

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXI | 468 | N° 2 • Gennaio 2018 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1 NEVE - N° 2 - 19 Gennaio 2018 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXI - 468

### Numero 2

Gennaio 2018

Casa editrice  
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

#### DIRETTORE RESPONSABILE

Stefano Castagna

#### DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

#### STAMPA

Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

#### PUBBLICITÀ

Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

#### DISTRIBUZIONE

|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| Calabria              | Ediservice srl            |
| Emilia Romagna        | Ediservice srl            |
| Friuli Venezia Giulia | Ediservice srl            |
| Lazio                 | Ediservice srl            |
| Lombardia             | Freepress Pubblicità srl  |
| Puglia                | Agenzia Lobocono snc      |
| Sicilia               | Sicula Distribuzione      |
| Toscana               | Ediservice srl            |
| Umbria                | Vicario Communication srl |
| Veneto                | Freepress Pubblicità srl  |

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

## REDAZIONI e FILIALI

### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

# ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| <b>LOMBARDIA</b>        | <b>6</b>   |
| Corte d'Appello Milano  | pag. 06    |
| Bergamo                 | pag. 07    |
| Brescia                 | pag. 30    |
| Busto Arsizio           | pag. 30    |
| Como                    | pag. 31    |
| Cremona                 | pag. 31    |
| Lecco                   | pag. 06-32 |
| Mantova                 | pag. 32    |
| Milano                  | pag. 33    |
| Monza                   | pag. 33    |
| Pavia                   | pag. 33    |
| Varese                  | pag. 35    |
| <b>PIEMONTE</b>         | <b>36</b>  |
| Alessandria             | pag. 36    |
| Biella                  | pag. 52    |
| Cuneo                   | pag. 52    |
| Ivrea                   | pag. 53    |
| Novara                  | pag. 54    |
| Torino                  | pag. 54    |
| Vercelli                | pag. 56    |
| <b>TRENTINO ALTO A.</b> | <b>56</b>  |
| Rovereto                | pag. 56    |
| <b>LIGURIA</b>          | <b>57</b>  |
| Genova                  | pag. 57    |
| Savona                  | pag. 58    |
| <b>EMILIA ROMAGNA</b>   | <b>59</b>  |
| Bologna                 | pag. 80    |
| Ferrara                 | pag. 59    |
| Forlì                   | pag. 65    |
| Modena                  | pag. 81    |
| Parma                   | pag. 82    |
| Piacenza                | pag. 83    |
| Ravenna                 | pag. 72-83 |
| Reggio Emilia           | pag. 84    |
| <b>FRIULI V. GIULIA</b> | <b>85</b>  |
| Pordenone               | pag. 85    |
| Trieste                 | pag. 94    |
| Udine                   | pag. 94    |
| <b>VENETO</b>           | <b>95</b>  |
| Belluno                 | pag. 95    |
| Padova                  | pag. 102   |
| Rovigo                  | pag. 103   |
| Treviso                 | pag. 104   |
| Venezia                 | pag. 120   |
| Verona                  | pag. 127   |
| Vicenza                 | pag. 143   |



## CENTRO

|                |            |
|----------------|------------|
| <b>LAZIO</b>   | <b>145</b> |
| Cassino        | pag. 150   |
| Civitavecchia  | pag. 145   |
| Frosinone      | pag. 151   |
| Latina         | pag. 152   |
| Rieti          | pag. 148   |
| Roma           | pag. 152   |
| Tivoli         | pag. 153   |
| Velletri       | pag. 154   |
| Viterbo        | pag. 155   |
| <b>MARCHE</b>  | <b>156</b> |
| Ancona         | pag. 156   |
| Ascoli Piceno  | pag. 157   |
| Macerata       | pag. 157   |
| Pesaro         | pag. 157   |
| Urbino         | pag. 159   |
| <b>ABRUZZO</b> | <b>160</b> |
| Avezzano       | pag. 160   |
| Chieti         | pag. 160   |
| L'Aquila       | pag. 161   |
| Lanciano       | pag. 161   |
| Pescara        | pag. 161   |
| Sulmona        | pag. 162   |
| Teramo         | pag. 162   |
| <b>TOSCANA</b> | <b>164</b> |
| Arezzo         | pag. 171   |
| Firenze        | pag. 171   |
| Grosseto       | pag. 171   |
| Massa          | pag. 164   |
| Pistoia        | pag. 172   |
| Siena          | pag. 173   |
| <b>UMBRIA</b>  | <b>174</b> |
| Perugia        | pag. 174   |
| Spoletto       | pag. 175   |
| Terni          | pag. 176   |



## SUD

|                   |            |
|-------------------|------------|
| <b>CAMPANIA</b>   | <b>183</b> |
| Avellino          | pag. 190   |
| Benevento         | pag. 183   |
| Napoli            | pag. 191   |
| Napoli Nord       | pag. 192   |
| Nocera Inferiore  | pag. 192   |
| Nola              | pag. 193   |
| Salerno           | pag. 194   |
| Santa Maria C.V.  | pag. 195   |
| Torre Annunziata  | pag. 196   |
| <b>BASILICATA</b> | <b>197</b> |
| Lagonegro         | pag. 200   |
| Matera            | pag. 197   |
| Potenza           | pag. 200   |
| <b>MOLISE</b>     | <b>201</b> |
| Campobasso        | pag. 201   |
| <b>PUGLIA</b>     | <b>202</b> |
| Bari              | pag. 202   |
| Brindisi          | pag. 215   |
| Foggia            | pag. 210   |
| Lecce             | pag. 215   |
| Taranto           | pag. 216   |
| Trani             | pag. 217   |
| <b>CALABRIA</b>   | <b>218</b> |
| Castrovillari     | pag. 223   |
| Catanzaro         | pag. 218   |
| Cosenza           | pag. 224   |
| Crotone           | pag. 233   |
| Lamezia Terme     | pag. 242   |
| Locri             | pag. 246   |
| Palmi             | pag. 249   |
| Paola             | pag. 259   |
| Reggio Calabria   | pag. 263   |
| Vibo Valentia     | pag. 267   |



## ISOLE

|                     |            |
|---------------------|------------|
| <b>SARDEGNA</b>     | <b>273</b> |
| Cagliari            | pag. 273   |
| Nuoro               | pag. 274   |
| Oristano            | pag. 274   |
| Sassari             | pag. 275   |
| <b>SICILIA</b>      | <b>276</b> |
| Barcellona P. di G. | pag. 276   |
| Caltagirone         | pag. 276   |
| Caltanissetta       | pag. 276   |
| Catania             | pag. 276   |
| Enna                | pag. 277   |
| Marsala             | pag. 278   |
| Messina             | pag. 278   |
| Palermo             | pag. 278   |
| Ragusa              | pag. 279   |
| Siracusa            | pag. 279   |
| Termini Imerese     | pag. 279   |

# LOMBARDIA

Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Cremona - Lecco -  
Mantova - Milano - Monza - Pavia - Varese

MILANO

## Modalità Corte D'Appello di MILANO

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

Tribunale di  
MILANO

### Abitazione | Accessorio

**ERRATA CORRIGE:** con riferimento alla procedura esecutiva immobiliare RGE 1021/2012 del Tribunale di Milano si comunica che l'indicazione dell'asta nel giorno 27 febbraio 2018 alle ore 15,00 è da considerarsi errata e che attualmente non è stata fissata

alcuna data di vendita. Per eventuali informazioni contattare la Dott.ssa Erika Nocilla al numero 0289073962.

### Fallimenti

### Abitazione | Accessorio

RHO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

RHO - VIA PELLEGRINI 8: Invito a manifestare interesse per APPARTAMENTO quadrilocale, libero, posto al piano secondo, sup. comm. 120,00 mq, oltre giardino di pertinenza e due box singoli. Invito ad offrire entro il 31/01/2018 tramite Pec: [cpl279.2013milano@pecfallimenti.it](mailto:cpl279.2013milano@pecfallimenti.it). Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. Liquidatore Dr. Muliari tel.0236541838. Rif. C.P. 279/13 M0038229

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziaro che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet

[www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)  
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619

LECCO

Tribunale di  
LECCO

### Immibile comm.le | ind.le

LECCO

IMMOBILE A DESTINAZIONE DIREZIONALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RIF. C.P. 10/17

G.D. Dr. Colasanti

COMMISSARI GIUDIZIALI: Dr.ssa Paveri, Avv. Galli  
LECCO (LC) - PIAZZA MANZONI 2: IMMOBILE A DESTINAZIONE DIREZIONALE identificato al Catasto Fabbricati al foglio 3, part. 460, sub. 702, Cat. A/10, cl. 5, rendita Euro 3.038,06. Prezzo base Euro 312.000,00 oltre IVA se dovuta. Vendita senza incanto 28-02-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Commissari Giudiziali Dott.ssa Paveri, Avv. Galli Tel. 0341 369030 e-mail [info@studiobolis.it](mailto:info@studiobolis.it).



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App StoreDisponibile su  
Google play

## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede ADV-Bg in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035218212). **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



**Tribunale di  
BERGAMO**

### Abitazione | Accessorio

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO - AREA URBANA

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 640/13

Bergamo (Bg) - via Circonvallazione delle Valli - Appartamento al p. primo con accesso da scala esclusiva composto da quattro vani ed accessori; area esclusiva al p.t.. Prezzo base Euro 89.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 1693/11

Bergamo (Bg) - via P. Gaffuri - Appartamento al p.t., in cattivo stato di manutenzione, composto da ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina e bagno. Prezzo base Euro 26.029,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 1036/16

Bergamo (Bg) - via Corti 9 - Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno e terrazzo; autorimessa e cantina al p. interrato. Presenza diffonibilità. Prezzo base Euro 118.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

#### BERGAMO

##### MONOLOCALE - AREA

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 289/14

Bergamo (Bg) - via Martinella 23 - Monocale composto da disimpegno e bagno; are al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 61.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito

offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

#### BERGAMO

##### AUTORIMESSE

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 353/15

Bergamo (Bg) - v.le G. Cesare 44-46 - Lotti 1, 7 e 8: Autorimessa al p. primo interrato. Prezzo base Euro 7.171,88 per il lotto 1 ed Euro 6.243,75 per i lotti 7 e 8. Lotti 11, 12 e 13: Autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 7.171,88 per il lotto 11 ed Euro 6.328,13 per i lotti 12 e 13. Rilancio Euro 500,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

#### BERGAMO

##### LOCALE BAR

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 198/16

Bergamo (Bg) - v.le G. Cesare, cond. Villa Sport - Unità immobiliare al p.t. composta da locale bar, disimpegni, sala giochi, due ripostigli, magazzino, due wc e area uso veranda. Prezzo base Euro 239.242,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### VILLA - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 447/14

Bergamo (Bg) - via Crocefisso - Villa su quattro livelli collegati da scala e ascensore con giardino composta da ingresso, soggiorno, cucina, studio, disimpegni, antibagno e bagno al p.t.; cinque camere, due ripostigli, due bagni, guardaroba, disimpegni e quattro balconi al p. primo; camera, bagno, ripostiglio, due cabine armadio, disimpegno e due terrazze al p. secondo; autorimessa con sollevatore auto, locale sgombero, cantina, ripostiglio, locale macchine, due

bagni, stieria, lavanderia, locale caldaia e piccolo cortile al p. interrato. Prezzo base Euro 1.188.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 739/16

Bergamo (Bg) - via Bonomini - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere e balcone; ripostiglio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 55.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### ADRARA SAN MARTINO

##### APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-POSTO AUTO-TERRENI

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 314/05

Adrara San Martino (Bg) - via Tulli - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, quattro camere, due bagni, disimpegno e due balconi; sottotetto al p. secondo composto da due locali sgombero; posto auto al p. secondo seminterrato (per tre auto); terreni. Prezzo base Euro 87.099,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### ALBINO

##### APPARTAMENTI

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 816/15

Albino (Bg) - via Valle del Muto - Lotto 1: Appartamento composto da disimpegno, tre vani,

cucina, bagno e quattro balconi al p. rialzato; due disimpegni, due depositi, cantina, wc e giardino-cortile al p. interrato; locale sgombero e due pollai al p. interrato in corpo staccato; sovrastanti due depositi e legnaia. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 175.750,00. Lotto 2: Appartamento composto da disimpegno, soggiorno, cucina, due vani e bagno al p. secondo; cantina al p. seminterrato. Presenza lievi difformità. Immobile locato. ACE G. Prezzo base Euro 81.750,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 479/16**

Albino (Bg) – via R. Carrara 2/a – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, scaletta interna, cucina/pranzo-soggiorno, disimpegno, zona notte, due camere e bagno senza finestra; cantina al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 40.800,20. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**ALBINO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1512/13**

Albino (Bg) – Via Einaudi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni, due balconi; cantina al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 51.891,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 845/16**

Antegnate (Bg) – via Roma 61 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 55.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1036/09**

Antegnate (Bg) – via G. Leopardi – Appartamento al p.t. composto da camera, soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e due porzioni di giardino; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 27.993,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE-ROMANO DI LOMBARDIA****ABITAZIONI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**FALLIMENTO N. 161/2012**

Il 06.03.2018 ore 12,30 presso Palazzo di Giustizia - stanza del G.D. dott.ssa Golinelli è prevista vendita senza incanto di: Lotto1: Antegnate (Bg) via della Lira 25, piena proprietà abitazione al p. primo composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere ed autorimessa e lavanderia al piano interrato da cui si accede da cortile esclusivo. Prezzo base euro 111.453,08. Rilancio euro 2.000,00; Lotto 2 Romano di Lombardia (Bg), proprietà su cui grava diritto di abitazione, per la quota di un sesto, abitazione al p. secondo composta da 5 vani e autorimessa. Prezzo base euro 2.000,00. Rilancio euro 100,00. Vendita senza incanto 06.03.2018 ore 12,30 G.D. dott.ssa G. Golinelli. Per info [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o contattare il curatore dott. Andrea Manzoni – tel. 034674844 – email: [info@studiodiadeconsulting.it](mailto:info@studiodiadeconsulting.it)

**ARCENE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 631/16**

Arcene (Bg) – v.le Suardi 23 (ora v.lo Agliardi 1) – Appartamento al p. terzo composto da cucina/pranzo, camera, bagno, disimpegno e due balconi di 10 mq.; autorimessa di 25 mq. al p.t... Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzi. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, Via Garibaldi 7. Per info tel. 035/224074, [claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it](mailto:claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it).

**ARCENE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-RIPOSTIGLI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 837/16**

Arcene (Bg) – v.lo Ferrari 2 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, bagno, tre camere, disimpegno e loggia; ripostigli ai pp. t., primo e secondo; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 52.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2018 ore 18.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, l.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, [valsecchi@tudav.it](mailto:valsecchi@tudav.it).

**BOLTIERE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 355/16**

Boltiere (Bg) – via C. Battisti – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera, bagno, portico, cortile e giardino; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 37.569,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 703/14**

Bonate Sopra (Bg) – via San Lorenzo – Appartamento al p.t. di ca. 50 mq. composto da ingresso, soggiorno, vano cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 20.179,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****EDIFICIO SIGNORILE IN CORSO DI COSTRUZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 274/06**

Bonate Sotto – via V. Veneto 69 – Edificio signorile in corso di costruzione da adibire a residenza bifamiliare costituito da due corpi di fabbrica intercomunicanti, composto da locali accessori di ca 228,21 mq. ed autorimessa di ca 234,25 mq. al p. interrato; locali residenziali al p.t. di ca 548,36 mq. ed al p. primo di ca 117,54 mq.. Prezzo base Euro 80.575,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi.

Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 767/16**

Bonate Sotto (Bg) – via V. Veneto 94 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, corridoio, ripostiglio e balcone. Box e cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 101.888,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 360/15**

Brembate (Bg) – via G. Matteotti 2 – Appartamento al p. rialzato composto da tre vani e servizi; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 26.280,57. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 735/16**

Brembate (Bg) – P.zza Don Todeschini 14, condominio Minialloggi – Appartamento al p.t. composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, camera e bagno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 34.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, Via Garibaldi 7. Per info tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 262/16**

Brembate (Bg) – v.lo Fornari (già via Cialdini) – Appartamento ai pp. secondo e terzo collegati da scala interna composto da ingresso, cucina, disimpegno, wc e camera al p. secondo; sottotetto al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 42.862,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE/CALUSCO D'ADDA/CAPRIATE SAN GERVASIO**

**ABITAZIONI-AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 163/16**

Brembate (Bg) – v.lo Caio 3/C – Lotto 1: Posto auto di 10 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 7.500,00. Lotti 2 e 3: Appartamento monolocale al p. primo composto da unico vano, bagno, disimpegno e portico; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 25.200,00 per il lotto 2 ed Euro 30.900,00 per il lotto 3. Lotto 4: Appartamento monolocale al p. secondo composto da unico vano, bagno, disimpegno e terrazzo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 29.200,00. Lotto 5: Appartamento composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, portico e balcone al p. primo; camera, studio e balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 56.300,00. Calusco D'Adda (Bg) – via Madonna degli Angeli 163 – Lotto 6: Abitazione composta da lavanderia, disimpegno, due locali sgombero, portico e area al p.t.; ingresso-disimpegno, cucina, bagno, tre camere e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 297.000,00. Lotti 7 e 8: Appartamento in corso di ristrutturazione composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, bagno, disimpegno e posto auto scoperto al p.t.; bagno, corridoio, due camere e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 58.500,00 per il lotto 7 ed Euro 59.500,00 per il lotto 8. Lotto 9: Posto auto scoperto di 12 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 7.500,00. Capriate San Gervasio (Bg) – via Benaglia 13 – Lotto 10: Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, camera e balcone; area al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 6 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 7/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel 035/231110, pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 848/13**

Brignano Gera D'Adda (Bg) – via G. Manzù – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due vani, area e balcone; locale sgombero, ripostiglio, lavanderia e disimpegno al p. primo sottostrada; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 87.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTI - AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 931/14**

Brignano Gera D'Adda (Bg) – via Spirano – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno con antibagno, camera, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 55.500,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e disimpegno. Prezzo base Euro 63.750,00. Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 52.500,00. Lotto 4: Appartamento al p.t. com-

posto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno e lavanderia. Prezzo base euro 82.500,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 89.850,00. Lotto 6: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere e disimpegno. Prezzo base Euro 94.875,00. Lotto 7: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e disimpegno; ripostiglio sottotetto con accesso da scala a chiocciola interna al p. primo; due ripostigli esterni al p.t.. Prezzo base Euro 87.075,00. Lotto 8: Area urbana. Prezzo base Euro 750,00. Lotto 9: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno, ripostiglio e due balconi. Prezzo base Euro 85.575,00. Rilancio Euro 100,00 per il lotto 8 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 54/11**

Calcinate (Bg) – v.lo Passi – Appartamento su due livelli, composto da locali privi di agibilità e da utilizzare solo come deposito e autorimessa al p.t.; tre camere, soggiorno e due bagni al p. primo. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**ABITAZIONE - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 87/16**

Calcio (Bg) – via Don G. Ramanzoni 13 – Lotto 2: Abitazione ai pp. interrato, t., primo e secondo mansardato, composta da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, scala e giardino al p.t.; camera, ripostiglio, bagno, due balconi e scala a chiocciola al p. primo; disimpegno, bagno, due vani e due balconi al p. secondo mansardato; cantina-lavanderia con finestra a bocca di lupo e box al p. interrato. Immobili occupati. Prezzo base Euro 88.312,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CALCIO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 68/16**

Calcio (Bg) - via E. Oldofredi - Lotto 1: Appartamento su tre pp. collegati da scala interna composto da cucina, bagno, antibagno, disimpegno, soggiorno, pergolato e autorimessa al p.t.; tre camere, bagno, disimpegni e terrazzo al p. primo; studio, bagno e tre locali soffitta al p. secondo; cantina, due ripostigli, disimpegno e centrale termica al p. interrato. Prezzo base Euro 374.550,00. Lotto 2: Appartamento su tre pp. collegati da scala interna composto da cucina, soggiorno, disimpegno, vano con lavanderia, due ripostigli, disimpegno in corpo staccato e autorimessa al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e loggia al p. primo; locale soffitta al p. secondo; cantina e due piccoli vani al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 205.928,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 984/16**

Calcio (Bg) - via A. Toscanini 62 - Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno e disimpegno al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi al p. primo; cantina e disimpegno al p. interrato; autorimessa al p. interrato di 33 mq. Presenza difformità. Prezzo base Euro 114.061,66. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/243420, laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it.

**CALUSCO D'ADDA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1144/16**

Calusco D'Adda (Bg) - via San F. d'Assisi 156 (catastralmente 236) - Unità immobiliare composta da ingresso/soggiorno al p.t.; cucina e ripostiglio esterno al p. rialzato; bagno, camera, disimpegno e due balconi al p. primo; due camere e due balconi al p. secondo; sottotetto non abitabile al p. terzo; locale accessorio esclusivo in corpo staccato. Prezzo base Euro 90.485,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2018 ore 14.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, l.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

**CALVENZANO****VILLETTA-BOX AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 908/10**

Calvenzano (Bg) - via Mozart - Quota di 1/2 di villetta sui pp. t. e primo composta da quattro vani ed accessori; cantina, centrale termica e box auto al p. interrato; giardinetto esclusivo. Prezzo base Euro 83.085,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 27/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 970/15**

Canonica D'Adda (Bg) - via G. Verdi - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; cantina al p. seminterrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 800/16**

Capriate San Gervasio (Bg) - via Bergamo - Appartamento al p. quarto composto da soggiorno-cottura, bagno, due camere e corridoio di disimpegno; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 46.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 460/16**

Capriate San Gervasio (Bg) - via V. Veneto 20 - Appartamento composto da cucina e bagno al p.t.; soggiorno al p. primo; camera e bagno al p. secondo; legnaia in corpo separato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 19.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2018 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@dfgs.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

asteannunci.it

**CAPRIATE SAN GERVASIO/PREZZO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 847/15**

Capriate San Gervasio (Bg) - via V. Veneto - Lotto 1: appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e area; cantina/ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 114.345,00. Presezzo (Bg) - via Sanzio (catastralmente via Roma sn) - Lotto 2: Appartamento al p. quinto (sottotetto) composto da soggiorno/cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 39.900,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 362/11**

Caprino Bergamasco (Bg) - via Cava di Sopra - Appartamento termoautonomo al p. secondo di ca. 93 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 32.293,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1184/14**

Caravaggio (Bg) - via C. Cantù 1 - Lotto A: appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 41.625,00. Lotto B: Autorimessa di 15 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 8.156,25. Immobili occupati. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 9.00 G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1321/11**

Caravaggio (Bg) - via Zenale e Buttinone - Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e due balconi. Cantina al p. seminterrato ed autorimessa privata al p.t. in corpo staccato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 37.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 851/16**

Caravaggio (Bg), Fraz. Vidalengo – via Bonomelli – Appartamento al p.t. composto da ingresso-cucina-pranzo-soggiorno, disimpegno, due camere e bagno; deposito esterno. Prezzo base Euro 59.320,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO - OLTRESSANDA ALTA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1345/11**

Caravaggio (Bg) – via Fontanili – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone, con porzione di area al p.t.. Autorimessa e ripostiglio al p. interrato. Impianto privo di caldaia. Prezzo base Euro 62.206,00. Oltressanda Alta (Bg) – via Presolana 2 e accesso carrale da via M.te Ferrante – Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da un vano, cucina, bagno, disimpegno e portico, con area destinata a giardino. Autorimessa al p. interrato. Quota di 1/6 di piccola porzione di area urbana. ACE E. Prezzo base Euro 24.046,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 844/16**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Tresolzio 20/22 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cottura, due camere, due servizi igienici e ripostiglio. Immobile occupato. Prezzo base Euro 153.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzi. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, Via Garibaldi 7. Per info tel. 035/224074, avvclaudialenzini@cnfpec.it.

**CAROBBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA DI ACCESSO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1476/12**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Roma –

Appartamento su più pp. composto da ingresso, vano scale, portico e area esclusiva al p.t.; ingresso, cucina, due camere, bagno e ripostiglio al p. primo; vano sottotetto al p. secondo; autorimessa al p.t.; quota di 1/6 della porzione di area destinata ad accesso. ACE G. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 31.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 177/16**

Carobbio degli Angeli (Bg) – v.le Caduti 1 – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due bagni, tre camere e due balconi; cantina e box auto al p. s1. Immobile occupato. Prezzo base Euro 128.280,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2018 ore 10.15. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

**CAROBBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 530/15**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno, due balconi e giardino; cantina ed autorimessa di ca. 13 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 57.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO**

**UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 362/15**

Carvico (Bg) – via Marconi 61 – Unità immobiliare al p. terzo di ca. 103 mq. composta da 4,5 vani catastali; autorimessa al p. seminterrato di ca. 12 mq.. Immobile gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 46.022,00. Rilancio 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**CARVICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1156/10**

Carvico (Bg) – via Conti Girolamo – Lotto 1: Appartamento al p. primo con accesso da scala esclusiva composto da tre vani, cucina, veranda, bagno, corridoio e terrazza; sottotetto al p. secondo. Ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 29.557,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA**

**APPARTAMENTO-AREE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 694/15**

Casazza (Bg) – via G. Manzù – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso/disimpegno, due bagni, tre camere, cucina, soggiorno, disimpegno, balcone, giardino e area esterna accessibile da scala; cantina, ripostiglio e area al p. seminterrato; area urbana di 15 mq.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 64.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 225/16**

Casazza (Bg) – via Nazionale 80 (in catasto via Nazionale SN) – Appartamento al p. terzo composto da cucina-soggiorno con balcone, disimpegno, due camere, bagno e piccolo ripostiglio; autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 38.756,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**CASAZZA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Il Fallimento R.F. 125/2013** dispone la vendita dei seguenti beni:

LOTTO UNICO - Casazza (BG), via Nazionale n. 108a e 108b, numero 3 unità immobiliari residenziali in corso di costruzione, senza finiture interne e con impianti parzialmente realizzati:

- 1) piani 1° e interrato - mq 115 - autorimessa;
- 2) piani 2° e interrato - mq 78 - autorimessa;
- 3) piani 2° e interrato - mq 67 - autorimessa;

Per dare avvio ai lavori di completamento è necessaria una nuova autorizzazione edilizia. Gara avanti al Notaio Andrea Letizia, in Bergamo, Piazzale della Repubblica n.1, il giorno 14/03/2018 ore 10,30. Prezzo base Euro 41.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Termine presentazione offerte: 13/03/2018 ore 12,00. Per info curatore Dott.ssa Elena Dodesini (035224465, 338 6171442). Perizia e ordinanza su [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) - [www.aste-annunci.it](http://www.aste-annunci.it)

## CASTELLI CALEPIO

### IMMOBILI

*maggiori informazioni sui siti internet*

## FALLIMENTO DALMA SRL - CASTELLI CALEPIO - R.F. 9/2017

### AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto Dott. Maurizio Vicentini, curatore della procedura in oggetto, rende noto di aver ricevuto un'offerta di acquisto in lotto unico di beni immobili, per l'importo complessivo di Euro 157.000,00 (valore di perizia Euro 208.130,00).

**BENI IMMOBILI IN LOTTO UNICO - CASTELLI CALEPIO, via San Francesco 29:**

#### - PRIMO IMMOBILE:

- appartamento identificato al foglio 10, part.1619, sub.723, A/2, classe 2, 4 vani, RC Euro 371,85;
- box auto di pertinenza identificato al foglio 10, part.1619, sub.761, C/6, classe 2, 28 mq, RC Euro 47,42; valore di perizia Euro 100.540,00

#### - SECONDO IMMOBILE:

- appartamento identificato al foglio 10, part.1619, sub.724, A/2, classe 2, 4 vani, RC Euro 371,85;
- box auto di pertinenza identificato al foglio 10, part. 1619, sub. 755, C/6, classe 2, 29 mq, RC Euro 49,42; valore di perizia Euro 107.590,00

L'offerta ricevuta è inscindibile e relativa all'intero lotto; gli eventuali interessati dovranno far pervenire allo studio del curatore Dott. Maurizio Vicentini in Bergamo, via Camozzi, 77, ENTRO IL TERMINE MASSIMO DEL 27 FEBBRAIO 2018, ALLE ORE 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto, redatta su carta legale munita di marca da bollo di Euro 16,00, in busta chiusa indicante il fallimento e la data di vendita per un importo pari o migliorativo del prezzo offerto per l'unico lotto (prezzo base Euro 157.000,00). In caso di offerte inferiori al prezzo base, le stesse saranno considerate inefficaci. L'apertura delle buste e l'esame delle offerte formulate sono fissate PER IL GIORNO 28 FEBBRAIO 2018, ALLE ORE 12:00 presso lo studio del notaio dott. Giovanni Marasà di Bergamo, via Zambianchi, 1. Il saldo del prezzo dovrà avvenire entro 60 giorni dalla definitiva aggiudicazione. Maggiori informazioni presso il Curatore fallimentare dott. Maurizio Vicentini con studio in Bergamo, via Camozzi 77, tel. 035.222127, fax 035.231432, e mail [mvicentini@dottvicentini.it](mailto:mvicentini@dottvicentini.it). [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) Bergamo, Il Curatore fallimentare - Dott. Maurizio Vicentini

## CASTELLI CALEPIO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*

### Rif. RGE 544/16

Castelli Calepio (Bg) - via San Giuseppe sn - Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno-ingresso in unico vano, disimpegno, bagno, camera e balcone; autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 37.716,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto

8/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

## CASTELLI CALEPIO

### PORZIONE DI VILLA

*maggiori informazioni sui siti internet*

### Rif. RGE 1564/11

Castelli Calepio (Bg), fraz. Tagliuno - via S. Cantonada - Porzione di villa composta da: grande appartamento al p.t. di ca. 205 mq. con sovrastanti locali al p. primo sottotetto (76 mq.) in ottimo stato di manutenzione con terrazzo, ampio giardino e piscina in comune con altra unità immobiliare. ACE G. Prezzo base Euro 181.301,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CASTELLI CALEPIO

### APPARTAMENTO

*maggiori informazioni sui siti internet*

### Rif. RGE 1430/11

Castelli Calepio (Bg) - via F. Ambrogio - Appartamento composto da balcone di accesso, cucina, soggiorno, ripostiglio e wc al p. primo; disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 24.679,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CASTIONE DELLA PRESOLANA

### VILLETTA E AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*



### Rif. RGE 79/11

Castione della Presolana (Bg) - Usufrutto di: - terreni; - villetta, in via G. Donizetti, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, wc, due bagni, quattro camere al p. rialzato, locale di sgombero, cantina, ripostiglio e centrale termica al p. seminterrato; - autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 44.013,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CENATE SOPRA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*



## Rif. RGE 795/15

Cenate Sopra (Bg) - via dei Platani - Appartamento composto da cantina e due autorimesse al p. interrato; portico, taverna, due vani, ufficio, disimpegno, bagno, lavanderia e giardino al p.t.; ingresso, cucina, disimpegno, quattro vani, due bagni e due terrazzi al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 836.250,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CERETE

### LABORATORIO

*maggiori informazioni sui siti internet*



## Rif. RGE 987/16

Cerete (Bg) - via G. Donizetti - Laboratorio artigianale al p.t. con piazzale circostante, annesso blocco bagni-spogliatoi e sovrastante soppalco, separatamente con accesso autonomo blocco uffici su due pp.. Presenza possibili lievi difformità. Prezzo base Euro 790.650,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CHIUDUNO

### APPARTAMENTO - BOX

*maggiori informazioni sui siti internet*



## Rif. RGE 929/16

Chiuduno (Bg) - via Kennedy 5 - Abitazione al p. primo composta da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; box al p.t. Immobile occupato. Prezzo base Euro 38.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, [filippo.sodo@studiosodo.eu.it](mailto:filippo.sodo@studiosodo.eu.it).

## CHIUDUNO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 833/16**

Chiuduno (Bg) – via Papa Giovanni XXIII 7 – Appartamento composto da disimpegno, soggiorno-cucina, camera e bagno al p. primo; soffitta al o. terzo; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 29.325,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1341/12**

Chiuduno (Bg) – via Montanari – Appartamento al p. terzo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; porzione di solaio al p. quarto sottotetto. Autorimessa al p. interrato. Immobile privo dell'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 26.072,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1071/15**

Ciserano (Bg) – via Monaco, condominio Athena – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno e ripostiglio, cantina al p. cantinato. Prezzo base Euro 4.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 334/16**

Ciserano (Bg) – via Circonvallazione Nord 65 – Appartamento composto da soggiorno, cucina con sala da pranzo, due camere, bagno, corridoio e balcone al p. rialzato; ripostiglio al p. seminterrato; autorimessa in corpo staccato al p.t.. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 369/16**

Ciserano (Bg) – via Dei Massari – Appartamento al p.t. con portico e cortile composto da ingresso, disimpegno, cucina-soggiorno, tre camere, due bagni, centrale termica, lavanderia, wc e deposito; sottotetto al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1628/11**

Civate al Piano (Bg) – via Castello – Appartamento di ca. 126 mq. termoautonomo su due livelli, con corte esclusiva: al p. terra soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al p. primo due camere, locale al rustico da adibire a bagno, due balconi e due ripostigli nel sottotetto al p. secondo. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 12.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 67/12**

Civate al Piano (Bg) – v.lo Maroncelli – Appartamento composto da cucina al p.t.; due vani, bagno, corridoio, veranda e terrazzo al p. primo; sottotetto non abitabile al p. secondo, porzione di cortile e portico al p.t. in comune con l'autorimessa. Prezzo base Euro 67.742,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 802/15**

Civate al Piano (Bg) – via Marconi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e due camere con balconi; cantina al p. seminterrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 47.872,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 427/16**

Civate al Piano (Bg) – via N. Terzi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, due camere, bagno, disimpegno e tre balconi; due cantine, intercapedine ed autorimessa al p. interrato; corte al p.t.. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 143/16**

Cologno Al Serio (Bg) – via Macchiavelli – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, due camere e due porzioni di giardino; cantina, disimpegno, intercapedine ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 58.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COLOGNO AL SERIO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 158/15

Cologno al Serio (Bg) – via Cimabue – Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno-angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due porzioni di giardino al p.t.; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza lievi difformità. ACE C. Prezzo base Euro 123.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COMUN NUOVO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 565/16

Comun Nuovo (Bg) – via Donizetti – Appartamento di ca. 86 mq. al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno e due terrazzi; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 54.270,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COSTA DI MEZZATE

#### APPARTAMENTO-AUTOIRIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1092/15

Costa Mezzate (Bg) – via G. Donizetti – Alloggio in villa unifamiliare, composto da soggiorno, cucina, ingresso, tre camere di cui una con bagno, altro bagno e porticato al p.t.; ampio locale, disimpegno, cantina, lavanderia, due locali sgombero, locale caldaia, due autorimesse, scivolo e giardino al p. seminterrato. Prezzo base Euro 438.500,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COSTA DI SERINA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 588/11

Costa di Serina (Bg) – via A. Manzoni – Appartamento composto da soggiorno, camera, bagno, antibagno e porzione di area esclusiva al p.t.; soffitta e terrazzo al p. primo; cucina, cantina e bagno al p. primo interrato; cantina al p. secondo interrato. Autorimessa di 13 mq. al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 26.071,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2018 ore 11.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COSTA VOLPINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 858/14

Costa Volpino (Bg) – Via Nazionale – Lotto 2: Appartamento composto da disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, due camere e terrazzo al p. terzo; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Immobile locato. ACE EPH F ETC B. Prezzo base Euro 71.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COSTA VOLPINO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 548/15

Costa Volpino (Bg) – via San Fermo – Due appartamenti al p. rialzato di taglio medio piccolo, con area esterna, terrazzi, taverna, deposito, lavanderia, porzione di autorimessa, porzione di sottotetto e quote

di aree comuni. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 148.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COVO

#### UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1104/09

Covo (Bg), fraz. Covo di Sotto, Cascina Covo di Sotto – Unità immobiliare composta da portico, disimpegno, due vani e piccolo tratto di area di proprietà al p.t.; cucina-soggiorno, tre camere da letto e bagno al p. primo e unico vano nel sottotetto non abitabile, il tutto collegato da scala interna. Autorimessa al p.t.. Immobile in corso di costruzione. Prezzo base Euro 39.643,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CREDARO

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1415/13

Credaro (Bg) – via A. Volta – Appartamento al p.t. composto da ingresso, vano, cucina e bagno; cantina al p. interrato; porzione di area esclusiva uso cortile e posto auto al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 15.789,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CREDARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 576/15

Credaro (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e ripostiglio; solaio al p. sottotetto. Presenza difformità. Prezzo base di Euro 23.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CURNO**

**CAPANNONE-APPARTAMENTO-TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 313/15**

Curno (Bg) – via Brembo – Lotto 1: Capannone a destinazione artigianale composto da otto magazzini, quattro locali esposizione, sei uffici, due depositi, sala conferenze, sala riunioni, reception, cantina, ripostiglio, bagni, piazzale e cortile al p.t.; deposito al p. interrato. Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, guardaroba, due bagni, due disimpegni e due balconi; cantina al p. seminterrato; appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 922.500,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**DEPOSITO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 942/15**

Dalmine (Bg) – via Betelli – Deposito e accessori al p. interrato. Presenza difformità. Spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 13.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 424/15**

Dalmine (Bg) – via Peschiera – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone; sottotetto al p. terzo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base di Euro 72.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 70/15**

Dalmine (Bg) – via Don G. Minzoni – Appartamento al p. secondo. composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno e quattro balconi; cantina ed autorimessa di ca. 33 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 55.125,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 142/16**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Treviglio 2785 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cottura, vano, disimpegno, camera, balcone e cantina; posto auto coperto al p.t.. Prezzo base Euro 48.483,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1275/14**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Pontirolo – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio, disimpegni e due scale; due locali cantina e disimpegno al p. interrato; giardino. Prezzo base Euro 83.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 63/16**

Filago (Bg) – v.lo Ceresoli 2 – Appartamento al p.t., con area pertinenziale ed accesso da corte interna comune ad altre unità, composto da ingresso/soggiorno, cottura, due camere e bagno. Immobile occupato. Presenza difformità. Prezzo base Euro

33.671,95. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**FILAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 926/15**

Filago (Bg) – via Einaudi – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, due camere, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 88.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FIORANO AL SERIO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1154/16**

Fiorano Al Serio (Bg) – via T. Albini 3 – Unità immobiliare al p. secondo composta da 5,5 vani catastali di ca. 84 mq.; cantina ed autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 57.900,00. Rilancio Euro 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 46/16**

Fontanella (Bg) – via Piave sn, complesso La Sfinge – Lotti 1 e 2: appartamento al p.t. ed autorimessa. Prezzo base Euro 51.390,00 per il lotto 1 ed Euro 52.524,00 per il lotto 2. Lotti 3 e 4: Appartamento al p. primo ed autorimessa. Prezzo base Euro 50.846,00 per il lotto 3 ed Euro 50.362,00 per il lotto 4. Lotti 5 e 6: Appartamento al p. secondo ed autorimessa. Prezzo base Euro 45.973,00 per il lotto 5 ed Euro 51.080,00 per il lotto 6. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-DEPOSITO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 505/15**

Fontanella (Bg) – via Mazzini 38, via Pobola 1 – Abitazione ai pp. t., primo e secondo; autorimessa; deposito. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2018 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, L.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 504/13**

Fontanella (Bg) - via Circonvallazione - Appartamento al p. rialzato (primo f.t.) composto da ingresso, tinello con balcone, cucina, disimpegno, due camere con due balconi e bagno. Autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 32.907,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1021/16**

Fontanella (Bg) - via Circonvallazione 27 - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico, camera e tre balconi; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2018 ore 14.45. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

**FORESTO SPARSO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 523/14**

Foresto Sparso (Bg) - via Tremellini - Appartamento composto da soggiorno/cottura, disimpegno, due vani, bagno, posto auto scoperto e cortile al p.t.. Prezzo base Euro 67.612,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 180/15**

Foresto Sparso (Bg) - via Don G.B. Mazzoleni - Appartamento composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno, lastricato tutto intorno e giardino su tre lati al p.t.; locale sgombero con intercapedine, cantina, lavanderia ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 99.611,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G.

Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 797/09**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via Don A. Bietti ora via A. Moro - Appartamento al p. secondo con accesso dall'esterno da scala comune, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e due balconi; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 17.402,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI****PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1013/12**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via Don Bietti - Porzione immobiliare al rustico al p. primo avente destinazione d'uso residenziale (attualmente sono presenti solo i tavolati interni per la suddivisione dei locali in soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, due balconi e porzione di terrazzo). Immobile privo di impianti. Prezzo base Euro 26.341,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 769/10**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via Don Arturo Betti - Appartamento al p. primo composto da sala, cucina, bagno, due camere, corridoio ed annessa cantina al p. cantinato. Prezzo base Euro 30.115,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 10.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAVERINA TERME****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 942/16**

Gaverina Terme (Bg) - via Don P. Cortinovis 44 - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cottura, camera, bagno e ingresso; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 31.350,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

**GAZZANIGA****UNITÀ IMMOBILIARE-POSTO AUTO-AREA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 160/16**

Gazzaniga (Bg) - via San Rocco - Unità immobiliare composta da cucina/soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; area e posto auto al p.t.; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 49.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA****UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 994/14**

Gazzaniga (Bg) - via Crispi 24, scala C - Appartamento al p. rialzato di ca. 58 mq. composto da ingresso, soggiorno, cottura, bagno e camera; balcone di ca. 9 mq.; cantina di ca. 7 mq. al p. seminterrato; area di ca. 26 mq.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 20.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2018 ore 12.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

**GHISALBA****ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 595/16**

Ghisalba (Bg) – via G. Puccini – Fabbricato con accesso da scala esterna composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo; due ripostigli, locale caldaia, lavanderia, bagno, cantina, disimpegni e giardino al p.t.; autorimessa in corpo staccato al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 186.209,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 609/11**

Ghisalba (Bg) – v.lo San Vincenzo – Appartamento al p. primo, in complesso immobiliare a più pp. con terreno uso corte e transito, composto da vano, balcone e locali accessori tra i quali un comparto di solaio al p. secondo. Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 19.171,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 831/15**

Grassobbio (Bg) – v.lo Chiesa 7 – Appartamento al p.

primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 36.675,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Masone 9. Per info: fabrizio.giglio@legalmail.it.

**GRONE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 5769/16**

Grone (Bg) – via Acquasparza – Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, disimpegni, balcone, passaggio esclusivo e porzioni di corte; autorimessa e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 102.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEFFE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1133/12**

Lefte (Bg) – via Costi – Appartamento al p. sesto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e tre balconi; cantina al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 17.402,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LENNA**

**CASA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 12347/12**

Lenna (Bg), loc. Cantone Santa Marta – via Cantone 39 – Casa composta da soggiorno, cucina e due ripostigli al p.t.; tre camere, bagno e disimpegno al p. primo, collegati da scala interna. Immobile non dotato di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 29.532,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1001/16**

Levate (Bg) – via Cavalieri 7/9/via Kennedy 8/A – Appartamento composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno al p.t.; due disimpegni e due locali sgombero al p. interrato; autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 101.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.it.

**LOCATELLO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 394/11**

Locatello (Bg) – via Castelleno – Unità immobiliare in edificio di tre pp. f.t., costruito nel 1975, composta da due vani, terrazzo e servizi al p. rialzato; cantina e porticato al p. sottostante. Prezzo base Euro 35.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LOCATELLO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 607/11**

Locatello (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, disimpegno, portico ed area esclusiva al p.t.. Appartamento composto da ingresso, soggiorno, tre camere, cucina, bagno, disimpegno, area esclusiva, scala esterna e due balconi al p. seminterrato. Autorimessa singola al p.t. con ingresso carrale/corsello esclusivo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 39.652,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 428/16**

Madone (Bg) – via Manzoni – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, tre vani e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base di Euro 68.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1206/16**

Madone (Bg) - via Piave 11 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi; sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 93.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 946/11**

Martinengo (Bg), (Cortenuova di Sopra) - via Beroa - Abitazione in corte storica composta da cantina e lavanderia al p. interrato; da ingresso, soggiorno, cucina e servizio al p.t.; due camere, bagno e sgombero al p. primo; sottotetto con lavanderia al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 46.951,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 900/15**

Martinengo (Bg) - p.za Italia - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, camera, due riposti-

gli, disimpegno, locale caldaia e terrazzo. Prezzo base Euro 81.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 198/11**

Martinengo (Bg) - via G. Matteotti - Appartamento su tre pp. (terra, primo e secondo), composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e porzione di cortile al p.t.; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo e solaio al p. secondo. Prezzo base Euro 40.246,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1392/12**

Mornico al Serio (Bg) - via Roma, condominio Primula - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Autorimessa al p.t.. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 22.148,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO****FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 539/15**

Mornico al Serio (Bg) - via Mortivecchi - Due corpi di fabbricato con cortile composti da androne, bagno e ripostiglio al p.t.; vano al p. primo nel primo corpo. Due vani al p.t.; due camere e disimpegno al p. primo; sottotetto al p. secondo nel secondo corpo. Prezzo base Euro 70.838,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni sui siti internet

**N. 102/2016 R.F.**

Il Curatore del Fallimento Servizi Immobiliari Avanzati s.r.l., avv. Marco Bonomi, con studio in Bergamo, viale Vittorio Emanuele II n. 12, comunica di avere ricevuto un'offerta irrevocabile d'acquisto per la proprietà del bene immobile, sito nel Comune di Mozzo (BG), via Ambrogio Mozzi n. 10/b, libero da persone e costituito da un appartamento con garage pertinenziale e relative parti comuni di circa mq. 160,07, per l'importo di Euro 124.350,00, oltre accessori. Il predetto Curatore è intenzionato a ricevere entro la data del 8 marzo 2018 offerte migliorative a partire dal prezzo di cui sopra maggiorato del 5%. Gli interessati sono tenuti a formulare proposta scritta irrevocabile (contenente, oltre ai dati dell'offerente, il numero di fax e l'indirizzo mail o pec al quale ricevere le comunicazioni della procedura fallimentare), che dovrà pervenire, in busta chiusa con allegato assegno circolare pari al 20% dell'importo offerto a titolo di cauzione intestato a "Fallimento Servizi Immobiliari Avanzati s.r.l." entro le ore 12,00 del giorno 8 marzo 2018 presso l'ufficio della Curatela. [www.asetannunci.it](http://www.asetannunci.it)

**MOZZO****APPARTAMENTO-SOLAIO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 892/16**

Mozzo (Bg) - via Don G. Todeschini - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno; solaio al p. terzo (sottotetto); autorimessa al p.t. in corpo di fabbrica adiacente. Prezzo base Euro 65.167,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 478/16**

Osio Sopra (Bg) - via Papa Giovanni XXIII, Condominio Genziana - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, ripostiglio, bagno e balco-

ne; cantina ed autorimessa al p. primo sottostrada. Presenza difformità. Prezzo base Euro 63.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 314/16**

Osio Sotto (Bg) – via A. Diaz 15 – Appartamento al p. terzo in complesso di 26 abitazioni, composto da soggiorno, due camere, cucina, ingresso, disimpegno, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2018 ore 11.45. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

**PALOSCO**

**VILLA - TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1219/12**

Palosco (Bg) – via G. di Vittorio – Lotto 1: Villa di testa con giardino, autorimessa e centrale termica esterne, composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e disimpegno al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo; quattro ambienti solaio e terrazzo al p. sottotetto. Prezzo base Euro 251.849,00. Via D. L. Milani – Lotto 2: Terreno lambito da due strade, recintato e munito di cancellata in metallo. Prezzo base Euro 39.020,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**POGNANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 475/15**

Pognano (Bg) – via G. Verdi – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno/pranzo, ripostiglio, bagno e tre camere con due balconi; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 504/16**

Ponte San Pietro (Bg), loc. Locate – via G. Puccini 8 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due balconi; cantina al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 39.937,50. Rilancio Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 10.30 G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 499/16**

Ponte San Pietro (Bg) – via G. Rossi 11 – Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 41.231,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

**PONTERANICA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 252/16**

Ponteranica (Bg) – via delle Roveri 15 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2018 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@dfgs.it.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTI-POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 810/15**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via L. Da Vinci – Lotto A: appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, camera, bagno ed aree. Prezzo base Euro 48.535,00. Lotto B: Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, camera, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 47.809,00. Lotto C: Posto auto al p.t.. Prezzo base Euro 3.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO**

**UNITÀ IMMOBILIARE-APP.TO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 96/13**

Pontirolo nuovo (Bg) – via Micca – Unità immobiliare composta da ripostiglio, vano, lavanderia, locale caldaia e autorimessa al p. interrato; portico, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno al p.t.; disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e terrazza al p. primo. Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, portico, disimpegno, bagno e due camere; disimpegno al p. interrato collegato da scala interna. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 326.525,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 143/12**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Lotto 1: Appartamento al p. primo, composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e portico. Immobile privo dell'impianto termico. Prezzo base Euro 15.946,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e portico. Immobile privo dell'impianto termico. Prezzo base Euro 15.946,05. Lotto 3: Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 1.012,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 500,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANICA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 847/16**

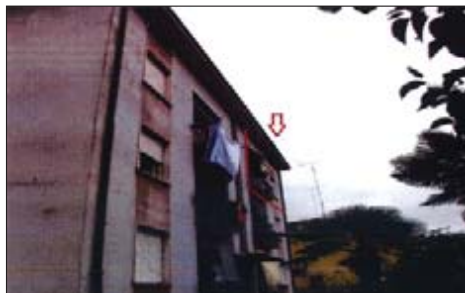
Ranica (Bg) – via L. Ariosto 3 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, piccola cucina, due camere, bagno, disimpegno ed autorimessa; cantina collegata da scala a chiocciola al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A.

Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info. tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1050/16

Romano di Lombardia (Bg) – v.lo A. Fantoni 8 (catastalmente v.le Montecatini snc) – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone; solaio al p. sottotetto; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 129.870,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, L.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1032/10

Romano di Lombardia (Bg) – v.le Montecatini – Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. rialzato con annesso solaio al p. sottotetto. Autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 34.774,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 861/11

Romano di Lombardia (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 21.405,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 663/10

Romano di Lombardia (Bg) – v.le Montecatini – Appartamento composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno, ingresso e balcone al p. secondo; solaio comune al p. sottotetto. Autorimessa al p.t.. Prezzo

base Euro 29.980,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### ALLOGGIO - CANTINA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 994/16

Romano di Lombardia (Bg) – via Indipendenza, residence Quadrifoglio – Alloggio residenziale al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, guardaroba e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base di Euro 85.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### RONCOBELLO

#### VILLINI-AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 939/13

Roncobello (Bg), loc. Bordogna, condominio Le Baite – Lotti 1 e 2: Porzione di villino bifamiliare composta da cucina-soggiorno, bagno e disimpegno al p.t.; due camere, disimpegno e balcone al p. primo; porzione di area esclusiva a cortile. Prezzo base Euro 56.632,00 per entrambi i lotti. Lotti 3-4-5-6: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.200,00 per i lotti 3, 4 e 5 ed Euro 6.750,00 per il lotto 6. Martinengo (Bg) – via Trieste – Lotto 7: Capannone al p.t. composto da magazzino, ufficio, servizio igienico e area. Appartamento al p. primo, sovrastante al capannone, composto da cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo; ingresso esclusivo al p.t.. Quota di 1/4 di due aree urbane. Prezzo base Euro 234.244,00. Via VIII Marzo 13 – Lotto 8: villetta composta da soggiorno-cucina, bagno e disimpegno al p.t.; tre camere, due bagni, armadio-ripostiglio e due disimpegni al p. primo; cantina con intercapedine, autorimessa, area di manovra, scivolo ed aiuola al p. interrato; giardino al p.t.. Prezzo base Euro 244.633,00. Via VIII Marzo 8 – Lotto 9: Capannone composto da laboratorio artigianale, ripostiglio, due servizi igienici, anti servizio igienico e disimpegno al p.t.; area. Prezzo base Euro 206.396,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2, Euro 2.000,00 per il lotto 9, euro 3.000,00 per i lotti 7 e 8, Euro 500,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SAN PAOLO D'ARGON

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1144/15

San Paolo D'Argon (Bg) – via Bergamo – Appartamento al p. terzo composto da disimpegno, soggiorno-cucina, wc, camera, ripostiglio e terrazzo; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base di Euro 47.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SARNICO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1168/14

Sarnico (Bg) – via Predore – Casa padronale costituita da fabbricato di tre pp. e locale lavanderia esterno con ingresso pedonale coperto, composta da zona giorno con grande terrazza/soggiorno e ampio giardino al p.t.; zona notte al p. primo; altra zona notte al p. secondo mansardato con soffitte; depandance in fabbricato di due piani composta da corte, lavanderia e piccolo patio coperto di ingresso; doppio box al p.t.; parco/giardino con depositi, tettoie e piscina. Prezzo base Euro 1.905.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SEDRINA

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 391/16

Sedrina (Bg) – via G. B. Pesenti – Magazzino e ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 70.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SEDRINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 598/11**

Sedrina (Bg) – via Sedrina Alta – Casa composta da ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, antibagno-bagno e scala interna di collegamento con il p. primo; ripostiglio esterno e giardino esclusivo al p.t.; disimpegno, tre camere da letto, bagno, terrazzo, locale caldaia, lavanderia, ripostiglio, legnaia, corte esclusiva e area esclusiva al p. primo; scala esterna dal p.t. al p. primo. Presenza difformità. Agibilità da richiedere. Prezzo base Euro 58.956,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 542/16**

Seriate (Bg) – via C. Cerioli 1 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere e due terrazzi. Immobile occupato. Prezzo base Euro 21.439,68. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - BOXES**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1061/15**

Seriate (Bg), loc. Cassinone – via Colombaia 9 – Appartamento al p. primo composto da scala esterna, ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, due bagni, due camere e balcone; giardino al p.t.; due boxes al p. interrato. Prezzo base Euro 127.345,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1698/11**

Seriate (Bg) – via S. Pellico – In villetta degli anni sessanta con accessori esterni e cortile: Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, camera, cucina, bagno e disimpegno; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 27.816,00. Lotto 2: appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al p. rialzato; due camere, cabina armadio, ripostiglio,

bagno, disimpegno e terrazzo al p. mansardato. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 105.985,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SORISOLE**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1146/16**

Sorisole (Bg) – via degli Assonica 97 – Abitazione composta da cucina, ripostiglio, disimpegno, vano ed area al p.t.; due vani, disimpegno e terrazzo al p. primo; due vani, disimpegno e terrazzo al p. secondo. Prezzo base Euro 122.136,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

**SORISOLE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 82/13**

Sorisole (Bg) – via Azzonica – Appartamento al p. primo composto da corridoio, cucina, bagno, due vani e locale uso soffitta al p. terzo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 27.622,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 39/14**

Sovere (Bg) – via San Rocco – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 41.829,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1382/11**

Sovere (Bg) – via D. Alighieri (catastalmente via IV Novembre) – Fabbricato di quattro pp. f.t. (senza ascensore) composto da due locali uso ripostiglio, cortile, corte esterna ed orto al p.t.; cucina e ripostiglio al p. primo al quale si accede da scala esterna; tre locali, bagno e disimpegno al p. secondo; due porzioni di sottotetto al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 25.743,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1241/12**

Sovere (Bg) – via Bracchio – Lotto 1: unità immobiliare al p.t. composta da ingresso-soggiorno-tinello, cucina, wc, guardaroba-stireria, tre camere, doccia-wc, cabina armadio, bagno-wc, due disimpegni, atrio notte e balcone; disimpegno, taverna, cantina e lavanderia-servizio. Appartamento al p. primo com-

posto da soggiorno-tinello-cottura, guardaroba, camera, disimpegno, doccia-wc, centrale termica e balcone; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 346.850,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

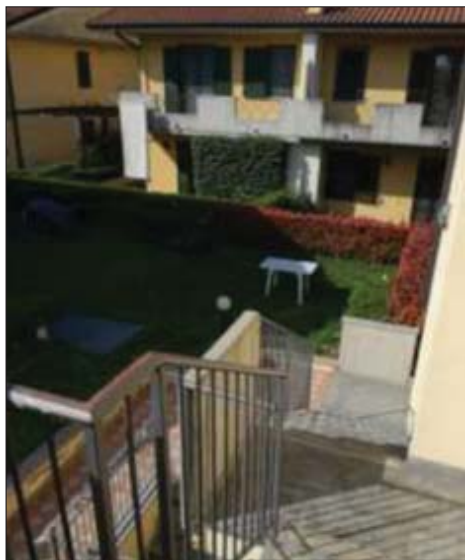
maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 265/14**

Spirano (Bg) - via Pace - Appartamento al p. primo di ca. 87 mq composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p.t.. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 32.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 943/16**

Spirano (Bg) - via Spiranella 8 - Abitazione al p. primo composta da 5,5 vani: soggiorno con cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina, lavanderia e autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, procedure@studiosodo.eu.it.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it

**TAVERNOLA BERGAMASCA****FABBRICATO-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 562/15**

Tavernola Bergamasca (Bg) - via Sarnico - Fabbricato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio al p.t.; cucina, quattro vani, disimpegni, bagno e terrazzo al p. primo; soffitta al p. sottotetto. Terreno di 2980 mq.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 117.290,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 69/13**

Terno D'Isola (Bg) - via A. Consonni - Proprietà superficaria di appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, due bagni, disimpegno e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 64.198,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 64/16**

Terno D'Isola (Bg) - via Milano 19 - Unità immobiliare al p.t. di ca. 47 mq. composta da 2,5 vani catastali; cucina al p.t. di 1,5 vani catastali di ca. 29 mq.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 25.650,00. Rilancio 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1350/11**

Terno d'Isola (Bg) - via Milano, scala A - Appartamento al p.t. composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 23.710,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 8/3/2018 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****BILOCALE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 169/15**

Terno d'Isola (Bg) - via Trento - Bilocale al p.t. composto da soggiorno/cucina, camera e bagno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 19.350,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2018 ore 14.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via Angelo Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225 angelogalizzi@tin.it.

**TORRE BOLDONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 416/16**

Torre Boldone (Bg) - via San M. Vecchio - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cottura, due camere, disimpegni e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 256/12**

Trescore Balneario (Bg) - via Capra - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 40.181,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato

alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 10/16**

Treviglio (Bg) – via Geromina – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; cantina al p. interrato; solaio al p. terzo. Diritto di utilizzo di autorimessa. Prezzo base Euro 61.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTI IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 659/14**

Treviglio (Bg) – via Pagazzano – Lotto 1: Appartamento in corso di ristrutturazione al p.t.. Lavori avvenuti senza provvedimento edilizio. Prezzo base Euro 36.282,00. Lotto 2: Appartamento in corso di ristrutturazione al p.t.. Lavori avvenuti senza provvedimento edilizio. Prezzo base Euro 19.196,00. Lotti 3 e 4: Appartamento in corso di ristrutturazione ai pp. primo e secondo, con accesso da scala esclusiva dal p.t.. Lavori avvenuti senza provvedimento edilizio. Prezzo base Euro 23.625,00 per il lotto 3 ed Euro 27.296,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1076/14**

Treviglio (Bg) – via Trento – Appartamento al p. terzo composto da due vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 46.139,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 156/15**

Treviglio (Bg) – via Pontirolo – Appartamento composto da cucina, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; bagno, disimpegno, camera e terrazzo al p. secondo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 67.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 796/14**

Urgnano (Bg), fraz. Basella – via B. Colleoni – Appartamento al p. primo composto da area, locale tecnico, disimpegno, lavanderia, taverna e cantina al p. interrato; giardino, disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, porticato, ingresso, ripostiglio, bagno, due camere e balcone al p.t.; studio, locale sottotetto e terrazzo al p. primo; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 211.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1240/13**

Urgnano (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p.t. composto da due vani, cucina, bagno e corridoio; vano soffitta al p. quarto. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 24.996,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 692/12**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. sesto composto da soggiorno, cucina, due camere, corridoio, bagno e tre balconi; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 40.716,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1261/11**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia – P.zza degli Affari – Appartamento al p. primo, composto da tre vani ed accessori, oltre la cantina al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 19.754,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1335/11**

Verdellino (Bg) – p.zza degli Affari – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; canti-

na ed autorimessa di 15 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 21.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 2/12**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia – via degli Oleandri – Appartamento al p. settimo, composto da ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, corridoio, ripostiglio, bagno, due camere, tre balconi; solaio al p. nono sottotetto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 30.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 14/12**

Verdellino (Bg) – via E. Fermi – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, corridoio e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE EPH E ETC B. Prezzo base Euro 28.856,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO****N. 1 NEGOZIO(UFFICIO)-N. 2 BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO MOSSALI SRL R.F. 35/2014**

Si avvisa che è fissato il primo esperimento della vendita senza incanto della piena proprietà di n.1 negozio(ufficio) e n.2 box in lotti distinti, siti presso il condominio "Colobiolo di Sotto" in Verdello, via Papa Giovanni XXIII sn e via Garibaldi sn. L'esperimento della vendita avverrà presso lo studio del Curatore Avv. Lauro Rossoni in Treviglio, Via Roma 7, tel.0363/305428, il giorno 02/03/2018 alle ore 15.00. Il prezzo base è fissato al valore di Euro 190.000,00 per il lotto 1, in euro 22.000,00 per il lotto 2, in euro 21.000,00 per il lotto 3. Si provvederà inoltre a pubblicare il bando integrale e la perizia sui seguenti siti: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ; [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e sul sito del Tribunale di Bergamo.

**VERDELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 792/13**

Verdello (Bg) – via Palestro - Appartamento al p. secondo composto da ingresso-disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina, due camere e bagno; due locali sottotetto; ripostiglio al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 28.560,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 758/16**

Verdello (Bg) – via Adua 42 (catastale), via G. Moroni 4 (reale) – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera, servizio igienico e terrazzo con accesso da soggiorno; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, [notaio@baratteri.it](mailto:notaio@baratteri.it).

**VERDELLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 468/07**

Verdello (BG) – v.le Papa Giovanni XXIII ang. via Garibaldi – Lotto 1: Appartamento composto da vano, cucina, bagno e antibagno al p. primo; due vani, bagno e disimpegno al p. secondo. Prezzo base Euro 71.040,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 396/16**

Verdello (Bg) – via G. Moroni 4 – Appartamento composto da cucina, due camere, bagno e disimpegno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.679,69. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via Scotti 11. Per info. tel. 035/237281, [procedure@studiosodo.eu.it](mailto:procedure@studiosodo.eu.it).

**VERTOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 891/10**

Vertova (Bg) – via Don B. Ferrari – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, corridoio, bagno, una camera, ripostiglio e terrazzo, con annesso solaio al p. terzo. Prezzo base Euro 12.934,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035219426.

**VERTOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 852/16**

Vertova (Bg) – via B. Ferrari 53 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e quattro balconi; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, L.go Porta

Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, mail valsecchi@tudav.it.

**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 279/14**

Vigano San Martino (Bg) – via Piave – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due camere e scala interna con piccolo giardino esclusivo ed accesso esterno. ACE F. Prezzo base 30.903,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1761/2011**

Vigano San Martino (Bg) – via Cimaborgo – Appartamento al p.t. composto da camera, guardaroba, bagno e portico esclusivo; soggiorno, cucina, tre camere, bagno, wc, ingresso, disimpegno, ripostiglio e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 36.563,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA DI SERIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 727/16**

Villa di Serio (Bg) – via XXV Aprile 47 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 67.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2018 ore 17.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, L.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

**VIMERCATE-DESENZANO DEL GARDA-ARCORE-VIMODRONE**

**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**R.F. 60/13**

**AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI**

Il Liquidatore Giudiziale, dott. Giacomo Andreoletti, comunica che il giorno 8 marzo 2018, alle ore 11.00, in Bergamo, via Divisione Julia n. 7, presso lo studio del Notaio Armando Santus, si procederà alla vendita senza incanto dei beni immobili come di seguito specificati:

Lotto 1: immobile a destinazione commerciale e locale deposito siti nel comune di Vimercate (Mb), via Martiri di Cefalonia n. 1/3, prezzo base d'asta: Euro 292.500,00, oltre imposte di legge;

Lotto 2: immobile a destinazione residenziale sito nel comune di Desenzano del Garda (Bs), viale Venezia n. 49, prezzo base d'asta: Euro 159.600,00, oltre imposte di legge;

Lotto 3: terreno agricolo di mq 12.722 sito nel Comune di Arcore (Mb), prezzo base d'asta: euro 152.664,00, oltre imposte di legge;

Lotto 4: terreno agricolo di mq 6.200 sito nel Comune di Vimodrone (Mi), prezzo base d'asta: euro 372.000,00, oltre imposte di legge.

Per informazioni sulle modalità di partecipazione alla vendita e per visionare gli immobili e le perizie, consultare il sito [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) o contattare il Liquidatore, tel.: 035/24.33.75, e-mail: [info@studioandreoletti.com](mailto:info@studioandreoletti.com)

Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ZANICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1104/12**

Zanica (Bg) – via Gramsci, scala B - Appartamento al p. quarto, di ca. 91 mq. composto da soggiorno, disimpegno, cucina, tre camere e bagno; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC D. Prezzo base Euro 33.728,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 286/12**

Zanica (Bg) – via Libertà – Appartamento composto da disimpegno-corridoio, tre vani, cucina, bagno e due balconi al p. secondo; cantina al p. interrato. Immobile locato. Spese condominiali non pagate. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 41.457,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 606/16**

Zanica (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e disimpegno. Presenza difformità. Prezzo base di Euro 58.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 573/16**

Zanica (Bg) – via Verdi an.lo via Orio – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato; porzione di soffitta; autorimessa di ca. 17 mq. al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 85.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/243420, [laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it](mailto:laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it).



## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ALMENNO SAN SALVATORE

#### NEGOZIO-APPARTAMENTI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1163/14

Almenno San Salvatore (Bg) – via della Libertà – Lotto 1: negozio al p.t. composto da due locali esposizione, antibagno e bagno. Prezzo base Euro 74.100,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da pranzo-soggiorno, due camere, due bagni, disimpegno e loggia. Prezzo base Euro 133.110,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da pranzo-soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 83.325,00. Via Galzano – Lotti 4, 5, 6, 7, 8, 9: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base euro 15.000,00 per il lotto 5 ed Euro 11.250,00 per i restanti lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CLUSONE

#### APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-UFFICIO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 971/13

Clusone (Bg) – via Cifrondi 16 – Lotto 1: Appartamento con accesso carrale da via Prina 7, composto da area e ripostiglio in corpo staccato; palestra e piscina, doccia bagno turco, bagno, disimpegni e locali tecnici al p. secondo sottostrada; due taverne, lavanderia, ripostigli, disimpegno, cottura, bagno, antibagno e cantina al p. primo sottostrada; terrazza, tre vani, atrio, disimpegno e open space, cucina, ripostiglio, bagno e antibagno al p. rialzato; cinque vani, disimpegni, quattro bagni e guardaroba al p. primo; terrazza, quattro vani, disimpegno, dispensa e bagno al p. secondo; locale tecnico al p. terzo. Autorimessa al p. secondo sottostrada. Ufficio collegato composto da locale ufficio, due bagni, ripostiglio e cinque vani al p. secondo sottostrada. Presenza difformità. Prezzo base Euro 1.132.350,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CURNO

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 368/16

Curno (Bg) – via Marconi – Lotto A: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, studio, bagno, disimpegno e portico; due cantine ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 160.395,00. Lotto B: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, antibagno, disimpegno, tre balconi ed area al p.t.; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo Base Euro 158.697,00. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L.

Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GORLAGO

#### NEGOZIO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 851/14

Gorlago (Bg) – via Maccarani – Lotto 1: Negozio composto da quattro locali, due ripostigli, disimpegno e wc al p.t.. Presenza difformità. Immobile locato. Prezzo base Euro 179.400,00. Lotto 2: Appartamento composto da cucina-soggiorno, disimpegno, due bagni, due camere e cabina armadio al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 77.400,00. Lotto 3: Appartamento composto da cucina-soggiorno, due bagni, disimpegno, due camere e balcone al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 70.350,00. Lotto 4: Appartamento composto da cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e camera al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 50.400,00. Lotto 5: Appartamento composto da cucina-soggiorno, due bagni, disimpegno, due camere e cabina armadio al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 70.200,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### MEDOLAGO

#### CAPANNONI-UFFICI-AREA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 772/16

Medolago (Bg) – via F. Beretta 7 – Complesso immobiliare composto da due capannoni industriali, palazzina uffici e area adibita a cortile e giardino. Immobile locato. Prezzo base Euro 2.820.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel. 035/236288 fabrizio.giglio@legalmail.it.

### MOZZANICA

#### PORZIONI IMMOBILIARI

maggiori informazioni sui siti internet

**Il Fallimento R.F. N. 126/2013** dispone la vendita dei seguenti immobili liberi:

LOTTO UNICO - Mozzanica (BG), Via Santo Stefano 10:  
1) appartamento, piano terra, portico, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, studio e bagno con area esclusiva – mq 154. Eph "C", Etc "B"  
2) ufficio, piano 1° - mq 133. Eph "C", Etc "C";  
3) appartamento, piano 2° (sottotetto), soggiorno, locale di cottura, disimpegno, bagno, camera e terrazza abusiva - mq 119. Eph "C", Etc "B";  
4) posto auto esterno - mq 10  
Gara avanti al Notaio Andrea Letizia, in Bergamo, Piazzale della Repubblica n.1, il giorno 14/03/2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 76.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Termine presentazione offerte: 13/03/2018 ore 12,00. Per info curatore Dott.ssa Elena Dodesini (035224465, 338 6171442). Perizia e ordinanza su [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) - [www.astenunci.it](http://www.astenunci.it)

### NEMBRO

#### LABORATORIO - APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1365/11

Nembro (Bg) – via Gavarno – a) Laboratorio di panetteria al p.t. composto da locale con forno per il pane, due laboratori, locale sgombero, disimpegno e servizio con disimpegno. b) Appartamento al p. primo composto da soggiorno con zona cucina, corridoio, due camere, bagno e balcone. c) Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. d) Appartamento al p. secondo allo stato rustico con soli muri divisorii, senza impianti, composto da sei locali e due porzioni di solaio, disimpegno e balcone. e) Autorimessa con intercapedine al p. interrato. Edificio sprovvisto dell'impianto termico. Prezzo base Euro 96.865,06. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### BREMBILLA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1343/12

Brembilla (Bg), fraz. Cà del Foglia – via Tesotti – Lotto 1: Fabbricato composto da cinque locali e servizi al p. primo; locale al p. secondo e due cantine al p. interrato. Tre vani ad uso autorimessa privata, di cui due al p.t., uno dei quali con sovrastante portico al p. primo ed uno al p. interrato; locale in corso di costruzione al p.t.. Appezamento di terreno in parte edificabile di ca mq. 903, ed in parte agricolo e boschivo di ca mq. 5.597. Presenza difformità. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 84.375,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAPRINO BERGAMASCO CISANO BERGAMASCO

#### MAGAZZINO-APPARTAMENTI-ACCESSORI-TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 442/14

Caprino Bergamasco (Bg) – via Ripa 1 – Lotto 1: Magazzino composto da locale con uffici costituiti da due locali, corridoio e bagno; cortile esclusivo. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 139.387,50. Lotto 2: Villa composta da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio, lavanderia e locale caldaia al p.t.; sottotetto non abitabile al p. primo-sottotetto; autorimessa al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 213.750,00. Via Ripa, accesso pedonale al n. 3 e carrabile al n. 1 – Lotto 3: Villa ai pp.t. e primo, composta da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, locale sgombero utilizzato come taverna, bagno, lavanderia,

centrale termica, ripostiglio, autorimessa e cantina al p.t.; sopralco, soggiorno, tre camere, guardaroba, due bagni e balcone al p. primo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 277.312,50. Via Ripa 3 - Lotto 4: Villa composta da terrazzo da cui si accede, soggiorno, cucina aperta, disimpegno, due camere e due bagni al p.t.; due ripostigli, locale caldaia, autorimessa ed area al p. interrato collegato da scala al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 126.000,00. Caprino Bergamasco (Bg) - Lotto 5: Terreni vicini al torrente Salmaschio, per la maggior parte boschivi. Immobili occupati. Prezzo base Euro 10.496,25. Cisano Bergamasco (Bg), fraz. di San Carlo e Bisone - Lotto 6: Quota di 1/5 di Terreni. Diritto di usufrutto vitalizio (con reciproco accrescimento tra eseguiti) di terreno. Diritto di usufrutto vitalizio (con reciproco accrescimento tra eseguiti) in quota di 1/5 di terreno. Diritto di usufrutto vitalizio (con reciproco accrescimento tra eseguiti) in quota di 1/12 di terreni. Prezzo base Euro 25.931,25. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 4, Euro 2.000,00 per i lotti 2 e 3, Euro 500,00 per i lotti 5 e 6. Vendita senza incanto 15/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

### CHIGNOLO D'ISOLA

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 952/15

Chignolo d'Isola (Bg) - via S. Pellico, condominio Sole - a) Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, doccia, due camere, corridoio di disimpegno e balcone; autorimessa al p.t. b) Terreno adibito a strada d'accesso. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COLOGNO AL SERIO

#### APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-ACCESSORI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 456/15

Cologno Al Serio (Bg) - via L. Ariosto - Lotto 1: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno-pranzo-cottura, camera, bagno ed antibagno. Prezzo base Euro 43.500,00. Via A. Da Giussano (catastalmente via Milano) - Lotto 2: Appartamento con due porzioni di area al p.t. composto da soggiorno-cottura, due camere, bagno e disimpegno; cantina, lavanderia, ripostiglio e cavedio al p. interrato. Cantina, locale tecnico e lavanderia al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 69.000,00. Via A. Maj - lotto 3: Quota intera di usufrutto di appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpe-

gno, bagno e camera. Presenza difformità. Prezzo base euro 12.750,00. Lotto 4: Quota intera di usufrutto di area urbana di 280 mq.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 6.000,00. Lotto 5: Quota intera di usufrutto di appartamento al p. secondo composto da ingresso-veranda, cucina, cinque vani, bagno, disimpegno e balcone; sottotetto al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 33.750,00. Lotto 6: Quota intera di usufrutto di autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 1.875,00. Via A. Maj 13 - Lotto 7: Quota intera di usufrutto di autorimessa al p.t.. Tettoia e ripostiglio al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 7.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GANDOSSO

#### APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 8/08

Gandosso (Bg) - via XXV Aprile - gravato da livello a favore di omissis: Lotto 1: Appartamento composto da terrazza esclusiva d'accesso, ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, quattro camere, bagno, locale con accesso esterno adibito ad ufficio, bagno con accesso esterno adibito a lavanderia, autorimessa con bagno e ripostiglio e serra al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 65.190,00 Lotto 2: Appartamento al p. seminterrato composto da giardino esclusivo, scala d'accesso, cortile, corridoio di ingresso, cucina/taverna, bagno/lavanderia, cantina, camera, sala con camino e autorimessa. Prezzo base Euro 60.220,00. Lotti 3 e 4: Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 7.323,00 per il lotto 3 ed Euro 3.088,00 per il lotto 4. Lotto 5: Appezamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 308,00. Lotto 6: Quota di 1/2 di appezzamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 101,00. Rilancio Euro 3.000,00 per i lotti 1 e 2, Euro 1.000,00 per i lotti 3 e 4, Euro 500,00 per i lotti 5 e 6. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### LUZZANA

#### APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1019/12

Luzzana (Bg) - via Redona - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da quattro vani e locali accessori tra i quali tre locali sottotetto al p. secondo, due locali ad uso ripostiglio, cantina e disimpegno al p.t.. Terreno. Prezzo base Euro 43.269,75. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 10.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### MAPELLO

#### VILLA -ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1499/13

Mapello (Bg) - Complesso immobiliare prevalentemente residenziale costituito da una villa storica set-

tecentesca con pertinenze, conosciuta come Villa Gromo o Villa Zanchi Antona Traversi, composta da: villa settecentesca disposta ad U intorno al cortile, dalla quale il corpo centrale (a nord del cortile) si sviluppa su due pp. f.t., di cui l'inferiore a doppia altezza e i due corpi laterali (est ed ovest del cortile) si sviluppano su tre pp. f.t. per ca 2.784 mq.. Corte d'ingresso composta da due corpi di fabbricato di due pp. f.t. ciascuno (a nord e sud del cortile) collegati e chiusi frontalmente dall'ala est della villa, comprendenti quello a nord una cappella votiva e due appartamenti e quello a sud altri locali in stato di forte degrado; al di là del muro di cinta della corte altre costruzioni di un piano f.t. usate un tempo come stalle e ricovero. Tre corpi di fabbricato di due, e in una porzione tre, pp. f.t. disposti intorno ad un cortile comune (lato ovest della villa) comprendenti sei appartamenti con portici al p.t. e loggiati ai pp. primo e secondo, formanti la classica corte agricola. Fabbricato di tre pp. f.t. ad uso portineria all'ingresso del viale di accesso principale della villa. Terreni di ca 48.200 mq. dei quali 23.820 ca a parco, 22.780 mq. agricoli e 1.600 mq. edificabili. Presenza difformità. Complesso vincolato per interesse storico-artistico ai sensi della L. 1089/1939 e soggetto a disciplina del D. Lgs. 22/2/2004 n. 42 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio). Prezzo base Euro 4.881.094,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PONTE NOSSA-ONETA

#### APP. TO-MAGAZZINO-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 406/12

Ponte Nossà (Bg) - v.le Rimembranze - Lotto 1: Appartamento su due pp. collegati da scala interna e con accesso da scala esterna, composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, bagno padronale, ripostiglio e balcone al p. rialzato; zona notte composta da un ampio disimpegno, bagno e due camere al p. superiore mansardato. Area esclusiva al p.t. con manufatti abusivi da demolire. Magazzino con cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 129.600,00. Oneta (Bg) - Lotto 2: Appezamento di terreno di ca. 5690 mq. Prezzo base Euro 2.279,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### VERDELLO

#### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 907/16

Verdello (Bg) - via Fantoni 1 - Unità commerciale con vetrine al p.t. composta da ampio vano, disimpegno, due bagni, spogliatoio e scala d'accesso a piccolo vano al p.t.. Unità immobiliare uso abitativo al p. primo composta da soggiorno cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno areato, due balconi e scala interna. Magazzino al p. interrato. Prezzo base Euro 213.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

## Immibile comm.le|ind.le

### BERGAMO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 323/15

Bergamo (Bg) - via G. Suardi, condominio Aros -

Negozi di ca. 92 mq. adibito a bar composto da ampio locale e servizi; due depositi al p.t.. Prezzo base Euro 131.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO****NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 171/13**

Alzano Lombardo (Bg) – via Roma, ex Case Sociali Pigna – Lotto 1: Negozio al p.t. composto da due locali e bagno con sovrastante soppalco al p. primo collegato da scala interna. Immobile locato. Presenza diffinitività. ACE EPH E ETC C. Prezzo base Euro 39.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE****CAPANNONE USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 760/16**

Arcene (Bg) – via G. Bruno – Capannone ad uso artigianale al p. primo composto da pilastri, travi ad altezza costante, tegoli TT per soletta intermedia e di copertura, pannelli tamponamento di tipo orizzontale, locale uso servizi igienici, zona con disimpegno, sei uffici e deposito. Prezzo base Euro 352.914,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****RISTORANTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1562/11**

Brembate (Bg), cens. Brembate Sotto – via Risorgimento – Lotto 1: Ristorante al p. rialzato composto da ingresso con bussola, ampia sala, spogliatoio, tre wc, disimpegno, tre balconi, ampia terrazza e due porzioni di area esclusiva con sala al p. primo soppalco. Prezzo base Euro 68.207,00. Lotto 2: Ristorante al p. seminterrato composto da bussola, due ampie sale, bar, cucina/pizzeria, sei wc, ufficio, tre disimpegni, cucina, spogliatoio con due wc, altra sala, deposito e locale caldaia; area esclusiva di pertinenza. Veranda contigua all'immobile da demolire. Prezzo base Euro 83.193,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ISSO****LABORATORI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 766/09**

Isso (Bg) – via Marconi (ex S.S. Padana Superiore) – Lotto 1: Laboratorio con servizio ed area al p.t... Via Natta (ex S.S. Padana Superiore) – Lotto 2: Laboratorio ed area al p.t.. Manca certificato di agibilità per entrambi i lotti. Prezzo base Euro 87.983,00 per entrambi i lotti. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEFFE****NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 336/08**

Lefte (Bg) – via A. Locatelli – Negozio adibito a centro estetico al p. rialzato con magazzino al p. seminterrato. Prezzo base Euro 78.125,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1498/11**

Treviglio (Bg) – via dei Mille – Lotto 1: Negozio al p.t. con magazzino e servizio igienico al p. interrato; intercapedine per impianti tecnologici al p. interrato. Prezzo base Euro 115.488,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**BASIANO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO n. 78/15**

GIUDICE DELEGATO: dott. Giovanna Golinelli – CURATORE: dott. Luigi Gaffuri  
BASIANO (MI), Immobile industriale in Via delle Industrie n. 22, identificato al catasto fabbricati – foglio 2- ai seguenti mappali: - mapp. 227 sub. 709, cat. A/10 – cons. 4,5 vani - Rend. Euro 976,10, - mapp. 227 sub. 702, cat. D/7 - Rend. Euro 13.442,00, - mapp. 227 sub. 703, cat. D/7 - Rend. Euro 5.846,00, - mapp. 227 sub. 707, cat. D/7 - Rend. Euro 2.750,00, - mapp. 227 sub. 708, cat. D/7 - Rend. Euro 8.760,00, - mapp. 241 area urbana di mq 3.600; liberi. - Prezzo base Euro 917.790,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerte entro il 26 febbraio 2018 ore 12.00. Assegnazione il 27 febbraio 2018 ore 12.30 presso l'ufficio del Giudice Delegato dott. Giovanna Golinelli, Palazzo di Giustizia, in Bergamo via Borfuro n. 11/B, terzo piano, sezione fallimentare. Per info: dott. Luigi Gaffuri, tel. 035.232207 e www.tribunale.bergamo.it – www.asteannunci.it

**GRASSOBBIO - CAVERNAGO****N. 2 FABBRICATI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO n. 129/15**

GIUDICE DELEGATO: dott.ssa Elena Gelato, CURATORE: avv. Anna Maria Angelino  
LOTTO 1: GRASSOBBIO (BG), Fabbricato industriale via Padergnone, 9 - piano T-1. Occupato con contratto di locazione. Identificato al Catasto Fabbricati foglio 3 - mapp. 2482 - sub. 707 - piano T + 1 - cat. D/7 - cons. 5 vani - rendita Euro 11.094,00 – Superficie commerciale di 1.597,00 m2. Prezzo base Euro 541.884,37 - Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerte entro il 5 marzo 2018 ore 12.00. Assegnazione il 6 marzo 2018 ore 12.00 presso l'ufficio del Giudice Delegato dott. Elena Gelato, Palazzo di Giustizia, in Bergamo via Borfuro n. 11/B, terzo piano, sezione fallimentare. Per info: avv. Anna Maria Angelino, tel. 035.232207 e www.tribunale.bergamo.it – www.asteannunci.it

**OSIO SOPRA****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 45/11**

Osio Sopra (Bg) – via Rasica – Lotto 1: Complesso immobiliare ad uso industriale con annessi terreni. Prezzo base Euro 1.390.804,00. Lotto 2: Complesso immobiliare ad uso industriale. Prezzo base Euro 335.012,00. Rilancio Euro 10.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Terreno|Immibile agricolo

**CARAVAGGIO****FABBRICATO PER AZIENDA ZOOTECNICA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 728/15**

Caravaggio (Bg) – loc. Cascina Guzzafame – Fabbricato adibito ad azienda zootecnica. Prezzo base Euro 570.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDOSSO****TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 176/16**

Gandosso (Bg) – Loc. Molere, SC del Fontanile/Della Molere, Delle Vene di Sotto e Della Scavalcata – Lotto 2: Terreni dal n. 1 al n. 12 in ambito di salvaguardia ambientale, agrario ed ambientale/agrario; bosco ceduo di 6.030 mq.. Prezzo base Euro 29.818,13. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, procedure@studiosodo.eu.

**GRUMELLO DEL MONTE****TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 79/16**

Grumello del Monte (Bg) – Terreno edificabile ad uso produttivo. Prezzo base Euro 720.000,00 Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**SOLTO COLLINA****TERRENO-FABBRICATI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 406/16**

Solto Collina (Bg) – via Peser sn – Terreno agricolo di ca. 3,5 ettari sul quale sorgono tre fabbricati: uno a destinazione residenziale e produttiva; il secondo uso pollaio; il terzo uso tettoia-stalla. Immobile occupato. Prezzo base Euro 300.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzi. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzi@studiodivita-lenzi.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

asteannunci.it

**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione|Accessorio****BERGAMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 957/15**

Bergamo (Bg) – via B.go Palazzo 219 – Appartamento al p. secondo composto da 5,5 vani; cantina al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 13.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**ADRARA SAN MARTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 214/2014**

Adrara San Martino (Bg) – v.lo Dehe – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, disimpegno e balcone; cantina, taverna e ripostiglio al p.t.. Due aree pertinenziali: una al p. primo e una piccola al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 131.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN ROCCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1199/2010**

Adrara San Rocco (Bg) – via Capelli angolo v.lo Varesotto – Appartamento al p.t. composto da due locali oltre i servizi, ripostiglio e disimpegno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 9.288,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 201/15**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Don L. Locatelli s.n., Il Vigneto – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 37.562,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1544/13**

Caravaggio (Bg) – via Treviglio – Appartamento al p. primo di due vani ed accessori oltre la cantina al p. interrato. Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 22.355,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/2/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A.

Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO****APP.TO-AUTORIMESSA-SOTTOTETTO-RIPOSTIGLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 977/2014**

Cavernago (Bg) – via U. Foscolo 2 – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e balcone al p. primo; autorimessa e ripostiglio al p. interrato. Quota di 1/2 di sottotetto non agibile al p. secondo. Quota di 1/4 di quattro ripostigli; cantina al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 101.925,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****VILLETTA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1033/2016**

Ciserano (Bg) – via Galli 8/e – Villetta sui pp. interato, t. e primo composta da 7,5 vani catastali; giardini al p.t.; autorimessa di ca. 35 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 247.246,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**GORLAGO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 413/15**

Gorlago (Bg) – via Malossi 4, fabbricato Le Due Fontane – Abitazione composta da cucina-soggiorno, due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno, due portici e giardino al p.t.. Immobile occupato. Presenza difformità non sanabili. Prezzo base Euro 36.704,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/2/2018 ore 13.15. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1118/11**

Martinengo (Bg) – via Pinetti – Appartamento al p. rialzato del corpo di fabbricato di nord composto da tre vani, due balconi e locali accessori tra i quali cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 35.880,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 45/15**

Seriata (Bg) – Via G. B. Tiepolo – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, bagno, due camere, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 48.463,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 869/2016**

Seriata (Bg) – via Piave – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due bagni, due camere e due balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 86.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVEGLIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 266/16**

Treviglio (Bg) – via Giovanni XXIII (in catasto via Pontirolo) – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 70.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione|Accessorio  
Immobil.comm.le|ind.le****ALMÈ****APPARTAMENTO - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 969/2013**

Almè (Bg) – via Campofiori – Lotto 1: Appartamento composto da ingresso, disimpegno, bagno, cucina, tre vani e terrazza al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH C ETC B. Prezzo base Euro 116.250,00. Lotto 2: Laboratorio composto da ingresso, tre vani ed accessori; terrazzo al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH D ETC A+. Prezzo base Euro 90.000,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/2/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobil.agricolo****CALUSCO D'ADDA - SOLZA****ABITAZIONI-TERRENI-AREE-CABINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1031/14**

Calusco D'Adda (Bg) – via Montello – Lotto 1: Quota di 1/4 di piena proprietà e 3/4 di nuda proprietà di appartamento al p. primo composto da quattro locali, servizi, disimpegno, ripostiglio e quattro terrazzi; locale sgombero, cantina, disimpegno, locale caldaia e ripostiglio al p.t.. Appartamento al p. secondo sottotetto composto da quattro locali, servizi e ripostiglio. Autorimessa ed area al p.t. Presenza difformità. Prezzo base Euro 392.000,00. Solza (Bg) – Lotto 2: Terreni. Prezzo base Euro 29.700,00. Lotto 3: Due aree urbane in zona a destinazione industriale/artigianale; area urbana di 214 mq e 1623 mq. Cabina elettrica al p.t. Prezzo base Euro 21.000,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 15/2/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****BRESCIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 350/2015**

Professionista Delegato Notaio Luigi Raffaele D'Agostino

Lotto Unico : sito in Brescia (BS) Via Cremona 68 - Appartamento di 5 vani, posto al piano quarto, con soffitta esclusiva al piano quinto. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Presenti spese condominiali inavase. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1 - aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 70.902,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. L'offerta potrà essere anche inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto.

Presentare offerte dalle ore 9 alle ore 11:00 del giorno 20/02/2018, giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. Srl di Brescia, nella persona dell'Avv. Vittorio Corniani, Via Fura 26 - Brescia (tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**LENO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1055/2014**

Notaio Delegato Dott. Alfonso Cuoco

Lotto Unico : sito in Leno (BS) Via Cascina Cesira, 12 - Appartamento al piano primo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 71.718,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00 Presentare offerte dalle ore 9.00 alle ore 11.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso il Custode IVG SO.C.CO.V. di Brescia (tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**LOGRATO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1493/2014**

Notaio Delegato Giuditta Renaldini

Lotto 1 : sito in Comune di Lograto (BS) Via Mariuccia Rocco, 30; Appartamento al piano terra, con corte e terrazza esclusivi oltre a cantina al piano interrato. Autorimessa al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A, piano primo, Aula 1.87 - Via Gambara, 40 Brescia;

Prezzo Base Euro 145.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Presentare offerte dalle ore 09:00 alle ore 11:00 del giorno 08/02/2018 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. Srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (Tel 030348410), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO****Abitazione | Accessorio****BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 14/2016**

G.E. Dott. Leotta Carmelo

Professionista Delegato Dott. Scordo Letterio Claudio  
Lotto Unico : sito in Busto Arsizio - Via Palestro, 18 - APPARTAMENTO in corte al piano primo composto da un locale più servizi e accessori con annesso sottotetto di proprietà esclusiva. Superficie catastale totale mq 90. Libero

Vendita senza incanto il giorno 01/02/2018 ore 12:45 presso Cerro Maggiore 20023 Via Dante 35.

Prezzo Base Euro 57.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 43.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Cerro Maggiore 20023 Via Dante 35.

Maggiori informazioni presso il custode G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099 segreteria.va@givg.it e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 535/2016**

G.E. Dott.ssa Fedele Emanuela

Professionista Delegato Dott. Bottigelli Filippo  
Lotto Unico : sito in Via Sondrio, 16 - 21052 Busto Arsizio - APPARTAMENTO ad uso abitativo, della superficie condominiale di mq 88,07, al terzo piano di un edificio condominiale di quattro piani, di cui tre fuori terra, denominato 'Condominio Aurora 2' composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 10:15 presso Busto Arsizio 21052 c/o la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2.

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 60.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Busto Arsizio 21052 c/o la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099 segreteria.va@givg.it e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 371/2008 + 166/2009**

G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume

Professionista Delegato Avv. Anna Reali  
Lotto 1: sito nel Comune di Busto Arsizio (VA), Via Fratelli Cairoli, 4 - piena proprietà di appartamento al piano primo composto da pranzo, cucina, quattro camere, soggiorno, disimpegno, wc, bagno e lavanderia (con accesso dal terrazzo), con annesso ripostiglio in sottotetto collegato da scala interna.

Lotto 2: sito nel Comune di Busto Arsizio (VA) Via Fratelli Cairoli, 4 - piena proprietà di appartamento su due piani (primo e secondo) composto da soggiorno/cottura e servizio al piano primo e due camere e servizio al piano secondo, collegati da scala interna; autorimessa al piano terra.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Anna Reali in Gallarate, Via Cavallotti n.7;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 51.200,00; Offerta minima Euro 38.400,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 20.000,00; Offerta minima Euro 15.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del del Professionista Delegato Avv. Anna Reali in Gallarate, Via Cavallotti n.7;

Maggiori informazioni presso del Professionista Delegato Avv. Anna Reali in Gallarate, Via Cavallotti n.7; presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. s.r.l. con sede in Varese, via Valgella n. 11 (tel. 0332/335510), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 139/2016**

G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume

Professionista Delegato Avv. Iginò Budelli

Lotto Unico : sito in Busto Arsizio (VA) Via Ballarati 2 - Appartamento di tipo popolare in un quartiere del centro storico di Sacconago, posto al piano primo, della superficie commerciale di mq 56 e di 2,5 vani in ambito cortilizio con accesso dal ballatoio comune interno al cortile, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due locali zona notte senza disimpegno.

Vendita senza incanto il giorno 27/02/2018 ore 17:30 presso lo Studio Avv. Iginò Budelli, Via C. Porta 3 - Gallarate.

Prezzo Base Euro 22.400,00; offerta minima di Euro 16.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Iginò Budelli, in Gallarate, Via C. Porta 3. Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie (Tel. 0332/335510-332099); presso lo Studio Avv. Iginò Budelli (Tel. 0331/791180) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**OLGIATE OLONA****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 8/2017**

G.E. Dott. Carmelo Leotta

Professionista Delegato Avv. Alessandra Zaro

Lotto UNICO : sito in Olgiate Olona (VA) Via Arturo Toscanini 14 - VILLA SINGOLA di mq.200 e di 6,5 vani, disposta su due livelli di cui uno fuori terra; composta da: ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, vano scala interno per accesso al piano interrato, bagno e numero tre camere da letto al piano rialzato; disimpegno, locale caldaia, wc e numero quattro locali cantina al piano interrato.

Vendita senza incanto il 01/03/2018 ore 15:00 presso Studio Avv. Zaro Alessandra, Via Vicinale del Ponte 25 - Busto Arsizio (VA).

Lotto UNICO : Prezzo Base Euro 276.000,00; offerta minima pari a Euro 207.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/12 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Zaro Alessandra, Via Vicinale del Ponte 25 - Busto Arsizio (VA).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie, Via Valgella 11 (Tel. 0332/335510-332099 - mail: segreteria.va@givg.it); presso Avv. Zaro Alessandra (Tel./Fax 0331/625045 - mail pec: alessandra.zaro@busto.pecavvocati.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SESTO CALENDE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 207/2014 + 677/2014 + 99/2015**

G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume  
 Professionista Delegato Rag. Enza Bulgaroni  
 Lotto Unico : sito in Sesto Calende (VA) Via san Vincenzo 3 - proprietà superficaria (per 99 anni) di : - appartamento a piano terra (rialzato) della scala 2° Lotto, Blocco "B", contraddistinto con il numero interno 38 (trentotto), composto da ingresso, soggiorno/cottura, tre camere, due bagni, ripostiglio e due balconi ed annesso vano di cantina a piano seminterrato contraddistinto con il numero interno 21 (ventuno); - vano ad uso autorimessa singolo a piano seminterrato contraddistinto con il numero interno 16 (sedici).

Vendita senza incanto il giorno 01/03/2018 ore 10:00 presso Gallarate, via A. da Brescia 2 (studio professionista delegato).

Prezzo Base Euro 49.152,00; offerta minima di Euro 36.864,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Gallarate, via A. da Brescia 2 (studio professionista delegato).

Maggiori informazioni presso la GIVG srl (tel. 0332/335510); presso lo studio Associato Ravetta in Gallarate (VA), Via A. da Brescia n. 2 (Tel. 0331/798896 Fax 0331/772584) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TURBIGO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1013/2014**

G.E. Dott. Marco Lualdi  
 Professionista Delegato Avv. Vittorio Paolantonio  
 Lotto Unico : sito In comune di Turbigo (MI) Via Fredda 18; a) Appartamento in corte posto al piano primo a cui si accede da ballatoio comune, composto di un locale con angolo cottura, camera da letto, bagno e piccolo ripostiglio; b) Box ad uso autorimessa al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 08/03/2018 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vittorio Paolantonio in Busto Arsizio, Corso Settembre n.42

Prezzo Base Euro 30.720,00; Offerta Minima Euro 23.040,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/03/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vittorio Paolantonio in Busto Arsizio, Corso Settembre n.42

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vittorio Paolantonio in Busto Arsizio, Corso Settembre n.42 (Tel 0331.1488719/0331.625277 Fax 0331.674347), presso il Custode G.I.V.G. con sede in Varese, Via Valgella n.11 Tel 0332/335510 - 0332/332099 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**UBOLDO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2017**

G.E. Dott. Marco Lualdi  
 Professionista Delegato Avv. Alessandra Zaro  
 Lotto UNICO : sito in Uboldo (VA) Via Italia 30 - Unità immobiliari confinanti: a) Appartamento di mq.53,25 e di 3 vani, posto a piano terra; composto da: soggiorno con cucina, una camera, un bagno e un piccolo disimpegno; b) Appartamento di mq.55 e di 2,5 vani, posto a piano terra; composto da: soggiorno con cucina, una camera, un bagno e un piccolo disimpegno. Libero.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 15:00 presso Studio Avv. Zaro Alessandra, Via Vicinale del Ponte

25 - Busto Arsizio (VA).

Lotto UNICO : Prezzo Base Euro 128.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 96.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/12 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Zaro Alessandra, Via Vicinale del Ponte 25 - Busto Arsizio (VA).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie, Via Valgella 11 (Tel. 0332/335510-332099 - mail: [segreteria.va@givg.it](mailto:segreteria.va@givg.it)); presso Avv. Zaro Alessandra (Tel./Fax 0331/625045 - mail pec: [alessandra.zaro@busto.pecavvocati.it](mailto:alessandra.zaro@busto.pecavvocati.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
COMO**

**Abitazione | Accessorio**

**GUANZATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2017**

G.E. Dott. M. Mancini  
 Professionista Delegato Rag. Mauro Corti  
 Lotto Unico : sito in Guanzate, Via Landriani, 19 - Appartamento: P I, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni, 3 camere da letto e balcone. Vendita senza incanto il giorno 01/03/2018 ore 14:00 presso l'Aula Esperimenti di Vendita, Viale Cesare Battisti n. 6, Como.

Prezzo Base Euro 95.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 72.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio di Delegato, Via Volta n. 24 - Como.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Rag. Mauro Corti, Via Volta n. 24 - Como (Tel. 031266268) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CREMONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASALMAGGIORE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/2015**

G.E. Dott.ssa Claudia Calubini  
 Professionista Delegato Avv. Giovanni Bertoletti  
 LOTTO Unico : sito in Casalmaggiore (CR) Zona Industriale, Via Case Sparse 32 - Complesso formato da n.2 abitazioni e n.2 autorimesse. L'unità abitativa al piano terra (sub. 501, mq.145, n.11 locali) è composta da soggiorno, cucina abitabile, tre camere, disimpegno, due bagni, ripostiglio, portico esterno non direttamente accessibile dall'interno. L'abitazione al piano primo (sub. 502, MQ. 115, n. 7 locali) è suddivisa in ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, disimpegno in zona notte, un bagno, terrazzo coperto. Autorimesse sub. 503 di mq. 21 e sub. 504 di mq.26. Occupati dagli esecutari.

Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 16:00 presso Studio Avv. Giovanni Bertoletti, Via Platina 26 - Piadena (CR).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 19.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Giovanni Bertoletti, Via Platina 26 - Piadena (CR).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Cremona, in orario 9.30/12.30 e 15.30/18.30 dal lunedì al venerdì (tel. 0372/20200-800347 - fax 0372/458077 - mail: [ivg.cr@libero.it](mailto:ivg.cr@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SOSPIRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/11**

G.E. Dott.ssa Lucia Valla  
 Professionista Delegato Avv. Oriana Ceriali  
 Lotto Unico : sito in Sospiro (CR) Via G. Marconi 11 - Piena ed esclusiva proprietà di appartamento posto al piano terra con 2 cortiletti esclusivi e annesso garage anch'esso posto al piano terra. L'appartamento è così composto: locale soggiorno, locale cucina, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio, corridoio e locale sottoscala ad uso ripostiglio, oltre alle due aree esclusive già sopra citate sul fronte e sul retro dell'edificio. L'appartamento si presenta parzialmente ristrutturato.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Oriana Ceriali Galleria XXV Aprile n. 2 - Cremona.

Prezzo Base Euro 63.331,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 47.498,91.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Oriana Ceriali Galleria XXV Aprile n. 2 - Cremona.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Cremona, Via delle Industrie n. 20 (Tel. 037220200); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cremona, Via Dei tribunali n. 13 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VESCOVATO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 422/2016**

G.E. Dott.ssa Luciana Taveggia  
 Professionista Delegato Avv. Roberta Buzzi  
 LOTTO Unico : sito in Vescovato (CR) Via G. Matteotti 21/D - Trattasi di abitazione di 5 vani e di mq.91, che si sviluppa ai piani terra, primo e secondo, con due autorimesse di mq.10 cad.. L'unità abitativa è composta: - al piano terra, un locale soggiorno, una cucina, un bagno e locali accessori (portici e cantine); - al piano primo, una camera da letto con locale bagno ed il vano scala per accedere al piano secondo, con ad est un locale legnaia; - al secondo piano, un locale unico utilizzato come camera da letto ma che non ne possiede i requisiti, di conseguenza da considerarsi come soffitta. Classe Energetica di tipo "G". Ricontrate alcune difformità, meglio visionabili in perizia. Libero.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 15:00 presso Studio Avv. Roberta Buzzi, Via Bissolati 10 - Cremona (CR).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 34.575,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00; offerta minima pari a Euro 25.931,25. L'offerta potrà essere anche inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Roberta Buzzi, Via Bissolati 10 - Cremona (CR). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Cremona (tel. 0372/20200); presso Avv. Roberta Buzzi (tel./fax 0372/37873 - mail pec: [avvobertabuzzi@cnfpec.it](mailto:avvobertabuzzi@cnfpec.it)); presso la Cancelleria del Tribunale; presso l'Associazione Notarile A.N.P.E.C. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### ACQUANEGRA CREMONESE

#### LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 148/2010

G.E. Avv. Lucia Valla  
 Professionista Delegato Avv. Sara Gandolfi  
 Lotto Unico: sito in Acquanegra Cremonese (CR) Frazione Fengo - Via Acquanegra 32-34 - Locale ad uso bar, ristorante pizzeria denominato "le 3 Piramidi": composto al piano terra da locale bar, sala pranzo, cucina e servizi; al piano seminterrato da locali ad uso deposito- sgombero per totali mq 558 ed al piano primo da abitazione di mq 129 composta da soggiorno e angolo cottura, tre camere da letto, due bagni. Esternamente area comune di cui quella prospiciente la via adibita a parcheggio. Gli esecutari non sono in possesso delle chiavi degli immobili consegnate a persona rintracciabile ed aver intrapreso azione legale nei confronti della stessa. Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Gandolfi in Via del Giordano n. 9 Cremona. Prezzo Base Euro 91.457,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima Euro 68.592,92.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Gandolfi in Via del Giordano n. 9 Cremona.

Maggiori informazioni presso l'IVG (tel. 037220200), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**CREMONA EX CREMA**

## Abitazione|Accessorio Immob. comm.le|ind.le

### IZANO

#### IMMOBILE RESIDENZIALE E COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 158/2014

G.E. Avv. Nunzia Corini  
 Professionista Delegato Avv. Laura Di Pompeo  
 Lotto 2 : sito in Izano (CR) Via Roma 147 - Unità immobiliare commerciale.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 15:30 presso lo Studio Avv. Di Pompeo - Stretta Grassinari, 10 - Crema (CR).

Prezzo Base Lotto 2 Euro 14.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Di Pompeo - Stretta Grassinari, 10 - Crema (CR).

Maggiori informazioni presso l'IVG e all'Asta S.r.l., con sede in Ripalta Cremasca, Via Vittorio Veneto n.4 (Tel. 0373/80250 Fax 0373/82039); presso il Professionista Delegato Avv. Laura Di Pompeo, Stretta Grassinari, 10 - Crema (CR) (Tel. 0373/257117) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**LECCO**

## Abitazione|Accessorio

### CALZIOCORTE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 273/2011

G.E. Dott. Edoardo Marcellini  
 Professionista Delegato Dott.ssa L. Bonacina  
 Lotto Unico: Comune di Calzoiocorte (LC) accesso da Corso Europa n.78. Appartamento di mq 90 al piano quarto composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, servizio igienico e due balconi, oltre a vano ad uso autorimessa posto al piano terra di mq 16. Occupato.

Vendita senza incanto l'08/02/2018 ore 09:00 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco in Via Roma n. 28 - Lecco (LC).

Prezzo Base Euro 40.983,89; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 30.737,92.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco in Via Roma n. 28 - Lecco (LC).

Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco in Via Roma n. 28 - Lecco (LC); presso il Custode Giudiziario Avv. Campagna Antonio (Tel. 0341/288998 - 366/1332198), presso la Cancelleria per le Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lecco, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF SpA

### VERCURAGO

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 261/2011

G.E. Dott. Dario Colasanti  
 Professionista Delegato Notaio Federica Croce  
 Lotto Unico: sito in Vercurago (LC) Via Vittorio Veneto 2 - Appartamento, con sovrastante soffitta e cantina, oltre ad una quota pari ad 1/2 della piena proprietà di un ripostiglio al piano terreno. L'appartamento, di circa mq.127, è posto al piano secondo ed è composto da: ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno notte, bagno, due camere, ripostiglio, balcone, solaio sovrastante avente accesso mediante una botola interna all'appartamento. Locale cantina al piano seminterrato e quota di 1/2 del disimpegno di accesso alla cantina. Oltre le proporzionali quote di compartecipazione agli spazi ed enti comuni condominiali.

Vendita senza incanto il 01/03/2018 ore 11:45 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco.

Prezzo Base Euro 29.962,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 22.471,88. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto dal prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Massimiliano Gerosa (mail: [studiolegalegerosa@virgilio.it](mailto:studiolegalegerosa@virgilio.it) - tel. 0341/364092); presso il Notaio Delegato Dott.ssa Federica Croce (tel. 0341287619) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**MANTOVA**

## Abitazione|Accessorio

### MANTOVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 464/2015

G.E. Dott. Andrea Gibelli  
 Professionista Delegato Dott. Claudio Montecchio  
 Lotto Unico : sito in Mantova (MN) Quartiere Lunetta, Via Veneto 11/A - Appartamento di mq.84 e 5,5 vani, posto al piano terzo. Deposito di mq.7. Posto auto

pertinenziale di mq.15. Libero.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 16.00 presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

Prezzo Base Euro 9.000,00; offerta minima di Euro 6.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Dott. Montecchio c/o Studio Legale Traisci Via Mazzini, 13 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Mantova (mail: [info@sovemo.com](mailto:info@sovemo.com) - tel. 0376/220694 - fax 0376/1999864) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASTEL D'ARIO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 342/2016

G.E. Dott. Andrea Gibelli  
 Professionista Delegato Avv. Alberto Gandolfi  
 Lotto Unico: sito in Castel D'Ario (MN) Viale Rimembranze 41F - Piena proprietà di fabbricato civile ad uso abitazione , costituito da una villetta a schiera sviluppata su tre piani fuori terra, con piccola area cortiva di pertinenza esclusiva. Occupato dai due comproprietari esecutati.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11 - Mantova

Prezzo Base Euro 19.604,00; rilancio minimo di Euro 14.703,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Gandolfi, via della Conciliazione, 15 - Mantova.

Maggiori informazioni presso l'I.V.G. Mantova (tel. 0376220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SUZZARA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 328/2014

G.E. Dott. Andrea Gibelli  
 Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Laura Flisi  
 Lotto Unico: sito in Suzzara (MN) Via Francesco Baracca, 2 - Appartamento di 5,5 vani, posta al piano secondo, nell'edificio condominiale denominato "Francesco Baracca". Libero.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma 11 - Mantova.

Prezzo Base Euro 26.537,00; offerta minima Euro 19.903,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotrasfert-Notares, Via San Francesco da Paola 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l., IVG di Mantova (Tel. 0376/220694 - mail: [info@sovemo.com](mailto:info@sovemo.com)); presso l'Associazione Autotrasfert-Notares Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova, dal lunedì al giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### RONCOFERRARO

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 253/2016

G.E. Dott.ssa Laura De Simone  
 Professionista Delegato Avv. Filippo Moreschi  
 Lotto 2 (ex Lotto unico RGE 28/2017): sito in Roncoferraro (MN) Via dell'Artigianato 15 - Proprietà superficiale di Edificio artigianale di mq.321, posto

al piano terra; costituito da: capannone suddiviso in due parti, una prima parte destinata a deposito comprendente la C.T. e un servizio igienico, la seconda parte con destinazione laboratorio artigianale. Porzione di area a verde, in comune con la residenza non compresa nella presente vendita. Riscontrata necessità di smaltimento dei materiali alle pubbliche discariche, meglio visionabile in perizia. Libero. Vendita senza incanto 20/02/2018 ore 14:30 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze, Via Carlo Poma 11 - Mantova.

Lotto 2 (ex Lotto unico RGE 28/2017): Prezzo Base Euro 88.740,00. Offerta minima di Euro 66.555,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente alla data della vendita presso Studio Adv. Filippo Moreschi, Via Einaudi 6 - Mantova. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Mantova, Via I Maggio 3 - San Giorgio di Mantova (tel. 0376/220694); presso Studio Adv. Filippo Moreschi (0376/288845) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MILANO**

**Abitazione | Accessorio**

**BUSTO GAROLFO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 2899/2012**

G.E. Dr.ssa Simona Caterbi  
Professionista Delegato Adv. Elvio Crispino  
Lotto 1 : sito in Comune di Busto Garolfo (MI), Via Isonzo, 27; VILLINO INDIPENDENTE di mq 200 su 3 piani + area pertinenziale.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Adv. Elvio Crispino in Milano, Via De Amicis n.47;  
Prezzo Base Euro 216.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 162.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 05/03/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Adv. Elvio Crispino in Milano, Via De Amicis n.47;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Adv. Elvio Crispino in Milano, Via De Amicis n.47 nell'orario 17:00/19:00 (tel 02-55192111); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**CORMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 967/2011**

G.E. Dr.ssa Chieffo Idamaria.  
Professionista Delegato Adv. Borio Francesca Paola.  
Lotto Unico: Comune di Cormano (MI) via Bellini n. 6.

Appartamento al piano primo di due locali, servizi e cucina abitabile con annesso solaio al piano settimo sottotetto per totali mq 75. Abitato dagli esecutati quindi è da considerarsi libero.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Adv. Francesca Paola Borio in Piazzale De Agostini n. 3 Milano.

Prezzo base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima Euro 60.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Adv. Francesca Paola Borio in Piazzale De Agostini n. 3 Milano.

Maggiori informazioni presso lo studio del

Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Adv. Francesca Paola Borio in Piazzale De Agostini n. 3 Milano Tel. 02/48197807, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**VAPRIO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 304/2016**

G.E. dr. Marcello Piscopo  
Professionista Delegato dr. Dott. Paolo Argento  
Lotto Unico : sito in VIA XXIV MAGGIO, 2 - Vaprio d'Adda (MI) - APPARTAMENTO ad uso abitazione posto al secondo piano, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno e due balconi, oltre alla cantina posta al piano S1

Vendita senza incanto il 27/02/2018 ore 09:30 presso lo STUDIO ARGENTO BOLLINI RAVERA & PARTNERS VIA DURINI N.27 MILANO.

Prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 51.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo STUDIO ARGENTO BOLLINI RAVERA & PARTNERS VIA DURINI N.27 MILANO.

Maggiori informazioni presso il dr Paolo Argento tel.02/80581197 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**NERVIANO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1816/2007**

G.E. Dott.ssa Gabriella Mennuni  
Professionista Delegato Dott.ssa Paola Ferraris  
Lotto Unico: sito in Nerviano (MI) Via Giuseppe Garibaldi 14 - Capannone di mq.614,50, adibito a laboratorio. Oltre cortile di mq.457,52.

Vendita senza incanto il 06/02/2015 ore 15:00 presso lo studio Dott.ssa Paola Ferraris, Via Sant'Eusebio 24 (ingresso da Via Vetta d'Italia n. 1) - Milano.

Prezzo Base Euro 163.086,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 122.315,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 05/02/2015 presso lo studio Dott.ssa Paola Ferraris, Milano - Via Sant'Eusebio n. 24 (ingresso da Via Vetta d'Italia n. 1);

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario (tel. 05463915); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MONZA**

**Abitazione | Accessorio**

**BESANA IN BRIANZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 946/2014**

G.E. Dott. A. Crivelli  
Professionista Delegato Dott. Cristiano Fracassi  
Lotto Unico: sito in Besana In Brianza (MB) Frazione Calò - Via Ferrerio Piero 21/23 - Appartamento di mq. 83,14, piano terzo, tre locali e servizi, ingresso, cucina, soggiorno con balcone, due camere da letto, di cui una con balcone e bagno con annessi box e cantina al piano interrato.

Vendita senza incanto il 19/02/2018 ore 15:30 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie in Via Velleia n. 5 Monza.

Prezzo Base Euro 35.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 26.437,50.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie in Via Velleia n. 5 Monza.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. C. Fracassi (tel. 0362245820), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LISSONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1304/2010**

G.E. Dott. Luca Fuzio  
Professionista Delegato Adv. Sara Mozzillo  
Lotto unico: Comune di Lissone (MB) Via Alfredo Panzini n. 15. Piena proprietà di appartamento di mq. 67,40 al piano terreno/rialzato composto da due locali e servizi con annesso vano cantinato posto al piano interrato. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 14:40 presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie srl in Monza alla Via Velleia n. 5.

Prezzo base Euro 26.175,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 19.700,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie srl in Monza alla Via Velleia n. 5.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Adv. Sara Mozzillo con studio in Monza alla Via Manzoni n. 12 tel. 3497584388-0289400472-0392022532 fax 0392060606, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di PAVIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASORATE PRIMO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 495/2015**

G.E. Dott. Erminio Rizzi  
Professionista Delegato Adv. A. Gorgoni  
Lotto Unico : sito in Casorate Primo (PV), Via Giordano Bruno, 19 - Proprietà superficaria di Unità immobiliare ad uso abitazione di mq. 141, costituita da villetta a schiera centrale, oltre al box singolo al piano seminterrato, e da due aree pertinenziali ad uso esclusivo recintate (cortili) poste anteriormente (lato sud) e posteriormente (lato nord) rispetto a quest'ultimo. L'abitazione risulta composta al piano rialzato da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, scala per accesso al piano primo, disimpegno con scala per accesso al piano seminterrato, piccoli porticati anteriore e posteriore; al piano primo tre camere da letto, bagno, disimpegno, vano scala, due balconi (anteriore e posteriore); al piano seminterrato locale caldaia, disimpegno, cantina/taverna, vano ripostiglio sottoscala.

Vendita senza incanto il 13/03/2018 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato Adv. Andrea Gorgoni Piazza del Carmine 1 - Pavia.

Prezzo Base Euro 82.192,39; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 61.644,29.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Adv. Andrea Gorgoni Piazza del Carmine 1 - Pavia.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Pavia, Via Saragat n. 19 (Tel. 0382/539013); lo Studio



Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni Piazza del Carmine 1 - Pavia (Tel. 0382/29131) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CASSOLNOVO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 434/2014

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Enrico Beia

Lotto Unico : sito in Cassolnovo (PV) Frazione Molino del Conte - Piazza XXIV Maggio 5 - Appartamento ad uso abitazione di mq. 93,60, composto da tre locali e bagno al piano secondo, soffitta ad uso ripostiglio al piano terzo sottotetto, oltre a box auto al piano terreno.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia Via Roncalli 8, Vigevano (Pavia).

Prezzo Base Euro 24.039,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 18.030,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia Via Roncalli 8, Vigevano (Pavia).

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano (tel. 0381691137); presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia Via Roncalli 8, Vigevano (Tel. 038177934) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CURA CARPIGNANO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 433/2016

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Cristina Boccaccini

Lotto Unico : sito in Frazione Calignano - Via Guado 2 27010 Cura Carpignano (PV) - ABITAZIONE su livelli, della superficie lorda commerciale complessiva di mq 78,00 composta da zona giorno al Pt avente pranzo e cucina con doppia esposizione nord-sud e avente l'accesso alla scala interna per il primo piano. Al primo piano disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. Si accede alla proprietà dalla via Guado in fianco alla chiesa, indi alla corte comune mapp. 108 e direttamente all'abitazione. Inoltre area urbana di pertinenza all'abitazione a cui si accede sempre dalla corte comune e come identificata dagli estratti di mappa e descrizioni.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 17:00 presso c/o A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Boccaccini Via Emilia, 98, tel. 03831930087 - 3386139018 27058 Voghera (PV). Prezzo Base Euro 54.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.875,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso c/o A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Boccaccini Via Emilia, 98, tel. 03831930087 - 3386139018 27058 Voghera (PV).

Maggiori informazioni presso il custode - Istituto Vendite Giudiziarie Pavia (tel. 0382539013) e il professionista delegato Avv. Cristina Boccaccini (tel. 03831930087 - 3386139018) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## LUNGAVILLA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 13/2016

G.E. Dr. A. Balba

Professionista Delegato Avv. Gloria Negri

Lotto Unico: sito in Lungavilla (PV) Via Umberto I 47 - Appartamento di mq. 75, disposto su due livelli, PT e 1P con scala di collegamento interna, senza acces-

sori, ed è costituito da ingresso soggiorno diviso dalla zona cottura da una parete in legno con aperture e mensole, una scala a chiocciola in ferro di collegamento al piano superiore, ove si trovano un disimpegno - utilizzato come zona notte, una camera da letto ed un servizio igienico. Occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gloria Negri in Piazza del Carmine n. 1 Pavia.

Prezzo Base Euro 30.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 22.725,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gloria Negri (Studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini) in Piazza del Carmine n. 1 Pavia (Pavia) tel. 038229131.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VIGEVANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 431/14

G.E. Dr. A. Balba

Professionista Delegato Avv. Enrico Beia

Lotto Unico: sito in Vigevano (PV) Via Buccella 28/b - Appartamento di mq. 40 circa, al piano secondo, attualmente composto da due locali, oltre vano cottura, un servizio ed accessori, facente parte di un edificio residenziale posto all'interno di una corte di non recente realizzazione.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 17:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia Via Roncalli 8 - Vigevano.

Prezzo Base Euro 15.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 11.813,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia Via Roncalli 8 - Vigevano.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Strada Rebuffi n. 43 (Tel. 0381/691137); presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia Via Roncalli 8 (tel. 038177934) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VOGHERA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 209/2014

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato G. Giacobone

Lotto Unico : sito in Voghera (PV) Localita' Lazzaretto di Mezzo - Via Erba 5 - Fabbricato di civile abitazione su due piani con annessa area di pertinenza e quattro porzioni di fabbricato oltre a tre lotti di terreno facenti parte del giardino. L'abitazione è composta da cucina, soggiorno e wc al piano terreno e tre camere da letto al piano primo. Gli accessori comprendono una abitazione su due piani con sovrastante tettoia al piano primo e altra tettoia al piano terra, box auto con sovrastante cascina e locale deposito. Il fabbricato, inoltre, presenta un cortile interno al quale si accede da passo carraio da Via Elba ed un orto sul retro dei fabbricati accessori.

Vendita senza incanto il 13/03/2018 ore 14:30 presso lo Studio Avv. Giorgio Giacobone Via A. De Pretis 37, tel. 0383646149 - Voghera (Pavia).

Prezzo Base Euro 46.406,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 34.804,69.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Giorgio Giacobone Via A. De Pretis 37, tel. 0383646149 - Voghera (Pavia).

Maggiori informazioni presso il custode Istituto

Vendite Giudiziarie Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
PAVIA EX VIGEVANO

## Abitazione | Accessorio

### TORRE BERETTI E CASTELLARO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 281/2010

G.E. Dott. Erminio Rizzi

Professionista Delegato Avv. Carlo Moro

Lotto Unico: sito in Torre Beretti e Castellaro (PV) Frazione Castellaro, Via della Chiesa 2/A - Abitazione di mq.181,35 e di vani 7,5, su due piani fuori terra; composta da: al piano terra, zona giorno-soggiorno, cucina a vista e bagno; al piano primo, zona notte con tre camere da letto ed un bagno, con terrazza; oltre cantina direttamente collegata all'abitazione da una scala posta al piano terra. Certificazione Energetica ""Classe G"". Riscontrate difformità catastali, meglio visionabili in perizia. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Carlo Moro, Via Invernizzi 6 - Mede (PV).

Prezzo Base Euro 16.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 12.282,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso lo Studio Avv. Carlo Moro, Via Invernizzi 6 - Mede (PV).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi 43 (tel. 0381/691137); presso Avv. Carlo Moro (tel. 0384/805386 - mail: [carlo.moro@tiscalinet.it](mailto:carlo.moro@tiscalinet.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

### CILAVEGNA

#### CANTIERE EDILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 376/2009

G.E. Dott. Antonio Codega

Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi

Lotto Unico : sito in Comune di Cilavegna (PV) Via Carl Marx 101; Piena proprietà di cantiere in costruzione sviluppato su due edifici di due piani fuori terra separati da un corsello comune da terminare composto da n. 5 appartamenti e 6 garage per un totale di superficie commerciale di mq 379,90 di superficie abitativa, mq 137,38 di balconi e mq. 143,39 di garage. Il corsello comune è utilizzato a passaggio pedonale e carraio e sul quale sono inoltre poste le scale di accesso ai tre appartamenti posti al primo piano. Gli accessi al complesso si praticano sia da via Carlo Marx che da via Petrarca. Le unità immobiliari risultano prive di finiture e impianti come meglio descritto in perizia.Libero.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi Via Dante 7, Vigevano (Pavia)

Prezzo Base Euro 76.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 57.300,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 05/03/2018 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi Via Dante 7, Vigevano (Pavia)

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG di Vigevano, strada dei Rebuffi 43, Vigevano (PV) telefono 0381.691137, Fax 0381.640323, e nel

sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

 **Tribunale di PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione | Accessorio**

**ROVESCALA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 243/2010**

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone  
Lotto Unico: Comune di Rovescala (PV) Largo Medaglia D'Oro n. 6. Unità immobiliare, fabbricato residenziale vetusto in mediocre stato conservativo, edificato in parte in aderenza ad altre unità immobiliari, si sviluppa su tre piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato per totali mq 264,74. Libero.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone in Voghera (PV), Via S. Lorenzo n. 2.

Prezzo Base Euro 20.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 15.125,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone in Voghera (PV), Via S. Lorenzo n. 2 previo appuntamento.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano con sede in Vigevano Corso Milano n. 61 (Tel 0381/691137), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Terreno | Immobile agricolo**

**GODIASCO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 244/2012 + 115/2013**

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Maddalena Bosio  
Lotto B : sito in Godiasco (PV) Località Salice Terme, Viale dei Pioppi - Lotto di terreno di mq.1.097, di forma rettangolare, sito nelle immediate vicinanze del fabbricato di cui al lotto A, attualmente incolto. Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 16:00 presso Studio Avv. Maddalena Bosio, Via Lantini 3 - Voghera (Pavia).

Lotto B : Prezzo Base Euro 11.390,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 8.542,96.

Presentare offerte in orario di ufficio lunedì-venerdì ore 9.30/12 e 15/18 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Maddalena Bosio, Via Lantini 3 - Voghera (Pavia).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137); presso Avv. Maddalena Bosio (tel. 0383/367127 - fax 0383/367182 - mail pec: maddalenabosio@vogheraordineavvocati.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di VARESE**

**Abitazione | Accessorio**

**MORAZZONE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 248/2015**

G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo

Professionista Delegato Avv. Anna Corbani  
Lotto Unico : sito in Morazzone (VA) Via Caronno Varesino 39/A - Appartamento di mq.59 e di 4 vani, posto al piano terra; composto da: ingresso, cucina/soggiorno (locale unico), studio, bagno, due camere e ripostiglio sottoscala; con annesso posto auto scoperto di mq.51 e porzione di area nuda pertinenziale a giardino, in corpo a parte. Immobile in stato di abbandono. Libero.

Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 09:00 presso Studio Legale Corbani Vedani Bressan s.t.p., Piazza XXVI Maggio 14 - Varese.

Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 60.750,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Corbani Vedani Bressan s.t.p., Piazza XXVI Maggio 14 - Varese.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese, Via Valgella 11 - Varese (tel. 0332/335510-0332/332099); presso Avv. Anna Corbani (tel. 0332/281991) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

PAVIA - VARESE

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**PIEMONTE**Alessandria - Biella - Cuneo - Ivrea - Novara -  
Torino - Vercelli

ALESSANDRIA

**Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari**

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Tribunale di  
ALESSANDRIA****Abitazione | Accessorio****ALESSANDRIA****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 299/16**

Alessandria (AL), Via Parniseti 4 - Appartamento sito al p. secondo (terzo f.t.) di uno stabile condominiale composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, ripostiglio, studio, due camere, bagno, due balconi e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****TERRENI AGRICOLI-FABBRICATO IN COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 354/16**

Alessandria (AL), Sobborgo Valle San Bartolomeo, Via Dazio - Lotto 1: terreni in parte agricoli ed in parte destinati a nucleo residenziale in aree agricole, ubicati nella periferia nord del sobborgo di Valle San Bartolomeo, in zona collinare di Alessandria. Fraz. Spinetta Marengo - Via Rosa Luxemburg 24 - Lotto 2: palazzina in fase di completamento composta da quattro piani, di cui uno entro terra e tre f.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 54.000,00; Lotto 2 Euro 287.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 40.500,00; Lotto 2 Euro 215.250,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**ALESSANDRIA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 359/16**

Alessandria (AL) - Lotto 2: Fabbricato cat. A/2 sup. catastale mq 84. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 280/16**

Alessandria (AL), Cascinagrossa, via Anna Fuoco 5 - Fabbricato di origine rurale ristrutturato ed ampliato, a due piani fuori terra, con accesso al piano primo tramite una scala esterna e composto da ingresso-corridoio, servizio igienico, tre vani di cui due mansardati. Il piano terreno ha ingresso dalla corte di proprietà ed è composto da ingresso soggiorno, ampio salone, cucina-pranzo, una camera. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 199/15**

Alessandria (AL), Via Vinzaglio 109 - Appartamento p.primo di dominio di cinque piani costruito nel 1964, composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno, locale ad uso lavanderia vicino alla zona giorno e due terrazzi, uno più ampio dalla cucina verso il cortile di retro ed uno più piccolo dalla camera matrimoniale verso la pubblica via. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Cavallone, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 73/16**

Alessandria (AL), Frazione Litta Parodi, via Luigi Lodi 190 - Abitazione in zona periferica, al p.terra composto da ingresso, locale sgombero e cantina; cucina,

bagno e camera al p. secondo; locale di sgombero al p. ammezzato; autorimessa nel giardino. Prezzo base Euro 76.125,00. Offerta minima Euro 57.093,75. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc in Alessandria (AL), Corso Crimea 35, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 360/16**

Alessandria (AL), Via Lanza 5 - Alloggio ad uso civile abitazione distribuito al piano quarto di una palazzina residenziale di vecchia costruzione, denominata Condominio Merula, con cantina di pertinenza posta al piano seminterrato. L'unità immobiliare è composta da un locale ad uso ingresso-corridoio, sala, cucina, due camere e doppi servizi, oltre tre piccoli balconi di pertinenza. Sup. mq 109. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 554/16**

Alessandria (AL), Zona Cristo, Via Raffaello Sanzio 3 - Lotto 1: Alloggio p.primo, situato in zona di espansione provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria, composto da ingresso, soggiorno, locale pranzo, cucina, corridoio, n. 3 camere, n. 2 bagni, ripostiglio, portico, n. 2 terrazzi. Si accede all'immobile da Via Raffaello Sanzio mediante portoncino d'ingresso indipendente e scala a doppia rampa. L'edificio è stato ristrutturato nel 2009. Lo stato di manutenzione generale risulta buono. Sono presenti impianto di allarme e di aspirazione centralizzato. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mareghe Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, piano primo, Tel. 0131/1958976. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 51/16**

Alessandria (AL), via Vecchia Torino 29/A - Alloggio composto da ingresso-disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, camera da letto e ripostiglio, sup. perimetro esterno mq. 62,10. Cantina p.interrato, mq. 6,40. Prezzo base Euro 21.800,00. Offerta minima Euro 16.350,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 9.00

presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giorgio Rosso, Alessandria (AL), Via Bergamo 8, Tel. 0131/250675. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 214/17**

Alessandria (AL), Via Augusto Righi 25 - Appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, servizio igienico, due camere da letto e ripostiglio; ballatoio verso il cortile e due terrazzini; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 32.900,00. Offerta minima Euro 24.675,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131/232520. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 274/10**

Alessandria (AL), Via Maggioli 29 - Alloggio al p. terzo, senza ascensore, con accesso dal ballatoio, composto da locale soggiorno-cucina, bagno, disimpegno, 2 camere e ripostiglio esterno posto sul ballatoio. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 430/14**

Alessandria (AL), Via Trieste 9 - Alloggio al p. quinto composto da ingresso, corridoio, due camere, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, terrazzo; cantina annessa. Prezzo base Euro 44.300,00. Offerta minima Euro 33.225,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 286/15**

Alessandria (AL), Via Santa Gorizia 12 - Appartamento al piano primo di stabile condominiale di 6 piani totali f.t., composto da 7 vani catastali: tre camere da letto, ampio soggiorno, cucina, 2 bagni con w.c., disimpegno, ingresso; annessa cantina di pertinenza al piano interrato. Via Tortona 19, posto auto coperto al piano interrato Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Piacentini, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 17/11**

Alessandria (AL), C.so Roma 52 - Lotto 1: Appartamento mq 87,50 al p.4 e ultimo con ascensore: ingresso corridoio, ampio soggiorno e cucina, bagno e camera da letto; cantina nel p. int. Alessandria (AL), Via Trotti 40 - Lotto 2: Negozio fronte strada dotato di una vetrina oltre all'accesso principale, secondo ampio locale, antibagno e bagno, mq 68,78; cantina mq. 20. Prezzo base Lotto 1 Euro 75.500,00; Lotto 2 Euro 68.340,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 56.625,00; Lotto 2 Euro 51.255,00.

Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Carlo Natta, Alessandria (AL), C.so Crimea 25, Tel. 0131/253726. G.D. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO - BOX AUTO, MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 272/15**

Alessandria (AL), via Dei Guasco 45 - Lotto 1: Alloggio p.secondo (3° f.t.), in centro storico, costituito da sala/soggiorno, ripostiglio, sala pranzo/cucina, due camere, bagno. - Lotto 2: Box auto e magazzino/deposito p.terra del Condominio Paola, comunicanti tra loro, accesso carraio e pedonale da via Dei Guasco. Prezzo base Lotto 1 Euro 48.937,50; Lotto 2 Euro 16.200,00. Offerte minime Lotto 1 Euro 36.703,12; Lotto 2 Euro 12.150,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), P.zza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 189/17**

Alessandria (AL), Via Capriolo 20 - Unità imm.re composta al p.primo da wc, cucina, ingresso, sala, camera; p.primo sottostrada da cantina. Sup. 92,60 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamorizio, Alessandria (AL), Piazza G. Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 127/14**

Alessandria (AL), Fraz. Cabanette, Strada Acqui 124 - Lotto 1 sub 9: Alloggio p. primo composto da ingresso da scala esterna, salottino, soggiorno/cucina, disimpegno, ripostiglio, servizio, camera. Lotto 2 sub 11: Unità immobiliare con ingresso, cucina, servizio nel sottoscala al p. terra; disimpegno, servizio, due camere di cui una con balcone al p. primo-mansardato. Lotto 3 sub 12: Unità immobiliare al p. terra composta da cucina, tinello, servizio igienico, camera. Lotto 4 sub 10: Box auto con locale tecnico e portico. Prezzo base Lotto 1 Euro 35.856,00; Lotto 2 Euro 41.904,00; Lotto 3 Euro 19.008,00; Lotto 4 Euro 9.720,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 26.892,00; Lotto 2 Euro 31.428,00; Lotto 3 Euro 14.256,00; Lotto 4 Euro 7.290,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), C.so Dante 28, Cell. 333/3243976. G.E. Dr. P. Mela.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ALESSANDRIA****MAGAZZINO / DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 316/16**

Alessandria (AL), Rione Orti, Via Morando 32/34 (in atti Via Penna) - Locale magazzino p.terreno composto da ampio locale dotato di due ingressi carrai, locale uso ufficio, antibagno e servizio igienico e altro locale p.piano-interrato composto da ampio locale, due locali a ripostiglio. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 10.00 presso la Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 310/08**

Alessandria (AL), Corso Monferrato 141 - Lotto 1: Alloggio sito al piano primo di condominio dotato di ascensore e piano interrato con destinazione cantine: si tratta di un bilocale con cucinino e bagno, dotato di ingresso su salone/open space (sup. circa 20 mq) all'interno del quale si trovano un piccolo locale cucina/cambusa, un bagno e una camera da letto, di dimensioni piuttosto ridotte. Prezzo base Euro 49.782,00. Offerta minima Euro 37.336,50. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 12.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Piero Mazzone, Alessandria (AL), Piazza Turati 9, Tel. 0131/251052. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 548/14**

Alessandria (AL), Strada per Acqui 158 H - Appartamento al p. primo composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; bagno, ripostigli e box al p. sottotetto. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE, CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 416/16**

Alessandria (AL), Via Tiziano Vecellio 11 - Abitazione di tipo civile, p.secondo, dotata di due balconi affacciati rispettivamente su Via G. Ferraris e sul cortile interno, composta da ingresso, cucina, quattro camere, bagno e ripostiglio. È altresì dotata di una cantina posta al piano seminterrato di mq 16,50. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 269/08+255/09**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via del Progresso - Lotto due: Alloggio di civile abitazione posto al secondo (3 f.t. di fabbricato condominiale), composto da ingresso, soggiorno e cucina, camera da letto, bagno, terrazzino a pozzetto, cantina e autorimessa p. seminterrato. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), C.so della Repubblica 48, Tel. 0131/820366. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 315/15**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Gambalera 59/A - Appartamento posto al primo piano, composto da ingresso, cucina, due camere, un bagno, corridoio e balconcino, con annesso vano scala di proprietà esclusiva, locale uso cantina posto al piano seminterrato, raggiungibile tramite scala comune con accesso dal cortile e fabbricato pertinenziale composto da due locali di sgombero. Prezzo base Euro 35.500,00. Offerta minima Euro 26.578,13. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), P.zza G. Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE-MAGAZZINO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 191/12**

Alessandria (AL), Frazione San Michele, Via Giardinetto 14 - Casa di civile abitazione dalle fondamenta al tetto composta di ingresso, soggiorno con cucinino, due camere, due bagni e ripostiglio al piano primo; tre locali ad uso magazzino; autorimessa e tettoia al piano terra; cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 64.125,00. Offerta minima Euro 48.100,00. Vendita senza incanto 28.3.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 0131/43066. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 13/13**

Alessandria (AL), Sobborgo Castelceriolo, Vicolo Bengasi 18 - Abitazione di tipo economico, consistenza 12 vani. Con ogni accessorio, pertinenze, fruttiferi e quota di proprietà su parti comuni ed ogni altra ragione. Nel cortile vi è un locale adibito ad autorimessa di proprietà di altro soggetto estraneo alla procedura. Prezzo base Euro 30.825,00. Offerta minima Euro 23.150,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 389/16**

Alessandria (AL), Spalto Borgoglio 45 - Abitazione p. primo di edificio condominiale, con cantina interrata. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131/820366. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE, BOX, CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 23/10+208/12**

Alessandria (AL), Sobborgo San Giuliano Vecchio, Via Porrona 27 - Fabbricato a due piani fuori terra ad uso abitazione, libero su tre lati con annessi e piccola area cortilizia pertinenziale; box privato al piano terreno. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.500,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 492/16**

Alessandria (AL), Via Fernandel 13 - Alloggio di tipo popolare sito al terzo piano (quarto f.t.) costituito da ingresso, piccolo angolo cottura, due camere e un bagno. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****CASCINA-PORTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 446/14**

Alessandria (AL), Frazione Cascinagrossa, Via Anna Fuoco 6 - Lotto 1: Porzione di cascina con corte su piano terra composto da una legnaia e da porzione a civile abitazione composta da due camere, una cucina, un bagno ed un ripostiglio; piano primo composto da una cucina, tre camere, un bagno, due balconi ed un lungo corridoio. Sup. lorda tot. mq 260 così ripartiti: mq 95 appartamento al piano terra; mq. 30 legnaia; mq. 135 appartamento al piano primo. Cortile gravato da servitù di passaggio a favore del mappale 507. Lotto 2: Porzione di portico mq. 25. Prezzo base Lotto 1 Euro 26.000,00; Lotto 2 Euro 2.300,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 19.500,00; Lotto 2 Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 30.3.2018 ore 11.00 presso la Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Negro, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 62/17**

Alessandria (AL), Via Fabio Filzi 3 – Appartamento al p. primo di un condominio di 7 piani f.t., composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, bagno, camera da letto, ripostiglio, balcone e cantina. Prezzo base Euro 40.400,00. Offerta minima Euro 30.300,00. Vendita senza incanto 3.4.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUI TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 160/15**

Acqui Terme (AL), Via Nizza 115 – Appartamento posto al p. primo, avente accesso dal ballatoio comune, composto da due vani, cucina ed accessori. Prezzo base Euro 46.300,00. Offerta minima Euro 34.725,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUI TERME**

**VILLINO, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 39/16**

Acqui Terme (AL), Strada Loreto 10 - Villino sito nella semiperiferia, composto al piano terra da ingresso in ampio soggiorno, cucina abitabile, zona pranzo, sala, una camera da letto e bagno; comunicante con scala a chiocciola in legno con locale centrale termica, lavanderia e cantina interrato dove si trova peraltro l'autorimessa. Il primo piano comunicante con ampia scala a vista in legno è composto da due camere da letto di cui una con loggia esclusiva, bagno, studio con loggia esclusiva. L'immobile ha portico perimetrale e si affaccia su ampio verde, parcheggio privato con piscina esclusiva; fanno parte delle pertinenze una zona barbecue/forno un locale spogliatoio ad uso piscina e un canile. Presenti vincoli. Locale uso autorimessa. Prezzo base Euro 327.000,00. Offerta minima Euro 245.250,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUI TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 190/16**

Acqui Terme (AL), via De Nicola 6 (ex via Goito 9/B) – Appartamento al p. primo (secondo f.t.) di condominio di sei piani, composto da corridoio centrale, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, più ampio terrazzo; pertinente cantina p. seminterrato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 28.3.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ACQUI TERME**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 551/16**

Acqui Terme (AL), Via Palestro 37 – Alloggio composto da ingresso su ampio disimpegno dal quale diparte un lungo corridoio centrale, ripostiglio, soggiorno, cucina abitabile, un bagno, due camere da letto e due balconi che affacciano su cortili. Annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 67.125,00. Offerta minima Euro 50.500,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUI TERME**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 385/16**

Acqui Terme (AL), Strada Alessandria 6 – Locale ad uso autorimessa mq 38 al p. seminterrato. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 10.40 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 367/16**

Alessandria (AL), Fraz. Mandrogne, Via Galade 117 – Unità abitativa distribuita su due piani f.t. composta da ingresso, ampia cucina, soggiorno e lavanderia nel sottoscala al p. terra; due camere da letto, disimpegno e bagno al p. primo. Fabbricato ad uso magazzino di mq 23 ed un cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Fogliano, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131/275106. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE CANTINA E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 21/14**

Alessandria (AL), Via Amerigo Vespucci 14/b – Alloggio adibito a civile abitazione ubicato al piano secondo, terzo f.t., costituito da soggiorno con zona cucina, tre camere da letto di ridotta superficie, due bagni e balcone. Piccola cantina p.interrato e box auto. Prezzo base Euro 44.300,00. Offerta minima Euro 33.225,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.D. Dr.ssa C. Santinello.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**ALICE BEL COLLE**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 349/13**

Alice Bel Colle (AL), Regione Vallerana 81 – abitazione composta da soggiorno, corridoio, ampia cucina, vano adibito a ripostiglio, camera, bagno nel sottoscala, scala interna e portico esterno al p. terra; 2 camere da letto, locale di sgombero al p. primo. Box auto, cantina e locale di sgombero al p. seminterrato; locale magazzino adibito a locale di sgombero e pollaio al p. cortile. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima Euro 29.700,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr. P. Mela.

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 112/15**

Alluvioni Cambiò (AL), Frazione Grava, Via Manzoni 15 – Porzione di fabbricato per civile abitazione a due piani f.t. con relative pertinenze e aree esterne. Prezzo base Euro 42.904,69. Offerta minima Euro 32.178,51. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Bobba, Tortona (AL), via L. Perosi 10, Tel. 0131/783021. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALZANO SCRIVIA**

**ALLOGGIO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 326/15**

Alzano Scrivia (AL), via Molino – Lotto 1: civ. 31-33, alloggio p.primo in condominio, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone, oltre cantina pertinenziale p.interrato. Box auto singolo in basso fabbricato isolato. Lotto 2: civ. 33, box auto singolo in basso fabbricato isolato. Prezzo base Lotto 1 Euro 22.387,50; Lotto 2 Euro 1.687,50. Offerte minime Lotto 1 Euro 16.790,63; Lotto 2 Euro 1.265,63. Vendita senza incanto 6.4.2018 ore 14.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Irene Chirco, Alessandria (AL), via Modena 9, Tel. 0131/261737. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ARQUATA SCRIVIA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 418/15**

Arquata Scrivia (AL) Via Serravalle - Immobile ad uso abitativo composto da ampio ingresso, soggiorno, balcone, cucina abitabile, ripostiglio, zona notte rag-

giungibile attraverso un lungo corridoio di disimpegno composta da camera matrimoniale, ulteriore camera pluriuso, unico servizio igienico, balcone e piccola cantina al piano seminterrato; autorimessa. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Fogliano, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131/275106. G.E. Dr. P. Mela.

### ARQUATA SCRIVIA

#### APPARTAMENTI, CANTINE, AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 149/12

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 32 - Lotto 1: Appartamento p. terzo senza ascensore, composto da ingresso, n. 4 vani, bagno, cucinino, ripostiglio, 2 balconi, cantina al piano interrato. Superficie mq 92, escluse aree scoperte mq 90. Riscaldamento autonomo. - Lotto 2: Appartamento p. terzo senza ascensore, composto da ingresso, n. 4 vani, bagno, cucinino, ripostiglio, balcone, cantina al piano interrato. Superficie mq 85, escluse aree scoperte mq 81. Riscaldamento autonomo. Prezzo base Lotto 1 Euro 35.250,00; Lotto 2 Euro 31.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 26.438,00; Lotto 2 Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### BASSIGNANA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 227/10

Bassignana (AL), Via San Rocco 61/63 - Edificio posto su tre livelli oltre a un sottotetto praticabile; al piano interrato vi sono due grandi locali cantina, al piano terra si sviluppa la zona giorno con ingresso su vano soggiorno dal quale si accede alla cucina. Il primo piano è interamente adibito a zona notte e consta di due camere da letto, un balcone, un disimpegno e un ripostiglio. Prezzo base Euro 48.654,00. Offerta minima Euro 38.923,20. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### BASSIGNANA

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 193/06+93/07

Bassignana (AL), Via Alessandria 23 - Lotto 1: alloggio al p. terra composto da soggiorno/cucina, corridoio/disimpegno, due camere, bagno, cortile; cantina al p. interrato. Lotto 2: alloggio al p. primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi, tre balconi, terrazzo; cantina al p. interrato; vano sottotetto. Prezzo base Lotto 1 Euro 14.400,00; Lotto 2 Euro 34.810,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 10.800,00; Lotto 2 Euro 26.107,50. Vendita senza incanto 5.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr. P. Mela.

### BORGORATTO ALESSANDRINO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 292/10

Borghetto Alessandrino (AL), via Alessandria 41 (angolo via Pietro Colombo) - Abitazione su due livelli oltre sottotetto praticabile, con accesso tramite botola e scaletta in legno, composta da zona giorno al p.t. (cucina-sala da pranzo) e zona notte al p.1 (camera, balcone, disimpegno, bagno); ripostiglio nel sottoscala al p.t. Prezzo base Euro 30.525,00.

Offerta minima Euro 22.893,75. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143/323358. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### BOSCO MARENGO

#### RISTORANTE - ALBERGO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 6/10

Bosco Marengo (AL), via San Pio V civ. 39 - 41 e via Giacomo Calleri - Quota di piena proprietà del compendio immobiliare a destinazione ricettiva - alberghiera costituito da ristorante, albergo ed abitazione in zona centrale con cortile/giardino costituito da: due fabbricati di due piani oltre interrato e cortile interno sup. ca 1705 mq (indicato in perizia come corpo B) e due fabbricati di tre piani oltre interrato e di due piani con cortile interno sup. ca 1109 mq (indicato in perizia come corpo A). Prezzo base Euro 1.901.250,00. Offerta minima Euro 1.425.937,50. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria (AL), Corso Roma 52, Tel. 0131/260216. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### BOSCO MARENGO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 22/17

Bosco Marengo (AL), Frazione Pollastra, Via Tortona 20 - Abitazione unifamiliare su due piani fuori terra, contigua su due lati con fabbricati di altra proprietà e con una piccola area di corte sul retro. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Piazza Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### BOSIO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 83/13

Bosio (AL), Via Gavi 52 - Lotto 1: Alloggio p.terra ingresso, scala, quattro camere, bagno, terrazzo, due locali sgombero p.secondo sottotetto, cantina p.secondo sottostrada, ripostiglio in corpo separato. Lotto 2: Alloggio p.primo sottostrada ingresso, scala, quattro camere, bagno, ricovero attrezzi con adiacente rip. sottostante al terrazzo scoperto, locale di sgombero p.secondo sottotetto, cantina p.secondo sottostrada. Prezzo base Lotto 1 Euro 14.640,00; Lotto 2 Euro 12.825,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 10.980,00; Lotto 2 Euro 9.618,75. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Arnaldo Zanini, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### CARENTINO

#### FABBRICATO UNIFAMILIARE, BOX, GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 414/16

Carentino (AL), Via Cavour 29 - Fabbricato unifamiliare al piano rialzato con giardino di pertinenza e box con servizi al piano seminterrato, composto da ingresso su soggiorno/cucina, bagno, due camere e un balcone; al piano seminterrato locale tavernetta. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Vendita senza incanto 28.3.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### CASAL CERPELLI

#### VILLETTA CON BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 368/15

Casal CerPELLI (AL), Fraz. Portanova, Via Ovada 124 - Villetta a schiera ad unico piano, composto da soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi igienici, disimpegno e locale sgombero, con giardino e cortile; box p.terra. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### CASALNOCETO

#### ABITAZIONI, AUTORIMESSE, CANTINE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 46/15

Casalnoceto (AL), S.P. 196 direzione Rivanazzano - Lotto 2: autorimessa p. terra. Lotto 4: cantina p. seminterrato. Lotto 5: autorimessa p. terra. Lotto 6: appartamento p.1 privo di ascensore: soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, balcone e cantina. Al grezzo di impianti e finiture nonché di serramenti esterni e interni. Lotto 7: autorimessa p. terra. Prezzo base Lotto 2 Euro 10.800,00; Lotto 4 Euro 2.812,50; Lotto 5 Euro 7.087,50; Lotto 6 Euro 36.393,75; Lotto 7 Euro 5.737,50. Offerta minima Lotto 2 Euro 8.100,00; Lotto 4 Euro 2.109,37; Lotto 5 Euro 5.315,62; Lotto 6 Euro 27.295,31; Lotto 7 Euro 4.303,12. Vendita senza incanto 5.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e

Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), P.zza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467, G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASSINE**

**ANTICO FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 358/12**

Cassine (AL), Via Alessandria 21a (in catasto Via Sticca 10) - Porzione di antico fabbricato in via Alessandria 21a (catastalmente via Sticca 10), composto da ingresso, cucina, 3 camere, disimpegno, bagno, lavanderia, sgombero al p.terra; cantina al p.interrato; portico e ripostiglio nel cortile. Prezzo base Euro 63.281,25. Offerta minima Euro 47.460,94. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELNUOVO BORMIDA**

**APPARTAMENTI-CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 244+245+246/16**

Castelnuovo Bormida (AL), Piazza Marconi 1 - Lotto 1: Alloggio di mq. 87,00 al p. terzo, int. 7, di edificio condominiale con annessa piccola cantina. Lotto 2: Alloggio di mq. 67,00 al p. terzo, int. 8, di edificio condominiale con annessa piccola cantina. Lotto 3: Alloggio di mq. 90,00 al p. terzo, int. 9, di edificio condominiale con annessa piccola cantina. Prezzo base Lotto 1 Euro 39.000,00; Lotto 2 Euro 30.000,00; Lotto 3 Euro 40.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 29.250,00; Lotto 2 Euro 22.500,00; Lotto 3 Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**CASTELNUOVO BORMIDA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2/12**

Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma - Nel centro storico, con accesso carraio dal civico 12 di via Roma e pedonale dalla via Genzone: complesso immobiliare costituito da fabbricato residenziale di sette vani e due sottotetti distribuiti su tre livelli, con ampio rustico ed ulteriore basso fabbricato, il tutto distribuito su ampio cortile pertinenziale di mq 660. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 10.15 presso la Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr. P. Mela.

**CASTELNUOVO BORMIDA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 387/16**

Castelnuovo Bormida (AL), Via Bolla Cunietti 25 - Fabbricato residenziale unifamiliare di tre piani f.t. con piccolo cortile di proprietà esclusiva, con accesso da cortile interno, così composto: piano terreno di mq 87, locale cucina, soggiorno, ingresso con vano scala di collegamento al piano superiore, bagno e piccola camera; primo piano, di 70 mq è composto da bagno e tre camere con terrazzo in parte coperto da tettoia. Sul terrazzo si affacciano a circa tre metri di altezza due aperture che danno accesso al locale sottotetto di mq 46. Come indicato dal CTU nell'elaborato peritale, a cui si rimanda espressamente, sussiste un abuso edilizio per modifiche interne e destinazione d'uso; tale abuso è sanabile attraverso la redazione di PDC in sanatoria. Prezzo base Euro 34.875,00. Offerta minima Euro 26.156,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del

Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELNUOVO SCRIVIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 406/14**

Castelnuovo Scriveria (AL), Via Roma - appartamento al p. primo (secondo f.t.), locale ad uso autorimessa e sedime/giardino interposto tra l'abitazione e l'autorimessa (oltre alle proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni ed indivisibili del fabbricato). L'alloggio è composto da un soggiorno, un corridoio/disimpegno, una cucina con dispensa, un bagno, due camere da letto, un secondo bagno di servizio (privo di finestre), un balcone prospettante sulla via e un secondo balcone prospettante sul cortile interno e da cui si diparte una scala a chiocciola per raggiungere detto cortile. Sopra l'ampio soggiorno sono stati realizzati (mediante demolizione di una precedente soletta e realizzazione a quota diversa di una nuova soletta) una camera ed un piccolo servizio igienico a cui si accede con scala in legno, che si diparte dal soggiorno. Prezzo base Euro 202.500,00. Offerta minima Euro 151.875,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FELIZZANO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 204/14**

Felizzano (AL), Via Carbonazzi 74 - Lotto 1: alloggio al p. terra costituito da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio nel sottoscala, 2 camere, disimpegno; cortile comune. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 5.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**FRUGAROLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 137/07**

Frugarolo (AL), Via Gramsci 31 - Casa di civile abitazione posta su due piani collegati da scala interna con annessi grande locale di sgombero, androne carraio e cortile di proprietà. La parte abitativa è composta al p. terra da una cucina abitabile comunicante con un piccolo ripostiglio ricavato nel sottoscala e da un soggiorno; il p. primo è composto da una camera, uno studio ed un bagno. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 5.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luigi Oneto, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**GAMALERO**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 59/15**

Gamalero (AL), via Spazzona - Lotto 1: Civ. 6 B, Porzione di fabbr. con area tot. recintata, p. terra ingresso su soggiorno, piccolo ripostiglio sottoscala disimpegno Wc, bagno, cucina e piccolo fabbricato uso centrale termica; p. primo disimpegno, ripostiglio, 4 camere, bagno e 2 balconi; p. secondo o sottotetto soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere e bagno. - Lotto 2: Civ. 6 C, Porzione di fabbr. con area tot. recintata, p. terra ingresso su soggiorno, disimpegno Wc, bagno, cucina piccolo ripostiglio sottoscala e piccolo fabbricato uso centrale termica; p. primo disimpegno, wc, bagno, 3 camere, 2 balconi; p.

secondo o sottotetto soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere e bagno. - Lotto 3: Civ. 6 A, Porzione di fabbr. con area tot. recintata, p. terra ingresso su soggiorno, disimpegno Wc, bagno, cucina piccolo ripostiglio sottoscala e piccolo fabbricato uso centrale termica; p. primo disimpegno, wc, bagno, 3 camere, 2 balconi. - Lotto 4: Civ. 6 A, Appartamento p. secondo-sottotetto, ingresso, 2 camere, soggiorno, cucina, disimpegno e bagno. - Lotto 5: Civ. 6, Magazzino di ampia metratura e vecchia edificazione, composta da tre locali e servizio p. terra e da sup. raggiungibile con scala a pioli p. primo. Prezzo base Lotto 1 Euro 55.600,00; Lotto 2 Euro 49.400,00; Lotto 3 Euro 34.900,00; Lotto 4 Euro 16.200,00; Lotto 5 Euro 11.100,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 41.700,00; Lotto 2 Euro 37.050,00; Lotto 3 Euro 26.175,00; Lotto 4 Euro 12.150,00; Lotto 5 Euro 8.325,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ezio Ponassi, Alessandria (AL), Via Bergamo 8, Tel. 0131/250675. G.E. Dr. P. Mela.

**GAVI**

**VILLETTA MONOFAMILIARE, PARCHEGGIO, GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 465/16**

Gavi (AL), Località Cheirasca 46 - Villetta monofamiliare sviluppata su due livelli (pianoterra e sottotetto) ognuno con accesso indipendente, ubicata all'interno di un'ampia area privata terrazzata, adibita a parcheggio e giardino, che la circonda completamente. L'unità immobiliare è così composta: Piano terra: cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno; Al primo piano sottotetto: due locali di sgombero, bagno. Si rimanda alla perizia (paragrafo 7.1) per le quattro irregolarità riscontrate, con la precisazione che tre di esse sono sanabili mentre la quarta non è sanabile. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Verneti, Novi Ligure (AL), Via San Giovanni Bosco 3, Tel. 0143/75681. G.E. Dr. P. Mela.

**GAVI**

**ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 301/16**

Gavi (AL), Località Cheirasca 7/C - Abitazione in vilini composta da porticato, soggiorno/cucina, wc, disimpegno, 3 sgomberi ed una autorimessa al piano terra; due camere, balcone, wc, ripostiglio, disimpegno al primo piano; piano sottotetto non abitabile al piano secondo. Prezzo base Euro 131.850,00. Offerta minima Euro 98.887,50. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr. P. Mela.

**GROGNARDO**

**APPARTAMENTI-RICOVERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 328/14**

Grognardo (AL), Località Valfredda - Fabbricato principale, due cantine, due camere, vano scala p.terra; quattro camere, bagno, disimpegno, balcone, ballatoio, scala esterna p.primo; due camere, sala, tinello, disimpegno, bagno p.secondo mansardato.



Fabbricato accessorio, piccolo portico, sala, tinello, rip. sottoscala p.terra camera, disimpegno, bagno, vano scala p.1. Fabbricato accessorio, ricovero con portico p.terra e fienile p.primo. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Falabrino Pier Marco, Tortona (AL), via Calvino 13, Tel. 0131/867935. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**GUAZZORA****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 386/16**

Guazzora (AL) – Lotto uno: N. 3 terreni agricoli sup. catastale mq 2980 - mq 100 - mq 3130. Prezzo base Euro 22.050,00. Offerta minima Euro 16.537,50. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131/814937. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**INCISA SCAPACCINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 15/16**

Incisa Scapaccino (AT), Via Fondo Artizia 14 – Abitazione su due piani composta da: al piano terreno una camera, due locali ad uso sgombero ed un locale deposito; al piano primo cucina, 3 camere, corridoio e bagno. Il lotto comprende anche un terreno agricolo pertinenziale sul quale sono stati edificati 4 corpi di fabbrica abusivi e non sanabili. Prezzo base Euro 53.480,00. Offerta minima Euro 40.110,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**MONTALDEO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 202/16**

Montaldeo (AL), via Martiri della Benedicta 6 – Unità immobiliare facente parte di una vecchia costruzione a 3 piani fuori terra ed uno seminterrato, con cortile interno (in parte esclusivo ed in parte comune con altri fabbricati), sviluppata nei piani primo e secondo composta da ingresso/cucinino, tinello, bagno e scala interna al primo piano; due camere da letto e scala per il soprastante lastrico solare con adiacente piccolo solaio al piano secondo; cantina al piano

seminterrato con ingresso dalla Piazza Marconi; una scala esterna consente di raggiungere l'alloggio a partire dalla corte esclusiva con relativo sottoscala ed adiacente legnaia al piano terreno. Prezzo base Euro 25.350,00. Offerta minima Euro 19.012,50. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Piazza Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**MONTEMARZINO****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 439/15**

Montemarzino (AL), Frazione Segagliate, Via Segagliate 7 – Fabbricato residenziale comprendente una cucina, un bagno ed un locale ad uso cantina al piano terreno; due camere ed un disimpegno al piano primo; una camera ed una veranda al piano secondo. Risulta annesso al fabbricato un piccolo sedime. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 28.3.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 0131/43066. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NIZZA MONFERRATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 353/13**

Nizza Monferrato (AL), Strada San Pietro 18 – Appartamento al piano terzo (sottotetto) di fabbricato denominato Cond. Villa Orizzonte B composto da: ingresso/disimpegno, cucina, 2 bagni, 3 camere da letto e locale lavanderia. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 21.937,50. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NIZZA MONFERRATO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 106/17**

Nizza Monferrato (AT), Via Filippo Fabiani 21 – Abitazione al p. primo con accesso indipendente direttamente dall'esterno tramite piccolo giardinetto e vano scala, con impianto di riscaldamento autonomo non a norma. L'alloggio risulta arredato ma in stato di abbandono. Prezzo base Euro 77.800,00. Offerta minima Euro 58.350,00. Vendita senza incanto 4.4.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE****ABITAZIONE- AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 140/09**

Novi Ligure (AL), Via delle Rimembranze 84 – Quota di 1/6 di appartamento al p.secondo composto da ingresso, cucina abitabile con cucinino, bagno, sala, tre camere e tre balconi con cantina e box auto pertinentziali. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), via Alessandria 26, Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**OVADA****ABITAZIONE, AUTORIMESSA, PISCINA, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 321/16**

Ovada (AL), Frazione San Lorenzo 12 – Immobile su due piani f.t. (mq 252,12) con autorimessa di mq 37,20 al piano terra, piscina di mq 84,32, portico e terreni, su due piani f.t. di tot. mq 175,20, costituito da ingresso, cucina, sala da pranzo, salotto, disimpegno e bagno al piano terra e tre camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e due terrazzi al piano primo, oltre a piano seminterrato composto da cantina (mq 57,40). Presenti difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 304.656,75. Offerta minima Euro 228.492,56. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr. P. Mela.

**PARODI LIGURE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 102/16**

Parodi Ligure (AL), Cadepiaggio, Via XX Settembre 67 – Abitazione costituita da un fabbricato a tre piani fuori terra, composta da un piano terra adibito a zona giorno con un ampio living come pranzo e cucina, un salottino, un ampio bagno ed una lavanderia; il piano primo a zona notte con un ampio salottino a distribuire le due camere ed un terzo piano mansardato. Al primo piano è presente un piccolo terrazzo, raggiungibile anche da una scala esterna che giunge nel giardino di proprietà. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PECETTO DI VALENZA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 245/11**

Pecetto di Valenza (AL), Via Ghilini 69 (già civ. 63-65-67) – Fabbricato di civile abitazione dalle fondamenta al tetto con annessa autorimessa in fase di ristrutturazione volte ad unificare le due distinte pregresse porzioni abitative in una unica abitazione. La superficie dell'unità abitativa è così individuata: alloggio mq. 182,66, p.seminterrato mq. 86,06, autorimessa mq. 13,66. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 9.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Tel. Tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

**PIETRA MARAZZI****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 82/08**

Pietra Marazzi (AL), Via Peschiera 8 – Fabbricato di tre piani composto da vano scala, cucina, una camera e ripostiglio al p. interrato; ingresso/vano scala e due camere al p. terra; vano scala due camere e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 42.300,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco,

Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PONTECURONE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 287/16**

Pontecurone (AL), Via Torino 31 – Alloggio situato al piano primo di un più ampio caseggiato con accesso dalla scala esterna e ballatoio che disimpegnano altre unità dello stesso piano. L'alloggio è di medie dimensioni ed è composto da ingresso su soggiorno, locale cucina-pranzo, una camera da letto ed un bagno. Superficie complessiva di circa mq 67,12. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 28.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Piazza G. Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PONTECURONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 409/16**

Pontecurone (AL), Via Roma 32 – Abitazione di tipo popolare p.primo, composta da cucina, soggiorno e camera, bagno. Attraverso una scala interna che sovrasta parzialmente il predetto w.c. Si accede a un locale di sgombero avente sup. utile di mq 28, che risulta adibito a camera da letto. Al piano terreno vi è un locale ripostiglio di mq 3 ca. Prezzo base Euro 16.031,25. Offerta minima Euro 12.023,43. Vendita senza incanto 28.3.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 213/15**

Alessandria (AL), Via Martiri della Benedicta 35 – Abitazione con ingresso, disimpegno, tinello con angolo cottura, camera, bagno e balcone; cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), C.so Roma 127, Tel. 0131/275106. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PRASCO**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 569/16**

Prasco (AL), Via Provinciale 4/A2 - Trattasi di villetta unifamiliare in aderenza con altra gemella e spechiata, posta su tre piani (piano terra/seminterrato contenente box auto e locali accessori - piano primo contenente locali d'abitazione - piano secondo mansardato contenente locali d'abitazione) con sedime di pertinenza di circa 1000 mq. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 10.30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131/275106. G.E. Dr. P. Mela.

**QUARGNENTO**

**ABITAZIONE - LOCALI SGOMBERO - LEGNAIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 407/14**

Quargnento (AL), Via Dante 19 – Abitazione composta da ingresso, soggiorno-cucina, servizio e due camere al p.terra; tre camere da letto, servizio e due camere al p.primo. Due locali sgombero al p.terra e legnaia al p.primo. Prezzo base Euro 44.720,00. Offerta minima Euro 33.540,00. Vendita senza incanto 5.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr. P. Mela.

**RIVALTA BORMIDA**

**ABITAZIONE-MAGAZZINO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 161/15**

Rivalta Bormida (AL), Via Giuseppe Romita 14 – Fabbricato d'abitazione su due piani con relative pertinenze costituite da area destinata a corte, fabbricato adibito a tettoia, fabbricato adibito a magazzino e cantina. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ROCCA GRIMALDA**

**ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 383/12**

Rocca Grimalda (AL), via Bastione 51 – Fabbricato unifamiliare elevato a due piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato, composta da cucina, soggiorno, bagno, un ripostiglio ed un locale ad uso box con accesso dall'esterno, posti al piano terra; tre camere da letto ed un piccolo poggolo al piano primo raggiungibili tramite scala interna con annesso box pertinenziale. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 9.15 presso la Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ROCCA GRIMALDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 82/15**

Rocca Grimalda (AL), Via Bastione 11 – Fabbricato di civile abitazione a due piani fuori terra, composto da soggiorno con angolo cottura al p. terra; camera da letto e bagno al p. primo, per una superficie abitativa utile totale pari a mq 42,40, con scala di collegamento interna. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL), via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/16**

San Salvatore Monferrato (AL), Via Francesco Cavalli 28 – Abitazione di due piani f.t. composta da ingresso, sala, cucina, soggiorno e bagno al p. terra; due camere, disimpegno e bagno al p. primo; scala a chiocciola e sottotetto; cortile retrostante con porticato. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 5.4.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), P.zza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467, G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 79/10**

Serravalle Scrivia (AL), Via Pietro Forni 63 (zona periferica denominata Lastrico) - Porzione di fabbricato di civile abitazione, costituito al piano terra da una cantina, al piano primo da ingresso, cucina, camera, bagno, al piano secondo, accessibile da una scala interna, camera, bagno, ripostiglio, locale sottotetto, balcone. Superficie commerciale dell'immobile mq 106,88. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Alessandria (AL), Via San Giovanni Bosco 3, Tel. 0143/75681. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ALLOGGI, CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 450/14**

Alessandria (AL), Via Berthoud 208 – Lotto uno: Alloggio int. 3, p. primo, composto da cucina, tre camere e bagno oltre a balcone sulla facciata posteriore e cantina p. seminterrato. – Lotto due: Alloggio int. 4, p. primo, composto da cucina, tre camere e bagno oltre a balcone su facciata posteriore e cantina p. seminterrato. Prezzo base Lotto uno Euro 25.000,00; Lotto due Euro 27.000,00. Offerta minima Lotto uno Euro 18.750,00; Lotto due Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), C.so della Repubblica 48, Tel. 0131/820366. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 20/13+74/13**

Serravalle Scrivia (AL), Via Giovanni Pascoli – Alloggio p.rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Civ. 44, box auto p.terra di edificio condominiale. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 28.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Piacentini, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SESSAME**

**VILLA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 66/15**

Sessame (AT), Strada Provinciale della Valle Bormida 22 - Villa con ampio giardino composta da zona giorno (ampio soggiorno e cucina) e zona notte (ampio ingresso, 3 camere, bagno principale e bagno secondario) al p. rialzato; centrale termica, cantina, lavanderia e ampio locale uso tavernetta con camino e servizio igienico con antibagno al p. seminterrato; autorimessa e locali sgombero sotto la veranda accessibili dall'esterno. Prezzo base Euro 210.180,00. Offerta minima Euro 157.635,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SESSAME****ALBERGO-ALLOGGIO**

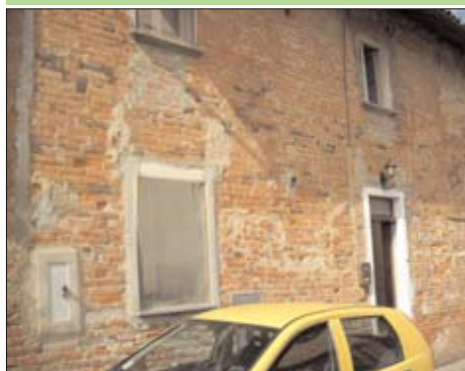
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 552/16+117/17**

Sessame (AT), Piazza Martiri della Libertà 2 - Struttura Alberghiera composta da piano terra e piano primo con annesso alloggio unifamiliare di vani 3,5. Si precisa che l'immobile è oggetto di vincolo di destinazione a favore della Regione Piemonte. Prezzo base Euro 350.000,00. Offerta minima Euro 262.500,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Fusano, Casale M.to (AL), Via Alessandria 26, Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SOLERO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 241/10**

Solero (AL), Via San Bruno 5 - Abitazione disposta su due piani fuori terra oltre a piano interrato. Al piano terreno cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto e bagno, piccolo cortile di pertinenza. Al piano primo tre locali. Al piano interrato unico locale. Prezzo base Euro 22.676,84. Offerta minima Euro 17.007,63. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**STREVI****DUE APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 431/15**

Strevi (AL), Via Garibaldi 23 - Due piccoli appartamenti sovrapposti e non direttamente comunicanti fra di loro. Sono parte di edificio a tre piani fuori terra situato in area di tipo A di interesse storico. L'appartamento al piano primo è composto da piccolo ingresso centrale da cui si accede alla camera prospiciente via Garibaldi e al locale cucina/pranzo con affaccio su cortile comune. Completano l'appartamento due piccoli balconi, rispettivamente uno con accesso dalla camera e l'altro con accesso dalla cucina. Su quest'ultimo è presente un piccolo wc. L'appartamento al piano secondo, di dimensioni minori, presenta stessa disposizione interna dei vani.

Dalla cucina si accede all'unico balconcino e, anche in questo caso, è presente piccolo wc. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**STREVI****APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/16**

Strevi (AL), Via Vittorio Veneto 15 - Appartamento p.quarto (5 f.t.) in condominio, composto da ingresso con corridoio che funge da disimpegno per una cucina, un soggiorno, due camere da letto, servizio, due ripostigli servito da due balconi; pertinenza non comunicante è una cantina p.seminterrato. Il condominio ove inserito si trova in sufficiente stato di manutenzione. Prezzo base Euro 22.781,00. Offerta minima Euro 17.086,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 11.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TAGLIOLO MONFERRATO****VILLA UNIFAMILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 400/16**

Tagliolo Monferrato (AL), Località Gambina snc - Villa unifamiliare in corso di costruzione in buono stato di manutenzione, libera su quattro lati con portico rivolto a est antistante zona giorno. Impianto elettrico, idro-sanitario e di raffrescamento e riscaldamento, a pavimento, quasi completi. E' composta al piano seminterrato da autorimessa, ampio vano destinato a tavernetta e alcuni vani tecnici e locali uso sgombero/cantina oltre a rampa di scala; al piano terra da zona giorno con living soggiorno/cucina, due camere e bagno; al piano primo un sottotetto. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA****ALLOGGIO-CANTINA-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 442/15**

Tortona (AL), Via Guala 1004/D - Lotto 1: alloggio composto da soggiorno/cucina, una camera da letto,

bagno, ripostiglio e balcone. La cantina di mq 13 si trova al p. interrato. Lotto 2: box auto. Prezzo base Lotto 1 Euro 46.000,00; Lotto 2 Euro 9.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 34.500,00; Lotto 2 Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA****APPARTAMENTO, CANTINA, DUE BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 254/16**

Tortona (AL), Via Opizzoni 10 - Appartamento posto al piano primo (secondo fuori terra) composto da ingresso, disimpegno, tre camere, cucina, bagno e due balconi. Costituiscono pertinenza una cantina posta al piano seminterrato e due box auto posti al piano terreno in corpo staccato. Superficie complessiva di circa mq. 143,00. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**TORTONA****ABITAZIONE, CANTINA, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 118/16**

Tortona (AL), Via Ernesto Guala 1004/C - Abitazione p. secondo condominio, Palazzina B, Lotto 4, Sigla B5, scala C, compresa cantina p. interrato e box auto p. interrato. Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima Euro 22.125,00. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarzo, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131/820366. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 340/16**

Tortona (AL), Via Pietro Pernigotti 22 - Abitazione p. terreno, accessibile direttamente dalla via Pernigotti, composto da angolo cottura - soggiorno, due camere, disimpegno e bagno cieco. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarzo, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131/820366. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TRISOBBIO****ABITAZIONE, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 95/12**

Trisobbio (AL), Via per Ovada - Lotto uno (due di perizia): villetta ad uso di civile abitazione su due piani f.t. ed uno seminterrato con annesso sedime pertinenziale recintato di circa mq. 300; composta al piano terra è composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, pranzo, angolo cottura, portico aperto, terrazzo, scala; p.seminterrato disimpegno, cantina con lavanderia/w.c., box auto mq 35; al piano primo da disimpegno, due camere e bagno.

Sup. comm.le tot. circa 134 mq. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Vendita senza incanto 30.3.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81, avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Garbarino, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 116/09**

Valenza (AL), via Galimberti 2 - Appartamento in condominio di 4 piani f.t. da via Galimberti e 6 piani f.t. da via San Giovanni, posto al p.primo sottostrada rispetto via Galimberti e p.secondo f.t. rispetto via S. Giovanni, composto da disimpegno, cucina, bagno, due camere. Discreto stato di conservazione. Sup. lorda comm.le 83,73 mq. Prezzo base Euro 11.475,00. Offerta minima Euro 8.606,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131/232520. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**ALLOGGIO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 443/14**

Valenza (AL), Via De Ambrogi 24 - Alloggio in ottimo stato di manutenzione e conservazione sito al secondo piano di piccolo fabbricato condominiale, composto da ampio soggiorno con ingresso incorporato e cucina direttamente comunicante, piccolo disimpegno di separazione della zona notte, camera da letto e altra camera con accesso diretto dal soggiorno, piccolo ripostiglio. Due ampi balconi posti sui due lati sud e ovest dell'unità immobiliare e piccola cantina al piano primo interrato. Box auto. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 12.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 386/14**

Valenza (AL), Viale Padova 10 - Appartamento al p.secondo (terzo f.t.) con annessa cantina e garage, facente parte del Condominio denominato "Viale Padova", composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, lavanderia con due balconi; cantina al p. seminterrato; garage al p. seminterrato posto su cortile comune. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), viale A. Saffi 38/5, Tel. 0143/323358. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 414/14**

Valenza (AL), Via Magenta 1 - Appartamento p.secondo, costituito da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera singola con piccolo bagno adiacente, camera matrimoniale e bagno padronale. Piccola cantina p.interrato. Ottimo stato di conservazione. Sup. mq 120. Prezzo base Euro 32.906,25. Offerta minima Euro 24.680,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), C.so Roma 127, Tel. 0131/275106. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 80/11**

Valenza (AL), Piazza Giovanni Lanza 1 - alloggio p. primo (2° f.t.), composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, doppi servizi, ripostiglio, terrazzo. Annessa cantina p. interrato. Prezzo base Euro 16.595,00. Offerta minima Euro 12.446,25. Vendita senza incanto 5.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**MAGAZZINI-BOX/POSTO AUTO-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 253/13**

Valenza (AL), Via XII Settembre 23 - Lotto 1: Magazzino composto da ampio locale con accesso pedonale da corridoio comune e accesso carraio da area di accesso garage condominiale. Lotto 2: Box auto. Lotto 3: Box auto. Lotto 4: Box auto. Via Piacenza 16/a - Lotto 5: Magazzino. Lotto 6: Box auto. Lotto 7: Box auto. Via Po 12/a - Lotto 8: Casa economica composta da magazzino p.terra, cucina camera e bagno p.primo. Locale destinato magazzino e cortile. Stato di abbandono ed in parte cadente. Via Noce - Lotto 10: civ. 12, magazzino. Lotto 11: civ. 19, posto auto scoperto. Lotto 12: civ. 19, posto auto scoperto. Lotto 14: civ. 19, posto auto scoperto. Via Morandi 14 - Lotto 16: Box auto. Prezzo base Lotto 1 Euro 44.000,00; Lotto 2 Euro 21.100,00; Lotto 3 Euro 17.400,00; Lotto 4 Euro 26.100,00; Lotto 5 Euro 87.800,00; Lotto 6 Euro 23.000,00; Lotto 7 Euro 23.700,00; Lotto 8 Euro 32.300,00; Lotto 10 Euro 55.400,00; Lotto 11 Euro 9.200,00; Lotto 12 Euro 9.200,00; Lotto 14 Euro 9.200,00; Lotto 16 Euro 37.400,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 33.000,00; Lotto 2 Euro 15.825,00; Lotto 3 Euro 13.050,00; Lotto 4 Euro 19.575,00; Lotto 5 Euro 65.850,00; Lotto 6 Euro 17.250,00; Lotto 7 Euro 17.775,00; Lotto 8 Euro 24.225,00; Lotto 10 Euro 41.550,00; Lotto 11 Euro 6.900,00; Lotto 12 Euro 6.900,00; Lotto 14 Euro 6.900,00; Lotto 16 Euro 28.050,00. Vendita senza incanto 5.4.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26, Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**ABITAZIONE, CANTINA, SOLAIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 133/08**

Valenza (AL), Via Salmazza 9 - Appartamento p.secondo, composto da ingresso, cucina, disimpegno, sala, camera, bagno, ripostiglio, due terrazzi; annessa cantina p.seminterrato distinta con il n. 16; solaio p.sottotetto. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc in Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano 2°, avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845. G.E. Dr. P. Mela.

