

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXI | 467 | N° 1 • Gennaio 2018 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane - Sped. in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 art. 1, comma 10/b - Edizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 art. 1, comma 10/b - N° 1 - 5 Gennaio 2018 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXI - 467

**Numero 1**

Gennaio 2018

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallodellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....

- STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta  
 **FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie  
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

# ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Corte d'Appello Milano	pag. 18
Bergamo	pag. 19-48
Brescia	pag. 48
Busto Arsizio	pag. 49
Como	pag. 50
Cremona	pag. 51
Lecco	pag. 06-52
Lodi	pag. 52
Mantova	pag. 52
Milano	pag. 53
Pavia	pag. 53
Varese	pag. 54
<b>PIEMONTE</b>	<b>56</b>
Alessandria	pag. 56
Asti	pag. 56
Biella	pag. 56
Ivrea	pag. 57-59
Novara	pag. 57
Torino	pag. 57
Vercelli	pag. 58
<b>TRENTINO ALTO A.</b>	<b>59</b>
Trento	pag. 59
<b>LIGURIA</b>	<b>60</b>
Genova	pag. 60
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>62</b>
Bologna	pag. 80
Ferrara	pag. 62-81
Forlì	pag. 68-81
Modena	pag. 81
Parma	pag. 82
Piacenza	pag. 82
Ravenna	pag. 74-82
Reggio Emilia	pag. 83
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>84</b>
Pordenone	pag. 84
Udine	pag. 84
<b>VENETO</b>	<b>85</b>
Belluno	pag. 85
Padova	pag. 88
Rovigo	pag. 89
Treviso	pag. 104
Venezia	pag. 113
Verona	pag. 118
Vicenza	pag. 136



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>137</b>
Cassino	pag. 137
Civitavecchia	pag. 141
Frosinone	pag. 137
Latina	pag. 137
Rieti	pag. 145
Roma	pag. 138
Tivoli	pag. 139
Velletri	pag. 139
Viterbo	pag. 140
<b>MARCHE</b>	<b>147</b>
Fermo	pag. 147
Macerata	pag. 147
Pesaro	pag. 148
Urbino	pag. 148
<b>ABRUZZO</b>	<b>150</b>
Avezzano	pag. 150
Chieti	pag. 150
Lanciano	pag. 150
Pescara	pag. 151
Teramo	pag. 151
Vasto	pag. 152
<b>TOSCANA</b>	<b>153</b>
Arezzo	pag. 153
Firenze	pag. 153
Grosseto	pag. 153
Livorno	pag. 154
Lucca	pag. 154
Pisa	pag. 154
Pistoia	pag. 154
Siena	pag. 155
<b>UMBRIA</b>	<b>156</b>
Perugia	pag. 156
Spoletto	pag. 157
Terni	pag. 159



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>171</b>
Avellino	pag. 181
Benevento	pag. 171
Napoli	pag. 181
Napoli Nord	pag. 183
Nocera Inferiore	pag. 184
Nola	pag. 184
Salerno	pag. 185
Santa Maria C.V.	pag. 188
Torre Annunziata	pag. 189
Vallo della Lucania	pag. 189
<b>BASILICATA</b>	<b>190</b>
Lagonegro	pag. 193
Matera	pag. 190
Potenza	pag. 194
<b>MOLISE</b>	<b>194</b>
Campobasso	pag. 194
<b>PUGLIA</b>	<b>195</b>
Bari	pag. 195
Foggia	pag. 203
Lecce	pag. 209
Taranto	pag. 209
Trani	pag. 210
<b>CALABRIA</b>	<b>211</b>
Castrovillari	pag. 216
Catanzaro	pag. 211
Cosenza	pag. 217
Crotone	pag. 224
Lamezia Terme	pag. 231
Locri	pag. 240
Palmi	pag. 244
Paola	pag. 251
Reggio Calabria	pag. 256
Vibo Valentia	pag. 258



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>263</b>
Cagliari	pag. 263
Nuoro	pag. 265
Oristano	pag. 265
Tempio Pausania	pag. 265
<b>SICILIA</b>	<b>267</b>
Barcellona P. di. G.	pag. 267
Caltanissetta	pag. 267
Catania	pag. 267
Enna	pag. 269
Marsala	pag. 269
Messina	pag. 270
Palermo	pag. 270
Patti	pag. 272
Ragusa	pag. 272
Siracusa	pag. 272
Termini Imerese	pag. 272
Trapani	pag. 273

**LOMBARDIA**Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Cremona - Lecco - Lodi  
Mantova - Milano - Pavia - Varese

LECCO

**Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari**

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet [www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)  
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619

**Tribunale di  
LECCO****Abitazione | Accessorio****ANNONE DI BRIANZA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ANNONE DI BRIANZA (LC) - VIA SANT'ANTONIO 65 - LOTTO UNICO (CORRISPONDENTE AI LOTTI 1-2-3 DELLA PERIZIA):** Piena proprietà di n° 3 APPARTAMENTI, di n° 2 VANI DEPOSITO e n° 1 vano ad uso AUTORIMESSA. Prezzo base E. 437.000,00. Offerta minima E. 327.750,00. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Riva tel. 0341353649. Custode Avv. Airoidi tel. 0341363494 email: [albachiaira\\_airoidi@libero.it](mailto:albachiaira_airoidi@libero.it). Rif. RGE 55/08

**BALLABIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BALLABIO (LC) - SEZ. BALLABIO SUPERIORE - VIA PARINI 6:** APPARTAMENTO al P.1°, composto, da ingresso, soggiorno, pranzo con angolo cottura, bagno, disimpegno e camera, altezza interna mt. 2,55. Prezzo base Euro 91.625,00. Offerta minima Euro 68.718,75. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana Tel. 0341 287619. Custode Avv. Anzaldi Tel. 0341 285717 email: [avv.anzaldi@studiodilegaleanzaldi.it](mailto:avv.anzaldi@studiodilegaleanzaldi.it). Rif. RGE 249/15

**BALLABIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BALLABIO (LC) - VIA RONCAIOLO 10:** APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, vano cottura, 4 camere, disimpegni, bagno, wc, ripostiglio e terrazzo al P.T. Prezzo base Euro 134.550,00. Offerta minima Euro 100.912,50. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti Tel. 0341 287619. Custode Avv. Bregaglio Tel. 0341 642361 email: [francesca.bregaglio@virgilio.it](mailto:francesca.bregaglio@virgilio.it). Rif. RGE 216/15

**BARZANÒ****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BARZANÒ (LC) - VIA XXV APRILE 7:** a parte del fabbricato "Condominio Miriam", APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, disimpegni e 3 balconi al p.2°; annessa cantina al P. seminterrato. AUTORIMESSA al piano seminterrato. Prezzo base Euro 74.081,25. Offerta minima Euro 55.560,94. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 12.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Alippi. Custode Avv. Sala Tel. 0341 1880700 email: [monica.sala84@gmail.com](mailto:monica.sala84@gmail.com). Rif. RGE 285/12

**BARZANÒ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BARZANÒ (LC) - VIA INTERNA 13:** APPARTAMENTO al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, 2 ripostigli e bagno. Prezzo base E. 45.710,00. Offerta minima E. 34.282,50. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 12.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv.

Discacciati tel. 0341362007 email: [studiodiscacciati@libero.it](mailto:studiodiscacciati@libero.it). Rif. RGE 138/16

**BRIVIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BRIVIO (LC) - FRAZ. BEVERATE - VIA PRINETTI 2:** porzione di FABBRICATO di vecchia costruzione denominato "Condominio Prinetti", consistente in APPARTAMENTO composto da soggiorno con angolo cottura, corridoio, camera matrimoniale, bagno e locale guardaroba al P.1°, LOCALE CANTINA al P. interrato. POSTO AUTO SCOPERTO al P.T. Proporzionali quote di compartecipazione agli spazi ed enti comuni dell'intero fabbricato. Prezzo base Euro 56.530,00. Offerta minima Euro 42.397,50. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Didonna Tel. 0341 361187 email: [avvocatodidonna@libero.it](mailto:avvocatodidonna@libero.it). Rif. RGE 128/16

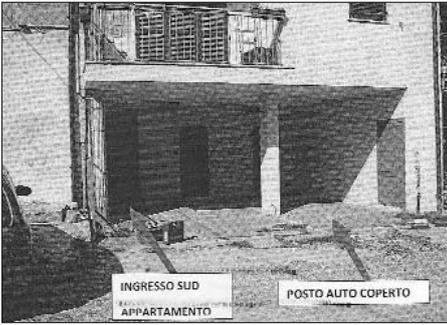
**BRIVIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BRIVIO (LC) - VIA FILATOIO 23:** APPARTAMENTO composto da due locali e bagno, cui si accede tramite scala e ballatoio comuni, posto al piano secondo. Prezzo base E. 6.771,93. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 09.30. G.E. Dr. Colasanti. Custode giudiziario Avv. Perego tel. 0341350794 email: [peregomichelle@yahoo.it](mailto:peregomichelle@yahoo.it). Rif. RGE 188/10

**CALCO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALCO (LC) - VIA BOFFALORA 9: APPARTAMENTO disposto su 2 piani, composto da 2 cantine e giardino al P.T.; vano con angolo cottura, bagno, antibagno, cantina e terrazza al P.1°; POSTO AUTO COPERTO al P.T. Prezzo base Euro 126.575,00. Offerta minima Euro 94.931,25. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 12.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Notaio Alippi tel. 0341 287619. Custode Avv. Didonna Tel. 0341 361187 email: [avvocatodidonna@libero.it](mailto:avvocatodidonna@libero.it). Rif. RGE 14/12

**CALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CALCO (LC) - LARGO POMEI 3: APPARTAMENTO al P.1° composto da ingresso, soggiorno, con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno, balconcino oltre a cantina al P.interrato. Prezzo base E. 41.917,50. Offerta minima E. 31.438,13. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Carini tel. 3207062114 email: [studio@avvocatocarinii.it](mailto:studio@avvocatocarinii.it). Rif. RGE 299/11

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LC) - CENS. DI ROSSINO - VIA SERIO 2: APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno e balcone al P.1°, sottotetto al P. sottotetto, ripostiglio, cantina e area di proprietà al P.T. AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base Euro 99.980,00. Offerta minima Euro 74.985,00. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 11.45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei tel. 0341 287619. Custode Avv. Goretti tel. 0341 369369 / 338 1490812 e-mail: [avv.fabriziogoretti@libero.it](mailto:avv.fabriziogoretti@libero.it). Rif. RGE 356/14

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CALOLZIOCORTE (LC) - VIA MANDAMENTALE 9: APPARTAMENTO posto al primo piano composto da atrio d'ingresso, cucina con angolo cottura, camera da letto e bagno. Prezzo base E. 15.075,17. Offerta minima E. 11.306,38. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 11.45. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Pirota tel. 0399960715 email: [avvpirota@gmail.com](mailto:avvpirota@gmail.com). Rif. RGE 210/12

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LECCO) - VIA DANTE 35 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, WC e balcone al p. 1. Prezzo base Euro 35.715,00. Offerta minima Euro 26.786,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 09.00. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato alla vendita Dott. Panzeri Paolo. Custode giudiziario Avv. Bettiga Costanza tel. 333 6646377 email: [costanza.bettiga@libero.it](mailto:costanza.bettiga@libero.it). Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619. Rif. RGE 160/2014

**CASATENOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CASATENOVO (LC) - VIA SAN CARLO 10: APPARTAMENTO composto da cucina, bagno e due ripostigli al P.T. Prezzo base E. 11.400,00. Offerta minima E. 8.550,00. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Tentori tel. 0341363329 email: [studialeale@castelnovotentori.it](mailto:studialeale@castelnovotentori.it). Rif. RGE 111/15

**CASATENOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CASATENOVO (LC) - VIA UGO FOSCOLO 11: APPARTAMENTO al P.3 (senza ascensore) composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 2 camere e balcone, con vano ad uso cantina al P.seminterrato; vano autorimessa al P.seminterrato. Precisazioni catastali: il fabbricato in cui sono comprese le unità immobiliari, oggetto di esecuzione, è ubicato in via Ugo Foscolo civico n.11 e non n.3, come risultante dai dati catastali. Prezzo base E.

53.482,50. Offerta minima E. 40.111,88. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 09.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Agostoni tel. 0341353024 email: [agostoni.davide@gmail.com](mailto:agostoni.davide@gmail.com). Rif. RGE 100/13

**CASTELLO DI BRIANZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CASTELLO DI BRIANZA (LC) - VICOLO PROMESSI SPOSI 4: APPARTAMENTO composto da soggiorno-cottura, una camera, ripostiglio disimpegno e bagno al piano terra. Prezzo base E. 48.600,00. Offerta minima E. 36.450,00. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 11.45. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Contardo tel. 3470360358 email: [katia.contardo@gmail.com](mailto:katia.contardo@gmail.com). Rif. RGE 23/16

**CERNUSCO LOMBARDONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CERNUSCO LOMBARDONE (LC) - PIAZZA DELLA VITTORIA 20: APPARTAMENTO composto da 3 locali più servizio e balcone al P.T.; annessa cantina avente altezza interna di c.a. mt.2,20 al P. seminterrato. Prezzo base Euro 77.035,00. Offerta minima Euro 57.776,25. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341/287619. Custode Avv. Regazzoni tel. 0341/930260. Rif. RGE 357/14

**CERNUSCO LOMBARDONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CERNUSCO LOMBARDONE (LC) - VIA DONATORI DI SANGUE 5: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone al P. rialzato; vano ad uso CANTINA al P. seminterrato. Prezzo base Euro 69.820,00. Offerta minima Euro 52.365,00. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 12.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Notaio Alippi tel. 0341 287619. Custode La Marca Contorni tel. 0341 288022 email: avv.lamarcacontorni@lucernajuris.it. Rif. RGE 269/13

**CIVATE****VILLA - AUTORIMESSA**

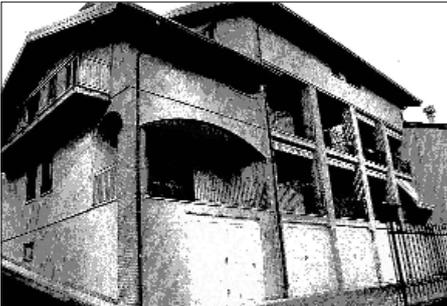
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CIVATE (LC) - VIA AL POZZO 16: PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE con ingresso indipendente e giardino composta da cantina con lavanderia e locale di sgombero/stenditoio al P. interrato, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, wc al P.T., 2 camere, cabina armadio, bagno e disimpegno al P.1°. VANO AUTORIMESSA al P. interrato. Prezzo base Euro 332.515,00. Offerta minima Euro 249.386,25. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 12.45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana Tel. 0341 287619. Custode Avv. Anzaldi Tel. 0341 285717. Rif. RGE 03/16

**COLICO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



COLICO (LC) - VIA CA' NADIN 16: APPARTAMENTO al P.T. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, 2 portici e piccolo giardino esclusivo; vano ad uso AUTORIMESSA al piano interrato. Prezzo base Euro 100.005,00. Offerta minima Euro 75.003,75. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 12.45. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel. 0341 287619. Custode Avv. Maggioni tel. 0341 207132 email: info@cmstudiodilegale.it. Rif. RGE 255/12

**COLICO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

COLICO (LC) - SEZ. DI COLICO - VIA CAMPERA 36: VILLETTA A SCHIERA in complesso residenziale "Residence Monte Legnone" composta da AUTORIMESSA ripostiglio/caldaia quali accessori abitazione seminterrato: corsetto comune a cielo libero. P.T.: ingresso, soggiorno con camino, cucina, bagno, balcone e annesso giardino con siepe sui confini. P.1°: 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi e scala inter-

na tra i piani. Prezzo base Euro 153.487,50. Offerta minima Euro 115.115,63. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 11.45. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Maimone Tel. 0341 216497 / 349 1272146. Rif. RGE 298/13

**COLICO****EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



COLICO (LC) - VIA CONTI ALBERTI 47: a) EDIFICIO di vecchia costruzione su 3 livelli F.T. collegati da scala interna, e area di pertinenza, composto da ingresso e locale di sgombero al P.T.; soggiorno/cucina, camera, bagno e balcone al P.1°; un locale, camera, bagno e balcone al P.2°, scala a chiocciola di collegamento al soprastante sottotetto non abitabile b) terreno agricolo di pertinenza dell'edificio sub. a c) terreno agricolo di pertinenza dell'edificio sub. a d) terreno agricolo di pertinenza dell'edificio sub. a Utilizzati come passaggio per altra proprietà adiacente. Prezzo base Euro 92.425,00. Offerta minima Euro 69.318,75. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Minussi tel. 0341 287619. Custode Avv. Crippa Tel. 039 9274323 / 347 5943068, email: studiod.crippa@alice.it. Rif. RGE 321/14

**COSTA MASNAGA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

COSTA MASNAGA (LC) - CENS. DI COSTA MASNAGA - SEZ. CENTEMERO - VIA PUCCINI 50: APPARTAMENTO al P.1° composto da ingresso-cucina-soggiorno, antibagno, bagno, camera; camera al P. sottotetto collegata con scala interna a chiocciola. Prezzo base Euro 78.830,00. Offerta minima Euro 59.122,50. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 11.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341 287619. Custode Avv. Maggioni tel. 0341 207132 email: info@cmstudiodilegale.it. Rif. RGE 324/13+256/13

**COSTA MASNAGA****VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



COSTA MASNAGA (LC) - VIA MANZONI 8: Quota di 2/9 di piena proprietà di VILLA UNIFAMILIARE su unico piano - terra rialzata, con accessori in P.seminterrato, fabbricato costituito nello stato di fatto da locale sgombero adibito in parte a rimessa auto, due cantine, due camere, soggiorno, cucina, bagno, portico e balcone. Prezzo base E. 30.774,00. Offerta minima E. 23.080,50. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 12.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287616. Custode Avv. Sala tel. 0341/1880700 email: monica.sala84@gmail.com. Rif. RGE 138/15

**CREMELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CREMELLA (LC) - VIA LUIGI CADORNA 29: APPARTAMENTO al P.T., costituito da locale tinello con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno con piccola area di pertinenza antistante l'ingresso. Prezzo base E. 69.910,00. Offerta minima E. 52.432,50. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Bettiga tel. 3336646377 email: costanza.bettiga@libero.it. Rif. RGE 76/16

**CREMELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CREMELLA (LECCO) - VIA SAN GIOVANNI 16 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO composto da tinello/camera, ripostiglio e WC al p. T. con annessa CANTINA al p. S1. Prezzo base Euro 48.280,00. Offerta minima Euro 36.210,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 09.00. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato alla vendita Dott. Panzeri Paolo. Custode giudiziario Avv. Licini Michaela tel. 0341/283275 email: michaelallicini@yahoo.it. Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619. Rif. RGE 212/2010

**ELLO****EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



ELLO (LC) - VIA MARCONAGA 13: EDIFICIO incluso in antico borgo su 3 piani composto da ingresso e cucina al P.T., 1 camera e bagno al 1°P, camera e wc al P.2° con scala interna di collegamento. Prezzo base E. 110.240,00. Offerta minima E. 82.680,00. Vendita senza incanto 22-3-18 ore 12.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Regazzoni tel. 0341930260. Rif. RGE 154/15

**GALBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

GALBIATE (LC) - VIA ETTORE MONTI 41: APPARTAMENTO della superficie lorda complessiva di circa mq. 50, avente un'altezza interna di circa mt. 2,90, posto al primo piano composto da tre vani, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base E. 36.450,00. Offerta minima E. 27.337,50. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 11.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Rusconi tel. 03411762912 email: [info@studiodilegalerusconi.it](mailto:info@studiodilegalerusconi.it). Rif. RGE 123/12

**GARBAGNATE MONASTERO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



GARBAGNATE MONASTERO (LC) - VIA TRENTO 1: VILLA su 4 livelli collegati da scala interna, con cantina al p.cantina, portico, lavanderia/caldaia, loc. sgombero, disimpegno, VANO AUTORIMESSA e GIARDINO al p.t., 6 locali, cucina, bagno, loc. veranda e 2 balconi al p.1°, soffitta e balcone al p.sottotetto. Prezzo base E. 430.125,00. Offerta minima E. 322.593,75. Asta senza incanto 1-3-18 ore 12.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Panzeri tel. 0341350671 email: [serena.panzeri6@gmail.com](mailto:serena.panzeri6@gmail.com). Rif. RGE 31/14

**INTROBIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



INTROBIO (LC) - VIA VITTORIO EMANUELE II 33/B - LOTTO 1: APPARTAMENTO al P.rialzato composto da soggiorno con angolo cottura, studio, 2 bagni, disimpegno, 2 camere e giardino pertinenziale, con annessa cantina al P.seminterrato oltre a vano ad uso AUTORIMESSA al P.seminterrato. Prezzo base E. 123.000,00. Offerta minima E. 92.250,00. INTROBIO (LC) - VIA VITTORIO EMANUELE II 33/D - LOTTO 2: VILLETTA singola unifamiliare composta da cantina al P.interrato; soggiorno, cucina, disimpegno, camera, camera con bagno, bagno, lavanderia, BOX doppio portico e GIARDINO al P.T., locale pluriuso con balcone, camera con balcone, disimpegno e bagno al P.1° (mansardato). Prezzo base E. 214.380,00. Offerta minima E. 160.785,00. Vendita senza incanto 22-3-18 ore 12.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Rudini tel. 031856289 email: [miriam.rudini@gmail.com](mailto:miriam.rudini@gmail.com). Rif. RGE 116/15

**LA VALLETTA BRIANZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LA VALLETTA BRIANZA (LC) - GIÀ COMUNE DI PEREGO - SEZ. CENS. DI PEREGO - VIA PASCOLI 4 - LOTTO UNICO (LOTTI 1 E 2 DELLA PERIZIA): A parte del fabbricato condominiale "Condominio Fidelia Nuova", APPARTAMENTO composto da cucina, 4 locali, disimpegno, 2 bagni, ripostiglio e 3 balconi al P.2°, annessa cantina al P. seminterrato. AUTORIMESSA al P. seminterrato. Prezzo base Euro 96.950,00. Offerta minima Euro 72.712,50. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Panzeri Tel. 039 5983388 email: [a.panzeri@panzeriveraldi.it](mailto:a.panzeri@panzeriveraldi.it). Rif. RGE 71/15

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LC) - CENS. DI CASTELLO SOPRA LECCO - SEZ. CASTELLO - VIA DEL SEMINARIO 34/B: Nel fabbricato condominiale denominato "Residenza al Torrente", APPARTAMENTO su 3 livelli in ottimo stato, composto da atrio di ingresso, ampio soggiorno affacciato sul giardino esclusivo, cucina e wc con antibagno al P.T.; camera padronale con bagno, cabina armadio e balcone, altre 2 camere con bagno e balcone, pianerottolo di disimpegno, al P.1°; taverna, ripostiglio, lavanderia con wc, cantina e vano tecnico nel caveo per l'alloggiamento della centrale termica, disimpegno comunicante anche con l'autorimessa, al P.1° interrato. VANO AD USO AUTORIMESSA al P.1° interrato, direttamente collegato con gli accessori dell'abitazione a detto piano. Prezzo base Euro 294.200,25. Offerta minima Euro 220.650,19. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 12.45. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341 287619. Custode Avv. Corti tel. 0341 363503 email: [avvocatoguidocorti@gmail.com](mailto:avvocatoguidocorti@gmail.com). Rif. RGE 209/13

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - CORSO CARLO ALBERTO 68: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno/cottura, camera e wc al piano terra, oltre a solaio al piano quarto sottotetto e cantina al piano interrato. Prezzo base E. 36.840,00. Offerta minima E. 27.630,00. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 10.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341988162 - 0341287619. Custode Avv. Brumana tel. 03411921527 email: [avv.brumana@tiscali.it](mailto:avv.brumana@tiscali.it). Rif. RGE 41/16

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - SEZ. CENS. CHIUSO - CORSO BERGAMO 149: APPARTAMENTO composto da atrio, cucina, camera matrimoniale, singola, disimpegno, bagno e balcone a P.2°. Cat. fabbr. - sez CHI - fg.3, mapp.1081, sub.722, cat.A/3, vani 3,5. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo Tel. 0341 287619. Custode Avv. Mandelli Tel. 0341 1755248 / 347 2628442 email: [avv.stefanomandelli@gmail.com](mailto:avv.stefanomandelli@gmail.com). Rif. RGE 293/13

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - VIA DEL POZZO 3: APPARTAMENTO composto da ingresso, un locale e bagno al P.3°, annesso ripostiglio al P.5 sottotetto. Prezzo base Euro 82.420,00. Offerta minima Euro 61.815,00. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 11.45. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Colombo Tel. 039 9276040 / 328 5664623 email: [c.gstudiodilegale@libero.it](mailto:c.gstudiodilegale@libero.it). Rif. RGE 31/16

**LOMAGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LOMAGNA (LC) - VIA ALCIDE DE GASPARI 13: APPARTAMENTO composto da corridoio di ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegni, bagno e balcone al piano terzo. Oltre a CANTINA. Prezzo base E. 32.625,00. Offerta minima E. 24.468,75. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Farina tel. 0341369223 email: [marta.farina@tin.it](mailto:marta.farina@tin.it). Rif. RGE 126/10

**LOMAGNA****UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LOMAGNA (LC) - VIA FORNACE 24: UNITÀ ABITATIVA con soggiorno vano cucina/pranzo, camera, servizi, piscina scoperta, rampa BOX p.t., 2 camere, vano plurifunzionale, ripostiglio servizi, 3 balconi, sottotetto al p.1°, locale tecnologico, lavanderia e locale sgombero. Prezzo base E. 339.375,00. Offerta minima E. 254.531,25. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 12.30. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Gerosa tel. 0341364092 email: [studialegalegerosa@virgilio.it](mailto:studialegalegerosa@virgilio.it). Rif. RGE 242/13

**MARGNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MARGNO (LC) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI 13: APPARTAMENTO al piano terra, composto da due porzioni, quella ovest con soggiorno e wc, quella est da cucina e camera; vano scale e ballatoio comuni, oltre a CANTINA e DEPOSITO con wc al piano interrato, al quale si accede con scala d'accesso di proprietà esclusiva. Prezzo base E. 16.200,00. Offerta minima E. 12.150,00. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 12.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Mazza tel. 0341285336 email: [manolamazza@avvocaticolombomazza.it](mailto:manolamazza@avvocaticolombomazza.it). Rif. RGE 129/11

**MARGNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MARGNO (LC) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI 7: APPARTAMENTO al P.2° composto da vano cottura, tinello, soggiorno, 2 camere e servizio igienico, oltre a sottotetto non abitabile al P.3°. Prezzo base E. 94.477,50. Offerta minima E. 70.858,13. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti.

Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341988162 - 0341287619. Custode Avv. Manfro tel. 3396643013 email: [lucilla.manfro@gmail.com](mailto:lucilla.manfro@gmail.com). Rif. RGE 252/11

**MERATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MERATE (LC) - XXV APRILE 207: APPARTAMENTO posto al piano primo composto, come relazionato da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone, oltre a cantina al piano interrato. Prezzo base E. 41.450,00. Offerta minima E. 31.087,50. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 12.45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Dr. Agostani tel. 0341288022 email: [lucaagostani@libero.it](mailto:lucaagostani@libero.it). Rif. RGE 172/15

**MONTICELLO BRIANZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MONTICELLO BRIANZA (LC) - VIA RISORGIMENTO 24: APPARTAMENTO al P.T. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e una camera. Prezzo base E. 32.075,00. Offerta minima E. 24.056,25. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Lanfranconi tel. 03411944781 email: [avv.adrianalanfranconi@gmail.com](mailto:avv.adrianalanfranconi@gmail.com). Rif. RGE 402/12

**NIBIONNO****UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

NIBIONNO (LC) - VIA GARIBALDI 19 - LOTTO 1: UNITÀ IMMOBILIARE al P.T. composta da ingresso, soggiorno con cottura e taverna, 2 camere, wc, disimpegni, cantina e 4 ripostigli oltre ad area uso giardino e portico. Prezzo base E. 158.210,00. Offerta minima E. 118.657,50. LOTTO 2: UNITÀ IMMOBILIARE al P.1° composta da ingresso, disimpegno, tinello con portico, 2 camere, wc, ripostiglio e 2 balconi con 2 aree uso giardino. Prezzo base E. 64.190,00. Offerta mini-

ma E. 48.142,50. LOTTO 3: UNITÀ IMMOBILIARE composta da soggiorno, cucina, camera, wc, 2 disimpegni e giardino al P.1°, locali di servizio al P.2° (sottotetto) e area uso giardino al P.T. Prezzo base E. 134.420,00. Offerta minima E. 100.815,00. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341988162 - 0341287619. Custode Avv. Manzoni tel. 039510004 email: [stemanz@tiscali.it](mailto:stemanz@tiscali.it). Rif. RGE 286/13

**OGGIONO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OGGIONO (LC) - VIA VERDI 10 - GIA' VIA MONTEELLO: A parte del fabbricato condominiale "Condominio Moderno" APPARTAMENTO al P.1°, composto da ingresso, soggiorno, locale cucina, disimpegno, 2 camere, w.c. e 3 balconi. VANO AD USO AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base Euro 98.580,00. Offerta minima Euro 73.935,00. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Notaio Piffaretti tel. 0341 287619. Custode Avv. Tessera tel. 039 9466491 email: [dt@studialegetessera.it](mailto:dt@studialegetessera.it). Rif. RGE 142/14

**OLGIATE MOLGORA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OLGIATE MOLGORA (LECCO) - VIA DELL'ORATORIO 1 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO, fg. 7, mapp. 736 sub. 703, via Oratorio n. 1, P. 1, Cat. A/3, Cl. 1, Vani 2,5. Prezzo base Euro 33.975,00. Offerta minima Euro 25.481,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 11.00. G.E. Dott. Colasanti. Delegato alla vendita Dott.ssa Mutti Laura tel. 0341/287619. Custode giudiziario Avv. Zamuner Giovanna tel. 0341/999929 email: [zamuner@libero.it](mailto:zamuner@libero.it). Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619 Rif. RGE 114/2012

**OLGIATE MOLGORA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA VITTORIO VENETO 26: APPARTAMENTO al P.2° composto da: camera, soggiorno pranzo, cucina, 2 camere da letto, bagno, 2 balconi su fronte est ed 1 balcone su fronte ovest. Prezzo base Euro 105.660,00. Offerta minima Euro 79.245,00. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore

12.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Pirovano Tel. 031 851703, email: pirovano.anna-lisa@libero.it. Rif. RGE 79/14

**OLGINATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OLGINATE (LC) - PIAZZA MARCHESI D'ADDA 9: APPARTAMENTO posto al piano terra, composto da ingresso, camera, disimpegno, bagno, soggiorno e cucina. Prezzo base E. 36.000,00. Offerta minima E. 27.000,00. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 10.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Anzaldi tel. 0341285717. Rif. RGE 278/15

**OLGINATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OLGINATE (LC) - VIA MARIO BAROZZI 21/B: APPARTAMENTO di circa mq. 128, composto da soggiorno, cottura, 2 camere, bagno, disimpegno e balcone al P.1°; locale di sgombero al P.T. Prezzo base E. 32.025,60. Offerta minima E. 24.019,20. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Sironi tel. 0341283799 email: s.sironi@mds-services.eu. Rif. RGE 150/11

**OLIVETO LARIO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OLIVETO LARIO (LC) - CENSUARIO DI ONNO - VIA MULINO 8: A parte del complesso residenziale denominato "IL MOLINO", VILLETTA con AREA DI PERTINENZA, composta da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, scala per accedere alla zona notte, disimpegno, 2 camere, bagno e portico al P.T.; VANO AUTORIMESSA, cantina, ripostiglio, locale caldaia, disimpegno e bagno al P. Seminterrato. PRECISAZIONE CATASTALE: gli immobili sono ubicati in Via Mulino n. 8 e non in Via Provinciale Asso Onno, come risultante dai dati catastali. Alla vendita è annessa la quota di comproprietà in ragione di 92,86 millesimi del RELIQUATO DI TERRENO destinato ad ente comune (strada). Agli immobili compete la proporzionale quota di compartecipazione agli spazi ed enti comuni all'intero complesso residenziale in ragione di 92,86 millesimi ai sensi degli artt.1117 e seguenti del Codice Civile e del Regolamento di Condominio. Prezzo base

Euro 294.400,00. Offerta minima Euro 220.800,00. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341 287619. Custode Avv. Scaranna tel. 0341 650481 Email: avv.scaranna@gmail.com. Rif. RGE 166/11

**OSNAGO - LOMAGNA**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OSNAGO (LC) - VIA ROMA 32 - LOTTO 1: APPARTAMENTO con da soggiorno, pranzo, cucina, 3 camere da letto, 3 bagni, lavanderia, 3 disimpegni, 3 balconi al P.1°, oltre 2 locali sgombero, lavanderia e disimpegno non abitabili al P.sottotetto. Prezzo base E. 212.500,00. Offerta minima E. 159.375,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO con soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, wc, lavanderia, 2 ripostigli, 3 balconi, al P.2° con locale sgombero non abitabile al P.sottotetto. Prezzo base Euro 225.250,00. Offerta minima Euro 168.937,50. LOMAGNA (LC) - LOTTO 3: TERRENI agricoli pianeggianti coltivati a bosco e prato, serviti con accesso carraio. Prezzo base E. 51.810,00. Offerta minima E. 38.857,50. Vendita senza incanto 22-3-18 ore 11.45. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Mulargia tel. 0341289100 email: info@mulargiabeccalli.it. Rif. RGE 51/15

**PADERNO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



PADERNO D'ADDA (LC) - VIA GIUSEPPE MAZZINI 2: APPARTAMENTO della superficie lorda complessiva di circa mq 57, posto al terzo piano composto da due locali, soggiorno-cucina, camera con balcone, bagno con antibagno, oltre ad annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base E. 27.697,50. Offerta minima E. 20.773,13. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Bonacina tel. 031856289 email: legalebonacina@libero.it. Rif. RGE 326/11

**PADERNO D'ADDA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



PADERNO D'ADDA (LC) - VIA UGO FESTINI SNC - LOTTO 1: APPARTAMENTO al P.1° composto da: ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, balcone e terrazzo; AUTORIMESSA e CANTINA al P.1° sottostrada. Il tutto identificato catastalmente al Catasto Fabbricati: fg.5, mapp.2819, sub.15, P.1, Cat.A/2, Cl.3, Vani 5 e fg.5, mapp.2819, sub.22, P.S1, Cat.C/6, Cl.2, Mq.29. Prezzo base Euro 167.545,00. Offerta minima Euro 125.658,75. LOTTO 2: APPARTAMENTO al

P.1°, composto da: ingresso/soggiorno, cucina con terrazzo, disimpegno, 2 camere di cui 1 matrimoniale e bagno, AUTORIMESSA e CANTINA al P.1° sottostrada. Il tutto identificato al Catasto Fabbricati: fg.5, mapp.2819, sub.16, P.1, Cat.A/2, Cl.3, Vani 5, 81 mq. e fg.5, mapp.2819 sub.23, P.S1, Cat.C/6, Cl.2, 29 mq. Prezzo base Euro 158.360,00. Offerta minima Euro 118.770,00. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Minussi Tel. 0341 287619. Custode Avv. Nessi Tel. 0341 1880700 email: massimiliano.nessi@gmail.com/massimiliano.nessi@alice.it. Rif. RGE 07/14

**PADERNO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



PADERNO D'ADDA (LC) - VIA XXV APRILE 7: APPARTAMENTO al P.T. composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno e bagno nella zona giorno, 3 camere, disimpegno e servizio igienico nella zona notte. VANO AD USO AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base Euro 57.397,50. Offerta minima Euro 43.453,13. Vendita senza incanto 08-02-2018 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Bonacina tel.0341 287619. Custode Avv. Colombo tel.0341 285336 / 339 3321138. Rif. RGE 144/11+163/05

**PREMANA**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



PREMANA (LC) - VIA GIUSEPPE VERDI 4: PORZIONE DI CASA disposta su quattro piani (di cui tre fuori terra), collegati tra loro da scala interna e composta da due locali adibiti a cantine al piano seminterrato; da corridoio, due ripostigli cantina e legnaia al piano terra; da tre camere, bagno e disimpegno al piano primo; da soggiorno, cucina, ripostiglio, camera e disimpegno al piano secondo. Prezzo base E. 19.406,25. Offerta minima E. 14.554,69. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Dall'Osso tel. 0341423432 email: francescadalosso@gmail.com. Rif. RGE 92/12

**SANTA MARIA HOE'**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SANTA MARIA HOE' (LECCO) - VIA RISORGIMENTO 13 - LOTTO UNICO: Quota indivisa 1/2 Vano ad uso Autorimessa. Quota indivisa 1/2 Reliquato di terreno. Prezzo base Euro 9.526,40. Offerta minima Euro 7.144,80 Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 09.00. Rialzo minimo Euro 1.000,00. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato alla vendita Dott. Panzeri Paolo.

Custode giudiziario Avv. Rusconi Francesca tel. 03411762912 email: info@studiogalegerusconi.it. Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619 Rif. RGE 147/2015

**SIRTORI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



SIRTORI (LC) - SEZ. DI SIRTORI - VIA RESEMPIANO 57: PORZIONE DI FABBRICATO ad uso abitativo avente accesso da scala esterna e ballatoio comuni, composta da ingresso e cucina al P.1°, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno al P.2° (sottotetto), compresa scala interna di collegamento tra i 2 piani. Prezzo base Euro 91.250,00. Offerta minima Euro 68.437,50. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 11.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Minussi tel. 0341 287619. Custode Avv. Frigerio tel. 031 852117 email: ivo.avvo@gmail.com. Rif. RGE 382/14

**SIRTORI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

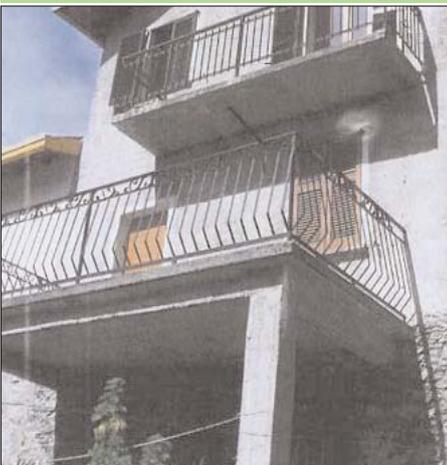


SIRTORI (LC) - VIA PER BARZANÒ 5: APPARTAMENTO al P.3° composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, 2 balconi, con annessa cantina oltre a Vano ad uso AUTORIMESSA. Prezzo base E. 54.360,00. Offerta minima E. 40.770,00. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 10.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Carini tel. 3207062114 email: studio@avvocatarini.it. Rif. RGE 272/15

**SUEGLIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



SUEGLIO (LC) - VIA ALLA PIAZZA 4: ABITAZIONE INDIPENDENTE composta da 2 locali, cantina e 2 ripostigli al P.seminterrato; cortile, cucina, zona giorno e bagno al p.t.; un locale, un vano a doppia altezza e balcone al p.1°; locale a doppia altezza e balcone al p.2°. Prezzo base E. 23.940,88. Offerta minima E. 17.955,66. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 12.45. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Bregaglio tel. 0341642361 email: francesca.bregaglio@virgilio.it. Rif. RGE 105/12

**TACENO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



TACENO (LC) - VIA PROVINCIALE NORD 1 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano 3° composto da ingresso/soggiorno/cucina disimpegno, bagno e una camera. Prezzo base E. 31.640,00. Offerta minima E. 23.730,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al piano 4° composto da ingresso/soggiorno/cottura, disimpegno, bagno, camera e due terrazzini. Prezzo base E. 14.330,00. Offerta minima E. 10.747,50. Vendita senza incanto 22-3-18 ore 11.45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Goretti tel. 0341369369 email: avv.fabriziogoretti@libero.it. Rif. RGE 354/14

**VALGREGHENTINO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VALGREGHENTINO (LC) - VIA DON AMEDEO AIROLDI 22: Fabbricato composto da: VILLA singola su 2 piani (un piano F.T. ed un P.interrato), costituita da: locale sgombero, cantina, ripostiglio, WC, disimpegno, corridoio e STUDIO a P.seminterrato, soggiorno, cucina, WC, bagno, disimpegno atrio, 3 camere, disimpegno notte, portico e balcone a P.rialzato, oltre BOX DOPPIO a P.seminterrato, oltre a quote di compartecipazione agli spazi ed enti comuni. Prezzo base E. 263.780,00. Offerta minima E. 197.835,00. Vendita senza incanto 22-3-18 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Valtolina tel. 0399274212 email: studiogalevaltolina.st@tin.it. Rif. RGE 126/14

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**VALGREGHENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VALGREGHENTINO (LECCO) - VIA POSTALE VECCHIA 11 - LOTTO UNICO - : A parte del fabbricato condominiale in Via Postale Vecchia n.11, APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, due locali, bagno e balcone al piano secondo. Vano ad uso AUTORIMESSA al piano terra. Prezzo base Euro 45.210,00. Offerta minima Euro 33.907,50. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 11.45. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dott.ssa Croce. Custode Avv. Colzani Edoardo tel. 039/8943580 email: info@avvocatocolzani.it. Rif. RGE 26/16

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VALMADRERA (LC) - VIA IV NOVEMBRE 16: APPARTAMENTO disposto su due piani collegati tra loro da scala interna, composto da soggiorno e cucina al piano terra, disimpegno e camera, locale wc esterno al quale si accede dal balcone, il tutto al piano primo. Prezzo base E. 19.659,38. Offerta minima E. 14.744,53. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 12.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Perego tel. 0341283799 email: info@studioperego.com. Rif. RGE 214/11

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VALMADRERA (LC) - VIA MOLINI 22: APPARTAMENTO della superficie lorda complessiva di mq 38, posto al

primo piano e composto da soggiorno, camera da letto, bagno e piccolo disimpegno. Prezzo base E. 33.750,00. Offerta minima E. 25.312,50. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Pozzi tel. 031861959 email: brusadellipozzi@tiscali.it. Rif. RGE 155/12

**VALMADRERA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VALMADRERA (LC) - VIA SAN ROCCO 9: UNITÀ IMMOBILIARE posta su più piani, da un locale cantina al piano interrato; da soggiorno/cucina, camera e bagno al piano terra; da due camere, disimpegno e portico al piano primo; da camera, locale sottotetto oltre portico al piano secondo-sottotetto, con scale e portici esterni di collegamento tra i piani (gli unici locali collegati da aperture interne sono il soggiorno/cucina e la camera al piano terra che, tramite uno stretto cunicolo ricavato nel sottoscala, sono collegati al bagno). Prezzo base E. 45.000,00. Offerta minima E. 33.750,00. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Riva tel. 0341353649. Custode Avv. Tessera tel. 0399466491 email: dt@studiolegetessera.it. Rif. RGE 143/14

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VALMADRERA (LC) - VIA XX SETTEMBRE 17: APPARTAMENTO al P.1° composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno notte, bagno, camera e balcone lato ovest, porzione di sottotetto al P.sottotetto. Prezzo base E. 54.540,00. Offerta minima E. 40.905,00. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Colzani tel. 0398943580 email: info@avvocatocolzani.it. Rif. RGE 211/13

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VALMADRERA (LC) - VIALE PROMESSI SPOSI 108: APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e 2 balconi al P.3°; oltre a VANO AUTORIMESSA con w.c. al P.T. Prezzo base Euro 111.262,50. Offerta minima Euro 83.446,88. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel. 0341 287619. Custode Avv. Bregaglio tel. 0341 642361 email: francesca.bregaglio@virgilio.it. Rif. RGE 163/13

**VERCURAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

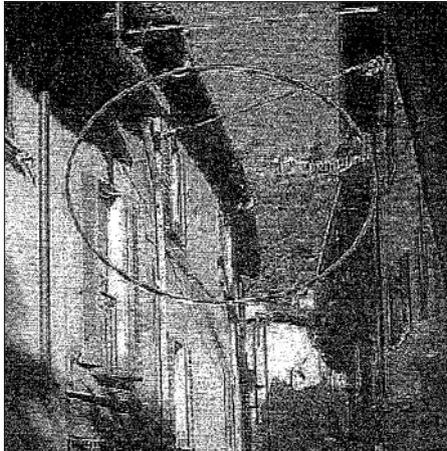


VERCURAGO (LC) - VIA GIUSEPPE VERDI 15/A: APPARTAMENTO al P.T. attualmente al rustico composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, terrazzo e cantina al P.interrato. L'unità immobiliare è priva di impiantistica e serramenti, ma vi è già la predisposizione. Prezzo base E. 52.687,50. Offerta minima E. 39.515,63. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 12.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Cermenati tel. 03411763028 email: avvcermenati@gmail.com. Rif. RGE 186/13

**VERCURAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VERCURAGO (LC) - VIA VITTORIO VENETO 2: APPARTAMENTO della sup. lorda compl. di c.a. mq. 127, al P.2° con altezza interna di c.a. mt. 2,75, composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno notte, bagno, 2 camere, ripostiglio, balcone, solaio sovrastante l'unità abitativa avente accesso da botola interna; cantina al P.seminterrato e quota di 1/2 del disimpegno di accesso alla cantina al P.seminterrato con altezza interna di c.a. mt. 3,00. Prezzo base E. 29.962,50. Offerta minima E. 22.471,88. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 11.45. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Gerosa tel. 0341364092 email: studiolegelegerosa@virgilio.it. Rif. RGE 261/11

**VERDERIO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VERDERIO (LC) - GIA' COMUNE DI VERDERIO SUP. - VIA SERNOVELLA: VILLETTA A SCHIERA composta da 2 cantine al P. seminterrato; 2 vani con servizio al P. rialzato, AREA DI PERTINENZA; 4 vani ripostiglio al P.1° sottotetto; vano AUTORIMESSA al P. seminterrato. Prezzo base Euro 171.100,00. Offerta minima Euro 128.325,00. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini Tel. 0341 287619. Custode Avv. Selva Tel. 0341 423432 email: carlotta.selva@gmail.com. Rif. RGE 49/14

**VIGANO'**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VIGANO' (LC) - VIA DELLA VITTORIA 26: APPARTAMENTO al P.1° composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e loggiato, nel cui interno si diparte scala di proprietà onde collegarsi al P.T. Prezzo base Euro 65.025,00. Offerta minima Euro 48.768,75. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 12.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Spreafico Tel. 0341 287619. Custode Avv. Castagnini tel. 039 9908830 email: federica\_castagnini@hotmail.com. Rif. RGE 167/13

**Immibile comm.le|ind.le**

**COLICO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



COLICO (LC) - VIA SACCO 5: NEGOZIO al P.T., composto da spazio commerciale della superficie di 333 mq., locale caldaia, locale tecnico, disimpegno e bagno con antibagno, il tutto identificato al Catasto fabbricati del Comune di Colico a foglio 31, mapp.11462, sub.2. Per la quota di 612/1000 di piena proprietà. Prezzo base Euro 294.000,00. Offerta minima Euro 220.500,00. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo Tel. 0341 287619. Custode Avv. Buzzoni Tel. 0341 283899, E-mail: elsacaterina.buzzoni@gmail.com. Rif. RGE 273/14

**CERNUSCO LOMBARDONE**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CERNUSCO LOMBARDONE (LC) - VIA SPLUGA 49: UFFICIO posto al P.1° e composto nello stato di fatto da 2 locali uso ufficio, disimpegno e wc. POSTO AUTO al P. interrato. Prezzo base Euro 71.817,00. Offerta minima Euro 53.862,75. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 12.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dott. Spreafico Tel. 0341 287619. Custode Avv. Marsigli tel. 0341 367566, email: luca.marsigli@tin.it. Rif. RGE 312/13



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ESINO LARIO****FABBRICATO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ESINO LARIO (LC) - VIA AGUEGLIO SNC: FABBRICATO destinato a ricovero e casa di cura composto da salone, 2 w.c., portico e centrale termica al P.T.; ingresso, atrio con sala da pranzo, guardaroba, cucine, w.c., dispensa e terrazzo al P.1°; atrio, disimpegno, 4 camere, 3 w.c., 2 locali docce, infermeria e terrazzo al P.2°; disimpegno, 6 camere, w.c., 2 locali docce, sala macchine, accessori e porzioni di sottotetto non abitabile al P.3°; VANO AUTORIMESSA, 2 ripostigli e disimpegno al P. interrato; il tutto con ANNESSA AREA DI PERTINENZA. Prezzo base Euro 3.149.970,00. Offerta minima Euro 2.362.477,50. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Notaio Piffaretti Tel. 0341 287619. Custode Avv. Tanco Tel. 0341 320575, email: m.tanco@ravasitanco.it. Rif. RGE 149/14

**GARLATE****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

GARLATE (LC) - VIA VALMOLINA SNC: Piena proprietà di complesso costituito da FABBRICATO composto da uffici, magazzino e servizi igienici al P.T., centrale termica e servizi igienici al P.1° seminterrato, fabbricato accessorio uso pompe e magazzino al P.T., cabina ENEL al P.T. e appezzamenti di TERRENO 26.831 mq. di pertinenza del fabbricato. Prezzo base Euro 970.228,13. Offerta minima Euro 727.671,09. Vendita senza incanto 01-03-2018 ore 11.45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Farina tel. 339 3121092, email: marta.farina@tin.it. Rif. RGE 269/10

**LA VALLETTA BRIANZA****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LA VALLETTA BRIANZA (LC) - GIA' COMUNE DI PEREGO - SEZ. DI PEREGO - VIA STATALE 89: PORZIONE DI CAPANNONE ad uso laboratorio artigianale con blocco servizi interno al P.T. con antistanti piazzali esterni asfaltati di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 173.893,00. Offerta minima Euro 130.419,75. Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341 287619. Custode Avv. Discacciati tel. 0341 362007 email: studiodiscacciati@libero.it. Rif. RGE 139/16

**LECCO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LC) - VIA FRANCESCO BARACCA 17: UNITA' IMMOBILIARE allo stato rustico al P.T. della sup. comm. di ca. mq 361,00, con locale deposito al P.interrato della sup. comm. di ca. mq 34,20, con scala interna di collegamento fra i piani, con destinazione d'uso di "struttura ricettiva" (già "negoziato con annesso vano deposito"). Prezzo base E. 235.145,00. Offerta minima E. 176.358,75. Vendita senza incanto 1-3-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Buzzoni tel. 0341283899 email: elscaterina.buzzoni@gmail.com. Rif. RGE 146/16

**MOLTENO****EDIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MOLTENO (LC) - VIA ROMA 19: EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE con area di pertinenza. Composto da locale negozio e retro banco al P.T. e da locale deposito/sgombero, w.c. ed antibagno ad uso spogliatoio al P. interrato. Prezzo base Euro 355.335,00. Offerta minima Euro 266.501,25. Vendita senza incanto 22-03-2018 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Mazza tel. 0341 271834 / 0341 285336 email: manolamazza@avvocolombomazza.it. Rif. RGE 44/15

**ROBBIATE****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROBBIATE (LC) - VIA ALDO MORO 21: A parte del fabbricato condominiale denominato "Coglia 1", UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA AD UFFICIO, sup. comm. mq.66,68, composta da 3 locali, sala d'attesa, ripostiglio, disimpegno e bagno al P.T. (H INT. mt.2,45); oltre a 2 VANI AD USO AUTORIMESSE, comunicanti tra loro e con l'unità ad uso ufficio, al P.T. (H INT. mt.2,45). Prezzo base Euro 73.110,00. Offerta minima Euro 54.832,50. Vendita senza incanto 15-03-

2018 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Bonacina Tel. 0341 287619. Custode Avv. Massaro Tel. 0341 288662 email: massaro@studioavvocato-massaro.it. Rif. RGN 34/15

**Terreno | Immobile agricolo****PRIMALUNA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PRIMALUNA (LECCO) - VIA FREGERA 4/A - LOTTO 2: APPEZZAMENTO DI TERRENO avente forma irregolare con orografia in forte pendenza. Catasto terreni Foglio 9 mappale 2155. Prezzo base E. 3.844,34. Offerta minima E. 2.883,25. Vendita senza incanto 15-3-18 ore 12.45. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Cattaneo tel. 0341282869 email: avvalbertocattaneo@libero.it. Rif. RGE 59/08 + 196/09

**Fallimenti****Abitazione | Accessorio****ALSERIO****BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

G.D. Dr. Colasanti CURATORE Dr. Colella ALSERIO (CO) VIA PER CARCANO SNC: Lotto 12 - Lotto 1 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.630,76. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.841,02. Valore di perizia Euro 11.475,00. Lotto 13 - Lotto 2 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 4.518,28. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base pari al terzo tentativo di vendita in presenza di offerte ricevute Euro 6.024,38. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 14 - Lotto 3 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.388,71. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.518,28. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 15 - Lotto 4 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.388,71. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.518,28. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 16 - Lotto 5 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.388,71. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.518,28. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 17 - Lotto 6 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.630,76. Rilancio minimo in

caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.841,02. Valore di perizia Euro 11.475,00. Lotto 18 - Lotto 7 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.630,76. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.841,02. Valore di perizia Euro 11.475,00. Lotto 19 - Lotto 9 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 4.518,28. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base pari al terzo tentativo di vendita in presenza di offerta ricevuta Euro 6.024,38. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 20 - Lotto 10 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 4.841,02. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base pari al terzo tentativo di vendita in presenza di offerta ricevuta Euro 6.454,69. Valore di perizia Euro 11.475,00. Lotto 24 - Lotto 14 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 4.518,28. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base pari al terzo tentativo di vendita in presenza di offerta ricevuta Euro 6.024,38. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 25 - Lotto 15 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 4.518,28. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base pari al terzo tentativo di vendita in presenza di offerta ricevuta Euro 6.024,38. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 31 - Lotto 21 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 9.682,03. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base pari al terzo tentativo di vendita in presenza di offerta ricevuta Euro 12.909,38. Valore di perizia Euro 22.950,00. Lotto 33 - Lotto 23 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 4.518,28. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base pari al terzo tentativo di vendita in presenza di offerta ricevuta Euro 6.024,38. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 34 - Lotto 24 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 4.518,28. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base pari al terzo tentativo di vendita in presenza di offerta ricevuta Euro 6.024,38. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 35 - Lotto 25 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.388,71. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.518,28 (si precisa che le offerte al di sotto di tale valore sono sottoposte al potere del Giudice di non procedere all'aggiudicazione e disporre una nuova vendita per motivate prospettive di conseguire un prezzo migliore). Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 36 - Lotto 26 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.388,71. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.518,28. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 37 - Lotto 27 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.388,71. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.518,28. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 38 - Lotto 28 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.388,71. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.518,28. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 39 - Lotto 29 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.388,71. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.518,28. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 40 - Lotto 30 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.388,71. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.518,28. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 41 - Lotto 31 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.388,71. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.518,28. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto 42 - Lotto 32 della perizia: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 3.388,71. Rilancio minimo in

caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 4.518,28. Valore di perizia Euro 10.710,00. Lotto come da perizia Geom. Capocasale - Lotto 8: proprietà di 1000/1000 di BOX, al P.1° sottostrada. Offerta minima Euro 8.606,25. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Euro 11.475,00. Valore di perizia Euro 11.475,00. Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Colella Tel. 0341 360427, E-mail r.colella@studioco-lellaepartners.it. Rif. FALL. 36/12

**ANNONE DI BRIANZA**

**APPARTAMENTI - BOX - DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



G.D. Dr. Colasanti Curatore Dr.ssa Mapelli ANNONE DI BRIANZA (LC) - VIA SAN GIORGIO - LOTTO 1: A. Piena proprietà per la quota di 1/1 di APPARTAMENTO, superficie commerciale di 134,32 Mq. B. Proprietà superficaria per la quota di 1/1 e proprietà per l'area per la quota di 1/7 di BOX SINGOLO, superficie commerciale di 14,00 Mq. C. Proprietà superficaria per la quota di 1/1 e proprietà per l'area per la quota di 1/7 di BOX SINGOLO, della superficie commerciale di 17,00 Mq. D. Proprietà per la quota di 1/5 di TERRENO PERTINENZIALE, della superficie catastale di 430,00 Mq. E. Proprietà per la quota di 1/7 di TERRENO PERTINENZIALE, della superficie catastale di 28,00 Mq. F. Proprietà per la quota dell'area di 1/7 di APPARTAMENTI E BOX, della superficie catastale e commerciale di 475,00 Mq. G. Piena proprietà per la quota di 1/5 di DEPOSITO, della superficie commerciale di 22,00 Mq. H. Proprietà per la quota di 1/7 e per la quota di 1/5 di TERRENI PERTINENZIALI, della superficie catastale di 1.455,00 Mq. Prezzo base Euro 183.798,11. Offerta minima Euro 137.848,58. ANNONE DI BRIANZA (LC) - VIA SANT'ANTONIO - LOTTO 2: A. Piena proprietà per la quota di 1/1 di APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 134,32 Mq. B. Piena proprietà per la quota di 1/1 di APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 191,20 Mq. Prezzo base Euro 95.943,00. Offerta minima Euro 71.957,25. ANNONE DI BRIANZA (LC) - VIA SANT'ANTONIO - LOTTO 3: Piena proprietà per la quota di 1/1 di NEGIZIO, della superficie commerciale di 51,00 Mq. Prezzo base Euro 32.500,00. Offerta minima Euro 24.375,00. ANNONE DI BRIANZA (LC) - VIA SANT'ANTONIO - LOTTO 4: A. Piena proprietà per la quota di 1/1 di APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 75,20 Mq. B. Piena proprietà per la quota di 1/1 di APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 68,00 Mq. C. Piena proprietà per la quota di 1/1 di DEPOSITO, della superficie commerciale di 21,00 Mq. Prezzo base Euro 89.020,00. Offerta minima Euro 66.765,00. ANNONE DI BRIANZA (LC) - VIA SANT'ANTONIO - LOTTO 5: A. Piena proprietà per la quota di 1/1 di DEPOSITO, della superficie commerciale di 40,00 Mq. B. Piena proprietà per la quota di 1/1 di DEPOSITO, della superficie commerciale di 114,00 Mq. Prezzo base Euro 49.200,00. Offerta minima Euro 36.900,00. Vendita senza incanto 19-02-2018 ore 11.30. G. D. Dr. Colasanti. Curatore Dr.ssa Mapelli Tel. 335 6374097, E-mail mapellibarbara@tiscali.it. Rif. FALL. 35/16 M0037926

**BOSISIO PARINI**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



BOSISIO PARINI (LC) - VIA GIUSEPPE PARINI 24 - LOTTO 1: UNITA' IMMOBILIARI, composte da APPARTAMENTO al P.T., con cucina, un locale, disimpegno e wc. POSTO AUTO al P.T. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. BOSISIO PARINI (LC)

- VIA TRIESTE 9 - LOTTO 3: UNITA' IMMOBILIARI, composte da FABBRICATO da cielo a terra su 3 piani con aree coperte e scoperte costituite da TERRENI a contorno del fabbricato e utilizzate a giardino e ad aree carrabili. Prezzo base Euro 525.729,00. Offerta minima Euro 394.296,75. Vendita senza incanto 19-03-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Chiappa Tel. 0341 360101, E-mail info@studiochiappa.it. Rif. FALL.87/14

**BOSISIO PARINI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BOSISIO PARINI (LC) - VIA GIUSEPPE PARINI 26: PORZIONE DI FABBRICATO così suddiviso: APPARTAMENTO al P.1° composto da cucina, 3 locali, disimpegno, wc e balcone con annessi 2 ripostigli al P.T.; POSTO AUTO al P.T. Prezzo base Euro 73.400,00. Offerta minima Euro 55.050,00. Vendita senza incanto 13-03-2018 ore 12.00. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Chiappa Tel. 0341 360101, E-mail info@studiochiappa.it. Rif. FALL.87/14

**CORTENO GOLGI**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CORTENO GOLGI (BS) - LOC. SAN PIETRO - VIA VALE-RIANA - LOTTO 1: UNITA' IMMOBILIARE a uso residenziale con AUTORIMESSA. Mapp.406, sub.19, P.2°, cat.A/2, cl.3, vani 2, sup. cat. mq.30, rendita Euro 160,10. Mapp.406, sub.74, piano S1, cat.C/6, cl.7, cons. mq.14, sup. cat. mq.16, rendita Euro 52,06. LOTTO 2: UNITA' IMMOBILIARE a uso residenziale con AUTORIMESSA. Mapp.406, sub.35, P.1°, cat.A/2, cl.3, vani 2, sup. cat. mq.32, rendita Euro 160,10. Mapp.406, sub.54, piano S1, cat.C/6, cl.7, cons. mq.16, sup. cat. mq.18, rendita Euro 59,50. Sono previste varie fasce di prezzo sul presupposto che le offerte rientranti nella fascia inferiore saranno considerate ammissibili solo qualora non vi siano offerte ascrivibili nella fascia superiore: PRIMA FASCIA LOTTO 1 - Prezzo base Euro 34.170,40. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. LOTTO 2 - Prezzo base Euro 34.170,40. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. SECONDA FASCIA LOTTO 1 - Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. LOTTO 2 - Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. In caso di più offerte pari o superiori al valore del prezzo base, si procederà alla gara tra tutti e soli tali offerenti, con esclusione delle offerte inferiori. Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Nicolig Tel. 0341 981510, E-mail dott.nicolig@studionicolig.com. Rif. FALL. 01/09

**IMBERSAGO**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

IMBERSAGO (LC) - VIA BRIANZA 10: PORZIONE IMMOBILIARE composta da magazzino, servizio e locale caldaia al piano terra sita in IMBERSAGO (Lc) Via Brianza n.10. Catasto Fabbricati: Foglio 2 - Mappale 580 - Sub. 4 - Categoria C/2 - Classe 4 - Mq.74 - Superficie Catastale Totale: 100 mq - Rendita Euro

175,80. AUTORIMESSA interrata sita in IMBERSAGO (Lc) Via Copernico snc con vincolo di pertinenzialità a favore del Mappale 580 - sub.4. Catasto Fabbricati: Foglio 2 - Mappale 1541 - Sub. 7 - Categoria C/6 - Classe 3 - Mq.12 - Superficie Catastale Totale: 14 mq - Rendita Euro 42,14. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr.ssa Sesana Tel. 0341 1840150, E-mail sesana.annalisa@gmail.com Rif. FALL. 83/15

**LA VALLETTA BRIANZA**

**PALAZZINA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LA VALLETTA BRIANZA (LC) - GIA' PEREGO - VIA MARIAZZO SNC - LOTTO A: PALAZZINA ad un piano censita con i mappali n. 3291701 - n.3291703 e n. 3291706 con annessa la quota di comproprietà della corsia pedonale al mappale n.3291704 e la quota di millesimi 337 del viale di accesso già gravato di servitù di passo carraio a favore di terzi con quota di comproprietà del marciapiede comune al mappale n. 3291704 con quota di 33 7 millesimi dal viale di accesso comune fermo restando il diritto di passo a favore di terzi. Prezzo base Euro 396.000,00. Offerta minima Euro 297.000,00 LA VALLETTA BRIANZA (LC) - GIA' PEREGO - VIA MARIAZZO SNC - LOTTO B: TERRENO a parte del mappale n. 563 del C. T. con soprastante capannone, tettoie e pensiline al mappale n. 5631701 del C.E.U. con la quota di millesimi 663 del viale di accesso richiamato nel lotto A. Prezzo base Euro 778.500,00. Offerta minima Euro 583.875,00. Vendita senza incanto 19-03-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Farina Tel. 0341 282552, E-mail paolo@cavallier-farina.it. Rif. FALL.78/14

**ROGENO**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROGENO (LC) - VIA VITTORIO EMANUELE II° 42 - LOTTO 4: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente all'AUTORIMESSA INTERRATA facente parte di un intervento edilizio di iniziativa privata, con stato di avanzamento lavori terminati. Prezzo base Euro 8.625,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Chiappa Tel. 0341 360101, E-mail info@studiochiappa.it. Rif. FALL. 07/12



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**Immobilie comm.le|ind.le**

**CALOLZIOCORTE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LC) - VIA DELLA STANGA 9: CAPANNONE INDUSTRIALE di mq. 8500 circa oltre ad area urbana di mq. 4470 circa ed area esterna di mq. 5950 circa. Il capannone è locato con contratto scadente il 31 Dicembre 2020 (12° anno) ad un canone annuo attuale di Euro 429.287,93 oltre IVA. Prezzo base Euro 1.940.625,00. Offerta minima Euro 1.455.470,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Valore di Perizia Euro 4.600.000,00. Vendita senza incanto 27-03-2018 ore 12.00. G.D. Dr. Tota. Curatore Dr. Bolis Tel. 0341 369030, E-mail info@studiobolis.it. Rif. FALL.26/09

**MERATE**

**CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MERATE (LC) - VIA SANDRO PERTINI 47 - LOTTO 1: Quota di 1000/1000 di CAPANNONE a P.T. composto da magazzino, 2 disimpegni e 2 W.C. con piazzale di pertinenza di 1.136,99 mq. L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 545.605,00. Offerta minima Euro 409.204,00. Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 11.30. MERATE (LC) - VIA SANDRO PERTINI 49 - LOTTO 2: Quota di 1000/1000 di CAPANNONE a P.T. con tettoia esterna e area di pertinenza di 1.622,16 mq. L'immobile è libero. Quota di 1000/1000 di TERRENI vincolati a standard di 1.233 mq. Prezzo base Euro 695.147,00. Offerta minima Euro 521.360,00. Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr.ssa Sesana Tel. 0341 1840150, E-mail sesana.annalisa@gmail.com. Rif. FALL. 63/14

**MOGGIO**

**BOTTEGA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MOGGIO (LC) - VIA CARLO RANCILIO 15: Piena proprietà per la quota di 100% di UNITA' USO BOTTEGA. Identificato in catasto come segue: Foglio 7- Mappale 1761- Sub 2- PS1- Categoria C/1- Classe 4- Consistenza, mq.50- Superficie catastale mq. 63. Prezzo base Euro 26.667,00. Offerta minima Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 19-03-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Calato Tel. 0341 287722, E-mail paolo.calato@studiocalato.it. Rif. FATT. 14/14

**MUGGIÒ**

**VANI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MUGGIÒ (MB) - VIA TRIESTE 25 - LOTTO 14 (EX LOTTO 1 + 5): VANI PER ATTIVITA' COMMERCIALE con uffici/retro e servizio igienico oltre ad ampio VANO DEPOSITO al piano interrato + n.3 CANTINE. Prezzo base Euro 133.800,00. Offerta minima Euro 100.350,00. MUGGIÒ (MB) - VIA TRIESTE 31 - LOTTO 2: VANO PER ATTIVITA' COMMERCIALE con servizio igienico oltre ad ampio VANO DEPOSITO al piano interrato. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. MUGGIÒ (MB) - VIA TRIESTE 33 - LOTTO 3: VANO PER ATTIVITA' COMMERCIALE con servizio igienico oltre ad ampio VANO DEPOSITO al piano interrato. Prezzo base Euro 36.600,00. Offerta minima Euro 27.450,00. MUGGIÒ (MB) - VIA TRIESTE SNC - LOTTO 4: VANO PER ATTIVITA' COMMERCIALE con servizio igienico oltre ad ampio VANO DEPOSITO al piano interrato. Prezzo base Euro 44.400,00. Offerta minima Euro 33.300,00. MUGGIÒ (MB) - VIA TRIESTE SNC - LOTTO 8: BOX + DEPOSITO al piano interrato. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 13-03-2018 ore 12.00. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr.ssa Brambilla Tel. 039 668236, E-mail cristianabrambilla@libero.it. Rif. FALL. 53/09

**OLGINATE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OLGINATE (LC) - VIA ALESSANDRO MANZONI 15: UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE (NEGOZIO). Piena proprietà per la quota di 100%. Identificato in catasto al Fg.8, mapp.217, sub.7, P.T., cat.C/1, classe 4, consistenza mq. 86, sup. cat. mq. 105, rendita Euro 1.976,48. Sono previste varie fasce di prezzo sul presupposto che le offerte rientranti nella fascia inferiore saranno considerate ammissibili solo qualora non vi siano offerte ascrivibili nella fascia superiore: PRIMA FASCIA - Prezzo base Euro 45.334,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00 SECONDA FASCIA - Prezzo base Euro 34.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00 TERZA FASCIA - Prezzo base Euro 22.667,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. In caso di più offerte pari o superiori al valore del prezzo base, ed ovviamente inferiori al prezzo base della fascia più alta, si procederà alla gara tra tutti e soli tali offerenti, con esclusione delle offerte inferiori. Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Calato Tel. 0341 287722, E-mail paolo.calato@studiocalato.it. Rif. FALL. 13/02

**DOLZAGO**

**UFFICIO - TERRAZZO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

DOLZAGO (LC) - VIA PROVINCIALE 2: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 all'interno del centro commerciale denominato "Laghetto" composto da UFFICIO, TERRAZZO e BOX. Prezzo base Euro 177.750,00. Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Chiappa Tel. 0341 360101, E-mail info@studiochiappa.it. Rif. FALL. 07/12

**Terreno | Immobile agricolo**

**RONCELLO (MB)**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RONCELLO (MB) - PIAZZA SANT'AMBROGIO 11: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di TERRENO composto da porzione di area urbana di mq. 330, facente parte di una più ampia area recintata ad uso piazzale asfaltato con volumetria di pertinenza. - Sono previste varie fasce di prezzo sul presupposto che le offerte rientranti nella fascia inferiore saranno considerate ammissibili solo qualora non vi siano offerte ascrivibili nella fascia superiore: PRIMA FASCIA Prezzo base: Euro 14.238,50. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 SECONDA FASCIA Prezzo base: Euro 10.679,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 TERZA FASCIA Prezzo base: Euro 8.000,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 QUARTA FASCIA Prezzo base: Euro 6.000,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 QUINTA FASCIA Prezzo base: Euro 4.500,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 In caso di più offerte pari o superiori al valore del prezzo base, ed ovviamente inferiori al prezzo base della fascia più alta, si procederà alla gara tra tutti e soli tali offerenti, con esclusione delle offerte inferiori. Vendita senza incanto 27-03-2018 ore 12.00. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Guerrera Tel. 0341 1422894, E-mail guerrera.piero@elpalecco.com. Rif. FALL.14/10

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
 Convenienza, sicurezza e trasparenza.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# Modalità Corte D'Appello di MILANO

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di MILANO**

**Abitazione | Accessorio**

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

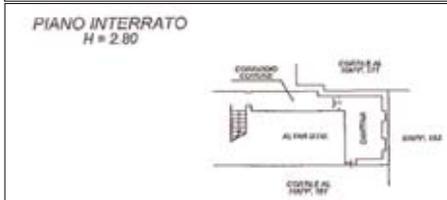
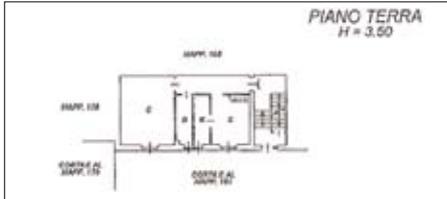


CERRO MAGGIORE (MI) -VIA DANTE ALIGHIERI 68 - IDENTIFICATO AL CATASTO AL N. 56: APPARTAMENTO piano terzo di mq 49 con ripostiglio al piano terreno. Prezzo base E. 22.143,38. Offerta minima E. 16.607,53. Vendita senza incanto 27-2-18 ore 15.00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato Dott.ssa Nocilla Erika tel. 0289073962. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1021/12 M0038033

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

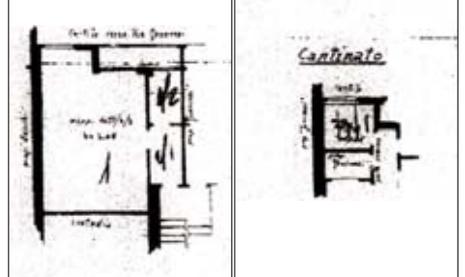


MILANO - ZONA 8 - VIALE ESPINASSE 76: APPARTAMENTO piano terra mq. 51,60 cantina mq. 3,92. Ingresso soggiorno locale cuoci vivande, bagno, camera. CL.EN. B - IPE 219,01 kWh/mqa. Prezzo base E. 65.000,00. Offerta minima E. 48.750,00. Vendita senza incanto 27-2-18 ore 16.00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato Dott.ssa Ortelli Daniela tel. 0276001452. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1033/10 M0038041

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MILANO - ZONA 9 - VIA ALESSANDRO ASTESANI 56: APPARTAMENTO al piano rialzato composto da un locale oltre accessori, vano cantina. Prezzo base E. 46.500,00. Offerta minima E. 34.875,00. Vendita senza incanto 2-3-18 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Chieffo. Delegato e Custode Avv. Vegetti tel. 0266988858. Rif. RGE 160/11 M0038128

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**

## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede ADV-Bg in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.



**Tribunale di  
BERGAMO**

### Abitazione | Accessorio

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 265/11**

Bergamo (Bg) – via Malfassi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con balcone, zona cottura, disimpegno, camera che si affaccia sul balcone e bagno; cantina al p. interrato secondo, una autorimessa al p. interrato secondo ed una autorimessa al p. interrato primo; ampia area e verde condominiale. Prezzo base Euro 89.512,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 355/15**

Bergamo (Bg) – via Tremana 1 – Lotto 1: Appartamento al p. quarto composto da 6,5 vani catastali; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 177.900,00. Lotto 2: Autorimessa al p.t. di ca. 17 mq.. Prezzo base Euro 21.800,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte san Pietro (Bg), Lgo IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 347/15**

Bergamo (Bg) – via Monte Cornagera, Residenza degli Aceri – Lotto 1: Appartamento con giardino su due pp. collegati da scala interna composto da soggiorno-cucina, due camere, ripostiglio, bagno e disimpegno al p.t.; locale sgombero, bagno, autorimessa e ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 160.000,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 95.000,00. Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 15.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 364/16**

Bergamo (Bg) – via Broseta – Appartamento composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno e bagno al p. terzo. Appartamento composto da ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno e bagno al p. terzo. Prezzo base Euro 118.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore

11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 765/16**

Bergamo (Bg) – via E. Novelli 11 – Appartamento al p. secondo di ca. 151 mq. composto da cucina abitabile, ampio soggiorno, tre camere e tre bagni; balcone; cantina e autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 410.663,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1293/11**

Bergamo (Bg) – via B.go Palazzo – Appartamento al p. terzo composto da locale, cucina-tinello e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 28.474,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 664/14**

Bergamo (Bg) – via G. Quarenghi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, servizi e balcone; autorimessa di 20 mq. al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 173.100,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 779/15**

Bergamo (Bg) – via b.go Palazzo – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 84.947,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 246/16**

Bergamo (Bg) – via San Bernardino - Appartamento al p. secondo composto da corridoio, tre camere, bagno e disimpegno; ripostiglio al p. solaio. Prezzo base Euro 49.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1233/13**

Bergamo (Bg) – via G. Motta – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone con locale caldaia; autorimessa al p.t.. ACE EPH C ETC B. Prezzo base Euro 168.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****UFFICI**

maggiori informazioni sui siti internet

**CONCORDATO PREV. OMOLOGATO N. 23/15**

"A.B.M. AZIENDA BERGAMASCA MULTISERVIZI S.R.L." GIUDICE DELEGATO: DOTT. GIOVANNI PANZERI COMMISSARIO GIUDIZIALE: DOTT. LUIGINO RUFFINI - LIQUIDATORE GIUDIZIALE: DOTT. ALBERTO MANARESI AVVISO DI GARA SENZA INCANTO - PRIMO TENTATIVO DI VENDITA

ESTRATTO AVVISO DEL PRIMO TENTATIVO DI VENDITA SENZA INCANTO

La Procedura in epigrafe tenuto conto che non è pervenuta alcuna offerta di acquisto, propone in vendita i seguenti lotti, attualmente liberi, meglio descritti da perizia del Geom. Enrico Ambrosini consultabile sui siti internet oltre indicati, così brevemente descritti:

lotto n. 1: un ufficio, posto al piano rialzato in un immobile a carattere condominiale, iscritto nel N.C.E.U. del Comune di Bergamo, sezione B0, al foglio 79 (ex 26), mappale 4267, sub. 750, Cat. A/10, classe 8, vani 10 con rendita catastale ? 2.995,45. L'ufficio in questione attualmente è libero ed arredato. Utilizzo perpetuo di due posti auto, non censiti né accatastati, delimitati convenzionalmente dal piazzale condominiale, con accesso da via G. Paglia, come precisato in perizia Geom. Enrico Ambrosini in data 30 ottobre 2015. Prezzo base lotto n. 1 primo tentativo di vendita: euro 586.893,00 di cui euro 576.863,00 per immobile ed euro 10.030,00 per arredi, macchinari ed attrezzature per ufficio ed altri beni ivi ubicati e meglio descritti nella medesima perizia già citata del Geom. Enrico Ambrosini in data 30.10.2015.

lotto n. 2: un ufficio, posto al piano rialzato in un immobile a carattere condominiale, iscritto nel N.C.E.U. del Comune di Bergamo, sezione B0, al foglio 79 (ex 26), mappale 4267, sub. 756, Cat. A/10, classe 8, vani 9,5 con rendita catastale ? 2.845,68. Utilizzo perpetuo di due posti auto, non censiti né accatastati, delimitati convenzionalmente dal piazzale condominiale, con accesso da via G. Paglia, come precisato in perizia Geom. Enrico Ambrosini in data 30 ottobre 2015. L'ufficio in questione è attualmente occupato dallo Ufficio D'Ambito Provincia di Bergamo (codice fiscale: 95190900167) che, dopo aver comunicato in data 22.06.2017 la relativa disdetta del contratto di locazione, con successiva propria prot. n. 1604 in data 17.05.2017 ha comunicato alla Procedura la propria volontà di proseguire la locazione dei locali e dei relativi posti auto fino al 31.12.2017. Prezzo base lotto n. 2 primo tentativo di vendita: euro 515.020,00.

In merito a tutte le ulteriori precisazioni catastali, descrittive ed alle eventuali difformità urbanistiche e catastali si rimanda alla perizia del Geom. Enrico Ambrosini nonché all'avviso di vendita pubblicato sui siti internet più oltre indicati.

La gara per la vendita senza incanto competitiva è fissata per il giorno 27 febbraio 2018 alle ore 16,30. Ulteriori informazioni per la gara, le relative modalità di partecipazione e di aggiudicazione devono essere reperite sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e sui portali internazionali multilingue [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com) e [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it) oppure telefonando al Liquidatore Giudiziale Dott. Alberto Manaresi, tel. 035667822.

Il Liquidatore Giudiziale  
Dott. Alberto Manaresi

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 729/16**

Bergamo (Bg) – via G. B. Moroni 243 – Appartamento al p. secondo composto da corridoio che disimpegna tre locali su lato sinistro adibiti a soggiorno e due camere, bagno sul fondo, finestre su unico lato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 94.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1299/16**

Bergamo (Bg) – via Broseta 45 – Appartamento al p. terzo composto da 3,5 vani catastali. Immobile locato. Prezzo base Euro 69.489,25. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte san Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**PALOSCO - URGANO****IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Fallimento n. 259/2012** – il Curatore rende noto che sulla base di offerta irrevocabile di acquisto pervenuta procede alla vendita dei seguenti beni immobili di pertinenza della procedura concorsuale in unico lotto:

Lotto 12) Comune di Palosco (Bg) Via Alessandro Marieni n. 8 censito al n.c.e.u. foglio 18 particella 410 sub. 732 categoria catastale A/3 classe 2° consistenza 3 vani - r.c. Euro 178,18 appartamento posto al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e una camera per una superficie commerciale complessiva di mq. 66,00. Libero.

Lotto 13) Comune di Palosco (Bg) Via Alessandro Marieni n. 8 censito al n.c.e.u. foglio 18 particella 410 sub. 733 categoria catastale A/3 classe 3° consistenza 4,5 vani - r.c. Euro 313,75 appartamento posto al piano secondo composto da terrazza di mq. 12,88, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere di mq. 66, per una superficie commerciale complessiva di mq. 69,86. Libero.

lotto 25) Comune di Urgnano (Bg) Via Conte Albani n. 173 censito al n.c.e.u. foglio 24 particella 162 sub. 715 categoria catastale A/3 classe 3° consistenza 3 vani - r.c. Euro 232,41 appartamento posto al piano secondo composto soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio ed una camera da letto per una superficie commerciale complessiva di mq. 58,52. Libero.

Lotto 26) Comune di Urgnano (Bg) Via Conte Albani n. 173 censito al n.c.e.u. foglio 24 particella 162 sub. 716 categoria catastale A/3 classe 3° consistenza 2,5 vani - r.c. Euro 196,67 appartamento posto al piano secondo composto soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e una camera da letto, per una superficie commerciale complessiva di mq. 48,36. Libero.

Lotto 28) Comune di Urgnano (Bg) Via Conte Albani n. 173 censito al n.c.e.u. foglio 24 particella 162 sub. 718 categoria catastale A/3 classe 3° consistenza 2 vani - r.c. Euro 154,94 appartamento posto al piano secondo composto soggiorno con angolo cottura e letto, disimpegno, bagno, per una superficie commerciale complessiva di mq. 40,00. Libero.

Prezzo base 95.000,00 euro. Offerte minime in aumento euro 5.000,00.

Per tutti i lotti sopra riportati l'offerta di acquisto

dovrà essere presentata entro (termine perentorio) il 19.02.2018 ore 9.30 e l'assegnazione avverrà il 20.02.2018 ore 9.30 presso Curatore dr. Giavazzi Giacomo a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. dr. Panzeri Giovanni. Per info: Curatore tel. 035.362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) – [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ADRARA SAN MARTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 214/14**

Adrara San Martino (Bg) – v.lo Dehe – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, disimpegno e balcone; cantina, taverna e ripostiglio al p.t.. Due aree pertinenziali: una al p. primo e una piccola al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 131.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1096/16**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via San F. D'Assisi – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; cantina e autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 119.790,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 417/16**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via G. Garibaldi – Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, camera, disimpegno, bagno e balcone; solaio al p. sottotetto. Presenza difformità. Prezzo base Euro 31.655,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 892/15**

Albino (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p. quinto composto da ingresso-disimpegno, soggiorno-cucina, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. secondo con finestra. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 64.161,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 317/16**

Albino (Bg) – via dei Narcisi – Appartamento composto da soggiorno, cucinino, ingresso/disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio; terrazzo con accesso dal soggiorno. Prezzo base Euro 44.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMÈ**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 598/15**

Almè (Bg) – v.le Italia 3 – Appartamento al p. terzo composto da cinque vani catastali. Immobile occupato. Prezzo base Euro 129.000,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte san Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**ALMENNO SAN SALVATORE**

**IMMOBILE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1134/16**

Almenno San Salvatore (Bg) – via Manzoni 6 – Immobile autonomo cielo/terra composto da due piani f.t.; piccolo seminterrato, ripostiglio ed area di ridotte dimensioni. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 126.200,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 769/16**

Alzano Lombardo (Bg) – via Provinciale 192, Nuovo Centro Dei Mearoli – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 48.120,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1728/11**

Alzano Lombardo (Bg), sez. cens. Alzano Sopra – via Fontana Marcia, scala A – Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani, cucina, disimpegno, bagno, balcone; cantina al p. cantinato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 24.679,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO - NEMBRO - PEDRENGO - ONETA**

**APPARTAMENTI-LOCALI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 715/15**

Alzano Lombardo (Bg), cens. Alzano Sopra – via G. Valle – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da locale e servizi. Prezzo base Euro 7.650,00. Nembro (Bg) – via T. Tasso – Lotto 2: Locale sottotetto al p. terzo. Prezzo base Euro 11.057,00. Pedrengo (Bg) – via f.lli Calvi – Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da locale, servizi, disimpegno e giardino; cantina e ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 27.971,00. Oneta (Bg), fraz. di Cantoni Tesolo – via Tesolo – Lotto 4: Fabbricato allo stato rustico con area e passaggio costituito da: appartamento al p. primo composto da locale, servizi e disimpegno; due soffitte al p. secondo (sottotetto); cantina; deposito al p.t.. Porzione di fabbricato composta da deposito al p.t.; due depositi al p. primo; soffitta al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 19.124,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 5/14**

Antegnate (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere, bagno, balcone, cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 30.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1236/12**

Arcene (Bg) – via Goldoni – Appartamento al p.t. composto da due vani, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio e veranda. ACE G. Prezzo base Euro 12.098,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 692/16**

Arcene (Bg) – via Martiri di Cefalonia 27 (catastalmente via G. Leopardi) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere e balcone; cantina al p. seminterrato; autorimessa di 18 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 79.275,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

**ARZAGO D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 610/16**

Arzago d'Adda (Bg) – via Tenente G. Adami – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa di 16 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 49.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1630/11**

Arzago d'Adda (Bg) – via Albericci – Appartamento su due pp. collegati tra loro da proprio tronco di scale interno composto al p.t. da un vano e locali accessori ed al p. primo da un vano e locali accessori. Prezzo base Euro 10.913,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AVIATICO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 381/06**

Aviatico (Bg) – via Amora – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre vani, bagno-wc, ripostiglio e tre terrazzi al p. rialzato. Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre vani, bagno-wc, ripostiglio e tre terrazzi al p. primo. Porzione immobiliare al p. seminterrato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 55.490,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 1/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 248/16**

Azzano San Paolo (Bg) – via Cremasca 11/a – Appartamento al p.t. composto da locale soggiorno/pranzo corredato da superficie quale angolo cottura, disimpegno semi-centrale che separa bagno e due camere; autorimessa e cantina al p. interrato. Immobili occupati. Prezzo base Euro 170.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Ghislanzoni 41. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

**BAGNATICA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 734/15**

Bagnatica (Bg) – via S. Pietro – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 76.778,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARZANA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 955/16**

Barzana (Bg) – via XXIII Marzo 30 (ora via Maggiore 12) – Abitazione composta da atrio, cantina/autorimessa, due locali e servizio igienico al p.t.; soggiorno/cucina, due locali, piccolo balcone e bagno al p. primo; corridoio e tre locali al p. secondo; solaio/sottotetto al p. terzo. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

**BERBENNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1135/16**

Berbenno (Bg) – via Europa 48 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera e disimpegno; bagno, balcone e giardino al p.t.. Prezzo base Euro 55.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**BERGAMO - TERNO D'ISOLA - GARDONE RIVIERA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni sui siti internet

**AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILIARI R.F. 268/13**

Il Curatore, dott. Giacomo Andreoletti, comunica che il giorno 16 febbraio 2018, alle ore 9.00, in Bergamo, via Verdi n. 12, presso lo studio del Notaio Marco Ruggeri, si procederà alla vendita senza incanto dei beni immobili di proprietà del Fallimento Lui Costruzioni Srl, (già Plinthos Srl).

Trattasi di:

- n. 2 immobili a destinazione residenziale, siti in comune di Bergamo, via G. Camozzi n. 56, consistenza 3,5 e 4 vani, prezzi base d'asta Euro 274.000,00 ed Euro 253.000,00;
- n. 1 immobile a destinazione commerciale, completo di attrezzature, sito in comune di Terzo d'Isola (Bg), via Roma n. 23/D, consistenza mq. 83, prezzo base d'asta, pari all'offerta pervenuta, Euro 115.000,00;
- n. 1 immobile a destinazione residenziale, munito di autorimessa, sito in comune di Gardone Riviera (Bs), via Disciplina n. 29, consistenza 4,5 vani, oltre a quota parte di una serie di aree site all'intorno dell'ambito edificato, prezzo base d'asta Euro 336.000,00.

Per informazioni sulle modalità di partecipazione alla vendita e per visionare gli immobili e le perizie, consultare il sito [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) e contattare il Curatore, tel.: 035/24.33.75, e-mail: [info@studio-andreoletti.com](mailto:info@studio-andreoletti.com). Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio. [www.aste-annunci.it](http://www.aste-annunci.it)

**BERZO SAN FERMO/ZANDOBBIO****ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 68/15**

Berzo San Fermo (Bg) – via Europa Unita – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da due locali e servizi; cantina ed autorimessa con intercapedine al p. primo sottostada; due porzioni di giardino e marciapiede al p.t.. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 29.321,00. Zandobbio (Bg) – via Rivi – Lotto 2: Villetta a schiera composta da un locale, servizi, terrazzo e disimpegno al p.t.; tre locali, servizi, disimpegno e due balconi al p. primo; taverna, lavanderia, disimpegno, intercapedine, autorimessa e giardino al p. primo sottostada; due cantine, ripostiglio, intercapedine e servizi al p. secondo sottostada; due porzioni di giardino, rampa d'accesso ed area al p.t.. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 101.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto

22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 648/15**

Bonate Sopra (Bg) - via Principe Umberto I - Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 39.656,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 21/13**

Bonate Sopra (Bg) - via S. Rocco - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi e cantina al p. interrato. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH E ETC B. Prezzo base Euro 17.719,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 939/10**

Bonate Sopra (Bg) - via Risorgimento - Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 20.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTI-BOX AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 208/16**

Bonate Sotto (Bg) - via Volta - Lotto 1: Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; ripostiglio e box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 78.750,00. Lotto 2: Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 9.000,00. Via Carducci -

Lotto 3: Abitazione al p. rialzato composta da tre vani ed accessori; vano, ripostiglio e box auto al p. primo sottostada; sottotetto al p. primo; area. Prezzo base Euro 217.500,00 Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 3 ed euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 538/16**

Bonate Sotto (Bg) - via Trieste 13 - Appartamento al p. primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e camera. Prezzo base Euro 34.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/232405, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

**BORGIO DI TERZO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 591/16**

Borgio di Terzo (Bg) - via Terzo - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, angolo cottura, camera, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 28.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 985/15**

Bottanuco (Bg) - via A. Locatelli sn - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 43.031,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1001/15**

Brembate (Bg) - via Cialdini - Appartamento al p.t. composto da vano, ripostiglio e bagno; cantina e posto auto al p. interrato. Prezzo base Euro 57.441,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 638/13**

Brembate (Bg) - via IV Novembre - Appartamento al p. primo di ca 65 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due stanze e bagno. Presenza diffinitività. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 20.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 166/12**

Brembate (Bg), cens. Brembate Sotto - via IV Novembre - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da cucina, locale, bagno, disimpegno ed acquaio. ACE F. Prezzo base Euro 37.406,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da cucina, locale, bagno e disimpegno. ACE G. Prezzo base Euro 33.750,00. Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da cucina, due locali, bagno, ripostiglio e disimpegno. ACE E. Prezzo base Euro 46.687,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 436/13**

Brembate (Bg), cens. Grignano - via Roma - Appartamento al p. primo con vani accessori al p. secondo sottotetto, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina-pranzo, camera, bagno e ballatoio esterno. I due pp. sono collegati da scala interna. ACE G. Prezzo base Euro 25.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA****VILLA - ACCESSORI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 664/15**

Brembate di Sopra (Bg) – via G. Ravasio – Villa con area a giardino e piscina composta da locale sgombero, cantina, lavanderia, locale tecnico, sei ripostigli, disimpegno ed intercapedine al p. seminterrato; ingresso, vano, cucina e porticato al p. rialzato; quattro vani, bagno, disimpegno e tre balconi al p. primo; vano sottotetto, ripostiglio e balcone al p. secondo; scivolo di accesso al p. seminterrato; giardino e piscina. Autorimessa, ripostiglio ed intercapedine al p. seminterrato. Quota di 1/2 di strada. Prezzo base Euro 843.750,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 753/09**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via A. Locatelli 64 (catastale 10) – Appartamento composto da ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno e bagno al p.t.; disimpegno, due camere da letto e bagno al p. primo; ampio locale agibile e non abitabile al p. sottotetto, il tutto collegato da scala interna di proprietà. Unità immobiliare concessa in locazione. Prezzo base Euro 42.765,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 12.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRUSAPORTO/ALBINO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1060/15**

Brusaporto (Bg) – via Liguria 5/h – Lotto 1: Quota di 1/2 di villetta composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al p.t.; disimpegno, tre camere, bagno e due balconi al p. primo; cantina, lavanderia e autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 103.729,22. Albino (Bg) – via Einaudi 29 – Lotto 2: Quota di 36/72 di appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; autorimessa e cantina al p.t.. Prezzo base Euro 31.263,75. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1

ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: fabrizio.giglio@legalmail.it.

**CALCINATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 485/16**

Calcinata (Bg) – via Zerra 4 – Appartamento di 127,75 mq. al p. secondo senza ascensore composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno; due balconi; autorimessa di 20 mq. al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 44.928,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

**CALCINATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 415/16**

Calcinata (Bg) – v.lo Algarotti 5 (catastalmente 79) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, disimpegno, ripostiglio, due bagni, due camere e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 122.241,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/231110, pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it.

**CALCIO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 432/14**

Calcio (Bg) – via G. Orsi – Lotto 1: Quota di 1/6 di appartamento al p.t. composto da quattro locali, servizi, ripostiglio, atrio, corridoio e quattro balconi. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 7.594,00. Via G. Orsi 43 – Lotto 2: Appartamento composto da tre locali, servizi, ripostiglio, disimpegno e quattro balconi al p. primo; locale, servizio e terrazzo al p. secondo; sottotetto non praticabile al p. secondo. ACE EPH G ETC C. Prezzo base Euro 146.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 163/12**

Calcio (Bg) – via Cav. F. Masa, Condominio 2 Primi – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno e disimpegno; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 23.289,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1084/13**

Canonica d'Adda (Bg) – via Nuova – Appartamento composto da cucina, bagno e disimpegno al p.t.; due camere, ripostiglio e ballatoio al p. primo. Immobile privo di autorizzazione edilizia. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 19.617,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1250/10**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Benaglia, Condominio S. Alessandro – Appartamento al p.t. composto da due locali oltre i servizi. Prezzo base Euro 17.719,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 677/15**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 562/16**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Ceresoli – Appartamento di ca. 57 mq. al p. primo composto da ingresso, soggiorno e zona cottura, camera e bagno; box auto di ca. 15 mq. al p. primo sottostrada con accesso da scivolo e corsello comune. Prezzo base Euro 48.094,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 201/15**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Don L. Locatelli s.n., Il Vigneto – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 37.562,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 196/16**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Cava di Sopra 9, scala C, int. 31 – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, atrio, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; cantina al p. seminterrato; autorimessa in corpo staccato al p. interrato. Prezzo base Euro 77.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino

13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1544/13**

Caravaggio (Bg) – via Treviglio – Appartamento al p. primo di due vani ed accessori oltre la cantina al p. interrato. Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 22.355,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 266/15**

Caravaggio (Bg) – via D. Alighieri - Appartamento al p. terzo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio e balcone; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 58.584,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 136/15**

Caravaggio (Bg) – via L. Einaudi 17, condominio Gemme – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno ed area; autorimessa al p. interrato. Immobile gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 97.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 382/12**

Caravaggio (Bg) – P.zza San Giovanni – Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura e ripostiglio al p.t.; due camere, bagno e disimpegno al p. primo. Autorimessa di mq. 12 al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 30.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 12.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO/FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

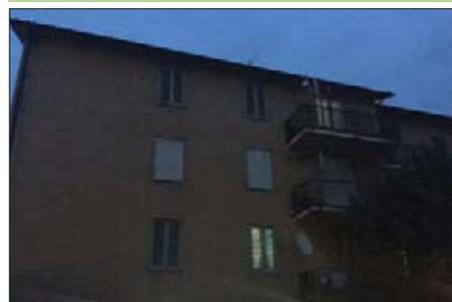
**Rif. RGE 367/15**

Caravaggio (Bg) – via Papa Giovanni XXIII 33/a – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina con pranzo, bagno, due camere ed area; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 80.000,00. Fornovo San Giovanni (Bg) – via Dei Ceppi 3/b – Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina con pranzo, disimpegno, bagno, due camere, due balconi e giardino; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 127.014,00. Via Boltieri sn – Lotto 3: Autorimessa al p. interrato di 30 mq.. Prezzo base Euro 20.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/232405, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

**CAROBBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 684/16**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via M. dei Portici – Appartamento al p. secondo composto da cinque vani ed accessori; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 139.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1552/13**

Carvico (Bg) – via Dott. G. Bernardi – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, piccolo vano, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 51.890,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 944/11**

Casazza (Bg) – via Marconi – Appartamento al p. rialzato composto da tre vani ed accessori; cantina al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 31.785,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 787/16**

Casazza (Bg) – via Donizetti – Quota di 1/2 di appartamento al p. primo composto da ingresso, ripostiglio, corridoio, quattro vani, due bagni, cucina e tre balconi; cantina, locale caldaia e autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 95.830,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 189/14**

Casazza (Bg) – via Nazionale – Appartamento al p. primo di ca. 92 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA-TETTOIA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 221/13**

Casazza (Bg) – via Prati Cambia – Appartamento composto da ingresso, cucina, disimpegno, bagno, due vani e terrazzo al p. rialzato; cantina e portico al p. seminterrato; autorimessa con bagno ed antistante portico al p. seminterrato; area al p.t.; tettoia in corpo staccato al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 101.714,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA****APPARTAMENTO-BOX-POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 907/11**

Casazza (Bg) – via P. Cambia – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, balcone, giardino e posto auto.; Box auto al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 30.824,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA/SAN PAOLO D'ARGON****APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 661/14**

Casazza (Bg) – via E. Fermi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 67.582,00. San Paolo D'Argon (Bg) – via Nazionale – Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, due disimpegni e tre balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 60.488,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 64.657,00. Lotto 4: Quota di 2/5 di area urbana con autorimessa f.t. in struttura di legno per quattro posti auto abusiva e non sanabile. Prezzo base Euro 3.202,00. Rilancio Euro 500,00 per il lotto 4 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 113/12**

Casirate d'Adda (Bg) – v.lo delle Fosse – In villetta bifamiliare: Lotto 1: appartamento composto da soggiorno-cucina, due camere e due bagni al p.t.. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 98.914,00. Lotto 2: appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere, due bagni, due terrazzi al p. primo; autorimessa al p.t.. ACE EPH G ETC C. Prezzo base Euro 101.470,00. Mancato pagamento oneri per cambio destinazione uso. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1324/11**

Casirate d'Adda (Bg) – via T. Grossi 18 – Appartamento al p. primo, composto da tre vani e servizi. Prezzo base Euro 16.833,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO****APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1181/14**

Castelli Calepio (Bg) – via Roma – Lotto 1: Appartamento composto da portico comune con altre unità al p.t.; soggiorno-cottura, disimpegno, due camere e bagno al p. primo; disimpegno, bagno, e lavanderia al p. secondo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 49.500,00. Lotto 2: Appartamento composto da portico comune con altre unità al p.t.; soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone al p. primo; vano, ripostiglio e wc al p. secondo. Prezzo base Euro 48.937,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO****APPARTAMENTO-BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 501/15**

Cavernago (Bg) – via G. Deledda – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 86.475,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore

9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO**

**APP.TO-AUTORIMESSA-SOTTOTETTO-RIPOSTIGLI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 977/14**

Cavernago (Bg) – via U. Foscolo 2 – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e balcone al p. primo; autorimessa e ripostiglio al p. interrato. Quota di 1/2 di sottotetto non agibile al p. secondo. Quota di 1/4 di quattro ripostigli; cantina al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 101.925,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOTTO**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1035/11**

Cenate Sotto (Bg) – via San Bernardo – Lotto 1: quota di 1/2 di appartamento al p.t. con accesso diretto dal cortile comune composto da due vani ed accessori. Quota di 1/8 dell'antistante area ad uso giardino di ca mq. 1.120. Prezzo base Euro 15.093,00. Lotto 2: quota di 1/2 di appartamento sui pp. primo e secondo per complessivi cinque vani ed accessori. Quota di 1/2 di autorimessa con retrostanti cantina e lavanderia al p. seminterrato. Quota di 1/8 dell'antistante area ad uso giardino di ca. mq. 1.120. Quota di 1/4 del retrostante terreno di ca. mq. 730. Presenza difformità. Prezzo base Euro 43.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO COPERTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 335/13**

Chignolo d'Isola (Bg) – via Roncalli – Appartamento al p. primo di ca. 77 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera e bagno. Posto auto coperto al p.t.. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 26.578,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO-BOX-CANTINA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 889/16**

Chignolo d'Isola (Bg) – via P. Mascagni 5, condominio Corallo – Appartamento di 54 mq. al p.t. (primo f.t. di edificio su due pp. f.t. più interrato e giardino) composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno notte; terrazzo di ca 14 mq.; box di ca. 15 mq al p. interrato; cantina. Immobile occupato. Prezzo base Euro 67.000,00.

Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, albertocarrara@odcbergamo.legalmail.it.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 82/12**

Chignolo d'Isola (Bg) – via Roncalli – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 29.692,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 12.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 593/13**

Cisano Bergamasco (Bg) – via Porteino – Appartamento al p. secondo composto da un locale, cucina, bagno ed ingresso; ripostiglio al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 18.274,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 585/13**

Cisano Bergamasco (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno; porzione di giardino esclusivo al p.t.. Prezzo base Euro 24.981,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 12.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 678/12**

Ciserano (Bg) – via Bologna, complesso Anna 2 – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera, ripostiglio e due balconi; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 6.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1033/16**

Ciserano (Bg) – via Galli 8/e – Villetta sui pp. interrato, t. e primo composta da 7,5 vani catastali; giardini al p.t.; autorimessa di ca. 35 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 247.246,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte san Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**CLUSONE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 848/16**

Clusone (Bg) – via Mazzini 80 – Unità abitativa composta da ingresso autonomo, cucina, soggiorno, servizio igienico, ripostiglio/caldaia e autorimessa al p.t.; disimpegno, tre camere e bagno al p. primo. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 91.575,56. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@odcbergamo.legalmail.it.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1180/12**

Cologno al Serio (Bg) – via Fermi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Quota di 1/3 di autorimessa e ripostiglio al p. interrato; quota di 1/3 di autorimessa e ripostiglio al p.t. in corpo separato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 121.050,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina e disimpegno al p. interrato; quota di 1/3 di autorimessa e ripostiglio al p. interrato; quota di 1/3 di autorimessa e ripostiglio al p.t. in corpo separato. ACE EPH D ed ETC A. Prezzo base Euro 158.100,05. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla ven-

dità Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COLOGNO AL SERIO

#### APPARTAMENTO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 939/15

Cologno Al Serio (Bg) – via dei Caniana 23 (catastalmente via L. Ariosto 4) – Appartamento di 93 mq. in palazzina di tre pp., composto da ingresso in locale giorno e angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo di 18,46 mq.; cantina di 2,5 mq. ed autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 80.325,75. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

### COLOGNO AL SERIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 991/16

Cologno Al Serio (Bg) – via V. Veneto sn – Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e piccolo disimpegno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

### COMUN NUOVO

#### UNITÀ IMMOBILIARE-SOLAI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 743/15

Comun Nuovo (Bg) – via C. di Nassirya sn – Lotto 1: Unità immobiliare allo stato rustico ai pp. interrato, t. e primo; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 177.000,00. Via C. di Nassirya 20 e via P. Borsellino sn: Lotti 2 e 3: Solaio allo stato rustico al p. secondo mansarda; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 36.750,00 per entrambi i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COSTA VALLE IMAGNA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



### Rif. RGE 432/15

Costa Valle Imagna (Bg) – via G. Brumana 10 – Unità immobiliare su tre pp. composta da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere e due bagni. Prezzo base Euro 31.008,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

### COSTA VOLPINO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



### Rif. RGE 34/11

Costa Volpino (Bg) – via S. Rocco – Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone al p. secondo (sottotetto). Prezzo base Euro 24.604,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COSTA VOLPINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 533/15

Costa Volpino (Bg) – via Pizzo – Appartamento composto da vano, cucina, antibagno e bagno al p. primo; due vani al p. secondo; ripostiglio e sottotetto al p. terzo. Bene privo di caratteristiche per abitabilità e di impianto di riscaldamento. Immobile locato. Prezzo base Euro 21.712,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CURNO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



### Rif. RGE 853/15

Curno (Bg) – via Emilia – Appartamento al p. secondo composto da tre locali, accessori (93 mq.) e balcone (17 mq.); cantina (12 mq.) ed autorimessa (17 mq.) al p. seminterrato. Prezzo base Euro 83.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### DALMINE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni sui siti internet



### Rif. RGE 634/08

Dalmine (Bg) – via Fossa – Fabbricato composto al p.t. da cortile esclusivo, ingresso-cucina-soggiorno in unico vano, stanza, bagno, piccolo ripostiglio nel sottoscala e portico comune; ingresso-cucina-soggiorno in unico vano, una stanza, bagno e loggia comune al p. primo; sottotetto non abitabile al quale si accede tramite scala a pioli appoggiata alla parete al p. secondo. Prezzo base Euro 57.005,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### DESENZANO DEL GARDA - SARNICO - GANDOSSO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni sui siti internet

### Fallimento Chiari Srl in liquidazione n. 42/2016

Si rende noto che il fallimento intende procedere alla vendita dei seguenti immobili meglio individuati nella perizia in atti redatta dall'Arch. Sergio Carissimi: Desenzano del Garda (BS), via Giunio Bruto, nel complesso immobiliare denominato "Il Cascinale" Lotti n.ri 3, 4 e 5 - Costituiti ciascuno da un posto auto di mq 13; prezzo base ribassato Euro 5.063,00, cad., rilanci Euro 500,00 Sarnico (BG), via Faletti n. 23 già via Alpini Lotto n. 6 - Appartamento di 3 vani con annessa porzione di area esclusiva; prezzo base ribassato Euro 40.500,00, rilanci Euro 1.000,00 Lotto n. 7 - Appartamento di 3 vani con annessa area esclusiva; prezzo base ribassato Euro 32.906,00, rilanci Euro 1.000,00 Gandosso (BG) - Lotto n. 8 - Terreno edificabile inserito nel piano di lottizzazione denominato "Prato Alto" censito al NCT al fgl 9, mapp. 894, superficie catastale mq. 1080 e reale mq 1590, e mapp. 2844, mq 100 circa; terreno agricolo censito con il mapp. 182, mq. 1030; prezzo base ribassato Euro 113.653,00, rilanci Euro 2.000,00.

Le offerte irrevocabili dovranno essere presentate in busta chiusa e cauzionate con assegno circolare di importo pari al 10% del prezzo offerto, intestato a Fallimento Chiari Srl in liquidazione, entro le ore 12,00 del giorno 20.02.2018 presso lo Studio del Curatore, in Bergamo, Via Clara Maffei n. 2. Apertura buste ed eventuale gara: ore 10.00 del 21.02.2018 presso l'indicato Studio del Curatore. Maggiori informazioni sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it), [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteaavvisi.it](http://www.asteaavvisi.it), "www.canaleaste.it", [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com) e [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it), o presso il Curatore Rag. Massimo Seminati tel.: 035/234855, mail [segreteria@studiomls.it](mailto:segreteria@studiomls.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**DOSSENA**

**APPARTAMENTI-LOCALI DEPOSITO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 207/15**

Dossena (Bg) – via Risorgimento – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi. Appartamento al p. terzo composto da ingresso, tre vani, angolo cottura, bagno, ripostiglio e corridoio. Due locali deposito con bagno e antibagno al p.t.. Prezzo base Euro 52.354,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1124/16**

Endine Gaiano (Bg) – via D. Alighieri 10 – Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 48.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 478/15**

Fara Gera D'Adda (Bg), fraz. Badalasco – via Treviglio 2785 – Lotto 1: Appartamento trilocale termoautonomo al p. secondo e ultimo composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, bagno, studio e camere. Prezzo base Euro 35.943,27. Lotto 2: appartamento bilocale mai utilizzato, al p. secondo e ultimo composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, bagno, camera e cabina armadio; autorimessa di 5,30 mq.; posto auto antistante il box di 3 mq.; cantina di 6,21 mq. Prezzo base Euro 45.234,45. Rilancio Euro 1.000,00 per

entrambi i lotti. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 857/15**

Fara Gera d'Adda (Bg), sez. Massari dè Melzi – via Pontirolo 32 (in catasto via Pontirolo SNC) – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso di ca. 1,7 mq., soggiorno/pranzo/cottura di ca. 24 mq., bagno di 6,25 mq., disimpegno di ca. 5,5 mq., due camere di 18,7 mq. e 11,3 mq.. Altezza interna dei locali 3 metri; balcone di 16,8 mq; autorimessa e cantina al p.t.. Presenza difformità sanabili. Immobile locato. Prezzo base Euro 30.038,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

**FARA OLIVANA CON SOLA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 656/15**

Fara Olivana con Sola (Bg) – via Caduti di Nassirya – Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e balconi; solaio al p. sottotetto; autorimessa. Prezzo base Euro 55.856,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 622/13**

Filago (Bg) – via IV Novembre – Appartamento al p.

quarto composto da tre vani ed accessori, oltre il ripostiglio al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 895/15**

Fontanella (Bg) – via G. Prezzolini – Appartamento in villetta bifamiliare di due pp. f.t. composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, bagno e giardino al p.t.; due camere, bagno e cabina armadio al p. primo; cantina interrata comunicante con autorimessa. Prezzo base Euro 124.132,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1256/14**

Fontanella (Bg) – via Piave 267 (catastalmente SNC) – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e corte; posto auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 52.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/244621, avvgiuliofustinoni@berga-mo.pecavvocati.it.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTI-ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1428/13**

Fontanella (Bg) – via Lepanto – Lotto 2: Appartamento composto da soggiorno-cottura, bagno e cortile esclusivo al p.t.; due camere, sottotetto, bagno e due balconi al p. primo; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH D. Prezzo base Euro 50.625,00. Via Marengo – Lotto 3: Appartamento composto da soggiorno-cottura, bagno e cortile esclusivo al p.t.; due camere, ripostiglio, bagno, sottotetto e due balconi al p. primo; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH C. Prezzo base Euro 52.313,00. Via Teano – Lotto 4: Appartamento composto da soggiorno-cottura, bagno e cortile esclusivo al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, sottotetto e due balconi al p. primo; cantina al p., interrato; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH C. Prezzo base Euro 52.313,00. Lotto 5: Appartamento composto da soggiorno-cottura, bagno, cortile esclusivo al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, sottotetto e due balconi al p. primo; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH D. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO**

**UNITÀ ABITATIVA-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 329/16**

Foresto Sparso (Bg) – via Rivellino 11 – Unità abitativa composta da locali servizio e autorimessa al p. interrato; ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere e cabine armadio al p.t.; sottotetto, ampio locale e bagno al p. terzo. Immobili occupati. Prezzo base Euro 282.000,00. Rilancio Euro

5.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

### FORNOVO SAN GIOVANNI/CARAVAGGIO/CHIARI

#### VILLINO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 429/14

Fornovo San Giovanni (Bg) – via Mulino – Lotto 1: Villino bifamiliare al rustico privo di sottofondi, pavimenti,intonaci ed impianti. Prezzo base Euro 138.750,00. Caravaggio (Bg) – p.za SS. Fermo e Rustico – Lotto 2: Due appartamenti ai pp. primo e secondo al rustico privi di pavimenti, tavolati di separazione tra vani, serramenti ed impianti. Prezzo base Euro 228.750,00. Chiari (Bs) – via Campasso – Lotto 3: Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e terrazza; cantina ed autorimessa al p. primo sottostrada. Immobile locato. Prezzo base euro 97.500,00 Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 3, euro 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GAVERINA TERME

#### APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-BOX

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 12445/14

Gaverina Terme (Bg) – via C. Gallo – Appartamento al p. primo composto da studio, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera, bagno con antibagno, piccola lavanderia. Sottotetto e box. Prezzo base Euro 41.536,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GAZZANIGA

#### APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 187/13

Gazzaniga (Bg), fraz. Orezza – via Don Sturzo – Appartamento al p. primo composto da due vani, angolo cottura, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazza. Porzione di area esclusiva a giardino al p. secondo. Posto auto al p.t.. Prezzo base Euro 26.002,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.

A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GHISALBA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 280/12

Ghisalba (Bg) – piazza Garibaldi – Appartamento al p. primo composto da tre locali oltre i servizi, ripostiglio e disimpegno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 26.092,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GORLAGO

#### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 958/15

Gorlago (Bg) – via Cimitero – Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 52.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GORLAGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 266/14

Gorlago (Bg) – via G. B. Moroni 9 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### GORLAGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 239/14

Gorlago (Bg) – via G.B. Moroni, residenza Le Due Fontane – Appartamento al p.t. composto da due vani, bagno, due ripostigli e disimpegno; porzione di area destinata a cortile esclusiva. Prezzo base Euro 26.578,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GORLE

#### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 241/16

Gorle (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 66.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GORO - MESOLA - COMACCHIO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni sui siti internet

#### AVVISO DI VENDITA - PROC. N. 194/10 R.F.

ESTRATTO AVVISO DELL'OTTAVO TENTATIVO DI VENDITA SENZA INCANTO

Il fallimento "HARCA S.R.L.", tenuto conto che non è pervenuta alcuna offerta con riferimento ai primi sette tentativi di vendita, propone in vendita i seguenti lotti, attualmente liberi, meglio descritti da perizia del Geom. Enrico Ambrosini consultabile sui siti internet oltre indicati, così brevemente descritti: Lotto n. 1: GORO (Ferrara). Prezzo base ottavo tentativo di vendita euro 83.000,00. Fabbricato via Giuseppe Garibaldi n° 115- Via Alessandro Manzoni al civico 42-44.

Lotto n. 2: Mesola (Ferrara). Prezzo base ottavo tentativo di vendita euro 63.000,00. Fabbricato in Via Cristina al civico 40, in diritto superficario della durata di 60 anni.

Lotto n. 5: Comacchio (Ferrara). Prezzo base ottavo tentativo di vendita euro 344.000,00. Terreni edificabili in fregio alla Strada Statale Romea n. 309. Mappali 172, 10 e 85.

Lotto n. 6: Comacchio (Ferrara). Prezzo base ottavo tentativo di vendita euro 57.000,00. Immobile in fase di costruzione Catasto Fabbricati, al foglio 49 mapp. 306.

In merito a tutte le ulteriori precisazioni catastali,

descrittive ed alle eventuali difformità urbanistiche e catastali si rimanda alla perizia del Geom. Enrico Ambrosini nonché all'avviso di vendita pubblicato sui siti internet più oltre indicati.

La gara per la vendita senza incanto competitiva è fissata per il giorno 27 febbraio 2018 alle ore 15,30. Ulteriori informazioni per la gara, le relative modalità di partecipazione e di aggiudicazione devono essere reperite sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e sui portali internazionali multilingue [www.auctionitaly.com](http://www.auctionitaly.com) e [www.auctionitaly.it](http://www.auctionitaly.it)

**GRONE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 705/16**

Grone (Bg) – via Sabotino snc – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno e ripostiglio al p.t.; vano, servizio e disimpegno al p. primo; due vani, due disimpegni e balcone al p. secondo; solaio al p. terzo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 26.145,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2018 ore 15.15. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, [f.margiotta@adv-bg.it](mailto:f.margiotta@adv-bg.it).

**GRONE**

**APPARTAMENTI-AREE URBANE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 278/12**

Grone (Bg) – via San Fermo sn- Lotto 2: Appartamento su due pp. composto da due vani, due portici, giardino esclusivo al p.t.; disimpegno, due vani con servizio e balcone al p. primo; posto auto scoperto. Area urbana. Prezzo base Euro 26.743,00. Lotto 3: Appartamento su due pp. composto da due vani, due portici e giardino esclusivo al p.t.; disimpegno, due vani con servizio e balcone al p. primo. Area urbana. Prezzo base Euro 24.312,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRUMELLO DEL MONTE**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1162/15**

Grumello del Monte (Bg) – via B. L. Palazzolo 3, Il Borgo Verde Gamma – Appartamento al p.t. compo-

sto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e giardino; cantina di ca. 3 mq. al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 64.462,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, [paola.orlandini@studio-orlandini.eu](mailto:paola.orlandini@studio-orlandini.eu).

**LALLIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 992/15**

Lallio (Bg) – via San Carlo 9/h – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere e due balconi; cantina e autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 59.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel. 035/236288, [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**LENNA**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1128/15**

Lenna (Bg) – via M. Codussi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ripostiglio, soggiorno pranzo, disimpegno, bagno e vano; area. Prezzo base Euro 45.120,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da balcone, disimpegno, bagno e soggiorno pranzo; balcone, vano, disimpegno e locale pluriuso al p. terzo (sottotetto). Prezzo base Euro 46.971,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da bagno, disimpegno e soggiorno pranzo; balcone, vano, disimpegno e locale pluriuso al p. terzo (sottotetto). Prezzo base Euro 43.056,00. Lotto 4: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, bagno, balcone e soggiorno pranzo; balcone, disimpegno, camera e locale pluriuso al p. terzo (sottotetto). Prezzo base Euro 50.583,00. Lotti 5, 6, 7 e 8: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 5.625,00 per tutti i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3 e 4 ed Euro 500,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel. 035/236288, [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**LEVATE**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 762/13+127/16**

Levate (Bg) – via Mirandola 16 – Immobile residenziale composto da soggiorno, pranzo, zona cottura, disimpegno e bagno al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi al p. primo, tutto collegato da scala interna ed esterna; giardino. Immobile occupato. Prezzo base Euro 69.624,93. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato.

Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**LOVERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 181/12**

Lovere (Bg) – via Colombera – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, tre vani e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC D. Prezzo base Euro 43.347,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 670/16**

Lurano (Bg) – via Papa Giovanni XXIII 16 – Appartamento al p. primo composto da tre locali, bagno, corridoio e balcone con soprastante locale sottotetto non abitabile; autorimessa e lastrico solare al p.t.. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 51.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, [p.minonzio@adv-bg.it](mailto:p.minonzio@adv-bg.it).

**LURANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 181/16**

Lurano (Bg) – via Ing. De Biasi, condominio Carmina – Appartamento di ca. 102 mq. composto da cantina e autorimessa al p. interrato; soggiorno/cottura, due camere, disimpegno, bagno ed area al p.t.. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 53.438,00. Rilancio

Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 137/16**

Madone (Bg) – P.zza S. Vincenzo 3 – Appartamento composto da vano principale con angolo cottura, locale accessorio e locale servizio. Immobile occupato. Prezzo base Euro 45.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

**MAPELLO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1401/12**

Mapello (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone con annesso ripostiglio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 20.883,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****ABITAZIONE-BOX AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 528/13**

Martinengo (Bg) – via Trieste – Abitazione composta da due vani ed accessori al p.t.; quattro vani ed

accessori al p. primo; taverna, locale caldaia, servizio, locale pompe, lavanderia, ripostiglio, cantina e box auto al p. seminterrato; area scoperta con piscina sul lato sud. Presenza difformità. Prezzo base Euro 690.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 165/10**

Martinengo (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, cucina, due vani ad uso abitazione, bagno ed un balcone oltre a cantina al p. terra. Prezzo base Euro 20.726,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 865/16**

Martinengo (Bg) – via F. Codemanzi 24 – Appartamento di ca. 67 mq. al p. primo composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, disimpegno notte, bagno e due camere; porzione di sottotetto di ca. 87 mq.. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 480/15**

Martinengo (Bg) – via Derusco – Appartamento al p. primo composto da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, bagno, due camere; solaio al p. sottotetto; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 97.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1118/11**

Martinengo (Bg) – via Pinetti – Appartamento al p. rialzato del corpo di fabbricato di nord composto da tre vani, due balconi e locali accessori tra i quali cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 35.880,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOIO DÈ CALVI****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 95/12**

Moio de' Calvi (Bg) – via Foppo – Appartamento al p.t. con porzione di area esclusiva composto da soggiorno-pranzo, una camera, bagno e disimpegno. ACE G. Prezzo base Euro 18.140,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1049/15**

Montello (Bg) – via B. Colleoni 35 – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, bagno, camera e cucina; area esterna. Immobile occupato. Prezzo base Euro 27.050,81. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1046/11**

Mornico al Serio (Bg) – via S. D'Acquisto – Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Box auto al p. interrato. Quota di 1/17

delle aree urbane al p.t.. Prezzo base Euro 32.077,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 310/15**

Mornico al Serio (Bg) – via Papa Giovanni XXIII e via S. D'Acquisto – Appartamento al p. secondo composto da quattro locali e servizi, ingresso, ripostiglio, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 65.270,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 184/15**

Mornico Al Serio (Bg) – via Bergamo – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 38.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZANICA**

**APPARTAMENTO-BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 468/16**

Mozzanica (Bg) – via La Pira 5 – Appartamento al p. primo in palazzina di tre pp. con cantina e box al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 73.050,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 13.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Rag. P. Cesaroni. Vendita e deposito c/o Studio del delegato, in Bergamo, via A. Ghislanzoni 41. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

**MOZZANICA**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 721/13**

Mozzanica (Bg) – via San Giovanni Bosco – a) Abitazione composta da soggiorno-pranzo, cucina, lavanderia, bagno ed atrio al p.t.; tre camere, cabina

armadio, bagno, disimpegno e quattro balconi al p. primo; disimpegno al p. secondo; cantina la p. interrato; passaggio pedonale coperto ed area al p.t.. b) Vano uso autorimessa privata con disimpegno ed area al p.t.. Prezzo base Euro 290.962,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 375/14**

Mozzo (Bg) – via Don G. Todeschini – Appartamento al p. rialzato composto da due vani, cottura, bagno e giardino esclusivo; cantina al p. seminterrato. Autorimessa in corpo staccato al p.t. ACE EPH G. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 129/15**

Mozzo (Bg) – via Manzoni, Condominio Dorotina 2 – Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi, ingresso e balcone; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 81.927,00. Lotto 3: Appartamento al p. terzo composto da tre locali, servizi, ingresso e balcone; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base euro 82.905,00 Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 308/15**

Nembro (Bg) – via G. Morandi – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e balcone al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH G ETC E. Immobile gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 48.515,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ONORE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 207/12**

Onore (Bg) – via Rif. Magnolini – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due terrazzi e portico al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi al p. primo; due locali sgombero, bagno, disimpegno ed intercapedine al p. seminterrato; lavanderia, due cantine, sottoscala, locale caldaia ed intercapedine al p. interrato. Autorimessa di 35 mq. al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 357.961,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 624/16**

Osio Sotto (Bg) – via A. Volta 8, Condominio Eden – Unità immobiliare al p. quarto di ca. 93 mq. composta da 5,5 vani catastali; terrazzo; autorimessa di 24 mq. al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 88.000,00. Rilancio Euro 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 676/16**

Osio Sotto (Bg) – c.so Italia 2 – Appartamento composto da ingresso, soggiorno/pranzo, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e balcone; cantina al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, [procedure@studiosodo.eu.it](mailto:procedure@studiosodo.eu.it).

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 420/16**

Osio Sotto (Bg) – c.so Italia 14 – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, disimpegno notte, lavanderia e due balconi; autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 76.725,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2018 ore 12.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, [filippo.sodo@studiosodo.eu](mailto:filippo.sodo@studiosodo.eu).

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1128/14**

Osio Sotto (Bg) – c.so Italia, Condominio Giardino – Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 68.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 596/16**

Osio Sotto (Bg), loc. Zingonia – via A. Volta 2, Nido 2, palazzina 6 – Appartamento composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; autorimessa di 27 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 43.983,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/217381, [alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it](mailto:alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it).

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 747/16**

Osio Sotto (Bg) – C.so Italia 2 (catastalmente 4) – Appartamento al p. quarto composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, camera e balcone. Prezzo base Euro 45.560,00 Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/217381, [alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it](mailto:alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it).

**PAGAZZANO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 9722/16**

Pagazzano (Bg) – P.zza del Bene Comune (catastalmente via Fontana) – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno, bagno, camera e studio; balcone; autorimessa di pertinenza al p. interrato. Prezzo base Euro 122.060,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1025/16**

Palosco (Bg) – p.zza Manzoni 11 – Appartamento su tre pp. composto da unico vano ingresso/soggiorno e angolo cottura al p.t.; camera con balcone al p. primo; due camere al p. secondo. Prezzo base Euro 49.140,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/238696, [umberto.giupponi@aspeg.it](mailto:umberto.giupponi@aspeg.it).

**PEDRENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 808/13**

Pedrengo (Bg) – via G. La Pira – Quota di 4/6 di appartamento al p.t. composto da ingresso-cucina, soggiorno e bagno; tre camere, bagno e disimpegno al p. primo; vano e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1155/10**

Ponte San Pietro (Bg) – via L. da Vinci – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, tre vani e due balconi; ripostiglio e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 38.891,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 206/16**

Ponte San Pietro (Bg) – via Roma 80 – Appartamento al p. primo di edificio plurifamiliare di otto pp. composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e terrazzo con accesso dal soggiorno. Immobile degradato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, [paola.orlandini@studio-orlandini.eu](mailto:paola.orlandini@studio-orlandini.eu).

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 547/10**

Ponte San Pietro (Bg), cens. Locate – via G. Puccini – Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e due balconi al p. terzo; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 22.527,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****UNITÀ ABITATIVA-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1099/16**

Ponte San Pietro (Bg) – via S. Pellico 14 – Unità abitativa al p. rialzato composta da soggiorno, cucina,

due stanze, disimpegno, bagno, terrazzo e vano sottoscala (superficie lorda complessiva di 78,80 mq. oltre a 9,20 mq. di terrazzo comprendente il vano scala); autorimessa al p. seminterrato di ca. 20,50 mq.. Presenza diffonità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 45.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2018 ore 15.45. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 284/12**

Ponte San Pietro (Bg), cens. Ponte – via Don A. Begnis – Appartamento al p. primo composto da cucina, tre locali, bagno, con annesso solaio al p. quarto. Presenza diffonità. ACE G. Prezzo base Euro 42.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 492/15**

Pontida (Bg) – Via Cerchiera – Appartamento al p. terzo composto da vano, disimpegno, cucina, bagno e ripostiglio. Presenza diffonità. Prezzo base Euro 18.319,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 174/15**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Bianchi 10 – Appartamento composto da ingresso e due locali (cucina e sgombero) al p.t.; disimpegno, due locali, bagno e ripostiglio al p. primo. Immobile affittato. Prezzo base Euro 37.876,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o lo studio del professionista delegato, in Bergamo, Via Garibaldi 7. Per info tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**PREZZEZZO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 53/15**

Prezzezzo (Bg) – via V. Veneto, palazzina C – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, studio, disimpegno e bagno; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza diffonità. Spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 53.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PUMENENGO**

**APPARTAMENTO-BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 354/16**

Pumenengo (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p. rialzato composto da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 88.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANICA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 10036/15**

Ranica (Bg) – via Z. Colle – Lotto A: appartamento sui pp.t. e primo composto da due vani ed accessori; vano e sottotetto al p. secondo sottotetto; cortile. Prezzo base Euro 123.649,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANICA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 567/16**

Ranica (Bg) – all'altezza del civico di via Roma e accesso da via degli Alpini – Lotto 2: Abitazione su tre pp. (t., primo e seminterrato) composta da camera cucina a p.t.; tre camere al p. primo; cantina al p. seminterrato (mq. 28,22). Prezzo base Euro 23.625,00. Lotto 5: Unità immobiliare (da ristrutturare) su due pp. (t. e primo) composta da cucina e ripostiglio al p.t.; due camere al p. primo. Prezzo base Euro 8.437,50. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANICA**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 616/12**

Ranica (Bg) – via Gamba Gaspare – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da sette vani, balcone e luoghi accessori tra cui portico, quattro cortili, due giardini e rampa; locale di sgombero al p. interrato collegato al p.t. da tronco di scale esclusivo. Porzione immobiliare al p. primo interrato composto da locale sgombero, due ripostigli e due disimpegni.

Autorimessa al p. primo interrato. Area urbana al p.t.. ACE EPH F e G. Prezzo base Euro 320.403,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANZANICO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 726/14**

Ranzanico (Bg) – via Donizetti – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; area al p.t.. Prezzo base Euro 92.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANZANICO**

**VILLETTA-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1145/15**

Ranzanico (Bg) – via A. Moro, residenza Dei Laghi – Villetta composta da locale sgombero, caldaia, due cantine, lavanderia, tre ripostigli, autorimessa e disimpegno al p.t.; ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, due camere, disimpegno e balcone al p. primo; giardino. Immobili occupati. Prezzo base Euro 217.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 829/16**

Romano di Lombardia (Bg) – via D. Alighieri 1, Condominio Dante, palazzina B – Lotto A: Unità immobiliare al p. secondo di ca. 106 mq. composta da cinque vani catastali; cantina. Prezzo base Euro 88.000,00. Lotto B: Autorimessa di ca. 11 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 9.000,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 2% del prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 78/15**

Romano di Lombardia (Bg) – S.S. Soncinese – Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 40.922,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1018/16**

Romano di Lombardia (Bg) – via Isonzo 25 – Appartamento al p. primo di 95 mq. composto da ingresso, bagno, due camere, soggiorno e cucina. Prezzo base Euro 39.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, albertocarrara@odcbergamo.legalmail.it.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 243/16**

Romano di Lombardia (Bg) – Corpo A: appartamento quadrilocale in via Balilla 69, di 131,00 mq. in condominio residenziale/commerciale, al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, servizio. Corpo B: autorimessa in via G. Calusco di 16 mq.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 61.988,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2018 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa

E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 277/16**

Romano di Lombardia (Bg) – via Cappuccini – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e cortile. Presenza difformità. Prezzo base Euro 24.075,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RONCOBELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. 380/10**

Roncobello (Bg) - Via Cardinal Cavagnis – Lotto 2: Appartamento al p. primo composta da cucina, tre camere, due disimpegni, bagno, wc, terrazza e lavanderia, con vano esclusivo tra il p. primo e secondo e giardino. Prezzo base Euro 14.790,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RONCOBELLO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 662/06**

Roncobello (Bg) – cens. Bordogna - via Castello – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, cameretta, bagno, ripostiglio e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 25.719,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N.

Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RONCOLA**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 211/16**

Roncola (Bg) – via Ca' Baietti – Lotti 1 e 2: appartamento al p.t.. Prezzo base Euro 42.097,50 per il lotto 1 ed euro 39.772,50 per il lotto 2. Lotti 3 e 4: posto auto scoperto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 4.143,75 per il lotto 3 ed Euro 4.185,00 per il lotto 4. Lotto 5: appartamento ai pp. primo e secondo. Prezzo base Euro 51.472,50. Lotti 6, 7, 8 e 9: autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 11.250,00 per i lotti 6, 7 ed 8, Euro 11.493,75 per il lotto 9. Rilancio Euro 500,00 per i lotti 3 e 4, Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**ROTA D'IMAGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 226/16**

Rota d'Imagna (Bg) – via G. Quarenghi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, corridoio e due balconi; soffitta al p. sottotetto. Prezzo base Euro 54.731,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN GIOVANNI BIANCO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 235/11**

San Giovanni Bianco (Bg) – via Camartelli – Porzione di fabbricato composto da due locali cantina, ripostiglio al p. interrato; disimpegno, cucina, tre locali ripostiglio e cortile p.t.; disimpegno, tre camere, ripostiglio al p. primo; tre camere, disimpegno, ripostiglio e wc al p. secondo; soffitta al p. terzo. Lavori urgenti di messa in sicurezza dello stabile quantificati in Euro 18.000,00. Prezzo base Euro 27.724,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**SAN GIOVANNI BIANCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 916/11**

San Giovanni Bianco (Bg) - via Capretta - Appartamento composto da ingresso, cucina, camera, bagno e disimpegno al p. secondo; vano soffitta, wc e disimpegno al p. terzo il tutto collegato da scala a chiocciola interna; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 212/16**

San Paolo d'Argon (Bg) - via Marconi, Centro commerciale S. Giuseppe - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno-cottura, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. interrato con accesso da via Salvioni. Prezzo base Euro 103.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SARNICO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1210/14**

Sarnico (Bg) - via Manzoni - Appartamento composto da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e giardino al p.t.; cantina ed autorimessa al p. interrato; autorimessa al p. interrato in corpo staccato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 161.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa

N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 869/16**

Seriate (Bg) - via Piave - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due bagni, due camere e due balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 86.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 989/15**

Seriate (Bg) - via G. Donizetti - Appartamento composto da percorso pedonale d'accesso, soggiorno-pranzo, cucina e giardino al p.t.; disimpegno, tre camere, due balconi e bagno al p. primo; due ripostigli e terrazza al p. secondo mansardato; locale sgombero, bagno e lavanderia al p. interrato; autorimessa quadrupla collegata al p. cantinato. Prezzo base Euro 322.500,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 110/16**

Seriate (Bg) - via N. Macchiavelli - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 51.481,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 119/16**

Seriate (Bg) - via D. Alighieri - Appartamento composto da soggiorno, cucina, camera, cortile e ripostiglio in corpo staccato al p.t.; due camere, disimpegno e due bagni al p. primo; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 164.429,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 947/14**

Sovere (Bg) - via Colle aperto - Abitazione sui pp. t. e primo collegati da scala interna composta da soggiorno, cucina, taverna, bagno con antibagno, tre ripostigli, centrale termica, giardino e piscina al p.t.; quattro camere, tre bagni, ripostiglio e disimpegno al p. primo; autorimessa con area di manovra e locali impianti di ca. 78 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 839.962,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 710/11**

Sovere (Bg) - via D. Alighieri - Appartamento su tre pp. oltre i balconi, privo di riscaldamento e impianti, composto da quattro vani, bagno, due disimpegni, interrato ottocentesco, ripostiglio carrabile nel corti-

le comune. Prezzo base Euro 19.929,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 526/16**

Spirano (Bg) - Via Block - Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; scale di accesso e box auto al p. interrato; area. Presenza difformità. Prezzo base Euro 76.332,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1331/11**

Spirano (Bg) - via Piave 18 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere e un balcone; due ripostigli al p.t.. Prezzo base Euro 20.637,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO CON CANTINA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1050/10**

Spirano (Bg) - via delle Mura - Appartamento quadrilocale al p.t. con cantina ed autorimessa al p. interrato. Giardino e vano scala in quota comune. Prezzo base Euro 48.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****VILLETTA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 958/14**

Spirano (Bg) - via Padre Ermete (catastalmente via Mons. A. Vismara), villetta B - Villetta composta da cantina ed autorimessa al p. primo sottostrada; cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e due porzioni di giardino al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 107.368,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TAVERNOLA BERGAMASCA****APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1496/10**

Tavernola Bergamasca (Bg) - via Cascina Ziccolo - Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; locale e piccolo vano al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 25.523,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 210/16**

Telgate (Bg) - via Passerera 15 (in catasto via Passerera s.n.), Condominio Platano n. 2 - Abitazione al p. secondo composta da ingresso, cucina, tre camere, bagno e due balconi. Immobile occupato. Prezzo base Euro 70.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2018 ore 15.45. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

**TERNO D'ISOLA****ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 630/16**

Terno D'Isola (Bg) - via II Giugno 38 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e due balconi; autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.366,14. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 28/2/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info tel. 035/212175, studiodilegale@amsl.it.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 607/13**

Terno d'Isola (Bg) - via Milano 57 - Lotto 1: Quota di 1/2 di appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo al p. primo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato e sottotetto al p. secondo. ACE G. Prezzo base Euro 19.455,00. Lotto 2: Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 7.436,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 702/13**

Terno d'Isola (Bg) - via dei Vignali sn - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e due porzioni di giardino; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE BOLDONE****PORZIONE IMMOBILIARE-AUTORIMESSA- TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 935/09**

Torre Boldone (Bg) - via San M. Vecchio - Porzione immobiliare con accesso privato indipendente e porzione di giardino ed area esclusiva composta al p. rialzato da ingresso, soggiorno, cucina e bagno; al p. primo da disimpegno, tre camere e due bagni; al p. seminterrato da bagno, corridoio, ripostiglio, lavanderia, cantina, taverna ed autorimessa. Compete 1/4

del terreno adibito a strada privata di accesso. Prezzo base Euro 122.528,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE PALLAVICINA**

**VILLETTA-BOX AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 42/14**

Torre Pallavicina (Bg) – via Paloschi – Villetta su due livelli composta da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p. interrato con antistante giardinetto. Prezzo base Euro 59.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE PALLAVICINA**

**APPARTAMENTI IN VILLETTA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 848/11**

Torre Pallavicina (Bg) – via Sante Giulie – Lotti 1-2-3: villetta unifamiliare sui pp. t. e primo, di quattro vani ed accessori; due cantine e box auto al p. interrato; giardino esclusivo. Prezzo base Euro 62.117,00 per i lotti 1 e 2, Euro 66.724,00 per il lotto 3. Lotti 4-5-6-7-8-9: villetta unifamiliare sui pp.t. e primo, di quattro vani ed accessori; cantina e box auto al p. interrato; giardino esclusivo. Prezzo base Euro 63.897,00 per il lotto 4, Euro 58.716,00 per i lotti 5-6-7 e 8, Euro 67.770,00 per il lotto 9. Lotti 10-11-12-13: appartamento al p.t., di tre vani ed accessori; cantina al p. interrato; giardino esclusivo dal quale ha accesso diretto. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 26.039,00 per il lotto 10, Euro 21.072,00 per i lotti 11 e 12, Euro 26.393,00 per il lotto 13. Lotto 14: appartamento al p. primo, di tre vani ed accessori; cantina al p. interrato con giardino esclusivo al p.t. dal quale ha accesso diretto a mezzo di scala esclusiva. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 23.307,00. Lotti 15-16: appartamento al p. primo, di tre vani ed accessori; cantina al p. interrato. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 17.036,00 per i lotti 15 e 16. Lotto 17: appartamento al p.t. di tre vani ed accessori; cantina al p. interrato con giardino esclusivo al p.t. dal quale ha accesso diretto. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 20.814,00. Il complesso di villette non è del tutto ultimato. Rilancio Euro 2.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1574/12**

Trescore Balneario (Bg) – via Fornaci – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due disimpegni, ripostiglio, wc, veranda e due balconi; vano al p. sottotetto; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE F. Prezzo base Euro 32.907,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 584/14**

Trescore Balneario (Bg) – via Donatori di Sangue – Appartamento composto da corridoio, cucina, disimpegno, wc, tre vani e due piccoli balconi al p. terzo; sottotetto al p. sottotetto; autorimessa al p.t.. ACE EPH E ETC D. Prezzo base Euro 44.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 707/16**

Trescore Balneario (Bg) – via A. Moro 40 – Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno e due camere (una con balcone) al p. primo; locale multiuso, due camere e bagno al p. sottotetto; box al p. interrato; cantina. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 99.272,48. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 923/13**

Trescore Balneario (Bg) – via Casello – Appartamento al p.t. di tre vani ed accessori, oltre agli adiacenti box auto e ripostiglio. Prezzo base Euro 23.415,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 9.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola

Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTI-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 479/12**

Treviglio (Bg) – via De Amicis, condomino De Amicis – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Cantina di 6 mq. ed autorimessa di 10 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 88.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**NEGOZIO-AREA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 164/16**

Treviglio (Bg) – v.le del Partigiano – Negozio composto da sala ristorante, disimpegno, bagno, corridoio, cucina, pizzeria, disimpegno ed altro bagno al p.t.; cortile; area uso posto auto al .p.t.. Immobile locato. Prezzo base Euro 219.375,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1156/09**

Treviglio (Bg) – v.le Ortigara, an.lo via Pasturana – Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno. Prezzo base Euro 208.000,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno; locali sottotetto al p. secondo; cantina al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 192.500,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 266/16**

Treviglio (Bg) – via Giovanni XXIII (in catasto via

Pontirolo) – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 70.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 726/15**

Urgnano (Bg) – via Di Vittorio (catastalmente via Basella) – Proprietà superficciaria di appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno/cucina, due vani, ripostiglio, antibagno, bagno e balcone; cantina e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 72.755,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 707/15**

Urgnano (Bg) – via C. Albani – Appartamento su tre pp. composto da vano con angolo cottura al p.t.; due vani, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; solarium al p. secondo; locale sgombero sui pp. t. e primo in corpo staccato; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 52.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**FABBRICATI-AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 76/16**

Urgnano (Bg) – via C. Battisti – Fabbricato con area composto da porticato-deposito e tettoia-deposito al p.t.; legnaia al p. primo. Fabbricato con area composto da due locali deposito, due ripostigli e wc al p.t.; legnaia al p. primo. Area di mq. 70. Opere da completare. Prezzo base Euro 645.612,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 520/16**

Urgnano (Bg) – via C. Albani – Appartamento su tre pp. composto da vano con angolo cottura al p.t.; due vani, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; solarium al p. secondo; locale sgombero sui pp. t. e primo in corpo staccato; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 59.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALLEVE**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1257/13**

Valleve (Bg) – via Cambrembo, I Girasoli, corpo A – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone; soffitta al p. secondo collegata da scala interna. ACE EPH E ETC A+. Prezzo base Euro 67.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 642/17**

Verdellino (Bg) – c.so Asia – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 62.400,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 221/14**

Verdellino (Bg) – via Fermi – Appartamento composto da soggiorno, disimpegno, cucina, due camere, bagno e balcone al p. terzo; autorimessa al p.t.. Rate condominiali non pagate. ACE EPH D ETC A+. Prezzo base Euro 44.719,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1147/14**

Verdellino (Bg) – via Asia – Appartamento composto da soggiorno, ripostiglio, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e due balconi al p. primo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Rate condominiali non pagate. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 117/13**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, ripostiglio, tre vani, bagno e due balconi; porzione di solarium al p. sottotetto. Assenza di impianti funzionanti.

Prezzo base Euro 43.087,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 384/16**

Verdellino (Bg) - v.le Olandri - Appartamento al p. sesto (settimo f.t.) composto da tre locali e servizi; solaio al sottotetto. Prezzo base Euro 27.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1238/13**

Verdellino (Bg) - via G. Carducci - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; tre locali al p. secondo sottotetto. Autorimessa di 28 mq. al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 101.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1463/12**

Verdello (Bg) - via G. B. Moroni (catastalmente via Adua) - Appartamento composto da soggiorno, cucina, corridoio, bagno, ripostiglio, due camere e terrazzo al p. secondo; cantina al p. seminterrato. ACE EPH D ETC B. Prezzo base Euro 35.596,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato

alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**FABBRICATO-AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 202/16**

Verdello (Bg) - via Palestro 12 - Abitazione su tre livelli collegati da scala interna composta da soggiorno e cucina al p.t.; due camere con balcone e bagno al p. primo; camera e sala studio-hobby al p. secondo; area esclusiva. Presenza difformità sanabili. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.402,25. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@adv-bg.it.

**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1332/11**

Vigano San Martino (Bg) - via Martina - Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori con annessi giardinetti esclusivi ad est e ovest dal quale ultimo ha accesso diretto. Posto auto scoperto al p.t.. Due posti auto scoperti al p.t.. Prezzo base Euro 43.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 902/09**

Vigano San Martino (Bg) - via Nazionale - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, piccolo vano e balcone; locale sgombero, cantina e ripostiglio al p. interrato, autorimessa e wc al p.t.. Prezzo base Euro 54.076,00. Rilancio Euro 1.000,0. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 629/15**

Villongo (Bg), sez. cens. San Filastro - via San Giacomo - Appartamento al p. secondo composto da quattro locali, servizi e due balconi; cantina ed auto-

rimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 73.279,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 431/15**

Villongo (Bg), cens. S. Filastro - via L. Passi - Appartamento su due pp. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due vani, bagno, due aree uso giardino e autorimessa al p.t.; sottotetto non abitabile al p. secondo. Prezzo base Euro 68.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1502/13**

Zanica (Bg) - via Vegini - Appartamento composto da ingresso, cucina, tre vani, bagno, corridoio e due balconi al p. terzo; cantina ed autorimessa al p.t.. Spese condominiali arretrate. ACE EPH F ETC E. Prezzo base Euro 56.953,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 225/13**

Zogno (Bg) – via Roncaglia – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cottura, camera, bagno, disimpegno e tre balconi. Cantina al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 19.828,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 12.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**ALMÈ****APPARTAMENTO-LABORATORIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 969/13**

Almè (Bg) – via Campofiori – Lotto 1: Appartamento composto da ingresso, disimpegno, bagno, cucina, tre vani e terrazza al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH C ETC B. Prezzo base Euro 116.250,00. Lotto 2: Laboratorio composto da ingresso, tre vani ed accessori; terrazza al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH D ETC A+. Prezzo base Euro 90.000,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 462/16**

Alzano Lombardo (Bg) – via San Pietro – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, antibagno e vano caldaia. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO/CAVERNAGO****UFFICIO-APPARTAMENTO-NEGOZIO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 807/16**

Bergamo (Bg) – via Corridoni 69 – Lotto 2: Negozio di ca. 68 mq. al p.t. composto da locale e servizio igienico; due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 143.157,00. Lotto 3: Appartamento con terrazzo di ca. 35 mq. al p. primo composto da un locale e servizio igienico; autorimessa per due auto al p. interrato. Prezzo base Euro 82.708,50. Cavernago (Bg) – via G. Deledda sn – Lotto 4: Autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 7.500,00. Rilancio Euro 500,00 per il lotto 4 ed Euro 2.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**BOTTANUCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1076/09**

Bottanuco (Bg) – Via Chiusa – Lotto B: Appartamento composto da cucina/soggiorno, locale sgombero, bagno e due disimpegni al p. terra; due camere, bagno e due disimpegni al p. primo; due vani ripostiglio e terrazzo al p. secondo; cantina al p. interrato, il tutto collegato da scala esclusiva. Prezzo base Euro 55.123,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA/PALAZZAGO****UFFICI-AUTORIMESSE-CANTINE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 717/15**

Brembate di Sopra (Bg) – via Erbarola – Lotto 1: Ufficio composto da ingresso, archivio, bagno, antibagno, due uffici e disimpegno al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 128.400,00. Lotto 2: Ufficio composto da vano, archivio, bagno ed antibagno al p.t.. Prezzo base Euro 128.400,00. Palazzago (Bg) – via Brugheria – Lotti dal 3 al 7: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 13.000,00 per tutti i lotti. Lotti dall'8 al 18: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7, Euro 100,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO****MAGAZZINO - AUTORIMESSE - NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 277/11**

Cavernago (Bg) – via Toscanini, an.lo via Papa Giovanni XXIII – Lotto 2: Porzione immobiliare a destinazione commerciale su due pp. (t. e interrato) composta da magazzino e quattro depositi al p. interrato; tre locali ad uso ufficio, servizi, portico e porzione di cortile al p.t.; tre autorimesse al p. interrato e altro portico e porzione di cortile in lato est al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 270.114,00. Lotto 3: Negozio al p.t. composto da ampio vano, servizi, disimpegno e portico; cortile al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 63.759,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 2 ed Euro 2.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO****MAGAZZINI-UFFICI-LABORATORIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1302/11**

Chiuduno (Bg) – via Finazzi – Lotto 1: Due magazzini al p.t. con uffici e servizio wc e due magazzini al p. cantinato. ACE EPH G e ETC A. Presenza difformità. Prezzo base Euro 111.159,00. Via Manzoni – Lotto 2: laboratorio al p.t. composto da due vani uso deposito, centrale termica, due servizi wc e cortile. Edificio privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 174.000,00. Lotto 3: appartamento al p. primo di ca. 148 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due stanze, bagno, lavanderia, ripostiglio e terrazzo. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 283.256,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per il lotto 2 ed Euro 2.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHSALBA****IMMOBILE COMMERCIALE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1022/15**

Ghisalba (Bg) – via Ciurlina 25 (catastalmente via venticinque Aprile sn) – Lotto 1: Immobile commerciale composto da tre vani magazzino, due depositi, tre spazi uso ufficio, spogliatoio-mensa, servizi igienici, locale caldaia e locale compressori al p. interrato; quattro ampi locali commerciali-espositivi, quattro zone servizi igienici e ampia area al p.t.; ampia zona uffici, laboratori, sale riunioni, cinque scale di accesso, ascensore, due montacarichi e quattro zone servizi igienici al p. primo. Appartamento al p. primo composto da soggiorno/pranzo, cucina, due camere, bagno e disimpegno. Appartamento al p. primo composto da soggiorno/pranzo, cucina, camera, bagno, disimpegno e ripostiglio. Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, corridoio e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 2.625.000,00. Rilancio Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/231110, pietro.bianchi@bergamo.percavvocati.it.

**LOVERE****APPARTAMENTO-NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1041/15**

Lovere (Bg) – via Gramsci snc – Lotto 2: Negozio in edificio d'epoca, ristrutturato nel 2014, al p.t. composto da unico vano, wc ed anti-wc. Prezzo base Euro 14.062,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, Via Garibaldi 7. Per info tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivitalenzini.it.

**OSIO SOPRA****UFFICI-APP.TO-AREE-AUTORIMESSE-DEPOSITO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 578/14**

Osio Sopra (Bg) – via XXV Aprile 6 – Lotto 1: Ufficio con cortile e box singolo su due livelli composto da atrio d'ingresso doppia altezza, vasto open space, disimpegno, tre uffici, bagno, antibagno e ripostiglio

al p.t.; disimpegno, sala riunioni, tre uffici, antibagno, bagno e ampio terrazzo al p. superiore. Immobile occupato. Prezzo base Euro 237.118,56. Via papa Giovanni XXIII 8 - Lotto 2: Ufficio open space con area, posti auto e box triplo. Appartamento bilocale composto da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e giardino. Quota di 1/2 di deposito commerciale. Prezzo base Euro 95.227,80. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed Euro 5.000,00 per il lotto 1. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info tel. 035/212175, studiogleale@amsl.it.

**PALAZZAGO-PONTIDA-BAGNATICA-BOLGARE-MAPELLO-CASAZZA**

**CAPANNOI-APPARTAMENTI-BOX AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 501/14**

Palazzago (Bg) - via Brughiera - Lotto 1: Capannone al p.t. composto da ampio locale, uffici e servizi; aree scoperte. Prezzo base Euro 343.500,00. Pontida (Bg) - via Lega Lombarda - Lotti 2 e 3: Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; box auto al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 194.273,00 per il lotto 2 ed Euro 164.250,00 per il lotto 3. Bagnatica (Bg) - via Passo del Gavia - Lotto 4: Capannone al p.t. composto da ampio locale, ufficio, soppalco e servizio; area scoperta. Presenza difformità. Prezzo base Euro 247.000,00. Bolgare (Bg) - via Passerera - Lotto 5: Capannone al p.t. composto da ampio locale e servizio; area. Presenza difformità. Prezzo base Euro 435.500,00. Mapello (Bg) - via Tasso - Lotto 6: Appartamento al p.t. composto da due vani e accessori; ripostiglio, intercapedine e box auto al p. interrato; giardinetti. Prezzo base Euro 131.670,00. Casazza (Bg) - p.za San Lorenzo - Lotto 7: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; cantina al p. secondo interrato; box auto al p. primo interrato. Prezzo base Euro 87.436,00. Mapello (Bg) - via Lombardia - Lotto 9: Appartamento sui pp. t. e primo composto da quattro vani ed accessori; sottotetto al p. secondo; taverna, box auto e servizio al p. interrato; area. Prezzo base Euro 196.000,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 5, Euro 3.000,00 per il lotto 1, Euro 2.000,00 per il lotto 4, Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ALBINO**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1482/11**

Albino (Bg) - via Endine - Unità abitativa su due livelli, di ca 96 mq., con balcone e sottotetto; aree pertinenziali di ca 470 mq.; autorimessa in corpo staccato di ca 15 mq.. Comproprietà della quota di 1/2 della sede stradale privata d'accesso. Presenza difformità. ACE E. Prezzo base Euro 42.715,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 8756/15**

Bariano (Bg) - via Roma - Lotto 1: a) Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, tre camere, wc, disimpegno, locale caldaia, loggiato e balcone; giardino, stieria-stenditoio, lavanderia e ripostiglio al p.t.. b) Due autorimesse al p.t.. c) Due appezzamenti di terreno di 265 mq.. Prezzo base Euro 172.500,00. Via G. Marconi - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere; soffitta al p. secondo. Prezzo base Euro 62.250,00. Lotto 3: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere. Prezzo base Euro 50.400,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3, Euro 2.000,00 per il lotto 1. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO**

**APPARTAMENTO-AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1323/14**

Bariano (Bg) - via Risorgimento - Appartamento composto da corridoio, quattro vani, ripostiglio e wc al p. seminterrato; area. Presenza difformità non sanabili. Prezzo base Euro 29.081,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 624/15**

Calcinate (Bg) - via U. Foscolo 22 - Appartamento al p. secondo, in edificio di tre pp. f.t., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno e due camere. Quota di 1/14 di terreno. Immobili occupati. Prezzo base Euro 39.487,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**CARAVAGGIO/MISANO DI GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 472/14**

Caravaggio (Bg) - via Circonvallazione Seriola - Lotto 3: Porzione di fabbricato residenziale indipendente in centro storico su tre pp. f.t. oltre all'interrato ed ammezzato di ca 258 mq. con giardino esclusivo, composto da androne, portico e vano scala al p.t.; ripostiglio al p. ammezzato; disimpegno, due locali, cucina, bagno e loggiato al p. primo; disimpegno,

due stanze, bagno e sottotetto al p. secondo; due cantine al p. interrato; autorimessa al p.t.. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 247.500,00. Misano di Gera d'Adda (Bg) - Lotto 5: Terreno agricolo di 8.980 mq.. Prezzo base Euro 101.055,00. Lotto 6: Terreno agricolo di 9.000 mq. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1004/13**

Cisano Bergamasco (Bg) - via Lacchiaduro - Appartamento al p. primo composto da cinque vani ed accessori; soppalco al p. secondo; taverna, cantina, ripostiglio, locale cottura, lavanderia, legnaia, centrale termica e servizio al p. rialzato. Appartamento al p. rialzato composto da tre vani ed accessori; legnaia e ripostiglio al p. seminterrato. Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori. Autorimessa e due ripostigli al p. seminterrato. Quota di 2/3 di reliquato di terreno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 1.722.677,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLERE**

**APPARTAMENTI-TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 747/12**

Colere (Bg) - via Rocol s.n. - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da tre vani, balcone e locali accessori, tra i quali una porzione di solaio al p. secondo, alla quale si accede mediante botola. Prezzo base Euro 20.883,00. Colere (Bg) - Lotto 4: Terreno. Prezzo base Euro 2.875,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO**

**CASE - TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 330/12**

Gandino (Bg), sez. cens. Barzizza - via Cà da Pi 88 - Lotto 1: A) Unità abitativa su più pp. composta da soggiorno/pranzo cucina, taverna, disimpegno, studio, wc, ingresso e due portici al p.t.; tre vani, due bagni, disimpegno e tre balconi al p. primo; lavanderia, locale caldaia, cantina, disimpegno, intercapedine al p. interrato; tronco di scale che collega i tre pp.. Autorimessa al p. interrato. Giardino e passaggio carrare ai pp. t. e interrato. ACE EPH G. B) Appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 288.916,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZANICA/FORNOVO SAN GIOVANNI****TERRENI-AZIENDA AGRICOLA-APARTAMENTO-STALLA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1371/13**

Mozzanica/Fornovo San Giovanni (Bg) – Lotto A: A1, A2, A3: tre appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 55.432,00. Fornovo San Giovanni (Bg) – Lotto B: B1, B2, B3: tre appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 73.559,00. Lotto C: C1, C2, C3: tre appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 159.213,00. Lotto G: Azienda agricola per ricovero animali e produzione latte, con area cortilizia. Immobile affittato. Prezzo base Euro 206.463,00. All'interno della corte della Cascina Belvedere – Lotto H: Appartamento con corte, composto da cucina, soggiorno, locale sgombero e portico al p.t.; due camere, bagno, disimpegno e loggiato al p. primo; due solai e disimpegno al p. sottotetto. Stalla/fienile composta da stalla e portico al p.t.; fienile al p. primo. Immobili affittati. Prezzo base Euro 84.623,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti A, B, H, Euro 2.000,00 per il lotto C, Euro 3.000,00 per il lotto G. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN GIOVANNI BIANCO****ABITAZIONE-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 861/16**

San Giovanni Bianco (Bg) – via Grumo 1 – Abitazione in villino composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno al p.t.; disimpegno e due locali di cui uno con terrazzo al p. primo; terreni. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

**SELVINO/STROZZA****APARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 9086/12**

Selvino (Bg) – via m.te Puro, Condominio Desirè – Lotto 1: appartamento al p. secondo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo; sottotetto mansardato al p. terzo. Prezzo base Euro 141.000,00. Strozza (Bg) – Lotto 2: Terreno agricolo. Prezzo base euro 4.800,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

asteannunci.it

**SOVERE****ABITAZIONE-ACCESSORI-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 894/16**

Sovere (Bg) – loc. Piombo – a) Abitazione composta da cucina, stanza da pranzo, ripostiglio, locale dispensa, bagno, disimpegno e cavedio al p.t.; tre camere, disimpegno, portico e balcone al p. primo; due vani di solaio al p. secondo. Stalla e legnaia al p.t.; fienile al p. primo. Cortile. B) Terreno. Prezzo base Euro 78.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immibile comm.le|ind.le****BERGAMO****MAGAZZINO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 925/16**

Bergamo (Bg) – via G. Mangili – Magazzino al p. interrato composto da ampio vano, disimpegno, ripostiglio e wc. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1127/15**

Bergamo (Bg) – via G. Mangili – Negozio al p.t. composto da due locali, due uffici, disimpegno, spogliatoio, servizi e terrazzo. Prezzo base Euro 138.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****NEGOZIO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 471/16**

Bergamo (Bg) – via F. Ravizza 1-9 – Proprietà superficiaria di 99 anni dal 18/2/1993 di negozio con servizi al p.t.; autorimessa al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 136.125,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 10.45. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@odcbergamo.legalmail.it.

**CALCINATE****NEGOZIO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 821/15**

Calcinate (Bg) – via D. Alighieri, fabbricato i Portici – Negozio al p.t. composto da due locali, retro negozio e servizio; magazzino al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI****FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 3859/10**

Fornovo San Giovanni (Bg) – strada Rivoltana – Fabbricato industriale composto da laboratorio di produzione, magazzino al p. primo, impianto tecnologico e tettoia a deposito, cabina elettrica costituente un unico con la palazzina, uffici e piazzale antistante. Prezzo base Euro 167.388,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO/STROZZA****IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 532/10**

Medolago (Bg) – via Roma - Lotto 3: Edificio polifunzionale ad uso commerciale e direzionale, costruito in struttura prefabbricata, di due pp. f.t. e un p. interrato, ad uso parcheggio e deposito. Prezzo base Euro 241.216,00. Strozza (Bg) – via C. Colombo - Lotto 5: Edificio multifamiliare ad uso residenziale in costruzione su tre pp. f.t. ed un p. seminterrato ad uso autorimessa con accessi singoli direttamente dall'esterno. Prezzo base Euro 98.671,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per il lotto 5. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

**SAN GIOVANNI BIANCO**

**UNITÀ DI COMPLESSO INDUSTRIALE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 175/13**

San Giovanni Bianco (Bg) – loc. Pradinarco – Due Unità parte di complesso industriale, con diritti di proprietà su cabina Enel. Mancanza di rilascio agibilità. Presenza difformità. Prezzo base Euro 1.791.281,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE BOLDONE**

**MAGAZZINO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 378/16**

Torre Boldone (Bg) – via L. Da Vinci 28 – Lotto 1: Magazzino di ca. 167,18 mq. composto da locale, piccolo ufficio e bagno al p. interrato. Prezzo base Euro 37.687,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 12.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Ghislanzoni 41. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

**TREVILO-SAN GERVASIO BRESCIANO**

**IMMOBILI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**FALLIMENTO: "TECNO GIPS S.R.L. IN LIQUIDAZIONE" R.G. N. 82/2014**

**AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI**

Si rende noto che sulla provincia di Bergamo sono posti in vendita i seguenti beni immobili di proprietà del Fallimento in epigrafe:

- LOTTO 1: UFFICIO IN VIA GUGLIELMO MARCONI N. 42 TREVILO (BG);
- LOTTO 2: APPARTAMENTO IN VIA BREDE DI SOTTO N. 14 SAN GERVASIO BRESCIANO (BS);
- LOTTO 3: BOX AUTO IN VIA BREDE DI SOTTO SAN GERVASIO BRESCIANO (BS);

con procedura competitiva volta a raccogliere offerte dagli eventuali interessati all'acquisto con le seguenti modalità:

- 1) gara informale fissata per il giorno 8/2/2018 alle ore 12:00 innanzi al Notaio Giovanni Vacirca, con Studio in Via Partigiani n. 5, Bergamo;
- 2) gli interessati dovranno far pervenire entro le ore 12.00 del giorno 7/2/2018, l'offerta irrevocabile in busta chiusa indirizzata al Notaio, con l'indicazione del prezzo offerto che dovrà essere almeno pari rispettivamente a 119.212,00 Euro, 71.166,00 Euro, 10.115,00 Euro, unitamente ad un assegno circolare a titolo di cauzione intestato a "Fallimento TECNO GIPS S.R.L. IN LIQUIDAZIONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Curatore Dott.ssa Alessandra Marino con studio in Passaggio Canonici Lateranensi n. 1, 24121 Bergamo, tel. 035/216100, fax 035/249927, e-mail: alessandra.marino@sinapsisrl.it o accedere ai siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it), [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**MARTINENGO**

**COMPLESSO PRODUTTIVO-AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 643/16**

Martinengo (Bg) – via Romano 16 – Complesso produttivo composto da comparti al p.t. di ca. 630 mq. e zona uffici al p. primo per ca. 40 mq; tettoia e cabina per ca. 140 mq.; area di ca. 600 mq. parzialmente gravata da servitù di passo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**TORRE DÈ ROVERI**

**FABBRICATO A DESTINAZIONE INDUSTRIALE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Concordato Preventivo n. 15/2013 Palazzini Recupero s.r.l.**

Avviso di vendita – Sollecitazione ad offrire  
Il giorno 22 febbraio 2018 alle ore 11,00 avanti al Liquidatore Giudiziale dottoressa Asmara Ziboni, sarà effettuata la vendita del fabbricato a destinazione industriale, libero, sito nel Comune di Torre de' Roveri (BG), in Via G. Galilei n. 19, nello stato di

diritto e di fatto in cui si trova. Trattasi di fabbricato costituito da grande locale a piano terra destinato a laboratorio, deposito al piano primo, uffici e locale multi uso oltre ad ampio piazzale di pertinenza. Il prezzo dell'immobile è di Euro 236.451,60 e corrisponde al valore della seconda asta ridotto del 20%. Condizioni di vendita e perizia sono disponibili sui siti internet: [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it).

Ciascun partecipante dovrà far pervenire l'offerta in busta chiusa al Curatore, entro le ore 12.00 del giorno 21 febbraio 2018, l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà essere cauzionata con un assegno circolare pari almeno al 20% del prezzo offerto intestato alla procedura. Per informazioni e visite rivolgersi al Liquidatore (035 4349535).

**VERDELLO**

**CAPANNONE-TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 260/07**

Verdello (Bg) – C.so Italia – Lotto 2: a) Capannone industriale composto da ampio locale, ufficio, spogliatoio, servizi e cortile. b) Terreno. Prezzo base Euro 127.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Terreno|Immobilie agricole**

**ADRARA SAN MARTINO**

**TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 411/16**

Adrara San Martino (Bg), loc. Dosso dell'era – tra via Bellini e via Dosso – Lotti 1 e 2: Appezamento di terreno accessibile da strada privata in parte sterrata. Prezzo base Euro 11.250,00 per il lotto 1 ed Euro 9.225,00 per il lotto 2. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 13357/15**

Caravaggio (Bg) – S.P. Mozzanica – Lotto 4: appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 29.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PISTOIA**

**TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Fallimento AGRICOLA S.r.l. - PROC. N. 208/15 R.F.**

Giudice D.: Dott. Giovanni PANZERI - Curatore: Dott. Franco BOCCALATTE  
VENDITA IMMOBILIARE SENZA INCANTO – IVa ASTA

Il curatore del fallimento in epigrafe procede alla vendita dell'immobile di seguito descritto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a corpo e non a misura.

- Terreno in comune di Pistoia (PT) censito al Catasto Terreni (PT) al foglio 250, particella 419 di 1 ha 86 are 93ca, r. d. Euro 1.694,30, r. a. Euro 772,33, "Vivaio".

- Il valore dell'immobile, secondo perizia redatta dall'esperto, è Euro 172.500,00.

Prezzo base IVA asta Euro 72.773,00, oltre oneri di legge e spese di cancellazione della trascrizione del fallimento.

Ulteriori informazioni sull'immobile sono desumibili dalla perizia disponibile. Eventuali offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo Studio Notaio Angelo Bigoni a Bergamo in Piazzale della Repubblica n.1, entro le ore 12,00 del 21 febbraio 2018. Sulla busta, indirizzata al Fallimento Agricola S.r.l. presso il Notaio Angelo Bigoni, deve essere indicato il nome del curatore, la data della vendita e il nr del fallimento.

L'offerta irrevocabile di acquisto dovrà contenere:

- cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure, nel caso di società, denominazione sociale, sede legale, codice fiscale, indirizzo PEC e nominativo del legale rappresentante, oltre visura del R. I.;
- l'indicazione dei beni per i quali l'offerta è proposta e l'indicazione del prezzo offerto e del termine di pagamento del prezzo;
- assegno circolare intestato a Fallimento Agricola S.r.l. di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

L'esame delle offerte presentate avverrà alle ore 12,00 del 22 febbraio 2018 presso lo Studio del Notaio Angelo Bigoni. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta con

rilanci minimi di Euro 3.000,00. Ove il prezzo di vendita fosse inferiore al prezzo indicato nell'ordinanza di vendita in misura non superiore al 25%, il curatore potrà, a sua discrezione, effettuare la vendita, ove ritenga che non vi siano serie possibilità di conseguire un prezzo superiore disponendo una nuova vendita. Per il trasferimento del bene il pagamento del prezzo e degli oneri dovrà essere effettuato contestualmente alla stipula del rogito notarile di compravendita e in ogni caso entro 60 giorni dall'aggiudicazione, con successiva consegna dell'immobile entro 10 giorni. Per informazioni: tel. 035/220065 Curatore Dott. Franco Boccalatte - Via Verdi n. 11 - Bergamo.

