

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO  
E SUD ISOLE



Anno XXI | 470 | N° 4 • Febbraio 2018 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NEVE - N° 4 - 16 Febbraio 2018 - Euro 3,50

 **GRUPPO EDICOM**  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXI - 470

**Numero 4**

Febbraio 2018

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

### DIRETTORE RESPONSABILE

Stefano Castagna

### DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

### STAMPA

Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

### PUBBLICITÀ

Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezias@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

# ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 06
Brescia	pag. 32
Busto Arsizio	pag. 33
Como	pag. 34
Cremona	pag. 34
Lecco	pag. 35
Lodi	pag. 35
Mantova	pag. 35
Monza	pag. 36
Pavia	pag. 36
Varese	pag. 37
<b>PIEMONTE</b>	<b>38</b>
Alessandria	pag. 38
Asti	pag. 51
Ivrea	pag. 51
Novara	pag. 52
Torino	pag. 52
Vercelli	pag. 54
<b>LIGURIA</b>	<b>55</b>
Genova	pag. 55
Savona	pag. 55
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>56</b>
Bologna	pag. 74
Ferrara	pag. 56-74
Forlì	pag. 63-74
Modena	pag. 75
Parma	pag. 75
Piacenza	pag. 76
Ravenna	pag. 68-76
Reggio Emilia	pag. 76
Rimini	pag. 77
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>78</b>
Gorizia	pag. 86
Pordenone	pag. 78
Udine	pag. 86
<b>VENETO</b>	<b>87</b>
Belluno	pag. 87
Padova	pag. 95
Rovigo	pag. 96
Treviso	pag. 98
Venezia	pag. 115
Verona	pag. 123
Vicenza	pag. 143



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>145</b>
Cassino	pag. 145
Civitavecchia	pag. 149
Latina	pag. 145
Rieti	pag. 152
Roma	pag. 146
Tivoli	pag. 146
Velletri	pag. 147
Viterbo	pag. 148
<b>MARCHE</b>	<b>155</b>
Ancona	pag. 155
Ascoli Piceno	pag. 157
Macerata	pag. 155
Pesaro	pag. 155
Urbino	pag. 157
<b>ABRUZZO</b>	<b>158</b>
Avezzano	pag. 158
Chieti	pag. 158
L'Aquila	pag. 158
Lanciano	pag. 158
Pescara	pag. 159
Sulmona	pag. 160
Teramo	pag. 160
Vasto	pag. 161
<b>TOSCANA</b>	<b>162</b>
Firenze	pag. 162
Grosseto	pag. 162
Lucca	pag. 163
Massa	pag. 163
Pisa	pag. 163
Pistoia	pag. 164
Prato	pag. 164
Siena	pag. 164
<b>UMBRIA</b>	<b>165</b>
Perugia	pag. 165
Spoletto	pag. 166
Terni	pag. 167



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>181</b>
Avellino	pag. 187
Benevento	pag. 181
Napoli	pag. 188
Nocera Inferiore	pag. 190
Nola	pag. 191
Salerno	pag. 192
Torre Annunziata	pag. 195
Vallo della Lucania	pag. 195
<b>BASILICATA</b>	<b>196</b>
Lagonegro	pag. 198
Matera	pag. 196
<b>PUGLIA</b>	<b>199</b>
Bari	pag. 199
Brindisi	pag. 216
Foggia	pag. 208
Lecce	pag. 216
Taranto	pag. 216
Trani	pag. 217
<b>CALABRIA</b>	<b>218</b>
Castrovillari	pag. 225
Catanzaro	pag. 218
Cosenza	pag. 226
Crotone	pag. 233
Lamezia Terme	pag. 239
Locri	pag. 248
Palmi	pag. 253
Paola	pag. 266
Reggio Calabria	pag. 269
Vibo Valentia	pag. 272



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>281</b>
Cagliari	pag. 281
Nuoro	pag. 282
Oristano	pag. 282
Tempio Pausania	pag. 282
<b>SICILIA</b>	<b>283</b>
Barcellona P. di .G.	pag. 283
Caltanissetta	pag. 283
Catania	pag. 283
Marsala	pag. 284
Palermo	pag. 285
Ragusa	pag. 285
Siracusa	pag. 286

# LOMBARDIA

Bergamo - Brescia - Busto Arsizio -  
Como - Cremona - Lecco - Lodi - Mantova -  
Monza - Pavia - Varese



BERGAMO

## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede ADV-Bg in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



Tribunale di  
**BERGAMO**

### Abitazione | Accessorio

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 878/13**

Bergamo (Bg) – via XXIV Maggio – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. ACE EPH F ETC B. Prezzo base Euro 74.491,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 927/16**

Bergamo (Bg) – via G. Mangili 10 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre vani e due balconi. Presenza difformità. Prezzo base Euro 97.032,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/231110, [pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it](mailto:pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it).

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 682/15**

Bergamo (Bg) – via Celadina – Appartamento al p. terreno-rialzato, composto da due locali, servizi e

balcone; cantina al p. cantina. Presenza difformità. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 495/15**

Bergamo (Bg) – via F. Baracca, Condominio Baiona – Appartamento al p. rialzato composto da cucina, bagno, soggiorno, camera e corridoio; cantina al p. seminterrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 46.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 555/15**

Bergamo (Bg) – via del Vagine – Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina/soggiorno, bagno e camera; cantina al p. primo sottostrada. Presenza difformità. Prezzo base Euro 140.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELVERDE - GEMONIO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Fallimento 330/13:** Lotto B) Villetta a schiera (abitazione e box) Marzalengo, via Don Giuseppe Boroni Grazioli L'immobile è attualmente identificato al Foglio 11 del Catasto Fabbricati del Comune di Castelverde come di seguito riportato: ABITAZIONE: mappale 379/506 cat. A/7 cl 3 vani 7, rend. 451,90 BOX : mappale 379/505 cat. C/6 cl 3 mq 16, rend. 34,71. La villetta è disposta su tre piani, tra loro collegati tramite una scala interna: al piano terra si trovano (oltre all'autorimessa singola, direttamente comunicante con la porzione abitativa) soggiorno, cucina, disimpegno e bagno, al primo piano si trovano un corridoio, due camere, un bagno ed una terrazza, mentre al secondo piano si trovano una camera ed un ripostiglio. Libera. Prezzo perizia Euro 152.028,00. Prezzo base d'asta Euro 74.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerte entro 05.04.18 ore 12:00. Assegnazione il 06.04.18 ore

10:00 presso il Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. dott.ssa Laura Giraldi. Per info: Curatore tel. 035.362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) – [www.aste-annunci.it](http://www.aste-annunci.it).

**TRIBUNALE DI BERGAMO: FALLIMENTO 330/2013 - Lotto E)** Porzione di capannone a destinazione artigianale/produttiva, sito a Gemonio (VA) in via Di Vittorio

Il bene è identificato al Foglio 10 del Catasto Fabbricati del Comune di Gemonio come di seguito: mappale 4298/10 cat. D/1 rend. 975,00 Euro. L'immobile è costituito da una campata (con accesso dal lato Nord) del capannone posto in via Di Vittorio, in Comune di Gemonio, direttamente comunicante (e di fatto unita) con la limitrofa porzione di cui al mappale 4298/11, non rientrante nella presente procedura fallimentare. Internamente, la porzione immobiliare di cui al mappale 4298/10 è formata da una campata aperta dell'altezza di circa 6,98 m. Occupato. Valore di perizia Euro 95.358,00. Prezzo base d'asta Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerte entro 05.04.18 ore 12:00. Assegnazione il 06.04.18 ore 10:00 presso il Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. dott.ssa Laura Giraldi. Per info: Curatore tel. 035.362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it).

**ORIO AL SERIO - OLBIA - CASTELVERDE - BESOZZO - GEMONIO - SUMIRAGO - TERNATE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Fallimento n. 330/2013** – V asta ribasso del 47.80% – invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto – Orio al Serio (BG) – via Portico n. 15 – Lotto "A" – Fabbricato in disuso – possibilità di costruire: una struttura alberghiera avente superficie in pianta di 880 mq e sviluppo su n. 7 piani fuori terra, la costruzione di un edificio della superficie in pianta di 400 mq a sviluppo verticale di n. 12 piani fuori terra con ulteriori spazi destinati ad attività ricettiva e terziaria, nonché la realizzazione di un parcheggio multipiano di n. 7 piani fuori terra da adibirsi a standard pubblico (con l'utilizzo anche del piano di copertura per parcheggi scoperti). Libero. – Prezzo base 2.805.783,59 euro (pari al valore di perizia di 5.375.000,00 euro X – 47,7994%). Rilancio minimo Euro 50.000,00. Termine presentazione offerte 05.04.18 ore 12:00. Vendita 06.04.18 ore 10:00 presso Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. Giraldi dott.ssa Laura. Per info: Curatore dr. Giavazzi Giacomo tel. 035.362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it)

**TRIBUNALE DI BERGAMO**  
Fallimento n. 330/2013 – V asta ribasso del 47.80% – Invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto – Castelverde (CREMONA) – Frazione Marzalengo – via Don Giuseppe Boroni Grazioli:  
Lotto H Terreno edificabile - superficie catastale di 1.272,00 mq, che comprende i lotti D ed E del Piano di Lottizzazione Piave. Libero. - Prezzo base 108.056,55 Euro (pari al valore di perizia di 207.002,50 Euro X – 47,7994%). Rilancio minimo euro 3.000,00.

Lotto I Terreno edificabile - superficie catastale di 567,00 mq, che costituisce il lotto C del Piano di Lottizzazione Piave. Libero. - Prezzo base 29.005,26 Euro (pari al valore di perizia di 55.565,00 euro X – 47,7994%). Rilancio minimo euro 3.000,00.

Per tutti i lotti termine di presentazione offerte 05.04.2018 ore 12:00. Vendita 06.04.2018 ore 10:00 presso Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. Giraldo dott.ssa Laura. Per info: Curatore dr. Giavazzi Giacomo tel. 035.362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it).

**TRIBUNALE DI BERGAMO**

Fallimento n. 330/2013 - V asta ribasso del 47,80% - Invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto. Lotto "A" - Olbia - via Strasburgo n. 11 - Unità abitativa - formata da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e ripostiglio al piano terra, con area scoperta esclusiva. Dalla scala esterna si accede ai locali del piano interrato, costituiti da locale di sgombero, cantina, bagno e locale deposito. Occupata senza titolo - Prezzo base 82.294,29 Euro (pari al valore di perizia di 157.650,00 euro X - 47,7994%). Rilancio minimo euro 3.000,00.

Lotto B) Lotto unico Olbia via Madagascar capannone in prossimità del porto composto da: Prezzo base per il lotto unico 2.531.526,73 euro (pari al valore di perizia di 4.849.610,00 euro X - 47,7994%).

Offerte in aumento in caso di pluralità di offerenti e conseguente gara: euro 50.000,00.

Il lotto B) è composto dai seguenti lotti:

Lotto B1) Porzione di capannone - porzione nell'angolo Sud-Est del capannone, sul fronte secondario dell'edificio formata da una zona a destinazione artigianale, con blocco spogliatoi-servizi. Libero

Lotto B2) Porzione di capannone - porzione centrale accessibile dal fronte secondario dell'edificio. Detta unità immobiliare è formata da una zona utilizzata come magazzino e da un blocco uffici-servizi-ripostigli. Libero

Lotto B3) Porzione di capannone - porzione nell'angolo Nord-Est, accessibile dal fronte secondario dell'edificio. Libero

Lotto B4) Porzione di capannone - porzione centrale del capannone all'interno del quale esistono anche un piccolo ufficio (con relativo servizio igienico), il blocco spogliatoi-servizi e l'ufficio principale formato da due uffici, un archivio e un bagno. Libero

Lotto B5) Porzione di capannone - porzione di capannone composta da ampio spazio utilizzato per l'attività di riparazione di piccole imbarcazioni, nonché da un ufficio con relativo servizio igienico. Occupato senza titolo

Lotto B6) Porzione di capannone - Trattasi della seconda campata del capannone rispetto al fronte principale dell'edificio. Libero

Lotto B7) Porzione di capannone e porzione di uffici PT. Trattasi della prima campata del capannone rispetto al fronte principale dell'edificio compresi gli uffici al PT, nella zona a Nord del vano scala, costituiti da n. 4 uffici e n. 3 servizi. Libero

Lotto B8) Commerciale al PT - Trattasi di spazi a destinazione commerciale al piano terra, nella zona a Sud del vano scala. - Libero

Lotto B9) Ufficio al 1°P - unità immobiliare destinata ad ufficio formata da n. 4 locali ufficio, un archivio, un disimpegno ed un servizio igienico. Libero

Lotto B10) Ufficio al 1°P - Trattasi di un'unità immobiliare destinata ad ufficio, formata da n. 2 locali ufficio ed un servizio igienico. Libero.

Lotto B11) Ufficio al 1°P - Trattasi di un'unità immobiliare destinata ad ufficio, formata da n. 2 locali ufficio ed un servizio igienico - Libero

Lotto B12) Unità abitativa al 1°P - Unità immobiliare destinata ad abitazione del custode composta da zona giorno, disimpegno, bagno e n. 2 camere da letto. - Libero

Per tutti i lotti il termine di presentazione delle offerte è il 05.04.18 ore 12:00. Vendita in data 06.04.2018 ore 10.00 presso il Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. Laura dott.ssa Giraldo. Per info Curatore Giavazzi Giacomo tel. 035.362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it)

**TRIBUNALE DI BERGAMO**

Fallimento 330/2013: V asta ribasso del 47,7994% - Invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto. Comune di Besozzo (VA)

Lotto E) Terreno edificabile compreso tra le vie Da

Vinci e Petrarca. Per il terreno in oggetto è in corso un contenzioso con il comune di Besozzo (VA) pendente presso il TAR sulla permanente efficacia del piano attuativo.

Il terreno costituisce l'intera consistenza del Piano di Lottizzazione regolato dalla convenzione di cui all'atto del 14/11/2005 n. 61050/9679 di rep. del Notaio Cutino. Terreno pianeggiante avente una superficie catastale complessiva di 17.720 mq ed una superficie di utilizzazione territoriale di mq 17.840,00. Libero. Per il terreno in oggetto è pendente presso il TAR un procedimento. Prezzo base 558.755,49 euro (pari al valore di perizia di 1.070.400,00 euro X - 47,7994%). Rilancio minimo euro 10.000,00. Comune di Gemonio (VA)

Lotto A) Porzione di capannone a destinazione artigianale/produttiva via Rosaspina ed appezzamento di terreno Costituito da una porzione al piano seminterrato del capannone artigianale (realizzato su complessivi n. 2 piani) dotato di un'ampia area esterna asfaltata che consente l'accesso anche alla limitrofa; di fronte a detta area asfaltata si trova inoltre una porzione tenuta a prato. Internamente, detta porzione immobiliare (che consiste sostanzialmente in n. 5 campate del capannone) è formata da un'ampia zona deposito dell'altezza di circa 5,50 m e dal blocco spogliatoi e servizi igienici. Libero. - Prezzo base 299.668,13 euro (pari al valore di perizia di 574.070,00 euro X - 47,7994%). Rilancio minimo euro 5.000,00.

Lotto B) Porzione di capannone a destinazione artigianale/produttiva, sito in via Rosaspina ed appezzamento di terreno. Costituito da una porzione al piano seminterrato del capannone artigianale (realizzato su complessivi n. 2 piani) dotato di un'ampia area esterna asfaltata. Internamente, detta porzione immobiliare è formata da un'ampia zona dell'altezza di circa 5,50 m, dal blocco uffici e servizi in angolo Sud (altezza di circa 3,00 m) e da un blocco ripostigli in angolo Nord (altezza di circa 3,00 m). Libero. Prezzo base 235.033,31 euro (pari al valore di perizia di 450.250,00 euro X - 47,7994%). Rilancio minimo euro 5.000,00.

Lotto H) Terreno edificabile sito in via Di Vittorio, di cui ai mappali 4154-575

Terreno al Foglio 9 del Catasto Terreni del Comune di Gemonio come di seguito riportato:

mappale 4154 prato cl 3 are 32.10 RD 10,78 Euro RA 9,95 Euro

mappale 575 seminativo cl 3 are 12.80 RD 5,95 Euro RA 3,97 Euro.

Terreno pianeggiante, sito in via Di Vittorio in prossimità della zona produttiva esistente presenta una superficie catastale complessiva di 4.490,00 mq ed è attualmente tenuto a prato. I mappali sopra indicati, secondo il Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal Comune di Gemonio, risultano inseriti (insieme a terreni di altra proprietà) in zona urbanistica denominata "Ambito di Trasformazione ATP 1". Prezzo base 187.504,65 euro (pari al valore di perizia di 359.200,00 euro X - 47,7994%). Rilancio minimo euro 5.000,00.

Comune di Sumirago (VA)

Lotto unico Unità abitativa con ripostigli frazione di Menzago via San Vincenzo n. 16

Costituito da una porzione catastalmente destinata a ripostiglio al PT e da una porzione abitativa al 1°P (con sovrastante sottotetto). Quest'ultima formata da ingresso, camera da letto, zona giorno e bagno e al sovrastante secondo piano, accessibile dall'ingresso tramite una ripida scalinata in legno, si trova il sottotetto che presenta altezze interne di circa 2,96 m in gronda e di circa 3,94 m in colmo. Libero. Prezzo base 31.510,91 euro (pari al valore di perizia di 60.365,00 euro X - 47,7994%). Rilancio minimo euro 2.000,00.

Comune di Ternate (VA)

Lotto A) Terreno edificabile sito in via I Maggio. Terreno edificabile pianeggiante della superficie catastale di 7.511,00 mq che secondo Convenzione presenta una capacità edificatoria pari a una superficie territoriale di 6.320,69 mq. Libero. Prezzo base 263.955,17 euro (pari al valore di perizia di

505.655,20 euro X - 47,7994%). Rilancio minimo euro 5.000,00.

Per tutti i lotti il termine di presentazione delle offerte è il 05.04.2018 ore 12:00. Vendita 06.04.2018 ore 10.00 presso il Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. Laura dott.ssa Giraldo. Per info Curatore Giavazzi Giacomo tel. 035.362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it)

**ADRARA SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1047/11**

Adrara San Martino (Bg) - via Marconi 96 - Appartamento al p. primo composto da ingresso con scala esterna, soggiorno/cucina con balcone, disimpegno, ripostiglio, servizio igienico e due camere con balcone al p. primo; ripostiglio, lavanderia ed autorimessa al p. interrato; verde al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 104.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzi. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, [avvclaudialenzini@cnfpec.it](mailto:avvclaudialenzini@cnfpec.it).

**ADRARA SAN ROCCO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1508/11**

Adrara San Rocco (Bg) - P.zza Papa Giovanni XXIII - Appartamento su due pp. collegati da scala esterna comune composto da un vano, angolo cottura e bagno al p.t.; due vani, bagno e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 10.964,00. Rilancio Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO-CASAZZA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 940/12**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via Don G. Canini – Lotto 1: Quota di 1/2 di nuda proprietà di villetta composta da cantina, disimpegno, lavanderia, intercapedine ed autorimessa al p. interrato; ingresso, antibagno, bagno, cucina, soggiorno/pranzo e giardino al p.t.; disimpegno, tre camere, antibagno, due bagni e balcone al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 45.400,00. Casazza (Bg) – via Don L. Zinetti, La Meridiana – Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da cucina/soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 63.000,00. Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 12.300,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMÈ**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 11496/12**

Almè (Bg) – Via Castelvaglietti – Abitazione composta da vano scala al p.t.; disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, studio, bagno, vano scala e due balconi al p. primo; disimpegno, quattro camere, bagno, vano scala e due balconi al p. secondo; vano scala e locale sottotetto al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 156.660,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. Brambila. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 476/16**

Almenno San Bartolomeo (Bg) – via XXV Aprile 1 (già via Cà del Lupo) – Appartamento al p.t. di 84 mq. composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere e disimpegno; cantina al p. interrato in corpo staccato; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 81.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o studio del Delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel 035/224074, claudia.lenzini@studiodivitalenzini.it.

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO**

**VILLA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 484/16**

Almenno San Bartolomeo (Bg) – via A. Gramsci 38/A – Lotto A: Unità immobiliare in villa bifamiliare di ca. 188 mq. composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e scala per il p. interrato al p.t.; disimpegno, lavanderia, taverna e intercapedine al p. interrato; giardino. Presenza difformità sanabili. Immobile occupato. Prezzo base Euro 147.375,00. Lotto B: Unità immobiliare in villa bifamiliare di ca. 95 mq. composta da ingresso e scala per il p. superiore al p.t.; disimpegno, tre camere, cabina armadio, bagno e tre balconi al p. primo; giardino. Presenza difformità sanabili. Immobile occupato. Prezzo base Euro 93.375,00. Lotto C: Autorimessa di ca. 212 mq. al p. interrato della villa di cui ai lotti A e B. Immobile occupato. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto A ed Euro 2.000,00 per i lotti B e C. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 14.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, l.elia@adv-bg.it.

**ALMENNO SAN SALVATORE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1198/16**

Almenno San Salvatore (Bg) – via I Maggio 22 – Appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere, due ripostigli, due bagni, corridoio, disimpegno e balcone; due ripostigli esterni ed area; aree scoperte al p. secondo. Presenza difformità. Immobili occupati. Prezzo base Euro 113.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1132/13**

Alzano Lombardo (Bg) – via G. Valle – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno. Ripostiglio. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 25.155,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 510/13**

Alzano Lombardo (Bg) – via G. Valle – Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 23.097,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 641/13**

Alzano Lombardo (Bg) – via Verdi – Appartamento al p. quarto f.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico e terrazzo; locale sgombrato al p. sottotetto non abitabile e non collegato direttamente con l'appartamento. Prezzo base Euro 26.578,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AMBIVERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 503/15**

Ambivere (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p. primo composto da due camere, cucina, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa di 17 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**www.asteannunci.it**

**AMBIVERE - ALBARETO**

**IMMOBILI - LOTTI EDIFICABILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO AREA GROUP S.R.L. N. 152/10**

Il Giudice Delegato dott.ssa Elena Gelato ha disposto per il giorno 11 aprile 2018, alle ore 10.30 avanti a sé, la vendita senza incanto di unità immobiliari nei comuni di:

- Ambivere (BG) porzione di vecchio fabbricato da sottoporsi a radicale ristrutturazione disposto su tre piani per una superficie di mq. 422,50 oltre a mq. 315 di giardino (lotto 1 Euro 52.659,00);

- Albareto (PR) loc. Pieve di Campi, tre fabbricati in corso di costruzione destinati alla realizzazione di 35 piccoli appartamenti per una superficie commerciale vendibile di circa mq. 1.802,78 ed un'area di pertinenza di circa mq. 4.880,00 (lotto 2 Euro 279.026,00);

- Albareto (PR) appartamento della superficie di mq. 69,20 oltre a balconi, giardino di mq. 180 e autorimessa di mq. 17 (lotto 3 Euro 19.535,00);

- Albareto (PR) fabbricato in corso di costruzione per il quale è prevista la realizzazione di quattro piccoli appartamenti e quattro posti auto (lotto 4 Euro 20.119,00);

- Albareto (PR) lotti di terreno edificabile per una superficie complessiva di mq. 5.255, oltre ad un posto auto (lotto 5 Euro 100.758,00);

- Albareto (PR) lotti di terreno edificabile per una superficie complessiva di mq. 1.550 (lotto 6 Euro 29.255,00).

Tutte le informazioni possono essere assunte dal Curatore dott. Luigi Grumelli Pedrocchi, Bergamo, via Vigliani 1/3, (telefono: 035/217208, mail: luigi.grumelli@studiotentorio.it), o sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it.

**ANTEGNATE**

**PORZIONE VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 698/13**

Antegnate (Bg) - via A. De Gasperi - Porzione di villa bifamiliare su tre pp. composta da due cantine, locale sgombero e disimpegno al p. interrato; ingresso, disimpegno, lavanderia, servizio e cortile al p.t.; portico e quattro ripostigli in corpo staccato; ingresso, cucina, sala pranzo, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni e due balconi al p. primo. Autorimessa al p.t. in corpo staccato. Striscia di area destinata a strada di accesso. Prezzo base Euro 144.197,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 731/09**

Arcene (Bg) - v.le Suardi - Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 39.682,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1108/16**

Arcene (Bg) - via Cavour 15 - Appartamento al p. secondo di ca. 84,30 mq. composto da disimpegno, cucina abitabile, soggiorno con balcone, due camere e servizio igienico; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPERG, deposito offerte c/o studio del Delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 109/16**

Arcene (Bg) - v.lo Agliardi - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 70.550,00. Lotto 2: Quota di 1/2 di due locali deposito e autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 9.750,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1077/15**

Arzago d'Adda (Bg) - via Rossini 4 (in catasto via A. Salieri) e accesso carrale da via G. Donizetti (in catasto via G. Rossini SC) - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, piccola terrazza e ampia terraz-

za; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 35.015,63. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**AZZANO SAN PAOLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 674/15**

Azzano San Paolo (Bg) - via Roma - Appartamento composto da ingresso a giorno con angolo cottura-soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, balcone e piccolo ripostiglio cieco; autorimessa. Presenza difformità. Prezzo base Euro 35.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARBATA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 210/11**

Barbata (Bg) - via Fontanella - Appartamento composto da soggiorno con cucina, due ripostigli e disimpegno al p.t.; camera, bagno, disimpegno, e balcone al p. primo, collegati da scala interna in proprietà esclusiva. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 47.840,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 670/15**

Bariano (Bg) – via IV Novembre – Appartamento composto da ingresso, cottura, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno al p. secondo; ripostiglio al p.t.. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BEDULITA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 79/13**

Bedulita (Bg) – via Torre – Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno e giardino; due camere e balcone al p. primo; due ripostigli e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 14.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BIANZANO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1132/15**

Bianzano (Bg) – via Torè 6/I/H – Abitazione composta da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno e due camere; area ed autorimessa. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 53.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

**BOLTIERE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 870/16**

Boltiere (Bg) – via U. Foscolo 10 (catastalmente sn) – Appartamento composto da cucina, bagno, disimpegno, soggiorno, camera e tre balconi al p. primo; tre vani sottotetto, disimpegno e balcone al p. secondo; cantina ed autorimessa di 36 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 203.800,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 837/12**

Bonate Sopra (Bg) – p.zza V. Emanuele e via Marconi – Appartamento al p. primo di ca. 83 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, piccolo ripostiglio e terrazzo; due autorimesse al p. interrato. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 72.933,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 678/09**

Bonate di Sopra (Bg) – via Marconi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cottura, camera, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 12.712,00. Lotto 2: Appartamento ai pp. primo, secondo e terzo accessibile mediante scala esterna privata, composto da cucina, soggiorno e terrazzo, scala interna che conduce al p. secondo con disimpegno, bagno di servizio e due camere, lavanderia e terrazzo. Al locale sottotetto si accede tramite scala interna. Prezzo base Euro 20.402,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1235/14**

Bonate Sopra (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi, ripostiglio e balcone; ripostiglio e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 61.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 172/16**

Bonate Sotto (Bg) – via M. Polo 2 – Appartamento in supercondominio con piscina e parco giochi comune, al p. secondo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, piccolo ripostiglio e balcone con accesso da cucina e soggiorno. Autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.187,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**BOTTANUCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 272/15**

Bottanuco (Bg) – via Canonico Finazzi – Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 44.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 904/10**

Brembate (Bg) – via IV Novembre – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 29.812,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzino. ACE D. Locale da mettere in sicurezza. Prezzo base Euro 13.483,00. Lotto 3: Unità immobiliare posta su due livelli collegati da scala interna, con accessorio al p. interrato, composto al p. secondo da ingresso, disimpegno, soggiorno con balcone, servizio, lavanderia, cucina, bagno e quattro disimpegni; al p. sottotetto da studio, camera, due bagni, guardaroba, disimpegno, sottotetto con terrazzo; al p. interrato ripostiglio. Prezzo base Euro 87.490,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 2.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 789/16**

Brembate (Bg), fraz. di Grignano – via Roma, condominio Ticino – Appartamento al p.t. di ca. 41 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e bagno; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 674/14**

Brembate (Bg) - Via Tiepolo - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e area su due lati; cantina, lavanderia, disimpegno e ripostiglio al p. interrato collegato da scala interna. Presenza difformità. Prezzo base Euro 95.119,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-AREE EDIFICABILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Procedura fallimentare n. 31/17**

Il Curatore Dott.ssa Maria Silvia Bassoli, con studio in Verdello (BG) - via San Giovanni Bosco n. 17 - Tel. 035/872587 Fax 035/870426, e-mail [silvia.bassoli@mainofficesrl.it](mailto:silvia.bassoli@mainofficesrl.it), procede alla vendita dei seguenti beni immobili qui di seguito descritti:

1) In Brignano Gera D'Adda (BG) via Pagazzano, 68: LOTTO 1: Appartamento piano terra con area esclusiva e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 17, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,5 e sub. 44, Cat. C/6, Classe 2, mq. 28. Prezzo base Euro 71.060,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;

LOTTO 2: Appartamento piano primo con terrazza e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 10, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,0 e sub. 58, Cat. C/6, Classe 2, mq. 25. Prezzo base Euro 69.870,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00 - Immobile locato;

LOTTO 3: Appartamento piano primo con terrazza e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 11, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,5 e sub. 53, Cat. C/6, Classe 2, mq. 25. Prezzo base Euro 80.325,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00 - Immobile locato;

LOTTO 4: Appartamento piano primo con area esclusiva e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 12, Cat. A/2, Classe 2, Vani 5,0 e sub. 64, Cat. C/6, Classe 2, mq. 28. Prezzo base Euro 105.060,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;

LOTTO 5: Appartamento piano terra con cantina, area esclusiva e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 704, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,0 e sub. 37, Cat. C/6, Classe 2, mq. 16. Prezzo base Euro 76.415,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00 - Immobile locato;

LOTTO 6: Appartamento piano terra con cantina, area esclusiva e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 718, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,5 e sub. 45, Cat. C/6, Classe 2, mq. 27. Prezzo base Euro 61.710,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;

LOTTO 7: Appartamento piano primo con terrazza, cantina e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 722, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,0 e sub. 50, Cat. C/6, Classe 2, mq. 24. Prezzo base Euro 57.630,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00 - Immobile per il quale è stata ricevuta offerta cauzionata;

LOTTO 8: Appartamento piano primo con terrazza, cantina e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 723, Cat. A/2, Classe 2, Vani 4,5 e sub. 43, Cat. C/6, Classe 2, mq. 27. Prezzo base Euro 85.510,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;

LOTTO 9: Autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 61, Cat. C/6, Classe 2, mq. 29. Prezzo base Euro

17.850,00 - offerte in aumento Euro 1.000,00; LOTTO 10: Autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 62, Cat. C/6, Classe 2, mq. 28. Prezzo base Euro 17.850,00 - offerte in aumento Euro 1.000,00;

2) In Bolgare (BG), P.L. denominato Asnena 1: LOTTO 11: Area edificabile, foglio 9, mappali 6097, 6099, 6100, 6101, 6116, 6117 e 6118 mq. 3.079,00. Prezzo base Euro 249.000,00 - offerte in aumento Euro 5.000,00;

3) In Vailate (CR): LOTTO 12: Area edificabile, foglio 2, mappali 717 e 718 mq. 1.960. Prezzo base Euro 90.750,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;

LOTTO 13: Area edificabile, foglio 2, mappali 752, 754, 756 e 760 mq. 5.580. Prezzo base Euro 305.250,00 - offerte in aumento Euro 5.000,00; MODALITA' DELLA VENDITA

La vendita avverrà alle seguenti condizioni. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del Notaio Paolo Divizia in Bergamo via Papa Giovanni XXIII n. 72 entro il termine massimo del 05 Aprile 2018 ore 12.00. Le offerte, per un importo pari o migliorativo rispetto al prezzo base di ogni singolo lotto, dovranno contenere le generalità del soggetto offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto a cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure per le società o gli enti ragione sociale, sede e le generalità del rappresentante legale), l'indirizzo di posta elettronica certificata. Le offerte dovranno essere accompagnate dal versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento A&A s.r.l.". In caso di presenza di unica offerta relativa ad ogni singolo lotto, l'immobile sarà immediatamente aggiudicato all'acquirente. In caso di pluralità di offerte per il medesimo lotto, il giorno 06 Aprile 2018 ore 17.00 presso lo studio del Notaio Paolo Divizia in Bergamo Via Papa Giovanni XXIII n. 72 si procederà alla gara d'asta sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi come specificato per ogni singolo lotto. L'immobile verrà aggiudicato al miglior offerente, il quale dovrà provvedere a pagare il saldo del prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione, contestualmente alla stipula del contratto notarile di trasferimento della proprietà dei beni immobili aggiudicati. Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le imposte e le spese notarili di aggiudicazione e di trasferimento e quelle relative alla cancellazione delle ipoteche e pegni, le trascrizioni ed i relativi adempimenti. Il rogito notarile di vendita verrà stipulato a cura di Notaio Paolo Divizia in Bergamo Via Papa Giovanni XXIII n. 72 incaricato dal Curatore. Si specifica che gli immobili sono liberi da persone e cose ad eccezione dei lotti 2 - 3 - 5 e che potranno essere visionati dagli eventuali acquirenti entro 10 gg dalla richiesta telefonica o a mezzo mail secondo quanto programmato dal Curatore. Si invitano gli interessati, per maggiori dettagli in merito alla vendita e alla gara d'asta, a prendere visione dell'allegato "A" pubblicato sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.cana-leaste.it](http://www.cana-leaste.it), [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com) e [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it) o richiedendolo al Curatore.

**BRUSAPORTO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 448/13**

Brusaporto (Bg) - via Colleoni - Ufficio al p.t. composto da due locali e servizio. Prezzo base Euro 27.422,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 514/16**

Calcio (Bg) - via F. Schieppati 26 - Appartamento in vecchio cascinale riconvertito in residenza composto da soggiorno, cucina, ripostiglio e servizio al p.t.; disimpegno, due camere e bagno al p. primo; camera al p. secondo; posto auto al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 116.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, [avv.valentinacarnevale@gmail.com](mailto:avv.valentinacarnevale@gmail.com).

**CALUSCO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1166/12**

Calusco d'Adda (Bg) - via S. Cecilia - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio, disimpegno, bagno e balcone. Prezzo base Euro 64.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 917/16**

Calusco d'Adda (Bg) - via Leone XIII 274 - Appartamento al p.t. di ca. 52 mq. con accesso da corte comune composto da disimpegno, cucina, camera, bagno e piccole aree esterne. Immobile locato. Prezzo base Euro 33.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.15. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, [c.margiotta@adv-bg.it](mailto:c.margiotta@adv-bg.it).

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**CALVENZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 319/15**

Calvenzano (Bg) – via Lusardi – Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi, cabina armadio e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 47.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**APPARTAMENTO, CANTINA, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 570/15**

Calvenzano (Bg) – via Marconi – Appartamento composto da soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e giardino al p.t.; cantina ed autorimessa al p. interrato. Immobile locato. Spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 51.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 202/15**

Calvenzano (Bg) – via Verona – Abitazione con giardino e piscina composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due bagni e camera al p.t.; disimpegno bagno, due cabine armadio e camera al p. primo; lavanderia, cantina, locale caldaia, ripostiglio, vespaio areato ed autorimessa al p. interrato. Impianto riscaldamento e caldaia non conforme. Prezzo base Euro 304.500,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**VILLINO-APPARTAMENTO-LOCALE SGOMBERO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 711/14**

Calvenzano (Bg) – via Vesture – Lotto 1: Villino bifamiliare composto da soggiorno con angolo cottura, lavanderia, bagno, ingresso, disimpegno, portico e giardino al p.t.; disimpegno, quattro camere, bagno e quattro balconi al p. primo; cantina ed intercapedine

al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 283.000,00. Via Marconi – Quota di 1/2 di: Lotto 2: Appartamento composto da soggiorno, cucina, veranda, bagno ed area al p.t.; due camere e due logge al p. primo. Prezzo base Euro 31.000,00. Lotto 3: Locale sgombero al p.t. con sovrastante fienile al p. primo. Prezzo base Euro 7.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA**

**APPARTAMENTO ED AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 418/15**

Canonica D'Adda (Bg) – via Fara – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; locale al p. sottotetto; autorimessa di 17 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 74.503,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 109/13**

Capriate San Gervasio (Bg) – via S. Caterina – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno; cantina al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 28.477,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 775/16**

Capriate San Gervasio (Bg) – via A. Gramsci 36 – Abitazione composta da cucina, soggiorno e bagno al p. rialzato; zona notte, due camere e bagno al p. primo; sottotetto al rustico e non collegato al p. secondo; giardino. Presenza irregolarità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 229.045,50. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@adv-bg.it.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 570/16**

Caprino Bergamasco (Bg) – via V. Emanuele 11 – Abitazione al p. secondo composta da soggiorno, camera, cucina e servizio igienico; ripostiglio e wc al p. primo. Prezzo base Euro 26.141,06. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 14.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1229/12**

Caravaggio (Bg), fraz. Vidalengo – p.zza San Giovanni – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, servizi e posto auto. Prezzo base Euro 20.883,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 408/10**

Caravaggio (Bg) – via Circonvallazione Specchio – Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; un quarto vano separato dal corridoio comune. Prezzo base Euro 18.603,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 483/15**

Caravaggio (Bg) – via G. Gastoldi – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e terrazza; autorimessa di 12 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 60.851,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASNIGO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 806/15**

Casnigo (Bg) – via SS. Trinità 4 – Appartamento al p. primo (secondo catastale) di 4,5 vani di ca. 91 mq.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 25.566,00. Rilancio 2% prezzo base. Vendita senza incanto 6/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 792/12**

Castelli Calepio (Bg) – via Repubblica – Unità immobiliare al p.t. composta da soggiorno, angolo cottura, disimpegno notte, due camere e bagno; locali ripostiglio pluriuso e lavanderia al p. interrato; giardino; autorimessa doppia. Prezzo base Euro 112.106,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 295/13**

Cene (Bg) – via U. Bellora 140/B – Appartamento in villa al p.t. con giardino, composto da portico d'ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; box al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 112.418,00. Rilancio Euro

3.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.15. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa. C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

**CISANO BERGAMASCO**

**PORZIONE VILLA STORICA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 93/15**

Cisano Bergamasco (Bg), fraz. La Guardia – Villa storica composta da cucina ed ingresso al p.t.; tre camere, sala lettura e accessori al p. primo; soggiorno, cucina ed accessori al p. interrato. Ampio spazio verde in comproprietà con altre unità immobiliari, non oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 275.875,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 396/15**

Cisano (Bg) – via Cabina – Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi e balcone; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 37.631,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1097/14**

Cisano (Bg) – via Francesca – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro

120.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 647/15**

Ciserano (Bg) – via Bologna, fabbricato Anna 2 – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, ripostiglio, bagno e due vani; cantina al p. seminterrato. Impianto di riscaldamento non funzionante. Prezzo base Euro 2.710,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 518/16**

Ciserano (Bg) – via Monaco – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, due vani, cucina, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 6.247,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO - TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1697/11**

Ciserano (Bg) – via W. Disney – Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi, disimpegno e balcone; autorimessa privata con cantina al p. interrato. ACE EPH C ETC E. Prezzo base Euro 30.375,00. Treviglio (Bg) – via Privata Soltarica che si dirama da via Padova – Lotto 8: Autorimessa privata al p. interrato del fabbricato "B". Prezzo base Euro 6.328,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 672/16**

Cividate al Piano (Bg) – via Solferino 17 – Appartamento al p.t. composto da soggiorno e cucina open-space, disimpegno, bagno e camera. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 44.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**CLUSONE****APPARTAMENTI***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1195/12**

Clusone (Bg), loc. Ponte di Selva – via Manzoni – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 24.827,00. Lotti 2 e 3: Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori. Unitamente agli immobili non potrà essere trasferita la quota di comproprietà della strada di accesso. Prezzo base Euro 24.205,00 per entrambi i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 764/15**

Cologno Al Serio (Bg) – via B. Croce 24 (catastalmente SS 591 snc) – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 41.428,125. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 359/15**

Cologno Al Serio (Bg) – via Donizetti – Appartamento composto da cortile e autorimessa al p.t.; soggiorno-cottura, disimpegno, bagno e due camere al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 44.887,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1524/13**

Cologno Al Serio (Bg) – via G. Pascoli – Nuda proprietà di appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e portico. Piena proprietà di: area al p.t.; ripostiglio al p. rialzato in corpo staccato; solaio al p. secondo. Prezzo base Euro 150.417,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 669/16**

Cologno Al Serio (Bg) – via L. Ariosto 26 – Appartamento di 60 mq. al p. rialzato composto da soggiorno-cottura, bagno, camera, ripostiglio e ingresso; terrazza di 5,70 mq.; cantina di 10 mq. al p. seminterrato; sottotetto di 5 mq. al p. terzo. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 29.912,13. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

**CORNA IMAGNA****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1025/11**

Corna Imagna (Bg) – via Marche – Appartamento al p. secondo (primo f.t.) composto da ingresso-disimpegno, sala da pranzo, cucina, cinque camere, altro disimpegno, due bagni e due balconi. Immobile sprovvisto di impianto termico. Prezzo base Euro 58.696,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI SERINA****APPARTAMENTI***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 49/10**

Costa Serina (Bg), fraz. Tassone Basso – Appartamento al p.t. composto da un vano ed accessori oltre la soffitta al p. quarto; appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; appartamento al p. terzo composto da due vani

ed accessori. Prezzo base Euro 12.947,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VALLE IMAGNA****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1245/11**

Costa Valle Imagna (Bg) – via XXIV Maggio – Appartamento al p. rialzato, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e giardino esclusivo con accesso dal balcone; cantina al p. seminterrato. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 17.909,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO****MAGAZZINO - APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 550/15**

Costa Volpino (Bg) – via Santo Stefano 51, via Sabotino 1 – Deposito/magazzino (in via S. Stefano) al p.t.. Appartamento (in via Sabotino) al p. rialzato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 34.464,45. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**COVO****APPARTAMENTO-DEPOSITO-AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1056/16**

Covo (Bg) – v.lo L. Scarpini 3/A (catastalmente via L. Scarpini 3) – Appartamento composto da ingresso, cucina, ripostiglio, due vani, bagno e lavanderia al p.t.; disimpegno, bagno, tre vani e terrazzo al p. primo; locali sottotetto e bagno al p. secondo; autorimessa di 14 mq e deposito di 28 mq. al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 91.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/231110, pietro.bianchi@bergamopecavvocati.it.

**CREDARO****APPARTAMENTO - TRE AUTORIMESSE***maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 788/14**

Credaro (Bg) – via dei Gelsi – Appartamento composto da soggiorno, cucina, due ripostigli, disimpegno, due camere, bagno e giardino al p.t.; ripostiglio, intercapedine, bagno, disimpegno e lavanderia al p. interrato; tre autorimesse al p. seminterrato. Presenza diffinità. Spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 115.875,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREDARO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 329/15**

Credaro (Bg) – via A. Volta 4 – Unità immobiliare al p. primo di ca. 76 mq., composta da cinque vani catastali; cantina ed autorimessa di ca. 25 mq. al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 47.350,00. Rilancio 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**CURNO**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 855/16**

Curno (Bg) – via Lecco 75 – Lotto A: Appartamento al p. primo con giardino, composto da ampio soggiorno con terrazzo, cucina con terrazzo, disimpegno, due camere e bagno. Immobile locato. Prezzo base Euro 111.375,00. Lotto B: Box al p. interrato, doppio in lunghezza e pavimento in cemento industriale. Immobile locato. Prezzo base Euro 16.875,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto A ed Euro 1.000,00 per il lotto B. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 14.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, L.elia@emlegale.it.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 574/14**

Dalmine (Bg) – via Tiraboschi – Appartamento composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, due camere e due balconi; cantina; posto auto. Prezzo base Euro 42.525,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 38/15**

Dalmine (Bg) – via A. De Gasperi – Appartamento composto da soggiorno, cucina, giardino e porticato al p.t.; due camere, bagno e disimpegno al p. primo; sottotetto al p. secondo; autorimessa, ripostiglio e

disimpegno al p. interrato. Presenza diffinità. Aggiudicazione casa coniugale. Prezzo base Euro 200.760,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1017/16**

Dalmine (Bg) – Condominio Byron – Appartamento composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi al p. secondo; cantina e box. Immobile occupato. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

**DOSSENA**

**APPARTAMENTO - DUE BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 130/16**

Dossena (Bg) – via Villa 57/a – Appartamento con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e disimpegno al p.t.; camera con camino, balconcino, bagno e sottotetto con due lucernari al p. primo; due box auto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 59.530,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o studio del Delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivitalenzini.it.

**ENDINE GAIANO**

**APPARTAMENTO - AREE URBANE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1161/09**

Endine Gaiano (Bg), cens. e fraz. Piangaiano – via Papa Giovanni XXIII 1/b – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, salotto, disimpegno, due camere, due bagni e due balconi. Due aree urbane di proprietà esclusiva. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 26.155,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1363/11**

Endine Gaiano (Bg) – via Martiri della Libertà – Lotto 1: Unità su due livelli (pp. primo e secondo) di ca. 55 mq. composto da soggiorno, cucina e balconcino al p. primo; disimpegno, camera e bagno al p. secondo. Prezzo base Euro 8.438,00. Lotto 2: Unità al p. secondo di ca. 85 mq. attualmente utilizzata come appartamento, ma censita come magazzino, composta da due locali, disimpegno, antibagno, bagno e due terrazzi. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 21.094,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO**

**APPARTAMENTO-AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 162/16**

Endine Gaiano (Bg) – via del Tonale e Mendola 36 (già via Nazionale 36) – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio; area urbana al p.t.. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 18.140,63. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/243420, laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 124/15**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Treviglio – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, studio, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t.; posto auto coperto di 12 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 51.409,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 13/16**

Fara Gera d'Adda (Bg) – via Giovanni Paolo II 3 (catalmente via G. Mazzini 30) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, bagno aerato, camera e due balconi (loggia); cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 32.485,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/232405, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

**FARA OLIVANA CON SOLA****PORZIONI DI IMMOBILE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 961/09**

Fara Olivana con Sola (Bg) – via San Lorenzo – Porzione di immobile a destinazione residenziale di vecchissima costruzione in stato di semifatiscenza con ingressi pedonali ai nn. 15, 17 e 19. Il mapp. 291 che ha accesso dal civico n. 15 ha, altresì, un accesso sul retro, attraverso cortile comune, dal civico n. 13. Esso ha una parte di giardino esclusivo con altrui servitù prediale per diritto di passo per i mapp. 331, 597 e 971, ed è composto da due locali al p.t., due locali al p. primo ed un solaio al p. secondo, collegati da scala interna in legno. Verso il giardino di proprietà c'è balcone in pessimo stato di manutenzione. Il mapp. 295 ha un ingresso dal civico n. 17 ed è composto da una stanza per piano su tre pp. (t.primo e secondo) con utilizzo della scala posta sul mapp. 291. Il mapp. 294 ha ingresso autonomo dal civico n. 19 e non è collegato con la restante parte dell'immobile con porte ai pp. t. e primo, ma nel sottotetto. Prezzo base Euro 8.958,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1129/13**

Fontanella (Bg) – via G. Verdi – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 28.446,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 12.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****VILLINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 637/16**

Fontanella (Bg) – Via S. Martino, an.lo via Pobola – Villino di ca. 194 mq. composto da ingresso, lavanderia e giardino al p.t.; soggiorno, cucina, bagno, terrazza e balcone al p. primo; disimpegno, camera, bagno e due ripostigli al p. secondo; autorimessa al

p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 145.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1138/11**

Fontanella (Bg) – via G. Mazzini – Appartamento al p. primo di ca. 61 mq., composto da cucina, corridoio, due stanze, bagno e balcone. Nel cortile comune esistono ripostigli non accatastati. Prezzo base Euro 11.994,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 784/10**

Foresto Sperso (Bg) – via Pescarie – Lotto 2: Unità immobiliare composta da ingresso-soggiorno, disimpegno, lavanderia, porticato, centrale termica, giardino pensile, altro disimpegno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e tre balconi al p. primo e tratto di area esclusiva in corpo staccato al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 67.241,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 721/15**

Foresto Sperso (Bg) – via Cavaghi – Appartamento sui pp. primo e secondo composto da tre vani ed

accessori; box auto al p.t.; giardinetti. Prezzo base Euro 32.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1239/14**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via Caravaggio – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno, disimpegno e tre balconi; autorimessa al p.t.; magazzino al rustico al p. secondo. ACE EPH G ETC F. Prezzo base Euro 41.766,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDOSSO****APPARTAMENTO - QUOTA TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 707/14**

Gandosso (Bg), loc. Dossone – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo. Quota di proprietà di 29,68/1000 di terreno. Prezzo base Euro 16.031,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAVERINA TERME****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 863/10**

Gaverina Terme (Bg), fraz. Trate – via Piave – Appartamento su due pp. da ristrutturare di ca. 151,85 mq., composto da ingresso con piccolo ripostiglio, cucina, bagno, ripostiglio sottoscala e spazio pertinenziale parzialmente coperto (passaggio) al p.t.; tre vani, disimpegno, bagno, due balconi e ripostiglio sottoscala al p. primo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 23.726,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 425/14**

Ghisalba (Bg) – P.zza Papa Giovanni XXIII angolo via Gaiardello – Appartamento a p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere e disimpegno; un vano al p. sottotetto e cantina al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 26.203,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 659/16**

Ghisalba (Bg) – via V. Alfieri 18 – Appartamento al p.t. di ca. 58 mq. composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno; terrazzo di ca. 7 mq.; cantina di ca. 13 mq. e box/autorimessa di ca. 17 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

**GROMO**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 367/13**

Gromo (Bg) – via Monte Redondo (catastalmente via S. Bartolomeo), cond. Bellavista – Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 5.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRUMELLO DEL MONTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 613/16**

Grumello del Monte (Bg) – via Beato L. Palazzolo 31/B – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno (in vano unico), cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 56.138,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla

vendita Dott.ssa. E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

**LEFFE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1453/11**

Leffe (Bg) – via San Rocco – Lotto 1: Appartamento al p. primo, composto da cinque vani, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio, due balconi; terrazza staccata. Prezzo base Euro 10.692,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 610/15**

Levate (Bg) – via Cialdini – Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; posto auto coperto con antistante area esclusiva al p.t.. Prezzo base Euro 26.816,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 146/15**

Levate (Bg) – via Cialdini – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 461/13**

Madone (Bg) – via Trento – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, camera e servizi; posto auto coperto al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 12.930,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista

Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 346/15**

Madone (Bg) – p.zza San Vincenzo – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 26.325,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1072/16**

Madone (Bg) – Via Patrioti – Appartamento al p. terzo composto da cucina, tinello, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 68.411,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1040/16**

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII 32 – Appartamento di 85,22 mq. al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi; cantina di 4,80 mq. e autorimessa di 15,90 mq. al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 51.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G.

Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 294/15**

Mapello (Bg) – via N. Rezzara – Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno, pranzo, cucina, bagno, due camere e disimpegno; balcone al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 42.750,00. Lotto 2: Appartamento composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegni e balcone al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 50.062,00. Lotto 3: Appartamento composto da cucina, due camere e bagno al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1090/16**

Mapello (Bg) – via Roma 41 – Appartamento di 112,71 mq. composto da corridoio d'ingresso, cucina, soggiorno, balcone di 6,33 mq., corridoio con disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio; soffitta al p. quinto sottotetto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 105.948,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

**MARTINENGO**

**UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 154/13**

Martinengo (Bg) – via I Maggio – Unità abitativa al p. terzo composta da locale soggiorno-pranzo con angolo cottura, tre camere, bagno, ripostiglio, lavanderia, disimpegno, balcone e terrazza accessibile dal locale zona giorno; autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 42.430,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1099/15**

Martinengo (Bg) – via A. Pertini – In villa bifamiliare, appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, pranzo con cucina a vista, bagno, portico e giardino; quattro vani cantina, due lavanderie, ripostiglio, disimpegni ed autorimessa di 24 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 191.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 992/12**

Martinengo (Bg) – via F. Balicco sn – Appartamento al p. primo composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balconi; cantina al p.t.; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 60.734,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 862/16**

Martinengo (Bg) – via Trieste 49 – Appartamento al p. terzo; cantina al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 30.544,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 871/14**

Martinengo (Bg) – via Pinetti – Appartamento al p. terzo composto da due vani, cucina, wc, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 30.955,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 298/15**

Martinengo (Bg) – via Trieste – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno ed area; cantina al p.t.; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1074/16**

Medolago (Bg) – via L. Da Vinci 1 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, balcone e ripostiglio; cantina ed autorimessa al p.t.. Presenza lievi difficoltà. Immobile occupato. Prezzo base Euro 77.940,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**MISANO DI GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 540/14**

Misano Di Gera d'Adda (Bg) – via E. Carioni 37/A (in catasto E. Carioni sn), Lotto B, int. 12 – Appartamento composto da disimpegno d'ingresso, ripostiglio, soggiorno con balcone, cucina con accesso a secondo balcone, disimpegno notte, bagno e due camere, di cui una con accesso a terzo balcone; vano cantina int. 19 al p. seminterrato; autorimessa int. 17 al p. interrato del corpo staccato "Lotto C". Immobile occupato. Prezzo base Euro 53.683,60. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**MONASTEROLO DEL CASTELLO**

**FABBRICATO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 320/13**

Monasterolo del Castello (Bg) – via Loj – Fabbricato composto da soggiorno, disimpegno, locale sgombero ed area al p.t.; pranzo, cucina, disimpegno, guardaroba e bagno al p. primo; camera, guardaroba e soffitta al p. secondo/sottotetto. Prezzo base Euro 67.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO**

**ALLOGGIO - CANTINA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 617/14**

Mornico Al Serio (Bg) – via Ebrei – Appartamento al p. secondo e ultimo composto da soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina al p.t.; godimento esclusivo di posto auto scoperto nel cortile. ACE G. Prezzo base Euro 27.567,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 723/15**

Mornico al Serio (Bg) – via Indipendenza – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato; autorimessa di 14 mq. e ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 52.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZANICA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1226/14**

Mozzanica (Bg) – via Europa Unita – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e giardinetto; autorimessa. Prezzo base Euro 66.618,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 121/16**

Nembro (Bg) – via Verdi – Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e balcone; cantina al p. sottotetto; posto auto coperto al p. interrato. Prezzo base Euro 57.075,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 542/13**

Osio Sopra (Bg) – via C. Battisti – Appartamento ai pp. t. e primo per complessivi cinque vani ed accessori. Presenza difformità. Prezzo base Euro 34.001,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTI - DEPOSITO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1120/14**

Osio Sotto (Bg) – P.zza Card. A. Agliardi – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, antibagno, disimpegno, balcone e terrazzo. Prezzo base Euro 52.893,00. Lotto 2: Immobile al p. primo composto da due locali e balcone. Prezzo base Euro 7.173,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1241/14**

Osio Sotto (Bg) – via San Donato – Abitazione su tre pp. composta da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, due ripostigli e autorimessa in corpo esterno al p.t.; soggiorno, due camere, bagno e balcone al p. primo; cantina al p. interrato. Presenza lieve difformità. Prezzo base Euro 266.250,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1065/15**

Osio Sotto (Bg) – via G. Verga 20-22 – Appartamento al p. primo di 65,32 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, due camere, bagno e terrazzo di 18,79 mq.; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 44.834,63. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**OSIO SOTTO**

**UNITÀ ABITATIVA-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1188/16**

Osio Sotto (Bg) – via dei Tigli 27 int. 6 – Abitazione al p. secondo composta da disimpegno d'ingresso, cucina, soggiorno-pranzo con balcone, disimpegno notte, due camere e due bagni; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 116.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

**PALAZZAGO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 951/12**

Palazzo (Bg) – via Burligo – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno, portico e due terrazzi. Appartamento su due pp. collegati da scala interna con accesso da scala esterna esclusiva, composto da soggiorno-cucina, bagno, disimpegno e terrazzo al p. primo; due camere, bagno e disimpegno al p. secondo. Due autorimesse al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 91.252,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 472/13**

Palosco (Bg) – via De Gasperi – Appartamento al p.t. composto da cinque vani, accessori e lavanderia; cantina e ripostiglio al p. interrato, collegati con scala interna. Box auto al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 35.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 283/12**

Ponte San Pietro (Bg) – via Don A. Begnis – Appartamento al p. terzo composto da quattro locali, disimpegno e servizio; ripostiglio al p. quarto sottotetto. ACE F. Prezzo base Euro 29.531,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO/BREMBATE DI SOPRA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 225/15**

Ponte San Pietro (Bg) – via A. Lazzarini – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 176.200,00. Brembate di Sopra (Bg) – via Carducci – Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, portico e giardino; lavanderia, ripostiglio ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 132.670,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1301/12**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Mazzini – Appartamento al p. secondo mansardato composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere, piccolo ripostiglio e cantina. ACE G. Prezzo base Euro 31.884,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1526/13**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via G. Matteotti – Appartamento al p.t. composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 52.734,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1100/14**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via G. Mazzini – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre terrazzi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 59.845,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****COMPLESSO EDILIZIO AL RUSTICO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 933/11**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via S. Pellico – Lotto 4: complesso residenziale al rustico in quanto in corso di costruzione composto da tre corpi di fabbricati denominati "Corpo A", "Corpo B", "Corpo C", ad uso civile abitazione nella tipologia di villette a schiera ed autorimesse. Prezzo base Euro 183.318,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 494/16**

Presezzo (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno; autorimessa e cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 55.086,89. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 14.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info. tel. 035/218212, l.elia@emlegale.it.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 498/11**

Romano di Lombardia (Bg) – Via D. Pagano – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, due camere, balcone e giardino; locale sgombero, lavanderia, intercapedine, autorimessa e due aree al p. seminterrato. Prezzo base Euro 111.274,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 5/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-SOTTOTETTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 18/15**

Romano di Lombardia (Bg) – loc. Casa Gaia snc – Appartamento al p. secondo di ca. 102 mq, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e veranda; autorimessa al p.t.; area; quota di 1/2 di vano sottotetto. ACE EPH G. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1270/13**

Romano di Lombardia (Bg) – S.S. Soncinese – Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, disimpegno, ripostiglio, wc e balcone. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 43.665,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 475/16**

Romano di Lombardia (Bg) – via Palazzo – Appartamento composto da disimpegno, cucina, bagno, tre camere e due balconi al p. terzo; cantina ed autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 34.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 170/16**

Romano di Lombardia (Bg) – via Indipendenza – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, tre vani e due balconi; ripostiglio ed autorimessa al p.t.. Spese condominia-

li arretrate. Prezzo base Euro 63.956,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 675/15**

Romano di Lombardia (Bg) – via dell'Albarotto – Appartamento al p. primo composto da cucina, ripostiglio, bagno, corridoio, tre vani e due balconi; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 42.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 245/15**

Romano di Lombardia (Bg) – via Gavazzeni (catastalmente via Isonzo) – Appartamento al p. secondo composto da ingresso/disimpegno, due camere, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e due balconi; autorimessa al p. seminterrato. Immobili locati. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 799/16**

Romano di Lombardia (Bg) – vicolo V. Gioberti 14 – Immobile al p.t. di edificio di tre pp. f.t., composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, lavanderia, camera e giardino; autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.15. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

**ROVETTA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 554/16**

Rovetta (Bg) – via Albra sn – Lotto 1: Appartamento, sui pp. seminterrato, t., primo e secondo collegati da scala interna, composto da ingresso, soggiorno, cuci-

na, disimpegno, bagno e giardino al p.t.; disimpegno, due bagni, tre vani e balcone al p. primo; locale sottotetto al p. secondo; disimpegno, lavanderia, locale deposito e giardino al p. seminterrato; autorimessa, locale caldaia e ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 175.388,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/232405, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

**SAN GIOVANNI BIANCO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 240/16**

San Giovanni Bianco (Bg) – via Palazzo – Appartamento al p. terzo composto da cucina, due vani e bagno; cantina al p. primo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 41.906,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SARNICO**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 645/14**

Sarnico (Bg) – via Campomatto – Abitazione sui pp. t. e primo composta da due vani ed accessori; cantina al p. interrato; area scoperta. Prezzo base Euro 16.453,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SARNICO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 280/15**

Sarnico (Bg) – via V. Veneto – Diritto di usufrutto di appartamento composto da terrazzo, soggiorno, cuci-

na, disimpegno, bagno e due camere al p. terzo; cantina al p. primo sotterraneo; autorimessa al p. secondo sotterraneo. Prezzo base Euro 38.981,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SEDRINA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1078/14**

Sedrina (Bg) - Via Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e due balconi; giardino; autorimessa. Prezzo base Euro 94.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SELVINO****APPARTAMENTO - GIARDINO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 348/15**

Selvino (Bg) - via San Pellegrino - Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura al p. rialzato; camera, bagno, cabina armadio e balcone al p. primo; camera e bagno al p. secondo sottotetto; giardino al p.t.. Prezzo base Euro 67.341,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 990/15**

Seriate (Bg) - via C. Battisti - Appartamento al p. secondo di ca. 58 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno e balcone; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 56.512,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 381/15**

Seriate (Bg) - via Mons. G. Carozzi - Appartamento al p. secondo composto da quattro locali e servizi. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 47.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 180/16**

Seriate (Bg) - via Paderno 31 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera e servizi. Immobile occupato. Prezzo base Euro 60.045,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 14.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info. tel. 035/218212, l.elia@emlegale.it.

**SOLTO COLLINA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1028/16**

Solto Collina (Bg) - via S. Rocco 7 - Abitazione al p. secondo (terzo f.t.) composta da corridoio di ingresso, cameretta, cucina, soggiorno, camera, bagno e due balconi. Immobile occupato. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.15. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

**SORISOLE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 730/15**

Sorisole (Bg) - via Roma - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; cortile. Presenza difformità. Prezzo base Euro 42.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE****CANTINE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 394/14**

Sovere (Bg) - via Filone, complesso La Ciodera - Lotti 1 e 3: cantina al p.t. allo stato rustico, priva di serramenti ed impianti. Prezzo base Euro 13.100,00 per il lotto 1 ed Euro 18.700,00 per il lotto 3. Lotto 2: porzione immobiliare composta da atrio, due cantine e ripostiglio al p.t. allo stato rustico, priva di serramenti ed impianti. Prezzo base Euro 66.200,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1074/15**

Spirano (Bg) - via Bloch 8 (in catasto sn), complesso i Portici - Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e portico al p. primo; due vani sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 102.000,00. Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 13.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto

5/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 729/14**

Spirano (Bg) – v.lo Chiuso– Appartamento composto da ingresso, cucina, due locali, bagno, ripostiglio e terrazzo al p. primo; cantina, ripostiglio, lavanderia, disimpegno ed autorimessa di 23 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 84.037,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 188/15**

Stezzano (Bg) – via Matteotti – Appartamento al p. primo (secondo in planimetria catastale) composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 54.563,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 498/16**

Stezzano (Bg) – via dei Canonici 38 – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera; cantina al p. interrato; terreno uso orto. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

11/4/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**STEZZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 472/16**

Stezzano (Bg) – via Esterna del Molino 10 – Abitazione composta da ingresso, cucina/pranzo e tre stanze di cui una con piccolo balcone; cantina al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 60.694,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO - AREA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 539/16**

Stezzano (Bg) – Via Moscheni – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. cantinato; area al p.t.. Prezzo base Euro 37.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STROZZA**

**APPARTAMENTO - MONOLOCALE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 898/13**

Strozza (Bg) – viale V. Emanuele – Lotto 1: appartamento al p. secondo di quattro vani ed accessori. Prezzo base Euro 33.995,00. Lotto 2: monocale con servizio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 3.797,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 89/16**

Suisio (Bg) – via Belvedere 32/F – Appartamento al p. terzo ed ultimo in complesso di antica costruzione senza ascensore, composto da ingresso-disimpegno, veranda uso soggiorno, ampio angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere. Presenza difformità. Prezzo base Euro 32.273,44. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**SUISIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 999/14**

Suisio (Bg) – via V. Emanuele III – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e due balconi. Prezzo base Euro 42.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 949/16**

Suisio (Bg) – via De Amicis 8 – Quota di 1/2 di villetta a schiera di testa composta da ingresso, soggiorno con camino, cucina, antibagno, bagno, berceau e giardino al p.t.; disimpegno, tre camere, due balconi e bagno al p. primo; cantina, bagno/lavanderia, ripostiglio, area di 194,12 mq e autorimessa di 30 mq. al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 97.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

**TALEGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 987/15**

Taleggio (Bg) – via La Piazza 290 – Appartamento di 68,35 mq. al p. secondo composto da ingresso/soggiorno/pranzo e angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; balcone di 2,70 mq.; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 39.401,27. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.15. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 331/10**

Terno d'Isola (Bg) – via Valtrighe – Lotto 1 e 2 di perizia: appartamento al p. primo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, corridoio e balcone; porzione di soffitta al p. secondo. Ripostiglio al p.t. con sovrastante altro ripostiglio al p. primo. Prezzo base Euro 10.552,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1025/14**

Terno d'Isola (Bg) – via Maratona – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi; cantina e autorimessa di 15 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 54.752,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1253/11**

Terno d'Isola (Bg) – via Casolini – Appartamento al p. secondo composto da due locali, servizi, disimpegno e balcone; autorimessa privata al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 47.485,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 623/16**

Terno d'Isola (Bg) – p.za Sette Martiri, angolo via Trento – Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, due vani e tre terrazzi al p. primo; cantina ed autorimessa al p. primo sottostrada. Tributi e spese condominiali non pagati. Prezzo base Euro 50.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 714/16**

Terno d'Isola (Bg) – via Roma 32 – Abitazione al p. quarto composta da ingresso con disimpegno, sala pranzo, cucina con piccolo balcone, due stanze e bagno; piccola cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 52.200,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.15. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

**TERNO D'ISOLA****TRILOCALE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 980/16**

Terno d'Isola (Bg) – via Brughiere 39, condominio Residenza Brughiera – Trilocale al p. secondo; autorimessa doppia al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 128.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.15. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

**TORRE BOLDONE****APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 708/16**

Torre Boldone (Bg) – Via Chignola – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, tre vani e due balconi; cantina e posto auto al p. interrato. Spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 85.575,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa

N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 957/12**

Treviglio (Bg) – via Cagnola – Lotto 2: Quota di 1/2 di appartamento al p. primo del fabbricato A, di 60 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; locale sgombero nel sottotetto. ACE EPH E ETC F. Prezzo base Euro 30.188,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 706/16**

Treviglio (Bg) – via Magenta – Appartamento al p. terzo composto da disimpegno, ripostiglio, cucina, bagno, tre vani e due balconi; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 51.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 192/15**

Treviglio (Bg) – via Privata Soltarica (catastalmente via Padova) – Lotti 1, 2 e 3: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 22.804,00 per il lotto 1, Euro 28.508,00 per il lotto 2 ed Euro 20.678,00 per il lotto 3. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E.

Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 822/16**

Treviglio (Bg) – via Pontirolo 26 – Appartamento al p. primo composto da ampio soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, ripostiglio, camera e bagno. Presenza diffornità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 33.187,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 14.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, Lelia@adv-bg.it.

**TREVIGLIO - SANTA BRIGIDA**

**IMMOBILI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**FALLIMENTO N. 257/2016 R.F.**

AVVISO DI VENDITA UNITA'IMMOBILIARI CIVILI  
Giudice Delegato: Dr.ssa Laura Giraldi - Curatore fallimentare: dott. Nicola Sodo

Il Curatore rende noto che il 06 APRILE 2018 ore 12.00 presso il suo studio in Bergamo via Scotti n. 11 si procederà alla gara per la vendita dei seguenti lotti:

TREVIGLIO (BG) – VIALE SAN FRANCESCO CASSIANI N. 46 – CONDOMINIO "IL PENTAGONO"  
LOTTO 1 - APPARTAMENTO (piano terzo) + locale cantina (piano interrato) e AUTORIMESSA 1  
Prezzo base d'asta dell'intero lotto euro 123.732,50. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 92.799,38 (75 % del prezzo base).

LOTTO 2 - AUTORIMESSA 2 - Prezzo base d'asta euro 16.800,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 12.600,00 (75 % del prezzo base).

SANTA BRIGIDA (BG) – VIA DEI PASCOLI N. 2 – CONDOMINIO "RESIDENZA SAN VINCENZO"

LOTTO 3 - APPARTAMENTO 1 - Prezzo base d'asta euro 119.327,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 89.495,25 (75 % del prezzo base).

LOTTO 4 - APPARTAMENTO 2 - Prezzo base d'asta euro 111.865,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 83.898,75 (75 % del prezzo base).

La perizia e le informazioni riguardanti le modalità di partecipazione alla gara competitiva sono consultabili sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o richieste telefonicamente al curatore dott. Nicola Sodo al numero 035/225105 e alla mail [procedure@studiosodo.eu](mailto:procedure@studiosodo.eu).

**TREVILOLO - CAPRIATE SAN GERVASIO**

**IMMOBILI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**FALL. EUROINVEST SRL N. 06/2016 R.F.**

AVVISO DI VENDITA UNITA'IMMOBILIARI CIVILI  
Giudice Delegato: Dr.ssa Elena Gelato - Curatore fallimentare: dott. Nicola Sodo

Il Curatore rende noto che il 05 APRILE 2018 ore 15.00 presso il suo studio in Bergamo via Scotti n. 11 si procederà alla gara per la vendita dei seguenti lotti:

TREVILOLO (BG) – VIA NICCOLO' PAGANINI N.17 – RESIDENCE LA LUNA

LOTTO 1 - Appartamento individuato in perizia al n.21

e autorimessa individuata in perizia al n. 67. Prezzo base d'asta euro 196.693,50, l'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 147.520,13 (75 % del prezzo base).

LOTTO 2 - Autorimessa individuata in perizia al n. 68. Prezzo base d'asta euro 46.900,00, l'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 35.175,00 (75 % del prezzo base).

CAPRIATE SAN GERVASIO (BG) – VIA DEGLI OREFICI – CONDOMINIO I GIRASOLI

LOTTO 3 - Appartamento individuato in perizia al n. 8 e autorimessa individuata in perizia al n. 28. Prezzo base d'asta euro 227.224,00, l'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 170.418,00 (75 % del prezzo base).

LOTTO 4 - Appartamento individuato in perizia al n. 10 e autorimessa individuata in perizia al n. 32. Prezzo base euro 179.672,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 134.750,00 (75 % del prezzo base).

LOTTO 5 - Appartamento individuato in perizia al n. 11 e autorimessa individuata in perizia al n. 43. Prezzo base d'asta euro 129.230,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 96.922,50 (75 % del prezzo base).

LOTTO 6 - Appartamento individuato in perizia al n. 17, autorimessa individuata in perizia al n. 26 e autorimessa individuata in perizia al n. 44. Prezzo base d'asta euro 222.857,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 167.147,75 (75 % del prezzo base).

LOTTO 7 - Appartamento individuato in perizia al n. 22 e autorimessa individuata in perizia al n. 38. Prezzo base d'asta euro 140.925,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 105.693,75 (75 % del prezzo base).

LOTTO 8 - Appartamento individuato in perizia al n. 25, autorimessa individuata in perizia al n. 39 e autorimessa individuata in perizia al n. 42 Prezzo base d'asta euro 240.710,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 180.532,50 (75 % del prezzo base).

La perizia e le informazioni riguardanti le modalità di partecipazione alla gara competitiva sono consultabili sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o richieste telefonicamente al curatore dott. Nicola Sodo al numero 035/225105 e alla mail [procedure@studiosodo.eu](mailto:procedure@studiosodo.eu)

**URGNANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 232/15**

Urgnano (Bg) – v.lo Scuri – Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, atrio e cortile. Immobile locato. Prezzo base Euro 25.350,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 579/09**

Verdelino (Bg), loc. Zingonia – viale Degli Oleandri, condominio Le Torri, fabbricato B – Appartamento al p. primo composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, bagno, ripostiglio, due camere e tre balconi; porzione di solaio al p. nono (sottotetto). Prezzo base Euro 14.797,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 328/14**

Verdelino (Bg), fraz. Zingonia – v.le degli Oleandri – Unità immobiliare al p. quinto composta da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, pranzo, ripostiglio, bagno, camera singola, camera matrimoniale e due balconi; solaio al p. nono sottotetto con accesso dall'apertura sul corridoio. Prezzo base Euro 36.447,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 755/15**

Verdelino (Bg) – C.so Asia – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa di 20 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 43.804,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 110/15**

Verdelino (Bg) – p.zza Degli Affari, condominio Barbara 1 – Appartamento al p. rialzato composto da cucina, camera, due disimpegni e bagno; cantina al p. seminterrato. Presenza diffornità. Prezzo base Euro 14.765,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A.

Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 553/16**

Verdellino (Bg) – via C.so Asia 28 – Appartamento con cantina e autorimessa. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 37.688,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 222/16**

Verdellino (Bg) – P.zza degli Affari – Appartamento al p. quinto composto da tre locali, servizi e balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 25.594,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 979/16**

Verdellino (Bg) – c.so Asia 5 – Lotto 1: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 88.500,00. Lotto 2: Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 8.500,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

**VERDELLO****IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALL. T.G.E. INTERNATIONAL S.R.L. N. 199/16**

Giudice Delegato: dott.ssa Laura Giraldi

Il Giudice Delegato ha disposto per il giorno 10 aprile 2018, alle ore 10.00 presso l'ufficio del Curatore in Bergamo, via Vigliani n. 1/3, la vendita senza incanto delle seguenti unità immobiliari in Verdello (BG), via Castello n. 19, ad un valore corrispondente a quello di perizia ridotto di 1/5:

Lotto 1°: appartamento libero posto al piano terra

della superficie di mq. 68,70 e area esterna di mq. 18 oltre ad autorimessa al p.i. di mq. 14,55. La stima è effettuata al netto di alcune opere di completamento ancora da eseguire. Valore di perizia Euro 125.725,00, prezzo base di vendita Euro 100.580,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 2°: appartamento libero posto al piano terra della superficie di mq. 85,90, ampia cantina di mq. 32,40 con accesso da scala interna di mq. 14 e area esterna di mq. 49,50 oltre ad autorimessa al p.i. di mq. 14,06. La stima è effettuata al netto di alcune opere di completamento ancora da eseguire. Valore di perizia Euro 185.545,00, prezzo base di vendita Euro 148.436,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 3°: appartamento libero posto al piano primo della superficie di mq. 74,80 oltre ad autorimessa al p.i. di mq. 14,10. La stima è effettuata al netto di alcune opere di completamento ancora da eseguire. Valore di perizia Euro 131.220,00, prezzo base di vendita Euro 104.976,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 4°: appartamento occupato con contratto di affitto ad uso abitativo del 02/05/16 posto al piano primo della superficie di mq. 80,90 oltre ad autorimessa al p.i. di mq. 14,20. Valore di perizia Euro 150.000,00, prezzo base di vendita Euro 120.000,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 5°: appartamento libero posto al piano secondo della superficie di mq. 74,80 con sopralco di mq. 24,50 oltre a due autorimesse al p.i. rispettivamente di mq. 14,74 e 14,16. La stima è effettuata al netto di alcune opere di completamento ancora da eseguire. Valore di perizia Euro 168.700,00, prezzo base di vendita Euro 134.960,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 6°: appartamento occupato con contratto di affitto ad uso abitativo del 15/06/16 posto al piano secondo della superficie di mq. 104,00 oltre ad autorimessa al p.i. di mq. 17,91. Valore di perizia Euro 197.000,00, prezzo base di vendita Euro 157.600,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 7°: appartamento libero posto al piano primo e secondo per una superficie complessiva di mq. 129,00 con sopralco di mq. 9,00 oltre a due autorimesse al p.i. rispettivamente di mq. 13,85 e 13,77. La stima è effettuata al netto di alcune opere di completamento ancora da eseguire. Valore di perizia Euro 256.300,00, prezzo base di vendita Euro 205.040,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 8°: autorimessa singola al p.i. di mq. 14,00. Valore di perizia Euro 14.000,00, prezzo base di vendita Euro 11.200,00, offerte in aumento Euro 1.000,00.

Tutte le informazioni possono essere assunte dal Curatore dott. Luigi Grumelli Pedrocchi, Bergamo, via Vigliani 1/3, (telefono: 035/217208, mail: luigi.grumelli@studiotentorio.it), o sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it.

**VERDELLO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 451/15**

Verdello (Bg) – v.le della Repubblica/via G. Rossa, condominio Cascine II – Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone al p. primo; sottotetto adibito a reparto notte privo dei requisiti di abitabilità composto da due camere e bagno; box auto al p. interrato.

Immobile occupato. Prezzo base Euro 165.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445 avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**VERDELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 190/16**

Verdello (Bg) – via Manzoni – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, bagno, camera, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 49.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 950/12**

Vertova (Bg) – via Cinque Martiri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, ripostiglio, veranda e corridoio; ripostiglio esterno al p. secondo e solaio al p. terzo, collegati da scala interna esclusiva. ACE G. Prezzo base Euro 27.211,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 208/10**

Villa d'Adda (Bg) – via Casargo – Lotto 2: Appartamento composto da ingresso e scala al p.t.; vano scale e scale al p. primo; vano principale, bagno, locale sgombero e balcone al p. secondo (sottotetto). Appartamento composto da soggiorno/cucina al p.t.; camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; accesso indipendente dalla corte. Vano box e ripostiglio al p.t. con soprastanti due vani uso legnaia al p. primo. Prezzo base Euro 37.159,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ALMÈ****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 641/12**

Villa d'Almè (Bg) – via Polveriera, cond. Cantinone – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio balcone; solaio al p. terzo sottotetto; cantina-deposito al p.t.. Prezzo base Euro 64.688,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1412/13**

Villongo (Bg) – via F. Pizzigoni (ex via dei Tigli) – Unità immobiliare al p. quarto composta da ingresso/disimpegno, soggiorno/cottura, camera, bagno e terrazza. ACE G. Prezzo base Euro 19.356,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 262/15**

Villongo (Bg) – via Sant'Anna – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa di mq. 17 al p. interrato. Prezzo base Euro 52.706,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 397/09**

Zanica (Bg) – Via S. Nicolò – Lotto 5: Appartamento con piccolo porticato e giardino al p.t., con cucina, tre locali, bagno, disimpegno, cantina al p. interrato e quota di 328/1000 dell'area comune. Prezzo base Euro 58.747,00. San Pellegrino Terme (Bg), loc. Vetta – Lotto 12: Villa singola circondata da grande giardino, su tre pp. f.t. ed interrato. Prezzo base Euro 264.242,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 5 ed euro 10.000,00 per il lotto 12. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO-AREA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1167/13**

Zanica (Bg) – via Stezzano – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da quattro locali, servizi, lavanderia, disimpegno e due balconi; due cantine, bagno, ripostiglio e disimpegno al p. interrato; piccolo giardino al p.t.. Prezzo base Euro 174.375,00. Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 21.375,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-LAVANDERIE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 148/11**

Zanica (Bg) – Via Verdi – Quota di 1/2 di appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, bagno e cinque vani; disimpegno e cantina al p. primo sottostrada; quota di 1/4 di autorimessa e due lavanderie al p.t.; area. Presenza difformità. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 69.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO n. 172/2017**

Si rende noto che sulla base di offerte di acquisto irrevocabili il curatore procede con la vendita dei seguenti immobili:

Lotto unico: Zogno (BG) – Via dei Mille n. 2 – Appartamento, box e cantina sub. 721 -729 – 725 Prezzo base d'asta euro 84.560,00 – Rilancio minimo: euro 5.000,00.

- Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 721, piano 3, cat. A/3, cl.2, cons. 4 vani, R.C. 258,23 Euro, superficie commerciale 73 mq;

- Box: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 729, piano S1, cat. C/6, cl. 2, cons. 16 mq, R.C. 36,36 Euro, superficie commerciale 16 mq (PPVM);

- Cantina: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 725, piano S1, cat. C/2, cl. 1, cons. 3 mq, R.C. 3,25 Euro, superficie commerciale 3 mq.

Lotto unico: Zogno (BG) – Via dei Mille n. 2 – Appartamento e box sub. 719 - 726

- Prezzo base d'asta euro 45.500,00 – Rilancio minimo euro 5.000,00.

- Appartamento monolocale con antibagno e bagno: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 719, piano 2, cat. A/3, cl.2, cons. 2 vani, R.C. 129,11 Euro, superficie commerciale 35 mq;

- Box: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 726, piano S1, cat. C/6, cl. 2, cons. 18 mq, R.C. 40,90 Euro, superficie commerciale 18 mq (PPVM).

Lotto unico: Zogno (BG) – Via dei Mille n. 2 – Appartamento, box e cantina sub. 714 - 733

- Prezzo base d'asta euro 96.220,00 – Rilancio minimo: euro 5.000,00.

- Appartamento composto da soggiorno con poggioso cottura, due disimpegni, due camere e bagno: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 714, piano 1, cat. A/3, cl.2, cons. 4,5 vani, R.C. 290,51 Euro, superficie commerciale 90 mq;

- Box: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 733, piano S1, cat. C/6, cl. 2, cons. 16 mq, R.C. 36,36 Euro, superficie commerciale 16 mq (PPVM).

Lotto unico: Zogno (BG) – Via dei Mille n. 2 – Appartamento, box e cantina sub. 718 - 732

- Prezzo base d'asta euro 86.700,00 – Rilancio minimo: euro 5.000,00.

- Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, camera e bagno: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 718, piano 2, cat. A/3, cl.2, cons. 4 vani, R.C. 258,23 Euro, superficie

commerciale 80 mq;

- Box: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 732, piano S1, cat. C/6, cl. 2, cons. 15 mq, R.C. 34,09 Euro, superficie commerciale 15 mq (PPVM).

Lotto unico: Zogno (BG) – Via dei Mille n. 2 – Appartamento, box e cantina sub. 723 - 728 - 724 - Prezzo base d'asta euro 89.760,00 – Rilancio minimo: euro 5.000,00.

- Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, cameretta, camera con balcone e bagno: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 723, piano 3, cat. A/3, cl.2, cons. 4,5 vani, R.C. 290,51 Euro, superficie commerciale 79 mq;

- Box: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 728, piano S1, cat. C/6, cl. 2, cons. 29 mq, R.C. 65,60 €, superficie commerciale 29 mq (PPVM).

- Cantina: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 724, piano S1, cat. C/2, cl. 1, cons. 3 mq, R.C. 3,25 Euro, superficie commerciale 3 mq.

Lotto unico: Zogno (BG) – Via dei Mille n. 2 – Appartamento, box e cantina sub. 716 - 727

- Prezzo base d'asta euro 54.500,00 – Rilancio minimo: euro 5.000,00.

- Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno e bagno: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 716, piano 1, cat. A/3, cl.2, cons. 2,5 vani, R.C. 161,39 Euro, superficie commerciale 45 mq;

- Box: sez. ZO, fg. 18, mappale 1866, sub. 727, piano S1, cat. C/6, cl. 2, cons. 20 mq, R.C. 45,45 Euro, superficie commerciale 20 mq (PPVM).

Tutti gli immobili sono inseriti in una palazzina sita nel centro storico di Zogno (BG) prospiciente la Piazza Garibaldi e Via Dei Mille. Dal punto di vista urbanistico l'azonamento è in classe di fattibilità 2V, Z4a di sismica, sensibilità 2A e paesistica di grado 1; non si rilevano vincoli paesaggistici. Il plesso è stato oggetto di recente intervento di ristrutturazione edilizia e risanamento conservativo. Per quanto concerne gli appartamenti lo stato di finitura è di poco superiore al rustico, ovvero, si rilevano le seguenti mancanze: pavimentazioni e rivestimenti, serramenti interni intese le porte (esclusi gli ingressi), sanitari e rubinetterie (esclusi i piatti doccia), zoccolini perimetrali e tinteggiature. Nella sua globalità l'intervento è pregevole, il livello raggiunto per quanto riguarda gli aspetti energetici determinano una classe "C". Tutti gli immobili sono liberi.

Termine perentorio presentazione offerte 26.03.2018 ore 12:00. Aggiudicazione 27.03.18 ore 10:00 presso Curatore a Bergamo in via A. Bossi n. 17. G.D. Panzeri Giovanni. Per info: Curatore dr. Carobbio Paolo tel. 035.362700 e www.tribunale.bergamo.it – www.aste-annunci.it

**ZOGNO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1132/14**

Zogno (Bg) – via Camonier (in catasto via Cannoniere sn) – Quota di 16/18 di appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere e bagno; piccola cantina e autorimessa al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 29.489,06. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**ZOGNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 9749/10**

Zogno (Bg) – via San Bernardino – Appartamento composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con locale cottura, due stanze, bagno, balcone e lavanderia al p. rialzato; due ripostigli e cantina al p. seminterrato; soffitta al p. secondo. Prezzo base Euro 64.858,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. De Magistris. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO - SELVINO****IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO IN LIQUIDAZIONE n. 172/2017**

Si rende noto che il curatore procede con la vendita dei seguenti immobili:

Lotto unico: Zogno (BG) – Via Dei Mille n. 2 – Negozio sub. 712

Prezzo base d'asta euro 297.600,00. Offerte in aumento: euro 5.000,00.

Negozio locale commerciale identificato catastalmente nel comune di Zogno (BG) via dei Mille n. 2, alla sez. Z0, al foglio 18, mappale 1886, sub. 712, piano T-S1, cat. C/1, cl.2, cons. 85 mq, R.C. 1.413,54 Euro; superficie commerciale 186 mq..

Lotto unico: Zogno (BG) – Via Dei Mille n. 2 – Appartamento e box sub. 713 - 734

Prezzo base d'asta euro 153.600,00. Offerte in aumento: euro 5.000,00.

Appartamento e box identificati catastalmente nel comune di Zogno (BG) via dei Mille n. 2, alla sez. Z0, al foglio 18, mappale 1886 come segue: - appartamento sub. 713, piano T, cat. A/3, cl.2, cons. 4,5 vani, R.C. 290,51 ?; superficie commerciale 99 mq;-

Box sub. 734, piano S1, cat. C/6, cl. 2, cons. 16 mq, R.C. 36,36 ?; superficie commerciale 16 mq. (PPVM)

Lotto unico: Zogno (BG) – Via Dei Mille n. 2 – Appartamento sub. 722

Prezzo base d'asta euro 63.000,00. Offerte in aumento: euro 5.000,00.

Appartamento identificato catastalmente nel comune di Zogno (BG) via dei Mille n. 2, alla sez. Z0, al foglio 18, mappale 1886, sub. 722, piano 3, cat. A/3, cl.2, cons. 3 vani, R.C. 193,67 Euro; superficie commerciale 45 mq.

Lotto unico: Zogno (BG) via Umberto I° - Appartamento

Prezzo base d'asta euro 48.000,00. Offerte in aumento: euro 5.000,00.

Appartamento identificato catastalmente nel comune

di Zogno (BG) alla via Umberto I° al foglio 18, mappale 3899, piano SEM e R, cat. A/4, cl. 2, cons. 6,5 vani, R.C. 285,34 Euro. Superficie commerciale = 240 mq.

Lotto unico: Selvino (BG) Via G. Camozzi 63 Appartamento piano terra, cantina e Box sub. 709 piano T e sub. 702

Prezzo base d'asta euro 150.500,00. Offerte in aumento: euro 5.000,00.

Appartamento al piano terra, cantina e box attualmente identificati catastalmente nel comune di Selvino (BG) alla via G. Camozzi n. 63, foglio 7, mappale 2279 come segue:

- appartamento sub. 709, piano T, cat. F/3; piano terra appartamento di 105 Mq;

- cantina sub. 709, piano S1, cat. F/3; cantina n. 5 di 25 Mq;

- sub. 702, piano T, cat. C/6, cl. 1, cons. 17 mq, R.C. 44,78 Euro; superficie commerciale 17 mq.

Lotto unico: Selvino (BG) Via G. Camozzi 63 Appartamento primo piano, cantina e Box sub. 709 piano 1 e sub. 703

Prezzo base d'asta euro 125.400,00. Offerte in aumento: euro 5.000,00.

Appartamento al primo piano, cantina e box attualmente identificati catastalmente nel comune di Selvino (BG) alla via G. Camozzi n. 63, foglio 7, mappale 2279 come segue:

- appartamento sub. 709, piano 1, cat. F/3; piano primo appartamento di 90 Mq;

- cantina sub. 709, piano S1, cat. F/3; cantina n. 6 di 11 Mq;

- sub. 703, piano T, cat. C/6, cl. 1, cons. 15 mq, R.C. 39,51 Euro; superficie commerciale 15 mq.

Lotto unico: Selvino (BG) Via G. Camozzi 63 Appartamento secondo piano, cantina e Box sub. 709 piano 2 e sub. 704

Prezzo base d'asta euro 102.600,00. Offerte in aumento: euro 5.000,00.

Appartamento al secondo piano, cantina e box attualmente identificati catastalmente nel comune di Selvino (BG) alla via G. Camozzi n. 63, foglio 7, mappale 2279 come segue:

- appartamento sub. 709, piano 2, cat. F/3; piano terra appartamento di 74 Mq;

- cantina sub. 709, piano S1, cat. F/3; cantina n. 8 di 6 Mq;

- sub. 704, piano T, cat. C/6, cl. 1, cons. 15 mq, R.C. 39,51 Euro; superficie commerciale 15 mq.

Tutti gli immobili sono liberi. Per tutti i lotti termine perentorio presentazione offerte 28.03.2018 ore 12:00. Aggiudicazione 29.03.18 ore 10:00 presso Curatore a Bergamo in via A. Bossi n. 17. G.D. Panzeri Giovanni. Per info: Curatore dr. Carobbio Paolo tel. 035.362700 e www.tribunale.bergamo.it – www.aste-annunci.it

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CAPRIATE SAN GERVASIO GRUMELLO DEL MONTE

#### APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 167/16**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Trieste-via San Rocco – Lotti 1 e 2: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, bagno e due camere; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 96.500,00 per il lotto 1 ed Euro 94.500,00 per il lotto 2. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, bagno e camera; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 83.000,00. Lotto 4: Appartamento con giardino al p.t. composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, bagno e camera; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 59.500,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, bagno, due camere e

balcone; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 116.500,00. Lotto 6: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, bagno e due camere; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 115.500,00. Lotto 7: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 97.000,00. Lotto 8: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 90.500,00. Lotti 9 e 10: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 94.000,00 per il lotto 9 ed Euro 83.500,00 per il lotto 10. Lotto 11: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con cucina, ripostiglio, bagno e scala; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 73.000,00. Lotto 12: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 60.500,00. Lotto 13: Negozio al p.t. composto da negozio, disimpegno e bagno; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 94.500,00. Lotto 14: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 12.000,00. Lotto 15: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 1.810,00. Lotto 16: Cantina al p. interrato ad uso locale contatori condominiali. Prezzo base Euro 1.147,00. Lotti da 1 a 10 occupati. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 14, Euro 3.000,00 per i lotti 5 e 6, Euro 500,00 per i lotti 15 e 16, Euro 2.000,00 per i restanti lotti. Grumello del Monte (Bg) – via Trieste 3 – Lotti 1 e 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con cucina, disimpegno, bagno, tre camere e due balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 138.500,00 per il lotto 1 ed Euro 96.500,00 per il lotto 2. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con cucina, disimpegno, bagno, tre camere, balcone e terrazza. Prezzo base Euro 129.500,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 3.000,00 per i lotti 1 e 3, Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

**CORTENUOVA****ABITAZIONE-UFFICI-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1036/11**

Cortenuova (Bg), loc. S. Maria del Sasso – via Cascina Guerra – Complesso immobiliare a destinazione abitazione, uffici e magazzino con annessa area pertinenziale non agricola. Comproprietà con i confinanti di quota indivisa di 1/2 di porzione di area pertinenziale non agricola, composta da accesso pedonale e carabile. Prezzo base Euro 139.472,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA/CENE/ALBINO/PRADALUNGA****APPARTAMENTO-LABORATORIO-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 932/15**

Gazzaniga (Bg) – via Crocefisso – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, bagno e due camere; camera al p. terzo. Prezzo base Euro 73.129,00. Cene

(Bg) - Via G. Mazzini - Lotto 2: Immobile composto da laboratorio, deposito, ripostigli e bagno al p.t.; deposito al p. primo; magazzino al p.t. in corpo staccato; area. Prezzo base Euro 136.129,00. Albino (Bg) - Lotto 3: Terreno non edificabile. Prezzo base Euro 30.938,00. Pradalunga (Bg) - Lotto 4: Terreno non edificabile. Prezzo base Euro 26.437,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2, Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LALLIO**

**APPARTAMENTI - NEGOZIO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. FALL. 122/2012**

LALLIO (BG) - VIA LICINI CACCIAGUERRA N. 6 - Nell'edificio in condominio di recente costruzione denominato "Residenza Corte Macallè": LOTTO UNICO n. 4 box mq da 14 a 15 nell'interrato, prezzo base Euro 12.000,00 (pari ad offerta ricevuta). Vendita senza incanto 13/04/2017 ore 11.00 - rilanci minimi Euro 500,00 - termine presentazione offerte 12/04/2018 ore 12.00 - G.D. Dott. L. Giraldi - Cur. Fall. Dott.ssa M. Gentili tel. 035243628. [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**PALOSCO**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 528/10**

Palosco (Bg) - via S. Lorenzo angolo via delle Fontane - Lotto 1: Appartamento al p. interrato primo composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, due bagni e portico; cantina al p. interrato secondo. Prezzo base Euro 41.518,00. Lotto 2: Negozio al p.t. composto da locale negozio, bagno e antibagno; ripostiglio al p. interrato primo. Prezzo base Euro 20.527,00. Lotti 3, 5 e 6: Appartamento al p. interrato primo composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno e portico; cantina al p. interrato secondo. Prezzo base Euro 25.576,00 per il lotto 3, Euro 24.579,00 per il lotto 5 ed Euro 24.911,00 per il lotto 6. Lotto 4: Appartamento al p. interrato primo composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno; cantina al p. interrato secondo. Prezzo base Euro 26.738,00. Lotti 7, 8 e 9: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno e balcone; cantina al p. interrato secondo. Prezzo base Euro 25.111,00 per il lotto 7, Euro 25.410,00 per il lotto 8 ed Euro 25.244,00 per il lotto 9. Lotto 10: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, tre camere, disimpegno, ripostiglio, guardaroba, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 57.462,00. Lotto 11: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, ripostiglio, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 37.995,00. Lotto 12: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno e due balconi; cantina al p. interrato secondo. Prezzo base Euro 26.174,00. Lotto 13: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, bagno; cantina ed autorimessa al p. interrato secondo. Prezzo base Euro 51.816,00. Lotto 14: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno e terrazza. Autorimessa al p. interrato secondo. Prezzo base Euro 41.087,00. Lotto 15: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, bagno e terrazza. Prezzo base Euro 40.357,00. Lotto 16: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno e terrazza. Autorimessa al p. interrato secondo. Prezzo base Euro 35.840,00. Lotti 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24: Autorimessa al p. interrato secondo. Prezzo base Euro 5.979,00 per i lotti 17, 21 e 22 ed Euro 4.650,00 per i lotti 18, 19, e 24, Euro 7.971,00 per il lotto 20. Lotto 23: Autorimessa al p. interrato secondo con area esclusiva. Prezzo base Euro 4.650,00. Lotti 25,

26, 27 e 28: Posto auto scoperto al p. interrato primo. Prezzo base Euro 2.326,00 per tutti i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-UFFICIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 225/11**

Romano di Lombardia (Bg) - via Zara - Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno/cucina, bagno, disimpegno e giardino al p.t.; camera, bagno, ripostiglio e disimpegno al p. primo; autorimessa di 13 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 58.666,00. Lotto 2: Appartamento composto da ingresso al p.t.; soggiorno/cucina, camera, bagno e disimpegno al p. primo; soppalco al p. primo ammezzato; autorimessa di 24 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 71.044,00. Lotto 3: Appartamento composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, disimpegno e cortile al p.t.; cantina, dispensa, bagno ed autorimessa di 21 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 55.798,00. Lotto 5: Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, disimpegno e cortile; autorimessa di 14 mq. e disimpegno al p. interrato. Prezzo base Euro 46.537,00. Lotto 6: Appartamento composto da ingresso al p.t.; cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; cantina; soppalco al p. primo ammezzato; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 72.320,00. Lotto 7: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, antibagno, disimpegno e cortile; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 44.245,00. Lotto 8: Ufficio al p.t. composto da ingresso, quattro vani, bagno, antibagno e disimpegno; autorimessa di 26 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 71.588,00. Lotto 9: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e cortile; autorimessa di 13 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 55.798,00. Lotti 10 e 11: Appartamento composto da cucina, soggiorno, camera, studio, due bagni, disimpegno e balcone al p. primo; soppalco al p. primo ammezzato; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 74.266,00 per il lotto 10 ed Euro 70.997,00 per il lotto 11. Lotto 12: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; autorimessa di 26 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 77.179,00. Lotto 13: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, studio, due bagni, disimpegno cavedio e terrazzo; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 68.971,00. Lotto 14: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, studio, tre bagni, disimpiegni e due balconi; terrazzo al p. terzo; autorimessa di 26 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 148.111,00. Lotti 15 e 16: cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 889,00 per il lotto 15 ed Euro 1.657,00 per il lotto 16. Lotti 17, 18, 19, 20, 21 e 22: Autorimessa al p. interrato. prezzo base Euro 7.716,00 per il lotto 17, Euro 6.541,00 per i lotti 18 e 20; Euro 2.713,00 per il lotto 19, Euro 9.389,00 per il lotto 21 ed Euro 6.226,00 per il lotto 22. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 14, Euro 500,00 per i lotti 15, 16 e 19 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PELLEGRINO TERME**

**FABBRICATO - TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 151/15**

San Pellegrino Terme (Bg) - fraz. Santa Croce - Fabbricato parzialmente demolito e terreno. Prezzo base Euro 41.917,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**NEGOZIO - ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1272/13**

Verdello (Bg) - v.le Piemonte, centro commerciale Francesca - Lotto 1: Negozio al p.t. di ca. 80 mq. composto da locale principale, antibagno, bagno e locale servizio. Prezzo base Euro 33.900,00. V.le Magenta - Lotto 2: Abitazione di ca. 97 mq. composta da soggiorno e cucina al p.t.; ripostiglio e vano sovrastante in corpo separato; disimpegno, camera, bagno e piccolo balcone al p. primo; camera al p. secondo; area di sedime di autorimessa demolita e da ricostruire a carico del Comune di Verdello. Presenza difformità. Prezzo base Euro 50.462,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ADRARA SAN ROCCO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 901/12**

Adrara San Rocco (Bg) - via Gazzi - Lotto 1: Appartamento di ca. 95 mq. al p. secondo sottostrada, composto da soggiorno/tinello, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. Posto auto al p.t.. Porzione di terreno di 140 mq. adibita a giardino. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 27.285,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it**

**BERBENNO****APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1251/12**

Berbenno (Bg) - via Stoppani 58 - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da cucina, due camere, bagno, cantina e disimpegno. Prezzo base Euro 51.000,00. Via Stoppani - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da cucina, quattro locali, bagno, disimpegno e balcone; ripostiglio al p.t.; appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 106.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 20/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO/SCANZOROSCIATE/NEMBRO/RANZANICO****APPARTAMENTI-ACCESSORI-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 230/15**

Bergamo (Bg) - Via B.go Palazzo - Lotto 1: Proprietà (gravata da diritto di abitazione sulla quota di metà) di appartamento di ca. 158 mq. composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, tre stanze, bagno, e tre balconi al p. sesto; locale, servizio e ripostigli al p. settimo; due autorimesse al p. interrato (primo sottostrada). Presenza difformità. Prezzo base Euro 176.250,00. Scanzorosciate (Bg), loc. Gavarno - via M.te Bianco, Sporting Club - Lotto 2: Appartamento di ca. 245 mq. composto da ingresso, soggiorno, pranzo con cucina a vista, tre stanze, due bagni, ampio terrazzo su due lati e due autorimesse al p.t.; giardino, taverna, bagno, lavanderia e cantina al p. seminterrato; sopralco al p. ammezzato; portico esterno e locale caldaia. Presenza difformità. Prezzo base Euro 199.500,00. Lotto 3: Appartamento di ca. 101 mq. composto da soggiorno con cucina a vista, disimpegno, due stanze e due terrazzi al p. primo; due locali, antibagno, bagno e balcone al p. secondo; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 74.100,00. Nembro (Bg) - Lotto 4: Terreno di ca. 33.645 mq.. Prezzo base Euro 50.250,00. Scanzorosciate (Bg) - Lotto 5: Terreno edificabile di ca. 2484 mq.. Prezzo base Euro 660.181,00. Lotto 6: Terreno di ca. 196 mq.. Prezzo base Euro 1.764,00. Ranzanico (Bg) - Lotto 7: Terreno di ca. 470 mq.. Prezzo base Euro 4.280,00. Lotto 8: Terreno di ca. 165 mq.. Prezzo base Euro 990,00. Scanzorosciate (Bg) - Lotto 9: Terreno di ca. 2840 mq.. Prezzo base Euro 19.170,00. Lotto 10: Terreno in parte edificabile di ca. 1400 mq.. Prezzo base Euro 376.850,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 3, 4 e 9, Euro 2.000,00 per i lotti 1 e 2, Euro 500,00 per i lotti 6, 7 e 8 ed Euro 5.000,00 per i lotti 5 e 10. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE****IMMOBILE ABITATIVO - TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Fallimento Capolinea S.a.s. di Mauro Rosanna & C. (Reg. Fall. 132/2011)**

Giudice Delegato dott.ssa Elena Gelato - Curatore Fallimentare dott. Marzio Salvi  
Avviso di vendita senza incanto di bene immobile - secondo esperimento d'asta  
Si comunica che il G.D. Dott.ssa Elena Gelato ha disposto con ordinanza del 29.01.2018 la vendita senza incanto ai sensi degli art. 570 e ss. C.p.C. del seguente bene:  
LOTTO UNICO. Immobile abitativo sito in Boltiere (Bg), Via Monte Grappa, 30.  
Prezzo base di vendita Euro 91.125,00, rilanci minimi di Euro 2.500,00.  
L'immobile è venduto come visto e piaciuto nello

stato in cui si trova. Tutte le spese di vendita, incluse le imposte di legge, sono integralmente a carico dell'acquirente. La vendita senza incanto avrà luogo presso il Tribunale di Bergamo, Palazzo di Giustizia, Via Borfuro, 11/B, terzo piano, Sezione Fallimentare, stanza del Giudice Dott.ssa Elena Gelato, il giorno 11.04.2018, ore 10,45, con rilanci minimi di Euro 2.500,00. Offerte da depositarsi in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bergamo entro il giorno 10.04.2018, ore 12,00, con cauzione del 10% del prezzo base di vendita in assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento Capolinea di Rosanna Mauro & C.". Per informazioni e chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi presso lo studio del curatore Dott. Marzio Salvi al n. 035.212130, email marzio.salvi@concajannone.com. www.asteanunci.it

**BONATE SOTTO****ABITAZIONI-FABBRICATI-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 671/15**

Bonate Sotto (Bg) - Via F.lli Calvi - Lotto 1: Villetta bifamiliare di ca. 175 mq. composta da ingresso, soggiorno con locale cottura, terrazza e corte al p.t.; disimpegno, due camere, bagno e due terrazze al p. primo; disimpegno, lavanderia, ripostiglio, cantina, locale caldaia e autorimessa al p. interrato. Quota di 1/2 di piccola area scoperta. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 132.900,00. Lotto 2: Villetta bifamiliare di ca. 121 mq. composta da ingresso, soggiorno, cucina, stanza, bagno e corte al p.t.; locale sgombero e ripostiglio al p. interrato. Quota di 1/2 di piccola area scoperta. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 83.250,00. Lotto 3: Fabbricato (ex rurale) di ca. 128 mq. composto da locale, cucina e bagno al p.t.; due locali, bagno e balcone al p. primo; sottotetto e balcone al p. secondo. Presenza abusi edilizi. Prezzo base Euro 49.800,00. Lotto 4: Fabbricato (ex rurale) di ca. 122 mq. composto da ripostiglio al p.t.; ripostiglio al p. primo. Prezzo base Euro 35.775,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LUZZANA/ROMANO DI LOMBARDIA****FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1458/10**

Luzzana (Bg) - Lotto 2: Quota di 2/4 di fabbricato accatastato come unità collabente composto da locale al p.t.; terreno circostante. Prezzo base Euro 1.693,00. Romano di Lombardia (Bg) - via Tadini - Lotto 3: Unità immobiliare composta da locale ad uso negozio, portico, wc con disimpegno e ripostiglio; unità immobiliare composta da locale ad uso negozio, portico e retro al p.t.; due locali ad uso negozio, sala attesa, wc e disimpegno al p. primo; con scala interna che collega i due piani. Trattasi di un unico negozio collegato funzionalmente. Prezzo base Euro 164.595,00. Via Tadini angolo via Maffi - Lotto 4: unità immobiliare composta da due vani, bagno e disimpegno; unità immobiliare composta da soggiorno, cucina e bagno con antibagno al p. secondo. Trattasi di un unico appartamento collegato funzionalmente. Prezzo base Euro 62.934,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 4 ed Euro 4.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le****BERGAMO****UFFICIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 967/15**

Bergamo (Bg) - via G. Rosa 30 - Ufficio di ca. 80 mq. al p.t. composto da due uffici, bagno e disimpegno; autorimessa di ca. 15 mq. al p. interrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 64.688,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

**BREMBATE DI SOPRA****UNITÀ IMMOBILIARE USO BAR**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 693/16**

Brembate di Sopra (Bg) - via B. Locatelli, condominio Le Betulle - Unità immobiliare composta da due ampie sale, bancone attrezzato da bar e due servizi igienici con antibagno al p.t.; magazzino, cantina e grande ripostiglio al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 250.155,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****UFFICIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 247/14**

Capriate San Gervasio (Bg) - via Roma - Ufficio composto da ufficio (separato in ingresso, salone, ufficio, altro vano e ripostiglio), disimpegni e due w.c. al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 144.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****LOCALE AD USO CAPANNONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 137/10**

Ciserano (Bg) - Capannone in complesso immobiliare industriale composto da ampio locale e piccolo locale al p.t.. Prezzo base Euro 54.868,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO****CAPANNONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 963/16**

Cologno al Serio (Bg) – via Europa 22 – Lotto 1: Capannone al p.t. composto da due depositi, ufficio, tre wc, ripostiglio e piazzale; due uffici e wc al p. primo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 514.968,75. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@adv-bg.it.

**CORTENUOVA**

**CAPANNONI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 776/14**

Cortenuova (Bg) – via San Giorgio sn – Lotto 1: Capannone artigianale al p.t. con area. Prezzo base Euro 305.662,00. Lotto 2: Capannone artigianale ai pp. t. e primo con area. Prezzo base Euro 134.212,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**UFFICIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 578/15**

Dalmine (Bg) – Via Don L. Rocchi – Ufficio al p.t. composto da tre locali, bagno, antibagno, disimpegno e portico; cantina e autorimessa di 20 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 84.319,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ORIO AL SERIO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 595/12**

Orio al Serio (Bg) – via Aeroporto – Fabbricato composto da cinque locali deposito ed un locale ad uso ufficio al p.t.; area esclusiva e piccolo corpo di fabbricato staccato ad uso servizio igienico. Prezzo base Euro 544.219,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE PALLAVICINA**

**NEGOZI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 281/13**

Torre Pallavicina (Bg) – via Torre – Lotti 1 e 3: Negozio al p.t. composto da locale, servizi e disimpegno. Prezzo base Euro 100.575,00 per il lotto 1 ed Euro 20.081,00 per il lotto 3. Lotto 2: Negozio al p.t. composto da locale, servizi, disimpegno e retronegozio. Prezzo base Euro 21.037,00. Lotto 4: Negozio al p.t. composto da due locali, servizi, due disimpegni e retronegozio. Prezzo base Euro 46.378,00. Lotto 5: Magazzino al p. interrato con accesso da scala esterna dal p.t.. Prezzo base Euro 9.212,00. Lotti 6,7 e 8:

Magazzino al p. interrato composto da un locale. Prezzo base Euro 5.934,00 per il lotto 6, Euro 6.502,00 per il lotto 7 ed Euro 15.577,00 per il lotto 8. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobil.com.le|ind.le  
Terreno|Immobil.agricolo**

**ADRARA SAN MARTINO-GRONE-PIAZZATORRE**

**FABBRICATI COMMERCIALI-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 760/12**

Adrara San Martino (Bg) – Lotto 1: Appezamento di terreno di 5.180 mq. Prezzo base Euro 50.625,00. Grone (Bg) – Lotto 2: Appezamento di terreno di 2.098 mq. Prezzo base Euro 33.750,00. Lotto 3: Fabbricato da cielo a terra ad uso commerciale sui pp. seminterrato, rialzato, primo e secondo. Appezamento di terreno di 3.159 mq. Prezzo base Euro 84.375,00. Piazzatorre (Bg) – Lotto 4: Fabbricato da cielo a terra ad uso commerciale sui pp. interrato, t., primo, secondo e terzo sottotetto. Prezzo base Euro 210.937,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2, Euro 2.000,00 per il lotto 3 ed Euro 5.000,00 per il lotto 4. Vendita senza incanto 5/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**NEGOZIO - AUTORIMESSA - AREE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1586/11**

Capriate San Gervasio (Bg) – via M. Menotti – Lotto A: a) negozio adibito a bar al p.t. composto da un ampio locale, bagno, tre w.c., altro piccolo locale, dispensa; cortile in proprietà esclusiva. Autorimessa di mq. 12 al p.t.; b) quota indivisa di 1/2 di area asfaltata privata. Prezzo base Euro 188.841,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni sui siti internet

**C.P. 14/12 3 L S.r.l. IN LIQUIDAZIONE E CONC. PREV.**

Giudice Delegato: Dott.ssa Laura Giraldo – Liquidatore Giudiziale: Dott. Alessandro Masera  
Invito ad offrire per l'acquisto di capannone industriale

LOTTO UNICO: Pontida (BG) - Via Bergamo n. 1340 - Piena proprietà di complesso industriale composto di due unità, il corpo principale propriamente sede dell'attività di produzione industriale (distribuito su piano terra e piano interrato) ed un corpo secondario ad esso affiancato destinato a servizi igienici ed archivio. Affiancato alla testata nord-ovest del capannone industriale si trova il fabbricato ad uso uffici e servizi operai, sviluppato su tre piani. Al tutto si aggiunge area scoperta cortile di uso esclusivo circostante la costruzione.

Si precisa che l'immobile industriale è costituito anche da un piano interrato che non risulta accatastato ed adibito a deposito. Dal punto di vista edilizio è stata presentata in Comune di Pontida una DIA in data 23/05/2008 (Presa d'atto Pratica n. 87/2008) per la "formazione di opere murarie necessarie alla posa in opera di una nuova linea di taglio" a seguito della quale si è costituito l'attuale piano interrato.

Classe energetica E (EP gl, nren 369,01 kWh/m2 anno). Prezzo base d'asta: Euro 2.693.671,88 oltre Iva e imposte di legge e rilanci non inferiori ad Euro 20.000,00. Offerte da presentarsi entro le ore 12.00 del giorno 26/03/2018. Vendita senza incanto 27/03/2018 ore 09.00 innanzi al Liquidatore Giudiziale c/o Studio Pedrolini-Venier & Associati, Piazza G. Matteotti n. 20, Bergamo. Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Liquidatore Giudiziale Dr. Alessandro Masera - tel. 035285858 / fax 035218555 / e-mail alessandro.masera@pedrolini-venier.it. www.asteanunci.it

**Terreno|Immobil.agricolo**

**FORESTO SPARSO**

**TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 757/15**

Foresto Sparso (Bg) – Lotto 1: Terreno non edificabile. Prezzo base Euro 28.269,00. Lotto 2: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 58.693,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 10/4/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREDARO**

**APPARTAMENTI-TERRENI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 277/09**

Credaro (Bg) – Via V. Alfieri 16 – Lotto 6: complesso di quattro fabbricati: - corpo principale composto da tre autorimesse al p. rialzato, abitazione di quattro vani e servizi con veranda e portico al p. rialzato; abitazione di quattro vani e servizi con balcone e terrazza al p. primo; appartamento di tre vani e servizi al p. primo con annessi due ripostigli al p. rialzato; appartamento di tre vani e servizi al p. secondo, locale sottotetto al p. secondo; - locale ricovero animali domestici al p. seminterrato di corpo staccato; - locale deposito al p. seminterrato di altro corpo separato; - tre locali ad uso ricovero animali e deposito al p. seminterrato, con sovrastante fienile al p. rialzato di altro corpo staccato; - appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 151.998,00. Credaro (Bg) – Lotto 7: appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 51.894,00. Rilancio Euro 8.000,00 per il lotto 6 ed Euro 2.000,00 per il lotto 7. Vendita senza incanto 12/4/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 901/16**

Telgate (Bg) – via V. Bellini 8 – Terreno edificabile di mq. 1.210. Prezzo base Euro 119.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2018 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****CARAVAGGIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1321/11**

Caravaggio (Bg) - via Zenale e Buttinone - Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e due balconi. Cantina al p. seminterrato ed autorimessa privata al p.t. in corpo staccato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 37.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

**CAROBIO DEGLI ANGELI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1476/12**

Carobbio degli Angeli (Bg) - via Roma - Appartamento su più pp. composto da ingresso, vano scale, portico e area esclusiva al p.t.; ingresso, cucina, due camere, bagno e ripostiglio al p. primo; vano sottotetto al p. secondo; autorimessa al p.t.; quota di 1/6 della porzione di area destinata ad accesso. ACE G. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 31.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

**CHIUDUNO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 623/2012**

Chiusuno (Bg) - via Portici Manarini - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, corridoio, bagno e due balconi; solaio al p. secondo; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Appezamenti di terreno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 64.470,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 402/14**

Cortenuova (Bg) - via Galeazze (catastalmente via Romano), cond. Galeazze - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 16.129,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

**DALMINE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 586/16**

Dalmine (Bg) - via Pastrengo 38 - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e scala interna; cantina al p.

interrato; giardino; autorimessa. Prezzo base Euro 77.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/3/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

**NEMBRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. n. 745/2013**

Nembro (Bg), loc. Viana - via Oriolo - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due disimpegni, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi. Presenza difformità. Prezzo base Euro 36.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1076/2012**

Osio Sopra (Bg) - via Bellini - Lotto 1: Porzione di villa bifamiliare su tre pp. collegati da scala interna composta da autorimessa, cantina, lavanderia, ripostiglio ed intercapedine al p. interrato; soggiorno, cucina, bagno e balcone al p.t.; tre camere, disimpegno, bagno e due balconi al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH E ETC B. Prezzo base Euro 146.198,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/3/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 52/2015**

Suisio (Bg) - via C. Poma - Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 45.675,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/3/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1670/11**

Verdellino (Bg) - viale degli Oleandri, Condominio Il Sole - Appartamento al p. quarto composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone. Autorimessa al p. terra. ACE G. Immobile occupato. Prezzo base Euro 15.173,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/3/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Tribunale di  
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****BRESCIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 34/2017**

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Gorlani  
Lotto Unico : sito in Brescia (BS) Via Orzinuovi, 16/H - Appartamento al piano terzo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 73.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. Srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n. 26 (Tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BRANDICO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 205/2016**

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Gorlani.  
Lotto 1: Comune di Brandico (BS) Via X Giornate n. 38. Appartamento sviluppatosi ai piani interrato, terra, primo e secondo, oltre porzione di corte esclusiva. Autorimessa nell'interrato di mq 37. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Occupato dalla proprietaria.

Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano I - aula 1.87 - Via Gambara n. 40.

Prezzo base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è l'IVG SO.C.COV: srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia alla Via Fura n. 26 (Tel 030 348410), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**BRENO-AGNOSINE****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 554/2015**

Notaio Delegato Not. Gabriele Bezzi  
Lotto 1: Comune di Breno (BS) Località Gaver - Via del Gallo Cedrone snc. Appartamento di mq 150 al piano secondo sottotetto. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Nella disponibilità dell'esecutato.

Lotto 2: Comune di Agnosine (BS); Terreni in parte in località montana raggiungibili solo a piedi di qualità pascolo cl U di ha 01.12.40, ha 01.16.30 ed ha 01.24.00; incolto produttivo cl U di ha 01.13.80; prato cl 3 di ha 03.12.40. Liberi e non gravati da alcun contratto.

Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1 - Aula 1.87 - Via Gambara n. 40. Prezzo Base Lotto 1 Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 127.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Presentare le offerte dalle ore 9.00 alle 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso gli Uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4 Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore - Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV Srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio con sede in Brescia Via Fura n. 26 (Tel 030 348410), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**CONCESIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/2015**

Notaio Delegato Dott. Gabriele Bezzi  
Lotto 4 : sito in Concesio (BS) Via Rodolfo da Concesio, 62 - Appartamento al piano terra con due ripostigli. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Lotto 5 : sito in Concesio (BS) Via Rodolfo da Concesio, 62 - Appartamento al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 Brescia. Prezzo Base Lotto 4 Euro 84.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 37.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Brescia, Via Fura n.26 (Tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ERBUSCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1213/2015**

Professionista Delegato Dott. Luigi Zampaglione  
Lotto unico: Comune di Erbusco (BR) Via Costa Sopra n. 27. Nell'edificio denominato "Condominio Cristina" appartamento al piano primo di vani 5. Difformità rispetto alla scheda catastale ed al progetto approvato per la realizzazione di un'ulteriore camera. Autorimessa al piano interrato di mq 23. Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia in Via Gambara n. 40 scala A piano primo aula n. 1.87.

Prezzo base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00. Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4 Brescia.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio in Brescia alla Via Fura n. 26 rtel. 030348410, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
CAF SpA

**PALAZZOLO SULL'OGLIO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2016**

Professionista Delegato Notaio Chiara Zichichi  
Lotto Unico: sito in Palazzolo sull'Oglio (BS) Via Decorati del Lavoro 13 - Appartamento di 6,5 vani, posto al piano terra con cantina nell'interrato, corte esclusiva e solaio non abitabile nel sottotetto. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - Aula 1.87 - Via Gambara, 40 Brescia.

Prezzo Base Euro 106.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00. L'offerta potrà essere inferiore a quella indicata come prezzo base fino ad 1/4.

Presentare offerte a partire dalle ore 9 alle ore 11.00 del 27/03/2018 giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG SO.C.COV. Srl in persona dell'Avv. Vittorio Corniani, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (tel.

030/348410 - mail [ivgbrescia@ivgbrescia.com](mailto:ivgbrescia@ivgbrescia.com)); presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia (tel. 030/222849 fax 030/224237); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**VILLA CARCINA-MANERBA DEL GARDA**

**VILLA SINGOLA - AUTORIMESSA - TERRENI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 717/2014**

Professionista Delegato Not. Mario Fernandes  
Lotto 1: Comune di Villa Carcina (BS) Via Augusto Murri n. 15. Piena proprietà di villa singola al piano terra con cantina nell'interrato. Vani 7,5. Autorimessa nell'interrato di mq 39. Porzioni di terreno di qualità frutteto irriguo cl 1 di ha 00.00.09 ed ha 00.00.06. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Si presume occupato dall'esecutato e famiglia.

Lotto 5: Comune di Manerba del Garda (BS) Via Giovanni Pascoli n. 2. Piena proprietà di appartamento al piano terra. Vani 7,5. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dall'esecutata con la sua famiglia.

Vendita senza incanto il 16/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 - Via Gambara n. 40.

Prezzo base Lotto 1 Euro 545.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 667.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.700,00.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030/348410, presso il Professionista Delegato Not. Mario Fernandes - Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa n. 4, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
CAF SpA

**Terreno|Immobilie agricole**

**GARGNANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 595/2016**

Professionista Delegato Notaio Roberta De Paoli Ambrosi

Lotto 1 : sito in Gargnano (BS) Località Monte Sè - Appezamento di terreno boschivo di qualità bosco ceduo. Libero.

Lotto 2 : sito in Gargnano (BS) Via della Quietè - Due appezzamenti di terreno incolto. Libero.

Lotto 3 : sito in Gargnano (BS) - Terreni di diversa natura e conformazione compresi tra le frazioni di Formaga e Navazzo. Liberi.

Lotto 4 : sito in Gargnano (BS) - Compendio di terreni incolto di qualità seminativo arborato e vigneto. Libero.

Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - Aula 1.87 - Via Gambara , 40 - Brescia.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 28.990,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 45.307,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 185.940,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.900,00.

Lotto 4 : Prezzo Base Euro 57.680,18; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00.

L'offerta potrà essere inferiore a quella indicata come

prezzo base fino ad 1/4.

Presentare offerte a partire dalle ore 9 alle ore 11.00 del 27/03/2018 giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Brescia (Tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione|Accessorio**

**BUSTO GAROLFO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 292/2016**

G.E. Dott.ssa Fedele Emanuela  
Professionista Delegato Avv. Puce Rocco Paolo  
Lotto Unico : sito in Via Monte Nevoso, 4 - 20020 Busto Garolfo (MI) - A parte del Complesso Immobiliare denominato "Borgo del Roccolo", con accesso pedonale da Via Monte Nevoso n. 4 e carraio da Via Eugenio Curiel n. 38, APPARTAMENTO sito al piano primo e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno, balcone, con annesso vano cantina e box ad uso autorimessa siti al piano interrato

Vendita senza incanto il 29/03/2018 ore 12:00 presso Busto Arsizio 21052 Piazza Trento e Trieste 1, piano primo. Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 81.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Busto Arsizio 21052 Piazza Trento e Trieste 1, piano primo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099 segreteria.va@givg.it e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAVARIA CON PREMEZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 618/2016**

G.E. Dott. Marco Lualdi  
Professionista Delegato Avv. Valeria Restivo

Lotto Unico : sito in Cavarina con Premezzo (VA) Piazza Papa Giovanni 127/E - Fabbricato ad uso abitazione di mq.269; comprendente al piano terra ingresso, sgombero, ripostiglio e un locale uso box-autorimessa; al piano primo soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due balconi, al piano secondo tre camere, disimpegno e un bagno oltre a cantina al piano interrato, con scala interna di collegamento, nonché piccolo giardino retrostante il fabbricato.

L'appartamento è di 7,5 vani e di mq.214, sviluppato sui piani T-1-2. Mentre il box/autorimessa è di mq.20, piano interrato. Ricontrate difformità, visonabili in perizia. Occupato.

Vendita senza incanto il 02/03/2018 ore 10:00 presso Studio Avv. Valeria Restivo, Viale Cadorna 7 - Busto Arsizio (VA).

Prezzo Base Euro 200.000,00; offerta minima di Euro 150.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte dal lunedì ore 9/12 e comunqe entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Valeria Restivo, Viale Cadorna 7 - Busto Arsizio (VA).

Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie, Via Valgella 11 - Varese (Tel. 0332 335510-332099); presso Avv. Valeria Restivo (tel. 0331 323390) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FERNO****VILLA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1062/2014**

G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume  
 Professionista Delegato Notaio Andrea Tosi  
 Lotto Unico: sito in Ferno (VA) Via Giuseppe Garibaldi 143/2 - Villetta a schiera ad uso civile abitazione di mq.114 complessivi e 7,5 vani; composta da: soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno, balcone e porticato a piano rialzato; due locali cantina ed un locale lavanderia a piano seminterrato; tre ripostigli, disimpegno, bagno e balconi al piano sottotetto. Oltre annessa autorimessa a piano terreno, porzione di giardino pertinenziale e porzione di area a parcheggio esterna alla recinzione. Riscontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 27/03/2018 ore 11:00 presso Studio Notaio Andrea Tosi, Piazza Garibaldi 8 - Gallarate.

Prezzo Base Euro 166.400,00; Offerta minima Euro 124.800,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Andrea Tosi, Piazza Garibaldi 8 - Gallarate (Tel. 0331 776172).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie, Via Valgella 11 (Tel. 0332/335510-0332/332099 - mail: segreteria.va@givg.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NOSATE****VILLETTA - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 357/2015**

G.E. Dott. Lualdi Marco  
 Professionista Delegato Avv. Gallazzi Carla Elena  
 Lotto Unico: sito in Nosate (MI) - Via San Martino, 3-5A - Villetta a schiera in posizione centrale della superficie commerciale di mq 88,30 disposta su due piani f.t. ed un piano interrato facente parte di un complesso di sei villette denominato "Residenza Margot", composta di locale cucina/soggiorno/camera con bagno e ingresso al piano terreno per una superficie lorda di mq 45, sottotetto non abitabile al piano primo di mq 51 oltre a cantina e lavanderia al piano interrato di mq 28, il tutto collegato da scala interna; è presente balcone di mq 5 oltre ad area pertinenziale esclusiva e box singolo di pertinenza al piano interrato, della superficie lorda di mq 19, collegato internamente con l'abitazione. Occupata.

Vendita senza incanto il 26/03/2018 ore 11:00 presso lo studio del delegato in Busto Arsizio, Via Mameli 16.

Prezzo Base Euro 108.800,00; offerta minima di Euro 81.600,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato in Busto Arsizio, Via Mameli 16.

Maggiori informazioni presso il custode G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332/335510-332099 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAMARATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 30/2016**

G.E. Dott. Marco Lualdi  
 Professionista Delegato Dott.ssa Marcella Tosi  
 Lotto 1 : sito in Samarate (VA) Frazione San Macario, Via del Fabbro 66 - Appartamento ad uso abitativo in contesto cortilizio disposto su due livelli composto da due locali e bagno al piano terreno e da una camera, bagno e locale ripostiglio al piano primo raggiun-

gibili attraverso unità immobiliare di terzi non pignorata, oltre a locale lavanderia e ripostiglio in corpo staccato e box singolo al piano terreno.

Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 12:00 presso la Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio (VA).

Prezzo Base Euro 38.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 28.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio (VA).

Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie (Tel. 0332 335510-332099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VERGIATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 546/2015**

G.E. Dott.ssa Tosi Elisa  
 Professionista Delegato Dott.ssa Gallazzi Barbara  
 Lotto Unico : sito in Via Armando Diaz, 13/A - 21029 Vergiate (VA) - Lombardia - APPARTAMENTO ad uso abitativo posto al secondo piano di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra, denominato 'La Corte' composto da ingresso, cucina abitabile, disimpegno, due camere, bagno e cantina al piano seminterrato

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 11:00 presso Busto Arsizio 21052 c/o la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2.

Prezzo Base Euro 120.000,00; offerta minima pari a Euro 90.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Busto Arsizio 21052 c/o la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
COMO****Abitazione | Accessorio****CANTÙ****ABITAZIONE - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 371/2014 + 406/2016**

G.E. Dott. M. Mancini  
 Professionista Delegato Dott. L. Longhi  
 Lotto unico: Comune di Cantu' (CO) Via Puecher n. 4 (già Via Ginevrina da Fossano). Piena proprietà di abitazione all'interno del condominio denominato Torchio al piano secondo di mq 68,7 composta da ingresso-disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, balcone e cantina nell'interrato. Compete la proporzionale quota di comproprietà negli spazi ed enti comuni dell'intero edificio quantificati in 14,40 millesimi.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 10:00 presso l'aula Esperimenti di Vendita in Viale Cesare Battisti n. 6 Como.

Prezzo base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 31.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lorenzo Longhi in Como alla Via Petrarca n. 2.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. L. Longhi con studio in Como alla Via Petrarca n. 2 tel. 031305366-031301435 fax 0313108420, e nel sito

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****Immobilie comm.le | ind.le****ROVELLO PORRO****IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 155/2017**

G.E. Dott. Marco Mancini  
 Professionista Delegato Dott. Francesco Nessi  
 Lotto 1 : sito in Rovello Porro (CO) Via Dante Alighieri 21 - A) Porzione di fabbricato; composto da: uffici, aree espositive (abbigliamento), servizi e locali depositato al piano terra. B) Quota di 1/8 di superficie scoperta comune al piano terra. Certificazione energetica in attesa di rilascio. Occupato.

Lotto 2 : sito in Rovello Porro (CO) Via Dante Alighieri 21 - A) Porzione di fabbricato; composto da: ingresso, tre uffici, ripostiglio e bagno al piano terra. B) Quota di 1/8 di superficie scoperta comune al piano terra. Certificazione energetica in attesa di rilascio. Occupato.

Lotto 3 : sito in Rovello Porro (CO) Via Dante Alighieri 21 - A) Porzione di fabbricato; composto da: magazzino, ingresso, bagno, disimpegno e deposito al piano terra. B) Quota di 1/8 di superficie scoperta comune al piano terra. Certificazione energetica in attesa di rilascio. Occupato.

Lotto 4 : sito in Rovello Porro (CO) Via Dante Alighieri 21 - A) Porzione di fabbricato; composto da: due disimpegni con vano scala e un ascensore al piano terra; due scale di accesso, ascensore e due disimpegni, magazzino, spogliatoi, servizi, locale svago, reparto produzione, tre uffici, servizi, cinque magazzini e ampio show room al piano primo. B) Quota di 1/8 di superficie scoperta comune al piano terra. Certificazione energetica in attesa di rilascio. Libero. Vendita senza incanto il 17/04/2018 ore 09:00 presso Aula Esperimenti di Vendita, Viale Cesare Battisti 6 - Como.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 77.000,00; rilancio minimo Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 57.750,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo Euro 500,00. Offerta minima di Euro 13.500,00.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 83.000,00; rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 62.250,00.

Lotto 4 : Prezzo Base Euro 270.000,00; rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 202.500,00.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte in orario 9/12 del 16/04/2018, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso Studio Dott. Francesco Nessi, Via Recchi 2 - Como.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Francesco Nessi (tel. 031/268002 - fax 031/241087 - mail: francesconessi@studionessi.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
CREMONA****Abitazione | Accessorio****MARTIGNANA DI PÒ****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 53/2015**

G.E. Dott.ssa Claudia Calubini.  
 Professionista Delegato Avv. Monica Tona.  
 Lotto Unico: Comune di Martignana Di Po (CR) Via Cadeferro n. 15. Unità immobiliare di mq 119 costituita da casa di civile abitazione su due livelli, composta, al piano terreno, da corridoio di ingresso,

stanza adibita a soggiorno/letto, cantina, scala di collegamento al 1° piano, piccolo corpo aggiunto in lato Nord (superfettazione di circa 7,20 mq); al piano primo sono presenti una stanza ed un sottotetto. Sono annessi rustici in corpo staccato, che si sviluppa in lato sud del corpo principale; il corpo è costituito da tanti piccoli ambienti adibiti a sgombero, cantina, ripostiglio, disbrigo, canile, bagno/lavanderia, ed è accessibile dall'area cortilizia antistante. Occupata.

Vendita senza incanto il 13/03/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monica Tona in Casalmaggiore alla Via Vaghi n. 14.

Prezzo base Euro 12.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 242,00; offerta minima Euro 9.075,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monica Tona in Casalmaggiore alla Via Vaghi n. 14.

Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Cremona alla Via delle Industrie n. 20 Tel 0372/20200-800347 Fax 0372/458077 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
LECCO**

## Abitazione|Accessorio

**CALCO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 346/2010**

G.E. Dott. Dario Colasanti

Professionista Delegato Notaio Pier Luigi Donegana  
Lotto Unico: sito in Calco (LC) Via Saint Germaine Laprade n.51/3 - APPARTAMENTO di tipo civile nel fabbricato condominiale denominato "G-H", al P.secondo, Scala G; composto da: soggiorno/cottura, disimpegno, una camera, bagno e due balconi, con annesso vano ad uso cantina al p.interrato. Oltre vano ad uso AUTORIMESSA al p.interrato. Oltre le quote proporzionali di compartecipazione agli spazi ed enti comuni condominiali, nonché al Regolamento Condominiale vigente. Si fa avvertenza che gli immobili oggetto di vendita sono ubicati alla Via Saint Germaine Laprade n.51/3 e non alla Via Cascina Piano n.51 come risultante dai dati catastali.

Vendita senza incanto il 19/04/2018 ore 13:00 presso l'Associazione Notarile Provincia di Lecco in Via Roma n. 28 settimo piano.

Prezzo Base Euro 59.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 44.296,88. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile Provincia di Lecco in Via Roma n. 28 settimo piano.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Michelle Perego (tel. 0341/350794 - mail: [peregomichelle@yahoo.it](mailto:peregomichelle@yahoo.it)); presso l'Associazione Notarile Provincia di Lecco (tel. 0341287619), presso la Cancelleria del Tribunale di Lecco, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLGINATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 252/2013**

G.E. Dott. Tota Edmondo

Notaio Delegato Dott. Laura Bonacina

Lotto Unico: sito in Olginate (LC) Via Barozzi n. 21. Appartamento al piano terra composto da vano di ingresso, zona giorno, due camere, bagno, disimpegno, oltre ad un vano uso ripostiglio con accesso

separato al piano terra dall'androne condominiale.

Vendita senza incanto il 19/04/2018 ore 08:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco in Via Roma 28.

Prezzo Base Euro 21.827,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 16.370,44.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco in Via Roma 28. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Ivano Frigerio (tel. 031/8521170), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LODI**

## Abitazione|Accessorio

**SANT'ANGELO LODIGIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 384/2015**

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo

Professionista Delegato Rag. L. Vignola

Lotto Unico : sito in Sant'angelo Lodigiano (LO) Via Garibaldi 44 - Appartamento di mq. 40,87 circa piano primo: soggiorno/angolo cottura e camera, antibagno, bagno, balcone. Locali plurisuo per mq. 28,70 e disimpegno per mq. 5,95 al piano di sottotetto, scala interna collegante i due piani. Box di mq.17,36 al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 20/04/2018 ore 11:15 presso il TRIBUNALE DI LODI.

Prezzo Base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso c/o Studio Novanta Srl - da lunedì al venerdì - dalle 9 alle 12. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Rag. Luciano Vignola (tel. 03711856027) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MANTOVA**

## Abitazione|Accessorio

**SERMIDE**

**PORZIONE DI CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 435/2016**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Avv. Annamaria Varini

Lotto Unico : sito in SERMIDE - VIA FRANCESCO CRI-SPI, 1 - Bene 1: Porzione di casa di civile abitazione composta da piano terra, primo e secondo-sottotetto. L'unità immobiliare comprendente una porzione di edificio collabente e l'area cortiva comune. Bene 2: Appezamento di terreno uso giardino annesso alla casa di civile abitazione

Vendita senza incanto il 10/04/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Mantova.

Prezzo Base Euro 25.500,00; offerta minima pari a Euro 19.125,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato sito in Mantova, via Carlo Poma, 20.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0376220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

**GONZAGA**

**CAPANNONE/LABORATORIO-CASA-GARAGE/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 207/2014**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Notaio Delegato Dott. Fabrizio Rossi

Lotto Unico: sito in Gonzaga (MN) Frazione di Bondeno - Strada Pavesa, 7A - Capannone/laboratorio con annessa area cortiva. Casa di civile abitazione a due piani fuori terra (composta da due unità abitative) con area cortiva. Garage/magazzino. Occupato senza titolo

Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

Prezzo Base Euro 131.963,00; Offerta minima Euro 98.972,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares - Via San Francesco Da Paola, 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotransfert-Notares, dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, tel. 0376/329948 o presso il custode giudiziario IVG di Mantova con sede in San Giorgio di Mantova, Via I Maggio n. 3 (tel. 0376/220694), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno|Immobilie agricole

**ROVERBELLA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 261/2013 riunita a 29/2013 e 227/2013**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Notaio Dott. Daniele Molinari

Lotto 1: sito in Roverbella (MN) Strada Colonne snc, Via Benati - Beni immobili, nel borgo a carattere rurale "Corte Cornalina", al quale si accede da Strada Colonne (viabilità secondaria), la quale si inserisce in Via Benati (SP. 17 - Postumia, viabilità principale) e precisamente: a) terreni agrari in coltivazione, edifici strumentali all'attività rurale e attrezzature fisse (deposito attrezzi e stalla) con area pertinenziale, lastrico solare (mapp. 50/2 fg. 30), prefabbricato senza area di pertinenza (cabina elettrica), edifici strumentali all'attività rurale (deposito attrezzi e stalla) con area pertinenziale, edifici in corso di costruzione a vocazione residenziale senza area pertinenziale ed area cortiva comune; b) area di impianto fotovoltaico (mapp. 98/3 fg. 30) e lastrico solare (mapp. 98/4 fg. 30); c) quota di 73/360 di piena proprietà di terreni agrari (mapp. 79 e 80 del fg. 30). Occupato con titolo.

Lotto 2: sito in Roverbella (MN) - Terreni agrari in coltivazione. Occupato con titolo.

Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 15:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 974.532,00; Offerta minima Euro 730.899,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 340.665,00; Offerta minima Euro 255.499,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola 3 - Mantova. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares, il lunedì, martedì e giovedì ore 9/12 (tel. 0376/329948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
MONZA****Abitazione | Accessorio****SOLARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1086/2015**

G.E. Dott.ssa C. Giovanetti  
 Professionista Delegato Dott.ssa L.M. Farina  
 Lotto Unico : sito in Solaro (MI) Via Verri 2 - Appartamento di mq. 70,48, piano terzo, soggiorno con balcone, cucina, bagno e camera con balcone. Cantina al piano interrato.  
 Vendita senza incanto il 03/04/2018 ore 16:50 presso c/o Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza).  
 Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso c/o Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza).  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario c/o Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
PAVIA****Abitazione | Accessorio****ABBiateGRASSO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 50/2015**

G.E. dott. Andrea Alba  
 Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare  
 Lotto Unico : sito in ABBiateGRASSO VIA NOVARA, 71/74 - Negozio di mq. 411,52, con magazzino sottostante, posto su due piani e composto al piano rialzato da un negozio formato da un ampio locale per la somministrazione con area a vista bar e forno a legna, cucina e bagno per il pubblico ed al piano seminterrato da un ampio locale ad uso magazzino raggiungibile sia da veicoli grazie alla rampa carrabile posta sul retro dell'edificio, sia per mezzo di scale interne, composto da locali spogliatoio, bagni ed altri locali ad uso deposito. Vendita senza incanto il 12/04/2018 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare Via San Pio V 5/B. Prezzo Base Euro 205.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 155.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare Via San Pio V 5/B. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano tel. 0381691137 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIEVE ALBIGNOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 161/2016**

G.E. Dott. Antonio Codega  
 Professionista Delegato Avv. Enrico Beia  
 Lotto Unico : sito in Pieve Albignola (PV) Via Liguria 2 - Appartamento di mq.180 ca e 9 vani, sviluppato su due piani in contesto residenziale, con annesso giardino e locale accessorio (pollaio). Composto da: al piano terra, cucina, soggiorno, due camere, due servizi igienici di ridotte dimensioni e disimpegno; al

piano primo, 3 locali, di cui uno con annesso ripostiglio, un bagno, corridoio e disimpegno. Corte, giardino e ricovero animali hanno una superficie scoperta di mq.520 ca. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 04/04/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Enrico Beia, Via Roncalli 8 - Vigevano (PV).  
 Lotto Unico : Prezzo Base Euro 40.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 30.375,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Enrico Beia, Via Roncalli 8 - Vigevano (PV). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano (Tel. 0381691137); presso Avv. Enrico Beia (tel. 038177934 - mail: [enrico.beia@tin.it](mailto:enrico.beia@tin.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA MARIA DELLA VERSA****CASA D'ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 347/14**

G.E. Dott. Erminio Rizzi  
 Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare  
 Lotto Unico: sito in Santa Maria Della Versa (PV) Via per Villanova n. 18. Casa d'abitazione semindipendente di mq. 83,1, di due piani fuori terra più un locale ripostiglio e cantina al piano seminterrato, con annessa una piccola area cortilizia pertinenziale, con accesso dal cortile comune e dalla strada. La casa è composta al piano seminterrato da un locale accessorio adibito a ripostiglio e da uno adibito a cantina, al piano terra da cucina, soggiorno e scala di accesso al piano primo, composto da camera da letto, bagno e terrazzo. Vendita senza incanto il 19/04/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare in Via San Pio V n. 5/B - Vigevano (PA). Prezzo Base Euro 17.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 13.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare in Via San Pio V n. 5/B - Vigevano (PA). Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 (Tel. 0381/691137); presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare in Via San Pio V n. 5/B - Vigevano (Tel. 0381/82073 Fax 0381/691478), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLE SALIMBENE****VILLETTA - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 276/2016**

G.E. Dott. Erminio Rizzi  
 Professionista Delegato Avv. Adriana Ciappa  
 Lotto Unico : sito in Valle Salimbene (PV) Frazione Motta San Damiano, Via Roma 3 - Villetta bifamiliare di mq.178 e 7 vani, posta su due piani (terra e primo); composta da: ingresso, locale caldaia, locale ripostiglio/cantina al piano terra; due camere da letto, soggiorno, cucina, due bagni e un terrazzino al piano primo. E' presente al piano terra un'autorimessa e un locale di sgombero. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 04/04/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Adriana Ciappa, Via Marconi 30 - Vigevano (PV).  
 Lotto Unico : Prezzo Base Euro 121.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 91.125,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Adriana Ciappa, Via Marconi 30 (tel. 038173216) - Vigevano (PV).  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano (Tel. 0382539013); presso Avv. Adriana Ciappa (tel. 038173216) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VOGHERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 267/2016**

G.E. Dott. Antonio Codega  
 Professionista Delegato Notaio Susi Caviglioli  
 Lotto unico: Comune di Voghera (PV) Via Covini n. 31. Piena proprietà di appartamento al piano secondo di due locali oltre servizi, un balcone e con annessa cantina al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 15:00 presso l'A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive in Pavia alla Via Luigi Porta n. 14.  
 Prezzo base Euro 53.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 39.825,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l' A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive in Pavia alla Via Luigi Porta n. 14. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie per il Circondario di Vigevano - Strada dei Rebuffi n. 43 tel. 0381/691137, presso il Professionista Delegato Dott. Susi Caviglioli - A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive in Pavia alla Via Luigi Porta n. 14, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ZERBOLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 684/2014**

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
 Professionista Delegato Dott. Giorgio Giacobone  
 Lotto Unico : sito in Comune di Zerbolò (PV) Via Giovanni Robecchi 9; Appartamento di mq. 101 in corso di ristrutturazione, da ultimare, ubicato al piano terra, facente parte di un fabbricato residenziale pluripiano, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, angolo cottura, due camere da letto, bagno e giardini esclusivi su due lati, con cantina ed autorimessa in corpo staccato. Libero. Vendita senza incanto il 10/04/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. G. Giacobone in Voghera, Via A. Depretis n.37; Prezzo Base Euro 16.734,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 12.550,78; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/04/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. G. Giacobone in Voghera, Via A. Depretis n.37; Maggiori informazioni presso l'IVG di Pavia, Via G. Saragat n.19 (tel 0382.539013), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BOSNASCO****APPARTAMENTI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 162/2015**

G.E. Dott. Piero Pieri  
 Professionista Delegato Avv. Stefano Maggi  
 Lotto 1 : sito in Bosnasco (PV) Frazione Cardazzino, Via Marconi 30 - A) Appartamento di tipo rurale, di mq.47 e 2,5 vani, posto al piano terra e primo. B) Appartamento di tipo popolare, di mq.77 e 5 vani, posto al piano primo e secondo sottotetto. L'intero edificio si sviluppa su tre piani. Il CTU dichiara che non vi sono vincoli, nè opere abusive e definisce lo stato mantenitivo in buone condizioni. Libero.  
 Lotto 2 : sito in Bosnasco (PV) Frazione Cardazzino, Via Marconi 30 - Terreno residenziale di mq.351, rettangolare, incolto. Il CTU dichiara che non vi sono vincoli ed è stato acquisito il certificato di destinazione urbanistica. Libero. Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 15:00 presso lo Studio Avv. Stefano

Maggi, Via Menotti 6 - Voghera (Pavia).  
 Lotto 1 : Prezzo Base Euro 42.261,22; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 31.695,91. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 7.831,99; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 5.873,99. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Stefano Maggi, Via Menotti 6 - Voghera (Pavia). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Pavia (Tel. 0382539013); presso Avv. Stefano Maggi (Tel. 038341599 - mail: avv.stefanomaggi@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CIGOGNOLA**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 451/2015**

G.E. Dott. Erminio Rizzi  
 Professionista Delegato Avv. Carlo Emanuele Bobba  
 Lotto 1: Comune di Cigognola (PV) Via Maria Giorgi 61. Piena proprietà di appartamento su due livelli fuori terra (piano terra PT e piano primo P1) oltre un livello semi-interrato (piano semi-interrato S1) collegati da due scale interne. Il piano terra (PT) si compone di un ampio vano oltre i locali disimpegno, bagno ed angolo cottura; il piano primo (P1) si compone di tre vani oltre i locali disimpegno e bagno, il piano semi-interrato (S1) di locale cantina. Libero.  
 Lotto 2: Comune di Cigognola (PV) Via Maria Giorgi 61. Piena proprietà di appartamento posto al piano primo accessibile indipendentemente dal piano terreno mediante una scala di accesso ed e' composto di un ampio living room con angolo cottura, un disimpegno sul quale si affacciano due camere da letto ed un bagno. E' presente anche un locale cantina localizzato al piano terreno. Autorimessa sottostante costituita da un unico vano di circa mq. 63 con accesso dal cortile antistante. Vuoto ed in stato di abbandono. Lotto 3: Comune di Cigognola (PV) Frazione Vicomune. Piena proprietà di due terreni a destinazione vigneto incolti ed in stato di abbandono. Vendita senza incanto il 13/04/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bobba Via Gabetta 9; Prezzo base Lotto 1 Euro 77.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 57.937,50. Prezzo base Lotto 2 Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 45.000,00 Prezzo base Lotto 3 Euro 6.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 4.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bobba Via Gabetta 9; Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**PALESTRO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/2016**

G.E. Dott. Piero Pieri  
 Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Legnazzi  
 Lotto Unico : sito in Palestro (PV) Frazione Pizzarosto, Via della Chiesa 28 - 1) Unità immobiliare consistente in un'abitazione di circa mq.177 e di 6 vani; composta da: - al piano terra ingresso, soggiorno, ampia cucina e bagno; - al piano primo da due camere da letto ed un bagno, oltre a portico e ad un deposito di pertinenza di circa mq.22.  
 2) Due terreni a destinazione agricola pianeggianti, facenti parte del lotto, di sagoma lunga e stratte, facilmente raggiungibili dall'abitazione, di circa mq.800. Libero.

Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 16:30 presso lo Studio Dott.ssa Silvia Legnazzi, Piazza Vittorio Veneto 5 - Vigevano (PV).  
 Lotto Unico : Prezzo Base Euro 71.590,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 53.692,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Silvia Legnazzi, Piazza Vittorio Veneto 5 - Vigevano (PV). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano (Tel. 0381691137); Dott.ssa Silvia Legnazzi (tel. 0381/77987-0381/77987 - fax 0381/693630) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione | Accessorio**

**BRESSANA BOTTARONE**

**PORZIONE DI EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 260/2011**

G.E. Dott. Piero Pieri  
 Professionista Delegato Avv. Carlo Emanuele Bobba  
 Lotto Unico: sito in Bressana Bottarone (PV) Via Dante Alighieri 38 (catastalmente 4) - Porzione di edificio ad uso abitazione a due piani fuori terra, oltre ad area esclusiva ad uso cortile, composto al piano terra da ingresso, ripostiglio, disimpegno e al primo piano da disimpegno, un soggiorno e un soggiorno con il pranzo, cucina, tre camere, un bagno e due balconi. Il tutto con giardino esclusivo sul retro con accesso carraio da strada privata. Certificazione energetica "Classe G". Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto 17/04/2018 ore 15:30 presso lo Studio Avv. Carlo Emanuele Bobba, Via Gabetta 9 - Voghera.  
 Prezzo Base Euro 32.000,00; offerte in aumento di Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 24.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Carlo Emanuele Bobba, Via Gabetta 9 - Voghera. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano, Strada dei Rebuffi 43 (tel. 0381/691137); presso Avv. Carlo Emanuele Bobba (tel. 0383/43925) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VOGHERA**

**ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/2010**

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
 Professionista Delegato Avv. Luciano Giulidori  
 Lotto 2: sito in Voghera (PV) Corso F.lli Rosselli 137 - Minialloggio in edificio condominiale denominato Condominio Rosselli 2G, al piano terreno/seminterrato, con accesso indipendente dal cortile condominiale e costituito da un unico locale con annessi zona cottura (cucinino) e bagno. Gli impianti di preparazione di acqua calda e di riscaldamento sono centralizzati.  
 Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giulidori Via Depretis n. 28 - Voghera.  
 Prezzo Base Euro 12.732,19; offerta minima di Euro 9.549,13; rialzo minimo di Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giulidori Via Depretis n. 28 - Voghera. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/2010**

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
 Professionista Delegato: Avv. Laura Mandirola  
 Lotto Unico : sito nel Voghera (PV) Via Toscana 3 - Appartamento di mq.68 e 5 vani, al secondo piano, del complesso immobiliare denominato "Palazzina Ida", con annesso vano cantina di mq.10, posta al piano seminterrato; composto da: ingresso, corridoio, bagno, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere da letto e due balconi di mq.3 cad.. Stato mantenitivo secondo il CTU da considerarsi "buone condizioni". All'appartamento compete una quota di proprietà pari ad 167,680 millesimi per la ripartizione delle spese generali sulle parti comuni di tutto lo stabile. Occupato dall'esecutato.  
 Vendita con incanto il giorno 13/04/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Laura Mandirola, Via Ricotti 17 - Voghera (PV).  
 Prezzo Base Euro 23.343,75; offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 17.507,82. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
 Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Laura Mandirola, Via Ricotti 17 - Voghera (PV).  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Laura Mandirola (Tel. 0383/48142 - Fax 0383/640553 - mail: l.mandirola@tiscali.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VARESE**

**Abitazione | Accessorio**

**INDUNO OLONA**

**APPARTAMENTO - LEGNAIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 384/2016**

G.E. Dott.ssa Olivia Condino  
 Professionista Delegato Notaio Vito Pinto  
 Lotto Unico: sito in Induno Olona (VA) Via Giovanni Comi 28 - Appartamento composto da 5 vani, in vero due locali più servizi al piano primo, un locale più servizio e ripostiglio, al pian terreno, con annessa area pertinenziale. Così composto: al piano terra, cucina; al piano primo, due ripostigli sottoscala, due locali, bagno, balcone e ripostiglio. Il tutto per una superficie complessiva di mq.127,44 destinati a residenziale. La pertinenziale area esclusiva di mq.75 è in parte gravata da servitù di passo a favore di terzi. Oltre legnaia di mq.27 in corpo staccato raggiungibile da corte comune. Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 15/03/2018 ore 15:00 presso lo Studio Notaio Vito Pinto, Piazza della Repubblica 5 - Varese (VA).  
 Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 60.750,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.  
 Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Vito Pinto, Piazza della Repubblica 5 - Varese (VA).  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl, Via Valgella 11 - Varese (Tel. 0332/335510-0332/332099 - Fax. 0332/335425); presso Notaio Vito Pinto (Tel. 0332/231402) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## PIEMONTE

Alessandria - Asti - Ivrea - Novara -  
Torino - Vercelli

ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino a 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

Tribunale di  
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 516/16

Alessandria (AL), Via Verona 106 - Appartamento disposto su due piani (terra e primo) con ingresso da androne e cortile condominiale, composto da piano terra con ingresso/tinello, cucinino e vano scala; primo piano bagno, n. 2 camere; piano interrato locale cantina. Prezzo base Euro 11.625,00. Offerta minima Euro 8.718,75. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

RISTORANTE/PIZZERIA-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 303/16

Alessandria (AL), Frazione Lobbi, Via della Repubblica 2/A - Locale commerciale costituito da due piani f.t. con adiacente cortile adibito ad attività di ristorazione-pizzeria; il p. terra è interamente adibito all'attività di ristorazione mentre il p. primo è adibito ad abitazione al quale si accede mediante una scala interna dal p. terra. Prezzo base Euro 104.500,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA, PORTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 514/16

Alessandria (AL), Via Strada Comunale Valmadonna 55 - Abitazione formata da appartamento su due livelli abitativi, portico di ingresso e autorimessa; al p. primo si trovano cucina, soggiorno e ripostiglio con ampio terrazzo esterno, al p. secondo si trova un disimpegno centrale con a sinistra due camere da

letto e a destra camera da letto matrimoniale con balcone e bagno. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima 57.000,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131/232520. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 14/16

Alessandria (AL), loc. Cascinagrossa, Via Molinara - Abitazione tipo a schiera, con cortile di pertinenza cintato e destinato a giardino, composta da p. terra con ingresso, ampio soggiorno, cucina e bagno; p. primo con tre camere e bagno; sottotetto mansardato, portico e terrazzo. Prezzo base Euro 81.823,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE CON CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 82/16

Alessandria (AL), Via Vernerì 41/1, Rione Cristo - Abitazione al p. primo composta da ingresso/disimpegno, tinello con cucinino, camera, bagno, 2 balconi. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 18.985,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 453/16

Alessandria (AL), Zona Cristo, Via M. Bensi 120/b - Appartamento in buono stato di conservazione/manutenzione, tot. mq 80,00, p. primo (2° f.t.), composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi con cantina di pertinenza p. interrato individuata con il n. 16. Garage mq 16,00, p. interrato, stato di manutenzione/conservazione sufficiente. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,87. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 177/16

Alessandria (AL), Via Don Canestri 34 - Appartamento sito al p.terzo (4° f.t.) con cantina p.interrato, oltre alle quote di comproprietà sulle parti comuni come per legge pari a 74,5/641,2, così suddiviso: ingresso su corridoio, soggiorno, cucina, due camere, servizio igienico, due balconi. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto

to 12.4.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131/252926. G.E. Dr. Mela.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - TETTOIE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 149/17**

Alessandria (AL), Sobborgo Villa del Foro, Via Maestra 1 - Unità immobiliare ad uso abitazione posta al p. terra, primo, secondo e seminterrato, con annessa tettoie. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima 77.250,00. Vendita senza incanto 13.4.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 448/16**

Alessandria (AL), Sobborgo Valmadonna - Fabbricato di 10,5 vani con superficie di mq. 306. Prezzo base Euro 385.000,00. Offerta minima Euro 288.750,00. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 88/13**

Alessandria (AL), Regione Bettole, Sobborgo Spinetta Marengo, Via Angiolina 13 - Appartamento al p.secondo composto da cucina, bagno, due camere, annessa pertinenza al p. seminterrato. Prezzo base Euro 19.700,00. Offerta minima Euro 14.775,00. Vendita senza incanto 4.5.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO, AUTORIMESSA, GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 58/16**

Alessandria (AL), Frazione Cabanette, Strada Acqui 106 - Alloggio ubicato al piano terra di fabbricato bifamiliare (totale 2 piani f.t.), composto di soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno, porticato aperto in aderenza ed annesso giardino. Fabbricato in corpo separato adibito ad autorimessa (box auto) pertinenziale, con area di accesso comu-

ne con il subalterno 4. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUI TERME**

**BOX - MAGAZZINO - PICCOLE AREE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 237/16**

Acqui Terme (AL), Via San Defendente 425 (palazzina residenziale Condominio Nicolò, di recente costruzione, posta ai limiti tra la zona residenziale e quella agricola di Acqui Terme) - Lotto 1: Box p.interrato. Attualmente l'immobile è occupato senza titolo da materiale e scaffalature. - Lotto 2: Magazzino p.interrato. Attualmente l'immobile è occupato senza titolo da materiale eterogeneo. - Lotto 3: Piccole aree senza valenza edificatoria, destinate dal costruttore ad essere beni comuni non censibili alle unità immobiliari del condominio medesimo. Prezzo base Lotto 1 Euro 10.335,00; Lotto 2 Euro 26.012,00; Lotto 3 Euro 1.238,00. Offerta minima 75% prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 13.4.2018 ore 15.00 Lotto 1; ore 16.00 Lotto 2; ore 17.00 Lotto 3 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA - BASSIGNANA**

**APPARTAMENTI - CONDOMINIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 58/09+75/09+79/09+212/09+385/09**

Alessandria (AL), via Dossena 7 - Lotto 1: Alloggio p.quinto: ingresso, soggiorno, cucina, camera, servizio, ripostiglio, due terrazzi; cantina p. interrato. Via Tonso 26 - Lotto 2: Appartamento p.quarto: ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, due camere, servizio, ripostiglio, due terrazzi, corte interna; cantina p. interrato. Via Savonarola 96 - Lotto 3: Appartamento p.primo: soggiorno con angolo cottura, camera, servizio, disimpegno, balcone, corte interna. Lotto 4: Alloggio p.primo: ingresso, cucinino, soggiorno/pranzo, disimpegno, camera, bagno, balcone. Bassignana (AL), via Banda Lenti 3 - Lotto 5: Condominio composto da sei piani f.t. ed un piano interrato in cui sono ubicate le cantine di pertinenza ai vari alloggi, costituito dai lotti indicati in perizia Arch. Locatelli dai numeri 4) a 16) che vengono venduti unitamente. Il condominio è circondato da un'area pertinenziale di modeste dimensioni in parte tenuta a giardino ed in parte pavimentata per permettere il parcheggio di autoveicoli. Prezzo base Lotto 1 Euro 33.000,00; Lotto 2 Euro 38.250,00; Lotto 3 Euro 15.000,00; Lotto 4 Euro 34.500,00;

Lotto 5 Euro 233.250,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 24.750,00; Lotto 2 Euro 28.688,00; Lotto 3 Euro 11.250,00; Lotto 4 Euro 25.875,00; Lotto 5 Euro 174.938,00. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), via Cavour 64, Tel. 0131/252926. G.E. C. Milani.

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**ABITAZIONI E LOCALI SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG DIV 482/11**

Alluvioni Cambiò (AL), Frazione Grava, Vicolo degli Orti 1 - Abitazione mq. 174,06, composta da due vani al piano terra, due vani e servizio igienico al primo piano e due vani al secondo piano, collegati tramite scala interna, con cortile di pertinenza. Accessori esclusivi dell'abitazione locali di sgombero nel cortile disposti su due piani. Prezzo base Euro 8.395,00. Offerta minima Euro 6.297,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131/41234. G.E. Dr. P. Mela.