**VALENZA**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 451/13**

Valenza (AL), Via Carlo Noè 31 - Alloggio posto al piano rialzato (catastalmente definito come piano terreno) di stabile condominiale, cantina ubicata al piano seminterrato e solaio al piano sottotetto. L'alloggio internamente è costituito da piccolo ingresso, cucina-soggiorno, camera e balcone. La consistenza (superficie lorda vendibile) degli immobili è di complessivi mq. 65,80 mentre la superficie commerciale è di mq. 47,88. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Sassi, Alessandria (AL), Via Verona 1, Tel. 0131/443950. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VIGUZZOLO**

**ABITAZIONE-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 280/14**

Viguzzolo (AL), Via Romana 15 - Fabbricato d'abitazione composto da vano uso cantina al p. interrato; 2 locali al p. terreno oltre ad ingresso e servizio igienico, da 3 locali al p. primo. Fabbricati accessori si compongono in una porzione adibita a deposito con soprastante fienile al p. terra; autorimessa, wc con soprastante fienile con unico accesso da cortile comune al p. terra di 86 mq. Prezzo base Euro 20.471,63. Offerta minima Euro 15.353,73. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VIGUZZOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 428/15**

Viguzzolo (AL), Via I Maggio 114 - Lotto 1: Appartamento p.secondo, con ingresso a sx per chi sale dal vano condominiale, composto da cucina e soggiorno, camera, due ripostigli, bagno, disimpegno, balcone, cantina p.seminterrato. Prezzo base Euro 26.300,00. Offerta minima Euro 19.725,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**ACQUI TERME - PONZONE****ABITAZIONI - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 47/16**

Acqui Terme (AL), Via Monteverde - Lotto 1: civ. 10, appartamento mq 100 lordi tot., al piano primo (secondo f.t.) di condominio dotato di ascensore, composto da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere, un bagno, dispensa e un balcone che si affaccia sul cortile interno. - Lotto 2: civ. 8, Unità immobiliare ad uso commerciale al piano terreno di condominio dotato di ascensore, composto da negozio con retro e spogliatoio, magazzino e servizio. Ponzone (AL), Frazione Cimaferle 22 - Lotto 3: Villino disposto su due piani f.t. con box auto e area di pertinenza interamente cintata, composto al piano terra da portico di ingresso, disimpegno, salotto, camera, cucina, bagno oltre al vano scala che conduce al piano soprastante; al piano primo quattro camere, due bagni, due balconi, oltre al vano scala. Prezzo base Lotto 1 Euro 56.250,00; Lotto 2 Euro 88.312,50; Lotto 3 Euro 53.437,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 42.187,50; Lotto 2 Euro 66.234,37; Lotto 3 Euro 40.078,12. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Paolo Ciriello, Alessandria (AL), via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALLUVIONI CAMBIÒ****ABITAZIONE RURALE-STALLA-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 394/14**

Alluvioni Cambiò (AL), Via Valenza 19 - Lotto 1: Fabbricato già di abitazione rurale costituito da una porzione abitativa di piccole dimensioni e di una ampia parte produttiva adibita a magazzino/stalla. L'area di ingresso carraio è gravata da servitù di passaggio anche con cavidotti sotterranei a favore dell'Enel. Abitazione composta da ingresso, sala, soggiorno, ripostiglio al p.terra; cucina, camera p.primo; camera, ripostiglio, bagno e balcone p.secondo. - Lotto 2: Appezamento di terreno mq. 970. - Lotto 3: Appezamento di terreno mq. 850. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.820,31; Lotto 2 Euro 4.429,68; Lotto 3 Euro 7.593,75. Offerta minima Lotto 1 Euro 11.865,23; Lotto 2 Euro 3.322,26; Lotto 3 Euro 5.695,31. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), P.zza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SALE****ABITAZIONI - BOX AUTO - CAPANNONI INDUSTRIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 19/16**

Sale (AL), Via Manzoni 14 - Lotto D: nuda proprietà di immobile, gravato da diritto di usufrutto a favore di due soggetti terzi fra loro coniugati per la quota pari ad 1/2 cadauno e con reciproco diritto di accrescimento, in centro storico in prossimità degli uffici Comunali, su p.terreno ingresso, studio ufficio, wc, cucina; p.primo soggiorno, sala, cucina tinello, bagno; p.secondo zona notte, tre camere, bagno. Annessi due locali dipendenze e ampio box auto con soprastante ripostiglio. Via Gerbidi 8 - Lotto E: Piena proprietà di capannoni industriali accatastati con tre distinti mappali ma formanti unico corpo: capannone sub 4 ca 500 mq, area coperta uso deposito, laboratorio, ripostiglio, servizi igienici, area soppalcata, portico, area cortilizia 300 mq pavimentata, due tettoie in legno. Fabbr. mapp. 712 ca 600 mq depositi materiali edili/attrezzature; area cortilizia 1000 mq pavimentata, piccola costruzione non accatastata adibita a deposito bombole di gpl (da rimuovere a cura dell'ex locatore, vedere ctu). Fabbr. mapp. 713 ca 400 mq deposito materiali, laboratorio, servizio igienico, soppalco; area cortilizia 600 mq pavimentata. Via D'Azeglio 25 e Via Mazzini 18 - Lotto F: Piena proprietà di due unità imm.r, centro storico, intimamente connesse ed in fase di ristrutturazione. Prezzo base Lotto D Euro 100.380,00; Lotto E Euro 307.350,00; Lotto F Euro 32.175,00. Vendita senza incanto 21.03.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Maurizio Coco, Alessandria (AL), Via Milano 43 - con ingresso da Piazzetta S. Lucia 1 c/o Studio Legale, Tel. 0131/262651 - 333/9728740. G.D. Dr. P. Mela.

**SERRAVALLE SCRIVIA****ABITAZIONE - UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 177/12**

Serravalle Scrivia (AL), via degli Angeli 2 - Lotto 1: abitazione, disimpegno, bagno, 2 camere (di cui una con bagno), cucina, salotto. Lotto 2: ufficio. Prezzo base Lotto 1 Euro 45.000,00; Lotto 2 Euro 27.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 33.750,00; Lotto 2 Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA****ABITAZIONI-NEGOZIO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 27/13**

Serravalle Scrivia (AL), Vicolo Raimondi 3/A/B - Lotto A: Alloggi al p. primo e secondo composti da soggiorno/cucina con accesso diretto dalla scala condominiale, un bagno ed una camera da letto. Autorimessa al p. terra. Via Roma 5 - Lotto 5: Fabbricato al p. terra, primo, secondo e sottotetto, oltre a cortile recintato e basso fabbricato uso magazzino di mq 32. Prezzo base Lotto A Euro 30.000,00; Lotto 5 Euro 60.000,00. Offerta minima Lotto A Euro 22.500,00; Lotto 5 Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr. E. Bertolotto.

**VIGUZZOLO****AREA COMUNE-NEGOZI-BENE FUTURO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 126/14+225/16**

Viguzzolo (AL), Via I Maggio 73 - Compendio immobiliare in corso di costruzione di tre piani fuori terra, con sette unità ad uso abitativo, due unità a destinazione commerciale, oltre ad un piano seminterrato con quattro cantine e oltre a due corpi di fabbricato accessori, adibiti ad autorimesse (dieci box) e area urbana di mq. 25. Prezzo base Euro 460.000,00. Offerta minima Euro 345.000,00. Vendita senza incanto 10.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), P.zza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467, G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobilità agricola**

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 142/16**

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Gambalera 55 - Palazzina bifamiliare di civile abitazione composta da due piani complessivi, collegati da scala interna ed esterna, che insiste su un lotto di terreno recintato comune alle due unità di circa metri quadrati 850,00. L'immobile comprende: 1) appartamento al piano terreno di circa metri quadrati 198,00 composto da sala, cucina, ripostiglio, due camere, cabina armadi, bagno, lavanderia, disimpegno, scala interna e portico; 2) appartamento al piano primo di circa metri quadrati 158,00 composto da due camere, studio, cucina, bagno, ripostiglio, scala interna e terrazza coperta. Prezzo base Euro 163.500,00. Offerta minima Euro 122.625,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****FABBRICATO USO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 17/96+88/97+117/98+2/01+42/01**

Alessandria (AL), Sobborgo San Giuliano Nuovo, Via Granaroli 2 - Lotto 3: Fabbricato uso agricolo utilizzabile come stalla e ricovero scorte, cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 71.300,00. Offerta minima Euro 53.475,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 436/13**

Alessandria (AL), S.P. n. 50, Condominio Cascina Melgone - In complesso immobiliare (in ottimo stato di manutenzione e conservazione, di buone finiture e materiali), composto da 3 corpi di fabbrica a più piani f.t. oltre interrato (box auto e cantine), accessibile tramite cancello pedonale e carroio percorrendo un viale alberato inghiaiato insistente su terreni, pertinenziali e non, privi di recinzione, con annessa piscina interrata nell'area di pertinenza ad uso comune. Lotto 1: Unità immobiliare in corso di costruzione su 2 piani f.t. e torretta (ex silos) a 3 piani f.t. con accesso indipendente al p.t.; cantina al p. interrato di corpo staccato. Lotto 2: Alloggio su 2 piani, di cui 1 mansardato, composto da unico locale oltre servizio al p.1; vano soppalco al p.2. Lotto 3: Box auto e cantine in corso di costruzione in corpo di fabbrica staccato. Lotto 4: Alloggio su 3 piani f.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, wc, e giardino recintato al p.t.; 2 camere, disimpegno, wc e piccolo balcone al p.1; 2 camere, disimpegno e wc al p.2. Privo di serramenti, bagni da ultimare. Lotti 6-7-8: Unità immobiliare in corso di costruzione su 2 piani f.t. collegati da scala interna; cantina al p. interrato di corpo staccato. Lotto 11-12-13: Terreni agricoli con superficie complessiva rispettivamente di 14.300 mq., 155 mq. e 4.030 mq. Prezzo base Lotto 1 Euro 47.460,75; Lotto 2 Euro 27.527,25; Lotto 3 Euro 22.148,25; Lotto 4 Euro 67.710,75; Lotti 6-7-8 Euro 17.402,25 ciascuno; Lotto 11 Euro 13.573,88; Lotto 12 Euro 147,38; Lotto 13 Euro 3.796,88. Offerte minime 75% dei prezzi base. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 16.00 davanti il Professionista Delegato e Custode Dr. Stefano Brisone, Tel. 335/6457596, presso lo Studio del Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL), Via Migliara 18. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BASSIGNANA**

**APPARTAMENTI, CANTINE, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 284/09**

Bassignana (AL), via San Rocco 50 - Lotto 1: Fabbricato elevato su un piano f.t. rialzato ed un piano seminterrato, di sup. comm.le tot. mq 245,00 circa, con ingresso dal portone carroio comune di vani 6, comprendente n. 4 vani principali oltre a cucinino, bagno, corridoio e disimpegno e, al piano seminterrato, un locale autorimessa e un locale ricovero attrezzi, con relativo sedime e ampio cortile. - Lotto 2: Fabbricato elevato su due piani f.t., il primo dei quali rialzato, oltre a vano seminterrato ad uso cantina, di sup. tot. mq 180,00, con ingresso diretto dal portone carroio comune, comprendente n. 2 vani per piano, con scala in legno di collegamento inter-piano interna e con piccola area pertinenziale. Prezzo base Lotto 1 Euro 26.696,76; Lotto 2 Euro 12.992,42. Offerta minima Lotto 1 Euro 20.022,57; Lotto 2 Euro 9.744,31. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), P.zza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CARENTINO**

**FABBRICATI POLIFUNZIONALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 218/07**

Carentino (AL), Strada Ossolasco 1 - N. 3 fabbricati polifunzionali connessi: 1) maneggio coperto, tribuna magazzino, locali di servizio; 2) 24 box cavalli, club house, fienile; 3) ristorante-bar e forno esterno. Aree esterne adibite a campo gara e paddock e aree di servizio. Terreni per mq. 37.900. Prezzo base Euro 126.600,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella

Angela Massa, Alessandria (AL) Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**CARREGA LIGURE**

**FABBRICATO - DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 221/12**

Carrega Ligure (AL) - fabbricato unifamiliare composto da tre unità immobiliari e due piccole aree di pertinenza: un locale cantina al p. seminterrato; quattro locali ad uso deposito al p. terra; appartamento con disimpegno, due vani e servizio igienico al p. primo; appartamento con accesso dal terrazzo composto da disimpegno, tre camere, bagno, tinello e cucinino al p. secondo. Locale deposito di mq. 25 al p. terra di fabbricato isolato di tre piani f.t. Terreni nella vallata del Rio Campassi attualmente in stato di abbandono e con destinazione boschiva. Sup. mq. 58.257. Quota di 1/10 di due terreni, sup. mq. 4.440. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 30.3.2018 ore 9.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato Avv. Marco Ferrari, Tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

**CREMOLINO**

**FABBRICATI, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 169/13**

Cremonino (AL), Località Tulle - Due fabbricati realizzati con ""strutture precarie"", uno adibito a portico, soggiorno, due camere e wc con antibagno; l'altro adibito a cucina, con annesso ricovero attrezzi e cantina al p. interrato. Annessi terreni. Prezzo base Euro 22.132,00. Offerta minima Euro 16.599,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 9.40 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CREMOLINO**

**ABITAZIONE-TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 3106/16**

Cremonino (AL), Via Belletti 29 - Abitazione di due piani f.t., con annesse pertinenze e sedime, nonché terreno agricolo. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, soggiorno e locale caldaia al p. terra; tre camere da letto, salotto, bagno, disimpegno, ripostiglio e porticato accessibile da scala esterna, al p. primo. Prezzo base Euro 245.000,00. Offerta minima Euro 183.750,00. Vendita senza incanto 30.3.2018 ore 15.00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FRANCAVILLA BISIO**

**APPARTAMENTI - VILLETTA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 159/15+409/15**

Francavilla Bisio (AL), Via del Poggio, catastale Via Belvedere - Lotto 1: Piccolo appartamento di mq. 65 lordi e mq. 52 utili, con porticato di mq. 5 ed ampio giardino di mq. 150 lordi e utili mq. 141 ubicato in

palazzina in corso di costruzione, finita solo nelle parti comuni. Lotto 2: Piccolo appartamento di mq. 65 lordi e mq. 52 utili, con porticato di mq. 9, oltre a balcone di mq. 4 ubicato in palazzina in corso di costruzione, finita solo nelle parti comuni. Lotto 3: Villetta unifamiliare in corso di costruzione, oltre a n. 4 (quattro) terreni vincolati a standard (non edificabili), costituita al p.terra (117 mq. lordi, utili mq. 95) da ingresso principale, protetto da un piccolo portico di mq. 18, e un vano unico con pilastri. Il progetto concesso prevedeva soggiorno, cucina, bagno e due camere. Sia soggiorno che cucina si aprirebbero su un portico panoramico. Al p.primo/sottotetto si trovano un vano di mq. 33 fruibile come accessorio all'abitazione, due locali ad uso sgombero per tot. mq. 54, di bassa altezza. Al p.seminterrato (120 mq lordi, utili mq. 102, dei quali mq. 41 previsti ad uso autorimessa), futura centrale termica e altri locali di sgombero. Prezzo base Lotto 1 Euro 41.250,00; Lotto 2 Euro 33.750,00; Lotto 3 Euro 82.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 30.397,50; Lotto 2 Euro 25.312,50; Lotto 3 Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Ruggero Orgero, Tel. 0131/260097. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**GAMALERO**

**TERRENI AGRICOLI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 571/16**

Gamalero (AL), Fraz. San Rocco, Via Zamarioni 7 - Fabbricato di due piani f.t. costituito da tre unità immobiliari e terreni agricoli circostanti. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131/275106. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PONZONE**

**MAGAZZINI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 127/16**

Ponzone (AL), Frazione Cimaferle, Via Cimaferle snc - quota del 50% di magazzino composto da due locali ad uso deposito posti al p. seminterrato di un fabbricato di due piani f.t. Quota del 50% di terreni agricoli e boschivi. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**PREDOSA**

**ABITAZIONE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 288/09**

Predosa (AL), Frazione Mantovana, Via XXV Aprile 45/47 - Unità immobiliare, posta su due piani fuori terra di mq 192, composta al piano terreno da due vani, locale, cantina e porticato; al piano primo da tre camere da letto, servizio igienico, legnaia, il tutto con annesso terreno di pertinenza uso orto-giardino di mq 260; locale ad uso rimessa di mq 16 e altro distinto fabbricato rustico posto su due piani fuori terra composto da cucina, due locali, fienile di mq 96 e con terreno di pertinenza di circa mq 284. Terreni: vigneto mq 480, prato mq 290, vigneto mq 310. Prezzo base Euro 49.201,00. Offerta minima Euro 36.900,75. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**QUATTORDIO****CASCINA - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 327/14**

Quattordio (AL), con accesso da via Girardengo 4 - Cascina composta da 1 palazzina (con 2 appartamenti, 2 box, magazzino, locale caldaia e bagno), cabina enel, 2 tettoie, 2 silos, pollaio, pozzo, pesa, pompa di benzina dismessa, 5 stalle, 4 ricoveri attrezzi, ricovero mangimi. Terreno. Prezzo base Euro 365.525,00. Offerta minima Euro 274.144,00. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr. P. Mela.

**RICALDONE****ABITAZIONE-TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 57/17**

Ricaldone (AL), Regione Campolungo - Abitazione di due piani f.t. composta da cucina/soggiorno, servizio igienico, locale sgombero al p. terra; camera da letto al p. sottotetto. Annessa corte pertinenziale e n. 4 terreni agricoli circostanti. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SERRAVALLE SCRIVIA****FABBRICATI E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 401/10**

Serravalle Scrivia (AL), Strada per Gazzolo 8 - Fabbricato composto da 2 parti distinte, separatamente accessibili e non comunicanti. Fabbricato rurale crollato. Terreni in parte incolti e occupati da macchia boschiva, in parte prato. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa. E. Bertolotto.

**SEZZADIO****FABBRICATI, TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 373/15**

Sezzadio (AL), Regione Boschi, Cascina Bandiasso 42 - Immobile residenziale di lusso con accessori e terreni agricoli recintati di pertinenza all'abitazione, sito in zona prevalentemente agricola, di notevoli dimensioni e di recente ristrutturazione, con finiture di pregio fuori dall'ordinarietà, sviluppatasi su p.interrato con cantina con volte a botte in mattoni pieni e pavimentazione originale in mattoni vecchi; p.terreno ampio locale cucina, ampia sala da pranzo con pavimentazione originale in marmette di cemento colorato con pareti e volte a botte affrescate, locale veranda con pavimenti in marmo a scacchi, piccolo bagno, guardaroba, saletta, ampio soggiorno, ampio ingresso; p.primo ampio soggiorno, disimpegno, due sale con pavimentazione in quadrotti di

legno massello di fine fattura, soffitti in legno a casettoni affrescati, antibagno e bagno, ampio terrazzo; p.secondo disimpegno e cinque camere da letto ognuna con bagno esclusivo, soffitti in legno a falde inclinate, antibagno e bagno. Ampio giardino alberato, piscina e ampio locale rustico a due piani f.t. con destinazione magazzino, box e tettoia e di vecchia abitazione a due piani f.t. di piccole dimensioni da ristrutturare completamente nel cortile. Prezzo base Euro 487.500,00. Offerta minima Euro 365.625,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Immibile comm.le|ind.le****ACQUI TERME****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 430/15**

Acqui Terme (AL), Piazza Addolorata 14 - Negozio al piano terreno, direttamente collegato tramite una scala interna al laboratorio al piano interrato. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 16.10 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NIZZA MONFERRATO****MAGAZZINO/RICOVERO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 321/15**

Nizza Monferrato (AT), C.so IV Novembre 13 - Magazzino/ricovero auto, p. seminterrato sottostante a condominio, adibito a parcheggio auto privato. Accessibile da rampa privata condominiale con diritto di passaggio/accesso. Prezzo base Euro 141.350,00. Offerta minima Euro 106.013,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Loredana Zanotti, Alessandria (AL), C.so V. Marini 50, Tel. 0131/348422. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 271/15**

Novi Ligure (AL), Via del Turchino 8 - Capannone industriale attualmente destinato alla vendita ed alla riparazione di autoveicoli, posto nella zona industriale (ottimo contesto industriale-commerciale), suddiviso in due porzioni: la prima si sviluppa su due livelli, di buon aspetto, qualità e decoro; internamente sono ubicati due uffici di buona qualità e luminosità; la seconda porzione si sviluppa su solo p.terra e ha le stesse caratteristiche strutturali della prima, a differenza di una minore rifinitura; è dotata di numerosi ed ampi portoni che consentono una comoda manovrabilità all'interno. Sup. lorda e comm.le: locali esposizione/uffici p.terra 435,00 mq; locali p.primo 174,00 mq; locali uso officina e magazzino p.terra 980,00 mq. Ampia parte esterna in parte pavimentata ed in parte no. Prezzo base Euro 223.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr. P. Mela.

**POZZOLO FORMIGARO****RISTORANTE/BAR - ALBERGO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 45/15**

Pozzolo Formigaro (AL), Strada Alessandria 4 - Fabbricato adibito a locale commerciale ristorante/bar al piano terreno e albergo al primo

piano oltre a sottotetto e piano interrato destinato a magazzino e dispensa. Piano Terra composto da ampio salone e saletta separata per ristorante, locale laboratorio antistante a bancone per pizza, cucina, vano uso ufficio, ingresso albergo, disimpegno, n. 2 bagni e ripostiglio. Piano Interrato da locale adibito a magazzino accessibile sia da scala interna che rampa garage esterna. Piano Primo locale adibito ad albergo con n. 14 camere relativi bagni, ripostiglio e piccolo alloggio per il personale. Completa il Lotto, ampio parcheggio su 4 lati. Prezzo base Euro 253.125,00. Offerta minima Euro 189.843,75. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**VALENZA****AUTORIMESSE, LABORATORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 397/10**

Valenza (AL), Via Felice Cavallotti 61 - Laboratorio p.terra e seminterrato; laboratorio p.terra. Due posti auto coperti p.seminterrato. Prezzo base Euro 36.040,00. Offerta minima Euro 27.030,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 10.30 presso la Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****CAPRIATA D'ORBA****FABBRICATI-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 82/13**

Capriata d'Orba (AL) - Lotto 2: Terreni per la maggior parte edificabili destinati da PRG ad aree ed impianti industriali di nuovo impianto. Lotto 3: Terreno di forma regolare di mq. 3.860 incluso nelle aree di PRG destinate alla edificazione su cui insiste un fabbricato chiamato Cascina Alessandrina composto di una porzione abitabile e di un fabbricato in corso di costruzione. Questo insieme è oggetto di ristrutturazione edilizia per trasformare la parte allora a fienile in un fabbricato ricettivo agriturismo. Esistono due accessi al complesso. Prezzo base Lotto 2 Euro 64.918,13; Lotto 3 Euro 28.271,82. Offerta minima Lotto 2 Euro 48.688,60; Lotto 3 Euro 21.203,86. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 9.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FABBRICA CURONE - MONTACUTO****ALBERGO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG Div. 3846/15 (RGE 173/14)**

Fabbrica Curone (AL), Frazione Garadassi - Lotto 1: edificio di grandi dimensioni realizzato su due piani destinato ad albergo; piccolo fabbricato isolato con cortile di pertinenza destinato a magazzino; area

urbana di mq. 210. Gli immobili necessitano di interventi di ristrutturazione e adeguamento alle norme urbanistiche e impiantistiche. Fabbrica Curone (AL) - Lotto 2: Terreni. Montacuto (AL) - Lotto 3: Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 57.548,00; Lotto 2 Euro 14.160,00; Lotto 3 Euro 1.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 43.161,00; Lotto 2 Euro 10.620,00; Lotto 3 Euro 1.125,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PASTURANA**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 68/14**

Pasturana (AL), via dei Gelsi - Lotto 1: parte di locale commerciale in corso di costruzione mq. 216. Lotto 3: parte di locale commerciale in corso di costruzione. Lotto 4: parte di locale commerciale in corso di costruzione. Prezzo base Lotto 1 Euro 59.726,25; Lotto 3 Euro 41.850,00; Lotto 4 Euro 13.230,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 44.794,68; Lotto 3 Euro 31.387,50; Lotto 4 Euro 9.922,50. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.D. Dr. P. Mela.

**VALENZA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 339/08**

Valenza (AL), P.zza Statuto 5 - Alloggio al p.terra adibito a laboratorio orafa, composto da 3 locali e bagno. Impianto di riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 15.500,00. Offerta minima Euro 11.625,00. Vendita senza incanto 4.4.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Terreno|Immobilie agricole**

**GAMALERO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 355/09**

Gamalero (AL), Località San Rocco, Strada provinciale per Mombaruzzo - lotto di terreno suscettibile di edificabilità a fini residenziali, con limiti e vincoli specificati nella relazione peritale cui si rimanda, superficie catastale di are 14 e centiare 13. Prezzo base Euro 11.922,00. Offerta minima Euro 8.941,00.

Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 11.00 presso la Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. Custode IVG Tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**GAVI**

**APPEZZAMENTI DI TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 100/13**

Gavi (AL), Località Cheirasca - N. 5 appezzamenti di terreno tutti in parte in area agricola coltiva E1 e in minima zona speciale 6 soggetta a piano esecutivo convenzionato. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via Emilia 346, Tel. 0131/863404. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**MOMPERONE**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 152/15**

Momperone (AL) - 5 appezzamenti di terreno agricolo di mq. 16.490. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NIZZA MONFERRATO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 563/16**

Nizza Monferrato (AT), Strada Colonia, Regione Martinetto - Terreno edificabile. Prezzo base Euro 43.350,00. Offerta minima Euro 32.512,50. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26, Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME**

**Abitazione|Accessorio**

**MELAZZO**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 84/12**

Melazzo (AL), Località Quartino - Villa unifamiliare non ultimata elevata a due piani fuori terra oltre che ad un piano sottotetto, con area cortilizia pertinenziale destinata a verde e camminamenti. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 16.20 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PRASCO**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 82/10**

Prasco (AL), Località Orbregno, Cascina Ritano 11/B2 - Porzione di bifamiliare, wc, locale sgombero, c.t. p.t; entrata-corridoio, sala-soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, balcone angolare p.1; ingresso, 2 camere, bagno p. sottotetto mansarda; 3 appezzamenti di terreni incolti. Box auto e corte comune. Prezzo base Euro 28.480,00. Offerta minima Euro 21.360,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore

10.00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Fabrizio Mallarino, Acqui Terme (AL), Piazza Orto S. Pietro 3, Tel. 0144/56663. G.E. Dott. P. Mela.

**STREVI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 91/11**

Strevi (AL), Via Vittorio Veneto 15 - Abitazione p. terreno, in corso di ristrutturazione, costituita da tre vani, disimpegno e locale ad uso bagno, con piccolo balcone di accesso. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 5.4.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr. P. Mela.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**ACQUI TERME**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 95/13+161/14**

Acqui Terme (AL), Località Bossalesio - Lotto 1: civ. 70, fabbricato uso residenziale con annessa autorimessa e quota di 1/2 di terreni. Civ. 72 - Lotto 2: fabbricato uso residenziale con annessa autorimessa e quota di 1/2 di terreni. Località Regione Faetta/Località Bossalesio - Lotto 3: fabbricato rurale semicrollato e terreni a vincolo agrario con soprastante fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Lotto 1 Euro 75.000,00; Lotto 2 Euro 66.000,00; Lotto 3 Euro 49.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 56.500,00; Lotto 2 Euro 49.500,00; Lotto 3 Euro 37.100,00. Vendita senza incanto 30.3.2018 ore 12.00 c/o Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Negro, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CESSOLE**

**ABITAZIONI-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 22/12**

Cessole (AT), Via Roma 65 - Lotto primo: Alloggio p.2° e garage p. terra. Lotto secondo: Alloggio p.1° e garage p. terra. Lotto terzo: Appezzamento di terreno in zona edificabile per servizi comunali. Prezzo base Lotto primo Euro 27.000,00; Lotto secondo Euro 26.438,00; Lotto terzo Euro 3.290,00. Offerta minima Lotto primo Euro 20.250,00; Lotto secondo Euro 19.829,00; Lotto terzo Euro 2.468,00. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), C.so Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione|Accessorio**

**PONTECURONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 3/13**

Pontecurone (AL), Via Emilia Nord - Alloggio costituito da ingresso, disimpegno, ripostiglio, bagno, soggiorno, due camere singole, un secondo bagno e camera matrimoniale; è inoltre dotato di cucina veranda e di un terrazzo con scala esterna di accesso all'unità immobiliare. Non esistono spazi e parti



comuni. Sup. lorda tot. mq 170 escluso l'ampliamento di cucina e parte del soggiorno che è di mq 29, la veranda di mq 31 e il terrazzo esterno di mq 28 (di cui 12 mq eseguiti senza titolo abitativo). Cucina e veranda sono state realizzate in difformità del titolo abitativo e non risultano sanabili. Prezzo base Euro 30.075,00. Offerta minima Euro 22.556,25. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SALE****MAGAZZINO - TETTOIA - CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 48/13**

Sale (AL), Via Dante Alighieri 111 - Magazzino, tettoia e cortile antistante. Prezzo base Euro 33.470,00. Offerta minima Euro 25.102,50. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Zani, Tortona (AL), Corso Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA****APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/12**

Tortona (AL), Via Ernesto Guala 58 - Appartamento della consistenza catastale di vani 6,5, piano secondo (3° f.t.), con accesso dalla scala B, int. 5, composto da ingresso, cucina, 4 camere, ripostiglio e bagno, 2 balconi ed annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131/868976. G.E. Dr. P. Mela.

**TORTONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 112/10+98/12**

Tortona (AL), Piazzale Porta Ticinese 2 (ex Via Virginio Arzani) - Lotto 1: Appartamento di mq 120 commerciali, circa 95 calpestabili, secondo piano f.t., con annessa cantina al piano interrato. Via Emilia 385 e 387 (accesso pedonale e carraio) e Via Arzani 8/H (accesso solo carraio) - Lotto 2: Autorimessa mq. 29,00. Prezzo base Lotto 1 Euro 78.000,00; Lotto 2 Euro 12.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 58.500,00; Lotto 2 Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 11.40 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131/868976. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VOLPEDO****VILLINI, GARAGE, LOCALI SGOMBERO, AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/12**

Volpedo (AL) - Lotto 1: Villino non terminato con garage e locale sgombero, p.T-S1, mq 282,46. - Lotto 2: N. 2 autorimesse con relative aree urbane pertinenti. - Lotto 3: Villino non terminato con garage e locale sgombero, p.T-S1, mq 282,46. Prezzo base Lotto 1 Euro 110.000,00; Lotto 2 Euro 25.000,00; Lotto 3 Euro 125.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 82.500,00; Lotto 2 Euro 18.750,00; Lotto 3 Euro 93.750,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131/868976. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le****SANT'AGATA FOSSILI- VILLALVERNIA****ABITAZIONI-TERRENI-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 79/13**

Sant'Agata Fossili (AL), Via Carlo Francesco Bellingeri 13 (15) - Lotto A: Abitazione due piani f.t. e sottotetto non abitabile composta da zona giorno con vano cucina, soggiorno, vano scala-disimpegno, ripostiglio, bagno al p.t.; zona notte, 4 camere, corridoio-disimpegno vano scale, terrazza al p.primo. Lotto C: Appezamenti agricoli. Villalvernia (AL), Via Domenico Carbone - Lotto D: Capannone ad uso artigianale/commerciale 2 pp. f.t. e sedime di pertinenza. Prezzo base Lotto A Euro 17.000,00; Lotto C Euro 4.000,00; Lotto D Euro 95.000,00. Offerta minima Lotto A Euro 12.750,00; Lotto C Euro 3.000,00; Lotto D Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 14.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Alessandro Musso, Tortona (AL), Via Massa Saluzzo 14, Tel. 0131/862164 - Cell. 349/1512804. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VIGUZZOLO****ABITAZIONE - FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 79/12**

Viguzzolo (AL), Strada Vecchia Fornace 58 - Porzione di fabbricato a destinazione industriale di mq. 625 con zona deposito p.terra, uffici e locali di servizio p.terra e primo; in adiacenza fabbricato d'abitazione

di custodia mq 110 e area pertinenziale mq. 1400. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via L. Perosi 35, Tel. 0131/868976. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo****MOMPERONE, BRIGNANO FRASCATA****ALLOGGIO-BOX-FABBRICATI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 73/13**

Momperone (AL), Via San Vittore 4 - Lotto 1: alloggio, box auto, e alcuni fabbricati agricoli con cortile formanti un piccolo complesso agricolo. Alloggio al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni e due balconi. Cantina al p. interrato. Via San Vittore - Lotto 2: appezzamenti collinari di terreno agricolo ad uso prevalentemente bosco e prato. Momperone (AL) e Brignano Frascata (AL), raggiungibili comodamente da Via San Vittore - Lotto 4: appezzamenti collinari di terreno agricolo ad uso prevalentemente seminativo e boschivo incolto. Prezzo base Lotto 1 Euro 130.000,00; Lotto 2 Euro 24.000,00; Lotto 4 Euro 12.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 97.500,00; Lotto 2 Euro 18.000,00; Lotto 4 Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), Via Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**TORTONA****VILLINO - BOX AUTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 86/11**

Tortona (AL), Provinciale per Sarezzano 4 - Lotto 4: Villino realizzato alla fine degli anni 60, sito sulla Provinciale per Sarezzano, a circa Km 5 dal centro di Tortona, in una zona con intorno a vocazione agricola ed in posizione panoramica e ben esposta. Superficie complessiva mq 101,00. Piazzetta Santa Maria Canale 4 - Lotto 9: Box auto al piano seminterrato di palazzina (5° F.T.) costruita all'inizio anni 60, sita in Piazzetta Santa Maria Canale, nel centro storico a pochi passi da Piazza del Duomo, superficie complessiva di circa 20 mq. In in area industriale - Lotto 10: Lotto di terreno sup. catastale mq. 10.025. Lotto 11: Lotto di terreno della sup. catastale di mq. 2.200. Prezzo base Lotto 4 Euro 90.200,00; Lotto 9 Euro 17.000,00; Lotto 10 Euro 255.600,00; Lotto 11 Euro 28.000,00. Offerta minima Lotto 4 Euro 67.650,00; Lotto 9 Euro 12.750,00; Lotto 10 Euro 191.700,00; Lotto 11 Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 28.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Antonio Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****ISOLA SANT'ANTONIO-GUAZZORA****CENTRO TURISTICO/RISTORANTE-AGRITURISMO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/13**

Isola Sant'Antonio (AL), Località Laghi Isolabella - Lotto A: Centro turistico costituito da un ristorante su due piani fuori terra con 7 camere e relativi servizi (affitta-camere), una cabina enel, una cappella per cerimonie, un bar-circolo, un disco-pub con grigliera, un appartamento con ampia autorimessa ed altre 14 camere con servizi annessi (affitta-camere), due

scuderie per cavalli (n. 55 box con sellerie, stalle e fienile) paddock, campi scoperti e coperti con tensiostrutture per l'addestramento e allenamento dei cavalli, terreni e due laghi per la pesca sportiva. Guazzora (AL), Località Cascina Montemerlo - Lotto B: Centro turistico/agriturismo costituito da un ristorante con 14 camere e relativi servizi (affitta-camere), un basso fabbricato a servizio dell'attività di ristorazione, un museo per le macchine agricole, una sala conferenze, due appartamenti, portici, terreni, un lago per la pesca sportiva ed un invaso per la realizzazione di un secondo lago per l'allevamento delle trote e di altre specie ittiche. Isola Sant'Antonio (AL) - Lotto C: Terreni agricoli. Prezzo base Lotto A Euro 3.694.000,00; Lotto B Euro 1.564.000,00; Lotto C Euro 102.100,00. Offerta minima Lotto A Euro 2.770.875,00; Lotto B Euro 1.173.000,00; Lotto C Euro 76.575,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alfredo Pietrini Pallotta, Tortona (AL), Piazza Roma 5, Tel. 0131/868890. G.E. Dr. P. Mela.



**RGF 11/13**

Novara (NO), Via Martino della Torre 24/c - INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ACQUISTO DEL TERRENO IN AREA INDUSTRIALE (SOLO

TERRENO) VALUTATO DA STIMA IN EURO 50.000,00. Trattasi del terreno in cui sorge il complesso industriale della società in concordato in Novara, Via Martino della Torre 24/c, come meglio specificato nella perizia di stima. Verranno prese in considerazione anche manifestazioni di interesse inferiori al prezzo di stima sopra indicato. Le manifestazioni dovranno pervenire presso lo studio del Curatore entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 27.2.2018 mediante consegna a mano. Curatore Fallimentare Dr. Massimiliano Castello, Tel. 0383/45535-45536. G.D. Dr. P. Mela.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

**asteannunci.it**

**Terreno | Immobile agricolo**

**NOVARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 434/11**  
Alessandria (AL), Via Milano 151 angolo Corso Monferrato - Appartamento al terzo piano 4 f.t.) composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, tre camere, balcone su via Milano e balcone su cortile della superficie commerciale di mq. 95,67. Cantina al piano interrato distinta con il n. 6. Prezzo base Euro 36.322,00. Offerta minima Euro 27.242,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Domenico Verneti, Alessandria (AL), via Faà di Bruno 68, Tel. 0131/43066. Custode IVG Tel. 0131/225142. G.E. Dr. P. Mela.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**MELAZZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 124/12**  
Melazzo (AL), Località Mollì 11 - Fabbricato da terra a tetto ad uso abitativo con relativi accessori ed area di pertinenza, composto da soggiorno, disimpegno, bagno, cucina e balcone coperto al piano terra, tre camere, corridoio, bagno e balcone al primo piano, cantina, locali sgombero al piano seminterrato, corpi accessori ed aree di

pertinenza. Prezzo base Euro 42.188,00. Offerta minima Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
ALESSANDRIA****Abitazione|Accessorio****ALESSANDRIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 205/13**

Alessandria (AL), Via Caselli 35 – Alloggio al p.nono (decimo f.t.) di condominio dotato di ascensore, composto da ingresso, ampio soggiorno, bagno, ripostiglio, una camera da letto, cucinotto, sala da pranzo e tre terrazzi; cantina p.interrato. Prezzo base Euro 39.500,00. Offerta minima Euro 29.625,00. Vendita senza incanto 27.2.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Piazza Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUI TERME****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 38/2017**

Acqui Terme (AL), Via Savonarola 9 – Appartamento al p. sesto (settimo f.t.), provvisto di ascensore, composto da cucina, soggiorno, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, terrazzo e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Vendita senza incanto 21.2.2018 ore 16.40 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BASSIGNANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 175/2014**

Bassignana (AL), Via della Fontana 3 – Porzione di fabbricato bifamiliare con ingresso, soggiorno con cucina, tinello e bagno p.terra; 3 camere, 2 terrazzi e bagno p.primo; spazio aperto con bagno p.mansarda; cortile di proprietà con accesso sul portico. Prezzo base Euro 146.320,31. Offerta minima Euro 109.740,23. Vendita senza incanto 6.3.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL), C.so Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr.ssa C. Milani. E' valida l'offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso del prezzo base.

**CANTALUPO LIGURE****ABITAZIONE - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 18/11**

Cantalupo Ligure (AL), Frazione Pallavicino – Edificio monofamiliare ad uso abitativo con piscina, corte/giardino e box auto composto da 2 camere, servizio, cucina, soggiorno, porticato, locale caldaia e vano scala al p.t.; 2 camere e bagno al p.1. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00. Vendita senza incanto 23.2.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131/275106. G.E. Dr. P. Mela.

**PARODI LIGURE****ABITAZIONE - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 352/10**

Parodi Ligure (AL), Fraz. Tramontana, Salita Acquasola, Strada Privata 1A – Appartamento cucina, camera, bagno, box auto e sedime attiguo. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.450,00. Vendita senza incanto 21.2.2018 ore 16.00 presso lo

Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Perrone, Alessandria (AL), Piazza G. Marconi 3, Tel. 0131/260174. G.E. Dr.ssa C. Milani. **CAF Spa**

**SANT'AGATA FOSSILI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 382/2015**

Sant'Agata Fossili (AL), Via Carlo Francesco Bellingeri 32 - Fabbricato monofamiliare da terra a tetto, composto da ingresso in ampio locale soggiorno con scala a vista che sale al piano primo, antibagno e servizio igienico, zona cucina/pranzo comunicante con il soggiorno al piano terra (dalla zona cucina si accede ad un locale ripostiglio non presente nella planimetria catastale); zona notte disimpegnata da piccolo corridoio dal quale si accede a due camere da letto, al bagno e ad un ripostiglio-bagno al piano primo. L'immobile è stato recentemente ristrutturato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. L'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 1.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL) via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa C. Milani. Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 9/12 e 15/18 e comunque entro le ore 12 del giorno non festivo precedente la vendita presso Studio Avv. Sabrina Mirone, Via Bergamo 50 - Alessandria (AL).

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****VALENZA****APPARTAMENTI-NEGOZIO-MAGAZZINO-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 3605/07**

Valenza (AL), Via Vittorio Alfieri – Lotto 2: civ. 9/a, negozio composto da più unità immobiliari catastali, costituito da un ampio locale al piano terra oltre ad un ampio locale al piano interrato cui il primo è collegato da una scala interna, con adiacenti (sempre al piano interrato) due localini, locale servizi e locale uso ufficio. Lotto 3: civ. 3, Magazzino sotterraneo per deposito derrate. Viale Della Repubblica 4/D – Lotto 4: Appartamento in buono stato, posto al primo terzo di un grande condominio servito da ascensore, composto da due camere, cucina, corridoio, ripostiglio, bagno oltre a una piccola cantina. Via Cesare Cunietti 25 – Lotto 5: Box auto sito al piano terra. Prezzo base Lotto 2 Euro 45.000,00; Lotto 3 Euro 6.350,00; Lotto 4 Euro 28.350,00; Lotto 5 Euro 5.670,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 33.750,00; Lotto 3 Euro 4.762,50; Lotto 4 Euro 21.262,50; Lotto 5 Euro 4.252,50. Vendita senza incanto 13.3.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.I. Dr.ssa C. Russo.

**CAF Spa****Immobilie comm.le|ind.le****ALESSANDRIA - VALENZA****UFFICI - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 239/2011**

Alessandria (AL), Spalto Marengo, Palazzo Pacto – Lotto 1, int. 34: locali ad uso ufficio al p.4 costituiti da ingresso, 4 vani ufficio, corridoio e servizio igienico. Lotto 2, int. 36: locali ad uso ufficio al p.4 costituiti da ingresso, 3 vani ufficio, corridoio, locale tecnico e servizio igienico. Lotto 5: locali adibiti ad ufficio al p.1 costituiti da 9 vani ufficio, corridoi, ripostigli, 3 servizi igienici, 2 balconi, terrazzo coperto; posto auto coperto; posto auto scoperto. Prezzo

base Lotto 1 Euro 25.000,00; Lotto 2 Euro 25.000,00; Lotto 5 Euro 64.600,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 18.750,00; Lotto 2 Euro 18.750,00; Lotto 5 Euro 48.450,00. Vendita senza incanto 21.2.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 0131/1852246. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**Tribunale di  
BIELLA****Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****BRUSNENGO****FABBRICATO CIVILE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 62/2013**

G.E. Dott.ssa Anna Ferretti  
Professionista Delegato Avv. Elisabetta Mercandino  
Lotto Unico: sito in Brusnengo (BI) Via Cerro 15 (già 7) - Fabbricato civile: con annessa piccola porzione di terreno adibito a giardino, composto al piano seminterrato da cantina e scala esterna di accesso dal giardino; al piano terreno (I° f. t.) cucina, sala, soggiorno con scala interna di accesso al I° piano bagno; al piano I° (II° f. t.) 2 camere, bagno, corridoio, 2 balconi e scala interna di collegamento con il sottotetto non abitabile. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisabetta Mercandino in Biella, Via Oberdan n. 4. Prezzo Base Euro 9.463,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 7.097,62. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisabetta Mercandino in Biella, Via Oberdan n. 4. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Elisabetta Mercandino in Biella, Via Oberdan n. 4 (tel. 015.2520342 fax 015.2432805) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
CUNEO****Abitazione|Accessorio****FRABOSA SOTTANA****AUTORIMESSE - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 330/2014**

G.E. Dott.ssa Natalia Fiorello  
Professionista Delegato Dott.ssa Elena Cabutti  
Lotto 1: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 27. Non esistono contratti di locazione in essere.  
Lotto 2: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 13. Non esistono contratti di locazione in essere.  
Lotto 3: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 13. Non esistono contratti di locazione in essere.  
Lotto 4: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su

posto auto, inagibile di mq 24. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 6: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 15. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 8: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 15. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 9: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 14. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 10: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 14. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 11: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 15. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 12: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 14. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 13: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 15. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 14: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 15. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 16: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 14. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 17: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 14. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 18: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su posto auto, inagibile di mq 13. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 19: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su posto auto, inagibile di mq 13. Non esistono contratti di locazione in essere.

Vendita senza incanto il 19/02/2018 ore 12:00 presso la sede del Tribunale di Cuneo, Via Bonelli n. 5, piano terra, aula F.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 4.428,11; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 3.321,08;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 2.130,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.597,54;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 2.130,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.597,54;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 3.004,28; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 2.253,21;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 2.377,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.783,34;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 2.733,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 2.050,31;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 2.634,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.975,56;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 2.634,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.975,56;

Prezzo Base Lotto 11 Euro 2.634,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.975,56;

Prezzo Base Lotto 12 Euro 2.634,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.975,56;

Prezzo Base Lotto 13 Euro 2.634,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.975,56;

Prezzo Base Lotto 14 Euro 2.634,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.975,56;

Prezzo Base Lotto 16 Euro 2.406,27; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.804,70;

Prezzo Base Lotto 17 Euro 1.623,16; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.217,37;

Prezzo Base Lotto 18 Euro 1.737,07; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.302,80;

Prezzo Base Lotto 18 Euro 1.737,07; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.302,80.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elena Cabutti in Cuneo, Via Roma n. 27.

Maggiori informazioni presso il Custode (IFIR Piemonte r.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie, st. da Settimo n.399/15, Torino (Tel 011-4731714 Fax 011-4730562) presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elena Cabutti in Cuneo, Via Roma n. 27, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di IVREA

Abitazione | Accessorio

AGLIÈ

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 265/2016

G.E. Dott.ssa Stefania Frojo

Professionista Delegato Dott.ssa Raffaella Carbone  
Lotto Unico: sito in Agliè (TO) Via Camillo Olivetti 3 - Alloggio di mq.97 e 5 vani, posto al piano primo composto da due camere, disimpegno, ripostiglio, bagno, cucina-pranzo-soggiorno, oltre cantina al piano interrato. Autorimessa di mq.14, posta al piano terra.

Vendita senza incanto il 02/03/2018 ore 12.05 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO).

Prezzo Base Euro 99.513,00; offerta minima di Euro 74.635,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea (dal lunedì al venerdì ore 8:30-12:00, o previo appuntamento telefonico 3479270567 e/o 012549119).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte (Tel. 011/4731714 - mail: [immobiliari@ivgpiemonte.it](mailto:immobiliari@ivgpiemonte.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BORGARO TORINESE

ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 255/2015

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga

Professionista Delegato Dott.ssa Bruna Borio

Lotto Unico : sito in Borgaro Torinese (TO) Via Rivarolo, 60/66 - Alloggio al piano sesto composto da: ingresso, sala/cucina, bagno, due camere, veranda e balcone oltre cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 14:45 presso la Dott.ssa Borio c/o Studio Dott. Casonato Giorgio Via Circonvallazione, 54 Ivrea .

Prezzo Base Euro 48.102,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 36.076,50.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Dott.ssa Borio c/o Studio Dott. Casonato Giorgio Via Circonvallazione, 54 Ivrea.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott.ssa Bruna Borio tel. 011/9101314 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

BRANDIZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 406/2016

G.E. Dott. Augusto Salustri

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Battista

Lotto Unico: sito in Brandizzo (TO) Via Monte Santo, 45 - Appartamento di 4,5 vani e mq 90 al piano quinto composto da ingresso, soggiorno, camera, tinello con cucinino, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi, oltre cantina al piano interrato. Occupato da debitore e quindi libero ai fini della vendita.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 10.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4 - Ivrea.

Prezzo Base Euro 48.000,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00.

Presentare le offerte dal lunedì al venerdì orario 9/12 e fino al giorno 19/02/2018 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4 - Ivrea.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Battista (Cel. 346/8095215 - Fax 011/8338520) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAFASSE

ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 60/2015

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga

Professionista Delegato Avv. Nicole Peretti

Lotto Unico: sito in Cafasse (TO) Frazione Monasterolo Torinese, Via Guglielmo Marconi 17 - Alloggio di mq.65 e 4 vani; composto da: ingresso, cucinino, tinello, bagno e camera al piano terreno; camera al piano primo unito da scala di collegamento interna. Libero.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 10.00 la prima ed ore 10.15 la seconda presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO).

Prezzo Base Euro 11.000,00; offerta minima di Euro 8.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Presentare offerte previo appuntamento entro il 05/03/2018 dal lunedì al venerdì ore 8:30/12:00 ed il giorno 05/03/2018, giorno non festivo precedente la data della vendita, entro le ore 12:00, presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea (dal lunedì al venerdì ore 8:30-12:00, o previo appuntamento telefonico 3479270567 e/o 012549119).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario

Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte (Tel. 011/4731714 - mail: immobiliari@ivgpiemonte.it); presso Avv. Nicole Peretti, previo appuntamento telefonico (cel. 347/9270567 - tel. 0125/49119) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PEROSA CANAVESE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 507/2016

G.E. Dott.ssa Stefania Frojo  
Professionista Delegato Dott. Andrea Aluffi Valletti  
Lotto Unico : sito in Perosa Canavese (TO) Via Umberto I, 23 - Fabbricato composto da piano terreno, piano primo e piano secondo e corte di proprietà gravata da servitù di passaggio.

Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 09:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

Prezzo Base Euro 54.500,00; offerta minima di Euro 40.875,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Andrea Aluffi Valletti (Tel. 011/4371788 cell. 348/6043260 Fax 011/4734790) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOVARA**

### Abitazione | Accessorio

#### BORGOMANERO

#### FABBRICATO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 283/2016

G.E. Dott.ssa Simona Delle Site  
Professionista Delegato Dott. Andrea Ballarè  
Lotto Unico : sito in Borgomanero (NO) Via Cureggio 27 - Fabbricato di mq.142 e di 5,5 vani, a destinazione residenziale su tre piani fuori terra ed uno interrato. Autorimessa di mq.29, posta al piano terreno in corpo di fabbricata separato. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 10.00 presso l'Associazione ""Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G."" , Corso Cavallotti 26/B (Scala B - Piano III) - Novara.

Prezzo Base Euro 118.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 88.500,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione ""Novara Procedure Esecutive"", Via Giovanetti 5 - Novara.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l., nella persona del Direttore, Via Fermi 6 - Novara (Tel. 0321/627393 - Fax 0321/392892 - mail: immobiliari.novara@ivgpiemonte.it); presso C.E.G.(mail: ceg@cegnovara.it - Tel. 0321/397588 - Fax 0321/640582) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CASALVOLONE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 485/2012

G.E. Dott. Nicola Tritta  
Professionista Delegato Dott. Massimiliano Fiora  
Lotto Unico : sito in Casalvolone (NO) Via Roma 33 - Lotto di terreno di mq.440, con entrostante fabbrica-

to ad uso civile abitazione elevato due piani fuori terra. L'alloggio di mq.190 e 8 vani, è composto da: al piano terra, ingresso, cucina, camera, ripostiglio, locale sgombero; al piano primo, cucina, tre camere e bagno. Oltre al piano terra autorimessa di mq.28, portico e locale di sgombero di mq.72 e legnaia di mq.65 al piano primo di corpo di fabbrica staccato; oltre tettoia di mq.4, locale caldaia di mq.12 e cortile di proprietà di mq.258. Ricontrate diffornità, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 09.30 presso l'Associazione ""Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G."" , Corso Cavallotti 26/B (Scala B - Piano III) - Novara.

Prezzo Base Euro 48.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 36.563,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede ""Associazione Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G."" , Corso Cavallotti 26/B - Novara. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l., nella persona del Direttore, Via Fermi 6 - Novara (Tel. 0321/627393 - Fax 0321/392892 - mail: immobiliari.novara@ivgpiemonte.it); presso C.E.G.(mail: ceg@cegnovara.it - Tel. 0321/397588 - Fax 0321/640582) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### POGNO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 222/2015

G.E. Dott. Nicola Tritta

Professionista Delegato: Avv. Antonio Broggi  
Lotto Unico: sito in Poggio (NO) Via Ojetti, 4-6 - Casa di corte con cortile interno composto da: due corpi di fabbrica con accesso dal cortile interno, suddivisi in: corpo lato strada con due vani cantina al piano terra, tre locali deposito al primo piano e corpo interno con due ripostigli cantina, cucina al piano terra, due camere e balcone al primo piano, bagno e disimpegno e due locali deposito al secondo piano sottotetto. In corso di ristrutturazione non autorizzata e con diffornità catastali sanabili. Libero.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 15.30 presso lo Studio Avv. Broggi - Corso Cavallotti, 22 Novara. Prezzo Base Euro 35.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.370,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Broggi - Corso Cavallotti, 22 Novara in orario di ufficio, lunedì-venerdì ore 9/12.30 e 15/19 (Tel:0321/611619-0321/620629).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Novara, Via Fermi n.6 (Tel:0321/627393 - Fax:0321/392892), presso lo Studio Avv. Broggi in orario di ufficio, lunedì-venerdì ore 9/12.30 e 15/19 (Tel:0321/611619-0321/620629) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TORINO**

### Abitazione | Accessorio

#### TORINO

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 65/2016

G.E. Dott.ssa Rosanna Caterina Musa  
Professionista Delegato Avv. Andrea Cravero  
Lotto Unico: sito in Torino (TO) Via Boccardo Giovanni Michele 22 - Appartamento di 3 vani, posto

al piano terreno (primo fuori terra), interno ""B"", con accesso dall'androne di ingresso; composto da: ingresso, cucina, camera da letto e bagno, oltre a balcone verandato con affaccio verso il cortile. Oltre al piano interrato, un vano ad uso cantina, interno 5. Zona ""Circoscrizione 5"". Locato.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 12:10 presso Avv. Andrea Cravero, c/o Studio Avv. Sabina Gaezza, Via Morghen 35 - Torino.

Prezzo Base Euro 24.000,00; Offerta minima Euro 18.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Sabina Gaezza, Via Morghen 35 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Andrea Cravero (tel. 011/4330934 - fax 011/4304704 - mail: studiolegaleadan@gmail.com); presso Studio Avv. Sabina Gaezza (tel. 011/4732105 - mail: studio@studiolegalegaezza.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### TORINO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 731/2016

G.E. Dott.ssa SABRINA GAMBINO  
Notaio Delegato Notaio Mariaconcetta Filippone  
Lotto Unico : sito in Torino (TO) Via ASSISI 40 - Alloggio al piano quarto composto da: disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno con annessa cantina al piano seminterrato. Sussistono irregolarità edilizie.

Vendita senza incanto il 22/02/2018 ore 10:45 presso lo Studio legale avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - TORINO.

Prezzo Base Euro 24.000,00; offerta minima di Euro 18.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio legale avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - TORINO.

Maggiori informazioni presso il notaio delegato e custode Notaio Mariaconcetta Filippone (tel. 3899861477 - e-mail custodieimmobiliari@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### TORINO

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 2052/2014

G.E. Dott.ssa Maria Luciana Dughetti  
Professionista Delegato Avv. Silvia Merlo  
Lotto Unico : sito in Torino (TO) Via Giorgio de Geneys 17 - Appartamento, posto al piano terzo; composto da: ingresso, tinello con cucinino, due camere, un servizio igienico-sanitario, ripostiglio, un balcone verandato abusivo lato cortile, un balcone lato strada, con annessa soffitta al piano sottotetto (6° f.t.) e cantina al piano interrato, a cui non è stato possibile accedere per il CTU. Zona ""Circoscrizione 5"". Sussistono irregolarità edilizie e catastali, visionabili in perizia. Immobile gravato da mutuo fondiario. Si segnala che non è rispettato il principio di continuità delle trascrizioni per mancata trascrizione di accettazione tacita di eredità e che il G.E. non ha emesso ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il giorno 01/03/2018 ore 11:45 presso Studio Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo 17 - Torino.

Prezzo Base Euro 48.000,00; offerta minima di Euro 36.000,00.

Presentare offerte solo nei giorni di lunedì, mercoledì e giovedì in orario 9.30/12.30 e comunque entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo 17 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'IVG di Torino, Strada Settimo 399/15 (Tel.

011/4731714) Torino; presso il Punto Informativo Vendite Giudiziarie c/o il Tribunale di Torino, Corso Vittorio Emanuele II n.130, scala C, piano 4°, assistenza telefonica al n.800722009 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 746/2014**

G.E. Dott. FRANCESCO MORONI  
 Professionista Delegato Avv. Monica Gianni  
 Lotto Unico : sito in Torino (TO) Via VENARIA 51; Appartamento al piano rialzato (1° f.t.) composto da ingresso, tinello, cucinino, camera, ripostiglio e balcone, con cantina di pertinenza. Libero.

Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 15:15 presso lo studio del Delegato Avv. Monica Gianni in Torino, Via Stefano Clemente n.22.

Prezzo Base Euro 34.000,00; offerta minima di Euro 25.500,00;

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato Avv. Monica Gianni in Torino, Via Stefano Clemente n.22

Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato nonché Custode Avv. Monica Gianni in Torino, Via Stefano Clemente n.22 (Tel tel. 0112077212) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 294/2014 + 860/2016**

G.E. Dott. Ludovico Sbrulati.  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Erika Amerio.

Lotto unico: Comune di Torino (TO) Via Portofino n. 8. Alloggio al piano terzo composto da ingresso, camera, soggiorno con cucinino, piccolo ripostiglio, servizio ed accessori. Con annessa cantina al piano cantine. Immobile gravato da mutuo fondiario. Il G.E. non ha emesso ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 11:15 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Erika Amerio in Torino alla Via Pastrengo n. 17.

Prezzo base Euro 60.000,00; offerta minima Euro 45.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Erika Amerio in Torino alla Via Pastrengo n. 17.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Erika Amerio in Torino alla Via Pastrengo n. 17 il lunedì, mercoledì e giovedì ore 09:30-12:30 tel. 0110133141 cell. 3899861477, presso il Punto Informativo Vendite Giudiziarie - Tribunale di Torino Corso Vittorio Emanuele II, 130 - 10138 Torino (TO) Ingresso al pubblico su via Giovanni Falcone SCALA C - PIANO IV - il martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 assistenza telefonica 800.722.009, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**BORGARO TORINESE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1512/2008**

G.E. Dott.ssa MARIA LUCIANA DUGHETTI  
 Professionista Delegato Dott.ssa Bianca Maria Omegna

Lotto Unico : sito in Borgaro Torinese (TO) Via Gramsci 43 - Alloggio posto al piano primo (II° f.t.) composto da: cucina, pranzo/soggiorno, tre camere da letto, doppi servizi (dei quali uno, cieco), terraz-

zino e balcone, oltre cantina di pertinenza posta al piano interrato. Autorimessa al piano interrato.

Vendita senza incanto il 22/02/2018 ore 15:00 presso studio Quattrocchio Omegna, Torino, corso Matteotti 51.

Prezzo Base Euro 213.000,00;; offerta minima pari a Euro 159.700,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso studio Quattrocchio Omegna, Torino, corso Matteotti 51.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino (tel. 0114731714) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CHIERI**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 768/2015**

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Rigoletti  
 Professionista Delegato Dott. Andrea Grosso

Lotto Unico: sito in Chieri (TO) Via Monti 7 - Alloggio al piano secondo composto di ingresso, due camere, cucina, bagno con annessa soffitta al piano sottotetto. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario.

Vendita senza incanto il 22/02/2018 ore 15.45 presso lo Studio legale dell'avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - Torino.

Prezzo Base Euro 30.000,00; Offerta minima Euro 22.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio legale dell'avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - Torino.

Maggiori informazioni presso il custode IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino (tel. 0114731714) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONCALIERI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1532/2015**

G.E. Dott.ssa Rosanna Musa

Professionista Delegato Dott.ssa Beatrice RAMASCO  
 LOTTO Unico : sito in Moncalieri (TO) Via Santa Maria 24/E - Alloggio al piano terreno; composto da: soggiorno, tinello con cucinino, camera da letto e bagno con annessa cantina al piano sotterraneo. Immobile gravato da mutuo fondiario. Occupato. Si segnala che il G.E. non ha ancora emesso ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 11:45 presso Studio Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo 17 - Torino.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 34.000,00; offerta minima pari a Euro 25.500,00.

Presentare offerte nei giorni di lunedì, mercoledì e giovedì ore 9.30/12.30 e comunque entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo 17 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino (Tel. 011/4731714 - 800722009); presso Studio Avv. Erika Amerio, nei giorni di lunedì, mercoledì e giovedì ore 9.30/12.30 (Tel. 011/0133141) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PINEROLO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 153/2014**

G.E. dott.ssa ESTER MARONGI

Professionista Delegato Dott. Maurizio Gili  
 Lotto Unico : sito in Pinerolo (TO) Via TALUCCO BASSO 30 - Porzione di fabbricato a destinazione abitativa con annesso locale magazzino al piano interrato, locale magazzino, nello stato di fatto utilizzato come posto auto, al piano terreno e tettoia, oltre terreno pertinenziale, bene comune non censi-

bile, utilizzato anche dai proprietari confinanti. Il fabbricato abitativo, nello stato di fatto suddiviso in due distinte unità, risulta essere composto di: con accesso al piano terreno da interno cortile, alloggio composto ingresso - disimpegno, bagno, cucina e camera; con accesso al piano terreno da interno cortile, alloggio composto da cucina, camera e bagno. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario

Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 16:30 presso la ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21. Prezzo Base Euro 20.000,00; offerta minima di Euro 15.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21.

Maggiori informazioni presso il custode IVG Torino con uffici in Torino, strada settimo 399/15 (tel. 0114731714) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROCCA CANAVESE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 997/2012**

G.E. Dott.ssa Silvia Semini  
 Professionista Delegato Avv. Sabina Gaezza

Lotto Unico: in Rocca Canavese (TO), Borgata Remonato - Porzione di fabbricato di civile abitazione, in corso di costruzione, elevata a due piani fuori terra oltre ad un piano interrato ed un piano sottotetto, collegati fra loro da una scala interna, e da un terreno antistante di pertinenza oltre diritti di proprietà sul cortile. L'unità immobiliare è costituita da: al piano interrato: cantina (a cui si accede con scala esterna); - al piano terreno: vano scala, che nell'atto notarile è indicata come "comune", mentre nella planimetria catastale non risulta collegata ad alcuna altra proprietà; - al piano primo: cucina, camera, bagno e disimpegno; - al piano sottotetto: locale non abitabile, a cui si accede mediante scala a chiocciola interna, dal piano primo. Libero.

Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 10:10 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sabina Gaezza in Torino alla Via Morghen n. 35.

Prezzo Base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sabina Gaezza in Torino in Via Morghen n. 35.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Sabina Gaezza (tel. 0114/732105), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RUBIANA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 334/2016**

G.E. dott.ssa CHIARA COMUNE

Professionista Delegato Dott.ssa Francesca COLONNA  
 Lotto Unico : sito in Rubiana (TO) Via Regione Molar Brunato 3 - Alloggio al piano primo (2° f.t.), composto da ingresso, due camere, tinello con cucinino, bagno, ripostiglio e due balconi, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 15:00 presso lo Studio Boidi Cecchetti e associati - Corso Vittorio Emanuele II n. 68.

Prezzo Base Euro 22.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.500,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Boidi Cecchetti e associati - Corso Vittorio Emanuele II n. 68.

Maggiori informazioni presso lo Studio Boidi Cecchetti e associati - Corso Vittorio Emanuele II n. 68 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLAR FOCCHIARDO****CASALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 222/2016**

G.E. Dott.ssa SABRINA GAMBINO  
 Professionista Delegato Avv. Claudio Castelli  
 Lotto Unico : sito in Villar Focchiardo (TO) bassa Val di Susa, b.ta Lanzore 26 - casale a due piani fuori terra con parziale area sottotetto e volume attiguo a legnaia, fienile e tettoia

Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 16:05 presso lo studio Avv. Castelli, via Morghen, 35 - Torino.  
 Prezzo Base Euro 16.000,00; offerta minima Euro 12.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Avv. Castelli, via Morghen, 35 - Torino.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Claudio Castelli, via Morghen, 35 - Torino (tel. 0114732105) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di VERCELLI****Abitazione | Accessorio****BORGOSIESA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 81/2017**

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
 Notaio Delegato Not. Paola Ponzana  
 Lotto Unico : sito in Borgosesia (VC) Frazione Caneto, 14 - Appartamento al piano terreno composto da ingresso, angolo cottura-soggiorno, camera, disimpe-

gno, bagno e pertinente area cortilizia esclusiva oltre cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 02/03/2018 ore 10:00 presso lo Studio Not. Ponzana Via Sesone, 6/A Borgosesia.

Prezzo Base Euro 60.060,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 45.045,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Ponzana Via Sesone, 6/A Borgosesia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alberto Regis Milano tel. 0163/23496 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FUBINE****FABBRICATO - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 34/2016**

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio  
 Professionista Delegato: Notaio Giuseppe Torelli  
 Lotto Unico: sito in Fubine (AL) Via Pietro Longo 92 - Fabbricato elevato a due piani fuori terra, con relativo sedime e cortile. Composto più precisamente da: locale magazzino e cantina al seminterrato, locale uso negozio al piano terreno e vani abitativi al piano primo, oltre cortile. Autorimessa di mq.17. Libero.  
 Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 15.00 presso Studio Notaio Giuseppe Torelli, Viale Garibaldi 53 - Vercelli.

Prezzo Base Euro 46.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima potrà essere pari e non inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Giuseppe Torelli, Viale Garibaldi 53 - Vercelli.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte

S.r.l. (Tel. 0321/627393 - Fax 0321/392892); presso lo Studio del Notaio Giuseppe Torelli (Tel. 0161/219684 - mail: [giuseppe.torelli@postacertificata.notariato.it](mailto:giuseppe.torelli@postacertificata.notariato.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOTTA DÈ CONTI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 45/2016**

G.E. Dott.ssa Tiziana Vita De Fazio  
 Professionista Delegato Avv. Alessandro Mattaliano  
 Lotto Unico : sito in Motta dei Conti (VC) Piazza Castello 19 - Fabbricato residenziale a 2 piani f.t., non gestito in regime condominiale, oltre cortile pertinenziale gravato di servitù di passaggio a favore di terzi. Appartamento di mq.193 e di 7,5 vani, sviluppato sui piani terra e primo; composta da: al piano terra di mq. lordi 83, ampia cucina, tinello con wc, sottoscala, ampio soggiorno e piccolo wc in disuso nel cortile; al primo piano di lordi mq.80, tre camere, di cui due con accesso al balcone di mq.9, disimpegno e bagno. Riscontrate difformità, meglio visonabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 12.00 presso lo Studio Avv. Alessandro Mattaliano, Corso Italia 23, piano secondo - Vercelli.

Prezzo Base Euro 17.265,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base. Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 9/12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Alessandro Mattaliano, Corso Italia 23 - Vercelli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alessandro Mattaliano (tel./fax 0161/210403 - mail pec: [alessandro.mattaliano@ordineavvocativercelli.eu](mailto:alessandro.mattaliano@ordineavvocativercelli.eu)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TRENTINO A. ADIGE**

Rovereto

**Tribunale di ROVERETO****Abitazione | Accessorio****OLTRESARCA****PORZIONE DI CASA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 13/2015**

G.E. Dott. Michele Cuccaro.  
 Notaio Delegato Dott. Piero Avella.  
 Lotto unico: Comune di Arco (TN) Via Volta C.C.

OLTRESARCA, fraz. S. Martino, P.T. 1227, p.ed. 146, 2/9 della p.m. 2 e 26/144 della p.m. 3 ed eventuali parti comuni, consorzialità, proprietà congiunte e servitù come da visure tavolari. Porzione di casa in centro storico libera su tre lati, completamente da ristrutturare disposta su tre livelli, piano terra, primo piano e piano sottotetto/fienile di mq complessivi 252 oltre a n 2 posti auto in cortile. Gli impianti dell'immobile sono obsoleti. Libero e nella disponibilità dei proprietari.

Vendita senza incanto il 05/02/2018 ore 09:30 presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Rovereto, in Corso Rosmini n. 65.

Prezzo base Euro 19.829,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 02/02/2018 presso l'Associazione Notarile Esecuzioni e Attività Delegate-ANEAD aula n. 1.13 del Tribunale di Rovereto. Maggiori informazioni presso l'IVG di Trento tel. 0461923082, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# LIGURIA

Genova - Savona



GENOVA



**Tribunale di GENOVA**

## Abitazione | Accessorio

**GENOVA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 460/2013

G.E. Dott. Franco Davini

Professionista Delegato Dott. Andrea Loi  
Lotto 1 : sito in Genova (GE) Via Rivarolo, 67 - Appartamento composto da tre camere, cucina, bagno

Lotto 2 : sito in Genova (GE) Salita degli Angeli, 16/B - Appartamento composto da ingresso, due camere, cucina e bagno.

Vendita senza incanto il 19/02/2018 ore 14:00 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1 - Genova.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 41.120,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 22.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Loi Corso Torino, 35/13 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Dott. Andrea Loi Tel. 010 8609054 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 3/2016

G.E. Dott. Franco Davini

Professionista Delegato Avv. Eugenio Gaeta  
Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via del Campasso 36R/38R - Appartamento di mq.80 e 5,5 vani, posto al piano terra. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 14.00 presso il Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, Sala di Udienza, Aula 44, piano terzo, Piazza Portoria 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 30.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000.00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento telefonico entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Eugenio Gaeta, Via Sauli 39/6 - Genova (Tel. 010/564526).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.L., Via Europa 139 - Genova (Tel. 010/5299253 - Fax 010/5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 415/2017

G.E. Dott. Daniele Bianchi

Professionista Delegato Avv. Eugenio Gaeta  
Lotto Unico: sito in Genova (GE) Località Molassana, Via Elia Bernardini 24 - Appartamento di mq.69,50 e di 4,5 vani, posto al piano terzo, interno 21; composto da: 4,5 vani per un totale di mq.62, oltre terrazzo di mq.10. Libero.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 17.00 presso il Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, Aula 46, piano terzo, Piazza Portoria 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 65.906,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000.00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Eugenio Gaeta, Via Sauli 39/6 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.L., Via Europa 139 - Genova (Tel. 010/5299253 - Fax 010/5299252 - mail: immobiliare@sovemo.com; immobiliare@sovemo.com); presso lo Studio Avv. Eugenio Gaeta (Tel. 010/564526) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 934/2015

G.E. Dott. Rosario Ammendolia

Professionista Delegato Avv. Carlotta Farina  
Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Carlo Rolando 35 - Appartamento di mq.68 e 5,5 vani, posto al piano secondo; composto da: disimpegno di ingresso, cucina, servizio igienico parzialmente soppalcato, soggiorno e due camere. Occupato.

Vendita senza incanto il 28/02/2018 ore 15.30 presso Studio Avv. Carlotta Farina, Via Garibaldi 12 - Genova.

Lotto Unico : Prezzo Base Euro 66.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000.00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Carlotta Farina, Via Garibaldi 12 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.L., Via Europa 139 - Genova (Tel. 010/5299253 - Fax 010/5299252 - mail: immobiliare@sovemo.com; immobiliare@sovemo.com); presso Avv. Carlotta Farina (Tel. 010/2474035) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 688/2014

G.E. Dott. Roberto Bonino

Professionista Delegato: Avv. Paolo Turci  
Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Tommaso Mamiani 1 - Appartamento di circa mq.65 lorda e 4,5 vani, posto al piano 6°, interno 22; composto da: ingresso, tre camere e bagno. Ricontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 14.30 presso il Tribunale di Genova, piano 3°, aula 44, Piazza Portoria 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 31.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Paolo Turci, Via R. Ceccardi 4/30 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Paolo Turci (Tel. 010/5535250 - Fax 010/5705414 - mail: paoloturci@turcilex.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 974/2015

G.E. Dott. Renato Delucchi

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Pellegrino  
Lotto 1 : sito in Genova (GE) Piazza Santa Maria di Quezzi, 2 A - Appartamento al quarto piano composto da ingresso soggiorno, corridoio, cucina, due camere, bagno e balcone.

Vendita senza incanto il giorno 08/03/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 71.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Pellegrino - Via XX Settembre, 3/10 - Genova.

Maggiori informazioni presso lo Studio Dott.ssa Pellegrino - Via XX Settembre, 3/10 - Genova (Tel. 010/5761475-5533030 Fax 010/5531305) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CASTIGLIONE CHIAVARESE

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 85/2015

G.E. Dott. Daniele Bianchi

Professionista Delegato Avv. Giulia Orlando  
Lotto 1 : sito in Castiglione Chiavarese (GE) Località Casali, Via Casali Lungo Statale 7 - Alloggio di mq.81,98 e di 5 vani, posto al piano primo ed ultimo piano; costituito da: ingresso, scala interna, soggiorno con angolo cottura, bagno, tre camere e sottotetto. Occupato dall'esecutato.

Lotto 2 : sito in Castiglione Chiavarese (GE) Via Casalini Lungo Statale - Box di mq.22,08.

Vendita senza incanto il 28/02/2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, Aula 46, piano terzo, Piazza Portoria 1 - Genova.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 118.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 88.500,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 26.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 19.500,00.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Giulia Orlando, Via XX Settembre 29/16 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.L., Via Europa 139 - Genova (Tel. 010/5299253 - Fax 010/5299252 - mail: immobiliare@sovemo.com; immobiliare@sovemo.com); presso lo Studio Avv. Eugenio Gaeta (Tel. 010/564526) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MIGNANEGO

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 846/2016

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri

Professionista Delegato Avv. Gloria Nativi  
Lotto unico: sito in Mignanego (GE) Via Vittorio Veneto, 36 - Appartamento di mq.45, posto al primo piano, composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera, bagno e ripostiglio. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 16.30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo base Euro 22.781,00; rilancio minimo in caso



di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte previo appuntamento telefonico entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Nativi - Via XX Settembre, 21/10 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Gloria Nativi, Via XX Settembre 21/10 - Genova (tel. 010 589 825 - fax 010 57 60 501 - mail: gloria.nativi@ordineavvgenova.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
GENOVA EX CHIAVARI**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTIGLIONE CHIAVARESE**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/2013**

G.E. Dott. Rosario Ammendolia

Professionista Delegato Dott. Paolo Bozzo

Lotto 2 : sito in Castiglione Chiavarese (GE) Frazione Velva, Via N.S. della Guardia 94 - Appartamento di mq.117,5 e 7 vani, posto al piano terra con locale uso sgombero nel sottotetto. La composizione interna è: al piano terra, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio; al sottotetto, locale uso sgombero, collegato al piano terra da botola di accesso; 3 locali uso sgombero, posti in corpo di fabbrica autonomo insistente sulla corte. Box di mq.17 circa, posto al piano strada, seminterrato. Tre locali di sgombero al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 16.30 presso il Tribunale di Genova, piano terzo, aula 44, Piazza Portoria 1 - Genova.

Prezzo base Euro 25.350,00. Rilancio minimo Euro

2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 presso lo Studio Dott. Paolo Bozzo, Via Domenico Fiasella 1/3 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario SO.VE.MO, Corso Europa 139 - Genova (tel. 010/5299253 - fax 010/5299252 - mail: immobiliare@sovemo.com); presso Dott. Paolo Bozzo (tel. 010/562505 - mail: paolo.bozzo@pct.pecopen.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SAVONA**

**Abitazione | Accessorio**

**SAVONA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 235/2016**

G.E. Dott. Stefano Poggio

Professionista Delegato Rag. Simone Nuti

Lotto 2 : sito in Savona (SV) Via Rocca di Legino 40 - Appartamento di mq.200,32 e 6,5 vani, con finiture di pregio ed ubicato all'interno di una villa d'epoca denominata "Villa Giulietta" e con annesso parco alberato. E' composto da: ingresso, disimpegno, sala da pranzo, soggiorno, cucina, camera e 2 bagni, oltre a veranda e 3 balconi. L'appartamento è collegato tramite scala comune al terrazzo della copertura. Certificazione energetica ""Classe G"". Ricontrate difformità catastali, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Lotto 4 : sito in Savona (SV) Via Rocca di Legino 38 - Villa singola unifamiliare di mq.118 e di 9 vani, in corso di ristrutturazione completa, in conformità con il progetto allegato alla Denuncia di Inizio Attività.

Libero.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 14:00 presso il Tribunale di Savona, piano II, Aula Magna o Aula 1, Piazza Angelo Barile 1 - Savona.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 640.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 480.000,00.

Lotto 4 : Prezzo Base Euro 300.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00.

Presentare offerte previo appuntamento in orario di ufficio e comunque entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Rag. Simone Nuti, Via Niella 7/3 - Savona.

Ulteriore vendita senza incanto il 08/03/2018 ore 14:00 nello stesso luogo, immutati prezzo base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Rag. Simone Nuti (Tel. 019/854864 - Fax 019/812579 - mail: simone@nutibarattero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Forlì - Modena  
Parma - Piacenza -  
Ravenna - Reggio Emilia



FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito".

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dal 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonche' elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di FERRARA**

**Abitazione | Accessorio**

**FERRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 73/17**

FERRARA- Lotto Unico: loc. Denore, via Massafiscaglia. Piena proprietà di abitazione di mq. 206 al p.t.-1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, dispensa, lavanderia, 2 bagni, 2 camere da letto, balcone ed ampia terrazza oltre garage ed area cortiliva esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, [aconforti@notariato.it](mailto:aconforti@notariato.it). Udienza senza incanto 30.03.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 296/16**

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in via Brasavola. Lotto 4: Appartamento al p.3 di mq. 166 composto da ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, piccolo ripostiglio, camera da letto con bagno esclusivo, soppalco con disimpegno, camera da letto e bagno, oltre cantina al p.interrato. Si riscontrano lavori non ancora terminati. Libero. Prezzo base Euro 177.900,00. Offerta minima Euro 133.425,00 Lotto 7: N. 2 Appartamenti posti al p. 2-3 oltre cantina al p. interrato; primo appartamento composto da un ingresso, vano pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera da letto e un bagno, mq. 87,00; secondo appartamento composto da ingresso, vano pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera da letto e un bagno mq. 78,00; cantina mq 7,00. Libero. Prezzo base Euro 196.500,00. Offerta minima Euro 147.375,00 Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, [foti\\_roberto@hotmail.com](mailto:foti_roberto@hotmail.com). Udienza senza incanto 30.03.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**POSTI AUTO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 345/16 +370/16**

FERRARA - Lotto 7: Abitazione con accessi da Corso Giovecca-Piazzetta S. Anna, composto da due unità immobiliari, di mq. 308 e con una consistenza com-

plessiva di 7 vani principali oltre accessori. Libero. Prezzo base Euro 412.500,00. Offerta minima Euro 309.375,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, [foti\\_roberto@hotmail.com](mailto:foti_roberto@hotmail.com). Udienza senza incanto 30.03.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 117/17**

FERRARA- Lotto Unico: via Dieci Martiri. Piena proprietà di appartamento di mq. 62 al p.t.-1 composto da unico vano uso cucina-pranzo-soggiorno, camera da letto, ripostiglio, bagno, balcone oltre cantina. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, [aconforti@notariato.it](mailto:aconforti@notariato.it). Udienza senza incanto 30.03.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 87/16**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Denore, via Massafiscaglia. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con legnaia al p.t. in corpo separato e circostante area cortiliva esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 27.590,63. Offerta minima Euro 20.692,97. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte, [esecuzioni@studioprps.eu](mailto:esecuzioni@studioprps.eu). Udienza senza incanto 30.03.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 182/16**

FERRARA - Lotto 1 - località Monestirolo, via Scacerna. Piena proprietà di abitazione di mq. 85 composta da pranzo/soggiorno, cucina, bagno, vano scale, 2 letto, 2 bassocomodi e appezzamento di terreno di mq. 712. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 10.00 G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA****ABITAZIONI - AUTORIMESSE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 23/15**

FERRARA - Lotto 4: fraz. Ravalle, via C. Martelli. Piena proprietà di magazzino rurale (ex stalla fienile) edificato su un'ampia corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 17.550,00. Offerta minima Euro 13.162,50. Lotto 6: fraz. Ravalle, via C. Martelli. Piena proprietà di abitazione posta ai p. t-sottotetto con garage e posto auto. Libero. Prezzo base 20.812,50. Offerta minima Euro 15.637,50. Lotto 7: fraz. Ravalle via C. Martelli. Piena proprietà di n. 3 posti auto scoperti. Libero. Prezzo base Euro 1.650,00. Offerta minima Euro 1.237,50. Lotto 8: fraz. Ravalle via C. Martelli. Piena proprietà di n. 4 posti auto. Libero. Prezzo base Euro 2.115,00. Offerta minima Euro 1.586,25. Lotto 9: fraz. Ravalle, via C. Martelli. Piena proprietà di n. 2 posti auto scoperti. Libero. Prezzo base Euro 1.267,50. Offerta minima Euro 950,63. Lotto 10: loc. Ravalle via C. Martelli. Piena proprietà di autorimessa composta da un unico ambiente. Libero. Prezzo base Euro 2.917,50. Offerta minima Euro 2.188,50. Curatore Fallimentare dott. Giovanni D'Iapico tel. 0532 247472. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 10:30. G.D. Dr. ssa A. Ghedini

**FERRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 1152/16**

FERRARA -Lotto 1: via Malaguti. Piena proprietà di piccola abitazione composta da soggiorno/pranzo con zona cottura, camera matrimoniale e bagno. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Laura Sensi, tel. 0532 472455 laurastudiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 44/17**

ARGENTA - Lotto Unico: via Nicolò Balestri. Piena proprietà di abitazione di compl. Mq. 289 al p.t. composta da ingresso, sala da pranzo, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere da letto, oltre area cortiliva esclusiva e cantina in corpo separato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 67.300,00. Offerta minima Euro 50.475,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ARGENTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 56/17**

ARGENTA - Lotto Unico: loc. Santa Maria Codifiume, via Saraceno. Piena proprietà di abitazione di compl. Mq. 572 al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, 3 camere da letto di cui una dotata di bagno, oltre area cortiliva esclusiva e cantina in corpo separato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 67.100,00. Offerta minima Euro 50.325,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09.00.

**ARGENTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 118/17**

ARGENTA - Lotto Unico: loc. Longastrino, via Molinetto. Piena proprietà di abitazione di compl. mq. 374 al p.t.-1 composto ingresso, disimpegno, studio, salotto, cucina, bagno, 2 camere da letto, balcone oltre ripostiglio al p.t.. Libero. Prezzo base Euro 78.700,00. Offerta minima Euro 59.025,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09.00.

**ARGENTA****ABITAZIONE + GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 317/15**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Santa Maria Codifiume, via Fascinata. Piena proprietà di porzione di abitazione di mq 101 così composta: p.t. ingresso/soggiorno, bagno e cucina. P.1, 2 letto e disimpegno. Garage e

piccola corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima Euro 10.800,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 315/16**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Consandolo, via Provinciale. Piena proprietà di abitazione di mq. 92 al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, due ripostigli, oltre area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti\_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 111/17**

ARGENTA - Lotto Unico. loc. Boccaleone, via Viazzola. Piena proprietà di appartamento di compl. mq. 432 composto al p.t da ingresso, vano scala, 2 vani soggiorno, cucina, bagno e camera da letto; al p.1 n. 2 disimpegni, cucina, 4 camere da letto e bagno, oltre balcone e garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 117.400,00. Offerta minima Euro 88.050,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09.00.

**BONDENO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 143/16**

BONDENO -Lotto Unico: via Parini. Piena proprietà di appartamento p.1 di mq. 70,12 composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, 2 vani letto, 3 balconi oltre cantina al p.seminterrato e garage in corpo staccato. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. e Notaio Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 196/16**

BONDENO - Lotto 1: fraz. Zerbinato, via Ferrarese. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di ca mq. 160, con area cortiliva e garage, composta da cucina, retro cucina e soggiorno, disimpegno con loggia/balconcino, 3 camere da letto, bagno, vano unico al p.sottotetto non abitabile. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**APPARTAMENTI - CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 234/15**

BONDENO - Beni siti in fraz. Ospitale, via Madonna della Pioppa. Lotto 1: Piena proprietà di appartamento al p.1. 2 sottotetto con lavanderia e 2 cantine, composto da: ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, 2 camere da letto e 2 bagni. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 47.840,00. Offerta minima Euro 35.880,00. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento al p.1-2, composto da: ingresso, pranzo-soggiorno, terrazza, cucina, antibagno, 2 camere da letto e 2 bagni. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 49.834,00. Offerta minima Euro 37.375,50. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, esecuzioni@studiodprs.eu. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 10:00 G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 54/17**

CENTO - Lotto Unico: fraz. Renazzo, via Reno Vecchio. Piena proprietà superficaria di abitazione di mq. 184 al p.t.-1 composto da ingresso, soggiorno, vano cottura, 2 bagni, 2 camere da letto oltre unico vano al p. sottotetto ad uso ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, aconforti@notariato.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 39/17**

CENTO - Lotto Unico: fraz. Pilastrello, via Finalese. Piena proprietà di abitazione di mq. 92 al p.2 composta da ingresso, soggiorno, vano cottura, bagno, 2 camere da letto, balcone oltre autorimessa al p.interato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 32.500,00. Offerta minima Euro 24.375,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, aconforti@notariato.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO BALNEARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 74/17**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Lido delle Nazioni, viale Bolivia. Piena proprietà di appartamento di mq. 123,78, con area scoperta esclusiva, al p.t.-1 composto da cucina/soggiorno, disimpegno, vano letto, servizio, guardaroba ed ampio terrazzo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com.. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO BALNEARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 93/17**

COMACCHIO - Lotto Unico: località San Giuseppe, via Venezia. Piena proprietà di appartamento balneare al p.1 di mq. 142,70 composto da terrazzo e loggia d'in-

gresso, locale cucina-pranzo, disimpegno, vano letto con terrazzino, ampio vano al p.sottotetto e servizio non autorizzato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli, tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com.. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 110/17**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Porto Garibaldi, via Piallazza. Piena proprietà di abitazione di mq. 165,50 composta al p.t. da ambiente adibito a zona giorno, veranda chiusa con angolo cottura, piccolo servizio igienico, al p.1 ambiente unico, servizio igienico, terrazzo sul fronte e terrazzo sul retro trasformato in camera da letto, al p.2 n. 2 camere da letto, bagno, 2 terrazzi. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Custode Giudiziario avv. Dino Ricchieri tel. 0532 207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 149/13**

COPPARO Lotto Unico: loc. Ambrogio, via Bruno Rossi. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 129 composto da 4 vani oltre garage e corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 32.000,00. Offerta minima: Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**COPPARO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 333/15**

COPPARO Lotto 1: via F.lli Cervi. Piena proprietà di abitazione con corte esclusiva composta al p.1 da zona giorno con cucina e soggiorno con balcone, oltre zona notte con 3 camere da letto, bagno ed antibagno, nonché cantina, ripostiglio, bagno, lavanderia ed autorimessa al p.t. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 115.000,00. Offerta minima: Euro 86.250,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti

**FISCAGLIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 293/16**

FISCAGLIA - Lotto Unico: Loc. Migliarino, via Valcesura. Piena proprietà di abitazione di mq. 90,00, così composta: p.t. pranzo-soggiorno, scale, cucina e bagno. P.1, n. 2 camere. Corte esclusiva con tettoia in legno/muratura ed altro manufatto da rimuovere. Locato. Prezzo base Euro 17.400,00. Offerta minima Euro 13.050,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09.00.

**FISCAGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 332/16**

FISCAGLIA - Lotto Unico: loc. Migliarino, via A. Volta. Piena proprietà di appartamento di mq. 110 al p.2 composto da soggiorno con terrazzo, cucina con terrazzo, bagno e 2 letto con ripostiglio. P.t. autorimessa di mq. 20, corte ed enti comuni. Libero. Prezzo base Euro 46.980,00. Offerta minima Euro 35.235,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09.00.

**FISCAGLIA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 330/16**

FISCAGLIA - Lotto Unico: loc. Migliaro, via Travaglio. Piena proprietà di n. 3 fabbricati composti da n. 6 abitazioni, poste ai piani terra, primo e secondo, con autorimesse e corti comuni. Superficie complessiva 6110,00 mq. Libero. Prezzo base Euro 80.325,00. Offerta minima Euro 60.243,75. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09.00.

**LAGOSANTO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 18/17**

LAGOSANTO - Lotto Unico: via Giacomo Matteotti. Piena proprietà di abitazione di compl. Mq. 143 al p.t.-1 composta da ingresso, sala da pranzo, cucina, camera da letto, bagno, oltre balcone, piano sottotetto non abitabile e area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 51.500,00. Offerta minima Euro 38.625,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09.00.

**OSTELLATO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 384/13**

OSTELLATO - Lotto Unico: fraz. Rovereto, strada Stagnane. Piena proprietà di casa colonica al p.t.-1 di mq. 295 composta da ingresso, lavanderia, 3 letto, 2 bagni e vano sottotetto adibito a ripostiglio, oltre magazzino adiacente all'abitazione, nonché corte esclusiva e appezzamento di terreno di forma irregolare di mq. 24.535,00. Occupato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com.. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**OSTELLATO****ABITAZIONE INDIPENDENTE + MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 120/17**

OSTELLATO - Lotto Unico: via Argine Vallone. Piena proprietà di abitazione in via di ristrutturazione - ad oggi inagibile - al p.t.-1 oltre a magazzino adiacente, n. 2 autorimesse ed area cortiliva circostante. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli, tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POROTTO-CASSANA-SAN MARTINO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 221/15 + 6/16**

FERRARA - Lotto 3: fraz. San Martino, via Buttifredo. Piena proprietà di unità immobiliare utilizzata come appartamento bilocale indipendente di mq. 67 con servizi, garage e corte esclusiva composto da: ingresso-pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 15.12.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 59/17**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: loc. Runco, via Provinciale Ferrara-Portomaggiore. Piena proprietà di abitazione di compl. Mq. 107 al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno e due camere da letto, oltre area cortiliva esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 39.200,00. Offerta minima Euro 29.400,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09.00.

**PORTOMAGGIORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 121/17**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Trieste. Piena proprietà di appartamento di compl. mq. 110 al p.1 composto ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere da letto, bagno, 2 balconi. In

corso di liberazione. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima Euro 27.900,00. Custode Giudiziario dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09.00.

**TERRE DEL RENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 102/17**

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: loc. San Carlo di Sant'Agostino, via Risorgimento. Piena proprietà di appartamento al p.t-1 di mq. 104 composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, 2 camere da letto, bagno, balcone, oltre autorimessa e corte pertinenziale. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**TERRE DEL RENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 123/17**

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: loc. Dosso di Sant'Agostino, via Statale. Piena proprietà di appartamento al p.2 di mq. 86 composto da ingresso-disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere da letto. Locato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**TERRE DEL RENO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 83/17**

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: loc. Dosso di Sant'Agostino, via Statale. Piena proprietà di lotto di terreno di mq. 1630 con sovrastante fabbricato allo stato grezzo. Libero. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**TERRE DEL RENO**

**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 50/17**

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: loc. Sant'Agostino, Piazza Sandro Pertini. Piena proprietà di monolocale al p.1 di mq. 36 oltre cantina e garage al p.interrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**VIGARANO MAINARDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 48/17**

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: loc. Vigarano Pieve, via Argine Po. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 di compl. Mq. 162,60 composta da ingresso, cucina-pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni nonché vano adiacente ad uso magazzino-deposito. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 157.000,00. Offerta minima Euro 117.750,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**COMACCHIO**

**FALEGNAMERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 394/16**

COMACCHIO - Lotto Unico: Strada Capodistria. Piena proprietà di fabbricato ad uso falegnameria di compl. Mq. 2.150,00 dotato di area cortiliva esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Custode Giudiziario avv. Gianluca Paparella tel. 0532 200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**OSTELLATO**

**FABBRICATO - ABITAZIONE - AREA CORTILIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 42/12**

OSTELLATO - Lotto Unico: loc. San Giovanni, via Strada Luigia. Piena proprietà di fabbricato di ca mq 1265,00 al p.t-1, composto da ingresso/disimpegno, 13 uffici, 2 sale riunioni, 2 ripostigli, archivio, 5 bagni, con anti bagno oltre abitazione indipendente di ca mq 192 al p.t-1 ed area cortiliva adibita a parcheggio. Libero. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Curatore Fallimentare avv. Francesco Ruvioli tel. 0532 205039. Vendita senza incanto 30.03.2018 ore 10:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**PORTOMAGGIORE**

**APPARTAMENTI - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 376/13+264/15**

PORTOMAGGIORE - Lotto 7: via XXIV Maggio. Piena proprietà di area di terreno edificabile di mq. 736 Lotto C- Nuove residenze in lotto tuttora ineditato, da realizzarsi in ambito a Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato Area ex cinema-Teatro Nuovo. Libero. Prezzo base Euro 13.600,00, offerta minima Euro 10.200,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463., nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

## Immibile comm.le|ind.le

## FERRARA

## MAGAZZINI - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 431/16+287/17

FERRARA - Lotto 1: fraz. San Bartolomeo in Bosco, via Sgarbata. Piena proprietà di fabbricato composto da tre corpi staccati adibiti a magazzini, locali di deposito e laboratorio. Libero. Prezzo base Euro 81.500,00. Offerta minima Euro 61.125,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

## FERRARA

## CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Fall. 1/17

FERRARA - Lotto Unico: via Renata Viganò. Piena proprietà di capannone con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 576.000,00. Offerta minima Euro 432.000,00. Curatore Fallimentare Avv. Antonio Salzano tel. 0532 204353. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

## COPPARO

## SALA DA BALLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 92/17

COPPARO - Lotto Unico: località Tamara, via Corrado Govoni. Piena proprietà di storico complesso immobiliare di grandi dimensioni (ca. mq. 24.715,00) adibito a discoteca sala da ballo/ritiro con ampia area scoperta esterna adibita a parcheggio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 1.071.000,00. Offerta minima Euro 803.250,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com.. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

## FISCAGLIA

## COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RG n. 28/17

FISCAGLIA - Lotto Unico: loc. Migliaro, via Santa Margherita. Piena proprietà di complesso industriale suddivisa in due corpi distinti, attualmente destinato alla bonifica, ristrutturazione e demolizione di rotabili ferroviari, composto da pluralità di fabbricati ad uso capannone, officine, magazzino, box per deposito infiammabili. Locato. Prezzo base Euro 950.000,00. Offerta minima Euro 712.500,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

## FORMIGNANA

## CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Fall. 6/16

FORMIGNANA - Lotto 4: Via Nevatica. Piena proprietà di capannone al p.t.-1 formato da 3 edifici comunicanti tra loro, completo di locali servizi ed uffici oltre area esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima Euro 53.625,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Eleonora Permuni tel. 0532/205039. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

## MESOLA - CODIGORO - ARGENTA - LAGOSANTO - PORTOMAGGIORE

## IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Fall. n. 19/11

MESOLA: LOTTO 1 - ASTA N. 2832: Capannone industriale con corte e terreni. Prezzo base Euro 935.000,00. Offerta minima Euro 701.250,00 CODIGORO: LOTTO 2 - ASTA N. 2833: Negozio al p.t. di mq. 67. Prezzo base Euro 62.050,00. Offerta minima Euro 46.538,00 LOTTO 3 - ASTA N. 2834: Negozio al p.t. di mq. 53. Prezzo base Euro 48.450,00 Offerta minima Euro 36.338,00 LOTTO 4 - ASTA N. 2835: Negozio al p.t. di mq. 55. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00 LOTTO 5 - ASTA N. 2836: negozio al p.t. di mq. 55, Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00 ARGENTA: LOTTO 15 - ASTA N. 2846: 2 fabbricati adibiti ad uffici con corte. Prezzo base Euro 722.500,00 Offerta minima Euro 541.875,00 LAGOSANTO: LOTTO 16 - ASTA N. 2847: Terreno edificabile residenziale di mq. 1.901. Prezzo base Euro 159.800,00 Offerta minima Euro 119.850,00 LOTTO 17 - ASTA N. 2848: Terreno edificabile residenziale di mq. 1.095 Prezzo base Euro 91.800,00. Offerta minima Euro 68.850,00 LOTTO 18 - ASTA N. 2849: Terreno edificabile residenziale di mq. 1.357. Prezzo base Euro 113.900,00 Offerta minima Euro 85.425,00 PORTOMAGGIORE: LOTTO 30 - ASTA N. 2861: Palazzina (ex caserma) con corte esclusiva. Prezzo base Euro 399.500,00 Offerta minima Euro 299.625,00 Curatore Fallimentare Dott.ssa Raffaella Margotti tel. 0532 206847. Vendita il giorno 30/03/2018 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 sul portale [www.realestatediscount.it](http://www.realestatediscount.it). G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

## SERMIDE

## LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RG n. 334/17

SERMIDE (MN) - Lotto 1: via Argine Po. Piena proprietà di laboratorio per arte e mestieri al p.t. attualmente dismesso. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Cis tel. 0532 210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 10:00. G.I. Dott.ssa A. Ghedini.

Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo

## ARGENTA

## TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 180/16

ARGENTA - Lotto 1 - Via Pier Luigi Nervi. Piena proprietà di lotto di terreno di mq. 1793 con sovrastante fabbricato ad uso artigianale produttivo di mq 829 con uffici ed appartamento di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 10:00 G.E. Dr. S. Giusberti.

## Terreno|Immibile agricolo

## ARGENTA

## LOTTO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 291/16

ARGENTA - Lotto Unico: via Benvenuto Tisi. Piena proprietà di lotto edificabile di forma irregolare di mq. 1.647. Libero. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti\_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

## ARGENTA

## FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 413/16

ARGENTA - Lotto Unico: località Ospital Monacale, via Morgone. Piena proprietà di fondo rustico di mq. 146.510 con sovrastanti fabbricati costituiti da magazzini agricoli area scoperta e coperta di pertinenza, nonché terreno agricolo di mq. 5.570 sito in Molinella. Locato. Prezzo base Euro 363.000,00. Offerta minima Euro 272.250,00. Custode Giudiziario avv. Gianluca Paparella tel. 0532 200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

## CENTO

## TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 158/16

CENTO - Lotto Unico: fraz. Casumaro, Strada Vicinale, via Casoni. Piena proprietà di terreno edificabile con destinazione di zona "B1" di complessivi di mq. 4.090. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 30.03.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**BERTINORO**

**APPARTAMENTO ED AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RF N. 12/15**

BERTINORO (FC) - via Salvador Allende n. 585, Lotto 1: piena ed intera proprietà appartamento dislocato su due livelli (piano terra e piano secondo mansardato) ed autorimessa; libero da persone e cose, classe energetica F. Prezzo base: Euro 74.900,00. Offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo indicato. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 13.00 ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1, II piano, stanza 46.G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore dott.ssa Michela Grilli tel. 0541/941009.

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 249/15**

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), Lotto Unico, Piazzetta S. Nicolò n. 3 - 1/1 di porzione di fabbricato condominiale e precisamente da appartamento al p.2° (piccolo ingresso/disimpegno, soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno notte, camera da letto e studio, oltre a bagno cieco), con vano ad uso cantina al p.Interrato. Superficie commerciale tot. mq. 79,75. Libero con chiavi presso

l'I.V.G. Prezzo base: Euro 29.250,00 - Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.3.2018 ore 10.00. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel. 0543/20059. Custode I.V.G. tel. 0543/473480. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile di Divisione n. 3855/14**

CESENA (FC) - Lotto unico: via Pianezza (già via Dismano) n. 341, 1/1 di fabbricato residenziale indip. costituito catastalmente da 2 appartamenti su 2 piani (T e 1) composti da dis, cucina, tinello, scala, camera, ang.cottura, sgombero, cantina, 2 bagni al p.T, da dis, bagno e 3 c.letto al p.1, con adiacenti deposito e servizi, nonché area cortilizia esclusiva. Superf. tot.mq. 172,03. Nella disponibilità dei comproprietari. Prezzo base: Euro 159.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.I. Dott.ssa Carmen Giraldi.

**CESENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 32/15**

CESENA (FC), Lotto unico: Località Villa Arco, Via Campo della Torre n. 366 - 1/1 di porzioni del compl.resid.denom."Condominio Nina", costituite da appartamento su 2 piani (p.T:sogg-pranzo,antib,bagno,rip; p. 1:c.letto,rip,bagno,balcone) per un tot.mq.76,33, con area cortilizia escl.di mq. 33,40 e pertinenz. garage al p.Int. di mq. 23,20 e posto auto scop.al p.T di mq. 16,40. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 148.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**CESENATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**N.R.G. 2/17**

CESENATICO (FC) - Lotto 1: Intera proprietà di appartamento al piano rialzato ed area urbana facenti parte di un fabbricato residenziale,Statale Adriatica n. 3.915, prezzo base d'asta Euro 91.402,00. Aumenti minimi 2% del prezzo. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 13.00 ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1. Curatore Dott.ssa Cinzia Elegibili tel. 0547/27601 G.D. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 219/14**

FORLÌ, Lotto 1: Corso Giuseppe Garibaldi n. 252 - 1/1 di porzione di fabbricato a schiera composto da bilocale ad uso abitazione ove al p.1° trovasi ingr, ang.cottura, sogg-pranzo, bagno ed antib., balcone e terrazzo; al p.2 (sottot. con tetto in legno a vista e 2 lucernai) dis. e c.letto. Buono lo stato di manutenzione. Superf. tot. comm. mq. 68. Affittato con contratto di locazione abitativa di 3 anni (dal 01/10/2016 al 30/09/2019) inopponibile all'eventuale acquirente. Prezzo base Euro 75.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. FORLÌ, Lotto 2: Corso Giuseppe Garibaldi n. 252 - 1/1 di porzione di fabbricato a schiera composto da bilocale ad uso abitazione ove al p.1° trovasi ingr, sogg-pranzo, ang.cottura; al p.2 (sottot. con tetto in legno a vista) dis. e c.letto con 2 lucernai, bagno con lucernaio. Buono lo stato di manutenzione. Superf. tot. comm. mq. 52. Affittato con contratto di locazione abitativa della durata di 3 anni (dal 01/05/2015 al 30/04/2018), non opponibile all'eventuale acquirente. Prezzo base Euro 60.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.3.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**FORLÌ**

**FABBRICATI IN COSTRUZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 67/14**

FORLÌ (FC), Lotto 1, via D. Matteucci n. 18, autorimessa in palazzina residenziale di recente costruzione. Lotto 4, via Quarantola 33, fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Lotto 1 Euro 8.064,00, Lotto 4 Euro 343.616,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 13.00, ufficio del G.D. presso il Tribunale di Forlì p.zza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 46. Curatore Dott. Nicola Maria Baccharini tel. 0543/818693. G.D. Dott.ssa Vacca.

**FORLÌ**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**R.G.E. N. 263/14**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Renato Capaci n. 2, unità abitativa all'interno di fabbricato bifamiliare su due piani: al p.terra pranzo-soggiorno, ripostiglio, antibagno, bagno, cucina, tavernetta e letto; il p. primo è composto da corridoio, ripostiglio, tre camere e due bagni; il tutto per una sup. comm.le di mq 229 ca. Corte comune all'altra unità abitativa di proprietà di terzi. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 240.000,00 aumenti Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 9.30. Professionista delegato e custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott. Emanuele Picci.

**FORLÌ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 4803/16**

FORLÌ (FC) - Lotto 2: via Bidente n. 6, piena proprietà di appartamento su 2 piani: al 1° piano è composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere da letto, ripostiglio con scala a chiocciola, corridoio, veranda e balconi; al p. sottotetto è composto da ingresso, pranzo-soggiorno, letto, bagno, ripostiglio; oltre garages al p.t. Occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 170.000,00. Aumenti minimi Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa Vacca.

**GALEATA****VILLINO, GARAGE, CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 223/14**

GALEATA (FC), Via Mulino Rupe n. 19 - Lotto unico: 1/1 di casa tipo "villino" di mq. 414,49: p.1 soggiorno, cucina, disimpegni, studio, ripostiglio, bagno, lavanderia e portico; p.2 camera letto, bagno con vasca idromassaggio, disimpegno, terrazzo in loggetta, sottotetto ad uso ripostiglio; p.T garage; p. S1 cantina e servizi, con corte esclusiva. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 177.200,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 09.00. Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott. E. Picci. IVG tel. 0543/473480



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**GATTEO****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 317/14**

GATTEO, Va Rigossa Sinistra n. 47 - 1/1 di fabbricato residenziale indipendente, sviluppato sul p.T, in pessime condizioni con proservizio staccato ad uso ripostiglio e corte esclusiva, per una superf.compl. di mq. 157,72, oltre adiacente appezzamento di terreno agricolo della superficie catast. di mq. 4702, in stato di abbandono. Nella disponibilità dell'esecutata. Prezzo base Euro 76.500,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott. Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**MELDOLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 334/14**

MELDOLA (FC), Via San Giovanni n. 18A-B - 1/1 di porz.di fabbricato a schiera, composta da abitazione ai piani T e 1°, con area pertinenziale esclus. e vani accessori in corpi staccati. Al p. T: sogg-pranzo-bagno-c.letto-dis.e sottoscala; al p.1: sogg-cucina-bagno-c.letto-2 dis. Super.tot.lorda mq. 122. In stato di abbandono. Riscaldam. auton. Libero. Prezzo base: Euro 57.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott. Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**MERCATO SARACENO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 362/14**

MERCATO SARACENO (FC), frazione Monte Castello, via 1° Maggio n. 76, Lotto unico: quota 100% della

piena proprietà appartamento al primo piano con ingresso indipendente al piano terra posto in un fabbricato plurifamiliare si compone di ampio soggiorno, cucina di mq. 54,90, disimpegno, due camere letto e un bagno, di un ampio terrazzo di mq. 31,59 e altre due terrazzi di mq. 10,4 e mq. 6,10, oltre a ripostiglio e a porzione di area cortilizia di mq.90. Riscaldamento autonomo. La superficie commerciale è di mq. 134,65 oltre all' area cortilizia esclusiva; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 81.800,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27.3.2018 ore 10.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000

**RONCOFREDDO****APPARTAMENTO - POSTI AUTO - TERRENI EDIFIC.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 32/14**

RONCOFREDDO (FC). Lotto 3, via Cereta (via Iris Versari), piena proprietà di posto auto scoperto, a fronte dell'accesso carraio, sul fondo del piazzale esistente fra le due palazzine, ove si trovano in tot 4 posti auto, sup. comm.le di mq 12,50 (ml. 2,50 di larghezza per ml. 5,00 di profondità), delimitato da righe bianche sulla pavimentazione, in autobloccanti a griglia. Prezzo base Euro 1.823,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 4, via Cereta (ora via Iris Versari), piena proprietà di posto auto scoperto collocato a lato dell'accesso carraio, tra la pal. B e la recinzione stradale. Ultimato. Sup. comm.le di mq 12,50 (ml. 2,50 per ml. 5,00), non delimitato, pavimentato in autobloccanti inerbiti. Prezzo base Euro 1.823,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 5, loc. Gualdo lungo via Madre Teresa di Calcutta, piena proprietà di lotto edificabile mq 850, larghezza ca ml. 27,50, profondità stimata ml. 31, in forte pendenza. Prezzo base Euro 23.693,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 6, Loc. Gualdo, lungo la via Madre Teresa di Calcutta, piena proprietà di lotto edificabile mq 835, larghezza ca ml. 27, profondità stimata ca ml. 31, in forte pendenza. Prezzo base Euro 23.085,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 13.30 presso ufficio del G.D. Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott. Luigi Lamacchia tel. 0543/28477.

**SARSINA****ABITAZIONE IN FABBR. COLONICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 170/14**

SARSINA (FC), Località Massa Carlandino, Via Massa Carlandino n. 36 - Lotto unico: 1/1 di abitazione a

p.T in fabbricato colonico con ingresso, pranzo con cucinotto, disimpegno, 3 camere letto, soggiorno, bagno; al p.S1 cantina, caldaia e deposito, oltre corte esclusiva; proservizio agricolo (locali deposito e legnaia) ai p.S1-T; 1/2 area a parcheggio e strada privata di accesso. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 42.200,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.E. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**SAVIGNANO SUL RUBICONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 279/14**

SAVIGNANO SUL RUBICONE, Lotto unico: Via Portella della Ginestra n. 31 - 1/1 di porzioni del condom. "Residence Mary" (parte di compl.imm) e precisam: appartamento al p.T, con ingr.autonomo e corte esclus, con riscaldamento auton. a pavimento, comp.da sogg-pranzo, ang.cottura, dis., 3 c.letto, 2 bagni; ampio garage al p.Int. Buono stato di manut. Superf.coperta tot.mq.116,73. Occupato dalla parte eseguita. Prezzo base Euro 191.250,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 20.3.2018 ore 10.00. Notaio Delegato Dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel. 0543/20059. G.E. Dott. E. Picci. IVG tel. 0543/473480

**SOGLIANO AL RUBICONE**

**PALAZZINA IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 272/14**

SOGLIANO AL RUBICONE, Lotto unico: Via Fratelli Cervi - 1/1 di palazzina in corso di costruzione -grezzo 'avanzato' e copertura- della superficie utile lorda (SUL) di mq. 327,31, composta da 6 appartamenti, 6 garage e 2 posti auto scoperti, distribuiti ai piani seminterrato, terra, primo e secondo. Allo stato non abitabile né locabile. Prezzo base Euro 330.750,00; aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 19.3.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**TREDOZIO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 33/14**

TREDOZIO (FC). Lotto unico: Via Dei Martiri n. 40 - 1/1 di fabbricato residenziale costituito da un'abitazione con pertinenziali locali ad uso deposito al p.primo sottotetto e ad uso ripostiglio al p.terra. Discreto lo stato di manutenzione e conservazione. Superficie commerciale complessiva è pari a mq. 130,91. occupato occasionalmente dalla parte eseguita e pertanto, ad avviso del C.T.U, è da ritenersi libero. Prezzo base Euro 26.500,00 - Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.3.2018 ore 10.00. Notaio Delegato dott.ssa Maria Cristina Scardovi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CESENA - SOGLIANO AL RUBICONE**

**IMMOBILI RESID.LI - COMMERCIALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 101804/07**

LOTTO 2 - CESENA, Via Cappuccini n. 134-140 (quartiere Cesuola) 1/1 fabbricato abitativo su due piani, con annesso terreno, in zona pregiata e panoramica a stretto contatto con il centro storico di Cesena. Necessita di un intervento sia funzionale che strutturale; è privo dei requisiti di abitabilità, salvo l'appartamento con soffitti a volte e piccoli affreschi. Libero. Prezzo base: Euro 298.377,42 - Aumento minimo Euro 10.000,00

LOTTO 11 - SOGLIANO AL RUBICONE (FC), località Montegelli, Via Montegelli-Cà Guglielmo n. 19 Piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione. Libero. Prezzo base: Euro 54.931,50 - Aumento minimo Euro 2.000,00

LOTTO 12 - SOGLIANO AL RUBICONE (FC), Località Montegelli

Piena proprietà di terreni agricoli catastalmente identificati con qualità seminativo, pascolo, vigneto, bosco ceduo e di corpi di fabbrica in parte con destinazione rurale ed in parte destinati a capannoni. Libero. Prezzo base: Euro 167.306,77 - Aumento minimo Euro 5.000,00

LOTTO 13 - SOGLIANO AL RUBICONE (FC): Piena proprietà di terreno di mq. 365, catastalmente identificato con qualità Incolt. Ster. Libero.

Prezzo base: Euro 11,25 - Aumento minimo Euro 5,00

LOTTO 14 - SOGLIANO AL RUBICONE (FC), Via Montegelli-Cà Guglielmo Piena proprietà di cappella di preghiera privata collocata all'interno di un grande complesso articolato in diversi corpi uniti in un unico fabbricato di cui denota l'origine nobile. Libero. PREZZO BASE: Euro 2.183,21 - Aumento minimo Euro 100,00

Vendita senza incanto 19.3.2018 ore 9.00. G.I. Dott.ssa Agnese Cicchetti. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CESENA - FORLÌ - BRISIGHELLA**

**BOX - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RF N. 38/14**

CESENA - LOCALITA' BORELLO - posti auto scoperti in Via Mulino di Borello ubicati all'interno dell'area cortilizia, completamente recintata, relativa a complesso condominiale di dieci appartamenti, costituito da ex mulino ristrutturato negli anni '90.

Lotto n. 2 (lotto primo da perizia) - Cesena: Particella 189 sub 51, area urbana di mq.14. Prezzo base Euro 2.048,00.

Lotto n. 3 (lotto primo da perizia) - Cesena: Posto auto scoperto; Particella 189 sub 54. Prezzo base d'asta Euro 1.844,00.

Lotto n. 4 (lotto primo da perizia) - Cesena: Posto auto scoperto; Particella 189 sub. 56. Prezzo base Euro 1.844,00

BRISIGHELLA - LOCALITA' MARZENO  
Lotto n. 1 (lotto settimo da perizia) - Brisighella - Fabbricato condominiale costituito da tre corpi di fabbrica, in corso di costruzione, in Comune di Brisighella, località Marzeno, via Mulino Vecchio;

Piena proprietà per 1/1. Terreno foglio 68, particella 196, Ente Urbano di mq. 548 catastali; particella 197 Ente Urbano di mq. 558; particella 198 Ente Urbano di mq. 507. Si presenta al grezzo; le costruzioni si eleveranno per due piani fuori terra oltre porzione di sottotetto e per un piano interrato. Le palazzine da edificare sulle particelle 196 e 197 prevedono cinque appartamenti, cinque autorimesse, locali cantina oltre a locali e spazi comuni condominiali.

La palazzina da edificare sulle particelle 198 prevede la realizzazione di quattro appartamenti, due per piano, oltre locale sottotetto accessibile con scale interna a chiocciola dagli appartamenti del primo piano. (lotto settimo da perizia). Prezzo base d'asta Euro 59.802,00.

BRISIGHELLA - LOCALITA' MARZENO

Palazzina condominiale composta da quattro e appartamenti e quattro autorimesse, in Comune di Brisighella, località Marzeno, Via Molino Vecchio n. 24/C (ora via Moronico), al C.F. foglio 68, Particella 195 subalterni 1-2-3-4-5-6-7-8. Si eleva per due piani fuori terra e per un piano interrato. Area cortilizia circostante.

Lotto n. 2 - (lotto ottavo da perizia) - Brisighella: Particella 195, sub. 1, sup. catastale mq. 111, appartamento allo stato grezzo su due livelli (p.t. e 1°) con locale cantina allo stato grezzo al piano sottrada ed area cortilizia esclusiva; al piano terra soggiorno-pranzo, cucina, bagno ed antibagno; al piano primo di soggiorno-pranzo, due camere da letto, un bagno, un disimpegno ed un balcone. Libero. Prezzo base Euro 39.117,00.

Lotto n. 4 (lotto ottavo da perizia) - Brisighella: Particella 195 sub. 3, sup. catastale mq. 81, appartamento allo stato grezzo disposto su due livelli (piano terra e primo) con ingresso indipendente ed area cortilizia esclusiva; ampio soggiorno-pranzo con angolo cottura a vista ed un ripostiglio nel sottoscala; al primo piano, accessibile con scala interna, si compone di un disimpegno, una camera da letto, un bagno e un balcone. Libero. Prezzo base Euro 30.516,00.

Lotto n. 6 (lotto ottavo da perizia) - Brisighella: Particella 195 sub. 5, consistenza mq. 18, superficie catastale mq. 20; autorimessa/cantina al piano sottrada, finito. Libero. Prezzo base Euro 4.711,00.

Lotto n. 7 (lotto ottavo da perizia) - Brisighella: Particella 195 sub. 6, consistenza mq. 21, superficie catastale mq. 25; autorimessa/cantina al piano sottrada, finito. Libero. Prezzo base d'asta Euro 4.506,00.

Offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo indicato. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 13.30, ufficio del G.D., presso Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott. Luigi Lamacchia tel. 0543/28477.

**GATTEO****APPARTAMENTO - UFFICIO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 263/13**

GATTEO, Lotto 1: Località Gatteo Mare, Via Primo Maggio n. 29/A - 1/1 di porzione immobiliare facente parte di fabbricato cond. denominato "Condominio Firenze", costituita da appartamento al p.T composto da soggiorno-pranzo-cucina, disimpegno, 2 c.letto (matrimoniale e singola) e bagno. Superficie netta tot. mq. 57,61. Occupato ed utilizzato dall'esecutato. Prezzo base Euro 95.250,00 - Aumento minimo Euro 2.000,00. GATTEO, Lotto 2: località Gatteo Mare, Via Primo Maggio n. 29/A - 1/1 di porzione immobiliare facente parte di fabbricato cond. denominato "Condominio Firenze", costituita da un ufficio al p.T suddiviso in due vani principali, oltre il bagno. Superficie netta tot. mq. 54,05. Utilizzato dall'esecutato. Prezzo base Euro 82.500,00 - Aumento minimo Euro 2.000,00. GATTEO, Lotto 3: località Gatteo Mare, Via Primo Maggio n. 29/A - 1/1 di porzione immobiliare facente parte di fabbricato cond. denominato "Condominio Firenze", costituita da vano ad uso garage al p. T di mq. 18,85. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 12.000,00 - Aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott. Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**GRANAROLO DELL'EMILIA****CAPANIONI ARTIGIANALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.F. 52/15**

GRANAROLO DELL'EMILIA (BO) - Lotto 1: Frazione Quarto, Inferiore, via del Lavoro, piena proprietà su porzione di un complesso immobiliare costituita da un capannone artigianale con area direzionale, avente accesso dal civico n. 11, porzione di area cortilizia esclusiva e cabina elettrica. Prezzo base Euro 752.800,00 lotto 1; rilancio 2% del prezzo indicato. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 13.15 ufficio del GD presso il Tribunale di Forlì piazza Beccaria n. 1, II piano stanza 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Info Curatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543/377518.

**SAVIGNANO SUL RUBICONE****EDIFICIO RESIDENZIALE E COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 295/14**

SAVIGNANO SUL RUBICONE, Via Francesco Baracca n. 7 - Lotto unico: 1/1 di porzioni imm. di ampio edificio ove ai livelli superiori risulta destinato a residenza ed al p.T a negozi, costituite da negozio al p.T a 3 vetrine, con bagno ed antib, nonché magazzino e

servizi al p.Int. Discreto stato di manutenz. Superf. tot.mq. 377,52. Risulta occupato un contratto di locazione stipulato in data 25 luglio 2014 (anteced.al pignoramento), della durata di anni 6, con decorrenza 28.07.2014 e scadenza 27.07.2020, tacitamente rinnovabile per ulteriori 6 anni. Prezzo base: Euro 277.500,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 19.3.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**SAVIGNANO SUL RUBICONE - SOGLIANO AL RUBICONE****AMBULATORIO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALL. N. 43/2015**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1: studio-ambulatorio - Via Rocchi n. 3 e 6. Base d'asta Euro 198.600. SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - Lotto 4: appartamento - Via Cervi n. 10 int. 1. Base d'asta Euro 38.600. Termine per offerte: 20 febbraio 2018 ore 20.00. Il curatore procederà all'apertura dei messaggi di posta elettronica certificata il 23 febbraio 2018 alle ore 9.00 presso il suo studio in Cesena (FC) - Via Madonna del Dipanatoio n. 40. Curatore Dott. Luciano Mariani. Pec: fc-fall201543@pec.it - tel. ++39 347 6953420.

**SOGLIANO AL RUBICONE****STABILIMENTO - TERRENI - MAGAZZINO - APP.TI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 185/14**

SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - LOTTO 1: Località Vignola, Via Roberto Tani n. 4, 1/1 di fabbricato da cielo a terra costituito da stabilimento industriale per la lavorazione del formaggio, su 3 livelli: al p.interrato si trovano le celle per lo stoccaggio e la stagionatura; al p.T i locali di lavorazione e spedizione del prodotto; al p.1 gli uffici e i servizi e locale deposito. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - LOTTO 3: Via Giovanni Pascoli nn. 2, 6 e 8, 1/1 di a) porzione di fabbricato da cielo a terra, costituita -ai piani int. e T- da locali magazzino con 8 fosse per la stagionatura dei formaggi; b) 1/1 di porzione di fabbricato da cielo a terra, costituita - ai piani int. e T - da laboratorio con 4 fosse per la stagionatura dei formaggi. Nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base Euro 216.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 20.3.2018 ore 9.00. Notaio Delegato Dott. Roberto Scotto Di Clemente tel. 0543/20059. G.E. Dott. E. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CESENATICO****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 201/14**

CESENATICO (FC), Lotto A: Località Bagnarola, Via Alessandro Torri n. 34 - 1/1 di porzioni di fabbricato bifamiliare, costituite da un'abitazione al p.T (corridoio d'ingr, cucina, sogg, dis, 3 c.letto e bagno) con locali a deposito-servizi e vano garage in separato corpo di fabbrica (Sup. comm. tot. mq. 198), oltre ad appezzamento di terreno agricolo di mq. 2.510. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 74.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. CESENATICO (FC), Lotto B: Località Bagnarola, in fregio a Via Alessandro Torri - 1/1 di frustolo di terreno, in parte edificabile, per una superficie compl. pari a mq. 3326, al sopralluogo privo di colture. Nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base Euro 22.500,00; aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**MERCATO SARACENO****TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.F. N. 9/14**

MERCATO SARACENO (FC). Lotto 3, Loc. Bora via Giacomo Leopardi, terreno edificabile in Mercato

Saraceno della superficie catastale di mq. 1392, con annotazione: superficie reale mq. 1567. Trovati a lato del complesso immobiliare già realizzato in Via Anna Frank nn. 5-11-13, tra altri fabbricati abitativi già esistenti e terreno ineditato. Ha una larghezza media di circa 19 metri ed una profondità di circa 78 metri. Nel piano particolareggiato il lotto ha una superficie fondiaria di mq. 1561 con una potenzialità di superficie complessiva di mq. 1110. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilanci minimi non inferiori al 2% del prezzo indicato. Oneri di urbanizzazione a carico aggiudicatario Euro 4.304,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 13.30 presso uff. G.D. Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46. G.D. Dott.ssa B. Vacca. Curatore Dott. Luigi Lamacchia tel. 0543/28477.

**PULA**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.F. 42/15**

PULA (CA), Frazione Is Molas, Lotto 1: piena proprietà terreni edificabili. Gli immobili verranno posti in vendita come Lotto unico (Lotto n. 1), al prezzo base di Euro 751.600,00. Potrà anche essere presentata offerta per i singoli lotti di terreno, che verrà valutata dagli organi della procedura solo in assenza di offerta/e per il lotto unico, che dovrà contenere l'indicazione della particella per la quale si intende partecipare sulla base dei prezzi d'asta, precisamente: Lotto (particella 380) Euro 74.400,00. Lotto (particella 381) Euro 76.720,00. Lotto (particella 382) Euro 70.600,00. Lotto (particella 383) Euro 73.240,00. Lotto (particella 384) Euro 72.360,00. Lotto (particella 385) Euro 63.320,00. Lotto (particella 386) Euro 52.840,00. Lotto (particella 387) Euro 56.040,00. Lotto (particella 388) Euro 67.680,00. Lotto (particella 391) Euro 63.600,00. Lotto (particella 392) Euro 80.800,00. Atto soggetto a IVA. Le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori al 2% del prezzo indicato. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 13.15 ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria n. 1, II piano stanza 46. Info Curatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543/377518. G.D. dott.ssa Barbara Vacca.

**RONCOFREDDO**

**TERRENI EDIFICABILI CON PALAZZINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 368/13-105/15**

RONCOFREDDO (FC) - Località Gualdo, via Madre Teresa di Calcutta, Lotto 1: 1/1 appezzamento di terreno edificabile catastali mq. 893, sovrastante palazzina residenziale, in corso di costruzione, due piani F.T., oltre p. sottotetto e p.seminterrato, che dalle tavole di progetto il C.T.U. ha desunto comprendere

n. 6 appartamenti, oltre servizi, spazi e locali comuni. Libero. Lotto 2: 1/1 appezzamento di terreno edificabile, catastali mq. 874, sovrastante palazzina residenziale, in corso di costruzione, su due piani F.T., oltre p. sottotetto e p. seminterrato, che dalle tavole di progetto depositate in Comune il C.T.U. ha desunto comprendere n. 6 unità abitative, oltre autorimesse, locali e spazi comuni. Libero. Lotto 3: 1/1 di appezzamento di terreno edificabile di catastali mq. 580, sovrastante palazzina residenziale, in corso di costruzione, distribuita su due piani f.t., oltre p. sottotetto e p. seminterrato, che dalle tavole di progetto il C.T.U. ha desunto comprendere n. 4 appartamenti, ognuno con una porzione di giardino esclusiva. Libero. Prezzo base: Lotto 1 Euro 50.000,00; Lotto 2 Euro 50.000,00; Lotto 3 Euro 30.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2; Euro 1.500,00 lotto 3. Vendita senza incanto 20.3.2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Notaio Delegato Dott.ssa Maria Chiara Scardovì tel. 0543/20059. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**SAVIGNANO SUL RUBICONE**

**FONDO RUSTICO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 30/14**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), via Felloniche - Lotto unico (Lotto secondo) 1/1 fondo rustico di mq. 31.038 composto da fabbricato con al p.S1 due cantine; al p.T ingresso, cucina, sala da pranzo, bagno, lavanderia, garage; al p.1 tre camere letto, bagno, disimpegno, con corte esclusiva, oltre terreno impiantato a frutteto e vigneto dotato di impianto irrigazione a goccia. Occupato e utilizzato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 138.750,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.3.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**CCESENATICO - TAVOLETO**

**COMMERCIALI - ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 53/15**

CESENA (FC), Frazione Ronta, Lotto 1 - Piena proprietà di appezzamento di terreno di complessivi mq. 40.561 catastali. Valore venale del terreno alla data della presente relazione Euro 1.017.418,89. Prezzo a base d'asta 334.400,00 (Atto soggetto IVA). CESENATICO (FC), Frazione Bagnarola in angolo tra Via Aldo Moro, Lotto 2: piena proprietà di area urbana di mq. 298 ed ente Urbano di mq. 298. Valore venale del bene alla data della relazione Euro 14.900,00. Prezzo a base d'asta Euro 7.680,00 (Atto fuori campo IVA). CESENATICO (FC), frazione Bagnarola, Via Walter Tobagi angolo Via Don Ercole Fiori (già Via Balitrona) - LOTTO 3 - Piena proprietà di unità in corso di costruzione, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali esterne ed interne, ai sensi dell'art. 1117 del C.C. fra cui trovano l'area di sedime e di pertinenza; quota millesimale di 710,01/1000 sulle aree urbane. Valore venale del bene alla data della relazione euro 421.582,50. Prezzo a base d'asta euro 216.320,00 (Atto soggetto IVA). CESENATICO (FC), frazione Bagnarola, Via Walter Tobagi angolo Via Don Ercole Fiori (già Via Balitrona), Lotto 4 - Piena proprietà di unità in corso di costruzione, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali esterne ed interne, fra cui trovano l'area di sedime e di pertinenza e la quota millesima-

le di 136,60/1000 sulle aree urbane. Valore venale del bene alla data della relazione euro 94.534,65. Prezzo a base d'asta euro 48.640,00 (Atto soggetto IVA). CESENATICO (FC), frazione Bagnarola, Via Walter Tobagi angolo Via Don Ercole Fiori (già Via Balitrona)- Lotto 5 - Piena proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali esterne ed interne, fra cui trovano l'area di sedime e di pertinenza e la quota millesimale di 153,39/1000 sulle aree urbane. Valore venale del bene alla data della relazione euro 106.696,80. Prezzo a base d'asta euro 55.040,00 (Atto soggetto IVA). CESENATICO (FC), frazione Bagnarola, Via Balitrona - Lotto 6 - Piena proprietà di terreno ed aree urbane di complessivi mq. 27.724, catastali. Valore venale del bene alla data della relazione euro 522.904,00. Prezzo a base d'asta euro 335.200,00 (Atto soggetto IVA). TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini - Lotto 13 - Piena proprietà di porzioni immobiliari facenti parte di una palazzina condominiale consistenza 5,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 67.101,21. Prezzo a base d'asta euro 34.440,00 (Atto esente IVA). TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini - Lotto 14 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina condominiale consistenza 4,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali, fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 90.233,78. Prezzo a base d'asta euro 46.280,00 (Atto esente IVA). TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 15 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina condominiale, consistenza 5,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 73.201,32. Prezzo a base d'asta euro 37.600,00 (Atto esente IVA). TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 16 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina condominiale consistenza 5,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 68.736,04. Prezzo a base d'asta euro 35.280,00 (Atto esente IVA). TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 17 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina condominiale consistenza 5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 56.511,42. Prezzo a base d'asta euro 29.000,00 (Atto esente IVA). TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini - Lotto 18 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina condominiale consistenza 5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 56.511,42. Prezzo a base d'asta euro 29.000,00 (Atto esente IVA). TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 19 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina condominiale, consistenza 5,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 68.736,04. Prezzo a base d'asta euro 35.280,00 (Atto esente IVA). TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 20 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina condominiale, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovano il terreno di

sedime e di pertinenza. Valore venale dell'autorimes-  
sa euro 8.611,92. Prezzo a base d'asta euro 4.480,00  
(Atto esente IVA). TAVOLETO (PU), Località Cimitero,  
in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro  
Pertini - Lotto 21 - Piena proprietà di porzioni immo-  
biliari (appartamenti e garage) facenti parte di una  
palazzina condominiale, oltre i proporzionali diritti  
sulle pari comuni condominiali ai sensi dell'art. 1117  
del C.C, fra cui trovansi il terreno di sedime e di per-  
tinenza. Valore venale dell'autorimesa euro 8.684,26  
Prezzo a base d'asta euro 4.480,00 (Atto esente IVA).  
TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via  
Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 22 -  
Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamen-  
ti e garage) facenti parte di una palazzinacondomi-  
niale, oltre i proporzionali diritti sulle pari comuni  
condominiali fra cui trovansi il terreno di sedime e di  
pertinenza. Valore venale dell'autorimesa euro  
11.769,62. Prezzo a base d'asta euro 6.080,00 (Atto  
esente IVA). TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in  
angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini  
- Lotto 24 - Piena proprietà di porzioni immobiliari  
(appartamenti e garage) facenti parte di una palazzi-  
na condominiale, oltre i proporzionali diritti sulle  
pari comuni condominiali ai sensi dell'art. 1117 del  
C.C, fra cui trovansi il terreno di sedime e di perti-  
nenza. Valore venale dell'autorimesa euro 5.262,84  
Prezzo a base d'asta euro 2.760,00 (Atto esente IVA).  
TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via  
Gioacchino Rossini - Lotto 25 - Piena proprietà di  
porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti  
parte di una palazzina condominiale, oltre i proporzio-  
nali diritti sulle pari comuni condominiali fra cui  
trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore  
venale dell'autorimesa euro 11.769,62. Prezzo a  
base d'asta euro 6.080,00 (Atto esente IVA). TAVOLE-  
TO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via  
Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 26 -  
Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamen-  
ti e garage) facenti parte di una palazzina condomi-  
niale, oltre i proporzionali diritti sulle pari comuni  
condominiali. Valore venale dell'autorimesa euro  
11.482,56. Prezzo a base d'asta euro 5.920,00 (Atto  
esente IVA). Vendita senza incanto 22.3.2018 ore  
13.15 ufficio del GD presso il Tribunale di Forlì, piaz-  
za Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott.ssa  
Barbara Vacca. Curatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel.  
0543/377518.

## Bene Mobile

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

R.G. 615/11 V.G.

FORLÌ (FC) - via Pietro Bandini n. 26, Lotto unico:  
appartamento in porzione di edificio bifamiliare  
destinato da parte della ditta committente ad abita-  
zione principale propria. Prezzo base Euro  
120.000,00, aumento minimo in caso di gara Euro  
500,00. Vendita 27.3.2018 presso lo studio del cura-  
tore dell'eredità giacente, in via dei Filergiti 10 in  
Forlì. Giudice Dott.ssa Cicchetti. Informazioni presso  
il Curatore Avv. Giuseppe Tallarico 0543/421643.  
Eredità Giacente

## Immibile comm.le|ind.le

CESENA

NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



R.G.E. N. 182/13

CESENA (FC) - via Verdoni 33, 35 e 37 - Lotto 1  
(unico), 1/1 di Porzione del complesso immobiliare  
denom. "Condominio Saladini" costituita da locali ad  
uso negozio al p.T con 3 ingressi e con servizi della  
superficie commerciale complessiva pari a mq. 85.  
Occupato dalla parte esecutata. Classe energetica F.  
Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro  
1.500,00. Vendita senza incanto 16.3.2018 ore 9.30.  
Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel.  
0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G.  
tel. 0543/473480.

CESENA

PORZIONE COMPLESSO IMM.RE USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE N. 6/15

CESENA (FC), fra Viale Guglielmo Marconi e Viale  
Salvatore di Giacomo, con accesso da Viale Guglielmo  
Marconi n. 438 Interno 8 - Lotto unico: 1/1 di por-  
zione di complesso immobiliare ad uso commerciale  
denominato "Centro Commerciale - Direzionale  
Levante" costituita da un'unità immobiliare al piano  
primo della superficie commerciale di mq. 131 avente  
destinazione a laboratorio per arti e mestieri. Nella  
disponibilità dell'esecutata. Prezzo base: Euro  
97.900,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita  
senza incanto 21.3.2018 ore 9:00. Notaio Delegato  
Dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E.  
Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

CESENATICO

ALBERGO ESTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE N. 239/14

CESENATICO, Lotto unico: viale Sciesa n. 10 - 1/1 di  
albergo estivo denominato "Hotel La Bussola"  
(distante m. 450 dalla spiaggia e m. 600 dal porto  
canale leonardesco), distribuito tra i piani Int-T-1-2-  
3 (sottot.), costituito da 22 camere (8 singole e 14  
doppie), ciascuna con bagno escl. Al p.T, sul retro, 2  
corpi staccati ad uso servizi. Libero, nella disponibi-  
lità della società esecutata. Prezzo base: Euro  
550.000,00. Offerte in aumento Euro 15.000,00.  
Vendita senza incanto 20.3.2018 ore 10:00. Notaio  
Delegato Dott.ssa Maria Chiara Scardovi tel.  
0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel.  
0543/473480

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

CESENA - CESENATICO - BAGNAROLA  
DI CESENATICO

TERRENI - UFFICIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



R.F. N. 35/14

CESENATICO (FC). Lotto 5, viale Zara, ufficio su due  
piani: ufficio al p. terra, disimpegno e bagno; al p.  
interrato ripostiglio e cantina adibita a seconda stan-  
za d'ufficio. Prezzo base Euro 71.300,00. Rilancio  
minimo 2% del prezzo. CESENATICO (FC). Lotto 6, via  
E. Curiel 6, appartamento facente parte di villetta  
bifamiliare. Si compone di p.t. con soggiorno, cucina,  
disimpegno per accesso alla camera da letto e  
bagno; portico esterno sul fronte e portico esterno  
sul retro; corte di proprietà sul fronte e terreno agri-  
colo sul retro; p. primo con tre ripostigli con disim-  
pegno, loggia esterna e due locali non accessibili; p.  
interrato dotato di autorimessa con lavanderia e due  
cantine, disimpegno e bagno. Attualmente occupato.  
Prezzo base Euro 160.500,00. Rilancio minimo 2%  
del prezzo. BAGNAROLA DI CESENATICO (FC). Lotto 9,  
via Cesenatico n. 752, rimessa al p.t. composta da  
una stanza di autorimessa separata in due parti dal  
bagno. Prezzo base Euro 23.500,00. Rilancio minimo  
2% del prezzo. BAGNAROLA DI CESENATICO (FC).  
Lotto 10, via Cesenatico, proprietà della quota di  
174/216 di terreno 187 mq catastali. Prezzo base  
Euro 21.600,00. Rilancio minimo 2% del prezzo.  
SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 14, Proprietà  
per 1/1 di Fabbricato ad uso magazzino ubicato in  
Savignano Sul Rubicone (FC) in Via Villagrappa n.  
1330. Il fabbricato è costituito da un piano fuori  
terra, con struttura in muratura e metallo, ha un  
unico ingresso ed è costituito da un unico vano. Sono  
presenti aperture lungo i lati e un portone scorrevole  
sul fronte principale, privo di impianti elettrico e  
di riscaldamento. Come meglio esposto in perizia di  
stima sono state rilevate difformità autorizzative in  
relazione a detto fabbricato. Occupato in forza di  
regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro  
96.000,00; Rilancio minimo 2% del prezzo. SAVIGNA-  
NO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 15, Proprietà per 1/1  
di Fabbricato ad uso magazzino sito in Comune di  
Savignano sul Rubicone, in via Villagrappa n. 1330.  
La costruzione, a un piano fuori terra, è dotata di  
corte esclusiva, non recintata, con una porzione più  
ampia sul fronte e laterale alla strada principale. Il  
fabbricato ha struttura metallica con tamponamenti  
in muratura e materiale traslucido al disopra. Il fab-  
bricato risulta provvisto di impianto elettrico, anche  
se non appare a norma, e sprovvisto di impianto di  
riscaldamento. Lo stato di conservazione dell'immo-

bile è da considerarsi precario. L'immobile risulta occupato in forza di regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 53.300,00; Rilancio minimo 2% del prezzo. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 13.00. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Debora De Carlo tel. 0547/672650.

## Terreno | Immobile agricolo

### BAGNO DI ROMAGNA

#### COMPENDIO IMMOBILIARE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 97/10

BAGNO DI ROMAGNA (FC), Località Torricella-Vessa - 1/1 di compendio immobiliare costituito da tettoia ad uso agricolo, piccola stalla con pollaio e ripostigli, fabbricato ex rurale con annessi forno e ripostiglio in corpi staccati, tettoia-fienile, piccolo fabbricato in corso di costruzione ad uso cantina e ripostiglio, con annesso terreno agricolo. Libero. Prezzo base: Euro 92.813,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.3.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

### BAGNO DI ROMAGNA - PREDAPPIO

#### TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 23/15

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto secondo: Località Mulino Val Di Lato, Via Vessa - 1/1 di fondo rustico di complessivi mq. 136.535 catastali, costituito da terreno agricolo con sovrastante fabbricato collabente. Nella disponibilità della società eseguita, ma in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 32.925,00. Aumento minimo: Euro 1.500,00. PREDAPPIO (FC) - Lotto terzo, Località Migliarina, Via Monte Mirabello - 1/1 di fondo rustico di complessivi mq. 78.813 catastali, composto da terreno agricolo con sovrastante fabbricato collabente. Nella disponibilità della società eseguita, ma in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 13.350,00. Aumento minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.3.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott. Roberto Scotto di Clemente tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

### CESENA

#### AREE EDIFICABILI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RF 50/17

CESENA (FC) - Lotto 1: Calabrina di Cesena, via Brunico n. 99, Piena proprietà di Area edificabile a destinazione residenziale ricompresa all'interno del PUA 10/08 AT5 - Superficie Mq. 563. SUL massima realizzabile Mq. 361,96 (tipologia di costruzione edificio abbinato). Prezzo base Euro 146.380,00 oltre iva. Offerta minima Euro 3.000,00. CESENA (FC) - Lotto 2: Calabrina di Cesena, via Brunico n. 99, Piena proprietà di Area edificabile a destinazione residenziale in Calabrina di Cesena Via Brunico n. 99, ricompresa all'interno del PUA 10/08 AT5 - Superficie Mq. 810. SUL massima realizzabile Mq.

671,83 (tipologia di costruzione edificio plurifamiliare). Prezzo base Euro 210.600,00 oltre iva. Offerta minima Euro 3.000,00. CESENA (FC) - Lotto 4: Località Macerone, Piena proprietà di Aree edificabili a destinazione residenziale, costituite da n. 9 particelle nel Comune di Cesena località Macerone - Comparto 09/09 AT3-AT5 1° Stralcio - per un totale di Mq. 7.389 di superficie catastale. Trattasi di lotti che diventeranno edificabili solo dopo aver completato l'urbanizzazione dell'area, secondo la convenzione relativa al PUA che ha scadenza 2019 (prorogabile eventualmente di anni uno); attualmente le opere di urbanizzazione sono state completate nella misura del 40%. Piena proprietà di Aree edificabili a destinazione residenziale, costituite da n. 1 particella nel Comune di Cesena località Macerone - Comparto 09/09 AT3-AT5 2° Stralcio - per un totale di Mq. 8.256 di superficie catastale. Trattasi di lotto che diventerà edificabile solo dopo aver effettuato l'urbanizzazione dell'area, secondo la convenzione relativa al PUA che ha scadenza 2019 (prorogabile eventualmente di anni uno); attualmente le opere di urbanizzazione sono totalmente assenti. Prezzo base Euro 2.064.390,00 oltre iva. Offerta minima Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 12.30 in Cesena, Via Curiel n. 15, presso lo studio del Notaio Dott.ssa Maria Chiara Scardovi. G.D. Dott.ssa Vacca, Curatore dott.ssa Caterina Valducci tel. 0543/29024.

### MERCATO SARACENO

#### FONDO RUSTICO E FABBR. COLLABENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 202/14+237/14

MERCATO SARACENO (FC), Località Boratella, via Cà di Navacchio - 1/1 di fondo rustico costituito da fabbricato collabente con adiacente pozzo, deposito attrezzi con corte, ed appezzamento di terreno di superf. catastale di ha 01.89.42, coltivato in gran parte con erba medica ed in minima parte impiantato a vigneto con n. 6 filari di viti di varietà Sangiovese. I fabbricati sono nella disponibilità dell'esecutato; per i terreni risulta un contratto di affitto stipulato in data 15/11/2010, della durata di 10 anni, opponibile all'eventuale acquirente solo per i primi 9 anni (ovvero sino al 14/11/2019). Prezzo base: Euro 19.500,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott. Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott. Emanuele Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

### SAN MAURO PASCOLI

#### PORZIONI DI TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 253/15

SAN MAURO PASCOLI (FC) - LOTTO 1: con accesso da Via Casone - 1/1 di porzione di terreno pianeggiante di mq. 3663, adibita ad uso agricolo, appartenente ad un comparto unitario di espansione per edilizia residenziale e di servizi che prevede la realizzazione di opere di urbanizzazione. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base: Euro 38.000,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. LOTTO 2: con accesso da Via Casone - 1/1 di porzione di terreno pianeggiante di mq. 4096, adibita ad uso agricolo, appartenente ad un comparto unitario di espansione per edilizia residenziale e di servizi che prevede la realizzazione di opere di urbanizzazione. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base: Euro 42.200,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. LOTTO 3: con accesso da Via Madrigale - 1/1 di porzione di terreno pianeggiante di mq. 1251, adibita ad uso agricolo, appartenente ad un comparto unitario di espansione per edilizia residenziale e di servizi che prevede la realizzazione di opere di urbanizzazione; è presente un manufatto ad uso ricovero attrezzi privo di titolo abilitativo. Utilizzato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 10.600,00. Offerte in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio

### MONTIANO

#### APP.TI CON AUTORIMESSE, CANTINE E CORTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. 50/16

MONTIANO (FC), Via Clementina Mandolesi, i seguenti lotti - Lotto 1 - civico 13, int. 3, appartamento con abbinata autorimessa, cantina e porzione di corte esclusiva, facenti parte di un fabbricato condominiale. Compresi diritti condominiali sulle parti comuni. Locato con regolare contratto di locazione. Cl. energetica C; servitù di elettrodotto a favore di Enel; oneri condominiali insoluti. Prezzo base Euro 89.965,43. Eventuali rilanci Euro 2.000,00. Lotto 2 - civico 57, int. 1, appartamento con abbinata autorimessa, cantina e porzione di corte esclusiva, facenti parte di un fabbricato condominiale, oltre proporzionali diritti condominiali. Occupato senza titolo. Cl. energetica D. Servitù di elettrodotto a favore di Enel; oneri condominiali insoluti. Prezzo base Euro 101.672,50. Eventuali rilanci Euro 2.500,00. Lotto 3 - civico 57, interno 3, appartamento con abbinata autorimessa, cantina e porzione di corte esclusiva, facenti parte di un fabbricato condominiale, oltre proporzionali diritti condominiali. Libero. Cl. energetica C. Servitù di elettrodotto a favore di Enel; oneri condominiali insoluti. Prezzo base Euro 81.184,70. Eventuali rilanci Euro 2.000,00. Lotto 4 - civico 57 interno 2, appartamento con abbinata autorimessa, cantina e porzione di corte esclusiva, facenti parte di un fabbricato condominiale, oltre proporzionali diritti condominiali. Locato con regolare contratto di locazione. Classe energetica D. Servitù di elettrodotto a favore di Enel; oneri condominiali insoluti. Prezzo base Euro 93.511,08. Eventuali rilanci Euro 2.000,00. Lotto 5 - civico 57, int. 4, appartamento con sottotetto e abbinato un locale autorimessa con cantina e porzione di corte esclusiva, facenti parte di un fabbricato condominiale, oltre proporzionali diritti condominiali. Cl. energetica D, difformità e irregolarità catastali. Locato con regolare contratto di locazione; Servitù di elettrodotto a favore di Enel; oneri condominiali insoluti. Prezzo base Euro 78.611,81. Eventuali rilanci Euro 2.000,00. Lotto 6 - civico 57, interno 7, appartamento con sottotetto e abbinato un locale autorimessa con cantina e porzione di corte esclusiva, facenti parte di un fabbricato condominiale, oltre proporzionali diritti condominiali. Locato con regolare contratto di locazione. Il complesso immobiliare presenta delle difformità ed irregolarità catastali ed urbanistiche - edilizie ed è soggetto a gravami, classe energetica D, servitù di elettrodotto a favore di Enel; oneri condominiali insoluti. Prezzo base Euro 88.278,50. Eventuali rilanci Euro 2.000,00. Lotto 7 - civico 57, interno 6, appartamento con sottotetto e abbinato un locale autorimessa con cantina e porzione di corte esclusiva, facenti parte di un fabbricato condominiale, oltre proporzionali diritti condominiali. Occupato. Il complesso immobiliare presenta delle difformità ed irregolarità catastali ed urbanistiche - edilizie ed è soggetto a gravami, classe energetica D, servitù di elettrodotto a favore di Enel; oneri condominiali insoluti. Prezzo base Euro 93.819,52. Eventuali rilanci Euro 2.000,00. Lotto 8 - civico 57, int. 5, appartamento con sottotetto e abbinato un locale autorimessa con cantina e porzione di corte esclusiva, facenti parte di un fabbricato condominiale, oltre proporzionali diritti condominiali. Locato con regolare contratto di locazione. Il complesso immobiliare presenta delle difformità ed irregolarità catastali ed urbanistiche - edilizie ed è soggetto a gravami, classe energetica D, servitù di elettrodotto a favore di Enel; oneri condominiali insoluti. Prezzo base Euro 91.317,42. Eventuali rilanci Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2018 ore 09:30, avanti al Notaio Delegato Dr.ssa Silvia Deflorian presso il Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n.1 (piano 2, stanza 42). G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dr.ssa Sara Santarelli tel. 339/1854281.

Tribunale di **RAVENNA** - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 206/14**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Gambellara via del Fabbro, 10. Appartamento al p.1 con annessi servizi pertinenziali al p.t. ed al p.3 (sottotetto), nonché diritto esclusivo, perpetuo e gratuito su due porzioni della corte comune. Superficie catastale di ca mq 118, totale escluse aree scoperte mq 109. Prezzo base: Euro 56.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 12/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. S. Pietro in Vincoli, via E. Farini, 21. Appartamento con ingresso indipendente sviluppato sui piani 1 e 2 con ingresso e vano scala al p.t. oltre vano autorimessa al p.t. Prezzo base: Euro 128.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Sup. catastale di ca mq 112. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n.59/16**

RAVENNA Lotto 6: fraz. Marina di Ravenna, via G. Mameli, 7. Quota di 1/2 di appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, antibagno, bagno e camere da letto. Sup. comm. di ca mq 43,38. Prezzo base: Euro 44.800,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gianandrea Facchini tel. 0544 31051. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - DUE GARAGES - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 177/16**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Savarna via Della Bassa, 9. Abitazione con area esclusiva, due garage locale di servizio, composta al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, locale servizio, centrale termica e porticati sul fronte e retro; al p.1 da bagno, due camere, terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 313.000,00, aumento minimo Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 2/16**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Fosso Ghiaia, via Corradina, 22. Appartamento con ingresso indipendente al p.1 composto da soggiorno-cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi oltre al diritto di servitù esclusiva, perpetuo e gratuito. Cons. comm. compl. di ca mq 60. Occupato. Prezzo base: Euro 62.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 5/16**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. San Bartolo, via Argine Dx Canale Molino, 7. N. 16 posti auto scoperti di ca mq 12. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - CANTINA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 9/16**

RAVENNA Lotto Unico: loc. S. Stefano, via Beveta, 85. Abitazione allo stato grezzo con corte esclusiva, composta al p.t. da soggiorno, cucina, bagno e lavanderia; al p.1 da due camere da letto, due bagni, guardaroba e ripostiglio, oltre a fabbricato ad uso ricovero attrezzi e cantina in corpo distaccato. Sup. comm di ca mq 351,00. Libero. Prezzo base: Euro 230.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 368/15**

RAVENNA Lotto 1: via M. D'Azeglio, 38 e via Uccellini, 5. Appartamento al p.2 composto da ingresso/soggiorno con angolo cucina, due camere, due bagni e terrazzo. Sup. comm. compl. di ca mq 75,32. Occupato. Prezzo base: Euro 123.000,00. Lotto 2: via M. D'Azeglio 38 e via Uccellini, 5. Appartamento al



p.1 composto da ingresso-soggiorno con angolo cucina, tre camere, due bagni e ripostiglio. Sup. comm. compl. di ca mq 98,22. Occupato in forza di contratto di locazione/sublocazione. Prezzo base: Euro 164.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 312/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Gambellara, via Gambellara 142/H. Appartamento con posto auto scoperto composto al p.1 da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto, antibagno e servizio igienico; al p.2 sottotetto da due locali di servizio. Sup. Catastale di ca mq 69. Occupato. Prezzo base: Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - DUE CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 25/16**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido di Dante via Guido Del Duca 1/A. Appartamento con due corti esclusive composto al p.t. da sala da pranzo e cucinotto; al p.1 da bagno, due camere da letto e due balconi. Sup. comm. compl. di ca mq. 65,96. Occupato. Prezzo base: Euro 95.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 11:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTI - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 210/16 + 355/17**

RAVENNA Lotto 1: via Marabina 141. Appartamento al p.t. Sup. comm. di ca mq 168. Prezzo base: Euro 163.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 2: via Marabina, 141. Appartamento al p.t.-1. Sup. comm. di ca mq 145. Prezzo base: Euro 156.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto 3: via Marabina. Terreno agricolo con annesso edificio ad uso servizio agricolo. Prezzo base: Euro 106.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 - 338 6959889. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSINE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 123/16**

ALFONSINE Lotto Unico: via M. Gordini 2/A. Appartamento al p.1 composto da soggiorno, loggia, cucina, ripostiglio, due camere da letto e bagno; ter-

razzo al p.2 e posto auto scoperto con corte esclusiva. Cons. comm. compl. di ca mq 82,28. Libero. Prezzo base: Euro 99.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 10.50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 148/15**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: loc. Glorie, via P. Lucci, 22. Abitazione con proservizi, autorimessa e area coperta e scoperta, composta da cucina, pranzo, WC al p.t.; due camere da letto al p.1. Sup. comm. compl. di ca mq 139. Occupato. Prezzo base: Euro 92.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 348/14**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Albergone, 61. Abitazione a due piani con autorimessa, oltre a cortile con proservizi sul retro, composta da ingresso con corridoio, cucina, ripostiglio, pranzo, disimpegno, tre camere da letto, antibagno e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BRISIGHELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 139/14**

BRISIGHELLA Lotto Unico: via Moreda 12/20. Appartamento al p.1 di ca mq 53 composto da ingresso su soggiorno con zona cottura, bagno, camera da letto e camera ad uso ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 14.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASOLA VALSENIO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 23/14**

CASOLA VALSENIO Lotto Unico: Piazza Sasdelli, 3. Tre unità immobiliari, ad uso residenziale, che di fatto, costituiscono per natura, destinazione e disposizione, un'unica entità sviluppata su tre piani fuori terra. Occupato. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASTEL BOLOGNESE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 71/16**

CASTEL BOLOGNESE Lotto Unico: via Emilia Interna, 38. Appartamento al p.2 con cantina al p. interrato, composto da ingresso, cucina, due camere da letto e bagno. Cons. comm. compl. di ca mq 80,00. Occupato. Prezzo base: Euro 90.260,22, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.82/16**

CERVIA Lotto 1: via Pinarella 456/E. Appartamento al p.t. e posto auto coperto al p.1 sottostrada. Sup. catastale tot. Di ca mq 73. Prezzo base: Euro 144.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto 2: via Pinarella 456/C. Appartamento al p.t. e posto auto coperto al p.1 sottostrada. Sup. catastale tot. Di mq 60. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 3: via Pinarella 456/B. Appartamento al p.t. e posto auto coperto al p.1 sottostrada. Sup. catastale tot. di ca mq 61. Prezzo base: Euro 122.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 4: via Pinarella 456. Villetta cielo-terra al p.1 sottostrada - t-1 con area cortilizia esclusiva e autorimessa al p.1 sottostrada. Sup. catastale tot. di ca mq 160. Prezzo base: Euro 335.000,00, aumento minimo Euro 17.000,00. Lotto 5: via Pinarella 456 /A. Appartamento al p.1 con sottotetto, piccola corte esclusiva e posto auto coperto al p.1 sottostrada. Sup. catastale tot. di ca mq 39. Prezzo base: Euro 122.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 6: via Pinarella 456/D. Appartamento al p.1 con sottotetto e posto auto coperto al p.1 sottostrada. Sup. catastale tot. di ca mq 38. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 7: via Pinarella 456/D. Appartamento



al p. 1 con sottotetto e autorimessa al p.1 sottostrada. Sup. catastale tot. di ca mq 63. Prezzo base: Euro 167.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 8: via Pinarella 456/F. Appartamento al p.1 con sottotetto con area cortilizia esclusiva e posto auto coperto al p.1 sottostrada. Sup. catastale tot. di ca mq 67. Prezzo base: Euro 136.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****ABITAZIONI - CORTI - POSTI AUTO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 115/16**

CERVIA loc. Milano Marittima. Lotto 3: Abitazione con corte e garage e due posti auto scoperti, composta da soggiorno, cucina, letto, bagno, loggia. Prezzo base: Euro 535.000,00, aumento minimo Euro 27.000,00. Lotto 4: Ufficio con corte, garage e posto auto scoperto, composto da 2 vani e bagno. Prezzo base: Euro 330.000,00, aumento minimo Euro 17.000,00. Lotto 5: Abitazione con corte, portico e posto auto scoperto composta al p.1 da balcone, due logge, terrazzo, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno; al p.2 da sottotetto diviso in 4 vani. Prezzo base: Euro 485.000,00, aumento minimo Euro 25.000,00. Lotto 6: Abitazione con corte, portico e posto auto scoperto, composta al p.1 da balcone, due logge, terrazzo, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno; al p.2 da sottotetto diviso in 4 vani. Prezzo base: Euro 485.000,00, aumento minimo Euro 25.000,00. Lotto 7: Ufficio con corte, garage e due posti auto scoperti composto da un vano e bagno. Prezzo base: Euro 285.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 11:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****MONOLOCALE - CORTE ESTERNA - GARAGE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 126/15**

CERVIA Lotto Unico: loc. Castiglione, via Castiglione, 25/A. Monocale ad uso residenza al p.t. con corte esterna, garage contiguo e posto auto scoperto. Sup. catastale tot. Di ca mq 41. Prezzo base: Euro 81.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****CASA DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 386/13**

CONSELICE Lotto Unico: fraz. Lavezzola, via Bastia, 253. Abitazione al p.t-1 composta da ingresso, soggiorno, disimpegno separato da un muretto con parete in vetrocemento, cucina, due sgomberi nel sottoscala, balcone, due bagni e due camere matrimoniali.

Occupato. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, via della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****ABITAZIONE - CORTILE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 99/16**

CONSELICE Lotto Unico: via Gagliazzona, 32/D. Abitazione al p.t.-1-2 con cortile e garage esclusivo. Sup. catastale di ca mq 200. Prezzo base: Euro 125.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 - 338 6959889. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE - LUGO****ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 84/12**

CONSELICE Lotto 1: loc. Lavezzola, via Fanciullini, 31. Abitazione di ca mq. 50,64 al p.t.-1 con ingresso indipendente al p.t-1 e terreno di ca mq. 121 con sovrastante struttura in cemento armato, composta da angolo cottura, soggiorno, bagno e unico vano adibito a camera da letto. Libero. Prezzo base: Euro 14.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. LUGO Lotto 2: loc. Voltana, Strada Reale Voltana, 13. Abitazione indipendente con annessa corte esclusiva ed edifici secondari ad un piano solo ad uso servizio, composta da ampio ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, disimpegno, due bagni e quattro camere da letto. Sup. comm. di ca mq 319,36. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 10.50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria in Ravenna, via della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 312/14**

FAENZA Lotto Unico: via Tommaso Dal Pozzo, 4. Appartamento di ca mq 85 al p.4 con annessa cantina ed autorimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 43.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 110/16**

FAENZA Lotto Unico. P.zza Dante, 20. Appartamento con cantina composto da ingresso esclusivo al p.t.; soggiorno, camera da letto, cucina, bagno e grande terrazzo al p.1; soffitta al p. sottotetto. Sup. catastale di ca mq 84. Libero. Prezzo base: Euro 74.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****ABITAZIONI - CORTI ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 59/15**

FAENZA Lotto 1: via Podestà 7/A. Abitazione con corte esclusiva composta al p.t. da zona pranzo-soggiorno, cucina e servizio igienico; al p.1 da due camere da letto e servizio igienico; al p.2 da un vano uso sgombero/ servizio. Sup. comm. di ca mq 114,70. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: via A. Lapi, 4 (via Bubani, 4). Appartamento al p.t.-1 composto da ingresso, camera da letto, cucina abitabile con balcone e servizio igienico. Sup. comm di ca mq 48,20. Prezzo base: Euro 47.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****ABITAZIONE - OPIFICIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGC n. 556/13**

FAENZA Lotto 3: via Murri, 105-107-109. Fabbricato costituito da tre unità immobiliari rispettivamente ad uso abitazione (di mq. 160), ad uso opificio (di mq. 1190) e ad uso ufficio (di mq. 97). Occupato. Prezzo base: Euro 247.800,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 35/16**

FAENZA Lotto Unico: via Mura Diamante Torelli, 15. Porzione di fabbricato al p.1 con area cortilizia privata esclusiva al p.t., composta da ingresso, cucina, camere da letto, bagno, soggiorno e ulteriore camera da letto/studio, balcone. Cons. comm. di ca mq 78. Occupato. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 447/14**

FUSIGNANO Lotto Unico: fraz. San Savino, via Savino 19/21. Appartamento al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, bagno e ripostiglio, oltre a servizi al p.t. composti da disimpegno, due vani sgombero e due vani ripostiglio. Cons. comm. di ca mq 207,71. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**FABBRICATO - PICCOLO APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 92/10+419/12**

LUGO Lotto Unico: loc. Voltana, via della Cooperazione, 14. Fabbricato con annessa corte composto al p.t. da: ingresso, soggiorno, sala, cucina, bagno, ripostiglio e due camere; p.1 da: cinque vani oltre servizi distaccati e piccolo appezzamento di terreno. Sup. comm. compl. di ca mq 355. Occupato. Prezzo base: Euro 69.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 09:20. Notaio Delegato Dott. Gianvito Saraceno. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Patrizia Orsini con studio in Ravenna tel. 0544/216126 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**LUGO**

**APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 94/15**

LUGO Lotto Unico: fraz. Voltana, via Indipendenza 21 angolo via Fiumazzo. Appartamento al p.t. con ingresso indipendente, corte esclusiva e posto auto, composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, servizio igienico, ampia lavanderia con servizio igienico e ampio servizio/ripostiglio. Sup. comm. compl. di ca mq 134. Occupato. Prezzo base: Euro 141.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONI - CAPANNONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 262/14**

LUGO Lotto 1: via Strada Provinciale Bagnara 167/169. Abitazione composta al p.t. da cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno e centrale termica; al p.1 da bagno e tre camere da letto. Capannone uso ricovero attrezzi, ex stalla e cantina con cascina facenti parte di una porzione di altro fabbricato sempre all'interno dello stesso lotto. Occupato. Prezzo base: Euro 108.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: via Strada Provinciale Bagnara 167/169. Abitazione composta al p.t. da cucina e cantina; al p.1 da tre camere da letto. Garage facente parte di una porzione di altro fabbricato sempre all'interno dello stesso lotto. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 45/13**

LUGO Lotto Unico: fraz. Giovecca, via Giovecca, 10. Appartamento al p.t.-1 composto da cucina/soggiorno, camera, disimpegno, bagno e locale sgombero. Libero. Prezzo base: Euro 13.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 10.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo

Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 479/13**

LUGO Lotto Unico: loc. San Lorenzo, via Carrara Cimitero San Lorenzo, 4. Abitazione di ca mq. 120 con servizi e corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 12.20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 467/13**

LUGO Lotto Unico: loc. Voltana, via Fiumazzo, 511. Immobile ad uso residenziale di ca mq 166,42 composto al p.t. da ingresso-scala, cucina, pranzo e camera; al p.1 da disimpegno, quattro camere da letto, bagno, magazzino e locale sgombero, oltre servizi non comunicanti con l'abitazione, costituiti da un garage, 2 sgomberi, cantina, ripostiglio, bagno e tettoia sul retro. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APP.TO - AMPIA AUTORIMESSA - CORTE SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 166/16**

LUGO Lotto Unico: via Compagnoni, 16. Appartamento al p.2 mansardato composto da mono-locale open-space con angolo cottura, due vani sottotetto adibiti a camera da letto, due bagni, oltre ad ampia autorimessa e corte scoperta esclusiva al p.t. Sup. compl. di ca mq 141,00. Occupato. Prezzo base: Euro 215.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 204/15**

LUGO Lotto Unico: via C. Pisacane 14 angolo via Risorgimento. Fabbricato cielo-terra composta al p.t. da ingresso, tre vani ad uso ufficio, cortile e ripostiglio esterno; al p.1 da salotto, bagno, letto e cucina/pranzo con terrazzo; al p. sottotetto da due locali, bagno e ripostiglio. Sup. catastale di ca mq 115. Occupato. Prezzo base: euro 235.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO****ABITAZIONE RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 380/13**

LUGO Lotto Unico: fraz. Voltana, via Stradone Bentivoglio 32. Abitazione di ca mq 661 con annesso proservizio e area cortiliva esclusiva, composta al p.t. da ingresso e 4 vani ancora al grezzo; Il p.1 è costituito da 2 appartamenti. Il primo è composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio; il secondo ancora in costruzione è costituito da soggiorno e cucina, camera da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base: Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 210/11**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via G.B. Bassi, 28. Abitazione di ca mq. 100 composta da ingresso, cucina-soggiorno, 2 camere e bagno. Prezzo base: Euro 19.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 12.00. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo. Informazioni c/o il Custode

Giudiziario Rag. Silvia Benelli tel. 0544/212750 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA****ABITAZIONE - AMPIA CANTINA - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 170/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: v.le Cimitero, 5. Abitazione al p.1 con corte composta da ingresso, soggiorno, bagno, due camere da letto, terrazzo. Al p.t. un bagno, due sgomberi di ampie dimensioni, ampia cantina, centrale termica. Cons. comm. compl. di ca mq 136. Occupato. Prezzo base: Euro 146.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 94/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via G. Bassi, 58. Appartamento al p.1 -2-sottotetto composto da soggiorno/angolo cottura, camera da letto, bagno. Sup. compl. di ca mq 79,51. Libero. Prezzo base: Euro 58.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA****MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 109/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: loc. Fruges, via XI Maggio, 27. Monolocale con zona giorno e angolo cottura al p.t. zona notte e bagno cieco nella zona soppalcata e portico, oltre ad ampio terrazzo. Sup. catastale di ca mq 91. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita

senza incanto 19.03.2018 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dott. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA****APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 392/15**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: v.le della Costituzione, 52. Appartamento al p.1 composto da ingresso, cucina, tre camere, ripostiglio, bagno oltre a cantina e garage al p.t.. Cons. comm. compl. di ca mq 92,62. Occupato. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA****APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 319/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via T. Marchetti, 33. Appartamento su tre piani fuori terra di vani utili 4 più accessori con corte esclusiva. Sup. catastale di ca mq 117. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dott. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO COPERTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 206/15**

RAVENNA Lotto Unico: via D. Dradi 29 e via Zalamella. Appartamento con posto auto coperto e cantina composto da ingresso/soggiorno, cucina, corridoio, bagno, wc, due camere, due balconi al p.4. Sup. catastale tot. di ca mq 92. Occupato. Prezzo base: Euro 113.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RIOLO TERME****APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. n. 507/16**

**RIOLO TERME** Lotto Unico: via E. Mattei, 25/A. Appartamento al p.t. - 1 con annessa corte esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 87. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI**

**APPARTAMENTO - CANTINA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 502/13**

**RUSSI** Lotto Unico: via Faentina Nord, 23 (catastalmente via Faentina Sud 23). Appartamento di ca mq 79 composto al p.t. da cantina; al p.1 da zona giorno con angolo cottura, disimpegno e bagno; al p.2 da disimpegno, camera da letto, guardaroba e bagno; oltre area cortilizia esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 97.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI**

**ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 176/16**

**RUSSI** Lotto Unico: fraz. San Pancrazio, via M. Silvestroni, 5. Abitazione al p.t. con ingresso indipendente, corte esclusiva e posto auto scoperto, composto da ingresso su porticato, soggiorno pranzo, angolo cottura, bagno, due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 112.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI**

**ABITAZIONI - CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 82/15**

**RUSSI** Lotto 1: loc. San Pancrazio, via Senio, 19. Abitazione a schiera sviluppata ai p.t e soppalco composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto, locale di servizio sul soppalco con annessa corte esclusiva, di ca mq 63,80. Occupato. Prezzo base: Euro 38.000,00. Lotto 2: loc. San Pancrazio, via Senio, 19. Abitazione a schiera ai p.t-soppalco, composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto, locale di servizio con annessa corte esclusiva, di ca mq 63,80. Occupato. Prezzo base: Euro 38.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI**

**ABITAZIONI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 52/15**

**RUSSI** Lotto 1: via Faentina Nord 113. Abitazione di ca mq 82 al p.t. oltre a 2 posti auto scoperti, composta da pranzo-cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, due ripostigli, due corti esclusive. Libero. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: via Faentina Nord 113. Abitazione di ca mq 79,50 al p.1 oltre a 2 posti auto scoperti, composta da pranzo-cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto e ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: via Faentina Nord 113. Abitazione al p.2 (mansardato) di ca mq 96,50 oltre a 2 posti auto scoperti, composta da soggiorno, cucina, dispensa, disimpegno, bagno e due camere da letto. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Cristiana Cavina tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 79/14**

**BAGNACAVALLO** Lotto 1: via Cocchi, 15/17. Abitazione al p.t.-1 di ca mq. 277 con autorimessa, composta da lavanderia, cantina, bagno, locale sgombero, soggiorno, pranzo, balcone coperto, cucina con caminetto, due ripostigli, 3 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: via Cocchi, 17. Magazzino di ca mq 78 e laboratorio / deposito di ca mq 270. Occupato. Prezzo base: Euro 56.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA  
SANT'AGATA SUL SANTERNO**

**LABORATORIO - APP.TO - FABBR. ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. n. 44/13**

**MASSA LOMBARDA** Lotto 4 - 4bis: via Marzabotto, 24. Laboratorio - carrozzeria con circostante corte ad uso deposito e circolazione di servizio, con annessi vani ad uso uffici, servizi, depositi, ripostigli al p.t.-1. Appartamento al p.t-1 per il custode composto da 6 vani. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Irma Coiro tel. 0544 216298. G.D. Dott. A. Farolfi.

**RUSSI**

**LABOR. - NEGOZIO - TRE GARAGES - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 81/14**

**RUSSI** Lotto Unico: via Faentina Nord 101e 103. Immobili in stato di crollo composti da laboratorio, negozio, 3 garages, abitazione, p.t.- e parte p.1 con corte esterna. Sup. Comm. Terreno di ca mq 2782. Occupato. Prezzo base: Euro 109.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**BRISIGHELLA**

**ABITAZIONE RURALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 41/16**

**BRISIGHELLA** Lotto Unico: loc. Zattaglia, via Montemauro, 7. Abitazione rurale con servizi agricoli e altri fabbricati ad uso agricolo, oltre aree di terreno circostante a bosco, a pascolo e a vigneto, composta al p.t. da cucina, soggiorno, dispensa ingresso e bagno; al p.1 da tre camere e bagno. Cons. comm. di ca mq 164. Occupato. Prezzo base: Euro 44.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BRISIGHELLA****APPARTAMENTI - POSTI AUTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 53/11**

**BRISIGHELLA** Lotto 4: loc. Fognano, Vicolo Casette, 2/4. Appartamento di ca mq 93 al p.1 con posto auto scoperto e cantina, composto da: soggiorno/cucina, camera da letto, disimpegno, ripostiglio e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 8: loc. Fognano, Vicolo Casette 2/8. Monolocale di ca mq 72 al p.2 con posto auto scoperto e cantina, composto da: camera, bagno con antibagno. Libero. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 10: loc. Fognano. Terreni in declivio di ca mq 5671. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 09:40. Notaio Delegato Dott. Eraldo Scarano. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544/501912 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977.G.E Dott. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****ABITAZIONE - CORTE - PISCINA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 87/16**

**CONSELICE** Lotto Unico: loc. San Patrizio, via Guberta, 16. Abitazione con autorimessa, disposta su due piani composta da ingresso, cucina, piccolo soggiorno, tre camere da letto con bagno e centrale termica; al p.1 da due camere da letto con bagno, oltre a corte, piscina con copertura vetrata scorrevole, campo da calcetto/tennis con impianto di illuminazione notturna, deposito e terreno agricolo. Cons. comm. compl. di ca mq 275,76. Occupato. Prezzo base: Euro 318.000,00, aumento minimo Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO****ABITAZIONI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 101/16**

**LUGO** Lotto 1: via Provinciale Felisio, 104. Ampia abitazione singola costituita da due unità immobiliari distinte ma di fatto comunicanti, ai p.t.-1 con annessi servizi in due corpi di fabbrica distaccati, oltre ampia area cortilizia. Prezzo base: Euro 652.000,00, aumento minimo Euro 33.000,00. Lotto 2: via Provinciale Felisio. Vasto coltívamento di terreno agricolo attualmente non coltívato in parte oggetto di contratti di locazione e su cui insistono infrastrut-

ture adibite all'esercizio di impianti di telecomunicazioni. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Bene Mobile****RAVENNA****NAVE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 64/16**

**RAVENNA** Lotto Unico: loc. Marina di Ravenna. Nave tipo: unità da diporto realizzata in serie dal Cantiere Della Pasqua DC, modello DC 15; denominata: "The Love Boat 2" battente bandiera italiana iscritta al RA 3909/D del r.i.d. presso la Capitaneria di Porto di Ravenna. Data del Varo 1992, lunghezza 15,45, larghezza 4,90 m. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09.03.2018 ore 12:00. Informazioni c/o il Professionista Delegato Avv. Aleandra Argentieri con studio in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349/8947959. G.E. Dr R. Sereni Lucarelli.

**Immibile comm.le|ind.le****RAVENNA****IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 27/15**

**RAVENNA** Lotto Unico: loc. Zona Bassette via A. Grandi, 98/100. Proprietà superficaria di unità immobiliare a destinazione commerciale e impianto fotovoltaico. Sup. comm. di ca mq 943,10. Prezzo base: Euro 820.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Paolo Bocchini tel. 0544 215239. G.D. Dott. A. Farolfi.