### PONTERANICA

#### TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1007/15

Pontenica (Bg) - via IV Novembre - Terreno di ca. 3.140 mq., in parte qualificate aree AVD e in parte agricolo e di tutela dei corsi d'acqua. Prezzo base Euro 270.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### TORRE PALLAVICINA

#### APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 73/11

Torre Pallavicina (Bg) - Appezamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 79.826,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

# Aste

RIVISTA  
tabloid  
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**RADDA IN CHIANTI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo N.33/2013 T Stampa S.r.l. in liquidazione**

Il Liquidatore giudiziale del Concordato preventivo T Stampa S.r.l. in liquidazione Dott. Sergio Almici pone in vendita al miglior offerente splendido compendio immobiliare in Radda in Chianti (Siena) Toscana Italia attraverso una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito [www.doauction.com](http://www.doauction.com) le cui caratteristiche sono visibili anche sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [\[leaste.it\]\(http://leaste.it\), \[www.esecuzionigiudiziarie.it\]\(http://www.esecuzionigiudiziarie.it\) \[www.auctionitaly.com\]\(http://www.auctionitaly.com\) e \[www.auctionitaly.it\]\(http://www.auctionitaly.it\).](http://www.cana-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

Gli interessati possono presentare offerte a partire da euro 2.700.000,00 cauzionate con il 10% dell'importo offerto a partire dal giorno 15 gennaio 2018 ore 12:00 fino al giorno 03 febbraio 2018 alle ore 12:00 attraverso il sito [www.doauction.com](http://www.doauction.com) Per ogni ulteriore informazione e presentazione offerte contattare: [procedure@studioalmici.it](mailto:procedure@studioalmici.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ASTE TELEMATICHE DEL GRUPPO EDICOM**

[doauction.com](http://doauction.com) | [astemobili.it](http://astemobili.it)

Portale iscritto con PDG del 4 agosto 2017



**[www.doauction.com](http://www.doauction.com)**

**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****ADRARA SAN MARTINO****MONOLOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 642/14**

Adrara San Martino (Bg) - via Soldini - Monolocale al p.t. composto da ampio locale soggiorno/letto con zona cucina, disimpegno e bagno con doccia. Ingresso da cortile condominiale. ACE D. Presenza diffomità non sanabili. Prezzo base Euro 36.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN ROCCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 77/15**

Adrara San Rocco (Bg) - via Dumengoni - Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, corridoio, lavanderia, balcone e due ripostigli; sottotetto al p. secondo; corte al p. primo. Prezzo base Euro 59.889,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AVIATICO - ALBINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 844/14**

Aviatico (Bg) - via Amora - Lotto A: Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno con cottura, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno; taverna e bagno/lavanderia al p. seminterrato; terrazza ed area; posto auto scoperto ed autorimessa in corpo staccato. Presenza diffomità. Prezzo base Euro 92.250,00. Albino (Bg), fraz. Abbazia via Cistercensi - Lotto B: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAF SpA****CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1692/11**

Caravaggio (Bg), fraz. Masano - via San Rocco - Appartamento al p. primo, in complesso residenziale su quattro pp. di nove unità abitative, composto da soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno, corridoio, disimpegno e balcone; cantina e deposito al p.t.. Prezzo base Euro 29.109,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/2/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTENO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 487/15**

Fonteno (Bg) - via M. Tremaglia (già via M. della Libertà) - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con cottura, camera, cantina, disimpegno, bagno,

intercapedine, terrazzo e area. Immobile occupato. Prezzo base Euro 66.484,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 1/2/2018 ore 14.15. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

**CAF SpA****MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 43/11**

Mornico al Serio (Bg) - via Trieste - Appartamento al p. secondo, composto da tre vani e accessori. Prezzo base Euro 24.551,00. Rilancio di Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****VILLA SINGOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 158/14**

Treviglio (Bg), fraz. Geronima - via G. Falcone e P. Borsellino - Villa singola composta da locale pluriruoco, cantina, stenditoio, lavanderia ed intercapedini al p. interrato; soggiorno, pranzo, cucina, ripostiglio, disimpegno, lavanderia, studio, due portici e giardino al p.t.; ballatoio, disimpegno, bagno, sottotetto, disimpegno, due camere e tre balconi al p. primo; copertura/terrazzo al p. secondo; autorimessa, locale caldaia, intercapedine e scivolo carrale al p. interrato. Prezzo base Euro 264.442,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAF SpA****Tribunale di  
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****BRESCIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 600/2016**

Notaio Delegato Not. Giancarlo Camardella  
Lotto Unico : sito in Brescia (BS) Via Carlo Fisogni, 21 - Appartamento al piano terzo con cantina al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 19/01/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1 - Aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 132.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00;

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030/348410 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LENO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 792/2016**

Notaio Delegato Dott.ssa Elena Bertazzi  
Lotto 1 : sito in Leno (BS) Via Badia, 36-38/B - Appartamento al piano terzo sottotetto, autorimessa

al piano seminterrato e cantina al piano seminterrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. Srl, Via Fura n. 26 - Brescia (Tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUMEZZATE****APPARTAMENTO - GARAGE DOPPIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 601/2015**

Notaio Delegato Dott. Gianni Tufano  
Lotto Unico: sito in Lumezzane (BS) Via Repubblica, 57 - Appartamento su tre piani (interrato, terra e primo) oltre cantina con lavanderia. Garage doppio con annesso ripostiglio. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dall'esecutata. Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

Lotto Unico: Prezzo Base Euro 177.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Presentare offerte a partire dalle ore 09:00 ed entro le ore 11:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030/348410 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORZINUOVI****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 365/2013**

Notaio Delegato Luigi Raffaele D'Agostino  
Lotto 1 : sito in Comune di Orzinuovi (BS) Via Corniani, 47; Fabbricato da cielo a terra, occupato da cantiere, attualmente al rustico. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia Scala A, piano I, aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia

Prezzo Base Euro 50.299,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00;

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno 20/02/2018 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 Brescia

Maggiori informazioni presso il Custode l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio con sede in Brescia, Via Fura n.26 (Tel 030348410), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****PROVAGLIO D'ISEO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 228/2015**

terzo esperimento  
Tribunale di Brescia  
Notaio Delegato dott.ssa Giuditta Renaldini  
Lotto Unico: sito in Provaglio d'Isèo (BS) Via Cavour - Abitazione su tre livelli. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Libero da persone e da cose.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara n. 40.

Prezzo Base Euro 87.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00.

Presentare le offerte a partire dalle ore 9:00 ed entro

le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia (tel. 030/348410), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BOVEZZO

#### NEGOZIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 172/2006

Notaio Delegato Dott.ssa Alessandra Casini  
Lotto 11 : sito in Bovezzo (BS) località Pantera - Terreni di qualità bosco ceduo ed incolto produttivo. Occupato o locato.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1, aula n. 1.87 - Via Gambara, 40 Brescia.

Prezzo Base Euro 21.837,96; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile Procedura Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è l'IVG SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (Tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### OFFLAGA - BORGO SAN GIACOMO

#### VILLETTE - GARAGES - APPARTAMENTO - TERRENI - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 714/2014 + 1058/2014

Notaio Delegato Fabio Barca

Lotto 10 : sito in Comune di Offlaga (BS) Via San Francesco D'Assisi; Terreno avente attitudine edificatoria. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

Lotto 11 : sito in Comune di Offlaga (BS) Via San Francesco D'Assisi; Terreno.

Lotto 13 : sito in Comune di Borgo San Giacomo (BS) Via Leonardo da Vinci, 3/a; Fabbricato artigianale costituito da un laboratorio oltre a locali di servizio. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano I - aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 65.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00;

Prezzo Base Lotto 11 Euro 78.046,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00;

Prezzo Base Lotto 13 Euro 64.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00;

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle ore 11:00 del giorno 08/02/2018 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore, l'IVG SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (tel 030 348410), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### ARTOGNE

#### FABBRICATO RURALE - UNITA' IMMOBILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1421/2011 + 1123/2012

Notaio Delegato Mario Mistretta

Lotto 2 : sito in Comune di Artogne (BS) Contrada Castello; Quota di 1/2 di porzione di fabbricato rurale ristrutturato al rustico, al piano seminterrato, rialzato, primo e terreno lato strada quasi completamente occupato da parcheggio pubblico. Compete la proporzionale quota di proprietà sulle parti comuni. Lotto 3 : sito in Comune di Artogne (BS) Via Castello, 8; Quota di 1/2 su unità immobiliare al piano terra e primo con corte comune. Quota di 1/2 su tre autorimesse. Compete la proporzionale quota di proprietà delle parti comuni. Locata

Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano I - aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 14.617,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 20.598,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00;

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle ore 11:00 del giorno 06/02/2018 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore, l'IVG SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (tel 030 348410), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

### CALVISANO - ISORELLA

#### AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 264/2011

Tribunale di Brescia

Notaio Delegato Dott. Enrico Lera

Lotto 2: sito in Calvisano (BS) Via Cucca, 5 - Complesso costituito da più corpi di fabbrica. Occupato da alcuni degli esecutati. foglio 41 particella 94-95-97-98-99-100 - foglio 41 particella 139 subalterno 1

Lotto 3: sito in Calvisano (BS) Via Cucca - Complesso a forma di cavallo costituito da più corpi di fabbrica. foglio 41 particella 111 - foglio 50 particella 12

Lotto 4: sito in Isorella (BS) Via Vittorio Emanuele II, 24/26 - Abitazione di tre piani fuori terra, con piano mansardato, e di garage a piano terra oltre Porticato (al catasto ad uso porcile). sezione NCT foglio 9 particella 265 subalterno 2 - foglio 9 particella 262

Lotto 5: sito in Calvisano (BS) - Terreni coltivati ed irrigati.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano 1°, aula 1.87.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 450.555,47; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.600,00. Lotto 3: Prezzo Base Euro 332.527,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.400,00. Lotto 4: Prezzo Base Euro 150.721,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00. Lotto 5: Prezzo Base Euro 2.390.976,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 24.000,00.

Presentare offerte a partire dalle ore 09.00 del giorno precedente alla vendita ed entro le ore 11.00 presso la Sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso il custode IVG SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Dalmazia n. 135 (tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO

## Abitazione | Accessorio

### BUSTO ARSIZIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 694/2011

G.E. Dott.ssa Tosi Elisa

Professionista Delegato Dott. Balzarotti Massimo  
Lotto Unico: sito in Comune di Busto Arsizio (VA) Fraz. Sacconago, via San Carlo, 8, costituito da immobile ad uso abitativo: ingresso-cucina, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio posto al piano terreno.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 09:00 presso la Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Via Nino Bixio 2.

Prezzo base Euro 26.624,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 19.968,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Via Nino Bixio 2.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Balzarotti Massimo (tel. 0332232848); presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. di Varese Via Valgella, 11 (tel. 0332.335510-332099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BUSTO ARSIZIO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 710/2012

Tribunale di Busto Arsizio

G.E. Dott.ssa Fedele Emanuela

Professionista Delegato Dott. Bagna Luciano Mario  
Lotto Unico: sito in Busto Arsizio (VA), Via Fagnano Olona - Appartamento ad uso abitativo in fabbricato residenziale denominato "Condominio Via Fagnano" al piano quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera e due balconi oltre a vano cantina al piano interrato; autorimessa (interno 34) al piano terreno in corpo staccato.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 10.00 presso la sede della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria, n. 1.

Prezzo Base Euro 49.664,00; Offerta Minima Euro 37.248,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio via Nino Bixio, 2. Maggiori informazioni presso la sede della operativa della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Nino Bixio n. 2, cortile interno (tel. 0331/020151 fax 0331/1582288) dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle 14.30 alle ore 17.30 su appuntamento, presso il custode GIVG Srl (tel. 0332/335510-332099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASSANO MAGNAGO

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 623/2010

G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume

Professionista Delegato Avv. Francesca Della Cagnoletta

Lotto Unico: sito in Cassano Magnago (VA), Via Alcide De Gasperi, 31. Appartamento composto da ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno e cucina al piano terzo; due camere e un bagno a piano quarto - locale cantina a piano oltre box singolo esterno in cortile condominiale posto al piano terreno. L'immobile risulta

essere occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 26/01/2018 ore 16:00 presso lo studio dell'Avv Francesca Della Cagnoletta, in Busto Arsizio, Viale Duca d'Aosta n.16.

Prezzo base Euro 28.000,00; Offerta minima Euro 21.000,00.

Presentare offerte dalle 09:00 alle 12:00 e comunque entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio dell'Avv Francesca Della Cagnoletta, in Busto Arsizio, Viale Duca d'Aosta n.16.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Francesca Della Cagnoletta, in Busto Arsizio, Viale Duca d'Aosta n.16 (Tel. 0331/639198 Fax 0331/63369); presso il GIVG Srl via Valgella, 11 - Varese (tel. 0332-335510); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## FAGNANO OLONA

### APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 203/2013

G.E. Dott.ssa E. Fedele

Professionista Delegato Avv. F. Della Cagnoletta Lotto Unico: sito in Fagnano Olona (VA) Via San Giovanni 12 - Appartamento in cortile tipo lombardo, posto al piano terra, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura a vista, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e guardaroba, oltre a locale cantina al piano interrato.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. F. Della Cagnoletta in Busto Arsizio, Viale Duca d'Aosta n. 16. Prezzo Base Euro 16.896,00; offerta minima di Euro 12.672,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. F. Della Cagnoletta in Busto Arsizio, Viale Duca d'Aosta n. 16 (dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00).

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. F. Della Cagnoletta in Busto Arsizio, Viale Duca d'Aosta n. 16 dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00 (tel. 0331/639198 fax 0331/633369); presso il custode G.I.V.G. srl in Varese, Via Valgella n. 11 (tel. 0332/335510) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ORIGGIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 7/2016

G.E. Dott. Lualdi Marco

Professionista Delegato Dott. Macchi Luigi Lotto Unico : sito in Origgio (VA), Via per Cantalupo, 42 - APPARTAMENTO ad uso abitativo, della superficie commerciale di mq 54,31, al secondo piano di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone oltre ad autorimessa, della superficie commerciale di mq 24,44, al piano seminterrato. Vendita senza incanto il giorno 11/01/2018 ore 11:00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2. Prezzo Base Euro 104.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 78.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2.

Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099; presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 (Tel. 0331/020151 Fax 0331/1582288) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SAMARATE

### APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 482/2013

G.E. Dott. Marco Lualdi

Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Mantovan Lotto Unico: sito in Samarate (VA) Frazione San Macario, Via XXII Marzo 27 - Appartamento ad uso abitativo di mq.76,64, con cantina, posto in fabbricato residenziale denominato "Condominio Zocchi" al piano quarto della scala "2"; composto da: soggiorno con angolo cottura, bagno, due disimpegni, due camere e balcone oltre a vano cantina al piano interrato. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 10:30 presso la Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio.

Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 18.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese (Tel. 0332 335510-332099 - mail: [segreteria.va@givg.it](mailto:segreteria.va@givg.it)); presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio (tel. 0331/020151 - fax 0331/1582288 - mail: [adjuvant@email.it](mailto:adjuvant@email.it)) su appuntamento, in orario lunedì/venerdì ore 9/12 - 14.30/17.30 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SUMIRAGO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 288/2011

G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume

Professionista Delegato: Avv. Gallazzi Carla Elena Lotto unico : sito in Sumirago (VA), Via San Lorenzo, 13. Abitazione in corte composta da ingresso, scala, soggiorno, cucina e servizio in piano terra; disimpegno, due camere e veranda in piano primo, con annesso sgombero in piano terra e primo di corpo di fabbrica separato.

Vendita senza incanto il 05/02/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gallazzi Carla Elena via Mameli n. 16 - Busto Arsizio.

Prezzo Base Euro 26.400,00. Offerta minima di Euro 19.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gallazzi Carla Elena via Mameli n. 16 - Busto Arsizio.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario GIVG Srl via Valgella, 11 (tel 0332/335510- 332099); presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gallazzi Carla Elena via Mameli n. 16 - Busto Arsizio (Tel. 0331/633133) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

## SOLBIATE

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 581/2015

G.E. Dott. Marco Lualdi

Professionista Delegato Dott. Fabrizio Carabelli Lotto Unico : sito in Solbiate (CO) Via Giuseppe MAZZINI 1 - negozio al piano terreno composto da ingresso, tre locali con annessa cantina al piano interrato - appartamento ad uso abitativo composto da ingresso e cucina al piano terreno e da sei locali, disimpegno, bagno e balconi al piano primo tra loro collegati con scala interna con annesso fabbricato in corpo staccato composto da due locali uso rustico e bagno al piano 2 / 6 terreno e da due locali uso rustico con antistante ballatoio tra loro collegati da scala esterna Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 09:30 presso Coop. Adjuvant Via Nino Bixio n. 2 Busto Arsizio. Prezzo Base Euro 249.000,00; offerta minima di Euro 187.200,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Busto Arsizio 21052 c/o la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2. Maggiori informazioni presso Busto Arsizio 21052 c/o la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2; presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
COMO

## Abitazione|Accessorio

## AROSIO

### APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 437/2015

G.E. Dott. M. Mancini

Professionista Delegato Dott. A. Brianza Lotto 1: Comune di Arosio (CO) Via Plinio n. 4. Piena proprietà di appartamento al piano rialzato di mq 97 all'interno di un complesso immobiliare condominiale di tre locali, cucina, servizio e balconi. Autorimessa al piano seminterrato.

Lotto 2: Comune di Arosio (CO) Via Oberdan n. 13. Piena proprietà di ufficio di mq 97 al piano terra composto da 2 locali e servizi. Cantina al piano interrato. Autorimessa al piano terreno.

Lotto 3: Comune di Arosio (CO) Via Don Carlo Gnocchi n. 74. Piena proprietà di appartamento al piano terreno all'interno di un complesso immobiliare condominiale composto da soggiorno, cucina, tre camere e due bagni, portico, tre balconi e giardino. Autorimessa e ripostiglio con cantina al piano seminterrato.

Lotto 4: Comune di Arosio (CO) Via Don Carlo Gnocchi n. 74. Piena proprietà di appartamento al piano terreno di mq 195 all'interno di un complesso immobiliare condominiale composto da due locali, disimpegno e bagno, portico e giardino. Autorimessa al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 01/02/2018 ore 14:00 presso l'Aula Esperimenti di Vendita in Como al Viale Cesare Battisti n. 6.

Prezzo base Lotto 1 Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 69.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 38.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 237.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 178.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 103.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 78.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Brianza in Cantù al Corso Unità d'Italia n. 10.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. A. Brianza con studio in Cantù al Corso Unità d'Italia n. 10 tel 031/700311 fax 031/712502, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## CASNATE CON BERNATE

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 176/2016

G.E. Dott. A. Petronzi

Professionista Delegato Avv. M.C. Ferrari Lotto 1 : sito in CASNATE CON BERNATE - VIA DONATELLO, SNC - Appartamento al p.terra composto da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno bagno e due camere, oltre area di proprietà sul fronte e sul retro

dell'abitazione. Autorimessa singola al p.t. Superf. lorda mq 181,64.

Lotto 2 : sito in CASNATE CON BERNATE - VIA DONATELLO, SNC - Appartamento al p.terra composto da soggiorno/pranzo, cucina,disimpegno bagno e due camere, oltre area di proprietà sul fronte e sul retro dell'abitazione. Autorimessa singola al p.t. Superf. lorda mq 189,24

Lotto 3 : sito in CASNATE CON BERNATE - VIA DONATELLO, SNC - Appartamento su tre piani composto da soggiorno/pranzo/cottura e servizio oltre a balcone ed area esterna di proprietà al p.terra; disimpegno, bagno, due camere e due balconi al 1 piano; al p.s. taverna e due autorimesse singole. Superf. lorda mq 234,36.

Lotto 4 : sito in CASNATE CON BERNATE - VIA DONATELLO, SNC - Appartamento al p. 1 composto da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere oltre a balcone sul fronte e sul retro; al p.s. cantina e autorimessa singola. Superf. lorda mq 110,44.

Lotto 5 : sito in CASNATE CON BERNATE - VIA DONATELLO, SNC - Appartamento al p. 1 composto da soggiorno/pranzo e cucina, disimpegno, bagno, balcone sul fronte e sul retro; al p.s. cantina e due autorimesse singole. Superf. lorda mq 128,84.

Lotto 6 : sito in CASNATE CON BERNATE - VIA DONATELLO, SNC - Appartamento al piano t. e 1, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e area di pertinenza esterna al p. t; disimpegno, due camere, bagno , ripostiglio e due balconi al 1 p.; al p.s. autorimessa doppia. Superf. lorda mq 250,84.

Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 14:00 presso Como, Viale Battisti n. 6.

Lotto 1 : prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 48.750,00.

Lotto 2 : prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 49.500,00.

Lotto 3 : prezzo Base Euro 95.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 71.250,00.

Lotto 4 : prezzo Base Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 46.500,00.

Lotto 5 : prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 51.000,00.

Lotto 6 : prezzo Base Euro 101.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 75.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Como, Viale Battisti n. 6.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. M.C. Ferrari (tel. 0314310662) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CREMONA**

## Abitazione | Accessorio

**CREMONA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/2016**

G.E. Dott.ssa C. Calubini

Professionista Delegato Dott. Giovanni Baldi  
Lotto 1 : sito in Cremona, Via Panfilo Nuvolone, 43 - Appartamento posto al quarto piano composto da: soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 servizi igienici e ripostiglio, balcone e cantina.

Lotto 2 : sito in Cremona, Via Panfilo Nuvolone, 43 - Box con basculante in ferro.

Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 10:00 presso lo Studio dott. Giovanni Baldi via Verdi, 14 - Cremona (CR).

Prezzo Base Lotto 1 Euro 37.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 28.125,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 6.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Offerta minima di Euro 5.062,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dott. Giovanni Baldi via Verdi, 14 - Cremona (CR).

Maggiori informazioni presso l'IVG Cremona (tel. 0372/20200); presso lo Studio dott. Giovanni Baldi via Verdi, 14 - Cremona (Tel. 0372/20200) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CREMONA

**ALLOGI-POSTI AUTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/1999**

G.E. Dott.ssa Claudio Calubini

Professionista Delegato Dott. Marco Gianluppi

Lotto A/1: Comune di Cremona (CR) Via Giordano n. 37/39. Alloggio sfitto a piano terra della superficie lorda di circa 136 mq facente parte del corpo di fabbrica condominiale.

Lotto A/2: Comune di Cremona (CR) Via Giordano n. 37. Alloggio sfitto a piano primo con superficie commerciale di circa 182 mq facente parte del corpo di fabbrica condominiale.

Lotto A/3: Comune di Cremona (CR) Via Giordano n. 37. Due alloggi vuoti posti al piano secondo di superficie complessiva pari a circa 181 mq facenti parte del corpo di fabbrica condominiale.

Lotto B: Comune di Cremona (CR) Via Lungastretta n. 4. Tre abitazioni (in parte diroccate), autorimesse e corte interna (mapp. 222) esteso su di una superficie catastale pari a mq 1.110 circa.

Lotto C: Comune di Cremona (CR) Via Lungastretta n. 4-6. Lotto edificato, a forma di esagono irregolare, i cui fabbricati (suddivisi in tre corpi, in parte a due ed in parte a tre livelli) si affacciano in angolo sud-ovest sulla via Lungastretta. E' costituito da complessive venti unità immobiliari abitative, parzialmente ristrutturare (quindi non agibili) con pertinenze (un magazzino/cantina interrato e tre box) e corte interna (ove sono stati previsti spazi riservati ai posti auto).

Lotto E/3: Comune di Cremona (CR) Via Giordano n. 51. Autorimessa al piano seminterrato di mq 13.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 15:00 presso l'A.N.P.E.C. in Cremona, alla Piazza Roma n. 6/E.

Prezzo Base Lotto A/1 Euro 20.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00.

Prezzo Base Lotto A/2 Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo Base Lotto A/3 Euro 26.789,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo Base Lotto B Euro 65.390,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Prezzo Base Lotto C Euro 480.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.600,00.

Prezzo Base Lotto E/3 Euro 5.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00;

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'A.N.P.E.C. in Cremona, alla Piazza Roma n. 6/E.

Maggiori informazioni presso l'A.N.P.E.C. in Cremona, alla Piazza Roma n. 6/E (Tel 0372/463194), presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona tel e fax 0372/20200 - 0372/800347, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

### GADESCO PIEVE DELMONA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 358/2015**

G.E. Dott.ssa Lucia Valla

Professionista Delegato Dott.Andrea Tirindelli

Lotto Unico : sito in Comune di Gadesco-pieve Delmona (CR) Via Fiume, 18 - frazione San Pietro SNC;

abitazione costruita su tre piani fuori terra, zona giorno al piano terra con soggiorno, porticato,area cortilizia, area ortiva, locale accessorio, ripostiglio; zona notte al piano primo con due camere letto, disimpegno, bagno, doppio balcone, ripostiglio sul balcone; piano secondo due mansarde con soffitta. Occupato.

Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.Andrea Tirindelli a Cremona, Via Platina n.66;

Prezzo Base Euro 33.223,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00; Offerta Minima Euro 24.917,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.Andrea Tirindelli a Cremona, Via Platina n.66;

Maggiori informazioni presso li Custode l'IVG di Cremona - Via delle Industrie n.20 Tel 0372-20200/0372-458077 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

### GERRE DE' CAPRIOLI

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/2012**

G.E. Dott.ssa Lucia Valla

Notai Delegato Dott.ssa L. Genio

Lotto Unico : sito in Gerre De' Caprioli (CR) Localita' Bosco Ex Parmigiano - Via Dei Boscaioli 51 - Appartamento posto al piano terra, composto da portico, soggiorno- cucina, disimpegno, ripostiglio, un bagno e una camera da letto, con annessi in corpo staccato una lavanderia ed il locale autorimessa. L'immobile è dotato di Attestazione di Prestazione Energetiva, Codice Identificativo 19048-000011/14 del 26/2/2014.

Vendita senza incanto il giorno 11/01/2018 ore 15:00 presso l'ANPEC Via del Consorzio, 4 - Cremona (Cremona);

Prezzo Base Euro 34.804,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'A.N.P.E.C., Cremona, via Del Consorzio, 4.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona (tel. 037220200) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### POZZAGLIO ED UNITI

**ABITAZIONE - CANTINA - POSTI AUTO - RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 396/2015**

G.E. Dott.ssa Lucia Valla (GOT)

Professionista Delegato Avv. C. Bazzola

Lotto Unico: sito in Pozzaglio Ed Uniti (CR) Via L. Ruggeri 10 - Piena proprietà di un'abitazione su tre piani costituita al piano terra da cucina, ingresso/soggiorno con scala in ferro di collegamento ai piani. Al primo piano, oltre al disimpegno/vano scala, si trova un bagno, mentre al secondo risulta dislocata la camera da letto, con cantina e due posti auto. In corpo staccato, oltre la corte comune, si trova il rustico sviluppato su due piani che ospita al piano terra un locale ripostiglio stieria, una lavanderia con scala di collegamento col primo piano dove si trova un locale antibagno ed un bagno. L'unità immobiliare si trova in discrete condizioni manutentive. La cantina è dislocata al piano interrato all'interno del condominio Cascina Corte Grande, raggiungibile dal cortile. I posti auto sono dislocati nel piazzale interno al servizio del condominio Cascina Corte Grande. Libero.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Bazzola in Cremona, Piazza Roma n. 2.

Prezzo Base Euro 39.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00. Offerta minima Euro 29.531,25.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del

Professionista Delegato Avv. Cristina Bazzola in Cremona, Piazza Roma n. 2, previo appuntamento (tel. 0372/30700 fax 0372/24013).  
Maggiori informazioni presso il custode IVG di Cremona, Viale delle Industrie n. 20 (tel. 0372/20200 fax 0372/458077) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LECCO**

## Abitazione | Accessorio

### CALOLZIOCORTE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 344/2011**

Tribunale di Lecco

G.E. Avv. Edoardo Marcellini

Notaio Delegato Dott.ssa Laura Bonacina

Lotto Unico: sito in Calolziocorte (LC), Censuario Sala - C.so Europa 131 - Appartamento disposto su due livelli collegati tra loro tramite scala interna, composto da cucina, soggiorno, servizio igienico e disimpegno con annessa porzione di area esterna in piena proprietà al p. terra; due camere, disimpegno guardaroba e due balconi al p. primo; oltre a ripostiglio al p. terra in corpo staccato.

Vendita senza incanto il giorno 08/02/2018 ore 09:00 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco in Via Roma n. 28 - Lecco.

Prezzo Base Euro 44.298,75; rilancio minimo in caso di gara pari ad Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 33.224,06.

Presentare offerte entro e non oltre le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso gli uffici dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, in Via Roma n. 28, settimo piano - Lecco. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Nicolò Musitelli (tel. 0341362016 - 3381481005), presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco (tel. 0341/287619), presso la Cancelleria per le Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lecco e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### LECCO

#### UNITA' COMMERCIALE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 265/2014**

G.E. Dott. Tota Edmondo

Notaio Delegato Dott. Spreafico Luca

Lotto Unico : sito in Comune di Lecco, Via Cavour, 73; UNITA' COMMERCIALE composta da ampio locale open space ad uso uffici, locale antibagno, WC e locale tecnico al primo piano.VANO AD USO AUTORIMESSA pertinenziale al piano interrato.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco;

Prezzo Base Euro 368.870,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 276.652,50;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/01/2018 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco;

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco; presso la Cancelleria per le Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lecco e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
LODI**

## Abitazione | Accessorio

### LODIGIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2016**

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere

Professionista Delegato Dott.ssa Simona Mazza

Lotto Unico : Sant'angelo Lodigiano (LO) Via Monte Grappa 18 - Appartamento di mq. 148,1 composto da: al piano terra cucina, bagno, soggiorno; al piano primo due camere, bagno, balcone oltre cantina.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

Prezzo Base Euro 49.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali posti in Lodi, Corso Archinti n. 72.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott.ssa Simona Mazza (tel. 0371754365 - 3666720907) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN COLOMBANO AL LAMBRO

#### ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 365/2015**

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere

Professionista Delegato Rag. Antonio Vacchelli

Lotto 1: Comune di San Colombano Al Lambro (MI) Via Primo Maggio ex 26 (ora 11/9). Piena proprietà di abitazione di tipo popolare composta al piano terra da cucina con piccolo bagno, al piano primo da una camera con due affacci finestrati per totali mq 41. Locale composto da piccolo portico da cui si accede ad un deposito di mq 2,30 ed una turca di mq 2 per complessivi mq 14. Occupato dal proprietario. Vendita senza incanto il 02/02/2018 ore 11:20 presso il Tribunale di Lodi scala B piano primo.

Prezzo base Euro 25.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso i locali posti in Lodi al Corso Archinti n. 72.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Rag. Antonio Vacchelli in Lodivecchio alla Via Roma n. 27 tel. 0270102070, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SOMAGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 505/2013**

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo

Professionista Delegato Dott. A. Chioda

Lotto Unico: sito in Somaglia (LO) Via Alessandro Manzoni 14 - Appartamento di circa mq. 90, posto al secondo piano e composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 10:10 presso il Tribunale di Lodi. Prezzo Base Euro 18.000,00 e rilanci minimi di Euro 500,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso gli uffici di C.so Archinti 72, Lodi (LO).

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. A. Chioda in Lodi, Corso Roma 26 (tel. 0371/754365-366/6720907) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MANTOVA**

## Abitazione | Accessorio

### ACQUANEGRA SUL CHIESE

#### CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 447/2016**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Avv. Cinzia Menabò

Lotto Unico : sito in Acquanegra sul Chiese (MN) - Via Cavour, 57/B - Civile abitazione.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 16:30 presso il Tribunale di Mantova.

Prezzo Base Euro 86.700,00; offerta minima pari a Euro 65.025,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0376220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASTEL D'ARIO

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 430/2016**

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Avv. Pietro Zivelonghi

Lotto Unico : sito in Castel d'Ario (MN) Via Eugenio Montale 7 - Appartamento trilocale di mq.75 e vani 4, posto al primo piano di palazzina nel complesso condominiale denominato ""Condominio Giove""; composto da: ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, camera singola, camera matrimoniale e 2 balconi. Oltre annesso garage di mq.18, posto al piano terra. Ricontrati sospesi condominiali, visionabili in perizia. Occupato da debitore e famiglia, ma senza titolo.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze.

Prezzo Base Euro 29.700,00; offerta minima di Euro 22.300,00.

Presentare offerte, previo appuntamento telefonico al numero 0376/1590520, entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Pietro Zivelonghi, ""Studio Legale BMMS"", Via Pietro Nenni 6/b - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Mantova (Tel. 0376/220694); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Mantova, Via Poma n.11 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### SCHIVENOGLIA

#### APPARTAMENTI-LABORATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/2017**

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Avv. Filippo Moreschi

Lotto 1: Comune di Schivenoglia (MN) Via Roma n. 16. Piena proprietà di appartamento a piano terra-primo di mq 100 e vani 6 con circostante area cortiliva. Laboratorio composto da unico spazio di mq 27 con circostante area cortiliva. Occupato.

Lotto 2: Comune di Schivenoglia (MN) Via Roma n. 16. Piena proprietà di laboratorio disposto su un unico livello di mq 59 con circostante area cortiliva.

Appartamento posto al piano primo-soffitta di mq 95 di vani 4,5 adibito a residenza con circostante area cortiliva. Occupato da terzi con un contratto di locazione opponibile.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 14.30 presso il Tribunale di Mantova in Via Carlo Poma n. 11. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.300,00; offerta minima Euro 11.475,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 14.450,00; offerta minima Euro 10.837,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Moreschi in Via Einaudi n. 6 Mantova. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Mantova in Via Carlo Poma n. 11, presso lo studio dell'Avv. Moreschi in Via Einaudi n. 6 Mantova, presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Mantova tel 0376/220694, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MILANO**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**MILANO**

**NEGOZIO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 291/2016**

G.E. Dott. Giuseppe Fiengo  
 Professionista Delegato Avv. Giovanni Piazza  
 Lotto Unico: sito in Milano (MI) Via Valla 14 - NEGOZIO strutturato su due piani terreno e primo interrato, composto da ampio locale oltre i servizi al piano terreno, e da locale sala corse, locale tecnico, locale sportelli e ufficio, oltre servizi al piano primo interrato, il tutto unito da scala interna di proprietà. Locato. Oltre a due POSTI AUTO al piano terra. Occupato dall'esecutato. Ricontrate difformità e sospesi condominiali, meglio visionabili in perizia. Vendita senza incanto il 05/02/2018 ore 14:30 presso l'Avv. Giovanni Piazza, c/o Studio Salati & Mantelli, Viale Premuda 23 - Milano.  
 Prezzo Base Euro 271.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 203.250,00.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv. Giovanni Piazza, c/o Studio Salati & Mantelli, Viale Premuda 23 - Milano.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario SIVAG, Via Milano 10 - Segrate (MI) (Tel. 02/26952007); presso Avv. Giovanni Piazza (Tel. 0331/623798) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PAVIA**

**Abitazione|Accessorio**

**MEDE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 759/2015**

G.E. Dott. Erminio Rizzi  
 Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela  
 Lotto Unico : sito in MEDE - VIA GASPARE MASSAZZA, 12 - Villetta unifamiliare su due piani fuori terra composta al piano terra da ingresso, ampio soggiorno, cucina, studio, bagno/lavanderia (nel sottoscala); al primo piano per mezzo di scala interna tre camere da letto e due bagni; ripostiglio, locale caldaia e porticato su tre lati all'esterno oltre che cortile. Il tutto per una superficie commerciale di mq. 230,82.

Vendita senza incanto il 29/01/2018 ore 16:30presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela Via L. Mascheroni 60.

Prezzo Base Euro 188.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 141.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela Via L. Mascheroni 60.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MORTARA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 653/2015**

G.E. Dr. A. Balba  
 Professionista Delegato Dott. Rag. Paolo Claudio Giacobbe

Lotto Unico : sito in MORTARA - VIA TIZIANO VECELLIO, 2200 - Fabbricato ad uso abitativo, disposto su due livelli, composto da ingresso da piccolo portico nel soggiorno-pranzo con angolo cottura a vista, disimpegno-corridoio, camera e ampio ripostiglio, bagno e lavanderia; al piano superiore, collegato con scala interna, è composto da corridoio, due camere e terrazzo, oltre a fienili accessibile solo dall'esterno. Annesso all'immobile vi è un ripostiglio al rustico privo di finiture in corpo staccato dal fabbricato principale, ampia area di corte e sedime di pertinenza. La superficie lorda dell'abitazione e accessori è pari a mq. 228 oltre ad area agricola al mapp. 103 di mq. 2.310.

Vendita senza incanto il 02/02/2018 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Rag. Giacobbe Piazza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987 27029 Vigevano (PV).

Prezzo Base Euro 61.734,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 46.300,79.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Rag. Giacobbe Piazza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987 27029 Vigevano (PV).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIORGIO DI LOMELLINA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 651/2014 + 508/2017**

G.E. Dr. Andrea Balba  
 Notaio Delegato Mariateresa Salomoni

Lotto Unico : sito in Comune di San Giorgio Di Lomellina (PV) Via Dante Alighieri 72; Appartamento al piano terreno, facente parte di un fabbricato residenziale su due livelli, distribuito con soggiorno, cucina, disimpegno, cameretta, bagno, camera matrimoniale e ripostiglio nel sottoscala, con striscia di sedime sul retro, esclusiva ma non agevolmente accessibile. Nel fabbricato accessorio frontistante, al di là del passaggio comune, sono ubicati la cantina di pertinenza (attualmente non accessibile) con adiacente autorimessa e soprastante cassero. L'accesso pedonale e carraio avviene transitando in servitù attiva da passaggio sterrato, diramazione di via Dante Alighieri. Occupato da terzi non aventi titolo (Si precisa che il Giudice ha già emesso ordine di liberazione dell'immobile che verrà eseguito a cura del Custode Giudiziario ed a spese della procedura.)

Vendita senza incanto il 27/02/2018 ore 15:00 presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia in Pavia, Via Luigi Porta n.14; Prezzo Base Euro 47.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro

35.775,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia in Pavia, Via Luigi Porta n.14;

Maggiori informazioni presso il custode IVG per il Circondario di Vigevano - Vigevano, Strada dei Rebuffi n.43 Tel.0381691137 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**SANTA CRISTINA E BISSONE**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 451/2016**

G.E. Dott. Piero Pieri  
 Professionista Delegato Avv. Jacopo Volpi  
 Lotto Unico : sito in Comune di Santa Cristina E Bissone (PV) Via Vittorio Veneto 99; Unità immobiliare abitativa a schiera, disposta su due piani fuori terra, composta al piano terra da locale soggiorno/cucina, al piano primo da tre camere, bagno e disimpegno.Occupato da terzi non aventi titolo.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Jacopo Volpi in Pavia, Largo Panizza n.4;

Prezzo Base Euro 49.400,00;rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 37.050,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 30/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Jacopo Volpi in Pavia, Largo Panizza n.4; Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG Pavia - Lodi, in Pavia, Via Saragat n.19 Tel 0382539013, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 673/15**

G.E. Dr. A. Balba  
 Professionista Delegato Avv. Arcangelo Costarella  
 Lotto Unico : sito in Voghera (PV) Via Giorgio Pallavicino 5/B - Appartamento di mq. 111,48, posto al piano secondo (terzo fuori terra) di abitazione bifamiliare, formato da quattro vani, cucina, ripostiglio e servizi, con una piccola cantina-ripostiglio al piano terra.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Costarella Via Depretis 28 - Voghera.

Prezzo Base Euro 37.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 27.844,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Costarella Via Depretis 28 - Voghera.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 (Tel. 0381/691137 Fax 0381/640323); presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Costarella Via Depretis 28 - Voghera (Tel. 0383643336) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANDIA LOMELLINA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 171/2012**

G.E. Dott. Fabrizio Carletti  
 Professionista Delegato: Avv. Gianluca Abbate  
 Lotto Unico: sito in Candia Lomellina (PV) Strada delle Gattole n.9 - A) Unità immobiliare a destinazione d'uso residenziale di mq. 103,48, costituita da un appartamento sito al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre ripostigli (di cui uno nel sottoscala), disimpegno, servizio igienico, tinello e portico oltre a un fabbricato indipendente costituito

da un piccolo wc, quattro ripostigli e portico a piano terra ed un piccolo ripostiglio al piano primo; B) Unità immobiliare a destinazione d'uso residenziale di mq. 103,48, costituita da un appartamento sito al piano primo composto da disimpegno, quattro camere, un ripostiglio e fienile; C) Unità immobiliare a destinazione autorimessa di mq. 38,28, sita a piano terra del fabbricato in cui è ubicata l'unità immobiliare a destinazione residenziale. Libero.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Gianluca Abbate, Via Verdi n.2, Brema (Pavia).

Prezzo Base Euro 30.913,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 23.185,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate Via Verdi 2, Brema (Pavia).

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano, Strada dei Rebuffi n.43 (tel:0381/691137); presso il Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate (tel-fax 0384/77461); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## BRONI

### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 63/10 + 276/11**

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Emanuela Mazza  
Lotto unico: Comune di Broni, via Dante Alighieri n. 32 - villa indipendente e libera su tutti i lati, destinata a civile abitazione, edificata a due piani fuori terra con soprastante terrazzo ed ulteriori due piani seminterrati, posizionati sotto la quota della soprastante strada provinciale (Via Dante), composta da: al piano terreno, doppio ingresso, ampio soggiorno, salotto - studio con camino, cucina, bagno, ripostiglio, balcone; al piano primo, due camere da letto dotate di balcone, due bagni, ripostiglio, ulteriore camera dotata di cabina - armadio e bagno esclusivo; al piano secondo (tetto), accessibile tramite una scala a chiocciola, ampio terrazzo con vista sul giardino e sulla città; al piano seminterrato primo, accessibile da una scala interna e anche direttamente dal giardino, ampio locale adibito a taverna, una camera, un salotto - studio, ampio bagno - lavanderia ed accessori locali di sgombero; al piano seminterrato secondo, accessibili dal giardino, due locali indipendenti, uno adibito a centrale termica e l'altro a cantina.

L'immobile insiste su un'area pertinenziale interamente recintata adibita a giardino piantumato con la sola eccezione dei camminamenti dei marciapiedi e delle scale di accesso che sono in battuto di cemento. L'accesso all'immobile viene esercitato attraverso due cancelli pedonali. Libero.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 17:00 presso lo studio del Prof. delegato in Broni, Piazza San Francesco d'Assisi n. 14.

Prezzo Base Euro 168.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 126.562,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Emanuela Mazza in Broni, Piazza San Francesco d'Assisi n. 14 - tel.0385.51126 - previo appuntamento. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Emanuela Mazza (Tel. 0385.51126); il Custode Giudiziario Istituto Vendite giudiziarie di Vigevano, Corso Milano n. 61, (Tel. 0381691137), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CASTEGGIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/2013**

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone

Lotto Unico: sito in Casteggio (PV) Via Antonio Cagnoni 30 - Appartamento di mq. 111, su un unico livello, individuato al primo piano del "Condominio FERMI" con annessa cantina al piano interrato; il complesso immobiliare è dotato di un cortile ed un'area a verde comune, libero da contratti di locazione e da diritti di usufrutto.

Vendita senza incanto il giorno 08/02/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Andrea Bovone Via San Lorenzo 2, Voghera (Pavia).

Prezzo Base Euro 41.000,00; offerta minima di Euro 30.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Andrea Bovone Via San Lorenzo 2, Voghera (Pavia). Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GOLFERENZO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 124/2007**

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

Professionista Delegato: Dott. Carlo Brega

Lotto Unico: in Comune di Golferenzo (PV), Via Giuseppe Garibaldi 10. In fabbricato condominiale: appartamento composto di soggiorno, bagno, disimpegno e cucina - tinello al piano primo, con scala interna di accesso al secondo piano composto di numero due camere da letto, disimpegno e sottotetto - ripostiglio, nonché di vano ad suo cantina ubicata al piano terreno. Il fabbricato non risulta attualmente occupato.

Vendita senza incanto il 26/01/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato Dott. Carlo Brega, in Stradella, via Bovio n. 60

Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 13.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Delegato Dott. Carlo Brega, in Stradella, via Bovio n. 60.

Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Carlo Brega (tel. 3497711919), presso il Custode IVG di Vigevano, C.so Milano n. 61, Tel. 0381/691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PORTALBERA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n.168/2011**

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

Professionista Delegato:Dott. Carlo Brega

Lotto unico : sito in Comune di Portalbera (PV) - Via XX Settembre n. 29 - Fabbricato con retrostante (in corpo staccato) orto con sovrastante piccolo fabbricato ad uso ricovero attrezzi. Fabbricato principale composto al piano terra di soggiorno con accesso diretto da Via XX Settembre, disimpegno con vano scala, cucina con accesso alla corte comune; al primo piano camera, disimpegno, bagno, locali di sgombero; al secondo piano due camere e locale sottotetto. Vendita senza incanto il 26-01-2018 ore 17:00 presso lo studio del Prof.Delegato Dott. Carlo Brega, via Bovio 60-Stradella (PV).

Prezzo Base Euro 27.844,00. rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof.Delegato Dott. Carlo Brega, via Bovio 60-Stradella (PV).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano,C.so Milano 61(tel. 0381/691137); presso il Prof.Delegato Dott. Carlo Brega-Studio Martinotti (tel. 349/7711919) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VOGHERA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 119/2012**

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone

Lotto Unico: sito in Voghera (PV) Via Pietro Giuria 8 - Appartamento di mq. 75,47, su un unico livello, individuato al terzo piano del "Condominio GIURIA" con annessa cantina al piano interrato; il complesso immobiliare, libero da contratti di locazione e da diritti di usufrutto. Classe energetica G.

Vendita senza incanto il giorno 07/02/2018 ore 16:00 presso lo studio dell'Avv. Andrea Bovone sito in Voghera (PC), Via S. Lorenzo n.2.

Prezzo Base Euro 32.500,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 24.375,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Andrea Bovone sito in Voghera (PC), Via S. Lorenzo n.2. Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Corso Milano n.61 (Tel. 0381/691137); presso lo studio dell'Avv. Andrea Bovone sito in Voghera (PC), Via S. Lorenzo n.2 (Tel. 0383/369209 cell. 338/3788140) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VOGHERA

### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 228/2010**

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Dott.ssa Emilia Baggini

Lotto Unico : sito in Comune di Voghera (PV) Via Giuseppe di Vittorio 4; Appartamento al piano secondo dell'edificio condominiale denominato "Condominio Di Vittorio", composto da ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno, e due balconi, oltre ad annessa cantina al piano seminterrato e autorimessa al piano terra. L'unità immobiliare è accessibile da scala condominiale.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Emilia Baggini in Voghera, Via Gabetta n.15;

Prezzo Base Euro 17.542,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 13.160,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 29/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Emilia Baggini in Voghera, Via Gabetta n.15;

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano con sede in Vigevano strada dei Rebuffi 43 Tel 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di VARESE**

**Abitazione | Accessorio**

## VARESE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 557/2013**

G.E. Dott. Nicola Cosentino

Notaio Delegato Dott. V. Candiloro

Lotto Unico : sito in Varese (VA) Piazza Bioldi 20 - Appartamento primo piano mq. 82, con cantina e box.

Vendita senza incanto il 19/01/2018 ore 15:00 presso il suo Ufficio secondario in Varese, Viale Aguggiari 32.

Prezzo Base Euro 106.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 79.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso il suo Ufficio secondario in Varese, Viale Aguggiari 32. Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl (Tel. 0332335510-332099); presso lo studio del Delegato, Viale Aguggiari 32 - Varese (Tel. 0332232528) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VARESE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 528/2013

quinto esperimento  
Tribunale di Varese  
G.E. Dott.ssa Olivia Condino  
Professionista Delegato Avv. Cioffi Elisabetta  
Lotto Unico: sito in Varese (VA), via Belforte n. 124. Appartamento al piano primo di mq 65 composti da 2 locali, cucina, bagno e balcone con annessa cantina al piano secondo interrato. Libero.  
Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cioffi Elisabetta in Varese, Via Magatti n. 7.  
Prezzo Base Euro 30.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta Minima Euro 22.875,00. Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cioffi Elisabetta in Varese, Via Magatti n. 7. Maggiori informazioni presso il custode IVG G.I.V.G. Srl di Varese (tel. 0332/335510-332099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## BESOZZO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 196/2014

G.E. Dott. Nicola Cosentino  
Notaio Delegato Dott. V. Candiloro  
Lotto Unico: sito in Besozzo (VA) Via Italia 17 - "Villaggio Italia", appartamento piano primo mq. 86. Occupato da debitore/famiglia.  
Vendita senza incanto il 19/01/2018 ore 15.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. V. Candiloro in Varese, Viale Aguggiari n. 32.  
Prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Presentare offerte dal 15 al 18 gennaio 2018 dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00 e comunque entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 18/01/2018 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. V. Candiloro in Varese, Viale Aguggiari n. 32. Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott. V. Candiloro (tel. 0332232528); presso il custode G.I.V.G. Srl (tel. 0332335510-332099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### CUASSO AL MONTE

#### NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Esec. Imm. n. 178/2009

G.E. : Dott. Miro Santangelo  
Notaio Delegato: Dr Enrico Somma  
Lotto Unico : sito in Comune di Cuasso al Monte, località Cuasso al Piano, in Via Orrigoni n.14; Unità immobiliare adibita a negozio: a piano terra, composto da un locale e servizi.  
Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 09:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dr Enrico Somma, in Angera, Piazza Parrocchiale n.20;  
Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dr Enrico Somma, in Angera, Piazza Parrocchiale n.20;  
Maggiori informazioni presso l'istituto vendite Giudiziarie di Varese, con sede a Varese, Via Valgella n.11 (Tel.0332/335510) presso lo studio del Notaio Delegato Dr Enrico Somma, in Angera, Piazza Parrocchiale n.20 (0331 931117), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
CAF Spa



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Come visitare gli immobili

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



## PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara -  
Torino - Vercelli

ALESSANDRIA - ASTI - BIELLA

Tribunale di  
ALESSANDRIA

## Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 419/15

Alessandria (AL), Frazione Mandrogne, Via Raggi 6/B - Abitazione su due piani composta da ingresso, cucina, bagno e box auto al piano terra, una camera al primo piano, il tutto unito da scala interna, con annessa area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 2.2.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocalase Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELLAZZO BORMIDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 207/13

Castellazzo Bormida (AL), Vicolo Torrione 11 - Fabbricato unifamiliare due piani f.t. e sottotetto composto p.terra da ingresso, bagno di servizio, cucina, scala, bagno, androne carraio di collegamento con cortile interno. Fabbricato ristrutturato composto da soggiorno, cucina/pranzo e scala. Attraverso scala della porzione ricostruita si raggiungono tre camere e bagno p.primo; attraverso scala di legno si accede a locale sgombero nel sottotetto. Dalla seconda scala nella parte ristrutturata, si raggiungono tre locali p.primo; la scala prosegue e consente di accedere a due locali sgombero p.sottotetto ancora in fase di ristrutturazione. Cortile interno pavimentato; presente tettoia abusiva. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 11.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

POZZOLO FORMIGARO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 209/16

Pozzolo Formigaro (AL), Via Colombara 24 - Appartamento e sottotetto ai piani 3 e 4 di mq. 93; box auto mq. 16. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.100,00. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SAN CRISTOFORO

PORZIONE DI CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 193/10

San Cristoforo (AL) - Due abitazioni su più piani con vano scala interno in comune e precisamente: a) abitazione da terra a tetto su 3 piani f.t. composta da cucina e ripostiglio al p.t.; camera e wc al p.1; camera e ripostiglio al p.2; piccola corte antistante di pertinenza; b) abitazione su 2 piani f.t. composta da cucina, wc e ripostiglio al p.t.; 2 camere al p.2.

Prezzo base Euro 21.246,75. Offerta minima Euro 15.935,06. Vendita senza incanto 7.2.2018 ore 13.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

## Immobilie comm.le | ind.le

ALESSANDRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 221/11

Alessandria (AL), Via San Lorenzo 99 - Unità immobiliare ad uso negozio nel centro commerciale "Galleria San Lorenzo", composto da locale principale con doppio ingresso, locale disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.687,50. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani. CAF SpA

Tribunale di  
ASTI

## Abitazione | Accessorio

MONTIGLIO MONFERRATO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 240/2013

G.E. Dott. Marco Bottallo  
Professionista Delegato Dott. Giovanni Michele Sibona  
Lotto 1: sito in Montiglio Monferrato (AT) Via Mazzini, 25 - Unità immobiliare a destinazione d'uso residenziale, con sviluppo su due piani fuori terra oltre a cantina posta al piano interrato.  
Lotto 2: sito in Montiglio Monferrato (AT) Via Mazzini, 25 - Unità immobiliare avente sviluppo su unico piano fuori terra, con destinazione magazzino oltre a terreno pertinenziale.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 09.30 presso lo Studio del Dott. Sibona - Via Macrino, 4 - Alba. Prezzo Base Lotto 1 Euro 38.502,40; offerta minima di Euro 28.880,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 3.440,70; offerta minima di Euro 2.585,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Sibona - Via Macrino, 4 - Alba (dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.30 e 14.30-17.30).

Maggiori informazioni presso il Custode IVG in Torino, strada Settimo n. 339/15 (Tel. 011/4731714) e sede locale in Asti (Tel. 0141/557217 cell. 366/6515980); presso il Professionista Delegato Dott. Giovanni Michele Sibona in Via Macrino, 4 - Alba (tel. 0173/441838), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immob. agricola

SANFRÈ

FABBRICATO RICETTIVO E SPORTIVO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 98/2010 + 87/2011

G.E. Dott. Marco Bottallo.  
Professionista Delegato Dott.ssa Paola Battista.  
Lotto 1: Comune di Sanfrè (CN) Via Nuova n. 27. Piena proprietà di fabbricato ricettivo e sportivo con n. 2 impianti di piscine coperte e n. 1 piscina tipo laguna esterna e locali accessori, locali adibiti alla ristorazione; composto catastalmente di locale ufficio, reception, w.c., deposito scarpe, disimpegno, spogliatoi e relativi servizi igienici divisi per sesso, palestra, sauna, bagno turco, infermeria, idromassaggio, magazzini attrezzi, piscina adulti, piscina bimbi, bar, pizzeria, ristorante, cucina, dispensa, servizi igienici aperti al pubblico, locale di stoccaggio rifiuti, porticati, terrazza esterna e basso fabbricato adibito a centrale termica al piano terra. Terrazza al piano primo (piano tetto), accessibile a mezzo scala antincendio e con superficie di 15 mq, al piano seminterrato, intercapedine, tettoia, sala pompe, vasche di compensazione, portico e deposito, cabina ENEL. Terreni pertinenziali dell'unità principale ma catastalmente agricoli di are 1.85 - 11.45 - 331 - 5.24 - 3.30. Libero.

Lotto 2: Comune di Sanfrè (CN) Via Nuova snc. Piena proprietà di appezzamento di terreno pertinenziale ma catastalmente agricolo e avente destinazione d'uso di strada agraria di are 0 e centiare 78 - are 0 e centiare 25 - are 0 e centiare 35. Libero.  
Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 10.00 presso il Professionista Delegato Dott.ssa Paola Battista nello studio Borio Piazza Alfieri n. 17 - Asti.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 416.000,00; offerta minima Euro 312.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 1.000,00; offerta minima Euro 750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Professionista Delegato Dott.ssa Paola Battista nello studio Borio Piazza Alfieri n. 17 - Asti.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Piemonte Tel. 011 485338 011 4731714 Fax 011 4730562, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di  
BIELLA

## Abitazione | Accessorio

ANDORNO MICCA

ALLOGGIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 202/2013

G.E. Dott.ssa Anna Ferretti  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Bonino  
Lotto 1 : sito in Andorno Micca, Via G.B. Bonesio, 50 - Alloggio: al piano I di vecchio fabbricato civile, sito nel centro storico. L'accesso all'unità, che avviene da cortile comune con altre unità abitative; una rampa di scale in muratura conduce al balcone al I piano su cui si affaccia l'ingresso all'alloggio, suddiviso in disimpegno, cucina, 2 camere, bagno e balcone prospiciente la via Bonesio.

Lotto 2 : sito in Andorno Micca, Via G.B. Bonesio, 50 - Locale posto al piano terra di vecchio fabbricato civile sito nel centro storico. Trattasi di un locale, con retrostante ripostiglio, adibito a deposito posto al di sotto dell'alloggio di cui al lotto 1, entro il medesimo fabbricato. L'accesso avviene direttamente alla via Bonesio su cui si affaccia, ovvero dal ripostiglio mediante porta a doppio battente prospiciente

l'interno del cortile.

Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 16:00 presso l'Associazione BAI - BIELLA ASTE IMMOBILI, con sede in Biella, Via Dal Pozzo n. 12.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 16.575,00. Offerta minima di Euro 12.431,25.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 4.590,00. Offerta minima di Euro 3.442,50.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione BAI - BIELLA ASTE IMMOBILI, con sede in Biella, Via Dal Pozzo n. 12.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giovanni Bonino, (Tel. 01520984); presso l'Associazione BAI - BIELLA ASTE IMMOBILI, con sede in Biella, Via Dal Pozzo n. 12 (Tel. 0152523705) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ANDORNO MICCA

#### UNITA' IMMOBILIARE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 133/2013

G.E. Dott. Nicolò Roberto Pavoni

Professionista Delegato Avv. Domenico Monteleone  
Lotto UNO: sito in Andorno Micca (BI) Via Cantone 56/58 - Unità immobiliare composta da ingresso, cucina, vano scala e cantina al piano terreno, vano scala e 2 camere al piano I, vano scala e 2 soffitte al piano II, altra unità immobiliare composta da vano scala, cucina, 2 ripostigli, un vano e cantina al piano terreno, vano scala, 2 camere, ripostiglio e balcone al piano I, vano scala, 2 camere, ripostiglio, wc, soffitta e 2 balconi al piano II, vano scala e due soffitte al piano III e terreni pertinenziali. Libero.  
Lotto DUE: sito in Andorno Micca (BI) Via Cantone - Terreni.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 15:00 presso l'Associazione APE-ASSOCIAZIONE PROCEDURE ESECUTIVE, con sede in Biella, Via Torino n. 35.

Lotto UNO: Prezzo Base Euro 20.617,98; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 15.463,49.

Lotto DUE: Prezzo Base Euro 508,78; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Offerta minima Euro 301,59.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione APE-ASSOCIAZIONE PROCEDURE ESECUTIVE, con sede in Biella, Via Torino n. 35.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Domenico Monteleone avvalendosi, quale propria ausiliaria, dell'associazione APE-ASSOCIAZIONE PROCEDURE ESECUTIVE (tel. 015/8853156) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

### SOPRANA

#### TERRINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 140/2014

G.E. Dott.ssa Anna Ferretti

Professionista Delegato Avv. Giovanni Bonino  
Lotto 1 : sito in Soprana (BI) Località Le Rive Rosse sn - Terreno: posto in riva boschiva con fitto sottobosco, incolto, non recintato.

Lotto 2 : sito in Soprana (BI) Località Le Rive Rosse sn - Terreno: posto in riva boschiva con fitto sottobosco, incolto, non recintato.

Lotto 3 : sito in Soprana (BI) Località Le Rive Rosse sn - Terreno: posto in riva boschiva con fitto sottobosco.

Lotto 4 : sito in Soprana (BI) Località Le Rive Rosse sn - Terreno: in riva boschiva, con fitto sottobosco.

Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 16:00 presso l'Associazione BAI - Biella Aste Immobili, con sede in Biella, Via Dal Pozzo n. 12.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 645,47; offerta minima di Euro 484,10.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 3.512,11; offerta minima di Euro 2.634,10.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 3.645,00; offerta minima di Euro 2.733,75.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 3.258,98; offerta minima di Euro 2.444,23.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione BAI - Biella Aste Immobili, con sede in Biella, Via Dal Pozzo n. 12.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giovanni Bonino - Associazione BAI - Biella Aste Immobili, con sede in Biella, Via Dal Pozzo n. 12 8tel. 015/8970584) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di IVREA

## Abitazione | Accessorio

### CORIO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 506/2014

G.E Dott. Augusto Salustri

Professionista Delegato Dott. Gian Giacomo Genta  
Lotto Unico: sito in Comune di Corio (TO) via Tramontana, 9 (già via Malone, 20); Alloggio al piano primo di villetta a due piani fuori terra con piano seminterrato composto da: ingresso, cucina, bagno, due camere, soggiorno e quattro balconi coperti. Occupato.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 14.35 presso lo studio del professionista Dott. Gian Giacomo Genta in Ivrea, Via Circonvallazione n.54;

Prezzo base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 20.250,00; Presentare le offerte dalle ore 10:30 alle 12:30 del giorno 05/02/2018, diversamente previo appuntamento telefonico ai n. 349/3579844 e/o 011.4732105 presso lo studio del professionista Dott. Gian Giacomo Genta in Ivrea, Via Circonvallazione n.54. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista Dott. Gian Giacomo Genta in Ivrea, Via Circonvallazione n.54 (tel. 349/3579844-011.4732105) presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte (Tel 011.4731714) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### CUCEGLIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 221/2016

secondo esperimento

Tribunale di Ivrea

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga

Professionista Delegato Dott.ssa Vittoria Rossotto  
Lotto Unico: sito in Cuceglio (TO) Via Vittorio Emanuele II, 13 - Fabbricato di mq.326 ca e di 12,5 vani; composto da: piano terra, primo e secondo. Oltre cantina e terrazzo coperto. Libero ai fini della vendita.

Vendita senza incanto il 02/02/2018 ore 10.00 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n.4.

Prezzo Base Euro 68.000,00; offerta minima pari a Euro 51.000,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 12 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Consiglio

dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n.4. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte (Tel. 011 485338+011 4731714 - Fax 011 4730562) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FORNO CANAVESE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 456/2014

G.E. Dott. Augusto Salustri

Professionista Delegato Avv. Alberto Frascà  
Lotto Unico : sito in Forno Canavese (TO) Frazione Turali - Fabbricato composto da: cucina, soggiorno e ripostiglio al piano terreno; due camere e due bagni al piano primo; due camere e disimpegno al piano secondo oltre area pertinenziale.

Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 11:30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4.

Prezzo Base Euro 140.000,00; offerta minima pari a Euro 105.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alberto Frascà tel. 011/19826165 - 011/19826127 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di NOVARA

## Abitazione | Accessorio

### CAVALLIRIO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 455/2012

G.E: Dott. Nicola Tritta

Professionista Delegato: Rag. Lorenza Airoldi  
Lotto Unico: sito in Cavallirio (NO), Vicolo Ceraia nr. 22 - Fabbricato composto da piano terreno, primo e secondo, oltre area cortilizia scoperta. Il bene risulta essere utilizzato dai debitori eseguiti come da perizia CTU.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 11:00 presso la Sede Associazione ""Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G."" - Corso Cavallotti, 26/b - Novara.

Prezzo base 17.300,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 12.975,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso la Sede Associazione ""Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G."" - Corso Cavallotti, 26/b - Novara.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Ifir Piemonte (tel. 0321/628676 - 0321/392892), presso l'Associazione ""Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G."" dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 13 e con reperibilità telefonica estesa fino alle ore 14, telefono 0321 397 588, fax 0321 640 583, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di TORINO

## Abitazione | Accessorio

### TORINO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1987/2016**

G.E. Dott.ssa Rosanna Caterina Musa  
 Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bernardi  
 Lotto Unico : sito in TORINO - VIA SAN MARINO, 89  
 - Alloggio in complesso condominiale sito al piano terreno (1 f.t.) composto da ingresso, disimpegno, bagno, cucina e due camere; cantina pertinenziale al secondo piano sotterraneo.

Vendita senza incanto il 01/02/2018 ore 15:00 presso PINEROLO VIA BUNIVA 63 C/O ST DE GREGORIO COMM.STI ASSOCIATI.

Prezzo Base Euro 72.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 52.037,50;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso PINEROLO VIA BUNIVA 63 C/O ST DE GREGORIO COMM.STI ASSOCIATI.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Torino (tel. 0114731714) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO****APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1276/2016**

G.E. Dott.ssa Desirè Perego  
 Professionista Delegato Dott. Pierluigi Gotta  
 Lotto Unico: sito in Torino (TO) Via Ceresole 15 - Appartamento di 4,5 vani; costituito da: al piano primo, due camere, cucina e servizi. Oltre un locale ad uso cantina, posto al piano interrato, distinta con il numero 3. Zona "Circoscrizione 6". Presenti difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 02/02/2018 ore 09:30 presso il Dott. Pierluigi Gotta c/o Studio Legale Tributario, Corso Stati Uniti 6 - Torino.

Prezzo Base Euro 44.000,00; offerta minima di Euro 33.000,00. Le offerte non potranno essere inferiori di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 01/02/2018, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso il Dott. Pierluigi Gotta c/o Studio Legale Tributario, Corso Stati Uniti 6 - Torino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Gotta (Tel. 011/7640006 - Cel. 348/6043260 - mail: [pierluigi.gotta@studiogotta.com](mailto:pierluigi.gotta@studiogotta.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1271/2015**

G.E. Dott.ssa Maria Luciana Dughetti  
 Professionista Delegato Dott. Luca Alzona  
 Lotto Unico: sito in Torino (TO) Corso Siracusa 139 - Unità abitativa di 6,5 vani, al piano secondo, terzo fuori terra; composta di ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere da letto, disimpegno, ripostiglio e due servizi igienici, oltre a terrazzino prospiciente il Corso, e due balconi verso il cortile. Al piano sotterraneo, un vano cantina. All'unità immobiliare suddetta competono altresì tutti i diritti sulle parti comuni e condominiali (non separatamente alienabili). Zona Circoscrizione 2. Occupato.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 11:15 presso il Dott. Luca Alzona c/o Studio Legale Avv. Sabina Gaezza, Via Morghen 35 - Torino.

Prezzo Base Euro 145.000,00; offerta minima pari a Euro 108.750,00.

Presentare offerte entro e non oltre il 05/02/2018 ore 12:00 presso il Dott. Luca Alzona c/o Studio Legale Avv. Sabina Gaezza, Via Morghen 35 - Torino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Luca Alzona (mail: [avvocatogaezza@virgilio.it](mailto:avvocatogaezza@virgilio.it) - Tel. 011/4732105); presso il Punto Informativo Vendite Giudiziarie del Tribunale di Torino, Assistenza telefonica: 800.722.009 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO****APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1253/2016**

G.E. Dott.ssa Francesca Alzona  
 Professionista Delegato Notaio Stefano De Giovanni  
 LOTTO Unico : sito in Torino (TO) Via Beinasco 4 - Alloggio destinato ad uso abitazione al piano secondo (3° f.t.), di mq.68 e 3,5 vani, avente accesso dal pianerottolo di piano e dal ballatoio comune verso il cortile; composto da: cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone, distinto con la lettera "G"; al piano interrato: un locale ad uso cantina distinto con il numero "5". All'immobile sono da ritenersi ricompresi tutti i diritti, ragioni, azioni, accessioni, dipendenze, pertinenze, servitù attive e passive inerenti, con la relativa quota di comproprietà sui locali, spazi, impianti e servizi di uso comune come per legge, uso e destinazione, nonché per regolamento di condominio. Zona Circoscrizione 7.

Vendita senza incanto il 12/02/2018 ore 10.20 presso Studio Notaio Stefano De Giovanni, Corso Matteotti 29 - Torino.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 44.000,00; offerta minima pari a Euro 33.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo base di oltre un quarto. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita, presso Studio Notaio Stefano De Giovanni, Corso Matteotti 29 - Torino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Torino c/o Tribunale di Torino (Tel. 011/4731714 - 800722009); presso Studio Notaio Stefano De Giovanni (Tel. 011/4732105 - mail: [avvocatogaezza@virgilio.it](mailto:avvocatogaezza@virgilio.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUSERNA SAN GIOVANNI****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/2016**

G.E. Dott. FRANCESCO MORONI  
 Professionista Delegato Dott. Edoardo Aschieri  
 Lotto Unico: sito in Luserna San Giovanni (TO) Strada della Murisa n.18, scala A, int.9 - Alloggio al piano primo (2° f.t.), composto da: ingresso, tinello con cucinino, due camere, bagno e ripostiglio, ed annessa cantina al piano seminterrato. Il CTU riscontra irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 16:45 presso ERRE ESSE, Via Vittorio Amedeo II n. 21 - TORINO. Prezzo Base Euro 32.000,00; offerta minima di Euro 24.000,00. L'offerta non può essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso ERRE ESSE, Via Vittorio Amedeo II n. 21 - TORINO. Maggiori informazioni dal lunedì al venerdì dalle 10.30 alle 12.30 presso il Custode Dott. Edoardo Aschieri c/o Avv. Rosalba Ciurcina - ERRE ESSE (tel. 011/5178691 - cell. 342/1978600); presso Punto Informativo Vendite Giudiziarie presso il Tribunale di Torino, Assistenza telefonica: 800.722.009, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIOSSASCO****APPARTAMENTO-GARAGE-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2016**

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Rigoletti  
 Professionista Delegato Avv. Stellina Martelli  
 Lotto unico: sito in Piossasco (TO) Via Marco Polo 15/d - Alloggio al piano primo con accesso diretto dal pianerottolo comune, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni e disimpegno. Al piano interrato un vano ad uso cantina. Al piano interrato un locale ad uso autorimessa

privata. Vendita senza incanto il giorno 08/02/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stellina Martelli sito in Corso Vittorio Emanuele n. 10 - Torino. Prezzo base Euro 90.000,00; Offerta minima di Euro 67.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stellina Martelli sito in Corso Vittorio Emanuele 10 - Torino. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stellina Martelli sito in Corso Vittorio Emanuele 10 - Torino e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TROFARELLO****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2015 + 333/2011**

G.E. Dott.ssa Ester Marongiu.  
 Professionista Delegato Dott. Santino Francesco Maccarone.

Lotto Unico: Comune di Trofarello (TO) Via Vagnone n. 6. Piena proprietà di unità immobiliari facenti parte dell'edificio storico denominato Castello Vagnone e, precisamente: a) al piano primo (2 f.t.) rispetto al prospetto dell'edificio verso il giardino e al piano seminterrato rispetto la pubblica via: alloggio su due livelli collegati da scalette interne composto di ingresso su soggiorno, cucina/sala da pranzo, tre camere, tre bagni (di cui uno da ultimare), locale cabina armadi, corridoio e zona soppalcata; b) al piano terreno (1 f.t.) rispetto al prospetto dell'edificio verso il giardino: una autorimessa doppia attualmente priva di tramezzature e portone/i di accesso. Occupato. Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maccarone in Torino alla Via Pietro Micca n. 9. Prezzo base Euro 141.000,00; offerta minima Euro 105.750,00. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello della data fissata per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maccarone in Torino alla Via Pietro Micca n. 9. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maccarone in Torino alla Via Pietro Micca n. 9, presso l'IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino (Tel. 0114731714); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



**Tribunale di  
VERCELLI**

**Abitazione | Accessorio**

**RONSECCO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/2015**

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio  
 Professionista Delegato Avv. Oscar Altavilla  
 Lotto Unico : sito in Ronsecco (VC) Via Antonio Biginelli n.50 - Fabbricato civile a due piani fuori terra con porzione di cortile e rustico annesso. Il CTU riscontra varie difformità. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 26/01/2018 ore 09.30 presso Studio Avv. Oscar Altavilla, Piazza San Francesco n.7 - Casale Monferrato.

Prezzo Base Euro 17.402,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 13.051,76. Presentare offerte previo appuntamento dal lunedì al venerdì ore pomeridiane e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Oscar Altavilla, Piazza San Francesco n.7 - Casale Monferrato. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Oscar Altavilla (Tel/Fax 0142/781212) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALDUGGIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 187/2015**

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
Notaio Delegato Dott.ssa Paola Ponzana  
Lotto 1: sito in Valduggia (VC) Loc. Rastiglione, 134 - Fabbricato civile elevato su due piani comunicanti tramite scala con aree cortilizie pertinenti. Libero. Vendita senza incanto il giorno 02/02/2018 ore 10.30 presso Not. Ponzana c/o Studio Not. Torelli Giuseppe - Via Garibaldi n. 53 - Vercelli.  
Prezzo base Euro 22.402,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 16.802,00. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Paola Ponzana in Borgosesia (VC), Via Sesone n. 6/A.

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. (tel. 0321/628676 fax 0321/392892); presso lo studio del Notaio Paola Ponzana in Borgosesia (VC), Via Sesone n. 6/A (Tel. 0163/290013 Fax 0163/208874) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLATA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2016**

G.E. Dott.ssa Tiziana Vita De Fazio  
Professionista Delegato: Notaio Paola Ponzana  
Lotto 1: sito in Villata (VC), Via San Giovanni Bosco n.28 - Numero due fabbricati adibiti ad abitazione: il primo composto da un vano al piano terra e uno al primo piano collegati tramite scala esterna; il secondo da bagno e camera al piano terra. E basso fabbricato accessorio ad uso autorimessa. Il tutto con pertinenza- le area esclusiva. Vendita senza incanto il 26/01/2018 ore 10.00 presso Notaio Ponzana - studio Notaio Torelli - Viale Garibaldi, 53 - Vercelli. Prezzo Base Euro 22.485,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 16.864,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Paola Ponzana sito in Via Sesone, 6/A Borgosesia. Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. sito in Novara, Via Enrico Fermi n.6 (tel:0321/627393 - Fax:0321/392892), presso il professionista delegato Notaio Paola Ponzana (Tel:0163/290013 - Fax:0163/208874) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Abitazione | Accessorio**

**CORIO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Esec. Imm n. 506/2014**

G.E Dott. Augusto Salustri  
Professionista Delegato Dott. Gian Giacomo Genta  
Lotto Unico: sito in Comune di Corio (TO) via Tramontana, 9 (già via Malone, 20); Alloggio al piano primo di villetta a due piani fuori terra con piano seminterrato composto da: ingresso, cucina, bagno, due camere, soggiorno e quattro balconi coperti.Occupato.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 14.30 presso lo studio del professionista Dott. Gian Giacomo Genta in Ivrea, Via Circonvallazione n.54; Prezzo base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 20.250,00; Presentare le offerte dalle ore 10:30 alle 12:30 del giorno 05/02/2018, diversamente previo appuntamento telefonico ai n. 349/3579844 e/o 011.4732105 presso lo studio del professionista Dott. Gian Giacomo Genta in Ivrea, Via Circonvallazione n.54. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista Dott. Gian Giacomo Genta in Ivrea, Via Circonvallazione n.54 (tel 349/3579844-011.4732105). presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte (Tel 011.4731714) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

VERCELLI - IVREA

**TRENTINO A. ADIGE** Trento



**Abitazione | Accessorio**

**RAGOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 148/2008**

G.E. Dott.ssa Monica Attanasio  
Professionista Delegato Avv. Luciano Botteon  
Lotto unico: Comune di Ragoli (TN) nell'abitato di Favrio - via Marconi 39 in C.C. Ragoli I, P.T. 815 II, p.m. 2 della p.ed. 9 - appartamento di circa 250 mq commerciali, completamente ristrutturato a fine anni '80, sviluppato a primo e secondo piano di un edificio di quattro piani suddiviso in due porzioni materiali, così composto: a piano terra due avvolti-deposito comunicanti con avvolto e disbrigo comuni; a primo piano raggiungibile da scala in legno, soggiorno, zona pranzo, cucina abitabile con poggiole, bagno al mezzanino; a secondo piano mansardato tre stanze con guardaroba, disbrigo e bagno.

Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Trento sede distaccata in Via Jacopo Aconcio n. 2 aula delle pubbliche udienze (stanza 28 bis).

Prezzo base Euro 47.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Trento sede distaccata in Trento Via Jacopo Aconcio n. 2.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Trento (tel. 0461923082), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**ALBIANO**

**FABBRICATO RUSTICO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 211/2013**

G.E. Dott.ssa Monica Attanasio  
Professionista Delegato Avv. Roberto Gorgazzini  
Lotto unico: Comune di Albiano (TN) Località Barco di Sotto; in C.C. Albiano, P.T. 254 II p.ed. 252 pp.mm. 2 e 3; in C.C. Albiano, P.T. 1410 II p.ed. 245/1 e pp.ff. 2681/4 e 2681/7 - porzione di fabbricato rustico da ristrutturare con terreni circostanti e così costituita: a primo piano alloggio composto da due stanze, cucina, disbrigo, ripostiglio, w.c. e poggiole; a piano seminterrato cantina; a piano terra, cantine e deposito, andito, terrazzo con annessa scala di accesso a primo piano; a piano sottotetto ampia soffitta; andito e terreni ad orto circostanti. Vendita senza incanto il 01/02/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Trento sede distaccata in Via Jacopo Aconcio n. 2 aula delle pubbliche udienze (stanza 28 bis).

Prezzo base Euro 14.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Trento sede distaccata in Trento Via Jacopo Aconcio n. 2.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta (Tel 0461968900), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le**

**FORNACE**

**CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 262/2014**

G.E. Dott.ssa Monica Attanasio  
Professionista Delegato Avv. Luciano Botteon  
Lotto 1 : sito in Comune di Fornace (TN); in C.C. Fornace, P.T. 839 II p.ed. 455 e pp.ff. 835/1 e 835/2 - a ridosso dell'area estrattiva "Pianacci", immobili utilizzati per l'attività di lavorazione porfido, composti da: tettoia in acciaio, costruzione in legno prefabbricata ad uso uffici e box prefabbricato ad uso servizi igienici, piazzale esterno di proprietà per la lavorazione.

Lotto 2 : sito in Comune di Fornace (TN); in C.C. Fornace, P.T. 839 II p.ed. 456 - a ridosso dell'area estrattiva "Pianacci", immobili utilizzati per l'attività di lavorazione porfido composti da: capannone ad uso deposito e tettoia; piazzali esterni di proprietà per la lavorazione.

Vendita senza incanto il 22/02/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Trento Via Jacopo Aconcio, 2 - aula 28 bis;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 157.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 187.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 21/02/2018 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Trento, sede distaccata in Trento, Via Jacopo Aconcio 2;

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Maurizio Detassis (Tel 0461.1740204), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

TRENTINO

## LIGURIA

Genova



GENOVA

Tribunale di  
GENOVA

## Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 170/2017

G.E. Dott. Roberto Bonino  
 Professionista Delegato Dott. Simone Pazzaglia  
 LOTTO 1 : sito in Genova (GE) Via Montaldo 12/A - Appartamento di mq.82 ca e di 4,5 vani, posto al piano terzo sottostrada, interno 1; composto da: ingresso, cucina, due camere, bagno, terrazza e cantina pertinenziale di mq.12 ca, posta al quarto piano sottostrada. Certificazione Energetica ""Classe G"". Occupato.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 17.30 presso il Palazzo di Giustizia, piano III, aula 46, Piazza Portoria 1 - Genova.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 88.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Simone Pazzaglia, Piazza Verdi 4/8 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Simone Pazzaglia (Tel. 010/542966) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 125/2013

G.E. Dott. Daniele Bianchi  
 Professionista Delegato Avv. Alessandra Boccardo  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Celesia 45 - Unità immobiliare di mq.66 e di 4,5 vani, posta al piano terzo; composta da: ingresso-sala, cucina, camera matrimoniale, camera singola e servizio igienico. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 17.30 presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3, Piazza Portoria 1.

Prezzo Base Euro 17.085,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte previo appuntamento telefonico entro le ore 18.30 del giorno non festivo precedente la vendita presso Studio Avv. Alessandra Boccardo, Via Santi Giacomo e Filippo 19/8 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alessandra Boccardo (Tel. 010/8370146 - Fax 010/8372253 - mail: [alessandra.boccardo@ordine-avvgenova.it](mailto:alessandra.boccardo@ordine-avvgenova.it); [alessandra.boccardo@studioboccardo-roveta.com](mailto:alessandra.boccardo@studioboccardo-roveta.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 148/2016

G.E. Dott. Roberto Bonino  
 Professionista Delegato Dott.ssa Maria Gabriella Tassara

Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via donghi, 17 - Appartamento al terzo piano.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 17:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Tassara - Via XX Settembre, 26/5 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Maria Gabriella Tassara, Via XX Settembre, 26/5 - Genova (Tel/Fax 010/582097) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 68/2016

secondo esperimento

Tribunale di Genova

G.E. Dott. Franco Davini

Professionista Delegato Dott. Monica Marchese

Lotto Unico : sito in Genova (GE) Voltri - Via Chiaramone, 31 - Appartamento al piano primo, composto da ingresso, cucina, due camere, corridoio con disimpegno, bagno e antibagno.

Vendita senza incanto il 29/01/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 48.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 26/01/2018 presso lo Studio Dott. Marchese - Via Granello, 3/19 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Monica Marchese e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 986/2014

G.E. Dott. Rosario Ammendolia

Professionista Delegato Dott. Stefano Francesco Gotta

Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Villini Ambrogio Negrone, 8 - Appartamento composto da ingresso, tre camere, bagno, cucina, soggiorno e pogggiolo, oltre a cantina al piano interrato.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 43.453,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Gotta - Piazza della Vittoria, 12/9 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode So.Ve.Mo. S.r.l. (Tel. 010/5299253 Fax 010/5299252); presso il Professionista Delegato Dott. Stefano Francesco Gotta, Piazza Vittoria 12/9 - Genova (Tel. 010/581497 - 010/581778) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 763/2012

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri

Professionista Delegato Dott. Cinzia Cirillo

Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Sapi, 12 - Immobile ad uso civile abitazione al piano terzo, composto da ingresso, cucina, due camere, bagno oltre pogggiolo.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 14:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 Genova. Prezzo Base Euro 36.493,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Cirillo Via San Giovanni D'Acri, 1/1 - Genova. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario e professionista delegato Dott. Cinzia Cirillo tel. 010/9643060 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 37/2013

secondo esperimento

Tribunale di Genova

G.E. Dott.ssa Zampieri

Professionista Delegato Avv. Venerando Pennisi

Lotto Unico : sito in Comune di Genova, Via Vicenza n.1; Appartamento al piano quarto composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera matrimoniale, camera singola e bagno. Libero.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Venerando Pennisi in Genova, piano secondo Via Garibaldi n.12;

Prezzo Base Euro 67.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 30/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Venerando Pennisi in Genova, piano secondo Via Garibaldi n.12; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Venerando Pennisi in Genova, piano secondo Via Garibaldi n.12 (tel 0102474035); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 816/2016 + 100/2017

G.E. Dott. Roberto Bonino

Professionista Delegato Dott. Walter Pernthaler

Lotto 1 : sito in Comune di Genova (GE) Via Ottava Società Case, 8; Appartamento al piano terra composto da tre stanze, bagno, cucina, ingresso/soggiorno, giardino e cantina.Occupato.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 16.00 presso il Tribunale di Genova, piano 3, aula 46 - Piazza Portoria, 1 - Genova;

Prezzo Base Euro 80.500,00;rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 30/01/2018 presso lo Studio Dott. Pernthaler - Via Ilva, 4/2 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode So.Ve.Mo. S.r.l. (tel. 010 5299253 - fax 010 5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 834/2016

G.E. Dott. Roberto Bonino

Professionista Delegato: Dott.ssa Monica Zaffaina

Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Agostino Sapello n.22, int.1 - Appartamento al piano primo composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, due camere, e ripostiglio.

Vendita senza incanto il giorno 01/02/2018 ore 15.30 presso Tribunale di Genova - Palazzo di Giustizia, aula 44, piano 3, Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 57.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Zaffaina - Via Cesarea, 2/44 - Genova. Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Zaffaina (Tel. 010/530071 + 010/587179 - Fax 010/5848660) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 421/16**

terzo esperimento  
Tribunale di Genova  
G.E. Dott. Daniele Bianchi  
Professionista Delegato Dott.ssa Monica Zaffaina  
Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Agostino Castelli, 2 - Appartamento al quinto piano composto da ingresso, quattro camere, cucina e bagno.  
Vendita senza incanto il 01/02/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 49.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Zaffaina - Via Cesarea, 2/44 - Genova. Maggiori informazioni presso So.Ve.Mo. S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, Corso Europa, 139 - Genova (Tel. 010/5299253 Fax 010/5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/2016**

G.E. Dott. Franco Davini  
Professionista Delegato Avv. Francesco Massa  
Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Inferiore Rocca Dei Corvi, 2 - Appartamento.  
Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 14:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 53.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Presentare offerte entro le ore 14:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Massa - Bartolomeo Bosco, 15 interno 7 - Genova. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Francesco Massa e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DAVAGNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 957/2008**

G.E. Dott. Mario Tuttobene  
Professionista Delegato: Dott. Claudio Gelli  
Lotto Unico: sito in Davagna (GE) Via Piè di Rosso 55/A - Immobile di 4 vani e mq.80, sviluppato su tre piani (piano sottostada, piano terreno e piano primo), oltre giardino di pertinenza. Al piano 1S si trovano il soggiorno e la porta di accesso al giardino

posto sul retro, il piano superiore è occupato integralmente dalla cucina, all'ultimo piano si trova un'unica camera da letto con piccolo bagno posto all'entrata. Sul ballatoio del primo piano è presente in un volume esterno un secondo piccolo wc. L'immobile presenta una superficie lorda complessiva pari a 80 mq. E' annesso all'unità immobiliare, quale pertinenza, un giardino esterno, trattasi di un piccolo appezzamento di terreno avente forma rettangolare confinante e collegato con l'abitazione, da cui si ha accesso, per una superficie lorda convenzionale pari a circa 130 mq. Il giardino versa in pessimo stato di conservazione con vegetazione abbondante e diffusa. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 05/02/2018 ore 14.30 presso Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, Sala di Udienza, piano 3°, aula 46, Piazza Portoria 1 - Genova.

Prezzo base: Euro 16.553,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 12:00 di ogni mercoledì nonché il giorno precedente la vendita, ovvero il 02/02/2018, dalle ore 09:00 alle ore 13:00, presso Sede Associazione Professionale per le operazioni di vendita nelle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Genova, Via Mylius 7/2 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Claudio Gelli (Tel. 010/593656); presso Sede Associazione Professionale per le operazioni di vendita nelle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Genova (Tel. 010/5530602) in orario: lunedì ore 15/18 ed il mercoledì ore 09/12 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA



**Tribunale di RAVENNA**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**AMEGLIA (SP)**

**AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 13/14**

AMEGLIA (SP) Lotto F: loc. Fiumaretta via Ratti, 27. Area urbana di ca mq 4.445 per la quale è stata avanzata richiesta di cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di un complesso residenziale, commerciale e nautico, composto da appartamenti, attici di lusso, una R.T.A., negozi e posti barca. Prezzo base: Euro 600.000,00. Vendita senza incanto 05.02.2018 ore 11:00. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email [nfesta@libero.it](mailto:nfesta@libero.it).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara -  
Forlì - Modena - Parma -  
Piacenza - Ravenna -  
Reggio Emilia



## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito".

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonché elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla valutazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
FERRARA

### Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 1003/17**

FERRARA Lotto 3: via Don Samuele Gardinale. Piena proprietà di abitazione di compl. mq. 827 al p.t.-1-2 composta da pranzo-soggiorno, cucina disimpegno, lavanderia, 2 bagni, 3 camere da letto, 2 balconi e terrazzo, oltre garage e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 350.500,00. Offerta minima Euro 262.875,00. Lotto 4: via Recchi. Piena proprietà di negozio di mq. 32 al p.t. composto da vano negozio anteriore, retro bottega e servizio igienico. Occupato. Prezzo Base Euro 35.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00 Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, [avv.miriamcavicchi@gmail.com](mailto:avv.miriamcavicchi@gmail.com). Udienza senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 253/16**

FERRARA - Lotto 1: Corso del Popolo. Piena proprietà di abitazione, in ampio fabbricato, con autorimessa per mq. 99,80 complessivi. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440, [manuelamazzone@libero.it](mailto:manuelamazzone@libero.it). Udienza senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 1884/17**

FERRARA Lotto 1: via Carducci. Piena proprietà di appartamento al p.2 di mq. 117 composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, loggetta chiusa, ripostiglio, 2 camere da letto e balcone, oltre garage. Libero. Prezzo Base Euro 91.300,00. Offerta minima Euro 68.475,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, [avv.miriamcavicchi@gmail.com](mailto:avv.miriamcavicchi@gmail.com). Udienza senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 108/17**

FERRARA - Lotto Unico: largo Castello. Piena proprietà di appartamento di mq. 83 al p.3 facente parte di condominio con ascensore, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno/pranzo con angolo cottura, 2 letto, bagno ed antibagno. Locato. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00 Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, [studio.baldisserotto@wmail.it](mailto:studio.baldisserotto@wmail.it). Udienza senza incanto 16.03.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

VILLA - UFFICIO - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 122/17**

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in Loc. Gaibana, via Ravenna. Lotto 1: Corpo A- villa di pregio su due livelli, costituita da 2 unità interconnesse e Corpo B fabbricato composto da ampio vano ufficio al p.t. e 2 vani uso ufficio al p.1. in corso di liberazione. Prezzo base Euro 555.000,00. Offerta minima Euro 416.250,00 Lotto 2: fabbricato costituito da 3 unità ad uso direzionale, autorimessa e magazzino. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 228.000,00. Offerta minima Euro 171.000,00 Lotto 3: Appezamento di terreno agricolo. Libero. Prezzo base Euro 2.200,00. Offerta minima Euro 1.650,00 Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, [studio.baldisserotto@wmail.it](mailto:studio.baldisserotto@wmail.it). Udienza senza incanto 16.03.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 62/17**

FERRARA - Lotto 1: Fraz. Barco, via del Commercio. Piena proprietà di porzione di capannone al p.t., di mq. 900, e soppalco affacciante direttamente sul piano terra, di mq. 300, con destinazione uso commerciale all'ingrosso, comprensivo di due bagni. Locato. Prezzo base Euro 231.800,00. Offerta minima Euro 173.850,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, [maura.cupellini@masinimassimo.191.it](mailto:maura.cupellini@masinimassimo.191.it). Udienza senza incanto 16.03.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 313/16**

FERRARA - Lotto Unico: località Francolino, via dei Calzolari. Piena proprietà di appartamento di ca mq. 109 al p.t. composto d ingresso, cucina, disimpegno, camera da letto, bagno, oltre autorimessa e area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 34.900,00. Offerta minima Euro 26.175,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elena Tapetto tel. 0532 773736, [elena.tapetto@studiotapetto.it](mailto:elena.tapetto@studiotapetto.it). Udienza senza incanto 16.03.18 ore 10:00. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 131/17**

FERRARA - Lotto Unico: via Beatrice II D'Este. Piena proprietà di abitazione al p. 1 della consistenza di 11 vani, dotato di cantina ed autorimessa. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 362.000,00.

Offerta minima Euro 271.500,00. Custode Giudiziario Dott. Claudio Marchetti, tel. 051 6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 155/17**

FERRARA – Lotto Unico: viale Cavour. Piena proprietà di appartamento al p.5 della consistenza di 6,5 vani. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Custode Giudiziario Dott. Claudio Marchetti, tel. 051 6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 178 + 362/16**

ARGENTA – Lotto Unico: località San Biagio, via Patuzza. Piena proprietà di appartamento al p.1 di mq. 79 composta da ambiente giorno, angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere da letto, bagno, balcone e piccola corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima Euro 26.400,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532/767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 2.02.18 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 139/17**

ARGENTA – Lotto Unico: fraz. San Biagio, via Patuzza. Piena proprietà di appartamento di mq. 82 composto da ingresso su soggiorno con zona cottura, 2 camere da letto, bagno oltre con corte pertinenziale. Locato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.500,00. Custode Giudiziario dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, studiobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 149/17**

ARGENTA – Piena proprietà di beni siti in via Gioacchino Rossini Lotto 1: Appartamento di mq. 123 – da ultimare - al p.t.-1 composto da ingresso, unico vano pranzo-soggiorno-angolo cottura, 2 bagni, 2 camere da letto, piano sottotetto con due vani, oltre garage e 2 piccole corti esclusive. Libero. Prezzo base Euro 82.300,00. Offerta minima Euro 61.800,00. Lotto 2: Appartamento di mq. 123 –da ultimare - al p.t.-1 composto da ingresso, unico vano pranzo-soggiorno-angolo cottura, 2 bagni, 2 camere da letto, piano sottotetto con due vani, oltre garage e 2 piccole corti esclusive. Libero. Prezzo base Euro 82.600,00. Offerta minima Euro 62.000,00 Lotto 3: Appartamento di mq. 123 –da ultimare - al p.t.-1 composto da ingresso, unico vano pranzo-soggiorno-angolo cottura, 2 bagni, 2 camere da letto, piano sottotetto con due vani, oltre garage e 2 piccole corti esclusive. Libero. Prezzo base Euro 82.700,00. Offerta minima Euro 62.100,00 Lotto 4: Appartamento di mq. 124 –da ultimare - al p.t.-1 composto da ingresso, unico vano pranzo-soggiorno-angolo cottura, 2 bagni, 2 camere da letto, piano sottotetto con due vani, oltre garage e 2 piccole corti esclusive. Libero. Prezzo base Euro 83.300,00. Offerta minima Euro 62.500,00 Lotto 5: Appartamento di mq. 227 –da ultimare - al p.t.-1 composto da ingresso, unico vano pranzo-soggiorno-angolo cottura, 2 bagni, 2 camere da letto, piano sottotetto con due vani, oltre garage e 2 piccole corti esclusive. Libero. Prezzo base Euro 83.400,00.

Offerta minima Euro 62.600,00 Lotto 6: Appartamento di mq. 230 –da ultimare - al p.t.-1 composto da ingresso, unico vano pranzo-soggiorno-angolo cottura, 2 bagni, 2 camere da letto, piano sottotetto con due vani, oltre garage e 2 piccole corti esclusive. Libero. Prezzo base Euro 83.600,00. Offerta minima Euro 62.700,00 Custode Giudiziario dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, studiobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 205/16**

ARGENTA – Lotto 1: fraz. S. Biagio, via Patuzza. Piena proprietà di abitazione al pt.-1 composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 bagni, 3 camere da letto, ripostiglio, balcone nonché garage e corte di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo Base Euro 85.760,00. Offerta minima Euro 64.320,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 2.02.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA - MOLINELLA**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 251/16**

ARGENTA – Lotto 1: località Santa Maria Codifiume, via Fascinata. Piena proprietà di fabbricato condominiale di mq. 2.524,50 in corso di costruzione, composto da 10 unità abitative, autorimesse e area cortiliva. Libero. Prezzo base Euro 152.100,00. Offerta minima Euro 114.075,00. MOLINELLA (BO) Lotto 2: località San Martino in Argine, via Provinciale Superiore. Piena proprietà di terreno irregolare privo di fabbricati di mq. 13.283,00. Occupato. Prezzo base Euro 63.600,00. Offerta minima Euro 47.700,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elena Tapetto tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 16.03.2018 ore 10:00. Dr. S. Giusberti.

**BERRA**

**GARAGE - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 395/16**

BERRA – Via Due Febbraio. LOTTO 1: piena proprietà di fabbricato di mq. 185 con corte esclusiva di mq. 98,8, in corso di costruzione, privo di infissi ed impianti, con destinazione d'uso a garage e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 36.500,00. Offerta minima Euro 27.375,00. Custode Giudiziario dott.ssa

Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/17**

CENTO – Piena proprietà di beni siti in via San Isidoro. Lotto 1: Abitazione al p.1 di mq. 95 composta da soggiorno con zona cottura, disimpegno, due camere da letto e bagno oltre garage. Occupato. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Lotto 2: Abitazione al p.2-sottotetto di mq. 142 composta da soggiorno con zona cottura e balcone, disimpegno, due camere da letto e bagno oltre garage. Occupato. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima Euro 68.3250,00. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Melloni, tel. 0532 207040, studioglelemdr@gmail.com. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 377/16**

CENTO – Lotto 1: fraz. Renazzo, via Venturoli. Piena proprietà di appartamento a schiera al p.t.-1 con area cortiliva e garage composto da tinello, soggiorno/pranzo, disimpegno, 2 camere, bagno e solaio nel sottotetto, per compl. mq. 102. Libero. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima Euro 55.700,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 191/17**

CENTO – Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via XII Morelli. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 oltre sottotetto di compl. mq. 125. Libero. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Melloni, tel. 0532 207040, studioglelemdr@gmail.com. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 141/16**

CENTO – LOTTO 1: via Volta. Piena proprietà di appartamento al p.3 di mq. 96,21 composto d ingresso, cucina con balcone, pranzo-soggiorno con balcone, corridoio, 2 letto, studiolo, bagno e lavanderia oltre cantina al pt. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 425/16**

CODIGORO - Lotto 1: via Filippo Turati. Piena proprietà di appartamento composto da un ingresso/corridoio, cucina/pranzo, soggiorno, camera da letto, dispensa/lavanderia, ripostiglio, bagno, al p.t. e da ampio locale, 2 camere, bagno, ripostiglio al p. 1 oltre corte esclusiva. In corso di liberazione, per compl. mq.197. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.5000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udiienza senza incanto 16.03.18 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 5/17**

COMACCHIO - Lotto Unico: località Lido delle Nazioni, viale Liechtenstein. Piena proprietà di appartamento, di mq. 50, composto da soggiorno-pranzo con zona cottura, bagno, camera da letto, balcone e veranda. Libero. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com. Udiienza senza incanto 16.03.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 276/16**

COMACCHIO - Loc. Porto Garibaldi. Lotto 3: via Sicilia. Piena proprietà di appartamento B/11 di mq. 61, composto da soggiorno/cucina, balcone con barbecue al p.1. Camera da letto, ripostiglio e bagno al p.2. Due ampi balconi e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Lotto 6: via Sicilia. Piena proprietà di appartamento D/11 di mq. 62, composto da soggiorno/cucina, balcone con barbecue al p.1. Camera da letto, ripostiglio e bagno al p.2. Due ampi balconi e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Lotto 9: piena proprietà di stralcio di terreno di mq. 35. Libero. Prezzo base Euro 172,00. Offerta minima Euro 129,38. Lotto 10: piena proprietà di stralcio di terreno di mq. 22. Libero. Prezzo base Euro 105,75. Offerta minima Euro 79,31. Lotto 11: piena proprietà di stralcio di terreno di mq. 75. Libero. Prezzo base Euro 540,00. Offerta minima Euro 4050,00. Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 16.03.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE BALNEARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 153/14**

COMACCHIO - Lotto 2: Fraz. Lido di Pomposa, via Borso D'Este. Piena proprietà di appartamento di tipo balneare di 4 vani. Libero. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. Lotto 4: Fraz. Lido delle Nazioni, via Polonia. Piena proprietà di appartamento di tipo balneare di 3 vani con posto auto scoperto. Libero. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Lotto 5: Fraz. Lido di Pomposa, via Alpi Orientali Nord/Via Tofane. Piena proprietà di appartamento di tipo balneare di 3 vani. Occupato. Prezzo base Euro 42.480,00. Offerta minima Euro 31.860,00. Lotto 8: Fraz. Lido di Pomposa, viale Mare Adriatico. Piena proprietà di appartamento di tipo balneare di 2,5 vani. Locato. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.475,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532/790045, studiosensi@libero.it. Udiienza senza incanto 16.03.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 116/17**

COMACCHIO - Lotto Unico: Corso Garibaldi. Piena proprietà di abitazione di mq. 118,35 composto da una zona giorno ed una zona letto al p.t., mentre il piano superiore risulta mansardato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.500,00. Custode Giudiziario dott. Dino Ricchieri, tel. 0532 207040, dinoricchieri@gmail.com. Udiienza senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO****ABITAZIONE - RIPOSTIGLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 2696/17**

COPPARO - Piena proprietà di beni siti in via Naviglio. Lotto 2: Abitazione al p.t.-1 con area cortiliva di pertinenza e garage esterno. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Lotto 3: Coppia di piccoli ripostigli esterni. Occupato. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 1.875,00. Custodi Giudiziari Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791, info-procedure-tribufe@commercialista.info e Avv. Francesca Zecchi. Udiienza senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

**FORMIGNANA****ABITAZIONE - MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 245/16**

FORMIGNANA - Lotto Unico: via Provinciale per Copparo. Piena proprietà di abitazione di mq. 260 in pessime condizioni, edificata su due livelli ed adiacente a magazzini di mq. 348, con area cortiliva recintata. Occupato da materiali edili ed attrezzature. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udiienza senza incanto 2.02.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**GORO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 416/16**

GORO - Lotto Unico: via C. Battisti. Piena proprietà di abitazione di mq. 144 composta da: p.t. ingresso/soggiorno/pranzo, cucina, camera da letto, bagno e due cortili. P.1, ripostiglio, bagno, balcone e due camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 34.400,00. Offerta minima Euro 25.800,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com. Udiienza senza incanto 16.03.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MESOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 203/16**

MESOLA - Lotto Unico: località Bosco Mesola, via Fondo. Piena proprietà di abitazione di mq. 240 con al p.t. ampio portico comunicante con cucina e studio, 2 camere da letto, 2 bagni e lavanderia. Al p.1, mansarda con servizi. Autorimessa comunicante con l'abitazione. Libero. Prezzo base Euro 193.500,00. Offerta minima Euro 145.125,00 Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MIGLIARINO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 261/16**

MIGLIARINO - Lotto 1: via del Mare. Piena proprietà di abitazione, laboratorio, autorimessa ed, in corpo separato, tettoia/fienile. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440, manuelamazzoni@libero.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MIGLIARINO - FISCAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/17**

FISCAGLIA - MIGLIARINO - Lotto 1: Piazza Libertà. Piena proprietà di abitazione di mq. 97 al p.t.-1-sottotetto composto da ingresso, ripostiglio sotto scala, cucina-pranzo, bagno, 2 camere da letto, 2 ripostigli. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MIRABELLO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 405/12**

MIRABELLO - Lotto Unico: via Argine Postale. Piena proprietà di abitazione di mq. 81 e relativa cantina oltre autorimessa e piccola corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**OSTELLATO**

**ABITAZIONE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/17**

OSTELLATO - Lotto Unico: Via Primo Maggio. Piena proprietà di compendio suddiviso a magazzino ed abitazione composta al p.1 da zona giorno con cucina pranzo e soggiorno, zona notte con 3 camere, 2 bagni e cantina, lavanderia ed autorimessa al p.t. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 115.000,00.

Offerta minima Euro 86.250,00. Custode Giudiziario dott. Dino Ricchieri, tel. 0532 207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PIEVE DI CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 171/17**

PIEVE DI CENTO (BO) - Lotto Unico: via Giuseppe di Vittorio. Piena proprietà di appartamento di mq. 63 al p.1, con cantina al p.t., composto da ingresso, soggiorno-pranzo con balcone e attiguo vano cottura, bagno ed una camera da letto. Occupato. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Melloni, tel. 0532 207040, studioglealemdr@gmail.com. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 2716/17**

POGGIO RENATICO Lotto Unico: via San Carlo. Piena proprietà di appartamento al p.3 di mq. 140 composto da ingresso/soggiorno, 2 camere da letto, 2 bagni, 2 terrazzi nonché autorimessa. Occupato. Prezzo Base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00 Custode Giudiziario Avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:30. G.I. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 3/17**

POGGIO RENATICO - Lotto Unico: fraz. Gallo, via G. Fanin. Piena proprietà di appartamento di mq. 306 al p.1 con garage e corte esclusiva, composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, 2 bagni, 2 camere da letto nonché locali di servizio non abitabili e bagno al p.sottotetto. Occupato. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Custode Giudiziario avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienda senza incanto 16.03.19 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 195/17**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: Piazza Verdi. Piena proprietà di appartamento al p.2 della consistenza di 5 vani, dotato di autorimessa. Locato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Custode Giudiziario Dott. Claudio Marchetti, tel. 051 6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 154/17**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: fraz. Ripapersico, via Frassinò. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 della consistenza di 5 vani, oltre a 2 fabbricati distaccati legnaia, wc, pollaio, garage, due ripostigli e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Custode Giudiziario Dott. Claudio Marchetti, tel. 051 6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 189 + 329/16**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: loc. Gambulaga, via Runco. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1, con magazzino ed area cortiliva, di mq. 410, composta da ingresso, soggiorno, lavanderia, cucina/pranzo, 3 camere da letto, ripostiglio, 3 bagni oltre a p.-sottotetto con 3 ambienti. Locato. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 109/17**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: fraz Portoverrara, in via San Clemente I. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 della consistenza di 6 vani, con area circostante. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Lotto 2: via Cuoco. Piena proprietà di abitazione a schiera al p.1- sottotetto con ingresso al p.t. con autorimessa ed area cortiliva esclusiva. Locato. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00 Custode Giudiziario Dott. Claudio Marchetti, tel. 051 6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**RO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 2549/17**

RO - Piena proprietà di beni siti in località Zocca. Lotto 1: Fabbricato denominato "Villa Buzzoni" di compl. Mq. 889. Libero. Prezzo base Euro 230.570,00. Offerta minima Euro 172.927,50. Lotto 2: Appartamento con garage di compl. mq. 138. Libero. Prezzo base Euro 24.150,00. Offerta minima Euro 18.112,50 Lotto 3: Appartamento con garage di compl. mq. 117. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 24.696,00. Offerta minima Euro 18.522,00 Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti (tel. 0532 773736 e mail consulenza@studiosoffritti.it) e Federica Carpanelli (tel. 0532 790193-339 4007417). Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

**SANT'AGOSTINO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 403/16**

SANT'AGOSTINO - Lotto 1: fraz. Dosso, via Isonzo. Piena proprietà di appartamento al p.rialzato composto da ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, 2 camere da letto, ripostiglio, bagno oltre p.seminterrato con 5 locali e piccolo servizio igienico, nonché area cortiliva esclusiva, garage e magazzino, per compl. mq. 214. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGALLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 159/17**

TRESIGALLO - Lotto Unico: via Corridoni. Piena proprietà di abitazione di mq. 139 al p.t.-1 oltre piano sottotetto, cucina e accessori in corpo aggiuntivo, collegato interamente al fabbricato. Libero. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima Euro 18.500,00. Custode Giudiziario dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, studiobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**VIGARANO MAINARDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 211/16**

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: via Cento. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di mq. 151,70 composto da ampio cucina-pranzo, legnaia, cantina, 2 bagni, 2 camere da letto, 2 vani ripostiglio, oltre garage, corte comune. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00 Custodi Giudiziari Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info e Avv. Francesca Zecchi. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****FERRARA****RISTORANTE/PIZZERIA-APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 202/16**

FERRARA - Lotto 1: Via Bologna. Piena proprietà di fabbricato adibito a ristorante-pizzeria. Libero. Prezzo Base Euro 806.400,00. Offerta minima Euro 604.800,00. Lotto 2: Via Labriola. Proprietà superficaria di appartamento al p.2 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 3 letto, balcone e garage. Occupato. Prezzo Base Euro 71.040,00. Offerta minima Euro 53.280,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 2.02.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 22/17**

FERRARA - Lotto 2: via Sani. Piena proprietà di abitazione di mq. 288 al p.t.-1 composta da ingresso, pranzo-soggiorno, ripostiglio, cucina abitabile, veranda, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone e piano sottotetto. Occupato. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. - Lotto 3: via Mascagni. Piena proprietà di capannone di mq. 406 ad uso laboratorio composto da unico vano con ufficio, spogliatoio, servizi e magazzino. Occupato. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Custode Giudiziario avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 300/15**

FERRARA - Lotto 1: via Vecchio Reno. Piena proprietà di complesso immobiliare ad uso agriturismo, comprendente distinti fabbricati destinati rispettivamente alla recettività, sala colazioni, casa del custode, magazzino ed ampia area scoperta. Libero. Prezzo Base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. Lotto 2: via Coronella. Piena proprietà di fabbricato composto da studio letto, cucina, lavanderia, bagno, 2 disimpegni al p.t., cucina, soggiorno, 2

letto, bagno e 2 disimpegno al p.t.. Occupato. Prezzo Base Euro 310.000,00. Offerta minima Euro 232.500,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioac.ta.fe.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****CAPANIONI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 242 +303/16**

terzo esperimento

PORTOMAGGIORE. Lotto 2: via Kenya-via Mazzini. Piena proprietà di due porzioni di capannone contigue, intercomunicanti e interagenti (corpo A +B) ad uso laboratorio artigianale con annessi magazzini, uffici, servizi, soppalco ed abitazione del custode in corpo staccato. Occupati. Prezzo Base Euro 304.960,00. Offerta minima Euro 228.720,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO****APPARTAMENTO - NEGOZIO - UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 210/16**

CODIGORO - Piena proprietà di beni siti in Loc. Pontelangorino, via Centro. Lotto 1: negozio di mq. 210, ad uso ferramenta, composto da due locali annessi ai rispettivi magazzini, senza servizi igienici. Occupato. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Lotto 2: garage di mq. 14, con accesso da cortile interno. Libero. Prezzo base Euro 3.225,00. Offerta minima Euro 2.418,50. Lotto 3: appartamento di mq. 125, accessibile da scala esterna, composto da corridoio con cucina/pranzo, 3 letto, bagno e balcone. Libero. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Lotto 4: appartamento di mq. 65 composto da sala pranzo/cucina, 2 letto ed un bagno. Libero. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.312,50. Lotto 5: negozio di mq. 53 ad uso pizzeria da asporto, con bagno ed antibagno. Occupato. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Lotto 6: appartamento di mq. 102 con ingresso indipendente, composto da balcone e bagno al p.1 e cucina, salotto e due camere al p.2. Libero. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Lotto 7: piena proprietà di studio odontoiatrico di mq. 88, composto da sala d'attesa, sala segreteria

con ripostiglio, due sale e servizi, di cui uno handi-cap. Occupato. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FORMIGNANA**

**ABITAZIONE - OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 2/12**

FORMIGNANA - Beni siti in via O. Pivari. Lotto 1: Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composto da vano soggiorno/pranzo, cucina, bagno, 3 camere da letto e balcone. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00 Lotto 2: Piena proprietà di opificio utilizzato anche per esercizi commerciali (negozi, laboratorio ecc). Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00 Curatore Fallimentare dott. Stefano Raddi tel. 0532 201981. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 9:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**POGGIO RENATICO**

**LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 23/12**

POGGIO RENATICO - Lotto 1: via Sabbioni angolo via Amendola. Fabbricato di mq. 2323 ad uso laboratorio, con annessi uffici, impianto fotovoltaico di proprietà di terzi ed ampia area cortiliva. Prezzo base: Euro 183.168,00. Offerta minima Euro 137.376,00. Lotto 3: via San Carlo. Abitazione al p.t.-1-2 composta da ingresso, zona cottura, pranzo soggiorno, bagno, camera da letto, scala, ripostiglio oltre autorimessa e cortile. Prezzo base: Euro 16.137,00. Offerta minima Euro 12.103,00. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Menegatti tel. 0532 212221. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FERRARA**

**APPARTAMENTO - FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 21/17**

FERRARA - Lotto 1: località Gaibanella, via San Domenico. Piena proprietà di abitazione rurale di mq. 1.336 composta da due appartamenti, uno al p.1 ed uno al p.t. (abusivo) con scoperto non recintato in fondo agricolo denominato "Sonagliera". Occupato. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima Euro 105.750,00. Custode Giudiziario avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 126/17**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Uccellino, via Falce. Piena proprietà di magazzino di mq. 193 allo stato prezzo incompleto, con corte pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.500,00. Custode Giudiziario dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, studiobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immobile comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**HOTEL**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 24+25/15**

FERRARA - Lotto 1: Via Palestro. Struttura alberghiera a 5 stelle denominata "Hotel Duchessa Isabella", situata all'interno di dimora cinquecentesca, dotata di una modernissima Spa, parco interno, ristorante, hotel, bar sale soggiorno e sale riunioni. Si compone di 21 camere e 6 suites. Locato. Prezzo base Euro 2.600.000,00. Deposito Cauzionale Euro 520.000,00. Lotto 2: Via Mascheraio. Struttura alberghiera a 4 stelle denominata "Hotel Principessa Leonora", situata all'interno di dimora cinquecentesca, composta da 21 camere e 1 suites. Locato. Prezzo base Euro 1.280.000,00. Deposito Cauzionale Euro 256.000,00. Vendita il 15.03.18 ore 10.30 c/o lo studio del Notaio Dott.ssa Alessandra Artioli, in Ferrara, via Lollio n. 32, tel. 0532 209240. Liquidatore Dott.ssa Nicoletta Pivari tel. 0532 472463. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

**CENTO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 292/16**

CENTO - Lotto Unico: via Manin. Piena proprietà di capannone artigianale a destinazione commerciale di mq. 1.000,00 dotato di servizi igienici, uffici, sala esposizione, corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima Euro 192.000,00 Custodi Giudiziari Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info e Avv. Francesca Zecchi. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 182/17**

CENTO - Lotto Unico: via Gennari. Piena proprietà di negozio al p.t. composto da unico locale, bagno ed antibagno, di compl. mq. 38. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Melloni, tel. 0532 207040, studioglealemdr@gmail.com. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immobile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**FERRARA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 1809/17**

FERRARA - Lotto Unico: via Beata Lucia da Narni. Piena proprietà di negozio di mq. 32 composto da unico ambiente con servizio igienico e antibagno. Libero. Prezzo Base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00 Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini, tel. 0532 476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.I. Dr. S. iusberti.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CENTO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 197/16**

CENTO - Lotto 1: fraz. Renazzo, via Amerigo Vespucci. Piena proprietà di un terreno di 11.641 mq coltivato da affittuario. Occupato. Prezzo base Euro 14.250,00. Offerta minima Euro 10.875,00 Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 0532 207544, Info-procedure-trib-fe@commercialista.info ed avv. Maria Letizia Govoni, tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 172/17**

CODIGORO - Lotto Unico: fraz. Mezzogoro. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di mq. 10.910. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00 Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FISCAGLIA - MIGLIARINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 426/16**

FERRARA - Lotto 1: fraz. San Martino, via Della Navigazione. Piena proprietà di n. 3 fabbricati rurali di compl. Mq. 1.121,58, composta da abitazione al p.t.-1, ex stalla con fienile composta da 6 magazzini indipendenti e basso comodo. Occupato. Prezzo base Euro 319.000,00. Offerta minima Euro 239.250,00. Custode Giudiziario avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**JOLANDA DI SAVOIA**

**ABITAZIONE-STALLA-FIENILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/17**

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto Unico: via del Po. Piena proprietà di compendio di compl. Mq 683,55 in un contesto prettamente agricolo, composto da più fabbricati tutti abbandonati, abitazione, stalla, fienile. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario dott. Dino Ricchieri, tel. 0532 207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 16.03.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**LAGOSANTO - COMACCHIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 7/15**

LAGOSANTO - Lotto 3: loc. Vaccolino, via Curolla. Piena proprietà di terreno parzialmente edificabile attualmente incolto di ca mq 7.122,00. Prezzo base Euro 52.510,00. COMACCHIO - Lotto 10: loc. San Giuseppe, S.S. Romea 309. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo incolto di ca mq 15.449,00. Prezzo base Euro 37.970,00. Vendita fissata per il giorno 09.03.18 ore 16:00 presso il recapito del Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi - Ferrara, via Spadari, 21 tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di  
FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**BAGNO DI ROMAGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Divisione Giudiziale R.G. 1985/17**

**BAGNO DI ROMAGNA (FC)**, Lotto unico: Località Selvapiana Acquapartita, via Per Alfero, quota 100% della piena proprietà appartamento con cantina, al piano S1-T: ingresso, pranzo, vano cucinotto, disimpegno notte, bagno, camera da letto, bagno e terrazzo, per un totale di superficie calpestabile di mq. 47,75 mentre il vano cantina è di circa mq. 10. La superficie commerciale è di mq. 55,00. Oltre ai diritti condominiali 40,42/1000. Classe energetica F; libero. Prezzo base: Euro 44.000,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 10:15. Professionista delegato e Custode Dottoressa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott. Emanuele Picci.

**BERTINORO**

**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 159/14**

**BERTINORO (FC)** - Frazione Santa Maria Nuova, via Santa Croce n. 3640, Lotto unico: piena proprietà monolocale P2 (ampio vano c/ angolo cottura, anti-bagno, bagno, balcone) vano sottotetto P3, garage INT Classe energetica E. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 12.30. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato Dott. Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109, Custode IVG Tel. 0543/473480.

**BERTINORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 36/15**

**BERTINORO (FC)**, Località Capocolle via Perugia n. 64 - Lotto unico: piena proprietà appartamento mq 123,55 al p.2° composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, 1 camera matrimoniale, 2 camere singole, 1 bagno e 2 balconi. Garage mq 13,72. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 162.000,00; aumento minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 1.3.2018 ore 12.30 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Oicare Santi tel. 0543/31655. G.E. Dott.ssa Vacca.

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 49/15**

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC)**, via Sorgenti 33 - Lotto unico: Appartamento (sup. cat. mq. 96) al piano secondo in edificio condominiale, composto da: ingresso, disimpegno, cucina, pranzo, bagno finestrato, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale, balcone. Al piano seminterrato è presente una cantina di proprietà. Al piano terra è presente un garage (sup. cat. mq. 12). Pertinenze: Garage. Occupato da un esecutato e dai famigliari. Prezzo base Euro 139.000,00; aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 8.45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Massimiliano Graffiedi tel. 0547/28278. G.E. Dott. Picci.

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 111/15**

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC)**, Lotto unico: via Samorì 10, interno 71, Appartamento tri-locale al piano terra in edificio condominiale, composto da un vano soggiorno con angolo cottura, un piccolo disimpegno con bagno cieco e due camere la letto. Il soggiorno e la camera da letto danno accesso al balcone tramite due porte finestre mentre l'altra camera da letto ha solo l'affaccio su di esso con una finestra. Al piano primo è presente un posto auto scoperto. Pertinenze: posto auto scoperto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 40.000,00; aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 8.45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Massimiliano Graffiedi tel. 0547/28278. G.E. Dott. Picci.

**CESENATICO**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 291/14**

**CESENATICO (FC)**, Località Sala, via Campone Sala n. 199, quota 100% della piena proprietà di porzione di fabbricato unifamiliare con corte comune, su due piani: soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto, bagno e disimpegno; nel sottotetto di mq 88, non completato nelle finiture, tre vani ad uso servizio. Sup. comm.le mq 148. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 113.000,00; rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 10.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000

**CESENATICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 74/15**

CESENATICO (FC) - via Cesenatico 605 - Lotto Unico: piena proprietà di abitazione terra-cielo posta al piano terra e primo, in aderenza con le adiacenti abitazioni sui lati est ed ovest e con corpo servizi staccato, sul retro al piano terra; sup. catastale mq 129 e totale escluse aree scoperte mq 123. L'immobile è occupato ma da liberarsi al momento dell'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 107.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 11.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Emanuele Picci. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 333/8193474.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. 364/14**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Pina Magnani 27, piena proprietà di appartamento di mq 87 ca. al lordo dei muri al piano primo, ingresso, cucina, pranzo, due camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi, con cantina e garage al piano terra, oltre spazi comuni cond.li; riscaldamento autonomo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 100.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. FORLÌ (FC), Lotto 2: via Pina Magnani 35, piena proprietà di appartamento di 120 mq ca. al lordo dei muri al piano primo, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, tre camere da letto, due bagni, disimpegno e due balconi, con doppio garage al piano terra, oltre spazi comuni cond.li; riscaldamento autonomo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 150.000,00; aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 9.30. Professionista delegato e custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott. Picci.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTI - GARAGE - COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 310/13+3/17**

FORLÌ (FC), via Alberi 41/43 - Lotto unico - piena proprietà per l'intero, appartamento di mq. 101 al p.1 di casa bifamiliare con ingresso, cucina, sala da pranzo, disimpegno, due camere da letto, un bagno, ed un balcone (mq. 10). Appartamento di mq 101 al p.2 con ingresso, cucina, ripostiglio, sala da pranzo, disimpegno, 2 camere da letto, 1 bagno, 1 balcone (mq 10). Ripostiglio nel sottotetto. Magazzino e ripostiglio mq 171; tettoia esterna; garage di mq 25. Occupati senza titolo opponibile. Prezzo base: 240.000,00 euro - aumento minimo: 5.000,00 euro. Vendita senza incanto 1.3.2018 ore 12.30. Professionista delegato Dott. Ocare Santi. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode: Dott. Ocare Santi tel. 0543 31655.

**LONGIANO**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RF N. 67/16**

LONGIANO (FC) - Lotto 1: via Pedretto n. 170, civile abitazione comprensiva di corte esclusiva e terreno agricolo pertinenziale. Prezzo base Euro 284.000,00. Vendita senza incanto 28.2.2018 ore 13.00 ufficio del Giudice Delegato al fallimento presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1, II piano stanza n. 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore dott. Silvia Romboli tel. 0543/745387.

**MERCATO SARACENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 374/14**

MERCATO SARACENO (FC), Lotto unico: Località Bora, via Alcide De Gasperi n. 4, quota 100% della piena proprietà di un appartamento con garage e corte comune, posto al 1° piano di un edificio bifamiliare, dotata di doppio soggiorno, cucina e bagno antibagno, disimpegno due camere letto e bagno zona notte, mentre al seminterrato: ripostiglio, lavanderia e cantina comune. L' autorimessa di mq. 18 è al seminterrato. Sup. comm.le mq 158,00; occupato senza titolo e in via liberazione. Prezzo base Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 10.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

FORLÌ

**BAGNO DI ROMAGNA**

**COMPLESSO ARTIGIANALE - VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 101/14**

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto unico: Località San Piero in Bagno, zona artigianale via Valgimigli 35/37/39, intera proprietà di complesso artigianale composto da Capannone/Laboratorio con annessi Uffici, Servizi e Ampio Piazzale Esclusivo, posizionato in zona limitrofa al centro del paese. Dato atto che l'immobile al momento del sopralluogo è risultato libero;- intera proprietà di abitazione in villino sviluppata su due livelli e posta sul fronte Nord, ben orientata e posizionata rispetto al piazzale e al capannone adiacenti, Via Valgimigli; libero. Prezzo base Euro 800.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Sara Pennacchi tel. 333/8193474. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ - CESENATICO - FAENZA - RAVENNA**

**IMMOBILI COMMERCIALI E RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RF N. 80/14**

FORLÌ - LOTTO N. 1 per un valore complessivo di euro 7.700,00 oltre ad Iva se ed in quanto dovuta, costituito da un'unità ad uso Autorimessa con annesso locale ad uso Cantina al piano primo sottostrada, porzione di un complesso ad uso direzionale pubblico, privato e residenziale sito in Forlì, posto al piano primo con accesso carrabile da via Colombo n. 38. CESENATICO (FC) - LOTTO N. 2 per un valore complessivo di euro 114.200,00 oltre ad Iva se ed in quanto dovuta, costituito da porzione di fabbricato composto da un'Unità Abitativa disposta su tre piani fuori terra ed un interrato e da un vano ad uso Autorimessa al piano terra, il tutto sito in Cesenatico FC, via Cesenatico n. 179/E. FAENZA (RA) - LOTTO N. 3 per un valore complessivo di euro 53.200,00 costituito da un'Unità ad uso Ufficio al piano terra con servizi, porzione di un fabbricato condominiale ad uso direzionale privato e residenziale sito in Faenza, con accesso da via L. Bettisi n. 12. RAVENNA (RA) - LOTTO N. 4 per un valore complessivo di euro 57.300,00 costituito da un'Unità ad uso Ufficio/Negozio con servizi e da una ad uso Cantina/Ripostiglio entrambe poste al piano terra con un Posto auto posto al piano primo sottostrada, il tutto porzione di un fabbricato condominiale ad uso direzionale privato e residenziale sito in Ravenna, con accesso da viale Luigi Cilla n. 41/c.,

superficie Catastale Totale mq. 18.  
RAVENNA (RA) - LOTTO N. 5 per un valore complessivo di euro 54.800,00 costituito da un'Unità ad uso Negozio con retro e bagno posti al piano terra sito nel Comune di Ravenna con accesso da Piazza Giorgio Ambrosoli n. 3 e Posto auto esterno con accesso da via Massimo D'Antona, anch'esso posto al piano terra, il tutto porzione di un fabbricato condominiale ad uso direzionale privato e residenziale sito in Comune di Ravenna. Superf. Catast. Totale mq. 11.  
Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 10.00 avanti al Curatore con l'Assistenza del Notaio Marcello Porfiti e alla presenza degli offerenti, presso lo Studio del Notaio Marcello Porfiti in Via Albertini n. 12 del Comune di Cesena. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore dott.ssa Monica Ugolini tel. 0541/946452.

**LONGIANO****LAB. ARTIG.-MAGAZZINI-APPARTAM.-SALA SPETTAC.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 11/16**

LONGIANO (FC), Via Papa Giovanni XXIII civ. 6 - Lotto 1: laboratorio artigianale e magazzino, p. interrato e terra. Prezzo base Euro 192.000,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Lotto 2: laboratorio artigianale p. interrato e terra. Prezzo base Euro 112.000,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Lotto 3: magazzino, deposito e ballatoio. Prezzo base Euro 352.000,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Via Papa Giovanni XXIII civ. 5/7 - Lotto 4: appartamento civile abitazione piano primo. Prezzo base Euro 83.200,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Lotto 5: sala di pubblico spettacolo al piano terra. Prezzo base Euro 179.200,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Lotto 6: laboratorio artigianale al piano interrato. Prezzo base Euro 107.120,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Lotto 7: deposito al piano interrato. Prezzo base Euro 1.600,00. Aumenti minimi Euro 1.000,00. Lotto 8: deposito al piano interrato. Prezzo base Euro 22.400,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Lotto 9: via Papa Giovanni XXIII n. 7, appartamento arredato, mq 194 catastali. Prezzo base Euro 140.000,00. Aumenti minimi Euro 5.000,00.  
Per quanto riguarda i Lotti 1-2-3 e per i Lotti 6-7-8 è prevista anche la vendita in blocco. Nel caso in cui si verifichi una vendita in blocco fin d'ora il Curatore è disponibile ad accettare un incasso inferiore rispetto al valore peritato non superiore al 10%. Vendita senza incanto 9.2.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Curatore in Cesena, P.le Gennaro Biguzzi n. 20. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore dott.ssa Francesca Morellini tel. 0547/613070.

**MELDOLA****APPARTAMENTI - LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 337/15+143/16**

MELDOLA (FC), Lotto 1: Loc. Ricò, Strada Ricò Centro n. 47, piena proprietà di appartamento al p. 2-S interno 6, composto di 4 vani (soggiorno-cucina, anti bagno, bagno, camera matrimoniale), della sup. lorda di mq 46 ca, con cantina al p.S1 di mq 18 ca. e posto auto al PT di mq 12 ca; risc. aut. Soggetto a contratto di locazione del 28/02/2015. Prezzo base Euro 35.000,00; aumenti minimi Euro 1.000,00. MELDOLA (FC), Lotto 2: Loc. Ricò, Strada Ricò Centro n. 47, piena proprietà di appartamento al p. T e S1 interno 2, composto di 3 vani al p.T (soggiorno-cucina, anti bagno, bagno) e 3 vani al p.S1 (camera matrimoniale, camera singola, locale wc), sup. lorda di mq 90 ca, con cantina al p.S1 di mq 9 ca, posto auto al p.T di mq 12 ca; risc. aut; in corso di liberazione. Prezzo base Euro 60.000,00; aumenti minimi Euro 1.500,00. MELDOLA (FC), Lotto 3: Loc. Ricò, Strada Ricò Centro n. 47, appartamento p. 2-S interno 7, composto di 3 vani (monolocale, anti bagno, bagno) sup. lorda mq 38 ca, con cantina al p. S1 di mq 8 ca; risc. aut. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00; aumenti minimi Euro 500,00. MELDOLA (FC), Lotto 4: Loc. Ricò, Strada Ricò Centro n. 25/B, piena proprietà di fabbricato indipendente, ex chiesina su due piani (T e 1), composta da 4 vani (soggiorno con cucina in nicchia, piccolo ripostiglio-antibagno e bagno al p.t. per mq 60 ca. e camera da letto di mq 28 ca. in zona soppalco), sup. lorda mq 88 ca, oltre area coperta e scoperta su cui sorge, a garage di mq 75 ca. e ripostiglio di mq 1 ca., nonché frustoli di terneo di tot. mq 495. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 85.000,00; aumenti minimi Euro 2.000,00. MELDOLA (FC), Lotto 5: Loc. Ricò, Strada Ricò Centro n. 25/H, piena proprietà di piccola porzione di fabbricato condominiale definita ed adibita a portico, posta al p.T della sup. di mq 16 ca, costituita da uno spazio pavimentato aperto sul fronte di altezza 2 m. Libero. Prezzo base Euro 3.000,00; aumenti minimi Euro 100,00. MELDOLA (FC), Lotto 6: strada del Mezzo n. 6, laboratorio artigianale e servizi al p.t. per una sup. totale di mq 240 ca. e ampia tettoia di mq 511 ca., per una sup. lorda complessiva di mq 751 ca. oltre area coperta e scoperta su cui sorge il fabbricato della sup. di mq 2824 ca; libero al decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 120.000,00; aumenti minimi Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275.

**SAVIGNANO SUL RUBICONE CESENATICO****LABORATORIO - TERRENI - ABITAZIONI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 85/15**

CESENATICO (FC), Loc. Borella, accesso da via Cantalupo, Lotto 4 (capitolo 3.4 della perizia) 4° gruppo: piena proprietà su appezzamento di terreno agricolo di complessivi mq. 56.556 (ha 05.65.56) libero. Prezzo base Euro 316.800,00 per il lotto 4. Offerta minima Euro 237.600,00.  
SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), accesso via Villagrappa, Lotto 5 (capitolo 3.5 della perizia) 5° gruppo: piena proprietà su fondo rustico composto da terreno agricolo e fabbricato residenziale indipendente con garage; Il fabbricato principale è composto da ripostiglio, cucina, cantina, soggiorno, ingresso e vano scale al piano terra, disimpegno, quattro camere, disimpegno e bagno, al piano primo. Il fabbricato si presenta in precario stato di manutenzione ed il

manto di copertura dell'autorimessa risulta crollato. Libero. Prezzo base Euro 154.800,00 per il lotto 5. Offerta minima Euro 116.100,00.  
Vendita senza incanto 1.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. G.D. dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Alessandra Ortali tel. 0543/370530. Professionista Delegato Dott. Andrea Spitali Tel. 0544/37369 cell. 347/2865076.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BERTINORO - FAENZA - FORLÌ****APPARTAMENTI - CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RF N. 57/16**

BERTINORO (FC) - Lotto 1: via Mainardi 4, piena proprietà su porzione del fabbricato residenziale denominato Palazzo Valponti, costituita da appartamento sui piani S2, S1, T, 1° e 2°, in accentuato stato di degrado. Libero. Prezzo base Euro 175.000,00. Rilanci minimi 2%. FAENZA (RA), Lotto 2: via Severoli n. 16, denominato Palazzo Liverani, piena proprietà su porzione di fabbricato, costituita da appartamento sviluppatosi sui piani terra (soggiorno, cucina, wc, scala interna) e primo (2 letto, bagno) con annessa corte esclusiva di pertinenza al piano terra e cantina al piano sottostada; l'immobile fa parte di un edificio riconosciuto di importante interesse storico e artistico. Locato con contratto opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 135.000,00. Rilanci minimi 2%. FORLÌ (FC), Lotto 3, frazione Selva, via Segrè n. 17, piena proprietà su fabbricato comprendente un capannone artigianale ed una palazzina uffici, compreso nell'area produttiva di via Dovizi, classe energetica D, insistente su area pertinenziale coperta e scoperta. Difformità edilizie. Occupato dalla società fallita. Prezzo base Euro 1.190.000,00 rilancio 2%. FORLÌ (FC), Lotto 5: Frazione Grignano, viale dell'Appennino, terreni edificabili; A) diritto di piena proprietà di terreno area urbana mq 3943. B) diritto di proprietà 3/10 di terreno adiacente di mq 9576 con insistente cabina elettrica. Libero. Prezzo base Euro 295.000,00 rilanci 2% del prezzo. Vendita senza incanto 20.2.2018 ore 15.30 presso lo studio del notaio Cinzia Brunelli, Forlì, Piazza Orsi Mangelli n. 1. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore dott. Giovanni Lazzarini tel. 0543/34716.

**FAENZA****POSTI AUTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 62/15**

FAENZA (RA) - Lotto unico: via Vittorio Veneto, terreno edificabile e 3 posti auto e precisamente: terreno edificabile mq 1700, tre posti auto (mq 12 ciascuno) all'interno di area condominiale. Liberi. Prezzo base Euro 85.850,00; aumento minimo Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 1.3.2018 ore 17.00 presso studio del Curatore Dott. Ocare Santi in Forlì, via Guido Bonali n. 1, 3° piano. Offerte entro ore 12,00 dell'ultimo giorno non festivo che precede la vendita c/o studio curatore (orari di apertura al pubblico 8,30-12,30 e 14,00-18,00). Curatore dott. Ocare Santi tel. 0543/31655. G.D. Dott.ssa Vacca.



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FORLÌ**

**ABITAZIONE - TERRENI - CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.F. N. 69/16**

FORLÌ (FC), Lotto 1: via Ghibellina 6, piena proprietà di capannone artigianale. Prezzo base Euro 358.550,00; rilancio minimo 2% del prezzo. Vendita senza incanto 28.2.2018 ore 13.00. Curatore Dott. Francesco Gardini tel. 0543/370530. G.D. Dott.ssa Vacca.

**FORLÌ-CESENATICO-MELDOLA-GALEATA - FORLIMPOPOLI - DOVADOLA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 59/10**

Vendita senza incanto 28 febbraio 2018, ore 10.30, presso la Camera di Commercio della Romagna-Forlì-Cesena e Rimini, sala Consiglio, in Forlì, Corso della Repubblica 5.

LOTTO A - Area Correcchio - Forlì - piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di n. 2 lotti di terreno edificabile urbanizzato, siti in Forlì, alla via Correcchio: - Sottolotto A.D della superficie fondiaria di mq 2.341,37, prezzo base di euro 300.000, offerta minima: euro 270.000,00 rilancio: euro 7.000 - Sottolotto A.H della superficie fondiaria di mq 2.629, al prezzo base di euro 645.000, offerta minima: euro 582.000, rilancio minimo: euro 15.000.

LOTTO B - Area Ampliamento Mattei 1 (est - ovest) - Forlì piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di n. 4 lotti di terreno edificabile urbanizzato, in Forlì, in via Mattei / via Casette / via Costiera, comprensivo delle opere e degli oneri di urbanizzazione, indice edificatorio 0,60 mq/mq. Sottolotto B.H1 della superficie catastale di mq 4.633, Identificato in catasto foglio n. 189 mappali 748-768-777-783, destinazione d'uso produttivo, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 360.000, offerta minima: euro 325.000, rilancio minimo: euro 8.000; Sottolotto B.H2 della superficie catastale di mq 5152. Identificato in catasto al foglio 189, mappali 746, 781, 786, 792 e 801, destinazione d'uso produttivo, da esitare al prezzo base di euro 460.000, offerta minima: euro 420.000, rilancio minimo: euro 11.000; Sottolotto B.J1 della superficie catastale di mq 4.333, Identificato in catasto foglio n. 189 mappali 741-743-752-769, destinazione d'uso produttivo, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 270.000, offerta minima: euro 245.000, rilancio minimo: euro 8.000. Sottolotto B.J2 della superficie catastale di mq 4.181, Identificato in catasto foglio n. 189 mappali 739-889-890, destinazione d'uso produttivo, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 260.000, offerta minima: euro 235.000, rilancio minimo: euro 7.000. Sottolotto

B.L1 della superficie catastale di mq 8.459, Identificato in catasto foglio n. 189 mappali 722-736, destinazione d'uso produttivo, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 640.000, offerta minima: euro 576.000, rilancio minimo: euro 15.000.

LOTTO C - Area Villalta - Cesenatico - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di terreno sito nel Comune di Cesenatico, località Villalta, via S.Pellegrino/via Brusadiccia, lotto di terreno della superficie catastale di mq 63.491, al prezzo base di euro 800.000, offerta minima: euro 720.000, rilancio minimo: euro 20.000.

LOTTO D - Ex scuole Casemurate - Forlì - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Forlì - via Cervese/via Sprei - della superficie catastale complessiva di mq. 1.657, con destinazione d'uso residenziale, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro, 72.000, offerta minima: euro 58.000, rilancio minimo: euro 2.000;

Lotto E - area S. Colombano - Meldola - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Meldola - fraz. S. Colombano - della superficie catastale complessiva di mq. 89.825, con destinazione d'uso produttivo, artigianale, industriale, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 700.000, offerta minima: euro 560.000, rilancio minimo: euro 18.000;

LOTTO F - area di Qualtrosola - Galeata, Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Galeata - via Pianetto Borgo - della superficie catastale complessiva di mq. 90.997, di cui superficie fondiaria mq 61.830, con destinazione d'uso produttivo, artigianale, industriale, da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 330.000, offerta minima: euro 270.000, rilancio minimo: euro 9.000;

LOTTO G - area Antenna Vodafone e retrogetti via Costiera- Forlì - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Forlì - via Costiera loc. Villa Selva - della superficie catastale complessiva di mq. 5.642. Si tratta di aree retrostanti le residenze di via Costiera. I lotti sono interessati da tre diverse destinazioni urbanistiche. Una parte del mappale 867 (inserito in zona AMI) è locato. Altri mappali si trovano in zona IF2 "Parcheggi ad uso pubblico ad interesse locale" e in zona B3.1 con destinazione d'uso "Ambiti urbanizzati delle frazioni, tessuti misti, manutenzione e completamento". Su uno dei terreni grava una occupazione autorizzata remunerata e rendita relativa all'affitto dell'antenna ad un operatore primario di telefonia; da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 65.000, offerta minima: euro 52.000, rilancio minimo: euro 2.000.

LOTTO H - Area Mattei 2 - Forlì - Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Forlì - Loc. Villa Selva, sup. tot. mq 284.675 con destinazione d'uso produttivo, al prezzo base di euro 2.600.000, offerta minima: euro 2.100.000, rilancio minimo: euro 65.000.

LOTTO I - Area Giulio II Forlì, piena proprietà per la quota 1000/1000 di due lotti di terreno edificabile da urbanizzare. Sottolotto I.1: via Giulio II, loc. Villa Selva, sup. totale mq 30.617 con destinazione d'uso produttivo di espansione; sul terreno insiste in piena proprietà per la quota di 1000 millesimi un immobile casa colonica con servizi (capannone). Prezzo base Euro 500.000,00, offerta minima Euro 400.000,00 rilancio minimo Euro 15.000,00. Sottolotto I.2 - terreno via Giulio II, loc. Villa Selva (circa mq 585 con destinazione d'uso produttivo e la restante parte con destinazione trasporto merci, della sup. catastale di ca. mq 23.220 mq. Prezzo base Euro 370.000,00 offerta minima Euro 300.000,00 rilancio minimo Euro 10.000,00.

LOTTO L - SCALO MERCI - Forlimpopoli - Sottolotto L1: Piena proprietà per la quota di 1.000/1.000 di immobile con terreno sito nel Comune di Forlimpopoli - loc. Villa Selva - superficie catastale complessiva di mq. 247.199, con destinazione d'uso "Ambiti specializzati per nuove attività produttive",

nello stato in cui si trova (opere di urbanizzazione da realizzare), da esitare, al netto del ribasso d'asta, al prezzo base di euro 1.800.000, offerta minima: euro 1.500.000, rilancio minimo: euro 45.000; Sottolotto L.2: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile con terreno sito in Forlì - località Villa Selva, della superficie catastale di 25.707 metri quadrati, con destinazione d'uso PL/PL2 trasporto merci (servizi logistici e infrastrutture connesse), nello stato in cui si trova (opere di urbanizzazione da realizzare), da esitare al netto del ribasso d'asta al prezzo base di euro 500.000, offerta minima: euro 400.000, rilancio minimo: euro 15.000;

LOTTO M - Dovadola, Località Pantera, Piazza Zangheri, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di 4 lotti di terreno edificabile in zona urbanizzata, sup. totale mq 6017. Sottolotto M1: sup. fondiaria mq 1481 valutato in euro 91.082,00. A questo lotto viene aggregata la piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno "zona di rispetto del paesaggio fluviale" Loc. Pantera Piazza Zangheri sup. tot. mq 7.062. Prezzo base Euro 45.000,00 offerta minima Euro 36.000,00 rilancio minimo Euro 2.000,00. Sottolotto M2: sup. fondiaria mq 1.512 (SUL pari a mq 907). Prezzo base Euro 26.000,00 offerta minima Euro 21.000,00 rilancio minimo Euro 1.000,00. Sottolotto M3: sup. fondiaria mq 1.512 (SUL pari a mq 907). Prezzo base Euro 26.000,00 offerta minima Euro 21.000,00 rilancio minimo Euro 1.000,00. Sottolotto M4: sup. fondiaria mq 1512 (SUL pari a mq 907). Prezzo base Euro 26.000,00 offerta minima Euro 21.000,00 rilancio minimo Euro 1.000,00.

LOTTO N: via Larga di S. Andrea F39 Cesena, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno sup. tot. mq 6389; in corso causa in opposizione allo stato passivo per usucapione. Prezzo base Euro 14.000,00 offerta minima Euro 11.500,00 rilancio minimo 1.000,00.

LOTTO O - Verginiano - Bagno di Romagna, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno sup. catastale complessiva mq 45.113. Prezzo base Euro 600.000,00 offerta minima Euro 500.000,00 rilancio minimo Euro 15.000,00.

LOTTO P - PRU 1, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno comparto Foro Boario, area Pru 1, via Pandolfa, della sup. catastale di mq 11.014. Prezzo base Euro 5.000.000 offerta minima Euro 4.000.000 rilancio minimo Euro 120.000,00.

LOTTO Q - EX CAI - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno via Macero Sauli sup. catastale tot. mq 8.358, con capannone ed edifici uso ufficio/abitazione, destinazione d'uso terziario. Prezzo base Euro 1.700.000,00 offerta minima Euro 1.400.000,00 rilancio minimo Euro 45.000,00.

LOTTO R - Bruciapicore - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno in Forlì, via Costiera/Bruciapicore, sup. catastale complessiva mq 8319; in corso causa in opposizione allo stato passivo per usucapione. Prezzo base Euro 200.000,00 offerta minima Euro 160.000,00 rilancio minimo Euro 5.000,00.

LOTTO S - Villa Fronticelli, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno in Forlì, via Costiera, di complessivi mq 10.793. Prezzo base Euro 400.000,00 offerta minima Euro 320.000,00 rilancio minimo 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza fissata per la vendita, presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Forlì.

Informazioni Curatore dott. Italo Bruno Vergallo: tel. 02-874506, fax 02-72000569, e-mail vergallo@vbea.it.

**CERVIA-LONGIANO-CESENA-LONGIANO-ARZACHENA-PINZOLO**

**MISTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. 18/13**

CESENA (FC) - Lotto 3: via Ravennate n. 388-404, piena prop. complesso di tre corpi di fabbrica con 4 unità abitative ed una uso comm.le, su due livelli f.t. ed uno interrato. Sup. comm.le tot. mq 380 ca, sup.

area mq 394. Libero. Prezzo base Euro 82.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00.

LONGIANO (FC) - Lotto 4, via Emilia n. 2540, piena prop. edificio art.le/ind.le composto da capannone mq 5.400 complessivi, con aree destinate a deposito, officina, uffici (mq 837) e appartamento (mq 113). Tettoie mq 1.513, altri materiali mq 115. Libero capannone e uffici, officina in affitto fino al 2/4/2018. Prezzo base Euro 1.930.000,00. Aumento minimo Euro 39.000,00.

CESENA (FC) - Lotto 5: loc. Calisese, via Malanotte n. 574, piena prop. di capannone uso opificio (mq 7240) con locali deposito al p.1 (mq 263), locali di servizio al p.t., uffici e servizi al p.t. e p.1 (mq 383). Area complessiva mq 9.191; liberi i capannoni, uffici concessi in locazione fino al 31/12/2019; Prezzo base Euro 1.060.000,00. Aumento minimo Euro 22.000,00.

CESENA - Lotti 6+8: loc. Calisese, via Malanotte 574, piena prop. complesso di palazzina su tre p. f.t. e seminterrato, uffici/residenziale con capannone; p.t. mq 222, p.1 mq 410 (ufficio); p2 due appartamenti (mq 145 cad.); p. interrato mq 64, oltre due cantine mq 97 cad. Capannone mq 3717; area esterna mq 8.279; terreni mq 18.040 (uso produttivo) e terreni uso agricolo mq 9.645. Libero. Prezzo base Euro 2.059.000,00. Aumento minimo Euro 42.000,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 9: Località Liscia di Vacca, tutti i periodi di multiproprietà di villa n. 128 (mq 143) ai piani terra e primo facente parte della residenza Turistico Alberghiera Le Magnolie. Composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, ampia veranda che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca, bagno, letto. Corte esclusiva 500 mq ca. con percorsi pedonali in cotto e pietra, muretto a secco di contenimento ornati da fioriere. Libero. Prezzo base Euro 537.000,00. Aumento minimo Euro 11.000,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 10: Località Liscia di Vacca, periodi 5-6-7 di multiproprietà di appartamento n. 221 (mq 72) al 1° piano facente parte della residenza Turistico Alberghiera Le Magnolie. Composta da ingresso, cucina, soggiorno, ampia veranda che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca, disimpegno, bagno, letto. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 11: Località Liscia di Vacca, periodi C4-C5-C6 di multiproprietà di appartamento n. 102 (mq 78) al p.t. facente parte della Residenza Turistico Alberghiera Le Magnolie. Composta da ingresso, cucina, soggiorno, veranda / loggia vista mare, disimpegno, bagno, letto e ripostiglio. Terrazza sopra il locale soggiorno accessibile da scala esterna. Libero. Prezzo base Euro 29.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 12: Località Liscia di Vacca, periodi 26-27-32 di multiproprietà di appartamento n. 222 (mq 61) al piano 1° facente parte della Residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da ingresso, disimpegno, letto, cucina, soggiorno, ampia veranda mq 17 che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Prezzo base Euro 26.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 13: Località Liscia di Vacca, periodi 29-30-32-33-34 di multiproprietà di appartamento n. 224 (mq 69) al piano 1°, facente parte della Residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da ingresso, disimpegno, bagno, letto, ripostiglio, cucina, soggiorno ed ampia veranda di mq 13 che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 14: Località Liscia di Vacca, periodi 32-33-34-35-36 di multiproprietà di appartamento n. 303 (mq 69) al p. 2°, facente parte della residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da disimpegno, bagno, letto, cucina, soggiorno, ampia veranda mq 17, terrazza mq 14 che si affacciano sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1.3.2018 ore 15.00 e ss c/o Studio Curatore in Forlì, via Guido Bonali n. 1, 3° piano. Informazioni presso il Curatore e Custode Dott. Oreste Santi tel. 0543/31655. G.D. Dott.ssa Vacca.

## CESENATICO

### ABITAZIONE - NEGOZIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. 8/16

CESENATICO (FC) - LOTTO 3 - Fabbricato di civile abitazione sita in Comune di Cesenatico, frazione Villalta, in Via Cesenatico n. 476 e 478, costituita da due corpi di fabbrica col terreno annesso sul quale insiste; il fabbricato principale ad uso residenziale si sviluppa su due piani fuori terra mentre il blocco di servizio è su un unico piano; libero. Il perito non ha riscontrato difformità. Prezzo base E. 80.077,00 per il Lotto 3; rilancio minimo Euro 1.700,00.

CESENATICO (FC) - LOTTO 13 - Appezamento di terreno con sovrastante fabbricato adibito a ricovero per attrezzi, sito in Comune di Cesenatico, località Cannucceto, in Via Tagliata; occupato con titolo (contatto di affitto di fondo rustico). Il fabbricato, ad oggi demolito, non era mai stato denunciato presso il Catasto Fabbricati del Comune di Cesenatico. Il perito ha riscontrato la presenza di difformità catastali, non è possibile attestare la conformità catastale dell'unità immobiliare in quanto essa è rappresentata nell'estratto di mappa nonostante sia stata demolita. Prezzo base E. 61.799,00 per il Lotto 13; rilancio minimo Euro 1.300,00.

CESENATICO (FC) - LOTTO 18 - Appezamento di terreno sito in Comune di Cesenatico, frazione Villalta, all'interno della Via Carlona n. 82; occupato con titolo (contatto di affitto di fondo rustico). Appezamento di terreno con sovrastante fabbricato rurale adibito ad abitazione con servizi, sito in Comune di Cesenatico, frazione Villalta, all'interno della Via Carlona n. 82. Il terreno, di pertinenza del fabbricato rurale, ha una superficie catastale di 852 mq. Il fabbricato rurale, non censito presso il catasto fabbricati del Comune di Cesenatico, è costituito da due blocchi distinti. Il manufatto principale (fabbricato A) si sviluppa su due piani fuori terra ed è costituita da due appartamenti separati al piano terra e al piano primo e da un blocco di locali di servizio su un unico piano. Il secondo manufatto (fabbricato B), che si sviluppa su un piano fuori terra, è suddiviso in vari locali a destinazione agricola. Il perito ha riscontrato, nei fabbricati, la presenza di alcune difformità dello stato attuale rispetto al progetto depositato presso il Comune di Cesenatico. Si precisa che il lotto n. 18 è servito, al fine del suo accesso, dalle Particelle 305, 323 e 1203, che identificano strade sterrate di accesso ai fondi agricoli (i cui dati identificativi sono specificati nella perizia di stima). Prezzo base E. 27.668,00 per il Lotto 18, rilancio minimo 600,00. Vendita senza incanto 8.3.2018 ore 14.00 presso lo studio del Notaio Scotto di Clemente Roberto in Piazza Giovanni Paolo II n. 3 - Cesena. Informazioni Curatore Dott. Giovanni Biordi tel. 0543/21011. G.D. Dott.ssa B. Vacca.

## Immibile comm.le|ind.le

## CESENATICO

### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE N. 379/14

CESENATICO (FC) - frazione Valverde, viale Giotto 33, piena proprietà di albergo denominato "My Hotel" sito a 200 m. dalla spiaggia, su cinque piani f.t., costituito da 20 camere ospiti, oltre appartamento P1, classe energetica C. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 1.055.000,00, aumento minimo Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 12.30 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Emanuele Picci. Professionista Delegato Notaio Cinzia Brunelli tel. 0543/31109, Custode IVG tel. 0543/473480.

## CESENATICO

### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE N. 238/14

CESENATICO (FC), Frazione Villamarina, viale Carducci n. 344 angolo via Fermi, piena proprietà di albergo recentemente ristrutturato, denominato Hotel Fiamma, sito a 50 m dalla spiaggia, su cinque piani f.t. oltre porzione di interrato - classe energetica D. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 2.018.750,00. Offerte in aumento Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 12:30. Notaio Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott. Emanuele Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

## CIVITELLA DI ROMAGNA

### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE N. 190/14

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - via Brodolini 2 - Lotto Unico: piena proprietà di fabbricato uso commerciale costituito da capannone artigianale uso laboratorio ed accessori al piano terra e da vani uso ufficio e servizi ai piani primo e secondo. Corte esclusiva di pertinenza; occupato in virtù di contratto di locazione commerciale. Prezzo base Euro 220.000,00, aumento minimo Euro 4.400,00. Vendita senza incanto 1.3.2018 ore 13.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Emanuele Picci. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**GATTEO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RF N. 67/16**

GATTEO (FC), Lotto 1: Località Sant'Angelo, via del Lavoro 2/a, piena proprietà di capannone artigianale sito in contesto artigianale Lottizzazione Bonori. Prezzo base Euro 884.000,00. Rilancio minimo Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 7.3.2018 ore 9,00 presso lo studio del Notaio Marco Maltoni in Forlì (FC), via Mentana 4, avanti al curatore. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore dott. Silvia Romboli tel. 0543/745387.

**VERGHERETO**

**DEPOSITO SEMENTI E LABORATORIO ARTIGIANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 311/14**

VERGHERETO (FC), Frazione Nassetto - Poggio, Lotto unico: piena proprietà di porzione di fabbricato desti-

nato parte a lavorazione della pietra e parte ad attività agricola, composta da deposito sementi, laboratorio artigianale, aree pertinenziali. Occupato dalla parte esecutata e in parte da terzo con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 12:30. Notaio Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott. Emanuele Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**CESENATICO - CESENA**

**RISTORANTE-UFFICIO-LABORATORIO-TERRENO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 349/14**

CESENATICO (FC), Lotto n. 1: quota 100% piena proprietà di locale uso ristorante, locato, via Moretti n. 57/58, oltre quota comproprietà di beni comuni non censibili costituiti da due porzioni di corte. Il locale, adibito a ristorante, è sito nel centro storico di Cesenatico lungo la riva sinistra del porto canale, distribuito su due livelli con ingresso al P.T composto da: cucina e sala pranzo al piano terra, mentre al P.Int. cantine, lavanderia e centrale termica. Superficie calpestabile mq.59 al P.T. e di mq. 42 al P.Int., oltre a un pergolato di mq. 25. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 260.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00.

CESENA (FC), Lotto n. 2: quota 100% piena proprietà locale uso ufficio al p. T, locato, via Fiorenzuola 87, Costituito da quattro locali uso ufficio posto al P.T, tre bagni con antibagno e da un piccolo soppalco, supe. calpestabile mq. 143 oltre a mq. 4 di soppalco. Classe Energetica E. Prezzo base Euro 195.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. CESENA (FC), Lotto n. 3: quota 100% di piena proprietà di locale uso laboratorio, libero, P. Seminterrato, via Fiorenzuola n. 93, posta al seminterrato e costituita da due locali ad uso laboratorio, cinque locali di deposito e ripostigli. La superficie calpestabile è di mq 145. Prezzo base Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00.

CESENA (FC), Lotto n. 5 : quota 100% di piena proprietà di un terreno sito in Cesena via Donegallia, di mq. 18; l'immobile consiste in: Piccolo terreno in zona pianeggiante con destinazione agricola. Il cespite è libero. Prezzo base Euro 1.350,00, aumento minimo Euro 50,00.

Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 10.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto.

<Nessuno(a)>La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di  
RAVENNA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE n. 130/14

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Ducenta, via del Castello 48. Abitazione con pro servizi in corpo staccato e corte in proprietà esclusiva, composta al p.t. da ingresso su soggiorno, pranzo, cucina, bagno, due vani ad uso servizio; al p.1 da due letto, due vani ad uso servizio. Sup. comm. di ca mq 127,40. Occupato. Prezzo base: Euro 23.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 10.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE n.175/14

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Campiano, via Petrosa, 247/D. Appartamento al p.1 costituito da pranzo-soggiorno, cucina, camera matrimoniale, camera singola, bagno, W.C., ripostiglio, disimpegno, due balconi e cantina al p.t. Consistenza comm. compl. di ca mq 95,00. Occupato. Prezzo base: Euro 43.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE n.20/16

RAVENNA Lotto Unico: via Garigliano, 8. Appartamento al p.2 composto da camera monolocale, bagno con disimpegno e balcone, oltre ad una cantina al p.t. e posto auto scoperto. Cons. comm. di ca mq 67. Libero. Prezzo base: Euro 93.645,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

ABITAZIONE - VILLA - GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE n. 24/16

RAVENNA Lotto 1: via Podgora 40. Abitazione oltre a cantina e garage ed area cortiliva, composta al p.t. da ingresso, soggiorno/letto, cucina, disimpegno, bagno, lavanderia; due camere da letto, bagno, cucina/pranzo, bagno, terrazzo e balcone al p.1. Cons. comm. di ca mq 216. Immobile soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 124.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 2: loc. Borgo Montone, via Zancana, 5. Villetta con garage e corte composta al p.t. da cucina, sala, wc/lavanderia; al p.1 da due camere da letto, wc, ripostiglio e loggia. Cons. comm. di ca mq 131. Occupato. Prezzo base Euro 184.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE n. 243/14+393/14

RAVENNA Lotto Unico: via A. Gramsci 29. Appartamento di ca mq 95 al p.8 composto da ingresso, soggiorno, pranzo-cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, due balconi, oltre ad un garage al p.1 sottostrada. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - AREA CORTILIZIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE n. 148/14

RAVENNA Lotto Unico: via Filippo Turati, 48. Appartamento al p.1 composto da soggiorno-pranzo con balcone, cucina, camera da letto con balcone e bagno, con ripostiglio ed area cortilizia al p.t. Sup. comm. compl. di ca mq 74,80. Prezzo base: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 9:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE n. 188/15

RAVENNA Lotto Unico: via Chiavica Romea, 5. Appartamento al p.t. e locale ad uso magazzino/deposito al p.1 sottostrada, composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera, due bagni, disimpegno e due camere da letto al p.t., oltre a locale cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 311/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Baiona, 12. Appartamento al p.2 e autorimessa, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e servizio igienico. Sup. comm. compl. di ca mq 67. Occupato. Prezzo base: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTI - GARAGES - CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 164/15**

RAVENNA loc. Lido Adriano. Lotto 1: via Zancanaro Tono, 87. Appartamento di ca mq 96,45 con corte esclusiva e garage, composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, due balconi; al p. 2 da sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 171.800,00. Lotto 2: via Zancanaro Tono, 93. Appartamento di ca mq 95,49 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, due balconi; al p.2 da sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 170.000,00. Lotto 3 via Zancanaro Tono 137. Appartamento di ca mq 104,04 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera e balcone; al p.2 da sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 183.500,00. Lotto 4 via Zancanaro Tono, 101. Appartamento di ca mq 69,33 al p.t. con corte esclusiva e garage composto da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera. Libero. Prezzo base: Euro 119.900,00. Lotto 5: via Zancanaro Tono, 89. Appartamento di ca mq 94,32 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, due balconi; al p.2 da sottotetto. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 158.800,00. Lotto 6: via Zancanaro Tono, 95. Appartamento di ca mq 109,78 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, ampio balcone; al p.2 da sottotetto. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 184.800,00. Lotto 7: via Zancanaro Tono, 103. Appartamento di ca mq 108,04 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, ampio balcone; al p.2 da sottotetto. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 185.200,00. Lotto 8: via Zancanaro Tono, 127. Appartamento di ca mq 107,52 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, ampio balcone; al p.2 da sottotetto. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 183.900,00. Lotto 9: via Zancanaro Tono, 143. Appartamento di ca mq 91,35 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, due balconi; al p.2 da sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 162.700,00. Lotto 10: via Zancanaro Tono, 145. Appartamento di ca mq 97,21 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, due balconi; al p.2 da sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 172.600. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 10:30.

Professionista delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni, in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**UNITÀ IMMOBILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 18/13**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Marina Romea viale dei Salici angolo Viale degli Agrifogli. Immobile in corso di costruzione al p.t. inserito nell'ambito di ampio complesso condominiale, di recente realizzazione ed in buono stato di conservazione. Sup. comm. di ca mq 1.297. Libero. Prezzo base: Euro 131.000,00. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 10:30. Professionista delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni, in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 160/13**

ALFONSINE Lotto Unico: via Reale Lavezzola, 65/B. Abitazione ai p.t.-1 con annessi due locali su un unico piano fuori terra adibiti a sgombero oltre ad un ricovero attrezzi agricoli in corpo distaccato, composta da disimpegno di ingresso, ripostiglio, dispensa, servizio igienico finestrato, tre camere da letto, ampio soggiorno-pranzo, piccolo cucinotto. Sup. comm. di ca mq 381,00. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 221/11**

BAGNACALLO Lotto Unico: loc. Glorie, Via Glorie.

Appartamento al p.t.-1 di ca mq. 104,73 costituito da soggiorno/cucina/tinello, bagno, ripostiglio, due camere da letto e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 18.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 11.00. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Luciano De Maria con studio in Ravenna via della Lirica, 61 tel. 0544/275107 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACALLO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 29/10**

BAGNACALLO Lotto Unico: via Reale, 181 e 181/A. Abitazione con annessi servizi e autorimessa. Prezzo base: Euro 135.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.02.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

**BAGNACALLO**

**ABITAZIONE - GARAGE - AREA CORTILIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 125/16**

BAGNACALLO Lotto Unico: via Pieve Masiera, 75/A. Abitazione con garage ed area cortiliva, composta da soggiorno, cucina, bagno, tre ripostigli e cantina al p.t.; due camere da letto, disimpegno e balcone al p.1. Cons. comm. compl. di ca mq 219. Occupato. Prezzo base: Euro 86.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BRISIGHELLA**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.305/11+163/15**

BRISIGHELLA Lotto2: loc. Ponte Nono, via della

Resistenza, 8. Abitazione di ca mq 191 e deposito al p.t. composto da 2 locali, disimpegno e bagno. Abitazione composta da: ingresso, soggiorno, cucinapranzo, 2 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, disimpegno. Occupato. Prezzo base: Euro 149.250,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BRISIGHELLA****APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. n. 32/16**

BRISIGHELLA Via Roma. Lotto B1-B2: 1) Appartamento al p.t. di ca mq 49 con giardino esclusivo in corso di costruzione composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno cieco. 2) Appartamento al p.t. di ca mq 67 con giardino esclusivo, composto da soggiorno, cucina, camera matrimoniale e due bagni finestrati. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto B3: Appartamento al p.1 in corso di costruzione composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e camera. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto B4: Appartamento al p.1 di ca mq 49 in corso di costruzione composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno cieco. Prezzo base: Euro 35.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto B5: Appartamento al p.2 di ca mq 67 in corso di costruzione composto da soggiorno, cucina, due camere e bagno. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D: Due unità immobiliari di ca mq 130 e di ca mq 126 con destinazione commerciale. Prezzo base: Euro 327.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto P1: Posto auto di ca mq 41. Prezzo base: Euro 17.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto P2: Posto auto di ca mq 15. Prezzo base: Euro 13.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto P3: Posto auto di ca mq 15. Prezzo base: Euro 12.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto P4: Posto auto di ca mq 14. Prezzo base: Euro 12.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto P5: Posto auto di ca mq 14. Prezzo base: Euro 12.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto P6: Posto auto di ca mq 11. Prezzo base: Euro 10.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto P7: Posto auto di ca mq 15. Prezzo base: Euro 10.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Catani tel. 0546 667713. G.D. Dr. A. Farolfi.

**BUDRIO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. n. 8/17**

BUDRIO (BO) via Zenzalino, 6 Lotto 1: Appartamento di ca mq 100 al p.2 con cantina e autorimessa. Prezzo base: Euro 240.000,00. Lotto 2: Appartamento di ca mq 76 al p.t. con cantina ed autorimessa nonché area cortiliva esclusiva. Prezzo base: Euro 162.000,00. Lotto 3: Appartamento al p.1 con cantina ed autorimessa. Prezzo base: Euro 240.000,00. Esame delle offerte di acquisto 01.02.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Sig. Catania Vincenzo tel. 0544 692681. Commissario Giudiziale Rag. Sauro Zecchini tel. 348 5653201. G.D. Dr. A. Farolfi.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CASTENASO****VILLA NOBILIARE - OTTO POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 13/14**

CASTENASO (BO) Lotto D: via Carlina 12,13,17. Villa nobile composta da edificio a tre piani fuori terra ed uno entro terra, allo stato grezzo, per una sup. compl. di ca mq 2.263,89. Prezzo base: Euro 2.500.000,00. Lotto E: via Carlina 12-13-17. Otto posti auto scoperti annessi al complesso immobiliare, per una sup. compl. di ca mq 219,00. Prezzo base: Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 05.02.2018 ore 11:00. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email [nfesta@libero.it](mailto:nfesta@libero.it).