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**ABITAZIONE, SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 83/12**

Alluvioni Cambiò (AL), Via Roma 14 - Abitazione composta al p.terra da ingresso, cucina, soggiorno, sala pranzo, ripostiglio, disimpegno, bagno, camera, tre locali ad uso sgombero, ampio portico; p.primo disimpegno, due bagni, tre camere, ripostiglio, disimpegno, balcone, ex fienile; sedime pertinenziale di circa mq. 890. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**CASCINALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 127/09**

Alluvioni Cambiò (AL), Via Roma 7 - Abitazione tipo cascina libera su tre lati, su 2 piani f.t., con piccola autorimessa e piccolo cortile di forma triangolare; è composta al p. terra da ampio salone/cucina diviso in tre ambienti e bagno; al p. primo da due camere da letto, servizio igienico, locale sottotetto; dal bagno si ha accesso ad ampia loggetta interamente coperta soprastante il garage. Prezzo base Euro 31.419,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ALLUVIONI CAMBIÒ****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 236/15+163/17**

Alluvioni Cambiò (AL) - Fabbricato di 7,5 vani, cat. A/2. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ARQUATA SCRIVIA****APPARTAMENTO, CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 285/15**

Arquata Scrivia (AL), Via Cavour 62 - Appartamento piano secondo, int. 6, composta da ingresso/corridoio, sala da pranzo con disbrigo cucina, due camere da letto e un bagno. Al piano fondi del condominio l'alloggio dispone di una cantina di pertinenza individuata con il numero 6. Prezzo base Euro 36.900,00. Offerta minima Euro 27.675,00. Vendita senza incanto 13.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ARQUATA SCRIVIA****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 434/15**

Arquata Scrivia (AL), Viale Italia 30 - Appartamento al p. rialzato (catastalmente piano terra), situato nelle vicinanze della stazione ferroviaria, composto da ingresso e disimpegno, ampia cucina/soggiorno, due camere da letto e bagno. Al p. terra un locale cantina. Prezzo base Euro 54.600,00. Offerta minima 40.950,00. Vendita senza incanto 20.4.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BELFORTE MONFERRATO****ABITAZIONE, BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 180/17**

Belforte Monferrato (AL), Località Pian del Prato - Abitazione in edificio condominiale (tre piani fuori terra e uno entroterra) con area verde esclusiva, cantina e box auto, composto dai seguenti vani: cucina, soggiorno, due camere, bagno e terrazzo. Corte esclusiva.

siva. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Verneti, Novi Ligure (AL), Via San Giovanni Bosco 3, Tel. 014375681. G.E. Dr. Mela.

**BERGAMASCO****ABITAZIONE - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 293/15**

Bergamasco (AL), Vicolo del Pozzo 8 - Abitazione su p. terreno composto da cucina, sala, soggiorno, disimpegno, bagno e locali accessori (cantina, sgombero, tettoia e ripostiglio) e cortile; p. primo composto da tre camere, locale di sgombero e bagno. Ampio box auto con portone in ferro scorrevole motorizzato. Prezzo base Euro 54.844,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BUBBIO****ABITAZIONE-PORTICO-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 564/16**

Bubbio (AT), Regione San Grato 135 - Fabbricato ad uso abitazione indipendente disposto su due piani f.t. con locali sgombero, portico, e box di mq. 21, con annesso sedime pertinenziale di circa mq 875. L'abitazione è composta da ingresso, quattro camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, centrale termica, porticato al p. terra; ingresso/disimpegno, tre camere, cucina, bagno, due balconi al p. primo. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CARROSI****FABBRICATO, BOX AUTO, CANTINA E CORTILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 270/09+93/12**

Carrosio (AL), Via Cavalieri di Vittorio Veneto 25 - Fabbricato libero su quattro lati, a tre piani f.t., e piccolo cortile pertinenziale, così composto: piano terra - seminterrato box auto, ripostiglio, cantina interrata, locale centrale termica, scala esterna di accesso al primo piano e scala esterna di accesso al secondo piano, posto auto scoperto limitrofo al box auto; piano primo ingresso, cucina, soggiorno con

balcone, ripostiglio, bagno, disimpegno e scala interna di collegamento con il secondo piano; piano secondo pianerottolo, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131/820309. G.E. Dr. P. Mela.

**CARROSI****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 335/12**

Carrosio (AL), Vico Romanini 3 angolo Via G. C. Odino - Fabbricato composto da cantina, ripostiglio/sottoscala al p. terra; accesso da pianerottolo intermedio in camera da letto con ingresso e bagno ricavato in sottoscala; cucina al p. primo; salotto, 2 camere e un bagno al p. secondo; sottotetto. Prezzo base Euro 41.625,00. Offerta minima Euro 31.218,75. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL), C.so Montebello 1/A, Tel. 0131/868279. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASSANO SPINOLA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 227/16**

Cassano Spinola (AL), Via Arzani 125-125/A - Fabbricato comprendente complessivi n. 8 alloggi con cantine pertinenziali e n. 8 box auto entrostanti a fabbricato residenziale elevato su 3 piani f.t. oltre seminterrato. Prezzo base Euro 104.625,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLAZZO BORMIDA****ALLOGGI - BOX - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 428/12+558/14**

Castellazzo Bormida (AL), P.zza Santa Maria 2 - Lotto 1: Alloggio con annesso box auto ed area esclusiva. Lotti 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12: Alloggio. Lotti 13, 14, 16: box auto. Lotti 17, 18, 19, 20, 21, 22: Posto auto scoperto. Prezzo base Lotto 1 Euro

55.350,00; Lotto 2 Euro 43.875,00; Lotto 3 Euro 48.937,50; Lotto 4 Euro 54.000,00; Lotto 5 Euro 52.593,75; Lotto 6 Euro 44.775,00; Lotto 7 Euro 38.643,75; Lotto 8 Euro 53.662,50; Lotto 9 Euro 32.006,25; Lotto 10 Euro 44.662,50; Lotto 11 Euro 45.393,75; Lotto 12 Euro 57.825,00; Lotti 13, 14, 16 Euro 6.187,50 ciascuno; Lotti 17, 18, 19, 20, 21, 22 Euro 1.687,50 ciascuno. Offerta minima Lotto 1 Euro 41.512,50; Lotto 2 Euro 32.906,25; Lotto 3 Euro 36.703,12; Lotto 4 Euro 40.500,00; Lotto 5 Euro 39.445,31; Lotto 6 Euro 33.581,25; Lotto 7 Euro 28.982,81; Lotto 8 Euro 40.246,87; Lotto 9 Euro 24.004,68; Lotto 10 Euro 33.496,87; Lotto 11 Euro 34.045,31; Lotto 12 Euro 43.368,75; Lotti 13, 14, 16 Euro 4.640,62 ciascuno; Lotti 17, 18, 19, 20, 21, 22 Euro 1.265,62 ciascuno. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 9.30 Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato Avv. Ruggero Orgero, Tel. 0131/260097. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 157/15**

Castellazzo Bormida (AL), Via Carlo Alberto 24 – Abitazione su due piani f.t. oltre sottotetto e area pertinenziale esterna gravata da servitù di passaggio. Prezzo base Euro 22.781,25. Offerta minima Euro 17.085,94. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELNUOVO BORMIDA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 412/16**

Castelnuovo Bormida (AL), Strada Provinciale 195 – Capannone ad uso laboratorio artigianale con annesso sedime cortilizio e appezzamento di terreno a destinazione artigianale, si sviluppa al p. terra ed è suddiviso in laboratorio, due uffici, bagno con antibagno. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima 75.000,00. Vendita senza incanto 20.4.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CREMOLINO - OVADA**

**SCANTINATO - SOTTOTETTO - BOX AUTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 47/15**

Cremolino (AL), Via San Bernardino - Lotto 1: scantinato. Lotto 2: civ. 3/B, sottotetto. Ovada (AL), Strada Grillano 15/B - Lotto 4: locale ripostiglio. Prezzo base Lotto 1 Euro 460,00; Lotto 2 Euro 1350,00; Lotto 4 Euro 360,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 400,00; Lotto 2 Euro 1.100,00; Lotto 4 Euro 300,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FABBRICA CURONE**

**ABITAZIONE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 116/10**

Fabbrica Curone (AL), Frazione Lunassi, Via Principi Doria 20 – Immobile a due piani fuori terra di 3,5 vani e cortiletto comune. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 13.4.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Pier Marco Falabrino, Tortona (AL), Via Calvino 13, Tel. 0131/867935. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FELIZZANO**

**ABITAZIONE, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 174/16**

Felizzano (AL), Via Paolo Ercole 41 – Fabbricato a 2 piani f.t. ed uno seminterrato, composto da locali ad uso abitativo al p. terra e primo, cantina al p. interrato. Il p. terra è composto da box auto comunicante con vano scala e da locale ripostiglio; il p. primo è composto da cucina, tinello, servizio igienico, camera da letto e disimpegno attraverso il quale si accede al terrazzo. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr. P. Mela.

**GARBAGNA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 110/16**

Garbagna (AL), Via Fieschi 6 – In una palazzina del centro storico del comune, abitazione di tipo civile, al secondo piano con solaio al terzo piano e cantina al piano seminterrato, con accesso dalla via pubblica tramite cortile comune. Prezzo base Euro 34.125,00. Offerta minima Euro 25.600,00. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 0131/43066. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**GAVI**

**APPARTAMENTI, CANTINE, BOX AUTO, MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 252/15**

Gavi (AL), Via Orti 21 – Lotto 1: Appartamento p. terzo, composto ingresso/soggiorno, zona salotto posto nel soppalco con scala in legno a vista, zona cottura, locale dispensa/lavanderia, doppi servizi, camera da letto con cabina armadio posta nel soppalco; annessi cantina, box auto doppio con porte basculanti motorizzate e due magazzini p. terreno. Lotto 2: Appartamento posto al secondo piano, composto da ingresso/soggiorno, con angolo di cottura, una camera da letto, doppi servizi, ampio terrazzo. Ampio box auto con porta basculante motorizzata. Lotto 3: Appartamento posto al secondo piano, composto da ingresso/soggiorno, angolo di cottura, una camera da letto, doppi servizi, terrazzo nella parte Ovest dell'appartamento. Ampio box auto con porta basculante motorizzata. Prezzo base Lotto 1 Euro 93.525,00; Lotto 2 Euro 44.250,00; Lotto 3 Euro 41.250,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 70.143,75; Lotto 2 Euro 33.187,50; Lotto 3 Euro 30.937,50. Vendita senza incanto 20.4.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**GAVI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/15**

Gavi (AL), Via Mameli 123 – Fabbricato abitativo di tipo popolare, in centro storico, su due piani. Risulta difforme alla perizia e presenta abusi edilizi parzialmente sanabili. Prezzo base Euro 17.850,00. Offerta minima Euro 13.387,50. Vendita senza incanto 27.4.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**GRAVI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 233/16**

Gavi (AL), Via Monserito 1 – Immobile ad uso abitativo, diviso in tre piani f.t. collegati da scala interna. Locale disimpegno, bagno, box e in esterno porzione di cortile al p. terra; camera, disimpegno, cucina e sala da pranzo al p. primo; due camere, bagno, due balconi, disimpegno, due bagni al p. secondo. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 9.45 presso Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, 014375670. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**MONTALDO BORMIDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 238/11**

Montaldo Bormida (AL), via Alcide De Gasperi 33 – Unità abitativa con sedime composta da magazzino al p.terra; cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo al p.primo; sottotetto al p.secondo. Prezzo base Euro 15.470,00. Offerta minima Euro 11.603,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 14.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL) P.zza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**OVIGLIO****ABITAZIONE, GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 31/09**

Oviglio (AL), Via XX Settembre 49 – Abitazione di tipo civile con annesso cortile/giardino, costituita da due vani al piano terreno e sottoscala ad uso cucinino, al piano primo sono presenti tre camere da letto ed un bagno. Separato dall'edificio principale e posto sul lato sud della corte, con accesso dalla medesima, il complesso è dotato di un locale uso ricovero attrezzi e legnaia nonché di portico aperto. Il cortile interno, accessibile tramite androne carraio comune con altri subalterni di altrui proprietà è gravato de facto dal diritto di passaggio a favore di quest'ultimi e risulta in parte inghiainato ed in parte in terra battuta. Prezzo base Euro 24.800,00. Offerta minima Euro 18.600,00. Vendita senza incanto 20.4.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, piano terzo, Tel. 0131253325. G.E. Dr. Mela.

**PIETRA MARAZZI****VILLINO UNIFAMILIARE, GIARDINO, TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 25/16**

Pietra Marazzi (AL), Frazione Pavone, Via della Costa 26 – Villino unifamiliare contornato da ampio giardino e prato. Dall'ingresso principale si accede direttamente al p rialzato dedicato a zona giorno composta da ampio soggiorno, bagno di servizio, cucina-sala pranzo e scala interna; p.primo adibito interamente a zona notte, composto da tre camere da letto di cui una con balconcino oltre a bagno con balconcino; p.seminterrato locale cantinato e locale di servizio, locale caldaia e box auto. A ridosso del giardino è collocata una porzione triangolare di terreno facente parte integrante del giardino con al suo interno una piccola tettoia-ricovero attrezzi. Prezzo base Euro 175.200,00. Offerta minima Euro 131.400,00. Vendita senza incanto 13.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**PONTECURONE****CAPANNONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 119/14**

Pontecurone (AL), Via Alessandria 1-3 – Porzione di fabbricato ad uso capannone industriale e fabbricato ad uso magazzino su area di ca 10.120 mq. Prezzo base Euro 466.077,00. Offerta minima Euro 349.558,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 10.40 presso lo Studio del Notaio Delegato Dr. Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PONTECURONE****ABITAZIONE, AUTORIMESSA, GIARDINO, TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 465/13+528/16**

Pontecurone (AL), Località Brugna, Via Emilia Nord 11 – Fabbricato di civile abitazione su due piani fuori terra con autorimessa p. interrato, sedime di pertinenza ad uso giardino di circa mq 560 e terreno adiacente mq 1300. Prezzo base Euro 63.800,00. Offerta minima Euro 47.850,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via M. Bandello 2, Tel. 0131/820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**POZZOLO FORMIGARO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 169/17**

Pozzolo Formigaro (AL), Via Colombara 44 – Alloggio in stabile condominiale al p. secondo composto da ingresso su corridoio disimpegno, ampio locale soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e due camere singole, servizio igienico e piccolo ripostiglio, locale ad uso sgombero nel sottotetto; annessa autorimessa al p. terra con accesso dalla corte interna tramite serranda basculante metallica. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 10.15 presso Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, 014375670. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**POZZOLO FORMIGARO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 432/16**

Pozzolo Formigaro (AL) – Appartamento di 94 mq composto da 4,5 vani, cat. A/4. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita

senza incanto 19.4.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ROCCAFORTE LIGURE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 41/17**

Roccaforte Ligure (AL), Frazione Borassi 22 – Appartamento in fabbricato di tre piani (due f.t.), sito al p. secondo mansardato, composto da soggiorno/sala, cucinino, tre camere da letto, bagno, corridoio e due balconi. Corte comune a tutti gli appartamenti presenti nel fabbricato stesso. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima 38.250,00. Vendita senza incanto 27.4.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SALE****ABITAZIONE, AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ERRATA CORRIGE - PROC. 114/17**

*Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta sul numero di rivista 46625 del 15.12.2017 in quanto l'immobile non viene trasferito in piena proprietà, ma la quota di 1/2. Fermo il resto.*

Sale (AL), Via Turati 5B - L'immobile non viene trasferito in piena proprietà, ma la quota di 1/2. Abitazione unifamiliare di tre piani a corte, composta da cucina/soggiorno, camera, bagno e ripostiglio in sottoscala al p. terra; due camere e bagno al p. primo; due vani nel p. sottotetto. Fabbricato esterno accessorio composto da un ripostiglio e autorimessa di mq 26. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.500,00. Vendita senza incanto 6.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SALE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 355/15**

Sale (AL), Via Corallo 4 – Abitazione in edificio multipiano, composta da ingresso su ampio soggiorno, disimpegno, ripostiglio sottoscala, cucina abitabile, bagno al p. terra; ripostiglio, disimpegno, 2 camere, bagno al p. primo. Prezzo base Euro 24.089,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/08**

San Salvatore Monferrato (AL), via Prelio 27 - Abitazione in fabbricato a 2 piani f.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno al p.terra; 3 camere e bagno al p.primo. Annesso box pertinenziale nel cortile comune di mq 21 ca. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 435/15**

San Salvatore Monferrato (AL), Frazione Fossetto Piazzolo 55 - Abitazione composta da ingresso, cucina, due camere, locale di sgombero e locale deposito al p.terra, due camere, disimpegno, servizio e fienile al p.primo, sottotetto e cortile di pertinenza. Cantina p. terra. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.200,00. Vendita senza incanto 3.5.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**MONOLOCALE MANSARDATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 350/15**

Serravalle Scrivia (AL), Viale Martiri della Benedicita 139 - Monocale mansardato adibito ad abitazione con annesso angolo cottura e servizio igienico, sito in edificio condominiale composto da 6 piani f.t. Consistenza mq 39 di sup. comm.le. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131/820366. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 425/14**

Serravalle Scrivia (AL), Via Pietro Forni 63 - Appartamento al p. secondo composto da cucina, due camere e servizio igienico. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 7.875,00. Vendita senza incanto 27.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr. P. Mela.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 269/15**

Serravalle Scrivia (AL), Via Abazia 18-20 - Immobile in palazzina stile Liberty, costituito da un piano seminterrato composto da n. 2 locali ad uso cantina,

con scala e corridoio di accesso in comune ad altra proprietà; un piano rialzato costituito da scala di accesso in comune con altra proprietà; un piano primo (2° f.t.) costituito da corridoio, antibagno, bagno, cucina, soggiorno, due camere, balcone e terrazzo. Un piano secondo (3° f.t.) costituito da corridoio, due camere, un terrazzino e sottotetto. Un piano terzo (4° f.t.) costituito da un terrazzo non praticabile. Al piano terra, inoltre, il lotto comprende un sedime gravato da servitù di passo a favore di altra proprietà. Prezzo base Euro 70.875,00. Offerta minima Euro 53.156,25. Vendita senza incanto 4.5.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ABITAZIONE CON CANTINA E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 275/09**

Serravalle Scrivia (AL), Via Nuova Vignole 7 - Abitazione p.rialzato con ingresso, bagno, cucinino, soggiorno, due camere, terrazzo; cantina e box auto p. interrato. Prezzo base Euro 13.736,67. Offerta minima Euro 10.302,50. Vendita senza incanto 8.5.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), P.zza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SEZZADIO**

**ABITAZIONE - CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 205/17**

Sezzadio (AL), Vicolo Rossini 1 BIS - casa da terra a tetto indipendente su tre lati con cortile pertinenziale antistante e area scoperta retrostante, in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima 90.000,00. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 16.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina

Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**TERZO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 77/17**

Terzo (AL) - Appartamento mq. 91 posto al p. secondo (sottotetto), composto da un ampio vano ed accessori; cantina al p. interrato; autorimessa p. interrato di mq. 17. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Notaio Delegato e Custode Dr. Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**TORTONA**

**ALLOGGIO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 132/16**

Tortona (AL), via Cesare Saccaggi 2/6 - Alloggio al p. secondo di complesso immobiliare di edilizia popolare composto da ingresso, cucina, bagno e camera oltre ad un balcone e cantina al p. interrato (quest'ultima occupata da altro condomino). Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 73/15**

Tortona (AL), Via Puricelli 4 - Lotto 1: Appartamento al terzo piano di fabbricato condominiale composto da cucina, soggiorno, due camere, servizio igienico, disimpegno, cantina al piano seminterrato. Lotto 2: Appartamento al terzo piano di fabbricato condominiale composto da cucina, soggiorno, camera, servizio igienico, cantina al piano seminterrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 50.625,00; Lotto 2 Euro 27.281,75. Offerta minima Lotto 1 Euro 37.968,75; Lotto 2 Euro 20.460,94. Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tortona (AL) C.so Romita 8, Tel. 0131/863755. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TORTONA****APPARTAMENTO, CANTINA, BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 32/17**

Tortona (AL), Corso della Repubblica 40 - Appartamento sito al pian terreno di in uno stabile condominiale, con cantina e box auto di pertinenza. L'originaria destinazione dell'appartamento era ad ufficio, solo recentemente è stata presentata una variazione con cambio di destinazione ad abitazione, ma la pratica edilizia di cambio di destinazione d'uso non si è mai perfezionata. Prezzo base Euro 48.900,00. Offerta minima Euro 36.675,00. Vendita senza incanto 20.4.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr. P. Mela.

**TRISOBBIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 105/11**

Trisobbio (AL), Via Palestro 7 - Abitazione saltuariamente utilizzata dal debitore, superficie lorda mq 65,49 disposto su tre piani e così composto: al piano terreno da ingresso, ripostiglio e servizio igienico; al primo piano, cucina; al secondo piano, camera con balcone. Prezzo base Euro 13.333,00. Offerta minima Euro 9.999,75. Vendita senza incanto 24.4.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Ettore Carozzo, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131/266302. G.E. Dr. P. Mela.

**VALENZA****ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 317/16**

Valenza (AL), Strada Molina 42 - Abitazione con autorimessa e cortile, su tre piani (due f.t. e uno interrato). Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr. P. Mela.

**VALENZA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 582/14**

Valenza (AL), Via Po 12/B - Alloggio di civile abitazione al p. secondo composto da ampio disimpegno dal quale si accede direttamente al soggiorno e alla cucina collegata con vano adibito a zona pranzo. Dal disimpegno si accede ad altro più piccolo corridoio e da quest'ultimo a due camere da letto, bagno e ripostiglio. Annessi cantina e solaio/locale di sgombero posti rispettivamente al piano primo interrato ed al p. terzo della palazzina. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 479/14**

Valenza (AL), Via Bergamo 23 - Appartamento p.terreno (rialzato rispetto al piano della via pubblica), in palazzina condominiale di tre piani, in buono stato d'uso e manutenzione, composta da ingresso, cucina abitabile, sala, due camere da letto, servizio igienico e balcone. Prezzo base Euro 30.208,00. Offerta minima Euro 22.656,00. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Renato Dabormida, Acqui Terme (AL), via Mazzini 2, Tel. 0144/322086. G.E. Dr. P. Mela.

**VALENZA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 490/16**

Valenza (AL), Piazza Giovanni XXIII civ. 32 - Alloggio di civile abitazione di tipo popolare, al terzo piano del Condominio Bellavista privo di ascensore, compo-

sto da un ingresso-soggiorno, un cucinino, due camere da letto, un corridoio, un bagno e due balconi, oltre cantina al piano sotterraneo e solaio nel sottotetto; quota di comproprietà sugli spazi verdi, servizi e parti comuni, nonché su aree coperte e non. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.062,50. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Piazza Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VALENZA****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 10/14**

Valenza (AL), via Cremona 2 - Appartamento con soggiorno, cucinino, pranzo, corridoio, bagno, due camere, balcone. Cantina p. seminterrato mq 7,50. Solaio p. sottotetto mq 28. Box nel cortile condominiale. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima Euro 14.345,00. Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 16.00 c/o Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenio Zeme, Valenza (AL), Corso Garibaldi 123, Tel. 0131/955966. G.E. P. Mela.

**VALENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 222/15**

Valenza (AL), Piazza Fogliabellina 11 - Appartamento composto da disimpegno, 3 camere, cucina, bagno, affaccio su doppio lato con balconi. Annessa cantina di mq 6 al p. interrato. Prezzo base Euro 24.046,87. Offerta minima Euro 18.035,15. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Vittorio Gatti, Alessandria (AL), via Trotti 58, Tel. 0131/253744. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 330/16**

Valenza (AL), via Banda Lenti 1 - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio e terrazzo; cantina di pertinenza al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 20.4.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VILLAROMAGNANO**

**ABITAZIONE, AUTORIMESSA, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/15**

Villaromagnano (AL), Via Pernigotti 10 – Abitazione p.primo di fabbr. comprendente 3 unità resid., cantina di pertinenza 21,96 mq p.interrato. Si compone di ampio ingresso/soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio e servizio igienico (sup. lorda mq. 105,25). Annesso terrazzo (sup. lorda mq 9,29) e da terreno adibito ad orto/giardino mq 115. Buone condizioni di conservazione. Annessa autorimessa di 13 mq. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 9.45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VOLPEDO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 13/17**

Volpedo (AL), Via De Antoni 3 – Fabbricato ad uso civile abitazione posto al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, disimpegno e due bagni. Mediante la scala posta nel soggiorno si sale al soppalco di tipo open space adibito a studio. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 13.4.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VOLPEDO**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 340/15**

Volpedo (AL), Via Piave 1 – Unità immobiliare presso Condominio Volpedese III, superficie catastale mq 103, totale aree scoperte mq 101. Autorimessa. Prezzo base Euro 29.100,00. Offerta minima Euro 21.825,00. Vendita senza incanto 3.5.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ALESSANDRIA**

**BOX AUTO - NEGOZI - DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/14**

Alessandria (AL), via San Lorenzo 99 – Lotto 4: Posto moto. Lotto 5: n. 2 posti moto. Lotto 26: Negozio p.1 mq. 89. Prezzo base Lotto 4 Euro 2.534,00; Lotto 5 Euro 4.050,00; Lotto 26 Euro 32.400,00. Offerta minima Lotto 4 Euro 1.900,00; Lotto 5 Euro 3.038,00; Lotto 26 Euro 24.300,00. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), C.so Montebello 72, Tel. 0131/812560. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - LABORATORIO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 366/12**

Alessandria (AL), Via G. Bruno 34 – Lotto 1: Appartamento p.primo costituito da ingresso, corridoio distributore, soggiorno di grandi dimensioni, sala da pranzo, cucinino, due camere, servizi igienici; cantina p. sottostrada. Lotto 4: Laboratorio, deposito, locale di sgombero, corridoio distributore e area di pertinenza, in parte a verde in parte pavimentata, al p.terra; deposito al p. sottostrada. Prezzo base Lotto 1 Euro 49.612,50; Lotto 4 Euro 16.875,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 37.209,38; Lotto 4 Euro 12.656,25. Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tortona (AL) C.so Romita 8, Tel. 0131/863755. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CP 15/13**

Castellazzo Bormida (AL), Località Zerba, Strada Oviglio 10 – Complesso immobiliare costituito da fabbricato uso mulino su tre piani f.t. ed uno seminterrato, area esterna; abitazione p rialzato tot. mq 166; fabbricato ex alloggio custode ora uso ufficio, tot. mq 95; edificio a due piani f.t. uso abitazione tot. mq 172; terreno tot. mq. 920. Prezzo base Euro 320.000,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Commissario Liquidatore Dr.ssa Paola Barisono, Ovada (AL), P.zza G. Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**CASTELSPINA**

**ABITAZIONE - NEGOZIO/LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 121/08**

Castelspina (AL), Via Torre 6 – Lotto 1: Abitazione su tre piani f.t. e uno interrato, costituito da cucina, sala, due camere, bagno, due locali sottotetto, cantina, porzione di cortile esclusivo gravato da servitù di passaggio. Prezzo base Lotto 1 Euro 14.625,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 10.969,00. Vendita

senza incanto 18.4.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**LOCALE COMMERCIALE-ALLOGGI-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 320/16**

Novi Ligure (AL), Via Mazzini 187 – Lotto 1: ampio locale commerciale al p. terra, libero su quattro lati, con finestrate su tutti i lati del fabbricato, con piccolo locale ad uso ufficio, bagno e locali al p. interrato ad uso magazzino/deposito. Lotto 2: alloggio di civile abitazione al p. primo di un fabbricato residenziale di tre piani f.t., composto da piccolo ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera e un bagno. Lotto 3: alloggio di civile abitazione al p. primo di un fabbricato residenziale di tre piani f.t., composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, piccolo disimpegno e un bagno. Lotto 4: alloggio di civile abitazione al p. primo di un fabbricato residenziale di tre piani f.t., composto da piccolo ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, piccolo disimpegno e un bagno. Lotto 5: area urbana libera, attualmente incolta e delimitata da recinzione metallica. Via Peloso 4 – Lotto 6: Due alloggi di tipo popolare, il primo dei quali di 4 vani è sito al p. terra ed è composto da una cucina, bagno, 2 camere, cantina al p. interrato. Il secondo di 2,5 vani è ubicato al p. terra dello stesso stabile ed è composto da cucina, bagno, camera, cantina al p. interrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 181.000,00; Lotto 2 Euro 37.600,00; Lotto 3 Euro 40.000,00; Lotto 4 Euro 36.000,00; Lotto 5 Euro 2.900,00; Lotto 6 Euro 43.200,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 135.700,00; Lotto 2 Euro 28.200,00; Lotto 3 Euro 30.000,00; Lotto 4 Euro 27.000,00; Lotto 5 Euro 2.175,00; Lotto 6 Euro 32.400,00. Vendita senza incanto 13.4.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**OVADA - NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTI - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 549/14**

Ovada (AL), Strada Masio 17 – Lotto 1: Intera nuda proprietà e 1/2 usufrutto di appartamento al p. primo, cantina, box e ripostiglio sottotetto. Novi Ligure (AL), Via Marconi 48 - Lotto 2: Locale commerciale con annessa corte e retro cantina. Prezzo base Lotto 1 Euro 18.562,50; Lotto 2 Euro 32.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 13.922,00; Lotto 2 Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr. P. Mela.

**STREVI**

**ABITAZIONI E NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 210/16**

Strevi (AL), via Seghini Strambi 16 – Alloggio composto da tre locali al p. terra e terrazzo di mq 31, tre locali ad uso cantina al p. seminterrato e un piccolo locale ripostiglio al p. sottotetto. Sempre al piano terra, da corridoio interno e da via Umberto I°, ango-

lo vicolo Manfredi, si può accedere ad un'altra unità imm.re non utilizzata, un tempo adibita a negozio di macelleria. Sup. tot. mq 143,00. Alloggio con accesso da vano scala comune, composto al p. primo da tre locali, cucina, bagno, veranda e corridoio; al p. terra cortile con portico, ripostiglio/locale di sgombero (ex stalla) con fienile al p. primo con accesso anche da livello cortile, in corrispondenza del fabbricato principale è presente altro ripostiglio/locale di sgombero. Sup. tot. mq 118,00. Prezzo base Euro 25.052,63. Offerta minima Euro 18.789,47. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr. P. Mela.

**TORTONA****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 129/2014**

Giudice Delegato: Dr. Pierluigi Mela

Curatore: Dr. Mario Leonardo Marta

**BANDO DI VENDITA DI IMMOBILI (LOTTI 1-2-3-4-6-7)**

Come previsto nel Programma di Liquidazione autorizzato, la Procedura Fallimentare in epigrafe intende dare corso alla procedura di vendita, secondo le disposizioni di cui all'art 107 comma 1 Legge Fallimentare.

Gli immobili oggetto di vendita, meglio descritti nella perizia immobiliare redatta dal Geom. Alberto Scotti, qui integralmente richiamata, vengono suddivisi nei seguenti lotti:

**LOTTO 1:** Tortona (AL), Corso Repubblica, Foglio 40, mappale 296 sub 24, Foglio 40, mappale 297, sub 22, cat. D/8 e Foglio 40, mappale 296, sub 4, cat. A/2, prezzo base Euro 266.287,50;

**LOTTO 2:** Tortona (AL), Corso Repubblica, Foglio 40, mappale 297, sub 2, cat. C/7, prezzo base Euro 6.412,50;

**LOTTO 3:** Tortona (AL), Corso Repubblica, Foglio 40, mappale 297, sub 19, cat. C/6, prezzo base Euro 3.290,63;

**LOTTO 4:** Tortona (AL), Corso Repubblica, Foglio 40, mappale 297, sub 21, cat. C/6, prezzo base Euro 3.290,63;

**LOTTO 6:** Tortona (AL), S.S. per Voghera, Foglio 30, mappale 126, sub 5, cat. D/7, prezzo base Euro 27.421,88;

**LOTTO 7:** Tortona (AL), S.S. per Voghera, Foglio 30, mappale 126, sub 6, cat. D/7, prezzo base Euro 27.421,88.

Gli interessati devono far pervenire presso lo studio del Curatore in Torino, Via Morghen n. 33, entro le ore 12,30 del giorno 23.3.2018 offerte irrevocabili di acquisto per un prezzo non inferiore al Prezzo Base del lotto prescelto. All'offerta dovrà essere allegato (inserito nella busta) assegno circolare (o assegni circolari) non trasferibile intestato a "Fallimento n. 129/2014 Tribunale di Alessandria" per una somma pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. L'apertura delle buste e l'esame delle offerte formulate avverrà il giorno 23.3.2018 alle ore 15,00 avanti il Curatore Dr. Mario Leonardo Marta in Torino, Via Morghen n. 33, alla eventuale presenza degli offerenti. In caso di più offerenti, il Curatore avrà facoltà di disporre una gara immediata, con modalità che verranno contestualmente determinate dal Curatore e con prezzo base pari alla migliore offerta pervenuta. Ulteriori informazioni potranno essere richieste presso il Curatore Dr. Mario Leonardo Marta Tel. 011/745551.

**VALENZA****NEGOZIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 466/16**

Pecetto di Valenza (AL), Via del Castello 15 - Lotto 1: Negozio direttamente comunicante con un vano laboratorio, entrambi direttamente dotati di apertura sulla via del Castello, con annessi una cella frigorifera ed un locale wc con antibagno. Il tutto per una superficie lorda di circa 74,00 mq. - Lotto 2: Abitazione disposta su p.primo a cui si accede dalla scala a rampa unica posta all'estremità destra della facciata, costituito da un grande vano indiviso destinato a cucina e soggiorno oltre a bagno con relativo antibagno; p.secondo con accesso dalla scala a due rampe con pianerottolo a ventaglio in prosecuzione della precedente rampa unica, due ampi vani destinati a camere da letto, con due porte-finestre che si aprono sull'unico balcone con ringhiera in ferro verniciato, protetto da pensilina a sbalzo; p.sottotetto unico grande vano, senza balcone, destinato a mansarda, oltre a locale tecnico/bagno nel quale sono contenuti caldaia, bollitore, wc, lavello e box doccia. Sup. tot. circa ma. 176,60. Prezzo base Lotto 1 Euro 47.000,00; Lotto 2 Euro 85.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 35.250,00; Lotto 2 Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VALENZA****ABITAZIONI - AUTORIMESSA - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 219/10**

Valenza (AL) - Lotto 1: Via Lega Lombarda 12, negozio mq. 45,50 p.terra. Via Lega Lombarda 10 - Lotto 2 (ex Lotto 2 accorpato all'ex Lotto 7): Negozio mq. 79,35 p.terra. Magazzino mq. 30 p.primo; C.so Garibaldi 88 - Lotto 3: Negozio mq. 43,95 p.terra e cantina p.interrato; Magazzino mq. 7,92 p.terra con tettoia. Via Lega Lombarda 8 - Lotto 4 (accorpamento ex Lotti 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23): Magazzino mq. 53,39 p.terra. Box auto mq. 26,88 p.terra. Ufficio mq. 73,62 p.primo. Monolocale mq. 35,54 p.primo. Alloggio mq. 39,70 p.primo, ingresso disimpegno, camera, ripostiglio e bagno. Ufficio mq. 90,83 p.primo, cantina p.interrato. Alloggio mq. 132,49 p.primo, ingresso su soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, due camere, due bagni, balcone; due cantine p.interrato. Alloggio mq. 69,43 p.secondo, ingresso, cucina, disimpegno, due camere, bagno, balcone; cantina p.interrato. Alloggio mq. 66,83 p.secondo, cucina, due camere, bagno, balcone; cantina p.interrato. Alloggio mq. 78,44 p.secondo, ingresso, cucina, corridoio, due camere, bagno; cantina p.interrato. Alloggio mq. 93,82 p.secondo, cucina, tre camere, ripostiglio, bagno; cantina p.interrato. Alloggio mq. 82,02 p.secondo, ingresso, disimpegno, corridoio, cucina, due camere, bagno, balcone; cantina p.interrato. Alloggio mq. 45,70 p.secondo, cucina, disimpegno, camera, bagno, balcone. Alloggio mq. 72,14 p.terzo, ingresso, disimpegno, cucina, due camere, bagno; cantina p.interrato. Alloggio mq. 76,73 p.terzo, ingresso, cucina, bagno con antibagno, disimpegno, due camere e ripostiglio; cantina p.interrato. Alloggio mq. 132,96 p.terzo, ingresso su soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, antibagno, disimpigni; cantina p.interrato. Alloggio mq. 72,14 p.terzo, cucina, disimpegno, camera, bagno; cantina p.interrato. Alloggio mq. 126,02 p.terzo, ingresso, corridoio, cucina, tre camere, bagno; cantina p.interrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 37.500,00; Lotto 2 (ex Lotto 2 accorpato all'ex Lotto 7) Euro 75.000,00; Lotto 3 Euro 45.000,00; Lotto 4 (accorpamento ex Lotti 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23) Euro 262.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 28.125,00; Lotto 2 (ex Lotto 2 accorpato all'ex Lotto 7) Euro 56.250,00; Lotto 3 Euro

33.750,00; Lotto 4 (accorpamento ex Lotti 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23) Euro 196.875,00. Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131/261200. G.E. Dr. P. Mela

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**ALESSANDRIA****FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 205/12+219/12**

Alessandria (AL), fraz. Valmadonna, Regione Fontanette - Lotto 1: Fabbricato in corso di costruzione 3 pp. f.t. di cui uno mansardato e terreni limitrofi. Lotto 2: Fabbricato in corso di costruzione 2 piani f.t. e uno interrato. Lotto 3: Terreno edificabile con PdC per 2 villette a schiera. Lotto 4: Terreno edificabile al 73%. Lotto 5: Terreno edificabile inserito nel PEC Le Fontanette. Lotto 6: Terreno edificabile inserito nel PEC Le Fontanette. Lotto 7: Terreno edificabile inserito nel PEC Le Fontanette. Prezzo base Lotto 1 Euro 28.371,09; Lotto 2 Euro 42.187,50; Lotto 3 Euro 6.328,13; Lotto 4 Euro 30.269,53; Lotto 5 Euro 6.665,53; Lotto 6 Euro 4.092,19; Lotto 7 Euro 3.543,75. Offerte minime Lotto 1 Euro 21.278,32; Lotto 2 Euro 31.640,63; Lotto 3 Euro 4.746,10; Lotto 4 Euro 22.702,15; Lotto 5 Euro 4.999,15; Lotto 6 Euro 3.069,14; Lotto 7 Euro 2.657,81. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE, BOX, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 376/16**

Alessandria (AL), San Giuliano Nuovo, Strada Lonzi 23 - Abitazione composta da due piani f.t. sito su di un'area di corte di pertinenza. L'accesso al cortile di pertinenza avviene tramite servitù di passaggio che insiste su altre proprietà; stato mediocre. Box auto composto da un fabbricato ubicato sul sedime di pertinenza dell'abitazione. Stato pessimo. Terreno agricolo coltivato a seminativo. Stato abitazione, mediocre - box, pessimo - terreno, buono. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 20.4.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 114/10**

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Via Grilla 5 - Complesso immobiliare: a) fabbricato dalle fondamenta al tetto libero su 4 lati, su un p.t., un p.1, in parte a nudo tetto (fienile) e un p. sottotetto; b) edificio libero su 4 lati composto unicamente da un p.t.; c) sedimi su cui insistono le predette costruzioni nonché area scoperta di pertinenza; d) terreno incolto. Prezzo base Euro 54.750,00. Offerta minima Euro 41.062,50. Vendita senza incanto 27.4.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via F. Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA - FRUGAROLO - RAPALLO - CABELLA LIGURE**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 131/15**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Pineroli - Lotto 1: civ. 37, fabbricati cat. A/2 e cat. D/7. Lotto 2: terreno edificabile. Alessandria (AL), Frazione San Giuliano Vecchio, Via Novi - Lotto 3: civ. 45, quota di 1/2 fabbricati cat. A/2 e cat. C/6. Lotto 4: quota di 1/2 di sedime agricolo. Lotto 5: civ. 45, quota di 1/2 di sedime agricolo. Alessandria (AL), Via Legnano 16 - Lotto 6: fabbricato cat. A/10. Frugarolo (AL), Via Alessandria 21 - Lotto 9: fabbricati cat. A/7, C/2, C/6 e sedime agricolo. Rapallo (GE), Via Libertà 102 - Lotto 10: quota di 1/3 di usufrutto su fabbricato cat. A/3. Cabella Ligure (AL), Loc. Casella - Lotto 11: fabbricato cat. A/2. Lotto 12: sedime agricolo. Prezzo base Lotto 1 Euro 40.079,00; Lotto 2 Euro 13.821,00; Lotto 3 Euro 13.922,00; Lotto 4 Euro 1.308,00; Lotto 5 Euro 916,00; Lotto 6 Euro 76.500,00; Lotto 9 Euro 82.687,50; Lotto 10 Euro 18.984,00; Lotto 11 Euro 7.594,00; Lotto 12 Euro 7.967,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Pamela Mattu, Alessandria (AL), Via Trotti 42, Tel. 0131/232325. G.D. Dr. P. Mela.

**BERGAMASCO**

**ABITAZIONE, TERRENO EDIFICABILE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 361/16**

Bergamasco (AL), Località Cascinali, Via Boveri - Lotto uno: Fabbricato ad uso abitativo su tre piani f.t. con accessorio (porticato ex agricolo) posto nel cortile esclusivo e terreno edificabile. Località Cascinali Boeri - Lotto due: N. 8 terreni agricoli, situati lungo la strada provinciale n. 240 Alessandria-Nizza Monferrato tra i centri abitati di Bergamasco (AL) e Bruno (AT). Prezzo base Lotto uno Euro 166.950,00; Lotto due Euro 12.150,00. Offerta minima Lotto uno Euro 125.212,50; Lotto due Euro 9.112,50. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131/814937. G.E. Dr. P. Mela.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAPRIATA D'ORBA**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 462/13**

Capriata D'Orba (AL), Località Pratalborato, Via Lung'Orba 31 - Fabbricato in parte a due e in parte a tre piani fuori terra, composto da locali ad uso abitativo al piano terra (cucina e soggiorno) e al piano primo (camera da letto, ripostiglio, piccola lavanderia, servizio igienico con accesso al balcone, vano d'accesso al sottotetto), locali ad uso ripostiglio al piano sottotetto e ampia cantina con piccolo ripostiglio al piano seminterrato; parte del primo piano è costituito da un ex-fienile, destinata a ripostiglio. Terreni. Prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 9.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, 014375670. G.E. C. Milani.

**CASTELLAR GUIDOBONO**

**FABBRICATO USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 365/16**

Castellar Guidobono (AL), Corso Roma 26 - Abitazione composta al p. terra da soggiorno-pranzo e lavanderia; p. primo due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; p. secondo locale di sgombero, annesso sedime. Prezzo base Euro 59.500,00. Offerta minima Euro 44.650,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr. P. Mela.

**MORNESE - BOSIO**

**FABBRICATI - ABITAZIONI - CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 22/11+90/12**

Mornese (AL), Via S. N. Mazzarello 69 - Lotto 2: Fabbr. a 3 piani f.t. oltre seminterrato. Via S. N. Mazzarello 71 - Lotto 3: Fabbr. 2 piani f.t. oltre seminterrato, box e magazzino di pertinenza. Località Mazzarelli di Là 62 - Lotto 4: Casa unifamiliare su 2 piani f.t., ingresso, tavernetta, cucina, bagno e piccolo disimpegno p. terra; ampio soggiorno con angolo cucina, due camere, bagno, piccolo disimpegno; box per due posti auto, p. terra. Località Mazzarelli di Là 61 - Lotto 5: Casa unifamiliare su 2 piani f.t., ingresso, cucina, camera, piccolo bagno nel sottoscala p. terra; disimpegno, due camere p. primo. Di fronte al fabbr. al di là della strada è stato ricavato un posto auto scoperto con annessa terrazza. Bosio (AL) - Lotto 7: Capannone in c.a., un piano f.t., uso rimessa, mq. 124 con area pertinenziale mq. 900. Bosio (AL), Località Mazzarelli di Là - Lotto 8: Casa bifamiliare a schiera, 2 piani f.t. oltre seminterrato, annesso terreno mq. 1.040, suddiviso in quattro unità: sub. 3, p. terra, accatastato come magazzino è in realtà un alloggio occupato e realizzato in assenza di provvedimento autorizzativo/concessorio da parte del comune di Bosio (ingresso, cucina-tinello, due camere, cabina armadio, bagno e terrazza). Sub. 4, p. primo, vano scala, ingresso, 3 camere, ampio soggiorno/cucina, bagno, terrazza. Sub. 5, p. seminterrato, unico locale mq.132 uso autorimessa. Sub. 6,

p. seminterrato, piccola porzione di magazzino non fisicamente separato dal magazzino sub. 4. Prezzo base Lotto 2 Euro 8.800,00; Lotto 3 Euro 26.800,00; Lotto 4 Euro 28.500,00; Lotto 5 Euro 10.200,00; Lotto 7 Euro 8.700,00; Lotto 8 Euro 46.800,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 6.600,00; Lotto 3 Euro 20.100,00; Lotto 4 Euro 21.375,00; Lotto 5 Euro 7.650,00; Lotto 7 Euro 6.525,00; Lotto 8 Euro 35.100,00. Vendita senza incanto 13.4.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PONZONE**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 423/16**

Ponzone (AL), Regione Cascinali, Località Losio 351 - Appartamento di 72 mq composto da 4,5 vani e annessi terreni agricoli. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.985,00. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa. C. Milani.

**QUATTORDIO**

**ALLOGGIO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 106/12**

Quattordio (AL) - Lotto 20: Alloggio al p.terra costituito da sottotetto, portico, garage, locali seminterrati, depandance e piscina. Quota di 1/2 di terreno. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima Euro 255.000,00. Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Zeme, Valenza (AL), C.so Garibaldi 123, Tel. 0131/955966. G.E. Dr. P. Mela.

**SILVANO D'ORBA**

**ABITAZIONE-POSTO AUTO-AREA VERDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 283/10**

Silvano d'Orba (AL), Via Calcinara 33 - Fabbricato ad uso abitativo di circa mq. 110, disposto su due piani, più sottotetto da ultimare e cantina, posto auto ed area verde non adiacente. Prezzo base Euro 76.125,00. Offerta minima Euro 57.093,75. Vendita senza incanto 20.4.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SILVANO D'ORBA**

**ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 291/11**

Silvano d'Orba (AL), Cascina Milanese 47 - beni immobili costituiti da n. 1 unità immobiliare residenziale, n. 1 unità a uso magazzino, n. 4 terreni a uso agricolo, di cui 2 accorpati. Prezzo base Euro 37.757,81. Offerta minima Euro 28.318,36. Vendita senza incanto 3.5.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Valeria Quaroni, Tortona (AL), Via G. Opizzoni 11, Tel. 0131/822929. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SILVANO D'ORBA****ABITAZIONE - BOX - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 330/14**

Silvano D'Orba (AL), Via Matteotti 32 (già Via IV Novembre 34) – Unità immobiliare di tipo residenziale sita al piano primo di una villetta nata come unifamiliare e poi frazionata in due unità abitative, mq comm.li 134. Box auto mq 42. Terreno di are 1 centiare 30 (mq 130). Prezzo base Euro 48.375,00. Offerta minima Euro 36.281,25. Vendita senza incanto 4.5.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E Dr.ssa C. Milani.

**Immobilie comm.le|ind.le****BOSCO MARENGO****CAPANNONE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 445/16**

Bosco Marengo (AL), Strada Fresonara – Capannone artigianale in buono stato di manutenzione e sedime circostante in area agricola. Al suo interno esistono n. 2 bagni con spogliatoio e ufficio. Internamente esiste impianto elettrico incompleto. Prezzo base Euro 265.000,00. Offerta minima Euro 198.750,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dr. Mela.

**GAVI****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 18/10**

Gavi (AL), Località Fabbrica 16 - a) intero corpo di fabbrica, dalle fondamenta al tetto, non cantinato e distribuito su unico piano f.t., oltre a sottotetto inabitabile e completamente inaccessibile, composto da ingresso, corridoio-disimpegno, tre ampi vani, ripostiglio, tre servizi igienici con rispettivi antibagni, un ex locale docce, altro vano (ex centrale termica), quest'ultimo con accesso indipendente e dotato di servizio igienico; b) circostante area scoperta di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 32.166,00. Offerta minima Euro 24.125,00. Vendita senza incanto 24.4.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Ettore Carozzo, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131/266302. G.E Dr.ssa C. Milani.

**SOLERO****CAPANNONE, UFFICI, TETTOIA, TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CP 1/03**

Solero (AL), Strada Regionale 10 – Terreno mq 23950 con entrostanti fabbricati ad uso industriale (palazzina uffici e servizi, capannoni, tettoia). Prezzo base Euro 492.204,37. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 14.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**TORTONA****IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 19/17**

Tortona (AL), Corso della Repubblica 6 – Unità imm.re di tipo commerciale, composta da due distinti locali posti al piano terreno di fabbricato condominiale, dotata piccolo servizio igienico. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr. P. Mela.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****ALESSANDRIA - LU - FRASSINELLO  
M.TO - MIRABELLO M.TO****LOCALE COMM.LE - TERRENI - VECCHIA CASCINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 15/17**

Alessandria (AL), Località Spalto Marengo (sito all'interno del Centro Commerciale Pacto) – Lotto 1: Locale comm.le adibito ad ufficio/esposizione p.terra che si affaccia direttamente sul corridoio del centro commerciale con ampia vetrata e con annesso locale deposito/laboratorio p.seminterrato. I due locali, ufficio/esposizione e deposito/laboratorio sono collegati attraverso una scala interna in muratura ed un impianto di ascensore/montacarico e devono pertanto intendersi come unica entità. Lu (AL) – Lotto 2: Terreno non edificabile in zona leggermente collinare. Frassinello M.to (AL) – Lotto 3: N. 3 terreni non edificabili in zona pianeggiante, di cui due formanti unico corpo. Mirabello M.to (AL) – Lotto 4: N. 4 terreni non edificabili in zona pianeggiante, formanti unico corpo. San Salvatore M.to (AL), Frazione Valdolenga 80 – Lotto 5: Vecchia cascina in corso di ristrutturazione (lavori interrotti da diversi anni), allo stato completamente inagibile, elevata a due piani f.t. oltre a piano interrato e piano sottotetto ed altre strutture minori ad essa collegate (autorimessa, magazzini, ecc), distribuita su p.interrato con locale cantina; p.terreno (1 f.t.) con soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, portico, terrazzo; p.primo (2 f.t.) corridoio, due camere, bagno, locale sgombero; p.secondo (3 f.t.) locale sgombero; p.terra con locale uso magazzino, locale uso autorimessa privata. Lotto 6: N. 5 terreni non edificabili alcuni formanti unico corpo. Lotto 7: N. 3 terreni non edifi-

cabili alcuni formanti unico corpo. Prezzo base Lotto 1 Euro 260.000,00; Lotto 2 Euro 2.300,00; Lotto 3 Euro 9.800,00; Lotto 4 Euro 10.600,00; Lotto 5 Euro 116.000,00; Lotto 6 Euro 9.800,00; Lotto 7 Euro 7.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 195.000,00; Lotto 2 Euro 1.725,00; Lotto 3 Euro 7.350,00; Lotto 4 Euro 7.950,00; Lotto 5 Euro 87.000,00; Lotto 6 Euro 7.350,00; Lotto 7 Euro 5.250,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Maria Maccarrone, Casale Monferrato (AL), Via Salita Sant'Anna 83, Tel. 0142461355. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**BOSCO MARENGO - ALESSANDRIA****FABBR. COMM.LE, SEDIME, MAGAZZINO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CP 3/10**

Bosco Marengo (AL), Strada Statale 35 Bis dei Giovi 9 – Primo Lotto: immobile A: fabbr. costituito da un insieme articolato di corpi di fabbrica in parte a due piani f.t. uso deposito, uffici e locali espositivi con antistante piazzale uso parcheggio, deposito ed esposizione. immobile B: opificio (Cabina Elettrica Enel) ubicato nell'ambito della proprietà dell'imm. A ed integrato nel perimetro recintato. immobile C: sedime a destinazione commerciale. immobile D: piccolo magazzino. Alessandria (AL), Via Achille Sclavo 30 – Secondo Lotto: immobile E: box-auto doppio p.interrato di condominio. Prezzo base Primo Lotto Euro 309.738,60; Secondo Lotto Euro 21.237,04. Offerta minima Primo Lotto Euro 232.303,95; Secondo Lotto Euro 15.927,78. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**Terreno|Immobilie agricole****CASTELLETTO MONFERRATO-ALESSANDRIA-PIETRA MARAZZI****TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 74/17**

Castelletto Monferrato (AL), Strada Comunale della Peschiera – Lotto 1: n. 9 terreni agricoli in zona collinare. Alessandria (AL), Strada Comunale della Valle di Inferno – Lotto 2: n. 2 terreni agricoli. Strada Comunale Via dei Preti – Lotto 3: n. 5 terreni agricoli. Pietra Marazzi (AL), Strada Vicinale Reale – Lotto 4: n. 7 terreni agricoli. Prezzo base Lotto 1 Euro 18.900,00; Lotto 2 Euro 2.350,00; Lotto 3 Euro 36.100,00; Lotto 4 Euro 14.300,00. Offerta minima 75% del prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 17.4.2018 Lotto 1 alle ore 15.00, Lotto 2 alle ore 16.00, Lotto 3 alle ore 17.00, Lotto 4 alle ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr. P. Mela.

**QUARGNENTO****TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 428/16**

Quargnento (AL), Via Giuseppe Pavia – Lotto 1: terreno edificabile con destinazione urbanistica residenziale posto in zona semicentrale con parcheggi riservati ai residenti. Lotto 2: due particelle adiacenti costituite da terreni, recintati insieme, edificabili con destinazione residenziale. Prezzo base Lotto 1 Euro 40.750,00; Lotto 2 Euro 61.750,00. Offerta minima 75% del prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 13.4.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAREZZANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 484/16**

Sarezzano (AL), Via Roma angolo Strada Nuova - Terreno residenziale edificabile - area Pec n. 1 - e porzione agricola. Prezzo base Euro 261.750,00. Offerta minima Euro 196.312,50. Vendita senza incanto 20.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTEL BOGLIONE**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 77/11**

Castel Boglione (AT), Strada Nizza 2 - Lotto 1: Abitazione e locale magazzino su tre piani f.t. con corte e piccolo fabbricato pertinenziale. Prezzo base Lotto 1 Euro 54.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 11.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144/329013. G.E. Dr. P. Mela.

**NIZZA MONFERRATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 79/12**

Nizza Monferrato (AT), Via Spalto Nord 8 - Abitazione composta da ingresso, cucina e ripostiglio al p. terra;

camera, wc e un balcone al p. primo; camera, bagno e un balcone al p. secondo con scala di collegamento. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 12.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144/329013. G.E. Dr. P. Mela.

**STREVI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 36/12+302/16**

Strevi (AL), via Principe Amedeo 11 - Immobile di 3 piani f.t., di recente ed incompleta ristrutturazione con accessori e piccolo cortile pertinenziale, composto da ingresso, vano scala, bagno, locale adibito a soggiorno ma privo dei requisiti di abitabilità al p. terra; cucina abitabile, cameretta, bagno, balcone, vano scala al p. primo; vano adibito a camera ma privo dei requisiti di abitabilità, bagno, balcone, armadi a muro ricavati nel sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 13.4.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**STREVI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 104/10+98/11**

Strevi (AL), Via Roma 37 - Abitazione su 3 piani f.t. composta da cucina, saletta e bagno al p. terra; due camere servite da balcone al p. primo; mansarda con tetto a vista e una camera all'ultimo piano. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr. P. Mela.

**VISONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 108/11**

Visone (AL), Via Acqui 83 - Lotto 1: Appartamento mq 53 con ingresso/disimpegno, cucinino, bagno (con accesso dal cucinino), due camere e balcone. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144/329013. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELLAR GUIDOBONO**

**APPARTAMENTO, CANTINA, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 6/10**

Castellar Guidobono (AL), Corso Roma 14 (erroneamente indicato in perizia come Via Volpedo 6) - Appartamento al p.terra con box di pertinenza, cantina e area cortilizia. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.125,00. Vendita senza incanto 13.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Gianluca Poggio, Tortona (AL), Via Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Dr.ssa P. Mela.

**PONTECURONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 155/12**

Pontecurone (AL), Via IV Novembre 34 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con zona cucina, bagno, camera, cameretta e ballatoio esclusivo fronte cortile. Prezzo base Euro 13.327,02. Offerta minima Euro 9.995,26. Vendita senza incanto 12.4.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/868279. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TORTONA**

**APPARTAMENTI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 86/11**

Tortona (AL), Piazza Santa Maria Canale 5 – Lotto 2: Appartamento p.4° (5° f.t.), centro storico a pochi passi da Piazza del Duomo, ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, grande camera da letto, bagno e camere piccole, 1 terrazzo grande su camera e cucina, 1 terrazzo piccolo su soggiorno. Piccola cantina e box auto p.interrato. Sup. tot. mq 121,00. Via Sottoripa 4 – Lotto 3: Appartamento p.1° (2° f.t.), centro storico a pochi passi da Piazza del Duomo, ingresso/corridoio, cucina abitabile, ampio soggiorno con accesso a due terrazzi, tre camere, bagno e ripostiglio, sup. mq. 120. Piccola cantina e box auto nel seminterrato con accesso da via Ribrocchi 10, sup. mq. 15,00. Via Ribrocchi 4 (centro storico a pochi passi da Piazza del Duomo) – Lotto 5: Box auto p.terreno mq. 12. – Lotto 6: Box auto p.terreno mq. 10. – Lotto 8: Box auto piano terreno mq. 12. Prezzo base Lotto 2 Euro 55.725,00; Lotto 3 Euro 73.125,00; Lotto 5 Euro 7.650,00; Lotto 6 Euro 6.375,00; Lotto 8 Euro 7.650,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 41.793,75; Lotto 3 Euro 54.843,75; Lotto 5 Euro 5.737,50; Lotto 6 Euro 4.781,25; Lotto 8 Euro 5.737,50. Vendita senza incanto 8.5.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Antonio Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**PONTECURONE - TORTONA - VILLALVERNIA - NOVI LIGURE**

**ALBERGO-DEPOSITI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 143/12**

Tortona (AL), C.so Repubblica 6 – Lotto 4: unità immobiliare ad uso commerciale al piano terra di fabbricato condominiale (adibito a panetteria ed alimentari). Villalvernia (AL), ex S.S. 35 dei Giovi – Lotto 5: fabbricato su tre piani f.t. ed uno interrato adibito ad albergo-ristorante con ampia area esterna di pertinenza e con ampio piazzale. Lotto 6: fabbricato artigianale ad uso magazzino-deposito con annessi uffici e servizi ed ampia area esterna di pertinenza. Tortona (AL), P.zza Duomo 181 – Lotto 7: quota di 1/2 unità ad uso ufficio al piano terra di fabbricato condominiale con cantina al piano interrato. Pontecurone (AL), ex S.S. 10 – Lotto 8: fabbricato commerciale articolato su due piani f.t. con contiguo magazzino-laboratorio in struttura prefabbricata di cemento, zona uffici, servizi ed area esterna di pertinenza. Villalvernia (AL), ex S.S. 35 dei Giovi – Lotto 15: terreno di superficie complessiva di mq. 5.840 dotato delle opere di urbanizzazione per la costruzione di fabbricati artigianali. Novi Ligure (AL), via Cavour 15 – Lotto 16: unità ad uso commerciale di superficie mq. 67 al piano terra di fabbricato di tre piani di recente costruzione. Lotto 17: unità ad uso commerciale di superficie mq. 48 al piano terra di fabbricato di tre piani di recente costruzione. Prezzo base Lotto 4 Euro 62.250,00; Lotto 5 Euro 247.500,00; Lotto 6 Euro 141.000,00; Lotto 7 Euro 22.500,00; Lotto 8 Euro 382.000,00; Lotto 15 Euro 25.500,00; Lotto 16 Euro 42.750,00; Lotto 17 Euro 30.750,00. Offerte minime 75% dei prezzi base. Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr. P. Mela.

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**PONTECURONE**

**OPIFICI - TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 100/12**

Pontecurone (AL), Strada Provinciale 10 civ. 20 – Lotto A: Porzione di capannone p. terra e area cortilizia comune; area edificabile mq. 160. Lotto B: Area edificabile mq. 2790 (gravata da servitù di passaggio e di manovra). Lotto C: Porzione di capannone p. terra e area cortilizia comune. Lotto E: Porzione di capannone p. terra e area cortilizia comune. Lotto F: Porzione di capannone p. terra e area cortilizia comune. Lotto G: Porzione di capannone p. terra e area cortilizia comune. Prezzo base Lotto A Euro 15.717,72; Lotto B Euro 5.606,31; Lotto C Euro 5.005,64; Lotto E Euro 5.906,52; Lotto F Euro 5.125,81; Lotto G Euro 8.709,81. Offerta minima Lotto A Euro 11.788,29; Lotto B Euro 4.204,73; Lotto C Euro 3.754,23; Lotto E Euro 4.429,89; Lotto F Euro 3.844,35; Lotto G Euro 5.532,35. Vendita senza incanto 3.5.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Maggi, Voghera (AL), Via Menotti 6, Tel. 0383/41599. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Terreno | Immobiliare agricolo**

**ALZANO SCRIVIA**

**TERRENO, FABBRICATO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 67/13**

Alzano Scrivia (AL), Via Scrivia - Terreno mq. 1250 su cui insiste una costruzione non completata. Prezzo base Euro 91.125,00. Offerta minima Euro 68.343,75. Vendita senza incanto 11.4.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL) C.so Montebello 1/A, Tel. 0131/868279. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, BOX, CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 23/10+208/12**

Alessandria (AL), Sobborgo San Giuliano Vecchio, Via Porrone 27 - Fabbricato a due piani fuori terra ad uso abitazione, libero su tre lati con annessi piccola area cortilizia pertinenziale e box privato al piano terreno. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.500,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

CAF SpA

**ARQUATA SCRIVIA**

**APPARTAMENTI-CANTINE-AREE SCOPERTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 149/12**

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 32 - Lotto 1: Appartamento p. terzo senza ascensore, composto da ingresso, n. 4 vani, bagno, cucinino, ripostiglio, 2 balconi, cantina al piano interrato. Superficie mq 92, escluse aree scoperte mq 90. Riscaldamento autonomo. - Lotto 2: Appartamento p. terzo senza ascensore, composto da ingresso, n. 4 vani, bagno, cucinino, ripostiglio, balcone, cantina al piano interrato. Superficie mq 85, escluse aree scoperte mq 81. Riscaldamento autonomo. Prezzo base Lotto 1 Euro 35.250,00; Lotto 2 Euro 31.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 26.438,00; Lotto 2 Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**BASSIGNANA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 193/06+93/07**

Bassignana (AL), Via Alessandria 23 - Lotto 1: alloggio al p. terra composto da soggiorno/cucina, corridoio/disimpegno, due camere, bagno, cortile; cantina al p. interrato. Lotto 2: alloggio al p. primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi, tre balconi, terrazzo; cantina al p. interrato; vano sottotetto. Prezzo base Lotto 1 Euro 14.400,00; Lotto 2 Euro 34.810,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 10.800,00; Lotto 2 Euro 26.107,50. Vendita senza incanto 5.4.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr. P. Mela.

CAF SpA

**PECETTO DI VALENZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 245/2011**

Pecetto di Valenza (AL), Via Ghilini 69 (già civ. 63-65-67) - Fabbricato di civile abitazione dalle fondamenta al tetto con annessa autorimessa in fase di ristrutturazione volte ad unificare le due distinte pregresse porzioni abitative in una unica abitazione. La superficie dell'unità abitativa è così individuata: alloggio mq. 182,66, p.seminterrato mq. 86,06, autorimessa mq. 13,66. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 9.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il

Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Tel. Tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 79/2010**

Serravalle Scrivia (AL), Via Pietro Forni 63 (zona periferica denominata Lastrico) - Porzione di fabbricato di civile abitazione, costituito al piano terra da una cantina, al piano primo da ingresso, cucina, camera, bagno, al piano secondo, accessibile da una scala interna, camera, bagno, ripostiglio, locale sottotetto, balcone. Superficie commerciale dell'immobile mq 106,88. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Alessandria (AL), Via San Giovanni Bosco 3, Tel. 0143/75681. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ALLOGGIO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 20/13+74/13**

Serravalle Scrivia (AL), Via Giovanni Pascoli - Alloggio p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Civ. 44, box auto p.terra di edificio condominiale. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 28.3.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Piacentini, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VIGUZZOLO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 280/14**

Viguzzolo (AL), Via Romana 15 - Fabbricato d'abitazione composto da vano uso cantina al p. interrato; 2 locali al p. terreno oltre ad ingresso e servizio igienico, da 3 locali al p. primo. Fabbricati accessori si compongono in una porzione adibita a deposito con soprastante fienile al p. terra; autorimessa, wc con soprastante fienile con unico accesso da cortile comune al p. terra di 86 mq. Prezzo base Euro 20.471,63. Offerta minima Euro 15.353,73. Vendita senza incanto 23.3.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**RGE 79/12**

**VIGUZZOLO**

**ABITAZIONE - FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Viguzzolo (AL), Strada Vecchia Fornace 58 - Porzione di fabbricato a destinazione industriale di mq. 625 con zona deposito p.terra, uffici e locali di servizio p.terra e primo; in adiacenza fabbricato d'abitazione di custodia mq 110 e area pertinenziale mq. 1400. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 22.3.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via L. Perosi 35, Tel. 0131/868976. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CAF SpA



**Tribunale di  
ASTI**

**Abitazione | Accessorio**

**MORANSENTO-TONENGO**

**TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2013**

G.E. Dott. Pasquale Perfetti

Professionista Delegato Avv. Alessandro Todeschini  
Lotto Unico: Comuni di Moransengo e Tonengo - Cascina Piciocchino (AT). Fabbricato composto da piano seminterrato (due camere, vano scala, porzione di cantina, due camere) piano terreno (ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, camera, vano scala, due bagni, disimpegno, terrazzo e balcone), piano primo (disimpegno/soggiorno, tre camere, bagno, vano scala e terrazzo). Terreno costituito da una porzione di 640 mq catastali a lieve acclività coltivata a frutteto. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 27/03/2018 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Todeschini in Asti, Via Natta n. 53. Prezzo Base Euro 38.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; Offerta Minima Euro 28.700,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Todeschini in Asti, Via Natta n. 53.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Todeschini in Asti, Via Natta n. 53 (Tel 014131740), presso il Custode IVG (Tel 0114731714), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
IVREA**

**Abitazione | Accessorio**

**AZEGLIO**

**FABBRICATO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 186/2016**

G.E. Dott. Augusto Salustri

Professionista Delegato Dott. Amedeo Gerbino  
Lotto Unico: sito in Azeglio (TO) Via Roma 6 - Fabbricato di mq.192 e 7 vani, composto dai piani terra, primo e secondo. Oltre a due balconi, cantina, corte interna. Oltre autorimessa di mq.31. Ricontrate diverse difformità catastali ed edilizie da regolarizzare, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 03/04/2018 ore 11.30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea. Prezzo Base Euro 32.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 24.200,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 10-12, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Amedeo Gerbino c/o il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, dal lunedì al venerdì ore 10-12 (tel. 011/19702089 - Fax 011/0709059 - mail pec: a.gerbino@odcec.torino.legalmail.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FORNO CANAVESE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2013**

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga

Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Daniela Rendine

Lotto Unico : sito in Forno Canavese (TO) Via Castagneri 12/1 - Appartamento di mq.102,91 e di 4,5 vani, posto al piano primo, scala B del complesso residenziale denominato "Condominio Bertolaso"; composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, corridoio, ripostiglio, servizio igienico, due camere, balcone, loggia. Oltre annessa cantina di mq.9, posta al piano interrato ed una autorimessa di mq.12, posta al piano

terra, ancora censita ma denunciata all'Agenzia del Territorio di Torino, Comune di Forno Canavese (TO), Catasto dei Fabbricati, con scheda registrata in data 02/09/1974 al n. 73 di protocollo e risulta ancora intestata al precedente proprietario. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato da terzi senza titolo. Vendita senza incanto il 12/04/2018 ore 10.00 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO). Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima di Euro 22.500,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Daniela Rendine (Tel. 011/505747 - Fax 011/59474 - mail: daniela.rendine@studiodirendine.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**STRAMBINO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/2017**

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga  
Professionista Delegato Avv. Stefano Soudaz  
Lotto Unico : sito in Strambino (TO) via Somis, 104 - Fabbricato a due piani ad uso deposito. Fabbricato ad uso abitazione a tre piani fuori terra. Autorimessa al piano terra. Locale uso deposito al piano seminterrato. Piccola tettoia. Tettoia. Vendita senza incanto il 24/04/2018 ore 09:00 presso il Consiglio dell'ordine degli avvocati di Ivrea via Cesare Pavese, 4. Prezzo Base Euro 64.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 48.450,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'ordine degli avvocati di Ivrea via Cesare Pavese, 4. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALPERGA****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/2016**

G.E. Dott. Augusto Salustri  
Professionista Delegato Avv. Monica Gianni  
Lotto Unico : sito in Valperga (TO) Borgata Riborgo 22 - Appartamento di mq.70 e di 4,5 vani, posto al piano primo; composto da: soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone transitorio. Oltre cantina al piano terreno e area cortilizia.  
Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 10.10 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4. Prezzo Base Euro 19.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 14.400,00.  
Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:30 e comunque entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 (Tel. 011/2077212 - mail: avv.monicagianni@tiscali.it). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte (Tel. 011/485338-011/4731714 - Fax 011/4730562) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOVARA**

**Abitazione | Accessorio****CASTELLETTO SOPRA TICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2010**

G.E. Dott. Nicola Tritta  
Notaio Delegato Dott. Gian Vittorio Cafagno  
Lotto Unico: sito in Castelletto sopra Ticino (NO) Via Caravaggio, 17 - Usufrutto di appartamento al piano primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera, oltre sottotetto; due camere, disimpegno e bagno al piano secondo, oltre locale ad uso ripostiglio. Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 09.00 presso la Sede Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.  
Prezzo Base Euro 13.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.  
Maggiori informazioni presso l'IVG di Novara, Via Fermi n.6 (tel. 0321/627393 Fax 0321/392892) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TORINO**

**Abitazione | Accessorio****TORINO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 449/2017**

G.E. Dott.ssa DESIRE' PEREGO  
Professionista Delegato Avv. Marta Gabriele  
Lotto Unico : sito in Comune di Torino (TO) Via CEVA 36; alloggio al piano terzo composto di ingresso su soggiorno con angolo cottura, servizio e due camere, con annessa al piano cantinato locale cantina. Occupato da debitore/famiglia.  
Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marta Gabriele in Torino, C.so Vittorio Emanuele II n.78; Prezzo Base Euro 76.250,00; Offerta Minima Euro 57.200,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 22/02/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marta Gabriele in Torino, C.so Vittorio Emanuele II n.78; Maggiori informazioni presso il Custode (IVG Torino, strada Settimo 399/15, tel 011-4731714), presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marta Gabriele in Torino, C.so Vittorio Emanuele II n.78 il mercoledì ore 15:00 - 18:00, previo avviso telefonico al n.011/5604149; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/2017**

G.E. Dott.ssa MARISA GALLO  
Professionista Delegato Dott. Mauro Binello Vigliani  
Lotto Unico : sito in Comune di Torino (TO) Via SAN PAOLO 12; Appartamento al piano terra (1° f.t.) composto da una camera, cucina e servizi. L'immobile oggetto di vendita risulta occupato senza titolo opponibile all'aggiudicatario e pertanto è da considerarsi libero ai fini della Procedura.  
Vendita senza incanto il 28/02/2018 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Binello Vigliani in Torino, via Ottavio REVEL n.6; Prezzo Base Euro 23.600,00; Offerta Minima Euro 17.700,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/02/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Binello Vigliani in Torino, via Ottavio REVEL n.6; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè custode Dott. Mauro Binello Vigliani in Torino, via Ottavio REVEL n.6 tel 349/1021250; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 478/2011**

G.E. Dott. Ludovico Sbrulati  
Professionista Delegato Avv. Emanuele Contino  
Lotto Unico: sito in Torino (TO) Via Feletto 54 - Appartamento di mq.50 e di 3,5 vani, posto al piano quarto, interno "T"; composto da: camera, tinello con cucinino, servizi. Oltre cantina al piano interrato, inetrno 8. Privo di ascensore e di certificazione energetica. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 29/03/2018 ore 15:30 presso lo Studio Avv. Emanuele Contino, Via Peyron 19 - Torino. Prezzo Base Euro 12.000,00; offerta minima di Euro 9.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
Presentare la domanda entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Emanuele Contino, Via Peyron 19 - Torino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Emanuele Contino (Tel. 011/485332 - mail: studiogalettinopisano@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO****APPARTAMENTO-LOCALE AD USO DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1267/2015**

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Rigoletti  
Professionista Delegato Avv. Davide Rocca  
Lotto unico: sito in Torino (TO) Via Matteo Pescatore 12 - Unità immobiliare di civile abitazione (loft), Al piano terreno, distribuita su due livelli, composta da ingresso su zona giorno con angolo cottura rialzato, W.C. con anti w.c. e ripostiglio/lavanderia al p.t. e zona notte con w.c. ed anti w.c. al piano soppalco, oltre locale uso deposito al piano sotterraneo (oggetto di esecuzione riunita alla presente).  
Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 15:00 presso Avv. Davide Rocca, Corso Francia 35, sc. C, piano 1 - Torino. Prezzo base Euro 208.000,00; offerta minima Euro 135.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno non festivo antecedente a quello fissato per la vendita presso Avv. Davide Rocca, Corso Francia 35, sc. C, piano 1 - Torino.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Torino Str. Settimo n. 399/15 tel 011/4731714, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 339/14**

G.E. Dott.ssa Rosanna Musa  
Professionista Delegato Dott. Pierluigi Gotta  
Lotto Unico : sito in Torino (TO) Via DON GIOVANNI BOSCO 34/A - Appartamento posto al P.T. con ingresso direttamente da strada composto da ingresso zona giorno, stanza, bagno e soppalco. Completano l'immobile una cantina al piano interrato ed una porzione ad uso esclusivo di cortile a cui si accede con accesso carraio da via Ascoli.  
Vendita senza incanto il 13/04/2018 ore 09:30 presso Corso Stati Uniti 6, Torino - c/o Studio Legale Tributario.  
Prezzo Base Euro 17.000,00; offerta minima di Euro 12.750,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Corso Stati Uniti 6, Torino - c/o Studio Legale Tributario.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Pierluigi Gotta, Corso Stati Uniti 6, Torino (Tel. 011/7640006 - 348/6043260) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 386/2017**

G.E. Dott.ssa MARIA LUCIANA DUGHETTI  
 Professionista Delegato Avv. Chiara Gariglio  
 Lotto unico: Comune di Torino (TO) Via CREMONA n. 3. Alloggio al piano primo (2f.t.) composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e un balcone; al piano interrato un vano ad uso cantina contraddistinto col numero 6. Locato con contratto opponibile alla procedura.  
 Vendita senza incanto il 18/04/2018 ore 16:10 presso lo studio dell'Avv. Sabina Gaezza in Torino alla Via Morghen n. 35.  
 Prezzo base Euro 32.000,00; offerta minima Euro 24.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Sabina Gaezza in Torino alla Via Morghen n. 35.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Torino Strada Settimo (tel. 0114731714), presso lo studio dell'Avv. Sabina Gaezza in Torino alla Via Morghen n. 35, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**AIRASCA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 436/2015**

G.E. Dott.ssa Ester Marongiu  
 Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bernardi  
 Lotto unico: Comune di Airasca (TO) Via Donatori di Sangue n. 20. Piena proprietà di villetta di mq 200,60 di vani 9 facente parte di un ampio complesso che si eleva su due piani fuori terra oltre ulteriore piano interrato. E' composta al piano terra da cucina, salotto, due camere da letto, bagno, ripostiglio e lavanderia. Al piano interrato tavernetta ed al piano primo una camera da letto, un bagno e due locali sottotetto. Due Piccole aree cortilizie. Occupato in forza di contratto d'affitto.

Vendita senza incanto il 23/03/2018 ore 15:00 presso lo studio De Gregorio Commercialisti Associati in Via Buniva n. 63 Pinerolo (TO).  
 Prezzo base Euro 225.000,00; offerta minima Euro 168.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio De Gregorio Commercialisti Associati in Via Buniva n. 63 Pinerolo (TO).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl Strada Settimo n. 399 int 15 tel 011/4731714 fax 4730562, presso il Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bernardi - studio De Gregorio Commercialisti Associati in Via Buniva n. 63 Pinerolo (TO), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**AIRASCA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 133/2017**

G.E. Dott.ssa Chiara Comune  
 Professionista Delegato Dott. Avv. Vito Di Luca  
 Lotto Unico: sito in Airasca (TO) Via Torino 53 (già SS23 n.57) - Appartamento di mq.109 ca e di 4,5 vani, posto al piano 2° (3° f.t.); composto da: ingresso, grande disimpegno living, bagno con vasca idromassaggio angolare, camera da letto con grande balcone, comuna anche alla grande cucina. Attualmente non vi sono termosifoni o convettori ed il riscaldamento attuale avviene con una stufa a legna posta nel disimpegno. Al piano sottotetto (4° f.t.), locale soffitta, accessibile da scala condominiale e comune a tutto il fabbricato. Classe energetica F. Immobile gravato da mutuo fondiario. Libero.  
 Vendita senza incanto il 29/03/2018 ore 15:45 pres-

so lo Studio Avv. Vito Di Luca, Via Enrico Cialdini 15 - Torino.

Prezzo Base Euro 60.500,00; offerta minima di Euro 45.375,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/12 e 15/18 e comunque entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Vito Di Luca, Via Enrico Cialdini 15 - Torino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Vito Di Luca (tel. 011/4474726-4301570 - fax 011/4474602 - mail: [segreteria@avvocatodiluca.com](mailto:segreteria@avvocatodiluca.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BRUZOLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/2015**

G.E. Dott.ssa MARISA GALLO  
 Professionista Delegato Notaio Raffaella Poli Cappelli  
 Lotto Unico : sito in Bruzolo (TO) Via Carlo Emanuele I n.69 (già civico n.53) - Alloggio di mq.70 e 4 vani, con accesso dal ballatoio al piano primo (II f.t.); composto da: al piano primo, disimpegno, camera e cucina, oltre a terrazzo verandato con bagno; al piano secondo camera e balcone. Ed al piano terreno locale autorimessa. Ricontrate difformità edilizie non sanabili, visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il 14/03/2018 ore 15:05 presso Studio Avv. Sabina Gaezza, Via Morghen 35 - Torino.

Prezzo Base Euro 14.000,00; offerta minima di euro 10.500,00. L'offerta non potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Sabina Gaezza, Via Morghen 35 - Torino.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Torino c/o Tribunale di Torino (Tel. 011/4731714 - 800722009); presso Notaio Raffaella Poli Cappelli (Tel. 011/4732105) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NICHELINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/2016**

G.E. Dott.ssa MARIA GABRIELLA RIGOLETTI  
 Professionista Delegato Avv. Paola Varetto  
 Lotto Unico: Comune di Nichelino (TO) Via Palermo n. 15. Alloggio al piano terra rialzato composto da ingresso, una camera, soggiorno con cucinino, bagno, ripostiglio e cantina. Libero.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Varetto in Torino, C.so Francia n.23 con ingresso da Via Palmieri 25C/o Avv. Barbara Ferrero.