**RAVENNA****NEGOZIO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 29/16**

**RAVENNA** Lotto Unico: via Argirocastro, 30. Negozio, garage e posto aggiuntivo al p. interrato. Sup. comm. compl. di ca mq 93,22. Prezzo base: Euro 143.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 - 338 6959889. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****STRUTTURA ALBERGHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 194/12**

**CERVIA** Lotto Unico: Lungomare Deledda, 9 e Lungomare Gabriele D'Annunzio n. 40. Struttura alberghiera costituita da fabbricato principale ad uso albergo con ristorante ed un secondo fabbricato adibito a dependance. Prezzo base: Euro 3.262.500,00, aumento minimo Euro 164.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 11.45. Professionista Delegato Avv. Luciana Benzi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dr. Emilio Babini con studio in Russi (RA), P.zza Farini n. 32, tel. 0544 583232. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****FABBRICATO PER FUNZIONI PRODUTTIVE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 47/16**

**CONSELICE** Lotto Unico: via Puntiroli, 132. Fabbricato di ca mq 935,02 per funzioni produttive connesse alle attività artigiane. Occupato. Prezzo base: Euro 179.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**COTIGNOLA****FABBRICATI INDUSTRIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Conc. Prev. n. 11/13**

**COTIGNOLA** Lotto 1: loc. Barbiano, via Corriera, 25. Fabbricato a destinazione industriale composto al p.t.-1 da uffici e accessori diretti (ca mq 495), da officina, magazzini e locali funzionali all'attività (ca mq 7833), tettoie di ca mq 629, oltre area coperta e scoperta di ca mq 15.509. Prezzo base: Euro 1.275.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: loc. Barbiano, via San Giovanni, 4. Fabbricato industriale composto da un corpo di fabbrica di forma rettangolare con uffici (di ca mq 247), locali magazzino, tettoia, locali tecnici e di servizio (di ca mq 793) oltre ad ampia corte esterna. Prezzo base: Euro 2.625.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 10.03.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Sig. Tullio Bosi tel. 335 6299262. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA****FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 370/09**

FAENZA Lotto Unico: via Emilia Ponente, 38. Unità immobiliare facente parte di fabbricato ad uso commerciale con corte. Immobile locato. Prezzo base: Euro 214.500,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 9.20. Notaio Delegato Dott. Vincenzo Palmieri. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Fulvio Piacenti con studio in Ravenna, via G. Rasponi, 11 tel. 0544/219491 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 117/15**

FAENZA Lotto Unico: via R. Ossani, 34. Immobile ad uso Attività Commerciale al dettaglio con corte esclusiva oltre area esterna di pertinenza. Sup. comm. di ca mq 197. Prezzo base: Euro 133.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO - RAVENNA**

**UFFICI - CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 344/15 + 21/16**

LUGO Lotto 1: C.so Matteotti 6. Ufficio al p.t. composto da una camera, bagno con antibagno e ripostiglio. Sup. catastale di ca mq 35. Prezzo base: Euro 53.700,00, aumento minimo Euro 3.000,00. RAVENNA Lotto 2: vicolo Padenna 6. Ufficio al p.t. composto da 2 camere, ingresso, bagno, con due cantine al p. 1 sottostrada. Sup. catastale di ca mq 59. Prezzo base: Euro 91.600,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 - 338 6959889. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RIOLO TERME - CASTEL BOLOGNESE**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 7/15**

RIOLO TERME Lotto 1: via E. Curiel, 16/18. Laboratorio artigianale sviluppato su due piani fuori terra composto al p.t. da locale vendita, ufficio, ripostiglio, servizi igienici, due locali; al p.1 da locale deposito, ufficio e archivi oltre corte esclusiva. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. CASTEL BOLOGNESE Lotto 2: via Rondanini, 6. Ufficio di ca mq 75 costituito da portico esclusivo e 2 locali ad uso ufficio al p.t. oltre a locale deposito e bagno al p.15. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 83.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Barbara Chiarini tel. 0545 35215. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Terreno | Immobile agricolo**

**RAVENNA**

**CAPANNONE IND. - AMPIA CORTE SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 197/10**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Piangipane, via Maccalone, 12. Capannone industriale di ca mq 2218 utilizzato per la conservazione di prodotti ortofruttili con annessa ampia corte esclusiva. Prezzo base: Euro 356.500,00, aumento minimo Euro 18.000,00.

Vendita senza incanto: 08.03.2018 ore 09:40. Notaio Delegato Dott. Eraldo Scarano. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Fulvio Piacenti con studio in Ravenna, via G. Rasponi 11 tel. 0544/219491, ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 157/16**

RAVENNA Lotto Unico: via Secondo Casadei e via del Liscio. Terreno edificabile di ca mq 51.724 non urbanizzato soggetto ad attuazione indiretta a programmazione unitaria concertata, di andamento pianeggiante a forma irregolare. Prezzo base: Euro 1.165.000,00, aumento minimo Euro 59.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 - 338 6959889. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.373/11**

RUSSI Lotto Unico: loc. Pezzolo, via Stelloni. Lotto di terreno di ca mq 2197 edificabile secondo convenzione edilizia. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. GE Dr.R. Sereni Lucarelli.



**Abitazione | Accessorio**

**FAENZA - RUSSI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 19/11**

FAENZA - LOTTO 6 - ASTA N. 2837: Ufficio al p.t. (int. 5). Prezzo base d'asta Euro 68.850,00 Offerta minima Euro 51.638,00 LOTTO 7 - ASTA N. 2838: Appartamento al p.t. con posto auto (int. 6). Prezzo base Euro 113.900,00. Offerta minima Euro 85.425,00 LOTTO 8 - ASTA N. 2839: Appartamento al p.t. con posto auto (int. 8), Prezzo base Euro 156.400,00 Offerta minima Euro 117.300,00 LOTTO 9 - ASTA N. 2840: Appartamento al p.1 con box auto (int. 1A). Prezzo base d'asta Euro 165.750,00. Offerta minima Euro 124.313,00 LOTTO 10 - ASTA N. 2841:

Monolocale al p.secondo con posto auto scoperto (int. 8A) Prezzo base Euro 85.850,00 offerta minima Euro 64.388,00 LOTTO 11 - ASTA N. 2842: Monolocale al p.primo (int. 5b). Prezzo base Euro 77.350,00 Offerta minima Euro 58.013,00 LOTTO 12 - ASTA N. 2843: Appartamento al p.secondo con posto auto coperto (int. 6B). Prezzo base Euro 151.300,00 Offerta minima Euro 113.475,00 LOTTO 13 - ASTA N. 2844: Appartamento al p.secondo con posto auto coperto (int. 9B). Prezzo base Euro 114.475,00 Offerta minima Euro 86.063,00 LOTTO 14 - ASTA N. 2845: Appartamento al p.terzo con posto auto (int.12B), Prezzo base Euro 149.600,00 Offerta minima Euro 112.200,00 RUSSI - LOTTO 31 - ASTA N. 2862: Complesso commerciale-direzionale grezzo. Prezzo base Euro 348.500,00 Offerta minima Euro 261.375,00 LOTTO 32 - ASTA N. 2863: Bilocale con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 121.550,00 Offerta minima Euro 91.163,00 LOTTO 33 - ASTA N. 2864: Appartamento con garage e cantina. Prezzo base Euro 122.400,00 Offerta minima Euro 91.800,00 LOTTO 34 - ASTA N. 2865: Appartamento al p.primo con garage e cantina. Prezzo base Euro 147.900,00 Offerta minima Euro 110.925,00 LOTTO 35 - ASTA N. 2866: Appartamento duplex con garage. Prezzo base Euro 175.950,00. Offerta minima Euro 131.963,00 LOTTO 36 - ASTA N. 2867: Appartamento con corte esclusiva, garage e cantina. Prezzo base Euro 179.350,00 Offerta minima Euro 134.513,00 LOTTO 37 - ASTA N. 2868: Appartamento al p.primo con garage e cantina. Prezzo base Euro 147.050,00 Offerta minima Euro 110.288,00 LOTTO 38 - ASTA N. 2869: Appartamento duplex con garage. Prezzo base Euro 177.650,00 Offerta minima Euro 133.238,00 LOTTO 39 - ASTA N. 2870: Bilocale con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 119.000,00 Offerta minima Euro 89.250,00 LOTTO 40 - ASTA N. 2871: Appartamento duplex con garage. Prezzo base Euro 175.950,00 Offerta minima Euro 131.963,00 LOTTO 41 - ASTA N. 2872: Appartamento al p.primo con garage e cantina. Prezzo base Euro 142.800,00 Offerta minima Euro 107.100,00 LOTTO 42 - ASTA N. 2873: Bilocale con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 120.700,00 Offerta minima Euro 90.525,00 LOTTO 43 - ASTA N. 2874: Bilocale con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 120.700,00 Offerta minima Euro 90.525,00 LOTTO 44 - ASTA N. 2875: Appartamento p.primo con garage. Prezzo base Euro 138.550,00 Offerta minima Euro 103.913,00 LOTTO 45 - ASTA N. 2876: Appartamento p.primo con garage. Prezzo base Euro 133.450,00 Offerta minima Euro 100.088,00 LOTTO 46 - ASTA N. 2877: Bilocale con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 128.350,00 Offerta minima Euro 96.263,00 LOTTO 47 - ASTA N. 2878: Appartamento con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 212.500,00 Offerta minima Euro 159.375,00 LOTTO 48 - ASTA N. 2879: Appartamento p.primo con garage e cantina. Prezzo base Euro 139.400,00 Offerta minima Euro 104.550,00 LOTTO 49 - ASTA N. 2880: Appartamento duplex con garage. Prezzo base Euro 175.950,00 Offerta minima Euro 131.963,00 LOTTO 50 - ASTA N. 2881: Ampia autorimessa. Prezzo base Euro 23.800,00 Offerta minima Euro 17.850,00 LOTTO 51 - ASTA N. 2882: Bilocale con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 88.400,00 Offerta minima Euro 66.300,00 LOTTO 52 - ASTA N. 2883: Bilocale con giardino, garage e cantina Prezzo base Euro 85.850,00 Offerta minima Euro 64.388,00 LOTTO 53 - ASTA N. 2884: Appartamento con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 136.850,00 Offerta minima Euro 102.638,00 LOTTO 54 - ASTA N. 2885: Appartamento duplex con garage e cantina. Prezzo base Euro 131.750,00 Offerta minima Euro 98.813,00 LOTTO 55 - ASTA N. 2886: Ufficio al grezzo avanzato. Prezzo base Euro 119.000,00 Offerta minima Euro 89.250,00 LOTTO 56 - ASTA N. 2887: Appartamento con posto e cantina. Prezzo base Euro 119.000,00 Offerta minima Euro 89.250,00 Curatore Fallimentare Dott.ssa Raffaella Margotti tel. 0532 206847. Vendita il giorno 30/03/2018 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 sul portale [www.realestatediscount.it](http://www.realestatediscount.it). Tribunale di Ferrara G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

**Tribunale di  
BOLOGNA****Abitazione | Accessorio****CASTELLO D'ARGILE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 799/2013**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Professionista Delegato Notaio Claudio Babbini  
Lotto Unico: sito in Castello d'Argile (BO) Via Circonvallazione Est 10 - Porzione di fabbricato costituita da: appartamento di 4,5 vani, posto al piano terzo, costituito da: soggiorno - pranzo - cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, balcone e cantina al piano interrato. Classe Energetica di tipo "G". Riconstrate alcune difformità, meglio visionabili in perizia. L'immobile è occupato in forza di un contratto di comodato gratuito registrato, ma scaduto in data 01/06/2015. In data 10/10/2016 il Custode, Avv. Elisa Spiga, è stata autorizzata dal G.E. alla stipulazione di un accordo di occupazione temporanea con gli attuali occupanti. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione". Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 17:30 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore - Bologna.

Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite, Tribunale di Bologna, Via Farini 1, piano secondo - Bologna.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Elisa Spiga (cel. 347/3263025); presso l'Ufficio Unico Vendite e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DOZZA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 83/2015**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Notaio Delegato Notaio Dott.ssa Maria Luisa Cenni

Lotto Unico : sito in Dozza (BO)

Via Federico Fellini, 26 - Frazione Toscanella di Dozza - Piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale posta al piano secondo, costituita da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura dotato di balcone, una camera a tipologia singola (catastalmente ed urbanisticamente cucina), una camera a tipologia matrimoniale e bagno debitamente disimpegnato, oltre a cantina ed autorimessa pertinenziale al piano seminterrato, il tutto facente parte di un fabbricato ad uso residenziale e servizi. La superficie calpestabile dell'appartamento risulta essere di circa mq. 50, la superficie del balcone risulta di circa mq. 3, la superficie della cantina ammonta a circa mq. 7 e infine la superficie dell'autorimessa risulta di circa mq. 12. L'immobile è da regolarizzare dal punto di vista catastale ad onere e cura dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "F". L'immobile è occupato dai debitorum esecutati unitamente al figlio maggiorenne. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 15:30 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 el giorno non festivo precedente la data della vendita presso

l'Ufficio Vendita sito nel Tribunale di Bologna.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Ivig di Bologna tel. 051/453155 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MALALBERGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 266/2015**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Notaio Delegato Dott. Alessandro Magnani

Lotto Unico : sito in Malalbergo (BO), Via Ruggiero Grieco, 4 - Porzione di fabbricato residenziale ad uso civile abitazione costituita da un appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, due terrazze ed autorimessa e cantina pertinenziali poste al piano terra. Vendita senza incanto il 13/03/2018 ore 11:00 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini n. 1, piano 2°.

Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Avv. Elisabetta Pessina (Tel. 051/9917658); presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini n. 1, piano 2° e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSO MARCONI****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 367/2014**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Izzo Gualandri

Lotto Unico : sito in Sasso Marconi (BO), Via Pieve Del Pino n. 34/2 - piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato residenziale costituita da un appartamento su due livelli, composto al piano terra da un soggiorno, pranzo con angolo cottura e scala di accesso che porta al piano primo, formato da un disimpegno, due bagni, un locale guardaroba e due camere. Annesso all'appartamento è presente al piano terra un'area cortiliva di proprietà esclusiva ed un posto auto scoperto.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 13:00 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini n. 1, piano 2°.

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Giovanni Ravenna (Tel. 051/231018 cell. 333/4376837); presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini n. 1, piano 2° e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VERGATO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 818/2012**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Professionista Delegato: Notaio Emanuela La Rosa

Lotto Unico: Vergato (BO) - Via Nazionale, 1 - Località Carbona - Intera proprietà di unità immobiliari ad uso residenziale con servizi in vetusto condominio, oltre ad autorimessa in corpo di fabbrica separato (anche Case INA 1). L'unità immobiliare residenziale è posta al piano secondo ed ultimo dello stabile, privo di ascensore, e si compone di: ingresso, disimpegno, due camere da letto, bagno, soggiorno, cucina, balcone; al piano seminterrato cantina; in

corpo di fabbrica separato (particella 175) autorimessa. Evidenziate in perizia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. Libero.

Vendita senza incanto il 13/03/2018 ore 16:00 presso il Municipio di Bologna, Aula Tassinari, Piazza Maggiore.

Prezzo Base Euro 16.032,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini n.1, Piano 2°.

Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Avv. Carla Degli Esposti (tel.051/272505 - cel.338/7994830) e presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, via Farini n. 1, piano 2° e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BENTIVOGLIO****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 128/2015**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Notaio Delegato Dott. Gemma Parisi

Lotto Unico: Comune di Bentivoglio (BO), Via Saletto n. 68. Quota di piena proprietà di edificio in corso di realizzazione, consistente in un edificio per complessivi 4 alloggi, con autorimessa al piano terra ed area verde privata. L'immobile è in stato di abbandono.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 16:20 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna - Piazza Maggiore. Prezzo Base Euro 82.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini n. 1, piano 2. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Elisa Spiga Cell.347/3263025, presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini n. 1, piano 2, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**Immobilie comm.le | ind.le****BOLOGNA****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 805/2014**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Monica Cioffi  
Lotto unico: Comune di Bologna Via Martelli n. 25/3. Proprietà superficaria per la durata di 99 anni dalla data del 25 giugno 1987 di una porzione di fabbricato urbano costituita da un locale ad uso magazzino e servizio al piano terra di mq 41, (disimpegno e wc). Non ci sono difformità apparenti dell'unità immobiliare tra lo stato di fatto e lo stato legittimato dall'ultimo titolo presentato. Riconstrate alcune difformità nelle misure, rientranti comunque nella tolleranza del 2% come indicato nel DPR 380/2001 e nel D.L. 70/2011. Nell'elaborato grafico allegato alla DIA (planimetria stato di fatto e di progetto) risulta un errore nella misura della larghezza del magazzino, invece che m.4,40 è stata indicata erroneamente la misura di 4,20. Sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "E". L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 16:00 presso la sala Tassinari - Municipio di Bologna Piazza

Maggiore. Prezzo base Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna in Via Farini n. 1. Maggiori informazioni presso il Custode I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie Tel: 051/453155 Cell: 348/3615266 Fax: 051/453437, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Abitazione | Accessorio

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 330/14**

FORLÌ (FC) - Corso della Repubblica 171 - Lotto unico: appartamento al primo piano di un complesso condominiale. Costituito da soggiorno-cucina, disimpegno notte, due camere da letto, bagno, wc, balcone ad angolo con doppio affaccio sulla corte retro del condominio. Al piano interrato è presente una cantina esclusiva accessibile da scala condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 88.000,00 aumenti Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 11.00. Professionista delegato e custode Dott.ssa Chiara Casadei Turroni tel. 347/1749690. G.E. Dott. Picci.



## Abitazione | Accessorio

MODENA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/2013**

G.E. Dott. Michele Cifarelli  
 Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Santojanni  
 Lotto Unico : sito in Modena (MO) Strada Montanara 65 - Appartamento di mq.141 ca., posto al piano primo; composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, 3 camere, bagno e 2 balconi. Cantina/ripostiglio ed area cortiliva in proprietà esclusiva. Autorimessa al piano terra di ca. mq.66.

Vendita senza incanto il 15.02.2018 ore 13:30 presso il Tribunale di Modena, primo terra (ex aula ""E""), aula 5, Corso Canalgrande 77 - Modena.

Prezzo Base Euro 104.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 78.300,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio esecuzioni immobiliari, primo piano, stanza 1.3, Corso Canalgrande 77 - Modena. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Modena - Viale Virgilio 42/F - Modena, in orario lunedì POMERIGGIO ore 15/18 - mercoledì MATTINA ore 9/12 e gli altri giorni previo appuntamento (tel. 059/847301 - fax. 059/885436 - mail: [segreteria.mo@astagiudiziaria.com](mailto:segreteria.mo@astagiudiziaria.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CARPI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 853/2014**

G.E. Dott. Cifarelli Michele  
 Professionista Delegato Dott.ssa Nicoletta Travascio  
 Lotto Unico: sito in CARPI (MO), Via Enrico Fermi n.2

- Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- mini appartamento al piano sesto composto da ingresso, soggiorno con balcone, disimpegno con zona cottura, bagno e camera;

- al piano interrato autorimessa.

Superficie appartamento circa mq. 51,50.

Superficie autorimessa circa mq. 22.

Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 13:20 presso il Tribunale di Modena, P.T, Aula 5.

Prezzo Base Euro 31.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 23.906,25. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - primo piano - stanza n.1.3. Maggiori informazioni presso l'IVG di Modena Viale Virgilio 42/F - Modena (Tel. 059/847301 Fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CARPI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 404/2012**

G.E. Dr. Cifarelli

Professionista Delegato Dr.ssa Michela Menabue

Lotto Unico: sito in CARPI (MO) Via Monterotondo 18

- Appartamento al p.2° composto da ingresso, pranzo, cucina, due camere e mezza da letto, bagno e balcone, 1/2 soffitta. Sup. commerciale mq. 105,50 c.a. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 22/02/2018 ore 10.20 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande n. 77, primo piano, Aula ""D"".

Prezzo Base Euro 40.500,00. offerta minima di Euro 30.375,00; offerta minima di Euro 3.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande n. 77, primo piano, stanza n. 1.3.

Maggiori informazioni presso ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI MODENA SRL, VIALE VIRGILIO 42/F - MODENA - TEL. 059/847301 - FAX 059/885436 - ORARIO: LUNEDÌ POMERIGGIO DALLE ORE 15,00 ALLE ORE 18,00 ED IL MERCOLEDÌ MATTINA DALLE ORE 9,00 ALLE ORE 12,00. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CARPI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/2015**

G.E. Dott. Cifarelli Michele

Professionista Delegato Avv. Giorgio Patta

Lotto Unico: sito in Carpi (MO), via A. Volta n.34 -

Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- appartamento al piano secondo composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, due camere, bagno;

- al piano interrato cantina.

Superficie appartamento circa mq. 57,55.

Superficie cantina circa mq. 8,38.

Vendita senza incanto il giorno 22/02/2018 ore 16:40 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.

Prezzo Base Euro 36.562,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 27.421,88;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - primo piano - stanza n.1.3.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena tel. 059/847301 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

FINALE EMILIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 820/10**

G.E. Dott. Michele Cifarelli

Professionista Delegato Avv. Alessandra Carbone

Lotto unico: in Finale Emilia (MO), Via Campodoso n. 31 - complesso immobiliare composto da: porz. di fabbricato principale (mapp. 54), da porz. di fabbricato secondario (mapp. 52) e da un ulteriore corpo di fabbrica secondario (mapp. 55) per l'intera proprietà. Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 11.20 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande n. 77, piano primo, aula D, stanza n. 1.24. Prezzo Base Euro 21.357,00; Rilancio minimo: Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 16.017,75. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio Esec.ni Imm.ri, Corso Canalgrande n. 77, primo piano, stanza n. 1.3.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale; il Custode giudiziario IVG di Modena tel. 059/847301 (lunedì 15:00 - 18:00; mercoledì 9:00 - 12:00); il Prof. delegato Avv. Alessandra Carbone tel. 059/245021; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

FINALE EMILIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 433/2010**

G.E. Dott. Cifarelli Michele

Professionista Delegato Avv. Giulia Gasparini

Lotto Unico : Piena ed esclusiva proprietà di abitazione indipendente su più livelli con area cortiliva esclusiva in Finale Emilia (MO), via Comunale della Rovere n.30

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 12:10 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena. Prezzo Base Euro 97.710,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 73.282,65; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - primo piano - stanza n.1.3. Maggiori informazioni presso l'IVG di Modena, Viale Virgilio 42/F - Modena (Tel. 059/847301 Fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

FINALE EMILIA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 373/2012**

G.E. Dott. Cifarelli Michele

Professionista Delegato Dott. Paolo Miozzo

Lotto unico: Comune di Finale Emilia (MO), via G. Tinelli n. 9 int. 2. Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: - appartamento al piano primo composto da: ingresso/disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina, retro cucina, terrazzo, tre camere da letto, bagno con veranda per una superficie complessiva di mq. 147,30 commerciali; - autorimessa al piano terra di mq. 27; - aree cortilive esclusive di mq. 332. Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. La partecipazione alla vendita presuppone la perfetta conoscenza della perizia e dell'avviso di vendita, nonché l'accettazione delle relative condizioni.

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Modena aula 5 piano terra al Corso Canalgrande n. 77. Prezzo base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 72.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Corso Canalgrande n. 77 piano primo stanza 13. Maggiori informazioni e chiarimenti potranno essere forniti dall'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena in







**Tribunale di  
PIACENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**PIACENZA**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 74/2010**

G.E. Dr.ssa Evelina Iaquinti  
 Professionista Delegato Notaio Mariarosaria Fiengo  
 Lotto Unico : sito in Piacenza (PC) Via Radini Tedeschi 11 - Appartamento al terzo piano in condominio con cantina; Quota di comproprietà pari a 6/90 di 15 autorimesse. Il tutto con la proporzionale quota di comproprietà di tutte le parti ed enti comuni dell'intero complesso di cui fanno parte.  
 Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 15:45 presso lo Studio Notaio Mariarosaria Fiengo, Via Castellino 38 - Piacenza (PC). Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 37.500,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Notaio Mariarosaria Fiengo, Via Castellino 38 - Piacenza (PC). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza, Via Roma 62/A - Piacenza (tel. 0523/385653 - mail: info@ivg-piacenza); presso lo Studio Notaio Mariarosaria Fiengo, in orario lunedì/venerdì ore 9/17 (Tel. 0523/338435) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIACENZA**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 232/2009**

G.E. Dr.ssa Evelina Iaquinti  
 Professionista Delegato Notaio Mariarosaria Fiengo  
 Lotto Unico: sito in Piacenza (PC) Via XXIV Maggio 40 - A) Appartamento al piano primo, composto da quattro camere, cucina, bagno, ripostiglio, ingresso, disimpegno e tre balconi; B) Vano cantina al piano seminterrato; C) Vano autorimessa al piano seminterrato. Vendita senza incanto il giorno 07/02/2018 ore 16:15 presso lo Studio Notaio Mariarosaria Fiengo, Via Castellino 38 - Piacenza (PC).  
 Prezzo Base Euro 95.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 71.250,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.30 presso lo Studio Notaio Mariarosaria Fiengo, Via Castellino 38 - Piacenza (PC). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza, Via Roma 62/A - Piacenza (tel. 0523/385653 - mail: info@ivg-piacenza); presso lo Studio Notaio Mariarosaria Fiengo, in orario lunedì/venerdì ore 9/17 (Tel. 0523/338435) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTEL SAN GIOVANNI**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 177/2010**

G.E. Dott. Antonino Fazio  
 Notaio Delegato Dott. Vittorio Boscarelli  
 Lotto Unico : sito in Castel San Giovanni (PC) Strada degli Olmi 3 - Casa facente parte di un piccolo nucleo ex rurale costituita da tre corpi abitativi.  
 Vendita senza incanto il 27/02/2018 ore 15:40 presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" sita in Piacenza, Via Gregorio X, 46.  
 Prezzo Base Euro 68.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 26/02/2018 presso l'Associazione

"Notai Associati Vendite Esecuzioni" sita in Piacenza, Via Gregorio X, 46. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Piacenza (tel. 0523385653); presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" sita in Piacenza, Via Gregorio X, 46 tra le ore 9.00 e le 12.30 (tel. 0523/331106) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RIVERGARO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2012**

G.E. Dr.ssa Evelina Iaquinti  
 Professionista Delegato Notaio Mariarosaria Fiengo  
 Lotto Unico : sito in Rivergaro (PC) Località Castello di Larzano 51 - Appartamento di mq.179 e di 7,5 vani, posto al secondo piano, composto da quattro camere, soggiorno, cucina con vano cantina, ingresso, disimpegno, due bagni, corridoio. Oltre cantina al piano seminterrato, autorimessa di mq.32 con area esclusiva e piccola porzione di area ortiva di are 0.38. Riscontrate piccole difformità, meglio visionabili in perizia. Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 16:45 presso lo Studio Notaio Mariarosaria Fiengo, Via Castellino 38 - Piacenza (PC).  
 Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 37.500,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Mariarosaria Fiengo, Via Castellino 38 - Piacenza (PC). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza, Via Roma 62/A - Piacenza (tel. 0523/385653 - mail: info@ivg-piacenza); presso lo Studio Notaio Mariarosaria Fiengo, in orario lunedì/venerdì ore 9/17 (Tel. 0523/338435) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN NAZZARO D'ONGINA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/2010**

G.E. Dr.ssa Evelina Iaquinti  
 Professionista Delegato Notaio Amedeo Fantigrossi  
 LOTTO 1 : sito in Monticelli d'Ongina (PC) Frazione San Nazzaro, Via Scuole Vecchie 16 - Abitazione di tipo civile di mq.40 e di 3 vani, posta al piano terra; oltre posto auto di mq.13, a livello del cortile.  
 LOTTO 2 : sito in Monticelli d'Ongina (PC) Frazione San Nazzaro, Via Scuole Vecchie 16 - Abitazione di tipo civile di mq.162 e di 6,5 vani, posta su due livelli, piano primo e piano secondo; oltre due posti auto, di mq.13 ognuno, a livello del cortile.  
 LOTTO 3 : sito in Monticelli d'Ongina (PC) Frazione San Nazzaro, Via Scuole Vecchie 16 - Abitazione di tipo civile di mq.65 e di 4 vani, posta al piano terra; oltre un posto auto di mq.13, a livello del cortile. Riscontrato abusivismo sanabile, meglio visionabile in perizia.  
 LOTTO 4 : sito in Monticelli d'Ongina (PC) Frazione San Nazzaro, Via Scuole Vecchie 16 - Abitazione di tipo civile di mq.45,5 e di 3 vani, posta al piano terra; oltre posto auto di mq.13, a livello del cortile.  
 LOTTO 5 : sito in Monticelli d'Ongina (PC) Frazione San Nazzaro, Via Scuole Vecchie 16 - Abitazione di tipo civile di mq.89 e di 5 vani, su due livelli, piano terra e piano primo (allo stato rustico); oltre box auto di mq.15, a livello del cortile.  
 LOTTO 6 : sito in Monticelli d'Ongina (PC) Frazione San Nazzaro, Via Scuole Vecchie 16 - Abitazione di tipo civile di mq.213 e di 9 vani, su due livelli, piano terra e piano primo; oltre ad area esterna esclusiva e cantina. L'area esclusiva esterna è in parte a verde e in parte a cortile. Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 16:40 presso il Tribunale di Piacenza. LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 16.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 46.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 19.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

1.000,00. LOTTO 4 : Prezzo Base Euro 16.313,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. LOTTO 5 : Prezzo Base Euro 18.563,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. LOTTO 6 : Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni, Via Gregorio X n.46 - Piacenza. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza, Via Roma 62/A - Piacenza (tel. 0523/385653 - mail: info@ivg-piacenza); presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni (tel. 0523/331106) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 58/14**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, V.le Modigliani 80. Appartamento al p.2 di ca mq 58,25 con annessa cantina al p.t., composto da camera da letto, due ripostigli, bagno, cucina, soggiorno con annesso vano. Occupato. Prezzo base: Euro 32.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA- POSTO AUTO COPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 229/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Dario Dradi, 29. Appartamento al p.9 con cantina al p. seminterrato, nonché posto auto coperto, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, wc e due balconi. Cons. comm. compl. di ca mq 88. Occupato. Prezzo base: Euro 112.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 02.02.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.175/2014**

Lotto Unico: fraz. Campiano, via Petrosa, 247/D. Appartamento al p.1 costituito da pranzo-soggiorno, cucina, camera matrimoniale, camera singola, bagno, W.C., ripostiglio, disimpegno, due balconi e cantina al p.t. Consistenza comm. compl. di ca mq 95,00. Occupato. Prezzo base: Euro 43.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**APPARTAMENTO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 221/11**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: loc. Glorie, Via Glorie. Appartamento al p.t.-1 di ca mq. 104,73 costituito da soggiorno/cucina/tinello, bagno, ripostiglio, due

camere da letto e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 18.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 11.00. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Luciano De Maria con studio in Ravenna via della Lirica, 61 tel. 0544/275107 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO****PORZIONE DI FABBRICATO - LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 417/11**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: loc. Villanova, via Cocchi, 6. Unità immobiliari divise in: A) porzione di fabbricato disposto ai p.t.-1 e 2 locali servizi p.t.; B) 2 locali di cui uno adibito a laboratorio e uno ad officina, con area cortiliva di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****CASA INDIPENDENTE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 363/14**

CONSELICE Lotto Unico: fraz. San Patrizio, via Goffredo Mameli, 39. Casa Indipendente con corte esclusiva, composta da 2 abitazioni ed un garage, disposta ai p.t.-rialzato-primo. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12.02.2018 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dott. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 317/10**

CONSELICE Lotto Unico: fraz. San Patrizio, via Selice, 12. Appartamento composto al p.t. da locale pranzo con angolo cottura, antibagno e bagno, al p.1 da camera da letto e bagno, oltre sottotetto e posto auto scoperto. Libero. Prezzo base: Euro 9.030,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 09.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****APPARTAMENTO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 184/15+219/15**

FAENZA Lotto 1: C.so Europa, 23. Appartamento al grezzo al p.2 con soppalco e piccola cantina al p.t. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 46.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: via Banaffa, 13. Abitazione con area scoperta oltre a due posti auto scoperti. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 108.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 3: via Banaffa, 13. Abitazione con area scoperta oltre a garage, porzione di portico ed un posto auto scoperto. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 121.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 12.02.2018 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà, 21 tel. 0544 212657. G.E. Dott. R. Sereni Lucarelli.

**CAF SpA****FUSIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 374/14**

FUSIGNANO Lotto Unico: Corso Emaldi, 53. Appartamento al p.2 composto da ingresso, tinello, camera matrimoniale, camera singola, angolo cottura, disimpegno e vano ricavato in una porzione di terrazzo coperto. Sup. comm. compl. di ca mq 84,09. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.02.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dott. R. Sereni Lucarelli.



**Tribunale di  
REGGIO EMILIA**

**Abitazione | Accessorio****LUZZARA****APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 372/2016**

G.E. Dott.ssa Simona Di Paolo  
Professionista Delegato Notaio Roberto Bertani  
LOTTO 1: sito in Luzzara (RE) Via Valbrina 24 - Compendio ex rurale consistente in fabbricato ad uso civile abitazione sviluppato su due piani, con locali accessori ed autorimessa con area cortiliva esclusiva. L'abitazione ha una superficie commerciale di circa mq.131; superficie accessoria di circa mq. 32; area cortiliva e' circa mq. 40. L'alloggio è sviluppato su due piani, più sottotetto, collegati da una scala interna e comprende: - al piano terra, ingresso, cucina e soggiorno; - al piano primo, ingresso, due camere da letto, disimpegno e bagno; - al sottotetto, due soffitte parzialmente praticabili. Nel corpo secondario ad un solo piano terra comprendente autorimes-

sa, ripostigli, disimpegno e sgombero. Ricontrate piccole difformità, meglio visionabili in perizia. Libero. LOTTO 2: sito in Luzzara (RE) Via Valbrina 24 - Porzione di edificio costituita da alloggio, locali accessori e garage con area cortiliva esclusiva. Così la suddivisione: - al piano terra, ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, ripostiglio, lavanderia, servizio, disimpegno, locale di sgombero, due ripostigli ed autorimessa; - al piano primo, ingresso, bagno, corridoio, 4 camere da letto, disimpegno, locale sottotetto ex fienile raggiungibile con botola o dall'esterno con scale a pioli; - al sottotetto, due vani soffitti parzialmente praticabili. Con scala interna collegante i vani di abitazione ed area cortiliva in proprietà esclusiva. Ricontrate piccole difformità, meglio visionabili in perizia. Libero. Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 17.00 presso il Tribunale di Reggio Emilia, aula 5, piano primo - Reggio Emilia (RE). LOTTO 1: Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. LOTTO 2: Prezzo Base Euro 120.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 90.600,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Reggio Emilia, c/o Palazzo di Giustizia, piano terra, Via Petrolini 1 - Reggio Emilia (RE). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Reggio Emilia, Via Saragat 19 - Reggio Emilia (RE) (Tel. 0522/513174 - Fax 0522/271150); presso Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Reggio Emilia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
FERRARA**

**Immibile comm.le | ind.le****FERRARA****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 429/16**

FERRARA - Lotto unico: loc. Parasacco, via Del Platano. Piena proprietà di capannone con ufficio ed annessa abitazione del custode, nonché ampio piazzale. Superficie complessiva di ca. 809 mq. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Custodi Giudiziari dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, [antoniofogli@libero.it](mailto:antoniofogli@libero.it), e dott.ssa Irene Gnani, tel. 0532 754141, [irenegnani@libero.it](mailto:irenegnani@libero.it). Udienda senza incanto 23.02.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Trieste



## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

PORDENONE

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



**Tribunale di PORDENONE**

### Abitazione | Accessorio

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 296/2016

Pordenone (Pn), piazza Risorgimento n. 10, int. 4 - Lotto unico: appartamento al quarto piano del condominio Licinio composto da ingresso, corridoio, soggiorno-pranzo, cucina con terrazzino, 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Cantina al piano seminterrato. Irregolarità edilizie sanabili. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 296/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 99/2016

Pordenone (Pn), viale della Libertà n. 82 int. 13 - Lotto unico: unità immobiliare ad uso ufficio posta al piano terzo di una palazzina, superficie di 78 mq, così composta: ingresso, zona open-space con prospiciente terrazzo, due uffici, servizio igienico, disimpegno e ripostiglio. Cantina al piano terra. Libero. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 21.03.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 34.800,00. Offerta minima Euro 26.100,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 99/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### UNITÀ IMMOBILIARE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 128/2016

Pordenone (Pn), via Gaspare Narvesa n. 5 int. 8 - Lotto unico: unità immobiliare facente parte del condominio Tenerife B, al secondo piano, così suddiviso: zona giorno con ingresso, cucina e pranzo-soggiorno con piccolo terrazzino; zona notte con disimpegno, piccolo bagno e camera matrimoniale. Cantina posta al piano interrato. Irregolarità edilizie sanabili. A carico dell'unità immobiliare vi sono delle pendenze per spese condominiali. Occupata. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 30.029,60. Offerta minima Euro 22.522,20. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 128/2016 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 30/2016

Pordenone (Pn), corso Vittorio Emanuele II n. 54 - Lotto 1: int. 5 scala A, appartamento sito in centro storico facente parte del Palazzo Mantica-Cattaneo con parti e spazi in comunione. All'interno dell'appartamento sono in corso lavori di manutenzione straordinaria e alla copertura sono necessari lavori di sistemazione del tetto. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. - Lotto 2: int. 6 scala A, appartamento sito in centro storico, facente parte del Palazzo Mantica-Cattaneo, con parti e spazi in comunione. Superficie complessiva di 66,78 mq. All'interno dell'appartamento sono in corso lavori di manutenzione straordinaria e alla copertura sono necessari lavori di sistemazione del tetto. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 21.03.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 259.000,00 Lotto 2 Euro 102.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 194.250,00 Lotto 2 Euro 76.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante

Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 30/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 256/2016

Pordenone (Pn), via Noncello n. 17, int. 5 - Lotto unico: appartamento in un corpo centrale con tre piani fuori terra, di un condominio costituito da sei corpi, suddiviso in: zona giorno con ingresso, corridoio, cucina pranzo con disbrigo e ripostiglio, soggiorno e terrazzo; zona notte con disimpegno, bagno e due camere di cui una matrimoniale. Cantina accessoria posta al piano terra. Libero. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 52.661,54. Offerta minima Euro 39.496,16. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 256/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### ANNONE VENETO

##### APPARTAMENTO MONOLOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 315/2015

Annone Veneto (Ve), via Postumia - Lotto unico: appartamento monolocale, sito al piano secondo, facente parte del fabbricato Condominio Resy, costi-

tuito da un unico vano principale e da un bagno preceduto da un piccolo disimpegno, piccolo terrazzino. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 18.590,62. Offerta minima Euro 13.942,97. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 315/2015 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 184/2014**

Aviano (Pn), via Selva n. 44 - Lotto unico: vecchia abitazione unifamiliare di tipo economico su tre piani fuori terra, composta da: 3 ripostigli e vano scale, androne d'ingresso e portico al piano terra; zona giorno/notte costituita da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, lavanderia e terrazzo al primo piano; 3 soffitte al secondo piano. L'accessorio al piano terra è costituito da un deposito e magazzino e da tettoia/deposito ex wc. Al primo piano vi è un deposito collegato all'abitazione e la legnaia. Attiguo corpo accessorio edificato su due piani fuori terra completo di un piccolo scoperto pertinenziale comune. Libero. Vendita senza incanto 17.10.2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 184/14 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO****EDIFICIO RESIDENZIALE CON ACCESSORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 87/2010**

Aviano (Pn), Località Costa, Via Zovenzoni n. 28 - Lotto unico: edificio residenziale disposto su 3 piani f.t. ed accessorio in corpo staccato su 2 piani f.t. oltre ad una corte esclusiva. Il piano terra è composto da: entrata, cucina, vano pluriuso utilizzato come sala da pranzo, locale sgombero utilizzato come salotto, vano scala; al piano ammezzato vi è il bagno. Il primo piano è costituito da 3 camere, disimpegno, ripostiglio utilizzato come cameretta. Al piano secondo vi è la soffitta. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 34.171,87. Offerta minima Euro 25.628,91. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento importo non inferiore al 10% del prezzo offerto da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT27B053361250000041529623 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 37/2015**

Aviano (Pn), Frazione Marsure, Via Ceros n. 1 - Lotto 4: unità immobiliare di mq 94, termo autonoma di un complesso residenziale per complessivi cinque alloggi con accesso alla corte interna. Libera. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Lotto 4 Euro 20.788,00. Offerta minima Lotto 4 Euro 15.591,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 37/2015 E.I. Tribunale di

Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO****ALLOGGIO - CANTINA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 15/2016**

Aviano (Pn), via Girolamo da Porcia n. 1 int. 18 - Lotto unico: alloggio posto al piano secondo costituito da: disimpegno, parte giorno composta da unica stanza adibita a soggiorno, pranzo e angolo cottura, terrazzo, camera matrimoniale. Al piano ammezzato si trova la cantina, al piano interrato le due autorimesse. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. A carico delle unità immobiliari vi sono delle pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 21.03.2018 ore 15.00 e seg. - Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima Euro 22.800,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 15/2016 Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 12/2016**

Caorle (Ve), viale Panama snc - Lotto unico: appartamento mansardato posto al piano terzo composto da ingresso, vano cucina/soggiorno, ampio terrazzo, zona notte: disimpegno, due camere, bagno e terrazzo comune alle 2 camere. Al piano terra vi sono un ripostiglio e posto auto. Irregolarità edilizie sanabili e delle irregolarità urbanistiche non sanabili. Occupato in forza di contratto di locazione. A carico dell'unità vi sono delle pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 159.275,00. Offerta minima Euro 119.456,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 12/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 265/2015**

Caorle (Ve) località Porto Santa Margherita, Corso

Amalfi n. 99 int. 14 - Lotto unico: appartamento al piano terzo del condominio Amalfi, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, n.2 camere e terrazzo. Area scoperta condominiale suddivisa tra spazi di manovra e posti auto scoperti, uno dei quali, identificato con numero dell'interno dell'appartamento, assegnato ad uso dell'immobile (non in proprietà). Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 265/15 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 354/2014**

Caorle (Ve), Largo Verona n. 1 int. 1 - Lotto unico: appartamento posto al piano terra del complesso immobiliare Residenza Oleandro, con annessa autorimessa, ripostiglio e posto auto esterno. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. A carico dell'unità immobiliare delle pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 160.150,00. Offerta minima Euro 120.112,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 354/2014 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 308/2015**

Casarsa della Delizia (Pn) Via Sisto Biasutti n.6 - Lotto unico: appartamento al piano secondo con cantina e garage al piano terra ed è inserito in palazzina residenziale condominiale denominata "Al Comunal 1". L'unità immobiliare è locata a contratto. Vi sono pendenze per spese condominiali. Irregolarità edilizie e urbanistiche. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 24.075,00. Offerta minima Euro 18.056,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 308/15 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CHIONS****TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 195/2015**

Chions (Pn) - Lotto 3: via Zara n.42, tettoia censita al catasto urbano, terreni pianeggianti con superficie catastale complessiva pari a 14.270 mq, principalmente adibiti a prato con diversa vegetazione e in parte ricoperti di ghiaia. Occupati. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Lotto 3 Euro 45.112,50. Offerta minima Lotto 3 Euro 33.835,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT27P053361250000041768281 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato. - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDOVADO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 228/2016**

Cordovado (Pn), via Peraredi n. 9 – Lotto unico: edificio posto su tre livelli fuori terra ad uso abitazione, composto da veranda esterna, ingresso/disimpegno, salotto, cucina, bagno, sottoscala (deposito /ripostiglio) al piano terra; corridoio, 3 camere al piano primo. Non sono state rinvenute pratiche edilizie. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 21.03.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 50.900,00. Offerta minima Euro 38.175,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 228/2016 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FIUME VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 273/2015**

Fiume Veneto (Pn), viale Trento – Lotto unico: abitazione a schiera elevata su due piani, costituita da: ingresso, servizi igienici, lavanderia, C.T., disimpegno e vano scale, magazzino e ripostiglio al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale con bagno, camera, cameretta, bagno, disimpegno al piano primo; magazzino con ingresso autonomo costituito da tre vani: studio, magazzino e servizi al piano terra. Area scoperta di pertinenza. Abitazione occupata dall'esecutato. Laboratorio occupato in forza di contratto di locazione stipulato in data antecedente il pignoramento. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima Euro 100.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 273/2015 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 71/2015**

Fossalta di Portogruaro (Ve), via Giuseppe Ungaretti n. 15 – Lotto unico: abitazione di tipo civile, costituita da zona di ingresso, cucina e soggiorno, 3 camere, un bagno e un wc con vasca idromassaggio, ampio locale adibito a guardaroba al piano terra rialzato. Seminterrato costituito da ampio doppio garage, cantina, wc, da una lavanderia e da una zona adibita a disimpegno. Libera. Vendita senza incanto 21.03.2018 ore 15.15 e seg. – prezzo base Euro 200.260,00. Offerta minima Euro 150.195,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 71/2015 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo

pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 239/2016**

Maniago (Pn), via Giovanni Pascoli n. 29 – Lotto unico: appartamento al secondo piano costituito da: cucina soggiorno comunicanti con ampia terrazza, disimpegno, due camere da due posti letto, terrazza chiusa e veranda, due servizi di cui uno cieco. Cantina nell'interrato e due autorimesse al piano terra. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 61.268,17. Offerta minima Euro 45.951,13. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 239/2016 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.453

**MONTEREALE VALCELLINA**

**EDIFICIO RESIDENZIALE-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 267/2010 + 63/2011**

Montereale Valcellina (Pn) - Lotto 1: Via Daniele Manin – edificio uso residenziale facente parte di una cortina di edifici, con garage al piano terra, disposto su 3 livelli, compreso sottotetto non abitabile. Risulta allo stato grezzo. Utilizzato come deposito. Il terreno ricade in zona A.0.3. - Lotto 2: Via M. Ciotti n. 87 - abitazione di tipo economico con terreno di pertinenza ricade in zona A.0.2. (P.T-1-2). Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Lotto 1 Euro 17.530,89 Lotto 2 Euro 6.215,07. Offerte minime: Lotto 1 Euro 13.148,17 Lotto 2 Euro 4.661,30. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT51B0572812500748571254460 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MONTEREALE VALCELLINA**

**ABITAZIONE E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 5/2015**

Curatore Dott. Francesco Zanette con studio in Pordenone, Piazza XX Settembre n. 13, tel. 0434.27804. Montereale Valcellina (Pn), Località San Leonardo – Lotto 1: via Cesare Battisti 5 - (fabbricato ex latteria) abitazioni di tipo economico (A3-piano 1) e magazzino e locali di deposito (C2-piano S1-1-2). L'immobile nel suo complesso richiede radicali interventi di ristrutturazione e risanamento con conseguente reintroduzione e/o aggiornamento delle risultanze catastali. Valore di stima: Euro 83.000,00. Lotto 2: via Piazza Giulio Cesare - Posto auto scoperto (C6-piano T). Valore di stima: Euro 500,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 11.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 42.496,00 Lotto 2 Euro 256,00 - oltre ad imposte di legge e

oneri di trasferimento. Rilancio minimo in caso di gara: Lotto 1 Euro 1.500,00, Lotto 2 Euro 100,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare entro le ore 11.30 del 15.03.2018, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**MORSANO AL TAGLIAMENTO**

**IMMOBILE IN CORSO DI EDIFICAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 120/2013**

Morsano al Tagliamento (Pn), via Morsano – Lotto unico: immobile in corso di edificazione. Previa demolizione dei fabbricati esistenti sono stati edificati gli attuali immobili composti da un edificio fronte strada sviluppato su tre piani denominato corpo A, ed immobili posti nell'area interna pertinenziale denominato corpo B Corpo C. Il corpo A ha destinazione residenziale, mentre il corpo B ha destinazione autorimessa - deposito. Il Corpo C in parte è destinato ad abitazione e in parte autorimessa. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 45.547,68. Offerta minima Euro 34.161,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT78U088051250002100001235 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**APPARTAMENTO - ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 87/2016**

Pasiano di Pordenone (Pn) – Lotto 1: via Roma, appartamento al piano primo, composta da un ampio ingresso, da una zona giorno composta da soggiorno, cucina abitabile e terrazzo, e zona notte composta da due camere ed un bagno. Cantina e autorimessa al piano interrato. Alle unità immobiliari spetta la proprietà delle parti comuni condominiali pari a 21,31/1000. Libero. - Lotto 2: via Lavatoio n. 12, abitazione a schiera in corso di ristrutturazione, contigua ad altre due abitazioni, piano terra composto da un vano ex cucina-pranzo e da un bagno che in parte è posto sotto la rampa di scale che porta al primo piano dove esiste un'unica stanza quale sotto tetto (ex ripostiglio, camera e soffitta). Sul retro vi è un piccolo appezzamento di terreno. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Lotto 1 Euro 68.000,00 Lotto 2 Euro 5.350,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 51.000,00 Lotto 2 Euro 4.012,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 87/2016 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 79/2016**

Pasiano di Pordenone (Pn), via Squarzalovo – Lotto unico: villetta con terreno di pertinenza corrispondente ad un bene comune non censibile. Lo stato di conservazione/manutenzione dell'immobile risulta mediocre al piano seminterrato per la presenza di umidità, mentre il piano terra risulta mediocre/sufficiente. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura ese-

cutiva n. 79/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PASIANO DI PORDENONE PRATA DI PORDENONE

#### MAGAZZINO - CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 314/2012 + 166/2014

Pasiano di Pordenone (Pn), Via Visinale Centro n. 13 - Lotto 1: Condominio Residenza ai Salici, magazzino di ampia metratura (132 mq) al primo piano sotterraneo, costituito da un unico vano. Prata di Pordenone (Pn), Via Ugo Foscolo n. 44 - Lotto 2: casa indipendente di ampia metratura suddivisa in 3 unità abitative (P.T-1-2), una delle quali è occupata dalla comproprietaria, con accesso plurimo esterno e corte giardino quale bene comune non censibile, e con garage al P.T. attualmente utilizzato come deposito-magazzino. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 16.706,25 Lotto 2 Euro 89.125,31. Offerta minima: Lotto 1 Euro 12.529,69 Lotto 2 Euro 66.843,99. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 314/2012 + 166/2014 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### POLCENIGO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 163/2015

Polcenigo (Pn), via Nuova n.13 - Lotto Unico: Abitazione sviluppato su due piani con accessorio composta da: ingresso, pranzo, cucina, soggiorno, w.c., ripostiglio, camera, disimpegno, vano scala, c.t. e portico, ripostiglio e cisterna al p.terra; 2 camere, guardaroba, disimpegno, bagno, terrazzo e sottotetto al p.1. In un lotto di terreno della superficie catastale di 422 mq. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 15.00 e seg. - Prezzo base Euro 45.562,50. Offerta minima Euro 34.171,87. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT47D063401250010000009491 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### POLCENIGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 298/2014

Polcenigo (Pn), Località San Giovanni, Via Pordenone n. 105 - Lotto unico: appartamento al primo piano composto da ingresso, CT, ripostiglio, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, disimpegno, terrazzo; cantina al piano terra. Libero. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 21.634,00. Offerta minima Euro 16.226,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula

n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 298/14 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### POLCENIGO

#### APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 36/2016

Polcenigo (Pn) località San Giovanni, via Pordenone n. 105 - Lotto unico: appartamento al piano rialzato con annessa cantina e terrazzi. Al piano terra garage comune privo di partizioni interne oltre alle cantine. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato da un terzo con contratto d'uso non opponibile alla procedura. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 33.562,50. Offerta minima Euro 25.172,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione sul c/c bancario IBAN IT46M010301250000000679482 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena (ex Banca Antonveneta) filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORCIA

#### ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 112/2009

Porcia (Pn), Via Isonzo n. 4, Lotto 1: civ. n. 4/A, unità abitativa al piano rialzato composta da ingresso, cucina, pranzo, disimpegno, 3 camere, bagno con vasca e rampa scale di collegamento al piano scantinato, per complessivi mq 121 ca. nonché terrazza di mq 16 ca. Locali accessori al piano scantinato costituiti da n. 2 ripostigli e un servizio igienico (con doccia) ed una cantina, per complessivi mq 64. Al piano scantinato vi è anche un'autorimessa e un ulteriore locale di ca. 9 mq. Libero. Lotto 2: civ. n. 4, unità abitativa al primo piano composta da ingresso, cucina, pranzo, disimpegno, 2 camere, lavanderia e bagno (con doccia) per complessivi mq 121, nonché terrazza di mq 16 ca. sul prospetto principale e terrazzino di mq 5 sul lato Nord. Facenti parte di ulteriore fabbricato di un piano fuori terra destinato a deposito automezzi, due autorimesse/magazzini. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 e 2 Euro 46.406,25. Offerta minima: Lotto 1 e 2 Euro 34.900,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 112/2009 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORTOGRUARO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 324/2016

Portogruaro (Ve), viale Stazione n. 40 - Lotto unico: unità immobiliare composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, due camere, un bagno e un terrazzo. Superficie complessiva di 115 mq. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 39.919,00. Offerta minima Euro 29.939,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 324/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PRAMAGGIORE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 150/2016

Pramaggiore (Ve), via Belvedere - Lotto unico: appartamento posto al primo piano costituito da: ingresso, angolo cottura, soggiorno, 2 camere, disimpegno, bagno, wc, terrazzo con accesso da una camera, terrazza con accesso dal soggiorno. Autorimessa al piano interrato. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 21.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 150/2016 E.I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode giudiziale Tel. 329.4536349.

### PRAMAGGIORE

#### UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 194/2015

Pramaggiore (Ve) località Blessaglia, via Postumia n. 20 - Lotto unico: civile abitazione su tre piani fuori terra costituita da: portico con accesso al soggiorno, suddivisi in due zone, dalla cucina, lavanderia - CT e dal wc al piano terra; 4 camere, collegate da una terrazza esterna, bagno al piano 1; sottotetto sito al piano 3 costituito da 5 locali. e fabbricato staccato adibito a taverna, non autonomo al piano terra, corte adibita a giardino-cortile di 500 mq. Entrambe le

unità sono occupate. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 105.750,00. Offerta minima Euro 79.313,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT03X0533612500000041764342 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 347/2016**

Prata di Pordenone (Pn), via Gere n. 47 - Lotto unico: abitazione facente parte di un fabbricato bifamiliare ristrutturato e garage con corte esclusiva. L'agibilità non è mai stata rilasciata. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 262.500,00. Offerta minima Euro 196.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 347/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 319/2016**

Sacile (Pn), via Ronche n. 80 - Lotto unico: abitazione unifamiliare di tipo economico, disposta su due piani: piano terra è costituito da ingresso-soggiorno, vano scala aperto e pranzo cucina; il piano primo è costituito da un bagno, e da 2 camere da letto. Corte esclusiva uso giardino. Occupata. Discreto stato di conservazione in quanto ristrutturato nel 2002. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 59.500,00. Offerta minima Euro 44.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 319/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 95/2015**

San Michele al Tagliamento (Ve) località Bibione, via Orsa Maggiore - Lotto unico: appartamento al terzo piano del condominio Sirio B+C, con affaccio su un lato, così predisposto: ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno, bagno, camera e terrazza. Locato. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 15.30 e seg. Prezzo base Euro 107.118,00. Offerta minima Euro 80.338,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del

Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 95/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 345/2015**

San Michele al Tagliamento (Ve), via dei Cipressi n. 22/7 - Lotto unico: appartamento si sviluppa al primo piano con soggiorno-cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno e camera con terrazzo e spazio caldaia; al secondo piano vi sono 2 vani e uno predisposto per bagno, con posto auto scoperto nel condominio residenza San Michele. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 345/2015 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN QUIRINO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 138/2016**

San Quirino (Pn), via Maniago n. 25 - Lotto unico: compendio immobiliare avente destinazione commerciale, identificato da due blocchi: Blocco A: su due piani fuori terra ed uno interrato di 720 mq, al primo piano zona destinata ad uffici e blocco servizi igienici. Appartamento del custode di 110 mq composto da: vano cucina-pranzo, soggiorno, bagno, tre camere da letto e scala per l'accesso indipendente dal piano terra. Piano scantinato di 700 mq destinato a magazzino e centrale termica di 60 mq. Blocco B: capannone al primo piano di 1.430 mq e due centrali probabilmente utilizzate per la ventilazione meccanica dei locali. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 549.450,00. Offerta minima Euro 412.087,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 138/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**FABBRICATO USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 62/2015**

San Vito al Tagliamento (Pn), via Rosa n. 57 - Lotto unico: fabbricato ad uso residenziale indipendente di tre piani complessivi fuori terra. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT40P0533612500000041786671 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 159/2015**

Spilimbergo (Pn), via Gambero n. 13 - Lotto unico: vecchio fabbricato di tre piani fuori terra così composta: atrio, cucina, pranzo, corridoio, bagno/lavanderia e scala per sup. lorda di ca. 82,00 mq; tre camere, disimpegno, wc e scala per sup. lorda di ca. 63,50 mq al piano primo; soffitta-scala per sup. lorda di ca. 63,00 mq al piano secondo. Accessori con corte interna composta da stalla e legnaia di 53,00 mq al piano terra; fienile di ca. 62,50 mq al piano primo. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto 21.03.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 25.100,00. Offerta minima Euro 18.825,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT73Y083561250000000999186 c/o BCC Pordenonese Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAVESIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 159/2013**

Travesio (Pn), Via Roma n. 47 - Lotto unico: abitazione unifamiliare compresa area di base ad uso promiscuo. Il fabbricato è stato realizzato prima del 1950. L'edificio si articola su 3 livelli f.t.: piano terra destinato a ingresso, soggiorno, ripostiglio e cucina; il piano primo accessibile da scala interna è destinato a camere da letto e bagno; il piano soffitta è accessibile da scala interna. Irregolarità catastali e urbanistiche sanabili. Libera. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 22.078,00. Offerta minima Euro 16.558,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 159/2013 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VALVASONE ARZENE**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 92/2016**

Valvasone Arzene (Pn), via Fornasini n. 3 - Lotto 1: appartamento posto al piano terra nei pressi della zona industriale Tabina, così distribuito: ingresso, studio, soggiorno, pranzo-cucina, due camere di cui una con ripostiglio. Depositato al piano terra. Scoperto pertinenziale destinato a giardino e area di manovra. Irregolarità edilizie sanabili sul magazzino deposito. Occupate dalla parte esecutata. - Lotto 2: appartamento posto al piano terra nei pressi della zona industriale Tabina, così distribuito: piano terra con



ingresso- soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; piano primo con due camere e ripostiglio. Scoperto pertinenziale, destinato a giardino e area di manovra. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata dalla parte esecutata. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 72.801,00 Lotto 2 Euro 34.929,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 54.600,75 Lotto 2 Euro 26.196,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 92/2016 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VIVARO****CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 248/2015 + 310/2016**

Vivaro (Pn) frazione Tesis, via Carlo Lenardon n. 27 - Lotto unico: casa disposta su 3 livelli così composta: cucina, disimpegno, sbratta e bagno, centrale termica e ripostiglio al piano terra; 4 camere, corridoio e bagno al primo piano; soffitta al grezzo suddivisa in due stanze al piano secondo. Completano la struttura i vani cantina e ripostiglio. Terreno part. 728 ex 629 ricade in zona C2 di trasformazione urbanistica. Mapp. 729 legnaia. Occupata. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 248/2015 + 310/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VIVARO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 322/2015**

Vivaro (Pn), via Roma - Lotto 1: abitazione civile con annesso deposito e area scoperta esclusiva. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Lotto 2: abitazione civile con annesso deposito e area scoperta esclusiva. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 100.300,00 Lotto 2 Euro 107.600,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 75.225,00 Lotto 2 Euro 80.700,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 322/2015 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CAORLE****IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 339/2016**

Caorle (Ve), strada Brussa n. 113 e 117 - Lotto unico: tre unità immobiliari facenti parte di un complesso edilizio. Sub. 6 garage utilizzato a magazzino. Sub. 16 locali destinati a Bar - Caffè - Snack, costituito da due ingressi oltre un ulteriore uscita e dal vano destinato a seconda zona ricreativo - ludica e privata utile per arrivare alla zona aperta - coperta ed all'accesso ai vani magazzino, CT (non di proprietà dell'esecutato), servizi igienici, vano cucina, vani spogliatoio. Sub. 17 unità abitativa in due livelli,

vano bagno al piano mezzano e il resto dell'appartamento adibito solo a zona notte al piano primo. Irregolarità edilizie sanabili. Occupati. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 339/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**LATISANA - PORTOGRUARO - MARGHERA****UFFICI - UNITÀ ABITATIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 65/2016**

Curatore Dott. Marco Del Savio con studio in Prata di Pordenone (Pn), via Cesare Battisti n. 30, tel. 0434.1834211. Latisana (Ud) - Lotti da 1 a 12: n. 2 unità ad uso ufficio e n. 10 unità abitative con relativi posti auto e garage, ubicati nel complesso residenziale Corte Vendramin. Solo il Lotto 5 risulta occupato. Portogruaro (Ve) - Lotti da 13 a 15: n. 3 unità ad uso ufficio al piano secondo di complesso residenziale-commerciale-direzionale San Nicolò. Marghera-Catene (Ve) - Lotto 16: unità abitativa all'interno del complesso residenziale Condominio Alessia. Occupato. Vendita senza incanto 20.03.2018 alle ore 10.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 49.447,20 Lotto 2 Euro 48.312,00 Lotto 3 Euro 50.969,60 Lotto 4 Euro 57.244,00 Lotto 5 Euro 65.560,00 Lotto 6 Euro 47.388,00 Lotto 7 Euro 43.428,00 Lotto 8 Euro 56.298,00 Lotto 9 Euro 77.440,00 Lotto 10 Euro 88.985,60 Lotto 11 Euro 101.657,60 Lotto 12 Euro 85.888,00 Lotto 13 Euro 65.000,00 Lotto 14 Euro 66.000,00 Lotto 15 Euro 67.000,00 Lotto 16 Euro 65.000,00. Rilancio minimo: Lotto 1-2-6 Euro 1.000,00 Lotto 3 Euro 1.100,00 Lotto 4-8 Euro 1.200,00 Lotto 5-14-15 Euro 1.400,00 Lotto 7 Euro 900,00 Lotto 9 Euro 1.600,00 Lotto 10-12 Euro 1.800,00 Lotto 11 Euro 2.100,00 Lotto 13-16 Euro 1.300,00 Tutti i prezzi base d'asta sono al netto di imposte di legge e oneri di trasferimento. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 19.03.2018 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, in busta chiusa a titolo di cauzione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento 65/2016 - Tribunale di Pordenone" pari al 10 % del prezzo offerto stabilito. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 30.03.2018) e per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il 6.04.2018 ore 10.00 con le stesse modalità della prima asta.

**SACILE****ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 284/2015**

Sacile (Pn), Lotto 1: via dei Gelsi n. 7, villa unifamiliare su di un piano seminterrato destinato a servizi (autorimessa per due auto, ripostiglio, cantina, deposito, wc, centrale termica ed ampio magazzino adibito a taverna) ed il piano terra ad abitazione comprendente ingresso, ampio soggiorno/studio, cucina, tre camere da letto una con wc privato e bagno. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Lotto 2: viale Giuseppe Lacchin n. 63, negozio facente parte del condominio Galileo Galilei al pian terreno con scantinato sottostante e quota millesimale di proprietà corrispondente a 35,63 millesimi. Comprende due ampie vetrine su due lati, un ampio vano d'ingresso, due vani ufficio, doppi servizi igienici ed il ripostiglio. A carico dell'unità immobiliare vi sono spese per pendenze condominiali. Occupato da terzi in forza di un titolo non opponibile al pignoramento. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 188.437,50

Lotto 2 Euro 57.375,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 141.328,12 Lotto 2 Euro 43.031,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 284/2015 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SANTO STINO DI LIVENZA****UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 89/2015**

Curatore Dott. Fabrizio Bottosso con studio in Cinto Caomaggiore (VE), via Roma n. 100, Tel. 0421.209884. Santo Stino di Livenza (Ve) - Lotto unico: via Largo Trieste, piena proprietà, immobile si presenta in pessimo stato di conservazione, la valutazione è legata alla possibilità edificatoria, tenuto conto della posizione centrale. Classe energetica G. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 17.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base Euro 60.928,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio del Curatore entro le ore 12.00 del giorno 16.03.2018, con deposito cauzionale infruttifero almeno pari a Euro 6.093,00, pari al 10% del prezzo base, somma che dovrà essere accreditata nel c/c della procedura IBAN IT8700835664820000000048674 presso BCC di Pordenone intestato al Fallimento.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**PORDENONE****FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 280/2014**

Pordenone, Via Latisana n. 16 - Lotto 2: fabbricato in corso di ristrutturazione con ampliamento e relativa area pertinenziale per la quota indivisa di 1/3 (area urbana di are 01.00); terreno in cui insiste un box in lamiera. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 54.502,04. Offerta minima Euro 40.876,53. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT17S083561250000000999180 c/o BCC Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE****ABITAZIONI - AREA AGRICOLA - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 144/2016**

Pordenone (Pn), via Vallenoncello n. 4/B - Lotto 1: int. 2, unità immobiliare posta al piano terra, costituita da locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno camera da letto e terrazzo. Cantina e autorimessa. Libera. - Lotto 2: int. 3, unità abitati-

va posta al piano terra, costituita da un locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno due camere da letto e terrazzo. Cantina e autorimessa. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Locata. - Lotto 3: int. 4, unità abitativa posta al piano terra costituita da un locale cottura-pranzo-soggiorno piccolo disbrigo, bagno, camera da letto e terrazzo. Locale cantina ed uno stallo aperto quali pertinenze accessori. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Libera. - Lotto 4: int. 11, unità abitativa posta al piano secondo, costituita da un locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno, camera da letto e terrazzo. Locale cantina e stallo aperto quali pertinenze accessori. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Libera. - Lotto 5: int.12, unità abitativa posta al piano secondo, costituita da un locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno, camera da letto e terrazzo. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Locata. - Lotto 6. Int. 14, unità abitativa posta al piano secondo, costituita da un locale cottura-pranzo-soggiorno, bagno, camera da letto e terrazzo. Locale cantina ed uno stallo quali pertinenze accessori. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Libera. - Lotto 7: int. 16, unità abitativa al piano terra costituita da locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno, due camere da letto e terrazzo. Locale cantina e autorimessa quali pertinenze accessori. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Libera. - Lotto 8: int. 17, unità abitativa posta al piano secondo, costituita da un locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno, 2 camere da letto e terrazzo. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Libera. - Lotto 9: int. 19, unità abitativa posta al piano secondo, costituita da locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno, 2 camere da letto e terrazzo. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Locata. - Lotto 10: int. 20, unità abitativa al piano secondo, costituita da un locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno e due camere da letto. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Locata. - Lotto 11: area di natura agricola conterminata a lato sud-ovest del compendio immobiliare denominato condominio Corallo. Raggiungibile dalla strada privata. - Lotto 12: trattasi di una modestissima consistenza quale residuale per intervenuti frazionamenti della part. 62, dovuti ad una realizzazione in unica direzione della recinzione, disattendendo la linea spezzata riportata delle mappe catastali. La consistenza ha forma planimetrica triangolare ed è posizionata all'angolo est dell'area in cui è inserita ed è sistemata a giardino. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 43.605,00 Lotto 2 Euro 46.600,00 Lotto 3, 4 e 7 Euro 36.000,00 Lotto 5, 8 e 9 Euro 33.660,00 Lotto 6 Euro 36.300,00 Lotto 10 Euro 16.000,00 Lotto 11 Euro 11.500,00 Lotto 12 Euro 600,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 32.703,75 Lotto 2 Euro 34.950,00 Lotto 3, 4 e 7 Euro 27.000,00 Lotto 5, 8 e 9 Euro 25.245,00 Lotto 6 Euro 27.225,00 Lotto 10 Euro 12.000,00 Lotto 11 Euro 8.625,00 Lotto 12 Euro 450,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 144/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASTELNOVO DEL FRIULI**

**ABITAZIONE - TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 353/2014**

Castelnuovo del Friuli (Pn) - Lotto 1: località Paludea n. 53 - fabbricato ad uso abitazione su due piani fuori terra. Al piano terra porticato/ingresso, deposito (taverna), C.T., deposito e vano scala che collega al piano primo, composto da: atrio d'ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno/corridoio, due

camere, studio, bagno e w.c. ristrutturato nell'anno 2000. L'immobile è libero. - Lotto 1 BIS: area scoperta derivante dalla demolizione di un fabbricato. L'area risulta libera. Zone di antico impianto oggetto di ricostruzione. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 73.168,32 Lotto 1 BIS Euro 2.109,38. Offerta minima: Lotto 1 Euro 54.876,24 Lotto 1 BIS Euro 1.582,04. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT71K0585612500126571348050 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS**

**MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 230/2015**

Cordenons (Pn), via Cesare Battisti - Lotto 1: piccolo magazzino dotato di un piccolo portico. Terreni di media fertilità con circa 2.850 piante di meli, ma comprendono anche porzioni a destinazione seminativa. Occupato. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 230/2015 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS**

**COMPLESSO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 93/2012**

Cordenons (Pn), Via Federico Raffin n. 1 - Lotto unico: complesso condominiale sovra eretto su area di mq 1550, costituito da un'abitazione (p.T-1) con relativi accessori, un garage (p.T) e una scuola privata (p.T-1). Gli immobili sono occupati. Per la descrizione dettagliata dei beni si rimanda il tutto alla documentazione consultabile sui siti internet. Vendita senza incanto 21.03.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 209.000,00. Offerta minima Euro 156.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 93/2012 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MORSANO AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 3474/2013**

Morsano al Tagliamento (Pn), via Dell'Argine snc - Lotto unico: casa di civile abitazione allo stato grezzo su due piani fuori terra in fase di ristrutturazione, con accessorio staccato ed area pertinenziale con terreni accessori agricoli limitrofi. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 57.461,49. Offerta minima Euro 43.096,12. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione sul c/c bancario IBAN IT86J053361250000041609647 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SEQUALS**

**ABITAZIONE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 227/2015**

Sequals (Pn), Via Garibaldi - Lotto unico: abitazione su 3 livelli e così composta: p.terra, due ingressi, uno destinato all'accesso ai vani tecnici e di deposito e l'altro per accedere all'abitazione e alla zona giorno composta da cucina disimpegno-distribuzione, vano bagno, pranzo soggiorno; p.primo, che si accede solo dal corpo scale collocato nell'ambito dell'abitazione utile a raggiungere la zona notte con i suoi tre vani destinati a camere ma privi del previsto mai realizzato bagno, e altro vano destinato a deposito-magazzino. Dal primo piano attraverso un'altra botola si può accedere al piano sottotetto. Area pertinenziale e terreno. Immobile libero. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.313,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 227/2015 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 73/2016 + 9/2017**

Spilimbergo (Pn) - Lotto 1: via Cisternini n. 8, fabbricato su 4 piani e parzialmente su due in corso di ristrutturazione allo stato grezzo, con area scoperta. Gravato dal diritto di usufrutto su 2/18 a favore del padre degli esecutati. Non è stata trovata alcuna pratica edilizia relativa al fabbricato da parte del Comune di Spilimbergo. Libero. - Lotto 2: terreno agricolo andamento pianeggiante. Affittato con contratto di locazione. Gravato da un diritto di usufrutto per la quota di 3/9 a favore del padre degli esecutati. - Lotto 3: terreno agricolo di forma irregolare, con andamento pianeggiante, assenza di irrigazione. Ubicato in zona E agricola. Vendita senza incanto 20.3.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 85.000,00 Lotto 2 Euro 112.000,00 Lotto 3 Euro 54.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 63.750,00 Lotto 2 Euro 84.000,00 Lotto 3 Euro 40.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 73/2016 + 9/2017 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAVESIO**

**FABBRICATO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 222/2014**

Travesio (Pn), Via Giuseppe Verdi n. 5 - Lotto unico: fabbricato su 3 livelli collegati tra loro da due scale interne, l'accesso principale avviene tramite un ingresso ove si trovano un soggiorno, una cucina e un ripostiglio; dall'ingresso si accede alla scala di accesso al piano primo ove si trovano un bagno, una camera padronale e due camere singole; dal disimpegno si accede tramite una scala al piano secondo ove si trova un unico locale. Il terreno risulta destinato a prato. Immobili liberi. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro

35.016,00. Offerta minima Euro 26.262,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66WQ83561250000000999168 c/o BCC Pordenonese Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Immobilie comm.le|ind.le

### PORDENONE

#### IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### CONCORDATO PREVENTIVO 22/2014

Liquidatore Giudiziale Dott. Renzo Del Ponte con studio in Sacile (Pn), vicolo Fornasotto n. 13. Pordenone (Pn), viale Marconi - Lotto 1: civ. n. 20, fabbricato con destinazione d'uso commerciale composto da un piano terra costituito da negozio, ufficio, ripostiglio, W.C. e vano scala, e da un piano interrato costituito da sala mostra e vano scala. Totale superficie reale 329 mq. - Lotto 2: civ. n. 34, fabbricato con destinazione d'uso commerciale composto da piano terra costituito da negozio, uffici, ripostiglio, vano scala e porticato; da piano primo costituito da sala mostra, ripostiglio e vano scala; da piano interrato costituito da sala mostra, 2 disimpegni, ufficio, C.T., 3 ripostigli e vano scala. Totale superficie reale 705,40 mq. Prezzo base: Lotto 1 Euro 288.000,00 Lotto 2 Euro 585.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 15.30 avanti al Liquidatore Giudiziale presso il suo studio. Termine presentazione delle offerte in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro l'ora di chiusura della stessa del giorno 20.03.2018 mediante assegno circolare non trasferibile per il 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione emesso all'ordine del Concordato Preventivo che sarà indicato anche il nome e cognome dell'imprenditore persona fisica. La busta dovrà presentare all'esterno la dicitura "Offerta d'acquisto per i beni immobili del Concordato Preventivo N. 22/2014"

### CAORLE

#### LOCALE EX DISCOTECA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 299/2015

Caorle (Ve), via Sile n. 5 - Lotto unico: nella zona balneare di Caorle nel condominio Cantinon, proprietà delle parti comuni pari a 139,60/1000 di locale destinato a discoteca (negli anni '70), chiuso da diversi anni, posto al piano interrato. L'accesso avviene tramite ingresso posto al piano terra del condominio, con saracinesca priva di chiusura, attraverso la quale si raggiunge il vano scala che conduce direttamente al piano interrato. Uscita di emergenza

sulla parte retrostante il condominio stesso. In grave stato di abbandono. Vi sono pendenze a carico dell'unità immobiliare per spese condominiale non pagate. Libero. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 100.500,00. Offerta minima Euro 75.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 299/2015 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CAORLE

#### CAPANNONI ARTIGIANALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 251/2016

Caorle (Ve), strada Traghete snc - Lotto 1: capannone artigianale facente parte del fabbricato D del complesso Centro Servizi Traghete, composto da un unico vano di 130 mq ca., destinato a magazzino, spogliatoio e servizio igienico con anti servizio (allo stato grezzo), con scoperto di pertinenza. Irregolarità edilizie sanabili. Utilizzati in parte dalla proprietà e in parte locati. - Lotto 2: capannone artigianale composto da un unico vano della sup. di 108 mq ca., comprendente un servizio igienico con anti servizio igienico con anti servizio, ingresso, ufficio ed un laboratorio - magazzino, con scoperto di pertinenza. Irregolarità edilizie sanabili. Locato. - Lotto 3: capannone artigianale composta da un unico vano della sup. complessiva di 110 mq ca., comprendente un servizio igienico con anti servizio, ingresso, ufficio e magazzino per il deposito merce ed un altro magazzino per il ricovero di mezzi di trasporto, con scoperto di pertinenza. Irregolarità edilizie sanabili. Utilizzati in parte della proprietà e in parte locati. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 79.500,00 Lotto 2 Euro 67.000,00 Lotto 3 Euro 74.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 59.625,00 Lotto 2 Euro 50.250,00 Lotto 3 Euro 55.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 251/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CAORLE

#### IMMOBILE A DESTINAZIONE ALBERGHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 230/2016

Caorle (Ve), via Palma il Vecchio n. 5 - Lotto unico: immobile a destinazione alberghiera che è stato predisposto per essere trasformato senza titoli edilizi in nuovi alloggi, allo stato grezzo avanzato non ultimato. Irregolarità edilizie. Libero. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 265.000,00. Offerta minima Euro 198.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 230/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CASARSA DELLA DELIZIA

#### NEGOZIO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 146/2008 + 160/2008 + 79/2009

Casarsa della Delizia (Pn), Via Guidalberto Pasolini n. 45 - Lotto unico: negozio al piano terra nel fabbricato Condominio Royal con posto auto scoperto. Pendenze condominiali. Immobile disabitato. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale

di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT53A0533612500000041137882 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CHIONS

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 302/2015

Chions (Pn), viale della Libertà - Lotto unico: appartamento sito al piano secondo con autorimessa, suddiviso in pranzo soggiorno con angolo cottura, disimpegno zona notte, camera matrimoniale, bagno e terrazza accessibile sia dalla camera che dal soggiorno, nel terrazzo sono ricavati due vani uso ripostiglio, lavanderia e ct. Libero. A carico dell'unità immobiliare vi sono spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 36.692,00. Offerta minima Euro 27.519,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 302/2015 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PRATA DI PORDENONE

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 187/2014

Prata di Pordenone (Pn), Via Leonardo da Vinci - Lotto unico: fabbricato industriale composto da: un capannone; un locale di servizio con destinazione ripostiglio (edificio 1); un edificio di servizio con destinazione ripostiglio (edificio 2); tre locali di servizio con destinazione officina, centrale termica, locale verniciatura e un silos; corte esterna. Il capannone e l'edificio 1 sono composti da un sol piano fuori terra, mentre l'edificio 2 è composto da due piani f.t. Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche. Occupato da terzi con titolo opponibile. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 15.30 - prezzo base Euro 99.667,96. Offerta minima Euro 74.750,97. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 187/2014 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### ROVEREDO IN PIANO

#### LOCALE USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 306/2016

Roveredo in Piano (Pn), via XX Settembre n. 5 - Lotto unico: locale ad uso ufficio e/o studio privato posto al piano terra di elegante condominio, posto auto scoperto al civ. 7. Occupato. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 51.051,00. Offerta minima Euro 38.287,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione

da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 306/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 302/2016**

San Michele al Tagliamento (Ve), via Noncello - Lotto unico: negozio al piano terra del complesso denominato Centro Mercato, con vetrate solo sul lato d'ingresso. Condotta in locazione in virtù di contratto di locazione dal 2016. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 302/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SEQUALS**

**COMPARTO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 226/2012 + 227/2012 + 241/2012**

Sequals (Pn), Via della Roggia n. 38 - Lotto unico: comparto edilizio costituente struttura ricettiva a carattere alberghiero dotata di ristorante, sale colazione, camere e corte annessa; oltre terrapieno nelle immediate vicinanze degli immobili in parte destinato alla viabilità, parte al percorso ciclabile e pedonale, parte in fascia di rispetto stradale e area di interesse ambientale e paesaggistica del Cosa, il tutto in fascia di tutela paesaggistica di cui al D.lgs 42/2004. P. S1-T-1-2. Dotato di ascensore. Difficoltà da regolarizzare. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 276.500,00. Offerta minima Euro 207.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 226/2012 + 227/2012 + 241/2012 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VIVARO**

**COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 55/2015**

Curatore Dott. Luca Pacella con studio in Pordenone, Via Cavallotti n. 24, Tel. 0434.523920. Lotto unico: complesso aziendale ubicato nella zona industriale di Vivaro (PN), Via San Marco - Fabbricato industriale con annesso terreno; compendio mobiliare: macchinari ed impianti specifici, mezzi di movimentazione interna, attrezzature, automezzi di proprietà, arredi e macchine d'ufficio, giacenze di magazzino. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 131.250,00 oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara Euro

1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del 16.03.2018 con allegata cauzione per un importo pari al 20% della somma offerta, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento o tramite bonifico sul conto corrente bancario del fallimento (iban IT28Y0708464950033003400519).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CASARSA DELLA DELIZIA  
VALVASONE ARZENE**

**FABBRICATI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 43/2012**

Curatore Dott.ssa Nadia Siega con studio in Pordenone, Via Caboto n. 20/C, Tel. 0434.27951. Casarsa della Delizia (Pn) - Lotto 1: Via Segluzza n. 14, fabbricato di vecchia costruzione già destinato a panificio, da considerarsi allo stato grezzo (P. T-1-2). Arzene (Pn) - Lotto 2: Via Alpi n. 20, quota 1/8 di vecchio fabbricato ad uso commerciale/residenziale, attualmente inagibile (P. S1-T-1-2). Lotto 3: quota 1/2 di terreno agricolo, sem. arb. ha. 0.22.10, sem. arb. ha. 0.22.20. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 10.00, presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 19.290,00 Lotto 2 Euro 3.040,00 Lotto 3 Euro 1.510,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno che precede la vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento per un importo pari almeno al 10% della somma offerta a titolo di cauzione.

**CHIONS**

**FABBRICATO A DESTINAZIONE LOGISTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 24/2014**

Liquidatore Giudiziale: Dott.ssa Giovanna Mangione con studio in Pordenone via Vallona n. 62, Tel. 0434.524468 - Commissario Giudiziale: Dott. Giorgio Amadio. Chions (Pn), via Cecilia Danieli - Piena proprietà. Lotto unico: capannone con destinazione logistica, uffici, locali tecnici e servizi, con relative aree pertinenziali. Prezzo base Euro 8.950.000,00 oltre oneri di legge. Rilancio non inferiore a Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 11.00 presso lo studio del Notaio Dott. Gaspare Gerardi in Pordenone, viale Trento n. 44, alla presenza del Liquidatore Giudiziale. Versamento del deposito cauzionale infruttifero per l'importo di 50.000,00 Euro mediante assegno circolare non trasferibile intestato al concordato, ovvero a mezzo bonifico bancario sul conto corrente della procedura IBAN IT51J063401250010000008978 c/o Cassa di Risparmio del FVG. Termine presentazione offerte entro le ore 11.00 del 20.03.2018 presso lo studio del Notaio Dott. Gaspare Gerardi tel. 0434.521407 fax 0434.524403 e-mail societario@notaiogerardi.it, la mattina dalle ore 9.00 alle ore 12.00 dal lunedì al venerdì.

**PRAMAGGIORE**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO - MACELLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 83/2016**

Pramaggiore (Ve), via Martiri della Libertà - Lotto 1: civ. n. 11, appartamento posto al piano primo di circa 140 mq, costituito da: ingresso, cucina, due camere, due bagni e soggiorno. Terrazza esterna. Autorimessa ad uso taverna di 30 mq, centrale termica/lavanderia di circa 10 mq al piano terra. Area esterna di uso comune. Difficoltà edilizie sanabili. Occupate dall'esecutato. Lotto 2: civ. n. 12-13, locale ad uso negozio utilizzato per attività di parrucchiera, posta al primo piano di 103 mq, composto da unico locale

con attrezzature da parrucchiera, un servizio igienico e locale deposito. Locato in forza di contratto registrato in data successiva alla trascrizione del pignoramento. Via Callalta n. 37 - Lotto 3: fabbricato di vecchia costruzione, un tempo destinato ad uso macello, su due livelli di 465 mq, costituito in parte da corpo ad uso uffici e in parte da locale ad uso macello per la produzione di carni e salumi. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 47.250,00 Lotto 2 Euro 45.000,00 Lotto 3 Euro 50.250,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 35.437,50 Lotto 2 Euro 33.750,00 Lotto 3 Euro 37.687,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 83/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VIVARO - MANIAGO**

**TERRENI - FABBRICATI - UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 121/2014 + 126/2015 + 193/2015 + 135/2017**

Vivaro (Pn) località Tesis, via Carlo Lenardon n. 27 - Lotto 1: terreni e fabbricati facenti parte di un'azienda agricola ad indirizzo prettamente zootecnico-lattifero, distribuita in più corpi. Mapp. 664 stalla a stabulazione libera con cuccette per l'allevamento delle vacche da latte, con corsia alimentazione di 885 mq ca., sala mungitura, sala latte, ufficio, disimpegno, spogliatoio e servizi igienici di complessivi 125 mq ca., stalla a box a lettiera permanente con corsia alimentazione di 830 mq ca., tunnel prefabbricato di tipo serra di mq 100 ca. per vitellini in svezzamento; vasche interrate di raccolta e di stoccaggio del liquame; fabbricato di due piani adibito al piano terra ad officina, deposito attrezzature minuta e sala latte di 155 mq ca.; 2 silos a platea di 150 mq ca. per lo stoccaggio di cereali trinciati allo stato ceroso; concimiera coperta di 90 mq ca. e 3 box per maiali. Mapp. 688: capannone di 1360 mq ca. con tettoia di 450 mq ca. destinato a stalla a lettiera e 4 silos per lo stoccaggio di cereali trinciati, inoltre percorso per trasferimento bestiame che collega stalla a sala mungitura. Collegato vi è il fabbricato di due piani ad uso officina, deposito e sala latte. Area scoperta destinata a percorsi e piazzali di servizio ai fabbricati. Terreni agricoli della sup. di 50 ettari destinati a seminativo, nonché a prato, pascolo, vigneto e bosco ceduo. Mapp. 178 del F.1 e Mapp. 129 del F.4, tese utilizzate in passato per l'appostamento per l'uccellazione. Mapp. 345-347-350, casa di abitazione unifamiliare di tipo rurale al grezzo sviluppata su 5 livelli così composta: al piano interrato e seminterrato sono ricavati i locali adibiti a cantine e lavanderia, locale pluriuso e autorimessa; al piano terra e primo vi è la zona giorno, composta da cucina, soggiorno e studio, ai quali si può accedere attraverso un porticato di 22 mq, zona notte comprendente locale predisposto per lavanderia, 2 camere, 2 servizi igienici ed un terrazzino di 6 mq ca.; al piano sottotetto vi sono due soffitte di 47 mq ca., terrazzino di 5 mq ca. La maggior parte dei terreni sono in affitto. Vi sono delle irregolarità edilizie sanabili. Maniago (Pn), via Polcenigo - Lotto 2: unità immobiliare posta al terzo piano della Residenza Violis 1, composta da: ingresso, soggiorno, corridoio, 3 camere e 2 bagni per complessivi 97 mq e ripostiglio di 6 mq; terrazza scoperta di 43 mq; terrazza scoperta con vano centrale termica. Ricavato un locale ripostiglio di 7 mq. Annessi cantina e garage al piano scantinato e posto auto scoperto al piano terra. Irregolarità edilizie non sanabili e pertanto l'aggiudicatario dovrà ripristinare lo stato progettuale. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 1.700.000,00 Lotto 2 Euro 109.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 1.275.000,00 Lotto 2 Euro 81.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone -

aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 121/2014 + 126/2015 + 193/2015 + 135/2017 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Terreno|Immagine agricola

### AVIANO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 77/2016

Aviano (Pn), via Marchet - Lotto unico: appezzamento di terreno agricolo, ricavato su fondo pianeggiante di una superficie agricola totale pari a 7.150 mq ed una superficie agricola utilizzabile di poco sup. ai 7.000 mq, ricade in zona E 4.2. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 77/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertergato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### AZZANO DECIMO

#### FABBRICATO RICOVERO ATTREZZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 98/2016

Azzano Decimo (Pn), via Santa Croce n. 134 - Lotto unico: fabbricato ad uso ricovero attrezzi agricoli tettoia, relativo sedime ed area scoperta annessa, nonché attigui appezzamenti di terreno. Il tutto ricadente in zona agricola. Occupato. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 38.430,00. Offerta minima Euro 28.822,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 98/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertergato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CORDENONS

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 303/2016

Cordenons (Pn) - Lotto unico: terreno a destinazione di forma regolare totalmente pianeggiante, con presenza di folti arbusti e vegetazione spontanea. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 253.036,50. Offerta minima Euro 189.777,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 303/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CORDENONS

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 8/2008

Cordenons (Pn), Via Melonera, Dream Village - Lotto unico: terreni formanti unico lotto della sup. di mq 48.905 in zona O, attualmente incolto. Non risulta occupato e/o utilizzato da terzi. Bosco ceduo Ha 00.18.05; Sem. Ha 00.45.40; Sem. Ha 00.08.40; Sem. arb. Ha 03.69.70; Sem. arb. Ha 00.47.50. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 230.927,12. Offerta minima Euro 173.195,34. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone

- aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66P010051250000000014383 c/o Banca Nazionale del Lavoro Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORTOGRUARO

#### TERRENO - CESSIONE CREDITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 47/2014

Curatore Dott.ssa Michela Colin con studio in Pordenone, vicolo delle Acque n. 2, tel. 0434.241867. Portogruaro (Ve), Lotto unico: 1) terreno edificabile in località Pradipozzo, si trova ad ovest del capoluogo lungo la Strada Statale Postumia a 400 mt dal sovrappasso dell'autostrada A4 - Torino/Trieste. Valore di stima Euro 660.000,00. 2) Cessione di credito nei confronti del Comune di Portogruaro di Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 10.00 presso lo studio della Curatrice. Prezzo base Euro 648.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerta in bollo da depositarsi in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro e non oltre le ore 11.00 del 19.03.2018, con allegato assegno circolare intestato al fallimento a titolo di cauzione.

### SAN STINO DI LIVENZA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 167/2015

San Stino di Livenza (Ve) - Lotto unico: terreni agricoli attualmente investiti a vigneto. Occupati da affittuario con contratto di data certa anteriore alla trascrizione del pignoramento. Il ctu riferisce che il canone pattuito è da considerarsi "vile". Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.700,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 167/2015 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Tribunale di  
TRIESTE

## Abitazione|Accessorio

### TRIESTE

#### VILLE-APPARTAMENTO-POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 16/2017

G.E. Dott.ssa Roberta Mastropietro Professionista Delegato Dott. Paolo Taverna LOTTO 1 : sito in Trieste (TS) Via Felice Schiavoni 3-3/1 - Nuda proprietà di appartamento di mq.93, posto al decimo ed ultimo piano (attico) con ascensore e due posti auto; composto da: due camere da letto, soggiorno, cucina, due bagni e terrazza di mq.26. Nuda proprietà di due posti auto. Nuda proprietà di lastrico solare di mq.170. LOTTO 2 : sito in Trieste (TS) Località Grignano, Riva Massimiliano e Carlotta 19 - Villino di mq.127, posta su un solo piano f.t., con annesso giardino di mq.685; composto da: salone, cucina, due stanze, bagno, w.c. e centrale termica esterna. Area di mq.11 destinata alla sosta a tempo indeterminato il cui spazio è idoneo alla sosta di una sola autovettura. LOTTO 3 : sito in Muggia (TS) Strada per la Fortezza 24/b - Villa indipendente unifamiliare, strutturata su tre livelli, con annesso giardino di mq.512; composta da: al piano terra di mq.108, soggiorno, cucina, due bagni, due stanze, disimpegno ed un vano scale da cui si possono raggiungere il sottotetto ed il piano cantine; il sottotetto di mq.35 circa; al piano seminterrato cantina e intercapedini. Garage di mq.43 al

piano interrato. Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 10.00 per il LOTTO 1, ore 10.30 per il LOTTO 2, ore 11.00 per il LOTTO 3, presso lo Studio Dott. Paolo Taverna, Via Milano 17 - Trieste. LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 458.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 343.500,00. LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 273.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 204.750,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Paolo Taverna, Via Milano 17 - Trieste. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Paolo Taverna, in orario 9/17 dal lunedì al venerdì (tel. 040/660248 - mail: tavernapaolo1@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TRIESTE

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/2017

G.E. Dott.ssa Roberta Mastropietro Professionista Delegato Avv. Massimiliano Blasone LOTTO Unico : sito in Trieste (TS) Via Rigutti 13 - Appartamento di mq.66,5 e 4,5 vani, posto al piano terzo, oltre poggolo e cantina al piano terra. L'appartamento è composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio e due camere. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 15.00 presso Studio Avv. Massimiliano Blasone, Via San Francesco 14 - Trieste. LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 46.500,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Massimiliano Blasone, Via San Francesco 14 - Trieste. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Daniele Dolce, Via C. Ghega 6 - Trieste, in orario lunedì/venerdì ore 9/14 (tel. 040/634952 - cel. 393/9145382 - mail: amministrazione@studiosamaritan.com); presso Avv. Massimiliano Blasone, in orario lunedì/venerdì ore 15/17 (tel. 040/631168 - fax 040/3487000 - mail: studiolegaleblasone@yahoo.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
UDINE

## Abitazione|Accessorio

### PALAZZOLO DELLO STELLA

#### APPARTAMENTI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 435/2013

G.E. Dott.ssa Antonini Lotto 1: sito in Palazzolo dello Stella - Via Laguna n. 10. Appartamento al piano terra composto da soggiorno e angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e afferente area scoperta pertinenziale, e due posti auto scoperti. Lotto 2: sito in Palazzolo dello Stella - Via Laguna n. 10. Appartamento al piano primo composto da: soggiorno e angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e tre terrazzini. Oltre a due posti auto scoperti. Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 11:00 presso la sala udienze civili del Tribunale di Udine. Prezzo Base Lotto 1 Euro 54.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00; offerta minima Euro 40.500,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 59.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00; offerta minima Euro 44.250,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso -  
Venezia - Verona - Vicenza



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



Tribunale di  
BELLUNO

### Abitazione | Accessorio

BELLUNO

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 126/2015** - Vendita senza incanto: 27 marzo 2018 ore 12.00. BELLUNO, via Montegrappa n. 87 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO ai piani secondo e terzo, con cantina e garage al piano terra, al quale si accede dall'esterno, nonché corte esclusiva, situata sul declivio retrostante il fronte principale del fabbricato. Lo stato generale dell'appartamento è buono - Prezzo base: Euro 105.000,00 offerta minima Euro 80.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

BELLUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 26/2015** - Vendita senza incanto: 27 marzo 2018 ore 12.00. BELLUNO - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE in corte comune, in Via della Fontana 4, fraz. Caleipo, composta da tre piani fuori terra per una sup. complessiva di mq 161,00; irregolarità urbanistiche e difformità catastali; autorimessa composta da un piano fuori terra, con accesso indipendente da Via della Fontana; lastrico solare al piano copertura - Prezzo base Euro 57.000,00 offerta minima Euro 43.000,00 - Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437/930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BELLUNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 118/2015** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. BELLUNO, viale Agordo n. 559 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO N. 1: APPARTAMENTO in fabbricato residenziale, al piano primo, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, due stanze e bagno; terrazza a sud; cantina al piano seminterrato; prezzo base Euro 32.906,25 offerta minima Euro 24.679,69. LOTTO N. 2: APPARTAMENTO in fabbricato residenziale, al piano secondo; costituito da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno, disbrigo, magazzino e soffitta; è distribuito su un unico piano che è accessibile dal vano scala comune; difformità sanabili; prezzo base Euro 62.437,50 offerta minima Euro 46.828,13 - Professionista delegato: Dr. Marvin Talon, tel. 0421 40233. Custode nominato ASTE 33 S.r.l. di Treviso Tel. 0422-693028.

BELLUNO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 159/2014** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. BELLUNO, località Pedeserva, via Pedeserva n. 90 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre livelli con autorimessa. Piano terra composto da ingresso, vano scale, sala da pranzo, cucina e da una cantina (su corpo separato è presente una tettoia coperta); primo piano composto da vano scale, bagno e due camere; secondo piano composto da due camere e un bagno. Difformità sanabili con una spesa di Euro 4.000,00; per la rimozione e lo smaltimento della copertura in amianto e il rifacimento della stessa è prevedibile una spesa di Euro 2.000,00 - Prezzo base: Euro 106.875,00 offerta minima Euro 80.156,25. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

BELLUNO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 141/2008** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00 - BELLUNO - Per l'intero ABITAZIONE di testa al terzo piano, di circa mq 110 commerciali che comprende: ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, servizi igienici, un anti servizio igienico, bagno, disimpegno, due terrazzi. Difformità il cui costo a

carico della quota per la regolarizzazione è stimato in Euro 1.522,57. Debito per spese condominiali alla data del 30/04/2010 pari ad Euro 8.829,35; per la quota di 1/32 AUTORIMESSA al piano terra di mq 485 - Prezzo base: Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00. Professionista delegato: Dr. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

AGORDO

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 61/2008 + 190/2012 + 19/2016** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. AGORDO (BL), via V Maggio 1848 n. 30-9-32 - Per l'intero - LOTTO UNICO - COMPLESSO EDILIZIO composto da fabbricato principale distribuito su quattro piani f.t., suddiviso in esercizio commerciale al p. terra e tre abitazioni; due autorimesse al p. terra sviluppate su un unico piano con sovrastante lastrico solare; garage e ripostiglio; unico vano; costruzione chiusa su tre lati con una stanza, non abitabile; giardino. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 319.706,25 offerta minima Euro 239.779,69. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

AGORDO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 229/2010 + 124/2011 + 191/2012** - Vendita senza incanto: 17 aprile 2018 ore 11.30. AGORDO (BL), via Aivata n. 2 / Via Carrera - LOTTO 4 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato terra-cielo in corso di ristrutturazione, articolato in APPARTAMENTO al p. primo composto da cucina, bagno, guardaroba, tre camere e corridoio; APPARTAMENTO al p. secondo in corso di ristrutturazione; sottotetto in corso di ristrutturazione con mutamento d'uso in appartamento; cantina al p. terra. Superficie lorda di circa mq 357. Titolo edilizio decaduto. Pratiche edilizie da completare. Libero - Prezzo base: Euro 200.574,50 offerta minima Euro 150.430,50. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste.Com Srl di Belluno (0437-942822).

## ALANO DI PIAVE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 34/2016** - Vendita senza incanto: 3 aprile 2018 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL) via Papa Giovanni XXIII n. 10, ABITAZIONE unifamiliare con accesso indipendente da strada comunale, con esclusiva corte di pertinenza ad uso giardino di superficie complessiva di mq 235. L'unità è composta da cucina, soggiorno, camera ed un bagno. Impianto termico assente. Stato di conservazione mediocre. Difficoltà catastale, in atti si segnala la presenza di una costruzione abusiva ad uso autorimessa, da demolirsi. Occupato da soggetti terzi, in forza di un contratto di comodato. Sup. commerciale 88.50 mq - Prezzo base: Euro 25.000,00 offerta minima Euro 18.750,00. Professionista delegato: Dr.ssa Sara De Toffol, tel. 0437 853032. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

## ALLEGHE

### ALBERGO - AREA FRONTE LAGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 71/2010** - Vendita senza incanto: 3 aprile 2018 ore 12.00. ALLEGHE (BL) - Corso Italia n. 86, fronte strada regionale n. 203 con vista sul lago di Alleghe - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ALBERGO

DOLOMITI per la maggior parte (PS1, PT, P2, P3, P4) destinato ad albergo, classificato con tre stelle, capacità ricettiva di n. 19 camere, per un totale di n. 33 posti letto, più un letto temporaneo aggiuntivo per camera; la struttura è dotata di un ristorante avente capacità di 40 posti a sedere. L'AREA FRONTE LAGO "Garden Dolomiti" collocata tra la SR 203 e il lago di Alleghe, ha una superficie complessiva di mq 620; FABBRICATO utilizzato come garage / deposito - Prezzo base Euro 793.152,00 offerta minima Euro 594.864,00 - Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## ALPAGO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 43/2015** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. ALPAGO (BL), PIEVE D'ALPAGO, via Placido Fabris - Per l'intero - LOTTO A: APPARTAMENTO al primo piano, composto da un ingresso che dà su zona soggiorno / pranzo e angolo cottura, con corridoio centrale, 2 camere, cameretta, bagno, sup. complessiva mq 67,20; prezzo base Euro 67.000,00 offerta minima Euro 50.250,00. LOTTO B: APPARTAMENTO al piano secondo, composto da un ingresso che dà su zona soggiorno / pranzo e angolo cottura, con corridoio centrale, 2 camere, cameretta, bagno, sup. complessiva mq 67,20; prezzo base Euro 66.500,00 offerta minima Euro 49.875,00 - Professionista delegato: Avv. Tiziana Noro, tel. 0437 949812. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

## CALALZO DI CADORE

### PORZIONE DI FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 97/2011** - Vendita senza incanto: 17 aprile 2018 ore 11.30. CALALZO DI CADORE (BL) - Piena proprietà - LOTTO 3: via Dante Alighieri, BENE porzione di testa di un vecchio fabbricato sottoposto ad un intervento di recupero e risanamento iniziato nel 1974/75 e mai completato, articolata su due piani entrambi f.t.; sup. lorda complessiva di mq 260 ca. (mq 130 per piano); libero; prezzo base Euro 26.400,00 offerta minima Euro 19.800,00. LOTTO 4: appezzamenti di TERRENO agricolo omogenei, sup. cat. complessiva di mq 12.270; giacitura in declivio, talora anche piuttosto accentuato, seguono l'orografia montana, posti a "mezzacosta" a circa 800-1000 mt. di quota s.l.m.m.; liberi; prezzo base Euro 4.032,00 offerta minima Euro 3.024,00 - Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, tel. 0437 942822.

## CORTINA D'AMPEZZO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 113/2015** - Vendita senza incanto: 20 marzo 2018 ore 12.30. CORTINA D'AMPEZZO (BL), via Guide Alpine n. 112 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto al piano primo dalla zona giorno con ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina e terrazzo; una scala di legno conduce al secondo piano, zona notte, con camera matrimoniale, bagno padronale, camera singola, bagno e ripostiglio; al piano seminterrato si trova una cantina con bagno completo di accessori. Autorimessa con accesso dall'andito comune e ripostiglio. L'immobile è dei primi anni '90. L'appartamento è stato risistemato negli anni '90. Stato di conservazione ottimo. Libero. Sup. totale 162,16 mq - Prezzo base: Euro 924.000,00 offerta minima Euro 693.500,00. Professionista delegato: Dr.ssa Sara De Toffol, tel. 0437 853032. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

## CORTINA D'AMPEZZO

### ABITAZIONE - LABORATORI - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 160/2015** - Vendita senza incanto: 17 aprile 2018 ore 11.30. CORTINA D'AMPEZZO (BL) - LOTTO 1: Via Roma n. 19, unità immobiliari accatastate come abitazione di tipo civile e laboratori per arti e mestieri (ex officine), difformità catastali e irregolarità urbanistico / edilizie da sanare; il bene identificato catastalmente al Fg. 69, part. 935, sub 2 (Lotto 1) e il bene identificato al Fg. 69, part. 1965, sub 6 (Lotto 2) risultano locati con contratto di locazione commerciale registrato in data 20.10.2009, anteriormente al pignoramento. Occupato. Piena proprietà 1/1. Prezzo base: Euro 2.193.750,00. Offerta minima: Euro 1.645.312,50. LOTTO 2: Via Roma n. 23, unità immobiliari accatastate come negozi / botteghe (bar - pasticceria) e autorimessa (adibita a deposito). L'unità adibita a deposito presenta difformità catastali (e tavolare) da sanare. Il bene identificato catastalmente al Fg. 69, part. 1965, sub 6 (Lotto 2) e il bene identificato al Fg. 69, part. 935, sub 2 (Lotto 1), risultano locati con contratto di locazione commerciale registrato in data 20.10.2009, anteriormente al pignoramento. Piena proprietà 1/1. Prezzo base: Euro 596.550,00. Offerta minima: Euro 447.412,50. Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

## FALCADE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 78/2016** - Vendita senza incanto: 3 aprile 2018 ore 12.00. FALCADE (BL), via Palù n. 24 - Per l'intero - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra facente parte del condominio denominato, Condominio Ciasa Neve nel Sol, Edificio A, composto da soggiorno / pranzo con angolo cottura, due camere da letto, un bagno con doccia, disimpegno e piccola area scoperta ad uso esclusivo - Prezzo base: Euro 160.000,00 offerta minima Euro 120.000,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 42/2016** - Vendita senza incanto: 27 marzo 2018 ore 12.00. FELTRE (BL), viale Culiada n. 177 - Per l'intero - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con autorimessa, in fabbricato condominiale. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze e due bagni ed è situato al piano rialzato; mentre la cantina e il garage sono posti al piano seminterrato; sono presenti tre terrazzi, uno a sud e due ad ovest. Compresa quali pertinenze una porzione di terreno ad orto ed una soffitta nel sottotetto - Prezzo base: Euro 150.000,00 offerta minima Euro 112.500,00. Professionista delegato: Avv. Eliana Mezzacasa, tel. 0437 940259. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FONZASO**

**APPARTAMENTI - STUDI PRIVATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 52/2015** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. FONZASO (BL), Via Roma 1 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1: LOCALI già adibiti ad ambulatorio medico di mq 56 ca., in evidente stato di abbandono / inutilizzo; Prezzo base: Euro 10.809,38 offerta minima Euro 8.107,04. LOTTO 2: APPARTAMENTO di mq 180 ca. che necessita di intervento di straordinaria manutenzione; Prezzo base: Euro 37.125,00 offerta minima Euro 27.843,75. LOTTO 3: LOCALI adibiti a studio tecnico di mq 116 ca.; Prezzo base: Euro 27.421,88 offerta minima Euro 20.566,41. SEREN DEL GRAPPA (BL) - LOTTO 4: APPARTAMENTO di mq 228 ca. al P.T.-1-2 con autorimessa più quota parte corte comune, terreno edificabile e legnaia; Prezzo base: Euro 88.593,75 offerta minima Euro 66.445,31 - Professionista delegato: Dott. Mantovani Mario, tel. 0421 - 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FREGONA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 1/2016** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 10:50. FREGONA (TV) Via Lorenzo Da Ponte n. 23 - LOTTO UNICO - FABBRICATO vani 11, 343 mq, ai piani SI-T-1, più corte e adiacente terreno. Collaudato sia sotto l'aspetto statico che in relazione alla conformità sismica; presenti opere difformi - Prezzo base: Euro 392.755,50 offerta minima Euro 294.566,00. Curatore fallimentare Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Maggiori informazioni in Cancelleria.

**LONGARONE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 2/2014** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. LONGARONE (BL), via Colli di Pirago - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE estesa a tutto il primo piano, con taverna, cantina, bagno e garage al piano terra, ubicata in casa singola con cortile costituita da due appartamenti risalente al 1965; l'edificio è dotato di cortile con posti auto scoperti e giardino circostante; posto auto al piano terra; occupati senza titolo; prezzo base Euro 100.000,00 offer-

ta minima: Euro 75.000,00. LOTTO 2: ABITAZIONE estesa a tutto il secondo piano, con soffitta e sottotetto al terzo piano, cantine, lavanderia e garage al piano terra, ubicata in casa singola con cortile costituita da due appartamenti risalente al 1965; l'edificio è dotato di cortile con posti auto scoperti e giardino circostante; posto auto sito al piano terra; occupati senza titolo; prezzo base: Euro 85.000,00 offerta minima: Euro 63.750,00 - Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LONGARONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 164/2014** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. LONGARONE (BL), Via Mazzini 21 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di 8,5 vani con taverna, vano accessorio, bagno, corridoio più garage e cantina / ripostiglio di 2 vani - Prezzo base: Euro 240.000,00 offerta minima Euro 180.000,00. Professionista delegato: avv. Emiliano Casagrande, tel. 0437.380768. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**MEL**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 36/2014** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. MEL (BL), Quota di 1/2 di piena proprietà, Quota di 1/2 di nuda proprietà, Quota di 1/2 di usufrutto - Via Antonio Fratti n.4, complesso di DUE FABBRICATI costituenti una compatta quinta urbana: edificio storico a destinazione residenziale, edificato all'inizio del 1700, la porzione oggetto si trova nella parte a Ovest e si compone di tre piani fuori terra oltre ad un piano sottotetto ed un seminterrato. Mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 410.625,00 offerta minima Euro 307.968,75. Professionista delegato: Dr. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PONTE NELLE ALPI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 09/2016** - Vendita senza incanto: 27 marzo 2018 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), LOCALITÀ RONCAN, N. 52 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di testa di un insieme di case in linea, composta da P.T. di mq 90 e primo di mq 65,75, oltre locali cantina, centrale termica, terrazze per mq 15,58 più box auto in corpo staccato e corte comune - Prezzo base: Euro 51.000,00 offerta mini-

ma Euro 40.000,00. Professionista delegato: dott. Mario Leonardi, tel. 0437/930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**QUERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 70/2016** - Vendita senza incanto: 3 aprile 2018 ore 12.45. QUERO VAS (BL), via Cavour n. 11 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con corte di pertinenza; il fabbricato risale al secolo scorso e si colloca all'interno del contesto abitato di Quero, di tipo popolare, confinante e contigua con un'altra abitazione lungo il lato a nord, di due piani fuori terra (sottotetto non compreso). Dalla corte si accede direttamente al piano terra, composto da ingresso, cucina, salotto, bagno; il ripostiglio / garage ha un accesso esterno dalla corte e uno interno dal corridoio d'ingresso; una scala nell'ingresso al piano terra conduce al piano primo, composto da tre stanze e un ripostiglio, e al sottotetto - Prezzo base: Euro 95.000,00 offerta minima Euro 71.250,00. Professionista delegato: Dr. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**QUERO VAS**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 43/2016** - Vendita senza incanto: 3 aprile 2018 ore 12.00. QUERO VAS (BL), via Roma n. 10 (ex Comune di Vas) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE costituita da un edificio da terra a cielo inserito in un insieme di case a schiera, composto da due piani oltre sottotetto, con diritti sulla corte comune attraverso la quale si accede all'immobile. Al piano terra si trovano l'ingresso / soggiorno ed una cucina di ridotte dimensioni, vano scala; al primo piano due camere ed il servizio igienico, disimpegnate dal vano scala; al secondo piano mansardato, ricavato nel sottotetto, si trova la soffitta non abitabile composta da un ambiente unico. Stato di conservazione mediocre. Il fabbricato nel complesso necessita all'interno di un intervento di ristrutturazione



generale. Occupati dall'esecutato e gravati da ipoteca volontaria a garanzia di mutuo fondiario e da pignoramento immobiliare - Prezzo base: Euro 34.000,00 offerta minima Euro 25.500,00. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437.942822).

**QUERO VAS****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 68/2015** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. QUERO-VAS (BL), via per Schievenin n. 113 - Proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare in complesso a schiera di impianto edilizio rurale degli inizi del '900, costituita da p. terra, p. seminterrato con veduta e luce solo sul fronte verso la corte comune, si rileva soggiorno, cucina, disbrigo con scala di collegamento verticale in legno, cantina bagno; al p. primo camera da letto, deposito / soffitta; a p. secondo soffitta / fienile non utilizzati; condizioni pessime. Difficoltà catastali; opere abusive. TERRENI nei pressi dell'abitazione, in pendio; terreno all'interno di area a prato e boscata in pendio nei pressi del torrente Schievenin. Occupato dal debitore esecutato - Prezzo base: Euro 15.000,00 offerta minima Euro 11.250,00. Professionista delegato: Dr. Marvin Talon, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SANTA GIUSTINA****VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 95/2016** - Vendita senza incanto: 3 aprile 2018 ore 12.00. SANTA GIUSTINA (BL), via Lodi n. 5-3 - Per l'intero - LOTTO UNICO - FABBRICATO di interesse storico artistico (villa veneta) con annessa corte di pertinenza a nord - Prezzo base: Euro 135.000,00 offerta minima Euro 101.250,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Aste 33 (0422-693028).

**SEREN DEL GRAPPA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**N. 1396/2015 R.G. affari civili contenziosi** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. SEREN DEL GRAPPA (BL), Via Montegge 47 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - Fabbricato composto da: locale commerciale 26 mq al p. rialzato; giardino, area sosta e di manovra per ca. 975 mq; appartamento al p. rialzato e soffitta al p. primo con soggiorno, cucina, 2 camere, bagno; magazzino e tettoia al p. sottostrada - Prezzo base: Euro 121.500,00

offerta minima Euro 91.125,00. Professionista delegato: dott. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040.

**SOSPIROLO - SANTA GIUSTINA****VILLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 100/2012** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 1: SOSPIROLO (BL), piazza Lexy n. 125, VILLA storica Mariuz, con autorimessa in corso di costruzione e terreni; prezzo base Euro 882.750,00 offerta minima Euro 662.062,50. LOTTO 2: SANTA GIUSTINA (BL), località Giardinetto, VILLETTA a schiera con autorimessa; prezzo base Euro 174.000,00 offerta minima Euro 130.500,00. Mutuo fondiario - Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**TAMBRE****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 122/2015** - Vendita senza incanto: 17 aprile 2018 ore 11.30. TAMBRE (BL), via Monte Cavallo n. 26, loc. Sant'Anna - LOTTO UNICO - Piena proprietà - VILLINO costruito nel 1968, in ottima posizione, al centro di un ampio scoperto (prato), delimitato da una recinzione ed isolato da altri fabbricati. Si compone di un piano terra, parzialmente seminterrato adibito a garage e taverna, di un piano rialzato avente un ampio soggiorno, un cucinino, un corridoio, tre camere da letto, un bagno e di un sottotetto non abitabile. Occupato - Prezzo base: Euro 106.875,00 offerta minima Euro 80.156,25. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste.Com Srl di Belluno (0437-942822).

**VAL DI ZOLDO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 83/2016** - Vendita senza incanto: 3 aprile 2018 ore 12.45. VAL DI ZOLDO (BL), fraz. Pieve, via Firenze n. 10 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in fabbricato bifamiliare, di recente ristrutturazione, su 3 piani fuori terra, oltre ai locali e spazi di servizio e pertinenza. Composta al piano terra da ampia cucina e soggiorno con caminetto, C.T. esterna; al piano mezzanino da anti-bagno e servizio igienico; al piano primo da ripostiglio e 2 camere doppie, al piano secondo da servizio igienico, ripostiglio con altezze apprezzabili e due ripostigli più piccoli. In zona residenziale di piacevole contesto paesaggisti-

co e con buona esposizione. Il giardino è esclusivo, ma per raggiungere la porzione a nord della corte è necessario percorrere un tratto su altra proprietà - Prezzo base: Euro 176.000,00 offerta minima Euro 132.000,00. Professionista delegato: Dr. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**VAS****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 78/2014** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.30. VAS (BL), via Trento n. 10 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1 - ABITAZIONE porzione di fabbricato indipendente su tre piani; fabbricato ad uso residenziale composto al P.T. da un ingresso che dà direttamente al bagno e alla cucina / pranzo, al piano primo vi è un disimpegno una camera e al piano secondo la soffitta. All'esterno in corrispondenza della corte di proprietà vi è un manufatto accatastato quale legnaia (condonato come ripostiglio in lamiera) che presenta una struttura in legno rivestita su tre lati in lamiera e il tetto è in lamiera - Prezzo base: Euro 22.410,00 offerta minima Euro 16.800,00. Professionista delegato: Avv. Laura Fontana, tel. 0437/943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**VIGO DI CADORE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Divisione giudiziale R.G. 185/2010** - Vendita senza incanto: 3 aprile 2018 ore 12.30. VIGO DI CADORE (BL) - LOTTO 1 (5 di perizia): via Laggio, ABITAZIONE composta al p. terra da corridoio di ingresso, cucina, stanza, ripostiglio sottoscala, scala; a quota pianerottolo fra p. terra e primo ingresso e ripostiglio; al p. primo locali ad abitazione non accessibili e scala; a quota pianerottolo fra p. primo e secondo bagno; al p. secondo corridoio, cucina, due stanze, poggiatesta e scala per il p. terzo a soffitta - Prezzo base Euro 15.450,00 offerta minima Euro 11.600,00 - Professionista delegato: Avv. Andrea Colle, tel. 0437 943348.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**BORCA DI CADORE****ALBERGO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 72/2016** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. BORCA DI CADORE (BL), via Roma n. 4 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1 - ALBERGO lungo la Strada Statale Alemagna n. 51, costruito negli anni 1963-1965, su sei piani (compreso il sottotetto), comunicanti con doppio vano scala interno e vano ascensore, oltre un vano scale esterno di sicurezza. Al piano terra si trovano i locali per l'ingresso, la reception, la sala hall, la sala soggiorno e i locali di servizio. Al primo, secondo e terzo piano, nel corpo Nord-Ovest, trovano spazio sette locali destinati a camere con relativo locale bagno ed un bagno di servizio al piano. Nel corpo Sud-Est ogni piano è caratterizzato da due unità abitative costituite: due camere da letto, due bagni, un locale soggiorno e angolo cottura; una camera da letto, un bagno, un locale soggiorno e angolo cottura. Occupato dall'esecutato. Non locato - Prezzo base: Euro 1.842.000,00 offerta minima Euro 1.381.500,00. Professionista delegato: Dr. Mono Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**CASTELLAVAZZO**

**BENI COMMERCIALI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. 4/2006** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 10.20. CASTELLAVAZZO (BL), loc. Le Vare - LOTTO 1: BENE COMMERCIALE, locali adibiti a magazzino e ufficio, vani 7,5, sup. catastale di mq 101; prezzo base Euro 19.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: locali adibiti a UFFICI e ABITAZIONE, rispettivamente di vani 11,5 e vani 5; prezzo base Euro 29.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 - Curatore Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902.

**FELTRE**

**CAPANNONE/ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 20/16**

Sentenza del 20/12/2016 depositata il 28/12/2016 Giudice Delegato dott. Paolo Velo Curatore dott. Enrico Posocco

Il Giudice Delegato, viste le perizie di stima e quanto agli atti; visti gli art. 569 e 576 C.p.c., ORDINA procedersi alla vendita mediante aste senza incanto avanti al Giudice Delegato dei seguenti beni immobili, il cui stato di fatto e di diritto dovrà ritenersi ben noto e conosciuto agli offerenti, che per effetto del deposito della domanda di partecipazione all'asta, dichiarano di ben conoscere tanto le perizie agli atti, quanto le eventuali difformità edilizie presenti, quanto ancora i diritti dei terzi e lo stato di occupazione dei locali, e che risultano in proprietà ai soci illimitatamente responsabili per un mezzo ciascuno così identificati al catasto Fabbricati:

Lotto A - Bene in Comune di Sovramonte (BL) - Via Norcedengo a Croce d'Aune Fg. 25 mapp. 199 Abitazione - A/3 Classe 2 - Consistenza Vani 4 - RC 183,86. Il bene risulta attualmente libero. Prezzo base totale lotto Euro 35.000,00 aumento minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 10% (dieci per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 12% (dodici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio. Vendita soggetta a registro.

Lotto B - Bene in Comune di Feltre (BL) - Via Nassa Fg. 49 Mapp. 835 sub. 11 - Abitazione - A/2 Classe

2 - Consistenza Vani 5 - RC 451,90 Fg. 49 Mapp. 835 sub. 14 - Deposito Cantina - C/2 Classe 8 - Consistenza mq. 23 - RC 29,70

Il bene risulta attualmente occupato con contratto scadente il 31.12.2017.

Prezzo base totale lotto Euro 46.000,00 aumento minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 10% (dieci per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 12% (dodici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio. Vendita soggetta a registro.

Lotto C - Bene in Comune di Feltre (BL) - Via Nassa Fg. 49 Mapp. 835 sub. 13 - Abitazione - A/2 Classe 3 - Consistenza Vani 5 - RC 529,37 Fg. 49 Mapp. 835 sub. 5 - Garage - C/6 Classe 6 - Consistenza mq. 21 RC 45,55. Il bene risulta attualmente libero.

Prezzo base totale lotto Euro 52.500,00 aumento minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 10% (dieci per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 12% (dodici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio. Vendita soggetta a registro.

Lotto D - Bene in Comune di Feltre (BL) - Via Nassa Fg. 49 Mapp. 835 sub. 10 - Abitazione - A/2 Classe 2 - Consistenza Vani 5 - RC 451,90 Fg. 49 Mapp. 835 sub. 3 - Garage - C/6 Classe 6 - Consistenza mq. 17 - RC 36,88. Il bene risulta attualmente libero.

Prezzo base totale lotto Euro 46.500,00 aumento minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 10% (dieci per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 12% (dodici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio. Vendita soggetta a registro.

Lotto F - Bene in Comune di Feltre (BL) - Via Nassa Fg. 49 Mapp. 835 sub. 12 - Abitazione - A/2 Classe 3 - Consistenza Vani 4,5 - RC 476,43 Fg. 49 Mapp. 835 sub. 4 - Garage - C/6 Classe 6 - Consistenza mq. 17 - RC 36,88. Il bene risulta attualmente occupato con contratto scadente il 19.11.2019.

Prezzo base totale lotto Euro 45.000,00 aumento minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 10% (dieci per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 12% (dodici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio. Vendita soggetta a registro. La vendita avrà luogo, presso questo Tribunale, il giorno 20-03-2018 alle ore 09:30.

Gli interessati a partecipare all'incanto dovranno presentare, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Belluno, domanda in carta legale entro le ore 10.00 del giorno precedente l'asta, allegando due assenti circolari non trasferibili (uno per fondo spese di trasferimento e l'altro per la somma relativa alla cauzione) intestati al fallimento. L'aggiudicatario, entro il termine di 45 giorni dall'aggiudicazione, dovrà versare il prezzo intero dedotta la cauzione versata e, se richiesto, l'eventuale conguaglio per imposte di registro, ipotecarie e catastali dovute sull'intero prezzo all'atto della tassazione del decreto di trasferimento. All'atto della registrazione del decreto di trasferimento dovrà pertanto essere tassativamente versata l'eventuale imposta richiesta a conguaglio agli acquirenti.

Belluno, lì 12.01.2018

Il Giudice Delegato dott. Paolo Velo

**PIEVE D'ALPAGO - SOSPIROLO**

**TERRENI - OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 123/2008** - Vendita senza incanto: 27 marzo 2018 ore 12.00. LOTTO 4: Pieve D'Alpago (BL), TERRENO non edificabile boschivo, non raggiunto dalla viabilità, in prossimità della strada vicinale "Cavallera" che sale al rifugio Dolomieu al Dolada, di mq 9.560, loc. Ghedie sulle pendici del monte Dolada; prezzo base Euro 4.280,00 offerta minima Euro 3.210,00. LOTTO 6: Pieve d'Alpago (BL), TERRENO AGRICOLA non edificabile, ora campo coltivato, a margine della strada che collega Sitran e Tignes, di mq 1.980, loc. S. Michele; prezzo base Euro 4.320,00 offerta minima Euro 3.240,00. LOTTO 7: Sospirolo (BL), porzione di FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO composto da officina, ufficio con ripostiglio e servi-

zio igienico, tunnel coperto per lavaggio auto posti al p. terra di fabbricato di due piani, loc. Gron / Belvedere; prezzo base Euro 47.500,00 offerta minima Euro 36.000,00 - 12° Esperimento - Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**TAMBRE**

**LABORATORIO OFFICINA - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 90/2013** - Vendita senza incanto: 27 marzo 2018 ore 12.00 - TAMBRE (BL), loc. S. Anna, via Palatina - LOTTO 9 - Nuda proprietà 1/1 - ABITAZIONE su area urbana di mq 1170, zona turistica, al p. terra composta da ingresso, cucina, soggiorno, due locali a camera e cantina, sup. comm.le mq 110,00 - Prezzo base Euro 24.363,28 offerta minima Euro 18.272,46. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BELLUNO - DOMEgge DI CADORE**

**ABITAZIONI - TERRENI - FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA CIVILE R.G. 1138/2015** - Vendita senza incanto: 27 marzo 2018 ore 12.00. Piena proprietà - LOTTO 1: Belluno, APPARTAMENTO in loc. Baldenich in via dell'Anta n. 107, al piano rialzato, dotato di due vani al piano seminterrato e di una soffitta al piano sottotetto; prezzo base Euro 70.074,98 offerta minima Euro 52.556,23. LOTTO 7: Domegge di Cadore (BL), APPARTAMENTO al piano terra con la zona giorno e al piano primo con la zona notte; prezzo base Euro 73.881,99 offerta minima Euro 55.411,49. LOTTO 8: Domegge di Cadore (BL), APPARTAMENTO al piano terra con la zona giorno e al piano secondo con la zona notte; prezzo base Euro 66.732,12 offerta minima Euro 50.049,09. LOTTO 9: Domegge di Cadore (BL), DEPOSITO su tre livelli; prezzo base Euro 12.960,00 offerta minima Euro 9.720,00. LOTTO 10: Domegge di Cadore (BL), TERRENI; prezzo base Euro 24.415,31 offerta minima Euro 18.311,48. LOTTO 11: Domegge di Cadore (BL), TERRENI e FABBRICATO RURALE; prezzo base Euro 16.840,69 offerta minima Euro 12.630,52. LOTTO 12: Domegge di Cadore (bl), TERRENI e FABBRICATI RURALI; prezzo base Euro 43.818,75 offerta minima Euro 32.864,06. LOTTO 13: Domegge di Cadore (BL), TERRENI e FABBRICATO RURALE; prezzo base Euro 15.828,75 offerta minima Euro 11.871,56. LOTTO 14: Domegge di Cadore (BL), DEPOSITO situato in montagna, su due livelli; prezzo base Euro 13.500,00 offerta minima Euro 10.125,00. LOTTO 15: Domegge di Cadore (BL), TERRENI; prezzo base Euro 4.573,13 offerta minima Euro 3.429,84 - Professionista delegato: Dr.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539.

**MEL**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 12/2011 R.F.**

**AVVISO D'ASTA**

Il dott. Angelo Smaniotto, nella sua qualità di Curatore del Fallimento n. 12/2011, all'uopo autorizzata in conformità al Supplemento del Programma di Liquidazione del 07 aprile 2017 e giusta autorizzazione del Giudice Delegato del 14 aprile 2017, comunica che il giorno: 2 marzo 2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste ASTE 33 in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo al civico 20, procederà, tramite procedura competitiva semplificata secondo i dettami dell'art. 107 comma 1 della Legge Fallimentare alla vendita di tutti gli immobili di proprietà della suddetta procedura fallimentare e, più precisamente: LOTTO N. 01 - Lotto: Per la Quota del-

l'intera Nuda Proprietà e per la Quota di 1/2 di usufrutto, Porzione di Unità Immobiliare a destinazione Residenziale con annesso garage ed ampia area scoperta ad uso giardino. Ubicazione: Mel (BL) in via Quartiere Europa civico 13. Superficie: di circa mq. 197,65. Prezzo Base di Vendita: Euro 130.800,00

Stato: occupato senza titolo

Porzione di Unità Immobiliare a destinazione Residenziale ubicata nel Comune di Mel (BL) in via Quartiere Europa civico 13, per una Superficie Complessiva di circa mq. 197,65. Il bene è costituito da una porzione di abitazione con ampia area scoperta esclusiva ad uso giardino. L'unità risulta così suddivisa: piano terra, portico, ingresso, disimpegno, servizi, lavanderia, cantina autorimessa, centrale termica, vano scale e sottoscala; piano primo, cucina-soggiorno, bagno, numero 02 (due) camere, poggio; al piano sottotetto numero 03 (tre) soffitte. Si segnala che la vendita viene eseguita per l'intera nuda proprietà e per la quota di 1/2 di usufrutto. L'unità si presenta in discrete condizioni sia interne che esterne con riscaldamento autonomo ma risulta occupata senza titolo. Prezzo Base di Vendita: Euro 130.800,00 con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00 in caso di gara informale.

LOTTO N. 02 - Lotto: Per la quota di 1/2 della piena proprietà, Unità Immobiliare a destinazione Residenziale e Direzionale con annesso garage ed ampia area scoperta ad uso giardino. Ubicazione: Mel (BL) in via Farra civico 154. Superficie: di circa mq. 225,49. Prezzo Base di Vendita: Euro 76.875,00

Stato: occupato senza titolo. Unità Immobiliare a destinazione Residenziale e Direzionale ubicata nel Comune di Mel (BL) in via Farra civico 154, per una Superficie Complessiva di circa mq. 225,49. Il bene è costituito da un'abitazione con ampia area scoperta esclusiva ad uso giardino. L'unità risulta così suddivisa: piano terra, autorimessa, ripostiglio, numero 02 (due) uffici, locale centrale termica, cucinino, numero 02 (due) bagni, cantina; piano primo, scala e vano d'accesso coperto, entrata, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, numero 02 (due) camere, poggio; piano sottotetto, numero 03 (tre) soffitte. Si segnala che la vendita viene eseguita per la quota di 1/2 della piena proprietà. L'unità si presenta in discrete condizioni sia interne che esterne con riscaldamento autonomo ma risulta occupata senza titolo. Prezzo Base di Vendita: Euro 76.875,00 con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00 in caso di gara informale. I beni vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza garanzia alcuna. La vendita, considerata forzata, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, nemmeno occulti, o mancanza di qualità ed avviene alle condizioni di cui al regolamento di vendita allegato, né potrà essere revocata per alcun motivo. Non sono dovute mediazioni e/o commissioni ad eventuali soggetti terzi. Per ogni ulteriore notizia riguardante gli immobili oggetto della vendita si rimanda a quanto descritto nella perizia giurata di stima, redatta dal perito incaricato, consultabile nel sito Internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli interessati all'acquisto dovranno presentare, presso la sede della casa d'aste ASTE 33 in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo civico 20, entro e non oltre le ore 10:25 del 2 marzo 2018, l'Offerta Irrevocabile d'Acquisto, sulla base del modello presente all'interno del sito internet [aste33.com](http://aste33.com) - sezione "Modulistica", in busta chiusa, la quale dovrà contenere la seguente indicazione esterna: "Tribunale di Belluno - Offerta di Acquisto Fallimento n. 12/2011". L'offerta dovrà contenere obbligatoriamente: - il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato a pena di esclusione, offerta intesa al netto di spese ed imposte; - cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, da costituirsi tramite assegno/i circolare/i e/o vaglia postale/i, non trasferibile/i, intestato/i a: TRIBUNALE DI BELLUNO - FALLIMENTO N. 12/2011;

- copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente; per le società, allegare anche copia della Visura Camerale aggiornata in cui risultino i poteri di firma conferiti all'offerente; - dichiarazione di presa visione ed accettazione delle

"Condizioni di Vendita" e della "Perizia di Stima"; In caso di pluralità di offerenti si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo con rilanci minimi, riportati all'interno della descrizione dei lotti, sulla base dell'offerta maggiore ricevuta, all'esito della quale risulterà aggiudicatario provvisorio il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Ai non aggiudicatari verranno restituiti subito il/i deposito/i versato/i. Potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo, persona diversa dall'offerente, purché dotata di appositi poteri in forza di procura speciale notarile. Trovano applicazione gli artt.107 e 108 L.F. Nel caso di offerte migliorative dopo la gara come previsto dall'art.107, comma 4 nei termini dell'art. 108 comma 1 L.F., si procederà ad effettuare una nuova procedura competitiva al prezzo base pari all'offerta/e migliorativa/e pervenuta/e; a detta nuova gara parteciperanno l'aggiudicatario provvisorio ed il/i soggetto/i che avrà/anno presentato l'offerta migliorativa. Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare.

Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva dedotta la cauzione versata, direttamente alla curatela fallimentare, a mezzo assegni circolari o mediante bonifico alle coordinate bancarie indicate da quest'ultima. Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio del distretto di Treviso (TV) o di Belluno (BL) scelto dal curatore fallimentare e tutte le spese dirette ed indirette, ivi comprese le imposte relative conseguenti alla vendita, le spese notarili, le spese/imposte/tasse per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli, le spese per l'emissione dell'attestato energetico e del certificato di destinazione urbanistica (ove necessario) saranno a carico esclusivo dell'acquirente. Le cancellazioni delle trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli saranno eseguite successivamente al trasferimento del bene, a cura del Notaio designato per l'atto di trasferimento e con apposito provvedimento del Giudice Delegato ai sensi dell'art. 108, comma 2, Legge Fallimentare con spese, tasse ed imposte necessarie per la cancellazione a carico dell'acquirente. Si precisa che i beni immobili non saranno trasferiti a soggetto diverso dall'aggiudicatario. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), tel.0422.693028 - fax 0422.316032 e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). ASTE 33 S.r.l.

## FORNO DI ZOLDO

### RUSTICO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 99/2013** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. FORNO DI ZOLDO (BL), loc. Colcerver - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - Fabbricato ad uso RUSTICO con corte propria e porzione di TERRENO. L'edificio è composto da un piano seminterrato adibito a stalla, da un piano terra e da un piano primo adibiti a fienile. L'appezzamento di terreno ha una superficie catastale di mq 610,00, catastalmente classificato come "seminativo" mentre nella realtà è condotto a prato arborato data la presenza di numerosi pioppi, cresciuti spontaneamente, sparsi su gran parte della superficie - Prezzo base: Euro 40.531,00 offerta minima Euro 30.398,25. Professionista delegato: Dr. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

## ROCCA PIETORE

### APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 151/2014** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. ROCCA PIETORE (BL), loc. Saviner di Laste - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di circa mq 65 commerciali, costituito da locale soggiorno / cucina, disim-

pegno, 2 servizi igienici e 2 camere, con cantina al piano interra di circa mq 9 e scoperto di pertinenza esclusiva di circa mq 90. APPARTAMENTO al piano primo di circa mq 65 commerciali, costituito da locale soggiorno / cucina, disimpegno, 2 servizi igienici e 2 camere, con cantina al piano interra di circa mq 6. AUTORIMESSA / magazzino di circa mq 15 con accesso carrabile da strada comunale. APPARTAMENTO al piano secondo di circa mq 65 commerciali, costituito da locale soggiorno / cucina, disimpegno, 2 servizi igienici e 2 camere, con cantina al piano interrato di circa mq 10. AUTORIMESSA / magazzino di circa mq 15 con accesso carrabile da strada comunale. Liberi - Prezzo base: Euro 336.400,00 Offerta minima: Euro 252.300,00 - Professionista delegato: Dr. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

## Bene Mobile

### COMELICO SUPERIORE

#### RAMO D'AZIENDA/ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CONCORDATO PREVENTIVO n. 4/2014

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa ANNA TRAVIA

COMMISSARIO - LIQUIDATORE: Dott. WILLJ SCARIAN

Il sottoscritto Liquidatore Giudiziale, in conformità alla proposta concordataria avanzata dal debitore, approvata dalla maggioranza dei creditori e omologata dal Tribunale in data 19.12.2014 (depositata il 22.12.2014), e successiva autorizzazione del Comitato dei Creditori formata per silenzio-assenso e vistata dal Giudice Delegato, con la presente intende procedere al quinto esperimento d'asta per la vendita del ramo d'azienda

AVVISO di VENDITA SENZA INCANTO

La vendita avrà luogo avanti il Liquidatore il giorno venerdì 16/03/2018, alle ore 12:00, presso il suo studio in Belluno (BL), Viale Europa 71, Piano I°, e avrà per oggetto il seguente lotto con le modalità in seguito indicate. Per la descrizione dei beni si rinvia alle perizie di stima del p.i. Stefano De Min (parte immobiliare) e dell'ing. Ivan Dalla Marta (parte mobiliare). LOTTO UNICO - Ramo d'azienda corrente in Comelico Superiore (BL) fr. Padola, Via Milano 2/A avente per oggetto l'attività di albergo, bar, ristorante all'insegna "OMISSIS" di cui all'autorizzazione rilasciata dal Comune di Comelico Superiore in data 10/01/2012 n. 1/2012. Si tratta di una struttura ricettiva alberghiera a 4 stelle di recente costruzione, costituita da 17 camere più una suite per un totale di 36 posti letto e 40 coperti, con alloggio custode, centro benessere, salone fitness, palestra ampie terrazze solarium, locali accessori e terreno adiacente. Attualmente l'attività è condotta in affitto da terzi con contratto di durata annuale con rinnovo tacito alla scadenza di un anno (e così via di anno in anno) salvo disdetta scritta da comunicarsi con tre mesi di anticipo. L'annualità contrattuale terminerà il prossimo 11 novembre 2018. Gli immobili sono così individuati al catasto: Comune di Comelico Superiore Catasto Fabbricati Fg. 33 mapp. 906 categoria D/2 Rendita Euro 14.708,00 Via Milano S1-T-1-2. Comune di Comelico Superiore Catasto Terreni Fg. 33 mapp.679 qualitativo prato cl. 2° are 05.40 RD Euro 0,70 RA Euro 0,70. Nel ramo d'azienda sono compresi, oltre alla parte immobiliare, le licenze e autorizzazioni amministrative per lo svolgimento dell'attività e tutti i beni strumentali quali attrezzature, impianti, macchinari, arredi, computer, ecc.. (per i beni si rimanda alla perizia dell'ing. Dalla Marta). Sono esclusi tutti i crediti, disponibilità liquide, debiti e passività presenti alla data della cessione che rimarranno in capo alla "OMISSIS". Prezzo base d'asta Euro 1.880.000 di cui Euro 1.750.000 per la parte immobiliare ed Euro 130.000 per la parte mobiliare FISSA Le seguenti condizioni e modalità di vendita: 1. il termine per il deposito delle istanze di partecipazione all'asta sino al giorno giovedì 15/03/2018 ore 12:00; 2. l'udienza per la deliberazione sull'offerta e per la gara tra gli offerenti per il giorno venerdì 16/03/2018 ore 12:00; 3. Gli interessati dovranno far

pervenire al Liquidatore le offerte irrevocabili di acquisto nei termini indicati in busta chiusa recente le generalità di chi provvede al deposito della stessa (che può essere diverso dall'offerente) e con la sola indicazione "offerta acquisto concordato 4/2014".

4. L'offerta dovrà contenere quanto segue: a. Generalità dell'offerente; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, i dati identificativi del soggetto per il quale agisce; b. Fotocopia del documento di identità del sottoscrittore dell'offerta; per le società oltre la visura camerale anche la documentazione da cui risultino i poteri del soggetto che sottoscrive l'offerta; c. Il prezzo offerto, non inferiore al prezzo base; d. Un assegno circolare non trasferibile intestato alla "OMISSIS" pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione; 5. Le buste saranno aperte il giorno dell'asta alla presenza del Liquidatore e degli offerenti, tra i quali sarà eventualmente indetta una gara sull'offerta più alta, con rilancio minimo in aumento di Euro 25.000; 6. Il Liquidatore stipulerà l'atto di cessione di ramo d'azienda avanti al Notaio scelto dall'aggiudicatario, purché l'atto sia stipulato in provincia di Belluno, entro 90 giorni dall'aggiudicazione definitiva. 7. L'aggiudicatario dovrà corrispondere il prezzo d'acquisto dedotta la cauzione già versata, entro quarantacinque giorni dall'aggiudicazione, pena la definitiva perdita della cauzione. 8. Il trasferimento della proprietà avverrà in seguito all'integrale pagamento del prezzo ed alla mancanza di eventuali opposizioni ai sensi dell'art. 108 L.F. 9. Tutte le spese inerenti alla vendita quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: onorario notarile, imposte d'atto, redazione certificato prestazione energetica, cancellazione ipoteche e trascrizioni sugli immobili, sono poste a carico dell'acquirente. 10. Il ramo d'azienda è posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e l'offerente deve espressamente rinunciare ad ogni e qualsiasi garanzia in relazione alla cessione del ramo d'azienda; Avvisa Che tutti gli interessati all'acquisto possono visitare il complesso aziendale ovvero richiedere maggiori informazioni al liquidatore giudiziale, dott. Wilj Scarian, tel. 0437-940282, email: wilj.scarian@scarianfunes.it o all'indirizzo pec della procedura: cp4.2014belluno@pec.it Belluno, 08/01/2018. Il Liquidatore Dott. Wilj Scarian

## Immobilie comm.le|ind.le

### AGORDO

#### BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 103/2014** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. AGORDO (BL), via Santa Maria - LOTTO 1: NEGOZIO/MAGAZZINO, ripostiglio, disimpegno, 2 w.c., due poggiosi, portico esterno, distribuiti tra i piani interrato, terra e primo (sub 1); MAGAZZINO al piano interrato (sub 9 collegato al sub 1); AUTORIMESSA/GARAGE, al piano interrato (sub 12 collegato al ripostiglio del sub 1). Occupate per effetto di un contratto di affitto d'azienda. Piena proprietà per la quota di 1000/1000. Prezzo base: Euro 1.200.000,00. Offerta minima: Euro 900.000,00. LOTTO 2: MAGAZZINO, disimpegno e tre poggiosi, collocati al piano primo (sub 2); AUTORIMESSA/GARAGE al piano interrato (sub 10). Occupate per effetto di un contratto di affitto d'azienda. Piena proprietà per la quota di 1000/1000. Prezzo base: Euro 200.000,00. Offerta minima: Euro 150.000,00 - Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### CALALZO DI CADORE

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 73/2006** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. CALALZO DI CADORE (BL), via Stazione n. 19 - LOTTO 1 - ALBERGO con reparto termale e terreno di pertinenza. Si precisa che la capacità ricettiva dell'immobile oggetto di pignoramento sarà ridotta a n. 16 camere disponibili, per un totale

di n. 25 posti letto, con conseguente modifica della classificazione della struttura ricettiva che passerà dalla categoria "tre stelle" alla categoria "due stelle" - Prezzo base Euro 183.317,17 offerta minima Euro 137.487,88 - Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### CORTINA D'AMPEZZO

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 39/2016** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL), via Alverà n. 170 - Per l'intero sub 16, quota 1/2 sub 6 - LOTTO UNICO - MAGAZZINO e DEPOSITO al piano primo e secondo, con ingresso da un poggiolo comune con altra ditta dal piano terra o direttamente senza utilizzo di scale attraversando un'aia, che è comune con il mappale 432 sub 18. Metà della superficie del ripostiglio / deposito sul lato estremo al piano terra, e sul lato estremo al piano primo. Con diritti sul poggiolo, sulla corte esterna e sull'aia comune - Prezzo base: Euro 650.000,00 offerta minima Euro 487.500,00. Professionista delegato: Dr. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### LONGARONE

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 60/2016** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. LONGARONE (BL), via Roggia int. 6 - Per l'intero - LOTTO UNICO - UNITA' IMMOBILIARE all'interno del Residence Antica Longarone, in località Roggia. Le autorimesse sono poste sul lato opposto della strada statale 51 di Alemagna. Urbanisticamente ha destinazione ad ufficio, mentre catastalmente risulta essere appartamento, dotato di giardinetto esterno. Stato di conservazione non buono ed in stato di abbandono. Costituita da una ampia stanza principale di 23.99 mq, essa comunica con una stanza coperta dal soppalco e con l'antibagno ed il bagno. In fondo alla stanza principale è presente un altro grande stanzone non dotato di finestre che comunica con un piccolo corridoio tramite il quale si accede all'androne del condominio. Dalla stanza principale, mediante una scala in legno, si accede al soppalco. La sup. totale calpestabile 90.44 mq. L'autorimessa ha una superficie pari a 12.72 mq. Libero - Prezzo base: Euro 35.000,00 offerta minima Euro 26.250,00. Professionista delegato: Avv. Luca Dalla Bernardina, tel. 0437 380768. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### MEL

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. 17/2014** - MEL (BL) - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di capannone industriale per lavorazioni meccaniche, di pianta quadrata, edificio sull'angolo tra Via Bargagni e Via Salvatelli, in località Campo San Pietro, in Comune di Mel (BL). Libero - Prezzo base Euro 438.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 20-03-2018 ore 10:00. Vendita presso lo studio del Notaio Dott. Domenico Grasso di Belluno (BL), Via Ippolito Caffi nr. 3. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso il Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 0438/22395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it)

### PIEVE DI CADORE

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 99/2011** - Vendita senza incanto: 17 aprile 2018 ore 11.30. PIEVE DI CADORE (BL), via XX Settembre n. 18 - NEGOZIO al piano terra di un edificio articolato su più livelli, accessibile da porticato

comune, formato da angolo vetrina di ingresso e grande locale ad uso negozio, presente servizio igienico con anti wc e un ripostiglio con accesso ad un vano esterno. Sup. comm. 103,52 mq - Prezzo base: Euro 37.293,75 offerta minima Euro 27.970,31. Professionista delegato: Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### BELLUNO

#### ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 97/2015** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. BELLUNO - LOTTO 1 per l'intero, BOX AUTO avente accesso dalla via Lungardo, posto al piano secondo sottostrada; prezzo base: Euro 9.500,00 offerta minima: Euro 7.125,00. LOTTO 3 per l'intero della proprietà gravata da diritto di abitazione, APPARTAMENTO al piano primo, in via I Maggio n. 64 nella frazione di Castion, formato da ingresso, soggiorno, cucina, 2 servizi, 3 camere, e ampie terrazze; tettoia in struttura metallica e copertura con onduline in P.V.C., per due posti macchina; prezzo base: Euro 101.150,00 offerta minima: Euro 75.863,00. LOTTO 4 per l'intero, APPARTAMENTO al piano secondo, in via I Maggio n. 64, nella frazione Castion, formato da ingresso, sala soggiorno, cucina / pranzo, 2 servizi, 2 stanze, terrazze; autorimessa di circa mq 50 commerciali con accesso carrabile indipendente con locale ad uso deposito; prezzo base: Euro 203.000,00 offerta minima: Euro 152.250,00. LOTTO 5 per l'intero della proprietà gravata da diritto di abitazione, in via I Maggio n. 64 nel centro della frazione di Castion, porzione di ABITAZIONE civile di fatto unita con altra porzione, al piano terra; prezzo base: Euro 45.000,00 offerta minima: Euro 33.750,00. LOTTO 7 per l'intero, in via Faverga, CASA a schiera su tre piani, in corso di costruzione, su un gruppo di 4 unità ad uso residenziale con superficie commerciale di mq 129; prezzo base: Euro 128.000,00 offerta minima: Euro 96.000,00. LOTTO 8 per l'intero, in via Faverga, CASA a schiera su tre piani, in corso di costruzione, su un gruppo di 4 unità ad uso residenziale con superficie commerciale di mq 84; prezzo base: Euro 83.000,00 offerta minima: Euro 62.250,00. LOTTO 9 per l'intero, in via Faverga, CASA a schiera su tre piani, in corso di costruzione, su un gruppo di 4 unità ad uso residenziale con superficie commerciale di mq 84; prezzo base: Euro 83.000,00 offerta minima: Euro 62.250,00. LOTTO 10 per l'intero, in via Faverga, CASA a schiera su tre piani, in corso di costruzione, su un gruppo di 4 unità ad uso residenziale con superficie commerciale di mq 129; prezzo base: Euro 128.000,00 offerta minima: Euro 96.000,00. LOTTO 11 per l'intero, appezzamento di TERRENO in località Faverga a monte della frazione di Castion, in area edificabile, ma data la sua consistenza, mq 13, e la sua posizione, non autonomamente edificabile e da ritenersi quale porzione di corte scoperta ad edifici ad uso residenziale; prezzo base: Euro 400,00 offerta minima: Euro 300,00. Professionista delegato: Dr. Simone Bristot, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

## Terreno|Immobilie agricole

### CORTINA D'AMPEZZO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 81/2015** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL) - LOTTO 2: due fondi, adiacenti tra di loro, in località Pierra, classificati come prato, situati in una zona montuosa boschiva; liberi; piena proprietà per 1/1 - Prezzo base: Euro 15.862,50 offerta minima: Euro 11.896,88 - Professionista delegato: Dr. Andrea Momo Junior, tel. 0423 972040.

**Tribunale di  
PADOVA****Abitazione | Accessorio****PADOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 181/2009**

G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo  
 Professionista Delegato Notaio Carlo Doardo  
 Lotto Unico : sito in Padova (PD) Località Chiesanuova, Via Caporello 23 - Appartamento di mq.67,16 e 4,5 vani, posto al piano primo, con annesso ripostiglio al piano terra, facente parte di un fabbricato condominiale. Zona Ovest. Certificazione energetica ""Classe G"" . Libero.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 09:15 presso la sede dell'APEP, Via E. degli Scrovegni 29, piano 2° - Padova.

Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo di Euro 500,00; offerta minima di Euro 37.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede dell'APEP, Via E. degli Scrovegni 29, piano 2° - Padova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Notaio Carlo Doardo; presso la sede dell' APEP di Padova (tel. 049/651228 - fax 049/8758564 - mail: info@apepnotai.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PADOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 205/2015**

G.E. Dott.ssa M. Sabino  
 Notaio Delegato Dott.ssa Elena Bressan  
 Lotto Unico : sito in Padova, Via Gomiero, 6 - Appartamento ai piani terra e primo; appartamento ai piani terra e secondo e due autorimesse al piano terra. Mq tot. 308,82. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 22/02/2018 ore 09:35 presso la sede A.P.E.P. di Padova, Via Enrico degli Scrovegni n. 29 - piano secondo.

Prezzo Base Euro 185.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 138.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede A.P.E.P. di Padova, Via Enrico degli Scrovegni n. 29.

Maggiori informazioni presso la sede A.P.E.P. di Padova, Via Enrico degli Scrovegni n. 29 (Tel. 049/651228 Fax 049/8758564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAMPODARSEGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n.207/2016**

G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo  
 Notaio Delegato Alessandro Nazari  
 Lotto Unico : sito in Comune di Campodarsego (PD) Via Argine Muson 73; Appartamento al piano primo di mq 64. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 10:00 presso la sede dell'A.P.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni n.29, piano secondo.

Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 31.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/02/2018 presso la sede dell'A.P.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni n.29, piano secondo.

Maggiori informazioni presso la sede dell'A.P.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni n.29, piano secondo Tel. 049/651229, fax 049.8758564, presso \_ e nel

sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CONSELVE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 19/12**

G.E. Dott.ssa M. Elburgo  
 Professionista Delegato Avv. Paolo Cafuri  
 Lotto Unico: Comune di Conselve (PD), in Via G. Meneghini, 8 - piena proprietà di appartamento al 2° piano in edificio condominiale con garage.

Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 16:30 presso i locali dell'Associazione Esecuzioni Immobiliari (Pro.De.Imm.) in Padova, Piazzale Stazione, 8 -Scala A. Apertura buste stesso giorno ore 9:00.

Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 33.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso i locali dell' Associazione Esecuzioni Immobiliari (Pro.De.Imm.) in Padova, Piazzale Stazione, 8 -Scala A.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Paolo Cafuri con studio in Padova, Corso Garibaldi, 18 - dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 19:00. Tel 049.8761066 - fax 049.8751742, email paolocafuri@virgilio.it e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****PADOVA****APPARTAMENTO - ENTE URBANO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 584/2013**

G.E. Dott.ssa A. G. Santel.  
 Professionista Delegato Avv. Sara Barollo.  
 Lotto unico: Comune di Padova (PD) Via GIOVANNI SAVELLI 19 Zona Est. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq lordi 83,45 con cantina di mq lordi 7,50 al piano interrato con terreno pertinenziale di are 53 centiare 40, in condominio il cui scoperto è utilizzato a spazi di manovra e camminamenti comuni. L'immobile è composto da ingresso, cucina con piccolo poggiglio, soggiorno, disimpegno, bagno e due camere da letto. Cl. en. G. Libero.

Vendita senza incanto il 01/03/2018 ore 17:45 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Barollo in Albignasego (PD) Via Giorgione n. 9. Prezzo base Euro 49.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 37.425,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Barollo in Albignasego (PD) Via Giorgione n. 9.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Barollo in Albignasego (PD) Via Giorgione n. 9 tel. 049652229 fax 04978252826 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****OSPEDALETTO EUGANEO****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 601/2012**

G.E. Dott.ssa Micol Sabino  
 Notaio Delegato Dott.ssa Elena Bressan  
 Lotto 1: sito in Ospedaletto Euganeo (PD) Località Palugana, via Murello 14 - Appartamento ai piani terra e primo, garage al piano terra ed annesso magazzino al piano terra in distacco, con area scoperta, di 350 mq. complessivi; quota di 1/2 sulla stradina di accesso. Cl. En. G. Occupato da

debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il giorno 08/03/2018 ore 09.25 presso l'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29, piano secondo, Padova.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 41.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 30.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29, piano secondo, Padova.

Maggiori informazioni presso l'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29, piano secondo, Padova (tel. 049/651228 fax 049/8758564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le | ind.le****CASALE DI SCODOSIA****ESERCIZI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 662/2008**

G.E. Dott.ssa M. A. Maiolino  
 Professionista delegato Dott. Paolo Parolin  
 Lotto 1: Comune di Casale Di Scodosia (PD) Via Roma n.173. Piena proprietà di esercizio commerciale autonomo al piano terra di un condominio, di mq 57,40, composto da due vani e un bagno. Libero.

Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 14:30 presso la sede PAGEG - Via E. Degli Scrovegni n. 2/A Padova.

Prezzo Base Euro 6.800,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Aumento in caso di gara Euro 5.100,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede PAGEG - Via E. Degli Scrovegni n. 2/A Padova.

Maggiori informazioni presso la sede PAGEG - Via E. Degli Scrovegni n.2/A Padova tel 0497400282; Custode Giudiziario Dott. Paolo Parolin (Tel. 0497400282), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****DUE CARRARE****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 751/2011**

G.E. Dott.ssa Micol Sabino  
 Notaio Delegato Dott. Roberto Paone  
 Lotto Unico: sito in Due Carrare (PD) Via Antonio De Curtis 14 - Complesso immobiliare denominato ""Dream Park"" costituito da un fabbricato, edificato su area coperta e scoperta di mq. 7.644, disposto su 4 piani (seminterrato, terra, primo e secondo) e composto da 10 sale di proiezione, varie attività collaterali quali ristorante, sala giochi, bar, drink-food corner, negozi, oltre a uffici, magazzini, locali tecnici e di servizio per una superficie totale sviluppata sui 4 piani di mq. 8.495 e da due aree adibite a parcheggio della superficie rispettivamente di mq. 9.478 ca. per il parcheggio antistante il fabbricato e di mq. 7.600 ca. per il parcheggio ubicato a mt. 100 circa dall'edificio. Cl. En. D. Occupato con titolo.

Vendita senza incanto il giorno 08/02/2018 ore 09:20 presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni, n. 29, piano 2.

Prezzo Base Euro 2.582.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 1.936.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni, n. 29, piano 2.

Maggiori informazioni presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni, n. 29, piano 2° (tel. 049/651225 fax 049/8758564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



**Tribunale di ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 11/14

ROVIGO - Lotto Unico - Piena proprietà - Sant'Apollinare con Selva, Via Risorgimento n. 77: porzione di edificio destinato a civile abitazione con pertinenti accessori esterni e con sottostante e circostante area cortiliva, quest'ultima in parte di proprietà esclusiva ed in parte spettante per quote proporzionali. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel 0425 460435. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

**LENDINARA**

**VILLETTA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione n. 55/15

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 -

Lotto Unico - loc. Ramodipalo, Via Ramodipalo Centro n. 88: villetta unifamiliare con garage di pertinenza e terreno agricolo adiacente. Difformità non sanabili. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 122.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel 0425 421640. Vendita senza incanto: 13/3/2018 ore 11.00.  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ROVIGO**

**NEGOZIO-ABITAZIONE-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione n. 88/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Boara Polesine, Via Dei Mille n. 349: corpo A) porzione di fabbricato adibito a negozio, posto al p.T della consistenza di mq 56; B) abitazione di tipo popolare, post al p.T-1 della sup. di ca mq 145; C) e D) n. 2 box auto collocati sul retro, in aderenza al fabbricato, della consistenza di mq 13 e mq 18. Abusi e difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 68.000,00. Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 13/3/2018 ore 10.00.

**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**ROVIGO**

**APP.TI-AREE URBANE-TERRENI-FABBRICATO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fall. 3/12

ROVIGO - Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Lenta n. 5: A) appartamento posto al p.T-1 facente parte di un fabbricato di n. 4 unità; B) area cortiliva esclusiva; C) proprietà per la quota di 1/4 di area sottostante al sedime del fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 77.000,00. Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Granzette, Via L. Masin n. 12 e n. 12/a: A) abitazione posta al p.T-1 in aderenza ad altro fabbricato nel lato posto a Est con area cortiliva esclusiva; B) area cortiliva circostante il fabbricato; C) appezzamento di terreno destinato a giardino; D) piena proprietà per la quota di 12/36 di appezzamento di terreno destinato a corte di passaggio e di transito. Libero. Prezzo base: Euro 80.000,00. Lotto Tre - quota di 4/36 della piena proprietà - loc. Granzette, Via L. Masin n. 12 e n. 12/a: A) appartamento posto al p.T con cantina ed area cortiliva comune; B) appartamento al p.1 con cantina e area cortiliva comune; C) garage al p.T realizzato in aderenza ad altro fabbricato; D) garage al p.T; E) area cortiliva circostante e sottostante il fabbricato; F) piena proprietà per la quota di 6/36 di appezzamento di terreno destinato a corte di passaggio; G) appezzamento di terreno destinato a giardino e camminamenti. Occupato. Prezzo base: Euro 8.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita fissata per il giorno 13/03/2018 ore 10.00.

**CAF SpA**

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avvisi di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE PRO.D.E.S.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.E.S. in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it)).

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE A.A.D.A.V.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951- 411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE DELEGATE AD ASSET:** Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Apiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita.

**VENDITE TRE.DEL:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it)).

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso **A.P.E.T.**  
**TREVISO****Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 638/2013**

TREVISO (TV) - Via P. Bertolini n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione facente parte del Condominio denominato "Condominio Azalea", al primo piano, composto da ingresso - corridoio, soggiorno - pranzo, cucina, ripostiglio, bagno, una camera, due terrazzini. Prezzo base Euro 69.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.425,00. Vendita senza incanto in data 27.03.2018 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**TREVISO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 810/2010**

TREVISO (TV) - Loc. San Trovaso, Via Strada San Trovaso n. 16/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato residenziale, e precisamente appartamento ad

uso abitazione al piano primo (con accesso autonomo da scala esterna) composto da terrazza, ingresso - corridoio, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno, lavanderia e veranda. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.250,00. Vendita senza incanto in data 27.03.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrio presso A.P.E.T. - Treviso.

**TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 98/2012**

TREVISO (TV) - Via Caduti di Cefalonia n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Alma", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, disimpegno, tre camere, ripostiglio, bagno, veranda e balcone, con annessa cantina al piano seminterrato; garage al piano seminterrato di mq. 11 catastali. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.500,00. Vendita senza incanto in data 27.03.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**ASOLO****VILLETTA CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 1058/2011**

ASOLO (TV) - Via Biordo Vecchio n. 22 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villetta, con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 3618 catastali (in parte censiti al Catasto Terreni), così composta: al piano primo sottostrada centrale termica; al piano terra portico, pranzo, cucina, soggiorno, disimpegno e w.c.; al piano primo tre camere, disimpegno e due bagni. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 450.000,00. Vendita senza incanto in data 20.03.2018 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Mario Conte, con studio in Via degli Olivi n. 6/A - Castelfranco Veneto (TV), tel. 0423.721982 e fax 0423.496919, e-mail [info@contecervi.it](mailto:info@contecervi.it).

**CONEGLIANO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 601/2013**

CONEGLIANO (TV) - Via A. Lamarmora n. 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale, e precisamente: - appartamento al secondo piano su livelli sfalsati composto da ingresso, cucina con due terrazze, disimpegno, bagno e camera al livello superiore; soggiorno con poggolo, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera matrimoniale e camera con poggolo al livello inferiore; - garage (ora di fatto locale disbrigo) al piano terra della superficie di mq. 10 catastali. Prezzo base Euro 113.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 85.125,00. Vendita senza incanto in data 27.03.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**FOLLINA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 600/2013**

FOLLINA (TV) - Via Molini n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso civile abitazione posta al piano terra del complesso immobiliare, composta da cucina, sottoscala, disimpegno, bagno e camera. Per la quota di 1/3: garage al piano terra della superficie di mq. 16 catastali. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.250,00. Vendita senza incanto in data 20.03.2018 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FONTANELLE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 7400/2013**

FONTANELLE (TV) - Loc. Lutrano, Via Garibaldi n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale - commerciale denominato "Condominio Centrale Corpo B", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio, bagno e due terrazze; garage di mq. 18 catastali al piano interrato. Occupato dal comproprietario. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Vendita senza incanto in data 27.03.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso.

**GIAVERA DEL MONTELLO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 317/2013**

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Fraz. Cusignana, Via L. Da Vinci n. 14 - Lotto unico, proprietà superficaria per l'intero con durata di anni 99 (rinnovabili) dal 06/04/1993 di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Primula", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e due terrazze; garage al piano primo sottostrada di mq. 15 catastali. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Vendita senza incanto in data 20.03.2018 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**ORSAGO**

**ABITAZIONE SINGOLA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 685/2009**

ORSAGO (TV) - Via Bionzere n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di circa mq. 530, così composta: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, cantina, bagno, disbrigo, camera e stanza al piano terra; tre camere, guardaroba, bagno e corridoio al piano primo; su corpo di fabbrica separato magazzino al piano terra (locato a terzi; il tutto vedi perizia). Prezzo base Euro 129.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 96.750,00. Vendita senza incanto in data 06.03.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PAESE**

**PORZ. FABBRICATO BIFAMILIARE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 617/2013**

PAESE (TV) - Via Onorevole Angelo Visentin n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare, piano terra, composta da ingresso - soggiorno, cucina - pranzo, disbrigo, bagno, tre camere e centrale termica eretta sull'area scoperta comune; Per la quota di 1/2: area scoperta della superficie di complessivi mq. 131 catastali, in comune con l'altro appartamento del fabbricato. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.750,00. Vendita senza incanto in data 20.03.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in

Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 658/2013**

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Domenico Martin n. 21 (catastalmente in Via Gaetano Schiratti) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Al Parco", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, disimpegno, due camere, bagno, due terrazze e con ripostiglio (accesso dal vano scale comune); cantina al piano terra di mq. 10 catastali; posto auto coperto al piano sotterraneo di mq. 13 catastali. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.250,00. Vendita senza incanto in data 20.03.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**QUINTO DI TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 438/2012**

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Monte Grappa n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale denominato "Condominio Maccatrozzo F/E", e precisamente appartamento al piano secondo composto da ingresso - corridoio, cucina, soggiorno - pranzo, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze; garage al piano seminterrato di mq. 17 catastali. Locato a terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.875,00. Vendita senza incanto in data 27.03.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830. R.G.E. N. 256/2009.

**QUINTO DI TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 181/2012**

QUINTO DI TREVISO (TV) – Via Costamala n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano di edificio ad uso residenziale, commerciale e direzionale, avente accesso da cortile comune, composto da ingresso - disimpegno, disimpegno, soggiorno - pranzo, tre camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto in data 27.03.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****VILLETTA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 97/2011**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Strada Postioma Ovest n. 13 - Lotto unico (Lotto 1 di perizia), piena proprietà per l'intero di villetta, con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1363 catastali (in parte censita al Catasto Terreni), così composta catastalmente: ingresso, cucina, taverna, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio, centrale termica, due magazzini e portico al piano terra; portico, ingresso, soggiorno, cucina, studio, due bagni, terrazza, due terrazzini, disimpegno e tre camere al piano primo; garage di mq. 34 catastali al piano terra; area di mq. 4 catastali occupata da fosso (vedi perizia). Prezzo base Euro 198.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 148.500,00. Vendita senza incanto in data 20.03.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA - TREVISO - CASIER****APPARTAMENTI CON ACCESSORI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 380/2012**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Fraz. Fagarè della Battaglia, Via Palmanova n. 2, condominio "I Salici", "Corpo B" - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione composto da: monolocale, disimpegno, bagno e poggiolo al piano primo; garage e ripostiglio di totali mq. 28 catastali al piano interrato. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione composto da: monolocale, disimpegno, bagno e poggiolo al piano primo; garage e ripostiglio di totali mq. 28 catastali al piano interrato. TREVISO (TV) – Lotto 3, Via Pennacchi n. 15, condominio "Florida III" "Blocco B", piena

proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso - soggiorno - cottura, disimpegno, ripostiglio, camera, bagno e terrazza al piano sesto; magazzino al piano copertura; garage di mq. 12 catastali al piano terra. Occupato da terzi con contratto non opponibile. Lotto 4, Via L. Barbo n. 16, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, due ripostigli e terrazza; ripostiglio al piano terra; garage di mq. 9 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 13 catastali. Occupato da terzi con contratto non opponibile. Lotto 5, P.zza Matteotti n. 5, "Condominio Santa Caterina", in centro storico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al piano quinto composto da: ingresso - corridoio, studio, cucina, camera, una stanza, disimpegno, bagno e due poggioli; due magazzini di totali mq. 12 catastali al piano sesto. Lotto 6, Via Inferiore n. 19, condominio "S. Liberale", in centro storico, piena proprietà per l'intero di negozio e locali accessori di totali mq. 29 catastali ai piani seminterrato e terra. Lotto 7, Via B. Tomitano n. 6, "Condominio Tomitano", piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, soggiorno, studio, w.c. - lavanderia, disimpegno, cucina, camera, ripostiglio, bagno e due poggioli. Occupato da terzi con contratti non opponibili. CASIER (TV) – Loc. Frescada, Via Terraglio n. 19, "Condominio Vecia Frescada" – Lotto 8, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera e bagno. Occupato da terzi con contratto non opponibile (vedi perizia pag. 71). Lotto 9, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al piano terzo - sottotetto composto da soggiorno - pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Occupato da terzi con contratto non opponibile. Lotto 10, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al piano terzo - sottotetto composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno. Prezzi base: Lotto 1 Euro 35.000,00, Lotto 2 Euro 35.000,00, Lotto 3 Euro 39.000,00, Lotto 4 Euro 38.000,00, Lotto 5 Euro 140.000,00, Lotto 6 Euro 58.000,00, Lotto 7 Euro 65.000,00, Lotto 8 Euro 44.000,00, Lotto 9 Euro 13.000,00, Lotto 10 Euro 22.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 26.250,00, Lotto 2 Euro 26.250,00, Lotto 3 Euro 29.250,00, Lotto 4 Euro 28.500,00, Lotto 5 Euro 105.000,00, Lotto 6 Euro 43.500,00, Lotto 7 Euro 48.750,00, Lotto 8 Euro 33.000,00, Lotto 9 Euro 9.750,00, Lotto 10 Euro 16.500,00. Vendita senza incanto in data 27.03.2018 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**SPRESIANO****APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 605/2013**

SPRESIANO (TV) – Via Monte Pasubio n. 1/A - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra composto da pranzo - soggiorno - angolo

cottura separato, ripostiglio, disimpegno, due camere, due bagni e terrazza; garage di mq. 32 catastali al piano primo sottostrada; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 91 catastali. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra composto da pranzo - soggiorno - angolo cottura separato, ripostiglio, disimpegno, due camere e due bagni; garage di mq. 28 catastali al piano primo sottostrada; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 50 catastali. Occupato da terzi. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso, pranzo - soggiorno - angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni e due poggioli; garage di mq. 21 catastali al piano primo sottostrada. Locato a terzi. Prezzi base: Lotto 1 Euro 118.500,00, Lotto 2 Euro 112.000,00, Lotto 3 Euro 100.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 88.875,00 per il Lotto 1, Euro 84.000,00 per il Lotto 2, Euro 75.000,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 20.03.2018 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**VIDOR****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 613/2013**

VIDOR (TV) – Piazzale Capitello n. 43 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento facente parte di un complesso condominiale commerciale, direzionale e residenziale con accesso dai sottoportici al piano terra a mezzo di scala interna, composto da cucina - soggiorno, due camere, bagno e disimpegno, oltre ad ingresso, vano scale e due terrazzi al piano primo. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.250,00. Vendita senza incanto in data 27.03.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario Dott. Tarcisio Baggio, commercialista, con studio in Vicolo Rovero n. 24 - Treviso, tel. 0422. 548616 - fax 0422. 544763, e-mail baggiot@tin.it.

**VILLORBA****APPARTAMENTO USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 559/2013**

VILLORBA (TV) - Viale della Repubblica n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Belvedere", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, corridoio e tre balconi. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Vendita senza incanto in data 15.05.2018 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**ZENSON DI PIAVE**

**DUE APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 509/2013**

ZENSON DI PIAVE (TV) - Via Isola n. 57 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato, costituite da: - appartamento sviluppato su due livelli, piano terra e primo, composto da pranzo - soggiorno, angolo cottura, bagno e corte annessa di mq. 332 catastali al piano terra; disimpegno, due camere e bagno al primo piano; - appartamento al secondo piano composto da pranzo - soggiorno (con soppalco), disimpegno cucina e bagno. Prezzo base Euro 182.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 136.500,00. Vendita senza incanto in data 27.03.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**MONASTIER DI TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 495/2013**

MONASTIER DI TREVISO (TV) - Via Mons. A. Schileo - Lotto 1, civ. 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e loggia al piano primo; sottotetto al grezzo; garage di mq. 18 catastali al piano terra. Lotto 2, civ. 4, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente ufficio con locali accessori al piano primo; soffitta non abitabile. Prezzi base: Lotto 1 Euro 79.000,00, Lotto 2 Euro 55.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 59.250,00 per il Lotto 1, Euro 41.250,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 27.03.2018 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobrio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immob. agricola**

**MORIAGO DELLA BATTAGLIA - CORNUDA**

**TERRENO - APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 373/2012**

MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Monte Grappa nn. 67-69 - Lotto 1, proprietà per l'area (gravata del diritto di superficie della durata di anni venti, con decorrenza dal 01/01/2011) di terreno sul quale insistono distributore di carburanti, negozio ed uffici della superficie di 64 mq. catastali per la gestione del distributore, e bar indipendente. Locato a terzi fino al 31/12/2030 (vedi perizia). CORNUDA (TV) - Via Castagna n. 3 (catastalmente Via Zilio Giocondo) - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del condominio denominato "Residence la Villa", con aree pertinenziali in parte catastralmente censite nel confinante Comune di Crocetta del Montello (TV), e precisamente: - appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e loggia, con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 124 catastali; - garage interrato della superficie di 35 mq. catastali; - area urbana della superficie di 164 mq. catastali. Per la quota di 1/7 (un settimo): area pertinenziale di accesso pedonale e carrabile, della superficie di 88 mq. catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 178.000,00, Lotto 2 Euro 71.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 133.500,00, Lotto 2 Euro 53.250,00. Vendita senza incanto in data 20.03.2018 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario Avv. Antonio Ferrarelli,

con studio in Bg Cavour n. 37 - Treviso, tel. 0422.412185, 0422.412020 - fax 0422.549333, e-mail ferrarelli@avvocatimsf.it.

**PIEVE DI SOLIGO**

**FABBRICATI - TERRENI - CHIESETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 526/2010**

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Sartori - Lotto A, civ. 73 int. 2, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione, così costituita: taverna e due ripostigli al piano interrato; ingresso, disimpegno e w.c. al piano terra; soggiorno, cucina, due bagni, camera, guardaroba, due ripostigli e due terrazze al piano primo; garage di mq. 35 catastali al piano terra, privo di divisorio da altra autorimessa. Occupato da terzi (vedi perizia). Lotto C, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso magazzini di mq. 68 catastali. Lotto D, piena proprietà per l'intero di terreni di totali mq. 1629 catastali (in parte occupati da strada). Occupato da terzi (vedi perizia). Lotto E, Via G. Marconi, piena proprietà per l'intero di chiesetta intitolata alla Madonna del Carmine. Prezzi base: Lotto A Euro 79.200,00, Lotto C Euro 10.000,00, Lotto D Euro 84.000,00, Lotto E Euro 16.200,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto A Euro 59.400,00, Lotto C Euro 7.500,00, Lotto D Euro 63.000,00, Lotto E Euro 12.150,00. Vendita senza incanto in data 06.03.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

**TREVISO**  
Vendite AadaV**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 46/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, località San Lazzaro, via Gian Maria Ciassi n. 18. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Ciassi" costituite da: appartamento al primo piano (int. 1) composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, due camere, ripostiglio e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 87 oltre a due terrazzi di complessivi mq. 8; garage al piano terra di mq. 17 calpestabili. Presenza di abusi edilizi sia nel fabbricato che nell'appartamento pignorato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scadente, necessitano importanti interventi di manutenzione generale. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 35.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 26.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [info@studiogranello.it](mailto:info@studiogranello.it)

**TREVISO****ALLOGGIO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 717/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, piazzale Pistoia. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Grattacielo alle Stiore" costituite da: alloggio posto al civico n. 8, scala D, interno 39, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due disimpegni, due bagni e terrazza per una superficie calpestabile complessiva di mq. 117,50; garage al piano terra di mq. 12,40. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scarso. Libero. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via

Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 55.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 41.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare: 573/12.** Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Burra Alessandra. Delegato alla vendita: Avv. Davide De Vido presso AADAV. Lotto unico per la piena proprietà per l'intero. Beni siti nel Comune di Treviso alla via J. Bonfadini, 9: appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio (ex IACP) denominato "Condominio Bonfadini" composto da cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, bagno terrazzino, per una superficie lorda di 88 m<sup>2</sup> oltre a magazzino di 7,80 m<sup>2</sup>. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione dell'immobile scadente. Bene occupato dagli esecutati. Il custode è l'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV) via Internati 43/45, 30 T. 04 22 43 50 22, F. 04 22 29 88 30, e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base di vendita Euro 35.200. Offerta minima per la partecipazione alla vendita Euro 26.400. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000. Vendita senza incanto del 14 marzo 2018 ad ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Le offerte di acquisto dovranno essere depositate entro le ore 13.00 del giorno antecedente la vendita presso la sede dell'AADAV in Treviso (TV) viale Verdi 23E

**BREDA DI PIAVE****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 190/2013.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Breda di Piave (TV), frazione Saletto, via Molinetto n. 26. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Residence Molinetto" costituite da: appartamento (int. 5) al primo piano composto da soggiorno-cottura, camera, bagno, ripostiglio e due terrazze per una superficie calpestabile complessiva di mq. 50,70; garage di mq. 19 al piano terra. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scadente l'appartamento; discreto il garage.