**CERVIA****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 10/12**

CERVIA Lotto 1: Lungomare Grazia Deledda, 10. Immobile a destinazione ricettiva alberghiera di categoria 4 stelle con circostante corte. Soggetto a contratto di locazione con scadenza 04.11.2027. Prezzo base: Euro 4.200.000,00, aumento minimo Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 11.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 354/15**

CERVIA Lotto Unico: via San Marino, 2. Appartamento al p.5 di 3 vani utili, oltre accessori ed una cantina al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 59,73. Occupato. Prezzo base: Euro 209.900,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****MONOLOCALE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 198/15**

CERVIA Lotto Unico: loc. Montaletto, via Bollana 35/E. Monolocale al p.1 e garage al p.sotto-strada, composto da zona giorno, antibagno e bagno finestrato. Sup. lorda di ca mq 34. Libero. Prezzo base:

Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 317/10**

CONSELICE Lotto Unico: fraz. San Patrizio, via Selice, 12. Appartamento composto al p.t. da locale pranzo con angolo cottura, antibagno e bagno, al p.1 da camera da letto e bagno, oltre sottotetto e posto auto scoperto. Libero. Prezzo base: Euro 9.030,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 09.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.76/13**

CONSELICE Lotto Unico: via Porto Venere 4. Appartamento al p.2 di ca mq 78 composto da: ingresso, cucina, pranzo, due camere da letto, bagno e due balconi, oltre vano ad uso sgombero al p.3 (sottotetto). Occupato. Prezzo base: Euro 24.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dr.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 14/10**

CONSELICE Lotto Unico: Via Rocca, 39. Appartamento di ca mq. 134 al p.t.-1 composto da cucina, soggiorno, due stanze da letto, bagno, ripostiglio oltre area esclusiva esterna. Occupato. Prezzo base: Euro 21.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 11.20. Notaio Delegato Dott. Paolo Mario Plessi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Damiano Berti con studio in Faenza via G. Galilei,2 tel. 0546/ 22202 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**COTIGNOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 44/13**

COTIGNOLA Lotto Unico: Via Roma, 68. Abitazione di ca mq. 114 composta da soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e camera al p.t. oltre a bagno e due camere da letto al p.1 nonché cantina e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 11.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**ABITAZIONE - CORTE SCOPERTA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 306/15**

FAENZA Lotto Unico: loc. Pieve Cesato, via Camatta s.n.c. Deposito adibito ad abitazione al p.t., composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, disimpegno e bagno, oltre a corte scoperta esclusiva. Sup. comm. compl. di ca mq 62. Occupato. Prezzo base: Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 376/15**

FAENZA Lotto Unico: via Santa Maria Dell'Angelo, 12. Appartamento al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno, oltre a cantina al p. interrato. Sup. comm. compl. di ca mq 37,48. Libero. Prezzo base: Euro 53.000,00. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**FUSIGNANO**

**ABITAZIONE - GARAGE - AREA CORTILIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 65/16**

FUSIGNANO Lotto Unico: via De Gasperi, 30. Porzione di fabbricato composto da ingresso, due vani sgombero, wc e loggia al p.t.; bagno, due camere da letto e balcone al p.2, nonché garage e vano sgombero al p.t. con annessa area cortiliva. Cons. comm. di ca mq 181,72. Occupato. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 382/09**

LUGO Lotto Unico: loc. Voltana, via Fiumazzo, 686/1. Appartamento di ca mq. 299 al p.t.-1 composto da: ingresso, vano scala, cucina con zona pranzo, soggiorno, 2 camere da letto, camera ad uso ripostiglio, bagno, lavanderia, 2 balconi, nonché garage e due vani ad uso servizio al p.t. e cortile di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 61.950,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 9.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 431/13**

LUGO Lotto Unico: fraz. Passogatto, via Buonacquisto Sinistra 3. Abitazione costituita da alloggio ai p.t.-1 con annessi proservizi in corpo staccato, garage al p.t. oltre a corte coperta e scoperta in proprietà esclusiva, composto da: ingresso con scala, sala da pranzo, cucina e bagno, camera da letto matrimoniale, camera singola e disimpegno. Sup. comm. di ca mq 103. Occupato. Prezzo base: Euro 26.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dr.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**NUDA PROPRIETÀ CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 1804/13**

LUGO Lotto Unico: fraz. Bizzuno, va Carrara Sabbioni, 8. Nuda proprietà di abitazione al p.t.-1 di ca mq 226,10 con annessi servizi oltre terreno di ca mq 460 adibito a ente urbano. Occupato. Prezzo base: Euro 14.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 02.03.2018 ore 10.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 326/15**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via G. Garibaldi, 8. Appartamento al p.2 composto da ingresso, cucina, sala, tre camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. Sup. comm. compl. di ca mq 115,60. Occupato. Prezzo base: Euro 106.000,00. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**CASA - GARAGE - CORTE INTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 73/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Gian Battista Bassi, 25 e 27. Casa tipica con ingresso indipendente con locali di servizio, corte interna e garage composta al p.t. da ingresso e disimpegno, piccolo ripostiglio, locale uso ufficio, camera/sala pranzo-cucina; al p.1 da locale pranzo, 3 camere, 2 bagni e cucina; p.2 sottotetto da 2 locali adibiti a zona notte. Cons.

comm. compl. di ca mq 225,00. Occupato. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - AREA CORTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 22/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: V.le Costituzione, 13. Abitazione con area cortilizia esclusiva e autorimessa, composta da due cantine e wc al p.1 sottostrada; da soggiorno, pranzo, cucina, bagno al p.t.; due camere da letto e balcone al p.1. Cons. comm. compl. di ca mq 164,22. Occupato. Prezzo base: Euro 76.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RIOLO TERME**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO - CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 180/16**

RIOLO TERME via Firenze, 48. Lotto 1: Appartamento di ca mq 135,21 al p.t. con annessa corte esclusiva, oltre a garage con ripostiglio e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, due camere da letto e due bagni. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto 2: Appartamento di ca mq 75,74 al p.t. oltre a posto auto scoperto e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, bagno e camera da letto. Prezzo base: Euro 86.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 3: Appartamento di ca mq 128,72 al p.t. con terrazzo-balcone oltre a garage e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, due camere da letto e bagno. Prezzo base: Euro 152.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto 4: Monolocale di ca mq 47,67 al p.t. con disimpegno e bagno oltre a cantina. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 5: Appartamento di ca mq 141,36 al p.1 con terrazzo oltre a garage con ripostiglio e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, due bagni, camera da letto e ripostiglio. Prezzo base Euro 160.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto 6: Appartamento di ca mq 80,01 al p.1 con posto auto coperto e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, camera da letto e bagno. Prezzo base: Euro 91.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 7: Appartamento di ca mq 103,14 al p.1 con terrazzo oltre a posto auto scoperto e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, due camere da letto e bagno. Prezzo base: Euro 126.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 8: Appartamento di ca mq 128,06 al p.2 con loggia coperta oltre a garage con cantina e posto auto scoperto, composto da cucina-soggiorno, due bagni, camera da letto e ripostiglio. Prezzo base: Euro 147.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto 9: Appartamento di ca mq 95,51 al p.2 con terrazzo verde oltre a posto auto scoperto e cantina, composto da soggiorno-pranzo-cucina, bagno e due camere da letto. Prezzo base: Euro 83.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 10: Cantina di ca mq 26,22 al p.1 sottostrada. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita

senza incanto 02.03.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**SANT'AGATA SUL SANTERNO**

**ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 47/15**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: via Conti, 1/A. Abitazione con corte esclusiva composta da disimpegno, cucina/soggiorno, bagno e lavanderia al p.t.; disimpegno, 2 camere (di cui una con balcone) bagno e ripostiglio al p.1; mansarda e terrazzo al p.2. Sup. comm. di ca mq 184. Prezzo base: Euro 130.000,00. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**RAVENNA**

**DUE UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 43/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Fornace Zarattini, via Faentina, 171/C. Abitazione composta al p.1 da ingresso, cucina, ripostiglio, pranzo/soggiorno, due camere da letto, ampio disimpegno, ripostiglio, W.C. e bagno con antibagno. La seconda unità immobiliare utilizzata come concessionaria auto e servizio di assistenza è costituita al p.t. da area esposizione vetture con 4 box di vendita, tre uffici, zona bagni con disimpegno, antibagno, due W.C. e archivio, area consegna auto, area officina e magazzino. Sup. compl. di ca mq 3.076,00. Occupato. Prezzo base: Euro 1.200.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14.02.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

**BAGNACAVALLO**

**FABBRICATO CON LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 417/11**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: loc. Villanova, via Cocchi, 6. Unità immobiliari divise in: A) porzione di fabbricato disposto ai p.t.-1 e 2 locali servizi p.t.; B) 2 locali di cui uno adibito a laboratorio e uno ad officina, con area cortiliva di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2018 ore

11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**ABITAZIONI - LABORATORI - CORTE PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 43/15**

FAENZA Lotto Unico: via Fossolo, 60. Fabbricato singolo da cielo a terra con annessa corte pertinenziale costituito da due unità immobiliari ad uso abitazione e due unità immobiliari ad uso laboratorio. Prezzo base: Euro 98.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 10.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMB. - SANTAGATA SUL SANTERNO**

**ABITAZIONI - LABORATORI - UFFICIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 43/14**

MASSA LOMBARDA Lotto 1: via Saffi 21, 23 e 25. A) Laboratorio artigianale costituito da unico vano. B) Laboratorio artigianale costituito da vano principale e wc. C) Appartamento al p.1 composto da ingresso/corridoio, cucina, 2 camere, bagno e balcone. D) Appartamento al p.1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone. E) Appartamento al p.2 composto da ingresso/corridoio, cucina, 2 camere, bagno e balcone. F) Appartamento al p.2 composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 241.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via Santa Lucia, 13. A) Abitazione composta da ingresso, bagno, ripostiglio, sgombero, cantina, deposito, centrale termica, cantina e garage al p.t.; tinello, cucina, pranzo, bagno, disimpegno, 3 camere da letto al p.1 oltre corte esclusiva. B) Capannone destinato alla conservazione di frutta e verdura composto da sala lavorazione, anticella, 4 celle refrigerate, deposito, imballaggi, ufficio, 2wc, sala macchine, oltre corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 352.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. SANTAGATA SUL SANTERNO Lotto 3: via Belfiore, 7 A) Magazzino destinato alla conservazione dell'ortofrutta composto da magazzino/sala lavorazione, 13 celle refrigerate, sala macchine, 2 locali pompe, 4 locali ripostiglio, ufficio, wc. Occupato. B) Abitazione al p.1 composta da 5 camere, cucina, 2 bagni. Libero. Prezzo base: Euro 674.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. MASSA LOMBARDA Lotto 4: via Martiri della Libertà, 63/E. Ufficio al p.t.-1con antibagno e WC. Occupato. Prezzo base: Euro 93.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: via Martiri della Libertà 63/F. Unità immobiliare in corso di costruzione al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 100.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 6: via Amendola, 26. Appartamento al p.1 composto da cucina, sala, 2 camere, bagno e 2 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 7: via Amendola, 26. Appartamento al p.2 composto da cucina, sala, 2 camere, bagno e 2 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 8: via Amendola, 26. Appartamento al p.3 composto da cucina, sala, 2 camere, bagno e 2 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 9: via Amendola, 26. Negozio al p.t.composto da locale principale e retro. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Claudia Cecco tel. 0544 80825. G.D. Dr. A. Farolfi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FAENZA**

**ABITAZIONE - FABBRICATO - TERRENI - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 39/16**

FAENZA Lotto Unico: via della Boaria, 97. Abitazione con annesso fabbricato, area cortiliva e due terreni, composta al p.t. da ingresso, cucina, studio; al p.1 da soggiorno, tre camere da letto, due ripostigli e bagno; al p. sottotetto da tre locali ad uso sgombero; cantina al p.1 sottostrada. Cons. comm. compl. di ca mq 275. Occupato. Prezzo base: Euro 355.000,00, aumento minimo Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FUSIGNANO**

**TERRENI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 455/13+326/14+26/15**

FUSIGNANO Lotto 1: Via S. Barbara. Terreno di ca mq 117,00 con potenzialità edificatoria a forma di L con coltivazione attualmente a grano. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 100.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: via S. Barbara. Terreno di ca mq 14143,00 a forma irregolare attualmente coltivato a seminativo. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 29.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: via Fornace, 37/1. Abitazione con ampia area cortilizia esclusiva composta al p.t. da 2 disimpegni, bagno, dispensa/lavanderia e ripostiglio; al p.1 da soggiorno, studio, cucina, 3 disimpegni, 2 camere da letto, 2 bagni, 3 balconi e terrazzo. Sup. comm. compl. di ca mq 300,03. Occupato. Prezzo base: Euro 160.500,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 5: via Fornace 37/2. Abitazione al p.t. con garage e corte esclusiva, composta da ingresso-disimpegno, ripostiglio (utilizzato come cucina), soggiorno, cucina, bagno e camera. Sup. comm. di ca mq 102,32. Occupato. Prezzo base: Euro 61.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 11.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**RAVENNA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 442/12**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. San Pietro in Campiano, via Erbosa, 25/A. Capannone di ca mq. 1865,28 ad uso allevamento suini con adiacente concimaia, con relativa corte pertinenziale ed annesso piccolo

apezzamento agricolo. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 88.200,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 11.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**AMEGLIA (SP)**

**AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 13/14**

AMEGLIA (SP) Lotto F: loc. Fiumaretta via Ratti, 27. Area urbana di ca mq 4.445 per la quale è stata avanzata richiesta di cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di un complesso residenziale, commerciale e nautico, composto da appartamenti, attici di lusso, una R.T.A., negozi e posti barca. Prezzo base: Euro 600.000,00. Vendita senza incanto 05.02.2018 ore 11:00. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email [nfesta@libero.it](mailto:nfesta@libero.it).

**CERVIA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG. n. 16/16**

CERVIA Lotto Unico: via Gian Battista Grassi, 6. Albergo di ca mq 3138 con 64 camere tutte con bagno, oltre ad un'ampia zona servizi, bar, ristorante, cucina, ampio parcheggio e piscina. Occupato. Prezzo base: Euro 1.350.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Chiara Ruffini tel. 0544 37367. G.D. Dr. A. Farolfi.

**MARINA DI CARRARA (MS)**

**FABBRICATI RESID. - TURISTICO - ALBERGHIERI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 6/14**

MARINA DI CARRARA (MS) Lotto Unico: viale delle Pinete, 31. Complesso immobiliare costituito da: due fabbricati a destinazione residenziale, suddivisi in 24 unità abitative con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo avanzato; sette fabbricati a destinazione residenza turistico - alberghiera, suddivisi in 66 unità ricettive con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 8.350.000,00. Vendita senza incanto 05.02.2018 ore 11:00. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Geom. Antonio Antonellini tel. 0544 219362, email [antonellini@antonelliniantonio.com](mailto:antonellini@antonelliniantonio.com).

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**RAVENNA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n.35/13**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Torri di Mezzano, via Cerba, 9. Complesso immobiliare di tipo artigianale - industriale, costituito da capannoni lavorazione, locali di deposito, vasche, tettoie, oltre palazzina

uffici e adiacente terreno con residua capacità edificatoria. Sup. compl. di ca mq 74.398. Occupato in forza di contratto d'affitto di ramo d'azienda. Prezzo base: Euro 1.500.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Silvia Benelli tel. 0544 212750. G.D. Dr. A. Farolfi.

**MASSA LOMBARDA****COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.158/14**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Montefiorino, 1. Fabbricati ad uso artigianale oltre ad adiacente appezzamento di terreno. Il primo è adibito ad uso laboratorio artigianale con deposito, magazzino, area spogliatoi con docce e wc, zona ufficio con bagno e annesso aree cortilive. Il secondo costituito da corpo di fabbrica è adibito ad uso deposito con camera e bagno e con annessi capannone, tettoia e aree corti-

live. Sup. comm di ca mq 1.183,59. Occupato. Prezzo base: Euro 168.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Terreno|Immobilie agricole****RAVENNA****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 392/13**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Osteria, via Lunga 128 e 134. Appezzamento di terreno edificabile di ca mq 1395 e particella di ca mq 119 per la quota di 1 / 2. Prezzo base: Euro 31.000,00. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e

Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FUSIGNANO****TERRENO RESIDENZIALE - DUE FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. n. 50/13**

FUSIGNANO Lotto Unico: via Cantagallo. Terreno con destinazione residenziale sul quale insistono due fabbricati ad uso ricovero attrezzi e pollai. Prezzo base: Euro 62.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.02.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di BOLOGNA****Abitazione|Accessorio****GRANAGLIONE****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 536/2014**

G.E. Dott. Maurizio Atzori  
Notaio Dott. Marco Orlandoni  
Lotto Unico : sito in Granaglione (BO) Via Roma, 33 - località Molino del Pallone - Porzione di fabbricato residenziale ad uso civile abitazione costituita da un appartamento al primo piano composto da ingresso, sala, cucina, camera e bagno con annesso un vano ad uso cantina al piano seminterrato, e area cortiliva esclusiva di pertinenza. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". L'immobile è occupato dai debitori esecutati. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione."

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 11:30 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore;

Prezzo Base Euro 21.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Vendite sito nel tribunale di Bologna.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario il notaio Marco Orlandoni e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OZZANO DELL'EMILIA****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 318/2015**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Notaio Delegato Dott. Fabio Cosenza

Lotto Unico : sito in Comune di Ozzano dell'Emilia (BO), Via Tolara di Sopra, 12; Porzione di fabbricato costituita da un appartamento ad uso civile abitazione posto al terzo con annesso un vano ad uso cantina al piano seminterrato. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. L'immobile è occupato in forza di regolare contratto di locazione stipulato in data 01 marzo 2014 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate il 03 marzo 2014 al numero 2014 serie 3A (data trascrizione atto di pignoramento immobiliare: 25 maggio 2015). Lo stesso pertanto è opponibile ex art. 2923 c.c. alla procedura esecutiva. Il canone di locazione è pattuito nella misura di euro 500,00 mensili.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 16:30 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore;

Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/02/2018 presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna;

Maggiori informazioni presso il Custode l'I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie (Tel: 051/453155 - Cell: 348/3615266 - Fax: 051/453437), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**VALSAMOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/2015**

Professionista Delegato Notaio Claudio Viapiana  
LOTTO Unico : sito in Valsamoggia (BO) Località Zappolino, Frazione Castello di Serravalle, Via Valle del Samoggia 2325 - Appartamento di mq.109 e 4,5 vani, posto al piano terra, con annessa corte esclusiva. La composizione interna dell'alloggio è di ingresso-soggiorno, angolo cottura, dispensa, disimpegno, due camere da letto, guardaroba, bagno e deposito, per un totale di mq 60 oltre cantina di mq 8 e area parcheggio di mq 38. La superficie della corte esclusiva è di mq 80. Le planimetrie catastali non corri-

spondono allo stato rilevato dal perito stimatore, che precisa che non risulta conforme rispetto allo stato legittimo ed alla planimetria catastale, per la mancata realizzazione di un tratto del muro di separazione tra il locale denominato "cantina" e quello denominato "disimpegno", per la mancanza della zona "dispensa", che era stata prevista per il rispetto dei requisiti igienico sanitari, oltre che per la presenza di un pergolato esterno in legno con copertura fissa, posto sull'area esclusiva esterna, di fronte all'ingresso dell'unità immobiliare. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 12:10 presso Municipio di Bologna, Aula Tassinari, Piazza Maggiore - Bologna (BO).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Tribunale di Bologna, Ufficio Unico Vendite, Via Farini 1, piano secondo - Bologna (BO).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG (Tel. 051/453155 - Cel. 348/3615266); presso Ufficio Unico Vendite, Via Farini 1, piano secondo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VERGATO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 707/2013**

G.E. Dott. Maurizio Atzori  
Notaio Delegato Dott. Claudio Babbini  
Lotto Unico: sito in Vergato (BO), via Ronzino, 18 (Ex via Serretto) - Piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, con accesso indipendente e corte esclusiva, posta al piano primo, costituita da sala, soggiorno-pranzo, disimpegno, n.3 camere, ampia terrazza oltre a posto auto coperto, il tutto facente parte di un fabbricato ad uso residenziale. L'immobile è libero.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 15.10 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza

Maggiore.  
Prezzo Base Euro 42.000,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna.  
Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Giovanni Ravenna (Tel: 051/231018 cell. 3334376837) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di FERRARA**

## Abitazione | Accessorio

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 178 + 362/16**

ARGENTA - Lotto Unico: località San Biagio, via Patuzza. Piena proprietà di appartamento al p.1 di mq. 79 composta da ambiente giorno, angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere da letto, bagno, balcone e piccola corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima Euro 26.400,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532/767316, [angelo.adamini@studioadamini.it](mailto:angelo.adamini@studioadamini.it). Udienda senza incanto 2.02.18 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 205/16**

ARGENTA - Lotto 1: fraz. S. Biagio, via Patuzza. Piena proprietà di abitazione al pt.-1 composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 bagni, 3 camere da letto, ripostiglio, balcone nonché garage e corte di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo Base Euro 85.760,00. Offerta minima Euro 64.320,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, [avv.miriamcavicchi@gmail.com](mailto:avv.miriamcavicchi@gmail.com). Udienda senza incanto 2.02.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FORMIGNANA**

**ABITAZIONE + MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 245/16**

FORMIGNANA - Lotto Unico: via Provinciale per Copparo. Piena proprietà di abitazione di mq. 260 in pessime condizioni, edificata su due livelli ed adiacente a magazzini di mq. 348, con area cortiliva recintata. Occupato da materiali edili ed attrezzature. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, [andrearanieri@profira.it](mailto:andrearanieri@profira.it). Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**FERRARA**

**RISTORANTE/PIZZERIA-APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 202/16**

FERRARA - Lotto 1: Via Bologna. Piena proprietà di fabbricato adibito a ristorante-pizzeria. Libero. Prezzo Base Euro 806.400,00. Offerta minima Euro 604.800,00. Lotto 2: Via Labriola. Proprietà superficiale di appartamento al p.2 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 3 letto, balcone e garage. Occupato. Prezzo Base Euro 71.040,00. Offerta minima Euro 53.280,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848,

[avv.miriamcavicchi@gmail.com](mailto:avv.miriamcavicchi@gmail.com). Udienda senza incanto 2.02.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.



**Tribunale di FORLÌ**

## Abitazione | Accessorio

**BORGHI**

**APPARTAMENTO-AREA CORTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 204/11**

BORGHI (FC), via Roma n. 90, Lotto unico: piena proprietà appartamento ingresso indipendente ed area cortilizia esclusiva al secondo piano sottostrada di un fabbricato condominiale. Ampio porticato d'ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno e antibagno, ripostiglio con disimpegno e bagno. Irregolarità edilizie non sanabili. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 86.250,00. Offerte in aumento: Euro 1.750,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 13.15, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Lara Tordi, tel. 0543/31923.



**Tribunale di MODENA**

## Abitazione | Accessorio

**CARPI**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 339/2014**

G.E. Dott. Cifarelli Michele  
Professionisti Delegati Notaio Angela Scudiero e Dott. Albino Motter

Lotto A: sito in Carpi (MO), via Monte Bianco n.9 int. 1 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- appartamento al piano terra composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, due camere da letto e bagno;
- autorimessa al piano terra.

Superficie commerciale complessiva di ca. mq.79.  
Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Lotto B: sito in Carpi (MO), via Monte Bianco n.9 int. 2 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- appartamento al piano primo composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, balcone, due camere da letto e bagno;

Superficie commerciale complessiva di ca. mq.78,50.  
Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 01.02.2018 ore 10.10 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.

Lotto A: Prezzo Base Euro 59.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 44.437,50.

Lotto B: Prezzo Base Euro 44.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 33.187,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - primo piano - stanza n. 1.3.

Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Modena s.r.l., viale Virgilio n. 42/F - Modena (tel. 059/847301 fax. 059/885436), ore 9:00-12:00 e 14:30-18:00 dal lunedì al giovedì, il venerdì ore 9:00-12:00; presso il Delegato Dott. A. Motter (tel.059/7127835 fax 059/235134); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARPI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 219/2014**

G.E. Dott. Cifarelli Michele  
Professionista Delegato Dott. Rodolfo A. Biochini  
Lotto Unico : sito in CARPI (MO), Via Allegrì n.72 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- appartamento al piano secondo composto da: ingresso, ripostiglio, cucina, pranzo-soggiorno, balcone, camerino finestrato, disimpegno notte, bagno e due camere da letto; soffitta al piano quarto; ripostiglio e cantina al piano terra.

Superficie commerciale complessiva di ca. mq.121,70.

Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il giorno 08/02/2018 ore 15:10 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande 77 - Modena, aula n. 5 - piano terra.

Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 42.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77, primo piano- stanza n. 1.3.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena srl, viale Virgilio 42/F (Tel. 059/847301 Fax 059/885636) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NANANTOLA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/2014**

G.E. Dott. Cifarelli Michele  
Professionista Delegato Avv. Marco Bentivogli

Lotto Unico : sito in Nanantola (MO) Via Zuccola, 15/2 41015 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- appartamento posto al piano secondo composto da: ingresso su zona pranzo-soggiorno con angolo cottura, piccolo balcone, disimpegno con piccolo balcone, camera da letto e bagno, sup. comm. 50,50 mq;
- due locali soffitti al piano terzo di cui uno adattato a bagno, sup. comm. 35,00 mq;
- garage al piano terra, sup. comm. 13,50 mq.

Vendita senza incanto il 01/02/2018 ore 16:50 presso il Tribunale di Modena, P.1, Aula D, Stanza 1.24.

Prezzo Base Euro 81.000,00; offerta minima di Euro 60.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - piano primo - stanza 13.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Modena e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

800630663.

**NOVI DI MODENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2012**

G.E. Dott. Cifarelli Michele  
Professionisti delegati Notaio Giorgio Cariani e Dott. Fabrizio Angelozzi

Lotto Unico: sito in Comune di Novi Di Modena (MO) località Rovereto, Via XXV Aprile n.33;

Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- appartamento su più livelli composto da:
- al piano terra ingresso, cucina e pranzo;
- al piano primo disimpegno e due stanze da letto;
- al piano secondo disimpegno, bagno, camera e soffitta.

Superficie totale di circa mq. 134,00.  
Rustico in corpo separato di circa mq. 25,00 in area comune con diritto di passaggio.  
Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 14:40 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77 - Modena, piano terra, aula n.5.

Prezzo Base Euro 15.177,00; rilanci minimi in caso di gara di Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 11.382,75.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso canalgrande n.77 - primo piano - stanza n.1.3; Maggiori informazioni presso IVG di Modena srl, Viale Virgilio 42/F, orario 9.00-12.00 e 14.30-18.00 dal lunedì al giovedì; 9.00-12.00 il venerdì (Tel.059/877301 Fax 059/885436); presso il Professionista Delegato Dott. F. Angellozzi (tel. 059/214516 fax 059/218765); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALAGANO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 34/2012**

Professionista Delegato Avv. Sergio Fontana  
Lotto Unico : sito in PALAGANO (MO) Via Panoramica 32 - Appartamento p.2°, mq. 59 c.a, composto da ingresso, sala, cucinino, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p.t. Da liberarsi al decreto di trasferimento.

Vendita senza incanto il 01/02/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Modena, corso CanalGrande 77-piano terra Aula "D" (stanza n.54).

Prezzo Base Euro 15.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 11.390,62.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio esecuzioni immobiliari del Tribunale di Modena - piano primo (stanza n.30).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI MODENA SRL, VIALE VIRGILIO 42/F - MODENA (TEL. 059/847301 - FAX 059/885436 E-MAIL: SEGRETERIA.MO@ASTAGIUDIZIARIA.COM - ORARIO: 9,00 - 12,00 E 15,00 - 18,00 DAL LUNEDÌ AL GIOVEDÌ, IL VENERDÌ 9,00 - 12,00); presso il Prof. Delegato Avv. Sergio Fontana(tel. 059/695121 fax. 059/644467) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PALAGANO**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 438/2013**

Giudice: Dott. Cifarelli Michele  
Professionista Delegato Avv. Bruna Monaco  
Lotto Unico: in Palagano (MO), loc. Susano, via Lamalunga n. 19 - Piena ed esclusiva proprietà di fabbricati e terreni composti da:

- Stalla per bovini estesa per superficie circa mq. 605.

- Fienile di superficie circa mq. 345.

- Sala mungitura di superficie circa mq. 290.

- Ricovero attrezzi di superficie circa mq. 20.

- Palazzina su due livelli con al piano terra portico centrale di accesso alla stalla di superficie circa mq. 27,50, locali di servizio e ricovero attrezzi di superficie circa mq. 49, vano scala; al piano primo ingresso su soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, una letto singola, una letto doppia, bagno, balcone di superficie complessiva circa mq. 103,50.

- Porzione di stalla di superficie circa mq. 166.

- Porzione di concimaia di superficie circa mq. 115.

- Area cortiliva di superficie circa mq. 4.600,00.

Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il giorno 01/02/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande 77, piano terra aula "5".

Prezzo Base Euro 164.789,55; rilancio minimo in caso di gara di Euro 9.000,00. Offerta minima di Euro 123.592,16.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni Immobiliari, corso Canalgrande 77- primo piano - stanza n. 1.3.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/f - Modena, dal lunedì al giovedì ore 9.00-12.00 e 14.30-18.00 - il venerdì ore 9.00-12.00 (tel. 059/847301 FAX 059/885436); presso il Professionista Delegato Avv. Bruna Monaco, Via Prampolini n. 3, Modena (tel. 059/223117 fax 059/221935); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VIGNOLA**

**APPARTAMENTO - CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 411/2013**

G.E. Dott. Cifarelli Michele  
Professionisti Delegati Dott. Francesco Capezzuto e Dott. Matteo Montaruli

Lotto unico: Comune di Vignola (MO) Via Vittorio Veneto n. 1275. Piena proprietà di appartamento al piano terra composto da ingresso-pranzo/soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e bagno di mq. 87 circa; area cortiliva esclusiva di mq. 27 circa. Occupato da inquilino con contratto di affitto.

Vendita senza incanto il 01/02/2018 ore 16:20 presso il Tribunale di Modena in Corso Canalgrande n. 77 aula 5 piano terra.

Prezzo base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 45.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Corso Canalgrande n. 77 piano primo stanza n. 13. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Modena in Viale Virgilio n. 42/F tel. 059/847301 fax 059/885436 orario 09:00-12:00 e 14:30-18:00 dal lunedì al giovedì; 09:00-12:00 il venerdì, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
PARMA**

**Abitazione | Accessorio**

**MEDESANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 226/2013**

G.E. Dott.ssa Lilla De Nuccio  
Notaio Delegato Dott. Alfredo D'Antonio

Lotto Unico: sito in Medesano (PR) Via Trieste, 2 - Appartamento di mq. 95,36, posto al piano primo di edificio condominiale, composto da ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 16.30 presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Corte d Appello n. 3, piano secondo, Parma.

Prezzo Base Euro 49.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 37.050,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Corte d Appello n. 3, piano secon-

do, Parma (dalle 9.30 alle 12.00 dal lunedì al venerdì).

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Parma (tel. 0521/776662-273762 fax 0521/799303), presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALA BAGANZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2016**

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio  
Notaio Delegato Notaio Dott. Edoardo Lombardi  
Lotto Unico : sito in Sala Baganza - Frazione San Vitale Baganza, piazza Luppi, 5 - appartamento di civile abitazione, posto al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e loggia, con annesso vano di cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 16:00 presso i Locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, piazzale Arrigo Boito n.1/1 piano primo.

Prezzo Base Euro 48.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.450,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso i Locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, piazzale Arrigo Boito n.1/1 piano primo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Parma (tel. 0521776662) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
PIACENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**LUGAGNANO VAL D'ARDA**

**PORZIONI DI FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/2009**

G.E. Dott. Antonio Fazio  
Notaio Delegato: Dott.ssa Annunziata Grazia  
Lotto Unico: Lugagnano Val d'Arda (PC) loc. Villa Velleia di Rustigazzo, 21 - Porzioni di fabbricati uno ad uso abitazione e l'altro su due piani adibito a legnaia/ripostiglio, oltre che due aree annesse di pertinenza esclusiva. La porzione di fabbricato adibito ad abitazione e composto da: soggiorno, cucina, ingresso, bagno e vano uso cantina al piano terra, da tre camere al primo piano, da ripostiglio e due vani sottotetto al piano terzo.

Vendita senza incanto il giorno 10/01/2018 ore 10:50 presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni, Via Gregorio X, 46 - Piacenza.

Prezzo Base Euro 11.154,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del 09/01/2018 presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni, Via Gregorio X, 46 - Piacenza.

Maggiori informazioni presso il Notaio delegato Dott.ssa Annunziata Grazia (0523/331106), presso il Custode I.V.G. (0523/385653), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 50/14**

RAVENNA Lotto Uno: loc. Mezzano, via della Bassa, 86/F. Appartamento di ca mq. 60 con posto auto scoperto di ca mq 12, composto al p.1 da vano adibito a cucina-pranzo, camera da letto matrimoniale, ripostiglio, bagno, minuscolo disimpegno e ampio balcone, oltre cantina al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 25.01.2018 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.53/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. San Zaccaria, via Bevanaccio, 73. Appartamento al p.t. di vani utili due più accessori con annessa corte esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 57. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.02.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGANCAVALLO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 422/09**

BAGNACAVALLLO Lotto Unico: fraz. Villanova di Bagnacavallo, Piazza Tre Martiri, 18. Abitazione di ca mq. 140 con annessa corte pertinenziale. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 11:00. Notaio Delegato Dott. Paolo Mario Plessi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544/ 501912 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**COTIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 210/14**

COTIGNOLA Lotto Unico: Corso Sforza, 74. Appartamento al p.2 con cantina al p.t., composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto, ripostiglio e due balconi. Sup. comm. di ca mq 120. Occupato. Prezzo base: Euro 42.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.02.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Terreno|Immobile agricolo**

**RIOLO TERME**

**FONDI RUSTICI CON SOVRASTANTI FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 206/11**

RIOLO TERME Lotto 1: via Trinzano, 4. Fondo rustico costituito da terreni agricoli con fabbricati e corti di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 1.200.000,00. Lotto 2: parte loc. Gallisterna (via Breta) parte in loc. Borgo Rivola (via Miola 3). Fondo rustico costituito da terreni agricoli con fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 470.000,00. Lotto 3: loc. Cuffiano via Ossano, 5. Fondo rustico costituito da terreni agricoli con sovrastanti fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 450.000,00. Vendita

senza incanto 05.02.2018 ore 10:30. Professionista Delegato Rag. Ida Mazzoni. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Avv. Paolo Vitale tel. 051 4121458. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CAF SpA**



**Abitazione|Accessorio**

**REGGIO EMILIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 739/2014**

Giudice: Dott.ssa Camilla Sommariva  
 Professionista Delegato : Aprea Giuseppe  
 Lotto Unico : sito in Reggio Emilia (RE) Via L. Manara, 6 - Piena proprietà' di appartamento al quarto piano di fabbricato residenziale dotato di ascensore, composto da ingresso, pranzo-soggiorno con balcone, cucina con ripostiglio, disimpegno, bagno e due camere da letto, oltre ad annessa cantina ed autorimessa al piano terra e soffitta al piano settimo. Superficie commerciale dell'appartamento con annessa cantina e soffitta pari a mq. 98 circa oltre all'autorimessa. L'immobile verterà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 18:15 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aulanr.5 - piano Primo). Prezzo Base Euro 56.000,00; offerta minima pari a Euro 42.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (C/O Palazzo di Giustizia - piano terra - Via Paterlini, 1). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie 0522/513174 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAMPAGNOLA EMILIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 226/2015**

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona  
 Notaio Delegato Dott.ssa Cecilia Casasole  
 Lotto 1 : sito in Campagnola Emilia (RE) Via Fabbrico, 32 - Piena proprietà' di porzione di fabbricato indipendente su tre livelli, composto al piano terra da locale autorimessa, corte esclusiva, porticato, ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, ripostiglio sottoscala, disimpegno, bagno e cantina; al piano primo disimpegno, bagno, cinque camere da letto e guardaroba; al piano secondo unico vano sottotetto. Superficie commerciale pari a complessivi mq. 344; autorimessa di superficie catastale pari a mq. 20,00. Vendita senza incanto il giorno 08/02/2018 alle ore 17:30 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n.5 - piano primo). Prezzo Base Euro 112.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 84.300,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra, Via Paterlini 1). Maggiori informazioni presso l'IVG di Reggio Emilia con sede in Saragat 19 (Tel. 0522/513174 Fax 0522/271150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUALTIERI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 663/2013**

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva  
 Notaio Delegato Dott. Enrico Bigi  
 Lotto Unico: sito in Gualtieri (RE) Via Codisotto a Sera, 56 - Piena proprietà' di abitazione sviluppata su

due livelli fuori terra oltre a sottotetto non abitabile, composta al piano terra da ampio ingresso e vano scala d'accesso al piano superiore; al piano primo vano scala, corridoio, cucina con zona pranzo, bagno, due camere da letto di cui una matrimoniale e balcone; sottotetto adibito a soffitta raggiungibile dal medesimo vano scala; al piano terra autorimessa con piccola porzione di area cortiliva avente superficie di circa mq. 34. L'immobile verterà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 06/02/2017 ore 14.00 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n.5 - piano primo). Prezzo Base Euro 23.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 17.325,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Via Paterlini 1). Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale; presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0522/513174 fax 0522/271150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUZZARA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 760/2014**

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona  
 Notaio Delegato Dott. Arico' Giovanni  
 Lotto 2: sito in Luzzara (RE) Piazza della Libertà', 3 - Piena proprietà' di garage posto al piano seminterrato di complesso edilizio condominiale, avente superficie commerciale complessiva di mq. 18,12 circa. L'immobile verterà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Vendita senza incanto il giorno 01/02/2018 ore 18.15 nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).  
 Lotto 2: Prezzo Base Euro 2.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 2.100,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari, Palazzo di Giustizia, piano terra, via Paterlini 1. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Reggio Emilia, via Saragat 19 (tel. 0522/513174 fax 0522/271150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**REGGIOLO**

**NEGOZIO - LABORATORIO - APP.TO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 174/2015**

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona  
 Professionista Delegato dott.ssa Casasole Cecilia  
 Lotto Unico : sito in Reggiolo (RE) Via Moglia, 152-154-156-158 - Piena proprietà' di due negozi, laboratorio, autorimessa al piano terra ed appartamento al piano primo con pertinenze al piano terra, oltre a terreno di mq. 88. Il negozio a piano terreno (mapp. 154 sub. 1) e' costituito da un unico ambiente di mq. 15; il negozio a piano terreno (mapp. 154, sub. 6) e' costituito da unico ambiente di mq. 33; il laboratorio ha una superficie calpestabile di mq. 102 ed e' composto da due magazzini, laboratorio di panificazione, cucina, wc, forno e ripostiglio. L'appartamento al piano primo e' composto da sette stanze, due corridoi, stanza da pranzo, tre letti e ripostiglio; e' dotato inoltre di ingresso, corridoio, cantina con wc e ripostiglio con wc a piano terra. L'immobile verterà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 17:20 presso nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula 5 - primo piano). Prezzo Base Euro 90.400,00; rilancio minimo di Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 67.800,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini 1). Maggiori informazioni presso l'istituto Vendite

Giudiziarie 0522/513174 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RUBIERA****VILLETTA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 359/2015**

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva  
Professionista Delegato dott. Ferretti Raffaella  
Lotto Unico : sito in Rubiera (RE) Via Ugo Foscolo, 10 - Villetta a schiera su 3 piani con cortili, autorimesse e sottotetto in Rubiera (RE) - Piena proprietà di villetta a schiera con annessa autorimessa e sottotetto, sviluppata su tre piani, composta al piano terra da cortili, ingresso, bagno, scala, stieria e autorimessa; al primo piano scala soggiorno con caminetto, cucina, bagno e loggia; al piano secondo tre stanze letto, disimpegno, bagno; al piano terzo sottotetto uso ripostiglio. Superficie commerciale di circa mq. 120,00. L'immobile verrà consegnato libero a

cura del Custode Giudiziario. Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 17:45 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).  
Prezzo Base Euro 136.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 102.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (C/O Palazzo di Giustizia - piano terra - Via Paterlini, 1). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie 0522/513174 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTENASO****VILLA NOBILIARE - OTTO POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 13/14**

CASTENASO (BO) Lotto D: via Carlina 12,13,17. Villa nobile composta da edificio a tre piani fuori terra ed uno entro terra, allo stato grezzo, per una sup. compl. di ca mq 2.263,89. Prezzo base: Euro 2.500.000,00. Lotto E: via Carlina 12-13-17. Otto posti auto scoperti annessi al complesso immobiliare, per una sup. compl di ca mq 219,00. Prezzo base: Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 05.02.2018 ore 11:00. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email [nfesta@libero.it](mailto:nfesta@libero.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FRIULI V. GIULIA**

Pordenone - Udine

**Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



**Tribunale di  
PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****ABITAZIONE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 270/2015**

San Michele al Tagliamento (Ve), via Diaz n. 7 - Lotto unico: abitazione su un piano terra, un piano primo ed un piano secondo adibito a solaio con corpo accessori. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 244.000,00. Offerta minima Euro 183.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 270/2015 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349. CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA-  
POZZUOLO DEL FRIULI****COMPLESSI RESID.LI/IMM.RI/IND.LE/ARTIG.LE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 84/2010**

**ERRATA CORRIGE - LA PRESENTE SOSTITUISCE PRECEDENTE PUBBLICAZIONE DEL SOLO LOTTO 2 AVVENUTA IL 8/12/2017**

Curatore Dott. Giampaolo Scaramelli e Dott. Luca Martin con studio in Pordenone, via Rovereto n. 11, Tel. 0434.520785. San Giorgio della Richinvelda (Pn), via Luchino Luchini - Lotto 1: immobile in costruzione di 12 distinte unità abitative di progetto. Beni in Perugia, frazione Ponte Pattoli, località Casa del Diavolo, via F.lli Cervi n. 1. LOTTO 2: Complesso di cui fa parte il locale già adibito a discoteca con la denominazione RED ZONE. I beni risultano gravati da iscrizioni ipotecarie e altre pregiudizievoli. Beni in comune di Legnano (Vr), frazione Vangadizza, via Pilastrina n. 5 - Lotto 3: complesso edilizio già adibito a "Centrale del Latte" ed ora dismesso. Tutti i beni risultano gravati da iscrizioni ipotecarie e altre iscrizioni pregiudizievoli. Prezzo base: Lotto 1 Euro 96.000,00 Lotto 2 Euro 1.200.000,00 Lotto 3: 211.200,00. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 1.500,00 Lotto 2 Euro 10.000,00; Lotto 3 Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 11.00 presso lo studio dei curatori. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro il 27.02.2018 ore 12.00, con cauzione da versare mediante bonifico sul c/c bancario della procedura IBAN IT46P0572812500748570750867 c/o Banca Popolare di Vicenza o mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento.



**Tribunale di  
UDINE**

**Abitazione | Accessorio**

**BERTIOLO****FABBRICATO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 380/2013**

G.E. Dott.ssa Antonini  
Lotto Unico: sito in Bertiole (UD) Via Mazzini 13 - Su lotto di catastali mq 1.370 fabbricato di vecchia

costruzione, unifamiliare, elevantesi a due piani fuori terra con accessori in muratura e tettoie; il complesso attualmente comprende: - una porzione di abitazione con al piano terreno di circa 54 mq cucina, pranzo, disimpegno e vano scale, al primo piano di circa 54 mq due camere, bagno, disimpegno e vano scale; - una porzione al grezzo attigua con al piano terreno di circa 55 mq deposito attrezzi ed al piano primo di circa 55 mq soffitta (ex granaio); - sul retro accessori in muratura (es cabina Enel) per ripostigli ad un piano per circa 18 mq; - tettoie lungo il lato est e nord per complessivi 78 mq; - accessorio a due piani sul lato nord della proprietà con al piano terreno di circa 21 mq ed al primo piano unico vano di circa 42 mq. Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Udine, sala delle Udienze Civili. Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 31.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TAVAGNACCO****APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 439/2015**

G.E. DOTT.SSA ANTONINI  
Lotto Unico : sito in TAVAGNACCO (UD) Via Nazario Sauro, 18/4 - Appartamento al primo piano di 90 mq calpestabili con ampia cantina e doppia autorimessa. Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 11:00 presso la sala delle Udienze Civili del Tribunale di Udine. Prezzo Base Euro 93.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.v.g. di Udine e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso -  
Venezia - Verona - Vicenza



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



**Tribunale di  
BELLUNO**

**Abitazione | Accessorio**

**CORTINA D'AMPEZZO**

**APPARTAMENTI-CENTRALE TERMICA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 157/2012** - Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL) - LOTTO 2: piena proprietà, APPARTAMENTO al piano seminterrato di un edificio condominiale in Via XXIX Maggio; prezzo base Euro 231.469,00 offerta minima Euro 173.602,00. LOTTO 4: per 1/2 della proprietà, tratto di centrale termica; prezzo base Euro 1.687,00 offerta minima Euro 1.265,00 - Professionista delegato: Avv. Leonardo Colle, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VALLE DI CADORE - CIBIANA DI CADORE -  
JESOLO**

**IMMOBILI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N.13/2016 R.F.**

AVVISO D'ASTA

La dott.ssa Monica Bino, nella sua qualità di Curatore del Fallimento n. 13/2016, all'uopo autorizzata in conformità al Programma di Liquidazione del 26 luglio 2017 e giusta autorizzazione del Giudice Delegato del 31 agosto 2017, comunica che il giorno: 23 Marzo 2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste ""ASTE 33"" in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo al civico 20, procederà, tramite procedura competitiva semplificata secondo i dettami dell'art. 107 comma 1 della Legge Fallimentare alla vendita di tutti gli immobili di proprietà della suddetta procedura fallimentare e, più precisamente: LOTTO N. 01 - AL.1, AL.2, AL.3

Lotto: Unità Immobiliare a destinazione Residenziale con annessa ricovero/magazzino per legname e area scoperta ad uso giardino per la piena proprietà. Ubicazione: Valle di Cadore (BL) località Venas di Cadore in via XX settembre civico 83 Superficie: di circa mq. 122,40

Prezzo Base di Vendita: Euro 128.800,00 (Euro cento ventotto mila ottocento/00)

Stato: occupato senza titolo

Unità Immobiliare a destinazione Residenziale ubicata nel Comune di Valle di Cadore (BL)

località Venas di Cadore in via XX settembre civico 83, per una Superficie Complessiva di circa mq. 122,40. Il bene è costituito da un appartamento sito al piano secondo, inserito in un contesto condominiale a destinazione residenziale e commerciale. L'unità risulta così suddivisa: ingresso, soggiorno di ampie dimensioni, cucina, ripostiglio (in cui è ubicata la caldaia), numero 02 (due) camere da letto, bagno e disimpegno, è altresì presente un'ampia terrazza, comprensiva di un ricovero esterno (ubicato

nel retro del fabbricato nell'area esterna), attualmente destinato a deposito di legname ed attrezzi di circa mq. 6,50 e di un terreno a destinazione giardino di circa mq. 470,00 attiguo al complesso immobiliare. Si segnala che, sia il ricovero attrezzi che l'area esterna, sono in vendita per la quota di 1/2 del diritto di piena proprietà.

L'unità si presenta in discrete condizioni sia interne che esterne con riscaldamento autonomo ma risulta occupata senza titolo. Sono presenti difformità catastali sanabili al costo stimato di Euro 3.900,00.

Prezzo Base di Vendita: Euro 128.800,00 (Euro cento ventotto mila ottocento/00) con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00 (Euro mille/00) in caso di gara informale.

LOTTO N. 02 - A2

Lotto: Appezamenti di Terreno, per la quota di 1/2 della piena proprietà. Ubicazione: Valle di Cadore Superficie: circa mq. 2.920,00

Prezzo Base di Vendita: Euro 1.680,00 (Euro mille seicento ottanta/00)

Stato: libero

Appezamenti di Terreno ubicati nel Comune di Valle di Cadore (BL), per una Superficie Catastale di circa mq. 2.920,00 (C.T. Foglio 30 particelle 96 e 97). I Terreni risultano liberi, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso boschivo, con presenza di alberi a medio ed alto fusto, la vendita viene eseguita per la quota di 1/2 della piena proprietà.

Prezzo Base di Vendita: Euro 1.680,00 (Euro mille seicento ottanta/00) con un rilancio minimo pari ad Euro 200,00 (Euro duecento/00) in caso di gara informale.

LOTTO N. 03 - A3

Lotto: Appezamento di Terreno, per la quota di 1/4 della piena proprietà. Ubicazione: Valle di Cadore Superficie: circa mq. 2.890,00

Prezzo Base di Vendita: Euro 800,00 (Euro ottocento/00). Stato: libero

Appezamento di Terreno ubicato nel Comune di Valle di Cadore (BL), per una Superficie Catastale di circa mq. 2.890,00 (C.T. Foglio 30 particella 111) Il Terreno risulta libero, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso boschivo, con presenza di alberi a medio ed alto fusto, la vendita viene eseguita per la quota di 1/4 della piena proprietà.

Prezzo Base di Vendita: Euro 800,00 (Euro ottocento/00) con un rilancio minimo pari ad Euro 100,00 (Euro cento/00) in caso di gara informale.

LOTTO N. 04 - A

Lotto: Appezamento di Terreno per la piena proprietà. Ubicazione: Valle di Cadore (BL) Superficie: circa mq. 2.200,00

Prezzo Base di Vendita: Euro 5.280,00 (Euro cinque mila duecento ottanta/00). Stato: libero

Appezamento di Terreno ubicato nel Comune di Valle di Cadore (BL), per una Superficie Catastale di circa mq. 2.200,00 (C.T. Foglio 30 particella 112). Il Terreno risulta libero, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso boschivo, con presenza di alberi a medio ed alto fusto.

Prezzo Base di Vendita: Euro 5.280,00 (Euro cinque mila duecento ottanta/00) con un rilancio minimo pari ad Euro 200,00 (Euro duecento/00) in caso di gara informale.

LOTTO N. 08 - B.4

Lotto: Appezamenti di Terreno, per la quota di 1/4 della piena proprietà

Ubicazione: Cibiana di Cadore (BL) località Pianezze Superficie: circa mq. 18 .536,00

Prezzo Base di Vendita: Euro 5.520,00 (Euro cinque mila cinquecento venti/00). Stato: libero

Appezamenti di Terreno ubicati nel Comune di Cibiana di Cadore (BL) località Pianezze per una Superficie Catastale di circa mq. 18.536,00 (C.T. Foglio 3 particelle 10-11-128-135-157-163 - Foglio 4 particelle 37-54-521 -Foglio 5 particelle 106-111-263-290-340). I Terreni risultano liberi, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso boschivo, con presenza di alberi a medio ed alto fusto, la vendita viene eseguita per la quota di 1/4 della piena proprietà.

Prezzo Base di Vendita: Euro 5.520,00 (Euro cinque mila cinquecento venti/00) con un rilancio minimo pari ad Euro 200,00 (Euro duecento/00) in caso di gara informale.

LOTTO N. 09 - B.5

Lotto: Appezamenti di Terreno, per la quota di 5/24 della piena proprietà

Ubicazione: Cibiana di Cadore (BL) località Pianezze Superficie: circa mq. 3.880,00

Prezzo Base di Vendita: Euro 960,00 (Euro novecento sessanta/00). Stato: libero

Appezamenti di Terreno ubicati nel Comune di Cibiana di Cadore (BL) località Pianezze per una Superficie Catastale di circa mq. 3.880,00 (C.T. Foglio 7 particelle 430-436) I Terreni risultano liberi, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso boschivo, con presenza di alberi a medio ed alto fusto, la vendita viene eseguita per la quota di 5/24 della piena proprietà.

Prezzo Base di Vendita: Euro 960,00 (Euro novecento sessanta/00) con un rilancio minimo pari a Euro 100,00 (Euro cento/00) in caso di gara informale.

LOTTO N. 10 - B.7

Lotto: Appezamenti di Terreno, per la quota di 1/2 della piena proprietà

Ubicazione: Cibiana di Cadore (BL) località Pianezze Superficie: circa mq. 6.910,00

Prezzo Base di Vendita: Euro 4.080,00 (Euro quattro mila ottanta/00). Stato: libero

Appezamenti di Terreno ubicati nel Comune di Cibiana di Cadore (BL) località Pianezze per una Superficie Catastale di circa mq. 6.910,00 (C.T. Foglio 3 particella 15 - Foglio 6 particella 74 Foglio 8 particella 236). I Terreni risultano liberi, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso boschivo, con presenza di alberi a medio ed alto fusto, la vendita viene eseguita per la quota di 1/2 della piena proprietà.

Prezzo Base di Vendita: Euro 4.080,00 (Euro quattro mila ottanta/00) con un rilancio minimo pari ad Euro 200,00 (Euro duecento/00) in caso di gara informale.

LOTTO N. 11 - B.8

Lotto: Appezamenti di Terreno per la piena proprietà. Ubicazione: Cibiana di Cadore (BL) località Pianezze. Superficie: circa mq. 1.500,00

Prezzo Base di Vendita: Euro 3.600,00 (Euro tre mila seicento/00). Stato: libero

Appezamenti di Terreno ubicati nel Comune di Cibiana di Cadore (BL) località Pianezze per una Superficie Catastale di circa mq. 1.500,00 (C.T. Foglio 3 particella 116 - Foglio 5 particella 3).

I Terreni risulta liberi, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso boschivo, con

presenza di alberi a medio ed alto fusto.

Prezzo Base di Vendita: Euro 3.600,00 (Euro tre mila seicento/00) con un rilancio minimo pari ad Euro 200,00 (Euro duecento/00) in caso di gara informale.

LOTTO N. 12 - C

Lotto: Unità Immobiliare a destinazione Residenziale per la piena proprietà - Ubicazione: Jesolo (VE) località Lido in via dei Pioppi civico 10 - adiacente Via Bafile. Superficie: di circa mq. 56,70 - Piano: Quinto Prezzo Base di Vendita: Euro 123.200,00 (Euro cento venti tre mila duecento/00). Stato: libero

Unità Immobiliare a destinazione residenziale ubicata nel Comune Jesolo (VE) località Lido in via dei Pioppi civico 10, adiacente Via Bafile, per una Superficie Complessiva di circa mq. 56,70. Il bene è costituito da un appartamento sito al piano quinto ed ultimo, inserito in un contesto condominiale, a breve distanza, circa 100 metri dal mare e dalla centrale Piazza Brescia. L'unità servita da ascensore condominiale di recente realizzazione, risulta così suddivisa: sala da pranzo, cucinino, camera, bagno e terrazzo, dal quale si accede ad un magazzino con un successivo piccolo terrazzino.

L'unità risulta libera e si presenta in sufficienti condizioni sia interne che esterne, con difformità sanabili e non, al costo stimato in Euro 9.800,00.

Prezzo Base di Vendita: Euro 123.200,00 (Euro cento venti tre mila duecento/00) con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00 (Euro mille/00) in caso di gara informale. I beni vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza garanzia alcuna. La vendita, considerata forzosamente, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, nemmeno occulti, o mancanza di qualità ed avviene alle condizioni di cui al regolamento di vendita allegato, né potrà essere revocata per alcun motivo. Non sono dovute mediazioni e/o commissioni ad eventuali soggetti terzi. Per ogni ulteriore notizia riguardante gli immobili oggetto della vendita si rimanda a quanto descritto nella perizia giurata di stima, redatta dal perito incaricato, consultabile nel sito Internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

Gli interessati all'acquisto dovranno presentare, presso la sede della casa d'aste "ASTE 33" in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo civico 20, entro e non oltre le ore 10:25 del 23 marzo 2018, l'offerta Irrevocabile d'Acquisto, sulla base del modello presente all'interno del sito internet [aste33.com](http://aste33.com) - sezione "Modulistica", in busta chiusa, la quale dovrà contenere la seguente indicazione esterna: "Tribunale di Belluno - Offerta di Acquisto Fallimento n. 13/2016".

L'offerta dovrà contenere obbligatoriamente:

- il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato a pena di esclusione, offerta intesa al netto di spese ed imposte;
- cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, da costituirsi tramite assegno/i circolare/i e/o vaglia postale/i, non trasferibile/i, intestato/i a: TRIBUNALE DI BELLUNO - FALLIMENTO N. 13/2016;
- copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente; per le società allegare anche copia della Visura Camerale aggiornata in cui risultino i poteri di firma conferiti all'offerente;
- dichiarazione di presa visione ed accettazione delle "Condizioni di Vendita" e della "Perizia di Stima";

In caso di pluralità di offerenti si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo con rilanci minimi, riportati all'interno della descrizione dei lotti, sulla base dell'offerta maggiore ricevuta, all'esito della quale risulterà aggiudicatario provvisorio il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Ai non aggiudicatari verranno restituiti subito il/i deposito/i versato/i. Potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo, persona diversa dall'offerente, purché dotata di appositi poteri in forza di procura speciale notarile. Trovano applicazione gli artt.107 e 108 L.F.

Nel caso di offerte migliorative dopo la gara come previsto dall'art.107, comma 4 nei termini dell'art. 108 comma 1 L.F., si procederà ad effettuare una nuova procedura competitiva al prezzo base pari all'

offerta/e migliorativa/e pervenuta/e; a detta nuova gara parteciperanno l'aggiudicatario provvisorio ed il/i soggetto/i che avrà/anno presentato l'offerta migliorativa. Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare.

Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva dedotta la cauzione versata, direttamente alla curatela fallimentare, a mezzo assegni circolari o mediante bonifico alle coordinate bancarie indicate da quest'ultima. Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio del distretto di Treviso (TV) o di Belluno (BL) scelto dal curatore fallimentare e tutte le spese dirette ed indirette, ivi comprese le imposte relative conseguenti alla vendita, le spese notarili, le spese/imposte/tasse per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli, le spese per l'emissione dell'attestato energetico e del certificato di destinazione urbanistica (ove necessario) saranno a carico esclusivo dell'acquirente. Le cancellazioni delle trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli saranno eseguite successivamente al trasferimento del bene, a cura del Notaio designato per l'atto di trasferimento e con apposito provvedimento del Giudice Delegato ai sensi dell'art. 108, comma 2, Legge Fallimentare con spese, tasse ed imposte necessarie per la cancellazione a carico dell'acquirente. Si precisa che i beni immobili non saranno trasferiti a soggetto diverso dall'aggiudicatario. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), tel.0422.693028 - fax 0422.316032 e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com).

Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## PIEVE DI CADORE

### FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 211/2010 + 58/2011** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 1: PIEVE DI CADORE (BL), fraz. Tai, via Vissà 33, FABBRICATO di 4 piani di cui l'ultimo (sottotetto) adibito a fienile più corte esterna di 180 mq ca.; prezzo base Euro 33.525,00 offerta minima Euro 25.143,75. LOTTO 2: CALALZO DI CADORE (BL), via XXVIII Ottobre 6, PORZIONE DI FABBRICATO su tre piani più corte esterna di circa 200 mq; prezzo base Euro 15.975,00 offerta minima Euro 11.981,25. LOTTO 3: DOMEgge DI CADORE (BL), fraz. Vallesella, via Noai, TERRENO EDIFICABILE di 1.750 mq ca.; prezzo base Euro 47.005,00 offerta minima Euro 35.253,75. LOTTO 4: VALLE DI CADORE (BL), fraz. Venas, via Lasta, TERRENO EDIFICABILE di 1.300 mq ca.; prezzo base Euro 14.250,00 offerta minima Euro 10.687,50. Vendite soggette ad IVA. Professionista delegato: Dott. Lorenzi Raffaello, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## Immibile comm.le|ind.le

### TRICHIANA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 9/2010 R.F.**

AVVISO D'ASTA

L'Avv. Caterina Pinto, nella sua qualità di Curatore del Fallimento n. 9/2010, all'uopo autorizzato in conformità al Supplemento del Programma di Liquidazione del 18 aprile 2017 e giusta autorizzazione del Giudice Delegato del 29 giugno 2017, comunica che il giorno:

19 Marzo 2018 alle ore 10:30

presso la sede della casa d'aste "ASTE 33" in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo al civico 20, procederà, tramite procedura competitiva semplificata, secondo i dettami dell'art. 107 comma 1 della Legge Fallimentare, all'individuazione dell'aggiudicatario, di

tutti gli immobili di proprietà della suddetta procedura fallimentare e, più precisamente:

LOTTO UNIC - Lotto: Capannone a destinazione Artigianale/Industriale con ampia area scoperta, con potenzialità edificatoria residua Ubicazione: Trichiana (BL), via Cavassico Inferiore civico 12 Superficie: Totale di circa mq. 11.476,00 di cui circa mq. 4.002,00 coperti dai corpi di fabbrica e circa mq. 7.474,00 di area scoperta esclusiva di cui circa mq. 1.736,00 con potenzialità edificatoria

Prezzo Base di Vendita: Euro 427.500,00 (Euro quattrocento venti settemila cinquecento/00) Stato di Occupazione: occupato con contratto di comodato d'uso gratuito. Trattasi di Capannone a destinazione Artigianale/Industriale ubicato nel comune di Trichiana (BL), via Cavassico Inferiore civico 12, all'interno della zona industriale, per una Superficie Complessiva di circa mq. 11.476,00, di cui mq. 4.002,00 coperti dai corpi di fabbrica e circa mq. 7.474,00 di area scoperta a servizio della parte artigianale, parcheggi ed aree verdi di cui circa mq. 1.736,00 con potenzialità edificatoria residua;

Il Fabbricato, si sviluppa in un unico livello e risulta così suddiviso, Corpo A: reception ed uffici per una superficie di circa mq. 135,00; Corpo B: ampio zona dedicata alla produzione, con annessi locali accessori, spogliatoi e servizi igienici, mensa, centrale termica, per una superficie complessiva di circa mq. 2.296,00; Corpo C: zona dedicata ai magazzini della parte produttiva per una superficie di circa mq. 1.482,00 ed infine circa mq. 89,00 relative alle tettoie. L'unità immobiliare risulta occupata con contratto di comodato d'uso gratuito, stipulato e registrato in data 28 dicembre 2016, si segnala che in base all'art. 2 dell'accordo, le parti convengono che il rilascio dell'immobile dovrà avvenire entro mesi 2 (due) dalla ricezione della disdetta, che verrà inoltrata dal Curatore Fallimentare, non appena l'aggiudicatario avrà provveduto al saldo del prezzo nei termini indicati. Si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario, l'eventuale slogging forzoso dall'occupante e lo smaltimento di tutti i beni mobili e rifiuti rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nel rispetto delle forme e regole previste dalla legge.

Prezzo Base di Vendita: Euro 427.500,00 (Euro quattrocento venti settemila cinquecento/00) con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00 (Euro duemila/00) in caso di gara informale. Il bene viene posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza garanzia alcuna. La vendita, considerata forzosamente, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi nemmeno occulti, o mancanza di qualità ed avviene alle condizioni di cui al regolamento di vendita allegato, né potrà essere revocata per alcun motivo. Non sono dovute mediazioni e/o commissioni ad eventuali soggetti terzi. Per ogni ulteriore notizia riguardante gli immobili oggetto della vendita si rimanda a quanto descritto nella perizia giurata di stima, redatta dal perito incaricato, consultabile nel sito Internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

Gli interessati all'acquisto dovranno presentare, presso la sede della casa d'aste "ASTE 33" in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo civico 20, entro e non oltre le ore 10:25 del 19 marzo 2018, l'offerta Irrevocabile d'Acquisto, sulla base del modello presente all'interno del sito internet [aste33.com](http://aste33.com) - sezione "Modulistica", in busta chiusa, la quale dovrà contenere la seguente indicazione esterna: "Tribunale di Belluno - Offerta di Acquisto Fallimento n. 9/2010". L'offerta dovrà contenere obbligatoriamente:

- il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato a pena di esclusione, offerta intesa al netto di spese, tasse ed imposte;
- cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, da costituirsi tramite assegno/i circolare/i e/o vaglia postale/i, non trasferibile/i, intestato/i a: TRIBUNALE DI BELLUNO - FALLIMENTO N. 9/2010;
- copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente; per le società, allegare anche copia della Visura Camerale aggiornata in cui risultino i poteri di firma conferiti all'offerente;
- dichiarazione di presa visione ed accettazione delle "Condizioni di Vendita" e della "Perizia

di Stima"; In caso di pluralità di offerenti si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo con rilanci minimi pari ad Euro 2.000,00 (Euro duemila/00) sulla base dell'offerta maggiore ricevuta, all'esito della quale risulterà aggiudicatario provvisorio il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Ai non aggiudicatari verranno restituiti subito il/i deposito/i versato/i. Potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo, persona diversa dall'offerente, purché dotata di appositi poteri in forza di procura speciale notarile. Trovano applicazione gli artt.107 e 108 L.F. Nel caso di offerte migliorative dopo la gara come previsto dall'art. 107, comma 4 nei termini dell'art. 108 comma 1 L.F., si procederà ad effettuare una nuova procedura competitiva al prezzo base pari all'offerta migliorativa pervenuta; a detta nuova gara parteciperanno l'aggiudicatario provvisorio ed il soggetto che avrà presentato l'offerta migliorativa. Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare. Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 60 (sessanta) dall'aggiudicazione definitiva dedotta la cauzione versata, direttamente alla curatela fallimentare, a mezzo assegni circolari o mediante bonifico alle coordinate bancarie indicate da quest'ultima. Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio del distretto di Belluno o Treviso, scelto dal curatore fallimentare, e tutte le spese dirette ed indirette, ivi comprese le imposte relative conseguenti alla vendita, le spese notarili, le spese/imposte/tasse per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli, le spese per l'emissione dell'attestato energetico e del certificato di destinazione urbanistica (ove necessario) saranno a carico esclusivo dell'acquirente. Le cancellazioni delle trascrizioni ed iscnz10ni pregiudizievoli saranno eseguite successivamente al trasferimento del bene, a cura del Notaio designato per l'atto di trasferimento e con apposito provvedimento del Giudice Delegato ai sensi dell'art. 108, comma 2, Legge Fallimentare con spese ed imposte necessarie per la cancellazione a carico dell'acquirente. Si precisa che i beni immobili non saranno trasferiti a soggetto diverso dall'aggiudicatario; Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita"

rivolgersi alla casa d'aste "ASTE 33" (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [irifo@aste33.com](mailto:irifo@aste33.com). ASTE 33 S.r.l.

## Terreno | Immobile agricolo

### SOSPIROLO

#### TERRENO SCOPERTO AD USO CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### AVVISO D'ASTA AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 2 L.F. – FALLIMENTO N. 08/2014

Giudice Delegato Dott. Paolo Velo – Curatore Dott. Giancarlo Berra

Si rende noto che il giorno 20 del mese di Febbraio 2018 alle ore 10.50, nel Tribunale di Belluno, in via G. Segato, n. 1, con asta senza incanto si procederà alla vendita in unico lotto, in terzo esperimento con riduzione di prezzo pari ad 1/4 avanti il Giudice Delegato, nel suo Ufficio al piano 1°, dell'intera azienda compendio del fallimento n. 08/2014. Trattasi di una cava di materiali inerti sita in Sospirolo (BL), località Ponte Mas, comprendente terreni, fabbricati strumentali, automezzi, macchine da cantiere, attrezzatura varia per officina, impianto di betonaggio, impianto di chiarificazione e nastro pressatura fanghi, impianto di frantumazione, materiale già lavorato, macchine elettriche ed arredi per ufficio, avviamento. L'azienda è oggetto di contratto d'affitto avente scadenza 31.12.2018, prorogabile. La società conduttrice si è obbligata a lasciare libera l'azienda entro mesi sei dalla data di aggiudicazione. Prezzo base Euro 717.000,00, di cui Euro 675.000,00 possono essere oggetto di ribasso in caso di asta deserta ed Euro 42.000,00 non sono in nessun caso oggetto di ribasso. Offerte minime in aumento Euro 10.000,00 (Diecimila/00). Ogni partecipante all'asta dovrà dichiarare, nella domanda di partecipazione, di aver preso visione dell'ordinanza di vendita, della perizia,

delle due certificazioni notarili ipocatastali ventennali e del contratto d'affitto d'azienda prorogato vigente. Modalità di presentazione delle domande di partecipazione: ai sensi dell'art. 571 del Codice di Procedura Civile, le domande con indicazione dell'offerente e del prezzo offerto, devono essere presentate in busta chiusa, sulla quale dovrà essere indicato solamente: "offerta acquisto fallimento n. 08/2014" entro le ore 12.00 del giorno 19/02/2018 nella Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Belluno, piano terra, con allegato un assegno circolare non trasferibile pari al 10 % del prezzo offerto a titolo di cauzione che sarà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo nel termine fissato, allegando copia del documento di identità valido, codice fiscale, indicazione del regime patrimoniale del matrimonio (comunione o separazione dei beni) se trattasi di offerente (persona fisica) coniugato; poteri di firma dell'offerente nel caso agisca per società od ente; l'assegno deve essere intestato: "Fallimento n. 08/2014 – Tribunale di Belluno". In caso di più offerte si procederà a gara al rialzo con le offerte minime in aumento specificate nell'ordinanza del Giudice, pari ad Euro 10.000,00 (Diecimila/00). Le offerte per persona da nominare possono effettuarsi solo mediante avvocato. Ai non aggiudicatari sarà subito restituito l'assegno/i depositato/i. Pagamento del saldo prezzo entro giorni sessanta dall'aggiudicazione, unitamente alle spese per la registrazione del decreto di trasferimento, che saranno comunicate dal Curatore. In caso di aggiudicazione il trasferimento della proprietà e le cancellazioni di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli avverranno mediante decreto del Giudice Delegato soggetto ad imposta di registro a carico dell'aggiudicatario. E' esclusa la responsabilità dell'acquirente per i debiti relativi all'esercizio dell'azienda ceduta sorti prima del trasferimento. Per maggiori informazioni è possibile contattare il Curatore fallimentare Dott. Giancarlo Berra, tel. 0422.580319 - Mail: [berra.giancarlo@alice.it](mailto:berra.giancarlo@alice.it). Oppure sui siti internet: [www.tribunale.belluno.giustizia.it](http://www.tribunale.belluno.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it). Belluno, 07.12.2017  
Il Curatore Fallimentare – Dott. Giancarlo Berra

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di  
PADOVA

## Abitazione | Accessorio

## MASERÀ DI PADOVA

## APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 484/2012

G.E. Dott.ssa M. A. Maiolino.  
Notaio Delegato D. Righetto.

Lotto unico: Comune di Maserà Di Padova (PD) Via Sandro Pertini n.36; Proprietà superficaria per 99 anni, a partire dal 18/04/1990 di appartamento al piano primo di mq. 93,25 e pertinente garage di mq 13 al piano terra. Cl. en. G. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 09:20 presso la sede A.P.E.P. di Padova in Via Enrico Degli Scrovegni n. 29 piano secondo.

Prezzo base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 37.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede A.P.E.P. di Padova in Via Enrico Degli Scrovegni n. 29 piano secondo.

Maggiori informazioni presso la sede A.P.E.P. di Padova in Via Enrico Degli Scrovegni n. 29 piano secondo tel. 049/651228 fax 049/8758564, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## VESCOVANA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 317/2013

G.E. Dott.ssa M. Sabino

Notaio Delegato Dott. E. Zecchinato Gallo  
Lotto Unico: sito in Vescovana (PD) Via G. Pascoli 22 - Abitazione di tipo rurale da ristrutturare con portico e ricovero attrezzi di commerciali mq. 403,07, insistente su area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva di catastali mq. 1.706. Cl. en. G. Libero.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 09:55 presso la sede APEP, Via Enrico Degli Scrovegni N. 29, PADOVA.

Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 47.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede APEP, Via Enrico Degli Scrovegni N. 29, PADOVA.

Maggiori informazioni presso la sede APEP, Via Enrico Degli Scrovegni N. 29, PADOVA (Tel. 049651228) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

## CODEVIGO

## APPARTAMENTO-LOCALE-NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 100/2014

G.E. Dott.ssa Maria Antonietta Maiolino  
Professionista Delegato Notaio Maria Francesca Crivellari

Lotto 2 : sito in Codevigo (PD) Via Cambroso 7 e 9 - Appartamento al piano terra e primo, con terrazza di complessivi mq 184; un locale negozio al piano terra di mq 46; un magazzino al piano terra di mq 32, con l'area coperta e scoperta di pertinenza di mq 200. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 09:35 presso la Sede A.P.E.P. di Padova, Via Enrico Degli Scrovegni 29, piano secondo - Padova (PD).

Prezzo Base Lotto 2 Euro 101.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 75.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede A.P.E.P. di Padova, Via Enrico Degli Scrovegni 29, piano secondo - Padova (PD).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario A.P.E.P. di Padova (Tel. 049/651228 - Fax 049/8758564 - mail: [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo

## VIGONZA

## ABITAZIONE-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n.159/2015

G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo

Professionista Delegato Notaio Elena Bressan  
Lotto 1: Comune di Vigonza (PD) Località Codivernaro, Via Quattrocà n. 39. Piena proprietà di abitazione singola al piano terra e primo di mq 221 con garage in corpo staccato di mq 86 ed area coperta e scoperta di mq 1.310. Libero.

Vendita senza incanto il 01/02/2018 ore 09:50 presso la sede APEP in Padova alla Via Enrico degli Scrovegni n. 29 piano secondo.

Prezzo base Euro 190.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 142.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede APEP in Padova alla Via Enrico degli Scrovegni n. 29 piano secondo.

Maggiori informazioni presso la sede APEP in Padova alla Via Enrico degli Scrovegni n. 29 piano secondo tel. 049/651228 fax 049/8758564, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Link Finanziaria Spa

## VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO

## VILLINO-GARAGE-CORTILE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 583/2015

G.E. Dott.ssa M. Elburgo

Professionista Delegato Dott. Bruno Saglietti  
Lotto 1: Comune di Villanova Di Camposampiero (PD) Località Murelle - Via Caltana n. 171/173. Piena proprietà di abitazione singola ai piani terra e primo per una sup. comm. di mq 533. Garage al piano terra di

mq 31. Cortile. Area urbana di mq 313. Scoperto pertinenziale di mq 4.511. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 09:40 presso la sede APEP in Via Enrico degli Scrovegni n. 29 PADOVA.

Prezzo base Lotto 1 Euro 462.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 346.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede APEP in Via Enrico degli Scrovegni n. 29 PADOVA.

Maggiori informazioni presso la sede APEP in Via Enrico degli Scrovegni n. 29 piano secondo PADOVA tel. 049/651228 fax 049/8758564, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le

## VIGONZA

## NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 289/2016

G.E. Dott.ssa Caterina Zambotto

Notaio Delegato Maria Francesca Crivellari  
Lotto Unico : sito in Comune di Vigonza (PD) Località Codiverno, Via Monte Pasubio 23; Negozio al piano terra di mq 60 ca, facente parte del fabbricato condominiale denominato "'Cervino"' Libero.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 10:25 presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E.degli Scrovegni n.29, piano secondo;

Prezzo Base Euro 46.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 34.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 22/01/2018 presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E.degli Scrovegni n.29, piano secondo;

Maggiori informazioni presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E.degli Scrovegni n.29, piano secondo Telefono 049/651228, Fax 049/8757564; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Link Finanziaria Spa

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# www.asteannunci.it

# Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



**Tribunale di ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 22/14

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Mezza Via verso Granzette, Via Federico Manfredini n. 6: porzione di casa bifamiliare al p.T-1 con accessori poco discosti, uniti all'abitazione da una tettoia con corte esclusiva e parti comuni. Sup. compl. di ca mq 251,43. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 73.000,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 352/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Borsea, Via Padre Placido Cortese n. 16 (già Via VVX Aprile 19/M): appartamento posto al p.T della sup. totale lorda di ca mq 54 con garage al p.T della sup. catastale di mq 39. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 56.500,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 344/15

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1: Lotto Uno - Corso del Popolo n. 300: abitazione di tipo civile, appartamento posto al p.T della consistenza di vani 4. Occupato. Irregolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 49.000,00. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 396/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Anita Garibaldi n. 21: appartamento situato al p. 2 di fabbricato condominiale con garage al p.T, oltre a quota di comproprietà sulle parti comuni. Sup. compl. di ca mq 96,93. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 57.000,00. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 0426 22700. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**ADRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 202/16

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto

Unico - Fraz. Cengiaretto, loc. Cengiaretto n.67: abitazione composta da: al p.T, entrata salotto e cucina, al p.I. da due camere da letto, corridoio e bagno. Sup. compl. di ca mq 110,00. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 38.400,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**ADRIA**

**ABITAZIONE, CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 187/2014

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Bottrighe, Mazzorno Sx, Via Gildo Fonsatti n. 11: fabbricato di civile abitazione da ristrutturare e n.2 capannoni ex allevamenti avicoli, della sup. lorda compl. di mq 888 (mq. 173 fabbricato civile abitazione e mq. 715 capannoni). Area agricola di pertinenza mq. 9.296. Liberi. Presenza di vincolo di inedificabilità. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 41.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel 0426 347072. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**ADRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

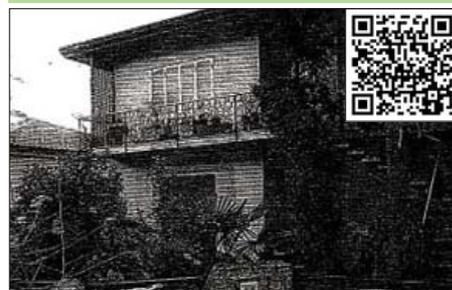
### Giudizio di Divisione RG 1980/16

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Dello Scalo n.23: abitazione posta al p.T insistente su di un fabbricato di maggiori dimensioni. Sup. lorda compl. di ca mq 53. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 26.500,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 13/4/2018 ore 11.00.

**ARIANO NEL POLESINE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 188/14**

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Fuochi n. 42: appartamento posto al p.T con garage. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.600,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**BADIA POLESINE****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 132/16**

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Villa D'Adige, Via Verdi n. 4073: fabbricato di civile abitazione a tre piani con garage in lamiera e area scoperta di pertinenza, sup. compl. lorda di ca mq. 306. Occupato. Difficoltà come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 38.400,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**BADIA POLESINE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 161/15**

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Camillo dal Fiume n. 199: abitazione in complesso residenziale di 8 unità con garage e cortile ad uso esclusivo. Irregolarità sanabili. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 91.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**BAGNOLO DI PO****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 220/14**

BAGNOLO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Runzi, Via Stradone Runzi n. 2523 int. 3: appartamento al p.T facente parte di un edifi-

cio composto da n. 4 unità con cantina esclusiva oltre a quota proporzionale sulle parti comuni. In fase di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**CALTO****ABITAZIONI - GARAGES - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 380/11**

CALTO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Guglielmo Marconi: Lotto Due - n. civ. 64: appartamento posto al p.T con box auto, ufficio e cantina. Sup. compl. di ca mq 346,80. Libero. Prezzo base: Euro 33.000,00. Lotto Tre - n. civ. 56: abitazione posta al p.1 con box auto al p.T e area di pertinenza. Sup. compl. di ca mq 385,01. Libero. Prezzo base: Euro 37.000,00. Gli immobili fanno parte di un edificio residenziale di natura condominiale. Credito Fondiario. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**CALTO****CASA COLONICA - STALLA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 348/16**

CALTO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Lungo Po n. 5096: vecchia casa colonica con annessi fabbricati destinati ad uso di stalla e magazzino con relativa area di pertinenza di mq 5.000 di cui 4.650 mq ca scoperti. Occupato, da considerarsi libero all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 102.500,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**CANARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 17/16**

CANARO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Vittorio n. 2477: piccola casa di civile abitazione posta al p.T-1, con accessori su corte esclusiva. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**CANDA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 71/11**

CANDA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Scardovara n. 430: abitazione accostata di vani 6 posta al p.T-1, fatiscente parzialmente demolita, con area esclusiva di pertinenza ed accesso alla strada arginale. Libero in quanto non abitabile. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 10.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**CARCERI****VILLETTA SINGOLA - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 248/16**

CARCERI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Via Arzaron n. 77/A: villa singola elevata su due piani sfalsati, con ampio scoperto, ubicata all'interno di un'area prevalentemente a carattere agricolo. In corso di liberazione. Prezzo base: 138.000,00. Lotto Due: Via Arzaron n. 79: immobile in corte agricola costituito da due corpi di fabbrica tra loro adiacenti. Fabbricato 1): vecchio fabbricato rurale ad uso residenziale con scoperto di pertinenza anche del fabbricato 2); fabbricato 2) abitazione completamente ristrutturata di recente, con scoperto di pertinenza anche del fabbricato n. 1. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 237.000,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**CASALE DI SCODOSIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 94/16**

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - corpo A: via Castagna n. 436, fabbricato ad uso civile abitazione con annessi accessori esterni ed area cortiliva, sup. compl. lorda di ca mq 93. Corpo B: via Castagna: piccolo appezzamento di terreno della sup. compl. di ha 0.11.59. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**CASTELGUGLIELMO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 272/16+2/17**

CASTELGUGLIELMO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Piazza Vittorio Veneto n. 83/1: appartamento al p. 1 con ampia terrazza ristrutturata recentemente, con garage e scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 99.000,00. Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**CASTELGUGLIELMO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 284/16**

CASTELGUGLIELMO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: via Stinigarda n. 3: porzione di bifamiliare di vecchia costruzione con pertinenze e area esclusiva, trasformata in laboratorio e parte in abitazione poi affittati. Condizioni di manutenzione pessime. Sup. Compl. di mq. 244 mentre il terreno di sedime e corte comune che compete in quota parte ha una sup. cat. di mq 118. Occupato. Prezzo base: Euro 68.000,00. Custode Giudiziario Rag Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10:00.

**CASTELGUGLIELMO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 351/13**

CASTELGUGLIELMO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Marinaga n. 3095: abitazione

posta al p.T-1 con garage ed area di pertinenza scoperta. Irregolarità catastali. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 19.000,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**CEREGNANO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 376/16**

CEREGNANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Lama - Pezzoli, Via Volta n.56: A) abitazione di tipo economico posta al p.T-1, sup. esterna lorda di ca mq 130, con area di corte e annesso rustico della sup. lorda di ca mq 84. Occupato. B) terreno agricolo di forma rettangolare della sup. di ca 1.105 mq. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**CORBOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 151/16**

CORBOLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Sagrati n. 516: fabbricato ad uso residenziale posto al p.T-1 con locali accessori ed area circostante adibita a parco. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 80.000,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**CORBOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 190/16**

CORBOLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Pampanini n. 445: fabbricato di vecchia costruzione ad uso residenziale con annessa area circostante adibita a giardino/cortile. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00. Custode

Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 12.00.

**CRESPINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione. 386/16**

CRESPINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - via Trieste n. 55/C: appartamento monolocale, situato al p.1 di un fabbricato quadrifamiliare ed area scoperta di proprietà esclusiva; sup. lorda compl. di ca mq 51,97. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 20.000,00. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 0426 22700. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**ESTE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 253/14**

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Canevedo n. 70: abitazione unifamiliare posta al p.T-1 e piano seminterrato con garage, ed area cortiliva di pertinenza. Sup. compl. di ca mq 193. In corso di liberazione. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: euro 51.000,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcariolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**FIESSO UMBERTIANO**

**ABITAZIONI A SCHIERA - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione 173/15+301/16**

FIESSO UMBERTIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Ospitaletto, Via Traversagno n. 367 - Lotto Uno: A) abitazione allo stato grezzo avanzato, posta al p.T-1, con annessa area cortiliva esclusiva, facente parte di un complesso residenziale a schiera di recente realizzazione, sup. compl. di ca mq 101 e di ca mq 6 per l'area cortiliva esclusiva; B) garage al p.T

di ca mq 17 oltre mq 106 per l'area cortiliva esclusiva. Libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Lotto Due: A) abitazione allo stato grezzo avanzato, posta al p.T-1, con annessa area cortiliva esclusiva, facente parte di un complesso residenziale a schiera di recente realizzazione, sup. compl. di ca mq 101 e di ca mq 36 per l'area cortiliva esclusiva; B) garage al p.T di ca mq 17. Libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**FRASSINELLE POLESINE**

**FABBRICATO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 76/15**

FRASSINELLE POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Matteotti: abitazione posta su due piani con magazzino al p. T ed area sottostante e circostante. Sup. compl. di ca mq 614,07. Lievi difformità catastali. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 71.000,00. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

CAF Spa

**GAVELLO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 154/16**

GAVELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Antonio Gramsci n. 1/A: porzione di fabbricato al p. 1 ad uso abitazione, con costruzione accessoria al p.T ed area scoperta esclusiva. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 53.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**LENDINARA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 300/16**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Polesana Badia n. 18: casa singola con garage e area scoperta al servizio dell'abitazione con accesso da strada Regionale, Via strada Polesana per Badia. Sup. compl. immobili mq 174 circa. Sup. compl. corte mq 914 ca. Irregolarità catastali ed edilizie in parte sanabili. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 46.600,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**LENDINARA**

**CASA ACCOSTATA - MANUFATTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 210/16**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Trepponti Molinella n. 24/a: casa che si sviluppa su due livelli, sup. compl. di ca mq 170, accostata ad altra abitazione non oggetto di pignoramento, oltre manufatti e terreno. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00. Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425 762424. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**LENDINARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 499/14**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Tre - Via Alcide de Gasperi n. 10: fabbricato indipendente comprendente due unità abitative e due garage. Sup. lorda compl. di ca mq 202. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 56.700,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**LUSIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 315/15**

LUSIA - Nuda proprietà per la quota di 98/100 e 2/100 - Lotto Uno - loc. Cà Zen, Via Saline n. 96: abitazione di tipo civile villetta a schiera centrale, con garage, il tutto facente parte di un complesso di n. 4

abitazioni a schiera. Difformità come da perizia. Libero, si precisa che sull'immobile grava un diritto di usufrutto. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.500,00. Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 0425 090427. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**MELARA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 170/16**

MELARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Pagana n. 4: porzione centrale di edificio a schiera disposto su due piani, con autorimessa in corpo staccato e piccola area scoperta, il tutto facente parte di un complesso costituito da n. 3 unità abitative. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**MERLARA**

**ABITAZIONE ACCOSTATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 380/16**

MERLARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Aguzzan n. 73: abitazione accostata posta al p.T-1 della sup. cat. di ca mq 145 (escluse aree scoperte). Nel sottotetto sono presenti vani tecnici. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 0426 22700. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONTAGNANA**

**ABITAZIONE - APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 82/16**

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Montagnana: Lotto 1: Via IV Novembre n. 11: corpo A) abitazione di tipo economico posta al p.T-1, sup. di ca mq 243 con annesso garage al p.T; B) locali accessori adibiti a garage e magazzino in aderenza ad ovest degli immobili del corpo A. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 126.000,00. Lotto 2: fraz. Borgo San Marco, Via Chiesa: appartamento "al grezzo" di tipo economico posto al p. 1 di un fabbricato a destinazione residenziale e commerciale. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00. Lotto 3: fraz. Borgo San Marco, Via Chiesa: n. 4 garages "al grezzo" posti al p.T di un fabbricato a destinazione residenziale e commerciale con terreno agricolo collocato a nord del complesso. Libero. Non è mai stata rilasciata agibilità. Prezzo base: Euro 29.000,00. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Maria Chiara Guzzon, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**MONTAGNANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 216/16**

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico: via IV Novembre n.2: abitazione di tipo economico posto al p.II di un complesso immobiliare isolato, ultimato nel 2006. Occupato. Prezzo base: Euro 46.000,00. Professionista Delegato Dott. Giann Enrico Cocito, tel.0426 380438. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10:00.

**MONTAGNANA**

**ABITAZIONI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 185/15+73/17**

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - via Cà Nogare n. 13 - Lotto uno: garage esterno facente parte di complesso immobiliare ad uso residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 7.800,00. Lotto 2: abitazione ai p.t. e I di 105 mq, con garage esterno e cortile esclusivo, facente parte di un complesso immobiliare ad uso residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 70.000,00. Lotto 3: abitazione di 101 mq ai p.t. e I, con garage esterno e cortile esclusivo, facente parte di complesso immobiliare ad uso residenziale. Appartamento libero, garage occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 68.000,00. Lotto 4: abitazione di 108 mq ai p.t. e I, con garage esterno e cortile esclusivo. facente parte di complesso immobiliare ad uso residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 78.000,00. Lotto 5: abitazione di 139 mq ai p.t. e I, con garage interno e cortile esclusivo, facente parte di complesso immobiliare ad uso residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 101.000,00. Credito fondiario. Custode Giudiziario: Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11:00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 31/16**

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma II Tronco, n. 28-30: fabbricato adibito parte ad abitazione e parte a laboratorio artigianale, con area cortiliva, adiacenza staccata adibita a garage. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 115.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 0425 27551. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 308/16**

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. S. M. Maddalena, Via Guariento: porzione di casa quadrifamiliare fronte strada, in un buon contesto residenziale e in buono stato manutentivo di lordi mq 90, con scoperto esclusivo e garage. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.500,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 157/14**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Peagnola n. 25: abitazione facente parte di un complesso immobiliare di tipo bifamiliare, dotata ciascuna unità del proprio scoperto esclusivo, su tre piani fuori terra, dove l'ultimo piano è di tipo sottotetto; garage confinante con il fabbricato, posto al p.T. Abusi edilizi sanabili e non. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 300.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 9/16**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Papa Giovanni XXIII n. 14: porzione di bifamiliare posta al p.T-1 con autorimesa al p.T (attualmente utilizzata come cucina). Abusi da sanare. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 102.500,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**PERNUMIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 332/15**

PERNUMIA - Piena proprietà per la quota di 1/3 - via Granze n. 24 - Lotto unico: edificio bifamiliare, fabbricato con appartamento al p.I, garage, accessori e tettoia al p.t. ed aree cortilive esclusive. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 107.300,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 0425 27551. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10:00.

**POLESSELLA**

**ABITAZIONE - BOX SINGOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 116/13**

POLESSELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Due Martiri n. 3584: A) box singolo posto al p.terra sviluppa di una sup. lorda compl. di ca. mq 28; B) Appartamento al p.t. della sup. lorda compl. di ca. mq 176; C) Vecchia abitazione in Via Rosati n. 3576 in pessimo stato di manutenzione della sup. compl. di ca. mq 81; D) Remota abitazione in Via Rosati n. 3576 della sup. lorda compl. di ca. mq 102. Immobili sprovvisti di attestazione di qualificazione energetica. Irregolarità e difformità regolabilizzabili. Occupato. Prezzo base: Euro 26.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**POLESSELLA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 214/16**

POLESSELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Vittorio n. 67 int. 7: appartamento posto al p.2 della sup. di ca mq 89 con garage al p.T della consistenza di mq 15, il tutto facente parte di una palazzina di 10 unità. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00. Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425 762424. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**PORTO TOLLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 287/14**

PORTO TOLLE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via G. Matteotti n. 396/4: appartamento al p.T-1 con annesso garage facente parte di fabbricato condominiale quadrifamiliare disposto su due piani fuori terra, composto da unità residenziali con box auto e locali ripostiglio pertinenziali, staccati dall'edificio principale. Occupato. Credito fondiario.

Prezzo base: Euro 24.000,00. Custode Giudiziario D.ssa Giada de Bolfo, tel.0425 422540. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**PORTO VIRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 264/16**

PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1, fraz. Donada - Fornaci, via Fornaci n. 18 - Lotto unico: abitazione di tipo rurale con annesso rustico e terreno pertinenziale. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, il bene verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 66.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10:00.

**PORTO VIRO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 178/15**

PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1 e quota di diritto di 1/33 di stradello privato - Lotto Tre - Via Del Ginepro n. 64: appartamento posto al p. 1 e garage al p.T di fabbricato condominiale ad uso residenziale denominato "Condominio Ginepro". Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00. Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**PORTO VIRO**

**ABITAZIONE - NEGOZIO- MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 215/15**

PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - loc. Donada, via Mantovana n. 96-98: plesso composto da abitazione al p.I., con negozio e magazzino al p.T., oltre ad area pertinenziale. Sup. compl. di ca. mq 1.236,00. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 296.000,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**ROSOLINA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 84/16**

ROSOLINA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via M. Marangon n. 31: appartamento ubicato al p. 1 di un complesso residenziale composto da 6 appartamenti con scoperto esclusivo e ampio garage seminterrato. Superficie complessiva mq 144,95. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 103.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**ROSOLINA**

**ABITAZIONE BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 338/16**

ROSOLINA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Isola di Albarella, Via Dell'Acacia n. 9/b: abitazione in fabbricato bifamiliare, posta al p.T-1 della sup. totale di ca mq 116, con ampio scoperto e parcheggio. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 285.000,00. Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 0426 22700. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**ROSOLINA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 42+152/08**

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Via Bassafonda - Lotto Uno: n. 234: abitazione e piccola area di pertinenza. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 41.000,00. Lotto Due: n. 228: magazzino e locale di deposito. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 14.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**ROSOLINA**

**BILOCALE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 314/16**

ROSOLINA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via G. Marconi n. 56: bilocale al p. 3° della sup. di ca mq 54 con garage al p.T della sup. di ca mq 16. Libero. Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.000,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**SALARA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 195/15**

SALARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Battisti n. 73: abitazione in linea, di tipo economico, in cattivo stato, posta al p.T-1 con area scoperta sul fronte e sul retro. Libero. Prezzo base: Euro 22.100,00. Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**SANT'ELENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 131/15**

SANT'ELENA - Lotto Unico - Via XXIV Maggio 12: A) piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento di mq 102 posto al p.1 facente da parte di un palaz-

zina bifamiliare accostata con annessi due garage; B) comproprietà per la quota di 1/2 di piccolo appezzamento di terreno di mq 750 ad uso orto. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.760,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**SANT'ELENA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 87/14**

SANT'ELENA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma n. 79: appartamento al p. 2 di fabbricato condominiale di tre piani fuori terra con garage al p.T oltre a quota sulle parti comuni. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.200,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**SOLESINO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 360/16**

SOLESINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Carpanedo n. 362: fabbricato unifamiliare posto al p. S1-T-1 della sup. di ca mq 240 con magazzino posizionato a est dell'abitazione della sup. di ca mq 72. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 186.000,00. Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**SOLESINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di divisione n. 1925/17**

SOLESINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - via Eugenio Montale n. 33: porzione centrale di casa a schiera, con abitazione al p.t. e I, con garage e aree di pertinenza esclusiva al p.t., in complesso edilizio costituito da n.5 unità abitative. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro

140.000,00. Custode giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10:00.

**SOLESINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 374/16**

SOLESINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Emilia n. 38/F: porzione di bifamiliare distribuita su due piani fuori terra con cortile esclusivo oltre a comproprietà relativa alla quota di 1/8 della stradina costituente pertinenza comune di tutte le unità immobiliari del complesso edilizio. Sup. esterna lorda di 155,00 mq ca. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 107.000,00, custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10:00.

**SOLESINO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 145/16**

SOLESINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Pirandello n. 105: fabbricato ad uso residenziale composto da due unità abitative, una al p.T e l'altra al p. 1 oltre al garage. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 135.000,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**STANGHELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 333/14**

STANGHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Canaletta Inferiore: abitazione al primo piano con cortile esclusivo e accessori sovrastanti. Occupato. Prezzo base: Euro 29.000,00. Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**STANGHELLA****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 326/16**

STANGHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Canaletta Superiore n. 35/1: appartamento della sup. di ca mq 122 con posto auto scoperto e cantina. Difformità e oneri come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 63.000,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**STIENTA****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 61/15**

STIENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Loc. Zampine, Via Eridania n. 3900: villetta unifamiliare con vani accessori e garage con relativa area cortiliva. Irregolarità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 62.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**TAGLIO DI PO****VILLETTA A SCHIERA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 38/16+68/17**

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Mazzorno Destro, Via Marchi n. 16/H: villetta a schiera posta al p. T-1 con garage al p.T non comunicante con l'abitazione. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 84.000,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**TRESIGALLO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 42/11**

TRESIGALLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via del Mare 86: A) appartamento inserito in una struttura condominiale di 9 unità della sup. lorda compl. di ca. mq 214,33, oltre alla quota proporzionale sulle parti comuni. Libero. B) comproprietà per la quota di 1/9 di fabbricati adibiti a garage. Libero. Prezzo base: Euro 9.600,00. Curatore Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555 Vendita senza incanto: 10/04/2018 ore 11.00, vendita con incanto: 10/04/2018 ore 11.30.

**URBANA****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 109/16**

URBANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Crosarazze n. 115: casa accostata posta al p.T-1 di ca mq 134 con garage al p.T della consistenza di mq 17 e area scoperta. Il debitore è deceduto dopo la trascrizione del pignoramento. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 79.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**VILLADOSE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 396/12**

VILLADOSE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via R. Andreotti n. 3: abitazione di tipo economico, posta al p.T-1, di vani 7,5, con area di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 28.200,00. Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VILLAMARZANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 119/15**

VILLAMARZANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Matteotti n. 8: abitazione posta al p.T-1 in aderenza ad altro fabbricato, con area cortiliva esclusiva. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**VÒ**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 56/15**

VO' - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via IX Novembre n. 1186: appartamento al p. 1 di un fabbricato di due unità immobiliari con corte in comune e n. 1 box auto di pertinenza. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 76.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ADRIA**

**ABITAZIONI - TERRENO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 72/13**

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Quattro: Viale Risorgimento n. 58-60: edificio artigianale composto da capannone costruito con struttura in calcestruzzo e tamponamento in muratura della sup. compl. di ca mq 536 e garage posti al p.T e abitazione al p. 1 della sup. compl. di ca mq 132. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 105.600,00. Custode

Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Udenza senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONI - NEGOZIO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 39/16**

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Via Sant'Alberto n. 27: negozio al p.T della sup. compl. di ca mq. 261, facente parte di un edificio di complessive sei unità, 4 alloggi, 1 negozio, 1 garage. Occupato. Prezzo base: Euro 188.000,00. Lotto Cinque: Via Carducci n. 73, int. 4: appartamento con garage, sup. compl. di ca mq 107,83, facente parte del Condominio "Beltrame". Libero. Prezzo base: Euro 74.100,00. Lotto Sette: Via Carducci n. 73, int. 8: appartamento con garage, sup. compl. di ca mq 109,73, facente parte del Condominio "Beltrame". In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 76.300,00. Lotto Dieci: Via Pesa Vecchia: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 14. Libero. Prezzo base: Euro 3.360,00. Lotto Tredici: Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 15. Libero. Prezzo base: Euro 3.580,00. Lotto Diciannove: Via G. Carducci n. 71: A) unità immobiliare adibita a negozio posto al p.T del condominio denominato "Beltrame". Sup. compl. di ca mq 85,06. Libero; B) area urbana di ca mq 23,00. Prezzo base: Euro 52.900,00. Lotto Venti: Via G. Carducci n. 73/1: A) abitazione posta al p. S1-1 della

sup. compl. di ca mq 71,52, facente parte del condominio denominato "Beltrame"; B) Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto al p.T. del Condominio "Matesco". Libero. Prezzo base: Euro 46.970,00. Lotto Ventuno: Via G. Carducci n. 73/3: A) abitazione posta al p. 1, della sup. compl. di ca mq 72,58, facente parte del condominio denominato "Beltrame"; B) Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto al p.T. del Condominio "Matesco". Libero. Prezzo base: Euro 55.270,00. Lotto Ventidue: Via G. Carducci n. 73/7: A) abitazione posta al p. S1-2, della sup. compl. di ca mq 71,18, facente parte del condominio denominato "Beltrame"; B) Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto al p.T. del Condominio "Matesco". Libero. Prezzo base: Euro: 53.210,00. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita fissata per il giorno 10/4/2018 ore 12.00 presso lo Studio del Curatore.

**BADIA POLESINE - VILLAMARZANA - LENDINARA - LUSIA**

**APPARTAMENTI-UFFICI-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Fallimento n. 63/14**

VILLAMARZANA - BADIA POLESINE - LENDINARA - LUSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 5 - BADIA POL. - Via Ca' Mignola Nuova: lotto di terreno parte in zona produttiva e parte in zona agricola. Libero. Prezzo base: Euro 13.500,00, prezzo minimo: Euro 10.125,00. Lotto 6 - LENDINARA - Via Massimo D'Antona n. 1: complesso edilizio composto da palazzina uffici con attiguo capannone ad uso magazzino con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 233.000,00, prezzo minimo: Euro 174.750,00. Lotto 12 - VILLAMARZANA - Via Carlo Urbani n. 3/D: appartamento al p. 1 con garage al p. seminterrato del Condominio "Betulla". Libero. Prezzo base: Euro 37.000,00, prezzo minimo: Euro 27.750,00. Lotto 13 - VILLAMARZANA - Via Carlo Urbani n. 1/B: appartamento al p. 1 con garage al p. seminterrato del Condominio "Betulla". Libero. Prezzo base: Euro 37.500,00, prezzo minimo: Euro 28.125,00. Lotto 16 - LUSIA - Via Roma n. 23 int. 5: appartamento al p. 2 e soffitta con posto auto al p.T del condominio (unità allo stato grezzo). Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00, prezzo minimo: Euro 20.250,00. Lotto 17 - LUSIA - Via Roma n. 23 int. 6: appartamento al p. 2 e soffitta con posto auto al p.T del condominio (unità allo stato grezzo). Libero. Prezzo base: Euro 28.500,00; offerta minima: Euro 21.375,00. Curatore Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita fissata per il giorno 13/3/2018 ore 11.00 presso lo studio dello stesso Curatore.

**CASALE DI SCODOSIA**

**ABITAZIONE - DEPOSITO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 99/15**

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Martinelle n. 13: A) appartamento al p.I, a cui si accede dall'entrata principale mediante scale. Sup.compl. di mq 1.325,00; B) ampio salone al p.I e zona lavorazione al p.T. Sup. compl. di ca mq 1.606,00; C) trattasi di pertinenze scale e accessori con sedime. Sup. compl. mq 557,00. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. In corso procedura di sfratto, l'immobile verrà consegnato libero alla vendita. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 417.000,00, offerta minima: Euro 312.750,00. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 298/16**

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Matteotti n. 132: fabbricato ad uso abitazione e laboratorio da sanare, con accessori (magazzino e garages) e area di pertinenza di mq 1154 in zona periferica del comune. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 78.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**MELARA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 342/16**

MELARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Pagana n. 46: corpo A) casa di abitazione posta al p.T-1 con cantine e ripostigli in annesso oltre ad area di pertinenza sottostante e circostante; corpo B) accessori staccati dalla casa di abitazione e area di pertinenza sottostante e circostante. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 0426 22700. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**PORTO VIRO**

**CAPANNONE, UFFICI, APPARTAMENTO, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 175/14**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via S.S. Romea n. 31/B: edificio suddiviso in tre unità, nello specifico: capannone con i relativi uffici al piano terra e primo, appartamento al piano primo con ingresso separato, ed un garage al piano terra. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 254.000,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel 0425 22767. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**ROSOLINA**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 286/13**

ROSOLINA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via dei Cesari n. 8: appartamento al piano T-1 con garage al piano T, con circostante area di pertinenza, sup. lorda compl. di mq 120 circa. In corso di liberazione. Assenza di irregolarità urbanistico-edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00

Lotto Due - Via dei Cesari n.10/A: negozio al piano T con locali ad uso magazzino, con circostante area di pertinenza, della sup. lorda compl. di mq 185 circa. In corso di liberazione. Abusi edilizio-urbanistici sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 44.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**ROSOLINA**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO - UFFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione n. 302/14**

ROSOLINA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto n.2: via I° Maggio n. 33, appartamento e relativo garage al p.t. di un fabbricato condominiale. Prezzo base: Euro 55.000,00. Lotto n. 3: via I° Maggio n. 33, Negozio al p.t. di un fabbricato condominiale. Prezzo base: Euro 69.000,00. Lotto n.4: via I° Maggio n.3 int. 3: ufficio al p.t. di un fabbricato condominiale. Prezzo base: Euro 48.000,00. Lotto n. 5: loc. Albarella, via del Nespolo n. 5, negozio al p.t. di un fabbricato adibito a negozio al p.t. e alloggi ai piani superiori, ultimato nel 2004. Prezzo base: Euro 80.000,00. Lotto n. 7: Loc. Villaggio Norge, Terreno con destinazione residenziale. Prezzo base: Euro 22.000,00. Lotto n. 9: loc. Villaggio Norge, terreno agricolo con destinazione a standard urbanistico. Prezzo base: Euro 8.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel 0425 91640. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**SAN BELLINO**

**CASA - LABORATORIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 278/16**

SAN BELLINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Codosa n. 21: unità residenziale, laboratorio e magazzino in un contesto artigianale - industriale. Libero, ma non abitabile; il fabbricato a seguito di danni per intrusione non può essere abitato se non a seguito di lavori di manutenzione straordinaria. Prezzo base: Euro 92.750,00. Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VIGHIZZOLO D'ESTE**

**CAPPANONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 1/16**

VIGHIZZOLO D'ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via G. Marconi n. 93: capannone a destinazione produttiva (artigianale) con fabbricato staccato ad uso civile abitazione e magazzino, oltre all'area cortiliva di pertinenza. Gli immobili sono stati oggetti di contratto di affitto di azienda dichiarato risolto dal curatore fallimentare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 540.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 10/04/2018 ore 11.00.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CARCERI**

**ABITAZIONE - NEGOZIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 50/15**

CARCERI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Roma n. 56: fabbricato ad uso abitazione e garage (con due vani censiti catastalmente come negozi); sup. compl. lorda di ca mq 390,81. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. Lotto Due - Via Gorne n. 1: abitazione in pessime condizioni su due piani con accessorio e terreno edificabile; sup. compl. lorda di ca mq 127. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 210/14**

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Matteotti n. 43: A) abitazione che si sviluppa su tre livelli fuori terra con area di pertinenza esclusiva; B) magazzino sottoscala oltre ad area di pertinenza esclusiva; C) magazzino - legnaia oltre all'area di pertinenza esclusiva; D) appezzamento di terreno agricolo di categoria seminativo. In fase di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 121.000,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**CEREGNANO**

**LABORATORIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 269/15**

CEREGNANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto n. 1 - Via Cesare Battisti n. 187: compendio immobiliare costituito da fabbricato ad uso laboratorio, magazzino, uffici e locali di servizio. Il capannone fa parte di un complesso edilizio di vecchia costruzione (ex mobilificio). Difformità catastale come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 66.000,00. Lotto Unico (ex 2 + ex 3) - Ex lotto 2: loc. Pezzoli, via A. Volta n. 180: appartamento al p.T di casa bifamiliare, con area scoperta di pertinenza comune, recintata. Difformità come da perizia. Libero. Ex lotto 3: loc. Pezzoli, via A. Volta n. 178: appartamento al p.T-1 di casa bifamiliare, con area scoperta di pertinenza comune, recintata. Difformità come perizia. Occupato. Prezzo base del lotto Unico (ex 2 + ex 3): Euro 85.600,00. Credito Fondiario. Custode giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 0425 27551. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LENDINARA**

**ABITAZIONI - LOTTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 322/16**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Duca D'Aosta n. 7 - Lotto Uno: abitazione al p. seminterrato e rialzato con garage. Sup. di ca mq 291. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 263.000,00. Lotto Due: interno a): abitazione al p. 1 e soffitta (abitabile) della sup. di ca mq 277. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 300.000,00. Lotto Tre: lotto di terreno della sup. compl. di ca mq 584. Libero (utilizzato dalla villa limitrofa di cui ai lotti 1 e 2). Prezzo base: Euro 5.000,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**MASI**

**ABITAZIONE - RICOVERO ATTREZZI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 200/15**

MASI - Piena proprietà per la quota di 1/1, via A. Gramsci n. 13 - Lotto uno: 3 fabbricati a destinazione abitativa, stalla, ricovero attrezzi, fienile, e unità collabente suddivisi su due appezzamenti di terreno, in pessimo stato d'uso con necessità di intervento radicale di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 76.800,00. Liberi. Credito fondiario. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita senza incanto. 10/4/2018 ore 10.00.

**Immibile comm.le|ind.le**

**ROVIGO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE - INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 282/16**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Amendola n. 118/C angolo Via Grandi: fabbricato artigianale - industriale di medie dimensioni, con porzione di uffici e due appartamenti di recente costruzione. Sito in zona industriale a ridosso del casello autostradale della A14, area scoperta, deposito e possibilità di ampliamento. Sup. compl. di mq. 1570,80 mentre il terreno di sedime e corte comune che compete in quota parte ha una sup. catastale di mq 7531. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 332.000,00. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROVIGO**

**OPIFICIO ADIBITO A SCUOLA DI BALLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 320/16**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Borsea, Via Dell'Artigianato n. 28: porzione di opificio, posto al p.T-1, adibita a scuola di ballo, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni. Sup. compl. di ca mq 560,00. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 173.000,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**ROVIGO**

**NEGOZIO - OFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 372/16**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: fraz. Borsea, via Luigi Einaudi n.68: negozio con uffici e locali di deposito, al p.t. di un complesso polifunzionale a prevalente destinazione direzionale e commerciale. Sup esterna lorda pari a ca 440,00 mq. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 116.000,00. Lotto Due: fraz. Borsea, via Luigi Einaudi n.70: locale ad uso officina al p.t. di un complesso polifunzionale a prevalente destinazione direzionale e commerciale. Sup. esterna lorda pari a ca 144,00 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 34.000,00. Credito fondiario. Custode Giudiziario: Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROVIGO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 186/12**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Granzette, Via Chiarugi n. 115/D - Via Stadio 15/b: unità immobiliare ad uso magazzino, mostra uffici, laboratorio ed accessori della sup. lorda compl. di mq 1039,63 con area di pertinenza esclusiva. Abusi non sanabili. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 83.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**ROVIGO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 73/16**

ROVIGO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Einaudi n. 42: negozio da destinarsi ad attività commerciali, in centro Polifunzionale denominato "Area Tosi". Libero. Prezzo base: Euro 172.800,00. Curatore Fallimentare Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 11/4/2018 ore 12.00 presso lo studio dello stesso.

**ARIANO NEL POLESINE**

**OPIFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 261/14**

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Rivà, Via Romea 21: complesso immobiliare costituito da 4 unità: una porzione ad uso commerciale / direzione, due capannoni adiacenti situati sul retro del predetto corpo ed uno in fase di costruzione. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 47.200,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**BAONE**

**FABBR. ESIGENZE RICREATIVE - RIABILITATIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 81/15**

BAONE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Rivadolmo, Via Banze snc: fabbricati costruiti per esigenze ricreative, riabilitative e terapeutiche. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 85.000,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**CASALE DI SCODOSIA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 29/16**

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Fornaci civici 51 e 57: bene immobiliare costituito da fabbricato singolo (corpo A), capannone parte a destinazione artigianale e parte a destinazione commerciale. Costruito nel 1981, composto da unico piano fuori terra, in precarie condizioni di manutenzione e conservazione. Sup. compl. di ca 735 mq. Libero. Prezzo base: Euro 74.240,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Sheila Bedetti, tel 0426 900598. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 12.00.

**CORBOLA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 270/16**

CORBOLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Zona Industriale, via Lazzara n. 9 - Lotto Due: capannone industriale della superficie complessiva di 1.168,50 mq. Difformità come da perizia. Presente impianto fotovoltaico. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, il bene verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 393.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel 0425 23080. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**ESTE**

**COMPLESSO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 11/17**

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Athesse n. 40/C: complesso ad uso commerciale composto da negozio fronte strada, palazzina uffici e due capannoni con area scoperta. Libero, i locali ad uso ufficio si vendono già arredati con i mobili presenti. Prezzo base: Euro 438.400,00. Curatore fallimentare Dott. Paolo Loato, tel. 0425 423269. Vendita fissata per il giorno 20/3/2018 ore 12.00 presso lo studio del Curatore.

**FIESSO UMBERTIANO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 64/14**

FIESSO UMBERTIANO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Piacentina, Via Leonardo da Vinci n. 37: lotto composto da un capannone ad uso produttivo avente una sup. di ca 2.465 mq con un blocco di uffici al suo interno suddiviso su due piani avente una sup. compl. di ca 352 mq. Libero. Prezzo base: Euro 508.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Angelo Adamini, tel 0425 22302. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

CAF SpA

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 187/15**

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Cesare Battisti n. 152: capannone ad uso artigianale, con adiacente locale magazzino (nel cui interno vi è un locale laboratorio), due tettoie esterne e due piccoli appezzamenti di terreno di pertinenza. In corso di liberazione. Irregolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 234.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**MEGLIADINO SAN VITALE**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 156/16**

MEGLIADINO SAN VITALE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Dell'Artigianato n. 3: capannone artigianale con area scoperta esclusiva antistante e retrostante la stessa costruzione. Il tutto, parte di un consistente fabbricato costituito da unità immobiliari ad uso artigianale e commerciale. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 232.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO - FELONICA**

**CAPANNONE - UFFICI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 53/17**

OCCHIOBELLO - FELONICA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Occhiobello, Via Eridania n. 44: porzione di capannone ad uso commerciale con uffici e salone espositivo. L'edificio si presenta in buono stato di conservazione e finiture di qualità. Sup. comm. compl. di ca mq 438,00. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 207.000,00, offerta minima: Euro 155.250,00. Lotto Due: Felonica (MN), Via Garibaldi n. 157: edificio a due piani accostato con magazzino e locali di deposito al p.T e vani a destinazione residenziale di tipo economico distribuiti su due piani. Necessità di un intervento di ristrutturazione per essere abitabile. Sup. comm. compl. di ca mq 250,00. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 34.500,00, offerta minima: Euro 25.875,00. Curatore Fallimentare Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto fissata per il giorno 10/4/2018 ore 9.30 presso lo Studio del Curatore.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**POLESELLA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 152/16**

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Piazza Giacomo Matteotti n. 570/2: negozio al p.T facente parte di un fabbricato di tre piani denominato ""Condominio ex Consorzio"". Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.500,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23821. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**POLESELLA****FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 138/13**

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Strada Statale 16 n. 696/C: fabbricato ad uso industriale con area scoperta, in sufficienti condizioni d'uso con ampia area scoperta costituita da spazi di manovra, parcheggi e verde. Libero. Prezzo base: Euro 130.000,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**PORTO VIRO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 141/16**

PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - loc. Contarina, Via C. Battisti n. 11: unità immobiliare ad uso commerciale, ubicato in edificio misto; si presta per essere utilizzata come mini-market. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 195.000,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**SALETTO****FABBRICATO EX SCUOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 258/16**

SALETTO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Case n. 9: fabbricato isolato, posto al p.T-1 oltre al sottotetto, originariamente destinato a scuola ma a seguito dell'alienazione da parte

dell'Amministrazione Comunale, riconvertibile ad usi residenziali, con interessante scoperto di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 56.000,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**SAN MARTINO DI VENEZZE****CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 178/16**

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 e quota indivisa 500/1000 area - Lotto Quattro - Via Dell'Artigianato n. 405 e 404: capannoni industriali e Via Dell'Artigianato n. 407: fabbricato commerciale in costruzione con sovrastante impianto fotovoltaico. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 543.000,00. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**STIENTA****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 23/15**

STIENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Antonio Gramsci n. 179: porzione di fabbricato ad uso ufficio al p.T. con sottotetto non utilizzabile ai fini dell'attività. Libero. Prezzo base: Euro 86.500,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**TAGLIO DI PO****COMPLESSO ARTIG.LE - COMM.LE - RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 292/15**

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via S.S. Romea n. 28-30: grande edificio a destinazione artigianale - commerciale - residenziale composto da diversi corpi di fabbrica con differenti destinazione d'uso. Sul fronte strada vi sono ambienti adibiti a sala esposizione ed uffici, mentre al p. 1 vi sono due unità abitative. Nella parte retrostante, l'edificio è suddiviso in diversi blocchi destinati a magazzini, laboratorio, uffici, garage, capannoni. Il compendio necessita di un intervento di ristrutturazione interna ed esterna. Occupato, in corso di liberazione. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 510.000,00, offerta minima: Euro 382.500,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****CENESELLI****OPIFICI PER ATTIVITÀ AGRICOLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 57/13**

CENESELLI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Fratta n. 20: A) n. 4 stalle per allevamento di suini oltre ad area di pertinenza; B) n. 3 fabbricati (Opifici) per funzioni produttive connesse alle attività agricole. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 262.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**COSTA DI ROVIGO****COMPLESSO IND.LE-CAPANNONE-ABIT.NE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 46/17**

COSTA DI ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Viale delle Industrie n. 100: complesso industriale di circa 7mla mq coperti, suddiviso in: corpo A) capannone artigianale / industriale; corpo B) capannone industriale; corpo C) lotto di terreno in zona produttiva; corpo D) terreno vincolato a standard. Libero. Regolarità urbanistica - edilizia come da perizia. Prezzo base: Euro 2.120.000,00, offerta minima: Euro 1.590.000,00. Lotto 2: Via Delle Industrie n. 167/1 e 167/2: capannone costruito per esigenze artigianali / produttive con uffici e servizi di complessivi mq. 585,60 con area scoperta antistante e n. 2 entrate indipendenti. Libero. Regolarità urbanistica - edilizia come da perizia. Prezzo base: Euro 84.000,00, offerta minima: Euro 63.000,00. Lotto 3: Viale delle Industrie s.n.c.: terreno - area di complessivi mq 864,00 a destinazione "attrezzature di servizio alle aree produttive all'interno di Piano Particolareggiato per gli Insediamenti Produttivi". Prezzo base: Euro 13.000,00, offerta minima Euro 9.750,00. Lotto n. 4: Via G. Matteotti n. 143: abitazione di tipo economico su due piani, entrata indipendente, senza area cortiliva, servitù di passaggio in favore dell'unità abitativa accostata. Libero. Regolarità urbanistica - edilizia come da perizia. Prezzo base: Euro 37.000,00, offerta minima: Euro 27.750,00. Curatore Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita fissata per il giorno 20/2/2018 ore 12.00 presso lo studio del Curatore in Porto Viro, Via Mantovana n. 86.

CAF Spa

**Terreno|Immobilie agricole****BOSARO****TERRENO PRODUTTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VISIONA IL VIDEO  
DELL'IMMOBILE

**Esecuzione n. 223/13**

BOSARO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via

Arginone - Lotto Uno: terreno di mq 1902 libero da corpi di fabbrica, a destinazione produttiva, servito da opere di urbanizzazione. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00. Lotto Due: terreno di mq 2119 libero da corpi di fabbrica, a destinazione produttiva, servito da opere di urbanizzazione. Libero. Prezzo base: Euro 52.000,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

**MERLARA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 139/16**

MERLARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Madre Teresa di Calcutta e Via Del Donatore "Lottizzazione San Rocco" - Lotto Uno: terreno edificabile della sup. catastale di mq 719. Prezzo base: Euro 55.000,00. Lotto Due: terreno edificabile della sup. catastale di mq 613. Prezzo base: Euro 47.000,00. Lotto Tre: terreno edificabile della sup. catastale di mq 577. Prezzo base: Euro 45.500,00. Lotto Quattro: terreno edificabile della sup. catastale di mq 612. Prezzo base: Euro 47.000,00. Lotto Cinque: terreno edificabile della sup. catastale di mq 553. Prezzo base: Euro 47.000,00. Lotto Sei: terreno edificabile della sup. catastale di mq 564. Prezzo base: Euro 43.500,00. Lotto Sette: terreno edificabile della sup. catastale di mq 587. Prezzo base: Euro 45.000,00. Lotto Otto: terreno edificabile della sup. catastale di mq 588. Prezzo base: Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

le della sup. catastale mq 587. Prezzo base: Euro 45.000,00. Lotto Otto: terreno edificabile della sup. catastale di mq 588. Prezzo base: Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

**MONTAGNANA - SANTA MARGHERITA D'ADIGE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 20/15**

MONTAGNANA - S. MARGHERITA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Montagnana: appezzamenti di terreno posti in area urbanisticamente destinati a insediamento produttivo. Sup. compl. mq 116.834. Libero. Prezzo base: Euro 700.000,00. Lotto Due: Santa Margherita D'Adige: area destinata a coltivazioni tipiche della zona. Sup. compl. mq 22.654. Occupato. Prezzo base: Euro 81.000,00. Lotto Tre: Santa Margherita D'Adige: area destinata a coltivazioni tipiche della zona. Sup. compl. mq 393. Prezzo base: Euro 1.300,00. Lotto Quattro: Santa Margherita D'Adige: terreno parte del piano urbanistico attuativo delle aree da destinare ad insediamenti produttivi. Sup.compl. mq 115.929. Libero. Prezzo base: Euro 700.000,00. Curatore Fallimentare Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita fissata per il giorno 13/3/2018 ore 12.00.

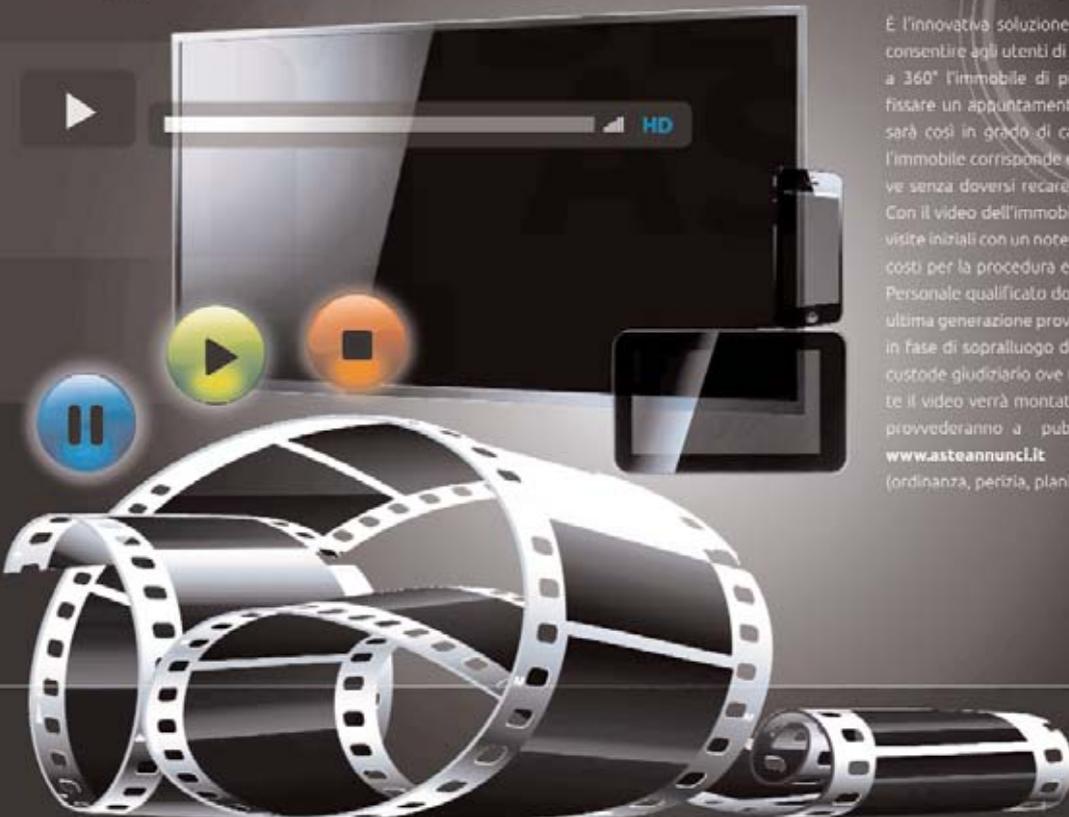


Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**



# VIDEO ASTE



È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

www.asteannunci.it

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.:** Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/4622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE PRO.D.E.S.:** presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.E.S. in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel. 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it))

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso **A.P.E.T.**  
**TREVISO****Abitazione | Accessorio****FARRA DI SOLIGO****APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 727/2010**

FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Cal della Madonna n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Paola", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso - cucina, disimpegno, camera, guardaroba e bagno al piano secondo; cantina di mq. 7 catastali e posto auto coperto di mq. 11 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.200,00. Vendita senza incanto in data 06.03.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONTE DI PIAVE****ABITAZIONE - MAGAZZINO - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 281/2013**

PONTE DI PIAVE (TV) - Fraz. Negrìsia, Vicolo Chiesa n. 68 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del fabbricato in stato di abbandono, costituite da: - abitazione sviluppata su due livelli e composta da cucina, bagno, soggiorno e ripostiglio al piano terra, due camere e ripostiglio al primo piano; - magazzino sviluppato su piano terra e primo, della superficie di 170 mq. catastali; - area scoperta pertinenziale della superficie di 1.007

mq. catastali. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 27.03.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**SAN POLO DI PIAVE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 202/2012**

SAN POLO DI PIAVE (TV) - Loc. Rai, Vicolo San Nicolò n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e terrazza. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.800,00. Vendita senza incanto in data 06.03.2018 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA****APP.TO CON MAGAZZINO E POSTO AUTO COPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 618/2013**

VILLORBA (TV) - Fraz. Catena, Via Magenta n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato ""Condominio Magenta"", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da ingresso, pranzo - soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazza;

magazzino di mq. 3 catastali al piano scantinato; posto auto coperto di mq. 10 catastali al piano scantinato. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.750,00. Vendita senza incanto in data 20.03.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA****APPARTAMENTO - LOCALE GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 593/2013**

VILLORBA (TV) - Loc. Carità, Via Solferino n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del condominio denominato ""Ai Portici"", costituite da appartamento al terzo piano composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e terrazza; locale garage al piano interrato della superficie di 13 mq. catastali. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.750,00. Vendita senza incanto in data 20.03.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**VITTORIO VENETO****APP.TO CON MAGAZZINO-CANTINA E AREA SCOP.**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 442/2010**

VITTORIO VENETO (TV) - Via Duca d'Aosta n. 45 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato residenziale, e precisamente appartamento al piano primo

composto da ingresso, pranzo - cucinino, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazza, con annesso magazzino - cantina al piano seminterrato e piccolo scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto in data 20.03.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## Immobilie comm.le|ind.le

### MOGLIANO VENETO

#### NEGOZI - ACCESSORI - GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 677/2012

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Saffo Bellincioni n. 72 e n. 74, in condominio a destinazione residenziale-commerciale "fabbricato B" - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di negozio con portico e locali accessori al grezzo (in stato di abbandono e di degrado, con ordine di messa in sicurezza; vedi provvedimenti

del Comune e della Polizia Municipale) di mq. 64 catastali al piano terra (di fatto unito al Lotto 3); garage di mq. 20 catastali al piano interrato. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di negozio con portico e locali accessori al grezzo (in stato di abbandono e di degrado, con ordine di messa in sicurezza; vedi provvedimento del Comune e della Polizia Municipale) di mq. 64 catastali al piano terra (di fatto unito al Lotto 2); garage di mq. 20 catastali al piano interrato. Prezzi base: Lotto 2 Euro 58.000,00, Lotto 3 Euro 56.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 43.500,00 per il Lotto 2, Euro 42.000,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 27.03.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## Terreno|Immobilie agricole

### LORIA

#### FABBRICATO AL GREZZO ADIBITO A STALLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 198/2011

LORIA (TV) - Fraz. Castion, Via della Sega n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato agricolo al grezzo, dismesso e in stato di abbandono (verificare la possibile destinazione nella perizia integrativa), con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 3436 catastali. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.750,00. Vendita senza incanto in data 20.03.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso.



## TREVISO Vendite Aada

## Abitazione|Accessorio

### CARBONERA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 4/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Carbonera (TV), frazione Mignagola, via Giovanni Comisso n. 52. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Primavera", costituite da: appartamento al primo piano, con accesso dalla scala B, composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza; garage di mq. 19 al piano interrato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: scadente. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile e con azione di liberazione in corso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 47.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 35.700,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21 febbraio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

### CASIER

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 607/2013.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Casier (TV), Via Guizzetti appartenenti a un fabbricato condominiale denominato "Villa Guizzetti" di complessive sei unità immobiliari. I beni oggetto di pignoramento, interamente ad uso civile, sono costituiti da un appartamento ubicato al piano primo e disposto su due livelli (piano primo e secondo/mansarda) ed un garage posto al piano interrato. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutato. Custode "Aste 33 S.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e-mail info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 182.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 136.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21 febbraio 2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

### CASTELFRANCO VENETO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 855/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto (TV), frazione di Salvatronda, via Pozzi di Salvatronda n. 9. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence La Perla", costituite da: appartamento al primo piano composto da soggiorno-cottura, camera, bagno e terrazza per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 47; garage di mq. 22,31 e magazzino di mq. 4,13 al piano interrato. Spese condominiali insolite. Nella vendita non è compreso l'arredamento. Stato di conservazione: buono. Occupato da terzi senza titolo. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 77.920,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 58.440,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21 febbraio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

### LORIA

#### ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1059/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Loria (TV), via Crosara n. 30. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso-corridoio, soggiorno, due camere, due stanze, bagno e ripostiglio) e primo (cucina, soggiorno, due camere, bagno e soffitta) per una superficie utile calpestabile di circa mq. 197 oltre ad una loggia al primo piano di mq. 12,50 ed alla cantina di mq. 6,90 al piano interrato; area scoperta di pertinenza di mq. 163.

Stato di conservazione: mediocre. Libero. Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 112.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 84.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21 febbraio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**LORIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 966/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Loria (TV), frazione Bessica, via Bassanese n. 1. Appartamento al piano terra di un fabbricato in linea ubicato in Comune di Loria (TV), frazione Bessica, via Bassanese n. 1, composto da soggiorno-cucina, due camere e bagno per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 49 oltre al portico di mq. 4,21. Difformità edilizie. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dall'esecutato. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 19.840,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 14.880,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21 febbraio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**MONASTIER****ABITAZIONE - MAGAZZINO - GARAGE - AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1030/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Monastier (TV), Loc. Chiesa Vecchia – Via Roma n. 98. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato residenziale articolato su tre corpi di fabbrica contigui e comunicanti tra loro. L'abitazione, distribuita su due corpi di fabbrica collegati da un unico vano scale è articolata su più piani posti a quote sfalsate tra loro. Nel corpo di fabbrica principale al piano interrato sono presenti dei locali ad uso cantina/deposito e centrale termica e al piano rialzato l'atrio di ingresso, la cucina, il pranzo/soggiorno ed un bagno. Il piano primo è costituito da un ampio salone, e un piccolo bagno in corrispondenza del vano scale. Nel corpo di fabbrica secondario al piano primo, sono presenti un disimpegno, due camere doppie, una camera singola, un guardaroba e due bagni. Difformità edilizie. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 486.250,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 364.687,50. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21 febbraio 2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.



**Esecuzione: RG n. 553/2013.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Vittorio Veneto (TV) Via Enrico Toti n.43, in zona periferica del "Centro storico" del quartiere di Ceneda. Porzione di testa di fabbricato residenziale di remota costruzione, a tre piani fuori terra, senza area scoperta di pertinenza. Composta da: piano terra con corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, stanza disbrigo con caminetto (ex cucina) e vano per collocazione cisterna gasolio, nonché vano scala in legno per l'accesso ai locali dei piani superiori; piano primo con piccolo disimpegno, due camere singole, altro disimpegno, camera matrimoniale e servizio igienico con vasca da bagno; piano secondo con sottotetto adibito a soffitta, diviso in due locali. Superficie lorda 149 mq. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 58.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 marzo 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**VITTORIO VENETO****PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**AREA EDIFICABILE URBANIZZATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 433/2013

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice

TREVISO (TV) – Via Zecchette (piano lottizzazione "Zecchette 1") – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di area edificabile urbanizzata – superficie fondiaria mq. 434 – volume edificabile mc. 1.370. Compreso pertinenze, dipendenze, adiacenze, accessori e accessioni, servitù attive e passive oltre alle relative quote di proprietà delle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 87.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 65.775,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 15:30 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### CAERANO DI SAN MARCO

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 345/2012

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice

CAERANO DI SAN MARCO (TV) – Via F.lli Rosselli n. 23 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile uso civile abitazione inserito in un fabbricato a schiera di cui rappresenta la porzione di testa con pertinente terreno a giardino. L'unità abitativa è a due piani fuori terra, collegati da una scala interna ed è così composta: al piano terra un'unica stanza destinata a zona soggiorno/cucina e piccolo locale dispensa; al piano primo zona notte con due grandi camere da letto comunicanti, ripostiglio e bagno; in adiacenza deposito in metallo. Occupato. Prezzo base Euro 29.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.313,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 15:30 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Avv. Alessandra del Giudice con Studio in Treviso, P.zza Ancilotto n. 8, tel. 0422.583767, fax 0422.410843, e-mail [delgiudice@studiodilegaleguarnieridelgiudice.it](mailto:delgiudice@studiodilegaleguarnieridelgiudice.it)



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FARRA DI SOLIGO

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 790/2010

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice

FARRA DI SOLIGO (TV) – Via dei Bert n. 53 (già Via Dalmata) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione risalente ai primi anni del '900, ricadente in una cortina edilizia di vecchie abitazioni, composta da 3 piani fuori terra, privo di pertinenze o area scoperta. Piano Terra costituito da: un locale adibito a cucina/ soggiorno, un wc e un disbrigo; Piano 1° costituito da: una camera, un wc, un modesto corridoio; Piano 2° costituito da: una camera, un ripostiglio, un modesto corridoio, terrazzo adiacente. La superficie lorda (PT -1°-2°) è di mq. 105,69; il terrazzo scoperto ha superficie esterna lorda di mq.5,22; l'edificio porta finiture di basso livello sia all'interno sia all'esterno. Una porzione di fabbricato, di circa mq 1, risulta eretta sul mapp. 34 costituito dalla Corte Comune, e pertanto, non ricadendo su terreno di proprietà dell'esecutato, non è stata oggetto di perizia di stima. Occupato. Prezzo base Euro 15.172,50. Aumento minimo in caso di gara Euro 150,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.379,38. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### MASERADA SUL PIAVE

**ABITAZIONE, CANTINA, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 382/2012

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi

MASERADA SUL PIAVE (TV) – Via IV Novembre 21 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione, cantina ed autorimessa nel fabbricato in Condominio denominato "IV Novembre". L'abitazione è composta da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, una camera matrimoniale, un bagno, un locale studio e scoperto esclusivo; autorimessa al p. interrato. Stato di manutenzione dell'appartamento sufficiente, mentre è discreto quello dell'autorimessa e della cantina. L'intero compendio immobiliare è posseduto dall'esecutato. Prezzo base Euro 47.104,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.328,00. Vendita senza incanto in data 27/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Avv. Marzio Bolondi con Studio in Montebelluna (TV), Piazza J. Monnet 9/1, tel. 0423/23886, fax 0423/601191, email [bollex@tiscalinet.it](mailto:bollex@tiscalinet.it)

### MONTEBELLUNA

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 765/2013.

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi. MONTEBELLUNA (TV) – Via Montegrappa n. 147 int. 2 – Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di appartamento al p. primo con autorimessa al p. interrato, in condominio "Le Terrazze". L'appartamento è

così composto: bussola ingresso, cucina, pranzo soggiorno, camera, bagno camera, camera, guardaroba camera, bagno, lavanderia, disimpegno, terrazza. Libero. Prezzo base Euro 67.850,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.887,50. Vendita senza incanto in data 13/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario Geom. Bruno Cisterna con Studio a Istrana (TV), Via Monte Santo 11, tel. 0422.730650, e-mail [studio@cisterna.info](mailto:studio@cisterna.info)

### PIEVE DI SOLIGO

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 457/2013.

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi. PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via Garibaldi n. 6/1 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo in centro storico ad un centinaio di metri dalle due Piazze centrali del paese e composto da: ingresso, cucina, tre camere, disimpegno notte, un bagno. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 19.400,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.550,00. Vendita senza incanto in data 13/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### SAN BIAGIO DI CALLALTA

**ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 472/2013.

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi. SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Lotto uno, Viale I Maggio 42/c, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo, ad uso residenziale, dotato di ripostiglio su corpo staccato con accesso da terrazza comune, e porzione di terrazza esclusiva; garage di pertinenza al p. terra; quota proporzionale sulle parti comuni del condominio. Lotto due, Via Friuli 9, piena proprietà per l'intero di casa abbinata con accesso indipendente ad uso residenziale disposta su due livelli, dotata di scoperto esclusivo di pertinenza e un terrazzino; garage di pertinenza al p. interrato e comunicante con l'abitazione. Prezzi base: Lotto uno Euro 31.500,00, Lotto due Euro 110.000,00. Aumento minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 per il Lotto uno, Euro 2.000,00 per il Lotto due. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto uno Euro 23.625,00, Lotto due Euro 82.500,00. Vendita senza incanto in data 13/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario Geom. Vanni Battistella con Studio in Mogliano Veneto (TV), Via Selve 42/A, tel-Fax 041/5902620, e-mail [vanni@studiobattistella.it](mailto:vanni@studiobattistella.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 105/2013.** G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi. SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Lepanto n. 9 – piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano di un fabbricato condominiale denominato "RESIDENZA PRIMAVERA" che si sviluppa su tre livelli piani terra, primo e secondo, oltre al piano interrato in cui si trovano i magazzini. L'appartamento interno 6 è costituito da ingresso, salotto, cucina, disimpegno notte, due camere, bagno e ripostiglio. Sui lati sud, ovest ed est ci sono dei terrazzini. Dalla scala centrale si accede al locale magazzino sito al piano interrato, mentre dal piano terra si accede al garage. Occupato. Prezzo base Euro 72.250,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.187,50. Vendita senza incanto in data 27/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede

dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**Immibile comm.le|ind.le****RESANA****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**TREVISO  
Vendite Asset****Abitazione|Accessorio****BORSO DEL GRAPPA****PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE BIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 906/2012**

G.E. dott. Antonello Fabbro; Delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina  
BORSO DEL GRAPPA (TV) – Via Chiesure n. 60 – LOTTO UNICO: piena proprietà di abitazione residenziale bifamiliare sviluppata su due piani fuori terra ed uno interrato, di superficie commerciale convenzionale di complessivi mq 371,05 e corte esclusiva di mq 624. Prezzo base: Euro 270.000,00. Offerta minima: Euro 202.500,00. Vendita senza incanto in data 20.03.2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del 19.03.2018. Appuntamenti per visite da concordare con il custode, dott. Iginio Berti, con studio in Castelvucco (TV), Piazzetta Elio Boito n. 8/2 (tel. 0423-962175; e-mail: [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it))

**CASALE SUL SILE****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 220/2013**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott. M. Parpinel  
CASALE SUL SILE (TV) – Via Benedetto Croce n. 2/4 – LOTTO UNICO, Lotto 0001, piena proprietà 50% di appartamento al piano terra del condominio "Airone A" con garage e magazzino posti al piano interrato. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni e un ripostiglio.

Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 43.400,00. Offerta minima Euro 32.550,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Marco Parpinel, con Studio in Treviso, Via Canova n. 6, tel. 0422-590304, fax 0422-590304, e-mail [esecuzioni@addendastudio.it](mailto:esecuzioni@addendastudio.it)

**CONEGLIANO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 731/2013**

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato Dott. G. Pivato  
CONEGLIANO (TV) – Via Antoniazzi n. 58 – LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà 100% di immobile. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Vendita senza incanto in data 20/02/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianluca Pivato, con Studio in Treviso, Via San Parisio 20, tel. 0422-411361, fax 0422-55190, e-mail [gianluca.pivato@duodopivato.it](mailto:gianluca.pivato@duodopivato.it)

**CORDIGNANO****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 166/2013**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott. M. Parpinel  
CORDIGNANO (TV) – Via L. Cadorna n. 19 – LOTTO UNICO, Lotto 0001, piena proprietà (100%) di abitazione unifamiliare al p. terra e primo con scoperto esclusivo completamente recintato. Cantina e bagno

**Esecuzione immobiliare n. 578/2013.** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice. RESANA (TV) – Via Bolimbaghi n. 4 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile uso ufficio al piano terra del "Condominio Rossella". Privo di autorimessa, ma il parcheggio è comunque garantito dall'antistante P.zza A. De Gasperi. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.250,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Avv. Alessandra del Giudice con Studio in Treviso, P.zza Ancilotto n. 8, tel. 0422.583767, fax 0422.410843, e-mail [delgiudice@studiodilegaleguarnieridelgiudice.it](mailto:delgiudice@studiodilegaleguarnieridelgiudice.it)

al p. terra. Cucina, salotto, bagno, terrazza, camera matrimoniale e due camere singole al p. primo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima Euro 68.250,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste.com s.r.l. (IVG), 31057 Silea (TV) Via Internati 1943-'45 n. 30 n. 1 (tel. 0422435030 - fax 0422298830).

**FORTE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 252/2013**

Giudice Esecuzione Dott.ssa Emanuela Greco; Delegato Dott. G. Pretto  
FORTE (TV), Via Fara n. 78/int. 5 - Quota per l'intero – il compendio immobiliare fa parte di un condominio che si compone di ventidue unità residenziali. L'appartamento è posto nel piano primo, nel corpo dell'edificio del vano scala, verso ovest. E' composto da sei ambienti: un soggiorno, una cucina, due camere, un wc e un bagno, distribuiti da un disimpegno; un ripostiglio è annesso alla cucina. Il soggiorno e la camera danno su due spaziose terrazze indipendenti. Nel piano interrato sono presenti un'autorimessa di 24,90 mq ed una cantina di 6,64 mq. L'immobile è occupato – Fonte (Treviso) - Fg. 7, Mappale 214, Sub 40, Categoria A/2, Classe 1, Consistenza 6 vani, Rendita Euro 495,80, Via Fara, Piano S1-1; Mappale 214, Sub 26, Categoria C/6, Classe 3, Superficie 25 mq, Rendita Euro 55,52, Via Fara, Piano S1. Valore per l'intero Euro 77.500,00 (settantasettemilacinquecento/00). Offerta minima Euro 58.125,00 (cinquantottomilacentocinquante/00). Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.

Gianni Pretto sito a Montebelluna in Via Montello 6/A, entro le ore 13.00 (tredici) del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con Aste 33 S.r.l., 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di S. Pelajo, 20 (tel. 0422-693028 - fax 0422-316032 - e-mail info@aste33.com).

**GORGIO AL MONTICANO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 440/2013**

GE Dott. A. Fabbro  
GORGIO AL MONTICANO (TV) - Via Matteotti n. 11 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di lotto ubicato in zona agricola costituito da un fabbricato residenziale a due piani e da un'area scoperta di mq. 2.341 catastali di pertinenza in cui si trovano una pertinenza dell'abitazione ed alcuni manufatti adibiti a diversi usi. Il fabbricato abitativo è costituito da due corpi di fabbrica contigui, comunicanti e posti su quote sfalsate tra loro. Un corpo di fabbrica è suddiviso in due piani fuori terra, l'altro è costituito da un piano seminterrato ed un piano rialzato. Libero. Prezzo base Euro 189.000,00. Offerta minima Euro 141.750,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**MOGLIANO VENETO**

**ABITAZIONE CON PORTICO E CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 1024/2011**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott. D. Moro  
MOGLIANO VENETO (TV) - Via Felice Cavallotti n. 2 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità immobiliare ad uso civile abitazione, con portico e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima Euro 53.625,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. David Moro, tel. 0422/300830, fax 0422/693061, e-mail info@studiofilippimoro.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ODERZO**

**APPARTAMENTO - BOX GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 331/2013**

Giudice Esecuzione Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott. Gianni Pretto  
ODERZO (TV), Via Madre Teresa di Calcutta, 22/4 - Quota per l'intero - l'immobile occupa parte del piano primo e parte del piano secondo di un fabbricato condominiale composto da nr. 6 unità immobiliari. L'appartamento è composto dall'ambiente ingresso-soggiorno-cucina di circa 18 mq, all'interno del quale si trovano anche le scale che portano al secondo piano, il disimpegno di circa 1,8 mq che porta alla zona notte, costituita da una camera di circa 14 mq e a un bagno di circa 4 mq. Al secondo piano sono presenti un disimpegno di circa 1,8 mq da cui si accede a una camera di circa 15 mq, un guardaroba di circa 11 mq e un bagno di circa 3,8 mq. Il soggiorno e la camera del piano primo danno su due terrazze indipendenti di circa 3,5 mq ognuna. Al piano interrato è presente box garage dotato di basculante e superficie di circa 24,5 mq. L'immobile risulta occupato. Identificazione Catastale: Comune di Oderzo (F999) - Catasto Fabbricati Sezione C, Foglio 2. Mappale 862, Sub 10, Categoria C/6, Classe 5, Superficie 25 mq, Rendita Euro 80,95, Via Madre Teresa di Calcutta, Piano S1; Mappale 862, Sub 20, Categoria A/2, Classe 2, Consistenza vani 5,5, Superficie 94 mq, Rendita Euro 497,09, Via Madre Teresa di Calcutta, Piano 1-2. Prezzo base: Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la lo Studio del Professionista Delegato Dott. Gianni Pretto sito a Montebelluna in Via Montello 6/A, entro le ore 13.00 (tredici) del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con Aste.com S.r.l., 31057 Silea (TV) Via Internati 1943-45, 30 (tel. 0422-435030 - fax 0422-298830- e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it)

**PADERNO DEL GRAPPA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 333/2013**

GE Dott.ssa A. Burra; Delegato Dott. G. Pivato  
PADERNO DEL GRAPPA (TV) - Via Sant'Andrea - LOTTO UNICO, Bene 0001, piena proprietà (100%) di immobile. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta minima Euro 70.125,00. Vendita senza incanto in data 20/02/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni

Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste.com s.r.l. (IVG), 31057 Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 n. 1 (tel. 0422435030 - fax 0422298830).

**POVEGLIANO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 324/2013**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott. G. Pivato  
POVEGLIANO (TV) - Via Colombero - LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà 100% di immobili. Liberi. Prezzo base Euro 68.700,00. Offerta minima Euro 51.525,00. Vendita senza incanto in data 20/02/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianluca Pivato, con Studio in Treviso, Via San Parisio 20, tel. 0422-411361, fax 0422-55190, e-mail gianluca.pivato@duodopivato.it

**QUINTO DI TREVISO**

**APP.TO - AUTORIMESSA - POSTO AUTO ESTERNO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 482/2012**

GE Dott.ssa F. Vortali  
QUINTO DI TREVISO (TV) - Via XI Febbraio n. 23 int. 17 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di appartamento situato al piano secondo, comprensivo di autorimessa al piano interrato e posto auto esterno situato nell'area attigua al giardino condominiale. L'appartamento è inserito all'interno di un fabbricato condominiale con n. 18 appartamenti e si presenta con tre piani fuori terra e un piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Tarcisio Baggio, 31100 Treviso (TV) V.lo Rovero 24 (tel. 0422548616 - fax 0422544763 - e-mail baggiot@tin.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CROCETTA DEL MONTELLO

#### ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 1010/2012

Giudice Esecuzione Dott. A. Fabbro; Delegato Dott. G. Pretto

CROCETTA DEL MONTELLO (TV), Via Zoppalon n. 7 - Quota per l'intero - il compendio immobiliare è costituito da un'unità abitativa e da un terreno posto nelle immediate vicinanze. L'unità abitativa si sviluppa su due piani fuori terra e presenta due lati in accosto con altre unità immobiliari. Gli ambienti interni risultano partizionati con il ricavo dei seguenti locali: soggiorno ingresso, cucina, bagno, vano scala al piano terra; corridoio e due camere al piano primo. La porzione di terreno non direttamente comunicante con l'unità abitativa oggetto di pignoramento, è ubicata nella medesima via e nelle immediate vicinanze della stessa. L'immobile è libero - Crocetta del Montello (Treviso) - Sez. B - Fg. 7, Mappale 475, Sub 1, Categoria A/5, Classe A/5, Consistenza 86 mq, Vani 4,5, Rendita Euro 141,77, Via Zoppalon, Piano T-1; Catasto Terreni, Foglio 13, Mappale 544, Sub 0, Superficie ha 0, Superficie are 00, Superficie ca 52, Reddito Dominicale Euro 0,28, Reddito Agrario Euro 0,16. Valore per l'intero Euro 15.500,00 (quindicimilacinquecento/00). Offerta minima Euro 11.625,00 (undicimilaseicentoventicinque/00). Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Gianni Pretto sito a Montebelluna in Via Montello 6/A, entro le ore 13.00 (tredici) del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Delegato Dott. Gianni Pretto con Studio in Montebelluna (TV), Via Montello 6/A, tel. 0423-600699, fax 0423-601690, e-mail [info@bddp.it](mailto:info@bddp.it)

## Immobile comm.le | ind.le

### CROCETTA DEL MONTELLO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 880/2012

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott. G. Pretto  
CROCETTA DEL MONTELLO (TV), Via Feltrina n. 48/49 - Quota per l'intero - negozio ubicato all'interno del Centro Commerciale Crocetta di circa mq 100 con due vetrine, unico ingresso e due servizi igienici. Possibilità di ricavare due unità. Il negozio è libero - Classe Energetica presunta "E" N.C.E.U. - Crocetta del Montello (Treviso) - Sez. A - Fg. 3, Mn. 316 sub 19 - Cat C1 - Classe 3 - superficie mq 49 - Rendita Euro 673,15, Mn. 316 sub 20 - Cat C1 - Classe 3 - superficie mq 50 - Rendita Euro 686,89. Valore per l'intero Euro 130.000,00 (centotrentamila/00). Offerta minima Euro 82.875,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso lo Studio del Dott. Gianni Pretto in Montebelluna (TV), Via Montello n. 6/A, entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Delegato Dott. Gianni Pretto con Studio in Montebelluna (TV), Via Montello 6/A, tel. 0423-600699, fax 0423-601690, e-mail [info@bddp.it](mailto:info@bddp.it)

### VILLORBA

#### EDIFICIO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 1006/2012

GE Dott. A. Fabbro  
VILLORBA (TV) - Loc. Lancenigo, Via Fratelli Rosselli 17/4 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di porzione di fabbricato ad uso laboratorio artigianale di mq. 703 a piano terra e mq. 50 al primo piano, con area scoperta di pertinenza di circa mq. 174, facente parte dell'edificio eretto sul Mapp. N. 986 ente urbano di mq. 17523 del foglio 12 del catasto dei terreni. Libero. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 09:30 presso la sede di

"Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Tarcisio Baggio, 31100 Treviso (TV) V.lo Rovero 24 (tel. 0422548616 - fax 0422544763 - e-mail [baggiot@tin.it](mailto:baggiot@tin.it))

## Terreno | Immobile agricolo

### SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

#### APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 243/2013

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra - Delegato alla Vendita: dott. Raffaele Gallina  
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - fraz. Cà Rainati, in prossimità di Via Vollone. Lotto unico: 1/4 (un quarto) della piena proprietà di appezzamento di terreno a destinazione agricola, con superficie catastale di mq 9.447. Il terreno risulta libero. Prezzo base: Euro 11.000,00=. Offerta minima: Euro 8.250,00=. Vendita senza incanto in data 20/03/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 19/03/2018. Appuntamenti per visite da concordare con il Custode, Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; e-mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com))



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di  
TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**ASOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 177/2011**

ASOLO (TV) – Loc. Casella d'Asolo, Via Chiesa n. 10/I - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo del "Condominio Rosa" e composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura con sala da pranzo, ripostiglio adibito a w.c., disimpegno, 3 camere, da una delle quali si accede ad un poggiolo, un bagno e un cavedio, cantina al piano interrato. Spese condominiali insolite. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.04.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Avv. Voltarel Simone di Treviso, tel. 0422591851.

**NERVESIA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 60/2010**

NERVESIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Moretti n. 7/B int. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del complesso immobiliare denominato "Borgo Moretti" e composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, disbrigo, studio e due camere, con annesso garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.04.2018 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONZANO VENETO**

**PORZIONE DI FABBRICATO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 9/2011**

PONZANO VENETO (TV) – Via Barrucchella n. 19/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato all'interno di vecchia corte rurale composto da appartamento al piano primo e deposito-magazzino al piano terra. Si segnala che l'accesso pedonale e carraio avvengono attraverso servitù di passaggio su altra proprietà. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.04.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ATTENZIONE: ULTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA

**Immibile comm.le|ind.le**

**CHIARANO**

**IMMOBILE USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 524/2009**

CHIARANO (TV) – Via Don Gio-Batta Zanardo n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso commerciale sita al piano terra del condominio denominato "Residenza Centro - Corpo B" e composta da ampio locale principale, antibagno e servizio igienico. Necessità di una manutenzione degli impianti. Difficoltà edilizia sanabile consistente nella realizzazione della porta di servizio al posto di una finestra. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.04.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO**

**AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO N. 92/2013**

Giudice Delegato Dott. Antonello Fabbro  
TREVISO – Quartiere San Pelajo, Via Benini - area edificabile composta da due lotti di terreni di forma regolare divisi da Via Palasciano della consistenza complessiva di 6.863 mq. Catastali; sul lotto a sud, pari a 2348 mq., insiste un immobile ad uso artigianale con accesso principale da Via Benini n. 18, da demolire. Il contratto di affitto d'azienda citato in Perizia alla data attuale è cessato per intervenuta cessione d'azienda. Il PRG attualmente vigente prevede per l'intero compendio immobiliare l'attuazione di un Piano di Recupero denominato "Palasciano", con una volumetria complessiva realizzabile di Mc. 14.100. Prezzo base Euro 945.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 30/01/2018 alle ore 12:15 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Talice in Treviso, Via S. Pellico n. 1. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del 29/01/2018. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Sbaiz con studio in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M (tel. 0422-300283)  
**CAF Spa**

**TREVISO**

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**

## Fallimenti

## Abitazione | Accessorio

## GORGO AL MONTICANO

## COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALL. 156/2016

LOTTO UNICO - Quote immobiliari di proprietà e di nuda proprietà relative ad un appartamento residenziale e ad alcune pertinenze facenti parte di un compendio situato in Gorgo al Monticano (TV), Via D. Alighieri n. 20, 22, 21, composte da tre unità residenziali destinate ad uso "familiare" facenti parte di un unico fabbricato circondato da ampia area scoperta e relativi annessi adibiti a magazzini e garage, questi ultimi di uso non esclusivo alle tre unità residenziali. Il compendio è attualmente occupato. Prezzo base Euro 12.400,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita il giorno 01/03/2018 alle ore 10:00 presso lo Studio Notarile Associato Stiz-Saccardi in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 10. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del giorno 28/02/2018. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Da Ponte, con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail [adaponte@bcdcommercialisti.it](mailto:adaponte@bcdcommercialisti.it)

## JESOLO

## APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALL. 156/2016

JESOLO (VE), Via Don G. Bertolin n. 3 int. 17 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare con garage in autorimessa interrata facente parte del complesso residenziale "Cascina del Mar". Libero. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita il giorno 06/03/2018 alle ore 10:00 presso lo Studio Notarile Associato Stiz-Saccardi in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 10. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del giorno 05/03/2018. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Da Ponte, con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail [adaponte@bcdcommercialisti.it](mailto:adaponte@bcdcommercialisti.it)

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

## MONTEBELLUNA-CARBONERA-TREVISO

## UFFICIO E ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALLIMENTO N. 216/2014

LOTTO N. 01 - in Montebelluna (TV), Corso G. Mazzini n. 10, unità immobiliare a destinazione direzionale/ufficio ubicata all'interno di un più vasto complesso condominiale denominato "Condominio Guarda", per una Superficie Complessiva di circa mq. 156,00. Il bene è costituito da un ampio ufficio al piano primo inserito in un contesto condominiale composto da 90 (novanta) unità a destinazione commerciale, direzionale e residenziale servite da due corpi scale dotate di ascensore. L'ufficio risulta così suddiviso: ingresso, numero 02 (due) uffici, numero 02 (due) stanze ad uso archivio e numero 02 (due) servizi igienici, comprensiva di impianto di climatizzazione con unità esterne ed interne (split). L'unità si presenta in sufficienti condizioni interne, risulta libera e viene ceduta unitamente al mobilio presente all'interno caratterizzato da attrezzature per ufficio quali scrivanie, tavoli, cassettiere, sedie, armadi, etc, stimate in Euro 200,00 (Euro duecento/00). Sono presenti difformità urbanistiche e catastali, sanabili con un costo stimato di Euro 3.000,00. Lotto n. 04 - Carbonera (TV), Loc. Biban, Via degli Ex Internati n. 5 int. 7, unità immobiliare a destinazione residenziale ubicata all'interno di un più vasto complesso condominiale denominato "Residence Villa Giulia", per una Superficie Complessiva di circa mq. 51,47. Il bene è costituito da un appartamento al piano primo inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione composto da 19 (diciannove) unità a destinazione residenziale servite da un corpo scale con ascensore. Il Monolocale, dotato di riscaldamento autonomo, risulta così suddiviso: cucina/soggiorno, anti, bagno e terrazzo, al piano interrato del complesso sono presenti il garage e la cantina pertinenziali. Si segnala che saranno trasferite anche le quote di proprietà concernenti le parti comuni quali, magazzino/autoclave, area di manovra e posti auto privati, così come meglio descritte nell'elaborato peritale, alla quale si rinvia. L'unità si presenta in buone condizioni interne, risulta libera e viene ceduta unitamente al mobilio caratterizzato principalmente dal blocco cucina con elettrodomestici, tavolo, sedie, etc. Lotto n. 05 - in Treviso (TV), Via Pisa n. 16, unità immobiliare a destinazione residenziale ubicata all'interno di un più vasto complesso condominiale denominato "Palazzo Pisa, Condominio A, Corpo A1", per una Superficie Complessiva di circa mq. 66,64. Il bene è costituito da un appartamento al piano primo inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione composto da 60 (sessanta) unità a destinazione residenziale. L'abitazione dotata di riscaldamento autonomo, risulta così suddivisa: cucina, soggiorno, disimpegno, camera, bagno e numero 02 (due) terrazzi, comprensiva di magazzino al piano terra e di garage al piano seminterrato su corpo separato. Si segnala che sarà trasferita anche la quota di proprietà concernente l'area pertinenziale su cui insiste il depuratore delle acque nere a servizio del fabbricato, così come meglio descritte nell'elaborato peritale, alla quale si rinvia. L'unità si presenta in sufficienti condizioni interne, risulta libera e viene ceduta unitamente al mobilio caratterizzato principalmente dal blocco cucina con elettrodomestici, tavolo, sedie, etc. Lotto n. 06 - in Treviso (TV), Via Pisa n. 16, unità immobiliare a destinazione residenziale ubicata all'interno di un più vasto complesso condominiale denominato "Palazzo Pisa, Condominio A, Corpo A1", per una Superficie Complessiva di circa mq. 66,64. Il bene è costituito da un appartamento al piano sesto inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione composto da 60 (sessanta) unità a destinazione residenziale. L'abitazione dotata di riscaldamento autonomo, risulta così suddivisa: cucina, soggiorno, disimpegno, camera, bagno e numero 02 (due) terrazzi, comprensiva di magazzino al piano terra e di garage al piano seminterrato su corpo separato. Si segnala che saranno trasferite anche le quote di proprietà concernenti l'area pertinenziale su cui insiste il depuratore delle acque nere a servizio del fabbricato e l'area esterna adibita a verde condominiale su cui grava la servitù di passaggio pedonale e carrabile, così come meglio

descritte nell'elaborato peritale, alla quale si rinvia. L'unità si presenta in sufficienti condizioni interne, risulta libera e viene ceduta unitamente al mobilio caratterizzato principalmente dal blocco cucina con elettrodomestici, tavolo, sedie, etc. Prezzi base: Lotto 01 Euro 51.968,00, Lotto 04 Euro 33.280,00, Lotto 05 Euro 36.480,00, Lotto 06 Euro 39.680,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 26/03/2018 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 26/03/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## Bene Mobile

## TREVISO

## PARTECIPAZIONE E CREDITI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 12/2011.** Liquidatore Giudiziale: Rag. Favaro Roberto. Il Liquidatore Giudiziale rende noto che essendo pervenuta offerta per l'acquisto della partecipazione e dei crediti commerciali detenuti dalla procedura nella società Eurovinter S.L., avente sede in Gurb (Spagna), il giorno lunedì 19 Febbraio 2018 alle ore 12.30, presso il suo studio in Via G. Mattara 7/1 - Vedelago (TV), si procederà alla vendita tramite procedura competitiva della suddetta partecipazione e dei crediti commerciali. L'offerta formulata prevede un corrispettivo di euro 3.000,00 oltre imposte e all'accollo di tutte le spese inerenti e conseguenti la procedura competitiva. Le offerte migliorative dovranno essere materialmente presentate presso lo studio del Liquidatore Giudiziale entro le ore 12.30 del giorno 16 febbraio 2018. L'avviso di vendita in formato integrale e le modalità di partecipazione sono disponibili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.ivg-treviso.it](http://www.ivg-treviso.it), e [www.fallimentitrevi.com](http://www.fallimentitrevi.com). Ogni interessato potrà ottenere informazioni sulla partecipazione e i crediti commerciali in vendita contattando il Liquidatore Giudiziale, Rag. Favaro Roberto al numero 0423/400812 ovvero tramite l'indirizzo mail [rfavaro@associati.vv](mailto:rfavaro@associati.vv)

## Immobilie comm.le | ind.le

## GORGO AL MONTICANO

## COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura fallimentare n. 18/16

GORGO AL MONTICANO (VE), Via Veneto nn. 1, 3, 5 - LOTTO UNICO, compendio immobiliare di circa 3.600 mq a destinazione mista, adibito parte a capannone artigianale, parte ad uso direzionale e parte a casa del custode, oltre ad area scoperta di pertinenza di circa 6.200 mq. Prezzo base Euro 535.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 15.000,00. Vendita il giorno 23/02/2018 alle ore 10:00 presso lo Studio Notarile Associato Stiz-Saccardi in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 10. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del giorno 22/02/2018. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Morrone con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail [gmorrone@bcdcommercialisti.it](mailto:gmorrone@bcdcommercialisti.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI**

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



**Tribunale di VENEZIA**

## Abitazione | Accessorio

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 1024/2012**

VENEZIA - MARGHERA, VIA BOTTENIGO, 6 - Piena proprietà - LOTTO UNO: ALLOGGIO al piano secondo di una palazzina di tre piani fuori terra; costo per l'eliminazione delle difformità urbanistiche Euro 3.000,00; spese condominiali Euro 10.464,68; occupato da uno degli esecutati; prezzo base Euro 77.400,00 offerta minima Euro 52.242,00. LOTTO DUE: MAGAZZINO di piccole dimensioni, al piano terra; occupato da uno degli esecutati; prezzo base Euro 2.000,00 offerta minima Euro 1.500,00 - Vendita senza incanto: 7/03/2018 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Denise Aldiccioni, tel. 041 972959.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 218/2016**

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA MONTE ABETONE, 20 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di superficie complessiva di circa mq 74,00 al primo piano di un più ampio edificio composto da tre corpi di fabbrica distinti tra loro, ma collegati da un corpo centrale posto longitudinalmente rispetto a via Monte Abetone. Libero - Vendita senza incanto: 9/03/2018 ore 10.00. Prezzo base Euro 71.300,00. IL

prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Massimo Aprile, tel. 041 400074.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 305/2016**

VENEZIA - LOC. MESTRE, PIAZZETTA DELLA PACE 4 INT. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo con ingresso, bagno, cucina, 3 camere, ripostiglio, terrazza più la proporzionale degli spazi comuni; occupato - libero al decreto - Vendita senza incanto: 13-03-2018 ore 16:30. Prezzo base Euro 175.000,00 offerta minima Euro 131.250,00; Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: professionista delegato, Dott.ssa Maura Cadamuro, tel. 041/966853.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 139/2016**

VENEZIA - LOC. CAMPALTO, VIA DEL CORTIVO, 105 INT. 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO

al piano primo di un complesso residenziale, sup. netta circa 102 mq, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, disimpegno, bagno e lavanderia. GARAGE al piano terra. Occupato dalla famiglia dei debitori esecutati. Difformità edilizie da regolarizzare con una spesa di Euro 6.900,00. Spese condominiali non pagate per Euro 4.257,88. Vendita è soggetta ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 16/03/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 119.700,00 offerta minima Euro 89.775,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Carlotta Cusinato, tel. 041 5227798.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 261/2016**

VENEZIA - MESTRE, VIA G. GOZZI, 62/3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, un bagno, un ripostiglio, un poggolo e una veranda con pertinente soffiata al piano quinto facente parte di un fabbricato condominiale costruito in data anteriore al primo settembre 1967. Immobile occupato dagli affittuari in forza di contratto di locazione ad uso abitativo di natura transitoria prorogato fino al 4.6.2018 e disdetto dal Custode - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 19/04/2018 ore 16,00. Prezzo base: Euro 80.021,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5286059.

### ANNONE VENETO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 102/2013**

ANNONE VENETO (VE) - VIA TRIESTINA, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE ricavata sulla porzione già rustica di un fabbricato ad uso deposito agricolo, oggetto di recente ristrutturazione.

L'immobile si sviluppa su due livelli: p. terra composto da ingresso, cucina, soggiorno wc / lavanderia e p. primo composto da camera, bagno, due ripostigli e ampio terrazzo di circa 42 mq. Non regolare sotto il profilo urbanistico edilizio - Vendita senza incanto: 27/03/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 67.642,00 offerta minima Euro 50.732,00; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

**CAMPONOGARA****FABBRICATO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 26/2013**

CAMPONOGARA(VE) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 48 - Piena proprietà - Porzione di FABBRICATO ARTIGIANALE al p. terra, composta da vano a uso ufficio, ampio locale a uso artigianale, magazzino, disimpegno, tre wc e centrale termica, con annessa porzione di area esclusiva antistante; APPARTAMENTO al p. primo cui si accede con scala esclusiva al p. terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, due bagni e terrazza; difformità urbanistiche che necessitano della messa in pristino con una spesa di circa Euro 2.500 - Vendita senza incanto: 6/02/2018 ore 15:30. Prezzo base Euro 112.500,00 offerta minima Euro 84.375,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciana Salin, tel. 041 940177.

**CAMPONOGARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 70/2011**

CAMPONOGARA (VE) - FRAZ. PROZZOLO, VIA GRAMSCI, 13 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO ad uso residenziale di mq 68,90 circa, libero, composto da ingresso, pranzo, cucina, due camere da letto con pogggiolo comune e bagno, posto al piano primo di un fabbricato condominiale di tre piani fuori terra, in mediocre stato di conservazione, dotato di box auto al piano terra dello scoperto condominiale, non accatastato, eretto in assenza di autorizzazione edilizia e per il quale è prevista la demolizione. Difformità edilizie e catastali sanabili con una spesa presunta di Euro 12.000,00 - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 1/03/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 23.800,00 offerta minima Euro 17.850,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Voltolina, tel. 041 959895

**CAMPONOGARA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 214/2016 + 628/2016**

CAMPONOGARA (VE) - PIAZZA CASTELLARO, 28 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO su due piani, di vani 2,5, di ca. mq 88, con garage di ca. mq 34 al piano S1. L'ingresso si affaccia su di un unico locale destinato a soggiorno / angolo cottura provvisto di aperture verso il ballatoio e un lucernaio nel lato opposto; è presente inoltre una finestra di piccole dimensioni sulla stessa parete; a questo livello è stato ricavato un W.C. con il relativo antibagno; al piano superiore si accede per mezzo di una scala interna in legno; in questo piano è presente una camera da letto matrimoniale ed un bagno, entrambi provvisti di aperture verso l'esterno. Spese condominiali insolite per Euro 1.659,75 - Vendita senza incanto: 13/03/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 65.040,00 offerta minima Euro 48.780,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Enrico De Sordi, tel. 041 2604611.

**CAORLE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 311/2011**

CAORLE (VE) - VIA STRADA BRUSSA, 103 ora n. 493 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE e locali accessori liberi, ma allo stato edile da completare - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 14/03/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 35.369,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Forelli, tel. 0421 350621.