Prezzo Base Euro 54.000,00; Offerta Minima Euro 40.500,00;

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Varetto in Torino, C.so Francia n. 23 con ingresso da Via Palmieri 25 c/o Avv. Barbara Ferrero.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Torino, Strada Settimo 399/15 - Zona Centro Commerciale Panorama 10121 Torino Tel 011/4731714, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**NONE**

**IMMOBILI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 190/2014**

G.E. Dott.ssa Francesca Alonzo  
 Professionista Delegato Notaio Luigi Migliardi  
 Lotto Unico : sito in None (TO) Via dei Tigli 5 - Immobili così strutturati: al piano terreno (primo

f.t.) alloggio composto da soggiorno living, disimpegno, bagno e due camere; al piano seminterrato (primo f.t.): disimpegno, locale centrale termica, lavanderia, bagno, disimpegno, due locali abitabili. Si precisa che esternamente ai suddetti immobili compete la proprietà di un piccolo porticato, mentre l'area circostante il fabbricato (terrazzo, area antistante ed area retrostante) sono in comproprietà con l'unità immobiliare posta al piano primo (secondo f.t.); al piano seminterrato (primo f.t.): un'autorimessa. L'area esterna è gravata da una servitù di passaggio pedonale. Gli immobili presentano irregolarità edilizie la cui sanatoria, se possibile, dovrà avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 29/03/2018 ore 18:00 presso lo Studio Notaio Luigi Migliardi, Via A. Avogadro 16 - Torino. Prezzo Base Euro 126.000,00; offerta minima di Euro 94.500,00.

Presentare offerte dal lunedì al giovedì ore 9/12 e 15/18 ed il venerdì ore 9/12 e comunque entro e non oltre le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Luigi Migliardi, Via A. Avogadro 16 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino, Strada Settimo 399/15 (tel. 011/4731714 - mail: [immobiliari@ivg-piemonte.it](mailto:immobiliari@ivg-piemonte.it)); presso il Punto Informativo VG c/o il Tribunale, Corso Vittorio Emanuele II n.130, scala C, piano IV, in orario di martedì, mercoledì e giovedì ore 10.30/12.30 (n. verde 800722009); presso il Notaio Luigi Migliardi (tel. 011/545858) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN BENIGNO CANAVESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2001/2013**

G.E. Dott.ssa Marisa Gallo  
 Professionista Delegato Dott. Massimo Barberis  
 Lotto Unico: sito in San Benigno Canavese (TO) Regione Morentone, Località Vauda 11/Bis - Appartamento di mq.222 e di 11 vani, sviluppato su piano terreno rialzato e seminterrato; composto da: al piano terreno rialzato, ingresso passante su ampio soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e bagno, ampio terrazzo-porticato gravato di servitù di passaggio pedonale per l'accesso alla scala esterna collegata al piano sottotetto dov'è ubicata altra unità immobiliare di terzi; - al piano seminterrato: ampio disimpegno nell'ambito del quale è posizionata una scala a chiocciola di collegamento con la porzione abitativa del piano soprastante, tavernetta, cantina, locale di sgombero, lavanderia, bagno, ripostiglio e locale caldaia con accesso dall'esterno. Il tutto su un appezzamento di terreno di mq.2.756. Si precisa che non è compresa nella vendita l'autorimessa posizionata al piano seminterrato, direttamente collegata con il disimpegno, in quanto non oggetto di pignoramento. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 15:00 presso lo Studio Dott. Massimo Barberis, Via Morghen 34 - Torino.

Prezzo Base Euro 223.500,00; offerta minima di Euro 167.625,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte nei giorni non festivi ore 9/12 e 15/18 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Massimo Barberis, Via Morghen 34 - Torino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Torino (tel. 011/4731714); presso Dott. Massimo Barberis (tel. 011/7764280 - fax 011/7768956) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLAFRANCA PIEMONTE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1645/2016**

G.E. Dott.ssa SABRINA GAMBINO

Professionista Delegato Dott. Alessandro Conte  
Lotto Unico : sito in Villafranca Piemonte (TO)  
Frazione MADONNA ORTI 15 - Unità immobiliare a civile abitazione articolato su due piani così composto: al piano terreno: cucina, soggiorno, servizio, disimpegno, cantina e vano scala di accesso al piano superiore; al piano primo: tre camere, servizio e ripostiglio; al piano terreno nel cortile: due tettoie e basso fabbricato. Superficie commerciale circa 270 mq.

Vendita senza incanto il 10/04/2018 ore 15:30 presso Torino Corso Svizzera 30.

Prezzo Base Euro 36.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Torino Corso Svizzera 30. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Alessandro Conte c/o FRA.MOR. Srl ,tel. 01119826165-6127 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VINOVO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1523/2016

G.E. Dott.ssa Rossella D'Addato

Professionista Delegato Avv. Maria Celli

LOTTO Unico : sito in Vinovo (TO) Via Garibaldi 19/34 - Alloggio di mq.49,5 e di 2 vani, posto al piano seminterrato, all'interno 34 del fabbricato denominato "F2"; composto da: al piano seminterrato, una camera, angolo cottura e servizio igienico con giardino esclusivo fronte via Garibaldi; al piano interrato, cantina, distinta con il n.84. Occupato dall'esecutata.

Vendita senza incanto il 11/04/2018 ore 16:00 presso Studio Avv. Maria Celli, Corso F. Ferrucci 56 - Torino.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 44.000,00; offerta minima pari a Euro 33.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Maria Celli, Corso F. Ferrucci 56 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Celli, nei giorni di lunedì, giovedì e venerdì con orario 15.30/17.30 (Tel. 011/4476226-011/19823385 - Fax 011/4335002-011/19824313) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VIÙ

### ABITAZIONE-CANTINA-TETTOIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 2217/12 + 702/16

G.E. Dott.ssa Jolanda Noli

Professionista Delegato Avv. Silvia Vianco

Lotto unico: Comune di Viù (TO) Frazione Tuberghengo n. 31. Piena proprietà di fabbricato di civile abitazione elevato a tre piani fuori terra, oltre piano interrato, tra loro collegati mediante scala esterna ed interna, oltre a cortile di pertinenza e così composto: piano interrato locale ad uso cantina; piano terreno cucina e bagno; piano primo camera, bagno e due balconi; piano secondo camera, bagno e due balconi; tettoia aperta al

piano terreno nel cortile di pertinenza in pessimo stato d'uso. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Disabitato.

Vendita senza incanto il 27/03/2018 ore 15:30 presso lo studio legale dell'Avv. Silvia Vianco in Via Pastrengo n. 17 - Torino.

Prezzo base Euro 14.000,00; offerta minima Euro 10.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale dell'Avv. Silvia Vianco in Via Pastrengo n. 17 - Torino.

Maggiori informazioni presso lo studio legale dell'Avv. Silvia Vianco in Via Pastrengo n. 17 - Torino lunedì-mercoledì-giovedì ore 09:30 - 12:30 tel.

0110133141, presso il Custode IFIR Piemonte srl - IVG Torino tel. 0114731714, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Tribunale di  
VERCELLI

## Abitazione | Accessorio

### CASALE MONFERRATO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 327/2016

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio

Professionista Delegato Avv. Massimo Mietto

Lotto 1: Comune di Casale Monferrato (AL) Via Trieste n. 1. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 84 in edificio condominiale denominato Condominio "Monte Pasubio" privo di ascensore e composto da ingresso/disimpegno, cucina, tre camere, bagno, due balconi oltre cantina al piano interrato. Vani 5. Occupato.

Lotto 2: Comune di Casale Monferrato (AL) Via Trieste n. 1. Piena proprietà di autorimessa al piano terra di mq 17. Occupato.

Vendita senza incanto il 04/04/2018 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mietto Piazza Castello n. 4 Casale Monferrato.

Prezzo base Lotto 1 Euro 42.225,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 31.668,75.

Prezzo base Lotto 2 Euro 6.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 4.950,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mietto Piazza Castello n. 4 Casale Monferrato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Massimo Mietto tel/fax 0142456035, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CIGLIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 264/2016

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio

Professionista Delegato Avv. Sara Deangelis

Lotto Unico : sito in Cigliano (VC) via delle Betulle, 11 (ex via Roma) - Appartamento al settimo piano con pertinenziale cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 10:15 presso lo studio del Delegato in Vercelli, Viale Garibaldi n. 5.

Prezzo Base Euro 52.000,00. Saranno considerate valide le offerte inferiori fino ad 1/4 rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Vercelli, Viale Garibaldi n. 5.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Sara Deangelis, in Vercelli, Viale Garibaldi n. 5 (Tel. 0161/219499 Fax 0161/55205) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GATTINARA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 246/2016

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio

Professionista Delegato Avv. Daniela Lionetti

Lotto Unico : sito in Gattinara (VC) Via Pietro Micca, 18 - Immobile al piano secondo.

Vendita senza incanto il 13/04/2018 ore 09:30 presso Ufficio del Giudice di Pace di Vercelli - piano terra

- Via Feliciano di Gattinara, 12.

Prezzo Base Euro 23.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Lionetti Via Papa Giovanni XXIII, 3 Carisio.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Daniela Lionetti tel. 0161858089 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### QUARONA

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/2016

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio

Professionista Delegato Avv. Mariangela Restaino

Lotto Unico: sito in Quarona (VC) Vicolo Reale 1 - Appartamento di 5 vani, postolo quarto piano dello stabile condominiale "Ferraris"; composto da: corridoio, cucina, tre camere, bagno ed annessa cantina al piano seminterrato. Spese condominiali non evase per gli anni 2016 e 2017. Libero.

Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Mariangela Restaino, Via Garibaldi n.22 - Casale Monferrato.

Prezzo Base Euro 39.249,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari al 75% del prezzo base e comunque non inferiore ad un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Mariangela Restaino, Via Garibaldi n.22 - Casale Monferrato.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Mariangela Restaino (Tel/Fax 0142/452629 - mail: [RESTAI02@restainomariangela.191.it](mailto:RESTAI02@restainomariangela.191.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ROVASENDA

#### IMMOBILE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 24/2017

G.E. Dott.ssa Tiziana Vita De Fazio

Professionista Delegato Avv. Emanuele Capra

LOTTO 1 : sito in Rovasenda (VC) Via Castello 48 - Castello edificato in forme medioevali di 39 vani; composto da: un corpo di fabbrica centrale elevato su tre piani fuori terra oltre a piano seminterrato e da due torri che si elevano cinque piani fuori terra. In stato di abbandono.

LOTTO 2 : sito in Rovasenda (VC) Località Castello - Terreni formanti unico corpo, per complessivi mq.35.100. Libero.

Vendita senza incanto il 12/04/2018 ore 09.30 presso Studio Avv. Emanuele Capra, Via Vigliani 36 - Casale Monferrato.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 436.771,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 327.578,77.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 280.170,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 210.127,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Emanuele Capra, Via Vigliani 36 - Casale Monferrato.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Emanuele Capra (tel. 0142 456061 - fax 0142 452052 - mail: [avv.capra@tiscalinet.it](mailto:avv.capra@tiscalinet.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# LIGURIA

Genova - Savona



**Tribunale di GENOVA**

## Abitazione | Accessorio

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 791/2016**

G.E. Dott. Daniele Bianchi  
 Professionista Delegato Dott. Giovanni Beniscelli  
 Lotto 1 : sito in Genova (GE) Via Coronata 35 - Appartamento di mq.76,50 e di 4,5 vani, posto al piano primo, interno 9; composto da: ingresso, corridoio-disimpegno, due camere, cucina e servizio igienico, oltre balcone di mq.11,5. Locato.  
 Vendita senza incanto il 14/03/2018 ore 17.00 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria 1 - Genova. Prezzo Base Euro 52.593,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Giovanni Beniscelli, Via Roma 1/10 - Genova.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l. (Tel. 010/5299253 - Fax 010/5299252 - mail: immobiliare@sovemo.com); presso Dott. Giovanni Beniscelli (Tel. 010/580028) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 302/2013**

G.E. Dott. Renato Delucchi  
 Professionista Delegato Avv. Francesca Repetto  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Bologna, 5 - Immobile ad uso abitativo al piano terzo, composto da: ingresso, due camere, cucina, bagno e corridoio. Vendita senza incanto il 15/03/2018 ore 17.00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.  
 Prezzo Base Euro 46.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Repetto - Via Roma, 2/42 - Genova.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesca Repetto, Via Roma, 2/42 - Genova (Tel. 010/5761200) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**MAGAZZINI - TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/2011**

G.E. Dott. Roberto Bonino  
 Professionista Delegato Dott.ssa Clivia Cifaldi  
 Lotto Secondo: sito in Genova (GE) Via della Costiera - Locale ad uso magazzino di mq.81; composto da: grande vano unico adibito a taverna.  
 Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 16.30 presso il Tribunale di Genova, Sala di Udienza (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula n.44), Piazza Portoria 1 - Genova.  
 Lotto Secondo: Prezzo Base Euro 13.449,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 10.087,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Clivia Cifaldi, Via Corsica 2, int.6 - Genova.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Clivia Cifaldi (tel. 010 590 297-010 589 727 - fax 010 590 609) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 220/2016**

Professionista Delegato Dott. Paolo Nattero  
 Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Barchetta 27 - Appartamento di mq.76 e 4,5 vani, posto al piano terzo ed ultimo, inetrno 5; composto da: ingresso/disimpegno, cucina abitabile, due camere da letto, cameretta, bagno con doccia, poggiatesta.  
 Vendita senza incanto il 23/03/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, Sala di Udienza, Aula 44, piano terzo, Piazza Portoria 1 - Genova.  
 Prezzo Base Euro 25.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 18.984,38.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Paolo Nattero, Via Carducci 3, int.16 - Genova.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Dott. Paolo Nattero (tel. 010/2474586 - fax 010/2474312 - mail: paolo.nattero@legalmail.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 811/2014**

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri  
 Professionista Delegato Rag. Riccardo Del Terra  
 Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Giovanni Torti, 43 - Appartamento composto da: ingresso/corridoio, due camere, cucina, bagno, ripostiglio.  
 Vendita senza incanto il 26/03/2018 ore 14:00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.  
 Prezzo Base Euro 85.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Rag. Del Terra - Via Cesarea, 11/10 - Genova.  
 Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Rag. Riccardo Del Terra tel. 010565860 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1077/2014**

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri  
 Professionista Delegato Dott.ssa Annamaria Roggiolani  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Giacomo Giovanetti n. 7. Appartamento al piano primo di mq 133,3 composto da ingresso/soggiorno, tre camere, sala da pranzo, cucina, bagno, ripostiglio. Occupato.  
 Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 18.00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria n. 1 - Genova.  
 Prezzo Base Euro 49.500,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Roggiolani - Via Maragliano n. 10/A - Genova, previo appuntamento al numero 010/564506, ore ufficio.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Annamaria Roggiolani (tel. 010/564506), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di RAVENNA**

## Immobilie comm.le | ind.le

**AMEGLIA**

**AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 13/14**

AMEGLIA (SP) Lotto F: loc. Fiumaretta via Ratti, 27. Area urbana di ca mq 4.445 per la quale è stata avanzata richiesta di cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di un complesso residenziale, commerciale e nautico, composto da appartamenti, attici di lusso, una R.T.A., negozi e posti barca. Prezzo base: Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email [nfesta@libero.it](mailto:nfesta@libero.it).



**Tribunale di SAVONA**

## Abitazione | Accessorio

**URBE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 205/2011**

G.E. Dott. Davide Atzeni  
 Professionista Delegato Dott. Rag. Dario Galleano  
 Lotto Unico: sito in Urbe (SV), Frazione Acquabianca, Via Prandi 46/7 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di abitazione: al quarto ed ultimo piano composta da disimpegno, vano pranzo/cucina, soggiorno, due camere, bagno, di superficie complessiva di mq. 96,00. L'immobile risulta occupato dal debitore.

Vendita con incanto il 22/02/2018 ore 15:15 presso il Tribunale di Savona, piano secondo, aula Magna. Prezzo Base Euro 23.000,00; rilanci minimi di Euro 500,00; offerta minima Euro 17.250,00.

In caso di esito negativo della suddetta vendita la successiva vendita senza incanto avrà luogo l'08/03/2018 ore 15:15 nello stesso luogo e con prezzi immutati.

Presentare la domanda entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Rag. Dario Galleano in Savona, Corso Italia 20/10.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Rag. Dario Galleano in Savona, Corso Italia 20/10 (tel. 019/824488 fax 019/8402482) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara -  
Forlì - Modena -  
Piacenza - Ravenna -  
Reggio Emilia - Rimini



FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito\*.

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedin. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonché elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
FERRARA

### Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 166/16**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Porporana, via Carlo Martelli. Piena proprietà di abitazione di mq. 106,20 così composta: p.t. soggiorno, cucina, bagno e garage con ripostiglio. P.1 mansardato, 2 letto, ripostiglio e terrazzo. Garage ed area cortiliva. Libero. Prezzo Base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.600,00 Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, [g.stefanelli@studioacta.fe.it](mailto:g.stefanelli@studioacta.fe.it) e Notaio Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, [icarnevale@notariato.it](mailto:icarnevale@notariato.it). Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 331/15**

FERRARA - Lotto 2: loc. Boara, via Viazza. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da portico, ingresso con vano scala, soggiorno, cucina, studio, 2 disimpegni, 2 bagni, 2 letto di cui una con bagno, oltre garage e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, [g.stefanelli@studioacta.fe.it](mailto:g.stefanelli@studioacta.fe.it). Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 9.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 309/16+273/17**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Marrara, via Primaro. Piena proprietà di abitazione di mq. 50 al p.t.-1 composta da ingresso, pranzo/soggiorno con retrocucina, camera, bagno, locale sottotetto con destinazione sgombero nonché corte esclusiva. Occupato. Prezzo Base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custodi Giudiziari dott.ssa Eleonora Permunian tel. 0532 205039, [permunian@studiopr.eu](mailto:permunian@studiopr.eu) e dott. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, [aconforti@notariato.it](mailto:aconforti@notariato.it). Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 1461/13**

FERRARA - Loc. Denore, via Raspi. Piena proprietà di abitazione indipendente di mq. 243, con corte esclusiva, composta da: p.t. cucina, soggiorno, 2 camere, 2 bagni e 2 ripostigli. P.1, 2 letto con guardaroba, 1 letto ed un locale sottotetto finestrato. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Custode Giudiziario dr.ssa Susanna Giuriatti, tel. 0532 733643, [susanna@studiogiuriatti.srlinnovazione.it](mailto:susanna@studiogiuriatti.srlinnovazione.it). Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO + GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 209/17**

FERRARA - Lotto Unico: località San Bartolomeo in Bosco, via Spinazzino. Piena proprietà di abitazione di mq. 90 al p.t.-1 composta da ingresso con vano scala, soggiorno con zona cottura, bagno, 2 camere da letto con balcone, oltre garage e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta Minima Euro 41.250,00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini, tel. 0532/476526, [avvballardini@libero.it](mailto:avvballardini@libero.it). Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 09.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO + GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 222/17**

FERRARA - Lotto 1: via Beatrice II D'Este. Piena proprietà di appartamento di mq. 90 al p.2-sottotetto composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno con soppalco, disimpegno, 2 camere da letto di cui una dotata di bagno ed un secondo bagno, oltre cantina e garage. Locato. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta Minima Euro 155.250,00. Lotto 2: via Palestro. Piena proprietà di appartamento di mq. 110

al p.2 composto da ingresso/corridoio, cucina con balcone, soggiorno con balcone, disimpegno, 2 camere da letto, 2 bagni oltre cantina e garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta Minima Euro 123.000,00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini, tel. 0532/476526, avvbaldardini@libero.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 09.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 126/16**

FERRARA – Lotto Unico: località Denore, via Massafiscaglia. Piena proprietà di appartamento al p.1 di mq. 86 composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, due camere da letto, bagno oltre ripostiglio/lavanderia, bagno ed autorimessa in corpo staccato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 42.752,00. Offerta minima Euro 32.064,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev 24/15+25/15**

FERRARA – Piena proprietà di beni siti in Piazzetta Combattenti. Lotto 1: Appartamento di mq. 54 al p.t. con cantina, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 1 camera da letto e bagno. Locato. Prezzo base Euro 75.600,00. Lotto 2: Appartamento di mq. 76 al p.rialzato con cantina, composto da ingresso/soggiorno, zona cottura, 1 camera da letto e bagno. Locato. Prezzo base Euro 106.400,00. Lotto 3: Appartamento di mq. 85 al p.4 con cantina, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno e balcone. Libero. Prezzo base Euro 119.000,00. Lotto 4: Appartamento di mq. 68 al p.5. con cantina, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 1 camera da letto, bagno, balcone e terrazza esclusiva. Locato. Prezzo base Euro 95.200,00. Liquidatore Dott.ssa Nicoletta Pivari tel. 0532 472463. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 12:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**ARGENTA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 188/17**

ARGENTA – Lotto Unico: via Celletta. Piena proprietà di negozio di mq. 60 dotato di piccolo servizio igienico con antibagno, posto all'interno di centro commerciale. In corso di liberazione. Prezzo base Euro

66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Custode Giudiziario dr. Luca Lazzari tel. 333 4723871, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 9/17**

ARGENTA – Lotto Unico: fraz. Longastrino, via Viola - Cantone. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da zona giorno (ingresso, ampio soggiorno, cucina, dispensa, bagno e lavanderia) e zona notte (3 camere, bagno, camera con bagno ed annessa camera per guardaroba), soppalco, autorimessa, corte e terreno. Superficie compl. Di mq. 12.321,74. Occupato. Prezzo base Euro 296.000,00. Offerta minima Euro 222.000,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udienda senza incanto 27.04.18 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 186/17**

ARGENTA – Lotto Unico: via Madrid. Piena proprietà di appartamento di mq. 74 al p.2 composto da pranzo/soggiorno, disimpegno, piccolo locale ad uso lavanderia, bagno e 2 camere, oltre cantinetta e posto auto esterno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Custode Giudiziario dr. Luca Lazzari tel. 333 4723871, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 342/16**

ARGENTA – Lotto Unico: località San Biagio, via Ferrozzi Romano. Piena proprietà di abitazione di mq. 70 al p.t. composta da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, bagno, camera da letto e vano sottotetto non abitabile oltre corte circostante. Libero. Prezzo base Euro 33.300,00. Offerta minima Euro 24.975,00. Custode Giudiziario avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/17**

ARGENTA – Lotto Unico: fraz. Bando, via Morona. Piena proprietà di abitazione di compl. mq. 225,09 al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, tinello, cucina, ripostiglio, 2 camere, 1 camera guardaroba e 2 bagni, oltre autorimessa, locale uso magazzino e corte. Libero. Prezzo base Euro 62.080,00. Offerta minima Euro 46.560,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udienda senza incanto 27.04.18 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 15/17**

BONDENO – Lotto Unico: località Scortichino di Bondeno, via Argine Diversivo. Piena proprietà di monolocale di ca. mq. 21 al p.t. con ingresso, soggiorno/cucina, bagno, camera. Libero. Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima Euro 14.950,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elisabetta Fini, tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**APPARTAMENTO + AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 267/17**

BONDENO – Lotto Unico: Fraz. Scortichino, via Argine Diversivo. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso/corridoio/disimpegno, soggiorno, cucina con retro, sottoscala, 2 camere da letto, bagno finestrato e disimpegno, oltre in corpo staccato autorimessa e locale adibito a centrale, nonché corte pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 27.700,00. Offerta minima Euro 20.775,00. Custode Giudiziario dr. Alessandro Spaccamonte, tel. 0532 205039, esecuzioni@studioprs.eu. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 145 + 242/17**

CENTO – Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via Borgatti. Piena proprietà di piccolo appartamento composto da unico locale giorno, disimpegno, bagno, e lavanderia oltre a 2 garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima Euro 38.700,00. Custode Giudiziario dr. Luca Lazzari tel. 333 4723871, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 421/16**

CENTO – Lotto Unico: via XII Morelli. Piena proprietà di abitazione di ca. mq. 128 al p.1-2 con cantina, ripostiglio e garage, composto da cucina e soggiorno con ampio balcone, 2 bagni e 2 camere da letto. Locato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elisabetta Fini, tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 206/17**

CENTO – Lotto Unico: via Ugo Bassi. Piena proprietà di abitazione al p.2 di mq. 94,33 composta da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere da letto e bagno oltre autorimessa.Occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 223/17**

CENTO – Lotto Unico: via De Gasperi. Piena proprietà di appartamento al p.3 di mq. 151,27 composto da ingresso, cucina ed ampio soggiorno, oltre zona notte con 4 camere e 2 bagni (uno dei quali dotato di balcone) oltre cantina al p.t. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 51.700,00. Offerta minima Euro 38.775,00. Custode Giudiziario avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 263/17**

CENTO – Lotto Unico: via Paisiello. Piena proprietà di abitazione di mq. 85,40 al p.t-1 composta da soggiorno nel quale si entra direttamente nel vano scala, angolo cottura, due camere da letto, disimpegno e bagno. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 82.600,00. Offerta minima Euro 61.950,00. Custode Giudiziario avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 202/17**

CENTO – Lotto Unico: fraz. Renazzo, via Lamborghini. Piena proprietà di abitazione al p.t-1-2 con autorimessa, scoperto retrostante e altro corpo di fabbrica adibito ad autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Custode Giudiziario avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 168/16**

CENTO – Lotto 2: via Giovannina Piena proprietà di appartamento di mq. 43,42 al p.1 con cantina, composto da angolo cottura, camera doppia e bagno. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima Euro 10.875,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 0532 207544, Info-procedure-trib-fe@commercialista.info ed avv. Maria Letizia Govoni, tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 175/17**

COMACCHIO – Lotto Unico: fraz. Lido delle Nazioni, viale Nazioni Unito. Piena proprietà di villetta a schiera al p.t.-1-2 di ca mq. 105 composta da pranzo/soggiorno, cucina, vano scala, 2 camere da letto, bagno, oltre garage e 2 corti esclusive. Libero. Prezzo base Euro 85.300,00. Offerta minima Euro 63.975,00. Custode Giudiziario dr. Luca Lazzari tel. 333 4723871, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 298/17**

COMACCHIO – Lotto Unico: loc. Lido delle Nazioni, viale Australia. Piena proprietà di abitazione di mq. 41 al p.1 composto da balcone a loggia, ingresso su cucina abitabile, 2 camere da letto di cui una su balcone verandato, disimpegno, bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Nicoletta Pivari, tel 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 164/17**

COMACCHIO – Lotto Unico: via Felletti. Piena proprietà di appartamento in scarse condizioni di manutenzione, al p.2, composto da ingresso, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno e balcone. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Nicoletta Pivari, tel 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 64/15**

CONSELICE – fraz. Lavezzola, p.zza caduti per la Libertà. Lotto 1: Piena proprietà di appartamento al p.t. con abbinato monolocale indipendente. L'appartamento è composto da: sala da pranzo con zona cottura, piccolo disimpegno, una camera da letto, un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento ai p.t.-1 composto da: piccolo ingresso, sala da pranzo-soggiorno con zona cottura, corridoio, due camere da letto, ripostiglio, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Lotto 3: Piena proprietà di un appartamento al p.t. con bilocale. L'appartamento è composto da: sala da pranzo con zona cottura, piccolo disimpegno, una camera da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima Euro 10.875,00. Curatore fallimentare

dott.ssa Raffaella Margotti tel. 0532 206847 Udienda senza incanto 11.05.2018 ore 09:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 243/17**

COPPARO – Lotto Unico: via Marino Carletti. Proprietà gravata da diritto di abitazione di abitazione di mq. 61 al p.rialzato con cantina e garage. Occupato. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta Minima Euro 24.750,00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini, tel. 0532/476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 09.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**FERRARA - VIGARANO MAINARDA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 19/12**

FERRARA – LOTTO 6 – via Morari. Edificio in corso di costruzione ad uso abitativo per complessivi 8 alloggi ed 8 autorimesse. Prezzo base 666.500 offerta minima 499.875 LOTTO 7 -via Isola Bianca – loc. Pontelagoscuro. Appartamenti e autorimessa, liberi. BENE 7/1 app.to pt mq. 87,83 Prezzo base 72.000 offerta minima 54.000 BENE 7/2 autorimessa pt mq. 21,46 Prezzo base 17.600 offerta minima 13.200 BENE 7/3 app.to p1 mq. 147,78 Prezzo base 121.100 offerta minima 90.825 LOTTO 10 via Canapa Lotti edificabili urbanizzati ad uso abitativo .BENE 10/4 area di mq. 1290 Prezzo base 277.300 offerta minima 207.975 BENE 10/5 area di mq. 776 Prezzo base 166.800 offerta minima 125.100 BENE 10/6 area di mq. 1826 Prezzo base 392.600 offerta minima 294.450 BENE 10/8 area di mq. 1332 Prezzo base 286.000 offerta minima 214.500 BENE 10/9 area di mq. 1039 Prezzo base 223.400 offerta minima 167.550 BENE 10/10 area di mq. 1153 Prezzo base 247.900 offerta minima 185.925 BENE 10/11 area di mq. 1274 Prezzo base 273.900 offerta minima 205.425 LOTTO 11 via Canapa. Aree edificabili BENE 11/1 Area edificabile inserita a POC (A) mq. 31549 (quota 1/2) Prezzo base 851.500 offerta minima 638.625 BENE 11/2 area edificabile a PSC (B) non utilizzabile ad uso abitativo mq. 18175 (quota 1/2) Prezzo base 98.100 offerta minima 73.575 LOTTO 13 Loc. Baura lotti edificabili urbanizzati ad uso abitativo BENE 13/2 area mq. 1284 Prezzo base 205.400 offerta minima 154.050 BENE 13/6-7 area mq. 2085 Prezzo base 333.600 offerta minima 250.200 BENE 13/11 area mq. 854 Prezzo base 136.600 offerta minima 102.450 BENE 13/14 area mq. 1169 Prezzo base 187.000 offerta minima 140.250 BENE 13/15 area mq. 1167 Prezzo base 186.700 offerta minima 140.025 RIOLO TERME LOTTO 9 - via Costa Ermenegildo Appartamento in complesso condominiale pt mq 81,72 + autorimessa mq 14,57. Prezzo base 130.000 offerta minima 97.500 VIGARANO MAINARDA – LOTTO 12 lotto edificabile urbanizzato ad uso produttivo mq. 813 Prezzo base 61.000 offerta minima 45.750 MIRABELLO – LOTTO 14 Lotto edificabile urbanizzato ad uso produttivo mq. 1956 Prezzo base 97.800 offerta minima 73.350 Vendita fissata per il giorno 08.05.2018 ore 10:00 presso il recapito del liquidatore dott.ssa Silvia Gianferrara – Ferrara, via Borgoleoni, 91 tel. 0532/211980, s.gianferrara@libero.it. G.D. Dr.ssa Anna Ghedini.

**GORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 165/17**

GORO – Lotto Unico: via Nuova. Piena proprietà di vecchio appartamento al p.t.-1 composto da tinello, bagno, soggiorno, 4 camere da letto, bagno, terrazzo verandato oltre a magazzino e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Custode Giudiziario

dr. Luca Lazzari tel. 333 4723871, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**GORO**

**LABORATORIO - ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 377/14**

GORO – Lotto Unico: via dell'Industria. Piena proprietà di laboratorio di ca mq. 299 al p.t. con abitazione di ca mq 129, con aree cortilive esclusive di ca mq. 800, composto da: laboratorio, ufficio, bagni. L'abitazione al p.1 è composta da cucina, soggiorno, disimpegno, 2 letto, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**LAGOSANTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 197/17**

LAGOSANTO – Lotto 1: via Valle Mandura. Piena proprietà di abitazione di ca comp. 186 mq al p.t.-1-rialzato, composto ingresso, ampia zona giorno, pranzo-soggiorno e cucina abitabile, n. 2 ampie camere da letto, balcone, ripostiglio, bagno oltre autorimessa e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Lotto 2: via Gramsci. Piena proprietà di abitazione di ca comp. 78,15 al p.1 composto da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno e cucina abitabile, camera da letto, vano disimpegno/guardaroba e bagno. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00 Custode Giudiziario Dr.ssa Nicoletta Pivari, tel 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**LAGOSANTO**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 111/16**

LAGOSANTO – Lotto 1: via Donatori di Sanguine. Piena proprietà di abitazione indipendente di mq. 137, con corte esclusiva di mq. 91, composta da: p.t. ingresso, ambiente giorno, autorimessa adibita a soggiorno e piccolo servizio nel sottoscala. P.1, 2 letto, bagno e balcone. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Nicoletta Pivari, tel 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udiienza senza incanto 27.04.2018 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MESOLA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 251/17**

MESOLA – Lotto 1: via Biverare. Piena proprietà di abitazione di ca compl. 223 mq al p.t.-1 composto da ingresso/studio, pranzo/soggiorno con annessa cucina abitabile, disimpegno, lavanderia, ripostiglio, 4 camere da letto e 2 bagni oltre corte esclusiva e pro-servizio esterno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 162.000,00. Offerta minima Euro 121.500,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Nicoletta Pivari, tel 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udiienza senza incanto 27.04.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 227/17**

POGGIO RENATICO – Lotto Unico: via San Carlo. Piena proprietà di abitazione composta da pranzo/soggiorno (con ingresso diretto dall'esterno), cucina con scala a giorno di accesso ai piani, bagno finestrato con antibagno al p.t., due camere da letto e due locali di servizio al p.2 con annessa autorimessa nel piccolo fabbricato esterno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 54.300,00. Offerta minima Euro 40.725,00. Custode Giudiziario dr. Alessandro

Spaccamonte, tel. 0532 205039, esecuzioni@studiopr.eu. Udiienza senza incanto 27.04.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PONTELAGOSCURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 70/16+389/16**

FERRARA – Lotto 1: fraz. Pontelagoscuro, via Bedani. Piena proprietà di appartamento di mq. 137 composto da: p.t. soggiorno/pranzo, antibagno, bagno e ripostiglio. P.1, 1 letto e guardaroba. Corte esclusiva di mq. 91. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Nicoletta Pivari, tel 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udiienza senza incanto 27.04.2018 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 243/16**

PORTOMAGGIORE – Lotto Unico: Via Mazzini. Piena proprietà di fabbricato di mq. 534,45 al p.t.-1 composto da ingresso, soggiorno, camera da pranzo, cucina, retrocucina, 2 studi, 3 bagni, 4 camere da letto, balcone oltre seminterrato diviso in 7 ripostigli. Libero. Prezzo base Euro 176.640,00. Offerta minima Euro 132.480,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com Udiienza senza incanto 27.04.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 67/17**

PORTOMAGGIORE – Lotto Unico: Via Vittorio Emanuele II. Piena proprietà di compendio di mq. 140,40 composto da appartamento su 2 livelli oltre a piccolo vano fronte strada con destinazione di bottega/negozio. Libero. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima Euro 30.600,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udiienza senza incanto 27.04.18 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SANT'AGOSTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 246/17**

SANT'AGOSTINO – Lotto Unico: Piazza Marconi. Piena proprietà di abitazione al p.2 composto da ingresso, cucina abitabile con balcone, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, n. 2 bagni finestrati, zona notte con 3 camere da letto (di cui una provvista di locale guardaroba), ampio magazzino/deposito al grezzo nel p.sottotetto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00.

Custode Giudiziario dr. Alessandro Spaccamonte, tel. 0532 205039, esecuzioni@studiopr.eu. Udiienza senza incanto 27.04.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SANT'AGOSTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 356/16**

SANT'AGOSTINO – Piazza Pertini. Lotto Unico: piena proprietà di appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno, 2 terrazzi e garage. Libero. Prezzo base Euro 35.437,00. Offerta minima Euro 26.578,13. Custode Giudiziario dr. Alessandro Spaccamonte, tel. 0532 205039, esecuzioni@studiopr.eu. Udiienza senza incanto 27.04.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SANT'AGOSTINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 251/14**

SANT'AGOSTINO – Lotto Unico: loc. San Carlo, Piazza A. Pola. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 105 inagibile e da demolire con piccole aree cortilive pertinenziali. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Eleonora Permunian tel. 0532 205039, permunian@studiopr.eu. Udiienza senza incanto 27.04.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VOGHIERA**

**APPARTAMENTO + AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 278/17**

VOGHIERA - Lotto Unico: loc. Ducentola, via Massarenti. Piena proprietà di abitazione di ca compl. 90 mq al p.t.-1 composto da ingresso su cucina, pranzo/soggiorno, sottoscala, bagno, 2 camere da letto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Nicoletta Pivari, tel 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 75/17**

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in loc. San Martino, via Chiesa e via Frasca. Lotto 1: Locale al p.t. di mq. 145 attualmente destinato a bar composto da vano principale, vano retro/magazzino, 2 servizi igienici con antibagno e ripostiglio. Locato. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Lotto 2: Abitazione di ca mq. 248 al p.t.-1 composto da ingresso, vano scala, pranzo-soggiorno, cucina, lavanderia, ripostiglio, 3 camere letto, balconi, 3 bagni oltre corte esclusiva e magazzino agricolo al grezzo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 214.000,00. Offerta minima Euro 160.500,00. Lotto 3: Fienile allo stato grezzo oltre appezzamento di terreno agricolo di ca mq. 34.097,00. Locato. Prezzo base Euro 100.500,00. Offerta minima Euro 75.375,00. Lotto 4: Terreno agricolo. Locato. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima Euro 16.125,00. Custode Giudiziario Dr. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, aconforti@notariato.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO**

**LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 336/14**

CODIGORO - Piena proprietà di beni siti in Via Prove. Lotto 2: Laboratorio artigianale di mq. 250 al p.t. composto da 2 sale, antibagno, bagno e spogliatoio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 34.720,00. Offerta minima Euro 26.040,00. Lotto 3: piena proprietà di abitazione di mq. 99, composta da soggiorno, pranzo/cucina, corridoio, bagno e 2 letto. Cantina. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 53.700,00. Offerta minima Euro 40.275,00. Lotto 4: Appartamento al p. 1 di mq. 75,40 composto da ingresso/corridoio, pranzo/cucina, bagno, ripostiglio, 2 camere da letto e balcone. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00. Lotto 5: piena proprietà di abitazione di mq. 73,80 composta da: corridoio, pranzo/cucina, bagno, ripostiglio, 2 letto e balcone. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Lotto 6: Piena proprietà di appartamento di mq 119,20 composto da pranzo/soggiorno, ang. Cottura, bagno, ripostiglio, camera da letto e 2 terrazzi. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 49.700,00. Offerta minima Euro 32.275,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 27.04.18 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**FERRARA - COPPARO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - APP.TO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 1/12**

FERRARA - Lotto 2: loc. Mizzana, via Due Pezzi. Piena proprietà di area edificabile di ca mq 8128. Prezzo base Euro 230.000,00. Lotto 3: loc. Mizzana via Due Pezzi. Piena proprietà di fabbricato costituita da un capannone al p.t. con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 200.000,00. Vendita fissata per il giorno 27.04.2018 ore 09:00 presso il recapito del Notaio dott. Giuseppe Bignozzi - Ferrara, via Cairoli, 32 tel. 0532 1851021. G.D. Dr.ssa Anna Ghedini.

**FERRARA - TRESIGALLO - ARGENTA**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 70/17**

TRESIGALLO - Lotto 6: via del Mare e via Giovanni XXIII. Piena proprietà di terreno della consistenza catastale di mq. 1.980,00. Libero. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. ARGENTA - Lotto 7: fraz. Consandolo, via Bergamini Celastina Roda. Piena proprietà di rudere della consistenza di ca. mq. 750 con corte pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima Euro 12.600,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udienda senza incanto 27.04.18 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**LEASING FINANZIARIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 17/17**

FERRARA - Lotto 1: contratto di locazione finanziaria immobiliare n. IL 20969 (gravato dalla somma di Euro 135.259,94 da versare) avente ad oggetto u capannone artigianale. Libero. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 115.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**VILLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 356/15**

FERRARA - Lotto 3: fraz. Villanova di Denore, via Raspi. Piena proprietà di fabbricato di mq. 195 adibito a negozio con terrazzo ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com e avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**FERRARA**

**GARAGE - FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 91/17**

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in località San Martino via Chiesa e via Frasca. Lotto 1: Numero 2 garage adiacenti di mq. 15 e mq. 13. Liberi. Prezzo base Euro 4.800,00. Offerta minima Euro 3.600,00. Lotto 2: Fondo agricolo di ha. 10.44.41 con sovrastante magazzino agricolo. Locato. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00. Lotto 3: Fondo agricolo di ha. 04.17.15 con sovrastante magazzino agricolo ed abitazione composta al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e lavanderia, al p.1 da ingresso, ampio soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno e disimpegno. Locato. Prezzo base Euro 96.800,00. Offerta minima Euro 72.600,00 Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SAN GIUSEPPE DI COMACCHIO****CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 25/14**

COMACCHIO – Lotto Unico: fraz. San Giuseppe, via della Fontana n.43. Costituito dalla piena proprietà dei seguenti immobili composti da un'area di circa mq.8.861,00 su cui insiste un capannone artigianale suddiviso in vari locali di circa mq.710,00 e di un terreno incolto di circa mq. 2.613,00. Il tutto nello stato di fatto come da perizia depositata in Tribunale. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00, oltre accessori di legge. Curatore fallimentare dott. Renzo Manfrin tel. 0426 901439. Udienda senza incanto 11.05.2018 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**RGE 161/15**

BONDENO – Lotto Unico: loc. Zerbinete, via di Spagna. Piena proprietà di villa indipendente con area cortiliva di ca mq 4.595 ricavata da ex fienile restaurato e ristrutturato concepito come ristorante/agriturismo al p.t.-1 di ca mq 500 in buono stato di conservazione e manutenzione con annessi tre fabbricati adibiti ad abitazione. Libero. Prezzo base Euro 80.480,00. Offerta minima Euro 60.360,00. Custode Giudiziario avv. Gianluca Paparella tel. 0532 200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 27.04.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Terreno | Immobile agricolo****BONDENO****AGRITURISMO - AREA CORTILIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, l'**immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**BERTINORO**

**FABBRICATO E OFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 284/14-156/17**

BERTINORO, loc. Panighina, Via Emilia n. 55 - 1/1 di fabbricato resid. (sup.tot.mq. 176 ca), composto al p.T cucina-pranzo-sogg, dis, rip (bagno), lavand-C.T., cantina (uff), scala che va al 1° p. composto da 3 c.letto, bagno, dis,rip.,oltre fabbricato attualm.ad uso officina (supef.ca mq. 212), nonché terreno di ca.mq.5.847, in p.edificabile. Occupato da un esecutato. Prezzo base: Euro 421.000,00 - Aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**BERTINORO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 285/14-155/17**

BERTINORO, Lotto unico: loc. Panighina, Via Emilia n. 23 - 1/1 di fabbricato resid. (super.comm.mq. 208) composto al p.T da portico-ing, corridoio, ampio sogg, pranzo con retro cucina, rip. 3 c.letto, 2 bagni, scala di acc.al p.semint in cui trovasi ampio garage, C.T. e rampa di accesso, oltre a corte escl. e terreno privo di potenzialità edif. di ca mq. 2.000. Libero ma nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base: Euro 174.000,00 - Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**BERTINORO**

**DEPOSITO - ALTRO EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura di Liquidazione n. 2006/17**

BERTINORO (FC) - Località Fratta Terme, via Trò Meldola civico 2071, Lotto unico: piena proprietà cat.C/2, consistenza 79 mq; il terreno su cui sorge il fabbricato di cui fa parte l'immobile in oggetto è di mq 606. L'immobile è abbinato con altro edificio residenziale e la corte distinta al Sub 5 costituisce bene comune non censibile (comune ai sub 1-2-3-4-6).L'immobile risulta gravato da iscrizioni ipotecarie; non si rilevano difformità. Prezzo base: Euro 40.000,00. Rilancio 2% del prezzo. Vendita senza incanto 25.5.2018 ore 9:00 presso lo studio del liquidatore in Forlì, Piazzale Porta Ravalдино 3. Liquidatore Dott. Giuseppe Palmese tel. 0543/32891. Giudice Dott.ssa Barbara Vacca.

**BERTINORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NRG 2005/17**

BERTINORO (FC), Lotto 1: Località Fratta Terme via Trò Meldola n. 2071, piena proprietà appartamento di civile abitazione e deposito. Prezzo base Euro 89.000,00. Rilancio 2%. Vendita senza incanto 10.5.2018 ore 13:00 ufficio del GD presso il Tribunale. Liquidatore Dott. Palmese tel. 0543/32891. Giudice Dott. Vacca.

**CESENA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 97/15**

CESENA (FC) - Lotto unico: via Otello Fusconi 10, piena proprietà di fabbricato residenziale a schiera dei primi anni 90, che si sviluppa su due livelli f.t. e uno interrato, oltre garage e corte escl. Al p.t. cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e garage. Al p.1° tre camere e bagno. Al p. interrato tavernetta, lavanderia e centrale termica. Sup. comm.le mq 196,50. Il lotto di pertinenza dell'immobile è individuato dalla p.la 263 fg 79 del NCT del Comune di Cesena. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 280.000,00. Rilanci minimi Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 13.15. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato Avv. Gaia Angelini tel. 054336435. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

**CESENA**

**FABBRICATO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 179/14-136/17**

CESENA, Via Madonnina n. 70 - Lotto unico: 1/1 Porzione di fabbricato bifamiliare costituita da appartamento al p.T(sup.commerc. mq. 129) composto da ingr, sogg/pranzo, ang.cottura, dis.notte, bagno, 2 c.letto (sing. + matr.), bagno ed antib., tavernetta con camino e lavabo, rip., nonché retrostante piccola area di mq. 84, oltre a p.comuni. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 184.500,00 -

Aumento minimo Euro 5.000,00.Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Scardovi tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**CESENA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG N. 100547/13**

CESENA, Via Aurelio Saffi nn. 44/46 - 1/1 di fabbricato cielo-terra, abb.di integrali interventi di risanamento, con servizi in corpo stacc.,garage e corte escl. Al p.T del fabbr:pranzo,cucinotto,camera e bagno;al 1° p.,accessibile da scala nel cortile int.,altra porz.abitativa:ingr,pranzo,sogg,2 c.letto,cucinotto e bagno.Superf.tot.191,66 mq.Libero. Prezzo base Euro 182.000,00 - Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 9.30. Professionista delegato Dott.ssa Odierna tel. 054320059. GOT Bettina Grassani.

**CESENA**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 281/13**

CESENA (FC) - Lotto unico: Località Villa Calabria, via Cervese n. 4425, piena prop. di casa abbinata da un lato disposta su 2 piani con corte comune antistante l'abitazione e retrostante; l'abitazione è composta d aingresso, soggiorno, pranzo, cucina, bagno e vano cantina al 1° piano e disimpegno camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e bagno al piano superiore. E' incorporata porzione di fabbricato mq 4,30 appartenente ad altra unità abitativa, che dovrà essere separata, come indicato nell'integrazione di perizia del 7/10/2016. Oltre deposito in muratura distaccato dall'abitazione ed in aderenza al confine di altra proprietà. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 64.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 10.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENATICO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 32/17**

CESENATICO (FC) - Lotto n.2: Appartamento di civile abitazione posto al piano terra, primo e sottotetto individuato sulle tavole architettoniche con il n.2 , con annesso garage, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio ex art.1117 c.c., sito in Cesenatico Via Montaletto 40 distinto al foglio n.6 , part.2674 sub 2 e 12, cat. F/3 (in corso di costruzione) prezzo base di Euro 141.000,00; Lotto n.3: Appartamento di civile abitazione posto al piano terra, individuato sulle tavole architettoniche con il n.3 , con annesso garage, oltre

alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio ex art.1117 c.c., sito in Cesenatico Via Montaletto 40 distinto al foglio n.6 , part.2674 sub 3 e 11, cat. F/3 (in corso di costruzione) prezzo base di Euro 126.000,00; Lotto n.4: Appartamento di civile abitazione posto al piano terra, individuato sulle tavole architettoniche con il n.4 , con annesso garage, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio ex art.1117 c.c., sito in Cesenatico Via Montaletto 40 distinto al foglio n.6 , part.2674 sub 4 e 10, cat. F/3 (in corso di costruzione) prezzo base di Euro 147.750,00;Lotto n.5: Appartamento di civile abitazione posto al piano primo e sottotetto individuato sulle tavole architettoniche con il n.5 , con annesso garage, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio ex art.1117 c.c., sito in Cesenatico Via Montaletto 40 distinto al foglio n.6 , part.2674 sub 5 e 14, cat. F/3 (in corso di costruzione) prezzo base di Euro 187.500,00; Lotto n.6: Appartamento di civile abitazione posto al piano primo e sottotetto individuato sulle tavole architettoniche con il n.6 , con annesso garage, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio ex art.1117 c.c., sito in Cesenatico Via Montaletto 40 distinto al foglio n.6 , part.2674 sub 6 e 9, cat. F/3 (in corso di costruzione) prezzo base di Euro 207.000,00;Lotto n.7:Appartamento di civile abitazione posto al piano primo individuato sulle tavole architettoniche con il n.7 , con annesso garage, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio ex art.1117 c.c., sito in Cesenatico Via Montaletto 40 distinto al foglio n.6 , part.2674 sub 7 e 8, cat. F/3 (in corso di costruzione) prezzo base di Euro 156.000,00; Stato degli immobili: prezzo avanzato, si rinvia alla perizia del tecnico per maggiori dettagli. Asta: in data 19/4/2018, alle ore 10,00 presso lo studio del curatore in Forlì, Piazzale Porta Ravaldino 3. Per info e modalità di partecipazione: Curatore fallimentare D.ssa Maria Elena Cimatti tel./fax 0543 32891, mail dottelenacimatti@studiopalmese.it.Forlì.

**CESENATICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 35/15**

CESENATICO (FC) - Lotto unico: quota 100% della piena proprietà di appartamento posto al piano primo e secondo con garage all'interrato, in edificio condominiale denominato "Residence delle Rose" ed ubicato nel Comune di Cesenatico, località Villalta di Cesenatico Via XXV Aprile n° 23\A; posto a circa 4 Km dal centro storico di Cesenatico (porto canale leonardesco). L' appartamento è composto da Piano primo zona ingresso, cucina-pranzo-soggiorno in unico vano con balcone, disimpegno, bagno e camera da letto matrimoniale con balcone. Piano secondo (sottotetto) disimpegno comunicante con ampio terrazzo, vano ripostiglio e vano mansarda, oltre ad un cavedio (di proprietà) che nel progetto approvato risulta non accessibile, ma utilizzato a bagno. L' autorimessa di c.a. mq. 32 è al seminterrato. Libero. Prezzo base: Euro 140.000,00. Rilanci minimi Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 10.15. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000.

**FORLÌ****FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 5589/14**

FORLÌ, Via Bentini n. 32 - Lotto unico: 1/1 Fabbricato di civile abitazione indip, con corte escl. di ca.mq. 156, comp. al p.T da ingr, sogg, pranzo, cucina, dis, bagno, C.T. e scala che porta al p.1° ove vi sono dis., 3 c.letto e bagno, nonché corpo distaccato pert. sul retro, costit.da 3 autorimesse e picc. ripost. Superf.tot.mq. 147,73 ca. Occupato da un comproprietario. Prezzo base 128.450,00 - Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 9.30. Professionista delegato Dott. Dott.ssa Scardovi tel. 054320059. G.E. Dott.ssa Vacca.

**FORLÌ****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 48/16**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Cervese 157, piena proprietà appartamento mq 82 con annessa terrazza, area sottotetto e vano uso ripostiglio collocato in un pro servizio posto nel retro del fabbricato abitativo. L'appartamento è composto da ingresso (al piano terra); soggiorno, cucina, camere e servizi igienici al primo piano e sottotetto al secondo piano. Comprende anche porzione (ca. mq 17) di vano uso soggiorno. Occupato dalla parte debitrice eseguita e familiari. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ****VILLA MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 387/14**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: Frazione Bagnolo, via Cervese 196/C, villa monofamiliare con parco, su tre piani f.t. e seminterrato. Al p.t. ampi porticati e p. seminterr. cantina/ripostigli, lavanderia e autorimessa. P.1° con un aparte al grezzo e porzione a doppio volume, composta: cucina, soggiorno, 3 camere letto matri., 2 bagni, ripostiglio, cabina armadio. Al 2° piano 2 camere letto (singola e matrimoniale), disimpegno, bagno. Dal disimpegno si raggiunge il sottotetto dal quale si raggiunge la soffitta. Occupato dal figlio degli esecutati.Prezzo base Euro 617.154,00. Rilancio minimo Euro 12.500,00. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 10.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708. G.E. Dott.Picci.

**FORLÌ****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 703/17**

FORLÌ (FC), quartiere Bussecchio, Via Eugenia Ottaviani n. 37 int. 2 - 1/1 di porzioni di fabbricato

resid. costituite da appartamento al 1° p., di ca mq. 94 e con riscaldam.auton., comp. da: ingr, pranzo-sogg,cucina, acquaio, dis.notte, bagno, 2 c.letto (di cui 1 matrimoniale), 2 balconi, nonché da garage al p.T di mq. 24, oltre p.comuni. Occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 127.000,00 - Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.4.2018 ore 9.30. Professionista delegato Dott. Dott.ssa Deflorian tel. 054320059. G.E. Dott. Picci.

**FORLÌ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 340/14**

FORLÌ, Via Monte Limar n. 22 int. 2 - 1/1 Appartamento (sup.di 104 mq.) al 1°p. di condominio, con garage (di mq. 27) al p.T ed area esterna escl.adib.a posto auto. Buono stato di conserv. L'abitaz. è composta da ampio sogg, cucina, dis. 2 c.letto matrim, 1 c.letto sing, 2 bagni (1 con vasca ed 1 con doccia), 2 balconi. Riscald.autonomo. Occupato dalla parte eseguitata. Prezzo base Euro 185.000,00 - Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16.4.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**FORLÌ****FABBRICATO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/15**

FORLÌ (FC), Lotto unico: via Girolamo Orsi 10, piena prop. di porzione di fabbr. cond.le denominato "Condominio Campustrino 1", costituita da appartamento P.3°, ingresso-corridoio, cucina, pranzo-soggiorno, 2 letto, 2 disimpegni, 2 bagni, 1 piccolo ripostiglio, 2 balconi, cl. en.F, oltre vano cantina al p. interrato S1, con locale garage p. interrato S1. Pertinenze: autorimessa. Occupato senza titolo dalla famiglia dell'esecutato. Prezzo base: Euro 200.000,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 11:45. Professionista delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 05431913035; custode IVG tel. 0543/473480. G.E. Picci.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 174/14**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via La Fontana 10, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare al piano terra e primo. Al p.terra si trovano: ingresso, soggiorno, una camera, un bagno e un ripostiglio. Al p.primo si trovano: due camere, ed un'altra camera con anti-bagno e bagno. Stato di occupazione: occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 338.560,00; aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 12.30. Professionista delegato Dott. Ocare Santi. G.E. Dott. Picci. Custode: Dott. Ocare Santi tel. 054331655.

**FORLÌ**

**ABITAZIONI CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 89/15**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: Frazione San Lorenzo in Noceto, via Rio Massa n. 36, abitazione civile e relativo garage. Prezzo base Euro 110.000,00. Lotto 2: Frazione San Lorenzo in Noceto, via Rio Massa n. 36, abitazione civile e relativo garage. Prezzo base Euro 110.000,00; rilanci 2% del prezzo. Vendita senza incanto 10.5.2018 ore 13.00 ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Laura Alpi tel. 0546/661525.

**FORLIMPOPOLI**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 307/14**

FORLIMPOPOLI (FC) - via Crocetta n. 42, Lotto unico: piena proprietà di appartamento posto al piano secondo e garage posto al piano terra di complesso condominiale; composto da locale soggiorno, cucina, tre camere da letto oltre due servizi igienici; occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 58.000,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto

to 19.4.2018 ore 10.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708. G.E. Dott. Picci.

**FORLIMPOPOLI**

**PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 46/15**

FORLIMPOPOLI, Via Melatello n. 669 - Lotto unico: 1/1 di porzione di fabbr. bifamiliare con corte comune, costituita da appartamento al p.Terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 c.letto (1 matrimoniale), disimpegno da cui si accede, tramite botola munita di scala a molla, alla soffitta allo stato grezzo. Superficie comm. mq. 125,90. Occupato dall'esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 91.700,00 - Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.4.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**PREDAPPIO - MASSA LOMBARDA**

**PALAZZINE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.F. N. 20/15**

PREDAPPIO (FC) - Lotto 1, loc. Trivella, via Santa Lucia n. 3, piena proprietà di palazzina in corso di costruzione, uso residenziale, composta da 7 unità abitative. Prezzo base Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. MASSA LOMBARDA (RA) - Lotto 2, via Benigno Zaccagnini, piena proprietà di palazzina in costruzione, uso residenziale, composta da 4 unità abitative con ingresso indipendente. Prezzo base Euro 211.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17.5.2018 ore 9.00 in Forlì via Mentana n. 4 presso lo studio del Notaio Dott. Marco Maltoni. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Ermelinda Astore tel. 0543/403906.

**RAVENNA - BERTINORO**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NRG 2004/17**

RAVENNA (RA) - Lotto 1: Località Savio, via Trentino 27, proprietà 1/2 appartamento e posto auto esterno. Prezzo base Euro 31.500,00. Rilancio 2%. BERTINORO (FC) - Lotto 2: Località Fratta Terme via Trò Meldola n. 2756-2758-2760, piena proprietà di fabbr. d'abitaz. composto da due appartamenti e un garage. Prezzo base Euro 248.000,00. Rilancio 2%. Vendita senza incanto 10.5.2018 ore 13:00 ufficio del GD presso il Tribunale. Liquidatore Dott. Palmese tel. 0543/32891. Giudice Dott. Vacca.

**ROCCA SAN CASCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. 47/08**

ROCCA SAN CASCIANO (FC), Via Licinio Cappelli n. 30, Lotto unico: piena proprietà del compendio immobiliare costituito da due appartamenti facenti parte di fabbricato contiguo a quello principale e da due cantine che risultano catastalmente abbinate a due distinte unità non oggetto di divisione. Appartamento sub. 5 libero - Appartamento sub 7 occupato. Prezzo base Euro 78.750,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.4.2018 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. GOT d.ssa Bettina Grassani.

**SOGLIANO AL RUBICONE**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Divisione Imm.re 1673/17**

SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - Piazza della Repubblica 18, piena proprietà - Lotto 1: appartamento p.1, cucina-soggiorno, camera letto e bagno, sup. netta calpestabile mq 42, insistente su are di mq 132 (ente urbano), occupato dai comproprietari. Prezzo base E. 63.200,00 aumenti minimi E. 1.300,00. Lotto 2: magazzino piano ° seminterrato sup. netta calpestabile mq 30, insistente su are di mq 132 (ente urbano), occupato dai comproprietari. Prezzo base E. 14.000,00 aumenti minimi E. 300,00. Lotto 3: autorimessa 2° piano seminterrato sup. netta calpestabile di mq 28, insistente su are di mq 132 (ente urbano), occupato dai comproprietari. Prezzo base E. 16.300,00 aumenti minimi E. 400,00. Lotto 4: negozio p.t. con ingresso esclusivo e con sup. netta calpestabile di mq 32, oltre balcone mq 4 sul retro, insistente su are di mq 132 (ente urbano), occupato dai comproprietari. Prezzo base E. 37.400,00 aumenti minimi E. 800,00. Lotto 5: appartamento p.2, due camere, piccolo bagno e terrazze verandate, con sup. netta calpestabile di mq 47, oltre veranda mq 7, ,insistente su are di mq 132

(ente urbano), occupato dai comproprietari. Prezzo base E. 37.000,00 aumenti minimi E. 800,00. Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 13.15. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato Avv. Gaia Angelini tel. 054336435. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

### FORLÌ - SOLAROLO

#### NEGOZI-UFFICIO-GARAGE-APP.TI-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G. FALL. 88/15

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Piero Maroncelli, piena prop. negozio con servizi, p. terra, accesso civ. 26, annesso ripostiglio al p. interrato, con proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 42.336,00. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Lotto 2: via Piero Maroncelli, piena proprietà di piccolo negozio al piano terra con accesso dal civ. 22, con i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 32.704,00. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Lotto 3: via Piero Maroncelli, piena proprietà di negozio al piano terra con accesso dai civ. 16-18, con i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 40.320,00. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Lotto 4: via Gaudenzi, piena proprietà di locali al piano terra per punto vendita e piccola ristorazione con accesso dai civ. 8-12, con i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. In uso a terzo soggetto in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 51.968,00. Offerte in aumento: 2% del prezzo. SOLAROLO (RA) Lotto 11: via San Mauro, piena proprietà di fabbricato al solo piano terra, costituito da deposito, un laboratorio, monolocale abitativo ed ampia corte di pertinenza. Si segnalano servitù di condotta d'acqua. In uso a terzo soggetto in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 87.360,00. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Vendita senza incanto 11.5.2018 ore 11.00 c/o Studio Notaio Dott.ssa Cinzia Brunelli, Piazza Orsi Mangelli n. 1, Forlì. Informazioni presso il Curatore Dott. Nicola Baccharini tel. 0543/818693. G.D. Dott.ssa Vacca.

## LUGO DI RAVENNA - BERTINORO - FORLÌ - FORLIMPOPOLI - S.GI

### APPARTAMENTI-ALBERGO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.F. N. 39/06

LUGO DI RAVENNA (RA), Beni del Gruppo A) porzioni urbane di fabbr. condominiale risalente ai primi del 900 ristrutturato nel 2005 denominato Palazzo Biondi, precisamente: LOTTO 1: locale negozio p.t. 1,5 vani; cantina p.t. mq 11. Valore complessivo E. 45.778,00 aumenti E. 2.000,00. LOTTO 3: appartamento p.t. 3 vani; cantina p.t. mq 9. Valore complessivo E. 71.500,00 aumenti E. 2.000,00. LOTTO 4: appartamento p.1 vani 3; cantina p.t. mq 8. Valore complessivo E. 71.500,00 aumenti E. 2.000,00. SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO), via Balducci 33, Beni del Gruppo E) porzioni di edificio cond.le costituito da tre piani f.t., oltre sottotetto, precisamente: LOTTO 9: appartamento p.2 con sottotetto abusivo e non sanabile, annessa cantina. Valore complessivo E. 117.136,80 aumenti E. 2.000,00. Vendita senza incanto 1.3.2018 ore 16,00 in Forlì Largo De Calboli 14 avanti al Curatore Antonella Danesi, presso lo studio del Notaio Dott. Mario De Simone. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Antonella Danesi tel. 0543/31778.

## Immagine comm.le|ind.le Terreno|Immagine agricola

### BAGNO DI ROMAGNA

#### FABBRICATO CONDOMINIALE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 59/11-262/13-150/17

BAGNO DI ROMAGNA (FC), loc. Acquapartita, Via per Alfero - Lotto 1: 1/1 Porzioni di fabbricato condom. denom. "Al Lago" costituite da un appartamento al 1°p., di mq. 85, pranzo-soggiorno, terrazzo, ang.cottura, disimp, 2 c.letto e bagno, nonché cantina e posto auto di mq. 10 al p.semint., oltre a p.comuni condominiali.Nella disponibilità della parte esecutata, chiavi presso IVG. Prezzo base Euro 115.000,00 - Aumento minimo Euro 3.000,00 BAGNO DI ROMAGNA (FC), loc. Acquapartita-Selvapiana - Lotto 2: 1/1 di Appezamenti di terreno agricolo, senza fabbricato alcuno, tot. mq. 33.080 catastali. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00 - Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Odierna tel. 0543/20059. G.E. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

### BORGHI

#### FONDO RUSTICO CON FABBRICATI ABITATIVI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 258/14

BORGHI (FC) - Lotto unico: via Provinciale Uso n. 32, fondo rustico e quattro unità immobiliari a destinazione abitativa di cui tre identici ad un solo piano muniti di garage di pertinenza realizzati a poca distanza l'uno dall'altro e disposti in fila in adiacenza della strada Provinciale Uso. Il quarto immobile è di dimensioni più ampie e sviluppato su due livelli. Tutti e quattro i fabbricati, strumentali ad attività agricole, condividono l'ampia area cortiliva. Libero.

Prezzo base: Euro 140.000,00. Rilanci minimi Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 14.00. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Fioravanti tel. 0547/29102.

### CESENA

#### TERRENI - VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 37/15

CESENA, loc. San Mauro, Via Romea - Lotto 1: 1/1 di appezzamento di terreno di complessivi mq. 2.986 catastali, delimitato da recinzione in parte a muretto, a maglie metalliche ed a siepe, su cui sorge un manufatto ad uso autorimessa abusivo, da demolire. Nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base Euro 107.000,00 - Aumento minimo Euro 2.500,00. CESENA, local. Ponte Abadesse, Via Padre Genocchi - Lotto 2: 1/1 di appezzamento di terreno di complessivi mq. 1.000 catastali, libero da costruzioni e/o manufatti e privo di recinzioni, avente destinazione agricola. Nella disponibilità della parte esecutata Prezzo base Euro 5.000,00 - Aumento minimo Euro 200,00. CESENA, loc. San Mauro in Valle, Via Luchino Visconti n. 20 - Lotto 3: 1/1 porzioni di villetta resid.:appartamento di ca mq.122 al 1°p.(sogg-pranzo,cucina,disp,dis,3c.letto(1 con cabina armadio),2 bagni,lavanderia,3 balconi,zona adib.a giardino pensile,lavand.al p.int.di ca mq.20.Riscald.aut-asp.centra-aria cond;autorimessa e wc di tot. mq. 30 e locali di mq. 47 al p.T. Occupato dalla parte esecutata. I locali ad uso servizi locati con contratto con durata fino al 04.11.2018 (apparentemente liberi) Prezzo base Euro 367.900,00 - Aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 16.4.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

### FORLÌ

#### PALAZZINE RESIDENZIALI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fall. n. 64/17

FORLÌ - Lotto 1: via Malmerendi, piena prop. su porz. di palazzina residenziale costituita da due unità immobiliari in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che saranno destinate ad appartamento ed autorimessa. Prezzo base Euro 279.000,00. Rilanci 2%. Lotto 2: via Malmerendi, piena prop.su porzione di palazzina residenziale costituita da una unità immobiliare in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che sarà destinata ad appartamento ed autorimessa. Prezzo base Euro 214.000,00. Rilanci 2%. Lotto 3: via Malmerendi, piena proprietà su porzione di palazzina residenziale, costituita da due unità immobiliari in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che saranno destinate ad appartamento ed autorimessa. Prezzo base Euro 215.000,00. Rilanci 2%. Lotto 7: Diritto di piena proprietà di terreno edificabile sito in Forlì, facente parte del Comparto ZNI(M) 29b, censito al Catasto fabbricati del Comune di Forlì al foglio 147, part. 1514 e 1153 e distinto pure al Catasto Terreni del medesimo Comune al FG. 147, part. 1514 di mq. 2.068 (ente urbano) e Part. 1153 di mq. 95 (ente urbano). Prezzo base Euro 539.000,00. Rilanci 2%. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 15.30 in Forlì, Piazza Orsi Mangelli n. 1, presso lo studio del Notaio dott.ssa Cinzia Brunelli. Curatore Dott. Lazzarini tel. 054334716. G.D. Dott.ssa Vacca.

## Bene Mobile

### CESENA

#### MACCHINARI - ATTREZZATURE - MOBILI - MACCHINE UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA D.M. MISE N. 199/2017

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI LOTTO N. 1  
La procedura di L.C.A. pone in vendita in blocco i

macchinari e le attrezzature per la lavorazione di tubi in acciaio e gli arredi d'ufficio (Lotto n. 1), mediante procedura competitiva al miglior offerente a prezzo non inferiore al valore di euro 129.000,00 oltre ad Iva, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa presso lo studio del Commissario liquidatore entro le ore 12.00 del 12.03.2018 e la gara si svolgerà nello stesso luogo alle ore 10.00 del 13.03.2018. Per ulteriori informazioni sui beni, sulle modalità di partecipazione all'asta, sulla visione dei beni stessi e sulla consultazione della perizia giurata tecnico-estimativa, rivolgersi al Commissario liquidatore dott.ssa Ester Castagnoli, con studio in Cesena, Via Marchesi Romagnoli n.7, telefono 0547/610971, fax 0547/367469, cell. 3356090279, mail castudio@estercastagnoli.it

## Immobilabile comm.le|ind.le

### BERTINORO

#### COMPLESSO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 281/15

BERTINORO (FC) - local. Panighina, Via Emilia-Via Piana - Lotto unico: 1/1 di Complesso imm. artigianale/industriale costituito da 6 fabbricati ed accessori oltre a corte pertinenziale di compless. mq. 20.043. Gli immobili sono di tipologia: 1 ad uso direzionale, 3 ad uso laboratori, 2 ad uso magazzini. Stato di conservaz. mediocre. Superf.commerc.tot. mq. 10.818,89. Occupati con contratto di locazione con scadenza -per tacito rinnovo- al 31.12.2020, opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 3.837.000,00 - Aumento minimo Euro 100.000,00. Vendita senza incanto 16.4.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

## CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

### FABBRICATI ARTIGIANALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 369/14

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE, Lotto 2: local. Terra del Sole, Via G. di Vittorio n. 14 - 1/1 Porzione di fabbricato artigianale (suddiviso in 2 unità) costituita da laboratorio artigianale con annessi spogliatoio, servizi igienici, locale per le maestranze con archivio e piccolo WC. Superficie netta mq. 292, oltre a p.comuni. Libero. Prezzo Euro 168.000,00 - Aumento minimo Euro 5.000,00.

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE, Lotto 3: local. Terra del Sole, Via G. di Vittorio n. 14 - 1/1 Porzione di fabbricato artigianale (suddiviso in 2 unità) costituita da laboratorio artigianale con annessi spogliatoio, servizi igienici, locale per le maestranze con archivio e piccolo WC. Superficie netta mq. 212, oltre a p.comuni. Libero. Prezzo Euro 113.000,00 - Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 9:30. Notaio Delegato Dott.ssa Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

### FORLÌ

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 302/11

FORLÌ (FC), località Villa Selva, via Fratelli Lumiere n. 1/3 - Fabbricato ind.le (mq. 6.450 ca.) con uffici (mq. 750 ca.), su 2 piani (terra e 1°), costruito su lotto di terreno mq. 18.305 ca. che ne costituisce il sedime, area di pertinenza e porzione di terreno per eventuale ampliamento (mq. 3.070 ca.); notevole visibilità esterna, cl. en. G, libero da persone ed occupato da attrezzature e macchinari. Prezzo base Euro 1.755.000,00. Rilancio minimo Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

## Immobilabile comm.le|ind.le Terreno|Immobilabile agricolo

### MANTOVA - BERTINORO - FAENZA

#### TERRENI - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Concordato preventivo n. 25/14

MANTOVA (MT) - Lotto 1: Località Boccabusa, p.p. locale ufficio p.1° con ampio servizio igienico con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 151.000,00. Aumento minimo Euro 3.500,00. BERTINORO (FC) - Lotto 2: Località Santa Croce, terreno agricolo coltivato e occupato da locatario mediante contratto di affitto di fondo rustico sino al 2019, con possibilità di risolvere il contratto suddetto senza obbligo di disdetta. Occupato mediante contratto di affitto fondo rustico. Prezzo base Euro 453.335,00; aumento minimo Euro 10.000,00. BERTINORO (FC), Lotto 3: piena proprietà lotto di terreno con fabbr. uso artigianale e palazzina ad uso uffici con servizi e terreno adiacente. Occupato dalla società in concordato. Prezzo base Euro 555.435,00; aumento minimo Euro 11.500,00. FAENZA (RA) - Lotto 4: Località Borgo Tuliero, via Tagliavera, terreno edificabile, ha conformazione pianeggiante ed è parte di urbanizzazione di 25 lotti. Sono state compiute le opere di urbanizzazione riguardante la strada di accesso e le utenze ai lotti stessi. Libero. Prezzo base Euro 89.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20.4.2018 ore 17.00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Micaela Raggi, Forlì via A. Dragoni 57. Liquidatore Giudiziale tel. 0543/745387 - 340/8550322. G.D. Dott.ssa Vacca.

## Terreno|Immobilabile agricolo

### FORLÌ

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Concordato Preventivo n. 1/15

FORLÌ (FC) - San Lorenzo in Noceto - Via Monte del Pozzo n. 9, terreno edificabile iscritto in Catasto Terreni del medesimo Comune al Fg. 276, part. 3187, superficie ha. 00.14.08, part. 3188, superficie ha. 00.05.48, ed iscritto al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al Fg. 276, part. 3187, area urbana consist. 1408 mq e part. 3188, area urbana consist. 548 mq. Prezzo base: Euro 284.560,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita 28.3.2018 ore 16:30 (orario apertura buste) avanti al notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì Corso Mazzini 73. Offerte entro ore 12,00 del 28/3/2018 c/o il sopraindicato studio. Liquidatore Giudiziale Dottoressa Barbara Tampieri tel. 0543/35867.

### FORLÌ

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Concordato Preventivo n. 1/15

FORLÌ (FC) - San Lorenzo in Noceto - terreno edificabile, Viale Dell'Appennino n. 775, iscritto in Catasto Terreni del medesimo Comune al Fg. 277, part. 691, superficie ha. 00.06.71. Prezzo base: Euro 165.737,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita 29.3.2018 ore 16:30 (orario apertura buste) avanti al notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì Corso Mazzini 73. Offerte entro ore 12,00 del 29/03/2018 c/o il sopraindicato studio. Liquidatore Giudiziale Dottoressa Barbara Tampieri tel. 0543/35867.

### FORLÌ

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. E.I. 288/11 e D.G. 665/14

FORLÌ (FC), Frazione Vecchiazzano, via Castel Latino, lotto unico: piena proprietà di appezzamenti di terreni per una sup. catastale complessiva di ha. 4.08.31. Libero. Prezzo base: Euro 900.000,00. Offerte in aumento Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 9:30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa Barbara Vacca.

### FORLÌ

#### DEPOSITO E TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Giudizio di Divisione 5500/14

FORLÌ (FC) - Lotto unico: Località Casemurate, via Serachieda, piena proprietà fabbricato a due piani uso deposito attrezzi/fienile di mq 75 ca., con annessa area coperta e scoperta su cui sorge il fabbricato di mq 434 ca, oltre appezzamento di terreno agricolo di ha 5.91.92 ca. Nella disponibilità dei comproprietari. Prezzo base Euro 175.000,00 aumento minimo Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 13.15. Giudice Dott.ssa Vacca. Professionista delegato e custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di **RAVENNA** - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 220/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Coccolia via Ravegnana 794. Abitazione al p.t.-1 composta da soggiorno-pranzo, camera matrimoniale, camera singola, bagno cieco e ripostiglio. Sup. comm. di ca mq 79. Occupato. Prezzo base: Euro 30.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**UNITÀ ABITATIVE - POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 278/14**

RAVENNA Lotto 1: via Santerno Ammonite 161/A. Unità abitativa di ca mq 77 al p.t. oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 52.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 103 al p.t. oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 82.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 3: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 87 al p.t. oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 4: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 76 al p.t. oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 5: via Santerno Ammonite, 159. Unità abitativa di ca mq 87 al p.1 oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 58.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 6: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 76 al p.1 oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 7: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 101 al p.2 oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 71.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 8: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 86 al p.2 oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 9: via Santerno Ammonite, 159. Unità abitativa di ca mq 76 al p.2 oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 10: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 55 al p.2 oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 43.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 11: via Santerno

Ammonite. Due posti auto scoperti esterni di ca mq 10. Prezzo base: Euro 4.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 67/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido Adriano, V.le L. Ariosto. Porzione di fabbricato condominiale costituita da un appartamento al p.1. Prezzo base: Euro 49.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



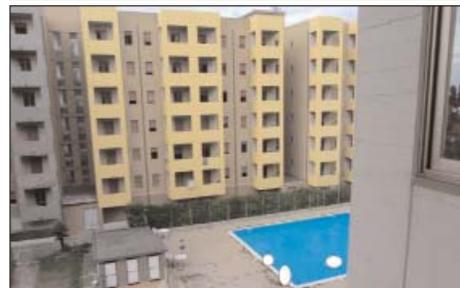
**RGE n. 160/14**

RAVENNA Lotto 1: fraz. San Pancrazio - Ragone, via Ragone, 83. Abitazione al p.t. con locali ad uso servizi in corpo di fabbrica separato, composta da ingresso, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto molto ampie, cantina e garage. Sup. comm. di ca mq 162,22. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 2848/16**

RAVENNA Lotto B: loc. Lido Adriano, V.le Caravaggio, 35. Appartamento al p.4 composto da pranzo/cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi a livello; oltre a cantina al p.t. Sup. comm. compl. di ca mq 63. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 384/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Mandriole via Carrarone Matteucci 51/C. Appartamento al p.t. con annesso lastrico solare al p.1, composto da soggiorno-pranzo, cucina, studio, camera, disimpegno, bagno oltre loggia. Sup. comm. di ca mq 85,45. Libero. Prezzo base: Euro 34.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSINE**

**VILLETTE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 223/16**

ALFONSINE. Beni siti in Corso della Repubblica. Lotto 1: N. civico 8/A. Villetta indipendente al p.t.-1 con corte esclusiva, servizi (cantina, C.T. e sgombero) nel locale seminterrato e posto auto esclusivo. Prezzo base: Euro 95.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. . Lotto 2: N. civico 8/B. Villetta indipendente al p.t. con corte esclusiva, servizi (cantina, C.T. e sgombero) nel locale seminterrato e posto auto esclusivo. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 3: N. civico 8/C.

Appartamento al p.1 con servizi (cantina, C.T. e sgombero) nel locale seminterrato e posto auto esclusivo. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 4: N. civico 8/C Appartamento al p.1 con servizi (cantina, C.T. e sgombero) nel locale seminterrato e posto auto esclusivo. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 5: N. civico 8/C Villetta indipendente al p.t.-1 con corte esclusiva, servizi (cantina, C.T. e sgombero) nel locale seminterrato e posto auto esclusivo. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: N. civico 8/C Appartamento al p.1 con servizi (cantina, C.T. e sgombero) nel locale seminterrato e posto auto esclusivo. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 7: N. civico 8/C Appartamento al p.1 con servizi (cantina, C.T. e sgombero) nel locale seminterrato e posto auto esclusivo. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 - 3386959889. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 77/16**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: tra via Ercolani n. 12 e via Manzoni n. 38. Appartamento facente parte dell'unità immobiliare denominata "Palazzo Ercolani" al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera da letto, bagno e loggia oltre cantina di pertinenza. Sup. comm. compl. di ca mq 88,00. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**UFFICIO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 304/14**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Mazzini, 37. Ufficio di ca mq 88 al p.2 con annesso posto auto scoperto di ca mq 12 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 40.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**UNITÀ IMMOBILIARE - GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 290/14 + 81/16**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Traversara, 20. Unità immobiliare al p.1 composta da ingresso, soggiorno, cucina, retro cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, oltre a cantina al p.t. e garage. Sup. catastale di ca mq 77. Prezzo base: Euro 26.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BRISIGHELLA**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 268/14 + 99/15**

BRISIGHELLA Lotto unico: loc. Fognano. Unità immobiliare costituita da un'abitazione al p.seminterrato-p.t.-p.1-e sottotetto e tre locali cantina al p. seminterrato, composta da cucina, soggiorno, due bagni, tre camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 39.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASTENASO**

**VILLA NOBILIARE - OTTO POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 13/14**

CASTENASO (BO) Lotto D: via Carlina 12,13,17. Villa nobile composta da edificio a tre piani fuori terra ed uno entro terra, allo stato grezzo, per una sup. compl. di ca mq 2.263,89. Prezzo base: Euro 1.875.000,00. Lotto E: via Carlina 12-13-17. Otto posti auto scoperti annessi al complesso immobiliare, per una sup. compl di ca mq 219,00. Prezzo base: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email [nfesta@libero.it](mailto:nfesta@libero.it).