Libero. Prezzo base: Euro 44.250,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.187,50. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**CASALE SUL SILE****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 1018/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Casale sul Sile (TV), via San Michele n. 38. Appartamento (int. 8) in un fabbricato in condominio facente parte di un complesso immobiliare di tre edifici denominato "Condominio Stella", disposto ai piani secondo (soggiorno, cucina, bagno, disbrigo e loggia) con superficie lorda di circa mq. 50 e terzo sottotetto (camera) con superficie lorda di circa mq. 72; garage al piano interrato di altro fabbricato. Spese condominiali insolute. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: normale. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 61.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.200,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. GIORGIO GRANELLO, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it), con il quale si potrà concordare la visita degli immobili

**CODOGNÈ****APPARTAMENTI - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 839/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Unità immobiliari facenti parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle", costituite da: appartamento al primo piano composto da soggiorno-cottura, due camere, due bagni e una loggia per una superficie catastale totale di mq. 104; garage di mq. 32 catastali al piano seminterrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: nuovo, mai utilizzato. Libero. Prezzo base: Euro 120.800,00

Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 90.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Unità immobiliari facenti parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle", costituite da: appartamento al piano terra composto da soggiorno-cottura, due camere, bagno, due ripostigli e una loggia; garage di mq. 25 catastali al piano seminterrato; area scoperta di pertinenza esclusiva. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: nuovo, mai utilizzato. Libero. Prezzo base: Euro 108.880,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 81.660,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Unità immobiliari facenti parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle", costituite da: appartamento al piano terra composto da soggiorno-cottura, due camere, bagno e una loggia; garage di mq. 25 catastali al piano seminterrato; area scoperta di pertinenza esclusiva. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: nuovo, mai utilizzato. Libero. Prezzo base: Euro 100.560,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 75.420,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto quarto, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Unità immobiliari facenti parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle", costituite da: appartamento al primo piano composto da soggiorno-cottura, due camere, bagno e due logge per una superficie catastale totale di mq. 71; garage di mq. 24 catastali al piano seminterrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: nuovo, mai utilizzato. Libero. Prezzo base: Euro 82.320,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 61.740,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto quinto, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Unità immobiliari facenti parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle", costituite da: appartamento al primo piano composto da soggiorno-cottura, due camere, bagno e una loggia per una superficie catastale totale di mq. 70; magazzino di mq. 3 e posto auto coperto di mq. 16 catastali al piano seminterrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: nuovo, mai utilizzato. Libero. Prezzo base: Euro 75.920,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 56.940,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto sesto, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Unità immobiliari facenti parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle", costituite da: appartamento al piano terra composto da soggiorno-cottura, camera, bagno e una loggia; magazzino di mq. 3 e posto auto coperto di mq. 16 catastali al piano seminterrato; area scoperta di pertinenza esclusiva. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: nuovo, mai utilizzato. Libero. Prezzo base: Euro 63.440,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 47.580,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto settimo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Unità immobiliari facenti parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle", costituite da: appartamento al primo piano composto da soggiorno-cottura, camera, bagno e una loggia per una superficie catastale di mq. 53; magazzino di mq. 3 e posto auto coperto di mq. 16 catastali al piano seminterrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: nuovo, mai utilizzato. Libero. Prezzo base: Euro 58.240,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.680,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto ottavo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Posto auto coperto di mq. 16 catastali al piano interrato del complesso immobiliare in condominio denominato

"Residence Le Betulle". Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base: Euro 5.520,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 4.140,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Lotto decimo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Posto auto coperto di mq. 15 catastali al piano interrato del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle". Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base: Euro 5.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 3.900,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Lotto undicesimo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè, via XXV Aprile. Posto auto coperto di mq. 17 catastali al piano interrato del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Le Betulle". Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base: Euro 5.920,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 4.440,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 7 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**CONEGLIANO**

**PORZ. FABBRICATO IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 657/2013.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello. Lotto unico. Piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Conegliano Via Leonardo Murialdo n° 2 - un appartamento al piano terra, costituente una porzione di fabbricato in linea a pianta rettangolare su due piani, composto da ingresso, cucina, due camere, corridoio e bagno e area di pertinenza. Stato di conservazione: normale considerata vetustà edificio. Occupato da terzi. Custode Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Prezzo base: Euro 21.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 385/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Crocetta del Montello (TV), Via Zoppalon. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato di civile abitazione costituite da: appartamento al piano primo con ingresso (corridoio e vano scale) al piano terra, garage al piano terra ed area scoperta di pertinenza di mq. 38. L'appartamento è composto da cucina, bagno, due camere per una superficie lorda di circa mq. 47 e altezza utile compresa fra m. 2,05 e m. 2,33, oltre alla terrazza di mq. 48. Difformità edilizie per modifiche interne. Parziale difformità planimetrica. Stato di conservazione: pessime condizioni manutentive e conservative. Liberi. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 24.600,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.450,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 7 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**FARRA DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 339/2013.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Farra di Soligo(TV) via via Cal della Madonna n. 5 - un appartamento al piano primo, inseriti all'interno dell'edificio condominiale "Residence Paola" un posto auto e cantina al piano interrato. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato senza titolo. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 48.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**FONTANELLE****ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 505/2013.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Fontanelle (TV), via Papa Giovanni XXIII n. 17. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (cucina, soggiorno, bagno, C.T., portico e garage) e primo (tre camere, bagno, corridoio, ampio ripostiglio su sottotetto e poggiatesta) per una superficie lorda di circa mq. 120 per piano, con area scoperta di pertinenza di mq. 567. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 129.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 96.750,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**MASERADA SUL PIAVE****APP.TO CON POSTO AUTO COPERTO E MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 123/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Maserada sul Piave (TV), Via Madonna delle Vittorie n. 54. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio costituite da: appartamento al piano primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, tre camere, un antibagno ed un bagno per una superficie lorda di circa mq. 102 oltre a due terrazzi di complessivi mq. 10; garage di circa mq. 16 e magazzino di circa mq. 8 al piano terra. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: discreto. Occupato da terzi senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 24.576,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.432,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data: 14 marzo 2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV)

via Internati 43-45, n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**MIANE****ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 740/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia. LOTTO UNICO: piena proprietà per l'intero. Il compendio immobiliare è costituito da un'abitazione posta ai piani terra, primo e secondo, con corte esclusiva e due piccole aree scoperte pertinenziali, in Comune di Miane - località Campea, via Puccini n. 40. L'abitazione ha una superficie commerciale complessiva di mq. 120, la corte di mq. 58 e le due aree pertinenziali sono rispettivamente di mq. 12 e mq. 20. L'abitazione risulta così composta: al piano terra corte esclusiva, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e vano scale; al piano primo disbrigo, vano scale, 1 camera; al piano secondo disbrigo, vano scale, due camere. L'area di mq. 12 contigua alla corte esclusiva è destinata a giardino, l'area di mq. 20 situata ad una decina di metri dall'abitazione è destinata a strada pubblica, che dovrà essere alienata al Comune di Miane. Stato di manutenzione: pessimo. Disponibilità: libero. Custode: "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea, Via Internati 1943-45 tel. 0422/435030, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.750,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 07.03.2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., V.le Verdi, n. 23/E, Treviso

**MIANE****PORZ. DI FABBRICATO IN LINEA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare: 105/12.** Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Vortali Francesca. Delegato alla vendita: Avv. Davide De Vido. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti nel Comune di Miane (TV) alla via Roma, 91. Porzione di testa di un fabbricato in linea disposto ai piani seminterrato (magazzino e cantina), terra (cucina e bagno) e primo (due camere e corridoio) per una superficie lorda complessiva di 129 m2; area scoperta di pertinenza di 48 m2. Stato di conservazione discreto; molto scadente il piano seminterrato. Occupato con contratto di locazione non opponibile. Custode "Istituto Vendite

Giudiziarie" con sede in Silea (TV) alla via Internati 43-45, 30 - tel. 0422 435020 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 22.500. Offerta minima per la partecipazione alla vendita Euro 16.875. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti Euro 500. Vendita senza incanto del 14 marzo 2018 ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13,00 del giorno antecedente la vendita presso la sede dell'AADAV in Treviso (TV) viale Verdi, 23E.

**MONASTIER DI TREVI****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 74/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Monastier di Treviso (TV), via Luigi Einaudi n. 16. Unità immobiliari facenti parte del Fabbricato 2 del complesso immobiliare denominato "Ai Girasoli", costituite da: appartamento disposto ai piani primo (ingresso-soggiorno-cottura e terrazza) e secondo mansardato (camera, bagno e due terrazze) per una superficie netta di circa mq. 54 oltre mq. 30,34 di terrazze; garage di circa mq. 17 al piano interrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: buono. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 67.200,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 50.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**MONTEBELLUNA****APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 580/2013.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), Via Collesel Val dell'Acqua n. 24. Appartamento facente parte del "Condominio Busa D'Oro", composto da portico, garage, lavanderia, bagno, cantina e taverna al piano seminterrato-terra per una superficie lorda di circa mq. 59, terrazzo, soggiorno, cucina, ripostiglio al piano terra-rialzato per una superficie lorda di circa mq. 78; tre camere, bagno e ripostiglio al piano primo per una superficie lorda di circa mq. 69; camera, bagno, terrazzo al piano secondo per una superficie lorda di circa mq. 22; area scoperta esclusiva di mq. 48. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Spese condominiali insolute. Difficoltà edilizie e planimetrie catastali non conformi. Stato di conservazione: discreto. Disponibilità: occupato da parte eseguita. Prezzo base: Euro 209.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 156.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422/435030, fax 0422/298830 - e.mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.astagiudiziaria.com

**MONTEBELLUNA**

**MINIAPPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 782/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), località Posmon, via Monte Santo n. 11. Unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale/commerciale denominato "Condominio Le Terrazze", costituite da: miniappartamento al terzo piano (int. 10) composto da cucina-soggiorno, camera e bagno per una superficie di circa mq. 40; garage di circa mq. 15 al piano seminterrato. L'appartamento è privo di impianto di riscaldamento e produzione di acqua calda. Spese condominiali insolute e spese straordinarie già deliberate. Stato di conservazione: mediocre. Liberi. Prezzo base: Euro 16.896,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 12.672,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Vendita senza incanto 14 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**REVINE LAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1079/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Revine Lago (TV), via Maestra n. 103. Porzione di fabbricato in linea ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cantina, C.T., ripostigli), primo (cucina, camera, bagno, due terrazzi) e secondo (due locali al grezzo uso soffitta) per una superficie netta complessiva di circa mq. 157 con corte esclusiva di mq. 8; manufatto uso deposito attrezzi di mq. 24 costituito da un rudere impraticabile, in aderenza all'abitazione, con area scoperta di pertinenza. Costruzione risalente a data anteriore al 1.9.1967. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dall'esecutata in forza di titolo non opponibile alla procedura. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 28.160,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.120,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza 7 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO CON SCOPERTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 405/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Biagio di Callalta, via Postumia Ovest n. 217, costituiti da: appartamento sull'intero piano terra di un fabbricato a due piani composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio per una superficie commerciale di circa mq. 100,02; scoperto parte esclusivo e parte condominiale, garage di mq. 17 al piano terra. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: scadente. Libero, chiavi presso il Custode Aste 33. Prezzo base: Euro 54.200,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 40.650,00= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00=. Vendita senza incanto 14 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V.,

Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail: info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 597/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in San Biagio di Callalta (TV). Unità abitativa con superficie netta calpestabile di mq. 105, sita in Via Postumia Centro n. 162 al piano secondo mansardato composta da locale uso ingresso - soggiorno - cucina, due ripostigli, bagno e camera; garage con superficie netta calpestabile di mq. 17, posto al piano interrato di un altro fabbricato condominiale staccato denominato "Il Campiello" al civico 3 di Via Lepanto. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutata. Custode giudiziario: "Aste 33 S.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n° 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail: info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Prezzo base: Euro 64.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**SAN VENDEMIANO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare: 193/12.** Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Vortali Francesca. Delegato alla vendita: Avv. De Vido Davide presso A.A.D.A.V. Lotto UNICO di piena proprietà di parte eseguita. Alloggio occupato con procedura di liberazione in corso. L'unità immobiliare in vendita è sita in San Vendemiano (TV) piazza Bruno De Pol, 15 ed è costituita da una porzione di fabbricato ad uso abitazione così composta: piano primo (ingresso e bagno) e secondo (soggiorno-cottura, due camere e disimpegno) per una superficie complessiva di 75 m2. Stato di conservazione: scadente. Prezzo base di vendita: Euro 33.000. Offerta minima per la partecipazione alla vendita: Euro 24.750. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000. Vendita senza incanto 14 marzo 2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita

presso la sede dell'AADAV sita in 31100 Treviso (TV) in Viale Verdi, 23/E (T. 0422/583951 - F. 0422/1622336 - E-mail: info@aadav.it, ufficio@avvocatovedido.it - PEC: delegati@pec.aadav.it). Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l.

### SUSEGANA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare: 908/10.** Giudice dell'esecuzione: dott. Fabbro Antonello. Delegato alla vendita: Avv. De Vido Davide presso A.A.D.A.V. Lotto UNICO, piena proprietà per l'intero con quota di proprietà per 1/6 delle aree pertinenziali. Alloggio occupato dagli esecutati. L'unità immobiliare in vendita è sita nel Comune di Susegana (TV), fraz. Ponte della Priula, via Secondaria Stazione, 19, ed è costituita appartamento al secondo piano composto da cucina, pranzo, due camere, corridoio, bagno e ripostiglio per una superficie netta complessiva di 87 mq<sup>2</sup>; cantinetta di 4 mq<sup>2</sup> allo stato grezzo al piano seminterrato; posto auto coperto da tettoia, Area scoperta comune. Stato di conservazione: Scadente. Valore base di vendita dell'immobile: Euro 25.000. Offerta minima per la partecipazione alla vendita: Euro 18.750. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 750. Vendita senza incanto 14 marzo 2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in 31100 Treviso (TV) in Viale Verdi n. 23/E Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie in Silea (TV) alla via Internato 43-45, 30.

### TARZO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 573/2013.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità abitativa sita in Comune di Tarzo, Località Colmaggior di Sotto n. 77, facente parte di un fabbricato comprendente altre unità immobiliari, con superficie lorda di mq. 111 circa, composta da ingresso al piano terra con vano scale attraverso il quale si accede al piano primo ove si trovano i vani cucina-pranzo, soggiorno, due camere, disimpegno, due bagni, ripostiglio, balcone di mq. 10. Al piano inter-

rato due locali ad uso ripostiglio con superficie lorda di circa mq. 30. Al piano secondo soffitta di mq. 95 circa di superficie lorda. Area scoperta e centrale termica in comproprietà. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dall'esecutato. Custode giudiziario: "Aste 33 S.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n° 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 80.250,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 60.187,50. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

### TREVIGNANO

#### ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 614/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Trevignano (TV), frazione Musano, via Gramsci n. 16. Porzione di testa di fabbricato ad uso abitazione quadrifamiliare disposta ai piani terra (soggiorno-cottura, bagno e loggia), primo (tre camere, bagno e due terrazze) e interrato (magazzino e cantina) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 130 oltre a mq. 15 di loggia e terrazze; garage di mq. 31,50 al piano interrato ed area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 109; proprietà per quota indivisa di 57/1000 dell'area urbana adibita a parcheggio a servizio del maggior complesso residenziale. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: molto buono. Occupato dai familiari dell'esecutato. Prezzo base: Euro 112.640,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 84.480,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### TREVIGNANO

#### ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 676/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Trevignano

(TV), vicolo Don Milani n. 4/int. 12. Abitazione facente parte del fabbricato in condominio denominato "Residence Al Bivio 1", disposta ai piani primo (monolocale con bagno e terrazzino) e secondo mansardato di hm. 1,95 (due locali, bagno e terrazza) per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 67; garage di mq. 22 al piano interrato; posto auto scoperto. Spese condominiali insolite. Risulta difformità edilizia e planimetrica. Stato di conservazione: buono. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 75.520,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 56.640,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

### VILLORBA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1007/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Villorba (TV), località Carità, piazza Aldo Moro. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Nettuno" costituite da: appartamento al terzo piano, Scala A, composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, due bagni, corridoio e ripostiglio per una superficie complessiva netta di circa mq. 196 oltre a quattro terrazze di totali mq. 154; garage di mq. 78,60 netti al piano interrato con attiguo locale lavanderia e wc; magazzino al piano interrato di mq. 52,22 netti. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: ottimo. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 328.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 246.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 7 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso

### ZERO BRANCO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 574/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Zero Branco (TV), frazione S. Alberto, via Giacomo Puccini n. 11/L. Appartamento inserito nel fabbricato in condominio "A" facente parte del complesso immobiliare denominato "Residence Ivan", disposto al piano primo (cucina-soggiorno, camera e bagno per una superficie lorda di circa mq. 56 oltre al terrazzo di circa mq. 87) ed al piano sottotetto non legittimato (camera, guardaroba e ripostiglio); garage al piano terra di circa mq. 18 lordi. Spese condominiali insolite. Difficoltà edilizie. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 71.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 53.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. GIORGIO GRANELLO, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili

**Esecuzione: RG n. 971/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), via Castello n. 14. Porzione centrale di fabbricato in linea ad uso abitazione, disposta ai piani terra (soggiorno, cucina, bagno) e primo (due camere) oltre al piano secondo sottotetto (soffitta) e pertinente terreno di mq. 71 sul quale insiste un fabbricato abusivo ad uso magazzino. Stato di conservazione: in condizioni di degrado, necessita di ristrutturazione. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro.26.240,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro.19.680,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro.500,00. Vendita senza incanto 7 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

riscaldamento. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: mediocre. Occupato da terzi con contratto di locazione commerciale non opponibile. Valore immobile: Euro 40.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

TREVISIO

**MOGLIANO VENETO**

**PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 506/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Mogliano Veneto (TV), Via Tiziano Vecellio n. 15. Porzione di capannone industriale avente superficie coperta di circa mq. 1.205, disposta in parte su due piani e in parte su tre piani dei quali il piano terra è agibile, il piano primo è parzialmente ultimato ed il piano secondo è al grezzo. Il piano terra è composto da un ampio locale deposito, uffici, hall e servizi igienici. Area scoperta di pertinenza. Occupati dall'esecutata. Valore immobile: Euro 220.160,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 165.120,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 7 marzo 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**ABITAZIONE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Immibile comm.le | ind.le**

**ARCADE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 502/2013.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - Immobile ad uso commerciale: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Arcade (TV), via Roma n. 1. Negozio di mq. 38,16 con vetrina esposta ad ovest al piano terra di un fabbricato inserito in un fronte continuo di impianto storico e retro negozio di mq. 13,17 con esposizione finestra a sud (di cui magazzino mq.10,04 e wc mq. 3,13), ubicati in Comune di Arcade (TV), via Roma n. 1. Privo di impianto di

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play





**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 197/2013

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar

TREVISO (TV) – Via Don L. Sturzo n. 12, scala a – Lotto unico, proprietà superficaria per l'intero di appartamento composto da ingresso, cucina, disimpegno, bagno, due stanze e due terrazzi ubicato al piano secondo in contesto condominiale, con superficie utile calpestabile di circa mq 52,43. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 33.520,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.140,00. Vendita senza incanto in data 27/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### CASTELLO DI GODEGO

**ALLOGGIO CON CORTE ESCLUSIVA E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 121/2013

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice.

CASTELLO DI GODEGO (TV) – Loc. Castione, Viottolo ca' Leoncino n. 12 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio posto al piano terra composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, due camere matrimoniali e un bagno, con corte esclusiva di mq 14, dotato di posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base Euro 35.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.775,00. Vendita senza incanto in data 27/03/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà

essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### MONTEBELLUNA

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 612/2012

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar

MONTEBELLUNA (TV) – Via Camozzato n. 10 int. 3 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa ubicata al p. terra (autorimessa e lavanderia) e secondo (abitazione) inserita in un contesto condominiale di quattro alloggi. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base Euro 44.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.600,00. Vendita senza incanto in data 27/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode, I.V.G. di Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)

### NERVESA DELLA BATTAGLIA

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 120/2013

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via dei Zateri n. 38 int. 10 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano di sup. lorda circa mq 94,30, con garage al piano interrato di circa mq 17,01. Libero. Prezzo base Euro 58.640,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.980,00. Vendita senza incanto in data 27/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode ""Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### ORSAGO

**ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 128/2011

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi

ORSAGO (TV) – Via Fagher n. 8 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione singola, disposta su un piano fuori terra, con accessori e area scoperta di mq 2249 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 178.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 133.875,00. Vendita senza incanto in data 08/05/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode ""Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### RESANA

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 1043/2012

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar

RESANA (TV) – Via Vittorio Veneto n. 56/1 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da zona soggiorno con adiacente cucina, disimpegno, ripostiglio ad uso lavanderia, due camere ed un bagno oltre a tre terrazze per una superficie lorda di circa mq 87, con garage al piano interrato di circa mq 27, il tutto inserito in edificio condominiale. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 66.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.100,00. Vendita senza incanto in data 27/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**REVINE LAGO**

**EDIFICIO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 975/2012**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar

REVINE LAGO (TV) – Loc. Lago, Via G. Marconi – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio unifamiliare disposto su tre piani fuori terra oltre a porzione interrata di superficie lorda commerciale di complessivi mq. 154. Occupato. Prezzo base Euro 39.200,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.400,00. Vendita senza incanto in data 27/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 511/2012**

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla Avv. A. del Giudice

RIESE PIO X (TV) – Via Crosarazze n. 6 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo del "Condominio Crosarazze" composto da zona giorno con angolo cottura, comunicante con il corridoio, bagno, due camere da letto, ripostiglio e guardaroba; garage al piano interrato e quota proporzionale delle parti comuni. Occupato. Prezzo base Euro 62.475,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.856,25. Vendita senza incanto in data 27/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario Geom. Bruno Cisterna ("Lo Studio"), Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422 730650, fax 0422 836611, e-mail [info@lostudio.pro](mailto:info@lostudio.pro)

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO - LOCALE USO GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 271/2013**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. L. Masetto

SPRESIANO (TV) – Loc. Lovadina, Via Lovarini n. 58/8 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di civile abitazione al piano terzo di fabbricato condominiale. L'immobile è così composto: zona soggiorno con angolo cottura, zona notte (corridoio, camera matrimoniale, cameretta, bagno), due terrazze. Garage al piano terra. Occupato dall'esecutato con la compagna e due figli minori. Prezzo base Euro 56.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Vendita senza incanto in data 27/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VALDOBBIADENE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 566/2011**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice

VALDOBBIADENE (TV) – Via Marche n. 8 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di bene immobile sito in zona storica. L'abitazione è così costituita. Piano terra: disimpegno, cucina, soggiorno, cantina,

vano scale. Piano primo: corridoio, tre camere, bagno e terrazzino. Piano secondo: soffitta. Stato di manutenzione carente. Libero. Prezzo base Euro 43.520,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.640,00. Vendita senza incanto in data 27/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Dott. Igino Berti con Studio in Castelcuoco (TV), P.zetta E. Boito 8/2, tel. 0423/962175

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VEDELAGO**

**TERRENO AGRICOLO - CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 820/2012**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi

VEDELAGO (TV) – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo pianeggiante in forma allungata in direzione nord/sud con accesso da stradina interpoderale che collega con l'abitato di Fanzolo. Libero. Prezzo base Euro 75.400,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.550,00. Lotto secondo, Fraz. Fanzolo, Via Artesini n. 22, piena proprietà per l'intero di casa singola con area scoperta così composta: al p. terra ingresso, cucina, rigoverno, bagno, sottoscala /c.t., locale ripostiglio esterno, portico, autorimessa, area scoperta; al p. primo due camere, guardaroba, disimpegno, ripostiglio sopra scala, localino accumulazione acqua sopra scala. Libero. Prezzo base Euro 44.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.525,00. Vendita senza incanto in data 08/05/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**TREVISO**  
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO - MAGAZZINO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 312/2013** - G.E. Dott. Antonello Fabbro - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. TREVISO (TV) - quartiere San Liberale, Via Liguria n. 4, int. 10. Lotto unico: piena proprietà di appartamento e proprietà superficaria fino al 28.10.2086 del garage, aventi una superficie commerciale di complessivi mq 112,71. Prezzo base: Euro 73.000,00=. Offerta minima: Euro 54.750,00=. Vendita senza incanto in data 20/03/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 19/03/2018. Appuntamenti per visite all'immobile da concordare con il custode e delegato alla vendita, dott. Raffaele Gallina, con studio in Treviso (TV), Via Le Canevare n. 30, int. 4/A (tel. 0422-22117; e-mail: [rgallina@studiosolve.it](mailto:rgallina@studiosolve.it)).

**CRESPANO DEL GRAPPA****APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 392/2012**  
CRESPANO DEL GRAPPA (TV) - Vicolo IV Novembre - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di unità abitativa nel complesso edilizio Residence La Filanda. L'appartamento necessita di lavori per l'ultimazione e si sviluppa su tre piani: zona giorno al p. terra composta da un'unica stanza adibita a soggiorno/pranzo, cucina, bagno di servizio. Dal locale soggiorno si accede all'area scoperta verde. Il primo p. è dedicato alla zona notte. Al p. interrato vi è un unico locale destinato a cantina e un bagno, oltre ai pertinenti garage. Libero. Valore di perizia Euro 160.000,00. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Vendita senza incanto in data 13/03/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset -

Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Mario Conte, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**GORGIO AL MONTICANO****APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 183/2010**  
GE Dott.ssa A. Burra; Delegato Dott. G. Orso  
GORGIO AL MONTICANO (TV) - Via Matteotti n. 7 - LOTTO UNICO - Bene 0001, piena proprietà 100% di appartamento di circa 152 mq al p. primo e composto da ingresso, cucina e pranzo/soggiorno, tre camere e un bagno; area scoperta di 525 mq catastali, in parte pavimentata e dedicata a giardino con alberi, arbusti e tappeto erboso. Bene 0002, piena proprietà 100% di garage di 28 mq al p. terra che dovrà essere demolito. I beni sono occupati dall'esecutato. Valore di perizia Euro 104.000,00. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita senza incanto in data 13/03/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, ASTE.COM Srl con sede in SILEA (TV) Via Internati 1943 -'45 n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it))

**MOGLIANO VENETO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 602/2012** - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento sito in Mogliano Veneto (TV) Via Ronzinella n. 170, disposto al piano decimo, interno 61, del fabbricato denominato Centro Commerciale e residenziale Ronzinella

Edificio F2. Il fabbricato di dodici piani dispone di ascensore e scala interna comune. Il garage di mq 13 è situato al piano interrato di un edificio adiacente, denominato G1, a cui si accede attraverso una rampa carrabile esterna, con cancello meccanizzato. Occupato senza titolo. Valore di perizia Euro 63.000,00. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Vendita senza incanto in data 13/03/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, viale della Repubblica n. 253 tel. 0422/430940 e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it)

**MOGLIANO VENETO****APPARTAMENTO E MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 513/2012**

GE Dott.ssa F. Vortali  
Mogliano Veneto (TV) - Via XXIV Maggio n. 57 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di appartamento al piano primo e magazzino al piano terra in un edificio di quattro piani fuori terra così costituito: ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, camera singola, servizio igienico e terrazza. Al piano terra magazzino-garage. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto in data 20/03/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Tarcisio Baggio, tel. 0422548616, fax 0422544763, e-mail [baggiot@tin.it](mailto:baggiot@tin.it)

**NERVESA DELLA BATTAGLIA****APPARTAMENTO CON CANTINOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 47/2014**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di unità immobiliare (appartamento più piccola cantinola posta al piano interrato) a cui si accede da Via G.B. Tiepolo tramite ingresso pedonale e carraio per soli scooter e biciclette.

L'edificio è costituito da 8 unità immobiliari abitative ai piani 1°-2°-3°-4° ed unità ad uso commerciale al piano terra. L'abitazione situata al primo piano del condominio è in buone condizioni generali di manutenzione ed è costituita da ingresso, soggiorno, cucina, terrazzino, corridoio, tre camere da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 119.242,00. Offerta minima Euro 89.431,50. Vendita senza incanto in data 20/03/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**PIEVE DI SOLIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 163/2012**

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Mure 17-19 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di immobile a schiera composto da : - ufficio di 28 mq al piano terra con accesso indipendente e composto da un vano unico, bagno e antibagno e locale CT, per una superficie commerciale di circa 28 mq; - monolocale di 30 mq composto da soggiorno - cucina - camera e bagno. Si rileva la presenza di difformità a cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata dal Geom. Nello Casagrande. Libero. Valore di perizia Euro 63.000,00 Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto in data 13/03/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Dario Cervi, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi 6/A tel 0423/721982 fax 0423/496919

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 284/2013**

- G.E. Dott. Antonello Fabbro - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. S. BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Cucca n. 14, int. 11- Lotto unico, piena proprietà di fabbricato plurifamiliare al piano terzo con relativo garage e magazzino al piano terra, di superficie lorda complessiva commerciale di mq 107,76. Prezzo base: Euro 65.000,00= Offerta minima: Euro 48.750,00=. Vendita senza incanto in data 20/03/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B,

tel. 0422-235034. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 19/03/2018. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode e delegato alla vendita, dott. Raffaele Gallina, con studio in Treviso (TV), Via Le Canevare n. 30, int. 4/A (tel. 0422-22117; e-mail: rgallina@studiosolve.it)

**SAN PIETRO DI FELETTO**

**PORZIONE IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 325/2013**

SAN PIETRO DI FELETTO (TV) - Via Chiesa snc - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di fabbricato residenziale allo stato grezzo con copertura terminata, costituito solo dalla struttura portante, dalla muratura di tamponamento perimetrale, dalle pareti interne divisorie. Il lotto, compreso il fabbricato, ha sup. cat. 727 mq, di cui l'area scoperta è circa 630 mq. Il terreno ha forma irregolare allungata ed è gravato da due servitù di passaggio carrabili. Occorre aggiornamento catastale. Libero. Valore di perizia Euro 126.000,00 Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima: Euro 94.500,00. Vendita senza incanto in data 13/03/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830

**SANTA LUCIA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 307/2013**

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - Vicolo A. Moro n. 2 int. 1 - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di appartamento residenziale di circa 102 mq al p. terra (rialzato) di un edificio condominiale denominato Residenza EFFE. L'unità pignorata si compone di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, corridoio, ripostiglio e bagno. Autorimessa di pertinenza e cantina al p. interrato. Occupato dagli esecutati. Valore di perizia Euro 73.000,00. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita senza incanto in data 13/03/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**VALDOBBIADENE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 609/2013**

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato Dott.ssa L. Andreetta VALDOBBIADENE (TV) - Via Stievenazzi n. 8 - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di alloggio facente parte di un fabbricato residenziale posto a circa 800 metri dal centro, L'alloggio è situato al p. primo ed è composto da lungo corridoio centrale, cucina, bagno, due camere e ripostiglio. Occupato in forza di titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto in data 06/03/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorena Andreetta, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438260370

**VILLORBA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 278/2013**

GE Dott. A. Fabbro Villorba (TV) - alloggio che si sviluppa su due livelli, con una porzione al piano primo che si sovrappone a locali del piano terra di proprietà di terzi. Gli accessi, carraio e pedonale, arretrati rispetto alla strada statale n. 13 Pontebbana, immettono in un'area scoperta in cui nella parte più estrema di sud/ovest vi è posto il garage. L'alloggio, che fa parte di un fabbricato in linea, si trova in zona centrale di Carità, in Piazza Umberto I al civico 15. Libero. Prezzo base Euro 37.400,00. Offerta minima Euro 28.050,00. Vendita senza incanto in data 20/03/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Tarcisio Baggio, tel. 0422548616, fax 0422544763, e-mail baggiot@tin.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FONTANELLE**

**COMPENDIO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 380/2013**

GE Dott. A. Fabbro

LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di compendio già rurale composto da costruzione ad uso abitazione e due fabbricati un tempo accessori all'attività agricola, su terreno in unico corpo di forma regolare, esteso mq. 1.416, sito in Fontanelle, Via Campati 49.



**TREVISO**  
Vendite Tre.del

**Abitazione | Accessorio****FARRA DI SOLIGO****APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 291/2013**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. M. Maschietto

FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Scandolera n. 2/B - Lotto unico, per la quota di 1/1 di piena proprietà di appartamento in fabbricato condominiale denominato "Residence Scandolera" e composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, camera, bagno. Locale garage e cantina, staccato dall'alloggio, al piano seminterrato. L'immobile non risulta occupato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto in data 15/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it). Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Il fabbricato principale, adibito ad uso abitazione, si eleva parte su tre piani e parte su due piani, con la tipica struttura dei vecchi fabbricati rurali. Libero. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto in data 20/03/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale

Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, ASTE.COM SRL, 31057 SILEA (TV) Via Internati, 1943-1945 (tel. 0422435030 - fax 0422435022)

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****ABITAZIONE - CANTINA - AUTORIMESSA - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 227/2013**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. Tuccillo

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Loc. Olmi, Via Mantova n. 1/7 - Lotto unico, quota piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in Condominio, denominato "Il Borgo A", e precisamente appartamento tipologia simplex al piano primo, con cantina ed autorimessa al piano interrato e posto auto scoperto al piano terra. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 99.450,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 74.587,50. Vendita senza incanto in data 15/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo****VITTORIO VENETO****ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 287/2013**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. S. Moretti

VITTORIO VENETO (TV) - Loc. Sant'Andrea, Via Madonna della Tosse n. 23 - Lotto unico, per la quota di piena proprietà di unità abitativa articolata su tre piani e composta da: cucina locale di sgombero e bagno al piano terra, due camere, ripostiglio e disimpegno al piano primo, soffitta al piano secondo; corte esclusiva; adiacenti appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.750,00. Vendita senza incanto in data 15/03/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it). Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**Tribunale di**  
**TREVISO**

**Abitazione | Accessorio****ASOLO****PORZIONE IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 399/2011**

ASOLO (TV) - Fraz. Casella d'Asolo, borgata di "Sant'Apollinare" in Via Malombra n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da soggiorno - sala pranzo (porzione parzialmente censita al Catasto Terreni), cucina, due disimpegni, due magazzini, centrale termica e ripostiglio al piano terra; disimpegno, tre camere (porzione parzialmente censita al Catasto Terreni), bagno e soffitta al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 95 catastali. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 27.02.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SANTA LUCIA DI PIAVE****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 138/2013**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott. L. Tommaseo Ponzetta

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - Piazza Granza n. 4 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a tre piani fuori terra in borgo storico,

in zona centrale, in pessimo stato di conservazione, con garage da demolire e area scoperta. Presenza difformità edilizie. L'immobile risulta libero e inagibile. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 16/03/2018 alle ore 10:00 presso lo Studio del Dott. Lodovico Tommaseo Ponzetta in Oderzo (TV), Via F. Zanusso n. 17/3. Offerte di acquisto presso in medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)



## Fallimenti

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### GODEGA DI SANT'URBANO - PORDENONE - VITTORIO VENETO

#### ABITAZIONI-ACCESSORI-TERRENI-NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. 128/2012

Il giorno martedì 13 marzo 2018, presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio in Conegliano (TV), Via P.F. Calvi n. 122, si procederà alla procedura competitiva per la vendita dei seguenti immobili. GODEGA SANT'URBANO (TV) – Loc. Pianzano. LOTTO 1 (ore 08:45) – piena proprietà per l'intero di garage al PS1, parte centrale lato sud e cantina PS1 con accesso dal corridoio scala B. Libero. Prezzo base Euro 3.550,00. Rilanci Euro 300,00. LOTTO 2 (ore 9:30) – piena proprietà per l'intero di terreno urbanizzato in parte da edificare con un'area già costruita e destinata a parcheggio privato a uso pubblico, aree di manovra e verde. Prezzo base Euro 205.700,00. Rilanci Euro 5.000,00. In PORDENONE (PN), Via San Giuliano, LOTTO 3 (ore 10:15) – piena proprietà per l'intero di appartamento al quinto piano, composto da ingresso, una cucina, un pranzo soggiorno, una camera ed un bagno, garage al piano sotterraneo e due cantine al piano sotterraneo. Libero. Prezzo base Euro 49.500,00. Rilanci Euro 1.000,00. VITTORIO VENETO (TV). LOTTO 4 (ore 11:00) – piena proprietà per l'intero di mini appartamento al secondo piano lato strada composto da zona giorno, un bagno, una camera ed un disimpegno, più un garage, due cantine al piano sotterraneo ed una vetrinetta portico. Numero 6 posti auto scoperti nella corte interna con accesso da via Monte Cristallo. Libero. Prezzo base Euro 59.500,00. Rilanci Euro 1.000,00. LOTTO 5 (ore 11:45) – Via Battisti – piena proprietà per l'intero di fabbricato commerciale/residenziale in corso di ristrutturazione denominato "Palazzo Libertà". Libero. Prezzo base Euro 320.000,00. Rilanci Euro 8.000,00. LOTTO 6 (ore 12:30) – Via Dante – piena proprietà per l'intero di piano seminterrato comprendente l'intero sedime del fabbricato escluso la parte del vano scala/ascensore posto sul lato nord-est. Il piano è accessibile agli automezzi ed ha altezza interna di circa 3,0 m. Il vano è stato oggetto di interventi parziali di manutenzione e sistemazione, con il ricavo di alcuni uffici. Libero. Prezzo base Euro 207.000,00. Rilanci Euro 5.000,00. LOTTO 7 (ore 15:00) – Via Dante – piena proprietà per l'intero di uffici al primo piano. Affacci sui lati est e sud. L'unità è suddivisa con pareti tecniche. Gli uffici sono dotati di cablaggi. Libero. Prezzo base Euro 153.000,00. Rilanci Euro 4.000,00. LOTTO 8 (ore 15:45) – Via Dante – piena proprietà per l'intero di vano openspace al terzo piano. Affacci sui lati est e sud, composto da un vano openspace e da due bagni con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 133.000,00. Rilanci Euro 3.000,00. LOTTO 9 (ore 16:30) – Via Dante – piena proprietà per l'intero di vano open-space al terzo piano. Affacci sui lati ovest e sud, composto da un vano openspace e da un bagno con antibagno. L'immobile non è finito, manca l'impiantistica interna. Libero. Prezzo base Euro 171.000,00. Rilanci Euro 5.000,00. LOTTO 10 (ore 17:15) – piena proprietà per l'intero di terreni edificabili, già coltivati a prato/semiativo e da strada pubblica. Libero. Prezzo base Euro 460.000,00. Rilanci Euro 12.000,00. LOTTO 11 (ore 18:00) – tra Via L. De Nadi e Via Salvadorette – piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare a destinazione sportiva denominato VICTORIA SPORT. Prezzo base Euro 2.400.000,00. Rilanci Euro 60.000,00. Le offerte d'acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa il giorno precedente la data della procedura competitiva entro le ore 13:00 presso lo Studio del Notaio incaricato. Maggiori informazioni sulla descrizione degli immobili potranno esse-

re reperite nelle perizie di stima depositate in Tribunale, e pubblicate presso il sito internet [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.fallimentitreviso.com](http://www.fallimentitreviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), o presso il Curatore, dott. Gianni Dall'Agata, tel. 0438 22395 e/o a mezzo email [procedure@rossettidallagata.it](mailto:procedure@rossettidallagata.it).

### ORSAGO - VITTORIO VENETO

#### POSTO AUTO - NEGOZI - TERRENI-IMMOBILI COMM.LI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. 128/2012

Il giorno 14/03/2018, presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV), Viale Carducci 24, si procederà alla procedura competitiva per la vendita dei seguenti immobili. LOTTO 1 (vendita ore 10:00) – In Orsago (TV), Via Don Milani, Residence "Ai Giardini" – piena proprietà per l'intero di posto auto non abbinato, posto fronte strada lato sud. Libero. Prezzo base Euro 1.220,00. Rilanci Euro 200,00. LOTTO 2 (vendita ore 10:30) – In Vittorio Veneto (TV), Via Lorenzo da Ponte – piena proprietà per l'intero di negozio posto nella parte centrale della "galleria", tra il percorso pedonale e quello carraio. Composto da un vano principale, un antibagno e un wc cieco. Affacci solo interni alla galleria. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilanci Euro 1.000,00. LOTTO 3 (vendita ore 11:00) – In Vittorio Veneto (TV), Via Lorenzo da Ponte – piena proprietà per l'intero di negozio posto nella parte sud ovest della "galleria", tra il percorso pedonale e quello carraio. Composto da un vano principale, un antibagno e un wc finestrato. Affacci sulla galleria pedonale e sulla corte interna. Libero. Prezzo base Euro 55.000,00. Rilanci Euro 1.500,00. LOTTO 4 (vendita ore 11:30) – In Vittorio Veneto (TV), in prossimità del centro storico di Serravalle – piena proprietà per l'intero di due ex fabbricati rurali comprensivi di terreni pertinenziali. Tali immobili fanno parte del complesso immobiliare denominato "Edifici rurali facenti parte del complesso di Villa Lucheschi". In particolare i due edifici vengono individuati e denominati: Fabbricato A \_ ex stalla – deposito con ampio portico sul fronte sud; Fabbricato B \_ ex casa del fattore. Si fa presente che questi immobili sono sottoposti al vincolo di tutela diretta della sovrintendenza ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/2004 con Decreto del Ministero dei Beni Culturali e Ambientali del 24.01.1981. Prezzo base Euro 630.000,00. Rilanci Euro 15.000,00. LOTTO 5 (vendita ore 12:00) – In Vittorio Veneto (TV), Via Dante – piena proprietà per l'intero di ex uffici della fallita, al piano terra, comprendente l'intero sedime del fabbricato escluso la parte del vano scala/ascensore posto sul lato nord-est. L'unità è suddivisa con pareti in cartongesso. Gli uffici sono arredati e dotati di cablaggio sottotraccia. Le finiture interne, così come quelle dell'ingresso esterno sud, sono di buona qualità. Libero. Prezzo base Euro 425.000,00. Rilanci Euro 10.000,00. LOTTO 6 (vendita ore 15:30) – In Vittorio Veneto (TV), Via Dante – piena proprietà per l'intero di locale ex magazzino/officina "SIAV 1". Allo stato attuale l'immobile risulta essere stato dismesso in quanto privo della parete perimetrale del fronte est a causa della demolizione del fabbricato adiacente denominato "ex Fassina". Per maggiori dettagli si rinvia alle perizie di stima. Libero. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilanci Euro 3.000,00. LOTTO 7 (vendita ore 16:00) – In Vittorio Veneto (TV), Via D. Alighieri – piena proprietà per l'intero di area ex sede degli opifici "Carnielli" e "Fassina". La parte ovest, area Ex Fassina, è contigua ai due edifici SIAV 1 e SIAV 2, prospicienti via Dante (SS 51) e si presenta come un'area scoperta a "cantiere". La parte est, prossima al fiume Meschio, era invece sede del complesso industriale "Carnielli", oggi è caratterizzata dalla presenza di edifici vetero-industriali, più o meno fatiscenti. Per le convenzioni in essere con il Comune di Vittorio Veneto e ogni altro dettaglio si rinvia alle perizie depositate e pubblicate. Libero. Prezzo base Euro 2.100.000,00. Rilanci Euro 50.000,00. Le offerte d'acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa il giorno precedente la data della procedura

competitiva entro le ore 13:00 presso lo Studio del Notaio incaricato. Maggiori informazioni sulla descrizione degli immobili potranno essere reperite nelle perizie di stima depositate in Tribunale, e pubblicate presso il sito internet [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.fallimentitreviso.com](http://www.fallimentitreviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), o presso il Curatore, dott. Gianni Dall'Agata, tel. 0438 22395 e/o a mezzo email [procedure@rossettidallagata.it](mailto:procedure@rossettidallagata.it).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricolo

### RESANA

#### COMPLESSO IMMOB. INDUSTRIALE/ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALLIMENTO N. 95/2017

RESANA (TV) – Via Fratta n. 43 – Lotto n. 01 – A1, complesso immobiliare di tipo industriale/artigianale per una superficie complessiva di circa mq. 18.080,00 di cui circa mq. 1.839,00 coperti dai corpi di fabbrica e circa mq. 16.241,00 di area scoperta adibita alla parte produttiva, parcheggi, aree verdi e terreno agricolo; l'area risulta così suddivisa: -nuovo capannone ad uso magazzino ed uffici per complessivi circa mq. 1.839,00 così suddivisi: al piano terra ingresso con area uffici e locali accessori, area magazzino (H = 5,00 metri) con relativi spogliatoi e servizi; è compresa inoltre un'area destinata ad annesso rustico, vano scale interno con accesso al piano primo comprendente uffici e servizi. Per tale complesso sono incluse nella vendita gli arredi ed attrezzature per ufficio, stimate in Euro 15.000,00; si segnalano lavorazioni incomplete/da realizzare per poter ultimare e rendere agibile l'unità, il cui costo è stato stimato in Euro 98.500,00, sono presenti difformità catastali urbanistiche tra cui l'assenza di agibilità del fabbricato e la presenza di uffici al piano primo in aree concessionarie come "sottotetto", sanabili, per un costo stimato in Euro 110.300,00, entrambe già detratte dalla valutazione del compendio; - Vecchi edifici da demolire, trattati di numero 02 (due) magazzini collegati da una tettoia, che si presentano non in buone condizioni interne ed esterne, i quali dovranno essere oggetto di demolizione per l'ottenimento dell'agibilità del nuovo capannone; - Apezzamenti di terreno agricolo, aree di destinazione agricola, per circa mq. 16.241,00 a breve distanza dal nuovo capannone, si presentano pianeggianti ed attualmente incolte. L'intero complesso immobiliare si presenta libero, si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 289.000,00, con rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 30/03/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 30/09/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di  
VENEZIA

## Abitazione | Accessorio

### VENEZIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CAUSA CIVILE N. 483/2011 R.G.

AVVISO DI VENDITA - Il Dott. Angelo Ausilio, Notaio in Mestre, avvisa che il giorno 9 marzo 2018 alle ore 16.00 presso il suo Studio in Mestre, Via Cristoforo Colombo n. 5 (tel. 041/958376 si procederà alla vendita di ABITAZIONE su due livelli facente parte del fabbricato sito in VENEZIA, Sestiere Cannaregio 5019/A, p. T-2, consistenza vani 6, superficie catastale totale mq 95 escluse aree scoperte mq 89 - Prezzo base: Euro 323.200,00.

#### Perizia di stima

(C.T.U. Arch. Alessandra Zanessi)

Il bene si inserisce all'interno di un edificio che si sviluppa su tre livelli di cui l'unità oggetto di perizia occupa parte del piano terra e del primo piano; si tratta di un edificio di tipologia pre-ottocentesca, con muri perimetrali in mattoni pieni, solai in legno, partizioni interne in legno e mattoni pieni. L'unità immobiliare oggetto della presente, pertanto, è disposta su due livelli e gode di accesso indipendente da Calle de la Masena al civico 5019/a, calle senza uscita cui si accede dalle Fondamente Nuove. Ci si trova nella zona nord-est di Venezia, prospiciente la Laguna e servita puntualmente dalla rete di mobilità acqua comunale, della cui vicinanza gode anche l'immobile. Dal momento che il bene risulta essere una porzione di edificio più ampio, si rileva, concorde mente con la planimetria catastale, l'accorpamento nella parte centrale lato est, di porzione di confinante proprietà residenziale che ha ulteriore accesso indipendente da Calle de la Masena e che si sviluppa al terzo livello dell'edificio; tale situazione è verosimilmente l'esito di una antica divisione dell'edificio in due distinte unità residenziali. Da Calle de la Masena si accede, al piano terra, ad un primo locale di ingresso con pavimentazione in mattonelle di graniglia e parziale rivestimento parietale in perline di legno; da qui si accede ad un secondo locale, individuato nella planimetria catastale come "magazzino"; si tratta di una stanza rettangolare con pavimentazione in piastrelle monocottura e porzioni di pareti perimetrali rivestite in perline di legno verniciato. È presente una portafinestra in alluminio con scuri in legno esterni in buone condizioni, attraverso la quale si esce verso il cortile privato. Quest'ultimo, che delimita l'immobile a est, presenta buone dimensioni dal momento che si estende lungo l'intero prospetto est dell'edificio e risulta di superficie ampia e certamente vivibile; gode inoltre di molto respiro dato che non confina con altre costruzioni edilizie. Attualmente il cortile, delimitato sui tre lati da un muro in mattoni, si trova in stato di totale abbandono con crescita incontrollata di piante ed erbe che impediscono un rilievo, anche fotografico, soddisfacente. Dal cortile si accede ad un locale molto basso, ricavato nel sottoscala della proprietà soprastante, di cui si è accennato in precedenza; tale locale, utilizzabile come ricovero attrezzi, presenta un notevole

stato di degrado sui muri perimetrali, in mattoni, e sulle travi in legno che sorreggono la scala soprastante. Si rileva, rispetto alla planimetria catastale, la presenza di una piccola finestra sul prospetto verso il cortile, nonché una porta di comunicazione con l'adiacente locale del piano terra. Dal cortile si rilevano le condizioni esterne dell'edificio sul lato est dove si denotano marcate ed estese porzioni di intonaco mancante con muratura in laterizio a vista e, in generale, uno stato di manutenzione scadente che compromette un buon isolamento delle parti interne dell'immobile. Ritornando all'ingresso, si sale la scala composta di quattro piccole rampe con pianerottoli rivestiti in piastrelle di graniglia di marmo e pedate in marmo, fino al piano primo dove, da uno spazio di disimpegno centrale dotato di finestra, si distribuiscono la cucina, tre camere ed un bagno come di seguito descritti. La cucina, abitabile data la superficie (mq. 13,66), si affaccia sul cortile, presenta doppia finestratura, pareti finite ad intonaco e pittura, con porzioni in piastrelle smaltate, e pavimentazione in piastrelle di graniglia; gli infissi sono datati, in legno verniciato, con scuri in legno mantenuti in buone condizioni; è presente un punto di adduzione idrica e scarico, un punto di alimentazione gas ed uno scaldabagno elettrico per la fornitura di acqua calda. La prima camera, attualmente adibita a soggiorno, si affaccia verso Calle de la Masena (lato ovest); è presente una finestra, pavimentazione in linoleum posato sopra una pavimentazione continua in terrazzo veneziano, tre pareti finite ad intonaco e dipintura mentre la quarta parete (sul lato sud perimetrale) è rivestita in pannelli di sughero. La seconda camera, anch'essa con affaccio verso il cortile ad est, presenta una discreta superficie e doppia finestratura; le pareti sono finite ad intonaco e pittura, il pavimento è in linoleum posato sopra una pavimentazione continua in terrazzo veneziano; gli infissi, datati, sono in legno verniciato con scuri in legno mantenuti in buone condizioni. La terza camera si affaccia verso Calle de la Masena (lato ovest) e pertanto gode anch'essa di minor luminosità; presenta una finestra, pavimentazione in linoleum posato sopra una pavimentazione continua in terrazzo veneziano, pareti finite ad intonaco e dipintura. Una valutazione a parte merita il servizio igienico al quale si accede dal disimpegno del primo piano attraverso un dislivello di tre gradini: si tratta di un locale di dimensioni ridotte, dotato di una piccola finestra, dove trovano posto un wc ed un lavabo. Il pavimento è in linoleum, le pareti sono finite in pittura lavabile ad eccezione della porzione retrostante il lavabo che è rivestita in piastrelle monocottura smaltate bianche. Si rileva la presenza di tubature a vista in piombo, nonché una colonna di scarico esterna in cemento e amianto, proveniente dall'appartamento del piano superiore, su cui si allaccia anche il nostro servizio igienico: quest'ultimo, alla luce di quanto rilevato ed esposto, non dimostra evidentemente condizioni rispondenti alla normativa igienico-sanitaria ed urbanistica, date le caratteristiche dell'impianto idrico e dal momento che è anche l'unico esistente nella residenza. L'immobile presenta muri perimetrali in mattoni pieni, così come il muro di spina centrale portante; i divisori tra i vari locali sono in legno ("scorzi") secondo una tradizione costruttiva tipicamente veneziana; i locali sono tutti dotati di contro soffitto in scadenti condizioni; le porte interne, datate, sono in legno laccato; gli infissi esterni sono tutti in legno

verniciato, privi di vetrocamera, non in buone condizioni. Il portoncino di ingresso è in legno. La portafinestra che conduce in cortile è in alluminio.

Valore di stima: Euro 323.200,00.

...omissis...

Venezia, 11 febbraio 2013

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 185/2016

VENEZIA - MARGHERA, VIA VERGOTTINI 1, INT. 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al secondo piano di un edificio con quattro piani fuori terra. L'unità è composta da piccolo ingresso, soggiorno cottura con terrazzino, disimpegno, bagno e una camera - 2° Esperimento - Prezzo base: Euro 35.830,18 offerta minima: Euro 26.872,64 - Vendita senza incanto: 16/03/2018 ore 12.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Gian Andrea Borile, tel. 041 975995.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 446/2015

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA OGNISSANTI, 5 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano secondo di ca. mq 86, in condizioni generali di manutenzione sufficienti. Difficoltà edilizie non sanabili. Spese condominiali insolite per Euro 13.873,81 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/03/2018 ore 10.00. Prezzo base 96.000,00 offerta minima Euro 72.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTI IN COMPROPRIETÀ

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 419/2014**

VENEZIA - LOTTO 1: Quota di 27,93/1000 di comproprietà millesimale indivisa di appartamento di mq 65 circa, al p. 1 e 2 di Villa Byron, in Venezia Lido, via Bragadin, edificio 1, cod. id. 102, int. 155; periodo di godimento n. 42 corrispondente alla settimana n. 34 (ultima del mese di agosto); prezzo base Euro 9.008,00 offerta minima Euro 6.756,00 . LOTTO 2: Quota di 22,78/1000 di comproprietà millesimale indivisa di appartamento di mq 65 circa, al p. 1 e 2 di Villa Goethe, in Venezia Lido, via Bragadin, edificio 5, cod. id. 105, int. 156; periodo di godimento n. 14 corrispondente alla settimana n. 6 (seconda del mese di febbraio); prezzo base Euro 6.008,00 offerta minima Euro 4.506,00. Vendite soggette a imposta di registro - Vendita senza incanto: 21/03/2018 ore 11.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

**VENEZIA**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 120/2015**

VENEZIA - VIA GAZZERA BASSA, 63 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE indipendente su due livelli con giardino circostante. Il piano terra è composto da portico esterno coperto, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e scala interna per accedere al piano superiore. Il primo piano è composto da disimpegno, tre camere e bagno. L'unità immobiliare è occupata dal debitore - Vendita senza incanto: 29/03/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 162.656,00 offerta minima Euro 121.992,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 2759568.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 432/2016**

VENEZIA - CAMPALTO, VIA NICOLO' DAL CORTIVO, 31 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da: disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, veranda. Garage (nel soffitto presenza di una tubatura per la quale non è stata accertata la costituzione di alcuna servitù). Necessità di redazione di nuove schede catastali. Necessità di sanatoria assoggettata ad autorizzazione paesaggistica con aggiornamento catastale. In mancanza necessità di ripristino - Vendita senza incanto: 5/04/2018 ore 16,30. Prezzo base Euro 123.388,00 offerta minima Euro 92.541,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Maggiori ed ulteriori informazioni: Custode

giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre (Ve) Tel. 041 983344 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 372/2014**

VENEZIA - MARGHERA, VIA PALLADIO, 26 INT. 12 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da ingresso, corridoio, pranzo soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, terrazzino. Difformità catastale. Difformità urbanistica / edilizia: necessità di sanatoria. Spese condominiali insolite al 31.12.2017: Euro 14.233,56. Occupato dal figlio dell'esecutata e dalla sua famiglia. Liberazione a cura e costi a carico della procedura - Vendita senza incanto: 5/04/2018 ore 17,30. Prezzo base Euro 78.000,00 offerta minima Euro 58.500,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Maggiori ed ulteriori informazioni: Custode giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre (Ve) Tel. 041 983344 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 159/2016**

VENEZIA - SAN MARCO 1658 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO signorile, inserito all'interno di un complesso immobiliare che si sviluppa tra la piscina de Frezzeria e calle del Carro, e che risulta sottoposto alle disposizioni del D.lgs. n. 42/2004 ai sensi dell'art. 128 in quanto già soggetto alla L. 20.6.1909, n. 364 con notifica in data 26.2.1932. L'unità è al piano terra e primo, in cui sono presenti una camera con soggiorno / cottura ed un bagno a piano terra, e due camere con bagno esclusivo al primo piano. Le camere al primo piano sono unità indipendenti rispetto a quella al piano terra e dotata di cucina / soggiorno - Vendita senza incanto: 11/04/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 703.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Giorgio Capuis, tel. 041 5042041

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 131/2016**

VENEZIA - MESTRE, VIA IRPINIA, 11 INT. 4 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano secondo di ca. mq 103 compresi i poggiali e garage a piano terra di ca. mq 15 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/04/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 73.969,00 offerta minima Euro 55.477,00. Credito Fondiario. Informazioni presso il Delegato, Dr. Arcangelo Ceci, tel. 0421 592411.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 85/2014**

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA CASTELLANA, 25/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano rialzato composto da ingresso, bagno, due camere di cui una matrimoniale, angolo cottura, pranzo, veranda, stenditoio; garage al piano terra; libero; difformità e/o irregolarità edilizie; spese condominiali insolite - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 19/04/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 75.477,15 offerta minima Euro 56.607,87. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Davide Cortese, tel. 041 2759568.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 180/2014**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - FRAZ. BOJON, VIA VILLA 87/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a due livelli, piano terra e piano primo, con giardino esclusivo, facente parte di un fabbricato di complessive due unità, ristrutturato nel 1997. Occupato da uno degli esecutati in forza del provvedimento di assegnazione casa al coniuge - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 29/03/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 47.205,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Pavan, tel. 041 982311.

**CAMPONOGARA****ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 309/2013**

CAMPONOGARA (VE) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 58 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare su due piani fuori terra di ca. mq 235, con portico, veranda, garage e vani accessori, su manufatto separato, accessibili dallo scoperto di pertinenza di ca. mq 1220. Presenza di manufatti realizzati senza titolo e da rimuovere con un costo di ca. Euro 2.000,00 e copertura in eternit da smaltire con un costo di ca. Euro 8.000,00 detratti dal prezzo base - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/03/2018 ore 10.00. Prezzo base: Euro 271.188,00 offerta minima Euro 203.391,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

**CAVALLINO TREPONTI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 327/2016**

CAVALLINO TREPONTI (VE) - PIAZZETTA DELLA LIBERTÀ, 4 scala F int. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con autorimessa, in grande complesso condominiale di 4 piani fuori terra 1 piano interrato. Si trova in posizione di discreto interesse

commerciale e ben inserita dalla rete stradale, a 1 km dal mare. Posto al 2° piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, un bagno finestrato ed un wc ceco, due poggiosi. Stato manutenzione generale: buono. Occupato dall' esecutato - Vendita senza incanto: 12/04/2018 ore 10,00. Prezzo base Euro 151.000,00 offerta minima Euro 113.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr. Paolo Belviso, tel. 041 982125.

**CEGGIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 257/2016**

CEGGIA (VE) - VICOLO G.B. CANAL 61 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE porzione di quadrifamiliare su due piani più sottotetto e garage, con scoperto esclusivo allo stato di grezzo avanzato, composta da: ingresso / soggiorno / pranzo, disimpegno al piano terra; due camere, bagno e disimpegno al piano primo; locale mansardato con disimpegno. Libero. irregolarità sanabili (spesa stimata Euro 1.000,00) - Vendita senza incanto: 13/03/2018 ore 18,00. Prezzo base Euro 118.297,00 offerta minima Euro 88.722,75. Vendita soggetta ad IVA, imposta di registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maura Cadamuro, tel. 041 966853.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 759/2012**

VENEZIA - CHIOGGIA, VIA CANAL DI VALLE, 271 (ex 207) - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO di circa 27,94 mq al piano terra accessibile da scoperto comune, composto da ingresso, bagno e una camera libero; prezzo base Euro 18.771,20 offerta minima Euro 14.078,40. LOTTO 2: APPARTAMENTO al primo piano di circa 32,81 mq accessibile mediante scala ad uso esclusivo, composto da vano scala, cucina, camera e bagno, occupato dal debitore, contestualmente al decreto di trasferimento verrà emesso ordine di liberazione; prezzo base Euro 23.689,60 offerta minima Euro 17.767,20. LOTTO 3: piccolo APPARTAMENTO di circa 39,82 mq su due livelli, composto al piano terra da ingresso, bagno e cucina al primo piano da una camera, libero; prezzo base Euro 28.228,00 offerta minima Euro 21.171,00 - Vendita senza incanto: 10/04/2018 ore 16:00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041.2759568.

**CONA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 364/2016**

CONA (VE) - LOC. CANTARANA, VIA MAESTRI DEL LAVORO, 35 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di casa a schiera su due livelli fuori terra, garage e giardino esclusivo, in edificio composto da 3 unità residenziali. Il piano terra è composto da garage (attualmente convertito in cucina), ingresso / soggiorno, sottoscala, bagno; il piano primo è composto da vano scala, disimpegno, camera con loggia / poggioso, ripostiglio, camera con loggia / poggioso, bagno. Sup. netta interna circa 91 mq, escluso poggiosi e sottoscala. L'unità è in stato di sufficiente manutenzione generale. Irregolarità edilizie - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/04/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 94.117,00 offerta minima Euro 70.587,75; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041 959000.

**DOLO****ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 373/2015**

DOLO (VE) - FRAZ. SAMBRUSON, VIA STRADONA 3-5 - Vecchio fabbricato contiguo ad altro immobile, costituito da un'ABITAZIONE ai piani terra e primo di ca. mq 205 con due autorimesse di ca. mq 30 e 16, due magazzini e altri due vecchi fabbricati adibiti a magazzini in corpi staccati, il tutto edificato prima del 1/9/1967; difformità edilizie sanabili con un costo di ca. Euro 4.500,00 e copertura autorimesse e magazzini in lastre di eternit da bonificare con un costo presunto di Euro 5.000,00 detratti dal prezzo base - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/03/2018 ore 10:00. Prezzo base Euro 56.250,00 offerta minima Euro 42.188,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 976/2011**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA RIVIERA DEL BRENTA, 85 - APPARTAMENTO al piano secondo di ca. mq 94 lordi, libero, difformità sanabile con un costo di Euro 2.500,00 già detratto dal prezzo base - Vendita senza incanto: 21/03/2018 ore 10:00. Prezzo base Euro 101.758,00 offerta minima Euro 76.318,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MIRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 386/2014**

MIRA (VE) - VIA ANDREA COSTA, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di un edificio residenziale di complessive 12 unità abitative composto da soggiorno con poggiatesta, cucina abitabile con poggiatesta, tre camere, due bagni e garage al piano terra 3° Esperimento - Prezzo base: Euro 96.008,60 offerta minima: Euro 72.006,45 - Vendita senza incanto: 14/03/2018 ore 12.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Gian Andrea Borile, tel. 041 975995.

**MIRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 50/2015**

MIRA (VE) - VIA CHIESA GAMBARARE, 24 H - LOTTO 1: APPARTAMENTO al secondo piano di ca. mq 89 in buone condizioni di manutenzione e garage al piano S1 di ca. mq 16; assegnazione della casa coniugale non opponibile alla procedura - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/03/2018 ore 10:00. Prezzo base Euro 62.857,00 offerta minima Euro 47.143,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MIRANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N° 135/2016**

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE AD OFFERTE MIGLIORATIVE

Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore della procedura in oggetto comunica che è pervenuta, e depositata agli atti del procedimento, una proposta irrevocabile di acquisto i cui termini possono così riassumersi:

LOTTO 1 (Interno n. 25) - PREZZO OFFERTO EURO 94.000,00 - Mirano (Ve), frazione Zianigo, Via Ghetto di Sotto n. 9. Appartamento al piano primo composto da ingresso / soggiorno / cucina, disimpegno, due camere, 2 bagni, 1 ripostiglio, terrazza, e garage al piano interrato. Gli immobili risultano liberi. Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecaria e catastale. Offerta minima in aumento di Euro 5.000,00 (pertanto l'offerta minima per partecipare alla vendita è di Euro 99.000,00). In caso di successiva gara scatti minimi in aumento di Euro 1.000,00. LOTTO 2 (garage) - PREZZO OFFERTO EURO 8.500,00 - Mirano (Ve), frazione Zianigo, Via Ghetto di Sotto n. 9. Garage al piano interrato. L'immobile risulta libero. Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecaria e catastale. Offerta minima in aumento di Euro 600,00 (pertanto l'offerta minima per partecipare alla vendita è di Euro 9.100,00). In caso di successiva gara scatti minimi in aumento di Euro 500,00. SI COMUNICA CHE LE BUSTE VERRANNO APERTE ALLA PRESENZA DEGLI OFFERENTI IL GIORNO 27 FEBBRAIO 2018 ALLE ORE 17,30 PRESSO LO STUDIO DEL CURATORE IN CAVALLINO TREPONTI (VE), VIA TREPONTINA N. 30. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il Curatore Dott. Nerio De Bortoli con Studio in Cavallino Treponti (VE), Via Trepontina 30, tel. 041.966853.

**MUSILE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 518/2015**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA MARTIRI 24/3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e due terrazzi. L'utenza elettrica al momento non è attiva. Il garage è munito di basculante in ferro. Riscaldamento autonomo. L'unità immobiliare è occupata dal debitore - Vendita senza incanto: 27/03/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 77.250,00 offerta minima Euro 57.937,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 2759568.

**NOALE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 595/2015**

NOALE (VE) - Piena proprietà - LOTTO A, via della Bova 7, APPARTAMENTO ai piani primo, secondo e sottotetto di ca. mq 372 oltre a due garages a piano terra su corpo latistante di ca. mq 36,50, con accesso da via della Bova e affaccio su via Tempesta; numerose difformità edilizie e catastali sanabili e necessità di installazione di nuova caldaia con un costo presunto di ca. Euro 50.500,00 già detratto dal

prezzo base; vendita soggetta ad IVA; prezzo base Euro 421.907,00 offerta minima Euro 316.430,00. LOTTO B, via della Bova 3, APPARTAMENTO al piano primo in cattive condizioni di manutenzione e conservazione, di ca. mq 61 con garage su corpo latistante contiguo di ca. mq 15, necessita di aggiornamento DOGFA ed A.P.E. con un costo di ca. Euro 1.500,00 già detratto dal prezzo base; prezzo base Euro 136.300,00 offerta minima Euro 102.225,00 - Vendita senza incanto: 21/03/2018 ore 10:00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE - UFFICIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



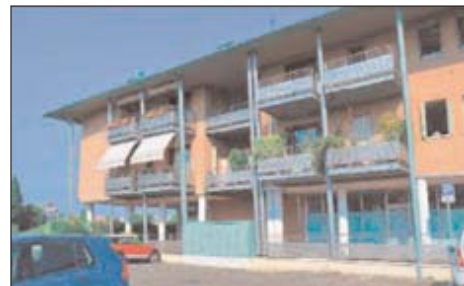
**Rif. E.I. 562/2009 + 531/2009**

PORTOGRUARO (VE) - VIA VILLA DI SUMMAGA - LOTTO 2 - FABBRICATO a tre piani fuori terra, composto da una autorimessa al p. terra, da un ufficio tra il p. terra e il primo e da una abitazione su tre piani, oltre ad un'area urbana di mq 90. Si quantificano in Euro 1.000,00 le spese tecniche per la D.I.A. necessarie per regolarizzare l'immobile - 12° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/04/2018 ore 16,00. Valore di stima: Euro 1.006.000,00. Prezzo base Euro 202.500,00 offerta minima Euro 151.875,00. Credito fondiario. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**QUARTO D'ALTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 240/2016**

QUARTO D'ALTINO (VE) - PIAZZA S. MICHELE, 19 - Piena proprietà - LOTTO 4 - APPARTAMENTO nel Condominio Quarto Borgo, di recente costruzione, al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, terrazza e loggia, sup. catastale mq 90. Garage al piano interrato, sup. catastale mq 20 - Vendita senza incanto: 17/04/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 148.400,00 offerta minima Euro 111.300,00; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Franco Licori, tel. 041 5800488.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 259/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA F.LLI BANDIERA 2, scala C, int. 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di un condominio con garage e magazzino al piano terra; composto da ingresso, cucina, soggiorno con terrazza, disimpegno notte con ripostiglio, bagno e due camere. Vengono trasferiti anche la quota proporzionale in comproprietà degli spazi comuni. Spese condominiali scadute Euro 6.915,14. Libero al decreto di trasferimento - Vendita senza incanto: 13/03/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 55.385,00 offerta minima Euro 41.538,75. Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maura Cadamuro, tel. 041 966853.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 577/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA FILIPPO TURATI, 19 INT. 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al secondo piano di un edificio composto da ingresso, corridoio, 5 vani adibiti a camera, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 2 logge, unitamente a magazzino e garage al piano terra. L'immobile è occupato dal debitore. Vendita soggetta a imposta di Registro - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/03/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 37.968,75 offerta minima Euro 28.476,56. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Gian Andrea Borile, tel. 041 975995.

**SAN DONÀ DI PIAVE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 584/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA BASSA ISIATA, 85 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE con garage e scoperto esclusivo; manca abitabilità; in pessimo stato - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/03/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 34.467,00 offerta minima Euro 25.850,00. Credito fondiario. Eventuale vendita con incanto: 22/03/2018 ore 12:00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Daniela Luisella Colusso, tel. 0421 220961.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 384/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA CARDARELLI, 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al quinto piano del Condominio Bello, con garage al piano terra; composto da cucina, camera sud-ovest, camera nord-ovest, camera ovest, bagno, pranzo, due poggioli. Libero - Vendita senza incanto: 10/04/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 126.524,00 offerta minima Euro 94.893,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

**SAN DONÀ DI PIAVE****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 401/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA MONSIGNOR LUIGI SARETTA, 94 - LOTTO 1 - Diritto di usufrutto sulla quota indivisa pari al 50% - ABITAZIONE unifamiliare in zona residenziale, di tre piani fuori terra, contornata su tutti i lati da scoperto esclusivo di 295 mq circa. L'edificio è composto al piano terra da taverna / cucina - soggiorno, ripostiglio, ingresso, ripostiglio, W.C. disimpegno e lavanderia; il primo piano è composto da ampia stanza / soggiorno con caminetto, disimpegno, n. 2 camere matrimoniali e bagno; il piano sottotetto è composto da mansarda, studio, bagno. Dalla mansarda si accede al terrazzo dotato di pergolato coperto. Occupato dal nudo proprietario, pieno proprietario per il residuo 50% - Vendita senza incanto: 17/04/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 90.147,58 offerta minima Euro 67.610,69. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.

**SANTA MARIA DI SALA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 40/2016**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA G. GIOLITTI, 24 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di circa 100 mq, in complesso residenziale di tipo bifamiliare, con garage e scoperto esclusivo, composta da: bagno finestrato e disbrigo al piano interrato; soggiorno / ingresso al piano terra; cucina al piano rialzato; due camere e un bagno finestrato al piano primo, in buono stato di conservazione. Difficoltà regolarizzabili con un costo di Euro 2.850,00 già detratte dal valore di perizia - Vendita senza incanto: 28/03/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 175.776,00 offerta minima Euro 131.832,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Fabrizio Tagliabracci, tel. 041 5349064.

**SCORZÈ****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 525/2015**

SCORZÈ' (VE) - VIA ROMA 46, scala A int. 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano quarto facente parte del "Condominio Centrale", composto da ingresso, cucina, pranzo, due camere, bagno, ripostiglio, due poggioli per tot. mq 97,05 netti. Garage di mq tot. 9,50 netti al piano terra ubicato in separato annesso. Dotato di impianto di riscaldamento e produzione acqua calda autonomi. Occupato dai debitori - Vendita senza incanto: 15/02/2018 ore 16.00. Prezzo base Euro 50.625,00 offerta minima Euro 37.968,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Vittorio Comerci Tel. 041 983006.

**SPINEA****ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RIF. GIUDIZIO DIVISIONALE N. R.G. 7681/2015**

Il Dottor Francesco Loero avvisa che il giorno 10 aprile 2018 ore 11.00, presso il suo Studio in Mestre, via Mestrina, 6 tel. 041/974466, si procederà al primo Esperimento di Vendita senza incanto di un LOTTO UNICO in piena proprietà dei seguenti immobili siti in SPINEA (VE) VIA FRASSINELLI 9 - ABITAZIONE singola di tipo signorile su tre piani, con garage interrato e ampio scoperto di proprietà adibito a giardino, parte pavimentato con zone a portico e parte piantumato. Occupati dai proprietari. Difficoltà edilizie - Prezzo base: Euro 770.000,00 offerta minima Euro 577.500,00 - Maggiori informazioni sui beni pignorati presso lo Studio del Professionista delegato Dottor Francesco Loero, previo appuntamento. Telefono: 041/974466.

**STRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 248/2015**

STRA (VE) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO Via Santa Marta n. 14, piano 2; posto auto interrato, consistenza 9 mq, Via Tergola n. 7, piano S1 - Unità costruita alla fine degli anni '60 situata in zona residenziale centrale. L'immobile è costituito da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, un altro locale e balcone. Il riscaldamento è condominiale. Il posto auto, posto al piano interrato, è accessibile da una rampa carrabile. L'unità immobiliare è occupata dai debitori - Vendita senza incanto: 5/04/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 50.300,00 offerta minima Euro 37.725,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 2759568.

**VIGONOVO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 183/2016**

VIGONOVO (VE) - VIA B. MICHELANGELO, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra del complesso "Residence Riviera Naviglio - Lotto 3" con interno n. 3 - lett. "E", composto da ingresso, cucina / soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, due bagni, sup. utile ca. mq 63,26, con scoperto esclusivo sup. ca. mq 122,49, garage al primo piano sottostrada, sup. ca. mq 37,63, magazzino al primo piano sottostrada di ca. mq 4,00. Stato di conservazione sufficiente / buono. Libero - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 14-03-2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 85.000,00 offerta minima Euro 63.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marco Voltolina, tel. 041 959895.

**VIGONOVO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 518/2014 + 303/2015**

VIGONOVO (VE) - FRAZ. GALTA, VIA GAGLIARDI, 12/3 - Proprietà superficaria - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano secondo di ca. mq 75 con sottotetto non abitabile di ca. mq 61, garage di ca. mq 16 e ripostiglio di ca. mq 5; sanatoria per l'accessibilità al sottotetto comporta una spesa di Euro 12.500,00; ulteriori difformità edilizie sanabili con un costo di Euro

800,00; spese condominiali insolite per Euro 362,62 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/03/2018 ore 10,00. Prezzo base Euro 63.831,00 offerta minima Euro 47.873,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

**VIGONOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 206/2006 + 212/2015**

VIGONOVO (VE) - LOC. GALTA, VIA TRIESTE, 7 - Piena proprietà - ABITAZIONE a piano terra di ca. mq 107 in buone condizioni generali, in fabbricato edificato negli anni '70, con garage collegato di ca. mq 16; l'impianto di riscaldamento e il contatore dell'acqua sono in comune con l'abitazione al piano primo - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/03/2018 ore 10:00. Prezzo base Euro 112.568,00 offerta minima Euro 84.426,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**PRAMAGGIORE**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 306/2007**

PRAMAGGIORE (VE) - VIA BELVEDERE - LOTTO 1: per l'intero, diritto di abitazione; FABBRICATO, ai civ. nn. 5 e 7, costituito da due alloggi uno al p. terra e uno al p. primo, garage; valore lotto 1 Euro 110.445,00; prezzo base Euro 59.640,80, offerta minima Euro 44.730,60. LOTTO 2: piena proprietà; MAGAZZINO (ex mulino) e vecchia ABITAZIONE ad esso accorpata, porzioni di scoperto; valore lotto 2 Euro 115.875,00; prezzo base Euro 62.572,00, offerta minima Euro 46.929,25 - Vendita senza incanto: 10/04/2018 ore 11,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Valli Zillio, tel. 041 987733.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**ABANO TERME - MONTEGROTTO TERME**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 101/2012**

Il Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Cella, nella vendita immobiliare promossa nell'ambito del Fallimento n. 101/2012, comunica che in data 2 marzo 2018 alle ore 11,00 avrà luogo, presso il proprio Studio in Venezia Mestre, Corso del Popolo 70, la vendita competitiva dei seguenti immobili appresi all'attivo del Fallimento - 3° Esperimento a prezzo ribassato - LOTTO UNICO (Lotti 1 e 3): ABANO TERME (PD), Via Monteortone 38; ABITAZIONE di tipo civile al grezzo avanzato al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e portico; garage di 36 mq e posto auto esterno di 16 mq; ABITAZIONE di tipo civile al grezzo avanzato al primo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e loggia; garage di 55 mq e posto auto esterno di 14 mq; prezzo base Euro 133.000,00, la Curatela ha ricevuto offerta ferma e cauzionata di acquisto. LOTTO 2: porzione di ABITAZIONE di testa al grezzo avanzato lato est - fabbricato A in Abano Terme, Via Monteortone 38, composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, porticato e scoperto esclusivo al piano terra e n. tre camere doppie, due bagni e loggia al primo piano; garage con ripostiglio al piano interrato di ca. mq 50; posto auto scoperto di mq 14; prezzo base Euro 131.500,00. LOTTO 10:

TERRENO di mq 5.770 nominali sito in Montegrotto Terme (PD), via Po' con sovrastante EDIFICIO condominiale costituito da n. 8 unità residenziali, in corso di costruzione, con PDC scaduto; prezzo base Euro 200.000,00. Difformità edilizie per tutti i lotti. Maggiori informazioni presso il Curatore tel. 041.5053364.

**SAN DONÀ DI PIAVE - MUSILE DI PIAVE**

**ABITAZIONI - BENI COMMERCIALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 99/2015**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I° co. L.F. Il Curatore rende noto che il giorno 30 marzo 2018 ad ore 12,00 presso il proprio studio in San Donà di Piave (VE), via Brusade n. 81, tel. 0421 592411, procederà alla individuazione tra i soggetti interessati, anche per singolo lotto, di quello che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti immobili:

LOTTO 1: San Donà di Piave (VE), loc. Chiesanuova, via Chiesanuova, ABITAZIONE porzione di bivilla ad un piano fuori terra di ca. mq 78 e portico di ca. mq 19, con scoperto di ca. mq 1950; quota di 1/2 di GARAGE in corpo separato di ca. mq 78, quota di 1/4 della strada privata di accesso di mq 190 e quota di 1/2 di altro piccolo lotto di mq 142 avente funzione di spazio di manovra; prezzo base Euro 129.035,00. LOTTO 2: quota di 197/672, San Donà di Piave (VE), TERRENI agricoli di complessivi ca. mq 28364 coltivati a mais che formano un unico corpo uno dei quali lungo via Chiesanuova, occupati con contratto di affitto di fondo rustico scadente il 10.11.2022; prezzo base Euro 31.254,00. LOTTO 3: quota di 197/672, San Donà di Piave (VE), TERRENI agricoli di complessivi ca. mq 10250 posti lungo via Chiesanuova nel tratto in cui costeggia la Piave Vecchia, occupati con contratto di affitto di fondo rustico scadente il 10.11.2022; prezzo base Euro 10.720,00. LOTTO 4: quota di 2/9, San Donà di Piave (VE), via Chiesanuova, fabbricato a due livelli fuori terra del tipo abbinato con scoperto pertinenziale esclusivo composto da ABITAZIONE di ca. mq 110 lordi e MAGAZZINO in due corpi di fabbrica per complessivi ca. mq 204; difformità da sanare e/o rimuovere con un costo di ca. Euro 30.000 già detratto dal prezzo base e TERRENI agricoli per complessivi ca. mq 2620 siti in Zona E2-Zona agricola e golena; prezzo base Euro 18.500,00. LOTTO 5: quota di 1/2, Musile di Piave (VE), via XXIX Aprile n. 21, LABORATORIO a piano terra di ca. mq 80 e quota di proprietà delle parti comuni (area scoperta e vano scala); prezzo base Euro 26.500,00. LOTTO 6: quota di 1/2, Musile di Piave (VE), via XXIX Aprile n. 19-21, APPARTAMENTO al piano primo di ca. mq 83 con GARAGE di ca. mq 14 e quota di proprietà delle parti comuni (area scoperta e vano scala); prezzo base Euro 32.000,00. LOTTO 7: quota di 1/2, Musile di Piave (VE), via XXIX Aprile n. 19-21, APPARTAMENTO al piano primo di ca. mq 92 con GARAGE di ca. mq 20 con vani ACCESSORI adibiti a ripostiglio, magazzino, dispensa e servizio igienico per complessivi ca. mq 86 e quota di proprietà delle parti comuni (area scoperta e vano scala); prezzo base Euro 58.000,00.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**VENEZIA**

**MAGAZZINO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N° 127/2016**

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE AD OFFERTE MIGLIORATIVE

Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore della procedura in oggetto comunica che sono pervenute, e depositate agli atti del procedimento, proposte irrevocabili di acquisto i cui termini possono così riassumersi: LOTTO UNICO- MAGAZZINO E 2 POSTI AUTO Euro 8.200,00 - N. 1 magazzino al piano inter-

rato e n. 2 posti auto esterni presso il condominio Complesso Le Torri sito a Venezia, Mestre, via Zandonai. Gli immobili risultano liberi. Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecaria e catastale. Offerta minima in aumento di Euro 1.000,00 (pertanto base d'asta pari ad Euro 9.200,00). SI COMUNICA CHE LE BUSTE VERRANNO APERTE ALLA PRESENZA DEGLI OFFERTENTI IL GIORNO 27 FEBBRAIO 2018 ALLE ORE 17,00 PRESSO LO STUDIO DEL CURATORE. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il Curatore dott. Nerio De Bortoli, tel. 041.966853.

## PRAMAGGIORE

### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 124/2013** - RECORD CUCINE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE - ESTRATTO AVVISO DI PROCEDURA COMPETITIVA ex art. 107 co 1° L.F. per la vendita del lotto 2) fabbricato industriale e terreno edificabile

La sottoscritta Dott.ssa Emanuela Vignani, Curatore del Fallimento in intestazione, premesso - che la società fallita è proprietaria di un fabbricato industriale con scoperto di pertinenza (superficie coperta mq. 6.080) e di un terreno edificabile attiguo (mq. 11.497) siti nel Comune di Pramaggiore (VE), Zona Industriale, Via Pacinotti; - che la Curatela intende procedere alla vendita di tali beni (lotto 2) a mezzo procedura competitiva, lotto identificato nella cd. ipotesi 2 della perizia di stima redatta dalla Dott.ssa Nadia Siega; - che tali beni sono stati stimati in euro 900.000,00; - che, il prezzo base di vendita è di euro 900.000,00; - che la vendita è soggetta ad imposta sul valore aggiunto; - che gli immobili risultano liberi;

invita gli interessati all'acquisto del lotto 2) a far pervenire offerta irrevocabile di acquisto non inferiore al prezzo base sopra indicato presso lo Studio del Curatore, entro e non oltre le ore 12.00 del 14.02.2018. L'offerta dovrà essere corredata da assegno circolare N.T., a titolo di cauzione, dell'importo almeno pari al 20% dell'importo offerto. Le offerte pervenute nei termini saranno aperte il giorno 15.02.2018 alle ore 16.00. In caso di pluralità di offerte si svolgerà gara informale con rilanci minimi di euro 5.000,00. Il saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 120 gg. dall'aggiudicazione a titolo provvisorio, a mezzo assegni circolari non trasferibili intestati a "Fallimento n. 124/2013 - Curatore Dott.ssa Emanuela Vignani" - o tramite bonifico bancario alle coordinate bancarie del Fallimento che verranno comunicate dal Curatore. Sono applicate, per quanto compatibili, le disposizioni di cui agli artt. 107 L.F. e ss. La stipula dell'atto notarile di trasferimento degli immobili dovrà avvenire entro il termine massimo di 45 giorni dall'aggiudicazione definitiva. La consegna degli stessi, che avverrà entro 20 gg dalla stipula dell'atto di trasferimento, verrà fatta constare da apposito verbale sottoscritto dal Curatore e dal legale rappresentante dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) nonché presso il Curatore Dott.ssa Emanuela Vignani, Jesolo, P.zza Marconi n. 3 (scala int. 4), tel. 0421.382036, fax 0421.387228, email: [info@studioevignani.it](mailto:info@studioevignani.it).

CAF SpA

## QUARTO D'ALTINO

### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO NR. 4/2014**

La Dott.ssa Lorenza Danzo, nella sua qualità di Curatore del Fallimento n. 4/2014, comunica che il giorno 16 marzo 2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste ASTE 33 in Treviso (TV), St rada Vecchia di San Pelajo al civico 20, procederà, tramite procedura competitiva semplificata alla vendita di tutti gli immobili - LOTTO UNICO - QUARTO D'ALTINO (VE), VIA A. MORO, 47, UFFICIO al secondo piano di

un edificio a quattro piani f.t., composto da ingresso, tre stanze di differenti dimensioni, antibagno e bagno; con locale tecnico di piccole dimensioni sito al piano quarto. Libero - Prezzo complessivo di Euro 33.600,00. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## SANTO STINO DI LIVENZA

### OFFICINA MECCANICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 963/2012**

SANTO STINO DI LIVENZA (VE) - VIALE TRIESTE, 1 - Unità immobiliare al p. terra adibita ad OFFICINA meccanica (laboratorio arti e mestieri), servizi e scoperto esclusivo; oggetto di recenti interventi di ristrutturazione, rimasti incompiuti nelle finiture; locato con contratto scadente il 31.12.2024 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 28/03/2018 ore 17.00. Valore di perizia Euro 221.400,00; prezzo base Euro 112.000,00; offerta minima Euro 84.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

## Terreno | Immobilità agricola

### CAMPOGOGARA

#### MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 89/2008 - TRIBUNALE DI VENEZIA**  
**Esecuzioni Immobiliari riunite nn. 73/09 R.G. e 189/12 R.G.**

TRIBUNALE DI PADOVA "Futura Immobiliare S.p.a. in liquidazione" con sede legale in Padova Riviera Francia n. 3. FALL. N. 89/2008 - TRIBUNALE DI VENEZIA Esecuzioni Immobiliari riunite nn. 73/09 R.G. e 189/12 R.G. - Custode / Delegato: Dr. Marco Razzino - 2° ESPERIMENTO - Il Dr. Marco Razzino fissa la vendita senza incanto - CAMPOGOGARA (VE), via Meritore - LOTTO UNICO - BENE A (appreso al Fallimento) appezzamento di terreno in parte edificabile con sovrastanti due edifici in corso di costruzione (facenti parte di un più ampio complesso immobiliare), eretti post demolizione di un bene preesistente, a destinazione d'uso di magazzino, in parte agricolo, ineditato. BENE B (appreso alle procedure esecutive) appezzamento di terreno edificabile con sovrastanti due edifici in corso di costruzione (facenti parte di un più ampio complesso immobiliare). PREZZO COMPLESSIVO Euro 410.000,00 OFFERTA MINIMA Euro 307.500,00 - Vendita senza incanto: 5/04/2018 ore 11.00. Informazioni e luogo della vendita: Presso ComLegis, Via Gozzi n. 24, Padova, tel. 049 7446760.

## CAVALLINO TREPONTI

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 208/2013**

CAVALLINO TREPONTI (VE) - VIA CA' MARTIN - Piena proprietà - LOTTO 16 - TERRENI vincolati ex L. 1497/39 (D.L. 22.1. 04 n. 42) della sup. cat. di mq 10.246,00 di cui circa mq 7.739,00 ricadenti in zona

edificabile (C1/3), circa mq 100 ricadenti in area a parcheggio pubblico (Fd/22), circa mq 1.057 ricadenti in zona a verde pubblico (Fc/27) e circa mq 1.350,00 in zona agricola (ZTO E), tutti tra loro confinanti e/o adiacenti, accessibili da via Ca' Martin, laterale di via Fausta all'altezza del civico 436, posti a circa 2 Km. dal litorale balneare e comodi ai servizi; convenzione urbanistica - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/03/2018 ore 10,00. Prezzo base Euro 257.378,00 offerta minima Euro 193.034,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

## MIRANO

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 167/2016**

MIRANO (VE) - VIA ACCOPE' FRATTE, 43 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENO a forma rettangolare di tipo seminativo arborato, sup. catastale mq 2.680, in borgo abitato; vincolo archeologico e fluviale - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 11/04/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare, tel. 041 992906.

## Abitazione | Accessorio

### CAVARZERE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 804/2013**

CAVARZERE (VE) - VIA ACQUAMARZA ALTA, 4 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano terra e primo con cantina ed autorimessa al piano terra; libero - Vendita senza incanto: 07-02-2018 ore 16.00. Prezzo base Euro 33.855,46; offerta minima per la partecipazione all'asta è pari al prezzo base ribassato non oltre il 25% (Euro 25.391,59). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alessia Manente, tel. 041 950270.

## Abitazione | Accessorio

## Terreno | Immobilità agricola

### MEOLO

#### VILLA - AGRITURISMO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 294/2008**

MEOLO (VE) - VIA ROMA, 154 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Fabbricato rurale comprendente ABITAZIONE e AGRITURISMO con scoperto pertinenziale. L'immobile ad uso abitativo è situato nella porzione sud-est del fabbricato di tipo rurale, dotato di porzione di ampio portico sul fronte sud e di scoperto comune alle due unità immobiliari; su due livelli fuori terra ed una porzione di sottotetto non abitabile. L'agriturismo si sviluppa ad ovest e comprende l'attività di agriturismo con servizio di ristorazione nella parte centrale ed il magazzino agricolo in adiacenza sul lato ovest; l'agriturismo si sviluppa sui piani terra e primo comprendendo al piano terra una sala, due bagni, una cucina ed al primo piano una sala da pranzo. Il magazzino agricolo si sviluppa su tre livelli. Occupato da terzi sulla base di titolo dichiarato non opponibile alla procedura. Difficoltà edilizie sanabili e non. Vendita soggetta ad imposta di Registro - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/02/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 439.797,00 offerta minima Euro 329.847,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

## Tribunale di VERONA - Vendite Competitive

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**NOGARA - CEREJA - ZEVIO - VERONA**

**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO n. 78/2014 C.P.**

Il sottoscritto dott. Andrea Fantin Notaio in VR, associato a NOT.ES., incaricato ai sensi dell'art. 107, comma 1, richiamato dall'art. 182 l. fall. dal liquidatore dott.ssa Angela Peretti (Giudice Delegato dott. Andrea Miranda) avvisa che sono posti in vendita i seguenti

**BENI IMMOBILI**

Lotto 2 - In Comune di Nogara (VR), località Sabbioni, piena proprietà di terreno con destinazione speciale per deposito inerti e impianto di pesatura, sul quale insistono alcuni manufatti con differente destinazione d'uso (edificio abitativo di edilizia di modesto valore e magazzino e locale deposito).

Catasto Fabbricati del Comune di Nogara (VR), Fg. 1: m.n. 58 - Via Motta - p. T.1 - cat. A/4 - cl. 1 - 5 vani - R. C. Euro 149,77

insistente su m.n. 58 ente urbano di are 03.38 m.n. 85 sub 1 - Via Motta - p. T. cat. C/2 - cl. 4 - 374 mq - R. C. Euro 540,83

insistente su m.n. 85 ente urbano di are 33.85 Catasto Terreni del Comune di Nogara (VR), Fg. 1: m.n. 23 - semin irrig. - cl. 3 - are 73.50 - R. D. Euro 75,92 - R. A. Euro 37,96

m.n. 57 - seminativo - cl. 3 - are 16.38 - R. D. Euro 10,24 - R. A. Euro 6,77

m.n. 78 - seminativo - cl. 3 - are 25.88 - R. D. Euro 16,17 - R. A. Euro 10,69

m.n. 80 - semin irrig - cl. 3 - are 24.47 - R. D. Euro 25,28 - R. A. Euro 12,64

m.n. 82 - seminativo - cl. 3 - are 20.54 - R. D. Euro 12,84 - R. A. Euro 8,49

m.n. 84 - semin irrig - cl. 3 - are 38.11 - R. D. Euro 39,36 - R. A. Euro 19,68

Prezzo base Euro 512.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in atti risulta che:

- il complesso immobiliare è stato edificato a seguito del rilascio delle seguenti pratiche edilizie: concessione edilizia n. 3559/98 prot. 2676 per la costruzione di un capannone ad uso ricovero attrezzi agricoli rilasciata in data 9 ottobre 1998 e concessione edilizia n. 3697/99 prot. 3182 per la costruzione di un accesso carraio alla progressiva chilometrica a sinistra Km 260 + 162 sulla S.S. 12 dell'Abetone Brennero rilasciata in data 3 agosto 1999;
- l'edificio fatiscente è stato costruito in data anteriore al 1 settembre 1967. Dalla perizia in atti risulta altresì che non sono stati realizzati i vani posti a nord-est del fabbricato in oggetto. Dal certificato di destinazione urbanistica in atti, rilasciato dal Comune di Nogara in data 16 marzo 2015 risulta che secondo le norme del P.R.G. i mm.nn. 57, 58, 23, 84, 85, 78, 80 e 82 ricadono in zona Agricola sottozona E2 variata con determinazione della provincia di Verona n. 2857/03 del 21/05/2003 in zona produttiva futura "D2" e secondo le norme del P.A.T. hanno la seguente destinazione urbanistica; art. 49 ambito per la formazione di parchi e riserve naturali di interesse comunale (Valle del Tartaro).

Precisazioni  
Dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in atti risulta che lo stato di fatto degli immobili oggetto della vendita è conforme alla planimetria catastale. Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio, né la classe energetica

corrispondente. E' onere dell'acquirente prendere visione dell'integrale documentazione agli atti.

La dotazione di Attestato di Prestazione Energetica, eventuali regolarizzazioni catastali e urbanistiche e la richiesta del Certificato di Destinazione Urbanistica aggiornato, saranno effettuati a spese dell'acquirente dopo l'aggiudicazione e prima dell'atto notarile.

Lotto 3 - In Comune di Nogara (VR), località Casona, piena proprietà di terreni edificabili di 13.826 mq catastali

Catasto Terreni del Comune di Nogara (VR), Fg. 28: m.n. 316 - semin irrig. - cl. 1 - ha 1.30.88 - R. D. Euro 175,74 - R. A. Euro 94,63

m.n. 317 - semin irrig. - cl. 1 - ha 0.07.33 - R. D. Euro 9,84 - R. A. Euro 5,30

m.n. 318 - semin irrig. - cl. 1 - ha 0.00.05 - R. D. Euro 0,07 - R. A. Euro 0,04

Prezzo base Euro 415.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento. Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni. Dal certificato di destinazione urbanistica in atti, rilasciato dal Comune di Nogara in data 16 marzo 2015 risulta che i mm.nn. 316, 317 e 318 secondo le norme del P.R.G. ricadono in zona PA/5 piani attuativi in atto e secondo le norme del P.A.T. hanno la seguente destinazione urbanistica art. 40 Area di Urbanizzazione consolidata prevalentemente produttiva.

**Precisazioni**

Si segnala che dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in atti risulta servitù di passo e transito incondizionato a favore del m.n. 116 (oggi 316-317-318) a carico del m.n. 30 di proprietà di terzi costituita con atto di compravendita in data 8 ottobre 1996. E' onere dell'acquirente prendere visione dell'integrale documentazione agli atti.

La dotazione di Attestato di Prestazione Energetica, eventuali regolarizzazioni catastali e urbanistiche e la richiesta del Certificato di Destinazione Urbanistica aggiornato, saranno effettuati a spese dell'acquirente dopo l'aggiudicazione e prima dell'atto notarile.

Lotto 4 - In Comune di Cerea (VR), Via Monte Cimone angolo Viale Ungheria n. 72, piena proprietà di n. 3 uffici e n. 1 negozio.

Catasto Fabbricati del Comune di Cerea (VR), Fg. 47: m.n. 1457 sub 40 - Viale Ungheria snc - p. T - cat. C/1 - cl. 5 - 64 mq - R. C. Euro 789,97

(Prezzo base Euro 83.200,00)

m.n. 1457 sub 42 - Viale Ungheria snc - p. 1 - cat. A/10 - cl. 2 - vani 3,5 - R. C. Euro 804,38 (Prezzo base Euro 79.500,00)

m.n. 1457 sub 44 - Viale Ungheria snc - p. 2 - cat. A/10 - cl. 2 - vani 3,5 - R. C. Euro 804,38 (Prezzo base Euro 79.500,00)

m.n. 1457 sub 45 - Viale Ungheria snc - p. 2 - cat. A/10 - cl. 2 - vani 3,5 - R. C. Euro 804,38 (Prezzo base Euro 79.500,00)

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base complessivo Euro 242.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in atti risulta che il fabbricato è stato edificato in forza dei seguenti titoli:

- concessione n. 248/01 del 4 ottobre 2002 per costruzione di un complesso residenziale - terziario in Viale Ungheria - Via Monte Cimone;
- variante alla precedente n. 06/002 del 23 febbraio 2006 per costruzione di un complesso residenziale e rinnovo permesso di costruire per realizzare un edificio terziario in Viale Ungheria Via monte Cimone;
- certificato di agibilità riferito all'intera palazzina

direzionale n. 09/019 rilasciato in data 1 aprile 2009 con allegate le certificazioni degli impianti elettrici e idrotermosanitarie.

**Precisazioni**

Dalla perizia in atti risulta che lo stato di fatto degli immobili oggetto della vendita è conforme alla planimetria catastale.

Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio, né la classe energetica corrispondente. E' onere dell'acquirente prendere visione dell'integrale documentazione agli atti.

La dotazione di Attestato di Prestazione Energetica e/o eventuali regolarizzazioni catastali e urbanistiche dopo l'aggiudicazione e prima dell'atto notarile, saranno a spese dell'acquirente.

Lotto 5 - In Comune di Cerea (VR), Via Borghetto, Via San Camillo De Lellis e Via della Libertà, piena proprietà di n. 6 cantine, n. 2 negozi, n. 1 ufficio e n. 1 magazzino.

Catasto Fabbricati del Comune di Cerea (VR), Fg. 40: m.n. 479 sub 86 - Via Borghetto - p. S.1 - cat. C/2 - cl. 2 - 5 mq - R. C. Euro 5,94 (Prezzo base Euro 900,00)

m.n. 479 sub 87 - Via Borghetto - p. S.1 - cat. C/2 - cl. 2 - 6 mq - R. C. Euro 7,13 (Prezzo base Euro 1.080,00)

m.n. 479 sub 90 - Via Borghetto - p. S.1 - cat. C/2 - cl. 2 - 6 mq - R. C. Euro 7,13 (Prezzo base Euro 1.080,00)

m.n. 479 sub 91 - Via Borghetto - p. S.1 - cat. C/2 - cl. 2 - 5 mq - R. C. Euro 5,94 (Prezzo base Euro 900,00)

m.n. 479 sub 92 - Via Borghetto - p. S.1 - cat. C/2 - cl. 2 - 6 mq - R. C. Euro 7,13 (Prezzo base Euro 1.080,00)

m.n. 479 sub 93 - Via Borghetto - p. S.1 - cat. C/2 - cl. 2 - 6 mq - R. C. Euro 7,13 (Prezzo base Euro 1.080,00)

m.n. 479 sub 96 - Via Libertà n. 27/A - p. T - cat. C/1 - cl. 8 - 32 mq - R. C. Euro 623,05 (Prezzo base Euro 36.800,00)

m.n. 479 sub 97 - Via San Camillo De Lellis n. 2/A - p. S1 T - cat. C/1 - cl. 9 - 72 mq - R. C. Euro 1632,42 (Prezzo base Euro 82.800,00)

m.n. 479 sub 94 - Via Libertà - p. T - cat. A/10 - cl. 2 - vani 5 - R. C. Euro 1.149,12 (Prezzo base Euro 98.325,00)

m.n. 479 sub 95 - Via Libertà - p. S1 - cat. C/2 - cl. 2 - 118 mq - R. C. Euro 164,54 (Prezzo base Euro 21.240,00)

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base complessivo Euro 185.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in atti risulta che il fabbricato è stato edificato in forza dei seguenti titoli:

- concessione n. 3795 del 18 aprile 1979 per costruzione di un complesso residenziale - commerciale;
- variante alla precedente n. 3795 bis del 22 giugno 1982 per cambio di destinazione d'uso, variazioni delle distribuzioni interne e dell'area a verde e a parcheggio ed allargamento di via Borghetto;
- variante alla precedente n. 3795 bis del 3 marzo 1983 per cambio di destinazione d'uso della copertura adibita a terrazza;
- certificato di abitabilità del 9 aprile 1983;
- concessione n. 6523 del 1 ottobre 1993 per cambio d'uso da negozio ad ambulatorio medico;
- concessione n. 6523 del 7 aprile 1994 per varianti interne tramezzature ad un locale adibito ad uso ambulatorio medico;
- certificato di abitabilità n. 52/94 del 22 luglio 1994.

Dalla perizia in atti risultano altresì le seguenti dif-

formità:

- relativamente al sub 94 la realizzazione di una porta di collegamento tra l'ambulatorio medico e lo studio medico affiancato;

- relativamente ai sub 96 e 97 che risultano uniti in unico negozio;

- relativamente al sub 97 per il quale non è indicata nell'ultimo stato autorizzato la scala interna di collegamento e la porta di collegamento con il magazzino è tamponata.

**Precisazioni**

Dalla perizia in atti risulta che lo stato di fatto degli immobili oggetto della vendita è conforme alla planimetria catastale fatta eccezione:

relativamente al sub 94 per la realizzazione di una porta di collegamento tra l'ambulatorio medico e lo studio medico affiancato;

relativamente al sub 96 per la variazione interna di alcune pareti;

relativamente al sub 97 per il tamponamento della porta di collegamento tra il vano scale ed il magazzino al piano interrato.

Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio, né la classe energetica corrispondente.

E' onere dell'acquirente prendere visione dell'integrale documentazione agli atti.

La dotazione di Attestato di Prestazione Energetica e/o eventuali regolarizzazioni catastali e urbanistiche dopo l'aggiudicazione e prima dell'atto notarile, saranno a spese dell'acquirente.

Lotto 7 - In Comune di Zevio (VR), località Campagnola, piena proprietà di terreni agricoli di 36.528 mq catastali

Catasto Terreni del Comune di Zevio (VR), Fg. 51: m.n. 417 - semin irrig. - cl. 2 - ha 0.10.49 - R. D. Euro 10,29 - R. A. Euro 6,50

m.n. 416 - semin irrig. - cl. 2 - ha 1.40.31 - R. D. Euro 137,68 - R. A. Euro 86,96

m.n. 146 - semin irrig. - cl. 2 - ha 2.14.48 - R. D. Euro 210,46 - R. A. Euro 132,92

m.n. 160 - uliveto sommaccheto - cl. U - ha 0.00.10 - senza redditi

Prezzo base Euro 220.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Dal certificato di destinazione urbanistica in atti, rilasciato dal Comune di Zevio in data 23 marzo 2015 risulta che i terreni ricadono in zona E agricola - art. 5.148 NTO, ambiti prioritari per la protezione del suolo - art. 6.11 NTO, in Fascia delle risorgive art. 6.13 NTO in fascia di rispetto allevamenti - art. 6.15 NTO e in ambiti di interesse paesaggistico-ambientale - art. 6.10 NTO. Il mappale 146 è inoltre interessato da Elettrodotti alta tensione art. 6.17 NTO.

**Precisazioni**

Dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in atti risultano le seguenti servitù trascritte in data 21 febbraio 2008 ai nn. 7947-7948-7946 RG e 5303-5304-5302 RP:

- di passo pedonale e carraio a carico del m.n. 146 ed a favore del m.n.442 di proprietà di terzi;

- di passo pedonale e carraio a carico del m.n. 442 di proprietà di terzi ed a favore del m.n. 146;

- di passo pedonale e carraio a carico del 143 di proprietà di terzi a favore del 416.

E' onere dell'acquirente prendere visione dell'integrale documentazione agli atti. La richiesta del Certificato di Destinazione Urbanistica aggiornato, sarà effettuata a spese dell'acquirente dopo l'aggiudicazione e prima dell'atto notarile.

Lotto 9 - In Comune di Verona (VR), Via Macello n. 1 piena proprietà di cantina.

Catasto Fabbricati del Comune di Verona (VR), Fg. 163:

m.n. 187 sub 12 - Via Macello n. 1 - p. S1- cat. C/2 - cl. 1 - 44 mq - R. C. Euro 95,44

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 3.700,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Dalla perizia in atti risulta che il fabbricato di cui l'immobile in oggetto fa parte è stato edificato in epoca ampiamente precedente al 1 settembre 1967.

**Precisazioni**

Dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in atti risulta che la cantina è inaccessibile per le infiltrazioni melmose derivanti dall'adiacente fiume Adige e che agli atti del Catasto non risulta depositata la planimetria del sub 12 ma solo una planimetria anteriore ad un frazionamento del 1990 che riporta un appartamento al piano terzo e la cantina in oggetto. E' onere dell'acquirente prendere visione dell'integrale documentazione agli atti.

La dotazione di Attestato di Prestazione Energetica e/o eventuali regolarizzazioni catastali e urbanistiche dopo l'aggiudicazione e prima dell'atto notarile, saranno a spese dell'acquirente.

**Visione dei beni**

Per visionare l'immobile, consultare la perizia e avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza e alle caratteristiche del bene rivolgersi al liquidatore dott.ssa Angela Peretti Stradone San Fermo n. 20 tel: 045/8030145 - fax 045/8010778, e mail: a.peretti@sccapra.it mediante richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, entro i 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni - Consultazione della perizia e dei suoi allegati, nonché della relazione notarile - Presentazione delle offerte presso NOT.ES. in Verona, Stradone Maffei n. 2, previo appuntamento telefonando negli orari di apertura (8.30-17-.00) allo 045-4723844 e-mail notaiiperleesecuzioni@notariato.it sito internet www.notesverona.it.

La vendita degli immobili con la procedura della VENDITA SENZA INCANTO

avverrà il giorno 16 marzo 2018 alle ore 12.00 presso NOT.ES. in Verona Stradone Maffei n. 2.

Chiunque è ammesso a offrire per l'acquisto dei beni posti in vendita in proprio o a mezzo di procuratore speciale munito di procura notarile.

Per l'efficacia dell'offerta

Occorre depositare, entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente la data fissata per la apertura delle buste e l'eventuale gara, presso lo studio del notaio banditore in Verona presso NOT.ES., Stradone Maffei n.2 Verona in busta chiusa.

A) offerta irrevocabile di acquisto per un importo non inferiore al prezzo base corredata da:

- fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente,

- il certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto,

- l'autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori),

B) cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato a Marconcini Impresa Costruzioni Edili e Stradali s.r.l. in liquidazione. L'offerta deve contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta),

- i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni,

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta,

- l'indicazione del prezzo offerto,

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima,

- l'indicazione di un indirizzo di posta elettronica ove ricevere le comunicazioni inerenti le operazioni di vendita.

L'offerta deve essere depositata presso NOT.ES. in Stradone Maffei n. 2 Verona in busta chiusa all'esterno della quale sono annotati:

- il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente),

- il nome del professionista incaricato ANDREA FANTIN,

- la data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta non è efficace se perviene oltre il termine stabilito, se è inferiore al prezzo base indicato o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite.

Nel giorno fissato, si procederà:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte di acquisto presentate,
- all'esame delle offerte alla presenza degli offerenti,
- all'eventuale gara.

**Aggiudicazione**

Nel caso in cui nel termine fissato per lo svolgimento dell'asta siano presentate più offerte pari o superiori al prezzo base, come sopra indicato, si procederà ad una gara sull'offerta più alta tra quelle presentate e seguirà l'aggiudicazione a favore del miglior offerente.

In caso di parità di offerte e mancata partecipazione alla gara degli offerenti, l'aggiudicazione sarà a favore di chi ha presentato l'offerta per primo.

Solo in caso di mancata presentazione di offerte di acquisto pari o superiori al prezzo base previsto per ciascun lotto, potranno essere sottoposte all'autorizzazione degli organi della procedura eventuali offerte irrevocabili di acquisto di singoli beni facenti parte del Lotto 4 o del Lotto 5 pari o superiori al prezzo base previsto per ciascun bene immobile.

Saldo prezzo e spese e atto di stipula notarile

Il saldo del prezzo, dedotta la cauzione già versata, nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili per il trasferimento, saranno versati, entro 90 giorni dall'aggiudicazione, secondo le modalità che il Notaio banditore avrà cura di indicare.

In caso di inadempimento nel versamento delle somme di cui sopra l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione che verranno acquisite alla procedura.

A seguito del versamento del saldo del prezzo e delle spese, come quantificate dal Notaio incaricato, il trasferimento avverrà a mezzo di atto notarile del Notaio Andrea Fantin. Le spese notarili sono a carico di parte acquirente.

**Cancellazione delle formalità gravanti**

La restrizione dei beni dalle formalità su di esse gravanti, disposte dal Giudice Delegato una volta versato il prezzo, sarà effettuata a cura del Notaio incaricato ed a spese dell'acquirente/aggiudicatario.

**CONDIZIONI DI VENDITA**

La vendita avverrà a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni e azioni, servitù attive e passive.

E' onere degli offerenti prendere visione della perizia e della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso, e verificare la loro attualità.

**Pubblicità**

Del presente avviso sarà data pubblica notizia, almeno 40 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte, tramite pubblicazione dell'avviso di vendita sui seguenti siti Internet: casa.it; idealista.it; bakeka.it; attico.it (ed ulteriori portali di annunci gratuiti correlati) nonché sui siti: www.asteannunci.it; asteavvisi.it; canaleaste.it; www.rivistaastegiudiziarie.it, nonché su un quotidiano.

Il Notaio incaricato ANDREA FANTIN



## Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Vendite presso NOT.ES.**

### Abitazione | Accessorio

VERONA

LABORATORIO - ABITAZIONI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 642/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, via Antonio Pacinotti n.14, piena proprietà di laboratorio al piano terra con accessori al piano sottostrada e abitazione al piano primo con accessori al piano sottostrada  
Prezzo base Euro 118.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 88.875,00

Lotto 2: In Comune di Verona, via Antonio Pacinotti n.14, piena proprietà di abitazione al piano rialzato con accessori al piano sottostrada e autorimessa al piano sottostrada

Prezzo base Euro 56.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.375,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

#### DOLCÈ

UFFICIO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 371/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (Lotto 1 di stima): In Comune di Dolcè (VR), Frazione Volargne, Via Pegrosse n. 508/B, piena

proprietà di ufficio con servizi e due autorimesse.  
Prezzo base Euro 102.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 76.500,00.

Custodia: Avvocato Luca Venturini con studio in Verona Via Giardino Giusti n. 2 - tel. 045/ 8031887-fax 045/ 8069397 - e-mail: [studio@carcereriventurini.it](mailto:studio@carcereriventurini.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

#### ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 577/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), via Roma n.3, piena proprietà di appartamento al piano terzo con accessorio vano soffitta al piano ottavo e garage al piano interrato.

Prezzo base Euro 121.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 91.125,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C"

Custodia: Avvocato Tamara Corazza con studio in Verona (VR), Piazza R. Simoni n. 31 - tel. 045/8035676 - fax 045/8356003 - e-mail: [avvtamaracorazza@studiobeghinicorazza.it](mailto:avvtamaracorazza@studiobeghinicorazza.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

#### LEGNAGO

ABITAZIONE - DUE AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 346/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 19 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), via Slavacchio n.32, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con locali accessori allo stato rustico e due autorimesse al piano terra.

Prezzo Base Euro 144.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com). Beni visionabili:

richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

#### MOZZECANE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 629/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR), frazione Tormine, Via Marconi n. 6/D, piena proprietà di abitazione con corte e ripostiglio esterno, in pessimo stato di manutenzione.

Prezzo base Euro 53.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.750,00

Custodia: Avvocato Fabrizio Quattrococchi con studio in Verona (VR), Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, tel. e fax: 045/8015022, e-mail: [avv.quattrococchi@libero.it](mailto:avv.quattrococchi@libero.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

#### NEGRAR

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa civile n. 11076/2015 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.



Lotto Unico: In Comune di Negrar (VR), frazione San Peretto, via Tomenighe di Mezzo n. 14, piena proprietà di casa di abitazione in linea, all'interno di una corte di antica origine, sviluppata sui piani terra, primo, secondo e sottotetto con pertinente area scoperta sul retro sulla quale insiste un piccolo fabbricato uso deposito.

Prezzo base Euro 195.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 146.250,00

Si precisa che dalla documentazione agli atti non risultano le caratteristiche di prestazione energetica del bene. Sarà onere dell'acquirente dotare il bene di Attestato di Prestazione Energetica.

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: avv\_paolo\_malizia@hotmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

## NOGARA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 437/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via XXV Aprile n.34, piena proprietà di appartamento al piano terzo - quinto fuori terra - con terrazzo di copertura piana e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 56.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.375,00

Custodia: Avvocato Valeria Spada con studio in Verona (VR), Piazza Viviani n. 12 - tel. 045/590548 - 045/8045962 fax 045/592228 - e-mail: avv.valeria-spada@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI



## NOGARA

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 445/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Via Ines Cara n. 25, piena proprietà di abitazione con autorimessa. Prezzo base Euro 93.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.750,00

Custodia: Avvocato Liana Bracciali con studio in Legnago (VR) Via Roma n. 21 - tel. 0442/600964 - fax 0442/628252 - e-mail: [liana.bracciali@avvocati21.it](mailto:liana.bracciali@avvocati21.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

## PRESSANA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 100/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 22 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR), Via Roma n. 17, piena proprietà di appartamento e della quota di 1/6 di autorimessa

Prezzo base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Custodia: Avvocato Andrea Parolini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 11, tel. 045-8014384, fax: 045-8032128, e-mail: [avvparolini@veronalaw.it](mailto:avvparolini@veronalaw.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [\[mobili.it\]\(http://www.asteimobili.it\). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: \[notaiperleesecuzioni@notariato.it\]\(mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it\) sito: \[www.notesverona.it\]\(http://www.notesverona.it\)](http://www.asteim-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

## RONCO ALL'ADIGE

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 478/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco All'Adige (VR), Via XX Settembre n. 28/A, piena proprietà di fabbricato adibito ad abitazione su due piani fuori terra, con autorimessa e pertinenze, corte e quota di 1/2 di area pertinenziale adibita a passaggio.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 41.250,00.

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [annatragni@studiodavvocato.it](mailto:annatragni@studiodavvocato.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## RONCO ALL'ADIGE

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 96/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco All'Adige (VR), Via Cantonà, piena proprietà di fabbricato abitativo in corso di costruzione, al grezzo, composto di cinque unità abitative e pertinenze.

Prezzo Base Euro 400.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 300.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Parolini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 11, tel. 045-8014384, fax: 045-8032128, e-mail: [avvparolini@veronalaw.it](mailto:avvparolini@veronalaw.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 150/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 22 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Piazzetta Camillo Cavour n. 22, piena proprietà di appartamento al piano terra.

Prezzo base Euro 79.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 59.250,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**VILLAFRANCA DI VERONA**

**PORZIONE BIFAMILIARE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 174/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 22 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 4: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Località Dossobuono, Via Alessandri n. 44, piena proprietà di porzione di bifamiliare composta da abitazione con corte, autorimessa e posto auto coperto.  
Prezzo base Euro 413.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 309.750,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Custodia: Avvocato Giulia Avolio con studio in Verona, Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655 - fax 045/8009389, e-mail: [giulia.avolio84@gmail.com](mailto:giulia.avolio84@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso

e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**VERONA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - NEGOZIO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 674/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, via Luigi Negrelli n.5, piena proprietà di abitazione al piano primo con pertinenziale magazzino al piano terra

Prezzo Base Euro 172.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 129.000,00

Lotto 2: In Comune di Verona, via Luigi Negrelli n.3/a, piena proprietà di negozio al piano terra con tre posti auto al piano terra

Prezzo Base Euro 170.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 127.500,00

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720, fax: 045-593282, e-mail: [marchesini@avvocatibmz.it](mailto:marchesini@avvocatibmz.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**COLOGNA VENETA**

**IMMOBILI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 829/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Cologna Veneta (VR), via Quari Destra n. 67, piena proprietà di magazzino con uffici e spazi espositivi e soprastante abitazione con area esterna di pertinenza.

Prezzo Base Euro 163.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 122.250,00

Custodia: Avvocato Marco Panato con studio in Verona Via Benedetti n. 18/A - tel. 045/4853052- fax 045/4853185 - e-mail: [marco.panato@studiolegalemp.info](mailto:marco.panato@studiolegalemp.info).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**ISOLA RIZZA**

**CAPANNONE - ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa civile n. 10020310/2009 R.G.**

Giudice Istruttore: Dott. Francesco Bartolotti  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR), via Casalati, piena proprietà di capannone al piano terra, utilizzato per attività artigianale con pertinenziale area esclusiva, casa di civile abitazione dislocata sui piani terra e primo e modesto fabbricato adibito a garage con pertinenziale corte esclusiva.

Prezzo base Euro 132.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 99.000,00

Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**SOMMACAMPAGNA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 109/2011 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1 (di perizia in data 8.03.2017)

In Comune di Sommacampagna (VR), Frazione Caselle Via dell'Artigianato n. 33, piena proprietà di laboratorio a piano terra con uffici a piano primo in palazzina limitrofa.

Prezzo base Euro 214.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 160.500,00

Lotto 2 (di perizia in data 8.03.2017)

In Comune di Sommacampagna (VR), Frazione Caselle Via dell'Artigianato n. 13, piena proprietà di immobile commerciale attualmente adibito a bar-ristorante.  
Prezzo base Euro 115.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 86.250,00

Lotto 3 (di perizia in data 8.03.2017)

In Comune di Sommacampagna (VR), Frazione Caselle Via dell'Artigianato n. 13/c, piena proprietà di abitazione a piano primo.

Prezzo base Euro 144.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.000,00  
Custodia: Avvocato Barbara Draghi con studio in Legnago (VR), Piazza Don C. Boscagin n. 18, tel. 0442 600200 - fax 0442 2600300, e-mail: barbara.draghi@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BONAVIGO

#### ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 93/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bonavigo (VR), Via Cinque Case n. 15, piena proprietà di abitazione con autorimessa e abitazione al grezzo

Prezzo base Euro 64.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 48.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 2: In Comune In Comune di Bonavigo (VR), Via Cinque Case, piena proprietà di locale magazzino e terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola

Prezzo base Euro 16.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.000,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi con studio in Verona, Via Berbera n.19, tel. 045 8009791, fax. 045 8011157, e-mail [llorenzi@aviapervia.it](mailto:llorenzi@aviapervia.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

### BOVOLONE

#### COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 901/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Cavazza n.49/b, piena proprietà di complesso immobiliare composto da laboratorio artigiano con annessi magazzini ed adiacente fabbricato ad uso abitazione distribuito sui piani seminterrato, rialzato e primo con annessa area cortiva circostante e lotto di terreno. Prezzo base Euro 324.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 243.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Avvocato Giulia Bontempini con studio in Verona, Via Ippolito Nievo n. 15, tel. 0458035980, fax. 0458309937, e-mail [giulia@studiodilegalebontempini.it](mailto:giulia@studiodilegalebontempini.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

### CEREA

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 39/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 19 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), via Tiro a Segno n.2, piena proprietà di abitazione al piano terra con pertinente corte esclusiva e adiacente terreno prevalentemente agricolo.

Prezzo Base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Avvocato Diletta Rossella Saretto con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/8795598 - fax: 045-2109255 - e-mail: [diletta.saretto@studiodilegalegervasinisaretto.it](mailto:diletta.saretto@studiodilegalegervasinisaretto.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

### MONTEFORTE D'ALPONE

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 721/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Via Magnavacche n. 8, quota di 1/2 di proprietà di casa di abitazione con autorimessa e terreno pertinenziale. Prezzo Base Euro 15.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 11.250,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Cristina Caloi con studio in Verona, Via Scalzi n. 20, tel. 3924246577, fax 045 4851259, e-mail: [cristina.caloi@caloi-mancassola.com](mailto:cristina.caloi@caloi-mancassola.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

### VILLA BARTOLOMEA

#### ABITAZIONE RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Causa Civile n. 11463/2013 R.G.

Giudice Istruttore: Dott.ssa Stefania Abbate  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), località Spininbecco, via Cappellara n.18, piena proprietà di abitazione rurale dislocata sui piani terra e primo con accessori due ripostigli esterni, tettoia al piano terra, fienile al piano primo e pertinente corte esclusiva nonché limitrofi terreni.

Prezzo base Euro 71.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 53.625,00

Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

### ZEVIO

#### ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 200/2009 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), frazione Santa Maria, via Toffanelle Nuove, n.16, quota di 1/4 di piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con accessorio vano cantina al piano interrato, fabbricato con magazzini al piano terra, depositi al piano primo e portico con pertinenziale corte esclusiva al piano terra; intera piena proprietà di magazzino/deposito attrezzi agricoli al piano terra con pertinenti porzioni di terreno; quota di 2/3 di piena proprietà di pertinenziale porzione di terreno  
Prezzo base Euro 177.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 132.750,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio uso abitazione è "G".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in Verona, Lung. Capuleti n. 1/a, tel. 0458009450, fax. 0458011242, e-mail: augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ANGIARI**

**IMMOBILE ARTIGIANALE / INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 28/2015 R.F.**

Giudice Delegato: Dott. Federico Bressan  
Curatore: Dott. Marco Masè

Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Angiari (VR), zona industriale, piena proprietà di immobile a destinazione artigianale industriale ai piani terra e primo, con pertinenziale area scoperta e annesse porzioni di terreno. Prezzo base Euro 146.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Masè, Via Santa Teresa n. 51 37135 Verona, tel. 045/5883388, mail [studiolegale.mase@tin.it](mailto:studiolegale.mase@tin.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, previo appuntamento telefonando allo 045-4723844 dalle ore 8.30 alle ore 17.00, e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**CEREA**

**LABORATORIO - UFFICI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 54/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2 (B di perizia in data 6 marzo 2015): In Comune di Cerea (VR), Strada Provinciale n. 2 e via Isolella Bassa, piena proprietà di laboratorio, uffici con accessori vano cantina e centrale termica, tettoie e pertinenti porzioni di terreno.

Prezzo base Euro 79.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 59.625,00  
Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**Terreno|Immobilie agricole**

**CEREA**

**POLLAIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 112/2011 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), frazione Cherubine, via Giardino snc, piena proprietà di pollaio consistente in un unico vano al piano terra con area scoperta di pertinenza e adiacente terreno.

Prezzo base Euro 25.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 18.750,00  
Cautione pari al 20% del prezzo offerto  
Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**CEREA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. n. 525/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), Via Piletta n. 1, piena proprietà di fabbricato per attività agricole e lastrico per fotovoltaico.

Prezzo base Euro 240.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 180.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Francesco Mendini con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5 - tel. 045/597817, fax: 045/8040466, e-mail: [francesco@mendinilex.it](mailto:francesco@mendinilex.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**PRESSANA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 73/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 5: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
Prezzo base Euro 18.600,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 13.950,00

Lotto 6: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
Prezzo base Euro 10.200,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.650,00  
Lotto 7: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
Prezzo base Euro 11.900,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 8.925,00  
Lotto 8: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
Prezzo base Euro 17.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 13.125,00

Lotto 9: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
Prezzo base Euro 12.400,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 9.300,00  
Lotto 10: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
Prezzo base Euro 11.700,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 8.775,00  
Custodia: Avvocato Erika Scapin con studio in Cerea (VR), Via Crosaron della Calcara n. 19/A, tel 0442-320817 fax: 0442-325525, e-mail: [erika.scapin@studiolegalescapin.it](mailto:erika.scapin@studiolegalescapin.it).  
Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**SAN BONIFACIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 823/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di San Bonifacio (VR), tra la via

Praissola e via Pigafetta, piena proprietà di terreno edificabile urbanizzato.

Prezzo Base Euro 105.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 78.750,00

Lotto 2: In Comune di San Bonifacio (VR), tra la via Praissola e via Pigafetta, piena proprietà di terreno edificabile urbanizzato.

Prezzo Base Euro 125.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 93.750,00

Lotto 3: In Comune di San Bonifacio (VR), tra la via Praissola e via Pigafetta, piena proprietà di terreno edificabile urbanizzato.

Prezzo Base Euro 140.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 105.000,00

Lotto 4: In Comune di San Bonifacio (VR), tra la via Praissola e via Pigafetta, piena proprietà di terreno edificabile urbanizzato.

Prezzo Base Euro 155.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 116.250,00

Lotto 5: In Comune di San Bonifacio (VR), tra la via Praissola e via Pigafetta, piena proprietà di terreno edificabile urbanizzato.

Prezzo Base Euro 130.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 97.500,00

Lotto 6: In Comune di San Bonifacio (VR), tra la via Praissola e via Pigafetta, piena proprietà di terreno edificabile urbanizzato.

Prezzo Base Euro 130.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 97.500,00

Lotto 8: In Comune di San Bonifacio (VR), tra la via Praissola e via Pigafetta, piena proprietà di terreno edificabile urbanizzato.

Prezzo Base Euro 130.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 97.500,00

Lotto 9: In Comune di San Bonifacio (VR), tra la via Praissola e via Pigafetta, piena proprietà di terreno edificabile urbanizzato.

Prezzo Base Euro 130.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 97.500,00

Lotto 10: In Comune di San Bonifacio (VR), tra la via Praissola e via Pigafetta, piena proprietà di terreno edificabile urbanizzato.

Prezzo Base Euro 185.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 138.750,00

Lotto 11: In Comune di San Bonifacio (VR), tra la via Praissola e via Pigafetta, piena proprietà di terreno edificabile urbanizzato.

Prezzo Base Euro 285.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 213.750,00

Lotto 12: In Comune di San Bonifacio (VR), tra la via Praissola e via Pigafetta, piena proprietà di terreno edificabile urbanizzato.

Prezzo Base Euro 240.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 180.000,00

Custodia: Avvocato Chiara Castelli con studio in

Verona (VR), Via Adigetto n. 11 - tel. 045/8035312 - fax 045/8538188 - e-mail: castelli@veronalegal.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

### VALEGGIO SUL MINCIO

#### FABBRICATI RURALI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 121/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 15 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Pittarnella, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante con fabbricati rurali di antica origine allo stato di rudere.

Prezzo base Euro 256.500,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 192.375,00

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Prevaldesca, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo base Euro 86.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 64.875,00

Lotto 3: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Prevaldesca, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo con fabbricati rurali di antica origine allo stato di rudere

Prezzo base Euro 342.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 256.500,00

Lotto 4: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Pittarnella, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo base Euro 113.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 85.125,00

Lotto 5: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Pittarnella, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo base Euro 100.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 120.375,00

Lotto 6: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Pittarnella, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo base Euro 150.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 112.500,00

Lotto 7: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Foroni, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo base Euro 199.000,00 - Rilancio minimo Euro

1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 149.250,00

Lotto 8: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Pittarnella, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo base Euro 250.500,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 187.875,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

### ZEVIO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 134/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 19 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Zevio (VR), località Bosco, tra la via Chiesa, via S. Antonio e via Canova, piena proprietà di terreni agricoli. Prezzo Base Euro 408.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 306.000,00

Lotto 2: In Comune di Zevio (VR), località Bosco, tra la via Chiesa, via S. Antonio e via Canova, piena proprietà di terreno agricolo

Prezzo Base Euro 190.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 142.500,00

Lotto 3: In Comune di Zevio (VR), località Bosco, tra la via Chiesa, via S. Antonio e via Canova, piena proprietà di terreni agricoli.

Prezzo Base Euro 1.445.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.083.750,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Vendite presso  
NOTAIO BUONINCONTI**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**UFFICIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 740/2016 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 251/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 marzo 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso ufficio al piano terra, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato ed area esclusiva di pertinenza, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Verona (VR), Via Antonio Pigafetta n. 16.

Prezzo base Euro 132.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Giulia Avolio, con studio in Verona (VR), Vicolo Zucchetto n. 4 - tel 0458050088.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**BRENTINO BELLUNO**

**ABITAZIONI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 241/2017 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 3/18 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: a) Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con annessa cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Brentino Belluno (VR), Via Berto Barbarani n. 6.

b) Piena proprietà della quota di 1/2 (un mezzo) del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Brentino Belluno (VR), Via Berto Barbarani n. 6.

Prezzo base Euro 60.500,00 con offerte in aumento

pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: a) Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annessa cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Brentino Belluno (VR), Via Berto Barbarani n. 6,

b) Piena proprietà della quota di 1/2 (un mezzo) del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Brentino Belluno (VR), Via Berto Barbarani n. 6.

Prezzo base Euro 55.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno, con studio in Verona (VR), Via Dietro Listone n. 11 - tel 0458006861.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**SAN BONIFACIO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 284/2017 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 515/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in San Bonifacio (VR), Via Livenza n. 2.

Prezzo base Euro 97.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Alessandra Vianello, con studio in Verona (VR), Via XX Settembre n. 20/a - tel 0452525110.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 142/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 alle ore 14,00

della piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano secondo, facente parte del fabbricato sito in Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR), Frazione di Ceredo, Via Ceredo n. 24 (Lotto 3 in perizia).

Prezzo base Euro 14.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**Terreno | Immobile agricolo**

**ISOLA DELLA SCALA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 573/2008 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 220/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 alle ore 14,00

dei seguenti immobili:

LOTTO 2 (facente parte del Lotto 2 nella perizia e relativo aggiornamento, redatti dall'Arch. Paolo Viani): Piena proprietà dei terreni agricoli siti in Comune di Isola della Scala (VR), della superficie catastale complessiva di mq. 15.000.

Prezzo base Euro 28.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Paolo Malizia con studio in Verona (VR), Galleria Pellicciai n. 9, tel. 045595586.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Vendite presso NOV@

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 513/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via Porto San Pancrazio n. 72/E, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano interrato e con due posti auto scoperti al piano terra.

Prezzo base Euro 71.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alberto Orrico, Piazza Cittadella n. 26, Verona, tel. 0458006433, fax 0458009777, email alberto.orrigo@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

BOVOLONE

FABBRICATO ABITATIVO - ACCESSORI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 450/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 21 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Campagne n. 45, piena proprietà di fabbricato abitativo su tre piani fuori terra con accessori rustici (deposito con portico e deposito/pollaio) e due corti esclusive.

Piena proprietà della quota di 1/4 (un quarto) di corte comune.

Prezzo base Euro 35.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Roberto Padovani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458031077, fax 0458039766, email padovani@padovanistudiolegale.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20

giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

BUTTAPIETRA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 239/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR) Via Verona n. 20, piena proprietà di appartamento al piano secondo e di pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 38.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via del Pontiere n. 23, Verona, tel. 0458008123, fax 0458008257, email vicenzoni@leonieconti.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

CASALEONE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 353/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Via Guglielmo Marconi n. 12, piena proprietà di edificio di civile abitazione su due piani fuori terra con annessa cantina al piano seminterrato, oltre a ripo-

stiglio esterno, autorimessa e corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Avolio, C.so Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email giulia.avolio84@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

CASTAGNARO

VILLA LIBERTY - POSTI AUTO - GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 135/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castagnaro (VR), Via Stazione n. 226, piena proprietà di villa, in stile Liberty, ad uso abitazione, disposta su tre piani fuori terra ed un seminterrato con due posti auto coperti (di cui uno con destinazione di fatto difforme rispetto a quella edilizia e catastale) e giardino di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 110.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Riccardo Ternullo, Via Trainotti n. 6, Verona, tel. 0458014112, fax 0458069523, email avv.riccardoternullo@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

CEREA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 385/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 21 marzo 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) località Barbere, Via Barbere n. 12 piena proprietà di fabbricato abitativo (già ad uso artigianale) su due piani in corso di ristrutturazione con corte scoperta di pertinenza esclusiva e area urbana pertinenziale di 67 mq

catastali

Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Rossella Fusina, Via Muro Lungo n. 22, Verona, tel. 045523349, fax 045523349, email avvrossellafusina@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## COLOGNOLA AI COLLI

### ABITAZIONI - POSTI AUTO - GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 35/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 21 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Colognola ai Colli (VR) Via Don Scolari n. 8, piena proprietà di abitazione al piano terra, composta da soggiorno, pranzo, cucina, due bagni al piano terra e vano scala, con annessa cantina al piano scantinato, due posti auto scoperti al piano terra e garage al piano scantinato, oltre a due aree scoperte di pertinenza.

Prezzo base Euro 165.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " " C " ".

Lotto 2: In Comune di Colognola ai Colli (VR) Via Don Scolari n. 8, piena proprietà di abitazione al piano primo e secondo, composta da soggiorno, due bagni al piano terra, tre camere e vano scala, oltre a locale sottotetto non abitabile, due posti auto scoperti al piano terra e garage al piano scantinato.

Prezzo base Euro 153.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " " C " ".

Custodia: Avvocato Andrea Parolini, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avvparolini@veronalaw.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## ISOLA RIZZA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 120/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 21 marzo 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR) Frazione Casalino, Via Casalino n. 213, piena proprietà di appartamento posto al piano primo.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## LEGNAGO

### IMMOBILE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 111/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Località Canove, Via Borghetto n. 20, piena proprietà di edificio residenziale su due piani fuori terra con poco discosti locali esterni ad uso legnaia e deposito, ed annesso giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 37.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " " G " ".

Custodia: Avvocato Diletta Saretto, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 0458795598, fax 0452109255, email diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## NEGRAR

### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 204/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 21 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Negrar (VR), Frazione Arbizzano, Via Garibaldi, piena proprietà di garage di grandi dimensioni sito al piano interrato.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luca Sembenini, Via Euclide n. 26, Verona, tel. 0458104669, fax 0458104959, email luca\_sembenini@yahoo.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## OPPEANO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 116/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR) Frazione Cà degli Oppi, Via Croce n. 162, piena proprietà di appartamento al piano primo, con annessa cantina al piano interrato e di pertinenza autorimessa sempre al piano interrato.

Prezzo base Euro 104.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Erminia Contini, Via Euclide n. 26, Verona, tel. 0458104669, fax 0458104959, email erminiacontini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

## SAN MARTINO BUON ALBERGO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 516/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione



Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Via XX Settembre n. 99, piena proprietà di appartamento bilocale al piano secondo con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumforti.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## VILLAFRANCA DI VERONA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 269/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Frazione Rizza, Via Rizza n. 138, all'interno di un fabbricato bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Eleonora Mazzon, Via Pietrone n. 1/b, Verona, tel. 045591999, fax 0458004702, email eleonora.mazzon@mercanti-dorio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## ZEVIO

### APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 477/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Zevio (VR) Frazione Santa Maria, Via Ronchesana n. 28/C, piena proprietà di appartamento disposto ai piani terra e primo sottotetto e di autorimessa al piano cantina con annessi ripostiglio e cantina.

Prezzo base Euro 244.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" D "".

Lotto 2: In Comune di Zevio (VR) Frazione Santa Maria, Via Ronchesana n. 28/C, piena proprietà di appartamento disposto al primo.

Prezzo base Euro 158.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" D "".

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458003482, fax 0458006547, email avv.domeniconi@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## ZIMELLA

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 157/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR) Via Giovanni XXIII n. 16, inserito in una cortina di edifici a schiera, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione, disposta su due piani fuori terra con pertinentenziali autorimessa, porzioni di corte/giardino e poco terreno ad uso cortivo/ortivo.

Prezzo base Euro 150.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luigi Poggi, Via Ugo Sesini n. 9, Verona, tel. 0458030339, fax 0458032188.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail:

segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BOVOLONE

#### DEPOSITO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 104/2010 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 21 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) via Madonna n. 103, piena proprietà di deposito commerciale posto al piano primo adibito in parte a mostra per mobili e in parte ad abitazione.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 045/8035655, fax 045/8009389, email giovannimarino@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## MONTEFORTE D'ALPONE

### ABITAZIONE - IMMOBILI COMMERCIALI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 12/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Giuseppe Garibaldi n. 14, piena proprietà di negozio disposto ai piani terra, primo e secondo sottotetto e di autorimessa con corte di pertinenza.

Quota di 1/4 (un quarto) di pertinenziale terreno adibito a stradello di accesso.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 3: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Giuseppe Garibaldi n. 24/B, piena proprietà di edificio adibito a ristorante/pizzeria elevato ad un piano fuori terra oltre ad un piano interrato ed accessori contigui, con ampio terreno di pertinenza esclusiva, in parte destinato a posteggio per auto.

Quota di 1/4 (un quarto) di pertinenziale terreno adibito a stradello di accesso.

Quota di 1/2 (un mezzo) di pertinentenziali terreni di

accesso al fabbricato.

Prezzo base Euro 331.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458031077, fax 0458039766, email padovani@padovanistudiolegale.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## PESCANTINA

### LOCALI AD USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 525/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 21 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Pescantina (VR), con accesso principale da Via Ponte n. 38, al piano terra di un fabbricato di antica origine, piena proprietà di tre locali ad uso ufficio con contiguo locale archivio. Prezzo base Euro 64.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASALEONE

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 376/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Vicolo Perandine n. 3, piena proprietà di fabbricato terracielo, ad uso abitazione, posto su due piani fuori terra con poco discosta zonetta di terreno pertinenziale.

Prezzo base Euro 13.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## COLOGNA VENETA

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 380/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Sant'Apollonia n. 57, piena proprietà di abitazione ai piani terra e primo, con annesso locale adibito a centrale termica-lavanderia e w.c. al piano terra, e di pertinenziali autorimessa in corpo di fabbrica separato e porzione di terreno sul retro dei fabbricati. Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Edoardo Giacino, Via Caserma Ospital Vecchio n. 9, Verona, tel. 045590794, fax 0458037584, email edoardogiacino@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## Immobile comm.le | ind.le

### ISOLA RIZZA

#### OFFICINA ARTIGIANALE, UFFICI, CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 618/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Capitello n. 500, all'interno di complesso produttivo, piena proprietà di officina artigianale al piano terra, insistente in parte su suolo demaniale, con uffici, servizi e accessori e di capannone ad uso laboratorio. Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, Piazza Pradaval n. 12, Verona, tel. 045916055, fax 0458345354, email guidotrabucchi@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## SALIZZOLE

### FABBRICATO COMMERCIALE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 263/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 21 marzo 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Salizze (VR), Via Calcinaro n. 10, piena proprietà fabbricato commerciale disposto su quattro piani fuori terra con vano cantina al piano terra. Prezzo base Euro 180.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'Occhio, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458036590, fax 0458050047, email dallocchio@maffei14.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Vendite presso  
Notaio CASCONI**

## Abitazione | Accessorio

### ARCOLE

#### UNITÀ RESIDENZIALE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 630/2016

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

LOTTO UNICO: In Comune di Arcole (VR), Via Padovana n.108, piena proprietà di unità residenziale al secondo piano in fabbricato di tre piani senza ascensore, denominato "Padovana", composto da: cucina, soggiorno, entrambi con balcone, due camere, un bagno, un wc/lavanderia e disimpegno, con accessoriaria cantina e pertinenziale garage al piano scantinato.

- Prezzo base Euro 52.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avv. BONINI PIERGIORGIO, tel. 045/595159, mail [pg.bonini@libero.it](mailto:pg.bonini@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

### BOSCHI SANT'ANNA

#### ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 80/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR), Via Caseggiato n. 2, quota di 4/5 di nuda proprietà di fabbricato costituito da due abitazioni: una al piano terra e primo composta da soggiorno, cucina, disimpegno, lavanderia, bagno e due camere da letto; l'altra al piano primo, composta da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera da letto; due autorimesse e un magazzino al piano terra con pertinente area scoperta prevalentemente adibita a giar-

dino.

Prezzo Base: Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: [ascione@studiolegaleacn.it](mailto:ascione@studiolegaleacn.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Contattare il numero tel. 0458961482.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

### BOVOLONE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 120/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Giuseppe Verdi n.3, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base: Euro 22.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

### CAPRINO VERONESE

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 292/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 20 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Caprino Veronese (VR), Via Montesei n. 222, piena proprietà per la quota di un sesto di abitazione al primo piano, facente parte di edificio rurale all'interno di corte agricola composta da: sala da pranzo con vano cottura, soggiorno, tre camere e un bagno; e di fabbricato, parzialmente inagibile, destinato all'attività agricola composto da stalla, fienile, portici, magazzino all'interno di originaria unità abitativa, e da tettoia con ricovero attrezzi e porcele.

Prezzo Base: Euro 52.200,00 - Offerte minime in aumento: 1.000,00

Custodia: Avv. Chiavegatti Luca tel. 0458182911, email [chiavegattiluca@avvocatochiavegatti.com](mailto:chiavegattiluca@avvocatochiavegatti.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare allo 045-8961482, negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

### CASALEONE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 509/2007 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 20 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), via Trento n.4, piena proprietà di appartamento al piano terra e primo e garage al piano terra

Prezzo Base: Euro 35.000,00 - Offerte minime in aumento: 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare allo 045-8961482, negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

### CERRO VERONESE

#### MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 626/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

LOTTO 3: In Comune di Cerro Veronese (VR), Via Lessini n. 56, piena proprietà di magazzino composto da due vani con corte accessoriaria.

Catasto Fabbricati del Comune di Cerro Veronese (VR), Fig. 6:

mapp. 801 sub 19 - Via Lessini n. 56 - p. T - cat. C2

- mq 254 - sup. cat. 279 - R.C. Euro 236,12  
Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

- Prezzo base Euro 120.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

LOTTO 4: In Comune di Cerro Veronese (VR), Via Lessini n. 56, piena proprietà di magazzino interrato composto da un vano con accesso dalla corte accessoria, completamente privo di finestre.

Catasto Fabbricati del Comune di Cerro Veronese (VR), Fg. 6:

mapp. 801 sub 20 - Via Lessini n. 56 - p. T - cat. C2 - mq 230 - sup. cat. Mq 251 - R.C. Euro 213,81

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

- Prezzo base Euro 79.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avv. PADOVANI ROBERTO, tel. 0458031077, e-mail: padovani@easyasp.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare allo 0458961482, negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

## LEGNAGO

### ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 290/2016

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), frazione Canove, Via Pisa n. 3, piena proprietà di unità abitativa su due livelli composta al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e cucinot-

to e al primo piano da quattro camere; con annesso fabbricato ad uso deposito ed aree pertinenziali, con diritto alla corte comune.

Prezzo base Euro 24.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

## Immobilie comm.le|ind.le

### NOGAROLE ROCCA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 261/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 20 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Nogarole Rocca (VR), via dell'Artigianato n.29, quota di 2/15 di piena proprietà di "capannone" con area scoperta di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 8.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

## Terreno|Immobilie agricole

### SORGÀ

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 131/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 20 marzo 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 1193 mq, che sviluppa un volume edificabile di 1600 mc.

- Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno esteso 1193 mq, che sviluppa un volume edificabile per 1600 mc

- Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 702,58 mq, che sviluppa un volume edificabile di 820 mc.

- Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 739,78 mq, che sviluppa un volume edificabile di 820 mc.

- Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno di 1402,62 mq, che sviluppa un volume edificabile di 1600 mc.:

- Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile di 765,86 mq, che sviluppa un volume edificabile di 820 mc.

- Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 7: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 866,80 mq, che sviluppa un volume edificabile di 820 mc.

- Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato CALTRONI NICOLA, tel. 045595812 mail: caltroni@studioimpresanet.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI



# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet **www.asteannunci.it**

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di VERONA

Abitazione | Accessorio

ALBAREDO D'ADIGE

IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010

FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI SRL

Giudice Delegato: Dott. Massimo Coltro

Curatore: Avv. Emanuela Rolando

AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE

SITO IN ALBAREDO D'ADIGE (VR) VIA DEI PIOPI N. 1 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO

Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR),

Via Orti Manara n. 7, avvisa che in relazione all'immobile sito in Albaredo d'Adige (VR), Via Dei Pioppi (già Via Bonamici n. 16), composto da 6 vani e accessorio di garage, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Albaredo d'Adige al Foglio 9

m.n. 860 sub 6 - P.1 - Cat. A/2 - Cl. 2 - Cons. 6 vani m.n. 860 sub 29 - P.S1 - Cat. C/6 - Cl. 4 - 29 mq

è pervenuta alla curatela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 80.000,00 oltre IVA. E, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre il 03.03.2018, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [f180.2010@pec.rizzicostruzionisrl.it](mailto:f180.2010@pec.rizzicostruzionisrl.it).

Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.

PESCHIERA DEL GARDA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esecuzione Immobiliare n. 479/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), via Daniele Manin n. 2/a, nel "Condominio La Torretta" con piscina condominiale, piena proprietà di appartamento al piano terra con due piccoli giardini, uno sul fronte principale e uno sul retro, e con cantina e due autorimesse al piano interrato.

Prezzo base Euro 188.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 141.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in Verona, Lung. Capuleti n. 1/a, tel. 0458009450, fax. 0458011242, e-mail: [augustodebeni@ordineavvocati.vr.it](mailto:augustodebeni@ordineavvocati.vr.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefo-

nico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notai-perleesecuzioni@notariato.it](mailto:notai-perleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Notaio delegato ELENA MARANGONI

CAF SpA

SANGUINETTO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esecuzione immobiliare n. 761/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 21 febbraio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Dossi n. 53-55, piena proprietà di compendio immobiliare, compresa la corte di insistenza e pertinenza, costituito da:

- abitazione unifamiliare su due piani fuori terra;
- appartamento al piano primo;
- unità immobiliare ad uso ristorante-pizzeria;
- magazzino/laboratorio con spazio espositivo, in fabbricato di tre piani fuori terra di cui il secondo e ultimo al grezzo.

Prezzo base Euro 156.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" per il mapp. 252 sub 2 E e per il mapp. 252 sub 3 F "".

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via del Pontiere n. 23, Verona, tel. 0458008123 0458008248, fax 0458008257, email [francesco.vicenzoni@icloud.com](mailto:francesco.vicenzoni@icloud.com).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Felli

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

BOVOLONE

NEGOZIO - APP.TI - ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FALLIMENTO N° 40 R.F.

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che, con provvedimento in data 11 gennaio 2018, il Giudice Delegato dott. Massimo Coltro ha ordinato procedersi ad un sesto tentativo di ven-

dita senza incanto, in tre lotti, dei seguenti beni del Fallimento n° 40 R.F. del 10.12.2008:

Lotto 1: negozio/punto vendita in Bovolone (VR), Via Crosara 1/d, Fg 29 Mapp. 183 sub. 1, cat. D/8, RC 6.678,72

Lotto 2: due appartamenti in Bovolone (VR), Via Crosara 1/e, Fg 29 Mapp. 183 sub. 2, cat. A/2, cl.1, vani 6, RC 139,44

Fg 29 Mapp. 183 sub. 5, cat. A/2, cl.1, vani 5, RC 116,20

Lotto 3: usufrutto in regime di separazione dei beni di abitazione ed autorimessa in Bovolone, Via del Marinaio 23NCEU - Fg. 37 Mapp. 1227 sub. 4, cat. A/7, cl. 4, vani 9,5, RC 453,84, Mapp. 1227 sub. 3, cat. C/6, cl. 3, mq. 41, RC 49,76 quota procedura (solo usufrutto vitalizio).

CONDIZIONI DI VENDITA

1) La vendita avverrà in tre lotti al prezzo base: LOTTO 1) di Euro 307.200,00, LOTTO 2) di Euro 50.000,00, LOTTO 3) di Euro 55.910,40.

2) Ogni offerente dovrà prestare cauzione mediante assegno circolare intestato al curatore fallimentare nella misura del 10% del prezzo offerto, che non può essere inferiore a quello sopra determinato, depositando in Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona, in busta chiusa, offerta redatta su carta da bollo da Euro 16,00, entro il giorno 8 marzo 2018 ore 12,00.

3) All'offerta si dovrà allegare copia di un documento d'identità valido, codice fiscale, regime patrimoniale (se coniugato). In caso di offerta presentata da Società va depositato, in carta libera, certificato di iscrizione al Registro delle Imprese o Certificato Camerale. Si richiede procura notarile in caso di partecipazione a mezzo di procuratore legale.

4) Il saldo del prezzo dovrà essere interamente versato con assegno circolare intestato al curatore, da depositare in Cancelleria entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

5) Le imposte e spese tutte, comprese quelle per la cancellazione di ipoteche ed altri oneri, nonché eventuale sanatoria, sono a carico dell'aggiudicatario. Ulteriori informazioni presso il curatore dott. Pietro Saraceno - telef. 045590179 - e-mail: [pietro.saraceno@iol.it](mailto:pietro.saraceno@iol.it).La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
VICENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**VICENZA**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 476/2011**

G.E. Dott. Giulio Borella  
 Professionista Delegato Notaio Gaia Boschetti  
 Lotto Unico : sito in Vicenza (VI) Frazione Tormeno, Strada del Tormeno 239/241 - APPARTAMENTO: di mq.99,4 ca e di 5 vani, posto al piano secondo, senza ascensore; composto da: cucina, soggiorno, 2 camere, corridoio, bagno e 2 poggianti. DEPOSITO: di mq.6 ca, posto al piano terra del fabbricato secondario. L'immobile è identificato nella zona ""A2-P16"" (testuti e borghi storici). Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il giorno 15/02/2018 ore 09:50 presso ANVIPES, Piazza Pontelandolfo 114 - Vicenza.  
 Prezzo Base Euro 24.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 18.225,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso ANVIPES, Piazza Pontelandolfo 114 - Vicenza.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vicenza, Via Volto 63 - Costozza di Longare (Tel.0444/953915 - Fax 0444/953552); presso la Sede ANVIPES (Tel. 0444/235462 - Fax 0444/527273 - mail: info@anvipes.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BROGLIANO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 476/2014**

G.E. Dott. Giulio Borella  
 Professionista Delegato Avv. Federico Gobatto  
 Lotto 1 : sito in Brogliano (VI), Via Guglielmo Marconi, 18 - Abitazione di ca. mq52 al pt con soggiorno/cucina, disimpegno, bagno e camera. Autorimessa al p.int. con accesso da rampa/area di manovra, di ca. mq15.  
 Vendita senza incanto il 07/03/2018 alle ore 09:30 presso ADEI, innanzi al Professionista Delegato, Piazza Pontelandolfo n.9 - Vicenza.  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 33.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 25.200,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 06/03/2018 presso ADEI, innanzi al Professionista Delegato, Piazza Pontelandolfo n.9 - Vicenza.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Federico Gobatto, Contrà San Faustino n. 12 - Vicenza (Tel. 0444/546145) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CREAZZO**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 386/2012**

G.E. Dott. G. Borella  
 Notaio Delegato Dott. Carlo Santamaria Amato  
 Lotto Unico: sito in Creazzo (VI) Via San Nicola 2 - Villetta unifamiliare: giardino, garage: p. T: metà:laboratorio artigianale con antibagno e bagno; altra metà:zona giorno con angolo cottura, disimpegno, vano scala, ripostiglio, bagno; p. 1: 2 camere, terrazza, ripostiglio e bagno.  
 Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 10:30 presso la sede ANVIPES, Via Beluzzi n. 9 - Vicenza.  
 Prezzo Base Euro 92.300,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 69.225,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede ANVIPES, Via Beluzzi n. 9 - Vicenza.

Maggiori informazioni presso il custode l'IVG di Vicenza, Via Volto n.63 - Costozza di Longare (VI) (Tel. 0444/953553 Fax 0444/953552); presso la sede ANVIPES, Via Beluzzi n. 9 - Vicenza (tel. 0444/235462 fax 044/527273) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**THIENE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2011**

G.E. Dott. Giulio Borella  
 Notaio Delegato Dott.ssa Gaia Boschetti  
 Lotto 1 : sito in Thiene (VI) Via Dante 120 - Abitazione indipendente in schiera (mq. 69) su corte interna su 2 piani (T-1) composta: p. T (zona giorno): ingresso/sala cucina bagno; p. 1 (zona notte): corridoio-disimpegno 2 camere. Occupato.  
 Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 10:20 presso la Sede Anvipes, Piazza Pontelandolfo, 114 - Zona Borgo Berga - Vicenza.  
 Prezzo Base Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 11.250,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 - Vicenza.  
 Maggiori informazioni presso l'IVG di Vicenza, Via Volto n.63 - 36023 Costozza di Longare (VI) (Tel. 0444/953553); dal Notaio presso la Sede Anvipes, Piazza Pontelandolfo, 114 - Zona Borgo Berga - Vicenza. (Tel.0444/235462) o eventualmente presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALDAGNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 406/2013**

G.E. Dott.ssa Silvia Saltarelli  
 Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Pinamonti  
 LOTTO Unico : sito in Valdagno (VI) Contrada Molini d'Agno 4 - Trattasi di fabbricato residenziale strutturato su 4 piani, di cui 3 fuori terra, oltre ad una soffitta nel sottotetto. Il fabbricato ospita al piano terra i locali adibiti a ingresso, soggiorno, cucina ed un bagno. Al primo piano, raggiungibile mediante scale interne, vi sono una camera ed un ripostiglio. Al secondo piano trovano collocazione una camera ed un ripostiglio. L'ultimo impalcato ospita una soffitta. Nell'interrato vi sono due locali entrambi adibiti a cantina. Nel retro del fabbricato vi è una piccola porzione di area verde di pertinenza esclusiva del fabbricato con accesso anche dalla corte comune retrostante. Certificazione energetica ""G"". L'edificio non si presenta in condizioni sufficienti per essere abitato; riscontrate difformità, visionabili in perizia. Libero.  
 Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 10.30 presso la Dott.ssa Alessandra Pinamonti c/o lo Studio del Gruppo Delegati Vendite, Contrà San Marco n.43 - Vicenza.  
 LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 34.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 25.880,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Dott.ssa Alessandra Pinamonti c/o lo Studio del Gruppo Delegati Vendite, Contrà San Marco n.43 - Vicenza.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Pinamonti (tel. 0444/921944); presso Gruppo Delegati Vendite (Tel. 0444/322714 - Fax 0444/322259 - mail:

informazione@v@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilabile comm.le | ind.le**

**MONTECCHIO MAGGIORE**

**EDIFICIO AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 218/2015**

G.E. Dott. Massimiliano De Giovanni  
 Curatore Delegato Dott.ssa Marialaura Toffolon  
 Lotto unico: Comune di Montecchio Maggiore (VI) Frazione Alto Ceccato Via G. Rossini snc. Piena proprietà di edificio al grezzo di mq 3458 con destinazione commerciale, residenziale e direzionale. Il progetto prevedeva: al piano interrato autorimesse e spazi di manovra; al piano terra n. 6 attività commerciali, ingressi comuni al vano scala, galleria, portico ad uso pubblico; al piano primo n. 3 appartamenti residenziali ed un ufficio; al piano secondo n. 3 appartamenti residenziali; al piano terzo n. 2 appartamenti residenziali; al piano quarto-attico n. 1 appartamento residenziale. Libero.  
 Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 09:30 presso la sede ADEI in Piazza Pontelandolfo n. 9 Vicenza. Prezzo base Euro 1.400.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 1.050.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede ADEI in Piazza Pontelandolfo n. 9 Vicenza.  
 Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Marialaura Toffolon con studio in Vicenza alla Via Gen. A. Chinotto n. 24 tel 0444546120, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**SCHIO**

**APPARTAMENTO-GARAGE-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 199/2014**

G.E. G.O.T. Dott. Francesco Orlandi  
 Professionista Delegato Dr.ssa Marialaura Toffolon  
 Lotto Unico : sito in Schio (VI) Via Piane 7/9 - Unità immobiliare di mq.660 ca, costituita da una abitazione ex rurale (civico 9) con annesso piccolo negozio (civico 7) ed autorimessa; così suddivisa: - al piano terra, da ingresso, negozio con retro-negozio, soggiorno, cucina con acquaiolo, cantina e garage; - al piano primo, da 3 camere da letto, ripostiglio e legnaia; - al piano secondo, da 3 locali/soffitta. Sul retro, staccato, vi è il wc. Certificazione energetica ""Classe G"". Ricontrate difformità sanabili, meglio visionabili in perizia.  
 Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 10:40 presso Dr.ssa Marialaura Toffolon c/o ADEI, Piazza Pontelandolfo 9 - Vicenza.  
 Prezzo Base Euro 87.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 65.250,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Dr.ssa Marialaura Toffolon c/o ADEI, Piazza Pontelandolfo 9 - Vicenza.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero, Contrà Apolloni 21 - Vicenza (tel. 0444/327085 - fax 0444/327087 - mail: favero.lisa@studiolegale.vicenza.it); presso ADEI (tel. 0444/543028-0444/546120 - mail: info@adei-vicenza.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le****VICENZA****LABORATORIO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 734/2011**

G.E. Dott.ssa Silvia Saltarelli  
 Professionista Delegato Notaio F. Boschetti  
 Lotto Unico: sito in Vicenza (VI) Via Vecchia Ferriera 50 int. 19 - Laboratorio artigianale con uffici (mq. 238) all'interno del Centro Orafo Vicenza: p. t.: ingresso, vano scala, spogliatoio con lavabo, w.c. donne e w.c. uomini; p. 1: arrivo del vano scala, disimpegno, ufficio con anti w.c. e w.c., 2° ufficio, locale laboratorio, fonderia metalli preziosi. Immobile libero.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 10:00 presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive Contrà San Tomaso n. 24, Vicenza.

Prezzo Base Euro 26.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 19.725,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive.

Maggiori informazioni presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive (tel. 0444/235462), presso IVG (tel. 0444953553) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BASSANO DEL GRAPPA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 716/2013**

G.E. Dott. Giulio Borella  
 Notaio Delegato Dott.ssa Gaia Boschetti  
 Lotto Unico: sito in Bassano Del Grappa (VI) Via Sardegna 32 - appartamento (mq. 81,80) al p. 2: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, bagno, camera singola e camera matr.; con cantina e posto auto coperto al p. int. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 15.02.2018 ore 09.55 presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114, Vicenza.

Prezzo Base Euro 26.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 19.800,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114, Vicenza.

Maggiori informazioni presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114, Vicenza (tel. 0444/235462 fax 0444/527273); presso il custode IVG di Vicenza Srl, Via Volto n. 63, Costozza di Longare (VI) (tel. 0444/953915 fax 0444/953552); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CREAZZO****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 326/2009**

G.E. Dott. Giulio Borella  
 Notaio Delegato Dott.ssa Patrizia Cardarelli  
 Lotto 1 : sito in Creazzo, Via Piazzon, snc - Ufficio mq 228 al P.2: 2 wc, c.t. al P.4, posto auto (mq 14) al p. int.

Vendita senza incanto il giorno 08/02/2018 ore 10:45 presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 - Vicenza.

Prezzo Base Euro 89.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 67.125,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 - Vicenza.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vicenza Srl - Via Volto n. 63 - Costozza di Longara (VI) - Tel. 0444/953915 Fax 0444/953552; presso l'ANVIPES (Tel. 0444/235462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Come visitare gli immobili**

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma -  
Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 304/2014 R.G.E.**

Tribunale di Civitavecchia

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 07.03.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Agostino Agaro, Ladispoli, via Cantoni 8. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Alcide De Gasperi 8, appartamento scala D, int. 10, piano quarto e annesso locale deposito. Prezzo base Euro 73.700,00. (Offerta minima Euro 55.275,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Agostino Agaro Tel. 06/9946194 - Fax 06/9942292, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it). Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del 06/03/2018, giorno precedente la data della vendita, presso Studio Avv. Agostino Agaro, Via Cantoni 8 - Ladispoli.

**ANGUILLARA SABAZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 209/2014 R.G.E.**

Tribunale di Civitavecchia

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Bacelli 1. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), Loc. Ponton dell'Elce, Via dei Sambuchi 4, abitazione su p.seminterrato e indipendente, con 4 locali magazzino e un lavatoio; p.terra soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, portico, cortile; p.primo due locali soffitta, lavatoio, balcone. Sup. comm.le 127 mq. L'immobile è nella disponibilità dei debitori. Presso l'Agenzia delle Entrate risulta registrato, successivamente al pignoramento, un comodato d'uso gratuito relativo al solo piano primo dell'immobile. Tale titolo è inopponibile alla procedura. Presenti difformità sanabili. Per quanto riguarda il p.seminterrato, la perizia non fornisce informazioni sufficienti sulla presenza o meno di difformità; il ctu non ha potuto visionare lo stato dei luoghi. Non risultano certificato di agibilità e deposito del collaudo statico. Prezzo base Euro 121.995,00. (Offerta minima Euro 91.496,00).

Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 13/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 27.04.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Renato Arseni, Cerveteri, via Umberto Badini 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), viale Alessandro Manzoni 65, diritto di usufrutto su appartamento in stabile di tre piani f.t., int. 5, composto da una cucina, un bagno, una camera da letto, uno studio adibito a cameretta e da balcone a livello. Prezzo base Euro 46.125,00. (Offerta minima Euro 34.594,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Maggiori info c/o Avv. Renato Arseni Tel. 06/9953073 - Fax 06/9940618, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**CERVETERI**

**APPARTAMENTO, PISCINA CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 85/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 13.04.2018 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Nocera, Santa Marinella, via Valdambriani 24H. Lotto unico: Cerveteri (RM), Via Cuma 61, appartamento edificio K2, scala H, int. 15, piano terzo, con piscina condominiale (per la quota di 3/20), composto da un soggiorno - pranzo con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, una camera singola, un bagno, un ripostiglio, un disimpegno e due balconi, di cui uno a servizio del soggiorno e l'altro della camera matrimoniale. L'immobile allo stato deve ritenersi libero da persone e cose. Prezzo base Euro 71.130,00. (Offerta minima Euro 53.347,50). Offerte in aumento Euro 1.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Andrea Nocera Tel. e Fax 0766/511599 - Cell. 329/4055487, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**ESEC. IMM. n. 258/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103. Lotto unico: Fiumicino (RM), fraz. Passoscuro, via Castelsardo 18, appartamento in edificio plurifamiliare, p.terra, int. 2, con annessa area di pertinenza mq 96 catastali (giardino). Prezzo base Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Riposati Tel. e Fax 0 7 6 6 / 5 0 3 8 0 5 , w w w . a s t e a n n u n c i . i t , www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 143/15**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 17,00 (apertura buste ore 16,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Prof. Massimo Leone, Bracciano, via Claudia n. 35, piano 1, int. 3. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Cuglieri n. 78/B, Villino unifamiliare su 3 livelli (interrato, terra e primo). L'appartamento è composto al piano terra da unico locale ingresso/soggiorno di 50 mq, da un bagno e da un ulteriore locale di 21 mq ricavato abusivamente dal presente posto auto coperto, non sanabile; al piano primo, classificato come lavatoio, da due locali per complessivi 14 mq, con balcone esterno; al piano interrato classificato cantina da unico locale di 55 mq. L'immobile è dotato di un portico di 8 mq e di corte esclusiva di mq 163. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Maggiori info c/o Dott. Prof. Massimo Leone Tel. 0 6 / 6 2 2 0 8 2 7 8 , w w w . a s t e a n n u n c i . i t , www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 32/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 13.04.2018 ore 15.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Dario Di Vaia, Studio Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Vadambri 24H. Lotto unico: Ladispoli (RM), Via Giuseppe Garibaldi 26, appartamento su due livelli con annessi giardini e porticati, originariamente su p.terra con soggiorno, cucina, scala interna; p.primo con tre camere, bagno, ripostiglio, due balconi (attualmente la distribuzione degli interni è cambiata ed è stato effettuato frazionamento senza autorizzazione con realizzazione di nuovi tramezzi e nuovo bagno al p.terra; inoltre è stata realizzata una veranda chiusa sul balcone esposto a nord e due ripostigli nei porticati al p.terra). Sup. lorda comm.le mq 106+ mq 61 giardini + mq 25,30 porticati + mq 7,70 balconi. Sup. netta calpest. mq 89,70. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 146.250,00. (Offerta minima Euro 109.687,50). Offerte in aumento Euro 2.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Dario Di Vaia Tel. 06/86890528 - Cell. 335/481920-327/1607609, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 113/15**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 17,00 (apertura buste ore 16,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Prof. Massimo Leone, Bracciano, via Claudia n. 35, piano 1, int. 3. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Paolo Laziale n. 9, Appartamento ad uso abitativo posto al piano terzo int. 11 scala C, composto da un ingresso soggiorno, una cucina, una stanza ed un bagno, per complessivi 66 mq di superficie residenziale lorda. L'immobile è dotato di un balcone di mq 9,4. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Maggiori info c/o Dott. Prof. Massimo Leone Tel. 0 6 / 6 2 2 0 8 2 7 8 , w w w . a s t e a n n u n c i . i t , www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 164/15**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 17,00 (apertura buste ore 16,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Prof. Massimo Leone, Bracciano, via Claudia n. 35, piano 1, int. 3. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Ladislao Odiscalchi n. 51, Appartamento ad uso abitativo posto al piano terra interno 1 composto da un corridoio di ingresso, due stanze, un saloncino, una cucina ed un bagno, per complessivi mq 83 di superficie residenziale lorda. L'immobile è dotato di una corte esterna comunicante di mq 32. Prezzo base Euro 111.000,00. (Offerta minima Euro 83.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Maggiori info c/o Dott. Prof. Massimo Leone Tel. 06/62208278, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MONTALTO DI CASTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 115/15**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 17,00 (apertura buste ore 16,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Prof. Massimo Leone, Bracciano, via Claudia n. 35, piano 1, int. 3. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), viale Giuseppe Garibaldi n. 19, Appartamento ad uso abitativo composto al piano primo da ingresso, soggiorno, cucina, due stanze e bagno. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 52.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Maggiori info c/o Dott. Prof. Massimo Leone Tel. 06/62208278, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 158/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 10:30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi in Civitavecchia Lungoport Gramsci n.63. Lotto 1: Santa Marinella (RM), via delle Dalie 14, appartamento in Palazzina A, p.secondo, int. 20, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, balcone. Sup. abitativa netta mq 41,08, balcone mq 6,86. Prezzo base Euro 50.743,00. (Offerta minima Euro 38.057,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Tel. 327.5811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA****DEPOSITO - AUTORIMESSA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 77/02 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Loc. Valle Semplice, Via Varazze snc, locale di deposito cons. mq 232 con corte. Locale autorimessa con corte, gravata per un ampiezza di ml 3,00 di una servitù di passaggio pedonale e carrabile per accesso ad altri subb. Ampiezza tot. del viale di accesso ml 5,00. Appartamento int. 1, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Appartamento int. 2, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Appartamento int. 3, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Liberi. Prezzo base Euro 420.000,00. (Offerta minima Euro 315.000,00). Offerte in aumento Euro 21.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 3 2 7 / 5 8 1 1 3 2 3 , w w w . a s t e a n n u n c i . i t , www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 338/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 13.04.2018 ore 15.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Dario Di Vaia, Studio Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Vadambri 24H. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via Mantegna 15/A, appartamento p.secondo, int. 8, scala A, sup. catast. mq 49, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, ripostiglio (adibito a cameretta), wc, disimpegno, balcone. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Dario Di Vaia Tel. 06/86890528 - Cell. 335/481920-327/1607609, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 89/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della

Spiaggia 29. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Belvedere 15/A, appartamento p.primo e secondo, int. 2, comunicanti tra loro tramite due scale interne in legno (di cui una realizzata in assenza di titolo urbanistico), composto al primo piano da soggiorno, angolo cottura e cucina e al secondo (mansardato) da tre camere da letto, due bagni, un disimpegno e un terrazzo (il piano presenta difformità urbanistiche per diversa distribuzione degli spazi interni. Sup. tot. comm.le mq 111,89 netti. Necessità di interventi manutentivi; presenti opere eseguite in difformità del titolo urbanistico. Costo sanatoria Euro 12.000,00. Occupato dalla parte eseguita. Prezzo base Euro 102.498,00. (Offerta minima Euro 76.873,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TOLFA**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 31/93 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 13.04.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Pinti, Civitavecchia, Corso Marconi 33. Tolfa (RM), LOTTO DUE: via G. Amendola 1/a, magazzino p.seminterrato, unico ambiente sup.tot. utile mq 226,41, un accesso carrabile ed uno pedonale. Prezzo base LOTTO DUE Euro 25.000,00. (Offerta minima Euro 18.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. LOTTO SETTE bis (comprendivo di due magazzini già posti in vendita nelle precedenti aste come lotto 7 e lotto 8): via Concia e via del Mattatoio, - magazzino p.seminterrato (lato via Concia) e p.terra (lato via del Mattatoio). Cons. mq 130,65. - magazzino p.seminterrato (lato via Concia) e p.terra (lato via del Mattatoio). Cons. mq 87,81. Prezzo base LOTTO SETTE bis Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00); Offerte in aumento Euro 400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Massimo Pinti Tel. 0766/502020, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CAF SpA

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**ALLUMIERE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 97/04 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Norberto Ventolini, Tarquinia, Via L. Bellati 3. Allumiere (RM), Loc. Spizzicatore - Lotto 3: terreni sup. totale ha 58.28.77 - terreno con p.la della sup. ha 22.46.27, terreno di natura pascolo arb., p.la della sup. ha 00.29.00, terreno in parte destinato a seminativo di cl. 2 e parte a pascolo arb., p.la della sup. ha 35.53.50 terreno di natura pascolo arb. Ricadono in zona E (zone agrico-

le), parte in zona H (area boschiva). Occupato dal debitore, in fase di liberazione. Prezzo base Lotto 3 Euro 153.435,75. (Offerta minima Euro 115.076,81); Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Norberto Ventolini Tel. 0766/1813150 - Fax 0766/030597, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CIVITAVECCHIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 292/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 24.04.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via A. Bruschi 9. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Romolo Mori 17, locale comm.le con accesso attraverso marciapiede di propr. condominiale, composto da 5 vani, un antibagno, un bagno. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 63.000,00. (Offerta minima Euro 47.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**ANGUILLARA SABAZIA**

**FABBRICATO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 18/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 13.04.2018 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via della Mainella 46, fabbricato a destinazione artigianale. Il pignoramento riguarda solo il fabbricato e non l'area circostante. Realizzato in difformità al titolo autorizzativo rilasciato dal Comune. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 13.120,00. (Offerta minima Euro 9.840,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Augusto Matiz Tel. e Fax 0766/20220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Terreno|Immobilie agricole**

**TREVIGNANO ROMANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione Giudiziale n. 200131/06 R.G.**

G.I. Dr. Cerasoli. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Trevignano Romano (RM), località Monte Agliano, Strada di Monte Agliano s.n.c., terreno mq 60.796 tot. esterno al centro abitato, zona servita da elettricità/telefono, fornito di acqua, occupato da vegetazione boschiva e radure. Presenti manufatti non sono accatastati né documentati, non conformi agli strumenti urbanistici. Ricade in zona agricola-boschiva. Presenti vincoli. Libero. Prezzo base Euro 34.646,49. (Offerta minima Euro 25.985,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione|Accessorio**

**MONTALTO DI CASTRO**

**VILLINO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 86/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 24.04.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via A. Bruschi 9. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), loc. Marina di Montalto, torre di Maremma, Strada delle Murelle, Lotto 3, edificio 15, villino su due livelli, ubicato all'interno di comprensorio, in ottima posizione, prospiciente piazzetta ad uso collettivo, composto da p.terra con soggiorno/angolo cottura, bagno, scala, portico, giardino; p.primo con due camere, disimpegno e bagno. Dotato di portico e giardino di pertinenza oltre posto auto esterno nonché uso di servizi ed aree comuni secondo tabelle millesimali. Abitato dal debitore nei soli mesi estivi, disabitato nei rimanenti periodi. Prezzo base Euro 148.800,00. (Offerta minima Euro 111.600,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita pari al 20% del prezzo base. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970 - g.distefano@tiscali.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di RIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**RIETI**

**APPARTAMENTO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 108/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 12.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, fraz. Piani di Poggio Fidoni, Via Larghetto 92, diritto di piena proprietà di appartamento su tre livelli (Terra, I e II piano) di 88,07 mq ca. costituito da P.T: cantina, vano scale esterno che conduce P.I: ingresso e ripostiglio vano scale interno che conduce al P.2: soggiorno, camera da letto, bagno, cucina e w.c., due balconi, oltre Terreno circa 231 mq. Occupato. Prezzo base Euro 38.781,70 (Offerta minima Euro 29.086,27). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Sabrina Lattanzi Tel. 07461795822 - Fax 07461790582 - Cell. 3478075766, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTO, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 20/09+70/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Rieti, loc. Chiesa Nuova, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.secondo in condominio di 9 unità, con ingresso da vano scala condominiale per il tramite di corte comune recintata, composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, disimpegno, due bagni, due balconi. Sup. netta calp. mq 107 di cui mq 17 balconi. Sup. ragg. mq 95 ca. Garage p.seminterrato, unico locale, sup. netta mq 20. Occupato dagli esecutati, verrà emesso ordine di liberazione in caso di aggiudicazione. Prezzo base Euro 83.250,00. (Offerta Minima Euro 62.437,50). Offerte in aumento 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/03/2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode

Avv. Lino Emanuele Chiarinelli Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CASAPROTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 122/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Professionista Delegato Avv. Alessia Mostocotto. Vendita senza incanto 12.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Casaprota (RI), via Roma, Piccolo appartamento composto da ingresso comune ad altro sub., ingresso-cucina, camera da letto e bagno. Sup. tot. mq 30,27 ca. Stato manutenzione/conservazione: sufficiente. Liberato dal GE. Prezzo base Euro 12.993,75 (Offerta minima Euro 9.745,31). Termine deposito offerte d'acquisto 09.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. 0746/205900 - Fax 0746/1790576, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CASTEL SANT'ANGELO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 114/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 12.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Castel Sant'Angelo (RI), Località Canetra, Via Guglielmo Marconi n.65 e 67/B, piena propr. di appartamento che si sviluppa su 3 livelli: al p.t. si trovano un vano d'ingresso (mq 1,00), una zona giorno (mq 26,10), disimpegno (mq 1,00), wc (mq 0,85) e cucina (mq 4,60); al p. primo si trovano un disimpegno (mq 1,10), cucina (mq 6,95) e soggiorno (mq 26,55); al p. secondo si trovano un disimpegno (mq 5,55), camera letto (mq 10,45), bagno (mq 5,90) e camera (mq 19,65). Occupato dai debitori - Libero per la procedura. Prezzo base Euro 63.000,00 (Offerta minima Euro 47.250,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonio Contessa Tel. 0746/498729 - Cell. 338/9228083 - Fax 0746/410412, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CONTIGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 265/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 05.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Contigliano (RI), centro storico, accesso da via Umberto I e via Garibaldi, diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento p.terra con ingresso, ampio vano non finestrato adibito a ripostiglio/cantina, cucina, due corpi scala conducenti (per diverso percorso) p.primo con disimpegno, bagno, quattro

camere comunicanti tra loro. Mediocre stato di conservazione e manutenzione. Sup. lorda tot. mq 196. Libero. Prezzo base 35.000,00 (Offerta minima Euro 26.250,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIAMIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Divisionale n. 491/11 R.G.**

Lotto 1: Fiamignano (RI), via Giovanni di Giusto 1, appartamento al p. 1° e locali cantina al p.t., con annessa corte esclusiva di mq 500; unità imm.re costituita da un locale di mq 14 al p.t. destinato a luogo di culto, attualmente inagibile. Prezzo base Euro 50.000,00 (Offerta minima Euro 37.500,00) Rilanci 1/100 Causa Divisionale n. 491/11 R.G. - G.U. Dr.ssa Vitale. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 12.30 c/o Tribunale di Rieti. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 45/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 12.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via della Quercetta n. (già Via delle Sassete snc), piena propr. di Villa unifamiliare sviluppata su due livelli fuori terra con corte circostante di ca 3.600 mq completamente recintata e corredata da una piscina e altri manufatti in legno. Occupato dal debitore fino all'ordine di liberazione che verrà emesso, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 422.000,00 (Offerta minima Euro 316.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Manuela Ioele Tel. 0746/218729 - Fax 0746/1732924 - cell. 340/3548402, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO NATIVO**

**ABITAZIONE E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 92/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 12.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), via Giardino n. 3, appartamento in zona residenziale, con ingresso autonomo e piccola corte, in buono stato di conservazione, con ingresso a terrazza, salone, cucina, servizio igienico (porzione di corte accessibile dalla

cucina risulta trasformata in veranda abitabile con cucina e soggiorno); p.primo accesso al disimpegno a servizio di una camera, e secondo servizio igienico, due balconi aggettanti, seconda camera da letto. Annessa cantina p.seminterrato di superficie pari a quella del terrazzo sovrastante, non rifinita e scarsamente aerata/illuminata. Occupato in forza di contratto di locazione registrato in data 15.06.2013. Prezzo base Euro 58.410,00 (Offerta minima Euro 43.808,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 09.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fiammetta Cicchetti Tel. 0746/483717, cell: 3289183167, Fax: 0746/297852, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**POGGIO NATIVO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 80/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), fraz. Casali, via Peschieta s.n.c., piena propr. di abitazione sviluppata su 3 piano complessivi, seminterrato, p.t. e piano primo. Al piano seminterrato, si trovano portico di accesso, piccolo bagno, 2 vani adibiti a deposito. Al p.t. si trovano un piccolo vano di accesso adibito a cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e camera matrimoniale. Al piano primo si trovano un disimpegno di ingresso, bagno, camera doppia e una matrimoniale. Superficie complessiva di circa mq. 120,00. Prezzo base Euro 115.000,00 (Offerta minima Euro 86.250,00). Offerte in aumento come indicato nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 16.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Anna Melchiorri Tel. e Fax 0746/760956 - 347/6874762, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**TOFFIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 167/16 R.G.E.**

G.E. Dr Martucci. Vendita senza incanto 12.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Toffia (RI), loc. Coste, via G. Matteotti n. 5, piena propr. di appartamento con ingresso, soggiorno con cucina con accesso ad ampio balcone, disimpegno e due camere. L'unità immobiliare risulta dotata di impianto di riscaldamento autonomo e di impianto a pompa di calore che interessa una delle due camere da letto. Prezzo base Euro 73.309,67 (Offerta minima Euro 54.982,25). Termine deposito offerte d'acquisto 09.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristian Baiocchi Tel. 0746/280974 - Cell. 328/7205578 - Fax 0746/1973314, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**TORRI IN SABINA**

**FABBR. RESIDENZIALE, DUE FABBR. - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 3/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 12.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Comune di Torri in S.na (RI), Vocabolo Collepietro, Via Sant'Agata 20, fabbr. residenziale con garage, cantina, locale polivalente con bagno p.seminterrato; soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni, portico, terrazzo a livello p.terra, tettoia superficie mq 25 circa; corte mq 3.000. Buono stato conservazione/manutenzione. Fabbr. in muratura destinato a magazzino, unico locale mq 62 lordi. Cattive condizioni. Manufatto in muratura con porcellana p.seminterrato e pollaio/forno p.terra. Pessime condizioni. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Lotto 002: Comune di Torri in S.na (RI), loc. Collepietro, terreno agricolo mq catastali 8.720; Comune di Montebuono (RI), loc. Frassinete - terreni agricoli mq catastali 27.920; Comune di Tarano (RI), loc. Frassinete, terreno agricolo mq catastali 7.760. Libero. Lotto 1: Prezzo base Euro 45.207,00 (Offerta minima Euro 33.905,25); Lotto 2: prezzo base Euro 14.238,56 (Offerta minima Euro 10.678,92). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 09.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gioia Tiberti Tel. e Fax 0746/760529 - Cell. 339/8868951, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it).