**CAVARZERE****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 186/2016**

CAVARZERE (VE) - VIA NICOLÒ TOMMASEO, 1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in più ampio edificio condominiale a destinazione residenziale e commerciale, con posto auto coperto. Irregolarità edilizie e catastali sanabili (lievi modifiche al distributivo interno e diverse dimensioni del pogggiolo) con un costo presunto di Euro 2.600,00, già decurtato dal valore di stima. Libero. Credito Fondiario - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 15,30. Prezzo base: Euro 92.250,00 offerta minima Euro 69.187,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**CAVARZERE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 350/2015**

CAVARZERE (VE) - VIA REGINA MARGHERITA, 22 - LOTTO 3 - APPARTAMENTO al piano rialzato con garage al piano seminterrato facenti parte di un complesso condominiale. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, tre camere, pogggiolo e veranda. Occupato da un affittuario in forza di contratto di locazione registrato e pertanto opponibile alla procedura che verrà a scadere il 30.10.2018 e che il custode ha provveduto a disdettare - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 12/04/2018 ore 16,00. Prezzo base: Euro 72.225,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5286059.

**CEGGIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 715/2012**

CEGGIA (VE) - VIA SAN FRANCESCO, 90 scala D int. 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, nel condominio "I Vecchi Mulini", composto da soggiorno / cottura, disimpegno, camera, bagno per una sup. calpestabile di ca. mq 56, oltre a due terrazze a livello di sup. complessiva di ca. mq 8, con garage al p. interrato di sup. mq 18 ca. Liberi - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 9/03/2018 ore 9,00. Prezzo base: Euro 38.880,00 offerta minima Euro 29.160,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Rag. Michele Feltrin, tel. 0421/329466

**JESOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 156/2016**

JESOLO (VE) - VIA DELLO STORIONE, 4 nel Condominio Villa Smeralda - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano secondo con posto auto coperto e magazzino al piano seminterrato; irregolarità edilizie sanabili; verrà consegnato libero; prezzo base Euro 278.000,00 offerta minima Euro 208.500,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al piano secondo con posto auto coperto; verrà consegnato libero,

prezzo base Euro 145.000,00 offerta minima Euro 108.750,00. Vendite soggette ad Iva - Vendita senza incanto: 24/01/2018 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dante Scibilia, tel. 041 980220.

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 79/2012 + 292/2014**

MIRA (VE) - VIA TRESIEVOLI, 31/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo di un edificio a tre piani (compreso il piano terra) costituito da due unità, ognuna con accesso dal vano scala condominiale. L'edificio è dotato di scoperto condominiale di pertinenza con accesso da Via Tresievoli mediante cancello pedonale. Occupato da un debitore. Irregolarità - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/03/2018 ore 10,00. Prezzo base Euro 114.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Barbara Berto, tel. 041 415412.

**MIRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 188/2016**

MIRA (VE) - LOC. BORBIAGO, VIA PAPA GIOVANNI XIII, 105 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di ca. mq 92 in discreto stato manutentivo con riscaldamento e condizionamento autonomi e garage a piano terra di ca. mq 21; diffornità edilizie e catastali sanabili con un costo complessivo di ca. Euro 4.400,00 già detratti dal prezzo base - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 13/03/2018 ore 16,30. Prezzo base: Euro 101.796,00 offerta minima Euro 76.347,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Anfodillo, tel. 041 2750780.

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 358/2009**

MIRA (VE), VIA DEL BOSCO, 118 - LOTTO B - APPARTAMENTO al p. primo di un più ampio edificio condominiale di quattro unità abitative, su due piani fuori terra e magazzino su corpo di fabbrica staccato (via Bosco Piccolo); diffornità sanabili - Vendita senza incanto: 19/04/2018 ore 16,00 - Prezzo base Euro 74.633,40. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al

prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Delegato e Custode Giudiziario, Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5286059.

**MIRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/2016**

MIRANO (VE) - VIA SCORTEGARETTA, 52/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano con portico di pertinenza al piano terra e scoperto in comunione con altra unità immobiliare di proprietà di terzi. L'immobile è composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, stanza matrimoniale, stanza singola e guardaroba posti al primo piano a cui si accede mediante scala fissa posta al piano terra. Diffornità edilizie. Occupato dai debitori - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 14/02/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 204.000,00 offerta minima Euro 153.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Battista Armellini, tel. 041 5389476.

**MUSILE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 586/2015**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA TRIESTINA, 66 INT. 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano con GARAGE al piano terra, nel condominio "Residence Aurora", in zona periferica. L'appartamento consta di soggiorno di mq 22,85 con angolo cottura; disimpegno di mq 2,25; bagno di mq 7,04; camera matrimoniale di mq 15,19 e camera singola di mq 10,79, grande terrazza di mq 13,57. Il garage al piano terra ha una superficie di mq 20,49 e un'altezza interna di m. 2,40. Libero - Vendita senza incanto: 27/02/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 69.000,00 offerta minima Euro 51.750,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

CAF SpA

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 361/2014**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA ROMA, 193 (catastalmente n. 113) - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano con garage al piano terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere da letto e una terrazza fronteggiante cucina e soggiorno. La superficie complessiva (appartamento, garage e terrazza) è di circa 119 mq. Diffornità edilizie sanabili con una spesa di circa 750,00 Euro, spese condominiali insolite per Euro 3.628. Vendita soggetta ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 2/03/2018 ore 16,00. Prezzo base: Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Emanuele Vanin, tel. 0422 708261.

**PORTOGRUARO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 374/2013**

PORTOGRUARO (VE) - LOC. PORTOVECCHIO, VIA VENERIO, 6 - Piena proprietà - LOTTO A: unità immobiliare destinata ad UFFICIO (già adibita ad abitazione), al p. terra di un fabbricato a due piani, in ottime condizioni di manutenzione - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 7/03/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 364/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Località Mussetta - Proprietà 1000/1000 - LOTTO A3 - Via Misurina 41 int. 5, ABITAZIONE con garage, al p. primo soggiorno con angolo cottura, disimpegno che dà accesso a camera e bagno, due poggiali; ripostiglio cantina. Spese condominiali non pagate. In corso di liberazione - 3° Esperimento - Prezzo base Euro 60.900,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto: 22/03/2018 ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Mario Tucci, tel. 041 5204280.

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 359/2016**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - FRAZ. CASELLE, VIA GARDAN, 12/C INT. 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano del Condominio Sofia, composto da ingresso / soggiorno e angolo cottura con loggia, disimpegno notte, camera matrimoniale, guardaroba e bagno; garage al piano seminterrato - Vendita senza incanto: 21/03/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 82.400,00 offerta minima Euro 61.500,00; vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

**SCORZÈ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 385/2015**

SCORZE' (VE) - VIA GALLESE, 55 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE cielo / terra ad uso residenziale sviluppata su due pianifori terra dotata di ampio scoperto esclusivo - Vendita senza incanto: 1/03/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 323.000,00 offerta minima Euro 242.225,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Franco Licori, tel. 041 5800488.

**SPINEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 224/2016**

SPINEA (VE) - VIA ROMA, 69 - LOTTO 2 - APPARTAMENTO al primo piano di complesso condominiale composto di sei unità immobiliari (due per piano) e due negozi al piano terra realizzato nei primi anni '60. L'unità immobiliare di circa mq 151,64 è composta da ingresso / corridoio, tre camere, angolo cottura, pranzo, bagno, terrazza ad uso esclusivo e poggiatesta. L'abitazione è dotata di un ripostiglio posto al piano quinto. Difformità. Complesso condominiale privo di agibilità. Occupato dalla famiglia dell'esecutato - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 19/04/2018 ore 14,00. Prezzo base: Euro 93.552,56. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Ferrara, tel. 041 5286059.

**SPINEA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 126/2013**

SPINEA (VE) - VIA DE AMICIS, 28/N - APPARTAMENTO (risultante da frazionamento e composto da ingresso disimpegno, cucina, bagno, camera singola e terrazza) al piano secondo ed annesso magazzino al piano quarto, autorimessa al piano terra; in mediocre stato di conservazione; difformità; libero secondo il custode; esiste contratto di locazione ultrannovennale trascritto che rappresenta formalità con cancellabile con il decreto di trasferimento - Vendita senza incanto: 19/04/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro

20.800,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario I.V.G., Tel. 041.5318953, Studio del Delegato Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5286059.

**STRA****ABITAZIONE - AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 23/2016**

STRA (VE) - LOTTO 2: Via Pisa n. 2, APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, tre camere, bagno e due poggiatesta, in fabbricato bifamiliare, garage di pertinenza al piano terra su corpo indipendente; per il garage, difformità non sanabili; occupato dai proprietari; sull'abitazione e sul garage grava diritto di usufrutto parziale; prezzo base Euro 61.440,00. LOTTO 3: prospiciente via Pisa, AREA EDIFICABILE di circa 910,00 mq con potenzialità edificatoria di 1.092,00 mc recintata, adibita a verde di pertinenza dell'abitazione confinante, di cui al Lotto 2; libero; grava diritto di usufrutto parziale; prezzo base Euro 39.424,00 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/02/2018 ore 11.00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare, Dr.ssa Lisa Selmin, tel. 041 974466.

**STRA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 371/2015**

STRA (VE) - VIA MATTEOTTI, 49/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con garage al piano seminterrato in edificio edificato nel 1990 comprendente 8 unità abitative disposte su due livelli fuori terra oltre ad un terzo al piano seminterrato. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, ampio soggiorno / pranzo, corridoio, due camere da letto di cui una matrimoniale, un bagno con vasca e un WC. Le camere da letto, il soggiorno e la cucina sono dotate rispettivamente di un piccolo terrazzino. Occupato in virtù di verbale di separazione consensuale portante assegnazione della casa coniugale ex art. 155 quater c.c., provvedimento non cancellabile ma dichiarato dal GE inopponibile alla procedura esecutiva - Vendita senza incanto: 12/04/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 114.375,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5286059.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**VENEZIA****NEGOZI - LABORATORIO - APPARTAMENTI - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo n. 58/15**

Il Liquidatore Giudiziale del C.P. n. 58/2015, Dott. Lo Russo con studio in Padova, Via Rezzonico n. 6, pone in vendita al miglior offerente, la piena proprietà dei beni immobili della società in concordato preventivo e dei soci illimitatamente responsabili, da questi destinati al soddisfacimento dei creditori sociali.

VENEZIA, MESTRE - LOTTO 1: NEGOZIO in Corso del Popolo n. 95/A e 95/B, unità d'angolo con doppio affaccio di vetrine, al piano terra. Valore di Stima: Euro 588.000,00 Prezzo base: Euro 588.000,00. VENEZIA, MESTRE, LOC. MALCONTENTA - LOTTO 2: NEGOZIO in Via Padana n. 330, dotato di ampio parcheggio. Valore di Stima: Euro 720.000,00 Prezzo base: Euro 720.000,00 - LOTTO 3: LABORATORIO di falegnameria in Via Padana n. 330, località Malcontenta, libero; Valore di Stima: Euro 225.000,00 Prezzo base: Euro 225.000,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO in Via Padana n. 332, al piano primo; occupato dalla proprietà (personale dei soci); Valore di Stima: Euro 98.000,00 Prezzo base: Euro 98.000,00. LOTTO 5: APPARTAMENTO in Via Padana n. 330, al piano primo; occupato dalla proprietà (personale dei soci); Valore di Stima: Euro 105.000,00 Prezzo base: Euro 105.000,00. LOTTO 6: VILLA MORETTI in via Padana a Venezia, Mestre, località Malcontenta; occupato dalla proprietà (personale dei soci); Valore di Stima: Euro 1.300.000,00 Prezzo base: Euro 1.300.000,00. Termine per la presentazione delle offerte ore 11:00 del giorno 26/03/2018; apertura delle buste il giorno 27/03/2018 ore 15:00 Lotto 1, ore 15:30 Lotto 2, ore 16:00 lotto 3; ore 16:30 Lotto 4, ore 17:00 Lotto 5, ore 17:30 Lotto 6.

**MIRANO****CAPANNONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 327/2013**

MIRANO (VE) - VIA VILLAFRANCA - LOTTO 1: piena proprietà, CAPANNONE, civ. n. 28, Piano T-1, porzione di fabbricato artigianale, con relativo scoperto di pertinenza, 5 aree urbane di superficie variabile da mq 24 a mq 674; destinazione artigianale con stoccaggio, imbottigliamento e vendita di vino, in parte ora dismesso; sup. complessiva del capannone 700 mq; prezzo base Euro 153.505,56 offerta minima Euro 115.129,17. LOTTO 2: 1/2 proprietà, ABITAZIONE unifamiliare, civ. n. 30, Piano T-1; stato di conservazione generale insufficiente per un immediato utilizzo del bene; irregolarità; prezzo base Euro 139.245,75 offerta minima Euro 104.434,31 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 1/03/2018 ore 18,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Marcello Perocco, tel. 041 479807.

**VIGONOVO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 17/2011 + 652/2011**

VIGONOVO (VE) - VIA PASUBIO - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO AD USO ABITATIVO E COMMERCIALE, in aderenza ad altri, su due piani f.t. oltre a soffitta, composto da n. 2 unità ad uso commerciale e n. 1 unità ad uso residenziale, con scoperto esclusivo sottostante e circostante; ha accesso da via Riviera Naviglio 22 per l'unità commerciale al p. primo e da via Pasubio nn. 28-30 per le unità residenziale e commerciale al p. terra. Necessità di regolarizzazioni sotto il profilo catastale, urbanistico ed edilizio. Il prezzo d'asta tiene conto anche dei costi stimati per tali regolarizzazioni - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 5/03/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 95.112,00 vendita soggetta ad imposta di Registro. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Silvia Giroto, tel. 041 4761323.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MIRANO

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. FALL. 66/2011

MIRANO (VE) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VIA TAGLIO DESTRO, 42, APPARTAMENTO al p. terra di ca. mq 96 con magazzino di ca. mq 43 e due TERRENI agricoli posti nelle vicinanze di ca. mq 3030 - Prezzo base Euro 87.930,00 offerta minima Euro 65.947,50. Vendita soggetta ad Imposta di Registro - Vendita senza incanto 7/03/2018 ore 12,00. Informazioni presso il Curatore, Dott. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

## Bene Mobile

VENEZIA

AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Concordato preventivo n. 58/15

Il Liquidatore Giudiziale del C.P. n. 58/2015, Dott. Lo Russo con Studio in Padova, Via Rezzonico n. 6, pone in vendita al miglior offerente, L'AZIENDA dell'impresa in concordato, corrente in Venezia, frazione Malcontenta, via Padana n. 330/A, con unità locale in Venezia-Mestre, Corso del Popolo n. 95, costituita dai beni organizzati per l'attività di commercio al minuto di mobili, articoli casalinghi, elettrodomestici, apparecchi radio televisivi ed altri apparecchi per la registrazione e la riproduzione sonora e visiva e materiale accessorio. Valore di stima: Euro 69.000,00, di cui Euro 42.000,00 in relazione alla componente patrimoniale (beni strumentali) ed Euro 27.000,00 quale stima dell'avviamento. L'azienda è attualmente concessa in affitto, il contratto d'affitto prevede clausola di prelazione a favore dell'affittuario - Prezzo base d'asta corrisponde al valore di stima: Euro 69.000,00 - Termine per la presentazione delle offerte ore 11:00 del giorno 15/03/2018; apertura delle buste ore 15:30 del giorno 16/03/2018.

## Immobile comm.le | ind.le

VENEZIA

UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 19/2009

VENEZIA - MARGHERA, VIA PASINI, 36/38 - UNITA' COMMERCIALE al p. terra ad uso direzionale, di ca. mq 176 di sup., costituita da corridoio, sei uffici, un ripostiglio, un vano tecnico e tre servizi igienici, parte di un più ampio complesso edilizio ospitante altre due unità immobiliari ad uso direzionale. Difficoltà edilizie sanabili con un costo presunto di circa Euro 4.000,00 detratto dal prezzo base. - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 11,30. Prezzo base Euro 84.000,00 offerta minima Euro 63.000,00; vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Antonella Baretton, tel. 041 5232298 cellulare 335 6280592.

VENEZIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 128/2015

MIRA (VE), ORIAGO, VIA GHEBBA 121 - Piena proprietà - LOTTO B - Tettoia servente un ampio MAGAZZINO e altri piccoli magazzini al piano terra e piano primo (sottotetto), ricavati all'interno degli annessi di un

tipico edificio rurale - Prezzo base Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00 - Vendita senza incanto: 6/03/2018 ore 12,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Mary Munaro, tel. 0421 220272.

VENEZIA

ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. E.I. 238/2012

VENEZIA - MALCONTENTA (VE) - VIA COLOMBARA nn. 209-211-213 - Piena proprietà - UNITA' IMMOBILIARI che consistono in un edificio a due piani di cui uno interrato con destinazione d'uso D/2, inserite su in lotto di terreno privato facente parte di un complesso edilizio ad uso alberghiero. Il piano terra e adibito a camere, sei stanze tutto con bagno e quattro con porticato esclusivo accessibile dalla camera stessa. Il piano interrato è costituito da spogliatoio, servizi, magazzino, deposito, ripostiglio, autorimessa comune. La superficie totale è di mq 390,41. Utilizzati per l'ATTIVITA' ALBERGHIERA - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/03/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 273.083,65. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Patrizia Zaniol, tel. 041 5780643.

VENEZIA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 166/2015

VENEZIA - LIDO, VIA ANAFESTO, 2/3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UNITA' AD USO INDUSTRIALE, libera, costruita nella prima metà degli anni '50 per esigenze industriali, situata a ridosso della chiesa di Sant'Antonio al Lido di Venezia, poco distante da via Sandro Gallo. L'immobile, ampio circa 350 mq, è costituito da due locali ad uso ufficio, tre ampi locali ad uso deposito (di cui uno si sviluppa su due livelli) ed una zona ad uso servizi / spogliatoio. Abusi edilizi sanabili. Ampio scoperto di circa 1500 mq ove è presente un'autorimessa con accesso diretto dalla pubblica via ed affaccio sulla laguna - Vendita senza incanto: 30/03/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 749.000,00 offerta minima Euro 561.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 2759568.

CINTO CAOMAGGIORE

CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 221/2012

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - VIA L. DA VINCI, 5 - LOTTO UNICO - CAPANNONE prefabbricato con destinazione artigianale con scoperto esclusivo in gran parte cementato e piccola porzione adibita a giardino, in buone condizioni - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 7/03/2018 ore 17,30. Credito Fondiario. Prezzo base Euro 193.500,00 offerta minima Euro 145.125,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

DOLO

CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 85/2016

DOLO (VE) - VIA DELLE INDUSTRIE SNC - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CAPANNONE / LABORATORIO al piano terra, porzione di un complesso composto da 10 unità produttive. L'immobile della superficie di 259,73 è dotato al suo interno di ufficio, due wc con antibagno. Regolare sotto il profilo catastale e urbanistico edilizio. In discrete condizioni generali di manutenzione, necessità di effettuare alcuni interventi di manutenzione del tetto danneggiato dalla tromba d'aria del luglio 2015 - Vendita senza incanto: 26/03/2018 ore 15,30. Prezzo base: Euro 105.000,00 offerta minima Euro 78.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

QUARTO D'ALTINO

NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 67/2016

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA MARCONI, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - NEGOZIO adibito a bar pasticceria con laboratorio al piano terra, con magazzino / deposito al piano superiore. Il locale al piano terra è dotato di ampie vetrine che si aprono sul fronte prospiciente la Via Marconi e sul lato ovest del fabbricato. Lo stato generale e di manutenzione è buono. Occupato dall'esecutato - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/03/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 86.930,00 offerta minima Euro 65.197,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.

## Terreno | Immobile agricolo

VENEZIA

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 148/2015

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA DELLA TECNICA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENO e porzione di strada privata ad uso pubblico, di forma regolare, in gran parte pavimentato in cemento; presente un impianto di distribuzione privato di gasolio costituito da serbatoio di carburante da l. 6000 e bacino di contenimento costituito da struttura in cls e tettoia in eternit. Per l'eventuale bonifica del sottosuolo è stato stimato un costo di Euro 24.262,50 e per la rimozione del serbatoio e la bonifica della tettoia eternit un costo di Euro 10.000,00, detratti dal prezzo base - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 29/03/2018 ore 15,30. Prezzo base: Euro 77.295,10 offerta minima Euro 57.971,32. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Enrico De Sordi, tel. 041 2604611.

## Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. E.I. 218/2016

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA MONTE ABETONE, 20 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di superficie complessiva di circa mq 74,00 al primo piano di un più ampio edificio composto da tre corpi di fabbrica distinti tra loro, ma collegati da un corpo centrale posto longitudinalmente rispetto a via Monte Abetone. Libero - Vendita senza incanto: 9/03/2018 ore 10,00. Prezzo base Euro 71.300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Massimo Aprile, tel. 041 400074.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Vendite presso  
NOT.ES.**

## Abitazione | Accessorio

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 557/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Cendrata n. 18, in fabbricato condominiale di quattro piani fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è ""G"".

Custodia: Avvocato Beniamino Zermini con studio in Verona, Via A. Sciesa n. 10, tel: 045-595438 e Fax: 045-8036004, e-mail: zermini@tiscalinet.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**VERONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 227/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Via Brunelleschi n. 1, piena proprietà di appartamento con cantina e autorimessa.

Prezzo base Euro 177.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 132.750,00

Custodia: Avvocato Silvia Savoia con studio in Verona (VR) Lungadige Capuleti n. 1/A - tel. 045/ 8008883- fax 045/ 8008802- e-mail: [silvia.savoia@studiomagalinii.it](mailto:silvia.savoia@studiomagalinii.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**VERONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 34/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 22 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Via Longhena n. 25, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina al piano scantinato e di autorimessa al piano scantinato.

Prezzo Base Euro 188.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 141.000,00

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12, tel. 045.592866/045.8766000, fax 045.8766003, e-mail: [bvenceslao@hotmail.com](mailto:bvenceslao@hotmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**ALBAREDO D'ADIGE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 504/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Chiesa n. 50, piena proprietà di abitazione indi-

pendente dislocata sui piani terra e primo con annessa area cortiva.

Prezzo base Euro 25.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 19.125,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818 - fax 045/8106376 - e-mail: [t.trevisiol@sartoriefontana.it](mailto:t.trevisiol@sartoriefontana.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**BOVOLONE**

**PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 365/2016 RE**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 15.30  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Volta n. 12, piena proprietà di porzione di casa bifamiliare da cielo a terra, su un unico piano, con corte esclusiva di pertinenza.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 66.000,00  
 Custodia: Avvocato Lorenzo Dalla Rosa con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 70, tel. 045 8004670, fax. 045 8011515, e-mail: avv.dallarosa@fastweb-net.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**BRENZONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 30/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Brenzone (VR), Loc. Cà Romana, via Chiesetta n. 5, piena proprietà di appartamento, allo stato inagibile, ricavato al piano secondo sottotetto e quota 1/2 della piena proprietà di pertinenziali aree urbane

Prezzo base Euro 158.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 118.500,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 20 - tel. 045-595159 - fax 045-8032302 - e-mail: pg.bonini@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
 Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**CAPRINO VERONESE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 135/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
 Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR), località Vignol n.4, piena proprietà di appartamento al piano secondo con autorimessa al piano terra in separato corpo di fabbrica

Prezzo Base Euro 94.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 70.500,00

Custodia: Avvocato Cesare Augusto Placanica con studio in Verona (VR), C.so P.ta Nuova n. 20 - sc. C int. 8 - tel. 045/596062 - fax 045/596062 - e-mail: cesare.a.placanica@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
 Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**CASTAGNARO**

**CASA - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 701/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
 Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castagnaro (VR), Via Santa Liberata n. 1075, piena proprietà di casa in posizione singola facente parte di un complesso produttivo ora dismesso, con area ad uso esclusivo destinata a giardino.

Prezzo base Euro 162.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 121.500,00

Custodia: Avvocato Michele Tommasi con studio in Verona Piazza Brà n. 10 - tel. 045/ 8002849- fax 045/8005994- e-mail: tommasi@veronalex.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**CASTEL D'AZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 538/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castel d'Azzano (VR), via Isotta Nogarola n.10, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 66.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800- fax 045 8031646 - e-mail: nicolaruberto@studiolog-trib.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
 Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**CASTELNUOVO DEL GARDA - VERONA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 762/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), Località Brolo, all'interno del "Golf Paradiso del Garda", piena proprietà di appartamento con due posti auto coperti.

Prezzo base Euro 130.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 97.500,00

Lotto 2: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), Località Brolo, all'interno del "Golf Paradiso del Garda", piena proprietà di appartamento con due posti auto coperti.

Prezzo base Euro 130.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 97.500,00

Lotto 3: In Comune di Verona (VR), Via Galilei n. 98, piena proprietà di box auto al piano interrato  
Prezzo base Euro 7.300,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 5.475,00

Lotto 4: In Comune di Verona (VR), Via Galilei n. 98, piena proprietà di box auto al piano interrato  
Prezzo base Euro 5.800,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.350,00

Lotto 5: In Comune di Verona (VR), Via Galilei n. 98, piena proprietà di box auto al piano interrato  
Prezzo base Euro 6.800,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 5.100,00

Lotto 6: In Comune di Verona (VR), Via Galilei n. 98, piena proprietà di box auto al piano interrato  
Prezzo base Euro 5.800,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.350,00

Lotto 7: In Comune di Verona (VR), Via Galilei n. 98, piena proprietà di box auto al piano interrato  
Prezzo base Euro 5.800,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.350,00

Lotto 8: In Comune di Verona (VR), Via Galilei n. 98, piena proprietà di box auto al piano interrato  
Prezzo base Euro 5.800,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.350,00

Lotto 9: In Comune di Verona (VR), Via Galilei n. 98, piena proprietà di box auto al piano interrato  
Prezzo base Euro 8.300,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 6.225,00

Lotto 10: In Comune di Verona (VR), Via Galilei n. 98, piena proprietà di box auto al piano interrato  
Prezzo base Euro 5.800,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.350,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiolegaleacn.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**CEREA****MAGAZZINO CON UFFICIO - ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 362/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore

14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), via Campagnol nn. 63/a e 63/b, piena proprietà di magazzino con ufficio che occupa una superficie coperta di mq. 227 oltre gli accessori e agli spazi esterni.  
Prezzo base Euro 108.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 81.000,00

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), via Campagnol n. 16, intero diritto di usufrutto, a favore di soggetti nati il 10/12/1937 e il 20/08/1939 (con diritto di reciproco accrescimento), di porzione di abitazione in linea su quattro piani fuori terra, con autorimessa al piano terra e terreno di pertinenza su cui sono presenti due corpi edilizi separati (serra e ripostiglio) ed un ripostiglio in aderenza all'abitazione.  
Prezzo base Euro 39.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 29.250,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana con studio in Verona, Piazza Renato Simoni 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: m.fontana@sartoriefontana.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**CEREA****ABITAZIONE - RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 468/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), via Cadalogo n.16, piena proprietà di fabbricato di civile abitazione al piano terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra ed annessi rustici in parte su due piani con pertinente corte esclusiva al piano terra.  
Prezzo base Euro 47.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 35.250,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**CEREA****FABBRICATO MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 5155/2015 R.G.**

Giudice Istruttore: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Località Barbugine, Via Santi Martiri n. 8, piena proprietà di fabbricato monofamiliare comprendente appartamento e autorimessa, con corte.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 22.500,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: nicola.ottaviani@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**CEREA****COMPENDIO IMMOBILIARE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 251/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), via Ferramosche n. 10/12, piena proprietà di compendio immobiliare residenziale, in stato di abbandono, costituito da due alloggi, disposti su due livelli, con area esterna di pertinenza e quota di 12/18 di proprietà della strada di accesso al suddetto compendio immobiliare. Prezzo Base Euro 30.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 23.062,50

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12, tel. 045.8766000/592866, fax 045.8766003, e-mail: bvenceslao@hotmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**COLOGNA VENETA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 121/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Cologna Veneta (VR), via Marco Minghetti n.19, piena proprietà di appartamento al piano secondo con mansarda al piano terzo  
Prezzo base Euro 19.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 14.250,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Aldo Corcioni con studio in Verona, Via Tonale n. 11, Tel: 045-8352511, Fax: 045-8341340, e-mail: [info@corcioni.it](mailto:info@corcioni.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**COLOGNOLA AI COLLI**

**CASA - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 435/2009 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1 (Lotto Unico di perizia di data 7 luglio 2017): In Comune di Colognola ai Colli (VR), via Padova n. 8, piena proprietà di casa terra cielo in trifamiliare con box auto doppio.

Prezzo base Euro 370.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 277.500,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: [nicola.ottaviani@libero.it](mailto:nicola.ottaviani@libero.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**CASA - BOX AUTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 251/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), Via Monte Corno, piena proprietà di appartamento al piano terra con corte e autorimessa.

Prezzo base Euro 41.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.750,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Abogado Luca Del Bello con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 92, tel. 045/8001554 - fax 045/8045189, e-mail: [luca\\_deb@libero.it](mailto:luca_deb@libero.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 979/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Frazione Vangadizza Via Rossini n. 49, piena proprietà di abitazione con giardino e autorimessa.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 38.250,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'Occhio con studio in Verona, Via del Carrista n. 3, tel. 045.8036590, fax 045.8050047, e-mail [dalocchio@maffei14.it](mailto:dalocchio@maffei14.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**MONTECCHIA DI CROSARA**

**ABITAZIONE IN LINEA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 584/2011 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Montecchia di Crosara (VR), Piazza Castello n. 35, piena proprietà di abita-

zione in linea, libera su tre lati, su due piani fuori terra, con garage adiacente.

Prezzo base Euro 54.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.500,00  
Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 719/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), via F.lli Bandiera n. 2, piena proprietà di appartamento con ingresso esclusivo posto al piano terra e primo, con autorimessa, magazzino e corte esterna al piano terra e quota di 750/3000 di piena proprietà di area di sedime del fabbricato di cui fa parte il predetto appartamento.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 29.250,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Patrizia Orani con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 70, tel. 045 8004670, fax. 045 8011515, e-mail: [patrizia.orani@tiscali.it](mailto:patrizia.orani@tiscali.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 226/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), via XXVI Aprile n. 14, piena proprietà di appartamento al piano terzo con accessorio vano cantina al piano terra e autorimessa al piano terra con area scoperta di pertinenza.

Prezzo Base Euro 88.800,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 66.600,00

Custodia: Avvocato Riccardo Bidello con studio in Verona, Piazza Cittadella n. 26 - tel. 045/594021- fax 045/8000410 - e-mail: riccardobidello@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

### PESCHIERA DEL GARDA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 479/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), via Daniele Manin n. 2/a, nel "Condominio La Torretta" con piscina condominiale, piena proprietà di appartamento al piano terra con due piccoli giardini, uno sul fronte principale e uno sul retro, e con cantina e due autorimesse al piano interrato.

Prezzo base Euro 188.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 141.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in Verona, Lung. Capuleti n. 1/a, tel. 0458009450, fax. 0458011242, e-mail: [augustodebeni@ordineavvocati.vr.it](mailto:augustodebeni@ordineavvocati.vr.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### RONCO ALL'ADIGE

#### APPARTAMENTO - DEPOSITI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 31/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), frazione Tombazosana, via Ex Internati n. 2, piena proprietà di fabbricato da cielo a terra di due piani fuori terra e piano interrato, composto da appartamento con corte esclusiva al piano terra, vano deposito al piano primo, ed autorimessa e vano deposito al piano interrato.

Prezzo base Euro 210.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 157.500,00

Custodia: Avvocato Diletta Rossella Saretto con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/8795598 - fax: 045/2109255 - e-mail: [dilettasaretto@studiolegalegervasinisaretto.it](mailto:dilettasaretto@studiolegalegervasinisaretto.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Dott. MAURIZIO MARINO

### ROVERCHIARA

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 43/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (Lotti 1, 2 e 3 di stima): In Comune di Roverchiara (VR), Via Minello n. 60, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da appartamento con giardino, appartamento con corte e terreno, risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola.

Prezzo base Euro 87.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 65.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è G.

Custodia: Avvocato Marco Crema con studio in Zevio (VR), Via Altichiero n. 26, tel. 045 6112089, fax. 045 6050810, e-mail [info@studiolegalecrema.com](mailto:info@studiolegalecrema.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

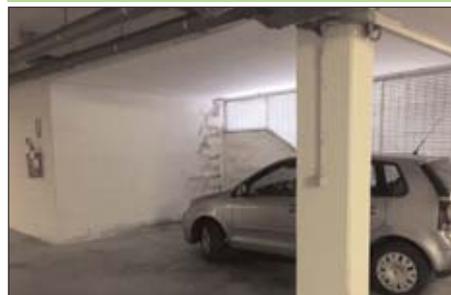
Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

### SAN BONIFACIO

#### AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 516/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 26: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda, in complesso condominiale, piena proprietà di posto auto al primo piano interrato.

Prezzo base Euro 6.200,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.650,00

Cautione pari al 30% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: [nicolaottaviani@libero.it](mailto:nicolaottaviani@libero.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

### SAN BONIFACIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 434/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio Via Zavarise Manani n. 7, piena proprietà di appartamento con autorimessa

Prezzo base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818 - fax 045/ 8106376, e-mail: t.trevisiol@sartoriefontana.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**SAN GIOVANNI LUPATOTO**

**FABBRICATO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 588/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 10: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), a confine con il centro storico di Raldon, via Scipione Maffei n. 17, piena proprietà di fabbricato di due piani fuori terra avente come accessori due vani ripostiglio al piano terra e terrazza al piano primo ed un magazzino/deposito al piano terra, con ampia area cortiva di insidenza e pertinenza esclusiva.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato (m.n. 286 sub 4 corrispondente all'ente urbano m.n. 286 del Catasto Terreni). Prezzo base Euro 151.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 113.250,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: [nicola.ottaviani@libero.it](mailto:nicola.ottaviani@libero.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**SAN MARTINO BUON ALBERGO**

**FABBRICATO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 212/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Ippolito Nievo n. 2/a, piena proprietà di porzione di fabbricato a schiera su due piani fuori terra con due piccoli giardini, avente come accessori ripostiglio e cantina adibita a taverna collegata con un garage doppio al piano seminterrato.

Prezzo Base Euro 230.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 172.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'unità abitativa corrisponde alla classe energetica "F".

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [annatragni@studiodavvocato.it](mailto:annatragni@studiodavvocato.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**SONA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 52/2010 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, Via Salvo d'Acquisto n. 1, piena proprietà di complesso immobiliare in fase di realizzazione e ristrutturazione costituito da: 6 unità immobiliari ad uso abitativo in corso di ristrutturazione, al piano terra e primo, con 6 accessori al piano seminterrato

destinati a cantina ed area destinata alla realizzazione di 6 posti auto scoperti al piano terra; 4 appartamenti al secondo piano in corso di costruzione, area urbana oltre alle proporzionali quote di comproprietà millesimale per la quota a determinarsi sui beni comuni non censibili sull'area di sedime del fabbricato e sulla porzione di fabbricato ubicata al piano seminterrato suddiviso catastalmente in n. 6 autorimesse coperte, non ancora realizzate.

Prezzo base Euro 600.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 450.000,00

Dalla relazione notarile in atti a carico di alcuni dei beni posti in vendita, risulta trascritta in data anteriore al pignoramento (ma successiva all'iscrizione ipotecaria in data 15 febbraio 2006 ai nn.6666/1805, a garanzia del credito per cui si procede), domanda giudiziale per esecuzione in forma specifica, cui ha fatto seguito sentenza di accoglimento in data 23 giugno 2014.

La procedura non è stata sospesa in quanto le formalità non sono state ritenute ad essa opponibili con provvedimento in data 13 luglio 2017, al quale ha fatto seguito reclamo ex art. 591 ter e ex art. 669 terdecies c.p.c. in data 31 luglio 2017.

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: [ascione@studiodilegaleacn.it](mailto:ascione@studiodilegaleacn.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**SONA**

**VILLA D'EPOCA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 168/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), Via San Rocco n. 8, piena proprietà di villa d'epoca con fabbricato rurale, piscine e terreni risultanti dalla documentazione in atti a destinazione agricola, destinati a parco della villa.

Prezzo base Euro 1.550.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.162.500,00

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [annatragni@studiodavvocato.it](mailto:annatragni@studiodavvocato.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni -

Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**TERRAZZO****CASA - RUSTICO ACCESSORIO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 278/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Terrazzo (VR), via Brazzetto angolo via F.lli Kennedy, piena proprietà di casa padronale monofamiliare, un rustico accessorio composto da cinque depositi, un fabbricato in corso di costruzione con pertinenti giardino e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 178.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 133.500,00

Custodia: Avvocato Marzia Vinco Da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studiolegalefinardi.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**VALEGGIO SUL MINCIO****FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 497/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Bertelli, via Bertelli n. 1, piena proprietà di fabbricato unifamiliare, composto da un'abitazione al piano terra con portico esterno e terreno di pertinen-

za esclusiva, avente come accessori due cantine, lavanderia, locale centrale termica, e deposito nonché ampia autorimessa di pertinenza al piano seminterrato. Il suddetto fabbricato attualmente non è accatastato al Catasto Fabbricati ed è sito in area di parco e riserva naturale, con vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42, in zona DOC Bianco di Custoza.

Prezzo base Euro 152.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 114.000,00

Custodia: Avvocato Elisa Travenzoli con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 109, tel: 045-596661 e Fax: 045-8048597, e-mail: elisa.travenzoli@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**ZIMELLA****ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 583/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), Piazza don Umberto della Valle n. 5, piena proprietà di abitazione con accessori e quota di 1/3 di soffitta.

Prezzo Base Euro 11.250,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 8.437,50

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è F.

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto con studio in Caldiero (VR), Via Don Pio Leonardi n. 26, tel. 045.6151540, fax. 045.6170748, e-mail: zaninotto@studiolegalezta.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni

mazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

**VERONA****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 836/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), Frazione Montorio, via dei Peschi n. 21, in fabbricato residenziale ed artigianale, piena proprietà di appartamento al piano primo con autorimessa al piano interrato, magazzino al piano interrato.

Prezzo base Euro 126.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 94.500,00

Lotto 3: In Comune di Verona (VR), Frazione Montorio via dei Peschi n. 21, in fabbricato residenziale ed artigianale, piena proprietà di uffici al piano terra con cantina al piano interrato, magazzino al piano terra e magazzino al piano secondo sottotetto ora entrambi adibiti ad abitazione.

Prezzo base Euro 140.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 105.000,00

Custodia: Avvocato Elena Sancassani con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655 - fax 045/8009389 - e-mail: elenasancassani@studiodavvocato.it

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**CASALEONE****LABORATORIO ARTIGIANALE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 516/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), via Raizzola n.10, piena proprietà di laboratorio artigianale uso falegnameria dislocato sui piani terra e primo con pertinenti corti esclusive e autorimessa al piano terra, quota 1/2 di piena proprietà di pertinen-

ti aree urbane.

Prezzo Base Euro 24.000,00 – Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 18.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni con studio in Verona, via Dominutti n. 2, tel. 045.8000433, fax 045.590814 e-mail: caltroni@fsavvocati.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## CEREA

### BIFAMILIARE - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 468/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 1  
In Comune di Cerea (VR), via Tintoretto n. 5, piena proprietà di bifamiliare con laboratorio e corte.

Catasto Fabbricati del Comune di Cerea (VR), Fg. 44: - m.n. 655 sub 2 - Via Tintoretto n. 5 - p. 1 - cat. A/3 - cl. 3 - 5,5 vani - R. C. Euro 397,67

- m.n. 655 sub 3 - Via Tintoretto n. 5 - p. T - cat. A/3 - cl. 3 - 5,5 vani - R. C. Euro 397,67

- m.n. 655 sub 4 - Via Tintoretto n. 5 - p. S1-T - cat. C/3 - cl. 3 - 172 mq. - R. C. Euro 266,49

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 117.000,00 – Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 87.750,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni  
Dalla perizia e successiva integrazione in atti risulta che nessuna pratica edilizia è stata reperita presso l'Ufficio Tecnico Edilizia Privata del Comune di Cerea. L'aggiudicatario potrà, qualora ne ricorrano i presupposti e nel suo interesse, presentare domanda di concessione in sanatoria ai sensi della normativa urbanistica vigente.

Precisazioni

Dalla perizia in atti risulta che lo stato dei luoghi non è conforme alla planimetria catastale e non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio.

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12, tel. 045.592808/592866, fax 045.8009947, e-mail: [bvenceslao@hotmail.com](mailto:bvenceslao@hotmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## GAZZO VERONESE

### LABORATORI - ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 674/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, retro Via Motta, piena proprietà di laboratorio in parte ultimato e in parte da ultimare, quota di 2/3 di tettoia e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 282.000,00 – Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 211.500,00

Lotto 2: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, Via Motta N. 48, piena proprietà di abitazione con cantina e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 27.000,00 – Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 20.250,00

Lotto 3: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, Via Motta N. 49, piena proprietà di abitazione con cantina e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 21.000,00 – Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.750,00

Lotto 4: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, Via Motta N. 47, piena proprietà di laboratorio con magazzino, officina e tettoie e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 53.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.750,00

Lotto 5: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, Via Motta N. 47, piena proprietà di magazzino con accessori, quota di 1/3 di tettoia e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Si precisa che, in virtù di provvedimento in data 10 maggio 2017, i Lotti 1 e 5 verranno aggiudicati con preferenza sugli altri.

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio in Bussolengo (VR), via Virgilio n. 8, tel. 045/4725536, fax 045/7152094 e-mail: [avv.matteoresidori@gmail.com](mailto:avv.matteoresidori@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## LEGNAGO

### NEGOZI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 632/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 9, piena proprietà di negozio con autorimessa  
Prezzo base Euro 124.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 93.000,00

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 7, piena proprietà di negozio con autorimessa  
Prezzo base Euro 165.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 123.750,00

Lotto 3: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 6, piena proprietà di negozio con autorimessa  
Prezzo base Euro 72.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.000,00

Custodia: Avvocato Christian Belliardo con studio in Verona via C. Cattaneo n.14 - tel. 045/8011276- fax 045/8047543 - e-mail: [avvocati@studiobelliardo.it](mailto:avvocati@studiobelliardo.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## VERONA

### FABBRICATO RUSTICO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 508/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, frazione Quinzano, via Cozzi n. 59, quota di 1/3 di piena proprietà di porzione di fabbricato rustico di carattere popolare a schiera in corte tipica, su quattro piani fuori terra con porzioni di terreno agricolo.

Prezzo base Euro 16.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.000,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Giardino Giusti n. 2, tel. 045 8031077, fax 045 8069397, e-mail: [padovani@padovanistudio-legale.it](mailto:padovani@padovanistudio-legale.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## BADIA CALAVENA

### ABITAZIONE CON CORTE E TERRENI - RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 473/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Badia Calavena (VR), Frazione SS. Trinità, Contrada Massalonghi n. 10, piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione con corte e terreni risultanti dalla documentazione in atti a destinazione agricola e fascia di rispetto stradale.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.750,00.

Lotto 2: In Comune di Badia Calavena (VR), Frazione SS. Trinità, Contrada Massalonghi, piena proprietà di

rustici ad uso abitazione e deposito.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 36.000,00.

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio in Bussolengo (VR), Via Virgilio n. 8 tel. 045/4725536 - fax 045/7152094, e-mail: avv.matteoresidori@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## BUTTAPIETRA

### CASA - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 594/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 2: In Comune di Buttapietra (VR), località Bovo, via Lago Maggiore, piena proprietà di fabbricato ad uso magazzino-deposito in stato di abbandono, con ampio piazzale e terreno di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 63.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 47.250,00

Lotto 3: In Comune di Buttapietra (VR), località Bovo, via Lago Maggiore, piena proprietà di terreno con stalla per allevamento equino e piscina con relativi accessori, in stato di semiabbandono. Prezzo base Euro 77.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.750,00

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini con studio in Verona, Via Frattini n. 12, tel. 045 8003966, fax. 045 8002605, e-mail [avv.pasquini@gmail.com](mailto:avv.pasquini@gmail.com).  
Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## RONCÀ

### EDIFICIO RESIDENZIALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 350/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Roncà (VR), via Garzetta n.12, piena proprietà di edificio residenziale tipo "Cascina" dislocato sui piani terra, primo e secondo con adiacente deposito indipendente e pertinente terreno. Prezzo base Euro 137.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 103.125,00

Lotto 2: In Comune di Roncà (VR), piena proprietà di terreni agricoli.

Prezzo base Euro 209.000,00 - Rilancio minimo Euro

1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 156.750,00

Lotto 3: In Comune di Roncà (VR), piena proprietà di terreni agricoli e quota di 1/2 di piena proprietà di terreni agricoli

Prezzo base Euro 47.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 35.625,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 20 - tel. 045-595159 - fax 045-8032302 - e-mail: [pg.bonini@libero.it](mailto:pg.bonini@libero.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## RONCÀ

### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 53/2016 RE

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roncà (VR), via Roma n. 40, in fabbricato su tre piani fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano primo e quota di 1/75 di piena proprietà di terreno adiacente e pertinente al predetto fabbricato, destinato a cortile comune. Prezzo base Euro 41.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.750,00

Custodia: Avvocato Gianluca Sani con studio in Verona, Lungadige Matteotti n. 1, tel: 045-8340281 e Fax: 045-8344298, e-mail: [gsani@quipo.it](mailto:gsani@quipo.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA - BOSCO CHIESANUOVA

### TERRENO - APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 682/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), via G. Ferraris n.16, piena proprietà di terreno con soprastante edificio ad uso industriale per la gestione della rete elettrica (cabina Enel).

Prezzo base Euro 330.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 247.500,00

Lotto 2: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), via dei Ciliegi n.36, piena proprietà di appartamento al piano terra con accessori due cantine al piano seminterrato e soffitta al piano primo, magazzino al piano seminterrato e autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 293.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 219.750,00

Lotto 3: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), via dei Ciliegi n.36, piena proprietà di appartamento al piano seminterrato e autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 111.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 83.250,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## SOAVE

### IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Causa Civile n. 847/2017 R.G. (da Es. n. 199/09 RE)

Giudice Istruttore: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore

14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Soave (VR), Contrada Tebaldi, via Monti snc, piena proprietà di tre corpi di fabbrica aggregati che si affacciano su corte rurale privata e precisamente, rustico adibito ad abitazione su due piani fuori terra con cantina al piano seminterrato, fienile al primo piano, autorimessa e ripostiglio al piano terra, ed annessi terreni incolti pertinenziali. Prezzo base Euro 63.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 47.250,00  
Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: avv\_paolo\_malizia@hotmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## ZIMELLA

### UNITA' RESIDENZIALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 7/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), via Braggio n. 336, all'interno di cortina edilizia, piena proprietà di unità residenziale posta su due piani fuori terra, e corpo accessorio su lotto limitrofo con piccolo appezzamento di terreno.

Prezzo base Euro 22.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 16.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Marco Crema con studio in Verona (VR), Via Scalzi 20, tel. 045-592260 fax 045 6050810, e-mail [info@studiodolegalecrema.com](mailto:info@studiodolegalecrema.com)

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## Immibile comm.le|ind.le

### BOVOLONE

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 648/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via IV Novembre, piena proprietà di negozio al piano terra con pertinenziale locale al piano interrato.

Prezzo base Euro 162.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 121.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818 - fax 045/ 8106376, e-mail: [t.trevisiol@sartoriefontana.it](mailto:t.trevisiol@sartoriefontana.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## NEGRAR

### LOCALI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 284/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Negrar (VR), Strada del Recioto n. 11, piena proprietà di locali falegnameria, esposizione, magazzino e accessori al piano primo sottostrada, terra, primo e secondo.

Prezzo base Euro 275.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 206.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini con studio in Verona, Corso Cavour n. 32, tel: 045-8035655 e Fax: 045-8009389, e-mail: [gc.perbellini@gmail.com](mailto:gc.perbellini@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## SOAVE

### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 199/2009 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Soave (VR), località

Moscattello, in prossimità del confine con il Comune di Monteforte d'Alpone, piena proprietà di tre terreni agricoli di cui due vigneti coltivati ad uva Garganega, inseriti nella zona pedemontana del Soave Classico, ed un bosco ceduo posto su terreno in forte pendenza senza capezzagne di servizio. Prezzo base Euro 10.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.875,00 Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: avv\_paolo\_malizia@hotmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## VALEGGIO SUL MINCIO

### CAPANNONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 600/2009 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 5: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Vanoni-Remelli, piena proprietà di compendio costituito da capannone con cella frigorifera adiacente e 3 (tre) celle frigorifere in corpo separato con corte di pertinenza (subb. 15 e 16), grande tettoia a copertura di una zona deposito aperta sulla corte, corpo di fabbrica (deposito) attualmente adibito ad abitazione con annessi tre locali deposito, corpo bagni, piccola tettoia per impianti tecnologici (sub 2), deposito (sub 7), porzioni di corte (aree urbane) e terreni agricoli.

Prezzo base Euro 313.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 234.750,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'immobile m.n. 470 sub 15 è E.

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [giovannimarino@studiodavvocato.it](mailto:giovannimarino@studiodavvocato.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## Terreno|Immibile agricolo

### ANGIARI

#### LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 485/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Angiari (VR), Via

Ramedello: piena proprietà di lotto di terreno edificabile di mq. catastali 14.770.

Prezzo base Euro 133.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 99.750,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800-fax 045 8031646 - e-mail: nicolaruberto@studiodavvocato.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## PESCANTINA

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 314/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 6 di stima geom. Bragantini in data 10 marzo 2016: In Comune di Pescantina (VR), Via Tre Santi, piena proprietà di terreni di modesta entità costituenti perlopiù porzioni stradali disposte lungo la via Tre Santi di consistenza catastale complessiva pari a mq. 293,00.  
Prezzo base Euro 1.500,00 - Rilancio minimo Euro

500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.125,00

Custodia: Avvocato Elena Sancassani con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: elenasancassani@studiodavvocato.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Verona, 14 dicembre 2017

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI



Vendite presso  
Notaio BUONINCONTI

## Abitazione | Accessorio

### ALBAREDO D'ADIGE

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CAUSA CIVILE N. 3850/2017 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 144/2014 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 marzo 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà del fabbricato con corte esclusiva di pertinenza, composto da abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e vano ad uso garage al piano terra, sito in Comune di Albaredo D'Adige (VR), frazione Presina, Via dei Gelsi n. 11/12

Prezzo base Euro 345.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

### SAN BONIFACIO

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 641/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione Dott. Francesco Fontana ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 197/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a

sè alla Vendita senza incanto: 13 marzo 2018 ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Elite" sito in Comune di San Bonifacio (VR), Via Guglielmo Oberdan n. 109.

Prezzo base Euro 46.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Riccardo Bidello, con studio in Verona (VR), Piazza Cittadella n. 26 - tel 045594021. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

### SAN BONIFACIO

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CAUSA CIVILE N. 3717/2016 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 509/2009 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 marzo 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà del compendio immobiliare composto da: immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato in corpo staccato, vano ad uso garage al piano terra, vano ad uso garage al piano primo scantinato e corte di pertinenza, sito in Comune di San Bonifacio (VR), Via Prova 58. Prezzo base Euro 195.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00. Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

### SAN GIOVANNI LUPATOTO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 671/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Cristiano Berto, con provvedimento numero 237/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 marzo 2018 alle ore 14,00 del seguente immobile:

LOTTO 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), Via Ragazzi del '99 n. 16.

Prezzo base Euro 78.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Maurizio Romeo Pisoni, con studio in Verona (VR), Lungadige Sammicheli n. 7 - tel 0458010524.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

### SAN ZENO DI MONTAGNA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 215/2013 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 250/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà

dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 marzo 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terzo facente parte del complesso immobiliare in corso di costruzione sito in Comune di San Zeno di Montagna (VR), frazione Prada, Via Val da Sacco, con i proporzionali diritti di comproprietà sugli enti comuni e condominiali del complesso di cui fa parte l'immobile in oggetto ai sensi dell'art. 1117 C.C., nonchè con la quota pari a 567/10.000 (cinquecentosessantasette diecimillesimi) del terreno comune di pertinenza del complesso immobiliare sopra citato.

Prezzo base Euro 15.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Nicola Caltroni, con studio in Verona (VR), Via Dominutti n. 2 - tel 0458000433.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**SOAVE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 674/2014 R.E. (cui sono unite le procedure n.ri 682/2014 R.E. e 696/2016 R.E.)**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 469/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 marzo 2018 alle ore 14,00

dei seguenti immobili:

LOTTO 5: Nel complesso immobiliare sito in Comune di Soave (VR) alla Via Pigna n. 78:

A) - Piena proprietà del compendio immobiliare ad uso Bed & Breakfast denominato "Corte degli Soavi", composto da due immobili ad uso residenziale collegati tra loro, posti auto coperti e aree esterne di pertinenza;

B) - Piena proprietà della quota indivisa pari a 57/180 (cinquantasette centottantesimi) dell'area urbana esterna;

C) - Piena proprietà della quota indivisa pari a 400/1000 (quattrocento millesimi) delle aree urbane e esterne e della centrale termica.

Prezzo base Euro 558.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 5.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Nicola Ruberto con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045590800.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**VILLAFRANCA DI VERONA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 71/2016 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Cristiano Berto, con provvedimento numero 341/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di

Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 marzo 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso ripostiglio al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Villafranca di Verona (VR), Frazione Alpo, Via Ronchi n. 6.

Prezzo base Euro 90.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Paolo Franchetti, con studio in Verona (VR), Viale della Repubblica n. 6 - tel 0458350588 / 0458351168 / 0458303031.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**BOVOLONE**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 415/2016 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 2/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 marzo 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annessa lavanderia e centrale termica al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Bovolone (VR), Via Silvio Pellico n. 12.

Prezzo base Euro 49.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 3: Piena proprietà delle unità immobiliari adibite a laboratorio e magazzino facenti parte del fabbricato sito in Comune di Bovolone (VR), Via Silvio Pellico n. 12.

Prezzo base Euro 33.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Rinaldo Sartori, con sede in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 1 - tel 045576818.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**POVEGLIANO VERONESE**

**ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 251/2012 R.E. cui sono unite le procedure n.ri 515/2015 e**

**771/2014 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 1/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 marzo 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), oltre al piano primo scantinato, con corte esclusiva di pertinenza, e con annessi vano ad uso garage e magazzino al piano primo scantinato, e dell'apezzamento di terreno adiacente, siti in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto n. 35.

Prezzo base Euro 453.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Tancredi Tomezzoli, con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 109 - tel. 045596661.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it)

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**Immobile comm.le | ind.le**

**MEZZANE DI SOTTO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 535/2015 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Berto Cristiano, con provvedimento numero 380/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 marzo 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare posta al piano primo scantinato-terra adibita a ristorante-negozi con corte di pertinenza, e dell'unità immobiliare posta ai piani terra, primo e secondo, adibita a pensione-alloggi ad uso turistico, facenti parte del complesso immobiliare sito in Comune di Mezzane di Sotto (VR), Piazza IV Novembre n. 23.

Prezzo base Euro 447.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno, con studio in Verona (VR), Via Dietro Listone n. 11 - tel 0458006861.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it) e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://vendite-pubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

**Terreno | Immobile agricolo**

**CASTEL D'AZZANO**

**TERRENO E FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA CIVILE N. 11317/2008 R.G.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore Dott. Guido Angelo Fraccaroli, ora sostituito dal Dott. Ernesto D'Amico avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 marzo 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

LOTTO 3 (o Lotto C in perizia): Piena proprietà dell'appezzamento di terreno, con soprastante fabbricato non accatastato al Catasto Fabbricati, sito in Comune di Castel D'Azzano (VR), Località Rizza, Via G. Verdi.

Prezzo base Euro 472.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Maurizio A. Matteuzzi, con studio in Verona (VR), Via Luigi Pirandello n. 27 - tel

0457112023.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



**Vendite presso  
NOV@**

**Abitazione | Accessorio**

**BUTTAPIETRA**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 665/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR), via Brognoligo n. 6, piena proprietà di porzione di casa terra-cielo, in linea, disposta su due piani fuori terra, oltre a piano sottotetto non praticabile, con annesso piccolo cortiletto.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Agnese Bolognesi, Via San Mamaso n. 4, Verona, tel. 0458031737, fax 0458014934, email [a.bolognesi@caldanabolognesi.it](mailto:a.bolognesi@caldanabolognesi.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**CEREA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 48/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 21 febbraio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Via Mazzini n. 27/A, piena proprietà di abitazione al piano primo. Prezzo base Euro 47.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458031077, fax 0458039766, email [padovani@padovanistudiolegale.it](mailto:padovani@padovanistudiolegale.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**CEREA**

**CAPANNONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 67/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Cà Rotte, piena proprietà di capannone indipendente disposto su due livelli fuori terra con corte esclusiva.

Prezzo base Euro 477.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Marco Bertaso, Viale Nino Bixio n. 22/A, Verona, tel. 0458302013, fax 0458302013, email [avvmarcobertaso@gmail.com](mailto:avvmarcobertaso@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Sergio Macchi

**CONCAMARISE**

**EDIFICIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 613/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Concamarise (VR), Via Bacino n. 10, piena proprietà di edificio isolato su due livelli, da ristrutturare, con autorimessa al piano terra e area di insidenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Riccardo Bidello, Piazza Cittadella n. 26, Verona, tel. 045594021, fax 0458000410, email [riccardobidello@gmail.com](mailto:riccardobidello@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Sergio Macchi



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**DOLCÈ**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 457/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 21 febbraio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), Frazione Peri, Via Campagnola n. 96, all'interno di edificio in corte rurale, piena proprietà di appartamento disposto sui piani primo e secondo con annessa cantina al piano interrato e con pertinenziale autorimessa sita al piano sotterraneo di un edificio adiacente, avente accesso da Via Campagnola n. 42.

Prezzo base Euro 91.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato n. 20, Vestenanova, fax 0457613123, email [giuliacerato@gmail.com](mailto:giuliacerato@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Giacomo Felli

**ISOLA DELLA SCALA**

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 314/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR) Frazione Pellegrina, Via Abetone n. 47, all'interno di corte rurale, piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra, primo e secondo sottotetto e di tre rustici ad uso magazzino e deposito, con corti di pertinenza e di manufatto non accatastato né autorizzato.

Prezzo base Euro 116.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Riccardo Bidello, Piazza Cittadella n. 26, Verona, tel. 045594021, fax 0458000410, email [riccardobidello@gmail.com](mailto:riccardobidello@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail:

[segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

**MINERBE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 355/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR) , Via Cesare Battisti n. 39, al piano primo di un edificio bifamiliare, piena proprietà di appartamento con corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email [d.sartori@sartoriefontana.it](mailto:d.sartori@sartoriefontana.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Elena Bonini

**SAN BONIFACIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 78/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 21 marzo 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Morando n. 5 piena proprietà di abitazione al piano terra con annesso ripostiglio al piano scantinato. Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giorgia Stallo, Viale della Repubblica n. 6, Verona, tel. 0458303031, fax 0458388268, email [gstallo@studiofranchetti.eu](mailto:gstallo@studiofranchetti.eu).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Roberto Leso

**SAN GIOVANNI LUPATOTO**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 676/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), Via Taranto n. 21, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano scantinato.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458031082, fax 0458015284, email [ascione@studiolegaleacn.it](mailto:ascione@studiolegaleacn.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Maria Peloso

**SANGUINETTO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 767/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR) frazione Venera, Via Capitello n. 63, in fabbricato terra-cielo, piena proprietà di abitazione e, in corpo di fabbrica separato, di autorimessa al piano terra con annesso magazzino al piano primo.

Prezzo base Euro 12.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Elena Bonini

## VALEGGIO SUL MINCIO

### APPARTAMENTO - POSTO AUTO COPERTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 638/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Via dei Pittori n. 8, piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 53.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" D "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso



## ZEVIO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 59/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR) via Stefano da Zevio n. 62/b, piena proprietà di unità abitativa disposta ai piani primo e secondo, con vano di ingresso al piano terra con scala di accesso.

Prezzo base Euro 201.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommvr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Elena Bonini

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## NOGAROLE ROCCA

### CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 758/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogarole Rocca (VR) Località Pradelle, Via Ticino n. 3, piena proprietà di capannone artigianale-industriale e di abitazione del custode posta al piano primo oltre all'area scoperta di insistenza e pertinenza dei fabbricati e di pertinenziale area scoperta attigua al fabbricato di collegamento con la via pubblica.

Prezzo base Euro 214.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso, Vicolo San Bernardino n. 23, Verona, tel. 045597282, fax 0458010755, email vinco@studiolegalefinardi.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@

in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

## POVEGLIANO VERONESE

### UFFICIO - VILLETTE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 164/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Piazza IV Novembre n. 2/M, all'interno del palazzo storico denominato ""Palazzetto Balladoro"", piena proprietà di ufficio al piano primo.

Prezzo base Euro 245.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" B "".

Lotto 2: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Pompei n. 14, all'interno di una corte comune nel centro storico del paese, in posizione d'angolo, piena proprietà di villetta a schiera disposta su tre livelli con autorimessa la piano interrato e corte esclusiva. Prezzo base Euro 168.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" D "".

Lotto 3: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Pompei n. 16 (con ingresso dal civico 14), all'interno di una corte comune nel centro storico del paese, piena proprietà di villetta a schiera disposta su tre livelli con autorimessa la piano interrato e due porzioni di corte esclusiva.

Prezzo base Euro 147.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

## VERONA

### VILLA SINGOLA - AMPIO PARCO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 417/2010 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Frazione Mizzole, Via Sant'Eurosia n. 11, piena proprietà di villa singola, di antica origine, disposta su due piani fuori terra, oltre a sottotetto, parzialmente non accatastata all'urbano, dotata di ampia terrazza al piano terra con sottostante magazzino e di due fabbricati accessori, oltre ad ampio parco circostante, il tutto necessitante di lavori di ristrutturazione.

Prezzo base Euro 380.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email segreteria@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**COSTERMANO**

**VILLETTA - APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 35/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Costermans (VR) località Gazzoli, via Cà Balotta n. 3, piena proprietà di: - villetta disposta ai piani rialzato e seminterrato, con scala di collegamento interna e terreno di pertinenza;

- appartamento al piano primo con accesso da scala esterna e area urbana di pertinenza.

Prezzo base Euro 198.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" ""D"" per la villetta ed ""E"" per l'appartamento "".

Lotto 2: In Comune di Costermans (VR) località Gazzoli, via Cà Balotta, piena proprietà di terreni parzialmente edificabili, pianeggianti, attualmente con finitura a prato. Prezzo base Euro 247.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Bettagno, Via Saffi n. 1, Verona, tel. 0459273145, fax 0458011511, email francesco.bettagno@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20

giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**RONCÀ**

**IMMOBILI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 101/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Roncà (VR), Località Brenton, Via San Pietro s.n., piena proprietà di appartamento, al grezzo, sito al piano primo con annessi sottotetto, vano scale privato al piano terra, corte esclusiva, oltre a pertinenziale autorimessa doppia con vani accessori siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 54.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Roncà (VR), Località Brenton, Via San Pietro s.n., piena proprietà di appartamento, al grezzo, sito al piano primo con annessi sottotetto, vano scale privato al piano terra, corte esclusiva, oltre a pertinenziale autorimessa doppia con vani accessori siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 54.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Roncà (VR), Località Brenton, Via San Pietro, piena proprietà di terreno parzialmente edificabile.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

**Terreno|Immobile agricolo**

**ISOLA DELLA SCALA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 629/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR) piena proprietà di terreni di superficie catastale pari a ca ha 04.20.39.

Prezzo base Euro 178.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato n. 20, Vestenanova, fax 0457613123, email giuliacerato@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

**SAN BONIFACIO**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 703/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di San Bonifacio (VR) in lottizzazione industriale - artigianale collocata appena al di fuori del centro abitato in direzione nord-est addossata all'argine inferiore del Torrente Chiampo, piena proprietà di terreni edificabili.

Prezzo base Euro 597.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Laura Pizzamiglio, Via dei Mutilati n. 3, Verona, tel. 0453194023, fax 0458045247, email la.piz@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Vendite presso  
Notaio BATTISTA

## Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura numero: 469/16

LOTTO UNICO - piena proprietà di appartamento inserito in edificio condominiale posto al piano secondo composto da 5,5 vani catastali con annessa cantina al piano seminterrato  
Ubicazione: Verona (VR), quartiere ""Borgo Milano"", Via Luigi Galvani n. 49  
Prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo: Euro 65.250,00  
Valore di stima Euro 87.000,00  
Vendita delegata notarile.  
Giudice: Dott. Cristiano BERTO  
Custode: Avv. BERTASO Marco, Viale Nino Bixio n. 22/a, 37126 Verona (VR) Telefono: 045 8302013 - Fax: 045 8302013 - mail: avvmarcobertaso@gmail.com -PEC: avvmarcobertaso@ordineavvocatiwrpec.it  
PERIZIA: disponibile sui siti: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.tribunaleverona.it](http://www.tribunaleverona.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)  
Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045

590622.

Asta senza incanto: Merc, 28 febbraio 2018, ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn.

### SONA

APPARTAMENTO CON CANTINA - MONOLOCALE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 425/16

LOTTO UNO - piena proprietà di appartamento posto al piano primo, con annessa cantina al piano interrato, facente parte di una palazzina di tre piani fuori terra oltre ad uno interrato

Ubicazione: Sona (VR), Via Prele n. 32

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 143.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo: Euro 107.250,00

Valore di stima Euro 143.000,00

LOTTO DUE - piena proprietà di monocale con bagno posto al piano terra, facente parte di un complesso residenziale di due piani fuori terra oltre ad uno interrato  
Ubicazione: Sona (VR), via IV Novembre  
Prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo: Euro 41.250,00

Valore di stima Euro 55.000,00

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Massimo COLTRO

Custode: Avv. DE BENI Augusto, Lungadige Capuleti n. 1/a, 37122 Verona (VR) Telefono: 045 8009450 - Fax: 045 8011242 - mail: augustodebeni@ordineavvocati.vr.it -PEC: augustodebeni@ordineavvocatiwrpec.it

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Merc, 28 febbraio 2018, ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn.

### ZEVIO

VILLE - EDIFICI RESIDENZIALI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 297/14

LOTTO UNO - Piena proprietà di villa su tre livelli composta di complessivi 11,5 vani catastali e autorimessa al piano interrato della superficie catastale

complessiva di metri quadrati 67.

Ubicazione: Comune di Zevio (VR), Via Capitello 10/F, località Volon

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 562.500,00; in aumento: Euro 5.000,00; prezzo minimo Euro 421.875,00

LOTTO DUE - Piena proprietà di villa su tre livelli composta di complessivi 10,5 vani catastali e autorimessa al piano interrato della superficie catastale complessiva di metri quadrati 75.

Ubicazione: Comune di Zevio (VR), Via Capitello 10/E, località Volon

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 487.500,00; in aumento: Euro 5.000,00; prezzo minimo Euro 365.625,00

LOTTO TRE - Piena proprietà di edificio residenziale in corso di costruzione che si sviluppa ai piani terra e primo

Ubicazione: Comune di Zevio (VR), Via Capitello 10/B, località Volon

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.800,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 81.600,00

LOTTO QUATTRO - Piena proprietà di edificio residenziale in corso di costruzione che si sviluppa ai piani terra e primo

Ubicazione: Comune di Zevio (VR), Via Capitello 10/A, località Volon

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 123.800,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 92.850,00

Valore di stima: Euro 618.000,00 (lotto uno), Euro 514.000,00 (lotto due), Euro 145.000,00 (lotto tre), Euro 165.000,00 (lotto quattro)

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Cristiano BERTO

Custode: Avv. Giuseppe Ruotolo - Via Amatore Sciesa n. 3 - 37122 Verona - telefono 045 8003495 - 045 8011475, fax 045 8011476 - mail: giusepperuotolo@avvocatiassociativ Verona.it - pec: giusepperuotolo@cnfpec.it

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Merc, 28 febbraio 2018 ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio



Vendite presso  
Notaio CASCONI

## Abitazione | Accessorio

NOGARA

ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 197/2011 R.E.

Vendita senza incanto: avverrà il giorno 20 marzo

2018 alle ore 15:00

Giudice dell'esecuzione: dott. Cristiano Berto

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via Giovanni Falcone e Paolo Borsellino n. 62, piena proprietà di abitazione del tipo a schiera disposta su due piani fuori terra, oltre ai proporzionali diritti di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dell'art. 1.117 C.C.:

- Prezzo base Euro 126.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avv. Tommaso TREVISIOL, con studio in Verona, piazza Renato Simoni n. 1, tel. 045 576818  
E-mail: avvtommasotrevisiol@ordineavvocatiwrpec.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di  
**VERONA**

### Abitazione | Accessorio

#### VIGASIO

UFFICI - GARAGE - ABITAZIONI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 170/13**  
TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VERONA  
CANCELLERIA FALLIMENTARE

Si rende noto che con ordinanza del 06.12.2017 il Giudice Delegato dott. Massimo Coltro ha disposto l'esperimento di vendita senza incanto della piena proprietà dei beni immobili di pertinenza del DESCRIZIONE DEI BENI POSTI IN VENDITA

LOTTO 1: prezzo base Euro 102.400,00 - Piena proprietà dei seguenti immobili:

uffici e garage ubicati nel comune di Vigasio (VR), alla Via Roma e censiti al N.C.E.U. del suddetto comune Foglio 19:

- a. mapp. n. 162 sub. 16 Via Roma n. 19 ñ Piano T-1-2-3 cat. A/10 cl. 2 vani 6,5 R.C. Euro 1.762,41;
- b. mapp. n. 497 Via Roma Piano T-1 cat. C/6 cl. 2 mq. 34 R.C. Euro 75,51.

LOTTO 2: prezzo base Euro 450.300,00 - Piena proprietà dei seguenti immobili:

abitazione con autorimessa ubicata nel comune di Vigasio (VR) e censita al N.C.E.U. del suddetto Comune al Foglio 19:

- a. mapp. n. 156 Via Italo Montemezzi n. 12 Piano T-1-2- cat. A/7 cl. 2 vani 13 RC Euro 1.007,09;
- b. mapp. n. 589 sub. 5 Via Italo Montemezzi Piano T cat. c/6 cl. 2 mq. 15 RC Euro 33,31.

LOTTO 3: prezzo base Euro 210.000,00 - Piena proprietà dei seguenti immobili

abitazione e due autorimesse ubicati nel comune di Vigasio (VR) e censiti al N.C.E.U. del suddetto Comune al Foglio 19:

- a. mapp. n. 610 sub. 1 Viale John Kennedy Piano T1 cat. A/2 cl. 3 vani 9,5 RC Euro 515,17;
- b. mapp. n. 610 sub. 2 Viale John Kennedy n. 14 Piano T cat. c/6 cl. 2 mq. 29 RC Euro 64,40;
- c. mapp. n. 610 sub. 3 Viale John Kennedy n. 14 Piano T cat. c/6 cl. 2 mq. 111 RC Euro 246,50.

#### CONDIZIONI

I beni saranno ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, e come risultano dalla perizia di stima dell'ing. Luigi Cipriani. In particolare si segnala che il lotto 3 risulta attualmente occupato senza titolo opponibile alla procedura fallimentare.

Domanda di partecipazione in carta bollata (Euro 16,00), da depositare in Cancelleria entro le ore 12,00 del 13 febbraio 2018, unitamente ad assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento

nella misura pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per il solo lotto n. 2 sono ammesse offerte inferiori sino ad un quarto del prezzo statuito nella presente ordinanza ai sensi dell'art. 571 c.p.c.

Allegare alla domanda:

- Documento di riconoscimento,
- Codice fiscale,
- Regime patrimoniale (se coniugato),
- Certificato di iscrizione al Registro Imprese o Certificato Camerale,
- procura notarile, in caso di partecipazione a mezzo del procuratore legale,
- saldo del prezzo da depositare entro 120 giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione prestata, con assegno circolare intestato al Fallimento da depositare in Cancelleria Fallimentare con verbale redatto avanti al Cancelliere.

Qualora vengano depositate più offerte, il G.D. procederà ai sensi dell'art. 573 c.p.c., dando comunicazione a tutti gli offerenti dell'udienza che all'uopo verrà fissata, nonchè delle modalità.

Le imposte e le spese tutte, comprese quelle per la liberazione degli immobili del lotto 3 dagli occupanti senza titolo, e per la cancellazione di ipoteche ed altri oneri, nonchè eventuale sanatoria, saranno a carico dell'aggiudicatario.

Ulteriori informazioni presso il Curatore Avv. Enrico Zuccato, tel. 045.8002311, fax n. 045.8009931, mail [ezuccato@slra.it](mailto:ezuccato@slra.it), o presso la Cancelleria Fallimentare di questo Tribunale.

### Abitazione | Accessorio

#### OPPEANO

APPARTAMENTI - CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 513/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Oppeano (VR) Località cà degli Oppi, Via Le Fasolare n. 1 piena proprietà di capannone artigianale.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaveronesiassociati.it](http://www.notaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Roberto Leso

#### SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

DUE PORZIONI DI UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 739/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 21 febbraio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) Frazione Monte, Via Pietro Pomari n. 8, piena proprietà di due porzioni di unità immobiliare ad uso residenziale disposta su tre livelli con scale di collegamento tra i piani e annesso locale fienile.

Prezzo base Euro 53.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Stefania Trevisani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, Verona, tel. 0458030594, email [studiotrevis@hotmail.com](mailto:studiotrevis@hotmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaveronesiassociati.it](http://www.notaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Valentina Papoff  
**CAF SpA**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### VERONELLA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 20/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 31 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR) Via Trieste n. 11, piena proprietà di abitazione al piano terra, con corte esclusiva e autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 64.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email [pg.bonini@libero.it](mailto:pg.bonini@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaveronesiassociati.it](http://www.notaveronesiassociati.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
VICENZA****Abitazione | Accessorio****AGUGLIERO****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 150/2013**

G.E. Dott.ssa Silvia Saltarelli.

Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese.

Lotto unico: Comune di Agugliero (VI) Via Suor Maria Andreoli n. 7B. Piena proprietà di appartamento al piano terra di 76 mq, costruito nel 2004 e facente parte di una palazzina di 6 unità. L'immobile al piano terra è composto da soggiorno - cucina, due bagni, due camere e due poggianti. Al piano seminterrato vi sono una cantina di 15,5 mq e un garage di 34,9 mq. Vi sono poi due aree esterne di pertinenza esclusiva di complessivi 103 mq. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese in Via Trieste n. 14 Bassano del Grappa (VI). Prezzo base Euro 34.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 26.175,00. Presentare le offerte entro le ore 12 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese in Via Trieste n. 14 Bassano del Grappa (VI).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Istituto Vendite Giudiziarie di Vicenza in Longare alla Via Volto n. 63 tel. 0444953553 fax 0444953552, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ALTISSIMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 545/2014**

G.E. Dott. Francesco Orlandi

Professionista Delegato Dr.ssa Marialaura Toffolon

Lotto Unico: sito in Altissimo (VI) Via Campanella snc - Appartamento di ca. mq 108,65 al piano secondo con soggiorno/cucina con poggiano, bagno, disimpegno, ripostiglio non finestrato, 2 camere di cui una con poggiano. Al piano terra cantina di ca. mq 108,65 ed autorimessa di ca. mq 33. Occupato.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 11:30 presso la sede ADEI in Piazza Pontelandolfo n. 9 Vicenza. Prezzo Base Euro 54.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 40.781,25.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede ADEI in Piazza Pontelandolfo n. 9 Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode IVG (tel. 0444953915), presso ADEI Tel. 0444543028, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DUEVILLE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 143/15**

G.E. Dott. Giorgio Piziali

Notaio Delegato Dott. Carlo Santamaria Amato

Lotto Unico : sito in Dueville (VI) Via Marosticana 292 - Appartamento al p. 2 (mq. 88,27) : ingresso, cucina, soggiorno, bagno, w.c., camera, 2 ripostigli con funzione di camere, disbrigo e 2 poggianti; cantina al p. int. (mq. 4,27).

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 10:45 presso la Sede Anvipes, Piazza Pontelandolfo, 114 - Zona Borgo Berga - Vicenza.

Prezzo Base Euro 40.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 30.600,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Anvipes, Piazza Pontelandolfo, 114 - Zona Borgo Berga - Vicenza.

Maggiori informazioni presso la Sede Anvipes, Piazza Pontelandolfo, 114 - Zona Borgo Berga - Vicenza (Tel. 0444/235462); presso l'IVG di Vicenza, Via Volto n. 63 - Costozza di Longara (Tel. 0444/953915 Fax 0444/953552) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ISOLA VICENTINA****VILLA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 208/2014**

G.E. Dott. G. Borella

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Muraro

Lotto Unico : sito in Isola Vicentina, Via Vallugana, 46 - Villa unifamiliare su tre livelli con autorimessa e terreno di pertinenza esclusiva (mq. 493), oltre a serie di lotti di terreno agricoli.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 10:50 presso ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 - Vicenza.

Prezzo Base Euro 422.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 317.025,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 - Vicenza.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vicenza Srl - Via Volto n. 63 - Costozza di Longara (VI) - Tel. 0444/953915 Fax 0444/953552; presso ANVIPES (Tel. 0444/235462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTICELLO CONTE OTTO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 797/2014**

G.E. Dott. Giulio Borella

Professionista Delegato Avv. Francesca Spillare

Lotto unico: Comune di Monticello Conte Otto (VI) Via Cavour n. 15/C. Piena proprietà di appartamento di mq 102,66 con garage di mq 14 al piano terra e secondo, posto all'interno di un edificio composto da un totale di n. 6 unità abitative. L'appartamento è composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, 2 terrazzini. Area esterna al piano terra con porticato ad uso comune. Occupato (emesso ordine di liberazione).

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Spillare in Vicenza Viale della Pace n. 174. Prezzo base Euro 67.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 50.766,00;

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Spillare in Vicenza Viale della Pace n. 174.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato alla vendita nonché Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare con studio in Vicenza Viale della Pace n. 174 tel. 0444301903 fax 0444301779, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**TEZZE SUL BRENTA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 539/2015**

G.E. Dott. Massimiliano De Giovanni

Professionista Delegato Avv. Silvia Covolo

Lotto Unico : sito in TEZZE SUL BRENTA - VIA NAZIONALE , 107 - Appartamento tricamere al piano secondo con garage

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 15:00 presso lo STUDIO DEL DELEGATO IN BASSANO DEL GRAPPA, LARGO PAROLINI 103/a.

Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 78.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo STUDIO DEL DELEGATO IN BASSANO DEL GRAPPA, LARGO PAROLINI 103/a.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG (tel. 0444953915 ) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**Senza commissioni e  
spese notarili.Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



**Tribunale di CASSINO**

## Abitazione | Accessorio

**ALVITO**

**APPARTAMENTI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2013**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott. Andrea Petteruti

Professionista Delegato Avv. Elisabetta Di Mascio  
Lotto 1 : sito in Comune di Alvito (FR) Via San Vincenzo, n.13; Appartamento al piano terra. libero.  
Lotto 2 : sito in Comune di Alvito (FR) Via San Vincenzo, n.13; Appartamento al piano terra, primo e secondo. libero.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 23.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 37.181,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/01/2018 presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale - Via Tasso - Cassino.

Data eventuale vendita con incanto il 25/01/2018 ore 09:35 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Elisabetta Di Mascio in Cassino alla Via Rapido n.11/B (Tel 0776/311719 Cell 338/4932595) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**ARCE**

**FABBRICATO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 193/2014**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Otello Zambardi  
Lotto Unico: sito in Arce (FR) Via Campanile - Fabbricato civile destinato a civile abitazione, con corte e ingresso esclusivo. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 08/02/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Piano secondo, Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 151.192,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 113.394,10.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Otello Zambardi tel. 0776/366193 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELLIRI**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Viviana Lancia  
Lotto Unico : sito in Castelliri (FR) Via Le Quadra -

Porzione di fabbricato artigianale su tre livelli.

Vendita senza incanto il giorno 01/02/2018 ore 09:00 presso Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 152.095,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Viviana Lancia tel. 349/1223390 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PONTECORVO**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 250/2013**

sesto esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Stefania Spezzati  
Lotto unico: sito in Pontecorvo (FR) Via Cavour, 4 - Appartamento al piano primo e secondo, oltre locale di sgombero con terrazza al piano terzo.

Vendita senza il giorno 25/01/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso.

Prezzo Base Euro 83.796,27; rilancio minimo di Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliare del Tribunale - Via Tasso, piano II - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefania Spezzati (Tel. 0776/24231 - Cel. 347/5856096). presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliare del Tribunale di Cassino, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ISOLA DEL LIRI**

**COMPLESSO TURISTICO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n.152/2016**

primo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Francesco Ferdinandi  
Lotto Unico : sito in Comune di Isola del Liri (FR) Via P. Mascagni; Complesso Turistico in corso di costruzione.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino;

Prezzo Base Euro 10.107.994,28; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 7.580.995,71;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/01/2018 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Francesco Ferdinandi, Corso della Repubblica 176, Cassino (FR) tel/Fax 0776/21757 lun - ven ore 17-19, presso la Cancelleria ore 9-12 Lun - Ven e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CASTELLIRI**

**FABBRICATO INDUSTRIALE - TERRENO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n.156/2016**

primo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Dott. Claudio Bianchi  
Lotto Unico: sito in Comune di Castelliri (FR) Località Pescara; Fabbricato industriale su piano terra e primo, con circostante area esterna sulla quale insistono accessori vari. Terreno in area industriale. Locato.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino;

Prezzo Base Euro 2.139.834,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 1.604.875,50; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/01/2018 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Claudio Bianchi (tel/Fax 0776 825 428), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di FROSINONE**

## Abitazione | Accessorio

**FIUGGI**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 254/2014**

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Loredana Originale  
Lotto Unico: sito in Comune di Fiuggi (FR) Via Poggio Fiorito 22; Appartamento su un unico livello al piano primo con terrazzo esclusivo. Libero.

Vendita senza incanto il 08/03/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa - Frosinone;

Prezzo base Euro 39.566,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

In caso di mancanza d'offerte, la vendita successiva è fissata per il giorno 24/07/2018 alle ore 09:30 con ribasso di 1/4 sul precedente prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/03/2018 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Loredana Originale con studio in Frosinone Via M.Mastroianni n.18 dal lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle ore 18:30, previo appuntamento telefonico al n. 0775.872473 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di LATINA**

## Abitazione | Accessorio

**APRILIA**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Maurizio Albiani

Lotto 1 : sito in Aprilia (LT) Via Follone, 1 - Fabbriato ad uso civile abitazione con corte. Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 15.00 presso lo Studio Avv. Albiani - Via Mascagni, 62 - Aprilia. Prezzo Base Euro 54.999,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.099,98.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Albiani - Via Mascagni, 62 - Aprilia. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Studio Avv. Albiani - Via Mascagni, 62 - Aprilia tel. 06/9282625 - 338/2589299 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SONNINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 797/2012**

terzo esperimento  
Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Consoli  
Lotto Unico: Comune di Sonnino (LT) Via Salvo D'Acquisto n. 13. Appartamento al piano quarto di mq 104,29 composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, due camere e balcone scoperto di mq 10. Libero.

Vendita senza incanto il 01/02/2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Consoli in Latina Scalo (LT) Via della Stazione n. 261. Prezzo Base Euro 46.000,00; offerta minima Euro 900,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Consoli in Latina Scalo (LT) Via della Stazione n. 261. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Consoli in Latina Scalo (LT) Via della Stazione n. 261 (Tel. 0773633938 fax 0773633816), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



**Tribunale di  
ROMA**

**Abitazione | Accessorio****ROMA****APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 912/2015**

terzo esperimento  
Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Flora Mazzaro

Professionista Delegato Avv. Luca Spadoni

Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Roma

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Bernardo Barbiellini Amidei, 18 - Appartamento edificio 2, scala B, interno 4 al piano terra, mq. 185,98, Vani 8, Cantina di Mq. 4,00 e Garage di mq. 31,00 con accesso in Via Montiglio, 47 Roma.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 11.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma sito in Via Lucrezio Caro, 63 Roma, Sala 1.

Prezzo Base Euro 568.960,00; Offerta minima di Euro 426.720,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma sita in Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 872/2015**

secondo esperimento

Tribunale di ROMA

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Avv. Enrico Secchi

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Borgomanero, 8; Villino, distribuito su due piani, composto da: sala da pranzo con angolo cottura, soggiorno, bagno e sgabuzzino al piano terra; quattro camere e due bagni al piano primo; annessa corte esclusiva. Occupato dai debitori; in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il giorno 01/02/2018 ore 12.00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma

Prezzo Base Euro 103.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 77.400,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Roma Tel. 06 89569801; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 456/2014**

quarto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Flora Mazzaro

Professionista Delegato Dott.ssa Caterina Destriere

Lotto 1: sito in Roma (RM) Via Casilina, 1968 - Appartamento al piano terra con ingresso autonomo esterno, composto da tre camere, cucina, bagno e disimpegno. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il giorno 01/02/2018 ore 14.00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia, 328-330 - Roma.

Prezzo Base Euro 81.920,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 61.440,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente alla vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Enrico Petrella, 4 Roma.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 06/89569801 Fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1721/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio

Professionista Delegato Avv. Antonella Anglisani

Lotto unico: Comune di Roma (RM) Via Campo di Grazia n. 70/A CAP 00137. Piena proprietà di villino di mq 60 composto da salone, cucina, disimpegno, due camere, bagno, portico esterno, locale accessorio staccato di mq 18 e corte esclusiva di mq 815. Vani 2,5. Certificazione Energetica G. Libero.

Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 12.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63.

Prezzo base Euro 61.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 46.200,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Segreteria della Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma Tel. 06 89569801 Fax 06 83751580, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilabile comm.le | ind.le****GUIDONIA MONTECELIO****LOCALE COMMERCIALE - BOX AUTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n.158/2015**

Tribunale di Roma

G.D. Dott. Fabio De Palo

Notaio Delegato Renato Carraffa

Lotto 4 : sito in Comune di Roma (RM) Villanova di Guidonia - Via F.D. Guerrazzi, 15; Locale commerciale interno A/C/D al piano terra.

Lotto 5 : sito in Comune di Roma (RM) Villanova di Guidonia - Via F.D. Guerrazzi, 15; Box auto, interno D, al piano seminterrato.

Lotto 6 : sito in Comune di Roma (RM) Villanova di Guidonia - Via F.D. Guerrazzi, 15; Box auto, interno G, al piano seminterrato. Cantina annessa al garage.

Lotto 7 : sito in Comune di Roma (RM) Villanova di Guidonia - Via F.D. Guerrazzi, 15; Box auto, interno M, al piano seminterrato.

Lotto 8 : sito in Comune di Roma (RM) Villanova di Guidonia - Via F.D. Guerrazzi, 15; Posto auto scoperto, interno 3C.

Lotto 9 : sito in Comune di Roma (RM) Villanova di Guidonia - Via F.D. Guerrazzi, 15; Posto auto scoperto, interno 4D, al piano terra.

Vendita competitiva il 25/01/2018 ore 15.00 presso lo studio del Notaio Delegato Renato Carraffa in Roma, alla Via F.D. Guerrazzi n.15;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 140.800,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 12.544,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 26.368,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 15.360,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 2.867,20;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 2.867,20;

rilancio minimo In caso di più offerte valide, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta, con aumento minimo indicato sul momento dal Curatore. Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno 24/01/2018 presso lo studio del Notaio Delegato Renato Carraffa in Roma, alla Via F.D. Guerrazzi n.15; Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Alessia Giorgianni (Tel 0687420211), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**Immobilabile comm.le | ind.le****ROMA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 826/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Avv. Enrico Secchi

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Località Ostia Lido, Viale dei Promontori n.33/35/37 - Immobiliare ad uso commerciale di 68 mq., posto al piano terra, con sala principale, cucina, due bagni. In corso di liberazione. Vendita senza incanto il giorno 01/02/2018 ore 10.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro 63.

Prezzo Base Euro 163.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 122.400,00.

Presentare offerte il 31/01/2018 entro le ore 12.30 presso la Segreteria Sede Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06 89569801 - Fax 06 83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TIVOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**SACROFANO**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2606/2007**

primo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Notaio delegato Not. Valeria Rosati

Lotto Unico in Comune di Sacrofano (RM) Località Monte del Casale - Via dei Valliccioli, 25; Villino unifamiliare con giardino esclusivo, distribuito su tre livelli: piano seminterrato, piano terra, piano primo e corte circostante con portico. nella disponibilità del debitore.

Vendita senza incanto il 02/02/2018 ore 12:00 presso A.N.V.I - Via Fabio Massimo, 72, Roma; Prezzo Base Euro 156.640,00; Aumento in caso di gara Euro 6.300,00; Offerta minima Euro 118.000,00; Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso A.N.V.I - Via Fabio Massimo, 72, Roma; Maggiori informazioni presso A.N.V.I - Via Fabio Massimo, 72, Roma; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SACROFANO**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2606/2007**

settimo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Notaio delegato Not. Valeria Rosati

Lotto Unico: Comune di Sacrofano (RM) Località Monte del Casale - Via dei Valliccioli n. 25. Villino unifamiliare distribuito su tre livelli: piano seminterrato, piano terra, piano primo così composto: al piano seminterrato sala hobby, camera da letto, un bagno con ingresso indipendente e con scala interna di collegamento ai piani superiori; al piano terra soggiorno con camino, cucina abitabile con portico antistante, camera da pranzo con veranda e un bagno; al piano primo tre camere da letto, due bagni, un disimpegno, un balcone e soppalco. La superficie totale dell'immobile è di mq 217,74 oltre ad area esterna di mq 346,21. Nella disponibilità del debitore.

Vendita senza incanto il 02/02/2018 ore 12:00 presso i locali dell'A.N.V.I in Via Fabio Massimo n. 72 Roma.

Prezzo Base Euro 156.640,00; Aumento in caso di gara Euro 6.300,00; Offerta minima Euro 118.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso i locali dell'A.N.V.I in Via Fabio Massimo n. 72 Roma. Maggiori informazioni presso l'A.N.V.I in Via Fabio Massimo n. 72 Roma, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
VELLETRI**

**Abitazione | Accessorio**

**VELLETRI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 266/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Not. Carlo Pennazzi Catalani

Lotto Unico : sito in Ciampino (RM) Via Francesco de Pinedo, 63 - Appartamento, interno 6, piano secondo, composto da due camere, cucina, corridoio e servizio con annessi due balconi.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Pennazzi Catalani Piazza Cairoli, 37 Velletri. Prezzo Base Euro 93.440,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.600,00; offerta minima di Euro 70.080,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Pennazzi Catalani Piazza Cairoli, 37 - Velletri. Maggiori informazioni presso CO.VE.GIU coop. vend. giud. Tel. 06/9631025 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VELLETRI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 583/16**

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Silvia Volpi

Lotto Unico : sito in Ardena (RM) Via Teofilo De Angelis - Appartamento al piano quarto.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari - Velletri.

Prezzo Base Euro 90.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00. Offerta minima di Euro 67.800,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio legale Volpi C.so Don Minzoni 53 - Genzano di Roma - RM - Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Silvia Volpi, C.so Don Minzoni 53 - Genzano di Roma - RM - (Tel/Fax 06/9363829) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANZIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 761/2015**

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Diego Pantaleo

Lotto Unico : sito in Anzio (RM) Località Taglio di Cavallo Morto - Via Tommaso Albinoni, 5/A - Abitazione composta da: salone con angolo cottura, disimpegno, camera e wc al piano terra; tre camere, disimpegno, wc, balcone e terrazzo al piano primo; annessa corte di pertinenza esclusiva.

Vendita senza incanto il 19/01/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari, Velletri. Prezzo Base Euro 128.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Offerta minima di Euro 96.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pantaleo, Via A. Costa, 2 - Albano Laziale.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Diego Pantaleo, Via A. Costa, 2 - Albano Laziale (Tel. 06/8559635 Fax 06/97257003) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Not. Massimiliano Beffa

Lotto Unico : sito in Anzio (RM) Località Lido dei Pini - Cavallo Morto - via dei Gelsi, 156 - Appartamento su due livelli composto da ingresso su pranzo-soggiorno, cucina, bagno, portico e da disimpegno, due camere da letto, bagno e terrazzo a livello al piano primo. Annessa area giardino.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 16:00 presso lo Studio Notarile Beffa - Via Dalmazio Birago, 8 - Nettuno (RM).

Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 49.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Beffa - via Dalmazio Birago, 8 - Nettuno (RM). Maggiori informazioni presso CO.VE.GIU coop. vend. giud. Tel. 06/9631025 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 676/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Silvia Volpi

Lotto Unico : sito in Anzio (RM) Via Glauco, 40 - Appartamento, interno 5, composto da disimpegno, sala da pranzo, cucina, due bagni, due camere e terrazzo al piano secondo; ripostiglio e terrazzo al piano terzo.

Vendita senza incanto il 20/10/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Udienza Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 145.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.300,00; offerta minima di Euro 108.750,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Volpi, Corso Don Minzoni, 53 - Genzano di Roma.

Maggiori informazioni presso lo Avv. Silvia Volpi tel. 06/9363829 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LARIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 915/2016**

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Fabio Fortunio

Lotto Unico : sito in Lariano (RM) Via Vittorio Emanuele II, 1 - Abitazione sviluppantesi ai piani seminterrato e piano primo o rialzato, con annessa corte di pertinenza esclusiva.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Piano Terra - Via Artemisia Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 203.940,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Fortunio, Via G. Oberdan, 2, pal.3 - Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Fabio Fortunio tel. 06/9640147 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 490/14**

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Avv. Piercarlo Caparelli

Lotto 1 : sito in Nettuno (RM) Via Sperlonga, 9 - Appartamento al piano terra composto da ingresso,

cucina, soggiorno, due camere e bagno. Autorimessa al piano seminterrato e deposito di mq 60. Occupato. Vendita senza incanto il 29/01/2018 ore 11.15 presso lo Studio Notarile Caparrelli - Corso della Repubblica n. 125 - Velletri.

Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Caparrelli - Corso della Repubblica, 125 - Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario CO.VE.GIU coop. vend. giud. tel. 069631025, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NETTUNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 620/2016

primo esperimento  
Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Avv. Piercarlo Caparrelli

Lotto 1 : sito in Nettuno (RM) Via San Giacomo, 22 - Appartamento al piano seminterrato primo.

Vendita senza incanto il 29/01/2018 ore 11:15 presso lo Studio Legale Caparrelli, Corso della Repubblica, 125 - Velletri.

Prezzo Base Euro 107.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 26/01/2018 presso lo Studio Legale Caparrelli, Corso della Repubblica, 125 - Velletri.

Maggiori informazioni presso CO.VE.GIU coop. vend. giud. con sede Velletri, Via Paolina n. 27 (Tel. 06/9631025) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

## POMEZIA

### COMPLESSO INDUSTRIALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 661/2014

primo esperimento  
Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Massimiliano Beffa

Lotto Unico : sito in Pomezia (RM) Località Monte d'Oro - S.S.148 Pontina km 27,500 - Terreno. Complesso industriale composto da sette edifici tra cui capannoni industriali, alloggio per custode, uffici e servizi, magazzini.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 16:00 presso lo Studio Notarile Beffa, Via Dalmazio Birago, 8 - Nettuno.

Prezzo Base Euro 5.250.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 263.000,00. Offerta minima di Euro 3.937.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio

Notarile Beffa, Via Dalmazio Birago, 8 - Nettuno.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Consuelo Lattanzio (Tel. 06/9640243 fax 06/45220617) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
VITERBO

## Abitazione|Accessorio

### MONTEROSI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 168/2015

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò

Custode Delegato Avv. Eleonora Sirena

Lotto 1 : Sito in Comune di Monterosi, Via Roma n.8;

Diritti di nuda proprietà 1000/1000 unità immobiliare di immobile costruito ante 1967, così descritto: appartamento adibito a destinazione di civile abitazione posto al piano primo, nel centro storico, Composto da: cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone e ripostiglio; superficie netta di mq 71,60. Attualmente affittato. Occupato da terzi aventi titolo.

Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 10:00 presso l'aula della CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop. a.r.l., presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41.

Prezzo Base Euro 41.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 30.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la sede CU.DE.VIT presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41.

Maggiori informazioni presso la sede CU.DE.VIT presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41, presso il Custode Avv. Eleonora Sirena e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### MONTEROSI

#### UNITÀ ABITATIVE - UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 100/2013

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò.

Custode Delegato Avv. Deborah Santi.

Lotto 2: Comune di Monterosi Via Strada Nuova Via Prato del Portone. Piena proprietà per la quota dell'intero su fabbricato composto da 3 unità immobiliari: 2 unità abitative (al piano terra con corte di pertinenza di mq. 296,10 ed una al piano primo) ed un'unità commerciale (al piano terra con corte di pertinenza di mq. 83). Libero.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 10:00 presso l'aula della Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41.

Prezzo base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 67.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41, presso il Custode Delegato Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### BASSANO ROMANO

#### VILLETTA - AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 38/2016

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Custode Delegato Notaio Dott.ssa Loretta Casadei

Lotto unico: Comune di Bassano Romano (VT) Strada Vicinale di Cacciano n. 28. Villetta al piano terreno della superficie utile di mq. 93,00 circa, oltre portico della superficie di mq. 32,00 circa e terrazzo della superficie di mq. 77,00 circa, è inoltre presente un sottotetto-soffitta della superficie di mq. 97,00 circa ed un locale ad uso autorimessa della superficie di mq. 70,00 circa, con circostante area di pertinenza della superficie di mq. 2.800,00 circa, è annesso un ulteriore terreno pertinenziale della superficie di mq. 3.150,00 circa, costituente in parte strada di accesso. Ottime condizioni.

Vendita senza incanto il 14/03/2018 ore 11:30 presso la sala dell'As.No.Vi.Ri. Associazione tra Notai di Viterbo e Rieti - Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 42.

Prezzo base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 97.500,00;

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sala dell'As.No.Vi.Ri. Associazione tra Notai di Viterbo e Rieti - Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 42.

Maggiori informazioni presso la sala dell'As.No.Vi.Ri. Associazione tra Notai di Viterbo e Rieti - Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 42 dal martedì al giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 - la visita dell'immobile potrà avvenire solo il venerdì e previo appuntamento anticipato al numero 0761/351236 - 353973 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi dell'articolo precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferza è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 219/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15:30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Civitavecchia (RM), Via dei Ginepri n. 2 (già Strada del Casaletto Rosso n. 33) - Lotto 1: appartamento in palazzina plurifamiliare posto al piano primo, int. 3, composto di ingresso/soggiorno, zona cucina, bagno, due camere da letto, oltre ad un balcone a livello; unità immobiliare piano 1° mq 82,43 circa, mura perimetrali mq 15,00, mura interne mq 1,20 per un totale di mq 98,03. Occupato dal debitore. Lotto 2: in palazzina plurifamiliare, a) appartamento p.terreno, int. 1, composto da ingresso/soggiorno, zona cucina, doppio bagno, due camere, zona porticata, area di corte. Sup. mq 82,45 ca, area di corte mq 128, portico mq 28,91. b) appartamento p.primo, int. 4, composto da cucina/pranzo, doppio bagno (di cui uno utilizzato come ripostiglio), due camere, balcone, terrazzo a livello. Sup. mq 69 ca, terrazzo mq 68, balcone mq 29,70. c) lastrico solare p.secondo, zona terrazzata con accesso mediante scala all'italiana amovibile e non scala circolare a chiocciola come in planimetria; mq 150 ca. Occupati dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 78.046,87. (Offerta minima Euro 58.535,15); Lotto 2 Euro 123.715,00. (Offerta minima Euro 92.786,25). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 3.500,00; Lotto 2 Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. e Fax 0766/35163, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 366/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 15,30 (apertura buste ore 15,00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, in Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via Monte Sirente nn. 20-21, (in catasto 5/N) porzione immobiliare e precisamente: - appartamento su due livelli, piano terra e piano seminterrato, distinto con il numero interno 5 composto al piano terra da soggiorno, cucina, cameretta, disimpegno, bagno, balcone, veranda e corte pavimentata a due livelli; al piano seminterrato da salone con vano in affaccio, due camere, due bagni (uno con finestra) e ripostiglio sottoscala. Occupato dagli esecutati. Prezzo base

Euro 295.425,00. (Offerta minima Euro 221.569,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone Tel. 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO**

**APPARTAMENTO, CANTINA, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 37/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 28.03.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Leonardo Capparella, Civitavecchia, Largo Plebiscito 9. Lotto unico: Bracciano (RM), via Paolo Borsellino 3, appartamento p.secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, due balconi; cantina p.seminterrato e posto auto. Presenti abusi come da perizia. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 88.500,00. (Offerta minima Euro 66.375,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Leonardo Capparella Tel. 0766/1892539 - Fax 0766/030709, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 33/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 07.02.2018 ore 17.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Soracco, Santa Marinella, via Enrico Toti 8. Lotto unico: Cerveteri (RM), Via Dante Travagliati 144, appartamento pal. B/3, p.terra, int. 2, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera da letto, bagno ed annesso giardino per complessivi vani 2 catastali. Abusi sanabili come da perizia. Vincoli: vincolo militare 2500 ml: fascia di servitù "F" - D.M. n. 227 del 29/11/1990 e s.m.i. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 36.102,00. (Offerta minima Euro 27.076,00). Offerte in aumento Euro 700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Nicola Soracco Tel. e Fax 0766/536142, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 107/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Andrea Fiorentini in Santa Marinella Via Valdambriani n. 91 piano I°. Lotto unico: Cerveteri, loc. Valcanneto, via Giacomo Carissimi n. 13, int. 3 e al civico n. 25, int. 3 di via Alessandro Scarlatti, villino disposto su tre livelli (interrato, terra e primo), facente parte di un edificio trifamiliare, composto da un piano terra - primo abitazione mq 82,43, portico mq 1,57, garage mq 13,14, area giardino mq 110 circa, mq lordi 120 circa; sono presenti abusi sanabili; Occupato dal debitore.. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/ Dr. Andrea Fiorentini Tel. 0766/511371, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 242/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 28.03.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Andrea Fiorentini in Santa Marinella Via Valdambriani n. 91 piano I°. Lotto unico: Cerveteri, località Cerenova, via Tuscolo n. 9, Appartamento al primo piano, di una palazzina di cinque piani a pochi passi dal mar Tirreno, con portone d'ingresso condominiale, composto da: ingresso con disimpegno, salone, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e balcone. Appartamento di circa 90 mq., identificato con l'int.1, a cui si accede tramite rampe di scale o ascensore. La zona in cui è ubicato l'immobile è di tipo residenziale e commerciale, ottima la viabilità della zona per la presenza di reti viarie che assicurano facili collegamenti con le vie urbane ed extraurbane. Pavimenti in gres porcellanato e cotto, porte in legno e porta d'ingresso blindata, finestre in ferro e alluminio con persiane avvolgibili, zanzariere, inferriate; strutture in elevazione di tipo mista, copertura con tetto a terrazzo non calpestabile, prospetti parzialmente intonacati e tinteggiati, pareti interne intonacate e tinteggiate, impianto elettrico a norma con salvavita, riscaldamento autonomo a gas metano con termosifoni in alluminio, impianto idrosanitario a rete pubblica, tre inverter caldo/freddo. E' presente anche un impianto d'allarme perimetrale ad infrarossi e microonde. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 148.000,00. (Offerta minima Euro 111.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o lo studio del Dr. Andrea Fiorentini Tel. 0766/511371, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 213/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 29.03.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Andrea Fiorentini in Santa Marinella Via Valdambri n. 91 piano I°. Lotto unico: Cerveteri, Via Rio dei Combattenti n. 7/B, appartamento di circa 60 mq, dotato di cantina al piano entro terra di circa 18 mq, facente parte di una palazzina edificata su tre livelli fuori terra e uno entro terra. La zona in cui è ubicato l'immobile è di tipo residenziale e commerciale, ottima la viabilità della zona per la presenza di reti viarie che assicurano facili collegamenti con le vie urbane ed extraurbane. Al palazzo, privo di ascensore, si accede tramite portone in ferro e vetro, mentre alle abitazioni si accede mediante rampe di scale; al piano entro terra sono presenti le cantine. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, due camere, un bagno e un balcone. Le finiture sono di discreta qualità con buono stato di manutenzione: pavimenti in gres ceramico, finestre in alluminio, tapparelle, zanzariere, porte in legno e porta con serratura "H". Le strutture in elevazione sono di tipo mista, copertura a terrazzo, prospetti intonacati e tinteggiati, pareti interne intonacate e tinteggiate. La rete idrica è pubblica, rete fognaria pubblica, impianto elettrico a norma, riscaldamento autonomo a gas metano con un condizionatore inverter caldo/freddo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 108.000,00. (Offerta minima Euro 81.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o studio del Dr. Andrea Fiorentini Tel. 0766/511371, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 141/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 29.03.2018 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, via Lungoport Gramsci n. 63. Lotto unico: Cerveteri, via Fosso dei Centocorvi n. 45, villino che si estende su tre livelli seminterrato, terra e primo. L'immobile risulta frazionato in due distinti appartamenti di cui uno al piano seminterrato ottenuto accorpando l'autorimessa del sub 2 con la cantina di pertinenza del sub 1 e l'altro costituito da un p.t. e da un piano primo originariamente destinato a soffitta. Prezzo base Euro 255.000,00. (Offerta minima Euro 191.250,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTI - TERRENI, CAPANNONE AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 109/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 11.04.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via A. Cialdi 18. Cerveteri (RM), loc. Borgo San Martino, via Scandicci 1, Lotto 1°: appartamento p.terra, int. 1, composto da soggiorno con cucina, bagno, ripostiglio, due camere, locale utilizzato come magazzino, disimpegno, sup. calp. mq 97 al netto dei muri perimetrali, sup. lorda mq 120, con annessa area esterna esclusiva mq 137 e comune mq 31. Occupato. Prezzo base Euro 25.300,00 (Offerta minima Euro 19.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3°: appezzamento di terreno con sovrastante capannone per rimessa attrezzi. Occupato. Prezzo base Euro 95.625,00 (Offerta mini-

ma Euro 71.800,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini Tel. 0766/730023- Fax 0766/392896, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO E BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 120/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 28.03.2018 ore 18.00 (apertura buste ore 15,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Leonardo Capparella, Civitavecchia, Largo Plebiscito 9. Lotto Unico: Fiumicino (RM), Via Ferdinando Fuga n. 31, Appartamento all'interno del comparto C5, posto al piano terzo e quarto dell'edificio D con accesso dalla scala A. L'appartamento si compone al piano terzo di ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto di cui una con bagno privato, disimpegno e bagno comune, oltre a due balconi. Al piano quarto, collegato tramite scala in legno con il soggiorno, da ampia soffitta. Box auto n. 56, posto al piano interrato dell'edificio C del comparto C5, con ingresso da via Nicola Michetti n. 36, della sup. di mq 13,00. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 205.000,00. (Offerta minima Euro 153.750,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Leonardo Capparella Tel. e Fax 0766/1892539 - Cell. 388/3415270, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 264/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 28.03.2018 ore 17.00 (apertura buste ore 15,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Leonardo Capparella, Civitavecchia, Largo Plebiscito 9. Lotto Unico: Ladispoli (RM), Via Paolo Laziale n. 9, Appartamento al sesto piano di un palazzo di sette piani, a pochi passi dal mare, con cancello e portone d'ingresso condominiale, composto da: ingresso con disimpegno, soggiorno, cucina (da ripristinare), bagno e balcone. Appartamento di circa 50 mq, identificato con l'int. 30 a cui si accede tramite rampe di scale o ascensore. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 52.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Leonardo Capparella Tel. e Fax 0766/1892539 - Cell. 388/3415270, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 95/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto 1: Ladispoli (RM), Largo Domiziano 12, int. 11, appartamento p.terzo o attico, composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno, due balconi, terrazzo. Presenta opere abusive (vedere perizia). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 112.729,00. (Offerta minima Euro 84.546,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Divisione Giudiziale n. 2747/13 R.G.**

G.I. Dr. Cerasoli. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, in Civitavecchia, via Traiana 64. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Benedetto Croce 18, appartamento p.secondo, int. 11, costituito da cucina, bagno, soggiorno/pranzo, due camere da letto, disimpegno, due balconi. Sup. netta mq 76,32. Sup. balconi mq 27,60. Occupato da una delle parti. Prezzo base Euro 79.846,38. (Offerta minima Euro 59.884,78). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessandro Cascioni Tel. e Fax 0766/24641 - Cell. 335/8255638, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MANZIANA****CAPANNONE DI DEPOSITO, LOC. IDRICO, TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 115/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 16:30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto unico: Manziana (RM), loc. Prati Nuovi, Via delle Trafogliette snc, capannone deposito ca 200,00 mq, struttura in cemento prefabbricato e copertura in lamiera; immobile tipo locale idrico di Ha 00.00.10; terreno circostante ove sono edificati i manufatti di cui sopra di Ha 01.57.96, all'interno della Sottozona E2 - zona di utilizzazione agricola - e all'interno di area sottoposta a ZPS (Zona a protezione Speciale) secondo il certificato. Il CTU ha riscontrato un abuso edilizio non sanabile (presente secondo capannone adiacente al primo di mq 252,70 per il quale non è stata rilasciata alcuna autorizzazione). Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 80.156,25. (Offerta minima Euro 60.117,18). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. e Fax 0766/35163, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****MAGAZZINO - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 136/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.02.2018 ore 15,20 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23, piano 2. Tarquinia (VT), via Palmiro Togliatti - Lotto 1: civ. 7, locale magazzino p.seminterrato, mq 76 cat. Civ. 11 - Lotto 3: appartamento p.primo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 4: appartamento p.primo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 5: appartamento p.primo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 7: appartamento p.secondo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 10:

appartamento p.terzo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone e terrazza, 3 vani cat. Tutti i lotti sono nella disponibilità del debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 35.043,75. (Offerta minima Euro 26.282,81); Lotto 3 Euro 37.631,25. (Offerta minima Euro 28.223,43); Lotto 4 Euro 37.456,87. (Offerta minima Euro 28.160,15); Lotto 5 Euro 42.693,75. (Offerta minima Euro 32.020,31); Lotto 7 Euro 38.390,62. (Offerta minima Euro 28.792,96); Lotto 10 Euro 41.006,25. (Offerta minima Euro 30.754,68). Offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTI - LOCALE DI SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**DIVISIONE GIUDIZIALE N. 3539/08**

G.E. Dr. Cerasoli. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto 1: In Tarquinia (VT) Via dello Statuto n. 27: piena proprietà di piano terra con grotta con ingresso diretto nell'androne del fabbricato in Via dello Statuto 27, composto da due ambienti consecutivi con affaccio su cortile interno. Superficie di 30,00+ mq e grotta con superficie di 37 mq. Prezzo base Euro 32.100,00. (Offerta minima Euro 24.075,00). Offerte in aumento Euro 800,00. Lotto 2: In Tarquinia (VT) Via dello Statuto n. 27: piena proprietà di appartamento posto al primo piano composto da ampio soggiorno con camino, due camere da letto, cucinino, disimpegno e bagno. Superficie complessiva 102,30 mq. Al prezzo base è stato decurtato, nella valutazione operata dal C.T.U., il 10% a causa di un incendio che ha colpito l'immobile nel 2005. Prezzo base Euro 147.312,00. (Offerta minima Euro 110.484,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: In Tarquinia (VT) Via dello Statuto n. 27: piena proprietà di locale di sgombero sito al piano mezzanino sovrastante una parte dell'appartamento di cui al Lotto n.2. Monolocale suddiviso in due sezioni costituito da ingresso e vano bagno. Superficie complessiva 20,30 mq. Prezzo base Euro 28.420,00. (Offerta minima Euro 21.315,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Lotto 4: In Tarquinia (VT) Via Felice Cavallotti n. 19: piena proprietà di appartamento con ingresso da via Felice Cavallotti n. 16 piano terra composto da ingresso con disimpegno, una cucina, una camera da letto e un bagno e una modesta area di pertinenza esclusiva. Superficie complessiva 37,20 mq, superficie area di pertinenza 8,80 mq. Prezzo base Euro 40.280,00. (Offerta minima Euro 30.210,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA**

**IMMOBILE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 270/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 30.03.2018 ore 09.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Eugenia Milo, Civitavecchia, via corso Marconi n. 13. Lotto unico: Tarquinia (VT), Strada Vecchia della Stazione snc, immobile p.terra con cantina al p.seminterrato. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 43.875,00. (Offerta minima Euro 32.906,25). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Maria Eugenia Milo Tel. e Fax 0766/23369 - Cell. 347/7709707, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TOLFA**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 31/93 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 13.04.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Pinti, Civitavecchia, Corso Marconi 33. Tolfa (RM), LOTTO DUE: via G. Amendola 1/a, magazzino p.seminterrato, unico ambiente sup.tot. utile mq 226,41, un accesso carrabile ed uno pedonale. Prezzo base LOTTO DUE Euro 25.000,00. (Offerta minima Euro 18.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. LOTTO SETTE bis (comprensivo di due magazzini già posti in vendita nelle precedenti aste come lotto 7 e lotto 8): via Concia e via del Mattatoio, - magazzino p.seminterrato (lato via Concia) e p.terra (lato via del Mattatoio). Cons. mq 130,65. - magazzino p.seminterrato (lato via Concia) e p.terra (lato via del Mattatoio). Cons. mq 87,81. Prezzo base LOTTO SETTE bis Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00); Offerte in aumento Euro 400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Massimo Pinti Tel. 0766/502020, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TREVIGNANO ROMANO**

**VILLINO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 35/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 28.03.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto due: Trevignano Romano (RM), Via Monte Cervino snc, villino in corso di costruzione, stato di rustico, su p.seminterrato 70 mq calpest., area porticata 17 mq, fornito di intercapedine perimetrale, p.terra 58 mq calpest., oltre area porticata mq 31, p.sottotetto in progetto 30 mq (h max mt 2,20 colmo/0,20 all'imposta), balcone 4 mq; area di pertinenza in parte fornita di recinzione. Priva di tramezzi interni/impianto. Presenti difformità che dovranno essere rimosse a cura e spese dell'aggiudicatario in quanto non possono essere sanate e successive modifiche ed integrazioni, con costi stimati in circa Euro 20.000,00 di cui si è tenuto conto nella determinazione del prezzo base (valore d'asta). Attualmente in uso dell'esecutato. Prezzo base Euro 46.407,00. (Offerta minima Euro 34.805,25). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TREVIGNANO ROMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 2041/06 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto unico: Trevignano Romano (RM), Via Spiaggia Bella n. 5, appartamento al piano primo con entrata da un'area

di corte esclusiva al piano terra. L'accesso alla proprietà, formato da un cancello in ferro, avviene dal passaggio carrabile che si immette sull'area giardinata, dalla quale parte una scalinata che serve il piano primo. Finita la scalinata vi è una grande terrazza dalla quale si accede alla porta d'ingresso dell'unità immobiliare. Questa è formata da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, un bagno e due vani accessori (soffitta) con altezza media di m 0,90 adiacenti la cucina di mq 57,00 circa. La superficie calpestabile dell'appartamento è di mq 82,41 avente un'altezza interna di m 3,00. L'immobile si trova su appezzamenti di terreno di superficie complessiva mq 425 di pertinenza esclusiva. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 178.828,00. (Offerta minima Euro 134.121,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. 0766/35163 - Fax 0766/967066, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CERVETERI**

**CAPANNONE, AREA - VILLA UNIFAMILIARE, AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 283/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 07.02.2018 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Soracco, Santa Marinella, via Enrico Toti 8. Cerveteri (RM), via Fontana Morella - Lotto 1: civ. 70, villa unifamiliare su p rialzato con sala, cucina, due camere, due bagni, due vani ripostiglio, mq. 90; p.seminterrato con sala hobby, bagno, vano ripostiglio, mq 101. Annessa area di pertinenza mq 1280 circa. Condono in corso e vincoli come da CTU. Libero. Lotto 2: Capannone su p rialzato con ingresso, ampio locale, quattro vani uso ufficio, due bagni, mq. 300; p.seminterrato con rampa di accesso, garage, tre locali deposito, due locali magazzino, due bagni, vano scala, per mq. 321. Annessa area di pertinenza della superficie di 00.81.74 ha. Occupato con contratto di locazione comm.le opponibile alla procedura su parte dei locali p.seminterrato. Abusi non sanabili e vincoli come da CTU. -Prezzo base Lotto 1 Euro 430.000,00; Lotto 2 Euro 393.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 322.875,00; Lotto 2 Euro 294.750,00. Offerte in aumento Euro 8.500,00 per il Lotto 1 ed Euro 7.500,00 per il Lotto 2. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Nicola Soracco Tel. e Fax 0766/536142, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immob. agricola**

**CERVETERI**

**TERRENO, ABITAZIONE, TETTOIA, MAGAZZINO, DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 12/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 10,00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Val Canneto, via di Valle Canneto snc, diritto di nuda proprietà sull'immobile costituito da terreno sup. tot. ha 1.31.54, abitazione cat. A/2, p.T-1 con corte, tettoia, magazzino, deposito. Ricade in zona Rurale/Sottozona R1 - Ente Maremma; presenta cambio di destinazione d'uso del p.terra della casa colonica sanabile mediante P.U.A. Occupato dall'usufruttuario. Prezzo base Lotto Euro 57.665,25. (Offerta minima Euro 43.248,94). Offerte in aumento Euro

2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott. Augusto Matiz Tel. 0766/20220, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Terreno|Immagine agricola****CERVETERI****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 123/00 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto

13.04.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Pinti, Civitavecchia, Corso Marconi 33. Lotto unico (lotto G in perizia): Cerveteri (RM), fraz. Di Ceri, via Casetta Mattei 3-5, terreni mq 145.730. Parte dell'area è gravata da vincolo riservato dominio e sottoposta a vincolo paesaggistico (vedasi CTU). Presente servitù perpetua inamovibile. Prezzo base Euro 64.969,00. (Offerta minima Euro 48.727,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Massimo Pinti Tel. 0766/502020, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di RIETI**

### Abitazione | Accessorio

**RIETI**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 231/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 26.02.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, Piazzale Grazioli 5, unità imm.re uso ufficio, int. E, piano terra. Si compone di un ampio ingresso, di n. 2 grandi stanze, di un disimpegno e di un bagno. Buon livello di finiture. Dotato di impianto elettrico, citofonico e di allaccio alla fognatura e all'acquedotto comunale. Riscaldamento dell'acqua del bagno con scaldia acqua elettrico. Riscaldamento e raffrescamento degli ambienti con condizionatori a pompa di calore con unità esterna. Superficie lorda mq. 72,76. Libero. Prezzo base Euro 59.244,08 (Offerta minima Euro 44.433,06). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 23.02.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746/1762011, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 203/15 R.G.E.**

G.E. Dott. T. Martucci. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, zona di Poggio Fidoni, Località Larchetto n. 61/i, piena proprietà per la quota pari a 1000/1000 di villino unifamiliare, che versa in ottime condizioni, costituito da un p.t (ca 100,00 mq di sup. netta) composto da un ampio soggiorno, una camera da letto, una cucina e due bagni; al p.seminterrato (ca 130,00 mq di sup. netta) di un ampio locale e cantina con garage e servizi; al p.sottotetto (ca 30,00 mq di sup. netta) un ampio stenditoio con ripostiglio. Completa la proprietà un ampio giardino ed un ampio terrazzo che perimetra l'intero fabbricato. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 208.562,44 (Offerta minima Euro 156.421,83).

Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 02.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfredini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ANTRODOCO**

**APPARTAMENTO - CORTE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 38/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Antrodoco (RI), Loc. Bagno Lungo, Strada Statale 4, via Salaria 36/B, appartamento cat. A/2, Piano S1-S2 mq. 85 con corte annessa (cat. Ente Urbano, mq. 430), cantina e locale garage, piano T, cat. C/6. Libero. Prezzo base Euro 40.972,22 (Offerta minima Euro 30.729,16). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Cecilia Tel. 0746/1970742 - cell. 339/2715395, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it).

**BORGOROSE**

**ABITAZIONE TIPO ECONOMICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 91/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Borgorose (RM), fraz. Villorose, via San Vincenzo 1, piccolo fabbr. cielo-terra e terreno, su due livelli f.t. ed uno seminterrato in cui è ubicata centrale termica e cantina; al piano terra è ubicata la zona giorno costituita da piccolo soggiorno con camino, area pranzo, disimpegno, bagno e cucina. Al piano primo sono ubicate n. 2 camere da letto alle quali si accede tramite scala interna con rampa principale rettilinea. Libero. Prezzo base Euro 33.018,75 (Offerta minima Euro 24.764,06). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 02.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Dario Temperanza Tel. e Fax 0746/251927 - Cell. 335/7111789, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CANTALUPO IN SABINA**

**IMMOBILE FACENTE PARTE DI PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 111/10 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 26.02.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Cantalupo in Sabina (RI), fraz. Oppitola, via Vocabolo Oppitola 78/A, piena propr. quota 1000/1000 di immobile costituito al p.1° da cucina, soggiorno, due camere letto e bagno, annesse cantina e legnaia al p.t. Sup. lorda tot. ca mq 171. Libero (in corso di liberazione). Prezzo base Euro 26.177,34 (Offerta minima Euro 19.633,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 23.02.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Marco Sabetta Tel. e Fax 0746/760956 - Cell. 347/136160, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CONTIGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 265/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Contigliano (RI), centro storico, accesso da via Umberto I e via Garibaldi, diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento p.terra con ingresso, ampio vano non finestrato adibito a ripostiglio/cantina, cucina, due corpi scala conducenti (per diverso percorso) p.primo con disimpegno, bagno, quattro camere comunicanti tra loro. Mediocre stato di conservazione e manutenzione. Sup. lorda tot. mq 196. Libero. Prezzo base 35.000,00 (Offerta minima Euro 26.250,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Grazioli Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIAMIGNANO**

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RIETI

**ESEC. IMM. n. 52/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiamignano (RI), loc. Case Tocci n. 37, abitazione in villino di 11 vani catastali, con annesso garage posto a livello del piano seminterrato e Corte esclusiva di circa 680 mq, sviluppata su tre livelli collegati da scala interna: Piano seminterrato composto da vano di accesso, n. 5 locali destinati a cantine e deposito, bagno, ripostiglio e locali tecnici (centrale termica, locale autoclave); p.t. composto da cucina, sala-soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e portico; p.1 (sottotetto) composto da tre camere, due bagni, disimpegno e corridoio. Prezzo base Euro 225.000,00 (Offerta minima Euro 168.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 02.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristian Baiocchi Tel. 0746/280974, Fax 0746/1973314, cell. 328/7205578, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**LEONESSA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 156/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 26.02.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Leonessa (RI), vicolo della Costa 1, immobile cielo-terra, su p.terra e due piani superiori, sup. netta tot. mq 97,05, composto al p.terra da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, vano scala; p.primo con due camere, bagno, corridoio di disimpegno; p.secondo con camera, bagno, terrazza a livello. Buono stato di conservazione. Occupato senza titolo, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 33.000,00 (Offerta minima Euro 24.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 23.02.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Tavani Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 339/4732140, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**NAZZANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 41/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto Unico: Nazzano (RM), via Provinciale n. 10, unità immobiliare composta da civile abitazione, facente parte di fabbricato residenziale del tipo a schiera, posta su due livelli collegati da scala interna composta da ingresso, cucina, soggiorno e disimpegno a piano terra, due camere da letto, disimpegno e bagno al primo piano, della superficie netta di mq. 69 circa, altezza utile 2,80 mt. Compresa la quota proporzionale di area comune. Prezzo base Euro 58.275,00 (Offerta minima Euro 43.706,25). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Marinetti Tel. 0746/272335 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MIRTETO****ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 53/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto Unico: Poggio Mirteto (RI), via Novara, piena proprietà di abitazione costituita da ingresso, zona pranzo con angolo cottura, soggiorno, camera da letto e bagno con sup. lorda di circa 118 mq e cantina al piano seminterrato con sup. lorda di circa 86 mq. Prezzo base Euro 135.500,00 (Offerta minima Euro 101.625,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 02.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfredini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MAGLIANO SABINA****APPARTAMENTO - MANSARDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 321/11 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. In Magliano Sabina (RI), diritti pari a 1/1 di immobili facenti parte di edificio a 5 piani (3 f.t. e 2 sottostrada) ubicato a ridosso del centro, recentemente ristrutturato ed ampliato, al momento del sopralluogo in ottimo stato di conservazione - Lotto 003: Viale XIII Giugno, mansarda uso deposito (la destinazione non era deposito ma residenziale) p.secondo (coincidente con sottotetto). Sup. lorda tot. mq 155. Gravato da ordinanza di demolizione per abuso edilizio. Occupato-Locato. Prezzo base Euro 48.500,00. (Offerta minima Euro 36.375,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 02.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Gianfelice Cell. 335/5270986 - Fax 0746/272386, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**

# MARCHE

Fermo - Macerata - Pesaro - Urbino



**Tribunale di  
FERMO**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTEGRANARO**

**VILLA RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 135/1994**

Tribunale di Fermo

G.E. D.ssa Alessandra Mirabelli

Professionista Delegato Avv. Alberto Giammarini

Lotto Unico : sito in Comune di Montegranaro (AP) Via Dei Monti 246; Diritti di proprietà pari ad 1/2 dell'intero relativi a villa residenziale con piscina e giardino sita in Comune di Montegranaro, via dei Monti n. 246, distinto al NCEU di detto Comune come segue: foglio 3, particella 68, subalterno 1, categoria A/7, piano S1 - T, classe 3, vani 13, rendita catastale Euro 1.376,36; foglio 3, particella 68, subalterno 2, categoria C/6, piano T, classe 3, consistenza 49 mq, rendita catastale Euro 118,94. Occupato (Il G.E. ha disposto la liberazione)

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 16:00 presso la sede della Associazione ""L'INCANTO - STUDIO ASSOCIATO PER LE VENDITE GIUDIZIARIE"" in Porto San Giorgio, Via Andrea Costa n.2;

Prezzo Base Euro 388.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.). Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 22/01/2018 presso la sede della Associazione ""L'INCANTO - STUDIO ASSOCIATO PER LE VENDITE GIUDIZIARIE"" in Porto San Giorgio, Via Andrea Costa n.2; Maggiori informazioni presso il Custode IVG MARCHE, Via Cassalo n.35, Monsano (AN), tel 0731/60914, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



**Tribunale di  
MACERATA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITANOVA MARCHE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/2011**

quinto esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa

Professionista Delegato Dott.ssa Eleonora Garbuglia  
Lotto Unico: sito in Civitanova Marche (MC) Via Quattro Marine 4 - Edificio ad uso abitazione; costituito da un solo piano fuoriterza, un sottotetto e una piccola cantina interrata. L'abitazione, di 5,5 vani, si compone di: ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, due camere matrimoniali e una camera singola. Classificazione Energetica "G". Riscontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 10:05 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula n.1. Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 75.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede Es.Im. Unità Locale, Via G. Bosco 9 - Montecorsaro (MC). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Alessandro Amicucci, Via Kennedy 1 - Recanati (Tel. 071/7574242 - Fax 071/7573186); presso ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari, Corso Cefalonia 69 - Fermo (tel. 0733/1992200) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CIVITANOVA MARCHE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 263/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA

Notaio Delegato Dott. Antonio Moretti

Lotto Unico : sito in Civitanova Marche (MC) Via Guido Cavallotti 22 - Diritti di piena proprietà su appartamento di civile abitazione di mq. 84 a p. 2°, di vani 4,5. Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 10:20 presso il tribunale di Macerata. Prezzo Base Euro 98.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell' Associazione Notarile esecuzioni delegate Macerata. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Maurizio Ciccarelli, Via Velluti 100 - Macerata (Tel. 0733/288248 Fax 0733/283046) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POLLENZA**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Antonio Moretti

Professionista Delegato Dott. Luigi Reale

Lotto Unico: sito in Pollenza (MC) Frazione Trebbio - C.da Vaglie 15/A - Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato urbano costituita da: negozio della superficie commerciale di mq. 203,00 al piano terra; cantina composta da n.3 locali uso cantina e depositi della superficie commerciale di mq. 41,40 al piano S1°; appartamento della superficie commerciale di mq. 165,15 al piano 1°, distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 102 sub 3, cat.A/3, cl.3, vani 8, R.C. Euro.578,43 appartamento della superficie commerciale di mq. 179,83 al piano 2°, distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 102 sub 4, cat.A/3, cl.3, vani 7,5, R.C. Euro.542,28 cantina della superficie commerciale di mq.10,95, al piano S1°, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 102 sub 5, cat.C/6, cl.1, cons. mq. 61, R.C. Euro.47,26; Immobile costruito in data 1966. posto auto della superficie commerciale di mq.50,00 distinto al catasto fabbricati del detto Comune al foglio 29 part. 102, piano S1°. Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Macerata. Prezzo Base Euro 275.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il custode Dott. Samuele Salvucci (tel. 0733530622 328/0550340). Maggiori informazioni presso l' ASSOCIAZIONE NOTARILE MACERATA Tel. 073331567 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POTENZA PICENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 242/2010**

Tribunale di Macerata

G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa

Notaio Delegato Dott. Antonio Moretti

Lotto Unico: Comune di Potenza Picena (MC), Via Santa Croce n. 129. Piena proprietà di appartamento sito al piano terra/primo/secondo di mq. 84,4 circa e composto da 5 vani. Occupato.

Vendita senza incanto il 07/02/2018 10:30 presso il Tribunale di Macerata.

Prezzo Base Euro 22.000,00; rilanci minimi Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata, Via Morelli 20.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G., Via Passo del Bidollo 56 - Corridonia (Tel. 0733.201952-202827); presso la Cancelleria del Tribunale di Macerata; presso l'Associazione Notarile Via Morelli 20 (Tel. 0733.31567) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RECANATI**

**APPARTAMENTO-BOX-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Professionista Delegato Dott. Luigi Mancinelli

Lotto Unico: sito in Recanati (MC) Via Antonio Bravi 14 - Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento con annesso box e area urbana. L'appartamento in questione è composto da un piano seminterrato (con accesso carrabile) con garage (20 mq per un posto auto) e porzione di appartamento (con ingresso e vano scala interno collegato al piano terra) e da un piano terra con appartamento (con ingresso servito da scala esterna). Al piano terra insiste una corte esclusiva sistemata a verde di circa 300 mq. All'appartamento è vincolata come area urbana una piccola porzione dell'area di proprietà (13,50 mq) posta al livello seminterrato, in corrispondenza degli accessi al posto auto. Va segnalato che all'appartamento (F 61 part 1927/4) è asservito un locale seminterrato di 160 mq (part 1927 sub 15 costituita nel 2003 in seguito ad atto unilaterale d'obbligo edilizio con il Comune di Recanati nel 2001). Nella corte esclusiva insiste un gazebo regolarmente autorizzato. Al piano terra esistono due balconi (circa 10 mq). Il posto auto, della superficie commerciale di 20,00 mq, è posto a livello seminterrato ed è accessibile dalla strada di quartiere. Il frustolo di terreno (circa 15 mq) è stato destinato ad area urbana (Comune di Recanati) al momento della costruzione e vendita del fabbricato (1994).

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 10.20 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula n. 1. Prezzo Base Euro 255.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.100,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Mancinelli in Monte San Giusto (MC), Via Circonvallazione n. 35. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Samuele Salvucci (tel. 0733/530622) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
PESARO****Abitazione | Accessorio****FANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 303/2014**

successivi esperimenti

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Donatella Giacomelli

Lotto 1 : sito in Fano (PU) Località Pontesasso, Via Capuana 5 - Casa indipendente di 8 vani ed annesso vano accessorio, su due piani fuori terra, oltre al sottotetto ed un accessorio indipendente adibito a lavanderia ripostiglio. Il piano terra è composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno ed una stanza adibita a camera accessibile dal corridoio che porta sul retro; tramite una scale interna posta nel corridoio si accede al primo piano composto da tre camere ed un balcone; nel sottotetto si trovano un balcone, un bagno ed il locale con la caldaia. Ricontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 05/02/2018 ore 11:15 presso il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12.

Prezzo Base Euro 153.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, di oltre un quarto.

Presentare offerte in orario tutte le mattine escluso il sabato ore 9/13 e comunque entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita, in vero 02/02/2018, presso la Sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12, piano -1. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Donatella Giacomelli, Via IV Novembre 65 - Fano (Tel. 0721/826944 - Fax 0721/808915 - mail: [custodieimmob@gmail.com](mailto:custodieimmob@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****PERGOLA****NEGOZIO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 3039/2006**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile

Lotto 5: Comune di Pergola (PU) tra Via Piave snc e Via Castelfidardo n. 4. Piena proprietà su porzione di fabbricato in Pergola e precisamente: - Negozio al piano terra, avente accesso da Via Piave, distinto al catasto fabbricati del suddetto Comune al foglio 113 con la particella 674 sub 5, Via Piave, snc, piano T, cat.C/1, cl.2°, di metri quadrati 65, rendita catastale euro 516,97; - Magazzino avente accesso dal civico numero 4 di Via Castelfidardo, composto di un locale al piano primo e sovrastante locale al piano secondo, il tutto distinto al catasto fabbricati del suddetto Comune al foglio 113 con la particella 674 sub 9, piani 1-2, cat.C/2, cl.3°, di metri quadrati 143, rendita catastale euro 265,87.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Pesaro in Piazzale Carducci n. 12. Prezzo base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 20.250,00;

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile in Fano alla Via della Costituzione n. 10.

Maggiori informazioni presso lo studio del

Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile in Fano alla Via della Costituzione n. 10 tel 0721/803914 fax 0721/835307, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****Tribunale di  
URBINO****Abitazione | Accessorio****URBINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 49/2008**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott. Stefano Manfucci

Lotto unico: Comune di Urbino (PU) Frazione Pieve di Cagna - Via Verdi n. 12. Porzione di fabbricato urbano costituita da appartamento composto da cucina, soggiorno, ripostiglio e bagno al piano terra, due camere e un bagno al piano primo. Difformità tra lo stato dei fatti dei luoghi e le planimetrie catastali dell'immobile ove risultano due distinte unità abitative per cui occorrerà procedere alla regolarizzazione. Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 10:00 presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli- Pergola n. 35/F Cagli.

Prezzo base Euro 14.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli. Maggiori informazioni presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli tel 0721/787005 - 333/8405375, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****APECCHIO****FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 39/2006**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott. Stefano Manfucci

Lotto unico: Comune di Apecchio (PU) Località Valdara. Piena proprietà su fabbricato urbano in corso di costruzione con scoperto di pertinenza dislocato su tre piani: terra, primo e sottotetto e precisamente tre locali al piano terra destinati a cantina, magazzino e garage; cinque vani al piano primo destinati a cucina, soggiorno, due camere e servizio; tre vani al piano sottotetto; il tutto ancora allo stato grezzo. Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 10:00 presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli.

Prezzo base Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; l'indicazione del prezzo offerto non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre un quarto rispetto al prezzo a base d'asta indicato (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c).

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli. Maggiori informazioni presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli tel 0721/787005 - 333/8405375, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****CAGLI****APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 59/2014**

primo esperimento

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Notaio Delegato Dott. Massimo Caccavale

Lotto Unico : sito in Cagli, Via Paravento, 2 - Piena ed intera proprietà della consistenza immobiliare composta da: A) appartamento della superficie commerciale di 112 mq, posto al piano terra, primo e secondo, composto da: tre locali, di cui due ad uso cantina ed uno ad uso ripostiglio al piano terra; cucina/pranzo, soggiorno e bagno al piano primo; camera da letto e ripostiglio dal quale si accede ad un terrazzo, al piano secondo, con annesso deposito composto di due vani e piccolo scoperto di pertinenza B) deposito artigianale della superficie commerciale di 43,80 mq con annesso scoperto esclusivo.

Vendita senza incanto il giorno 01/02/2018 ore 10:00 presso lo Studio Notaio Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermignano (PU).

Prezzo Base Euro 84.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermignano (PU).

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Marche (Tel. 0721202661 - 3404229058); presso lo Studio Notaio Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermignano (Tel. 0722/332738 Fax 0722/335572) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECALVO IN FOGLIA****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 47/2011**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Notaio Delegato Dott.ssa Alessia Olivadese

Lotto Unico: sito in Montecalvo In Foglia (PU) Località San Giorgio, Via Monte Rosa n.47 - Porzioni del fabbricato urbano ad uso abitativo costituite da appartamento al piano primo con annesso scoperto esclusivo ai piani terra ed interrato; composto da: soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, due camere, ripostiglio, bagno e tre balconi; e da garage e ripostiglio con annesso scoperto esclusivo al piano interrato. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Dott.ssa Alessia Olivadese, Piazza Giuseppe Fulvi n.3 - Pergola (PU).

Prezzo base Euro 82.800,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Dott.ssa Alessia Olivadese, Piazza Giuseppe Fulvi n.3 - Pergola (PU).

Maggiori informazioni presso lo Studio Notarile Dott.ssa Alessia Olivadese (Tel.0721/735018 - Fax.0721/739550) e sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al n. verde 800630663.

**PETRIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 118/2010**

quarto esperimento

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini

Lotto Unico : sito in Petriano (PU) Località Gallo, Via Valle n. 60 - Piena proprietà di appartamento, garage e posto auto. L'appartamento, con ingresso dal disimpegno interno comune, è situato al piano terra ed è composto da: un locale soggiorno/cucina/pranzo, una camera matrimoniale, un bagno, il disimpegno e un terrazzo a servizio della zona giorno. Il garage è situato nel medesimo corpo di fabbrica, al piano seminterrato, accessibile dall'esterno dall'ampio corsello carrabile comune o dall'interno attraverso il cor-

ridoio connesso al vano scala-ascensore interno. Il posto macchina esclusivo è realizzato all'esterno in corrispondenza del corsello di manovra comune. Vendita senza incanto il giorno 07/02/2018 ore 16:00 presso lo Studio Dott. Cesarini Via Fermi, 75 61034 Fossombrone (Pesaro e Urbino). Prezzo Base Euro 73.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Cesarini Via Fermi, 75 61034 Fossombrone (Pesaro e Urbino). Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott. Giuliano Cesarini (tel. 0721716382) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PETRIANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/2016**

secondo esperimento Tribunale di Urbino - G.E. Dott. Egidio De Leone Professionista Delegato Avv. Emanuele Aluigi LOTTO Unico: sito in Petriano (PU) Via Fabio Filzi 2 - Fabbricato composto da: a) Appartamento di 97 mq. e vani 5, posto al secondo piano, scala B, interno 9; composto da: ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, un bagno, un ripostiglio e due balconi. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento alimentato con caldaia murale a gas metano. b) Garage/autorimessa al piano seminterrato di 27 mq.. Internamente il fabbricato si presenta in sufficiente stato di conservazione, consultabile in perizia. Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 10:30 presso Studio Legale Aluigi, Corso Vittorio Emanuele II n.41 - Urbina (PU). LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 80.845,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Aluigi, Corso Vittorio Emanuele II n.41 - Urbina (PU). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Emanuele Aluigi (tel. 0722/318058) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIANDIMELETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/2013**

primo esperimento Tribunale di Urbino - G.E. Dott. Egidio de Leone Professionista Delegato Dott. Paride Sciamanna Lotto 1 : sito in Piandimeleto, Via XXV Aprile - Piena ed intera proprietà di appartamento, della superficie commerciale di Mq 67,89, posto al piano primo del plesso centrale di un gruppo di tre palazzine in zona residenziale di recente costruzione, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere e un bagno, con garage della superficie commerciale di 6,40 mq. Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Sciamanna Via Veneto, 18 - Urbino (PU). Prezzo Base Euro 49.672,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Offerta minima di Euro 37.254,39. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Sciamanna Via Veneto, 18 - Urbino (PU). Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Marche (tel. 0721202661 - 3404229058); presso lo Studio Dott. Sciamanna Via Veneto, 18 - Urbino (Tel. 0722/4281) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTEGRIMANO TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2013**

Tribunale di Urbino - G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini Lotto Unico: Comune di Montegrimano (PU) Fraz. Montelicciano, Via per San Marino snc. Appartamento facente parte di una palazzina bifamiliare completamente indipendente e si sviluppa su tre piani di cui uno interrato e due fuori terra comunicanti tra loro attraverso scala interna. L'ingresso è situato al piano terra e si raggiunge attraverso una scala esterna. L'immobile è in corso di costruzione e gli impianti, ad esclusione di quelli per gli scarichi già predisposti anche internamente al fabbricato, devono essere completamente realizzati. Privo di certificato di agibilità e di Attestato di Prestazione Energetica. Libero. Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 15:45 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini, Via Fermi n. 75 Fossombrone. Prezzo base Euro 69.000,00; aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c ) Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini, Via Fermi n. 75 Fossombrone. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini, Via Fermi n. 75 Fossombrone, presso Urbino Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0721202661), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MERCATELLO SUL METAURO - PEGLIO**

**FABBRICATO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2013**

terzo esperimento Tribunale di Urbino G.E. Dott. Egidio de Leone Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci Lotto 1 : sito in Mercatello Sul Metauro (PU) Localita' Montedale, vocabolo ScAndolaia sn - a) Terreno agricolo della superficie commerciale di 706.676,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà degli esecutati; terreni destinati a boschi; b) Terreno agricolo della superficie commerciale di 52.762,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà degli esecutati; terreni destinati a seminativo; c) Terreno agricolo della superficie commerciale di 14.823,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà degli esecutati; terreni incolti; d) Complesso di fabbricati allo stato di rudere della superficie commerciale di 695,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà degli esecutati, in condizioni di conservazione precarie ed inagibili; e) Terreno agricolo della superficie commerciale di 2.774,00 mq per la quota di 1/2 cadauno di piena proprietà di 2 esecutati, terreni destinati a seminativo. Lotto 2 : sito in Peglio (PU) Localita' San Giovanni in Belsomigno 9 - a) Fabbricato ad uso residenziale e laboratorio della superficie commerciale di 238,98 mq, per la quota di 1/2 cadauno di piena proprietà di 2 esecutati; complesso edilizio che si compone unicamente di un fabbricato adibito per una porzione ad abitazione e per un'altra porzione a laboratorio; i capanni per allevamenti sono crollati e sono stati rimossi; b) Ricovero animali della superficie commerciale di 2.681,00 mq, per la quota di 1/2 cadauno di piena proprietà di 2 esecutati; c) Terreno agricolo della superficie commerciale di 21.890,00 mq, per la quota di 1/2 cadauno di piena proprietà di 2 esecutati; terreni destinati a seminativo; d) Terreno agricolo della superficie commerciale di 507,00 mq, per la quota di 1/2 cadauno di piena proprietà di 2 esecutati; terreni destinati a seminativi; e) Terreno agricolo della superficie commerciale di 3.030,00 mq, per la quota di 1/2 cadauno di piena proprietà di 2 esecutati; terreni destinati a boschi di conifera e incol-

to; f) Terreno agricolo della superficie commerciale di 30.005,00, mq per la quota di 1/2 cadauno di piena proprietà di 2 esecutati; terreni destinati a boschi di conifera e incolto. Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Fosco Bartolucci - P.le Papa Giovanni XXIII n. 2 - 61033 Fermignano (PU). Lotto 1 : Prezzo Base Euro 198.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 5.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.Fosco Bartolucci - P.le Papa Giovanni XXIII n. 2 - 61033 Fermignano (PU). Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Fosco Bartolucci (tel. 0722/332353) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**URBANIA**

**TERRENI AGRICOLI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 28/1989 + 52/2002 + 69/1985**

Tribunale di Urbino - G.E. Dott. Egidio de Leone Professionista Delegato Dott. Stefano Manfucci Lotto 1: Comune di Urbina. Quota di un mezzo (1/2) su terreni agricoli, destinati a coltura di bosco misto e alto fusto, della superficie complessiva di Ha 3.99.25. Lotto 2: Comune di Urbina. Quota di un mezzo (1/2) su terreni agricoli, destinati in parte a bosco misto, in parte a seminativo ed in parte a bosco ceduo, della superficie complessiva di Ha 3.36.16. Lotto 3: Comune di Urbina (PU) Localita' Paradiso. Intera proprietà su terreni agricoli, destinati a pascolo incolto e bosco misto, ed in minima parte a bosco ceduo, della superficie complessiva di Ha 5.95.50. Lotto 4: Comune di Urbina (PU) Via n.d. Intera proprietà su fabbricati con circostante terreni agricoli della superficie complessiva di Ha 9.98.46, destinati in parte a seminativo ed in parte a bosco ad alto fusto e piccolo vigneto. Lotto 5B: Comune di Urbina (PU) Via n.d. Piena proprietà su terreni agricoli, della superficie complessiva di Ha 2.04.74, destinati in parte a seminativo ed in parte a bosco ceduo. Lotto 6: Comune di Urbina (PU) Via n.d. Piena proprietà su terreni agricoli, della superficie complessiva di Ha 2.00.39, destinati in parte a seminativo ed in parte a incolto. Lotto 7: Comune di Urbina (PU) Localita' Ca' Mucetto. Quota di un mezzo (1/2) su terreni agricoli destinati in parte a bosco ceduo, in parte a bosco misto ed in parte a pascolo incolto, della superficie complessiva di Ha 12.29.44. Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada CAgli-Pergola n.35/F. Prezzo base Lotto 1 Euro 7.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 5.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 14.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 184.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Prezzo base Lotto 5B Euro 91.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Prezzo base Lotto 6 Euro 39.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Prezzo base Lotto 7 Euro 16.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno 20/02/2018 presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n.35/F. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada CAgli-Pergola n.35/F (tel 0721/787005 - 333/8405375); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - Lanciano - Pescara - Teramo - Vasto



AVEZZANO - CHIETI - LANCIANO



**Tribunale di  
AVEZZANO**

## Abitazione | Accessorio

**AVEZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/2014**

quarto esperimento

Tribunale di Avezzano

G.E. Dott.ssa Caterina Lauro

Professionista Delegato Avv. Annalisa Tiburzi

Lotto Unico: Comune di Avezzano (AQ) Via dei Gladioli n. 6. Piena proprietà di immobile ad uso civile abitazione di vani 7 e superficie lorda mq 154,24. Vendita senza incanto il 02/02/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Annalisa Tiburzi in Via Garibaldi n. 71 Avezzano.

Prezzo Base Euro 74.250,00; Aumento in caso di gara Euro 2.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Annalisa Tiburzi in Via Garibaldi n. 71 Avezzano.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Annalisa Tiburzi in Via Garibaldi n. 71 -Avezzano, presso il Custode Giudiziario Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano tel. 0863/1940168, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**CAPPADOCIA**

**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 144/2013**

primo esperimento

Tribunale di Avezzano

G.E. Dott.ssa Caterina Lauro

Notaio Delegato Giuseppe Altieri

Lotto Unico : sito in Comune di Cappadocia (AQ) Località Camporotondo; Fabbricato composto da piano seminterrato, terra e primo con annessa corte. Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 09.30 presso la sede dell'Associazione notarile dei Notai Altieri e Colucci di Avezzano, in via Trento n.52;

Prezzo Base Euro 280.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta Minima Euro 210.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 30/01/2018 presso la sede dell'Associazione notarile dei Notai Altieri e Colucci di Avezzano, in via Trento n.52; Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione notarile dei Notai Altieri e Colucci di Avezzano, in via Trento n.52; presso il Custode L'IVG di Avezzano è possibile prendere appuntamento telefonando dalle ore 9:00 alle 13:00 dal lunedì al venerdì (Tel 0863-1940168) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**CARSOLI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 153/2014**

quarto esperimento

Tribunale di Avezzano

G.E. Dott.ssa Caterina Lauro

Professionista Delegato Dott. Alessandro Elisio

Lotto Unico: sito in Carsoli (AQ) Località Golfarolo - Villino composto da ingresso, salone, cucina, bagno, camera, studio al piano terra; due camere, bagno, ripostiglio, terrazzo al piano primo, oltre portico, corte e manufatto con magazzino/autorimessa e lavatoio/stenditoio.

Vendita senza incanto il 12/02/2018 ore 10.00 presso lo Studio del Dott. Elisio in Via Padova, 1 - Luco dei Marsi (AQ).

Prezzo Base Euro 114.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 86.100,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 11/02/2018 presso lo Studio del Dott. Elisio in Via Padova, 1 - Luco dei Marsi (AQ). Maggiori informazioni presso il custode IVG Abruzzo (tel. 0863/1940168) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CHIETI**

## Abitazione | Accessorio

**BUCCHIANICO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/2016**

terzo esperimento

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Gian Mario Longo

Lotto Unico : sito in Buccchianico (CH) Località Colle Marconi 57 - Porzione di villino bifamiliare con annessa corte comune, sviluppato su tre livelli e con una superficie commerciale globale pari a mq.141,59 ca per i piani terra e primo, di mq.63,23 ca per il sottotetto, di mq.64,74 ca di piano seminterrato compresa legnaia esterna e di 59,20 mq. globali di balconi. E' composto da: al piano seminterrato composto da cantina, due locali garage, bagnetto e ripostiglio; al piano terra da un vano ingresso, cucina, corridoio e bagno; al piano primo da tre vani, corridoio e bagni ed infine al secondo piano composto da soffitta, ripostiglie bagnetto. Libero.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 17:00 presso lo Studio dell'Avv. Gian Mario Longo, Corso Marrucino n.147/B - Chieti.

Prezzo Base Euro 163.631,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Gian Mario Longo, Corso Marrucino n.147/B - Chieti.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Di Nardo, previo appuntamento (Tel. 085/9064432) c/o Studio Albanese in Ortona - Via Ceccario n.8 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
LANCIANO**

## Abitazione | Accessorio

**PIZZOFERRATO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/2014**

sesto esperimento

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa.

Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo.

Lotto Unico: Comune di Pizzoferrato (CH) Viale degli Abeti n. 15-17/C - Località "Villaggio Turistico Valle del Sole". Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq 50 con terrazzo di mq 16 e piccola area adibita a giardino. Garage al piano sottostada di mq 18,50.

Vendita senza incanto il 01/02/2018 ore 15.45 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17/1.

Prezzo base Euro 29.000,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte dalle ore 15:30 alle 18:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17/1.

Data eventuale vendita con incanto il 02/02/2018 ore 15:45 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17/1, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**SANT'EUSANIO DEL SANGRO**

**VILLETTA-GARAGE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 6/2014**

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa

Professionista Delegato Avv. Marta Di Nenzo

Lotto Unico: sito in Sant'Eusanio del Sangro (CH) Località Santa Lucia - Villetta unifamiliare composto da piano terra, primo e secondo piano. Locale adibito a garage al piano terra. Terreno esclusivo e recintato.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 17.00 presso lo Studio Legale Di Nenzo in Lanciano - Via Piave, 32/A.

Prezzo Base Euro 81.600,00 e rilanci minimi di Euro 3.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Di Nenzo in Lanciano - Via Piave, 32/A.

Data eventuale vendita con incanto il 25/01/2018 ore 17:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Marta Di Nenzo in Lanciano - Via Piave, 32/A (tel. 0872/40456 cell. 3470575376) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PESCARA**

**Abitazione | Accessorio**

**PESCARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 210/2014**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella  
Professionista Delegato Dott. Dino Norscia  
Lotto Unico : sito in Comune di Pescara (PE) Via P. Celommi 24; Immobile al piano secondo con posto auto coperto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone oltre sottotetto al piano terzo composto da quattro vani. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 26/01/2018 ore 14.00 presso il Tribunale di Pescara - Via Antonio Lo Feudo, 1 - Pescara;

Prezzo Base Euro 235.152,77; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 176.365,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 25/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Dino Norscia in Montesilvano, Corso Umberto I n.124; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Dino Norscia in Montesilvano, Corso Umberto I n.124 Tel/Fax 0854210832; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**CAPPELLE SUL TAVO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 48/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella  
Professionista Delegato Dott. Luca Pacchione  
Lotto unico: Comune di Cappelle sul Tavo (PE) Via Vestina a Monte n. 38. Nuda proprietà di fabbricato uso civile abitazione composto da piano terra, primo e sottotetto situato in zona periferica.Occupato.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1, aula d'udienza n.10, primo piano, corpo C.

Prezzo base Euro 199.127,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Pacchione Via Ragazzi dell'99 n. 7 - Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Luca Pacchione tel. 085/387123 fax 085/4293747, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**COLLECORVINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 306/2011**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri  
Professionista Delegato Avv. Massimo Paoni Saccone  
Lotto Unico : sito in Comune di Collecervino (PE) Contrada Congiunti - Località Ferretti, 143; Abitazione composta da sala, cucina-soggiorno, bagno, ripostiglio e camera al piano terra; cucina, sala, bagno e due camere al piano primo; soffitta al piano sottotetto; oltre corte comune.In possesso dell'esecutato.

Vendita con incanto il 25/01/2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Pescara - Via A. Lo Feudo - Pescara

Prezzo Base Euro 42.721,88;rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Presentare domande di partecipazione entro le ore 12.00 del giorno 24/01/2018 presso lo Studio Legale Paoni Saccone - Corso Umberto I, 94 - Pescara; Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Paoni Saccone - Corso Umberto I, 94 - Pescara (Tel 085.4510610); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**COLLECORVINO**

**ABITAZIONE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 24/2014 + 44/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella  
Professionista Delegato Avv. Antonella Santeusano  
Lotto unico: Comune di Collecervino (PE) Contrada Case Bruciate - Via Lombardia n. 37 (già 40/A). Piena proprietà di abitazione da cielo a terra con annessa area cortilizia contigua su tre lati, composta da alloggio ai piano primo e secondo di quattro vani e accessori e vano scale. Locale garage al piano terra di mq 22.

Vendita senza incanto il 01/02/2018 ore 14.00 presso il Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo n. 1 - primo piano - blocco C - aula n. 11.

Prezzo base Euro 131.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 98.437,50. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Santeusano in Via Cincinnato n. 34 Pescara. Data eventuale vendita con incanto il 01/03/2018 ore 14:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Santeusano in Via Cincinnato n. 34 Pescara tutti i giorni feriali dalle ore 16:30 alle ore 19:30 previo appuntamento telefonico al numero 3332051643, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**PICCIANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 225/2008**

successivi esperimenti

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria.  
Professionista Delegato Dott. Pasqualino Riccioni.  
Lotto Unico: Comune di Picciano (PE) Contrada Colle Grilli n. 2. Fabbricato ad uso civile abitazione composto dai piani terra e primo, oltre fabbricato accessorio. Corte esclusiva ed area di pertinenza.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 15.30 presso la sala delle pubbliche udienze n. 9 del Tribunale di Pescara alla Via A. Lo Feudo. Prezzo base Euro 23.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 17.437,50; Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pasqualino Riccioni in Pescara alla Via M. Polo n. 92.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pasqualino Riccioni in Pescara alla Via M. Polo n. 92 (Tel 085.60806); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di  
TERAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**PINETO**

**APPARTAMENTO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/2016**

secondo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini  
Professionista Delegato Dott.ssa Dina Fulvi Firmi  
Lotto Unico: sito in Pineto (TE) Frazione Scerne, Via Nazionale, 33/35 - Appartamento al piano terra con corte esterna e due locali ripostiglio esterni. Studio professionale al piano terra con lastrico solare, sottotetto, corte esterna e tre vani ripostiglio esterni. Locato.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 15.00 presso Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1 - Teramo. Prezzo Base Euro 61.034,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 45.776,21.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Fulvi Firmi - Via Piane, 57/A - Santa Maria Imbaro (CH). Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario Dott.ssa Dina Fulvi Firmi (Tel. 0872/578420 Fax 0872/579895) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CORROPOLI**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 206/2014**

primo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini  
Professionista Delegato Avv. Roberta Castorani - Dott. Antonio Galli - Avv. Carla Gatti - Avv. Luana Di Francesco - Dott. Giacomo Di Matteo  
Lotto 1 : sito in Corropoli (TE) Contrada Vibrata - S.P. 259 Km 5 - Locale commerciale al piano seminterrato composto da unico locale con area esterna pertinenziale.

Lotto 2 : sito in Corropoli (TE) Contrada Vibrata - S.P. 259 Km 5 - Locale commerciale al piano seminterrato composto da unico locale con area esterna pertinenziale.

Lotto 3 : sito in Corropoli (TE) Contrada Vibrata - S.P. 259 Km 5 - Locale commerciale al piano terra composto da unico locale con area esterna pertinenziale.

Lotto 4 : sito in Corropoli (TE) Contrada Vibrata - S.P. 259 Km 5 - Locale commerciale al piano terra composto da locale vendita con uffici, bagni, spogliatoi e locale magazzino con bagni con annesso ballatoio esterno ed area pertinenziale esterna.

Lotto 5 : sito in Corropoli (TE) Contrada Vibrata - S.P. 259 Km 5 - Locale commerciale al piano primo composto da due locali indipendenti con annesso lastrico solare sovrastante con annesso ballatoio esterno ed area pertinenziale esterna.

Lotto 6 : sito in Corropoli (TE) Contrada Vibrata - S.P. 259 Km 5 - Locale commerciale al piano primo composto da un locale esposizione con uffici, bagni e spogliatoi oltre locale indipendente e sovrastante lastrico solare con annessa un area pertinenziale.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1 - Teramo.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 390.000,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 292.500,00.  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 420.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 315.000,00.  
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 710.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 532.500,00.  
 Prezzo Base Lotto 4 Euro 1.200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 900.000,00.  
 Prezzo Base Lotto 5 Euro 750.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 562.500,00.  
 Prezzo Base Lotto 6 Euro 1.370.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 1.027.500,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Galli - Via Fonte Baiano, 59 - Teramo.  
 Maggiori informazioni presso Avv. Roberta Castorani, Corso Cerulli n. 31 - Teramo (Tel. 0861/247345) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VASTO**

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**VASTO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 84/2009**  
sesto esperimento

Tribunale di Vasto  
 G.E. Dott. Elio Bongrazio.  
 Professionista Delegato Dott.ssa Luciana Cunicella.  
 Lotto 3: sito in Comune di Vasto (CH) Corso Europa, 1; Locale commerciale al piano primo composto da unico vano con disimpegni, locale macchine e locale tecnico. Occupato da terzi.  
 Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Luciana Cunicella in San Salvo (CH) Via Duca Degli Abruzzi n. 77.  
 Prezzo Base Euro 116.500,00; offerta minima Euro 87.375,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Luciana Cunicella in San Salvo (CH) Via Duca Degli Abruzzi n. 77. Maggiori informazioni presso il Custode nonché Professionista Delegato Dott.ssa Luciana Cunicella con studio in San Salvo (CH) Via Duca Degli Abruzzi n. 77 tel. 0873/365001 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**VILLALFONSINA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 29/2010**

settimo esperimento  
 Tribunale di Vasto  
 G.E. Dott. Elio Bongrazio  
 Professionista Delegato Avv. Maria Angelica Argentieri  
 Lotto 1: Comune di Villalfonsina (CH) Località Ripari, Colle Veruno, e S.Savino. Piena proprietà di terreni ricadenti nelle località Ripari di mq 1310 e qualità uliveto cl 2. Terreni ricadenti nelle località Colle Veruno di mq 1610 e qualità uliveto cl 1. Terreni ricadenti nelle località Colle Veruno di mq 630 e qualità pascolo arboreo cl unica. Terreni ricadenti nelle loca-

lità Colle Veruno di mq 1306 e qualità uliveto cl 1 e mq 54 qualità pascolo arboreo. Terreni ricadenti nelle località Colle Veruno di mq 60 e qualità seminativo cl 3 e mq 900 qualità uliveto cl 1. Terreni ricadenti nelle località S.Savino di mq 6640 e qualità seminativo cl 1. Occupati.

Lotto 2: Comune di Torino di Sangro (CH) Località Piana San Tommaso e Schiavonesco. Piena proprietà di terreni ricadenti nelle località Piana San Tommaso di mq 3130 e qualità seminativo arborato cl 2. Terreni ricadenti nelle località Schiavonesco di mq 690 e qualità seminativo cl 4. Terreni ricadenti nelle località Schiavonesco di mq 850 e qualità seminativo cl 4. Terreni ricadenti nelle località Schiavonesco di mq 1100 e qualità seminativo arborato cl 2. Terreni ricadenti nelle località Schiavonesco di mq 520 e qualità seminativo arborato cl 2. Occupati.

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 11.00 presso lo studio Legale Argentieri, Via Ciccarone n. 109 - Vasto (CH).

Prezzo base Lotto 1 Euro 2.869,97.

Prezzo base Lotto 2 Euro 10.812,33.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Argentieri, Via Ciccarone n. 109 - Vasto (CH).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Maria Angelica Argentieri Tel. 0873/364423 - Fax 0873/364423 - cell 349/5897253 dalle ore 09:30 alle ore 12:30 dal lunedì al venerdì, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**



**Tribunale di PESCARA**

**Abitazione|Accessorio**

**BUSSI SUL TIRINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 175/2012**

Tribunale di Pescara  
 G.E. Dott.ssa Anna Fortieri  
 Professionista Delegato Dott. Luca Pacchione  
 Lotto Unico: Comune di Bussi sul Tirino (PE) Via S. Pertini n. 14. Appartamento al piano primo di mq 88,88 composto da corridoio, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, due camere, due balconi in palazzina compresa in piccolo complesso ex Ina Casa.  
 Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 10.00 pres-

so il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1. Prezzo base Euro 33.747,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 30/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Pacchione in Pescara, Via Ragazzi del 99 n.7.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Luca Pacchione in Pescara, Via Ragazzi del 99 n. 7 (Tel 085-33138), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**COLLECORVINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 33/2014**

Tribunale di Pescara  
 G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella  
 Professionista Delegato Avv. Antonio Farini

Lotto unico: Comune di Collevorvino (PE) Via Santa Maria n. 72. Quota pari a 1/1 della nuda proprietà e quota pari a 1/1 dell'usufrutto di appartamento al piano terra di mq 114, oltre a locale magazzino in corpo staccato con accesso da corte comune. Occupato.

Vendita senza incanto il 26/01/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1 aula n. 11 piano primo blocco C.

Prezzo base Euro 88.774,95; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 66.581,21.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Farini in Via Vittoria Colonna n. 23 Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonio Farini Tel. 085 66832 Fax 085 4511297, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Lucca -  
Pisa - Pistoia - Siena



**Tribunale di  
AREZZO**

## Abitazione | Accessorio

**CAPALONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 298/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Ilaria Benincasa

Professionista Delegato Rag. Simone Guerrini

Lotto 1: sito in CAPOLONA (AR) Largo Turati 21 - Fabbricato dislocato su tre piani corredato da magazzino e piccolo resede posti al piano terra. Trattasi in particolare di appartamento al piano secondo; composto da: ingresso-soggiorno con angolo cottura, due disimpegno, due ripostigli, due camere, un bagno e tre balconi. Magazzino al piano terra. Il resede pertinenziale è costituito da una aiuola sistemata a verde. Presenti difformità consultabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 12.00 presso lo Studio del Rag. Simone Guerrini, Via del Pagliericcio n.15 - Pergine Valdarno (AR). Prezzo Base Euro 89.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte previo appuntamento telefonico (Tel. 0575/896102 - Fax 0575/896322) dalle 9.00 alle 13.00 e comunque entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Rag. Simone Guerrini, Via del Pagliericcio n.15 - Pergine Valdarno (AR). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Arezzo Montepulciano Siena (Tel. 0577/318101 - cell. 329/4447741) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
FIRENZE**

## Abitazione | Accessorio

**BORGIO SAN LORENZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 737/2011**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio

Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati

Lotto Unico : sito in Comune di Borgo San Lorenzo (FI) Corso Giacomo Matteotti 152; Piena proprietà di appartamento per civile abitazione ubicato al piano secondo di un piccolo fabbricato condominiale composto da tre vani, compresa la cucina, accessori tra cui ingresso, disimpegno, servizio igienico e un locale parzialmente soppalcato, oltre un palco morto accessibile dalla cucina, terrazza e la quota proporzionale delle parti di proprietà comune e servitù di sua spettanza. L'intero appartamento presenta una superficie commerciale pari a 75,90 mq.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati in Firenze, Viale Alessandro Guidoni n.89, Piano VI;

Prezzo Base Euro 57.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro

43.350,00;

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati in Firenze, Viale Alessandro Guidoni n.89, piano VI; Maggiori informazioni presso li Custode l'IVG di Firenze, con sede in Firenze Borgo Albizi 26, Tel.0552340830 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**EMPOLI**

**FABBRICATI-TERRENI-GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 957/2012 + 101/2013**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Pilla

Lotto 1 : sito in Comune di Gambassi Terme (FI) Localita' Codilungo; Piena proprietà di compendio immobiliare costituito da una serie di fabbricati con destinazione in parte ad uso rurale ed in parte ad uso turistico-ricettivo per lo svolgimento di attività di agriturismo. Completano la proprietà i terreni adiacenti con estensione di circa 144 ha. caratterizzati dalla presenza di varie tipologie di colture (seminativo, olivo, vigneto, bosco, ecc.). Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 2 : sito in Comune di Empoli (FI) Localita' Guido Reni 2; Piena proprietà di fabbricato terratetto con tre piani fuori terra, libero su tre lati con resede pertinenziale ad uso esclusivo e piccolo locale esterno ad uso deposito. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 3 : sito in Comune di Empoli (FI) Via Cherubini 119; piena proprietà si unità immobiliare al piano primo e seminterrato ad uso laboratorio in un fabbricato condominiale. Occupato da debitore/famiglia

Lotto 4 : sito in Comune di Empoli (FI) Via Cherubini 119; piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato ad uso garage. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 5 : sito in Comune di Empoli (FI) Via Cherubini 119; piena proprietà di unità immobiliare posta al piano seminterrato ad uso garage. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 6 : sito in Comune di Empoli (FI) Via Cherubini 119; Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato ad uso magazzino. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 7 : sito in Comune di Empoli (FI) Via Cherubini 119; Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato ad uso magazzino. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 8 : sito in Comune di Empoli (FI); Piena proprietà di area urbana. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 9 : sito in Comune di Empoli (FI); Piena proprietà di area urbana. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 10 : sito in Comune di Empoli (FI); Piena proprietà di area urbana. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 11 : sito in Comune di Empoli (FI); Piena proprietà di terreni. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Pilla in Firenze, Via Crispi n.6;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 2.625.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 53.000,00; Offerta Minima Euro 1.969.200,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 655.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 13.500,00; Offerta Minima Euro 491.500,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 103.400,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 3.500,00; Offerta Minima Euro 77.550,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 17.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 550,00; Offerta Minima Euro 12.300,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 19.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; Offerta Minima Euro 14.925,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 173.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 130.050,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 250.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; Offerta Minima Euro 187.500,00;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 3.825,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 120,00; Offerta Minima Euro 2.900,00;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20,00; Offerta Minima Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 11 Euro 330,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10,00; Offerta Minima Euro 250,00;

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle ore 12:30 del giorno 13/02/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Pilla in Firenze, Via Crispi n.6; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Pilla in Firenze, Via Crispi n.6 Tel 055486189; 055481916, presso il Custode l'IVG (tel 0552340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
GROSSETO**

## Abitazione | Accessorio

**GAVORRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/2015**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Avv. Riccardo Guerra

Lotto Unico : sito in Gavorrano (GR) Via OMBRONE 7/A - LOC. POTASSA - "PIENA PROPRIETA'" di appartamento con ingresso dalla scala comune ad altra unità immobiliare con affaccio corte comune interna retrostante, e locale sottotetto non accessibile, e di n. 1 locale accessorio ad uso autorimessa esclusiva posta al piano primo sottostrada

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto. Prezzo Base Euro 76.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.800,00. Offerta Minima: il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c )

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza n. 204. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Riccardo Guerra (tel. 056428693) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

## Terreno | Immobile agricolo

**GROSSETO**

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 189/2013**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Lotto Unico: sito in Grosseto (GR) Frazione Casotto dei Pescatori - Località Squadre Basse - Strada Squadre 2, 747 - Azienda agricola composta da fabbricato rurale, scuderia e fienile, oltre terreni provvisti di pozzo.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Albegna n.24.