**CERVIA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 100/15**

CERVIA Lotto Unico: fraz. Castiglione di Cervia, P.zza Tre Martiri 33-35-36. Fabbricato "a schiera" costituito da unità immobiliare ad uso abitazione sviluppata su tre piani fuori terra ed uno interrato, oltre vano ad uso garage con servizio igienico. Sup. compl. di ca mq 225,19. Libero. Prezzo base: Euro 172.500,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 395/14**

CERVIA Lotto Unico: loc. Castiglione, via Pozzetto, 16. Appartamento al p.t. con servizi, box auto in lamiera e pergolato/tettoia in corpi staccati, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e camera da letto. Sup. comm. di ca mq 101,39. Occupato. Prezzo base: Euro 92.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10:40. . Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 273/15**

CERVIA Lotto Unico: loc. Villa Inferno, via Beneficio II Tronco, 35/B. Appartamento al p. 1- 2 mansardato, oltre ad autorimessa al p.1 sottostrada. Sup. compl. di ca mq 135,60. Libero. Prezzo base: Euro 198.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****APPARTAMENTO - CORYE ESCLUSIVA - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 69/16**

CERVIA Lotto Unico: fraz. Pinarella, via Caduti per la Libertà, 226/D. Appartamento con corte esclusiva ai p. seminterrato - t-1-2, box auto al p. seminterrato, oltre a due aree urbane. Sup. catastale di ca mq 117. Prezzo base: Euro 254.000,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 329/16**

CERVIA Lotto Unico: località Tantiòn, via Guazza Primo Tronc, 2/E. Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, antibagno, bagno e camera da letto, due portici con annessa corti, nonché garage con annessa corte e sottostante vano cantina. Sup. comm. compl. di ca mq 72,00. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in

Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 226/15**

CERVIA. Lotto 1: Rotonda Silvio Pellico n. 1. Abitazione composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampi terrazzi e portico, una camera da letto, ripostiglio, bagno con antibagno, al p.seminterrato locale di servizio comunicante con garage e un w.c. Sup. comm. di mq. 110,00. Prezzo base: Euro 355.000,00, aumento minimo Euro 18.000,00. Lotto 2: Viale Pola, 19. Monolocale con ingresso, soggiorno con angolo cottura e letto, ampi terrazzi e logge, bagno con antibagno e garage al p.seminterrato Sup. comm. di mq. 67,00. Prezzo base: Euro 215.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00 Lotto 3: Rotonda Silvio Pellico n. 1/A. Abitazione composta da soggiorno con angolo cottura, ampi terrazzi/balconi, una camera da letto, ripostiglio, bagno con antibagno e un garage al p.seminterrato. Sup. comm. di mq. 76,00. Prezzo base: Euro 245.000,00, aumento minimo Euro 13.000,00 Lotto 4: Via delle Magnolie n. 3. Appartamento in villa bifamiliare composto da soggiorno, cucina, pranzo. N.3 camere da letto, n. 3 bagni, disimpegno, balconi, sottotetto, 2 scale esterne di accesso. Sup. Comm. Di mq. 163. Prezzo base: Euro 300.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 - 3386959889. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****CANTINA - AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.154/12**

CERVIA Lotto 4: loc. Pisignano, via Crociarone, 94. Area urbana (n.1 posto auto scoperto) di ca mq 12,50. Occupato. Prezzo base: Euro 1.680,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 5: loc. Pisignano, via Crociarone n. 94. Area urbana (potenziali n.2 posti auto scoperti) di complessivi mq 25,00. Occupato. Prezzo base: Euro 2.730,00, aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 299/16**

CERVIA. Lotto Unico: località Tagliata, via Sicilia, 58. Abitazione al p.1 composto da soggiorno/pranzo, n. 1 camera da letto, bagno, servizio, ampio terrazzo, oltre vano sottotetto con unico vano, bagno e disimpegno. Sup. comm. compl. di ca mq 106. Libero. Prezzo base: Euro 176.000,00 Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****ABITAZIONE - LEGNAIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 456/14**

CONSELICE Lotto Unico: via Guglielmo Marconi. Abitazione al p.2 con annessa legnaia al p. cantinato, composta da ingresso, tre camere da letto, cucina e bagno. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e

Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 440/14**

CONSELICE Lotto Unico: via Bedeschi, 4. Appartamento al p.1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere da letto e due terrazzi oltre a garage al p.t. Sup. comm. compl. di ca mq 95,30. Occupato. Prezzo base: Euro 31.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 325/14+119/17**

CONSELICE Lotto Unico: via Puntiroli, 102. Appartamento al p.1 composto da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e bagno, oltre vano ad uso cantina al p.t. e garage in corpo staccato. Sup. comm. di ca mq 107,65. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FUSIGNANO****ALLOGGIO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 105/15**

FUSIGNANO Lotto Unico: fraz. Rossetta, via Traversa Rossetta 40. Alloggio di tipo popolare al p.t.-1 con porzioni di corte di pertinenza. Sup. catastale di ca

mq 96. Prezzo base: Euro 38.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FUSIGNANO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 455/12**

FUSIGNANO. Beni ubicati in via A. Saffi. Lotto 2: Appartamento allo stato semigrezzo al p.1 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due stanze da letto, bagno e disimpegno, oltre a ripostiglio e garage. Sup. comm. di ca mq 102,77. Prezzo base: Euro 47.000,00 aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: Appartamento al p.1 composto da ingresso, soggiorno-pranzo-cucina, due stanze da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno, oltre a ripostiglio e garage. Sup. comm. di ca mq 104,13. Prezzo base: Euro 47.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.74/13**

LUGO Lotto Unico: loc. Voltana, via Fiumazzo, 499. Abitazione di ca mq 146,90 con garage e servizi in corte esclusiva, composta al p.t. da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, vano scala; p.1 da camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e servizio. Occupato. Prezzo base: Euro 14.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 09.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 161/16**

LUGO. Beni siti in località San Bernardino Lotto 1: via Pollarola, 17. Abitazione al p.t-1 con annesso magazzino in aderenza ed in corso staccato due autorimesse e tre servizi. Sup. comm. compl. di ca mq 358,87. Occupato. Prezzo base: Euro 150.000,00. Lotto 2: via Carrara Caranti, 1. Abitazione al p.t-1 con annesso in aderenza locale deposito-sgombero al p.t.-1 oltre magazzino ed autorimessa in corpo isolato. Sup. comm. compl. di ca mq 682,08. Libero. Prezzo base: Euro 181.000,00 Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LUGO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 257/16**

LUGO Lotto Unico. Via Mentana, 8. Appartamento composto da due camere di cui una con angolo cottura, disimpegno, bagno oltre a cantina ed autorimessa al p.t. Sup. catastale di ca mq 70. Libero. Prezzo base: Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APP.TO - CANTINA - FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 362/15**

LUGO Lotto 1: via Matteotti, 112. Appartamento al p.1 con cantina al p.t. composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina con balcone, bagno, camera da letto singola con balconcino ed una matrimoniale. Sup. compl. di ca mq 98. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00. Lotto 2: via Giotto 2/A, angolo via Acquacalda. Porzione di fabbricato costituito da un fabbricato residenziale al p.1-sottostrada ove insistono posto auto scoperto, garage, disimpegno, sgombero; al p.t. insistono soggiorno con balcone, cucina con balcone, disimpegno, bagno; al p.1 insistono due camere da letto con balcone, disimpegno e bagno; al p.2/sottotetto vi è un unico ed ampio vano con balconcino. Sup. catastale di ca mq 181. Occupato. Prezzo base: Euro 216.000,00. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 382/14**

LUGO. Beni siti in Viale degli Orsini n. 31. Lotto 1: Abitazione composta al p.1 da ingresso, ampio soggiorno-pranzo con balcone, disimpegno, tinello con balcone ed attigua cucina, n.4 camere da letto servite da balcone, un bagno e locale uso wc, oltre 2 locali sgombero e lavanderia al p.t. Sup. comm. di mq. 205,53. Prezzo base: Euro 257.000,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Lotto 2: Autorimessa al p.t. di mq. 59,15. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00 Lotto 3: Abitazione composta al p.t da cantina, ripostiglio, ingresso e sgombero, al p.2 da disimpegno, vestibolo, soggiorno-pranzo con annesso balcone al n. 3 camere da letto servite da balcone, tinello e cucina con annesso balconcino e 2 bagni. Sup. comm. di mq. 229,27. Prezzo base: Euro 287.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00 Lotto 4: Abitazione composta al p.t. da ingresso e scala a giorno, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, bagno, lavanderia altro ingresso con scala e ripostigli; al p.1 una camera matrimoniale, una singola, un sottotetto e sgombero. Sup. Comm. Di mq. 235,91. Prezzo base: Euro 306.000,00, aumento minimo Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35377. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**LUGO**

**ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.154/13**

LUGO Lotto Unico: fraz. Santa Maria in Fabriago, via Bastia n. 86. Abitazione su due piani oltre seminterrato destinato a servizi, costituita da: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e terrazzo, corte in proprietà. Occupato. Prezzo base: Euro 14.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 266/12**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Casemurate, via Bagnolo, 84, angolo via Dismano. Appartamento di ca mq 134 al p.1 in piccolo condominio, il tutto in discreto stato conservativo. Occupato. Prezzo base: Euro 23.940,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.355/11**

RAVENNA Lotto 1: loc. Massa Castello, via del Castello 91. Compendio immobiliare costituito da una chiesa ed attigua abitazione parrocchiale fatiscente/semicrollata con annesso terreno/corte circostante. Libero. Prezzo base: Euro 38.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le

Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 115/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Cerchio, 59. Abitazione al p-t composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e distaccata cantina/pro-servizio. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 236/12**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Casemurate, via Bagnolo, 88. Abitazione al p.1 composta da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, ripostiglio, bagno e vano ad uso servizio. Occupato. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 164/16**

RAVENNA Lotto Unico: via Zalamella, 35/A. Appartamento composto da cucina, soggiorno, letto, dispensa, antibagno, bagno, cantina, oltre ad autorimessa con ingresso carrabile comune ad altra unità immobiliare. Sup. comm. compl. di ca mq 91,00. Locato sino al 01.02.2021. Prezzo base: Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 249/16**

RAVENNA Lotto Unico: località Savarna, via Fenaria Vecchia, 23. Abitazione al p.t-1 oltre autorimessa ed area scoperta pertinenziale. Sup. comm. compl. di ca mq 206. Occupato. Prezzo base: Euro 220.500,00. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 192/16**

RAVENNA. Lotto Unico: via Bramante, 45. Appartamento con soggiorno, angolo cottura e balcone, disimpegno, camera da letto e bagno al p.primo. Cantina e box auto al p.seminterrato oltre posto auto scoperto in uso esclusivo in corte comune. Prezzo base: Euro 130.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**LUGO - BAGNACAVALLO - FAENZA****ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 304/15 + 80/16**

LUGO Lotto 1: via Raffaello Sanzio n. 25. Villetta abbinata, con area scoperta e corpo staccato adibito a servizi, composta al p.t. da ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, bagno, studio e lavanderia, al p.1 da ampio soggiorno che fa da collegamento a tre camere da letto, di cui una con bagno interno, bagno e balcone. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 364.000,00 aumento minimo Euro 19.000,00 Lotto 3: via Niccolò dell'Arca n. 2/3. Appartamento al p.2 con cantina al p.t. e garage, composto da ingresso ed ampio soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, 2 camere da letto di cui una con bagno, loggia, 2 terrazzi e sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 253.000,00 aumento minimo Euro 13.000,00 Lotto 4: via Eustachio Manfredi n. 9-11. Locale commerciale comprensivo di ampio piano terra, una piccola parte al piano primo comunicante con scala interna al piano terzo sottotetto dove sono collocati vani ad uso sgomberi/archivio. Occupato con contratto sino al 31/10/2029. Prezzo base: Euro 652.000,00 aumento minimo Euro 33.000,00 Lotto 5: via Tellarini n. 3. Locale ad uso ufficio, ma autorizzato come abitazione, al p.1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, due letti, un bagno, guardaroba e terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 150.000,00 aumento minimo Euro 8.000,00 Lotto 6: via Acquacalda n. 15. Locale ad uso Agenzia Ippica composto da ampia sala scommesse suddivisa in tre spazi con aree casse e biglietterie, locale ripostiglio, locale slot machine e zona bagni uomini e donne. Locato sino al 30.9.2020. Prezzo base: Euro 931.000,00 aumento minimo Euro 47.000,00 BAGANCAVALLO Lotto 2: via Cocchi n. 55. Abitazione composta al p.t. da ingresso/vano scala, cucina abitabile, soggiorno e pranzo, al p.1 da ripostiglio, disimpegno e 2 camere da letto, oltre mansarda sopra la cantina adiacente. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 101.000,00 aumento minimo Euro 6.000,00 FAENZA: via F.lli Rosselli. Locale ad uso Agenzia Ippica composto da ampia sala accoglienza/scommesse, area adiacente con televisori, video giochi e biliardo, oltre zona bagni uomini e donne. Locato sino al 30.9.2020. Prezzo base: Euro 798.000,00 aumento minimo Euro 40.000,00 Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 11,30 Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35377. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**BRISIGHELLA - FAENZA****ABITAZIONI - TERRENO - CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 116/15**

BRISIGHELLA Lotto 1: via Montecchio, 23. Complesso immobiliare composto da 2 unità immobiliari a desti-

nazione abitativa al p.t-1 con aree esterne di pertinenza e corte comune, oltre a terreno agricolo. Sup. comm. compl. di ca mq 147,50 e di ca mq 218,40. Occupato. Prezzo base: Euro 423.000,00, aumento minimo Euro 22.000,00. FAENZA Lotto 2: C.so Europa, 97. Appartamento ai p.t.-1 oltre a cantina al p. interrato. Sup. comm. di ca mq 47,10. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: C.so Europa, 97. Appartamento al p.2 con terrazzo al p.3, oltre a cantina al p. interrato. Sup. comm. di ca mq 54,90. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 373/15 + 112/15**

CERVIA Lotto 1: fraz. Castiglione, via Tortora, 5. Abitazione con corte esclusiva ai p. t-1-2. Sup. catastale di ca mq 266. Prezzo base: Euro 231.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Lotto 2: via Bucaneve. Terreno di ca mq 5.783 senza sovrastanti fabbricati. Prezzo base: Euro 1.300.000,00, aumento minimo Euro 65.000,00. Lotto 3: loc. Savio, via Tevere, via Reno, via Adige. Terreno di ca mq 10.559 senza sovrastanti fabbricati. Prezzo base: Euro 135.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 4: via Albano. Terreno di ca mq 3.402 senza sovrastanti fabbricati. Prezzo base: Euro 459.000,00, aumento minimo Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****DUE APPARTAMENTI - GARAGE - AREA DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 409/14**

FAENZA Lotto Unico: via S. Lucia 119. Due appartamenti e garage, nonchè adiacente area di terreno. Il primo di ca mq 153 al p.t. è composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, 4 ripostigli e porticato. Il secondo al p.1 di ca mq 132 è composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, balcone ed ampio terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 138.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

## Bene Mobile

**FAENZA****QUOTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. n. 30/17**

Lotto Unico: Vendita del 100% delle quote di partecipazione nella società Pneuscar s.r.l. avente sede in Faenza (RA), via del Cavalcavia, 55, codice fiscale ed iscrizione al Registro Imprese di Ravenna al n. 02528900398, Numero Rea 209985, avente ad oggetto l'attività di commercio, montaggio e ricostruzione pneumatici, sia per auto che per mezzi pesanti (agricoli e industriali), nonché l'attività di officina meccanica per piccole riparazioni e di centro di revisione autorizzato per tagliandi di auto e moto. Prezzo base: Euro 170.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 09:00.

Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gianandrea Facchini tel. 0544 31051. G.D. Dr. A. Farolfi.

## Immibile comm.le|ind.le

### RAVENNA

#### CAPANNONE ARTIGIANALE - AREA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 250/14

RAVENNA Lotto Unico: zona Bassette Sud, via A. Fortis, 37. Capannone artigianale di ca mq 272 con zona uffici, composto da piano terra e piano primo, con annessa area cortilizia esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 153.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### RAVENNA

#### COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 55/15

RAVENNA Lotto Unico: via Baiona 18 e 20. Complesso alberghiero di ca mq 5.919,74 oltre ad area con potenzialità edificatoria ed ulteriori aree di terreno limitrofe, composto da hall, reception, sala convegni, bar, cucina, sale pranzo/colazioni, sala, uffici, 130 camere. Libero. Prezzo base: Euro 3.500.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Raimonda Trupia tel. 0544 471524. G.D. Dr. A. Farolfi.

### AMEGLIA

#### AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Conc. Prev. 13/14

AMEGLIA (SP) Lotto F: loc. Fiumaretta via Ratti, 27. Area urbana di ca mq 4.445 per la quale è stata avanzata richiesta di cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di un complesso residenziale, commerciale e nautico, composto da appartamenti, attici di lusso, una R.T.A., negozi e posti barca. Prezzo base: Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email nfesta@libero.it.

### MARINA DI CARRARA

#### FABBR. RESID. - TURISTICO - ALBERGHIERI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Conc. Prev. 6/14

MARINA DI CARRARA (MS) Lotto Unico: viale delle Pinete, 31. Complesso immobiliare costituito da: due fabbricati a destinazione residenziale, suddivisi in 24 unità abitative con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo avanzato; sette fabbricati a destinazione residenza turistico - alberghiera, suddivisi in 66 unità ricettive con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 6.262.500,00. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Geom. Antonio Antonellini tel. 0544 219362, email antonellini@antonelliniantonio.com.

### RAVENNA

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 226/16

RAVENNA Lotto Unico: via Bovini n. 43. Unità immobiliare ad uso ufficio della sup. comm. di mq. 32. Prezzo base: Euro 46.800,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35377. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### FAENZA

#### AFFITTACAMERE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 294/13

FAENZA loc. Santa Lucia, via Santa Lucia n.90. Lotto A: unità immobiliare adibita ad affittacamere con ampia corte esclusiva, composta al p.t. da ingresso, cucina, pranzo, vari locali, ripostigli, 6 bagni e 4 camere da letto; al p-1 da 8 bagni e 8 camere da letto; al P.2 da sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 521.250,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Baravelli con studio in Ravenna (RA), Via G. Rasponi n.8 tel. 0544 212953. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

## Terreno|Immibile agricolo

### RAVENNA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 276636/08

RAVENNA. Beni siti in località San Zaccaria. Lotto 1: via Nuova n. 21, parte posteriore. Piazzale Massiccato. Prezzo base: Euro 13.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: via Nuova. Terreno Agricolo. Prezzo base: Euro 11.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Fabio Forconi tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

### LUGO

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 59/15

LUGO Lotto Unico: tra via E. Mattei e via G. Foschini. Terreno edificabile di ca mq 1246. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gianluigi Matteucci tel. 0545 30364. G.D. Dr. A. Farolfi.

### SOLAROLO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 269/08

SOLAROLO Lotto Due: Via Colombaroni. Appezamento di terreno di ca mq. 8.036. Occupato. Prezzo base: Euro 95.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 12:00. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544/501912 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### SOLAROLO

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 370/15

SOLAROLO Lotto Unico: via Suor Teresa Cimatti angolo via Morandi. Appezamento di terreno edificabile pari a mq. 712 facente parte della lottizzazione denominata "Area Via Montale - via Gabrielli" Zalamella, 35/A. Libero. Prezzo base: Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
BOLOGNA****Abitazione | Accessorio****BORGHI TOSSIGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 304/2015**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Notaio Delegato Dott.ssa Sabrina Naldi

Lotto Unico : sito in Borgo Tossignano (BO), via Garibaldi, 47/I - Piena proprietà di porzioni di fabbricato costituite da un appartamento al piano terra con annesso vano cantina nell'interrato, oltre ad un posto auto nell'area cortiliva.

Vendita senza incanto il 10/04/2018 ore 11:30 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

Prezzo Base Euro 39.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, via Farini n. 1 - piano 2°.

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Jacopo Annese (Tel. 0542/25915); presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, via Farini n. 1 - piano 2° e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTENASO****VILLA NOBILIARE - OTTO POSTI AUTO SCOPERTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Conc. Prev. 13/14**

CASTENASO (BO) Lotto D: via Carlina 12,13,17. Villa nobiliare composta da edificio a tre piani fuori terra ed uno entro terra, allo stato grezzo, per una sup. compl. di ca mq 2.263,89. Prezzo base: Euro 1.875.000,00. Lotto E: via Carlina 12-13-17. Otto posti auto scoperti annessi al complesso immobiliare, per una sup. compl di ca mq 219,00. Prezzo base: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email [nfesta@libero.it](mailto:nfesta@libero.it).

**VALSAMOGGIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 39/2015**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Professionista Delegato Notaio Alberto Parisio

Lotto Unico: sito in Valsamoggia (BO) Località Castello di Serravalle, Via Antonio Vivaldi 61 - Appartamento di mq.80 e 5 vani, con sviluppo al piano primo; costituita da: disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, n.2 camere di cui una a tipologia matrimoniale, oltre ad un locale cantina al piano seminterrato. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". L'immobile è occupato in forza di contratto d'affitto registrato in data anteriore al pignoramento.

Vendita senza incanto il 17/04/2018 ore 10:20 presso Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore - Bologna.

Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Bologna, Ufficio Unico Vendite, piano secondo, Via Farini 1 - Bologna.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Francesca Fontanesi (Tel: 051/0828270 - Fax: 051/398034 - Cel. 333/9927956 - mail: [fontaf@gmail.com](mailto:fontaf@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CALDERARA DI RENO-SALA BOLOGNESE-IMOLA****FONDO RUSTICO-TERRENI-ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 626/2010**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Professionista Delegato Notaio Dott. Roberto Moscatiello

Lotto 1: Comune di Calderara di Reno (BO) Via Valtiera n. 14. Piena proprietà di fondo rustico costituito da terreni coltivati a vigneto con sovrastante fabbricato ad uso cantina vinicola e annessa palazzina destinata ad abitazione di mq 149 al piano terra di 8,5 vani, uffici/servizi. I vigneti sono prevalentemente irrigui, con allevamento GDC, parte IGT dell'Emilia e parte DOC Reno. Il fabbricato è da regolarizzare dal punto di vista edilizio e catastale a carico dell'aggiudicatario. Immobili venduti senza garanzia di conformità degli impianti, con oneri e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. I beni sono attualmente utilizzati dall'ex affittuario in forza di accordo stipulato con la Procedura avente scadenza alla data di aggiudicazione. Pertanto, il fondo rustico in parola, è considerato libero da vincoli contrattuali di affitto". Il Giudice dell'Esecuzione ha disposto la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione.

Lotto 2: Comune di Calderara di Reno (BO). Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di qualità prato cl U di mq 4.547 e qualità vigneto cl U di mq 103.388 con impianto di vigneto irriguo, allevamento GDC, varietà Pignoletto. I beni sono attualmente utilizzati dall'ex affittuario in forza di accordo stipulato con la Procedura avente scadenza alla data di aggiudicazione. Pertanto, il fondo rustico in parola, è considerato libero da vincoli contrattuali di affitto". Il Giudice dell'Esecuzione ha disposto la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione.

Lotto 3: Comune di Imola (BO). Piena proprietà di fondo rustico denominato "Biombo". Fabbricati di mq 1.377 e mq 12. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Terreno di qualità frutteto cl 2 di mq 5.870, mq 2.568, mq 13.430, mq 4.462, mq 27.920, mq 11.233, mq 5.187, bosco ceduo cl U mq 494, frutteto cl 2 mq 34.560, mq 3.744, mq 35.974, mq 5.872, mq 4.312, mq 3.150, mq 4.690, mq 5.170, mq 2.047, mq 428, mq 920, mq 31.789, bosco ceduo cl U mq 1.234 e mq 728, frutteto cl 2 mq 8.062 e mq 3.364, prato cl 2 mq 29.531, mq 8.722, mq 1.511, mq 10.166, 1.759, mq 2.814, mq 6.206, mq 15.289, mq 15.240, mq 1.560, frutteto cl 3 mq 2.628 e mq 606. I beni sono attualmente utilizzati dall'ex affittuario in forza di accordo stipulato con la Procedura avente scadenza alla data di aggiudicazione. Pertanto, il fondo rustico in parola, è considerato libero da vincoli contrattuali di affitto". Il Giudice dell'Esecuzione ha disposto la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione.

Lotto 4: Comune di Imola (BO) Pieve Sant'Andrea. Piena proprietà di fondo rustico privo di fabbricati. Terreni di qualità seminativo, seminativo arborato per mq 25.000 e mq 3.044, pascolo cl 1 di mq 2.440, bosco ceduo cl U di mq 6.060, pascolo cl 1 di mq 3.947, seminativo cl 4 di mq 25.398 e mq 1.887, area rurale di mq 135 e mq 9. I beni sono attualmente utilizzati dall'ex affittuario in forza di accordo stipulato con la Procedura avente scadenza alla data di aggiudicazione. Pertanto, il fondo rustico in parola, è considerato libero da vincoli contrattuali di affitto".

Il Giudice dell'Esecuzione ha disposto la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il 27/03/2018 ore 11:10 presso l'Aula Tassinari del Municipio di Bologna in Piazza Maggiore. L'udienza di vendita per il Lotto n. 1 si terrà alle ore 11:10, per il Lotto n. 2 alle ore 11:20, per il Lotto n. 3 alle ore 11:30 e per il Lotto n. 4 alle ore 11:45.

Prezzo base Lotto 1 Euro 2.700.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; cauzione Euro 540.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 290.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; cauzione Euro 58.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 210.000,00 ; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; cauzione Euro 42.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 88.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; cauzione Euro 17.600,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna in Via Farini n. 1 piano secondo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Paolo Vitale Tel. 051/4121458 Cell 342/1959355 Fax 051/9911891, presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna in Via Farini n. 1 piano secondo, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa****Tribunale di  
FERRARA****Abitazione | Accessorio****ARGENTA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 59/15**

ARGENTA - Lotto 1: fraz. Ospital Monacale, strada Zenzalino. Piena proprietà di abitazione di mq 175 con garage e piccolo appezzamento di terreno, composta da: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, disimpegno, lavanderia, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto. Occupato. Prezzo base Euro 15.900,00. Offerta minima Euro 11.975,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, [lucio@studiogadda.it](mailto:lucio@studiogadda.it). Udiienza senza incanto 13.04.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 54/17**

CENTO - Lotto Unico: fraz. Renazzo, via Reno Vecchio. Piena proprietà superficaria di abitazione di mq. 184 al p.t.-1 composto da ingresso, soggiorno, vano cottura, 2 bagni, 2 camere da letto oltre unico vano al p. sottotetto ad uso ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, [aconforti@notariato.it](mailto:aconforti@notariato.it). Udiienza senza incanto 30.03.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Tribunale di  
FORLÌ****Abitazione | Accessorio****BERTINORO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 286/14**

BERTINORO (FC), via G. Bovio 18, Lotto unico: piena proprietà di porzione di fabbricato cond.le uso civile abitazione composta da appartamento al piano quarto e costituito da quattro vani principali: due camere da letto, sala, cucinino oltre che disimpegno di ingresso, bagno, balcone cui si accede dalla camera da letto matrimoniale e uno cui si accede dalla cucina. Al vano seminterrato è situato un vano cantina di proprietà escl. Sup. comm.le tot. mq 72,46. Imp. riscald. aut. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 13.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott. Picci.

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 31/15**

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), via Sant'Antonio in Gualdo n. 21, piena proprietà di casa indipendente con corte sviluppata su tre livelli di cui: primo piano: ingresso, soggiorno di mq 36, cucina di mq 16 e camera da letto di mq 19, oltre a servizio igienico; piano sottotetto: vani di servizio, attualmente adibiti a camere da letto oltre servizio igienico; piano terra: ulteriori servizi quali cantina, locale di servizio (ex garage) che attualmente è adibito a cucina, ripostiglio e ulteriore servizio igienico. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 243.000,00; aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 29.3.2018 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Micaela Raggi tel. 0543400539. G.E. Dott. Emanuele Picci.

**CESENA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - POSTO AUTO SCOPERTO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 32/15**

CESENA (FC), Lotto unico: Località Villa Arco, Via Campo della Torre n. 366 - 1/1 di porzioni del compl. resid. denom. "Condominio Nina", costituite da appartamento su 2 piani (p.T:soggranzano,antib,bagno,rip; p. 1: c.letto,rip,bagno,balcone) per un tot. di mq.76,33, con area cortilizia escl. di mq. 33,40 e pertinenz. garage al p.Int. di mq. 23,20 e posto auto scop. al p.T di mq. 16,40. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 148.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2018 ore 9:00. Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480



**Tribunale di MODENA**

**Abitazione | Accessorio**

**MODENA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 227/2015**

G.E. Dott. Cifarelli Michele Professionista Delegato Avv. Stefano Salardi Lotto Unico : sito in Modena, Via Cesare Costa n.88 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: - appartamento al piano secondo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera singola e camera matrimoniale; - al piano terzo sottotetto terrazzino e soffitta; - al piano terra autorimessa. Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 14:40 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena. Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 56.250,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - primo piano - stanza n.1.3. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MODENA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 249/2016**

G.E. Dott. Cifarelli Michele Professionista Delegato Rag. Maria Pia Grossi Lotto Unico : sito in Modena, via Bartolomeo Carandini, 13 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: vano ad uso magazzino al piano terra di ca. mq.8. Libero. Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 15:50 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.

Prezzo Base Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 8.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77 - Modena.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Modena Srl, Viale Virgilio 42/F tel 059/847301 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MIRANDOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2010**

G.E. Dott. Michele Cifarelli Professionista Delegato Dott. Francesco Saverio Malerba

Lotto unico sito in Mirandola (MO), frazione Gavello, via Gazzi n. 39 - Appartamento al piano secondo di mq.98,5 e balcone; autorimessa al piano terra mq.16. Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 09:10 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77, Aula D (stanza n.54)-piano terra.

Prezzo base Euro 9.255,00. offerta minima di Euro 6.941,25;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, primo piano, stanza n.30.

Data eventuale vendita con incanto il 18/06/2015 ore 14:30 presso la stessa sede, alla stessa Base d'asta e rilanci minimi pari al 5% del prezzo base arrotondato per eccesso al migliaio di euro più prossimo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Ivg di Modena srl, viale Virgilio n.42/f (tel. 059/847301 orario 09:00-13:00/14:00-18:30 da lunedì a venerdì;presso il Professionista Delegato Dott. Francesco Saverio Malerba, via Emilia Est 25-Modena(tel. 059/244080) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NOVI DI MODENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 212/2011**

G.E. Dott. Michele Cifarelli Professionisti Delegati Notaio Clorinda Manella e Avv. Enrico Pasquinelli

Lotto Unico: sito in Novi di Modena (MO), frazione Sant'Antonio in Mercadello - Piazza Dante Alighieri (erroneamente indicata come Piazza Matteotti 13) - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: - appartamento, posto al piano primo; composto da: ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, bagno per ca. mq. 87,50,

con ripostiglio nel sottoscala di mq 3,00 e terrazzo di mq 25,50; - al piano terra sottoscala di mq. 6,50 e ripostiglio/cantina per mq. 8,00; due locali collegati tra loro, ad uso deposito di ca. mq. 22; oltre autorimessa di ca. mq. lordi 23,50. La superficie commerciale complessiva di mq 117,00 circa. Disabitato ed inagibile a causa degli eventi sismici del maggio 2012. Non visitabile.

Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Modena, piano terra, Aula 5 (ex Aula E), Corso Canalgrande 77 - Modena.

Prezzo Base Euro 11.846,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 8.884,69.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, primo piano stanza n. 1.3, Corso Canalgrande 77 - Modena. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Modena Srl, Viale Virgilio 42/F - Modena (Tel. 059/847301 - Fax 059/885436 - mail: [segreteria.mo@astagiudiziaria.com](mailto:segreteria.mo@astagiudiziaria.com)) l'ufficio immobiliare riceve il lunedì pomeriggio ore 15/18, mercoledì mattina ore 9/12 e gli altri giorni solo previo appuntamento; presso l'Avv. Enrico Pasquinelli, Piazza Salvo D'Acquisto 18 - Sassuolo (MO) (Tel. 0536/882870 - Fax 0536/881416 - mail pec: [enrico.pasquinelli@ordineavvm Modena.it](mailto:enrico.pasquinelli@ordineavvm Modena.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**LAMA MOCOGNO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 211/2015**

G.E. Dott. Cifarelli Michele Professionista Delegato Avv. Cristina Roncaglia Lotto Unico: Comune di Lama Mocogno (MO) Loc. Borra, via Beneventi n. 13. Piena ed esclusiva proprietà di fabbricato ad uso sala da ballo composto da sala da ballo, servizi, area di pertinenza scoperta. Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 22.03.2018 ore 11:10 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande n. 77, Aula 5 piano terra (ex aula E).

Prezzo Base Euro 250.312,50; offerta minima Euro 187.734,38.

Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza n. 1.3.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena - Viale Virgilio n. 42/F tel. 059/847301 fax 059/885436, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**



**Tribunale di PARMA**

**Abitazione | Accessorio**

**SALSOMAGGIORE TERME**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 269/2014**

G.E. Dott.ssa Lilla De Nuccio Professionista Delegato Notaio Pietro D'Alessandro Lotto Unco: sito in Salsomaggiore Terme (PR) Via Edoardo Porro 47 - Unità immobiliare facente parte di edificio denominato "Condominio dei Colli", e precisamente: appartamento al piano rialzato composto di ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, due

camere, corridoio, bagno e quattro balconi, con annessa cantina e autorimessa al piano seminterrato. All'unità immobiliare sopra descritta compete l'uso esclusivo di una porzione di area verde. Unità immobiliare comprensiva della inerente proporzionale quota di comproprietà sugli enti comuni dell'edificio a norma degli artt. 1117 e seguenti del codice civile. Vendita senza incanto il 18/04/2018 alle ore 15:00 presso l'Ufficio Notarile Associato, Piazzale Boito 1/1 - Parma.

Prezzo Base Euro 46.406,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 34.804,69.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Notarile Associato, Piazzale Boito 1/1 - Parma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Parma, Via Traversante San Leonardo 13/A (tel. 0521/776662-273762 - fax 0521/799303) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### NEVIANO DEGLI ARDUINI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 187/2011

G.E. Dott.ssa Silvia Cavallari

Professionista Delegato Notaio Mattia Condemì Lotto Unico : sito in Neviano Degli Arduini (PR) Località Mediano 27 - Fabbricato da terra a tetto disposto su quattro livelli (tra loro collegati da scala interna), con annessi area cortilizia e terreno circostante pertinenziali e comprendente al piano seminterrato: quattro vani, oltre ad autorimessa e bagno; al piano terreno: quattro vani, oltre a bagno e disimpegno; al piano primo: quattro vani e tre balconi; al piano secondo: quattro vani di solaio. Superficie commerciale complessiva del fabbricato: mq.468,90. Vendita senza incanto il 04/04/2018 ore 15:00 presso l'Ufficio Notarile Associato (U.N.A.), Piazzale Boito 1/1 - Parma.

Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 36.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Notarile Associato (U.N.A.), Piazzale Boito 1/1 - Parma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Parma (tel. 0521-273762); presso il Notaio Mattia Condemì, Piazzale Boito 1/1 - Parma e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
PIACENZA

## Abitazione | Accessorio

### PIACENZA

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 76/2016

G.E. Dott.ssa Evelina Iaquinti

Professionista Delegato Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini

Lotto unico: Comune di Piacenza (PC) Via Ricci Oddi n. 38 - Via Lorenzo Valla n. 29. Piena proprietà per la quota di 1/2 per ciascuno degli esecutati di appartamento al piano quarto di vani 6,5 e superficie catastale mq 106. Cantina ed autorimessa al piano seminterrato di mq 16.

Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Piacenza.

Prezzo base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni in Piacenza alla Via Gregorio X n. 46. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni in Piacenza alla Via Gregorio X n. 46 tel. 0523/331106, presso il Custode Giudiziario Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523/338459, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF SpA

### CAORSO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 312/2011

G.E. Dott.ssa Evelina Iaquinti

Professionista Delegato dott. Amedeo Fantigrassi Lotto Unico: sito in Caorso (PC) Località Fossadello Via Puccini n. 6. Fabbricato da cielo a terra ad uso abitazione unifamiliare, facente parte di un più ampio complesso di casette a schiera, con uso e godimento perpetuo di area di terreno scoperta.

Vendita senza incanto il giorno 20/03/2018 ore 16:30 presso il Tribunale di Piacenza.

Prezzo Base Euro 25.313,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzione" in Piacenza Via Gregorio X n. 46.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Piacenza (tel. 0523385653) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CORTEMAGGIORE

#### APPARTAMENTO-CANTINA-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 152/2014

G.E. Dr.ssa Evelina Iaquinti

Professionista Delegato Notaio Mariarosaria Fiengo Lotto Unico : sito in Cortemaggiore (PC) Via Firenze 1 - Appartamento di mq.113 e di 6,5 vani, posto al terzo piano, composto da: quattro vani più cucina, due bagni, disimpegni per un totale di 112,70 mq lordi con n.2 balconi di 9,60 mq, cantina di 8,60 mq al piano terra; il box misura 13,00 mq.

Vendita senza incanto il 11/04/2018 ore 16:15 presso lo Studio Notaio Mariarosaria Fiengo, Via Castello 38 - Piacenza (PC).

Prezzo Base Euro 51.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 38.813,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo Studio Notaio Mariarosaria Fiengo, Via Castello 38 - Piacenza (PC). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta, Via Verdi 23 - Piacenza (tel. 0523/335450); presso lo Studio Notaio Mariarosaria Fiengo, in orario lunedì/venerdì ore 9/17 (Tel. 0523/338435) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
RAVENNA

## Abitazione | Accessorio

### ALFONSINE

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 412/2011

ALFONSINE Lotto Unico: via Raspona, 27. Abitazione

di ca mq 261 con garage, composta al p.t. da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, cucinotto, bagno, locale "sgombero"; al p.1 da: tre camere, ripostiglio, bagno e da disimpegno con balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 81.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22.03.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### LUGO

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 323/2009

LUGO Lotto Unico: loc. San Bernardino, via Bastia, 178. Abitazione di ca mq. 110 al p.seminterrato e p.1, oltre autorimessa in corpo staccato e indipendente. Libero. Prezzo base: Euro 13.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22.03.2018 ore 12.00. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Alberto Spitali con studio in Ravenna, via C. Ricci, 29 tel. 0544/34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Tribunale di  
REGGIO EMILIA

## Abitazione | Accessorio

### CASTELNUOVO NÈ MONTI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 260/2014

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona

Notaio Delegato Dott.ssa Francesca Lombardo Lotto Unico : sito in Castelnuovo ne' Monti (RE) Via Micheli, 54 - Piena proprietà' di fabbricato destinato ad abitazione su tre piani con circostante area cortiliva di circa mq. 250, composto al piano terra da ingresso, cucina e tre vani; al piano primo quattro vani e ripostiglio; al piano secondo quattro vani e bagno. Superficie commerciale complessiva risultante di circa mq. 284, oltre ad area urbana di natura pertinenziale posta in adiacenza al fabbricato estesa mq. 205. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 12/04/2018 alle ore 17:15 presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 28.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini 1).

Maggiori informazioni presso l'IVG di Reggio Emilia con sede in Via Saragat n. 19 (Tel. 0522/513174 Fax 0522/271150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ROLO

#### TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 242/2015

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona

Notaio Delegato Dott. Caprino Giuseppe

Lotto Unico: sito in Rolo (RE) Via Cantonazzo, 26 - Piena proprietà di terreni agricoli e fabbricato da terra a tetto composto da abitazione, ex fienile, ex stalla e locali accessori, oltre ad altro fabbricato su due piani ad uso deposito, pollaio e cantina; i fabbricati risultano attualmente inagibili e/o lesionati. L'alloggio Sub. 2 e' composto da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno, vano scala; al piano primo disimpegno, tre camere da letto e bagno; al piano sottotetto disimpegno e tre locali a destinazione soffitta, per superficie commerciale pari a circa mq. 180,00. L'immobile Sub. 3 e' composto al piano terra da porta morta, ex stalla, cantina; al piano primo ex fienile, per superficie commerciale pari a circa mq. 150,00. Il fabbricato Sub. 4 e' composto al piano terra da vano scala, locali ad uso cantina, deposito e locali ad uso pollaio; al piano primo locali ad uso cantina e colombaia, per superficie commerciale pari a circa mq. 150,00. Immobile inagibile.

Vendita senza incanto il 19/04/2018 alle ore 19:00 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 104.400,00; offerta minima Euro 78.300,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ass. Notarile per le Esecuzioni Immobiliari c/o Palazzo di Giustizia, piano terra, via Paterlini 1.

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0522/513174 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di RIMINI**

**Abitazione | Accessorio**

**POGGIO TORRIANA**

**ABITAZIONI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 148/2015**

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta  
 Professionista Delegato Not. Luigi Ortolani  
 Lotto 2: Comune di Poggio Torriana (RN) Piazza della Libertà n. 39. Piena proprietà di porzioni di fabbricato urbano ad uso civile abitazione e servizi costituito da villetta a schiera laterale al piano terra di mq 59 sito in zona semicentrale agricola a traffico locale con parcheggi buoni. Autorimessa attualmente trasformata in ripostiglio al piano terra di mq 43. Presenta difformità urbanistiche. Nel possesso della parte esecutata.

Vendita senza incanto il 15/03/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11.

Prezzo base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Not. Ortolani in Viale Ceccarini n. 171 Riccione.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Not. Luigi Ortolani tel. 0541/606303 fax 0541/601424, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**RICCIONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 252/2015**

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta  
 Professionista Delegato Dott. Nicola Montevecchi  
 Lotto Unico: sito in Riccione (RN) Viale Abruzzi 35 - Appartamento su più livelli, terra, primo e sottotetto. Oltre garage al piano interrato. Certificazione Energetica "G". Occupato.

Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Rimini, Via Carlo Alberto Dalla Chiesa 11 - Rimini.

Prezzo Base Euro 289.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima di Euro 217.125,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede D.A.V. Associazione Delegati alle vendite Giudiziarie, Via Gambalunga 28 - Rimini.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Nicola Montevecchi, (Tel. 0541/773215-0541/54486 - Fax 0541/790626 - mail: [delegatirimini@gmail.com](mailto:delegatirimini@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIOVANNI IN MARIGNANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 266/2015**

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta  
 Professionista Delegato Dott. Nicola Montevecchi  
 Lotto 1: Comune di San Giovanni in Marignano (RN) Via Luigi Pasini n. 5. Piena proprietà di appartamento al piano terra e primo di mq 110 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, anti e bagno, disimpegno, una camera, un ripostiglio, un w.c. Ente urbano di are 02 ca 83. Occupato.

Lotto 2: Comune di San Giovanni in Marignano (RN) Via Luigi Pasini n. 5. Piena proprietà di appartamento al piano terra e primo di mq 97 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, anti e bagno, due camere e un wc, centrale termica, balcone e disimpegni. Ente urbano. Occupato.

Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Rimini - Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 110.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 82.687,50.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 97.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 73.125,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Nicola Montevecchi - sede DAV, Via Gambalunga n. 28 Rimini.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Nicola Montevecchi - sede DAV, Via Gambalunga n. 28 Rimini (Tel. 054154486 - Fax 0541433247, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**RIMINI**

**VILLA UNIFAMILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 158/13 + 75/14**

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta  
 Professionista Delegato Not. Luigi Ortolani  
 Lotto 6: Comune di Rimini (RN) Località San Martino in Venti - Via Montegalda n. 3. Piena proprietà di villa unifamiliare. Area coperta e scoperta pertinenziale di qualità ente urbano di mq 940. Adiacenti appezzamenti di terreno in corpo staccato di mq 1.243, mq 100, mq 68, mq 1.640, mq 610, mq 494, mq 224, mq 5.877, mq 8.113, mq 9.248, mq 376, mq 15.325. Si rimanda ad avviso e perizia per questioni urbanistiche e/o catastali. Nel possesso della parte esecutata. Vendita senza incanto il 15/03/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11.

Prezzo base Euro 958.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Notarile Ortolani Viale Ceccarini n. 171 Riccione.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Not. Luigi Ortolani con studio in Viale Ceccarini n. 171 Riccione tel. 0541606303 fax 0541601424, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie.com | ind.le**

**CORIANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 376/2015**

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta  
 Professionista Delegato Avv. Matteo Franchini  
 Lotto Unico: Comune di Coriano (RN) Via Piane n. 27/D. Piena proprietà di fabbricato artigianale/industriale di mq 307 disposto al piano terra e primo con corte pertinenziale di mq 63. Costituito da ingresso, corridoio, locale di deposito, tre locali ad uso laboratorio artigianale, un locale ad uso dispensa, un disimpegno, uno spogliatoio, due bagni con relativo antibagno e doccia al piano terra. Due locali ad uso ufficio, un locale ad uso ripostiglio, disimpegno e un bagno con relativo antibagno al piano primo di fatto utilizzato come abitazione e sviluppante una superficie lorda di mq 54. Posto auto al piano terra di mq 14. Occupato dalla parte esecutata.

Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 12:30 presso il Tribunale di Rimini - Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11. Prezzo Base Euro 158.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 118.970,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Matteo Franchini Via Gambalunga n. 28 Rimini.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Matteo Franchini Via Gambalunga n. 28 Rimini Tel. 054154486 - Fax 0541433247, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Gorizia - Udine



PORDENONE

## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



**Tribunale di PORDENONE**

### Abitazione | Accessorio

#### PORDENONE

##### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 383/2016

Pordenone (Pn), via Giambellino n. 2 - Lotto 1: magazzino al piano terra del condominio Residenza Industria, con giardino esclusivo di pertinenza. Libera. Difformità edilizie sanabili. Porcia (PN), via Sile n. 7 - Lotto 2: magazzino ubicato al piano terra del condominio Patrizia. Libera. Vi sono pendenze per spese condominiali insolute. Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 29.440,00 Lotto 2 Euro 14.025,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 22.080,00 Lotto 2 Euro 10.518,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 383/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 394/2016

Pordenone (PN), via Cappuccini n. 66, int. 4 - Lotto unico: appartamento al piano terra di un complesso immobiliare denominato Residenza Mimose, composta da: ingresso-soggiorno con angolo cucina, disimpegno, bagno, camera e terrazzino, con cantina e garage. Occupato da terzi con contratto di locazione. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 394/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del

prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO 52/2015

Curatore Dott. Enrico Peresson con studio a Spilimbergo (Pn), via Mazzini n. 3, tel. 0427.3376. Pordenone, via Castel Franco Veneto - Lotto 2: terreno edificabile della superficie catastale di mq. 9.450, che rientra nel P.R.P.C. (Piano Regolatore Particolareggiato Comunale) denominato P.A.C. (Piano Attuativo Comunale) n. 58, già approvato e vigente, del Comune di Pordenone. Il terreno è nella disponibilità del fallimento. - Lotto 3: complesso edilizio residenziale in corso di costruzione, realizzato allo stato di c.d. grezzo avanzato, composto da 9 edifici, che formano complessivamente 27 unità abitative di varia metratura. Tale complesso rientra nel P.R.P.C. denominato P.A.C. n. 55, ed è stato realizzato in regime di lottizzazione convenzionata con obbligo, a carico del soggetto attuatore, di realizzare le principali opere di urbanizzazione. Vendita senza incanto 29.03.2018 ore 9.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 2 Euro 74.891,99 Lotto 3 Euro 990.000,00 oltre imposte. Offerte in aumento pari a Euro 2.000,00 per il Lotto 2 e Euro 5.000,00 per il Lotto 3. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio del curatore entro le ore 12.00 del 28.03.2018, con cauzione mediante assegno circolare intestato al Fallimento.

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 140/2016

Pordenone (Pn), via Carlo Goldoni, int. 4 - Lotto unico: appartamento situato al secondo piano composto da: atrio cieco, soggiorno con sbocco sul terrazzo e da cucina provvista di terrazzo, servizio wc, camera matrimoniale e altre due camere. Cantina al piano terra della palazzina. Occupato. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 37.406,00. Offerta minima Euro 28.055,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a

"Procedura esecutiva n. 140/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 282/2014

Pordenone (Pn) località Vallenoncello, via Valle n. 49/C - Lotto unico: fabbricato d'abitazione con garage e corte comune di circa 390,58 mq oltre all'area esterna di pertinenza pari a 1315,00 mq. l'intero fabbricato è composto da due piani fuori terra. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 20.4.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 199.209,08. Offerta minima Euro 149.407,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT4700634012500100000009604 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### ANNONE VENETO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 64/2016

Annone Veneto (VE), via Postumia - Lotto unico: immobile ad uso abitativo così suddivisa: zona giorno con ingresso, cucina e pranzo - soggiorno con piccolo terrazzino; zona notte con disimpegno, due bagni e tre camere di cui una matrimoniale, ripostiglio. E' presente un garage accessorio di notevoli dimensioni posto al piano interrato. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vi sono pendenze per spese

condominali non pagate. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 83.503,72. Offerta minima Euro 62.627,79. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 64/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Avv. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ARBA**

**CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 107/2016**

Arba (PN), via Giovanni Pascoli n. 1 - Lotto 2: casa bifamiliare realizzata negli anni '70 così composta: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, dispensa, bagno, garage, ripostiglio e deposito al piano terra; disimpegno con terrazzino, due camere e un bagno al piano primo; disimpegno e due locali ad uso soffitta al piano secondo. Scoperto antistante di 300 mq. Immobile non conforme al progetto depositato. Occupato da terzi in forza di titolo non opponibile alla procedura. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 107/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ARBA**

**ABITAZIONE - ACCESSORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 62/2014**

Arba (Pn), via Umberto I n. 57 - Lotto unico: abitazione unifamiliare di tipo economico su 3 piani (terra, primo e secondo), costituita da: cucina, pranzo, disimpegno con vano scala, bagno - lavanderia, soggiorno e camera, due terrazzi e la soffitta al piano secondo. Piccolo accessorio completo di piccolo scoperto pertinenziale su due piani fuori terra (terra e primo). Agibilità mai rilasciata. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata. Vendita senza incanto 27.4.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 32.100,00. Offerta minima Euro 24.075,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT93F083561250000000999204 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 188/2016**

Aviano (PN), località Piancavallo, via Giovanni Marinelli - Lotto unico: appartamento di vacanza al quarto piano interno 16 scala A, così articolato: piccolo ingresso, zona cucina e pranzo soggiorno, terrazza coperta più grande, camera da letto doppia, bagno, camera da letto matrimoniale con annesso terrazzino. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita

senza incanto 19.04.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 106.056,20. Offerta minima Euro 79.542,15. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 188/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 67/2009 + 94/2010**

Curatore Dott. Giovanni Rogato con studio in Prata di Pordenone, Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434.1834211. Aviano (Pn) - Lotto unico: Via Fantin n. 13 - intera proprietà di abitazione su 3 piani f.t. di cui 2 principali, con al piano terra la zona giorno composta da ingresso, cucina, soggiorno e bagno, oltre alla centrale termica con accesso dall'esterno, al piano primo la zona notte composta da disimpegno, 3 camere, bagno e terrazzo esterno comprensivo di scala di accesso al piano terra ed al secondo piano una soffitta ed un sottotetto. Esternamente vi è un accessorio eretto su livello unico con struttura portante in legno. Libero. Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 10.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 51.500,00 (oltre ad imposte di legge e oneri di trasferimento). Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 30.04.2018) e per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 03.05.2018 ore 10.30 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 12.00 del giorno 19.04.2018, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**BUDOIA**

**IMMOBILE ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 364/2014**

Budoia (Pn), via Antonio Cardazzo - Lotto unico: immobile costituito da: soggiorno, cucina, bagno al p.terra; 4 camere al p.1; 4 camere (alcune al grezzo) e un ripostiglio ad uso wc al p.2. Cortile interno, gravato da servitù di passaggio e terreno contiguo. L'abitazione necessita di interventi di manutenzione. Immobile disabitato. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 52.523,00. Offerta minima Euro 39.392,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 364/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CANEVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 168/2014**

Caneva (Pn), via IV Novembre - Lotto unico: appartamento posto al 2° piano di un condominio popolare (ex Gestione case lavoratori Roma poi IACP Udine) con interventi di straordinaria manutenzione nel bagno e nella cucina. In buono stato costituita da atrio di ingresso, vano scale condominiali, soggiorno, cucina, veranda C.T., bagno, due camere. Al piano terra, oltre gli spazi comuni, è collocata la cantina. Ampio cortile con i posti auto. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato dall'esecutato. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 168/2014 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 308/2016**

Casarsa della Delizia (PN), località Centata - Lotto unico: fabbricato unifamiliare sviluppato su due piani fuori terra, con soffitta al secondo piano accessibile ma non praticabile. Composto al piano rialzato da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, corridoio notte, bagno, ripostiglio e terrazzo; il piano terra è composto da vano caldaia, garage, bagno, salotto, cantina e corridoio. Difficoltà edilizie sanabili. Occupata. Vendita senza incanto 27.04.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 308/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CONCORDIA SAGITTARIA****ABITAZIONI - STALLO VEICOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 116/2014**

Concordia Sagittaria (VE), riviera Comm. A. Furlanis – Lotto 3: abitazione del condominio Residence alla Barchessa costituita da ingresso, vano cucina-soggiorno, disimpegno centrale, due camere da letto e bagno. Autorimessa al piano terra. Posto macchina nell'area scoperta. Libera. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. – Lotto 4: abitazione del condominio Residence alla Barchessa costituita da ingresso, vano cucina-soggiorno, camera da letto e bagno. Autorimessa al piano terra. Posto macchina nell'area scoperta. Libera. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Lotto 5: stallo veicolare de del condominio Residence alla Barchessa posizionato nell'area scoperta. Libera. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base: Lotto 3 Euro 65.631,00 Lotto 4 Euro 50.503,00 Lotto 5 Euro 5.250,00. Offerta minima: Lotto 3 Euro 49.223,25 Lotto 4 Euro 37.877,25 Lotto 5 Euro 3.937,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT20H0103012501000002167714 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa – Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CONCORDIA SAGITTARIA****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 153/2016**

Concordia Sagittaria (Ve), via Teson n. 67 – Lotto unico: abitazione unifamiliare con area di pertinenza su tre piani fuori terra di cui due residenziali ed uno non praticabile (sottotetto al piano secondo), così suddivisa: ingresso, cucina con ripostiglio, bagno e soggiorno al piano terra; disimpegno, tre camere da letto, ripostiglio e servizio igienico al piano primo. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.063,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 153/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CAUSA DIVISIONALE 2478/2015**

Cordenons (PN), via Stradelle n. 226/C – Lotto unico: appartamento al piano terra, interno 1, composto da pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno-notte, tre camere, bagno, servizio, poggiolo e centrale termica, con annessa cantina al piano scantinato, con corte scoperta pertinenziale ad uso giardino, cui competo-

no 64,42/1000 di proprietà nelle parti comuni dell'edificio; garage al piano seminterrato, cui competo 15,60/1000 di proprietà nelle parti comuni dell'edificio. Occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 105.800,00. Offerta minima Euro 79.350,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 2478/2015 - Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 33/2012**

Fontanafredda (PN), via Chiaradia n. 33 – Lotto 1: abitazione in villino insistente su un'area coperta e scoperta di catastali mq 1030, composta al piano scantinato da autorimessa, vano uso cantina e vano scale di collegamento al piano terra. Il tutto allo stato grezzo. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 275.000,00. Offerta minima Euro 206.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 33/2012 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 160/2015**

Fontanafredda (Pn), Viale Grigoletti n. 40 - Lotto 1: appartamento al p.1 composto da corridoio, 6 vani, ripostiglio e bagno, oltre ripostiglio su pianerottolo scale. L'immobile risulta libero. Essendo un fabbricato di vecchia costruzione, non risultano pratiche edilizie né autorizzazioni di agibilità. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 31.600,00. Offerta minima Euro 23.700,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 160/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 359/2016**

Maniago (PN), via Vincenzo Monti n. 2 – Lotto unico: appartamento di tipo civile ubicato al piano secondo, composto da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera matrimoniale e camera doppia; l'unità si trova al piano mansardato, con diritto alle

utilità delle scale e delle aree comuni. Occupato da terzi con contratto di locazione. Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 46.368,00. Offerta minima Euro 34.776,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 359/16 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MEDUNO****EDIFICIO A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 62/2016**

Meduno (Pn), via Magnani n. 11 – Lotto unico: edificio a schiera su più piani tipico dei paesi collinari pordenonesi friulani dei primi '900, composto di un piano da tre locali, soggiorno, bagno, ripostiglio oltre ad una appendice ad uso cucina nella parete interna della corte. Al primo piano vi sono due camere, atrio comune interno e terrazzo. irregolarità edilizie sanabili solo mediante demolizione. Terreno pertinenziale e struttura precaria irregolari da demolire. Occupati dagli esecutati. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 15.15 e seg. – prezzo base Euro 32.100,00. Offerta minima Euro 24.075,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 62/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MORSANO AL TAGLIAMENTO****UNITÀ ABITATIVE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 165/2011 + 21/2013**

Morsano al Tagliamento (Pn) -Lotto unico: Fabbricato residenziale di tipo bifamiliare su 3 piani f.t. con area scoperta uso comune, composto da due abitazioni soprastanti, nella Fraz. Mussons, Via delle Grave n. 6 – Lotto 1: unità abitativa al p. T (civ. n. 6/1) della sup. comm.le di mq. 90 ca, con accessorio. Gravata da usufrutto. Difficoltà catastali. Vendita senza incanto 27.4.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 165/2011+21/2013 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 158/2016**

Pasiano di Pordenone (PN), via Tavella di Pasiano snc – Lotto unico: unità immobiliare composta da: entrata, salotto, cucina, corridoio, tre camere ed un bagno

con un terrazzo parzialmente coperto posto sulla zona entrata lato nord posti al piano rialzato; mentre al piano seminterrato troviamo: garage, taverna, cucina, lavanderia e disimpegno. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 106.129,60. Offerta minima Euro 79.597,20. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 158/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**ABITAZIONE - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 338/2015**

Pasiano di Pordenone (Pn), via Villanova n. 55 - Lotto unico: abitazione singola comprende al piano terra un soggiorno, una cucina, un ripostiglio, un servizio, un portico, quattro camere, un bagno e un disimpegno. Al piano seminterrato ci sono una cantina, due disimpegni, un ripostiglio, una C.T. e una lavanderia. Giardino esclusivo di 830 mq. irregolarità urbanistiche sanabili. Occupata. Vendita senza incanto 16.4.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 169.425,75. Offerta minima Euro 127.069,31. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 338/2015 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PINZANO AL TAGLIAMENTO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 361/2016**

Pinzano al Tagliamento (PN), borgo Ampiano - Lotto unico: unità immobiliare posta su tre piani, di cui due fuori terra e uno scantinato, con scoperto pertinenziale adibito a verde-giardino. Il piano terra è composto da: disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere e bagno, il piano primo accessibile tramite scala interna, è adibito a soffitta suddiviso in locale unico, un bagno, un'altra stanza oltre a due sottotetti. Il piano scantinato è composto da: garage, una taverna, un disimpegno, due cantine, una lavanderia e un ripostiglio. Difformità edilizie sanabili. Occupata. Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 361/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 116/2016**

Portogruaro (VE), zona cens. 1, via Giuseppe Garibaldi n. 53 - Lotto unico: unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano terra, primo e secondo con diritto alla corte comune antistante. Occupata. Risulta ante 1967 e non sono state reperite dagli archivi comunali alcuna pratica edilizia. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 350.000,00. Offerta minima Euro 262.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 116/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 6/2016**

Pramaggiore (Ve), via Bisciola n. 7 - Lotto unico: abitazione di sup. complessiva su 2 piani di ca. 168 mq, costituita da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, locale servizi e centrale termica, garage sul retro al piano terra; tre camere e due bagni al piano primo; soffitta non abitabile di 87 mq/ca al piano secondo. Annessi garage e corte esclusiva. Risulta idonea all'uso cui è destinata ed in mediocri condizioni generali. Libero. Vendita senza incanto 16.4.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 67.495,79. Offerta minima Euro 50.621,84. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 6/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 177/2016**

Prata di Pordenone (PN) via Alessandro Manzoni n. 25 - Lotto unico: civile abitazione costituito da tre piani fuori terra che risultano così composti: cucina, soggiorno, zona pranzo, disimpegno, sottoscala, cantina e lavanderia, piccolo magazzino e bagno al piano terra; tre camere un bagno e un disimpegno al primo piano; secondo piano destinato a soffitta allo stato grezzo. Dotata di area di pertinenza. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata con contratto di locazione. Vendita senza incanto 27.04.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 163.000,00. Offerta minima Euro 122.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 177/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 299/2016**

Prata di Pordenone (PN), via Stella - Lotto unico: appartamento del condominio Borgo Stella, composto da: soggiorno-cucina, due camere da letto matrimoniali, un bagno, un terrazzo al piano terra il vano cantina. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 63.500,00. Offerta minima Euro 47.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 299/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 158/11 + 345/14 + 365/14**

Prata di Pordenone (Pn), via Calle Nuova n. 15 - Lotto unico: due abitazioni di tipo civile, complete di zona giorno e zona notte e di un corpo accessorio. Terreno ricomprensente una stalla per allevamento di bovini, composta da tettoia aperta. Irregolarità edilizie sanabili. Occupati dagli esecutati ad eccezione del F.2 mapp. 206 affittato con contratto opponibile alla procedura. Vendita senza incanto 17.4.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 310.500,00. Offerta minima Euro 232.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 158/11 + 345/14 + 365/14 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 252/2016**

Pravisdolini (PN), via Villanova n. 47 - Lotto unico: unità immobiliare posta al piano terra e primo con annesso scoperto esclusivo. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 252/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI****CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 65/2016**

Pravisdolini (PN), via Frattina n. 10 – Lotto unico: civile abitazione, composta da tre livelli e due piani, piano terra e primo abitativi e piano sottotetto solo praticabile, con annesso locale ad uso garage in corpo staccato e porzione di terreno adibito a cortile di pertinenza. Occupato. Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 65/16 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 119/2016**

San Michele al Tagliamento (VE) località Bibione Pineta, via della Laguna – Lotto unico: appartamento posto al piano secondo e terzo e posto auto esterno del complesso immobiliare Condominio Gavitello scala F interno 42. Nella disponibilità del debitore e del suo nucleo familiare. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 15.15 e seg. – prezzo base Euro 214.287,00. Offerta minima Euro 160.715,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 119/2016 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 270/2015**

San Michele al Tagliamento (Ve), via Diaz n. 7 – Lotto unico: abitazione su un piano terra, un piano primo ed un piano secondo adibito a solaio con corpo accessori. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto 16.4.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima Euro 137.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 270/2015 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****DIRITTO DI USUFRUTTO SU APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 307/2014**

San Michele al Tagliamento (VE), località Bibione Lido del Sole, via Giacomo Puccini n. 41 – Lotto 1: diritto di usufrutto spettante per l'intero all'esecutato su appartamento facente parte del complesso imm.re “Campiello del Sole”, così composto: tramite il vano scala/disimpegno cond.le si accede all'unità imm.re composta da cucina/soggiorno di mq 18 utili ca., disimpegno di mq 3 ca. utili, doppi servizi per tot. mq 8 utili ca., due camere per tot. mq 26 utili ca. e doppio terrazzo per tot. mq 8 ca. Autorimessa al p. interrato della sup. lorda mq 19 ca. Immobile libero. Pendenze per spese cond.li. Vendita senza incanto 19.4.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base diritto di usufrutto Euro 36.070,31. Offerta minima Euro 27.052,71. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 307/2014 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN QUIRINO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 190/2016**

San Quirino (PN), via Napoleone Aprilis n. 6 – Lotto unico: fabbricato destinato alla residenza di così composti: al piano terra (locali accessori) da 2 cantine, 2 portici, disimpegno, centrale termica ed ingresso con vano scale per accedere al primo piano; al piano primo (locali residenziali), accessibile anche da scala esterna, da pranzo, cucina, soggiorno, disimpegno (con botola per accedere alla soffitta), bagno, 3 camere e ripostiglio, nonché terrazza e veranda. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato dal debitore e dal suo nucleo familiari. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 410.000,00. Offerta minima Euro 307.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 190/16 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN STINO DI LIVENZA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 335/2016**

San Stino di Livenza (VE), via Cava n. 14 – Lotto unico: abitazione articolata su due livelli (piano terra e primo) accessibile allo scoperto, due autorimesse in corpo staccato, un deposito ex pollaio in corpo staccato ed uno scoperto di pertinenza. Occupato dal debitore. Difficoltà edilizie sanabili. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 150.060,00. Offerta minima Euro 112.545,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 335/16 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 329/2016**

San Vito al Tagliamento (PN), via Federico De Rocco n. 1/F – Lotto unico: appartamento al terzo piano del condominio San Vito 2, costituito da zona giorno con ingresso, cucina con terrazzino, e CT, soggiorno – pranzo con ulteriore terrazzino, e da una zona notte con 3 camere da letto e 2 bagni. Cantina e posto auto al piano terra. Occupato da terzo privo di titolo opponibile. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 329/2016 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 244/2016**

San Vito al Tagliamento (Pn), via XXVII Febbraio 1511 n. 3/D – Lotto unico: appartamento costituito da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, n. 3 camere, cantina e garage al piano terra. Superficie complessiva di 125 mq. Occupato dall'esecutato. A carico dell'immobile vi sono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 15.15 e seg. – prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi

mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 244/2016 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SEQUALS**

**CASA BIFAMILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 63/2004 + 77/2005 + 92/2007 + 156/2016**

Sequals (Pn), Via Roma – Lotto unico: casa bifamiliare su due piani così costituita: ingresso ad uso comune con altra proprietà al piano terra; ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, due bagni, veranda e quattro camere al piano primo. Nello scantinato si trovano autorimessa e cantina oltre ad area pertinenziale comune. Ricomprende quota indivisa di 1/2 del mapp. 1359. Occupato. Vendita senza incanto 16.4.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 63/2004+77/2005+92/2007+156/2016 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 231/2014**

Spilimbergo (Pn) frazione Gaio, via Valeriano n. 3 – Lotto unico: casa di civile abitazione con corte esclusiva, distribuita su piano interrato, terra, primo e secondo con annessa corte esclusiva. Conformità edilizia ed urbanistica. Occupato. Vendita senza incanto 16.4.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 78.405,75. Offerta minima Euro 58.804,31. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 231/2014 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAVESIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 159/2013**

Travesio (Pn), Via Roma n. 47 – Lotto unico: abitazione unifamiliare compresa area di base ad uso promiscuo. Il fabbricato è stato realizzato prima del 1950. L'edificio si articola su 3 livelli f.t. piano terra destinato a ingresso, soggiorno, ripostiglio e cucina; il piano primo accessibile da scala interna è destinato a camere da letto e bagno; il piano soffitta è accessibile da scala interna. Irregolarità catastali e urbanistiche sanabili. Libera. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 22.078,00. Offerta minima Euro 16.558,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di

Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 159/2013 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349. **CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**SPILIMBERGO**

**APPARTAMENTI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 223/2016**

Spilimbergo (PN), via Marco Volpe n. 1 – Lotto 1: appartamento al primo piano, così predisposto: ingresso corridoio, disimpegno, bagno, soggiorno, camera. Locato. Il canone prestabilito è da considerarsi vile. – Lotto 2: appartamento al primo piano, così predisposto: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, salotto (camera), corridoio, camera, disimpegno, bagno e terrazza. Locato. Il canone prestabilito è da considerarsi vile. – Lotto 3: appartamento al secondo piano così predisposto: ingresso/corridoio, cucina, bagno, disimpegno, soggiorno, camera e terrazza. Locato. Il canone prestabilito è da considerarsi vile. – Lotto 4: appartamento in due piani, così predisposto: ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, corridoio, salotto, studio, sala giochi, camera, bagno al piano secondo; ingresso, corridoio, guardaroba (soggiorno), camera corridoio, camera, bagno e disimpegno al piano terzo. Irregolarità edilizie sanabili. Locato. Il canone prestabilito è da considerarsi vile. – Lotto 5: appartamento ubicato al terzo piano ed è così predisposto: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, camera, disimpegno e bagno. Locato. Il canone prestabilito è da considerarsi vile. – Lotto 6: unità immobiliare al piano terra così predisposta: sala bar, sala ristorante, servizi igienici, cucina, disimpegno cucina, servizio igienico, spogliatoio e dispensa. Locata. Il canone prestabilito è da considerarsi vile. Lotto 7: unità immobiliare a ubicata al piano terra e primo, così predisposto: negozio e servizio igienico al piano terra; deposito al piano primo. Occupata. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 15.15 e seg. – prezzo base: Lotto 1, 3 e 5 Euro 47.812,50 Lotto 2 Euro 104.387,50 Lotto 4 Euro 202.000,00 Lotto 6 Euro 255.000,00 Lotto 7 Euro 34.900,00. Offerta minima: Lotto 1, 3 e 5 Euro 35.859,38 Lotto 2 Euro 78.290,63 Lotto 4 Euro 151.500,00 Lotto 6 Euro 191.250,00 Lotto 7 Euro 26.175,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 223/16 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**LIGNANO SABBIAADORO - SAN VITO AL TAGLIAMENTO - CHIONS**

**TERRENI - ABITAZIONI - POSTI AUTO - CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 27/2015**

Liquidatore giudiziale Dott. Bernardo Colussi con studio in Pordenone, via Ospedale Vecchio n. 3 tel. 0434.20094. Lignano Sabbiadoro (Ud) – Lotto 1: via Brueghel, Terreno residenziale edificabile di mq 1.950. Lotto 2: v.le Alisei, Terreno residenziale edif. e verde privato di mq 1.940. Lotto 3: Via Capinera, Villa singola al grezzo su lotto di mq 585. Lotto 4: Via Capinera, Villa singola al grezzo su lotto di mq 501.

Lotto 5: V.le Terme, Villa singola finita di mq 234 su lotto di mq 523. Lotto 6: V.le Terme, Villa singola finita di mq 256 su lotto di mq 443. Lotto 7: V.le Terme, Villa singola finita di mq 254 su lotto di mq 670. San Vito al Tagliamento (Pn) frazione Prodolone - Lotto 8: appartamento di 117 mq e garage di 24 mq in condominio denominato Biancospino in corso di costruzione. Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 16.00 presso lo studio del liquidatore giudiziale. Prezzo base: Lotto 1 Euro 340.000,00. Lotto 2 Euro 325.000,00 Lotto 3 Euro 217.000,00 Lotto 4 Euro 224.000,00 Lotto 5 Euro 547.000,00 Lotto 6 Euro 594.000,00 Lotto 7 Euro 587.500,00 Lotto 8 Euro 128.410,00. Offerte in aumento per ciascun Lotto Euro 2.000,00. Offerte da depositare entro le ore 10.30 del 18.04.2018 esclusivamente mediante messaggio di posta elettronica certificata inviato all'indirizzo cp27.2015pordenone@pecconcordati.it, versamento della cauzione mediante bonifico sul c/c intestato a “immobiliare Valbruna” presso la Banca Friuladria filiale di Pordenone IBAN IT55W0533612500000041642181.

**MORSANO AL TAGLIAMENTO  
SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**TERRENI - UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 234/2012 + 274/201529**

Morsano al Tagliamento (PN) – Lotto I: terreno attualmente incolto e di difficile accessibilità, ricade in zona E4 F di interesse agricolo-paesaggistico soggetto a vincolo. Affitto con contratto di locazione dal 2011. Il contratto non risulta registrato all'Agenzia delle Entrate di Pordenone. Lotto III: appezzamento di complessivi 11.080 mq, attualmente interessato da coltura stagionale, in Zona Omogenea E6 di interesse agricolo. Affitto con contratto di locazione dal 2011. Il contratto non risulta registrato all'Agenzia delle Entrate di Pordenone. San Vito al Tagliamento (PN) - Lotto IV: appezzamento di complessivi 6.870 mq, attualmente coltivato a seminativo, in Zona Omogenea E6, sull'area è presente un traliccio di alta tensione. Affitto con contratto di locazione dal 2011. Il contratto non risulta registrato all'Agenzia delle Entrate di Pordenone. Lotto VII: terreno agricolo di 10.480 mq attualmente incolto, ricade in zona agricola E6. Occupato con contratto di affitto il cui canone di locazione è considerato vile. Lotto VIII: terreni incolti ricadono in zona E4. Occupato con contratto di affitto il cui canone di locazione è considerato vile. Lotto IX: F.51 mapp. 31 e 71 terreni attualmente coltivati a cereali ricadono in zona E6 di interesse agricolo B2 di completamento estensivo. Morsano al Tagliamento (PN) F. 1 mapp. 111-113 terreni agricoli. – Morsano al Tagliamento (PN) – Lotto X: terreni agricoli, vigneto ormai dismesso. Lotto XI: terreni coltivati a cereali ricadenti in zona E4 F di interesse agricolo-paesaggistico. Occupati in forza di contratto di affitto il cui canone di locazione è considerato vile. Lotto XII: terreni attualmente incolti ricadono in zona E4 F di interesse agricolo-paesaggistico. Occupato con contratto di affitto il cui canone di locazione è considerato vile. Lotto XIII: terreno incolto ricadono in zona E6 di interesse agricolo. Occupato con contratto di affitto il cui canone di locazione è considerato vile. Lotto XIV: terreni agricoli coltivati a cereali, ricadono in zona E6 di interesse agricolo. Occupato con contratto di affitto il cui canone di locazione è considerato vile. Lotto XV: terreni coltivati a cereali ricadono in zona E6 di interesse agricolo. Occupati con contratto di affitto il cui canone di locazione è considerato vile. Lotto XVI: terreni agricoli coltivati in parte a cereali, ricadono in zona E6 di interesse agricolo. Occupato con contratto di affitto il cui canone di locazione è considerato vile. Lotto XVII: unità abitativa elevata su due piani fuori terra: zona giorno al piano terra formata da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio nel sottoscala e centrale termica. Zona notte al piano primo formata da 3 camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Vi è un edificio ex stalla fienile, elevato su 2 piani fuori terra in pessimo stato di conser-

vazione. Terreni ricompresi nel lotto sono agricoli ricadenti in zona E6 R di rispetto e B2 di completamento, estensiva. Occupato con contratto di affitto il cui canone di locazione è considerato vile. Irregolarità edilizie sanabili. Lotto XVIII: terreno attualmente coltivato a cereali e ricadono in zona E4 F di interesse agricolo - paesaggistico. Occupato con contratto di affitto il cui canone di locazione è considerato vile. Irregolarità edilizie sanabili. Lotto XIX: terreni agricoli coltivati a cereali ricadono in zona E4 F di interesse agricolo - paesaggistico presso acque minori. Occupato con contratto di affitto il cui canone di locazione è considerato vile. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto I Euro 5.520,00 Lotto III Euro 23.268,00 Lotto IV Euro 14.427,00 Lotto VII Euro 24.900,00 Lotto VIII Euro 21.900,00 Lotto IX Euro 48.300,00 Lotto X Euro 37.700,00 Lotto XI Euro 48.400,00 Lotto XII Euro 29.000,00 Lotto XIII Euro 65.500,00 Lotto XIV Euro 50.700,00 Lotto XV Euro 27.800,00 Lotto XVI Euro 31.700,00 Lotto XVII Euro 140.700,00 Lotto XVIII Euro 20.900,00 Lotto XIX Euro 26.300,00. Offerta minima: Lotto I Euro 4.140,00 Lotto III Euro 17.451,00 Lotto IV Euro 10.820,25 Lotto VII Euro 18.675,00 Lotto VIII Euro 16.425,00 Lotto IX Euro 36.225,00 Lotto X Euro 28.275,00 Lotto XI Euro 36.300,00 Lotto XII Euro 21.750,00 Lotto XIII Euro 49.125,00 Lotto XIV Euro 38.050,00 Lotto XV Euro 20.850,00 Lotto XVI Euro 23.775,00 Lotto XVII Euro 105.525,00 Lotto XVIII Euro 15.675,00 Lotto XIX Euro 19.725,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 234/2012 + 274/2015 E. I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAVESIO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 360/2014**

Travesio (Pn), via Nazario Sauro - Lotto 1: civ. n. 42, abitazione posta su due piani, al piano terra la zona giorno e al piano primo la zona notte. Agibilità mai rilasciata. Irregolarità edilizie sanabili. Lotto 4: civ. n. 40, abitazione posta su due piani, al piano terra si trova una stanza catastalmente adibita a legnaia, mentre al piano primo si trova la zona notte. Agibilità mai rilasciata. Occupato da un esecutato. Vendita senza incanto 20.4.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 54.750,00 Lotto 4 Euro 22.500,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 41.063,00 Lotto 4 Euro 16.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 360/2014 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VENEZIA-MESTRE****POSTI AUTO - AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 90/2014**

Curatore Dott.ssa Maria Pia Cereser con studio in San Stino di Livenza (Ve), Via Roma n. 26/B, tel. 0421/311260. Piena Proprietà dei beni in Venezia (Ve), Località Mestre, Via Torino n. 180 - Lotto 1-2: posti auto delimitati da segnalazione a pavimento, al piano interrato di un fabbricato ad uso direzionale. Lotto 5: - area urbana edificabile adiacente al fabbricato ad uso direzionale, avente capacità edificatoria potenziale di 1.343 mc. La suddetta volumetria potrebbe essere ulteriormente ampliata in virtù della legge Piano Casa. - Strada privata ad uso pubblico di mq 881. - due teleriscaldatori utilizzati come sede degli impianti tecnologici posti rispettivamente ai piani nono e quinto. Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 16.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 3.005,86 Lotto 2 Euro 3.638,67 Lotto 5 Euro 93.485,39. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio del curatore entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**Immibile comm.le|ind.le****AVIANO****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 47/2012**

Curatore Dott. Paolo Fabris con studio in Spilimbergo (Pn), Via Vittorio Emanuele II n. 1, Tel. 0427.41171. Aviano (Pn) - Lotto unico: compendio immobiliare ad uso produttivo ed uffici con ampi spazi scoperti a piazzale di servizio e parcheggi. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 15.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 80.000,00 - oltre imposte. Offerta in aumento in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone ovvero presso lo studio del curatore, entro le ore 11.30 del giorno 17.04.2018, con cauzione mediante assegno circolare N.T. intestato al fallimento o sul c/c bancario IBAN IT39T010056503000000000770.