**TORRICELLA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 184/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Rieti, loc. Capannaccia, diritti 1000/1000 piena propr. - Lotto 001: appartamento p.primo, tot. mq 168, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, wc, due camere, due balconi, ampia terrazza a livello con vista su via Salaria Vecchia. Occupato. Prezzo base Euro 42.000,00 (Offerta minima Euro 31.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr.ssa Alessia Cipolloni Tel. 0746/270802 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**RIETI**

**MANUFATTO USO TETTOIA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 1180/2008 R.G.**

Lotto unico: Rieti, località Castel San Benedetto, piena proprietà di manufatto uso tettoia fienile mq. 85 con confinanti terreni. Prezzo base Euro 45.599,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Causa Civile n. 1180/2008 R.G. - G.U. Dr. Morabito. Vendita con incanto 13.03.2018 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immobile comm.le | ind.le**

**RIETI**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO. n. 11/06**

G.D. Dr. Morabito. Vendita con incanto 08.03.2018 ore 09.00 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. Lotto 2: Comune di Rieti, fraz. Vazia, diritti pari all'intera

piena proprietà di capannone industriale con corte esterna e quanto esistente, sito in via della Genetica, distribuito tra piano terra per mq 1.597,00 e p.1° per mq 1.520,00, per tot. sup. utile di mq 3.117,00. Immobile ubicato all'interno del Nucleo Industriale di Rieti-Cittaducale e soggetto alla normativa ex art. 63, L. 448/98. Prezzo base Euro 358.400,00. Vendita soggetta ad IVA in regime "Reverse charge". Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINAZIONE  
SPORTIVA/RICREAZIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 11/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 12.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, via Foresta 16, propr. quota 1/1 di complesso immobiliare a destinazione sportiva/ricreazionale, articolato su più piani, con ingresso da via Foresta e dotato di parcheggio proprio. Il compendio è composto da locale bar/sala somministrazione, annessi, spogliatoi, corridoi, due piscine con copertura stagionale, sei campi tennis/calci campo beach volley e parcheggio al piano terreno, solarium e strutture lignee coperte/scoperte al piano primo. Immobili di diversa natura ed in parte soggetti ad ordinanza di demolizione emessa dal Comune di Rieti. Superficie lorda totale di circa 7.763,60 mq. Attualmente locato. Prezzo base Euro 850.000,00. (Offerta minima Euro 637.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Massimiliano Rosati Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217 - cell. 392/8144310, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immobile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**CONFIGNI**

**EX OPIFICIO INDUSTRIALE E RELATIVI ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 68/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 12.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Configni (RI), via Finocchietana snc - Lotto 1: Abitazione e fondo terriero. Lotto 2: Ex opificio con manufatti annessi. Prezzo base Lotto 1 Euro 32.000,00; Lotto 2 Euro 208.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 24.000,00; Lotto 2 Euro 156.000,00. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Marco Bonamici Tel. e Fax 0744/91407 - Cell. 349/2500209, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Tribunale di  
**CASSINO****Abitazione | Accessorio****CASSINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 210/13**

terzo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Avv. Carlo Cerrito

Lotto Unico: sito in Cassino (FR) Via Giuseppe Parini 33 - Appartamento, posto al piano primo, interno 2, scala H; composto da: ingresso, cucina-pranzo, disimpegno, bagno e tre camere. Oltre posto auto scoperto di mq.10 ca, posto al piano terra, interno 38/H, scala H.

Vendita SENZA incanto il 15/02/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 161.357,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 121.017,78.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, piano secondo, Via Tasso - Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita CON incanto lo stesso giorno, nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carlo Cerrito, Corso della Repubblica 176 - Cassino (Tel. 0776/403295 - Cel. 328/2870703) in orario lunedì/venerdì ore 16/18 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASSINO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 191/2004 + 20/2009**

Tribunale di Cassino

G.E. Dr. Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato: Dr.ssa Maria Luisa Abbatecola

Lotto Unico: diritti di piena proprietà su immobile sito in Cassino (FR), Strada Maria Cantoni, distinto al Catasto f.78, particella 399 graffata con particelle 400 e 888.

Vendita senza incanto il 22/02/2018 ore 9:30 presso il Tribunale di Cassino, piano terra, Via Tasso.

Prezzo base Euro 295.755,00; rilanci minimi in caso di gara Euro 5.000,00

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cassino, Via Tasso. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Maria Luisa Abbatecola, con studio in Cassino, alla Via Santa n. 7 (tel. 0776/23028 - 349/1250191), presso la Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), oppure al numero verde 800630663.

**CASSINO****APPARTAMENTI-CANTINE-POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 30/2016**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Carla Stellin

LOTTO 1 : sito in Cassino (FR) Via Sferracavalli - Appartamento al piano terzo composto da soggiorno cucina, due camere e due servizi igienici, oltre tre balconi. Certificazione Energetica ""Classe F"". Posto auto scoperto. Locale deposito. Occupato dagli esecutari.

Vendita SENZA incanto il 22/02/2018 ore 09.30 pres-

so il Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 127.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Marche - Taranto.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita CON incanto lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carla Stellin (Tel. 0776 311774 - Fax 0776 313646) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARCE****FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 68/2015**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Filomena Masella

Lotto Unico: sito in Arce (FR) Via Fontanelle, 213 - Costituito da:

1) Fabbricato civile da legittimare, sup. comm. 129,06 mq.

2) Fabbricato civile di vani 3, sup. 70 mq.

I suddetti fabbricati risultano non regolari e non sanabili, pertanto sono da demolire.

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 52.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino. Eventuale vendita con incanto alle ore 10:00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Filomena Masella in Cassino, Largo Dante n. 5 (tel./fax 0776/21775) dal lunedì al venerdì ore 16.00-19.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASALVIERI****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 64/2013**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sonia Iaconelli

Lotto unico: Comune di Casalvieri (FR) Località Frittata - Via Castelone snc. Piena proprietà di porzione di maggior fabbricato residenziale su due livelli (cantina al piano terra ed abitazione al primo), in corso di ristrutturazione di mq 68. Vani 5. Libera. Certificazione Energetica Classe G.

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino in Via Tasso.

Prezzo base Euro 71.472,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale in Via Tasso - Cassino.

Data eventuale vendita con incanto il 15/02/2018 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Sonia Iaconelli con studio in Cassino al Corso della Repubblica n. 136 tel. fax 0776/329011, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa****ISOLA DEL LIRI****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 34/2014**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi.

Professionista Delegato Avv. Christian Franchitti.

Lotto Unico: Comune di Isola del Liri (FR) Via Poggio n. 33. Piena proprietà di unità immobiliare al piano primo mq 83,51, 5 vani oltre a dipendenze (balcone) mq 35,34; composto da corte esclusiva, disimpegno ingresso centrale, tre camere da letto, vano adibito a cucina/pranzo ed ambiente bagno. Libero.

Vendita senza incanto il 15/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - piano primo.

Prezzo base Euro 48.600,00; aumento in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 14/03/2018 presso la Cancelleria del Tribunale di Cassino alla Via Tasso - piano secondo.

Data eventuale vendita con incanto il 15/03/2018 ore 09.30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Christian Franchitti in Cassino alla Via degli Eroi n. 12 (Tel. 0776.1770393), presso la Cancelleria del Tribunale di Cassino alla Via Tasso piano secondo, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa****SANT'APOLLINARE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 99/2016**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Dott.ssa Giuliana Iafano

Lotto Unico: sito in Sant'Apollinare (FR), Via Fornillo n.5 - Fabbricato ai piani terra e primo. Certificazione Energetica ""Classe G"". Occupato dal debitore.

Vendita SENZA INCANTO il 15/02/2018 ore 09.00 presso Tribunale di Cassino - Via Tasso, piano I - Cassino.

Prezzo Base Euro 206.628,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. L'offerta potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita CON INCANTO lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Giuliana Iafano (Tel. 0776 312 325 - Fax 0776 312 325) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTOPADRE****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 203/2013**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Manuela Gargano

LOTTO 1 : sito in Santopadre (FR) Via Cerreto 21/A - Unità immobiliare ad uso abitazione di tipo popolare, di mq.75 e di 4,5 vani, posta su piano terra e primo, con pertinenze ed accessori, oltre diritti alla corte e all'ala. Certificazione Energetica ""Classe G"". Vendita SENZA incanto il 15/02/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, sede distaccata, piano primo, Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 47.503,47; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, secondo piano, Via Tasso - Cassino.

Data eventuale vendita CON incanto il 15/02/2018 ore 09.30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Manuela Gargano, previo appuntamento, Via Dante 110 - Cassino (tel/fax 0776/25341); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, in orario 9/12 dal lunedì al venerdì e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SORA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 162/2015**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Bruna Toti

Lotto Unico: sito in Sora (FR) Via Barca San Domenico - Abitazione articolata in piano terra, con garage + deposito di pertinenza e con annessa piccola corte esclusiva di pertinenza destinata a posto auto e verde.

Vendita senza incanto il giono 01-03-2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti, Cassino. Prezzo Base Euro 53.460,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 40.095,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 28/02/2018 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, Via Tasso.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, Via Tasso, secondo piano ore 9.00-12.00 dal lunedì al venerdì; presso il Professionista Delegato Avv. Bruna Toti in Cassino, Via XX Settembre n. 52 nei giorni martedì, mercoledì e giovedì ore 16.00-18.00 previo appuntamento (tel./fax 07766270187) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**ARCE**

**FABBRICATO-TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/2005 + 9/2006**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Dott.ssa Giuseppina Marziale  
Lotto 1: sito in Arce (FR) Via Campanile, 245 - Fabbricato adibito a civile abitazione, con corte annessa con accesso al n. 245 ex 223; composto da: due piani, terra e seminterrato primo, oltre pertinenze, in vero: garage di pertinenza, spogliatoio e piscina in cattivo stato di conservazione. Gravato dell'onore di sanatoria del porticato di mq. 38, del garage e della piscina e dei costi di demolizione dello spogliatoio adiacente la piscina. Certificazione Energetica ""Classe G"". Occupato per metà dall'esecutato e per metà dall'ex coniuge e dal figlio.

Vendita senza incanto 15/02/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino.

Prezzo base Euro 29.427,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso - Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita CON incanto lo stesso giorno, nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Giuseppina Marziale (Tel-Fax 0776/892047 -

mail: [giusy.marziale@pec.it](mailto:giusy.marziale@pec.it)); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARCE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 210/2016**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Giancarlo Rodi

Lotto Unico : sito in Arce (FR) Via Colleone, 92 - Fabbricato per civile abitazione indipendente, con corte ed ingresso esclusivo, realizzato su tre piani e terreno agricolo.

Vendita senza incanto il giorno 08-03-2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giancarlo Rodi, Via Boccaccio n. 31 - Cassino (Tel/Fax 0776/24647) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CASSINO**

**LOCALI USO UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 137/2016**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Fabrizio De Gasperis

LOTTO 1 : sito in Cassino (FR) Via Domenico Cimarosa - Locali uso ufficio di mq.190, posti al piano terra. Certificazione Energetica ""Classe C"".

LOTTO 6 : sito in Cassino (FR) Via Domenico Cimarosa - Locali uso ufficio di mq.343, posti al piano terra. Certificazione Energetica ""Classe C"".

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 388.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

LOTTO 6 : Prezzo Base Euro 700.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita CON incanto lo stesso giorno, nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Fabrizio De Gasperis (tel. 0776 824 747 - fax 0776 823 496) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASSINO**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 6/15**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Giovanni Cuomo

Lotto 1 : sito in Cassino (FR) Via E. De Nicola, 301-301/A - Locale commerciale al piano terra.

Lotto 2 : sito in Cassino (FR) Via E. De Nicola, 305 - 307 - Locale commerciale al piano terra.

Vendita senza incanto il giorno 08/03/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso -

Cassino.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 257.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 193.050,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 259.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. offerta minima di Euro 194.400,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino.

Eventuale vendita con incanto ore 10.00. Consultare gli allegati per le modalità di partecipazione.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giovanni Cuomo, Piazza Paolo VI, snc - Aquino (FR) Tel/Fax 0776/726722 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 Tribunale di FROSINONE

**Abitazione|Accessorio**

**FROSINONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 262/2015**

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Gioia Calabrò

Lotto 1 : sito in Frosinone (FR) Via Casilina Nord, 504 - Appartamento al piano seminterrato, terra, primo e secondo mansardato.

Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Prezzo Base Euro 124.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Date eventuali vendite senza incanto il 15/05/2018 ore 11:30 e il 19/09/2018 ore 09:30 nello stesso luogo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gioia Calabrò, Via Adige n. 41 - Frosinone (Tel. 0775/859100 Fax 0775/212120) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BOVILLE ENRICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/2014**

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Dott. Franco Silenzi

Lotto 1 : sito in Boville Ernica (FR) Via Rotabile 171 - Appartamento di 7 vani, posto ai piani terra e seminterrato. Occupato.

Vendita senza incanto il 28/02/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone, primo piano, aula penale B, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 90.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Franco Silenzi, Via Vittorio Gassman 6, Torre E

- Frosinone, in orario 16/18 dal lunedì al venerdì (Tel/Fax 0775/823042-0775/822033 - mail: [silenzi-franco@virgilio.it](mailto:silenzi-franco@virgilio.it)); presso la Cancelleria, piano secondo, stanza n° 224, dal lunedì al venerdì ore 9/12 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SUPINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/2008**

Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola  
Professionista Delegato Avv. Sandro Figliozzi  
Lotto Unico : sito in Supino (FR) Largo Roma 4 - Appartamento di mq.168 e 6 vani, sviluppato sui piani seminterrato, terra, primo e secondo; composto da: al piano interrato, cantina; al piano terra, garage, salone, ripostiglio e scala a chiocciola; al piano primo, soggiorno-cucina, bagno; al piano secondo, 2 camere da letto e ripostiglio. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 11.30 presso il Tribunale di Frosinone, piano primo, aula penale B, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Lotto Unico : Prezzo Base Euro 19.687,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte in orario dal lunedì al venerdì ore 09/12 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, piano secondo, stanza 224, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita come indicato in avviso od ordinanza: 10/05/2018 ore 11.30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Sandro Figliozzi, Via Circonvallazione 51 - Alatri (FR), in orario 17/19.30 del martedì e del venerdì (mail pec: [studiolegalefigliozzi@pec.it](mailto:studiolegalefigliozzi@pec.it) - tel./fax 0775 434 661); presso la Cancelleria, piano secondo, stanza n° 224, in orario dal lunedì al venerdì ore 09/12 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO****LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 202/16**

Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola  
Professionista Delegato Avv. Patrizia D'Amico  
Lotto Unico : sito in Monte San Giovanni Campano - Sopraelevazione in corso di costruzione al piano primo. Locale artigianale. Area esterna in comune. Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Prezzo Base Euro 133.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Patrizia D'Amico, Via Tiburtina 191 - Frosinone (Tel. 0775/270241 Fax 0775/821107) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di LATINA****Abitazione|Accessorio****LATINA****UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2013**

Tribunale di Latina  
G.E. Dott. Francesco Cina  
Professionista Delegato Avv. Gianluca Falso  
Lotto Unico: Comune di Latina (LT) Via Tarò n. 2. Unità abitativa composta da ingresso-disimpegno, sala con angolo cottura, tre camere e cameretta, bagno, ripostiglio e un balcone. Vani 5,5. L'immobile risulta occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 27/02/2018 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianluca Falso in Viale G. Marconi n. 12 - Latina.

Prezzo Base Euro 56.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianluca Falso in Viale G. Marconi n. 12 - Latina.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gianluca Falso in Viale G. Marconi n. 12 - Latina (Tel. 0773697970), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SONNINO-MAENZA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 399/2013**

Tribunale di Latina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista Delegato Avv. Rossella Marro  
Lotto 1: Comune di Sonnino (LT) Via Castello. Piena proprietà di appartamento di mq 44,31 costituito da cucina che funge anche da ingresso, camera matrimoniale e bagno. Immobile che necessita di opere di ordinaria e straordinaria manutenzione. E' in corso la liberazione dell'immobile.

Lotto 2: Comune di Maenza (LT) Via Repubblica snc. Piena proprietà di appartamento di mq 49,66 costituito da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto ed un bagno. Immobile non agibile. Libero.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 14:00 presso lo studio dell'Avv. Marro in Via Dei Piceni n. 59 - Latina.

Prezzo base Lotto 1 Euro 26.586,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 19.940,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 26.319,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 19.740,00. Presentare le offerte entro le

ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Marro in Via Dei Piceni n. 59 - Latina. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rossella Marro tel. 0773692509 fax 0773692510, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****SEZZE****ABITAZIONI-CANTINA-GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 142/2014**

Tribunale di Latina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Consoli  
Lotto unico: Comune di Sezze (LT) Via Valle Pazza snc. Piena proprietà di cantina al piano seminterrato di mq 138. Libera. Abitazione con terrazzo coperto al piano terra di mq 124. Occupata. Abitazione con terrazzo scoperto al piano primo di mq 96. Libera. Fabbriato cat. BCNC al piano terra. Libero. Giardino qualità BCNC di superficie ha 1660.

Vendita senza incanto il 05/02/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Consoli in Latina Scalo (LT) alla Via della Stazione n. 261.

Prezzo base Euro 306.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Consoli in Latina Scalo (LT) alla Via della Stazione n. 261. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Consoli con studio in Latina Scalo (LT) alla Via della Stazione n. 261 tel. 0773/633938 fax 0773/633816, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****POMEZIA****OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 14/1993**

Tribunale di Latina  
G.E. Dott. Francesco Cina  
Curatore Dott. Lorenzo Palmerini  
Lotto unico: Comune di Pomezia località Torvaianica alla Via Alghero n. 13. Piena proprietà di fabbricato adibito a industria di confezioni di abbigliamento ad un piano seminterrato, piano terra e primo di mq 1550 con circostante corte di me 750.

Vendita con incanto l'08/02/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Latina in Piazza Bruno Buozzi.

Prezzo base Euro 312.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale in Piazza Bruno Buozzi - Latina. Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Lorenzo Palmerini tel. 0773/403030, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di ROMA****Abitazione|Accessorio****ROMA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1520/2013**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Barbara Perna  
Professionista Delegato Avv. Alessia Giordano  
Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Roma  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Varese, 20 - Appartamento al secondo piano composto da ingresso, corridoio, cucina, tre bagni, cinque camere e piccolo balcone.

Vendita senza incanto il 05/02/2018 ore 10.00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma sita in Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Prezzo Base Euro 383.000,00; Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 287.250,00.  
Presentare offerte entro il 02/02/2018 ore 12.30 presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma sita in Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Alessia Giordano e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1756/2015**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli  
Professionista Delegato Avv. Fabio Tomassini  
Lotto unico: Comune di Roma Via Pietro Gherardi n. 50 - 00125 (RM). Piena proprietà di appartamento di mq 88,40 al secondo piano composto da soggiorno, due stanze, disimpegno, due bagni, cucina, balcone d'angolo. Vani 5. Posto auto coperto al piano terra di mq 26. Occupato dalla debitrice, in corso di liberazione. Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 12.00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63.  
Prezzo base Euro 270.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 202.500,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 06/89569801 fax 06/83751580, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 710/2015**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Flora Mazzaro  
Professionista Delegato Avv. Antonella Callipari  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Melpomene, 6 - Appartamento al primo piano composto da due disimpegni, due bagni, una cucina, una camera con angolo cottura, due camere e due balconi.  
Vendita senza incanto il 02/03/2018 ore 12:00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.  
Prezzo Base Euro 138.531,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 103.898,25.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 06/89569801 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1359/2013**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli  
Professionista Delegato Avv. Francesco Piselli  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Nicolosi snc con accesso da via Cianciana, 6 - Villetta ai piani terra, primo, secondo, e S1 con annesso giardino. Libero.  
Vendita senza incanto il 05/03/2018 ore 12.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.  
Prezzo Base Euro 152.960,00; Offerta minima di Euro 114.720,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Cristiano Truffarelli (Tel/Fax 06 66 160 013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 60618/1988 + 60830/1988 + 384/2015**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott. Romolo Ciufolini.  
Professionista Delegato Avv. Lorenza Dolfini.  
Lotto Unico: Comune di Roma (RM) Via Raffaele Stasi n. 25/27 (catastalmente civico 35/b). Autorimessa sita al piano seminterrato, gravata da diritto d'uso a favore del Condominio per la superficie di mq 300. Nella disponibilità del condominio ed utilizzate dai singoli condomini come autorimessa indivisa.  
Vendita senza incanto il 12/03/2018 ore 14:00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro n. 63.  
Prezzo base Euro 57.223,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 42.917,42.  
Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data fissata per la vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro n. 63.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Loredana Nuccetelli (Tel/Fax 0621701797), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**ROMA - CERVETERI**

**VILLINI - POSTI AUTO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento. n. 893/2015**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Daniela Cavaliere  
Curatore Delegato Dott. Zoccoli Paolo  
Lotto 4: Comune di Roma Località Spregamore Via Sparanise n. 64. Villino distinto con il numero di interno 9, posto ai piani seminterrato, terra e primo di mq 73,49. Posto auto scoperto di mq 16. Occupato senza titolo.  
Lotto 5: Comune di Roma Località Spregamore Via Sparanise n. 64. Villino distinto con il numero di interno 10, posto ai piani seminterrato, terra e primo di mq 53,99. Posto auto scoperto di mq 16. Occupato senza titolo in data successiva al fallimento.  
Lotto 7: Comune di Cerveteri (RM) Via Passo di Palo n. 111-113A. Magazzino al piano interrato di mq 558. Locato. Negozio al piano terra di mq 382. Libero.  
Lotto 8: Comune di Cerveteri (RM) Via Passo di Palo n. 111-113A. Abitazione uso ufficio al piano primo di mq 71 e vani 4. Abitazione al piano primo di mq 71 di vani 4. Occupato senza titolo.  
Vendita senza incanto il 28/02/2018 ore 12:00 presso lo Studio del Curatore Dott. Zoccoli Paolo - Via Anzio n. 30 - Roma.  
Prezzo base Lotto 4 Euro 83.148,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Prezzo base Lotto 5 Euro 83.968,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Prezzo base Lotto 7 Euro 301.875,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Prezzo base Lotto 8 Euro 97.075,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Curatore Dott. Zoccoli Paolo - Via Anzio n. 30 - Roma. Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Zoccoli Paolo - Via Anzio n. 30 - Roma, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ROMA**

**MANUFATTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 620/2015**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott. Stefano Carmine De Michele  
Notaio Delegato Caterina Miccadei  
Lotto Unico : sito in Comune di Roma (RM) Via Anagnina, n. 620; Manufatto. Area scoperta. Terreno. Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 16:45 presso la Sede dell'A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, n. 72 - Roma.  
Prezzo Base Euro 528.793,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima di Euro 396.595,20;  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, n. 72 - Roma.  
Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 06 89569801 Fax 06 83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TIVOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPAGNANO DI ROMA**

**VILLINO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1104/2004 + 2822/2008**

Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli  
Professionista Delegato Avv. Elena Pacella  
Lotto Unico: Comune di Campagnano di Roma (RM) Località Poggio dell'Ellera - Via Antonio Gramsci n. 32/A. Piena proprietà di villino a schiera disposto al piano terra, primo e interrato facente parte del fabbricato A2 e composto al piano terra da soggiorno-pranzo, angolo cottura e balcone; al piano primo due camere, bagno e balcone; al piano interrato locale rustico, bagno e locale servizi; giardino su tre lati più area di sosta della superficie di metri quadri 25. Garage al piano interrato con annesso locale servizi di mq 44. Libero.  
Vendita senza incanto il 19/02/2018 ore 16.00 presso lo studio Legale Pacella Piazza Garibaldi n. 13 Tivoli.  
Prezzo base Euro 123.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 92.500,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Pacella Piazza Garibaldi n. 13 Tivoli. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Elena Pacella in Piazza Garibaldi n. 13 Tivoli Tel. 0774/318617, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**CERVARA DI ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1480/2005 + 87/2014**

Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli  
Professionista Delegato Avv. Rita Frattini  
Lotto 1: Comune di Cervara di Roma (RM) Frazione Campaegli, Viale Castell'Amato n. 4. Appartamento di mq 56 al piano quarto composto da vano principale (monolocale) oltre bagno, angolo cottura e soppalco



di mq 16 con computabili per altezza media < mt 1. Libero.

Vendita senza incanto il 28/02/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rita Frattini in Tivoli, Via I. Missoni n. 18 int. 2 piano I. Prezzo Base Euro 26.630,00; rilancio minimo in caso di gara non potranno essere superiori al 4% del prezzo base d'asta; Offerta Minima Euro 20.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rita Frattini in Tivoli, Via I. Missoni n. 18 int. 2 Piano I.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rita Frattini in Tivoli, Via I. Missoni n. 18 int. 2 Piano I (Tel e Fax 0774/311349), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## MAZZANO ROMANO

### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 161/2014**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Adriana Mazzacane

Professionista Delegato Avv. Rico Di Gennaro

LOTTO Unico : sito in Mazzano Romano (RM) Via Generale Enrico Galvaligi 43 - Appartamento di mq.104 e di 5,5 vani, posto ai piani terra e primo, con corte-giardino e porticato; composto da: al piano terra, un soggiorno-pranzo con angolo cottura, un bagno ed un disimpegno; al piano primo, una camera da letto, uno studio un bagno, un corridoio di disimpegno e due balconi. Oltre garage di mq.33, posto al piano seminterrato primo, distinto con la lettera A, con annessa rampa carrabile. L'immobile è dotato di tutti gli impianti, ma sono mancanti le forniture. Libero.

Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 15.00 presso lo Studio Avv. Rico Di Gennaro, Via dei Pini 27, int.11, paA/2 - Fonte Nuova (RM).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 113.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00; offerta minima pari a Euro 84.750,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 16.00 alle 19.00 del 06/03/2018, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso lo Studio Avv. Rico Di Gennaro, Via dei Pini 27, int.11, paA/2 - Fonte Nuova (RM). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Rico Di Gennaro (mail: [r.digennaro@tiscali.it](mailto:r.digennaro@tiscali.it)); presso la Cancelleria del Tribunale di Tivoli e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MONTEROTONDO

### LOCALE BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n.1340/2004**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Dott. Fabrizio Mancini

Lotto Unico : sito in Monterotondo (RM) Via dei Garibaldini, 43 - Locale box auto, distinto con il numero int. 12, con annesse tre cantine accorpate allo stesso locale.

Vendita senza incanto il giorno 09/02/2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fabrizio Mancini, in Tivoli, Via Ignazio Serra, 10.

Prezzo Base Euro 9.300,00; rilanci minimi in caso di gara Euro 250,00. Offerta miniam di Euro 7.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fabrizio Mancini, in Tivoli, Via Ignazio Serra, 10.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Fabrizio Mancini, in Tivoli, Via Ignazio Serra, 10 (tel. 0774/330769 fax 0774/331326) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al numero verde 800630663.

## OLEVANO ROMANO

### ABITAZIONE E GARAGE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 511/2012**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini.

Professionista Delegato Avv. Tonino Bernardini.

Lotto unico: Comune di Olevano Romano (RM) Viale Vittorio Veneto n. 88/C. Piena proprietà di unità immobiliare destinata ad abitazione in corso di completamento composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, studio, disimpegno, bagno e balcone; al piano primo da due camere, due bagni, disimpegno, un terrazzo e due balconi. Superficie mq 155. Unità immobiliare destinata a garage e locali di servizio in corso di completamento posta al piano seminterrato. Superficie mq 28. Libero.

Vendita senza incanto il 23/03/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tonino Bernardini in Tivoli (RM) Viale Trieste n. 16 piano 1 int 2.

Prezzo base Euro 83.000,00; offerta minima Euro 62.300,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tonino Bernardini in Tivoli (RM) Viale Trieste n. 16 piano 1 int 2. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tonino Bernardini in Tivoli (RM) Viale Trieste n. 16 piano 1 int 2 tel 0774/318199 fax 0774/312673, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### FONTE NUOVA

#### LOCALE RESIDENZIALE - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 4301/2010**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Marco Piovano

Notaio Delegato Dott. Valerio Tirone

Lotto 1: Comune di Fonte Nuova (RM) via di Santa Lucia. Locale ad uso residenziale al piano primo composto da disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e due balconi per totali mq 106. Locale deposito al piano seminterrato di mq 20. Occupato.

Vendita senza incanto il 22/02/2018 ore 14:00 presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Valerio Tirone in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15.

Prezzo base Euro 81.750,00; Aumento in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima Euro 61.350,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Valerio Tirone in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15. Maggiori informazioni presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Valerio Tirone in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15 piano 1, interno 1 (Tel 0774/340554), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
**VELLETRI**

## Abitazione|Accessorio

### ANZIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 429/2014**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Notaio Andrea Mosca

Lotto Unico : sito in Anzio (RM) Località Falasche, Via Cristina 14 - Appartamento di mq.52,45 e 4 vani, posto al piano terra, interno 1; composto da: soggiorno, pranzo, cucina, wc, due camere da letto e disimpegno. Occupato da terzi senza titolo (esecuzione di sfratto in corso).

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 11.30 presso lo Studio Notaio Andrea Mosca, Via Pia 50 - Velletri (RM). Prezzo Base Euro 59.109,18; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 44.331,88. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Andrea Mosca, Via Pia 50 - Velletri (RM). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Tosti; presso Notaio Andrea Mosca (Tel. 06/9638402 - Fax 06/96149047) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ANZIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 874/2016**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Giovanni Dezi

Lotto Unico : sito in Anzio (RM) Via dei Pesci, 8 - Appartamento al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone. Posto auto al piano terra.

Vendita senza incanto il 02/03/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 89.986,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00; offerta minima pari a Euro 67.490,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Dezi, Piazza San Salvatore, 4 - Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario il professionista delegato e custode giudiziario tel. 06/9634315 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ARDEA

### UNITA' IMMOBILIARE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 726/2014**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Silvia Di Curzio

Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Via Ascoli Piceno, 21 - Unità immobiliare, interno 8, edificio E, composta da: soggiorno, cucina, bagno, balcone al piano primo e scala di accesso esterna al piano terra e posto auto scoperto. Immobile occupato.

Vendita senza incanto il 09/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Velletri - Aule Piano Terra - Via A. Mammucari.

Prezzo Base Euro 45.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.900,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Di Curzio Corso della Repubblica, 125 - Velletri. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato e custode Avv. Silvia Di Curzio, Corso della Repubblica, 125 - Velletri da lunedì a venerdì, escluso giovedì, ore 16.30-19.00 (tel. 0696153001) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NETTUNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 419/2014**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Notaio Andrea Mosca

Lotto 2 : sito in Nettuno (RM) Via Lago di Moro snc - Appartamento di mq.46,58 e 4 vani, sviluppato sui

piani primo e secondo collegati da scala inetna, alla palazzina G, interno 8; composto da: al piano primo, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, loggia; al piano secondo, due camere, bagno e balcone. Oltre giardino di mq.267 circa. Locato, ma emessa convalida di sfratto.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 11.30 presso lo Studio Notarile Mosca - Via Pia, 50 - Velletri (RM). Prezzo Base Lotto 2 : Euro 68.580,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima di Euro 51.435,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Andrea Mosca, Via Pia 50 - Velletri (RM). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Tosti; presso Notaio Andrea Mosca (Tel. 06/9638402 - Fax 06/96149047) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immibile comm.le|ind.le

**ANZIO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 63/2007**

Tribunale di Velletri

G.D: Dott.ssa Francesca Aratari.

Curatore: Dott. Marco Coculo.

Lotto unico: Comune di Anzio (RM) Località Lavinio, Via dei Platani n. 94. Intera quota di proprietà di locale seminterrato allo stato rustico della superficie coperta di mq. 500, oltre corte esclusiva di mq 280 circa. Libero.

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Marco Coculo Via Pietro della Valle n. 2 Roma.

Prezzo base Euro 49.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Curatore Dott. Marco Coculo Via Pietro della Valle n. 2 Roma. Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Marco Coculo a mezzo pec: [marco.coculo@pec.commercialisti.it](mailto:marco.coculo@pec.commercialisti.it), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di VITERBO**

## Abitazione|Accessorio

**PIANSANO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 271/2015**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Lotto 1 : sito in Piansano (VT) Via Maternum 55 - CORPO A: Abitazione di mq.98,02 e di 5 vani, con tutti gli annessi, connessi, accessioni, accessori, pertinenze e dipendenze, con le servitù attive e passive appartenenti o risultanti da preesistenti titoli, quote comuni, nulla escluso ed eccettuato. L'abitazione è disposta su un unico livello al piano terra, con ingresso su androne condominiale e composta da: tre camere, cucina, bagno, w.c. ricavato in un sottoscala, corridoio e due balconi di cui uno parzialmente chiuso a veranda. Lo stato conservativo e manutentivo degli interni si può considerare complessivamente mediocre. Ricontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato. CORPO B: Locale ad uso garage di mq.22, con tutti gli annessi, connessi, accessioni, accessori, pertinenze e dipendenze, con le servitù attive e passive appartenenti o risultanti da preesistenti titoli, quote comuni, nulla escluso ed eccettuato. Il garage è posto al piano terra con accesso su area prospiciente il fabbricato composto da un unico locale. Lo stato conservativo e manutentivo degli interni si può considerare complessivamente mediocre. Ricontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 11/04/2018 ore 10:00 presso l'aula della Cu.De.Vit (Custodi\_Delegati Viterbo) Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41. Prezzo Base Euro 346.782,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 260.087,00.

tivo degli interni si può considerare complessivamente mediocre. Ricontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Lotto 2 : sito in Piansano (VT) Via Maternum 55 - Locale ad uso garage di mq.40, con tutti gli annessi, connessi, accessioni, accessori, pertinenze e dipendenze, con le servitù attive e passive appartenenti o risultanti da preesistenti titoli, quote comuni, nulla escluso ed eccettuato. Il locale è posto al piano terra ed è composto di grande locale, w.c. ed una cantina scavata nel masso tufaceo. Lo stato conservativo e manutentivo degli interni si può considerare complessivamente buono. Ricontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il giorno 07/03/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula Cu.De.Vit. Coop. A.r.l., Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 48.000,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 4.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 3.375,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede Cu.De.Vit. Coop. A.r.l. c/o Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Pietro Benucci, Piazza della Rocca 31 - Viterbo (tel./fax 0761/304477); presso Sede Cu.De.Vit. Coop. A.r.l., stanza 7, Tribunale di Viterbo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RONCIGLIONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 454/2013**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Professionista Delegato Dott. Fabio D'Ascenzi

Lotto 1: Comune di Ronciglione (VT) Via Campana n. 29. Piena proprietà dell'intero su abitazione di vani 4 al piano secondo di superficie mq. 53,30; balcone mq. 1,45. Occupata dai debitori.

Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo aula Cudevit (Custodi Delegati Viterbo) in Via Falcone e Borsellino n. 41. Prezzo base Euro 44.370,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 33.277,50. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Tribunale di Viterbo aula Cudevit (Custodi Delegati Viterbo) in Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Fabio D'Ascenzi con studio in Valentano (VT) alla Via dei Templari n. 12 (tel. 0761/420135 fax 1761/422064), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SUTRI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 323/2013**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Custode Delegato Dott. Roberto Manoni

Lotto Unico: Comune di Sutri (VT) Via delle Magnolie n. 12. Diritti di proprietà per la quota di 1/1 su u.i. urbana ad uso abitativo al piano S1, T, 1 e 2, avente una superficie residenziale complessiva pari a mq 554,97, della consistenza di vani 12. Abitato dai familiari del debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 11/04/2018 ore 10:00 presso l'aula della Cu.De.Vit (Custodi\_Delegati Viterbo) Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41.

Prezzo Base Euro 346.782,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 260.087,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede Cu.De.Vit (stanza n.8/Tris) Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso la sede Cu.De.Vit (stanza n.8/Tris) Coop. a r.l. - Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41, presso il Custode Giudiziario Dott. Roberto Manoni con studio in Civita Castellana - Piazza Marcantoni n. 16 tel. 0761/517032, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

**RONCIGLIONE**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 224/2013**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Custode Delegato Avv. Deborah Santi

Lotto 2: Comune di Ronciglione (VT) Via della Farnesiana n. 54. Piena proprietà per la quota dell'intero su unità immobiliare ad uso magazzino al piano T composta da un locale unico di superficie utile di circa mq 30,60, con accesso direttamente dalla via comunale. Libero.

Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 10:00 presso l'aula Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41. Prezzo base Euro 19.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.900,00; offerta minima Euro 14.437,50. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immibile comm.le|ind.le

**BOMARZO**

**CAPANNONE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 330/2010**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò

Custode Delegato Dott. Massimo Cinesi (tel. 0761/325877)

Lotto Unico: sito in Bomarzo (VT), Loc. Citerno - Capannone ad uso commerciale composto da sala esposizione e rivendita di materiali edili, due uffici, locale accessorio mansardato, magazzino e wc, con annessa area di corte edificabile destinata a servizi privati ad uso pubblico.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone Borsellino 41 - aula Cudevit.

Prezzo Base Euro 150.000,00 con rilancio minimo di Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 112.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede Cudevit, presso il Tribunale di Viterbo.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Viterbo, presso il Custode Delegato Dott. Massimo Cinesi (tel. 0761/325877 fax 0761/346236) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Macerata - Pesaro - Urbino



ANCONA



Tribunale di ANCONA

## Abitazione | Accessorio

CAMERATA PICENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 559/2012**

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti

Professionista Delegato Notaio Massimo Baldassari  
Lotto 1 : sito in Camerata Picena (AN) Via Giacomo Matteotti 17 - Appartamento di mq.89 e di 3,5 vani, posto ai piani terra e primo sottostrada, con ingresso autonomo; composto da: al piano terra, ingresso-soggiorno, vano cucina, bagno; al primo sottostrada, due camere e piccolo wc. Certificazione Energetica ""Classe E"". Presenti difformità sanabili, meglio visio-nabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 15.00 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona, piano terra, Torre C, aula 121, Corso Mazzini 95 - Ancona.

Prezzo Base Euro 33.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede ANESIM c/o Palazzo di Giustizia, piano terra, Torre A, Corso Mazzini 95 - Ancona.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita senza incanto come indicato in avviso od ordinanza:

14/03/2018 ore 15.00 negli stessi luoghi, alla base d'asta di Euro 25.313,00 e stessi rilanci minimi.

21/03/2018 ore 15.00 negli stessi luoghi, alla base d'asta di Euro 20.000,00 e stessi rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro Avv. Pamela Franchini (Tel. 071/202451 - Fax 071/2080202); presso l'ANESIM nei giorni di martedì e giovedì, ore 9:30/12 (Tel. 071/2076379) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

FILOTTRANO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 318/2013**

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti

Professionista Delegato Avv. Luca D'Andrea

Lotto 1 : sito in Comune di Filottrano (AN) Via San Pietro, 5; Quota di 1/2 su appartamento di mq 164 al piano primo composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, bagno, bagno di servizio, ripostiglio, balcone con annessi soffitta al piano secondo e centrale termica al piano terra. Quota di 1/2 di garage al piano terra di mq 31. Occupato.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Ancona in Corso Mazzini n. 95.

Prezzo Base Euro 30.764,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona - Palazzo di Giustizia - Corso Mazzini n. 95.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona - Palazzo di Giustizia - Corso Mazzini n. 95 dalle ore 09.30 alle ore 11.30 dal lunedì al sabato ad eccezione dei giorni fissati per le vendite,

presso il Custode Giudiziaro Avv. Jolita Margarucci tel. 0731/224864, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobiliare agricolo

MAIOLATI SPONTINI

APPARTAMENTO - CANTINA - OPIFICI -  
CAPANNONI INDUSTRIALImaggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 278/2010**

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Francesca Ercolini.

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Guarracino.

Lotto 1: Comune di Maiolati Spontini (AN) Via dell'Industria n. 3. Appartamento con relativi accessori (cantina) posto in una porzione di capannone ad uso produttivo con ingresso autonomo al piano terra ove si trova anche una pertinenziale autorimessa. Magazzino. Superficie totale mq 182,10. Locato e concesso in comodato.

Lotto 2: Comune di Maiolati Spontini (AN) Via dell'Industria n. 3/5. Unità immobiliare destinata ad opificio disposta sui piani terreno e primo ubicata all'interno di un capannone industriale con adiacente un'altra unità immobiliare destinata anch'essa ad opificio consistente in un capannone industriale ad unico livello con corti esclusive. Locato.

Lotto 3: Comune di Maiolati Spontini (AN) Via dell'Industria n. 2. Unità immobiliare costituita da un capannone industriale destinato ad opificio e servizi con relativi accessori (corti esclusive, porzione di tettoia) composto dai piani terreno e primo. Locato.

Lotto 4: Comune di Maiolati Spontini (AN) Via dell'Industria n. 4. Due capannoni industriali giustapposti a formare un unico organismo edilizio dotato di una vasta area dedicata alla produzione disposta su un unico livello e di servizi accessori disposti su tre livelli oltre ai locali destinati a magazzini con accesso autonomo dalla corte e comunicanti con il capannone principale. Il fabbricato dispone inoltre di tre tettoie esterne e di un manufatto indipendente interno alla corte in cui sono ubicati la cabina di trasformazione, il relativo locale di misura e la cabina di un servizio del gestore dell'energia elettrica. Locato.

Lotto 5: Comune di Maiolati Spontini (AN) nei pressi di Via del Commercio. Apezzamento di terreno della superficie di mq 2.572 destinato a prato ed aiuole sul quale è stato realizzato un campo da tennis in cemento dotato di illuminazione, recinzione ed una piccola tribuna. Locato.

Lotto 6: Comune di Maiolati Spontini (AN) Località Scorcelletti. Apezzamento di terreno della superficie di mq 12.260 incolto ed in parte recintato con all'interno una baracca abusiva da demolire. In possesso della società esecutata ma non è stato reperito alcun titolo.

Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 16:15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona piano terra Torre C aula n. 121 Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Lotto 1 Euro 80.157,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 369.141,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 561.094,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 828.985,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 52.735,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 187.735,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso i locali dell'Associazione Notarile ANESIM - Palazzo di Giustizia piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 Ancona. In caso di esito negativo gli immobili saranno ulteriormente posti in vendita senza incanto il giorno 28/02/2018 ore 16:15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona con le seguenti condizioni e modalità:

- prezzo base:

Lotto 1 Euro 60.118,00;

Lotto 2 Euro 276.856,00;

Lotto 3 Euro 420.821,00;

Lotto 4 Euro 621.739,00;

Lotto 5 Euro 39.551,00;

Lotto 6 Euro 140.801,00.

- rilancio minimo:

Lotto 1 Euro 1.000,00;

Lotto 2 Euro 3.000,00;

Lotto 3 Euro 3.000,00;

Lotto 4 Euro 5.000,00;

Lotto 5 Euro 1.000,00;

Lotto 6 Euro 2.000,00.

Offerte entro le ore 12:00 del 27/02/2018 da depositare presso l'ANESIM.

Maggiori informazioni presso i locali dell'Associazione Notarile ANESIM - Palazzo di Giustizia piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 Ancona dalle ore 9:30 alle ore 12:00 il martedì ed il giovedì, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Terreno | Immobiliare agricolo

CORINALDO

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 325/2014**

Tribunale di Ancona

Professionista Delegato Avv. Roberto Drago

Lotto 1: Comune di Corinaldo (AN) Strada Provinciale Corinaldese. Piena proprietà di appezzamenti di terreni agricoli di qualità seminativo cl 2 superficie Ha 02 are 60 centiare 77; Ha 00 are 45 centiare 32; Ha 00 are 70 centiare 20; Ha 00 are 05 centiare 11; Ha 00 are 10 centiare 40. Occupati dal proprietario ed attualmente seminati a grano.

Lotto 2: Comune di Trecastelli (AN) Località Ripe - Via Annunziata. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di qualità seminativo cl 4 superficie Ha 03 are 64 centiare 60.

Occupato dal proprietario e attualmente seminato a grano.

Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Ancona in Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Lotto 1 Euro 47.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 40.782,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Aste Avvocati - Palazzo di Giustizia di Ancona in Corso Mazzini n. 95.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Aste Avvocati - Palazzo di Giustizia di Ancona in Corso Mazzini n. 95 dalle ore 9.30 alle ore 11.30 dal lunedì al sabato, presso l'Avv. Monia Mancini nominato Custode Tel 0717928486 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
ASCOLI PICENO**

**Terreno | Immobile agricolo**

**COLLI DEL TRONTO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 121/2012**

Tribunale di Ascoli Piceno  
G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio.  
Professionista Delegato Dott. Carlo Campana.  
Lotto unico: Comune di Colli Del Tronto (AP) Frazione Villa San Giuseppe. Piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile della superficie di circa mq. 26.050. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Colli del Tronto in data 14/04/2014 il terreno in oggetto ricade in zona edificabile "Progetto di norma n. 10 (art. 77 delle Norme Tecniche)".  
Libero (e non occupato da persone o cose).  
Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Ascoli Piceno.  
Prezzo base Euro 475.000,00.

In caso di gara tra più offerenti gli aumenti non potranno essere inferiori al 3% dell'offerta più alta. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orlini n. 1 Ascoli Piceno all'interno del Palazzo di Giustizia.  
Date eventuali successive vendite senza incanto il 15/03/2018 ore 16:00 prezzo base Euro 380.000,00; 10/05/2018 ore 16:00 prezzo base Euro 342.000,00. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orlini n. 1 Ascoli Piceno all'interno del Palazzo di Giustizia, presso il Custode Giudiziario Dott. Alberto Fanesi con studio in Castel di Lama - Contrada Cerreto n. 1 tel 0736/814888, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
MACERATA**

**Abitazione | Accessorio**

**PORTO RECANATI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 166/2009**

Tribunale di Macerata  
G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa  
Notaio Delegato Dott.ssa Lucia Borri  
Lotto Unico : sito in Porto Recanati (MC) Via Salvo D'Acquisto 8 - Appartamento di civile abitazione a piano 3°, int. 11, scala B, facente parte di complesso immobiliare denominato "Hotel House", di vani 3 complessivi.  
Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 09.50 presso il Tribunale di Macerata.  
Prezzo Base Euro 10.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.  
Presentare offerte tra le ore 9:00 e le ore 12:00 del giorno feriale precedente alla vendita presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate con sede in Macerata, via Morelli n.20.  
Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate con sede in Macerata, via Morelli n.20 tel 0733/31567 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PORTO RECANATI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 4577/2012**

Tribunale di Macerata  
G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa  
Professionista Delegato Not. Lucia Borri  
Lotto unico: Comune di Porto Recanati (MC) Via Vasco da Gama n. 28 - Residence RIVA MUSONE. Diritti di piena proprietà di appartamento di civile abitazione di mq. 94 complessivi, distribuito su due piani con corte esclusiva. Vani 4,5.  
Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 09:55 presso il Tribunale di Macerata.  
Prezzo base Euro 193.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata alla Via Morelli n. 20. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata alla Via Morelli n. 20 (tel. 073331567), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**RECANATI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 2355/2009**

successivi esperimenti  
Tribunale di Macerata  
G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa  
Professionista Delegato Dott. Antonio Moretti  
Lotto unico: Comune di Recanati (MC) Via Sant'Agostino n. 122. Diritti di piena proprietà su fabbricato composto da abitazione al piano terra e primo di vani 6 e magazzino al piano terra di mq. 37. Corte.  
Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 10:45 presso il Tribunale di Macerata.  
Prezzo base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad ? (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c).  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate di Macerata in Via Morelli n. 20.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Macerata, presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate di Macerata in Via Morelli n. 20 (tel. 073331567), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**TOLENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 264/2013**

Tribunale di Macerata  
G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa  
Notaio Delegato Dott.ssa Lucia Borri  
Lotto Unico: sito in Tolentino (MC) Via Nazionale n. 24. Piena proprietà di appartamento al piano 1° con soffitta a p. 2° e due ampi terrazzi. Vani 9 complessivi.  
Vendita senza incanto il giorno 14/02/2018 ore 09.45 presso il Tribunale di Macerata.  
Prezzo Base Euro 172.770,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le esecuzioni delegate in Macerata, Via Morelli n. 20.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni e l'Associazione preposta (tel.

0733/31567); presso il Custode Avv. Fabrizio Martello, Via Lorenzoni 7, Macerata (cell. 3248128300), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**MORROVALLE**

**APPARTAMENTI-GARAGE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 102/2009**

Tribunale di Macerata  
G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa  
Notaio Delegato dott.ssa Lucia Borri  
Lotto 1: sito in Morrovalle (MC) Contrada Petrocca n.63 - immobile al primo piano, composto da un ingresso, corridoio centrale, tinello, cucina, un soggiorno, tre camere da letto e da due bagni, antibagno, tre balconi. Occupato.  
Lotto 2: sito in Morrovalle (MC) Contrada Petrocca n.63 - immobile al secondo piano, composto da ingresso, tinello, cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni di cui un con antibagno, tre balconi. Occupato.  
Lotto 3: sito in Morrovalle (MC) Contrada Petrocca n.63 - garage di mq. 119. Occupato.  
Lotto 4: sito in Morrovalle (MC) Contrada Petrocca snc - frustolo di terreno in zona agricola di mq. 1.180,00. Occupato.  
Vendita con incanto il 14/02/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Macerata.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 27.000,00; offerte in aumento Euro 500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 27.000,00; offerte in aumento Euro 500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.  
Lotto 3: Prezzo Base Euro 15.000,00; offerte in aumento Euro 300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.  
Lotto 4: Prezzo Base Euro 5.000,00; offerte in aumento Euro 100,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.  
Presentare domande dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente l'incanto presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate, Via Morelli n.20 - Macerata.  
Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Federica Zompanti, c/o Studio Martello, Via Spalato n.98 - Macerata (Tel. 0733./30959); presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate, Via Morelli n.20 (tel 0733.31.567) - Macerata e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800.63.06.63.



**Abitazione | Accessorio**

**PESARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 5/2014**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Massimiliano Tonucci  
Lotto Unico : sito in PESARO - VIA F. TUMIATI, 68 - Intera Proprietà: Appartamento con ripostiglio esterno, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 47 mappale 393 sub. 1 graffato al mappale



densità urbanistica. Libero.

Lotto 4: Intera proprietà su terreno di campagna seminativo edificabile cl. 4 di mq 1.255 (lottizzazione turistico-alberghiera) in leggera pendenza ove sono presenti alcuni alberi d'alto fusto, ubicato a circa 8 Km da Casteldelci su area appenninica nelle immediate vicinanze del Monte Fumaiolo. Tale terreno ricade in "Zona Turistica Residenziale C4" con densità urbanistica. Libero.

Lotto 5: Intera proprietà su terreno di campagna seminativo edificabile cl. 3 di mq 1.290 (lottizzazione turistico-alberghiera) in leggera pendenza ove sono presenti alcuni alberi d'alto fusto, ubicato a circa 8 Km da Casteldelci su area appenninica nelle immediate vicinanze del Monte Fumaiolo. Tale terreno ricade in "Zona Turistica Residenziale C4" con densità urbanistica. Libero.

Lotto 6: Intera proprietà su terreno di campagna adibito a pascolo edificabile cl. 2 di mq 1.450 (lottizzazione turistico-alberghiera) in leggera pendenza ove sono presenti alcuni alberi d'alto fusto, ubicato a circa 8 Km da Casteldelci su area appenninica nelle immediate vicinanze del Monte Fumaiolo. Tale terreno ricade in "Zona Turistica Residenziale C4" con densità urbanistica. Libero.

Lotto 7: Intera proprietà su terreno di campagna adibito a pascolo edificabile cl. 2 di mq 933 (lottizzazione turistico-alberghiera) in leggera pendenza ove sono presenti alcuni alberi d'alto fusto, ubicato a circa 8 Km da Casteldelci su area appenninica nelle immediate vicinanze del Monte Fumaiolo. Tale terreno ricade in "Zona Turistica Residenziale C4" con densità urbanistica.

Lotto 8: Intera proprietà su terreno di campagna seminativo edificabile di mq 1.358 (lottizzazione turistico-alberghiera) in leggera pendenza ove sono presenti alcuni alberi d'alto fusto, ubicato a circa 8 Km da Casteldelci su area appenninica nelle immediate vicinanze del Monte Fumaiolo. Tale terreno ricade in "Zona Turistica Residenziale C4" con densità urbanistica.

Vendita senza incanto il 09/03/2018 ore 9:30 nei locali del Tribunale di Pesaro Piazzale Carducci n. 12. Prezzo Base Lotto 2 Euro 2.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 2.175,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 2.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 1.650,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 2.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 1.687,50.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 2.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 1.837,50.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 1.162,50.

Prezzo Base Lotto 8 Euro 1.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 1.312,50.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione dei Notai in Pesaro, Via Buoizzi n. 1. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Dario Nardi presso l'Associazione dei Notai in Pesaro, Via Buoizzi n. 1, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di URBINO**

**Abitazione | Accessorio**

**PETRIANO**

**APPARTAMENTO - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2012**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori

Lotto Unico: sito in Petriano (PU) Località Gallo, Via Mameli 12 - Intera Proprietà di - 1) Appartamento, vani 2,5 - 2) Locale uso cucina di mq 35. Difficoltà catastali da sanare.

Vendita senza incanto il giorno 08/02/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale 83/M.

Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Offerta minima di Euro 22.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Bottega di Vallefoglia (PU), Via Nazionale n. 83/M. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Bottega di Vallefoglia (PU), Via Nazionale n. 83/M (tel. 0721/491948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEFOGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/2011**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori

Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Via Della Libertà 1 - Bottega di Vallefoglia; appartamento di vani 7, al P1 di palazzina; -2) intera proprietà di garage di mq 17, al P semint.

Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 10:00 presso la Dott.ssa Cinzia Ancori con studio in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale n.83/M.

Prezzo Base Euro 53.900,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 40.425,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Dott.ssa Cinzia Ancori con studio in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale n.83/M. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori con studio in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale n.83/M (Tel. 0721/491948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**URBINO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 131/2013**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Notaio Stefano Manfucci

Lotto unico: Comune di Urbino (PU) Via E. Mattei n. 42. Piena proprietà di laboratorio artigianale di mq 290 costituito da ampio locale adibito a zona produttiva, deposito materiale, ufficio, officina, spogliatoio e wc al piano seminterrato, due locali ad uso archivio ed un bagno al piano primo. Appartamento costituito da sette vani al piano terra di mq 220.

Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli.

Prezzo base Euro 513.404,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli tel 0721/787005 - 333/8405375, presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel 0731/60914 - 340/4229058, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIOBBICO**

**FABBRICATO - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 112/2010**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini

Lotto 1: Comune di Piobbico (PU) Via Colle n. 145. Piena proprietà di A) Fabbricato di civile abitazione consistenza vani 5,5; B) Fabbricato di civile abitazione, consistenza vani 1,5; C) Magazzino utilizzato a legnaia. Il tutto costituito da un piano seminterrato, composto da cucina, ripostiglio bagno e scala in legno che lo collega al piano primo, composto da soggiorno, camera e un piano secondo collegato con una scala in ferro e legno e costituito da due camere e w.c. Occupato

Lotto 2: Comune di Piobbico (PU) Via Colle n. 155/b. Piena proprietà di A) fabbricato di civile abitazione situato al piano secondo, consistenza mq 79 composto da cucina bagno due camere e un terrazzino; il piano secondo è collegato con una scala esterna in muratura. B) Appezamento di terreno di qualità pascolo di mq 214.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro n. 43.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 51.756,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 27.062,00; aumento in caso di gara Euro 750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cenerini in Urbino alla Via Guido da Montefeltro n. 43.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cenerini in Urbino alla Via Guido da Montefeltro n. 43, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**MACERATA FELTRIA**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/2012**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori

Lotto Unico: sito in Macerata Feltria (PU) Via Provinciale Montefeltresca 11 - Appartamento di 8 vani, posto al piano secondo. Terreno di mq.117, di qualità Semin Arbor 1.

Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 10:00 presso lo Studio Dott.ssa Ancori, Via Nazionale 83/M - Bottega di Vallefoglia (PU).

Prezzo Base Euro 39.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; offerta minima di Euro 29.625,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Ancori, Via Nazionale 83/M - Bottega di Vallefoglia (PU). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG - Marche (tel. 0721/202661 - cel. 340/4229058 - mail: [immobilipu@ivgmarche.it](mailto:immobilipu@ivgmarche.it)); presso Dott.ssa Cinzia Ancori (tel. 0721/491948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano -  
Pescara - Teramo



AVEZZANO - CHIETI



**Tribunale di  
AVEZZANO**

**Abitazione | Accessorio**

**AVEZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/2013**

Tribunale di Avezzano

G.E. Dott.ssa Francesca Proietti

Notaio Delegato Dott.ssa Marica Schiavone

Lotto 1 : sito in Avezzano (AQ) Via G. Amendola - Appartamento al piano secondo con annessa cantina al piano terra con locale autorimessa al piano terra. Vendita senza incanto il giorno 07/02/2018 ore 16:30 presso lo Studio Notarile Schiavone Piazza Matteotti, 8 - Trasacco.

Prezzo Base Euro 204.075,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.500,00; offerta minima di Euro 153.056,25;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Schiavone Piazza Matteotti, 8 - Trasacco.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Avezzano, Via Corradini (Tel. 0863/1940168 Fax 0863/1940462); presso lo Studio Notarile Schiavone Piazza Matteotti, 8 - Trasacco e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobil.com.le | ind.le**

**AVEZZANO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 951/1995**

Tribunale di Avezzano

G.D. Dott.ssa Caterina Lauro

Curatore Fallimentare Avv. Antonio Di Mizio

Lotto Unico: Comune di Avezzano (AQ) Via Cavour n. 104 (Strada provinciale per Trasacco). Capannone industriale elevantesi in un unico piano fuori terra composto da un volume di ml 45 per ml 6 e per un'altezza di ml 3,60 a suo tempo adibito ad uffici e servizi e da un volume destinato alle lavorazioni e lo stoccaggio delle merci costituito da tre campate di ml 15 x ml 50 per un'altezza di mq 4,20. Un tratto della campata sud di mq 375 è stata oggetto di lavori di bonifica e messa in sicurezza ed attualmente è priva di copertura. Il fabbricato è servito da un corpo aggiunto adibito a locali compressor e cabina elettrica nonché da un'area indicata come corte esclusiva di mq 360.

Vendita con incanto il 14/02/2018 ore 11:30 presso il Tribunale di Avezzano Via Corradini n. 151.

Prezzo Base Euro 89.209,86; rilancio minimo Euro 10.000,00.

Presentare le domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Via Corradini n. 151 - Avezzano.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Avezzano, presso il Curatore Fallimentare Avv. Antonio Di Mizio con studio in Avezzano, Via Mons. P.M. Bagnoli n. 74 Tel 0863/22694 fax 0863/414715, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
CHIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**CHIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 100/2015**

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Valter De Cesare

Lotto unico: Comune di Chieti (CH) Via XXIV Maggio. Piena proprietà di appartamento ad uso residenziale di mq 65 al piano primo sottostrada composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina/pranzo, n. 2 camere da letto, bagno e n. 2 balconi di mq 5 complessivi a livello. Piccolo ripostiglio di mq 5 al piano secondo sottostrada. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 18:00 presso lo studio legale De Cesare in Via Viaggi n. 15 Chieti. Prezzo base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale De Cesare in Via Viaggi n. 15 Chieti.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Paolo Consalvi tel 085/4918729, presso il Professionista Delegato Avv. Valter De Cesare in Via Viaggi n. 15 Chieti, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CHIETI - FRANCAVILLA AL MARE**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 96/2013 + 209/2015**

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato: Avv. Katia Calabrese

Lotto 1: sito in Chieti (CH) Via F. Cilea n.29 - Appartamento al P4° ed ultimo, di circa mq.120, composto da: soggiorno, pranzo, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto, una camera pluriuso e terrazzino di mq.13; oltre garage (magazzino) al PT di mq.15, pavimentato, intonacato e provvisto di impianto elettrico sottotraccia. Riscstrate diffomità dal CTU visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato con giusta assegnazione del Tribunale civile di Chieti.

Lotto 2: sito in Francavilla al Mare (CH) Via Monte Corno n.1 - Quota pari ad 1/2 di proprietà di appartamento al P3°, di mq.73, composto da: soggiorno, pranzo, cucinino, 2 bagni, 2 camere da letto, oltre un balcone di mq.15. Al Piano Interrato vi è un magazzino di mq.4, pavimentato, intonacato e provvisto di impianto elettrico sottotraccia. Riscstrate diffomità dal CTU visionabili in perizia. Occupato dall'ex coniuge dell'esecutato ed in parte locato.

Vendita senza incanto il 01/02/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Katia Calabrese, Corso Marrucino n.147 - Chieti.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 104.820,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 51.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte dal lunedì al giovedì ore 16:30-19:00 e comunque entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo Studio Avv. Katia Calabrese, Corso Marrucino n.147 - Chieti.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Danilo Colavincenzo, Via Napoli n.15 (Tel.085/64355) Torrevicchia Teatina (CH) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORSOGNA**

**VILLA-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 265/2013**

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti

Lotto Unico: sito in Orsogna (CH) Via Basile in C. da Feuduccio 30 - Villetta singola uso residenziale; composta come segue: 1) Appartamento di 6 vani catastali, posto al piano rialzato e primo, con diritto alla corte di pertinenza; 2) Locale garage-magazzino, posto al piano interrato di mq.85, con diritto alla corte di pertinenza; 3) corte comune del fabbricato. Occupato dall'esecutato.

Vendita SENZA INCANTO il 27/02/2018 ore 10.00 presso lo Studio Avv. Gabriella Luccitti, Corso Marrucino 153 - Chieti.

Prezzo Base Euro 33.924,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore del prezzo base.

Presentare offerte entro il termine massimo e perentorio delle ore 12.00 del giorno antecedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Gabriella Luccitti, Corso Marrucino 153 - Chieti, in orario lunedì-venerdì ore 15.30/18.30, previo appuntamento telefonico e, comunque, anche senza appuntamento telefonico, dalle ore 10.00 alle ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Data eventuale vendita CON INCANTO il 28/02/2018 ore 10.00 nello stesso luogo, alla stessa procedura, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. L'offerta non sarà considerata efficace se il prezzo offerto non supera di un quinto quello raggiunto con l'incanto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Gabriella Luccitti, previo appuntamento (tel. 0871331118 - mail: [g.luccitti@virgilio.it](mailto:g.luccitti@virgilio.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immob. agricola**

**CHIETI - CASALINCONTRADA**

**APPARTAMENTO-VILLETTE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 37/2011**

Tribunale di Chieti - G.D. Dott. Nicola Valletta

Curatore Fallimentare Dott. Guido Berardi

Lotto 2: Comune di Chieti (CH) Via dei Marsi snc. Immobili destinato a portico di mq 220 altezza m. 2,70. Libero.

Lotto 4: Comune di Casalincontrada (CH) Via Brecciarola snc. Villetta allo stato grezzo avanzato di superficie convenzionale lorda vendibile mq 179 composta al piano terra da cucina, bagno ed ampio salone ed al piano primo da due camere da letto, un ripostiglio ed un bagno.

Lotto 5: Comune di Casalincontrada (CH) Via Brecciarola snc. Villetta allo stato grezzo avanzato di superficie convenzionale lorda vendibile mq 179 composta al piano terra da cucina, ripostiglio, bagno e soggiorno ed al piano primo da tre camere da letto ed un bagno.

Lotto 6: Comune di Casalcontrada (CH) Via Brecciarola snc. Villetta allo stato grezzo avanzato di superficie convenzionale lorda mq 161,30 composta al piano terra da cucina adiacente ad un porticato, soggiorno, bagno ed al piano primo da due camere da letto, un ripostiglio ed un bagno.

Lotto 7 : sito in Comune di Casalcontrada (CH) Via Brecciarola snc. Terreno esteso per mq 6.083 con destinazione urbanistica agricola di qualità seminativo classe 3. Libero.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Borrelli Piazza Porta Caldari n. 6 - Ortona.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 22.302,72; Offerte in aumento Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 38.492,16; Offerte in aumento Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 39.591,94; Offerte in aumento Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 39.641,09; Offerte in aumento Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 926,52; Offerte in aumento Euro 1.000,00;

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Borrelli in Piazza Porta Caldari n. 6 - Ortona.

Data eventuale vendita con incanto il 13/03/2018 ore 11:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore fallimentare in Ortona alla Via Contrada San Martino snc (Tel 3397861077 tutti i lunedì dalle ore 11:00 alle ore 12:00), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Terreno | Immobile agricolo

**SAN GIOVANNI TEATINO**

IMMOBILE-VILLINO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/2016**

Tribunale di Chieti - G.E. Dott. Federico Ria  
 Professionista Delegato Dott. Cristiano Maria Corvi  
 Lotto 1 : sito in San Giovanni Teatino (CH) Via Caravaggio - Nuda Proprietà 50% di capannone e terreni. Locato ad una società (rivendita di tabacchi).

Lotto 2 : sito in San Giovanni Teatino (CH) Via Aldo Moro 166 - Nuda Proprietà 50% di villino di 11 vani e mq.224 e terreni. Il villino è composto da: al piano terra, open space con soggiorno, camino, cucina completa di elettrodomestici e bagno; al primo piano, tre camere e bagni, studio e ripostiglio; piano sottotetto. Occupato con diritto di usufrutto.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 16:00 presso Studio Dott. Cristiano Maria Corvi, Corso Vittorio Emanuele 99 - Ortona. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 222.358,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 122.522,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso Studio Dott. Cristiano Maria Corvi, Corso Vittorio Emanuele 99 - Ortona. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Cristiano Maria Corvi (tel. 085/9064617 - fax 085/9069275 - mail pec: [cristianomaria.corvi@odcecchieti.it](mailto:cristianomaria.corvi@odcecchieti.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.**

**asteannunci.it**



Tribunale di  
**L'AQUILA**

## Abitazione | Accessorio

**L'AQUILA**

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/2013**

terzo esperimento  
 Tribunale di L'Aquila  
 G.E. Dott. Mario Cervellino  
 Notaio Delegato Dott. Federico Magnante Trecco  
 Lotto Unico: sito in L'Aquila (AQ) Frazione Paganica - Corso Duca degli Abruzzi, 10 - Abitazione composta da cantina al seminterrato; ingresso, angolo cottura, soggiorno e bagno al piano rialzato; due camere, corridoio, bagno, locale di sgombero e balcone al piano primo; sottotetto.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 09.30 presso lo Studio Notarile Magnante Trecco in Via Salaria Antica Est, 86/d - L'Aquila.

Prezzo Base Euro 64.125,00 e rilanci minimi di Euro 2.025,00. Offerta minima Euro 48.094,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Magnante Trecco in Via Salaria Antica Est, 86/d - L'Aquila.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato (Tel. 0862/24510 - 24591 Fax 0862/411329); presso l'IVG Abruzzo, sede di L'Aquila (Tel. 0863/1940168 Fax 0863/1940462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**L'AQUILA**

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 50/2004**

Tribunale dell'Aquila  
 G.E. Dott. Mario Cervellino  
 Professionista Delegato Dott. Omero Martella  
 Lotto unico: Comune dell'Aquila (AQ) Via Solaria n. 12 edificio 5, scala B, interno 8, piano 3. Piena proprietà di appartamento di mq 45 e vani 2,5 composto da ingresso-angolo cottura, bagno, camera e 2 balconi. Box auto al piano seminterrato di mq 16. Occupato.

Vendita senza incanto il 28/02/2018 ore 10.00 presso lo studio del Dott. Martella in Portici di San Bernardino n. 2 L'Aquila.

Prezzo base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Martella in Portici di San Bernardino n. 2 L'Aquila. Maggiori informazioni presso lo studio del Dott. Martella in Portici di San Bernardino n. 2 L'Aquila il mercoledì d'ogni settimana dalle ore 17:00 alle ore 19:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
**LANCIANO**

## Abitazione | Accessorio

**BOMBA**

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 5/2017**

Tribunale di Lanciano  
 G.E. Dott. Massimo Canosa  
 Professionista Delegato Avv. Biancamaria Bucco  
 Lotto Unico : sito in Bomba (CH) Via Forno 13-15 -

Appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina, wc e ripostiglio al piano primo; tre stanze al piano secondo, oltre cantina al piano terra parzialmente seminterrato.

Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Bucco Via Carlo Mozzagrugno, 6 Lanciano.

Prezzo Base Euro 141.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bucco Via Carlo Mozzagrugno, 6 Lanciano.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Biancamaria Bucco, Via Carlo Mozzagrugno, 6 Lanciano (Tel. 0872/714385 cell. 328/5738140 Fax 0872/714385) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**VILLA SANTA MARIA**

ABITAZIONE-MAGAZZINI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/2014**

Tribunale di Lanciano  
 G.E. Dott. Massimo Canosa  
 Professionista Delegato Dott. Alessandro Elisio  
 LOTTO 1 : sito in Villa Santa Maria (CH) Via Fontana Media 42 - Abitazione composta da camera, bagno al piano seminterrato; soggiorno, cucina-tinello, disimpegno, due camere, bagno, al piano terra; camera, bagno e centrale termica al piano primo.

LOTTO 2 : sito in Villa Santa Maria (CH) Corso Umberto I n.77 - Locale di mq.24, posto al piano terra adibito a magazzino composto da un unico vano.

LOTTO 2 : sito in Villa Santa Maria (CH) Via Camillo Finuoli - Locale di mq.22, posto al secondo piano seminterrato adibito ad autorimessa.

LOTTO 2 : sito in Villa Santa Maria (CH) Via Camillo Finuoli - Locale di mq.5, posto al secondo piano seminterrato adibito a magazzino.

LOTTO 3 : sito in Villa Santa Maria (CH) - Terreni.

Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 12.00 presso lo Studio Dott. Alessandro Elisio, Via Fauro 1, piano quarto - Lanciano.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 134.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 13.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 19.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Alessandro Elisio, Via Fauro 1, piano quarto - Lanciano. Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Alessandro Elisio (tel. 0872/13980 - cell. 3283381477) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**PESCARA**

## Abitazione | Accessorio

**MANOPPELLO**

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 112/2012**

Tribunale di Pescara  
 G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella.  
 Professionista Delegato Avv. Antonio Colameco.  
 Lotto Unico: Comune di Manoppello (PE) Via Pescara

CHIETI - L'AQUILA - LANCIANO - PESCARA



n. 8. Piena proprietà di un appartamento al piano primo di mq 101 di una palazzina di sei piani fuori terra. L'appartamento è composto da cucina, n. 2 bagni ripostiglio e tre balconi con finiture di buona qualità ed in ottimo stato di conservazione. Occupato.

Vendita senza incanto l'08/02/2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1.

Prezzo base Euro 44.679,00; rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 33.510,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Colameco in Pescara alla Via Lucania n. 52. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Colameco in Pescara alla Via Lucania n. 52 (Tel/Fax 085/4214944), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**MONTESILVANO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1/2013**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Professionista Delegato Dott. Luca Pelagatti

Lotto unico: Comune di Montesilvano (PE) Via Verdi n. 2 traversa Via Vestina. Appartamento ai piani secondo e terzo di una palazzina condominiale di mq 106,45 con garage di mq 32,00. Occupati dalla famiglia dell'esecutato.

Vendita senza incanto l'08/02/2018 ore 14.45 presso il Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo primo piano blocco C aula n. 11.

Prezzo base Euro 123.449,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 92.586,80.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Pelagatti in Pescara alla via Falcone e Borsellino n. 26. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Pelagatti in Pescara alla via Falcone e Borsellino n. 26 tutti i giorni feriali esclusivamente dalle ore 16:30 alle ore 19:30 tel 085/693695, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**MONTESILVANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 243/2014**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Professionista Delegato Dott. Luca Pelagatti

Lotto unico: Comune di Montesilvano (PE) in Contrada San Giovanni n. 4. Piena proprietà di appartamento di superficie lorda mq 244,24 ubicato in contesto territoriale privo di prossimi servizi in generale ricadendo in ambito agricolo urbanisticamente definito quale sottozona E1. E' composto da cantina, fondaio, cucina e ripostiglio al piano terra; ingresso, due camere ed accessori al piano primo, oltre a corte esclusiva. Occupato da inquilino con contratto sino all'08/06/2027.

Vendita senza incanto l'08/02/2018 ore 15:45 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1.

Prezzo base Euro 130.281,89; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 97.711,42.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Pelagatti in Via Falcone e Borsellino n. 26 Pescara.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Luca Pelagatti con studio in Via Falcone e Borsellino n. 26 Pescara tutti i giorni feriali esclusivamente dalle ore

16:30 alle ore 19:30 tel. 085/693695 fax 085/7996027, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**PENNE**

**DUE UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 222/2008**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezzera

Professionista Delegato Dott. Francesco Petitto

Lotto 1: sito in Penne (PE) Frazione Roccafinadamo, 8 - Due unità immobiliari. Locali accessori al piano sottostrada e terra. Area scoperta. Terreno su cui insistono locali ad uso rimesse, area scoperta e locali accessori al piano sottostrada.

Vendita senza incanto il 27/02/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1. Lotto 1: Prezzo Base Euro 16.409,62; offerta minima di Euro 12.307,22; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Petitto Via Michelangelo Forti, 57 Pescara.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Francesco Petitto tel. 085/4213477 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SPOLTORE**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 207/2014**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Professionista Delegato Avv. Massimo Paoni Saccone

Lotto 1: Comune di Spoltore (PE) Località Frascone-Via Sulmona n. 8. Piena proprietà di appartamento al quarto piano di mq 104 composto da 5 vani oltre ad accessori e balconi. Occupato da terzi senza titolo opponibile.

Lotto 2: Comune di Spoltore (PE) Località Frascone-Via Sulmona n. 8. Piena proprietà di locale garage al piano seminterrato di mq 28. Detenuto da terzi senza titolo opponibile.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1. Prezzo base Lotto 1 Euro 132.621,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 99.621,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 22.729,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 17.046,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paoni Saccone Corso Umberto I n. 94 Pescara.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Massimo Paoni Saccone tel. 085/4510610 fax 085/693695, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SULMONA**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**SULMONA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 48/2015**

Tribunale di Sulmona

G.E. Dott. Daniele Sodani.

Professionista Delegato Avv. Margherita Faraglia.

Lotto 1: Comune di Sulmona (AQ) S.S. 17; Capannone industriale in corso di costruzione di mq 820,60 man-

cante di infissi, impianti e pavimenti.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 14:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Margherita Faraglia in Sulmona Via Panfilo Serafini n. 4.

Prezzo base Euro 102.844,68; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare le offerte nei giorni 05 e 06 febbraio 2018 dalle ore 17:00 alle ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Margherita Faraglia in Sulmona Via Panfilo Serafini n. 4.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Margherita Faraglia in Sulmona Via Panfilo Serafini n. 4 Tel 0864.33774, presso il Custode l'Avv. Mauro Maiorano Tel 0864.568634, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di TERAMO**

**Abitazione|Accessorio**

**TERAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/2016**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott. Sabrina Sorace

Lotto Unico: sito in Teramo (TE) Contrada Colle Atterato Basso - Appartamento composto al piano quinto da ingresso soggiorno, cucina, studio, camera, bagno, disimpegno e balconi, al piano Sesto da ingresso, due camere, bagno e balconi. Posto Auto Coperto posto al piano interrato. Posto Auto Scoperto posto al piano interrato. Fondaco posto al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 15:00 presso lo Studio Legale Di Russo sito in Teramo alla Via della Montagnola n. 8.

Prezzo Base Euro 111.438,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 83.578,50.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Di Russo sito in Teramo alla Via della Montagnola n. 8.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Sabrina Sorace tel. 0982585141 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TERAMO**

**FABBRICATO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 374/2013**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Notaio Dott. Biagio Ciampini

Lotto Unico: sito in Cernignano (TE) Località Piane Vomano - Fabbricato con corte esterna e legnaia, composto da: locali uso fondaci, cantina al piano seminterrato; ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno al piano terra; piano sottotetto non rifinito e non praticabile e garage. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Teramo - Sala di Udienza, Via Cesare Beccaria n.1 - Teramo. Prezzo Base Euro 51.250,00; rialzo minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima di Euro 38.450,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Ciampini - Traversa di Corso Adriatico, 84 - Sant'Egidio alla Vibrata (TE).

Maggiori informazioni, previo appuntamento, presso il Custode Giudiziario Notaio Dott. Biagio Ciampini (tel. 0861/840057) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SILVI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 480/2012**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Avv. Roberto Vallarola

Lotto Unico : sito in Silvi (TE) Via Fratelli Bandiera, 27 - Appartamento al piano terra con corte pertinenziale ad uso esclusivo.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1 - Teramo.

Prezzo Base Euro 73.930,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Vallarola Via Nazionale Adriatica Nord, 1 - Roseto degli Abruzzi (Te).

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario e professionista delegato Avv. Roberto Vallarola tel. 0861/240251 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**PINETO**

**FABBRICATO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 412/2011**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott.ssa Stefania Cannavale

Professionisti Delegati Avv. Gabriella Di Cesare e Avv. Margherita Santini

Lotto Unico: in Pineto (TE), Contrada Villa Fumosa, Via Vittorio De Sica n. 5. Diritti di piena proprietà su fabbricato ai piani interrato, terra, primo e secondo sottotetto composto da abitazione di 11 vani ai piani seminterrato, terra, primo e secondo composta da locale di deposito al piano interrato di mq 109; fabbricato ai piani terra e primo compresa scala esterna di mq 422; piano sottotetto escluso vano scala di mq 130; portici al piano terra di mq 162; terrazze ai piani primo e sottotetto di mq 301. Autorimessa al piano terra di mq 33. Terreno di qualità vigneto cl 2 di superficie mq 3.310. Terreno di qualità incolto cl U di

superficie mq 4.220. Terreno di qualità pascolo cl U di superficie mq 180. Terreno di qualità seminativo cl 4 di superficie mq 15.430. Terreno di qualità seminativo cl 4 di superficie mq 4.620. Terreno di qualità seminativo irriguo arborato cl 1 di superficie mq 423. Terreno di qualità uliveto cl 1 di superficie mq 1.203. Terreno di qualità vigneto cl 2 di superficie mq 180. Terreno di qualità vigneto cl 2 di superficie mq 1.650. Terreno di qualità seminativo irriguo arborato cl 1 di superficie mq 364. Terreno di qualità seminativo irriguo arborato cl 1 di superficie mq 1.715. Liberi. Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo, nell'aula di udienza all'uopo destinata. Prezzo base Euro 498.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 374.062,50. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Gabriella Di Cesare, sito in Teramo alla F.ne San Nicolò a Tordino, Via Palombieri n. 32. Maggiori informazioni presso i Professionisti Delegati Avv. Gabriella Di Cesare e Avv. Margherita Santini (tel. 0861/232136, fax 0861/1991230, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Massa - Pistoia - Siena



MASSA

## Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.  
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle con-

dizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere **visione della perizia** sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

**LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEZZO IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI** (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista)



**Tribunale di MASSA**

### Abitazione | Accessorio

#### AULLA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura n. 3/16

G.E. Dott. G. Maddaleni Lotto unico: Aulla, via Quartiere Gobetti n. 45. Piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo facente parte di un complesso condominiale denominato "Il Tiglio" posto al p.t. rialzato con annessa cantina a p.t. Libero. Prezzo base: Euro 56.020,00, offerta minima: Euro 42.015,00. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci, tel 0585 41999

#### AULLA

##### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura n. 255/12

G.E. Dott. E. Pinna - Lotto Unico - Aulla, Fraz. Albiano Magra, Via Stadano n. 18: Piena proprietà di ampio compendio immobiliare ad uso residenziale articolato su due piani fuori terra, con annesso ampio giardino di pertinenza. Occupato. Abusi come da perizia. Prezzo base: Euro 114.750,00, offerta minima: Euro 86.062,50. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Nicola Boni, tel 0585 42069

#### AULLA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura n. 75/14

G.E.: Dott. G. Maddaleni. Lotto Unico: Aulla, Fraz. Albiano Magra, Via Repubblica n. 50: Appartamento di vani 7,5 con annessa cantina posta al piano seminterrato, ed ampia area esterna di pertinenza pavimentata. Prezzo base: Euro 99.140,62, offerta minima: Euro 74.355,46. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 347 3585360 - 0585 787190

#### AULLA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura n. 19/17

G.E. Dott.ssa E. Pinna/ Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Aulla, viale della Resistenza n. 51. Diritto della piena proprietà superficaria con pertinenza. Appartamento al p. III di un complesso condominiale, corredato da locale cantina al piano interrato. La pertinenza è adibita d autorimessa, ed è costituita da un garage. Occupato. Prezzo base: Euro 117.850,00, offerta minima: Euro 88.387,50. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Dott. Paolo Martini, 0585 856672

#### AULLA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Giudizio di Divisione n. 1064/17

G.I. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Aulla, Loc. Isola, via Isola n. 7. Piena proprietà del fabbricato adibito a civile abitazione, sviluppato su due piani fuori terra ad uso abitativo ed uno seminterrato ad uso cantina. Corredato da corte esclusiva dove ricadono manufatti abusivi. Presente ampliamento non dichiarato. Occupato. Prezzo base: Euro 134.500,00 offerta minima: Euro 100.875,00. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 12:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Anna Maria Giannecchini, tel. 0585 632181 - cell. 3487823808

#### AULLA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura n. 37/16

G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Aulla, via della Posta n. 16. Piena proprietà di fabbricato ad uso abitativo di antica edificazione collocato all'interno del piccolo borgo Quercia, che si sviluppa terra-tetto con struttura in muratura di pietra a vista e sormontato da una copertura a capanna. Libero. Prezzo base: Euro 36.576,56, offerta minima: Euro 27.432,42. Vendita senza incanto: 26.03.2018 ore 12:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott.ssa Laura Tolini, tel 0585 776488, cell 338 9727738

**AULLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 96/15**

G.E. Dott.G. Maddaleni. Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 di: Lotto unico: Aulla, fraz. Albiano Magra, via Federico Giannetti 1. Appartamento ad uso civile abitazione al p.I di un vecchio edificio. Sup.lorda compl. di ca 27 mq. Libero. Prezzo base: Euro 9.175,79, offerta minima: Euro 6.881,84. Vendita senza incanto: 30.03.2018 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Roberto Serafini, tel 0584 361559

**AULLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 70/15**

G.E.Dr.ssa Elisa Pinna. Diritti della piena proprietà di: Lotto unico: Aulla, Fraz. Caprigliola, via Bettola n. 39. Appartamento ad uso residenziale ubicato al p.III di un fabbricato edificato su tre piani fuori terra. Prezzo base: Euro 9.269,00, offerta minima: Euro 6.952,00. Vendita senza incanto: 30.03.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel.0585 810484.

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 58/16**

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: CARRARA centro città, via del Commercio n.2. Appartamento di civile abitazione al p. II più soffitta al p.III facente parte di un vecchio fabbricato plurifamiliare. In mediocre stato di conservazione. Prezzo base: Euro 101.274,00, offerta minima: Euro 75.956,00. Vendita senza incanto: 23.02.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484.

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio n. 205028/13**

G.E. Dott. Domenico Provenzano. Diritto della piena proprietà di: Lotto unico: Carrara, loc. Bonascola, via Villaggio San Luca n. 69, appartamento posto al p.t. e I di un fabbricato condominiale sviluppato su quattro piani fuori terra. Sup. lorda pari a ca mq. 90 escluso i terrazzi. Libero. Prezzo base: Euro 104.062,50, offerta minima: Euro: 78.046,88. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Nicola Boni, tel. 0585 42069

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 206081/07 R.G.**

Giudice Unico Dott. Maurizio Ermellini. Lotto Unico: Carrara, Loc. Padula, Via Sorgnano n. 22/b: Piena proprietà di fabbricato adibito a civile abitazione di mq 86 di vani 5 posta al p. I. di un fabbricato Occupato. Prezzo base: Euro 81.281,25. Offerta minima: Euro 60.960,94. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 9.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Boni Nicola tel. 0585.42069

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



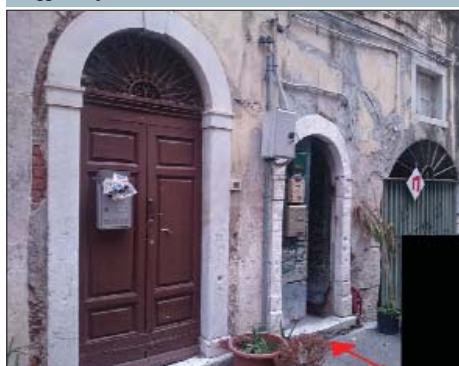
**Procedura n. 13/17**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Carrara, via Colonnata n. 31. Proprietà di immobile collocato al p.t. di un fabbricato in linea che si sviluppa su 4 piani fuori terra. l'interno è suddiviso in due ambienti principali e due ambienti accessori seminterrati. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 33.000,00, offerta minima: Euro 24.750,00. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 12:30. info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1582279

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 144/16**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Carrara, Via Caffaggio n.12. Proprietà di appartamento per abitazione popolare posto al p. I di un complesso immobiliare costituito da 4 piani fuori terra di antica costruzione. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 20.387,51, offerta minima: Euro 15.290,63. vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 12:30. Info presso il professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1582279

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 78/16**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Diritto 1/1 della piena proprietà di - Lotto unico: Carrara, via Carriona n. 386: unità immobiliare ad uso abitativo, posta in fabbricato di antica costruzione. L'appartamento si sviluppa su due piani fuori terra e su uno interrato ed è completato da corte esterna. Libero. Prezzo base: Euro 85.967,00 offerta minima: Euro 64.475,00. Vendita senza incanto: 26.03.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai, tel. 0585 73640

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 26/17**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Carrara, Fraz. Bedizzano, via Duccio Galimberti n.29. Piena proprietà per la quota dell'intero di unità immobiliare, costituita da un'abitazione di tipo popolare, composto da p.t. e p.I, corredato da aia e scale esterne comuni. Sup Compl. di mq 115. Occupato. Prezzo base: Euro 83.998,00, offerta minima: Euro 62.998,50. Vendita senza incanto: 30.03.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Pierlio Baratta, tel. 0585 70430

**FILATTIERA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura n. 9/15**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Filattiera, via Rocca Sigillina. Piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione disabitato e oggetto di lavori edili per frazionamento e ristrutturazione che lo rendono non abitabile. Prezzo base: Euro 32.625,00, offerta minima: Euro 24.469,00. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Lavaggi, tel 0585 788143

**LICCIANA NARDI****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura n. 40/11**

G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: Licciana Nardi, via Camposagna n. 114, piena proprietà su unità immobiliare uso residenziale su 3 piani con ingresso indipendente e giardino di vani catastali 9. Il tutto nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, salvo migliori descrizioni e più esatti confini come da relazione tecnica in atti e salvo eventuale condono edilizio. Libero. Prezzo base: Euro 52.895,21. Offerta minima: Euro 39.671,41. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 9.30. Info presso il Custode Avv. Nicola Boni, tel. 0585.42069

**LICCIANA NARDI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura n. 61/14**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Piena proprietà di: Licciana Nardi Lotto C(3), Corso Aeronautica snc, civile abitazione al p.I , annesso giardino. Sup.lorda mq 50,00. Libero. Prezzo base: Euro 24.762,44; offerta minima: Euro 18.571,83. Lotto D (4) loc. Sommoripola Porzioni di fabbricato ad uso civile abitazione e terreni, in cattivo stato di manutenzione Libero. Prezzo base: Euro 10.980,67; offerta minima: Euro 8.235,50. Lotto E (5) Loc. Baccana, piccolo manufatto in pietrame. Libero, ma non accessibile. Prezzo base: Euro 2.509,53; offerta minima: Euro 1.882,15. Vendita senza incanto: 26.03.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Mario Tolaini, tel 0585.74076.

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura n. 120/16**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Diritto della piena proprietà di: Lotto unico: Massa, via Aurelia Sud n.131, appartamento sito ai piani terra, primo e secondo, facente parte di aggregato di case di vecchia costruzione, contiguo su più lati a fabbricati di altra proprietà. Catastalmente risulta un'unica abitazione ma di fatto si sono rilevati due appartamenti. Stato di manutenzione mediocre. Occupato. Prezzo base: Euro 100.500,00, offerta minima: Euro 75.375,00. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato: avv. Marco Piazza, tel. 0585 41041

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura n. 82/16**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Massa, via Dei Colli, via Prov.le Antona - Arni n. 46 - Loc. Porneta. Diritto della piena proprietà su fabbricato composto da: A) porzione in corso di costruzione; B) abitazione di tipo civile; C) terreno censito come ente urbano di mq 942. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 70.066,29, offerta minima: Euro 52.549,72. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Marco Piazza, tel 0585 41041.

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Divisione Endoesecutiva n. 1333/13**

G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto unico: Massa - Via Fonda 1, proprietà di civile abitazione al p.t. con

appezzamento di terreno pertinenziale ad uso giardino. Abusi e misura penale come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 144.598,94, offerta minima: Euro 108.449,21. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 12:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Massimo Pinza, tel 0187.1820336- 339.1963123

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura n. 56/14**

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico: Massa- Piena Proprietà in loc. Castagnola, Via Castagnola di Sopra n. 42: Abitazione in ristrutturazione attualmente al grezzo di vani 6 di due piani f.t.. Libero. Prezzo base: Euro 58.725,70. Offerta minima: 44.044,28. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 12.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336 - 339.1963123

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura n. 8/16**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Diritto della piena proprietà di: Lotto unico: Massa, loc. Mirteto via Torre Vecchia n. 14, fabbricato monofamiliare con corte e giardino circostante pertinenziale esclusivo con sovrastante piccolo ripostiglio e tettoia abusiva. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 270.330,00, offerta minima: Euro 202.747,50. Vendita senza incanto: 26.03.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Simone Torre, tel. 320 3821412.

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. n. 2014/11**

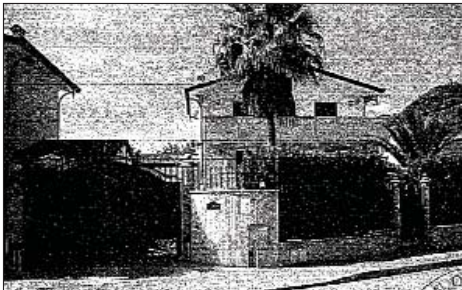
Giudice: Dott. A. Pellegrini. Lotto B: Massa, via delle Cave n. 83( oggi denominata via Comunale Le Casette). Diritti della piena proprietà in ragione di 1/1, con tutti gli accessori e le pertinenze, i diritti e le azioni e ogni servitù inerente, su fabbricato ad uso civile abitazione composto da un piano fuori terra e corte pertinenziale esclusiva. Libero. Prezzo base:

Euro 57.574,00, offerta minima: Euro 43.180,50. Vendita senza incanto: 30.03.2018 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Jacopo Giovanni Valente Cancogni, tel. 0585 47744

**MONTIGNOSO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 21/14**

G.E. Dott.ssa E. Pinna. Diritto della piena proprietà di: Lotto unico: Montignoso, loc. Renella, via Lago n. 19/B, unità immobiliare ad uso civile abitazione, con giardino esclusivo, con annesso locale ad uso garage. Libero. Prezzo base: Euro 909.168,00, offerta minima: Euro 681.876,00. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Benedetta Chiappale, tel. 0585 787190, cell. 347 358560

**MONTIGNOSO**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 73/16**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Montignoso - Lotto 1: loc. Cinquale, via del Bravin n. 28. Diritto di piena proprietà di appartamento di civile abitazione facente parte di fabbricato condominiale, al p. 1°, composto da 3 vani, oltre a servizi e accessori. Prezzo base: Euro 120.000,00, offerta minima: Euro 90.000,00. Lotto 2: loc. Cinquale, via del Bravin n. 28. Diritto di comproprietà per la quota di 1/9 di posto auto in parcheggio comune. Prezzo base: Euro 350,50, offerta minima: Euro 262,88. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Marco Piazza, tel. 0585 41041

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**MONTIGNOSO**

**BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 40/16**

G. E. Dott.ssa E. Pinna/Dott. G. Maddaleni. Piena proprietà 1/1 di - Montignoso, via delle Canticce n. 24. Lotto 1: Porzione di edificio bifamiliare e rimessaggio da ultimare. Prezzo base. Euro 202.190,70, offerta minima: Euro 151.643,03. Lotto 2: porzione di edificio bifamiliare e rimessaggio da ultimare. Prezzo base: Euro 213.707,95, offerta minima: Euro 160.280,96. Lotto 3: porzione di edificio bifamiliare e rimessaggio da ultimare. Prezzo base: Euro 213.076,65, offerta minima: Euro 159.807,49. Lotto 4: Porzione di edificio bifamiliare e rimessaggio da ultimare. Prezzo base: Euro 221.794,11, offerta minima: Euro 166.345,58. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 12:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Anna Maria Giannecchini, tel 0585632181, cell 3487823808

**MONTIGNOSO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 127/15**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Montignoso, fraz. Cinquale, via Marietta. Diritti della piena proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliare (abitazione di tipo civile) inserita in fabbricato condominiale costituito da più unità immobiliari con annessi posti auto scoperti. L'unità è posta al p. III ed ha sup. lorda è di ca. mq 73,00 e circa mq 10,00 di terrazza. Libero. Prezzo base: Euro 212.500,00, offerta minima: Euro 159.375,00. Vendita senza incanto: 26.03.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Mario Tolaini, tel. 0585 74076

**MONTIGNOSO - ABETONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fall. 46/16**

G.D. Dott.ssa S. Farini . Diritto della piena proprietà di: Lotto uno: MONTIGNOSO loc. Palatina, via palatina n. 26. Fabbricato adibito a civile abitazione, articolato su tre livelli fuori terra (p.T e I mansardato), con annessi accessori oltre a terreno circostante. Risulta suddiviso in due unità autonome ed indipendenti con destinazione a civile abitazione. Prezzo base: Euro 928.687,50, offerta minima. Euro 696.515,63 Vendita senza incanto: 30.03.2018 ore 10:00. Info presso il Curatore: Dott. Alberto Dell'Amico, tel 0585 630013.

**MULAZZO**

**PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 133/15-42/17**

G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Mulazzo, fraz. Arpiola, via Provinciale snc. Diritti di piena proprietà di palazzina di due piani fuori terra e uno seminterrato oltre a sottotetto suddivisa in: piano terra: 2 appartamenti, 4 uffici; piano I: 4 appartamenti; piano seminterrato: 3 garage, 1 deposito, 10 piccole cantine, 1 locale deposito; area esterna di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 375.000,00, offerta minima: Euro 281.250,00. Vendita senza incanto: 26.03.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Stefano Di Nubila, tel. 333.6769842, email stedinnubila@virgilio.it

**PODENZANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 112/16**

G.E. Dott.ssa E. Pinna. Diritti della piena proprietà di: Lotto unico: Podenzana, Fraz. Montale, via Cuncia n. 13: edificio terratetto su due livelli di civile abitazione di tipo popolare. Edificio costruito ante '67 e ristrutturato radicalmente nel 1992. Annessa piccola corte triangolare esterna. Prezzo base: Euro 83.250,00, offerta minima: Euro 62.438,00. Vendita senza incanto: 30.03.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484

**PONTREMOLI**

**PALAZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 90/15**

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Diritti della piena proprietà di - Lotto unico: Pontremoli, via Cavour n. 50, edificio, Palazzo Zangrandi, dettagliato nei seguenti corpi: Corpo A) l'edificio è a corte, con androne d'ingresso e portone carrabile; corpo B) locale adibito a deposito di 46 mq, corpo C) locale adibito a deposito e ripostiglio di mq 5,13. Prezzo base: Euro 370.406,00, offerta minima: Euro 277.805,00. Vendita senza incanto: 30.03.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel 0585 810484

**VILLAGGIO IN LUNIGIANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 150/16**

G.E. Dott.ssa E. Pinna. Villafranca in Lunigiana, fraz. Villafranca, via dei Peschi n. 32. Diritto della piena proprietà di: Lotto 1: Appartamento al p.t. con piccola cantina e garage. Irregolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 104.680,42, offerta minima: Euro 78.510,31. Lotto 2: Appartamento al p.t. con piccola cantina e garage. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 55.184,41, offerta minima: Euro 41.388,30. Lotto 3: Appartamento al p.t. con piccola cantina e garage. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 85.904,08, offerta minima: Euro 64.428,06. Lotto 4: Appartamento al p.t. con piccola cantina e garage. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 101.725,14, offerta minima: Euro 76.293,85. Lotto 5: Appartamento al p. I con piccola cantina e garage. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 67.709,51, offerta minima: Euro 50.782,13. Lotto 7: Appartamento al p.I con piccola cantina e garage. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 68.321,38, offerta minima: Euro 51.241,03. Lotto 8: Appartamento al p.I con piccola cantina e garage. Irregolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 74.693,43, offerta minima: Euro 56.020,07. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 0585 787190, cell 347 3585360

**ZERI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 42/15**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Zeri, via Coloretta snc, loc. Coloretta. Diritto di piena proprietà sull'unità immobiliare costituita da: 1) abitazione in villino; 2) autorimessa. 3) ente urbano di sup. mq 1437. Immobile in uno stato di conservazione scadente. Occupato. Prezzo base: Euro 45.364,75. Offerta minima: Euro 34.023,56. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Marco Piazza, tel 0585 41041 - 335 6910365



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****AULLA****ABITAZIONE - NEGOZIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 49/16**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Piena proprietà di - Aulla, via della Resistenza n. 52: Lotto 1: Unità immobiliare ad uso abitativo al p.7 scala B con annessa cantina e garage. Libero. Prezzo base: Euro 54.000,00, offerta minima: Euro 40.500,00. Lotto 2: Unità immobiliare ad uso abitativo al p.7 scala B con 2 garage e cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 73.125,00, offerta minima: Euro 54.843,75. Lotto 4: Unità immobiliare ad uso abitativo al p.2 scala D con cantina e garage. Occupato. Prezzo base: Euro 83.250,00 offerta minima: Euro 62.437,50. Lotto 5: Unità immobiliare ad uso abitativo al p.3 con scala D con cantina e garage. Libero. Prezzo base: Euro 43.312,50, offerta minima: Euro 32.484,37. Lotto 6: Unità immobiliare ad uso abitativo al p. 3 scala D con cantina e garage. Libero. Prezzo base: Euro 38.250,00, offerta minima: Euro 28.687,50. Lotto 8: Unità immobiliare ad uso abitativo al p.9 scala D con annessa 2 cantine e garage. Libero. Prezzo base: Euro 109.125,00, offerta minima: Euro 81.843,75. Lotto 9: unità immobiliare ad uso commerciale al p.t. con garage. Libero. Prezzo base: Euro 66.375,00, offerta minima: Euro 49.781,25. Lotto 10: Unità immobiliare ad uso commerciale al p.1 con annesso garage. Libero. Prezzo base: Euro 74.250,00, offerta minima: Euro 55.687,50. Lotto 11: unità immobiliare ad uso commerciale al p.1 con garage. Libero. Prezzo base: Euro 63.562,00, offerta minima: Euro 47.671,87. Lotto 12: Unità immobiliare ad uso commerciale al p.t. con annesso garage. Libero. Prezzo base: Euro 57.937,50, offerta minima: Euro 43.453,12. Lotto 13: Garage al p.interrato. Libero. Prezzo base: Euro 5.625,00, offerta minima: Euro 4.218,75. Lotto 14: Garage al p. interrato. Libero. Prezzo base: Euro 5.625,00, offerta minima: Euro 4.218,75. Lotto 15: Garage al p. interrato. Libero. Prezzo base: Euro 5.625,00, offerta minima: Euro 4.218,75. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 9:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999

**CARRARA****ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 12/17**

G.D. Dott.ssa S. Farini. Piena proprietà di - Carrara - Lotto 1: via Antonio Bertoloni n. 32/bis int 1A, appartamento facente parte del complesso immobiliare "Le Magnolie" al p.t. e s1. Libero. Prezzo base: Euro 260.000,00, offerta minima: Euro 195.000,00. Lotto 2: via Antonio Bertoloni n. 32/bis int. 5A, appartamento facente parte del complesso immobiliare "Le Magnolie" al p.t. e S1 . Occupato. Prezzo base: Euro 259.000,00, offerte minime: Euro 194.250,00. Lotto 3: via Antonio Bertoloni n.32/Bis int. 16A, appartamento facente parte del complesso immobiliare "Le Magnolie" al p.II e sottotetto o III. Occupato. Prezzo base: Euro 161.000,00, offerta minima: Euro 120.750,00. Lotto 4: loc. San Martino, fabbricato ad uso laboratorio artigianale, formato da 5 unità immobiliari in corso di costruzione. Annesso terreno pertinenziale. Prezzo base: Euro 410.000,00, offerta minima: Euro 307.500,00, Vendita senza incanto: 26.03.2018 ore 11:00 c/o lo studio del Curatore. Info presso il Curatore Fallimentare Dott. Marco Lavaggi, t el. 0585 788143

**FOSDINOVO****ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 118/16**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Piena proprietà di - Fosdinovo, via Melara: Lotto 1: n. 18, appartamento al p.I di una palazzina, posto in posizione centrale rispetto l'impianto planimetrico. Posto al p 1-2, sup. compl di ca. 44,00 al p.I, mq 60,00 al piano sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. Lotto 2: n.18, appartamento padronale situato nella parte retrostante la palazzina è anch'esso sviluppato su due livelli, p.I e II. Sup. Compl. Di ca mq 113,00 al p.I, mq 108,00 al p. sottotetto e mq 12,00 di terrazzi. Occupato. Prezzo base: Euro 220.000,00, offerta minima: Euro 165.000,00. Lotto 3: n.18: appartamento sviluppato su due piani, posto sul fronte principale rispetto l'impianto planimetrico. Sup. Compl. di ca mq 66,00 al p.I, mq 66,00 al p. sottotetto e mq 15,00 di terrazzi. Occupato. Prezzo base: Euro 140.000,00, offerta minima: euro 105.000,00. Lotto 4: composto da: Corpo A - n. 18, magazzino situato nella zona retrostante. Struttura fatiscente e mancante in molte sue parti, senza possibilità di recupero. Sup. lorda di ca mq 102,00. Corpo B: n. 18, laboratorio artigianale con tipologia a capannone con telaio in cemento armato tamponatura in laterizio. Sup. Compl di ca mq 225,00. Corpo C: n.18, officina che occupa gran parte del p.t. dell'edificio originario, successivamente suddiviso in due ambienti. Stato di manutenzione scarso. Sup Compl. lorda di ca mq 143,00. Corpo D: n.18, officina che occupa una parte della campata destra dell'edificio originario, successivamente suddiviso in due ambienti. Condizioni dell'immobile mediocri. Sup. Lorda compl. di ca mq 60,00. I Corpi A, B, C, D sono attualmente liberi. Prezzo base: Euro 200.000,00, offerta minima: Euro 150.000,00. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Roberto Serafini, tel. 0584 361559

**MASSA**

**PENSIONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 198/14**

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna/Dott. G. Maddaleni. Lotto A: Massa, loc. Marina di Massa, via San Leonardo. Piena proprietà di fabbricato costituito da 4 piani fuori terra, già destinato a struttura ricettiva, denominato "pensione Diana". In cattivo stato di conservazione. Annesso magazzino. Difformità come da perizia. Liberi. Prezzo base: Euro 311.006,25, offerta minima: Euro 233.254,69. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Dott. Paolo Martini, tel 0585 856672

**MASSA**

**IMMOBILE COMMERCIALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 255/13**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Piena proprietà per la quota di 1/1 di: Lotto 1) Massa, Via Bassa Tambura n. 39, loc. S. Lucia. Unità immobiliare ad uso commerciale posta a piano terra all'interno di un fabbricato. Libero. Prezzo base: Euro 21.405,00 offerta minima: Euro 16.054,00. Vendita senza incanto: 26.03.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Annalisa Nicolai, tel. 0585 73640. 347 6218313

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**LICCIANA NARDI - BAGNONE**

**ABITAZIONE - STALLA MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione n. 606/13**

G.D. Dott. M. ermellini - Lotto Unico: Licciana Nardi, loc. Sommaripola. Piena proprietà per la quota di 2/3 e nuda proprietà per la quota di 1/3. Compendio immobiliare composto da fabbricato ad uso abitazione, fabbricato ad uso stalla e magazzino oltre a vari appezzamenti di terreno nel Comune di Bagnone. Abusi sanabili e non. Prezzo base: Euro 59.401,04. Offerta minima: Euro 44.550,78. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 10.30. Info presso l'Avv. Roberta Catapiani tel. 0585 811547, cell. 339 4602702

**MASSA**

**FONDO COMMERCIALE - AREA ESTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato n. 13/15**

G.D. Dott.ssa Sara Farini. Commissario Giudiziale Dott.Tonini Maurizio. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Raffaella Vatteroni. Lotto unico: Diritti della piena proprietà su: Bene A: fondo commerciale in Massa,

loc. Marina di Massa, via San Leonardo n. 169/A, ubicato al piano terra di un condominio a più piani fuori terra con destinazione principale "residenziale"; Bene A1: area esterna confinante a lato sud con il bene A, recintata e chiusa con cancellata, della sup. di ca. 80,00 mq attualmente utilizzata come parcheggio. Prezzo base: Euro 426.000,00, offerta minima: Euro 319.500,00. Vendita senza incanto: 21.03.2018 ore 12:00. Info presso il Liquidatore Giudiziale: Dott.ssa Raffaella Vatteroni, tel. 0585 044121.

**Bene Mobile**

**LIVORNO**

**CESSIONE PARTECIPAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. RCP 08/2012**

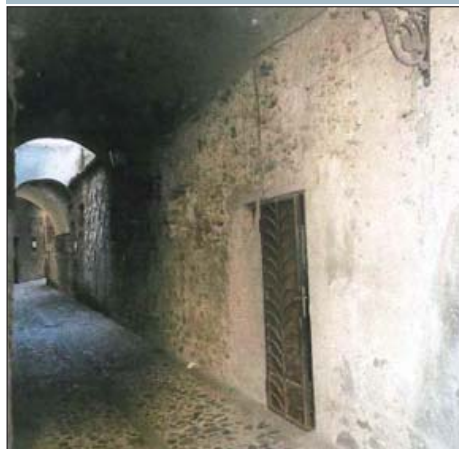
G.D.: dr. Sara Farini. Commissario Giudiziale: prof. Stefano Garzella. Liquidatore Giudiziale: dr. Simone Torre. La procedura in epigrafe intende avviare una procedura competitiva di vendita rivolta al mercato tesa alla cessione delle partecipazioni detenute al capitale sociale della SALVADORI DEMOLIZIONI SRL con sede in Livorno (LI), via Federigo Enriques 106 codice fiscale, partita Iva e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Livorno 01680630496, numero R.E.A.: LI - 148526, capitale sociale Euro 100.000,00, di cui Euro 100.000,00 versati, partecipata al 30% Il valore di stima della partecipazione è pari ad euro 78.000. Maggiori informazioni presso il Liquidatore Giudiziale dr. Simone Torre con studio in Massa (MS) via Massa Avenza n. 223 T. (+39) 0585/43273-F.0585/43950, simone.torre@studiobascherini.com, tribunalemassarc082012@pec.it

**Immibile comm.le | ind.le**

**AULLA**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 32/16**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Piena proprietà di - Lotto unico: Aulla, P.zza Mazzini n. 29. Piena proprietà di più unità immobiliare ad uso speciale commerciale (ex discoteca) facenti parte di un fabbricato condominiale. Sup tot. lorda di mq 660,77, a cui si aggiunge un piccolo magazzino della sup.lorda di mq 29,60. Libero. Prezzo base: Euro 112.168,13, offerta minima: Euro 84.126,10. Vendita senza incanto: 30.03.2018 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Roberto Serafini, tel. 0584 361559.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**CARRARA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 33/16**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Carrara, fraz. Frassina di Nazzano, via Frassina n. 65. Diritto della piena proprietà di fabbricato ad uso laboratorio artigianale con annesso piazzale antistante. Occupato. Prezzo base: Euro 246.550,00, offerta minima: Euro 184.913,00. Vendita senza incanto: 26.03.2018 ore 8:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Lavaggi, tel. 0585 788143

**FIVIZZANO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 233/13**

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico - Fivizzano, Loc. Salsalbo Via Capannone n. 29: Piena proprietà di capannone posto al p.t. e primo, oltre ad unità immobiliare posto al piano secondo in corso di costruzione. Sup di mq 460 oltre a mq 12 di terrazze mq 80 per il secondo piano. Libero. Prezzo base: Euro 36.383,40. Offerta minima: Euro 27.287,55. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 9:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999

**LICCIANA NARDI**

**LABORATORIO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 9/12**

G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto Unico: Licciana Nardi, loc. Monti di Licciana Nardi, via Giarella n.10, vendita del compendio immobiliare disposto su due piani, in parte destinato ad attività produttiva di maglificio (ampio laboratorio) ed in parte ad uso uffici. Il tutto corredato da corte esclusiva su parte della quale insiste una tettoia ad uso parcheggio. Per una maggiore descrizione si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 354.937,50, offerta minima: Euro 266.203,12. Vendita senza incanto: 26.03.2018 ore 11:00. Info presso il Curatore Fallimentare Dott. Alberto Dell'Amico, tel. 0585 630013

**MASSA**

**FABBRICATO ARTIGIANALE - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 2/16**

G.D. Dott.ssa S. Farini. Piena proprietà di: Lotto 1: Massa, via Oliveti n. 1, composto da: 1) porzione di capannone industriale di vecchia costruzione, denominato corpo A, che rappresenta il corpo principale del complesso edilizio, 2) maufatto ad uso deposito,



accessorio del corpo principale, 3) Area pertinenziale esclusiva scoperta adibita a piazzale, spazi di manovra e verde, asservita da porzione di terreno. Libero. Prezzo base: Euro 503.083,20, offerta minima: Euro 452.774,88. Lotto 2: Massa ( Massa Carrara) via Aldo Salvetti snc, l'immobile è rappresentato da: 1) porzione di fabbricato direzionale, di recente costruzione; 2) posto macchina esclusivo nell'area cortiliva. Libero. Prezzo base: Euro 79.378,17, offerta minima: Euro 71.440,35. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 15:30 c/o lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Martina Cacini, tel. 0583 419432

**MASSA****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 99/16**

G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Massa, Piazza IV Novembre n. 4/A. Diritto della piena proprietà su fondo commerciale - laboratorio arti e mestieri al p.t. Sup. 31 mq. Libero. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 48.425,04, offerta minima: Euro 36.318,78. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 0585 787190

**PONTREMOLI****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 64/16**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Pontremoli - Via Garibaldi. Diritto della piena proprietà di fondo commerciale al piano strada ad uso negozio, costituito da due vani comunicanti, per una sup. compl. di ca. mq 38, con due vetrine. Occupato. Prezzo base: Euro 28.050,00, offerta minima: Euro 21.050,00. Vendita senza incanto: 26.03.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Stefano Di Nubila, tel. 333.6769842, email [stedinubila@virgilio.it](mailto:stedinubila@virgilio.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**LEINÌ (TO)****CAPANZONE, ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. RCP 08/2012**

G.D.: dr. Sara Farini  
Commissario Giudiziale: prof. Stefano Garzella. Liquidatore Giudiziale: dr. Simone Torre. La procedura in epigrafe intende avviare una procedura competitiva di vendita rivolta al mercato tesa alla cessione

delle proprietà immobiliari apprese all'attivo della controllata CIPEV SAS; nello specifico, quest'ultima, partecipata al 93%, detiene i seguenti beni e diritti: diritti della piena proprietà su area industriale completamente attrezzata posta in zona pianeggiante in Comune di Leinì (TO), via Lonna n.1-3, composta da capannone industriale (di superficie lorda complessiva pari a circa 6.800 mq ed altezza massima circa 9 metri), cabina elettrica (della superficie complessiva di circa 44 mq), fabbricato ad uso di civile abitazione (sviluppato su di un unico livello fuori terra per una superficie complessiva di circa 180 mq), deposito/magazzino (per una superficie complessiva di circa 235 mq), oltre a varie tettoie ed area pertinenziale esterna di circa 55.000 mq. Il valore complessivo delle proprietà immobiliare è stato stimato in complessivi euro 3.933.940,25 ed attualmente sono in corso di ultimazione le operazioni di smaltimento dei rifiuti ivi stoccati. Si valutano anche eventuali e separate offerte di acquisto aventi ad oggetto tutte le residue attrezzature e dotazioni a corredo dell'area. Info c/o il Liquidatore Giudiziale dr. Simone Torre con studio in Massa (MS) via Massa Avenza n. 223 T. (+39) 0585/43273 - F.0585/43950, [simone.torre@studiobascherini.com](mailto:simone.torre@studiobascherini.com), [tribunalemas-sarcp082012@pec.it](http://tribunalemas-sarcp082012@pec.it)

**MULAZZO****MANUFATTO COMMERCIALE AREA RESEDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 153/11+230/12+247/13**

G.E.: Dott. G. Maddaleni. Piena proprietà di - Lotto Unico: Mulazzo, fraz. Groppoli, via Cantina n. 1. Manufatto ad uso commerciale con annessa area scoperta ad uso resede/parcheggio e porzione di terreno in leggero declivio in loc. La Cantina. Libero. diffonità sanabili. Prezzo base: Euro 359.206,62, offerta minima: Euro 269.404,96

Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel. 0585 811547 - 339 4602702

**Terreno | Immobile agricolo****CARRARA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 154/10**

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: CARRARA loc. Monteverde. Diritto della piena proprietà di due appezzamenti di terreno, di mq 29.400 e di mq 2.0221. I due terreni sono ubicati sul versante Sud Ovest della collina, in zona pedecollinare piuttosto scoscesa. Prezzo base: Euro 176.743,12, offerta minima: Euro 132.557,34. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Benedetta Chiappale, tel. 0585 787190, cell 347 3585360

**CARRARA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 1/16**

G.D. Dott.ssa Sara Farini. Lotto uno: Carrara, loc. Nazzano, via Gian Matteo snc. Diritto della piena pro-

prietà su unità immobiliare costituita da n. 3 terreni edificabili in edilizia convenzionata. Per ulteriori informazioni si rinvia alla perizia. Libero. Prezzo base: Euro 506.250,00, offerta minima: Euro 379.687,50. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Marco Molendi, tel 0585 43273

**MASSA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 120/14**

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Massa, Via del Papino/ Via Spallanzani. Piena proprietà di terreno incolto di ca. 735 con accesso da strada comunale. Prezzo base: Euro 37.308,10, offerta minima: Euro 27.981,08. Vendita senza incanto. 23.03.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Nicola Boni, tel 0585 42069.

**PODENZANA****FABBRICATO RURALE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 233/98**

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Piena proprietà di: Lotto A) Podenzana, via Posticcio n.1. Immobili adibiti ad abitazione oltre a stalla e fienile. L'abitazione presenta difformità come da perizia, ed è occupata. Prezzo base: Euro 81.281,25, offerta minima: Euro 60.961,00. Lotto B) Podenzana, terreni. Prezzo base: Euro 9.347,50, offerta minima: Euro 7.010,62. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
AREZZO**

**Terreno | Immobile agricolo**

**MONTE SAN SAVINO**

**VILLA-FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 179/2012 + 474/2012**

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Ilaria Benincasa

Professionista Delegato Notaio Carmelo Gambacorta  
Lotto 2: sito in Monte San Savino (AR) Località Poggio di Mezzo, Frazione Alberoro - Villa, fabbricati rurali e terreni. Complesso immobiliare costituito da - 2a) villa padronale di mq.266,06, articolata su due livelli; composta da: al piano terra da ingresso, grande soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, lavanderia e locale tecnico; al primo piano, disimpegno, tre camere con bagno e guardaroba anch'esso con bagno, ampia anticamera e torretta; - 2b) fabbricato rurale ex tabaccaia di circa mq.136, quasi completamente crollato; - 2c) fabbricato rurale ex stallette di circa mq.34, in stato di degrado; - 2d) terreni agricoli utilizzati come resedi di are 1.33.43. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 28/02/2018 ore 10.00 presso la sede di NOT.AR.ES., Via Fonte Veneziana 10, scala A - Arezzo.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 1.047.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. L'offerta potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/13 e comunque entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede di NOT.AR.ES., Via Fonte Veneziana 10, scala A - Arezzo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Arezzo, Montepulciano, Siena (call center per informazioni AREZZO: 0575/383138 - SIENA: 0577/318101 - mail visite: [ivg@gmail.com](mailto:ivg@gmail.com) - cel. 329/4447741); presso la sede di NOT.AR.ES. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
FIRENZE**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELFIORENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 380/2014**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio

Professionista Delegato Avv. Letizia Mancini  
Lotto Unico: sito in Castelfiorentino (FI) Via Attavanti 32 - Appartamento di 3 vani, posto al primo piano, composta da: ingresso-cucina, un soggiorno di passo, una camera, un servizio igienico ed un ripostiglio. Occupato dall'esecutato. Ordine di liberazione in data 20/09/2016.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Letizia Mancini, Via Piave 82 - Empoli.

Prezzo base Euro 28.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 21.600,00. L'offerta potrà essere anche inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Letizia Mancini, Via Piave 82 - Empoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, Via Poggio

Bracciolini 32 - Firenze (tel. 055/2340830 - [www.isveg.it](http://www.isveg.it)); presso Avv. Letizia Mancini (tel. 0571/944645 - fax 0571/80518 - mail: [letizia.mancini@libero.it](mailto:letizia.mancini@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobile comm.le | ind.le**

**FIRENZE**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 727/2013**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti.

Professionista Delegato Dott. Lapo Sassorossi.

Lotto 1: Comune di Firenze (FI) Via GIANO DELLA BELLA n. 8. Piena proprietà di un'unità immobiliare ad uso ufficio posta al piano terreno e composta da disimpegno, due camere ed un servizio igienico. E' parte del presente lotto la quota di comproprietà condominiale. Occupato senza titolo dagli esecutati.  
Lotto 2: Comune di Firenze (FI) Via GIANO DELLA BELLA n. 8. Piena proprietà di un'unità immobiliare ad uso ufficio posta al piano terreno e composta da disimpegno, una camera ed un servizio igienico. E' parte del presente lotto la quota di comproprietà condominiale. Occupato senza titolo dagli esecutati.  
Vendita senza incanto il 02/03/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lapo Sassorossi in Via Montebello n. 23 (piano primo) Firenze.

Prezzo base Lotto 1 Euro 133.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.005,00;

Prezzo base Lotto 2 Euro 88.398,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.652,00;

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lapo Sassorossi in Via Montebello n. 23 (piano primo) Firenze.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lapo Sassorossi in Via Montebello n. 23 (piano primo) Firenze (tel. 055/212058) ogni lunedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze (tel. 055/2340830), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
GROSSETO**

**Abitazione | Accessorio**

**GAVORRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 117/2010**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Dott.ssa Marianna Festeggiato

Lotto unico: Comune di Gavorrano (GR) Via MARCONI - FRAZIONE BAGNO n. 10. Piena proprietà di porzione di fabbricato consistente in appartamento di civile abitazione della superficie commerciale lorda di mq. 139, ubicato al piano primo, con ingresso autonomo attraverso la scala esterna esclusiva che da piano terra conduce al piano primo, composto di ingresso - soggiorno - sala da pranzo, cucina, disimpegno, tre vani, due bagni, quattro balconi. L'area di sottotetto sovrastante l'appartamento è accessibile da botola presente nell'appartamento medesimo. Si precisa che essendo state riscontrate difformità urbanistiche sanabili e non sanabili sull'immobile pignorato, meglio specificate nella perizia integrativa del 27 febbraio 2012, l'aggiudicatario dovrà nei tempi e nei modi di legge provvedere alla loro regolarizzazione e/o riduzione in pristino a propria cura e spese.

Classe energetica globale dell'edificio F. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto.

Prezzo base Euro 174.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima Euro 130.950,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto stanza n. 204.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Marianna Festeggiato con studio in Viale Matteotti n. 38 Grosseto tel-fax 056429422, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari piano primo stanza n. 204 del Tribunale di Grosseto in Piazza Albegna n. 24 tel 0564419240, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MANCIANO**

**APPARTAMENTO - LOCALE RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 179/2008**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini.

Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bianchi.

Lotto Unico: Comune di Manciano (GR) Via XX Settembre n. 48/50. Piena proprietà di unità immobiliari costituite da appartamento per civile abitazione a piano primo e locale rimessa a piano terra di mq 16. Libero. Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto. Prezzo base Euro 38.700,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 29.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto Piazza Albegna n. 24 piano primo stanza 204. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto Piazza Albegna n. 24 piano primo stanza 204 tel 0564419240, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Stefania Bianchi in Via del Rosso n. 104 Orbetello (GR) Tel. 056486138 fax 0564850920, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MASSA MARITTIMA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/2014**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Avv. Francesca Del Pasqua

Lotto Unico: sito in Massa Marittima (GR) - Compendio immobiliare composto da tre appartamenti da destinare ad attività di agriturismo con piscina, ristorante al piano terra, due appartamenti al piano primo oltre stalla e terreni. Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto Piazza Fabbrini, 24 Grosseto. Prezzo Base Euro 659.260,00; rilancio minimo Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 494.445,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto. Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Avv. Francesca Del Pasqua, Viale Ombrone n. 14 - Grosseto (Tel. 338/2341963) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORBETELLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 3327/1998**

Tribunale di Grosseto

G.D. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Dott. Alessandro Salvini  
Curatore Rag. Olindo Uldano Cini  
Lotto Unico: Comune di Orbetello (GR) Località Ferro di Cavallo; Piena proprietà di intero fabbricato in pessimo stato di conservazione, consistenza mq. 179, vani 8,5 oltre terreno pertinenziale di circa 1 Ha. Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto in Piazza Albegna n. 24. Prezzo Base Euro 228.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta Minima Euro 171.450,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza 204 in Piazza Albegna n. 24. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Alessandro Salvini, Viale Matteotti n. 71 Grosseto Tel 056422425, Fax 056421527, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza 204, Piazza Albegna n. 24 Tel. 0564419240, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SCANSANO****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 287/2010**

Tribunale di Grosseto  
G.E. Dott.ssa Claudia Frosini.  
Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bianchi.  
Lotto Unico: Comune di Scansano (GR) Frazione Baccinello Loc. Palazzi Vecchi n. 12. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione al piano terra di mq 114 con pertinenze esclusive e comuni composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere e bagno con annessi portico e tettoia. Classe energetica G. Vani 6,5. Garage al piano terra di mq 8. Libero. Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto in Piazza Fabbrini n. 24. Prezzo base Euro 63.300,00; aumento in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 47.475,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Grosseto stanza n. 204. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto stanza n. 204 Piazza Fabbrini n. 24 tel 0564419240, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Stefania Bianchi in Via del Rosso n. 104 Orbetello (GR) Tel. 0564868138 fax 0564850920, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****GROSSETO****APPARTAMENTO-AGRITURISMO-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 239/2013**

Tribunale di Grosseto  
G.E. Dott.ssa Claudia Frosini  
Professionista Delegato Dott. Adolfo Tonini  
Lotto Unico: sito in Grosseto (GR) Località Casotto dei Pescatori, 761 - Appartamento su due livelli. Agriturismo composto da: un residence; un ristorante; un vano rimessa; un porcile; un fienile; due serre. Terreni seminativi. Vendita senza incanto il giorno 06/03/2018 ore 08.30 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24; Prezzo Base Euro 697.680,00; rilancio minimo di Euro 20.000,00; offerta minima di Euro 523.260,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Piazza Fabbrini, 24, Grosseto. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode

Dott. Adolfo Tonini (tel. 0564/413397 fax 0564/412894) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GROSSETO****CAPANNONE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 265/2012**

Tribunale di Grosseto  
G.E. Dott. Vincenzo Pedone  
Professionista Delegato Giuseppe Ciccone  
Lotto Unico: sito in Grosseto (GR) Zona Rugginosa Vecchia Grosseto - Complesso immobiliare per totali mq 500 composto da capannone e fabbricato ad uso commerciale, oltre terreno di mq 8.890 su cui gli immobili sono situati. Appartamento al piano terra di mq 190 composto da nove vani e doppi servizi. Locato. Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 08.30 presso il Tribunale di Grosseto. Prezzo Base Euro 183.600,00; rilancio minimo di Euro 9.000,00; Offerta Minima Euro 137.700,00. Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto stanza n. 204. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Ciccone (tel. 0564/20080 fax 0564/425740), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Terreno | Immobiliare agricolo****MONTEROTONDO MARITTIMO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 123/2015**

Tribunale di Grosseto  
G.E. Dott.ssa Claudia Frosini  
Professionista Delegato Dott. Alessandro Salvini  
Lotto 1 : sito in Monterotondo Marittimo (GR) - PIENA PROPRIETÀ di terreni, per una superficie pari ad Ha 11.53.90, distribuiti su 3 corpi distinti, costituiti dai seguenti immobili identificabili al Catasto Terreni del Comune di Monterotondo Marittimo  
Lotto 2 : sito in Monterotondo Marittimo (GR) - PIENA PROPRIETÀ di terreni, per una superficie pari ad Ha 67.59.30, costituiti dai seguenti immobili identificabili al Catasto Terreni del Comune di Monterotondo Marittimo. Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 37.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 28.260,00; Lotto 2 : Prezzo Base Euro 211.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00; offerta minima di Euro 158.400,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza n. 204. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Alessandro Salvini (tel. 056422425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROCCASTRADA****FONDO RUSTICO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 43/2012**

Tribunale di Grosseto  
G.E. Dott.ssa Claudia Frosini  
Professionista Delegato Dott. Adolfo Tonini  
Lotto unico : sito in Roccastrada (GR) Località Stazione di Roccastrada - Diritto di proprietà in parte in piena ed in parte gravata da diritto di abitazione a favore di terzi, su fondo rustico di ettari 16.73.01. Diritto di proprietà in parte in piena ed in parte gravata da diritto di abitazione a favore di terzi, su fabbricati e manufatti, utilizzati anche per attività agrituristica, sovrastanti il suddetto terreno. Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 08:30 pres-

so il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24. Prezzo Base Euro 391.000,00; offerta minima di Euro 293.250,00; rialzo minimo di Euro 12.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Adolfo Tonini (Tel. 0564 413 397 Fax 0564 412 894) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
PISTOIA****Abitazione | Accessorio****MONSUMMANO TERME****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 223/2008**

Tribunale di Pistoia  
G.E. Dott.ssa Rosa Selvarolo  
Professionista Delegato Notaio Lorenzo Zogheri  
Lotto Unico : sito in Monsummano Terme (PT) Frazione Monsummano Alto, Via Monsummano Castello 363 - Abitazione di 5 vani, su due livelli piano terra e primo, con annesso locale ad uso magazzino al piano terra, oltre corte in comune (di 250 mq circa). L'abitazione è composta da: quattro vani, tra cui locale ad uso magazzino e bagno al piano terra; camera con bagno al piano primo. Terreno di mq.52, sul quale insiste fabbricato ad uso rimessa attrezzi. Libero. Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 09.00 presso lo Studio Notaio Zogheri, Via Filippo Pacini 40 - Pistoia. Prezzo Base Euro 35.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 26.400,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Zogheri, Via Filippo Pacini 40 - Pistoia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Is.Ve.G. Istituto Vendite Giudiziarie s.r.l (mail: [immobiliari@isveg.it](mailto:immobiliari@isveg.it); tel. 0573/3571532) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESCIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 141/2010**

Tribunale di Pistoia  
G.E. Dott.ssa Daniela Garufi  
Professionista Delegato Avv. Martina Bruni  
Lotto 1 : sito in Pescia (PT) Via del Loreto, 3 - Abitazione al piano primo composta da ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere. Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 18:00 presso lo Studio Avv. Bruni Piazza San Francesco, 27 Pistoia. Prezzo Base Euro 29.532,00; Offerta minima di Euro 22.969,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bruni Piazza San Francesco, 27 Pistoia. Maggiori informazioni presso il Custode Geom. Maurizia Marini (Tel. 0572/452492); presso il Professionista Delegato Avv. Martina Bruni e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIEVE A NIEVOLE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 358/2010**

Tribunale di Pistoia  
G.E. Dott.ssa Nicoletta Maria Caterina Curci  
Professionista Delegato Avv. Roberto Fambrini  
Lotto Unico : sito in Pieve a Nievole (PT) Viale del Risorgimento 14 - Appartamento di mq.68,80 e di 5

vani, posto ai piani terra e primo, situato nel centro storico; composto da: al piano primo, ingresso con punto cottura, ripostiglio, salotto, due camere e bagno il tutto controsoffittato (soffitta non praticabile); al piano terra, ingresso, oltre resede. Certificazione energetica "Classe G". Riscontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Roberto Fambrini, Piazza Mazzini 27 - Pescia. Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 60.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Roberto Fambrini, Piazza Mazzini 27 - Pescia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Is.Ve.G. Istituto Vendite Giudiziarie S.r.l., Borgo Albizi 26 - Firenze (mail: immobiliari@isveg.it - tel. 055/2340830-0573/3571532); presso lo Studio Avv. Roberto Fambrini (tel. 0572/479751 - fax 0572/477401 - mail: fambriniemariotti@fambriniemariotti.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

### PITEGLIO

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 119/2006 + 75/2008

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Nicoletta Maria Cateriana Curci  
 Professionista Delegato Not. Ruggiero Alberto Rizzi  
 Lotto 1: Comune di San Marcello Piteglio (PT) Frazione Lanciole - Via del Poggetto n. 13-15. Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione di mq 108 su tre piani composta da ingresso, vano scale, salotto, cucina, servizio igienico e terrazza al piano terra; due vani, camera e terrazza lastrico solare al piano primo; due vani adibiti a soffitta al piano secondo, oltre corte esclusiva di metri quadri 145.  
 Lotto 2: Comune di San Marcello Piteglio (PT) Frazione Lanciole - Località Collelungo - Capitati - Selvacione. Piena proprietà di appezzamenti di terreno boschivo, a giacitura acclive e in stato di abbandono di mq 560, 430, 1.460, 11.410, 210, 340 e mq 5.400.  
 Lotto 3: Comune di San Marcello Piteglio (PT) Frazione Lanciole - Località Croce - Boschetto. Quota di 24/36 su appezzamenti di terreno boschivo, scosceso ed in stato di abbandono di mq 4.180, 370, 410, 240, 910, 2.000, 2.660, 4.380, 3.350. Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 11:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Ruggiero Alberto Rizzi in Pistoia alla Via Monfalcone n. 11. Prezzo base Lotto 1 Euro 13.334,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 10.000,50. Prezzo base Lotto 2 Euro 2.614,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; offerta minima Euro 1.960,50. Prezzo base Lotto 3 Euro 2.594,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; offerta minima Euro 1.945,50. Presentare le offerte entro 90 giorni dalla data di pubblicazione presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Ruggiero Alberto Rizzi in Pistoia alla Via Monfalcone n. 11. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Not. Ruggiero Alberto Rizzi con studio in Pistoia alla Via Monfalcone n. 11 nei giorni di martedì, e mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 12:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
**SIENA**

## Abitazione|Accessorio

### CAVALLANO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 171/2015

Tribunale di Siena

G.E. Dott. Flavio Mennella  
 Professionista Delegato: Avv. Angela Picardi  
 Lotto Unico: sito in Casole D'Elsa (SI) Località Cavallano, Strada del Poggio n.41 - Appartamento al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, 2 camere da letto. Corredato da autorimessa. Riscaldamento autonomo. Presente un debito condominiale quantificato alla data del 02/08/2016 pari a Euro 747,71. Libero. Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Siena, Polo Civile, Via Camollia n.85, aula "Limonaia", piano terreno - Siena. Prezzo Base Euro 57.000,00; rialzo minimo in caso di gara di Euro 1.000,00; offerta minima Euro 42.800,00. Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Siena, Polo Civile - Siena. Maggiori informazioni presso l'Avv. Angela Picardi, Via del Commercio n. 5 (tel-fax 0577/982398) - Poggibonsi (SI); presso il Custode Giudiziario IVG per il Tribunale di Siena, Via del Pozzo n.1 (tel.0577/318111) - Monteriggioni (SI), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### POGGIBONSI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 146/2012

Tribunale di Siena

G.E. Dott. Flavio Mennella  
 Professionista Delegato Avv. Maria Isabella Becchi  
 Lotto unico: Comune di POGGIBONSI (SI) Via Borgaccio n.107. Piena proprietà di appartamento di mq 90 al quarto piano composto da disimpegno, cucina, pranzo soggiorno, ripostiglio, due camere, bagno e due terrazzi. Occupato dal debitore e sarà libero alla consegna. Vendita senza incanto il 16/03/2018 ore 12:45 presso l'aula delle pubbliche udienze denominata "Limonaia" al piano terra del Tribunale di Siena in Via Camollia n. 85. Prezzo base Euro 68.000,00; offerta minima Euro 51.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Siena.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie per il Tribunale di Siena con sede a Monteriggioni Loc. San Martino, Via del Pozzo n. 1 tel. 0577/318111, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobile comm.le|ind.le

### BUONCONVENTO

#### MAGAZZINO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 116/2013

Tribunale di Siena

G.E. Dott. Flavio Mennella  
 Professionista Delegato Avv. Patrizia Mucciarelli  
 Lotto Unico: sito in Buonconvento (SI) Via Cassia Sud snc - Complesso immobiliare costituito da magazzino con doppio accesso diretto da parti comuni e parcheggio. Nello specifico, costituito da: magazzino

con un unico vano posto al piano terreno di edificio commerciale/artigianale e da area a parcheggio a raso. Libero alla consegna.

Vendita senza incanto il 02/03/2018 ore 11:15 presso Tribunale di Siena, aula cd. "Limonaia" del polo civile del Tribunale, Via Camollia 85 - Siena.

Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 90.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Siena, Via Camollia 85 - Siena.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Srl filiale di Siena, Via del Pozzo 1 - Monteriggioni (SI) (Tel. 0577/318101); presso l'Avv. Patrizia Mucciarelli, Strada delle Tolfe 33 - Siena (Tel-Fax 0577/236010) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASTELNUOVO BERARDENGA

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 166/2012

Tribunale di Siena

G.E. Dott. Flavio Mennella

Lotto Unico : sito in Castelnuovo Berardenga, località Colonna di Grillo - Albergo di mq 817 composto da ristorante con cucina, disimpegni, spogliatoio, 4 sale da pranzo, servizi igienici, taverna al piano seminterato e cantina; reception, sala colazione, magazzini, ripostigli e ufficio; al primo piano da 18 camere con bagno e 4 terrazze; al secondo piano da disimpegno e 3 camere con bagno; al terzo piano da ripostigli al grezzo. Due resedi di terreno a corredo.

Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 09:00 presso l'aula denominata la Limonaia Tribunale Siena, Via Camollia.

Prezzo Base Euro 1.170.774,00; offerta minima di Euro 879.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale civile di Siena.

Maggiori informazioni presso l'IVG Arezzo Montepulciano Siena (Tel. 0577/318101) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN CASCIANO DEI BAGNI

#### IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n.83/2009

Dott.ssa Dott.ssa Chiara Monaldo

Professionista Delegato Dott. Franco Guerri

Lotto 1 : sito in San Casciano Dei Bagni (SI) Frazione Palazzone - Località Stabbiano di Sotto - Piena proprietà di fabbricato rurale disposto su due piani fuori terra, per una superficie lorda complessiva di circa 200 metri quadrati di cui 100 al piano terra e 100 al piano primo, con terreno circostante ad uso corte e piccolo appezzamento di terreno adiacente.

Lotto 2 : sito in San Casciano Dei Bagni (SI) Località Venaie - Fabbricato rurale mq 200 c.a. con terreno circostante ad uso corte e piccolo appezzamento di terreno, per complessivi Ha 10 c.a. Occupato senza titolo. Vendita senza incanto il 09/03/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Siena. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 45.600,00; rialzo minimo di Euro 1.000,00; Lotto 2 : Prezzo Base Euro 73.350,00; rialzo minimo di Euro 1.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Montepulciano ubicato in Via di Voltaia nel Corso,26. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Siena e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



PERUGIA



**Tribunale di PERUGIA**

**Abitazione | Accessorio**

**PERUGIA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 846/2012**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Filippo Mangiapane

Lotto 1 : sito in Perugia (PG) Via Mario Angeloni 39/G - Piena proprietà su appartamento ubicato al piano primo, composto da zona giorno, angolo cottura, camera, disimpegno e wc.

Lotto 2 : sito in Perugia (PG) Via Mario Angeloni 39/G - Piena proprietà su monolocale ubicato al piano primo, costituito da un unico vano e wc.

Lotto 3 : sito in Perugia (PG) Via Mario Angeloni 39/G - Piena proprietà su appartamento ubicato al piano primo, composto da soggiorno, angolo cottura, due camere, disimpegno e wc.

Lotto 4 : sito in Perugia (PG) Via Mario Angeloni 39/G - Piena proprietà su appartamento ubicato al piano primo, composto da soggiorno, angolo cottura, camera e wc.

Lotto 5 : sito in Perugia (PG) Via Mario Angeloni 39/G - Piena proprietà su posto auto interno, servito da apposita rampa condominiale carrabile, da cui è possibile accedere anche internamente tramite ascensore che porta direttamente ai piani.

Lotto 6 : sito in Perugia (PG) Via Mario Angeloni 39/G - Piena proprietà su posto auto interno. Vendita senza incanto il 05/02/2018 ore 11:00 presso lo Studio Dott. Mangiapane Piazza Italia, 9 Perugia (Perugia).

Lotto 1 : prezzo Base Euro 64.969,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima del 75% del prezzo base;

Lotto 2 : prezzo Base Euro 43.324,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima del 75% del prezzo base;

Lotto 3 : prezzo Base Euro 94.275,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima del 75% del prezzo base;

Lotto 4 : prezzo Base Euro 61.155,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima del 75% del prezzo base;

Lotto 5 : prezzo Base Euro 8.748,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima del 75% del prezzo base;

Lotto 6 : prezzo Base Euro 8.748,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima del 75% del prezzo base;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Mangiapane Piazza Italia, 9 Perugia (Perugia). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario tel.0753724287 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PERUGIA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 379/2013**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Maria Carla Cucchia

Lotto unico: sito in Perugia (PG) Località Villa Pitignano, Via Laocconte 3 - Appartamento di circa

108,68 mq., posto al piano primo, di edificio plurifamiliare; composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, bagno per un totale di mq 90 oltre a due balconi di mq 6 e soffitta di mq 26,50; il box misura mq. 28. Oltre diritti di pro quota su parti comuni. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 02/03/2018 ore 09:30 presso lo Studio Avv. Maria Carla Cucchia, Via Manfredo Fanti 2 - Perugia.

Prezzo Base Euro 38.446,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare offerte dalle 9.30 alle 12.00 dei dieci giorni non festivi antecedenti la vendita presso lo Studio Avv. Maria Carla Cucchia, Via Manfredo Fanti 2 - Perugia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Carla Cucchia (Tel. 075/5731505-09 - Fax 075/5729814) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PERUGIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 315/2006**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Marco Lucio Campiani

Lotto 2 : sito in Perugia (PG) Via Pucci Boncambi 32 - Appartamento al P.1 (mq. 34); composto da: soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera con annesso wc. Occupato da terzi senza titolo.

Lotto 3 : sito in Perugia (PG) Via Pucci Boncambi 32 - Appartamento (mq. 120), posto ai piani secondo-terzo-quarto, con sovrastante copertura a terrazzo praticabile, collegati da scala interna esclusiva ed ascensore; nonché fondo (mq. 16) al piano seminterrato uso lavanderia, con water, pilozzo in vetrochina e caldaia. Il P.2 è composto da soggiorno-disimpegno, salone e wc. Il P.3 da soggiorno, pranzo e cucina con finestra. Il P.4 da camera, studio e wc. Al P.5: copertura a terrazza del fabbricato costituita da lastrico solare (mq. 40) con vista panoramica a cui si accede con scala a chiocciola interna dotata di lucernario. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 05/03/2018 ore 09:30 presso lo Studio Avv. Marco Lucio Campiani, Via Manfredo Fanti 2 - Perugia.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 54.836,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 233.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte tra le ore 9.30 e le ore 12 dei dieci giorni lavorativi antecedenti la vendita e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Marco Lucio Campiani, Via Manfredo Fanti 2 - Perugia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Perugia (Tel. 075/5913525); presso lo Studio Avv. Marco Lucio Campiani, previo appuntamento (Tel. 075/5731509); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BASTIA UMBRA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 70/2011**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui

Professionista Delegato Avv. Cristina Teatini

Lotto Unico : sito nel comune di Bastia Umbra (PG),

Via Velino n.3; Diritti di piena proprietà su appartamento: di civile abitazione a p. 1 di mq. 85 calpestabili, spogliatoio, 2 bagni, balconcino di mq. 4 da cui si accede al lastrico solare. Box auto a p. terra. Libero. Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Teatini in Castiglione del Lago (PG), piazza Cesare Caporali n.3;

Prezzo Base Euro 45.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Teatini in Castiglione del Lago (PG), piazza Cesare Caporali n.3; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Teatini in Castiglione del Lago (PG), piazza Cesare Caporali n.3; presso il Custode Dr. Stangoni Matteo con studio in Bastia Umbra e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MAGIONE**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 256/2014**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Grasselli

Lotto 1 : sito in Magione (PG) Via della Cascina 1 - Appartamento di civile abitazione con soffitta, posti rispettivamente al quarto e quinto piano, di un complesso di due palazzine ad uso residenziale. L'appartamento di mq.108,00 e 5 vani, posto al piano quarto è composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, corridoio, due camere ad uso matrimoniale, un bagno e con due balconi di mq.8,20 totali. La soffitta di mq.11,50 è posta al piano quinto. Oltre ai diritti pro-quota sulle parti comuni. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 09:30 presso lo Studio Dott.ssa Paola Grasselli, Via Campo di Marte 9 - Perugia.

Prezzo Base Euro 85.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima di Euro 64.200,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte in orario 9/12 dei dieci giorni non festivi precedenti la data della vendita e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Paola Grasselli, Via Campo di Marte 9 - Perugia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Grasselli (Tel. 075/5003370 - Fax 075/5004469 - mail pec: [grassellipaola@odcecperugia.legalmail.it](mailto:grassellipaola@odcecperugia.legalmail.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MASSA MARTANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 493/2011**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Grasselli

Lotto Unico: sito in Massa Martana (PG) Via della Stazione n. 13. Diritti di piena proprietà su appartamento al piano terra nel corpo centrale di edificio costituito da 3 corpi a schiera, oltre a corte esclusiva e posto auto al piano interrato. Buone condizioni di mantenimento. Occupato.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 09:30 presso lo Studio Dott.ssa Grasselli Via Campo di Marte n. 9 - Perugia.

Prezzo base Euro 53.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 40.078,12. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Grasselli Via Campo di Marte n. 9 - Perugia. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato, Via Campo di Marte n. 9 - Perugia (Tel. 0755003370) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**UMBERTIDE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/2016**

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Francesca Altrui  
Professionista Delegato Avv. Francesca Nestri  
Lotto Unico : sito in Umbertide (PG) Frazione Pierantonio, Via Leonardo Da Vinci 32 - Appartamento di mq.100 e di 5 vani, posto al piano secondo; composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 1 bagno, 1 ripostiglio. Libero da persone ma ingombro di alcuni beni mobili.

Vendita senza incanto il 28/02/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Francesca Nestri, Via Carlo Liviero 2/D - Città di Castello (PG).

Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte in orario 9.30/12 dei dieci giorni non festivi precedenti la data della vendita e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Francesca Nestri, Via Carlo Liviero 2/D - Città di Castello (PG). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia (tel. 075/5913525); presso Avv. Francesca Nestri (tel. 075/8559880 - fax 075/8522078 - mail pec: francesca.nestri@avvocatiperugiapec.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SPOLETO**

**Abitazione | Accessorio**

**SPOLETO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 251/2014**

Tribunale di Spoleto  
G.E. Dott. Simone Salcerini  
Professionista Delegato Avv. Alessandra Contenti  
Lotto Unico: sito in Spoleto (PG) Via Sant'Alò n.5 - Porzione di fabbricato, con vincolo di riconoscimento ed accettazione del Regolamento di Condominio del 2014, rappresentata da: appartamento abitabile sito al piano terra, di superficie commerciale pari a ca 74,30 mq. e composto da: ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, antibagno con piccolo ripostiglio, bagno di servizio, camera da letto con bagno interno. L'unità immobiliare è soggetta a Denuncia di Variazione Catastale ed ad Accertamento di Conformità.

Vendita senza incanto il giorno 01/03/2018 ore 16:30 presso Studio Legale Contenti in Spoleto Via del Mercato, 17.

Prezzo Base Euro 76.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Contenti in Spoleto Via del Mercato, 17. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia (Tel. 075/5913525); presso l'Avv. Alessandra Contenti (Tel. 0743/49906) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAMPELLO SUL CLITUNNO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 61/2009**

Tribunale di Spoleto  
G.E: Dott. Simone Salcerini  
Professionista Delegato: Dott.ssa Maria Cristina Lupi  
Lotto unico : sito in Campello Sul Clitunno (PG) Via Belvedere 4 - Villino di 6,5 vani, in cemento armato rivestito in pietra naturale, disposto su due piani (T-1); composto da: - al piano terra, ingresso, soggiorno, disimpegno, 2 camere, tinello, 2 bagni, lavanderia per complessivi mq.190; - al piano primo, sottotetto di mq.6. Oltre corte esclusiva di mq.980. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 27/02/2018 ore 09:30 presso lo Studio Dott.ssa Maria Cristina Lupi, Via XXV Aprile 60 - Spoleto.

Prezzo Base Euro 220.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non

festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Maria Cristina Lupi, Via XXV Aprile 60 - Spoleto. Maggiori informazioni presso il presso il Custode Giudiziario Studio Dott.ssa Maria Cristina Lupi (tel.0743/671146 - fax 0743/770424); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Spoleto e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUALDO CATTANEO**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2008**

Tribunale di Spoleto  
G.E. Dott. Simone Salcerini  
Professionista Delegato Avv. Giovanni De Iaco  
Lotto A : sito in Gualdo Cattaneo (PG) Via Col Ventoso 15 - Abitazione di mq.48 e di 2,5 vani, posta al piano terra, che si sviluppa su un unico livello e suddivisa in 2 vani principali, destinati a soggiorno e camera, piccolo vano uso cucina - angolo cottura, un disimpegno, servizio igienico e ripostiglio. Oltre portico di mq.44, di proprietà esclusiva. Oltre autorimessa di mq.43, posta al piano terra. Lotto in ottime condizioni, come riportato in perizia. Zona suburbana centrale.

Vendita senza incanto il 28/02/2018 ore 17:30 presso lo Studio Avv. Giovanni De Iaco, Via Gregorio Elladio 8 - Spoleto (PG).

Prezzo base: Euro 56.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente alla data della vendita presso lo Studio Avv. Giovanni De Iaco, Via Gregorio Elladio 8 - Spoleto (PG).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giovanni De Iaco (tel/fax 0743/224986-0743.207477 - cel. 380/3014933 - mail pec: giovanni.deiaco@avvocatispoleto.legalmail.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di **TERNI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**VENDITE IMMOBILIARI**

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astejudiziarie.it](mailto:info@astejudiziarie.it)).

**LE VENDITE GIUDIZIARIE**

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

**Come partecipare**

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

**Mutui**

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di  
TERNI**

**Abitazione | Accessorio****TERNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 151/16**

Comune di Terni - Via del Vascello n. 6 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, un balcone posto a servizio della seconda camera, un bagno ed un ripostiglio serviti dadisimpegno oltre ad una cantina posta al piano interrato. Superficie complessiva di circa 89,52 mq. Prezzo base: Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/02/2018 ore 17.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/02/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Elisabetta Tiberi in Terni, via Visciotti n. 1. Informazioni c/o Custode: Avv. Elisabetta Tiberi Tel. 0744 431194

**TERNI****ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 152/16**

Comune di Terni - Via del Vascello n. 6 - Lotto 1 - Piena proprietà - Alloggio posto al piano terra, oltre a due ambienti destinati a cantine posto al piano seminterrato, con due piccole corti, è composto da n.3 vani, oltre a cucina, bagno e disimpegno. L'alloggio ha due ingressi uno principale dalla scala

condominiale e l'altro posto sul retro, mediante accesso da una corte non privata. Prezzo base: Euro 82.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 61.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/03/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Sperandei Cinzia Tel. 074459900

**TERNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 374/14**

Comune di Terni - Galleria del Corso n.2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, piano quarto, composto da ingresso, ampio soggiorno, disimpegno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, due bagni, un ripostiglio e due balconi con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base: Euro 178.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 133.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/03/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Di Paolo Tel. 0744 59942

**TERNI****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 202/14**

Comune di Terni - Via XX Settembre n. 68 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento uso civile abitazione posto al settimo piano (attico) composto da cucina, soggiorno, due bagni, ripostiglio, corridoio, due camere da letto, terrazzo e annessa cantina al piano soffitte. Superficie compl. di circa mq 172,55. Locale uso garage pertinenziale posto al piano interrato. Superficie compl. di circa mq 12. Prezzo base: Euro 81.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 60.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Boncio Lidia Via Bramante n. 41, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/03/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Rag. Boncio Lidia, tel. 0744 301095.

**TERNI****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 229/16**

Comune di Terni - Via Manara n. 6 - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile ad uso civile abitazione, ubicato al piano terzo (con ascensore), in un fabbricato condominiale, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, n. 2 camere, n. 1 ripostiglio, n. 2 balconi ed n. 1 cantina posta al piano interrato. Prezzo base: Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio Vagnetti Morganti sito in Terni, Corso Tacito 111 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il loro giorno 20/03/2018 ore 11.00; il

Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/03/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio Vagnetti Morganti sito in Terni, Corso Tacito 111. Informazioni c/o Custode: Dott. Morganti Matteo, Tel. 0744 462308.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 316/14**

Comune di Terni - Via Irma Bandiera n. 28 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è posto al piano quarto con ascensore, costituito da ingresso soggiorno, piccola cucina, tre camere da letto, due bagni e balcone; superficie complessiva di circa mq 90,00. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/03/2018 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/03/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Pierluigi Natali sito in Terni, Corso Tacito n.101. Informazioni c/o Custode: Avv. Pierluigi Natali Tel. 0744 406690

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 274/15**

Comune di Terni - Via Murri n. 171 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento sito su tre livelli con ingresso indipendente, composto da: piano terra con ingresso, soggiorno e piccolo angolo cottura dotato di finestra; piano primo composto da un vano e un bagno con finestra; sottotetto composto da camera da letto con piccola finestra sul tetto. L'accesso al primo piano può avvenire, oltre che tramite scala interna, attraverso una scala esterna. Superficie netta complessiva mq 65. Prezzo base: Euro 44.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/03/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/03/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Cresta Scilla Tel. 0744 400445

**AMELIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 65/14**

Comune di Amelia - Strada Santa Maria n. 8 - Piena proprietà - Lotto 2 - Appartamento composto da piano terra e piano primo e corte comune con il Lotto 1. L'unità immobiliare di circa 198 mq., distribuita su due piani, ha accesso autonomo dalla corte comune all'altro appartamento al piano terra (Lotto 1). L'unità immobiliare è interamente composta, al piano terra, da due camere, un ingresso, un disimpegno ed un servizio igienico non terminato. Una scala conduce al primo piano dove una zona pranzo soggiorno introduce ad un disimpegno per tre camere da letto e un servizio igienico. Dal pranzo-soggiorno si accede ad un ampio terrazzo. Lungo la scala è presente un piccolo ripostiglio. L'unità immobiliare è dotata di impianto elettrico e riscaldamento privo della relativa certificazione. Non vi sono spese di gestione condominiale. Prezzo base: Lotto 2 Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro

22.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrami Giancarlo Via delle Portelle n. 23, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/03/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/03/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale in Terni Corso del Popolo n. 40 (2° piano). Informazioni c/o Custode: Avv. Giancarlo Ferrami, tel. 0744 409175.

**ARRONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 84/14**

Comune di Arrone - Voc. Vallecupa n. 4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico posta al piano terra e seminterrato. Composta da ingresso, soggiorno/angolo cottura/ e bagno al piano terra, scalata di collegamento al piano seminterrato dove ci sono due camere da letto e wc. Superficie lorda mq 70,00 circa. Prezzo base: Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 20.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/03/2018 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 13/03/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Tiberi Elisabetta Via Visciotti n. 1, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Elisabetta Tiberi, tel. 0744 431194.

**CITTÀ DELLA PIEVE**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 6/12 (ex Orvieto)**

Comune di Città della Pieve - Loc. Po' Bandino - Via Umbria n. 13 - Lotto 1 - Piena proprietà - Porzioni di fabbricato composta da: due appartamenti della sup. ciascuno di mq 59,20 circa, garage al p. terra della consistenza di mq 39; parti comuni non censibili. Prezzo base: Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.000,00. Lotto 2 - Appartamento di civile abitazione di quattro piani fuori terra che si sviluppa al p. secondo del fabbricato della sup. lorda complessiva di mq 118,10; garage della consistenza di mq 42,60; parti comuni non censibili. Prezzo base: Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/03/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/03/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Marrocolo, tel. 0763 342903.

**FABRO**

**APPARTAMENTI CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 72/14**

Comune di Fabro - Frabro Scalo - Loc. Colonna - Via Mimosa n. 11 - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento posto al piano terra di un complesso residenziale costituito da tre piani. Sono presenti due ampi giardini posti sul lato principale e nel retro. Al suo interno sono presenti un vano ad uso soggiorno - pranzo e angolo cottura, un piccolo disimpegno che conduce alle due camere da letto e a un WC. Sul giardino posteriore è infine presente un locale esterno ad

uso lavanderia. Superficie complessiva di circa mq 218 di cui mq 72 per l'appartamento e mq 146 per il giardino. Garage posto al piano interrato. Vi si accede tramite una rampa che porta al piano interrato e da una corsia di manovra. E' dotato di porta basculante in metallo e impianto idrico. E' presente inoltre un accesso diretto dal vano scala condominiale. Superficie complessiva di circa mq 47,00. Lotto 2 - Via del Casermone - Appartamento costituito da ingresso, soggiorno, due camere da letto matrimoniali, angolo cottura, un Wc, un balcone ed ampia corte pertinenziale. Superficie complessiva di circa mq 168 di cui mq 80 di corte. Garage posto al piano interrato, dotato di impianto elettrico ed risulta intonacato e pavimentato. Vi si accede tramite una rampa che porta al piano interrato e da una corsia di manovra. E' dotato di porta basculante in metallo e impianto idrico. Superficie complessiva di circa mq 62,00. Immobili occupati. Prezzo base: Lotto 1 Euro 50.625,00 Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 37.968,75. Lotto 2 Euro 59.062,50 Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 44.296,87. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia, Corso del Popolo n. 40, Terni stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Severi Stefania, tel. 0744 433876.

**FIGULLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 114/16**

Comune di Ficulle - Via Roma n. 67 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare dislocata su più livelli.; l'appartamento ubicato al piano terra, attualmente in stato fatiscente in quanto alcuni lavori di ristrutturazione interna non sono stati ultimati, è costituito da un unico ambiente diviso da due tramezzi. L'immobile è dotato di un'area scoperta di mq. 50 circa su cui insiste un magazzino che da controlli presso il Comune di Ficulle risulta privo di titolo abilitativo. Da tale area scoperta si accede attraverso una scala in muratura a tre livelli sottostanti. Al primo ed al secondo livello inferiore sono presenti due locali cantina delle stesse dimensioni, al terzo livello inferiore sono presenti due locali cantina con la copertura crollata, una grotta-cantina scavata nel tufo e un'area scoperta di mq. 100 circa. Sono state riscontrate difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 430,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Prezzo base: Euro 42.187,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 31.640,62. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio dell'Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2018 ore 16.30; il Professionista Delegato Avv. Tamburini Marco fissa l'Udienza del 15/03/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti avanti a se presso lo studio dell'Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Tamburini Marco tel. 347 6563254.

**LUGNANO IN TEVERINA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 243/14**

Comune di Lugnano in Teverina - Via del Centenario n. 5 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobili di costituiti da un'unità di civile abitazione da due loca-

TERNI



li uso cantina. L'abitazione si compone di soggiorno con camino, angolo cottura, due camere, un bagno, nonché di due vani uso cantina posti al piano S1, di superficie pressoché corrispondente all'abitazione medesima, ai quali si accede esternamente da una piccola corte comune di pertinenza dell'intero fabbricato, mediante un percorso che ricade anche su altra proprietà dal lato sud-ovest. I locali uso cantina con accesso esterno presentano una superficie lorda di circa mq. 65,65 e un'altezza interna di circa m. 3,45. Prezzo base: Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/02/2018 ore 11.45; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/02/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Pece Elisabetta Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Pece Elisabetta, tel. 0744 423222.

### LUGNANO IN TEVERINA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 221/16

Comune di Lugnano in Teverina - Via Vallelunga n. 6/A - Lotto Unico - Piena proprietà - Corpo A: Appartamento che si sviluppa su un unico piano, composto da soggiorno con angolo cucina, un disimpegno, un bagno e due camere, per una superficie utile complessiva di circa mq 91,95. L'appartamento è ubicato al piano seminterrato. Corpo B: Garage ubicato al piano interrato, di superficie utile complessiva di circa mq 31,35. Corpo C: Area urbana a servizio esclusivo dell'appartamento, recintata con muraure e ringhiere, di superficie utile complessiva di circa mq 86,00. Prezzo base: Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/03/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/03/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Giammugnai Francesco Tel. 0744 400008

### MONTECCHIO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 65/13 (ex Orvieto)

Comune di Montecchio - Fraz. Montecchio - Via degli Stazzi n. 24 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare attualmente condotto in stato d'uso e manutenzione normali, con superficie netta complessiva di circa mq 65,51 oltre alla cantina di pertinenza esclusiva dell'abitazione civile avente una superficie complessiva di mq 16,92. L'immobile si sviluppa su più piani, seminterrato, terra e primo. Il primo piano è composta da area soggiorno ed area cucina, mentre il secondo piano è composto da due camere, bagno ed area disimpegno. L'immobile è accessibile direttamente dalla strada pubblica.

Situato su tre piani, sviluppa una superficie netta calpestabile di circa mq 65,51, oltre all'accessorio. Prezzo base: Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 31.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefania Severi, tel. 0744 433876.

### NARNI

#### CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 196/16

Comune di Narni - Strada Castagnola n. 4/B - Lotto Unico - Piena proprietà - L'unità immobiliare è situata al piano terra e primo dell'intero fabbricato. La stessa è composta da: un soggiorno-pranzo, una cucina, un disimpegno, una dispensa al piano terra, mentre al piano primo è costituita da tre camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq 139,03. Prezzo base: Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 75.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/03/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/03/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Buti Chiara in Terni, via Roma n.70. Informazioni c/o Custode: Avv. Buti Chiara Tel. 0744 406142

### NARNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 16/14

Comune di Narni - Strada di Santa Lucia n. 29 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione dotato di cantina, soffitta sovrastante e parte di terrazzo (50%) della sup. compl. pari a 170,50 mq di cui l'appartamento è pari a mq 99, il terrazzo a mq 60,50 e la cantina a mq 11. Locale garage al p. seminterrato della consistenza pari a mq 21. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2018 ore

12.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Tribunale di Terni in Corso del Popolo n. 40 piano II stanza 210 presso Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Daniele Leporoni, tel. 0744 59443.

### ORVIETO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 46/08 (ex Orvieto)

Comune di Orvieto - Via dei Gerani n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al piano terra classe 7, consistenza 6.5 vani. mq 107,81. L'immobile è costituito dall'appartamento e dal ripostiglio. Prezzo base: Euro 55.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 41.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Monia Caiello in Orvieto, Via della Loggia De' Mercanti, 8 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/03/2018 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 13/03/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Monia Caiello in Orvieto, Via della Loggia De' Mercanti, 8. Informazioni c/o Custode: Avv. Monia Caiello Tel. 0763 342500

### ORVIETO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 17/12 ex Orvieto

Comune di Orvieto - Località Canale - Via Nettuno n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, wc., tre camere da letto della superficie di 104 mq oltre o 19 mq di balconi. Garage posto al piano interrato di superficie di 18 mq. Prezzo base: Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Sborra in Orvieto, Via Loggia dei Mercanti n. 8 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/03/2018 ore 15.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/03/2018 ore 15.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Sborra in Orvieto, Via Loggia dei Mercanti n. 8. Informazioni c/o Custode: Avv. Sborra Enrico Tel. 0763 342500

### ORVIETO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1954/15

Comune di Orvieto - Via Monte Bianco n.16 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento con garage e cantina. L'appartamento si trova al secondo piano ed è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, due terrazzi, per una

superficie complessiva di circa 122 mq. La cantina è posta al piano seminterrato, si trova allo stato grezzo, ed ha una superficie di circa 15 mq. Il garage si trova al piano terra, ed ha una superficie di circa 14,39 mq. Prezzo base: Euro 65.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 48.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/03/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Sconocchia Tel. 339 3987021

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 16/11 (ex Orvieto)**

Comune di Orvieto - Via dei Gerani n. 8 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento e cantina, posto al piano I e interrato di un fabbricato disposto su due livelli, composto da cucina, soggiorno, sala da pranzo, n. 4 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi, mq. 128,68, oltre mq 23,00 balconi e terrazzo e mq 16,00 cantina al piano interrato. Prezzo base: Euro 137.850,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 103.388,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Burioni in Orvieto, via Sette Martiri n. 38 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2018 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/03/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Burioni in Orvieto, via Sette Martiri n. 38. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Burioni Tel. 0763 343184

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 94/16**

Comune di Orvieto - Piazza S. Chiara n. 11 - Lotto Unico - Piena proprietà - CORPO A) Appartamento adibito a civile abitazione al piano 2°. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera e bagno. CORPO B) soffitta - magazzino al piano 3°. CORPO C) locale magazzino al piano terra. Prezzo base: Euro 100.125,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 75.093,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Ester, tel. 0763 393876.

**ORVIETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 132/15**

Comune di Orvieto - Via delle Robinie n. 2 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile, distinta al NCEU del Comune di Orvieto al foglio 130, particella 265, subalterno 5, indirizzo Via delle Robinie, piano 1-2, comune Orvieto, categoria A/2, classe 5, consistenza 4 vani, superficie 85, rendita Euro 258,23. Prezzo base: Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 67.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/03/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester in Orvieto, Via del Popolo n.36. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Ester Tel. 0763 393876

**PIEGARO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 82/12 (ex Orvieto)**

Comune di Piegario - Via Roma n. 52 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo, con ingresso e scale condominiali ed area esterna condominiale. L'unità immobiliare è composta da: cucina, tre camere, tinello, bagno e wc nella corte comune. Via Roma n. 50 - Magazzino posto al piano terreno, con ingresso dalla scala condominiale o autonomo dalla via pubblica. L'unità immobiliare è composta da unica stanza adibita a magazzino. Prezzo base: Euro 29.812,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 22.359,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Ester, tel. 0763 393876.

**SAN GEMINI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 240/15**

Comune di San Gemini - Via della Repubblica n. 1-11 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato da cielo a terra per uso residenziale. L'unità immobiliare posta su un unico livello è così articolata: Ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, disimpegno, tre camere due bagni, balcone veranda e terrazza. Magazzino al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 59.062,50 - Lotto 2 - Appartamento di civile abitazione facente parte di un fabbricato multipiano ad uso residenziale. L'unità immobiliare posta su un unico livello è così articolata: Ingresso, soggiorno,

cucina, disimpegno, camera, bagno e corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base: Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.937,50 - Lotto 3 - Appartamento facente parte di un fabbricato multipiano posto al piano terra, con ingresso autonomo carrabile e pedonale dalla via principale. L'unità immobiliare posta su un unico livello è così articolata: Ingresso con angolo cottura, soggiorno/letto, bagno. Prezzo base: Euro 14.062,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.546,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/03/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato Avv. Lorella Gelosi fissa l'Udienza del 16/03/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio dell' Avv. Lorella Gelosi in Terni via Barbarasa n. 23, scala B II Piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Lorella Gelosi, tel. 0744 428239.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**TERNI**

**APPARTAMENTO - OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 253/15**

Comune di Terni - Strada di Pantano n.24 - Lotto 1 - Piena proprietà - Trattasi di un appartamento al piano primo sviluppatosi in un unico livello e facente parte di un fabbricato ad uso officio, per attività artigianale e deposito materiali. L'unità immobiliare ad uso residenziale di cui è porzione il fabbricato, posta al primo piano è così articolata: soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni con annessa terrazza. Il fabbricato ad uso officio per attività artigianale e deposito materiali con annessa zona direzionale risulta essere elevato di due piani fuori terra così composti: - al piano terra due ampi locali di forma rettangolare fra loro comunicanti ad uso deposito materiali e servizi, mentre la parte direzionale è costituita da tre ampi uffici con annessi servizi, tettoia nel lato ovest e 2 corti esclusive ad uso viabilità pedonale e carrabile, giardino e movimentazione posti ai lati est ed ovest del fabbricato. - Al piano secondo un soppalco. Prezzo base: Euro 327.375,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 245.531,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio Vagnetti Morganti sito in Terni, Corso Tacito 111 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/03/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/03/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio Vagnetti Morganti sito in Terni, Corso Tacito 111. Informazioni c/o Custode: Dott. Matteo Morganti Tel. 0744 462306

**OTRICOLI**

**APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 200/15**

Comune di Otricoli - Via Roma n. 74 - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento superficie catastale mq

98 circa, sito in uno stabile ad uso residenziale e uffici, posto al piano terzo/attico così composto: soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e tre terrazzi. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.500,00. Lotto 2 - Ufficio superficie catastale mq 79 circa, sito in uno stabile ad uso residenziale e uffici, posto al piano seminterrato così composto: vestibolo, sala d'aspetto, tre ambulatori, due bagni e due ripostigli. Prezzo base: Euro 47.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.250,00. Lotto 3 - Ufficio superficie catastale mq 51 circa, sito in uno stabile ad uso residenziale e uffici, posto al piano seminterrato così composto: ingresso corridoio, sala d'aspetto, un ambulatorio, un bagno e un ripostiglio. Prezzo base: Euro 32.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Boldrini Mauro in Terni, Corso del Popolo n.37. Informazioni c/o Custode: Dott. Boldrini Mauro Tel. 0744 432833

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ALLERONA

#### IMMOBILI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 47/08 (ex Orvieto)

Comune di Allerona - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione composta da vani n.7, posta al piano T-1-2. Dal sopralluogo svolto si riscontrano delle difformità a livello interno e a livello di aperture esterne. Da un confronto tra l'elaborato planimetrico catastale e l'elaborato planimetrico l'immobile risulta essere posizionato in modo diverso. Terreno agricolo della superficie complessiva di mq 500 qualità seminativo, qualità seminativo, classe 2, superficie catastale 120. Dal sopralluogo è emersa la presenza di un vano cantina-magazzino seminterrata, annessa ad una grotta di epoca incerta, nella planimetria catastale non è inserito. Prezzo base: Lotto 1 Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ester Ferrara, tel. 0763 393876.

### CITTA' DELLA PIEVE

#### UNITA' COLLABENTI - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 61/13 (ex Orvieto)

Comune di Città della Pieve - Loc. Case Venie - Lotto Unico - Piena proprietà - Edificio categoria unità collabenti. L'unità immobiliare si completa con un'area esterna comune. Sup. compl. di circa mq 985. Terreno agricolo qualità seminativo di varie superfici. Prezzo base: Euro 55.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 41.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Ester, tel. 0744 393876.

### FABRO

#### VILLETTA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 35/07 (ex Orvieto)

Comune di Fabro - Lotto 2 - Diritti di livello - Loc. Spicchi - Voc. Ancione - Terreni agricoli di varie qualità. Lotto 3 - Piena proprietà - Loc. Poderetto - Terreno agricolo qualità uliveto della sup. di are 39 ca 9 e qualità seminativo della sup. di are 04 ca 86. Prezzo base: Lotto 2 Euro 1.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 750,00. Lotto 3 Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 4.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Ester, tel. 0763 393876.

## Immibile comm.le | ind.le

### AMELIA

#### TEATRO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 189/12

Comune di Amelia - Via del Teatro n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - Teatro Sociale di Amelia, costruito verosimilmente nell'anno 1783. Il manufatto ricade nella zona territoriale omogenea A "centro storico", secondo il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Amelia, approvato con delibera DPGR n°413 del 04/06/1993 e n°336 del 26/06/1998. L'ingresso principale è sito su via del Teatro n° 22, traversa di via Garibaldi; il teatro è altresì collegato con via degli Studiosi e via della Valle, in virtù di "vie di fuga" poste nella parte laterale dell'immobile. Il teatro si compone come segue.

Nell'atrio principale, dove trova posto la biglietteria, è collegato attraverso un corridoio di forma semicircolare all'ingresso della platea, ai servizi igienici per il pubblico ed al guardaroba.

Attraverso tre entrate distinte, è possibile accedere alla platea ed ai parchi del primo ordine, da dove, mediante due rampe di scale poste alla destra ed alla sinistra dell'ingresso alla platea, si può accedere ai due ordini superiori, oltre al loggione, per un totale di complessivi 400 posti.

Adiacente al corpo principale del teatro, nel lato ovest, vi sono una serie di ambienti disposti sui piani terra e primo, adibiti a camerini, ripostigli, bagni, disimpegni oltre al foyer con soffitto completamente affrescato.

Nella zona sud del teatro, di recente ristrutturazione, sono stati ricavati al piano seminterrato la centrale termica ed il locale contenente il macchinario di afflusso aria al teatro, la sala bar per la somministrazione degli alimenti, la dispensa, i bagni, l'ufficio e l'archivio, con accesso diretto anche da via della Valle. Dalla sala bar attraverso un'ampia apertura dotata di infisso in ferro a vetri, si accede ad un portico anch'esso recentemente ristrutturato, che conduce alla terrazza panoramica.

Al livello superiore, è stato ricavato un ampio spazio attrezzato, non ancora ultimato, da adibire a "teatro all'aperto", il tutto pavimentato in cotto, dotato di: servizio igienico (non ultimato), ascensore, oltre a due piccoli vani, posti ai lati del palcoscenico, ad uso locale quadro contatori elettrici e ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq 10.560,00. Prezzo base: Euro 2.200.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 1.650.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del

Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/02/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/02/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Marco Panebianco, tel. 0744 432093.