Prezzo Base Euro 381.760,00; rilancio minimo Euro 19.000,00. Offerta Minima Euro 286.320,00;

Presentare Offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Piazza Albegna, 24 - Grosseto.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria o presso il Custode Avv. Barbara Montomoli (tel. 0564/24022 fax 0564/425500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**Tribunale di  
LIVORNO****Abitazione | Accessorio****COLLESALVETTI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 12/2012 + 330/2013**

ottavo esperimento

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti

Professionista Delegato Dott. Juri Scardigli

Lotto Unico: in Collesalveti (LI) Frazione Vicarello, via Pisana Livornese Nord 46 - Appartamento al p. terra di mq 168 ca. composto da disimpegno di ingresso e corridoio, cucina, ampia sala, camera con bagno, studio, altro disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno. Locale autorimessa di mq 26 al piano terra. Al momento dell'accesso eseguito dal CTU, l'immobile risultava occupato dall'esecutato e propri familiari.

Vendita senza incanto il giorno 30/01/2018 ore 15.30 presso lo Studio del Dott. Scardigli - Via Aurelio Lampredi, 45 Centro Direzionale Torre 2 - Livorno.

Prezzo Base Euro 91.505,00 - vendita soggetta ad imposta di registro; rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro e non oltre le ore 13.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio del Dott. Scardigli - Via Aurelio Lampredi, 45 Centro Direzionale Torre 2 - Livorno.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Juri Scardigli (tel. 0586883174 - email [juri.scardigli@studiostg.eu](mailto:juri.scardigli@studiostg.eu)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
LIVORNO****Abitazione | Accessorio****LUCCA****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 283/2015**

primo esperimento

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Professionista Delegato Avv. Maria Pugliese

Lotto Unico : sito in Lucca, Via della Maulina, 850 - Frazione Monte San Quirico - Diritti di piena proprietà su villa singola della superficie commerciale di 207,70. Composta al piano terreno da ingresso-disimpegno, due ampi vani di cui quello posto sul lato sud diviso in due da parete mobile, dispensa, ripostiglio,

cucina di servizio, servizio igienico, locale caldaia, oltre a vano cantina interrato a cui si accede da botola ubicata nella dispensa mediante scala retrattile; al piano primo, raggiungibile da scala esterna, da ingresso con antistante portico a cui si accede da scala esterna, soggiorno, tinello, cucina corredata da terrazzo, disimpegno, bagno, tre camere di cui una con terrazzo. Il piano terra e primo sono tra loro collegati da scala interna. Il terreno su cui è stato realizzato il fabbricato ha forma rettangolare ed una superficie catastale di mq. 800. Il lotto è posto in adiacenza alla via pubblica ed è collegato alla stessa mediante cancello carrabile e pedonale.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 10:00 presso lo Studio Legale Avv. Pugliese - Lucca, Via delle Trombe, 5.

Prezzo Base Euro 384.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Lucca (Tel. 0583/418555); presso lo Studio Legale Avv. Pugliese - Lucca, Via delle Trombe, 5 (Tel. 0583/467638 - 333/6162624) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUCCA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 116/2014**

successivi esperimenti

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Professionista Delegato Notaio Lamberto Giusti

Lotto Unico: sito in Lucca (LU) Frazione San Pietro a Vico, Via Dell'Acquacalda 2028 - Diritti della piena proprietà pari a 35/36 su fabbricato per civile abitazione in aderenza ad altro fabbricato, libero su più lati, elevato su tre piani compreso il terrestre, della superficie commerciale di mq. 65, corredato da piccolo annesso lato ovest realizzato al piano terra ed adibito a ripostiglio con accesso dall'esterno. L'abitazione si compone al piano terra (dell'altezza media di ml. 2,42) di ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio e w. c., oltre a scala interna di accesso al piano primo (dell'altezza media di ml. 2,42), composto da una camera e scala di accesso al piano secondo o sottotetto (dell'altezza media di ml. 2,53), composto da una camera e ripostiglio.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Viale Giusti 273, int. condominiale A/32, piano secondo - Lucca.

Prezzo Base Euro 34.594,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale S. Donato - Lucca.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Lucca (Tel. 0583/418555-6); presso Associazione Notarile per le Procedure Esecutive (Tel. 0583/957605) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
PISA****Abitazione | Accessorio****PONSACCO****MONOLOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 173/2016**

primo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Serena Galletti

Lotto unico: Comune di Ponsacco (PI) Via XXV Aprile n. 30. Piena proprietà di monolocale ubicato al piano primo e composto da unico locale oltre disimpegno, bagno e terrazzo. Corte e vano scale a comune. Occupato dal nudo proprietario.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 09.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Galletti in Largo Della Pace n. 3 Ponsacco.

Prezzo base Euro 59.710,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima Euro 44.782,50.

Presentare le offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00, previo appuntamento ai numeri 0587731147 - 349377385 ed entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Galletti in Largo Della Pace n. 3 Ponsacco.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie di Pisa tel. 050554790 fax 050554797, presso il Professionista Delegato Professionista Delegato Avv. Serena Galletti tel 0587731147 - 3493773859, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**Tribunale di  
PISTOIA****Abitazione | Accessorio****LAMPORECCHIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 250/2010**

primo esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Nicoletta Maria Caterina Curci

Professionista Delegato Avv. Francesca Lucchesi

Lotto unico: Comune di Lamporecchio (PT) Frazione Mastromarco Via G. Mazzini n. 13. Piena proprietà di porzione di terratetto di tre piani fuori terra, con annesse pertinenze esterne quali locali accessori e terreno ad uso esclusivo. Vani 6,5. Occupato.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 10.00 presso lo studio dell'Avv. Lucchesi in Viale Pacinotti n. 5 Pistoia.

Prezzo base Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 93.750,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Lucchesi in Viale Pacinotti n. 5 Pistoia. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Lucchesi in Viale Pacinotti n. 5 Pistoia, presso il Custode Giudiziario Geom. Lucia Cipriani tel. 0573368670 fax 0573368670, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESCIA****UNITA' IMMOBILIARI - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 200/2006**

terzo esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Nicoletta Maria Caterina Curci

Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Biagioni

Lotto 1: sito in Pescia (PT) Località San Quirico, Via Del Balzo - Unità al piano terra composta da cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno con scale di accesso alle cantine. Garage con bagno di servizio. Nella disponibilità dell'esecutato.

Lotto 2: sito in Pescia (PT) Località San Quirico, Via Del Balzo - Unità al piano primo composta da sala, cucina, ripostiglio con bagno di servizio, soggiorno, due camere e bagno. Nella disponibilità dell'esecutato. Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 16.00 presso lo studio della Dott.ssa Biagioni Piazza Santo Spirito, 1 - Pistoia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 84.375,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 63.281,25.  
 Lotto 2: Prezzo Base Euro 56.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 42.187,50.  
 Presentare offerte entro le ore 16.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio della Dott.ssa Biagioni Piazza Santo Spirito, 1 - Pistoia.  
 Maggiori informazioni presso il custode Arch. Maria Luce Fedi in Pistoia, Via G. Deledda n. 7 (tel. 0573/570102 fax 0573/21122); presso il Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Biagioni in Pistoia, Piazza Spirito Santo n. 1 (tel. 0573/22288 int.2, fax 0573/22289); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PONTE BUGGIANESE**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 281/2009 + 457/2009**

Tribunale di Pistoia  
 G.E. Dott.ssa Daniela Garufi  
 Professionista Delegato Rag. Alessandro Barone  
 Lotto 1 : sito in Ponte Buggianese (PT) Località Fattoria - Via Giardino, 3 - Unica unità immobiliare con corte costituita da una porzione abitativa ed una porzione rurale oltre ad area urbana. Lotto 2 : sito in Ponte Buggianese (PT) Località Fattoria - Via Giardino, 3 - Unità immobiliare a destinazione magazzino oltre ad area urbana a destinazione corte. Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 09.00 presso lo Studio Dott. Barone - Pistoia - Via Donatori del Sangue, 35. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Barone Via Donatori del Sangue, 35 - Pistoia. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Geom. Serena Berti tel. 0573/1975805 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SIENA**

**Bene Mobile**

**CHIUSI**

**ATTREZZATURE INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO R.G.F. 39/2015**

TRIBUNALE CIVILE DI SIENA  
 Giudice Delegato Dr.Cristian SOSCIA  
 Fallimento Edilcentro Servizi s.r.l. in liquidazione Curatore Fallimentare Dr.Pietro ESPOSITO  
 OGGETTO: INVITO A OFFRIRE.  
 Il sottoscritto Dott. Pietro Esposito, Curatore del Fallimento Edilcentro Servizi Srl in liquidazione, premesso  
 - che tutti i beni e attrezzature di proprietà del fallimento Edilcentro Servizi Srl in liquidazione sono depositati presso la sede di Chiusi (SI), zona industriale Le Biffe snc,  
 - che è pervenuta un'offerta di acquisto in blocco di un lotto composto da nr.8 attrezzature di proprietà del fallimento per un importo complessivo pari a euro 11.000,00 oltre a iva di legge, invita alla presentazione di offerte migliorative irrevocabili da parte di chiunque interessato. I beni per i quali è pervenuta l'offerta irrevocabile di acquisto cauzionata risultano i seguenti, identificati con il numero progressivo presente nella stima redatta dal Dott. Andrea Pretreni, di cui si allega una copia al presente avviso:  
 - nr. 16) punzonatrice marca Ficep, mod.1, matr. 26460, anno 2000.  
 - nr. 19) compressore marca Ceccato, mod.

CSA15RDRY15/10, matr.CAI070895, anno 2002.  
 - nr.38) sega a nastro marca FMB, mod. Olympus, matr.60858, anno 1996, completa di rulliere.  
 - nr.43) sega a nastro marca Friggi, mod.1MF520, matr.2418, anno 1995.  
 - nr.46) 6 aspiratori a braccio mobili.  
 - nr.47) struttura in metallo di colore verde a vetri con all'interno alcuni arredi d'ufficio.  
 - nr.48) sega a nastro marca Binac, mod.280MAN, matr.283747, anno 2007.  
 - nr.49) mola marca FEM.

Prezzo base pari a euro 11.000,00 oltre a IVA di legge. L'offerta riguarda tutti i beni, nessuno escluso, in un unico lotto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e senza garanzia di vizi, evizione ovvero mancanza di qualità dei beni stessi. Inoltre, l'offerente si accolla tutti i costi derivanti dallo smontaggio, ritiro e trasporto dei beni. Non saranno prese in considerazione offerte per singoli beni. Il Curatore resta a disposizione dei soggetti interessati per fornire ulteriori informazioni e/o svolgere sopralluoghi e prendere visione del materiale in vendita previo appuntamento concordato. A tal fine, si prega di contattare il nr.0577221398, email: [esposito@studioespositocarta.it](mailto:esposito@studioespositocarta.it).

I beni verranno ceduti, visti e piaciuti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza rilascio di alcuna garanzia da parte della procedura anche in ordine al loro funzionamento e con pagamento del prezzo prima del ritiro. Le manifestazioni di offerte migliorative di acquisto irrevocabili dovranno pervenire in busta chiusa recante all'esterno il mittente e la dicitura "offerta irrevocabile di acquisto beni fallimento nr.39/2015 " entro il giorno 05.02.2018, ore 12,00, presso lo studio del Curatore Dott.Pietro Esposito situato in Siena, via Camollia nr.86. Non saranno prese in considerazione le offerte pervenute oltre tale termine. L'offerta, redatta su carta da bollo, dovrà contenere tutti i dati dell'offerente con un suo documento d'identità e, in caso di persona giuridica, una visura camerale da cui si evinca il nome del legale rappresentante sottoscrittore della proposta e i suoi poteri di firma. Dovrà contenere l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base di euro 11.000,00 oltre a iva di legge, a pena di inammissibilità dell'offerta. Dovrà contenere un indirizzo di posta elettronica certificata dove ricevere tutte le comunicazioni inerenti il presente avviso. Dovrà infine contenere una copia del presente avviso di vendita sottoscritto per presa visione e accettazione delle condizioni di vendita. Insieme alla proposta, l'offerente dovrà versare una cauzione pari a euro 1.100,00 a mezzo assegno circolare intestato al "Fallimento Edilcentro Servizi Srl". Non saranno prese in considerazione le proposte senza il versamento della predetta cauzione. Al momento della ricezione del plico verrà rilasciata all'offerente una ricevuta di avvenuta consegna indicante data e ora della medesima. In data 06 febbraio 2018, alle ore 10,00, presso lo studio del Dott.Pietro Esposito situato in Siena, via Camollia nr.86, si procederà all'apertura delle buste depositate contenenti le offerte. Nel caso di pluralità di offerte valide (in quanto per prezzo non inferiore a quello base ed in quanto cauzionate nei modi stabiliti al paragrafo precedente), si procederà ad una gara per rilanci sull'offerta più alta pervenuta; i rilanci, da effettuarsi nel termine massimo di 60 secondi dall'offerta precedente, non potranno essere inferiori ad Euro 1.000,00. All'esito della gara, il miglior offerente verrà dichiarato aggiudicatario dei beni. In assenza di rilanci sull'offerta più elevata pervenuta, i beni saranno aggiudicati a colui che abbia presentato quest'ultima offerta, anche se non comparso all'apertura delle buste. Nel caso di più offerte di pari importo più elevato e in assenza di rilanci, i beni saranno aggiudicati a colui che abbia presentato per primo l'offerta. Se non ci saranno altre offerte, si procederà all'assegnazione all'unico offerente. Agli offerenti non risultati aggiudicatari sarà restituita la cauzione seduta stante; nel caso di loro assenza all'apertura delle buste, la cauzione verrà tenuta presso lo studio del Curatore a disposizione per il ritiro da

parte dell'interessato e non verrà spedita. Individuato l'aggiudicatario, il Curatore sottoporà al Giudice Delegato l'esito delle operazioni di vendita ai sensi dell'art.107/5. L'aggiudicazione sarà provvisoria e diverrà definitiva se entro 10 giorni non perverrà offerta d'acquisto (corredata da idoneo deposito cauzionale pari ad almeno il 10% del prezzo offerto) migliorativa di almeno il 10% del prezzo offerto ed irrevocabile ai sensi dell'art. 107 L.F.. In tal caso verrà riaperta una gara tra l'aggiudicatario ed il nuovo offerente. Si precisa che il Giudice Delegato può in ogni momento sospendere le operazioni di vendita ex art. 108 L.F. Il Curatore dichiarerà per iscritto la propria accettazione dell'offerta aggiudicata, rendendo definitiva la vendita, ad ogni effetto di legge tra le parti. L'acquirente dovrà versare il saldo prezzo, tramite assegno circolare non trasferibile intestato al "Fallimento Edilcentro Servizi Srl in liquidazione", entro e non oltre 7 giorni dalla comunicazione di accettazione della sua offerta. Nella stessa comunicazione, il Curatore indicherà l'importo a saldo da versare, comprensivo di iva. Il versamento del residuo prezzo potrà essere effettuato anche tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura i cui riferimenti saranno comunicati dal Curatore procedura insieme alla notizia dell'aggiudicazione. Si precisa che in caso di bonifico bancario, il versamento sarà ritenuto valido solo nel giorno in cui la somma risulterà accreditata sul conto corrente della procedura.

Pertanto, l'accredito dovrà essere visibile sul conto della procedura entro e non oltre 7 giorni dalla ricezione della notizia di aggiudicazione definitiva. In mancanza di tale versamento, la vendita si intenderà ipso iure risolta senza necessità di alcuna comunicazione e il Curatore avrà facoltà di incamerare la cauzione. Al saldo del prezzo la vendita si riterrà perfezionata e sarà emessa la fattura.

Eseguito il pagamento del saldo prezzo, il Fallimento darà immediatamente esecuzione alla cessione dei beni e l'acquirente dovrà procedere al loro ritiro entro e non oltre 30 giorni successivi al saldo. Scaduto tale termine senza che i beni o parte di essi siano stati ritirati, il Fallimento avrà diritto ad una penale pari al saldo prezzo ricevuto, salvo il maggior danno conseguente al ritardo nella vendita.

Il presente annuncio non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione del pubblico risparmio ex artt. 94 e ss. Del D.Lgs. 24/02/2008 n. 58. La pubblicazione del presente avviso e la ricezione di offerte non comportano per il Curatore alcun obbligo di trattativa per la vendita e/o di vendita nei confronti dei soggetti offerenti né per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte del Curatore a qualsiasi titolo.

Siena, 02/01/2018

Il Curatore Dott.Pietro Esposito



**Tribunale di RAVENNA**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**MARINA DI CARRARA**

**FABBRICATI RESIDENZIALI - TURISTICO - ALBERGHIERI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 6/14**

MARINA DI CARRARA (MS) Lotto Unico: viale delle Pinete, 31. Complesso immobiliare costituito da: due fabbricati a destinazione residenziale, suddivisi in 24 unità abitative con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo avanzato; sette fabbricati a destinazione residenza turistico - alberghiera, suddivisi in 66 unità ricettive con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 8.350.000,00. Vendita senza incanto 05.02.2018 ore 11:00. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Geom. Antonio Antonellini tel. 0544 219362, email [antonellini@antonelliniantonio.com](mailto:antonellini@antonelliniantonio.com).

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



PERUGIA



Tribunale di  
PERUGIA

**Abitazione | Accessorio**

**PERUGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/2014**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Paola Pompei

Professionista Delegato Dott. Giuliano Cervini

Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Frazione Ponte S. Giovanni, Via Pontevecchio n. 67 - Diritti di piena proprietà su appartamento al piano terra con accesso da corte condominiale, composto da ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere e bagno; confinante con corte condominiale.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cervini in Perugia, Via Campo di Marte n. 9. Prezzo Base Euro 25.593,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 19.195,31.

Presentare offerte dalle ore 9.30 alle ore 12.00 dei dieci giorni antecedenti la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cervini in Perugia, Via Campo di Marte n. 9.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott. Giuliano Cervini in Perugia, Via Campo di Marte n. 9 (tel. 0755003370 fax 0755004469) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PERUGIA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 371/2006**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Dario Tarantino

Lotto 1: sito in comune di Perugia, Loc. Casa del Diavolo, Str. Collina del Sole n. 49, diritti di piena proprietà pari ad 1/2 rispettivamente per ciascun coniuge e insieme per l'intero di una villa signorile ad uso abitazione disposta su tre livelli con annessa corte esclusiva, piscina ed appezzamento di terreno adiacente con quattro annessi della superficie complessiva di mq. 3.530.

Vendita senza incanto il 24.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dario Tarantino in Perugia, Via dei Priori, 23.

Prezzo Base Euro 629.200,00; rilancio minimo in aumento di Euro 10.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dario Tarantino in Perugia, Via dei Priori, 23.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dario Tarantino in Perugia, Via dei Priori, 23 (tel./fax 0755725190), presso il custode Dott.ssa Marta Mari (tel. 0755721651); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PERUGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 474/2009**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Masci

Lotto Unico: piena proprietà di appartamento sito al piano quinto di edificio residenziale plurifamiliare sito in Perugia, Via Cortonese n. 27 int .519; l'appartamento è composto da: sala pranzo-soggiorno con angolo cottura, bagno e terrazzo, per mq. 44,64 circa. L'immobile risulta occupato in forza di contratto di affitto registrato con scadenza 30.6.2012.

Vendita con incanto il 31/1/2018 ore 16:00 presso lo Studio Legale Masci - Via Clitunno 2 - Bastia Umbra. Prezzo Base Euro 35.437,50; offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Legale Masci - Via Clitunno 2 - Bastia Umbra.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Perugia (Tel. 075/5913525); presso lo Studio Legale Masci - Via Clitunno 2 - Bastia Umbra (Tel. 075/8001612) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PERUGIA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 347/2005**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana.

Professionista Delegato Dott.ssa Daniela D'Agata.

Lotto 1: Comune di Perugia (PG) Località Sant'Orfeto n. 262. Piena proprietà su appartamento di mq 115, composto da locali non rifiniti da destinare ad ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere da letto e servizio igienico, zona limitrofa al Comune di Umbertide. Libero.

Lotto 2: Comune di Perugia (PG) Località Sant'Orfeto n. 262. Piena proprietà su appartamento di mq 70 composto da locali non rifiniti da destinare ad ingresso-soggiorno, cucina, bagno e camera da letto, zona limitrofa al Comune di Umbertide. Libero.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 10:00 presso lo studio Professionale D'Agata in Viale Martiri della Resistenza n. 141 Spoleto.

Prezzo base Lotto 1 Euro 21.016,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 11.790,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Offerta Minima 75% del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.)

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Professionale D'Agata in Viale Martiri della Resistenza n. 141 Spoleto.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Perugia, presso lo studio Professionale D'Agata in Viale Martiri della Resistenza n. 141 Spoleto, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**GUALDO TADINO**

**FONDI - LEGNAIA - DISPENSA - RIMESSA AUTO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/2012**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana.

Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini.

Lotto 1: Comune di Gualdo Tadino (PG) Via Santo Marzio snc. Piena proprietà di unità immobiliare costituita da piano seminterrato con fondi, legnaia e dispensa di mq 120 piano terra con ingresso al piano superiore uso rimessa auto di mq 27 piano primo appartamento con terrazza e balconi di mq 173 piano sottotetto di mq 117. Residenza di uno degli esecutati.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini in Viale Centova n. 6 Perugia.

Prezzo base Euro 84.214,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Offerta Minima 75 % del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.)

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini in Viale Centova n. 6 Perugia (orari di ricezione 09:00-13:00 e 15:30-19:00 esclusi giorni festivi e prefestivi). Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini in Viale Centova n. 6 Perugia tel 075/5009406 fax 075/5002307, presso il Custode Giudiziario IVG - Distretto Corte d'Appello di Perugia (Tel 075.5913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CASTIGLIONE DEL LAGO**

**UNITÀ IMMOBILIARI - MAGAZZINI - FABBRICATO RURALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 478/2008**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Francesco Temperini

Lotto 1 : sito in Comune di Castiglione Del Lago (PG) Via Galeotti 67; Diritti di 1/2 della piena proprietà su appartamento posto al piano primo, composto da ingresso-disimpegno, cucina, salotto, bagno, due camere ed ampia terrazza, oltre a piccolo locale uso fondo al piano terra, con accesso indipendente da via Galeotti; tutto in discreto stato conservativo, fondo a p. terra. Locato.

Lotto 2 : sito in Comune di Castiglione Del Lago (PG) Via Galeotti 67; Diritti di 1/2 della piena proprietà su appartamento posto al piano primo, composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere, oltre a piccolo locale uso fondo, con accesso indipendente da via Galeotti; il tutto in mediocre stato conservativo, attualmente locato.

Lotto 3 : sito in Comune di Castiglione Del Lago (PG) Via Galeotti 67; Diritti di 1/2 della piena proprietà su appartamento posto al piano primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere, oltre a piccolo locale uso fondo, con accesso indipendente da via Galeotti; il tutto in mediocre stato conservativo, attualmente locato.

Lotto 4 : sito in Comune di Castiglione Del Lago (PG) Via Galeotti s.n.; Diritti di 1/2 della piena proprietà su unità immobiliare ad uso magazzino e rimessa, consistenza 225 mq, composta da due locali al piano terra con accesso carrabile da piazzale condominiale ed apertura su area di cui la part. n. 345, non oggetto di esecuzione; il tutto in mediocre stato conserva-

tivo. In uso all'esecutato.

Lotto 5 : sito in Comune di Castiglione Del Lago (PG) Via Galeotti s.n.; Diritti di 1/2 della piena proprietà su unità immobiliare ad uso fondo - magazzino, consistenza 59 mq, composta da locale con porzione sopralcata, dotato di corridoio e piccolo bagno sottoscala; il tutto in mediocre stato conservativo, attualmente in disuso.

Lotto 7 : sito in Comune di Castiglione Del Lago (PG) Frazione Pozzuolo s.n.; Diritti di 1/2 della piena proprietà su appezzamenti di terreno agricolo di qualità seminativo, per una superficie catastale complessiva di mq 3.282, rappresentati da due appezzamenti di terreno agricolo di forma trapezoidale o rettangolare, separati, attualmente destinati a prato naturale, con piante di ulivo in filari radi.

Lotto 8 : sito in Comune di Castiglione Del Lago (PG) Frazione Porto s.n.; Piena proprietà su appezzamento di terreno agricolo per una superficie catastale complessiva di mq 6.350, rappresentato da appezzamento seminativo collinare di forma trapezoidale, attualmente coltivato ed in uso all'esecutato. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 9 : sito in Comune di Castiglione Del Lago (PG) Frazione Mugnanesi s.n.; Piena proprietà su porzione fatiscente di fabbricato rurale, rappresentata da porzione di fabbricato rurale in aderenza a complesso di maggiori dimensioni, distribuita su tre livelli, in cattivo stato conservativo, anche strutturale per evidenti dissesti.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Temperini in Perugia, Corso Vannucci n.47; Prezzo Base Lotto 1 Euro 13.040,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 9.114,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 10.516,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 16.825,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 5.468,43; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.822,82; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 5.331,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00

Prezzo Base Lotto 9 Euro 22.715,07; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 29/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Temperini in Perugia, Corso Vannucci n.47;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Temperini in Perugia, Corso Vannucci n.47 (tel 075-5730653 - Fax 075-5730310); presso il Custode Dr. Luigi Lamincia, con studio in Deruta, Via dell'Arte n.24; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

## MAGIONE

### ABITAZIONE-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 447/2009

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui

Professionista Delegato Avv. Giovanni Rondini

Lotto 2 : sito in Comune di Magione, Loc. Torricella Via Donatori di Sangue n.10; Piena proprietà di abitazione: di tipo economico in edificio quadrifamiliare, composta da piano terra con ingresso, soggiorno/pranzo, cucina e bagno; scala interna che conduce al piano 1 composto da zona notte con due camere, con balconi e un bagno. Giardino con illuminazione e piccole parti di terreno. Sup. complessiva commerciale pari a mq. 129,75 di cui mq. 40,25 di garage, mq. 79,40 di abitazione, mq. 10,10 di porticato e mq. 216 circa di giardino ed aree pertinenziali.

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni

Rondini in Perugia, Corso Cavour n.20;

Prezzo Base Euro 91.100,00; rilancio minimo Euro 1.800,00; 75 % del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.)

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 14/02/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Rondini in Perugia, Corso Cavour n.20; Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Rondini in Perugia, Corso Cavour n.20 (Tel 075/5723352); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

## MARSCIANO

### UNITÀ IMMOBILIARI-APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 68/2000

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Notaio Dott. Marco Fanfani

Lotto Unico: Comune di Marsciano (PG) Vocabolo Poderaccio Loc. Olmeto snc. Piena proprietà di fabbricato di civile abitazione suddiviso in due unità immobiliari comunicanti tra loro poste al piano terra, al piano primo ed al piano soffitte, con annessa corte e due appezzamenti di terreni della superficie totale di circa mq. 4530.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 09:00 presso lo studio del Notaio Fanfani Piazza Garibaldi n. 2 Città Di Castello (Perugia)

Prezzo base Euro 89.175,95; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00;

offerta minima 75 % del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.)

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Fanfani Piazza Garibaldi n. 2 Città Di Castello (Perugia).

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Fanfani Piazza Garibaldi n. 2 Città Di Castello (Perugia) Tutti i giorni dalle ore 9.00 alle ore 12.00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

## Immobilie comm.le|ind.le

## ASSISI

### FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 698/2013

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Massimiliano Piselli

Lotto Unico: sito in Assisi (PG) Frazione Rivortorto, Via Santa Maria della Spina 25 - Fabbricato industriale destinato prevalentemente ad attività commerciali, laboratori ed uffici di complessivi mq. 6.600. Occupato.

Vendita senza incanto il 02/02/2018 ore 16:00 presso lo Studio Commercialista Tributario Pastore, Piselli, Damiani, Via D. Cimarosa n. 50/a, Frazione San Sisto - Perugia.

Prezzo base Euro 3.346.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. L'offerta minima potrà essere pari o superiore del 75% del prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Commercialista Tributario Pastore, Piselli, Damiani, Via D. Cimarosa n. 50/a, Frazione San Sisto - Perugia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Piselli (tel. 075/5272098); presso la Cancelleria del Tribunale di Perugia, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CORCIANO-MAGIONE

### FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 106/2006

Tribunale di Perugia

G.E.: Dott. Umberto Rana

Notaio Delegato: Dr. Luigi Russo

Lotto 1: Piena proprietà di un fabbricato di civile abitazione, sito in Chiugiana-Ellera di Corciano (PG) alla via Deledda n.51 (già via Lenin n.16) rappresentato da: Appartamento posto al piano terzo composto da ingresso, cucina, salone doppio con camino, quattro camere, tre bagni, lavanderia per una superficie complessiva pari a mq 195; due soffitte per una superficie complessiva di mq 18 e da due terrazze per una superficie complessiva di mq. 103. Autorimessa posta al piano terra di mq 48. Fondo posto al piano terra di mq 12. Alla data del 21.04.2007 il bene risulta essere occupato dalla famiglia dell' esecutato.

Lotto 2: Piena proprietà di un fabbricato di uso commerciale sito in Magione (PG), Località Soccorso, alla via Ludovico Ariosto n. 10, rappresentato da: Locale di mq 170 posto al piano terra, formato da negozio, due spogliatoi, un wc, un magazzino.

Lotto 3: Piena proprietà di un fabbricato di uso commerciale sito in Magione (PG), Località Soccorso, alla via Ludovico Ariosto n. 10, rappresentato da: Laboratorio posto al piano terra di mq 447 con soppalco di mq 130 al piano ammezzato, attualmente suddiviso in tre unità: la prima è costituita dal laboratorio con spogliatoio e due wc; la seconda è formata dal magazzino con un wc e soppalco; la terza è un laboratorio con ufficio, magazzino, spogliatoio, tre wc e soppalco. Due delle tre unità sono oggetto di contratti di affitto stipulati uno in data 09.03.2007, l'altro in data 23.05.2007 entrambi successivi al pignoramento.

Vendita senza incanto il giorno 08/02/2018 ore 16.00 presso lo Studio Notaio Luigi Russo, in Perugia alla Via Pontani n. 14.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 283.763,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 212.882,44.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 123.930,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta minima di Euro 93.947,50.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 311.040,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 233.280,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/02/2018 presso lo Studio Notaio Luigi Russo, in Perugia alla Via Pontani n. 14.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Massimo Moncelli (Tel. 3351286236); presso lo Studio Notaio Luigi Russo, in Perugia alla Via Pontani n. 14 (Tel. 075/5053806) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663



Tribunale di  
SPOLETO

## Abitazione|Accessorio

## DERUTA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 221/2014

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Pier Luigia Casciolo

Lotto Unico : sito in Deruta, Via Tiberina n. 87 - Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su appartamento sito al piano primo composto da: Ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno (mq 106) oltre a balcone e Terrazzo (mq 44,25); piano secondo composto da: locali soffitta (mq 164); p.t.: garage mq 38.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 16:00 pres-

so lo Studio Legale Casciola - Spoleto - P.zza Achille Sansi, 3.

Prezzo Base Euro 81.200,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Casciola - Spoleto - P.zza Achille Sansi, 3.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Perugia (tel. 075/5913525); presso lo Studio Legale Casciola - Spoleto - P.zza Achille Sansi, 3 (Tel. 0743220915) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SPELLO

### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 180/2013 - 331/2014

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Nicoletta Romagnoli

Lotto 1: sito in Spello (PG) Località Limiti e Loc. Santa Caterina. Piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno in capo ai due esecutati, su terreni agricoli con sovrastante fabbricato ad uso agriturismo e relativi accessori. - Piena proprietà per la quota rispettivamente di 3/4 e di 1/4 in capo ai due esecutati su terreno olivetato con sovrastante accessorio ad uso magazzino, ha. 01.09.10.

Lotto 2: sito in Spello (PG) Località Limiti. Piena proprietà di 3/4 e di 1/4 in capo ai due esecutati, su abitazione al piano 1°, della consistenza di vani 6, con diritto alla corte comune.

Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 17:30 presso lo Studio Legale Avv. Romagnoli - Spoleto, Via Nursina 5.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 431.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 127.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Legale Avv. Romagnoli - Spoleto, Via Nursina 5.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia (tel. 075/5913525), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### SPOLETO

#### APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 62/2008

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Anna Rita Bocchini

Lotto 1: Comune di Spoleto (PG), Località San Paolo di Beroide n. 34, consistente in porzione di fabbricato con annessa corte di mq.80, con abitazione al piano primo e tre vani cantina al piano terra; vano garage al piano terra di mq.14; appezzamento di terreno destinato ad orto di Ha 0.03.30. Occupate da uno dei debitori.

Lotto 2: Comune di Spoleto (PG), Località Pontebari n. 85, consistente in fabbricato con appartamento al piano primo di 6,5 vani. Occupato da uno dei debitori.  
Lotto 3: Comune di Spoleto (PG), Località San Paolo di Beroide n. 34, consistente in nuda proprietà in

ragione di 1/3 e piena proprietà in ragione di 2/3 su rata di terreno di are 19 e 28 centiare, villino con annessa corte con piano terra ad uso abitativo e piano interrato destinato a cantina, cucina rustica, wc; garage al piano interrato di mq 37. Occupato.

Lotto 4: Comune di Spoleto (PG), Località Osteriaccia di San Paolo di Beroide n. 34, consistente in terreno coltivato ad orto di Ha 0.05.90; nuda proprietà in ragione di 1/3 e piena proprietà in ragione di 2/3 su fabbricato con rimessa al piano terra di mq. 34 e deposito al piano primo di mq. 11; appezzamento di terreno uso orto di Ha 0.01.39; diritti di usufrutto in ragione di 3/8 e nuda proprietà in ragione di 1/2 su piccola corte di Ha 0.00.25; nuda proprietà in ragione di 1/6 e piena proprietà su 1/12 su corte con sovrastante fabbricato costituito da garage al piano terra. Occupati.

Vendita senza incanto giorno 08/01/2018 ore 18,00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Anna Rita Bocchini sito in via Vaita S.Andrea n. 7 Spoleto.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 70.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 83.000,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 180.000,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 27.000,00.

Offerte minime in aumento Euro 2.000,00 per tutti i Lotti. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Anna Rita Bocchini sito in via Vaita S.Andrea n. 7 Spoleto.

Maggiori informazioni presso la Dott.ssa Anna Rita Bocchini (tel./fax. 0743.224747) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENTE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astejudiziarie.it](mailto:info@astejudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuta al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinviate consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di  
TERNI**

## Abitazione | Accessorio

### TERNI

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 113/16

Comune di Terni - Via degli Arroni n. 109 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione inserito all'interno di un condominio che si sviluppa su due livelli, con un primo livello di ingresso di circa mq. 37, posto al secondo piano del fabbricato, costituito da un unico ambiente in cui è individuabile un'area soggiorno con angolo cottura/pranzo, oltre ad un locale igienico ed un terrazzo abitabile coperto di circa mq. 6,00. Il piano superiore di sottotetto, di circa mq. 45 collegato da una scala, risulta costituito da un bagno, e da ulteriori tre ambienti ad uso camera. Garage adibito ad autorimessa di pertinenza dell'appartamento di mq. 16. Prezzo base: Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/01/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/01/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Cristiana Tiberi Tel. 0744 1982614

### TERNI

#### APPARTAMENTI E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 213/13

Comune di Terni - Fraz. Giuncano Scalo - Strada del Prato - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento di civile abitazione facente parte di una palazzina ad uso residenziale. L'unità immobiliare è dislocata su un livello, piano terra. Internamente è individuato un unico locale senza suddivisioni interne e senza predisposizione impiantistica. L'unità abitativa ha degli spazi di pertinenza, ubicati sia all'ingresso che sul retro dell'unità stessa. L'unità immobiliare comprende i diritti pro-quota sui beni comuni non censibili (viabilità pedonale, corsie garage, ecc.). L'immobile

sviluppa una superficie lorda di circa 102 mq. Garage consistenza 18 mq. Trattasi di garage facente parte di un'autorimessa costituita da tre box ed è posto al primo piano interrato. L'unità immobiliare comprende i diritti pro-quota sui beni comuni non censibili (viabilità pedonale, corsiegarage, ecc.). Lotto 2 - Appartamento di civile abitazione costituito da due appartamenti indipendenti. Trattasi di due appartamenti di civile abitazione facenti parte di una palazzina ad uso residenziale. Le unità immobiliari verranno individuate con il numero 1 quella che si sviluppa al primo piano e con il numero 2 quella che si sviluppa su due livelli, il primo piano ed il secondo (livello sottotetto). L'appartamento 1 è localizzato al primo piano ed è costituito da un primo ambiente con destinazione soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e terrazzo. L'appartamento n. 2 è localizzato al primo e secondo piano, è costituito da soggiorno con angolo cottura, terrazzo, scala interna di collegamento al piano sovrastante, due ambienti destinati a camere da letto, bagno e terrazzo. Il sub 3 comprende l'ingresso comune ai due appartamenti costituito da scala esterna. Le unità immobiliari comprendono i diritti pro-quota sui beni comuni non censibili (viabilità pedonale, corsie garage, ecc.). I due immobili sviluppano una superficie lorda complessiva di circa 147 mq. Garage consistenza 16 mq. Trattasi di garage facente parte di un'autorimessa costituita da tre box ed è posto al primo piano interrato. L'unità immobiliare comprende i diritti pro-quota sui beni comuni non censibili (viabilità pedonale, corsie garage, ecc.). Lotto 3 - Appartamento di civile abitazione facente parte di una palazzina ad uso residenziale. L'unità immobiliare è dislocata su due livelli, piano primo e secondo. E' composto al piano primo da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio, terrazzo, scala esterna di pertinenza dell'unità immobiliare; al piano secondo (sottotetto) è costituito da due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo (forazza). L'unità immobiliare comprende i diritti pro-quota sui beni comuni non censibili (viabilità pedonale, corsie garage, ecc.). L'immobile sviluppa una superficie lorda di circa 154 mq. Garage consistenza 18 mq. Trattasi di garage facente parte di un'autorimessa costituita da tre box ed è posta al primo piano interrato. L'unità immobiliare comprende i diritti pro-quota sui beni comuni non censibili (viabilità pedonale, corsie garage, ecc.). Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 7.500,00. Lotto 2 Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 11.250,00. Lotto 3 Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 15.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.

Piastrella Simone Largo Elio Rossi Passavanti n. 13, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/02/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/02/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Simone Piastrella, tel. 0744 403728.

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 151/16

Comune di Terni - Via del Vascello n. 6 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, un balcone posto a servizio della seconda camera, un bagno ed un ripostiglio serviti dadisimpegno oltre ad una cantina posta al piano interrato. Superficie complessiva di circa 89,52 mq. Prezzo base: Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il

TERNI

loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/02/2018 ore 17.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/02/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Elisabetta Tiberi in Terni, via Visciotti n. 1. Informazioni c/o Custode: Avv. Elisabetta Tiberi Tel. 0744 431194

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 259/15**

Comune di Terni - Frazione Collestatte - Vico San Pietro n. 6 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ubicato al piano terra in fabbricato con ingresso autonomo accessibile mediante corte comune, con cantina posta nel seminterrato. L'immobile ha una superficie netta di circa 88,61 mq. ed è composta da: ingresso tinello con angolo cottura, soggiorno, bagno, camera, ripostiglio e cameretta. Dall'esterno e dalla stessa pubblica via si accede alla cantina, al livello inferiore l'abitazione, che misura circa 24,12 mq distribuiti su due vani. Prezzo base: Euro 39.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.813,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/02/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Aldo Napoletti in Terni, Viale G. D' Annunzio n. 2. Informazioni c/o Custode: Dott. Aldo Napoletti Tel. 0744 431137

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 258/15**

Comune di Terni - Via XI Febbraio n. 113 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento su quattro livelli, composto da una cucina, un soggiorno, bagno, terrazzo e ripostiglio al piano primo, da una camera da letto ed un bagno al piano secondo, da un soppalco ed un ripostiglio al piano terzo, con annesso giardino di pertinenza esclusiva al piano terra per una superficie lorda di mq. 105,10. Prezzo base: Euro 108.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 81.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/02/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Pio Briziarelli in Terni,

Piazza Solferino n.22. Informazioni c/o Custode: Avv. Pio Briziarelli Tel. 0744 402153

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 188/16**

Comune di Terni - Via del Sersimone n. 8/l - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da ingresso, cucina da pranzo/soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno e terrazza, superficie di circa mq 80 oltre a mq 35 di veranda adibita a cucina da pranzo/soggiorno. La superficie della terrazza è pari a mq 95. Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 59.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/02/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sattin Andrea in Terni, Via G. Oberdan n.23. Informazioni c/o Custode: Dott. Andrea Sattin Tel. 0744 423222

**TERNI****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 359/14**

Comune di Terni - Via Tre Venezie n. 257 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al piano secondo dello stabile, della superficie complessiva di circa 114,42 mq, composto di soggiorno di ampie dimensioni, cucina abitabile, due camere matrimoniali, due bagni, due ripostigli e tre balconi; locale cantina al piano interrato della superficie netta di circa mq 4,75; garage posto al piano interrato della superficie complessiva di mq 12. Prezzo base: Euro 79.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 59.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Marrocolo in Orvieto, piazza del Popolo n. 21 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/02/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Marrocolo in Orvieto, piazza del Popolo n.21. Informazioni c/o Custode: Avv. Marrocolo Paola Tel. 0763 342903.

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 354/14**

Comune di Terni - Via Curtatone n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento situato al secondo piano, senza ascensore, di un immobile facente parte di un condominio. Recentemente ristrutturato, ha dotazioni impiantistiche superiori alla media degli appartamenti situati nel fabbricato. E' dotato di cantina posta al piano seminterrato. Superficie complessiva di circa mq 112,56. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 52.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2018 ore 12.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/02/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Fagiolino Sandro Corso Cavour n. 75, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Fagiolino Sandro Carlo, tel. 0763 341467.

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 239/15**

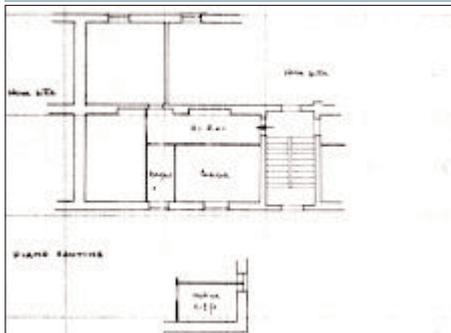
Comune di Terni - Via Luigi Masi n. 22 - Frazione Collescipoli - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è costituito al piano terra da un ingresso, una cucina ed un wc ricavato nel sottoscala, al piano primo da un soggiorno un bagno ed un disimpegno ed al piano secondo da due camere da

letto. Prezzo base: Euro 25.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.406,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Colacci in Terni, Via Ercole Barbarasa n. 23 entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/02/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Colacci in Terni, Via Ercole Barbarasa n. 23. Informazioni c/o Custode: Avv. Andrea Colacci Tel. 0744 409651

**TERNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 262/15**

Comune di Terni - Via Campofregoso n. 28 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'abitazione è posta al piano terzo ed è composta da n. 2 camere, cucina-pranzo, disimpegno e wc, più una cantina al piano seminterrato. Superficie complessiva di circa mq. 80,40. Prezzo base: Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/02/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefano Colalelli Tel. 0744 422232

**TERNI**

**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1849/16**

Comune di Terni - Strada Santa Giusta n. 84 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione in villini, posto ai piani terra, primo e seminterrato, composta di 15,5 vani e locale ad uso autorimessa, posto al piano seminterrato della superficie di circa 25,00 mq. Superficie complessiva abitazione: su due livelli per circa mq. 367,00. Prezzo base: Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 168.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2018 ore 10.25; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/02/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Cardaio Elena Tel. 0744 406589

**TERNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 141/09**

Comune di Terni - Frazione Toano - Strada Fonatana della Mandorla n.4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare della superficie complessiva di fa parte di un condominio costituito, è occupato ed è stata emessa ordinanza di liberazione. Prezzo base: Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.188,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2018 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/02/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Dominici Daniela in Terni, Corso del Popolo n. 101. Informazioni c/o Custode: Avv. Dominici Daniela Tel. 0744 426603

**TERNI**

**PORZIONI DI FABBRICATO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 162/13**

Comune di Terni - Strada di Monte Argento n. 15 - Piena proprietà - Lotto 3 - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, tre camera da letto, due bagni e ripostiglio. Tale unità immobiliare è costituita dall'unione di fatto di due distinte unità immobiliari. Tale unità di fatto sviluppa una superficie compl. di mq 131 oltre a mq 4,50 del balcone. Si precisa che il tecnico ha riscontrato difformità urbanistico edilizie e catastali meglio descritte nella perizia di stima alla quale si rinvia, da intendersi qui integralmente riportate e trascritte. Gli oneri di regolarizzazione sono stati detratti dal prezzo base d'asta. Si precisa che a tale unità immobiliare, dalla pubblica via, si accede attraverso un corridoio ed una corte riportata nella planimetria catastale dell'unità immobiliare di cui al Lotto n. 2, sul quale pertanto insiste una servitù di passaggio di fatto. Prezzo base: Euro 37.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 27.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2018 ore 12.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/02/2017 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Maria Caterina Cagnotto, tel. 392 7775121.

**TERNI**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 242/14**

Comune di Terni - Via Cassiopea n. 6 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento adibito a civile abitazione posto al p. quinto e sovrapposto al p. sesto composto da soggiorno-pranzo, cucina, n. 2 camere da letto, n. 2 bagni, disimpegno e una terrazza che circonda l'unità immobiliare su tre lati al p. quinto oltre a n. 3 locali uso soffitta e n. 1 bagno al p. sesto per una

sup. compl. di circa mq 274,35. Locale uso garage pertinenziale posto al p. seminterrato per una sup. compl. di mq 14. Locale uso garage pertinenziale posto al p. seminterrato per una sup. compl. di mq 14. Posto auto pertinenziale posto al p. terra per una sup. compl. di mq 26. Comune di Narni - Via Minerva n. 6/b - Lotto 2 - Piena proprietà - Appartamento adibito a civile abitazione posto al p. primo composto da soggiorno-pranzo, cucina, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni, disimpegno, ripostiglio e n. tre terrazze per una sup. compl. di circa mq 121,65. Locale uso garage pertinenziale posto al p. terreno per una sup. compl. di mq 22. Prezzo base: Lotto 1 Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 112.500,00. Lotto 2 Euro 109.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 82.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/03/2018 ore 17.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 01/03/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Orsini Francesco Maria Via Armellini n. 1, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Orsini Francesco Maria, tel. 0744 420250.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - AREA ESTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 203/16**

Comune di Narni - Via del Brecciaro snc - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento in corso di costruzione di una superficie lorda commerciale di mq 57,42 circa. Appartamento in corso di costruzione posto al piano terra, piano primo e piano secondo, superficie lorda commerciale mq 42,30. Appartamento in corso di costruzione posto al piano terra di una superficie lorda commerciale mq 85,14. Prezzo base: Euro 164.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 123.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/03/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/03/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Lacagnina Gaetano in Terni, via Lungonera Savoia n. 76. Informazioni c/o Custode: Dott. Lacagnina Gaetano Tel. 0.744 272210

**TERNI**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 104/16**

Comune di Terni - Via Pietro Vannucci n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare ubicata al piano secondo con annessa cantina al piano interrato. Superficie complessiva reale di circa mq 88,90, oltre alla cantina di circa 9 mq. Prezzo base: Euro 57.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/03/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Pescioli Marianna Tel. 0744 405180

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGAC 1642/13**

Comune di Terni - Via del Rivo n. 53 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al terzo piano di uno stabile condominiale di sette piani di cui uno interrato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due balconi, per una superficie complessiva di circa 98,50 mq (di cui 75,50 mq l'appartamento). L'abitazione è termo-autonoma, mentre lo stato di conservazione e manutenzione risulta sufficiente. Al momento del sopralluogo è stata riscontrata una diversa distribuzione dei tramezzi interni, regolarizzabile dall'aggiudicatario con variazione catastale (procedura DO.C.FA), con un costo stimabile di circa Euro 500,00 (comprensivo di spese tecniche ed oneri catastali) di cui si è opportunamente tenuto conto al momento della determinazione del prezzo di vendita dell'immobile. L'appartamento è attualmente privo di certificazione energetica, che verrà redatta al momento della vendita a cura e spese della procedura. Prezzo base: Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 42.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2018 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/03/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40, secondo piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Antonucci Andrea, tel. 0744 682386.

**TERNI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 123/16**

Comune di Terni - Largo Volfranco Frankl n. 37 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo, è composto da: soggiorno, angolo cottura, due camere, due bagni di cui uno cieco, due disimpegno, un terrazzo coperto. Il vano scala condominiale è dotato di ascensore accessibile anche da persone diversamente abili. Superficie reale complessiva di circa mq 137,00. Autorimessa posta al primo piano interrato. Prezzo base: Euro 168.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 126.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2018 ore 17.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/03/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Vittorina Sbraglini in Terni, Via Galleria Nuova n. 6. Informazioni c/o Custode: Avv. Vittorina Sbraglini Tel. 0744 402136

**TERNI****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 212/15**

Comune di Terni - Via del Rivo n. 104 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento situato al 4° piano e una cantina situata al piano sotterraneo. Composto da: n. 3 camere da letto di cui due matrimoniali, bagno, WC, soggiorno e cucina. Superficie complessiva di circa mq 124,59. Prezzo base: Euro 52.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.656,25. Lotto 2 - Garage ubicato al piano primo interrato, di un edificio facente parte di un complesso residenziale condominiale, composto n. 8 piani complessivi, di cui n. 6 fuori terra e n. 2 interrati. Prezzo base: Euro 5.062,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.796,88. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/03/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/03/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Coccia in Terni, Via Maestri del Lavoro n. 44/A. Informazioni c/o Custode: Avv. Daniela Coccia Tel. 0744 817264.

**ACQUASPARTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 7/17**

Comune di Acquasparta - Fraz. Portaria - Via 2 Gennaio n. 34-38 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile costituito da porzione di fabbricato facente parte di un agglomerato edilizio ubicato nel centro storico dell'abitato della frazione di Portaria. L'immobile è sviluppato su tre livelli, al piano terra e primo, ad uso abitazione e al piano seminterrato ad uso cantina. L'unità immobiliare è così articolata: - al piano terra si compone di ballatoio esterno d'ingresso, cucina, soggiorno e bagno; - al piano primo, due camere, due locali pluriuso e bagno; - al piano seminterrato, un locale con accesso autonomo ad uso cantina. L'appartamento al piano terra e primo sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 110,00, il ballatoio esterno una superficie di mq 4,50, la cantina di pertinenza una superficie di mq 24,00. Sono state riscontrate difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 8.400,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. L'immobile risulta saltuariamente occupato dai soggetti eseguiti. Prezzo base: Euro 55.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 41.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/02/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Palazzo di Giustizia, Corso del Popolo n. 40, Terni, stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Capra Leonardo, tel. 0744 441504.

**AMELIA****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 171/05**

Comune di Amelia - Via del Villaggio n. 1/a - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato con corte di pertinenza di mq 600 tra area coperta e scoperta costituito da: abitazione al p. terra, abitazione al p. terra, primo e secondo, garage al p. terra. Difformità rispetto ai provvedimenti autorizzativi; è possibile presentare istanza di sanatoria edilizia. Prezzo base: Euro

151.875,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 113.906,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Raminelli Roberto Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/02/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Raminelli Roberto, tel. 0744 403728.

**AMELIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 175/11**

Comune di Amelia - Fraz. Fornole - Strada Amerina n. 175 (catastalmente Via Valisciano n. 70) - Lotto 1 - Piena proprietà - Fabbricato (appartamento) composto da cucina, soggiorno e bagno, per una superficie utile di circa mq. 22,84 al piano terra, da due camere ed un bagno, per una superficie utile di circa mq. 23,69, al piano primo, con una cantina al piano terra, per una superficie utile di circa mq. 18,97 e con un terreno accessorio, di circa complessivi mq. 300. Nella vendita sono compresi anche i diritti condominiali sulle parti comuni del fabbricato. Esistono lievi difformità sanabili consistenti nella realizzazione di due bagni, uno al piano terra e l'altro al piano primo, e nella realizzazione di una porta esterna al piano primo sul lato ovest. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/02/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Napoletti Aldo Viale G. D'Annunzio n. 2, Terni Informazioni c/o Custode: Dott. Aldo Napoletti, tel. 0744 431137.

**AMELIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 305/14**

Comune di Amelia - Fraz. Porchiano del Monte - Via Carlo Alberto n. 1 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile costituito da: a) abitazione situata in zona centrale, composta da fabbricato cielo-terra. Si accede all'immobile attraverso tre gradini che dalla strada conducono al portone di ingresso. Internamente si compone al piano terra di soggiorno e cucina, mentre al primo piano è collocato un disimpegno, un bagno e una camera con balcone cui si accede attra-

verso una scala interna di collegamento. La superficie complessiva lorda è di mq. 62,00; l'altezza interna è di circa 2,7 metri. Prezzo base: Euro 12.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo offerto Euro 9.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2018 ore 10.45; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/02/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Piersantini Monica Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Piersantini Monica, tel. 0744 423222.

**AMELIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 150/16**

Comune di Amelia - Frazione Fornole - Via Giovenale Gatti n. 2/A - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento di civile abitazione al piano primo facente parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di proprietà spettanti nelle parti comuni. L'appartamento è composto da un ingresso/ampio soggiorno, vano cucina, balcone disimpegno per la zona notte, 2 camere da letto con accesso diretto ad altro balcone e 2 bagni, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 104. Prezzo base: Euro 68.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.000,00. Lotto 2 - Appartamento di civile abitazione ai piani primo e secondo facente parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di proprietà spettanti nelle parti comuni. L'appartamento è composto al piano primo da un ingresso/ampio soggiorno con balcone, vano cucina con balcone e bagno; al piano secondo, al quale si accede tramite rampa di scale interne, disimpegno, 2 camere da letto ciascuna con accesso diretto ad altro balcone e un bagno, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 100. Prezzo base: Euro 66.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 49.500,00. Lotto 3 - Appartamento di civile abitazione ai piani primo e secondo facente parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di proprietà spettanti nelle parti comuni. L'appartamento è composto al piano primo da un ingresso/ampio soggiorno con balcone, vano cucina con balcone e bagno; al piano secondo, al quale si accede tramite rampa di scale interne, disimpegno, 2 camere da letto ciascuna con accesso diretto ad altro balcone e un bagno, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 100. Prezzo base: Euro 61.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 45.750,00. Lotto 4 - Autorimessa al piano seminterrato parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di proprietà spettanti nelle parti comuni. Il locale autorimessa è costituito da un unico vano ed è pavimentato con cemento levigato, le pareti divisorie dalle altre autorimesse, sono in blocchi di muratura non intonacata mentre la parete di fondo è in cemento armato, il solaio è in latero-cemento non intonacato e la porta d'ingresso è basculante in metallo; posto al piano seminterrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 25. Prezzo base: Euro 8.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.375,00. Lotto 5 - Autorimessa al piano seminterrato parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di proprietà spettanti nelle parti comuni. Il locale autorimessa è costituito da un unico vano ed è pavimentato con cemento levigato, le pareti divisorie dalle altre autorimesse, sono in blocchi di muratura non intonacata mentre la parete di fondo è in cemento armato, il solaio è in latero-cemento non intonacato e la porta d'ingresso è basculante in metallo; posto al piano

seminterrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 26. Prezzo base: Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.750,00. Lotto 6 - Autorimessa al piano seminterrato parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di proprietà spettanti nelle parti comuni. Il locale autorimessa è costituito da un unico vano ed è pavimentato con cemento levigato, le pareti divisorie dalle altre autorimesse, sono in blocchi di muratura non intonacata mentre la parete di fondo è in cemento armato, il solaio è in latero-cemento non intonacato e la porta d'ingresso è basculante in metallo; posto al piano seminterrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 35. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.000,00. Lotto 7 - Autorimessa al piano seminterrato parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di proprietà spettanti nelle parti comuni. Il locale autorimessa è costituito da un unico vano ed è pavimentato con cemento levigato, le pareti divisorie dalle altre autorimesse, sono in blocchi di muratura non intonacata mentre la parete di fondo è in cemento armato, il solaio è in latero-cemento non intonacato e la porta d'ingresso è basculante in metallo; posto al piano seminterrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 28. Prezzo base: Euro 10.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 7.500,00. Lotto 8 - Autorimessa al piano seminterrato parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di proprietà spettanti nelle parti comuni. Il locale autorimessa è costituito da un unico vano ed è pavimentato con cemento levigato, le pareti divisorie dalle altre autorimesse, sono in blocchi di muratura non intonacata mentre la parete di fondo è in cemento armato, il solaio è in latero-cemento non intonacato e la porta d'ingresso è basculante in metallo; posto al piano seminterrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 26. Prezzo base: Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.750,00. Lotto 9 - Due aree urbane poste di fronte al complesso edilizio/fabbricato destinate a parcheggi pubblici parte di un complesso immobiliare di sei appartamenti e nove garages, compresi i proporzionali diritti di proprietà spettanti nelle parti comuni. Prezzo base: Euro 7.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2018 ore 9.45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/03/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Marcelli Sergio in Terni, via Mancini n. 14. Informazioni c/o Custode: Dott. Marcelli Sergio Tel. 0744 422662.

**AMELIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 102/15**

Comune di Amelia - Strada di Ceganibbio n. 18/L - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è posto al primo piano e sviluppa una superficie reale netta di 88,20 mq circa, con balconi di 15,40 mq circa e corte esterna esclusiva di 55,00 mq circa. L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera grande e due camere più piccole e n. 2 bagni. L'autorimessa sviluppa una superficie reale netta di 34 mq. Prezzo base: Euro 99.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 74.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/03/2018 ore 12.30 per

l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Baldieri Giampaolo Tel. 0744 682384

**TERNI**

**ARRONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 34/15**

Comune di Arrone - Via della Resistenza n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento costituito da due livelli collegati da una propria scala interna con ingresso principale al 3 piano, da cui si accede tramite la scala comune e ascensore, è composto da un soggiorno con cucina e bagno situati al piano terzo e dalla zona notte situata al quarto piano. Superficie lorda totale dell'alloggio è di mq. 116,50. Accessori: cantina posta al piano terra di pertinenza dell'alloggio della superficie complessiva di mq. 7,75. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio Avv. Rossi Stefania Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/02/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Rossi Stefania, tel. 0763 341858.

**ARRONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 60/16**

Comune di Arrone - Vocabolo Rosciano n. 10 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione posta su due livelli, piano terra e primo, composta da un soggiorno, ingresso, cucina e ripostiglio al piano terra, studio, camera, disimpegno e bagno con balcone al piano primo. Prezzo base: Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2018 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/02/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luccioni Roberta in Terni, via Ludovico Aminale n.26. Informazioni c/o Custode: Avv. Luccioni Roberta Tel. 0744 800909



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**AVIGLIANO UMBRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 49/15**

Comune di Avigliano Umbro - Via Montegrappa n. 20 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso abitazione. Le spese condominiali insolite relative agli ultimi due anni ammontano ad Euro 25,52. Prezzo base: Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/02/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Silvia Giannini Tel. 339 1235606

**CALVI DELL'UMBRIA****APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 47/2015**

Tribunale di Terni

Comune di Calvi dell'Umbria - Voc. Casalucagnolo n. 47 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al p. primo con annesso locale dispensa al p. terra e locale di sgombero al p. interrato; locale cantina-rimessa attrezzi sita al p. interrato dello stesso edificio della sup. compl. di circa mq 12,16; locale garage della sup. di circa mq 51,45 sita al p. terra dello stesso edificio; terreno di pertinenza esclusiva del fabbricato della sup. compl. al netto dell'area di sede dell'edificio di circa mq 1098,50 circostante l'edificio. Prezzo base: Euro 99.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/01/2018 ore 11.30 il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/01/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti. presso il proprio Studio Avv. Minciarelli Mauro Via Tuderte n. 131, Narni. Informazioni c/o Custode: Avv. Minciarelli Mauro, tel. 0744 737767.

**FABRO - ORVIETO - PORANO****TERRENI - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 68/12 (ex Orvieto)**

Piena proprietà - Lotto 1 - Comune di Fabro - Terreni agricoli. Lotto 3 - Comune di Orvieto - Via del Monte Bianco n. 36 - Appartamento al p. terzo consistenza 4 vani. Lotto 4 - Comune di Porano - Via San Francesco D'Assisi - Appartamento al p. seminterrato e terra della consistenza 5 vani. Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 1.875,00 Lotto 3 Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 22.500,00 Lotto 4 Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzola Patrizia Via della Pace n. 40, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/01/2018 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/01/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Marzola, tel. 0763 341508.

**LUGNANO IN TEVERINA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 102/14**

Comune di Lugnano in Teverina - Via Ilaria Alpi n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al p. primo del fabbricato composto da vani sei della sup. utile di mq 97 circa con tre balconi aventi una sup. compl. di circa mq 25 al servizio esclusivo di detta unità immobiliare. Locale garage al p. interrato di detto fabbricato avente una sup. compl. utile pari a mq 32. Prezzo base: Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/02/2018 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/02/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio avv. Minciarelli Mauro Via Tuderte n. 131, Narni. Informazioni c/o Custode: Avv. Minciarelli Mauro, tel. 0744 737767.

**LUGNANO IN TEVERINA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 243/14**

Comune di Lugnano in Teverina - Via del Centenario n. 5 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobili di costituiti da un'unità di civile abitazione da due locali uso cantina. L'abitazione si compone di soggiorno con camino, angolo cottura, due camere, un bagno, nonché di due vani uso cantina posti al piano S1, di superficie pressoché corrispondente all'abitazione medesima, ai quali si accede esternamente da una piccola corte comune di pertinenza dell'intero fabbricato, mediante un percorso che ricade anche su altra proprietà dal lato sud-ovest. I locali uso cantina con accesso esterno presentano una superficie lorda di circa mq. 65,65 e un'altezza interna di circa m. 3,45. Prezzo base: Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2018 ore 11.45; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/02/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Pece Elisabetta Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Pece Elisabetta, tel. 0744 423222.

**MONTEGABBIONE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 2/09 ex-Orvieto**

Comune di Montegabbione - Viale Umberto I n. 10 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano secondo di uno stabile condominiale di quattro piani, avente una superficie netta di circa mq. 100,00 ed è composto di ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno, due ripostigli, due terrazze e una piccola cantina al piano terra. Garage posto al piano seminterrato dello stabile condominiale, avente una superficie di circa mq. 15. Prezzo base: Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Campanelli in Orvieto, Piazza del Popolo n.21 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/02/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Campanelli in Orvieto, Piazza del Popolo n.21. Informazioni c/o Custode: Avv. Campanelli Luciana Tel. 0763 342903

**NARNI****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 296/2015**

Tribunale di Terni

Comune di Narni - Frazione Gualdo - Via Gualdo Centro n. 18 - Lotto Unico - Piena proprietà - Unità immobiliare posta al piano terra di edificio plurifamiliare, composta da due vani ed accessori, con annesso vano cantina al piano seminterrato, raggiungibile tramite una scala esterna che adduce ad un primo ambiente di ingresso-soggiorno della unità immobiliare. Da questo primo ambiente si passa poi alla cucina, di accesso alla camera da letto e di passag-

gio per raggiungere il locale ad uso igienico. Nell'ingresso soggiorno è presente un camino. A seguito degli eventi sismici del 30/10/2016, il Sindaco di Narni, in data 24/11/2016, ha emesso ordinanza di sgombero dell'immobile pignorato, ancorché non inagibile. Prezzo base: Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/01/2018 ore 17.20; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/01/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Claudia Demarinis in Terni, Via Silvestri n. 8. Informazioni c/o Custode: Avv. Claudia Demarinis Tel. 0744 427127

**NARNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 276/15**

Comune di Narni - Strada del Villaggio n. 4 - Frazione Nera Montoro - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento sviluppa una superficie complessiva di circa 90 mq; localizzato al primo piano di uno stabile costituito da quattro appartamenti, due per piano, è composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno due camere da letto e cantina al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 20.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Simone Piastrella sito in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti n.13 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/02/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/02/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Simone Piastrella sito in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti n.13. Informazioni c/o Custode: Dott. Simone Piastrella Tel. 0744 403728

**NARNI**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 25/15**

Comune di Narni - Strada di Montoro Vecchio n. 21 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'abitazione si sviluppa su due livelli: al piano terra e primo, ingresso su piccolo disimpegno, soggiorno e cucina abitabile; attraverso una scala interna si accede al piano primo composto da n 2 camere da letto con balcone e bagno a quota mezzanino. Sviluppa una superficie complessiva netta di circa 65 mq Al piano terra, con accesso dalla corte, n. 3 vani cantina di cui due comunicanti ed un terzo adibito ad autorimessa, di superficie complessiva netta di circa 30 mq. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è pre-

vista per il giorno 28/02/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/02/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Franca Filippetti Tel. 393 9169956

**NARNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 30/16**

Comune di Narni - Strada del Villaggio n. 10 - Frazione Nera Montoro - Lotto Unico - Piena proprietà - L'unità immobiliare è inserita all'interno di una palazzina quadrifamiliare, disposta su tre livelli, ciascuno con ingresso indipendente dalla propria corte esclusiva, con vano scala comune solo a due condomini e consiste in un appartamento composto da ingresso esterno coperto, disimpegno, soggiorno, cucina, un bagno con finestra, un ripostiglio con finestra, una camera matrimoniale, una cameretta e cantina al piano seminterrato con piccola finestra. L'appartamento è dotato di una piccola corte esclusiva completamente recintata e all'interno della stessa è posizionato un manufatto in legno ad uso ripostiglio. Prezzo base: Euro 32.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.468,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/03/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti c/o gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Ciaccolini Tel. 0744 403154

**ORVIETO**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 30/12 (ex Orvieto)**

Lotto 3 - Compendio in località podere "Caselle" del Comune di Castel Viscardo, composto da un immobile urbano, costituito da un fabbricato residenziale di due piani composto da due unità immobiliari, ottenute da un frazionamento non autorizzato, sanabile ai sensi della L.R. n°1/2015, distribuite una per piano, della superficie utile complessiva di 117,80 metri quadrati, oltre ad una cantina, della consistenza netta di 12,00 metri quadrati, per le quali è in corso d'istruttoria da parte dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castel Viscardo una pratica

edilizia per "ristrutturazione e variazione d'uso", e da un manufatto accessorio all'attività produttiva agricola, vincolato nella destinazione per venti anni con atto d'obbligo del 10 maggio 2013, i cui lavori di ristrutturazione ed ampliamento sono ancora formalmente in corso, interrato, della superficie utile di 72,35 metri quadrati circa, oltre alla corte di pertinenza, prevalentemente adibita a giardino, della superficie catastale, nominale, tra coperto e scoperto, di circa 3.706,00 metri quadrati. La distribuzione delle unità immobiliari che compongono l'edificio residenziale comprende: ingresso - soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, salotto, camera da letto e cantina, con accesso dall'esterno, per quanto attiene all'appartamento al piano terra, della superficie utile complessiva di 67,25 metri quadrati, scala interna, disimpegno, cucina - pranzo con balcone, due camere da letto, ripostiglio e bagno, per quanto relativo all'appartamento al primo piano, della superficie utile complessiva di 62,55 metri quadrati, oltre ad un portico della superficie di circa 19,95 metri quadrati, non autorizzato, costruito in violazione delle norme sulle distanze, sanabile ai sensi della L.R. n°21/2004 a condizione di ottenere l'assenso dal confinante. Lotto 4 - Compendio in vocabolo "Macchia Alta" del Comune di Castel Viscardo formato da un fabbricato accessorio all'attività produttiva agricola, vincolato nella destinazione per venti anni con atto d'obbligo del 14/09/2001, a sua volta suddiviso in due unità immobiliari, una al piano terra, della superficie utile di 292,60 metri quadrati, con destinazione di rimessa, ed una al primo piano, con destinazione magazzino, della consistenza netta di 141,60 metri quadrati, in questi compreso il portico, di 47,60 metri quadrati circa, oltre alla corte di pertinenza, della superficie catastale, nominale, tra coperto e scoperto, di 1.270,00 metri quadrati, e ad un terreno agricolo circostante, ricompreso in zona agricola a vincolo idrogeologico del vigente Piano Regolatore Intercomunale - parte Strutturale vigente, della superficie catastale, nominale di 3.150,00 metri quadrati. Prezzo base: Lotto 3 Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 75.000,00. Lotto 4 Euro 98.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 73.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/02/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/02/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Tatiana Galanello, tel. 0763 393609.

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 59/15**

Comune di Orvieto - Strada Fontanelle di Bardano n. 61 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo di un capannone commerciale/artigianale. L'accesso all'appartamento avviene tramite scala esterna in acciaio; l'appartamento è composto da ingresso cucina e soggiorno; camera e bagno. Superficie complessiva di circa mq 69,00. il capannone nel quale è situato l'appartamento è dotato di copertura in eternit. Prezzo base: Euro 43.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/02/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/02/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galanello Tatiana in Orvieto, Via A. da Orvieto n.36. Informazioni c/o Custode: Avv. Galanello Tatiana Tel. 0763 393609

**OTRICOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 126/13**

Comune di Otricoli - Strada Flaminia n. 115 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione con corte esclusiva piano T-S1 così composto: al seminterrato n. 1 cantina, n.1 bagno e un portico; al piano terra corte, n. 1, ingresso, n. 1 soggiorno, n. 1 disimpegno notte, n.2 bagni, n. 3 camere da letto, n. 1 ripostiglio e n. 1 terrazza, il tutto per una superficie complessiva di ca. mq. 133. Prezzo base: Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 16.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/03/2018 ore 16.00; il Delegato fissa per il 06/03/2018 ore 16.00 per l'esame e la delibera sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Lacagnina Gaetano Via Lungonera Savoia n. 76, Terni. Informazioni c/o Professionista Delegato: Dott. Gaetano Lacagnina, tel. 0744 272210.

**PIEGARO****ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 162/16**

Comune di Piegaro - Località Pietrafitta - Via Gramsci n. 19 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costituita da un fabbricato cielo-terra articolato su tre piani, composto al piano terra da una cucina, una camera e una cameretta, un soggiorno e un bagno, al piano primo da un soggiorno, una cucina al quale si accede da un terrazzo, tre camere da letto di cui una con balcone, un bagno e un ripostiglio. Accanto al portone del lato sud si trova un magazzino. Prezzo base: Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 101.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Scarchini in Orvieto, Piazza del Popolo n.21 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/02/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/02/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Scarchini in Orvieto, Piazza del Popolo n.21. Informazioni c/o Custode: Avv. Roberta Scarchini Tel. 0763 214237

**PIEGARO****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 34/16**

Comune di Piegaro - Via del Cassero n. 6 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento cielo terra disposto su tre piani, con ingresso indipendente. Prezzo base: Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 22.117,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Renato Ferrara sito in Orvieto, Via del Popolo n. 36 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/03/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/03/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Renato Ferrara sito in Orvieto, Via del Popolo n. 36. Informazioni c/o Custode: Avv. Renato Ferrara Tel. 0763 393876

**POLINO****VILLINO INDIPENDENTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 84/15**

Comune di Polino - Loc. Colle Bertone - Lotto Unico - Piena proprietà - Villino indipendente della superficie di circa mq 329,40, con giardino esclusivo e garage di pertinenza, che si sviluppa su n. 3 piani complessivi di cui n. 2 fuori terra e n. 1 interrati. L'immobile è così composto: 1) al piano seminterrato: cantina, cucina, soggiorno, zona pranzo, bagno, legnaia, locale di sgombero nonché una cisterna ed un locale tecnico; 2) al piano rialzato: n. 4 camere, un salotto, un ripostiglio, n. 3 bagni, un terrazzo coperto; 3) al piano primo: un salotto, una camera, un bagno, un terrazzo coperto e locale cantina con accesso esterno con altezza media di circa 1,50 mt. In giardino insiste un forno a legna in muratura. Autorimessa al piano s1 consistenza 18 mq. Prezzo base: Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 67.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/02/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Landi Manuela Via XX Settembre n. 15, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Landi Manuela, tel. 0744 227716.

**SAN GEMINI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 215/14**

Comune di San Gemini - Via della Repubblica n. 1 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento sito al secondo piano di una palazzina che si sviluppa su tre piani (oltre a una parte semi-interrata). Gode di accesso da via della Repubblica, l'accesso è posto a piano terra con scala in comune con l'appartamento di piano primo. Il corpo è composto da: ingresso-corridoio, bagno, studio, camera doppia, camera matrimoniale, soggiorno, cucina, pranzo, locale lavanderia, piccolo terrazzo e servizi del soggiorno, terrazzo a servizio del bagno. La superficie complessiva netta comprensiva di accessori (con l'esclusione del solo vano scala) è pari a 146,5 mq circa mentre la superficie lorda è pari a circa 171,5 mq. Prezzo base: Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Durastanti Irene Corso Tacito n. 25, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la vendita; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/02/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Durastanti Irene, tel. 0744 717103.

**STRONCONE****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 94/13**

Comune di Stroncone - Voc. Sant'Antimo n. 19/a - Lotto Unico - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costituita da tre piani fuori terra (seminterrato, terra e primo), ove sono ubicate tre unità ad uso abitativo, un locale autorimessa, oltre l'area di corte e strada d'accesso comune, per una superficie complessiva, tra coperto e scoperto, di 3.280,00 mq. La superficie dell'immobile ad uso abitativo è di circa 409 mq e risulta composta da due unità al piano seminterrato di circa 58 mq e 122 mq, la prima composta da un soggiorno-cucina, una camera e un bagno, la seconda composta da un soggiorno, una cucina, due camere, un disimpegno e due bagni. La porzione di fabbricato posta al piano terra e al primo di circa 228 mq, risulta composta da un'unica unità immobiliare dislocata su due livelli, al primo vi sono due soggiorni, una cucina, tre disimpegni, un ripostiglio, due camere e tre bagni e al secondo uno studio con una terrazza panoramica. Prezzo base: Euro 300.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Prezzo minimo: Euro 225.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/03/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Ciaccolini Tel. 0744 403154

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**TERNI****VILLINO - AGRITURISMO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 3/14**

Comune di Terni - Fraz. Cecalocco - Strada di Battiferro n. 2 4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Corpo A: abitazione in villini: la parte di abitazione costituisce la parte centrale dell'edificio ed è posta per la quasi totalità al piano terra. L'abitazione è costituita da un ingresso/soggiorno, una veranda dove è attualmente ubicata la cucina, un bagno con antibagno, due camere da letto di cui una soppalca-

ta a doppia altezza. Corpo B: fattoria didattica ed agriturismo - Area di corte e parti comuni edificio: costituisce tutta la parte posta al piano seminterrato e due zone poste al piano terra dell'edificio, separate dall'abitazione. Al piano seminterrato è presente una sala multifunzionale, una sala da pranzo, una cucina, due bagni di cui uno per disabili, un locale a servizio della sala pranzo, una centrale termica, una legnaia ed un disimpegno dove è posta la scala interna di collegamento al piano superiore. Il piano terreno è suddiviso in due distinte zone: zona ovest e zona est. Nella zona ovest, oltre all'ingresso comune con l'abitazione servito dalla scala esterna, sono presenti tre camere da letto con altrettanti servizi igienici con accesso diretto dalle camere stesse. È presente, inoltre, un locale servizio ed un locale W.C. con accesso diretto dal pianerottolo delle scale esterne che conducono dal piano seminterrato al piano terreno. La zona est è composta da quattro stanze da letto con relativi servizi igienici interni, di cui una con bagno per disabili. È presente, inoltre, una parte porticata a protezione degli ingressi alle camere. Corpo C: trattasi di un appezzamento di terreno di complessivi mq. 4.150 che circonda il fabbricato e la sua area di corte. Esso fa parte della stessa proprietà degli altri corpi. All'interno dell'appezzamento sono presenti strutture provvisorie destinate al ricovero degli animali della fattoria; qualità seminativo arborato, superficie catastale 00.41.50. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 56.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2018 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/02/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Minciotti Paolo Via D'Annunzio n. 2, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Paolo Minciotti, tel. 0744 404196.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 214/15**

Comune di Terni - Via Aleardi n. 2 - Lotto 1 - Nuda proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione e cantina posto al primo piano ed è identificato dall'interno n.2 composto da ampio ingresso, una camera da letto, un soggiorno, una cucina, un disimpegno, un bagno, un ripostiglio ed un ampio balcone accessibile quest'ultimo sia dalla cucina che dalla camera da letto. La cantina annessa è posta al primo piano interrato del fabbricato ed ha una complessiva di 4,80 mq. Superficie complessiva dell'appartamento è di circa mq. 96,98. Locale ad uso garage pertinenziale, posto al piano interrato. Superficie complessiva di circa mq. 14. Prezzo base: Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 82.500,00. Comune di Terni - Via De Filis n. 28/30 - Lotto 2 - Nuda proprietà - A. Nuda Proprietà di negozio e bottega, distinto al catasto fabbricati al foglio n. 117, particella 266, subalterno 12 categoria C/1 classe 7, consistenza 41 mq. Rendita Euro. 1410,24. L'immobile risulta essere occupato in virtù di un contratto di locazione. B. Piena proprietà di negozio e bottega, distinto al catasto fabbricati al foglio n. 117, particella 266, subalterno 2 categoria C/1, classe 5, consistenza 49 mq, rendita Euro. 1242,54. L'immobile risulta essere occupato in virtù di un contratto di locazione. Su entrambi gli immobili sono state riscontrate delle difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che sono stati quantificati in Euro. 1000,00 ciascuno e che sono stati già decurtati dal prezzo di vendita. Prezzo base: Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 75.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2018 ore 10.30; il

Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/03/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Boncio Lidia in Terni, via D. Bramante n.41. Informazioni c/o Custode: Rag. Boncio Lidia Tel. 0744 301095

**MONTECASTRILLI**

**APPARTAMENTO - TERRENO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 2031/15**

Comune di Montecastrilli - Fraz. Casteltodino - Bene 1 - Via I° Maggio n. 5 - Piena proprietà - Cantina posta al piano seminterrato di un piccolo edificio in muratura di tufi e pietre. Superficie complessiva di circa mq 64.81. Cortile che sviluppa una superficie complessiva di 170 mq. Appartamento distribuito su due piani; l'accesso al primo piano è consentito da una scala esterna con due rampe. Entrando nell'appartamento si può distinguere: ingresso, camera, vano ripostiglio finestrato, corridoi, soggiorno, cucinino, vano con camino; al piano secondo salendo la scala interna si compone di: disimpegno, 2 camere, vano ripostiglio finestrato, balcone semincassato. Superficie complessiva di circa mq 132.38. Terreno agricolo di mq 30 quasi completamente occupato dalla porzione abusiva del fabbricato qualità seminativo, classe 1 superficie catastale 30 mq. Bene 4 - Lotto 7 - Via Ternana n. 14 - Piena proprietà - Deposito commerciale. Trattasi di un magazzino ricavato da un porticato aperto. Il magazzino, abusivamente tamponato, presenta pareti interne al rustico e pavimento in gettata di cls. All'interno del magazzino, sono stati ricavati n. 4 box, anch'essi abusivi, con tramezzature in laterizi e aperture verso dall'esterno. Lo stato generale del magazzino è da considerarsi di degrado. Superficie complessiva di circa mq 137.2. Tettoia della superficie complessiva di 20 mq. Prezzo base: Bene 1 Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 22.500,00. Bene 4 - Lotto 7 Euro 5.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 3.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2018 ore 12.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/02/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo 40, piano 2°, stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Cagnotto Maria Caterina, tel. 392 7775121.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**TERNI**

**ABITAZIONE IN VILLA - AUTORIMESSA -  
ABITAZIONE RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1780/13**

Comune di Terni - Strada Santa Maria Maddalena n. 52 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione in villa dislocata su tre livelli, piano seminterrato, piano terra e piano primo; composta, al piano seminterrato, da

taverna, cucina, ripostiglio, disimpegno e bagno, con il locale taverna che risulta unito, di fatto, con l'autorimessa di cui al punto B, per mezzo di una porta interna, al piano terra, da ampio soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera, balcone e terrazza, al piano primo, da tre camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno, oltre una terrazza sviluppantesi su tutto il perimetro esterno della abitazione; i tre livelli sono collegati, internamente, tramite scala ad una rampa; il bene sviluppa una superficie lorda complessiva ragguagliata di mq. 232,15. Autorimessa. Corte di pertinenza di fabbricato in villa, la cui superficie risulta destinata, attualmente, a giardino e camminamenti. Abitazione di tipo rurale costituita da un modesto complesso edilizio semidiviso di due piani fuori terra. Terreni vincolati a verde pubblico, qualità seminativo-irriguo-arborato. Prezzo base: Euro 360.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 270.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2018 ore 9.15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/02/2018 ore 9.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Napoletti Aldo in Terni, Viale G. D'Annunzio n. 2. Informazioni c/o Custode: Dott. Napoletti Aldo Tel. 0744 431137

**TERNI**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA -  
TERRENO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 134/16**

Comune di Terni - Strada di Fontana di Polo n. 31/f - Lotto Unico - Proprietà superficaria - Abitazione di tipo civile, autorimessa di mq 19 e terreno pertinenziale dell'edificio principale, qualità seminativo arborato. Prezzo base: Euro 154.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 115.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Sciannameo Stefano, Via Garibaldi n. 89, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2018 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/02/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Sciannameo Stefano, tel. 0744 409491.

**AMELIA**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 171/16**

Comune di Amelia - Frazione Porchiano - Via Orvieto n. 14 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile e relative pertinenze, composto da un fabbricato ad uso residenziale su tre livelli di cui uno al seminterrato e da un manufatto pertinenziale accatastato come pollaio ma ad uso magazzino cantina. Il fabbricato presenta un corpo scala centrale per distribuire i vani principali ai lati; al piano terra i vani principali sono: un tinello uso studio, una sala da

TERNI

pranzo con cucina attigua, un soggiorno ed il locale tecnico accessibile solo dall'esterno; al piano primo ci sono due bagni e quattro camere da letto; infine al piano seminterrato con accesso esterno si trova la cantina di circa 16 mq. Superficie commerciale comprensiva delle pertinenze è di mq 272. Garage, che presenta una divisione in due vani, uno dei quali adibito a deposito. Terreni. Prezzo base: Euro 142.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 106.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Emanuele Annibaldi in Terni, via Barbarasa n. 23 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/02/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Emanuele Annibaldi in Terni, via Barbarasa n. 23. Informazioni c/o Custode: Dott. Emanuele Annibaldi Tel. 0744 428502

**NARNI****APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 158/13**

Comune di Narni - Via Tiberina n. 213 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione posto al piano terra di un edificio residenziale composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, w.c., disimpegno, con annessi accessori quali rimessa e centrale termica al piano terra e cantina, lavanderia, dispensa al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 57.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.312,50. Lotto 2 - Appartamento di civile abitazione posto al piano primo di un edificio residenziale, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto di cui una con bagno interno, secondo bagno, disimpegno, terrazzo esclusivo e piccolo vano scala (da demolire), con annessi accessori al piano terra quali forno e ripostigli ubicati in una costruzione posta in prossimità dell'abitazione. Prezzo base: Euro 60.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 45.562,50. Lotto 3 - Immobile ad uso garage posto al piano terra, che trova accesso dalla corte comune e ubicato in zona agricola. Superficie complessiva circa mq 49,70 e altezza interna di circa 2,30. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.000,00. Lotto 4 - Terreni agricoli (uliveti), con destinazione d'uso agricola. I terreni caratterizzati dalla presenza di alberi di ulivo in buono stato di manutenzione, si presentano abbastanza pianeggianti. Superficie complessiva di circa mq 5330. Prezzo base: Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/03/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Mattea Veronica Tel. 0744 682384

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****TERNI****APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 27/15**

Comune di Terni - Via Braccini n. 5 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso ufficio e studio privato posto al piano secondo, facente parte di una fabbricato residenziale elevato di quattro piani fuori terra ed uno seminterrato, composto da ingresso, quattro vani uso ufficio, bagno e balcone. L'appartamento è raggiungibile dalla scala condominiale. Superficie complessiva circa 121,00 mq. Sono state riscontrate difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 4.300,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. L'Ibero da persone e cose entro 60 giorni dalla conclusa vendita. Prezzo base: Euro 130.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 97.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/02/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Ordine degli Avvocati di Terni, Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Fossatelli Fabrizio, tel. 0744 59831.

**TERNI****APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 311/14**

Comune di Terni - Via Tre Venezie n. 284/a - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento uso ufficio che si sviluppa su tre livelli di una palazzina di recente costruzione. Al p. terra si trova l'ingresso, una sala riunioni, tre uffici, un locale cottura, un bagno un terrazzo ed un giardino. Al p. s1 è presente un open-space, un ufficio, un ripostiglio, un loc. tec. e un wc. Al p. s2 è posto un locale di sgombrato non direttamente collegato agli altri due livelli. L'autorimessa pertinenziale si trova al p. s1 con accesso sia tramite rampa condominiale che tramite scale e/o ascensore condominiale. L'ufficio sviluppa una sup. compl. di mq 172,55; il locale sgombrato sviluppa una sup. compl. di mq 15,24, il terrazzo sviluppa una sup.

compl. di mq 47,50; il giardino sviluppa una sup. compl. di mq 140. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 52.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2018 ore 12.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/03/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale in Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Baldieri Giampaolo, tel. 0744 682384.

**CITTÀ DELLA PIEVE****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 58/14**

Comune di Città della Pieve - Via Santa Lucia n. 53 (ingresso) e n. 51 (accesso magazzino) - Lotto Unico - Piena proprietà - Compendio immobiliare con area di sedime e di pertinenza annessa, adibito ad albergo composto da un fabbricato che si sviluppa su cinque piani fuori terra (p. T-1-2-3-4-5) ed uno interrato (p. s1) senza soluzione di continuità e, dall'area di sedime e di pertinenza. Prezzo base: Euro 200.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 150.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sciamanna Fausto Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/03/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/03/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Sciamanna Fausto, tel. 0744 403728.

**MONTELEONE D'ORVIETO****COMPLESSO IMMOBILIARE PER ALLEVAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 6/13 (ex Orvieto)**

Comune di Monteleone D'Orvieto - Fraz. Santa Maria - Voc. Gergone - Lotto 1 - Piena proprietà - Complesso immobiliare per l'allevamento categoria d/10. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/03/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni ubicato a Terni in Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Mauro Vergine, tel. 0744 402240.

**SAN VENANZO****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 318/14**

Comune di San Venanzo - Viale IV Novembre n. 46 - Lotto Unico - Piena proprietà - Ufficio facente parte di un fabbricato ed è posto al primo piano. L'immobile è composto di un ingresso, un locale adibito a centrale termica, un ampio corridoio dove si affacciano n. 3 ambienti e n. 2 wc. Al piano seminterrato c'è il seguente locale di pertinenza del suddetto ufficio ed anch'esso oggetto di pignoramento. Autorimessa di circa mq. 20. Prezzo base: Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 26.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le

ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/02/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cesarini Paolo Corso del Popolo n. 37, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Cesarini Paolo, tel. 0744 426210.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### SAN VENANZO

#### VILLA/COUNTRY HOUSE CON TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 27/12 (ex Orvieto)

Comune di San Venanzo - Loc. Fontana dei Cuori - Vocabolo Fiatello n. 20/c - Fraz. di Ospedaletto - Villa/Country house con ampia area di pertinenza; terreni di varia natura con sovrastante immobile di piani S1-T-1-2. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 56.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa

presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Vignoli Alessandro Vicolo Ugolino di Vieri n. 11, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/03/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Vignoli Alessandro Vicolo Ugolino di Vieri n. 11, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandro Vignoli, tel. 0763 340848.

## Terreno|Immobilie agricole

### CALVI DELL'UMBRIA

#### TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 47/10

Comune di Calvi dell'Umbria - Voc. Bufalari n. 45 - Lotto 1 - Piena proprietà - Terreni identificati al NCT di detto Comune al foglio 38 particella 324 e foglio 40 particella 75. Fabbricati identificati al NCEU di detto Comune al foglio 38 particelle 116 sub 2,5,6,8,9,10, particella 115 sub 1.

Gli immobili sono in parte difformi rispetto ai titoli

rilasciati ed in parte carenti totalmente di titoli edilizi. Risulta necessario quindi presentare una concessione edilizia in sanatoria per le opere sprovviste di regolare autorizzazione. Delle spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e/o catastale, stimate in circa Euro 34.500, si è tenuto conto nella valutazione del compendio immobiliare. L'operazione di vendita è esente ai fini dell'applicazione dell'imposta su valore aggiunto. L'immobile è occupato dall'esecutato. È stato emesso ordine di liberazione; l'immobile sarà effettivamente libero da persone e cose entro il termine di 60 giorni dalla conclusa vendita. Prezzo base: Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 22.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Raminelli Roberto Largo Elio Rossi Passavanti n. 13, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/02/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/02/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Roberto Raminelli, tel. 0744 403728.

TERNI

**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

*Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online

# CAMPANIA

**Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno - S. M. Capua  
Vetera - Torre Annunziata - Vallo della Lucania**



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessuna altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- L'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di  
BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO - GARAGE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 23/15 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott.ssa Margherita Maria Gubitosi

LOTTO UNICO: Benevento (Bn) Via A. Gramsci, unità immobiliare composta da garage e deposito a piano seminterrato ed appartamento che si sviluppa tra il piano terzo e il piano quarto (sottotetto) ricadente all'interno di un edificio. Occupato. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00

Vendita senza incanto 23.02.2018 ore 10.30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento

(Bn) via M. Mattei n. 17

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00

del 22.02.2018 presso lo studio sopra citato

Informazioni presso il professionista delegato nonché

Custode Giudiziario Dott.ssa Margherita Maria

Gubitosi, con studio in Benevento alla Via M. Mattei

n.17 tel.0824.47430 fax 0824.50367

**BENEVENTO**

**IMMOBILE - ATTREZZATURE INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 47/15**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

Curatore Avv. Daniela Stranges. Beni in Benevento,

Via Lungo Calore Manfredi di Svevia - LOTTO 1: im-

mobile al fg.80 p.la 125 sub 14, di 195 mq. Prezzo base

Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 5.000,00.

LOTTO 2: immobile al fg. 80 p.la 125 sub 28, 6,5

vani. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima

Euro 5.000,00.

LOTTO 3: attrezzature industriali. Prezzo base Euro

2.500,00. Offerta minima Euro 100,00.

Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 11.00 dinanzi

al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udien-

ze ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata

per l'apertura delle buste, presso la cancelleria falli-

mentare. Informazioni presso la Cancelleria falli-

mentare e presso il Curatore Avv. Daniela

Stranges Tel. 0824.357336.

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 316/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Elio Pinto

LOTTO 1: in Benevento alla via G.M Galanti n.15

appartamento posto al primo piano di un fabbricato

condominiale situato in zona A2 del centro urbano,

(Rione Libertà). Il bene è posto in vendita nello stato

di fatto e di diritto in cui si trova. Libero in posses-

so del debitore

Prezzo base Euro 87.019,00

Offerta minima Euro 65.264,00

Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 17.00 presso

lo studio del dott. Domenico De Gregorio, in

Benevento alla Via Dei Cappuccini n. 22, innanzi al

sottoscritto professionista delegato avv. Elio Pinto.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del

giorno antecedente alla data fissata per la vendita

presso lo studio sopra citato. Custode Giudiziario lo

stesso Professionista Delegato Avv. Elio Pinto con

studio in Benevento alla via Napoli n. 110, tel.

339.7797935. Informazioni: presso il Professionista

Delegato, tel. 339.7797935, [eliopinto@virgilio.it](mailto:eliopinto@virgilio.it);

[aveliopinto@puntopec.it](mailto:aveliopinto@puntopec.it)

**BENEVENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 142/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Stefano Intorcchia

LOTTO UNICO: in Benevento, alla C.da San Vito in una

traversa senza sbocco della Via Pio IX n. 23, unità

abitativa costituita dal piano terra di un immobile di

due piani. L'unità immobiliare risulta composta da un ingresso di mq 6,70 ed un bagno di mq 5,20, realizzati all'interno di una veranda rettangolare coperta con tegole, da una camera da letto di mq 15,20 che comunica con un'altra camera da letto (questa abusiva) di forma trapezoidale. Proseguendo nel vano veranda si raggiunge la stanza cucina-pranzo che si sviluppa su mq 20,90 collegata tramite balcone con il cortile scoperto di cui sopra di mq 28,70 ed un angolo chiuso da un ripostiglio di circa 7,00 mq. Nel possesso dei debitori esecutati.  
Prezzo base Euro 18.016,00  
Offerta minima Euro 13.512,00  
Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 17.30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento (BN) alla Via Erik Mutarelli n. 20.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 26.02.2018, presso lo studio sopra citato.  
Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario, tel. 0824.50433 - 0824.315359.

**BENEVENTO****PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 217/2011 R.G.E.****TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO UNO: Benevento Via Saragat n.14 - proprietà superficaria di appartamento ubicato al secondo piano di mq 75,00 circa, oltre locale adibito a garage al piano terra di circa 19,00 mq. L'appartamento è composto da un vano ingresso/soggiorno, una stanza multiuso, una cucina, un disimpegno, due bagni e due camere da letto, oltre tre balconi.  
Prezzo base Euro 65.222,00

Offerta minima Euro 48.917,00

LOTTO DUE: Benevento Via Saragat n.14 - Proprietà superficaria di appartamento, ubicato al secondo piano di mq.65,00 circa, oltre locale adibito a garage al piano terra dello stesso stabile di mq 20,00. L'appartamento è composto da un vano ingresso, soggiorno, una cucina, un disimpegno, un bagno e due camere da letto, oltre un balcone.  
Prezzo base Euro 53.870,00

Offerta minima Euro 40.403,00

LOTTO SEI: Benevento Via Saragat n. 8 - Proprietà superficaria di appartamento ubicato al primo di mq. 85,00 circa oltre ad un locale adibito a garage al piano terra dello stesso stabile di mq 22,00 circa. L'appartamento è composto da un vano ingresso/soggiorno, un disimpegno che collega a una cucina, due bagni e due camere da letto, oltre due balconi.  
Prezzo base Euro 74.081,00

Offerta minima Euro 55.561,00

LOTTO SETTE: Benevento Via Saragat n. 8 - Proprietà superficaria di appartamento ubicato al secondo piano di mq. 55,00 circa oltre ad un locale adibito a garage al piano terra dello stesso stabile di mq. 21,00 circa. L'appartamento è composto da un vano ingresso/disimpegno, un soggiorno, una cucina, un bagno e due camere da letto, oltre due balconi.  
Prezzo base Euro 50.107,00

Offerta minima Euro 37.580,00

LOTTO UNO BIS: Benevento Via Saragat n. 30 - Proprietà superficaria di appartamento ubicato al primo piano di 104.11 mq oltre ad un locale adibito a garage al piano terra dello stesso stabile di 21.95 mq. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, un disimpegno e un terrazzo.  
Prezzo base Euro 107.032,00

Offerta minima Euro 80.274,00

LOTTO CINQUE BIS: Benevento Via Saragat n. 30 - Proprietà superficaria di appartamento ubicato al quinto piano di 95.18 mq oltre ad un locale adibito a garage al piano terra dello stesso stabile di 21.20 mq. L'appartamento è composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 95.235,00

Offerta minima Euro 71.426,00

LOTTO SEI BIS: Benevento Via Saragat n. 30 - Proprietà superficaria di appartamento ubicato al quinto piano di 82.27 mq oltre ad un locale adibito a garage al piano terra dello stesso stabile di 30.75 mq. L'appartamento è composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e un balcone. Prezzo base Euro 88.196,00

Offerta minima Euro 66.147,00

LOTTO SETTE BIS: Benevento Via Saragat n. 30 - Proprietà superficaria di appartamento ubicato al quinto piano di 104.42 mq oltre ad un locale adibito a garage al piano terra dello stesso stabile di 21.85 mq. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 103.630,00

Offerta minima Euro 77.723,00

LOTTO NOVE BIS: Benevento Via Saragat n. 30 - Proprietà superficaria di appartamento ubicato al sesto piano di 70.58 mq oltre ad un locale adibito a garage al piano terra dello stesso stabile di 21.80 mq. L'appartamento è composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 73.873,00

Offerta minima Euro 55.405,00

LOTTO DIECI BIS: Benevento Via Saragat n. 30 - Proprietà superficaria di appartamento ubicato al sesto piano di 83.47 mq oltre ad un locale adibito a garage al piano terra dello stesso stabile di 26.81 mq. L'appartamento è composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e un balcone. Prezzo base Euro 87.334,00

Offerta minima Euro 65.500,00

Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 15.30 presso lo studio "RDS ASTE s.a.s. & C." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte 5.03.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato, tel. 0824.270043 e fax 316261 - avvettorepastore@libero.it.

**BENEVENTO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 83/2015 R.G.E.**

primo esperimento

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Fabio Corda

LOTTO UNICO: Benevento (BN) alla via Don Luigi Sturzo n. 48 - fraz. Santa Colomba - Abitazione in villino. Il piano seminterrato è destinato a garage e deposito, il piano primo accoglie la zona giorno ed il piano secondo la zona notte. Lo stato di manutenzione è buono. Occupato. Prezzo base Euro 283.700,00. Offerta minima Euro 212.775,00

Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn) viale dei Rettori n. 57

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 5.03.2018 presso lo studio sopra citato

Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Fabio Corda previo appuntamento telefonico il lunedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00, tel. 0824.040464 - 366.5472338

**AMOROSI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 290/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Mariagiulia Romano  
LOTTO UNICO: in Amorosi (BN), via S. Salvatore n. 14. Appartamento ubicato al primo piano e corte pertinenziale recintata. Immobile locato.

Prezzo base Euro 124.500,00

Offerta minima Euro 93.375,00

Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via Michele Mattei 17.

Termine presentazione offerte 1.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Benevento, via Rosa 1-tel. E fax 0824-315359. Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato tel. 0824.47430 fax 0824.50367

**ARPAIA****ABITAZIONE CON CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 107/09 R.G.E.**

successivi esperimenti

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Andrea Feo.

LOTTO UNICO: in Arpaia (BN) alla Via Roma n. 162, unità immobiliare ad uso abitazione con annesso cortile recintato di pertinenza esclusiva della stessa, composta da piano terra, piano primo e sottotetto. L'immobile è collocato in pieno centro. Superficie netta abitazione: 78,8 mq circa. Superficie netta sottotetto: 28,8 mq. circa. L'immobile risulta disabitato e nel possesso del debitore esecutato.  
Prezzo base Euro 12.791,00

Offerta minima Euro 9.594,00

Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n. 21.

Termine presentazione offerte 1.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo tel. e fax 0824.50118 - andreafeo1@virgilio.it

**CASTELVENERE****UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 19/15 R.G.E.****TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Mario Prozzo

LOTTO UNICO: in Castelvenere (BN), via Salerno n. 1 Unità Immobiliare ad uso abitativo facente parte di un fabbricato, composta da ingresso, cucina, salone, wc, camera da letto e disimpegno al piano primo e da tre vani, disimpegno e wc al piano secondo-sottotetto, non accatastato dal quale si accede tramite scala interna. Diffonità. Occupato.  
Prezzo base Euro 113.000,00

Offerta minima Euro 84.750,00

Vendita senza incanto 13.02.2018 ore 15.00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Mario Prozzo tel. 0824.313032 Cell. 388.9230379.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**CASTELVENERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 342/09 R.G.E.**

successivi esperimenti  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avvocato Stefania Del Vecchio

LOTTO UNICO: Intera proprietà di appartamento, posto al II piano di un fabbricato, sviluppato su tre livelli oltre sottotetto, che forma pertinenza del II piano, in Castelvenere (BN) alla Via Scavi n. 41, con annesso spazio scoperto pertinenziale posto al livello stradale e accesso diretto dalla strada pubblica. L'appartamento risulta composto da una cucina al cui interno è presente un camino, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno e wc - lavanderia, relativi balconi e terrazzino. Dal pianerottolo di smonto della scala al piano secondo un portone in legno si apre direttamente nell'ingresso - disimpegno nel cui soffitto è ubicata la botola di accesso al sottotetto non accatastato, completamente al grezzo, non abitabile ed utilizzato solo come deposito, raggiungibile tramite una scala portatile. Superficie utile residenziale: mq. 112,24. Superficie utile non residenziale (compreso balconi, terrazzino e sottotetto): mq. 205,46. Stato occupazionale dell'immobile: in possesso della debitrice esecutata.

Prezzo base Euro 25.608,00  
 Offerta minima Euro 19.206,00  
 Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Luigi Pirandello n. 6.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 5.03.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Stefania Del Vecchio tel. 0824.310731 - 315359

**CHIANCHE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 165/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avvocato Andrea Feo  
 LOTTO UNICO: In Chianche (AV) alla Via T. Tasso 11, porzione di fabbricato composto da locali cantina al piano terra e appartamento a destinazione abitativa al piano primo, con una superficie comm.le di mq. 120,45 circa. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto e wc, oltre alla soffitta (non abitabile). Il fabbricato risulta libero.  
 Prezzo base Euro 12.868,00  
 Offerta minima euro 9.651,00

Vendita senza incanto 23.02.2018 ore 18.30 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento, al Vico Bagni n. 21.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno 22.02.2018 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: presso il professionista delegato. Custode Giudiziario Dott. Michele Grosso, con studio in Benevento alla Via Vittime di Nassiriya n. 1, tel. 0824.25444, michele.grosso@pec.commercialisti.it.

**CUSANO MUTRI**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 390/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott. Maurizio Boffa  
 LOTTO UNICO: In Cusano Mutri (BN) alla località Bocca della Selva n.26, appartamento, in cattivo stato di manutenzione, facente parte di un fabbricato, denominato condominio "Il Faggetto", ubicato al piano terzo - sottotetto, con ingresso dalla prima porta a destra di chi sale le scale, composto da cucina-pranzo con piccolo sopralco in legno, tre camere da letto e wc, oltre pertinenziale cantina (circa mq. 5) ubicata al piano terra; categ. A/2, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale mq. 83. Manca APE. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 34.880,00  
 Offerta minima Euro 26.160,00  
 Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Ilaria Facchiano con studio in Benevento, Via dei Rettori n. 57, tel.0824.040464 - 081.7872290 cell. 349.2928336

**FRASSO TELESINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 162/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Pasquale Barricelli  
 LOTTO UNICO: in Frasso Telesino (BN) alla Via Bocca n. 31, appartamento sviluppato su due livelli (piano terra e piano primo). Il piano terra di 134,07 mq. è composto da ingresso, ripostiglio, garage, deposito, cantina, soggiorno, cucina e ripostiglio. Il primo piano di 89,83 mq. è composto da vano scala del tipo a due rampe con pianerottolo di sosta intermedio, ingresso, cucina, disimpegno, tre stanze da letto e bagno. Libero.

Prezzo base Euro 13.186,00  
 Offerta minima Euro 9.890,00

Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Odofredo n. 17.

Termine presentazione offerte 26.02.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott.ssa Annamaria Covino tel. 0824.351111 - annamaria.covino@pec.commercialisti.it

**FRASSO TELESINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 185/15 R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Dott. Umberto Viola  
 LOTTO UNICO: Frasso Telesino (BN) alla Via Tuoro Vecchio Primo, n. 15, piena proprietà di Abitazione di tipo economico, costituita da 3 piani, di cui uno seminterrato ed in più un sottotetto. L'abitazione è estesa su una superficie lorda di mq. 177 (mq 169 escludendo terrazzi e balconi); presenta delle pertinenze quali il cortile d'ingresso e due depositi fuori terra. Al primo piano del fabbricato vi è una cucina; mentre al secondo piano vi sono salone, un corridoio, cameretta, bagno e camera da letto. Il sottotetto è stato adibito anch'esso a camera da letto e tale porzione dell'immobile è in realtà abitabile, essendo l'altezza dei locali idonea, per cui si potrebbe richiedere il cambio di destinazione d'uso. Da tale zona si accede anche ai due terrazzi. Occupato. Prezzo base Euro 108.072,00. Offerta minima Euro 81.054,00

Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn), via Ennio Goduti n. 50

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 27.02.2018 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario tel. 0824.54738 - umberto.viola@studioviola.eu

**GUARDIA SANFRAMONDI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 369/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi.

Professionista Delegato Avvocato Andrea Feo.

LOTTO UNICO: Guardia Sanframondi (BN), al Corso Umberto I n. 119, appartamento ubicato al secondo piano e sottotetto di mq. 107,34, così composto, al piano secondo, cucina-ingresso, una camera con bagno e scala a giorno per l'accesso al piano sottotetto, ed un soggiorno; al piano sottotetto, disimpegno, un bagno, una cameretta e camera da letto matrimoniale, con ripostiglio posto nella parte bassa della camera, oltre ad accessioni, dipendenze e pertinenze, servitù attive e passive ed i diritti di comproprietà pro quota sulle parti dell'edificio del quale i cespiti fanno parte, che per legge sono di uso comune. Libero. Prezzo base Euro 20.532,00. Offerta minima Euro 15.399,00.

Vendita senza incanto 23.02.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Benevento, Vico Bagni n. 21.

Termine presentazione offerte 22.02.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato sopra citato. Informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario tel. e fax 0824 50118, avvandreafeo@puntopec.it.

**GUARDIA SANFRAMONDI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 216/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Mario Feo

LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) via privata del Pioppo n. 24, abitazione di tipo economico con area pertinenziale di 150 mq. Dalla porta principale si accede ad un unico ambiente di ca. 48 mq adibito a salone e cucina, disimpegno corridoio di ca. 3,50 mq, camera da letto di ca. 9 mq, ulteriore camera da letto di 16 mq con balcone di 3,50 mq, piccolo ripostiglio di ca. 4 mq e un bagno di ca. 7 mq. Vani al piano seminterrato di ca. 105 mq. Piccolo appezzamento di terreno di ca. 50 mq e piccolo deposito di ca. 8 mq. Vi è possibilità di parcheggio in quanto l'abitazione è dotata di area pertinenziale privata. Occupato.

Prezzo base Euro 45.375,75

Offerta minima Euro 34.031,81

Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 17.00 del giorno 5.03.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mario Feo tel. e fax 0824.50118 - avvmariofeo@puntopec.it

**MIRABELLA ECLANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 181/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Gerarda Viscione

LOTTO UNICO: in Mirabella Eclano (AV) alla località Calore, Via Iscalonga - Piena proprietà di porzione di fabbricato urbano, destinato ad abitazione costituita da n.1 unità immobiliari, e da un vano deposito a servizio dell'appartamento, situati al primo piano, composto da un corridoio, quattro vani e un bagno, con una superficie complessiva di mq. 86,40, più due terrazzini della superficie totale di mq. 9,60. L'appartamento gode del solo diritto di passaggio nello stabile ed è escluso di ogni altra parte condominiale. Inoltre, si precisa che l'immobile non è dotato di impianto di acqua, luce e gas autonomo, in quanto attualmente utilizza gli allacci dell'unità immobiliare adiacente, non oggetto di pignoramento. Immobile occupato.

Prezzo base Euro 37.657,58

Offerta minima Euro 28.243,19

Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Piermarini n. 61.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 27.02.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gerarda Viscione tel.0824.52888 oppure 349.8713217 email: avvgerardaviscione@virgilio.it

**MOIANO****ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 165/15 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Andrea Feo

LOTTO UNICO: in Moiano (Bn) abitazione di tipo popolare formata catastalmente da due blocchi, entrambi presentano una struttura portante e sono composti da un piano terra, primo piano e soffitta. L'immobile è posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Occupato.

Prezzo base Euro 50.858,21

Offerta minima Euro 38.143,66

Vendita senza incanto 8.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegati in Benevento, Vico Bagni n. 21

Termine presentazione delle offerte 9.03.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo, tel. e fax 0824.50118 cell. 338.4567651 - avvandreafeo@puntopec.it, previo appuntamento nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 10.00 alle ore 12.00

**MONTESARCHIO****PORZ. FABBRICATO BIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TRIBUNALE DI BENEVENTO

Procedura esecutiva n. 150/08 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta

LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN), via Cervinara (già via Capitorre) - Porzione di fabbricato bifamiliare comprendente tre vani ed accessori (ingresso, disimpegno, ripostiglio-lavanderia, bagno e cucina) al piano secondo, tre camere oltre disimpegno e bagno al piano mansarda e locale negozio al piano terra, attualmente adibito a deposito (di circa mq. 95,55), con diritto ai pertinenziali giardino e corte comune. Diffonità. Privo di APE. Occupato.

Prezzo base Euro 103.400,00

Offerta minima Euro 77.550,00

Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barretta tel. 0824.43195.

CAF SpA

**MONTESARCHIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 302/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dr. Fabio Corda

LOTTO UNICO: nel Comune di Montesarchio (BN) alla via Virgilio Marone (ex via Annunziata Vecchia), parco Orchidea - Piena ed intera proprietà di appartamento posto al piano secondo, interno 7, scala A di un edificio sviluppato su più livelli, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, corridoio e servizio igienico per una superficie commerciale pari a mq 93,47. Lo stato di conservazione interno si presenta mediocre, mentre, esternamente risulta scaden-

te. Occupato.

Prezzo base Euro 31.500,00

Offerta minima Euro 23.625,00

Vendita senza incanto 28.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 27.02.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dr. Fabio Corda tel. 0824.040464 - 366.5472338 email: cordafabio@alice.it

**MORCONE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 171/2013 R.G.E.****(riunite n. 210/2013 + 297/2014 R.G.E.)**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Notaio Giovanni Iannella

LOTTO UNO: in MORCONE (BN) alla contrada Piana - Fabbricato con piccola corte esclusiva, sviluppatosi su due livelli, di circa mq. 90 a piano, in stato di abbandono e non agibile; vani 9, superficie catastale totale mq.215. L'immobile è nella disponibilità dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 47.700,00. Offerta minima Euro 35.775,00

LOTTO DUE: in MORCONE (BN) alla contrada Piana - Fabbricato, ad uso abitativo con corte esclusiva, sviluppatosi al solo piano terra, composto da tre vani, cucina, bagno, ingresso, ripostiglio, locale di sgombero, magazzino e garage, vani 7, superficie catastale totale mq.155. Occupato. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 09.30 presso lo studio in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Notaio Giovanni Iannella, tel. 329.7877371.

**MORCONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 41/16 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: Morcone (BN) alla Via degli Alifani, intera proprietà di abitazione di tipo civile facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni composto da due piani fuori terra oltre il sottotetto. L'unità immobiliare in vendita è costituita da un piano terra composto da una zona ingresso, un disimpegno, un ripostiglio e una cucina rustica e da un piano primo adibito ad abitazione principale suddiviso in un ingresso/disimpegno, un soggiorno, una zona cucina/pranzo, quattro camere e due bagni. Condizioni generali dell'immobile: discreto stato di conservazione e manutenzione. Sono presenti, in alcune stanze dell'abitazione al piano primo e sulla parete esterna lato nord, evidenti macchie di muffa e in una zona del soggiorno il pavimento è sollevato. Classe energetica: F. Superficie lorda complessiva di circa mq. 249,10. Prezzo base Euro 136.647,00. Offerta minima Euro 102.485,00

Vendita senza incanto 20.02.2018 alle ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn), viale Martiri D'Ungheria n. 13

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ornella Palmieri, tel. 0824.355055 - avvornellapalmieri@hotmail.com

**MORCONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 297/06 + 73/07 R.G.E.**  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Notaio delegato Ambrogio ROMANO  
**LOTTO UNICO:** in MORCONE (BN) al Corso Italia n.175, prospiciente la Piazza S. Bernardino - Appartamento facente parte di un fabbricato su due livelli, composto da salone-ingresso, camera da letto, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, deposito e terrazzo al piano terzo e da camera da letto e bagno al piano quarto, con pertinenziale giardino di circa mq. 210. Manca A.P.E. Libero.  
 Prezzo base Euro 45.600,00  
 Offerta minima Euro 34.200,00  
 Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Per info: cell. 329.7877371 - e-mail ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legal-kosmos.com. Custode Giudiziario dott. Pellegrino Minicozzi tel. 0824.43267

**PIETRELCINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 87/15 R.G.E.**  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri  
**LOTTO UNICO:** Pietrelcina (BN) alla Contrada Difesa snc, intera proprietà abitazione di tipo economico con annesso bene comune non censibile (ingresso-scala-terrazzo), con annesso deposito. L'immobile insiste su di un'aria facente parte di un complesso agricolo, dove sono presenti sia capannoni agricoli, con annesse stalle. Il fabbricato identificato al foglio 14 part. 319 sub 2, è un unico corpo di fabbricato composto da due piani fuori terra. Al piano terra vi

sono gli ambienti giorno, cucina, soggiorno, deposito e bagno, al piano primo gli ambienti notte, n. 6 camere da letto con n. 2 bagni. La struttura è in muratura di tufo, gli ambienti sono ben intonacati e tinteggiati, i bagni presentano le pareti totalmente rivestite e hanno gli usuali pezzi igienici. Condizioni generali dell'immobile: l'immobile si presenta in discrete condizioni, necessita di impianto di riscaldamento. Superficie complessiva: mq. 362,00 circa. Indice di prestazione energetica: F. Occupato. Prezzo base Euro 272.195,00. Offerta minima Euro 204.146,00  
 Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn), viale Martiri D'Ungheria n. 13  
 Termine presentazione delle offerte 19.02.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato  
 Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ornella Palmieri tel. 0824.355055 - avv.palmieriorn@hotmail.com

**PIETRELCINA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 143/88 + 144/88 + 11/92 R.G.E.**  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Notaio delegato Ambrogio ROMANO  
**LOTTO UNICO:** Pietrelcina (BN) via Riella angolo via Dell'Orto, porzione di fabbricato costituito da sei locale al piano terra con ripostiglio e parcheggio coperto e tre appartamenti con accessori e terrazzi scoperti al piano primo e sei vani con due wc e terrazzi scoperti al piano secondo. Manca certificato di agibilità. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima Euro 131.250,00  
 Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 9.30 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento (BN) piazza Guerrazzi n. 4. Per info: cell. 329.7877371 - e-mail ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com  
 Custode giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824.778599

**PIETRELCINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 319/14 R.G.E.**  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dr.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato dr. Francesco De Vita  
**LOTTO 1:** Pietrelcina (BN) via Frasso 32 (o contrada Frasso) - Appartamento al piano secondo della sup. di mq 186,50 ca., in buono stato manutentivo. L'indice di prestazione energetica dell'immobile è "G". Occupato. Prezzo base Euro 72.832,00. Offerta minima Euro 54.624,00  
**LOTTO 2:** Pietrelcina (BN) via Frasso 32 (o contrada Frasso) - Appartamento al terzo piano della sup. di mq 186 ca., in buono stato manutentivo. L'indice di prestazione energetica dell'immobile è "G". Occupato. Prezzo base Euro 65.722,00. Offerta minima Euro 49.291,50.  
 Vendita senza incanto 7.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 6.03.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato dr. Francesco De Vita tel. 349.6058120 - Custode Giudiziario dr. Mario Cotugno tel. 347.4968625



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PONTE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 334/09 R.G.E.**  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott. Luigi Mazzone  
**LOTTO UNICO:** in Ponte (BN) alla Via Campo Sportivo snc, villetta di vani 8 che si sviluppa su tre livelli fuori terra (piano terra, piano primo e sottotetto) e nel suo complesso si compone di 14 vani. Il piano terra di mq. 161,80 risulta composto da ingresso, cucina, ripostiglio, wc, disimpegno e garage. Il piano primo di mq. 147,50 risulta composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, ripostiglio, n. 2 wc, disimpegno, e n. 3 camere da letto. Occupata.  
 Prezzo base Euro 197.650,00  
 Offerta minima Euro 148.238,00  
 Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Torretta n. 29.  
 Termine presentazione offerte 26.02.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.  
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. e fax 0824.316851 - luigi.mazzone@pec.commercialisti.it.

**SAN GIORGIO DEL SANNIO**

**ABITAZIONE SU DUE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 160/2010 R.G.E.**  
 successivi esperimenti  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato avv. Antonella Di Modica  
**LOTTO UNICO:** in San Giorgio del Sannio (Bn) alla via Ciriaco Bocchini n. 121, unità immobiliare sviluppata su due livelli e composta da ingresso e vano scala al piano terra e da soggiorno, cucina con antistante zona pranzo, bagno, due camere da letto, salotto e studiolo al primo piano. L'immobile è provvisto da balconata che si sviluppa lungo quasi tutto il perimetro dell'abitazione e di un terrazzo che permette l'accesso ad un piccolo ripostiglio. Occupato dal debitore, ma sono in corso le operazioni di rilascio. Risultano diffornità. Manca APE.  
 Prezzo base Euro 39.937,50  
 Offerta minima Euro 29.953,12  
 Vendita senza incanto 27.01.2018 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) Via Francesco Flora n. 31.  
 Termine presentazione offerte 26.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario, tel. 339.6480580, pec: avvantonedelladimodica@puntopec.it.

**SAN GIORGIO DEL SANNIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 304/14 R.G.E.**  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dr.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato dr. Francesco De Vita

**LOTTO UNICO:** nel Comune di San Giorgio del Sannio (BN) al Viale Spinelli n.16 - Appartamento al piano primo di un fabbricato sviluppato su tre livelli e composto da soggiorno/pranzo, cucinino, n. 1 vani letto, n. 1 vani wc, n. 2 disimpegni ed un balcone, per una superficie complessiva di circa di 99,00 mq. L'indice di prestazione energetica dell'immobile è G. Occupato con titolo non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 53.044,00

Offerta minima Euro 39.783,00

Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 11.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 23.01.2018 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Informazioni presso lo studio del Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dr. Francesco De Vita tel. 349.6058120.

CAF SpA

### SAN LEUCIO DEL SANNIO

#### FABBRICATO URBANO CON TERRENO PERTINENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 89/05 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Claudio Zollo

**LOTTO UNICO:** in San Leucio del Sannio (BN) Via Provinciale Ciardelli n. 28 - Fabbricato urbano per civile abitazione su 3 livelli costituito da: piano seminterrato con sup. di mq. 81,16, costituito da locali adibiti a deposito; piano terra, con sup. di mq. 87,29, con accesso diretto dalla via provinciale Ciardelli e suddiviso come segue: soggiorno, letto, bagno, ambiente unico pranzo/cucina, ricavato sopprimendo il relativo muro di separazione; piano primo con sup. di mq. 64,77, e si articola in due ambienti letto, bagno e disimpegno, oltre al terrazzo prospiciente il lato sud del fabbricato. Annessi terreno ed area esterna di pertinenza. Il possesso al debitore.

Prezzo base euro 47.560,00

Offerta minima euro 35.670,00

Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 19.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Vittime di Nassiriya n. 1.

Termine presentazione offerte 1.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott. Claudio Zollo tel. 0824.25444

### SAN NAZZARO

#### FABBRICATO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 264/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Sergio Marchitto

**LOTTO UNICO:** San Nazario (Bn), via Belvedere, quota di 1/1 della piena proprietà di fabbricato composto di un unico livello fuori terra oltre seminterrato locale deposito. Occupato.

Prezzo base Euro 132.600,00

Offerta minima Euro 99.450,00

Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn) via Salvator Rosa n. 4

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario tel. 0824.314647

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 259/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Claudio Zollo

**LOTTO UNICO:** in Sant'Agata De' Goti (BN), Via Pennino n. 10. Intera proprietà di appartamento al p. primo, con ampia zona giorno e cucina, bagno contiguo alla zona notte separata da un disimpegno che porta ad un secondo bagno. Ampia balconata che si estende per tutto il fronte dell'immobile. Vani deposito e cantina al p.t, diritti di proprietà in ragione di 1/2 sull'area comune. Presenta difformità sanabili. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 100.454,00. Offerta minima Euro 75.341,00

Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1.

Termine presentazione offerte 1.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Dott. Claudio Zollo tel. 0824.25444/25881.

### SANT'ANGELO A CUPOLO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva RGE 383/10

Tribunale di Benevento

Notaio Gerardo Santomauro - vendita con incanto il 25 Gennaio 2017 ore 09.30 presso Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio, via Alcide De Gasperi 44.

**LOTTO UNICO:** in Sant'Angelo A Cupolo (Bn), località Sciarre, via Margherita 16, fabbricato su quattro livelli: cantina e deposito piano interrato; cucina, soggiorno, salone e wc piano terra; tre camere letto e due bagni primo piano e tre camere e bagno piano sottotetto, con pertinenziale corte esclusiva mq. 180. Fg. 5 p.lla 595, p.lla 596 sub 3 e p.lla 598 sub 4, p.lle 409-872, seminativo arborato. Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 114.800,00.

Aumenti Minini Euro 1.000,00.

Offerta minima di Euro 86.100,00.

Deposito domanda presso Ufficio Aste Delegate entro ore 12:00 del giorno precedente vendita, unitamente a disegni circolari N.T. all'ordine del delegato, pari al 10% prezzo offerto per cauzione e 20% per spese.

Visite previo appuntamento col Custode Avv. Alfredo Martignetti (tel. 0824.326003). Informazioni presso Ufficio Aste Delegate (tel.0824.58810; ufficioastedelegate@legalkosmos.com); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), numero verde 800630663.

### SANT'ANGELO A CUPOLO

#### VILLA CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 244/01 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Antonio Conte

**LOTTO UNICO:** in Sant'Angelo a Cupolo (BN), alla località Bosco Panaro, frazione Perrillo, via Alessandro Manzoni, Parco Samantha, - Villa sviluppantesi su tre livelli, composta da cucina, ampio salone, sala biliardo, camera da letto, due bagni, locale destinato a sauna ed autorimessa al piano seminterrato; da camera da letto, libreria, salone, loggiato e terrazzo al piano rialzato; e da due camere da letto con bagno al primo piano; pertinenziale giardino (di circa mq 2.931) attrezzato con campo da tennis, piscina con locale spogliatoio in legno, stagno e voliera. Difformità. Privo di APE. Libero.

Prezzo base Euro 231.000,00

Offerta minima Euro 173.250,00

Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 14.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Per info: cell. 329.7877371 - e-mail ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode Giudiziario dott. Antonio Conte tel. 0824.28857 - cell. 338.4091155.

### SOLOPACA

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 97/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Andrea Feo

**LOTTO UNICO:** In Solopaca (BN) al Corso Umberto I n. 18, in pieno centro storico e nei pressi del Palazzo Ducale porzione di fabbricato sviluppato su due livelli fuori terra, sottotetto e seminterrato, superficie commerciale di 283,4 mq. Il piano seminterrato risulta composto da due vani con annessa scala di accesso. Il piano terra risulta composto da camera, cucina, bagno e veranda con annesso terrazzo. Il piano terra è composto da camera, cucina, bagno, veranda con annesso terrazzo esterno coperto, scala principale e scala di collegamento al seminterrato. Il primo piano è composto da due camere, bagno, locale destinato a ripostiglio posto sul terrazzo scoperto annesso, scala principale. Il sottotetto non abitabile è diviso in tre parti due falde inclinate aggettanti. L'unità immobiliare necessita di profondi interventi di finitura e prestazionali in grado di adeguarla alle esigenze contemporanee. L'immobile è occupato dal debitore senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 39.163,00

Offerta minima Euro 29.373,00

Vendita senza incanto 23.02.2018 ore 19.00 presso

lo studio del delegato in Benevento, al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte 22.02.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Carla Della Gala, con studio in Benevento alla Via Einstein n.15, tel. e fax 0824.28167 - avvcarladellagala@puntopec.it.

**SOLOPACA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 43/07 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Pietro Vinetti

Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso  
LOTTO UNICO: Solopaca (BN) contrada Sala, fabbricato su due livelli, composto da ingresso, due vani, cucina, bagno e deposito al piano terra e da tre vani, corridoio e bagno al piano primo, con pertinenziale spazio esclusivo su quale insiste un piccolo corpo di fabbrica destinato a legnaia. Risultano difformità. Mancano certificato di agibilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. libero. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 9.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi, n. 44  
Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato

Per info: cell. 329.7877371 - e-mail ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legal-kosmos.com - Custode Giudiziario la dott.ssa Laura Paglia, con studio in Benevento (BN) alla via Vittime di Nassirya n. 1 tel. 0824.25881 - cell. 335.1321095

**TELESE TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 185/16 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Fabrizio Mandato  
LOTTO UNICO: Telesse Terme (Bn) corso Trieste snc, intera proprietà di appartamento ubicato al quarto piano di un fabbricato urbano, adibito ad uso ufficio/studio, così composto: reception, sala riunioni, quattro vani adibiti ad uffici, piccolo archivio, w.c. e una sala direzione. Superficie complessiva di 154 mq. Occupato. Prezzo base Euro 113.688,00. Offerta minima Euro 85.266,00

Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 16.00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa n. 1.

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 5.03.2018 presso lo studio sopra citato  
Informazioni presso RDS ASTE s.a.s. & C. tel 0824.315359 rdsaste@legalmail.it, Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato tel. e fax 0824.28904 - email: fabrizio.mandato@alice.it



**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BENEVENTO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 236/09 R.G.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott. Antonio CONTE  
LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla contrada Ponte Valentino - Opificio industriale destinato alla produzione di pasta surgelata per pizze e pizze congelate, dotato di tutti gli impianti tecnologici, compresi quelli di climatizzazione e condizionamento, ubicato all'interno dell'area ASI (area di sviluppo industriale) e realizzato sul lotto Z3 di circa mq 4.738 completamente recintato, sviluppatantesi su due livelli e comprendente al piano terra una zona destinata a produzione (circa mq. 900) ed un'area destinata a mensa, uffici e alloggio custode (circa mq. 300) ed al piano primo una zona destinata ad uffici e servizi (di circa mq. 300). Risultano lievi difformità. Immobili occupati.

Prezzo base Euro 690.000,00

Offerta minima Euro 517.500,00

Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 14.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Per info: cell. 329.7877371 - e-mail ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legal-kosmos.com Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato dott. Antonio CONTE tel. 0824.28857 - cell. 338.4091155

**ARIANO IRPINO**

**LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 35/15 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Maria Cristina Diener  
LOTTO UNO: Ariano Irpino (AV), contrada Brecceto n. 4/A - locale commerciale al piano terra, composto da una parte destinata ad attività di vendita ed una parte destinata a taverna magazzino di 255 mq, con annessa corte esclusiva antistante di 140 mq. Risultano difformità. Manca certificato di agibilità. Classe energetica E. - quota pari ad 1/4 di pertinenziale zonetta di terreno. Occupati dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00

LOTTO DUE: Ariano Irpino (AV), contrada Brecceto n. 4/A - appartamento al piano primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, tre camere da letto, balcone e due ampi terrazzi di cui uno coperto con struttura in legno. Risultano difformità. Manca certificato di agibilità. Classe energetica F. - quota pari ad 1/4 di pertinenziale zonetta di terreno. Occupati con contratto di locazione. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima euro 72.750,00

LOTTO TRE: Ariano Irpino (AV), contrada Brecceto n. 4/A - appartamento al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, due camere da letto e tre balconi. Risultano difformità. Manca certificato di agibilità. Classe energetica E. - quota pari ad 1/4 di pertinenziale zonetta di terreno. Occupati. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00

LOTTO QUATTRO: Ariano Irpino (AV), contrada Brecceto n. 4/A - appartamento al piano terzo - mansarda, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, due camere da letto, una stanza pluriuso, due ripostigli e due balconi. Risultano difformità.

Manca certificato di agibilità. Classe energetica F. - quota pari ad 1/4 di pertinenziale zonetta di terreno. Occupati con contratto di locazione. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00  
Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn) in via Alcide De Gasperi n. 44

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato.

Per info: cell. 329.7877371 - e-mail ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legal-kosmos.com Custode Giudiziario Avv. Giovanna Maria Berruti tel. e fax 0824.310877 - cell. 328.7271593 - pec: avvgiovannamariaberruti@puntopec.it

**CARIFE**

**APPARTAMENTO/LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 58/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Dott. Fabrizio Virginio Pesiri

LOTTO A: Carife (AV), Contrada Fiumara n. 15, Locale ad uso artigianale ubicato al piano terra, 138 mq.

Occupati dai debitori esecutati

Prezzo base Euro 44.302,00

Offerta minima Euro 33.227,00

LOTTO B: Carife (AV), Contrada Fiumara n. 15, Locale ad uso commerciale ubicato al piano terra, 169 mq.

Occupati dai debitori esecutati

Prezzo base Euro 71.171,00

Offerta minima Euro 53.378,00

LOTTO C: Carife (AV), Contrada Fiumara n. 15, Appartamento, ubicato al piano primo composto da sette locali e mezzo. L'appartamento è composto da un ingresso, soggiorno - cucina, ripostiglio, salone, disimpegno, due bagni e tre camere da letto. Occupati dai debitori esecutati

Prezzo base Euro 62.174,00

Offerta minima Euro 46.631,00

LOTTO D: Carife (AV), Contrada Fiumara n. 15, Locale sottotetto, ubicato al piano secondo e in corso di costruzione. Sono presenti difformità. Occupati dai debitori esecutati.

Prezzo base Euro 37.353,00

Offerta minima Euro 28.015,00

Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Avellino (AV) alla Piazza della Libertà n. 23.

Termine presentazione offerte 21.02.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**FOGLIANISE**

**OFFICINA - LABORATORIO - DEPOSITO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 384/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Concetta Pannella  
LOTTO UNO: Foglianise (BN), Via Sala n. 48 - Piena proprietà di immobile destinato a officina meccanica si compone di ampio locale a doppia altezza con struttura a soppalco in angolo sud/ovest, adibita ad

ufficio e locale di servizi. Il bene sviluppa una superficie di mq. 340; Via Sala n.46 - Piena proprietà di immobile destinato a laboratorio si compone di ampio locale a doppia altezza con struttura a soppalco in angolo nord/ovest, adibita ad ufficio e locale di servizi. Il bene sviluppa una superficie di mq. 215; Via Sala - Piena proprietà di porzione di immobile destinato a locale deposito si compone di unico vano di forma rettangolare, adibito a deposito; lo stesso misura mq. 22. Occupato. Prezzo base Euro 155.790,00. Offerta minima Euro 116.842,50

LOTTO DUE: Foglianise (BN), Via Sala n. 40 - Piena proprietà di immobile destinato ad abitazione civile si compone di ingresso baricentrico attraverso il quale si accede direttamente alla zona giorno composta da vano soggiorno/cucina, vano studio e vano w.c.. Dal disimpegno centrale si accede alla zona notte composta da n. 4 vani letto oltre locale w.c.. L'immobile si sviluppa per mq. 190 oltre ai mq. 60 di balconi. Occupato. Prezzo base Euro 168.300,00. Offerta minima Euro 126.225,00

Vendita senza incanto 27.04.2018 ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn) via De Dominicis n. 5

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 26.04.2018 presso lo studio sopra citato

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta Pannella tel. 0824.311281 - email: cpannella@virgilio.it

## MONTECALVO IRPINO

### PORZIONI DI FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 1/90 + 10/90 + 36/99 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO EX ARIANO IRPINO  
G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri  
LOTTO UNO: in Montecalvo Irpino (AV) al Viale Vittorio Veneto nn. 11 e 13. Porzione di fabbricato posta al piano terra di un fabbricato sviluppato su tre livelli. Detta unità immobiliare, catastalmente identificata come laboratorio per arti e mestieri, risulta adibita a macelleria ed è composta da due ambienti comunicanti internamente, ma con ingressi separati, ed un bagno situato sulla parete opposta ai due ingressi. L'ingresso principale consente l'accesso al locale adibito alla vendita di carne e alimenti di vario genere; il secondo ingresso, invece, consente l'accesso al locale adibito alla conservazione dei generi alimentari. Il locale è dotato di impianto elettrico. Superficie complessiva: 64,00 mq. Occupato. Prezzo base Euro 23.120,00. Offerta minima Euro 17.340,00  
LOTTO DUE: in Montecalvo Irpino (AV) alla Via Roma n. 16. Porzione di fabbricato posta al piano terra. Detta unità immobiliare, adibita a civile abitazione, risulta composta dai seguenti ambienti: ingresso, cucina, due camere da letto e bagno. Risulta, inoltre, sprovvista di impianto di riscaldamento, ma la cucina è dotata di caminetto. Superficie complessiva: 57,03 mq. Libero. Prezzo base Euro 22.237,00. Offerta minima Euro 16.678,00

LOTTO TRE: in Montecalvo Irpino (A V) alla Via Roma n. 18. Porzione di fabbricato posta al piano primo. Detta unità immobiliare, adibita a civile abitazione, risulta composta dai seguenti ambienti: soggiorno-pranzo, cucinino, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Risulta, inoltre, sprovvista di impianto di riscaldamento. Superficie complessiva: 68,32 mq. Occupato. Prezzo base Euro 26.133,00. Offerta minima Euro 19.600,00

LOTTO QUATTRO: in Montecalvo Irpino (A V) alla Contrada Bosco n. 10/A - Quota di 1/2 della piena proprietà di fabbricato a destinazione residenziale, composto da due piani fuori terra e un piano seminterrato. Il dislivello di circa tre metri del terreno permette l'accesso ai locali posteriori in cui sono ricavati i garage. L'appartamento posto al piano rialzato è composto nel seguente modo: disimpegno (10 mq.), soggiorno (34 mq.), cucina (13 mq.), due bagni (7 mq. e 4.56 mq.), tre camere da letto (15.54 mq., 13.50 mq. e 9.20 mq.). L'appartamento posto al

piano primo è composto nel seguente modo: disimpegno (9 mq.), soggiorno (34 mq.), cucina (13 mq.), bagno (7 mq.), tre camere da letto (15.60 mq., 13.20 mq. e 15.41 mq.), quattro balconi (6.16 mq., 6.71 mq., 6.50 mq. e 6.50 mq.). Il piano seminterrato è composto nel seguente modo: due garage di cui uno di 42 mq. e l'altro di 49 mq., un disimpegno scale di 10 mq. e quattro ripostigli (20 mq., 7 mq., 2.76 mq. e 2.10 mq.). Il fabbricato è dotato di impianto elettrico e di impianto di riscaldamento. Superficie complessiva: 320,43 mq. Il terreno annesso che sviluppa una superficie complessiva di 829 mq. è da considerarsi come pertinenza del fabbricato. Occupato. Prezzo base Euro 44.770,00. Offerta minima Euro 33.578,00

Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 11.30 presso lo studio del professionista delegato in Avellino (AV) Piazza della Libertà n. 23

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 21.02.2018 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. nonché Custode Giudiziario tel. 0824.315359

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BENEVENTO

#### FABBRICATO CON TERRENO CIRCOSTANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 342/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino  
LOTTO UNICO: in Benevento, alla c.da Montecalvo, fabbricato con piccola area esclusiva e terreno circostante. Il fabbricato, di vani 12,5, si sviluppa su due piani, piano terra, destinato a zona giorno e depositi con sup. netta di mq. 114,00 e piano primo, destinato a zona notte con sup. netta di mq. 68,90, con terrazzi per una sup. di mq.35,90. L'area di pertinenza esclusiva, costituita da una corte (piccolo spazio in cemento), sul lato sud del fabbricato, che serve da ingresso principale all'abitazione e da parcheggio per le auto; Il terreno di are 07 ca 72 è direttamente collegato al fabbricato. I beni sono occupati dagli esecutati.

Prezzo base Euro 40.514,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.386,00.

Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n. 11.

Termine presentazione offerte 26.02.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Maria Raffaella Mandato, con studio in Benevento Via Verdi n. 1, Tel. fax. 0824.28167 avvmariaffaellamandato@puntopec.it.

### SAN MARCO DEI CAVOTI

#### FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 40/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Anna Ulli

LOTTO 1: SAN MARCO DEI CAVOTI (BN), via Bellavista - Fabbricato facente parte di una cortina di vecchie case, in pessimo stato di conservazione, sviluppantesi su tre livelli, composto al piano terra da due locali e piccolo vano ammezzato/ripostiglio, al piano primo da un vano e wc ed al piano secondo da un vano e wc, con piccola corte esclusiva di mq. 11,50. Sup. cat. tot. mq. 124, sup. cat. tot. escluse aree scoperte mq. 123. Gli impianti non sono a norma. Manca A.P.E. Immobile disabitato.

Prezzo base Euro 20.000,00

Offerta minima Euro 15.000,00

LOTTO 2: SAN MARCO DEI CAVOTI (BN), contrada Fontecanale I - Terreno esteso are 20.40, ricadente in Zona E/1. In stato di abbandono.

Prezzo base Euro 1.800,00

Offerta minima Euro 1.350,00

LOTTO 3: SAN MARCO DEI CAVOTI (BN), contrada Fontecanale I - Terreno esteso are 15.10, ricadente in Zona E/1. In stato di abbandono.

Prezzo base Euro 1.300,00

Offerta minima Euro 975,00

LOTTO 4: SAN MARCO DEI CAVOTI (BN), contrada Fontecanale I - Terreno esteso are 52.50, ricadente in Zona E/1. In stato di abbandono.

Prezzo base Euro 4.600,00

Offerta minima Euro 3.450,00

LOTTO 5: SAN MARCO DEI CAVOTI (BN), contrada Santa Maria la Macchia - Terreno esteso are 13.40, ricadente in Zona E/1. In stato di abbandono.

Prezzo base Euro 1.200,00

Offerta minima Euro 900,00.

Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Anna Ulli cell. 329.7877371

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### ABITAZIONE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 198/00 R.G.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Mario PROZZO

LOTTO 1: SANT'AGATA DE' GOTI (BN) località Mosielli (catastalmente via Mosiello) - 1) Porzione di fabbricato composta da due vani al piano primo e da tre vani-cantina al piano terra, ai quali si accede tramite aia. 2) Terreno di are 16.15. Immobili occupati.

Prezzo base Euro 12.800,00

Offerta minima Euro 9.600,00

LOTTO 2: SANT'AGATA DE' GOTI (BN) località Mosielli, Terreno di are 42.40. Occupato.

Prezzo base Euro 10.000,00.

Offerta minima Euro 7.500,00.

Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita

presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott. Giancarlo Sbarra tel. 0824.54867

**SANT'ANGELO A CUPOLO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 299/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Gianfranco Soricelli  
LOTTO UNICO: in Sant'Angelo a Cupolo (Bn) alla Via Pietro Nenni n. 9, unità immobiliare costituita da: piano seminterrato (garage, deposito e ripostiglio); piano terra (soggiorno, camera da letto e cucina); piano primo (bagno e due terrazzi) oltre un secondo piano, destinato a stenditoio con terrazzo. Al lato dell'ingresso si trova un cancello che permette l'accesso con auto e con una rampa si raggiunge al piano terra il cortile esterno che misura circa 182 metri quadrati. La superficie utile residenziale è di mq.157,22.

Prezzo base Euro 101.641,10

Offerta minima Euro 76.230,83

Vendita senza incanto 8.03.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale degli Atlantici n.65.

Termine presentazione offerte 7.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Gianfranco Soricelli, tel. 0824.351273 - email: gianfranco.soricelli@tin.it

**SANT'ANGELO A CUPOLO - BENEVENTO**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 179/89 + 84/98 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio Delegato Ambrogio Romano

LOTTO 1: in Sant'Angelo a Cupolo (BN) frazione Montorsi: 1) fabbricato, sviluppatosi su tre livelli, composto da un vano cucina-soggiorno, un vano con forno e wc, cantina, deposito, legnaia e ripostiglio al piano terra (mq. 171,46), da cinque vani ed accessori oltre terrazzo in parte coperto (mq. 198,60) e superficie non residenziale (mq. 26,08) al piano rialzato (mq.147,44) e da quattro vani ed accessori al piano sottotetto (non praticabile) (mq. 70,53). Manca attestato certificazione energetica. 2) Terreno, circostante il fabbricato innanzi descritto, esteso complessivamente are 89,55, ricadente in Zona Agricola E2 con vincolo idrogeologico e forestale. Si precisa che la particella 182 sub 1 e la particella 181 sono catastalmente gravate da livello.

Prezzo base Euro 90.000,00

Offerta minima Euro 67.500,00

Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 09.30 presso studio del delegato in Benevento (BN), piazza Guerrazzi n. 4

Termine presentazione offerte alle ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate, San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi n. 44. Informazioni cell. 329.7877371 - Custode Giudiziario Avv. Raffele Delli Veneri tel. 0824.40591 - cell. 329.7877371

**DURAZZANO**

**FABBRICATO/TERRENI /AUTO/ATTREZZATURE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 11/16**

**ERRATA CORRIGE** la presente sostituisce la precedente pubblicazione del 15/12/2017  
TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.D. Dott. Michele Cuoco

Curatore: Dr. Emilio Chiavuzzo

LOTTO 1: Durazzano (BN), Terreno agricolo, foglio 2 part.la 45, pascolo-cespuglioso. Prezzo base Euro 513,00. Rilancio minimo Euro 100,00

LOTTO 2: Durazzano (BN), Terreno foglio 8 part.la 368. Prezzo base Euro 123.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00

LOTTO 3: Durazzano (BN), Terreno foglio 8 part.lle 51, area rurale, 897, seminativo arborato, 984, seminativo arborato. Prezzo base Euro 113.760,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00

LOTTO 4: Auto Fiat Seicento, anno di immatricolazione 1999. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio minimo Euro 100,00

LOTTO 5: attrezzature edili: MOLAZZA Tipo 150 HP 2 Matricola 82760; N. 1 BETONIERA Tipo Imer Gammer 350; N. 2 Flex Berner; N. 2 Trapani Berner; N. 1 SEGA BERNER; N. 10 pacchi di matasselle e n. 24 pacchi di chiodi; Generatore di corrente tipo ENER; Martello demolitore; Ponteggio con pannelli 20ML. Prezzo base Euro 840,00. Rilancio minimo Euro 100,00

Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.

Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Dr. Emilio Chiavuzzo con studio in Flumeri (AV) Via Giardino n. 11, tel. 3495955417, chiavuzzo@libero.it

**Immibile comm.le|ind.le**

**SAN GIORGIO DEL SANNIO**

**PORZIONE DI IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 74/2012 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Fabio Corda

LOTTO UNICO: in San Giorgio Del Sannio (BN) alla via I Traversa San Francesco n. 40/42, porzione di immobile destinato a casa di cura ed ospedale, sviluppatosi su 4 livelli, collegati tra loro attraverso il vano scala dotato di ascensore interno; composto da: al piano seminterrato di locali di servizio o locali deposito, cucina, lavanderia, palestra; al piano terra reception e sale polivalenti; al primo piano, adibito a ricovero clienti, camere da letto, bagni a servizio. Porzione di immobile destinato a casa di cura ed ospedale a scopo di lucro, accessibile sia dalla corte esterna attraverso la rampa di scale contigua al fabbricato sia attraverso una porta interna; composto da: ingresso, disimpegno longitudinale sul quale si pongono n. 2 vani letto con rispettivi bagni oltre il vano polivalente. Difformità. Occupato.

Prezzo base Euro 1.464.525,00

Offerta minima Euro 1.098.393,75

Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Dei Rettori n. 57

Termine presentazione offerte 5.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Fabio Corda cell. n. 366.5472338, e-mail cordafabio@alice.it.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**CALVI**

**IMMOBILE INDUSTRIALE CON PIAZZALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 39/2014**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.D. Dott. Michele Monteleone

Curatore: Avvocato Antonio Pio Morcone

LOTTO UNICO: in Calvi (BN), zona industriale PIP, nella frazione Cubante, a circa 5 km dal centro di Calvi, alla via Appia, ss. 7, immobile realizzato su un lotto pianeggiante di complessivi mq 14.730, con una superficie complessiva del capannone pari a ca 3.158 mq di cui ca 594 mq coperti da pensiline; l'unità immobiliare si sviluppa su di un unico livello ad eccezione dei locali destinati a servizio che presentano un soppalco adibito a deposito. I locali destinati alla lavorazione sono dotati di più accessi al piazzale circostante. Il corpo denominato A) comprende, tra l'altro, un carroponete, un blocco con servizi, un ufficio ed un'area deposito, mentre il corpo denominato B) ospita un locale per la lavorazione con due carroponi di cui uno direttamente comunicante con l'esterno ed un box uffici con deposito al piano superiore soppalcato; inoltre, esternamente, vi è un ulteriore box tecnico. L'area esterna è sistemata con sottile strato di asfalto e recintata con inferriate metalliche su muro in cemento armato.

Prezzo base Euro 581.250,00

Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00

Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.

Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Avvocato Antonio Pio Morcone con studio in Pietrelcina (BN) alla Piazza SS. Annunziata n. 86; tel. 0824.990034, studiomorcone@libero.it

**FORCHIA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 227/14 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Mattia Passero

LOTTO UNICO: Forchia (BN) alla località Rella n° 15 - Opificio industriale in corso di costruzione presenta una superficie commerciale complessiva stimata di circa mq 2214,90 ed è costituito da un immobile dislocato tra piano terra e piano primo con corte esclusiva. piano terra si estende per circa mq 1058, oltre ad un porticato di mq 150 ed è adibito a locale lavorazione con annessi uffici e servizi. Il primo piano presenta una superficie complessiva di mq 1042, oltre a mq 124 di terrazzo, adibito a locale lavorazione con annessi servizi e residenza del custode. Irregolarità sanabili. Sprovvisto di A.P.E. e di agibilità. Si precisa che resteranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri relativi alle suddette irregolarità. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 1.075.440,00. Offerta minima Euro 806.580,00

Vendita senza incanto 1.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Mellusi n. 36

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato

Informazioni al Custode Giudiziario la dr.ssa Elisabetta Moretti Tel. e Fax: 0824/54296 - pec: elisabetta.moretti@pec.commercialisti.it

**Terreno | Immobile agricolo****ARPAISE****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 236/15 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Giuseppina Sisillo

LOTTO UNICO: Terreni siti in Arpaise (BN) alla contrada Pasquarielli ubicati in una zona collinare-boschiva. Libero. Prezzo base Euro 15.400,00. Offerta minima Euro 11.550,00

Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento (Bn) viale A. Mellusi n. 36

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato

Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario tel. 0824.313877 cell. 347.9223690 – pec: giuseppinasillo@pec.it

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 84/07 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Michelangelo Marotti

LOTTO UNICO: Terreni siti in San Bartolomeo in Galdo (BN): alla loc. Piano Pergola are 15.90; alla loc. Stretta Fucile are 25.00 e are 04.90, are 19.06, are 11.04; are 46.60; are 68.00; are 00.46; are 52.70; are 00.61; alla loc. Radicata are 27.79, are 60.01; are 25.51, are 01.69. Appezamenti di terreni alla loc. Radicata are 01.00, are 11.40; are 08.59, are 22.01, are 59.13, are 02.87, are 08.32, are 05.68. Appezamenti di terreni alla loc. La Catola, are 06.80; are 07.52, are 10.38.

Prezzo base Euro 14.712,00

Offerta minima Euro 11.034,00

Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 17.00 presso lo Studio del delegato in Benevento, al Viale Mellusi n. 1. Termine presentazione offerte 1.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato, tel e fax 0824.312291 - avv.michelangelomarotti@puntopec.it.

**Abitazione | Accessorio****BENEVENTO****ABITAZIONE E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 295/2014 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Umberto Viola

LOTTO UNICO: in Benevento alla via Don Luigi Sturzo

n. 48, Abitazione di tipo civile, sita all'interno di un edificio costituito da tre piani fuori terra ed uno interrato, composta da: al secondo piano, di c.a. mq. 160, un ingresso-soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni ed un piccolo ripostiglio; al terzo piano (sottotetto), al quale si accede attraverso una botola provvista di scala retrattile, unico vano, non rifinito, di circa mq. 70, dal quale si accede alla copertura piano dell'intero immobile che funge anche da terrazzo ad uso esclusivo. Garage pertinenziale ubicato al piano interrato, di superficie lorda pari a 35 mq. Occupati.

Prezzo base Euro 111.661,61

Offerta minima Euro 83.745,87

Vendita senza incanto 02.02.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Ennio Goduti n. 50.

Termine presentazione offerte 01.02.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Umberto Viola tel. n. 0824.54738.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di  
AVELLINO**

**Abitazione | Accessorio**

**AVELLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 161/2014**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta De Vitto

Lotto 2: sito in Avella (AV) Via Leonardo Da Vinci (ex via Santa Croce) - Appartamento al piano primo con terrazzo o annesso lastrico protetto da parapetto in muratura e coperto con elementi in cotto, composto da cucina, 2 camere, bagno, disimpegno, soggiorno, della sup. utile tot. di mq 86,73 + 19,24 di sup. non residenziale e mq 118,48 di sup. adibita a balconi e terrazzi.

Vendita senza incanto il 15.11.2017 ore 10.00 presso lo Studio del notaio De Vitto in Piazza Aldo Moro, 4 - Avellino.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 92.711,85; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 69.533,89.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del notaio De Vitto in Piazza Aldo Moro, 4 - Avellino.

Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Maria Alviggi con studio in Atripalda (AV), via Tiratore n. 16 (tel. 0825622567); presso il Notaio Delegato Dott.ssa Concetta De Vitto (tel. 0825/781012 fax 0825/271147) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONITORO SUPERIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2013**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Montoro Superiore (AV) Localita' San Pietro, Via Roma 55/27 - Piena proprietà di appartamento a p.2 facente parte di edificio denominato "Palazzo Galiani", di vani 6,5.

Vendita senza incanto il 26/01/2018 ore 10.00 presso l'Aula di udienza n. 32 del Tribunale di Avellino. Prezzo Base Euro 84.317,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari; presso il custode Dott. Comm. Antonio Savino con studio in Avellino, Via Giuseppe Verdi n. 20 (tel. 0825/780574 fax 0825/792332) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TAURANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/2016**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri

Lotto Unico : sito in Taurano, Via Lucio Cluenzio - Fabbricato composto da piano terra con appartamento di mq 143 composto da tre ambienti; piano primo con appartamento di mq 165 composto da 8 ambienti; piano secondo (sottotetto non abitabile praticabile) appartamento di mq 145 con 4 ambienti non abitabili.

Vendita senza incanto il giorno 01-02-2018 ore 12:00 presso lo Studio Notarile Pesiri Piazza della Libertà, 23 - Avellino (AV).

Prezzo Base Euro 237.230,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 177.923,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Pesiri Piazza della Libertà, 23 - Avellino (AV). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Brigida Cesta, Via G. Zingarelli n. 43 - Avellino (Tel. 0825/460322 - mail [brigitta.cesta@avvocatiavellinope.it](mailto:brigitta.cesta@avvocatiavellinope.it)); presso R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento (Tel. 0824/315359) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTELLA**

**ABITAZIONE SU DUE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 87/2010**

Tribunale di Avellino ex Sant'Angelo dei Lombardi

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott. Pesiri Fabrizio Virginio

Lotto Unico: sito nel Comune di Montella (AV) VIA S.NICOLA N.70 parte di un fabbricato realizzato su due livelli ed un sottotetto in parte praticabile, ubicato nel centro storico del Comune di Montella, con ingresso da una corte che inizia da Via S. Nicola n. 70. L'immobile risulta occupato come da perizia.

Vendita senza incanto il 31-01-2018 ore 17:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Pesiri Fabrizio Virginio sito in Gesualdo(AV), via dei Cappuccini 12.

Prezzo Base Euro 17.086,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima di Euro 12.815,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Pesiri Fabrizio Virginio sito in Gesualdo(AV), via dei Cappuccini 12.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Notaio Delegato Dott. Pesiri Fabrizio Virginio (presso l'incaricato del notaio tel. 0824.311499 fax. 0824 334704 ) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NAPOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 172/2016**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Avv. Paolo Trapanese

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Salita Cacciottoli 1 - Appartamento di mq.90 e di 6 vani, posto al piano terzo, scala B, interno 28; composto da: ingresso-soggiorno, 2 camere, cucina, bagno, 2 balconi. Il tutto per un totale di mq 95,59. L'area in cui è ubicato il fabbricato è soggetta a vincolo geomorfologico ed è di interesse archeologico. Ricontrati piccole difformità catastali e sospesi condominiali per un importo pari ad Euro 1.200,00, meglio visibili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, Torre B, Aula Vendite Giudiziarie-stanza 24, piano 21, Piazza Cenni 1 - Napoli. Prezzo Base Euro 151.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 113.625,00. Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 10/13 e solo martedì e giovedì ore 16/18 e comunque entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Paolo Trapanese, Via Roberto Bracco 15/A - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Paolo Trapanese (tel. 081/5800418 - fax 081/7903923 - mail: [studiolegale@trapanese-avvocati.it](mailto:studiolegale@trapanese-avvocati.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 943/15**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano

Professionista Delegato Avv. Marcello De Giorgio

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Vico dei Zuroli, 14 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso-disimpegno, cucina, tre camere, corridoio, locale wc, ripostiglio e due balconi.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 18.00 presso Consulenza Aziendale - Associazione Professionale - Via Toledo, 429 - Napoli.

Prezzo Base Euro 80.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 60.187,50.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. De Giorgio - Via Niccolò Tommaseo 9 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Marcello De Giorgio, Via Niccolò Tommaseo 9 - Napoli (Tel. 081/7643878 Fax 081/7644305) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1379/13**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Notaio Delegato Dott. Enrico Troisi

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Bernardino Martirano, 6 - Appartamento al piano terzo con annessa cantinola al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Enrico Troise - Via Andrea d'Isernia, 45 - Napoli.

Prezzo Base Euro 138.000,00; offerta minima di Euro 103.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Napoli - Sezione Esecuzioni Immobiliari, Piazza Cenni, 1 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Eva Lubrano (Tel. 081/8766044 Fax 081/8766044); presso lo Studio Notarile Enrico Troise - Via Andrea d'Isernia, 45 - Napoli (Tel. 081/2461007 Fax 081/663247) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1124/2008**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato Dott. Francesco Russo

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Vico Molino, 3 - Appartamento al piano secondo, distinto dall'interno 8, composto da 2,5 vani ed accessori. Libero.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 16.00 presso lo Studio Casillo Russo Dottori Commercialisti Associati & Partners in Casoria (Na) - Via E. P. Fonseca, 10.

Prezzo Base Euro 103.300,00; rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 77.250,00;

Presentare domande dalle ore 16.00 alle ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Casillo Russo Dottori Commercialisti Associati & Partners in Casoria (Na) - Via E. P. Fonseca, 10.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Russo dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle ore 19.00 (tel./fax 0815404454-0817580332) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 701/12**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Roberto Peluso  
Professionista Delegato Avv. Rosanna Raia  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Traversa Bernardo Quaranta, 35 - Appartamento al piano terra.  
Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 17:30 presso lo Studio Avv. Raia Centro Direzionale Isola F4 - Napoli.

Prezzo Base Euro 60.686,73; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 45.515,05.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Raia Centro Direzionale Isola F4 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Rosanna Raia, Centro Direzionale Isola F4 - Napoli (Tel/Fax 081/5625524) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1572/2012**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Antonio Attanasio  
Professionista Delegato Dott. Carlo D'Abbrunzo  
Lotto 1: sito in Napoli (NA) Via Santi Giovanni e Paolo, 140 - Appartamento al piano terzo, composto da salone, camera da letto matrimoniale, cucina, bagno e balcone. Occupato senza titolo.

Lotto 2: sito in Napoli (NA) Via Gaetano Argento, 16 - Appartamento terraneo composto da camera da letto, cucina e bagno. Non occupato.

Vendita senza incanto il giorno 31/01/2018 ore 09.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carlo D'Abbrunzo in Parete (Ce), Via Vittorio Emanuele, 266.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 52.315,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 30.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte dalle ore 16.30 alle ore 18.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carlo D'Abbrunzo in Parete (Ce), Via Vittorio Emanuele, 266. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Carlo D'Abbrunzo in Parete (Ce), Via Vittorio Emanuele, 266 (tel/fax 081/5030069) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1206/2014**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Roberto Peluso  
Professionista Delegato: Dott.ssa Maria Monti  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Quartiere Stella - Vico Canale ai Cristallini, 30 - Appartamento al piano primo di un fabbricato ultrasecolare, composto da: quattro vani ed accessori (di cui la metà ricavati su soppalchi) con annesso balcone a livello. Non esiste condominio costituito. Stato di conservazione ottimo. Palazzo senza ascensore. Difformità in perizia pari a Euro 30.000,00 (iva compresa). Occupato dagli esecutati con figli minori.

Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 13:00 presso il Tribunale di Napoli, al Centro Direzionale, torre B, piano 21, aula 24 vendite giudiziarie - Napoli.

Prezzo Base Euro 61.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.094,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore rispetto al prezzo base di oltre un quarto.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Monti, Via Domenico Fontana, 128 Napoli, dal lunedì al venerdì, dalle ore 16 alle 20.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Maria Monti, Via Domenico Fontana, 128 Napoli (Tel.081/409077 - cel.392/9479872 - Fax.081/412406) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

## BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 705/2013**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano  
Professionista Delegato Dott. Giovanni Esposito  
Lotto 1: Comune di Napoli (NA) Corso Garibaldi n. 390 CAP 80100. Piena proprietà di box auto al piano secondo interrato contraddistinto sul varco di accesso dal numero interno T15II costituito da un unico vano rettangolare di dimensione m 2,65 x m 5,10 e per una superficie utile di mq 13,50. Detenuto in possesso dalla società esecutata.

Lotto 4: Comune di Napoli (NA) Corso Garibaldi n. 390 CAP 80100. Piena proprietà di box auto al piano secondo interrato contraddistinto sul varco di accesso dal numero interno T27II costituito da un unico vano rettangolare di dimensione m 2,65 x m 5,05 e per una superficie utile di mq 13,50. Detenuto in possesso dalla società esecutata.

Lotto 5: Comune di Napoli (NA) Corso Garibaldi n. 390 CAP 80100. Piena proprietà di box auto al piano secondo interrato contraddistinto sul varco di accesso dal numero interno T28II costituito da un unico vano rettangolare di dimensione m 2,65 x m 5,05 e per una superficie utile di mq 13,50. Detenuto in possesso dalla società esecutata.

Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 10.30 presso il Tribunale Civile di Napoli - Centro Direzionale V Sezione Espropriazioni Immobiliari, Aula Vendite Giudiziarie, Torre B, piano 21, stanza n. 24 - Piazza Cenni n. 1.

Prezzo base Lotto 1 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 16.800,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 16.800,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 16.800,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Esposito in Via Mazzini n. 55 - Pomigliano d'Arco (Na).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Giovanni Esposito Tel. 081/8436713 - Fax 081/8449234 - cell. 333/9679257 dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## NAPOLI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1178/2012**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Roberto Peluso  
Professionista Delegato Dott. Giovanni Casillo  
Lotto Unico : sito in Comune di Napoli (NA) Via Santa Maria Ognibene, 16; Appartamento al piano secondo composto di quattro vani ed accessori.libera.

Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 16.00 presso lo studio Casillo Russo Dottori Commercialisti Associati & Partners in Casoria (NA) Via E.P.Fonseca 10;

Prezzo Base Euro 96.750,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 72.562,50;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Casillo Russo Dottori Commercialisti Associati & Partners in Casoria (NA) Via E.P.Fonseca 10; Maggiori informazioni presso lo studio Casillo Russo Dottori Commercialisti Associati & Partners in Casoria (NA) Via E.P.Fonseca 10 tel 081/5404454; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## GIULIANO IN CAMPANIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 770/2013**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato Avv. Stefania Torre  
Lotto 1 : sito in Giugliano in Campania (NA) Località Colle degli Osci - Via S. Nullo, 180 - Appartamento al piano terra con giardino e balconi e posto auto scoperto condominiale.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 17:30 presso lo Studio Avv. Torre - Piazza Muzii, 11 - Scala F - Napoli.

Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 112.500,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Torre - Piazza Muzii, 11 - Scala F - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Stefania Torre, Piazza Muzii, 11 - Scala F - Napoli (Tel. 081/5623022 - 081/5623100 Fax 081/5623022) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MELITO DI NAPOLI

## UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1560/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo  
Professionista Delegato Avv. Alessia Borrelli  
Lotto Unico : sito in Melito di Napoli (NA) Località Monacelle - Via Roma, 80 - Unità abitativa al piano primo composta da un ingresso/soggiorno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno oltre a tre balconi, locale cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Borrelli - Via Libertà II Traversa Destra, 37 - Portici.

Prezzo Base Euro 102.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 102.750,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Borrelli - Via Libertà II Traversa Destra, 37 - Portici. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Alessia Borrelli tel. 081/7888705 - 339/3323489 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## QUARTO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/15**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo  
Professionista Delegato Avv. Giampaolo Franzese  
Lotto 1 : sito in Quarto (NA) Via Marmolito, 110 - Appartamento al piano secondo.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Franzese Via Nicolardi, 57 - Napoli. Prezzo Base Euro 118.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.400,00; offerta minima di Euro 89.015,63.

Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Franzese Via Nicolardi, 57 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giampaolo Franzese, Via Nicolardi, 57 - Napoli (Tel/Fax 081/5922653) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### AFRAGOLA

#### LOCALI COMMERCIALI - UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 40/2013

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Balletti

Professionista Delegato Avv. Donatella Biondi  
Lotto D : sito in Comune di Afragola (NA) Via Sportiglione - Viale S.Antonio; Immobile adibito a locale commerciale.Libero.

Lotto E : sito in Comune di Afragola (NA) Via Sportiglione - Viale S.Antonio; Appartamento al piano quarto.Locato.

Lotto F : sito in Comune di Afragola (NA) Via Sportiglione - Viale S.Antonio; Box auto.locato.

Lotto G : sito in Comune di Afragola (NA) Via Sportiglione - Viale S.Antonio; Box auto.locato.

Lotto H : sito in Comune di Afragola (NA) Via Sportiglione - Viale S.Antonio; Unità immobiliare adibita a locale commerciale e magazzino.locato.

Lotto I : sito in Comune di Afragola (NA); Terreno. Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Donatella Biondi in Napoli, Piazza Municipio 4;

Prezzo Base Lotto D Euro 119.559,38;

Prezzo Base Lotto E Euro 165.759,75;

Prezzo Base Lotto F Euro 22.185,00;

Prezzo Base Lotto G Euro 13.877,10;

Prezzo Base Lotto H Euro 476.531,25;

Prezzo Base Lotto I Euro 355.675,86;

rilancio minimo pari al 2% del prezzo base ribassato per ciascun lotto.

Presentare offerte Dalle ore 14:00 alle ore 17:00, nei giorni dal lunedì al venerdì le ore 17:00 entro il giorno 30/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Donatella Biondi in Napoli, Piazza Municipio 4; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Donatella Biondi in Napoli, Piazza Municipio 4 Tel/Fax 081.5518730; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le

### GIUGLIANO IN CAMPANIA

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1274/2013

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Dott. Enzo Sorvino  
Lotto Unico: sito in Giugliano in Campania (NA) Via Madonna del Pantano n. 118. Piena ed intera proprietà di immobile al piano terra di mq 395 composto da due piccoli vani ufficio, servizi e ampio locale multifunzione. Libero da persone, ma non da cose. Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Enzo Sorvino, Consulenza Aziendale - Associazione Professionale in Napoli - Via Toledo n. 429.

Prezzo base Euro 75.941,99; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 56.956,49.