**BRUGNERA****IMMOBILE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 2/2014**

Curatore Dott. Giovanni Rogato con studio in Prata di Pordenone, Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434.1834211. Brugnera (PN) Zona Industriale del Camol, Viale Europa n. 36 - Lotto unico: Capannone, attualmente destinato a magazzino, si sviluppa su di un unico piano con superficie lorda arrotondata di circa mq 1.150,00 e un'altezza sotto trave di circa

6,15. Gli uffici e i servizi si sviluppano su due piani con superficie lorda per ogni piano di circa mq 285,45. All'interno del capannone è stata installata una gru a ponte bitrave che è da considerare integrata all'immobile e che verrà ceduta in un lotto unico con l'immobile stesso. Libero. Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 9.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 445.000,00 (oltre ad imposte di legge e oneri di trasferimento). Rilancio minimo in caso di gara: Euro 5.000,00. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 30.04.2018) e per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 3.05.2018 ore 9.30 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 12.00 del giorno 19.04.2018, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**CAORLE****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 247/2016**

Caorle (VE), viale Selva Rosata - Lotto unico: compendio immobiliare composto costituito da un gruppo di fabbricati distinti, adibiti a dormitori e residenza turistica estiva e attualmente inagibili e da area attrezzata a parco giochi e attività sportive varie di 14.470 mq confinante con strada pubblica. Libero. Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 2.150.000,00. Offerta minima Euro 1.612.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 247/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO****IMMOBILE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 236/2015**

Fossalta di Portogruaro (Ve), via Alfred Nobel n. 27 - Lotto unico: immobile ad uso commerciale destinato ad esposizione e vendita di arredamenti edificato a metà degli anni 70. Caratterizzato da ampie vetrine e dal relativo ingresso principale in una appendice collegata al corpo principale dove trovano posto vani destinati a servizi, CT cabina elettrica. Irregolarità edilizie sanabili. Locato. Vendita senza incanto 27.04.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 1.850.000,00. Offerta minima Euro 1.387.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 236/2015 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN GIORGIO DI NOGARO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 42/2014**

Curatore Dott. Marco Del Savio con studio in Prata di Pordenone (PN), Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434.1834211. San Giorgio di Nogaro (UD), Piazza del Grano n. 7 - Lotto unico: negozio al piano terra facente parte di un fabbricato di tipo condominiale, situato in una zona centrale della cittadina, in prossimità di un parcheggio pubblico. Il negozio è formato da un locale commerciale principale, con ingresso da Piazza del Grano, e da un locale secondario, suddivisi da una parete in legno e vetro ed è servito da un ripostiglio e servizi igienici. Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 11.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 43.366,72 oltre ad imposte di Legge e oneri di trasferimento. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 30.04.2018) e per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 03.05.2018 ore 11.30 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 12.00 del giorno 19.04.2018, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immob. agricola**

**PORDENONE**

**FABBRICATO INDUSTRIALE - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 321/2014**

Maniago (Pn), via Lorenzo Selva n. 39 - Lotto unico: appartamento di tipo civile al piano secondo del condominio La Pace, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera con una superficie lorda di 71,50 mq con terrazze. Cantina e autorimessa al piano terra. Quota indivisa di 1/7 dei corridoi d'accesso alle cantine e dell'area di manovra comuni a tutti i subalterni. Quota indivisa di 1/2 del vano scale e pianerottolo, comuni ai sub. N. 4 e 7. Irregolarità edilizie sanabili. Libero e a carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 20.4.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 34.061,72. Offerta minima Euro 25.546,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 321/2014 E.I. Tribunale di

Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA**

**COMPLESSO AZIENDALE + BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 75/2015**

Curatore Fallimentare Dott. Mauro Moras con studio in Pordenone, vicolo del Lavatoio n. 7, tel. 0434.208432. Brugnera (Pn), viale Europa n. 20, zona industriale - Lotto unico: complesso aziendale in funzionamento avente ad oggetto l'attività di produzione, trasformazione e commercializzazione, sia all'ingrosso che al minuto, di lastre di vetro, e di altri materiali per ogni uso, di articoli per l'arredamento in vetro e non, nonché l'attività di produzione di levelli per bagno, nonché da impianti fissi e generici, macchinari e impianti specifici, attrezzatura generale e speciale, mobili e macchine per ufficio, macchine elettroniche e mezzi di trasporto interno, automezzi, l'avviamento, i marchi, il know how e ogni altro diritto di proprietà intellettuale. Vendita senza incanto 29.03.2018 ore 11.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base dell'intero Lotto Euro 1.552.000,00. Offerte in aumento non inferiore a Euro 10.000,00. Offerte da depositare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, in busta chiusa a titolo di cauzione tramite Bonifico Bancario su c/c intestato alla procedura n. 121000001165 presso la Friulovest Banca o mediante assegno circolare.

**PORCIA**

**FABBRICATO A DESTINAZIONE DIREZIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 325/2016**

Porcia (PN), via Romagna n. 9/B - Lotto unico: fabbricato a destinazione direzionale su due piani fuori terra ed uno interrato, così costituito: portico, n. 6 uffici, ripostiglio/deposito, corridoio, vano scala al piano terra; ufficio, vano scala e terrazzo al piano primo; n. 2 disimpegni, anti bagno, n. 2 bagni, CT, cucina, archivio, archivio/ripostiglio, vano scale al piano interrato, con area scoperta destinata parte a giardino e parte a parcheggi e spazi di manovra. Libero. Non è stato formalmente rilasciato il certificato di agibilità. Difformità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 161.965,00. Offerta minima Euro 121.473,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 325/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**PRAMAGGIORE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 310/2015**

Pramaggiore (Ve) via Lison n. 46 - Lotto 1: fabbricato ad uso cantina vini per produzione con magazzino e ripostigli. Composto da 2 piani fuori terra, sup. complessiva di mq 668,29. Occupato dall'azienda esecutata. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 90.000,00. Offerte minime Lotto 1 Euro 67.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT62G0880512500021000001582 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN STINO DI LIVENZA  
PRATA DI PORDENONE**

**OPIFICIO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 54/2015**

Curatore Dott. Daniele Vincenzo Pio Pessa con studio in Motta di Livenza (TV), Borgo Aleandro n. 8 tel. 0422.862411. San Stino di Livenza (VE), via Annone Veneto, 16 - Lotto 1: piena proprietà di un opificio di 1.002,00 mq ed impianti generali su terreno di sedime e pertinenza. Prata di Pordenone (PN), loc. Ghirano, via Palazzetto n. 61 - Lotto 2: 1/8 di proprietà di un terreno di sedime e pertinenza di abitazione civile, di un terreno agricolo e di un terreno di sedime e pertinenza di civile magazzino/deposito. Vendita senza incanto 27.04.2018 ore 10.30 presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 75.000,00 Lotto 2 Euro 15.150,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.00 del 26.04.2018, con cauzione mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura o bonifico sul c/c bancario IBAN IT29T0835664930000000047876 c/o BCC Pordenonese.

**SAN VITO AL TORRE**

**TERRENO E FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 104/2014**

Curatore Dott. Giuliano Bianco con studio in Udine, via Mentana n. 10, Tel. 0732.508412. San Vito al Torre (Ud), via Gorizia -Lotto unico: due lotti di terreno di complessivi mq 52.223, su uno dei quali si erge un fatiscante fabbricato ex officina. Secondo il vigente piano regolatore generale la quasi totalità delle particelle sono ricadenti in zona commerciale D3/H3 soggetta ad un P.R.P.C. di iniziativa privata o pubblica, con fascia di rispetto stradale. Vendita senza incanto 30.03.2018 ore 10.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 307.500,00. Offerta di acquisto dovranno pervenire tramite raccomandata A/R allo studio del Curatore o tramite PEC a f104.2014pordenone@pecfallimenti.it entro le ore 13.00 del 29.03.2018.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno|Immobilie agricole**

**CORDENONS**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 8/2008**

Cordenons (Pn), Via Melonera, Dream Village - Lotto unico: terreni formanti unico lotto della sup. di mq 48.905 in zona O, attualmente incolto. Non risulta occupato e/o utilizzato da terzi. Bosco ceduo Ha 00.18.05; Sem. Ha 00.45.40; Sem. Ha 00.08.40; Sem. arb. Ha 03.69.70; Sem. arb. Ha 00.47.50. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 230.927,12. Offerta minima Euro 173.195,34. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66P010051250000000014383 c/o Banca Nazionale del Lavoro Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAF SpA

**PRAVISDOMINI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 198/2013**

Pravisdolini (Pn), Via Di Sopra n. 27 - Lotto 4: appezzamento della sup. cat. di mq 5235, destinato a seminativo di cui una parte è adibita a orto e destinata al transito. Vendita senza incanto 18.4.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 21.400,00. Offerta minima Euro 16.050,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT26Q0103012501000002144586 c/o Banca Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 271/2016**

San Michele al Tagliamento (VE), località Bevazzana - Lotto unico: terreni edificabili accorpatis in un unico complesso fondiario di grandi dimensioni. Il primo è classificato in Area del parco fluviale del PRGC vigente e in parte Fascia di rispetto stradale; il secondo interamente area del parco fluviale del PRGC ed entrambi risultano compresi nel piano Particolareggiato della zona fluviale del Tagliamento in Zona di rispetto. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 2.770.000,00. Offerta minima Euro 2.077.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 271/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di GORIZIA**

**Terreno|Immobilie agricole**

**MARIANO DEL FRIULI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2016**

G.E. Dott. Alessandro Longobardi  
 Professionista Delegato Avv. Roberto Mazza  
 Lotto Unico: sito in Mariano Del Friuli (GO) Via Alessandro Manzoni (SR 305) - Appezzamento di terreno pianeggiante di forma rettangolare. Il lotto è incolto, libero da materiali, non recintato e confinante con terreni simili. Le particelle che formano il lotto ricadono in zona omogenea del P.R.G. Del Comune di Mariano del Friuli, zona ""H2"" attività commerciale di interesse comunale, ambiti di completamento e/o nuovo insediamento. Vendita senza incanto il giorno 19/04/2018 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato

Avv. Roberto Mazza in Corso Italia, 36 - Gorizia.  
 Prezzo Base Euro 63.281,25; Offerta minima Euro 47.460,94.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Mazza in Corso Italia, 36 - Gorizia.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Roberto Mazza in Corso Italia, 36 - Gorizia (tel. 0481/538399 fax 0481/227858) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di UDINE**

**Terreno|Immobilie agricole**

**CIVIDALE DEL FRIULI**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 196/2010 + 242/2010**

G.E. Dott.ssa Antonini

Lotto 2: sito in Cividale Del Friuli - Terreni agricoli - vigneto.

Lotto 3: sito in Cividale Del Friuli - Terreni agricoli - vigneto.

Vendita senza incanto il 10/04/2018 ore 11.00 presso la sala delle Udienze civili del Tribunale di Udine. Lotto 2: Prezzo Base Euro 93.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 69.750,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 159.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 119.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni presso il custode IVG e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

# VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



**Tribunale di BELLUNO**

### Abitazione | Accessorio

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 105/2015** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. BELLUNO, via Medaglie d'Oro n. 61 - Per l'intero - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo composto da soggiorno, cucina, due bagni, tre camere e di una rimessa auto situata nel seminterrato - Prezzo base: Euro 148.000,00 offerta minima Euro 111.000,00. Professionista delegato: Dr. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 160/2013** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. BELLUNO, località Tassei, via Medil n. 5 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare di tre piani, sottostrada con garage e cantine, terra e sottotetto con un terreno di pertinenza in parte pavimentato e il resto a prato di mq 660; il piano abitabile è composto da ingresso / corridoio che distribuisce quattro stanze e un bagno; libero - Prezzo base Euro 20.351,00 offerta minima Euro 15.263,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel./fax 0437/27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 92/2016** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. BELLUNO, loc. Orzes n. 128 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione centrale di fabbricato residenziale formato da tre corpi contigui con corte di pertinenza esclusiva; l'abitazione è distribuita su tre piani fuori terra (sottotetto escluso) e un magazzino esterno nella corte; è composta da ingresso, soggiorno, cucina, salotto con camino al piano terra, tre stanze e un bagno al piano primo, tre stanze al piano secondo e un sottotetto non abitabile; sup. commerciale 203 mq - Prezzo base: Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00. Professionista delegato: Avv. Emiliano Casagrande, tel. 0437 940259. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 126/2016** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. BELLUNO - LOTTO UNICO - Via Mezzaterra n. 51 - Piena proprietà - ABITAZIONE economica in cattivo stato di manutenzione; sup. commerciale pari a mq 233,50; libero da persone. Mutuo fondiario - Prezzo base Euro 230.000,00 offerta minima Euro 172.500,00. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 20/2007** - Vendita senza incanto: 22 maggio 2018 ore 11.30. BELLUNO, via Vittorio Veneto n. 3 - LOTTO 1 - Piena proprietà - APPARTAMENTO sup. lorda mq 85,15, al p. primo / sottostrada, con diritto esclusivo ad un posto auto nel cortile - Prezzo base: Euro 51.000,00 offerta minima Euro 38.250,00. Professionista Delegato Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 124/2013** - Vendita senza incanto: 8 MAGGIO 2018 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), via San Vittore - Per l'intero - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra e primo composto da 3 stanze, piccolo corridoio e bagno - Prezzo base: Euro 31.200,00 offerta minima Euro 23.400,00. Professionista delegato: Dr. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 104/2008** - Vendita senza incanto: 22 maggio 2018 ore 11.30. ALANO DI PIAVE (BL), fraz. di Campo, via N. Mondin n. 19 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, fabbricato in mediocre stato, struttura portante in muratura di pietrame e malta, solai in legno, tetto in struttura lignea, privo di isolamento, manto di copertura in coppi tradizionali - Prezzo base: Euro 21.516,00 offerta minima Euro 16.137,00. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALPAGO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 43/2015** - Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 12.00. ALPAGO (BL), PIEVE D'ALPAGO, via Placido Fabris - Per l'intero - LOTTO A: APPARTAMENTO al primo piano, composto da un ingresso che dà su zona soggiorno / pranzo e angolo cottura, con corridoio centrale, 2 camere, cameretta, bagno, sup. complessiva mq 67,20; prezzo base Euro 67.000,00 offerta minima Euro 50.250,00. LOTTO B: APPARTAMENTO al piano secondo, composto da un ingresso che dà su zona soggiorno / pranzo e angolo cottura, con corridoio centrale, 2 camere, cameretta, bagno, sup. complessiva mq 67,20; prezzo base Euro 66.500,00 offerta minima Euro 49.875,00 -

Professionista delegato: Avv. Tiziana Noro, tel. 0437 949812. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**ALPAGO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 112/2016** - Vendita senza incanto: 29 maggio 2018 ore 12.00. ALPAGO (BL), fraz. Bastia, viale Alpago n. 35 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano terra, composto da cucina / soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due ripostigli; sul fronte Sud corte propria; autorimessa di mq 15,02; locato; prezzo base Euro 147.000,00 offerta minima Euro 110.250,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO composto al piano primo da cucina / soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e due disimpegni; al piano secondo sottotetto da ripostiglio, stieria, bagno e disimpegno; autorimessa di mq 15,34, cantina di mq 3,56; locato; prezzo base Euro 190.000,00 offerta minima: Euro 142.500,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO composto al piano primo da cucina / soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno; al piano secondo sottotetto da ripostiglio, stieria, bagno e disimpegno; autorimessa di mq 19,86; locato; prezzo base Euro 202.000,00 offerta minima: Euro 151.500,00 - Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste.Com Srl di Belluno (tel. 0437 942822).

**AURONZO DI CADORE**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 21/2015** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. AURONZO DI CADORE (BL), via Cella - LOTTO UNICO - EDIFICIO risalente alla fine dell'800 / inizio '900, su cinque livelli, il primo dei quali seminterrato, ospita quattro diverse unità immobiliari, oltre alle parti comuni. Il bene immobile oggetto di esecuzione immobiliare, contraddistinto con il subalterno 7, unito subalterno 8, occupa parte di ciascun livello dell'edificio ed è composto: a piano sottostada primo da due cantine, un bagno, corte esterna in continuazione sui lati nord-est, sud-est e sud-ovest; a piano terra da cucina, soggiorno, pogggiolo sul lato sud-ovest; a piano primo da corridoio, due camere, bagno, pogggiolo sul lato sud-ovest e altro pogggiolo sul lato sud-est; a piano secondo da corridoio, cucina, camera, bagno, pogggiolo sul lato sud-ovest; a piano terzo da soffitta. Di fatto, all'interno sono stati ricavati due APPARTAMENTI distinti, l'uno a piano terra e primo, l'altro a piano secondo. Difficoltà urbanistico-edilizie; incongruenze tra lo stato di fatto e la situazione catastale - Prezzo base:

Euro 120.000,00 offerta minima Euro 90.000,00. Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**CANALE D'AGORDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 119/2016** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. CANALE D'AGORDO (BL) - LOTTO UNICO - Via Tancon n. 20 - Piena proprietà - Piccolo APPARTAMENTO duplex, in fabbricato condominiale, ottime rifiniture, mq commerciali 85,74. Completamente arredato. I misuratori dell' impianto idrico sono su proprietà di terzo e vanno rimossi con un costo per l'intervento di circa Euro 4.000,00. L' unità immobiliare risulta libera. Mutuo fondiario - Prezzo base Euro 92.000,00 offerta minima Euro 69.000,00. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 112/2015** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. FELTRE (BL), via Castel Cuc oggi via Aurich - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE signorile di grande metratura, con materiali e finiture utilizzati non nella norma. Su tre piani fuori terra ed un interrato, con ampia area scoperta. Composta al piano sotto strada: doppio garage, ingresso, ampia cantina e vano scale; al piano terra: ingresso con vano scala, cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno, dispensa, lavanderia, cantina, centrale termica; al piano primo: vano scale, camera, bagno, guardaroba, studio; al piano secondo: vano scale, due camere, un bagno. Occupata dall'esecutato - Prezzo base: Euro 348.300,00 offerta minima Euro 261.225,00. Professionista delegato: Dr.ssa Sara De Toffol, tel. 0437 853032. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 32/2011** - Vendita senza incanto: 15 maggio 2018 ore 12.00. FELTRE (BL), via Pren n. 27 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre livelli f.t., con giardino, disabitata, avviati lavori di ristrutturazione; libero - Prezzo base: Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Professionista delegato: Dott. Piero Toniato, tel. 0437 944001.

**LA VALLE AGORDINA**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedimento divisionale 96/2015** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. LA VALLE AGORDINA (BL), LOTTO 1: ABITAZIONE al civico 25 del centro frazionale di Gaidon; sup. coperta di circa 32 mq, costituita da cucina, cantina, piccolo wc; prezzo base Euro 8.500,00 offerta minima Euro 6.375,00. LOTTO 2: fabbricato su 3 piani fuori terra nella zona centrale dell'abitato di Gaidon, destinato a DEPOSITO / LEGNAIA; prezzo base Euro 11.541,94, offerta minima Euro 8.656,56. LOTTO 3: ABITAZIONE nel centro storico di Gaidon, con corte di pertinenza di circa 33 mq, su 3 piani fuori terra; prezzo base Euro 29.826,56, offerta minima Euro 22.369,92 - Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477.

**LONGARONE**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 32/2015** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. LONGARONE (BL), via Colli di Pirago n. 71 - LOTTO UNICO - Fabbricato, costruito a partire dal 1987, su due piani fuori terra più piano entro terra; in esso trovano collocazione due unità immobiliari di tipo residenziale (rispettivamente al piano Terra e Primo), una autorimessa con locali accessori (piano interrato). E' completata la parte relativa al piano terra, mentre i locali dei restanti piani si trovano allo stato grezzo. L'appartamento al piano terra è composto da un'ampia sala con adeguata zona cottura, camera matrimoniale, 2 camere singole, disimpegno, 2 bagni, ripostiglio e 2 terrazze, una scala in legno ad una rampa permette di raggiungere un soppalco (non agibile) sul locale soggiorno. Piano interrato allo stato grezzo, composto da 4 locali, sup. complessiva di mq 68 ca. Piano primo al grezzo, costituito da un unico ampio locale - Prezzo base Euro 170.000,00 offerta minima Euro 127.500,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LORENZAGO DI CADORE**

**APPARTAMENTI - RUSTICO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 154/2014** - Vendita senza incanto: 24 aprile 2018 ore 12.00. LORENZAGO DI CADORE (BL), Via Fauerana n. 17 - LOTTO UNO: APPARTAMENTO al p. secondo, costituito da cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto; cantina al p. primo sottostrada e due locali soffitta al p. sottotetto; prezzo base Euro 42.500,00 offerta minima Euro 31.875,00. LOTTO DUE: APPARTAMENTO al p. secondo, costituito da cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto; cantina al p. primo sottostrada e due locali soffitta al p. sottotetto; prezzo base Euro 35.000,00 offerta minima Euro 26.250,00. LOTTO TRE: APPARTAMENTO al p. primo, costituito da atrio sul quale si affacciano la camera, il bagno e la cucina; stanza con destinazione studiolo alla quale si accede dal vano scala; prezzo base Euro 38.000,00 offerta minima Euro 28.500,00. LOTTO QUATTRO: APPARTAMENTO al p. sottotetto, costituito da cucina, soggiorno, bagno e tre camere da letto; ripostiglio al p. primo piano sottostrada; prezzo base Euro 36.000,00 offerta minima Euro 27.000,00 - Professionista delegato: Dr. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**MEL**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 101/2014** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. MEL (BL), via Gus n. 5 - Piena proprietà - APPARTAMENTO di 3,5 vani sito al piano primo, dotato di autorimessa al piano terra della superficie utile di 18 mq, ubicati in posizione lungo la strada provinciale "Sinistra Piave". Occupato dagli esecutari - Prezzo base Euro 23.625,00 offerta minima Euro 17.719,00. Professionista delegato: Avv. Emiliano Casagrande, tel. 0437 380768. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**OSPITALE DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 12/2014** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. OSPITALE DI CADORE (BL), via Davestra - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da quattro locali, uno per piano, oltre ad una soffitta al piano quarto; al piano terra cucina / soggiorno, al piano primo camera con bagno, al piano secondo e terzo due magazzini; al piano quarto soffitta; difformità - Prezzo base: Euro 15.500,00 offerta minima Euro 11.625,00. Professionista delegato: Avv. Luca Dalla Bernardina, Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PEDAVERNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 228/2010** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. PEDAVERNA (BL), fraz. Travagola, via Travagola n. 47 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Piccola ABITAZIONE del tipo a schiera, sup. lorda per piano circa mq 38,05, articolata da piano seminterrato, mezzanino, primo e sottotetto, con piccolo cortile interno, privo di parti comuni. Ingresso indipendente. Il fabbricato è ben conservato ed in buone condizioni statiche e strutturali. Sprovvisto di impianto di riscaldamento. Non risulta la richiesta di abitabilità. Occupato - Prezzo base: Euro 12.150,00 offerta minima Euro 9.113,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel. 0437/27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PERAROLO DI CADORE**

**PALAZZETTO SIGNORILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 114/2013** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. PERAROLO DI CADORE (BL), località San Rocco n. 3 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - PALAZZETTO SIGNORILE dell'800, opera giovanile dell'arch. Giuseppe Segusini, con facciata a bugnato, ampio vestibolo con scala a semichiocciola in pietra, due scale esterne (di cui una a servitù di

altra proprietà), con ampio terrazzo al piano primo, ad uso residenziale ma attualmente inabitabile per la mancanza e/o insufficienza degli impianti tecnologici; TERRENI incolti adiacenti al fabbricato - Prezzo base: Euro 25.000,00 offerta minima Euro 18.750,00. Professionista delegato: Avv. Francesca Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PIEVE D'ALPAGO**

**UNITÀ RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 83/2005** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. PIEVE D'ALPAGO (BL), fraz. Tignes n. 39 - Piena proprietà - LOTTO 2 - ABITAZIONE su tre piani compreso sottotetto, realizzata verosimilmente nella seconda metà del XIX secolo e successivamente rimaneggiata negli anni '50 e '60. L'immobile è costituito: al piano terra da ingresso, pranzo / cucina, soggiorno, salotto, vano scale, per totali mq 51,30; al piano primo da 4 camere, 2 bagni, vano scale, corridoi e terrazzo esterno, per totali mq 66,65; al piano secondo sottotetto da 2 vani soffitta, per totali mq 35,20 - Prezzo base: Euro 25.312,00 offerta minima Euro 18.984,00. Professionista delegato: Dr. Simone Bristot, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PONTE NELLE ALPI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 37/2015** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), frazione Cornolade Basse n. 16 - Per l'intero - LOTTO UNICO - Casa indipendente con APPARTAMENTO al primo piano, locali pertinenziali al piano terra, box auto, corte e ampio giardino; occupato - Prezzo base: Euro 146.000,00 offerta minima Euro 109.500,00. Professionista delegato: Avv. Emiliano Casagrande, tel. 0437 940259. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PONTE NELLE ALPI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 119/2015** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL) - LOTTO UNICO - Viale Dolomiti n. 46 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano secondo, nel condominio "Dolomiti", costituito da ingresso, cucina, soggiorn-

no, tre stanze e un bagno; due terrazzi, uno a nord che guarda verso viale Dolomiti e uno a sud; garage al piano interrato; diffonibilità catastale regolarizzabile con un costo di Euro 600,00 - Prezzo base Euro 110.000,00 offerta minima Euro 82.500,00. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**QUERO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 70/2016** - Vendita senza incanto: 3 aprile 2018 ore 12.45. QUERO VAS (BL), via Cavour n. 11 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con corte di pertinenza; il fabbricato risale al secolo scorso e si colloca all'interno del contesto abitato di Quero, di tipo popolare, confinante e contigua con un'altra abitazione lungo il lato a nord, di due piani fuori terra (sottotetto non compreso). Dalla corte si accede direttamente al piano terra, composto da ingresso, cucina, salotto, bagno; il ripostiglio / garage ha un accesso esterno dalla corte e uno interno dal corridoio d'ingresso; una scala nell'ingresso al piano terra conduce al piano primo, composto da tre stanze e un ripostiglio, e al sottotetto - Prezzo base: Euro 95.000,00 offerta minima Euro 71.250,00. Professionista delegato: Dr. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**QUERO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 112/2014** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. QUERO VAS (BL), via Bastiglia n. 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di testa di edificio a schiera, composta da p. terra, primo e sottotetto - Prezzo base: Euro 21.265,00 offerta minima Euro 15.949,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SAN PIETRO DI CADORE****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 61/2014** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. Proprietà 1/1 - SAN PIETRO DI CADORE (BL), Borgata Mare, Via Piave, 161 - LOTTO UNICO - Porzione da terra a cielo, di un fabbricato a blocco costituito da due unità residenziali, che si sviluppano su quattro piani; a piano terra un cucinino, un vano uso soggiorno / pranzo, un disimpegno dove attualmente sono presenti dei letti ed un bagno; a piano primo una cucina, un soggiorno / pranzo ed un bagno; a piano secondo: un piccolo disimpegno, due camere, un w.c. ed uno stanzino uso ripostiglio; al piano terzo soffitta parzialmente divisa dalla parte comune tramite un divisorio in tavole; diffonibilità - Prezzo base Euro 27.000,00 offerta minima Euro 20.250,00. Professionista Delegato Avv. Luca Dalla Bernardina, tel. 0437 380768.

**SANTO STEFANO DI CADORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 114/2015** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. SANTO STEFANO DI CADORE (BL), loc. Borgata Cunettone n. 34 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in edificio costruito negli anni '40, formato da tre livelli fuori terra più il sottotetto. L'unità è posta al piano secondo a cui si accede da una scala in legno disposta in zona centrale e si sviluppa dal piano terra al piano sottotetto. Essa è formata da un disimpegno nella zona centrale che immette nella zona giorno (formata da soggiorno e cucina) e nella zona notte (formata da n. 3 camere). Il servizio igienico è posto fra il piano primo ed in secondo. Il vano disimpegno posto al piano secondo, dove è sita l'unità immobiliare oggetto di stima, serve anche per le altre unità per accedere alla soffitta percorrendo la scala di accesso. Garage di mq 15 al piano terra - Prezzo base: Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00. Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SANTO STEFANO DI CADORE****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 140/2015** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. SANTO STEFANO DI CADORE (BL), via Udine n. 114 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO con magazzino al piano primo con locale igienico sul pianerottolo. Occupato dagli esecutati. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 52.000,00 offerta minima Euro 39.000,00. Professionista delegato: Dott. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SANTO STEFANO DI CADORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 12/2012** - Vendita senza incanto: 29 maggio 2018 ore 12.00. SANTO STEFANO DI CADORE (BL), via Udine n. 227 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano quarto / mansarda costituito da ingresso, soggiorno / pranzo con angolo cottura, due camere da letto, un bagno, due ripostigli e due poggiosi. Occupato - Prezzo base: Euro 90.000,00 offerta minima Euro 67.500,00. Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste.com Srl di Belluno (tel. 0437 947111).

**SEDICO****COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 125/2013** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. SEDICO (BL), frazione Peron, via Peron n. 144 - LOTTO UNICO - COMPLESSO EDILIZIO, cantiere edile interrotto i cui lavori previsti e concessi non sono terminati; il grosso delle opere strutturali appaiono quasi completate quali ad eccezione dell'ultimo strato (coppia) della falda a Sud delle coperture, delle scale, della sistemazione del muro di contenimento verso la strada comunale, nonché di altre opere di minore entità rispetto a quelle già completate. Il fabbricato è costituito da tre porzioni, le parti A e B assieme corrispondono a quella che originariamente era l'abitazione e queste due parti hanno tre piani fuori terra (P.T. P.1 e P. sottotetto) mentre la parte C corrisponde a quella che una volta era la stalla ed è formata da due piani fuori terra (P.T. e P. sottotetto). Discreta porzione di scoperto di ca. mq commerciali 413. Non occupato - Prezzo base Euro 228.750,00 offerta minima Euro 171.563,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel./fax 0437/27842. Custode Giudiziario Aste 33 tel. Tel. 0422 693028.

**SOVRAMONTE****FABBRICATO RESIDENZIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 178/2012** - Vendita senza incanto: 29 maggio 2018 ore 12.00. Piena proprietà - FELTRE (BL), Via Cumano n. 1 - LOTTO 1: ABITAZIONE ultrapopolare, piena proprietà, composta da p. terra, primo, secondo e sottotetto e terreno agricolo, piena proprietà 1/2, di mq 110; prezzo base Euro 19.125,00 offerta minima Euro 14.343,75. SOVRAMONTE (BL), Via Sorriva - LOTTO 2 civ. 232: ABITAZIONE di tipo economico più corte esclusiva di mq 13, composta da p. terra, primo e secondo, piena proprietà; prezzo base Euro 20.958,75 offerta minima Euro 15.719,06. SOVRAMONTE (BL), Via Sorriva - LOTTO 3: locale DEPOSITO di mq 68 più corte con cantina al p. seminterrato e vano di ca. 22,50 mq al p. terra; privo di impianti; piena proprietà; prezzo base Euro 4.034,25 offerta minima Euro 3.025,69. SOVRAMONTE (BL), Via Sorriva - LOTTO 4: ABITAZIONE ultrapopolare composta da p. terra, primo e soffitta al p. sottotetto; piena proprietà, prezzo base Euro 6.633,75 offerta minima Euro 4.975,31. SOVRAMONTE (BL), Loc. Sorriva e Loc. Aune - LOTTO 5 - TERRENI AGRICOLI per mq 9.050; piena proprietà, prezzo base Euro 1.837,50 offerta minima Euro 1.378,12. SOVRAMONTE (BL), Loc. Sorriva e Loc. Le Moline - LOTTO 6 - TERRENI AGRICOLI per mq 2.070; piena proprietà 1/3 del mapp. 647 e 1/1 dei mapp. 930 e 931; prezzo base Euro 1.851,00 offerta minima Euro 1.388,25. Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste.Com srl di Belluno (0437-942822).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**FELTRE**

**APPARTAMENTO - UFFICI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 97/2014 + 30/2015** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. FELTRE (BL) - LOTTO 1: Via Tofana, APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, 2 camere, 2 servizi, ampio disimpegno; prezzo base Euro 63.281,25. LOTTO 2: Via Tofana Prima, UFFICIO composto da 7 stanze, ampio disimpegno, 2 bagni, ripostiglio; prezzo base Euro 110.531,25. LOTTO 3: Via Tofana Prima, DEPOSITO, 2 posti auto e area urbana; prezzo base Euro 21.853,13. LOTTO 4: Via Bortolo Bellati, UFFICI, composti da ampia sala riunioni con 3 distinti uffici e 2 servizi con antibagno; nel fabbricato "Centro Commerciale e Residenziale Nuova Feltre"; prezzo base Euro 194.062,50 - Prezzo minimo offerto non inferiore al 75% del prezzo base. Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE - FONZASO**

**NEGOZIO - GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 21/2014** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 13.00. LOTTO 1: FELTRE (BL), Via Morosini n. 26, NEGOZIO in un complesso commerciale / residenziale; libero; il nuovo negozio è composto da un piccolo locale commerciale di circa 28 mq, con bagno e antibagno di circa 3 mq; con garage interrato di circa 14 mq; prezzo base Euro 20.250,00, offerta minima Euro 15.187,50. rilancio minimo euro 500,00; LOTTO 3: GOSALDO (BL), Via Sarasin, APPARTAMENTO al piano terra con annesso ripostiglio; prezzo base Euro 18.000,00, offerta minima Euro 13.500,00 offerta minima euro 500,00 - Professionista delegato: Dott. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PIEVE DI CADORE**

**LABORATORIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 73/2015** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL) - Per l'intero - LOTTO 1: Via Privata Auros n. 5, piano terra; Via Vissà, piano terra; LABORATORIO / magazzino al piano terra; autorimessa al piano terra; il locale è connesso con il locale magazzino del sub 2 e la centrale termica ad uso comune; prezzo base Euro 133.200,00 offerta minima Euro 99.900,00. LOTTO 2: Via Vissà, APPARTAMENTO al piano primo costituito da locale soggiorno / cucina, disimpegno, servizio igienico e camera; prezzo base Euro 54.000,00 offerta minima Euro 40.500,00. LOTTO 3: Via Vissà; APPARTAMENTO al piano primo costituito da locale soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno / corridoio, servizio igienico, 2 camere e terrazzo; autorimessa al piano terra; il locale è connesso con il locale magazzino del sub 2; prezzo base Euro 97.500,00 offerta minima Euro 73.125,00. LOTTO 4: Via Vissà; APPARTAMENTO al piano secondo / sottotetto costituito da locale soggiorno / cottura, disimpegno,

ripostiglio, servizio igienico, 2 camere e 2 vani ad uso soffitta; prezzo base Euro 84.000,00 offerta minima Euro 63.000,00. LOTTO 5: Via Vissà; APPARTAMENTO al piano secondo / sottotetto costituito da locale soggiorno / cottura, disimpegno, ripostiglio, servizio igienico, 2 camere e 2 vani ad uso soffitta; prezzo base Euro 99.000,00 offerta minima Euro 74.250,00. Professionista delegato: Dr. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PONTE NELLE ALPI**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 149/2014** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00 - PONTE NELLE ALPI (BL) - LOTTO 1: Viale Dolomiti n. 110/C, APPARTAMENTO al p. secondo di condominio e terzo sottotetto, composto da ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina con terrazza, ripostiglio e corridoio del reparto notte con camera matrimoniale con bagno e terrazza, una seconda camera, con locale anti camera e terrazza, e secondo, bagno; sottotetto adibito a stileria e zona fitness, oltre a centrale termica e due soffitte; prezzo base Euro 108.480,00 offerta minima Euro 81.360,00. LOTTO 2: Viale Cadore, NEGOZIO nel Condominio "La Cuspide", il p. terra è un grande locale adibito a negozio ed esposizione di mobili con tre servizi igienici, anti e w.c., sottostante locale ad uso magazzino; prezzo base Euro 223.200,00 offerta minima Euro 167.400,00. LOTTO 3: Viale Cadore, DEPOSITO nel Condominio "La Cuspide", unico grande locale rettangolare, in parte adibito a deposito / autorimessa ed in parte a esposizione di mobili; prezzo base Euro 90.720,00 offerta minima Euro 68.040,00 - Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SEDICO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 78/2012** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 13.00. SEDICO (BL), via Panoramica n. 3 - LOTTO A - NEGOZIO (bar) con retro bottega, consistenza mq 103, consiste in un fabbricato ad uso commerciale composto da un piano terra e da un piano interrato con locali accessori oltre che da corte esclusiva mq 121,00; non occupato (valore di stima Euro 248.000,00) - 7° Esperimento - Prezzo base Euro 72.960,00 offerta minima Euro 54.720,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Professionista delegato: Dott. Angelo D'Arrigo tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEREN DEL GRAPPA - FELTRE**

**CAPANNONI - APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 3/2014 R.F.**

G.D.: dr. Paolo Velo

Curatore: avv. Luisa Emma Bortoluzzi

**AVVISO D'ASTA**

L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno 12 APRILE 2018, alle ore 15:30, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperimento d'asta finalizzato alla vendita delle seguenti

unità immobiliari:

LOTTO N.01 - CAPANNONE INDUSTRIALE, ad uso deposito, sito nel Comune di Seren del Grappa (BL), Via Industrie. Sviluppato su due livelli. Al piano terra: ingresso/servizi/spogliatoio/uffici (circa mq. 72), deposito/laboratorio/parcheggi (circa mq. 728) oltre ad area esterna recintata (circa mq. 1.048). Al piano primo: soppalco metallico (circa mq. 72) e APPARTAMENTO ARREDATO (circa mq. 70) composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, lavanderia e ripostiglio. L'unità risulta libera. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 268.800,00 oltre ad Iva, imposte e oneri di trasferimento. - Rilancio minimo: Euro 10.000,00 - LOTTO N.02 - PORZIONE DI FABBRICATO di valore storico sito nel Comune di Seren del Grappa (BL) - località Rasai, in Piazza della Vittoria n. 36. Trattasi di immobile a destinazione direzionale e residenziale articolato su quattro livelli, ciascuno di circa mq. 56. Al piano terra e primo: androne, due uffici e bagno; al piano secondo e sottotetto: appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere e due bagni. Parzialmente arredata, la porzione sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa mq. 224. Libera. Non è ricompreso l'arredo nella vendita. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 92.800,00 oltre ad Iva, imposte e oneri di trasferimento.

- Rilancio minimo: Euro 2.500,00 -

LOTTO N.03 - POSTO AUTO SCOPERTO sito nel Comune di Seren del Grappa (BL), in Via Vittime delle Foibe. Trattasi di area urbana adibita a parcheggio asfaltato di superficie pari a circa mq. 25. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 800,00 oltre ad Iva, imposte e oneri di trasferimento.

- Rilancio minimo: Euro 200,00 -

LOTTO N.04 - UNITÀ IMMOBILIARE sita nel Comune di Seren del Grappa (BL), in Via Vittime delle Foibe. Posto al piano terra di un più ampio fabbricato, trattasi di un EX MAGAZZINO, di circa mq. 59 complessivi, gravato da servitù di passaggio per accesso ai garage confinanti. Libero. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 3.780,00 oltre ad Iva, imposte e oneri di trasferimento. - Rilancio minimo: Euro 200,00 - LOTTO N.05 - AREA URBANA sita nel Comune di Seren del Grappa (BL), in Via Vittime delle Foibe. Utilizzata a parcheggio, si estende per una superficie pari a circa mq. 298. Libera. La vendita viene effettuata, per la proprietà superficiale, al prezzo base ridotto pari ad Euro 6.400,00 oltre ad Iva, imposte e oneri di trasferimento. - Rilancio minimo: Euro 500,00 - Il tutto come meglio descritto nella perizia di stima del 06/10/2014 a cura dell'Ing. Ivan Dalla Marta, consultabile anche dal sito [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it).

Le unità sono poste in vendita a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Non sono dovute mediazioni a terzi.

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA**

Per la partecipazione all'asta è necessario presentare apposita istanza nella forma di una Offerta Irrevocabile d'acquisto cauzionata, sulla base del facsimile riportato in calce al presente avviso ovvero avvalendosi del modello editabile in formato word disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it).

Non sono ammesse offerte cumulative per più Lotti: ciascuna Offerta dovrà, quindi, essere presentata per il singolo Lotto. L'Offerta dovrà essere presentata in busta chiusa, entro e non oltre le ore 12:00 del 11 APRILE 2018, presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO in Belluno (TV), Via Marisiga, civico 97, con indicazione all'esterno della busta del destinatario ISTITUTO, del numero di Procedura "Fall. n. 3/2014 Tribunale di Belluno" e della data ed ora dell'asta. L'Offerta, perché sia conforme e valida, dovrà contenere:

- il modulo d'offerta con l'esatta indicazione delle generalità dell'offerente, del Lotto di interesse e del prezzo offerto (che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato);

- la dichiarazione (per comodità già presente nel modulo) di presa visione ed integrale accettazione

delle "Condizioni di Vendita" a seguire, oltre che di presa visione del presente bando;

- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità e del codice fiscale dell'offerente. Nel caso di offerta presentata da Ditta Individuale o da Società: allegare una Visura Camerale aggiornata oltre a copia del documento d'identità in corso di validità e del codice fiscale del titolare della ditta individuale ovvero, per le Società, del relativo Legale Rappresentante che dovrà essere munito, per presentare l'offerta ed intervenire all'asta, degli idonei poteri. Si rinvia alle precisazioni rese in calce al modulo di partecipazione come reso disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it);

- una CAUZIONE pari al 10% del prezzo offerto da costituirsi tramite assegno circolare non trasferibile intestato a: "Fall. n. 3/2014 Tribunale di Belluno".

È ammessa la partecipazione di più soggetti, tra loro in via solidale e congiunta, per il medesimo Lotto: a tal fine dovrà essere presentata, nei termini suindicati, un'unica Offerta con l'indicazione delle generalità di tutti i soggetti interessati/offerenti.

Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare. È tuttavia ammesso l'acquisto a mezzo società di leasing: in tal caso l'offerente dovrà dichiarare, nel modulo d'offerta, di intendere avvalersi di tale modalità operativa, con esatta indicazione della società di leasing (e relativi estremi identificativi) oltre alla contestuale dichiarazione, supportata da idonea documentazione, che l'offerente sarà l'effettivo utilizzatore del bene aggiudicato. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA

L'apertura delle buste avverrà in sede d'asta alla presenza del banditore preposto, degli offerenti e/o interessati. In caso di pluralità di offerenti per il singolo Lotto si svolgerà, nella medesima sede d'asta, una gara informale pubblica al rialzo con base d'asta l'offerta più alta e sulla base del rilancio minimo prestabilito, all'esito della quale risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore.

Si precisa che potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo persona diversa dall'offerente purché dotata di idonei poteri in forza di procura speciale notarile. L'esito dell'aggiudicazione è in ogni caso soggetto alla condizione sospensiva unilaterale dell'assenza di offerte migliorative presentate ai sensi dell'art. 107, co. 4, L.F.; nel caso di ricevimento di offerte migliorative potrà essere autorizzato un successivo esperimento d'asta con nuova gara al rialzo. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale versato.

OFFERTE MIGLIORATIVE EX ART. 107, CO. 4, L.F.

È possibile dare riapertura all'asta con presentazione di offerta migliorativa alla condizione che il nuovo prezzo offerto sia pari ad almeno il 10% in più del prezzo della precedente aggiudicazione.

L'offerta migliorativa, da presentare in busta aperta presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI TREVISO, deve mantenere la forma di una "offerta irrevocabile di acquisto", cauzionata per il 10% del nuovo prezzo offerto. Valgono le indicazioni sopra rese nelle "Modalità di partecipazione all'asta" per quanto attiene alla documentazione da allegare a corredo dell'offerta, alle modalità di costituzione della cauzione, ai poteri di rappresentanza ed alle dichiarazioni da rendere nell'offerta (a tal fine si rinvia al modello editabile in formato word disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it), sezione "modulistica"). La riapertura dell'asta implica una nuova gara informale pubblica al rialzo tra l'aggiudicatario provvisorio ed i nuovi offerenti, con base d'asta l'offerta migliorativa più alta e sulla base del rilancio minimo prestabilito, all'esito della quale risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale presentato.

SALDO PREZZO

Il pagamento del saldo prezzo, unitamente all'Iva ove dovuta, dovrà essere effettuato entro 45 (quarantacinque) giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione versata, direttamente alla procedura fallimentare, a mezzo assegno circolare o mediante bonifico alle coordinate bancarie che verranno opportunamente

comunicate. Non è ammesso il pagamento rateizzato del prezzo. OPERATIVITÀ DELLA PREVISIONE DI CUI ALL'ART. 108, CO. 1, L.F.

È in ogni caso fatto salvo quanto previsto dall'art. 108 L.F. in ordine ai poteri del Giudice Delegato alla Procedura di sospendere o impedire le operazioni di vendita nei termini previsti dall'art. 108, co. 1, L.F. TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETÀ

Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio scelto dal Curatore con spese tutte a carico dell'aggiudicatario. A titolo esemplificativo sono a carico dell'aggiudicatario: le imposte conseguenti all'atto di trasferimento e le relative spese notarili; le spese per imposte/tasse/onorario notarile per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli. È a cura ed onere dell'aggiudicatario la produzione, ove necessario, dell'Attestazione di prestazione energetica (A.P.E.) e del Certificato di destinazione urbanistica (C.D.U.). Sarà altresì a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni: i) attività volta allo slogging, anche forzoso, delle unità occupate senza titolo; ii) adempimento necessario a sanare le eventuali difformità catastali/urbanistiche; iii) attività di bonifica e/o manutenzione, anche straordinaria, dei locali o delle aree di pertinenza del Lotto.

CANCELLAZIONE DEI GRAVAMI EX ART. 108, CO. 2, L.F. La cancellazione delle iscrizioni e delle trascrizioni pregiudizievoli avverrà, a seguito dell'atto notarile di trasferimento e con spese a carico dell'aggiudicatario, su apposito Decreto emesso dal Giudice Delegato ai sensi dell'art. 108, 2° comma, L.F.

MAGGIORI INFORMAZIONI

Si rinvia alle "Condizioni di Vendita" a seguire. Per MAGGIORI INFORMAZIONI, anche sulle "Condizioni di Vendita" o sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 0422-435022; 0422-435030; [asteimmobiliari@ivgbelluno.it](mailto:asteimmobiliari@ivgbelluno.it)) oltretutto sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura resa disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it).

Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta scritta a mezzo email all'indirizzo: [asteimmobiliari@ivgbelluno.it](mailto:asteimmobiliari@ivgbelluno.it)

## SOSPIROLO

NEGOZIO - ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

E.I. 47/2016 - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. SOSPIROLO (BL), via Susin n. 79 - LOTTO 1: NEGOZIO locale bar taverna composto da una sala bar ed altre tre sale versatili, a destinazione ludico / ricreativa; una cantina ed un w.c.; permangono due caminetti a legna, agli angoli della sala più spaziosa; nell'area antistante l'ingresso un marciapiede funge altresì da terrazza per la consumazione dei clienti; occupato da terzi in forza di due contratti, uno di affitto di ramo d'azienda e uno di locazione commerciale; prezzo base Euro 100.000,00 offerta minima Euro 75.000,00. LOTTO 2: ABITAZIONE CON MAGAZZINO E LOCALI DI DEPOSITO; l'abitazione si sviluppa su due piani, in quanto comprende anche la cucina, un ripostiglio ed un andito, che congiunge al bar, al piano terra; al piano primo il disimpegno che conduce al bagno, alle tre camere ed al deposito / magazzino; corte esclusiva di 23,60 mq; libero; prezzo base Euro 92.000,00 offerta minima Euro 69.000,00 - Professionista delegato: Avv. Luca Dalla Bernardina, Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## TAMBRE D'ALPAGO

ALBERGO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



E.I. 71/2015 - Vendita senza incanto: 24 aprile 2018 ore 12.00. TAMBRE D'ALPAGO (BL), Loc. Valdenogher, Via degli Emigranti n. 61-63 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - STRUTTURA ALBERGHIERA con ABITAZIONE, su 4 piani fuori terra più un piano entro terra. Al sub 5 si trova il bar, P. Terra composto da ampio locale con annessi servizi igienici. Al sub 6 appartamento al P. Primo, su un solo livello, composto di disimpegno, 3 camere, bagno, cucina e 2 terrazze. Al sub 7 albergo / ristorante al P. Interrato, Terra, Primo e Secondo, al p. interrato alcuni locali accessori all'attività, p. terra destinato alla ristorazione, p. primo e secondo destinati ad albergo (per un totale di n. 10 camere, tutte dotate di servizi autonomi) - Prezzo base: Euro 76.800,00 offerta minima Euro 57.600,00. Professionista delegato: Dr. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

## ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Procedura di Divisione 1919/2012 - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL) - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE, via Bortolo Pontini n. 7, porzione centrale di vecchia schiera di edifici con porzione di scoperto, composta al p. terra da ingresso / soggiorno con scala, cucina, sala da pranzo, disimpegno, bagno, portico; al p. primo da disimpegno, bagno, quattro camere da letto. Rudere di fabbricato in completo abbandono. Porzione laterale di schiera di edifici su due piani utilizzato come locale di deposito, inagibile. Piccola porzione di terreno. Occupato. Prezzo base Euro 52.400,00 offerta minima Euro 39.300,00. LOTTO 2: TERRENO edificabile della sup. di mq 1.090 nei pressi del Lotto 1. Prezzo base Euro 28.300,00 offerta minima Euro 21.225,00. LOTTO 3: TERRENO della sup. di mq 9.200 accessibile dalla strada vicinale delle "Morene". Prezzo base Euro 2.700,00 offerta minima Euro 2.025,00 - Professionista delegato: Dr. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LIMANA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 162/2015** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. LIMANA (BL), via degli Alpini n. 8 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. terra con cantina al p. primo sottostrada; locato fino al 30/06/2023; prezzo base Euro 306.000,00 offerta minima Euro 229.500,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. terra con cantina al p. primo sottostrada; locato fino al 14/07/2022; prezzo base Euro 183.000,00 offerta minima Euro 137.250,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO al p. terra con cantina al p. primo sottostrada; locato fino al 14/07/2022; prezzo base Euro 246.000,00 offerta minima Euro 184.500,00. LOTTO 4: AUTORIMESSA pertinenziale; prezzo base Euro 39.000,00 offerta minima Euro 29.250,00. LOTTO 5: TERRENO agricolo sup. catastale di 8.195 mq, occupato per quote; prezzo base Euro 19.000,00 offerta minima Euro 14.250,00 - Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario Aste 33 tel. Tel. 0422 693028.

**PIEVE DI CADORE**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 211/2010 + 58/2011** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 1: PIEVE DI CADORE (BL), fraz. Tai, via Vissà 33, FABBRICATO di 4 piani di cui l'ultimo (sottotetto) adibito a fienile più corte esterna di 180 mq ca.; prezzo base Euro 25.200,00 offerta minima Euro 18.900,00. LOTTO 2: CALALZO DI CADORE (BL), via XXVIII Ottobre 6, PORZIONE DI FABBRICATO su tre piani più corte esterna di circa 200 mq; prezzo base Euro 12.000,00 offerta minima Euro 9.000,00. LOTTO 3: DOMEgge DI CADORE (BL), fraz. Vallesella, via Noai, TERRENO EDIFICABILE di 1.750 mq ca.; prezzo base Euro 35.300,00 offerta minima Euro 26.475,00 - Vendite soggette ad IVA. Professionista delegato: Dott. Lorenzi Raffaello, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SOVRAMONTE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 29/2016** - Vendita senza incanto: 29 maggio 2018 ore 12.00. SOVRAMONTE (BL), fraz. Faller - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE a destinazione allevamento animali composto da spazi per la stabulazione del bestiame, zona mungitura e sala latte, mentre sulle parti esterne sono stati ricavati vari volumi per il ricovero attrezzature / fieno e per la stabulazione all'aperto del bestiame (paddock) e una serie di manufatti quali silos, concimaia e cabi-

na. E' presente l'alloggio del conduttore, ricavato in una palazzina a sé stante a base quadrata regolare che si sviluppa su due piani fuori terra; piena proprietà. Per complessivi mq 6.944 TERRENI a destinazione agricola, attualmente allo stato incolto, con presenza di vegetazione mista; proprietà 1/2. Necessita aggiornamento catastale. Presenza di contratto di affitto di fondo rustico - Prezzo base: Euro 387.000,00 offerta minima Euro 290.250,00. Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso (tel. 0422 693028).

**Immibile comm.le|ind.le**

**DOMEgge DI CADORE**

**COMPLESSO COMMERCIALE / TURISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 82/2016** - Vendita senza incanto: 24 aprile 2018 ore 12.00. DOMEgge DI CADORE (BL), Frazione Cologna n. 178 - LOTTO 4 - Immobile a destinazione commerciale / turistico composto da: fabbricato adibito a pizzeria, unità residenziali in mini alloggi e porzione da ultimare ancora al grezzo; campeggio composto da area prativa con piazzole attrezzate, fabbricati destinati a reception, tre gruppi servizi, un piccolo deposito ed una cisterna per la raccolta acqua. L'immobile è affittato - Prezzo base: Euro 2.080.000,00 offerta minima Euro 1.560.000,00. Professionista delegato: Dr.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**FELTRE**

**BENI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 87/2006** - Vendita senza incanto: 22 maggio 2018 ore 11.30. FELTRE (BL), loc. Boscariz, n. 15, v. Jacopo Facen - Piena proprietà - LOTTO 1: bene NCT cat. C/1, cons. mq 80 p. S1-T; prezzo base: Euro 47.000,00 offerta minima Euro 35.250,00. LOTTO 2: bene NCT cat. C/1, cons. mq 126 p. T; prezzo base: Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00 - Professionista Delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario - Avv. Enrico Tiziani di Feltre.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**LONGARONE**

**BAR-RISTORANTE - ALBERGO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 112/2005** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. LONGARONE (BL), fraz. Faè, via Faè n. 35 - Per l'intero - LOTTO UNICO - BAR RISTORANTE di mq 286 ed ALBERGO; ABITAZIONE di vani 8,5 parte dello stabile dove ha sede l'attività commerciale - Vendita soggetta ad IVA - Prezzo base: Euro 135.000,00 offerta minima Euro 101.250,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LONGARONE**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 125/2015** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. LONGARONE (BL) - LOTTO UNICO - Via Villanova - Piena proprietà - UFFICIO nel condominio Centro Servizi "La Vela", è un locale "open space" di superficie utile pari a 169,5 mq, dotato di bagno ed antibagno di complessivi 6,00 mq utili e connesse comproprietà condominiali. Manca la parte impiantistica in quanto per gli impianti elettrico, termico e idrosanitario sono solo predisposti i cavidotti e le tubature mancando del tutto gli elementi riscaldanti, la caldaia, i cavi dell'impianto elettrico e le relative prese punti luce e quanto altro - Prezzo base Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LOZZO DI CADORE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 155/13** - Vendita senza incanto: 24 aprile 2018 ore 12.00. LOZZO DI CADORE (BL), Viale Piave,122 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - OPIFICIO di 4 piani fuori terra composto: al p. terra da magazzino ed un locale cabina elettrica; al p. primo da locale cabina elettrica e tre magazzini; al p. secondo da due magazzini e un bagno; al sottotetto

da una soffitta - Prezzo base Euro 20.173,00 offerta minima Euro 15.129,75. Professionista delegato: Dott. Ardivel Gianpietro, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## LOZZO DI CADORE

### UNITÀ COMMERCIALI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 98/2008** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. LOZZO DI CADORE (BL), via Roma 148 a - Fabbricato condominiale con parcheggio scoperto. LOTTO 4: Unità al p. terra a destinazione ARTIGIANALE / COMMERCIALE di mq 72, necessita di alcuni lavori di adeguamento secondo un'ordinanza del Comune di Lozzo in data 21/01/2008; prezzo base Euro 8.500,00 offerta minima Euro 7.200,00. LOTTO 12: unità al p. 1° e 2° sottostrada a destinazione ARTIGIANALE di mq 390; prezzo base Euro 22.000,00 offerta minima Euro 16.500,00. LOTTO 13: unità al p. 2° sottostrada a destinazione ARTIGIANALE di mq 72; prezzo base Euro 7.700,00 offerta minima Euro 6.500,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## SEDICO

### OPIFICIO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 30/2016** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. SEDICO (BL), via Feltre 49/A - Per l'intero - LOTTO UNICO - OPIFICIO, fabbricato artigianale / industriale con annessi uffici e servizi. Corpo principale (laboratorio) su unico livello a Piano Terra. Corpo uffici, servizi e sala mostra disposti su 2 livelli. Ampio scoperto di pertinenza asfaltato. Area recintata e dotata di cancello carrabile. Superficie lorda mq 758,28. Occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 360.000,00 offerta minima Euro 270.000,00. Professionista delegato: Avv. Luca Dalla Bernardina, tel. 0437 380768. Custode Giudiziario Aste 33 Srl, tel. 0422 693028.

## SOSPIROLO

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALLIMENTO N. 4/2013 R.F.

G.D.: Velo dr. Paolo

Curatore: Zullo avv. Luca

L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno VENERDÌ 06 APRILE 2018, alle ore 15:30, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, si procederà, tramite procedura competitiva semplifi-

cata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperimento d'asta finalizzato alla vendita del: COMPENDIO IMMOBILIARE ad uso ARTIGIANALE sito nel Comune di Sospirolo (BL), loc. Gron Masiere, in Via Sass Muss n. 231/1, in prossimità dell'abitato del Mas. Il compendio sviluppa una superficie coperta di circa mq 1.100 oltre ad un portico di circa mq 39. Su due piani fuori terra si compone:

- al piano terra: magazzino di circa mq 984 ed altezza utile di circa ml 7,50, dotato di spogliatoi e servizi igienici oltre ad ufficio di circa mq 95 con relativi servizi igienici.

- ai piani terra e primo: unità a destinazione residenziale composta da: ingresso, cucina-soggiorno, camera, ripostiglio e bagno per una superficie lorda di circa mq 102, oltre a lastrico solare di circa mq 39 e vano scale con ripostiglio di circa mq 11 al piano inferiore. Completa il compendio l'area esterna scoperta comune adibita in parte a parcheggio (circa mq 830) ed in parte a verde (circa mq 560); l'intero compendio occupa una superficie complessiva dell'area di circa mq 2.660. Libero. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base pari all'offerta pervenuta di Euro 311.000,00

oltre ad imposte e oneri di trasferimento.

- Rilancio minimo: Euro 5.000,00 -

Il Tutto come meglio descritto nella perizia di stima del 30/09/2013 a cure del Dott. Agr. Gianni Serragiotto, consultabile anche dal sito [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it). I beni vengono posti in vendita, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Non sono dovute mediazioni a terzi.

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Per la partecipazione all'asta è necessario presentare apposita istanza nella forma di una Offerta Irrevocabile d'acquisto cauzionata, sulla base del facsimile riportato in calce al presente avviso ovvero avvalendosi del modello editabile in formato word disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it), sezione "modulistica" L'Offerta dovrà essere presentata in busta chiusa, entro e non oltre le ore 12:00 del 05 APRILE 2018, presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, con indicazione all'esterno della busta del destinatario ISTITUTO, del numero di Procedura "Fall. n. 04/2013 Tribunale di Belluno" e della data ed ora dell'asta L'Offerta, perché sia conforme e valida, dovrà contenere:

- il modulo d'offerta con l'esatta indicazione delle generalità dell'offerente, del Lotto di interesse e del prezzo offerto (che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato);

- la dichiarazione (per comodità già presente nel modulo) di presa visione ed integrale accettazione delle "Condizioni di Vendita" a seguire, oltre che di presa visione del presente bando;

- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità e del codice fiscale dell'offerente. Nel caso di offerta presentata da Ditta Individuale o da Società: allegare una Visura Camerale aggiornata oltre a copia del documento d'identità in corso di validità e del codice fiscale del titolare della ditta individuale ovvero, per le Società, del relativo Legale Rappresentante che dovrà essere munito, per presentare l'offerta ed intervenire all'asta, degli idonei poteri. Si rinvia alle precisazioni rese in calce al modulo di partecipazione come reso disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it);

- una CAUZIONE pari al 10% del prezzo offerto da costituirsi tramite assegno circolare non trasferibile intestato a: "Fall. n. 04/2013 Tribunale di Belluno" È ammessa la partecipazione di più soggetti, tra loro in via solidale e congiunta, per il medesimo Lotto: a tal fine dovrà essere presentata, nei termini suindicati, una unica Offerta con l'indicazione delle generalità di tutti i soggetti interessati/offerenti.

Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare. È tuttavia ammesso l'acquisto a mezzo società di leasing: in tal caso l'offerente dovrà dichiarare, nel modulo d'offerta, di intendere avvalersi di tale modalità operativa, con esatta indicazione della società di leasing (e relativi estremi identificativi) oltre alla contestuale dichiarazione,

supportata da idonea documentazione, che l'offerente sarà l'effettivo utilizzatore del bene aggiudicato.

### MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA

L'apertura delle buste avverrà in sede d'asta alla presenza del banditore preposto, degli offerenti e/o interessati. In caso di pluralità di offerenti per il singolo Lotto si svolgerà, nella medesima sede d'asta, una gara informale pubblica al rialzo con base d'asta l'offerta più alta e sulla base del rilancio minimo prestabilito, all'esito della quale risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore.

Si precisa che potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo persona diversa dall'offerente purché dotata di idonei poteri in forza di procura speciale notarile L'esito dell'aggiudicazione è in ogni caso soggetto alla condizione sospensiva unilaterale dell'assenza di offerte migliorative presentate ai sensi dell'art. 107, co. 4, L.F.; nel caso di ricevimento di offerte migliorative potrà essere autorizzato un successivo esperimento d'asta con nuova gara al rialzo. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale versato.

### OFFERTE MIGLIORATIVE EX ART. 107, CO. 4, L.F.

È possibile dare riapertura all'asta con presentazione di offerta migliorativa alla condizione che il nuovo prezzo offerto sia pari ad almeno il 10% in più del prezzo della precedente aggiudicazione.

L'offerta migliorativa, da presentare in busta aperta presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI TREVISO, deve mantenere la forma di una "offerta irrevocabile di acquisto", cauzionata per il 10% del nuovo prezzo offerto. Valgono le indicazioni sopra rese nel § "Modalità di partecipazione all'asta" per quanto attiene alla documentazione da allegare a corredo dell'offerta, alle modalità di costituzione della cauzione, ai poteri di rappresentanza ed alle dichiarazioni da rendere nell'offerta (a tal fine si rinvia al modello editabile in formato word disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it), sezione "modulistica"). La riapertura dell'asta implica una nuova gara informale pubblica al rialzo tra l'aggiudicatario provvisorio ed i nuovi offerenti, con base d'asta l'offerta migliorativa più alta e sulla base del rilancio minimo prestabilito, all'esito della quale risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale presentato.

### SALDO PREZZO

Il pagamento del saldo prezzo, unitamente all'Iva ove dovuta, dovrà essere effettuato entro 45 (quarantacinque) giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione versata, direttamente alla procedura fallimentare, a mezzo assegno circolare o procedura bonifico alle coordinate bancarie che verranno opportunamente comunicate. Non è ammesso il pagamento rateizzato del prezzo.

### OPERATIVITÀ DELLA PREVISIONE DI CUI ALL'ART. 108, CO. 1, L.F.

È in ogni caso fatto salvo quanto previsto dall'art. 108 L.F. in ordine ai poteri del Giudice Delegato alla Procedura di sospendere o impedire le operazioni di vendita nei termini previsti dall'art. 108, co. 1, L.F.

### TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETÀ

Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio scelto dal Curatore con spese tutte a carico dell'aggiudicatario. A titolo esemplificativo sono a carico dell'aggiudicatario: le imposte conseguenti all'atto di trasferimento e le relative spese notarili; le spese per imposte/tasse/onorario notarile per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli. È a cura ed onere dell'aggiudicatario la produzione, ove necessario, dell'Attestazione di prestazione energetica (A.P.E.) e del Certificato di destinazione urbanistica (C.D.U.). Sarà altresì a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni: i) attività volta allo slogging, anche forzoso, delle unità occupate senza titolo; ii) adempimento necessario a sanare le eventuali difformità catastali/urbanistiche; iii) attività di bonifica e/o manutenzione, anche straordinaria, dei locali o delle aree di pertinenza del Lotto.

CANCELLAZIONE DEI GRAVAMI EX ART. 108, CO. 2, L.F. La cancellazione delle iscrizioni e delle trascrizioni

pregiudizievole avverrà, a seguito dell'atto notarile di trasferimento e con spese a carico dell'aggiudicatario, su apposito Decreto emesso dal Giudice Delegato ai sensi dell'art. 108, 2° comma, L.F. MAGGIORI INFORMAZIONI

Si rinvia alle "Condizioni di Vendita" a seguire. Per MAGGIORI INFORMAZIONI, anche sulle "Condizioni di Vendita" o sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 0422-435022; 0422-435030; asteimmobiliari@ivgbelluno.it) oltreché sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura resa disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta scritta a mezzo email all'indirizzo: [asteimmobiliari@ivgbelluno.it](mailto:asteimmobiliari@ivgbelluno.it)

**TRICHIANA**

**STUDIO DENTISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 76/2016** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. TRICHIANA, piazza Toni Merlin n. 24/B - Per l'intero - LOTTO UNICO - STUDIO ad uso dentistico posto al primo piano di un edificio ad uso abitazione e uffici, denominato condominio "Ex asilo" con accesso pedonale dalla centrale piazza Merlin. Occupato in forza di regolare contratto di locazione commerciale - Prezzo base: Euro 110.000,00 offerta minima Euro 82.500,00. Professionista delegato: Avv. Emiliano Casagrande, tel. 0437 940259. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**Terreno | Immobile agricolo**

**CHIES D'ALPAGO**

**TERRENO CON FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 63/2011** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2018 ore 12.00. CHIES D'ALPAGO (BL), loc. San Martino. - LOTTO UNICO - TERRENO con insistente FABBRICATO in fase di costruzione a destinazione residenziale (8 unità abitative) non formalmente iscritto e censito, stato dei lavori al grezzo avanzato - Prezzo base: Euro 62.500,00 offerta minima Euro 46.875,00. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di PADOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**BATTAGLIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/2014**

G.E. Dott.ssa M. Sabino  
 Professionista Delegato Notaio Dott. Giovanni Battista Todeschini Premuda  
 Lotto Unico : sito in Battaglia Terme (PD) Via Catajo 6 - Appartamento di mq 270 ca, ai piani terra e primo, garage al piano terra, e scoperto esclusivo. Certificazione energetica "F". Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 09:55 presso l'APEP, VIA ENRICO DEGLI SCROVEGNI N.29, PIANO 2° - PADOVA.

Prezzo Base Euro 194.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 145.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'APEP, VIA ENRICO DEGLI SCROVEGNI N.29, PIANO 2° - PADOVA.

Maggiori informazioni presso l'APEP di Padova (tel. 049/651228 - fax 049/8758564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CODEVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/2014**

G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo  
 Professionista Delegato Notaio Andrea Todeschini Premuda

Lotto Unico : sito in Codevigo (PD) Località Conche, Via Zanetto De Pisonis 5 - Abitazione di mq.150 complessivi e di 7,5 vani, posta sul lato est di un fabbricato bifamiliare, sviluppata sui piani terra e primo; oltre garage di mq.33, posto al piano terra, cortile esclusivo e comproprietà pro quota delle parti comuni. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 16/03/2018 ore 10:10 presso Sede A.P.E.P., Via Enrico degli Scrovegni 29, piano secondo - Padova.

Prezzo Base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. offerta minima di Euro 43.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Sede A.P.E.P., Via Enrico degli Scrovegni 29, piano secondo - Padova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Notaio Andrea Todeschini Premuda; presso A.P.E.P. di Padova (tel. 049/651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GRANTORTO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 320/2015**

G.E. Dott.ssa C. Zambotto  
 Professionista Delegato Avv. D. Marzano  
 Lotto Unico: sito in Grantorto (PD) Via Giassara 22 - Appartamento ad uso civile abitazione, di mq 73, al piano primo e sottotetto con esposizione sui lati nord ed ovest con garage e cantina; composto da: disimpegno, due camere, un ripostiglio ed un bagno. Garage di mq 22,00. Cantina di mq 5,40. Libero.

Vendita senza incanto il 26/03/2018 ore 12:30 presso lo studio del Delegato in Padova - Riviera Tiso Da Camposampiero n. 10.

Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Padova - Riviera Tiso Da Camposampiero n. 10.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. D. Marzano (tel. 3483191794) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLAFRANCA PADOVANA**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 564/2012**

G.E. Dott.ssa M. Elburgo  
 Notaio Delegato Notaio D. Cardarelli  
 Lotto Unico : sito in Villafranca Padovana (PD) Via Roma 77/B - Porzione di bifamiliare e precisamente appartamento al piano terra e annessa area scoperta esclusiva di pertinenza ad uso posto auto. Mq compl. 79,94. Libero.

Vendita senza incanto il 12/04/2018 ore 09:20 presso APEP, VIA L. PICCINATO N. 9/4, PADOVA (PD).

Prezzo Base Euro 77.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 57.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso APEP, VIA L. PICCINATO N. 9/4, PADOVA (PD).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario APEP di Padova tel. 049651228 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
 Immobile comm.le | ind.le**

**CASALE DI SCODOSIA**

**ABITAZIONI-CAPANNONE-LABOR. ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 508/2008**

G.E. Dott.ssa C. Zambotto  
 Professionista Delegato Avv. Giacomo Scalabrin  
 Lotto 1: Comune di Casale di Scodosia, Via Belfiore n. 335. Diritti di piena proprietà su appartamento e magazzino al piano terra. Unità abitativa al piano terra composta da ingresso, disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, sgombero, disbrigo, vano scala. Sup. lorda mq 129,79. Impianti conformi alla data di rilascio dell'abitabilità/agibilità, sebbene necessitano di essere aggiornati alla normativa vigente. Magazzino-deposito e ripostiglio per una sup. lorda di mq 59,48. Cl. en. G. Occupato da esecutato, in corso di liberazione.  
 Lotto 2: Comune di Casale di Scodosia, Via Belfiore n. 345. Diritti di piena proprietà su appartamento al piano terra e primo composto al piano terra da ripostiglio e vano scala; al piano primo da ingresso, soggiorno, cucina disimpegno, 3 camere, corridoio,

bagno, ripostiglio, vano scala e poggolo. Sup. comm. lorda di mq 137,46. Privo di impianti di riscaldamento. Cl. en. G. Occupato senza titolo, in corso di liberazione.

Lotto 3: Comune di Casale di Scodosia, Via Belfiore n. 345. Diritti di piena proprietà su capannone al piano terra con 3 ampi laboratori, ufficio, disimpegno, antibagno, 2 w.c. e cortile pertinenziale. Sup. lorda di 547,63 mq. Cl. en. G. Occupato con titolo non opponibile alla procedura, in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 27/03/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Scalabrin in Via N. Tommaseo n. 68 Padova.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 76.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 57.375,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 50.625,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 42.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Scalabrin in Via N. Tommaseo n. 68 Padova.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giacomo

Scalabrin con studio in Padova alla Via N. Tommaseo n. 68 (Tel 049/8752152 Fax 049/8752159), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Terreno|Immobilie agricole

### ROVOLON

#### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 1278/2011

G.E. Dott.ssa Maria Antonia Maiolino

Professionista Delegato Dott. Remo Davì

Lotto 1 : sito in Rovolon (PD) Via Monteforte - Lotto edificabile: con opere di urbanizzazione essenziali sulla viabilità principale, consistenti in strade, marciapiedi e spazi pedonali, parcheggi, segnaletica stradale ed orizzontale, fognature per acque bianche e nere, reti di approvvigionamento idrico e di distribuzione di energia elettrica e gas metano, canalizzazioni telefoniche e pubblica illuminazione (compresi ovviamente tutti i necessari allacciamenti). Libero. Lotto 2 : sito in Rovolon (PD) Via Monteforte - Lotto edificabile: con opere di urbanizzazione essenziali sulla viabilità principale, consistenti in strade, mar-

ciapiedi e spazi pedonali, parcheggi, segnaletica stradale ed orizzontale, fognature per acque bianche e nere, reti di approvvigionamento idrico e di distribuzione di energia elettrica e gas metano, canalizzazioni telefoniche e pubblica illuminazione (compresi ovviamente tutti i necessari allacciamenti). Libero.

Vendita senza incanto il giorno 05/04/2018 ore 12:00 presso Studio Dott. Remo Davì, Piazza Salvemini 2 - Padova.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 60.000,00; offerta Minima Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 36.000,00; offerta Minima Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la vendita presso Studio Dott. Remo Davì, Piazza Salvemini 2 - Padova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Remo Davì (tel. 049/656578-049/8774383 - fax 049/8210791 - mail: [vg.professionistidelegati@gmail.com](mailto:vg.professionistidelegati@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



## Tribunale di ROVIGO

### Abitazione|Accessorio

#### ROVIGO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 352/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Borsea, Via Padre Placido Cortese n. 16 (già Via VVX Aprile 19/M): appartamento posto al p.T della sup. totale lorda di ca mq 54 con garage al p.T della sup. catastale di mq 39. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 56.500,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

#### ROVIGO

#### ABITAZIONE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 344/15

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1: Lotto Uno - Corso del Popolo n. 300: abitazione di tipo civile, appartamento posto al p.T della consistenza di vani 4. Occupato. Irregolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 49.000,00. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

CAF SpA

#### CORBOLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 151/2016

CORBOLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Sagrati n. 516: fabbricato ad uso residenziale posto al p.T-1 con locali accessori ed area circostante adibita a parco. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 80.000,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 11.00.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

#### CASTELNOVO BARIANO

#### ABITAZIONE - LABORATORIO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 298/16

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Matteotti n. 132: fabbricato ad uso abitazione e laboratorio da sanare, con accessori (magazzino e garages) e area di pertinenza di mq 1154 in zona periferica del comune. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 78.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

#### CASTELMASSA

#### ABITAZIONE-MAGAZZINI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 210/14

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Matteotti n. 43: A) abitazione che si sviluppa su tre livelli fuori terra con area di pertinenza esclusiva; B) magazzino sottoscala oltre ad area di pertinenza esclusiva; C) magazzino - legnaia oltre all'area di pertinenza esclusiva; D) appezzamento di terreno agricolo di categoria seminativo. In fase di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 121.000,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

#### LENDINARA

#### CASA ACCOSTATA - MANUFATTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 210/16

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Trepponti Molinella n. 24/a: casa che si sviluppa su due livelli, sup. compl. di ca mq 170, accostata ad altra abitazione non oggetto di pignoramento, oltre manufatti e terreno. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00. Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425 762424. Vendita senza incanto: 10/4/2018 ore 10.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**SAN GIORGIO DI PIANO**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 52/14**

SAN GIORGIO DI PIANO (BO) - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Dell'Artigianato n. 4: fabbricato ad uso commerciale con destinazione artigianale, commerciale e direzionale con area cortiliva di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 368.000,00 Curatore Fallimentare Dott.ssa Valeria Ganzaroli, tel. 0425 746127. Vendita fissata per il giorno 30/04/2018 ore 11.00 presso il Curatore.

**Bene Mobile**

**BERGANTINO**

**QUOTE SOCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione mobiliare n. 171/10**

VENDITA QUOTE SOCIALI. - BERGANTINO - Via Felice Cavallotti n. 39/A - Lotto Uno - Vendita del 30% delle quote sociali della società ""FAS SRL"". Prezzo base: Euro 78.964,10. Note e Info su condizioni di vendita presso il Delegato alla vendita Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640, mail chiara.turolla@studi-

turolla.it. Vendita fissata per il giorno 20/3/2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista.

**PORTO VIRO**

**TITOLI PAC 2015-2020**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione mobiliare n. 583/17.** Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di titoli PAC 2015-2010 (Reg. CE 1307/2013) come di seguito identificati: da progr. n. 000006047157 a progr.n. 00000607717, quantità 15,00, per sup. equivalente ha 15,00, prezzo Euro 4.715,13; da progr. n. 000012827817 a progr. n. 000012827817; quantità 1; per sup. equivalente ha 0,27; prezzo Euro 84,87. Prezzo base dell'intero lotto Euro 4.800,00. Rilancio minimo di Euro 500,00. Delegato alla vendita Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita fissata per il giorno 8/3/2018 ore 12.00. Presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita, in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato, sito in TAGLIO di PO. Nel caso in cui non fossero presentate offerte di acquisto alla vendita sopra fissata, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita senza incanto, dei lotti rimasti invenduti con il prezzo a base d'asta ribassato di 1/5, il giorno 13/3/2018 stessa ora e luogo, ugualmente si procederà per i lotti non aggiudicati, ai seguenti successivi esperimenti nelle date 15/3/2018, 20/3/2018, 22/3/2018, 27/3/2018, 29/3/2018, 5/4/2018, 10/4/2018, 12/4/2018, 17/4/2018, 19/4/2018 e 24/4/2018 con il prezzo a base d'asta ribassato di 1/5 rispetto all'esperimento precedente andato deserto.

**PORTO VIRO**

**TITOLI PAC**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione mobiliare n. 606/17.** Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di titoli PAC (Reg. CE 1307/2013) come di seguito identificati: Lotto Uno: da progr. n. 0000027997235 a progr. n. 0000027997254; quantità 20,00, per sup. equivalente ha: 20,00, prezzo Euro 5.505,84; Lotto Due: da progr. n. 0000027997255 a n. 0000027997256, quantità 2,00, per sup. equivalente ha 2,00, prezzo Euro 550,58; da progr. n.000012650063 a progr.n. 000012650065; quantità 3,00, per sup. equivalente ha: 3,00, prezzo Euro 825,88; da progr. n. 000012650066 a progr.n. 000012650066, quantità 1, per sup.equivalente 0,54, prezzo Euro 148,66; da progr.n. 000002797195 a progr.n. 000002797195, quantità 1, per sup.equivalente ha 0,01, prezzo Euro 2,75. Prezzo base dell'intero lotto Due Euro 1.527,87. Rilancio minimo per lotto di Euro 500,00. Delegato alla vendita Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita fissata per il giorno 8/3/2018 ore 12.00. Presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita, in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato, sito in TAGLIO di PO. Nel caso in cui non fossero presentate offerte di acquisto alla vendita sopra fissata, si procederà ad un nuovo tentativo di vendita senza incanto, dei lotti rimasti invenduti con il prezzo a base d'asta ribassato di 1/5, il giorno 13/3/2018 stessa ora e luogo, ugualmente si procederà per i lotti non aggiudicati, ai seguenti successivi esperimenti nelle date 15/3/2018, 20/3/2018, 22/3/2018, 27/3/2018, 29/3/2018, 5/4/2018, 10/4/2018, 12/4/2018, 17/4/2018, 19/4/2018 e 24/4/2018 con il prezzo a base d'asta ribassato di 1/5 rispetto all'esperimento precedente andato deserto.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE PRO.D.E.S.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.E.S. in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it)).

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE A.A.D.A.V.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951- 411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE DELEGATE AD ASSET:** Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Apiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita.

**VENDITE TRE.DEL:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: [info@trede.it](mailto:info@trede.it)).

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso **A.P.E.T.**  
**TREVISO****Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 101/2015**

TREVISO (TV) - Via F. da Milano n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per la quota di 1/2 (un mezzo) di appartamento ad uso abitazione al primo piano di fabbricato composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, locale pluriuso, due bagni e due terrazzi, con annesso magazzino al piano terra. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.950,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2018 ore 10.40. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso.