### STRONCONE

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 349/14

Comune di Stroncone - Voc. Vascigliano - Via Malvetani - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato ad uso capannone industriale posto al p. terra costituito da locale principale (officina della sup. utile di mq 916,30) e accessori diretti (uffici, spogliatoi, mensa, wc, docce della sup. utile di mq 77,50) con annessa corte di pertinenza esclusiva (della sup. di mq 434). Sulla corte di pertinenza insiste un manufatto metallico abusivo non sanabile e da rimuovere. Libero. Prezzo base: Euro 160.000,00. Rilancio minimo Euro 2.5000,00. Prezzo minimo Euro 120.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2018 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni piano secondo sala dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Clericò Francesca, tel. 0744 432001.

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### AVIGLIANO UMBRO

#### APPARTAMENTO - RISTORANTE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 221/15

Comune di Avigliano Umbro - Piazza del Teatro n. snc - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento uso abitazione posta al secondo piano, con annessa cantina al piano primo, composta da 4 vani, cucina-soggiorno, bagno, due camere e disimpegno della superficie complessiva di mq. 62 circa. Prezzo base: Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.375,00. - Lotto 2 - Piazza del Teatro n. 4 - A. Locale uso pizzeria/ristorante posta al piano terra, composta da cucina, due sale, due bagni, due antibagni, forno e ripostiglio, della superficie lorda complessiva di mq. 127 circa. B. Locale uso magazzino, posto al piano seminterrato, della superficie complessiva di mq. 16 circa. Prezzo base: Euro 61.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.125,00. - Lotto 3 - Via Benedetto Croce n. 2 - Appartamento posto al piano terra, con annessa corte di pertinenza comune alle unità di cui si compone il fabbricato di cui è parte n. 2, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, wc e disimpegno, della superficie complessiva di circa mq. 107.

Prezzo base: Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.625,00. - Lotto 4 - Frazione Dunarobba - Terreno edificabile non ancora sfruttato derivante da lottizzazione non conclusa. Prezzo base: Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/03/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Clericò Francesca Tel. 0744 432001

### SAN VENANZO

#### LOTTO DI TERRENO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 17/08 (ex Orvieto)

Comune di San Venanzo - Fraz. Rotecastello Alto - Voc. S. Mattia - Lotto Unico - Piena proprietà - Lotto di terreno con sovrastante fabbricato denominato "Country Club" facente parte del complesso turistico-produttivo (in corso di costruzione). Terreno agricolo classe uliveto vigneto ha 0,2290. Prezzo base: Euro 500.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 375.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Romoli Francesco Via Garibaldi n. 17, Orvieto entro e non oltre le ore 17.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/03/2018 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/03/2018 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara

fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Romoli, tel. 0763 393188.

## Terreno | Immobile agricolo

### ALLERONA

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 11/05

Comune di Allerona - Voc. Ginostreto - Piena proprietà - Lotto 1 - Compendio immobiliare, suddiviso in due corpi distinti, separati tra di loro dal torrente Ritorto, composto da terreni agricoli, della superficie complessiva di 20.49.70 Ha circa. Prezzo base: Euro 325.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 243.750,00. Lotto 2 - Compendio immobiliare composto da terreni agricoli, della superficie catastale, nominale, complessiva, di 9.87.70 Ha, coltivati a seminativo di collina, per 3.50.40 Ha circa, a seminativo extramarginale per 1.05.50 Ha circa, condotti a pascolo per 2.80.80 Ha circa, ed occupati da bosco e da tare improduttive per la restante superficie di circa 2.51.00 Ha. Prezzo base: Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.500,00. Lotto 3 - Voc. Bargiano - Compendio immobiliare distinto in quattro corpi separati di differente estensione, posti in adiacenza od a breve distanza tra di loro, composto da terreni agricoli, della superficie catastale, nominale, complessiva, di 13.01.70 Ha, coltivati a seminativo di collina per 1.25.30 Ha circa, a seminativo extramarginale per 1.47.00 Ha circa, ad uliveto per 0.56.60 Ha circa, condotti a pascolo per 3.76.00 Ha circa, occupati dal bosco per 3.59.35 Ha circa, da incolto produttivo per 2.14.75 Ha, e da tare improduttive e strada per la restante superficie di circa 0.22.70 Ha. Prezzo base: Euro 58.000,00. Rilancio

minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.500,00. Lotto 4 - Voc. Bargiano - Compendio immobiliare suddiviso in due corpi distinti di diversa estensione, posti a breve distanza tra di loro, composto da terreni agricoli, della superficie catastale, nominale, complessiva, di 9.44.20 Ha, coltivati a seminativo di collina, per 8.78.70 Ha circa, condotti a pascolo, per 0.20.00 Ha circa, ed occupati da bosco, tare o assimilabili, per 0.45.50 Ha circa, oltre ad un'unità immobiliare inagibile, della superficie lorda totale, stimata graficamente dall'elaborato planimetrico acquisito dall'Agenzia del Territorio, di circa 538,00 metri quadrati, ed ai diritti proporzionali di comproprietà (non meglio quantificabili) sull'area di sedime e su quella di corte, quest'ultima non meglio individuata catastalmente, comune alla proprietà esecutata ed alle altre unità immobiliari adiacenti, estranee alla procedura. Prezzo base: Euro 141.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 105.750,00. Lotto 5 - Voc. Bargiano - Compendio immobiliare composto da terreni agricoli in un corpo unico, della superficie catastale, nominale, complessiva, di 7.05.60 Ha, coltivati a seminativo di collina, per 6.46.70 Ha circa, ed occupati da tare improduttive per la restante superficie di circa 0.58.90 Ha. Prezzo base: Euro 59.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Murino Ester Cecilia in Orvieto, Via Pertusa n.3 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2018 ore 16.45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/03/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Murino Ester Cecilia in Orvieto, Via Pertusa n.3. Informazioni c/o Custode: Avv. Murino Ester Cecilia Tel. 0763 340904

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!  
affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



## Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it



**Procedura esecutiva n. 37/08 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.E. dott. Michele Cuoco  
Professionista Delegato Notaio Maria Cristina DIENER  
LOTTO UNICO: in ARIANO IRPINO (AV) via Caracciolo n.30, località Martini - Appartamento al piano quarto, composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto, corridoio, wc, stileria, cabina armadio e terrazzo (superficie catastale totale mq. 115). Risultano difformità. Occupato. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00  
Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Gerardo Rausedo cell. 349.4691807

**ARIANO IRPINO****VILLETTA UNIFAMILIARE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione Giudiziaria n. 539/11**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.I. Dott.ssa Claudia Lignelli  
Professionista delegato Notaio Gerardo Santomauro.  
LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (AV) alla contrada Ponnola, villetta unifamiliare sviluppatasi su tre livelli, composta da tre locali, deposito, cantina, wc e caldaia al piano seminterrato, da sala da pranzo-cucina, soggiorno, due camere da letto, ingresso, ripostiglio, due disimpegni, due bagni, due balconi e terrazzino al piano terra e da vano, bagno, balcone e terrazzo al piano mansarda, con annessa area pertinenziale di circa mq. 1.187. Non accatastata. Risultano difformità. Manca APE. Prezzo base Euro 274.900,00. Offerta minima Euro 206.175,00  
Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi, n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate cell. 329.7877371 - ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com

**BASELICE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 68/08 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dr.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Pasquale Sannino  
LOTTO UNICO: nel Comune di Baseliçe (BN) alla via Valfortore n. 10 - Fabbricato composto da piano terra e tre piani in elevazione di cui l'ultimo sottotetto, con annessa area esterna pertinenziale. Il piano terra è costituito da un ampio ambiente con soppalco (quest'ultimo destinato ad ufficio) di forma rettangolare, con cucina, spogliatoio e servizio igienico; il piano primo è costituito da una ampia sala, cucina, e servizi igienici. Gli ambienti innanzi descritti costituivano un ristorante- pizzeria al dettaglio. Il piano secondo (in corso di costruzione) è costituito da ingresso e quattro ambienti mentre il piano sottotetto collegato da una scala interna al secondo piano è costituito da ingresso e tre ambienti. Manca attestato di prestazione energetica e certificato di agibilità. L'immobile risulta nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 60.187,50  
Offerta minima Euro 45.140,63  
Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e ss. presso lo studio del Dott. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 19.03.2018 presso lo studio del Dott. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57.  
Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Pasquale Sannino tel. e fax. 0824.040464 e presso lo studio del Dott. Fabio Corda 0824.040464

**CAMPOLATTARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 94/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Gianfranco Pisaniello  
LOTTO UNICO: in Campolattaro (Bn) alla C.da Nicodemo Iadanza, appartamento ubicato al piano terra di un maggiore fabbricato, composto da ingresso, cucina, bagno e camera da letto per una superficie lorda pari a 71,60 mq, più 76,00 mq di terrazzo, e da un sottostante locale seminterrato, costituito da un unico ambiente adibito a deposito oltre un bagno per una superficie lorda pari a 85 mq. Libero. Prezzo base Euro 14.486,27  
Offerta minima Euro 10.864,71  
Vendita senza incanto 22.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale degli Atlantici n.65. Termine presentazione offerte 21.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Gianfranco Pisaniello, tel. 0824.351273 - 0824.3519578

**CHIANCHE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n.138/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Raffaele DELLI VENERI  
LOTTO UNICO: in CHIANCHE (AV) alla località Stretto di Barba - Fabbricato ex casa cantoniera, sviluppatasi su due livelli, composta da soggiorno-ingresso, salottino, cucina e bagno al piano terra e da un vano con terrazzo scoperto al piano primo, superficie complessiva circa mq. 144. Manca A.P.E. Libero. Prezzo base Euro 18.800,00  
Offerta minima Euro 14.100,00  
Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi, n. 44. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Dott. Umberto Viola tel. 0824.54738 - umberto.viola@studioviola.eu

**CUSANO MUTRI****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 17/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Michele Grosso  
LOTTO UNICO: Cusano Mutri (Bn), località Monte Mutria, centro Montano Bocca della Selva, villetta sviluppata su tre livelli: ingresso, cucina, soggiorno-pranzo al piano terra; due camere da letto e un bagno al piano primo; ingresso, cucina, camera da letto e bagno al piano seminterrato totalmente abusivo. Discreto stato di manutenzione e conservazione. Libera. Prezzo base Euro 51.983,00. Offerta minima Euro 38.987,00.  
Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Vittime di Nassiriya n. 1  
Termine presentazione offerte 12.03.2018 entro le ore 12.00 presso lo studio sopra citato  
Informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta Pannella con studio in Benevento via De Dominicis n. 5 tel. e fax 0824.311281 - studiopianella@pec.it

**FRAGNETO L'ABATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 181/2015 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi.  
Professionista delegato Avv. Alfredo Martignetti  
LOTTO 1: in Fragneto L'Abate (BN), via Montegrappa 44, unità immobiliare urbana di tipo popolare ad uso abitazione civile. L'unità è posta all'interno di un fabbricato in stato conservativo mediocre caratterizzato da due livelli fuori terra e non è dotato di ascensore. L'abitazione, al primo piano rialzato e dotata di cantina privata al piano seminterrato, è costituita da un corridoio d'ingresso ed uno di collegamento con tutti gli altri ambienti, una cucina attrezzata, un bagno e tre vani, destinati rispettivamente al soggiorno ed alle camere da letto. L'alloggio è altresì dotato di un balcone verandato collegato alla cucina e di una veranda, ricavata dall'ampliamento del vano lavanderia e destinata ad una cameretta. L'appartamento è in stato di abbandono. Oneri a carico dell'aggiudicatario. E' presente attestato di prestazione energetica, l'immobile, allo stato risulta libero. Prezzo base Euro 47.890,25  
Offerta minima Euro 35.917,68  
Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Via Angelo Mazzoni n. 19.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita,

presso lo studio del delegato sopra citato.  
Informazioni presso il Professionista delegato.  
Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie  
Napoli Spa tel. 0824.778599

## GUARDIA SANFRAMONDI

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 61/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri  
LOTTO UNICO (già lotto n. 1): in Guardia Sanframondi (BN), ubicato tra via Morrone, n. 1 e via Cimitero n.1 distante circa 800 mt. dal centro del paese - Fabbricato di antichissima realizzazione su 3 livelli e così composto: Piano Terra, vano adibito a "cucina", dotato di un caminetto con canna fumaria a vista che fuoriesce sul tetto di copertura, nonché di un piccolo ripostiglio ricavato sotto la rampa di scale di collegamento al piano primo. Il predetto vano cucina è provvisto di tre aperture costituite da una porta d'ingresso e due finestre. Piano Primo, al quale si accede sia da via Morrone, a mezzo di una scala esterna, che dal piano terra sottostante, costituito da un vano, adibito a letto, con annesso W.C., disimpegno ed un piccolo ripostiglio esterno ricavato sul balcone di pertinenza. Piano Secondo, composto da una camera da letto dotata di due finestre, con un piccolo vano adiacente, adibito a ripostiglio e da un disimpegno. Libero.

Prezzo base Euro 16.678,00

Offerta minima Euro 12.509,00

Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento Viale Martiri D'Ungheria n. 13. Termine presentazione offerte 5.03.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Ornella Palmieri tel. 0824.355055

## MELIZZANO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 47/03 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato dott. Giovanni BARRETTA  
LOTTO 1: MELIZZANO (BN) alla via Orcoli, appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo, composto da quattro vani ed accessori. Risultano lievi difformità. Libero. Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima Euro 23.400,00  
LOTTO 2: MELIZZANO (BN) alla via Orcoli, appartamento facente di un fabbricato ubicato al piano primo, composto da quattro vani ed accessori. Risultano lievi difformità. Libero. Prezzo base Euro 31.800,00. Offerta minima Euro 23.850,00

Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi, n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott. Fabio Corda tel. 0824.040464 - cell. 366.5472338.

## MONTESARCHIO

### DUE UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 297/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Raffaele Delli Veneri  
LOTTO UNICO: In MONTESARCHIO (BN) alla via Biancolelle, I^ rampa n.4, 2 unità immobiliari, destinate a civile abitazione, facenti parte di un vecchio fabbricato, al PT, con accesso indipendente dal cortile comune, ciascuna composta da 2 vani, mq. 66. Il fabbricato di cui fanno parte le unità immobiliari è stato costruito prima dell'1 settembre 1967. Manca APE. In Stato di Abbandono. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00  
Vendita senza incanto 16.02.2018 ore 14.00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Per info: tel. 0824.40591 - pec: raffaele.delliveneri@legalkosmos.com. Custode Giudiziario Dott.ssa Brunella Bozzi tel. 0824.29743

## MONTESARCHIO

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 218/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Agostino Cumbo.

LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN) alla Via S. Spirito, n.9, porzione di fabbricato ad uso abitativo di mq. 70,93, sviluppatasi tra il primo ed il secondo piano oltre una piccola terrazza.

Prezzo base Euro 19.077,00

Offerta minima Euro 14.308,00

Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 12.00 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1.

Termine presentazione offerte 19.03.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Pasquale Tarricone, con studio in Benevento Via S. Giovanni B. de La Salle n. 5.

## PAOLISI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 126/09 R.G.E.

sesto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Carlo Paglia  
LOTTO UNICO: in Paolisi (BN) al Corso Vittorio Emanuele n.151, fabbricato, ad uso abitativo, sviluppatosi su due livelli, composto da tre vani, di cui uno con soppalco e copertura a volta, e due locali servizio al piano terra e da tre vani e due locali servizio al piano primo, superficie catastale totale mq. 109. Risultano difformità. Manca APE. Libero.

Prezzo base Euro 29.600,00

Offerta minima Euro 22.200,00

Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi, n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode Giudiziario dott. Pellegrino Cavuoto cell. 329.7877371

## PESCO SANNITA

### IMMOBILE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 113/16 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Cecilia Fusco  
LOTTO UNICO: Pesco Sannita (Bn), via I Vetecai, piena proprietà di immobile residenziale di 7,5 vani sviluppato in unico piano, si compone di lungo corridoio sul quale si aprono la cucina e il soggiorno entrambi con camino, 2 vani w.c. e n. 3 camere da letto. Annessi, contigui ma indipendenti, 2 vani deposito oltre il piccolo locale caldaia. Ogni oblazione, adempimento, ammenda, onere, imposta e/o sanzione, relativi a difformità esistenti e/o modifiche catastali saranno a carico dell'aggiudicatario o dell'assegnatario. Occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Stato di manutenzione generale sufficiente. Prezzo base Euro 100.160,00. Offerta minima Euro 75.120,00  
Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn), via Cupa dell'Angelo n. 10

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0824.315381 - info@studiodilegalefusco.org, Custode Giudiziario Dott. Tommaso Izzo con studio in Sant'Agata dei Goti (Bn) via Starza n. 41 tel. 0823.953689

## PESCO SANNITA

### UNITA' IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 29/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Gianfranco Pisaniello  
LOTTO UNICO: Pesco Sannita (Bn), Via Vatecai n.46, piena proprietà di unità immobiliare su tre livelli, di cui il piano terra e il piano primo sono destinati ad abitazione con una sup. di ca. 317 mq, oltre ad un giardino di ca. 60 mq, portico, locale deposito e terrazzi; il piano seminterrato destinato a sala lavorazione di ca. 420 mq più altri 102 mq distribuiti tra locale stireria, deposito, garage e vano tecnico. Occupato. Prezzo base Euro 170.371,13.

Offerta minima Euro 127.778,34

LOTTO DUE: Pesco Sannita (Bn), piena proprietà di terreno di mq 5933, suddiviso tra uliveto e seminativo. Libero ed incolto.

Prezzo base Euro 25.029,85

Offerta minima Euro 18.772,39

Vendita senza incanto 22.03.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale degli Atlantici n. 65.

Termine presentazione offerte 21.03.2018 ore 12.00



presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode giudiziario Dott. Gianfranco Pisaniello, tel. 0824.351273 - 0824.351957

## PIETRELCINA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 319/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dr.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista Delegato Dr. Francesco De Vita

LOTTO 1: Pietrelcina (BN) via Frasso 32 (o contrada Frasso) - Appartamento al piano secondo della sup. di mq 186,50 ca., in buono stato manutentivo. L'indice di prestazione energetica dell'immobile è "G". Occupato. Prezzo base Euro 72.832,00. Offerta minima Euro 54.624,00

LOTTO 2: Pietrelcina (BN) via Frasso 32 (o contrada Frasso) - Appartamento al terzo piano della sup. di mq 186 ca., in buono stato manutentivo. L'indice di prestazione energetica dell'immobile è "G". Occupato. Prezzo base Euro 65.722,00. Offerta minima Euro 49.291,50.

Vendita senza incanto 07/03/2018 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 6.03.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato dr. Francesco De Vita tel. 349.6058120 - Custode Giudiziario dr. Mario Cotugno tel. 347.4968625

## PONTE

### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 334/2009 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Benevento

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Luigi Mazzone

LOTTO UNICO: in Ponte (BN) alla Via Campo Sportivo snc, villetta di vani 8 che si sviluppa su tre livelli fuori terra (piano terra, piano primo e sottotetto) e nel suo complesso si compone di 14 vani. Il piano terra di mq. 161,80 risulta composto da ingresso, cucina, ripostiglio, wc, disimpegno e garage. Il piano primo di mq. 147,50 risulta composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, ripostiglio, n. 2 wc, disimpegno, e n. 3 camere da letto. Occupata.

Prezzo base Euro 197.650,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 148.238,00

Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Torretta n. 29. Termine presentazione offerte 26.02.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incarico del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. e fax 0824.316851 - luigi.mazzone@pec.commercialisti.it.

## SAN BARTOLOMEO IN GALDO

### ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 114/08 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Pasquale Sannino

LOTTO 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), Rione Ianziti n. 1, unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato sviluppato su cinque livelli con destinazione d'uso autorimessa e locali uso ufficio, suddiviso in tre ambienti con superficie utile lorda di mq 148. La superficie con destinazione d'uso autorimessa è pari a mq 88 con accesso dal lato sud ovest; quella con destinazione d'uso ufficio è pari a mq 60 con accesso dal vano scala. Unità immobiliare posta al piano secondo dello stesso fabbricato con destinazione

d'uso abitazione, superficie utile lorda di mq 150 ed altezza utile interna di m. 2.80. All'unità immobiliare si accede dal corpo scale ed è collegato al piano terra mediante ascensore. È costituita da zona giorno-ingresso, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni. Occupata senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 104.682,00. Offerta minima Euro 78.511,50

LOTTO 3: San Bartolomeo in Galdo (BN), Rione Ianziti n. 1, unità immobiliare posta al piano sottotetto di un fabbricato sviluppato su cinque livelli con destinazione d'uso abitazione. L'unità immobiliare ha accesso dal corpo scala ed è collegata al piano terra mediante ascensore. La superficie utile lorda dell'unità è pari a mq 139 con altezza utile interna variabile da un minimo di m. 2,50 ad un massimo di m. 3,50. È costituita da zona giorno-ingresso, cucina, disimpegno, due camere ed un bagno. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 40.189,00. Offerta minima Euro 30.141,75

Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 19.03.2018, presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato Pasquale Sannino tel. 0824.040464 Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824.778599

## SAN NICOLA MANFREDI

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 348/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Pasquale Sannino

LOTTO UNICO: nel Comune di San Nicola Manfredi (BN) alla via Margherita n. 14 - Piena ed intera proprietà di fabbricato per civile abitazione composto di tre piani e precisamente un piano terra e da due piani seminterrati, entrambi serviti da scale esterne. L'immobile risulta nella disponibilità del debitore esecutato.

Prezzo base Euro 27.909,00

Offerta minima Euro 20.932,00

Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 19.03.2018 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del professionista delegato e custode giudiziario Pasquale Sannino che provvederà, su richiesta degli eventuali interessati, a far visitare gli immobili staggiati, nonché, presso lo studio del dr. Fabio Corda con studio in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tel. 0824.040464.

## SANT'ANGELO A CUPOLO

### ABITAZIONE CIVILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 348/2014 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Giovanni Lamparelli

LOTTO 1: in Sant'Angelo a Cupolo (BN) frazione Pastene, alla Via Capasso Torre di Caprara n. 37, Abitazione di tipo civile, composta da: al primo piano di cucinotto e salotto con balcone ad Ovest, disimpegno, bagno, camera da letto con balcone ad est e terrazzo impraticabile; al piano mansardato, cui conduce la scala interna, piccolo soppalco con angolo studio, due camere da letto, un bagno posizionato tra i due vani. Dal portone d'ingresso si giunge all'atrio comune dal quale è possibile raggiungere l'appartamento al primo piano collegato tramite la scala interna al 2 livello (sottotetto). Dall'atrio comune, tramite una rampa di scale, si accede al garage posto al piano seminterrato. Superficie lorda 202,52 mq. Occupato.

Prezzo base Euro 81.472,89

Offerta minima Euro 61.104,66

Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Francesco Flora n.6.

Termine presentazione offerte 14.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giovanni Lamparelli tel. 0824.310576 - cell. 339.415705 avv.glamparelli@gmail.com

## SOLOPACA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 31/14 + 199/15 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Annamaria Saviano

LOTTO UNICO: nel Comune di Solopaca (BN) - Abitazione di tipo popolare composta da due vani (legnaia e cantina) al piano terra, un ingresso-disimpegno, una cucina, un bagno ed una stanza da letto al primo piano, una terrazza e dei locali sottotetto al secondo piano mansardato. Gli immobili sono occupati.

Prezzo base Euro 25.059,38

Offerta minima Euro 18.794,54

Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 33.

Termine presentazione offerte entro le ore 16.00 del giorno 14.03.2018 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Annamaria Saviano tel. 0824.28690 CELL. 338.5076100

## VILLANOVA DEL BATTISTA

### ABITAZIONE-LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 20/12 R.G.E. (riunita n. 39/12 R.G.E.)

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Gianfranco Pisaniello

LOTTO UNICO: Beni in Villanova del Battista (AV), Via Iorizzi e precisamente: unità abitativa composta da n°4 locali disposti su due livelli adibiti ad abitazione; locale deposito di 14 mq composto da n°2 vani adibiti a deposito di cui uno con copertura piana e l'altro con copertura a falde in legno; locale deposito di 71 mq composto da vani interrati adibiti a deposito di cui uno con copertura piana e l'altro con copertura a falde in legno.

Prezzo base Euro 36.618,75

Offerta minima Euro 27.464,06

Vendita senza incanto 22.03.2018 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale degli Atlantici n.65.

Termine presentazione offerte 21.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Gianfranco Pisaniello, tel. 0824.351273 - 0824.3519578

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CASTELPOTO

#### FABBRICATO-TERRENO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 151/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Roberta Camilleri

LOTTO UNO: Castelpoto (BN), c.da Vigna - A) fabbricato su 2 livelli, composto da: pranzo/cucina al PS1 2 camere, wc al PT, cat. A/4, cl. 3, vani 5. Tot. mq. 125. B) quota pari ad 1/2 di terreni di are complessive 53.30 ricadenti in zona E. C), quota di 1/10 di terreno esteso are 00.20 ricadente in zona E, seminativo. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima Euro 36.600,00.

LOTTO DUE: Castelpoto (BN), Via Fontana - A), quota di 1/2 di immobile rurale al civico 19 in pessimo stato conservativo parzialmente crollato ed inagibile. Cat. A/6, cl. 2, vani 1, mq. totali 35. B), quota di 1/10 di magazzino rurale al civico 3, in pessimo stato conservativo parzialmente crollato ed inagibile. Cat. C/2, cl. 1, mq. 14. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00.

Vendita senza incanto 8.03.2018 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn) via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni cell. 329.7877371 - email: [ufficioastedelegate@hotmail.com](mailto:ufficioastedelegate@hotmail.com) - pec: [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com) e Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Roberta Camilleri tel. 0824.357091.

### GROTTAMINARDA

#### LABORATORIO - APPARTAMENTO - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 265/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta

LOTTO UNO: Grottaminarda (AV), contrada Pezza Marchese 8/A, fabbricato con pertinenziale area scoperta, a) laboratorio artigianale, sviluppatosi su due livelli, composto da ampio locale, ufficio, spogliatoio wc e ingresso al piano terra e da ampio locale e balcone al piano primo, sup. catastale totale mq. 327. b) appartamento, ubicato al piano secondo, composto da quattro vani, cucina, disimpegno e due wc, superficie catastale totale mq. 156, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 151. Manca APE. Prezzo base Euro 194.000,00 Offerta minima Euro 145.500,00

LOTTO DUE: Grottaminarda (AV), Contrada Pezza Marchese, Capannone prefabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da laboratorio, refettorio, bagni, antibagni, ufficio e spogliatoio al piano terra e da laboratorio, locale tecnico e due wc al piano primo, consistenza mq. 347, superficie catastale totale mq. 359. Risultano lievi modifiche nella realizzazione degli ambienti di servizio al piano primo; manca la realizzazione della scala in ferro antincendio. Manca APE. Tutti gli immobili sono occupati dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 201.200,00 Offerta minima Euro 150.900,00

Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi, n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate [ufficioastedelegate@hotmail.com](mailto:ufficioastedelegate@hotmail.com) - pec: [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com). Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagrazia Donofrio tel. e fax 0824.51702

### MONTESARCHIO

#### APPARTAMENTI-ACCESSORI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 164/04

TRIBUNALE DI BENEVENTO

Giudice Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Maria Raffaella Mandato

LOTTO 2: Montesarchio (BN), via Ten. Gallo ex via Fizzo, Appartamento al piano attico, all'interno di un edificio condominiale, con ottime finiture sia interne, che esterne, con accessi sia pedonali che carrabili chiusi al traffico cittadino. L'appartamento presenta due ingressi sul pianerottolo ed è composto da un ingresso, un'ampia sala divisa solo dall'arredamento in due distinte camere, da un ampio terrazzo, un disimpegno ed un bagno, altro disimpegno che consente l'accesso alle altre camere che compongono l'appartamento ed in particolare a due bagni, due studi ed una cucina. L'appartamento presenta un piccolo balcone che lo circonda perimetralmente fino a sfociare nell'ampio terrazzo innanzi descritto. Libero. Prezzo base Euro 49.991,00. Offerta minima Euro 37.494,00

LOTTO 5: Montesarchio (BN), via Ten. Gallo ex via Fizzo, Appartamento al piano attico all'interno dello stesso edificio condominiale, innanzi descritto. L'appartamento è composto da un ingresso con un disimpegno che divide la zona giorno, composta da cucina ed il soggiorno e la zona notte, formata da due camere da letto e dal bagno. L'appartamento presenta balconi su due lati e ampie finestre che lo rendono particolarmente luminoso. Libero. Prezzo base Euro 31.229,00. Offerta minima Euro 23.422,00

In Montesarchio (BN), via Marchetiello:

LOTTO 8: Montesarchio (BN), via Marchetiello, Area urbana completamente asfaltata, ubicata all'interno di edifici e serve da accesso ad una zona seminterrata condominiale, destinata a garage e depositi. Utilizzata dai condomini. Prezzo base Euro 33.828,00. Offerta minima Euro 25.371,00

LOTTO 13: A) Strada privata in Montesarchio nelle vicinanze di via Marchetiello. Trattasi di una strada interna di circa 2.400 mq. che consente l'accesso a edifici e garage. B) Strada privata in Montesarchio nelle vicinanze di via Marchetiello. Trattasi di una strada interna di circa 940 mq. che consente l'accesso a edifici e garage. Utilizzata. Prezzo base Euro 8.358,00. Offerta minima euro 6.269,00

LOTTO 15: Montesarchio (BN), via Marchetiello, Area urbana pedonale che consente l'accesso, transitando per un'altra area urbana a fabbricati condominiali. L'area si sviluppa per circa 62 mq. Utilizzata. Prezzo base Euro 2.240,00. Offerta minima Euro 1.680,00

LOTTO 16: Montesarchio (BN), via Marchetiello, Area urbana pedonale, pavimentata, di circa 160 mq., ubicata all'interno di edifici che serve da passaggio per l'accesso. Utilizzata. Prezzo base Euro 5.636,00. Offerta minima Euro 4.227,00

LOTTO 17: Montesarchio (BN), via Marchetiello, Locale destinato ad attività industriale, (utilizzato per deposito di materiali ed attrezzature per l'edilizia), ubicato all'interno di un edificio nella zona seminterrata. Il locale si presenta come un unico ambiente senza separazioni interne. Oltre all'ingresso attraverso la rampa per i garage ha la possibilità di accesso pedonale per mezzo di una scala posta all'interno dell'area urbana. Libero. Prezzo base Euro 62.367,00. Offerta minima Euro 46.776,00

Vendita senza incanto 9.03.2018 ore 17.30 presso lo Studio Legale Principe, in Benevento (BN), Via Verdi n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 8.03.2018 presso lo studio sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Claudio Conte tel. e fax 0824.357130



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### VENTICANO

#### LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 190/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Andrea Feo

LOTTO 1: Venticano (AV) via Luigi Cadorna civ. n. 148 - Locale commerciale sito al piano terra del fabbricato a due piani fuori terra. L'unità ha diritto per la quota di 250/1000 alla corte comune. Il locale commerciale, risulta fisicamente suddiviso in due parti, separate dal vano ingresso-scale, avente ognuna il proprio accesso diretto dalla Via Cadorna mentre, funzionalmente, è attualmente destinato ad unico "Risto Pub". Totale superficie ragguagliata 107,59 mq. Prezzo base euro 25.031,00. Offerta minima euro 18.773,00

LOTTO 2: Venticano (AV) via Luigi Cadorna civ. n. 148 - Appartamento sito al piano primo del fabbricato a due piani fuori terra suddiviso in tre camere oltre cucina, bagno e disimpegno, con una superficie ragguagliata di mq. 121,10. L'unità ha diritto per la quota di 500/1000 all'ingresso e scala comuni. Prezzo base euro 25.594,00. Offerta minima euro 19.196,00

Stato Occupazionale degli immobili: Le unità immobiliari, risultano libere e le chiavi sono in possesso del custode giudiziario.

Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Bagni n. 21. Termine presentazione delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 22.03.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo tel. e fax. 0824.50118

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BENEVENTO

#### FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 342/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino

LOTTO UNICO: in Benevento, alla c.da Montecalvo, fabbricato con piccola area esclusiva e terreno circostante. Il fabbricato, di vani 12,5, si sviluppa su due piani, piano terra, destinato a zona giorno e depositi con sup. netta di mq. 114,00 e piano primo, destinato a zona notte con sup. netta di mq. 68,90, con terrazzi per una sup. di mq.35,90. L'area di pertinenza esclusiva, costituita da una corte (piccolo spazio in cemento), sul lato sud del fabbricato, che serve da ingresso principale all'abitazione e da parcheggio per le auto; Il terreno di are 07 ca 72 è direttamente collegato al fabbricato. I beni sono occupati dagli esecutati.

Prezzo base Euro 40.514,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.386,00.

Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n. 11. Termine presentazione offerte 26.02.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Maria Raffaella Mandato, con studio in Benevento Via Verdi n. 1, Tel. fax. 0824.28167 [avvmariaraffaellamandato@puntopec.it](mailto:avvmariaraffaellamandato@puntopec.it).

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 64/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Notaio Gerardo Santomauro  
 LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla contrada Montecalvo snc, appartamento sviluppatosi su due livelli, composto da cinque depositi agricoli, porticato e box garage al piano terra, da tre vani, cucina, wc e terrazzo al piano primo, con pertinenziale piccolo spazio; superficie catastale totale mq.150. Il fabbricato di cui fa parte l'immobile in oggetto è stato costruito in data anteriore all'1 settembre 1967 ed attualmente non verte in buono stato di conservazione. Manca APE. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 48.000,00

Offerta minima Euro 36.000,00

Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 9.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi, n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. tel. 0824.778599

### BASELICE

#### TERRENO CON UNITÀ ABITATIVA E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva RGE 216/05

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Orlando Angelina  
 LOTTO UNICO: Baseline (BN), via Ruella, beni immobili e precisamente: n°1 suolo edificatorio di mq 2.016, ricadente in zona CT - zona turistica residenziale, poco distante dal nucleo abitativo centrale. La superficie catastale è classificata come uliveto; n°1 fabbricato a destinazione abitativa suddiviso in due strutture indipendenti: la prima costruzione si sviluppa su un piano seminterrato, un piano terra e sovrastante terrazzo; la seconda, che allo stato risulta parzialmente ristrutturata, è costituita da un piano terra a struttura in muratura di tufo destinato a deposito ed un sottotetto in muratura di laterizio semi-forato con copertura in legno. I fabbricati di cui sopra, pur essendo stati costruiti in due epoche differenti e con tipologia strutturale diversa sono completamente fusi sotto l'aspetto funzionale in un'unica unità abitativa e non possono essere sdoppiati. N°1 deposito - autorimessa di forma rettangolare in muratura ordinaria con sviluppo su un unico piano. Deposito aderente alla costruzione di cui sopra (autorimessa) ha forma rettangolare di dimensioni planimetriche nette pari a 3,80 x 2,65. I beni sono in possesso ed in uso degli esecutati.

Prezzo base Euro 115.576,50

Offerta minima Euro 86.682,37

Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Pesco Sannita (BN) alla via Vignale di Iorio n. 24.

Termine presentazione offerte 14.03.2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista Delegato, tel. 338.4568744 - email orlando.angelina@libero.it. Custode Giudiziario Avv. Rosanna Ascierio, Studio in Benevento, via Enzo Marmorale n. 32, Tel/Fax 0824.310877 - avvrosannaascierio@puntopec.it

### CERRETO SANNITA

#### APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva 149/87

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta  
 LOTTO UNO: Cerreto Sannita (Bn), via Cerreto Vecchio, contrada Trocchia - 1) appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, deposito, garage e terrazzo. sono compresi i diritti sui bene comuni non censibili. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. 2) terreno adiacente al fabbricato di are 23,00, in zona agricola E. Prezzo

base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00

LOTTO DUE: Cerreto Sannita (Bn), via Cerreto Vecchio, contrada Trocchia - 1) unità immobiliare ad uso abitativo su tre livelli, composta da garage (mq. 58) al piano terra, da cantina (mq. 19) al piano primo e da ingresso, quattro vani, cucina, ripostiglio, bagno, antibagno, disimpegno (mq. 178), lavatoio (mq. 6) e terrazzo (mq. 102) al piano secondo, con pertinenziale corte esclusiva di mq. 179. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. 2) terreno adiacente al fabbricato di are 07.35, in zona agricola E. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00.

LOTTO TRE: Cerreto Sannita (Bn), via Trocchia - 1) unità immobiliare ad uso abitativo dislocata su due livelli, composta da ingresso, vano, cucina, ripostiglio, wc, cantina, garage al piano terra e da tre vani, disimpegno e wc al piano primo, con annessi locale adibito a cantina-deposito (mq. 55), allo stato grezzo, e corte esclusiva (mq. 71). Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. 2) terreno esteso are 09.79 con entro tettoia non accatastata, ricadente in zona E. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00

LOTTO QUATTRO: Cerreto Sannita (Bn), contrada Trocchia - fondo rustico esteso complessivamente ha 1.14.93 in zona agricola E, con entro locale deposito semidiruto. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00

Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio, via Alcide De Gasperi 44

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barretta tel. 0824.43195

### GUARDIA SANFRAMONDI

#### FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 5/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Roberto De Falco  
 LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) alla Contrada Forma n. 6, in zona periferica rispetto al centro abitato - Fabbricato avente accesso dalla strada prov.le 45, a mezzo di un cancello scorrevole che porta allo spazio pertinenziale formato da vialetti pedonali ed aiuole. L'immobile, con porticato d'ingresso, si sviluppa su un unico livello, consta di un corpo principale, al quale si è aggiunto un piccolo blocco posteriore, frutto di un ampliamento in corso d'opera ed è costituito da un'abitazione al piano terra composta da soggiorno, cucina con camino, tre camere, due bagni, due disimpegni, locali deposito-autorimessa e piccola area annessa con terreno pertinenziale. La superficie utile residenziale è di mq. 124,36 e quella non residenziale di mq. 109,31. Libero.

Prezzo base Euro 14.884,00

Offerta minima Euro 11.163,00

Vendita senza incanto 23.02.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 22.02.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Custode Giudiziario l'Avv. Gerarda Viscione tel. e fax 0824.52888



Investi in immobili all'asta.  
 Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### MORCONE

#### FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 297/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino.

LOTTO UNICO: in Morcone (BN), alla c.da Montagna, Salita Staudieri, fabbricato con annessa corte circostante. Il fabbricato si articola su un piano terra e un piano sottotetto attualmente destinato ad abitazione. Il piano terra risulta costituito da un grande ambiente destinato a cucina e pranzo, da un piccolo corridoio, da una camera da letto e un bagno. Il piano superiore risulta composto da tre camere da letto e un piccolo bagno. Si precisa che tali locali sono limitati nell'uso dall'altezza del soffitto che scende rapidamente verso quote non idonee ad un'abitabilità confortevole. Superficie totale: mq. 85,23. In adiacenza al fabbricato sono state realizzate due tettoie in ferro di mq. 29,40 e mq.22,05, di cui una dissestata per un cedimento dovuto a un movimento franoso.

Prezzo base Euro 30.356,00

Offerta minima Euro 22.767,00.

Vendita senza incanto 9.03.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n.11. Termine presentazione offerte 8.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso lo studio del professionista delegato. Custode Giudiziario Avv. Stefano Bosco, con studio in Benevento, Via del Pomerio,7, tel. 0824.21027 - avvstefanobosco@legalmail.it

### PIETRALCINA

#### ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 231/15 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Mario Cotugno

LOTTO UNICO: Pietralcina (Bn), contrada Frasso in via Nazionale, piena proprietà del compendio immobiliare costituito da un'abitazione di tipo economico composta di un piano terra e primo piano foglio 17, p.la 57 sub. 1; abitazione di tipo economico costituita da un vano e mezzo, composto di un solo piano terra, solaio di copertura ad una falda inclinata fg. 17 p.la 57 - 844 sub. 2, stato di manutenzione generale degli immobili discreto; BCNC fg. 17 p.la 845 - corte comune p.la 57 sub. 1 e 2 di 65 mq; BCNC fg. 17 p.la 846 - corte comune della p.la 57 sub 1 e 2 di 9 mq; terreno fg. 17 p.la 847 sup. 01.30, terreno fg. 17 p.la 848 qualità seminativo sup. 08.32. Prezzo base Euro 214.180,00. Offerta minima Euro 160.635,00

Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 17.00 presso lo studio commerciale del Dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento via Umberto I n. 13

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 19.03.2018 presso lo studio sopra citato

Informazioni al professionista delegato presso il suo studio sito in Benevento, alla c/da San Chirico, 60. Custode Giudiziario Avv. Paola Porcelli cell. n. 340-

5590707, tel. n. 0824\319517, mail avvpaolaporceli@puntopec.it, fax 0824\1811217

**VENTICANO**

**VILLINO-FONDO AGRICOLO CON CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 167/11 R.G.E.**  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Alfredo Martignetti  
 LOTTO 2: Venticano (AV) frazione Castel del Lago, Via Appia snc - fondo agricolo con capannone con sottostante deposito, e fascia di edificabilità residenziale su strada locale. Il terreno risulta di forma regolare, pianeggiante, incolto, in sufficiente stato di manutenzione generale e senza alcun sistema per l'irrigazione.  
 Prezzo base Euro 50.803,25  
 Offerta minima Euro 38.102,43  
 Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Via Angelo Mazzoni n. 19.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso: il professionista delegato Avv. Alfredo Martignetti tel. e fax 0824326003 - Custode Giudiziario dott. Pasquale Manni tel. 0824.313877

**Immobilie comm.le|ind.le**

**AIROLA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 85/10 R.G.E.**  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Pietro Vinetti  
 Professionista delegato Dott.ssa Paola Pietrantonio  
 LOTTO UNICO: In Airola (BN) alla Località Caracciano (area P.I.P.), capannone industriale adibito al recupero e alla preparazione per il riciclaggio di materiali inerti per l'edilizia, con annessi locali uffici ed area esterna completamente recintata destinata per lo più a parcheggio e zona di carico e scarico, sulla quale insistono due tettoie di altezza 3,50 m circa, un gruppo di pressurizzazione, una vasca di decantazione, una pesa ponte, un'area di stoccaggio e un gabbiotto per la portineria. Il capannone è di forma rettangolare, con superficie in pianta di mq 2253 e altezza di circa 6,50 m. Il piazzale antistante è completamente recintato e su di esso insistono due tettoie (di altezza 3,50 m circa e superficie 83,00 mq), un gruppo di pressurizzazione, una vasca di decantazione, vasche di raccolta di inerti in c.a., una pesa ponte, un'area di stoccaggio e un gabbiotto per la portineria. L'intero complesso industriale è dotato di tre accessi pedonali e carrabili. Occupati.  
 Prezzo base Euro 377.762,00  
 Offerta minima Euro 283.322,00  
 Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n.31. Termine presentazione offerte 12.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.  
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Paglia, con studio in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1, tel. 0824.25444 - 25881 fax 50301 - info@studioporcaro.it

**VENTICANO**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n.179/14 R.G.E.**  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta  
 LOTTO UNICO: in Venticano (AV) alla Frazione Calore, via Nazionale, autorimessa di circa mq. 150 al piano T. Occupato.  
 Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00.  
 Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio, via Alcide De Gasperi 44  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barretta tel. 0824.43195

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**CASTELPOTO-BENEVENTO-FOGLIANISE**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 113/06 R.G.E.**  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato avv. Andrea Feo  
 LOTTO 1: in Castelpoto (BN) - contrada Motta, Fabbricato rurale, con terreno, (completamente distrutto, attualmente rudere) con circostante pertinenza di mq 130, in zona adibita prevalentemente a pascolo e seminativo. L'immobile attualmente è libero ed in stato di abbandono.  
 Prezzo base Euro 8.114,00  
 Offerta minima Euro 6.086,00  
 LOTTO 2: in Castelpoto (BN) - contrada Motta, n. 2 terreni, entrambi di forma trapezoidale sui quali insistono alcune piante a seminativo; il secondo terreno è di circa mq 1.040. I terreni risultano non coltivati ed in stato di abbandono.  
 Prezzo base Euro 4.564,00  
 Offerta minima Euro 3.423,00  
 LOTTO 3: in Castelpoto (BN) - contrada Motta, Terreno su cui insistono per metà superficie, circa 200 piante di vite con annessi pali di sostegno. Il bene, con pendenza verso sud, è stato interessato da una leggera frana. Il terreno risulta non coltivato ed in stato di abbandono.  
 Prezzo base Euro 7.635,00  
 Offerta minima Euro 5.726,00  
 LOTTO 4: in Benevento (BN) - zona industriale contrada Olivola, Fabbricato industriale e piccolissimo terreno; il fabbricato è adibito alla produzione e vendita di mobili in legno e complementi di arredo, si sviluppa su due livelli, con pertinenza di circa mq 2.917 e locali tecnici annessi di mq 138; composto da area riservata alla lavorazione del legno con annessi macchinari ed area riservata ai locali di servizio al piano terra; di area espositiva con annessa zona uffici e di servizio al primo piano. L'immobile attualmente risulta occupato senza titolo opponibile alla procedura.  
 Prezzo base Euro 316.136,00  
 Offerta minima Euro 237.102,00  
 LOTTO 5: in Foglianise (BN) - Terreno su cui insistono alcune piante di ulivo. Il terreno risulta parzialmente coltivato.  
 Prezzo base Euro 4.167,00  
 Offerta minima Euro 3.125,00  
 LOTTO 6: in Foglianise (BN) - Terreno su cui insistono alcune piante di ulivo. Il terreno risulta parzialmente coltivato.

Prezzo base Euro 4.784,00  
 Offerta minima Euro 3.588,00  
 Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte 22.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario dott.ssa Maria Gabriella Fuccio tel. 0824.312383

**Terreno|Immobilie agricole**

**LIMATOLA**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare RGE 195/01**  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista Delegato Avv. Mario Prozzo  
 LOTTO UNICO: Limatola (BN), località Giardoni, via Puopolo, appezzamento di terreno con fabbricato in corso di costruzione, in assenza di concessione edilizia, sviluppatosi su tre livelli (piano terra, piano primo e piano mansarda). Fg. 19 p.lla 819 fabbricato urbano da accertare, per mq. 840 e p.lla 81 sub.1, porzione di fabbricato, con diritto alla corte n. 620. Occupato.  
 Prezzo base Euro 42.800,00.  
 Offerta minima Euro 32.100,00.  
 Vendita con incanto 6.03.2018 ore 12.00 innanzi al professionista delegato, presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi, n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni Custode Giudiziario IVG Napoli Spa in San Nicola Manfredi, alla via S.S. Appia 7, n. 88 tel. 0824.778599

**MIRABELLA ECLANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 15/15 R.G.E.**  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Avv. Elio Pinto  
 LOTTO 1: Mirabella Eclano (AV) contrada Valle-Casale Carpine - corpo A) terreni di categoria agricola (zona boschiva) F.25 p.lle 228-229-230-231-232-233-234-323-411, sup. complessiva 40.260 mq - corpo B) terreni di categoria agricola (zona boschiva) F. 25 p.lle 124-(724 sub. 1)- 125-40-131-433-64, sup. complessiva 6.900 mq. Occupati dal debitore. Prezzo base Euro 136.512,00. Offerta minima Euro 102.384,00  
 LOTTO 2: Mirabella Eclano (AV) contrada Valle-Casale Carpine - corpo C) terreni di categoria agricola (zona vigneto e uliveto) F. 25 p.lla 187-188-102-448-96-97, sup. complessiva di 41.760 mq. Occupati dal debitore. Prezzo base Euro 334.080,00. Offerta minima euro 250.560,00  
 Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Calandra n. 3  
 Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 15.03.2018 presso lo studio sopra citato.  
 Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Elio Pinto tel. 339.7797935 - pec: avveliopinto@puntopec.it

**PAGO VEIANO**

**TERRENI - CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 121/97 R.G.E.**  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Dott.ssa Maria Giulia Romano  
 LOTTO 2: in Pago Veiano (BN) - località Crocelle, terreno con capannone in lamiera (abusivo) composto da una striscia di terra rettangolare di circa 280 mq, al centro è posizionato il capannone in lamiera

metallica. Al capannone si accede direttamente dalla strada attraverso un cancello di ferro carrabile. Il capannone è utilizzato come deposito di materiale edile di varia natura. Libero.  
 Prezzo base Euro 7.150,00  
 Offerta minima Euro 5.363,00  
 LOTTO 3: in Pago Veiano (BN) - via G. Matteotti, terreno con complesso edilizio (abusivo) composto da un terreno di circa 650 mq su cui insiste un comples-

so edilizio a forma di L, formato da tre differenti corpi di fabbrica. A detto immobile si accede attraverso un cancello di ferro carrabile. Tale complesso è adibito in parte alla lavorazione e trasformazione del ferro, ed in parte a deposito di materiale vario ed in parte utilizzato come ufficio e cucina. Libero.  
 Prezzo base Euro 13.696,00  
 Offerta minima Euro 10.272,00  
 Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 17.00 presso

lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n. 17. Termine presentazione offerte 22.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Giulia Romano tel. 0824.47430



**Tribunale di  
AVELLINO**

## Abitazione | Accessorio

### MERCOGLIANO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2011**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Mercogliano (AV) Via Matteotti 125 - Appartamento al terzo piano sottotetto, vani 9,5, mq 177,347 coperti e mq 121,94 di terrazza. Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 10.00 presso l'aula di udienza n. 32 del Tribunale di Avellino. Prezzo Base Euro 253.631,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni, presso il custode Avv. Giuseppe Grillo con studio in Avellino, via L. Balestra n. 7 (tel./fax 0825781202 cell. 3288770657) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTORO SUPERIORE

#### UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n.324/2011**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto unico : sito in Montoro Superiore (AV) Frazione Banzano - Via Tuori - Unità abitativa di tipo economico indipendente su due livelli con scala esterna ed annessa piccola area pertinenziale di sup. lorda complessiva, comprensiva di balconi e scala esterna paria a 109 mq composta da 5,5 vani.

Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 10:00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino, aula di udienza.

Prezzo Base Euro 20.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Adriana Giordano, Corso Vittorio Emanuele n.288/B - Avellino (tel. 0825/32681 Fax 0825/271402 cell. 339/5022568) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTORO SUPERIORE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 177/2012**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Montoro Superiore (AV) Via L. Salzano 40 - Fabbricato identificato catastalmente al ""foglio 7, particella 180 sub 25. piano 4, cat.A/2, cl.3, vani 6, rendita catastale Euro.480,30.

Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 10.00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 63.281,25 e rilancio minimo di Euro

1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Carmine Fusco, (Tel. 0825/25787) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTORO SUPERIORE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2013**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Montoro Superiore (AV) Via O. Trucillo 147 - Abitazione di vani 6 oltre garage di mq 50. Vendita con incanto il 02/03/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino. Prezzo Base Euro 191.250,00 e rilanci minimi di Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Dott.ssa Carmelina Nappi (tel 338/1382821 - Studio in C.so Del Balzo, 306 in Rotondi) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MOSCHIANO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 145/2013**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico : sito in Moschiano (AV) Via Umberto Nobile 148 - Fabbricato per civile abitazione che si sviluppa su tre livelli costituita da 10,5 vani dislocati sui piani Terra, 1° e 2°.

Vendita senza incanto il giorno 16/02/2018 ore 10:00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino. Prezzo Base Euro 78.245,44 e rilanci minimi 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Antonio Napolitano, Via Esposito n.4 - Avellino (tel. 082521018) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### OSPEDALETTO D'ALPINOLO

#### APPARTAMENTI-TERRENI-LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 185/2009 + 40/2010 + 135/2010 + 58/2016**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott.ssa Michela Palladino

Professionista Delegato Dott. Francesco Spirito  
 Lotto 1: Comune di Ospedaletto D'alpinolo (AV) Via Circumvallazione. Unità immobiliare al piano rialzato di fabbricato di due livelli, di circa mq 66 di sup. calpestabile, composto da ingresso, soggiorno, cucina con balcone, due camere da letto e bagno, locale seminterrato al piano interrato. Libero. Permesso di adeguamento antisismico rilasciato ma lavori non

ultimati. Libero.

Lotto 3: Comune di Ospedaletto D'alpinolo (AV) Via Cerreto n. 1/B. Quota di 500/1000 di locale deposito, di mq 30 al piano terra. Libero. Condo edilizio non ancora approvato.

Lotto 4: Comune di Ospedaletto D'alpinolo (AV) Via Cerreto n. 1/B. Locale deposito, di mq 143 al piano T di fabbricato su tre livelli. Libero. Condo edilizio non ancora approvato.

Lotto 5: Comune di Ospedaletto D'alpinolo (AV) Via Cerreto n. 1/B. Appartamento al piano primo di fabbricato su tre livelli di circa mq 94. Accesso tramite androne comune, costituito da zona giorno con soggiorno, cucina, e zona notte con disimpegno, bagno e due camere da letto. Ballatoio. Libero. Condo edilizio non ancora approvato.

Lotto 7: Comune di Ospedaletto D'alpinolo (AV) Vicolo II M. Ferro n. 9. Quota di 222/1000 (2/9) di appartamento suddiviso in cantina di mq 24 circa al piano terra e quattro vani al piano primo, cui si accede tramite scala esterna con cucina di mq 14, un soggiorno-pranzo di mq 23, bagno di mq 5 e due camere da letto di mq 16,65 e mq 11,20. Balcone di mq 2,46. Libero.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Spirito in Avellino, Via Zigarelli n. 12/B. Prezzo Base Lotto 1 Euro 79.845,58; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 59.884,19. Prezzo Base Lotto 3 Euro 1.614,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 1.210,52. Prezzo Base Lotto 4 Euro 41.957,96; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00 Offerta Minima Euro 31.468,47. Prezzo Base Lotto 5 Euro 86.502,16; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 64.876,62. Prezzo Base Lotto 7 Euro 7.617,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 5.712,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Spirito in Avellino alla Via Zigarelli n. 12/B.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Francesco Spirito in Avellino alla Via Zigarelli n. 12/B (Tel 0825.784822), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

### OSPEDALETTO D'ALPINOLO

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 128/2008**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott.ssa Michela Palladino

Lotto Unico: Comune di Ospedaletto D'alpinolo (AV) Contrada Tuoro. Opificio consistente in piano terra, piano primo, area scoperta; il piano terra occupa una superficie commerciale di 600 mq; il piano primo, ove sono collocati uffici e alloggio custode, ha una superficie di circa 177,60 mq. All'esterno l'opificio presenta un'area scoperta, destinata a parcheggio e carico e scarico di circa 532 mq recintata. La restante area del lotto è occupata da opere abusive non condonabili mentre la superficie scoperta e di mq. commer-

ciali 1043,25.  
Vendita senza incanto il 09/03/2018 ore 10:00 presso l'Aula di udienza n. 32, III piano del Tribunale di Avellino. Prezzo Base Euro 130.770,71; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni, presso il Custode Avv. Aniello Govetosa in Via Bellabona n. 102 (Tel 0825/37015 Fax 0825/281105), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
NAPOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 624/2013**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Antonio Attanasio  
Notaio Delegato Not. Lodovico Mustilli  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Enrico Forziati 19 - Appartamento piano 4°, composto da cinque vani, cucina ed accessori con annessa cantinola. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 13:00 presso lo Studio Notarile Mustilli, Via Diaz 8 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 109.491,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Mustilli, Via Diaz 8 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Professionista delegato Not. Lodovico Mustilli Tel. 0815521090, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 404/2013**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Ardituro  
Professionista Delegato Dott. Beniamino Maione  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Del Cassano, 45 - Appartamento occupato senza regolare contratto di locazione.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Beniamino Maione in Via padre Massimiliano Kolbe n. 16, Sant'Anastasia.

Prezzo Base Euro 18.045,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 722,00. Offerta minima Euro 13.533,75.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Beniamino Maione in Via padre Massimiliano Kolbe n. 16, Sant'Anastasia (il lunedì, mercoledì, venerdì ore 16.30-18.30).  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott. Beniamino Maione in Via padre Massimiliano Kolbe n. 16, Sant'Anastasia (tel. 081/5311713) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 834/2014**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Roberto Peluso  
Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola

Lotto 2: sito in Napoli (NA) Via San Cosmo, 83 - Unità immobiliare al piano seminterrato. Utilizzato impropriamente ad uso residenziale da terzi.

Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Viola -Via Cervantes n. 55/27 - Napoli

Lotto 2: Prezzo Base Euro 49.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 37.020,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Viola -Via Cervantes n. 55/27 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giorgia Viola (tel. 08118858628) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 892/2014**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Stefano Sorgente  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Cupa Cimitero 3, Contrada S. Maria del Pozzo - Appartamento di mq.44 e 3 vani, posto al secondo piano, interno 9; composto da: ingresso con ampio angolo cottura, un salotto, una camera da letto matrimoniale ed un bagno. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 11:30 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale, V Sez. Espropriazioni, Aula 24, Torre B, piano 21, Piazza Cenni 1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 47.500,00. Rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 35.625,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento telefonico dal lunedì al venerdì ore 9/13 e 15/19 e comunque entro le 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Stefano Sorgente, Via Po 1, Parco Parva Domus - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefano Sorgente (mail: [studiosorgente@libero.it](mailto:studiosorgente@libero.it) - tel. 081 649 044 - fax 081 00 30 519) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 991/2012**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Avv. Ritassunta Catalano  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Cavone San Gennaro dei Poveri 13 - Appartamento di 5 vani, sviluppato su piano secondo e terzo; composto da: al piano secondo, soggiorno, camera, wc, cucina e terrazzo con tettoia e ripostiglio di circa mq.2; al piano terzo, scala a chiocciola in ferro posta nel vano cucina e di raccordo tra i livelli, disimpegno, camera, wc e terrazzo. Oltre lastrico solare sovrastante il piano terzo.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale, V bis Sez. Espropriazioni, Aula 24, Torre B, piano 21, Piazza Cenni 1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 45.625,50. Rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 34.219,13. L'offerta non potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte tutti i giorni dalle ore 16:30 e fino alle 19:30 e comunque entro le 19:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ritassunta Catalano, Via Monteoliveto 79 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Ritassunta Catalano (tel. 081/5428283 - fax 081/5428284 - mail [ritassunta@libero.it](mailto:ritassunta@libero.it)); presso la

Cancelleria della V Sez. Civile del Tribunale, Torre A, piano 13 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 561/2013**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo  
Professionista Delegato Avv. Mariacristina Postorino

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Fontanelle 43/C - Appartamento di mq.36,15 e di 2,5 vani, posto al piano primo, interno 3; composto da: ingresso, cucina/soggiorno con balcone, camera con soppalco di mq.17 e bagno. Riscontrate difformità, meglio visonabili in perizia.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale, V Sez. Espropriazioni, Aula 24, Torre B, piano 21, Piazza Cenni 1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 20.780,00. Rialzo minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 15.585,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento telefonico dal lunedì al venerdì e comunque entro le 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Mariacristina Postorino, Via Giambattista Pergolesi 1 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Mariacristina Postorino (mail: [postorino.cristina@gmail.com](mailto:postorino.cristina@gmail.com) - tel. 081/0136773-081/6581744 - fax 081/6581507) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 803/2014**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Antonio Attanasio

Professionista Delegato Avv. Maria Paola Bifulco  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Domenico Atripaldi, 108 - Appartamento al piano terzo, composto da cucina, bagno, corridoio, disimpegno, e due camere.

Vendita senza incanto il 22/02/2018 ore 10:30 presso lo Studio Avv. Bifulco, Via G. Melisurgo, 4 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 78.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00. Offerta minima di Euro 58.800,00.

Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bifulco, Via G. Melisurgo, 4 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Paola Bifulco, Via G. Melisurgo, 4 - Napoli (Tel/Fax 081/7691267) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1433/2013**

Tribunale di Napoli - G.E. Dott. Enrico Ardituro  
Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Maiello

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Alessandro Longo, 11 - Appartamento al piano terra, composto da ingresso-corridoio, cucina, tre camere, due servizi, due balconi a livello. Cantinola al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 22/02/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Maiello, via R. Bracco, 15 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 338.487,00; offerta minima pari a Euro 253.865,25. Presentare offerte tra le ore 15:00 e le ore 17:00 nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì presso Studio Avv. Maiello, via R. Bracco, 15 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Maiello tel. 081/4203056 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARDITO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1284/2011**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Giulio Cataldi  
Professionista Delegato Avv. Francesca Di Gennaro  
Lotto 1: sito in Cardito (NA) Via Nuova Belvedere, 103. Appartamento con accesso anche da balcone/ballatoio diviso in due zone, una "giorno" al piano terra, composta da un unico ambiente cucina, sala da pranzo-ingresso e wc, e in una zona " notte" al piano primo, composta da un piccolo ambiente che funge da diaframma "anticamera con scala a chiocciola", dal quale si accede alle due camere da letto.  
Lotto 2: sito in Cardito (NA) Via Nuova Belvedere, 103. Appartamento composto da un vano al piano terra adibito a deposito ed un vano al piano primo il cui accesso avviene attraverso una scala a chiocciola posta esternamente all'immobile.  
Vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 11:00 presso lo Studio Avv. Di Gennaro, Riviera di Chiaia, 66, Napoli.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 28.887,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 21.665,91.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 9.286,73; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 6.965,04.  
Presentare offerte dalle ore 10:00 alle ore 12:00 del giorno 06/02/2018 presso lo Studio Avv. Di Gennaro, Riviera di Chiaia, 66, Napoli.

Maggiori informazioni presso lo studio del Custode Giudiziario nonché Professionista Delegato Avv. Francesca Di Gennaro (Tel. 081/2488389 Fax 081/2404640) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUALIANO**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1298/2012**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Roberto Peluso  
Professionista Delegato Avv. Maurizio De Dominicis  
Lotto Unico: sito in Qualiano di Napoli (NA) Via Fratelli Bandiera 66 - Civile abitazione di tipo economico di 4,5 vani, posta al secondo piano. Box di mq.70, posto al piano terra. Locato.  
Vendita senza incanto il 28/02/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale, V Sez. Espropriazioni, Aula 24, Torre B, piano 21, Piazza Cenni 1 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 170.000,00. Rialzo minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte nei giorni 23, 26 e 27 febbraio 2018 ore 10/12 presso lo Studio Avv. Maurizio De Dominicis, Via Salvator Rosa 256 - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maurizio De Dominicis (mail PEC: mauriziodedominicis@avvocatinapoli.legalmail.it - tel/fax 081 54 41 979 - fax 081/5648111) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUALIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1107/2013**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo  
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Gioiello  
Lotto Unico : sito in Qualiano (NA) Via Romagnoli, 6 - Immobile al secondo piano composto da saletta ingresso, corridoio di disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e balconi.  
Vendita senza incanto il giorno 08/03/2018 ore 18:30 presso lo Studio Legale Gioiello, Via Domitiana,

90 - Pozzuoli (NA).  
Prezzo Base Euro 154.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 115.500,00.

Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Gioiello, Via Domitiana, 90 - Pozzuoli (NA).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Vincenzo Gioiello, Via Domitiana, 90 - Pozzuoli (Tel/Fax 081/19912324) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NAPOLI NORD**

**Abitazione | Accessorio**

**CASAVATORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 752/2014**

Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott. Antonio Cirma  
Professionista Delegato Avv. Martina Petretta  
Lotto Unico: sito in Casavatore (NA) Via Luigi Vanvitelli 22 - Appartamento di mq.125,56 e 5 vani, posto al piano primo, interno 2; composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, due bagni e terrazzo. Riscontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Libero.  
Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Napoli Nord, Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese", aula assegnata ai professionisti delegati - Aversa.

Prezzo Base Euro 103.000,00. Rialzo minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese" - Aversa.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Martina Petretta, Via Santa Maria a capella Vecchia 3 - Napoli, previo appuntamento (mail pec: martinapetretta@avvocatinapoli.legalmail.it - tel. 081 76 40 332 - fax 081 76 47 388) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MELITO DI NAPOLI**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 619/2014**

Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott. Alessandro Auletta  
Professionista Delegato Dott.ssa Rosanna Marotta  
Lotto Unico: sito in Melito di Napoli (NA) Via Enrico De Nicola, 3 - Appartamento di 5,5 vani posto al 7° piano, interno 37, edificio 1, Lotto A, scala A; composto da: salone/cucina, disimpegno/corridoio, due bagni, lavanderia e tre camere, oltre ampio terrazzo di circa mq.52 utili. Box auto di mq.24, posto al secondo piano seminterrato con il n.13, edificio 1, Lotto A. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento - Castello Aragonese - Aversa (CE).

Prezzo Base Euro 47.250,00; Offerta minima Euro 35.438,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento - Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Rosanna Marotta, Via G. M. Bosco n. 65, Palazzo Anto - Caserta (tel. 0823/354181 - fax

0823/215800) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORTA DI ATELLA**

**BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 315/2014 + 43/2015**

Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott. Alessandro Auletta  
Professionista Delegato Notaio Gaetano Giuliano  
Lotto 2 : sito in Orta di Atella (CE) Via Giuseppe Verdi 35 (già n.31) - Box auto di mq.32, posto al piano seminterrato per la sosta e ricovero di due autovetture. Occupato dall'esecutato.

Lotto 3 : sito in Orta di Atella (CE) Via Giuseppe Verdi 35 (già n.31) - Box Auto di mq.29, posto al piano seminterrato per la sosta e ricovero di due autovetture.

Vendita senza incanto il 28/02/2018 dalle ore 11.00 alle ore 12.00 presso il Tribunale di Napoli Nord, aula 15, Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 8.057,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 6.043,36.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 7.551,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 5.663,67.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Notaio Gaetano Giuliano, Via Vittorio Emanuele 224 - Parete (CE) (mail: gaetanogiuliano@hotmail.it - tel. 081 50 46 157) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NOCERA INFERIORE**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PAGANI**

**IMMOBILI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/2016**

Tribunale di Nocera Inferiore  
G.E. Dott. Luigi Bobbio  
Professionista Delegato Avv. Angelo Pierri  
LOTTO 1 : sito in Pagani (SA) Via Guglielmo Marconi 16 - Immobile ad uso residenziale di 3,5 vani; composto da: al piano terra, 1 vano; al piano primo, due camere, veranda, ripostiglio e terrazzino.

LOTTO 2 : sito in Pagani (SA) Via Guglielmo Marconi 16 - Immobile ad uso residenziale di 2,5 vani; composto da: al piano terra, ingresso/soggiorno, cucina, vano scala e w.c.; al piano primo, da camera con terrazzo e w.c. Oltre quota pari alla giusta metà di terreno pertinenziale (are 1,43).

LOTTO 3 : sito in Pagani (SA) Via Guglielmo Marconi 16 - Immobile ad uso residenziale di 3 vani; composto da: al piano terra, studio con portico e antistante corte; al piano primo, studio, disimpegno, w.c. ed accesso alla scala esterna. Oltre quota pari alla giusta metà di terreno pertinenziale (are 1,43).

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 16.00 presso Studio Avv. Pierri, Via Benevento 28 - Battipaglia (SA).

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 24.000,00; offerta minima pari a Euro 18.000,00.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 50.000,00; offerta minima pari a Euro 37.500,00.

LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 45.000,00; offerta minima pari a Euro 33.750,00.  
L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Pierrì, Via Benevento 28 - Battipaglia (SA).  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Angelo Pierrì, previo appuntamento (tel/fax 0828/344782 - mail pec: avvangelopierrì@pec.ordinforense.salerno.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOLA**

## Abitazione | Accessorio

### CASALNUOVO DI NAPOLI

#### APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 257/2014

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Miriam Valenti  
Professionista Delegato Dott.ssa Monica Osteria  
Lotto Unico : sito in Casalnuovo di Napoli (NA) Via Strettola 22 - Beni immobili ubicati all'interno di un complesso residenziale denominato "Condominio Parco delle Ginestre". BENE 1: Appartamento di mq.81 e 5 vani, posto al piano terzo del Fabbricato F, interno 12; composto da: cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno, per un totale di mq.72, oltre balcone e terrazzino di mq.14. E' dotato di impianto elettrico, video-citofono ed approvvigionamento idrico, tutti perfettamente funzionanti. BENE 2: Locale cantina di mq.18, posto al piano seminterrato primo, interno 10. BENE 3: Posto auto scoperto di mq.11.05, posto al piano terra, interno 3. Ricontrate difformità catastali relative al Condominio Parco delle Ginestre, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutata.  
Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Nola, Palazzo Orsini, aula collegiale, Piazza Bruno Giordano 1 - Nola.  
Prezzo Base Euro 60.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.220,00. Offerta minima di Euro 45.720,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
Presentare offerte esclusivamente tra le ore 16 e 19 e comunque entro le ore 19.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Monica Osteria, Via Antonio Mancini 19 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Osteria, previo appuntamento (Tel/Fax 081/7704857 - mail pec: monica.osteria@odcecnapoli.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASTELLO DI CISTERNA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 25/2015

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Miriam Valenti  
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Russo  
Lotto Unico : sito in Castello di Cisterna (NA) Via Madonnelle Traversa San Paolo 16/18 - Appartamento di mq.125 e di 5,5 vani, posto al secondo piano, scala U, interno 5. La composizione interna dell'alloggio è di ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, ripostiglio, bagno per un totale di mq 98,80, oltre due terrazzi di mq 25 e 27 e due balconi di mq 25 e 22. Libero.  
Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Vincenzo Russo, Corso Vittorio Emanuele III n.67 - Marigliano (NA).  
Prezzo Base Euro 100.863,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.017,28; offerta minima di Euro 75.647,82.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 16,30 alle 19,00 e comunque entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Vincenzo Russo, Corso Vittorio Emanuele III n.67 - Marigliano (NA).  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Russo (Tel/Fax 081 88 56 202 - mail: russovincenzo@inwind.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PALMA CAMPANIA

#### APPARTAMENTO-LABORATORIO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 199/2012 + 203/2015

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole  
Professionista Delegato Dott. Salvatore Russo  
Lotto Unico : sito in Palma Campania (NA) Via Torre, 19; Appartamento ai piani terra e primo uniti da una scala di collegamento interna. Libero e nella disponibilità del custode il piano primo; occupato il piano terra. Laboratorio costituito da un ampio locale al piano terra. Occupato. Deposito costituito da un ampio locale al piano interrato. Occupato.  
Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 17:00 presso lo Studio Dott. Russo - Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 226.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 169.987,50.  
Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Russo - Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Russo - Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PALMA CAMPANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 95/2011

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole  
Professionista Delegato Avv. Daniela Nappi  
Lotto Unico: sito in Palma Campania (NA) Via Frauleto, 116 - Appartamento al primo piano composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, sei camere, bagno ed ampio terrazzo.  
Vendita senza incanto il giorno 23/02/2018 ore 10:00 presso lo Studio Dott.ssa Ardolino via P. Vivenzio, 28 Nola.  
Prezzo Base Euro 73.762,73; offerta minima di Euro 55.322,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Ardolino via P. Vivenzio, 28 Nola.  
Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Daniela Nappi tel. 081/4109805 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN GENNARO VESUVIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 204/2015

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Miriam Valenti  
Professionista Delegato Avv. Bruno Parisi  
Lotto Unico : sito in San Gennaro Vesuviano (NA) Via Napoli 112 (ex 76) - Piccolo appartamento di 5 vani, su due livelli; composto da: al piano terra, unico ampio ambiente, angolo cottura e piccolo bagno; al piano primo, sottotetto diviso in tre vani e piccolo bagno. Ricontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Libero.  
Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 09.15 presso il Tribunale di Nola, Palazzo Orsini, aula collegiale, primo piano, stanza 161, Piazza Bruno Giordano 1 - Nola.

Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.600,00. Offerta minima di Euro 48.750,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 16/18 e comunque entro le ore 18.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bruno Parisi, Via S. Pietro 3 - Nola.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Bruno Parisi, previo appuntamento dal lunedì al venerdì dalle ore 16/18 (mail pec: bruno.parisi@pecavvovatinola.it - tel/fax 081 82 14 251 - cel. 339 54 93 171) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANT'ANASTASIA

#### VILLETTA-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 60/2015

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Miriam Valenti  
Professionista Delegato Avv. Carolina Varricchio  
Lotto Unico : sito in Sant'Anastasia (NA) Via Beato Castelli 11 (già n.46) - Villetta monofamiliare di mq.260 e di 8,5 vani, distribuita su due livelli fuori terra, oltre piano seminterrato ad uso deposito di mq.106, collegati da scale esterne, oltre spazi esterni pertinenziali adibiti a giardino, area pavimentata e portico coperto. L'alloggio è composto da: al piano terra, ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, portico e giardino; al primo piano, studio, due camere da letto, due bagni, balcone; al piano seminterrato, taverna, bagno, disimpegno ed una camera; i tre livelli sono collegati fra loro da scale interne. L'immobile non risulta agibile e sono state riscontrate varie difformità edilizie, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutata.  
Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Carolina Varricchio, Via Andrea d'Isernia 24, piano terra, scala A, interno B - Napoli. Prezzo Base Euro 267.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.400,00. Offerta minima di Euro 200.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
Presentare offerte previo appuntamento dal lunedì al giovedì ore 16.30/18.00 e comunque entro le ore 18.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Carolina Varricchio, Via Andrea d'Isernia 24, piano terra, scala A, interno B - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carolina Varricchio (mail: carolina.varricchio@fastwebnet.it - tel. 081 19 568 347 - fax 081 668 243); presso la Cancelleria del Tribunale di Nola, Esecuzioni Immobiliari, Sezione II e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAVIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 304/2014

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Lorella Triglione  
Professionista Delegato: Dott. Antonio Pepe  
Lotto Unico: sito in Saviano (NA) Via Tabacchi, 53 - Appartamento di 5,5 vani, posto al primo piano composto da tre stanze, cucina, bagno e disimpegno. L'immobile non risulta agibile, vedi CTU ed il costo delle spese tecniche, con oneri, è pari a Euro 2.000,00. Libero.  
Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 10.00 presso il Dott. Antonio Pepe c/o Studio Dott. Russo, Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco.  
Prezzo Base Euro 40.064,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 30.048,05.  
Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Dott. Antonio Pepe c/o Studio Dott. Russo, Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco.  
Maggiori informazioni, previo appuntamento, presso



il Custode Giudiziario Dott. Antonio Pepe (Tel. 081/8031586 - Fax 081/8432708) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### NOLA

#### STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 184/2006

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Trigliano

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Russo

Lotto unico: Comune di Nola (NA) Via Madonna della Stella n. 7. Piena proprietà di struttura alberghiera composta da piano terra, primo, secondo e seminterrato primo collegati da scala interna. Magazzino di mq 660 al piano seminterrato. Area esterna attrezzata di mq 1.025. Area verde attrezzata di mq 27. Area verde attrezzata di mq 369. Area adibita a parcheggio di mq 1.650. Detenuto da soggetto esercente l'attività alberghiera.

Vendita senza incanto il 14/03/2018 ore 17:00 presso lo studio legale Russo in Corso Vittorio Emanuele III n. 67 Marigliano.

Prezzo base Euro 2.206.933,59; rilancio minimo in caso di gara Euro 88.277,35; offerta minima Euro 1.655.200,20.

Presentare le offerte entro le ore 19.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Russo in Corso Vittorio Emanuele III n. 67 Marigliano. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Russo tel. 0818856202 fax 0818856202, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
**SALERNO**

## Abitazione|Accessorio

### BATTIPAGLIA

#### APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 388/2016

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Laura Cavallo

Lotto 2: sito in Battipaglia (SA) Via Strauss, 17-19-21 - Locale terraneo con corte. Locale terraneo ad uso laboratorio con ripostiglio e sottotetto al piano terzo e balconata. Il sottotetto è libero; il locale terraneo è in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Cavallo (Studio Legale Iannicelli Associati) - Via Giacinto Vicinanza, 11 Salerno.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 111.350,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Cavallo (Studio Legale Iannicelli Associati) - Via Giacinto Vicinanza, 11 Salerno.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Cavallo tel. 089/237900 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CAMPAGNA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 182/2003 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: In Campagna, Loc. "Mattinelle", appartamento p.secondo, int. 3, con 5 vani ed accessori.

NCEU fg. 89, p.lla 314, sub 9, cl 2. L'immobile, realizzato abusivamente, non risulta suscettibile di sanatoria. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 01.02.2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Eventuale vendita con incanto 15.02.2018 ore 11.00. Presentazione delle offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### CAPACCIO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 449/2011 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Fabbricato per civile abitazione composto da piano terra e piano primo ed annessa corte di 360 mq in Capaccio, Strada Vicinale Macchia d'Olmo snc. NCEU fg. 36 p.la 397 cat. A/3 cl. 5 vani 11,5. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte in aumento Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Domande in Cancelleria entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 22.03.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ciascun giorno lavorativo; Custode Giudiziario Avv. Luigi Roma tel. 392/0502967. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CASTELCIVITA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 354/2014

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Girolamo Barbato

Lotto Unico : sito in Castelcivita (SA) Via Dedalo, 24 - Appartamento al piano rialzato composto da tre camere, cucina-soggiorno, piccolo bagno, disimpegno e due terrazzi. Locale deposito/cantina al piano terra.

Vendita con incanto il 25/01/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Barbato - Via Luigi Cacciatore, 21 Salerno. Prezzo Base Euro 22.588,25; rilancio minimo pari a Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Barbato - Via Luigi Cacciatore, 21 Salerno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Professionista delegato Avv. Girolamo Barbato tel. 089/230831 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### EBOLI

#### ABITAZIONE-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 535/13 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione sito in Eboli, via U.Foscolo, n. 1/A, piano primo, int. 4, composto da 4 vani utili, oltre a bagno, w.c., balcone e terrazzo a livello. NCEU fg. 16, p.la 545, sub 5, cat. A/2, cl. 1, vani 4,5, nonché box auto riportato al fg. 16, p.la 545, sub 14, cat. C/6, piano S/1, mq. 36,00. Prezzo base Euro 95.000,00. Rilancio minimo Euro 4.750,00. Vendita con incanto 25.01.2018 ore 11:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Maria Teresa Zingaro, tel. 089.461932; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### EBOLI

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 625/2011 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: In Eboli, frazione Santa Cecilia, Via della Piana snc, appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno/pranzo, ambiente pluriuso, 3 camere da letto, cucina, 2 bagni e ripostiglio, oltre terrazzi e posto macchina pertinenziale. Garage di 21,02 mq. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 22.03.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiodiagnostico.it](mailto:studio@studiodiagnostico.it)); Custode Giudiziario, Dott. Giuseppe Notaro, tel. 3334868483; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### EBOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 168/2010 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Eboli, Largo San Lorenzo n. 5, appartamento ai piani terra e primo, collegati da scala interna, sup. commerciale mq 148,22. NCEU fg. 1, p.la 518, sub 12 cat. A/4 cl.4, vani 7,5. Prezzo base Euro 37.000,00. Rilancio minimo Euro 1.850,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 22.03.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### EBOLI

#### ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 308/2010 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione in Eboli, frazione Santa Cecilia, Via Della Piana n. 1, condominio Parco del Sole, p. secondo con cucina-pranzo, due camere da letto, salotto, due bagni, corridoio, sup. totale lorda mq 90,67 al NCEU fg. 59 p.la 785 sub 77 cat. A/2 cl. 2 vani 6; annesso garage di mq 24,51 lordi al NCEU fg. 59 p.la 785 sub 99 cat. C/6 cl. 8. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 22.03.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Luigi Roma te. 392/0502967; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### PELLEZZANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n.225/2016

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Stefania Liguori

Lotto unico: Comune di Pellezzano - Salerno - Via E. A. Mario n. 31. Piena proprietà di abitazione parte di un edificio la cui entrata avviene attraverso un portico da cui si accede ad un cortile ed una successiva

scala che consente di giungere al piano primo ove è ubicato il bene. Vani 2,5.

Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Liguori in Salerno alla Via Camillo Sorgente n. 21. Prezzo base Euro 49.111,00; offerta minima Euro 36.833,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Liguori in Salerno alla Via Camillo Sorgente n. 21. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Stefania Liguori tel. 338/2438944, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PONTECAGNANO FAIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### PROC. ESECUTIVO N. 274/14 R.E.

#### TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNO: Appartamento popolare sito in Pontecagnano Faiano, via A. Diaz, n. 31, piano secondo, mq 72, costituito da ingresso, salotto, cucina, bagno, camere da letto e stanzino, ripartato NCEU al fg. 3, p.la 298, sub. 4, graffata con p.la 211, sub. 8, categoria A/5, classe 4, vani 3. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita con incanto 25.01.2018 ore 11:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### CAMPAGNA

#### ABITAZIONE CON TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 577/2011 R.E.

#### TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNO: in Campagna, località Castrullo San Paolo, n. 242/A, fabbricato per civile abitazione a tre livelli, oltre sottotetto. NCEU fg. 98, p.la 513, cat. A/3, cl. 1, vani 10, piano T - S1, nonché annessi terreni agricoli; vigneto cl. 1 mq 753; seminativo cl. 3 mq 1192; seminativo cl. 3 mq 504 e seminativo cl. 3 mq 1362. Prezzo Base Euro 115.000,00; offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.800,00. Vendita con incanto 15.03.2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), Custode Giudiziario Dr. Luca Sorrentino tel. 089/9710487 - Cell. 334/3916345.

## Immobilie comm.le|ind.le

### SALERNO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 176/10 R.E.

#### TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: Locale adibito ad attività commerciale in Salerno, Via Ogliaastro n. 19, 21 e 23, piano terra ed interrato, superficie netta di mq 200,00 circa. NCEU fg. 50, p.la 14, sub 23, cat. C/1, cl. 4. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita con incanto il 25.01.2018 ore

11:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Antonio Di Filippo, tel. 089.232757; nei siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### CAPACCIO

#### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 583/2011

#### TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Rag. Eugenio Travaglio  
Lotto Unico: sito in Capaccio (SA), Ponte Barizzo, Via Sabatella-Scigliati, 12/18 - Complesso aziendale di allevamento bufalino da latte, meglio descritto nella Perizia in atti.

Vendita con incanto il 05/02/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Eugenio Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 26.

Prezzo Base Euro 856.220,74; offerte in aumento di Euro 42.811,03.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 02/02/2018 (previo appuntamento telefonico al num. 328/7111033 fax 089/9243032) presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Eugenio Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 26. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Rag. Eugenio Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 26 (previo appuntamento telefonico al num. 328/7111033 fax 089/9243032) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno|Immobilie agricole

### GIFFONI SEI CASALI

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 286/2012 R.E.

#### TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
Giffoni Sei Casali, frazione Sieti Alto - LOTTO UNO: fondo rustico in località Andoli di ca. mq 7800, con terrazzamenti naturali, 200 piante di ulivo secolari, un centinaio di piante e ceppaie. Manufatto con struttura metallica e muratura di mq 100. NCT fg. 17, p.la 186, uliveto, cl 2, are 59,60 e p.la 406, seminativo erborato, classe 5, are 18.16. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte in aumento Euro 900,00. LOTTO DUE: fondo rustico località Costa dei Mauli, di ca. mq 2120, con terrazzamenti naturali, 100 piante di ulivo secolari. NCT fg. 18, p.la 254 porz. AA, uliveto, classe 3, are 20,00 e porz. BB, incolto produttivo cl 2, are 1,20. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerte in aumento Euro 250,00. Vendita senza incanto 08.03.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Domande in Cancelleria entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 22.03.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ciascun giorno lavorativo. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



Tribunale di SANTA  
MARIA CAPUA VETERE

## Abitazione|Accessorio

### CAPUA

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 342/2013

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Dott. Claudio Cesaro  
Lotto 1 : sito in Capua (CE) Via Fuori Porta Roma 173 - Appartamento di 6,5 vani, posto al piano terzo, interno 14, scala A, del complesso Parco Tecme; composto da: ingresso, corridoio, cucina, studio, soggiorno, tre camere da letto, due w.c., balcone e terrazzo. Presenti difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato senza titolo.

Lotto 2 : sito in Capua (CE) Via Maiorisi 5 - Fabbricato costituito da unità abitativa di 8,5 vani, sviluppatasi sui piani terra, primo e secondo-sottotetto; composta da: al piano terra, porticato, salone, ingresso e cucina-soggiorno, scala di collegamento al piano superiore; sottoscala e wc; al piano primo, ingresso-salotto, corridoio, tre camere da letto, stanza, wc e tre balconi; al piano secondo, sottotetto di unico ambiente. Oltre giardino di circa mq.2.150, su cui insistono alcune strutture removibili ed alcuni locali in muratura per usi agricoli e di ricovero bestiame. Presenti difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 09.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B, Via Carlo Santagata 7 - Santa Maria Capua Vetere (CE).

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 87.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 65.250,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 158.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 118.500,00.

L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Carlo Santagata 7 - Santa Maria Capua Vetere (CE). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Claudio Cesaro, Via Vittorio Bachelet 3 - Aversa (CE) (mail: [ccesaro@libero.it](mailto:ccesaro@libero.it) - tel./fax 081 811 29 88 - cel. 335 68 74 141) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASTEL VOLTURNO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 76/2014

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Emilio Caputo  
Professionista Delegato Avv. Candida Mascara  
Lotto Unico: sito in Castel Volturno (CE) Località Lago Patria Villaggio SEIT - Via Amerigo Vespucci, 34; Fabbricato composto da living, cucina e bagno al piano terra; piccolo disimpegno, due camere, bagno e balcone al piano primo, oltre spazio esterno.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Palazzina B, Primo Piano, Scala C n 207 B, Via Carlo Santagata, Santa Maria Capua Vetere. Prezzo Base Euro 30.750,00; Offerta minima Euro 23.063,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Candida Mascara, Via Vittorio Emanuele II, Coop. Etrusca - Santa Maria Capua Vetere (Tel.0823 810545) oppure al numero verde 800630663.

### CASTEL VOLTURNO

#### VILLA-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 879/2012

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo  
Professionista Delegato Avv. Orlando Piantadosi  
Lotto Unico : sito in Castel Volturno (CE) Via Domitiana Km 32 (traversa Via Giuseppe Boschetto 20) - Villetta unifamiliare di 8,5 vani, sviluppatasi

su due livelli f.t. (terra e primo); composta da: al piano terra, ingresso/vano scala, cucina, due camere e wc; al piano primo, cucina, living, due camere da letto, disimpegno, wc e quattro balconi. Oltre patio esterno e corte esterna su cui insistono locale autorimessa di mq.19, due pensiline e locale stenditoio. Ricontrate difformità, meglio visionabili in perizia. Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 09.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B, Via Carlo Santagata 7 - Santa Maria Capua Vetere (CE).  
Lotto Unico : Prezzo Base Euro 24.681,00; offerta minima Euro 18.511,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Carlo Santagata 7 - Santa Maria Capua Vetere (CE). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Orlando Piantadosi, Palazzo Schiavone, Scala C, Via L. De Michele 52 - Santa Maria Capua Vetere (CE) (tel./fax 0823/848002) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONDRAGONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/2017**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Emilio Caputo

Professionista Delegato Avv. Rosa Di Cresce  
Lotto Unico : sito in Mondragone (CE) Via Cavalieri di Vittorio Veneto, 34 - Appartamento posto al piano terra e composto da: due camere, soggiorno, bagno, cucina, disimpegno, oltre cortile di pertinenza esclusivo, terrazzo di copertura e camera da letto raggiungibile da scala interna.

Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Palazzina B Primo Piano Scala C n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 54.000,00; offerta minima pari a Euro 40.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Rosa Di Cresce tel. 320/8542405 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RUVIANO****APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/2014**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Avv. Iliaria Malagrida

Lotto Unico: sito in Ruviano (CE) Frazione Alvignanello - Via Mazzini, 7 - Appartamento ubicato

al primo piano composto da: soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, terrazzino, balcone e disimpegno oltre a deposito al piano terra composto da un unico ambiente.

Vendita senza incanto il 05/02/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata.

Prezzo Base Euro 37.125,00; Offerta minima Euro 27.843,75.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 02/02/2018 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria; presso il Professionista Delegato e custode Avv. Iliaria Malagrida in Napoli, Via Kerbaker n. 89 dal lunedì al venerdì ore 10.00-13.00 e 17.00-19.00 (tel. 0813723459 fax 0812204598) oppure al numero verde 800630663.

**SAN CIPRIANO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 339/2011**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Valerio Colandrea

Custode Giudiziario: Avv. Stefania Colacicco

Lotto Unico: piena e intera proprietà di immobile sito in San Cipriano d'Aversa, via Adige n. 17, composto da piano terra e piano primo, ospitante due diversi appartamenti, con annesso cortile esclusivo; il tutto riportato presso il C.F. al foglio 2, particella 5568 sub 6; abusi sanabili; occupato al piano terra dai debitori, occupato al piano primo a titolo gratuito.

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 09.00 presso Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Aula Collegiale - Piano Terra - Fabbricato B - Scala E - Stanza 110 B.

Prezzo base: Euro 38.813,00; offerta minima di Euro 29.109,75.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere alla via Santagata.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Colacicco Tel. 0823/1845699 - 320/3833804 Fax 0823/1845699 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SESSA AURUNCA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 325/2015**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo

Professionista Delegato Avv. Carlo Rumolo

Lotto Unico: sito in Sessa Aurunca (CE) Frazione Valogno, Via Palazzo 18 - Appartamento di 3,5 vani, posto al piano secondo, al quale si arriva attraverso rampa di scala di 10 gradini; composto da:

ingresso/corridoio, cucina/soggiorno di mq. 21,50, tre ambienti di cui due utilizzati come camera da letto, un bagno ed in più un terrazzo/balcone di mq.1,77; totale superficie comm. dedotta dalla ctu mq.98,69. Libero.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 11.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B, Via Carlo Santagata 7 - Santa Maria Capua Vetere (CE).

Prezzo Base Euro 13.192,00; offerta minima Euro 9.894,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Carlo Santagata 7 - Santa Maria Capua Vetere (CE).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carlo Rumolo, Corso Garibaldi 108 - Santa Maria Capua Vetere (CE) (tel./fax 0823/847572 - cel. 338/2374462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TORRE ANNUNZIATA**

**Abitazione | Accessorio****SORRENTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/2013**

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott.ssa Anna Maria Diana

Professionista Delegato Avv. Leonardo Scinto

Lotto unico: Comune di Sorrento (NA) Corso Italia n. 223. Piena proprietà di appartamento di mq 179,59 in ottimo stato su due livelli collegati mediante scala interna, posto al secondo piano (oltre piano ammezzato) con annesso sottotetto al piano terzo. Al piano secondo: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due bagni, due camere da letto, spogliatoio, ripostiglio oltre a due balconi ed un terrazzino con affaccio sulla strada principale. Al terzo piano: camera da letto, bagno, spogliatoio, locale deposito. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto l'08/03/2018 ore 18.00 presso lo studio dell'Avv. Scinto in Via Cervantes n. 55/27 scala E - Napoli.

Prezzo base Euro 1.700.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 1.275.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 17:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Scinto in Via Cervantes n. 55/27 scala E - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Leonardo Scinto in Via Cervantes n. 55/27 scala E - Napoli tel 081/19465456, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

### Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



### Tribunale di MATERA

#### Concordato Preventivo 1/14

Tribunale di Matera – Concordato Preventivo 1/14  
Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse e proposte d'acquisto del complesso aziendale adibito ad albergo

\*\*\*

La Gestione Liquidatoria del concordato preventivo "Inmaco" indice procedura pubblica di vendita, in forma aperta, del complesso aziendale sito in Matera in cui è attualmente esercitata l'attività alberghiera, nella forma della raccolta delle manifestazioni d'interesse all'acquisto, con successivo esperimento di eventuale procedura competitiva.

Il complesso è costituito dalla piena proprietà di beni immobili e mobili con cui viene attualmente esercitata l'attività di albergo 4 stelle, affiliato a catena internazionale di primaria importanza, con scadenza contrattuale al 31/12/2017; dispone di oltre 100 camere, e sviluppa una superficie utile di ca. 15 mila mq. Sono presenti ristorante, sale convegni e ricevimenti, centro benessere, piscine, verde attrezzato, ed altre pertinenze, il tutto in ottimo stato di conservazione e manutenzione.

Il complesso immobiliare è stato edificato nel 2008. L'azienda è tuttora concessa in fitto d'azienda fino al mese di ottobre 2019; alla società affittuaria è riservato diritto di prelazione per il suo acquisto.

Prezzo di riferimento: euro 12,2 milioni; è disponibile perizia estimativa dell'immobile ed inventario dell'azienda fittata.

Il disciplinare della procedura di vendita, in cui ne sono fissate modalità, termini e condizioni di partecipazione unitamente alla specifica del diritto di prelazione riservato all'affittuaria dell'azienda, possono essere richiesti all'indirizzo [pietro.tantalo@pec.it](mailto:pietro.tantalo@pec.it) - tel. 0835 337263 con mail corredata di documento di riconoscimento del richiedente e visura camerale del soggetto giuridico interessato. Al medesimo indirizzo vanno inoltrate eventuali richieste di chiarimenti e/o di sopralluogo.

Modalità di presentazione delle manifestazioni d'interesse e proposte d'acquisto: esclusivamente cartacea. Termine per l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse: 28/02/2018.

Giudice Delegato alla procedura: dott. Antonello Vitale. Commissario Giudiziale: avv. Giuseppe Mitidieri.

Il Liquidatore Giudiziale dott. Pietro Tantalo



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio

### MATERA

#### LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 98/14 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Vincenzo Nota  
Vendita senza incanto il giorno 13 marzo 2018 ore 10.30 presso studio in Matera, via Roma 71.

Lotto 1: in Matera, via Cappuccini 64, locale piano terra di mq 82,69 complessivi. Trattasi di negozio con vetrina su strada principale con annesso laboratorio. Sgombro da persone.

Prezzo base Euro 177.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 132.750,00

Rilancio minimo Euro 3.500,00

Lotto 2: in Matera, via Antonio Lamacchia 30, locale deposito piano terra di mq 45,05 complessivi.

Sgombro da cose e persone.

Prezzo base Euro 44.600,00

Offerte minime per partecipare Euro 33.450,00

Rilancio minimo Euro 800,00

Maggiori informazioni presso il delegato e custode tel. 0835.335221 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### GRASSANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 214/99 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello  
Vendita senza incanto il giorno 20 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Matera via Ascanio Persio 31.

Lotto unico: in Grassano (MT), via IV Novembre 7, appartamento con annesso locale piano terra mq 50 e primo mq 66. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 34.875,00

Offerta minima Euro 26.066,00

Rilancio minimo Euro 690,00.

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### IRSINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 161/11 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Gaetano Mauro Danzi  
Vendita il giorno 06 marzo 2018 ore 11:30 presso studio in Matera alla Via Lucana n. 64.

Lotto unico: in Irsina (MT), via Ruggiero Grieco 9, appartamento primo e secondo piano, mq 76,63, fg 42, p.la 544 sub 2. Prezzo base Euro 23.700,00

Offerta minima per partecipare Euro 17.775,00

Rilancio minimo Euro 474,00.

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.332292 - 329.6333801 - pec: [studiolegaledanzi@pec.giuffre.it](mailto:studiolegaledanzi@pec.giuffre.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### PISTICCI

#### APPARTAMENTO E POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 160/14 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Pietro Quarta  
Vendita senza incanto il giorno 15 marzo 2018 ore 10.30 presso studio in Matera, via Chiancalata n. 16.

Lotto unico: in Pisticci, Villaggio Turistico Loc. San Basilio - Sobborgo Laghetto snc, appartamento in edificio D, piano terra di mq 80,07 calpestabili, di cinque vani e accessori ed annesso portico di mq 42,20. Due posti auto scoperti di mq 13 ciascuno. Immobile occupato da proprietario.

Prezzo base Euro 212.312,00

Offerte minime per partecipare Euro 159.234,00

Rilancio minimo Euro 5.000,00

Maggiori informazioni presso lo studio in Matera, via D'Addozio n. 68, tel. 0835.330221 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### PISTICCI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 92/08 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Mariantonietta Montemurro

Vendita senza incanto il giorno 21 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Montalbano Jonico, via Cairoli n. 1.

Lotto 1: in Pisticci, in villaggio Blue Village 1, abitazione piano primo e secondo, vani 4 catastali, fg 54, p.la 657, sub 19. Non occupato.

Prezzo base Euro 54.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 40.500,00

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso lo studio in Matera, via D'Addozio n. 68, tel. 0835.593457 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****PROP. SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 147/13 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Dr.ssa Maria Grazia Benedetto  
 Vendita senza incanto il giorno 22 marzo 2018 ore 10.30 presso studio in Pisticci, via Siracura n. 4, frazione Marconia.  
 Lotto unico: in Pisticci, frazione Marconia, via Ruggiero Grieco n. 5, proprietà superficaria di abitazione di mq 106 lordi, primo piano.  
 Prezzo base Euro 113.600,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 85.200,00  
 Rilancio minimo Euro 2.200,00  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.416639, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 72/04 RGE**

G.E. Dr. ssa Berloco  
 Professionista delegato Avv. Giuseppe Miolla  
 Vendita senza incanto il giorno 16 marzo 2018 ore 19.00 presso studio in Matera p.tta Silone n. 2/bis.  
 Lotto unico: in Pisticci, località Tinchì, viale Jonio, appartamento quarto piano composto da quattro vani e mezzo, mq 60,00 commerciali; fg 63, p.lla 554, sub 24. Prezzo base Euro 12.000,00  
 Offerta minima per partecipare Euro 9.000,00.  
 Rilancio minimo Euro 240,00.  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.337277, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 91/06 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello  
 Vendita senza incanto il giorno 6 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Matera via Ascanio Persio n. 31.  
 Lotto unico: in Policoro, via Nazionale n. 43, immobile piano terra di mq 135 netti con entrostanti mq 1735 di terreno ed annesso terreno agricolo di ulteriori mq 2880, fg 10, p.lla 907.  
 Immobile libero.  
 Prezzo base Euro 94.500,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 70.875,00  
 Rilancio minimo Euro 1.800,00  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****BOX, DEPOSITO, UFFICIO E ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 116/05 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Dr.ssa Rosa Lopatriello  
 Vendita senza incanto il giorno 12 marzo 2018 ore 18.00 presso studio in Policoro, via G. Fortunato n. 39.  
 Lotto 1: in Policoro, con accesso da cortile retrostante Piazza Vittorio Veneto, box auto mq 15 piano ammezzato sottostante a locale uso ufficio al piano terra. Occupato da esecutato.  
 Prezzo base Euro 13.950,00  
 Rilancio minimo Euro 500,00  
 Lotto 2: in Policoro, con accesso da cortile retrostante Piazza V. Veneto, deposito-autorimessa mq 122. Occupato da esecutato.  
 Prezzo base Euro 51.020,00  
 Rilancio minimo Euro 1.800,00  
 Lotto 3: in Policoro, piazza V. Veneto 1, box-auto mq 29. Occupato da esecutato.  
 Prezzo base Euro 14.400,00  
 Rilancio minimo Euro 500,00  
 Lotto 4: in Policoro, piazza V. Veneto 3, locale ufficio/studio mq 78. Occupato da esecutato.  
 Prezzo base Euro 67.650,00  
 Rilancio minimo Euro 2.400,00  
 Lotto 5: in Policoro, piazza V. Veneto 4, alloggio primo piano. Occupato da esecutato.  
 Prezzo base Euro 126.400,00  
 Rilancio minimo Euro 4.500,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 392.6427731, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 99/13 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Dr.ssa Rosa Lopatriello  
 Vendita senza incanto il giorno 20 marzo 2018 ore 18.00 presso studio in Policoro, via G. Fortunato n. 39.  
 Lotto unico: in Policoro, via Eros 12, abitazione piano S1-T. Libero. Classe energetica F.  
 Prezzo base Euro 47.500,00  
 Rilancio minimo Euro 1.700,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 392.6427731, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****APPARTAMENTO E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 283/13 RGE**

G.E. Dr.ssa Marrone  
 Professionista delegato Dr. Massimiliano Scarcia  
 Vendita senza incanto il giorno 21 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Policoro, via Fellini snc.  
 Lotto 1: in Policoro, via Beato da Caramola 36, abitazione piano terra, mq 98 e box ripostiglio piano S1 di mq 40.  
 Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 108.000,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 81.000,00  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00

Maggiori informazioni tel. 0835.971440, 347.6601090 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**ROTONDELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 99/05 RGE**

G.E. Dr.ssa Laura Marrone  
 Professionista delegato Avv. Maria Morelli  
 Vendita senza incanto il giorno 13 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Matera alla Via Nazionale 40.  
 Lotto unico: in Rotondella - Località Trisaia, appartamento secondo piano con ripostiglio piano interrato, fg 48, p.lla 237 sub 18, vani 6,5; garage sub 22, mq 18 catastali.  
 Prezzo base Euro 35.000,00.  
 Offerta minima Euro 28.000,00  
 Rilancio minimo Euro 400,00.  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SCANZANO JONICO****APPARTAMENTO, LOCALI E FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 2/09 RGE**

G.E. Dr.ssa Marrone  
 Professionista delegato Dott. Massimiliano Scarcia  
 Vendita senza incanto il giorno 20 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Policoro via Fellini snc.  
 Lotto 1: in Scanzano Jonico, via Napoli n. 8, abitazione piano terra, mq 130; locali piano terra, mq 33 e 25.  
 Prezzo base Euro 48.200,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 36.150,00  
 Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Lotto 2: in frazione Terzo Cavone, via Napoli 8, fondo agricolo di mq 40.100,00.  
 Prezzo base Euro 127.500,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 95.625,00  
 Rilancio minimo Euro 2.500,00  
 Immobili condotti dal debitore. Le p.lle 779-876-877-878-879-880-881 condotte da terzi con contratto con scadenza il 31.12.2017 non opponibile alla procedura. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971440, 347.6601090, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SCANZANO JONICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 108/11 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Dott. Massimiliano Scarcia  
 Vendita senza incanto il giorno 20 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Policoro via Fellini snc.  
 Lotto unico indiviso: in Scanzano Jonico, via Ernesto De Martino n. 33, appartamento secondo piano, vani 4. Occupati temporaneamente dai debitori.  
 Prezzo base Euro 37.125,00

Offerte minime per partecipare Euro 27.843,75  
Rilancio minimo Euro 750,00  
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971440, 347.6601090, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

### POMARICO

#### APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 205/13 RGE

Professionista delegato Dr.ssa Andreina Maria Flores  
Vendita senza incanto il giorno 07 marzo 2018 ore 10.30 presso studio in Pomarico Corso Garibaldi n. 32/2.

Lotto 1: in Pomarico, Viale Kennedy 59, abitazione terzo piano composta da sei vani ed accessori per mq 106,80 con annessa mansarda al quarto piano. In uso ai debitori.

Prezzo base Euro 29.082,00  
Offerte minime per partecipare Euro 21.812,00  
Rilancio minimo Euro 600,00

Lotto 2: in Pomarico, via Raffaele Jozzino 7/A, 7/B, 7/C, comprensorio immobiliare piano terra scala A costituito da locale commerciale.

Occupato senza titolo.  
Prezzo base Euro 65.532,00  
Offerte minime per partecipare Euro 49.150,00  
Rilancio minimo Euro 1.350,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.552637, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### BERNALDA

#### ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 168/96 RGE

G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco  
Professionista delegato Avv. Francesco Paolo Chita  
Vendita senza incanto il giorno 09 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Montalbano Jonico via Cairoli n. 1.

Lotto 1: in Bernalda, via degli Angeli n. 7, abitazione piano terra di mq 115 oltre mq 33 di veranda. Presenti opere abusive non dondonabili. Manca agibilità e abitabilità.

Fondo rustico (esecutati livellari) fg 11, p.la 1322, are 5.50. Immobili occupati fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 90.421,87

Offerte minime per partecipare Euro 67.816,40  
Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### ROTONDELLA

#### APPARTAMENTO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 45/15 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Dr.ssa Giuseppina Malzone  
Vendita senza incanto il giorno 16 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Policoro, via Siris n. 185, II piano.

Lotto unico: in Rotondella, via Pier Luigi Nervi snc (contrada Trisaia), scala B, primo piano, appartamento di mq 219 e fondo rustico in contrada Trisaia fg 45, p.lle 16-17-18-21-22-33 di mq 92120 complessivi. Appartamento occupato da debitore.

Prezzo base Euro 164.323,00  
Offerte minime per partecipare Euro 123.242,25  
Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971603, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### TURSI

#### FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 32/13 RGE e Giudizio di divisione 1035/17 RG

G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella  
Vendita senza incanto il giorno 13 marzo 2018 ore 10.30 presso studio in Matera, via Pietro Nenni n. 10.

Lotto 1: in Tursi, Frazione Acqua Salsa, via degli Aranceti, fabbricato in corso di costruzione composto da 9 immobili urbani censibili a categoria e 3 beni comuni non censibili (vani scala). Terreno annesso al fg 51, p.la 274-337.

Prezzo base Euro 222.250,00  
Offerte minime per partecipare Euro 166.690,00  
Rilancio minimo Euro 4.000,00

Lotto 2: in Tursi, Frazione Acqua Salsa, fondo agricolo con entrostante fabbricato rurale, ha 1.03.01.

Prezzo base Euro 38.800,00  
Offerte minime per partecipare Euro 29.100,00  
Rilancio minimo Euro 750,00

Lotto 3: in Tursi, Frazione Caprarico, Strada Vicinale lungo il fosso Vallo, compendio agricolo costituito da abitazione primo piano, mq 69; deposito agricolo piano terra, mq 88; ovile piano terra, mq 180; terreno agricolo. Prezzo base Euro 259.300,00

Offerte minime per partecipare Euro 194.475,00  
Rilancio minimo Euro 5.000,00

Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0835.331214 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### TURSI

#### ABITAZIONE, DEPOSITO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 25/14 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Dr. De Vincenzis Alberto  
Vendita senza incanto il giorno 21 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Policoro, via Allende n. 19.

Lotto unico: in Tursi, località Frascarossa, abitazione di mq 43; deposito piano terra, mq 50; terreni agricoli, fg 20, p.lle 231-233-18-15-301-26-146-148-150-153. Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 233.500,00  
Offerte minime per partecipare Euro 175.125,00  
Rilancio minimo Euro 5.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.985916, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Immobilabile comm.le | ind.le

### STIGLIANO

#### LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 149/13 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Dr.ssa Elvira Luigia Dreosti  
Vendita senza incanto il giorno 13 marzo 2018 ore 10.30 presso studio in Grassano, via Capitan Pirrone n. 1, scala A, int. 1.

Lotto unico: in Stigliano, corso Umberto I n. 66, locale piano terra mq 60; via Ugo Foscolo immobile piano terra mq 18.

Occupato da familiare del debitore.  
Prezzo base Euro 68.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 51.000,00  
Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.527695, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Terreno | Immobiliare agricolo

### FERRANDINA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 20/08 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Avv. Pietro Quarta  
Vendita senza incanto il giorno 15 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Chiancalata n. 16.

Lotto 1: in agro di Ferrandina, contrada "La Piana", terreni fg 52, p.lle 60-71 seminativo su 6 ha e uliveto di mq 2.500; insiste fabbricato rurale di mq 51 non accatastato.

Prezzo base Euro 28.791,06  
Offerta minima Euro 21.593,30  
Offerta in aumento Euro 700,00

Lotto 2: in agro di Ferrandina, nei pressi di contrada "San Benedetto", terreni fg 65, p.lle 27-275-276-279-280 seminativo per 20 ha e uliveto di mq 5000. Presenti due fabbricati rurali non accatastati.

Prezzo base Euro 87.951,89  
Offerta minima Euro 65.963,92  
Offerta in aumento Euro 2.000,00

Lotto 3: in agro di Ferrandina, nei pressi di contrada "Serra La Vena", terreni fg 65, p.lle 35-50-105 seminativo per 11 ha e pascolo di ha 2. Presente fabbricato rurale di mq 51 non accatastato.

Prezzo base Euro 47.789,05  
Offerta minima Euro 35.841,98  
Offerta in aumento Euro 1.000,00

Terreni condotti in fitto con contratto del 01/10/2006. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.3302211, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### MONTALBANO JONICO

#### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 57/12 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Dr. De Vincenzis Alberto



Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Calice Via Umberto I, 165 Rionero in Vulture. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonio Calice, Via Umberto I, 165 Rionero in Vulture (Tel. 0972/720015 Fax 0972/724791) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PICERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2003**

Tribunale di Potenza  
G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro  
Professionista Delegato Avv. Francesco Missanelli  
Lotto Unico : sito in Picerno (PZ) Contrada Toppo del Casino, 5 - Appartamento sito al piano terra. Occupato dai debitori senza titolo opponibile. Vendita senza incanto il 13/03/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Missanelli Via Consolini, 54 Potenza. Prezzo Base Euro 34.187,74; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 25.640,81.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Missanelli Via Consolini, 54 Potenza. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesco Missanelli, Studio Avv. Missanelli Via Consolini, 54 Potenza (Tel/Fax 0971/443116 - 0971/470584) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TITO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/12**

Tribunale di Potenza  
G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro  
Professionista Delegato Avv. Francesco Missanelli  
Lotto Unico : sito in Tito (PZ) Via Vittorio Emanuele II, 115 - Abitazione al primo piano composta da tre vani principali, bagno, ingresso-disimpegno e due balconi e magazzino al piano seminterrato primo. Vendita senza incanto il 13/03/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Missanelli Via Consolini, 54 Potenza. Prezzo Base Euro 60.282,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 45.211,50.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Missanelli Via Consolini, 54 Potenza. Maggiori informazioni presso il Custode Professionista Dott. Rocco Cappiello (Tel. 0971.444421 Fax 0971/445656); presso Studio Avv. Missanelli Via Consolini, 54 Potenza (Tel/Fax 0971/443116) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MELFI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2012**

Tribunale di Potenza ex Melfi  
G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro

Professionista Delegato Avv. Antonio Calice  
Lotto 1: sito in Melfi (PZ) Frazione Foggiano, Via Fontana 35 - Appartamento di tipo ultrapopolare al piano terra, di mq.34 e vani 1,5. Utilizzato sporadicamente dal debitore esecutato.

Lotto 2: sito in Melfi (PZ) Frazione Foggiano, Via Nittoli 19 - Appartamento di tipo ultrapopolare al piano primo, di mq.36 e vani 2. Utilizzato sporadicamente dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 17.00 presso Studio Legale Calice, Via Umberto I° n.165 - Rionero in Vulture.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 6.976,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta Minima Euro 5.232,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 7.387,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta Minima Euro 5.540,00. Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso Studio Legale Calice, Via Umberto I° n.165 - Rionero in Vulture. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonio Calice (tel 0972/720015 - fax 0972/724791 - mail pec: avv.antonio.calice@pec.giuffre.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

POTENZA

CAMPOBASSO

**MOLISE** | Campobasso

**Tribunale di CAMPOBASSO**

**Abitazione | Accessorio**

**BOJANO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 541/2012**

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott.ssa Elena Quaranta  
Professionista Delegato Avv. Giulia Rita Michelina Di Paolo

Lotto Unico: sito in Bojano (CB) Via Gentile 5 - Appartamento per civile abitazione di circa 125 mq, composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, corridoio, bagno e piccolo ripostiglio; ubicato al terzo piano, in catasto al foglio 50, p.la 1642, sub.13. Garage per un posto macchina con ingresso diretto sulla strada, di circa 16 mq, in catasto al foglio 50, p.la 1642, sub.4. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 09.30 presso i locali dell'IVG siti in Campobasso, Via Galanti n.

19. Prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso; presso l'IVG in Campobasso, Via Galanti n. 19 (tel. 0874/416150); presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giulia Rita Michelina Di Paolo in Campobasso, via Garibaldi n. 9 (tel. 0874/482510); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GPS ASTE** Disponibile su **App Store** e **Google play**



## PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE DELEGATE

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

## CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



Tribunale di BARI

## Abitazione | Accessorio

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 47/2015

Tribunale di Bari

Dott. Vincenzo Saliani - vendita senza incanto 23 FEBBRAIO 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mons. Michele Schiralli n. 4. Lotto unico: in Bari, via Napoli n. 373/B civici 5-7, appartamento piano terra, composto da due vani, bagno e cucina. Si compone anche di interrato costituito da cantina, bagno collegato a box auto, al quale si accede anche da rampa carrabile. Presenti giardino a livello e tre posti auto in cortile condominiale. Immobile occupato da debitori. Prezzo base Euro 180.655,50. Offerta minima Euro 135.491,63. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Manca certificazione energetica. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630).

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 685/12

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 15.00 presso studio Avv. De Meo in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Bari, Corso Mazzini 28, appartamento primo piano, interno 4, composto di due vani e accessorio. Prezzo base Euro 32.703,75. Offerta minima Euro 24.528,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227); Rivista Aste Giudiziarie N. 468; www.astegiudiziarie.it.

## BARI

## APPARTAMENTO

## Divisione R.G. 11650/13

Tribunale Bari - Avv. Pietro Accettura - vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Modugno, via Arciprete Pilolli 4. LOTTO UNICO: in Bari, via Durazzo 21, appartamento quarto piano, mq. 99 lordi circa, con veranda abusiva (da sanare). Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2020609); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## BARI

## APPARTAMENTO

## Causa civile R.G. 7013/16

Tribunale Bari - Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, via Dante 24. Lotto unico: in Bari, via Napoli n. 47, appartamento terzo piano, mq. 104,00 complessivi. Prezzo base Euro 158.496,00. Offerta minima Euro 118.872,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5218508 - 080.5246569); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 166/15

Tribunale Bari - Dott.ssa Clelia Galizia - vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 11.00 presso studio in Bari, Largo Ignazio Ciaia 13. Lotto unico: in Bari, via Giacomo Giacobelli n. 45 (già II traversa S.P. Loseto-Valenzano), appartamento terzo piano, interno 9, composto di tre vani e accessori. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 80.062,50. Offerta minima Euro 60.047,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 10.00-13.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.8971823; cell. 339.3573271); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 685/12

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza

incanto 09 marzo 2018 ore 15.00 presso studio Avv. De Meo in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Bari, Corso Mazzini 28, appartamento primo piano, interno 4, composto di due vani e accessorio. Prezzo base Euro 32.703,75. Offerta minima Euro 24.528,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## BARI

## SUOLO A PARCHEGGIO

## RGE 5/14

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 15.00 presso studio Avv. De Meo in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Bari, via Montegrappa 132/A, in cortile recintato, superficie a parcheggio, costituita da tre posti auto attigui, mq. 27 complessivi, piano terra. Prezzo base Euro 16.352,25. Offerta minima Euro 12.264,20. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## BARI

## VILLINO

## RGE 839/16

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Bitonto, Piazza Aldo Moro n. 2. LOTTO UNICO: in Bari Santo Spirito, via Nicholas Green n. 95, interno 21, abitazione in villino bifamiliare piani T-1-S1, di 6,5 vani catastali. Pertinenziale autorimessa piano S1, mq. 17,00. Immobile locato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 277.000,00. Offerta minima Euro 208.000,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3758938, cell. 393.9948095); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## BARI

## UNITA' IMMOBILIARE

## R.F. N. 11793

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. CASSANO  
CURATORE AVV. MARCO NAPOLETANO

Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari. Lotto unico: in Bari, via Imperatore Traiano 17/a (ora via Giovanni Di Cagno Abbrescia), unità immobiliare costituita da: a) porzione di fabbricato (parte del piano terra e del primo piano) facente parte di corpo alto composto da piccolo interrato, piano terra e primo, oltre locale adiacente; b) porzione di fabbricato facente parte di corpo basso costituito da piano terra. Immobili occupati da terzi privi di titolo. Prezzo base Euro 267.000,00. Offerta minima Euro 201.000,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 911/15**

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 15.00 presso studio Avv. Angela Monica De Meo in Bari, via Putignani 56.

LOTTO UNICO: in Bari, via Ettore Fieramosca civico 168, appartamento primo piano (ammezzato) su terraneo, mq. 88 catastali.

Prezzo base Euro 45.900,00.

Offerta minima Euro 34.425,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BARI****POSTO AUTO****RGE 755/16**

Tribunale Bari - Dr.ssa Ida Zanframundo - vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 141. POSTI AUTO PRIMO PIANO INTERRATO in Complesso edilizio Executive Center in Bari, via Amendola n. 172/D: LOTTO 1: n. 102, mq. 13 commerciali. Prezzo base Euro 9.945,00. Offerta minima Euro 7.458,75. LOTTO 2: n. 103, mq. 13 commerciali. Prezzo base Euro 9.945,00. Offerta minima Euro 7.458,75. LOTTO 3: n. 108, mq. 18 commerciali. Prezzo base Euro 13.770,00. Offerta minima Euro 10.327,50. LOTTO 4: n. 107, mq. 18 commerciali. Prezzo base Euro 13.770,00. Offerta minima Euro 10.327,50. Rilanci minimi: Euro 200,00 lotti 1-2; Euro 300,00 lotti 3-4. Immobili liberi. Informazioni e visite da lunedì al venerdì ore 10.00-12.30 e 17.00-18.30 previo appuntamento col delegato (cell. 338.3314393); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BARI****PORZIONE DI VILLA****RGE 47/14**

Tribunale Bari - Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Crisanzio 32. Lotto 1: in Bari, via Pezze del Sole civico 7/C, unità immobiliare (appartamento in porzione di villa) situata in villino, composta al primo piano da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, deposito, disimpegno; al secondo piano da disimpegno, bagno e due terrazze. Immobile occupato da esecutata, che occupa altresì anche il piano terra del villino. Prezzo base Euro 163.968,75. Offerta minima Euro 122.976,56. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (cell. 347.9373816); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BARI****ABITAZIONE****RGE 366/14**

Tribunale Bari - Avv. Emilio Curci - vendita senza incanto 16 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 164. Lotto 1: in Bari, via

Dante Alighieri 444, abitazione terzo piano, composta da due vani più disimpegno, bagno e angolo cottura, mq 37 lordi. Occupato senza titolo alla procedura. Prezzo base Euro 23.809,50. Offerta minima Euro 17.857,13. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2072068); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**ACQUAVIVA DELLE FONTI****ABITAZIONE****RGE 502/14**

Tribunale Bari - Avv. Emilio Curci - vendita senza incanto 16 marzo 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Principe Amedeo n. 164. Lotto 1: in Acquaviva delle Fonti, Vicolo Giusto Faele 3-4, casa composta da cucina e bagno piano terra, vano letto primo piano, due stanze e bagno secondo piano, vano lavanderia con terrazzo terzo piano. Libero. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2072068); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**ADELFA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA****RGE 335/16**

Tribunale Bari - Dott.ssa Clelia Galizia - vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 11.00 presso studio in Bari, Largo Ignazio Ciaia n.13. Immobili in Adelfia, via Piscina Nuova: Lotto 1: civico 1/A, appartamento primo piano, composto da salone, due camere letto, cucina, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 90.750,00. Offerta minima Euro 68.063,00. Lotto 2: autorimessa piano interrato, mq. 25 catastali. Prezzo base Euro 9.750,00. Offerta minima Euro 7.313,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 10.00-13.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.8971823; cell. 339.3573271); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**ADELFA****APPARTAMENTO E BOX AUTO****RGE 497/13**

Tribunale Bari - Avv. Alceste Campanile - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Pietro Ravanis 228. Lotto unico: in Adelfia, rione Montrone, via Bengasi 26, appartamento piano rialzato con atrio in comune con appartamento sovrastante, composto di tre vani e accessori, con area scoperta retrostante e terrazzino a livello. Pertinenze dell'appartamento: deposito con wc e box auto di mq. 16 catastali, entrambi ubicati al piano seminterrato. Prezzo base ribassato Euro 113.062,50. Offerta minima Euro 84.796,87. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni presso studio da lunedì al giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080.5237406); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**ADELFA****ABITAZIONE****RGE 77/15**

Tribunale Bari - vv. Giovanni Masciopinto - vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Triggiano, via Alcide de Gasperi n. 39. Lotto unico: in Adelfia, via Cesare Battisti n. 90, abitazione primo piano, mq. 67,08 lordi coperti, oltre balcone mq. 1,75 circa e lastrico solare mq. 65,89 circa di proprietà esclusiva. Immobile privo di certificazione energetica. Libero.

Prezzo base Euro 35.208,00.

Offerta minima euro 26.406,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.4681674); Rivista Aste Giudiziarie N.468

**ALTAMURA****APPARTAMENTI E LOCALE****RGE 519/08 riunita a 58/11**

Tribunale Bari - Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, via Dante 24. Immobili in Altamura, via Gradisca 7: LOTTO 3: appartamento secondo piano, mq. 63,90 circa. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. LOTTO 4: appartamento uso ufficio, primo piano, mq. 60,70 circa. Prezzo base Euro 44.640,00. Offerta minima Euro 33.480,00. Lotto 5: n. 7/B, locale interrato, mq. 33,00 circa. Prezzo base Euro 10.254,37. Offerta minima Euro 7.690,78. Rilanci minimi: Euro 2.500,00 lotto 3; Euro 2.000,00 lotto 4; Euro 1.500,00 lotto 5. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5218508 - 080.5246569); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**ALTAMURA****APPARTAMENTO****RGE 161/15**

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 15.00 presso studio Avv. De Meo in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Altamura, via San Valentino, appartamento primo piano, mq. 120 circa e locale per attività artigianale piano terra, mq. 60 circa. Immobili occupati da debitore. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**ALTAMURA****APPARTAMENTO****RGE 435/16**

Tribunale Bari - Avv. Umberto Pantanella - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Camillo Rosalba 47/Z. LOTTO UNICO: in Altamura: - via Caduti delle Foibe 26, appartamento secondo piano, mq. 130 catastali, con sottotetto e terrazzo terzo piano e porzione di giardino piano terra recintato. - Via Lama di Cervio 147, garage interrato, mq. 55 catastali. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 202.300,00. Offerta minima Euro 151.725,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5016412; cell. 3933038488); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**ALTAMURA****AUTORIMESSA-LOCALE COMMERCIALE****R.F. n. 28/15**

Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. MAGALETTI  
CURATORE AVV. FABIO CARDANOBOLE

Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari. Immobili in Altamura, via Araldo Di Crollalanza:

Lotto 1: n. 152-154, autorimessa piano terra, mq. 201 circa.

Prezzo base Euro 79.144,00.

Offerta minima Euro 59.358,00.

Lotto 2: n. 146-148, locale commerciale piano terra, mq. 216 circa, con sottostanti locali deposito con accesso pedonale da civico 150 e carrabile da via Sandro Pertini n. 4, piano S1, di mq. 9 e mq. 6 circa. Prezzo base Euro 174.319,00.

Offerta minima Euro 130.739,00.

Rilanci minimi: Euro 2.300,00 lotto 1; Euro 5.230,00 lotto 2. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**ALTAMURA****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA****RGE 450/10**

Tribunale Bari - Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, n. 52. Lotto 1: in Altamura, via 2 Giugno civico 40/B, appartamento secondo piano, di sette vani e accessori. Occupato

dal proprietario. Prezzo base ribassato Euro 99.743,04. Offerta minima Euro 74.807,28. Rilancio minimo Euro 1.994,8608. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5241528); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BARI****LOCALI DEPOSITO****RGE 74/16**

Tribunale Bari - Dott. Fabrizio Tanzarella - vendita senza incanto 14 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Monopoli, via Ludovico Pepe 16. Lotto unico: in Bari, via Carmelo Borg Pisani n. 40/C, 40/D, 40/E, locali deposito piano terra, mq. 171,83 commerciali. Prezzo base Euro 100.779,00. Offerta minima Euro 75.583,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4107475; cell. 393.842377); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BARI PALESE****VILLA****RGE 255/06**

Tribunale Bari - Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, via Dante 24. Lotto 1: in Bari Palese, via Napoli 19, villa costituita da piano seminterrato, piano terra e primo, mq 430 circa complessivi con terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 299.004,19. Offerta minima Euro 224.253,14. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Visite previo appuntamento con il custode Avv. Vincenzo Palumbo (cell. 338.8097707). Informazioni presso studio del delegato (tel. 080.5218508; 080.5246569); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BARI PALESE****PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO****Procedura RGE 247/17**

Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza 09 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Bitonto, Piazza Aldo Moro n. 2.

LOTTO UNICO: in Bari Palese, via Leonardo Del Turco civico 2/G (ex Prol. Corso Vittorio Emanuele 2/G), proprietà superficaria di appartamento quarto piano, mq. 127 circa. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 184.000,00.

Offerta minima Euro 138.000,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3758938, cell. 393.9948095).

**BITETTO****BOX****RGE 666/14**

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 15.00 presso studio Avv. Angela Monica De Meo in Bari, via Putignani 56.

Immobili in Bitetto, piazzale Stazione:

LOTTO 2: box auto piano S2, interno 35, mq. 21 catastali.

Prezzo base Euro 12.000,00.

Offerta minima Euro 9.000,00.

LOTTO 3: box auto piano S2, interni 36-41, mq. 19 catastali.

Prezzo base Euro 20.625,00.

Offerta minima Euro 15.469,00.

Rilanci minimi: Euro 500,00 lotto 2-3.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BITONTO****ABITAZIONE-BOX AUTO****RGE 200/16**

Tribunale Bari - Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 15.30 presso studio in

Bari, Corso Italia 19/c. LOTTO UNICO: in Bitonto Palombaio, via Teobaldo Sorgente 4, abitazione piano interrato, mq. 89,25 circa. Box auto interrato, mq. 42 catastali. Prezzo base Euro 81.300,00. Offerta minima Euro 60.975,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5739678); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BITONTO****ABITAZIONI****RGE N. 7/14**

Tribunale Bari - Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Crisanzio n. 32. LOTTO A: in Bitonto, vicolo Storto Barone, due piccoli vani seminterrati comunicanti, con accesso da piano terra: -civico 8, il primo costituito da abitazione popolare (unico ambiente e bagno); - civico 10, il secondo costituito da abitazione ultrapopolare (unico ambiente). Immobili occupati. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (cell. 347.9373816); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**CAPURSO****DEPOSITO****RGE 1117/2013**

Tribunale di Bari - Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 02 marzo 2018 ore 16.30 presso studio Piancaldini in Bari, via Monsignor Schiralli 4. Lotto unico: in Capurso, via Ognissanti 36, locale deposito su due piani terra e interrato collegati da scala interna, dotato di servizi igienici piano inferiore; mq. 216 catastali. Immobile libero. Prezzo base Euro 120.006,48. Offerta minima Euro 90.004,86. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630).

**CAPURSO****APPARTAMENTO****RGE 197/10**

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 15.00 presso studio Avv. Angela Monica De Meo in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Capurso, via Ognissanti 26, già via Dei Santi 26, appartamento primo piano, composto da cinque vani e accessori. Prezzo base Euro 141.750,00. Offerta minima Euro 106.312,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227); Rivista Aste Giudiziarie N.468

**CAPURSO****APPARTAMENTO****RGE 337/04**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Grande - vendita senza incanto 14 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Bari, via Abate Gimma 307. LOTTO 2: in Capurso, via Mizzi civico 14, abitazione primo piano, composta da due stanze con bagno, piccolo vano e terrazza, nonché da vano seminterrato avente accesso da civico 16. Immobile libero. Prezzo base Euro 54.093,00. Offerta minima Euro 40.570,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237263); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**CASSANO DELLE MURGE****APPARTAMENTO E BOX AUTO****RGE 709/15**

Tribunale Bari - Avv. Sergio Adamo - vendita senza incanto 14 febbraio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via M.R. Imbriani 37.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Acquaviva n. 70/B, appartamento terzo piano, mq. 133,23. Box auto piano seminterrato mq. 13.

Prezzo base Euro 83.554,20. Offerta minima Euro

62.665,65. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9909071); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**CASSANO DELLE MURGE****VILLINO****RGE 8/13**

Tribunale Bari - Avv. Roberto D'Addabbo - vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 19.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Contrada Fra Diavolo e precisamente nel "Murgia Residence", lotto 2, villino composto da tre vani, mq. 380 circa complessivi. Prezzo base Euro 26.280,00. Offerta minima Euro 19.710,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007, 080.5244050); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**MODUGNO****APPARTAMENTO****RGE 319/2016**

Tribunale di Bari - Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 28 FEBBRAIO 2018 ore 15.00 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Modugno, via San Sebastiano n. 62, appartamento primo piano su piano rialzato, composto di tre vani e accessori, con annesso locale ripostiglio seminterrato di mq 4 circa. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode con studio in Bari, via Manzoni 15, da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00 cell. 339.6848164.

**MODUGNO****APPARTAMENTO****RGE 442/14**

Tribunale Bari - Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Crisanzio 32. Lotto 1: in Modugno, via della Repubblica 1/A, appartamento piano rialzato, di 4,5 vani catastali, con garage seminterrato e locale per centrale termica. Immobile occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 126.408,60. Offerta minima Euro 94.806,45. Rilancio minimo Euro 3.800,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (cell. 347.9373816); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**MODUGNO****APPARTAMENTO****RGE 460/16**

Tribunale Bari - Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 17.00 presso studio legale Costantino in Bari, via Crisanzio n. 32. Lotto Unico: in Modugno, Strada Provinciale Bari-Modugno, Contrada San Simeone n. 84/C, appartamento piano primo su piano rialzato, interno 3, scala B, composto da 4 vani e accessori, terrazzino a livello e con pertinenziale cantinola al piano cantinato di mq 6 distinta con l'interno n.3. Superficie catastale mq 131. Immobile occupato dai debitori. Prezzo base Euro 173.290,00. Offerta minima Euro 129.967,50. Rilancio minimo Euro 5.200,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (cell. 347.9373816); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**MOLA DI BARI****ABITAZIONE****RGE 713/14**

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 15.00 presso studio De Meo, in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Mola di Bari, via Cadetto civici 1 e 3, casa indipendente composta da vano piano interrato, cucina e wc piano terra, due vani e accessorio piano primo, vano e accessorio secondo piano, terrazza terzo piano.

Prezzo base Euro 117.781,50. Offerta minima Euro 88.336,12. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## MONOPOLI

### APPARTAMENTI E MAGAZZINI

#### RGE 548/01

Tribunale Bari - Notaio Mariellina Rosa Lenoci - vendita senza incanto 16 MARZO 2018 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignani 47. In Monopoli, via Vittorio Veneto: Lotto 1: n. 143, appartamento primo piano, mq. 148 catastali, escluse aree scoperte mq. 145. Prezzo base Euro 135.040,00. Offerta minima Euro 101.280,00. Lotto 2: n. 145, magazzino piano terra mq. 127,85 commerciali. Prezzo base Euro 74.880,00. Offerta minima Euro 56.160,00. Lotto 3: n. 143, appartamento primo piano mq. 123 catastali, escluse aree scoperte mq. 120. Prezzo base Euro 70.720,00. Offerta minima Euro 53.040,00. Lotto 4: n. 141, magazzino uso bar-pizzeria piano terra, mq. 111 catastali. Prezzo base Euro 116.096,00. Offerta minima Euro 87.072,00. Rilanci minimi: Euro 2.500,00 lotto 1; Euro 1.500,00 lotti 2-3; Euro 2.000,00 lotto 4. Lotti 1 e 3 nella disponibilità del debitore; lotti 2-4 locati con contratti non opponibili alla procedura. Visite immobili previo appuntamento col Custode Avv. Vincenzo Palumbo (cell. 338.8097707). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## NOICATTARO

### UNITA' IMMOBILIARE

#### RGE 650/10

Tribunale Bari - Avv. Fiamma Bellisario - vendita senza incanto 14 marzo 2018 ore 11.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 307, primo piano. Lotto unico: in Noicattaro, Strada Provinciale Noicattaro - Torreamare, via della Marina lotto 6/B, piena proprietà di unità immobiliare. Prezzo base ribassato Euro 72.988,00. Offerta minima Euro 54.741,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237263); Rivista Aste Giudiziarie N.468

## PALO DEL COLLE

### QUOTA 1/2 DI FABBRICATO

#### RGE 58/2014

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Giustino - vendita senza incanto 27 febbraio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo 185. Lotto unico: in Palo del Colle, via Arnaldo da Brescia 22/B, quota di 1/2 di fabbricato indipendente, disposto su piano terra, primo e secondo e composto da due vani e accessori. Immobile inagibile. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 20.906,25. Offerta minima Euro 15.679,69. Rilancio minimo Euro 750,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato tel. 080.5211918.

## PALO DEL COLLE

### APPARTAMENTO

#### Divisione R.G. 2982/17

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 15.00 presso studio Avv. Angela Monica De Meo in Bari, via Putignani 56. LOTTO UNICO: in Palo del Colle, via Leonida n. 67, appartamento piano secondo e terzo, mq. 63, composto da due vani e accessori, oltre lastrico solare. Prezzo base Euro 68.176,00. Offerta minima Euro 51.132,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227); Rivista Aste Giudiziarie N.468

## PALO DEL COLLE

### APPARTAMENTO-BOX

## RGE 199/16

Tribunale Bari - Avv. Sabino Strambelli - vendita senza incanto 14 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Francesco Crispi n. 6. Lotto unico: in Palo del Colle, via Auricarro n. 122 (ex via Crocifisso), appartamento piano terra, di cinque vani catastali, con annessa autorimessa. Prezzo base Euro 48.756,00. Offerta minima Euro 36.567,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5217250 ore 17.00-19.30); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## PISTICCI

### AUTORIMESSA

#### Fallimento n. 168/13

GIUDICE DELEGATO DOTT. CLAUDIO CURATORE AVV. MARIA CHIARA BIANCO Vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. Lotto 1: immobile in Pisticci (proprietà per 1/1 di separazione dei beni), fg. 131 p.la 781 sub 207, cat A6 (autorimessa). Prezzo base Euro 6.375,00. Offerta minima Euro 4.781,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## PUTIGNANO

### VILLINO

#### RGE 218/16

Tribunale Bari - Dott. Giovanni Formica - vendita senza incanto 14 marzo 2018 ore 18.30 presso studio in Monopoli, via Gianbattista Vico n. 1. LOTTO UNICO: in Putignano, Strada Comunale Bosco II n. 14, villino composto da piano interrato, piano rialzato con lastrico solare e pertinenziale giardino. Prezzo base Euro 407.000,00. Offerta minima Euro 305.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.743752); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## TURI

### UNITA' IMMOBILIARE E PERTINENZIALE VANO

#### RGE 931/14

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 15.00 presso studio De Meo in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Turi, via San Vito 21-23-25-27, unità immobiliare piano seminterrato, primo/rialzato e piano secondo con lastrici solari, vani 6,5 catastali oltre vano pertinenziale da civico 16 (già 15) di mq 16. Prezzo base Euro 21.939,60. Offerta minima Euro 16.455,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## TURI

### CASA DI ABITAZIONE

#### Procedura RGE 584/16

Prof. Avv. Onofrio Troiano - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Rutigliano, Corso Garibaldi 29. LOTTO UNICO: in Turi, via Palombara n. 45, casa composta da piano rialzato, primo e secondo, con lastrico solare più piano seminterrato. Superficie lorda commerciale mq. 119,81. Immobile locato, a titolo precario, fino ad aggiudicazione. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Rilancio minimo Euro 1.700,00. Informazioni e visite lunedì e venerdì ore 17.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4762093).

## VALENZANO

### ABITAZIONE D'EPOCA

#### RGE 1218/13

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 15.00 presso studio Avv. De Meo in Bari, Via Putignani 56. Lotto unico: in Valenzano, Via Giuseppe Mazzini 55/57, fabbricato

d'epoca composto da ingresso-soggiorno, letto, vano plurisuo, bagno, cucina e chiostrina coperta piano terra, torrino scala, vano soppalco, pertinenziale terrazzo a livello parzialmente coperto da tettoia piano primo. L'area del terrazzo è edificabile per futura sopraelevazione. Prezzo base Euro 73.181,25. Offerta minima Euro 54.886,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## VALENZANO

### VILLA UNIFAMILIARE

#### RGE 604/14 riunita N. 373/15

Tribunale Bari - Notaio Mariellina Rosa Lenoci - vendita senza incanto 16 MARZO 2018 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignani 47. Lotto unico: in Valenzano, via Bari 4 e via Piero della Francesca 1, villa unifamiliare composta da piani seminterrato, terra e primo, con sovrastante terrazzo non praticabile e pertinenziale giardino. Superficie catastale totale mq. 362, escluse aree scoperte mq. 347. Prezzo base Euro 336.000,00. Offerta minima Euro 252.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni presso studio (tel. 080.5289033); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## BARI

### DEPOSITO - POSTO AUTO - UFFICIO

#### Fallimento N. 119/16

GIUDICE DELEGATO DOTT. CAVONE CURATORE AVV. MARIA SANTA MONTANARO Vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. Lotto 1: in Bari, Via Don Luigi Guanella n. 15: - deposito piano S2, fg. 48 p.la 1783 sub 35, mq. 5 catastali; - posto auto scoperto, in area condominiale destinata a parcheggio; sub 56, mq. 10 catastali; - unità immobiliare uso ufficio, settimo piano, sub.76, sette vani catastali. Prezzo base Euro 252.375,00. Offerta minima Euro 189.281,25. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## RUVO DI PUGLIA

### DEPOSITI-APPARTAMENTI

#### R.F. 213/12

Tribunale Bari GIUDICE DELEGATO DOTT. CASSANO CURATORE AVV. ANGELO SCHITTULLI Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale di Bari. In Ruvo di Puglia, via A. De Curtis n. 5: Lotto 1: officina/deposito e uffici piani a1, terra, primo e secondo. Prezzo base Euro 827.402,34. Offerta minima Euro 620.551,76. Lotto 2: immobile uso residenziale primo piano. Prezzo base Euro 72.773,44. Offerta minima Euro 54.580,08. Lotto 3: immobile uso residenziale secondo piano. Prezzo base Euro 69.609,38. Offerta minima Euro 52.207,04. Rilanci minimi: Euro 20.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotti 2-3. Informazioni in Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N.468

## GRAVINA IN PUGLIA

### APPARTAMENTO E GARAGE

#### RGE 594/15

Tribunale Bari - Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis. LOTTI 1 e 2 UNIFICATI: in Gravina in Puglia, via Casale 27, appartamento secondo piano, di sei vani catastali.

Posto auto seminterrato. Immobili occupati da debitori senza titolo opponibile all'acquirente. Certificazione energetica inesistente. Prezzo base Euro 112.556,25. Offerta minima Euro 84.417,18. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4037029, cell. 338.8256133); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**NOCI****STAZIONE DI SERVIZIO-BAR-ABITAZIONE-DEPOSITO****RGE 712/15**

Tribunale Bari - Avv. Mauro Picca - vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 17.00 presso studio legale Chiaia Noya in Bari, via Manzoni 15. In Noci: LOTTO 1: via Madonna della Croce, stazione di servizio per erogazione carburanti, con piazzale e due colonnine multiprodotto; mq. 3.000 complessivi circa. Immobile oggetto di contratto di cessione gratuita dell'uso di impianto distribuzione prodotto petroliferi, non opponibile. Bar costituito da sala vendita con retrobottega e servizi igienici, mq. 85 lordi; locato con contratto scadente 01/11/2020. Prezzo base Euro 275.400,00. Offerta minima Euro 206.550,00. LOTTO 2: a) via Vittorio Emanuele II n. 68, abitazione su due piani, mq. 136 complessivi circa; b) via Capitano Maggiore Recchia 2, deposito piano terra, mq. 20. Immobili occupati in virtù di contratto verbale non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 80.937,00. Offerta minima Euro 60.702,75. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 347.4835200); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**TARANTO, UGENTO, SILVI MARINA, POSITANO****UFFICIO, APPARTAMENTI, COMPLESSO TURISTICO****Fallimento n. 49/14**

Tribunale Bari

Giudice Delegato DOTT. CASSANO  
Curatore AVV. ANGELO SCHITTULLI

Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. LOTTO 3: in Taranto, in Corso Umberto I n. 69, ufficio primo piano, mq. 70,53. Prezzo base Euro 115.875,00. Offerta minima Euro 86.906,25.

In Ugento (LE), località Fontanelle, in centro residenziale Victor Village: LOTTO 4: via Susanna, multiproprietà di unità immobiliare piano terra, unità 454, limitatamente alla trentacinquesima e trentaseiesima settimana dell'anno, mq. 71,89. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.312,50.

LOTTO 5: via Arianna, appartamento primo piano, unità n. 209, mq. 58,99. Prezzo base Euro 146.625,00. Offerta minima Euro 109.968,75.

LOTTO 6: in Silvi Marina (TE), via Colombo n. 14, in residence Isola Verde, palazzina B, nuda proprietà di appartamento terzo piano, interno 17, e di locale ripostiglio quinto piano, interno B17; mq. 72,77. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00.

In Positano, Piazza Flavio Gioia, in complesso turistico Villa Flavio Gioia: LOTTO 7: multiproprietà di unità immobiliare primo piano, unità n. 16, codice turnario n. 38 (settimana dell'anno), mq. 28,72. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima Euro 16.125,00.

LOTTO 8: n. 2, multiproprietà di: - unità immobiliare secondo piano, unità n. 23, codice turnario n. 23, mq. 27,19; - unità immobiliare secondo piano, unità n. 27, codice turnario n. 23, mq. 13,29. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00.

LOTTO 9: in Residence Lillyland Beach Club in Hurgada (Egitto), multiproprietà di unità immobiliare piano terra, unità n. 304, codice turnario n. 40, mq. 57,62. Prezzo base Euro 4.875,00. Offerta minima euro 3.656,25.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 3; Euro 500,00 lotto 4; Euro 4.000,00 lotto 5; Euro 2.000,00 lotto 6; Euro 600,00 lotto 7; Euro 700,00 lotto 8; Euro 100 lotto 9. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N.468

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****MONOPOLI****ABITAZIONI-TERRENI****Divisione Giudiziale R.G. 15155/15**

Tribunale Bari - Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia n.19/c.

Lotto 2: in Monopoli, alla C.da Bellocchio: - abitazione distribuita su un livello fuori terra con sovrastante lastrico solare e sottostante locale cisterna. Superficie commerciale di circa mq 73. Immobile libero.

- terreni fg. 53 p.lle 114-115-118-116  
Prezzo base Euro 40.628,81. Offerta minima Euro 30.471,61. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5739678); Rivista Aste Giudiziarie N.468

**PALO DEL COLLE E GRAVINA IN PUGLIA****APPARTAMENTI E SUOLO EDIFICABILE****RGE 356/14**

Tribunale Bari - Avv. Michele Carnevale - vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 158. In Palo del Colle, via Ciavriello: Lotto A: civico 20, appartamento piano terra con pertinenziale posto auto interrato e box deposito; mq 102,35 commerciali complessivi. Occupato con contratto di comodato d'uso non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 48.375,00. Offerta minima Euro 36.282,00. Lotto C: s.c., suolo edificatorio mq 64,30 commerciali. Libero. Prezzo base Euro 31.950,00. Offerta minima Euro 23.962,50.

In Gravina in Puglia: Lotto D: via Canio Musacchio 43/D, appartamento terzo piano, interno 5, con pertinenziale box deposito interrato; mq. 168,25 commerciali complessivi. Prezzo base Euro 127.125,00. Offerta minima Euro 95.344,00. Rilanci minimi Euro 3.000,00 lotti A-C; Euro 5.000,00 lotto D. Informazioni presso studio (tel. 080.5235741, 338.8388938); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**POLIGNANO A MARE****TERRENI CON FABBRICATI****Procedura RGE n. 608/13**

Avv. Leonardo Patroni Griffi - vendita senza incanto 12 marzo 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A.

In Polignano a Mare, località Contrada Ripagnola, rientrante nel piano di lottizzazione "Parco dei Trulli" con annesso campo da golf:

Lotto 1: terreno, con entrostanti fabbricati, ettari 54.65.54 catastali.

Prezzo base Euro 6.304.000,00.

Offerta minima Euro 4.728.000,00.

Lotto 2: terreno, con entrostanti fabbricati, ettari 61.05.96 catastali. Prezzo base Euro 2.080.000,00.

Offerta minima Euro 1.560.000,00.

Per entrambi i lotti stipulati contratti di affitto, in costanza di pignoramento.

Rilanci minimi: Euro 126.000,00 lotto 1; Euro 41.600,00 lotto 2.

Informazioni presso studio (tel. 080.5246122).

**NOCI****FONDI RUSTICI****Procedura RGE 603/16**

Prof. Avv. Onofrio Troiano - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 18.00 presso studio in Rutigliano, Corso Garibaldi 29. Immobili in Noci: LOTTO 1: Contrada Caprio di Pace, fondo rustico con fabbricato rurale, mq. 24.333 complessivi; fg. 6 p.lle 79-81-243-337-399 seminativo e pascolo. Fabbricato agricolo mq. 104. Prezzo base Euro 71.555,34. Offerta minima Euro 53.666,50. LOTTO 2: Contrada Località Sorresso,

fondo rustico mq. 38.300 complessivi; fg. 87 p.lle 158-159-160 seminativo. Prezzo base Euro 65.110,00. Offerta minima Euro 48.832,50. LOTTO 3: Contrada Mandra delle Monache, fondo rustico mq. 25.318 complessivi; fg. 106 p.lle 51-60-61-103-112. Fabbricato agricolo mq. 235. Prezzo base Euro 45.799,36.

Offerta minima Euro 34.349,52. LOTTO 4: Contrada Gemma d'Arrigo, fondo rustico mq. 14.821; fg. 106 p.lle 130-133 pascolo. Prezzo base Euro 7.558,71. Offerta minima Euro 5.669,03. LOTTO 5: S.P. Noci-Taranto, fondo rustico mq. 845; fg. 139 p.la 20 pascolo. Prezzo base Euro 1.436,50.

Offerta minima Euro 1.077,37. Rilanci minimi: Euro 1.450,00 lotto 1; Euro 1.300,00 lotto 2; Euro 920,00 lotto 3; Euro 150,00 lotto 4; Euro 30,00 lotto 5. Lotti occupati da terzi in base a contratti di affitto. Informazioni e visite lunedì e venerdì ore 10.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4762093).

**TRANI****CAVE-TERRENI****C.P. 14/15**

Tribunale di Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. CASSANO  
CURATORE AVV. ANGELO SCHITTULLI

Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. Immobili in Trani

LOTTO D1: in Contrada "Puro", cava C\_BA\_366 per estrazione di calcare per inerti. Fg.46 p.lle nn. 8-12-15-16-37-42-43-44-45-56-57-71- 73-75-79-118-119. Fg.50 p.lle nn. 4-22-23-42-46-88. Superficie poligono mq 184.771. Superficie autorizzata mq 160.000. Superficie di scavo mq 159.000. Si precisa che il cespite di cui al Fg.46 p.la 12 è condotto in locazione, in virtù di contratto di comodato registrato il 15.04.2013. Il conduttore si è impegnato al rilascio entro il 28.02.2018.

Prezzo base Euro 1.850.909,25.

Offerta minima Euro 1.388.181,94

LOTTO D2: in Contrada "Puro" o "Casarossa" cava C\_BA\_058 per estrazione di calcare per inerti. Fg. 50 p.lle nn. 59-81. Superficie poligono mq 49.466. Superficie autorizzata mq 46.207. Superficie di scavo mq 44.345.

Prezzo base Euro 494.393,25.

Offerta minima Euro 370.794,94.

LOTTO D4: in Contrada "Casarossa", cava C\_BA\_045 per estrazione di calcare in blocchi. Fg. 52 p.lle nn. 44-45-78-82-83-106. Superficie poligono mq 58.831. Superficie autorizzata mq 55.671. Superficie di scavo mq 40.600. Allo stato il cespite è condotto in locazione, in virtù di contratto di comodato registrato il 15.04.2013. Il conduttore si è impegnato al rilascio entro il 28.02.2018.

Prezzo base Euro 1.803.130,00.

Offerta minima Euro 1.352.347,50.

LOTTO 3: in Contrada "Puro", terreno di Ha 01.71.51 fg.46 p.lle nn. 20-77 investito da vigneto per Ha 01.01.51 e da oliveto per Ha 0.70.00. Attualmente i cespiti, sono condotti in locazione, in virtù di contratto di comodato registrato il 15.04.2013. Il conduttore si è impegnato al rilascio entro il 28.02.2018.

Prezzo base Euro 45.893,00.

Offerta minima Euro 34.419,75.

Rilanci minimi Euro 50.000,00 Lotto D1; Euro 13.000,00 Lotto D2; Euro 50.000,00 Lotto D4; Euro 1.000,00 Lotto 3. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare, Rivista Aste Giudiziarie N.468

**Immobilie comm.le|ind.le****BARI****LOCALE COMMERCIALE****RGE 38/13**

Tribunale Bari - Avv. Michele Carnevale - vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 158, secondo piano. Lotto unico: in Bari, frazione Loseto, via Umberto Minervini 41/C,

locale commerciale con accessorio, porzione del "Centro Commerciale", mq. 38,45 commerciali. Manca abitabilità. Libero. Prezzo base Euro 22.300,00. Offerta minima Euro 16.725,00. Rilancio minimo 1.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5235741, 338.8388938); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BARI**

**PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI LOCALE COMMERCIALE**

**RGE 1140/14**

Tribunale Bari - Avv. Michele Carnevale - vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 158. Lotto unico: in Bari, via Papa Giovanni Paolo I n. 6k/6i, proprietà superficaria di locale commerciale piano terra, mq. 141 commerciali. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 129.750,00. Offerta minima Euro 97.312,50. Rilancio minimo 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5235741, 338.8388938); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BARI**

**LOCALE AD USO COMMERCIALE**

**RGE 743/15**

Tribunale Bari - Avv. Michele Louidice - vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 15.30 presso studio in Bari, Via Principe Amedeo 82/A. Lotto unico: in Bari, via Giuseppe Re David n. 170/A, locale commerciale piano terra, con scantinato/deposito, mq. 60 catastali Immobile privo di certificato di abitabilità e di attestato di prestazione energetica. Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 83.880,39 Offerta minima Euro 62.910,29 Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite previo appuntamento col delegato/custode da lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 (tel. 080.5248152; cell. 349.4353941). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N.468

**BARI**

**LOCALI**

**RGE 554/16**

Tribunale Bari - Dr.ssa Ida Zanframundo - vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 11.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 141. Immobili in Bari: LOTTO 1: via Generale Emanuele De Deo 107-111 e via Lattanzio 81/C, 81/E e 81/F, locale commerciale piani terra e interrato, mq. 390 circa complessivi. Non occupato. Prezzo base Euro 398.000,00. Offerta minima Euro 298.500,00. LOTTO 2: - Via Generale Emanuele De Deo 113 e via Lattanzio 81, locale commerciale piano terra, mq. 23 circa. - Via Lattanzio n. 81A, locale commerciale piani terra e interrato, mq. 27 circa. totali. - Via Lattanzio 81B, locale commerciale piano terra, mq. 21 circa. Immobili non occupati. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. LOTTO 3: via Lattanzio 76 e 76/A e via Sigismondo Castromediano 120-122, locale commerciale piani terra e interrato, mq. 145 circa. Non occupato. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. LOTTO 4: via Lattanzio n. 72, 72/A, 72/B, 72/C e 72/D, locale commerciale piano terra, mq. 308 circa. Non occupato. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima 255.000,00. Rilanci minimi: Euro 8.000,00 lotto 1; Euro 1.500,00 lotto 2; Euro 3.500,00 lotto 3; Euro 7.000,00 lotto 4. Informazioni e martedì ore 15.00-16.30 previo appuntamento col delegato (cell. 338.3314393); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**ADELFA**

**OPIFICIO**

**RGE n. 36/17**

Tribunale Bari - Avv. Tiziano Righetti - vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Monopoli, via Vasco 4. LOTTO UNICO: in Adelfia,

Strada Vicinale Laera, opificio industriale costituito da capannone mq. 312,25 lordi circa, con pertinenziale cortile mq. 1.641,45 circa. Fondi rustici incolti, mq. 2.020 circa. Prezzo base Euro 544.477,00. Offerta minima Euro 408.358,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.747282; cell. 338.9523226); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BITETTO**

**LOCALE USO COMMERCIALE**

**RGE 1113/12**

Tribunale Bari - Avv. Antonio Loiacono - vendita senza incanto 09 febbraio 2018 ore 17.30 presso lo studio in Bari, via Dante 87. Lotto unico: in Bitetto, via S.P. Bitetto-Cassano, locale commerciale piano terra, adibito a ristorante/pizzeria, mq. 290,40 circa. Presenti difformità. Immobile occupato con contratto di comodato della durata di 20 anni, registrato il 23/06/2009, non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 171.168,75. Offerta minima Euro 128.376,56. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col Delegato (tel. 080.5237139).

**CAF SpA**

**BITONTO**

**OPIFICIO**

**RGE 279/14**

Tribunale Bari - Dott.ssa Alessandra L'Abbate - vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Istria 16. In Bitonto, zona artigianale trav. IV via Molfetta, 2/A: Lotto 1: opificio composto da deposito piano interrato, locale esposizione e ufficio piano terra, uffici piano primo e lastrico solare. Prezzo base Euro 263.671,87. Offerta minima Euro 197.753,91. Lotto 2: opificio composto da depositi piano interrato, magazzini e alloggio piano terra, due abitazioni piano primo e lastrico solare. Prezzo base Euro 253.125,00. Offerta minima Euro 189.843,75. Rilancio minimo Euro 10.000,00 per ciascun lotto. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5537992, cell. 340.4832692); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BITONTO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

**FALLIMENTO N° 43/13**

Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. CASSANO  
CURATORE AVV. ROBERTA MASTRORILLI  
Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari. Lotto unico: in Bitonto, S.P. 231 Km 3.300, capannone industriale comprensivo di impianti fissi per la lavorazione del legno, uffici piani terra e ammezzato, oltre annessa area di pertinenza. Prezzo base Euro 424.001,15. Offerta minima Euro 318.000,93. Rilancio minimo Euro 9.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BITONTO**

**NEGOZIO**

**RGE 1129/14**

Tribunale Bari - Avv. Vittorio Tarsia - vendita senza incanto 19 marzo 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Putignano 141. Lotto unico: in Bitonto, via Anita Garibaldi 39, negozio piano terra, mq. 48 catastali. Immobile nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima Euro 41.400,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Visite il primo e il terzo venerdì del mese, ore 17.00-20.00 previo appuntamento. Informazioni presso studio (tel. 080/5246244); Rivista Aste Giudiziarie N.468

**CAPURSO**

**CAPANNONE**

**RGE 134/15**

Tribunale Bari - Avv. Anna Cotugno - vendita senza incanto 16 febbraio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Marchese di Montrone n. 106. Lotto unico: in Capurso, via Vrisceglie 1, capannone, lotto 10, piano terra (mq 451,48) e primo (mq 392,20) con aree pertinenziali mq 104,62 e 202,00. Immobile locato con contratto opponibile. Prezzo base Euro 259.560,00. Offerta minima Euro 194.670,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite venerdì pomeriggio previo appuntamento col delegato tel. 080.5217387. Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**CONVERSANO**

**LOCALE**

**R.F. n. 12895/97**

Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO  
CURATORE AVV. SALVATORE CASTELLANETA  
Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari. Lotto 4: In Conversano via Poerio 17, locale piano S1, fg. 53 p.la 1271 sub. 46, mq. 48 catastali. Prezzo base Euro 12.300,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**GIOVINAZZO**

**PROPRIETÀ SUPERFICIARIA E 1/2 DI LOCALI MAGAZZINO**

**RGE 969/12**

Tribunale Bari - Avv. Fiamma Bellisario - vendita senza incanto 14 marzo 2018 ore 11.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 307, primo piano. Lotto A: in Giovinazzo, I Parallela di Via Andrea Molino 24/A: - proprietà superficaria di magazzino piano S1, fg 2 p.la 85 sub 1; - quota 1/2 di magazzino piano S1, sub 2; - quota 1/2 di magazzino piano S1, sub 4. Immobile occupato da merci, mobili ed arredi dell'esecutato. Prezzo base ribassato Euro 101.976,00. Offerta minima Euro 76.482,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237263); Rivista Aste Giudiziarie N.468

**GRAVINA IN PUGLIA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

**RGE 799/10**

Tribunale Bari - Avv. Alceste Campanile - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Pietro Ravanas 228. Lotto unico: in Gravina in Puglia, via G. Vico 42, capannone industriale vincolato da proprietà superficaria (per 99 anni), consistente in due livelli, seminterrato e sopraelevato, dotato di servizi e spogliatoi a livello superiore e di ala uffici su due livelli. Possibilità di convertire il diritto di superficie in diritto di piena proprietà, mediante conguaglio. Immobile libero. Prezzo base Euro 714.375,00 + IVA. Offerta minima Euro 535.781,25. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237406); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**GRAVINA IN PUGLIA**

**FABBRICATI DESTINAZIONE PRODUTTIVA**

**RGE 790/13**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Grande - vendita senza incanto 14 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Bari, via Abate Gimma 307. In Gravina in Puglia - Lotto 1: via Nicolò Copernico snc, fabbricato destinazione produttiva, in zona PIP. Occupato da altra azienda con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base ribassato Euro 618.477,00. Offerta minima Euro 463.858,00. Lotto 2: via Benedetto Croce 14, fabbri-

cato destinazione produttiva, in zona PIP. Occupato da terzi. Prezzo base ribassato Euro 569.073,00. Offerta minima Euro 426.805,00. Rilancio minimo: Euro 10.000,00 per ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237263); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

### GRUMO APPULA

#### OPIFICIO

#### R.F. 106/13

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. S. CASSANO

CURATORE AVV. MARIA CRISTINA GATTULLI

Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. LOTTO 1: in Grumo Appula alla Contrada Mellitto, immobile identificato al Fg 48, p.la 382, sub 1, categoria D/1. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerta minima Euro 109.500,00. Rilancio minimo Euro 2.950,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare, Rivista Aste Giudiziarie N. 468

### MODUGNO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

#### Fallimento n. 48/14

Giudice Delegato DOTT. CLAUDIO

Curatore AVV. ANGELO SCHITTULLI

Vendita senza incanto 07 MARZO 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. LOTTO 1: in Modugno, Zona Industriale, via dei Tulipani n. 115/C, opificio industriale, fg. 6 p.la 408 sub 1, mq. 2.104,83.

Prezzo base Euro 562.358,96.

Offerta minima Euro 421.769,22.

Rilancio minimo Euro 15.000,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

### MODUGNO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

#### Fallimento n. 42/16

Tribunale Bari

Giudice Delegato DOTT. CASSANO

Curatore AVV. FLORA CAPUTI

Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. LOTTO UNICO: in Modugno, in Via dei Ciclamini n. 5,7,9 fabbricato ad uso opificio industriale costituito da capannone uso officina composto da un unico ampio locale, palazzina ad uso uffici, abitazione e deposito, oltre piazzale circostante ed aree esterne destinate a parcheggio e spazio di manovra. Presente accesso pedonale dalla Via dei Ciclamini n.7 oltre due accessi carrabili dai civici n. 5 e 9 attraverso cancelli di ferro scorrevoli. Superficie complessiva catastale mq 3.111. Immobile occupato da terzi in virtù di contratto di locazione registrato il 23.03.2015 opponibile alla procedura con canone mensile di Euro 2.400,00 oltre iva. Il rapporto cesserà in data 11.03.2020 in virtù del diritto di recesso esercitato dalla Curatela. Prezzo base Euro 302.204,00. Offerta minima Euro 226.653,00. Rilancio minimo Euro 7.556,00. Visite e informazioni previo appuntamento col curatore (tel. 080.5236570); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

### MONOPOLI

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

#### Procedura RGE 794/15

Prof. Avv. Leonardo Patroni Griffi - vendita senza incanto 12 marzo 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A. LOTTO UNICO: in Monopoli, via Marina del Mondo, compendio immobiliare composto da capannone con annessi manufatti esterni, area pertinenziale scoperta e adiacente terreno. Lotto locato con contratto stipulato in data antecedente al pignoramento. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. Rilancio minimo Euro 6.400,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5246122).

### PALO DEL COLLE

#### PORZIONE DI EDIFICIO

#### RGE 1193/14

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 15.00 presso studio Avv. De Meo in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Palo del Colle, Corso Garibaldi 71 e via Margherita di Savoia I, porzione di edificio composta da tre vani e accessori, l'uno all'altro retroposti. Grava trascrizione di domanda giudiziale e il relativo giudizio è ancora pendente. Prezzo base 34.312,50. Offerta minima Euro 25.734,40. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752259, cell. 393.0251964, cell. 333.522227); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

### SANNICANDRO DI BARI

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

#### C.P. n. 8/11

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. CASSANO

CURATORE AVV. MARCO NAPOLETANO

Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. LOTTO UNICO: in Sannicandro di Bari, km 5,00 della Strada Provinciale per Acquaviva delle Fonti, complesso immobiliare composto da due capannoni ""movimento merci"" adiacenti e comunicanti, un capannone officina, palazzina uffici, residenze e depositi, corpo ""uffici operativi"", viabilità interne e area pertinenziale. Il complesso immobiliare, giusta autorizzazione del Giudice Delegato, risulta affidato in comodato precario gratuito all'esecutato, con termine del rapporto a semplice richiesta degli Organi della Procedura e in ogni caso in ipotesi di vendita del compendio. Prezzo base Euro 4.298.000,00.

Offerta minima Euro 3.224.000,00.

Rilancio minimo Euro 100.000,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N.468

### TURI

#### IMMOBILE COMMERCIALE

#### RGE 582/12

Tribunale Bari - Avv. Alceste Campanile - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Pietro Ravanas 228. Lotto unico: in Turi, via Martiri di via Fani 20, locale commerciale piano terra, mq. 218 circa, con pertinenziale area scoperta. Prezzo base ribassato Euro 125.250,00. Offerta minima Euro 93.937,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni presso studio da lunedì al giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080.5237406); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

### TURI

#### LOCALI

#### RGE 724/16

Tribunale Bari - Avv. Maria Antonietta Armenise - vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 16.30 presso studio Avv. Rossini in Bari, via Q. Sella n.233.

Lotto Unico: in Turi, alla via Michele Iacovazzi n.20, locali al piano rialzato ed al piano seminterrato destinati ad attività commerciale. Superficie catastale mq 331. Il locale al piano rialzato è detenuto da terzi in virtù di contratto di comodato d'uso gratuito della durata di anni 12, sottoscritto in data 18/10/2008, non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. L'immobile potrà essere visitato nella giornata di sabato di ogni settimana dalle ore 10.00 alle ore 11.00. Informazioni presso lo studio del delegato in C.so Italia n.43/C previo appuntamento telefonico (tel. 329.9838475); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### BARI

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

#### Procedura RGE 612/07 parzialmente riunita N. 717/07

Avv. Francesco Nocera - vendita senza incanto 15 MARZO 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Di Vagno 19.

Lotto 1: in Bari, via Bruno Buozzi 58, complesso edilizio uso commerciale costituito da: - capannone industriale mq. 1.235,77 circa, con uffici su due livelli; - edificio piano terra e primo, mq. 112 circa, destinati a portineria e uffici; - edificio mq. 32 circa per spogliatoio operai; - pertinenziale piazzale; - stradina di proprietà che da via Buozzi dà accesso al complesso. Immobile libero.

Prezzo base Euro 1.000.000,00.

Offerta minima Euro 750.000,00.

Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5540394).

### ALBEROBELLO E CASTELLANA GROTTE

#### OPIFICIO INDUSTRIALE E FONDO RUSTICO

#### RGE 24/05

Tribunale Bari - Avv. Antonio Ricci - vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, via Calefati n. 42.

Lotto 1: in Alberobello, S.P. Alberobello/Mottola e strada Vicinale Lamione, opificio industriale costituito da: piano interrato mq. 402; piano terra mq. 770; primo piano adibito a uffici mq. 105 e alloggio custode mq. 112. Piazzale parcheggio mq. 623.

Prezzo base Euro 540.000,00.

Offerta minima Euro 405.000,00.

Lotto 3: in Castellana Grotte, Contrada Orbo, fondo rustico are 41,10, coltivazione di olivi, ciliegi e mandorli; fg. 74 p.la 50.

Prezzo base Euro 6.000,00.

Offerta minima Euro 4.500,00.

Rilanci minimi Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 3. Informazioni mercoledì dalle ore 10.00 previo appuntamento col delegato (cell. 349.2105552); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

### BITONTO

#### LOCALE-SUOLO EDIFICATORIO-LASTRICO SOLARE

#### Fallimento N. 13765/00

GIUDICE DELEGATO DOTT. CLAUDIO

CURATORE DR.SSA DORA RIZZI

Vendita senza incanto 07 MARZO 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano del Tribunale Bari. Immobili in Bitonto Palombaio - Lotto 1: contrada Valente, suolo edificatorio mq. 1.327 totali, fg. 104 p.lle 481-482-483. Realizzati due scavi di fondazione. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Lotto 2: Traversa via Manzoni, lastrico solare secondo piano, mq. 134 lordi; fg. 103 p.la 200, sub 4. Prezzo base Euro 260,00. Offerta minima Euro 195,00. Lotto 3: Traversa via Manzoni, lastrico solare secondo piano, mq. 134 lordi; sub 10. Prezzo base Euro 260,00. Offerta minima Euro 195,00. Lotto 4: Traversa via Manzoni, lastrico solare secondo piano, mq. 134 lordi; sub 11. Prezzo base Euro 260,00. Offerta minima Euro 195,00. Rilanci minimi Euro 1.350,00 lotto 1; Euro 10,00 lotti 2-3-4. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

asteannunci.it

**CEGLIE DEL CAMPO**

**SUOLO EDIFICATORIO**

**R.F. 14311/03**

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO

CURATORE DOTT. GIORGIO TREGLIA

Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. Lotto 1: in Ceglie del Campo, suolo edificatorio di mq 7.236 circa, fg 18, p.lle 129-132-133-135-136-267-268-269. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare, Rivista Aste Giudiziarie N.468

**MONOPOLI E ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**LOCALE COMMERCIALE E TERRENO**

**RGE 583/12**

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 15.00 presso studio Avv. De Meo in Bari, via Putignani 56. In Monopoli: Lotto 1: via Frà Girolamo Ippolito 19/19A, locale commerciale piano terra, mq. 99 catastali, con area scoperta antistante e cortile retrostante. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00. Lotto 2: Contrada San Vincenzo, fondo rustico ha 2.28.52 circa; fg. 40 p.lle 113-121-213, uliveto. Prezzo base Euro 49.125,00. Offerta minima Euro 36.844,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**Terreno | Immobile agricolo**

**ALTAMURA**

**SUOLO**

**RGE 989/14**

Tribunale Bari - Avv. Roberta Mastrotrilli - vendita senza incanto 19 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Putignani 47. Lotto 3: in Altamura, via dell'Ortica, contrada Parchi Calia, suolo edificatorio mq. 1.500 catastali; fg. 154 p.la 545 pascolo. Libero. Prezzo base Euro 49.800,00. Offerta minima Euro 37.350,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5227412); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**BINETTO**

**TERRENI**

**RGE 54/16**

Tribunale Bari - Dr.ssa Alessandra L'Abbate - vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Istria n. 16. Lotto B: immobili in Binetto: - via Luigi Sturzo, terreno mq. 1.429 catastali, fg. 7 p.la 1005 uliveto; - via Benedetto Croce, terreno mq. 878 catastali, fg. 7 p.la 515 uliveto; - via Martin Luther King, terreno mq. 350 catastali, fg. 7 p.la 528 uliveto. Prezzo base Euro 65.812,50. Offerta minima Euro 49.359,38. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5537992; cell. 340.4832692); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**CASAMASSIMA**

**FONDO E FABBRICATO**

**RGE 429/15**

Tribunale Bari - Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 15.00 presso studio Avv. Angela Monica De Meo in Bari, via Putignani 56. LOTTO 2: in Casamassima contrada Pagliarsa, fondo rustico, coltivato a mandorleto, con fabbricato rurale completato solo per il piano terra. Fg. 46 p.la 195, are 43,99. Prezzo base Euro 49.926,00. Offerta minima Euro 37.445,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**GRAVINA IN PUGLIA**

**FABBRICATO RURALE**

**RGE 298/15**

Tribunale Bari - Avv. Antonio Ricci - vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Calefati 42. Lotto unico: in Gravina in Puglia, Contrada Murgecchia, fabbricato rurale, con pertinenziale area recintata. Prezzo base Euro 48.634,00. Offerta minima Euro 36.476,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato mercoledì dalle ore 10.00 (cell. 349.2105552); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**NOCI**

**TERRENI**

**RGE 531/15**

Tribunale Bari - Avv. Clara Lamanna - vendita senza incanto 09 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 127. In Noci: LOTTO 1: Contrada Varesano, terreno agricolo, ha 04.69.38 totali; fg. 69 p.lle 1-4-69 seminativo. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00. LOTTO 2: Contrada Monteverde, terreno agricolo, fg. 66 p.la 43 semina-

tivo, ha 4.67.98 circa. Prezzo base Euro 9.563,00. Offerta minima Euro 7.173,00. Rilanci minimi: Euro 220,00 lotto 1; Euro 240,00 lotto 2. Lotti condotti in affitto. Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 17.00-19.00 (tel. 080.5248670; cell. 348.7750316); Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**POLIGNANO A MARE**

**TERRENO CON ANNESSO FABBRICATO**

**RGE 692/10**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Gerardi - vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso S. Sannino 8. Lotto unico: in Polignano a Mare, terreno fg. 3 p.la 229, costituito da strada privata asfaltata, confinante con S.S. 16 litoranea, mq. 775 circa. Annesso fabbricato mq. 900 circa, composto da: 1) piano seminterrato uso deposito mq. 230,86 circa e piazzale esterno mq. 460 circa; 2) piano terra uso deposito mq. 250 circa e mq. 120 di veranda coperta; 3) primo piano uso abitazione mq. 107,50 circa, oltre mq. 142,50 deposito e mq. 120 verande coperte. Immobile libero. Presenti opere abusive sanabili. Prezzo base Euro 591.000,00. Offerta minima Euro 443.250,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 468

**SANNICANDRO DI BARI**

**FONDO RUSTICO**

**Fallimento N. 121/10**

GIUDICE DELEGATO DOTT. CAVONE  
CURATORE DR.SSA ANNA FRANCA PAGONE  
Vendita senza incanto 06 marzo 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. Lotto 2: fondo rustico in Sannicandro di Bari, fg. 24 p.la 344, ha 1.24.45, area incolta. Prezzo base Euro 1.583,00. Offerta minima Euro 1.187,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Informazioni c/o Cancelleria Fallimentare.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
  - 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
  - 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
  - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
  - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
  - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
  - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;
- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volte del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



Tribunale di  
**FOGGIA**

## Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 327/09 riunita a 355/09

Avv. Francesco Cavaliere

Vendita senza incanto 14 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia Corso Cairoli n. 25 (presso Studio Landi).

Lotto 1: in Foggia, via Lecce n. 2, appartamento terzo piano composto da quattro stanze, bagno, disimpegno, cucinino, ripostiglio, anticamera e tre balconi, per mq 194 lordi.

Manca attestato di prestazione energetica.

Locato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 167.603,62

Offerta minima Euro 125.702,71

Lotto 2: in Foggia, via Sperone n. 38, appartamento piano terra composto da zona giorno, due camere e bagno, per mq 63,50 lordi.

Manca attestato di prestazione energetica.

Locato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 64.012,50

Offerta minima Euro 48.009,38

Lotto 3: in Foggia, via Sperone n. 40, appartamento piano terra composto da zona giorno, due camere e bagno, per mq 59,00 lordi.

Manca attestato di prestazione energetica.

Locato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 59.456,25

Offerta minima Euro 44.592,18

Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/03/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato 0881.722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO CON TERRAZZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 539/13

Avv. Francesco Cavaliere

Vendita senza incanto 20 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25, sesto piano.

Lotto unico: in Foggia, via Enzo Fioritto n. 27, appartamento piano rialzato, scala B, interno 3, composto da tre vani e accessori con annessa terrazza.

Occupato dai debitori. Classe energetica F.

Prezzo base Euro 94.500,00.

Offerta minima Euro 70.875,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/03/2018 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25 (studio Landi). Informazioni presso delegato/custode cell. 392/3503121, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 329/13

Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio

Vendita senza incanto 21 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7.

Lotto unico: in Foggia, via Giovanni Gentile 226, proprietà superficaria di immobile ad uso residenziale composto da piano terra (tavernetta), primo (zona giorno) e secondo (zona notte) collegati da scala interna. Presente autorimessa intercomunicante con la tavernetta. Superficie mq 137 il fabbricato e 21 il box. Classe energetica F.

Prezzo base Euro 190.000,00

Offerta minima Euro 142.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/03/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Causa Civile n. 895/13

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 21 marzo 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto 1: in Foggia, via Luigi Zuppeta 119, appartamento terzo piano, mq 71,40. Occupato presumibilmente da uno dei condividenti. Immobile privo di certificazioni.

Prezzo base Euro 46.080,00

Offerta minima Euro 34.560,00

Lotto 2: in Foggia, via Luigi Zuppeta 117, abitazione piano terra, mq 32.

Occupato verosimilmente da uno dei condividenti. Immobile privo di certificazioni.