Presentare le offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 16.30 alle ore 18.30 ed entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Enzo Sorvino, Consulenza Aziendale - Associazione Professionale in Napoli - Via Toledo n. 429. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Enzo Sorvino, Consulenza Aziendale - Associazione Professionale in Napoli - Via Toledo n. 429 (tel. 081/19575035 fax 081 2140694 - 081 19813048) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Tribunale di NAPOLI NORD

## Abitazione | Accessorio

### AFRAGOLA

#### APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 379/2014

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Paola Caserta

Professionista Delegato Avv. Michele Bolognese

Lotto Unico : sito in Comune di Afragola (NA) Via Giuseppe Verdi, 47; Appartamento al primo piano allo stato rustico composto da quattro camere, w.c., passetto esterno di disimpegno, terrazza e balcone. Libero. Deposito al piano seminterrato. Occupato da esecutato.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE); Prezzo Base Euro 70.000,00; Offerta Minima Euro 52.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 30/01/2018 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE);

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Michele Bolognese (tel. 0823 962483 - 0823 968722 fax 0823 968722), presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CARDITO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 198/2014

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Paola Caserta

Professionista Delegato Avv. Alessandra Feola

Lotto Unico : sito in Comune di Cardito (NA) Frazione Carditello - Via Leonardo da Vinci, 7; Appartamento al piano primo composto da ampio vano destinato a cucina/pranzo/soggiorno, due camere, corridoio, bagno, ripostiglio, lavanderia e balcone.occupato da uno dei tre debitori unitamente ai genitori.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE). Prezzo Base Euro 40.275,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 30.206,25; Presentare offerte entro le ore 09:00 del giorno 23/01/2018 presso la Cancelleria del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese Aversa (CE). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Alessandra Feola (Tel 0815788307), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CRISPANO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 591/2014

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Paola Caserta

Professionista Delegato Dott. Vittorio Ros

Lotto unico: Comune di Crispiano (NA) Via Molino n. 9. Piena proprietà di fabbricato con accesso da corte comune composto dai piani terra e primo oltre ad un manufatto pertinenziale ubicato al piano terra destinato a locale di sgombero. Vani 6,5. Lastrico solare. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Napoli Nord, Piazza Trieste e Trento - Castello Aragonese - Aversa.

Prezzo base Euro 76.650,00; offerta minima Euro 57.488,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Tribunale di Napoli Nord - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Piazza Trieste e Trento - Castello Aragonese - Aversa. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Vittorio Ros tel-fax 0818112988, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GIUGLIANO IN CAMPANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 79/2015

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice

Professionista Delegato Avv. Rossella Antonucci

Lotto Unico : sito in Giugliano in Campania (NA) Via Madonna del Pantano, 120 - Appartamento al secondo piano composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).

Prezzo Base Euro 49.275,00; Offerta Minima Euro 36.957,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Rossella Antonucci tel. 388/8281194 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GRUMO NEVANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 65/2015

primo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Paola Caserta

Professionista Delegato Dott. Fernando Del Rosso

Lotto Unico : sito in Grumo Nevano (NA) Via Roma, 37 - Appartamento al secondo piano non rifinito ed in stato di abbandono, composto da ingresso, cucina, camera da letto, bagno, balcone e terrazzo.

Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Napoli Nord, aula 15, Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa.

Prezzo Base Euro 65.000,00. Offerta minima di Euro 48.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Napoli Nord, Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Fernando Del Rosso, Via Ruggiero n. 123 - Caserta (Tel. 0823/210474 cell. 392/9993713 Fax 0823/210474) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MARANO DI NAPOLI

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 655/2014**

Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott. Antonio Cirma  
Professionista Delegato Dott. Tullio Pannella  
Lotto Unico : sito in Marano di Napoli (NA) Via Marano Pianura, 376 - Appartamento al secondo piano e garage al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli Nord, aula 14 - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Prezzo Base Euro 95.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00. Offerta minima di Euro 71.625,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Tullio Pannella, Via Adolfo Omodeo n. 124 - Napoli (Tel. 081/5797071 Fax 081/5793111) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SUCCIVO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2013**

Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Posillipo  
Lotto Unico : sito in Succivo (CE) Corso Sicilia, 19 - Unità immobiliare posta ai piani seminterrato, terra e primo.  
Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Prezzo Base Euro 44.438,00; Offerta minima di Euro 33.329,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppe Posillipo, Via Unità Italiana n. 13 - Caserta (Tel 0823/362502) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di NOCERA INFERIORE****Abitazione | Accessorio****ANGRI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/2012**

Tribunale di Nocera Inferiore  
G.E. Dott. Luigi Bobbio  
Professionista Delegato Avv. Guglielmo Mauri  
Lotto Unico : sito in Angri (SA) Via Semetelle, 108 - Appartamento al piano quinto, composto da soggiorno, ripostiglio, cucina, bagno, wc, due camere, balcone e lavanderia  
Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 15:30 presso lo Studio Avv. Mauri Via R. De Pascale, 11 Angri.  
Prezzo Base Euro 149.012,48; offerta minima pari a Euro 111.759,36.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Mauri Via R. De Pascale, 11 Angri.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Professionista delegato Avv. Guglielmo Mauri tel. 0815135233 - 3396472423 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****ROCCAPIEMONTE****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 230/2009**

Tribunale di Nocera Inferiore  
G.E. Dott. Luigi Bobbio.  
Professionista Delegato Avv. Pier Giuseppe Tammaro.  
Lotto Unico: Comune di Roccapiemonte (SA) Via Calvanese n. 17. Locale commerciale posto al piano terra per l'esposizione e vendita di arredo d'interno. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pier Giuseppe Tammaro in Nocera Inferiore (SA) Via Attilio Barbarulo n. 22.  
Prezzo base Euro 93.387,89; Offerta minima Euro 70.040,91.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pier Giuseppe Tammaro in Nocera Inferiore (SA) Via Attilio Barbarulo n. 22. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Avv. Pier Giuseppe Tammaro in Nocera Inferiore (SA) Via Attilio Barbarulo, 22 (Tel. 3389904031), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****Tribunale di NOLA****Abitazione | Accessorio****POLLENA TROCCHIA****APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole  
Professionista Delegato Dott.ssa Paola Pirozzi  
Lotto Unico : sito in Comune di Pollena Trocchia (NA) Via Guindazzi, 59; Appartamento al secondo piano. Box auto al piano seminterrato. Occupato dagli esecutati.  
Vendita senza incanto il 19/01/2018 ore 16:00 presso lo Studio Dott.ssa Pirozzi in Marigliano al Corso Umberto I, 381 Palazzo P.co Napolitano.  
Prezzo Base Euro 129.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.600,00; offerta minima di Euro 97.312,50;  
Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Pirozzi in Marigliano al Corso Umberto I, 381 Palazzo P.co Napolitano.  
Maggiori informazioni presso lo Studio Dott.ssa Pirozzi in Marigliano al Corso Umberto I, 381 Palazzo P.co Napolitano.e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GENNARO VESUVIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2014**

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole  
Professionista Delegato Avv. Angela Ambrosio  
Lotto Unico : sito in San Gennaro Vesuviano (NA) Via Mandrile - Appartamento al primo piano composto da ampio soggiorno e sala da pranzo, cucina di notevoli dimensioni, camera, ripostiglio, bagno con vasca idromassaggio, balconi.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 17:30 presso lo Studio Legale Ambrosio - Via Vialonga, 9 - San Giuseppe Vesuviano.  
Prezzo Base Euro 176.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 132.250,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Ambrosio - Via Vialonga, 9 - San Giuseppe Vesuviano. Maggiori informazioni presso l'Avv. Angela Ambrosio tel.081/8271603 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SCISCIANO****APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di Nola  
Esec. Imm. n. 137/2014  
G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole  
Professionista Delegato Dott. Pasquale De Falco  
Lotto Unico : sito in Comune di Scisciano (NA) Via Spartimento, 61/b; Appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e due bagni, oltre giardino e tre balconi.Garage al piano seminterrato.Occupato senza titolo.  
Vendita senza incanto il 02/02/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Nola Piazza Bruno Giordano, 1 - Palazzo Orsini;  
Prezzo Base Euro 100.780,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 75.585,38;  
Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle 19:00, preferibilmente previo appuntamento telefonico (3474961739) e comunque entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pasquale De Falco in Pomigliano D'Arco (NA) alla Via Giuseppe Verdi n.25;  
Maggiori informazioni presso la cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola dalle ore 9.00 alle ore 13.00, presso il custode e professionista delegato ai numeri telefonici 3474961739 e 081843518 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****SOMMA VESUVIANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2014**

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Lorella Trigliano  
Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Ardolino  
Lotto Unico : sito in Somma Vesuviana (NA) Via Masseria Cerciello, 56 - Appartamento su due livelli: al piano primo cucina/living, bagno e studio; al piano secondo, cui si accede da scala interna, due camere e bagno.  
Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Nola Piazza Bruno Giordano, 1 - Palazzo Orsini.  
Prezzo Base Euro 70.693,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 53.020,41;  
Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Ardolino Via Pietro Vivenzio, 28 Nola.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Francesca Ardolino Tel. 0818235864 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**CERCOLA**

**LOCALE INDUSTRIALE - LOCALE DEPOSITO - CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 174/2006**

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Valenti  
Professionista Delegato Not. Silvana Fabrocini  
Lotto unico: Comune di Cercola (NA) Via Cupa Travi n. 27. Piena proprietà di locale industriale al piano seminterrato di mq 970. Locale deposito al piano seminterrato di mq 163. Area di cortile e verde di mq 550. Zona di cortile e giardino di mq 1300. Occupato senza titolo da terzi. Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 16.00 presso lo studio Notarile Fabrocini Via Duomo, 348 Napoli. Prezzo base Euro 317.416,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 13.000,00; offerta minima Euro 238.062,56. Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Notarile Fabrocini Via Duomo, 348 Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Vanessa Chianese tel. 0814238335 fax 081409622 il mercoledì ore 15:30-19:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SALERNO**

**Abitazione|Accessorio**

**SALERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/09 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: appartamento in Salerno, via D. Moscati n. 1, (già Via Risorgimento n. 1), composto da quattro vani ed accessori di mq 97,36 al piano primo sottostada; NCEU fg. 67, p.la 56, sub 40. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 01.02.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.02.2018 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Gargano 089/251474. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SALERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 4/2012 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO 1: in Olevano sul Tusciano, via F. Vitolo n. 25, Fraz. Ariano, appartamento al p. 2, con 4 vani, disimpegno e bagno, per ca mq 93,17, ampie balconate al piano oltre soffitta di mq 45,45 e terrazzo di copertura di mq 39,26. NCEU fg. 14, p.la 1036 sub 9. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 08.02.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 22.02.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALTAVILLA SILENTINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 40/2013 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: in Altavilla Silentina, via Borgo San Marino n. 98, appartamento per civile abitazione su due livelli di tot mq 75 di sup. utile, composto al p. primo da ingresso, cucina e soggiorno per tot mq 42 e al p. secondo da due camere e bagno per tot mq 33, nonché vano unico al p. terra con ingresso dal civ. 17. Prezzo base Euro 23.000,00. Rilancio minimo Euro 1.150,00. Vendita senza incanto 01.02.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.02.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Enrico Spirito (Tel. 089.223095 fax 089230112 - email [studioassociato-spirito@virgilio.it](mailto:studioassociato-spirito@virgilio.it)); sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 566/2011 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Lotto Unico : sito in Battipaglia (SA) Via Principe Manfredi, 13 - 1) Appartamento al piano primo, interno 2, composto da: soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, oltre locale sottotetto al piano sesto. Box auto al piano terra. Al NCEU fg. 13, p.cella 287, sub 13-11. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 01.02.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.02.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Aurelio Barela Tel. 089/233414 e sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO-SOFFITTA-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/2016**

secondo esperimento  
Tribunale di Salerno  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Avv. Enrico D'Antonio  
Lotto Unico: sito in Battipaglia (SA) Via A. Avogadro, 24 - Appartamento, al piano settimo, interno 26; composto da: tre vani ed accessori. Oltre locale sottotetto al piano ottavo, interno S-2. Locale box di mq. 17, al piano terra, interno T-12. Ricontrate dal CTU alcune difformità, visionabili in perizia. Vendita senza incanto il giorno 01/02/2018 ore 16.30 presso Studio Avv. Enrico D'Antonio, Via G. Giudicemattei n.21 - Montecorvino Rovella. Prezzo Base Euro 132.936,00; offerta minima pari a Euro 99.702,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Enrico D'Antonio, Via G. Giudicemattei n.21 - Montecorvino Rovella. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Enrico D'Antonio, previo appuntamento, in orario 17-20 il lunedì, il mercoledì ed il giovedì (Tel-Fax 089/863200 + 082/853855 - cel. 335/5896006) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 189/2014 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: in Battipaglia, loc. Belvedere, via A. Vespucci n. 8, appartamento per civile abitazione di mq 87,45 al piano primo composto da tre vani ed accessori, tra cui una cantinola di mq 10 al piano terra. NCEU fg. 25, p.la 501 sub 30 cat. A/4 cl. 4 (attuale fg. 25 p.la 754 sub 30 per variazione del 2009). Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 01.03.2018 ore 10.30 e ss. presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Eventuale vendita con incanto 15.03.2018 ore 11:00. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni presso Avv. Enrico Spirito (Tel. 089.223095 - email [studioassociatospirito@virgilio.it](mailto:studioassociatospirito@virgilio.it)); Custode Giudiziario Avv. Maria Grazia Montera tel. 089/241342; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAMPAGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 182/03 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: In Campagna, Loc. "Mattinelle", appartamento p.secondo, int. 3, con 5 vani ed accessori. NCEU fg. 89, p.la 314, sub 9, cl 2. L'immobile, realizzato abusivamente, non risulta suscettibile di sanatoria. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 01.02.2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Eventuale vendita con incanto 15.02.2018 ore 11.00. Presentazione delle offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAPACCIO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 339/2014 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: fabbricato a destinazione rurale utilizzato come abitazione, composto da un piano seminterrato, un piano rialzato, un piano sottotetto e terreno di pertinenza piantumato ad uliveto, in Capaccio, via Gaiarda n. 10, già località S. Rosa. C.F. fg. 56, p.la 1084, loc. S. Tecchia-C.da S. Rosa snc, p T-S1, cat. A/3, cl. 5, cons. 8 vani. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno 17.01.2018 ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Rosetta Pecori (Tel. 089. 320/5772195); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**EBOLI**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 863/13 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: Proprietà superficaria di un appartamento nel comune di Eboli, via Indelli n. 39, fabbricato D2, int. tre, piano secondo, composto da tre camere da letto, due wc, un disimpegno, una cucina, un soggiorno, ingresso e n. 3 balconi, identificato in NCEU al foglio 15, p.la 916, sub, 105, cat A/2, cl. 3, vani 5,5, nonché proprietà superficiali di box auto, fabbricato D/2, piano interrato, composto da unico vano, identificato nel NCEU al foglio 15, p.la 916, sub 115, categoria C/6, cl. 11, cons. 27mq. Prezzo

base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita con incanto 25.01.2018 ore 11:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Avv. Alessandra Spadafora, tel. 089.231335; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**EBOLI****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 181/11 R.E.**

## TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

In Emboli, alla Via Della Piana, n. 1 - LOTTO 1: Appartamento, p. 2, sc. B, sup. mq. 124, vani 8. NCEU fg 59, p.la 785 sub 132, classe 2. Prezzo base Euro 55.000,00. Rilancio Euro 2.750,00. LOTTO 2: Locale box di mq. 40, piano interrato. NCEU fg 59, p.la 785 sub 145, classe 8. Prezzo base Euro 7.000,00. Rilancio Euro 350,00. Vendita senza incanto 01.03.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.03.2018 ore 11:00.

Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiolegaleadinolfi.it); Custode Giudiziario, avv. Margherita Palladino, con studio in Eboli tel. 082/8366684 - 338/5987763; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIFFONI VALLE PIANA****ABITAZIONE - LOCALE DI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 292/2008 R.E.**

## TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato costituita da appartamento per civile abitazione e da un locale deposito di mq 23 in Giffoni Valle Piana, Piazzetta Calabrano 56, NCEU fg. 46, p.la 78 sub 2 cat. A/4 cl. 2 vani 6 e sub 5 cat. C/2 cl. 4 mq 23. Prezzo base Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 1.900,00. Vendita senza incanto 01.02.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.02.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); custode giudiziario avv. Gaetano Schiavo tel. 089235018; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIFFONI VALLE PIANA****APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 17/12 R.G.E.**

## TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

Giffoni Valle Piana, fraz. Catelde, via Magistrato Umberto Linguisti - LOTTO UNICO: appartamento al civ. 25 int. 6, p. 2, sup. residenziale mq 98 sup. non residenziale mq 12, con box al p.semin. int. 2/b di mq 30, e giardino di mq 50. NCEU fg 39, p.la 406 sub 41 cat. A/2 vani 5 e sub 15 cat. C/6; NCT fg 39, p.la 419, uliveto. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 4.000,00. LOTTO DUE: Sottotetto abitabile p. 3, int. 8, sup. residenziale mq 97. NCEU fg 39, p.la 406 sub 68 (già sub 47) cat. A/2 vani 5,5. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.500,00. Vendita con incanto 08.02.2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno pre-

cedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiolegaleadinolfi.it); custode giudiziario avv. Angela Clemente tel. 089724008; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIFFONI VALLE PIANA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 493/2016**

## Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Gianluca Mandara

Lotto Unico : sito in Giffoni Valle Piana (SA) - Terreni ubicati in zona collinare agricola.

Vendita senza incanto il giorno 08/02/2018 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Mandara, Via Vernieri, 119 - Salerno.

Prezzo Base Euro 109.440,00; offerta minima anche inferiore al prezzo base purchè in misura non eccedente 1/4 dello stesso;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Mandara, Via Vernieri, 119 - Salerno.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Gianluca Mandara, Via Michele Vernieri n. 119 - Salerno (Tel. 089/251017) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIFFONI VALLE PIANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 458/2011 R.G.E.**

## TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento in Giffoni Valle Piana, Via Li Pascali 19, sup. comm.le mq 68 ca, composto da locale forno-deposito, cucina e bagno al p.t.; due camere al p. 1, oltre sottotetto non abitabile. NCEU fg. 47, p.la 431, sub 5, cat. A/4 cl. 1, vani 4. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime in aumento Euro 750,00. Vendita senza incanto 01.03.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Eventuale vendita con incanto 15.03.2018 ore 11:00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MERCATA SAN SEVERINO****VILLA-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 622/10 R.E.**

## TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Villa unifamiliare indipendente con circostante area esterna e locale garage pertinenziali, nel Comune di Mercato San Severino, via Collina Licinella n. 6. La villa si sviluppa su tre livelli collegati tra loro e così composti: portico, 5 vani ed accessori al piano terra (117,05 mq); 7 vani ed accessori 126,25 mq con 3 balconi (38,40 mq) al primo piano; soffitta non abitabile (59,40 mq), disimpegno (26,30) e terrazzo (42,50 mq) al piano sottotetto. L'area esterna esclusiva è di 800 mq circa, con garage seminterrato di mq 46,35. NCEU fg 13, p.la 1254, sub 1-2-3. Prezzo base Euro 230.000,00. Rilancio minimo Euro 11.500,00. Vendita senza incanto 01.02.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.02.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiolegaleadinolfi.it); Custode Giudiziario, Avv. Stefano Indinnimeo, tel. 089225206; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTECORVINO PUGLIANO****FABBRICATO SU TRE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 372/08 R.E.**

## TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: in Montecorvino Pugliano, frazione Torello, Via Bellosguardo n. 11, fabbricato su tre livelli; p.t. con 2 locali, disimpegno e wc mq 57 e deposito mq 4; p. 1° con 2 locali per mq 38,65 e terrazza mq 10; p. sottotetto con 2 locali, servizio e disimpegno mq 37 oltre terrazzino mq 51. NCEU fg. 2, p.la 199, sub 13. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 01.03.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.03.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Custode Avv. Valentina Senatore tel. 089/2753527; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO ROVELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 354/10 R.E.**

## TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Montecorvino Rovella, via San Filippo n. 14, appartamento per civile abitazione composto da tre camere, cucina e un servizio igienico, per un totale di circa mq 80; NCEU fg. 32, p.la 12, sub 10, cat. A/4, classe 2, vani 3,5. Prezzo base: Euro 16.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 01.03.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.03.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiolegaleadinolfi.it); Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**OLEVANO SUL TUSCIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 429/2010 R.G.E.**

## TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Olevano sul Tusciano, Via IV Novembre n. 51, appartamento con deposito e piccolo wc al p.t.; una camera, cucina e servizio igienico per tot. mq 40 al p.1; terrazzino e sottotetto non abitabile per mq 68. NCEU fg 14, p.la 767, cl. 4, piano T-1-15, vani 4,5. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime in aumento Euro 750,00. Vendita senza incanto 01.03.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.03.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**OLIVETO CITRA****STABILIMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 246/2016**

## terzo esperimento

## Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Dott. Tommaso Nigro

Lotto Unico : sito in Oliveto Citra (SA) Zona Industriale - Stabilimento industriale, con capannoni industriali, oltre una palazzina uffici-alloggi disposta su tre livelli, con residua area cortilizia. Vendita senza incanto il 29/01/2018 ore 18:00 presso lo Studio Dott. Nigro Via San Berardino, 12 Eboli. Prezzo Base Euro 1.265.700,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 25/01/2018 presso lo Studio Dott. Nigro Via San Berardino, 12 Eboli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Tommaso Nigro Tel. 0828 308 262 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLIVETO CITRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 324/2011 R.G.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione sito nel Comune di Oliveto Citra (Sa), via Bellini, Parco degli Ulivi, n. 11, avente superficie commerciale interna di mq. 106 e mq. 8 di balcone, consistenza vani 6,5. NCEU al fg. 16, p.lla 299 sub 5, cat. A/2, cl. 3. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 08.02.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 22.02.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Vincenzo Cretella (Tel. 06.8543452 - email [avvocati@studiolegaleproto.com](mailto:avvocati@studiolegaleproto.com)); Custode Giudiziario, Avv. Elena Siani (Tel. 347159883); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PALOMONTE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 359/07 R.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: in Palomonte, via Mortellino, villetta su tre livelli composta da un piano seminterrato adibito ad autorimessa e cantina, da quattro vani ed accessori al primo piano e cinque vani ed accessori al secondo piano, oltre alla corte esterna al fabbricato. Superficie netta al piano terra e primo è pari a mq 229,72, oltre a mq 27,53 di cantina, mq 27,41 di autorimessa, mq 160,25 di terrazzi e balconi e mq 1300 di corte esterna e giardino. NCEU fg. 20, p.la 695, cat A/7, cl. 1 vani 15,5. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 01.03.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.03.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Custode Giudiziario Avv. Giovanni Balbi tel. 089.8422493; Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiolegaleadinolfi.it](mailto:studio@studiolegaleadinolfi.it)); sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**PONTECAGNANO FAIANO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 583/2009 R.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione in Pontecagnano Faiano, via Piave snc, parco Vittoria, sc. B, p. terra, int. 3, vani 3,5; NCEU fg. 3, p.la 961, sub 21, cl. 1. Box auto di pertinenza mq 20; NCEU fg. 3, p.la 961, sub 114, cl. 7. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita

con incanto 01.02.2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); custode giudiziario Avv. Maria Assunta Napoli tel. 0892750951; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**SALERNO**

**LABORATORIO-APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 394/2014**

**Tribunale di Salerno**

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Avv. Simona Romeo  
Lotto 1: sito in Salerno (SA) Frazione Ogliara, Località Matierno, Via degli Etruschi, 45 - Locale ad uso laboratorio al piano terra, con area esterna. Occupato dai debitori.  
Lotto 2: sito in Salerno (SA) Frazione Ogliara, Via Rufoli, 19 - Appartamento al piano primo composto da ingresso-disimpegno, cucina e tre camere, oltre due balconi. Occupato dal debitore.  
Lotto 4: sito in Salerno (SA) Frazione Ogliara, Via Rufoli, 13/15 - Locale terraneo ad uso deposito dotato di doppio accesso. Occupato dai debitori.  
Vendita con incanto il 12/01/2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Romeo in Via Epitaffio, 2, Eboli.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 123.750,00;  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 124.312,50;  
Lotto 4: Prezzo Base Euro 26.437,50;  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Romeo in Via Epitaffio, 2, Eboli.  
Rilanci minimi non inferiori ad Euro 7.000,00 per il Lotto 1 e per il Lotto 2 ed Euro 2.000,00 per il Lotto 4. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Romeo in Via Epitaffio, 2, Eboli (telefax 0828/652225) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'ANGELO A FASANELLA**

**ABITAZIONE-LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 228/07 R.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
Sant'Angelo a Fasanelle, località Madonna della Pinna, via Provinciale n. 427 - LOTTO UNO: abitazione piano primo mq 96,90 con giardino pertinenziale recintato di mq 78. Alla stessa viene accorpato il locale sottotetto e il vano scale che serve il sottotetto (mq 11) ed ha accesso autonomo dall'atrio condominiale. NCEU fg 18, p.la 80, sub 5, cat A/3, cl 3, vani 7. Prezzo base Euro 22.000,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. LOTTO DUE: fabbricato a tre livelli con un piano terra di circa 246 mq adibiti a negozi e laboratori, piano ammezzato di mq 62,51 adibito a deposito, piano primo di 86,70 mq destinato ad uffici e studi con relativi servizi igienici. A servizio dell'area commerciale interna è la corte esterna al fabbricato che ha uno sviluppo di mq 1680,52. Al lotto è accorpato un fabbricato preesistente alla costruzione più recente di origine rurale, pure destinata a funzioni produttive-commerciali. Al NCEU fg 18, p.la 80, sub 7, cat D/8 e sub 2 (corte). Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 2.850,00. Vendita senza incanto 01.02.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria

delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.02.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Cancelleria; Custode Avv. Carmen Maria Piscitelli con studio in Salerno, Tel. 089225303; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**CAMPAGNA - POSTIGLIONE**

**APPARTAMENTO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 6/2013 R.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNO: intera nuda proprietà di appartamento di mq 97 in Campagna, Via S.S. 19 San Paolo n. 43, con ingresso-soggiorno, cucina, camera, corridoio e bagno oltre vano scale; NCEU fg. 91, p.la 249 sub 10. Prezzo base Euro 23.000,00. Rilancio minimo Euro 1.150,00. LOTTO DUE: intera nuda proprietà di appezzamento di terreno are 25,30, in Postiglione, Loc. Monaco; NCT fg. 12, p.la 48, uliveto, cl. 3. Prezzo base Euro 3.000,00. Rilancio minimo Euro 150,00. LOTTO TRE: appezzamento di terreno di mq 21.605, in Campagna, Loc. Stassano; NCT fg. 90, p.lle 749, 99, 262, 324, 325, 401, 402, 403, 404, 399, 400, frutteto. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 01.02.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.02.2018 ore 11:00. Custode giudiziario Dott. Luca Sorrentino cell. 334/3916345. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**GIFFONI VALLE PIANA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 269/2008**

**Tribunale di Salerno**

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Avv. Mariagrazia Pomposelli  
Lotto Unico: Comune di Giffoni Valle Piana, loc. Macchia Visconti, costituito da fabbricato per civile abitazione composto da un piano seminterrato e da un piano terra di medesimi mq 111,30 e da un piano di mq 52,5 con terrazzo di mq 58,80 oltre terreno pertinenziale di mq 4.811. L'immobile è libero da persone.  
Vendita con incanto il 18/01/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in via Giuseppe Verdi n. 29 Salerno.  
Prezzo Base Euro 45.900,00. Aumenti minimi di Euro 2.295,00.  
Presentare le domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato in via Giuseppe Verdi n. 29 Salerno. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M.G. Pomposelli con studio in Salerno, Viale G. Verdi 29/D, previo avviso telefonico ai numeri: 089/338107 fax 089/331701 - cell 3358114154, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MERCATO SAN SEVERINO**

**APPARTAMENTO - UNITA' IMM.RE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 335/2008 R.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
In Mercato San Severino, via delle Puglie n. 3: LOTTO 1: Appartamento su 2 livelli, sup. lorda comm.le mq 70, composto da 5,5. NCEU fg. 8, p.la 441, sub 3. Prezzo base Euro 26.000,00. Rilancio minimo Euro

1.300,00. LOTTO 2: Unità immobiliare p.terra, composto da ambiente dotato di angolo cucina, servizi ed angolo camino, sup. lorda comm.le mq 34,18. NCEU fg. 8, p.la 441, sub 2. Prezzo base Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 450,00. LOTTO 3: Locale deposito p.interrato, sup. lorda comm.le mq 33,48. NCEU fg. 8, p.la 441, sub 1. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare domande di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 22.03.2018 ore 11.00. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00, Custode Giudiziario Avv. Giovanni Tramontano, con studio in Nocera Inferiore, tel. 3271623089. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Immibile comm.le|ind.le

### SALERNO

#### NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 190/2009 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

LOTTO 1: Locale adibito a negozio, in Salerno, Via Arechi, piano terra, in NCEU fg 64, p.la 973, sub 3, cat. C/1, cl. 7, mq 21. Prezzo base Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.050,00. LOTTO 2: Locale adibito a negozio, in Salerno, Via L. Manzella, piano terra, in NCEU fg 35, p.la 440, sub 1, cat. C/1, cl. 6, mq 19. Prezzo base Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01.02.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.02.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); custode giudiziario Avv. Luciano Bello tel. 0892583352; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### BELLIZZI

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 537/2011 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Locale commerciale su due livelli in Bellizzi, adiacente la S.S. 18, via N. Bixio nn 25.27-29, avente una sup. totale di mq 435,31; NCEU fg 1, p.la 812 sub 2, cl 6. Prezzo base Euro 130.000,00. Rilancio minimo Euro 6.500,00. Vendita senza incanto 01.02.2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 15.02.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiolegaleadinolfi.it](mailto:studio@studiolegaleadinolfi.it)); Custode Giudiziario, Avv. Franco D'Ambrosio, tel. 0893180030; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### PONTECAGNANO FAIANO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 542/13 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Locale commerciale sito in Pontecagnano Faiano, via Torino n.7, piano terra, mq. 36,00. NCEU fg. 7, p.la 284, sub 11, cat. C/1 cl. 7. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita con incanto il 25.01.2018 ore 11:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno -

Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Francesca Boccia, tel. 089.3180113; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Terreno|Immibile agricolo

### EBOLI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 169/2013

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Lotto 1 : sito in Eboli (SA) Località Santa Cecilia, Via Bagnolo San Vito (traversa della SP 30) - Appezamento di terreno di mq.35.048, oltre impianti serricoli.

Lotto 2 : sito in Eboli (SA) Località Santa Cecilia, Via Bagnolo San Vito (traversa della SP 30) - Appezamento di terreno di mq.20.000, oltre impianti serricoli.

Vendita con incanto il 25/01/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno, Cittadella Giudiziaria, aula delle pubbliche Udienze, Via Dalmazia - Salerno.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 270.000,00; rilancio minimo di Euro 13.500,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo di Euro 6.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Salerno, Cittadella Giudiziaria, Via Dalmazia - Salerno.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Enrico D'Antonio, con Studio in Montecorvino Rovella (SA) (tel. 089 863 200 - fax 082 853855); presso la Cancelleria, in orario 9/12 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

## Abitazione|Accessorio

### SANTA MARIA CAPUA VETERE

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 760/2013 riunita a 83/2014

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Valerio Colandrea

Notaio Delegato Dott. Raffaele Lupoli

Lotto 1 : sito in Santa Maria Capua Vetere (CE) Via Albana, 64 - Unità immobiliare ad uso commerciale al piano terra composta da tre vani.

Lotto 2 : sito in Santa Maria Capua Vetere (CE) Via Albana, 64 - Unità immobiliare al piano terra attualmente adibita a laboratorio per arti e mestieri, composta da due vani, deposito, locale per servizi igienici con antibagno.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 11.866,00; offerta minima di Euro 8.900,00; Lotto 2 : Prezzo Base Euro 12.578,00; offerta minima di Euro 9.434,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Rosanna Santoro Tel/Fax 0823/2799818 oppure al numero verde 800630663.

### SANTA MARIA CAPUA VETERE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 91/2016

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Emilio Caputo

Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola

Lotto Unico : sito in Santa Maria Capua Vetere (CE) Via G. Verdi, 83 - Appartamento e pertinenza comune ed indivisa del garage al piano terra; locale attrezzature tecnologiche al piano primo; lavanderia-stenditoio al piano sottotetto.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C n° 207 B - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 146.000,00; offerta minima pari a Euro 109.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario il professionista delegato e custode Avv. Giorgia Viola tel. 081 76 40 732 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CANCELLO ED ARNONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 459/2016

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Emilio Caputo

Professionista Delegato Avv. Angelica D'Addio

Lotto unico: Comune di Cancellò ed Arnone (CE) Via Roma n. 245/A. Piena proprietà di appartamento posto al piano rialzato e composto da: ingresso, cucina, due camere da letto, studio, ripostiglio e servizio igienico. Occupato dagli esecutari.

Vendita senza incanto il 02/02/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Palazzina B Primo Piano Scala C n° 207 B. Via Carlo Santagata. Prezzo base Euro 65.000,00; offerta minima Euro 48.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Angelica D'Addio tel-fax 0823362502, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASAPULLA

#### QUATTRO PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 774/2012 riunita a 139/2015

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo

Professionista Delegato Avv. Lucio Basilone

Lotto Unico : sito in Casapulla (CE) Via Natale. 18 - Quattro porzioni di fabbricato facenti parti di un più ampio complesso immobiliare.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Palazzina B Primo Piano Scala C n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 105.000,00; offerta minima di Euro 78.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Lucio Basilone, con studio in Capua (CE) al Parco Eucalipto n. 2 (Tel. 0823/963974 - 338/1726874 Fax 0823/1764606) oppure al numero verde 800630663.

**PIEDIMONTE MATESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 95/2016**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Emilio Caputo  
Professionista Delegato Avv. Loredana Palumbo  
Lotto Unico : sito in Piedimonte Matese (CE) Via Pietà 40 - Appartamento al piano terra composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura a vista, camera da letto e bagno.

Vendita senza incanto il giorno 01/02/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Palazzina B Primo Piano Scala C n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
Prezzo Base Euro 19.000,00; offerta minima di Euro 14.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n.7.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Loredana Palumbo, Piazza Municipio - Pietramelara (CE) Tel. 0823/986044 cell. 338/3998447 oppure al numero verde 800630663.

**SANTA MARIA A VICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 844/2013**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo  
Professionista Delegato Dott.ssa Laura Palladino  
Lotto Unico: sito in Santa Maria a Vico (CE) Via Brecciale Nuova, 16 - Appartamento allo stato grezzo al piano primo composto da disimpegno (ingresso/corridoio), soggiorno/pranzo, due bagni, cucina, tre camere, tre balconi.

Vendita senza incanto il 02/02/2018 ore 10.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata 7, stanza destinate alle vendite delegate ai professionisti.  
Prezzo Base Euro 60.000,00; offerta minima di Euro 45.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 7, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott.ssa Laura Palladino tel. 0823/589015 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TORRE ANNUNZIATA**

**Abitazione | Accessorio**

**BOSCOREALE**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 163/2012**

secondo esperimento  
Tribunale di Torre Annunziata  
G.E. Dott. Michele Di Martino  
Professionista Delegato Avv. Francesco Cipriani Marinelli

Lotto Unico : sito in Boscoreale (NA) Via Raiola, 65 - Villino unifamiliare su tre livelli, di cui due fuori terra ed il terzo seminterrato.

Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 17.30 presso lo Studio Cipriani Marinelli, Via Maio di Porto 9 - Napoli.

Prezzo Base Euro 223.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 167.625,00;

Presentare offerte entro le ore 20:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Cipriani Marinelli, Via Maio di Porto 9 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Vincenzo Grimaldi tel. 081/19172648 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**STRIANO**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 321/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Torre Annunziata  
G.E. Dott. Michele Di Martino  
Professionista Delegato Dott.ssa Paola Mazza

Lotto 1: Comune di Striano (NA) Via Palma n. 253. Piena proprietà di appartamento al piano rialzato e primo composto da un ingresso-soggiorno e cucina, due bagni, due camere da letto e disimpegno. Libero.

Lotto 2: Comune di Striano (NA) Via Palma n. 253. Piena proprietà di deposito/cantina al piano seminterrato di mq 82 composto da due ambienti nonché passaggio comune che finge da ingresso. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 09.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Mazza Via Avallone n. 17 Torre Annunziata.

Prezzo base Lotto 1 Euro 175.000,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 131.250,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 25.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 19.125,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Mazza Via Avallone n. 17 Torre Annunziata. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.Dott.ssa Paola Mazza tel. 0815361106 fax 0815361106, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASAL VELINO**

**ABITAZIONE-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 14/2011 + 15/2011**

Tribunale di Vallo della Lucania  
G.E. Dott. Michela Eligiato

Professionista Delegato Avv. Caterina Iannicelli  
Lotto Unico : sito in Comune di Casal Velino (SA) frazione Marina - Via Velia; Unità immobiliare a destinazione abitativa, composta da: soggiorno-cucina, piccolo disimpegno, bagno, camera da letto, terrazzi; con sottotetto accessibile da scala detraibile. Posto auto scoperto. L'immobile risulta nella disponibilità dei coniugi.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Caterina Iannicelli in Agropoli, Via Giovanni Amendola n.47; Prezzo Base Euro 72.450,00; Offerta Minima Euro 54.337,50;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 20/02/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Caterina Iannicelli in Agropoli, Via Giovanni Amendola n.47 Previo appuntamento telefonico al numero 366 3576192;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Caterina Iannicelli in Agropoli, Via Giovanni Amendola n.47 Previo appuntamento telefonico al numero 366 3576192; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**

# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**MATERA****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 118/08 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Giovanni Acito

Vendita senza incanto il giorno 31 gennaio 2018 ore 11.00 presso studio in Matera piazza Michele Bianco n. 36.

Lotto unico: in Matera, via La Martella n. 59/b, locale commerciale di mq 324 primo piano.

Prezzo base Euro 600.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 450.000,00

Rilancio minimo Euro 11.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel.

0835.335191, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).**MATERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 168/12 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Pietro Quarta

Vendita senza incanto il giorno 26 febbraio 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Chiancalata n. 16.

Lotto unico: in Matera, via Recinto A. Manzoni n. 4, appartamento primo piano, di mq 120,00 circa composto da ingresso, corridoio, cucina, bagno padronale e piccolo, tre camere letto e tre balconi.

Locale piano terra di mq 28.

Prezzo base Euro 197.894,28

Offerte minime per partecipare Euro 148.420,71

Rilancio minimo Euro 5.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel.

0835.330221, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it)**MATERA****APPARTAMENTO-DEPOSITI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 141/14 RGE**

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Dott. Antonio Gemma

Vendita senza incanto il giorno 28 febbraio 2018 ore 12.00 presso studio in Matera, Via Passarelli n.64.

Lotto 1: in Matera, Via S. D'Acquisto n.11, appartamento al terzo piano di 6 vani, con annesso ripostiglio al piano terrazza oltre due locali deposito al piano seminterrato di mq 32 e mq 23.

Prezzo base Euro 141.750,00.

Offerta minima Euro 106.312,50.

Rilancio minimo Euro 2.500,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel.

0835.333742, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it)**MATERA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 25/13 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr. Eustachio Quintano

Vendita senza incanto il giorno 01 marzo 2018 ore 18.00 presso studio in Matera Via Ugo La Malfa n. 18.

Lotto unico: in Matera, via Emilio Salgari 23 bis, immobile fg 71, p.lla 396, sub 18, piano S1, cat C/3, mq 250. Libero.

Prezzo base Euro 177.750,00

Offerta minima Euro 133.313,00

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.336601; e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).**BERNALDA****AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 124/11 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Rocco Favale

Vendita senza incanto il giorno 21 febbraio 2018 ore 11.00 presso studio in Bernalda via Bradano n. 11.

Lotto 2: in Bernalda, in villaggio San Bull Club, autorimessa piano interrato di mq 16. Libero.

Prezzo base Euro 7.060,05

Offerte minime per partecipare Euro 5.295,04

Rilancio minimo Euro 500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel.

0835.549100, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).**FERRANDINA****APPARTAMENTI - LOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 55/00 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Francescapatrizia Berloco

Prof. Delegato Avv. Ferdinando Forte

Vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 10.30 presso studio in Matera alla Via Saragat 12.

Beni immobili in Ferrandina (MT):

LOTTO 1: in Via Rocco Scotellaro n.1, appartamento terzo piano, di circa mq.69,00, composto da ingresso corridoio, soggiorno, vano letto, cucina, bagno e ripostiglio, e balcone di circa mq. 7,40, interno 15.

Prezzo base ribassato Euro 15.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 11.250,00.

Rilancio minimo Euro 300,00.

LOTTO 2: via Località San Francesco/Via D'Aragona, suolo edificatorio di mq 326, fg 46, p.la 470; via D'Aragona snc, locale artigianale piano terra di mq 128, composto da locale officina, deposito, ufficio e bagno, oltre area esterna pertinenziale di circa mq.49,00.

Prezzo base ribassato Euro 30.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 22.500,00.

Rilancio minimo Euro 600,00

LOTTO 3: in Via Francesco D'Aragona s.n.c, palazzina in corso di costruzione

costituita da un appartamento allo stato rustico di circa mq 110 per il piano primo e secondo, e da locale sottotetto, al terzo piano, allo stato rustico di circa mq.110,00.

Prezzo base ribassato Euro 25.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 18.750,00.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Per maggiori informazioni contattare l'Avv. Ferdinando Forte Tel. e fax 0835/331166. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**IRSINA**

**APPARTAMENTO E MANSARDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 256/95 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella  
Vendita senza incanto il giorno 27 febbraio 2018 ore 10.30 presso studio in Matera via Pietro Nenni n. 10.  
Lotto 1: in Irsina, via Verdi n. 2, appartamento di mq 103 al secondo piano oltre a mansarda al quarto piano di mq 22.

Prezzo base Euro 50.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 37.500,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 100/07 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Gaetano Mario Antonio Colletta

Vendita senza incanto il giorno 27 febbraio 2018 ore 17.30 presso studio in Policoro via San Gottardo snc.  
Lotto A: in Irsina, località I Piani, via Girardino n. 9, abitazione piano terra di mq 123. Accesso intercluso in quanto possibile da particella non oggetto di pignoramento. Immobile occupato.

Prezzo base Euro 44.000,00.

Offerta minima Euro 33.000,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.902158 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 160/11 RGE**

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Dr. Dinisi Oronzo

Vendita il giorno 9 marzo 2018 ore 18.00 presso studio in Matera via Stigliani 86.

Lotto unico: in Irsina (MT), via Grieco Ruggiero 51, immobile piano terra e primo, composto di 4 vani e accessori.

Prezzo base Euro 25.000,00

Offerta minima Euro 18.750,00

Rilancio minimo Euro 500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.330753, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MARCONIA DI PISTICCI**

**PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 139/06 R.G.E**

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto il giorno 01 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Nazionale 40.

Lotto 1: Proprietà superficaria dell'appartamento sito in Marconia di Pisticci alla Via Giovanni Giolitti n.6 al piano seminterrato composto da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, due camere da letto ed un soggiorno della superficie calpestabile complessiva di mq. 97,88.

Prezzo base ribassato Euro 22.772,00

Offerta minima per partecipare Euro 17.079,00

Rilancio minimo Euro 300,00

Lotto 2: Proprietà superficaria dell'appartamento sito in Marconia di Pisticci alla Via Giovanni Giolitti n.6 al primo piano, si presenta allo stato grezzo in corso di costruzione, superficie calpestabile complessiva di mq.70,56 distribuito in un unico ambiente.

Prezzo base ribassato Euro 10.646,00

Offerta minima per partecipare Euro 7.985,00

Rilancio minimo Euro 150,00

Lotto 3: Proprietà superficaria dell'appartamento sito in Marconia di Pisticci alla Via Giovanni Giolitti n.6 al piano secondo, si presenta allo stato grezzo in corso di costruzione, superficie calpestabile di circa mq.90,03 distribuito in sei ambienti: due camere da letto, un ripostiglio, un bagno, una cucina e soggiorno.

Prezzo base ribassato Euro 12.069,31

Offerta minima per partecipare Euro 9.052,00

Rilancio minimo Euro 150,00

Lotto 4: Proprietà superficaria dell'appartamento sito in Marconia di Pisticci alla Via Giovanni Giolitti n.6 al piano terzo, si presenta allo stato grezzo in corso di costruzione riportato in catasto urbano al fg.35, p.la 2450, sub 6, cat. in corso di costruzione, superficie calpestabile di circa mq. 62,66 ed è distribuito in un unico ambiente.

Prezzo base ribassato Euro 7.130,00

Offerta minima per partecipare Euro 5.348,00

Rilancio minimo Euro 100,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTALBANO JONICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 66/12 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. DeVincenzis Alberto.

Vendita senza incanto il giorno 01 marzo 2018 ore 16:30 presso studio in Policoro via Allende 19.

Lotto unico: in un fabbricato antico posto nella parte storica della città di Montalbano Jonico, via XXIV Maggio 42-44, abitazione piano terra e primo; fg 41, p.la 110, sub 3-4. Non occupata.

Prezzo base ribassato Euro 27.874,69

Offerte minime per partecipare Euro 20.906,02.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. e fax 0835/985916, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 143/11 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Mauro Vincenzo Motola  
Vendita senza incanto il giorno 02 marzo 2018 ore 10.30 presso studio in Montescaglioso viale Aldo Moro n. 9.

Lotto unico: in Pisticci, via Galluppi n. 2/b, abitazione piano terra di mq 91,40 con terrazzo.

Prezzo base Euro 28.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 20.000,00

Rilancio minimo Euro 560,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.208600, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it)

**POLICORO**

**FABBRICATO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 22/05 RGE**

Professionista delegato Dott. Giovanni Emanuele Colucci

Vendita senza incanto il giorno 28 febbraio 2018 ore 18.00 presso studio in Matera, via Ugo La Malfa n. 35.

Lotto unico: in Policoro, via Silvio Pellico n. 22, fabbricato con corte, su unico livello piano terra costituito da due unità immobiliari: la prima suddivisa in ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, camera e bagno, la seconda in disimpegno, tre camere, cucina e bagno.

Prezzo base Euro 119.550,00

Offerte minime per partecipare Euro 89.662,50

Rilancio minimo Euro 2.391,00

Immobile libero. Maggiori informazioni presso delegato tel. 328.0122100, 0835.344115, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## POLICORO

### APPARTAMENTO, DEPOSITO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 96/99 RGE

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco  
 Professionista delegato Avv. Massimiliano Miglio  
 Vendita senza incanto il giorno 01 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Matera via Don Minzoni 38.  
 Lotto A: in Policoro via Monte Rosa 34, appartamento piano terra, scala A, mq 108,5.  
 Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 87.112,50

Offerta minima per partecipare Euro 65.334,38

Rilancio minimo Euro 1.500,00

Lotto B: in Policoro via Monte Rosa 26F, locale deposito piano sottostrada, mq 27,40.

Occupato da terzi senza titolo.

Prezzo base Euro 13.800,00

Offerta minima per partecipare Euro 10.350,00

Rilancio minimo Euro 250,00

Lotto C: in Policoro via Monte Rosa, box auto, secondo piano sottostrada, mq 20,85.

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 10.162,50

Offerta minima per partecipare Euro 7.621,88

Rilancio minimo Euro 150,00

Maggiori informazioni previo appuntamento col delegato/custode tel. 0835/331611; e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## POLICORO

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 90/95 RGE

G.E. Dott.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano.  
 Vendita senza incanto il giorno 02 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Matera via De Sariis n. 4.

Lotto unico: in Policoro, Via Filippo Tristano, appartamento al piano rialzato civico 50, di mq 96,15, oltre mq 2,70 di lavatoio e mq 30 di balconi. Garage al piano seminterrato civico 48, di mq 25. Prezzo base ribassato Euro 59.233,50.

Offerta minima Euro 44.425,13

Aumento minimo Euro 592,34

Maggiori informazioni presso lo studio del delegato (tel. 0835.332242). Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## POLICORO

### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G. 1064/2014

TRIBUNALE DI MATERA  
 VENDITA SENZA INCANTO

Presso Notaio Brunella Carriero, in Matera via Passarelli n.1, il 05/03/2018 ore 15.00, del LOTTO 1: in POLICORO Via Montebianco n.14:

-Appartamento settimo piano scala A, interno 16, composto da tre camere da letto, due bagni, un disimpegno, un ingresso, un soggiorno, una cucina, un ripostiglio e due balconi;

-box auto posto al primo piano seminterrato, avente accesso sia dal vano scala, sia attraverso una rampa carrabile

(liberi) I cespiti sono stati costruiti in virtù di Licenze Edilizie e Concessione in sanatoria. Si evidenzia che la licenza di abitabilità/agibilità non risulta mai stata richiesta per l'intero stabile e tantomeno per l'immobile in oggetto, pertanto per l'immobile in oggetto non risulta l'agibilità. In merito, si invita chi è interessato all'acquisto a contattare il professionista delegato.

Prezzo base ribassato Euro 77.456,25 offerta minima Euro 58.092,19 eventuale rilancio Euro 2.500,00

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del Notaio entro il 02/03/2018 ore 12.30 e deve contenere due A/C N.T., intestati "proc. Divis. N.1064/2014" di cui uno pari al 15% del prezzo offerto (a titolo di cauzione) e l'altro pari al 20% del prezzo base.

Ordinanza di vendita, avviso di vendita e relazione di stima (coi relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunale.matera.it](http://www.tribunale.matera.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [casa.it](http://casa.it); [ebayannunci.it](http://ebayannunci.it); [secondamano.it](http://secondamano.it); [idealista.it](http://idealista.it); [bakeka.it](http://bakeka.it); [immobiliare.it](http://immobiliare.it)  
 Info: Notaio delegato Tel. 3356900318.

## POLICORO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 41/14 RGE

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Adelaide Gagliardi  
 Vendita senza incanto il giorno 05 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Scanzano Jonico, via G. Novello n. 12.

Lotto unico: in Policoro, via Campobasso n. 6, abitazione piano T-1-2, mq 168.

Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 182.500,00

Offerte minime per partecipare Euro 136.875,00

Rilancio minimo Euro 2.000,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.954323, 338.1568354, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## POLICORO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Immobile sito in Policoro alla via Brennero n° 36 - piano 1 - interno 2 - scala B

#### Procedura RGE 103/99

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Rocco Fedele  
 Vendita senza incanto il giorno 09 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Policoro, corso De Gasperi 11.  
 Lotto unico: in Policoro, via Brennero 36 (già via Monte Rosa), abitazione primo piano, interno 2, scala B, vani 5 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 39.927,38

Offerta minima per la partecipazione Euro 29.945,54  
 Rilancio minimo Euro 700,00.

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.902254.

Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## POLICORO LIDO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.E.I. 181/99

TRIBUNALE DI MATERA

VENDITA SENZA INCANTO

Presso Notaio Brunella Carriero, in Matera via Passarelli n.1, il giorno 05/03/2018 ore 15.00, dell'appartamento in POLICORO LIDO (MT) alla Via Telemaco nel complesso residenziale "Il Delfino", Comparto n.7, al secondo piano interno 216 di tre vani ed accessori, con pertinenziale posto auto sito nell'area condominiale, numero 216, e precisamente il terzo entrando nell'area condominiale da Via Telemaco. (liberi) Costruito con Concessione Edilizia. Prezzo base Euro 29.531,63 Offerta minima Euro 22.148,72 eventuale rilancio Euro 1.500,00.

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del Notaio entro il 02/03/2018 ore 12.30 e deve contenere A/C N.T., intestato "proc. Esec. n.181/99" pari al 10% (a titolo di cauzione) del prezzo offerto.

Avviso di vendita, ordinanza di delega e relazione di stima (coi relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunale.matera.it](http://www.tribunale.matera.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) nonché sui principali siti Internet immobiliari privati (es. [casa.it](http://casa.it); [ebayannunci.it](http://ebayannunci.it); [secondamano.it](http://secondamano.it); [idealista.it](http://idealista.it); [bakeka.it](http://bakeka.it); [immobiliare.it](http://immobiliare.it)).

Info: Notaio delegato Tel. 3356900318, per eventuali visite custode giudiziario Avv. Ferdinando Forte Tel.0835331166.

## SCANZANO JONICO

### DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 34/87

Giudice delegato Dott. Vitale

Curatore Avv. Donadio Vincenzo

Vendita senza incanto il giorno 01 marzo 2018 ore 09.00 presso Palazzo di Giustizia, via Aldo Moro n. 26, II piano, Area Fallimenti.

Lotto unico: in Scanzano Jonico, via Giovanni XXIII s.n., deposito di mq 181, fg 60, p.la 642, sub 27. Immobile allo stato rustico.

Prezzo base Euro 12.000,00 rinveniente da offerta di acquisto del 19/04/2017.

Offerta in aumento Euro 1.000,00.

Dep. spese Euro 1.000,00

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## SCANZANO JONICO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 240/99 RGE

Professionista delegato Avv. Concetta Rollo

Vendita senza incanto il giorno 08 marzo 2018 ore 09.00 presso studio in Matera via Nazionale 85.

Lotto 1: in Scanzano Jonico, via Togliatti 48, appartamento primo piano composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, corridoio, due bagni, tre camere da letto e tre balconi; mq 115,36 utili. Occupato da esecutari.

Prezzo base Euro 83.550,00.  
 Offerte minime in aumento Euro 2.000,00.  
 Cauzione Euro 8.355,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.383728 - 338.4607091; rollo0119@cert.avv-matera.it Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### STIGLIANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. 41/2000

TRIBUNALE DI MATERA  
 VENDITA SENZA INCANTO

G.E. Dott.ssa Berloco

Notaio Brunella Carriero in Matera, Via Passarelli n.1, il 05/03/2018 ore 15.00, del LOTTO 5: in STIGLIANO, Vico II° Zanardelli abitazione su due livelli comunicanti mediante scala interna: piano terra composto da ingresso, due vani deposito, ripostiglio e w.c. (ca. mq. 62,78), piano primo composto da ingresso adibito a cucina e soggiorno/pranzo, tre camere da letto, due ripostigli ed un bagno (ca. mq. 94,51); (occupata dagli esecutati). Prezzo base ribassato Euro 22.410,00 offerta minima Euro 16.807,50.

Costruito con licenza edilizia, risultano effettuate modifiche senza autorizzazione amministrativa e non risultano presentate domande di condono. Eventuale rilancio minimo Euro 1.500,00.

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso il suddetto studio, dalle ore 9.30 alle ore 12.30 fino al 02/03/2018 e deve contenere A/C N.T., intestato a "proc. esec. N.41/2000", pari al 10% (cauzione) del prezzo offerto.

Ordinanza di vendita, avviso di vendita e relazione di stima (coi relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunale.matera.it](http://www.tribunale.matera.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); casa.it; ebay annunci; seconda mano; idealista.it; bakeka.it; immobiliare.it  
 Info e visite delegato/custode notaio Brunella Carriero Cell. 3356900318

## Abitazione | Accessorio Immob. comm.le | ind.le

### STIGLIANO

#### GARAGE, NEGOZIO, ABITAZIONI A RUSTICO E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 199/96 RGE

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Avv. Vincenzo Celano  
 Vendita senza incanto il giorno 27 febbraio 2018 ore 16.00 presso studio in Policoro (MT), via Gran San Bernardo n. 25.

Lotto 1: in Stigliano, via Carlo Levi 15, appartamento primo piano, 5 vani e accessori, mq 86 calpestabili + balconi.

Prezzo base Euro 25.000,00

Offerta minima Euro 18.750,00

Offerte in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: in Stigliano, via Raffaello 20, locale garage piano terra, mq 67.

Prezzo base Euro 10.000,00

Offerta minima Euro 7.500,00

Offerte in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: in Stigliano, via Trieste 4, locale commerciale piano terra, mq 28 commerciali.

Prezzo base Euro 4.000,00

Offerta minima Euro 3.000,00

Offerte in aumento Euro 500,00

Lotto 4: in Stigliano, Vicolo VII Trieste, abitazione in corso di costruzione primo piano, mq 55 commerciali.

Prezzo base Euro 7.000,00

Offerta minima Euro 5.250,00

Offerte in aumento Euro 500,00

Lotto 5: in Stigliano, Vicolo VII Trieste, abitazione in corso di costruzione, piano secondo, mq 46 commerciali.

Prezzo base Euro 5.000,00

Offerta minima Euro 3.750,00

Offerte in aumento Euro 500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971602, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### TRICARICO

#### OPIFICI, ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 95/14 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr.ssa Elvira Luigia Dreosti

Vendita senza incanto il giorno 26 febbraio 2018 ore 10.30 presso studio in Grassano, via Capitan Pirrone n. 1, scala A, interno 1.

Lotto unico: in Tricarico, contrada Acquafrescana snc, opifici fg 41, p.lla 601, sub 3-4; abitazione sub 5, primo piano e terreni, fg 41, p.lla 195-196, seminativo. Immobili occupati da debitori.

Prezzo base Euro 168.750,00

Offerte minime per partecipare Euro 126.562,50

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.527695, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

### TURSI

#### TERRENI E FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 26/03 RGE

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco

Professionista delegato Avv. Giovanni Acito

Vendita senza incanto il giorno 24 gennaio 2018 ore 12.00 presso studio in Matera, Piazza Michele Bianco n. 36.

Lotto 1: in agro di Tursi, località Murata, fondo rustico di ha 14.21.77, fg 55, p.lle 45-46-173.

Prezzo base Euro 34.237,50

Offerta minima Euro 25.678,12

Offerte in aumento Euro 500,00

Lotto 2: in agro di Tursi, località Campofreddo, fondo rustico di ha 00.98.09 con annesso fabbricato rurale di mq 170 lordi su due livelli; fg 62, p.lle 106-152-200.

Prezzo base Euro 132.750,00

Offerta minima Euro 99.562,50

Offerte in aumento Euro 2.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.335191, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

#### CAF SpA

## Immob. comm.le | ind.le

### TRICARICO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 102/14 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Rocco Dichio

Vendita senza incanto il giorno 06 marzo 2018 ore

11.00 presso studio in Montescaglioso, via Fiume n. 37/B.

Lotto unico: in Tricarico, Rione San Valentino n.97, immobile sito al piano terra uso commerciale mq 214.

Prezzo base Euro 152.000,00.

Offerta minima Euro 114.000,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.200987, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Terreno | Immob. agricola

### PISTICCI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 111/03 RGE

G.E. Dott.ssa Berloco

Professionista delegato Dr.ssa Rosa Lopatriello

Vendita senza incanto giorno 27 febbraio 2018 ore 18.00 presso studio in Policoro via G. Fortunato n. 39.

Lotto unico: in agro del Comune di Pisticci, località San Basilio, terreno fg 57, p.lla 170, are 62.71 con entrostanti manufatti adibiti a serra per la propagazione di piante fruttifere, corredati di impianti irrigui e di nebulizzazione.

Immobili occupati.

Prezzo base Euro 50.000,00.

Offerta minima pari al prezzo base ridotto di 1/4.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 392.6427731. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



## Tribunale di LAGONEGRO

## Abitazione | Accessorio

### SALA CONSILINA

#### ABITAZIONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/2009

Tribunale di Lagonegro ex Tribunale Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Carmela Abagnara

Professionista Delegato Avv. Lucia Mosca

Lotto Unico: sito in Sala Consilina (SA) Via Pendinello - Abitazione su due livelli e locale deposito. Occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il giorno 08/02/2018 ore 18.00 presso lo Studio dell'Avv. Mosca, Via S. Andrea, Sala Consilina.

Prezzo Base Euro 165.214,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 123.910,83.

Presentare offerte entro le ore 20.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Mosca, Via S. Andrea, Sala Consilina (dal lunedì al venerdì ore 18.00-20.00).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Lucia Mosca (tel./fax 0975/521099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAPRI

#### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 66/2011

Tribunale di Lagonegro Ex Sala Consilina

G.E. Dott. Vincenzo Ambrosio

Professionista Delegato Avv. Rossella Roselli

Lotto 1 : sito in Comune di Sapri (SA) Via G.B.Falcone, 6; Unità immobiliare composta da ingresso al piano terra comune ad altri, primo piano, secondo piano e sottotetto non utilizzabile.

Lotto 2 : sito in Comune di Sapri (SA) Via Cavour n.18; Fabbricato da ristrutturare, allo stato inabitabile, composta da piano primo e piano secondo-sottotetto.

Vendita senza incanto il 29/01/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rossella Roselli in Trecchina (PZ) alla Via CAv. Ercole Schettini n.04

Prezzo Base Lotto 1 Euro 84.570,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 196.774,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 26/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rossella Roselli in Trecchina (PZ) alla Via CAv. Ercole Schettini n.04

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avv. Rossella Roselli in Trecchina (PZ) alla Via CAv. Ercole Schettini n.04 previ appuntamento Tel/Fax 0973.820123, Cell 338.5695949, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
**POTENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**BELLA**

**APPARTAMENTO-STALLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/2007**

Tribunale di Potenza

G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro

Professionista Delegato Avv. Monica Dea De Luca

Lotto 1 : sito in Bella (PZ) Contrada Valle dell'Oro - Stalla di mq.255 ca.. Occupato.

Lotto 2 : sito in Bella (PZ) Contrada Valle dell'Oro - Stalla di mq.384 ca, con annessa sala mungitura ed annessa tettoia. Occupato.

Lotto 3 : sito in Bella (PZ) Contrada Valle dell'Oro - Appartamento di mq.140 ca. e vani 8, posto al piano

primo. Occupato.

Vendita senza incanto il 19/01/2018 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Monica Dea De Luca, Via Nazario Sauro 102 - Potenza.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 21.870,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 16.402,50.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 34.742,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 26.057,00.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 19.853,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 14.890,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Monica Dea De Luca, Via Nazario Sauro 102 - Potenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Monica Dea De Luca (Tel/Fax 0971/1801020) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOLISE**

Campobasso



Tribunale di  
**CAMPOBASSO**

**Abitazione | Accessorio**

**BOJANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 76/2015**

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott.ssa Elena Quaranta

Professionista Delegato Dott. Massimo Tondi

Lotto Unico: sito in Bojano (CB) Via Francesco

Cavadini 120 - Fabbricato abitativo su tre livelli. Occupato.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 11.00 presso l'IVG di Campobasso, Via Galanti n. 19.

Prezzo Base Euro 54.338,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.087,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni, presso l'IVG di Campobasso, Via Galanti n. 19 (tel. 0874/416150), presso il Professionista Delegato Dott. Massimo Tondi in Campobasso, viale del Castello n. 3 (tel. 0874/493416) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



### Come visitare gli immobili

**Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.**

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**

# PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENTITE DELEGATE

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo proposto, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza indugio per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc. Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

#### CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



**Tribunale di BARI**

### Abitazione | Accessorio

#### BARI

#### APPARTAMENTO

#### RGE 332/15

Tribunale Bari - Avv. Angela Monica De Meo - vendita senza incanto 07 febbraio 2018 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignano 56. Lotto unico: in Bari, via Ettore Fieramosca civico 168, appartamento quarto piano catastale, interno 25, composto da due vani oltre accessori e annesso soppalco; mq. 51 totali catastali. Prezzo base Euro 46.983,00. Offerta minima Euro 35.238,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752259; cell. 393.0251964);

#### BARI

#### APPARTAMENTO

#### RGE 1049/13

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 21 febbraio 2018 ore 11.00 presso Ufficio Esecuzioni Immobiliari - G.E. Dr.ssa Fazio - Tribunale Bari. Lotto unico: in Bari, quartiere Poggioreale, via Camillo Rosalba 42/B, appartamento terzo piano, di sette vani catastali. Prezzo base Euro 226.950,00. Offerta minima Euro 170.213,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009 - cell. 339.4517693); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

#### BARI

#### APPARTAMENTO-DEPOSITO-POSTO AUTO

#### RGE 299/15

Tribunale Bari - Dott. Giuseppe Arcangelo Balducci - vendita senza incanto 22 febbraio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Pasquale Centola n. 3. In Carbonara di Bari, via Giuseppe Verdi n. 8: Lotto

1: appartamento, mq. 84,26 commerciali. Prezzo base Euro 99.300,00. Offerta minima Euro 74.475,00. Lotto 2: deposito mq. 11,75. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Lotto 3: posto auto scoperto piano terra, mq. 11,00. Prezzo base Euro 5.625,00. Offerta minima Euro 4.219,00. Lotto 4: posto auto scoperto piano terra mq. 11,00. Prezzo base Euro 5.625,00. Offerta minima Euro 4.219,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 300,00 lotto 2; Euro 200,00 lotti 3-4. Lotti 1-2 privi di certificato di agibilità. Lotti 1-2-4 sono oggetto di provvedimento di assegnazione, in sede di separazione consensuale. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3747337); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

#### BARI

#### APPARTAMENTO

#### RGE 47/15

Tribunale Bari - Dott. Vincenzo Saliani - vendita senza incanto 23 FEBBRAIO 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mons. Michele Schiralli n. 4. Lotto unico: in Bari, via Napoli n. 373/B civici 5-7, appartamento piano terra, composto da due vani, bagno e cucina. Si compone anche di interrato costituito da cantina, bagno collegato a box auto, al quale si accede anche da rampa carrabile. Presenti giardino a livello e tre posti auto in cortile condominiale. Immobile occupato da debitori. Prezzo base Euro 180.655,50. Offerta minima Euro 135.491,63. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Manca certificazione energetica. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

#### BARI

#### ABITAZIONE POPOLARE

#### RGE 748/14

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto unico: in Bari, via Giovanni Iatta n. 40, abitazione popolare primo piano, composta da due vani e accessori. Prezzo base Euro 34.875,00. Offerta minima Euro 26.601,54.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni da lunedì a venerdì 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

#### BARI

#### MAGAZZINI E CANTINOLE

#### Divisione 7076/12 RG

Tribunale Bari - Notaio Michele Labriola - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via De Rossi 16, primo piano. Immobili in Bari: - Via Paisiello n. 7 (zona Fesca): LOTTO A: magazzino seminterrato, con wc, da ristrutturare, mq. 349 catastali. Prezzo base Euro 108.956,00. Offerta minima Euro 81.716,00. - 2° Traversa via Cimarosa n. 46 (zona Fesca): LOTTO B: cantinola piano seminterrato, mq. 22 catastali. Prezzo base Euro 6.308,00. Offerta minima Euro 4.731,00. LOTTO C: cantinola piano seminterrato, mq. 29 catastali. Prezzo base Euro 6.984,00. Offerta minima Euro 5.238,00. LOTTO D: cantinola piano seminterrato, mq. 35 catastali. Prezzo base Euro 8.786,00. Offerta minima Euro 6.590,00. - Via Saverio Lioce n. 1 (zona Poggioreale): LOTTO E: magazzino seminterrato, mq. 67 catastali. Prezzo base Euro 28.755,00. Offerta minima Euro 21.566,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotti B-C-D. Informazioni presso studio martedì e giovedì 17.00-19.00 (tel. 080.5213766 -5216557); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

#### BARI

#### APPARTAMENTO

#### RGE 719/14

Tribunale Bari - Dott. Alessandro Cacciapuoti - vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, via Egnatia 15. Lotto unico: in Bari, via Domenico Nicolai n. 280/B, abitazione di tipo economico terzo piano, mq. 67,90, privo di ascensore, composto da ingresso-disimpegno, camera letto, soggiorno, bagno e due balconi, di cui uno verandato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5491619); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI****BOX AUTO****RGE 450/16**

Tribunale Bari - Avv. Luigi Tosches - vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 11.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 102. Immobili in Bari, via Crisanzio n. 171 F/A: LOTTO 1: box auto piano terra, mq. 22 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 29.000,00. LOTTO 2: posto auto coperto piano terra, mq. 11 catastali. Libero. Prezzo base Euro 9.710,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base per ciascun lotto. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5792050); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 374/11**

Tribunale Bari - Dott. Massimo Ventola - vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 12.00 presso studio in Bari Torre a Mare, Piazza Vittorio Veneto n. 2. Lotto unico: in Bari, via Monfalcone 46, appartamento primo piano, interno 1, composto da quattro vani, oltre accessori, mq. 123,52 lordi, oltre mq. 15,00 di balconi. Prezzo base Euro 148.125,00. Offerta minima Euro 111.093,75. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite mercoledì ore 10.00-13.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5213381; mail info@studioventola.it). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 644/12**

Tribunale Bari - Notaio Lorenza Triola - vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Bari - Ceglie del Campo, via Vincenzo Roppo n. 46. LOTTO UNICO: in Bari, via Ugo Foscolo 163, appartamento secondo piano, composto di un vano, camerino, ingresso, cucina e bagno. Prezzo base Euro 77.677,50. Offerta minima Euro 58.258,15. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 08.30-20.30 (cell. 393.6691729) e visite da concordare col delegato con congruo anticipo; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI****LOCALE DEPOSITO/MAGAZZINO****Divisione R.G. 8945/12 (RGE n. 220/11)**

Tribunale Bari - Avv. Francesco Paolo Ricci - vendita senza incanto 02 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60. Lotto Unico: in Bari, via Napoleone Colajanni 27, deposito/magazzino secondo piano interrato, formato da due unità: la prima mq. 112 catastali; la seconda mq. 167 catastali. Prezzo base ribassato Euro 62.060,00. Offerta minima Euro 46545,00. Rilancio minimo: Euro 1.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9649497); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 476/16**

Tribunale Bari - Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 02 marzo 2018 ore 16.30 presso studio Piancaldini in Bari, via Monsignor Schiralli 4. LOTTO UNICO: in Bari, via Domenico Cirillo n. 60, appartamento secondo piano, mq. 97 lordi circa, occupato dai debitori. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**ACQUAVIVA DELLE FONTI****APPARTAMENTI****RGE 159/08**

Tribunale Bari - Avv. Vittorio Brattelli - vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Cairoli 126. In Acquaviva delle Fonti, via Maselli Campagna 141-143: Lotto 1: appartamento piano terra (mq. 158), composto da quattro vani e accessori, con soppalco. Prezzo base Euro 82.800,00. Offerta minima Euro 61.650,00. Lotto 2: appartamento primo piano composto da 3 vani e accessori, con deposito mq. 8. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Rilancio minimo: Euro 3.000,00 per ciascun lotto. Immobili privi di certificato di abitabilità. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213052); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**ALBEROBELLO****CASA UNIFAMILIARE****RGE 314/13**

Tribunale Bari - Dott. Luca Veneziani - vendita senza incanto 23 febbraio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Principe Amedeo n. 109. LOTTO UNICO: in Alberobello, Contrada Coreggia, via Angelo Turi n. 85, casa unifamiliare piano terra, con garage e lastrico solare. Prezzo base Euro 124.262,77. Offerta minima Euro 93.197,08. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244315); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI - CEGLIE DEL CAMPO****IMMOBILE****RGE 255/10**

Tribunale Bari - Avv. Roberta Valente - vendita senza incanto 26 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Giacomo Matteotti 6. Lotto unico: in Bari Ceglie del Campo, via Silvio Pellico 18, unità immobiliare piano interrato, mq. 83 catastali. Prezzo base Euro 34.080,00. Offerta minima Euro 25.560,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5504016); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI CARBONARA****APPARTAMENTO****Divisione R.G. 5425/05**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza incanto 20 febbraio 2018 ore 16.00 presso studio in Bitonto, Piazza Aldo Moro 2. Lotto unico: in Carbonara di Bari, via della Vela n. 83, appartamento piano terra, mq. 38,20 utili, oltre mq. 10,40 di cortile. Immobile occupato da terzi. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento da lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (cell. 393.9948095 - tel. 080.3758938); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI-PALESE****VILLA UNIFAMILIARE E AUTORIMESSA****Divisione RG 4837/12**

Tribunale Bari - Notaio Michele Labriola - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 9.30 presso studio in Bari via De Rossi 16. Lotto unico: in Bari Palese, strada Fontanelle 24, lotto 8/G, villa unifamiliare costituita da: piano scantinato e piano terra, composti da più ambienti, con sovrastante soppalco (mq. 346 complessivi circa); annesso ampio giardino attrezzato (mq. 900 complessivi circa); autorimessa piano scantinato (mq. 21 circa). Prezzo base Euro 339.456,00. Offerta minima Euro 254.592,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.00 (080.5213766-5216557); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BINETTO****BOX AUTO****RGE 274/15**

Tribunale Bari - Avv. Francesco Paolo Ricci - vendita

senza incanto 27 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60. Lotto unico: in Binetto, via Soldato Domenico dell'Erba n. 7, unità immobiliare residenziale primo piano, mq. 96,30 lordi, con balconi mq. 12,90, nonchè pertinenze comuni condominiali scoperte. Immobile occupato da debitore e liberabile dopo l'aggiudicazione. Prezzo base ribassato Euro 72.880,00. Offerta minima Euro 54.660,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.9649497); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BITONTO****APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA E DEPOSITO****Esec. Imm. n. 662/2016**

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Raffaella Simone

Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Meneghella

Lotto Unico : sito in Bitonto (BA) Frazione Palombaio - Via Casina di Dentro, 3 - Appartamento al piano rialzato, composto di quattro vani ed accessori, oltre antistante e retrostante area scoperta e pertinenziale locale ad uso deposito al piano interrato.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 17:00 presso lo Studio Dott.ssa Meneghella Via Cardinale Marcello Mimmi, 16 Bari.

Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta minima di Euro 63.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Meneghella Via Cardinale Marcello Mimmi, 16 Bari. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Raffaella Simone, Via Cardinale Marcello Mimmi, 16 Bari (Tel. 080/9728582 cell. 339/7713637 Fax 080/9641361) oppure al numero verde 800630663.

**BITONTO****APPARTAMENTO-DEPOSITO****RGE 794/14**

Tribunale Bari - Dott. Giuseppe Arcangelo Balducci - vendita senza incanto 22 febbraio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Pasquale Centola n. 3. In Bitonto, via Leonardo da Vinci: LOTTO 1: n. 12, appartamento primo piano, mq. 100 lordi circa, con pertinenziale lastrico solare di mq. 100 circa. Prezzo base Euro 201.579,00. Offerta minima Euro 151.184,00. LOTTO 2: n. 8-10, deposito, mq. 130 circa. Prezzo base Euro 114.010,00. Offerta minima Euro 85.507,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotto 2. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3747337); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BITONTO****APPARTAMENTO****RGE 178/15**

Tribunale Bari - Dott. Giuseppe Arcangelo Balducci - vendita senza incanto 22 febbraio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Pasquale Centola n. 3. Lotto unico: in Bitonto, Traversa 76 di via Traiana 22, appartamento secondo piano, di 5,5 vani catastali. Immobile oggetto di provvedimento di assegnazione della casa coniugale. Prezzo base Euro 99.737,00. Offerta minima Euro 74.803,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3747337); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BITONTO****APPARTAMENTO****RGE 548/15**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza incanto 23 febbraio 2018 ore 16.00 presso studio in Bitonto, piazza Aldo Moro 2. Lotto unico: in Bitonto, frazione Mariotto, via delle Mattine 18/A e III

Traversa via delle Mattine 3, appartamento piano terra, interno 2 con pertinenziale area, mq 191 commerciali. Da civico 5 della III Traversa via delle Mattine, box auto piano interrato, mq 42 catastali e cantinola piano interrato mq 6 catastali. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 136.500,00. Offerta minima Euro 102.375,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato da lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (cell. 393.9948095 - tel. 080.3758938); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BITONTO**

**DUE BOX PIANO INTERRATO**

**RGE 1280/13**

Tribunale Bari - Avv. Francesco Paolo Ricci - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60. In Bitonto, via Ammiraglio Vacca, 175, palazzina n.4, comparto edilizio 1/D, maglia M1 - Lotto 1: box auto piano interrato, mq 33 catastali; fg 37, p.la 717, sub 33. Prezzo base Euro 20.768,00. Offerta minima Euro 15.576,00. Lotto 2: box auto piano interrato, mq 28 catastali; sub 34. Prezzo base Euro 21.173,00. Offerta minima Euro 15.880,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Informazioni presso studio (tel. 080.9649497); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BITRITTO**

**CASA DI ABITAZIONE**

**RGE 3/13**

Tribunale Bari - Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Bitritto, via Giacomo Leopardi 19, abitazione piano terra, composta da due vani e accessori. Immobile privo di autorizzazione di agibilità. Prezzo base Euro 75.714,75. Offerta minima Euro 56.786,10. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 393.6691729); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**CASAMASSIMA**

**VILLETTA**

**RGE 455/15**

Tribunale Bari - Avv. Caludia De Napoli - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 15.00 presso studio dell'Avv. Angela Monica De Meo in Bari, via Putignano 56. LOTTO UNICO: in Casamassima, via Tenente D'Addetta n. 81 (ex prima parallela Via Cattaneo), appartamento (villetta) composto di piano terra mq. 100 circa, di tre vani, cucina, bagno, veranda, giardino pertinenziale e locali interrati, di mq. 120 circa. Prezzo base Euro 113.633,00. Offerta minima Euro 85.224,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 340.3681364); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO**

**RGE 82/10**

Tribunale Bari - Avv. Roberta Valente - vendita senza incanto 26 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Giacomo Matteotti 6. Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Acquaviva 29, appartamento composto da camera letto, cucina, soggiorno e bagno; mq. 40. Prezzo base Euro 12.600,00. Offerta minima Euro 9.450,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5504016); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**CASSANO DELLE MURGE**

**IMMOBILE**

**RGE 357/06**

Tribunale Bari - Avv. Rosa Rella - vendita senza

incanto 27 febbraio 2018 ore 09.30 presso Studio Legale Albanese in Bari, via Caccuri n. 7. LOTTO 1: in Cassano delle Murge, via Piave 20 angolo via Trieste e via Montegrappa, immobile mq 337,24 costituito da: autorimessa, studio, lastrico solare (con sopraelevazione di appartamento 120 mq e terrazzo con rustico e ripostiglio secondo piano non allibrati), deposito e vano scale. Prezzo base Euro 90.330,00. Offerta minima 67.747,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 10.00-12.00 (cell. 349.1814758); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**CASSANO DELLE MURGE**

**ABITAZIONE E BOX AUTO**

**RGE 226/13**

Tribunale di Bari - Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 32. Lotto unico: in Cassano delle Murge, lungo S.P. via Mercadante, Contrada Parco, in complesso Borgo San Gaspare, appartamento piano rialzato, interno 7/d, composto da un vano, stanzino, soggiorno con angolo cottura, gabinetto con doccia e ripostiglio, con area solare e zona giardino recintato di proprietà esclusiva. Box auto seminterrato, mq. 20 catastali. Prezzo base ribassato Euro 22.387,50. Offerta minima Euro 16.791,62. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato/custode (cell. 393.6691729); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**CASSANO DELLE MURGE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

**Divisione RG 15265/15**

Tribunale Bari - Avv. Adriana D'Arelli - vendita senza incanto 02 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Carulli 67/D. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Contrada Tre Carri Rossano nc, appartamento composto da due unità distinte e fabbricato rurale composto da rimessa ricovero autoveicoli, rimessa ricovero caprini, fienile e stalla. Prezzo base Euro 71.425,33. Offerta minima Euro 53.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.5538973; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**CELLAMARE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - DEPOSITO - PARCHEGGIO**

**RGE 1058/13**

Tribunale Bari - Avv. Luigi Pansini - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 10.30 presso Servizi in Rete srl, in Bari via Roberto da Bari 135. In Cellamare, via Gorizia 15 - Lotto 1: autorimessa piano terra con retrostante giardino e deposito e parcheggio al piano interrato. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Lotto 2: appartamento primo piano di vani 7 catastali con lastrico solare mq 154 catastali. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Rilancio minimo: Euro 3.000,00 ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.5214340); Rivista Aste Giudiziarie n. 467

**GIOIA DEL COLLE**

**ABITAZIONE**

**RGE 136/16**

Tribunale Bari - Avv. Domenico Depalo - vendita senza incanto 21 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi n. 60. LOTTO UNICO: in Gioia del Colle, via Mercadante n. 60, abitazione popolare piani primo e secondo, mq. 102 catastali. Prezzo base Euro 68.650,00. Offerta minima Euro 51.488,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9649497); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**GIOIA DEL COLLE**

**RIPOSTIGLI E CANTINOLE**

**FALLIMENTO N° 10284**

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. MAGALETTI  
CURATORE AVV. PASQUALE MISCIAGNA

Vendita senza incanto 27 FEBBRAIO 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari. In Gioia del Colle: - Via Enrico Fermi 9 Lotto B2: ripostiglio, piano S1, interno 17, mq 3,20 circa. Prezzo base Euro 300,00. Offerta minima Euro 230,00. - Via Arturo Toscanini: Lotto B5: ripostiglio piano S1, interno 8, mq 3,20 circa. Prezzo base Euro 300,00. Offerta minima Euro 230,00. Lotto B6: ripostiglio piano S1, interno 9, mq 3,20 circa. Prezzo base Euro 300,00. Offerta minima Euro 230,00. Lotto B7: ripostiglio piano S1 interno 4, mq 3,20 circa. Prezzo base Euro 300,00. Offerta minima Euro 230,00. - Via Goito civici 18/b e 18/e: Lotto B9: cantinato piano S1, interno 9/5, mq 3,50. Prezzo base Euro 1.700,00. Offerta minima Euro 1.300,00. Lotto B10: cantinola piano scantinato S1, mq 3,50. Prezzo base Euro 320,00. Offerta minima Euro 250,00. Rilanci minimi: Euro 10,00 lotti B2, B5, B6, B7, B10; Euro 50,00 lotto B9. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**GRAVINA**

**APPARTAMENTO-MONOLOCALE**

**RGE 67/16**

Tribunale Bari - Avv. Gianfranco Todaro - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 8. Immobili in Gravina in Puglia, via XX Settembre n. 7: LOTTO 1: appartamento primo piano, mq. 67 lordi, con balcone mq. 1,25 circa. Diritto d'uso della terrazza terzo piano e diritti proporzionali indivisi su cantina. Prezzo base Euro 54.700,00. Offerta minima Euro 41.025,00. LOTTO 2: monocale piano terra, mq. 17 lordi, con diritto di parcheggio nell'androne di ingresso. Prezzo base Euro 13.380,00. Offerta minima Euro 10.035,00. Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Immobili occupati da debitore. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5234634); Rivista Aste Giudiziarie n. 467

**GRAVINA IN PUGLIA**

**LOCALE E APPARTAMENTO**

**RGE 113/16**

Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 02 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7. Immobili in Gravina in Puglia, via Conciliazione civico 28: Lotto 1: angolo via Guardialto Piccolo, intero piano interrato di palazzina, mq. 145 utili circa. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Lotto 2: appartamento secondo piano, mq. 171 catastali. Prezzo base Euro 163.800,00. Offerta minima Euro 122.850,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2. Immobili nella disponibilità dei debitori. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3267585; cell. 333.2842249); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**GRUMO APPULA**

**PORZIONE VILLA BIFAMILIARE**

**RGE 1235/13**

Tribunale Bari - Avv. Alessandro Luigi De Felice - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, De Rossi n. 32. Lotto unico: in Grumo Appula, contrada Mellitto, Corpo di Fabbrica 12 in Villaggio ""Le Fontanelle"", porzione di villetta bifamiliare, composta da tre vani e accessori al piano terra e sovrastante lastrico solare, nonché giardino, mq 550 complessivi. Prezzo base ribassato Euro 43.593,75. Offerta minima Euro 32.695,30. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (cell. 393.6691729); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**LOCOROTONDO****2 TRULLI-COMMERSA****Liquidazione Coatta Amministrativa D.M. 42/14**

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO  
Notaio Emanuela Brunetti.

Terza vendita senza incanto 14/02/2018, ore 16.30 presso studio in Bitetto Via Beato Giacomo 6. Lotto 2: in Locorotondo, via Madonna della Catena, 127, 129 e 131, due trulli e una commersa uso commerciale, ristrutturate nel 2002. Offerta minima Euro 144.600,00. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio notarile. Informazioni e visite previo appuntamento con Commissario Liquidatore, Dott. Claudio Tanzi Tel. 080.5011001 e-mail tanzi.c@pec.confcooperative.it; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**MODUGNO****APPARTAMENTO****RGE 319/16**

Tribunale di Bari - Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 28 FEBBRAIO 2018 ore 15.00 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Modugno, via San Sebastiano n. 62, appartamento primo piano su piano rialzato, composto di tre vani e accessori, con annesso locale ripostiglio seminterrato di mq 4 circa. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode con studio in Bari, via Manzoni 15, da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00 cell. 339.6848164, Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**MOLA DI BARI****ABITAZIONE****RGE 306/09**

Tribunale Bari - Dott. Alessandro Cacciapuoti - vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, via Egnatia 15. Lotto unico: in Mola di Bari, via Giovanni Pascoli 7, quota 1/3 indiviso di abitazione ultrapopolare composta da due vani e accessori piano terra e cantina piano interrato, con pertinenziale atrio scoperto. Utilizzato come deposito da proprietari. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5491619); Rivista Aste Giudiziarie N. 467;

**MONOPOLI****BOX AUTO****RGE 705/06**

Tribunale Bari - Avv. Leonardo Gironda Veraldi - vendita senza incanto 22 FEBBRAIO 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 107. Piena proprietà di boxes auto secondo piano interrato in Monopoli, via San Marco 140 - Lotto A: interno 10, mq. 21. Prezzo base ribassato Euro 7.584,00. Offerta minima Euro 5.688,00. Lotto B: interno 11, mq. 22. Prezzo base ribassato Euro 7.872,00. Offerta minima Euro 5.904,00. Lotto C: interno 12, mq. 17. Prezzo base ribassato Euro 7.040,00. Offerta minima Euro 5.280,00. Lotto D: interno 13, mq. 19. Prezzo base ribassato Euro 7.296,00. Offerta minima Euro 5.472,00. Lotto E: interno 14, mq. 21. Prezzo base ribassato Euro 7.584,00. Offerta minima Euro 5.688,00. Rilancio minimo: Euro 800,00 per ciascun lotto. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5218596 - cell. 338.3303495). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**NOICATTARO****VILLA BIFAMILIARE****Esec. Imm. n. 471/2016**

Tribunale di Bari  
G.E. Dott.ssa Laura Fazio  
Professionista Delegato Avv. Angela Monica De Meo

Lotto Unico : sito in Noicattaro (BA) Contrada Torre Contino - Via Parco Evoli, 75/A - Porzione di villa bifamiliare, composta di piano interrato, di piano terra, in parte vincolato a parcheggio privato, di primo piano e di pertinenziali aree esterne scoperte, oltre piscina.

Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 15:00 presso lo Studio Avv. De Meo Via Putignani, 56 Bari. Prezzo Base Euro 326.230,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 244.673,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. De Meo Via Putignani, 56 Bari. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Angela Monica De Meo, Via Putignani, 56 Bari (Tel. 080/9752259 cell. 393/0251964 Fax 080/9752259) oppure al numero verde 800630663.

**NOICATTARO****VILLINO****RGE 753/16**

Tribunale Bari - Dr.ssa Virginia Ambruosi - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Oberdan n. 56/D. LOTTO UNICO: in Noicattaro, Località Torre a Mare Lama di Giotta, via dei Tulipani n. 5, villino con piscina, sviluppato su due livelli: piano terra di quattro vani e accessori e primo piano, collegati internamente tramite piattaforma elevatrice. Prezzo base Euro 333.556,97. Offerta minima Euro 250.168,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 0805587960; cell. 338.3427251, 3930251964); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**NOICATTARO****ABITAZIONE****RGE 875/10**

Tribunale Bari - Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 32. Lotto unico: in Noicattaro, Vico Antonelli nn. 3-5, abitazione composta da: tre vani e accessori sottoposti al livello stradale; un vano piano terra; tre vani e accessori primo piano; due soffitte e due vani interni secondo piano. Prezzo base ribassato Euro 56.743,00. Offerta minima Euro 42.557,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 393.6691729); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**PALO DEL COLLE****APPARTAMENTO****Procedura RGE 808/14**

Avv. Grazia Carella - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36.

Lotto unico: in Palo del Colle, Piazza Armando Diaz n. 11, appartamento primo piano, composto da salone, soggiorno, angolo cottura, corridoio, due camere letto, due bagni e due balconi, con lastrico solare, a cui si accede da soggiorno tramite scala interna. Prezzo base Euro 156.863,00.

Offerta minima Euro 117.647,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 080.3746009, cell. 329.7415689).

**PALO DEL COLLE****ABITAZIONE****RGE 1060/11**

Tribunale Bari - Avv. Leonardo Gironda Veraldi - vendita senza incanto 22 FEBBRAIO 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 107. Lotto unico: in Palo del Colle, via Leonida 21, abitazione, mq. 140,63 lordi, disposta su quattro livelli compreso vano piano terra con accesso indipendente. Presenti difformità.

Prezzo base ribassato Euro 66.480,00. Offerta minima Euro 49.860,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5218596 - 338.3303495); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**PALO DEL COLLE****QUOTA 1/2 DI FABBRICATO****RGE 58/14**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Giustino - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo 185. Lotto unico: in Palo del Colle, via Arnaldo da Brescia 22/B, quota di 1/2 di fabbricato indipendente, disposto su piano terra, primo e secondo e composto da due vani e accessori. Immobile inagibile. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 20.906,25. Offerta minima Euro 15.679,69. Rilancio minimo Euro 750,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato tel. 080.5211918; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**PALO DEL COLLE****ABITAZIONE****RGE 336/16**

Tribunale Bari - Avv. Pietro Accettura - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Modugno, via Arciprete Pilolli n. 4. LOTTO UNICO: in Palo del Colle, via Colombo 11-13, immobile composto da due vani piano terra, due vani primo piano, con due piccoli ripostigli adiacenti, nonché soffitta e terrazzo di copertura. Superficie catastale totale mq. 136. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2020609); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**PALO DEL COLLE****DEPOSITO****RGE 228/16**

Tribunale Bari - Avv. Gianfranco Todaro - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 8. LOTTO UNICO: in Palo del Colle, via Biebesheim s.c, unità immobiliare uso deposito primo-secondo piano interrato, con pertinenziale area porticata di piano rialzato; mq. 303,60 lordi complessivi. Libero. Prezzo base Euro 148.875,00. Offerta minima Euro 111.656,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5234634); Rivista Aste Giudiziarie n. 467

**PALO DEL COLLE****APPARTAMENTO E BOX****RGE 1073/12**

Tribunale Bari - Avv. Francesco Paolo Ricci - vendita senza incanto 02 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60, Lotto unico: in Palo del Colle, via Orazio Tricarico n. 8 angolo via Madonna delle Grazie, interno 4, appartamento secondo piano su pilotis, di 4,5 vani ( bagno recentemente ristrutturato), con annesso box piano interrato mq. 14 circa. Prezzo base ribassato Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9649497); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**PUTIGNANO****APPARTAMENTO****RGE 298/14**

Tribunale Bari - Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 28 FEBBRAIO 2018 ore 15.00 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto B: in Putignano, via Conversano 25, appartamento secondo piano composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, camera letto, ripostiglio e cucina con balcone. Prezzo base Euro 41.204,79. Offerta minima Euro

30.903,59. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode con studio in Bari, via Manzoni 15, da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00 cell. 339.6848164, Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**SAMMICHELE DI BARI**

**ABITAZIONE - LOCALE BOX AUTO**

**RGE 89/15**

Tribunale Bari - Avv. Angela Antonicelli - vendita senza incanto 09 febbraio 2018 ore 10.00 presso studio in Sammichele di Bari, via della Resistenza n. 69. Lotto Unico: in Sammichele di Bari, via Nazario Sauro n. 33, appartamento secondo piano, mq 107,73 lordi coperti, con ripostiglio mq 10,72 sul terrazzo del terzo piano. Locale seminterrato adibito a box auto di mq 16. Immobili occupati dai debitori. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.500,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8917359; cell. 333.8446332);

**SAMMICHELE DI BARI**

**EDIFICIO AD USO ABITATIVO**

**RGE 251/11**

Tribunale Bari - Avv. Nicola Stefanelli - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 18.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Bari 93. LOTTO UNICO: in Sammichele di Bari, con due accessi da via Cesare Battisti nn. 3 e 3/A e un terzo da via Raffaello Sanzio 7, edificio uso abitativo composto da: piano interrato (tavernetta); piano terra (salone, pranzo, cucina, bagno e ripostiglio); primo piano (tre camere, due bagni, ripostiglio e corridoio); secondo piano (due camere e disimpegno); area scoperta recintata; tre balconi divisi tra primo e secondo piano e terrazzo. Immobile libero, custodito dal delegato. Immobile gravato da ipoteca a garanzia di mutuo fondiario. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/3221283 - cell. 339.4869717); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**SANNICANDRO DI BARI**

**ABITAZIONE E E AUTORIMESSA**

**RGE 311/11**

Tribunale Bari - Avv. Giulio Cesare Ferrara - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 16.00 presso studio in Bitonto, via Matteotti n. 135. Immobili in Sannicandro di Bari, Contrada Lago n. 6: Lotto 1: appartamento secondo piano, composto da quattro vani utili, bagno e due balconi. Pertinenziale sottotetto in parte abitabile terzo piano, adibito a deposito, mq. 143 complessivi. Prezzo base Euro 59.925,00. Offerta minima Euro 44.943,75. Lotto 2: a) autorimessa piano terra, mq. 117 lordi; b) deposito mq. 33. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3717906; cell. 339.1699011); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**SANTERAMO**

**VILLINO**

**Divisione R.G. 14334/15**

Tribunale Bari - Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 23 FEBBRAIO 2018 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6. LOTTO UNICO: in Santeramo in Colle, Contrada Alessandriello (S.P. 160) n. 30/B, villino costituito da fabbricato ad uso abitativo e da deposito, con terreno pertinenziale all'abitazione e terreno agricolo ha 2.80.00 (ivi insistenti servitù di elettrodotto di proprietà dell'Enel). Prezzo base Euro 367.100,00. Offerta minima Euro 275.325,00. Rilancio minimo Euro 14.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00 tel. 080.759297; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

**RGE 930/11**

Tribunale Bari - Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 23 FEBBRAIO 2018 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6. In Santeramo in Colle: Lotto 1: via San Domenico Savio n. 32, appartamento primo piano, mq. 52 catastali, con pertinenziale deposito interrato e deposito su lastrico solare. Prezzo base Euro 64.125,00. Offerta minima Euro 48.093,75. Lotto 2: via Santa Cecilia 38, box auto piano terra, mq. 36 catastali. Prezzo base Euro 9.450,00. Offerta minima Euro 7.087,50. Rilanci minimi: Euro 2.500,00 lotto 1; Euro 800,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00 tel. 080.759297; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**SANTERAMO IN COLLE**

**ABITAZIONI**

**Divisione R.G. 8418/15**

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Immobili in Santeramo in Colle, via Suor Santa Chiara Immacolata 28: Lotto 1: abitazione primo piano, di 8,5 vani catastali. Prezzo base Euro 123.495,38. Offerta minima Euro 92.621,53. Lotto 2: abitazione primo piano, di quattro vani catastali. Prezzo base Euro 43.310,94. Offerta minima Euro 32.483,20. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2. Presenti irregolarità catastali per entrambi i lotti. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

**RGE 435/14**

Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 02 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7. In Santeramo in Colle, via Achille Grandi - Lotto 1: appartamento primo piano, con accesso autonomo; fg 58, p.lla 561, sub 9. Prezzo base ribassato Euro 130.590,00. Offerta minima Euro 97.942,50. Lotto 2: locale autorimessa piano terra, avente accesso anche da via Imbriani; fg 58, p.lla 561, sub 3. Prezzo base ribassato Euro 63.450,00. Offerta minima Euro 47.587,50. Rilanci minimi Euro 4.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2. Immobili nella disponibilità del debitore. Informazioni e visite previo contatto col delegato tel. 080.3267585; cell. 333.2842249; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTO**

**Esec. Imm. n. 472/2016**

Tribunale di Bari  
G.E. Dott.ssa Laura Fazio  
Notaio Delegato Dott. Francesco Amendolare  
Lotto Unico : sito in Santeramo in Colle (BA) Via Pietro Gobetti, 19 - Appartamento al piano rialzato, composto da quattro vani e accessori e locale ad uso garage al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 16:00 presso lo Studio Not. Amendolare Via Japigia, 2 Santeramo in Colle.  
Prezzo Base Euro 193.291,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 144.968,78.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Amendolare Via Japigia, 2 Santeramo in Colle.  
Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Francesco Amendolare, Via Japigia, 2 Santeramo in Colle (Tel. 080/3036189 - 080/5210214 Fax 080/3023338 - 080/9262680) oppure al numero verde 800630663.

**TORITTO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 496/08**

Tribunale Bari - Avv. Roberta Valente - vendita senza incanto 26 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Matteotti 6. Lotto unico: in Toritto, via Don Cristoforo 31, abitazione posta al piano composta da due vani e accessori, oltre vano abusivo su terrazzo. Superficie totale catastale mq. 104. Prezzo base Euro 52.104,00. Offerta minima Euro 39.078,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5504016); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**TORITTO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 685/15**

Tribunale Bari - Avv. Rosa Rella - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 09.30 presso Studio Legale Albanese in Bari, via Caccuri n. 7. LOTTO 1: in Toritto, via Don G. Servidio n. 7 (già Vico II di via Mazzarella), appartamento secondo piano, mq. 151,75 commerciali complessivi. Prezzo base Euro 120.732,30. Offerta minima Euro 90.549,22. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 10.00-12.00 (cell. 349.1814758); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**TURI**

**ABITAZIONE**

**RGE 1049/14**

Tribunale Bari - Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 28 FEBBRAIO 2018 ore 15.00 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Turi, via Giordano Bruno, abitazione composta da tre vani e accessori primo piano con terrazzo a livello e sovrastante lastrico solare da civico 3. Libero. Prezzo base Euro 25.388,43. Offerta minima Euro 19.041,32. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode con studio in Bari, via Manzoni 15, da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00 cell. 339.6848164, Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**BARI**

**MONOVANO**

**Procedura RGE 541/11**

Avv. Nicola del Curatolo - vendita senza incanto 24 gennaio 2018 ore 11.00 presso studio in Bari, via Melo 71.  
Immobili in Bari, via Corte Pavone:  
Lotto 1: n. 8, monovano (trasformato in bivani) piano terra, mq. 30 lordi.  
Prezzo base Euro 23.203,13. Offerta minima di Euro 17.402,35. Offerte minime: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Informazioni presso studio (tel. 080.5214928); Canale Aste Sky 810 oppure al numero verde 800630663.

**BARI**

**LOCALE COMMERCIALE E ABITAZIONE**

**RGE 662/13**

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Immobili in Bari, via Brigata Regina: Lotto 1: n. 66, locale commerciale piano terra e pertinente deposito interrato. Immobile locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 73.812,94. Offerta minima Euro 55.359,70. Lotto 2: n. 68, abitazione di tipo economico primo piano, composta da sette vani. Deposito piano terra. Immobili occupati da debitore. Prezzo base Euro

213.592,50. Offerta minima Euro 160.194,37. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 10.000,00 lotto 2. Visite e informazioni da lunedì a venerdì 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI****NUDA PROPRIETA' DI DEPOSITI E APPARTAMENTO****RGE 104/03**

Tribunale Bari - Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.  
**NUDA PROPRIETA'** dei seguenti immobili in Bari, via Carulli 134: Lotto 1: locale deposito in cortile terraneo, mq. 15 catastali. Prezzo base Euro 5.906,25. Offerta minima Euro 4.429,69. Lotto 2: locale deposito in cortile terraneo, mq. 14 catastali. Prezzo base Euro 5.315,63. Offerta minima Euro 3.986,73. Lotto 3: locale deposito in cortile terraneo, mq. 14 catastali. Prezzo base Euro 5.315,63. Offerta minima Euro 3.986,73. Lotto 4: locale deposito in cortile terraneo, mq. 14 catastali. Prezzo base Euro 5.315,63. Offerta minima Euro 3.986,73. Lotto 5: locale deposito in cortile terraneo, mq. 16 catastali. Prezzo base Euro 5.906,25. Offerta minima Euro 4.429,69. Lotto 6: locale deposito in cortile terraneo, mq. 6 catastali. Prezzo base Euro 1.771,87. Offerta minima Euro 1.328,91. Lotto 7: locale deposito in cortile terraneo, mq. 6 catastali. Prezzo base Euro 2.025,00. Offerta minima Euro 1.518,75. Lotto 8: appartamento piano terra, vani 1,5 catastali. Prezzo base Euro 25.396,88. Offerta minima Euro 19.047,66. Lotto 9: civico 136, locale commerciale piano terreno, mq. 46 catastali. Locato. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotti da 1 a 7; Euro 1.000,00 lotto 8; Euro 2.000,00 lotto 9. Usufruttuaria nata nel 1933. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007).

**MODUGNO****APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE****RGE 227/15 riunita n. 277/17**

Tribunale Bari - Avv. Vito Luigi Cofano - vendita senza incanto 23 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, viale Papa Pio XII n. 49. Immobili in Modugno: LOTTO 1: via John Fitzgerald Kennedy 19, locale commerciale piano terra (negozi), mq. 55 catastali. Locato con contratto scadente il 31/03/2019. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. LOTTO 2: via Crispo n. 24, appartamento piano rialzato, mq. 80 catastali. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5613631); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**BARI****TERRENI - POSTO AUTO****C.P. 08/07**

Tribunale Bari  
 GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO  
 LIQUIDATORE GIUDIZIALE AVV. EMANUELE VIRGIN-  
 TINO - COMMISSARIO GIUDIZIALE DOTT. EMANUELE  
 VENEZIANI  
 Vendita senza incanto 22 FEBBRAIO 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Immobili in Bari: LOTTO 1 (ACCORPAMENTO DEI LOTTI 1-2-4-6): Contrada San Giorgio: - 1/3 indiviso di suolo incolto, mq. 615 catastali; - 1/3 indiviso di fabbricato rurale, mq. 36 catastali; - 1/3 indiviso di suolo incolto, mq. 6.893 catastali; - 1/3 indiviso di suolo incolto, mq. 1.595 catastali; - 4/36 indiviso di suolo incolto, mq. 1.597 catastali; - 4/72 indiviso di

suolo incolto mq. 1.595 catastali. Via San Giorgi: - suolo incolto mq. 3.874 catastali; - fabbricato rurale, mq. 60, con suolo incolto; - suolo incolto mq. 4.122 catastali; - fabbricato commerciale, mq. 206 catastali, con pertinenziale suolo. Cubatura residua. Prezzo base Euro 331.885,41. LOTTO 3: Strada Vicinale Santa Caterina, terreni, fg. 27: - p.la 12 mq. 18.336, mandorleto; - p.la 20 mq. 268, agrumeto; - p.la 21 mq. 11.582, uliveto; - p.la 131 mq. 2.961, seminativo. Fg. 38 p.la 625, mq. 26.235, seminativo. Insistenti fabbricato rurale mq. 268 catastali e fabbricato commerciale mq. 244 catastali. Prezzo base Euro 569.531,25. LOTTO 5: Via Pasteur, suolo edificabile fg. 105: - p.la 46 mq. 115, uliveto; - p.la 72 mq. 826, uliveto; - p.la 218 mq. 14, orto; - p.la 229 mq. 374, uliveto; - p.la 261, mq. 160, orto; - p.la 264, mq. 470, orto. Prezzo base Euro 132.890,82. LOTTO 14: via Lama Balice 8, posto auto coperto mq. 15. Prezzo base Euro 2.610,34. Offerte minime in aumento: Euro 8.000,00 lotto 1; Euro 10.000,00 lotto 3; Euro 3.000,00 lotto 5; Euro 100,00 lotto 14. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**CASSANO DELLE MURGE****VILLINO E TERRENO****RGE 1013/13**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza incanto 23 febbraio 2018 ore 16.00 presso studio in Bitonto, Piazza Aldo Moro 2. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Contrada Tre Carri s.n.c., villino piani terra (ingresso/disimpegno, sala da pranzo, cucina, due camere letto, bagno e ripostiglio) e seminterrato con accesso anche da giardino pertinenziale (deposito, cisterna idrica, vano tecnico/deposito), oltre adiacente terreno mq. 9.092 complessivi, fg. 72, p.la 188, uliveto. Immobile occupato da terzi sine titolo. Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima Euro 62.500,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato da lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (cell. 393.9948095 - tel. 080.3758938); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**SANTERAMO IN COLLE E ACQUAVIVA DELLE FONTI****SUOLI AGR., DEPOSITO, BOX, LOCALE COMM., APPARTAM.****RGE 726/09**

Tribunale Bari - Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Immobili in Santeramo in Colle, via Silvio Spaventa: Lotto 1: civ. 4, deposito seminterrato. Prezzo base Euro 15.468,75. Offerta minima Euro 11.601,57. Lotto 2: civ. 4, box auto piano terra. Prezzo base Euro 16.706,25. Offerta minima Euro 12.529,69. Lotto 3: civ. 6-8-10, locale commerciale piano terra. Locato con contratto scadente il 30/04/2017. Prezzo base Euro 110.601,57. Offerta minima Euro 82.951,18. Lotto 4: civ. 4, appartamento primo piano, composto da sei vani, doppia cucina/soggiorno, due bagni, due ripostigli e sei balconi. Prezzo base Euro 138.600,00. Offerta minima Euro 103.950,00. Lotto 5: civ. 4, appartamento a rustico, secondo piano, realizzato in sopraelevazione al lastrico solare. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. In agro di Acquaviva delle Fonti: Lotto 6: contrada Parco della Corte, suoli agricoli seminativo ha 9.43,00 e seminativo arborato ha 10.20,00; fg. 110 p.lle 127-128-194-195-77-85-210-212-213. Presenti capannone per deposito attrezzi, macchine agricole, fienile, cantina, centrale termica, forno, due cisterne, spazi a verde. Prezzo base Euro 554.850,00. Offerta minima Euro 416.137,50. Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotti 1-2-5; Euro 3.000,00 lotti 3-4; Euro 5.000,00 lotto 6. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244007); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**SANTERAMO - GIOIA DEL COLLE****APPARTAMENTI - LOCALI - VILLINO - MASSERIA - TERRENI****RGE 1232/13**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 23 febbraio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio n. 36. In SANTERAMO IN COLLE: - Via Salvemini: LOTTO A: n. 5-7, locale piano terra, mq. 337. Prezzo base Euro 187.500,00. Offerta minima Euro 140.625,00. LOTTO B: n. 9, appartamento primo piano, di 7 vani catastali, con deposito-mansarda secondo piano, mq. 220. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. LOTTO C: n. 9, appartamento primo piano, di 4,5 vani catastali, con deposito mansarda secondo piano, mq. 220. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima Euro 50.062,00. LOTTO D: n. 9-11, deposito interrato, mq. 403. Prezzo base Euro 216.000,00. Offerta minima Euro 162.000,00. - Via Stazione n. 238/B: LOTTO E: villino indipendente, mq. 278 coperti, con giardino mq. 1350. Prezzo base Euro 262.500,00. Offerta minima Euro 196.875,00. - Via Fermi n. 8: LOTTO F: locale piano terra, mq. 147, con annessa area urbana mq. 25.

Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.687,00. LOTTO G: appartamento primo piano, mq. 148 coperti, con area urbana mq. 20. Prezzo base Euro 126.750,00. Offerta minima Euro 95.062,00. LOTTO H: deposito interrato, mq. 155, con area urbana. Prezzo base Euro 99.000,00.

Offerta minima Euro 74.250,00. In GIOIA DEL COLLE: - Strada Vicinale Corvello: LOTTO I: n. 1037, antica masseria composta da: - fabbricato piano terra per attività agricola; - abitazione piani terra, primo e secondo; - terreni fg. 98 p.lle 69-107, frutteto, seminativo arborato e orto mq. 1.991. Prezzo base Euro 342.750,00. Offerta minima Euro 257.062,00. - Località Corvello: LOTTO L: terreno fg. 98, p.la 32, seminativo, ha 1.90,24. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 7.875,00. LOTTO M: terreni fg. 98 p.lle 45-55-87-103-104 seminativo e uliveto, mq. 20.056 totali. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. LOTTO N: terreni fg. 98 p.lle 102-108, seminativo mq. 6.169. Prezzo base Euro 3.375,00. Offerta minima Euro 2.531,00. LOTTO O: terreni fg. 98 p.lle 100-101-109 seminativo arborato e uliveto, mq. 10.338. Prezzo base Euro 7.275,00. Offerta minima Euro 5.456,00. LOTTO P: terreni fg. 98 p.lle 98-99-72-50-51 seminativo mq. 51.594. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. LOTTO Q: terreni fg. 99 p.lle 20-30 seminativo mq. 14.208. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima Euro 5.906,00. Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotto A; Euro 3.000,00 lotti B-G; Euro 1.000,00 lotto C; Euro 5.000,00 lotto D; Euro 6.000,00 lotto E; Euro 2.000,00 lotti F-H; Euro 9.000,00 lotto I; Euro 300,00 lotto L; Euro 400,00 lotto M; Euro 200,00 lotti N-O-Q; Euro 800,00 lotto P. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato da lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (cell. 393.9948095 - tel. 080.3758938); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**VALENZANO****APPARTAMENTI, CAPANNONE COMM., TERRENO****RGE 651/10 + 656/10 + 797/10**

Tribunale Bari - Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 28 FEBBRAIO 2018 ore 15.00 presso studio legale De Felice, in Bari via De Rossi 32.  
 Lotto 1: in Valenzano, Contrada La Padola, Via Capurso 5, compendio immobiliare formato da: A) appartamento piano terra, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno. B) appartamento piano terra, costituito da soggiorno/sala pranzo, camera da letto, bagno, cucina. C) capannone commerciale composto da zona di ampia metratura, magazzino, tre stanze ufficio. Area scoperta in comune fra i fabbricati A), B) e C). Prezzo base Euro 186.129,43. Offerta minima Euro 139.597,07. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni e visite dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00 previo appuntamento col delegato (cell. 339.6848164); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BARI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

**Fallimento n. 29/12**

Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO  
CURATORE DR. ALESSANDRO CACCIAPUOTI  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. LOTTO 1: in Bari Zona Industriale, via Lindeman e via Melisurgo, compendio immobiliare costituito da: due capannoni, palazzina uffici, ufficio amministrativo, cabina elettrica e altri immobili per lavorazione del ferro, seminterrato e area scoperta di mq. 3.500 circa. Immobile locato con contratto precario oneroso. Prezzo base Euro 1.050.000,00. Offerta minima Euro 787.500,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

**C.P. n. 08/07**

Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO  
LIQUIDATORE GIUDIZIALE: AVV. EMMANUELE VIRGIN-TINO  
COMMISSARIO GIUDIZIALE: DOTT. EMANUELE VENEZIANI  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. LOTTO UNICO (N. 15 in perizia): in Bari, via G. Fanelli 285, compendio immobiliare costituito da fabbricato AGORA' destinato a centro polifunzionale per la terza età. Successivamente parte del complesso è stata destinata a Uffici Finanziari. Prezzo base Euro 13.078.125,00. Rilancio minimo Euro 500.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI**

**OPIFICIO**

**Fallimento 14990/06**

Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO  
CURATORE AVV. ANGELO SCHITTULLI  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. LOTTO 1: opificio in Bari, via Bruno Buozzi n. 60/A, in zona industriale D/8. Prezzo base Euro 320.000,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie 467

**BARI**

**LABORATORIO**

**RGE 367/15**

Tribunale Bari - Avv. Luigi Pansini - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 10.30 presso Servizi in Rete srl, in Bari via Roberto da Bari 135. Lotto unico: in Bari, via Buccari 86-88, locale piano terra con retrostante ambiente adibito a laboratorio e deposito, mq 292,00 commerciali complessivi. Prezzo base Euro 297.750,00. Offerta minima Euro 223.312,50. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.5214340); Rivista Aste Giudiziarie n. 467

**BARI**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

**C.P. N. 41/12**

Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. MAGALETTI  
LIQUIDATORI GIUDIZIALI AVV. ANDREA DAMMACCO E DOTT. SERGIO SALOMONE

Vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. LOTTO 3: in Bari, zona ASI, via Pasquale La Rotella 2, complesso industriale-commerciale composto da capannone commerciale, uffici e servizi, officina e magazzino, area scoperta con rampe carrabili. Presente impianto fotovoltaico di 494 pannelli. Compendio inserito in mq 12.834; area scoperta mq 2372 ivi insistenti tensostrutture con annesso box prefabbricato. Parzialmente locato con contratto precario non opponibile. Prezzo base Euro 2.889.000,00 oltre IVA se dovuta. Offerta minima Euro 2.166.750,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI**

**LOCALE COMMERCIALE**

**RGE 800/15**

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto unico: in Bari, via Alessandro Manzoni n. 98, immobile uso commerciale, composto da locale piano terra oltre che da scaninato collegati attraverso scala. Locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 162.283,77. Offerta minima Euro 121.712,82. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Informazioni e visite da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI**

**LOCALE COMMERCIALE E BOXES AUTO**

**RGE 28/11**

Tribunale Bari - Avv. Maria Liso - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 17.00 presso studio Febbrile in Bitonto, via G. Cantore n. 54. Immobili in Bari, via Salvatore Matarrese: Lotto 2: box auto primo piano interrato, mq. 30 circa. Locato con contratto registrato 08/07/10 e scadente al 30/07/2019. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 17.280,00. Lotto 3: box auto primo piano interrato, mq. 32 circa. Prezzo base Euro 23.200,00. Offerta minima Euro 18.560,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00 per ciascuno lotto. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 380.5995969 - tel. 080.3212828); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI**

**AUTORIMESSA/AUTOFFICINA, LOCALE**

**RGE 893/11**

Tribunale Bari - Avv. Ugo Patroni Griffi - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A. In Bari, Strada Cannone: Lotto A: n. 2B, con accesso anche da via Palasciano 8, autorimessa collettiva con parte destinata ad autofficina per riparazione veicoli con annesso locale con servizi e spogliatoi. Superficie netta totale mq. 1.466. Immobile locato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 500.800,00. Offerta minima Euro 375.600,00. Lotto B: n. 6+6/A, negozio piano terra e primo piano interrato, mq. 233 netti totali. Prezzo base Euro 122.240,00. Offerta minima Euro 91.680,00. Rilanci minimi: Euro 10.000,00 lotto A; Euro 2.450,00 lotto B. Informazioni presso studio (tel. 080.5246122); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BARI E MODUGNO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

**RGE 1031/09**

Tribunale Bari - Avv. Maria Liso - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 17.00 presso studio Febbrile in Bitonto, via G. Cantore n. 54. Lotto unico: in parte in zona industriale di Bari e in parte in zona industriale di Modugno, con accesso da Via De Blasio e via Dei Lilium, opificio industriale composto da capannoni

per lavorazione con annessi servizi e depositi, uffici, impianti tecnologici e circostante attinenza scoperta. Locato. Prezzo base Euro 1.181.250,00. Offerta minima Euro 945.000,00. Rilancio minimo Euro 35.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (cell. 380.5995969 - tel. 080.3212828); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BITONTO**

**IMMOBILE**

**Fallimento n. 27/16**

Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO  
CURATORE AVV. CLAUDIO D'ALONZO  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. LOTTO 1: in Bitonto, via Quorchio Zona Artigianale n.c., immobile fg. 36 p.la 343 sub 3-4-6-7-8. Prezzo base Euro 537.750,00. Offerta minima Euro 403.312,50. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**BITONTO**

**COMPLESSO ARTIGIANALE**

**RGE 157/16**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza incanto 23 febbraio 2018 ore 16.00 presso studio in Bitonto, Piazza Aldo Moro. Lotto unico: in Bitonto, Traversa privata Via Quorchio snc, complesso artigianale composto da piano seminterrato, rialzato e primo, oltre terrazzo piano. Superficie complessiva mq. 790 circa. Immobile libero. Prezzo base Euro 500.000,00. Offerta minima Euro 375.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato da lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (cell. 393.9948095 - tel. 080.3758938); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**CAPURSO**

**FABBRICATO**

**RGE 1117/13**

Tribunale Bari - Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 02 marzo 2018 ore 16.30 presso studio Piancaldini in Bari, via Monsignor Schiralli 4. Lotto unico: in Capurso, via Ognissanti 36, locale deposito su due piani terra e interrato collegati da scala interna, dotato di servizi igienici piano inferiore; mq. 216 catastali. Immobile libero. Prezzo base Euro 120.006,48. Offerta minima Euro 90.004,86. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

**GRAVINA IN PUGLIA**

**CAPPANNONE INDUSTRIALE**

**R.F. 204/12**

Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO  
CURATORE AVV. ROBERTA MASTRORILLI  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari. LOTTO UNICO: in Gravina in Puglia, via Pier Luigi Nervi, capannone industriale insistente su suolo di mq. 2.250 complessivi, composto da piani terra e primo, oltre tettoie mq. 340 circa, rampa carrabile di accesso al primo piano di mq. 270 circa e piazzale scoperto mq. 580 circa. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 548.437,00. Offerta minima Euro 411.327,75. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### BARI

#### TERRENO EDIFICABILE CON CAPANNONE E ALTRI LOCALI

##### C.P. 51/14

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO

COMMISSARIO GIUDIZIALE AVV. FRANCESCO MAZZA-CANE

LIQUIDATORE AVV. FRANCESCO SAVERIO COSTANTINO

Vendita senza incanto 22 febbraio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. Lotto 1: in Bari, via prospero Chartroux civico 2, con accesso carrabile anche da via Tommaso Colombo, terreno edificabile, con capannone prefabbricato in stato diruto, composto da tre locali principali, adiacenti fra loro mq. 2.461 coperti circa, palazzina uffici mq. 216 circa, cabina di trasformazione energia elettrica e riserva idrica. Prezzo base Euro 592.500,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

## Terreno|Immobilie agricole

### ALTAMURA

#### SEZIONI DI SUOLO

##### RGE 1004/10

Tribunale Bari - Avv. Nicola Stefanelli - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 18.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Bari 93. In Altamura, Contrada Sant'Agostino: Lotto 1: con accesso da via Reno, altezza via Tronto, sezione di suolo fg. 165 p.la 2166, are 03.67. Prezzo base Euro 4.218,75. Offerta minima Euro 3.164,07. Lotto 2: sezione di suolo vincolata ai sensi della Legge 1089/39, in quanto dichiarata di interesse importante; fg. 165 p.la 2170, are 29.25. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2. Immobili occupati da debitori. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.3221283 - cell. 339.4869717); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

### ALTAMURA

#### FONDO

##### RGE 690/05

Tribunale Bari - Avv. Nicola Stefanelli - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 18.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Bari 93. Lotto B: in Altamura, contrada San Tommaso, fondo rustico are 07.35. Fg. 167 p.la 651 seminativo arboreo. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 9.281,25. Offerta minima Euro 6.960,93. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/3221283 - cell. 339.4869717); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

### ALTAMURA

#### TERRENO

##### RGE 29/17

Tribunale Bari - Avv. Nicola Milillo - vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 56. LOTTO UNICO: in Altamura, in zona "Parco San Giuliano", nei pressi di via Parigi, terreno edificabile, mq. 159 complessivi; fg. 164 p.la 1061-1079-1186. Prezzo base Euro 44.200,00. Offerta minima Euro 33.150,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213045); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

### CASSANO DELLE MURGE E SANNICANDRO DI BARI

#### TERRENI AGRICOLI E FABBRICATI RURALI

##### RGE 1241/12

Tribunale Bari - Avv. Ugo Patroni Griffi - vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A. Terreni agricoli in agro di Cassano delle Murge: Lotto 1: contrada Grottella o Pollice, ha. 34.91.02, fg. 64 p.la 33 e fg. 69 p.la 155-152-153-154-11-150-151-43-156, con entrostanti fabbricati rurali componenti centro aziendale. Prezzo base Euro 412.800,00. Offerta minima Euro 309.600,00. Lotto 2: contrada Piciaccio, are 82.70, fg. 6 p.la 166-167-211. Prezzo base Euro 4.968,00. Offerta minima Euro 3.726,00. Lotto 3: contrada Faiano, ha. 1.09.43, fg. 24 p.la 128-129. Prezzo base Euro 5.808,00. Offerta minima Euro 4.356,00. Lotto 4: contrada Faiano, are 83.38, fg. 24 p.la 151-152-148. Prezzo base Euro 4.224,00. Offerta minima Euro 3.168,00. - Terreni agricoli in agro di Sannicandro di Bari, contrada Sant'Agostino: Lotto 5: are 28.44, fg. 40 p.la 34. Prezzo base Euro 1.536,00. Offerta minima Euro 1.152,00. Lotto 6: are 37.46, fg. 40 p.la 31. Prezzo base Euro 1.896,00. Offerta minima Euro 1.422,00. Rilanci minimi: Euro 8.250,00 lotto 1; Euro 100,00 lotto 2; Euro 115,00 lotto 3; Euro 85,00 lotto 4; Euro 30,00 lotto 5; Euro 38,00 lotto 6. Immobili locati con contratto ultravennale anteriore al pignoramento. Informazioni presso studio (tel. 080.5246122); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

### CASTELLANA GROTTA

#### FONDI RUSTICI

##### RGE 599/07

Tribunale Bari - Avv. Roberta Valente - vendita senza incanto 26 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Giacomo Matteotti 6. Immobili in Castellana Grotte: Lotto 2: Contrada Guarino, fondo rustico con trullo e piante di ulivi e mandorli non curati; fg. 47 p.la 96-98. Prezzo base Euro 9.160,87. Offerta minima Euro 6.870,66. Lotto 3: Contrada Fanelli, fondo rustico coltivato a ciliegieto; fg. 62 p.la 33. Prezzo base Euro 11.576,25. Offerta minima Euro 8.682,19. Lotto 4: Contrada Foggia Rossa, fondo rustico con trullo e alberi di ciliegio in abbandono; fg. 31 p.la 90. Prezzo base Euro 6.231,37. Offerta minima Euro

4.673,53. Rilanci minimi: Euro 200,00 lotto 2; Euro 300,00 lotto 3; Euro 150,00 lotto 4. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5504016); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

### MONOPOLI

#### FABBRICATO RURALE

##### RGE 1035/12

Tribunale Bari - Avv. Domenico Depalo - vendita senza incanto 21 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi n. 60. LOTTO UNICO: in Monopoli, contrada Gorgofreddo (S.P. Castellana Grotte -Selva di Fasano), NUDA PROPRIETA' di porzione di fabbricato rurale (due vani piano terra), con pertinenziale area esterna e piccolo giardino. Sui beni diritto di usufrutto (opponibile alla procedura) a favore di terzo. Prezzo base Euro 31.325,00. Offerta minima Euro 23.495,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9649497); Rivista Aste Giudiziarie N. 467

### MONOPOLI

#### TERRENO

##### Fallimento n. 80/16

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO

CURATORE DOTT. FABRIZIO COLELLA

Vendita senza incanto 22 febbraio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. LOTTO 1: in Monopoli, via Baione (Zona Industriale), terreno fg. 4 p.la 321. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 467

### TRIGGIANO

#### TERRENO

##### RGE 995/13

Tribunale Bari - Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 28 FEBBRAIO 2018 ore 15.00 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Triggiano, contrada San Lorenzo, terreno agricolo mq 379; fg 10, p.la 669. Prezzo base Euro 22.106,25. Offerta minima Euro 16.579,68. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode con studio in Bari, via Manzoni 15, da lunedì al venerdì ore 09.00-20.00 (cell. 339.6848164), Rivista Aste Giudiziarie N. 467



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
- 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
- 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
- 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
- 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 639/10

Dott.ssa Eliana D'Apollito

Vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, piazza San Francesco 1.

Lotto unico: in Foggia, Strada Statale 16, località Salice Vecchio o Posta delle Pigne, Km 2, locale terraneo uso deposito di mq 192.

Prezzo base ribassato Euro 36.737,92

Offerta minima Euro 27.553,44

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni tel. 0881/743656, 347.8502222, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 314/12 riunita a 147/14

Avv. Fausta Disanti

Vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 134.

Lotto unico: in Foggia, via dell'Arcangelo Michele n. 2/C, appartamento quinto piano mq 65 commerciali, composto da ingresso annesso alla zona pranzo-soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, corridoio, ripostiglio e balcone. Occupato da esecutato.

Prezzo base ridotto Euro 51.200,00

Offerta minima Euro 38.400,00

Classe energetica G.

Presentare offerte entro ore 18.00 del 28/02/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.615325, 320.6514235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 30/14

Avv. Fausta Disanti

Vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 134.

Lotto unico: in Foggia, via dell'Immacolata n. 78, appartamento primo piano, composto da due camere letto, ripostiglio, disimpegno, cucina e bagno oltre a terrazzo.

Utilizzato da esecutato.

Classe energetica F.

Prezzo base Euro 97.500,00

Offerta minima Euro 73.125,00

Presentare offerte entro ore 18.00 del 28/02/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.615325, 320.6514235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 4/14

Avv. Sara Spiritoso

Vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 15.30 presso studio in Foggia via A. Torelli n. 4.

Lotto unico: in Foggia, via Giovanni Urbano n. 9, abitazione ai piani primo e secondo, mq. 69,74. Immobile in possesso del debitore. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 29.603,81

Offerta minima Euro 22.202,85

Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/03/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881.311277; cell. 320.4941189; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA****LOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 478/12**

Avv. Antonio Fesce

Vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Foggia via Cariglia n. 58/D.

Lotto unico: in Foggia, via Conciatoì 7-9-11, immobile piano terra mq 180 commerciali, piano interrato mq 145 commerciali.

Risultano oneri condominiali insoluti.

Prezzo base ridotto Euro 105.000,00

Offerta minima Euro 78.750,00

Eventuali offerte in aumento non potranno essere inferiori ad 1/50 del prezzo indicato dal maggior offerente. Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/03/2018 presso lo studio del delegato in Foggia via Cariglia 58/D. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**CASTELNUOVO DELLA DAUNIA****FABBRICATO DUE PIANI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 80000261/11**

Avv. Maria Barbaro

Vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 17.00 presso studio in Lucera, via Frattarolo n. 55.

Lotto unico: in Castelnuovo della Daunia, Largo C. Poerio, 7 e 9, abitazione su due piani fuori terra con copertura a tetto fuso ad una porzione di fabbricato in primo piano ed annessa sovrastante copertura a tetto. Classe energetica F. Occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 34.490,00

Offerta minima Euro 25.870,00

Custode: Avv. Barbaro tel. 328.0255014, 0881.1782750. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**CERIGNOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 141/15**

Dott. Parisi Gianluca

Vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, n.8. Lotto unico: in Cerignola, via Pozzomaggiore n. 28, appartamento piano terra di mq 70 lordi.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 87.500,00

Offerta minima Euro 65.625,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/02/2018 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, n.8. Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/727628, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**LUCERA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 301/15**

Dott. Parisi Gianluca

Vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 18.00 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, n.8.

Lotto unico: in Lucera, via Mincio n. 14-16, abitazione piano terra e primo, di mq 160 lordi.

Classe energetica F.

Prezzo base Euro 176.000,00

Offerta minima Euro 132.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/02/2018 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, n.8. Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/727628, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 343/96+690/96**

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto primo: in Margherita di Savoia, via Africa Orientale n. 78, appartamento al piano 1° con annesso terrazzo a livello e sovrastanti due mansarde in secondo piano, composto di 6,5 vani catastali ed adibito ad attività artigianale. La sua sup. lorda complessiva è di mq 263.

Prezzo base Euro 100.000,00.

Offerta minima Euro 75.000,00.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**MATTINATA****APPARTAMENTI, BOX E CANTINE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 40/14**

Avv. Fausta Disanti

Vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 134.

Lotto 1: in Mattinata, via San Benedetto Abate n. 3, Località Lama di Corvo, appartamento secondo piano di mq 130 con terreno; locale autorimessa piano terra, interno H1; cantina piano interrato, interno H2. Occupati da esecutato.

Prezzo base Euro 146.500,00

Offerta minima Euro 109.875,00

Lotto 2: in Mattinata, Piazza Fanti d'Italia, località

Lamione, appartamento piano rialzato di mq 126 con giardino; box auto piano terra mq 30 ed altro box auto al piano interrato mq 17; cantinola piano interrato mq 5. Occupati da esecutato.

Prezzo base Euro 186.420,00

Offerta minima Euro 139.815,00

Classe energetica E.

Presentare offerte entro ore 18.00 del 28/02/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.615325, 320.6514235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 86/13**

Avv. Eliana D'Apolito

Vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia piazza San Francesco 1.

Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Foggia 41, appartamento primo piano mq 180 e secondo piano mq 125.

Prezzo base Euro 110.250,00

Offerta minima Euro 82.687,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.743656, 347.850222, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN PAOLO DI CIVITATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 47/14**

Avv. Fausta Disanti

Vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 134.

Lotto unico: in San Paolo di Civitate, piazza Aldo Moro n. 75, appartamento primo piano e secondo, mq 165 lordi. Occupato da esecutato.

Classe energetica E.

Prezzo base Euro 85.162,00

Offerta minima Euro 63.872,00

Presentare offerte entro ore 18.00 del 28/02/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.615325, 320.6514235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 61/09**

Avv. Gianpaolo Tancredi

Vendita senza incanto 07 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in San Severo, via Fraccacreta n. 78.

Lotto unico: in San Severo, via Teano Appulo 20, appartamento secondo piano composto da ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, bagno, due camere letto e ripostiglio per mq 116,60.

Prezzo base Euro 67.753,12

Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/02/2018 presso il domicilio del delegato in Foggia, Via D'Adduzio n.3 (c/o ASS.V.IMM.).

Informazioni presso il suo domicilio tel. 0881.612306-612111, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 476/12**

Avv. Fabrizia Teta

Vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 10.00 presso studio in Foggia, c.so V. Emanuele II 8. Lotto unico: in San Severo, Vicolo Tribunali 1, appartamento primo piano, in palazzo di interesse storico secolo XVIII "Palazzo Giuliani", mq 152 catastali. Classe energetica E. Presenti opere abusive. Prezzo base Euro 88.715,00. Offerta minima Euro 66.536,00 Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/02/2018 presso studio in Foggia, c.so V. Emanuele II 8. Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/727208, 800630663, [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO, SOTTOTETTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 77/14**

Avv. Giorgio Rago

Vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in San Severo, via Pacinotti n. 6. Lotto unico: in San Severo, via Annese n. 17, appartamento, secondo piano composto da soggiorno, angolo cottura, camera letto, due camerette, due bagni, disimpegno e ripartiglio, oltre sovrastante locale sottotetto terzo piano, mq 207 lordi. Box piano interrato con accesso da rampa del civico 15, di mq 24. Prezzo base Euro 116.437,50 Offerta minima Euro 87.328,13 Presentare offerte entro ore 19.30 del 05/03/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.332603, 349.4214697, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**DIRITTO DI SUPERFICIE SU APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 427/13**

Avv. Paola Fortunato

Vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 18.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto A: in San Severo via Villari n. 6, diritto di superficie su appartamento primo piano con box al piano terra per mq 146 lordi complessivi (appartamento mq 128 + box mq 26). Prezzo base Euro 131.000,00 Offerta minima Euro 98.250,00 Presentare offerte entro ore 12.00 del 05/03/2018 presso lo studio del delegato in Lucera via Bellini n. 10. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 340.5694171, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 538/12**

Avv. Maria Chiara Antonacci

Vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 16.00 presso Ass.V.Imm. in Foggia, via D'Adduzio 3. Lotto unico: in San Severo, via Gerardo Presutto 2-4, abitazione su due piani (mq 39 piano terra, mq 40 primo piano). Prezzo base Euro 20.882,81 Offerta minima Euro 15.662,11 Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/03/2018 presso Ass.V.Imm. in Foggia, via D'Adduzio 3. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 434/04**

Avv. Pierpaola Buonopane

Vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 16.30 presso ASS.V.IMM. in Foggia via D'Adduzio n. 3. Lotto unico: in San Severo, via Industria 1, immobile urbano, terzo piano, di mq 86 circa lordi, costituito da ingresso a giorno con angolo cottura, tre camere a bagno; con accessorio e pertinenziale vano di sgombrò al piano cantinato. Manca certificato di abitabilità e di destinazione energetica. Prezzo base Euro 63.281,25 Offerta minima Euro 47.460,94 Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/03/2018 presso la sede dell'ASS.V.IMM. Informazioni tel. fax 0881.612306-612111 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 577/10**

Avv. Pierpaola Buonopane

Vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 16.30 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio 3. Lotto unico: in San Severo, via Candela 20, locale uso deposito piano interrato, di mq 203 lordi circa. Prezzo base Euro 34.171,87 Offerta minima Euro 25.628,90 Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/03/2018 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio 3. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 510/12**

Avv. Antonio Fesce

Vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Cariglia 58/D. Lotto unico: in San Severo, Piazza Immacolata 8, abi-

tazione secondo piano, mq 97,62 compresi balconi e vano cantinola.

Prezzo base Euro 22.500,00

Offerta minima Euro 16.875,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/03/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 604/09**

Avv. Gaetano Iengo

Vendita senza incanto 08 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Grieco 19/C.

Lotto unico: in San Severo, via E. Croghan 82, abitazione composta da vano e accessori piano terra (mq 50 lordi), vano primo piano (mq 20 lordi) con terrazzo a livello (mq 24 circa).

Manca agibilità e certificazione energetica.

Prezzo base ribassato Euro 20.569,21

Offerta minima Euro 15.426,91

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso lo studio del delegato. Informazioni tel. 0881/637395, [studiodilegaleiengo@libero.it](mailto:studiodilegaleiengo@libero.it); 800630663, [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 5170/16**

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in Sannicandro Garganico, via Pitagora n. 17 (ex via Chopin 75), abitazione piano terra (autorimessa), piano primo (disimpegno, salone, cucina, bagno e balcone), sottotetto (disimpegno, camera lettobagno e terrazzino). Superficie commerciale mq 136 circa. Occupato dai condividenti. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 75.000,00.

Offerta minima Euro 56.250,00.

Custode: Avv. Silvana Lucisano presso Asnotes.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000166/09**

Avv. Maria Assunta Di Giovine  
Vendita senza incanto 08 marzo 2018 ore 18.00 presso studio in Lucera via Gioberti n. 17.  
Lotto unico: in Sannicandro Garganico, via Botticelli n. 11, appartamento composto da ingresso, cucina, disimpegno, pranzo, ripostiglio al primo piano, due vani, bagno e disimpegno al secondo piano con sottotetto al terzo piano.  
Prezzo base Euro 19.554,00  
Offerta minima Euro 14.665,50  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/03/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 288/05**

Avv. Donatella Ventarola  
Vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, Viale I Maggio n.32.  
Lotto unico: in Vieste, Via Pietro Giannone n.5, appartamento sito al primo piano di mq 135 lordi oltre a mq 24 di balconi; locale ripostiglio ubicato presso il medesimo condominio al piano rialzato di mq 7 lordi. Classe energetica "F".  
Prezzo base Euro 140.000,00.  
Offerta minima Euro 105.000,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/03/2018 presso studio in Foggia, Viale I Maggio n.32.  
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.776026, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ZAPPONETA****DIRITTO SUPERFICIE DI APPARTAMENTI E LOCALI GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 330/01**

Avv. Roberto De Meo  
Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 16.00 presso ASSVIMM in Foggia via D'Adduzio n. 3.  
Diritto di superficie di immobili in Zaponeta via Savino di Noia  
Lotto B: civ. 7, immobile B1) appartamento sc. A, piano primo, int. 4, mq 110 lordi e balconi mq 22; immobile B2) locale garage int. 8, mq 13 circa. Prezzo base ribassato Euro 18.929,79.  
Offerta minima Euro 14.197,34  
Lotto H: civ. 5, immobile H1) appartamento sc. B piano secondo int. 7, mq 110 lordi e balconi mq 16. Immobile H2) locale garage sc. B piano interrato, int. 1 mq 13 lordi circa. Prezzo base ribassato Euro 19.396,09. Offerta minima Euro 14.547,07  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del 12/03/2018 presso Ass.V.Imm. in Foggia via D'Adduzio 3.  
Informazioni tel. 0881/612306, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it); n.verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****FOGGIA****AUTORIMESSE, NEGOZI, APPARTAMENTI, DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 295/99**

Notaio Daniela Trinastich - Vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto 1: in Foggia, via Michelangelo Manicone, deposito piano interrato mq 273,45 commerciali; fg 127, p.la 191, sub 53. Prezzo base Euro 47.812,50 Offerta minima Euro 35.859,37. Lotto 3: in Foggia, via Michelangelo Manicone, autorimessa piano interrato mq 34,75 commerciali; fg 127, p.la 1061, sub 59. Prezzo base Euro 12.675,00. Offerta minima Euro 9.506,25. Lotto 5: in Foggia, via Michelangelo Manicone, autorimessa piano interrato mq 34,90 commerciali; fg 127, p.la 1061, sub 63. Prezzo base Euro 12.112,50. Offerta minima Euro 9.084,37. Lotto 6: in Foggia, via Marcantonio Coda, deposito piano interrato, mq 562,45 commerciali; fg 127, p.la 1061, sub 65. Prezzo base Euro 97.050,00. Offerta minima Euro 72.787,50. Lotto 7: in Foggia, via Monsignor Fortunato Maria Farina, civico 17, negozio piano terra, mq 104,20 commerciali; fg 127, p.la 191, sub 58. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Lotto 8: in Foggia, via Monsignor Fortunato Maria Farina, civici 19-21, unità immobiliare suddivisa in negozio piano terra (mq 77 commerciali) e sottonegozio piano interrato (mq 78 commerciali), comunicanti mediante botola; fg 127, p.la 191, sub 59. Prezzo base Euro 54.862,50. Offerta minima Euro 41.146,87. Lotto 12: in Foggia, via Pastore 13, appartamento, primo piano, mq 69,20 commerciali; fg 127, p.la 1061, sub 68. Prezzo base Euro 37.500,00 Offerta minima Euro 28.125,00. Lotto 13: in Foggia, via Pastore 13, appartamento primo piano, mq 79,80 commerciali; fg 127, p.la 1061, sub 69. Prezzo base Euro 25.312,50 Offerta minima Euro 18.984,37. Lotto 14: in Foggia, via Pastore 13, appartamento primo piano, mq 27,35 commerciali; fg 127, p.la 1061, sub 70. Prezzo base Euro 12.675,00. Offerta minima Euro 9.506,25. Lotto 15: in Foggia, via Pastore 13, appartamento, primo piano, mq 62,30 netti oltre mq 4,05 terrazzino; fg 127, p.la 1061, sub 71. Prezzo base Euro 28.987,50. Offerta minima Euro 21.740,62. Lotto 16: in Foggia, via Pastore 13, appartamento, primo piano, mq 73,55 netti oltre mq 7,80 terrazzino; fg 127, p.la 1061, sub 72. Prezzo base Euro 30.675,00 Offerta minima Euro 23.006,25. Lotto 17: in Foggia, via Pastore 15, dieci unità immobiliari primo piano, allo stato rustico (5 depositi e 5 appartamenti). Prezzo base Euro 105.487,50. Offerta minima Euro 79.115,62. Lotto 18: in Foggia, via Monsignor Farina, unità immobiliare allo stato rustico, al primo piano, mq 906 commerciali; fg. 127, p.la 191, sub. 43 e p.la 1061, sub 25. Prezzo base Euro 147.675,00. Offerta minima Euro 110.756,25. Lotto 19: in Foggia, via Monsignor Fortunato Maria Farina, 13/bis, negozio piano terra, adibito a cartoleria, mq 62,60 commerciali; fg 127, p.la 191, sub 45. Prezzo base Euro 30.937,50 Offerta minima Euro 23.203,12. Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****FOGGIA****TERRENI CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 523/11 riunita a 211/14**

Dr.ssa Mirna Maria Rabasco  
Vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Zuretti n. 11.  
Lotto unico: in Foggia, contrada Torretta, terreno coltivabile, seminativo di ha 1.26.61; fg 167, p.lle 41-80. Proprietà di 1/3 di terreno adibito ad aia poderale in comune e indivisa, e di fabbricati rurali uso abitativo ivi costruiti, dei capannoni uso ricovero macchine agricole e degli annessi rustici (magazzini, pollai, porcilaia), di complessivi ha 1.58.36.  
Prezzo base Euro 64.700,00  
Offerta minima Euro 48.525,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendite presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGIORE****APPARTAMENTI-BOX-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 371/14**

Dott. Parisi Gianluca  
Vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 16.45 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, n.8.  
Lotto 1: in Torremaggiore, in Via Fortunato Gallo, n.28, appartamento sito al piano rialzato di mq 60,47 circa oltre balconi, cortile condominiale e giardino. Classe energetica "F".  
Prezzo base Euro 50.366,25  
Offerta minima Euro 37.774,69  
Lotto 2: in Torremaggiore, in Via Fortunato Gallo, n.28, appartamento sito al piano rialzato di mq 44,32 circa oltre balconi e cortile condominiale. Classe energetica "F".  
Prezzo base Euro 44.184,75  
Offerta minima Euro 33.138,56  
Lotto 3: in Torremaggiore, in Via Fortunato Gallo, n.28, box sito al piano seminterrato di mq 57,31 circa oltre rampa di accesso.  
Prezzo base Euro 22.875,00  
Offerta minima Euro 17.156,25  
Lotto 4: in Torremaggiore, diritto di enfiteusi relativo ad un primo appezzamento di terreno individuato al Fg. 18 p.la 194 di ha 0,6321 e p.la 195 di ha 0,3373 qualità uliveto;  
piena proprietà relativa ad un secondo appezzamento di terreno individuato al Fg. 17 p.la 161 di ha 0,4770, p.la 162 di ha 0,4670, p.la 514 di ha 0,1452 e p.la 516 di ha 0,1453 qualità seminativo.  
Prezzo base Euro 11.985,75  
Offerta minima Euro 8.989,31  
Lotto 5: in Torremaggiore, piena proprietà del terreno individuato al Fg. 56 p.la 60 di ha 0,6716 qualità uliveto. Prezzo base Euro 10.581,75

Offerta minima Euro 7.936,31  
 Immobili occupati/utilizzati dal debitore. Il contratto di locazione relativo ad una parte dei terreni è successivo al pignoramento e non è opponibile alla procedura.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/02/2018 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, n.8. Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/727628, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## Immobilabile comm.le|ind.le

### FOGGIA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 266/13

Avv. Valentina Landi  
 Vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 18.00 presso lo studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
 Lotto unico: in Foggia, via Polare 71-73, via S. Onofrio 74-76, via Zodiaco 1-3-5-7, locale uso negozio piano interrato e piano terra comunicanti tramite scala a chiocciola; mq 183 lordi oltre mq 54 sottonegozio. Immobili libero. Classe energetica G.  
 Presenti difformità da sanare.  
 Prezzo base Euro 137.953,12  
 Offerta minima Euro 103.464,84  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/02/2018 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
 Informazioni presso delegato tel. 0881.722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### FOGGIA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 157/03

Avv. Pierpaola Buonopane  
 Vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 16.30 presso ASS.V.I.M.M. in Foggia, Via D'Adduzio n.3.  
 Lotto 1: in Foggia, al Vico Torretta n. 13-15-17 immobile a destinazione commerciale avente tre ingressi, sito al piano terra e composto da tre ampi vani di cui due comunicanti tra loro, oltre cantina al piano interrato di mq 52,70 circa. Superficie lorda mq 125,67 circa. Immobili in pessimo stato di manutenzione e privo di certificazione energetica.  
 Prezzo base Euro 103.244,66  
 Offerta minima Euro 77.433,50.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/03/2018 presso ASS.V.I.M.M. in Foggia, Via D'Adduzio n.3.  
 Informazioni presso l'ASS.V.I.M.M. tel. 0881/612306-612111, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### LUCERA

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 8000240/12

Dott. Parisi Gianluca  
 Vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, 8.  
 Lotto 1: in zona ASI di Lucera, opificio industriale costituito da capannone prefabbricato mq 1143 lordi.  
 Prezzo base Euro 143.806,64.  
 Prezzo minimo Euro 107.854,98.  
 Manca APE. Occupato da debitore.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/02/2018 presso studio del delegato. Informazioni presso studio tel. 0881.727628, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### SAN GIOVANNI ROTONDO

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 311/05

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 16.30 presso As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b  
 Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, località Nappitiello, via delle Matine SP 58, km 4,500 complesso turistico: albergo, piani seminterrato, terra, primo, terrazzo, corte pertinenziale; trattoria/pizzeria con camere d'albergo, piani interrato, terra e primo, corte pertinenziale e tunnel. Custode: IVG Foggia.  
 Prezzo base Euro 159.037,50.  
 Offerta minima Euro 119.278,12.  
 Trascritto vincolo destinazione alberghiero.  
 Informazioni presso As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, 800630663; www.tribunale.foggia.it.

### SAN PAOLO DI CIVITATE

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 22/12

Giudice Delegato Dott.ssa Tripaldi  
 Curatore: Dott. Corrado Di Michele  
 Vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia via Trieste 3.  
 Lotto unico: in San Paolo di Civitate, via Teanum (ora SP n. 31), opificio industriale piano terra, formato da capannoni, uffici e aree di manovra e parcheggio; fg 25, p.la 478. Beni mobili e attrezzature come meglio descritte nel bando pubblicato sui siti www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.  
 Prezzo base Euro 2.300.000,00  
 Offerta minima Euro 1.900.000,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/03/2018 presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del curatore e custode tel. 0881.709290, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### SAN SEVERO

#### CAPANNONI INDUSTRIALI E UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 85/14

G.D. Dr. Murgio  
 Curatore: Avv. Mariangela Telesca  
 Vendita ex art. 107 L.F. presso studio del curatore in Foggia viale Francia n. 51/A.  
 Lotto 1: in San Severo, via Tardio n. 35-35A, angolo via La Piccirella n. 1, capannone industriale di mq 2.863 lordi; fg 75, p.la 674. Locato.  
 Valore di perizia Euro 971.735,00  
 Lotto 2: in San Severo, via La Piccirella, capannone industriale con annessa palazzina uffici di mq 5.476,70; fg 75, p.la 202.  
 Valore di perizia Euro 1.282.100,00  
 Vendita 13/02/2018 al prezzo base di Euro 728.801,25 lotto 1; euro 961.575,00 lotto 2.  
 Vendita 20/03/2018 al prezzo base di Euro 546.600,94 lotto 1; euro 721.181,25 lotto 2.  
 Vendita 08/05/2018 al prezzo base di Euro 409.950,70 lotto 1; euro 540.885,94 lotto 2.  
 Rilanci minimi Euro 2.000,00.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore. Informazioni [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Fall. 28/11

Curatore Avv. Fabrizia Teta - Vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 10.00 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, 8.  
 Lotto 1: in San Severo, via Teodoro Tardio 10, zona P.I.P., capannone artigianale piano terra mq 513,04, fabbricato piano terra uso uffici mq 32,40, tettoie metalliche chiuse su area pertinenziale di mq 399,73 e tettoie abusive di mq 195,30, area pertinenziale mq 425,53.  
 Prezzo base ribassato Euro 223.600,00.

Offerta minima Euro 167.700,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/02/2018 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, 8. Informazioni tel. 0881/727208, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### SAN SEVERO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento RG 98/15

primo esperimento  
 Dott. Luigi Massa  
 Vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia via Rosati n. 141.  
 Lotto unico: in agro di San Severo, SP San Severo-Torremaggiore km 1,5, capannone industriale di mq 1.272 lordi oltre a mq 6.555 pertinenziali.  
 Immobili locato con contratto stipulato in data anteriore al fallimento.  
 Prezzo base Euro 434.500,00  
 Offerta minima Euro 325.875,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/02/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.665495, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## Immobilabile comm.le|ind.le Terreno|Immobilabile agricolo

### CHIEUTI

#### TERRENO CON OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 526/13

Avv. Valentina Landi  
 Vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 18.30 presso studio in Foggia Corso Cairoli n. 25.  
 Lotto unico: in Chieuti, zona PIP, terreno ha 01.55.57, fg 18, p.la 225-226 con annesso opificio industriale di mq 5184 con volume tecnico di mq 80, con recinzioni, cancelli e piazzali in fase di costruzione nel 2014. Libero.  
 Prezzo base Euro 296.958,10  
 Offerta minima Euro 222.718,57  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/02/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### SAN FERDINANDO DI PUGLIA

#### TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile RG 3908/12

Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 17.00 presso AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, zona PIP, terreni e 3 fabbricati destinati a servizio di attività commerciale. Vi è un piazzale in cemento all'ingresso e sulla sinistra un immobile adibito all'esposizione di veicoli e ad ufficio, con annessa tettoia; segue un capannone con struttura metallica e copertura in lamiera al cui interno sono stati realizzati un bagno, un ufficio in parte soppalcato; attraverso il capannone si accede ad altro piazzale in cemento su cui è stato edificato un edificio con struttura intelaiata in

cemento e copertura metallica, all'interno del quale è presente una scala, tramite la quale si accede ad un locale posto al primo piano sottostrada. Attraverso cancello metallico nella parte posteriore del piazzale, si accede alla p.lla 1663 del fg 17 e alla p.lla 1498. Fg 17, p.lla 1660-1661-1663-1498. Classe energetica G. Prezzo base Euro 129.600,00. Offerta minima Euro 97.200,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN PAOLO DI CIVITATE

#### CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 8000060/13

Avv. Paola Fortunato  
Vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 18.00 presso l'aula aste Pi+Di in Lucera, Via Federico II, n.11. Lotto unico: in San Paolo di Civitate, frazione Gallucci, Via Giuseppe Grimaldi:  
A - capannone artigianale composto da una superficie di mq 228 completamente edificata, sulla quale è stato realizzato un capannone-rimessa e da una superficie di terreno edificabile pertinente alla struttura di mq 82. L'immobile non risulta accatastato ed è stato realizzato abusivamente senza autorizzazione edilizia.  
B - terreno residenziale di circa mq 82. Prezzo base Euro 104.119,00. Offerta minima Euro 78.090,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del 05/03/2018 presso studio in Lucera, Via Bellini n.10. Informazioni presso lo studio del delegato e custode (tel. 340.5694171), 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### FOGGIA

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 31/12

Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b. Lotto 1: in Foggia, contrada Doganiere da Piede I e Salsola De Rosa, fondo rustico a seminativo irriguo di ha 10.75.55. Presente pozzo artesiano. Prezzo base Euro 156.800,00. Offerta minima 117.600,00. Lotto 2: in Foggia, contrada Cantone, fondo rustico a seminativo di ha 08.06.76 con entrostante fabbricato rurale destinato ad abitazione di mq 140 ed annessa corte. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima 108.000,00. Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424. Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/11/2017 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ASCOLI SATRIANO

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 328/12

Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b. Lotto 1: in Ascoli Satriano, Località Bufalo, fondo agricolo di ha 1.69.44, seminativo. Fg 75, p.la 149. Trascritta servitù coattiva di cavidotto. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima 16.000,00. Lotto 2: in Ascoli Satriano, Località Bufalo, fondo agricolo di ha 0.30.56, seminativo. Fg 75, p.la 147. Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima Euro 2.880,00. Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA E MANFREDONIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 7/08 riunita a 68/08

Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 28 febbraio 2018 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b. Lotto 2: in Foggia e Manfredonia, Località Torretta, terreno ha 2.47.00; fg 159, p.la 531, fg 132, p.la 504. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Lotto 3: in Foggia e Manfredonia, Località Borgo Mezzanone, terreno ha 1.61.92; fg 167 p.lle 328-330. Occupato da esecutati. Prezzo base Euro 7.680,00. Offerta minima Euro 5.760,00. Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN FERDINANDO DI PUGLIA

#### TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 324/08

Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio  
Vendita senza incanto 01 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, viale Gandhi 7. Lotto 2: in San Ferdinando di Puglia, località Valle di Riso, terreno fg. 10 p.la 263 (ha 0.00.76) e p.la 270 (ha 0.40.42) ivi insistente abitazione mq. 130 circa, da sanare. Prezzo base Euro 24.250,00. Offerta minima Euro 18.187,50. Offerte entro ore 12.00 del 28/02/2018 presso studio in Foggia, viale Gandhi 7. Informazioni tel. 0881/727701, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**Tribunale di  
LECCE**

## Abitazione | Accessorio

### MONTERONI DI LECCE

#### FABBRICATO ADIBITO A UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 224/2014

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Alessandro Silvestrini

Professionista Delegato Avv. Andrea Francesco Pezzuto

Lotto 1 : piena proprietà, per la quota di 1000/1000, di fabbricato adibito a Uffici per Facoltà, sito in Monteroni di Lecce, Strada Comunale Tufi. E' censito in N.C.E.U. del Comune di Monteroni di Lecce, foglio 2, p.la 702, categoria B/5, classe U, vani M.C. 17602, piano T-1-2-3, rendita ? 19.090,43. Il corpo di fabbrica si sviluppa su quattro livelli - piano terra, primo, secondo e terzo - destinati ad attività amministrativa della facoltà; alcuni vani sono adibiti a settori di specializzazione, dottorato e studio. Posto al piano terra sviluppa una superficie complessiva di circa mq 5.402,00. Il fabbricato è stato realizzato con Concessione Edilizia n. 39/2002, presentata in data 19.11.1998 - Prot. n. 14290 - e rilasciata in data 24.4.2002 - Prot. n. 7/2002, e successive varianti, per lavori di realizzazione di un collegio universitario per studenti italiani e stranieri. Con P.E. n. 36/2003, presentata in data 26.2.2003 e rilasciata in data 5.3.2003, Prot. n. 2028, sono stati eseguiti lavori di variane in sanatoria al progetto approvato con concessione edilizia n. 39 del 24.4.2002, aventi ad oggetto la palazzina da adibire ad "Aule per la Facoltà di Giurisprudenza". Con P.E. n. 94/2003, Denuncia di inizio attività presentata in data 21.5.2003 e rilasciata in data 20.6.2003, Prot. n. 5765, sono stati eseguiti lavori di variante in sanatoria al progetto approvato con concessione edilizia n. 39 del 24.4.2002, riguardante la palazzina da adibire ad "Aule per la Facoltà di Giurisprudenza". Nel piano regolatore vigente, in forza di Delibera di G.R. n. 529 del 10.5.2001, il fabbricato è identificato nella zona Variante Urbanistica. L'immobile si trova in uno stato strutturale discreto; lo stesso presenta danni agli impianti, dovuti ad atti di vandalismo. Agli effetti del D.M. 22/01/2008 n. 37 e del D. Lgs. 192/2005, l'aggiudicatario, dichiarandosi edotto sui contenuti dell'ordinanza di vendita e sulle descrizioni indicate nell'elaborato peritale in ordine agli impianti, dispenserà esplicitamente la procedura esecutiva dal produrre sia la certificazione relativa alla conformità degli stessi alle norme sulla sicurezza che la certificazione/attestato di qualificazione energetica, manifestando di voler assumere direttamente tali incombenze. I predetti beni sono meglio descritti nella relazione di stima del 4.11.2014, che deve essere consultata dall'offerente, ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 12:45 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta, piano seminterato, aula 22.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 783.828,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 282.281,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita via fax al n. 0832/563110. Maggiori informazioni presso l'Avv. Andrea Francesco Pezzuto Tel. 0832/1815193 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

presentata in data 21.5.2003 e rilasciata in data 20.6.2003, Prot. n. 5765, sono stati eseguiti lavori di variante in sanatoria al progetto approvato con concessione edilizia n. 39 del 24.4.2002, riguardante la palazzina da adibire ad "Aule per la Facoltà di giurisprudenza". Nel piano regolatore vigente, in forza di Delibera di G.R. n. 529 del 10.5.2001, il fabbricato è identificato nella zona Variante Urbanistica. L'immobile si trova in uno stato strutturale discreto; lo stesso presenta danni agli impianti, dovuti ad atti di vandalismo. Agli effetti del D.M. 22/01/2008 n. 37 e del D. Lgs. 192/2005, l'aggiudicatario, dichiarandosi edotto sui contenuti dell'ordinanza di vendita e sulle descrizioni indicate nell'elaborato peritale in ordine agli impianti, dispenserà esplicitamente la procedura esecutiva dal produrre sia la certificazione relativa alla conformità degli stessi alle norme sulla sicurezza che la certificazione/attestato di qualificazione energetica, manifestando di voler assumere direttamente tali incombenze. I predetti beni sono meglio descritti nella relazione di stima del 4.11.2014, che deve essere consultata dall'offerente, ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 12:45 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta, piano seminterato, aula 22.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 783.828,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 282.281,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita via fax al n. 0832/563110. Maggiori informazioni presso l'Avv. Andrea Francesco Pezzuto Tel. 0832/1815193 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### RACALE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 320/2013

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Carolina Elia

Professionista Delegato Dott. Tramacere Oronzino

Lotto Unico : sito in RACALE (LE) - Via Piave, 45 - Piena proprietà per la quota di 1/2 (.....), piena proprietà per la quota di 1/2 (.....) di appartamento della superficie commerciale di 171,50 Mq. sito in Racale alla Via Piave 45

Vendita senza incanto il 12/02/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Lecce.

Prezzo Base Euro 92.584,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita al numero di fax 0832/563110.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Oronzino Tramacere - Viale Don Minzoni 7/E Tel. 0832277797 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN CESARIO DI LECCE

#### ABITAZIONE E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 524/2015

Tribunale di Lecce

G.E Dott. Sergio Memmo

Professionista Delegato Dott. Carlo Malandugno

Lotto 1: sito in Comune di San Cesario di Lecce (LE) via Angelo Russo 17; abitazione costituita da ingresso/soggiorno, tinello/pranzo, cucina, pluriuso, camera da letto e bagno. Sup. tot lorda ca mq 131,55; scoperto di pertinenza 45 mq.

Lotto 2: sito in Comune di San Cesario di Lecce (LE) via Angelo Russo 17; locale commerciale (destinazione d'uso elaborato di progetto). Costituito da locali destinati all'attività commerciale, antibagno e bagno. Necessità di una ristrutturazione. Sup. lorda coperta ca mq 44,50.

Lotto 3: sito in Comune di San Cesario di Lecce (LE) via Angelo Russo 17; abitazione con balconi 9,45 mq e lastrico solare di pertinenza 85 mq circa. costituita da ingresso, cucina/tinello, camera da letto, spogliatoio e bagno. Necessità di opere di ristrutturazione. Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 10:20 avanti al professionista delegato presso il seminterrato del Palazzo di Giustizia in via Brenta, Lecce; Prezzo base Lotto 1 Euro 31.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Prezzo base Lotto 2 Euro 5.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00 Prezzo base Lotto 3 Euro 14.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Presentare le offerte a mezzo fax al n. 0832 563110. La cauzione va versata esclusivamente con bonifico bancario o postale irrevocabile urgente. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Carlo Malandugno tel.347.7383246 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF SpA



**Tribunale di  
TARANTO**

## Abitazione | Accessorio

### TARANTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 660/2014

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato Avv. Stefania Maselli

Lotto unico: Comune di Taranto (TA) Rione Tamburi - Via C. Mannarini n. 42 cap 74123. Piena proprietà di immobile al piano quarto composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo, bagno, camera.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 17.30 presso lo studio dell'Avv. Maselli in Via Plateja n. 45 - Taranto.

Prezzo base Euro 25.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 19.406,25.

Presentare le offerte entro le ore 19.30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Maselli in Via Plateja n. 45 - Taranto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Stefania Maselli Tel. 0997354498 Fax 0997354498 cell 3383819048 nei giorni di lunedì - mercoledì - venerdì dalle ore 17:00 alle ore 20:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TARANTO

#### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n.261/91 R.G.E.

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Martino Casavola.

Professionista delegato Avv. Saverio Di Fonzo.

Lotto 1: Piena proprietà del locale in Taranto al q.re Paolo VI, Via Boccarelli n. 6 (ex trav. via Bruno Buozzi) scala 1 Piano Terra, ad uso ufficio di mq 105.

Lotto 2: Piena proprietà di locale in Taranto al q.re Paolo VI, Via Boccarelli n. 6 (ex trav. Via Bruno Buozzi), scala 2 piano terra, ad uso ufficio di mq 105.

Lotto 3: Piena proprietà di locale in Taranto al q.re Paolo VI, via Boccarelli n. 6 (ex trav. via Bruno Buozzi), scala 3 piano terra, ad uso ufficio di mq 100. Vendita senza incanto 23/01/2018 ore 17.00 presso lo studio dell'Avv. Saverio Di Fonzo, in Mottola (TA) alla Via Luigi Einaudi n.7;

Prezzo base Lotto 1 Euro 13.162,50;offerte minime in aumento Euro 250,00;offerta minima Euro 9.871,88.

Prezzo base Lotto 2 Euro 13.162,50;offerte minime in aumento Euro 250,00;offerta minima Euro 9.871,88.

Prezzo base Lotto 3 Euro 17.111,25;offerte minime in

aumento Euro 1.000,00; offerta minima Euro 12.833,44.

Termine presentazione offerte dalle ore 17:00 alle 20:00 e comunque non oltre le ore 20:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Saverio Di Fonzo, in Mottola (TA) alla Via Luigi Einaudi n.7;

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario e Professionista Delegato Avv. Saverio Di Fonzo con studio in Mottola (TA) alla via Luigi Einaudi n. 7 tel. 338/2952352 - fax 178 2746158 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## TARANTO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4073/1989

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Francesca Zanna

Curatore Fallimentare Avv. Salvatore Montemurro  
Lotto Unico : sito in Comune di Taranto (TA) Via Ovidio, 22; Appartamento al piano ottavo, composto da ingresso, corridoio di disimpegno, cucina, tre vani, bagno, ripostiglio e balcone. Occupato.

Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 12.00 presso Tribunale di Taranto, Via Marche, quarto piano.

Prezzo Base Euro 117.084,69; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 87.813,52;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 07/02/2018 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Via Marche;

Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Avv. Salvatore Montemurro, con studio in Taranto, alla Via M.D'Oro n.94 Tel 3336168793, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Taranto; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le|ind.le

## TARANTO

### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 4434/1992

Tribunale di Taranto

G.D. Dott.ssa Francesca Zanna

Curatore Fallimentare Dott. Cosimo Valentini

Lotto 3: sito in Comune di Taranto (TA) Via Blandamura n.73/75; Locale commerciale composto da piano terra e piano interrato.Libero.

Lotto 5: sito in Comune di Taranto (TA) Via Cesare Battisti n.350; Locale commerciale al piano terra. Libero.

Lotto 6: sito in Comune di Taranto (TA) Via Cesare Battisti n.352; Locale deposito al piano terra. Libero. Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 12.00 pres-

so il Tribunale di Taranto, Via Marche, Taranto;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 1.008.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;Offerta Minima Euro 756.000,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 42.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;Offerta Minima Euro 31.700,00; Prezzo Base Lotto 6 Euro 5.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;Offerta Minima Euro 4.050,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Via Marche - Taranto  
Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Dott. Cosimo Valentini; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
**TRANI**

## Abitazione|Accessorio

## ANDRIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 168/2013

Tribunale di Trani

G.E. Dott. Ivan Barlafante

Professionista Delegato Avv. Daniela Dipalma

Lotto 1 : sito in Andria (BT) Via Tommaso Campanella 59 - Piccola casa di mq.87,4 e di 4 vani, sviluppata sui piani primo e secondo; composta da: al primo piano soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno e balcone; al secondo piano una camera, terrazzo e deposito con accesso dal terrazzo; i due livelli sono collegati tra loro da scala a chiocciola interna. Ricontrate difformità urbanistiche e catastali, regolarizzabili con una spesa tecnica complessiva pari a Euro 3.100,00. Locato con contratto di locazione del tipo "4+4" datato 08/11/2010.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Trani, Aula di Udienza, piano 1, Piazza Trieste 1 - Trani (BT).

Prezzo Base Euro 17.144,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 343,00; offerta minima di Euro 12.858,19. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Daniela Dipalma, Via Suor Maria Chiara Damato 12 - Barletta (BT). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Daniela Dipalma (tel./fax 0883/535671 - mail: [danielapalma@libero.it](mailto:danielapalma@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CANOSA DI PUGLIA

### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 177/2002

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Bonadies

Lotto Unico sito in Canosa di Puglia, Via Assisi, 4 - Appartamento posto al piano rialzato interno 1 della superficie di 153 mq. Vano box posto al piano S1. Il vano destinato ad autorimessa è frazionato in 2 distinte destinazioni parte uso box e a parte taver-netta con bagno di servizio.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 09.00 presso l'aula d'udienza del Tribunale di Trani, Piazza Trieste 1, I piano.

Prezzo Base Euro 77.255,00; rilanci minimi di 1.545,00 Euro. Offerta minima di Euro 57.941,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato Dott. Giuseppe Bonadies, in Andria alla Galleria Pisani n.9.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista delegato e custode Dott.Giuseppe Bonadies dalle ore 17:00 alle ore 20:00 dei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì (tel./fax 0883/565525 - email [peppinobonadies@alice.it](mailto:peppinobonadies@alice.it)), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CANOSA DI PUGLIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 550/2013

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli

Professionista Delegato Avv. Stefania De Benedictis  
Lotto Unico : sito in Canosa di Puglia (BT) Via Forges Davanzati, 2 - Appartamento al primo piano composto da ingresso, pranzo con annesso ripostiglio, cucina, sala, due disimpegni, tre vani letto, bagno, w.c., ripostiglio e balcone.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 122.460,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima di Euro 91.850,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. De Benedictis - Via E. Carafa, 9 - Andria.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Stefania De Benedictis tel/fax 0883292375 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
  - 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
  - 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.
- Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 203/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, via L. Pascali n. 6- Lotto 1: piena proprietà di mini appartamento di mq 28,18 costituito da due vani oltre servizi, al NCEU fg. 40, p.lla 262, sub 10 p.t., vani 2,5. Prezzo base: Euro 32.691,20. Lotto 2: piena proprietà di mini appartamento di mq 57,78 costituito da tre vani oltre accessori, al NCEU fg. 40, p.lla 262, sub 11 p.t., vani 3,5. Prezzo base: Euro 52.403,20. Lotto 3: piena proprietà di mini appartamento di mq 47,58 costituito da tre vani oltre accessori, al NCEU fg. 40, p.lla 262, sub 12 p.t., vani 3,5. Prezzo base: Euro 44.339,20. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 17.00, avanti al professionista delegato Avv. Alessandro Ferrari, presso il suo studio, in Catanzaro, via G. Sensales n. 29, tel. 0961/727746, cell. 339/3307660.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 191/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via G. di Tarsia n. 18, piena proprietà per la quota di 1000/1000 appartamento di superficie complessiva di mq 115,00, composto da n. 7,5 vani (cucina, ripostiglio, 2 bagni, 3 camere da letto, soggiorno di vani 2, ingresso, balcone), piano 4°, cat. A/4, al NCEU fg. 43, p.lla 355, sub. 9. Prezzo base: Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 8.02.2018 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Vico Telegrafo n. 1. Professionista delegato e Custode Avv. Pierpaolo Greco telefax 0961/720162, cell. 347/5534859.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 140/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Catanzaro, Via Gorizia n. 1 - Lotto Unico: appartamento sito al piano 2°, riportato al C.F. al foglio 79, p.lla 441, sub. 8. E' composto da soggiorno, due

camere da letto, cucina, due bagni ripostiglio ed ingresso/corridoio; la superficie commerciale, determinata sulla base degli attuali coefficienti di omogeneizzazione o di ragguglio rispetto alla superficie lorda, è pari a 132,30 mq. È di sua pertinenza esclusiva una piccola corte posta al piano terra, è adibita a parcheggio ed ha l'accesso, dotato di cancello scorrevole in ferro, prospiciente Via Gorizia. Prezzo base Euro 44.100,00. Offerta minima Euro 33.075,00. Vendita senza incanto 12.02.2018 ore 15.30 presso lo studio Petrosillo & Dattola sito in Catanzaro Viale dei Normanni 149. Professionista delegato e Custode Avv. Salvatore Nardò, tel. 0961/541003, 3384394177.

#### CATANZARO

##### VILLETTA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 23/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in Catanzaro frazione di Santa Maria ex contrada Tirioloello, alla via Caio Duilio n. 19, villetta indipendente destinata a civile abitazione dotata di ampio giardino sulla quale insiste un garage separato dal suddetto organismo edilizio. Il bene è censito al fg. 83, p.lla 483, sub 1 e 2. Prezzo base Euro 193.106,40. Offerta minima Euro 144.829,80. Vendita senza incanto 21.02.2018 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefax 0961/794433-34).

#### CATANZARO

##### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 70/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Gimigliano n. 23, piena proprietà di immobile composto da piano primo e secondo, in C.F. al fg. 16, p.lla 343, sub. 1, cat. A/3, cl. 2, superficie catastale mq 153, vani 7, piano 2-1. Prezzo base: Euro 49.485,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 37.113,80. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 12.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni tel. 0961/725554.

#### ALBI

##### APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 251/2010 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Albi (CZ), Via Cesare Battisti n. 3, con ingresso da via Amedeo di Savoia n. 4, appartamento composto da due piani più piano sottotetto con locale, in catasto al fg. 11, p.lla 199, sub. 3, cat. A/4 e sub. 1, cat. C/1, oltre locale deposito in catasto al fg. 11, p.lla 199, sub. 2, cat. C/2, costituito da due vani. Prezzo base: Euro 23.036,16. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 17.277,12.

Vendita senza incanto 26.02.2018 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano tel. 0968/751328.

**BORGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Borgia, Vico de Nicola n. 4, piano primo, int. 4 - Lotto Unico: appartamento al fg. 8, p.la 1160, sub 7, cat. A/4, cl. 2, vani 6, confinante con Vico De Nicola, Papa Giovanni XXIII, vano scala e sub 6 int.3. Prezzo base Euro 45.400,00. Offerta minima Euro 34.050,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 17,00 presso lo studio del delegato sito in Copanello di Staletti (CZ), via Conca d'Oro n. 6. Professionista delegato e Custode Avv. Silvana Aversa, tel. 0961/918064, cell. 339/3751417

**BOTRICELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Botricello via S. Pellico 5, immobile al piano primo di un edificio di civile abitazione all'interno del centro urbano al fg. 6, p.la 1427, sub 1102, cat. A/2, vani 7, sup. catastale mq 150 (escluse aree scoperte mq 130). Prezzo base: Euro 31.480,05, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 23.610,40. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 12.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni tel. 0961/725554.

**CHIARAVALLE CENTRALE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 185/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Chiaravalle Centrale via Francesco Spasari 346 - Lotto Unico: Piena proprietà dell'unità immobiliare per civile abitazione posta al secondo piano di un piccolo fabbricato di tre piani distinto in Catasto fg. 33 P.la 1346 Sub 5 con una consistenza di vani 5,0 una superficie catastale di mq. 84,00 escluse le aree scoperte ed una Rendita Catastale di Euro 247,90. Prezzo base Euro 34.680,00. Offerta minima Euro 26.010,00. Vendita senza incanto: 27.02.2018 ore 15.30, presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Lidonnici 12. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Paolo Battaglia (0961 743635 - 339 7728900).

**CHIARAVALLE CENTRALE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2011 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), C.da Sonello: 1. immobile composto di 6,5 vani catastali, identificato in C.F. al fg. 31, p.la 286, sub. 1, cat. A/3, cl. 3, piano terra e seminterrato; 2. immobile composto di 6,5 vani catastali, identificato in C.F. al fg. 31, p.la 286, sub. 3, cat. A/3, cl. 3. Prezzo base: Euro 72.160,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 54.120,00. Offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via Murano n. 8. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Gabriele Muzzi tel. 0961/34951.

**DAVOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 119/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Davoli, via Pietro Nenni n. 7, abitazione posta al piano primo di edificio su piani cinque con accesso a scala comune al fg. 6, p.la 723, sub 34, cat. A/3, cl. 2, vani 7, superficie catastale totale 119 mq. Prezzo base: Euro 74.006,25. Offerta minima Euro 55.504,69. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.700,31. Vendita senza incanto: 30.01.2018 ore 10.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro via Biagio Miraglia 62. Professionista delegato e Custode giudiziario Dr. Massimo Politi tel. 0961/777960 - 3391708362.

**DAVOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 289/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), C.da Pantano, via Giorgio Amendola n. 2, appartamento al p. quarto, in catasto al fg. 6, p.la 575, sub. 14, cat. A/2, cl. A2, cons. 4,5 vani. Prezzo base: Euro 57.515,40. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 43.136,55. Vendita senza incanto 26.02.2018 ore 15.30, avanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227)

**DAVOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2006 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), C.da Piani di Bella, appartamento in catasto al fg. 17, p.la 439, cat. A/3, classe 2, cons. 7 vani. Prezzo base: Euro 26.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 7.03.2018 ore 15.30, presso studio del delegato Avv. Carlo Maria La Russa in Catanzaro via Alessandro Turco n. 83, tel. 0961/743951.

**DAVOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Davoli, alla contrada Canace s.n.c., oggi Via Antonio Gramsci s.n.c. - Lotto Unico: appartamento posto al piano terzo con annesso terrazzo esclusivo al fg. 7, p.la 385, sub 13 (graffato p.la 385 sub 15), piano 3°, cat. A/3, cl.1°, vani 7,5, con diritto al sub 1 (bene comune non censibile - accesso e scala - a tutti i sub), al sub 2 (bene comune non censibile - scala - dei sub 13-14-17-18), e al sub 3 (bene comune non censibile - corte - a tutti i sub). Prezzo base Euro 72.608,00. Offerta minima Euro 54.456,00.

Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Francesco Crispi n.57. Professionista delegato Avv. Domenico Gareri (tel. 0961/051615).

**GUARDAVALLE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 175/2015 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Song Damiani  
In Guardavalle (CZ), via Traversa I Maggio 7 - Lotto Unico: unità immobiliare facente parte di un fabbricato bifamiliare composta da un piano seminterrato, un primo piano e un piano secondo, di complessivi 11 vani catastali, superficie cat. 271 mq (totale escluse aree scoperte 259 mq). Prezzo base Euro 163.200,00. Offerte minima Euro 122.400,00. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.03.2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento. Professionista delegato Avv. Armando D'Elia tel. 0961/051049 - cell. 347.0813274

**MONTEPAONE****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 192/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO 8: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via Nazionale al fg. 13, part. 21 sub 1, cat. C/6, consistenza 21 mq. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.500,00. LOTTO 9: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via Italo Balbo, al fg. 11, part. 1303, sub. 6, cat. C/6, classe 3, consistenza 95 mq. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 21.000,00. LOTTO 10: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via Italo Balbo, al fg. 11, part. 1303, sub. 7, cat. C/6, classe 3, consistenza 73 mq. Prezzo base Euro 18.100,00. Offerta minima Euro 13.500,00. LOTTO 11: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via Italo Balbo, al fg. 11, part. 1303, sub. 8, cat. C/6, classe 3, consistenza 75 mq. Prezzo base Euro 18.300,00. Offerta minima Euro 13.750,00. Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato via Santa Maria n. 21. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base per ogni lotto. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861 - cell. 347/6529271).

**MONTEPAONE - CATANZARO****APPARTAMENTO - MAGAZZINI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 11/2012 R.F.**

G.D. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO 1: in Montepaone (CZ), C.da "Bricà", appartamento riportato nel NCEU al fg. 18, p.la 238, sub. 2. LOTTO 2: in Catanzaro, C.da "Zazzara", magazzino riportato nel NCEU al fg. 86, p.la 675, sub. 2, magazzino riportato nel NCEU al fg. 86, p.la 675, sub. 3, tettoia riportata nel NCEU al fg. 86, p.la 675, sub. 4, abitazione riportata nel NCEU al fg. 86, p.la 675, sub. 5. Prezzi base: Lotto 1 Euro 44.498,95; Lotto 2 Euro 11.501,57. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 9:30 presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore fallimentare Avv. Armando D'Elia cell. 347/0813274.

**SATRIANO****APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 217/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Satriano (CZ), via Philadelphia, piena proprietà di - LOTTO UNO: appartamento al piano primo, censito al fg. 1 p.la 965 sub 8, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base Euro 182.000,00.

Offerta minima Euro 136.500,00. LOTTO DUE: locale depositato al piano seminterrato, censito al fg. 1 p.la 965 sub 2, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto: 26.02.2018 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano tel. 0968/751328 - fax 0968/751693

**SELLIA MARINA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina, via Garcea, piena proprietà di immobile, identificato al NCEU al fg. 11, p.la 459, sub. 3, cat. A/3, cl. 1, cons. 5,5 vani, piano 2. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 46.665,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 34.998,75. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto: 12.01.2018 ore 16.30 avanti al professionista delegato Avv. Orazio Zimatore presso il suo studio sito in Catanzaro via E. Buccarelli n. 49, tel. 331/8494805.

**SELLIA MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 221/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), località Sena, appartamento posto al primo piano composto da soggiorno-cucina, due camere da letto, servizio ed un corridoio, oltre balcone e terrazzo, il tutto per vani catastali 5 ed una superficie totale di mq 87 al fg. 23, p.la 448, sub 15, cat. A/3. L'immobile è stato oggetto di concessione edilizia in sanatoria rilasciata dal Comune di Sellia Marina in data 3.5.2001, prot. N. 87. Prezzo base: Euro 43.700,00. Offerta minima Euro 32.800,00. Aumento minimo Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 10,30 presso lo studio del delegato Notaio Roberta Crispino in Catanzaro Corso G. Mazzini n. 110, tel. 0961-728275.

**SELLIA MARINA**

**MAGAZZINO/DEPOSITO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 219/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Sellia Marina (CZ): LOTTO 1: Via Fratto n. 45, magazzino/deposito al p. terra, identificato in C.F. al fg. 12, p.la 86, sub. 5, cat. C/2, classe 2. Prezzo base Euro 14.336,00. Offerta minima Euro 10.752,00. Aumento minimo 2% del prezzo base. LOTTO 2: Via Fratto, unità immobiliare al p. primo e secondo, identificata in C.F. al fg. 12, p.la 85, sub. 4 e p.la 86, sub. 6, cat. A/3. Prezzo base Euro 33.024,00. Offerta minima Euro 24.768,00. Aumento minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto: 13.03.2018 ore 11,00 avanti al Notaio delegato, Dott.ssa Bianca Lopez, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11, tel. 0961/747979.

**SERSALE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2008 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Sersale (CZ), Via C. Borelli n. 30:  
LOTTO 1: immobile identificato in C.F. al fg. 27, p.la 85, sub. 1, cat. A/4, vani 5,5, piano terra. LOTTO 2: immobile identificato in C.F. al fg. 27, p.la 85, sub. 2, cat. A/4, vani 5, piano primo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 18.544,12; Lotto 2 Euro 19.612,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro

13.908,00; Lotto 2 Euro 14.709,00. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 11.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554)

**STALETTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 16/2011 R.F.**

G.D. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
Lotto Unico: In Staletti (CZ) via San Martino, Baia di Copanello, Villaggio Santa Maria Del Mare, quota 5/6 di appartamento in catasto al fg. 11, p.la 511, sub 7, vani 3,5. Prezzo base: Euro 12.729,60. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 9.30, avanti al G.D. nell'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Catanzaro. Curatore fallimentare Avv. Elena Grimaldi tel. 0961/743598.

**TAVERNA**

**ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 145/2016 R.G.E.**

G.E. Dr. ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: abitazione di tipo economico in Taverna (CZ) identificata in catasto fabbricati del comune di Taverna al foglio 35, part.la 667, sub. 22, cat. A/3, classe 3, vani 3,5, mq 48, in Contrada Cutura al civico n. 5, interno 201, piano 1, con annesso magazzino/locale depositato in Taverna (CZ) identificato in catasto fabbricati al foglio 35, part.la 677, sub. 9, cat. C/2, classe 2, mq 5. Prezzo base Euro 33.978,00. Offerta minima Euro 25.483,50. Rilancio minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 5.03.2018 ore 16:00 presso lo studio del delegato Avv. Maria Mastria in Catanzaro via Bruno Chimirri n. 14, Tel 0961/293848, 338/3055911.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CATANZARO**

**APPARTAMENTI- LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/14 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Catanzaro- LOTTO 1: Via Genova, n. 66 Appartamento di vani 6, al NCEU fg. 98, p.la 92, sub. 3, cat. A/3, piano primo. Prezzo base Euro 169.950,00. LOTTO 2: Viale Genova, n. 66, Locale commerciale di mq. 36, al NCEU fg.98, p.la 92, sub. 21, cat. C/2, piano quinto; Prezzo base Euro 9.450,00. LOTTO 3: Viale Magna Grecia, n. 298/B, Locale commerciale di mq. 46 al NCEU fg. 98, p.la 313, sub. 42 (già sub. 2), cat. C/1, piano terra, interno B. Prezzo base Euro 52.387,50. LOTTO 4: Viale Magna Grecia, n. 298 e 298/A, Locale commerciale di mq. 32 al NCEU fg. 98, p.la 313, sub. 3, Cat. C/1, piano terra, interno C. Prezzo base Euro 42.975,00. Lotto 5: Via Carlo Cattaneo, Appartamento composto da vani 3 al NCEU fg. 98, p.la 663, Cat. A/4, piano terra. Prezzo base Euro 53.325,00. Lotto 6: Viale Magna Grecia, n. 109, Locale commerciale di mq. 69, al NCEU fg. 93, p.la 205, sub. 7, Cat. C/2, piano terra. Prezzo base Euro 30.825,00. Lotto 7: Viale Magna Grecia, n. 109, Locale commerciale di mq. 25, al NCEU fg. 93, p.la 205, sub. 8, Cat. C/2, piano terra, Prezzo base Euro 30.825,00. Offerte minime non inferiori al 75% del prezzo base. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 23.02.2018 ore 10.00 presso lo studio del delegato, Avv. Luca Alberto

Tricoli, in Catanzaro Largo Pianicello n. 18, tel. 0962/010175- 339.3899095.

**TAVERNA**

**IMMOBILE COMMERCIALE - ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/2015 R.G.E.**

sesto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 1: in Taverna, località Cutura, immobile commerciale in catasto al fg. 35, p.la 425, sub 1. Prezzo base Euro 157.113,60. Offerta minima Euro 117.835,20. LOTTO 2: in Taverna, località Cutura, appartamento al fg. 35, p.la 425, sub 4. Prezzo base Euro 22.454,08. Offerta minima Euro 16.840,56. LOTTO 3: in Taverna, località Cutura, magazzino in catasto al fg. 35, p.la 425, sub 8. Prezzo base Euro 28.992,00. Offerta minima Euro 21.744,00. Vendita senza incanto 21.02.2018 ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefax 0961/794433-34).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CATANZARO - GAGLIANO**

**IMMOBILE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 84/2012 R.G.E.**

ottavo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Gagliano (CZ), C.da Cavagliotti n. 23, piena proprietà di immobile su tre livelli, di cui uno parzialmente interrato, gli altri due f.t., circondato da corte esterna di proprietà esclusiva costituita dalla porzione di p.la 237 non occupata dall'immobile, in C.F. al fg. 16, p.la 237, z.c. A/3, cl. 2, consistenza vani 9,5; in C.T. fg. 16 p.la 237, qualità uliveto, cl. 3, superficie 9 are. Prezzo base: Euro 155.566,08. Offerta minima Euro 116.674,60. Rilancio minimo Euro 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 11.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

**MARCELLINARA**

**FABBRICATO - APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/2010 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ), piena proprietà dei seguenti beni:- Viale della Libertà n. 3, fabbricato a due elevazioni strutturali (piano seminterrato e piano rialzato) con annessa corte di pertinenza esclusiva, in catasto al fg. 7, p.la 372, cat. A/2, classe 2, vani 12;- loc. Suvero, appezzamento di terreno edificabile (Z.T.O. B2) di mq 6.055, confinante con la corte annessa al fabbricato sopra descritto, in catasto al fg. 7, p.la 11 qualità/classe "semin arbor 2",

sup. are 60 ca 55. Prezzo base: Euro 281.315,40. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 210.986,55. Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Spasari n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.500,00. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (telefax 0961/747979).

### SOVERATO - SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

#### UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 195/2015 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Song Damiani

Lotto B: In Soverato via Duca di Petrizzi n. 11, unità immobiliare al fg. 11, p.la 48, sub 1 attualmente adibita ad attività commerciale all'ingrosso, si compone di n. 3,5 vani per una superficie utile calpestabile di mq 59,65 circa. Prezzo base Euro 82.400,00. Offerte minima Euro 61.800,00. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Lotto C: In Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) via della Fraternità SP 128, terreni: - terreno al fg. 4, p.la 398; - terreno al fg. 4, p.la 402; - terreno al fg. 10, p.la 6. Prezzo base Euro 1.791,36. Offerte minima Euro 1.343,52. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 5.03.2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento. Professionista delegato Avv. Armando D'Elia tel. 0961/051049 - cell. 347.0813274

### Immobilie comm.le|ind.le

#### CATANZARO

#### FABBRICATO USO STUDI TELEVISIVI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 85/2010+89/2010 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, V.le V. De Filippis n. 107, fabbricato uso studi televisivi, composto da un corpo di fabbrica principale e da n. 7 corpi di fabbrica annessi, oltre traliccio antenna radio-televisiva, in catasto al fg. 64, p.la 462, cat. E/9. Prezzo base: Euro 529.751,33 Offerta minima Euro 397.313,49. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 7.02.2018 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

#### CATANZARO

#### LOCALI MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 64/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Catanzaro viale Crotona snc - Lotto 1 costituito da 3 sub: 149, 170, 171 di locali magazzino cat. C/2. Prezzo base Euro 66.975,00. Rilanci minimi non inferiori al 2,5% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 23.02.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato in Botricello (CZ) Avv. Vincenzo Ranieri via Nazionale n. 326, tel. 0961.9667466 - 3392673427.

#### CATANZARO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 127/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Barlaam da Seminara, piena proprietà di locale commerciale al p. terra, in catasto al fg. 43, p.la 74, sub. 10, cat. C/1, cl. 2. Prezzo base: Euro 55.763,72. Offerta minima Euro 41.822,80. Vendita senza incanto 26.02.2018 ore 15.30, avanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227).

#### CATANZARO

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, viale Ferdinando Galiani 82/A, piena proprietà dell'unità immobiliare classificato deposito o magazzino costituito da tre vani ed accessori in catasto fg. 20, p.la 651, sub 1, piano terra. Prezzo base: Euro 89.136,00. Offerta minima Euro 66.852,00. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Valerio Carvetta in Catanzaro via Milano n. 8, tel. 0961/541080.

#### CATANZARO

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 202/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Catanzaro via Molise n. 11, località Santa Maria - LOTTO UNICO: immobile indipendente al piano seminterrato ad uso ufficio al fg. 82, mappale 374, sub 24, piano S1, cat. A/10 (erroneamente accatastato come cat. A/3, cl. 3, consistenza vani 4,5, sup. catastale mq 73). PREZZO BASE: Euro 53.362,50. Rilancio minimo 2,5% del prezzo base. Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Vincenzo Ranieri in Botricello via Nazionale n. 326, tel. 0961.966466, 338.2673427.

#### BOTRICELLO

#### EDIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 196/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Botricello, via Nazionale - SS 106 Jonica, piena proprietà di edificio, in C.U. al fg. 6, p.la 1888, sub. 1, cat. C/1. Prezzo base: Euro 52.377,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 39.283,00. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 11.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

#### CHIARAVALLE CENTRALE

#### ALBERGO - FABBRICATO - TERRENO E AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 23/99 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Lotto Unico: in Chiaravalle Centrale (CZ), via Nazionale, piena proprietà di albergo sala-ristorante composto da sala ristorante al p. seminterrato, hall al p.t. con reception, ufficio e stanza portiere in catasto al fg. 34, p.lle 204, 210 e 216, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Piena proprietà di fabbricato adibito ad albergo ristorante in catasto al fg. 35, p.lle 816, 817, PT- S1,2,3, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Piena proprietà di terreno in catasto terreni al fg. 35, p.la 174, adibito a corte degli immobili sopra individuati, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Piena proprietà di area urbana in catasto terreni al fg. 34, p.lle 214 e 215, 174, adibito a corte degli immobili sopra descritti. Vendita senza incanto 26.02.2018 ore 15.00, avanti al Notaio Delegato presso il Tribunale di Catanzaro via Argento, piano terra, aula A. Prezzo base Euro 480.067,58. Offerta minima Euro 360.050,68. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/7513289).

#### SELLIA MARINA

#### CAPANNO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 295/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), fraz. Loc. Juzzolino, S.S. 106, capannone artigianale composto da piano seminterrato S2, seminterrato S1, terra, primo e sottotetto, identificato in C.F. al fg. 14, p.la 933, cat. D/8, vani 6. Prezzo base: Euro 361.746,02 offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 271.309,52. Vendita senza incanto 21.02.2018 ore 10.00 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefax 0961/794433).

### Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

#### SELLIA MARINA

#### CAPANNO COMM.LE - MAGAZZINO - APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 23/2010 R.F.

G.D. Dott.ssa Song Damiani

In Sellia Marina (CZ), piena proprietà dei seguenti beni: LOTTO 1: SS 106, Km 198, capannone commerciale, piano terra, S.U.C. mq 540 al prezzo base di Euro 83.041,32; e corte della S.U.C. mq 395,28 al prezzo base di Euro 13.650,52. LOTTO 2: loc. La Petrizia, magazzino/deposito, S.U.C. mq 290,82 al prezzo base di Euro 40.421,93; e corte della S.U.C. di mq 589,18 al prezzo base di Euro 27.147,20. LOTTO 3: loc. La Petrizia, unità immobiliare per civile abitazione al p. primo di un fabbricato a due piani, S.U.C. mq 170,55 al prezzo base di Euro 46.208,00. LOTTO 4: loc. La Petrizia, unità immobiliare per civile abitazione al p. primo di un fabbricato a due piani, S.U.C. mq 152,07 al prezzo base di Euro 40.432,00. LOTTO 5: loc. La Petrizia, unità immobiliare per civile abitazione al p. secondo di un fabbricato a due piani, S.U.C. mq 122,04 al prezzo base di Euro 32.310,00. LOTTO 6: loc. La Petrizia, unità immobiliare per civile abitazione al p. secondo di un fabbricato a due piani, S.U.C. mq 112,28 al prezzo base di Euro 30.035,20. LOTTO 7: loc. La Petrizia, piena proprietà per la quota di 1/2 di terreno di mq 800 al prezzo base di Euro 8.664,00. Vendita senza incanto 7.03.2018 ore 9.30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00. Curatore fallimentare Avv. Carla Costanzo (telefax 0961/799917)

### Terreno|Immobilie agricole

#### CATANZARO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Fallimentare n. 930/96 R. Fall.

G.D. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Catanzaro località Sansinato - Lotto Unico: quota di 22/30 di terreno al fg. 64 p.lle 878-879-886-887, "qualità seminativo classe 4" per le p.lle 878 e 879 e "pascolo arborato classe 2" per le p.lle 886 e 887, superficie totale mq 5.773. Prezzo Base: Euro 14.432,50. Offerta minima Euro 10.824,38. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 9:30 presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Avv. Orazio Zimatore cell. 331.8494805.

**CARAFFA DI CATANZARO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO 1: in Caraffa di Catanzaro, Località "Fiego", terreno al fg. 21, p.lle 14 e 42, di superficie complessiva 11.200,00 mq. Prezzo base Euro 11.920,00. Offerta minima Euro 8.940,00. Lotto 2: in Caraffa di Catanzaro, località Zaccano - Ceramella, terreno agricolo al fg. 16, p.la 391, di mq 15695. Prezzo base Euro 35.432,00. Offerta minima Euro 26.574,00. Vendita senza incanto 21.02.2018 ore 11.30 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefax 0961/794433-34).

**SAN PIETRO APOSTOLO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 247/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 In San Pietro Apostolo (CZ), immobili censiti in C.T. al fg. 8:

LOTTO 1: p.la 468 Cast. Frutto, 0 10 15; p.la 861 Bosco ceduo, 1 11 52; p.la 862 U.i.u.; p.la 704 Bosco ceduo, 0 14 98. LOTTO 2: p.la 470 Cast. Frutto, 0 04 20; p.la 726 Bosco ceduo, 0 56 34; p.la 730 Bosco ceduo, 0 32 32; p.la 476 Seminativo, 0 26 80; p.la 464 Bosco ceduo, 0 06 20; p.la 474 Seminativo, 0 71 10; p.la 25 F.R., 0 0 24. LOTTO 3: p.la 308 Uliveto, 0 22 00, Sem.Arbor., 0 20 50; p.la 299 Sem. Arbor. 0 24 33, Uliveto, 0 05 47; p.la 298 Uliveto, 0 15 10; p.la 297 Uliveto, 0 04 00; p.la 24 Vigneto, 0 11 30; p.la 36 Seminativo, 0 17 01, Uliveto, 0 05 49. LOTTO 4: p.la 863 Sem. arbor., 1 74 46; p.la 707 Sem. arbor., 0 04 81; p.la 26 F.R., 0 01 70. Prezzi base: Lotto 1 Euro 32.544,00; Lotto 2 Euro 11.088,00; Lotto 3 Euro 13.968,00; Lotto 4 Euro 17.376,00. Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 24.408,00; Lotto 2 Euro 8.316,00; Lotto 3 Euro 10.476,00; Lotto 4 Euro 13.032,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via Francesco Crispi n. 57. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Domenico Gareri tel. 0961/051615.

**SIMERI CRICHI**

**FONDI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re n. 158/1987**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
 LOTTO UNO: (in precedenza identificato con il n. 2) in Simeri Crichi, Carreta-Bruca, fondo, in catasto al fg. 16, p.lle 157-158. LOTTO DUE: (in precedenza identificato con il n. 3) in Catanzaro, loc. Quattrini, fondo, in catasto al fg. 51, p.lle 68-76-127-128. Prezzi base: Lotto 1 Euro 7.200,00; Lotto 2 Euro 32.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Lotto 1 Euro 5.400,00, Lotto 2 Euro 24.000,00. Aumento minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 7.03.2018 ore 9:30, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento.

**TORRE DI RUGGIERO**

**TERRENO CON ANNESSE STRUTTURE IN C.A.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/1999 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 LOTTO 1: in Torre Di Ruggiero (CZ), terreno in catasto al fg. 24, p.lle 17, 74, 75, 76, 77 e 79. Prezzo base: Euro 28.400,00. Offerta minima Euro 21.300,00. Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 17:00 presso lo studio del delegato Via E. De Riso n. 83. Professionista delegato Avv. Emilio Reitano Pandullo tel. 0961.746515

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
CASTROVILLARI****Abitazione | Accessorio****CASTROVILLARI****MAGAZZINO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 178/2015**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco

Professionista Delegato Dott.ssa Vittoria Novellis

Lotto 1: sito in CASTROVILLARI - VIA PASQUALE LAGHI, 36/N - magazzino di mq. 58, si presenta suddiviso in 3 ambienti distinti, un soggiorno, una cucina ed un ambiente in cui si è ricavato un bagno ed un deposito. Lotto 2: sito in CASTROVILLARI - VIA PASQUALE LAGHI, 36/N - abitazione di tipo civile posto al piano primo, consistenza 6 vani, superficie catastale 149 mq. Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 16:00 presso lo studio tributario Sciarrotta-viale Luca De Rosis n. 62- Rossano (cs) - tel. 0983513091-3285766640. Lotto 1: prezzo Base Euro 30.150,00; offerta minima pari a Euro 22.612,50; rialzo minimo di Euro 603,00; Lotto 2: prezzo Base Euro 112.000,00; offerta minima pari a Euro 84.000,00; rialzo minimo di Euro 2.204,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso studio tributario Sciarrotta-viale Luca De Rosis n. 62- Rossano (cs) - tel. 0983513091- 3285766640. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Vittoria Novellis tel. 0983/513091 - 328/5766640 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ALDOMONTE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 140/1992**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco

Professionista Delegato Avv. Luca D'Alba

Lotto Unico : sito in Comune di Altomonte (CS) Contrada Vomereto snc; fabbricato composto da piano seminterrato adibito a magazzino in stato rustico (2 vani), piano terra adibito a magazzino in stato rustico (7 vani), piano primo adibito a civile abitazione rifinito (7 vani) nonché corte circostante. Libero.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca D'Alba in Trebisacce (CS) in viale della Libertà n.125; Prezzo Base Euro 121.589,40; Offerta Minima Euro 91.192,05; Il rilancio minimo è fissato in una somma non superiore al 2% del prezzo base d'asta. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 12/02/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte (CS) alla Via Giacobini n.131; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Luca D'Alba in Trebisacce (CS) in viale della Libertà n.125 (Tel 0981.51705 Fax 0981.486003); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TREBISACCE****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 173/1995**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Cerbini

Lotto Unico : sito in Comune di Trebisacce (CS) Via Regina Elena snc; Trattasi della metà di un fabbricato costituito da un locale adibito a magazzino, identificato in catasto al foglio 33, p.lla 285, sub.3.

Libero.

Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Cerbini in Castrovillari, Via delle Peonie 24/c; Prezzo base Euro 7.500,00; Offerta minima Euro 5.625,00; rilancio minimo in caso di gara 2 % del prezzo base d'asta; Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Cerbini in Castrovillari, Via delle Peonie 24/c; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Vincenzo Cerbini in Castrovillari, Via delle Peonie 24/c tel 0981 483226 - fax 0981 98113; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****TARSIA****MAGAZZINO-LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 100/2007**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco.

Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli.

Lotto A: Comune di Tarsia (CS) Via Nuova n. 11. Piena proprietà di magazzino a piano primo sottostrada della superficie commerciale lorda di mq 145, con altezza costante pari a m. 3,20 e composto da un unico ambiente diviso solo parzialmente da tramezzatura. Occupato dalla figlia del debitore.

Lotto B: Comune di Tarsia (CS) Via Nuova n. 11. Piena proprietà di locale commerciale con categoria catastale laboratorio artigianale al piano terra composto da zona di ingresso di mq 72 ed altra zona di mq 56 all'interno della quale è presente un bagno ed un ufficio per una superficie lorda pari a mq 145 ed altezza mq 3. Sul retro è presente un balcone di mq 16. Condotto in comodato gratuito con contratto regolarmente registrato.

Lotto C: Comune di Tarsia (CS) Via Nuova n. 11. Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da 5 vani, bagno, cucina, ripostiglio e corridoio per una superficie lorda di mq 145 con un balcone sul retro di mq 10 sulla facciata principale con annessa cantina al piano secondo sottostrada. Occupato dalla figlia del debitore.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte alla Via Giacobini n. 131.

Prezzo base Lotto A Euro 24.468,75; Offerta minima Euro 18.351,56. Prezzo base Lotto B Euro 50.625,00; Offerta minima Euro 37.968,75. Prezzo base Lotto C Euro 48.937,50; Offerta minima Euro 36.703,13. rilancio minimo in caso di gara 2 % del prezzo base d'asta; Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte alla Via Giacobini n. 131. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte alla Via Giacobini n. 131 tel-fax 0981/948236, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo****SPEZZANO ALBANESE****FABBRICATO-TERRENI-MAGAZZINI-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 44/1987 + 125/1989**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco

Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli

Lotto 1 : sito in Comune di Spezzano Albanese (CS) Via Gramsci; fabbricato costituito da due locali al piano seminterrato (mq 67) e da quattro vani ed accessori al primo piano (mq 143); censito in catasto al fg. 18 p.la 452 sub 1, sub 2 e sub 4. Lotto 2 : sito in Comune di Spezzano Albanese (CS) Contrada Fedula; terreno censito in catasto al fg. 5 p.la 269 (ex p.la 145/a) con sovrastanti capannone magazzino costituito da due ampi locali con superficie complessiva di circa mq 225 e piccolo appartamento uso ufficio posto al piano rialzato di un fabbricato costituito da due piani fuori terra, accatastato al NCEU al fg. 5 p.la 144 sub 1 (ex scheda 1011/79). Lotto 3 : sito in Comune di Spezzano Albanese (CS) Via Nazionale, angolo via Ellena; fabbricato costituito da due locali a livello strada ed adibiti ad attività commerciale, e da un locale ubicato sottostrada ed adibito a deposito merce per una superficie utile complessiva di mq 90; censito in catasto al fg. 19 p.la 297 sub 3, e p.la 297 sub 4 e sub 5, attualmente è identificata in catasto al fg 19 p.la 297 sub 8 ( ex sub 4 e sub 5). Lotto 4 : sito in Comune di Spezzano Albanese (CS) Contrada San Francesco; terreno censito in catasto al fg 14 p.la 84 ed 85, esteso complessivamente Ha 2.61.60, di natura seminativo. Lotto 5 : sito in Comune di Spezzano Albanese (CS) Contrada Coccetta; terreno censito in catasto al fg 15 p.la 88, di natura seminativo arborato, di superficie complessiva Ha 0.44.10; Lotto 6 : sito in Comune di Spezzano Albanese (CS) Località Vignale; terreno censito in catasto al fg 18 p.la 399, 53, 212, e 304 con insistenti due fabbricati adibiti a magazzini. Il primo magazzino si affaccia su via Gramsci si sviluppa su due piani e la superficie utile è di circa mq 180 per piano. Il piano posto a livello strada è distinto in catasto al fg. 18 p.la 1587 sub 2, sub 3; il piano posto sotto il livello strada è distinto in catasto al fg. 18 p.la 1587 sub 1. Il secondo magazzino è ubicato alle spalle del precedente, cioè sottostrada e si sviluppa su un solo piano con una superficie complessiva di circa mq 250, ed è distinto in catasto al fg.p.llel 512 sub 1 e sub 2. Lotto 7 : sito in Comune di Spezzano Albanese (CS) Via Nazionale; appartamento composto da 5 camere più accessori per una superficie utile complessiva di 180 mq; distinto in catasto al fg. 18 p.la 303 sub 6 ( ex scheda n. 122/77).

Lotto 8 : sito in Comune di Spezzano Albanese (CS) Via Nazionale; magazzino distinto in catasto al fg. 18 p.la 303 sub 16 ( ex sub 1, ex scheda n. 124/77), con una superficie complessiva di circa 85 mq.

Lotto 9 : sito in Comune di Spezzano Albanese (CS) Via Nazionale; quota pari ad 1/6 della piena proprietà di un capannone-magazzino con una superficie complessiva di circa mq 102 e di un fabbricato di circa mq 15, censito in catasto al fg. 5 p.la 268 (ex 144) e p.la 272(ex 145);

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte (CS) alla Via Giacobini n.131; Prezzo Base Lotto 1 Euro 79.425,00; Offerta Minima Euro 59.568,75; Prezzo Base Lotto 2 Euro 48.750,00; Offerta Minima Euro 36.562,50; Prezzo Base Lotto 3 Euro 33.750,00; Offerta Minima Euro 25.312,50; Prezzo Base Lotto 4 Euro 22.563,00; Offerta Minima Euro 16.922,25; Prezzo Base Lotto 5 Euro 4.233,00; Offerta Minima Euro 3.174,75; Prezzo Base Lotto 6 Euro 164.250,00; Offerta Minima Euro 123.187,50; Prezzo Base Lotto 7 Euro 81.000,00; Offerta Minima Euro 60.750,00; Prezzo Base Lotto 8 Euro 19.125,00; Offerta Minima Euro 14.343,75; Prezzo Base Lotto 9 Euro 3.300,00; Offerta Minima Euro 2.475,00; Il rilancio minimo è fissato in una somma non superiore al 2% del prezzo base d'asta Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 19/02/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte (CS) alla Via Giacobini n.131; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte (CS) alla Via Giacobini n.131 (tel/fax 0981/948236); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16.00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

#### NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

#### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



**Tribunale di  
COSENZA**

### Abitazione | Accessorio

#### COSENZA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 339/10 + 308/11 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e Custode avv. Valentina Di Maro,

Lotto unico: piena proprietà della quota di 1000/1000 di appartamento ad uso residenziale sito in Cosenza, via Rivocati n. 65, piani terzo e quarto, suddiviso in n. 3 vani al piano terzo, più bagnetto e corridoio, e n. 3 vani al piano quarto (di cui uno al rustico). L'immobile attualmente risulta non occupato.

Vendita senza incanto 11.05.2018 alle ore 15.00 avanti al professionista delegato Avv. Valentina di Maro sito in Rende (CS), via Repaci 39/A.

Prezzo base: Euro 105.340,50; Prezzo minimo: Euro 79.005,375 con aumenti minimi in caso di gara di Euro 2.000,00.

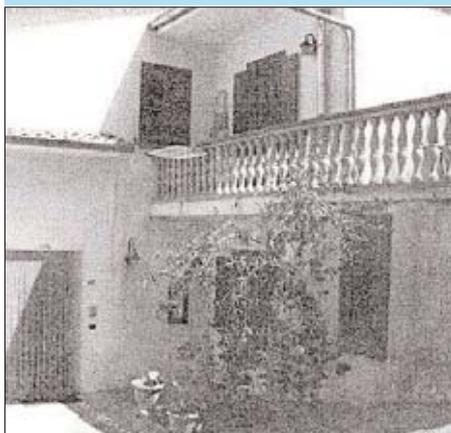
Presentare offerte in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la data della vendita presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari.

Maggiori informazioni in Cancelleria, per visionare l'immobile contattare il professionista delegato tel. 0984/429773 - cell. 3394578890 e-mail [valentinadimaros@yahoo.it](mailto:valentinadimaros@yahoo.it), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

#### ACRI

##### FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 18/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Giardino

LOTTO UNICO - in Acri (CS), località Croce di Baffi 113, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO per civile abitazione, costituente unità indipendente, senza vincoli condominiali, di categoria A/3, abitazione di tipo economico. Superficie utile abitabile mq 140,24 circa, superficie non residenziale (balcone) mq 17,45 circa, vani 7,5 catastali. Risulta composto da piano terra: 2 vani (cucina-soggiorno pranzo) + 2 accessori (ingresso - ripostiglio); piano primo: 3 vani (stanze da letto) + 2 accessori (disimpegno - bagno); pertinenze: balcone - corte - soffitta. Occupato dalla parte esecutata. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 38.078,586.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Castrolibero (CS), Viale della Resistenza, 52. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 851489 - 329 3714550 - e-mail: [avv.monica-giardino@alice.it](mailto:avv.monica-giardino@alice.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

#### BISIGNANO

##### APPARTAMENTO CON CORTE E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 75/2008 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Pirozzi

LOTTO UNICO - in Bisignano (CS), Contrada Acqua di Fico, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO di vani 6,5 con CORTE esclusiva di mq 130 e GARAGE di mq

catastali 60. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 67.500,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Armando Diaz, 21. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 349 3580327, PEC: [barbarapirozzi@odcec.cs.legalmail.it](mailto:barbarapirozzi@odcec.cs.legalmail.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

#### CASOLE BRUZIO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 332/2010 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Silvana Mandolito

LOTTO 1 - in Casole Bruzio (CS), piena proprietà 1/1 di unità immobiliare al piano primo di un condominio di quattro appartamenti composto da: ingresso/salone/angolo cottura, bagno, ripostiglio e due camere per un totale di mq 72,28. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 15.463,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 10.00 avanti al Professionista delegato presso lo Studio Aurum, in Rende (CS), Via Fratelli Bandiera, 9/C. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 465428 - 348 1199192, PEC: [studioaurum@odcec.cs.legalmail.it](mailto:studioaurum@odcec.cs.legalmail.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

#### CERISANO

##### ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 106/2001 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cosima Rossana Ferraina

LOTTO UNICO - in Cerisano (CS), Contrada Cozzo di Monte, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO adibito ad abitazione di tipo popolare (parzialmente da ristrutturare), costituito da tre piani fuori terra, composto da cucina, 4 camere, bagno, soffitta, per una superficie netta complessiva di mq 155,47 ed annessa CORTE esclusiva di mq 11,15. In ditta agli eredi della debitrice esecutata. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 13.732,00. Offerta minima: 75%

del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 21.03.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Biscardi, 15. Apertura buste ore 11.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 73176 - 339 5392805, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## LUZZI

### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 4874/14 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato dott.ssa Stefania Lanzillotti

Lotto primo: In Luzzi (CS), alla contrada Cavoni, Locale ad uso commerciale posto al piano terra, di superficie commerciale pari a mq. 155 circa

Lotto secondo: In Luzzi (CS), alla contrada Cavoni, appartamento posto al primo piano, composto da: soggiorno, cucina, due bagni, tre camere da letto e ripostiglio, oltre balconi e terrazze, di superficie commerciale complessiva pari a mq. 151,58 circa. Gli immobili risultano occupati.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 130.079,00; Lotto 2 Euro 104.660,00.

Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 97.560,00; Lotto 2 Euro 78.495,00.

Vendita senza incanto 22.5.2018 ore 13,00 davanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

La misura minima dell'aumento da apportare alle offerte (sull'offerta più alta) non potrà essere inferiore a: Euro 100,00 per gli immobili valutati fino a Euro 5.000,00, Euro 1.000,00 per gli immobili valutati da Euro 5.000,00 a Euro 50.000,00; Euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore a Euro 50.000,00. Presentare offerte c/o l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) Per informazioni sullo stato di occupazione e per visionare l'immobile contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione.

## MARANO PRINCIPATO

### ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 162/2008 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Michele Iapicca

LOTTO UNICO - in Marano Principato (CS), Via Pantusa

30, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO destinato a civile abitazione articolato in piano terra (adibito a ingresso, corridoio, cucina con camino, bagno e ripostiglio - soggiorno con corpo scala che conduce al piano superiore), piano primo (con n. 2 camere da letto e bagno con antibagno) e sottotetto non abitabile (articolato in soggiorno con angolo cottura, antibagno, bagno e camera da letto), consistenza 6,5 vani, con CORTE annessa di mq 234 su cui insistono baracca con magazzino da demolire. All'immobile si accede tramite cancello carrabile su corte. Occupato dai proprietari, dai figli e dalla famiglia della figlia. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 91.901,00. Offerta minima: Euro 68.925,86.

Vendita senza incanto 01.03.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Ernesto Fagiani, 15/B. Apertura buste ore 17.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 339 3592088 - 0984 390906, e-mail: [avv.micheleiapicca@iapicca.com](mailto:avv.micheleiapicca@iapicca.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## RENDE

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 113/2009 + 151/2009 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Pamela Bonaro

LOTTO UNICO - in Rende (CS), Via Tintoretto, 55, proprietà superficaria 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione ubicato al piano secondo, superficie commerciale mq 114, composto da salone, tre camere da letto, cucina, due bagni, ripostiglio e ampio balcone di mq 18, cons. 7,5 vani, con annesse due soffitte al piano quarto di mq 18 complessivi e GARAGE al piano terra/seminterrato di mq 32. Occupato dagli esecutati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 161.320,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via A. De Filippis, 6. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 391625, e-mail: [pamela.bonaro@libero.it](mailto:pamela.bonaro@libero.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## RENDE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 253/11 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode dott.ssa Anna Calvelli

Lotto unico: In Rende (CS), via Guglielmo Marconi 49, Appartamento posto al terzo piano da un ampio soggiorno, una cucina, due camere da letto, uno studio. Presente tre lati una terrazza coperta. Struttura del fabbricato in cemento armato; impianto idrico, elettrico e termico (a metano) funzionanti. Rifiniture di media qualità. Ingresso su corte comune da via G.Marconi. L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto 11.5.2018 ore 16,15 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Euro 126.225,00; Prezzo minimo: Euro 94.669,00; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare offerte c/o l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Per informazioni sullo stato di occupazione e per visionare l'immobile contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione.

## RENDE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 165/11 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e custode dott. Stefano Camilleri

Lotto unico: In Rende (CS), alla via Don Minzoni 80, appartamento posto al piano secondo, interno 4, composto da tre vani, salone, ingresso-disimpegno, cucina, due bagni e ripostiglio oltre balconi per una superficie commerciale pari a mq. 154,00. Il cespite è occupato. Prezzo base: Euro 130.752,00; Prezzo minimo: Euro 98.064,00.

Vendita senza incanto 15.5.2018 ore 12,30 davanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

La misura minima dell'aumento da apportare alle offerte (sull'offerta più alta) non potrà essere inferiore a: Euro 100,00 per gli immobili valutati fino a Euro 5.000,00, Euro 1.000,00 per gli immobili valutati da Euro 5.000,00 a Euro 50.000,00; Euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore a Euro 50.000,00. Presentare offerte c/o l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Per informazioni sullo stato di occupazione e per visionare l'immobile contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione.

## RENDE

### LOCALE GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 19/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Roberto Ciacco

LOTTO 2 - in Rende (CS), Via Rossini, 145, proprietà superficaria 1/1 di locale GARAGE posto al piano primo sottostrada di mq 21. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 11.475,00. Offerta minima: Euro 8.606,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23.05.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Aprigliano (CS), Via Domenico Piro Panto, 75. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 340 1794681 - 347 0329210, PEC: robertociacco@odcec.cs.legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROSE**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 211/2014 R.G.E.**  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Nardi  
LOTTO UNICO - in Rose (CS), Contrada Variolate snc, piena proprietà 1/1 di Unità immobiliare adibita a civile ABITAZIONE sita al piano terra di edificio costituito da 4 piani fuori terra ed un seminterrato, della consistenza di vani 6,5, mq 128, comprensiva di corte di pertinenza esclusiva e locale CANTINA, con due affacci esterni sulla suddetta corte. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 100.138,50. Offerta minima: prezzo base con massimo ribasso offribile di Euro 25.034,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.03.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Viale Falcone, 12. Apertura buste ore 17.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 408943, e-mail: [studiogiuseppenardi@gmail.com](mailto:studiogiuseppenardi@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**COSENZA**  
**IMMOBILI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 238/12 R.Es.**  
Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato avv. Adolfo Valente  
Custode giudiziario dott. Pierluigi De Buono,  
Lotto unico: Comune di Cosenza (CS), via Romualdo Montagna 49, n. 3 immobili, piena proprietà di:  
- uffici e studi privati con superficie commerciale di mq. 643,50.  
- tettoia posto auto con destinazione ad uffici e studi privati, superficie commerciale di mq. 10,00.  
Quota pari a 1/2 di piena proprietà di:

- corte comune.  
Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.15 c/o lo studio in Cosenza, via Nicola Serra 24  
Prezzo base Euro 453.530,00; offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00.  
Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.  
Per ulteriori informazioni e per visionare l'immobile contattare il professionista delegato avv. Adolfo Valente Tel. 0984/36106 - cell. 340/3226215, oppure presso il Custode Giudiziario Dott. Pierluigi De Buono (tel. 0984/413375 - cell. 338/2145587), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI**  
**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 286/2012 R.G.E.**  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pietro Calvano  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Carolei (CS), in un fabbricato a tre elevazioni fuori terra adibite a civile abitazione oltre piano seminterrato destinato a magazzini, Via Vittorio Emanuele III, i lotti dal n. 1 al n. 5 e in un fabbricato a tre elevazioni fuori terra, Via Cacoe, il lotto n. 6:  
LOTTO 1 - APPARTAMENTO posto al piano secondo, composto da ingresso, scala interna, cucina, soggiorno, n. 1 camera letto, bagno, per una superficie commerciale di mq 115,00 oltre mq 36,52 di soffitta. Libero. Prezzo base: Euro 33.422,00. Offerta minima: Euro 25.067,00.  
LOTTO 2 - APPARTAMENTO posto al piano primo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio, n. 2 disimpegni, per una superficie commerciale di mq 132,35 oltre mq 6,10 di balconi. Libero. Prezzo base: Euro 31.935,00. Offerta minima: Euro 23.952,00.  
LOTTO 3 - MAGAZZINO posto al piano terra, composto da n. 3 locali e relativi accessori, per una superficie commerciale di mq 105,47. Libero. Prezzo base: Euro 21.341,00. Offerta minima: Euro 16.006,00.  
LOTTO 4 - APPARTAMENTO posto al piano terra, composto da ingresso, cucina, n. 1 camera, disimpegno e bagno, per una superficie commerciale di mq 62,11. Prezzo base: Euro 12.510,00. Offerta minima: Euro 9.383,00.  
LOTTO 5 - MAGAZZINO posto al piano seminterrato, composto da n. 3 locali, per una superficie commerciale di mq 79,12 con CORTE di pertinenza esclusiva, qualità orto irriguo, classe 2, superficie mq 210. Libero. Prezzo base: Euro 12.978,00. Offerta minima: Euro 9.734,00.  
LOTTO 6 - MAGAZZINO composto da n. 1 locale per una superficie commerciale di mq 32,55. Libero. Prezzo base: Euro 3.247,00. Offerta minima: Euro 2.436,00.  
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00 per il lotto 6, Euro 1.000,00 per ciascuno dei rimanenti lotti.  
Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 16.15 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Panebianco, 259. Apertura buste ore 16.15.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 395132 - 339 2361199, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**  
**APPARTAMENTI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 164/1997 R.G.E.**  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giorgio Previte  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi De Rosa  
LOTTO UNICO - in Castrolibero (CS), Via Papa Paolo VI 34, in un fabbricato per civili abitazioni, Corpo "B", del complesso edilizio denominato "Centro Polifunzionale di Servizi Urbani", piena proprietà 1/1 di: A) APPARTAMENTO (accatastato come A/10 - uffici e studi privati) al piano secondo avente superficie di circa mq 62 al lordo della muratura, composto da un vano ed accessori costituiti da wc, corridoio, ripostiglio, vani catastali 2. B) APPARTAMENTO (accatastato come A/10 - uffici e studi privati) al piano secondo avente superficie di circa mq 111 al lordo della muratura, composto da due vani ed accessori costituiti da bagno e corridoio, vani catastali 3. LASTRICO SOLARE della superficie di mq 75 in comune ai due appartamenti. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 59.847,25.  
Vendita senza incanto 01.03.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Viale delle Medaglie d'Oro, 106. Apertura buste ore 16.30.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 411179 - 338 9462861, PEC: [avvderosaluigi@cnfpec.it](mailto:avvderosaluigi@cnfpec.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI - MONTALTO UFFUGO**  
**MAGAZZINI - EDIFICIO RESIDENZIALE - COMMERCIALE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 167/10 Reg.Esec.**  
Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato avv. Vittorio Bruno  
Lotto 1: Comune di Luzzi (CS), contrada Muri, immobile formato da seminterrato, piano terra e locale deposito. Il piano terra è quello abitato indipendentemente se manca l'idoneità certificata degli impianti e della struttura portante. L'immobile è stato assegnato, quale casa coniugale, al coniuge separato che continuerà ad abitarla con la figlia, ad esclusione del locale a piano terra e della mansarda, assegnati al debitore esecutato.  
Lotto 2: Comune di Montalto Uffugo (CS), via Benedetto Croce o ex SS 19 ora SP 241, L'immobile è

situato al terzo piano (senza ascensore), è una mansarda abitabile. L'ingresso è a destra dell'ultimo pianerottolo. E' composto da tre stanze, due più piccole ed una comprensiva di ingresso cucina. Vi è un bagno e a sud è allungato con una grande terrazza. La superficie (circa) è mq. 64 (lorda) di cui calpestabili (coperti) mq. 54 e mq. 43 di balconi e terrazzo.

Lotto 3: Comune di Montalto Uffugo (CS), via Benedetto Croce o ex SS 19 ora SP 241, L'immobile è situato al terzo piano (senza ascensore), è una mansarda abitabile. L'ingresso è a sinistra dell'ultimo pianerottolo. E' composto da tre stanze, di cui una ingresso-salone e bagno. La superficie (circa) è di mq. 57,9 (lorda) di cui calpestabili (coperti) mq. 53 e mq. 3,70 di balconi.

Vendita senza incanto 30.5.2018 alle ore 16.00 presso lo studio in Cosenza alla via Medaglie d'Oro n. 154. Prezzo base: Lotto n. 1 Euro 128.099,25; Lotto n. 2 Euro 35.041,25; Lotto 3 Euro 28.177,50.

Prezzo minimo: Lotto n. 1 Euro 96.074,44; Lotto n. 2 Euro 26.280,94; Lotto 3 Euro 21.133,13.

Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 2.000,00; Lotto 2 e 3 Euro 1.000,00.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio sopraindicato. Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, presso il professionista delegato e custode giudiziario tel. 0984/1716938 - 334/7059606, o sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## RENDE

### FABBRICATI - LOCALI - UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 129/88 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode dott.ssa Anna Calvelli

Primo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi N. 34, Porzione di fabbricato adibito ad istituto bancario, posto al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 339 circa. L'immobile risulta occupato.

Secondo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Locale commerciale posto al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 200,55 circa, composto da un locale, due bagni e un locale deposito. L'immobile risulta occupato.

Terzo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Locale adibito a cabina elettrica, posto al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 12,00 circa, composto da unico ambiente in dotazione Enel. L'immobile risulta libero.

Quarto lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Locale adibito a cabina elettrica, posto al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 35 circa, composto da ambiente principale oltre due locali accessori. L'immobile risulta libero.

Quinto lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Locale adibito a deposito, posto al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 8 circa, composto da unico ambiente. L'immobile risulta libero.

Sesto lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Locale commerciale, posto al piano terra, della superficie complessiva di mq. 26,55 circa, composto da un locale commerciale e un bagno. L'immobile risulta libero.

Settimo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Locale commerciale, posto al piano terra, della superficie complessiva di mq. 1.484,50 circa, composto da un grande locale commerciale oltre piano soppalco, dotato di servizi igienici e locali deposito, oltre locali accessori. L'immobile risulta libero.

Ottavo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Locale adibito a magazzino, posto al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 780 circa, caratterizzato da un'altezza di circa 12 metri. L'immobile risulta libero.

Nono lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Unità immobiliare, posto al primo piano, della superficie commerciale complessiva di mq. 459,10 circa, composta da un ampio open space, due grandi uffici, oltre bagni, locale archivio e locale tecnico. L'immobile risulta libero.

Decimo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Unità immobiliare adibita ad uffici, posta al secondo piano, della superficie commerciale complessiva di mq. 350,10 circa, composta da dodici ampie stanze adibite ad uffici, depositi, servizi e corridoi. L'immobile risulta libero.

Undicesimo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Unità immobiliare adibita ad uffici, posta al secondo piano, della superficie commerciale complessiva di mq. 257,35 circa, composta da due ampi open space adibite ad uffici, depositi e servizi. L'immobile risulta libero.

Dodicesimo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Unità immobiliare adibita ad uffici, posta al secondo piano, della superficie commerciale complessiva di mq. 56 circa, composta da ampio locale magazzino-deposito. L'immobile risulta libero.

Tredicesimo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Unità immobiliare adibita a piccolo ufficio, posta al secondo piano, della superficie commerciale complessiva di mq. 46,125 circa, composta da locale open space adibito ad ufficio oltre bagnetto. L'immobile risulta libero.

Quattordicesimo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Unità immobiliare adibita a deposito, posta al terzo piano, della superficie commerciale complessiva di mq. 948,00 circa, composta da ampio locale adibito a magazzino - deposito. L'immobile risulta libero.

Quindicesimo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Unità immobiliare adibita ad uffici, posta al quarto piano, della superficie commerciale complessiva di mq. 904,55 circa, composta da ventidue ampie camere adibite ad uffici, servizi e corridoi. L'immobile risulta libero.

Sedicesimo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Unità immobiliare adibita ad uffici, posta al quarto piano, della superficie commerciale complessiva di mq. 812,80 circa, composta da diciannove ampie stanze adibite ad uffici. L'immobile risulta libero.

Diciassettesimo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Unità immobiliare adibita ad uffici, posta al quarto piano, della superficie commerciale complessiva di mq. 477,90 circa, composta da tredici stanze adibite ad uffici, servizi e corridoi. L'immobile risulta libero.

Diciottesimo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Unità immobiliare adibita ad uffici, posta al quarto piano, della superficie commerciale complessiva di mq. 929,15 circa, composta da sedici stanze adibite ad uffici, servizi e corridoi. L'immobile risulta libero.

Diciannovesimo lotto: In Rende (CS), Località Quattromiglia, in via Marconi, Unità immobiliare adibita ad uffici, posta al quarto piano, della superficie commerciale complessiva di mq. 861,80 circa, composta da diciassette ampie stanze adibite ad uffici, servizi e corridoi. L'immobile risulta libero.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 597.000,00; Lotto 2 Euro 299.000,00; Lotto 3 Euro 4.500,00; Lotto 4 Euro 15.000,00; Lotto 5 Euro 2.700,00; Lotto 6 Euro 35.000,00; Lotto 7 Euro 2.089.000,00; Lotto 8 Euro 463.000,00; Lotto 9 Euro 472.000,00; Lotto 10 Euro 359.000,00; Lotto 11 Euro 263.000,00; Lotto 12 Euro 20.600,00; Lotto 13 Euro 45.000,00; Lotto 14 Euro 302.000,00; Lotto 15 Euro 874.000,00; Lotto 16 Euro 785.000,00; Lotto 17 Euro 553.000,00; Lotto 18 Euro 1.078.000,00; Lotto 19 Euro 1.000.000,00.

Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 447.750,00; Lotto 2 Euro 224.250,00; Lotto 3 Euro 3.375,00; Lotto 4 Euro 11.250,00; Lotto 5 Euro 2.025,00; Lotto 6 Euro 26.250,00; Lotto 7 Euro 1.566.750,00; Lotto 8 Euro 347.250,00; Lotto 9 Euro 354.000,00; Lotto 10 Euro 269.250,00; Lotto 11 Euro 197.250,00; Lotto 12 Euro 15.450,00; Lotto 13 Euro 33.750,00; Lotto 14 Euro

226.500,00; Lotto 15 Euro 655.500,00; Lotto 16 Euro 588.750,00; Lotto 17 Euro 414.750,00; Lotto 18 Euro 808.500,00; Lotto 19 Euro 750.000,00.

Vendita senza incanto 11.5.2018 ore 16,15 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

La misura minima dell'aumento da apportare alle offerte (sull'offerta più alta) non potrà essere inferiore a: Euro 100,00 per gli immobili valutati fino a Euro 5.000,00, Euro 1.000,00 per gli immobili valutati da Euro. 5.000,00 a Euro 50.000,00; Euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore a Euro 50.000,00.

Presentare offerte c/o l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per informazioni sullo stato di occupazione e per visionare l'immobile contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione.

## SAN MARCO ARGENTANO

### NEGOZI - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 256/2010 + 25/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Dott. Paolo Carelli

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Marco Argentano (CS):

LOTTO 1 - Via Negroni 86, LOCALE (NEGOZI e BOTTEGHE) ubicato al piano terra, consistenza mq 284. Al momento occupato dal debitore esecutato. Prezzo base: Euro 111.673,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - Via Negroni 86, ABITAZIONE di tipo civile ubicata al piano primo, consistenza 6,5 vani, superficie mq 173. Al momento occupata dal debitore esecutato. Prezzo base: Euro 46.279,73. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 3 - Località Faccichio, appezzamento di TERRENO esteso per mq 350, seminativo arborato, classe 1. Prezzo base: Euro 275,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO 4 - Località Faccichio, appezzamento di TERRENO esteso per mq 2.535, seminativo, classe 2. Prezzo base: Euro 1.729,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Crati, 2. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 395433 - 329 1641165, mail: [paolocarelli@yahoo.it](mailto:paolocarelli@yahoo.it), esclusivamente previo appuntamento, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MANGONE

#### UNITÀ IMBILIARI E TERRENO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 315/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Manuela Morrone

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Luca Esposito

Piena proprietà 1/1 di unità immobiliari site in Mangone (CS), località Piano Lago, ex SS 108, in un maggiore fabbricato comprese parti comuni (corte, atrio scale e vano ascensore) a tutti i subalterni (i lotti dal n. 1 al n. 6):

LOTTO 1 - MAGAZZINO COMMERCIALE posto al piano terra, superficie commerciale lorda mq 166 circa, di cui utili mq 153 circa, con ripostiglio e toilette a servizio dell'attività. Prezzo base: Euro 63.497,72. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 2 - LOCALE COMMERCIALE posto al piano terra, superficie commerciale lorda mq 210 circa, di cui utili mq 195 circa, costituito da ufficio, ripostiglio, sala esposizione, magazzino e toilette a servizio dell'attività. Prezzo base: Euro 87.322,20. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 3 - LOCALE posto al piano primo, superficie lorda mq 431 circa, di cui utili mq 400 circa, composto da ingresso, ripostiglio, due bagni e tre sale destinate a scuola di danza. Occupato da affittuario con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 192.956,80. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 4 - LOCALE ad uso COMMERCIALE posto al piano secondo, superficie lorda mq 432 circa, di cui utili mq 400 circa, diviso con pareti in cartongesso rimovibili, adibito ad esposizione mobili ad uso dell'attività al piano primo. Prezzo base: Euro 179.101,12. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 5 - LOCALE ad uso COMMERCIALE posto al piano terzo, attualmente allo stato rustico, superficie commerciale mq 452,80 circa, all'interno non presenta nessuna divisione. Prezzo base: Euro 79.952,60. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 6 - Unità immobiliare per uso civile ABITAZIONE posta al piano quarto, superficie commerciale mq 261, costituita da ingresso, cucina, due sale da pranzo, tre ripostigli, due bagni, due stanze da letto e ampia terrazza. Occupato con regolare contratto di natura transitoria con termine alla aggiudicazione. Prezzo base: Euro 81.320,95. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 7 - TERRENO della superficie commerciale di mq 930 circa (mq 1.350 comprensivo delle fasce di rispetto autostrada SA-RC), ha forma longilinea, vi si accede direttamente dalla SS 108 a mezzo di una rampa carrabile asfaltata con cancello, non coltivato, si divide in due aree adiacenti, una asfaltata ed una più ampia invasa da infestanti. Costituisce un'area edificabile (Zona AC3 - ambiti consolidati), priva di vincoli, inserita in un contesto completamente urbanizzato. Prezzo base: Euro 31.620,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00 per il lotto 7, Euro 2.000,00 per ciascuno dei restanti lotti. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se Marina (CS), Via Nazionale, 91. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiore informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 90098 - 347 7068650, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Bene Mobile

### RENDE

#### ARREDI E MACCHINE ELETTRONICHE UFFICIO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Conc. Prev. n. 15/2013 C.P.

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Commissario Giudiziale Dott. Maurizio Napolitano

Commissario Liquidatore Dott. Pierluigi Pisani

LOTTO 3 - ARREDI E MACCHINE ELETTRONICHE UFFICIO

1. N. 8 Scrivanie semidirezionali con dattilo integrato, struttura metallica colore grigio, piano spess. mm 38 in conglomerato ligneo melaminico con bordo perimetrale in ABS spess. mm 2, finitura faggio. L. 225 - P. 95 H. 72.

2. N. 11 Sedute ospiti a 4 gambe metalliche verniciate a polveri epossidiche colore grigio, seduta in stoffa e schienale in PVC, con braccioli.

3. N. 6 Sedie semidirezionali su base a 5 razze su ruote gommate piroettanti, alzata a gas, braccioli regolabili, supporto lombare regolabile, poggiatesta e movimento sincronizzato, seduta in stoffa e schienale in rete traspirante.

4. N. 12 Mobili contenitore basso con doppia anta con serratura, n. 1 ripiano interno con top di finitura con bordatura in ABS da mm 2, maniglie alluminio, finitura wengè.

5. N. 9 Cassettiera a 3 cassetti in conglomerato ligneo melaminico su ruote con serratura a chiusura simultanea, finitura faggio.

6. N.5 Mobili contenitore con struttura in conglomerato ligneo melaminico colore grigio argento ed anta in vetro, top faggio.

7. N. 1 Armadio composto da un elemento centrale con ante in melaminico faggio due elementi laterali con ante in vetro.

8. N. 1 Cassettiera a 3 cassetti in conglomerato ligneo melaminico su ruote con serratura a chiusura simultanea, finitura faggio.

9. N. 3 Scrivania operativa con struttura metallica colore grigio, piano sagomato spess. mm 30 in conglomerato ligneo melaminico con bordo perimetrale in ABS spess. mm 2, finitura avorio, con mobile di servizio integrato.

10. N. 6 Seduta ospiti su base a slitta metallica cromata, con braccioli integrati seduta e schienale imbottiti con rivestimento in tessuto.

11. N. 1 Scrivania direzionale in legno impiallacciato noce, piano in legno tamburato spessore mm 70 con sottomano in pelle, impiallacciato noce con bordo massello e piede ad elle dello stesso materiale e finitura del piano, con mobile di servizio integrato con chiusure ad ante.

12. N. 1 Mobile con struttura base in conglomerato ligneo melaminico con ante, top e fianchi impiallacciati in noce con vani a giorno e chiusi ad ante.

13. N. 1 Divano in similpelle a 3 posti con braccioli.

14. N. 1 Tavolo riunioni direzionale a 3 moduli con struttura metallica satinata e verniciata con polveri epossidiche, piano in conglomerato ligneo melaminico spess. mm 38 e finitura ciliegio.

15. N. 1 Tavolo riunioni direzionale con struttura metallica satinata e verniciata con polveri epossidiche, piano in conglomerato ligneo melaminico spess. mm 38 e finitura ciliegio.

16. N. 6 Modello Air JR su ruote Seduta attesa/collettività, schienale medio in PVC, braccioli in neoprene, seduta in pelle con struttura metallica verniciata grigio silver su ruote.

17. N. 8 Modello Air JR Seduta attesa/collettività, schienale medio in PVC, braccioli in neoprene, seduta in pelle con struttura metallica verniciata grigio silver base a slitta.

18. N. 2 Mobile contenitore medio con struttura in melaminico grigio, 2 ripiani, anta in vetro, top e fianchi di finitura spess. mm 38, impiallacciatura colore ciliegio.

19. N. 2 Mobile contenitore basso con struttura in melaminico grigio, 1 ripiano, ante mm 18, top e fianchi mm 38 impiallacciati in finitura colore ciliegio,

chiusura ad ante con serratura e maniglie alluminio. 20. N. 1 Mobile di servizio basso con struttura in melaminico grigio argento, 1 ripiano, su ruote con chiusura a serranda.

21. N. 1 Classificatore a 4 cassette per cartelle sospese con struttura in lamiera di acciaio, guide metalliche e chiusura simultanea dei cassetti con chiave.

22. N. 1 Classificatore a 4 cassetti per cartelle sospese con struttura in lamiera di acciaio, guide metalliche e chiusura simultanea dei cassetti con chiave.

23. N. 1 Armadio contenitore alto con ante in laminato e chiusura a chiave con struttura in conglomerato ligneo melaminico e fianchi di finitura.

24. N. 11 Seduta attesa con struttura in tubolare metallico, seduta e schienale imbottiti con rivestimento in stoffa colore rosso, senza braccioli.

25. N. 1 Seduta su base a 5 razze in nylon con ruote piroettanti, struttura in alluminio e nylon, braccioli, schienale alto in rete traspirante, seduta in pelle nera, poggiatesta. Alzata a gas, movimento synchron, regolazione inclinazione schienale, regolazione supporto lombare.

26. N. 2 Armadio sopralto in lamiera d'acciaio 6/10 e 7/10 di mm. Con ante scorrevoli e serratura, verniciato a polveri epossidiche, un ripiano interno, colore grigio RAL7038.

27. N. 2 Armadio in lamiera d'acciaio 6/10 e 7/10 di mm. Con ante scorrevoli e serratura, verniciato a polveri epossidiche, 4 ripiani interni, colore grigio.

28. N. 2 Armadio blindato in lamiera d'acciaio monoblocco a due ante, chiave a doppia mappa e cerniere antieffrazione verniciato a polveri epossidiche, 4 ripiani interni, colore grigio.

29. N. 5 Seduta su base a 5 razze in nylon su ruote piroettanti, seduta e schienale imbottiti con rivestimento in similpelle e braccioli integrati, alzata a gas.

30. N. 1 Scrivania direzionale in legno impiallacciato noce, piano in legno tamburato spessore mm 70, impiallacciato noce con bordo massello e piede dello stesso materiale e finitura del piano.

31. N. 1 Tavolo riunioni direzionale a 2 moduli con terminali stondati di colore grigio struttura metallica verniciata con polveri epossidiche, piano in conglomerato ligneo melaminico spess. mm 25 e finitura acero.

32. N. 45 Mod. Mimi Seduta su 4 gambe in tubolare metallico verniciato a polveri, seduta e schienale in PVC, braccioli e tavoletta in polipropilene colore giallo paglierino e nero.

33. N. 1 Armadio a 3 moduli con ante 2 laterali in melaminico e 2 ante centrali in vetro intelaiato alluminio e melaminico, top e fianchi di finitura colore ciliegio.

34. N. 1 Scrivania semidirezionale con struttura in melaminico e penisola integrata con gambone metallico verniciato a polveri epossidiche colore grigio, piano spess. Mm 38 in conglomerato ligneo melaminico con bordo perimetrale in ABS spess. mm 2, finitura ciliegio.

35. N. 1 Armadio formato da 2 elementi a doppia anta ed 1 centrale ad anta singola con struttura in melaminico colore nero, chiusure in vetro e legno impiallacciato noce con fianchi e top impiallacciati noce di finitura.

36. N. 1 Armadio metallico monoblocco in lamiera di acciaio con ante scorrevoli dotato di serratura a 4 ripiani interni.

37. N. 1 Armadio metallico monoblocco in lamiera di acciaio con ante a battente dotato di serratura di chiusura, a 4 ripiani interni.

38. N. 1 Bancone reception con struttura in conglomerato ligneo e piano sagomato in melaminico, con cassetteria a 5 cassette, vano con anta e vani a giorno.

39. N. 1 Bancone metallico a 3 elementi con raccordi angolari a 45°, piano rivestito in materiale anti-graffio con cassette e vani a giorno.

40. N. 1 Bancone reception semicircolare a 3 moduli con piani in vetro satinato e melaminico, finitura wengè.

41. N. 6 Tavolo bar circolare diametro cm 80 con piano in melaminico bordato alluminio e pieve centrale in metallo cromato.

42. N. 12 Sedia bar a 4 gambe con struttura in tubolare metallico cromato, seduta e schienale in metacrilato rosso trasparente e trasparente.

43. N. 1 Tavolo caffè circolare diametro 120 cm in melaminico bianco.

44. N. 4 Poltroncina "Little Albert" in polietilene rigido stampato colore bianco tinto in massa.

45. N. 6 Monitor "LG"; N. 1 Monitor "Hyundai"; N. 3 Monitor "Sharp"; n. 1 Monitor "Sinc Master"; N. 1 Computer "HP"; N. 4 Computer "Fujitsu"; N. 3 Computer "Olidata"; N. 1 Computer "Asus"; N. 1 Computer "Hoyama"; N. 1 PC " Acer"; N.1 PC "Toshiba"; N. 5 Monitor + Computer "Enface"; N. 1 Tastiera "BTC"; N. 4 Tastiera "Trust"; N. 1 Tastiera "HP"; N. 3 Tastiera "Fujitsu"; N. 5 Tastiera "Logitech"; N. 2 Tastiera "Olidata"; N. 2 Tastiera "IBM"; N. 1 Mouse "Samsung" N. 1 Mouse "Hynday"; N. 1 Mouse "Trust"; N. 3 Mouse "HP"; N. 2 Mouse "Fujitsu"; N. 1 Stampante "Canon"; N. 1 Stampante "Lexmark"; N. 1 Modem "3Com"; N. 1 Monitor "IBM".

46. n. 1 Scrivania in laminato 283x86x76; N. 2 Mobile in laminato 66x100x76; N. 1 Mobile laminato ad elle 180x180x66; N. 1 Sedia similpelle su rotelle; N. 1 Sedia similpelle fissa; N. 4 Sedia in stoffa girevole; N. 5 Sedia in stoffa con braccioli su rotelle; N. 5 Scrivania in struttura metallica 80x165x72; N. 4 Sedia in stoffa senza braccioli; N. 1 Sedia direzionale similpelle e microfibra; N. 3 Armadio ante scorrevoli in laminato 181x51x200; N. 4 Mobile metallico per archivio 150x45x92; N. 1 poltrona in similpelle; N. 1 Scrivania in laminato grigio 79x180x73; N. 3 Mobile basso in laminato grigio 135x90x76; N. 1 Armadio in laminato grigio 47x90x132; N. 1 Cassettiera a 4 cassetti 45x51x61; N. 1 Mobile dattilo con cassetto 110x50x66; N. 1 Scrivania angolare in laminato grigio; N. 2 Poltroncina in stoffa; N. 1 Tavolino basso in vetro.

47. n. 6 Plafoniera con diffusore in vetro satinato e bordo blu cm 50x40; N. 32 Plafoniera con diffusore in vetro satinato e bordo argento 35x35; N. 14 Plafoniera con diffusore in vetro struttura alluminio alimentaz. a cavi sospesi cm 30x120; N. 1 Plafoniera con diffusore in vetro trasparente e luci al neon circolari cm 30x130; N. 4 Sospensione con diffusore in vetro e struttura alluminio; N. 46 faro circolare ad incasso diametro 20; N. 33 Faro circolare ad incasso diametro 15; N. 26 Faretti ad incasso diametro 8 o quadrati; N. 45 Faro circolare ad incasso diametro 20 senza diffusore; N. 8 Applique per illuminazione quadri; N. 8 Applique corpo in alluminio e diffusore in vetro cm 15x 50; N. 3 Applique modello 360°; N. 1 Applique in vetro ed alluminio; N. 5 Applique in vetro satinato curvato; N. 3 Applique con corpo in alluminio e diffusore circolare in vetro; N. 22 Applique circolare in alluminio e diffusore in vetro; N. 10 Sistema di illuminazione a binario lungh. Ml 10 circa; N. 4 Apparecchio illuminazione lineare ad incasso lungh. Ml 3,00 circa; N. 3 Lampade da soffitto o parete ad arco.

Prezzo base: Euro 5.300,00 oltre IVA. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00.

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: pierluigipisani@serim1.191.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**RENDE****RICAMBI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. n. 15/2013 C.P.**

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Commissario Giudiziale Dott. Maurizio Napolitano  
Il Commissario Liquidatore Dott. Pierluigi Pisani  
PREMESSO

Che è pervenuta presso il suo studio offerta irrevocabile per l'acquisto dei RICAMBI di proprietà della procedura al prezzo a corpo di Euro 100.000,00 oltre IVA, il cui elenco è contenuto nella perizia in atti, con inventario disponibile presso lo studio del liquidatore.

**RENDE NOTO**

Che in data 18.01.2018 ore 12.00, presso il suo studio, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115, si terrà la vendita senza incanto dei beni sopra indicati.

Prezzo base: Euro 10.000,00 oltre IVA. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00.

Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: pierluigipisani@serim1.191.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**RENDE****ATTREZZATURE/MACCHINE OFFICINA MECCANICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. n. 15/2013 C.P.**

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Commissario Giudiziale Dott. Maurizio Napolitano  
Commissario Liquidatore Dott. Pierluigi Pisani  
VENDITA ATTREZZATURE IN PIU' LOTTI:

4. N. 1 Vasca per lavaggio automatico, di particolari meccanici di piccole e medie dimensioni. Prezzo euro 1.105,00.

5. N. 1 Impianto di lavaggio mobile mono e bi spaziole per veicoli industriali. Prezzo euro 1.597,00.

7. N. 4 Banco da lavoro (Carrello attrezzato FACOM 2224) mobile su rotelle dotato di 6 cassetti con serratura. Prezzo euro 737,00 cadauno.

9. N. 2 Banco da lavoro (Carrello attrezzato FACOM RAPID) mobile su rotelle dotato di 8 cassetti con serratura. Prezzo euro 368,00 cadauno.

11. N. 1 Idropulitrice KARCHER per lavaggio professionale. Prezzo euro 295,00.

13. N. 1 Spazzatrice elettrica uomo a bordo KARCHER per utilizzo professionale su aree interne ed esterne per superfici da 5.400 mq/h. Prezzo euro 245,00.

15. N. 1 Stazione automatica TEXA diagnosi e ricarica aria condizionata. Prezzo euro 614,00.

16. N. 1 Smerigliatrice FEMI 247M combinata Mola. Prezzo euro 75,00.

17. N. 1 Smerigliatrice FEMI 235, combinata Mola. Prezzo euro 98,00.

23. N. 1 Ponte sollevatore RAVAGLIOLI 50 q.li a 2 colonne. Prezzo euro 920,00.

25. N. 2 Ponte sollevatore a forbice RAVAGLIOLI a scomparsa. Prezzo euro 1.782,00 cadauna.

26. N. 1 Ponte sollevatore con pedane RAVAGLIOLI 240 q.li. Prezzo euro 5.407,00.

27. N. 1 Carro ponte sollevatore 5T COSTRUIT SRL. Prezzo euro 2.212,00.

31. N. 1 Impianto per distribuzione lubrificanti FLEX-BIMEC con 6 colonnette erogatrici nell'area officina e 6 serbatoi esterni da 1000 litri. Prezzo euro 1.843,00.

32. N. 1 Impianto di revisione freni e tachigrafi RAVAGLIOLI ubicato all'esterno del capannone. Prezzo euro 6.390,00.

41. N. 1 Impianto antincendio LOWARA. Prezzo euro 1.966,00.

42. N. 1 Impianto depurazione acqua DEPUR PADANA ACQUE. Prezzo euro 614,00.

46. N. 1 Gruppo di continuità elettrica ASTRID. Prezzo euro 369,00.

48. N. 1 Registratore di cassa DITRON. Prezzo euro 36,00.

50. N. 1 Impianto climatizzazione con 4 unità esterne ed 1 accumulatore per acqua refrigerata. Prezzo euro 1.843,00.

51. N. 7 avvitatori, n. 7 pompe pneumatiche per olio 1, n. 1 saldatrice, n. 7 armadietti spogliatoio, n. 2 scale magazzino. N. 1 nebulizzatore, n. 12 estintori, n. 2 banchi di lavoro metallici, n. 40 climatizzatori,

n. 15 cavalletti metallici, attrezzatura da officina compresi i mobili metallici, n. 1 serbatoio per liquido refrigerante da officina. Prezzo a corpo Euro 5.800,00.

I prezzi sono da intendersi oltre IVA.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00.

Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: pierluigipisani@serim1.191.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immobilie comm.le|ind.le****COSENZA****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 51/2010 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carla Fiore

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Miceli 21, piena proprietà 1/1 di IMMOBILE COMMERCIALE, categoria C/1, mq 58 catastali, caratterizzato da un locale al piano terra con accesso diretto dal piano stradale di Via Miceli, salendo uno scalino di dislivello rispetto al piano stesso oltre la quota ideale di 1/2 di proprietà del LASTRICO SOLARE posto a copertura dello stesso, pari alla quota ideale di 1/2 di circa 60 mq di proprietà. Difformità sanabili. Attualmente libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 136.864,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 12.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Nicola Serra, 95. Apertura buste ore 12.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico al n. 335 8118310.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 335 8118310 - 0984 34735, PEC: avv.carlafiore@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

335 8118310 - 0984 34735, PEC: avv.carlafiore@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

335 8118310 - 0984 34735, PEC: avv.carlafiore@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

335 8118310 - 0984 34735, PEC: avv.carlafiore@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

335 8118310 - 0984 34735, PEC: avv.carlafiore@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**LAPPANO****LOCALE RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 145/2011 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Walter Perrotta

LOTTO UNICO - in Lappano (CS), Contrada San

Lorenzo, piena proprietà 1/1 di locale RISTORANTE-PIZZERIA sito in un fabbricato, con ingresso indipendente prospiciente su un piazzale a corredo del fabbricato, caratterizzato da ingresso, sala ricevimento, due vani cucina e due vani wc con antibagno. Superficie commerciale mq 136,90, superficie calpestabile mq 109,00, con corte comune all'interno del fabbricato della superficie censuaria di circa mq 1.261. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 46.918,37. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Viale F. e G. Falcone, 182. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 73887, e-mail: avv.walterperrotta@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### RENDE

#### TERRENI - CAPANNONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 232/12 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott. Previte Giorgio

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Pasqualina Colucci,

Lotto 1: Comune di Rende (CS), località Concio Stocchi, terreni edificabili inseriti nell'ambito dell'area industriale di complessivi mq. 15.251.

Lotto 2: Comune di Rende (CS), località Concio Stocchi, immobile composto da 4 capannoni industriali e corpo esposizione/uffici per una superficie complessiva di mq. 1.316.

Gli immobili sopra descritti ad oggi sono liberi da vincoli locativi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 395.539,20; Lotto 2 Euro 407.980,80.

Vendita senza incanto 20.03.2018 alle ore 15.00 presso l'aula n.18 (I° piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario dott.ssa Pasqualina Colucci (tel. 0984/507340 - 389/0540641) sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Terreno|Immobilie agricole

### ROGGIANO GRAVINA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 87/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Camilleri

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Roggiano Gravina (CS), località "Canneto Migale":

LOTTO 1 - Appezamento di TERRENO esteso Ha 01.92.70, ricadente in Zona TDU "Ambito residenziale, territorio urbanizzabile": p.la 14, qualità seminativo, classe 2, superficie Ha 01.07.10; p.la 240, qualità semin irrig, classe 1, superficie Ha 00.32.80; p.la 454, qualità semin irrig, classe 1, superficie Ha 00.16.60; p.la 770, qualità seminativo, classe 2, superficie Ha 00.07.60; p.la 1144, qualità uliveto,

classe 2, superficie Ha 00.01.80; p.la 1354, qualità semin arbor, classe 2, superficie Ha 00.26.80. Libero. Prezzo base: Euro 125.443,00. Offerta minima: Euro 94.083,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - Appezamento di TERRENO esteso Ha 01.00.00, ricadente in Zona DTL "Dotazioni Territoriali": p.la 458, qualità seminativo, classe 2, superficie Ha 00.56.70; p.la 460, qualità semin arbor, classe 2, superficie Ha 00.08.00; p.la 468, qualità uliveto, classe 2, superficie Ha 00.35.30. Libero. Prezzo base: Euro 42.928,00. Offerta minima: Euro 32.196,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 3 - Appezamento di TERRENO esteso Ha 03.10.30, ricadente in Zona TAF3 "Ambito agricolo a valenza paesaggistica": p.la 26, qualità semin irrig, classe 1, superficie Ha 00.15.40; p.la 27, qualità uliveto, classe 2, superficie Ha 00.49.70; p.la 459, qualità semin irrig, classe 1, superficie Ha 00.60.90; p.la 783, qualità uliveto, classe 2, superficie Ha 00.09.90; p.la 1041, qualità uliveto, classe 2, superficie Ha 00.12.10; p.la 1044, qualità semin arbor, classe 2, superficie Ha 00.56.60; p.la 1045, qualità semin arbor, classe 2, superficie Ha 00.87.20; p.la 1048, qualità uliveto, classe 2, superficie Ha 00.18.50. Libero. Prezzo base: Euro 23.630,00. Offerta minima: Euro 17.723,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 4 - TERRENO esteso Ha 00.01.10, qualità seminativo, classe 2, superficie Ha 00.01.10, ricadente in Zona TDU1 "Ambito residenziale, territorio urbanizzabile". Libero. Prezzo base: Euro 717,00. Offerta minima: Euro 538,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO 5 - TERRENO esteso Ha 00.05.00, qualità seminativo, classe 2, superficie Ha 00.05.00, ricadente in Zona TDU1 "Ambito agricolo a valenza paesaggistica". Libero. Prezzo base: Euro 277,00. Offerta minima: Euro 208,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO 6 - TERRENI estesi Ha 00.02.70, ricadenti in Zona "Strada di Piano": p.la 1042, qualità uliveto, classe 2, superficie Ha 00.02.10 e p.la 1043, qualità uliveto, classe 2, superficie Ha 00.00.60. Liberi. Prezzo base: Euro 279,00. Offerta minima: Euro 210,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 12.30 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 12.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33).  
Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ROGGIANO GRAVINA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 51/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Mandolito.

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Roggiano Gravina (CS):

LOTTO 1 - TERRENO utilizzato per la coltura di 1 H.a., 76 are e 95 C.a. Prezzo base: Euro 31.166,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 2 - TERRENO utilizzato per la coltura di 20 Are e 80 C.a. Prezzo base: Euro 4.606,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO 3 - TERRENO utilizzato per la coltura di 42 are e 70 C.a. Prezzo base: Euro 5.063,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 4 - TERRENO utilizzato per la coltura di 32 are e 94 C.a. Prezzo base: Euro 6.079,230. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 11.00 presso lo studio Aumun sito in Rende alla via Fratelli Bandiera 9/C. Apertura buste ore 11.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 465428 - 328 3225804, mail: [silvanamandolito@gmail.com](mailto:silvanamandolito@gmail.com)

esclusivamente previo appuntamento, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrono le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura esecutiva sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

# www.asteanunci.it



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Marcella Iannopoli  
Lotto unico: Crotone, via Inghilterra, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento di 172 mq adattato a esigenze di asilo nido con spazi verdi, box di pertinenza e corte esterna per 500/1000, più box al piano S1 di 20 mq.  
Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 178.500,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel./fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. 100/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato Avv. Luigi Greco  
Lotto unico: Crotone, Vico Orfeo 8, piena proprietà 100/100 di - appartamento di ca. 62 mq composto al P.T. da cucina e soggiorno; al p. primo da 2 camere, disimpegno e bagno.  
Vendita senza incanto 26-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 18.897,90.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato Avv. Luigi Greco tel. 320/8064082, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Assunta Fico  
Crotone, via Malta 3, piena proprietà quota 1000/1000 di - Lotto 01: appartamento al p. quinto (6° F.T.) con ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, bagno, 2 camere più balcone e terrazza coperti. Lotto 02: box auto al P.T. di mq 22.  
Vendita senza incanto 26-01-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 01 31.795,29; Lotto 02 Euro 4.618,13; con offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 Lotto 01 ed Euro 400,00 Lotto 02.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Assunta Fico 0962/906095, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2010 R.G.E.I.**

terzo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino  
Crotone, Contrada Gabella Grande, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: fabbricato per ricovero attrezzi del terreno prospiciente. Lotto 2: fabbricato censito come appartamento ma adibito in parte a bar e abitazione. Entrambi i lotti abusivi ma sanabili con spese di regolarizzazione a carico dell'aggiudicatario.  
Vendita senza incanto 23-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 11.813,00; Lotto 2 Euro 39.375,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/07 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Davide Rizzuti  
Lotto unico: Crotone, fraz. Papanice, Via Diana n. 9 - piena ed intera proprietà di appartamento, sup. tot. circa mq 163, costruito in assenza di permesso di costruire ma sanabile in quanto ricadente in zona omogenea del P.R.G. "Tessuto da consolidare". Occupato.  
Vendita senza incanto 02/03/2018 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc piano Terra Aula 4 - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base Euro 8.364,00 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Offerte entro h. 12 del giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Patrizia Carella Tel. 0962/23846 - Cell. 327/2279532, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca  
Lotto Uno: Crotone, Corso Mazzini 109, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento di mq 140, composto da vani 7.5, al piano 3.  
Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 15:30 nei

locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 167.418,46.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Mariangela Mesoraca tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**VILLINO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 97/2016 R.G.E.I.**

terzo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano  
Lotto unico: Crotone, loc. Farina, via Corsica 28, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - villino a schiera con abitazione al p. terra e primo piano, locale sottotetto non abitabile più corte e garage; occupato.  
Vendita senza incanto 09-03-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 99.652,50; offerta minima Euro 74.739,37.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gesualda Lorenzano cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. D. Rizzuti  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiara Malena  
Lotto unico: Piena proprietà quota 1000/1000 di - appartamento in Crotone, Viale Regina Margherita n. 72, di mq 98, vani 3,5, piano T.  
Vendita senza incanto 12-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta Minima Euro 53.250,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Chiara Malena cell. 347.6096013, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfonso Trocino  
Crotone Fondo Gesù, via M. Nicoletta, piena proprietà di - Lotto 1: Locale Ufficio-Ambulatorio al piano primo. Lotto 2: Locale Negozio al piano primo.  
Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 106.439,00. Lotto 2 Euro

**CROTONE**

106.297,81

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Alfonso Trocino tel. 339/2267064, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Lotto unico: in Borgata San Francesco di Crotona, piena proprietà di - abitazione in fabbricato condominiale, posta al piano III, 4 vani.

**IMMOBILE LIBERO.**

Vendita senza incanto 26-03-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 28.054,68.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/16 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. A. Vrenna

Lotto unico: Crotona-contrada Margherita, piena proprietà 1000/1000 di - villetta monofamiliare di vani 5,5, mq 114, più garage mq 18, e quota 1/25 dell'area pertinenziale comune (strade e parcheggi interni).

Vendita senza incanto 09-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 103.798,13.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Vrenna tel./fax 0962/1923071, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRO' MARINA****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Stumpo

Cirò Marina, via Brescia, piena ed intera proprietà di beni facenti parte di fabbricato a 4 piani F.T. - Lotto 1: unità immobiliare di 12,5 vani; occupato.

Prezzo Base: Euro 60.117,00; Rilancio Minimo: Euro 1.202,34; Offerta Minima Euro 45.088,00.

Lotto 2: unità immobiliare su fabbricato a 4 piani F.T.; libero.

Prezzo Base: Euro 196.000,00; Rilancio Minimo: Euro 3.920,00; Offerta Minima Euro 147.000,00.

Lotto 3: Unità Immobiliare di 220 mq; occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura.

Prezzo Base: Euro 44.297,00; Rilancio Minimo: Euro 886,00; Offerta Minima Euro 33.223,00.

Lotto 4: unità immobiliare di 107 mq; libero.

Prezzo Base: Euro 22.148,00; Rilancio Minimo: Euro 443,00; Offerta Minima Euro 16.611,00.

Lotto 5: unità Immobiliare al piano Terra di consistenza 250 mq; libero.

Prezzo Base: Euro 53.789,00; Rilancio Minimo: Euro 1.076,00; Offerta Minima Euro 40.342,00.

Lotto 6: via Madonna del Mare, unità Immobiliare di 188 mq con corte; occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura.

Prezzo Base: Euro 79.102,00; Rilancio Minimo: Euro 1.582,00; Offerta Minima Euro 59.327,00.

Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Teresa Stumpo cell. 328/0256834, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato Avv. Gesualda Lorenzano

Custode Giudiziario avv. Fabrizia Lucente

Lotto unico: Cirò (KR), via Canale snc, primo piano, piena ed intera proprietà di appartamento di mq 219,84; occupato.

Vendita senza incanto 02-03-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 26.668,92; offerta minima Euro 20.001,69.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Per Info e appuntamenti: custode avv. Fabrizia Lucente tel./fax 0962.26331, Delegato Avv. Gesualda Lorenzano cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO/MAGAZZINO/NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/2011 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari,

In Cirò Marina (Kr), piena ed intera proprietà di -

Lotto 1: alla via Plutino, appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, salotto, corridoio, 2 bagni, 2 camere e studio per 150 mq ca. oltre 45,00 mq di balconi. Lotto 2: alla via Plutino, box/magazzino al P.T. di 77,50 mq ca.. Lotto 3: alla via Badoglio, negozio al P.T. di circa mq 237,50. Lotto 4:

traversa di via Badoglio, appartamento al p. primo di circa mq 87,50 composto da cucina/soggiorno, bagno, corridoio e 2 camere. Lotto 5: traversa di via Badoglio, appartamento quasi ultimato al p. primo -

composto da ingresso/soggiorno, 2 bagni, corridoio, 4 camere e 2 ripostigli di ca. 170,50 mq, oltre mq 75,00 di terrazzi.

Vendita senza incanto 23-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 25.000,05; Lotto 2 Euro 5.385,63; Lotto 3 Euro 28.844,37; Lotto 4 Euro 7.949,70; Lotto 5 Euro 31.668,30.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Sergio Ferrari tel. 0962/35603, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2016 R.G.E.I.**

terzo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: Cirò Marina (Kr), via Calvario 34, piena proprietà di - immobile per civile abitazione al piano primo, composto da sette vani oltre accessori.

Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 94.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COTRONEI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Professionista Delegato Avv. Vittoria Mastromarco

Custode Giudiziario Istituto Vendite giudiziarie

Lotto unico: Cotronei, Via I Maggio 12, piena proprietà di - appartamento mq. 183,60 al p. secondo di

fabbricato a 3 piani F.T., con ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 bagni, 3 camere, terrazzo.

Vendita senza incanto 12-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 49.159,17.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato Avv. Vittoria Mastromarco tel. 348/2841893, custode Istituto Vendite giudiziarie tel. 0962-25485, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Avv. Raffaella Lavigna

In Cutro, loc. San Leonardo, via Marina n. 38, piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 1: appartamento di mq 166 al p. primo con ingresso-salotto-cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, corridoio e terrazzi di mq 30. Vendita senza incanto 26-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 22.090,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato Avv. Raffaella Lavigna tel. 0962 901252, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CUTRO

### MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/12 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Agro di Cutro (KR), via Catullo, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: magazzino di mq 138,50 ca. - Lotto 2: al civ. 4, appartamento al p. primo di mq 142,76 ca. - Lotto 3: civ. 4, appartamento in costruzione al p. secondo di mq 142,76 ca..

Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 55.687,00; Lotto 2 Euro 67.691,25; Lotto 3 Euro 31.387,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, il Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Mauro Tel. e Fax 0962/865086, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CUTRO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 144/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Maria Simbari

Cutro, contrada Barco Vercillo snc, piena ed intera proprietà per la quota 1/1 di - LOTTI 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15: appartamenti al p. terra, facente parte di un fabbricato a tre piani F.T. di 4,5 vani.

Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 6 Euro 30.689,00; Lotto 7 Euro 29.573,00; Lotto 8 Euro 32.408,00; Lotto 9 Euro 33.071,00; Lotto 10 Euro 31.890,00; Lotto 11 Euro 31.890,00; Lotto 12 Euro 30.626,00; Lotto 13 Euro 30.626,00; Lotto 14 Euro 31.890,00; Lotto 15 Euro 35.888,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Simbari tel. 333/4307841, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ISOLA DI CAPO RIZZUTO

### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari

Lotto unico: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Praialonga snc, villetta a schiera centrale di 105,00 mq. con camera matrimoniale e cameretta, soggiorno, cucina, corridoio, zona notte, bagno, posto auto con due parcheggi.

Vendita senza incanto 23-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 52.650,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Sergio Ferrari tel. 0962/35603, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ISOLA DI CAPO RIZZUTO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato Avv. Rosanna Macrini

Custode Giudiziario Avv. Francesca Ferraro

Lotto unico: Isola di Capo Rizzuto, nei pressi di via Faro, piena ed intera proprietà di - appartamento a due piani F.T., composto per ciascun piano da cucina - soggiorno, camera da letto, 2 camerette, bagno, corridoio e ripostiglio.

Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 16.909,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ISOLA DI CAPO RIZZUTO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 2/11 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Lotto unico: Isola di Capo Rizzuto, via F. Turati 20, piena ed intera proprietà quota 1/1 di - appartamento al P.T. e primo, privo di autorizzazioni urbanistiche con oneri e spese di regolarizzazione a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto 09-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 41.766,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ISOLA DI CAPO RIZZUTO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Isola Di Capo Rizzuto (KR) località Cannelle, Via del Melo, Proprietà superficaria quota 1000/1000, in forza di atto amministrativo-Convenzione urbanistica di - Lotto 1: civico n.1, appartamento al P.T. con soggiorno-cucina, 2 camere, disimpegno, ripostiglio e bagno, di ca. 87,50 mq; in corso rilascio dell'immobile da parte dell'esecutato. Lotto 2: civico n.3, appartamento al P.T. con soggiorno cucina, 2 camere, disimpegno, lavanderia, gabinetto e veranda coperta per ca. 137,50 mq; concesso per uso abitativo personale all'esecutato e famiglia. Per entrambi i Lotti sono presenti difformità ma sanabili, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 15:30 presso la sala delle pubbliche udienze n.4, piano terra del Tribunale di Crotona, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 7.910,00; Lotto 2 Euro 12.550,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (17 -19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## PETILIA POLICASTRO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Luigi Sorrentino

Lotto Uno: Piena ed intera proprietà (1/1) Rustico/appartamento in corso di costruzione a Petilia Policastro Via Aldo Moro, di 153,50 mq.

Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base: Euro 13.500,00; Offerta minima efficace: Euro 10.125,00; Offerte in aumento non inferiori a: Euro 500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott. Luigi Sorrentino Tel. 0962/27616, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**PETRONÀ****MAGAZZINO/APPARTAMENTO/TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 19/2012 R.G.E. - N. 254/2014 R.G.**  
Tribunale di CrotonaG.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
dott.ssa Maria Simbari  
Petronà (Cz), Via Nazionale, Lotto 1: civico 2-4-6, magazzino al P.T. di un corpo di fabbrica da tre piani F.T.. Lotto 2: civico 4, appartamento con un vano d'ingresso posto al P.T. che si collega al p. primo tramite scala interna nel quale sono dislocati i vari vani della zona giorno e notte.

Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.597,00; Lotto 2 Euro 31.877,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato dott.ssa Maria Simbari tel. 333/4307841, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**STRONGOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 167/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Concetta Piperis  
Strongoli (KR) fraz. Tronga, Viale dei Chonii, 7 - piena proprietà 1000/1000 - Lotto Uno: appartamento al p. primo di ca. mq 80. Lotto Due: a) appartamento al P.T. di ca. mq 37; b) negozio di 43 mq al P.T.. Entrambi usati per attività di ristorazione; occupati in comodato con titolo opponibile alla massa fino 20.01.2015.

Vendita senza incanto 12-03-2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotona, piano terra, aula 4. (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 6.045,63; offerta minima Euro 4.534,23; Lotto Due Euro 5.672,40; offerta minima Euro 4.254,30.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Concetta Piperis cell. 347/4607640, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**TORRE MELISSA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 44/2012 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Greco

Lotto unico: Torre Melissa (KR), via Lungomare - piena proprietà di appartamento al piano terra di tre vani e mezzo catastali più veranda e cortile di pertinenza.

Vendita senza incanto 19-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 21.093,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Greco cell. 320.8064082, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****CROTONE****VILLINO - APPARTAMENTO -  
INSEDIAMENTO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 10/2012 (+40/2012) R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Valentina Putorti

Lotto Cinque: Crotona (Kr), Località S. Giorgio, S.S. 106, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - insediamento industriale di ca. 15.000 mq.

Vendita senza incanto 02-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Cinque Euro 160.438,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc..

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Valentina Putorti tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**CROTONE****DEPOSITO COMMERCIALE/UFFICIO/APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 21/16 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa A. Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: Crotona (KR), frazione Poggio Pudano, via San Nicola dell'Alto n. 48 - CORPO A - Piena proprietà di deposito commerciale (corte esterna e tettoia) al sub. 1, superficie catastale 35 mq, composto da 27 mq, al piano S1; al sub. 2, superficie catastale 150 mq, composto da 103 mq, al piano S1. CORPO B: locali uso ufficio di vani 5,5 vani, al piano T di catastali 113 mq. CORPO C - appartamento al p. primo di 4,5 vani, superficie catastale 91 mq. Occupati da terzi in forza di contratto di locazione ad uso transitorio del 15/12/2016 per la durata di 12 mesi rinnovabile, stipulato con la procedura.

Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 102.990,23.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****ISOLA DI CAPO RIZZUTO****IMMOBILE/MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 16/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone

Isola di Capo Rizzuto (KR), piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 1: loc. Ovale Spinoso, immobile in costruzione (rustico) di 276 mq comm., al 2° piano (3° F.T.) di fabbricato. Lotto 2: loc. Ritani e Rovereto, S.S. 106, terreni con entrostanti fabbricati di tot. mq 20.392. Lotto 3: loc. Cafaldo, via Angiolieri, magazzino di 131 mq al P.T. (1° F.T.) di fabbricato. Lotto 4: loc. Cafaldo, via Angiolieri, appartamento di 315 mq al 1° piano del fabbricato e magazzino al P.T..

Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 69.380,00; Lotto 2 Euro 136.531,32; Lotto 3 Euro 47.725,00; Lotto 4 Euro 142.370,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli (tel./fax: 0962/21375), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**STRONGOLI****APPARTAMENTI - TERRENI - MAGAZZINO - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 86/04+101/04 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andrea Aloisio

In Strongoli - Lotto 1: Loc. Gangemi s.s. 106, intera e piena propr. di magazzino - deposito sup. ca. mq 475,00, p. terra, costruito senza conc. ed., ma condonabile; Lotto 2: Loc. Gangemi s.s. 106, intera e piena propr. di magazzino - deposito, di sup. ca. mq 560, p.t., costruito senza conc. ed. ma condonabile; Lotto 3: Loc. Gangemi s.s. 106, intera e piena propr. di appartamento sup. ca. mq 90, p.1°, vani 4,5, costruito senza conc. ed. ma condonabile; Lotto 4: Loc. Gangemi s.s. 106, intera e piena propr. di appartamento sup. ca. mq 120 p.1°, vani 6,5, costruito senza conc. ed., ma condonabile; Lotto 5: Loc. Gangemi s.s. 106, intera prop. di appartamento in corso di costruzione sup. ca. mq 245, piano 1°, costruito senza conc. ed., ma condonabile; Lotto 6: Loc. Serpito, intera e piena propr. di terreno di natura orto irriguo ha 01.64.60; Lotto 7: Loc. Serpito, intera e piena propr. di terreno sup. ca. ha 01.23.10, di natura seminativo; Lotto 8: Fraz. Marina, Loc. Tronca, quota 2/3 di appartamento ultimato in ogni sua parte, sup. reale non catastale, compreso muratura esterna, di mq 83 ed una sup. non residenziale (veranda) di mq 25, p.t.; Lotto 9: Fraz. Marina, Loc. Tronca, quota 2/3 di locale deposito - magazzino, ultimato, di sup. compl. compreso muratura esterna, di mq 39,00; Lotto 10: Fraz. Marina, Loc. Tronca, quota di 2/3 di appartamento ultimato in ogni sua parte, sup. reale non catastale, compreso muratura esterna, di mq 128,00 ed una sup. non residenziale (veranda-balcone) di mq 57,00, piano primo; Lotto 11: Fraz. Marina, Loc. Tronca, quota di 2/3 di appartamento ultimato in ogni sua parte, di sup. reale non

catastale, compreso muratura esterna, di mq 90 ed una sup. non residenziale (veranda-balcone) di mq 46,00, piano secondo; Lotto 12: Fraz. Marina, Loc. Tronca, quota 2/3 di appartamento in corso di costruzione di sup. reale non catastale compresa muratura esterna di mq 45,00 ed una sup. non residenziale (veranda) di mq 15,00, p. 2°.

Vendita senza incanto 02-03-2018 ore 15:30 presso la Sala Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 16.500,00; Lotto 2 Euro 21.000,00; Lotto 3 Euro 1.600,00; Lotto 4 Euro 5.500,00; Lotto 5 Euro 4.600,00; Lotto 6 Euro 3.100,00; Lotto 7 Euro 1.700,00; Lotto 8 Euro 4.800,00 (quota 2/3); Lotto 9 Euro 1.500,00 (quota 2/3); Lotto 10 Euro 7.800,00 (quota 2/3); Lotto 11 Euro 5.600,00 (quota 2/3); Lotto 12 Euro 1.800,00 (quota 2/3).

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Aloisio Tel. 0962/21020, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### CROTONE

#### LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 137/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafacci

In Crotone, frazione Papanice, Via Pietà n. 96, piena proprietà di - Lotto 1: locale ad uso commerciale al p. terra. Lotto 2: appartamento al p. primo, allo stato grezzo, senza divisori, finiture e servizi. Lotto 3: appartamento al p. terzo, di ca. mq.208,50 lordi complessivi. Per tutti i lotti le spese relative alla regolarizzazione urbanistica e/o catastale saranno a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto 23-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 17.805,00; Lotto 2 Euro 6.066,00; Lotto 3 Euro 20.317,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Strafacci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 35/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: Crotone (KR) via Venezia 144, piena proprietà di - immobile ad uso commerciale di 196,90 mq al p seminterrato con ingresso, disimpegno, corridoio, 8 locali e bagno

Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 94.852,50; Offerta Minima Euro 71.139,38.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### MAGAZZINO DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 103/13 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andrea Aloisio

Crotone, frazione Papanice, proprietà quota 1/1 di - Lotto 1: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 2: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 3: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 4: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 5: immobile abusivo allo stato non sanabile.

Vendita senza incanto 02-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 6.000,00; Lotto 2 Euro 6.000,00; Lotto 3 Euro 21.500,00; Lotto 4 Euro 10.700,00; Lotto 5 Euro 10.700,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Aloisio tel. 0962/21020, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### LOTTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 154/12 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: 1000/1000 di Lotto industriale di mq. 5.785 in Crotone, loc. Zigari, via G. Mercatelli, cat. D/7, costituito da capannone, fabbricato uffici e varie opere accessorie.

Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 351.517,50

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 10/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo

Lotto unico: Crotone (Kr), Via Tommaso Campanella snc, piena proprietà di - magazzino al p. interrato, di ca. mq 1.462 lordi complessivi.

Vendita senza incanto 12-03-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 471.278,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Manuela Rizzo tel. 333.7904133, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### BELVEDERE SPINELLO

#### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 144/14 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. E. Agostini - Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Simona Infante

In Belvedere Spinello (Kr), loc. Barretta, piena proprietà di - Lotto Uno: a) porzione di fabbricato di un complesso aziendale (detenuto da terzo in forza di contratto di comodato d'uso registrato) con area di pertinenza (bene comune ed indiviso con il lotto 2), composta da corte di ca. mq. 784 e dalle particelle pavimentate; b) terreno qualità seminativo arb. esteso ha 0.13.69. Lotto Due: a) porzione di fabbricato di un complesso aziendale (detenuto in forza di contratto di comodato d'uso non registrato) con area di pertinenza (bene comune ed indiviso con il lotto 1), composta da corte di ca. mq. 784 e dalle particelle pavimentate; b) terreno a qualità seminativo arb. esteso: p.la 738 ha 0.02.05 - p.la 737 ha 0.13.69.

Vendita senza incanto 09-03-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto Uno Euro 38.000,00; Lotto Due Euro 35.500,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Simona Infante cell. 338/6243144, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CIRÒ MARINA

#### IMMOBILI AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82+83/09 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Lotto uno: Cirò Marina (KR), c.da Alice, S.S. 106, piena ed intera proprietà di fabbricato ad uso commerciale di mq 3.672,42 su 3 piani f.t. oltre locale seminterrato e sottotetto, con annessa corte di mq 275 e terreno di mq 2.820 ca., più altro fabbricato sovrastante a 2 piani f.t. di mq 1.672,05 ca..

Vendita senza incanto 23-02-2018 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto uno Euro 89.580,00.

Presentare le offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi) presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino Tel./Fax 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CIRÒ MARINA****TERRENO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 84/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Greco

Cirò Marina (KR), Loc. Difesa di Piana, Via Madonna di Mare, piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 001: Terreno di ca. mq 1.943 e fabbricato di mq 459. Lotto 002: terreno di ca. mq 2.008 e fabbricato di mq 389. Lotto 003: terreno di ca. mq 1.879 e fabbricato di mq 428. Vendita senza incanto 16-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 001 Euro 95.248,09; Lotto 002 Euro 84.323,53; Lotto 003 Euro 92.777,59.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni Greco Tel. 0962 905292, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa A. Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: Cutro (Kr), Loc. Vattiato, piena proprietà di - compendio immobiliare con: A) Capannone Industriale al P.T., h int. max 8,90 mt - H min 7,90 mt; B) Ufficio al P.T. di fabbricato a 2 piani F.T.; C) Appartamento (alloggio Custode) al p. primo di fabbricato 2 piani F.T.; D) Terreno industriale di 4.345 mq.

Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via

Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 146.955,49.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

**CROTONE****NEGOZIO-GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 122/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: Crotone (KR), Via Inghilterra, piena proprietà di - immobile al P.T. di più ampio fabbricato a 6 piani F.T. di mq 86 con 3 vani più giardino di ca. 83 mq e dai diritti pari ad 1/2 di corte di ca. 116 mq. Vendita senza incanto 12-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 59.000,00; Offerta Minima Euro 44.250,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****OPIFICIO INDUSTRIALE/ATTREZZATURE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 10/14 R.G.F.**

Tribunale di Crotone

Sezione Fallimentare

G. D.: Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Curatore: Avv. Annamaria Altamura

Lotto 1: in Cirò Marina contrada Lipuda con accesso dalla S.S. 106 - piena ed intera proprietà di - opificio industriale per lo stoccaggio e lavorazione della carne; maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 07-03-2018 ore 10:15 presso il Palazzo di Giustizia, piano IV, sezione fallimentare.

Prezzo base Lotto unico Euro 58.122,24 oltre imposte.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone.

In caso di vendita deserta dispone altra vendita senza incanto il 11/04/2018 ore 9.30 al medesimo prezzo base di Euro 58.122,24 oltre imposte.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria del Tribunale di Crotone sezione fallimentare o presso curatore: Avv. Annamaria Altamura tel./fax 0962/902573, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**PETILIA POLICASTRO****CAPANNONE - TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 72/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Agro di Petilia Policastro, fraz. Monaca, piena ed intera proprietà di: - Lotto uno: capannone con tettoia e terreno circostante - Lotto due: terreni agricoli di mq 50.560 e 3.990 - Lotto tre: terreni agricoli di mq 3.385, 4.718, 2.310 e 21.108 - Lotto quattro: terreni agricoli di mq 11.200 e 500. La liberazione degli immobili avverrà a cura e spese della procedura esecutiva.

Vendita senza incanto 26-03-2018 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto uno Euro 8.484,58; Lotto due Euro 13.785,28; Lotto tre Euro 7.949,22; Lotto quattro Euro 2.999,52.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici, tel. e fax 0962/22260, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Terreno|Immobilie agricole

**CROTONE****TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 59/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Galea

Lotto unico/Lotto 003: Crotone fraz. Vituso, piena proprietà 1000/1000 di terreno agricolo di ca. mq 278.510,00 di cui 221.984,00 mq Seminativo, 20.158,00 mq Uliveto, 1.168,00 mq Pascolo, 35.150,00 mq Pascolo Arboreo, 110,00 mq Incolto Produttivo.

Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 27.407,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Maria Teresa Galea cell. 388/8491735, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minore, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparso; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmessi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione e la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a. - Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



**Tribunale di  
LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**LOCALI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 99/1996**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ): LOTTO N. 1: via Conforti, angolo via Calia, piena proprietà di porzione di ampio locale dell'estensione complessiva lorda di mq 570, facente parte del fabbricato distinto come corpo B di più piani e più vani, in catasto sez. Nicastro, fg. 16, p.lla 884, sub. 4, cat. C/2, cl. 1, cons. 476 mq, p. S2. Prezzo base Euro 97.707,00. Offerta minima Euro 73.280,25. Vendita senza incanto: 14.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Rosalba Ventura, con studio in Lamezia Terme, Corso Giovanni Nicotera n. 193 (tel. 0968/26026).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**LAMEZIA TERME**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 14/2017**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino. LOTTO UNICO: Lamezia Terme (CZ), Via Salvatore Foderaro n. 97. Piena proprietà dell'immobile, costituito da una casa unifamiliare che si sviluppa per due piani fuori terra, identificato al catasto Sezione Fabbricati del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro foglio 37, particella 1370, sub 1, graffato con i subb. 2 c 3, categoria A/2, classe 2, consistenza 8 vani, superficie catastale 194 mq e rendita Euro 723,04. Giuridicamente libero, di fatto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Vendita senza incanto il giorno 15.02.2018 ore 16.00, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. in Lamezia Terme (CZ), via dei Mille 35. Presentare offerte presso la Sede dell'Associazione Fo.Ma.N. entro le ore 13.00 del giorno 14.02.2018. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino - Tel. 0968448674 fax 09681940175 cell. 337989944 - studiogaiafolino@libero.it.

**LAMEZIA TERME**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 22/2015**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella LOTTO UNICO: In territorio di Lamezia Terme, sezione Sambiasi, Via G. di Vittorio, n. 26 (zona Nord-Ovest): piena proprietà di un'abitazione semi-indipendente, multipiano terra-cielo, estesa su quattro livelli fuori terra oltre copertura. Il piano terra (livello strada) è utilizzato come magazzino-autorimessa, mentre, i piani: primo secondo e terzo, sono destinati ad abitazione; il sottotetto, infine, è allo stato rustico. Lo stato manutentivo del manufatto, con precipuo riferimento ai piani destinati ad abitazione, è risultato accettabile con alcuni elementi architettonici distintivi gradevoli. Il piano terra è caratterizzato da finiture scadenti. Il sottotetto è caratterizzato da diverse altezze (Hmin: 0,30 m - Hmax: 2,00 m). Il fabbricato è dotato di un ulteriore accesso ricavato sulla parallela, via Achille Grande. Il fabbricato in oggetto è stato realizzato a partire dal 1961, in assenza di Licenza Edilizia. In data 09/11/1992, la Commissione straordinaria del Comune di Lamezia Terme, ha rilasciato Concessione Edilizia in Sanatoria N. 2533. Sono state individuate delle difformità lievi, sanabili. Non è stato individuato alcun certificato di agibilità. Prezzo base Euro

90.000,00 al netto delle spese di sanatoria. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto: 26.02.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Aldo Larizza, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353).

## LAMEZIA TERME

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. R.G.E. n. 111/2010

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO N. 2: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via Antonio Misiani n. 17, appartamento per civile abitazione al p. primo della sup. interna netta di mq 134,85 (sup. commerciale mq 160), composto da soggiorno-pranzo, cucina con lavanderia, due stanze da letto singolo, stanza da letto matrimoniale con annesso servizio igienico, un accessorio servizio igienico e disimpegno-corridoio, nonché due terrazzi; riportato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 20, p.la 724, sub. 2, piano 1, z.c. 1, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 6,5. Prezzo base: Euro 95.000,00; offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto: 02.03.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036).

## LAMEZIA TERME

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. R.G.E. n. 79/2014

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio delegato Dott. Mario Bilangione. LOTTO 1: in Lamezia Terme, Sezione Nicastro, Via Madonna della Spina Traversa X, con ingresso sulla stessa via, appartamento al p.T. di un fabbricato civile di 2 piani f.t., esteso 56 mq, composto da: 3 vani e 3 accessori (bagno, cucina e ripostiglio). Nel C.F. sez. Nicastro, fg. 8 p.la 445 sub 2, Via Guerrieri Serra, Piano T, z.c. 2, cat. A/4, cl. 2, cons. 4,5 vani. Occupato dal debitore. Condonato con concessione edilizia in sanatoria, conforme al vigente strumento urbanistico comunale. Abitabilità e agibilità: non presenti. LOTTO 2: in Lamezia Terme, Sezione Nicastro, Via Madonna della Spina Traversa X, con accesso da scale sulla stessa via, appartamento, al p. 1 di un fabbricato civile di 2 piani f.t., esteso 51 mq, composto da: 3 vani e un accessorio (bagno). Nel C.F. sez. Nicastro, fg. 8 p.la 445 sub 3, Via Guerrieri Serra, Piano I, z.c. 2, cat. A/4, cl. 2, cons. 3,5 vani. Libero. Condonato con concessione edilizia in sanatoria, conforme al vigente strumento urbanistico comunale. Abitabilità e agibilità: non presenti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 20.655,00; Lotto 2 Euro 17.531,25. Offerte minime: Lotto 1 Euro 15.491,25; Lotto 2 Euro 13.148,44. Vendita senza incanto: 06.03.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione istanze: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario l'avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme alla via Canova n. 11 (tel. 338/2320007).

## LAMEZIA TERME

### AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. R.G.E. n. 11/2015

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), Via Salvatore Miceli: LOTTO 1: Piano interrato destinato ad autorimessa di un fabbricato di maggiori dimensioni su due livelli fuori terra. Sono in corso di realizzazione lavori di divisione, allo stato abusivi, per la realizzazione di 7 box (2 già completi). Altezza 3,45m. Mq. 321,8. LOTTO 4: Appartamento al primo piano di un fabbricato di due livelli fuori terra. Non abitabile per lavori di ristrutturazione bloccati. Composto da 4 locali, 1 servizio igienico, 2 locali stretti usati come servizio e/ripostiglio, terrazza e balcone. Mq. 150,38. Prezzo base Lotto 1 Euro 46.377,79 Lotto 4 Euro 28.125,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 34.783,34; Lotto 4 Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 12:30, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Misuraca, in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte 07.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: c/o lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353).



## LAMEZIA TERME

### ABITAZIONE/GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. R.G.E. n. 38/2016

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ), Quartiere Bella, Via Emilia 17, piena proprietà di un fabbricato a quattro piani fuori terra destinato in parte ad uso abitativo ed in parte a locali accessori della superficie commerciale omogeneizzata (allegato C al D.P.R. n. 138 del 1998) di 190,00 mq. Il piano terra è destinato a locale deposito garage mentre i tre piani sovrastanti, destinati ad abitazione e collegati da un vano scala interno, sono composti da salone e cucina al piano primo, tre camere, bagno e corridoio al piano secondo, cucina rustica e veranda al piano terzo. È stata, inoltre, realizzata una veranda al piano terzo, inizialmente inesistente, da rimuovere e/o demolire. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto: 08.03.2018, ore 13.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: studio del professionista delegato Avv. Francesca Misuraca. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita Avv. Francesca Misuraca Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - cell. 338/4020968 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00.

## CONFLENTI

### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. R.G.E. n. 116/2013

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Conflenti (CZ), villetta per civile abitazione a due piani f.t. e seminterrato, censita nel NCEU al fg. 41, p.la 246,

sub. 2, cat. A/2, cl. 1, vani 8. L'immobile è composto, al p. seminterrato, da cucina soggiorno, piccola camera da letto, ripostiglio, bagno e zona garage; al p. terra da soggiorno-pranzo, comunicante con ampia cucina, bagno; al p. primo da 3 camere da letto, bagno. E' dotato di spazio esterno di mq 440 circa; presenta abusi al p. seminterrato, suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario, sono stati già detratti dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 94.700,00. Offerta minima Euro 71.000,00. Vendita senza incanto: 14.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza (telefax 0968/22947 - e-mail: e.vitalone@libero.it).

**FALERNA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 59/2013**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari. In Falerna (CZ), Via Marina: LOTTO 1 Unità immobiliare al piano terra di un complesso residenziale (MA.PA.). Sup. interna 29 mq e superficie commerciale 72 mq., comprensiva di un cortile-giardino con porticato, allo stato attuale risulta in possesso dei debitori; LOTTO 3 Unità immobiliare al piano terra di un complesso residenziale (MA.PA.). Sup. interna 46 mq e superficie commerciale 56 mq., comprensiva di un cortile-giardino con porticato, allo stato attuale risulta in possesso dei debitori. Per entrambi i lotti: non è stato possibile reperire copia dei fascicoli tecnico amministrativi al fine di valutare la regolarità edilizia. Prezzo base: Lotto 1 Euro 37.125,00; Lotto 3 Euro 26.250,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 27.843,75; Lotto 3 Euro 19.687,50. Vendita senza incanto 01.03.2018 ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via dei Mille n. 35, piano primo. Presentare offerte entro il giorno 28.02.2018, ore 13.00 presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. Maggiori informazioni: Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, studio in Lamezia Terme via dei Mille n. 35, piano primo, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3382320007 mail monicanunnari74@gmail.com PEC: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it).

**FALERNA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 1/2017**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Sacchi. LOTTO UNICO: Falerna (CZ), località Petrarò, condominio "La Giungla". Piena proprietà dell'unità immobiliare posta al piano primo (secondo fuori terra), facente parte di un fabbricato, in maggiore consistenza a

destinazione residenziale turistico; con accesso dal vano scale a piano terra e pianerottolo di piano comune, composto da vano pranzo-soggiorno (ca 14,84 mq utili), piccolo cucinino (ca 3,41 mq utili), 2 piccoli vani accessori (ripostiglio e dispensa) che in origini dovevano essere una veranda o terrazzo coperta; zona notte, composta da un stanza da letto (ca 10,01 mq utili), una piccola stanzetta (ca 6,63 mq utili) e un servizio igienico (di circa 3,41 mq utili). L'altezza interna utile è pari a mt 2,62; l'appartamento risulta ben esposto ed illuminato e completamente rifinito; accede all'unità descritta un terrazzo coperto pertinenziale di mq 10,60 ca, con vista mare. Presenta difformità sanabili. Fg. 23, p.lla 1023, sub. 11, cat. A/3. Prezzo base Euro 55.695,00. Offerta minima Euro 41.771,25. Vendita senza incanto 06.03.2018 ore 15.00, presso lo Studio del Professionista Delegato, in Lamezia Terme, Via Aversa e Precenzano 14. Presentare offerte presso detto Studio entro le ore 13.00 del giorno 05.03.2018. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Sacchi cell. 3495232567 - giovanni.sacchi@avvlamezia.legalmail.it.

**GIZZERIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 11/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Gizzeria Lido (CZ), Via Amalfi, appartamento al p. secondo di un edificio a due piani f.t. dotato di vano cantina posto al p. seminterrato, posto auto scoperto. L'appartamento ha sup. lorda complessiva di mq 60,45 ed è composto da cucina-pranzo, bagno e 2 camere. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 43.200,00. Offerta minima: Euro 32.400,00. Vendita senza incanto: 14.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo - bruno.famularo@virgilio.it - tel. 0968401064 fax 09681945021.

**GIZZERIA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL N. 1/2016**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Lucia M. Massimo. In Gizzeria (CZ), Località Mortilla, Via delle Palme snc, unità immobiliare in corso di costruzione, ubicata al secondo piano, di un fabbricato condominiale, a maggiore consistenza. L'interno suddiviso in più locali, si presenta allo stato rustico. Prezzo base Euro 29.531,25. Offerta minima Euro 22.148,45. Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 9.45. Presentare offerte presso la Cancelleria Fallimentare entro le ore 13:00 del 12.03.2018. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Avv. Lucia M. Massimo, Lamezia Terme (CZ), via Federico Nicotera n. 18, PEC f1.2016lameziaterme@pecfallimenti.it, (tel/fax 0968/27734 - Cell. 338/2407456), sito internet www.asteannunci.it.

**MAIDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. FALL n. 4/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Teresa Chieffallo. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), Vico II di via Vittorio Emanuele II, piena ed intera proprietà di una casa per civile abitazione di circa 166 mq, composto da tre piani fuori terra ed un sottotetto. L'immobile è fornito dei servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto: 27.02.2018, ore 09.45 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Avv. Teresa Chieffallo (tel. 0968/1945608).

**MAIDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 30/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), Via Fabiani, appartamento di tipo popolare di circa mq. 75 utili, edificio A, piano 2, interno 5, composto da cucina, sala, due camere ed un bagno, oltre che da un vano cantina situato al piano terra. Vani 5. Prezzo base: Euro 21.870,00. Offerta minima Euro 16.402,50. Vendita senza incanto: 28.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Custode Giudiziario Avv. Paolo Saladini Tel. 0968441689 - 349.3700603 - paolosaladini@hotmail.it

**NOCERA TERINESE**

**APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 75/2008**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: In Nocera Terinese (CZ), Via Cavour n. 58, appartamento per civile abitazione con annessa corte di pertinenza esclusiva ubicato al piano terra, vani 4,5. Mq. 102. Sono state individuate delle difformità interne sanabili. Non è stato individuato alcun certificato di abitabilità/agibilità. Prezzo base Euro 100.500,00. Offerta minima Euro 75.375,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i

costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dr.ssa Danila Travaglio, con studio in Lamezia Terme alla via Crati n.3 (tel.0968/442216).

### NOCERA TERINESE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 78/2014

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO UNICO: in Nocera Terinese, frazione Marina, località Pianeruzzo, area PEEP 167, Lotto 12, Comparto A3: fabbricato per civile abitazione, di un complesso di case a schiera, con accesso esclusivo dalla strada pubblica, sviluppatosi su 3 piani fuori terra, così composto: p. interrato non abitabile adibito a cantina; p. terra costituito da corte, portico, garage, cucina, bagnetto e retrostante portico con accesso al giardino sul retro; p. primo costituito da un salone/cucina e balcone; l'accesso è possibile attraverso una scala interna ed una scala esterna; p. secondo costituito da 3 camere da letto, bagno e 2 balconcini; p. sottotetto non abitabile. Sup. mq. 214. In Catasto Fabbricati di Nocera Terinese: fg. 21, p.lla 168, Rione Pianeruzzo snc, piano T-2, cat. A/2, cl. 2, vani 6,5. L'immobile presenta difformità dalla Concessione Edilizia n.1482 del 27.9.2001, necessita di richiesta di permesso di costruire in sanatoria con oneri a carico dell'acquirente (decurati dal valore della stima). Abitabilità e agibilità: non presente. Prezzo base: Euro 73.912,50. Offerta minima: Euro 55.434,38. Vendita senza incanto: 02.03.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Paolo Saladini, con studio in Lamezia Terme, Piazza Roma n. 12 (tel. 0968/441689).

### PIANOPOLI

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 27/2017

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lucia Massimo. LOTTO UNICO: Pianopoli (CZ), Via Ferlaino 7, località Gelseto, contrada Palazzo. Piena proprietà di villa su due livelli fuori terra. Composta da piano terra con ingresso soggiorno dotato di camino, accesso all'esterno e annesso ripostiglio; servizio igienico; studio; cucina con doppio accesso al gazebo esterno

ed al giardino, annessa lavanderia e ripostiglio sotto-scala. Al piano primo: piccolo corridoio di distribuzione; camera da letto n°1; servizio igienico; camera da letto n°2 con annessa terrazza; camera da letto n°3 con annessa terrazza, guardaroba e servizio igienico, a sua volta dotato di terrazza. Il tutto per una superficie convenzionale di vendita pari a circa mq 266,37. Stato ottimo. Stato di occupazione: libero. Necessita di sanatoria per modifiche interne i cui costi sono già stati detratti dal valore dell'immobile. Prezzo base Euro 252.000,00. Offerta minima Euro 189.000,00. Vendita senza incanto il giorno 02.03.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Lucia Massimo, in Lamezia Terme, Via F. Nicotera n.18. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lucia Massimo - 0968.27734 - 338.2407456 - avv.luciamassimo@libero.it - avv.luciamassimo@pecprocessotelematico.

### SOVERIA MANNELLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 80/2008

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), Viale Rubettino n. 3, appartamento al p. primo, composto da ingresso-corridoio, salone, cucina, stanza da letto, camera da letto matrimoniale, bagno, oltre balcone, per una sup. commerciale di mq 101. L'immobile è caratterizzato da alcune difformità edilizie, sanabili al costo di Euro 516,00. NCEU fg. 13 p.lla 167 sub 39 cat. A/3 cl. 3 vani 5,5. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto: 14.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte: 13.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 4/2017

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino. LOTTO UNICO: Lamezia Terme (CZ), via Coschi 11, frazione di Sambiasi, località Savutano. Intera proprietà di appartamento adibito a Scuola per l'Infanzia occupante l'intero piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza con annesso terreno circostante (area verde attrezzata), suscettibile di cambio di destinazione d'uso per Uffici o Attività Commerciale, di mq. 231,96 v.p.p. con annessa corte di pertinenza di mq. 360, composto da 13 locali (Cucina, aula, servizi igie-

nici con spogliatoio, mensa, lavanderia, deposito, con spogliatoio, ufficio, stanza assistenza con spogliatoio e wc, attività a tavolino, attività speciali e attività libere). Giuridicamente libero, di fatto occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 344.064,00. Offerta minima Euro 258.048,00. Vendita senza incanto il giorno 15.02.2018 ore 16.00, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. in Lamezia Terme (CZ), via dei Mille 35. Presentare offerte presso la Sede dell'Associazione Fo.Ma.N. entro le ore 13.00 del giorno 14.02.2018. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino - Tel. 0968448674 fax 09681940175 cell. 337989944 - studioglealefolino@libero.it.

### LAMEZIA TERME

#### LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 58/2005

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi, via delle Terme n. 116: LOTTO 1: unità immobiliare adibita ad attività artigianale, in catasto al fg. 81, p.la 1839, sub. 4, cat. C/3, cl. 3, cons. mq 103, con corte comune (sub. 2). LOTTO 3: appartamento per civile abitazione costituito da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due bagni e tre camere, per una sup. lorda di mq 183, in catasto al fg. 81, p.la 1839, sub. 6, cat. A/2, cl. U, 6,5 vani, con diritto all'uso della corte comune (sub. 2). LOTTO 5: appartamento per civile abitazione costituito da ingresso con unico ambiente per pranzo-soggiorno, cucina, bagno, camera, ripostiglio e due balconi, per una sup. lorda di mq 93, in catasto al fg. 81, p.la 1839, sub. 8, cat. A/2, cl. U, vani 4, con diritto all'uso della corte comune (sub. 2). Prezzi base: Lotto 1 Euro 32.400,00; lotto 3 Euro 39.600,00; Lotto 5 Euro 15.840,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 24.300,00; lotto 3 Euro 29.700,00; Lotto 5 Euro 11.880,00. Vendita senza incanto: 28.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza (telefax 0968/22947 - e-mail: e.vitalone@libero.it).

### LAMEZIA TERME

#### LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 71/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro: LOTTO N. 1: Via dei Morgeti n. 7, laboratorio artigianale al p. terra di un fabbricato a quattro piani f.t. oltre piano cantinato, sup. lorda di circa mq 115. Il magazzino è dotato di 2 accessi carrabili con serrande avvolgibili. La corte esterna, viene utilizzata come parcheggio da tutti i condomini. LOTTO N. 2: Via dei Morgeti n. 7, appartamento al p. terzo di un fabbricato a quattro piani f.t. oltre piano cantinato, composto da 3 camere di dimensioni normali, una di dimensioni più piccole, bagno e ripostiglio, sup. mq 89,50, sup. balconi mq 14,60. La corte esterna, viene utilizzata come parcheggio da tutti i condomini. LOTTO N. 3: loc. "Verità", fabbricato allo stato rustico, con corte, composto da piano interrato della sup. di circa mq 94, piano terra della sup. mq 115, piano primo della sup. mq 80 e piano secondo (ovvero sottotetto) della sup. di mq 67,21 (balcone e veranda di mq 16,90). Censito nel C.F. al fg. 50, p.la 827, sub. 1, Contrada Verità, bene comune non censibile, sub. 2, Contrada Verità, piano T-S1, int.1, in corso di costruzione e sub. 3, Contrada Verità, piano 1-2, int.1, in corso di costruzione. Prezzi base: Lotto 1 Euro 51.000,00; Lotto 2 Euro 33.750,00; Lotto 3 Euro 74.887,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 38.250,00; Lotto 2 Euro 25.312,50; Lotto 3 Euro 56.165,63. Vendita senza incanto: 01.03.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44 (tel. 0968/24653).

**CICALA**

**TERRENO-SOTTOTETTO-NEGOZIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 39/2002**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Cicala (CZ): LOTTO 1: appezzamento di terreno di mq 1.116, classato come castagneto. LOTTO 3: via Nazionale n. 61, sottotetto di un edificio costituito da tre piani f.t., p. terzo, int. 5, cons. 6 vani. LOTTO 4: via Nazionale n. 65, locale negozio al p. terra, cons. 55 mq. LOTTO 5: via Nazionale n. 61, appartamento di un edificio costituito da tre piani f.t., p. secondo, int. 3, cons. 6 vani. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base Lotto 1 Euro 480,00; offerta minima Euro 360,00; Lotto 3 Euro 7.200,00; offerta minima Euro 5.400,00; Lotto 4 Euro 8.000,00; offerta minima Euro 6.000,00; Lotto 5 Euro 13.600,00; offerta minima Euro 10.200,00. Vendita senza incanto: 21.03.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/22947).

**LAMEZIA TERME/NICASTRO**

**UNITA' COMMERCIALI - ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 15/1985 + 18/1997**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. In Lamezia Terme (CZ), loc. "Palazzo" (già località "Renda"): LOTTO 1: unità immobiliare ad uso commerciale posta in disuso, C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 14, piano T., z.c. 4, cat. C/1, classe 1, consistenza 132 mq, sup. catastale mq 146. LOTTO 2: unità immobiliare ad uso commerciale posta in disuso. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 6, piano T, z.c. 4, cat. C/1, classe 1, consistenza 36 mq, sup. catastale mq 41. LOTTO 3: unità immobiliare ospitante esercizio commerciale (ristorante-pizzeria). C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 15, piano T., z.c. 4, cat. C/1, classe 1, consistenza 362 mq, sup. catastale mq 412. LOTTO 5: unità immobiliare allocata al p. primo dello stabile a quattro piani f.t. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 9, piano 1, in corso di costruzione. LOTTO 6: appartamento ubicato al p. secondo, C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 10, piano 2, z.c. 4, cat. A/3, classe U, consistenza 6,5 vani, sup. catastale mq 164. LOTTO 7: unità immobiliare allocata al p. secondo dello stabile a quattro piani f.t. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 11, piano 2, in corso di costruzione. LOTTO 8: precisamente, appartamento ubicato al p. terzo mansardato. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 12, piano 3, z.c. 4, cat. A/3, classe U, consistenza 7,5 vani, sup. catastale mq 211. LOTTO 9: appartamento ubicato al p. terzo mansardato. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 13, piano 3, z.c. 4, cat. A/3, classe U, consistenza 8 vani, sup. catastale mq 209. LOTTO 10: appezzamento di terreno di modesta estensione. C.T. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 362, qualità vigneto di classe 1, sup. are 6.30. In base al P.R.G. vigente nel Comune il terreno sopra descritto ha destinazione in parte "verde di rispetto" ed in parte "area a rischio archeologico" e "area agricola ordinaria (E1)". Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.820,31; Lotto 2 Euro 3.322,27; Lotto 3 Euro 36.386,72; Lotto 5 Euro 7.910,15; Lotto 6 Euro 14.554,69; Lotto 7 Euro 7.910,15; Lotto 8 Euro 24.046,88; Lotto 9 Euro 22.148,44; Lotto 10 Euro 949,22. Offerte minime: Euro 11.865,23 lotto 1, Euro 2.491,70 lotto 2, Euro 27.290,04 lotto 3, Euro 5.932,61 lotto 5, Euro 10.916,02 lotto 6, Euro 5.932,61 lotto 7, Euro 18.035,16 lotto 8, Euro 16.611,33 lotto 9, Euro 711,91 lotto 10. Vendita senza incanto: 01.03.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. L'avviso di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823).

**MAIDA**

**CAPANNONE ABIDITO A LABORATORIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 1/2010**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Maida (CZ): LOTTO 1: C.da Giardini, capannone adibito a laboratorio artigianale avente una sup. complessiva di mq 177. LOTTO 2: via F. Nobile n. 10, appartamento per civile abitazione al p. terra, costituito da ingresso cucina, camera da letto, bagno e soppalco abitabile ad uso

soggiorno, oltre balcone. Prezzi base: Lotto 1 Euro 38.880,00; Lotto 2 Euro 16.200,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 29.160,00; Lotto 2 Euro 12.150,00. Vendita senza incanto: 28.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

**PLATANIA**

**APPARTAMENTO/LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 59/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dr. Mario Bilangione. Platania (CZ), località "Acquavona", LOTTO 1: Appartamento per civile abitazione posto al piano 1, 102,87 mq. LOTTO 2: fabbricato a tre piani fuori terra, di 1.147,29 mq, adibito a laboratorio per la produzione di salumi il piano terra, il primo piano adibito a deposito, spogliatoi e locale ristoro, il secondo piano (al quale si accede mediante una scala dal primo piano) adibito ad uffici. Al laboratorio del piano terra è afferente l'area esterna di pertinenza recintata, nonché una tettoia aperta solo da un lato, costruita in aderenza all'ingresso. Entrambi i lotti risultano concessi in locazione. Con riguardo alla locazione in essere, si chiarisce che trattasi di locazione inopponibile in quanto il canone è inferiore di un terzo al giusto prezzo. Prezzo base: Lotto 1 Euro 35.730,00; Lotto 2 Euro 349.020,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 26.797,50; Lotto 2 Euro 261.765,00. Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 10.30, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Presentare offerte entro il giorno 26.02.2018, ore 13:00, presso i locali dell'Associazione Notarile. Maggiori informazioni presso Associazione Notarile 0968/448695, Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio - Tel. 0968/442216.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO/TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 49/2016**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzina Manfredi. Beni in Lamezia

Terme (CZ), via Roberto il Guiscardo 292, LOTTO 1: Appartamento ubicato al p. 1, composto da ingresso, cucina soggiorno, 2 camere ed un bagno, per una consistenza di mq. 77. Occupato dal debitore. LOTTO 2: Appezamenti di terreni agricoli, dell'estensione di circa 400 mq. Prezzo base: LOTTO 1 Euro 24.000,00; LOTTO 2 Euro 2.500,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 18.000,00; LOTTO 2 Euro 1.875,00. Vendita senza incanto 01.03.2018 ore 16.00, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n. 35, piano primo. Presentare offerte presso l'Associazione Fo.Ma.N. entro il 28.02.2018 ore 13.00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi, Tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - vincenzinamanfredi@gmail.com.

## CICALA

### MAGAZZINO/APPARTAMENTO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 80/2015

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO 1: Cicala (CZ), Via Nazionale 17/A, Magazzino. Cat. C/2, Fg. 11, p.la 819, sub. 3. LOTTO 2: Cicala (CZ), Via Nazionale 17/C, Magazzino. Cat. C/2, Fg. 11, p.la 819, sub. 4. LOTTO 3: Cicala (CZ), Via Nazionale 17/D, Magazzino. Cat. C/2, Fg. 11, p.la 819, sub. 5. LOTTO 4: Cicala (CZ), Via Nazionale 17, Magazzino. Cat. C/2, Fg. 11, p.la 819, sub. 12. LOTTO 5: Cicala (CZ), Via Nazionale 17/B. Unità immobiliare in corso di costruzione. Fg. 11, p.la 819, sub. 6. LOTTO 6: Cicala (CZ), Via Nazionale 17/B. Appartamento. Cat. A/3, Fg. 11, p.la 819, sub. 7. LOTTO 7: Cicala (CZ), Via Nazionale 17/B. Unità immobiliare in corso di costruzione. Fg. 11, p.la 819, sub. 8. LOTTO 8: Cicala (CZ), Via Nazionale 17/B. Appartamento. Cat. A/3, Fg. 11, p.la 819, sub. 9. LOTTO 9: Cicala (CZ), Via Nazionale 17/B. Appartamento. Cat. A/3, Fg. 11, p.la 819, sub. 10. LOTTO 10: Cicala (CZ), Via Nazionale 17/B. Unità immobiliare in corso di costruzione. Fg. 11, p.la 819, sub. 11. LOTTO 11: Cicala (CZ), Via Nazionale, Magazzino. Cat. C/2, Fg. 11, p.la 874, sub. 2. LOTTO 12: Cicala (CZ), Via Nazionale, Magazzino. Cat. C/2, Fg. 11, p.la 874, sub. 3. LOTTO 13: Cicala (CZ), Via Nazionale, Magazzino. Cat. C/2, Fg. 11, p.la 874, sub. 4. LOTTO 14: Cicala (CZ), Via Nazionale snc, Appartamento. Cat. A/10, Fg. 11, p.la 874, sub. 7. LOTTO 15: Cicala (CZ), Via Nazionale. Unità immobiliare in corso di costruzione. Fg. 11, p.la 874, sub. 8. LOTTO 16: Cicala (CZ), Via Nazionale. Unità immobiliare in corso di costruzione. Fg. 11, p.la 874, sub. 9. LOTTO 17: Cicala (CZ), Via Nazionale. 2 unità immobiliari in corso di costruzione. Fg. 11, p.la 874, sub. 10-11. LOTTO 18: Cicala (CZ) Località Micaronzo Sprovieri, Terreno. Fg. 16, p.lle 109-110-111-112-351-352-353-354. LOTTO 19: Cicala (CZ), Località Vicario, Zona industriale. Suoli a destinazione industriale. Fg. 9, p.lle 125-126-133-134-162-173-175-177-179-180-182-185. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.000,00; Lotto 2 Euro 25.000,00; Lotto 3 Euro 27.000,00; Lotto 4 Euro 27.000,00; Lotto 5 Euro 45.000,00; Lotto 6 Euro 75.000,00; Lotto 7 Euro 50.000,00; Lotto 8 Euro 75.000,00; Lotto 9 Euro 75.000,00; Lotto 10 Euro 45.000,00; Lotto 11 Euro 25.000,00; Lotto 12 Euro 20.000,00; Lotto 13 Euro 20.000,00; Lotto 14 Euro 60.000,00; Lotto 15 Euro 35.000,00; Lotto 16 Euro 40.000,00; Lotto 17 Euro 45.000,00. Lotto 18 Euro 65.000,00; LOTTO 19 Euro 16.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 02.03.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. L'avviso di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del

Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dr. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme alla via G.Marconi n.47/A (tel.0968/26588).

## GIZZERIA

### FABBRICATI ABITATIVI E RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 1/2012

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. In Gizzeria (CZ), loc. Piscirò: LOTTO 1: porzione di più ampio fabbricato collocato all'interno di un fondo agricolo destinato a frutteto adibita ad abitazione, si sviluppa su 2 livelli ed è composta da salone, cucina, 2 camere, bagno e ampio terrazzo al p. 1, di mq 164,7 commerciali e di 2 cantine al p. T della superficie, rispettivamente, di mq 82,80 e 70,90. L'immobile presenta abusi i cui costi di sanatoria sono stati già detratti dal prezzo base d'asta. LOTTO 2: locale destinato a magazzino collocato all'interno di un fondo agricolo destinato a frutteto. LOTTO 3: 2 fabbricati rurali collocati in un fondo agricolo destinato a frutteto; il primo fabbricato costituisce parte di un manufatto destinato a fienile, porcile e forno e presenta superficie di mq 40,90; l'altro fabbricato è composto da cantina al p. T della superficie di mq 139,90 e abitazione al p. 1 e 2, della superficie di mq 176,4 (mq 88,20 per piano). LOTTO 4: locale cantina al p. T, sup. di circa mq 79,50. L'immobile presenta abusi, i cui costi di sanatoria sono stati già detratti dal prezzo base d'asta. LOTTO 5: locale di carattere rurale (intercluso) al p. T, destinato a fienile e locale di sgombero, sup. di circa mq 28,90. LOTTO N. 6: piccolo fabbricato (intercluso) della sup. di circa mq 38,20, destinato a residenza, disposto su un piano, composto da sala, stanza e bagno, con ampio portico di ingresso con struttura in legno, con sup. libera di pertinenza pari a mq 70. Prezzi base: Lotto 1 Euro 81.000,00; Lotto 2 Euro 26.437,50; Lotto 3 Euro 47.250,00; Lotto 4 Euro 14.115,94; Lotto 5 Euro 4.974,19; Lotto 6 Euro 12.780,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 60.750,00; Lotto 2 Euro 19.828,13; Lotto 3 Euro 35.437,50; Lotto 4 Euro 10.586,96; Lotto 5 Euro 3.730,64; Lotto 6 Euro 9.585,00. Vendita senza incanto: 01.03.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario l'Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, Via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29790).

## LAMEZIA TERME - PLATANIA

### APPARTAMENTO - MAGAZZINI - CASA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. N. 27/2008 + 56/2011

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ), loc. "S. Lucia", appartamento al p. secondo, E' compresa la quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 8, p.la 429, sub. 4, via Santa Lucia, piano 2, z.c. 2, cat. A/2, cl. 1, vani 6,5. LOTTO 3: in Platania (CZ), loc. "Rito", magazzino al rustico al p. seminterrato. C.F. del Comune di Platania al fg. 29, p.la 295, sub. 1, Contrada Rito snc, piano T, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 55, sup. catastale mq 65 e sub. 2, Contrada Rito snc, piano T, in corso di costruzione. LOTTO 4: in Platania (CZ), loc. "Rito", casa a due piani distribuiti in zona giorno al primo livello e zona notte al piano superiore. C.F. del Comune di Platania, al fg. 29, p.la 350, Contrada Rito n. 33, piano T.1, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5. LOTTO 5: in Platania (CZ), loc. "Rito", appezzamento di terreno della sup. di Ha. 1.34.49. Ripartito nel C.T. del Comune di Platania al fg. 29, p.lle: 38, sem. irr. arb. cl. 3, are 13.80; 56, fabbricato rurale, are 0.88; 67, pascolo cl. u., are 1.30; 68, sem. arb. cl. 2, are 7.40; 177, sem. arb. cl. 2, are 3.00; 178, sem. arb. cl. 2, are 10.60; 210, sem. arb. cl. 2, are 0.29; 298, sem. arb. cl. 2, are 2.00; 299, sem. arb. cl. 2, are 1.20; 300, sem. arb. cl. 2, are 2.30; 301, sem. irr. arb. cl. 3, are 4.60; 302, sem. irr. arb. cl. 3, are 0.80; 303, sem. irr. arb. cl. 3, are 3.20; 304, sem. arb. cl. 2, are 0.62; 305, sem. arb. cl. 2, are 1.10; 306, sem. arb. cl. 2, are 5.60; 307, sem. arb. cl. 2, are 2.60; 308, sem. arb. cl. 2, are 0.90; 309, sem. arb. cl. 2, are 1.40; 310, sem. arb. cl. 2, are 1.20; 311, sem. arb. cl. 2, are 1.70; 312, sem. arb. cl. 2, are 1.40; 313, sem. arb. cl. 2, are 9.70; 314, sem. arb. cl. 2, are 0.50; 315, sem. arb. cl. 2, are 2.00; 316, sem. arb. cl. 2, are 5.10; 317, sem. arb. cl. 2, are 0.20; 318, sem. arb. cl. 2, are 13.50; 319, sem. arb. cl. 2, are 0.70; 326, sem. arb. cl. 2, are 2.40; 327, sem. arb. cl. 2, are 2.30; 328, sem. arb. cl. 2, are 0.70; 329, sem. arb. cl. 2, are 2.10; 330, sem. arb. cl. 2, are 2.50; 331, sem. arb. cl. 2, are 1.30; 332, sem. arb. cl. 2, are 1.20; 333, sem. arb. cl. 2, are 4.20; 334, sem. arb. cl. 2, are 0.65; 335, sem. arb. cl. 2, are 0.15; 336, sem. arb. cl. 2, are 5.40; 341, sem. arb. cl. 2, are 1.05; 342, sem. arb. cl. 2, are 4.20; 343, sem. arb. cl. 2, are 0.50; 344, sem. arb. cl. 2, are 0.25; 345, sem. arb. cl. 2, are 0.07; 346, sem. arb. cl. 2, are 3.48; 347, sem. arb. cl. 2, are 0.05; 348, sem. arb. cl. 2, are 2.10; 349, sem. arb. cl. 2, are 0.30. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 40.025,39; Lotto 3 Euro 14.737,50; Lotto 4 Euro 51.356,25; Lotto 5 Euro 96.187,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 30.019,04; Lotto 3 Euro 11.053,13; Lotto 4 Euro 38.517,19; Lotto 5 Euro 72.140,63. Vendita senza incanto: 01.03.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. L'avviso di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588).



**SOVERIA MANNELLI**

**VECCHI FABBRICATI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 42/2011**  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Soveria Mannelli (CZ): LOTTO 1: centro storico, quota di 1/6 della piena proprietà di vecchio fabbricato composto da tre piani f.t., censito nel NCEU al fg. 8, p.lla 723, sub. 3, cat. A/4, cl. 2, vani 3. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta. LOTTO 2: centro storico, piena proprietà di vecchio fabbricato composto da tre piani f.t., censito nel NCEU al fg. 8, p.lla 799, sub. 1, cat. A/6, cl. 2, vani 3,5. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta. LOTTO 3: quota di 1/6 della piena proprietà di porzione di terreno agricolo censito nel NCT al fg. 4, p.lle 79, 136, 138, 140, 145, 146, 152, 154, 156 e 172. Prezzi base: Lotto 1 Euro 3.500,00, offerta minima Euro 2.625,00; Lotto 2 Euro 32.400,00, offerta minima Euro 24.300,00; Lotto 3 Euro 1.200,00, offerta minima Euro 900,00. Vendita senza incanto: 14.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte: 13.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme

**SOVERIA MANNELLI**

**FABBRICATO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 65/2014**  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO N. 2: in Soveria Mannelli (CZ), loc. Colla, quota di 1/2 di proprietà degli immobili costituiti da un fabbricato di antica realizzazione su due livelli con numero civico 6, allo stato attuale inagibile e disabitato da almeno venti anni, bisognoso di interventi di consolidamento sia del tetto che dei solai, più un altro piccolo fabbricato in legno una volta adibito ad essiccatoio per castagne e a magazzino, realizzato in legno, pericolante e non agibile. I fabbricati sono all'interno del centro storico e sono sottoposti ai vincoli previsti dal P.R.E. L'altro cespite è un orto esteso per mq.100 a poche centinaia di metri dal fabbricato, ormai non più utilizzato da 20-25 anni, attualmente ricoperto da vegetazione spontanea alta quasi due metri. Prezzo base: Euro 3.093,75, offerta minima Euro 2.320,31. Vendita senza incanto: 02.03.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia

Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**COMPLESSO ARTIGIANALE/IND.LE - NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 78/2011 + 98/2011**  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. In Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse: LOTTO N. 1: via delle Terme, senza n.c., complesso artigianale-industriale costituito da una serie di capannoni e servizi annessi tra cui uffici, sale espositive, servizi per i dipendenti, magazzini e depositi, vasche di decantazione dell'acqua, una vasta corte a servizio dell'attività, utilizzati per la lavorazione del marmo e del legno. Identificato nel: a) C.F., sez. Sambiasse, fg. 82, p.lla 296, sub. 6, piano T.1-2, z.c. 1, cat. D/7; b) C.T., sez. Sambiasse, fg. 82, p.lle 726, uliv. cl. 2, are 00.46; 731, uliv. cl. 1, are 00.53; 725, uliv. cl. 2, are 00.88; 728, uliv. cl. 1, are 01.35. Gli immobili sono stati oggetto di richieste di sanatoria ex art.31 della Legge 47/85. Sono state riscontrate delle difformità edilizie evidenti per le quali è possibile il ricorso al regime di condono speciale. Certificato di abitabilità e agibilità rilasciato in data 19.09.1991. LOTTO N. 3: tra via Gramsci e via Eroi di Sapri, magazzino al p. seminterrato di un fabbricato, raggiungibile dal corridoio di distribuzione condominiale posto sul lato destro dei locali che si innesta, sul lato est, alla rampa cementata che conduce a via Gramsci. L'ingresso ai magazzini è garantito da quattro accessi metallici, tre dei quali, di notevoli dimensioni ed è suddiviso in tre porzioni da pareti divisorie erette in prossimità della struttura portante. Individuato in C.F., sez. Sambiasse, fg. 84, p.la 1136, sub. 45, Piano S1, z.c. 1, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 408. Sono state rilevate delle modeste difformità edilizie sanabili. Abitabilità rilasciata in data 14.12.1991. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzi base: Lotto 1 Euro 750.000,00 al netto delle spese di condono; Lotto 3 Euro 210.000,00 al netto delle spese di sanatoria. Offerta minima: Lotto 1 Euro 562.500,00; Lotto 3 Euro 157.500,00. Vendita senza incanto: 26.02.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino, con studio in Lamezia Terme, via Piave n. 22 (tel. 0968/22930).

**LAMEZIA TERME**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 75/2015**  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. LOTTO UNICO: in Comune di Lamezia Terme, sezione di Sant'Eufemia, Area Industriale ex SIR, lotto n. 53: capannone industriale avente sagoma di circa 1.280 mq lordi con locali a destinazione direzionale, locali accessori, relativa pertinenza esclusiva e reliquato di suolo fronte strada. Viene precisato - così come risulta nella perizia tecnica depositata in atti - che: l'area ricade in zona sottoposta a un vincolo di natura paesaggistica; sull'intero lotto gravano degli oneri di natura consortile, essendo ricadente all'interno dell'area del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro. Prezzo base: Euro 319.500,00. Offerta minima: Euro 239.625,00 Vendita senza incanto: 27.02.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme alla via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791).

**LAMEZIA TERME**

**FABBRICATO ADIBITO AD ALBERGO RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 64/2010**  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, loc. "Bucolia di Sopra", fabbricato adibito ad albergo-ristorante a due piani f.t. con seminterrato e corte pertinenziale adibita a verde e, più in dettaglio, locale destinato a discoteca ubicato al p. seminterrato, mq 323 v.p.p., locali destinati a ristorazione ubicati al p. terra, mq 771 v.p.p., locali destinati ad albergo ubicati al p. primo, mq 237 v.p.p. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 236.735,16. Offerta minima: Euro 177.551,37. Vendita senza incanto: 02.03.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Annalisa Gioiello, con studio in Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064).

### SOVERIA MANNELLI

#### COMPLESSO ALBERGHIERO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 30/2010

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), loc. "S. Andrea" (limitrofo alla SS. 19): complesso alberghiero in corso di costruzione su lotto di terreno della sup. di circa mq 23.812, che - a costruzione completata - sarà costituito da quattro piani, per una sup. complessiva coperta di circa mq 6.145. Detto complesso alberghiero, essendo in corso di costruzione, non è riportato nel Catasto Fabbricati; il terreno sul quale esso insiste è riportato nel C.T. al fg. 10, p.la 307, sem. cl. 1, are 15,50 e p.la 829, sem. irr. cl. 2, ha. 2.22.62. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 775.743,33, offerta minima Euro 581.807,50. Vendita senza incanto: 26.02.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

### LAMEZIA TERME

#### COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 48/2016

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dr. Mario Bilangione. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, Località Marinella - Frazione Sant'Eufemia, complesso alberghiero (categoria 4 stelle). La struttura ha una superficie pari a circa 3.375,23 mq e comprende: reception, hall, 42 camere e 4 suites (per 102 posti letto), sala ristorante con annessa cucina, sala colazione, sala congressi, garage coperto e depositi vari. A ser-

vizio della struttura c'è un'area esterna, in parte pavimentata e in parte adibita a giardino (ca 1.768,00 mq), nonché una piscina (ca 107,26 mq). Lo stato dei luoghi non corrisponde con quello indicato nelle planimetrie catastali e presenta difformità parzialmente sanabili. Occupato in forza del contratto di locazione alberghiera. Prezzo base Euro 3.380.709,88. Offerta minima Euro 2.535.532,41. Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 10.30, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Presentare offerte entro il giorno 26.02.2018, ore 13:00, presso i locali dell'Associazione Notarile. Maggiori informazioni presso Associazione Notarile 0968/448695, Custode Giudiziario Dr. Aldo Larizza - Tel. 0968/24353.

### DECOLLATURA

#### TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 16/2007

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), loc. Cutura, terreno esteso 3.350 mq, sul quale insiste fabbricato (ancora non accatastato) adibito ad essiccatoio per legname, così suddiviso: mq 78,02 locale cella di essiccazione in muratura termoisolante con porte in materiale isolante e chiusura di sicurezza; mq 23,18 locale caldaia, quadro elettrico di comando; il tutto in ottimo stato di conservazione, con tutte le attrezzature di corredo perfettamente funzionanti; è presente una tettoia in ferro con copertura in lamiera grecata, estesa mq 101,52, anch'essa in ottimo stato di conservazione. Il terreno coltivabile, di circa 2.600 mq, pianeggiante e di buona qualità agronomica, è di facile accesso ed è possibile eseguire meccanicamente le operazioni colturali. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 22.500,00, offerta minima: Euro 16.875,00. Vendita senza incanto: 14.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

### SOVERIA MANNELLI

#### COMPLESSO ARTIGINALE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 43/2014

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), loc. Colicella, complesso immobiliare costituito da un fabbricato su due livelli f.t. e n. 3 terreni circostanti (di cui uno soggetto interamente a servitù di acquedotto) per complessivi mq 2.646. In Catasto al fg. 10 e si articola in: - p.la 899, sub. 1 - piano terra, cat. C/3, cl. 3, cons. 193 mq, per una sup. complessiva di circa mq 287,50; - p.la 899, sub. 2 - piano primo, cat. in corso di costruzione, per una sup. complessiva di circa mq 149,93; - p.la 898: terreno circostante il fabbricato destinato a seminativo di catastali mq 986, qualità seminativo, cl. 2, sup. ha 00 ca 09 are 86; - p.la 193: terreno a nord del fabbricato destinato a seminativo di catastali mq 1.500, qualità seminativo, cl. 2, sup. ha 00 ca 15 are 00; - p.la 572: terreno a nord del fabbricato, gravato da servitù di acquedotto, destinato a seminativo di catastali mq 160, qualità seminativo, cl. 2, sup. ha 00 ca 01 are 60. Poiché l'accesso ai beni dalla S.P. avviene da sempre attraverso la p.la 1178 (ex p.la 194) di proprietà di terzi, dovrà essere considerata la costituzione di una servitù coattiva. Prezzo base: Euro 60.300,00. Offerta minima: Euro 45.225,00. Vendita senza incanto: 27.02.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. L'avviso di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, Via Cavallerizza n. 2/B (tel. 0968/22947).

### Terreno|Immobilie agricole

### JACURSO

#### FONDO RUSTICO CON SOVRASTANTI FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 59/2006

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: in Jacurso (CZ), loc. "Moricci", fondo rustico denominato "Moricci" con sovrastanti fabbricati colonici e rurali della sup. catastale totale di Ha.16.40.83, comprendente: terreno coltivato a frutteto (dotato di irrigazione), piccolo fabbricato rurale di mq 23 ad un piano f.t. riportato nel C.T. al fg. 7, p.la 331, fabbricato rurale a due piani f.t. con seminterrato di circa mq 140 a piano (non accatastato) insistente sul terreno riportato nel C.T. al fg. 13, p.la 183; piccolo fabbricato rurale di circa mq 66 ad un piano f.t. con corte di circa mq 546, in catasto al fg. 7, p.la 646, sub. 1-2 (graffate), via Baracche, piano T, cat. A/4, cl. 1, vani 3,5, insistente sul terreno riportato nel C.T. al fg. 7, p.la 375. I beni sono elencati nell'avviso di vendita in atti e distinti in quattro corpi: CORPO 1 (sup. totale mq 69.580); CORPO 2 (sup. totale mq 66.230); CORPO 3 (sup. totale mq 15.510); CORPO 4 (sup. totale mq 12.763). I fabbricati esistenti sul fondo sono in regio-

la con la normativa edilizio-urbanistica. Il terreno ha destinazione urbanistica "verde agricolo". Il terreno rappresentato in catasto al fg. 7, p.lle 375, 512 e 574 risulta gravato da servitù di passaggio, che interessa la striscia lato sud-sud-ovest per una larghezza di almeno tre metri a favore delle p.lle 392, 394 e 395 dello stesso fg. 7. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti, alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzo base: Euro 275.688,72, offerta minima Euro 206.766,54. Vendita senza incanto: 26.02.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Notaro, con studio in Lamezia Terme, via Po n. 25 (tel. 0968/25663).

**MAIDA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 108/2010**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. LOTTO UNICO: fondo rustico in Maida, località Carrà, a circa 10 Km dal centro abitato di Maida e a circa 12 Km dallo svincolo 2 mari, della Superstrada Lamezia T.- Catanzaro, della superficie di Ha. 1.04.70. Il fondo è coltivato a seminativo, ha una giacitura declive ed è delimitato prevalentemente con pali e filo spinato. Dal certificato di destinazione urbanistica (presente anche in atti), si evince che il fondo ha la seguente destinazione urbanistica: "zona omogenea E2 agricola" e che lo stesso è gravato dal "vincolo di uso civico" che dovrà essere affrancato e legittimato. Costo di affranco Euro 10.580,44. In C.T fg. 36 p.lle 82-484-486-488. Prezzo base: Euro 15.705,00, offerta minima Euro 11.778,75. Vendita senza incanto: 27.02.2018,

ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione istanze: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Pasini Manolo Arturo Giuseppe, con studio in Lamezia Terme, Contrada Palazzo (tel. 0968/411228).

**MAIDA**

**TERRENO CON MAGAZZINO DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 54/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio delegato Dott. Mario Bilangione. LOTTO UNICO: Piena proprietà di un fondo costituito da terreno coltivato ad uliveto e fabbricato destinato a magazzino deposito, ubicato in Maida, accessibile dalla strada comunale, a pochi metri dalla SP 162/2, Località "Piano delle Forche" - Zona industriale di Maida (CZ). Il terreno è ammantato di ulivi di tipo locale, con sesto 5x5. L'accesso è consentito da 2 accessi carrabili. L'intero lotto risulta totalmente delimitato dalle ditte confinanti, sia con recinzione metallica, che con "confini naturali". La proprietà, di forma abbastanza regolare, risulta percorribile grazie ad una strada sterrata che percorre il fondo in senso longitudinale. Il fondo è dotato di ampio locale, utilizzato come magazzino-deposito, regolarmente autorizzato; al centro del fondo è presente un pozzo artesiano; è presente un piccolo gabbiotto abusivo, realizzato con struttura portante in legno, a cui risultano ancorate delle lastre metalliche, che versano in uno stato conservatorio pessimo; è presente un piccolo canale irriguo, in parte a cielo aperto ed in parte interrato. Prezzo base: Euro 648.000,00. Offerta minima: Euro 486.000,00. Vendita senza incanto: 06.03.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della

Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Rosanna Andricciola, con studio in Lamezia Terme, Loc. Bastione di Malta (tel. 0968/21087).

**PIANOPOLI**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 17/2012**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta, Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella LOTTO N. 3: in Pianopoli (CZ), loc. "Canne-Caramidio-Umbriello", fondo rustico della sup. catastale di Ha 7.41.02, riportato nel C.T. al fg. 6, p.lle 60, 63, 64, 65, 66, 783, 785. All'interno del lotto sorge un fabbricato intercluso che rimane escluso dalla presente vendita. Con riguardo al fabbricato dovrà essere costituita a favore dello stesso una servitù di passaggio a carico dell'adiacente terreno. Si precisa che la descrizione del presente immobile è stata adeguata alle nuove condizioni risultanti dalla relazione depositata dal custode in data 14.07.2016, allegata alla perizia di stima. Prezzo base: Euro 478.518,75. Offerta minima: Euro 358.889,06. Vendita senza incanto: 02.03.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo, con studio in Lamezia Terme, via Corso Numistrano n. 79 (tel. 0968/58639).



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di  
LOCRI

## Abitazione | Accessorio

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm.re 17/12

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Locri, via Modena - piena proprietà di appartamento di mq. 166,82 distribuita su p. primo e secondo oltre mq. 12,73 di balconi e mq. 82,22 di terrazza praticabile posta al primo e secondo piano. Cat. A/3, cl. 1.

Prezzo base: Euro 50.250,00, offerta minima Euro 37.687,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 23-02-2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.

Info in Canc. c/o Custode Avv. Raffaella Chianese tel. 0964/235233 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

AGNANA CALABRA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esecuz. Imm.re 27/07

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vincenzutti

In Agnana Calabria, località Petto, via Roma n. 197 - Lotto Unico: Piena proprietà dell'appartamento facente parte di un fabbricato a quattro piani f.t. posto al secondo piano (terzo f.t.) ed al Catasto Edilizio Urbano al fg. 7, p.la 481, sub 6, P2, Cat. A/2, vani 7, R.C. 488,05 Euro; la superficie utile risulta essere pari a mq. 138.

Prezzo base: Euro 22.464,84, offerta minima euro 16.848,63. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01-02-2018, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiore informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Barbara Di Fabio (tel. 0964.20397), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

BIVOGNI

APPARTAMENTI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm.re 45/10

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Bivongi, via Progresso n. 63 - Lotto 1: 1/1 di appartamento posto al primo piano di fabbricato a tre piani f.t., rifinito, di mq. 134 di sup. interna e mq. 36 di sup. esterna (balconi), cat. A/3 cl. 2.