Prezzo base Euro 23.040,00

Offerta minima Euro 17.280,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/03/2018 presso sede Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia

via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 470/13**

Avv. Raffaella Tantimonaco  
Vendita senza incanto 23 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Vieste via Domenico Antonio Spina n. 3. Lotto unico: in Foggia, via Danimarca n. 1, appartamento secondo piano, mq 106 catastali: box con accesso da via Spagna al piano seminterrato interno 21, di mq 22. Superficie commerciale vendibile: mq 123,7. Classe energetica E. Prezzo base Euro 135.000,00  
Offerta minima Euro 101.250,00  
Occupati da parenti dell'esecutato.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/03/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 347.8278766, 340.0045702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 329/09**

Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 21 marzo 2018 ore 17.00 presso sede Asnotes in Foggia via Napoli 6/b. Lotto unico: in Cerignola, piazza Marconi 8, appartamento piani terra, primo e secondo, mq 280 lordi oltre mq 15 balconi e mq 66 terrazzo; via Gen. Dabormida 29, locale piano terra comprendente locale accesso Piazza Marconi 7, sottano da via Gen. Dabormida 27-29.  
Immobile nella disponibilità dell'esecutato.  
Prezzo base Euro 229.152,00.  
Offerta minima Euro 171.864,00.  
Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 544/13**

Avv. Maria Assunta Di Giovine  
Vendita senza incanto 22 marzo 2018 ore 18.00 presso studio in Lucera, via Dei Giardini n. 17. Lotto unico: in Marina di Lesina, località Pietra Maura, in complesso Villa Luisa, villetta primo piano per mq 44 con giardino recintato. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 42.000,00  
Offerta minima Euro 31.500,00  
Presentare offerte ore 10.00-12.00 entro il 21/03/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 178/10**

Tribunale Foggia  
Dott. Felice Manfredi  
Vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Manfredonia, Piazza G. Verdi n.1. Lotto unico: San Ferdinando di Puglia (Parco degli Ulivi) via G. Di Vagno, palazzina L, scala B, - appartamento primo piano mq 91,30, mq 9,80 balconi; - box auto pertinenziale piano interrato mq 33. Classe energetica G. Immobili detenuti dall'esecutato senza titolo. Prezzo base ribassato Euro 85.000,00.  
Offerta minima Euro 63.750,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/03/2018 presso studio in Manfredonia, Piazza G. Verdi n.1. Informazioni e visite previo appuntamento tel. 0884/542302 ore 16-19, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 533/13**

Dott. Giuseppe Pellegrini  
Vendita senza incanto 22 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, Via Pietro Nenni, n.19. Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, Via Gorizia n.15, abitazione disposta su due livelli costituita al piano terra da soggiorno, cucina e wc, al primo piano da due camere da letto con balcone e wc ed al secondo piano da una camera da letto con loggia (abusiva). Presente al terzo piano terrazzo coperto (abusivo). Superficie complessiva mq 125,29. Immobile libero. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 57.525,00  
Offerta minima Euro 43.143,75.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 21/03/2018 presso studio in Foggia, Via Pietro Nenni, n.19. Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881.711718, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 507/13**

Dott. Saverio Catalano  
Vendita senza incanto 14 marzo 2018 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/b. Lotto unico: in San Severo, Vico Cadorna 1, appartamento piano terra, primo e secondo di mq 135 lordi. Classe energetica F.  
Nella disponibilità dell'esecutato.  
Prezzo base ridotto Euro 35.000,00  
Offerta minima Euro 26.250,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/03/2018 presso Athena. Informazioni presso Athena tel. 0881.752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 574/09**

Avv. Giuseppe Clima  
Vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia viale Ofanto n. 184, scala G, piano quinto. Lotto unico: in San Severo, via Lince 64, appartamento primo piano composto da tre vani e accessori per mq 60. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 38.250,00  
Offerta minima Euro 28.687,50  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/03/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.635533, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 201/10**

Avv. Giuseppe Clima  
Vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia viale Ofanto n. 184, scala G, piano quinto. Lotto unico: in San Severo, via Bologna n. 209, appartamento, secondo piano, interno 6, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucinino, due camere da letto, bagno per mq 97,22 oltre due balconi di mq 2,39. Annesso locale sottotetto terzo piano. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 78.150,00  
Offerta minima Euro 58.612,50  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/03/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.635533, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN SEVERO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 552/12 riunita a 35/13**

Avv. Antonio Fesce

Vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Cariglia n. 58/D.

Immobili in San Severo, corso Leone Meucci 99;

Lotto 1: appartamento primo piano con annessa tavernetta, mq 105,93 lordi. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 80.000,00

Offerta minima Euro 60.000,00

Lotto 2: appartamento secondo e terzo piano, mq 119 commerciali. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 75.000,00

Offerta minima Euro 56.250,00

Custode: professionista delegato.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/03/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.310614, 800630663;

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 226/13**

Avv. Antonio Fesce junior

Vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Cariglia n. 58/D.

Lotto unico: in San Severo, via G.B. Oliva n. 102, appartamento primo piano composto di tre vani e accessori.

Prezzo base Euro 128.100,00

Offerta minima Euro 96.075,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/03/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato in Foggia, via Fini n. 14 tel. 0881.663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 290/10**

Dott. Franco Manfredi

Vendita senza incanto 16 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Manfredonia Piazza G. Verdi 1.

Lotto unico: in San Severo, Corso G. Di Vittorio 168, appartamento secondo piano, mq 64,50 lordi. Classe

energetica G, indice 171,6 KWh/m2anno.

Prezzo base Euro 40.000,00.

Offerta minima Euro 30.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 15/03/2018 presso studio in Manfredonia Piazza G. Verdi 1.

Informazioni e visite previo appuntamento tel. 0884/542302 - 0884/583605 ore 16.00-19.00; 800630663; [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).**SAN SEVERO****LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 117/02**

Avv. Stefania Paciello

Vendita senza incanto 20 marzo 2018 ore 17.30 presso studio in Foggia via Danimarca n. 9.

Lotto III: in San Severo, via Zannotti n. 10, locale di vecchia costruzione, sottoposto al piano stradale, composto da 7 vani, mq 240 complessivi (mq 98 ristrutturati, mq 139 no).

Prezzo base Euro 78.336,00

Offerta minima Euro 58.752,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/03/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.638991, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Causa Civile RG 2999/16**

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 21 marzo 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in San Severo, via Montello 59, locale uso deposito piano terra di mq 55,60 lordi.

Prezzo base Euro 60.000,00.

Offerta minima Euro 45.000,00.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 241/10**

Avv. Rita Coccia

Vendita senza incanto 22 marzo 2018 ore 18.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11.

Lotto unico: in San Severo, via Francesco D'Ambrosio 56, fabbricato di mq 104 commerciali, di 5 vani catastali.

Prezzo base Euro 40.968,75

Offerta minima Euro 30.727,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 21/03/2018 presso lo studio del delegato in Lucera, via Casotti n. 5. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato tel.0881.520802, 348.8531730, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SANNICANDRO GARGANICO****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 80000109/12**

Avv. Giuseppe A. Corroccoli

Vendita senza incanto 16 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in San Paolo di Civitate (Fg), via C. Colombo 60.

Lotto unico: in Sannicandro Garganico, via De Amicis 9 (già via De Sanctis), appartamento primo piano, interno 1, composto da due camere letto, bagno, cucinino, cucina e soggiorno oltre ingresso e disimpegno; mq 115,15 lordi di cui mq 7,50 adibiti a loggia e balcone; il tutto oltre pertinenze, adiacenze, dipendenze ed accessioni nella quota di 97/1000.

In Sannicandro Garganico, via De Amicis 7 (già via De Sanctis), box piano terra composto da vano di mq 18,60 e accessorio adibito a locale tecnico di mq 4,70; mq 26,95 lordi. Il tutto oltre pertinenze, adiacenze, dipendenze ed accessioni nella quota di 14/1000.

Prezzo base Euro 19.766,00

Offerta minima Euro 14.824,50

Presentare offerte entro ore 19.30 del 15/03/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**STORNARA****LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 233/09**

Dott. Corrado Di Michele

Vendita senza incanto 21 marzo 2018 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto 2: in Stornara, via Nazionale 13, locale piano interrato mq 140 circa. Locato con contratto registrato il 19/05/1993. Prezzo base Euro 30.000,00.

Offerta minima Euro 22.500,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Informazioni tel. 0881/752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**ZAPPONETA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 471/14**

Avv. Laura Tomaiuolo

Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.

Lotto unico: in Zapponeta, Corso Manfredonia n. 90/E, appartamento terzo piano, interno 5 di mq 108 catastali oltre mq 100 di aree scoperte.

Classe energetica D. Occupato dai debitori.  
 Prezzo base Euro 105.948,00  
 Offerta minima Euro 79.461,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/03/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ZAPPONETA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 282/13**  
 Avv. Giuseppe A. Corroppoli  
 Vendita senza incanto 16 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in San Paolo di Civitate alla via C. Colombo n.60.  
 Lotto 1: in Zaponeta alla Via 1^ Parallela di Via Mare n.5, piena proprietà dell'appartamento, primo piano, interno n.6, composto da due camere, salone e d accessori. Superficie lorda di circa mq 74,80. L'abitazione è concessa a terzi in comodato gratuito senza contratto non opponibile alla procedura.  
 Prezzo base Euro 48.439,00  
 Offerta minima Euro 36.329,25  
 Lotto 2: in Zaponeta, alla Via 1^ Parallela di Via Mare n.5, piena proprietà dell'appartamento, primo piano, interno n.5, composto da due camere, salone ed accessori. Superficie lorda di circa mq 76,40.  
 Prezzo base Euro 49.475,00  
 Offerta minima Euro 37.106,25  
 Presentare offerte entro ore 19.30 del 15/03/2018 presso studio del professionista delegato in San Paolo di Civitate alla via C. Colombo n.60.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel 0882/552830, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione|Accessorio  
 Immobile comm.le|ind.le**

**TORREMAGGIORE**

**FABBRICATO RURALE E CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 423/14**  
 Dott. Saverio Catalano  
 Vendita senza incanto 14 marzo 2018 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
 Lotto unico: in agro di Torremaggiore, contrada Cisterne, immobile mq 165 catastali, piani terra e primo, costituito da: fabbricato rurale su due livelli, classe energetica G; deposito e tettoia privi di titolo abilitativo; area di pertinenza di mq 527 lordi. In Contrada Reinella, immobile piano terra costituito da capannone, deposito abusivo e area pertinenziale di mq 2.675 lordi.  
 Nella disponibilità degli esecutati.  
 Prezzo base ridotto Euro 99.000,00.  
 Offerta minima Euro 74.250,00.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
 Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione|Accessorio  
 Terreno|Immobile agricolo**

**FOGGIA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 451/13**

Dott. Mario Lucio Lisi  
 Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 16.30 presso Ass.V.Imm. in Foggia, via Mario D'Adduzio n. 3.  
 Lotto 1: in Foggia, località Cucinella, compendio immobiliare ha 14.00 costituito da terreni, capannone e fabbricato rurale con corte di pertinenza; fg23, p.lle 536-595-483-535.  
 Prezzo base Euro 1.476.300,00  
 Offerta minima Euro 1.107.225,00  
 Lotto 2: in Foggia, località Cucinella, terreno ha 8,5 a vigneto e seminativo; fg 23, p.lle 83-85.  
 Prezzo base Euro 327.700,00  
 Offerta minima Euro 245.775,00  
 Lotto 3: in Foggia, località Duanera, terreno ha 4; fg 10, p.lle 230-234-243.  
 Prezzo base Euro 117.700,00  
 Offerta minima Euro 83.775,00  
 Lotto 4: in Foggia, via Del Mare, compendio immobiliare costituito da fabbricato rurale con piccolo appezzamento di terreno; fg 122, p.lle 89-316.  
 Prezzo base Euro 25.300,00  
 Offerta minima Euro 18.975,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/03/2018 presso Ass.V.Imm. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CAGNANO VARANO**

**TERRENI E FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000189/11 riunita a 53/13**

Avv. Arturo Marucci  
 Vendita senza incanto 23 marzo 2018 ore 18.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
 Lotto 1: in Cagnano Varano, località Trigno, terreno fg 6, p.lla 62-192; mq 1400. Il perito ha assegnato un valore nullo alle particelle in virtù della scarsa estensione, della particolare sagoma nonché delle loro rendite dominicali e agrarie.  
 Prezzo base Euro 0,00  
 Offerta minima Euro 0,00  
 Lotto 2: in Cagnano Varano, località Trigno, fabbricato su due livelli di mq 88 ciascuno. Al piano terra vi è il magazzino-deposito ed il primo piano l'abitazione.  
 Prezzo base Euro 110.000,00  
 Offerta minima Euro 82.500,00  
 Lotto 3: in Cagnano Varano, località Trigno, terreno agricolo di mq 287 su cui insiste un pozzo artesiano; fg 6, p.la 199. Particella interclusa.  
 Prezzo base Euro 20.000,00  
 Offerta minima Euro 15.000,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/03/2018 presso lo studio del delegato in Lucera, via Pessina 16. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.520734, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA-LESINA**

**TERRENO, APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 381/14**

Avv. Libera Maria Santoro  
 Vendita senza incanto 15 marzo 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Isonzo n. 33.  
 Lotto 1: in Foggia, località Posta Corona su SS 16, terreno agricolo, fg 130, p.la 275 seminativo, di mq 7.825,00. Libero.  
 Prezzo base Euro 234.750,00  
 Offerta minima Euro 176.062,50

Lotto 2: in Lesina Marina, via Marte, appartamento primo piano, scala B, interno 4 di mq 70 e box auto pertinenziale piano seminterrato, scala B, interno 4, mq 32. Classe energetica F. Libero.  
 Prezzo base Euro 96.200,00  
 Offerta minima Euro 72.150,00  
 Presentare offerte ore 16.30-19.30 del 14/03/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LUCERA**

**IMMOBILE RUSTICO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000260/11**

Avv. Venanzio Dell'Aquila  
 Vendita senza incanto 23 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Lucera, viale Ferrovia n. 9.  
 Lotto unico: in Lucera, contrada Cisternuola, immobile rustico composto da 5 strutture di mq 124, 307, 431, 140, 260 oltre ad un'aia di mq 1214 comune ai fabbricati e muro di cinta di metri 36.  
 Terreno di ha 00.25.24 in agro di Lucera, in Contrada Costa di San Severo, fg 30, p.lle 2454-1615.  
 Prezzo base Euro 150.000,00  
 Offerta minima Euro 112.500,00  
 Presentare offerte entro ore 13.00 del 22/03/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**PIETRAMONTECORVINO**

**ABITAZIONI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000083/13**

Avv. Francesco Cavaliere  
 Vendita senza incanto 20 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia corso Cairoli 25 (Studio Landi).  
 Lotto 1: in Pietramontecorvino, via Campo Sportivo 3A e 3B, Lotto n. 1, n. 2 autorimesse piano terra, adiacenti di mq 75 ciascuna.  
 Occupati da esecutato.  
 Prezzo base Euro 55.687,50  
 Offerta minima Euro 41.765,62  
 Lotto 2: in Pietramontecorvino, via Taranto, Lotto n. 2, appartamento primo piano di mq 145 netti oltre mq 11 di balcone.  
 Occupati da esecutato.  
 Prezzo base Euro 53.578,12  
 Offerta minima Euro 40.183,60  
 Lotto 3: in Pietramontecorvino, via Taranto, Lotto n. 3, appartamento secondo piano di mq 145 netti oltre mq 22 di balcone.  
 Occupati da esecutato.  
 Prezzo base Euro 65.812,50  
 Offerta minima Euro 49.359,38  
 Lotto 4: in Pietramontecorvino, via Taranto, Lotto n. 4, appartamento sottotetto in corso di costruzione di mq 145 netti oltre mq 6 di balcone.  
 Occupati da esecutato.  
 Prezzo base Euro 14.132,81  
 Offerta minima Euro 10.599,60  
 Lotto 5: in Volturara Appula, Strada provinciale 369, terreni edificabili, lotto n. 5, in stato di abbandono, mq 919 complessivi; fg 39, p.lle 535-623-624-625-626.

FOGGIA

Prezzo base Euro 7.762,50  
 Offerta minima Euro 5.821,88  
 Lotto 6: in Pietramontecorvino, via Bevilacqua n. 10, lotto n. 6, quota indivisa di 1/2 di abitazione primo piano, 2 vani, abitazione da civico 12 piano terra, vani 1,5. Inagibili.  
 Prezzo base Euro 379,68  
 Offerta minima Euro 284,76  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/03/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 392.3503121, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**FOGGIA**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 399/98 - 449/99**

Dr.ssa Susanna Sorrenti

Vendita senza incanto 13 marzo 2018 ore 10.00 presso studio in Foggia viale Fortore 44/b, 5° piano.

Lotto 1: in Foggia, Corso Giannone, 140 locale commerciale piano terra composto da unico vano intercomunicante con altro immobile non soggetto a vendita. Superficie di mq 19. Immobile locato.  
 Prezzo base Euro 57.000,00  
 Offerta minima Euro 42.750,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/03/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.661824, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**TRINITAPOLI**

**TERRENO-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RG 94000134/07**

Avv. Silvana Lucisano

Vendita senza incanto 17 novembre 2017 ore 16.00 presso studio Foggia, via Napoli 6/b.

Lotto unico: in Trinitapoli, SP 63 Trinitapoli-San Ferdinando di Puglia, terreno con capannone, mq 612 lordi, annessi: servizi (mq 48), area sabbiatura (mq 133,25), uffici (mq 105,11), deposito, locali metallici, area asfaltata mq 2.171,06. In stato di abbandono.  
 Prezzo base Euro 117.525,00.  
 Offerta minima Euro 88.143,75.

Informazioni presso studio 0881.708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**LESINA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 12/13**

Curatore: Dott. Giovanni Lipartiti

Vendita senza incanto 10 marzo 2018 ore 11.00 presso studio in Torremaggiore, via Marsala n. 194.

Lotto unico: in agro di Lesina, contrada Iaccio, terreno SP 37 Lesina-Poggio Imperiale; fg 45, p.lle 61-226-227.  
 Prezzo base Euro 17.538,00

Aumento minimo Euro 1.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/03/2018 presso lo studio del curatore.

Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0882.382323, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORDONA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 87/10 riunita 197/10**

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 07 febbraio 2018 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 2: in Ortona, terreni nelle vicinanze del Comune e dell'Ufficio Postale, di ha 0.47.77 in Lottizzazione Tesse; fg 4, p.lle 383-387-388-390.

Prezzo base Euro 40.120,31.

Offerta minima Euro 30.090,23

Grava decreto di sequestro conservativo in favore di terzi.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/02/2018 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b. Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CAF Spa**

**SAN SEVERO**

**FONDO AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 219/13**

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 21 marzo 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in San Severo, appezzamenti di terreno a vigneto:

- contrada Zecchino di ha 01.22.48, fg 42, p.lle 31-118;
- contrada Brancia di ha 01.46.46, fg 48, p.lle 326;
- contrada San Matteo La Porta di ha 00.90.40, fg 52, p.lle 72-73.

Nella disponibilità degli esecutari.

Su particella 31 del fg 42 risulta trascritto vincolo di inedificabilità a favore del Comune di San Severo.

Prezzo base Euro 100.000,00.

Offerta minima Euro 75.000,00.

Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
BRINDISI****Abitazione | Accessorio****BRINDISI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 259/2016**

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Stefano Sales

Professionista Delegato Avv. Massimo Bardaro

Lotto Unico : sito in Brindisi (BR) Via Dalmazia 47 - Appartamento al piano secondo di fabbricato condominiale, con annessa cantina al piano interrato, avente superficie commerciale di circa mq 100, composto da ampio ingresso/soggiorno con balcone, zona cottura, 2 camere da letto e bagno.

Vendita senza incanto il 12/03/2018 ore 10:20 presso tribunale di Brindisi Via Lanzellotti - Aula GIP n. 2. Prezzo Base Euro 81.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 61.312,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Massimo Bardaro (tel. 0831771052 - 3336356382) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FRANCAVILLA FONTANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 104/15**

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Gianmarco Galiano

Professionista Delegato Dott. Oreste Pepe Milizia

Lotto 1 : sito in Francavilla Fontana (BR) Via Raimondo da Francavilla 13 - Abitazione al piano terra con accesso autonomo.

Vendita senza incanto il 05/03/2018 ore 09:45 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzellotti, aula GIP, n.2, al primo dell'edificio nuovo. Prezzo Base Euro 48.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.430,00; offerta minima di Euro 36.450,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Oreste Pepe Milizia, Via Paolo VI, 34 - Francavilla Fontana (Tel. 0831812128) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MESAGNE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 320/2009**

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Gianmarco Galiano

Professionista Delegato Avv. T.Daniela Ariani

Lotto Unico : sito in Mesagne (BR) Corte SAVONAROLA 14 - Appartamento, composto da 3 vani ed accessori, posto al primo e secondo piano, cui si accede da un vano scala esclusivo.

Vendita senza incanto il 19/02/2018 ore 09:55 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzellotti, aula GIP n.2 al primo piano dell'edificio nuovo.

Prezzo Base Euro 11.394,71; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 8.546,04.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. T.Daniela Ariani, Via

Antonio Francavilla n.3 - San Vito dei Normanni (Tel. 0831981515 cell. 347/4754739) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MESAGNE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 220/14**

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Gianmarco Galiano

Professionista Delegato Avv. L. Chidichimo

Lotto Unico : sito in Mesagne (BR) Via Antonio Profilo fu Tommaso 5 - Appartamento, della superficie commerciale di 119,22 mq, con box singolo della superficie commerciale di 8,23 mq. L'immobile è composto da: ingresso-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, n.2 camere da letto, cucina-pranzo, bagno con antibagno, cortile posteriore. Il box consiste in un unico vano destinato a garage al piano terra accessibile direttamente da via Antonio Profilo fu Giovanni n. 5/A.

Vendita senza incanto il 05/03/2018 ore 09:35 presso il Tribunale di Brindisi - Via Lanzellotti, aula GIP 2 primo piano dell'edificio .

Prezzo Base Euro 83.820,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 62.865,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la cancelleria dell'ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. L. Chidichimo (tel. tel. 0831/655827- luciachidichimo@live.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN DONACI****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 210/2016**

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Gianmarco Galiano

Professionista Delegato Avv. F. Musciagli

Lotto Unico: sito in SAN DONACI - VIA AMILCARE PONCHIELLI , 107 - IMMOBILE A: Abitazione sita al piano terra. IMMOBILE B: Locale Garage sito piano terra.

Vendita senza incanto il 05/03/2018 ore 13:00 presso tribunale di Brindisi Via Lanzellotti - Aula GIP n. 2. Prezzo Base Euro 72.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.650,00 offerta minima pari a Euro 54.375,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Giudice competente.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Francesca Musciagli (tel. 3497649808 - francesca.musciagli@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le****SAN DONACI****LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 5/2013**

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Stefano Sales

Professionista Delegato Avv. Emanuela De Luca

Lotto Unico: Comune di San Donaci (BR) Via E. Fieramosca n. 23. Laboratorio per arti e mestieri al piano terra di mq 186. Occupato.

Vendita senza incanto il 12/02/2018 ore 10:45 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzellotti, aula GIP n.2 piano primo dell'edificio nuovo.

Prezzo Base Euro 58.417,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 43.813,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno

09/02/2018 presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Brindisi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Emanuela De Luca con studio in San Vito dei Normanni alla Via Generale Dabormida civ.12 (Tel/Fax 0831/095645), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SAN VITO DEI NORMANNI****PALESTRA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 280/2014**

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Gianmarco Galliano

Professionista Delegato Dott.ssa Miriam Carlucci

Lotto unico: Comune di San Vito Dei Normanni (BR) alla I traversa di via Angelo Quero s.n. Quota di piena proprietà di un fabbricato adibito a palestra, posto al piano seminterrato di superficie coperta di mq 438. Libero.

Vendita senza incanto il 05/02/2018 ore 12:55 presso il Tribunale di Brindisi in Via Lanzellotti Aula GIP 2, primo piano del nuovo edificio.

Prezzo base Euro 110.925,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 83.193,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita esclusi i festivi presso la Cancelleria dell' Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Brindisi.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Miriam Carlucci con studio in Carovigno (BR) alla Via Genova n. 22 tel. 3339049025, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
LECCE****Abitazione | Accessorio****CASARANO****ABITAZIONE-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 232/2001**

Tribunale di Lecce

G.E Dott. Giancarlo Maggiore

Professionista Delegato: Avv. Cristina Arnò

Lotto 1: sito in Casarano (Lecce) Contrada Maturi - Abitazione posta al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 205 ed è composta da: ingresso, soggiorno, cucina due bagni, corridoio e 4 camere. L'edificio risulta essere completamente diverso nella forma, nella volumetria nella superficie rispetto quelle assentite con C.E. n. 221/84 del 27/11/84. Secondo il certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal comune di Castrano, il terreno su cui insiste l'abitazione ricade in zona E 3, sub sistema V3. L'aggiudicatario potrà, sussistendone i presupposti, presentare domanda di permesso in sanatoria entro 120 gg. dalla notifica del decreto emesso dall'autorità giudiziaria.

Vendita senza incanto il 02/03/2018 ore 09:50 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta.

Prezzo Base Euro 58.307,76; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita a mezzo P.E.C. all'indirizzo: [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Cristina Arnò, Via Imbriani 59 - Casarano (LE) (cel. 338/3549879 - tel. 0832/455489 - mail [cristina.arno@libero.it](mailto:cristina.arno@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAVALLINO****ABITAZIONE-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 767/2012**

Tribunale di Lecce - G.E. Dott. Vincenzo Brancato Professionista Delegato Dott. Carlo Malandugno LOTTO 1 : sito in Cavallino (LE) Zona Castromediano, Via Sallustio 2 - Nuda Proprietà per la quota di 1000/10000 di appartamento al piano terra con annessi garage e giardino esclusivo. La composizione interna dell'alloggio è di ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, antibagno, ripostiglio e wc per un totale di mq 182, oltre garage di mq 22 e giardino di mq 210. Presenta difformità.

Vendita senza incanto il 26/02/2018 ore 11:40 presso il Tribunale di Lecce, Palazzo di Giustizia, Via Brenta, piano interrato - Lecce. LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 97.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente alla vendita a mezzo PEC all'indirizzo [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Carlo Malandugno, in orario pomeridiano (cel. 347/7383246) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LEVERANO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 451/2014**

Tribunale di Lecce - G.E. Dott. Giancarlo Maggiore Professionista Delegato Dott. Luigi Pedaci Lotto Unico: sito in Leverano (LE) Via Galileo Galilei 79 - Unità immobiliare di 7 vani, posta al primo piano di un fabbricato di due piani fuori terra. Sviluppa una superficie coperta pari a mq. 120, oltre ad un vano scala di mq 17,80 e due terrazzi a piano rispettivamente di mq 18,30 e 7,70 e comprende ingresso, soggiorno-pranzo, angolo cottura, bagno, tre camere da letto, due disimpegni. Concessione Edilizia in sanatoria del 18/10/1987 n.4/87 dell'abitazione posta a piano terra. Concessione di costruzione n.179/87 del 17/11/1987 per la realizzazione dell'appartamento a piano primo. Vendita senza incanto il giorno 09/03/2018 ore 09.40 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta. Prezzo Base Euro 38.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita a mezzo fax al numero 0832/563110. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Luigi Pedaci, Via Pitagora 27 - Lecce (tel. 0832/455124-314805 - mail: [luigi.pedaci@tin.it](mailto:luigi.pedaci@tin.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LIZZANELLO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 100/2014**

Tribunale di Lecce - G.E. Dott. Giancarlo Maggiore Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Piccolo Lotto 1 : sito in Lizzanello (LE) Via Paladini 90 - Appartamento a rustico di mq.269,14 circa e di 7 vani, posto a piano terra, oltre 2 scoperti di pertinenza, posti sul prospetto e retrospetto del lotto. E' costituito da: ingresso, cucina, studio, ripostiglio. Dal vano ingresso si accede al vano soggiorno che insieme a una camera da letto è costituito da volte a stella, è inoltre presente una seconda camera da letto e due bagni. Dallo scoperto posto sul retrospetto, a mezzo di scala esterna si accede al lastrico solare di pertinenza. Lotto 2 : sito in Lizzanello (LE) Via Paladini 88 - Appartamento di mq.53,58 circa e 4,5 vani, posto a piano terra; composto da: un soggiorno, cucina, 2 camere da letto ed un bagno. Il vano soggiorno è costituito da volte a stella. Il vano cucina presenta una porta finestra che permette l'accesso nello scoperto del lotto 1. Vendita senza incanto il giorno 02/03/2018 ore 12.30 presso il Tribunale di

Lecce, Via Brenta. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 17.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 14.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita al numero di fax 0832/563110. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Piccolo (Tel. 0832/1690315 - cel. 329/2445492 - mail: [lucia\\_piccolo@virgilio.it](mailto:lucia_piccolo@virgilio.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****SQUINZANO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 660/2011**

Tribunale di Lecce - G.E. Dott. Memmo Sergio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Micello Roberta. Lotto unico: Comune di Squinzano (LE) Via Regina Elena n. 17. Piena proprietà di negozio al piano terra di superficie lorda totale mq 137,80. Libero. Vendita senza incanto il 15/03/2018 ore 10:40 presso il Tribunale di Lecce Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Prezzo base Euro 78.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita a mezzo PEC all'indirizzo [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Micello Roberta con studio in Poggiardo (LE) alla Via Pio XII n. 11/F tel 0836/904708 cell 340/0726008, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**Tribunale di  
TARANTO**

**Abitazione|Accessorio****CASTELLANETA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 188/2016**

Tribunale di Taranto G.E. Dott. Andrea Paiano Professionista Delegato Avv. Martina Moramarco Lotto Unico : sito in Castellaneta (TA) Località Riva dei Tessali - Via dei Biancospini, 14 - Appartamento composto da ingresso/soggiorno, quattro vani, vano soppalcato, cucina, quattro bagni, due verande, ripostiglio, portico ed area adibita a giardino esclusivo. Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Moramarco Via Ciro Giovinazzi, 5 Taranto. Prezzo Base Euro 668.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Moramarco Via Ciro Giovinazzi, 5 Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Martina Moramarco, Via Ciro Giovinazzi, 5 Taranto (Tel/Fax 099/4534451) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GINOSA****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 402/2016**

Tribunale di Taranto G.E. Dott. Andrea Paiano Professionista Delegato Avv. Paolo Miraglia Lotto Unico : sito in sito in Ginosa (TA) Località

Ginosa marina angolo tra viale Pitagora e via Dalmazia - Locale commerciale al piano terra. Locale depositato al piano interrato.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Miraglia Corso Umberto I, 114 Taranto.

Prezzo Base Euro 72.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 54.375,00.

Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Miraglia Corso Umberto I, 114 Taranto.

Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Miraglia tel. 099/4533500 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MANDURIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 678/2012**

Tribunale di Taranto G.E. Dott. Andrea Paiano Professionista Delegato Avv. Anna Grazia Bruni Lotto Unico : sito in Manduria (TA) Via Achille Grandi, 11 - Appartamento al piano primo Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Bruni - Via A. Micoli, 25 - Martina Franca (TA).

Prezzo Base Euro 51.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 38.390,63.

Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bruni - Via A. Micoli, 25 - Martina Franca (TA).

Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Bruni - Via A. Micoli, 25 - Martina Franca (Tel. 3384945207) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARINA DI GINOSA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 641/1994**

Tribunale di Taranto G.E. Dott. Andrea Paiano. Professionista Delegato Avv. Lorenza Cacciapaglia. Lotto Unico: Comune di Marina Di Ginosa (TA) alla Via Della Chiesa n. 17. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 89,53 composto da ingresso, cucina-soggiorno, salone, piccolo ripostiglio, bagno e due camere.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 17:00 presso l'Avv. Cacciapaglia - Studio Avv. Capozza - Via Umbri n. 2 - Taranto.

Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 37.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data stabilita per la vendita presso l'Avv. Cacciapaglia - Studio Avv. Capozza - Via Umbri n. 2 - Taranto.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Lorenza Cacciapaglia Cell. 338.5261853 Tel. 099.335947 nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 16.30 alle ore 17.30, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****MONTEIASI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 443/2016**

Tribunale di Taranto G.E. Dott. Andrea Paiano Professionista Delegato Avv. Vito Paolo Capozza LOTTO Unico : sito in Monteiasi (TA) Via dei Pini 33 - Appartamento di mq.105 e di 5,5 vani, posto al piano secondo; composto da: tre vani e accessori, oltre ser-

vizio igienico, per un totale di mq.86 e balconi di totali mq.19.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Vito Paolo Capozza, Via Umbria 2 - Taranto.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 89.300,00; offerta minima pari a Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 66.975,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte sin dal giorno 15/02/2018 ore 18/19:30 e comunque entro le ore 19.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Vito Paolo Capozza, Via Umbria 2 - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Vito Paolo Capozza, nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì, ore 18/20 (tel. 099 73 26 834) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### TARANTO

#### CASA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 636/2012

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Martino Casavola

Lotto Unico: sito in Taranto (TA) Frazione Talsano - Via Giorgio Vasari, 14 - Casa di abitazione al piano terra composta da tre vani ed accessori, con annesso box, vano deposito. Terreno pertinenziale, compresa l'area di sedime dei fabbricati.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 17.30 presso il Tribunale di Taranto, Via Marche.

Prezzo Base Euro 31.530,93; rilanci minimi di Euro 1.000,00; Offerta Minima di Euro 23.648,23.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Marche - Taranto.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Tonia Macripò (tel. 080/4801427) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PALAGIANO

#### FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 703/94 + 685/97

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano.

Professionista Delegato Avv. Vincenza Quarato.

Lotto 1: Comune di Palagiano - Contrada Iazzeri.

Fabbricato per civile abitazione composto da tre vani ed accessori di mq 100. Appezamento di terreno di mq 655.

Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenza Quarato in Taranto alla Via Dante Alighieri n. 298/B, primo piano.

Prezzo base Euro 47.039,07; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 35.379,31.

Presentare le offerte entro le ore 19:30 del giorno lavorativo immediatamente precedente la data stabilita per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenza Quarato in Taranto alla Via Dante Alighieri n. 298/B, primo piano.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vincenza Quarato in Taranto alla Via Dante Alighieri n. 298/B, primo piano (Cell 339/8790005) nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 17:00 alle 20.30, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobile comm.le | ind.le

### GROTTAGLIE

#### LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 192/1986

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano.

Professionista Delegato Avv. Dario Lupo.

Lotto 1: Comune di Grottaglie (TA) Via Canova n. 23/25/27. Piena proprietà di locale deposito al piano terra/seminterrato di mq 541, privo di certificato di abitabilità. Libero.

Vendita senza incanto il 22/02/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lupo in Viale Virgilio n. 101 A - Taranto.

Prezzo base Lotto 1 Euro 112.767,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 84.575,00.

Presentare le offerte entro le ore 19:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lupo in Viale Virgilio n. 101 A - Taranto.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Dario Lupo all'utenza telefonica 099373040, i giorni feriali di mercoledì e venerdì, dalle ore 18:00 alle ore 20:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
TRANI

## Abitazione | Accessorio

### TRANI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 534/2011

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli

Professionista Delegato Avv. Laura Murri

Lotto UNO: sito in Trani (BT) Via Pedaggio Santa Chiara, 166 - Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, salotto e balcone al piano secondo; disimpegno, due camere e bagno al piano terzo. Occupato dal proprietario. Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, n.1 - primo piano.

Prezzo Base Euro 82.806,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.660,00; offerta minima Euro 62.104,50. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Murri Corato - Piazza Simon Bolivar, 9. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Laura Murri (Tel. 347/8827970 Fax 080/2087922) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

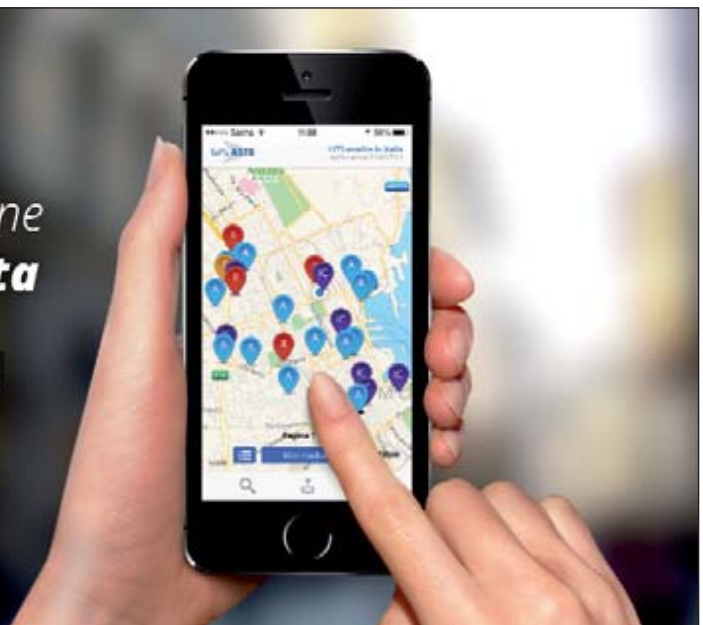
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play





# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
- 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 116/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro - LOTTO UNICO: villetta di vani 7 a cui si accede tramite un ingresso privato dal livello strada di Via Cassiodoro in catasto al fg. 74 p.la 311 sub 18 cat A/3. Prezzo base: Euro 154.000,00. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.02.2018 ore 16,30 avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Milano n. 9. Professionista Delegato e Custode giudiziario Avv. Roberto Colica tel. 0961/741784.

#### CATANZARO

##### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, viale Ferdinando Galiani 82/A, piena proprietà dell'unità immobiliare classificata deposito o magazzino costituito da tre vani ed accessori in catasto al fg. 20, p.la 651, sub 1, piano terra. Prezzo base: Euro 89.136,00. Offerta minima Euro 66.852,00. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Valerio Carvetta in Catanzaro via Milano n. 8, tel. 0961/541080.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 78/1982+139/2008 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Catanzaro, Viale De Filippis n. 104, complesso edilizio "Parco Millefiori": LOTTO 14: unità immobiliare in catasto al fg. 64, p.la 329, sub. 31. Prezzo base: Euro 47.100,00; Offerta minima: Euro 35.325,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 16: unità immobiliare in catasto al fg. 64, p.la 329, sub. 26.. Prezzo base Euro 55.655,00; Offerta minima: Euro 41.742,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 15.30 avanti al delegato nel suo studio in Catanzaro vico Telegrafo n. 1. Professionista delegato Avv. Pierpaolo Greco tel. 0961720162 - cell. 3475534859

#### CATANZARO

##### FABBRICATO UNIFAMILIARE IN VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 93/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Fiume Busento n. 160, piena proprietà di fabbricato unifamiliare in villa a due elevazioni f.t. con annesso locale garage ad unico piano f.t. ed un'area esterna recintata, in C.F. fg. 65 p.la 571 zc 3 cat. A/7 cl. U cons. 10 vani. Prezzo base: Euro 110.160,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 82.620,00. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16,00, avanti al Professionista delegato presso lo Studio in Catanzaro via A. Fares n. 21. Offerte in aumento pari al 5% del prezzo base. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonino Carduccelli tel. 0961/751957 cell. 3332468428

#### CATANZARO

##### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 138/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Catanzaro via M. Colonna - LOTTO UNICO: unità immobiliare al fg 101, p.la 163, sub 26, piano terra cat. C/3, cl. 1, consistenza 68, superficie 81 fg. 101 e p.la 163, sub 25, piano S1, cat. C/3, cl. 1, consistenza 325, superficie 373. PREZZO BASE: Euro 366.699,38. Offerta minima Euro 275.024,53. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Francesco Miceli in Catanzaro via Crispi n. 13, tel. 0961/744032 cell. 3470002179

#### CATANZARO

##### ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 208/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Gagliano di Catanzaro, via Piano Timpono n. 46, piena proprietà di abitazione indipendente di sup. comm.le mq 165 su 4 livelli cat. A/4 cl. 2 cons. 3,5 vani, censito al NCEU fg. 24 p.la 138. Prezzo base: Euro 57.400,00. Offerta minima: Euro 43.050,00. Vendita senza incanto 21.03.2018 ore 15.30 e segg., avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Vico Telegrafo n. 1. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode Avv. Pierpaolo Greco (telefax 0961/720162 - cell. 347/5534859).

#### CATANZARO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 26/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Francesco Jerace n. 3, immobile al fg. 60, p.la 143, sub 8, p.t., cat. A/3, vani 4, superficie commerciale 125 mq circa. Prezzo base: Euro 58.390,50. Offerta minima: Euro 43.793,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 22.03.2018 ore 15.00 avanti al professionista delegato in Catanzaro alla discesa Filanda 4. Professionista Delegato Avv. Flavio Pirrò (tel. 0961.721731- cell. 328.4581769).

#### CATANZARO

##### FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 147/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), via Passo dell'Agrifoglio n. 65/C, fabbricato unifamiliare ad una elevazione f.t. con piccola corte annessa, in C.F. fg. 36, p.la 154, zc 4, cat. A/2, cl. U, cons. 5,5 vani, sup. catastrale tot mq 191. Prezzo base: Euro 124.125,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 15.30 avanti al professionista delegato

to, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento n. 1. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Grazia Marra tel. 0961/741424.

**CARAFFA DI CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 216/2011 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ), appartamento di 2,5 vani piano T/1. L'immobile si trova nel centro storico ed è costituito al p.t. da un magazzino ed un ingresso, per una sup. calpestabile tot. ca mq 26,25, ed al primo piano da una camera e da una cucina, per una sup. calpestabile tot. ca mq 21,51. Al C.F. fg. 6 p.la 413 cat. A/4 cl. 3. Prezzo base: Euro 15.810,82. Offerta minima: Euro 11.858,11. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato sito in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724, cell. 328/8325952).

**CATANZARO - GAGLIANO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Gagliano (CZ), C.da Cavaglioti n. 23, piena proprietà di immobile su tre livelli, di cui uno parzialmente interrato, gli altri due f.t., circondato da corte esterna di proprietà esclusiva costituita dalla porzione di p.la 237 non occupata dall'immobile, in C.F. al fg. 16, p.la 237, z.c. A/3, cl. 2, consistenza vani 9,5; in C.T. fg. 16 p.la 237, qualità uliveto, cl. 3, superficie 9 are. Prezzo base: Euro 155.566,08. Offerta minima Euro 116.674,60. Rilancio minimo Euro 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 11.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/2017 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Chiaravalle Centrale via Sorbia snc - Lotto Unico: villetta a schiera con annessa corte al fg. 40 p.la 1082 sub 2 cat. A/3, cl. 2, della consistenza di 8 vani. Prezzo Base: Euro 180.500,00. Offerta minima Euro 135.375,00. Rilancio minimo pari al 5% del

prezzo base. Vendita senza incanto 13.02.2018 ore 16:00 presso lo studio del delegato Dr. Domenico Saraco in Satriano via Pietro Nenni n. 7, Tel 0967/23081 - 334/4394222.

**CROPANI**

**IMMOBILE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), immobile facente parte di un fabbricato elevato su due elevazioni f.t. e una elevazione interrata, con struttura portante in c.a., al fg. 31, p.la 785: - sub. 2, cat. C/2, classe 2, consistenza mq 127. - sub. 3, cat. A/3, classe 3, consistenza 8 vani. Prezzo base: Euro 150.287,16. Aumento minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto: 1.02.2018 ore 9.30 avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via A. Turco n. 83. Professionista delegato Avv. Maurizio Arabia, tel. 0961/702272.

**CROPANI MARINA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 218/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Cropani Marina Viale Carrao - Lotto Unico: abitazione in villini cat. A/7 cl. U consistenza 7 vani superficie totale 173 mq su due livelli più giardino identificato al fg. 31 p.la 4030 sub 1. PREZZO BASE: Euro 187.717,00. Offerta minima Euro 140.787,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Giuseppe Capogreco sito in Soverato via Chieffari 1, tel. 0967/22212 - 3357486998.

**DAVOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Davoli (CZ) via della Repubblica - Lotto Unico: immobile al fg. 6 p.la 176 sub 13, piano 2-S1, cat. A/3, cl. 2, consistenza 5 vani, superficie catastale 82 mq. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26.02.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via E. Bucciarelli n. 49. Professionista Delegato Avv. Orazio Zimatore 331/8494805.

**DAVOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 289/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), C.da Pantano, via Giorgio Amendola n. 2, appartamento al p. quarto, in catasto al fg. 6, p.la 575, sub. 14, cat. A/2, cl. A2, cons. 4,5 vani. Prezzo base: Euro 57.515,40. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 43.136,55. Vendita senza incanto 26.02.2018 ore 15.30, avanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIRIFALCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 189/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: unità immobiliare in Girifalco (CZ) Vico Secondo di Via Milano n. 41 n. 45 piano terra, primo e secondo al fg. 18, p.la 1256, sub 4 graffato p.la 1258, sub 3, cat. A/3, cl. 2, consistenza 7,5 vani. Prezzo base: Euro 89.083,40. Offerta minima: Euro 66.812,55. Rilancio minimo Euro 4.454,17. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato sito in Catanzaro, via Vittorio Veneto n.44. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonella Ferrara 0961.709210 - 339.4512088.

**GUARDAVALLE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 160/2010 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Guardavalle, immobile su due piani, in catasto al fg. 30 p.la 629 sub 3 consistenza 8,5 vani e p.la 631 sub 7, Corso Sirleto. Prezzo base: Euro 51.469,54. Offerta minima: Euro 38.602,15. Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 17,00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via G. Poerio n. 16. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Professionista Delegato Avv. Carlo Rotundo tel. 0961.721253, 340/2563290.

**ISCA SULLO JONIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 200/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Isca sullo Jonio via vico Croce n.2 - Lotto Unico: appartamento al fg. 19 p.la 524 sub 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza 5 vani su 3 piani; composto al piano terra da un ingresso, una camera da letto padronale, un ripostiglio e un bagno lavanderia; al primo piano è composto da soggiorno/cucina, bagno lavanderia, il terzo piano è in realtà un piano sottotetto non praticabile. Prezzo base Euro 23.509,40. Offerta minima Euro 17.632,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Soverato, Via Chieffari n. 1. Professionista Delegato Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22212- cell. 3383609270.

**MONTAURIO**

**ABITAZIONI - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 192/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Montaurio (Catanzaro) Contrada Coscinà 3 -Lotto 1: unità immobiliare ad uso civile abitazione al foglio 11, particella 55, sub 5, categoria A/3, classe 2, consistenza 2,5 - piano T, 55 mq. Prezzo base Euro 49.900,00. Offerta Minima: Euro 37.430,00; Aumento minimo: Euro 1.000,00. Lotto 2: unità immobiliare ad uso civile abitazione al foglio 11, particella 55, sub 6 - categoria A/3, classe 2, consistenza 4,5 - piano T, 65 mq - foglio 11 part. 120 sub 1 - piano T, categoria C/2, classe 1, consistenza 23, superficie 47. Prezzo base: Euro 126.100,00. Offerta Minima: Euro 94.575,00; Aumento minimo: Euro 2.000,00. Lotto 3: locale adibito a deposito al foglio 11, particella 55, sub 2, categoria C/2, classe 2, consistenza 32 - piano S1, 44 mq. Prezzo base: Euro

16.600,00; Offerta Minima: Euro 12.450,00; Aumento minimo: Euro 500,00. Vendita senza incanto 14.02.2018 ore 14,00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro viale G. Argentino n. 14. Professionista delegato Avv. Amalia Garzaniti tel. 0961.721539, 339.8747018.

### MONTAURO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 79/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Montauro - LOTTO UNICO: piena proprietà di immobile, identificato al NCEU al fg. 12, p.lla 349, sub 2, cat. A/2, sup. catastale 155 mq, P.T-1. Prezzo base: Euro 136.850,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 102.637,50. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto: 12.03.2018 ore 15.30 avanti al professionista delegato Avv. Orazio Zimatore, presso il suo studio sito in Catanzaro via E. Buccarelli n. 49, tel. 331/8494805.

### MONTEPAONE

#### VILLA CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 90/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Montepaone Lido (CZ), C.da Caruso, immobile con annesso giardino di sup. 110 mq circa, costituito da due elevazioni, composto al p. terra da ampio ingresso, cucina con annessa cantina, salone, ripostiglio, servizio igienico e camera da letto per una sup. commerciale lorda di 170 mq, al p. primo da due camere da letto e servizio igienico, per una sup. commerciale lorda di 65 mq al fg. 14, p.lla 461, cat. A/7, cl. U, vani 9. Prezzo base: Euro 138.215,43. Offerta minima valida: Euro 103.661,57. Rilancio minimo pari al 2% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Matria (telefax 0961/293848 - 338/30559119).

### PIANOPOLI - SELLIA MARINA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 284/2012 R.G.E.

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO 1: in Pianopoli, via Foria 32, piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 6,5, al piano secondo, al fg. 4 p.la 84 sub 7. LOTTO 2: in Sellia Marina, loc. Chiaro, facente parte del Villaggio Turistico-Residenziale denominato "La Plaia", piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 4,5, al fg. 18 p.la 740 sub 27. LOTTO 3: in Sellia Marina, loc. Chiaro, facente parte del Villaggio Turistico-Residenziale denominato "La Plaia", piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 6,5, al fg. 18 p.la 744 sub 3. Prezzo base: Lotto 1 Euro 71.940,00, Lotto 2 Euro 24.300,00, Lotto 3 Euro 53.220,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 53.955,00, Lotto 2 Euro 18.225,00, Lotto 3 Euro 39.915,00. Vendita senza incanto: 19.02.2018 ore 15:30, avanti al professioni-

sta delegato, presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 2.000,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.500,00 per il lotto 3. Professionista delegato Avv. Armando D'Elia (cell. 347/0813274)

### SAN SOSTENE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 34/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In S. Sostene contrada Pramato - LOTTO UNICO: unità immobiliare al fg. 6 p.la 286 sub 5 piano S1 - T cat. A/3, cl. 3, vani 6,5. Prezzo base Euro 171.200,00. Offerta Minima Euro 128.400,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 15.30, avanti al delegato presso il Tribunale di Catanzaro Aula A. Professionista delegato Avv. Paola Arbitrio 347.5946699

### SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

#### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO 1: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), fraz. Contrada Fego snc, villetta a schiera in catasto al fg. 22, p.la 945, sub. 8, meglio descritta nella perizia di stima in atti. Prezzo base: Euro 42.878,54. Offerta minima: Euro 32.158,90. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 14.02.2018 ore 10,00 presso lo studio del delegato Avv. Eleonora Natale con studio in Catanzaro, via degli Angioini 89/B, tel. 0961/759554- 339/6441251.

### SELLIA MARINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. 38/1993 R.F.

G.D. Dott.ssa Song Damiani  
Lotto Unico: in Sellia Marina (loc. Ruggero), appartamento posto al p.t. della superficie 95 mq costituita da ampio soggiorno-pranzo con angolo cucina, quattro camere da letto e due bagni, inoltre su tre alti dell'immobile si sviluppa un porticato di circa 25 mq oltre ed un giardino di 800 mq. Censito al fg. 17 p.la 303. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rialzo minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 7.03.2018 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Dr.ssa Rosamaria Petitto (tel. 0961/721612).

### SIMERI CRICHI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 178/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ), via Corrado Alvaro n. 4, appartamento in catasto al fg. 4, p.la 1390, sub. 5. Prezzo base: Euro 33.387,20. Offerta minima valida per la partecipazione Euro 25.040,40. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 15:30 presso studio del delegato via Lidonnici 12. Professionista delegato Avv. Paolo Battaglia Tel. 0961/743635.

### SIMERI CRICHI

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 211/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ), Simeri Mare, C.da Chiusa, villetta situata all'interno di un insediamento residenziale denominato "Santa Lucia", costituito da 15 singole villette indipendenti, sviluppatasi su 2 livelli, p. terra (rialzato), composto da 3 vani e accessori (soggiorno, cucina, camera da letto, lavanderia, ripostiglio, bagno e vano scala) e p. primo composto da 2 vani (camera da letto e bagno). La villetta è circondata da corte esterna esclusiva, costituita da giardino e da percorsi piastrellati, interamente recintata e dotata di passo carrabile e pedonale, oltre che di veranda coperta al p. terra e terrazza al p. primo. Il tutto distinto nel NCEU al fg. 27, p.la 1632, cat. A/7, cl. U, vani 8, piano T-1. Prezzo base: Euro 204.525,00. Offerta minima Euro 153.394,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 4.100,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato Avv. Luciana Scrivo in Catanzaro, via Mario Greco n. 16, tel. 0961/743441.

### SOVERATO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

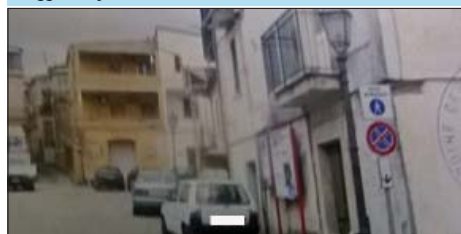
#### Esec. Imm. n. 31/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Soverato (CZ) via Carlo Alberto n. 4 - LOTTO 1: appartamento per civile abitazione di due piani f.t. consistenza 7 vani cat. A/3 al fg. 8 p.la 227 graffato 228 sub 1101. PREZZO BASE: Euro 71.231,25. Offerta minima Euro 53.423,43. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 15,00 presso lo studio del delegato Avv. Dorolinda Cascio in Soverato via Chiefari 1, tel. 0967/22212 - 3383609270.

### SOVERIA SIMERI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 118/2009 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Soveria Simeri (CZ): LOTTO N. 1: via Ugo La Malfa n. 1, appartamento in catasto al fg. 6, p.lla 207, sub. 12. LOTTO N. 2: Largo Biamonte, magazzino ad unico vano posto al p.t. di mq 25 piano T al fg. 6, p.lla 201. Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.772,04; Lotto 2 Euro 3.120,00. Offerta Minima Lotto 1 Euro 14.829,00, Lotto 2 Euro 2.340,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 15.30, avanti al delegato presso il Tribunale di Catanzaro Aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 lotto 1, Euro 250,00 lotto 2. Professionista delegato Avv. Paola Arbitrio 347.5946699

**TAVERNA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Taverna frazione di villaggio Mancuso via E. Mancuso 161 - LOTTO UNICO: villa al fg. 35, mappale 947, cat. A/7, cl. 3. Prezzo base: Euro 149.112,83. Offerta minima Euro 111.834,62. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Giovanni Cacia in Catanzaro Via Vittorio Pugliese n. 12 piano 1, tel. 0961.726048 - 3405163346.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**MARCELLINARA**

**APPARTAMENTI - LOCALE COMM.LE/MAGAZZINO TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 199/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Marcellinara (CZ), quota 1/2 della proprietà di: LOTTO 1: via San Francesco di Paola snc, appartamento, in C.F. al fg. 7, p.lla 471, sub. 2, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 3,5 al piano terra. Prezzo base Euro 11.947,08. Offerta minima Euro 8.960,31. LOTTO 2: via San Francesco di Paola snc, appartamento, in C.F. al fg. 7, p.lla 471, sub. 4, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 6 al piano primo. Prezzo base Euro 23.440,88. Offerta minima Euro 17.580,66. LOTTO 3: Vicolo Garino, locale commerciale/magazzino, in C.F. al fg. 3, p.lla 579, sub. 8, cat. C/1, cl. 3, al piano terra. Prezzo base Euro 69.630,94. Offerta minima Euro 52.223,20. LOTTO 4: limitrofi alla via San Francesco di Paola, terreno edificabile, in C.T. al fg. 7, p.lla 810 uliveto cl. 2 sup. cat. 410; fg. 7, p.lla 849 uliveto cl. 2 sup. cat. 500; fg. 7, p.lla 850 uliveto cl. 2 sup. cat. 145; in C.F. al fg. 7, p.lla 814 cat. area urbana, sup. cat. 210. Prezzo base Euro 11.995,77. Offerta minima Euro 8.996,82. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 18,00 avanti al professionista delegato Avv. Giovanni Cacia, nel suo studio, in Catanzaro, via Vittorio Pugliese n. 12, piano 1, tel. 0961/726048 - 340/5163346.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**CERVA**

**TERRENO E FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/2010 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Cerva loc. "Colle Andali", terreni di complessivi ha 4.60,46 e fabbricato su due piani, terra e primo censiti: a) al NCT fg. 8 p.lla 56 cast. Frutto cl. 2 are 6,00; 98 cast. Frutto cl. 3 are 47,10; 812 cast. Frutto cl. 2 ha 2.58,25; 111 cast. Frutto cl. 2 are 26,90; 140 cast. Frutto cl. 2 are 88,50; 152

frutteto cl. 2 are 11,70; b) al NCEU (catasto fabbricati) al fg. 8 p.lla 813 sub 2 via Stadio snc piano T cat. C/3 cl. U mq 276; e 813 sub 3 via Stadio snc piano 1 Cat. A/10 cl. U vani 4,5. Prezzo base Euro 90.117,95. Offerta minima Euro 67.588,46. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Giovanni Cacia in Catanzaro Via Vittorio Pugliese n. 12 piano 1, tel. 0961.726048 - 3405163346.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**BELCASTRO**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2010 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Belcastro (CZ), loc. "Vigne Curte", opificio (insediamento produttivo - Frantoio oleario), in catasto al fg. 12, p.lla 604, sub. 1 e 2. Prezzo base: Euro 238.848,00. Offerta in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8.03.2018 ore 9.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro Corso Mazzini n.20. Professionista delegato Avv. Michele Pietragalla tel. 0961.742944-3386111967.

**BOTRICELLO**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 196/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Botricello, via Nazionale - SS 106 Jonica, piena proprietà di edificio, in C.U. al fg. 6, p.lla 1888, sub. 1, cat. C/1. Prezzo base: Euro 52.377,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 39.283,00. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 11.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

**BOTRICELLO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Botricello (CZ), loc. "Broto", presso il Villaggio Costa del Turchese alla Villa 99/2 in via delle Mimose - Lotto 1: piena proprietà di negozio adibito ad attività commerciale posto al piano terra al fg. 5, p.lla 575, sub 3, cat. C/1, cl. 1, consistenza 27 mq, superficie catastale 32 mq. Prezzo base: Euro 28.611,00. Prezzo con riduzione di un quarto Euro 21.458,25. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 10.30 presso lo studio del professionista delegato in Catanzaro via Dell'Arcivescovado n. 1. Professionista Delegato Dr. Giuseppe Corea (tel. 0961/723539)

**CARAFFA DI CATANZARO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/2009 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ), capannone industriale con area di pertinenza, in catasto al fg. 27, p.lla 279, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 461.032,50. Offerta minima valida per l'aggiudicazione: Euro 345.774,40. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 9.02.2018 ore 15,30 avanti al professionista delegato Avv. Carlo Maria Larussa presso il suo studio sito in Catanzaro via Alessandro Turco n. 83, piano primo, tel. 0961/743951- cell. 339/8129258.

**CROPANI**

**IMMOBILE A DESTINAZIONE NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2013 R.G.E.**

LOTTO UNICO: in Cropani Marina (CZ), loc. "Sena", Via Tirana, immobile a destinazione negozio al p. terra del Centro Commerciale "La Torre", costituito da unico ampio vano, disimpegno, locale ripostiglio e servizio per una sup. commerciale complessiva di circa 100 mq. L'unità immobiliare, adibita ad uso commerciale, è identificata nel N.C.E.U. al fg. 31, p.lla 2886, sub. 28, cat. C/1, cl. 1, cons. 95 mq. Prezzo base: Euro 42.240,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 31.680,00. Rilancio minimo pari al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Aurelio Miriello tel. 0961/925469

**CROPANI MARINA**

**UNITA' IMMOBILIARI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 35/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Cropani Marina (CZ), piena proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di: LOTTO 1: unità immobiliare per attività produttive, in catasto al fg. 27, p.lla 939, sub. 9, piano terra con corte di pertinenza, rappresentata da un opificio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, due laboratori, tre bagni + spogliatoi e area ristoro, disimpegno per complessivi mq lordi 470. Prezzo base Euro 92.880,00. Offerta minima Euro 69.660,00. LOTTO 2: unità immobiliare per attività produttive, in catasto al fg. 27, p.lla 939, sub. 10, piano primo, rappresentata da un opificio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, sartoria, tre bagni + spogliatoi e area esposizione per complessivi mq lordi 538. Prezzo base Euro 120.960,00. Offerta minima Euro 90.720,00. LOTTO 3: unità immobiliare per attività produttive, in catasto al fg. 27, p.lla 939, sub. 11, piano secondo, rappresentata da un opificio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, area esposizione, bagno, deposito, per complessivi mq lordi 487. Gli immobili sopra descritti sono conformi alla vigente normativa urbanistica ma necessitano di regolarizzazione edilizia per modifiche interne, oltre a regolarizzazione catastale per difformità planimetriche. Prezzo base Euro 107.280,00. Offerta minima Euro 80.460,00. Vendita senza incanto 30.03.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base per ciascun lotto. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria telefax 0961/293848 - 338/3055911.

**MONTEPAONE**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 58/2007+102/2007 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO 1: in Montepaone, via Degli Aurunci snc, locale ad uso laboratorio artigianale superficie mq 410. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore

15,30 presso il delegato in Catanzaro via Lidonnici 12. Professionista delegato Avv. Paolo Battaglia 0961.743635 - 3397728900.

### SOVERATO

#### LOCALE NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 248/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO N. 2: in Soverato (CZ), via Amirante 2, negozio cons. mq 183, in catasto al fg. 12 p.la 111 sub 23. Prezzo base: Lotto 2 Euro 111.078,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 83.308,50. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 15.00 avanti al professionista delegato in Catanzaro alla discesa Filanda 4. Professionista Delegato Avv. Flavio Pirrò (tel. 0961.721731 - cell. 328.4581769).

## Terreno | Immobilità agricola

### CHIARAVALLE CENTRALE - PETRIZZI - OLIVADI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 8/09 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
Lotto n. 1: in Chiaravalle Centrale (CZ), terreni, seminativi (reg. agraria 6), in catasto al fg. 13 p.la 207

e 248. Lotto n. 2: in Petrizzi (CZ), terreno, area rurale, in catasto al fg. 3 p.la 58. Lotto n. 3: in Petrizzi (CZ), terreno, area rurale, in catasto al fg. 3 p.la 34. Lotto n. 4: in Petrizzi (CZ), terreno, area rurale, in catasto al fg. 3 p.la 54. Lotto n. 5: in Petrizzi (CZ), terreno, area rurale, in catasto al fg. 3 p.la 36. Lotto n. 6: in Petrizzi (CZ), terreno, area rurale, in catasto al fg. 3 p.la 17. Lotto n. 7: in Olivadi (CZ), terreno, seminativo, in catasto al fg. 8 p.la 477. Vendita senza incanto 1.02.2018 ore 9.30 davanti al professionista delegato, presso il suo studio sito in Catanzaro, via Alessandro Turco n. 83. Prezzi base: Lotto 1 Euro 4.495,00; Lotto 2 Euro 1.125,00; Lotto 3 Euro 12.500,00; Lotto 4 Euro 718,75; Lotto 5 Euro 14.768,25; Lotto 6 Euro 2.332,00; Lotto 7 Euro 7.963,12. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Maurizio Arabia tel. 0961/702272.

### CROPANI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 89/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), Viale Venezia n. 34, terreno censito nel NCT al fg. 31, p.la 4039, qualità uliveto, cons. mq 4.166. Prezzo base: Euro 157.818,88. Offerta minima Euro 118.364,16. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 15.00 avanti al professionista delegato Avv. Giovanni Cacia, nel suo studio, in Catanzaro, via Vittorio Pugliese n. 12, piano 1, tel. 0961/726048- cell. 340/5163346.

### SOVERIA SIMERI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 48/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO 1: in Soveria Simeri (CZ) terreni in Catasto al fg. 10, p.lle 12, 13, 33, 43, 123, 124, 125 e 126, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 35.562,00. Offerta minima valida per la partecipazione: Euro 26.671,50. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 15.00, avanti al professionista delegato, Avv. Flavio Pirrò, in Catanzaro, discesa Filanda n. 4, tel. 0961/721731-328/4581769

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**





**Tribunale di  
CASTROVILLARI**

**Abitazione | Accessorio**

**CASSANO IONIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 114/2009**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco

Professionista Delegato Avv. Luca D'Alba

Lotto 1: Comune di Cassano Allo Ionio (CS) Frazione Sibari - Via Magna Grecia n. 81. Appartamento di mq 139,75 ubicato al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. E' costituito da ingresso, cucina/soggiorno, tre camere da letto ed un bagno. Occupato da debitore/famiglia. Porzione di magazzino a servizio al piano terra, da frazionare per totali mq 107. Vuoto ed inutilizzato.

Lotto 2: Comune di Cassano Allo Ionio (CS) Frazione Sibari - Via Magna Grecia n. 81. Appartamento di mq. 139,75, ubicato al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza. E' costituito da ingresso, cucina, ampio soggiorno, due camere ed un bagno. Occupato senza contratto di affitto. Porzione di magazzino a servizio al piano terra, da frazionare di mq 107. Vuoto ed inutilizzato.

Lotto 3: Comune di Cassano Allo Ionio (CS) Frazione Sibari - Via Magna Grecia n. 81. Appartamento di mq 139,75 ubicato al piano terzo di un fabbricato di maggiore consistenza costituito da ingresso, cucina/soggiorno/pranzo, una camera con annessa cabina armadio, una camera, un ripostiglio ed un bagno. Occupato da debitore/famiglia. Porzione di magazzino a servizio a piano terra, da frazionare di mq 107. Vuoto ed inutilizzato.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca D'Alba in Trebisacce (CS) in Viale della Libertà n. 125. Prezzo Base Lotto 1 Euro 44.032,50; rilancio minimo 2% del prezzo d'asta; Offerta Minima Euro 33.024,38. Prezzo Base Lotto 2 Euro 34.912,50; rilancio minimo 2% del prezzo d'asta; Offerta Minima Euro 26.184,38. Prezzo Base Lotto 3 Euro 44.032,50; rilancio minimo 2% del prezzo d'asta; Offerta Minima Euro 33.024,38. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca D'Alba in Trebisacce (CS) in Viale della Libertà n. 125. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Luca D'Alba in Trebisacce (CS) in Viale della Libertà n. 125 (Tel 0981.51705, Fax 0981/486003), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLAPIANA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/2015**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Xausa

Lotto Unico: Comune di Villapiana (CS) Via Nazionale n. 30. Fabbricato adibito ad abitazione in appartamento ubicato al piano terra e primo riportato in catasto al foglio di mappa n. 41, particella n. 472 sub. 4, della superficie lorda di mq. 170.00 e terreno di pertinenza dell'abitazione che costituisce cortile ad uso esclusivo e l'accesso carrabile racchiuso con recinzione a maglie metalliche e muretto in calcestruzzo con cancello carrabile Via Agostino Praino e cancello pedonale Via Nazionale con numero civico n 30, riportato in catasto al foglio n. 41 particella n. 518, di cui è asservito di una servitù di passaggio sulle particelle n. 519 e 520 ex (particella n. 517). Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Xausa, Via Galeno n. 55 - Rossano (CS).

Prezzo Base Euro 84.058,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 63.043,51.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Xausa, Via Galeno n. 55 - Rossano (CS). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Xausa (cel. 329/3835868 - 347/7102644), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTROVILLARI**

**LOCALI COMMERCIALI-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2006**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Elvezia Antonella Cordasco.

Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi.

Lotto 1: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Locale commerciale di 133 mq. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 2: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Locale commerciale di 78 mq. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 4: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Appartamento di 84,38 mq. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 5: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Appartamento di 90,37 mq. Libero.

Lotto 6: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Appartamento di 71,43 mq. Libero.

Lotto 7: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Appartamento di 90,37 mq. Libero.

Lotto 8: Comune di Castrovillari (CS) Via dell'Industria 12. Appartamento di 101,98 mq. Libero.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi in Corso Garibaldi n. 297.

Prezzo base Lotto 1 Euro 36.416,25; offerta minima Euro 27.312,19.

Prezzo base Lotto 2 Euro 22.057,47; offerta minima Euro 16.543,11.

Prezzo base Lotto 4 Euro 17.651,75; offerta minima Euro 13.238,81.

Prezzo base Lotto 5 Euro 19.321,35; offerta minima Euro 14.491,01.

Prezzo base Lotto 6 Euro 15.001,73; offerta minima Euro 11.251,29.

Prezzo base Lotto 7 Euro 18.481,29; offerta minima Euro 13.860,97.

Prezzo base Lotto 8 Euro 21.393,02; offerta minima Euro 16.044,77.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi, Corso Garibaldi n. 297.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Domenico Parisi, Corso Garibaldi n. 297 (tel. 0981209172), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORIGLIANO CALABRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/2008**

Tribunale di Castrovillari ex Rossano

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott. Antonio Aspirante

Lotto Unico : sito in Corigliano Calabro (CS) Località Fontanelle, Via Pietro Nenni 1 - Appartamento, posto

al piano terzo di un maggior fabbricato; composto da tre stanze da letto, cucina con ripostiglio, soggiorno, due bagni e disimpegno. Occupato.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 10:00 presso Studio Commerciale e Tributario Dott. Antonio Aspirante, Via Nazionale 13 - Corigliano Calabro (CS).

Prezzo Base Euro 43.720,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 32.790,66.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso Studio Commerciale e Tributario Dott. Antonio Aspirante, Via Nazionale 13 - Corigliano Calabro (CS).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Antonio Aspirante (tel./fax 0983/887944 - mail: [aspirante.antonio@libero.it](mailto:aspirante.antonio@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CORIGLIANO CALABRO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/08**

Tribunale di Castrovillari ex Rossano

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott.ssa Achiropita Arcidiacone

Lotto Unico : sito in Corigliano Calabro (CS) Contrada thurio- località "Capo Crati2 snc - Opificio industriale costituito da capannonne di mq 414,00 circa, capannonne di mq 506 circa, cortile aziendale, sala deposito di circa 80 mq, e garitta del custode di circa 16 mq. Gli immobili sopradescritti insistono su una superficie recintata con muratura in blocchi di cemento e malta cementizia e accesso tramite cancello.

Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 10:00 presso la sede Ordine dei Dottori commercialisti ed esperti contabili di Castrovillari, sita in Rossano, in Viale S. Angelo Palazzo Stalteri.

Prezzo Base Euro 125.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base d'asta.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Via Carlo Blasco, sn - Rossano.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Achiropita Arcidiacone, Via Carlo Blasco, sn - Rossano (Tel. 0983513765 cell. 3493789282) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA  
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

**NELLA VENDITA SENZA INCANTO**

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI**

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



Tribunale di  
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO-SOFFITTA-PORZIONE DI PORTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Proc. n. 63/1998 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Emma Iocca

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Sambiasi 3, piena proprietà 1/1 dei seguenti immobili facenti parte di un fabbricato: A) APPARTAMENTO di mq 125 (oltre balcone di mq 17) posto al piano primo, interno A/1, scala A, costituito da ingresso-disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, w.c. e locale ripostiglio. Presenta una difformità sanabile (diversa distribuzione interna) le cui presunte ed occorrenti spese sono state decurtate dal valore di stima. B) LOCALE SOFFITTA di mq 12, piano quinto, interno A/1. C) Porzione di PORTICO di mq 35 posto al piano terra (adibito a parcheggio auto). Risultano occupati dal debitore ma la liberazione sarà effettuata a cura del custode giudiziario. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 74.250,00. Offerta minima: Euro 55.688,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Don Gaetano Mauro, 30. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 481470, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Proc. n. 47/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Amalia Bitonte

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Giostra Vecchia 12, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano T-1 di un fabbricato, di complessivi n. 2 livelli fuori terra, consistenza 10 vani. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 261.870,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 1.03.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Montegrappa, 35/B. Apertura buste ore 15.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Data eventuale vendita con incanto il 08/03/2018

ore 15:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 75051 - 338 8678169, PEC: [studiodilegalebitonte@pec.giuffre.it](mailto:studiodilegalebitonte@pec.giuffre.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Proc. N. 204/12 + 248/12

Tribunale Ordinario di Cosenza  
Sezione Esecuzioni Immobiliari  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode Giudiziale avv. Giovanni Clausi

Lotto Unico: Comune di Cosenza, via Salita Motta n. 18, piena proprietà di unità immobiliare, appartamento di civile abitazione, facente parte di un più vasto corpo di fabbricati (tre piani fuori terra più due piani seminterrati) avente superficie pari a mq. 100,96 così composto: ingresso (con annessa cabina armadio), soggiorno, letto (con annessa cabina armadio), soggiorno/pranzo con angolo cottura e caminetto, anti wc, wc, nonché sovrastante sottotetto non abitabile.

Prezzo base: euro 37.400,00.

Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 17.00 presso lo studio in Cosenza, alla via Capoderose n. 3.

Presentare offerte d'acquisto nella Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, entro le ore 12,00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode (Tel. 0984/25416 - Fax 0984/28099) e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



COSENZA

APPARTAMENTO - GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Proc. n. 2230/2014 + 1266/2015 R.G.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.I. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Margherita Madeo

In Cosenza (CS), Via Giovanni Gronchi 6, piena proprietà 1/1 di:

LOTTO 1 - a) APPARTAMENTO per civile abitazione al piano primo, scala "C", interno 1, del fabbricato "F", di vani 8,5. Nel vano ripostiglio vi è una botola che mette in comunicazione l'appartamento p.lla 209, sub. 16, int. 3 (di cui al lotto 2). Tale collegamento dovrà essere eliminato dall'aggiudicatario. Il prezzo base è al netto dell'importo occorrente per i relativi lavori. b) GARAGE al piano 1° sottostada, interno 4, mq 19 catastali. c) Area urbana adibita a POSTO AUTO scoperto, p.t, int. 4, mq 12 catastali. Occupati dagli esecutari. Prezzo base: Euro 285.118,00. Offerta minima: Euro 213.838,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - GARAGE al piano T, scala "C", interno 3, del fabbricato "F", mq 14 catastali, dotato di due vani oltre piccolo wc; nel vano posto nel retro è collocata una scala a chiocciola che mette in collegamento, tramite una botola, il garage con l'appartamento soprastante di cui al lotto 1 (p.la 209, sub. 16). Il garage è inoltre collegato con l'altro garage di cui al lotto 3 (p.la 209, sub. 17), come da CTU. Tali collegamenti dovranno essere eliminati dall'aggiudicatario. Il prezzo base è al netto dell'importo occorrente per i relativi lavori. Occupato dagli esecutari. Prezzo base: Euro 42.684,00. Offerta minima: Euro 32.013,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 3 - GARAGE al piano T, scala "C", interno 4, del fabbricato "F", mq 19 catastali, dotato di due vani; da questo garage si accede al wc di cui al lotto

2 (p.la 209, sub. 16) cui è collegato anche da ulteriore apertura. Tali collegamenti dovranno essere eliminati dall'aggiudicatario. Il prezzo base è al netto dell'importo occorrente per i relativi lavori. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 28.359,00. Offerta minima: Euro 21.269,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Largo B. Andreatta, 20. Apertura buste ore 16.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico con il professionista.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato, anche per visionare gli immobili, tel. 0984 825108 - 333 7231346, PEC: avvmargheritamadeo@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 143/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Avv. Marilena Ricchiuti  
LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), frazione Sant'Ippolito, Vico II Santa Lucia 39, piena proprietà 1/1 di immobile composto da piano terra e primo piano, cat. A/5, consistenza vani 5. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 29.622,50. Offerta minima: Euro 22.216,875. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 23.05.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Don Silvestro Marano, 9. Apertura buste ore 15.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 398354 - 342 8402061, e-mail: avvmarilenaricchiuti@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACRI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 191/2015 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Lanzillotti  
LOTTO UNICO - in Acri(CS), Contrada Ferrante 173, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO, in parte mansardato, posto al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni, della superficie di mq 146 circa, oltre due CORTI di pertinenza, consistenza 7,5 vani. La corte di pertinenza individuata con la particella 413 è utilizzata anche dall'unità abitativa posta al piano

terra seminterrato ed è quindi non ad uso esclusivo dell'unità oggetto di pignoramento. La particella 566 è costituita da una sezione della strada d'accesso al fabbricato e oggetto a transito pubblico. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 76.508,00. Offerta minima: Euro 57.381,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 8.05.2018 ore 13.00 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 13.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33). Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACRI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 102/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Avv. Antonello Calvelli  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Acri (CS), in un più ampio stabile di tre piani fuori terra, oltre a piano terra con locali commerciali, piano seminterrato e piano sottotetto conformato a mansarda:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO per civile abitazione che fa parte, costituito da corridoio-disimpegno, soggiorno-pranzo, balcone, cucina, due camere da letto, di cui una doppia/matrimoniale e una singola, bagno completo e ripostiglio. Superficie lorda mq 95,00 circa oltre mq 17,00 circa per i balconi. Prezzo base: Euro 63.070,00. Offerta minima: Euro 47.302,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - MAGAZZINO composto da unico ambiente posizionato al piano seminterrato con unico accesso diretto dal cortile di pertinenza, consistenza mq 25, superficie lorda mq 30,00 circa. Prezzo base: Euro 11.050,00. Offerta minima: Euro 8.287,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 8.05.2018 ore 16.15 presso lo Studio del Professionista delegato, in Bisignano (CS), Via dei Principi Sanseverino, 7. Apertura buste ore 16.15.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato, anche per visionare gli immobili, tel. 0984 1864048 - 320 6286634, e-mail: segreteria@studiolegalecalvelli.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BISIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 165/08 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato dott.ssa Adriana Bajamonte  
Lotto unico: Bisignano, viale della Repubblica n. 153, proprietà al 100% di appartamento di complessivi mq 126,80 posto al piano secondo e quota di 1/6 di locale sottotetto posto nel medesimo fabbricato in cui è ubicato l'appartamento. La sup. commerciale dell'intero lotto è di mq 146,50. Privo di certificato di agibilità/abitabilità, ma possiede tutte le certificazioni occorrenti per l'ottenimento dello stesso. Prezzo base Euro 81.600,00. Prezzo minimo dell'offerta non inferiore ad Euro 61.200,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Rende via Papa Giovanni XXIII n. 69/a. Apertura buste ore 9.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 335/6300362, mail abajamonte@progettoimpresa.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI - RENDE**

**VILLA - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 33/2003 + 140/2004 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Gisonna  
LOTTO 1 - in Carolei (CS), località "Monache Vennarello", piena proprietà 1/1 di VILLA di superficie pari a mq 153 circa, costituita da: piano seminterrato adibito a locale di sgombero, piano terra adibito a zona giorno con cucina, soggiorno con camino, bagno e vano scala e piano primo adibito a zona notte con bagno e due camere da letto di cui una con balcone oltre CORTE esterna di pertinenza e piccola porzione di corte adibita a CALDAIA. Occupata. Prezzo base: Euro 88.932,00. Offerta minima: Euro 66.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00.

LOTTO 2 - in Rende (CS), località "Saporito", piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO facente parte di una villa a schiera, composto da: angolo cottura e salone in unico ambiente, camera da letto, bagno e vano scala al piano seminterrato, cucina e soggiorno con accesso sul balcone dove è posizionato piccolo locale caldaia, camera da letto, bagno e vano scala al piano terra, per una superficie commerciale complessiva di mq 209,50 circa oltre CORTE esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 208.575,00. Offerta minima: Euro 156.432,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.500,00.

LOTTO 3 - in Rende (CS), località "Saporito", piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO facente parte di una villa a schiera, composto da: studio con accesso sul balcone dove è posizionato piccolo locale caldaia, due camere da letto, doppi servizi e vano scala con disimpegno al piano primo, angolo cottura e soggiorno in unico ambiente, bagno, vano scala e due piccoli balconcini al piano sottotetto, per una superficie commerciale complessiva di mq 171,00 circa oltre CORTE esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 170.100,00. Offerta minima: Euro 127.575,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 16.15 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 16.15.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio



Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33).  
Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CASALI DEL MANCO (EX PEDACE)

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 281/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Cianciulli  
In Casali del Manco, ex Pedace (CS), località Lorica, via Cesare Curcio n. 26:

LOTTO N. 1: proprietà 1000/1000 appartamento uso residenziale identificato in unica particella catastale assieme al lotto n.2; l'appartamento è al piano terra e ha una sup. comm.le di 151 mq, sup. utile calpestabile di 106 mq (escluso balcone di 17,50 mq e la cantina comunicante di 18,50 mq), ingresso, cucina, soggiorno, 2 stanze da letto, 2 disimpegni, 2 bagni, 1 cantina; l'immobile ha una concessione con B & B. Occupato. Prezzo base Euro 68.300,00. Prezzo minimo ammesso Euro 51.225,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

LOTTO N. 2: 1000/1000 appartamento mansarda identificato in unica particella catastale insieme al lotto n. 1 di questo avviso. Sup. comm.le mq 65,20, sup. calpestabile 62,20 mq escluso il balcone di 4,80 mq, nello specifico 38,50 mq, completamente al rustico, diviso in 4 stanze ed un bagno più zona sottotetto. Prezzo base Euro 23.500,00. Prezzo minimo ammesso Euro 17.625,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), via S. Allende 44. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 328/8221739 mail [studiocianciulli@libero.it](mailto:studiocianciulli@libero.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CASALI DEL MANCO (EX SPEZZANO PICCOLO)

#### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 185/2007 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Russo  
In Casali del Manco, ex Spezzano Piccolo (CS), Via Dante Alighieri, piena proprietà 1/1 di:

LOTTO 1 - BOX con annesso bagno e piccola CORTE anteriore, mq 42. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO con ingresso indipendente a piano terra, scala di accesso e CORTE esclusiva pavimentata, vani 7,5. Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 12.06.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone, 136. Apertura buste ore 10.20. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 33850, e-mail: [avvocaturusso@gmail.com](mailto:avvocaturusso@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CASTROLIBERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 146/1988 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giorgio Previte  
Professionista Delegato Dott. Fernando De Marco  
LOTTO UNICO - in Castrolibero (CS), località Garofano, Via Largo degli Aquiloni, 31, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano terzo, interno 8, di un fabbricato di 4 piani fuori terra, dotato di ascensore condominiale, composto da ingresso con antistante corridoio, salone, due stanze da letto, cucina con annesso ripostiglio, bagno, wc e tre balconi (a servizio del salone, della cucina e della camera da letto principale) per una superficie complessiva di mq 132, vani 5,5. Occupato dall'esecutato che ne detiene la custodia. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 63.423,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via Don Minzoni, 28/b. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Eventuale vendita con incanto 20.03.2018 ore 10.00, stesso luogo e condizioni indicate per la vendita senza incanto.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 464317, PEC: [fernandodemarco@legalmail.it](mailto:fernandodemarco@legalmail.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CASTROLIBERO

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 4/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Filice

LOTTO UNICO: Piena proprietà della quota pari a 1000/1000 (comprensiva di nuda proprietà ed usufrutto) di un'unità immobiliare, nel Comune di Castrolibero (CS), Contrada destinata a civile abitazione. Ricadente in un'area di recente edificazione a valle del Centro Storico, facente parte di un fabbricato con tipologia "a schiera", composto da 4 unità abitative avente ognuna accesso autonomo. Gli ambienti che compongono l'immobile pignorato sono: - portico, tavernetta e wc-lavatoio al piano seminterrato; - portico, ambiente unico (ingresso - soggiorno - pranzo - angolo cottura), disimpegno, camera, bagno e terrazzo al piano terra; - disimpegno bagno, n. 2 camere, soggiorno e terrazzo al piano primo; - locale di sgombero e wc al sottotetto non abitabile; Area esterna di pertinenza di mq 77,61. La superficie commerciale dell'immobile è pari a mq 208,78. Le finiture sono di tipo civile. Il bene immobile si presenta in buone condizioni con finiture di buona qualità sia per gli ambienti interni che per le aree esterne di pertinenza. L'immobile risulta occupato.

Prezzo base: Euro 144.600,00. Offerta minima: prezzo base con massimo ribasso di 1/4. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 03.04.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), via F. Fellini 17.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato Tel. 0984/1801055 - Cell. 347/7429933, e-mail: [paolafilice17@gmail.com](mailto:paolafilice17@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### COSENZA - MENDICINO

#### APPARTAMENTI - LOCALE GARAGE/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 33/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Torricella

LOTTO UNICO N. 1 - in Cosenza (CS), Via G. De Rada, 30 (ex Strada S 30), piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano secondo di un fabbricato a sette piani realizzato nella prima metà degli anni '60, in buono stato di manutenzione e conservazione esterna, composto da sei vani, cucina, corridoio, 2 locali bagno e ripostiglio per una superficie commerciale di mq 172 circa e balcone di mq 21 circa. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 200.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO UNICO N. 2 - in Mendicino (CS), Contrada Pasquali snc, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO per civile abitazione svolgentesi su due livelli (piano terra di circa mq 122 e piano primo di circa mq 117), collegati tramite scala interna, di un fabbricato di tipologia unifamiliare in buono stato di manutenzione e conservazione esterna; superficie complessiva mq 239 circa oltre superficie balconi di mq 12 circa e portico di mq 43 circa. Il piano terra, adibito a zona giorno, è composto da ingresso-soggiorno con caminetto, pranzo, cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio ed è pavimentato in cotto. Il primo piano, adibito a zona notte, è composto da 4 stanze da letto, 3 bagni e ripostiglio ed è pavimentato in parquet. Prezzo base appartamento Euro 233.000,00. Locale GARAGE/DEPOSITO della superficie di circa 42 mq sottostante l'appartamento e collegato ad esso tramite scala a chiocciola ed accessibile, inoltre, esternamente attraverso ampia corte comune destinata a verde e parcheggio. Prezzo base garage Euro 18.750,00. L'unità immobiliare è completa di impianto idrico ed elettrico sottotraccia, le condizioni di manutenzione e conservazione interne e le rifiniture

sono da ritenersi ottime. Prezzo base complessivo lotto 2: Euro 251.750,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 6.06.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Don Carlo De Cardona, 5. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 36677, e-mail: francesca.toricella@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA - ZUMPARO**

**APPARTAMENTI - LOCALE GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 250/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amalia Sprovieri

LOTTO 1 - in Cosenza, Via Raffaele Salerno 3, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO di mq 90 circa posto al piano secondo di un fabbricato civile, composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, tre camere e due dipendenze esclusive (balconi). Prezzo base: Euro 19.584,00.

LOTTO 2 - in Zumpano (CS), località Mennavence, Via Berlinguer, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO di circa 120 mq posto al piano primo di un fabbricato, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, disimpegno, due bagni e due dipendenze esclusive (veranda e balcone coperto). Prezzo base: Euro 44.608,00.

LOTTO 3 - in Zumpano (CS), località Mennavence, Via Berlinguer, piena proprietà 1/1 di LOCALE GARAGE di circa 16 mq, posto al piano terra di un fabbricato civile. Prezzo base: Euro 1.632,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 30.4.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Monte San Michele 1. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 347 0819446, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**DOMANICO**

**FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PROC. N. 28/2013 R.G.E.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista delegato Avv. Iolanda Miracco  
LOTTO 1: Comune di Domanico (CS), Via San Nicola snc, diritti pari a 1000/1000 di fabbricato indipen-

dente su tre piani f.t. con corte; piano terra destinazione d'uso commerciale C/1, mentre il primo piano e secondo piano abitazione civile categoria A/2; Il locale commerciale al p. terra è costituito da sala ristorante, locale con forno a legna, cucina con ripostiglio, bagno, deposito, ampia sala con termocamino, legnaia. L'appartamento che consiste in due piani superiori è costituito al piano primo da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno, ampio salone e 3 balconi, mentre il piano secondo 4 stanze da letto, 2 bagni, balcone e terrazzo. Sup. totale fabbricato mq 765,24. La corte esclusiva ha sup. mq 2730. Terreno di Ha 0.16.40 e terreno di Ha 0.10.90.

Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Torano Castello (CS), alla Contrada Cutura.

Prezzo base Euro 305.025,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo Studio del Professionista delegato.

Informazioni professionista delegato, anche per visionare l'immobile, tel. 339 4444463 - 0984 948267, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 173/07 R.G.E.I.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato e Custode Giudiziale dott. Stefano Camilleri

Lotto unico: Comune di Marano Marchesato (CS) via Parini n. 2, Appartamento posto al secondo piano, interno 6, composto da: ingresso - salone, camera da letto, cucina - tinello e bagno, di superficie commerciale di mq. 73,94 circa. L'intero fabbricato cui sono parte gli immobili sopra descritti è stato edificato in virtù di Concessione Edilizia nr. 81/78 e successiva Concessione in Variante nr. 44/82 del 7 dicembre 1982, a cui ha fatto seguito autorizzazione di abitabilità rilasciata in data 12 febbraio 1983. Gli immobili risultano liberi e nella disponibilità del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 12,30 avanti al notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze Tribunale di Cosenza.

Prezzo base: Euro 21.040,00; Prezzo minimo: Euro 15.780,00; Aumento minimo Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso l'Associazione Notarile Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

**MARANO MARCHESATO**

**ABITAZIONI E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 117/2015 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Silvia Intriery

In Marano Marchesato (CS), Via Alcide De Gasperi, piena proprietà 1/1 di:

LOTTO 1 - al civico 54, immobile (ABITAZIONE A/2 come da CTU) sviluppatosi su tre piani: piano terra seminterrato, primo piano e piano mansarda non abitabile, collegati tra di loro da una scala interna, per un totale di 9,5 vani con una superficie totale calpestabile di mq 298,55. Dispone di n 2 corti esclusive di mq (89,30+53,40) = mq 142,70. Prezzo base: Euro 108.932,46. Offerta minima: Euro 81.699,35.

LOTTO 2 - immobile (ABITAZIONE A/2 come da CTU) sviluppatosi su tre piani: piano terra seminterrato, primo piano e piano mansarda non abitabile, collegati tra di loro da una scala interna, per un totale di 10 vani con una superficie totale calpestabile di mq 298,55 oltre ad un locale box abusivo. Dispone di n. 1 corte esclusiva di mq 441,20 al netto del locale box abusivo. Prezzo base: Euro 159.682,03. Offerta minima: Euro 119.761,52.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 6.06.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Marano Principato (CS), Corso Annunziata, 54. Apertura buste ore 11.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 339 4023348, PEC: [silviaintriery@legalmail.it](mailto:silviaintriery@legalmail.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 12/2013 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Clausi

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Marano Principato (CS), Via Canali 14/a, in un fabbricato destinato a civile abitazione ed attività commerciali: LOTTO 1 - APPARTAMENTO posto a piano terra, composto da soggiorno-cucina, bagno e due camere da letto, con superficie lorda di circa mq 67 oltre terrazzo di circa mq 28 e corte esclusiva di circa mq 16. Prezzo base: Euro 57.000,00.

LOTTO 2 - DEPOSITO posto al piano seminterrato di mq 6. Prezzo base: Euro 1.800,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 10.4.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Capoderose, 3. Apertura buste ore 17.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 25416, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****ABITAZIONE CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 136/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giorgio Previte  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Wladimiro Vercillo  
LOTTO UNICO - in Mendicino (CS), Contrada Pasquali, Via Leonida Repaci 10, piena proprietà 1/1 di IMMOBILE UNIFAMILIARE isolato con piano seminterrato, 1° piano e soffitta suddiviso in unità abitativa al primo piano e tavernetta con servizio al piano seminterrato oltre MAGAZZINO DEPOSITO al piano seminterrato, mq 23. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 150.258,60.  
Vendita senza incanto 7.03.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Traversa San Proclo, 14. Apertura buste ore 12.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 482169, e-mail: [studiovercillo@live.it](mailto:studiovercillo@live.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGLIANO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 87/2004 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonello Bisceglia  
LOTTO UNICO - in Rogliano (CS), Via Antonio Guarasci, 128, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTI per civile abitazione costituenti di fatto un'unica unità abitativa, posti al primo piano di un fabbricato, costituiti, nella loro interezza, da ingresso, soggiorno da cui si accede a piccolo angolo cottura con annesso balcone (in assenza di concessione edilizia), dal disimpegno si raggiunge camera da letto con balcone, due servizi igienici, ulteriore camera da letto, vano deposito/ripostiglio con piccolo vano e annesso balcone. Superficie lorda commerciale complessiva mq 145,00, terrazzi mq 3,00 e balconi abusivi mq 11,00. Attualmente occupato dalla debitrice. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 26.768,62. Offerta minima: Euro 20.076,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Vendita senza incanto 7.06.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Pomponio Leto, 5. Apertura buste ore 17.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 398330, PEC: [antonello.bisceglia@avvocaticosenza.it](mailto:antonello.bisceglia@avvocaticosenza.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 309/2015 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Maurizio Pancaro  
Professionista delegato Avv. Patricia Biagina Polillo  
Lotto uno: Piena proprietà di appartamento, posto al piano primo, ha una superficie esterna lorda di 135,33 mq ed è composta da ingresso che disimpegna un'ampia zona giorno con angolo cottura e balcone; disimpegno da cui si accede alla camera matrimoniale con balcone, cameretta, bagno e ripostiglio. L'immobile risulta occupato.  
Lotto due: Piena proprietà di una unità immobiliare in corso di definizione, sottotetto del tipo non abitabile, allo stato rustico, all'interno di un edificio ubicato nel Comune di San Vincenzo la Costa (catastalmente Montalto Uffugo), alla Via Greco n. 3, censito catastalmente al foglio 78 Particella 59 Sub. 4 Zona 2 Cat. F/4, con diritto alla corte catastalmente censita al foglio 78, particella 59, sub. 5. La corte è un bene comune non oggetto di godimento in esclusiva. Vendita senza incanto 23.05.2018 ore 17.00 presso lo studio professionale sito in Casali del Manco, Località Spezzano Piccolo, via A. Gramsci n. 151.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.898,50; Lotto 2 Euro 19.465,50; Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 45.673,875; Lotto 2 Euro 14.599,125; Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per il lotto 2. Per la vendita senza incanto depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso lo studio sopraindicato. Informazioni presso lo Studio del professionista delegato tel. 339 3267145, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 171/2011 R.G.E.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfredo Prete  
Lotto unico: in Torano Castello (CS), Frazione Sartano, via degli Emigranti (ex via Salice), piena proprietà di un fabbricato, libero da persone o cose, composto da due camere di cui una doppia, più angolo cottura/soggiorno pranzo, bagno, un balcone e sottotetto (soffitta) non abitabile ed ha una superficie commerciale di 95,00 mq.  
Vendita senza incanto 12/04/2018 ore 10:00 davanti al professionista delegato, presso il suo studio in Montalto Uffugo (CS), Corso Italia n. 126.  
Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Offerte in aumento Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno feriale (escluso sabato) precedente quello fissato per la vendita presso lo Studio del professionista delegato. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e Custode Dott. Alfredo Prete tel. 0984 939565, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CASALI DEL MANCO (EX SPEZZANO PICCOLO)****FABBRICATO ADIBITO A RISTORANTE E ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 94/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giorgio Previte  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Bajamonte  
LOTTO UNICO - in Casali del Manco, ex Spezzano Piccolo (CS), Via Roma 6, piena proprietà 1/1 di intero fabbricato, con relativa corte, che si sviluppa su tre piani fuori terra nella parte centrale, su due piani nella parte sinistra e su di un piano nella parte destra. Il piano terra ha destinazione ad uso commerciale ed è attualmente adibito a RISTORANTE, mentre il primo e secondo piano sottotetto costituiscono unica ABITAZIONE di tipo civile. Superficie dell'abitazione mq 147,16, superficie locale commerciale a piano terra mq 181,50. I locali al piano terra sono liberi e nella disponibilità del Custode, il piano sovrastante è occupato dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 200.060,41. Offerta minima: Euro 150.045,31.

Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII, 69/a. Apertura buste ore 9.30.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 335 6300362, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****LOCALE COMMERCIALE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 219/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Rag. Walter Morrone  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Montalto Uffugo (CS):  
LOTTO 1 - Via Stanislao Alimena, LOCALE COMMERCIALE al piano terra di un fabbricato più grande, avente altri due piani sopra destinati a civile abitazione, superficie commerciale complessiva mq 65, composto da tre locali con piccolo bagno e antiba-

gno, accesso principale da via S. Alimena con angolo via Palermo. Attualmente non occupato, in uno stato di totale abbandono. Prezzo base: Euro 41.700,00. Offerta minima: Euro 31.275,00.

**LOTTO 2 - Via Palermo, GARAGE** al piano terra, superficie commerciale complessiva mq 33, composto da unico locale di forma pressoché rettangolare. Davanti al locale sulla corte comune è stata realizzata tettoia in legno chiusa perimetralmente da una vetrata, totalmente abusiva e per la quale il comune di Montalto Uffugo ha emanato n. 2 ingiunzioni. Allo stato attuale nessuna delle opere di demolizione è stata attuata. Attualmente non occupato ed in uno stato fatiscente, poiché la saracinesca e la porta in alluminio sono stati forzati da ignoti. Prezzo base: Euro 9.460,00. Offerta minima: Euro 7.095,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 24.04.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini Res. Emily snc "Piazza G. Impastato", scala B. Apertura buste ore 17.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 483427, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO - CAPANNONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 295/2010 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marilena Ricchiuti  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Montalto Uffugo (CS):  
**LOTTO 1 - Contrada S. Antonello, Via Cosenza snc, APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato, consistenza 8 vani, avente superficie commerciale totale di mq 174. Occupato. Prezzo base: Euro 136.213,46. Offerta minima: Euro 102.160,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
**LOTTO 2 - Contrada S. Antonello, Via Cosenza snc, CAPANNONE** per attività industriale sito al piano terra con relativo piano soppalcato avente superficie commerciale totale di mq 735. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 317.073,59. Offerta minima: Euro 237.805,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

**LOTTO 3 - Quoziente di TERRENO** della superficie catastale di mq 1.108, ricadente in zona commerciale di completamento D/7, confinante con autostrada, qualità sem. arb. classe 2. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 25.616,96. Offerta minima: Euro 19.212,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 23.05.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Don Silvestro Marano, 9. Apertura buste ore 10.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

0984 398354 - 342 8402061, e-mail: [avvmarilenaricchiuti@gmail.com](mailto:avvmarilenaricchiuti@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**PEDACE**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 153/2008 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Carolillo  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Pedace (CS), località Mellaro, Villaggio Loricca, in un complesso denominato "Casa Albergo":  
**LOTTO 1 - APPARTAMENTO** sito al piano primo, consistenza di 3 vani. Prezzo base: Euro 8.097,48. Offerta minima: 75% del prezzo base.

**LOTTO 2 - MAGAZZINI COMMERCIALI** siti al piano terra, categoria C/1, classe 2, consistenza mq 48 e mq 46. Prezzo base: Euro 17.900,36. Offerta minima: 75% del prezzo base.

**LOTTO 3 - MAGAZZINO DEPOSITO** sito al piano seminterrato, consistenza mq 62. Prezzo base: Euro 13.829,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Montesanto, 22. Apertura buste ore 16.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 21377, PEC: [francesca.carolillo@avvocaticosenza.it](mailto:francesca.carolillo@avvocaticosenza.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA**

**MAGAZZINO COMMERCIALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 113/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Rosa  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Roggiano Gravina (CS), in un fabbricato di n. 3 piani:  
**LOTTO 1 - ingresso da Via Vittorio Emanuele II 79, MAGAZZINO COMMERCIALE** ubicato al piano terra, superficie commerciale mq 34,00. Libero. Prezzo base: Euro 14.800,00. Offerta minima: Euro 11.100,00.

**LOTTO 2 - ingresso da Via Salvatore di Giacomo, APPARTAMENTO** di tipo economico sviluppato su due livelli collegati da una scala in legno, posti ai piani primo e secondo di un fabbricato di n. 3 piani, superficie commerciale mq 88,00. Libero. Prezzo base: Euro 14.400,00. Offerta minima: Euro 10.800,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via G. Tommasi, 25, piano 2. Apertura buste ore 11.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 398907 - 338 3324660 - 339 6402033, e-mail: [info@studioroccorosa.it](mailto:info@studioroccorosa.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BIANCHI**

**ABITAZIONE - QUOTE SU TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 2/2006 + 29/2007 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Calvano

**LOTTO 1 - in Bianchi (CS), località Palinudo, Via Fiego, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE** di tipo economico, vani 6,5, comprensiva di locale cantina-deposito di mq 37,89. Attualmente occupato dall'esecutato e dal figlio degli esecutati in comodato gratuito. Prezzo base: Euro 48.866,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

**LOTTO 2 - in Bianchi (CS), località Cozzo Nero, piena proprietà 1/2 di TERRENO agricolo, classificato "Bosco Ceduo"** di complessivi mq 300. Prezzo base: Euro 71,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

**LOTTO 3 - in Bianchi (CS), località Palinudo, Via Fiego, piena proprietà 1/2 di TERRENO, classificato "Orto Irriguo"** di complessivi mq 300. Prezzo base: Euro 244,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 13.04.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Cattaneo, 92/H. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 345 9631979 - 0984 75625, PEC: [luigicalvano@legalmail.it](mailto:luigicalvano@legalmail.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO - MONTALTO UFFUGO - RENDE**

**APPARTAMENTI - TERRENI/IMMOBILI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 136/2006 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Previte Giorgio

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luciano Laurenzi

LOTTO 1 - in Castrolibero (CS), Via Padula 8, nuda proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano secondo di una palazzina di tre piani f.t., con ingresso indipendente tramite scala esterna, composto da ampio corridoio centrale di disimpegno tramite il quale si distribuiscono 9 vani tra camere da letto, ampio salone, studio, cucina e doppi servizi. Si estende per circa mq 194 lordi, oltre mq 45 di balconi. Attualmente occupato dall'usufruttuario. Prezzo base: Euro 42.300,00.

LOTTO 2 - in Montalto Uffugo (CS), Via Benedetto Croce, piena proprietà 1/3 di APPARTAMENTO ubicato al piano terzo di una palazzina di tre piani f.t. oltre piano terra, con accesso tramite scala condominiale, composto da soggiorno, due camere, wc e ripostiglio, si affaccia sui lati sud ed est con ampi terrazzi. Si estende per circa mq 112 lordi oltre mq 64 di balconi e terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 5.900,00.

LOTTO 3 - in Rende (CS), Contrada Frattini, piena proprietà 1/1 di immobili rappresentati da TERRENI agricoli e da due FABBRICATI RURALI. Attualmente liberi. Prezzo base: Euro 33.393,20.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende, alla Via Crati N. 2. Apertura buste ore 17.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 395433 - 348 3706044, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO****APPARTAMENTO E TERRENI ATTIGUI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 236/97 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Previte Giorgio

Professionista delegato dott. Salvatore Chianelli

Lotto unico: in Marano Marchesato (CS), via Assunta civ. 14 (già civ. 6), unità immobiliare sita in uno stabile di tipo unifamiliare isolato su tre livelli. Costituita da un unico vano al piano terra, ospitante il soggiorno con annessa cucina. Al livello superiore trovano sistemazione due camere da letto di minime dimensioni, un servizio igienico e un disimpegno. Al secondo e ultimo livello, assimilabile ad un sottotetto, trova sistemazione una camera e un servizio igienico. Pavimentazioni uniformi e in buono stato di conservazione in ceramica di media qualità. Nelle stanze da letto è presente un pavimento ligneo con segni di degrado dovuti all'usura. Le pareti degli ambienti sono tinteggiate, quelle del bagno e della cucina presentano rivestimenti ceramici, quelle del vano mansardato sono rivestite, soffitto incluso, in perlinato di legno. Gli infissi esterni sono in alluminio con persiane, quelli interni in legno, entrambi in buone condizioni. Gli impianti sono di tipo ordinario di vecchia realizzazione. L'unità è dotata di impianto di riscaldamento a radiatori e del caminetto, presente al pianoterra, nel locale soggiorno. Superficie commerciale lorda ca. mq 112,00 comprensiva del vano scala, 43,00 mq del vano mansardato, 16,00 mq di balconi e presenta un'altezza media dei locali pari a 2,75 m. al piano terra, 2,85 m. al piano primo e 2,50 nel punto più alto del vano mansardato dell'ultimo livello. E' inoltre compreso un magazzino/deposito di circa mq 15,00. Appezamento di terreno nella sua interezza definibile come corte del fabbricato. Trascrizioni ipotecarie meglio descritte nell'avviso di vendita e nella perizia di stima.

Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 16.30 avanti al professionista delegato, nel suo Studio Professionale

sito in Rende alla via J. F. Kennedy - Complesso Metropolis/Torre Sud (scala G). Apertura buste ore 16.15.

Prezzo base Euro 35.485,87; Prezzo minimo: prezzo base con massimo ribasso di 1/4; Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Per la vendita senza incanto depositare offerte dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni presso lo Studio del professionista delegato tel. 0984/465524, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****ALLOGGIO - DEPOSITO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 255/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Bruni

LOTTO UNICO - in Rende (CS), Contrada Arente: diritto reale di usufrutto 1/1 su ALLOGGIO di tipo economico, consistenza 6,5 vani. Piena proprietà 1/1 di LOCALE DEPOSITO al piano terra, consistenza 36 mq e di TERRENO agricolo, superficie 1.830 mq, ricadente in Zona E (zona Agricola). Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 23.016,66. Offerta minima: Euro 17.262,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 3.05.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via A. Serra, 22/A. Apertura buste ore 9.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato, anche per visionare gli immobili, tel. 0984 33527 - 347 8155281, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 69/2015 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Giovanna Peluso

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Rende (CS), Contrada Frattini:

LOTTO 1 - FABBRICATO posto al piano terra con quattro accessi esterni, composto da due camere da letto, soggiorno doppio con camino, cucina, due piccoli corridoi, due bagni, ripostiglio, portico, locale adibi-

to a studio con accesso indipendente. Superficie complessiva: piano terra 149,04 mq, portico 14,79 mq e corte 463 mq, come da perizia del CTU. Prezzo base: Euro 111.628,80. Offerta minima: Euro 83.721,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - TERRENO agricolo, ficheto, classe 2, consistenza 34 are, 69 ca. Prezzo base: Euro 19.166,22. Offerta minima: Euro 14.374,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 28.05.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Milelli, 36. Apertura buste ore 15.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 340 9449772, PEC: [avv.giovannapeluso@pec.it](mailto:avv.giovannapeluso@pec.it), per visionare gli immobili contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****ACRI****AUTOFFICINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 265/13 R.G.E.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode Avv. Patrizia Turco  
Lotto unico: Comune di Acri (CS), Fabbricato adibito ad autofficina e locali accessori più corte esclusiva di superficie catastale mq. 152. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato in quanto è utilizzato per l'esercizio di una attività artigianale di autofficina meccanica.

Vendita senza incanto 20/04/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Cosenza alla via Molicella Vicinale n.3.

Prezzo base Euro 67.323,00; Prezzo minimo pari al 75% del prezzo; Offerte in aumento Euro 2.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno feriale (escluso sabato) precedente quello fissato per la vendita presso lo Studio del professionista delegato. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e Custode Tel. 347/1067542 - 0984/1810444, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACRI****LOCALE NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 87/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonello Calvelli  
LOTTO UNICO - in Acri (CS), Via Edison 29, piena proprietà 1/1 di locale NEGOZIO di superficie catastale mq 102 con CORTE esclusiva di mq 36 facente parte di un fabbricato in muratura mista di maggiore consistenza, oggi costituito da tre piani con soffitta oltre al piano terra, ubicato in zona centralissima. Il locale è adibito ad attività commerciale, ha superficie lorda di mq 126,66 alla quale si aggiungono 3,95 mq di ripostiglio (ubicato nella corte esclusiva), mq 32,04 di corte esclusiva pavimentata a meno di un'aiuola che ha una superficie di mq 3,61, è formato da ampio vano principale, porta di ingresso principale e secondaria, è presente bagno cieco e piccolo vano anch'esso cieco adibito a spogliatoio/camerino prova. Risulta occupato/utilizzato da terzi con regolare contratto di locazione registrato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 155.125,00. Offerta minima: Euro 116.343,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.05.2018 ore 18.15 presso lo Studio del Professionista delegato, in Bisignano (CS), Via dei Principi Sanseverino, 7. Apertura buste ore 18.15. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 1864048 - 320 6286634, e-mail: segreteria@studiolegalecalvelli.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTIGLIONE COSENTINO**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 34/2010 R.F.**

Tribunale di Cosenza  
G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Curatore Fallimentare Dott. Paolo Florio  
LOTTO UNICO - in Castiglione Cosentino (CS), Rione Crocevia, piena proprietà 1/1 di Locale con categoria catastale corrispondente a "Laboratori per arti e mestieri" sito al piano terra, consistenza di 144 mq., superficie catastale di 182 mq., con annesso locale adiacente di 60 mq. circa, non presente negli archivi catastali per una estensione complessiva di mq. 247. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 64.922,00 (oltre IVA, se dovuta). Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 10.05.2018 ore 12.30 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 34434 Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 200/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Previte Giorgio  
Professionista Delegato Dott. Agostino Murano  
LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), località Donnici Inferiore, Contrada S. Elia, piena proprietà 1/1 di CAPANNONE INDUSTRIALE ad un piano fuori terra della superficie lorda complessiva di circa mq 369 con altezza media di m 6,90, vi si accede tramite due porte scorrevoli in metallo, è suddiviso internamente da un locale ufficio con struttura metallica e vetro di circa mq 24,50, un locale cella frigorifero con struttura in muratura di circa mq 27,50, un locale WC di circa mq 3,00 ed un locale soppalco (sovrastante il locale ufficio) di circa mq 24,50. Attualmente risulta in custodia ed occupato dal debitore esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 62.730,00. Vendita senza incanto 13.3.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Stazione 5. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 924030, anche per eventuali sopralluoghi, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MANGONE**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 23/1995 R.F.**

Tribunale di Cosenza  
G.D. Dott.ssa Stefania Antico  
Curatore Fallimentare Avv. Agostino Conforti  
LOTTO UNICO - in Mangone (CS), Area Industriale, piena proprietà 1/1 di COMPLESSO INDUSTRIALE costituito da due capannoni comunicanti, superficie lorda commerciale di mq 2.082, locali di servizio, centrale termica, locali custode di mq 677,20, per un totale di mq 2.759. Libero. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 547.640,75 (oltre IVA, se dovuta). Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 2.05.2018 ore 12.15 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 36217, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**PIETRAFITTA**

**LOCALE COMMERCIALE CON UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. n. 1/2013 C.P.**

Tribunale di Cosenza  
G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Curatore Dott. Pierpaolo Galimi  
LOTTO UNICO - in Pietrafitta (CS), Corso delle Libertà, piena proprietà 1/1 di LOCALE COMMERCIALE di circa

70 mq destinato all'attività della Farmacia, piano 1, consistenza mq 70 nonché appartamento USO UFFICIO annesso, posto al piano terra e composto da 4,5 vani catastali. E' in essere contratto di locazione registrato in data 13.05.2015. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 142.587,00. Offerta minima: Euro 142.587,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.05.2018 ore 12.15 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Curatore, anche per visionare l'immobile, tel. 0984 37181 - fax 0984 821498, e-mail: [pierpaolo.galimi@studiogalimi.it](mailto:pierpaolo.galimi@studiogalimi.it), Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SPEZZANO DELLA SILA**

**IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE GASOLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 28/2016 R.F.**

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Curatore Fallimentare Dott. Gaetano Petrassi  
LOTTO 1 - in Spezzano della Sila (CS), impianto di distribuzione del gasolio agricolo realizzato su un piazzale su due livelli collegati da scalette e su cui nella parte alta è edificato un piccolo edificio di pochi metri quadri, a fianco è presente una tettoia più alta dell'edificio stesso, sotto la quale è ubicata una stazione di pompaggio per carburante con due pompe e una bilancia per il peso dei mezzi e dei carburanti. La parte bassa è utilizzata come piazzale e stazione di rifornimento mezzi. Prezzo base: Euro 18.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.05.2018 ore 12.30 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Curatore tel. 347 4506705, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CASTROLIBERO - SPEZZANO DELLA SILA**

**UFFICI-TERRENI-COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 169/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e custode Avv. Gabriella Marini Serra

Primo Lotto: Comune di Castrolibero (CS), frazione Andreotta, via Papa Giovanni XXIII, piena proprietà di unità immobiliare posta al primo piano di un fabbricato con destinazione uffici e/o locali legati ad attività commerciali, avente superficie commerciale complessiva di mq. 153,48. L'immobile risulta libero e privo di certificazione di agibilità/abitabilità.

Secondo Lotto: Comune di Castrolibero (CS), frazione Andreotta, via Papa Giovanni XXIII, piena proprietà di unità immobiliare posta al primo piano di un fabbricato con destinazione uffici e/o locali legati ad attività commerciali, avente superficie commerciale di mq. 135,21. L'immobile risulta libero e privo di certificazione di agibilità/abitabilità.

Terzo Lotto: Comune di Castrolibero (CS), frazione Andreotta, via Papa Celestino V, piena proprietà di unità immobiliare posta al primo piano di un fabbricato con destinazione uffici e/o locali legati ad attività commerciali, avente superficie commerciale di mq. 532,51. L'immobile risulta libero.

Quarto Lotto: Comune di Castrolibero (CS), frazione Motta, piena proprietà di terreno identificato catastalmente da quattro distinte particelle in un'area con caratteristiche variabili, di cui tre attigue e confinanti fra loro. I terreni risultano liberi.

Quinto Lotto: Comune di Castrolibero (CS), frazione Motta, piena proprietà di terreno identificato catastalmente da tre distinte particelle in un'area con caratteristiche variabili. I terreni risultano liberi.

Sesto Lotto: Comune di Spezzano del Sila (CS), contrada Guzzolini, via delle Giunchiglie, piena proprietà di complesso industriale (usato per la produzione e conservazione di carni), composto da un ampio capannone su un unico livello di mq 3186,62 con adiacente fabbricato adibito a deposito. Non risulta essere stata rilasciata una certificazione di abitabilità-agibilità, ma di sola conformità alla concessione edilizia n. 38/1979 e variante n. 8/1980, da parte del Comune. Nella zona antistante vi è un ulteriore edificio composto da separati appartamenti su due livelli (primo e secondo piano) di mq 240,50 complessivi (ex casa del custode) e piccolo manufatto ove vi era una centrale elettrica di 60,51 mq, con circostante ampio parcheggio, tutti privi di certificato di agibilità.

tà. Gli immobili risultano tutti liberi.

Vendita senza incanto 13.04.2018 alle ore 18.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode in Cosenza, al sesto piano del Pal. Filice, via G. Barrio snc.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 116.294,40; Lotto 2 Euro 102.453,92; Lotto 3 Euro 309.115,84; Lotto 4 Euro 17.044,10; Lotto 5 Euro 15.213,85; Lotto 6 Euro 658.335,37;

Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 87.220,80; Lotto 2 Euro 76.840,44; Lotto 3 Euro 231.836,88; Lotto 4 Euro 12.783,08; Lotto 5 Euro 11.410,39; Lotto 6 Euro 493.751,52;

Offerte in aumento di Euro 2.000,00 per i lotti 1,2,3 e 6; Euro 1.000,00 per il lotto 4 e 5.

Depositare offerte d'acquisto c/o lo studio sopraindicato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode Cell. 340/5437497 - Tel./Fax 0984/24114 a cui rivolgersi anche per visitare gli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI****TERRENO EDIFICABILE - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 263/12 R.G.E.**

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato dott.ssa Gabriella D'Amelio

Lotto unico: Comune di Luzzi (CS), contrada Perito di Pescara, piena proprietà di terreno edificabile di mq. 1.470 con entrostante fabbricato con struttura in cemento armato, costituito da un vano magazzino-officina, un vano spogliatoio, un vano adibito ad ufficio e due locali igienici. Superficie commerciale di mq. 76 circa. Prezzo base: Euro 26.945,00; Prezzo minimo: Euro 20.208,75.

Offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 3.5.2018 alle ore 10.00 c/o lo studio del Professionista Delegato dott.ssa Gabriella D'Amelio sito in Cosenza alla via Giacomo Mancini n. 222. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza o presso il professionista delegato Tel. 0984/33497 - Cell. 347/6391781, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SAN MARCO ARGENTANO****TERRENO E CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 312/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario

Dott.ssa Adriana Bajamonte

LOTTO UNICO - in San Marco Argentano (CS), Zona Industriale, piena proprietà 1/1 di lotto di TERRENO di 8.315 mq con annesso CAPANNONE INDUSTRIALE con struttura prefabbricata in cemento armato di mq 1.351 al piano soppalcato 1°, di cui mq 217 risultano vincolati all'ASI di Cosenza per la futura realizzazione di un impianto di depurazione. Il capannone industriale necessita di lavori di completamento relativamente all'impianto elettrico ed agli impianti igienico sanitari. Attualmente i beni risultano liberi e nella disponibilità della Custodia. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 416.243,61. Offerta minima: Euro 312.182,71.

Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII, 69/a. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 467744 - 335 6300362, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Tribunale di  
CROTONE****Abitazione | Accessorio****CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 70/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto 1: Crotone, Via Libertà n. 27, scala A, interno 5 - appartamento residenziale al p. primo (2° F.T.) di fabbricato a 7 piani F.T. con ingresso, soggiorno, sala pranzo con tinello, disimpegno, bagno, 2 camere; occupato in virtù di contratto di locazione di natura transitoria stipulato con la procedura.

Vendita senza incanto 12-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 174.417,34; Offerta Minima Euro 130.813,01

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**CROTONE****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 44/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Isola Di Capo Rizzuto (KR) località Cannelle, Via del Melo, Proprietà superficaria quota 1000/1000, in forza di atto amministrativo-Convenzione urbanistica di - Lotto 1: civico n.1, appartamento al P.T. con soggiorno-cucina, 2 camere, disimpegno, ripostiglio e bagno, di ca. 87,50 mq; in corso rilascio dell'immobile da parte dell'esecutato. Lotto 2: civico n.3, appartamento al P.T. con soggiorno cucina, 2 camere, disimpegno, lavanderia, gabinetto e veranda coperta per ca. 137,50 mq; concesso per uso abitativo personale all'esecutato e famiglia. Per entrambi i Lotti sono presenti difformità ma sanabili, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 15:30 presso la sala delle pubbliche udienze n.4, piano terra del Tribunale di Crotone, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 7.910,00; Lotto 2 Euro 12.550,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (17 -19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 14/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Luigi Labonia

Lotto Unico: Crotone, via R. Geremicca 67, piena ed intera proprietà (1/1) di - appartamento di ca. 85 mq

al p. quinto F.T. senza ascensore con soggiorno, due camere, cucina e bagno.

Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 66.937,50; Offerta minima Euro 50.203,00; Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CROTONE****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 55/16 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. A. A. Vrenna

Lotto unico: Crotone-contrada Margherita, piena proprietà 1000/1000 di - villetta monofamiliare di vani 5,5, mq 114, più garage mq 18, e quota 1/25 dell'area pertinenziale comune (strade e parcheggi interni).

Vendita senza incanto 09-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 103.798,13.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Vrenna tel./fax 0962/1923071, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**CROTONE****VILLINO A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 97/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano

Lotto unico: Crotone, loc. Farina, via Corsica 28, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - villino a schiera con abitazione al p. terra e primo piano, locale sottotetto non abitabile più corte e garage; occupato.

Vendita senza incanto 09-03-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 99.652,50; offerta minima Euro 74.739,37.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gesualda Lorenzano cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 23/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. D. Rizzuti

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiara Malena

Lotto unico: Piena proprietà quota 1000/1000 di - appartamento in Crotone, Viale Regina Margherita n. 72, di mq 98, vani 3,5, piano T.

Vendita senza incanto 12-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via

Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta Minima Euro 53.250,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Chiara Malena cell. 347.6096013, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 92/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Gaia Fico

Lotto unico: Crotone, Via Stati Uniti, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - appartamento ai piani Terra e Seminterrato di 4,5 vani catastali.

Vendita senza incanto 12-03-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 45.140,62.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gaia Fico cell. 388/1103916, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 70/2017 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari

Lotto 1: Crotone, via Nazioni Unite, appartamento al piano 2° di ca. mq 101,06 con soggiorno-cucina, 3 stanze ed un bagno più ampia veranda.

Vendita senza incanto 16-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 71.439,10.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Sergio Ferrari tel. 0962/35603, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**CROTONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 34/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato Avv. Roberta Marcello

Lotto unico: Crotone, via Melissa 9, piena proprietà di - abitazione in villini a 2 piani di mq 202 più magazzino di ca. mq 37 e corte urbana di ca. mq 300 (bene comune non censibile); occupato.

Vendita senza incanto 19-03-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 76.491,21.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base

fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato Avv. Roberta Marcello cell. 328/0256320, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 106/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri  
Lotto unico: Crotona, Via delle Azalee, piena ed intera proprietà di - appartamento ad uso civile abitazione ai piani terra e primo, con pertinenziale, adiacente box garage al P.T..  
Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 67.727,81.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Caligiuri, tel. 339/4753710, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino  
Lotto unico: Crotona (KR), Via Discesa Marina, 24 - piena proprietà quota 1000/1000 di immobiliare adibita ad appartamento per civile abitazione al piano attico del fabbricato.  
Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 65.500,31.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 06/2017 R.G.E.I.**

terzo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfonso Trocino

Lotto unico: Crotona, Via Malta n.3, piena proprietà di - immobile consistenza n. 4 vani.  
Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 45.450,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Alfonso Trocino tel. 339/2267064, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 124/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano  
Crotona - Lotto Uno: via Filippine snc, piena ed intera proprietà 1/1 di fabbricato in costruzione di ca. mq 272,70 compresi balconi e verande.  
Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto Uno Euro 20.250,00; Offerta minima Euro 15.187,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gesualda Lorenzano cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 146/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro  
Lotto unico: Crotona, loc. Farina, via Ucraina 28/b, piena ed intera proprietà (1/1) di - villetta bifamiliare con 2 appartamenti di mq. 338,02 compl. più corte e giardino di mq. 646 (parzialmente abusivi) e terreno annesso di mq. 1.051.  
Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 17 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 42.600,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Ferraro tel./fax 0962/26381, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 4/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Patrizia Suppa  
Crotona, via Giappone 3, quota 1/1 piena proprietà di - Lotto 1: appartamento di 134,99 mq al P.T. di fabbricato a 3 piani F.T. e 1 interrato con soggiorno, ingresso, cucina, 2 bagni, 3 camere, più veranda di 123 mq in parte coperta; occupato.  
Vendita senza incanto 06-04-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 81.457,96.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Rag. Patrizia Suppa cell. 347/8051266, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici  
In Crotona: LOTTO 1: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento facente parte di un maggior fabbricato di vani 7,0; Prezzo base d'asta Euro 19.622,13.  
LOTTO 2: Quota pari ad 1/6 di terreno in Crotona; prezzo base d'asta Euro 10.708,62.  
LOTTO 3: Quota pari ad 1/6 di magazzino di mq 56; prezzo base d'asta Euro 830,56.  
LOTTO 4: Quota pari ad 1/6 di garage di mq 41; prezzo base d'asta Euro 608,08.  
LOTTO 5: Quota pari ad 1/6 di appartamento in Crotona di vani 6; prezzo base d'asta Euro 4.458,35.  
LOTTO 6: quota pari ad 1/6 di magazzino di mq 291; prezzo base d'asta Euro 8.631,94.  
LOTTO 7: quota pari ad 1/6 di unità immobiliare in Crotona non ancora classificata; prezzo base d'asta Euro 133,12.  
LOTTO 8: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 103; prezzo base d'asta Euro 1.528,63.  
LOTTO 9: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 155; prezzo base d'asta Euro 2.298,87.  
LOTTO 10: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 49; prezzo base d'asta Euro 886,91.  
LOTTO 11: quota pari ad 1/6 di appartamento di vani 6; prezzo base d'asta Euro 3.986,71.  
LOTTO 12: quota pari ad 1/6 di appartamento in Crotona di vani 6; prezzo base d'asta Euro 4.569,12.  
Vendita senza incanto 09-04-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 144/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Maria De Renzo

Lotto 1: Cutro (KR) Via Ponte 7.9.11- piena ed intera proprietà di villa a 3 piani di mq. 409,50 ca. con giardino e composta: al p. terra da garage, taverna, bagno, ripostiglio, lavanderia; al p. primo da sala pranzo-salotto, cucina, corridoio, 2 camere, bagno e ripostiglio; al p. secondo da 3 camere, corridoio, bagno, ripostiglio e 2 sottotetti non abitabili. Occupato.

Lotto 2: Cutro (KR) Via Basiliana 22 - piena ed intera proprietà di appartamento al p. primo di mq. 64 ca. più giardino pertinenziale. Inabitabile e sprovvisto di impianti oltre gli indispensabili, obsoleti. Vendita senza incanto 13-04-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 107.653,00; Lotto 2 Euro 18.511,00.

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Renzo Angela Maria, tel. 0962 28553, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 99/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia LUCENTE

Lotto unico: Crotona, Via Dei Romani 4, piena ed intera proprietà 1/1 di - appartamento al p. secondo di ca. mq 140 con ingresso, soggiorno/pranzo, cucina con bagno servizio, 3 camere, bagno padronale, balconi, garage al P.T.; occupato.

Vendita senza incanto 13-04-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 176.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia LUCENTE cell. 320/7771452, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 76/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv.

Italia Arcuri

Crotona, Via dei Gelsomini 327, piena ed intera proprietà quota 1000/1000 di - Lotto 1: appartamento per civile abitazione al P.T. e primo di 5 vani e accessori. Lotto 2: appartamento per civile abitazione al P.T. di 5 vani e accessori.

Vendita senza incanto 13-04-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 31.640,63; Lotto 2 Euro 30.375,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Italia Arcuri tel./fax 0962.28468, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Davide Rizzuti

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: Crotona, via Dei Platini 4, piena proprietà 1000/1000 di - immobile uso residenziale al P.T. di 117 mq più corte di 620 mq e terreno limitrofo di 3.460 mq.

Vendita senza incanto 20-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 85.317,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel/fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro

Lotto unico: Crotona, via Stati Uniti 34, piena ed intera proprietà (1/1) di - appartamento di mq. 101 (al p. primo di fabbricato composto da P.T. e primo) con ingresso-cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio.

Vendita senza incanto 20-04-2018 ore 17 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 77.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Ferraro, tel. 0962/26381, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Donnici

Lotto unico: Crotona (KR), Via Canada, 26 - villetta a schiera laterale su 3 piani, di cui due F.T., il P.T. e il primo adibiti ad abitazione e il piano interrato per locale tecnico. Presenti difformità ma regolarizzabili. Vendita senza incanto 23-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 111.135,37.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Donnici Cell. 328/2130090, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: Crotona (KR) loc. San Giorgio, Via dei Granai 25, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento al p. primo di mq 160,32 lordi più box seminterrato di mq 14,40 lordi per compless. mq 174,72 ca. Vendita senza incanto 26-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 47.304,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CACCURI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini - Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Gaia Fico

Lotto unico: Caccuri (KR), Contrada San Lorenzo, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento composto da piano terra, primo e seminterrato.

Vendita senza incanto 12-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 61.467,18.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gaia Fico cell. 388/1103916, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CASTELVETRO PIACENTINO**

**UNITÀ IMMOBILIARE/CANTINA/POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA RGF 18/12**

Castelvetro Piacentino (PC), alla via Martiri Duchi e Molinari, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: unità immobiliare, al p. terra di mq 115. Lotto 2: immobile-cantina, al p. seminterrato di mq 7 e 37. Lotto 3: immobile-cantina, al p. seminterrato di mq 3. Lotto 4: posto auto scoperto, al p. terra di mq 12. Lotto 5: posto auto scoperto, al p. terra di mq 12. Lotto 6: posto auto scoperto, al p. terra di mq 13. Piena proprietà di - Lotto 7: posto auto scoperto, al p. terra di mq 13. Lotto 8: posto auto scoperto, al p. terra di mq 13. Prezzi base Lotto 1 Euro 54.187,20; Lotto 2 Euro 2.042,24; Lotto 3 Euro 200,00; Lotto 4 Euro 1.555,20; Lotto 5 Euro 1.555,20; Lotto 6 Euro 1.685,12; Lotto 7 Euro 1.685,12; Lotto 8 Euro 1.685,12. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 12-03-2018 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatore: avv. Valentina Putorti tel.: 0962/21375. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Davide Rizzuti  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Luigi Labonia  
CIRO' MARINA, Via Crotona 16, piena ed intera proprietà (1/1) di - Lotto 1: appartamento 240,09 mq al 3° piano (4° F.T.), int. 9, edificio A, con soggiorno - cucina, ripostiglio, 3 bagni, disimpegno, 3 camere, balconi. Lotto 2: box di 28 mq al P.T. Lotto 3: CRO' MARINA, Via Venezia 47, appartamento di 92 mq al P.T., 4 vani. I Lotti 1 e 3 sono catastalmente conformi; non conformi sotto il profilo urbanistico e impiantistico, ma regolarizzabili.

Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Lotto 1: prezzo base Euro 183.736,00; offerta minima Euro 137.802,00; rilanci minimi Euro 4.000,00.

Lotto 2: prezzo base Euro 11.300,00; offerta minima Euro 8.475,00; rilanci minimi Euro 250,00.

Lotto 3: prezzo base Euro 87.978,00; offerta minima Euro 65.983,50; rilanci minimi Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 62/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone

Lotto unico: Ciro' Marina, Villaggio "Al Solito Posto", Via Volta della Cappella snc, piano 3 int. 17, piena ed intera proprietà per 1/1 di - appartamento al piano 3, 4 vani, superficie utile mq 48,84.

Vendita senza incanto 09-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 26.200,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COTRONEI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2013 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Barbuto

Lotto unico: Cotronei, località Caprara, Villaggio Palumbo, piena ed intera proprietà di - appartamento al p. primo con cucina-tinello, camera, bagno e ripostiglio; libero.

Vendita senza incanto 12-03-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 9.200,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Elisabetta Barbuto tel. 0962/24099, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiara Malena

Lotto unico: Cutro (KR) Via Croce n. 38, Appartamento di 233,75 mq, piano T-1, consistenza 7,5 vani; occupato.

Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 128.296,88; Offerta Minima Euro 96.222,66.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Chiara Malena cell. 347.6096013, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato  
Lotto unico: in Cutro (Kr), Frazione San Leonardo, Via Contrada Olivetello 15 - piena proprietà per la quota

di 1000/1000 di: abitazione civile su unico livello (piano terra) di vani 6,5.

Vendita senza incanto 13-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 12.888,15.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: Cutro, Rione Orto Novo, piena proprietà quota 1/1 di - appartamento al p. primo di 7 vani, 142 mq catastali più magazzino al P.T. di 121 mq.

Vendita senza incanto 16-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 88.168,74.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320 8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone

Cutro, via Olivetello n. 15/C, intera proprietà, pro quota di - Lotto A: appartamento al p. terra di vani sette. Lotto B: magazzino al p. seminterrato di mq 145; occupato.

Vendita senza incanto 26-03-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto A Euro 25.113,00; Lotto B Euro 16.018,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Vallone cell. 392/6902093, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2012 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celeste Ressa

Lotto unico: Cutro (Kr), Via VI Croce snc, piena proprietà di - immobile per civile abitazione sviluppatosi tra piano terra, primo (secondo F.T.) e un secondo piano (terzo F.T.), composto da 5,5 vani, Il secon-

do piano (terzo F.T.) è allo stato rustico, risulta non censito e realizzato abusivamente.

Vendita senza incanto 06-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 38.545,01.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Adv. Celeste Ressa tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

## CUTRO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 98/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dr. Emmanuele AGOSTINI

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia FILIPPONE

Lotto unico: Cutro, Via F. Pinedo 28, unità immobiliare con appartamento al P.T., 4 vani, di mq 86; piano rustico con accesso da Via Cook, piano 2, mq 188; lastrico solare con accesso da Via Cook, piano 3, mq 80.

Vendita senza incanto 09-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 95.120,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

## ISOLA DI CAPO RIZZUTO

### VILLETTA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 37/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Serafina Astorino

Isola di Capo Rizzuto (KR) - Lotto Uno: C.da Capo Rizzuto, piena ed intera proprietà 1000/1000 di villetta singola di 5 vani, al piano terra con zona giorno e angolo cottura, ripostiglio, 2 camere, bagno.

Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 12.102,33.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Adv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

## PETILIA POLICASTRO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Adv. Francesca Caligiuri

Lotto unico: Petilia Policastro, via Arringa n. 13, piena ed intera proprietà di - fabbricato ad un piano F.T. di Vani 3,5 sup. catastale mq 74, con corte

annessa di terreno + giardino.

Vendita senza incanto 26-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 23.062,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Adv. Francesca Caligiuri tel. 339/4753710, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

## PETILIA POLICASTRO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 75/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Adv. Francesca Caligiuri

Lotto unico: in Petilia Policastro, Corso Giove n. 10, piena ed intera proprietà di - appartamento ad uso civile abitazione, piano S2, vani 5,5.

Vendita senza incanto 26-03-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 27.970,31.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Adv. Francesca Caligiuri, tel. 339/4753710, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

## ROCCA DI NETO

### LOTTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 76/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca

Lotto 1: Rocca di Neto, loc. Setteporte, piena proprietà 1000/1000 di - lotto industriale di mq. 4.850 con capannone a 2 piani, area mensa ed uffici, piazzale pavimentato e opere accessorie.

Vendita senza incanto 12-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 381.832,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Mariangela Mesoraca tel./ fax 0962.21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

## SAN MAURO MARCHESATO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 63/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Adv. Chiara Malena

San Mauro Marchesato (KR), Via Soccorso snc, piena proprietà 1000/1000 di - LOTTO 1: abitazione al P.T. di fabbricato a 2 piani, mq 101, vani 4, piano T. Prezzo base Euro 33.280,00.

Offerta Minima Euro 24.960,00. LOTTO 2: abitazione al P.T. di fabbricato a 2 piani, mq 88, vani 3, piano T.

Prezzo base Euro 31.250,00. Offerta Minima Euro 23.437,00. LOTTO 3: abitazione al p. primo di fabbricato a 2 piani, mq 146, vani 6,5, piano 1. Prezzo base Euro 47.301,25. Offerta Minima Euro 35.476,00. LOTTO 4: abitazione al p. primo di fabbricato a 2 piani, mq 62, vani 3,5, piano I. Prezzo base Euro 17.532,48. Offerta Minima Euro 13.149,00. LOTTO 5: Fabbricato adibito bar - tavola calda, su 2 piani oltre seminterrato, mq 118, piano 1. Prezzo base Euro 131.046,40. Offerta Minima Euro 98.285,00.

Vendita senza incanto 09-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Adv. Chiara Malena cell. 347.6096013, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

## SCANDALE

### APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 6/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Adv. Serafina Astorino

Scandale, Via Balvano, piena ed intera proprietà di - Lotto Uno: magazzino al p. terra di ca. mq. 125,00.

Lotto Due: appartamento al p. primo di 138,50 mq, 6 vani. Lotto Tre: appartamento rustico al p. secondo di mq 142,50. Lotto Quattro: appartamento rustico al p. terzo di mq 144,50.

Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 5.609,88; Lotto Due Euro 16.560,30; Lotto Tre Euro 6.578,07; Lotto Quattro Euro 6.692,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Adv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

## SCANDALE

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 105/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Davide Rizzuti

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Maria Simbari

Scandale, Via Nazionale 130, piena ed intera proprietà 1/1 di - Lotto 1: immobile per attività commerciale, al P.T. di fabbricato a 5 piani F.T. di 129 mq. Lotto 2: magazzino al P.T. di 60 mq. Lotto 3: immobile di 245 mq al p. primo di fabbricato a 5 piani F.T.

Vendita senza incanto 13-04-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 212.400,00; Lotto 2 Euro 63.750,00; Lotto 3 Euro 221.334,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Simbari cell. 333/4307841, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI MARINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura  
Lotto unico: Strongoli Marina, Via Tronga s.n.c. - abitazione di tipo economico al piano 4°; occupato.  
Vendita senza incanto 19-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 17.508,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**CROTONE**

**VILLINO - APPARTAMENTO -  
INSEDIAMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2012 (+40/2012) R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Valentina Putorti  
Lotto Uno: in Isola di Capo Rizzuto (Kr), Loc. Praialonga, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - villino ad uso residenziale a due piani F.T. di 12 vani, ai piani T-1.  
Vendita senza incanto 02-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto Uno Euro 160.438,50.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Valentina Putorti tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO/CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi  
Piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 1: Crotona, Loc. Passovecchio, Via E. Mattei, capannone industriale al P.T. di ca. mq 2.000. Lotto 2: Crotona, in villaggio turistico "Casarossa", Via Magna Grecia N° 100, villa a schiera con giardino al P.T. e semint., 2,5 vani; Superficie Tot. 51 mq. Lotto 3: Crotona, Via Galluppi N° 22, appartamento al piano 7-8, 8 vani, Superficie Tot. 189,00 mq.  
Vendita senza incanto 16-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 180.990,00; Lotto 2 Euro 64.252,58; Lotto 3 Euro 156.883,61.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri  
Crotona, loc. Poggio Pudano, piena ed intera proprietà di - LOTTO 1: box-auto al p. seminterrato. Pr. base Euro 19.635,00. LOTTO 2: unità immobiliare uso commerciale in corso di costruzione al P.T.. Pr. base Euro 284.243,00. LOTTO 3: unità immobiliare uso commerciale in corso di costruzione al P.T.. Pr. base Euro 59.823,00. LOTTO 4: unità immobiliare uso commerciale in corso di costruzione al P.T.. Pr. base Euro 71.961,00. LOTTO 5: unità immobiliare uso commerciale in corso di costruzione al P.T.. Pr. base Euro 154.927,00. LOTTO 6: unità immobiliare uso commerciale in corso di costruzione al p. seminterrato. Pr. base Euro 83.796,87. Le spese di regolarizzazione urbanistica e/o catastale previste in perizia per i lotti 2, 5 e 6 sono a carico dell'acquirente.  
Vendita senza incanto 16-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Caligiuri, cell. 339/4753710, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CRUCOLI**

**APPARTAMENTO/TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 46/2014+160/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo  
Crucoli, fraz. Torretta (KR), piena ed intera proprietà di - Lotto 10: S.S. 106, terreno agricolo (nel P.R.G. ricade in zona B1 "Esistente di completamento") di ca. mq 600 con potenzialità edificatoria.  
Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 10 Euro 4.841,00; offerta minima Euro 3.631,00; offerte in aumento non inferiori ad Euro 97,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosa Stumpo cell. 339/8862167, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Bene Mobile**

**CROTONE**

**RAMI D'AZIENDA - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 2/14**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Davide Rizzuti  
Liquidatori Giudiziali: Avv. Francesca Sorrentino - Rag. Iole Madarena  
Lotto B: 1/1 piena proprietà di ramo di azienda sito in Crotona alla Via Roma, già esercente attività di vendita al dettaglio di prodotti alimentari. Fanno parte del ramo d'azienda: - i macchinari, gli impianti, le attrezzature, analiticamente descritti nell'elenco di cui alla perizia giurata di stima, che debbono essere consultate dall'offerente ed alle quali si fa espresso rinvio; - l'avviamento aziendale come da perizie. L'esercizio commerciale si compone di una superficie di mq 1.123. L'immobile è di proprietà di terzi, condotto ad uso commerciale dalla concedente, giusto contratto stipulato in data 01.05.2011 della durata di anni sei. L'azienda risulta attualmente concessa in affitto a terzi in virtù di contratto del 31.07.2014 con durata fissata in 4 anni (quattro) rinnovabile alla scadenza per altri quattro anni previa comunicazione a/r e/o PEC alla concedente almeno 6 mesi prima.  
Lotto D: 1/1 piena proprietà di ramo di azienda, in Crotona Via Giovanni Paolo II, già esercente attività di vendita al dettaglio di prodotti alimentari e non in forza di autorizzazione amministrativa. Fanno parte del ramo d'azienda: - i macchinari, gli impianti, le attrezzature, analiticamente descritti nell'elenco di cui alla perizia giurata di stima. - l'avviamento aziendale. L'esercizio commerciale si compone di una superficie di mq 250. L'immobile in cui è esercitata

L'attività commerciale è di proprietà di terzi, condotto ad uso commerciale dalla concedente, giusto contratto stipulato del 09.06.2007, della durata di anni sei, rinnovatosi tacitamente alla prima scadenza.

Lotto E: 1/1 piena proprietà di ramo di azienda, in Crotona alla Via Saffo, già esercente attività di vendita al dettaglio di prodotti alimentari. Fanno parte del ramo d'azienda: i macchinari, gli impianti, le attrezzature, analiticamente descritti nell'elenco di cui alla perizia giurata di stima. L'avviamento aziendale. L'esercizio commerciale è di mq 242. L'immobile in cui è esercitata l'attività commerciale è di proprietà di terzi, condotto ad uso commerciale dalla concedente, giusti contratti stipulati del 01.05.2011 e del 30.09.1993 della durata di anni sei e rinnovatisi alla scadenza. L'azienda risulta attualmente concessa in affitto a terzi in virtù di contratto del 31.07.2014 con durata fissata in 4 anni (quattro) rinnovabile alla scadenza per altri quattro anni previa comunicazione a/r e/o PEC alla concedente almeno 6 mesi prima.

Lotto F: 1/1 piena proprietà di ramo di azienda in Crotona alla Via Vittorio Veneto n. 233, già esercente attività di vendita al dettaglio di prodotti alimentari. Fanno parte del ramo d'azienda: - i macchinari, gli impianti, le attrezzature, analiticamente descritti nell'elenco di cui alla perizia giurata di stima. L'avviamento aziendale come da perizie in atti. I locali aziendali, della consistenza di circa 750 metri quadri, di proprietà di terzi, sono condotti in locazione dalla concedente giusto contratto registrato a Crotona il 26.05.2008, della durata di anni sei, prorogabile. L'azienda è nella disponibilità dei liquidatori ed i dipendenti prima d'ora in forze risultano esser stati tutti licenziati. Restano esclusi dal perimetro del ramo d'azienda i beni oggetto di leasing con Mediocredito Italiano (contratto n. 936185).

Vendita senza incanto 18/01/2018 ore 12 davanti al Notaio incaricato - dott. Andrea Proto con studio in Crotona alla Via S. Paternostro s.n. Prezzo base Lotto B Euro 570.556,00, off. Min. Euro 427.917,00, Lotto D Euro 372.389,00, off. Min. Euro 279.292,00, Lotto E Euro 216.162,00, off. Min. Euro 162.122,00, Lotto F Euro 346.837,00, off. Min. Euro 260.128,00 con offerte in aumento come da Avviso di Vendita on line. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Notaio Sopra indicato. In caso di esito negativo del primo esperimento di vendita vi saranno ulteriori esperimenti di vendita con stesse modalità: Secondo Esperimento: 01/02/2018 ore 12, Terzo Esperimento: 08/02/2018 ore 12, Quarto Esperimento 15/02/2018 ore 12 (prezzi degli esperimenti consultabili nell'avviso di vendita sui siti dedicati). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Liquidatore Giudiziale Avv. Francesca Sorrentino tel. 0962/21005, fax. 0962/908706, mail: avvfsorrentino@dacons.it, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**Immobilie comm.le | ind.le**

## CROTONE

### LOTTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 154/2012 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato  
Lotto unico: 1000/1000 di Lotto industriale di mq. 5.785 in Crotona, loc. Zigari, via G. Mercatelli, cat. D/7, costituito da capannone, fabbricato uffici e varie opere accessorie.

Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 351.517,50

L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CIRÒ MARINA

### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 63/2014 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Antonio Poleo

Lotto 1: Cirò Marina, Frazione Pagoda, piena proprietà quota 1000/1000 di capannone di ca. 4.350 mq compless. più corte, articolato in zona lavorazione, deposito, ufficio e tettoie coperte.

Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 97.845,48.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Antonio Poleo cell. 347.4932053, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ISOLA DI CAPO RIZZUTO

### LOCALE COMMERCIALE E QUOTA DI CORTE CIR-COSTANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 138/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Isola di Capo Rizzuto, loc. Ventarola, proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: locale commerciale al p.t. di mq 1.610 ca. più quota indivisa di 1/2 di corte di mq 4.400 ca.; locato e di immediata liberazione alla data della vendita. Lotto Due: locali commerciali ai piani 1 e 2 di mq. 1.726,20 comm. comprensiva dei balconi, più quota indivisa di 1/2 con il lotto 1 di corte di mq 4.400 ca.; libero. Vendita senza incanto 26-03-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto Uno Euro 15.115,00; Lotto Due Euro 161.917,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone Tel./Fax 0962/22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MELISSA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 25/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela S. Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

Lotto 1: Melissa (KR), Via San Francesco Cannata, piena ed intera proprietà di - fabbricato di mq 630 adibito a deposito e sala eventi con cucina, 2 bagni e bar. Accesso da rampa esterna nel seminterrato di fabbricato a 4 piani F.T.

Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 68.818,35.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## PAPANICE

### LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 137/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci

In Crotona, frazione Papanice, Via Pietà n. 96, piena proprietà di - Lotto 1: locale ad uso commerciale al p. terra. Lotto 2: appartamento al p. primo, allo stato grezzo, senza divisori, finiture e servizi. Lotto 3: appartamento al p. terzo, di ca. mq.208,50 lordi complessivi. Per tutti i lotti le spese relative alla regolarizzazione urbanistica e/o catastale saranno a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto 23-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 17.805,00; Lotto 2 Euro 6.066,00; Lotto 3 Euro 20.317,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ROCCA DI NETO

### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 155/11 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona  
G.E. dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: in Rocca di Neto (KR) loc. Setteporte, Via Enrico Berlinguer snc - piena proprietà 1000/1000 di opificio industriale di compl. mq 6,416 composto da: 2 silos stoccaggio granaglie, 1 silos per mulino, deposito cereali, locale essiccazione, locale saccheria, palazzina uffici, 2 locali deposito materiale, cabina Enel, piazzale carico/scarico, locale adiacente cabina Enel, tettoie, recinzione, impianto illuminazione, fosse di scarico, silos in metallo, pesa statica, serbatoio, locale per raccolta polveri. Libero. Vendita senza incanto 26-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 356.277,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone tel./fax 0962-22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

### CIRÒ MARINA

#### MAGAZZINO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 128/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Gaia Fico  
Cirò Marina (Kr), piena proprietà di - Lotto 1: via Sottopalazzo, magazzino deposito al p. seminterrato con unico vano di mq 180. Lotto 2: Via Roma, magazzino a negozio al P.T. di mq 372,00. Lotto 3: "località Carcarelle", terreno Agricolo Uliveto e Vigneto. Vendita senza incanto 19-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 32.215,68; Lotto 2 Euro 74.475,69; Lotto 3 Euro 13.455,98.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gaia Fico cell. 388/1103916, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROCCA DI NETO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 104/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Caterina Perrotta  
In Rocca di Neto (KR), Loc. Topanello, proprietà per la quota di 1/1 di - Lotto 1: capannone industriale ad un'elevazione P.T., con annesso piazzale di pertinenza esclusiva con annesso locale "sala pompe" e pesa. Lotto 2: complesso immobiliare al Piano S1-1, costituito da un fabbricato a tre piani di cui due F.T.. Lotto 3: magazzino seminterrato per la vendita di materiale elettr. al Piano T.

Vendita senza incanto 12-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 281.250,00; Lotto 2 Euro 225.000,00; Lotto 3 Euro 56.250,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. M. Caterina Perrotta cell.: 320.0622479, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Terreno | Immobilità agricola

### CROTONE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 146/2011 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Francesca Sorrentino  
Lotto unico: Crotona, Contrada Mutrò - Fallao, piena ed intera proprietà (1/1) di - fondi costituenti porzione di azienda agricola - estesi ettari 29.85.20 circa.

Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 4.709.567,00; Offerta minima Euro 3.532.175,25. Offerte in aumento Euro 50.000,00.

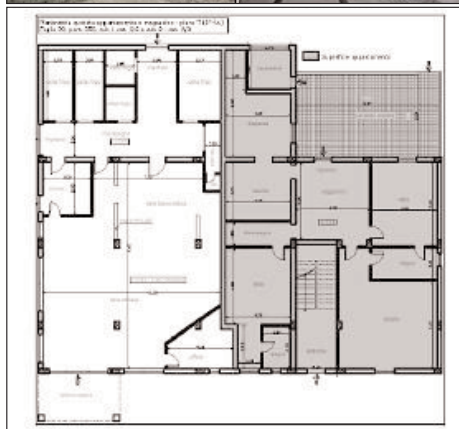
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 0962/21005, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### CUTRO

#### TERRENI/BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 177/12 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Beni siti in Cutro - Frazione Steccato ss. Jonica 106 - Lotto Uno: quote di proprietà complesso aziendale (dismesso) con capannoni, magazzini, terreni e appartamenti. Lotto Due: piena proprietà di terreno ed edificio a tre piani f.t., di cui al p. terra è presente un'attività di vendita prodotti ittici, comprensiva di parcheggio. Lotto Tre: quote di proprietà - terreno per compl. mq. 50.390.

Vendita senza incanto 09-04-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 363.935,73; Lotto Due euro 213.114,28; Lotto Tre Euro 19.154,49.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici Tel./Fax 0962/22260, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CUTRO

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fallimento n. 33/96

Tribunale di Crotona  
Ufficio Fallimenti  
G.D. Dott. Emanuele Agostini  
LOTTO UNICO: Immobili di proprietà per 1/2 indiviso Località Prestica-Comune KR - Fol 54 Terreno mq 1100 Part.317; Fol 54 Terreno di mq 5370 part.318; Fol 54 Terreno mq 3265 part.499 (ex 315 ex91); Fabbricato con corte Part.461 sub 2; Fol 55 terreno mq 39100 part.42; Fol 55 terreno mq 36540 part.700; Fol 55 terreno mq 38670 part.60. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima.

Vendita senza incanto 14-03-2018 ore 12 presso la sezione Fallimentare sita al IV piano del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base: Euro 104.693,00 oltre oneri tributari, spese e IVA, se dovuta.

Presentare offerte presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Crotona, entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli tel. 0962/909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Fallimento: n. 29/2014 R.G.F.

Tribunale di Crotona  
Ufficio Fallimenti  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Curatore: Avv. Antonia Rotella

Lotto unico: Isola di Capo Rizzuto (KR), Località Vermica - Ovile Spinoso, diritto di superficie (per anni 99 a decorrere dal 22/03/2007 prorogabile) su terreno di mq. 12061, qualità Classe Orto Irriguo, sul quale insistono un fabbricato non ultimato, non accatastato, destinato ad uffici, nonché le fondazioni di altra struttura per le attività lavorative.

Vendita senza incanto 21-03-2018 ore 09:30 presso il Palazzo di Giustizia, Piano IV, sezione fallimentare.

Prezzo base Euro 89.557,00 oltre imposte e spese di registrazione. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore: Avv. Antonia Rotella tel. 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorenni, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e telematici, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco della banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a.-Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di  
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. R.G.E. n. 38/2016

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ), Quartiere Bella, Via Emilia 17, piena proprietà di un fabbricato a quattro piani fuori terra destinato in parte ad uso abitativo ed in parte a locali accessori della superficie commerciale omogeneizzata (allegato C al D.P.R. n. 138 del 1998) di 190,00 mq. Il piano terra è destinato a locale deposito garage mentre i tre piani sovrastanti, destinati ad abitazione e collegati da un vano scala interno, sono composti da salone e cucina al piano primo, tre camere, bagno e corridoio al piano secondo, cucina rustica e veranda al piano terzo. È stata, inoltre, realizzata una veranda al piano terzo, inizialmente inesistente, da rimuovere e/o demolire. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. L'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 08.03.2018, ore 13.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 16/18 solo previo appuntamento e comunque entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Francesca Misuraca, Via Garibaldi n. 3 - Lamezia Terme (CZ). Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita Avv. Francesca Misuraca Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - cell. 338/4020968 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it).

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. R.G.E. n. 89/2002

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, laghetto S. Francesco, immobile distribuito tra piano terra, primo e secondo, sup. complessiva di vendita di mq 89,60 circa, nel NCEU al fg. 16, p.la 333, sub. 1, cat. C/6, cl. 2, cons. 2 mq e sub. 4, cat. A/4, cl. 3, cons. 1 vano. Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 17.250,00. Offerta minima Euro 12.937,50. Vendita senza incanto: 21.03.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte: 20.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO - SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. R.G.E. n. 14/2013

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), C.da Lagani, via Aristotele, in un edificio a tre piani f.t.: LOTTO 1: appartamento per civile abitazione al p. primo, composto da ingresso, zona giorno con ampio salone, cucina abitabile, ripostiglio e bagno e zona notte con tre camere da letto e un bagno; sup. commerciale 176 mq. LOTTO 2: sottotetto con ingresso autonomo, allo stato rustico, non abitabile, in corso di costruzione. Ha una superficie di mq 160 con balconi di mq 30, in corso di costruzione. Prezzi base: Lotto 1 Euro 67.500,00, offerta minima Euro 50.625,00; Lotto 2 Euro 13.500,00, offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto: 11.04.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto 10.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle esecuzioni immobiliari, Custode Giudiziario Dr.ssa Danila Travaglio - tel. 0968/442216 - danilatravaglio@libero.it.

FALERNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 105/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), fraz. Castiglione Marittimo, C.da Romolo, appartamento al p. primo di un fabbricato a cinque piani f.t. con destinazione d'uso civile abitazione, composto da due camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, disimpegno e balcone, cons. 3,5 vani. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 25.200,00, offerta minima Euro 18.900,00. Vendita senza incanto: 21.03.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it).

**FILADELFIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 71/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: Filadelfia (VV), via Amman. Piena Proprietà di appartamento composto da vani 5,5. L'immobile, situato al primo piano di un fabbricato a tre piani fuori terra che comprende anche un vano cantina di mq. 95, posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 09:30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione istanze: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari, tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3382320007 - monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it.

**GIZZERIA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 2/2017**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Saladini. LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ), Località Piraina di Gizzeria. Piena proprietà dell'unità immobiliare, casa per civile abitazione di due piani fuori terra su una pianta di forma rettangolare. Il fabbricato è circondato su due lati da un cortile di pertinenza mentre i restanti lati sono costruiti in aderenza ad altri edifici. Il piano terra è costituito da tre vani e un bagno, il primo piano è diviso in due locali. Diversamente da quanto descritto nella perizia di stima, attualmente l'immobile presenta un manto di copertura in legno lamellare e tegole. L'unità immobiliare determina una superficie complessiva commerciale pari a mq 130,20. Fg. 32, p.la 177, sub 3-4, Cat. A/4. Libera. Presenza di difformità parzialmente sanabili. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base Euro 36.000,00 (al netto delle spese di messa in pristino dei luoghi ed eliminazione delle opere abusive). Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto il giorno 08.03.2018 ore 15.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Saladini, in Lamezia Terme (CZ), Piazza Roma 12. Presentare offerte presso detto Studio entro le ore 13.00 del giorno 07.03.2018. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Saladini Cell. 349.3700603 - paolo.saladini@avvlamezia.legalmail.it.

**MAIDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 30/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), Via Fabiani, appartamento di tipo popolare di circa mq. 75 utili, edificio A, piano 2, interno 5, composto da cucina, sala, due camere ed un bagno, oltre che da un vano cantina situato al piano terra. Vani 5. Prezzo base: Euro 21.870,00. Offerta minima Euro 16.402,50. Vendita senza incanto: 28.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Custode Giudiziario Avv. Paolo Saladini Tel. 0968441689 - 349.3700603 - paolosaladini@hotmail.it

**MAIDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. 42/2008**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), via Progresso n. 23/a, appartamento destinato a civile abitazione, primo piano, sup. lorda di circa 168,35 mq, riportato nel NCEU al fg. 53, p.la 647, sub. 8, in corso di costruzione. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 28.687,50, offerta minima: Euro 21.515,62. Vendita senza incanto: 14.03.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle esecuzioni immobiliari.

**PIANOPOLI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 54/1987**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO 2: in Pianopoli (CZ), via Canne n. 51 e n. 53, magazzino avente una sup. commerciale di mq 128,23, riportato nel NCEU al fg. 3, p.la 206, sub. 12, p. terra. L'immobile presente irregolarità urbanistiche sanabili entro centoventi giorni dalla notifica del decreto di trasferimento. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 38.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto:

21.03.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale, con studio in Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064).

**PLATANIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 2/2010 + 3/2012**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta  
In Platania (CZ), loc. Foresta, in un edificio di maggiore consistenza: LOTTO 1: piena proprietà di appartamento per civile abitazione al p. primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; dotato di garage e cantina al p. terra, censito nel NCEU al fg. 23, p.la 715, sub. 3 LOTTO 2: piena proprietà di appartamento per civile abitazione al p. primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo; censito nel NCEU al fg. 23, p.la 715, sub. 4. Prezzi base: Lotto 1 Euro 41.456,25; Lotto 2 Euro 16.987,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 31.092,18; Lotto 2 Euro 12.740,62. Vendita senza incanto: 14.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme in Lamezia Terme (CZ), via dei Mille 35. (tel. 0968/448674 - 338/2320007, e-mail: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it - monicanunnari74@gmail.com).

**POLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 7/2016**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia. LOTTO UNICO: Polia (VV), via San Nicola 17, Contrada Menniti. Piena proprietà di un appartamento posto al piano secondo, lato nord, di un fabbricato per civile abitazione. L'unità pignorata è composta da un'ampia zona soggiorno, con adiacente cucina dotata di un angolo camino, una zona notte dotata di 3 camere da letto e 2 bagni completi di sanitari, di cui uno con vasca e doppi lavabi e l'altro con doccia e lavanderia. L'immobile, in buone condizioni, è fornito di impianti elettrico, idraulico e termico autonomo. Fg. 29, p.la 1188, sub. 10 cat. A/3, Mq. 130,10. Locato con contratto risolvibile in caso di aggiudicazione. Prezzo base Euro 124.896,00. Offerta minima Euro 93.672,00. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 16.00, presso la sede dell'Associazione

"Professionisti Associati per l'Esecuzione", in Lamezia Terme, via Trento n. 3. Presentare offerte presso la Sede dell'Associazione "Professionisti Associati per l'Esecuzione" entro le ore 13.00 del giorno 22.03.2018. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia tel. 0968401064 fax 09681945021 - prof.associatieseecuzioni@gmail.com.

### SOVERIA MANNELLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 80/2008

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), Viale Rubettino n. 3, appartamento al p. primo, composto da ingresso-corridoio, salone, cucina, stanza da letto, camera da letto matrimoniale, bagno, oltre balcone, per una sup. commerciale di mq 101. L'immobile è caratterizzato da alcune difformità edilizie, sanabili al costo di Euro 516,00. NCEU fg. 13 p.la 167 sub 39 cat. A/3 cl. 3 vani 5,5. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto: 14.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte: 13.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme

### LAMEZIA TERME

#### UFFICIO/ABITAZIONE/GARAGE/LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 21/2016

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO 1: Lamezia Terme (CZ), Via Antonio Gramsci. Piena proprietà di unità immobiliare con destinazione ufficio (catastralmente censita come abitazione), al piano quarto, con annesso due soffitte ubicate al piano quinto-sottotetto, con corredo di due ampi lastrici solari adiacenti. Mq. 114. Fg. 84, p.la 1136, sub 49, Cat. A/3. Locato. LOTTO 2: Lamezia Terme (CZ), Via Antonio Gramsci. Piena proprietà di un garage, della superficie commerciale di mq 60 ed altezza 3,80 m, composto da un unico ambiente, allocato al piano seminterrato, afferente ad un edificio a maggiore consistenza. Mq. 16. Fg. 84, p.la 1136, sub 1104, Cat. C/6. LOTTO 3: Gizzeria (CZ), Via delle Palme. Piena Proprietà di un fabbricato semi-indipendente cielo-terra, porzione Ovest, corredato da corte esterna esclusiva. A differenza di quanto riportato in catasto, l'edificio pignorato non ha un'esclusiva destinazione urbanistica ad abitazione, ma il piano terra è assentito a laboratorio artigianale (non molesto), il piano primo ad abitazione ed il piano sottotetto a lavanderia-stireria. Mq. 160. Fg. 37, p.la 1174, sub. 1, Cat. A/2. Bando e perizia disponibili sui siti: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it). Prezzo base: Lotto 1 Euro 160.000,00; Lotto 2 Euro 12.000,00; Lotto 3 Euro 150.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 120.000,00; Lotto 2 Euro 9.000,00; Lotto 3 Euro 112.500,00. Vendita senza incanto il giorno 19.03.2018 ore 10.00, avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Presentare offerte presso la Sede dell'Associazione Notarile entro le ore 13.00 del giorno 16.03.2018. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione

del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme tel. 0968/448695, Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio Tel. 0968/442216.

### LAMEZIA TERME - FALERNA

#### CAPANNONE INDUSTRIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.F. n. 7/2015

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri. LOTTO 1: in Lamezia Terme - Sant'Eufemia, presso il Nucleo Industriale - Area ex SIR, piena proprietà di capannone industriale con relativa pertinenza esclusiva. Il bene, di sup. lorda ca mq 2910 ed altezza al colmo di 9,00 mt, è situato all'interno di un lotto recintato, di forma rettangolare di ca 27.500 mq, e costituisce uno dei quattro capannoni presenti nel lotto stesso, la cui destinazione è il deposito/lavorazione dell'acciaio. Lo stesso possiede anche un'area destinata ad uffici aziendali. Sup. comm.le ragguagliata mq 3.450. Presenza piccoli abusi sanabili le cui spese di regolarizzazione sono già state detratte dal valore. LOTTO 2: in Lamezia Terme, via dei Bizantini n. 37/B, piena proprietà di appartamento al piano primo, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, si compone di ingresso, ampio soggiorno/cucina, corridoio, tre camere e due bagni, con due balconcini e ampio terrazzino. Sup. comm.le mq 128. Presenza piccoli abusi sanabili le cui spese di regolarizzazione sono già state detratte dal valore. LOTTO 3: in Falerna Marina, Contrada Schipani, piena proprietà di appartamento al piano terzo (mansardato), facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, si compone di ampio soggiorno/cucina, due camere e bagno, con balconcino a vista mare. Prezzo base: Lotto 1 Euro 470.812,50; Lotto 2 Euro 93.750,00; Lotto 3 Euro 26.250,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 353.109,37; Lotto 2 Euro 70.312,50; Lotto 3 Euro 19.687,50. Vendita senza incanto: 13.03.2018, ore 10.00 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Dr.ssa Chiara Puteri (tel-fax 0968/28036).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME - SERRASTRETTA

#### APPARTAMENTO - BOX AUTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 42/2006

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Concetta Cittadino. LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ), via Dei Mille n. 123, appartamento per civile abitazione ubicato al p. terra di un fabbricato di civile abitazione, realizzato intorno al 1968, cat. A/3, classe 3, vani 6,5, di cui: un ingresso, una cucina, un salone-soggiorno, due bagni, un ripostiglio, due stanze da letto ed un corridoio per una sup. commerciale pari a mq 143,41 (di cui utili mq 119,63 e balconi mq 25,13). LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), via Dei Mille n. 246, box auto di sup. complessiva di 17 mq, ubicato al p. secondo interrato di uno stabile, cat. C/6, classe 3, consistenza mq 17. LOTTO 3: in agro del comune di Serrastretta (CZ), loc. "Macchia

Carolea", terreno di qualità castagneto da frutto, classe 3, mq 1.710. Di forma quasi regolare e andamento declive, è localizzato in prossimità del centro abitato di Serrastretta ed è classificato nel Piano Regolatore Vigente in parte come zona "E" (agricola) ed in parte come zona "bianca" (ex zona S -Servizi). Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 17.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme, via XX Settembre n. 26. Prezzi base: Lotto 1 Euro 66.067,20, offerta minima Euro 49.550,40; Lotto Euro 9.380,60, offerta minima Euro 7.035,45; Lotto 3 Euro 890,00, offerta minima Euro 667,50. Presentare offerte d'acquisto presso lo studio del suindicato professionista entro le ore 13.00 del giorno 12.03.2018. Maggiori informazioni in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, presso il professionista delegato Avv. Concetta Cittadino (Tel. 0968/201565 - avvocatocittadino@alice.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.F. n. 14/2012

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri. In Lamezia Terme (CZ): LOTTO 15: con accesso da via Savutano e via Cerasolo, locale ad uso commerciale denominato "AGORA". E' composto da tre corpi di fabbrica (BLOCCHI) e relativa area di pertinenza. Il Blocco A - Ipermercato di 2.300 mq ca, costituito da un'area vendita, dai laboratori, dai locali tecnologici e dai servizi; Il Blocco B, di 442 mq, suddiviso in Bar/Ristoro e due sup. commerciali; Il Blocco C, di mq 442, è suddiviso in cinque sup. commerciali di piccola e media grandezza. I tre blocchi sono serviti da una galleria coperta ad uso pubblico di circa 378 mq. Le altezze interne variano da 2,70 metri per i locali soppalcati fino a metri 4,20 dell'ipermercato. L'area di pertinenza ripartita tra marciapiede, aiuole e manto stradale misura circa 5.980 mq. Per la stessa area si rimanda alle prescrizioni contenute nel permesso di costruire in variante n. C178 del 06/12/2005. Discreto lo stato di conservazione del bene. Dalla vendita vengono escluse attrezzature tecnologiche, impianti, nonché celle frigo, box ed apparecchiature refrigeranti. Sono compresi invece gli impianti idrici e fognari. Oneri a carico dell'acquirente per difformità edilizie riguardanti modifiche interne ed esterne, cancellazioni e imposte. L'immobile è sprovvisto del Certificato di Conformità Antincendio. La sup. commerciale del bene, calcolata secondo le direttive del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, è di circa 4.237 mq. Immobile dotato di attestato di Certificazione Energetica n. 007/2012 del 27/09/2012. LOTTO 16: con accesso da Via C. Colombo e Via L. Da Vinci, locale ad uso commerciale denominato "LA PIAZZA". E' costituito da un unico corpo di fabbrica e dall'area di pertinenza. Il p. terra è suddiviso in: a) Area di vendita, laboratori, locali tecnologici e servizi, 2.360 mq ca; b) Area Self Service/Ristoro, Bar, Negozio comprendente anche l'atrio d'accesso, 568 mq ca; c) Porticato posto sulle facciate esposte ad ovest e a sud dell'edificio, 137 mq ca. Il p. primo riguarda alcuni locali accessori distinti tra uffici e spogliatoio, 134 mq ca. L'area di pertinenza ripartita tra marciapiede, aiuole e manto stradale misura circa 6.285 mq. Discreto lo stato di conservazione del bene. Dalla vendita sono escluse attrezzature tecnologiche, impiantistiche, nonché celle frigo, box ed armadi. Sono compresi invece gli impianti idrico fognari. Oneri a carico dell'acquirente per difformità edilizie riguardanti modifiche interne ed esterne. Manca continuità ventennale del foglio 24 p.la 1422 (soppressa) costituente parte del parcheggio. L'immobile è sprovvisto del Certificato di Conformità Antincendio. La sup. commerciale del bene, calcolata secondo le direttive del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, è di circa 4.051 mq. Immobile

dotato di certificazione energetica codice 008/2012 del 27/09/2012. Prezzi base: Lotto 15 Euro 1.582.974,51; Lotto 16 Euro 1.559.893,12. Offerta minima: Lotto 15 Euro 1.187.230,88; Lotto 16 Euro 1.169.919,84. Vendita senza incanto: 13.03.2018, ore 10.00 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri (tel. 0968/28036 - fax 0968/400268 - e-mail: chiaraputeri@libero.it).

**PIANOPOLI**

**CAPANNONE INDUSTRIALE CON UFFICI E CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.F. n. 14/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Dott. Aldo Larizza. LOTTO UNICO: Capannone industriale con annessa area uffici e corte di pertinenza pavimentata, sito nel Comune di Pianopoli, Località Rizzuto, Zona Industriale, composto da area esposizione prodotti e vendita al dettaglio, sala lavorazione con annessi servizi igienici, locale pompe e centrale termica, ricevimento e spedizione, anticella, n. 2 celle frigo, cella ghiaccio, sala macchine, officina + quadro frigo + cabina Enel, uffici, sala lavorazione su soppalco, deposito e imballaggi, per un totale di complessivi mq 3.133,20. Il bene è dotato, altresì di tettoia esterna con struttura in ferro che ricopre una superficie pari a circa mq 49,70, una corte di pertinenza pavimentata di complessivi mq 4.997,07, una porzione di terreno libero pari a circa mq 5.099,30. Prezzo base: Euro 555.609,38. Offerta minima: Euro 416.707,04. Vendita senza incanto: 10.04.2018, ore 09.45 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto 09.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Dott. Aldo Larizza con studio in Lamezia Terme via Garibaldi n. 3 tel. e fax 096824353 - 0965892764 cell. 3287490130 email aldolar@larizastudio.it, per visite contattare telefonicamente.

**Immibile comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**CAPANNONI INDUSTRIALI CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.F. n. 1/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri. In Lamezia Terme (area ex SIR) via Prato-Stazione di S. Pietro a Maida, piena proprietà dei seguenti beni: LOTTO 1: unità immobiliare (in C.T. ente urbano di mq 10.744) costituita da: 1) capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati (costituito da due campate individuate con i nn. 1 e 2 di mq 2.673,25); 2) capannone industriale adibito alla produzione di manufatti pressovibrati (avente forma in pianta ad L di mq 746,15); 3) palazzina ad uso uffici (costituita di due piani f.t. di sup. comm.le mq 615,10); 4) manufatto adibito a laboratorio, magazzino e locali WC (di forma in pianta rettangolare di sup. mq 85,65); 5) sette tettoie (di cui 4 chiuse e 3 aperte di sup. comm.le mq 549,14); 6) cabina Enel (costituita di due piani f.t. di sup. in pianta mq 19,14); 7) due tettoie adibite a parcheggio auto (di cui una adibita al ricovero delle auto aziendali di mq 133,32 e l'altra adibita al parcheggio dei dipendenti di mq264,07); 8) area di pertinenza esterna di mq 11.412,20 compresa la sup. delle tettoie destinate a parcheggio. Sul lotto insiste un impianto di betonaggio. Si precisa che nella campata n. 1 del capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati risultano ubicati macchinari fissi. Prezzo base: Euro 496.441,40 salvo imposte ove dovute, di cui Euro 492.328,12 sono relativi al valore dei beni immobili ed Euro 4.113,28 relativi al valore dei macchinari fissi. Offerta minima: Euro 372.331,05. LOTTO 2: unità immobiliare, ente urbano di mq 10.109; il lotto è costituito di: 1) capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati (costituito da due campate individuate con i nn. 3 e 4 di mq 3.297,10); 2) locale tecnico adiacente al prospetto sud del capannone industriale (privo di regolare titolo abilitativo e di mq 14,40); 4) area di pertinenza esterna di mq 7.502,76. Si precisa che nella campata n. 3 del capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati risultano ubicati macchinari fissi. Prezzo base: Euro 476.507,81 salvo imposte ove dovute, di cui Euro 470.812,50 sono relativi al valore dei beni immobili ed Euro 5.695,31 relativi al valore dei macchinari fissi. Offerta minima: Euro 357.380,86. LOTTO 3: unità immobiliare costituita da area esterna recintata di mq 57.225,00 e di un'area esterna adiacente al margine sud della sede stradale di mq 520. Sul lotto è ubicato un impianto di betonaggio privo di titolo abilitativo edilizio. Prezzo base: Euro 233.191,40 oltre imposte ove dovute. Offerta minima: Euro 174.893,55. Vendita senza incanto: 13.03.2018, ore 10.00 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Dott.ssa Chiara Puteri (tel.-fax 0968/28036).

**LAMEZIA TERME**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 83/2016**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: Lamezia Terme (CZ), Area Benedetto XVI, zona ex Sir: Piena proprietà di un capannone industriale della superficie lorda di mq.1000 (superficie commerciale 1.200 mq.), dotato di corte pertinenziale esclusiva di mq. 4.000. In Catasto fabbricati: fg. 50 p.lla 783, Area ex Sir - Zona Industriale Lamezia snc, piano T., zona cens. 2°, cat. D/7; Catasto Terreni: fg. 50 p.lle: 784, derivante dal mappale 695, sem. cl.2°, are 01.30; 786, derivante dal mappale 697, sem. cl.1°, are 00.70. Bando e peri-

zia disponibili sui siti: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it). Prezzo base Euro 500.000,00 (al netto di costi ed oneri indicati nella relazione di stima). Offerta minima Euro 375.000,00. Vendita senza incanto il giorno 19.03.2018 ore 10.00, avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Presentare offerte presso la Sede dell'Associazione Notarile entro le ore 13.00 del giorno 16.03.2018. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme tel. 0968/448695, Custode Giudiziario Avv. Giovanni Sacchi - cell. 3495232567 - [giovanni.sacchi@avvlamezia.legalmail.it](mailto:giovanni.sacchi@avvlamezia.legalmail.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 96/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), località Marinella. piena proprietà di particella di terreno di forma rettangolare piuttosto regolare di sup. complessiva di 00.12.51 ha, di qualità pascolo cespugliato; il terreno è riportato nel NCT del predetto Comune al foglio 23 p.la 119. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 21.03.2018 ore 9:30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.03.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle esecuzioni immobiliari.

**LAMEZIA TERME**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 35/2017**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Località Baronello. Piena proprietà dell'appezzamento di terreno, della superficie di ettari 2.92,20, censito nel Catasto Terreni del Comune di Lamezia Terme, sezione C di Sant'Eufemia, al foglio 32 part. 120, qualità seminativo irriguo, classe 1, reddito agrario Euro 52,82, reddito dominicale Euro 188,64. Il fondo, intercluso, non è accessibile da via pubblica. Stato di occupazione: Sussiste un contratto di locazione, registrato a Lamezia Terme il 21/04/2015 n.636 serie 3T, per la durata di anni 15 dalla data della firma, al canone annuo pattuito in euro 100,00. Il contratto, ai sensi dell'art.2923 c.c., è opponibile al terzo aggiudicatario, nei limiti del novennio dall'inizio della locazione, ovvero fino al 01/01/2024. Prezzo base Euro 62.300,00. Offerta minima Euro 46.725,00. Vendita senza incanto il giorno 27.03.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Lamezia Terme, via Madonna della Spina 4. Presentare offerte presso detto Studio entro le ore 13.00 del giorno 26.03.2018. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri - Tel. 0968/28036 - fax 0968/400268 - cell.338/4867562 - [studiocomm.luisaputeri@gmail.com](mailto:studiocomm.luisaputeri@gmail.com).

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salvo eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunione non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appreso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di  
**LOCRI****Abitazione | Accessorio****BIANCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 38/2011**

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti

Bianco, Via Regina Elena - Lotto Unico: 1/1 di unità immobiliare, al P2, interno 6, di fabbricato. Composto da ingresso/soggiorno, 2 camere, cucina, bagno e ripostiglio. Cat. A/3, 100 mq, vani 5. Prezzo base Euro 25.560,00, offerta minima Euro 19.170,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/03/2018, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Murdaca Giuseppe, Tel. 0964/911588 cell. 329/4776575, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BOVALINO****EDIFICIO IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 17/11**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Bovalino c.da Oliveto snc - Lotto Unico: piena proprietà di edificio in c.a. in corso di costruzione di mq 112 di superficie coperta, ad un piano f.t., con annessa corte di circa mq 700 di superficie in catasto fabbricati di Bovalino al fg. 17, p.lla 1515. Prezzo base: Euro 82.687,50, off. Min. Euro 62.015,63. Vendita senza incanto 23/03/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GERACE****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 23/01**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Gerace, c.da San Filippo - Lotto Unico: unità immobiliare al P3 a tre piani f.t. oltre PS1, in ottimo stato di conservazione, costituita da appartamento di mq

188,48, oltre mq 55 di balconi e terrazzi e soppalco di mq 37,64 di superficie utile, cat. A/2, cl. 1, 10,5 vani. Prezzo base Euro 213.204,54, off. min Euro 159.903,41. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/03/2018 h 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Adv. Carmela Neri (tel. 0964/29230 - cell. 335/267281), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MARINA DI GIOIOSA JONICA****MAGAZZINO - ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 59/05+10/06**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Marina di Gioiosa Jonica, angolo via I maggio e via C. Alberto - Lotto 1: immobile costituito da magazzino, piano terra. Lotto 2: immobile costituito da alloggio (mq circa 98,00), piano terzo fuori terra. Prezzo base Lotto 1 Euro 24.305,60, offerta minima Euro 18.229,20, Lotto 2 Euro 25.340,71, offerta minima Euro 19.005,53. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/03/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte

entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Marisa Martella (tel. 0964/417001), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MONASTERACE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 47/03**

Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
Comune di Monasterace, Via Acquedotto 11 - Lotto Unico: diritto di proprietà sull'immobile facente parte (primo piano) di un fabbricato adibito a civile abitazione a due piani f.t., oltre copertura di tipo piano di mq. 111,05, Cat. A/3, vani 6,5.