Lotto 2: 1/1 di appartamento - zona notte, parzialmente rifinito, posto al sottotetto di fabbricato a tre piani f.t. di mq. 71 di sup. interna e mq. 3 di sup. esterna (balconi), cat. F/3 (in corso di costruzione). Prezzo base Lotto 1 Euro 17.179,38, offerta minima Euro 12.884,53, Lotto 2 Euro 6.704,23, offerta minima Euro 5.028,17. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 23/02/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Alfredo Arcorace (tel. 0964/732713), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 50/09**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti  
Gioiosa Ionica, Contrada Varano, 9/C - Lotto unico: abitazione, costituito da un PT diviso in più ambienti con ingresso-soggiorno, 2 camere, disimpegno e bagno e da un P1, con accesso indipendente a mezzo di una scala esterna, costituito da una cucina-ingresso, 2 stanze, un bagno. Cat. A/3, cl. 3, 8 vani. Prezzo base Euro 27.843,75, offerta minima Euro 20.882,81; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/03/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Francesca Speziali, Tel. 0964/20179, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MONASTERACE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 47/03**

Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
Comune di Monasterace, Via Acquedotto 11 - Lotto Unico: diritto di proprietà sull'immobile facente parte (primo piano) di un fabbricato adibito a civile abitazione a due piani f.t., oltre copertura di tipo piano di mq. 111,05, Cat. A/3, vani 6,5.  
Prezzo base Euro: 16.145,05, offerta minima Euro 12.108,79; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 01-02-2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Antonino Falduto, Tel. 333/6572228, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**RIACE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 34/15**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. ssa Elisa Vincenzutti  
Riace, c.da Bipedo fraz. Marina, Lotto unico, unità immobiliare posta al P1 interno 2, cat. A/3, cl. 3 di 112 mq. 6 Vani.  
P. base Euro 37.214,71, off. Min. 37.214,71. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.116,44.  
Vendita senza incanto 01-02-2018, ore 09:30 presso Aula, sezione Civile del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno (RC), via Piromalli 31. Info in Canc, c/o Custode/delegato Francesca Serafino (tel. 0964/381184) siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**RIACE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 82/11**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Riace, Loc. Riace Marina, C.da Pipedo s.n.c. - Lotto 1: piena proprietà di unità immobiliare al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra. Cat. A/3, classe 3, superficie coperta mq. 92,75, superficie non residenziale mq. 15,80. Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato del medesimo fabbricato, adibita a garage. Cat. C/6, classe 2 di mq. 23,40. Lotto 2: piena proprietà di unità immobiliare al primo piano di un fabbricato a due piani f.t. Cat. A/3, classe 3, superficie coperta mq. 73,35, superficie non residenziale mq. 55,60. Prezzo base: Lotto 1 Euro 25.650,00, off. Min. Euro 19.237,50, Lotto 2 Euro 29.850,00, off. Min. Euro 22.387,50; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/03/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Jessica Tassone Tel. 348/8593038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCCELLA IONICA**

**LOCALE DEPOSITO / LOCALE AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 84/11**

G.E. Dott. Sergio Malgeri  
Comune di Roccella Ionica, Viale degli Ulivi - Lotto 1: piena proprietà di locale deposito al piano seminterrato di un fabbricato a più piani. Cat. C/2, classe 2, superficie circa mq 302.  
Lotto 2: piena proprietà di locale autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato a più piani. Cat. C/6, classe 3, superficie circa mq 65.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 49.333,33 (assoggettabile ad IVA), offerta minima euro 37.000,00, Lotto 2 Euro 8.700,00 (non assoggettabile ad IVA), offerta minima euro 6.525,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 01-03-2018, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano, Tel. 0964/29038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).  
Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale. RICORDIAMO CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge e non è dovuta alcuna provvigione agli ausiliari del giudice, professionista delegato e custode giudiziario o qualsiasi altra figura.

**SIDERNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 81/11**

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Siderno, fraz. Superiore, via Santa maria n. 8-11-13, fabbricato di vecchia costruzione, oggetto nel tempo di lavori di ristrutturazione, eseguiti nel rispetto della norma antisismica, distinto in appartamento al PT di mq. 96,8, deposito al PS1 di mq. 32con cucina rustica e dispensa di mq 36 al PS1. Prezzo base: Euro 50.400,00, offerta minima Euro 37.800,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 23/02/2018, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o Custode Dott.ssa Cristina multari tel. 338/8000370, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 36/91**

settimo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
In Siderno, via Jonio - Lotto 1: Unità immobiliare costituita da un locale a piano terra ad uso commerciale ammezzato con piano soppalco adibito ad uffici e deposito e da un locale cantinato ad uso deposito, di complessivi mq. 371.  
Lotto 2: Fabbricato a tre piani fuori terra con copertura a terrazzo praticabile, di complessivi mq. 302, PT-P1-P2, cat. A/4, cl. 3<sup>a</sup>. Prezzo base lotto 1 Euro 24.266,87, offerta minima euro 18.200,87, lotto 2 Euro 13.672,89, offerta minima euro 10.254,67. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/03/2018, con il prezzo su indicato già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Emma Maio (tel. 0964/29073), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 18/15**

primo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti  
Siderno, c.da Lenzi, abitazione al P2, cat. A/2, cl. 2, vani 9, mq. 209. Prezzo base: Euro 139.636,00, offerta minima Euro 104.727,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/03/2018, ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Aula 2 - Sezione Civile, Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Locri, via Nino Bixio 4. Info in Canc, c/o Custode Avv. Stefania Perrone Filardi tel. 333/3942440, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**STIGNANO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 7/03**

ottavo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti  
Comune di Stignano, Contrada Favaco snc - Lotto 1: unità immobiliare adibita a civile abitazione, posta al secondo piano di un edificio a tre piani f.t. oltre mansarda. Lotto 2: unità immobiliare adibita a civile abitazione, posta al secondo piano di un edificio a tre piani f.t. oltre mansarda. Lotto 3: unità immobiliare tipo mansarda e facente parte di un edificio a tre piani f.t. oltre mansarda.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 12.972,66, offerta minima Euro 9.729,50, Lotto 2 Euro 11.960,16, offerta minima Euro 8.970,12, Lotto 3 Euro 14.831,54, offerta minima Euro 11.123,65; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 01-03-2018, con il prezzo già ridotto ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Annarita Pancallo, Tel. 0964/22259, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ARDORE

#### BAR - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 40/07

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

In Ardore - c.da Marasà 8, Lotto 1: Quota di 5/6 sul diritto di proprietà dell'unità immobiliare composta: - bar con relativo deposito e servizi con corte esclusiva, ubicata al PT - vari ambienti deposito, accessibili dal vano a servizio del vano scala. Lotto 2: Quota di 5/6 sul diritto di proprietà dell'unità immobiliare composta: - abitazione al P1, composta da ampia cucina, ampio soggiorno, 2 camere, bagno; Lotto 3: Quota di 5/6 sul diritto di proprietà dell'unità immobiliare, composta: - abitazione situata al P2, composta da ampia cucina, ampio soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio. Lotto 4: Quota di 5/6 sul diritto di proprietà dell'unità immobiliare composta: - abitazione situata al P1, composta da ampia cucina, ampio soggiorno, 2 camere, bagno. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.372,91, offerta minima Euro 8.529,68, Lotto 2 Euro 15.579,84, offerta minima Euro 11.684,88, Lotto 3 Euro 5.902,45, offerta minima Euro 4.426,84, Lotto 4 Euro 6.741,14, offerta minima Euro 5.055,86. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01-03-2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr.ssa Teresa Macrì (tel. 0964/040334, cell. 347/8216886), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### GIOIOSA IONICA

#### ABITAZIONE-BAR

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 34/98

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Gioiosa Ionica, Contrada S. Antonio 28/29 - Lotto 1: unità immob. per civile abit., in stato di abbandono, al P1. Composta da: disimpegno, servizio igienico e 3 camere. Cat.A/3, cl. 2, vani 4, mq 70. Lotto 2: unità immob. adibita a sala ristorante, in stato di abbandono, sita al PT e al P1. Composto da: cucine, montavivande e servizi igienici al PT; locali igienici, lavanderia e zona smistamento al P1. Cat. C/1, cl. 2, mq 470.

Lotto 3: unità immob. adibita a bar, sita al PT-1. Finiture del tipo economico, dotato di servizio igienico. Cat. C/1, cl. 3, mq 70.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.466,18, off. Min. Euro 4.099,64, Lotto 2 Euro 47.187,63, off. Min. Euro 35.390,73, Lotto 3 Euro 11.713,24, off. Min. Euro 8.784,93; off. In aum. non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Avv. Filippo Racco, tel. 0964/311247, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

### LOCRI

#### ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 14/06

successivi esperimenti

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri, Trav. II Via Garibaldi, 10 - Lotto Unico: quota di 1/1 del diritto di proprietà su abitazione al p.t. di fabbricato, in con destinazione d'uso assentita a garage-uffici, nonché terreno accessorio di mq. 30, ove in atto insiste un garage abusivo; quota 1/3 del diritto di proprietà su terreno di mq. 170, costituente corte del fabbricato di cui sopra.

Prezzo base: Euro 32.959,99, offerta minima Euro 24.719,99, offerte in aumento: 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/03/2018 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Info in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Francesco Scuci (tel. 0964/1901823), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### BOVALINO - BENESTARE

#### ALLOGGIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 6/12

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Lotto 1: Bovalino, Viale Aldo Moro, 1/1 di unità immobiliare in parte abusiva e non suscettibile di sanatoria, consistente in: alloggio al P1, adibito a civile abitazione, in buono stato di conservazione, 131,50 mq, cat. A/3, cl. 3, alloggio al P2, adibito a civile abitazione, in buono stato di conservazione, mq 131,50, cat. A/3, cl. 3, porzione del PS1 di 58,23, mq cat. A/3, cl. 3. Lotto 2: Benestare, loc. Bosco, 1/1 di terreno non coltivato, cl. Fico d'india 1, 310 mq. Prezzo base Lotto 1 Euro 78.913,32, offerta minima Euro 59.184,99, Lotto 2 Euro 750,00, offerta minima Euro 562,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/03/2018, ore 9 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Carmela Neri (0964/29230), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### MARINA DI GIOIOSA IONICA - GROTTERIA

#### APPARTAMENTI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 126/96

Tribunale di Locri - G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Marina di Gioiosa Ionica - Lotto 5: Quota di 1/2 del diritto di proprietà: 1) su terreno, mq 12.930,00 circa. 2) su fabbricato. Prezzo base: Lotto 5 Euro 38.977,29, offerta minima Euro 29.232,97; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/03/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Maurizio Pedullà, Tel. 329/5735573, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### TERRENO - EDIFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 136/93

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

In Siderno - Lotto 1: C.da Pellegrina, piena proprietà di un terreno, sup. catastale mq. 1060, in catasto al fg. 37 p.la 267. Lotto 2: c. da Vennarello, piena proprietà di un edificio in costruzione a 4 piani f.t., in catasto al fg. 22, p.la 105, sub 6-7-8-9. Lotto 3: c.da Vennarello, piena proprietà di un edificio a due piani, non censito in catasto e ricadente nel fg. 22, p.la 105. Prezzo base Lotto 1 Euro 4.522,67, offerta minima Euro 3.392,00, Lotto 2 Euro 30.880,00, offerta minima Euro 23.160,00, Lotto 3 Euro 30.560,00, offerta minima Euro 22.920,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/03/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### BRANCALEONE

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 44/09

successivi esperimenti

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Comune di Brancaleone, Via Lungomare - Lotto unico: piena proprietà di immobile adibito ad attività commerciale, che si sviluppa su tre livelli, piano terra (zona adibita a bar con annesso laboratorio e servizi igienici), primo piano (adibito anch'esso a bar con annesso laboratorio e da terrazza da utilizzare anch'essa nel periodo estivo per la somministrazione di alimenti) più il piano interrato adibito a deposito; l'immobile è censito nel NCEU fg. 34, p.la 600 sub 156, piano T-1-S1, Cat. C/1, classe 2, R.C. Euro 3.305,32.

Prezzo base Euro 121.834,13, offerta minima Euro 91.375,59; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01-03-2018, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Francesca Speciali, Tel. 0964/20179, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### LABORATORIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 20/16

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Siderno, piazza Portosalvo, Lotto unico, esercizio commerciale, di mq. 141, composto da lab. Commerciale, wc, deposito. Dotato di Impianti tecnologici. Cat. C/1, cl. 6, Prezzo base: Euro 114.000,00, off. Min. Euro 85.500,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01-03-2018, ore 09:30 presso il Tribunale di Locri,

sezione civile, piazza Don Bosco, piano terra Aula 2. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno Marina, via Amendola 44, previo appuntamento telefonico. Info in Canc, c/o delegato-custode Avv. Cinzia Filippone cell.338/4354727, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**SIDERNO**

**TERRENO/FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 58/2014**

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Elisa Vicenzutti

Siderno in via Giovanni Verga-Contrada Gonia - Lotto 1: Terreno coltivato a uliveto 670 mq. Prezzo base d'asta: Euro 43.265,25 Offerta minima: Euro 32.449,00 Lotto 2: Fabbricato rurale 70 mq. Prezzo base d'asta: Euro 6.880,00 Offerta minima: Euro 5.160,00 Lotto 3: abitazione in villini vani 10,5. Prezzo base d'asta: Euro 171.500,00 Offerta minima: Euro 128.625,00; Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01-03-2018, ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o Custode Avv. Francesca Speciali cell. 328/8250210, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**ARDORE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 36/96**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Comune di Ardore, Lotto 1, terreno, qual. Uliveto, cl. 1 di mq. 6.449. Lotto 2, terreno, qual. Uliveto, cl. 1 di mq. 3.194. Vendita senza incanto 01/03/2018, aula 2 ore 09:30 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Prezzo base Lotto 1 Euro 169.268,00, off. Min. Euro

126.951,00, Lotto 2 Euro 83.843,00, off. Min. 62.882,25. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita lo studio del professionista delegato in Caulonia via Brooklyn 10/A. Info in Canc, c/o Custode Dott.ssa Teresa Candido (cel. 339/4773538), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GROTTERIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuz. Imm. n. 81/83**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Grotteria, loc. Dragoni, Lotto 1, 1/1 di un terreno di mq complessivi di 1.118,5.

Lotto 2, 1/1 di un terreno di mq complessivi di mq. 1.210.

Lotto 3, 1/1 di Terreni di mq complessivi di mq. 10.176.

Lotto 4, 1/1 di terreno edificabile di mq. 540.

Prezzo Base lotto 1 Euro 494,25, offerta minima Euro 370,69, Lotto 2 Euro 90,75, offerta minima Euro 68,06 Lotto 3 Euro 15.264,00, offerta minima Euro 11.448,00, Lotto 4 Euro 8.100,00, offerta minima Euro 6.075,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/03/2018, già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 117/90**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Siderno - Lotto 1: con accesso da via San Filippo, quota di 1/2 del diritto di proprietà su terreno agricolo occupato da due unità collabenti non censite in catasto e da un pozzo, riportato in catasto terreni al fg. 25, p.la 21, uliveto cl. 2, estensione mq. 1.110, nonché su terreno agricolo adiacente al primo, sito in Siderno, riportato in catasto terreni al fg. 25 p.la

561, vigneto cl. 1, estensione mq. 1.969, seminativo irriguo cl. 1, estensione mq. 2.300, uliveto cl. 2, estensione mq. 131. Lotto 2: loc. Agonia, quota di 1/1 del diritto di proprietà su terreno per il 20% ricadente in zona agricola irrigua (EI), per il 20% ricadente in zona di adeguamento e sostituzione edilizia dei centri e nuclei minori (B5), riportato nel catasto terreni al fg. 10, p.la 81, uliveto cl. 2, estensione mq. 770. Lotto 3: loc. Agonia, quota di 1/1 del diritto di proprietà su terreno agricolo riportato nel catasto terreni al fg. 10, p.la 201, seminativo arborato, cl. 1, estensione mq. 340. Lotto 4: loc. Agonia, quota di 1/1 del diritto di proprietà su terreno agricolo riportato nel catasto terreni al fg. 10, p.la 205, seminativo arborato, cl. 2, estensione mq. 70. Lotto 5: loc. Agonia, quota di 1/1 del diritto di proprietà su terreno agricolo riportato nel catasto terreni al fg. 10, p.la 458, uliveto, cl. 1, estensione mq. 890.

Prezzo base Lotto 1 Euro 4.326,68, off. Min. Euro 3.245,01, Lotto 2 Euro 4.681,60, off. Min. Euro 3.511,20, Lotto 3 Euro 274,55, off. Min. Euro 205,91, Lotto 4 Euro 334,34, off. Min. Euro 250,75, Lotto 5 Euro 2.563,50, 1.902,37.

Vendita senza incanto 01/03/2018 ore 9 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it). RICORDIAMO CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate.

**SIDERNO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 57/08**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Siderno, in Zona periferica della città SS 106 (E9), piena proprietà di un Terreno libero Edificabile in Siderno, qualità Uliveto, cl. 2 di mq. 660. Prezzo base: Euro 184.800,00, off. Min. Euro 138.600,00 Offerte in aumento non inferiori sal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/03/2018, ore 09:30 presso Aula 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, Piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno, via Piola 26. Info in Canc, c/o Delegato Avv. Nella Ferraro tel. 0964/381296 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  **App Store**

Disponibile su  **Google play**



## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode-delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di  
PALMI**

## Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 76/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, App. in Palmi, via Aspromonte n.19, Zona Territoriale Omogenea "BR", in costruzione al P3 di un più ampio fabbricato allo stato rustico, senza divisioni interne, sprovvisto di balconi illuminato da alcune finestre. La sup. è di mq 132. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 55.440,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sab-

to). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Vittoria Callè Tel. 0966/500995; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**MAGAZZINI - ABITAZIONI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 125/14+27/15 R.G.E**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi, via Scuola Agraria snc, 1/1 di: L1, magazzino al S1, cat. C/2 di mq. 105. L2, magazz. Al S1, mq. 200, cat. C/2. L3, civico 21, negozio al PT e P1, mq. 582,40, cat. C/1. L4, civico 23, unità in corso di costruzione al P2, mq. 233,60. C.da Scinà, trav. 1, L5, abitaz. al PT, cat. A/3, mq. 96,75. L6, abitaz. al P1, mq. 103,75, cat. A/3. L7, villetta al PT e P1, mq. 208,70, cat. A/3. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 12:00 Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 29.953,12, L2 Euro 57.236,00, L3 Euro 345.660,00, L4 Euro 44.403,20, L5 Euro 83.515,20, L6 Euro 85.759,20, L7 Euro 195.145,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. L1 Euro 22.464,84, L2 Euro 42.927,00, L3 Euro 259.245,00, L4 Euro 33.302,40,

L5 Euro 62.636,40, L6 Euro 64.319,40, L7 Euro 146.359,20. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dr.ssa Maria Concetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/02 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Palmi, Via Carbone Nuova, 167; app. al P3, facente parte di un maggior fabbricato, interno 6 scala C edificio A. Cat. A/3, cl. 2, vani 6,5. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 12:00 Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 43.800,00. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min.: 32.850,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tripodi Maria Concetta tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CINQUEFRONDI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 131/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cinquefrondi, Viale Sandro Pertini, 94 - Lotto 1: abitazione appartenente ad un maggior fabbricato a 4 piani f.t. L'appartamento è composto da ingresso, vani cucina e soggiorno/pranzo e da un corridoio che porta al bagno, 2 camere, di cui una con balcone. Si presenta rifinito con materiali di buona qualità. Cat. A/2, mq 119,13, P2. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 64.330,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Delegato Avv. Caterina Abramo, Tel. 0966/661216siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/16 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cittanova, via Muratori 1-3, Lotto Unico, appartamento su 2 livelli, P1 composto da: soggiorno, camera da letto, cucina con isola, bagno, ripostiglio, P. mansardato: ampio soggiorno, 2 camere, bagno. Dotato di tutti gli impianti. Mq. 262, vani 10,5, cat. A/3. Vendita senza incanto 19-02-2018 ore 12 (apertura buste ore 12:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 224.400,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 168.300,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Sandra Pugliese Tel. 0966/413268 - 328/7732274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**CITTANOVA**

**APPARTAMENTO / DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/06 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cittanova, via Pavia 21 - L1: locale deposito/autorimessa mq. 200, al PT. Cat. C/2, cl. 3. L2: app.to mq. 224 al P1 composto da: corridoio, cucina, stanza da pranzo, salone, 3 camere da letto, studio, ripostiglio e 2servizi igienici. Cat. A/2, cl. 2, vani, 11,5. Vendita senza incanto 01/03/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 40.500,00, L2 Euro 84.426,00. Off. in aum. L1 Euro 1.500,00. L2 Euro 2.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Clara Tripodi tel. 0966/261329-338/7030556;siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE - LOCALE PLURIUSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cittanova, Via Vincenzo Chiaro n. 55, Lotto 1: app.o al p. 2 elevato (terzo f.t.), cl. 3. Lotto 2, locale pluriuso al p. 3 elevato (quarto f.t.), di un fabbricato di

maggior consistenza, cl. 2, mq. 19. Vendita senza incanto 07/03/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base lotto 1: Euro 149.565,00; lotto 2: Euro 18.525,00, Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA**

**MAGAZZINO-APPARTAMENTO-UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/96 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Delianuova - in fregio alla via Gramsci - Lotto 1: quota di 1/1 su un magazzino, di cons. 190 mq, al PS1, con corte di ca 340 mq. Lotto 2: quota di 1/1 su un app. per civile abit. al P1 con corte di 340 mq. Lotto 3: 1/1 di proprietà su immobile catastalmente in corso di costruzione, sup. coperta di mq. 170 al P1. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 16.200,00; Lotto 2 Euro 16.200,00; Lotto 3 Euro 8.100,00, off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/98 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Delianuova - L1: Via Careri 8, app. composto da ingresso in comune, cucina, pranzo, soggiorno, 4 camere, studio, 2 ripostigli, 2 w.c. e bagno. L2: Via Careri 8, app. mansardato composto da ingresso in comune con le unità immobiliari posto al p.t., cucina, pranzo, soggiorno, 2 camere e bagno. In più 1/3 indiviso di un cortiletto di pertinenza al fabbricato, posto sul retro. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 31.210,20, L2 Euro 15.353,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Vittoria Callè Tel. 0966/500995; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
1/1 di Lotto unico: Delianuova, Via Sant'Elia 40, 1/1 di fabbr. a 2 piani f.t. Si compone di 10 vani complessivi per un totale di mq 308,66. PT, mq. 129,71, cortile 17,89. P1 mq. 129,71, balconi mq. 16,53, Terrazzo mq. 119,98 protetto da tettoia, abbaio mq. 9,73. Cat. A/2, cl. 1. Occupato. Vendita senza incanto 01/03/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 35.158,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074, 0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: appartamento al P1. Vi è un soggiorno di oltre 25 mq. una cucina di circa 15 mq. con dispensa e lavanderia, 2 camere matrimoniali, bagno principale ed un bagno di servizio e 2 balconi. Sup. tot. 129,90 mq. Occupato. Vendita senza incanto 19/02/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 48.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Delegato Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel. 0966/56182, cell. 334/1599112; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/99 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro - Lotto 1: Via Adigrat, 40; app.to al PT con piccolo ripostiglio e cortile di pertinenza. Si compone da ampio ingresso, 2 camere, cucina, soggiorno, wc; Cat. A/4, cl. 4, 4,5 vani. Lotto 2: Via Montello, 9; app.to al P1-2 con terrazzo coperto a livello. Cat. A/4, cl. 4, 5 vani. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 28.049,40, off. Min. Euro 21.037,05, L2 Euro 34.009,74, off. Min. Euro 25.507,31. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Nicodemo Depino, Tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/13 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Gioia Tauro, Via Collodi, appartamento al P1, composto da: 3 vani ed accessori, mq. 117 circa; lastrico solare al P2, mq. 112 circa. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 68.769,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Raffaele Vita tel. 0966/500995; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**VILLINO CON RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, 1/1 di Villino Cat. A/7, 24 vani sup. tot. mq. 649, costituito da PT-scantinato-P1 + rimessa di 191 mq. di Cat. C/6. L'abitazione è costruito su lotto di terreno di mq. 1340. Rifiniture di buon livello qualitativo. Vendita senza incanto 26/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 355.096,00, off. Min. Euro 249.677,00. Off. in aum.

Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Antonio Ditto tel. 0966/378842-349/2349098; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/93 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro, C.da Carcarelle, Via Ponte Vecchio - L1: unità immob. al PT, costituita da app.to 2 locali deposito e 1 vano scala; mq. 457,10. L2: app.ti al P1 sup. lorda mq. 181,60, oltre mq. 88,60 di un'ampia veranda ad ampi balconi, vani 6,5. L3: app.to al P2 sup. lorda mq. 205,90, oltre mq. 64,30 da ampi balconi, vani 7. Vendita senza incanto 26/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, avanti al Delegato Avv. Maria Teresa Ditto. P. base: L1 Euro 17.844,80; L2 Euro 10.631,20; L3 Euro 14.151,20; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### VILLA UNIFAMILIARE CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/10 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Gioia Tauro, via Sofia Alessio snc, diritto usufrutto di villa Monofamiliare a 3 piani: S1-T-1-2, di 12 vani cl. A/7, PS1 mq. 139,66, Agrumeto di mq. 225. Vendita senza incanto 05/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 265.125,00, off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base; off. in aumento: Euro 1.500,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonio guerci, cell. 347/4951433, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 182/92 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro (RC) Via Raffaele Sanzio 6, L2: App. al P1, abitato dagli esecutati, vani 10,5, Lotto 4: App. al P3 fuori terra. Vendita senza incanto 05/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 26.654,25; L4 Euro 10.588,50. Off. in aum. L2 Euro 1.000,00, L4 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Pietro Paolo Germanò tel. 339/4703683, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro, Via Toscanini snc - L1: 1/1 di unità immob. in costruzione al PT. Vendita senza incanto

05/03/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 27.644,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Angela Speranza, Tel. 339/5731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### LAUREANA DI BORRELLO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/2016 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Laureana di Borrello, via A. Diaz n. 15, Fabbricato a 2 piani F.T. composto al P.T. da 2 vani e un locale accessorio e al p. primo da 4 camere, lavanderia, cucina e cortile, più lastrico solare; libero. Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 67.070,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonio GUERCI Cell. 347-4951433; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### LAUREANA DI BORRELLO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Laureana di Borrello, Via Sottotenente Russo n. 12,14,16 - Lotto unico: proprietà 1/1 di fabbr. costituito da 2 unità immob. PT, 1-2, Cat. A/2 cl. 2, vani 15. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 21.309,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Raffaele Vita, Tel. 0966/500995; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### PALMI - TERRANOVA SAPPJO MINULIO TAURIANOVA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - VILLETTA - CASA - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi (RC), Via Nazionale 15 - L1: Nuda proprietà di appartamento al P1, senza ascensore, mq 154. Occupato. L2: Quota 1/2 della nuda proprietà di autorimessa PT, 2 vani e piccolo atrio. Occupato. Via Santa Marazzita 35 - L3: Villetta a schiera su PS1 con cucina-soggiorno, bagno: rialzato con studio, salone, giardino; P1: 3 camerette, bagno; sottotetto camera con bagno. Presenti abusi - da richiedere certificato di agibilità. Occupato. Terranova Sappio Minulio (RC), C.da Scrofario, Via Italia - L5: Casa popolare a semplice elevazione, pessime condizioni di manutenzione, composta da: 2 vani oltre bagnetto. Stato di semiabbandono. Libero. Terranova (RC), Loc. Cinquelivari - L6: Quota 1/2 della piena proprietà di deposito realizzato in assenza di permesso di costruire e altra autorizzazione urbanistica. Bene non sanabile e soggetto a ordine di demolizione. Libero. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 9 Aula II del Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 153.824,00, L2 Euro 30.590,00, L3 Euro 315.900,00, L5 Euro 11.250,00, L6 Euro 5.500,00. Off. Min. 75%

del prezzo base. Rilanci L1 Euro 1.300,00, L2 Euro 1.000,00, L3 Euro 2.000,00, L5-6 Euro 250,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. M. Stefania Filippone Tel. 0966/56122 Cell. 3402810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### UNITA' IMMOBILIARE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, Via Palmiro Togliatti, 48. L1: 1/1 di deposito oggi adibita a palestra. PT, mq 170. L3: 1/1 di appartamento. P2, vani 7,5. L4: 1/1 di appartamento. P3 (quarto f.t.), vani 6. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 94.077,75, L3 Euro 67.077,75, L4 Euro 44.944,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Polistena, via Muraglie, 1/1 di abitazione a 3 elevazioni FT, 3 vani e accessori, piano T-1-2, cat. A/4 cl. 3, vani 4, mq. 118. Disabitato. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 37.360,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Vittoria Callè Tel. 0966/500995; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/02 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi, Via Santa Maria Superiore, 25 - Lotto unico: 1/1 di immobile posto al PT di civile abit., con annesso terreno libero di pertinenza. Impianti non conformi alla L. 46/90. Vendita senza incanto 26/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 13.950,00, off. Min. Euro 10.462,80; off. in aum. Euro 1.000,00. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### GARAGE-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/11 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - Dott. Mario Cecchini

Rizziconi, Via Amendola snc oggi Via Nuova - L1: 1/1 di piena proprietà di garage s1 mq. 170 ca; adibito a civile abitazione abusiva, tale abuso non è sanabile; impianto elettrico a norma. Vendita senza incanto 01/03/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala

Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 14.777,10. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074, 0966/55630; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO**

**MAGAZZINO E DEPOSITO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/04 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, Via Nazionale Nord, 23 - Lotto 1: magazzino e deposito al PT, mq 238 e 68. Lotto 2: appartamento-abitazione, al P2, 6 vani. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 55.766,00, Lotto 2 Euro 28.462,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Lida Cavaliere tel. 0966/653665; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Rosarno, via Montagnese 12, immobile, composto da un p.t. di mq. 21, con cucina e wc ed un P1 mq. 26 costituito da un vano zona notte a cui si accede mediante scala interna. Impianto elettrico non a norma. Il riscaldamento è garantito da un camino posto in cucina. Vendita senza incanto 26/02/2018 ore 12:15 (apertura buste ore 12:15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 21.343,50, off. Min. Euro 16.007,63; off. in aumento: Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, Via Giovanbattista Vico, 12 - Lotto 1: 1/1 di app. di 155 mq. Composto da: soggiorno-pranzo, cucina, 3 camere, 2 bagni. Cat. A/2, cl. 2, 7 vani. Vendita senza incanto 01/03/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 62.775,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074, 0966/55630; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO**

**ALLOGGIO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, via Giovanni Caboto, Lotto 1, 1/1 di un fabbricato per civile abitazione composto da 3 piani PT

pianerottolo di accesso, P1: ripostiglio, bagno, 2 camere, soggiorno e ampio disimpegno, P2: cucina abitabile, caminetto, soggiorno, terrazzo. Cat. A/3, cl. 2, vani 8 di mq. 202. Vendita senza incanto 05/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 74.439,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Pietro Paolo Germanò, cell. 339/4703683; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/05 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Rosarno, Via Nazario Sauro 27, app.to al P1, vani 5. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 12:00 Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 29.531,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 22.148,44. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: S'Eufemia D'Aspromonte, Corso Vittorio Veneto 83, 1/1 di app.to di 120,1 mq (sup. coperta), cat. A/2, cl. 2, vani 6, ancora in corso di definizione. Vendita senza incanto 01/03/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 42.154,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Delegato Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074, 0966/55630; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Taurianova, in strada a fondo cieco non asfaltata, da intestare ma perpendicolare alla via T. Condello, Lotto Unico, 1/1 di abit. Unifamiliare al PT con piccola corte e lastrico solare. Si compone di: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, 2 camere, 2 bagni, un ripostiglio, piccola lavanderia e piccolo Box. Cat. A/2, cl. 1, vani 6,5, 143 mq. PT. Occupato. Vendita senza incanto 26/02/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 84.000,00. Off. Min. Euro 63.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. ssa Loredana Barcellona tel. 0966/712258; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico, Taurianova (RC) fraz. Amato Via G. Pepe n. 5, fabbricato composto da PT e P1 uso civile. PT destinato a zona giorno composto da: cucina, soggiorno, piccolo wc, lavanderia; Zona notte: 2 camere, un piccolo wc, piccolo balcone abusivo, cat. A/4, cl. 1, 2,5, vani; cat. A/4, cl. 1, 2,5 vani. PT mq 64,00, P1 mq 57,00. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 12:00 Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 40.024,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 30.018,60. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dr.ssa Maria Concetta Tripodi tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**PALMI-SEMINARA**

**RISTORANTE - LASTRICO SOLARE - TERRENI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/16 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
L1: Palmi, S.S. 18 tirrena Inferiore, ristorante con corte con PS1, con locale servizi, sala ristorante, bagni, cucina. Cat. C/1, PT-S1, mq. 646. Seminara, c.da Chiusa, fraz. Baritteri: L2, terreno agricolo mq. 1.672. L3, terreno agricolo mq. 2.650. L4, c.da Sant'Elia, deposito-magazzino al PT-1-2 oltre lastrico solare. Cl. 4, cat. C/2, mq. 115. L5, abitazione in c.da Sant'Elia, cat. A/3, cl 4, vani 5. L6, lastrico solare mq. 140. Vendita senza incanto 01/03/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 408.640,00, L2 Euro 1.739,20, L3 Euro 2.756,00, L4 Euro 25.920,00, L5 Euro 45.200,00, L6 Euro 4.480,00. Off. in aum. L1 Euro 2.500,00, L2-3-6 Euro 250,00, L4-5 Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto unico: Rosarno, via Armando Diaz n. 15, abit. di tipo economico con abbaino e lastrico solare al P2, 4,5 vani, mq. 61,56. Il P1 è composto da 3 camere, bagno. Il P2, terrazzo lastre di eternit. Costruito abusivamente, dovrà essere soggetto ad una pratica di sanatoria edilizia. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 40.589,26. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Domenica Pirilli tel. 0966/51998 cell. 349/8697501, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**SAN FERDINANDO**

**OPIFICIO E UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 99/95 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
San Ferdinando - Lotto 1: opificio industriale nell'agglomerato di Gioia Tauro-San Ferdinando-Rosarno.

Cat. D/1. Unità imm. al P1, alloggio custode. Il compendio immobiliare dovrà essere venduto solo per destinazioni industriali e commerciali e l'approvazione è subordinata al parere del Consorzio ASI di Reggio Calabria. A carico dell'acquirente saranno posti gli oneri per la rimozione dell'amianto quantificati in Euro 52.200,00 oltre IVA. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 12:00 Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 55.328,00. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 41.496,00. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tripodi Maria Concetta tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**SANTA EUFEMIA D'ASPRONTE****APPARTAMENTO-NEGOZIO-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Santa Eufemia D'Aspromonte, via Aspromonte 29 - L1: 1/1 di appartamento al P2 e lastrico solare, composto da: Ingresso, salone doppio, cucina, 3 camere, ripostiglio, 2 bagni, corridoi e balconi. Cat. A/2, cl. 2, vani 7,5, mq. 151. L2: 1/3 di lastrico solare al P4, mq. 185. L3: via Dante Alighieri 2, 1/1 di immobile ad attività promiscua di residenza e attività comm.le. al PT (unico vani con bagno) e P1 (cucina e bagno). Cat. A/4, vani 3, tot. mq. 59. Vendita senza incanto 01/03/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 100.000,00, L2 Euro 2.528,00, L3 Euro 18.400,00. Off. in aum. come da Avviso di vendita on line. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Clara Tripodi tel. 0966/261329-338/7030556; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA - TERRANOVA S.M.****APPARTAMENTI-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 140/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, Via Circonvallazione - L2: loc. comm. cat. C/1 cl. 6, di mq. 20 - 64 - 40. I lotto si presentano suddivisi in 3 diversi negozi. L3: app. cat. A/3, cl. 3, vani 6,5 - Lastrico solare mq 131. Taurianova, Via Isonzo - L4: app. cat A/4, cl. 3, vani 5,5. Al PT zona giorno mentre al P1 vi è la zona notte. Il PT si compone di: pianerottolo, bagnetto e verso un vano libero oggi adibito a salotto, corredato di caminetto. Il P1 si impegna intorno ad un vano studio, 2 camerette, camera padronale, bagno. L5: app. cat. A/3, cl. 2, vani 6 al PT. 110 mq. Terranova Sappo Minulio - L6: fondo Agricolo ha 03.48. Uliveto, Agrumeto, Sem. arborato, Incolto sterile. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 12:00 Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 46.610,76, L3 Euro 28.191,55, L4 Euro 28.476,55, L5 Euro 23.667,55, L6 Euro 26.453,58. Off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min. L2 Euro 34.958,07, L3 Euro 21.143,84, L4 Euro 21.357,41, L5 Euro 17.750,38, L6 Euro 19.840,19. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tripodi Maria Concetta tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo****ANOIA****VILLETTA E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Annoia, Via Falcone e Borsellino - L1: quota pari ad 1/4 di villetta unifamiliare. L2: quota pari ad 1/4 di terreno edificabile, 537,00 mq. Località Arena - L3: 1/1 di un fondo rustico, are 40.50. Vendita senza incanto 01/03/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 10.940,00, Lotto 3 Euro 3.280,50. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L3 Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Clara Tripodi tel. 0966/261329-338/7030556; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**CANDIDONI****TERRENI-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Candidoni, nelle vicinanze della SS 118 bivio per San Ferdinando-Nicotera, 1/1 per la quota indivisa di 1/2, di terreno agricolo, di 17.370,00 mq e di 12.992,00 mq di tipo agrumeto e locale adibito a stalla, di mq. 462, occupato. Vendita senza incanto 21/02/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 28.178,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**CINQUEFRONDI****ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cinquefrondi, Lotto 2: in prossimità della Via Roma, 2/3 di terreno edificabile dall'estensione di mq 3040 in piano attualmente adibito ad agrumeto. Vendita senza incanto 01/03/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 18.794,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074, 0966/55630; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**CITTANOVA****UNITÀ IMMOBILIARI - CAPANNONI -  
AUTORIMESSE - FONDI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova, Via Lombardia, c.da Pozzo Secco - Lotto 1: opificio al PS1, ricade in Zona "B2" Riqualificazione e Completamento dello strumento urbanistico. Lotto 2: capannone commerciale, ricade in Zona "E" Aree ad uso agricolo. Lotto 3: opificio, ricade in Zona "E"

Aree ad uso agricolo. Lotto 5: autorimessa al PT, ricade in Zona "A1. Lotto 6: deposito/opificio al PT, ricade in Zona "A1. Lotto 7: autorimessa al PT, ricade in Zona "A1. Lotto 8: abitazione al P1 oltre parziale P2, zona è classificata Zona "A1". Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 79.735,00, Lotto 2 Euro 194.880,00, Lotto 3 Euro 345.775,00, Lotto 5 Euro 14.760,00, Lotto 6 Euro 20.589,00, Lotto 7 Euro 16.000,00, Lotto 8 Euro 88.668,00. Off. in aum. L1-5-6-7-8 Euro 1.000,00, L2 Euro 1.500,00, L3 Euro 2.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA****APPARTAMENTI/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/14 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, loc. Pegara, L1, 1/1 della nuda proprietà di un app. con annessi 2 magazzini; 9 vani oltre 2 vani destinati a magazzino; pessime finiture, 180,00 mq. L2, 1/1 della nuda proprietà di un app. con capannone per la lavorazione di prodotti agricoli, abusivo, mq 458,47. Il tutto su di un'area di mq 2.736,00. L3, 1/1 di suolo incolto, pianeggiante, in Taurianova, c.da San Nicol a Latinis, di 3.900 mq. L4, 1/2 di suolo edificatorio di 315 mq, pianeggiante, in Taurianova lungo la via San Giovanni De Rosse I traversa, ricadente in zona "B5" Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 22.417,50, L2 Euro 43.573,90, L3 Euro 4.387,50, L4 Euro 12.757,50; off. in aum. Euro 1.000,00 per L1-2 e Euro 500,00 L3-4. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Vittoria Callè tel. 0966/500995; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Immobile comm.le|ind.le****GIFFONE****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Giffone, strada privata Carmela Mercuri 11, opificio di materie prime alimentari composto da 2 unità imm.ri poste PS1 e PT, suddivise in PT composto da ampio spazio di deposito, ufficio, wc, scala che conduce al PS1 dove sono presenti ampia area di lavorazione, area di carico/scarico merci, bagno, deposito, locale tecnico, tre celle frigo essiccatoio. Discreto stato di conservazione, mq 260, PS1 mq 320 - mq tot. 580. Vendita senza incanto 19-02-2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 214.020,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 160.515,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Sandra Pugliese Tel. 0966/413268 - 328/7732274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**GIOIA TAURO****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 131/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro - L1: unità immobiliare di mq. 191 catastali, cat. C/1, cl. 8. L2: unità immobiliare di mq. 68 catastali, cat. C/1, cl. 6. Vendita senza incanto 05/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 56.667,93, L2 Euro 37.209,37. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Pietro Paolo Germanò tel. 339/4703683; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**MAGAZZINO-VANO-MANUFATTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/06 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro, Via Mascagni - L2: 1/1 di magazzino, 320 mq circa al PT, con annesso cortile. L3: 1/1 di deposito merci, mq 320 circa al PS1. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Lotto 2 Euro 25.630,00, Lotto 3 Euro 17.941,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Delegato Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954-329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**CAPANZONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
San Ferdinando, zona industriale II, Lotto unico, 1/1 di capannone ad uso industriale (area lavorazione/produzione - uffici e servizi vari, mq. 1.055,00 con corte di mq. 1.900,00. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 12:00 Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 570.160,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 427.620,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dr.ssa Maria Concetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Taurianova, Via Francesco Sofia Alessio n. 343, L1, attività commerciale, cat. C/1. L2, attività produttiva (frantoio oleario) al PT, cat. D/1. L3, Via Giovanni Falcone 72, studio privato al PT cat. A/10, 1,5 vani, composto da: locale principale con ingresso e un servizio igienico. Vendita senza incanto 19/02/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 67.125,00, L2 Euro 100.500,00, L3 Euro 9.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel. 334/1599112; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**COSOLETO**

**FABBRICATO-LOCALI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/05 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cosoleto - Via Roma, lungo la SS 112, L1: Intero PT di un fabbricato, mq 274, mq 254 dal locale commerciale, privo di impianti e inagibile. L2: locale al P1 di un fabbr., mq 212,00, privo di tramezzi, rifiniture e di impianti adeguati per cui è inagibile. L3: locale al P2, mq 212,00, privo di tramezzi, rifiniture e di impianti adeguati per cui è inagibile. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 15.562,00, L2 Euro 10.229,00, L3 Euro 9.871,00. Off. in aum. Euro 1.000,00 Lotto 1 ed Euro 500,00 Lotti 2/3. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**FABBRICATO - TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/87+38/93 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro, Loc. Marina  
Lotto 2: proprietà 1000/1000 di terreno di mq. 320 con fabbricato in c.a. a 2P, composto da locale garage-officina a pianoterra di mq 186 ed app. per civile abitazione al P1 di mq 224. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 2 (unico) Euro 24.346,40, off. Min. Euro 18.259,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**CITTANOVA-TAURIANOVA**

**FONDI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 5: Taurianova, si raggiunge dalla SS 536 tramite una stradella. 1/1 di suolo edificatorio esteso per 01.17.25 ha. Il fondo ricade in zona omogenea D2. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Aula 2. Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L5 Euro 148.500,00,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato avv. Valeria Condò - cell. 3290112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/05 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Laureana di Borrello - L1: fondo rustico, con fabbricato rurale e capannone, ha 29.86.00. L2: fondo rustico sup. tot. di ha 6.45.40. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 478.800,00, Lotto 2 Euro 108.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1, 1/1 di un fondo rustico in Oppido Mamertina, loc. Piano di Liverna, di ettari 11 are 52 ca 65, ente Urbano, fabbr. per civile abitaz. in cat. A/3. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 67.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00, off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Clara Tripodi Tel. 0966/261329 - 338/7030556; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 142/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Polistena, c.da Pantano, Lotto Unico, terreno tot. mq. 5.880. Diritti pari al 50% della particella 1449 di mq. 200. Vendita senza incanto 07/03/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 144.920,00, Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PONTE BUGGIANESE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/14 R.Esec**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto Unico, fondo rustico, adibito ad uliveto (ha 2,38), agrumeto-uliveto consociato (ha 1,49) e serre (ha 0,50), sito nell'entroterra pre-aspromontano, località "Drommi", in agro dei comuni di Varapodio e Terranova Sappo Minulio, consistente in un corpo aziendale unico dell'estensione catastale complessiva di Ha 4,38, avente giacitura parte in piano e parte in pendenza, dotato di pozzo aziendale. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 66.593,81, offerta in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/55630-645074; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### RIZZICONI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 10/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi, via G. D'Annunzio, Loc. Droisi, L1, 1/3 della piena proprietà di un suolo pianeggiante e recintato, con sovrastante fabbricato a due piani oltre PS1 non accatastato, composto: Alloggio abitato al PS1, Cat. C/2, Cl. 2, 100 mq. 8 vani. L2, 1/3 della p. proprietà

di un suolo edificabile recintato, 422 mq; pianeggiante, coltivato a orto, occupato da una lunga tettoia abusiva, cat. C/6, cl. 4, di 127 mq. Vendita senza incanto 12/02/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 56.325,00, L2 Euro 19.020,00. Off. in Aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel. 0966/56182, cell. 334/1599112; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 141/09 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, C.da San Filippo L2: 1/3 dell'intero di fondo rustico di ettari 1.32.70 coltivato ad agrumi. L3: 10/21 dell'intero di fondo rustico di ettari 1.22.20 coltivato ad agrumi. Vendita senza incanto 05/03/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 6.652,00, L3 Euro 10.274,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Angela Speranza (Tel. e Fax 0966/614976 - Cell. 3395731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)).

## Come visitare gli immobili

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, **è la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere: a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenni l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare; b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AL 1/4 ( è QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE); d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente); In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta: - se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; - se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi: (a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; (b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



**Tribunale di PAOLA**

### Abitazione | Accessorio

#### ACQUAPPESA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 40/2012 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pietro Gugliotti  
LOTTO UNICO - in Acquappesa (CS), località Bagni, Via Pantana, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano primo, interno 5, scala A, di un fabbricato denominato "Corpo B" nel complesso edilizio denominato "Manna Winner Home" con tipologia a schiera, costituito da soggiorno-pranzo di mq 9,56, disimpegno di mq 3,10, angolo cottura di mq 3,00, camera n. 1 di mq 11,53, camera n. 2 di mq 15,36, bagno di mq 3,40, per un totale di superficie interna calpestabile di mq 45,90 e a cui si aggiunge-

no balcone coperto di mq 4,86 e altro balcone coperto di mq 3,64, per un totale superficie balconi coperti di mq 8,50. Occupato dal coniuge del debitore esecutato alla data del 15/11/2016. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 34.156,16. Offerta minima: Euro 25.617,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 4.04.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Renato Guttuso, 48. Apertura buste ore 17.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 339 5092623, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)

#### FIUMEFREDDO BRUZIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 170/2010 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sabrina Palmieri

LOTTO UNICO - in Fiumefreddo Bruzio (CS), località Marina, Via degli Svevi 2, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione ubicato al piano primo di un fabbricato, consistenza 5 vani, articolato su un unico livello, al quale si accede dal pianerottolo del vano scale. Non è presente ascensore. Dall'ingresso, si distribuisce a partire dal vano soggiorno ed adiacente angolo cottura, per poi proseguire, attraverso un corridoio, verso due camere da letto ed il bagno. Unico affaccio verso l'esterno, a Nord, mediante due balconi. Superficie commerciale complessiva 82,50 mq. Qualità generale discreta. Occupato dal coniuge del debitore e dai loro figli. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 68.218,92. Offerta minima: Euro 51.164,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 13.04.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Giacotese, 12. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 582575 - 347 1861424, PEC: [avvsabrinapalmieri@puntopec.it](mailto:avvsabrinapalmieri@puntopec.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PRAIA A MARE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 1/12 RGE**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monia Mauro,

Lotto unico: Comune di Praia a Mare (CS), località Contrada Saracinello - quota intera e piena proprietà di appartamento ubicato al primo piano di un fabbricato con accesso da una scala esterna condominiale che parte dal piano terra (ubicato sotto il livello strada di accesso) ed ingresso su un ballatoio che, al piano, è condiviso con un'altra unità immobiliare e dal quale parte la rampa di accesso al piano mansarda. L'accesso al ballatoio è limitato da un cancello in ferro con grata laterale. L'appartamento consta di ingresso, camera soggiorno con accesso al terrazzo lato ovest, due camere da letto una con accesso al terrazzo lato ovest e l'altra con accesso al balcone lato est, un bagno, un locale lavanderia. Dal terrazzo si accede, tramite una scala esterna a rampa unica, ad un giardinetto esclusivo, posto al piano terra sottostante, delimitato da un muretto con sovrapposta ringhiera in ferro ed è completamente incolto. Superficie calpestabile pari a ca mq. 50,00. Occupato.

Prezzo base Euro 52.200,00. Offerta minima: 39.150,00.

Aumento minimo per ogni offerta in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Paola (CS), al Corso Roma 3.

Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Monia Mauro Tel. 338/4902538 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN NICOLA ARCELLA****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 65/05 RGE**

Tribunale di Paola

G.E. dott. Filippo Putaturo

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Daniela Servadio,

Lotto Unico: Comune di San Nicola Arcella (CS), c.da Pianette, piena proprietà di appartamento facente parte di parco denominato condominio "Ibiscus", ha una corte d'accesso posta davanti all'ingresso del magazzino, l'accesso al condominio avviene attraverso la strada comunale per S. Nicola Arcella, all'immobile si accede da un ingresso principale carrabile e pedonale, l'unità immobiliare è composta da un magazzino, deposito, garage, un ufficio e wc, con altezza media di ca mt 3,70, la sup. calpestabile del magazzino ed accessori è pari a mq. 623,00.

Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 14.30, presso lo Studio del Professionista Delegato in Paola (CS) via Larghetto N.2.

Prezzo base Euro 51.298,82; Prezzo minimo offribile: Euro 38.474,13; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare domande entro h. 12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, tel. 0982/589032 - cell. 349/6009320, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SAN NICOLA ARCELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 122/2014 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott. Filippo Putaturo

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valeria Marrelli

LOTTO UNICO - in San Nicola Arcella (CS), Via Nazionale 42, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione situato al piano secondo, scala C, interno 2, composto da due camere da letto di cui una dotata di cabina armadio, due servizi igienici, soggiorno con annesso angolo cottura, corridoio, due pensiline, per una superficie di mq 103 totali escluse aree scoperte. Si presenta in ottime condizioni di conservazione. Occupato a seguito di stipula di regolare contratto con la custodia. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 97.476,00. Offerta minima: Euro 73.107,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 4.04.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Bernardino Telesio, 1. Apertura buste ore 16.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 587304 - 340 5740450, e-mail: [valeriamarrelli@libero.it](mailto:valeriamarrelli@libero.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANGINETO****APPARTAMENTO CON GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 4/2016 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott. Filippo Putaturo

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Francesca De Carlo

LOTTO UNICO - in Sanginetto (CS), Via A. De Gasperi Trav. VII 38, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano terra del condominio "Il Castello di Sanginetto", al centro della località "Lido", composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, n. 2 camere da letto, bagno, in buono stato di conservazione data l'ultimazione di recenti lavori di manutenzione e ristrutturazione, dotato di GIARDINO (CORTE), piano terra, area urbana, prospiciente sull'intero lato nord-ovest dell'appartamento. Libero come da CTU in atti. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 58.000,00. Offerta minima: Euro 43.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Gramsci, 9, piano primo. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 848458 - 329 0314508, PEC: [mariafrancescadelcaro@pec.giuffre.it](mailto:mariafrancescadelcaro@pec.giuffre.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 54/13**

Tribunale di Paola

G.E. Dott. Filippo Putaturo

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Logatto,

Lotto 1: Santa Maria del Cedro (CS), c.da Bruco Menestella, unità imm.re, piano secondo int. 6, scala A, costituito da appartamento, composto da corridoio d'ingresso, cucina, due camere da letto, soggiorno, bagno, balcone, occupato.

Prezzo base: Euro 66.176,00; Prezzo minimo offribile: 75% del prezzo base; rilanci minimi Euro 2.000,00 in caso di gara.

Vendita senza incanto 9.04.2018 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato via Caulonia 1, Paola (CS).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita presso lo Studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, tel. 0982/610546 cell. 346/2423619, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 24/2015 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Anna Maria De Luca

LOTTO UNICO - in Scalea (CS), località Petrosa, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano primo, interno 30, fabbricato "E1", del complesso turistico residenziale "La Bussola", consistenza 3 vani, composto di camera, wc, soggiorno pranzo con parete cottura, terrazzino. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 24.072,00. Offerta minima: Euro 18.054,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via della Repubblica, 48. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 349 8426154, e-mail: anna\_de\_luca@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**ABITAZIONE E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 57/2013 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Luca

LOTTO 1 - in Scalea (CS), Via Raffaello Sanzio (Via Guttuso 2), piena proprietà 1/1 di: UNITA' ABITATIVA e relativa pertinenza esclusiva, composta da due piani, vani 6, superficie lorda mq 85,48 (mq 76,08 netti). Il piano primo, di mq 37,64 lordi e mq 31,07 netti, è costituito da soggiorno/pranzo, cucina, bagno e piccolo disimpegno. Il piano secondo, di mq 54,41 lordi e mq 45,01 netti, cui si accede attraverso scala interna dal soggiorno del piano primo, è composto da due camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno/vano scala. La pertinenza esclusiva è destinata a POSTO AUTO di mq 60. Locale sito al piano seminterrato del fabbricato adibito a DEPOSITO della superficie lorda di mq 18,20 (netta di mq 14,72) ed altezza interna di mt 2,45. Occupati, in via di liberazione. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 79.623,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 30.03.2018 ore 12.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Maggiore Vaccari, 2. Apertura buste ore 12.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 686339 - 349 6381054, PEC: avv.marialucacs@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**BELVEDERE MARITTIMO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 142/2009 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Esterina Policicchio  
LOTTO UNICO - in Belvedere Marittimo (CS), località "I Monti", con accesso da una traversa di Via G.

Fiorillo, strada principale che collega la S.S. 18 con la Marina di Belvedere Marittimo, piena proprietà 1/1 di MAGAZZINO di consistenza catastale di mq 103,00, disposto su un livello al piano terra, struttura portante in cemento armato, impianto elettrico realizzato sottotraccia. Vi si accede. Allo stato attuale presenta al suo interno delle variazioni, è stata demolita una parete collegandola di fatto con l'unità immobiliare confinante, della stessa proprietà, è stata costruita una parete in muratura che divide la stessa unità immobiliare, il tutto facilmente ripristinabile. Adibito a deposito merce e parte in garage. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 15.440,63. Offerta minima: Euro 11.580,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Lava Gaenza, 79/A. Apertura buste ore 16.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato telefono 0982 426070, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**CAF SpA**

**TORTORA**

**ABITAZIONI - MAGAZZINI -  
FABBRICATI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 160/2013 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Sarli

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Tortora (CS): LOTTO 1 - località Marina, Via Giovanni Paolo I nn. 14-16, a poche centinaia di metri dal lungomare cittadino, compendio composto da: unità immobiliare al piano terra destinata ad ABITAZIONE con relativa corte esclusiva e soffitta al piano quarto), vani 5,5 catastali; unità immobiliare al piano terra adibita a MAGAZZINO-DEPOSITO (con relativa corte esclusiva), mq 70 catastali. Le due unità sono comunicanti tramite varco interno. Attualmente occupate senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 140.494,50. Offerta minima: Euro 105.370,88.

LOTTO 2 - Contrada Fiumegrande snc, compendio composto da: FABBRICATO di due piani di cui il piano terra composto di due unità immobiliari destinate, rispettivamente, ad abitazione (superficie commerciale nom. mq 80) ed a locale di servizio (superficie commerciale nom. mq 32, cat. D/8) ed il piano primo rustico (superficie commerciale nom. mq 113, cat. F/3); aree e strutture destinate al ricovero ed alla gestione dei cani, adibite a TETTOIE/CANILI disposti su un piano, con strutture in muratura, tettoia in lamierato e suddivisione in box (superficie commerciale mq 450 circa); aree e strutture della superficie complessiva di mq 1.200 circa (bene comune non censibile alle p.lle di cui sopra, con relative pertinenze e accessori), comprendenti due strutture destinate a TETTOIE/CANILI (superficie mq 260 circa), un MAGAZZINO/DEPOSITO (superficie mq 35 circa) ed un vano accessorio di mq 4 circa. Prezzo base: Euro 199.677,56. Offerta minima: Euro 149.758,17. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cetraro (CS), Via Nazionale, 41. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 84652, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**DIAMANTE**

**UNITA' IMMOBILIARE-TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 128/07 R.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Anna Maria Mannarino,

Comune di Diamante - piena proprietà - Lotto 1: Contrada Campocirella, fabbricato costituito da corte esterna con una sup. di 233,00 mq; il p.t. è composto da cinque vani e un terrazzo a livello con una sup. di 119,12 mq, e infine il seminterrato S/1 è composto catastalmente da tre vani destinati a ripostiglio, un vano destinato a locale cantina con una sup. di 117,10 mq e un vano wc. Il 50% del totale è di 234,61 mq, la sup. abitabile è di 97,56 mq.

Lotto 2: loc. Campocirella, terreno agricolo incolto con una superficie di 720 mq.

Lotto 3: Località Campocirella, terreno agricolo incolto con una superficie di 470 mq.

Lotto 4: Contrada Campocirella, terreno agricolo incolto con entro stante fabbricato rurale fatiscente con una superficie di 3.230 mq.

Condizione dei beni: in completa libertà. Vendita senza incanto 29.03.2018 alle ore 17:30 avanti il Professionista Delegato dott.ssa Anna Maria Mannarino, con studio in Amantea (CS), via Dogana 261.

Prezzo base: Euro 101.704,25 lotto 1; Euro 4.374,00 lotto 2; Euro 2.855,25 lotto 3; Euro 17.687,37 lotto 4; con offerte in aumento: Euro 2.000,00 lotto 1, Euro 100,00 lotto 2, Euro 100,00 lotto 3, Euro 1.000,00 lotto 4.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente escluso sabato, presso Studio del Professionista Delegato sopraindicato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Anna Maria Mannarino tel. 0982/428016, in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola - Rione Giancontesi - piano primo, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**ABITAZIONE CON CORTE E PARCHEGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 155/2006 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott. Filippo Putaturo

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Luca

LOTTO 2 - in Santa Maria del Cedro (CS), località S.S. Tirrenia Inferiore, piena proprietà 1/1 di: - UNITA' ABITATIVA posta al piano primo di un fabbricato a due piani (terra e primo), della superficie calpestabile di mq 65, vani 4, oltre ampio terrazzo con balcone di circa mq 30,00, cui si accede mediante l'utilizzo di scala esterna che si diparte dal piano terra per arrivare al livello superiore e, precisamente, sul terrazzo esclusivo ad esso annesso. E' costituita da ingresso, bagno, ripostiglio e tre camere. - TERRENI costituenti accesso e parcheggio privato della unità abitativa (p.lla 780, mq 100) e giardino (p.lla 781, mq 350). Occupata, in via di liberazione. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 67.578,30. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 21.03.2018 ore 12.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Maggiore Vaccari, 2. Apertura buste ore 12.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 686339 - 349 6381054, PEC: avv.marialucacs@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PAOLA****IMMOBILE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 54/2008 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Carmela Mirabelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sabrina Sorace

LOTTO UNICO - in Belvedere Marittimo (CS), località Gaudimare, Via della Civiltà, 8 (S.S. 18 Tirrenia Inferiore), piena proprietà 1/1 di unità immobiliare ad USO COMMERCIALE posta al piano terra di un edificio industriale, composto da quattro piani fuori terra, con superficie complessiva di circa mq 2.372, con accesso dall'antistante parcheggio esterno a ridosso della confinante Strada Statale 18 Tirrenia Inferiore. In catasto sub. 11, attività commerciale, mq 2.254 e sub. 7, magazzino di mq 118. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 2.099.220,00. Offerta minima: Euro 1.574.415,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Corso Roma, 3. Apertura buste ore 11.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 585141, e-mail: [sabrina.sorace2006@libero.it](mailto:sabrina.sorace2006@libero.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****BELVEDERE MARITTIMO****STABILIMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 47/2007 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott. Filippo Putaturo

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Giuseppina Greco

LOTTO UNICO - in Belvedere Marittimo (CS), località Pille, piena proprietà 1/1 di STABILIMENTO INDUSTRIALE destinato a lavanderia con annessi uffici amministrativi, servizi, locali macchine ed alloggio del custode, di complessivi mq 2.109 di cui mq 575 di superficie coperta e mq 1.534 di superficie scoperta (area esterna di pertinenza). L'intera struttura si sviluppa su tre livelli così suddivisi: piano interrato adibito a deposito di mq 256, piano terra costituito da zona produzione di mq 407, uffici e servizi per mq 168 e piano primo con alloggio del custode di mq 128. Emesso dal G.E. ordine di liberazione in data 17/12/2015. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 276.053,89. Offerta minima: Euro 207.040,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Strada "N", 26. Apertura buste ore 15.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 84652, e-mail: [pina.greco1012@gmail.com](mailto:pina.greco1012@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**FUSCALDO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 136/2009 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott. Filippo Putaturo

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Natalia Fuscaldo

LOTTO UNICO - in Fuscaldo (CS), Contrada Sotto Le Timpe Mazzei, piena proprietà 1/1 di CAPANNONE INDUSTRIALE disposto su un unico livello, di circa mq 860, con area di CORTE annessa di circa mq 1.360 mq ed entrostante locale DEPOSITO e locale cabina Enel, con due accessi. Il capannone è composto da un unico ambiente nel quale sono stati ricavati diversi vani ed accessori: ambiente unico di mq 645, ufficio 1 di mq 19,25, disimpegno 1 di mq 1,95, w.c. di mq 3,20, ufficio 2 di mq 13,55, deposito 1 con accesso dall'area di mq 16,40, antibagno 1 di mq 3,85, w.c. 1 di mq 2,65, w.c. 2 di mq 2,65, antibagno 2 di mq 3,85, w.c. 3 di mq 2,65, w.c. 4 di mq 2,65, vano 1 di mq 19,85, vano 2 di mq 19,85, deposito 2 con accesso dall'area di mq 22,40, deposito 3 con accesso dall'area di mq 6,75, cabina Enel dismessa su due livelli di mq 10,80 al piano terra e di mq 10,25 al piano primo. Nell'area di corte lato sud insiste una cisterna non rifinita di mq 18,75 ed un cancello di ingresso in ferro. La copertura dell'immobile è realizzata in eter-

nit, pertanto necessita di bonifica (spese già decurtate dal valore di stima). Non risulta occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 111.532,62. Offerta minima: Euro 83.649,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 6.04.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Molino snc. Apertura buste ore 9.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 686055 - 338 2807555, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Terreno|Immobilie agricole****ACQUAPPESA****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 652-3/2002 R.F.**

Tribunale di Paola

G.D. Dott.ssa Marta Sodano

Curatore Fallimentare Dott. Michele Gagliardi

LOTTO UNICO - in Acquappesa (CS), località Liguori, lungo la strada "Terme Luigiane-Castagnola", piena proprietà 1/1 di TERRENO EDIFICABILE con destinazione urbanistica: CT - turistica, sito con superficie di mq 5.260. Riportato in Catasto del Comune di Guardia Piemontese (dal quale dipende il Comune di Acquappesa), al foglio 25, particella 193, sem. arb., classe 3, superficie Ha 00.26.40 e particella 71, sem. arb., classe 3, superficie Ha 00.26.20. Le rendite catastali non sono coerenti con la destinazione urbanistica attuale del terreno. Libero. Prezzo base: Euro 29.406,39. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia e relazione aggiuntiva in atti.

Vendita senza incanto 22.03.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Curatore, in Amantea (CS), Via Margherita, 149. Apertura buste ore 12.00

Termine presentazione offerte ore 12.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Curatore tel. 0982 426031, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN LUCIDO - CELICO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 265/93 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.O.T. Dott. Filippo Putaturo

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Giuseppina Greco

Beni siti in San Lucido (CS) i lotti dal n. 1 al n. 11 e in Celico (CS) il lotto n. 12 - piena proprietà dei seguenti beni tutti liberi: Lotto 1: Loc. Mottalupo, Terreno in agro mq. 4.380, Ha. 00.43.40, pascolo; incolto e posto in una zona rocciosa, ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 2: Loc. Mottalupo, Terreno in agro mq. 1.360, Ha. 00.13.60; pascolo incolto e posto in una zona rocciosa, ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 3: Loc. Manco della Noce, Terreno in agro mq. 590, Ha. 00.05.90; seminativo irriguo; ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 4: Loc. Manco della Noce, Terreno in agro mq. 730 Ha. 00.07.30, seminativo irriguo; ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 5: Loc. Manco della Noce, Terreno in agro mq. 1.140, Ha. 00.11.40; seminativo irriguo; ricade in Zona non edi-

ficabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 6: Loc. Manco della Noce, Terreno in agro mq. 1.270, Ha. 00.12.70, seminativo irriguo; ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 7: Loc. Manco della Noce, Terreno mq. 2.640, Ha. 00.26.40, seminativo irriguo; ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 8: Loc. Manco della Noce, Terreno/fabbricati rurali di mq. 4.870 (terreno), Ha. 00.48.70; di mq. 150 (fabbricato rurale), Ha. 00.01.50; mq. 120 (fabbricato rurale), Ha. 00.01.20. Il terreno, seminativo irriguo, ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 9: Loc. Manco della Noce, Terreno mq. 4.780, Ha. 00.47.80; seminativo irriguo, ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 10: Loc. Manco della Noce, Terreno mq. 800, Ha. 00.08.00; seminativo irriguo; ricade in Zona non edi-

ficabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 11: Loc. Manco della Noce, Terreno in agro mq. 2.530, Ha. 00.25.30; seminativo irriguo; ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 12: Loc. Cecita, Terreno in agro mq. 10.000, Ha. 01.00.00; pascolo; in base allo strumento urbanistico operante nel Comune di Celico ricade in Zona di classe E attività agricole boschive. Tutti i beni sono liberi. Vendita senza incanto 28.3.2018 ore 17.00 presso lo Studio in San Lucido (CS) alla Via Strada "N" n. 26 Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.407,79; Lotto 2 Euro 1.679,94; Lotto 3 Euro 729,05; Lotto 4 Euro 901,94; Lotto 5 Euro 1.408,37; Lotto 6 Euro 1.569,02; Lotto 7 Euro 3.259,67; Lotto 8 Euro 6.346,44; Lotto 9 Euro 5.901,21; Lotto 10 Euro 988,38; Lotto 11 Euro 3.124,26; Lotto 12 Euro 14.402,66. Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 4.055,84; Lotto 2 Euro 1.259,96; Lotto 3 Euro 546,79; Lotto 4 Euro 676,46;

Lotto 5 Euro 1.056,28; Lotto 6 Euro 1.176,77; Lotto 7 Euro 2.444,75; Lotto 8 Euro 4.759,83; Lotto 9 Euro 4.425,91; Lotto 10 Euro 741,29; Lotto 11 Euro 2.343,20; Lotto 12 Euro 10.802,00. Offerte in caso di gara Euro 100,00 i lotti con prezzo base fino a Euro 5.000,00; Euro 1.000,00 per i lotti con prezzo base tra Euro 5.000,00 e 50.000,00; Euro 2.000,00 i lotti con prezzo superiore ad Euro 50.000,00. Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno precedente non festivo a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott.ssa Giuseppina Greco tel. 0982/84652 - mail: pina.greco1012@gmail.com, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTI E POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. 39/17

## ERRATA CORRIGE

In rettifica all'avviso pubblicato su Rivista delle Aste Giudiziarie n. 464 del 10.11.2017 si specificano la descrizione e si indicano i prezzi corretti: in Reggio Calabria, via del Gelsomino n. 45- Lotto 1: appartamento di mq 89 circa e posto auto scoperto di mq 11. Prezzo Base Euro 105.400,00. Offerta minima Euro 79.050,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Lotto 2: appartamento di mq 119 circa e posto auto scoperto di mq 11. Prezzo Base Euro 145.320,00. Offerta minima Euro 108.990,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Maggiori informazioni sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva N. 102/14 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria via San Francesco snc- Lotto 1: unità immobiliare destinata a magazzino posto al piano terra (primo f.t.) di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. di mq 320. Prezzo base Euro 32.890,00; Offerta minima Euro 24.667,00; Offerte in aumento Euro 1.200,00. Lotto 2: unità immobiliare per civile abitazione posta al piano quarto (quinto f.t.) di vani 7,5. Prezzo base Euro 30.216,00; Offerta minima Euro 22.662,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: unità immobiliare da destinarsi a civile abitazione in corso di costruzione posta al piano quarto (quinto f.t.). Prezzo base Euro 13.219,00; Offerta minima Euro 9.914,00; Offerte in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 06.03.2018 ore 9.00 con seguito Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Polimeni tel. 0965.623653.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 99/15 R.G.Es.

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria, via dell'Urbe n. 13/A - Lotto Unico: unità immobiliare destinata a civile abitazione di 6,5 vani, quota di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 44.882,55. Offerta minima Euro 33.661,91. Offerta in aumento Euro 1.120,00. Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Giulia Valeria Squillaci sito in Reggio Calabria via Aschenez n. 140, tel. 0965/332903.

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 23/14 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, adiacenza centro storico, via Largo Ponte Nuovo n°1 scala A - Lotto Unico: Piena proprietà di unità immobiliare costituita da un appartamento posto al secondo piano di maggior fabbricato con annesso cantinato di mq 25,00. Prezzo base: Euro 55.443,92. Offerta minima Euro 41.582,94. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.03.2018 ore 18,00 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Grazia Marra, sito in Reggio Calabria via G. De Nava 84, tel. 0965/22814.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Contenzioso Civile R.G. 4337/2008

G.I. Dr. Claudio Treglia

In Reggio Calabria, via Aldo Moro 26 - Lotto Unico: abitazione posta al secondo piano della scala B del complesso edilizio intestato all'Istituto Autonomo Case Popolari, superficie commerciale di mq 101,36. Prezzo base Euro 57.165,00. Offerta minima Euro 42.874,00. Rilancio minimo Euro 1.143,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato Dr. Alessandro Zumbo in via Filippini n. 4, tel. 0965/27967

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 27/17 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria località Sbarre Centrali Vico Vitetta corpo B scala C interno 1 - LOTTO UNICO: Appartamento ad uso civile abitazione, facente parte del Complesso Edilizio "il Matitone", posto al piano terra del corpo di fabbrica Scala B, della superficie catastale di mq 87, composto da ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere da letto e bagno. Prezzo base: Euro 69.219,81. Offerta minima: Euro 51.914,85. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Maria Grazia Marra sito in Reggio Calabria, via Giuseppe De Nava 84 tel. 0965/22814

## BAGNARA CALABRIA

## ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva n. 62/15 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Bagnara Calabria (RC), via Papa Giovanni XXIII - Lotto Unico: unità immobiliare (C/6) consistenza 20 mq, P.T.; unità immobiliare (A/2), consistenza 6,5 vani, piano 4. Prezzo Base Euro 74.109,37; Offerta

minima Euro 55.582,03. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 10,30 presso studio del delegato Dr.ssa Lidia Masullo via Del Gelsomino 37, tel. 349.6379250.

## BOVA MARINA

## MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N.119/91 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Bova Marina, via dei Salesiani - Lotto 1: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 1, della sup. utile di mq. 51. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 2: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 2, della sup. utile di mq. 51. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 3: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 3, della sup. utile di mq. 36. Prezzo base Euro 5.300,00. Offerta minima Euro 3.975,00. Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 4: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 4, della sup. utile di mq. 30. Prezzo base Euro 4.416,00. Offerta minima Euro 3.312,00. Offerte in aumento Euro 170,00. Lotto 5: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 5, della sup. utile di mq. 31. Prezzo base Euro 3.425,00. Offerta minima Euro 4.566,00. Offerte in aumento Euro 130,00. Lotto 6: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 6, della sup. utile di mq. 53. Prezzo base Euro 7.609,00. Offerta minima Euro 5.707,00. Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 7: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 7, della sup. utile di mq. 53. Prezzo base Euro 7.609,00. Offerta minima Euro 5.707,00. Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 8: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 8, della sup. utile di mq. 30. Prezzo base Euro 4.416,00. Offerta minima Euro 3.312,00. Offerte in aumento Euro 170,00. Lotto 9: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 9, della sup. utile di mq. 25. Prezzo base Euro 3.681,00. Offerta minima Euro 2.760,00. Offerte in aumento Euro 140,00; Lotto 10: magazzino posto al piano T (1° f.t.), interno 10, della sup. utile di mq. 23. Prezzo base Euro 3.382,00. Offerta minima Euro 2.536,00. Offerte in aumento Euro 140,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 dalle ore 17,30 c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi sito in Reggio Calabria Via V. Veneto 87, cell. 3471043260

## CATONA (RC)

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 32/13 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria frazione Catona alla via Marina Baraccamento n. 18 - Lotto 2: unità immobiliare per civile abitazione posta al terzo piano di un maggior fabbricato a tre piani. Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 09,00 con seguito, c/o Aula Udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Prezzo base: Euro 15.300,00. Offerta minima: Euro 11.475,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00 per il lotto 2. Custode Giudiziario Dr.ssa Maria Grazia Palamara cell. 347/6979565.

**CONDOFURI**

**LABORATORIO- NEGOZIO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 145/16 R.G.Es**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Condofuri (RC) - Lotto Unico: - via Saragat 39, immobile cat. C/3 mq 89, sup. cat. Mq 102; - via Saragat 35, immobile cat. C/1 mq 102, sup. cat. Mq 116; - via Saragat 37, piano 1, int. 2, immobile cat. A/3 di vani 7; - via Saragat 37, piano 1, int. 3, immobile cat. A/3 di vani 7,5; - via Saragat 37, immobile cat. A/3, piano 2, int. 4, di vani 7; - via Saragat 37, piano 2, int. 5, immobile cat. A/3 di vani 7,5. Prezzo base Euro 347.000,00; Offerta minima Euro 260.250,00; Offerte in aumento Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 07.03.2018 ore 16,00 con seguito avanti al professionista delegato presso il Centro Servizi ISV Group, Corso Garibaldi n. 106, Reggio Calabria. Professionista delegato avv. Giuseppe Strangio tel. 0965/1875254- cell. 335/5277988.

**MELITO DI PORTO SALVO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva N. 12/17 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito DI Porto Salvo- Lotto 1: via F.lli Rosselli n. 38/B unità immobiliare destinata a civile abitazione, facente parte di un edificio di maggior consistenza a 5 piani f.t. di 2,5 vani e sup. commerciale di mq 54, con cortile posteriore scoperto. Prezzo base Euro 53.566,00; Offerta minima Euro 40.174,50; Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: via F.lli Rosselli n. 40 unità immobiliare destinata a civile abitazione, facente parte di un edificio di maggior consistenza a 5 piani f.t. di 5,5 vani e sup. commerciale di mq 117,00. Prezzo base Euro 111.000,00; Offerta minima Euro 83.250,50; Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.02.2018 ore 17 con seguito c/o studio del professionista delegata Avv. Vincenzo Laganà in Reggio Calabria, via F. Tripodi n. 2, tel. 0965/892557.

**MOTTA SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fallimentare N. 1324/93 R.F.**

G.D. Dott.ssa Tiziana Drago

In Motta San Giovanni, via Antonio Caserta n. 13 - Lotto Unico: Appartamento p. secondo (cat. A/3, vani 5,5) e garage-deposito p. terra (cat. C/6, mq 12). Prezzo base: Euro 22.498,15. Offerta minima: Euro 16.873,62. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.02.2018 ore 09,00 con seguito, c/o l'ufficio del Giudice Delegato, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 4, torre 3. Maggiori informazioni c/o la Cancelleria fallimentare tel. 0965/8577620-8577994 o c/o il Curatore Avv. Pietro Giovine tel. 0965/332987.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 113/16 R.G.E.**

GOT Dott.ssa Nella Ravenda

In Villa San Giovanni, via Belluccio- LOTTO UNICO: Villetta a schiera su più livelli della consistenza di 6 vani con annesso garage e deposito. Prezzo base: Euro 151.805,00. Offerta minima Euro 113.854,00. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Caterina Notaro sito in Reggio Calabria, Viale Galileo Galilei n. 4, tel. 0965/1892947, 320/8120913.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE E LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 2/16 R.G.Es**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: viale Aldo Moro Trav. Nicolò n. 32, unità immobiliare destinata a civile abitazione posto al p.t. di maggior fabbricato composta da cucina, bagno, soggiorno, due camere da letto e cortile accessibile dalla cucina, della sup. commerciale di mq 73,65. Prezzo base Euro 41.756,25; Offerta minima Euro 31.317,18; Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: viale Aldo Moro Trav. Nicolò n. 28/B, unità immobiliare con destinazione commerciale posta al p.t. di maggior fabbricato della sup. commerciale di mq 40,05. Prezzo base Euro 26.137,50; Offerta minima Euro 19.603,12; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: viale Aldo Moro Trav. Nicolò n. 30, unità immobiliare con destinazione commerciale posta al p.t. di maggior fabbricato della sup. commerciale di mq 22,80. Prezzo base Euro 17.850,00; Offerta minima Euro 13.387,50; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2018 ore 18,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Grazia Marra in Reggio Calabria via G. De Nava n. 84 tel. 0965.22814.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fallimentare N. 21/11 R.F.**

G.D. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto 2: abitazione al primo piano (secondo f.t.), con terreno di pertinenza comune ad altro alloggio e vano deposito, in Pellaro di Reggio Calabria, via S.S. Ionica n. 106, consistenza 285 mq alloggio e mq. 42 deposito al netto delle tamponature. Lotto 3: abitazione al piano primo (secondo f.t.), con terreno di pertinenza comune ad altro alloggio, vano al piano secondo (terzo f.t.) e vano garage-cantina al piano seminterrato, in Pellaro di Reggio Calabria, via S.S. Ionica n. 106, consistenza 274 mq. alloggio e mq. 92,89 cantina-garage (al netto delle tamponature) oltre mq. 64,65 verande. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 09,00 con seguito, Palazzo CEDIR, piano 4, torre 3. Prezzo base: Lotto 2 Euro 53.941,56, Lotto 3 Euro 61.419,15. Offerte minime: Lotto 2 Euro 40.456,17, Lotto 3 Euro 46.064,37. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Curatore Avv. Laura Marciano 349.7706236.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva N. 38/09 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto unico: in Reggio Calabria, fraz. Orti, C.da Montechiarelo - unità imm.re costituita da un campo da golf a nove buche con Campo Pratica e fabbricati annessi denominati "Club House" e "Fabbricato Servizi" di complessivi mq. 261.069. Prezzo base Euro 301.558,88; Offerta minima Euro 226.169,16; Offerte in aumento Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 9.00 con seguito Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Cinzia Nobile tel. 0965.810424 cell. 340.6689031.

**REGGIO CALABRIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 35/17 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, viale Calabria 62, scala D, interno 11, facente parte del condominio "Edilbruzia" - Lotto Unico: unità immobiliare posta al p.t. di un maggior edificio a sei elevazioni f.t. consistenza 81 mq. Prezzo base: Euro 127.770,00. Offerta minima: Euro 95.827,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8.03.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Monastero sito in Reggio Calabria, via Demetrio Tripepi n. 93 tel. 338.7007418

**Terreno|Immobilie agricole**

**REGGIO CALABRIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fallimentare N. 18/04 R.F.**

G.D. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: terreno di mq. 485 circa, confinante a sud con la via Vallone Petrarà, a nord con la via diramazione Rausei, a ovest con la p.lla 920 ed a est con il ponte del raccordo autostradale, catastalmente classificato come seminativo arboreo. Prezzo base: Euro 30.170,88. Offerta minima Euro 22.628,16. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 9,00, c/o l'Ufficio del Giudice Delegato, Palazzo Cedir, torre III, piano 4. Maggiori informazioni Cancelleria Fallimentare tel. 0965/8577620 - 990, Curatore Dott.ssa Luciana Santagati tel. 0965.312636.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

### Abitazione | Accessorio

#### VIBO VALENTIA

##### IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ERRATA CORRIGE PROC. N. 29/13:** in riferimento alla pubblicazione n. 465 del 24-11-2017 il prezzo Euro 20.250,00 è lo stesso della precedente asta e non "ridotto di 1/4 rispetto all'ultimo avviso" come erroneamente indicato.

#### VIBO VALENTIA

##### NEGOZIO-RETRONEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 28/15 R.G.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista Specializzato, Avv. Eleonora Greco.  
Curatore Fallimentare, Avv. Enrico Ferro.  
Vibo Valentia, c.da Tomarchiello snc, Lotto Unico, diritto di superficie di un complesso immobiliare, composto da negozio e relativo retronegozio esteso mq. 352.

Prezzo Base Euro 103.959,00 oltre IVA e spese di trasferimento. Offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 06-02-2018 ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura buste ore 16:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Nel caso in cui non siano proposte offerte di acquisto entro il termine sopra stabilito si dispone fin d'ora altro tentativo di vendita il 20-02-2018 ore 16, stesse modalità.

Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Enrico Ferro cell. 320/8872285, professionista specializzato Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

#### VIBO VALENTIA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 16/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.  
Vibo Valentia, Fraz. Longobardi, via Roma Lotto Unico, 1/1 di un piccolo fabbricato di antica costruzione a 2 piani: PT-PS1. Il PT è composto da: 4 vani, mq. tot. 54,87, il PS1 è costituito da 2 vani, mq. 46,76. Cat. A/4, cl. 1, vani totali 8,5, sup. tot. 197. Prezzo Base Euro 36.776,25. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta

che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 22-02-2018 alle ore 10:00 (apertura delle buste ore 10:00), presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

#### BRIATICO

##### ABITAZIONE-LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 92/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Antonella Misiti  
Briatico, Frazione San Costatino, Lotto 1, App. ubicato al PT di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa, si compone di due ambienti, un vano soggiorno con angolo cottura, una stanza da letto ed un locale wc ricavato nel vano sottoscala.

Lotto 2, App. ubicato al PT nella parte retrostante di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa. L'ingresso è un ampio vano che disimpegna la stanza da letto, la zona giorno è costituita da soggiorno/pranzo e angolo cottura, il bagno è completo di scaldabagno e sanitari, rivestimento e pavimentazione sono in ceramica. L'app. è sprovvisto d'impianto di riscaldamento, presenta notevoli tracce di umidità di risalita.

Lotto 3, App. ubicato al P1 è composto da un ambiente pranzo con vano cottura, un ampio salone, due stanze da letto ed un bagno con annesso antibagno, per complessivi 113 mq lordi circa oltre balconi. L'app. è in discrete condizioni, la cucina pranzo ed il bagno sono stati interamente ristrutturati.

Lotto 4, App. al P1, attualmente chiuso lateralmente da infissi in alluminio, attraverso questo terrazzo si accede direttamente all'appartamento, e per mezzo di una scala che da lì si diparte, si giunge al sottotetto non abitabile. L'unità, ha una consistenza di circa 98 mq lordi, è composta da un ambiente cucina soggiorno, tre camere ed un bagno, è circondata su due lati da un balcone. L'app. è rifinito, ma risente della vetustà e della scarsa manutenzione.

Lotto 5, Locale commerciale al PT, misura circa 34 mq. lordi; internamente è rifinito e dotato di un modesto servizio igienico.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.555,47; Lotto 2 Euro 11.563,77; Lotto 3 Euro 14.144,09; Lotto 4 Euro 15.251,25; lotto 5 Euro 10.335,94. Offerte in aumento non inferiori al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 10:00 Presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Antonella Misiti in Vibo Valentia, via Spogliatore, piano Primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il

Custode giudiziario Avv. Misiti Antonella tel. 0963/471598 cell. 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

#### LIMBADI

##### FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 25/15 R.G.E.

settimo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Eleonora Greco.

Lotto 1, Fabbricato unifamiliare indipendente a due piani fuori terra sito in Limbadi, Corso Umberto I, inserito in un tessuto di abitazioni a schiera. Categoria A/3, classe 2, vani 7,5. L'abitazione si compone, al piano terra, di un vano, cucinai, soggiorno, bagno e ripostiglio, per una superficie di circa metri quadri 90,00 più piccola pertinenza scoperta di circa metri quadri 11,00; al piano primo si compone di tre vani, bagno e ripostiglio esterno per una superficie di circa metri quadri 65,00 mq oltre mq 10 del suddetto ripostiglio e metri quadri 22,00 di balconi (il balcone posteriore è coperto da una struttura removibile). Le rifiniture dell'appartamento sono buone.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 20.824,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 07-03-2018 ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Eleonora Greco (tel. 0963/472673), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

#### NICOTERA

##### APPARTAMENTI RESIDENZIALI - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 66/14+1 R.G.E.

terzo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Maria Concetta Marella.

Nicotera (VV), alla c.da Timpa snc, Lotto 1, appartamento residenziale al PT, cat. A/3, cl. U, vani 4,5. Sup. tot. 78,40. Lotto 2, appartamento residenziale al PT, cat. A/3, cl. U, vani 4,5 di mq. 81,20. Via provinciale, Lotto 3, appartamento residenziale al P1, cat. A/3, cl. U, vani 7 di mq. 159,60. Lotto 4, lastrico solare al P2 di mq. 220,20. Prezzo Base Lotto 1 Euro 32.903,05, Lotto 2 Euro 34.790,24, Lotto 3 Euro 72.177,19, Lotto 4 Euro 21.955,50. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si inten-

de offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 26/02/2018 alle ore 18:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Maria Concetta Marella, in Vibo Valentia, alla via F. Fiorentino 8, (apertura delle buste ore 18:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella (cell 320/6155322), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SANT'ONOFRIO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/2014 + 32/2015 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Avv. Valentina Di Leo  
Lotto Unico: in Sant'Onofrio, Via Lattari n.c. 19, - villa composta da un piano seminterrato e da tre piani F.T. più corte esterna venduto unitariamente seppure distinto catastalmente in due diversi subalterni. Su entrambe le porzioni immobiliari grava un diritto di abitazione in favore di soggetto terzo, non debitore, per la quota di 1/1.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 17 presso lo studio legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15.

Prezzo base: Lotto unico Euro 143.536,90; offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Domenico Servello tel./fax 0963/44590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 108/13**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E.: Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: Serra San Bruno (VV), via Alfonso Scivo, appartamento residenziale al piano secondo e pertinenza al piano terra (legnaia), avente superficie lorda complessiva di ca. mq 173 oltre alle pertinenze: balconi di mq 21. legnaia (per la sola area scoperta priva delle opere abusivamente realizzate e/o sequenziale alla sua sanatoria) di mq 64. Lotto 1: Euro 37.462,50, rilancio minimo in caso di gara non inferiore al 3% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto: 09/01/2018 ore 09:00, sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Apertura buste ore 9:00. Termine presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Custode Avv. Enrico Ferro tel. 0963/591959 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/10 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Maria Concetta Marella.  
Lotto Unico, quota di 1/9 dell'appartamento in Serra San Bruno, loc. Longordo, Strada Statale 10 per Monasterace: appartamento di vani 1, cat. A/3, appartamento di vani 9 cat. A/2, appartamento di vani 1 cat. A/3, appartamento di vani 1, cat. C/6. Prezzo Base Euro 43.740. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 26/02/2018 alle ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Via. F. Fiorentino 8, negli orari di studio, (apertura delle buste ore 16:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Maria Concetta Marella (tel 320/6155322), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/15 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Maria Concetta Marella.

Lotto Unico, Immobile (Comune di Serra San Bruno, abitazione di tipo economico A/3 di consistenza 4,5 vani di mq. 95,97, ubicato in località "La Prisa", interno 9 piano terzo) facente parte del fabbricato per civile abitazione, realizzato in Serra San Bruno, alla località "La Prisa" e precisamente: appartamento ubicato al terzo piano (quarto fuori terra) distinto nella planimetria di accatastamento con il numero interno 9, composto da ingresso, corridoio, tre vani, cucina e bagno, con annessa pertinenza scoperte (balconi) e pertinenza coperta adibita a locale caldaia indipendente, vano scala. Il bene di cui sopra è meglio descritto nella relazione di stima, alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza d'eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzo Base Euro 16.609,77. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 26/02/2018 ore 17:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Maria Concetta Marella, in Vibo Valentia, alla via F. Fiorentino 8, (apertura delle buste ore 17:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella cell. 320/6155322, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/16 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.

Serra San Bruno, tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, Lotto 1, 1/1 di garage al PT cat. C/6, cl. 2, 21 mq. Lotto 2, 1/1 di appartamento al PT di 120 mq. Un P1 costituito da un appartamento non abitato e da sottotetto non abitabile. L'Appartamento è composto da 4 vani, un ingresso, bagno, corridoio. Buon impianto idraulico, elettrico e di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, PT, 5 vani. Lotto 3, 1/1 di appartamento e sottotetto, rispettivamente al P1-2. Impianto idrico elettrico e di riscaldamento non funzionanti, disabitato e sprovvisto di arredi. Cat. A/4, cl. 2, vani 7, mq. 162.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 9.297,45, Lotto 2 Euro 61.890,13, Lotto 3 Euro 92.812,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 09-03-2018 ore 10:00 (apertura delle buste ore 10:00), presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**PARGHELIA**

**DEPOSITO-APPARTAMENTI-MINIAPPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/13+1 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: villaggio turistico-alberghiero "San Domenico Resort" in Comune di Parghelia S.S. 522 composto da: PARTE A) unità immobiliare inserita e funzionale ad un Villaggio Turistico denominato "San Domenico Resort", composta da una struttura costituita al P.T. da 8 appartamenti casa vacanza, al p. primo da due appartamenti oltre locale deposito realizzato sulla corte di pertinenza e corte di pertinenza esclusiva. PARTE B) Villaggio Turistico composto da 4 strutture destinate ad alloggi e camere per vacanza, oltre cucine, ristorante, piscina, bar, cabina elettrica, deposito e aree pertinenziali. Difformità presenti, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 07-03-2018 ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base Euro 341.719,00 (oltre IVA su porzione dell'immobile se dovuta nei casi previsti dalla legge); offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### PIZZO

#### APPARTAMENTO - TERRENO - IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 73/08+3 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Francesco Manduca.  
In Pizzo, c.da Colamaio, Lotto 1, terreno agricolo di mq. 7.930, qualità agrumeto, cl. 2. Lotto 2, quota di 1/3 dell'intero su terreno agricolo esteso di mq. 9.621, in parte utilizzato per area parcheggio, in parte qual. Agrumeto, cl. 1, in parte qual. Uliveto, cl. 2 di mq. 1.779. Lotto 3, intero di compendio immob. Costituito da Azienda Agricola composta da: casa per civile abitazione, due magazzini, cella frigorifera oggi modificati per abitazione per lavoratori stagionali, Gazebo, capannone per la lavorazione e trasformazione degli agrumi con annesso due tettoie, abitazione realizzata sopra il capannone, di mq. 250e terreno di mq. 173.134. Prezzo Base: Lotto 1 Euro 26.764,00, Lotto 2 Euro 21.021,00 (VENDITA SOSPESA), Lotto 3 Euro 378.132,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 22-02-2018 ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Bene Mobile

### VIBO VALENTIA

#### AFFITTO D'AZIENDA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N.06/2017

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Sezione Fallimentare

G.D. Dott. Valentina Di Leo

AVVISO DI VENDITA O AFFITTO DEL COMPLESSO AZIENDALE

Il sottoscritto dott. Michele Gagliardi, con studio in Amantea (CS), via Margherita n.

149, nella qualità di Curatore del fallimento n. 6/2017 del Tribunale di Vibo Valentia, visto il programma di liquidazione ed il supplemento approvati rispettivamente in data

28.7.2017 e 01.12.2017, dal G.D. dott.ssa Valentina Di Leo che ne ha autorizzato gli atti

ad esso conformi, visti gli art. 107 e 108 l.f.;

PREMESSO - che si intende procedere alla collocazione dell'azienda, per come individuata e stimata dalla dott.ssa Ortenza De Grazia e comprensiva dei beni immobili cui alla perizia di stima dell'Ing. Pasquale Romano Mazza e dei beni mobili analiticamente descritti nella perizia del dott. Vincenzo

Minuto; - che il valore complessivo di stima è pari ad euro 1.320.139,00, oltre imposte, per la vendita e di euro 24.408,79 oltre imposte, per la locazione; Lotto 1: INVITA ALLA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFITTO DI AZIENDA O OFFERTA PER L'ACQUISTO DEL COMPLESSO AZIENDALE. Nel caso

perverranno manifestazione d'interesse all'affitto e offerte di acquisto saranno valutate preliminarmente quest'ultime e solo nel caso non si arrivi all'aggiudicazione si valuteranno le offerte di affitto. RENDE NOTO Che a partire dal 7.3.2018 ore 9,00 sino al 17.3.2018 si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Edicom Servizi Srl, dei seguenti beni:

LOTTO 2: Complesso aziendale, meglio descritto nella perizia estimativa allegata al presente avviso, ubicato nella Zona Industriale di Vibo Valentia, Loc. Trainiti Porto Salvo, avente ad oggetto l'attività di Centro di Ricerca di Eccellenza per la Sperimentazione e definizione di nuovi sistemi analitici per il Controllo di Matrici Ambientali e Alimentare; l'attività risulta suddivisa all'interno dell'immobile aziendale, in due macro aree: la prima comprendente le aule formative ed uffici amministrativi, mentre della seconda fanno parte i laboratori per analisi di tipo ambientale ed alimentare. Il complesso aziendale è comprensivo dell'immobile industriale con annesso piazzale censito al catasto di Vibo Valentia al foglio 5, Particella 400, categoria D, rendita 7.332,00, delle attrezzature e macchinari da laboratorio ed arredamenti, di cui alla allegata perizia

allegate. Prezzo base d'asta per la vendita: Euro 1.320.139,00 (prezzo pieno prima asta), con rilanci minimi di Euro 10.000,00. Prezzo base d'asta per l'affitto d'azienda: Euro 24.408,79. CONDIZIONE DI VENDITA O AFFITTO (modalità di presentazione delle offerte): Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web

[www.doaction.com](http://www.doaction.com), mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto o manifestazione d'interesse all'affitto e versamento della cauzione pari al 10% del prezzo base d'asta nel caso di offerta acquisto o pari al 20% del canone di locazione offerto, con possibilità di rilancio fra gli offerenti entro il termine di fine gara. Chi è interessato a formulare validamente l'offerta irrevocabile d'acquisto o manifestazione d'interesse all'affitto, dovrà procedere alla registrazione gratuita sul sito [www.doaction.com](http://www.doaction.com), il prezzo offerto per l'acquisto del complesso aziendale che non potrà essere inferiore ad euro

Euro 1.320.139,00 oltre imposte o il canone annuale offerto per l'affitto che non potrà essere inferiore ad euro 24.408,79 oltre imposte, nonché, in quest'ultimo caso, l'indicazione della durata minima e di quella massima (non inferiore a 12 mesi e non superiore a 24 mesi, con facoltà di recesso della curatela senza alcun indennizzo) per la quale si è disposti a sottoscrivere il relativo contratto che andrà stipulato nelle forme previste dall'art. 2556 c.c.

con spese a carico dell'offerente e che contemplerà il diritto d'ispezione dell'azienda da

parte della Curatela anche a mezzo di propri delegati, - un secondo esperimento di vendita dal 21.03.2018 alle ore 9,00 fino al 31.3.2018 alle ore 9,00 al prezzo ribassato del 25%;

- un terzo esperimento di vendita 12.4.2018 alle ore 9,00 fino al 23.4.2018 alle ore

9,00 al prezzo ulteriormente ribassato del 25%;

Informazioni presso il Curatore Dott. Michele Gagliardi telefax 0982/426031; e-mail: [studio.michelegagliardi@gmail.com](mailto:studio.michelegagliardi@gmail.com).

## Immobile comm.le | ind.le

### VIBO VALENTIA

#### BAR-RISTORANTE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 105/2009 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Vibo Valentia, via Spogliatore, unità immobiliare adibita a locale ristorante con annessi locali al servizio. sub 1101 - trattasi di unità immobiliare ubicata all'interno del piano terra, attualmente utilizzata a bar-ristorante. Ha una superficie lorda di mq

244,60 (esclusa una parte di superficie sopralcata) E' composta dai seguenti ambienti: angolo bar con antistante ingresso, disimpegno, dispensa bar, sala ristorante con annesso ingresso; piccolo vano annesso alla sala ristorante, servizi igienici, cucina con annesso balcone di mq 37,70; vano scala, vano ascensore, piccolo ambiente a servizio della cucina, una piccola sala (mq 39,80) ricavata su un soppalco con annesso deposito (mq 17,20), della sup. netta complessiva di mq 57,00, alla quale si accede tramite scala in c.a. posta nella sala ristorante. Il suo interno è completamente finito in ogni sua parte. sub 63,64,65,66,67,68 - unità immobiliare della superficie complessiva lorda di mq 124,50 la cui destinazione d'uso è quella di locali di servizio alla soprastante attività ristorativa. Nella superficie individuata dai sub 63 e 64 è stato ricavato il locale che ospita la cella frigorifera; nella superficie individuata dai sub n. 65 e 66 attualmente vi sono, il vano ascensore, il vano scala e due spogliatoi distinti e separati con servizi igienici annessi; nella superficie individuata dai sub n. 67 e 68 sono stati ricavati l'ingresso carribile ed i locali adibiti a dispensa alimentare e ufficio. L'accesso a tutti gli ambienti suddetti avviene oltre che direttamente dal piano superiore, anche dallo stesso piano interrato, mediante la porta metallica specifica per garage ubicata sull'area identificata al sub 68.

Lotto 2: Vibo Valentia, via Spogliatore, unità imm.re p.la 1063 adibita a locale garage/ deposito: sub 71,72,1106 - unità imm.re all'interno del piano interrato, sup. lorda mq 154,70 uso deposito. La parete divisoria interposta tra sub 71 e 72 è stata demolita, l'u.i. allo stato attuale è composta da ingresso, locale sub 1106 e locale sub 71 e 72. Finito in ogni sua parte. Vendita senza incanto 16/01/2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 187.920,00; Lotto 2 Euro 26.732,16. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Domenico Servello Cell. 339/1056353, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA

#### ALBERGO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento N.29/2012 R.F.- Proc.Esec.Imm. 92/2007 R.G.Es.

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Giudice dell'Esecuzione e Giudice Delegato Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato Avv. Maria Martino

L'Avv. Maria Martino, domiciliata in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n.7, professionista delegato alla vendita dal Giudice Delegato e dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c.; visti gli artt. 569 e 591 bis c.p.c., A V V I S A

che il giorno 23.02.2018 ore 09.30 con seguito, in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n. 7, si procederà alla vendita senza incanto, del seguente:

LOTTO UNICO: Ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di albergo e di villaggio turistico, ricettiva e di somministrazione, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinate o Via del Pescatore, esercitato sotto l'insegna Hotel e Villaggio Turistico "Lido degli Aranci", costituito da:

a) Albergo denominato "Lido degli Aranci", con annessa vasta area esterna munita di piscina, solarium ed anfiteatro, della superficie complessiva di

mq. 12.500 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata, alla Via del Pescatore; riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 1354 (già particella 71) cat. D/2. L'edificio adibito ad albergo, a due piani fuori terra oltre seminterrato, collegato da scale interne e da ascensori ai vari livelli, è dotato di locali servizi, hall, salone riunioni, ristorante bar e n.50 camere, distribuiti come segue: Piano seminterrato: autorimessa, locali impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico ed elettrico; Locali per impianto piscina: lavanderia e stileria; locali economato; locale deposito vari; cucina e servizi wc; salone riunioni; Piano terra: Hall e reception, direzione ed uffici; ristorante e bar con terrazzo esterno pavimentato; cucina express e dispensa; n. 22 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento; Piano primo: n.28 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento. L'area esterna dell'albergo di mq. 3.800 circa adibita a verde ed attività ricreative e sportive è costituita dalle seguenti aree e strutture: piscina con idromassaggio, anfiteatro per 450 posti, solarium completo di aiuole.

b) Villaggio turistico denominato "Lido degli Aranci" della superficie complessiva di mq. 19.975 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata, alla Via del Pescatore, composto da 88 unità abitative di cui n. 16 in struttura in legno prefabbricate parzialmente distrutte, n.48 in cemento armato su due piani fuori terra e n.24 in cemento armato ad un piano fuori terra, nonché da aree libere scoperte attrezzate di pertinenza; il villaggio è riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 71 categoria D/2. Si precisa che, in corso di procedura, sono stati eseguiti interventi di bonifica dall'amianto. Si evidenzia che in caso di rimozione dei prefabbricati, non sarà possibile procedere con interventi di nuove costruzioni, né con interventi di demolizione finalizzati alla riedificazione, stante la sussistenza di vincoli ostativi di natura idrogeologica.

c) Area scoperta destinata a parcheggio della super-

ficie complessiva di mq. 9.210,00 circa; riportata nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di Vibo Valentia al foglio 9 particelle 75, 1479 e 1480 (queste ultime due già particella 1213).

d) Beni mobili strumentali, attrezzature, mobilio ed arredo, accessori, impianti ed autorizzazioni amministrative, avviamento, riferiti all'attività di albergo e villaggio turistico, solarium, piscina ed anfiteatro, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata o via del Pescatore.

Prezzo base d'asta del lotto unico: euro 2.764.464,00 di cui euro 1.655.201,25 per il bene immobile lett.a), euro 966.246,75 per il bene immobile lett. b), euro 29.109,75 per il bene immobile lett. c) ed euro 113.906,25 per i beni lett. d).

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (termine perentorio) presso il Palazzo di Giustizia, Corso Umberto I°, piano terra stanza n.7.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso il Professionista Delegato Avv. Maria Martino - tel./fax 0965358436 - 3298132062- studioavv.martino@virgilio.it; presso l'Ufficio Ediservice Srl sito in Vibo Valentia Tribunale di Vibo Valentia Tel. 0963/548928 e-mail: info.vibovalentia@ediservice-srl.it; www.asteannunci.it; www.tribunaledivibovalentia.net; ovvero presso il numero verde gratuito 800 630 663.

Vibo Valentia li 30.11.2017

### MAIERATO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 77/2016 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Maierato (VV), Z. I., Parco Commerciale La Rocca, piena proprietà 1000/1000 di - LOTTO 1: locale al P.T. e primo per vendita al pubblico più accessori di ca. mq 2.540, occupato. LOTTO 2: bilocale per attività commerciale al P.T. e primo più accessori di ca. mq 1.385; occupato. LOTTO 3: uffici al p. primo con accessori di ca. mq 835; occupato. LOTTO 4: bar piz-

zeria P.T. con sala pranzo al p. primo di ca. mq 174; libero. LOTTO 5: bilocale commerciale al P.T. e primo di ca. mq 128; occupato. LOTTO 6: locale al P.T. con ipotesi di utilizzo a Discoteca Pub Night Club (capienza max 500 persone), di ca. mq 431; libero. Presenti difformità maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 08-03-2018 ore 10 presso lo studio legale in Vibo Valentia via Spogliatore. Prezzi base: Lotto 1 Euro 677.800,00; Lotto 2 Euro 503.700,00; Lotto 3 Euro 300.400,00; Lotto 4 Euro 112.900,00; Lotto 5 Euro 46.200,00; Lotto 6 Euro 120.700,00; offerta minima del 3% dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti cell.338/3330144, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## Terreno | Immobile agricolo

### MILETO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

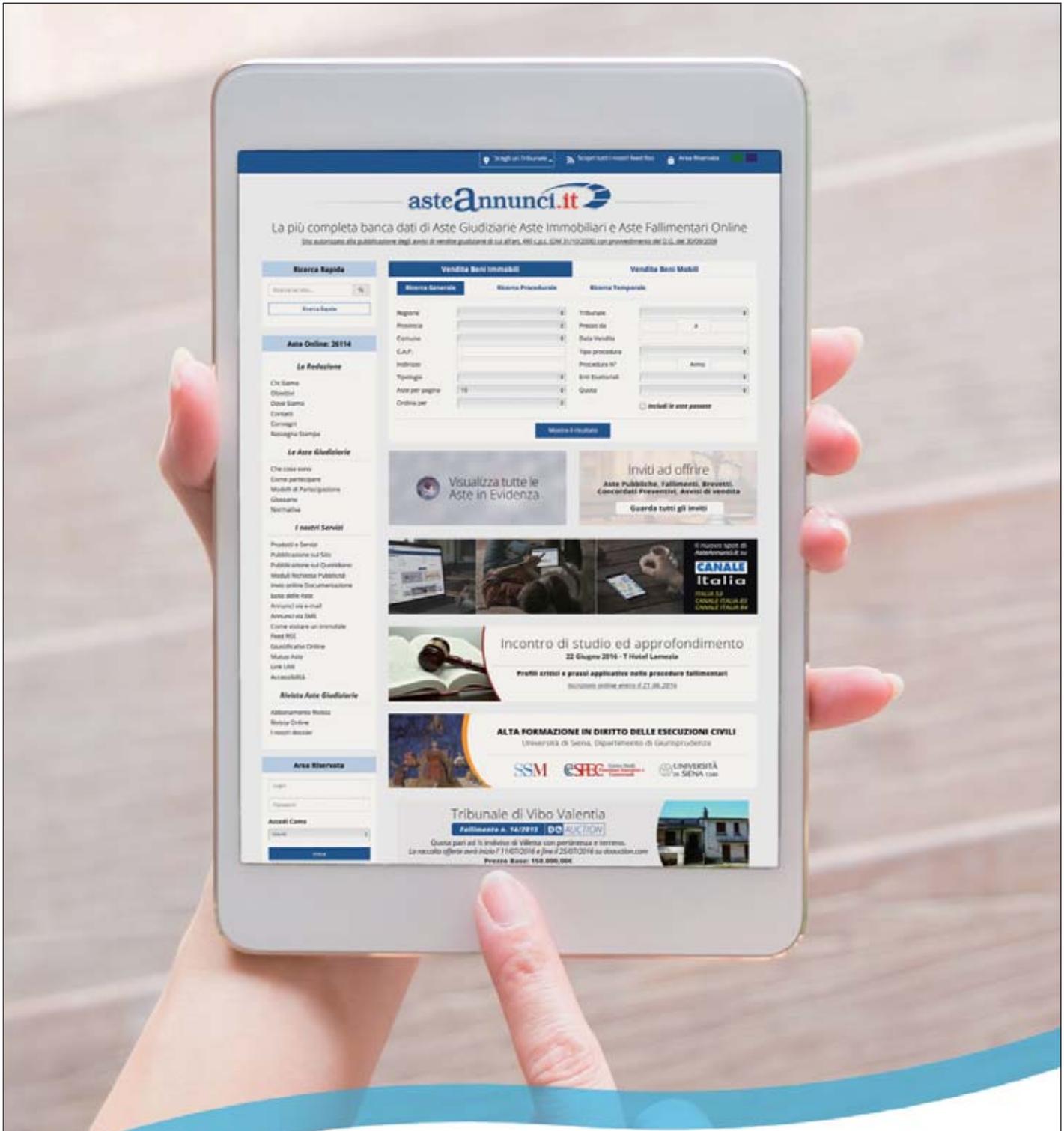
**ERRATA CORRIGE:** in riferimento al **fallimento 793/97** si segnala che viene posto in vendita SOLO il Lotto C al prezzo di Euro 49.834,000 e non anche il Lotto A e B già aggiudicati, come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie e Postel dell' 08/12/2017 e nel Quotidiano del Sud del 12/12/2017.

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".



# SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Tempio Pausania



**Tribunale di  
CAGLIARI**

**Abitazione | Accessorio**

**GIBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 653/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Marini

Lotto Unico: sito in Giba (CI) Viale Eleonora D'Arborea, 47 - Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano primo e composto da 4 vani.

Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, piano terra), Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 46.189,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 34.642,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**IGLESIAS**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 688/2012**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Usai

Lotto 1 : sito in Iglesias, Via delle Palme 30; Immobile per uso civile abitazione, composto da: cucina, soggiorno/pranzo al piano terreno; camera, bagno e andito nel piano primo. Libero.

Lotto 2 : sito in Iglesias (SudS) Via Pisacane, 23; Appartamento al piano primo, composto da: salone, andito cucina/pranzo, due bagni, tre camere e terrazze. Libero.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 35.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 95.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 72.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova) presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**IGLESIAS**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 209/2013**

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Marco Ferri

Lotto Unico : sito in Iglesias (SudS) Via Trexenta, 18/d - Appartamento al piano settimo.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18.

Prezzo Base Euro 247.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.200,00; offerta minima pari a Euro 185.925,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18.

Maggiori informazioni presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 pianala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati Esecuzioni Immobiliari (stanza n°25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**IGLESIAS**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2013**

quarto esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Marco Ferri

Lotto Unico: sito in Iglesias (CI) Via Vergine Maria, 52/A - Immobile ad uso civile abitazione.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 27.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00. Offerta minima Euro 20.925,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Marco Ferri (tel. 070/669566 fax 070/658927); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano, ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, piano terra, ala vecchia); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUARTU SANT'ELENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 555/2011**

terzo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Gianluca Fadda

Lotto Unico : sito in Quartu Sant'Elena (CA) via Varsavia, 8 - Appartamento al piano secondo composto da pranzo-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due verande, con annesso lastrico solare di copertura. Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari

Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 111.240,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.300,00. Offerta minima di Euro 83.430,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUARTU SANT'ELENA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 444/2013**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Stefano Scano

Lotto Unico: sito in Quartu Sant'Elena (CA) Via dei Papaveri, 15 - Fabbricato su due livelli.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni - Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 174.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta minima di Euro 131.220,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTADI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/2013**

quarto esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato: Dott. Alessia Guerzoni

Lotto 1: sito in Santadi (CI) Via Camposanto, 8 - Appartamento su tre livelli.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p.t. stanza 25) - Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 77.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00. Offerta minima Euro 58.320,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SELARGIUS**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 470/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott. Alessandro Casadio  
Lotto Unico: sito in Selargius (CA) Via Ariosto, 3 - Appartamento per civile abitazione al piano quarto. Cantina al piano seminterrato. Posto auto nel piano pilotis.  
Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.  
Prezzo Base Euro 255.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima pari a Euro 191.250,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cagliari tel. 070/2299036 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SERRAMANNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 774/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula  
Lotto Unico: sito in Serramanna (VS) Via Grecia, 17-19; Appartamento ai piani terra e primo. Occupato dall'attuale titolare con famiglia a seguito.  
Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, piano terra), Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 148.580,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 111.435,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SESTU****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 397/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Stefano Greco  
Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Marini  
Lotto Unico : sito in Sestu (CA) Via Giuseppe Dessì, 4/6 - Villetta unifamiliare indipendente su tre livelli, con cortile circostante e posto auto.  
Vendita senza incanto il giorno 08/02/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.  
Prezzo Base Euro 280.072,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima di Euro 210.054,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Cagliari. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Cagliari (Tel. 070/2299036 Fax 070/2298298) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**UTA****VILLINO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 456/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott. Elisabetta Lay  
Lotto 1 : sito in Uta (CA) Via Santa Giusta 57/A - Lotto di terreno di mq 450 con entrostante fabbricato ad uso civile abitazione, elevato due piani fuori terra ed uno entroterra. Villino di mq.295,64 e di 11 vani; composto da: piano seminterrato, piano terra e piano mansarda con annesso giardino pertinenziale. Le superfici sono da considerarsi così distribuite: - mq 75 locale di sgombero, ripostiglio e centrale termica al piano seminterrato; - mq 150 superficie residenziale al piano terra, composto da ingresso, salone, sala da pranzo, disimpegno, cucina, due camere da letto, disimpegno, due bagni, dispensa e ripostiglio; - mq 110 piano primo mansardato composto da salone, n. 3 locali ripostiglio e due bagni; - mq 48 balcone e veranda; - mq 45 terrazza a livello al piano primo; - mq 350 giardino. Certificazione Energetica "Classe G". Riscoprate difformità interne ed esterne e piccolo ampliamento, in corso di regolarizzazione all'epoca della perizia, il cui costo complessivo è pari ad Euro 1.300,00 già decurtato dal prezzo base, il tutto meglio visionabile nella perizia stessa. Occupato saltuariamente.  
Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, stanza 25, piano terra - Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 219.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.500,00. Offerta minima di Euro 164.400,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n°25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLAMASSARGIA****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 606/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Cagliari - G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott. Stefano Scano  
Lotto Unico: sito in Villamassargia (SudS) Via Europa, 7 - Villetta.  
Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 182.852,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 137.139,00  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n° 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****SANLURI****FABBRICATI COMMERCIALI - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 328/2007**

Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott. Carolina Cristiana Casu  
Lotto 1: Comune di Sanluri (VS) Via Carlo Felice n. 30. Porzione di fabbricato ad uso commerciale composta da piano terreno e soppalco al piano superiore di totali mq 352. Lastrico solare di coperturadi mq 365. Libero.  
Lotto 2: Comune di Sanluri (VS) Via Carlo Felice n. 30. Porzione di fabbricato ad uso commerciale di mq 216 composta da due sale adibite a palestra, ufficio, due spogliatoi, due bagni e terrazza e soppalco al piano superiore composto da vano con antibagno e bagno. Libero.  
Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 232.318,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.200,00; offerta minima Euro 174.238,00.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 127.329,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 95.496,00.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**Immobilie comm.le|ind.le****PORTOSCUSO****AGGLOMERATI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 388/2007**

Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott. Marco Ferri  
Lotto 1 : sito in Comune di Portoscuso (CI) Località Portovesme; Fabbricato industriale.  
Lotto 2 : sito in Comune di Portoscuso (CI) Località Portovesme; Unità immobiliare.  
Lotto 3 : sito in Comune di Portoscuso (CI) Località Portovesme; Unità immobiliare.  
Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 131.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.300,00; Offerta Minima Euro 98.400,00;  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 201.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 151.200,00;  
Prezzo Base Lotto 3 Euro 322.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; Offerta Minima Euro 241.800,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 23/01/2018 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova), presso l'Ufficio Commercialisti Delegati - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari (stanza n.25 - piano terra -

ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PORTOSCUSO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Fall. n. 47/2006

Tribunale di Cagliari

G.D. Dott. Nicola Caschili

Professionista Delegato Rag. Luigi Farris

Lotto Unico: sito in Comune di Portoscuso (CI); Fabbricato articolato in due distinti corpi di fabbrica. Vendita con incanto il 31/01/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica, 18; Prezzo Base Euro 180.000,00; Aumento in caso di gara Euro 5.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 26/01/2018 presso la Cancelleria del Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica, 18; Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Cagliari; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**QUARTUCCIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 329/2006

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Gianluca Fadda

Lotto Unico: in Quartucciu (CA) - Appartamento al piano terreno, facente parte della residenza "L'Onde", composto da ingresso, tre stanze, ripostiglio, due bagni, corridoio.

Vendita senza incanto il giorno 23/01/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza 25).

Prezzo base Euro 177.147,00; rilancio minimo Euro 3.600,00. Offerta minima di Euro 132.861,00.

Presentare offerte entro le 13.00 del giorno precedente alla vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova); l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NUORO**

**Abitazione | Accessorio**

**NUORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 79/2015

secondo esperimento

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott. Giovanni Salvatore Gungui

LOTTO Unico: sito in Nuoro (NU) Via Don Luigi Sturzo, 3 - Appartamento di civile abitazione, di 5,5 vani. Vendita senza incanto il 26/01/2018 ore 16.30 presso Studio Dott. Gungui, Via Istiritta n.9, piano 2°, inetrno 4 - Nuoro.

LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 75.543,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta minima potrà essere pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Gungui, Via Istiritta n.9, piano 2°, inetrno 4 - Nuoro.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania (Tel. 079/634590 - Cel. 335/7516957); presso il Dott. Giovanni Salvatore Gungui, previo appuntamento (Tel. 0784/36407) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NUORO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 64/2014

secondo esperimento

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Avv. Irene Mereu

Lotto 1 : sito in Nuoro (NU) Via Aosta, 10 - Fabbricato ad uso abitazione composto da tre stanze letto, cucina, soggiorno, due bagni, tre balconi e cantina.

Vendita senza incanto il giorno 01/02/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Mereu - Via Leonardo Da Vinci, 40 Nuoro.

Prezzo Base Euro 69.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Mereu - Via Leonardo Da Vinci, 40 Nuoro.

Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania; presso lo Studio Avv. Mereu - Via Leonardo Da Vinci, 40 Nuoro (Tel. 0784/32390 Fax 0784/230422) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NUORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 57/2011

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo

Lotto Unico : sito in Comune di Nuoro, Via Leonardo da Vinci n.40; Fabbricato ad uso abitazione al piano sesto. Occupato.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo in Nuoro, Via Monsignor Bua n.15; Prezzo Base Euro 75.940,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.520,00; Offerta Minima Euro 56.955,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 30/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo in Nuoro, Via Monsignor Bua n.15;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo in Nuoro, Via Monsignor Bua n.15; presso il Custode l'Istituto Vendite Giudiziarie di Nuoro (Tel 079630505 Fax 079633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**BUDONI**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 48/13

terzo esperimento

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Avv. Elio Goddi

Lotto Unico : sito in Budoni (OT) Frazione San Silvestro - Villa su due livelli con cortile.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 17:30 presso lo Studio Avv. Goddi Via Veneto, 43 Nuoro.

Prezzo Base Euro 236.476,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Goddi Via Veneto, 43 Nuoro.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Tempio Pausania (Tel. 079/630505 Fax 079/633151); presso

lo Studio Avv. Goddi Via Veneto, 43 Nuoro (Tel. 0784/230340) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ORISTANO**

**Terreno | Immobile agricolo**

**ORISTANO**

**TERRENI-FABBRICATO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 32/2008

successivi esperimenti

Tribunale di Oristano

Professionista Delegato Dott.ssa Elena Loddo

Lotto Unico: sito in Oristano (OR) Località Tiria - Terreno denominato "Podere 16" di mq.126.065 ca.; costituito da: - due corpi, ricadenti nei Comuni di Oristano e Villaurbana, di cui terreni, due fienili, un magazzino trasformato in abitazione, una stalla, una sala mungitura con annessi sala latte, servizi e sala motori ed un ricovero ovini, il tutto per una superficie complessiva di mq.3010 ca. Attualmente è parzialmente coltivato, visto il perdurare della stagione piovosa che ha impedito l'impianto di coltivazioni tipiche della zona per l'allevamento zootecnico quali erbai di varia natura per l'alimentazione animale. Ricontrati abusi sanabili e non sanabili, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 12.00 presso lo Studio Dott.ssa Elena Loddo, Via Giovanni XXIII n.5 - Oristano (OR).

Prezzo Base Euro 40.000,00; offerte in caso di gara Euro 800,00; offerta minima di Euro 30.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo Studio Dott.ssa Elena Loddo, Via Giovanni XXIII n.5 - Oristano (OR).

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata, sarà possibile partecipare al seguente esperimento di vendita, come indicato in avviso: II Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 12.00 negli stessi luoghi e modalità e con i seguenti prezzi - Prezzo Base Euro 20.000,00, offerte in caso di gara Euro 400,00, offerta minima di Euro 15.000,00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Loddo (tel. 0783/72004) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TEMPIO PAUSANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ARZACHENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 80/2013 + 157/2013

terzo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Arzachena (OT) Via Oristano, 8 - Appartamento al primo piano costituito da scala di accesso, disimpegno, corridoio, ripostiglio, studio, quattro camere, cucina, bagno, wc, lavanderia, salone e veranda. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1.

Prezzo Base Euro 231.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso l'IVG del Circondario del Tribunale di Tempio Pausania, Via

Palau n.17 (Tel. 079/630505 - Fax 079/633151) Tempio Pausania; presso il Referente Procedura Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLBIA****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 127/2012**

sesto esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Olbia (OT) Via Scarlatti - Appartamento al piano terzo, interno 23/B, composto da soggiorno pranzo, camera, bagno, oltre disimpegno. Posto auto scoperto.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara, 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso l'IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (Tel.079/630505 Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLBIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 190/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Olbia (OT) Via Romolo Gessi, 10 - Appartamento su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo).

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso l'IVG del Circondario del Tribunale di Tempio Pausania, Via Palau n.17 (Tel. 079/630505 - Fax 079/633151) Tempio Pausania; presso il Referente Procedura Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****OLBIA****RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 12/2010**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott.ssa Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1 : sito in Comune di Olbia (OT) Loc. Cugnana; Ristorante suddiviso in sala pranzo, porticati, servizi igienici, ripostiglio e cucina. Occupato

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1

Prezzo Base lotto 1 Euro 315.000,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 22/01/2018 presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Limbara, 1

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Limbara, 1; Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania (Tel. 079 630 505); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PALAU****LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 212/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 2: sito in Palau (OT) Località Costa Serena -

Locale commerciale costituito da un vano principale e da piccolo disimpegno con bagno.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso l'IVG del Circondario del Tribunale di Tempio Pausania, Via Palau n.17 (Tel. 079/630505 - Fax 079/633151) Tempio Pausania; presso il Referente Procedura Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno|Immobilie agricole****ERULA****TERRENI-FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 63/1997**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 2: Sito nel Comune di Erula (SS), località Sa Mela costituito da Terreno ricadente in zona E e B2, Terreno con sovrastante fabbricato a due piani, di cui uno seminterrato di metri quadri 104 ed uno fuori terra di metri quadri 646, Terreno ricadente in zona E. di mq. 124.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 97.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania Tel. 079630505, Fax 079633151, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Caltanissetta - Catania - Enna - Marsala - Messina - Palermo - Patti - Ragusa - Siracusa - Termini Imerese - Trapani



**Tribunale di BARCELLONA P. DI G.**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**TERME VIGLIATORE - MILAZZO**

**TERRENO-APPARTAMENTO-BOX AUTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/1996**

Tribunale di Barcellona P.G.

G.E. GOT. Avv. Rosaria Natoli Timpirino

Professionista Delegato Avv. Antonino Cicciari

Lotto 1 : sito in Comune di Terme Vigliatore (ME) Contrada San Biagio - Contrada Stretto Inferno; Piena proprietà di terreno di mq. 2.590 coltivato ad uliveto in zona collinare.

Lotto 3 : sito in Comune di Milazzo (ME) Via Tukery 16; Piena proprietà di appartamento a p.2 di vani 5,5 e mq 103,60 oltre a balconi, veranda e cortile.

Lotto 4 : sito in Comune di Milazzo (ME) Via Tukery 16; Piena proprietà di box auto e cantina rispettivamente di mq. 25 e mq. 15.

Vendita senza incanto il 26/01/2018 ore 10:00 presso i locali dell'ASPRES siti in Barcellona P.G., via Generale A.Cambria n.102, piano primo;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 23.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 460,00; Offerta Minima Euro 17.500,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 113.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.260,00; Offerta Minima Euro 84.750,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 22.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 440,00; Offerta Minima Euro 16.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 25/01/2018 presso i locali dell'ASPRES siti in Barcellona P.G., via Generale A.Cambria n.102, piano primo;

Maggiori informazioni presso i locali dell'ASPRES siti in Barcellona P.G., via Generale A.Cambria n.102, piano primo (tel 0909707200; Fax 0909706463); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di CALTANISSETTA**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN CATALDO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 62/2014**

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

Professionista delegato e Custode Avv. Vincenzo Toscano

LOTTO UNICO: in San Cataldo (CL), Via G. Garibaldi n.58, unità immobiliare situata nel centro storico al p. 2. L'immobile si sviluppa su un unico livello sup lorda mq 144,06 mq, due balconi uno di 7,18 mq e l'altro di 5,68 mq. Composto da due camere da letto, due bagni, una cucina, due soggiorni, due ripostigli e un corridoio. Classe energetica G. Prezzo base Euro 35.110,50. Offerta minima Euro 26.332,87. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21.02.2018 ore 16.00 presso lo studio del

Professionista Delegato in Caltanissetta, Viale della Regione 21. Termine presentazione offerta 20.02.2018 ore 12.00. Informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); Professionista Delegato e Custode, Avv. Vincenzo Toscano, Tel. 0934.563102; Cell 333.9943751 previo appuntamento telefonico.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CALTANISSETTA**

**TERRENI E FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 66/11**

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

Professionista delegato e Custode Avv. Vincenzo Toscano

LOTTO UNICO: in Caltanissetta (CL), Contrada Draffù, terreni e fabbricato con annessa corte, costituito da: sala da pranzo, soggiorno, cucina, bagno, 2 stanze da letto, ampio terrazzo e magazzino; sup. netta tot. mq 219,72; sup. comm.le mq 257,33; sup. tot. terreni mq 126.642. Prezzo base Euro 26.281,50. Offerta minima Euro 19.711,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21.02.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Caltanissetta, Viale della Regione 21. Termine presentazione offerta 20.02.2018 ore 12.00. Informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); Professionista Delegato e Custode, Avv. Vincenzo Toscano, Tel. 0934.563102; Cell 333.9943751 previo appuntamento telefonico.

**Immobile comm.le | ind.le**

**CALTANISSETTA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare 75/2014 R.G.E.**

Tribunale di Caltanissetta

Professionista delegato e Custode Avv. Vincenzo Toscano

LOTTO UNICO: piena proprietà di una unità immobiliare in Caltanissetta, Via G.A. Valenti n. 4 consistenza 424 mq. L'immobile è costituito da nove vani e tre locali WC, di cui uno per disabili. La superficie utile (calpestabile) è pari a 403,70 mq. L'immobile ha utilizzazione artigianale a destinazione C3 (laboratorio per arti e mestieri) come da certificato di agibilità del 19/12/2002 n. 26918 e risulta ad esso conforme. Si precisa che il Comune di Caltanissetta ha rilasciato alla società esecutata autorizzazione al cambio di destinazione d'uso di una porzione di 55 mq da attività artigianale (C3) ad attività commerciale (C1) e che il Giudice dell'Esecuzione, all'udienza del 27/01/2016, ha autorizzato il predetto cambio di destinazione. Classe energetica G. Prezzo base Euro 71.929,69. Offerta minima Euro 53.947,27. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21.02.2018 ore 16.00 presso il suo studio in Caltanissetta, Viale della Regione 21. Termine presentazione offerta 20.02.2018 ore 12.00. Informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); Professionista Delegato, Avv. Vincenzo Toscano, Tel. 0934.563102; Cell 333.9943751 previo appuntamento telefonico.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di CATANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANIA**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 832/2010**

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Franceso Lentano

Notaio Delegato Dott.ssa Giuseppa Geraci

Lotto Unico: sito in sito in Catania (CT) Vicolo Laudani, 7-8 - Casa indipendente per civile abitazione al piano terra composta da vano ingresso, piccola stanza da letto, soggiorno, stanza da letto, piccola cucina e cortiletto.

Vendita senza incanto il 26/01/2018 ore 10.00 presso la Sede Aste Notarili Catania, Via Francesco Crispi, 211. Prezzo Base Euro 33.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Aste Notarili Catania, Via Francesco Crispi, 211.

Maggiori informazioni presso la Sede Aste Notarili Catania, Via Francesco Crispi, 211 (tel. 095/325353 fax 095/7477469) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 324/2010**

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato: Avv. Salvatore Palazzo

Lotto 1: sito in Comune di Catania, Via Samperi n.8; Appartamento al piano terra, composto da due vani ed accessori.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 17:00 presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania, Via Martino Cilestri n.41.

Prezzo Base Euro 37.295,40. Rilanci minimi di Euro 2.000,00

Presentare offerte dalle ore 10:00 alle ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania, Via Martino Cilestri n.41. Maggiori informazioni presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania, Via Martino Cilestri n.41 il Lunedì, mercoledì e venerdì dalle 10:00 alle ore 12:30 (tel. 095/388875 fax 095/7110939); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACI SANT'ANTONIO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 907/2009**

primo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Corrado Lo Giudice  
Lotto Unico : sito in Acì Sant'Antonio (CT) Via Provinciale Monterosso -Immobile al piano terra e primo.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni

Immobiliari - Primo piano - Catania.  
Prezzo Base Euro 735.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 40.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Lo Giudice - Viale XX Settembre, 45/G - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Corrado Lo Giudice tel. 095/2500444 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FIUMEFREDDO DI SICILIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1131/2009**

sesto esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Avv. Annunziata Alessandra Torrisi  
Lotto Unico: sito in Fiumefreddo di Sicilia (CT) Via Caduti di Via Fani, 15 - Appartamento al piano secondo, composto da quattro vani ed accessori. Box auto al piano seminterrato primo.  
Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 17:00 presso la Sede P.A.V.I.D. - Catania, Via Martino Cilestri, 41. Prezzo Base Euro 52.000,00; rilanci minimi di Euro 3.000,00  
Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede P.A.V.I.D. Via Martino Cilestri, 41 - Catania.  
Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. - Catania, Via Martino Cilestri, 41 (lunedì, mercoledì e venerdì ore 10.00-12.30 tel. 095/388875 fax 095/7110939); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIARRE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/2011**

quarto esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Notaio Delegato Dott. Michele Sipione  
Lotto Unico: sito in Giarre (CT) Corso Italia, 60 - Appartamento composto al piano terzo da quattro vani oltre accessori ed al piano quarto da ampio vano, ripostiglio, locale caldaia e terrazzo.  
Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Sipione Viale Vittorio Veneto, 59 - Catania.  
Prezzo Base Euro 167.400,00; nel corso di tale gara ciascuna offerta in aumento non potrà essere inferiore al 5% del prezzo indicato nell'avviso di vendita.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Sipione Viale Vittorio Veneto, 59 - Catania.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Not. Michele Sipione tel. 095/7221993 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MASCALI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Floriana Gallucci  
Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppina Lucia Caruso  
Lotto Unico: sito in Mascali (CT) Via Parallela alla Via Spiaggia s.n. - Piena proprietà di Appartamento sito al piano terra del complesso edilizio denominato Prato del Mare, composto da tre vani catastali con annessa corte esterna ad uso privato.  
Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 10.00 presso la sede di PRO.V.I.DE. sita in Corso Italia, 113 -

Catania.  
Prezzo Base Euro 157.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.  
Presentare offerte entro il 29/01/2018 ore 12.00 presso la sede di PRO.V.I.DE. sita in Corso Italia, 113 - Catania. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lucia Caruso (Tel. 3283370278) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MASCALUCIA****APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 6/2012**

primo esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Avv. Marco Bellabuono  
Lotto unico: Comune di Mascalucia (CT) Via Pulei n. 39. Piena proprietà di appartamento al piano secondo di vani due facente parte del complesso edilizio denominato "Garden House". Garage al piano primo sottostrada. Occupato in fase di rilascio.  
Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 16.00 presso l'Avv. Bellabuono - studio legale Còcchiaro - Via C. Finocchiaro Aprile, 16 - Catania.  
Prezzo base Euro 101.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 76.350,00  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Avv. Bellabuono - studio legale Còcchiaro - Via C. Finocchiaro Aprile, 16 - Catania.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marco Bellabuono tel. 095535538 - 3442251524 fax 095535538, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RIPOSTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 576/2008**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Avv. Antonio Giannotta  
Lotto Unico: sito in Riposto, frazione Carruba, Via A.Musco 33/35 appartamento p. 1°, sc.B v.4 oltre accessori e sottotetto. Locale cantina p. seminterrato mq 12. Locale garage, p. semint.mq 22.  
Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonino Giannotta in Catania Via Gustavo Vagliasindi n.9-piano primo.  
Prezzo Base Euro 99.749,00;  
Presentare offerta entro le ore 19:00 del giorno precedente all'incanto presso lo studio del professionista delegato in Catania Via G. Vagliasindi n.9 pal.C p.1.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonino Giannotta (Mercoledì e Venerdì dalle ore 17.00 alle ore 19.00 tel.095.504624 fax. 095.504646) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIOVANNI LA PUNTA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 552/2011**

secondo esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Angela Rita Di Pietro  
Lotto Unico: sito in San Giovanni La Punta (CT) Piazza Marconi, 3 - Appartamento al piano terra rialzato, di ca mq.90, composto da: vani quattro più accessori ed annessa corte di ca mq.40. Ricontrate dal CTU difformità edilizie non sanabili.  
Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 09.30 presso lo Studio Avv. Di Pietro - Via Del Bosco, 298/B - Catania.

Prezzo Base Euro 81.000,00; rialzo minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Presentare domande entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo Studio Avv. Di Pietro - Via Del Bosco, 298/B - Catania.  
Maggiori informazioni previo appuntamento, presso il Custode Giudiziario Avv. Angela Rita Di Pietro (Tel. 095/382230 - cel. 329/0072552 - Fax 095/7169495) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIOVANNI LA PUNTA****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 950/2011**

quarto esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Floriana Gallucci  
Professionista Delegato Avv. Gaetano Messina  
Lotto Unico: sito in San Giovanni la Punta (CT) Via Montello, 16/0 - Villetta a schiera su più livelli di mq 123 con cantina e locale vasche con servizio. Garage al piano interrato di mq 64. Corte esterna in parte alberata di mq 145. Libero.  
Vendita senza incanto il 26/01/2018 ore 17.00 presso lo Studio Legale Testa e Messina - Corso Sicilia, 25 - Acireale (CT).  
Prezzo Base Euro 142.192,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Testa e Messina - Corso Sicilia, 25 - Acireale (CT).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gaetano Messina, previo appuntamento da fissare telefonicamente, il lunedì e mercoledì ore 17.30-19.00 (tel. 095/7640247) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA VENERINA****CASSETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Maria Corsaro  
Lotto unico: Comune di Santa Venerina (CT) Via Rettifilo n. 32. Piena proprietà di casetta unifamiliare di mq 72,73 in cattivo stato di conservazione, composta da un piano terra, oltre locale sottotetto e terrazza al piano primo.  
Vendita senza incanto il 26/01/2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - piano primo - Aula V - Via Francesco Crispi n. 268.  
Prezzo base Euro 45.450,00; offerta minima Euro 34.087,50.  
Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Corsaro - Via Gabriele D'Annunzio n. 110 - Catania. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Maria Corsaro tramite appuntamento da concordarsi telefonicamente tel. 0956178944 fax 0956178944, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CATANIA****APPARTAMENTI-BOTTEGHE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 450/2010 + 1001/2012**

quarto esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Daniela Furia  
 Lotto 1: sito in Catania (CT) Via Tito Speri, 36 - Appartamento al piano primo composto da salone, camera, disimpegno, oltre accessori.  
 Lotto 2: sito in Catania (CT) Via Tito Speri, 36 - Bottega artigianale al piano terra composta da due locali sprovvisti di servizi igienici.  
 Lotto 3: sito in Catania (CT) Via Tito Speri, 36 - Bottega artigianale al piano terra composta da locale sprovvisto di servizi igienici.  
 Lotto 4: sito in Catania (CT) Via Tito Speri, 36 - Appartamento al piano secondo composto da salone, camera, soggiorno-pranzo, oltre accessori.  
 Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 17.00 presso la Sede P.A.V.I.D. in Catania - Via Martino Cilestri, 41.  
 Lotto 1: Prezzo Base Euro 34.170,00; rilanci minimi in aumento di Euro 2.000,00.  
 Lotto 2: Prezzo Base Euro 9.750,00; rilanci minimi in aumento di Euro 500,00.  
 Lotto 3: Prezzo Base Euro 10.725,00; rilanci minimi in aumento di Euro 500,00.  
 Lotto 4: Prezzo Base Euro 25.312,50; rilanci minimi in aumento di Euro 1.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede P.A.V.I.D. in Catania - Via Martino Cilestri, 41 (dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00).  
 Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. in Catania - Via Martino Cilestri, 41 (dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
 Terreno|Immobilie agricole**

**RAGALNA - SANTA MARIA DI LICODIA  
 PATERNO - BELPASSO**

**VILLETTA - TERRENI - FABBRICATO RURALE -  
 APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1266/2013**

Tribunale di Catania  
 G.E. Dott. Floriana Gallucci  
 Professionista Delegato Avv. Daniela Furia  
 Lotto 1 : sito in Comune di Ragalna (CT) Via delle Pere n. 20; Villetta su due piani fuori terra, oltre un piano seminterrato con annessa corte e terreno di pertinenza.  
 Lotto 2 : sito in Comune di Santa Maria di Licodia (CT) Contrada Scannacavoli; Terreno incolto con casolare rustico in pietra da demolire.  
 Lotto 3 : sito in Comune di Santa Maria di Licodia (CT) Contrada Scannacavoli; Fabbricato rurale composto da due locali adiacenti tra loro posti al piano terra e due locali adibiti a deposito posti al piano seminterrato.  
 Lotto 4 : sito in Comune di Santa Maria di Licodia (CT) Contrada Scannacavoli; Terreno.  
 Lotto 5 : sito in Comune di Paternò (CT) Via Tripoli n.22; Appartamento ultrapopolare.  
 Lotto 6 : sito in Comune di Paternò (CT) Via Colleggio n.71; Magazzino composto da un unico ambiente, posto al piano terra.  
 Lotto 7 : sito in Comune di Paternò (CT) Via Colleggio n.69; Appartamento al piano primo/ammezzato, composto da due vani oltre accessori.  
 Lotto 10 : sito in Comune di Belpasso (CT) Via Vittorio Emanuele III n.80; Garage al piano seminterrato.  
 Lotto 13 : sito in Comune di Paternò (CT) Via Don Orione n.3; Appartamento al piano quarto.  
 Lotto 14 : sito in Comune di Paternò (CT) Via Don Orione n.3; Cantina al piano seminterrato.  
 Lotto 15 : sito in Comune di Paternò (CT) Via Don Orione n.3; Garage al piano seminterrato.  
 Vendita senza incanto il 27/02/2018 ore 17.00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania

Prezzo Base Lotto 1 Euro 302.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 258.440,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 13.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 13.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 4 Euro 56.691,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 5 Euro 14.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00  
 Prezzo Base Lotto 6 Euro 102.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 7 Euro 24.080,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 10 Euro 14.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 13 Euro 132.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 14 Euro 1.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 15 Euro 16.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 26/02/2018 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania;  
 Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania dal lunedì al venerdì dalle ore 17.00 alle ore 19.00 (Tel 095/388875; Fax 095/7110939), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno|Immobilie agricole**

**CALATABIANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 401/2012**

Tribunale di Catania  
 G.E. Dott. Francesco Lentano  
 Professionista Delegato Dott. Rosario Maria Garra  
 Lotto 1 : sito in Comune di Calatabiano (CT) traversa di Via Pirato; Terreno.Fabbricato adibito a deposito agricolo, oltre due campetti di calcio e fabbricati a servizio (bagni e spogliatoi) ed area di parcheggio di mq 1.750.Occupati con in corso la procedura di rilascio coattivo in favore del Custode Giudiziario.  
 Vendita senza incanto il 27/02/2018 ore 17.00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania  
 Prezzo Base Euro 153.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 26/02/2018 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania. Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania (Telefono: 095/388875 - Fax:095/7110939) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
 ENNA**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ENNA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 66/2011**

Tribunale di Enna  
 G.E. Dott. Nunzio Noto

Professionista Delegato Avv. Silvestro Piero Plumari  
 Lotto Unico : sito in Comune di Enna (EN) Zona INDUSTRIALE DITTAINO SNC; A) capannone industriale prefabbricato di forma rettangolare di circa 2.230 mq costituito al piano terra, da ampia area produttiva, da zona adibita ad uffici e a locali di servizio e, al secondo piano (in corrispondenza della zona uffici e locali di servizio), da un'area espositiva; B) capannone in acciaio di forma rettangolare di circa 400 mq adibito a deposito; C) tettoia di circa 45 mq adibita a locali tecnici; D) area pertinenziale di circa 3.840 mq. Libero  
 Vendita senza incanto il 01/03/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Silvestro Piero Plumari in Troina, Corso Campania n.12;  
 Prezzo Base Euro 1.053.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 53.000,00;  
 Offerta Minima 75% del prezzo base. (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c )  
 Presentare offerte solo dalle ore 11:00 alle 12:30 del giorno 26/02/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Silvestro Piero Plumari in Troina, Corso Campania n.12;  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè custode Avv. Silvestro Piero Plumari in Troina, Corso Campania n.12 previo necessario appuntamento telefonico allo 0935-650442 dalle ore 17:00 alle ore 19:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
 MARSALA**

**Abitazione|Accessorio  
 Immobili comm.le|ind.le**

**CASTELVETRANO**

**APPARTAMENTI - BOX - UFFICIO - CANTINE -  
 MAGAZZINO - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 112/2010**

successivi esperimenti  
 Tribunale di Marsala  
 G.E. Dott.ssa Filippetta Signorello.  
 Professionista Delegato Avv. Marta Carveni.  
 Lotto 7: Comune di Castelvetro, Via Pastrengo. Locale commerciale al piano terra mq 251,71, palazzina E. Magazzino mq 95,27 al piano cantinato.  
 Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 17:00 presso i locali del Tribunale di Marsala siti nella Piazza Paolo Borsellino, Palazzo Halley, Piano 2 aula C.  
 Prezzo base Euro 38.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 29.160,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marta Carveni in Marsala, Via Sibilla n. 5.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Marta Carveni in Marsala, Via Sibilla n. 5 (Tel. 0923 1783232), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**asteannunci.it**  
 La più completa banca dati  
 di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
 e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

## MARSALA

## DEPOSITI-NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 152/2012

sesto esperimento  
Tribunale di Marsala  
G.E. Dott. Filippo Ruggiero  
Professionista Delegato Avv. Vita Lido  
Lotto 8 : sito in Marsala (TP) Via Dante Alighieri 40 - Locale/deposito di mq.302, posto al secondo piano cantinato del "Corpo C" di complesso misto residenziale-commerciale, con accesso dallo scivolo condominiale che conduce ai piani interrati. Il locale si sviluppa su un unico livello per una superficie coperta complessiva di 310, superficie utile interna di mq.285.

Lotto 9 : sito in Marsala (TP) Via Dante Alighieri 40 - Locale/deposito di mq.262,80, posto al secondo piano cantinato del "Corpo B" di complesso misto residenziale-commerciale, con accesso dallo scivolo condominiale che conduce ai piani interrati. Il locale si sviluppa su un unico livello per una superficie coperta complessiva di 262,80 circa, superficie utile interna di mq 238,35 e superficie commerciale di mq 263,00.

Lotto 10: sito in Marsala (TP) Via Dante Alighieri 38/B - Negozio con sottonegozio, posto al piano terra e primo seminterrato del "Corpo B" di complesso misto residenziale-commerciale; composto da: al piano terra da ampio vano, disimpegno, ripostiglio, w.c., oltre che da una veranda scoperta; e al piano primo seminterrato da un ampio vano e due w.c., con relativo disimpegno. L'unità immobiliare si sviluppa su due livelli: piano T superficie coperta mq 152 (superficie utile mq 128,98) oltre a mq 65,66 di veranda scoperta; piano S1 superficie coperta 441,30 (superficie utile mq 410,40) e superficie commerciale di mq 610,00. Presenti difformità, meglio visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 16.30 presso il Tribunale di Marsala - Aula C - 2° Piano - Piazza Borsellino 1 - Marsala.

Lotto 8 : Prezzo Base Euro 38.956,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 29.217,00.

Lotto 9 : Prezzo Base Euro 33.216,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 24.912,00.

Lotto 10: Prezzo Base Euro 172.227,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00. Offerta minima di Euro 129.170,25.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Vita Lido, Via Giuseppe Garraffa 36 - Marsala.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Vita Lido (tel./fax 0923/714762 - mail: [vita.lido@alice.it](mailto:vita.lido@alice.it); [vita.lido@ordineavvocatomarsala.it](mailto:vita.lido@ordineavvocatomarsala.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di MESSINA

## Abitazione|Accessorio

## MESSINA

## UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 29/08

MESSINA - Fraz. Faro Superiore, Via Regina Elena - LOTTO UNICO: Villa, parte di un compl. edilizio, a due elev. F.t., oltre seminterrato, sup. lorda tot. mq 732,21. Composto da ingresso, cucina, 5 bagni, salone, soggiorno, 4 camere ai piani terra e primo; ampio

salone, spogliatoi, lavanderia, w.c., deposito, centrale termica, vano motore ascensore al piano interrato; 2 piscine e giardino sup. tot. mq 510. Prezzo base Euro 487.700,00. Rilancio minimo Euro 9.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 6.02.2018 ore 16,30 presso A.P.E.I.M. G.E. Dr. Danilo Maffa. Prof. Delegato e Custode Avv. Nunziata Giuffrida 090/6783616 - 338/2304044, per info e visita immobili.

## GIARDINI-NAXOS

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 6/10

successivi esperimenti  
GIARDINI-NAXOS - Via Chianchitta 236 - LOTTO UNICO: Appartamento p.secondo, mq 106,20, con soggiorno, 3 camere, cucina, wc e balconi mq 32,70; oltre sottotetto soprastante con accesso da scala interna composto da soggiorno, angolo cottura e wc, mq 106,20 urbanisticamente adibito a locale di sgombero. Prezzo base Euro 44.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 6.02.2018 ore 10.30 presso APEIM. G.E. Dr D. C. Mada. Prof. Delegato e Custode Dott.ssa Francesca La Torre 090/6783616-348/6515598, per info e visita immobiliare.

## Immobilie comm.le|ind.le

## VENETICO

## CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 421/12

successivi esperimenti  
Venetico, C.da Beviola - Lotto Unico: Capannone industriale a due el. f.t., di complessivi mq. lordi 2.010, esclusi gli accessori. Prezzo base d'asta: euro 292.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 25.01.2018 alle ore 11.15 presso U.N.E.I.M. tel. 090/6409852. Cauzione non inferiore al 20 % sul prezzo offerto. G.E. Dott. Maffa. Notaio Delegato e custode: Adele Penna



## Tribunale di PALERMO

## Abitazione|Accessorio

## PALERMO

## MAGAZZINO-DEPOSITO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 620/2012

quarto esperimento  
Tribunale di Palermo  
G.E. Dott.ssa Angela Notaro  
Professionista Delegato: Dott.ssa Simona Parlato  
Lotto 1: sito in Palermo (PA) Vicolo San Basilio, 5 - Unità immobiliare a destinazione d'uso magazzino e locali di deposito al piano terra. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 17/01/2018 ore 17.30 presso lo Studio Dott.ssa Simona Parlato, Via Alcide de Gasperi, 116, Palermo.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 11.981,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 8.985,93.

Le offerte minime non potranno essere inferiori di oltre ad un quarto rispetto ai prezzi base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Simona Parlato, Via Alcide de Gasperi, 116, Palermo. Maggiori informazioni previo appuntamento telefonico dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle 12.00, presso il custode Dott.ssa Simona Parlato (Tel. 091 515332/31 - Fax 091 515332/31) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PALERMO

## IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 333/2012

terzo esperimento  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Maria Sciafani  
Lotto Unico : sito in sito in Palermo (PA) Via Maltese, 61 - Immobile al piano terra.  
Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 17:30 presso l'Associazione professionisti Delegati Palermo - PRO. DEL. PA.- Via Papireto, 26 - Palermo.  
Prezzo Base Euro 28.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima Euro 21.262,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione professionisti Delegati Palermo - PRO. DEL. PA.- Via Papireto, 26 - Palermo (dal lunedì al venerdì dalle ore 16:30 alle 19:00). Maggiori informazioni presso l'Associazione professionisti Delegati Palermo - PRO. DEL. PA.- Via Papireto, 26 - Palermo (Tel. 091/327551) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PALERMO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 548/15

secondo esperimento  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Rosaria Arcudi  
Lotto 1 : sito in Palermo (PA) Via Guglielmo il Buono, 107 - Appartamento posto al piano terra.  
Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 16:30 presso lo Studio Legale Avv. Rosaria Arcudi - Via Giuseppe Giusti, 2/A - Palermo.  
Prezzo Base Euro 19.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 14.906,25.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Rosaria Arcudi - Via Giuseppe Giusti, 2/A - Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Rosaria Arcudi, Via Giuseppe Giusti, 2/A - Palermo (Tel. 0916/261171) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PALERMO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 415/2013

secondo esperimento  
Tribunale di Palermo  
Notaio Delegato Not. Pietro Costamante  
Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Via F. Pasqualino, 1 - Appartamento al piano terzo, scala A. Composto da ingresso, salone, cucina abitabile, due camere, servizio igienico, disimpegno e ripostiglio.  
Vendita senza incanto il giorno 01/02/2018 ore 10.10 presso l'AS.P.E.P. Notai, Piazza G. Amendola, 31, Palermo.  
Prezzo Base Euro 109.725,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00, offerta minima di Euro 82.293,75;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'AS.P.E.P. Notai, Piazza G. Amendola, 31, Palermo.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Not. Pietro Costamante tel. 091/6091730 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PALERMO

## IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 34/2016

primo esperimento

**Tribunale di Palermo**

Notaio Delegato Not. Anna Ruffino

Lotto A : sito in Palermo (PA) Via Luigi Cadorna, 65 - Immobile al piano terra costituito da un ambiente principale e da un piccolo disimpegno che conduce al locale bagno

Lotto B : sito in Palermo (PA) Cortile di Lucia, 9 - Immobile al piano terra costituito da un ambiente principale e da un piccolo disimpegno che conduce al locale bagno.

Lotto C : sito in Palermo (PA) Cortile di Lucia, 9 - Immobile al piano terra costituito da due ambienti principali, da un ripostiglio e da un locale bagno.

Lotto D : sito in Palermo (PA) Vicolo Sant'Antonio, 1-5 - Immobile al piano terra costituito da due ambienti principali e da un piccolo disimpegno che conduce al due locali w.c.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 10:20 presso Associazione AS.P.E.P. - Piazza G. Amendola, 31 - Palermo.

Lotto A : Prezzo Base Euro 43.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 32.512,50;

Lotto B : Prezzo Base Euro 55.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 41.512,50;

Lotto C : Prezzo Base Euro 102.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 76.762,50;

Lotto D : Prezzo Base Euro 61.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 46.312,50;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l' Associazione AS.P.E.P. - Piazza G. Amendola, 31 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il Not. Anna Ruffino tel. 091/6091730 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**LOCALI BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 628/1997**

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Di Lorenzo

Lotto 5 : sito in Comune di Palermo (PA) Via Ammiraglio Amerigo Conti, 30/b; Locale box In CTU lettera E.

Lotto 6 : sito in Comune di Palermo (PA) Via Ammiraglio Amerigo Conti, 30/b; Locale box In CTU lettera F.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 09.30 presso lo Studio legale Avv. Vincenzo Di Lorenzo - Via N. Turrisi n. 38/B, piano 6 - Palermo;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 28.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 21.500,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 14.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 10.700,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 05/03/2018 presso lo Studio legale Avv. Vincenzo Di Lorenzo - Via N. Turrisi n. 38/B, piano 6 - Palermo, lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 16.30 alle ore 19.00, con esclusione dei giorni festivi;

Maggiori informazioni presso lo Studio legale Avv. Vincenzo Di Lorenzo - Via N. Turrisi n. 38/B, piano 6 - Palermo (tel e fax 0915084189), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**BALESTRATE**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 418/2012**

sesto esperimento

Tribunale di Palermo

G.E. Dott. Vincenzo Liotta

Professionista Delegato Avv. Doriana Angelo

Lotto A: sito in Balestrate (PA) Via Pitrè, 25 -

Appartamento al piano secondo, composto da ingresso su disimpegno, corridoio, due camere - di cui una cieca -, doppi w.c., ampia cucina soggiorno e due balconi. Libero.

Lotto B: sito in Balestrate (PA) Via Pitrè, 27 - Magazzino al piano terra, composto da un unico ampio vano in parte soppalcato. Libero.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 11:30 presso i locali PRO.D.E.IMM. Via J. Tintoretto, 4 - Palermo.

Prezzo Base lotto A Euro 25.628,90; rilancio minimo di Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 19.221,68; Prezzo base lotto B Euro 9.080,85; rilancio minimo di Euro 5000; offerta minima di Euro 6.810,64;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali PRO.D.E.IMM. Via J. Tintoretto, 4 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Doriana Angelo (Tel. 091/346732); presso la PRO.D.E.IMM. (tel. 091/6827778) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CINISI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Giovanni Troja

Lotto Unico : sito in Cinisi (PA) via Luigi Einaudi, 46 - appartamento al primo piano composto da ingresso, corridoio, ripostiglio, n. 3 camere, n. 2 servizi igienici, soggiorno e cucina con veranda.

Vendita senza incanto il 29/01/2018 ore 10:00 presso c/o Locali Asso.Ve.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo.

Prezzo Base Euro 129.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 96.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 26/01/2018 presso c/o Locali Asso.Ve.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Giovanni Troja (tel 091/335583) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CINISI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato: Avv. Daniela Pischedda

Lotto Unico: sito in Cinisi (PA) Via Generale Vito Artale, 17 - Fabbricato.

Vendita senza incanto il 12/02/2018 ore 10.20 presso l'Avv. Daniela Pischedda c/o Sede ASSO.VE.D.A., Via Sammartino, 2 - Palermo.

Prezzo Base Euro 100.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 75.375,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita, in vero 15/09/2017, presso l'Avv. Daniela Pischedda c/o Sede ASSO.VE.D.A., Via Sammartino, 2 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Daniela Pischedda c/o Sede ASSO.VE.D.A. (Tel. 091/335768) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FICARAZZI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 538/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Palermo

G.E. Dott. Gabriella Giammona

Professionista Delegato Avv. Alfonsa Cottone

Lotto Unico : sito in Ficarazzi (PA) Corso Umberto I, 939 - Appartamento ubicato al terzo piano.

Vendita senza incanto il 19/01/2018 ore 11:30 presso lo Studio Legale Associato Avv.ti Bonomonte Cottone - Piazza V.E. Orlando, 39 - Palermo.

Prezzo Base Euro 19.603,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 14.702,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Associato Avv.ti Bonomonte Cottone - Piazza V.E. Orlando, 39 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Alfonsa Cottone, Piazza V.E. Orlando, 39 - Palermo (Tel. 091/335768 - 091/7840893 Fax 091/335583 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**MONREALE**

**COMPLESSO ALBERGHIERO - APPARTAMENTO - ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 259/1995 + 873/1995 + 112/1996 + 334/1997 + 268/1999**

Tribunale di Palermo

G.E. Dott.ssa Raffaella Vacca

Professionista Delegato Dott. Gabriele Palazzotto

Lotto 3 : sito in Comune di Monreale (PA) Contrada Giardinello; Apezzamento di terreno, ricadente in zona boschiva con vincolo idrogeologico e boschivo. Lotto E della perizia.

Lotto 5 : sito in Comune di Monreale (PA) Località San Martino delle Scale - C.da Villaggio Montano; Complesso alberghiero costituito da bar-ristorante, sale trattenimenti, albergo, magazzini e pizzeria. Lotti A-B-C-D-E della perizia.

Lotto 8 : sito in Comune di Monreale (PA) Località Montefiascone - Contrada San Martino delle Scale - Via della Regione, 84-86-88-90-92; Quota pari a 1/3 della nuda proprietà su albergo al piano terra, primo e scantinato. Lotti M-N-O della perizia.

Vendita senza incanto il 27/02/2018 ore 10.30 presso la Sede ASSO.COM.AV. - Via Resuttana, 360 - Palermo;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; Offerta Minima Euro 525,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 825.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 618.750,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 357.721,32; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 268.291,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 26/02/2018 presso la Sede ASSO.COM.AV. - Via Resuttana, 360 - Palermo;

Maggiori informazioni presso la Sede ASSO.COM.AV. - Via Resuttana, 360 - Palermo nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 16.00 alle 18.00, i locali dell'ASSO.COM.AV. saranno aperti al pubblico, oltre nei giorni indicati, anche nel giorno feriale precedente a quello destinato all'apertura delle buste e/o alla gara dalle ore 9.00 alle ore 12.00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Immobilie comm.le|ind.le

### PALERMO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 246/14

terzo esperimento  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Di Liberto  
Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Piazza dei Tedeschi, 19-21, Palermo - Immobile al piano terra. Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 11.00 presso la Sede ASSO.VE.D.A. (Associazione Vendite Delegate ed Avvocati) Via Sammartino, 2, Palermo. Prezzo Base Euro 38.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 28.875,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede ASSO.VE.D.A. (Associazione Vendite Delegate ed Avvocati) Via Sammartino, 2, Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppe Di Liberto, associato ASSO.VE.D.A. (Associazione Vendite Delegate ed Avvocati) Via Sammartino, 2, Palermo (Tel. 091/335768-091/400012 Fax 091/335583) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PATTI**

## Abitazione|Accessorio

### CASTEL DI TUSA

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 27/08 + 23/10

TRIBUNALE DI PATTI EX MISTRETTA  
G.E. Dott. Scavuzzo Ugo  
TUSA - Fraz. Castel di Tusa, Via Nazionale  
LOTTO 1: Laboratorio artigianale p.terra, composto da 5 vani più accessori e balconi; sup. lorda tot. mq 265,97. Prezzo base Euro 40.049,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
LOTTO 2: Magazzino-deposito artigianale p.terra, composto da 2 grandi locali oltre accessori e balconi; sup. lorda tot. mq 161,13. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
LOTTO 13: abitazione e magazzino posta al p.t., e primo costituita da 4 vani più accessori, e una corte esterna sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 228,49. Terreno agricolo di mq 16607 . Prezzo base Euro 12.878,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Via Popolo -  
LOTTO 15: Magazzino p.S1, composto da ingresso, 2 vani, ampio magazzino, deposito e wc; sup. lorda tot. mq 162,38. Prezzo base Euro 47.775,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
VENDITA CON INCANTO 30.01.2018 ore 9.30 presso il Tribunale. Prof. delegato e Custode Avv. Francesca Tamburello 0921/380304-333/4747179, per info e visita immobili. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di RAGUSA**

## Abitazione|Accessorio

### COMISO

#### PALAZZINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 456/2014

quarto esperimento  
Tribunale di Ragusa  
G.E. Dott. Fabio Cingolani  
Professionista Delegato Dott. Giancarlo Cappello  
Lotto Unico: sito in Comiso (RG) Via Piave, 91 - Palazzina unifamiliare composta da garage al piano terra, zona giorno al piano primo e zona notte al piano secondo per totali mq 177,81. Vendita senza incanto il 27/01/2018 ore 08.30 presso lo il Dott. Cappello - Studio Scivoletto - Via Catagirasi - Modica. Prezzo Base Euro 142.248,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Dott. Cappello - Studio Scivoletto - Via Catagirasi - Modica. Maggiori informazioni presso il Dott. Cappello - Studio Scivoletto - Via Catagirasi - Modica (tel. 0932/941333) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno|Immobilie agricole

### VITTORIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 33/1994

quarto esperimento  
Tribunale di Ragusa  
G.E. Dott. Fabrizio Cingolani  
Professionista Delegato Dott. Luca Garaffa  
Lotto 1 : sito in Comune di Vittoria (RG) Contrada Fanello; Appezamento di terreno e quota di 2/6 di terreno con serre e pozzo in comproprietà. Fabbricato rurale. Vendita senza incanto il 02/02/2018 ore 18.30 presso lo Studio Dott. Garaffa Corso Vittorio Veneto, 37 - Pozzallo  
Prezzo Base Euro 24.012,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 01/02/2018 presso lo Studio Dott. Garaffa Corso Vittorio Veneto, 37 - Pozzallo. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Luca Garaffa Corso Vittorio Veneto, 37 - Pozzallo (Tel 0932/955621; Fax 0932/798404); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF SpA



**Tribunale di SIRACUSA**

## Abitazione|Accessorio

### SIRACUSA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 288/2004

Tribunale di Siracusa  
G.E. Dott.ssa Salamone Chiara  
Professionista Delegato Avv. Purpura Alessandro  
Lotto Unico : sito in Comune di Siracusa, via Adige, 11; immobile in Siracusa via Adige n. 11 in catasto al foglio 44 particella 416 sub 85; Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 12:00 presso il presso il Tribunale di Siracusa  
Prezzo Base Euro 224.437,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00; Otterta Minima Euro 168.328,31  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 30/01/2018 presso lo studio del professionista delegato e previo appuntamento telefonico al n. 328066858. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato e previo appuntamento telefonico al n. 328066858 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### AUGUSTA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 424/2014

primo esperimento  
Tribunale di Siracusa  
G.E. Dott. Gurrieri Luca  
Professionista Delegato Avv. Quattropani Adriana  
Lotto Unico: sito in Augusta (SR), via Dessiè, 61 - Appartamento al piano secondo e lastrico solare al terzo piano. Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Siracusa. Prezzo Base Euro 107.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.400,00. Offerta minima di Euro 80.343,75. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato e previo appuntamento telefonico al n. 3899857220. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato (tel. 3899857220) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### AVOLA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 9/2012

terzo esperimento  
Tribunale di Siracusa  
G.E. Dott.ssa Concetta Cultrera  
Professionista Delegato Avv. Rosaria Guarino  
Lotto 1 : sito in Avola (SR) Via Damiano Chiesa, 10 - Fabbricato adibito a civile abitazione. Vendita senza incanto il giorno 16/01/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Siracusa, viale Santa Panagia 109. Prezzo Base Euro 106.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima di Euro 79.537,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato, in Avola via Marconi 53 previo appuntamento telefonico al n.349/5377465. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Rosaria Guarino, Via Marconi, 53 - Avola (Tel. 349/5377465) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TERMINI IMERESE**

## Abitazione|Accessorio

### TERMINI IMERESE

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 4/11 R.G.E.

Tribunale di Termini Imerese  
Notaio Delegato Dott. Francesco Minutella  
Lotto unico: sito in Termini Imerese, contrada Chianche - villino a due elevazioni fuori terra, oltre locale mansarda, per una superficie commerciale complessiva di mq.330, in parte finito ed in parte allo stato grezzo, più terreno limitrofo di circa mq 5.200. Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 10:00 presso la sede dell'A.P.E.N.T.I., Associazione Procedure Esecutive Notai Termini Imerese, in Termini Imerese, via Garibaldi n.33. Prezzo Base Euro 76.870,00; offerta minima di Euro 57.750,00; rilancio minimo di Euro 800,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente quello stabilito per l'esame delle offerte presso lo studio del notaio delegato, in Castelbuono, via Di Stefano n.15. Maggiori informazioni presso la sede dell'A.P.E.N.T.I.,

Associazione Procedure Esecutive Notai Termini Imerese, in Termini Imerese, via Garibaldi n.33; presso Notaio Delegato/Custode Dott. Francesco Minutella con studio in Castelbuono, via Di Stefano n.15 (tel.091/8143870); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASTELDACCIA

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 67/2014

primo esperimento  
Tribunale di Termini Imerese  
G.E. Dott. Angelo Petralia  
Professionista Delegato Avv. Lorenzo Lo Verso  
Lotto Unico : sito in Casteldaccia (PA) Via Amerigo Vespucci, 4 - Alloggio per civile abitazione al piano secondo.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Lo Verso - P.zza Europa, 37 - Palermo.

Prezzo Base Euro 71.835,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 53.876,25.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Lo Verso - P.zza Europa, 37 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Lorenzo Lo Verso, P.zza Europa, 37 - Palermo (Tel. 091/516903 cell. 331/7114606 Fax 091/516903) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTEMAGGIORE BELSITO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 1/2015

quarto esperimento  
Tribunale di Termini Imerese  
G.E. Dott.ssa Alessia Lupo  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza  
Lotto 1: Comune di Montemaggiore Belsito (PA) Via Elio Vittorini n. 1. Appartamento in corso di costruzione al piano terzo di mq 148,63.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Termini Imerese, Via Vittorio Emenuale n. 87. Prezzo base Euro 21.521,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 16.141,05.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Termini Imerese, Via Vittorio Emenuale n. 87.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Termini Imerese, Via Vittorio Emenuale n. 87 Tel 091.8141032, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### VALLEDOLMO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 2/2013 + 169/2015

secondo esperimento  
Tribunale di Termini Imerese  
G.E. Dott.ssa Alessia Lupo  
Professionista Delegato Avv. Salvatore Sparacino  
Lotto 1 : sito in Valledolmo (PA) Via Umbria 30 - Appartamento rifinito di mq.87 e 3,5 vani, posto al terzo piano. Occupato.

Lotto 2 : sito in Valledolmo (PA) Via Umbria 30 - Appartamento rifinito di mq.87 e 4,5 vani, posto al terzo piano. Occupato.

L'aggiudicatario dovrà farsi rilasciare l'autorizzazione per il frazionamento tra i due lotti, il cui costo forfettizzato, è stato detratto dal prezzo base.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 17.30 presso lo Studio Avv. Salvatore Sparacino, Via Falcone e Borsellino 85 - Termini Imerese (PA).

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 41.316,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 30.987,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 41.316,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 30.987,00.

Presentare offerte nei giorni di lunedì e mercoledì ore 16:30/19 e comunque entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Salvatore Sparacino, Via Falcone e Borsellino 85 - Termini Imerese (PA).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Salvatore Sparacino (tel./fax 091/8114992 - mail: [salvatore.sparacino@cert.avvocatitermini.it](mailto:salvatore.sparacino@cert.avvocatitermini.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TRAPANI

### Abitazione | Accessorio

### CALATAFIMI SEGESTA

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 4/2014

quarto esperimento  
Tribunale di Trapani  
G.E. Dott. Vincenzo Carnì  
Professionista Delegato Avv. Girolamo Indelicato.

Lotto 1: Comune di Calatafimi-Segesta Via Dante Alighieri n. 24-26. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unica abitazione di 121 mq a più livelli fuori terra composta al piano primo da tre camere un riposto e un bagno, al piano secondo soggiorno, cucina/pranzo, terrazzo con locale lavanderia. Garage al piano terra di mq 17. Libero.

Lotto 2: Comune di Calatafimi-Segesta Via Dante Alighieri n. 28. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di abitazione in corso di costruzione composta al piano terra da garage e ingresso, piano primo disimpegno, wc, soggiorno con angolo cottura, secondo piano bagno, disimpegno e camera, terrazzo con deposito. Libera.

Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Girolamo Indelicato Via Passo Enea n. 33 Trapani.

Prezzo base Lotto 1 Euro 24.230,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 18.172,50;

Prezzo base Lotto 2 Euro 6.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 4.875,00.

Presentare le offerte entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Girolamo Indelicato Via Passo Enea n. 33 Trapani. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Girolamo Indelicato Via Passo Enea n. 33 Trapani tel 0923/22259 cell 334/5910598, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### Immobilie comm.le | ind.le

### TRAPANI

#### LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 247/2012

successivi esperimenti  
Tribunale di Trapani  
G.E. Dott. Giovanni Campisi  
Professionista Delegato Avv. Massimo Toscano Pecorella

Lotto unico: Comune di Trapani (TP) Via Ten. A. Piazza - Terreno interamente libero e destinato a prato di mq 530.

Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 17.30 presso lo studio legale Toscano Pecorella - Via Guglielmo Marconi n. 82 - Trapani.

Prezzo Base Euro 5.932,35; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 4.449,26.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio legale Toscano Pecorella - Via Guglielmo Marconi n. 82 - Trapani.

Maggiori informazioni presso il professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Massimo Toscano Pecorella Tel. 0923 364041 - 338 9168739, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!

affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



## Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it