Prezzo base Euro: 16.145,05, offerta minima Euro 12.108,79; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01-02-2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Antonino Falduto, Tel. 333/6572228, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**PAZZANO**

**MAGAZZINI-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 27/03**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti  
Pazzano, Lotto 1, vicolo San Michele, quota di 1/2 di 2 magazzini al PT di 24 e 31 mq. Lotto 2, via Roma 9, quota di 1/2 di abitazione al P1 costituita da 2 camere, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, mq. 147, oltre lastrico solare. Prezzo base Lotto 1 Euro 7.892,00, off. Min. Euro 5.919,00, Lotto 2 Euro 15.120,00, off. Min. Euro 11.340,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/04/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Fausta Aprigliano tel. 0964/29986, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 10/2012**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti  
Siderno, via Piromalli 21, laboratorio al PT con ripostiglio e servizio igienico, cat. C/3, cl. 3, mq. 55. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima Euro 67.500,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/03/2018, ore 09:30 presso il Tribunale di Locri piano terra, Aula 2, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno Marina, via Amendola 44. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cinzia Filippone 338/4354727, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SIDERNO**

**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 178/89**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Siderno, Loc. A. di Maio - Lotto Unico: 1/1 di un complesso edilizio composto da un fabbricato a 2P fuori terra più lastrico solare, un manufatto destinato a garage, 2 piccole costruzioni in muratura ed una corte comune. Prezzo base Euro 26.527,50, offerta minima Euro 19.895,63, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/03/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Dr.ssa Fausta Aprigliano tel. 329/4335707, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 89/09**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
In Siderno, via Torre 10 - Lotto Unico: fabbricato a due piani f.t. con struttura in muratura costituente un'unica unità immobiliare di mq 186,00 di superficie lorda, riportata in catasto fabbricati.

Prezzo base: Euro 34.133,90, offerta minima Euro 25.600,42. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/03/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Alessandro Morena (tel. 0964/381259), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuz. Imm.re 10/91**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti  
Siderno, Via Ionio - Lotto Unico: 1/1 sull'immobile, adibito a civile abitazione, a 3 piani FT. Prezzo base: Euro 15.082,45, off. Min. Euro 11.311,84; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/04/2018 ore 9, davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare le offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/ol Custode Avv. Fausta Aprigliano tel. 0964/29986, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**GROTTERIA**

**ABITAZIONI/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 45/83**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Grotteria, c.da Maida, 1/1 di: L1: appartamento al P.T di un ampio fabbricato; Lotto 2: appartamento, al P.T. di un più ampio fabbricato; Lotto 3: garage al P.T di un più ampio fabbricato; Lotto 4: appartamento al P1 di un più ampio fabbricato; Lotto 5: appartamento al P1 di un più ampio fabbricato. Lotto 6: in località Ablaci terreno seminativo irriguo arborato. Lotto 7: loc. Ruvari: quota di 2/12 sulla piena proprietà di

un terreno. Lotto 8: in località Farri: terreno seminativo irriguo arborato. Lotto 9: in località Farri: 1/1 di un terreno. Lotto 10: località Farri: quota di 2/6 della piena proprietà di un terreno. Lotto 11: località Zirri: quota di 2/12 della piena proprietà di un terreno a qualità uliveto. Prezzo base Lotto 1: Euro 2.700,00, offerta minima Euro 2.025,00; Lotto 2: Euro 4.095, offerta minima Euro 3.071,25; Lotto 3: Euro 1.237,50, offerta minima Euro 928,13; Lotto 4: Euro 6.412,50, offerta minima Euro 4.809,38; Lotto 5: Euro 7.425,00, offerta minima Euro 5.568,75; Lotto 6: Euro 1.125,00, offerta minima Euro 843,75; Lotto 7: Euro 540,00, offerta minima Euro 405,00; Lotto 8: Euro 8.820,00, offerta minima Euro 6.615,00; Lotto 9: Euro 8.212,50, offerta minima Euro 6.159,38; Lotto 10: Euro 1.226,25, offerta minima Euro 919,69; Lotto 11: Euro 281,25, offerta minima Euro 210,94. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/03/2018 ore 09:00, davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Avv. Barbara Di Fabio tel. 0964/20397, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**PALIZZI - REGGIO CALABRIA -  
VILLA SAN GIOVANNI**

**TERRENI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 59/01**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
LOTTO 8: Terreno in parte di natura agricola, in parte di natura edificatoria sito in Palizzi, Località Castiglia e Sant'Elia, (cons. mq. 2.940), (cons. mq. 13.540), (cons. mq. 920), (cons. mq. 245).  
LOTTO 9: Terreno di natura edificatoria sito in Palizzi, Località Castiglia, (cons. mq. 60), (cons. mq. 230).  
LOTTO 11: Terreno di natura edificatoria sito in Palizzi, Località Castiglia, (cons. mq. 290), (cons. mq. 410), (cons. mq. 450), (cons. mq.60).  
LOTTO 15: Terreno di natura edificatoria sito in Palizzi, Località Sant'Elia, (cons. mq. 520).  
LOTTO 17: Terreno di natura edificatoria sito in Palizzi, Località Stracà, (cons. mq. 390).  
Prezzo base: Lotto 8 Euro 732,80, offerta minima Euro 549,60, Lotto 9 Euro 781,33, offerta minima Euro 585,99, Lotto 11 Euro 1.759,02, offerta minima Euro 1.319,27, Lotto 15 Euro 1.379,76, offerta minima Euro 1.034,82, Lotto 17 Euro 522,66, offerta minima Euro 392,00, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 23/03/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Dr. Domenico Oliva tel. 347/0823699, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**PLACANICA**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 3/98**

Tribunale di Locri  
G.E. Dott. Sergio Malgeri  
Placanica, Via San Tommaso snc - Lotto 1: unità immobiliare per civile abitazione, vani 8, posta al piano terra di un fabbricato composto da un piano cantina e da tre piani f.t. più attico. Lotto 2: unità immobiliare per civile abitazione, mq 158, posta al piano cantina di un fabbricato composto da un piano cantina e da tre piani f.t. più attico. Lotto 3: unità immobiliare per civile abitazione, vani 8, posta al primo piano di un fabbricato composto da un piano cantina e da tre piani f.t. più attico. Prezzo base:

Lotto 1 Euro 17.280,00, offerta minima Euro 12.960,00, Lotto 2 Euro 10.584,00, offerta minima Euro 7.938,00, Lotto 3 Euro 18.806,40, offerta minima Euro 14.104,80; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/03/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Saccà tel. 0964/384494, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SANT'ILARIO DELLO IONIO

#### TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re 21/06

Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
Sant'Ilario dello Jonio - L1: 1/1 del terreno coltivato ad agrumeto di circa 30.730,00 mq. L2: 1/1 dei terreni coltivati a pascolo cespugliato, per complessivi mq. 51.120,00. L3: 1/1 del fabbricato rurale di complessivi mq. 132,00. Prezzo base: Lotto 1 Euro 28.687,50, offerta minima Euro 21.515,63, Lotto 2 Euro 2.372,20, offerta minima Euro 1.779,15, Lotto 3 Euro 6.125,63, offerta minima Euro 4.594,22; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/04/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Fausta Aprigliano tel. 329/4335707, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immibile comm.le|ind.le

### LOCRI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re 51/13

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Locri (RC), Via via Cusmano angolo Via Napoli - Lotto unico: fabbricato al P.T di mq. 1.033 di superficie commerciale, adibito ad attività commerciale/artigianale, cat. D/8. Prezzo base: Euro 326.953,13; offerta minima Euro 245.214,84. Vendita senza incanto 23/03/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. ssa Marisa Martella (tel. 0964/417001), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### BOVALINO

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re 55/04

Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
Bovalino, c.da Lacchi di Travia - Lotto Unico: Complesso agro-industriale rappresentato da: - capannone industriale di circa mq. 775 di superficie coperta, con area di pertinenza - terreno agricolo, di circa 8750 mq. P. base: Euro 147.239,14, off. Min. Euro 110.429,36. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/04/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Avv. Francesco Schirripa tel. 339/1160711, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### ROCELLA JONICA

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re 62/05

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Roccella Jonica, C.da Lacchi SS 106 - Lotto Unico: immobile consistente nel p.t. nel piano sottoscala ed in parte del P1 destinato ad attività commerciale, a vendita ed esposizione auto, ad officina meccanica e a deposito, facente parte di una palazzina di maggiore consistenza a cinque piani f.t. e parziale piano sottostrada, con una corte di mq. 2438 in un angolo della quale è presente un locale adibito a centrale termica. Prezzo base Euro 195.799,31; offerta minima Euro 146.849,48, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/03/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.

Info in Cancelleria, c/o il Custode Avv. Francesco Schirripa, Tel. 339/1160711, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Terreno|Immibile agricolo

### FERRUZZANO

#### TERRENO AGRICOLO ED EDIFICATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re 90/93

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Ferruzzano Marina, L1: terreno agricolo di mq. 11.032, seminativo cl. 4are 42,00, pascolo cespugliato cl. 1are 62,90, pascolo cespugliato, cl. 1 are 05,42. L2: terreno edificatorio di mq. 789, seminativo. cl.3, are 07,89. Prezzo base: L1 Euro 5.771,68, off. Min. Euro x4.328,76, L2 Euro 63.120,00, off. Min. Euro 47.340,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/03/2018, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Avv. Francesca Speziali tel. 0964/20179, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).



**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art. 571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n. 83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n. 83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n. ...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art. 573 c.p.c. per come modificato dal D.L. n. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art. 587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di PALMI**

**Abitazione|Accessorio**

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/02 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto unico: Palmi, Via Carbone Nuova, 167; app. al P3, facente parte di un maggior fabbricato, interno 6 scala C edificio A. Cat. A/3, cl. 2, vani 6,5. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 12:00 Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 43.800,00. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min.: 32.850,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tripodi Maria Concetta tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 5/02 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
Palmi, LOTTO UNICO, 1/1 di app. al P2 di mq. 200. Prezzo base Euro 33.973,87; in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara. Vendita senza incanto 19/02/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Patrizia Dal Torrione, tel. 0966/51237. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**PALMI**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/07 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Palmi - via Giordano Bruno, Lotto 2, 1/1 di Autorimessa-box al PT, scala C, cat. C/6, cl. 3. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 9 (apertura

buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 13.000,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Palmi alla contrada San Leonardo n. 67, Lotto unico: Casa singola al PT composta da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, 3 camere; 6 vani, lastricato solare e corte circostante esclusiva. Vendita senza incanto il 12/03/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 18.535,32. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc.



c/o Custode-delegato Avv. Patrizia dal Torrione tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CINQUEFRONDI

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 23/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cinquefrondi, via Magellano, 1/1 oltre lastrico solare, L1: 1/1 di abitazione ubicata al P1. L2: abitazione al P1. L3: abitazione al P2. L4: abitazione al P2. Maggiori info in perizia e in avviso di vendita. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 34.525,12; L2 Euro 39.096,75; L3 Euro 32.059,12; L4 Euro 36.871,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Fiorella Startari tel. 0966/611301; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CITTANOVA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 76/87 R.G.E.

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cittanova, Via Giovanni XXIII n. 35 - Lotto 1: appartamento al P1, finito ed abitabile, mq 200. Lotto 2: appartamento al P2 allo stato rustico, sup. mq 200 e sovrastante lastrico solare. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 37.969,00, L2 Euro 27.290,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Dal Torrione Padrizia tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CITTANOVA

### UNITA' IMMOBILIARE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 99/09 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cittanova, Via Oberdan - Lotto 1: unità immobiliare in costruzione al P2, ricade in zona semi-periferica, mq. 190,00 oltre balconi di mq. 68,00. Lotto 2: app. al P1 costituito da ingresso, cucina pranzo, ripostiglio, camera, servizio igienico, mq. 63,00 oltre mq. 11,00 di balconi. Vendita senza incanto 14/03/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 12.603,09; L2 Euro 11.858,48. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## DELIANUOVA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 51/98 R.G.E.

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Delianuova - L1: Via Careri 8, app. composto da ingresso in comune, cucina, pranzo, soggiorno, 4 camere, studio, 2 ripostigli, 2 w.c. e bagno. L2: Via Careri 8, app. mansardato composto da ingresso in

comune con le unità immobiliari posto al p.t., cucina, pranzo, soggiorno, 2 camere e bagno. In più 1/3 indiviso di un cortiletto di pertinenza al fabbricato, posto sul retro. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 31.210,20, L2 Euro 15.353,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Vittoria Callè Tel. 0966/500995; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIFFONE

### ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 11/08 R.G.E.

Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto unico: Giffone, Abitazione al P2 costituita da salotto-pranzo, 3 camere, servizio igienico e da un ingresso-disimpegno, mq 98.85 oltre 11,45 mq di balcone, compresa anche una autorimessa di m 32,00. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 30.797,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 23.097,93. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi t tel. 0966/22731, Cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 39/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: appartamento al P1. Vi è un soggiorno di oltre 25 mq. una cucina di circa 15 mq. con dispensa e lavanderia, 2 camere matrimoniali, bagno principale ed un bagno di servizio e 2 balconi. Sup. tot. 129,90 mq. Occupato. Vendita senza incanto 19/02/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 48.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Delegato Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel. 0966/56182, cell. 334/1599112; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 20/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Gioia Tauro, Via Collodi, appartamento al P1, composto da: 3 vani ed accessori, mq. 117 circa; lastrico solare al P2, mq. 112 circa. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 68.769,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Raffaele Vita tel. 0966/500995; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 179/01 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Gioia Tauro, Via Nazionale 18 n. 465, appartamento al P2. Vani 4,5, composto da: ingresso su soggiorno/pranzo, cucinino, bagno e 2 camere. Sia la zona giorno che la zona notte dispongono di balconi. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 20.355,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone cell. 340.2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 59/99 R.G.E.

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro - Lotto 1: Via Adigrat, 40; app.to al PT con piccolo ripostiglio e cortile di pertinenza. Si compone da ampio ingresso, 2 camere, cucina, soggiorno, wc; Cat. A/4, cl. 4, 4,5 vani. Lotto 2: Via Montello, 9; app.to al P1-2 con terrazzo coperto a livello. Cat. A/4, cl. 4, 5 vani. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 28.049,40, off. Min. Euro 21.037,05, L2 Euro 34.009,74, off. Min. Euro 25.507,31. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Nicodemo Depino, Tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 81/15 R.G.E.

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, Gioia Tauro, via Reggio Emilia, app. al P1 oltre lastrico solare, è costituito da Salone, cucina, 3 camere, 2 bagni, ampia balconi, mq. 146, vani 7,5, cat. A/3, cl. 1. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 71.688,80; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 53.766,60. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Panunzio Anna tel. 0966/21531, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### OPIFICIO - MAGAZZINO - UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 50/08 R.G.E.

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro, Via F. Tripodi - L1: Opificio, mq. 50 con servizio igienico; certificato di agibilità mancante, impianto elettrico non conforme, impianto di riscaldamento inesistente. L2: magazzino/deposito, mq. 29 nessun servizio igienico; certificato agibilità mancante, impianto elettrico non conforme, riscaldamento inesistente, gravato da uso frutto in favore della madre dell'esecutato. L3: abit. al P1 composta da disimpegno, cucina con dispensa, tinello, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio; certificato abitabilità mancante, impianto elettrico non conforme, riscaldamento inesistente, gravato da uso frutto in favore della madre dell'esecutato. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 22.325,62; L2 Euro 10.580,62;

L3 Euro 25.515,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Gioia Tauro, Traversa Quasimodo, snc, PT, piena p. 1/1 di un app. rifinito, composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, 2 camere, bagno, cortile e portico ad uso esclusivo, mq 104,00. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 24.147,60. Off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 18.110,70. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Gioia Tauro, Via 1<sup>a</sup> Traversa Cilea - Lotto Unico: appartamento, Cat. A/2, cl. 2. posto al P2, 150 mq composto da 7 vani: soggiorno-pranzo, cucina, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio. Discreto stato manutentivo. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 35.595,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 26.696,62. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato, Avv. Caterina Abramo, Tel. 0966/661216, 328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/10 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro, Via Sarino Pugliese, Lotto 1: app. al P4. Composto da: salone di ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, 3 camere, 2 servizi igienici e sgabuzzino. Lotto 2: garage, mq 17 e cantinetta mq 5 siti al PT, in Via Sarino Pugliese. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 95.278,00, Lotto 2 Euro 8.100,00. Off. in aum. Euro 1.000,00 L1, Euro 500,00 L2. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/06 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Gioia Tauro, via Vibo Garzo 3, abitazione a due piani, oltre sottotetto, cat. A/3, cl. 2, 7 vani,

mq. 181. Al PT vi è una cantina rustica, al P1: salone, piccola cucina, al P2 servizi igienici e 2 camere. Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 41.775,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/95 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Gioia Tauro, Via Due Pompe 29, 1/1 dell'appartamento sito al PT di 3 vani, e consistenza vani 1, sup. lorda alloggio 43,90 mq. Vendita senza incanto 21/03/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 10.260,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/01 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro - Lotto 1: Via Giovanni Verga, 14/16; appartamento con garage. Cat. A/2, cl. 2, 7 vani, mq 140 cortile esterno di mq 72, porticato di mq 28. Garage. Cat. C/6, cl. 2, mq 11. Lotto 2: Via Giovanni Verga, 12; lastrico solare, mq 194. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 11.212,00, Lotto 2 Euro 4.350,00. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico, Gioia Tauro, alla via Giosuè Carducci 11, 1/1 di quota pari all'intero dell'app. al P1, cat. A/3, vani 6,5. L'immobile non è dotato di certificato di agibilità. L'unità è costituita da: ingresso, salotto-cucina, sala da pranzo, corridoio, 2 camere e doppi servizi, mq. 145 oltre a mq. 34 di balconi. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 117.150,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. Euro 87.862,50. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/46083 cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Gioia Tauro, Via Locri 36, app. al PT di sup. di mq. 81,31 per una sup. calpestabile di 67,37 mq, costituita da: soggiorno, cucina con caminetto funzionante, disimpegni, camera da letto, bagno. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 26.460,00; offerte in aumento: Euro 1.300,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Altomonte tel. 334/8390846; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Gioia Tauro, Via di nuova apertura (parallela a Via Francesco Sofia Alessio) - villetta a 2 piani, 294,00 mq, sorge su un terreno di 360,00 mq. Il PT, costituito da salone, cucina-soggiorno, studio, bagno e 2 ripostigli. Il P1, costituito da disimpegno, 4 camere, 2bagni. Dispone di impianto di riscaldamento autonomo, alimentato a metano. Bione le Condizioni. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 89.303,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva, tel/fax. 0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****CASA PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Gioia Tauro, Via Quasimodo; 1/1 di casa per civile abitazione al P1 con accesso indipendente dal PT, mq 121, Cat. A/3, cl. 2, 6 vani. Unità immobiliare sprovvista di certificato di agibilità. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 27.044,73. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva, Tel. 0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Laureana di Borrello, abitazione di tipo economico, cat. A/3, vani 5,5, cl. 2 priva di certificato di agibilità. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 14.002,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torriente tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 7/07 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Melicucco - Via Cesare Battisti 8: L1: 1/1 di app.to al P1, 4 vani. L2: 1/1 di garage al P.T. in costruzione. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 7.354,00, L2 Euro 4.304,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA - PALMI****APPARTAMENTI-LABORATORIO-VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 22/97 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Oppido Mamertina, Via Alfieri 6, all'incrocio tra Corso Aspromonte e Via Alfieri - L2: 1/1 di app. al P1, 167 mq, nessuna locazione; impianti non conformi alla L. 46/90. L4: 1/1 di app. in corso di costruzione, 177 mq, al P2, nessuna locazione, nessuna difformità riscontrata. L5: 1/1 di app. in costruzione, 155 mq al P2, nessuna locazione, nessuna difformità riscontrata. Vendita senza incanto 28/03/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 10.631,00, L4 Euro 5.315,00, L5 Euro 4.655,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI-GIOIA TAURO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 73/11 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
L1: Palmi, Via A. Fondacaro 2, 1/2 dell'intero di app. al P3 composto da: 2 camere, cucina, soggiorno, salone, 2 bagni e 2 balconi, sup. mq. 120. Cantina di 18 mq al P6. 1/2 dell'intero di garage, 15 mq al PS1. Gioia Tauro, Via Nazionale 18, 276. L2: 1/2 dell'intero di app. al P1 di mq. 150, in corso di costruzione. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 14.990,90, Lotto 2 Euro 9.930,93. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Anna Panunzio, Tel. 0966/21531-338/2311192, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 76/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico, Polistena, via Catena 2, 1/1 di un appartamento al P2, mq. 166. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 49.800,00. Off. in aum. Euro

1.300,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Altomonte tel. 334 / 8390846, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 56/98 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Rizziconi, c.da Parcheria, 1/4 dell'intero su compendio. Estensione tot. mq. 27.560. All'interno un fabbricato residenziale a 2 piani, oltre ps1 di mq. 660. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 30.608,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 22.956,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 112/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rizziconi, via Sandro Pertini 5 (ex via Mario La Cava), 1/1 di un app. per civile abitazione di mq. 157,70 posto al P1 ed ultimo di un maggior fabbricato. Cat. A/2, cl.1. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 60.375,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara (tel. 0966/500399 - cell. 348/3388304);, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 9/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rizziconi, via Isonzo 5, fraz. Drosi, Lotto 1, unità immob. in costruzione al PT. Lotto 2, appart. Economico, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5 con lastrico solare, al P2 cat F/5. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 50.494,50, L2 Euro 102.241,45. Off. in aum. Lotto 1 Euro 1.000,00, Lotto 2 Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi, cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****MAGAZZINO E DEPOSITO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 39/04 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, Via Nazionale Nord, 23 - Lotto 1: magazzino e deposito al PT, mq 238 e 68. Lotto 2: appartamento-abitazione, al P2, 6 vani. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 55.766,00, Lotto 2 Euro

28.462,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Lida Cavaliere tel. 0966/653665; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****MAGAZZINO - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 27/03 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, Via Gramsci angolo Via Nenni - L1: 1/1 di magazzino al PT, sup. lorda 384 mq. oltre a 54 mq. di cortile esclusivo, nessun abuso edilizio, impianto elettrico, idrico e fognario in stato ordinario. L2: app. al P1, sup. lorda 157 mq, non risultano locazioni; impianto elettrico, idrico e fognario in stato ordinario. L3: app. al P1, sup. lorda 154 mq., abitato dai debitori esecutati; impianto elettrico, idrico e fognario in stato ordinario. Vendita senza incanto 14/03/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 16.659,00, L2 Euro 10.946,00, L3 Euro 10.310,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****APPARTAMENTO - RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 80/06 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, via N. Sauro n. 27 - Lotto 1: 100/100 di app. al P2, mq. 162, Lotto 2: 1/1 di abit. allo stato rustico, mq. 74,84. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 22.923,45; Lotto 2 Euro 6.393,56. Off. in aum. Euro 1.000,00 L1, Euro 500,00 L2. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torrione cell. 320/7812795, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 122/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, San Ferdinando, via Napoli 5, locale destinato ad uso abitativo, PT si trovano 2 camere, bagno, un antibagno-locale di sgombero, 2 ripostigli ed un cucinino. Al P1 si trovano, 2 camere che conducono ad un terrazzo. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 53.250,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. euro 39.937,50. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Delegato Avv. Chiara Saffioti (cell. 347/0375115); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN PROCOPIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico, San Procopio - via Cialdini 8, app. economico al PT-1. Al p.t., cucina, sottoscala e vano rustico. Al P1, salotto-ingresso, 2 camere, wc e deposito, impianto elettrico non conforme e privo di riscaldamento. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 12.313,80. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Altomonte tel. 334/8390846, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**SEMINARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 128/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Seminara, Fraz. Barritteri, Via Cerasari; 1/1 di app. per civile abitazione, posto al P1(secondo f.t.). Composto da: camera matrimoniale, camera singola, bagno, corridoio, soggiorno, bagno di servizio, cucina con annessa sala da pranzo. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 22.564,35. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torriente cell. 320/7812795, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 163/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Taurianova - Viale San Martino n. 157 - 1/1 di, L2: appartamento in costruzione, al P1, mq. 164,00. L3: lastrico solare al P1, mq. 164,00. L4: locale PS1 in corso costruzione, in parte adibito a tavernetta, mq. 151,00. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro, L2 Euro 12.455,00, L3 Euro 1.246,00, L4 Euro 14.923,00. Off. in aum. L 2-3 Euro 250,00, L4 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Taurianova, via San Francesco di Paola snc, abitazione di tipo economico, al P1 int. 3, 5 vani, cat. A/3, mq. 230, composto da. Cucina/pranzo, soggiorno, 2 camere, bagno. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 76.376,25. Off. in aum. Euro 1.300,00. Off. Min. Euro 57.282,19. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Lavinia Maria Pia Strangi, cell. 320/8521588; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/06 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Taurianova, Via T. Condello - Lotto unico: 1/1 di fabbricato, costituito da: - appartamento A - PT, salone, locale disimpegno, bagno, camera e un cucinino esterno, ingresso-salotto (comunicante con l'altro ingresso) camera, corridoio, wc e cucina. Appartamento B, al P1-2 Allo stato rustico; Composto da: corridoio, 2 camere, bagno, cucina salotto e ripostiglio. Vendita senza incanto 21/03/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 22.662,60. Off. in aum. Euro 1.000,00 Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG cell. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO-UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Taurianova, via Papa Giovanni XXIII, Lotto 1, 1/1 di uff. al PT, unico vano, privo di servizio igienico, mq. 35,85 cat. A/10, cl. U. Lotto 2, appart. al P1, mq. netti 42,23 con 5,60 di balconi, vani 3, cl. 1, cat. A/3. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 12.080,00, L2 Euro 16.008,00. Off. in aum. L1 Euro 500,00, L2 Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò cell. 329/0112024; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/17 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Taurianova, via Senatore Lo Schiavo, 1/1 di appartamento al P1 di 8 vani: ingresso, disimpegno, ampio salone, cucina, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, mq. 206,50. Libero per la procedura. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Euro 170.813,00; off. in aum.: Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Altomonte tel. 334/8390846; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**VARAPODIO**

**IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Varapodio, Via Prolungamento Dante Alighieri snc; 1/1 di appartamento al PT, 4 vani più servizi, mq 78,10. Cat. A/3, cl. 2. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 11.863,00. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno

precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. M. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**PALMI**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Palmi, angolo tra lo via Nazario Sauro e la via Guglielmo Oberdan - 1/1 - Lotto 1: negozio al PT, 26 mq, sup. cat. 34 mq. Non dispone del certificato di agibilità. Occupato. Lotto 2: app.to su due livelli P1-2, oltre al terrazzo, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5, 57 mq e cat. A/3, cl. 2, vani 4, 94 mq. Occupato. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 36.800,00, Lotto 2 Euro 139.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00 lotto 1. Euro 1.300,00 Lotto 2. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone, cel. 340/2810328, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**CITTANOVA**

**AUTOVETTURA - IMMOBILI - COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 11/13**

Tribunale di Palmi  
G.D. dott. Piero Viola  
Lotto 1. Comune di Taurianova, via Dante Alighieri, immobile, al catasto N.C.E.U. al foglio 57, particella 720 (quota pari a 10/15). Sub 1, Categoria A/2 classe 1 vani 11,5, appartamento al P.T. Sub 2, categoria A/2 classe 1, 8 vani, appartamento al P. Primo. Sub 3 categoria A/2 classe 1, vani 8 appartamento al P. Secondo. Sub 5 categoria A/2 classe 1 vani 8,5, appartamento P. Terzo, con annesso locale lavanderia e terrazzo esclusivo al quarto piano. Prezzo base Lotto 1 Euro 116.149,18. Le offerte di acquisto dei beni descritti, ad un valore non inferiore a quello sopra indicato, possono essere inoltrate via fax al n. 0966/935037, oppure a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo: liquidazionecp11.2013@pec.it, entro il giorno 30 marzo 2018 alle ore 20:00, e devono essere accompagnate da un deposito cauzionale pari al 5% del prezzo offerto (mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura). La detta cauzione verrà restituita in ipotesi di mancata aggiudicazione e verrà trattata dalla procedura in ipotesi di ritiro dell'offerta. In caso di pluralità di offerte si procederà a gara tra gli offerenti innanzi al Signor Giudice delegato nella data da quest'ultimo stabilita e secondo il rialzo dallo stesso determinato che verrà agli offerenti tempestivamente comunicato. Maggiori informazioni presso il liquidatore, Avv. Serena Carbone, TeleFax 0966/261925, e-mail carboneserena@gmail.com; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**CITTANOVA - TAURIANOVA - LAUREANA DI BORRELLO**

**COMPLESSO ALBERGHIERO - TERRENI - ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
L2: Taurianova, Loc. Oliveto Principessa, 1/1 di terre-

ni agricoli, 32.239 mq, due piccoli corpi di fabbrica. L3: Cittanova, Loc. Valle o Querce, 1/1 di terreni agricoli, 20.360 mq. L4: Laureana di Borrello, C.da Fermazzio, 1/1 di terreni agricoli, 110.830 mq. L5: Taurianova, C.da Oliveto Principessa, 1/1 di terreni agricoli, 23.926 mq. L6: Cittanova, Loc. Valle o Querce, 1/1 di terreni agricoli, 14.730 mq. L7: Cittanova, Via Lombardia n. 43, 1/1 di abitazione composta da 3 camere, studiolo, salone, cucina soggiorno, 2 bagni più un piccolo ripostiglio. Un PS1 - taverna, il piano sottotetto con open space, oltre un magazzino, garage. L9: Cittanova, 1/1 di piena proprietà, usufrutto per la quota di 21/54 di app. su tre piani, più PS1. PT: mq. 70 composto da un soggiorno-pranzo, cucina, salotto, camera, bagno, cortile. Il P1 è un app. di 70 mq composto da 2 camere, cucina-soggiorno parzialmente abitabile organizzato in 2 vani più un lastrico solare coperto da un tetto. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Prezzo base: L2 Euro 18.664,20, L3 Euro 9.030,00, L4 Euro 42.084,00, L5 Euro 11.882,96, L6 Euro 6.533,40, L7 Euro 53.623,00, L9 Euro 20.261,00; off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## GIOIA TAURO

### NEGOZIO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 52/15 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Gioia Tauro, Via Sarino Pugliese e via Torino, 1/1 di un negozio, si compone di 2 piani con ubicazione sia al PT con un grande vano e 3 locali interni, sia al PS1/interrato con un solo grande vano interno. Cat. C/1, Cl. 6, mq. 254, superficie totale mq 283. 1/1 di Autorimessa di mq. 20, al PS1/interrato, cat. C/6, cl 3. Vendita senza incanto 12/02/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 289.760,00, off. Min. Euro 217.320,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato, Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTI - NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 60/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro, via Solferino angolo via Taranto, 1/1 di: L1, serie di Negozi, mq. 240,75 al PT con 3 piccoli locali igienici. L2, app. di mq. 120,36 al P1, composto da: ingresso/disimpegno, camera, cucina, soggiorno, 2 stanze da letto, lavanderia, bagno, cl. 3, Cat. A/3, vani 5, oltre cortile comune. L3, app. di mq. 120,50 al P4 composto da: ingresso/disimpegno, ripostiglio, cucina, soggiorno, veranda, 2 camere, bagno. Cat. A3, cl. 3, vani 5. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 131.625,00, L2 Euro 58.800,00, L3 Euro 44.475,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Fiorella Startari tel. 0966/611301; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## POLISTENA

### NEGOZIO/APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 77/11 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, Via Karl Marx 84 - L4: 1/1 di negozio, PT, cat C/1, cl. 3, mq 98. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 4 Euro 51.163,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. Euro 38.372,25. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Anna Panunzio Telefax 0966/21531 Cell. 338/2311192, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## RIZZICONI

### APPARTAMENTI-LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 3/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi, Giovanni pascoli 4/6, Lotto Unico, 1/1 di unità immob. Composta da 1) lab. Artigian., composta da loc. unico, ripostiglio, bagno, 2) Abit. Con garage, 2 camere, soggiorno-pranzo, ripostiglio, cucina, ingresso, bagno, di mq. 265,45. Cat. C/3 (lab.) il tutto al PT di mq. 342, cl. 1. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Euro 103.200,00; off. in aum.: Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Altomonte tel. 334/8390846; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## ROSARNO

### LOC. COMM.LE / DEPOSITO / RUSTICO / APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 117/12 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Rosarno - L1: Via Nazionale, 142; 1/1 di ristorante, al PT oltre PS1. Sup. lorda di mq 222,68 oltre mq 83,53 utili di sopalco. Cat. D/8. Via Nazionale, 144, L2: 1/1 di locale completamente rustico adibito a deposito, al PS di mq 238,42. In corso di costruzione. L3: 1/1 di immobile allo stato rustico, al P1, adibito a deposito, di mq 168,85, oltre mq 59,86 di lastrico solare, in corso di costruzione. L4: 1/1 di immobile allo stato rustico, al P2 adibito a deposito, di mq 168,85, oltre mq 27,77 di balconi rustici. L5: 1/1 di immobile ancora incompleto al P3 di mq 163,27. Via Sottotenente Gangemi, 18, L6: 1/1 di app. mansardato e rifinito ubicato al P3. Composto da: soggiorno, 2 bagni, camera, cucina, ripostiglio e deposito; di mq 106,38 oltre lastrico solare di quasi mq 74. La mansarda è stata realizzata abusivamente. Cat. A/3, cl. 3, 5,5 vani. L7; 1/1 di app. rifinito per civile abitazione, al P2 Composto da: ingresso-soggiorno e soggiorno-pranzo, cucinino, 2 bagni, 3 camere, spogliatoio, disimpegno e ripostiglio, di mq 158,50 oltre mq 21 dei due balconi, Cat. A/3, cl. 3, 7 vani. L8: 1/1 di app. per civile abitazione, al P1, composto da: ingresso-soggiorno, soggiorno-pranzo-cucina, 2 bagni incompleti, 3 camere da letto, spogliatoio, 2 disimpegni ed un ripostiglio, di mq 161,98, oltre mq 19 di balconi. Cat. A/3, cl. 3, 7 vani. L9: 1/1 di locale commerciale al PT. Il locale è completo di servizi igienici, mq 82,21. Cat. C/2, cl. 2, mq 70. L10: 1/1 di loc. commerciale rifinito, al PT. Il locale è completo di servizio igienico, di mq 44,13. Cat. C/2, cl. 3, mq 39. L11: 1/1 di immobile rifinito al PT. Era adibito a cucina, attualmente in disuso e sprovvisto di locale igienico. Composto da: ripostiglio e vano interrato. Cat. C/2, cl. 3, mq 37. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 81.336,80, Lotto 2 Euro

16.098,40, Lotto 3 Euro 19.270,40, Lotto 4 Euro 16.824,00, Lotto 5 Euro 30.240,00, Lotto 6 Euro 18.427,20, Lotto 7 Euro 37.800,00, Lotto 8 Euro 36.247,20, Lotto 9 Euro 24.974,40, Lotto 10 Euro 13.398,40, Lotto 11 Euro 5.905,60. Off. in aum. come da avviso di vendita on-line. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Anna Panunzio, Tel. 0966/21531 / 338/2311192; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## VARAPODIO

### MAGAZZINO - NEGOZIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 42/85 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Varapodio - L1: Via Dante, 1/1di magazzino al PT, con corte, mq 395,00. Sono presenti difformità. Gli impianti non sono conformi alla normativa vigente. Libero per la procedura. L2: Piazza Mercato, 1/1 di negozio al PT di mq 394,00. Impianti non conformi. L4: 1/1 di abit. al PT di mq 158,00. Impianti non conformi alla normativa vigente. L5: 1/1 di abitazione al P1 di mq 168,00. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 17.997,00, L2 Euro 22.825,50, L4 Euro 9.112,00, L5 Euro 11.606,00. Off. in aum. come da Avviso di vendita online Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. M. Stefania Filippone tel. 340/2810328, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## CINQUEFRONDI

### FONDO RUSTICO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 118/98 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cinquefrondi - Lotto 1: C.da Greca o Violelli, fondo rustico di are 11,26. Una parte del fondo è destinata a deposito materiali. Il bene è occupato senza titolo. Lotto 2: Via Mammola, Unità imm, al PT. Cat. A/2, cl. 3, vani 10. Lotto 3: Via Mammola, Unità imm. posta al P1-2, in corso di costruzione. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 680,00, L2 Euro 20.021,00, L3 Euro 21.951,00. Off. in aum. L1 Euro 500,00, L2-3 Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Santo Arcangelo Ciccone Tel. 0966/991646, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## GIOIA TAURO

### TERRENO-UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 41/96 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Gioia Tauro: L1: via Vittorio Veneto, 1/1 di un negozio al PT con annessa corte, mq. 141,00. L2: via Vittorio Veneto, 1/1 di un app. al P1 di circa mq. 154. L4: via Vittorio Veneto, 1/1 di un app. al P3 mq. 147,00. L5: via Vittorio Veneto, 1/1 di un app. in costruzione mq. 94,00, al P4. L6: via Vittorio Veneto, 1/1 di un negozio oltre PS1, mq. 285,00. L7: 1/1 di

terreno edificabile di circa mq. 150,00. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 50.846,00; L2 Euro 44.594,00; L4 Euro 40.929,00; L5 Euro 17.131,00; L6 Euro 88.875,00; L7 Euro 6.327,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o custode-delegato Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**MELICUCCO**

**LOCALE AUTORIMESSA-APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Melicucco - L1: via San Fili n. 32-34, C.da San Fili, 1/1 di autorimessa e deposito, al PT, mq. 91,50, deposito di mq. 30,16, w.c.-bagno. L2: via San Fili n. 30, C.da San Fili, 1/1 di app. ubicato al P1. L3: loc. Muraglie o Stretto Vecchio della C.da San Fili, 1/1 di 3 terreni agrumeti, tot. mq. 7.410. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 20.165,63; L2 Euro 44.381,25; L3 Euro 19.125,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Fiorella Startari tel. 0966/611301; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/83 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Polistena, via Largo Carmine n. 12, L1: app. al P1, 50,57 mq, oltre lastrico solare inserito in un lotto di terreno di 200 mq ca. L2: app. al P1, oltre lastrico solare inserito in un lotto di terreno di 200 mq ca. Si compone di due unità abitative autonome al p.t. e l'altra al P1. L3: loc. "Largo Candelora" 1/1 di terreno sup. di 1.730 mq di cui mq 1.200 destinati a verde pubblico e mq 530 edificabile. Vendita senza incanto 14/03/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 6.298,00; L2 Euro 7.527,00; L3 Euro 32.843,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**BENI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/91 R.G.E.**

Tribunale civile di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Rosarno, diritto di passaggio sulla part. 1644 - L1: magazzino di mq. 170 al PT. L2: negozio di mq. 85 al PT. L3: app. di mq. 158 al P1. L4: app. di mq. 158 al P1. L5: app. di mq. 158 al P2. L6: app. al rustico, di mq. 158 al P2. L7: attico di mq. 152 + terrazza di mq. 218 al P3. L8: casa ad unica elevazione di mq. 56. L9: casa a 3 elevazioni di mq. 34. L10: casa a 3 elevazioni di mq. 53. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 9.076,00, L2 Euro 5.446,00, L3 Euro 14.341,00, L4 Euro 14.341,00, L5 Euro 12.655,00, L6 Euro 7.583,00, L7 Euro 8.009,00, L8 Euro 3.311,00, L9 Euro 7.048,00, L10 Euro 10.999,20. Off. in aum. come in avviso di vendita. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO-MELICUCCO-CITTANOVA**

**BENI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, Loc. Croce Tripodi - Lotto 1: terreno agricolo con pozzo, uliveto e parte a sem., con capannoni, ad uso zootecnico, tot. Ha 1,23,30. Melicucco. Lotto 2: Via Santa Maria, fabbr. di vecchia costruzione, in corso di costruzione. Lotto 3: Via Pio La Torre 13, app. PT-1, vani 6, con garage 20 mq. Lotto 4: Via Padre Anacleto 13, app. PT-1, 7 vani, con garage 17 mq. Cittanova, Contrada S. Antonio. Lotto 5: uliveto e parte agrumeto di Ha 0,48,20. Lotto 6: terreno, con Pozzo, presenza di fabbr. di vecchia e nuova costruzione adibiti In agro di Anioia, C.da Pignara. Lotto 7: uliveto pianeggiante, Ha 0,07,32. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 34.589,52, L2 Euro 6.327,75, L3 Euro 56.937,50, L4 Euro 60.117,63, L5 Euro 5.337,77, L6 Euro 24.328,12, L7 Euro 1.080,84. Off. in aum. Euro 1.000,00 L1, 3, 4, 6-7; Euro 500,00 L2, 5. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo, tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**VILLA BIFAMILIARE - MOBILIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 6/16**

Tribunale di Palmi  
G.D. dott. Piero Viola  
Taurianova, lungo viale San Martino 145, L1: 1/2 di villetta bifamiliare, cat. A/7, cl. 2, vani 8: zona gior-

no, cucina, salone, bagno; zona notte: 3 camere, bagno terrazza balcone, PS1 cantina-garage. L2: stock di mobili e suppellettili zona giorno. L2A: stock di mobili e suppellettili zona notte. L2B: stock di mobili e suppellettili zona garage e veranda. Vaglio delle Offerte il 27/03/2018 ore 12 presso la sede di Edicom Servizi s.r.l. via Marchese di Villabranca 21, Palermo o tramite PEC: [commissionario.edicom@pec.it](mailto:commissionario.edicom@pec.it). P. base: L1 Euro 30.000,00, L2 Euro 1.250,00, L2A Euro 450, L2B Euro 800, Rilancio Euro 100,00 L1, Euro 10,00 per gli altri. Info presso Curatore Dott.ssa Pezzano Maria Rosa tel. 349/7135681 - PEC: [procedurafallimento.nania@pec.it](mailto:procedurafallimento.nania@pec.it); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), [www.doauction.com](http://www.doauction.com).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CINQUEFRONDI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: 1/1 di un fabbricato in Cinquefrondi. Il manufatto ha una sup. di mq. 548, di cui 22 mq occupati dal vano scala e 526 mq dal locale commerciale, lastrico solare mq. 556,00. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 59.147,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone tel. 0966/56122-cell. 340/2810328), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Gioia Tauro, via Nazionale 111, ufficio al PT, cat. A/10, cl. U, vani 2,5. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 50.259,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o custode-delegato Avv. Francesco Mamone tel. 349/3564364; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

|   |   |
|---|---|
|  | <p>Investi in immobili all'asta.<br/><b>Convenienza, sicurezza e trasparenza.</b></p> <p><a href="http://asteannunci.it">asteannunci.it</a></p> |
|---|---|



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**GIOIA TAURO****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Gioia Tauro, Via Lomoro n. 9, edificio a 2 piani f.t. PT-1 con destinazione opificio. Dimensioni: PT mq. 334, P1 mq. 334, impianto elettrico non conforme, riscaldamento inesistente, cert. di agibilità mancante. Libero. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 91.934,10. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. euro 68.950,57. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggiero tel. 0966/22543; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 192/95 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, Loc. Monciari, 1/1 della p. proprietà, L4: deposito al PT di vendita di concimi, 250,00 mq. L5: abitazione al P1 di 138,41 mq. L6: abitazione al P1, 138,41 mq. L7: abitazione al P2 di 138,41 mq. L8: abitazione al P3, 138,41 mq. Vendita senza incanto 21/03/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L4 Euro 15.856,00, L5 Euro 7.584,00, L6 Euro 7.584,00, L7 Euro 6.894,00, L8 Euro 6.894,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobile comm.le|ind.le  
Terreno|Immobile agricolo****PALMI****FONDO RUSTICO / FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Palmi, Loc. Prato; 1/1 di fondo rustico, acclive, natura seminativo ed incolto. porz. AA Vigneto ha.00.01.44, porz. AB Uliveto ha.00.01.48, porz. AC Pascolo ha.00.25.78, porz. AA Uliveto ha.00.13.39, porz. AB Pascolo ha.03.41.81. Sul terreno insiste un fabbricato rurale collabente, costituito da due corpi di fabbrica adiacenti. Strutture prive di impianti. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 23.160,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva, Tel. 0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA-SINOPOLI-COSOLETO****LABORATORIO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 157/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

L1: Cittanova, via V. Gioberti n. 43, quota 1/1 di laboratorio al PT per arti e mestieri, di mq. 30, oltre al PS1 attualmente non accessibile. L2: Sinopoli, loc. Lindò, quota di 1/1 di terreno, are 62.50. L3: Cosoleto, loc. Lindò o Volpe, quota 1/1 di terreno di are 11.60, 47.90, 38.40. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 11.390,40, L2 Euro 5.536,80, L3 Euro 7.792,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro, via zona industriale, Lotto unico, fabbricato ad uso commerciale per logistica. L'edificio consiste in un capannone, presenta un parziale primo piano, realizzato su un terreno di ha 1.02.80, con Lastrico solare mdi 3333 mq. Vendita senza incanto 14/03/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 1.420.087,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA/CITTANOVA****TERRENO/FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, L2, Suolo edificabile di mq 654. L3, Fabbricato, 20 mq. SI sviluppa su 2 Iivelli: PT 12 mq uso ad attività commerciale; piano superiore utilizzato a deposito più servizio igienico. L4, Suolo edificabile in località Zomaro, 1.209 mq. L5, Suolo edificabile in località Zomaro, 1.209 mq; giacitura pianeggiante. Vendita senza incanto 28/03/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 66.217,00, L3 Euro 13.500,00, L4 Euro 20.401,00, L5 Euro 20.401,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno|Immobile agricolo****COSOLETO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cosoleto, loc. Alfieri, L1: 1/1 DI fondo agricolo di 36.936 mq. Loc. Strano L2: Fondo agricolo di 9.350 mq, inserito in zona Agricola "territorio Agricolo Forestale ES". L3: 1/1 di Fondo agricolo di 6.130 mq. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 euro

71.271,80, L2 Euro 13.952,00, L3 Euro 11.586,00. Off. in aum. L1-2 Euro 1.000,00, L3 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO****FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/05 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Laureana di Borrello - L1: fondo rustico, con fabbricato rurale e capannone, ha 29.86.00. L2: fondo rustico sup. tot. di ha 6.45.40. Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 478.800,00, Lotto 2 Euro 108.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA -  
S. CRISTINA D'ASPROMONTE****FONDO E TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/96 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott.sa Mario Cecchini

Oppido Mamertina - L1: Loc. Sparapulli, 3/4 dell'intero di fondo bosco ceduo ha 46.20 ed uliveto di ha 01.21.90. L2: Santa Cristina d'Aspromonte, fraz. di Lubrichi con accesso dalla Via Galliano, terreno dove insistono 2 porzioni di fabbricati costruiti in aderenza, uno dei quali regolarmente accatastato, con PT rifinito e destinato a garage, il P1 residenziale e il P2 allo stato rustico in corso di costruzione. Vendita senza incanto 28/03/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 8.305,66, L2 Euro 37.963,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****TERRENI E FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno - Lotto B: Serricella, terreno agrumeto di nuovo impianto, 8.090 mq. Lotto C: Varonese, fabbricato rurale di 260 mq e terreno actinidia con impianto di irrigazione a spruzzo, 22,460 mq. Lotto E: Varonese, terreno actinidia con impianto d'irrigazione a spruzzo di 15.050 mq, frutteto. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Lotto B Euro 102.388,80, Lotto C Euro 43.172,00, Lotto E Euro 18.476,00; off. in aum. Euro 1.500,00 Lotto B, euro 1.000,00 Lotti C-E. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torrione cell. 320/7812795, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini

Sant'Eufemia D'Aspromonte, L1: 1/1 di terreno bosco ceduo, mq 319.560, presenza di castagneto, robinia, ecc. L2: 1/1 terreno bosco ceduo, mq 354.430. Vendita senza incanto 12/03/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 107.178,00, L2 Euro 118.875,75. Off. in aum. Euro

1.300,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione Notaio Tripodi**

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova (anche in relazione al testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.ro 380), con tutte le eventuali pertinenze accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita avviene a corpo e non a misura di conseguenza eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali non pagate dall'esecutato, nonché spese, eventuali penali ed oneri per accatastamento dei fabbricati già accertati dal Catasto, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Gli oneri fiscali derivanti dalla vendita (IVA Compresa, se dovuta) saranno a carico dell'aggiudicatario. Il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro lo stesso termine fissato per il saldo prezzo. L'immobile verrà venduto libero da iscrizioni ipotecarie e trascrizioni di pignoramenti e sequestri che saranno cancellati a cura e spese dell'aggiudicatario e/o della procedura secondo le indicazioni del G.E.. Gli oneri e le spese dell'attività del professionista a carico dell'aggiudicatario saranno comunicati tempestivamente e dovranno essere versate dallo stesso aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente alla ordinanza di delega ed all'avviso di vendita, sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

- MODALITÀ DELL'OFFERTA:**
- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate ESCLUSIVAMENTE mediante busta chiusa presso lo studio del notaio Maria Tripodi in Polistena, alla via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720, entro le ore 12,00 (dodici) del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, (venerdì). Sulla busta dovrà essere indicato ESCLUSIVAMENTE il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del professionista delegato, l'orario di deposito dell'offerta e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta;
  - 2) l'offerta dovrà contenere:
    - a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
    - b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
    - c. l'indicazione del prezzo offerto che potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto, nel qual caso troverà applicazione la normativa di cui agli artt. 572 e 573 c.p.c.;
    - d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 (novanta) giorni dalla data di aggiudicazione;
    - e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
  - 3) all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....", per un importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto.
  - 4) l'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza. In caso di mancata presentazione se l'offerta è unica il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. In caso di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base dell'offerta migliore, inclusa quella formulata dall'offerente non presente;

- qualora vi siano più offerte al medesimo prezzo e nessuno degli offerenti sia presente, verrà aggiudicato all'offerta "migliore", secondo quanto previsto nell'ipotesi di mancata adesione alla gara;
- in caso di più offerte valide (come detto è valida l'offerta con ribasso fino al limite del 25% rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto;
- in mancanza di adesione alla gara si aggiudicherà il bene a chi abbia fatto l'offerta più alta, a parità di prezzo offerto si aggiudicherà all'offerente "migliore" e cioè a quello che abbia prestato cauzione maggiore e solo in via sussidiaria all'offerente che abbia depositato per primo l'offerta;
- in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dell'aggiudicatario;
- 5) salvo quanto disposto nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto successivo punto n.ro 6, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e degli oneri fiscali nella misura del 20% (venti per cento) del prezzo base, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso lo studio del professionista delegato ESCLUSIVAMENTE mediante corrispondenti n.ro due assegni circolari non trasferibili intestati "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....";
- 6) per il caso che l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del TU 16 luglio 1905 n.ro 646 richiamato dal DPR 21 gennaio 1976 n.ro 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 D.to L.vo n.ro 385/1993, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante ai sensi dell'art. 41 D.to L.vo nel termine indicato nell'offerta la parte del prezzo corrispondente al credito dell'istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i dieci giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare presso lo studio del notaio delegato l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di Credito;
- 7) in caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;
- 8) le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicate nell'avviso di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, secondo le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio Maria Tripodi;
- 9) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione.
- 10) qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante, osservando le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio delegato.

**PRECISAZIONI**

Al momento dell'offerta l'offerente deve dichiarare la residenza o eleggere il domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale, in mancanza, le comunicazioni verranno fatte presso la cancelleria (articolo 576 cod. proc. civ.). L'esame delle offerte sarà compiuto nel Tribunale di Palmi, via Roma, nel giorno e nell'ora sopra indicati. Dopo la gara, gli assegni circolari, unitamente alle offerte, saranno restituiti a coloro che non siano aggiudicatari. Tutte le attività, che, a norma degli articoli 571 e seguenti cod. proc. civ., devono essere compiute in cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione, o a cura del cancelliere o del Giudice dell'Esecuzione, sono eseguite dal professionista delegato presso il suo studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21 tel. 0966/940987 949720.

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

- [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it);  
- studio notaio Maria Tripodi, Polistena via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720.

**Abitazione | Accessorio**

**CITTANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

Cittanova, alla via Oberdan, LOTTO 1, 1/1 di app. al PT di 168 mq, corredato da impianto di riscaldamento autonomo. Stato di possesso: libero. LOTTO 3, 1/1 di ufficio al P2 di 161,5 mq. Stato di possesso: libero. LOTTO 4, 1/1 di app. mansardato al P3 di 190 mq. Stato di possesso: libero. LOTTO 5, Terranova Sappo Minulio 1/1 di terreno con entrostente fabbricato rurale ("ZONA AGRICOLA E"). Stato di possesso: libero. LOTTO 6, Cittanova, sulla Strada Provinciale per Polistena, 1/1 di terreno con entrostente fabbricato (in parte "ZONA E AREE AD USO AGRICOLO" in parte "ZONA B2 RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO"). Stato di possesso: libero. P. base Lotto 1 Euro 26.910,34, Lotto 3 Euro 22.994,82, Lotto 4 Euro 10.144,77, Lotto 5 Euro 11.635,51, Lotto 6 Euro 23.030,41, in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info

presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG, tel. 327/6909399. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 106/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

Rosarno, piena proprietà di:

L1: appartamento al P1, foglio 10, particella 856 sub 21. L2: appartamento al P1, foglio 10, particella 856 sub 20. L4: appartamento al P1, foglio 10, particella 856 sub 18. L6: appartamento al P2, foglio 10, particella 856 sub 4. L7: appartamento al P2, foglio 10, particella 856 sub 5. L8: appartamento al P2, foglio 10, particella 856 sub 6. L9: appartamento al P2, foglio 10, particella 856 sub 7. L10: appartamento al P2, foglio 10, particella 856 sub 8. L12: appartamento al P3, foglio 10, particella 856 sub 10. L13: appartamento al P3, foglio 10, particella 856 sub 12. L14: appartamento al P3, foglio 10, particella 856 sub 11. 1/2 dell'intero di: L16: appartamento al P4, foglio 10, particella 856 sub 14. L17: negozio e deposito, foglio 10, particella 856 sub 15 e 856 sub 22. Prezzo base: L1 Euro 72.900,00, L2 Euro 72.200,00, L4 Euro 69.440,00, L6 Euro 55.460,00, L7 Euro

53.320,00, L8 Euro 65.280,00, L9 Euro 87.500,00, L10 Euro 65.520,00, L12 Euro 53.320,00, L13 Euro 67.200,00, L14 Euro 85.800,00, L16 Euro 106.200,00, L17 Euro 260.775,00; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG tel. 327/6909399. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Abitazione | Accessorio**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**GIOIA TAURO**

**OFFICINA/ATTIVITA COMMERCIALE/ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

Gioia Tauro, sulla Strada Statale 18, LOTTO 1, 1/1 di fabbricato adibito ad officina al PT di mq. 76 circa. LOTTO 2, 1/1 di fabbricato al PT adibito ad attività commerciale di mq 24 circa con annessa corte di mq 49 circa. LOTTO 3, 1/1 di abitazione al P1, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc,



PALMI

ripostiglio e disimpegno. LOTTO 4, 1/1 di abitazione al P2 con proprietà esclusiva del soprastante lastrico solare, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc e disimpegno, dotato di camino e di impianto di riscaldamento autonomo. P. base Lotto 1 Euro 24.417,93, Lotto 2 Euro 9.991,28, Lotto 3 Euro 29.018,32, Lotto 4 Euro 39.067,05, in aumento euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Giuseppina Bagalà, tel. 0966/22665. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### LAUREANA DI BORRELLO

#### COMPLESSO AGRICOLO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 76/08 R.G.E.

Tribunale di Palmi

Lotto 1: Laureana di Borrello, Loc. Imbiscuso, 1/1 di complesso agricolo industriale per coltivazione di insalata belga con sistema idroponico costituito da: un corpo fabbrica di mq. 2.266, con corpo secondario di mq. 504 destinato ad uffici. Il tutto sorge su una superficie di are 96.04. Il bene è occupato dalla società esecutata. Prezzo base Euro 1.520.176,00; in aumento: euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO-TERRENO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 179/09 R.G.E.

Tribunale di Palmi

Gioia Tauro, L1: 1/1 di appartamento al P1, cl. 3, cat. A/3, vani 7, mq. 170. L3: 1/1 di terreno edificabile di mq. 1.000. L5: c.da Petrace, terreno agricolo fertile privo di strutture. Esiste servitù di Metanodotto. Sem. Cl. 2, are 92.20, 91.46. Libero. L9: via T. Campanella, garage di mq. 52, cl. 1, cat. C/6. L12: via Campanella, appartamento al P2, composta da Zona giorno, cucina, soggiorno, veranda, balcone; Zona notte: camera padronale, cameretta, bagno, ripostiglio, piccolo vano doccia, corridoio. Mq. 112, cl. 2, cat A/2, vani 6,5. L14: via Campanella, appartamento al P5, con doppi servizi igienici, zona notte, zona giorno, completamente rifinito di mq. 186, vani 8,5, cat. A/2. Prezzo base L1 Euro 136.000,00, L3 Euro 200.000,00, L5 Euro 96.421,50, L9 Euro 52.000,00, L12 Euro 112.000,00, L14 150.660,00 in aumento euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott.ssa Tiziana Filippone Cel. 339/8303233. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### RIZZICONI-PALMI

#### APPARTAMENTI-TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/10 R.G.E.

Tribunale di Palmi

Rizziconi:

L3: loc. Cannavà, via Libertà, 8/18 di vecchio fabbricato rurale di mq. 75.

L4: via San Nicola, 8/18 dell'intero di appartamento al P3 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 112.

L5: via San Nicola, 8/18 dell'intero di appartamento al P3 di mq. 115.

L6: loc. Rotta, 8/18 di Fondo Rustico di are 64.84 coltivato ad agrumi consociati ad olivo è presente un piccolo fabbricato non censito.

L7: loc. Cannavà, via Libertà, 8/18 di vecchio fabbricato rurale da ristrutturare di mq. 600.

L8: loc. Cannavà, 8/18 di fondo rustico coltivato ad olivo di ettari 2.04.80.

L9: via San Nicola, 8/18 di magazzino con corte, superficie complessiva mq 325.

L10: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P3 di mq. 120.

L11: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P3 di mq. 126.

L12: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 di mq. 220.

L13: Loc. Rotta, 8/18 di fondo rustico in 2 corpi di are 86.60, coltivato ad agrumi consociati ad olivo.

L14: Palmi, c.da Scinà, strada Vicinale Arenile, 4/18 di appartamento al P1 di una villetta bifamiliare con corte, superficie complessiva mq. 192.

Rizziconi:

L15: via San Nicola, 4/18 di magazzino con corte, superficie complessiva mq. 175.

L16: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 132.

L17: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 di mq. 126.

L18: loc. Rotta, 8/18 di fondo rustico coltivato ad agrumi consociati ad olivo di ettari 1.24.50.

L19: loc. Piraino, 4/18 di fondo rustico agrumi-olivo di are 1.45.22 con presenza di piccolo fabbr. Rurale di mq. 22.

L20: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P2 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq. 132.

L21: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P2, mq. 126.

L22: via San Nicola, 8/18 di Negozio al PT, mq. 375.

L23: loc. Cannavà, 8/18 di fondo rustico coltivato ad olivo di ettari 4.05.70.

L24: loc. Rotta, 8/18 di fondo rustico coltivato ad agrumi consociati ad olivo di are 43.30.

L25: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 619.

L26: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 640.

L27: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 600.

Prezzo base: L3 Euro 11.400,00, L4 Euro 20.265,00, L5 Euro 22.918,00, L6 Euro 12.536,00, L7 Euro 27.200,00, L8 Euro 43.236,00, L9 Euro 16.000,00, L10 Euro 25.803,00, L11 Euro 25.110,00, L12 Euro 49.104,00, L13 Euro 21.207,00, L14 Euro 27.307,00, L15 Euro 9.333,00, L16 Euro 28.981,00, L17 Euro 29.848,00, L18 Euro 26.892,00, L19 Euro 15.684,00, L20 Euro 25.461,00, L21 Euro 28.470,00, L22 Euro 127.500,00, L23 Euro 85.648,00, L24 Euro 10.604,00, L25 Euro 26.462,00, L26 Euro 27.360,00, L27 Euro 25.650,00 ; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Stefania Filippone tel 0966/56122. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SERRATA

#### APPARTAMENTO-FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile n. 812/98 R.G.

Tribunale di Palmi

Serrata, LOTTO 1, al corso Umberto I oggi via Gramsci, 1/1 di grande antico fabbricato con annesso terreno, ZONA OMOGENEA "B2". LOTTO 2, alla via Carducci, 1/3 dell'intero di immobile distribuito tra il PT e P1 di 34 mq. LOTTO 3, loc. "Lindanello", 1/1 di terreno (bosco ceduo e uliveto), di are 32.70, ZONA "E" AGRICOLA. LOTTO 4, loc. "Borrello", 1/1 di terreno (uliveto, querceto, agrumeto e pascolo) di ettari 1.33.20, ZONA "E" AGRICOLA. LOTTO 5, loc. "Mungipio", 1/1 di terreno (uliveto, bosco ceduo,

vigneto e sem. Arborato) ettari 1.99.70, ZONA "E" AGRICOLA. LOTTO 6, loc. "Arcolito", 1/2 di terreno (uliveto e vigneto) are 59.10, ZONA "E" AGRICOLA. P. base Lotto 1 Euro 70.875,00, Lotto 2 Euro 1.417,50, Lotto 3 Euro 2.200,50, Lotto 4 Euro 8.734,50, Lotto 5 Euro 13.479,75, Lotto 6 Euro 1.998,00, in aumento il 2% del prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Immagine comm.le|ind.le

### ROSARNO

#### STABILIMENTO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 31/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi

Lotto unico: Rosarno, c.da Carao, 1/1 di stabilimento per la lavorazione e commercializzazione degli agrumi in stato di completo abbandono costituito da un complesso di manufatti costruiti su un'area di complessivi 47.500 mq.. Libero per la procedura. Prezzo base Euro 1.900.000,00; in aumento: euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode Avv. Maria Stella Morabito tel. 0966/611818. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### TAURIANOVA-CITTANOVA-RIZZICONI

#### TERRENI AGRICOLI PRODUTTIVI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 87/12 R.G.E.

Tribunale di Palmi

Quota di 1/1 di: Taurianova: L1: loc. Lofrina, Uliveto in buono stato produttivo di are 50,50. L2: loc. Acqua dei Monaci, Uliveto in buono stato produttivo di HA 2,35,70. Cittanova: L3: loc. Canonici, Uliveto Associato ad Agrumeto in buono stato produttivo di HA 1,41,30 oltre piccolo fabbricato rurale di mq. 30. L4: loc. Petrizzi, Uliveto in buono stato produttivo di are 68,60. Rizziconi: L5: loc. Audelleria o Gabellotta, Uliveto in buono stato produttivo di are 46,10. L6: loc. Margi, Uliveto in buono stato produttivo di are 57,74. L7: loc. Olmolongo, Uliveto in buono stato produttivo di are 58,10. L8: loc. Cimbalello, Agrumeto in buono stato produttivo di are 46,10. Taurianova: L9: loc. Cuccumello, Agrumeto in buono stato produttivo di are 50,00. Prezzo base L1 Euro 43.020,00, L2 Euro 141.420,00, L3 Euro 80.715,00, L4 Euro 37.730,00, L5 Euro 39.185,00, L6 Euro 51.966,00, L7 Euro 34.860,00, L8 Euro 41.490,00, L9 Euro 40.000,00; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG tel. 327/6909399. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere: a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare; b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 (è QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE); d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo - nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente); In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta: - se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; - se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi: (a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; (b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



**Tribunale di PAOLA**

### Abitazione | Accessorio

**PAOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 245/1996 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
 G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Branchicella  
 LOTTO UNICO - in Paola (CS), Via dei Giardini 33/2, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO di tipo economico posto al piano terzo, livello 4° f.t. sottotetto, avente superficie lorda (unità interna+balconi) di mq 175,83, consistenza commerciale di mq 162,13. Si compone di quattro vani, servizio bagno, cucina, ripostiglio e balcone, con Hmin di mt. 2,00 e Hmax di mt. 2,60 sul lato nord-ovest, e Hmin di mt. 2,00 e Hmax di mt. 3,00 sul lato sud-est. Occupato dall'esecutato senza titoli opponibili alla procedura. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
 Prezzo base: Euro 78.646,36. Offerta minima: Euro 58.984,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.05.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare (CS), Via G. Garibaldi, 3. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 72233, PEC: avv.lucabranhicella@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione

Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**AMANTEA**

**NUDA PROPRIETÀ ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 140/2010 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
 G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
 Professionista Delegato Dott. Aniello Del Gatto  
 LOTTO UNICO - in Amantea (CS), Via Trento 49, nuda proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano secondo di un maggiore fabbricato costituito da quattro piani fuori terra, superficie commerciale mq 103 circa, superficie netta abitabile mq 74 circa, composta da soggiorno, cucina, servizio igienico e due camere da letto oltre balcone che prende quasi tutto il perimetro dell'appartamento lato Sud ed un altro sul lato Nord, il tutto per una superficie di mq 17. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
 Prezzo base: Euro 58.088,74. Offerta minima: Euro 43.566,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
 Vendita senza incanto 8.05.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Acquappesa (CS), Via C. Colombo, 111. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
 Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 971115 - 393 9932919 - 347 7068650, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**CETRARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 14/2006 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
 G.E. Dott. Filippo Putaturo  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Rugiero  
 LOTTO 1 (UNICO) - in Cetraro (CS), Via San Benedetto 57, piena proprietà 1/1 di porzione di fabbricato costruito precedentemente al 1942, sviluppatosi su due piani, costituito da APPARTAMENTO composto al piano primo da tre ampi locali più disimpegno e cucina, bagno e ripostiglio per una superficie interna utile di mq 100,23 circa e n. 4 balconi per complessivi mq 7,60 ed al secondo piano da due ampi locali, wc e ripostiglio per complessivi mq 45,50 circa oltre due balconi per mq 2,52. Occupato dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
 Prezzo base: Euro 31.893,75. Offerta minima: Euro 23.920,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
 Vendita senza incanto 9.03.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato, 62. Apertura buste ore 11.00.  
 Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
 Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 82882, e-mail: [f.rugiero@tiscali.it](mailto:f.rugiero@tiscali.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),

**CETRARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 89/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Carmela Mirabelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Francesco Marchese  
LOTTO UNICO: Piena proprietà di APPARTAMENTO (sottotetto) facente parte di un fabbricato di civile abitazione situato al terzo piano, situato in zona centrale di Cetraro Marina nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria, consistenza vani 2,5, superficie calpestabile mq 36, superficie lorda mq 44 e superficie lorda adibita a terrazzi di mq 20,10 con altezza media di mt. 2,53. E' composta da ingresso/corridoio, soggiorno, angolo cottura, letto e W.C., non presenta alcuna pertinenza, né tanto meno accessori o altro. Nella disponibilità del custode.  
Prezzo base: Euro 34.300,00; Prezzo minimo: Pari al 75% del prezzo base; Offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 04.04.2018 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Diamante (CS), alla via Benedetto Croce n. 26.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso lo studio sito in Diamante (CS), alla via Benedetto Croce n. 26.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato Tel. 0985/877273 Cell. 335/5245740, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**FUSCALDO****APPARTAMENTI - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 105/2015 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Antonello Napolitano  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Perricone  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Fuscaldo (CS): LOTTO 1 - Frazione Marina, Via Molino 30, APPARTAMENTO al piano terzo di un fabbricato, con annessa corte comune, composto da 7,5 vani catastali, superficie interna calpestabile mq 198 (al netto delle pareti esterne) e superficie a terrazzi di mq 84,50, formata da soggiorno, cucina pranzo, tre camere da letto, ripostiglio e tre bagni oltre tre terrazzi scoperti con vista verso Ovest e tre terrazzi con vista verso Est. I due bagni posti sul lato Ovest dell'appartamento sono dotati di abbaio, complanare alla linea di falda. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 225.900,00. Offerta minima: Euro 169.492,50.  
LOTTO 2 - Contrada Maddalena, APPARTAMENTO posto al piano 1, scala A, condominio "L'Oasi", con annessa corte comune, composto da 5,5 vani catastali, con superficie interna calpestabile di mq 79,65 (al netto delle pareti esterne e pareti divisorie) e superficie a terrazzi di mq 17, formato da ingresso diretto al soggiorno/pranzo, cucina, due stanze da letto, due ripostigli e bagno, dotato di due terrazzi scoperti. Risulta costituito il condominio il cui costo annuo è di Euro 16,00 sedici mensili, per un importo annuo di euro 192,00. Nell'area condominiale antistante l'ingresso comune dello stabile risulta assegnato un POSTO AUTO. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 92.387,50. Offerta minima: Euro 69.290,63.  
LOTTO 3 - Contrada Maddalena, unità immobiliare adibita a CANTINA/DEPOSITO posta al piano seminterrato dell'unità negoziale di cui al lotto 2 ma separata fisicamente da questa ultima, condominio "L'Oasi", con superficie netta calpestabile (al netto delle pareti perimetrali) di mq 23 ed altezza all'intradosso di m. 2,20. Risulta costituito il condominio denominato "L'Oasi", il cui costo annuo dichiarato per manutenzione ordinaria è di euro 16,00 mensili, per un importo annuo di euro 192,00. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 9.940,00. Offerta minima: Euro

7.455,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00 per ciascuno dei lotti 1 e 2, Euro 1.000,00 per il lotto 3.  
Vendita senza incanto 14.05.2018 ore 18.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Paola (CS), Via Terina, 1. Apertura buste ore 18.30.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 587083 - 338 9507475, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**GUARDIA PIEMONTESE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 97/2015 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Carmela Mirabelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Romagno  
LOTTO UNICO - in Guardia Piemontese (CS), Via Cosenza, traversa di Via Aldo Moro, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano primo, interno 6, fabbricato "C", di un complesso residenziale denominato "Parco degli Ulivi", consistenza vani 6, superficie catastale 91 mq (escluse aree scoperte: mq 85). Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 83.264,75. Offerta minima: Euro 62.448,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 27.04.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via dei Salici, 3. Apertura buste ore 10.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 338 2862625, e-mail: [p.romagno@virgilio.it](mailto:p.romagno@virgilio.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANGINETO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/2016**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Napolitano Antonello  
Professionista Delegato Dott. Di Renzo Nazareno  
Lotto Unico - sito in Sanginetto (CS), Contrada Cacciola, 26 - Unità immobiliare su due livelli, terra e primo, composta da tavernetta e cucina, bagno, ripostigli e disimpegno al piano terra e da cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, disimpegno, porticato coperto e terrazzo al piano primo, vani 7, con annessa corte di pertinenza. Presenta difformità sanabili mediante procedimento amministrativo (costi già decurtati dalla valutazione dell'immobile).  
Vendita senza incanto il giorno 08/03/2018 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato, 89/A.  
Prezzo Base Euro 135.585,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato, 89/A. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato, Dott. Di Renzo Nazareno (Tel. 0985/849417) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SCALEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. n. 114/2009 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Emilio Perfetti  
Lotto unico: Comune di Scalea (CS), via Tommaso Campanella 128, piena proprietà di appartamento della sup. effettiva di mq 166,20. L'immobile è posto al secondo piano, composto da 7 vani più accessori e tre ampi terrazzi, e precisamente da ingresso-salotto, soggiorno, cucina, disimpegno, 4 stanze da letto, 2 bagni, 3 terrazzi. Risulta Occupato. Il tutto meglio precisato nella CTU in atti alla quale si rinvia.  
Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 17.00 presso lo Studio in Paola (CS) al viale Mannarino n. 4.  
Prezzo base: Euro 72.067,72. Prezzo minimo: 75% del prezzo base. Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.  
Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel/fax. 0982/588027, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 28/2012 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Bellanza  
LOTTO UNICO - in Scalea (CS), Contrada Piano Grande, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione ubicato al primo piano del Fabbricato F17, int. 6, con CORTE esclusiva al piano terra, costituito da vano soggiorno-cucina, bagno e due stanze da letto, con superficie calpestabile complessiva di 28,34 mq, collegato al giardino di 32,32 mq tramite terrazzina e scala esterna nel loro insieme di mq 13,34. Attualmente libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 21.072,00. Offerta minima: Euro 15.804,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Vendita senza incanto 24.04.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Sanginetto (CS), Piazza Ignazio Giunti, 28. Apertura buste ore 10.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 96422 - 349 7332210, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SCALEA**

**ABITAZIONE CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 123/2011 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Maria Giuseppina Cardaciotto  
LOTTO UNICO - in Scalea (CS), Contrada Piano Grande 11, piena proprietà 1/1 di immobile, adibito a civile ABITAZIONE, parte di un complesso di edifici a due piani, organizzati in mini appartamenti, posto al primo piano, interno 6, lotto B, edificio 11, collegato con una scala esterna ad una corte. Il piano primo abitativo è formato da ingresso soggiorno con angolo cucina, due camere da letto e bagno; copertura a falde inclinate con CORTE-GIARDINO al piano terra composto con accesso indipendente. Superficie calpestabile (al netto dei muri esterni) così ripartita: piano primo abitativo, interno 37 mq, terrazza 11,3 mq; piano terra scala esterna 11,6 mq, corte 24,6 mq Occupato dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 25.344,00. Offerta minima: Euro 19.008,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 27.04.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Corso Europa, 19/B. Apertura buste ore 11.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 849294 - 335 6662750, e-mail: pinacardaciotto@tiscali.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)

**VERBICARO**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 123/2012 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Carmela Mirabelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mirella Cavaliere  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Verbicaro (CS), Contrada Calvario, oggi Via Impietrata snc, facenti parte di 3 corpi di fabbrica a tre piani f.t.:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO posto al piano primo f.t.,

composto da soggiorno, cucina, wc, n. 2 camere da letto, balcone e balcone veranda, cantina/taverna posta a piano terra e corte edilizia. Superficie utile mq 70,29; balcone/terrazzo mq 30,45; cantina/taverna mq 63,94; corte edilizia mq 37,04. Superficie totale commerciale pari a mq 114,01. Stato: libero. Prezzo base: Euro 57.005,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO posto al piano secondo, vi si accede attraverso scala esterna, è composto da soggiorno, cucina, wc, n. 2 camere da letto, balcone, ingresso, corridoio. Classe energetica G. Superficie immobile mq 69,25, terrazzo/balcone mq 14,05, corte edilizia mq 14,24, consistenza 5 vani. Superficie commerciale totale mq 74,88. Sistema di riscaldamento con caminetto. Prezzo base: Euro 37.440,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 3 - APPARTAMENTO posto al primo piano di un complesso costituito da 3 corpi di fabbrica, composto da soggiorno, cucina, wc, n. 2 camere da letto, balcone veranda e cantina/taverna. Superficie u. mq 72,13, terrazzo/balcone mq 8,95, cantina/taverna 19,09, corte edilizia mq 5,82, consistenza 5,5 vani. Superficie commerciale mq 105,99. Stato: libero. Prezzo base: Euro 52.995,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 4 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 60,52. Stato: libero. Prezzo base: Euro 21.182,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 5 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 54,01. Stato: libero. Prezzo base: Euro 18.820,50. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 6 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 81,08. Stato: libero. Prezzo base: Euro 28.378,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 7 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 56,63. Prezzo base: Euro 19.820,50. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 8 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 37. Stato: libero. Prezzo base: Euro 12.950,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 9 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 72,85. Stato: libero. Prezzo base: Euro 25.497,50. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 10 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 38. Stato: libero. Prezzo base: Euro 13.300,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 11 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 63,71. Prezzo base: Euro 22.298,50. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 12 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 39,97. Prezzo base: Euro 13.989,50. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 13 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 52,91. Stato: libero. Prezzo base: Euro 18.518,50. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 14 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 66. Stato: libero. Prezzo base: Euro 23.100,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 15 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 39. Prezzo base: Euro 13.650,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 16 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 55. Prezzo base: Euro 19.250,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 17 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 41,33. Prezzo base: Euro 14.465,50. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 18 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 43. Stato: libero. Prezzo base: Euro 15.050,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 19 - MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 47,72. Stato: libero. Prezzo base: Euro 16.702,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00 per ciascuno dei lotti 1 e 3, Euro 1.000,00 per ciascuno dei restanti lotti.

Vendita senza incanto 3.04.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Fuscaldo (CS), Via Sotto Le Timpe Mazzei, 9/a. Apertura buste ore 9.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 687107, e-mail: [studiodilegale.mirellacavaliere@gmail.com](mailto:studiodilegale.mirellacavaliere@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**FUSCALDO**

**COMPLESSO URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 12/2013 R.F.**

Tribunale di Paola  
G.D. Dott.ssa Marta Sodano  
Curatore Fallimentare Dott.ssa Giuseppina Greco  
LOTTO UNICO - in Fuscaldo (CS), Contrada Linze, piena proprietà 1/1 di immobili tutti adiacenti costituenti un unico complesso urbano descrivibile come un piazzale recintato con all'interno una tettoia parzialmente chiusa e un fabbricato. Nel dettaglio: 1) Fabbricato utilizzato ad UFFICIO composto dal solo piano terra. 2) AREA EDIFICABILE ricadente in z.t.o. "C/5" - Turistico alberghiera del vigente PRG. 3) TETTOIA composta da piano terra. L'originaria particella è stata soppressa per ampliamento e diversa distribuzione degli spazi interni eseguita dal CTU originando altra p.la di maggior consistenza (300 mq) con annessa corte esclusiva di mq 241,00. Liberi. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 30.691,83; Prezzo minimo: Euro 23.018,87; Rilanci minimi: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 8.03.2018 ore 15.00 presso lo studio della dott.ssa Giuseppina Greco, presso il suo studio in San Lucido alla Via Strada "N" 26.

Termine presentazione domande di partecipazione ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Paola.

Maggiori informazioni: Curatore tel. 0982 984652, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 136/2008 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Carmela Mirabelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Caridi  
LOTTO UNICO N. 1 - in Tortora (CS), località Purgatorio, Via Papa Giovanni XXIII, piena proprietà 1/2 di FABBRICATO con annessa CORTE, composto da piano terra e sovrastante soppalco, cat. C/2, mq 253. Attualmente utilizzato dagli esecutati come deposito. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 33.372,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 3.05.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Poseidone, 25. Apertura buste ore 17.00.

PAOLA

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 81211-877714 - 335 5396128, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### TORTORA

#### TERRENI - RUDERE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 11/2014 R.F.

Tribunale di Paola  
G.D. Dott.ssa Marta Sodano  
Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Provenzano  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Tortora (CS), località San Pietro:  
LOTTO B - Appezzamento di TERRENO, classe pascolo arborio e cespuglioso, con superficie catastale di mq 23.070. Prezzo base: Euro 22.060,69. Offerta minima: Euro 16.545,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO C - Appezzamento di TERRENO, classe pascolo arborio, con superficie catastale di mq 3.560. Prezzo base: Euro 3.404,25. Offerta minima: Euro 2.553,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO D - Appezzamento di TERRENO, classe pascolo cespuglioso, con superficie catastale di mq 7.530. Prezzo base: Euro 7.200,56. Offerta minima: Euro 6.120,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO E - Unità collabente (RUDERE) con annessa CORTE con superficie catastale complessiva (rudere + corte) di circa mq 84. Prezzo base: Euro 2.008,13. Offerta minima: Euro 1.506,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Vendita senza incanto 22.03.2018 ore 12.00 innanzi al Giudice Delegato in una sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Paola.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Paola. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0982 84652, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 190 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.\* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 176/10 R.G.Es.**

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria frazione Catona, località Valle del Canale - Lotto Unico: Fabbricato costituito da 2 corpi di fabbrica: il primo si eleva a 3 piani f.t. ed è costituito da 2 unità abitative poste rispettivamente al piano T ed al piano 1-2; il secondo corpo di fabbrica si eleva a 2 livelli oltre un piano seminterrato; all'intero fabbricato è annessa corte comune riportata. Prezzo base Euro 31.941,10. Offerta minima Euro 23.955,82. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 06.02.2018 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Manuela Agati tel. 0965/811064- cell. 349/3702280.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 94/15 R.G.Es.**

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: Via Nazionale Pentimele (Via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore snc) n.104/B, Unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al secondo piano (terzo fuori terra) di un maggior fabbricato a sei piani ed annesso posto auto scoperto al piano terra, all'interno della corte condominiale. Prezzo base: Euro 109.125,00. Offerta minima: Euro 81.844,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 09,30 con seguito, c/o Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Aula Udienze. Custode Giudiziario Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 181/12 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 2: via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore nn. 24 e 26, abitazione in muratura ordinaria a due piani f.t. con copertura a tetto a due falde. Prezzo base Euro 17.720,00; Offerta minima

Euro 13.290,00; Offerte in aumento Euro 700,00. Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Santi Maurizio Spina tel. 0965/332840.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTI E POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 39/17 R.G.Es**

G.E. Dr.ssa Claudia Venturini

Il presente avviso annulla e sostituisce il precedente avviso di vendita fissato per il giorno 25.1.2018 ore 17:00. In Reggio Calabria, via del Gelsomino n. 45 - Lotto 1: appartamento di mq 89 circa e posto auto scoperto di mq 11. Prezzo Base Euro 105.400,00. Offerta minima Euro 79.050,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Lotto 2: appartamento di mq 119 circa e posto auto scoperto di mq 11. Prezzo Base Euro 145.320,00. Offerta minima Euro 108.990,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 8.03.2018 ore 17,45 presso lo studio del delegato Avv. Maria Teresa Monastero via Demetrio Tripepi n.93, tel. 0965/29563, cell. 338/7007418.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 61/07 + 158/08 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Fraz. San Giovanni di Sambatello, in fregio alla Via Chiesa Santa Maria della Neve n. 5 - Lotto Unico: fabbricato adibito a civile abitazione di vani 6,5. Vendita senza incanto 12.03.2018 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Di Stefano sito in Reggio Calabria, viale Amendola n. 1/0. Prezzo base: Euro 24.845,77. Offerta minima Euro 18.635,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Professionista Delegato Avv. Anna Di Stefano tel. 0965/817047.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 132/14 R.G.Es**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Romana, 7B - Catona - Lotto Unico: 1) Appartamento sito nel corpo di fabbrica B del complesso residenziale, vani 6, piano 5°; 2) Box

auto (garage) sito nel corpo di fabbrica B del complesso residenziale, mq. 22, piano T. Prezzo base: Euro 73.216,00. Offerta minima: Euro 54.912,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 17,00 c/o studio del professionista delegato, Avv. Sergio Gravina, sito in Via Emilio Cuzzocrea n. 27, tel. 0965/813188.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 88/15 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Torrione Prolungamneto n. 35 - Lotto Unico: unità immobiliare facente parte del fabbricato B posto al 3° piano (4° f.t.), interno 6, sup. utile di ca mq 123,70, composta da ingresso-disimpegno, corridoio, n.5 camere, cucina e wc. Prezzo base Euro 138.375,00. Offerta minima Euro 103.800,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 16:00 con seguito, presso lo studio del delegato Avv. Giada Patanè in Reggio Calabria, Via Reggio Campi n. 92/94, tel. 328/6122618.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 65/16 R.G.Es.**

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria via Pio XI - Lotto Unico: appartamento destinato a civile abitazione posto al terzo piano (quarto f.t.) di un immobile a tre piani (quattro f.t.). Prezzo base Euro 42.441,75; Offerta minima non inferiore Euro 31.831,31; Offerte in aumento Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 17,30 presso lo studio del Professionista delegato Dott.ssa Sabrina Condemi in Reggio Calabria via Giudecca n. 31 tel. 0965/896586.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 95/16 R.G.Es**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, diramazione Gulli di via Villini Svizzeri n.9H - Lotto 1: appartamento per civile abitazione al quarto piano (quinto f.t.) vani catastali 9,5. Prezzo Base Euro 181.090,00. Offerta minima Euro 135.817,50. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 2: garage (posto auto coperto) sita al piano seminterrato di un fabbricato. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00. Offerte in aumento Euro 200,00. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Antonio Germanò in Reggio Calabria via San Giorgio Extra n. 2, tel. 0965/923245.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 155/16 R.G.Es**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria via Possidonea n. 58 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare posta al piano secondo di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t., vani 5. Superficie catastale totale 140 mq. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Offerte in aumento: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 18,00 presso lo studio del delegato Avv. Beniamino Toscano in Reggio Calabria via XXI Agosto n. 121, tel. 0965/27896, 328.9546572.

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 58/16 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria via Anita Garibaldi - Lotto Unico: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posto al piano primo di un edificio di maggiore consistenza a sei elevazioni f.t., di vani 5,5. Prezzo base Euro 47.650,00. Offerta minima Euro 35.737,50. Offerte in aumento: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 18,30 presso lo studio del delegato Avv. Beniamino Toscano in Reggio Calabria via XXI Agosto n. 121, tel. 0965/27896, 328.9546572.

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONE E LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 103/15 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Il presente avviso annulla e sostituisce il precedente avviso di vendita fissato per il giorno 02.02.2018 ore 16:00. In Reggio Calabria - Lotto 1: via Cardinale Gennaro Portanova n. 120, appartamento posto al piano 5-6 della consistenza catastale di vani 9. Prezzo base: Euro 210.900,00. Offerta minima: Euro 158.175,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. Lotto 2: via Cardinale Gennaro Portanova n. 122-124, locale magazzino posto al p.t. della consistenza catastale di mq 170. Prezzo base: Euro 402.200,00. Offerta minima: Euro 301.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Mariangela Petullà sito in Reggio Calabria, viale P. Pellicano n.45, tel. 0965/312890

**REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 36/17 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, in fregio al Vico Giuseppe De Nava -Lotto Unico: Porzione immobiliare facente parte di un maggior fabbricato a sette piani fuori terra, e precisamente: -appartamento per civile abitazione, ubicato al piano quinto (sesto ed ultimo fuori terra) del detto fabbricato, avente una consistenza catastale di vani cinque. Prezzo base: Euro 75.800,00. Offerta minima Euro 56.850,00. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 18,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Ilenia Quattrocchi sito in Villa San Giovanni, Via Asiago n.11, tel. 0965/21022- cell. 333.3259700.

**REGGIO CALABRIA****UNITA' IMMOBILIARE E VANO DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 3/17 RGE**

GE Dott.ssa Tiziana Drago

Il presente avviso annulla e sostituisce il precedente avviso di vendita fissato per il giorno 26.01.2018 ore 16:00. In Reggio Calabria, via Giuseppe Melacrino n. 11 - Lotto Unico: unità immobiliare al piano 2 e vano deposito, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 137 mq, escluse aree scoperte 131 mq. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Mariangela Petullà sito in Reggio Calabria via P. Pellicano n. 45, tel. 0965/312890.

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 81/14 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria via Riparo Vecchio 54 Cannavò - Lotto unico: unità immobiliare unifamiliare tre piani f.t. oltre lastrico solare. Prezzo base Euro 28.178,00; Offerta minima Euro 21.134,00; Offerte in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 22.03.2018 ore 17.00 con seguito c/o lo studio del professionista delegato Avv. Roberta Casciano in Reggio Calabria via Roma n. 5, tel. 0965.811706.

**REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTI E LOCALE NEGOZIO/BOTTEGA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 44/15 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: Via Bruno Buozzi n. 19, appartamento per civile abitazione posto al piano T - S1, vani 6, superficie catastale 139 mq, totale escluse aree scoperte mq 133. Prezzo base: Euro 188.000,00. Offerta minima: Euro 141.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 9.000,00. Lotto 2: via Cardinale Gennaro Portanova n. 92, locale negozio/bottega posto al piano T consistenza 47 mq. Prezzo base: Euro 88.500,00. Offerta minima: Euro 66.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Lotto 3: in Pellaro di Reggio Calabria, via Fiumarella (o Fiumarelle), fabbricato composto da una unità immobiliare al p.t. in corso di costruzione; da una unità immobiliare posta al piano primo vani 5,5; oltre lastrico solare al piano secondo. Prezzo base: Euro 167.500,00. Offerta minima: Euro 125.625,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avv. Cinzia Oliveri sito in Reggio Calabria, via Nicolò da Reggio 2/A, tel. 0965/810582 - 3339836999

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 172/13 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio di Calabria, Frazione di Archi, via Nazionale n. 35 - Lotto 1: Abitazione di tipo economico al p.t. Prezzo base Euro 37.308,00. Offerta minima Euro 27.981,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto

2: Abitazione di tipo economico al piano 1 e 2, rustico. Prezzo base Euro 24.665,00. Offerta minima Euro 18.500,00. Offerta in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 18,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Teresa Morello in Reggio Calabria via Longitudinale n. 58 Pellaro, tel. 3289218811.

**REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 163/16 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Figurella 1/B, frazione Catona - Lotto 1: appartamento per civile abitazione di vani catastali 10 di mq 170. Prezzo base Euro 113.512,50. Offerta minima Euro 85.134,38. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: appartamento per civile abitazione di vani catastali 6,5 di mq 128,3. Prezzo base Euro 73.950,00. Offerta minima Euro 55.462,50. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 17:00 con seguito, presso lo studio del delegato Avv. Vittoria Porcelli in Reggio Calabria Via del Salvatore n. 26, cell. 339/7775353.

**BOVA MARINA****MAGAZZINO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 134/01 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Bova Marina (RC) - Lotto 1: Corso Umberto I°, magazzino al p.t. di un maggior fabbricato; Lotto 2: via Fiume angolo Corso Umberto I°, appartamento per civile abitazione costituente il primo piano di un maggior fabbricato; Lotto 3: via Fiume angolo Corso Umberto I°, appartamento per civile abitazione costituente il secondo piano di un maggior fabbricato; Lotto 4: via Fiume angolo Corso Umberto I°, appartamento per civile abitazione costituente il terzo piano di un maggior fabbricato. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 15:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Sergio Labozzetta sito in Reggio Calabria alla Via P. Pellicano n. 12/D. Prezzo base: Lotto 1 Euro 16.500,00; Lotto 2 Euro 10.500,00; Lotto 3 Euro 9.400,00; Lotto 4 Euro 9.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Professionista Delegato Avv. Sergio Labozzetta Tel. 0965/817671, 3404071024.

**BOVA MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 5/11 R.G.Es.**

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Bova Marina (RC), via S.S. Jonica n. 92 - Lotto Unico: piena proprietà dell'appartamento della consistenza 8 vani, piano T-1. Prezzo base: Euro 43.025,00. Offerta minima Euro 32.270,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Sergio Gravina, sito in Reggio Calabria, via Emilio Cuzzocrea n. 27, tel. 0965/813188.

**BOVA MARINA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 4/15 R.G.Es.**

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Bova Marina (RC), alla via Forlì n. 5/b- Lotto Unico: Villino per civile abitazione, a due piani f.t. di vani 7,5 con veranda coperta e corte circostante di proprietà esclusiva. Prezzo base: Euro 70.007,82. Offerta minima: Euro 52.505,86. Offerte in aumento: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 22.03.2018 ore 17,00 con seguito, presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Stefania Leuzzi, sito in Reggio Calabria, via XXI Agosto 121, tel. 0965/27896- cell. 339/6385735.

**MARINA DI SAN LORENZO -  
MELITO DI PORTO SALVO**

**IMM. IN CORSO DI COSTR. - AREA PARCHEGGIO  
TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 190/14 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Marina di san Lorenzo, località Aladà - Lotto 1: Unità immobiliare u in corso di costruzione, piano T, facente parte di un complesso immobiliare di n° 6 corpi di fabbrica e n° 17 unità immobiliari in unico lotto. Prezzo base Euro 41.481,74. Offerta minima Euro 31.111,30. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: Area parcheggio scoperta di mq.17,00, facente parte di un complesso immobiliare di n° 6 corpi di fabbrica e n° 17 unità immobiliari in unico lotto. Prezzo base Euro 5.508,00. Offerta minima Euro 4.131,00. Offerta in aumento Euro 750,00. Lotto 3: Unità immobiliare in corso di costruzione, piano T, facente parte di un complesso immobiliare di n° 6 corpi di fabbrica e n° 17 unità immobiliari in unico lotto. Prezzo base Euro 45.322,20. Offerta minima Euro 33.991,65. Offerta in aumento Euro 2.000,00. In Melito Porto Salvo- Lotto 4: contrada Lacco, Terreno di mq. 1.138,86 con annesso un capannone. Prezzo base Euro 31.652,14. Offerta minima Euro 23.739,10. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 5: via della Zagara, Unità immobiliare in corso di costruzione di mq. 167,03 posta al piano primo di un maggior fabbricato di n° 3 piani f.t. oltre seminterrato, sottotetto e copertura a falde inclinate. Prezzo base Euro 69.526,24. Offerta minima Euro 52.144,68. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 6: via della Zagara, Unità immobiliare in corso di costruzione di mq. 167,03 posta al piano secondo di un maggior fabbricato di n° 3 piani f.t. oltre seminterrato, sottotetto e copertura a falde inclinate. Prezzo base Euro 69.526,24. Offerta minima Euro 52.144,68. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 7: via della Zagara, Unità immobiliare in corso di costruzione di mq. 87,90 posta al piano terzo di un maggior fabbricato di n° 3 piani f.t. oltre seminterrato, sottotetto e copertura a falde inclinate. Prezzo base Euro 34.561,18. Offerta minima Euro 25.920,88. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 18,30 c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Beniamino Toscano, in Reggio Calabria, via XXI Agosto 121, tel. 0965/27896-328/9546572.

**MELITO PORTO SALVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 36/16 R.G.Es**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo, via Piemonte già via Pallica snc - Lotto Unico: Appartamento destinato a civile abitazione ubicato al piano terra di un edificio unifami-

liare con annessa corte di proprietà esclusiva e con vano seminterrato rispetto al piano stradale. Prezzo base: Euro 42.113,00; Offerta minima Euro 31.585,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 16,00 presso lo Studio del Professionista Delegato, Dott.ssa Giovanna Polimeni, in Reggio Calabria via Sbarre Inferiori n. 156, tel. 0965.623653.

**SCILLA**

**ABITAZIONE-CANTINA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esec. N. 118/16 R.G.es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Scilla, Via Parco snc - LOTTO UNICO: unità immobiliare composta da tre unità distinte, di differente tipologia, poste all'interno di uno stesso complesso edilizio denominato CONDOMINIO VIA PARCO e precisamente: Abitazione di tipo civile di vani 6,5; Posto auto coperto, piano interrato, metri quadrati 13 circa, Cantina, piano interrato, metri quadrati 5 circa. Prezzo base Euro 121.125,00. Offerta minima Euro 90.844,00. Offerta in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 31.01.2018 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Vittorio Amadeo in Reggio Calabria Via Dante n. 3, tel. 0965/894295

**VILLA SAN GIOVANNI**

**ABITAZIONI CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 25/16 R.G.Es.**

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni- Lotto Unico: via Nazionale Cannitello n. 161, civile abitazione con garage; l'abitazione consta di n. 2 piani per un totale escluse aree scoperte di mq. 129; il garage consta di mq 58. L'immobile allo stato attuale risulta locato. Prezzo base: Euro 84.269,00. Offerta minima: Euro 63.202,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.685,00. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 16,00 c/o lo studio del Delegato Dott. Alessandro Zumbo in Reggio Calabria Via Filippini n. 4, tel. 0965/27967.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 99/16 RGE**

G.E. Dr.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria - Lotto 1: via Saracinello n. 135, unità immobiliare al piano terzo interno 5, vani 6,5, superficie catastale mq 146. Prezzo base Euro 44.700,00. Offerta minima Euro 33.500,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: via Marsala n. 2-2A, unità immobiliare al p.t. (cat. C/1) consistenza 123 mq. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.400,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 22.03.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Monica Falcomatà sito in Reggio Calabria via Aschenez n. 180/c, tel. 0965/814847-338/8489853.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONI - TERRENI - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Fall. 16/05 RF**

G.D. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto 1 (comprende il bene indicato con il numero 1

della relazione cui si rimanda): Piena proprietà di un terreno, qualità agrumeto, sito in Reggio Calabria di metri quadrati 330. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2 (comprende il bene indicato con il numero 2a della relazione cui si rimanda) Proprietà superficaria di unità immobiliare al piano terra facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t oltre lastrico solare sito in Reggio Calabria SS 18 strada nazionale Archi. Prezzo base Euro 19.912,50. Offerta minima Euro 14.934,37. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3 (comprende il bene indicato con il numero 3a della relazione cui si rimanda) Piena proprietà di Locale deposito ubicato al piano terra di un maggior fabbricato a più elevazioni sito in Reggio Calabria alla Via Nazionale Archi n° 123, superficie commerciale 78 mq. Prezzo base Euro 20.475,00. Offerta minima Euro 15.356,25. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 4 (comprende i beni indicati con il numero 2b e 3b della relazione cui si rimanda) N° 2 unità immobiliari tra loro comunicanti site in Reggio Calabria alla Via Nazionale Archi, costituite da: - Proprietà superficaria di unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano primo (2ft) facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni ft oltre lastrico solare; - Piena proprietà di unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano primo (2ft) facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni ft oltre lastrico solare. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.125,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 5 (comprende i beni indicati con il numero 2c e 3c della relazione cui si rimanda) N° 2 unità immobiliari tra loro comunicanti site in Reggio Calabria alla Via Nazionale Archi n 123, costituite da: - Proprietà superficaria di lastrico solare di copertura di un maggior fabbricato a due elevazioni ft; - Piena proprietà di unità immobiliare allo stato rustico al piano secondo (3ft) facente parte di un maggior fabbricato a più elevazioni. Prezzo base Euro 22.961,25. Offerta minima Euro 17.220,93. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 6 (comprende il bene indicato con il numero 3d della relazione cui si rimanda) Piena proprietà di appartamento allo stato rustico ubicato al terzo piano di un maggior fabbricato a più elevazioni sito in Reggio Calabria alla Via Nazionale Archi n° 123. Prezzo base Euro 1.867,50. Offerta minima Euro 1.400,62. Offerta in aumento Euro 100,00. Lotto 7 (coincidente con l'immobile n° 1 di cui alla consulenza depositata in data 30.11.2009 cui si rimanda) Quota parte pari a 5/6 di un immobile ad una elevazione f.t. in pessimo stato di conservazione, privo di impianti, originariamente adibito a stalla sito in Archi di Reggio Calabria in Via Nazionale Vico XI, consistenza 51 mq. Prezzo base Euro 19.687,50. Offerta minima Euro 14.765,62. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 8 (coincidente con l'immobile n° 2 di cui alla consulenza depositata in data 30.11.2009 cui si rimanda) Quota parte pari a 5/6 di fabbricato ad una elevazione fuori terra quasi totalmente demolito sito in Archi di Reggio Calabria in Via Nazionale Vico XI. Prezzo base Euro 5.250,00. Offerta minima Euro 3.937,50. Offerta in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 9,00 nell'Ufficio del G.D. presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, palazzo CEDIR, piano 4 torre 3. Curatore Fallimentare Dr.ssa Luciana Santagati tel. 0965/312636

**MOTTA SAN GIOVANNI**

**FABB. IND.-TERRENI-APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 171/12 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Motta San Giovanni - Lotto 1: Zona Industriale snc, Fabbricato industriale con terreno di pertinenza, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 630.627,75. Offerta minima: Euro 472.970,81. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: contrada Castagneto di Pitea, Terreno agricolo, oltre deposito e rimessa, nel NCT al fg. 24 part. 442 (ex 311) della superficie di are 7 e centiare 79, seminativo, classe 4, nel NCEU al fg. 24 part. 313 cat. C/2, clas-



se 1, sup. commerciale complessiva mq. 58,20 e nel NCEU al fg. 24 part. 443, cat. C/6, sup. commerciale complessiva mq. 31,24. Prezzo base: Euro 39.425,97. Offerta minima: Euro 29.569,48. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: contrada corpo di Cristo, Terreno, oltre rimessa e stalla, nel NCT fg. 39 part. 615 (ex part. 403) di superficie 07 are e 70 centiare qualità? seminativo di cl. 3 con una sup. commerciale complessiva di 770,00 mq, nel NCEU fg. 39 part. 616 (ex part. 403) cat. C/6 cl. 1, ha una sup. commerciale complessiva di 21,16 mq, con una corte esterna di 56,00 mq. e fg. 39 part. 617 (ex part. 403) di consistenza 53 mq, ha una sup. commerciale complessiva di 62,00 mq, con una corte esterna di 78,00 mq. Prezzo base: Euro 28.818,30. Offerta minima: Euro 21.613,72. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 4: contrada Sant'Acqua, terreno al NCT fg. 27 p.la 1488 di superficie 06 are e 42 centiare, centiare, qualità? seminativo irriguo arborato, classe 2, ha una superficie commerciale complessiva di mq. 642,00. Prezzo base: Euro 40.927,50. Offerta minima: Euro 30.695,62. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 5: via San Giovanni Teologo n. 41, Appartamento piano primo, di consistenza 7,5 vani, ha una superficie commerciale complessiva di 170,34 mq, con un deposito al piano terra di mq. 33,80. Box auto piano terra di consistenza mq. 42, ha una superficie commerciale complessiva di mq. 47,80. Prezzo base: Euro 129.476,25. Offerta minima: Euro 97.107,19. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 6: via San Giovanni Teologo n. 41, Appartamento piano secondo di consistenza 7,5 vani, ha una superficie commerciale complessiva di 170,34 mq, con un deposito al piano terra adibito ad ufficio di mq. 14,20. Box auto piano terra di consistenza mq. 43, ha una superficie commerciale complessiva di 48,20 mq. Prezzo base: Euro 127.944,00. Offerta minima: Euro 95.958,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 7: terreni al NCT fg. 46, p.lle 109 di sup. commerciale complessiva di mq 180, p.la 116 di sup. commerciale complessiva di mq 640, p.la 117 di sup. commerciale complessiva di mq 31560. Prezzo base: Euro 113.310,00. Offerta minima: Euro 84.982,50. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 8: terreno l NCT fg. 29 p.la 361 di superficie 18 are e 02 centiare qualità? vigneto classe 3 e superficie commerciale complessiva di mq. 1802. Prezzo base: Euro 13.515,00. Offerta minima: Euro 10.136,25. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 18,00 presso lo studio del delegato Avv. Beniamino Toscano via XXI Agosto 121 cell. 328/9546572.

## Immibile comm.le|ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 35/17 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria, viale Calabria 62, scala D, interno 11, facente parte del condominio "Edilbruzia" - Lotto Unico: unità immobiliare posta al p.t. di un maggior edificio a sei elevazioni f.t. consistenza 81 mq. Prezzo base: Euro 127.770,00. Offerta minima: Euro 95.827,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8.03.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Monastero sito in Reggio Calabria, via Demetrio Tripepi n. 93 tel. 338.7007418

### REGGIO CALABRIA

#### HOTEL E RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Esecutiva N. 122/16 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria, località Modena, vico Calveri 123

- Lotto Unico: Hotel (32 camere) e sala ristorante. Prezzo base: Euro 1.322.175,00. Offerta minima Euro 991.632,00. Offerte in aumento Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 18,00 presso lo studio del delegato Avv. Giada Patané, via Reggio Campi n. 92/94, cell. 328.6122618.

## Terreno|Immibile agricolo

### MELITO PORTO SALVO

#### TERRENI - FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 67/08 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago  
In Melito Porto Salvo (RC) - Lotto 1: Terreni qualità uliveto/pascolo/arborato mq 5940, qualità uliveto mq 290, qualità uliveto mq 783. Prezzo base: Euro 33.530,91. Offerta minima Euro 25.148,18. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 800,00. Lotto 2: Terreni qualità pascolo/uliveto mq 6.790; qualità uliveto mq 4.000; qualità fabbricato rurale mq 52; qualità fabbricato rurale mq 150; qualità uliveto mq 33.370. Prezzo base: Euro 84.918,82. Offerta minima Euro 63.689,82. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 15,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Ilenia Quattrocchi sito in Villa San Giovanni, Via Asiago n.11, tel. 0965/21022- cell. 333.3259700.

### REGGIO CALABRIA

#### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 161/13

Tribunale di Reggio Calabria  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria, Via Vecchia Provinciale Archi, 77 - Lotto 1: unità immobiliare al piano primo. Prezzo base Euro 206.739,84. Offerta minima Euro 155.054,88. Offerta in aumento Euro 4.000,00. Lotto 2: unità immobiliare al piano seminterrato. Prezzo base Euro 144.660,94. Offerta minima Euro 108.495,70. Offerta in aumento Euro 3.500,00. Lotto 3: unità immobiliare al piano terra di mq 791. Prezzo base Euro 383.758,59. Offerta minima Euro 287.818,94. Offerta in aumento Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 9,00 con seguito, c/o Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Beniamino Toscano tel. 0965/27896, cell. 328/9546572.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/16 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.

Vibo Valentia, Fraz. Longobardi, via Roma Lotto Unico, 1/1 di un piccolo fabbricato di antica costruzione a 2 piani: PT-PS1. Il PT è composto da: 4 vani, mq. tot. 54,87, il PS1 è costituito da 2 vani, mq. 46,76. Cat. A/4, cl. 1, vani totali 8,5, sup. tot. 197. Prezzo Base Euro 36.776,25. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 22-02-2018 alle ore 10:00 (apertura delle buste ore 10:00), presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/15 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Potenza.

Vibo Valentia, via Senatore Parodi, Lotto unico, appartamento con annesso sottotetto occupante il P2-3, cat. A/3, cl. 2, vani 7,5. P2 composto da: studio, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, 2 bagni. Pian Sottotetto composto da: unico vano + disimpegno.

Prezzo Base Euro 55.687,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 14/03/2018 ore 17:00 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95, (apertura buste ore 17:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Maria Rosaria Potenza (tel. 334/9622719), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 35/16 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: Vibo Valentia fraz. Marina, Via Stadio, Villino autonomo di ca. mq 190 a tre elevazioni facente parte di fabbricato bifamiliare su complesso edilizio "Le Palme"; è composto da cucina-tavernetta, camera, bagno al piano seminterrato, ingresso soggiorno e bagno al P.T.; tre camere e bagno al p. primo. Difficoltà sanabili al costo di Euro 14.000,00, si necessita di sanatoria.

Vendita senza incanto 20-03-2018 ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 64.547,00; offerta minima non inferiore al 3% dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco tel. 0963/572673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**VIBO VALENTIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 5/17 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: Vibo Valentia fraz. Marina, via S. Venere n.16, appartamento al p. sesto con destinazione d'uso abitazione di mq. 201,00 oltre mq. 137,00 di terrazza coperta con tettoia in legno per una superficie di mq. 77,20. Vendita senza incanto 20/03/2018 ore 16:30 presso lo STUDIO LEGALE MORELLI in VIBO VALENTIA, alla Via Francesco Protetti, 2. Prezzi base Euro 99.180,00 (ridotto di 1/4 rispetto asta precedente), offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Laura M.R. Morelli cell: 392.9480940, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**FABRIZIA**

**MAGAZZINO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2012 RGE**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto n. 1: magazzino in Fabrizia (VV), contrada Cutura. Trattasi di unità immobiliare autonoma di sup. lorda di mq 99,85 circa che si sviluppa su un unico livello di piano - piano terra - costituito da una

porzione completamente allo stato rustico e da un'altra completamente rifinita in ogni sua parte.

Lotto n. 2: Fabrizia (VV), fabbricato al piano terra è composto da: garage con annesso magazzino, bagno, parte soppalcata. Il primo piano è allo stato rustico raggiungibile da scala in ferro esterna, è suddiviso in vari ambienti. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie.

Prezzo base Lotto 1 Euro 13.207,14, Lotto 2 Euro 60.601,82. Offerte in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 06/02/2018 ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato. Info Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**FILOGASO**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/16 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Dott.ssa Beatrice Romano Comune di Filogaso, via degli Ulivi snc, Lotto1, appartamento per civile abitazione al P1 e composto da 6,5 vani, cat. A/2, cl. U, mq. 126.

Lotto 2, deposito/magazzino al PS1 di mq. 19, cat. C/2, cl. 1, mq. 17.

Prezzo Base: Lotto 1 Euro 25.403,00, Lotto 2 Euro 2.048,00 (ridotti del 25% con arrotondamento). Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 14/03/2018 alle ore 10:00 presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, via Corsea 14, piano 1.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Dott.ssa Beatrice Romano (tel./fax 0963/42931), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**IONADI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/17 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Ionadi, via I trav. Francesco Petrarca, snc - appartamento di ca. 136 mq, al p. secondo di fabbricato a 3 livelli F.T. con ingresso, cucina soggiorno, 2 camere, 2 balconi, doppi servizi, più magazzino di ca. 19,00 mq al p. seminterrato; occupato. Sono presenti difformità ma regolarizzabili con ca. Euro 4.665,58, più SCIA in sanatoria di Euro 1.516,00, maggiori det-

tagli in perizia.

Vendita senza incanto 27-02-2018 ore 16:30 presso lo Studio Legale Morelli in Vibo Valentia, alla Via Francesco Protetti, 2.

Prezzo base Euro 58.147,41; offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Avv. Laura M.R. Morelli cell. 392.9480940, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## MILETO

### IMMOBILE USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 58/14

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè

Lotto unico: Mileto, Via Firenze n. 4 (ex Via Traversa 16 luglio 1943), unità immobiliare adibita a civile abitazione, posta al p. primo di un maggior fabbricato, composta da cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, con una sup. lorda di mq 123,50 e due balconi di mq 28,80 complessivi.

Vendita senza incanto 20-03-2018 ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi.

Prezzo base: Euro 38.773,92. Offerte in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.

Info Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 51/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto unico: Nicotera (VV), Loc. Bracò, fabbricato a 2 piani f.t. più seminterrato per garage. Al P.T. 2 appartamenti di cui uno finito (sub 3) e l'altro in costruzione (sub 4), al p. primo altri 2 appartamenti di cui uno è finito (sub 5) e l'altro in costruzione (sub 6). Presenti difformità soggette a sanatoria.

Vendita senza incanto 17-04-2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base Euro 11.664,00. Offerta minima in aumento pari al 3% del prezzo base. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Valeria De Pascali tel. 0963/93296, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## RICADI

### VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. N. 28/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: Ricadi (VV), Loc. Grotte snc, Villa unifamiliare al P.T. di 7,5 vani, di mq. 129,20 oltre portico mq. 36,60 e giardino di mq. 883 ca.. Il garage è ABUSIVO NON SANABILE, nella stima dell'immobile sono state considerate le spese di demolizione.

Vendita senza incanto 09-03-2018 ore 16 presso lo studio legale sito in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95. Prezzo base Euro 346.473,00, rilancio minimo pari al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Maria Rosaria Potenza cell.

334/9622719, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## SAN COSTANTINO CALABRO

### MAGAZZINI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 61/06 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Comune di San Costantino Calabro, via C. Alvaro, i seguenti lotti:

Lotto 2 sub 5: locale p. terra adibito a magazzino sup. lorda mq 79,00 finito e funzionale; sul retro vi è piccolissimo vano, in disuso. Stato: Libero

Lotto 4 sub 7: appartamento p. 1° sup. mq 70,45 oltre mq 19,00 di balconi e mq 188,60 di giardino, è costituito da cucina, camera - studio, camera da letto, cameretta e bagno, oltre giardino di pertinenza. In Fase di Sgombero.

Vendita senza incanto 10/04/2018 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Lotto 2 sub 5 Euro 9.704,82, Lotto 4 sub 7 Euro 14.095,90. Con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base in caso di gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base in caso di gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Giuseppina Bilotta tel. 349/3739754, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## TROPEA

### MAGAZZINO-LABORATORIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 2/17 R.G.E.I

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Vincenzina Arcuri.

Lotto 1, Nuda proprietà di un magazzino, ubicato in Tropea, IV Trav. di Viale Tondo snc, sito al piano terra di un fabbricato condominiale, con accesso dalla corte comune del fabbricato; occupa una superficie lorda di circa 40,5 mq, di cui 33,5 calpestabili, più 21 mq di porticato esterno; composta da una camera d'ingresso; una camera cieca, un piccolo bagno, un porticato esterno dal quale si ha l'accesso. Esso è dotato dei seguenti impianti tecnologici: elettrico, idrico- sanitario fognario e illuminazione. Cat. C/2. Lotto 2, laboratorio di trasformazione e vendita marmi, ubicato in Tropea, Iv. Trav. di viale Tondo snc, sito a] piano terra di un edificio condominiale, ha due accessi, uno dalla via pubblica, ed uno dalla corte comune; occupa una superficie lorda di circa 101 mq, di cui 79,5 mq calpestabili si compone dei seguenti ambienti: un'area di lavorazione, due uffici, di cui il primo funge da punto vendita, un deposito ed un bagno. tutti i locali sono dotati di luce ed aria diretta. Esso è dotato dei seguenti impianti tecnologici: elettrico, idrico-sanitario, fognario, illuminazione e telefono, cat. C/3, cl. 4. Lotto3, Nuda proprietà di un appartamento per civile abitazione, ubicato in Tropea, IV trav. di viale Tondo, snc, sito al piano secondo di un fabbricato condominiale, ed ha accesso da] vano scala comune; occupa una superficie lorda di circa 174,5 mq, di cui 151 calpestabili, più 33 mq di balcone, si compone dei seguenti ambienti: un ingresso-salone, una cucina, una camera matrimoniale, una seconda camera, un ampio disimpegno, due bagni, due ripostigli, un balcone esterno. L'immobile è 'dotato di impianti: elettrico, idrico-sanitario, fognario, illuminazione, riscaldamento, gas, citofono e telefono. Cat. C/3, Prezzo Base L1 Euro 11.700,00, L2 Euro 33.000,00, L3 Euro 96.000,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 14-03-2018 alle ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, in Vibo Valentia, via Lo Stumbo 1 piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Vincenzina Arcuri cell. 347/9497338 sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## TROPEA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 56/04 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Tropea (VV), via Contrada Ferrovia 19 - Lotto 1: appartamento al p. primo con ingresso, cucina, bagno, salone e 2 camere per mq 127, oltre ampio portico con tettoia e balcone. Manca certificato di abitabilità, ma trattasi di difformità sanabile. Lotto 2: appartamento al p. secondo di mq 131. Vendita senza incanto 20-03-2018 ore 16:00 presso lo Studio Legale Capria in Vibo Valentia alla Via Alcide De Gasperi 107, Piano Terra. Prezzo base LOTTO 1 Euro 119.734,50; base LOTTO 2 Euro 109.899,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Giudiziario Avv. Giulio Capria tel. 0963/471596, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## VIBO VALENTIA MARINA

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO 17/15

Tribunale di Vibo Valentia  
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: in Contrada Sant'Andrea di Vibo Valentia Marina, quota di 1/1 di - appartamento di ca. 150 mq, oltre accessori e di 117 mq, al P.T. di fabbricato a tre piani F.T. più magazzino di ca. 14 mq al p. seminterrato. Vendita senza incanto 30/03/2018 ore 10:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia Via S. Maria dell'Imperio N. 16. Prezzi base Euro 70.368,75 (oltre spese di trasferimento); offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia Via S. Maria dell'Imperio N. 16. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni in Cancelleria, curatore Prof. Avv. Giulio Nicola Nardo tel. 0963/43296, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## VIBO VALENTIA

### APPARTAMENTO-NEGOZIO-CORTE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 10/14 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
LOTTO 1: Unità Immobiliare a) - Appartamento adibito ad uso Ufficio (con annessa piccola corte esterna

di pertinenza esclusiva), sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano S1, cat. A/10, studi/uffici privati, 4,5 vani, piena proprietà per la quota di 1/1.

LOTTO 2: Unità Immobiliare b) - Appartamento adibito a civile abitazione, sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano 3, int. 9, Palazzina B, Residence Le Palme, cat. A/3, 3 vani, piena proprietà per la quota di 1/1. Classe Energetica D. Lotto meglio descritto nella perizia in atti.

LOTTO 3: Unità Immobiliare c) - Magazzino sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano S1, Palazzina B, Residence Le Palme, cat. C/2, 83 mq, piena proprietà per la quota di 1/1. Tale unità immobiliare, destinata a magazzino, è posta al piano. Classe Energetica E. Lotto meglio descritto nella perizia in atti.

LOTTO 4 costituito dalle tre unità immobiliari di seguito descritte: Unità Immobiliare d) - Magazzino (con annessa corte esterna di pertinenza esclusiva) sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano S1, Residence Le Palme, cat. C/2, 330 mq, piena proprietà per la quota di 1/1; Classe Energetica G. Unità Immobiliare e) - Area urbana, mq 25 sita in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano T, Residence Le Palme, cat. F/1, Aree Urbane, piena proprietà per la quota di 1/1; Unità Immobiliare f) - Lastrico Solare sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano T, Residence Le Palme, cat. F/5, Lastrico Solare, piena proprietà per la quota di 1/1.

LOTTO 5: Unità Immobiliare g) - Unità immobiliare (con annessa corte esterna di pertinenza esclusiva) destinata ad attività commerciale sita in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano S1, Residence Le Palme, cat. D/8, piena proprietà per la quota di 1/1. Essa, destinata in parte a negozio ed in parte a magazzino, è posta al piano. Classe Energetica G. Lotto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 73.687,50, Lotto 2 Euro 37.406,25, Lotto 3 Euro 16.875,00, Lotto 4 Euro 207.000,00, Lotto 5 Euro 690.187,50; offerta minima in aumento in caso di gara pari al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Sezione Fallimentare. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Curatore Fallimentare Avv. Rosaria Deodato tel. 0963/45330, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## ROMBIOLO

### IMMOBILE COMMERCIALE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 101/05 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: Rombiolo (VV), C.da Petrosa, immobile costituito da p. terra di mq 138 adibito a lavorazione e trasformazione prodotti agricoli, appartamento per civile abitazione di mq 116,50 munito di balconi e verande sito al p. primo dello stesso immobile; area circostante l'immobile adibita a parcheggio di mq 862; lievi difformità urbanistiche sanabili con spese già decurtate dal prezzo di vendita. Il tutto meglio precisato nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 12.814,44, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 17-04-2018 ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del

giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Michela Fiorillo telefax 0963/592511 e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

## FRANCICA - SAN COSTANTINO CALABRO

### APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 17/14 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Notaio Delegato Dott.ssa Beatrice Romano  
Lotto 1: Francica (VV), Loc. "S. Brasi", appezzamento di terreno agricolo di mq 9.145 in forma irregolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Lotto 2: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. primo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq 135 circa oltre mq 16 di balconi. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. secondo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore, con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq. 135 circa oltre 16 mq di balconi. Lotto 4: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. secondo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore, con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq. 135 circa oltre 16 mq di balconi. Lotto 5: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di circa mq 58 con destinazione deposito/magazzino parzialmente rustico sito ubicato al piano terra, suddiviso in due vani da in tramezzo di cartongesso. Lotto 6: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione deposito/magazzino ubicato al piano terra composto da un unico vano oltre w.c. Lotto 7: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione autorimessa parzialmente rustico ubicato al piano terra, composto da un unico vano oltre w.c. Lotto 8: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione autorimessa parzialmente rustico ubicato al piano terra composto da un unico vano con presenza di tramezzi in cartongesso. Lotto 9: Francica (VV), Loc. "Olivella", immediate vicinanze dell'autostrada A/3, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 4.700, in forma regolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Lotto 10: Francica (VV), Loc. "Mesima", appezzamento di terreno agricolo esteso mq 2493 di forma regolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 6.036,00; Lotto 2 Euro 21.695,00; Lotto 3 Euro 21.695,00; Lotto 4 Euro 21.695,00; Lotto 5 Euro 5.446,00; Lotto 6 Euro 6.036,00; Lotto 7 Euro 5.446,00; Lotto 8 Euro 5.446,00; Lotto 9 Euro 2.362,00; Lotto 10 Euro 919,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 14/03/2018 ore 10:00 presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice

Romano. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, presso il Notaio delegato Dott.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SAN CALOGERO

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 56/15 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Potenza.

Lotto 1, appartamento di ca. 170 mq, al primo piano di un fabbricato di quattro piani F.T. di sei unità abitative e magazzini, sito in San Calogero, al Corso Umberto I. E' dotato di area scoperta con accesso pedonale e carrabile; non è stata rilevata certificazione di agibilità.

Lotto 2, terreni facenti parte di un più grande fondo adibito ad agrumeto, sito in San Calogero in prossimità della strada provinciale SP89. Alcune particelle di terreno sono contigue, altre separate tra loro da area demaniale o da particelle destinate ad agrumeto, ma di altre ditte. Sono tutte accessibili da stradine ad eccezione di quelle identificate con le part. 80 e 100, che risultano intercluse. Sulla part. n.27 sono presenti due piloni di elettrodotto e un piccolo manufatto in muratura, di superficie coperta inferiore a 8 mq, e, pertanto, escluso dall'obbligo di accatastamento.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 21.515,62; Lotto 2 Euro 37.968,75. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 15-03-2018 ore 16 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95, (apertura delle buste ore 16:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Maria Rosaria Potenza tel. 334/9622719, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### ZUNGRI

#### FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 19/2012

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.D.: Dott.ssa Valentina Di Leo

Curatore: Michele Gagliardi tel. 0982/426031 fax 0982/424065

Zungri (VV)

Lotto 2: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p. seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico privo di pavimenti ed intonaci, sviluppa una sup. lorda di ca. mq 161,80. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione.

Lotto 3: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. al p.t. in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci, sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata.

Lotto 4: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p.t. in corso di

costruzione. Appare ultimata ed esternamente rifinita, sviluppa complessivamente una sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione.

Lotto 5: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al piano primo in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda del piano di ca. mq 148,70 oltre mq 49,40 di balconi di cui mq 7,25 di superficie non autorizzata.

Lotto 7: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. al piano secondo in corso di costruzione. Allo stato rustico e prive di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda piano tamponato ca. mq 158,00 di cui mq 64,00 autorizzati oltre 39,35 di balconi di cui mq 7,25 di sup. non autorizzata

Lotto 9: Loc. Pannaci Zungri (VV) appezzamento di terreno edificabile di mq 4210 seminativo. Insiste manufatto come accertato dall'Agenzia del Territorio per il quale non è stato rilasciato alcun titolo autorizzativo. Il prezzo base è al netto dei costi di demolizioni

Prezzi base: Lotto 2 Euro 9.203,63; Lotto 3 Euro 11.847,71; Lotto 4 Euro 18.278,95; Lotto 5 Euro 11.720,13; Lotto 7 Euro 5.653,40; Lotto 9 Euro 25.924,48 al netto dei costi di demolizioni. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto: 15/03/2018 ore 09:00 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Apertura buste ore 09:00; termine presentazione offerte: 14/03/2018 ore 12:00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Info Cancelleria, curatore: Michele Gagliardi tel. 0982/426031 fax 0982/424065, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.fallimentivibovalentia.com](http://www.fallimentivibovalentia.com).

## Immobilie comm.le|ind.le

### VIBO VALENTIA

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento N.29/2012 R.F. - Proc.Esec.Imm. 92/2007 R.G.Es.

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Giudice dell'Esecuzione e Giudice Delegato Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato Avv. Maria Martino

L'Avv. Maria Martino, domiciliata in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n.7, professionista delegato alla vendita dal Giudice Delegato e dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c.; visti gli artt. 569 e 591 bis c.p.c., A V V I S A

che il giorno 23.02.2018 ore 09.30 con seguito, in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n. 7, si procederà alla vendita senza incanto, del seguente:

LOTTO UNICO: Ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di albergo e di villaggio turistico, ricettiva e di somministrazione, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata o Via del Pescatore, esercitata sotto l'insegna Hotel e Villaggio Turistico "Lido degli Aranci", costituito da:

a) Albergo denominato "Lido degli Aranci", con annessa vasta area esterna munita di piscina, solarium ed anfiteatro, della superficie complessiva di mq. 12.500 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata, alla Via del Pescatore; riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 1354 (già particella 71) cat.

D/2. L'edificio adibito ad albergo, a due piani fuori terra oltre seminterrato, collegato da scale interne e da ascensori ai vari livelli, è dotato di locali servizi, hall, salone riunioni, ristorante bar e n.50 camere, distribuiti come segue: Piano seminterrato: autorimessa, locali impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico ed elettrico; locali per impianto piscina: lavanderia e stирeria; locali economato; locale deposito vari; cucina e servizi wc; salone riunioni; Piano terra: Hall e reception, direzione ed uffici; ristorante e bar con terrazzo esterno pavimentato; cucina express e dispensa; n. 22 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento; Piano primo: n.28 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento. L'area esterna dell'albergo di mq. 3.800 circa adibita a verde ed attività ricreative e sportive è costituita dalle seguenti aree e strutture: piscina con idromassaggio, anfiteatro per 450 posti, solarium completo di aiuole.

b) Villaggio turistico denominato "Lido degli Aranci" della superficie complessiva di mq. 19.975 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata, alla Via del Pescatore, composto da 88 unità abitative di cui n. 16 in struttura in legno prefabbricate parzialmente distrutte, n.48 in cemento armato su due piani fuori terra e n.24 in cemento armato ad un piano fuori terra, nonché da aree libere scoperte attrezzate di pertinenza; il villaggio è riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 71 categoria D/2. Si precisa che, in corso di procedura, sono stati eseguiti interventi di bonifica dall'amianto. Si evidenzia che in caso di rimozione dei prefabbricati, non sarà possibile procedere con interventi di nuove costruzioni, né con interventi di demolizione finalizzati alla riedificazione, stante la sussistenza di vincoli ostativi di natura idrogeologica.

c) Area scoperta destinata a parcheggio della superficie complessiva di mq. 9.210,00 circa; riportata nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di Vibo Valentia al foglio 9 particelle 75, 1479 e 1480 (queste ultime due già particella 1213).

d) Beni mobili strumentali, attrezzature, mobilio ed arredo, accessori, impianti ed autorizzazioni amministrative, avviamento, riferiti all'attività di albergo e villaggio turistico, solarium, piscina ed anfiteatro, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata o via del Pescatore.

Prezzo base d'asta del lotto unico: euro 2.764.464,00 di cui euro 1.655.201,25 per il bene immobile lett.a), euro 966.246,75 per il bene immobile lett. b), euro 29.109,75 per il bene immobile lett. c) ed euro 113.906,25 per i beni lett. d).

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (termine perentorio) presso il Palazzo di Giustizia, Corso Umberto I°, piano terra stanza n.7.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso il Professionista Delegato Avv. Maria Martino - tel./fax 0965358436 - 3298132062- studioavv.martino@virgilio.it; presso l'Ufficio Ediservice Srl sito in Vibo Valentia Tribunale di Vibo Valentia Tel. 0963/548928 e-mail: [info.vibovalentia@ediservice.it](mailto:info.vibovalentia@ediservice.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net); ovvero presso il numero verde gratuito 800 630 663. Vibo Valentia li 30.11.2017

### VIBO VALENTIA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 24/13 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Eleonora Greco.

Lotto Unico, Vibo Valentia, Fraz. Porto Salvo, via barletta, quota ideale ed indivisa pari a 1/2 dell'intero del complesso immobiliare a più piani fuori terra composto da PS1: cucina e servizi, PT: abitazione con cucina, salone, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio e corridoio, P1: cucina, salone, 3 camere, 2 servizi, ripostiglio, corridoio, disimpegno e balconi. Presenti anche camminamenti, piscina, garage, deposito.

Prezzo Base Euro 99.200,00 (oltre iva se dovuta e spese di trasferimento). Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 22-02-2018 ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00). Nel caso in cui non siano proposte offerte di acquisto entro il termine sopra stabilito, ovvero le stesse risultino inefficaci, il curatore fallimentare dispone fin d'ora altro tentativo di vendita alle stesse condizioni, per il giorno 07-03-2018.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il curatore fallimentare Avv. Limardo Maria 0963/42977 sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**STABILIMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. Marenostro Srl (19/2015)**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Curatore/liquidatore giudiziale, Avv. Paola Baiocco.  
LOTTO UNICO: diritti di piena ed intera proprietà di azienda operante nella lavorazione e conservazione di tonno in scatola, attualmente non attiva composta da Stabilimento industriale in Vibo Valentia, Z.I. Portosalvo, con tutti beni strumentali ed immateriali ivi presenti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, costituito da: - 1 Capannone industriale, oltre immobili accessori, con annesso piazzale esterno. E' inclusa tra i beni strumentali la seguente: - Autovettura MERCEDES BENZ E 270. - Sono Espressamente esclusi tutti beni di terzi attualmente ricoverati all'interno dello stabilimento di produzione. Prezzo base Euro 1.898.437,50 oltre iva se dovuta. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Procedura competitiva per la vendita il 23/02/2018 ore 16, presso lo studio del curatore avv. Paola Baiocco in Vibo Valentia Via E. Lo Stumbo, 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore avv. Paola Baiocco cell. 338/4118861, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 14/03 R.F.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
Ufficio Fallimentare  
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: Lamezia Terme - Nicastro, contrada Pili (Località Capizzaglie), via dei Bizantini nn. 39-43-45, locale commerciale di mq 101 al piano terra. Vendita senza incanto 15/03/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia. Prezzi base: Euro 37.500,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimentare - del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Roberto Franco Tel. 0963/42151, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PIZZO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/16 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: Pizzo Calabro, via Nazionale snc, Magazzino su complesso residenziale con due corpi di fabbrica. Il lotto si compone di un piano semint. collocato nel corpo di "fabbrica A"; sono state riscontrate delle difformità, ed è privo di certificazione energetica.

Vendita senza incanto 21-03-2018 ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano, 13.

Prezzi base Euro 68.647,5 (oltre IVA se dovuta); offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Giudiziario Avv. Anna Figliano cell. 338/8314702, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**MAIERATO**

**OPIFICIO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/16 R.G.E.I**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Fortunato D'Amico.  
Lotto Unico, piena proprietà 1/1 dell'intero di opificio industriale nel Comune di Maierato alla via Provinciale Pizzo, piano T, cat. D/1 e terreno di natura seminativo. Prezzo Base Euro 189.942,78, oltre IVA se Dovuta limitatamente all'opificio, offerta minima Euro 142.457,08. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 11/04/2018 alle ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, alla via Enrico Candela 20, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Fortunato D'Amico (telefax 0963/592711), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

# SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari



**Tribunale di  
CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

### ASSEMINI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 207/2009

Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Stefano Greco.  
Notaio Delegato Dott. Giovanni Rosetti.  
Lotto Unico: Comune di Assemini (CA) Via Tevere n. 45. Piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione disposto su due livelli, composto da ingresso, salone, zona cottura, soggiorno, ripostiglio e bagno al piano terra; due camere, bagno e terrazza coperta al piano primo. Vani 6,5, superficie mq 131,13. Occupato dalla debitrice e dai figli.  
Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - piano secondo, ala nuova, stanza 61.

Prezzo Base Euro 66.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 49.650,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari in Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari.  
Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari, presso la Cancelleria delle Esecuzioni, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### GONNESA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 760/2013

Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott. Gualtiero Walter Contu  
Lotto Unico: sito in Gonnese (CI) Via Satta 27 - Appartamento di circa 250 mq. e 6 vani, ai piani secondo e terzo con annessi locale di sgombero e cortile al piano seminterrato. Ricontrati vari abusi edilizi sanabili, il tutto visionabile in perizia.  
Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza 25 - Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.  
Prezzo Base Euro 99.000,00; rialzo minimo in caso di gara 4.000,00; Offerta minima Euro 74.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Gualtiero Walter Contu (tel./fax 070/668564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONASTIR

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 389/2006

Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott.ssa Donatella Aru

Professionista Delegato Not. Giovanni Rosetti  
Lotto 2: Comune di Monastir (SU) Via Michelangelo n. 25/A - Via Cangiau De Domu n. 8. Piena proprietà di appartamento disposto su quattro livelli (piani seminterrato, terra, primo e secondo) e composto da cantina/garage, bagno e ripostiglio al piano seminterrato; vano scala, loggiato e cortile al piano terra; soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e due balconi al piano primo; salotto, due locali e terrazza al piano secondo.

Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari Piazza della Repubblica n. 18. Prezzo base Euro 236.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 177.525,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari, presso il Custode Giudiziario Dott. Alessandro Balletto tel. 070670008, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### MONSERRATO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 725/2013

Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Stefano Greco  
Professionista Delegato Dott. Gualtiero Walter Contu  
Lotto 1 : sito in Monserrato (CA) Via Quinto Fabio Massimo - Appartamento.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 15:00 presso Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 117.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 88.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Gualtiero Walter Contu tel. 070/668564 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PORTOSCUSO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 485/2003

Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Stefano Greco  
Notaio Delegato Not. Gianni Cherchi  
Lotto 1 : sito in Portoscuso (CI) Via Emilia Romagna, 71 - Porzione di fabbricato a schiera ad uso civile abitazione con ingresso posteriore da Via Sardegna, 32, composto sa locale di sgombero e garage al piano interrato; ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, bagno, due porticati e giardino al piano terra; tre camere e bagno al piano primo.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari, 2° piano, ala nuova, stanza 61. Prezzo Base Euro 132.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Offerta minima di Euro 99.075,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Nel caso in cui la vendita con incanto sopra descritta abbia esito negativo, il giorno 11/11/2014 alle ore

12:00 verra' effettuata un'altra vendita con incanto al prezzo di Euro 223.000,00 con offerte minime in aumento di Euro 7.000,00. Maggiori informazioni presso il Not. Gianni Cherchi e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### QUARTU SANT'ELENA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 660/13

Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott. Efisio Mereu  
Lotto Unico: sito in Quartu Sant'Elena (CA) Località Separassiu - Via dei Lilium, 24 - Unità immobiliare composta da ingresso, pranzo-soggiorno, due vani utili, cucina, bagno, ripostiglio, loggiato, con annesso giardino circostante sul quale insiste un locale magazzino. Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 269.493,54; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Offerta minima di Euro 202.120,16. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Efisio Mereu, Via S. Satta, 104 - Cagliari (Tel. 070402420) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### QUARTU SANT'ELENA

#### ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 494/2012

Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott. Alessandro Casadio  
Lotto Unico: sito in Quartu Sant'Elena (CA) Via Danimarca 155 - Immobile per civile abitazione al piano terzo, composto da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio, tre balconi e posto auto.

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 141.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 105.900,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cagliari (tel. 070/2299036 - fax 070/2298298); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano, ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, piano terra, ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### SELARGIUS

#### LABORATORI-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 367/2011**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Efisio Mereu

Lotto Unico: sito in Selargius (CA) Località Bia Mara - Via Newton, 10/12 - Due laboratori per arti e mestieri al piano terra entrambi con corte pertinenziale. Tre fabbricati in corso di costruzione. Libero.

Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza n° 25), Piazza della Repubblica, 18.

Prezzo Base Euro 412.398,22; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00. offerta minima di Euro 309.298,66.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Tribunale Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n° 25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di NUORO****Abitazione | Accessorio****NUORO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 23/2016**

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Avv. Pietro Pittalis

Lotto 1 : sito in Nuoro (NU) Località Cuccullio, Via Don Puglisi 10 - Appartamento di mq.157,62, sviluppato su due livelli; composto da: al piano terra, soggiorno con balcone, disimpegno, bagno e tre camere; al piano seminterrato, soggiorno-pranzo, bagno e ripostiglio. Oltre locale caldaia e cortile esclusivo. Certificazione Energetica "Classe F". Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Pietro Pittalis, Piazza Crispi 4, piano secondo - Nuoro.

Prezzo Base Euro 110.915,44; rialzo minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'offerta potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento, dal lunedì al venerdì, ore 9.30/12 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pietro Pittalis, Piazza Crispi 4, piano secondo - Nuoro.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania (tel. 079/634590-079/630505); presso Avv. Pietro Pittalis (Tel./Fax 0784/35455 - mail pec: [avvpittalis@pec.giuffre.it](mailto:avvpittalis@pec.giuffre.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**NUORO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 3/2017**

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Avv. Maria Vittoria Cabiddu

Lotto Unico : sito in Nuoro (NU) Via Leonardo da Vinci 40 - Appartamento ad uso abitazione.

Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 14.00 presso lo Studio Avv. Cabiddu, Via Leonardo da Vinci 40 - Nuoro.

Prezzo Base Euro 132.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Cabiddu, Via Leonardo da Vinci 40 - Nuoro. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania (tel. 079/634590 - cel. 335/7516957); presso Avv. Maria Vittoria Cabiddu (Tel. 0784/33753) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**NUORO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 11/2012**

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott. Agostino Galizia

Lotto 1: Comune di Nuoro (NU), Via Aosta n. 6. Piena proprietà di appartamento al piano secondo di mq 125 ad uso civile abitazione composto da soggiorno, cucina, cucinino e bagno, tre camere da letto, tre balconi. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 27/02/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Agostino Galizia In Nuoro, Via Dalmazia n. 25.

Prezzo Base Euro 25.312,00; rilancio minimo Euro 500,00; Offerta Minima Euro 18.984,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Agostino Galizia In Nuoro, Via Dalmazia n. 25. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Agostino Galizia In Nuoro, Via Dalmazia n. 25 (Tel. 078436757 - Fax 1782706162), presso il Custode l'IVG di Tempio Pausania (Tel. 079630505 Fax 079633151), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA****MAMOIADA****CASA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 100/2014**

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott. Francesco Manca

Lotto Unico: sito in Mamoiada (NU) Via San Cosimo - Casa di civile abitazione. Occupata.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 12.00 presso lo studio del Dott. Manca - Via Lamarmora, 41 - Nuoro. Prezzo Base Euro 118.968,75; Offerta minima di Euro 89.226,56; Aumento minimo in caso di gara di Euro 2.300,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita

presso lo studio del Dott. Manca - Via Lamarmora, 41 - Nuoro. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Francesco Manca, Via Lamarmora 41 (Tel. 078/435573 Fax 078/432339); presso l'IVG di Tempio Pausania (Tel. 079/630505 Fax 079/633151), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**OLZAI****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 66/2012**

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott. Renato Nurra

Lotto Unico: sito in Olzai (NU) Via Palmiro Togliatti - Appartamento di mq.348,81, sviluppatosi sul solo piano terra, composta da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, dispensa, bagno, vano scala e locale di sgombero, con annessa circostante area pertinenziale destinata a giardino.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 10.00 presso lo Studio Dott. Renato Nurra, Via Isonzo 12, piano 2, interno 7 - Nuoro.

Prezzo Base Euro 31.785,35; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro

28.839,01. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto del prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento dal lunedì al venerdì, ore 10/12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Renato Nurra, Via Isonzo 12, piano 2, interno 7 - Nuoro. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania (Tel. 079/630505 - Fax 079/633151); presso Dott. Renato Nurra (Tel. 0784/1890217 Fax 0784/1890374) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**SAN TEODORO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 34/2015**

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott. Franco Amadori

Lotto Unico: sito in San Teodoro (OT) Località Lu Fraili, Via Ponza snc - Immobile abitativo di 4 vani. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 09/02/2018 ore 10.00 presso lo Studio Dott. Franco Amadori, Via Rinaggio snc - San Teodoro (OT).

Prezzo Base Euro 101.552,63; rilancio minimo di Euro 2.031,05. L'offerta potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Franco Amadori, Via Rinaggio snc - San Teodoro (OT). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania, Via Palau n.17/21 (Tel. 079/630505 - Fax 079/633151); presso Dott. Franco Amadori (Tel./Fax 0784865208- mail: [studioamadorifranco@tiscali.it](mailto:studioamadorifranco@tiscali.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo****NUORO****FABBRICATO INDUSTRIALE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 54/2015**

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott.ssa Rachele Alessia Adele Piras

Lotto Unico: sito in Nuoro (NU) - Fabbricato industriale e terreno qualità pascolo.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 10.00 presso lo Studio della Dott.ssa Piras in Via Toscana, 33 - Nuoro. Prezzo Base Euro 47.813,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 956,00. Offerta minima Euro 35.860,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Piras in Via Toscana, 33 - Nuoro. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Rachele Alessia Adele Piras (tel. 0784231340 fax 0784257262); presso il custode IVG di Tempio di Pausania (tel. 079/634590-079/630505); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di ORISTANO****Abitazione | Accessorio****MACOMER****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 119/15**

Tribunale di Oristano

G.E. Dott. Gaetano Savona  
 Professionista Delegato Avv. Antonio Pinna Spada  
 Lotto Unico : sito in Macomer (NU) Corso Umberto I,  
 122 - Tre appartamenti oltre terrazzo e balcone al  
 piano primo; Appartamento e sottotetto, oltre terrazzo  
 al piano secondo; Appartamento e sottotetto, oltre terrazzo  
 al piano terzo; Magazzino al piano  
 terra.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 17:00 presso  
 lo Studio Avv. Pinna Spada Via San Francesco, 18 -  
 Oristano.

Prezzo Base Euro 50.400,00; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 700,00. Offerta minima di Euro  
 37.800,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno  
 precedente la data della vendita presso lo Studio Avv.  
 Pinna Spada Via San Francesco, 18 - Oristano.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Oristano (Tel.  
 079/630505 - 079/634590 Fax 079/633151) e nel  
 sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
 800630663.



**Tribunale di  
 SASSARI**

**Immobilie comm.le|ind.le  
 Terreno|Immobilie agricole**

**SASSARI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 382/2012**

successivi esperimenti

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Cudoni

Lotto Unico : sito in Sassari (SS) Località Predda

Niedda - Viale Porto Torres, 26/a - Unità immobiliare

di mq. compl. 235 posta al piano terzo e composta  
 da cinque vani ad uso ufficio e laboratori connessi  
 alla riparazione di computers e componentistica rela-  
 tiva, più ingresso disimpegno e bagno.

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 09.00 presso  
 il Tribunale di Sassari, Via Roma 49 - Sassari.

Prezzo Base Euro 70.600,00; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno non  
 festivo precedente presso Studio Avv. Giuseppe  
 Cudoni, Via Roma 107 - Sassari. Maggiori informazio-  
 ni presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari, Pressa

Niedda Sud, strada 43, n.5 (Tel. 079/260228 - Cel.  
 338/1852422 - Fax 079/2677311); presso Avv.

Giuseppe Cudoni, Via Roma 107 - Sassari (Tel.  
 079/4125194 Fax 079/4125823) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal  
 nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di  
**visitare**, da parte del potenziale acquirente, l'**im-  
 mobile** in vendita, prima dell'asta previo appun-  
 tamento, **con il custode del bene**, nominato dal  
 Giudice, la cui presenza è oggi finalmente neces-  
 saria. Il custode ha il compito di promuovere e di  
 garantire la vendita del bene libero da persone e  
 cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per  
 tutti coloro che vorranno assumere informazioni  
 circa le modalità di partecipazione alla vendita  
 nonché sulla situazione urbanistica, catastale e  
 giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immo-  
 bile a tutti i potenziali interessati**, concordando  
 appositamente con il debitore o l'occupante date  
 e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti  
 telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita  
 consultabile in forma integrale sul sito internet  
**[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Caltagirone - Caltanissetta -  
Catania - Enna - Marsala - Messina - Palermo - Ragusa -  
Siracusa - Termini Imerese



Tribunale di  
**BARCELLONA P. DI G.**

**Abitazione | Accessorio**

**MILAZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/2014**

Tribunale di Barcellona Pozzo di Gotto  
G.E. Dott.ssa Viviana Scaramuzza  
Professionista Delegato Avv. Mario Scardino  
Lotto Unico : sito in MILAZZO VIA ANTONIO GRAM-  
SCI - Piena ed esclusiva proprietà di appartamento di  
mq. 91 circa composto da ingresso, salone, due  
camere da letto, bagno e ripostiglio, di complessivi  
vani 5.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 09:00 presso  
la sede PR.AS.E.I.M. - Via Trento 55 - Barcellona PG.  
Prezzo Base Euro 82.041,58; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.640,83; offerta minima pari a Euro  
61.531,12.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non  
festivo precedente la data della vendita presso sede  
PR.AS.E.I.M. - Via Trento 55 - Barcellona PG.

Maggiori informazioni presso il Professionista delegato  
e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino (tel.  
090703648) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
numero verde 800630663.



Tribunale di  
**CALTAGIRONE**

**Abitazione | Accessorio**

**VIZZINI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 102/2013**

Tribunale di Caltagirone  
G.E. Dott.ssa Daniela Angelozzi  
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Tinto  
Lotto 1: sito in Vizzini (CT) Via Santa Maria delle  
Grazie, 176 - Appartamento ai piani terra, primo e  
secondo.

Vendita senza incanto il 27/02/2018 ore 16:30 presso  
lo Studio Avv. Tinto Piazza della Rinascita, 13  
Caltagirone.

Prezzo Base Euro 190.450,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso lo Studio Avv.  
Tinto Piazza della Rinascita, 13 Caltagirone.

Maggiori informazioni presso il Custode e  
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Tinto, Piazza  
della Rinascita, 13 Caltagirone (Tel./Fax 0933/24718)  
e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.



Tribunale di  
**CALTANISSETTA**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN CATALDO**

**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 52/2014**

Tribunale di Caltanissetta  
G.E. Dott. Ugo Vassallo Paleologo  
Professionista Delegato Avv. Claudia Alletto  
Lotto 1 : sito in Comune di San Cataldo (CL) Via  
Mimiani, 166; Appartamento al piano terra con corte.  
Occupato.

Lotto 2 : sito in Comune di San Cataldo (CL) Via  
Fontanelle; Appartamento al piano secondo.  
Occupato.

Lotto 3 : sito in Comune di San Cataldo (CL) Via  
Fontanelle; Garage con wc al piano terra-seminterrato.  
Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 16.00 presso  
lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudia  
Alletto, Corso Umberto I, n.7 Caltanissetta;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 115.100,00; rilancio mini-  
mo in caso di gara Euro 5.800,00; Offerta Minima  
Euro 86.325,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 118.704,00; rilancio mini-  
mo in caso di gara Euro 6.000,00; Offerta Minima  
Euro 89.028,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 22.050,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 1.200,00; Offerta Minima Euro  
16.537,50;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno  
14/02/2018 presso lo studio del Professionista  
Delegato Avv. Claudia Alletto, Corso Umberto I, n.7  
Caltanissetta; Maggiori informazioni presso lo studio  
del Professionista Delegato nonché Custode Avv.  
Claudia Alletto, Corso Umberto I, n.7 Caltanissetta  
Tel 0934.581701; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

**SOMMATINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 127/2013**

Tribunale di Caltanissetta  
G.E. Dott.ssa Nadia Marina La Rana  
Professionista Delegato Avv. Pierluigi Zoda

LOTTO Unico : sito in Sommatino (CL) Via Francesco  
Petrarca 79/A - Abitazione di tipo economico di  
mq.110 e 5,5 vani, posta al piano terra; composta da:  
cucina con vano ripostiglio sottoscala, doppio servi-  
zio, bagno, due camere e locale di sgombero.  
Autorimessa di mq.25, posta al piano seminterrato.  
Occupato.

Vendita senza incanto il 02/03/2018 ore 16.30 presso  
Studio Avv. Pierluigi Zoda, Via Rochester 2 -  
Caltanissetta.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 74.000,00; rilancio  
minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta mini-  
ma pari a Euro 55.500,00. Il prezzo offerto non potrà  
essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 10/12  
e ore 17/19, preferibilmente previo appuntamento e  
comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo  
precedente la data della vendita presso Studio Avv.  
Pierluigi Zoda, Via Rochester 2 - Caltanissetta.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
Avv. Pierluigi Zoda (mail pec: pierluigi.zoda@avvocati-  
ticl.legalmail.it - tel./fax 0934 22 178) e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CALTANISSETTA**

**FABBRICATO - LOCALE DEPOSITO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 77/2007 + 26/2006**

Tribunale di Caltanissetta  
G.E. Dott.ssa Dott.ssa Patrizia Mirenda  
Professionista Delegato Avv. Benedetto Luca Dalù  
Lotto 1: Comune di Caltanissetta (CL) Contrada  
Grottarossa s.n.c. Piena proprietà di fabbricato pluri-  
familiare a due elevazioni fuori terra e suddiviso in  
tre distinte unità abitative; un appartamento che  
consta di 9 vani suddivisi tra piano terra che ospita  
la zona giorno ed il piano primo che occupa la zona  
notte per una superficie totale di mq 179,86; un  
appartamento sito in parte del piano terra che consta  
di 8,5 vani con una superficie di mq 172,72 ed un  
ulteriore appartamento sito in parte del piano primo  
di 8,5 vani e con una superficie di mq 167,38. Locale  
deposito di mq 13 utilizzato come vano caldaie ed un  
piccolo fabbricato adibito in parte a forno ed in parte  
a vano deposito di mq 15 e mq 14. Terreno agricolo  
di mq 16.039 sul quale insiste il fabbricato.

Lotto 2: Comune di Caltanissetta (CL) Contrada  
Grottarossa s.n.c. Piena proprietà di appezzamento di  
terreno agricolo di mq 6.470. Quota indistinta ed  
indivisa pari ad 1/5 della striscia di terreno estesa  
per mq 228 che costituisce la stradella di accesso al  
fondo.

Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 12:00 presso  
lo studio del Professionista Delegato Avv.  
Benedetto Luca Dalù, Piazza Europa n. 6  
Caltanissetta (CL).

Prezzo Base Lotto 1 Euro 275.650,00; rilancio mini-  
mo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima  
Euro 206.750,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 16.900,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro  
12.700,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00  
del giorno antecedente a quello fissato per la vendi-  
ta presso lo studio del Professionista Delegato Avv.  
Benedetto Luca Dalù, Piazza Europa n. 6  
Caltanissetta (CL). Maggiori informazioni presso lo  
studio del Professionista Delegato nonché Custode  
Giudiziario Avv. Benedetto Luca Dalù, Piazza Europa  
n. 6 Caltanissetta (CL) (Tel. 0934.20268), e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**CAF Spa**



Tribunale di  
**CATANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 175/2009**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Salvatore Iraci  
Lotto Unico: sito in Catania (CT) Via Como, 22 -  
Appartamento al piano primo, Interno 3, composto  
da quattro vani oltre accessori.  
Vendita con incanto il 21/02/2018 ore 10.00 presso  
la sede "PRO.V.I.DE." - Corso Italia, 113 - Catania.  
Prezzo Base Euro 65.179,68. Rilanci minimi Euro  
4.000,00.

Presentare le domande entro le ore 12:00 del giorno  
precedente la data della vendita presso la sede  
"PRO.V.I.DE." - Corso Italia, 113 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Professionista  
Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Iraci  
tel. 3295982740, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 896/2015**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Andrea Minneci  
Lotto Unico : sito in Catania (CT) Via Novara 34 - Appartamento di mq.97, posto al piano terra, scala B; composto da: salone, tre vani ed accessori, con terrazza esterna di mq.278 ca. Occupato dal debitore esecutato e sono in corso le operazioni di immissione in possesso da parte del Custode Giudiziario. Vendita senza incanto il 27/02/2018 ore 17.00 presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate), Via Martino Cilestri 41 - Catania.

Prezzo Base Euro 214.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base. Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 10/12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate), Via Martino Cilestri 41 - Catania.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Andrea Minneci; presso P.A.V.I.D., in orario 10/12.30 il lunedì, il mercoledì ed il venerdì (Tel. 095/388875 - Fax 095/7110939 - mail: pavidct06@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACI CATENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 668/2009 + 1017/2013**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Giorgio Blanco  
Lotto Unico: sito in Acì Catena (CT) Via G. Marconi, 4 - Appartamento al piano primo. Libero.  
Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 17.00 presso lo Studio Legale Blanco - Largo Rosolino Pilo, 39 - Catania.

Prezzo Base Euro 75.938,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.800,00; offerta minima di Euro 56.954,00;  
Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita (nei giorni di lunedì, mercoledì, e venerdì dalle ore 16.30 alle ore 20.00) presso lo Studio Legale Blanco - Largo Rosolino Pilo, 39 - scala D - Catania. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giorgio Blanco (tel. 095/431565 fax 095/6784777) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOTTA SANT'ANASTASIA****VILLETTA-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 986/2015**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Annunziata Alessandra Torrisi  
Lotto Unico : sito in Motta Sant'Anastasia (CT) Via Alcide De Gasperi 34/36 - Villa a schiera di mq.164,53 e di 9,5 vani, posta su tre livelli, piano seminterrato, terra e primo, interno 3; composta da: al piano seminterrato, tre locali ed accessori; al piano terra, ampio soggiorno, accessori e corte esclusiva; al piano primo, 4 vani ed accessori. Garage di mq.41.24, posto al piano seminterrato, oltre ripostiglio con corte pertinenziale. Ricontrate diffornità, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 17.00 presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate), Via Martino Cilestri 41

- Catania.  
Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base. Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 10/12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate), Via Martino Cilestri 41 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Annunziata Alessandra Torrisi (mail: annunziatorrisi@hotmail.com - Tel. 095/622576); presso P.A.V.I.D., in orario 10/12.30 il lunedì, il mercoledì ed il venerdì (Tel. 095/388875 - Fax 095/7110939 - mail: pavidct06@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PATERNÒ****BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 465/86**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Notaio delegato Dott. Diego Barone  
LOTTO 2: in Paternò Via Vittorio Emanuele III n. 358 angolo Via Rizzo; Locale al piano secondo sottostrada ad uso box auto.  
Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 17.00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri n. 41, Catania;  
Prezzo base Euro 9.792,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00

Presentare offerte dalle ore 10.00 alle 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri n.41, Catania  
Maggiori informazioni e consultazione atti presso presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri n.41, Catania ogni lunedì e giovedì dalle ore 10 alle ore 12; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAF SpA****RAGALNA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 507/2012**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Avv. Concetto Costa  
Lotto 1 : sito in Ragalna (CT) Via Rosario 8/A - Fabbricato ad un'unica elevazione fuori terra, composto da quattro vani, accessori e tettoia, con annesso tratto di terreno coltivato a vigneto.  
Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 11:00 presso la Sede Credit Lock S.r.l. - Via Francesco Crispi, 247 - Catania.

Prezzo Base Euro 154.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Credit Lock S.r.l. - Via Francesco Crispi, 247 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Concetto Costa (Tel. 095/386083 - 095/373241 Fax 095/373241) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RIPOSTO****NEGOZIO - CAPANNONI - DEPOSITI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 833/2013**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Calogero Dante Cittadino  
Lotto 1 : sito in Riposto (CT) contrada Rovettazzo - Bottega al piano terra, con un piccolo retrobottega

ed annesso antibagno e w.c.

Lotto 2 : sito in Riposto (CT) Contrada Rovettazzo - Capannone costituito da un'area di lavorazione al cui interno sono state delimitate, con tramezzi amovibili, una cella frigorifera ed un ufficio archivio; Corpo di fabbrica a due piani.

Lotto 3 : sito in Riposto (CT) Contrada Rovettazzo - Capannone, ubicato al piano terra, composto da un locale di deposito.

Lotto 4 : sito in Riposto (CT) Contrada Rovettazzo - Deposito al piano terra.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 18:30 presso lo Studio Legale Cittadino - Piazza Trento, 2 - Catania.

Lotto 1 : prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo inferiore al 5% del prezzo base; offerta minima pari a Euro 18.750,00.

Lotto 2 : prezzo Base Euro 793.000,00; rilancio minimo inferiore al 5% del prezzo base; offerta minima pari a Euro 594.750,00.

Lotto 3 : prezzo Base Euro 139.000,00; rilancio minimo inferiore al 5% del prezzo base; offerta minima pari a Euro 104.250,00.

Lotto 4 : prezzo Base Euro 133.000,00; rilancio minimo inferiore al 5% del prezzo base; offerta minima pari a Euro 99.750,00.

Presentare offerte il martedì e il venerdì dalle 16:00 alle ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Cittadino - Piazza Trento, 2 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e professionista delegato e custode Avv. Calogero Dante Cittadino tel. 3292258049 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIOVANNI LA PUNTA****CASA TERRANEA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 76/2009**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Marinella Caccamo  
Lotto 1 : sito in San Giovanni la Punta (CT) Via Soldato Scuto, 21/23 - Casa terranea di mq 80 con annesso cortile retrostante.  
Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 10:30 presso lo Studio Legale Caccamo - Via Zoccolanti, 5 Catania.

Prezzo Base Euro 89.438,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Caccamo - Via Zoccolanti, 5 Catania. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Marinella Caccamo, Via Zoccolanti, 5 Catania (Tel/Fax 0952/862955) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di ENNA****Abitazione | Accessorio****NICOSIA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 39/2011**

Tribunale di Enna (ex Nicosia)  
G.E. Dott. Nunzio Noto  
Lotto 1: sito in Nicosia (EN) Frazione Villadoro - Via Fontana, 8 - Unità immobiliare al piano primo.  
Vendita senza incanto il giorno 14/02/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Nicosia, Via IV Novembre.  
Prezzo Base Euro 13.764,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari Via IV Novembre - Nicosia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
MARSALA****Abitazione|Accessorio****MARSALA****APPARTAMENTO - POSTI AUTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 183/2014**

Tribunale di Marsala

G.E. Dott. Filippo Ruggiero

Professionista Delegato Avv. Sergio Bellafiore

Lotto Unico : sito in Marsala (TP) Via Favorita - Immobile adibito a casa per civile abitazione facente parte di uno degli edifici del complesso residenziale al piano terra dell'edificio n.4. Competono due posteggi per auto di media cilindrata e box auto, posti al piano cantinato.

Vendita senza incanto il 28/02/2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Marsala - Aula C - 2° Piano - Piazza Borsellino 1 - Marsala.

Lotto Unico : Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 81.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Sergio Bellafiore, Via XIX Luglio 93 - Marsala. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Sergio Bellafiore (tel.0923/715977 - fax: 0923/718697 - mail: vita.lido@alice.it; vita.lido@ordineavvocatomarsala.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
MESSINA****Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo****PAGLIARA****TERRENI AGRICOLI - FABBRICATO - MAGAZZINO  
APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 136/1999**

Tribunale di Messina

G.E. Dott. Orifici Antonino

Professionista Delegato Notaio Maiorana Bernardo

Lotto 1: Comune di Pagliara (ME) Frazione Contrada Pietrocitto o Fosso Belardo. Terreno agricolo della superficie complessiva di circa mq 2.711 diviso in più spezzoni e allo stato incolto. Si precisa che il terreno ha scarse vie di accesso e non è provvisto di alcuna sistemazione agraria.

Lotto 2: Comune di Pagliara (ME) via Risorgimento n. 56. Fabbricato allo stato rustico in stato di semi abbandono e totalmente da ristrutturare composto da una casa di civile abitazione al piano terreno di tre vani, cucinino, wc e di un ripostiglio e di una unità immobiliare allo stato rustico a piano primo.

Lotto 3: Comune di Pagliara (ME) via Vallone Belardo n. 2 - Frazione Rocchenere. Unità immobiliare abitativa al piano primo e secondo composta da un lungo corridoio, n. 3 camere, una cucina/pranzo, alone e bagno a piano primo e a piano secondo, al quale si accede da scala metallica interna, da un piccolo vano con terrazza a livello di circa 185 mq. Unità immobiliare a piano terreno adibita a magazzino/deposito di mq 88 privo di rifiniture.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Bernardo Maiorana in Messina alla Via Cesare Battisti n. 101.

Prezzo base Lotto 1 Euro 14.232,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro

10.674,56.

Prezzo base Lotto 2 Euro 37.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 28.312,50. Prezzo base Lotto 3 Euro 139.254,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00; offerta minima Euro 104.441,16.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Bernardo Maiorana in Messina alla Via Cesare Battisti n. 101. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Notaio Maiorana Bernardo con studio in Messina alla Via Cesare Battisti n. 101 tel. 090/6413296, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****Tribunale di  
PALERMO****Abitazione|Accessorio****PALERMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 42/2013**

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Fabio Arcuri

Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Piazza Aragonesi, 38 - Appartamento ubicato al primo piano e composto da soggiorno con angolo cucina, due stanze, w.c. e ripostiglio.

Vendita senza incanto il 14/02/2018 ore 10.30 presso lo Studio Legale dell'Avv. F. Arcuri - Via Filippo Cordova, 103 - Palermo.

Prezzo Base Euro 33.514,31; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 25.135,73.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale dell'Avv. F. Arcuri - Via Filippo Cordova, 103 - Palermo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Fabio Arcuri (tel. 091345267 - 091/6257034 fax 091/343795) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 8/2011**

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Mario Parisi

Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Giovanni Pacini, 13 - Appartamento al piano terzo.

Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 09.30 presso la Sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo.

Prezzo Base Euro 34.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Mario Parisi (tel. 091/335768) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 474/2012**

Tribunale di Palermo

G.E. Dott. Gabriella Giammona

Professionista Delegato Avv. Francesca Mancuso

Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Rosario Riolo, 40-42-44 - Appartamento al piano terra.

Vendita senza incanto il giorno 16/02/2018 ore 11:30 presso i Locali PROC.E.DE. Via Briuccia, 52 - Palermo.

Prezzo Base Euro 115.593,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 86.695,32.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso i Locali PROC.E.DE. Via Briuccia, 52 - Palermo.

Maggiori informazioni presso la PROC.E.DE. Via Briuccia, 52 - Palermo, scala B, piano IX (Tel/Fax 091/511150), presso la quale è reperibile il Custode Giudiziario, Avv. Francesca Mancuso e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 181/2011**

Tribunale di Palermo

G.E. Dott.ssa Valentina Imperiale

Professionista Delegato Avv. Michele Sciarrino

Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Simone Rau 14 - Appartamento per civile abitazione, di mq.90 e di 4,5 vani, posto al piano terra; composto da salone, camera da letto, wc, ripostiglio, locale di sgombero e corte esclusiva. Libero.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 12.30 presso lo Studio Avv. Michele Sciarrino, Via Giovanni Bonanno 122 - Palermo.

Prezzo Base Euro 28.476,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 21.357,42. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 10/12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Michele Sciarrino, Via Giovanni Bonanno 122 - Palermo. Maggiori informazioni presso IL Custode Giudiziario Avv. Michele Sciarrino, in orario dal lunedì al venerdì ore 10/12 (Tel. 091/308872 - fax 091/7777838 - mail: michelesciarrino@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 659/2013**

Tribunale di Palermo

Notaio Delegato: Dott.ssa Letizia Russo

Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Fratelli di Benedetto n.18 - Appartamento al quarto piano. composto da ingresso-soggiorno, cucina, corridoio di disimpegno, tre vani e accessori, una piccola camera al piano ammezzato e terrazzo di copertura.

Vendita senza incanto il giorno 13/03/2018 ore 10.00 presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola n.31, piano 2°, scala A - Palermo.

Prezzo Base Euro 44.156,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 33.117,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola n.31, piano 2°, scala A - Palermo. Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia Russo dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00 (tel:091/6091730 - Fax:091/6701632); presso la Sede AS.P.E.P. Notai (tel:091/328783 - fax:6112085) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARINI****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 11/2013**

ottavo esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato e Custode Dott. Gabriele Palazzotto (tel./fax 091/309501)  
 Lotto Unico: sito in Carini (PA) Lungomare Cristoforo Colombo, 51 - Villino composto da due elevazioni fuori terra, tra loro indipendenti, oltre corpo accessorio elevato ad un piano fuori terra. Occupato.  
 Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 11.00 presso la sede ASSO.COM.AV. in Palermo, Via G. Abela n. 10.  
 Prezzo Base Euro 64.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 48.600,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede ASSO.COM.AV. in Palermo, Via G. Abela n. 10.  
 Maggiori informazioni presso la Sede ASSO.COM.AV. in Palermo, Via G. Abela n. 10 (nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16.00 alle ore 19.00 e nel giorno feriale precedente a quello destinato all'apertura delle buste e/o alla gara dalle ore 9.00 alle ore 12.00) o contattare il numero 091/6260188; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### VILLABATE

#### AUTORIMESSA-LOCALI DI SGOMBERO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 286/84 + 201/87 + 490/87**

Tribunale di Palermo

G.E. Dott.ssa Gabriella Di Marco

Professionista Delegato Avv. Calogero Pisciotta

Lotto 5: Comune di Villabate (PA) Via Giovanni Boccaccio n. 15. Piena proprietà di unità immobiliare non frazionata e suddivisa mediante la realizzazione di tramezzi in diversi vani adibiti ad autorimessa ed a locali di sgombero per totali mq 407. Occupata.  
 Lotto 6: Comune di Villabate (PA) Contrada Marinuzzi oggi Via Papa Giovanni Paolo II (già Via Giulio Cesare). Piena proprietà di terreno di mq 103 di forma trapezoidale ad andamento pianeggiante attualmente saturo di vegetazione spontanea con un piccolo canneto ed alcune essenze arboree in stato di abbandono e delimitato mediante un muretto in c.a. sormontato da una recinzione metallica. Libero.  
 Vendita senza incanto il 20/04/2018 ore 16:30 presso lo studio Legale Avv. Calogero Pisciotta - Via Dante n. 58/A Palermo.

Prezzo base Lotto 5 Euro 131.203,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima Euro 98.402,35.

Prezzo base Lotto 6 Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 13.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 19.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Avv. Calogero Pisciotta - Via Dante n. 58/A Palermo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Calogero Pisciotta tel. 091/321311 fax 091/5640957, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CORLEONE

#### MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/98**

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Daniele Fresta

Lotto 2 : sito in Corleone (PA) Località Chiosi, Corleone, Palermo - Appezamento di terreno seminativo con sovrastante casa colonica con annessi loca-

li a servizio dell'agricoltura a due elevazioni fuori terra, più piano cantinato, allo stato di struttura rustica.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 11.00 presso l'Associazione VI.D.E.C.A., Corso Camillo Finocchiaro Aprile n. 195/b, Palermo.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 50.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 37.968,75.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione VI.D.E.C.A., Corso Camillo Finocchiaro Aprile n. 195/b, Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Daniele Fresta, Corso Camillo Finocchiaro Aprile n. 195/b, Palermo (Tel. 091/5071444 Fax 091/5071188) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di RAGUSA

## Abitazione|Accessorio

### VITTORIA

#### APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 409/2013**

Tribunale di Ragusa

G.E. Dott. Claudio Maggioni

Professionista Delegato Dott. Pietro Battaglia

Lotto 2 : sito in Vittoria (RG) Contrada Zafaglione - Terreno agricolo di ha 1.54.41 con serre e vasca raccolta acque. Oltre a quota indivisa di un quarto della strada.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 09.30 presso lo Studio Dott. Pietro Battaglia, Via Risorgimento 8/G - Modica.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 55.690,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Pietro Battaglia, Via Risorgimento 8/G - Modica. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Pietro Battaglia (tel. 0932/453397) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di SIRACUSA

## Abitazione|Accessorio

### SIRACUSA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 388/2013**

Tribunale di Siracusa

G.E. Dott.ssa Concita Cultrera

Professionista Delegato Avv. Gianfranco Vojvodic

Lotto Unico: sito in Siracusa (SR) Via Calabria 14 - Appartamento di mq.50 e di vani 2,5, posto al secondo piano, interno 12, di una palazzina condominiale; oltre veranda di circa 3.90 mq.. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 02-02-2018 ore 13:00 presso il Tribunale di Siracusa, Viale Santa Panagia 139, piano terra - Siracusa. Prezzo Base Euro 48.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 36.150,00. Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Gianfranco Vojvodic, Via Europa 26 - Siracusa. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Vojvodic (Tel. 0931/449403 - 0931/789691 - Cel. 348/3402646) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di TERMINI IMERESE

## Abitazione|Accessorio

### TERMINI IMERESE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 241/2016**

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Daniele Gallucci

Professionista Delegato Avv. Giancarlo Lo Bello

Lotto Unico : sito in Termini Imerese (PA) Via Francesco Maria Sceusa, 7 - Appartamento al piano secondo e terzo composto da ingresso, studio, salotto, tre camere, cucina, pranzo-soggiorno, wc-bagno, wc-doccia, due ripostigli, corridoio, due balconi e due terrazzi. Vendita senza incanto il giorno 01/03/2018 ore 09:00 presso lo Studio Avv. Lo Bello - Via Vittorio Amedeo, 95 Termini Imerese. Prezzo Base Euro 253.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 189.750,00. Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Lo Bello - Via Vittorio Amedeo, 95 Termini Imerese. Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Lo Bello - Via Vittorio Amedeo, 95 Termini Imerese (Tel. 091/8113722) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CEFALÙ

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2012**

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Daniele Gallucci

Professionista Delegato Avv. Gesualdo Leonardo Raso

Lotto Unico : sito in Cefalù (PA) Via dei Mirtilli - Contrada Cippone, 7 - Appartamento al piano terra. Vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 10:30 presso lo Studio Avv. Raso - Via A. Moro, 22/b - Cefalù. Prezzo Base Euro 287.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 215.250,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Raso - Via A. Moro, 22/b - Cefalù. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Gesualdo Leonardo Raso tel. 0921/070239 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CERDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 189/2013**

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott.ssa Alessia Lupo.

Professionista Delegato Avv. Gaia Puglisi.

Lotto 1: Comune di Cerda - Termini Imerese (PA) Via A. De Gasperi n. 45. Appartamento al piano terra di mq 135,60 con un secondo accesso dalla via Don Luigi Sturzo composto da due camere, cucina, ripostiglio, salone, wc, soggiorno, disimpegno e balcone. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Vendita senza incanto il 19/02/2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaia Puglisi in Via Roma n. 21 - Petralia Sottana. Prezzo base Euro 55.980,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 41.985,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaia Puglisi in Via Roma n. 21 - Petralia Sottana. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaia Puglisi in Via Roma n. 21 - Petralia Sottana, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### LERCARA FRIDDI - VICARI

#### UNITA' IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 115/2008

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Angelo Petralia

Professionista Delegato Avv. Salvatore Sparacino

Lotto 1: Comune Lercara Friddi (PA) Via P.S. Mattarella; Unità immobiliare già attivata ad attività artigianale al piano seminterrato di mq 239,05.

Lotto 2: Comune Lercara Friddi (PA) Via P.S. Mattarella; Unità immobiliare residenziale al piano rialzato di mq 85,92.

Lotto 3: Comune Lercara Friddi (PA) Via P.S. Mattarella; Unità immobiliare residenziale al piano rialzato di mq 84,04.

Lotto 4: Comune Lercara Friddi (PA) Via P.S. Mattarella; Unità immobiliare residenziale al piano rialzato di mq 84,53.

Lotto 5: Comune Lercara Friddi (PA) Via P.S. Mattarella; Unità immobiliare residenziale al piano rialzato di mq 84,53.

Lotto 6: Comune di Vicari (PA) Contrada Passo Palermo; Unità immobiliare ad uso magazzino al piano terra di mq 30,82.

Lotto 7: Comune di Vicari (PA) Contrada Passo Palermo; Unità immobiliare adibita a magazzino al piano terra di mq 62,28.

Lotto 8: Comune di Vicari (PA) Contrada Passo Palermo; Terreno ad uso agricolo di mq 14.422.

Lotto 9: Comune di Vicari (PA) Contrada Passo Palermo; Unità immobiliare al piano terra di mq 10,50 composta da un vano ed area pertinenziale.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Salvatore Sparacino in Termini Imerese, Via Falcone e Borsellino n. 85.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 55.234,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 41.425,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 18.872,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 14.154,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 18.456,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 13.842,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 18.564,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 13.923,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 18.456,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 13.842,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.413,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 350,00; Offerta Minima Euro 2.560,00.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 6.898,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 5.173,00.

Prezzo Base Lotto 8 Euro 9.827,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 7.370,00.

Prezzo Base Lotto 9 Euro 7.372,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 5.529,00.

Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Salvatore Sparacino in Termini Imerese, Via Falcone e Borsellino n. 85. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Salvatore Sparacino in Termini Imerese, Via Falcone e Borsellino n. 85 (Tel. 091/8114992), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilità comm.le | ind.le

### CERDA

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 175/2008 + 129/2009

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Angelo Petralia

Professionista Delegato Avv. Santo Messineo

Lotto 1: Comune di Cerda (PA) Contrada Baglio. Quota pari a 1/2 su magazzino composto da piano terra, primo e secondo di mq 189 adibito in parte a civile abitazione e facente parte di complesso immobiliare più ampio. Attualmente il fabbricato è occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 16:00 presso lo studio Legale Messineo in Via Garibaldi n. 110

Polizzi Generosa.

Prezzo base Euro 15.887,82; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 11.915,87.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Messineo in Via Garibaldi n. 110 Polizzi Generosa.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Santo Messineo con studio in Via Garibaldi n. 110 Polizzi Generosa, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Terreno | Immobilità agricola

### ROCCAPALUMBA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 1/1994

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Angelo Petralia

Professionista Delegato Avv. Salvatore Sparacino

Lotto unico: Comune di Roccapalumba (PA) Contrada Rocche. Piena proprietà di fondo rustico esteso per ettari 12.90.39 destinato in parte a pascolo ed in parte a seminativo. Due fabbricati rurali collabenti al piano terra ed un piccolo forno per totali mq 420. Libero.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sparacino in Via Falcone e Borsellino n. 85 Termini Imerese.

Prezzo base Euro 30.326,47; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 22.745,00.

Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sparacino in Via Falcone e Borsellino n. 85 Termini Imerese, nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 19:00.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Salvatore Sparacino tel. 091/8114992, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



### Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Disponibile su  
**App Store**



## *Scopri le aste giudiziarie nella tua zona su GPS Aste*

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa. E' possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere monitorate, attraverso le notifiche dell'area personale dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate.

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di Asteannunci Srl - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)





## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

*Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online