**TREVISO****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 549/2012**

TREVISO (TV) - Via dei Granatieri di Sardegna n. 18 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 747 catastali (di fatto inferiore - vedi perizia), così composta: ingresso, magazzino, dispensa, disimpegno, camera e bagno al piano terra; ingresso, disimpegno, soggiorno, pranzo - cucinino, tre camere, bagno e tre terrazze al piano primo; garage e caldaia di totali mq. 35 catastali al piano terra; su corpo di fabbrica separato altro garage di mq. 12 catastali

al piano terra. Locato a terzi. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 138.750,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2018 ore 10.50. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 769/2013**

TREVISO (TV) - Piazza Martiri di Belfiore n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al terzo piano, composto da ingresso - corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2018 ore 11.10. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAERANO DI SAN MARCO****APPARTAMENTO - LOCALE AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 791/2011**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via G. Mazzini n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del fabbricato, e precisamente: - appartamento al piano terra composto da cucina - soggiorno, corridoio, due camere, vano guardaroba, bagno, con annesse due aree scoperte poste a sud-est ed a nord della abitazione stessa; - locale autorimessa al piano interrato della superficie di mq.

30 catastali. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.500,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CARBONERA - TREVISO****APP. CON GARAGE - ABITAZ. CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 95/2013**

CARBONERA (TV) - Fraz. Biban, Via Isola di Pago n. 9 (catastalmente Via Biban) - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Europa 2000" corpo "Gamma", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso - soggiorno - angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze al piano terra con ripostiglio al piano seminterrato; garage di mq. 14 catastali al piano seminterrato; posto auto esterno di mq. 11 catastali. TREVISO (TV) - Quartiere "Selvana", Strada Panigai n. 6/A - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da ingresso (da scala esterna autonoma), cucina, soggiorno, due camere, bagno e terrazza al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 70 catastale (per superficie di fatto - vedi perizia). Accesso da proprietà di terzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro 80.000,00, Lotto 2 Euro 48.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 60.000,00 per il Lotto 1, Euro 36.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 08.05.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**CAVASO DEL TOMBA****APP. TO USO ABITAZIONE - GIARDINO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 162/2012**

CAVASO DEL TOMBA (TV) - Via Costalunga n. 21 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione sviluppato su tre piani fuori terra, composto da cucina, disimpegno, w.c. e vano scale al piano terra; camera e vano scale al piano primo; camera e vano scale al secondo piano, con giardino

pertinenziale costituito da area urbana della superficie di mq. 60 catastali e terreno della superficie di mq. 169 catastali (censito in Catasto Terreni). Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.750,00. Vendita senza incanto in data 08.05.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**LORIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 281/2012**

LORIA (TV) - Via Marangona n. 62 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitazione che si sviluppa sui piani terra e primo di una bifamiliare composta da cucina, soggiorno, bagno e disimpegno al piano terra; tre camere al primo piano, area di pertinenza esclusiva della superficie di mq. 33 catastali. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.750,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2018 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**VILLA PADRONALE - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 617/2011**

MOGLIANO VENETO (TV) - Loc. Marocco, Via Terraglio n. 101 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di villa padronale composta da ingresso, due soggiorni, pranzo, cucina, studio, bagno, ripostiglio e lavanderia al piano terra; salone, quattro camere, quattro bagni, pranzo, soggiorno, cucina, terrazza e poggiatesta al piano primo; soffitta al piano secondo; garage di mq. 31 catastali al piano terra; aree scoperte e coperte di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 8744 catastali (in parte censite al Catasto Terreni). Occupata da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 412.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 309.000,00. Vendita senza incanto in data 15.05.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOTTA DI LIVENZA**

**APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 413/2013**

MOTTA DI LIVENZA (TV) - Loc. Villanova, Via Teresa di Calcutta n. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione facente parte di un fabbricato a schiera composto da loggia, ingresso, soggiorno cottura, lavanderia e scala al piano terra; disimpegno, due camere, guardaroba, bagno e due terrazzi al primo piano; porticato al piano terra, con annessa area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 246 catastali. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.000,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**POVEGLIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 764/2013**

POVEGLIANO (TV) - Via Borgo San Daniele n. 46 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitazione facente parte di un condominio, piano terra, catastalmente composta da ingresso - soggiorno, cucina, camera, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2018 ore 13.15. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVIGNANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 5482/2017**

TREVIGNANO (TV) - Via Asiago n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Marconi B" e precisamente appartamento ad

uso abitazione al piano secondo composto da: ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza con cantina al piano seminterrato; garage di mq. 14 catastali al piano seminterrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2018 ore 13.15. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

**VITTORIO VENETO**

**APPARTAMENTO - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 1064/2011**

VITTORIO VENETO (TV) - Fraz. Manzana, Via Manzana Bassa n. 92 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al piano terra di un edificio residenziale, composto da cucina, soggiorno, corridoio, vano scale, ripostiglio, tre stanze, deposito, bagno e lavanderia. Per la quota di 1/2 (un mezzo): area urbana pertinenziale della superficie di mq. 866 catastali. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.250,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2018 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ZENSON DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 71/2013**

ZENSON DI PIAVE (TV) - Via E. Toti n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione facente parte di condominio, piano terra, composto da un unico vano ad uso soggiorno - cucina, camera, studio, bagno, disimpegno e terrazza. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2018 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ZERO BRANCO****COMPLESSO EDILIZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 110/2013**

ZERO BRANCO (TV) – Via Matteotti nn. 5 e 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - appartamento al piano primo composto da ingresso - corridoio, pranzo - soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazza - pogggiolo; - altro appartamento al piano primo composto da ingresso - corridoio, soggiorno - pranzo, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, due pogggioli e portico; - n. 3 garage di totali mq. 70 catastali al piano terra; - magazzini e locali accessori di totali mq. 130 catastali al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 380 catastali. Accesso attraverso proprietà di terzi. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 187.500,00. Vendita senza incanto in data 15.05.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**ZERO BRANCO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 516/2013**

ZERO BRANCO (TV) – Via Monte Croce (in Catasto Via Monte Tomba) n. 60 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobili facenti parte di fabbricato residenziale, e precisamente: - appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da soggiorno - cucina, tre camere, bagno, corridoio, scala di accesso

al piano seminterrato, pogggiolo, con annessa area scoperta pertinenziale di proprietà esclusiva di mq. 139 catastali; - garage, scala di accesso al piano terra e piccolo magazzino che si affaccia direttamente sulla corsia di manovra comune al piano seminterrato. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.500,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CISON DI VALMARINO****ABITAZIONE CON ACCESSORI E TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 40/2009**

CISON DI VALMARINO (TV) – Loc. Tovenà, Borgo Rech - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni di fabbricato ad uso civile abitazione, così costituite: - abitazione composta al piano terra da ingresso - cucina, soggiorno, due ripostigli e cantina al piano terra; disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; soffitta al piano secondo; su corpo di fabbrica staccato locale adibito a legnaia, w.c. e ripostigli ai piani terra e primo; corte esclusiva di totali mq. 82 catastali; - su fabbricato adiacente, magazzino e deposito ai piani terra e primo con corte esclusiva di pertinenza; - terreno di mq. 161 catastali a destinazione agricola. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Vendita senza incanto in data 15.05.2018 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immobile comm.le | ind.le****TREVISO****UFFICIO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 394/2013**

TREVISO (TV) – Via Bolzano n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio, e precisamente: - ufficio al piano rialzato (in catasto piano primo) composto da ingresso con reception, ufficio, due salette di attesa, corridoio, wc, 4 box di lavoro, scala interna di collegamento al piano seminterrato; due locali al piano seminterrato adibiti a deposito e magazzino; - posto auto scoperto pertinenziale della superficie di mq. 15 catastali. Prezzo base Euro 159.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 119.250,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**PEDEROBBA****UFFICIO - LOCALI ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 703/2013**

PEDEROBBA (TV) – Loc. Onigo, Via Piave n. 24 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Le Cime", e precisamente ufficio e locali accessori sviluppati ai piani interrato - terra di totali mq. 129 catastali; ripostiglio al piano interrato di mq. 16 catastali. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2018 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrivo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite Aadv

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n.343/2013**

Giudice dell'esecuzione: Dott. A. BURRA  
Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto UNICO, piena proprietà per l'intero. L'unità immobiliare in vendita è sita al quinto piano di un condominio di sei piani sito in Treviso - Via Fermi n.7 ed è dotata di garage al piano terra. Lo stato di conservazione è buono e le finiture sono di qualità media. L'appartamento residenziale, dotato di riscaldamento autonomo, ha superficie commerciale pari a mq.77 ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, camera matrimoniale, camera singola ed un terrazzino. Il garage, sito al piano terra, ha superficie pari a mq.15. Da perizia presente nel fascicolo dell'esecuzione in epigrafe, il fabbricato cui appartiene l'unità posta in vendita risulta essere stato edificato nel 1971 ed è stato ristrutturato nel marzo del 2014. Non sono state registrate difformità sostanziali rispetto ai progetti approvati. Valore immobile: Euro 71.000,00.= - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 53.250,00.= - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto 4 aprile 2018 ad h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. - Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 23/E. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30

**ARCADE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 455/2012**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Trattasi di appartamento al piano terra situato nella parte ovest di un fabbricato in condominio di 5 unità, sito in Comune di Arcade, via della Pace n. 13/B, composto da ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio per una superficie complessiva di circa mq. 64, oltre ad una loggia esterna coperta di mq. 23,4 e un giardino esclusivo di mq. 148. Al piano interrato si trova una cantina con una superficie netta di mq. 8,74 e un box auto di mq. 19.

**VENETO - TREVISO**

L'appartamento dispone di due accessi pedonali: uno dal giardino e uno dall'ingresso condominiale comune. Spese condominiali: essendo l'immobile privo di amministratore, non ci sono notizie in merito. Stato di manutenzione: ottimo. Disponibilità: occupato da terzi senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 86.800,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 65.100,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. 0422/583951 - Fax 0422/1622336, e.mail: info@aadav.it - PEC: delegati@pec.aadav.it. Custode: geometra Granello Giorgio con studio in Treviso, Viale della Repubblica 253/E tel. 0422/430940, fax 0422/314701 - e.mail info@studiogranello.it - www.studiogranello.it

**BORSO DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 522/2013**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Ubicato in Borso del Grappa (TV) - via Molini n.89/A. L'unità immobiliare si trova al piano terra di un fabbricato composto da 5 unità abitative. Composta da cucina-soggiorno, bagno, bagno cieco, ripostiglio sottoscala e camera, per un totale di mq 80,00; area scoperta di mq 7. Sussistono spese condominiali insolite (art.63, IV co., disp.att.C.C.), per le quali si rinvia alla perizia di stima depositata agli atti del fascicolo della procedura esecutiva. Stato di conservazione: discreto. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**CARBONERA**

**PORZ. ABITAZIONE A SCHIERA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 629/2013**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Porzione centrale di abitazione a schiera su tre livelli con garage e scoperto esclusivo, ubicata in

Comune di Carbonera (TV), via Altinate n. 59, costituita da: al piano terra ingresso, soggiorno, cucina, garage; al piano interrato magazzino, ripostiglio, sottoscala e locale caldaia; al piano primo tre camere, disimpegno e due bagni, per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 169,36. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 135.000,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 101.250,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 9 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso.

**CARBONERA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 725/2013**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa F. Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Gli immobili oggetto di vendita sono siti in Comune di Carbonera -Loc. Mignagola - Via Giovanni Comisso n.58 e fanno parte di un Condominio denominato "Le Betulle", che si articola in n.3 corpi di fabbrica ed è composto da n. 12 appartamenti, n.8 garages e n. 3 magazzini. L'appartamento interessato all'esecuzione, avente superficie commerciale di mq.90, è posto al piano terra ed è composto da cucina, soggiorno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio oltre ad un piccolo vano corridoio-disbrigo-vano notte e a n.2 terrazzini. Il garage, di mq. 13 (superficie commerciale pari a mq.4,5) è ubicato al piano seminterrato ed è accessibile dall'appartamento mediante scala condominiale. Stato di conservazione: mediocre/scarso. Spese condominiali arretrate. Immobile occupato dall'esecutato e dalla famiglia dello stesso. L'accertamento della conformità tra lo stato di fatto dell'immobile e la documentazione amministrativa, catastale e comunale ha messo in evidenza una sostanziale coerenza, a parte alcune sanabili difformità. Valore immobile: Euro 71.470,00.= - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 53.602,50.= - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00.= Vendita senza incanto 9 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CASTELFRANCO VENETO**

**PORZIONE DI EDIFICIO USO MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



TREVISO

**Esecuzione: RG n. 255/2012**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Porzione di edificio al piano terra ad uso magazzino in Comune di Castelfranco Veneto (TV), via G. Alessi, S.N.C., per una superficie commerciale di circa mq. 68,00. Altezza di ml 5,00 all'appoggio delle travi e di circa ml 5,90 in colmo, con area esterna di pertinenza di mq. 358. Stato di conservazione: medio-cure. Libero, con materiale depositato. Prezzo base: Euro 19.252,50.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 14.439,40.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 900,00.= Vendita senza incanto 9 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**CESSALTO****ABITAZIONE TRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 599/2012**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cessalto (TV), via Giovanni XXIII, n. 11/5A. Porzione di testa di fabbricato ad uso abitazione trifamiliare disposta ai piani terra (soggiorno-cottura e bagno) e primo (tre camere, bagno e due terrazzi) per una superficie netta di mq. 100 di cui mq. 7,50 relativa ai terrazzi; area scoperta di pertinenza di mq. 172. Difformità edilizia per trasformazione in salotto del locale autorizzato come garage. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 89.012,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 66.759,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**CESSALTO****ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 283/2013**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cessalto (TV), via Papa Giovanni XXIII n. 11/7. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato di cinque unità abitative, costituite da: abitazione disposta ai piani terra (cucina/soggiorno e bagno) e primo (tre camere, bagno, ripostiglio e terrazzino) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 85,5; garage di circa mq. 15 al piano terra; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 67. Stato di conservazione: buono. Libero. Valore immobile: Euro 57.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 42.750,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**CISON DI VALMARINO****PORZ. DI FABBRICATO CON GARAGE E AREA SCOP.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 420/2010**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cison di Valmarino (TV), frazione Tovenà, Vicolo Galleazzi n. 10. Porzione di fabbricato in linea, disposta ai piani terra (ingresso, vano scala, ripostiglio e cantina), primo (cucina, zona pranzo, camera, bagno e terrazzo) e secondo (urbanisticamente destinato a soffitta), con garage di mq. 17 al piano terra ed area scoperta di mq. 37. Con diritto alla corte comune m.n. 736 (stradina inghiaia di vicolo Galeazzi). Stato di conservazione: buono. Libero. Valore immobile: Euro 34.500,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.875,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04 Aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

**CONEGLIANO****APPARTAMENTO**

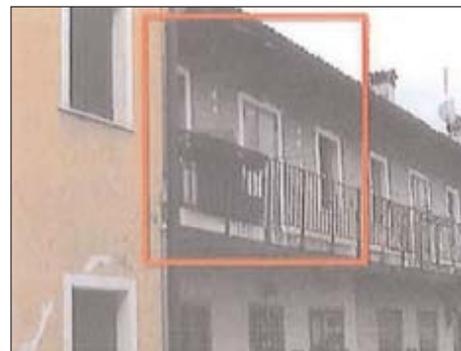
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 261/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Conegliano (TV), Via Belluno n. 9. Appartamento al terzo piano del fabbricato in condominio denominato "Condominio Cansiglio", composto da ingresso, cucina, camera, bagno e ripostiglio per una superficie netta di mq. 35 oltre al terrazzino di mq. 3,50, e locale ripostiglio di mq. 8,45 al quarto piano. L'immobile non è dotato di ascensore. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: cattive condizioni di manutenzione e conservazione. Disponibilità: libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 16.100,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 12.075,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 11 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**CROCETTA DEL MONTELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 397/2013**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Crocetta del Montello (TV), via Cesare Battisti n. 8/d. Unità immobiliare facente parte di un caseggiato in linea, costituito da appartamento al primo piano composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, per una superficie commerciale lorda complessiva di circa mq. 68. Di costruzione risalente a data anteriore all'01.9.1967. Insistono difformità edilizie e catastali. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: carente. Occupato dall'esecutato con la sua famiglia. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 20.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 11 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**FORTE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 391/2013**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero. Trattasi di appartamento al piano secondo con garage e cantina al piano interrato, facenti parte del "Blocco C" del complesso immobiliare in tre corpi di fabbrica denominato "Complesso Residenziale 2000" sito in Comune di Fonte (TV), via Fabia n. 23, e precisamente: - appartamento composto da ingresso, cucina-soggiorno, 2 camere, 1 bagno, corridoio e terrazzino, per un totale di mq. 62 netti, con garage di mq. 23 e magazzino di mq. 6 netti. spese condominiali insolite. Stato di manutenzione: buono. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 46.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. . 0422/583951 - Fax 0422/1622336, e.mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it) - PEC: [delegati@pec.aadav.it](mailto:delegati@pec.aadav.it). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con uffici in Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30, tel. 0422/435030, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**LORIA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 290/2013**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate in Comune di Loria, via Bertina n. 5/14, facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "RAMON FUTURA", costituite da: appartamento al piano secondo composto da cucina-soggiorno, bagno, due camere, disimpegno e terrazzo per una superficie commerciale di circa mq. 72,40; garage di mq.24 al piano interrato. Spese condominiali arretrate euro 2.364,00. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: discreto. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.750,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E , Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel.

0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**MANSUÈ**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 822/2012**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Mansuè (TV), via Cornolera n. 9. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, locale C.T. e portico) e primo (tre camere, due bagni, guardaroba, ripostiglio e due logge) per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 182; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 594. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 102.720,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 77.040,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00.= Vendita senza incanto 09 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**MASERADA SUL PIAVE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI E SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 599/2013**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Maserada sul Piave (TV), via Madonna delle Vittorie n. 54. Trattasi di appartamento al piano terzo (interno 5) con garage, magazzino e scoperto di pertinenza al piano terra, facenti parte di un complesso condominiale denominato "delle Vittorie", e precisamente: al piano terzo appartamento composto da ingresso, soggiorno cucina, disimpegno, 3 camere, 1 bagno e 2 terrazze, per una superficie calpestabile di circa 94 mq.; al piano terra garage di mq. 16, magazzino di mq. 9 e corte esclusiva di mq 40. Spese condominiali insolite. Cattivo stato di manutenzione ordinaria e straordinaria. Disponibilità: occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 54.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 40.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E,

Treviso, tel. . 0422/583951 - Fax 0422/1622336, e.mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it) - PEC: [delegati@pec.aadav.it](mailto:delegati@pec.aadav.it). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con uffici in Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30, tel. 0422/435030, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**MIANE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 520/2012**

Giudice dell'esecuzione: Dott. F. Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Alloggio non occupato dagli esecutati o da terzi. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Miane, Via Cava n.14 al secondo piano del Condominio "Elena", essa è costituita da un appartamento con superficie lorda di mq.66, composto da ingresso, soggiorno, locale cottura, ripostiglio, una camera, un bagno e due terrazze con poggolo, aventi superficie lorda di mq. 6,60 e mq.2,70. Lo stato di conservazione è pessimo e i serramenti sono in parte rotti o da sistemare. Al piano interrato si trova un garage allo stato grezzo con superficie lorda di mq.12,80 e una piccola cantina con superficie lorda di mq. 3,70. Tutti gli immobili citati presentano, al loro interno, masserizie, mobili e oggetti vari. Sussistono difformità sanabili e un arretrato di spese condominiali. Valore immobile: Euro 22.400,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.800,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00.= Vendita senza incanto 09 maggio 2018 ad h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet: [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 941/2012**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Mogliano Veneto (TV), via Ronzinella n. 168/C. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Ronzinella F1" e "Garage F1", costituite da: appartamento al secondo piano (int. 7, Scala C) composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere e due bagni per una superficie utile di circa mq. 61 oltre ad un poggolo di mq. 5,14; cantina di mq. 6,20 e gara-

TREVISO

ge di mq. 13,42 al piano interrato. Impianto di riscaldamento e acqua calda centralizzato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: mediocre. Appartamento e cantina: occupati dall'esecutato. Garage: libero. Prezzo base: Euro 39.780,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.835,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04 Aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 563/2013**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), via Ospedale n. 29. Immobile inserito in un fabbricato condominiale in Comune di Montebelluna, via Ospedale n. 29, denominato "Condominio Serena", in posizione pressoché centrale al lotto, al piano secondo, angolo sud/est. Si compone di ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e due camere per una superficie netta di circa mq. 58, oltre ad un terrazzo di mq. 12,54; posto auto nel piano seminterrato di circa mq.12,00 netti, raggiungibile mediante scala esterna comune. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: cattivo. Occupato dagli esecutati. Valore immobile: Euro 68.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 51.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**PAESE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 540/2011**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: intera piena proprietà per l'abitazione, proprietà per quota di 1/2 del garage e dell'area scoperta. Beni siti in Comune di Paese, Via Montanara n. 11. Appartamento al piano terra di un fabbricato ad uso abitazione bifamiliare composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, due ripostigli e cantina per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 115; garage ed area scoperta in comune con l'altra abitazione. Difformità edilizie. Privo del certificato di agibilità. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Valore immobile: Euro 41.140,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.855,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04 Aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail info@studiogranello.it

**PAESE**

**PORZIONE DI FABBRICATO AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 665/2013**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), viale Sante Biasuzzi n. 28. Porzione allo stato grezzo di fabbricato facente parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Centro Commerciale LA CASTELLANA", disposta a sud-ovest del primo piano per una superficie utile netta di mq. 1.912,5. Spese condominiali e consortili insolute. Difformità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 1.700.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 1.275.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 11 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**PIEVE DI SOLIGO**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 605/2011**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra BURRA. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo, Via Schiratti, n. 33. Appartamento al terzo piano del fabbricato in condominio denominato "Condominio M. SPINA" composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, ripostiglio, bagno e w.c., tre camere e terrazzo per una superficie commerciale totale di circa mq.119 con autorimessa al piano scantinato di circa mq. 13. Spese condominiali insolute. Difformità edilizie sanabili. Stato di conservazione: normale. Occupato dagli esecutati. Valore immobile: Euro 49.130,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.847,50.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04 Aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30 - Tel.: 0422/435022 - Fax 0422/298830 - E.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it - Sito internet: www.ivgtreviso.it

**PIEVE DI SOLIGO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 650/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo, via Mussa Alta n. 4. Trattasi di abitazione al piano terra e primo, con area scoperta privata. Il piano terra è composta da: ingresso-soggiorno, cucina, 1 camera, 1 bagno; al piano primo: vano scale, 2 disbrighi e uno sgombero, per una superficie complessiva di mq. 100. L'area scoperta è di mq. 23. Cattivo stato di manutenzione. Disponibilità: occupato dall'esecutato. Custode "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, web: www.aste33.com. Prezzo base: Euro 21.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.050,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 11 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso, tel. 0422/583951 - Fax 0422/1622336 - e.mail: info@aadav.it

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PREGANZIOL**

**APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 409/2013**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Ubicato in Comune di Preganziol (TV) via Schiavonia n.111. Appartamento sito al piano terra di una villetta bifamiliare a due piani, composta di due unità immobiliari: una al piano terra ed una al piano primo, con scoperto ad uso esclusivo delle due unità immobiliari, accessi ed aree scoperte separate. Composto da corridoio di ingresso, cucina, ripostiglio, camera, soggiorno, cameretta, camera, bagno. Superficie complessiva dell'appartamento mq 118,31, loggia superficie mq 8,31, area scoperta ad uso esclusivo superficie mq 141. La porzione di fabbricato in oggetto ha diritto alla proporzionale quota di proprietà delle parti comuni dell'intero fabbricato di cui è parte ai sensi dell'art. 1117 del codice civile. Stato di conservazione: scadente. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 96.650,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro.72.487,50. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4 aprile 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1031/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero. Trattasi di appartamento al piano primo con garage e ripostiglio al piano interrato, facente parte di un complesso condominiale sito in Riese Pio X (TV), via Schiavonesca n. 4/A, e più precisamente: - appartamento composto da zona giorno, disimpegno, un WC, 1 bagno, 2 camere, per una superficie calpestabile di circa 59 mq. - garage di mq. 14 circa e ripostiglio di mq. 5. spese condominiali: il condominio è privo di amministratore, pertanto non è stato possibile accertare lo stato delle spese condominiali. Stato di manutenzione: buono. Disponibilità: occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 44.400,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.300,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro

2.000,00. Vendita senza incanto 04 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. . 0422/583951 - Fax 0422/1622336, e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it) - PEC: [delegati@pec.aadav.it](mailto:delegati@pec.aadav.it). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con uffici in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422/435030, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**RONCADE**

**PORZIONE DI TESTA DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare: RG n. 166/2011**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Roncade (TV), frazione Musestre, Via Everardo n. 30. Porzione di testa di fabbricato in linea, articolata in più corpi di fabbrica accostati, composta da un piano terra a destinazione commerciale (bar-trattoria-pizzeria) per una superficie calpestabile di circa mq. 164, un piano primo ad uso abitazione, al quale si accede attraverso una scala dalla sala del ristorante, costituito da tre camere, disimpegno, bagno, magazzino e spogliatoio per una superficie calpestabile di circa mq. 107, ed un piano secondo costituito da un ampio locale al grezzo di circa mq. 31, accessibile da una botola con l'ausilio di una scala a pioli. Aree scoperte di pertinenza di mq. 105 (sede stradale) e di mq. 392 sulla quale insiste un pergolato in legno in parte crollato. Presenza di abusi e difformità edilizie, planimetrie non conformi allo stato dei luoghi. Stato di conservazione: pessime condizioni manutentive, completamente da ristrutturare. Liberi. Prezzo base: Euro 46.080,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.560,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 04 Aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [info@studiogranello.it](mailto:info@studiogranello.it)

**RONCADE**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 495/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto sesto, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Roncade (TV), piazza I Maggio n. 3. Appartamento al primo piano di una palazzina a destinazione residenziale-commerciale, composto da ingresso-corridoio, soggiorno, cucinino, due camere, bagno, ripostiglio-lavanderia e due terrazze per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 124. Difformità edilizie. Stato di conservazione: pessimo. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 44.560,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.420,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto settimo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Roncade (TV), piazza I Maggio n. 3. Appartamento al secondo

piano di una palazzina a destinazione residenziale-commerciale, composto da ingresso, soggiorno, cucinino, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazza per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 131. Difformità edilizie. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 47.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 35.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto diciassettesimo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Roncade (TV), via Vittorio Veneto n. 7. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Le Rose", costituite da: appartamento al primo piano composto da soggiorno-cottura, una camera matrimoniale, due locali accessori, bagno, due poggioi e una veranda; magazzino di mq. 13,20 e posto auto di mq. 12,23 al piano seminterrato; uso esclusivo dell'area condominiale contraddistinta con il n. 6 nel Regolamento di condominio. Spese condominiali insolute. Difformità edilizie. Stato di conservazione: buono. Libero. Prezzo base: Euro 56.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 42.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. in Treviso, Viale Verdi 23/E. Custode giudiziario: dott. Marco Maschietto con studio in Treviso, piazza ex Convento Cappuccine n. 10, e-mail [marco@studiomaschietto.net](mailto:marco@studiomaschietto.net)

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1036/2011**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Biagio di Callalta (TV), via Padova n. 26. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Zaffalon" composto da corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie lorda di mq. 96,51 oltre al terrazzo di mq. 10,16; garage al piano terra di mq. 8,60 netti. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 31.790,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.843,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**SAN VENDEMIANO****ALLOGGIO IN SCHIERA CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 288/2013**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti al civico n.81 di Via Vittorio Veneto a San Vendemiano (TV). Alloggio in schiera posto al civico n.81 di Via Vittorio Veneto a San Vendemiano (TV), composto al piano interrato di garage mq 18,93, servizio-lavanderia mq 9,40 e scala; al piano terra di disimpegno e vano scala mq 2,11, soggiorno-pranzo mq 28,70, disimpegno mq 4,31, locale di servizio nel sottoscala mq 1,78, cucina mq 14,60, terrazzo mq 23,88 e pertinenza scoperta mq 43; al piano primo di disimpegno e vano scala mq 10,82, camera mq 14,60, camera mq 11,36, guardaroba mq 6,50, bagno mq 5,40 e terrazzo mq 2,11; al piano secondo di disimpegno e vano scala mq 5,60 e sottotetto mq 15. Sussistono spese condominiali insolite (art.63, IV co., disp.att.C.C.). Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 108.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 81.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4 aprile 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SANTA LUCIA DI PIAVE****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 659/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Santa Lucia di Piave (TV), località Sarano, via Vanizza. Descrizione: Unità abitativa di mq. 80 circa, con piccola area pertinenziale di mq. 6 e garage al piano interrato di mq. 14. L'abitazione è composta da ingresso-cucina- soggiorno, 2 camere, 1 bagno, e disimpegno ed è situata al piano terra (con accesso indipendente), del complesso immobiliare denominato "Condominio Azzurra", dotato di area scoperta comune adibita a parcheggio. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: buono. Disponibilità: Occupato dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it),

sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 39.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.700,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 335/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), Corte della Seta n. 2/G. Unità immobiliari facenti parte del "Blocco B" del complesso immobiliare denominato "Condominio Corte della Seta", costituite da appartamento al piano secondo composto da soggiorno/cucina, camera e bagno una superficie calpestabile di circa mq. 41 e garage di circa mq. 15 al piano interrato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: mediocre. Disponibilità: occupati da terzo senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 22.420,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.815,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. 0422/56762 - 541011, e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SPRESIANO****APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 732/2013**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Spresiano (TV), via Michelangelo Buonarroti n. 2/F, facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Mimosa", costituite da: appartamento sito a piano terra, composto da soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, per una superficie commerciale lorda di circa mq. 80, corte esterna esclusiva di circa mq. 50; garage al piano interrato di circa mq. 7,50. Spese condominiali insolite. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti ed impianti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: mediocre. Disponibilità: occupato da parte esecutata.

Prezzo base: Euro 85.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 63.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in via Internati 1943-45 n. 30, Silea (TV) - telefono n. 0422/435030 - e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - sito internet: [www.astagiudiziaria.it](http://www.astagiudiziaria.it)

**SPRESIANO****APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 225/2013**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare ubicata in Comune di Spresiano, Località Lovadina, via Emilio Lovarini n. 23/C, sita al piano I, facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Laura", costituita da: appartamento (int. 1) al piano primo composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucinino, tre camere e due bagni, per una superficie commerciale di circa mq. 80 e terrazzo di mq. 6; garage di mq. 16 al piano interrato; cantina di mq. 14 al piano interrato, per una superficie commerciale totale di mq. 97,40 circa. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione esterno: sufficiente. Stato di conservazione interno: cattivo. Libero, chiavi c/o Custode Giudiziario Aste 33. Prezzo base: Euro 77.350,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 58.012,50.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00= Vendita senza incanto 09 maggio 2018, h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**SUSEGANA****APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 293/2012**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), frazione Colfosco, via Loschi n. 10. Appartamento al piano terra di un fabbricato di due unità abitative, composto da cucina,

soggiorno, due camere e bagno per una superficie commerciale di mq. 91 con altezza netta interna di mq. 2,50; area scoperta di pertinenza esclusiva di totali mq. 222. Stato di conservazione: molto scadente. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 28.050,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.037,50. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04 Aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SUSEGANA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 409/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), Via Nazionale n. 56. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato "A" del complesso condominiale "Vazzoler", costituite da: appartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura, corridoio, camera, bagno e due terrazze per una superficie lorda di circa mq. 70 ed autorimessa con ripostiglio al piano interrato di circa mq. 29. Spese condominiali insolite (circa euro 7.600,00 fino all'esercizio 2014) già considerate nel valore di stima. Planimetria catastale da aggiornare. Stato di conservazione: mediocre. Liberi. Valore immobile: Euro 31.872,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.904,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SUSEGANA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 792/2011**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), località Colfosco, via dei Pascoli n. 73/A. Unità immobiliari facenti parte del Corpo A del complesso residenziale denominato

"Condominio Piave" costituite da: appartamento al primo piano (int. 7) composto da cucina-soggiorno, camera con loggia, guardaroba, bagno e disimpegno per una superficie lorda di mq. 67,50; garage al piano interrato di mq. 16. Stato di conservazione: discreto. Disponibilità: occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 41.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.050,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. GIORGIO GRANIELLO, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it)

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 831/2010**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero l'appartamento ed il garage, per quota indivisa di 1/4 l'area scoperta. Beni siti in Comune di Villorba (TV), via Montegrappa n.53. Appartamento al piano terra di un fabbricato ad uso abitazione plurifamiliare, composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie calpestabile di circa mq. 70; garage al piano terra su corpo staccato, area scoperta comune di circa mq. 793. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro.33.792,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro.25.344,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro.1.000,00. Vendita senza incanto 4 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 600/2009**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Villorba (TV), frazione Fontane, via Fontane n. 78. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Al Tiglio", costituite da: appartamento al primo

piano composto da ingresso, cucina, pranzo, tre camere, bagno e terrazza per una superficie lorda di circa mq. 103; garage al piano terra di mq. 11 lordi; area scoperta comune. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 51.200,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 38.400,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario geom. GIORGIO GRANIELLO, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it)

**VILLORBA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n.631/2013**

Giudice dell'esecuzione: Dott. F. VORTALI. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto UNICO, piena proprietà per l'intero. L'unità immobiliare in vendita è sita al terzo piano di un fabbricato ad uso residenziale che si sviluppa su piano terra (dove sono presenti negozi e garages) ed ulteriori quattro piani fuori terra in cui sono ubicati gli appartamenti; detta unità è denominata "Condominio Belvedere e trovasi in Comune di Villorba, Viale della Repubblica nn.31-31A-33. L'edificio, nel suo complesso, si presenta in non ottimali condizioni di manutenzione. L'unità interessata alla presente procedura esecutiva immobiliare, raggiungibile dall'ingresso mediante il vano scale "A": - è accessibile anche mediante ascensore di recente installazione; - ha superficie commerciale pari a mq.95,10 ed è composta da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, un bagno, tre camere e due terrazzi; - è dotata di riscaldamento autonomo; - non è provvista di garage. Da perizia presente nel fascicolo dell'esecuzione in epigrafe, il fabbricato cui appartiene l'unità posta in vendita è stato edificato in data anteriore al 1 settembre 1967. Rispetto alla planimetria catastale, risultano alcune difformità concernenti un terzo terrazzo non realizzato e lievi difformità con riferimento alle dimensioni delle stanze, senza aumento si superficie complessiva. Per la regolarizzazione si dovrà procedere alla redazione di idonea pratica edilizia. Valore immobile: Euro 64.000,00.= - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.000,00.= - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto 4 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. - Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 23/E. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VITTORIO VENETO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 112/2013**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Abitazione sita in Comune di Vittorio Veneto (TV), via Fadalto Basso n. 52, già n. 145, su fabbricato di tipo contiguo, facente parte di un vecchio borgo rurale, di vani 6,5 per una superficie utile calpestabile di circa mq. 97 e lorda di mq. 135, con scoperto pertinenziale di mq. 54 sul quale insiste un manufatto con superficie lorda di mq. 20 e, a 8 metri di distanza, ulteriore terreno di mq. 176. Stato di conservazione: scadente. Occupato dagli esecutati con le rispettive famiglie. Prezzo base: Euro 34.000,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.500,00= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00= Vendita senza incanto 04 Aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**VITTORIO VENETO****APPARTAMENTO - LOCALE MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 326/2012**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Il compen-

dio immobiliare è costituito da alloggio al piano rialzato con locale magazzino al piano terra, facente parte di un complesso condominiale, sito in Comune di Vittorio Veneto, via Belfiore n. 11. L'appartamento è composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere e 1 bagno, per una superficie commerciale complessiva di circa 87 mq. + mq. 5 di terrazza. Il locale magazzino sviluppa una superficie di circa 11 mq. - Spese condominiali insolute. Stato di manutenzione e conservazione: scadente. Disponibilità: occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 37.600,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 28.200,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. . 0422/583951 - Fax 0422/1622336, e.mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it) - PEC: [delegati@pec.aadav.it](mailto:delegati@pec.aadav.it). Custode: ASTE 33 con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**ZENSON DI PIAVE****APPARTAMENTO E POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 275/2012**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Zenson di Piave (TV), via Enrico Toti n. 4. Appartamento (int. 9) al secondo e ultimo piano del fabbricato Corpo B facente parte del complesso residenziale in condominio denominato "Residenza Firenze", composto da soggiorno-cottura, camera, studio, bagno e balcone per una superficie commerciale di circa mq. 73. Posto auto nell'autorimessa comune. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: sufficiente. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 34.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11 aprile 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. 0422/56762 - 541011, e.mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**Terreno|Immobilie agricole****MEDUNA DI LIVENZA****FABBR. RURALE - RUSTICI-FONDO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 868/10**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà dell'intero. Beni siti Comune di Meduna di Livenza (TV), Via Lovere n.7 composti da: - fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina, salotto, ripostiglio e cantina) e primo (corridoio, tre camere, bagno e lavanderia) per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 176 con area scoperta di pertinenza di mq. 860; - fabbricato rurale, contiguo all'abitazione, adibito a magazzino, disposto su due piani fuori terra non collegati da scala, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 54, con aderente tettoia in muratura con copertura in eternit di circa mq. 54; - fabbricato rurale ad uso magazzino in muratura con copertura in eternit della superficie lorda di circa mq. 198; - due manufatti accessori, uno a due piani e uno ad un piano, in muratura con copertura in eternit adibiti a pollaio/magazzino e deposito con concimaia; - terreni agricoli formanti un unico corpo di complessivi mq. 20.108., mantenuto parte a seminativo, parte a prato, parte a boschetto ed in parte occupato da tare. Il manufatto ad uso tettoia è completamente abusivo, non può essere sanato e va demolito. Sono state accertate alcune difformità (sanabili) concernenti l'accesso carraio e i manufatti adibiti a pollaio/magazzino e deposito con concimaia. Stato di conservazione: discreto per l'abitazione; scadente per gli altri immobili. Libero. Valore immobile: Euro 145.465.60=.. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 109.100,00=.. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 cpc: Euro 2.000,00=.. Vendita senza incanto 04 Aprile 2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13,00 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022/ fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI****TERRENO USO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 60/2012**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa FRANCESCA VORTALI. Delegato alla vendita: Avvocato Claudio Di Francia presso A.A.D.A.V. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero; terreno a uso agricolo, pianeggiante, con forma rettangolare, ubicato in Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV), via pubblica BORGO TOCHI e CIORI. La superficie catastale è di mq 8.033; i confini non sono materializzati sul posto salvo il lato ovest dove esiste una recinzione. Confinate: a sud: particella 570 - 638; a est: particella 643 - 644, a nord con via pubblica BORGO TOCHI e CIORI. Occupato dagli esecutati. Valore immobili: Euro 51.200,00=; offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 38.400,00 =; rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 1.000,00= Vendita senza incanto per il giorno 18 aprile 2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell' A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 23/E. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)



**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

**Abitazione | Accessorio**

**ISTRANA**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 989/2012**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli

ISTRANA (TV) – Via Camillo Benso di Cavour – Lotto 1, civ. 17, piena proprietà per l'intero di porz. di testa sviluppata su piano interrato, terra e primo, così composta: al p. interrato magazzino accessibile tramite scala interna, al p. terra ingresso, garage e locale centrale termica, al p. primo salotto, cucina separata, bagno con piccolo disimpegno, camera matrimoniale, seconda camera, terza camera, bagno, disimpegno. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di abitazione, magazzino artigianale e terreno agricolo. L'abitazione è così composta: al p. interrato magazzino, al p. terra unico locale salotto/cucina, bagno e camera. Gli immobili sono occupati dall'esecutato. Prezzi base: Lotto 1 Euro 94.860,00, Lotto 2 Euro 69.090,00. Aumento minimo in caso di gara: Euro 1.500,00 per il Lotto 1, Euro 1.000,00 per il Lotto 2. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 71.145,00 per il Lotto 1, Euro 51.817,50 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 08/05/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOTTA DI LIVENZA**

**ABITAZIONE CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 224/2013**

G.E. Dott. Antonello Fabbro; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Piazza Marco Polo civ. 4 int. 8 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione in appartamento di tipologia mini al secondo piano in "Condominio Albano" con posto auto scoperto al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 52.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.600,00. Vendita senza incanto in data 26/06/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**NERVESIA DELLA BATTAGLIA**

**ALLOGGIO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 773/2012**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi

NERVESIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Lugo di Romagna n. 65 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio al piano terra e garage al piano interrato, facente parte di un fabbricato residenziale di n. 16 unità abitative su tre piani fuori terra, servite da due scale condominiali, oltre ai relativi garage nel piano interrato; il fabbricato è dotato di ascensore. Il complesso risulta edificato nella seconda metà degli anni 90; l'appartamento ha necessità di una revisione completa degli impianti. Occupato ma non utilizzato. Prezzo base Euro 42.214,40. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.660,80. Vendita senza incanto in data 26/06/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PAESE**

**EDIFICIO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 814/2012**

G.E. Dott. Antonello Fabbro; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi

PAESE (TV) – Via F.lli Marchetto n. 8 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio unifamiliare a destinazione residenziale composto principalmente da due edifici ben distinti uno sviluppato solo al piano terra e contenente locali di servizio, l'altro su due piani contenente l'abitazione e locali di servizio. La superficie lorda complessiva commerciale è di mq. 288,96 suddivisa tra i due edifici, oltre ad una superficie principale è anteriore al 1967 e si trova in stato di conservazione mediocre. Occupato. Prezzo base Euro 71.680,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.760,00. Vendita senza incanto in data 26/06/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza

Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario Dott. Adriano Borsato con Studio in Treviso Via Marconi n. 64, tel. – fax 0422/301664, e-mail-pec [adriano.borsato@pec.it](mailto:adriano.borsato@pec.it)

**RESANA**

**MINI-APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 710/2012**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice

RESANA (TV) – Via Castellari 6 – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di unità immobiliare ad uso residenziale con relative pertinenze, facente parte del "Condominio Cristina". L'unità interessata è del tipo "mini-appartamento", si trova al p. terra/rialzato sul fronte ovest del condominio, ed è composta da: ingresso/soggiorno/cucina, ripostiglio cieco, disbrigo, bagno cieco, camera matrimoniale; garage al p. interrato e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 39.676,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.757,00. Vendita senza incanto in data 12/06/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**

**ABITAZIONE - AREA ESTERNA DI PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 925/2012**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) – Loc. Liedolo, Via Barbarigo n. 11 – Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di edificio residenziale a due piani fuori terra con area esterna di pertinenza. Il lotto è composto da: 1) abitazione singola unifamiliare al p. terra, primo e secondo (sottotetto) con sup. interna netta tot. di mq 141,00; 2) area esterna di pertinenza di mq. 53,00 cat. Occupato. Prezzo base Euro 33.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.275,00. Vendita senza incanto in data 22/05/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite Asset

**Abitazione | Accessorio**

**ASOLO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 142/2012**

ASOLO (TV) – Via della Sega n. 17 int. 5 – LOTTO UNICO – piena proprietà 100% di appartamento residenziale di circa 88 mq al p. secondo e composto da ingresso soggiorno, corridoio disimpegno, zona pranzo e cucina, tre camere di cui una matrimoniale e un piccolo bagno; garage al p. terra. Occupato senza titolo. Valore di perizia Euro 70.000,00. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto in data 17/04/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato alla vendita Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**CAPPELLA MAGGIORE**

**ABITAZIONE - PICCOLO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 928/2012**

GE Dott. A. Fabbro – Delegato Dott.ssa L. Andreetta CAPPELLA MAGGIORE (TV) – Loc. Anzano, Via Borgo Masotto n. 51. LOTTO 1, piena proprietà (100%) di vecchio fabbricato ad uso abitazione e piccolo scoperto. L'immobile risulta Libero. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima Euro 34.425,00. Vendita senza incanto in data 17/04/2018 alle ore 15:00 presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, ""Aste 33 S.r.l."" con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/ fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**CISON DI VALMARINO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 1074/2011**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott.ssa L. Andreetta CISON DI VALMARINO (TV) – Via IV Novembre n. 17 int. 1 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento di circa 47 mq al primo piano in condominio denominato "Commercio", edificato nella prima metà degli anni '80, con garage al piano interrato. L'immobile è libero e presenta abusi edilizi. Prezzo base Euro 27.500. Offerta minima Euro 20.625. Vendita senza incanto in data 10/04/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale G. Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. di Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 1000/2012**

GE Dott. A. Fabbro – Professionista Delegato alla Vendita L. Andreetta. CONEGLIANO (TV) – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano secondo in palazzina di tre abitazioni disposte su tre livelli fuori terra composto da ingresso – disimpegno, cucina – pranzo, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio. Occupato senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima Euro 31.875,00. Vendita senza incanto in data 17/04/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale G. Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830

**LORIA**

**CASA A SCHIERA - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 968/2012**

GE Dott. A. Fabbro LORIA (TV) – Via Papa Luciani n. 21 – LOTTO UNICO – Bene 0001, piena proprietà 100% di casa a schiera con area scoperta condominiale, il tutto occupato dagli esecutati; Bene 0002, piena proprietà per la quota di 1/27 di area scoperta comune adibita a giardino e parcheggi. Valore di perizia Euro 64.500,00. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima Euro 38.700,00. Vendita senza incanto in data 17/04/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 – Castelcucco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it). Delegato alla vendita dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a, tel. 0423/721722 fax 0423/496919 e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**MONFUMO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 668/2012**

MONFUMO (TV) – Via Campiel n. 3/B – LOTTO UNICO – Bene 0001, piena proprietà 100% di appartamento facente parte di un condominio di cinque unità abitative disposte su due piani più mansarda fuori terra e un piano interrato, con unico accesso condominiale e vano scale in marmo. L'unità residenziale in oggetto è posta al piano terra ad angolo con orientamento sud-est e comprende ingresso - soggiorno - cucina, due camere, bagno (circa 78 mq) e una terrazza (di mq 5,40) completa di garage di circa 36 mq al piano seminterrato. Libero. Bene 0002, piena proprietà per la quota di 1/5 di area scoperta comune. Valore di perizia Euro 50.000,00. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 17/04/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Igino Berti, Castelcucco (TV) Piazzetta Elio Boito 8/2 (tel. 0423/962175 - fax 0423/962175 - e-mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it)). Delegato alla vendita dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a, tel. 0423/721722 fax 0423/496919 e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**PAESE**

**APP.TO - GARAGE - CANTINA - AREA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 948/2012**

GE Dott. A. Fabbro  
 PAESE (TV) – Via Pola n. 8 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento residenziale di circa 151 mq al p. terra del condominio Pola; l'immobile pignorato è composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera singola, ripostiglio, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera singola, portico, garage, area scoperta esclusiva e cantina al p. interrato. Presenza difformità catastali. Occupato dall'esecutato. Valore di perizia Euro 73.000,00. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita senza incanto in data 17/04/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, ASTE.COM Srl - ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE con sede in Treviso (TV) Via Internati 1943 -45, n. 30 (tel. 0422/435030 - fax 0422/435022 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Delegato alla vendita dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a, tel. 0423/721722 fax 0423/496919 e-mail esecuzioni@contecervi.it

**PREGANZIOL**

**APPARTAMENTO - GARAGE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 340/2013**

PREGANZIOL (TV) – Via Bacchina n. 44 – LOTTO UNICO – piena proprietà 100% di appartamento residenziale di circa 73,30 mq al p. terra dell'edificio denominato Residenza Marzia. L'unità pignorata si compone di ingresso su cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, camera doppia, corte esclusiva di 54 mq, garage al p. interrato e posto auto esterno. Libero. Valore di perizia Euro 59.000,00. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto in data 17/04/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com). Delegato alla vendita dott. Dario Cervi con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a, tel. 0423/721722 fax 0423/496919 e-mail esecuzioni@contecervi.it

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 648/2012**

G.E. dott. Antonello Fabbro; delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina  
 SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Viale I° Maggio n. 60/A – Lotto unico: piena proprietà di porzione di abbinata ai piani terra e rialzato, di circa mq 156,00, con corte esclusiva, garage e magazzino al piano seminterrato. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 142.610,00= Offerta minima Euro 106.958,00=. Vendita senza incanto in data 24.04.2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 23.04.2018. Appuntamenti per visite all'immobile da concordare con il Custode Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; e-mail: info@aste33.com).

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**

**ABITAZIONE CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 306/2011**

GE Dott. A. Fabbro – Delegato Dott.ssa L. Andreetta  
 SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) – Fraz. Ca Rainati, Via Corte n. 105. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di un immobile ad uso abitazione. L'immobile risulta occupato dalla famiglia degli esecutati senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto in data 10/04/2018 alle ore 15:00 presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Istitut Vendite Giudiziarie di Treviso.", con sede in Silea, Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422.435022/0422 435030 Fax 0422 435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 711/2013**

GE Dott.ssa F. Vortali – Delegato Dott.ssa L. Andreetta  
 San Zenone degli Ezzelini (TV) – Via Sopracastello n. 22. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) fabbricato residenziale sviluppato su due piani fuori terra per una superficie interna netta di circa 351 mq, con relative aree scoperte. L'area di pertinenza su cui sorge il fabbricato è di circa 3.030 mq catastali. L'immobile risulta Libero. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita senza incanto in data 10/04/2018 alle ore 15:00

presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438/260370, e-mail procedure@profassociati.net

**SUSEGANA**

**ABITAZIONE - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 11/2014**

GE Dott.ssa A. Burra – Delegato Dott.ssa L. Andreetta  
 SUSEGANA (TV) – Loc. Ponte della Priula, Via 4 Novembre n. 113/A. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di un'unità abitativa e piccolo scoperto. L'immobile risulta occupato dagli esecutati senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 79.900,00. Offerta minima Euro 59.925,00. Vendita senza incanto in data 17/04/2018 alle ore 15:00 presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/ fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**TREVIGNANO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 584/2013**

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato Dott.ssa L. Andreetta  
 Trevignano(TV) – Via Asiago n. 6 int. 3 – LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di alloggio facente parte di un fabbricato residenziale posto a circa 300 metri dal centro, l'alloggio è situato al p. primo ed è composto da soggiorno-pranzo, vano cottura, due camere e bagno. Cantina e autorimessa al piano interrato. Superficie commerciale di circa 105 mq. Occupato senza titolo opponibile all'acquirente. Presenza di difformità sanabili. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto in data 10/04/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale G. Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorena Andreetta, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438260370.

**VEDELAGO**

**ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 768/2013**

GE Dott. F. Vortali; Delegato Dott.ssa L. Andreetta Vedelago (TV) – Via G. Pascoli n. 4 int. 4 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero abitazione, garage e area scoperta di pertinenza per una superficie commerciale di mq 150, oltre a terreno adiacente all'area scoperta. Il terreno adiacente all'area scoperta destinato a cessione al Comune per opere di urbanizzazione primaria. Abitazione composta da ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura, due camere e un bagno. Al piano interrato si trovano due ripostigli, lavanderia, wc, disimpegno e due posti auto

coperti. L'immobile è occupato senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 171.000. Offerta minima Euro 128.250. Vendita senza incanto in data 17/04/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale G. Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438/260370, e-mail [procedure@profassociati.net](mailto:procedure@profassociati.net).



**TREVISO**  
Vendite Tre.del.

**Abitazione | Accessorio**

**MORGANO - LORIA**

**ABITAZIONE - GARAGE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 897/2011**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. F. Bonatto MORGANO (TV) – Fraz. Badoere, Via G. Galilei n. 19 – Lotto A, quota piena proprietà di porzione immobiliare costituita da abitazione composta da piano terra e primo, con annessi cantina e garage al piano interrato, e scoperto pertinenziale di circa mq. 293,00. Occupato. Prezzo base Euro 125.560,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 94.170,00. Vendita senza incanto in data 24/05/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n.

18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it). Custode giudiziario "Aste. Com. S.r.l. – Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), Via degli Internati 43-45, n. 30, Telefono 0422 435022, fax 0422 298830 - e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)



**Tribunale di**  
**TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**GIAVERA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

tativa sita al primo piano di un fabbricato di civile abitazione composta da: salotto con cucinino, due camere, corridoio, bagno e piccolo terrazzo di forma triangolare per complessivi mq. 88 circa. Libero. Piena proprietà per la quota di 1/2 di area scoperta costituente bene in comunione con proprietà di terzi. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.04.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

trova l'ingresso direttamente nel soggiorno, con angolo cottura diviso dalla rampa di scale per salire ai piani superiori, di fianco all'angolo cottura è presente un bagno, mentre nei piani superiori sono presenti due stanze per piano adibite a camere con soffitti non abitabile. L'abitazione si presenta abbastanza fatiscente e necessita di una radicale manutenzione ordinaria e pulizia. Occupato. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00. Vendita senza incanto in data 27/03/2018 alle ore 15:00 Presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste 33 S.r.l., con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)  
**CAF SpA**

**PEDEROBBA**

**EDIFICIO SU TRE PIANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 996/2012**

GE Dott. A. Fabbro PEDEROBBA (TV) – Via L. Codemo n. 6 – LOTTO 0001, piena proprietà 100% di edificio elevato per tre piani fuori terra, con sagoma rettangolare con i due lati lunghi adiacenti ad altri fabbricati, il corpo staccato adiacente alla corte comune e una tettoia di un piano. La costruzione dell'edificio è stata realizzata nei primi anni del '900. L'appartamento al piano terra



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**R.G.E. N. 667/2008 – ATTENZIONE: ULTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA**  
GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Via Canova n. 92 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abi-

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su



App Store

Disponibile su



Google play



**Fallimenti**

**Abitazione | Accessorio**

**VITTORIO VENETO**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) – Residence Miramonti, via del Gelsolino. LOTTO 1, piena proprietà per l'intero di due negozi al PT con affaccio sul lato strada a sud e a nord e sul portico lato ovest. Lavori non ultimati, manca contro parete e controsoffitto in cartongesso e l'impiantistica esterna. Libero. Prezzo base Euro 143.200,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 15.30. LOTTO 2, piena proprietà per l'intero di negozio al PT con affaccio sul lato strada sud. Lavori ultimati. Libero. Prezzo base Euro 51.500,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 16.00. Vendita presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino di Conegliano (TV) Viale Carducci 24. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitreviso.com](http://www.fallimentitreviso.com), [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**MOGLIANO VENETO**

**CAPANNONE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 180/2010**

GD Dott.ssa C. Passerelli – Curatore Dott. G. Morrone MOGLIANO VENETO (TV) – Fraz. Campocroce, Via Molino n. 39 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di capannone a destinazione d'uso artigianale. Libero. Presenti difformità sanabili ed opere abusive non sanabili; si segnala altresì presenza di copertura composta da lastre ondulate in fibrocemento. Prezzo base Euro 53.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il 28/03/2018 alle ore 11:45 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Talice in Treviso, Via S. Pellico n. 1. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 11:45 del 27/03/2018. Maggiori informazioni nel bando integrale e presso il Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Morrone con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail [gmorrone@bcdcommercialisti.it](mailto:gmorrone@bcdcommercialisti.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**MONTEBELLUNA - CORNUDA**

**APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 94/2016**

MONTEBELLUNA (TV) – Via G. Bergamo n. 62 int. 1 – Lotto n. 01, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 92,00. Il bene è costituito da un appartamento sito al piano terra dello stabile, con riscaldamento autonomo, inserito in un contesto condominiale denominato "Residence Sonia", costituito da tre corpi di fabbrica sviluppati a tre piani fuori terra. L'unità risulta così suddivisa: zona di ingresso e cucina-soggiorno, un locale corridoio collega la zona giorno al bagno, ad una camera matrimoniale ed un locale con destinazione lavanderia ma di fatto utilizzato come camera da letto, inoltre è presente una piccola loggia ed un locale autorizzato come portico aperto comprensivo di area scoperta esclusiva ad uso giardino di circa mq. 85,00 comprensivo di un garage con cantina sito all'interno dell'autorimessa collettiva del piano seminterrato. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni sia interne che esterne, si segnalano delle difformità urbanistiche, sanabili meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo base Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. CORNUDA (TV) – Via Manzoni n. 2 – Lotto n. 02, unità immobiliare a destinazione direzionale (ufficio) per una superficie complessiva di circa mq. 95,00. Il bene è costituito da un ufficio sito al piano primo/secondo, inserito in un contesto condominiale denominato "Condominio Erica" costituito da tre corpi di fabbrica sviluppati su tre piani fuori terra, dotato di riscaldamento autonomo, risulta così suddiviso: unico locale ad uso ufficio, un piccolo anti ed un bagno, piccola terrazza coperta, dal locale ufficio è possibile raggiungere il sottotetto posto al piano secondo mediante scala in ferro e legno, composto da unico vano open space di circa mq. 109,42, comprensivo di un garage sito al piano seminterrato del complesso. L'unità risulta libera e si presenta in buono stato di conservazione, si precisa che la vendita è comprensiva di tutti i beni mobili ivi presenti, quali armadio a muro 6 ante, cucina con lavello, cassetti, fornello elettrico, frigorifero etc.; Si segnalano difformità urbanistiche, non sanabili, meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo base Euro 73.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 09/04/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 19:00 del giorno 06/04/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**Immobilie comm.le | ind.le**

**TREVISO**

**CAPANNONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 115/2012**

TREVISO (TV) – Via Ospedale Provinciale n. 23, laterale Viale Felissent – Lotto unico, capannone a destinazione artigianale/industriale, per una superficie complessiva di circa mq. 583,00, di cui mq. 393,44 coperti dal corpo di fabbrica e circa mq. 189,56 di area scoperta a servizio della parte artigianale, parcheggi ed aree verdi. Il fabbricato ad unico piano, risulta così suddiviso: ingresso, lungo corridoio, numero 04 (quattro) stanze ad uso ufficio con altezza interna circa ml.3,00, unico ampio vano ad uso laboratorio con altezza di circa ml. 3,00, corpo servizi composta da una doccia, un disimpegno, un magazzino, uno spogliatoio, e numero 02 (due) servizi igienici con anti bagno comune. A ridosso del laboratorio con accesso diretto dal piazzale esterno, numero 02 (due) vani ad uso magazzino/laboratorio aventi altezza di circa ml. 3,62, con una piccola parte soppalcata comprensivo di ulteriore piccolo locale ex cabina elettrica ora adibito a locale caldaia. L'unità risulta occupata con regolare contratto di locazione, avente canone annuo di circa Euro 18.000,00 + IVA, con seconda scadenza 01/06/2023, si presenta in discrete condizioni interne ed esterne, sono presenti infine, difformità catastali urbanistiche, sanabili e non, per un costo stimato in Euro 20.000,00 già detratto dal valore di stima. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima Euro 131.250,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 16/04/2018 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 16/04/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**SUSEGANA**

**UNITÀ IMMOBILIARE A DEST. COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 99/2013**

GD Dott. A. Fabbro – Curatore Dott. G. Morrone SUSEGANA (TV) – Fraz. Ponte della Priula, Via Mercatelli 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione commerciale. Libero da cose e/o persone. Prezzo base Euro 68.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita il 28/03/2018 alle ore 12:00 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Talice in Treviso, Via S. Pellico n. 1. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del 27/03/2018. Maggiori informazioni nei siti indicati e presso il Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Morrone con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail [gmorrone@bcdcommercialisti.it](mailto:gmorrone@bcdcommercialisti.it).

**VITTORIO VENETO****NEGOZI - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) – via del Gelsolino. LOTTO 1 (vendita ore 08:45), piena proprietà per l'intero di negozio al PT del Residence Miramonti con affaccio sul lato strada sud + garage. Lavori ultimati. Libero. Prezzo base Euro 62.500,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 1.500,00. LOTTO 2 (vendita ore 09:30), piena proprietà per l'intero di negozio al PT del Residence Miramonti con vano passante e affacci sul portico interno lato nord e sul lato strada sud. Lavori non ultimati, manca contro parete e controsoffitto in cartongesso e l'impiantistica esterna. Libero. Prezzo base Euro 146.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 3.500,00. LOTTO 3 (vendita ore 10:15), piena proprietà per l'intero di laboratorio allo stato grezzo comprensivo di una corte esterna scoperta sul fronte sud. Libero. Prezzo base Euro 106.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita il giorno 10/04/2018 presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevi.com](http://www.fallimentitrevi.com), [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****VILLORBA - SPRESIANO****NEGOZIO - MAGAZZINO/DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**C.P. 6/2010**

VILLORBA (TV) – Loc. Lancenigo, Via del Dominicale (Piazza Arcivescovo M. Zago) – Lotto n. 01, unità immobiliare a destinazione commerciale (negozio) facente parte di un più ampio complesso condominiale denominato "Condominio Tiglio" a destinazione prevalentemente residenziale e commerciale, per una superficie complessiva di circa mq. 144,37. L'unità è situata al piano terra dello stabile ed è così composta: numero 02 (due) ampi vani ad uso commerciale per un totale di circa mq. 119,38, locali accessori quali anti bagno e bagno ed un locale ad uso archivio tramite una scala interna a chiocciola si accede direttamente al magazzino sito al piano interrato di circa mq. 34,50. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni interne. Prezzo base Euro 50.220,00, con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00. SPRESIANO (TV) – Via Montello n. 19 – Lotto n. 03, locale a destinazione magazzino/deposito facente parte di un più ampio complesso condominiale denominato "Condominio Montello C" a destinazione prevalentemente residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 72,74 con altezza interna di circa m. 2,30. Il bene si presenta libero, in discrete condizioni interne, costituito da un unico vano accessibile sia dal vano scale condominiale e sia dalla corsia di manovra dei garage. Si precisa che sarà cura

e onere dell'aggiudicatario procedere al smaltimento di tutti i beni mobili siti all'interno ed all'esterno nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 7.695,00 con rilancio minimo pari ad Euro 500,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 13/04/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 13/04/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**Terreno|Immobilie agricole****FAGAGNA****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 40/2015**

FAGAGNA (UD) – in prossimità di Via Batteana – Lotto n. 01, area con potenzialità edificatoria a destinazione residenziale composta da un appezzamento di terreno posto a cavallo tra i Comuni di Fagagna (UD) e di San Vito di Fagagna (UD), per una superficie complessiva di circa mq. 4.350,00, la cubatura complessiva del lotto corrisponde a circa mc. 5.220,00. Il terreno risulta libero, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso prato. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00 in caso di gara informale. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 06/04/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 06/04/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**GODEGA DI SANT'URBANO - PORDENONE - VITTORIO VENETO****TERRENO URBANIZZATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALL. 128/2012**

Il giorno martedì 13 marzo 2018, presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio in Conegliano (TV), Via P.F. Calvi n. 122, si procederà alla procedura competitiva per la vendita dei seguenti immobili. GODEGA SANT'URBANO (TV) – Loc. Pianzano. LOTTO 1 (ore

08:45) – piena proprietà per l'intero di garage al PS1, parte centrale lato sud e cantina PS1 con accesso dal corridoio scala B. Libero. Prezzo base Euro 3.550,00. Rilanci Euro 300,00. LOTTO 2 (ore 9:30) – piena proprietà per l'intero di terreno urbanizzato in parte da edificare con un'area già costruita e destinata a parcheggio privato a uso pubblico, aree di manovra e verde. Prezzo base Euro 205.700,00. Rilanci Euro 5.000,00. In PORDENONE (PN), Via San Giuliano, LOTTO 3 (ore 10:15) – piena proprietà per l'intero di appartamento al quinto piano, composto da ingresso, una cucina, un pranzo soggiorno, una camera ed un bagno, garage al piano sotterraneo e due cantine al piano sotterraneo. Libero. Prezzo base Euro 49.500,00. Rilanci Euro 1.000,00. VITTORIO VENETO (TV). LOTTO 4 (ore 11:00) – piena proprietà per l'intero di mini appartamento al secondo piano lato strada composto da zona giorno, un bagno, una camera ed un disimpegno, più un garage, due cantine al piano sotterraneo ed una vetrinetta portico. Numero 6 posti auto scoperti nella corte interna con accesso da via Monte Cristallo. Libero. Prezzo base Euro 59.500,00. Rilanci Euro 1.000,00. LOTTO 5 (ore 11:45) – Via Battisti – piena proprietà per l'intero di fabbricato commerciale/residenziale in corso di ristrutturazione denominato "Palazzo Libertà". Libero. Prezzo base Euro 320.000,00. Rilanci Euro 8.000,00. LOTTO 6 (ore 12:30) – Via Dante – piena proprietà per l'intero di piano seminterrato comprendente l'intero sedime del fabbricato escluso la parte del vano scala/ascensore posto sul lato nord-est. Il piano è accessibile agli automezzi ed ha altezza interna di circa 3,0 m. Il vano è stato oggetto di interventi parziali di manutenzione e sistemazione, con il ricavo di alcuni uffici. Libero. Prezzo base Euro 207.000,00. Rilanci Euro 5.000,00. LOTTO 7 (ore 15:00) – Via Dante – piena proprietà per l'intero di uffici al primo piano. Affacci sui lati est e sud. L'unità è suddivisa con pareti tecniche. Gli uffici sono dotati di cablaggi. Libero. Prezzo base Euro 153.000,00. Rilanci Euro 4.000,00. LOTTO 8 (ore 15:45) – Via Dante – piena proprietà per l'intero di vano openspace al terzo piano. Affacci sui lati est e sud, composto da un vano openspace e da due bagni con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 133.000,00. Rilanci Euro 3.000,00. LOTTO 9 (ore 16:30) – Via Dante – piena proprietà per l'intero di vano open-space al terzo piano. Affacci sui lati ovest e sud, composto da un vano openspace e da un bagno con antibagno. L'immobile non è finito, manca l'impiantistica interna. Libero. Prezzo base Euro 171.000,00. Rilanci Euro 5.000,00. LOTTO 10 (ore 17:15) – piena proprietà per l'intero di terreni edificabili, già coltivati a prato/seminativo e da strada pubblica. Libero. Prezzo base Euro 460.000,00. Rilanci Euro 12.000,00. LOTTO 11 (ore 18:00) – tra Via L. De Nadai e Via Salvadoretti – piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare a destinazione sportiva denominato VICTORIA SPORT. Prezzo base Euro 2.400.000,00. Rilanci Euro 60.000,00. Le offerte d'acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa il giorno precedente la data della procedura competitiva entro le ore 13:00 presso lo Studio del Notaio incaricato. Maggiori informazioni sulla descrizione degli immobili potranno essere reperite nelle perizie di stima depositate in Tribunale, e pubblicate presso il sito internet [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.fallimentitrevi.com](http://www.fallimentitrevi.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), o presso il Curatore, dott. Gianni Dall'Agata, tel. 0438 22395 e/o a mezzo email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

CAF Spa

**www.asteannunci.it**

## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



**Tribunale di VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 420/2015**

VENEZIA - MESTRE, P.LE BAINSISSA, 1 INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in edificio condominiale, al piano primo, con soffitta pertinenziale al piano terzo, superficie catastale totale mq 74 (escluse aree scoperte: mq 73). Occupato dal debitore - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/04/2018 ore 16.30. Prezzo base: Euro 74.250,00 offerta minima Euro 55.687,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

**VENEZIA**

**POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 369/2016**

VENEZIA - ISOLA NUOVA DEL TRONCHETTO - Piena proprietà - LOTTO UNICO - POSTO AUTO di complessivi mq 12 sito al piano primo di un parcheggio multipiano denominato "Venezia Tronchetto Parking". Il prezzo tiene conto delle spese per la presentazione di un nuovo elaborato planimetrico a correzione irregolarità pari a complessivi Euro 3.000,00 - Vendita senza incanto: 19/04/2018 ore 16.00. Prezzo base Euro 32.208,00 offerta minima Euro 24.156,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Vittorio Comerci, tel. 041 983006.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 59/2015**

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA FOSSOMBRONI, 5 (già via Paleocapa 1) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo composto da corridoio, cucina con cucinino, due camere da letto e bagno; al piano seminterrato magazzino finestrato di circa 12 mq con accesso solo da corridoio interno condominiale, al piano terra piccola porzione di scoperto esclusivo, in fabbricato composto da n. 4 piani complessivi di cui fuori terra n. 3 e di cui interrati n. 1. Libero - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/04/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 48.280,00 offerta minima Euro 36.210,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041 982125.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 76/16**

Il Dott. Mario Tucci quale Curatore del Fallimento n. 76/2016 dà pubblico avviso di aver disposto la procedura per l'individuazione di un soggetto al quale trasferire i beni così di seguito specificati: LOTTO UNICO - Quota di 1/1 della piena proprietà di ABITAZIONE di tipo ultrapopolare, VENEZIA, CASTELLO, RAMO CASSELERIA 5301 mq 117 circa; unità immobiliare precedentemente adibita ad alloggio per il personale di servizio di un ristorante e dal 2011 in totale abbandono, come descritto al lotto 5) nella relazione di stima. Prezzo base Euro 348.650,00. Deposito offerte in busta chiusa entro il giorno 26 aprile 2018 ore 12,00; il giorno 27 aprile 2018, ore 12,00, presso lo Studio del Curatore in Venezia Santa Croce 510/3, si procederà alla apertura delle buste. Maggiori informazioni e prenotazioni visite saranno ottenibili dal Curatore Dott. Mario Tucci a mezzo mail all'indirizzo [studiotucci@alice.it](mailto:studiotucci@alice.it).

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 292/2016**

VENEZIA - VIA MESTRE, VIA PIETRO VECCHIA, 9 INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano di un condominio, di superficie 61,40 mq, formato da ingresso, cucina, cameretta, camera padronale con terrazzino ed un bagno. Magazzino al piano terreno, superficie di circa 10 mq. Spese condominiali scadute; irregolarità. Occupato da soggetto terzo, in forza di contratto di locazione - Vendita senza incanto: 11/05/2018 ore 14.30. Prezzo base: Euro 76.000,00 offerta minima Euro 57.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Nicola De Stefani, tel. 041 5060556.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 415/2016**

VENEZIA - MARGHERA, VIA ORIONE, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo, composto da un soggiorno, un vano cottura, un bagno, una veranda e due camere da letto, con scoperto comune, magazzino al piano terra di circa 6,51mq e garage. Le condizioni generali dell'appartamento sono scarse. Libero - Vendita senza incanto: 11/05/2018 ore 14.30. Prezzo base: Euro 38.675,58 offerta minima Euro 29.006,68. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Nicola De Stefani, tel. 041 5060556.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 124/2016**

VENEZIA - VIA PASUBIO, 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra rialzato di condominio, è costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno e camera. Occupato dal debitore; difformità e/o irregolarità edilizie; spese condominiali insolite - Vendita senza incanto: 24/05/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. Informazioni e luogo della vendita:

Custode Giudiziario, Avv. Davide Cortese, tel. 041 2759568.

**CAMPAGNA LUPIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 395/2015**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 16/15 - Proprietà superficaria - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio al terzo piano composto da: soggiorno angolo cottura, disimpegno, ripostiglio / lavanderia, bagno camera doppia. Ascensore. Stato generale di manutenzione discreto scarso. Difficoltà edilizia regolarizzabile. Difficoltà catastale regolarizzabile. Libero materialmente. Spese ordinarie annue alla data della perizia Euro 800,00; spese straordinarie deliberate ma non scadute alla data della perizia 16.09.2016 Euro 0,00; spese condominiali impagate alla data della perizia 16.09.2016 Euro 287,09 - Vendita senza incanto: 17/04/2018 ore 18.30. Valore di stima: Euro 66.000,00, prezzo base: Euro 44.550,00 offerta minima Euro 33.412,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode giudiziario Dott. Sebastiano Lenarda, tel. 041 987288.

**CAVARZERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 350/2015**

CAVARZERE (VE) - VIA REGINA MARGHERITA, 22 - LOTTO 3 - APPARTAMENTO al piano rialzato con garage al piano seminterrato facenti parte di un complesso condominiale. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, tre camere, pogggiolo e veranda. Occupato da un affittuario in forza di contratto di locazione registrato e pertanto opponibile alla procedura che verrà a scadere il 30.10.2018 e che il custode ha provveduto a disdettare - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 12/04/2018 ore 16,00. Prezzo base: Euro 72.225,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5286059.

**CAVARZERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 955/2011**

CAVARZERE (VE) - VIA SPALATO, 8 - APPARTAMENTO al terzo piano di un fabbricato condominiale di quattro piani f.t.; composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, w.c., due camere da letto, disimpegno e due

poggioli; di pertinenza la comproprietà sulle parti comuni del fabbricato; occupato dall'esecutato - 9° Esperimento - Vendita senza incanto: 17/04/2018 ore 11:00. Prezzo base Euro 23.678,00 offerta minima Euro 17.758,50. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 287/2011**

CAVARZERE (VE) - VIA DEI MARTIRI, 48 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE UNIFAMILIARE composta al p. terra da ingresso, sala da pranzo con retrostante cucina, soggiorno, bagno e ripostigli, al p. primo da zona disimpegno e due ampie camere. Occupata dagli esecutati - 11° Esperimento - Vendita senza incanto: 17/04/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 24.446,00 offerta minima Euro 18.334,50. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 311/2015**

CAVARZERE (VE) - VIA REVOLTANTE 25/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare al grezzo avanzato, con area scoperta di pertinenza, in zona agricola, con adiacente fabbricato abusivo ad uso laboratorio, costruito senza autorizzazione edilizia e pertanto da demolire. L'edificio residenziale si sviluppa in due corpi edilizi contigui: il primo consta di un solo piano terra, ospita il vano soggiorno di ampie dimensioni; il secondo è a due piani e consta al piano terra di cucina, lavanderia, ripostiglio, disimpegno e bagno, al primo piano di due camere, due ripostigli, un disimpegno e un bagno. Non accatastato - Vendita senza incanto: 18-04-2018 ore 13:00 - prezzo base Euro 116.000,00 offerta minima Euro 87.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**CAVARZERE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 379/2015**

CAVARZERE (VE) - LOC. BOSCOCHIARO, VIA XXI MAGGIO, 27 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani fuori terra, della sup. totale di mq. 93, composta al p. terra da locale caldaia con accesso indipendente dall'area scoperta comune, veranda pre-ingresso, ingresso / soggiorno / pranzo, cucinino, ripostiglio nel sottoscala, scala di collegamento tra p. terra e p. primo; al piano primo da cameretta, camera matrimoniale, disimpegno e bagno. Altro fabbricato ad uso autorimessa con antistante portico, costruito separatamente dal fabbricato ad uso abitazione, su un unico piano fuori terra per la sup. totale di mq 28. Area comune ai fabbricati ad uso abitazione ed autorimessa. Difficoltà - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 19/04/2018 ore 18.00. Prezzo base: Euro 45.900,00; offerta minima Euro 34.425,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Marcello Perocco, tel. 041 479807.

**CEGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 278/2014 + 306/2017**

CEGGIA (VE) - CORSO XXV APRILE, 64 INT. 3 - Proprietà superficaria per 1000/1000 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con garage, facenti parte di un fabbricato condominiale di più ampie dimensioni, situato nella prima periferia rispetto al centro urbano di Ceggia. L'immobile, composto da soggiorno / cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno, wc, guardaroba e provvisto di pogggiolo, è ubicato al primo piano e si sviluppa su una superficie di circa mq 95; il garage è situato al piano terra. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 8/05/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 97.659,00 offerta minima Euro 73.244,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 178/2005**

CHIOGGIA (VE) - CALLE GAMBARI, 684 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare composta da p. terra con ingresso, vano scale, magazzini

ni; p. primo con due stanze, angolo cottura, camera e bagno; p. secondo con due stanze, cucina, poggio-  
lo e bagno; p. terzo due camere e soffitta. Difformità  
da condonare. Occupato dai familiari del debitore -  
Vendita senza incanto: 17/04/2018 ore 13,00. Prezzo  
base Euro 110.554,00 offerta minima Euro 82.915,50  
vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni  
e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa  
Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 471/2014**

CHIOGGIA (VE) - RIONE SANT'ANDREA, CALLE TORSO,  
981 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE  
nel centro storico, su 4 piani fuori terra; collegamen-  
to interno assicurato da una scala che parte dalla  
cantina e raggiunge tutti i piani; primo piano con  
locali della zona giorno (cucina e soggiorno) e picco-  
lo bagno; piano secondo composto da stanza da  
letto; terzo piano composto da camera da letto, cabi-  
na armadio e bagno; quarto piano composto da loca-  
le lavanderia e terrazza esclusiva. Occupata dall'ese-  
cutato - 3° Esperimento - Vendita senza incanto:  
17/04/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 107.438,00  
offerta minima Euro 80.578,50. Vendita soggetta ad  
imposta di Registro, ipotecarie e catastali. Informazioni  
e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa  
Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 223/2015**

CHIOGGIA (VE) - VIA CA' LINO (ora Via Lungo Brenta  
n. 10) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIO-  
NE unifamiliare con scoperto circostante, organizzata  
al solo piano terra, composta da: porticato, ingresso,  
cucina, soggiorno, bagno e tre camere; difformità e  
irregolarità; occupato dal coniuge assegnatario - 2°  
Esperimento - Vendita senza incanto: 17/04/2018  
ore 19.00. Prezzo base: Euro 83.250,00 offerta mini-

ma Euro 63.437,50. Informazioni e luogo della ven-  
dita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo  
Bastianello, tel. 041 491050.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 438/2014**

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: Borgo San Giovanni 969,  
APPARTAMENTO al p. terzo di un edificio condominia-  
le di sette piani, con annessa soffitta al p. settimo e  
garage, composto da soggiorno, cucina, due camere  
da letto, bagno, disimpegno e ripostiglio; prezzo  
base Euro 102.362,00 offerta minima Euro  
76.771,50. LOTTO 2: vicolo Calendola 16, porzione di  
bifamiliare, APPARTAMENTO p. primo, con soffitta,  
composto da soggiorno, cucina, bagno, camera da  
letto, bagno e ripostiglio; prezzo base Euro  
62.750,00 offerta minima Euro 47.062,50. Occupati  
dall'esecutato. Vendite soggette ad imposta di  
Registro - Vendita senza incanto: 18-04-2018 ore  
9:00. Informazioni e luogo della vendita: Custode  
Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello,  
tel. 041 491050.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 128/2016**

CHIOGGIA (VE) - VIA GALATEA, 14 - Piena proprietà -  
LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano con  
garage al piano interrato, facenti parte di una palaz-  
zina residenziale; l'appartamento, si articola in un  
ampio vano ingresso / disimpegno, cucina abitabile,  
zona soggiorno di quasi 20 mq, tre camere, un bagno,  
quattro poggioi ed una veranda per una superficie  
utile interna di circa 92 mq, di cui devono aggiunger-  
si oltre 21 mq tra veranda e poggioi e quasi 14 mq  
di garage. Difformità del distributivo interno e posi-  
zionamento fori. Occupato in forza di titolo non  
opponibile - Vendita senza incanto: 18/04/2018 ore  
11,00. Prezzo base Euro 150.000,00 offerta minima  
Euro 112.500,00 vendita soggetta ad imposta di  
Registro ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo  
della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria  
Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 386/2016**

CHIOGGIA (VE) - Piena proprietà - Calle Gradara, 325,  
Rione S. Andrea - LOTTO 1: APPARTAMENTO in fabbri-  
cato in centro storico, costituito da un ingresso /  
soggiorno / pranzo con affaccio su Calle Gradara, dal  
soggiorno si accede ad un cucinino finestrato di  
modeste dimensioni (sbrattacucina), una camera da  
letto inferiore ai 14 mq con affaccio su Calle  
Biseghella, un bagno finestrato dotato di quattro  
sanitari con affaccio su Calle Biseghella; libero; pre-  
zzo base Euro 61.029,72 offerta minima Euro  
45.772,29. LOTTO 2: APPARTAMENTO in fabbricato in  
centro storico, costituito da un ingresso / soggiorno  
/ pranzo con affaccio su Calle Gradara, dal soggiorno

si accede ad un cucinino finestrato di modeste  
dimensioni (sbrattacucina), una camera da letto infe-  
riore ai 14 mq con affaccio su Calle Biseghella, un  
bagno finestrato dotato di quattro sanitari con affac-  
cio su Calle Biseghella; locato prezzo base Euro  
57.753,00 offerta minima Euro 43.314,75 - Vendita  
senza incanto: 18-04-2018 ore 19:00. Informazioni e  
luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria  
Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CINTO CAOMAGGIORE**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 93/2012**

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - VIA PERSIANA, 34 - Piena  
proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE singola su tre  
livelli f.t., composta al p. terra da portico, ingresso,  
zona pranzo, cucina, cantina, disimpegno, wc - C.T.,  
soggiorno; al p. primo da due camere, bagno, una  
cabina armadio, locale adibito a studio mansardato,  
vano tecnico, corridoio, disimpegno e due terrazze;  
p. sottotetto; con GARAGE e scoperto a giardino;  
occupato; necessita sanatoria edilizia con un costo di  
Euro 35.925,75 - 5° Esperimento - Vendita senza  
incanto: 17/04/2018 ore 11,00. Prezzo base Euro  
152.760,00 offerta minima Euro 114.570,00. Vendita  
soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e  
luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Fabio  
Zito, tel. 041 974466.

**CONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 364/2016**

CONA (VE) - LOC. CANTARANA, VIA MAESTRI DEL  
LAVORO, 35 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di  
casa a schiera su due livelli fuori terra, garage e giar-  
dino esclusivo, in edificio composto da 3 unità resi-  
denziali. Il piano terra è composto da garage (attual-  
mente convertito in cucina), ingresso / soggiorno,  
sottoscala, bagno; il piano primo è composto da vano  
scala, disimpegno, camera con loggia / poggiolo,  
ripostiglio, camera con loggia / poggiolo, bagno.  
Sup. netta interna circa 91 mq, escluso poggioi e  
sottoscala. L'unità è in stato di sufficiente manuten-  
zione generale. Irregolarità edilizie - 1° Esperimento  
- Vendita senza incanto: 3/04/2018 ore 16,00.  
Prezzo base Euro 94.117,00 offerta minima Euro  
70.587,75; vendita soggetta ad imposta di Registro.  
Informazioni e luogo della vendita: Custode  
Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041 959000.

**DOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 442/2016**

DOLO (VE) - FRAZ. SAMBRUSON, VIA VILLA, 22/F - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE cielo terra, su tre livelli fuori terra e un livello interrato dotato di garage al piano terra e scoperto ad uso esclusivo. L'abitazione, con superficie complessiva di circa mq 120,00, risulta così distribuita, piano terra portico, ingresso, bagno, cucina / pranzo, soggiorno, vano scale e garage; piano primo disimpegno, bagno, tre camere e due terrazze; piano secondo terrazza; piano interrato cantina - Vendita senza incanto: 9/05/2018 ore 12,00. Prezzo base Euro 117.426,00 offerta minima Euro 88.069,50; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Gian Andrea Borile, tel. 041 975995.

**JESOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 416/2014 + 645/2014**

JESOLO (VE) - LOC. LIDO, VIA NAVIGATORI, 9 INT. 4 angolo via Padova - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel Condominio ""PRIULA"", al piano terra, composto da ingresso, pranzo / soggiorno, cucinino, anti, W.C., tre camere da letto, bagno, corridoietto, terrazzo delimitato con muretto. Vista fronte mare ed arenile mare sia dal soggiorno / pranzo che dalla terrazza. In discrete condizioni ma necessita di una accurata manutenzione straordinaria. Non riscaldato, manca l'impianto di climatizzazione. Spese condominiali insolute. Lievi difformità sanabili con un costo di circa Euro 2.000,00. Libero. Vendita soggetta ad imposta di registro - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/04/2018 ore 9.00. Prezzo base: Euro 291.040,00 offerta minima Euro 218.280,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giancarlo Barbiero, tel. 041 959392.

**MARCON****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 368/2015**

MARCON (VE) - VIA DON STURZO, 202 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo di edificio residenziale, costituito da ingresso, zona giorno con angolo cottura, un disimpegno, 2 camere di cui una matrimoniale e 1 bagno. Comprende un lastrico solare esclusivo di circa mq 92 accessibile dall'alloggio tramite una porta finestra. Posto auto al p. terra nello scoperto condominiale, garage al piano interrato. Occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 18/04/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 90.110,00 offerta minima Euro 67.582,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041 982125.

**MARTELLAGO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 534/2015**

MARTELLAGO (VE) - VIA CANOVE - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel ""Condominio Dedalo e Icaro"", al piano primo con garage al piano interrato, oltre a comproprietà delle parti comuni, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ampia camera singola, camera matrimoniale, bagno finestrato e bagno cieco, terrazza di mq 88 circa. Stato di manutenzione discreto. Difformità catastale relativa al garage. Difformità edilizie di appartamento e garage. Spese condominiali insolute. Servitù. Libero. Vendita soggetta ad imposta di Registro - 2° Esperimento - Valore di stima immobile libero Euro 139.000,00,00 Prezzo base Euro 118.150,00 offerta minima Euro 88.612,50 - Vendita senza incanto: 19/04/2018 ore 17.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

**MEOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 450/2014**

MEOLO (VE) - LOC. LOSSON DELLA BATTAGLIA, VIA CAPO D'ARGINE, 3/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di un fabbricato di due piani, parte di un condominio, con relativo garage, composto da ingresso, disimpegno, wc, due camere, ripostiglio, pogggiolo; sup. esterna lorda mq 82,25; sup. esterne lorde del garage e dello scoperto comune sono, rispettivamente, mq 14,38 e mq 68,75; occupato dall'esecutato; spese condominiali insolute per Euro 3.948,33 oltre a spese straordinarie di gestione dell'immobile deliberate ma non ancora scadute alla data della perizia per Euro 2.498,11 - Vendita senza incanto: 18/04/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 34.704,56 offerta minima Euro 26.028,42.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renato Murer, tel. 0421 220950.

**MIRANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 470/2015**

MIRANO (VE), VIA DELLA VITTORIA 147/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due livelli, piano terra e piano primo, facente parte di un edificio bifamiliare, con scoperto esclusivo e magazzino a circa 1 km dal centro storico. L'unità residenziale risulta così composta: piano terra con taverna, bagno, 3 stanze; piano primo con ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 3 camere. L'edificio destinato a magazzino ospita la centrale termica. In possesso agli esecutati - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 17/04/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 203.152,00 offerta minima Euro 152.364,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041 982125.

**MIRANO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 135/2016**

Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore, avvisa che il giorno 17 aprile 2018 alle ore 16,30 presso il proprio Studio sito in Via Treportina n. 30, Ca' Savio, Cavallino Treporti (VE) procederà all'esperimento di vendita senza incanto dei seguenti immobili in piena proprietà - MIRANO (VE), Via Ghetto di sotto civ. 9 - LOTTO interno n. 11, scala D, APPARTAMENTO al piano primo circa 54 mq, composto da ingresso con soggiorno e cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazza, con box auto di 15 mq al piano interrato; prezzo base: Euro 66.000,00. LOTTO interno n. 26, scala A, APPARTAMENTO di circa 58 mq al primo piano composto da ingresso con soggiorno e cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazza, con box auto di 40,8 mq al piano interrato; prezzo base: Euro 85.500,00 - Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dr. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

**PIOVE DI SACCO - CONA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 83/2014** - Curatore fallimentare: Dott. Giancarlo Barbiero tel. 041 959392 - AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO - quarto esperimento di vendita - Il Dott. Giancarlo Barbiero, con studio in Mestre (Ve), Via Daniele Manin n. 60, tel. 041959392, avvisa che il giorno 27 aprile 2018 ad ore 15,00 presso il proprio Studio, procederà al quarto esperimento di vendita senza incanto della piena proprietà dei seguenti beni immobili siti rispettivamente nel Comune di Piove di Sacco (PD) e nel Comune di Cona, frazione Cantarana (VE). IMMOBILI IN DI PIOVE DI SACCO (PD) - AGGIORNAMENTO LOTTO 2 - SUB 16 E 2, APPARTAMENTO PIANI 2° E 3° VIA MAGELLANO 10, al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e loggia, al piano terzo - collegato internamente con comoda scala - si trovano disimpegno, camera, ripo-

stiglio (utilizzata come camera) e bagno oltre che porzioni definite sottotetti ma tutt'uno con le suddette stanze; GARAGE PIANO T, nell'angolo sud-est del fabbricato, dotato di accesso con basculante metallico, pavimentazioni in piastrelle ceramiche, pareti parte in laterizio intonacate e parte in elementi lecablocco tinteggiati; vi è un punto luce interno con applique a parete; ha accesso interno diretto all'androne condominiale a mezzo porta tagliafuoco; dimensioni utili per una vettura di medie dimensioni e con spazio di manovra comodo; liberi; prezzo base Euro 80.739,37 offerta minima Euro 60.554,53. AGGIORNAMENTO LOTTO 3 SUB 15 E 7, APPARTAMENTO PIANI 2° E 3°, VIA MAGELLANO 10, al piano secondo composto da soggiorno, cucina, dis., bagno e loggia, al piano terzo collegato internamente con comoda scala - si trovano disimpegno, camera, ripostiglio (utilizzata come camera) e bagno oltre che porzioni definite sottotetto ma tutt'uno con le suddette stanze; Corpo GARAGE PIANO T, nell'angolo sud-ovest del fabbricato, dotato di accesso con basculante metallico, pavimentazioni in piastrelle ceramiche, pareti parte in laterizio intonacate e parte in elementi lecablocco tinteggiati; vi è un punto luce interno con applique a parete; ha accesso interno diretto all'androne condominiale a mezzo porta tagliafuoco; dimensioni utili per una vettura di medie dimensioni e con spazio di manovra comodo; liberi; prezzo base Euro 74.778,75; offerta minima Euro 56.084,06. IMMOBILI IN COMUNE DI CONA, FRAZIONE CANTARANA (VE) - LOTTO 1 APPARTAMENTO PIANO 1°, VIA MAESTRI DEL LAVORO, nell'angolo nord-ovest composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala intera vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia; GARAGE PIANO TERRA, all'angolo nord-ovest con accesso da area comune non recintata, dotato di basculante metallico, pavimentazione in piastrelle e con pareti intonacate e tinteggiate; liberi; prezzo base Euro 32.512,50 offerta minima Euro 24.384,37. LOTTO 2 APPARTAMENTO PIANO 1°, VIA MAESTRI DEL LAVORO, nell'angolo sud-ovest composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala intera vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia; GARAGE PIANO TERRA, sul fronte nord con accesso da area comune non recintata, è dotato di basculante metallico, pavimentazione in piastrelle e con pareti intonacate e tinteggiate; liberi; prezzo base Euro 38.473,12 offerta minima Euro 28.854,84. LOTTO 3 APPARTAMENTO PIANO 1°, VIA MAESTRI DEL LAVORO, nell'angolo sud-est composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala intera vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia; GARAGE PIANO TERRA, sul fronte nord con accesso da area comune non recintata, è dotato di basculante metallico, pavimentazione in piastrelle e con pareti intonacate e tinteggiate; liberi; prezzo base Euro 39.015,00 offerta minima Euro 29.261,25. LOTTO 4 APPARTAMENTO PIANO 1°, VIA MAESTRI DEL LAVORO, nell'angolo nord-est composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala intera vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia; GARAGE PIANO TERRA, sul fronte nord con accesso da area comune non recintata, è dotato di basculante metallico, pavimentazione in piastrelle e con pareti intonacate e tinteggiate; liberi; prezzo base Euro 35.763,75 offerta minima Euro 26.822,81. LOTTO 5 APPARTAMENTO PIANO 1°, VIA MAESTRI DEL LAVORO, fronte nord composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala intera vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia; arredato; GARAGE PIANO TERRA, sul fronte nord con accesso da area comune non recintata, è dotato di basculante metallico, pavimentazione in piastrelle e con pareti intonacate e tinteggiate; libe-

ri; prezzo base Euro 31.970,62 offerta minima Euro 23.977,96. LOTTO 6 APPARTAMENTO PIANO 1°, VIA MAESTRI DEL LAVORO, fronte nord composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala intera vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia; arredato; GARAGE PIANO TERRA, sull'angolo nord-est con accesso da area comune non recintata, è dotato di basculante metallico, pavimentazione in piastrelle e con pareti intonacate e tinteggiate; appartamento occupato con regolare contratto d'affitto; prezzo base Euro 27.093,75 offerta minima Euro 20.320,31. LOTTO 7 PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO, VIA MAESTRI DEL LAVORO, composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE PIANO TERRA, non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; SCOPERTO ESCLUSIVO che si estende sui due lati del fabbricato delimitato da recinzione metallica e siepe perimetrale e per lo più lasciato libero con erba incolta; liberi; prezzo base Euro 53.103,75 offerta minima Euro 39.827,81. LOTTO 8 PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO, VIA MAESTRI DEL LAVORO, composto da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE PIANO TERRA, non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; SCOPERTO ESCLUSIVO che si estende sui due lati del fabbricato delimitato da recinzione metallica e siepe perimetrale e per lo più lasciato libero con erba incolta; liberi; prezzo base Euro 54.187,50 offerta minima Euro 40.640,62. LOTTO 9 PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO, VIA MAESTRI DEL LAVORO, composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE PIANO TERRA, non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; SCOPERTO ESCLUSIVO; liberi; prezzo base Euro 52.561,87 offerta minima Euro 39.421,40. LOTTO 10 PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO, VIA MAESTRI DEL LAVORO, composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE PIANO TERRA, non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; SCOPERTO ESCLUSIVO che si estende sui due lati del fabbricato delimitato da recinzione metallica e siepe perimetrale e per lo più lasciato libero con erba incolta; liberi; prezzo base Euro 52.020,00 offerta minima Euro 39.015,00. LOTTO 11 PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO, VIA MAESTRI DEL LAVORO, composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE PIANO TERRA, non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; SCOPERTO ESCLUSIVO che si estende sui due lati del fabbricato delimitato da recinzione metallica e siepe perimetrale e per lo più lasciato libero con erba incolta; liberi; prezzo base Euro 52.561,87 offerta minima Euro 39.421,40. LOTTO 12 PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO, VIA MAESTRI DEL LAVORO, composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE PIANO TERRA, non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; SCOPERTO ESCLUSIVO che si estende sui due lati del fabbricato delimitato da recinzione metallica e siepe perimetrale e per lo più lasciato libero con erba incolta; liberi; prezzo base Euro 52.020,00 offerta minima Euro 39.015,00. LOTTO 13 PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO, VIA MAE-

STRI DEL LAVORO, composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE PIANO TERRA, non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; SCOPERTO ESCLUSIVO che si estende sui due lati del fabbricato delimitato da recinzione metallica e siepe perimetrale e per lo più lasciato libero con erba incolta; liberi; prezzo base Euro 52.561,87 offerta minima Euro 39.421,40. LOTTO 14 PORZIONE DI ABITAZIONE TRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO, AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che due logge; liberi; prezzo base Euro 34.680,00; offerta minima: Euro 26.010,00. LOTTO 15 PORZIONE DI ABITAZIONE TRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO, AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; liberi; prezzo base Euro 29.803,12 offerta minima Euro 22.352,34. LOTTO 16 PORZIONE DI ABITAZIONE TRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO, AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; liberi; prezzo base Euro 29.803,12 offerta minima Euro 22.352,34. LOTTO 17 PORZIONE DI ABITAZIONE TRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO, AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che due logge; liberi; prezzo base Euro 34.680,00 offerta minima Euro 26.010,00. LOTTO 18 PORZIONE DI ABITAZIONE TRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO, AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; liberi; prezzo base Euro 29.803,12 offerta minima Euro 22.352,34. LOTTO 19 PORZIONE DI ABITAZIONE TRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO, AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che due logge; liberi; prezzo base Euro 34.680,00 offerta minima Euro 26.010,00. LOTTO 20 PORZIONE DI ABITAZIONE TRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO, composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che due logge; liberi; prezzo base Euro 34.680,00 offerta minima Euro 26.010,00. LOTTO 21 PORZIONE DI ABITAZIONE TRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO, composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; liberi; prezzo base Euro 29.803,12 offerta minima Euro 22.352,34. LOTTO 22 PORZIONE DI ABITAZIONE TRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO, composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; liberi; prezzo base Euro 29.803,12 offerta minima Euro 22.352,34. LOTTO 23 PORZIONE DI ABITAZIONE TRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO, composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e garage oltre che sco-

VENEZIA

perto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che due logge; liberi; prezzo base Euro 34.680,00 offerta minima Euro 26.010,00. LOTTO 24 PORZIONE DI ABITAZIONE TRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO, composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggianti; liberi; prezzo base Euro 29.803,12 offerta minima Euro 22.352,34. LOTTO 25 PORZIONE DI ABITAZIONE TRIFAMILIARE PIANI TERRA E PRIMO CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggianti; liberi; prezzo base Euro 29.803,12 offerta minima Euro 22.352,34.

**SALZANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 474/2015**

SALZANO (VE) - VIA COMO, 27/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra (leggermente rialzato sopra il piano garage seminterrato) superficie totale 46 mq, costituito da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno finestrato, terrazzo, con box auto al piano seminterrato, consistenza 23 mq. Occupato dal debitore - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/04/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 43.566,00 offerta minima Euro 32.674,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO n. 116/2009** - Invito a presentare offerte migliorative - Il Curatore Dott. Paolo Reali dà pubblico avviso di aver ricevuto una offerta irrevocabile per l'acquisto della quota del 50% - ABITAZIONE con garage in SAN DONA' DI PIAVE (VE) VIA MICHELANGELO. Difficoltà sanabili - Prezzo offerto Euro 77.500,00 versamento cauzione Euro 15.500,00= (20%); versamento saldo prezzo a mezzo rinuncia al credito ipotecario per Euro 62.099,87 oltre gli interessi legali fino al trasferimento. Vendita soggetta a imposta di registro. Il sottoscritto Curatore, giusta autorizzazione del G.D. invita alla presentazione di offerte alle medesime condizioni dell'offerta sopra indicata, ma migliorative in termini di prezzo offerto. Il giorno 7/3/2018, ore 12:30, presso lo Studio del Curatore, in Venezia, Cannaregio 3924, si procederà alla apertura delle buste depositate. Maggiori infor-

mazioni presso il Curatore Dott. Paolo Reali a mezzo mail [studiop.reali@libero.it](mailto:studiop.reali@libero.it).

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 220/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA DON LINO DE BIASI, 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE completa di garage e posto auto collocata al secondo e ultimo piano di un edificio condominiale della superficie netta di circa 45 mq netti oltre al sottotetto di circa 35 mq praticabile e finestrato. Costi previsti per ottenere la conformità edilizia di circa Euro 13.500. Spese condominiali annue ordinarie di circa 600 Euro. Libero - Vendita senza incanto: 24/04/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 90.500,00 offerta minima Euro 67.875,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Francesca Dei Rossi, tel. 041 966853.

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 433/2015 + 146/2016**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIAMARTIRI DELLA LIBERTA', 1/C - Piena proprietà - LOTTO 1 (UNICO) - ABITAZIONE al piano terzo di un più ampio complesso in condominio di quattro piani fuori terra, composto da un ampio locale ingresso / cottura / pranzo / soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere, due logge; garage al piano interrato; in buono stato di manutenzione; spese condominiali non pagate - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/04/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 60.000,00 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Andrea Piai, tel. 041 0991600.

**SPINEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 155/2015**

SPINEA (VE) - VIA DE AMICIS, 28/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano quarto, senza ascensore, con garage e magazzino, facente parte di un condominio a destinazione residenziale, composto da ingresso, soggiorno dotato di una portafinestra, cucina abitabile, camera matrimoniale dotata di una portafinestra, bagno finestrato, disimpegno, camera, lavanderia, due poggianti. Spese condominiali insolute per Euro 8.032,99. Difficoltà edilizie - Vendita senza incanto: 27/04/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 94.000,00 offerta minima Euro 70.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciana Salin, tel. 041 940177.

**SPINEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 177/2016 + 83/2017**

SPINEA (VE) - VIA ROMA, 58/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo, facente parte di porzione di testa di case a schiera. L'unità ha scoperto in comune con l'unità posta al piano terra. L'appartamento della superficie lorda di 109 mq (commerciale 104 mq), è formato da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno, altro ripostiglio e magazzino sito al piano terra in un corpo distaccato. Venduto come libero, in quanto occupato dal debitore e dai suoi familiari - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 4/05/2018 ore 14.30. Prezzo base: Euro 92.603,25 offerta minima Euro 69.452,43. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Nicola De Stefani, tel. 041 5060556.

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 144/2011**

STRA (VE) - VIA TERGOLA, 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, composto da ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno con poggiano, ripostiglio, bagno e due camere, una delle quali con poggiano, sup. mq 104,50, in condominio di tre

piani f.t. - 10° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/05/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 44.631,00 offerta minima Euro 33.473,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Silvia Tagliaro, tel. 041 981117.

**VIGONOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 316/2016**

VIGONOVO (VE) - VIA NAPOLI, 94 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con garage al piano seminterrato in complesso residenziale di 40 unità dotato di ascensore, posto al secondo e ultimo piano, composto da ingresso / soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, un bagno ed un wc. In buono stato di conservazione. Regolare sotto il profilo catastale e urbanistico edilizio. Spese condominiali non pagate - Vendita senza incanto: 11/04/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 114.870,00 offerta minima Euro 86.152,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Michele Feltrin, tel. 041 713460.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CAVARZERE**

**CAPANNONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 407/2008 + 418/2008 + 419/2008 + 422/2008 + 578/2008**

CAVARZERE (VE) - FRAZ. ROTTANOVA, VIA U. MADDALENA - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. 10, LABORATORIO ad uso artigianale, capannone di un solo piano fuori terra con pertinenziale scoperto esclusivo parzialmente coperto a tettoia; libero; valore di stima Euro 160.500,00 prezzo base Euro 61.580,00 offerta minima Euro 46.185,00. LOTTO 3: civ. 12 - 14, ABITAZIONE di circa mq 151 netti, distribuita tra i piani terra e primo; libero; valore di stima Euro 105.000,00; prezzo base Euro 40.300,00; offerta minima Euro 30.225,00 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 19/04/2018 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

**PRAMAGGIORE**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 584/2011**

PRAMAGGIORE (VE) - LOTTO 2: ABITAZIONE al p. primo, con garage al p. interrato e posto auto esterno e parti comuni, in condominio di tre piani f.t. in loc. Blessaglia, con accesso dalla Via Callalta; libero; prezzo base Euro 48.763,52. LOTTO 4: TERRENO edificabile, in loc. Blessaglia, con accesso dalla Via Callalta; libero; prezzo base Euro 18.471,81. LOTTO 5: TERRENO edificabile, in loc. Blessaglia, con accesso da Via Pacinotti; libero; prezzo base Euro 23.533,53. LOTTO 6: TERRENO edificabile, in loc. Blessaglia, con accesso dalla Via Pacinotti; libero; prezzo base Euro 67.595,36. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendite soggette ad IVA - 5° Esperimento - Vendita

senza incanto: 3/05/2018 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giancarlo Barbiero, tel. 041 959392.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTI - TERRENO - BENI FUTURI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Nella Esecuzione Immobiliare R.G. n. 190/2015**

il Dr. Sebastiano Lenarda con Studio in P.le L. Da Vinci 8/F/3, Mestre, avvisa che il giorno 17 aprile 2018, dalle ore 16,30 alle ore 17,30, presso il proprio Studio si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni in piena proprietà: LOTTO UNO: VENEZIA, Mestre via Amerigo Vespucci 43 interno 12, APPARTAMENTO tipo mini in Condominio signorile denominato "Palazzo Vespucci" composto da soggiorno pranzo, corridoio, camera, w.c., terrazza, garage; contratto di locazione non opponibile alla procedura; considerato libero in quanto la liberazione è a cura e spese della procedura esecutiva; spese condominiali insolite Euro 50,58 ad agosto 2017; valore di stima Euro 157.000,00,00 prezzo base Euro 157.000,00 offerta minima Euro 117.750,00. LOTTO DUE: VENEZIA, Mestre, via Amerigo Vespucci 43 interno 27, APPARTAMENTO tipo attico su due piani collegati da scala, piano sesto con soggiorno / pranzo, cucina, corridoio, w.c., studio, terrazza; piano settimo con tre camere, ripostiglio, corridoio, bagno, w.c., terrazza; occupato senza titolo; considerato libero in quanto la liberazione è a cura e spese della procedura esecutiva; spese condominiali insolite Euro 1.302,10 ad agosto 2017; valore di stima Euro 623.000,00 prezzo base Euro 623.000,00 offerta minima Euro 467.250,00. LOTTO TRE: VENEZIA, Mestre, via Santa Maria Goretti, TERRENO edificabile di reali mq 9790 con sovrastanti vecchi edifici definiti catastalmente in corso di costruzione, soggetto a Piano di Recupero ad Iniziativa Privata in Z.T.O. "DRU 13" (in Piano Regolatore Generale "Zona produttiva di ristrutturazione urbanistica" soggetta a Piano Urbanistico Attuativo Obbligatorio); nell'area, in parte incolta e mai urbanizzata, insistono tre fabbricati allo stato grezzo senza impianti; libero; valore di stima Euro 1.573.000,00 prezzo base Euro 1.573.000,00 offerta minima Euro 1.179.750,00. Maggiori informazioni presso il Delegato e custode giudiziario Dott. Sebastiano Lenarda, tel. 041 987288.

**SCORZÈ**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 98/15**

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE La Dr.ssa Giovanna Palazzi, con Studio in Mestre Venezia, via San Girolamo 6, Curatore nel fallimento n. 98/2015 invita chiunque interessato all'acquisto degli immobili sotto individuati in due lotti, a partecipare alla gara che si terrà in data 3 maggio 2018 ad ore 16,00 presso il proprio Studio - SCORZÈ (VE), loc. Rio San Martino, via Sant'Ambrogio 49 - LOTTO 1: quota indivisa di 7/12 di fabbricato ad uso abitativo con cortile di pertinenza. Piena proprietà per la quota indivisa di 1/4 di fabbricato ad uso abitativo con cortile di pertinenza. Piena proprietà per la quota indivisa di 1/4 di terreni - Valore di stima Euro 120.000,00 prezzo base Euro 22.500,00 offerta minima Euro 22.500,00.

**MEOLO**

**NEGOZIO - ABITAZIONE - SERRE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 397/2014**

MEOLO (VE) - VIA TOSCANINI - Piena proprietà - LOTTO 2: COMPENDIO IMMOBILIARE composto da una porzione di serra di maggior superficie utilizzata per attività ortoflorovivaistica, oltre ad un ampio scoperto di pertinenza; l'unità in corso di costruzione di cui al sub 2 risulta demolita. Abusi edilizi e irregolarità catastali per la cui sanatoria / regolarizzazione viene stimato un costo di Euro 7.500,00 ca. Spese presunte di frazionamento della porzione di serra individuata dal Mappale 760, Sub 1: Euro 16.000,00 ca. Vincoli - Prezzo base Euro 21.600,00 offerta minima Euro 16.200,00 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 19/04/2018 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**VENEZIA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 268/2016**

VENEZIA - MARGHERA, VIA BANCHINA MOLINI, 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Nel "Centro direzionale Torre Uno" nella zona del porto industriale, UFFICIO al piano ottavo di superficie complessiva di circa mq 185, con annesso locale magazzino al nono piano e due posti auto coperti al piano interrato; con la quota di comproprietà delle parti del fabbricato comuni come per legge; occupato da parte esecutata, in corso di liberazione; spese condominiali scadute ed insolite per Euro 2.339,00 - Valore attribuito: Euro 321.100,00 offerta minima Euro 240.825,00 - Vendita senza incanto: 24/04/2018 ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Massimo Aprile, tel. 041 400074.

**CHIOGGIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 568/2015**

CHIOGGIA (VE) - Piena proprietà - VIALE SAN MARCO, 1877 - LOTTO UNICO - Unità immobiliare adibita ad esercizio commerciale, NEGOZIO al piano terra, con retro, anti wc e wc, piccola corte coperta e due locali con disobllo antistante, adibiti a ripostiglio. Difficoltà interne sanabili mediante concessione edilizia in sanatoria. Libero - Vendita senza incanto: 18-04-2018 ore 15:00 - prezzo base Euro 91.045,50 offerta minima Euro 68.284,13. La vendita è soggetta ad IVA, imposte ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CHIOGGIA****IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 566/2015**

CHIOGGIA (VE) - Piena proprietà - LOTTO 1: Via Cannoni n. 1933 (ora Via Sottomarina), due unità immobiliari accorpate, situate al piano terra di un fabbricato contiguo di complessivi due piani fuori terra; i due immobili sono costituiti ciascuno da un unico vano di pianta rettangolare, hanno solo una parete illuminante; occupati; prezzo base Euro 62.000,00 offerta minima Euro 46.500,00. LOTTO 2: Via Sottomarina n. 1933, laboratorio artigianale composto da un unico vano con soppalco interno, al piano terra di un fabbricato contiguo di complessivi due piani fuori terra; occupato; prezzo base Euro 92.000,00 offerta minima Euro 69.000,00. LOTTO 3: Via Sottomarina n. 1933, magazzino con ampia terrazza, al primo piano, con ingresso e vano scale al piano terra, appartenente ad un fabbricato contiguo di complessivi due piani fuori terra; occupato; prezzo base Euro 115.000,00 offerta minima Euro 86.250,00 - Vendita senza incanto: 18-04-2018 ore 17:00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**ERACLEA****COMPLESSO TURISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 353/2015**

ERACLEA (VE) - VIA LECCI, 37 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO TURISTICO composto da due corpi di fabbrica, il primo principale destinato ad hotel che si compone di 5 piani fuori terra, uno entro terra destinato a cantina e un sottotetto non agibile, il secondo accessorio è destinato a deposito / magazzino. Il fabbricato è privo di conformità edilizia / urbanistica. Occupato da terzi con titolo non opponibile - Vendita senza incanto: 24/04/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 472.410,00 offerta minima Euro 354.308,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Francesca Dei Rossi, tel. 041 966853.

**JESOLO****CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. C.P. 20/2014**

Il Dott. De Bortoli Nerio, con Studio in Cavallino

Treporti (VE), Via Treportina n. 30, tel. 041/96.68.53, in qualità di Liquidatore Giudiziale ed a seguito del provvedimento del 24 aprile 2015, avvisa che il giorno 17 aprile 2018 alle ore 17,00 presso il proprio Studio, procederà al secondo esperimento di vendita senza incanto dei seguenti immobili, piena proprietà, JESOLO (VE), Via Roma Sinistra 65: LOTTO 1: COMPLESSO EDILIZIO composto da capannoni artigianali (per 862 mq) e commerciali (di 1.372 mq), con palazzina uffici e area scoperta esclusiva di 3.768 mq; prezzo base Euro 1.030.000,00. LOTTO 2: CAPANNONI ARTIGIANALI, fabbricati ubicati sul fronte di Via Roma Sinistra, capannoni n. 9 e 10 (di 2.254 mq), con area scoperta ad uso esclusivo di 4.355 mq; prezzo base Euro 438.000,00. LOTTO 3: CAPANNONI ARTIGIANALI, fabbricati ubicati sul retro di Via Roma Sinistra, capannoni n. 1, 2, 3 e 4 (di 5.060 mq), con area scoperta ad uso esclusivo di 9.368 mq; prezzo base euro 827.000,00.

**SAN DONÀ DI PIAVE****UFFICI DIREZIONALI - NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 257/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA ISEO angolo via Garda - LOTTO A: UFFICIO direzionale al primo piano, composto di un solo locale di mq 103,26 con un servizio igienico; prezzo base Euro 76.313,00 offerta minima Euro 57.234,00. LOTTO B: UFFICIO direzionale al primo piano composto di un solo locale di mq 166,69 con un servizio igienico; prezzo base Euro 116.663,00 offerta minima Euro 87.497,00. LOTTO C: UFFICIO direzionale al primo piano composto di un solo locale di mq 179,61 con due servizi igienici; prezzo base Euro 129.563,00 offerta minima Euro 97.172,00. LOTTO D: UFFICIO direzionale al primo piano composto di un solo locale di mq. 181,48 con due servizi igienici; prezzo base Euro 131.513,00 offerta minima Euro 98.634,00. LOTTO E: NEGOZIO con magazzino retrostante al piano terra e servizi igienici, composto di un magazzino di mq 209,24 con i servizi igienici e spogliatoio ed un negozio di mq 346,80; prezzo base Euro 397.988,00 offerta minima Euro 298.491,00. LOTTO F: NEGOZIO con magazzino al piano terra e servizi igienici, composto di un negozio con annessi servizi igienici di mq 342,74; prezzo base Euro 280.913,00 offerta minima Euro 210.684,00. Tutti i lotti hanno la quota di 1/6 sul locale cabina elettrica e sulla vasca d'acqua a disposizione dell'impianto antincendio; tutti liberi - Vendita senza incanto: 19 aprile 2018 ore 11:00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Fabio Zito, tel. 041 971123.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****CONA****CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 755/2010**

CONA (VE) - LOC. CONETTA, VIA L. DA VINCI - Piena proprietà - LOTTO 2: complesso immobiliare costituito da n. 7 CAPANNONI con relativa area pertinenziale gravata da servitù di passaggio; libero - 10° Esperimento - Vendita senza incanto: 17/04/2018 ore 9,00. Prezzo base Euro 70.176,00 offerta minima Euro 52.632,00. Vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**Terreno|Immibile agricolo****CAVALLINO TREPORTI****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 208/2013**

CAVALLINO TREPORTI (VE) - VIA CA' MARTIN - Piena proprietà - LOTTO 16 - TERRENI vincolati ex L. 1497/39 (D.L. 22.1. 04 n. 42) della sup. cat. di mq 10.246,00 di cui circa mq 7.739,00 ricadenti in zona edificabile (C1/3), circa mq 100 ricadenti in area a parcheggio pubblico (Fd/22), circa mq 1.057 ricadenti in zona a verde pubblico (Fc/27) e circa mq 1.350,00 in zona agricola (ZTO E), tutti tra loro confinanti e/o adiacenti, accessibili da via Ca' Martin, laterale di via Fausta all'altezza del civico 436, posti a circa 2 Km. dal litorale balneare e comodi ai servizi; convenzione urbanistica - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/03/2018 ore 10,00. Prezzo base Euro 257.378,00 offerta minima Euro 193.034,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

**SCORZÈ****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 346/2015**

SCORZE' (VE), LOC. PESEGGIA - Quota 1/3 di proprietà - LOTTO UNICO - TERRENO agricolo a circa 6 km rispetto al centro di Mogliano Veneto; di forma trapezoidale regolare ed orografia pianeggiante; sup. complessiva circa mq 3.063,00; alla data del sopralluogo il terreno risultava coltivato dal genitore di parte esecutata - Valore attribuito: Euro 7.900,00 offerta minima Euro 5.925,00 - Vendita senza incanto: 23/04/2018 ore 11,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Massimo Aprile, tel. 041 400074.

**VENEZIA  
Vendita Telematica****Terreno|Immibile agricolo****MARCON****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 6331/1999**

Marcon, Località Gaggio - Lotto 1: Terreno edificabile, fg. 15, mapp. 635, sup. complessiva mq. 1.795; Lotto 2: Terreno agricolo, fg. 15, mapp. 633, sup. complessiva mq. 762. Prezzo base: Lotto 1 Euro 118.000,00; Lotto 2 Euro 3.800,00; stato LIBERI. Vendita telematica doauction.com dal giorno 22.01.2018 H 12:00 al giorno 20.02.2018 H 12:00. G.D. Dott.ssa Silvia Bianchi. Curatore Dott.ssa Fiorenza Boatto 041 5205077, fiorenza.boatto@studiotomasin.it Info asteannunci.it.

**AUCTION**

## Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Vendite presso NOT.ES.**

### Abitazione | Accessorio

**VERONA**

**UFFICIO CON AUTORIZZAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esecuzione Immobiliare n. 561/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 5 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), Via Enrico Fermi n. 13/A, piena proprietà di ufficio con autorizzazione Prezzo base Euro 150.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 112.500,00  
Custodia: Avvocato Margherita Santillo con studio in Verona (VR), Via A. Berardi, 22 tel. 339/8603730- fax 045/8301331, e-mail: [margherita.santillo@tin.it](mailto:margherita.santillo@tin.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**VERONA**

**AUTORIZZAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esecuzione Immobiliare n. 776/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 4: In Comune di Verona, via Giuseppe Zorzi n.7, intero diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 10 giugno 1944 di autorizzazione al piano primo interrato. Prezzo base Euro 4.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo da offrire Euro 3.375,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Marzia Vinco Da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: [vinco@studiolegalefinardi.it](mailto:vinco@studiolegalefinardi.it)

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### **BOSCO CHIESANUOVA**

**APPARTAMENTI - BOX AUTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esecuzione Immobiliare n. 40/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), località Branchetto, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinenti corte esclusiva al piano terra e box auto al piano primo sottostrada  
Prezzo Base Euro 24.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 18.000,00  
Cauzione pari al 30% del prezzo offerto

Lotto 2: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), località Branchetto, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinenti corte esclusiva al piano terra e box auto al piano primo sottostrada  
Prezzo base Euro 15.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo da offrire Euro 11.250,00  
Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Lotto 7: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), località Branchetto, piena proprietà di appartamento posto su due piani di cui uno rialzato e l'altro seminterrato in corso di costruzione, tre appartamenti posti su due piani di cui uno rialzato e l'altro seminterrato in corso di costruzione, ciascuno dotato di pertinente corte esclusiva, due appartamenti al piano secondo in corso di costruzione, quattro box auto e sei posti auto coperti. Prezzo base Euro 53.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 39.750,00  
Cauzione pari al 10% del prezzo offerto  
Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: [ascione@studiodilegaleacn.it](mailto:ascione@studiodilegaleacn.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

### **BOVOLONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### **Esecuzione Immobiliare n. 552/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 19 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via C. Colombo n.1, piena proprietà di appartamento al piano terzo corrispondente al piano sottotetto. Prezzo base Euro 28.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 21.000,00. Custodia: Avvocato Veronica Pasqualetto con studio in Verona, Via G. Della Casa n. 19, tel. 045 8015823, fax. 045 8043972, e-mail: [avvpasqualetto.v@gmail.com](mailto:avvpasqualetto.v@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

### **BUSSOLENGO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esecuzione Immobiliare n. 259/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bussolengo (VR), Via Monte Sabotino n. 12, in fabbricato condominiale di tre piani fuori terra con giardino comune al piano terra, piena proprietà di appartamento al piano rialzato e cantina al piano seminterrato.  
Prezzo Base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00  
Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12, tel. 045.592866/045.8766000, fax 045.8766003, e-mail: [bvenceslao@hotmail.com](mailto:bvenceslao@hotmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

### **BUTTAPIETRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esecuzione Immobiliare n. 805/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR), via Gioacchino Rossini n.1, piena proprietà di apparta-

mento al piano terzo con soffitta e ripostiglio al piano terra in fabbricato accessorio.

Prezzo base Euro 61.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 46.125,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Ilaria Risegato con studio in Verona, Via Tezone n. 2 - tel. 045/592196 - fax: 045/592104, e-mail: [ilariarisegato@hotmail.it](mailto:ilariarisegato@hotmail.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

## ISOLA DELLA SCALA

### ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 749/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), via Casalbergo n. 7, piena proprietà di abitazione unifamiliare posta al piano terra, con area esterna di proprietà esclusiva sistemata a verde e parzialmente pavimentata.

Prezzo base Euro 41.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Anna Bimbatti con studio in Verona, Piazza Cittadella n. 13, tel: 045-596888 e Fax: 045-596236, e-mail: [anna@studiorighini.it](mailto:anna@studiorighini.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

## LAVAGNO

### VILLE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 667/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 5 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Lavagno (VR), Via Corno d'Aquilio n. 2/D, piena proprietà di due ville, di cui una non terminata, su tre livelli con piano interrato

in comune, giardino con piscina e plateatico prendisole in comune.

Prezzo base Euro 1.320.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 990.000,00

Custodia: Avvocato Marco Trevisani con studio in Verona, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, tel. 045-8030594, Fax: 045-8010616, e-mail: [avvmarcotrevisani@libero.it](mailto:avvmarcotrevisani@libero.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

## LAVAGNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 801/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Lavagno (VR), Frazione Vago, Via Ponte Asse n. 13, piena proprietà di appartamento.

Prezzo base Euro 58.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 43.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Alberto Carbonari con studio in Verona Via Aurelio Saffi n. 1 - tel. 045/ 9273145- fax 045/ 8011511 - e-mail: [alberto.carbonari@tiscali.it](mailto:alberto.carbonari@tiscali.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

## LEGNAGO

### VILLA - FABBRICATO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 554/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR), località Vangadizza, via Garbo, piena proprietà di villa padronale denominata "Villa Pompei" dislocata sui piani terra, primo, secondo e fabbricato agricolo con corte esclusiva di pertinenza.

Prezzo base Euro 200.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 150.000,00

Custodia: Avvocato Marzia Vinco Da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: [vinco@studiolegalefinardi.it](mailto:vinco@studiolegalefinardi.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## NEGRAR

### POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 222/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Negrar (VR), località Villa, via Rita Rosani n.17, piena proprietà di un posto auto coperto.

Si precisa che il posto auto risulta vincolato ai sensi della Legge 122/89 agli appartamenti del fabbricato di cui fa parte.

Prezzo base Euro 3.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 2.625,00

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## OPPEANO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 398/2016 R.E. cui è riunita la n. 449/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 19 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), via Don Milani n.12, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina e pertinente corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 54.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.500,00

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto con studio in 37042 Caldiero (VR), Via Don Pio Leonardi n. 26, tel. 045.6151540, fax. 045.6170748, e-mail: zaninotto@studiolegaleza.it

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it)

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

## PESCANTINA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 402/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR), viale Carlo Alberto Dalla Chiesa n.9, piena proprietà di appartamento al piano primo e autorimessa al piano scantinato.

Prezzo Base Euro 96.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 72.000,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Caserma Ospital Vecchio n. 13, tel. 045 8031077, fax: 045 8039766, e-mail: padovani@easyasp.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## POVEGLIANO VERONESE

### VILLINO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 128/2008 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 3: In Comune di Povegliano Veronese (VR), via Vittorio Veneto n.68/b, quota di 1/2 di piena proprietà di villino indipendente dislocato sui piani

scantinato, terra e primo con garage al piano scantinato e corte esclusiva di pertinenza.

Prezzo base Euro 100.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 75.000,00

Custodia: Avvocato Elena Sancassani con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: elenasancassani@studiodavvocato.it

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## SAN GIOVANNI LUPATOTO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 759/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), via Sandro Pertini n. 6, nel complesso residenziale condominiale "IL VILLAGGIO", quota di 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano primo con soffitta e terrazzo al secondo piano sottotetto, con due vani cantina ed autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 59.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 44.250,00

Custodia: Avvocato Erika Pistucchia con studio in Verona, Via Sirtori n. 5/A, tel: 045-8300189 e Fax: 045-5112576, e-mail: avv.erikapistucchia@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

## SAN MARTINO BUON ALBERGO

### AUTORIMESSE - POSTI AUTO - DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 822/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 1: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via XX settembre, piena proprietà di quattro

autorimesse al secondo piano interrato.

Prezzo base Euro 16.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.000,00

Lotto 2: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via XX settembre, piena proprietà di due autorimesse al secondo piano interrato e cantina/deposito al primo piano interrato

Prezzo base Euro 8.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 6.000,00

Lotto 3: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via XX settembre, piena proprietà di due autorimesse al secondo piano interrato.

Prezzo base Euro 7.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 5.250,00

Lotto 4: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via XX settembre, piena proprietà di due autorimesse al secondo piano interrato.

Prezzo base Euro 7.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 5.250,00

Lotto 5: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via XX settembre, piena proprietà di due autorimesse al secondo piano interrato.

Prezzo base Euro 7.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 5.250,00

Lotto 6: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via XX settembre, piena proprietà di due autorimesse al secondo piano interrato.

Prezzo base Euro 7.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 5.250,00

Lotto 7: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via XX settembre, piena proprietà di due autorimesse al secondo piano interrato.

Prezzo base Euro 7.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 5.625,00

Lotto 8: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via XX settembre, piena proprietà di due autorimesse al secondo piano interrato.

Prezzo base Euro 11.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 8.625,00

Lotto 9: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via XX settembre, piena proprietà di deposito al primo piano interrato.

Prezzo base Euro 3.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 2.250,00

Lotto 10: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via XX settembre, piena proprietà di due posti auto esterni realizzati nell'area di manovra al primo piano interrato.

Prezzo base Euro 2.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.875,00

Lotto 11: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via XX settembre, piena proprietà di due posti auto esterni realizzati nell'area di manovra al primo piano interrato.

Prezzo base Euro 2.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.875,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: nicola.ottaviani@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 681/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 5 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sant'ambrogio di Valpolicella (VR), frazione Ponton, via Ponte n.132/A, piena proprietà di abitazione al piano terra con pertinente corte esclusiva.

Prezzo base Euro 33.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 25.312,50

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E"

Custodia: Avvocato Elisa Avesani Bazzoni con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 127 - tel. 045/8007277 - fax 045/8030896 - e-mail: elisa.avesanibazzoni@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 320/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sant'ambrogio di Valpolicella (VR), via Napoleone n. 5, piena proprietà di villino di un piano fuori terra, avente come accessori tre ripostigli e corte esclusiva di pertinenza.

Prezzo Base Euro 104.550,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 78.412,50

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini con studio in Verona, Via Frattini n. 12, tel. 045 8003966, fax. 045 8002605, e-mail [avv.pasquini@gmail.com](mailto:avv.pasquini@gmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SONA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 454/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, via Mancalacqua n.38, piena proprietà di appartamento al piano primo e secondo sottotetto con pertinente autorimessa al piano scantinato.

Prezzo Base Euro 252.000,00 - Rilancio minimo Euro 3.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 189.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E"

Lotto 2: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, via Mancalacqua n.38, piena proprietà di appartamento al piano primo e secondo sottotetto con pertinente autorimessa al piano scantinato.

Prezzo Base: Euro 222.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 3.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 166.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E"

Lotto 3: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, via Mancalacqua n.38, piena proprietà di autorimessa al piano scantinato

Prezzo Base: Euro 23.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 17.250,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**ALBAREDO D'ADIGE****LABORATORIO - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 46/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (somma di 1-2-3 di stima): In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Chiesa n.18, piena proprietà di laboratorio al piano terra, rimessa al piano terra con cantina al piano interrato e due autorimesse al piano terra.

Prezzo base Euro 117.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 87.750,00

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio con studio in Verona Via Scalzi n. 20, tel. 045.592260, fax. 6050810, e-mail: [info@studiodilegalecrema.com](mailto:info@studiodilegalecrema.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

**ARCOLE****CAPANNONI - APPARTAMENTI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 233/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Arcole (VR), Via Bevilacqua, piena proprietà di capannone artigianale e due appartamenti.

Prezzo base Euro 170.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 127.500,00

Lotto 3: In Comune di Arcole (VR), Via Bevilacqua, piena proprietà di piena proprietà di due capannoni artigianali.

Prezzo base Euro 145.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.750,00

Lotto 4: In Comune di Arcole (VR), Via Bevilacqua, piena proprietà di terreno edificabile risultante dalla documentazione in atti a destinazione artigianale  
Prezzo base Euro 29.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.750,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/995348 - fax 045/2109255, e-mail: [mattogervasini@studiodilegalegervasinisaretto.it](mailto:mattogervasini@studiodilegalegervasinisaretto.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**BUSSOLENGO****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 767/16 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bussolengo (VR), Via Virgilio, piena proprietà di ufficio con destinazione agenzia banca

Prezzo base Euro 285.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 213.750,00

Custodia: Avvocato Mattia Lancerotto con studio in Verona Via Ca' di Cozzi n. 41 - tel. 045/ 8013528 - fax 045/ 8045182 - e-mail: [mattia.lancerotto@yahoo.it](mailto:mattia.lancerotto@yahoo.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefo-

nico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**GARDA**

**NEGOZIO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 156/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 5 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Garda (VR), via Don Giulio Boccali n.9, piena proprietà di negozio al piano primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 58.875,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 44.156,25

Lotto 2: In Comune di Garda (VR), via Don Giulio Boccali n.9, piena proprietà di deposito al piano primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 69.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.750,00

Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli con studio in Verona, Vicolo Balena n. 4, tel. 045-591647, fax. 045-8034365, e-mail: [tommaso.nicoli@gmail.com](mailto:tommaso.nicoli@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

**NEGRAR**

**APPARTAMENTO - CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 471/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 19 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Negrar (VR), via Palazzo Bertoldi n.2, int.1 piena proprietà di appartamento disposto sui piani primo, secondo e terzo, facente parte di fabbricato residenziale bifamiliare  
Prezzo Base Euro 173.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 129.750,00

Lotto 3: In Comune di Negrar (VR), via Palazzo Bertoldi n.11, piena proprietà di capannone artigianale a due piani fuori terra con area scoperta di pertinenza.

Prezzo Base Euro 245.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 183.750,00

Custodia: Avvocato Elisa Travenzoli con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 109 - tel. 045-596661 - fax 045-8048597 - e-mail: [elisa.travenzoli@gmail.com](mailto:elisa.travenzoli@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di

apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**PRESSANA**

**ABITAZIONE - CAPANNONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 742/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR), via Oca incrocio via San Sebastiano, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con fabbricato accessorio al piano terra, capannone artigianale al piano terra e garage al piano terra con pertinente corte esclusiva e porzioni di terreno.

Prezzo Base Euro 225.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 168.750,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [federicamicheli@studiodavvocato.it](mailto:federicamicheli@studiodavvocato.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

**RONCO ALL'ADIGE**

**COMPLESSO DI EDIFICI RURALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 9/2016 R.E. cui è unita la n. 776/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 19 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Ronco all'Adige (VR), località Tombazosana, via Olmo, piena proprietà di complesso di edifici rurali contraddistinto da fabbricati produttivi connessi alla attività agricola e precisamente: capannone con portici, magazzini e garage, tettoia celle di essiccazione, cisterna gasolio e seviz, tettoia ricovero attrezzi, depositi con ex mensa ed ufficio, deposito attrezzi ed essiccatoi, stalla con barchessa, pesa e tettoia, sette unità abitative, cinque garage, un magazzino, cabina elettrica, altro fabbricato edificato parte su area urbana e parte su area demaniale e area cortiva, nonché terreni, risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.  
Prezzo base Euro 1.060.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 795.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica del fabbricato produttivo connesso all'attività agricola è "E"

Lotto 2: In Comune di Ronco all'Adige (VR), località Tombazosana, via Olmo, piena proprietà di terreni

risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola con piccoli fabbricati adibiti a cabine elettriche e impianto per la produzione di biogas composto da trincee di stoccaggio, vasche di raccolta, struttura del cogeneratore, palazzina uffici.  
Prezzo base Euro 2.160.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.620.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FUMANE**

**PORZIONE DI FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 524/2016 RE**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Fumane (VR), Località Mazzurega, via Croso n. 19, piena proprietà di porzione di fabbricato a cortina su tre piani fuori terra e piena proprietà di terreno agricolo adibito a bosco sito nelle immediate vicinanze del suddetto fabbricato.

Prezzo base Euro 61.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.750,00

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [annatragni@studiodavvocato.it](mailto:annatragni@studiodavvocato.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**PRESSANA****VILLA -AUTORIMESSA - FABBRICATO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 741/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Pressana (VR), via Secolo n. 1, piena proprietà di villa monofamiliare di due piani fuori terra con corte ad uso esclusivo ed al piano terra autorimessa adibita in parte a taverna e cantina.

Prezzo base Euro 147.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 110.250,00

Lotto 2: In Comune di Pressana (VR), Località Castelletto, via Castelletto n. 12, piena proprietà di fabbricato collabente di due piani fuori terra adibito a stalla e fienile con annessa area pertinenziale e cinque appezzamenti di terreno della superficie complessiva di ha. 02.24.28 destinati a funzione agricolo-produttiva e coltivati a soia.

Prezzo base Euro 99.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 74.250,00

Custodia: Avvocato Caterina Tuppini con studio in Verona, Via A. Sciesa n. 10, tel. 045 0458034622, fax. 045 8036004, e-mail: [avv.caterinatuppini@libero.it](mailto:avv.caterinatuppini@libero.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 E-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**Immibile comm.le|ind.le****VERONA****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 12/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 5 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Frazione Montorio, via Ponte Florio n. 39/C, piena proprietà di capannone con tettoia e area di pertinenza.

Prezzo base Euro 160.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 120.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Ferraresi Girardi con studio in Verona (VR), Piazza Viviani n. 12, tel: 045-590548, Fax: 045-592228, e-mail: [francescoferraresi-girardi@gmail.com](mailto:francescoferraresi-girardi@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della

data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**VERONA****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 714/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 19 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, incrocio tra via Palazzina (n.31) e Villaggio Sant'Emilio n. 3 1, piena proprietà di negozio al piano terra.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 13.500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**BEVILACQUA****DEPOSITO - FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 170/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bevilacqua (VR), via Roma, piena proprietà di edificio industriale adibito a deposito al piano terra con corte esclusiva di pertinenza  
Prezzo Base Euro 164.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 123.000,00

Lotto 2: In Comune di Bevilacqua (VR), via Roma e via San Pietro, piena proprietà di fabbricato adibito ad autosalone ed officina al piano terra con corte esclusiva di pertinenza

Prezzo Base Euro 278.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 208.500,00

Custodia: Avvocato Luca Sordo con studio in Legnago (VR), Via Disciplina n. 8 - tel. 0442/603400 - fax 0442/1959618 - e-mail: [studio.lucasordo@gmail.com](mailto:studio.lucasordo@gmail.com)

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**PESCHIERA DEL GARDA****UNITÀ IMMOBILIARE AD USO TURISTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 60/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 maggio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), località Sermana, via Sermana n.1, quota di 1/2 di piena proprietà di unità immobiliare ad uso turistico al piano primo con terrazza al piano secondo.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 38.250,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**POVEGLIANO VERONESE****CAPANNONE - TETTOIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 216/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Povegliano Veronese (VR), località Madonna dell'Uva Secca, via della Tecnica n.9, piena proprietà di capannone artigianale/produttivo disposto sui piani rialzato e primo più un seminterrato con uffici e pertinente area scoperta (dalla perizia di 3.574 mq)

Prezzo Base Euro 1.142.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 856.500,00

Lotto 2: In Comune di Povegliano Veronese (VR), località Madonna dell'Uva Secca, via della Tecnica n.5, piena proprietà di tettoia al piano terra con pertinente ampia area scoperta pavimentata.

Prezzo Base Euro 93.440,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 70.080,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

**ROVEREDO DI GUÀ****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 82/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roveredo di Guà (VR), via Albero n.1, piena proprietà di opificio ai piani terra e primo e fabbricato in corso di costruzione "al grezzo" elevato a tre piani fuori terra con pertinenziale area esclusiva esterna.

Prezzo base Euro 1.350.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.012.500,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiodilegaleacn.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## SANGUINETTO

### LABORATORIO - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 713/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 19 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), via del Lavoro n.9, piena proprietà di laboratorio con annessi magazzini al piano terra.

Prezzo base Euro 123.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 92.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Avvocato Diletta Rossella Saretto con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/8795598 - fax: 045-2109255 - e-mail: diletta.saretto@studiodilegalegervasinisaretto.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it)

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

## MONTEFORTE D'ALPONE

### AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 241/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Località Casarsa, piena proprietà di azienda agricola composta da:

.) in via Alpone, fabbricato di due piani fuori terra, comprendente al piano terra grande padiglione indiviso, destinato all'alloggiamento dei silos per lo stoccaggio del vino, vano imbottigliamento, deposito, uffici, portico e barchessa per ricovero veicoli e al piano scantinato ampia cantina con volte a crociera

per l'invecchiamento prodotti vitivinicoli;

.) in via Molinetto, chalet-villetta di due piani fuori terra circondato a porzione di terreno adibito a prato, comprendente al piano rialzato un porticato e al piano seminterrato taverna, cantina, vano centrale termica e autorimessa;

.) in via Alpone, casa colonica di tre piani fuori terra con annesso mulino ora destinato a deposito di attrezzi agricoli, con due portici e legnaia al piano terra;

.) n. 24 terreni coltivati perlopiù a vigneto e dotati di impianto ad irrigazione con tre pozzi, per una superficie complessiva di ca. ha 14,74.

Prezzo Base Euro 2.530.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.897.500,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

## SORGÀ - TERRAZZO

### ALLEVAMENTO AVICOLO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 491/2016

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Sorgà (VR), via San Pietro, piena proprietà di ampio allevamento avicolo composto da capannoni, accessori, cabina elettrica e terreno di pertinenza, proprietà per l'area gravata da diritto di superficie di lastrici solari

Prezzo base Euro 563.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 422.250,00

Lotto 4: In Comune di Terrazzo (VR), Località Carezze, piena proprietà di due terreni, residui stradali e di argine, situati lungo il Canale Dugale a lato della Strada Provinciale 41.

Prezzo base Euro 750,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 562,50

Custodia: Avvocato Marco Crema con studio Verona Via Scalzi n. 30, tel. 045 592260, fax. 045 6050810, e-mail [info@studiodilegalecrema.com](mailto:info@studiodilegalecrema.com)

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

## Terreno|Immobilie agricole

## VERONA

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 35/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Verona, zona Croce Bianca, Strada Bresciana, piena proprietà di lotto di terreno risultante dalla documentazione in atti con edificabilità condizionata a P.U.A.

Prezzo base Euro 140.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 105.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris con studio in Verona, Via Albere n. 80/c, tel. 0458011290, fax. 0454752648, e-mail: [avdalessandris@veronala.com](mailto:avdalessandris@veronala.com)

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## BOVOLONE

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 432/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 19 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), località Cà Brusa, piena proprietà di terreni edificabili e quota di 1/2 di piena proprietà di terreni edificabili  
Prezzo base Euro 290.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 217.500,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanonì con studio in Verona (VR), Vicolo Zucchetto n. 4 - tel. 045/8050088 - fax 045/8007897- e-mail: [roberta.zanon@studiovignola.it](mailto:roberta.zanon@studiovignola.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it)

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

## CASTAGNARO - VILLA BARTOLOMEA

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 343/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2 (stima 14/6/2013 arch. Viani): In Comune di Castagnaro (VR), piena proprietà di porzione di terreno.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 6.750,00  
Lotto 3 (stima 4/5/2015 geom. Melotti): In Comune di Villa Bartolomea (VR), frazione Carpi, piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: [r.sartori@sartoriefontana.it](mailto:r.sartori@sartoriefontana.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**OPPEANO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Vendite presso  
Notaio BUONINCONTI**

**Abitazione | Accessorio****CASTEL D'AZZANO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 146/2017 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 455/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Castel D'Azzano (VR), frazione San Martino, Via Isotta

**Esecuzione Immobiliare n. 640/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 12 aprile 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Oppeano (VR), frazione Cà degli Oppi, via Veneto angolo via Verona, piena proprietà di appezzamento di terreni a vocazione edificatoria. Prezzo base Euro 72.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.000,00

Lotto 2: In Comune di Oppeano (VR), frazione Cà degli Oppi, via Veneto angolo via Verona, piena proprietà di appezzamento di terreni a vocazione edificatoria

Prezzo base Euro 183.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 137.250,00

Lotto 6: In Comune di Oppeano (VR), frazione Cà degli Oppi, via Veneto angolo via Verona, piena proprietà di appezzamento di terreni a vocazione edificatoria. Prezzo base Euro 77.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.750,00

Lotto 7: In Comune di Oppeano (VR), frazione Cà degli Oppi, via Veneto angolo via Verona, piena pro-

Nogarola n. 2.

Prezzo base Euro 51.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**LEGNAGO****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 776/2016 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 329/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 alle ore 14,00

della piena proprietà del compendio immobiliare sito in Comune di Legnago (VR), Via Zenate n. 4, composto da:

a) - immobile ad uso abitazione su due piani fuori

proprietà di appezzamento di terreni a vocazione edificatoria. Prezzo base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 60.000,00

Lotto 8: In Comune di Oppeano (VR), frazione Cà degli Oppi, via Veneto angolo via Verona, piena proprietà di due piccoli terreni dove sono state realizzate due cabine Enel

Prezzo base Euro 3.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 2.625,00

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12 - tel.045/916055- fax 045/8345354, cell. 347/1392141, e-mail: [guidotrabucchi@virgilio.it](mailto:guidotrabucchi@virgilio.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

terra (terra e primo), e vano ad uso garage al piano terra con annesso ripostiglio al piano primo,

b) - vano ad uso garage al piano terra con annesso ripostiglio al piano primo, vano ad uso garage al piano terra e vano ad uso ripostiglio con servizio al piano terra, con corte di pertinenza,

c) - area urbana di mq 170,

d) - appezzamento di terreno di mq 521.

Prezzo base Euro 59.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Roberto Padovani, con studio in Verona (VR), Via Giardino Giusti n. 2 - tel 0458031077.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**NOGARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 184/2017 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo

Franco, con provvedimento numero 456/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 alle ore 14,00 del seguente bene:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso legnaia al piano terra in corpo staccato, facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Nogara (VR), Via Gobbi n. 104.

Prezzo base Euro 23.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## SOMMACAMPAGNA

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 53/2017 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Cristiano Berto, con provvedimento numero 382/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo, con corte esclusiva di pertinenza e con annesso vano ad uso cantina con servizio al piano primo scantinato, e dei due vani ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Sommacampagna (VR), Via A. Salieri n. 7/b.

Prezzo base Euro 261.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo, con corte esclusiva di pertinenza e con annesso vano ad uso cantina con servizio al piano primo scantinato, e dei due vani ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte

del fabbricato sito in Comune di Sommacampagna (VR), Via A. Salieri n. 7/a.

Prezzo base Euro 291.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Luca Sordo, con studio in Legnago (VR), Via Disciplina n. 8 - tel 0442603400.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## ZIMELLA

### IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 197/2005 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione Dott. Cristiano Berto, con provvedimento n. 21/08 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'immobile ad uso civile abitazione su due piani fuori terra oltre al piano primo scantinato, con area scoperta di pertinenza, sito in Comune di Zimella (VR) alla Via Marcabella n. 18.

Prezzo base Euro 175.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti,

consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### SAN MARTINO BUON ALBERGO

#### UFFICIO - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 770/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 252/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 ore 14,00

dei seguenti immobili:

Lotto 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso ufficio ai piani terra e primo e del magazzino al piano terra facenti parte di fabbricato di antica origine, e adiacente appezzamento di terreno con soprastante tettoia, siti in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Località Acquagrossa, Via Acquagrossa n. 6/A e 8.

Prezzo base Euro 117.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Guido Cinalli, con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 93/a - tel 0458032745.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Vendite  
presso NOV@**

## Abitazione | Accessorio

**VERONA**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 722/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 11 aprile 2018 alle ore 14:45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Quartiere Borgo Roma, Via Monfalcone n. 8, piena proprietà di appartamento al piano secondo con cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato, oltre a soffitta all'ultimo piano.

Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, fax 0454851237, email [g.maffi@lgmstudio.it](mailto:g.maffi@lgmstudio.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaveronesiassociati.it](http://www.notaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**VERONA**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 459/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona, Quartiere Borgo Venezia, Via Gio Batta Biancolini n. 39, piena proprietà di appartamento al piano primo con magazzino e garage al piano terra.

Prezzo base Euro 407.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " " F

Dalla documentazione agli atti, a carico degli immobili posti in vendita risultano trascritte anteriormente al pignoramento del creditore precedente nella presente esecuzione, le seguenti formalità che non saranno cancellate dal decreto di trasferimento:

- " "Decreto di sequestro conservativo" " trascritto in data 16/04/2013 ai nn. 13593/8916 a favore della

Biblioteca Statale Oratoriana annessa al Monumento Nazionale dei Girolamini - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali;

- " "Decreto di sequestro preventivo" " trascritto in data 02/05/2013 ai nn. 15410/10119 a favore dell'Erario dello Stato.

Relativamente alle predette formalità, il Giudice dell'esecuzione nell'ultima udienza del 25 ottobre 2017, a seguito del rilievo da parte del creditore precedente, che tali sequestri non erano stati disposti in relazione a reati di stampo mafioso, ha ordinato la ripresa delle operazioni di vendita.

Lotto 2: In Comune di Verona, Quartiere Borgo Venezia, Via Gio Batta Biancolini n. 39, piena proprietà di appartamento al piano secondo con pertinenziale garage al piano terra.

Prezzo base Euro 305.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " " G

Dalla documentazione agli atti, a carico degli immobili posti in vendita risultano trascritte anteriormente al pignoramento del creditore precedente nella presente esecuzione, le seguenti formalità che non saranno cancellate dal decreto di trasferimento:

- " "Decreto di sequestro conservativo" " trascritto in data 16/04/2013 ai nn. 13593/8916 a favore della Biblioteca Statale Oratoriana annessa al Monumento Nazionale dei Girolamini - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali;

- " "Decreto di sequestro preventivo" " trascritto in data 02/05/2013 ai nn. 15410/10119 a favore dell'Erario dello Stato.

Relativamente alle predette formalità, il Giudice dell'esecuzione nell'ultima udienza del 25 ottobre 2017, a seguito del rilievo da parte del creditore precedente, che tali sequestri non erano stati disposti in relazione a reati di stampo mafioso, ha ordinato la ripresa delle operazioni di vendita.

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082, fax 0458043976, email [ascione@studiolegaleacn.it](mailto:ascione@studiolegaleacn.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaveronesiassociati.it](http://www.notaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

**VERONA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 438/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona, Borgo Milano, zona Stadio, Via Tiziano n. 7, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di appartamento al piano terzo con annessa cantina al secondo piano interrato e pertinenziale posto auto al primo piano interrato.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 0458015284, fax 0458043976, email [ascione@studiolegaleacn.it](mailto:ascione@studiolegaleacn.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaveronesiassociati.it](http://www.notaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**ALBAREDO D'ADIGE**

**CASA UNIFAMILIARE CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 339/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), Frazione Coroano Veronese, Via Chiavichetta n. 7, piena proprietà di casa unifamiliare disposta su due piani fuori terra con corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 265.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " " C " " "

Custodia: Avvocato Loretta Micheloni, Via C.Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458004151, fax 0458445969, email [avvocatomicheloni@gmail.com](mailto:avvocatomicheloni@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaveronesiassociati.it](http://www.notaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**ARCOLE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 420/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR), Via Molinazzo, piena proprietà di porzione di fabbricato in corso di costruzione disposto ai piani scantinato, terra, primo e secondo.

Prezzo base Euro 220.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni, Vicolo Zucchetta n. 4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email roberta.zanoni@studiovignola.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

### BOSCO CHIESANUOVA

#### APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 521/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Località Arzarè, Via Ponte n. 7/P, all'interno del complesso residenziale denominato "Prati 2", piena proprietà di appartamento con giardino esclusivo al piano terra, oltre a garage e cantina con ripostiglio e bagno al piano interrato.

Prezzo base Euro 79.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro Biasioli, Piazza San Fermo n. 5, Verona, tel. 045597817, fax 0458040466, email avv@alesandrobiasioli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

### BOVOLONE

#### APP.TO CON ACCESSORI E CORTE PERTINENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 113/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR) Via Venezia n. 39, piena proprietà di appartamento al piano terra con corte di pertinenza esclusiva, annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 86.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Margherita Santillo, Via A. Berardi n. 22, Verona, tel. 3398603730, fax 0458301331, email margherita.santillo@tin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

### BOVOLONE

#### PORZIONE DI FABB. SEMIRURALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 52/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 9 maggio 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via S. Giovanni n. 114, piena proprietà di porzione di fabbricato semirurale in linea disposto su due piani fuori terra, con annesso ripostiglio esterno, pertinenziale autorimessa e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

### BRENTINO BELLUNO

#### APPARTAMENTI - POSTI AUTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 75/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 16 maggio 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Brentino Belluno (VR), Località Rivalta, Via Don Cesare Scala n. 25, piena proprietà di posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 8.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 2: In Comune di Brentino Belluno (VR), Località Rivalta, Via Don Cesare Scala n. 25, piena proprietà di posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 10.700,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 3: In Comune di Brentino Belluno (VR), Località Rivalta, Via Don Cesare Scala n. 25, piena proprietà di magazzino con annesso posto auto coperto siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 19.800,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 4: In Comune di Brentino Belluno (VR), Località Rivalta, Via Don Cesare Scala n. 25, piena proprietà di due posti auto coperti siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 8.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 5: In Comune di Brentino Belluno (VR), Località Rivalta, Via Don Cesare Scala n. 25, piena proprietà di posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 10.200,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 6: In Comune di Brentino Belluno (VR), Località Rivalta, Via Don Cesare Scala n. 25, piena proprietà di appartamento trilocale sito al piano terra, con giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 86.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "B".

Lotto 7: In Comune di Brentino Belluno (VR), Località Rivalta, Via Don Cesare Scala n. 25, piena proprietà di appartamento trilocale, allo stato grezzo, sito al piano terra, con giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Cappellin, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458010344, email francesca@avvocatocappellin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

### CASTEL D'AZZANO

#### POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 481/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Castel d'Azzano (VR), Via Molino n. 9, piena proprietà di posto auto sito al piano terra.

Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

### COLOGNA VENETA

#### PORZIONE DI FABBRICATO TERRA/CIELO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 175/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), Via Chioggiano n. 65, piena proprietà di porzione di fabbricato terra/cielo ad uso abitazione, disposto su due piani fuori terra con annesso piccolo cortile esclusivo.

vo.  
Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00  
Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via Dominutti n. 2, Verona, tel. 0458000433, fax 045590814, email caltroni@fsavvocati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

## GAZZO VERONESE

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 97/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Località Correzzo, Via Capitello snc, piena proprietà di fabbricato a schiera da terra a cielo, su due piani fuori terra, parzialmente ristrutturato e dotato di due piccole corti esclusive.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Piazza, Piazza Castagnedi n. 1, Soave, tel. 045 7680256, fax 0456198364, email studiofrancescapiazza@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

## ILLASI

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 142/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 23 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Illasi (VR), Via Capovilla n. 21, all'interno del complesso residenziale denominato "Condominio Uranio", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 96.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

## LEGNAGO

### ABITAZIONE - ACCESSORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 118/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) frazione Canove, Piazza Don Galvani n. 3, piena proprietà di abitazione singola, distribuita su due piani fuori terra con accessorio accatastato come autorimessa con piccolo tratto di corte di pertinenza.

Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

## MINERBE

### ABITAZIONE - TETTOIA/RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 295/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR) Via Amedeo di Savoia n. 64, in corte promiscua con altri fabbricati piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra e primo con accessori tettoia/ripostiglio.

Prezzo base Euro 16.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 045505355, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

## MINERBE

### APPARTAMENTO, AUTORIMESSA, CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 628/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Frazione San Zenone, Via Don Carlo Ballarotto n. 20, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20

giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**MINERBE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 151/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 16 maggio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Via Roma n. 103-105, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da casa di abitazione "in linea" su due piani fuori terra oltre ad "appendice" su un unico piano, autorimesse, vani accessori ed area esterna di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 103.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Cappellin, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458010344, email francesca@avvocatocappellin.it.

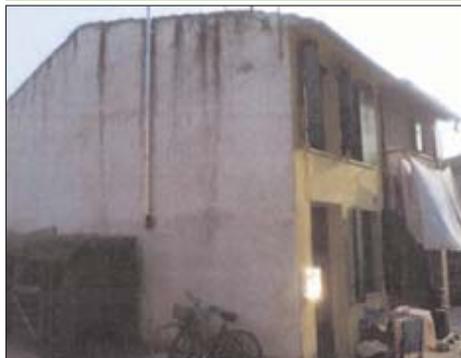
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

**MONTEFORTE D'ALPONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 687/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Frazione Costalunga, Via Mezzavilla n. 117/A, piena proprietà di appartamento disposto sui piani terra e primo.

Prezzo base Euro 38.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email d.sartori@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**MONTEFORTE D'ALPONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 624/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Via Luigi Einaudi n. 7/B, piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 46.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**PASTREGNO**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 17/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 11 aprile 2018 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Pastrengo (VR) Frazione Piovezzano, Via del Bersagliere n. 17/b, piena proprietà di abitazione al piano terra con annessi due porzioni di giardino esclusive e locali accessori al piano interrato.

Prezzo base Euro 150.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 2: In Comune di Pastrengo (VR) Frazione Piovezzano, Via del Bersagliere n. 15/c, piena proprietà di abitazione al piano primo e secondo e di pertinenziale autorimessa con cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 194.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 3: In Comune di Pastrengo (VR) Frazione Piovezzano, Via del Bersagliere n. 17/c, piena proprietà di abitazione al piano primo e secondo e di pertinenziale autorimessa con cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 190.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 4: In Comune di Pastrengo (VR) Frazione Piovezzano, Via del Bersagliere n. 17/d, piena proprietà di abitazione al piano primo e secondo e di pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 232.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email gc.perbellini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

**PRESSANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 787/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR), Via Roma n. 17, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa accessorio al piano soffitta.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Carlo Renzo Dioguardi, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 0458000284, fax 0458026224, email avvcarlorenzo@studiodioguardi.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, mar-

tedi 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

## RONCÀ

### APPARTAMENTO, AUTORIMESSA, CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 796/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Roncà (VR), Via Luigi Posenato n. 3, all'interno del complesso denominato ""Condominio Belvedere"", piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

## RONCO ALL'ADIGE

### CASA TERRA CIELO, IN LINEA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 677/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Via Cason n. 2, piena proprietà di casa terra cielo, in linea. bisognevole di lavori di ristrutturazione, disposta su due piani fuori terra e dotata di terreno di insidenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Giada Beghini, Piazza Renato Simoni n. 31, Verona, tel. 0458035676, fax 0458356003, email [avvgiadabeghini@studiobeghnicorazza.it](mailto:avvgiadabeghini@studiobeghnicorazza.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-

13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvia Brognara

## ROVEREDO DI GUÀ

### ABITAZIONE -AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 98/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Roveredo di Guà (VR) Via Don Antonio Pajusco n. 9, piena proprietà di abitazione al piano primo e di pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 100.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Cristina Caloi, Via Largo Caldera n. 11, Verona, tel. 0458948375, fax 0454851259, email [cristina.caloi@caloi-mancassola.com](mailto:cristina.caloi@caloi-mancassola.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

## SAN BONIFACIO

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 814/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Portone n. 45/B, piena proprietà di appartamento al piano secondo con pertinenziale garage al piano terra di un corpo di fabbrica staccato dall'abitazione.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

## SAN GIOVANNI ILARIONE

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 535/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Alcide De Gasperi n. 195, in villa bifamiliare, piena proprietà di abitazione su tre livelli con pertinenziale magazzino/autorimessa, giardino e portico comuni.

Prezzo base Euro 270.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Alcide De Gasperi n. 195, in villa bifamiliare, piena proprietà di abitazione su tre livelli con pertinenziale autorimessa, giardino e portico comuni.

Prezzo base Euro 270.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 3: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Alcide De Gasperi n. 195, in villa bifamiliare, piena proprietà di porzione di capannone ad uso esposizione e relativi uffici.

Prezzo base Euro 170.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Alcide De Gasperi n. 195, in villa bifamiliare, piena proprietà di porzione di capannone ad uso magazzino.

Prezzo base Euro 400.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Marianna Mancassola, Via San Vitale n. 25/B, Verona, tel. 0458766312, fax 0454851259, email [avv.mariannamancassola@gmail.com](mailto:avv.mariannamancassola@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvia Brognara

## SAN MARTINO BUON ALBERGO

### ABITAZIONE CON AUTORIMESSA E CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 105/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 23 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Frazione Sant'Antonio, Via Mucchioli n. 18, all'interno del complesso condominiale "Borgo Rosella", blocco B2, piena proprietà di abitazione al piano terra con annessa corte di pertinenza esclusiva e di pertinenza autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 121.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avdalessandris@veronalaw.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it. I

Notaio delegato Paolo Broccoli

**TREVENZUOLO**

**CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 828/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Trevenzuolo (VR), Via Dante Alighieri n. 78, piena proprietà di casa a schiera su due piani fuori terra con locali accessori e pertinenziale autorimessa con servizi, posti in corpo di fabbrica staccato, oltre a corte esclusiva.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 768/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 19, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento al piano terra con piccola corte esclusiva e pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 138.000,00 - Offerte minime in

umento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 21, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento al piano terra con piccola corte esclusiva e pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 138.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 3: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 2 e dislocato ai piani primo e secondo con pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 130.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 4: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 3 e dislocato ai piani primo e secondo con pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 138.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 5: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 4 e dislocato ai piani primo e secondo con pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 130.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 6: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 5 e dislocato al piano primo con soppalco, oltre a pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 138.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email segreteria@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Notaio delegato Silvia Brognara

**VERONA - LEGNAGO**

**DEPOSITO - VILLA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 381/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Verona, Via Filippo Rosa Morando n. 20/B, piena proprietà di deposito al

piano interrato raggiungibile tramite scala esterna e composto da tre vani, ripostiglio e bagno.

Prezzo base Euro 69.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Lavagno (VR), località Vago, Via Giovanni Boccaccio n. 6, piena proprietà di villa indipendente su tre piani, con autorimessa doppia e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 419.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " G ".

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Berbera n. 19, Verona, tel. 0458009791, fax 0458011157, email llorenzi@aviapervia.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

**VILLA BARTOLOMEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 159/2010 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 9 maggio 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR) Frazione Carpi, Via Borgo di Sopra n. 19, piena proprietà di appartamento disposto ai piani terra e primo con ripostiglio esterno in corpo separato, oltre a corte di pertinenza esclusiva, oltre alla quota di 1/2 (un mezzo) sulla strada di accesso all'abitazione. Prezzo base Euro 49.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458003482, fax 0458006547, email avv.domeniconi@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

**ZEVIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 176/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), Via Santa Toscana n. 31, piena proprietà di appartamento disposto sui piani terra e primo.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BOSCHI SANT'ANNA

#### APPARTAMENTI - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 342/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 16 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR) Località Boschi San Marco, Via Garibaldi n. 2, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 2: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR) Località Boschi San Marco, Via Garibaldi n. 2, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa tre cantine, un disobllo e una lavanderia al piano interrato.

Prezzo base Euro 112.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 3: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR) Località Boschi San Marco, Via Garibaldi n. 2, piena proprietà di unità immobiliare al piano terra, catastalmente ad uso negozio, ma di fatto in fase di avanzata ristrutturazione per diventare appartamento, la cui D.I.A. è scaduta, oltre a locali ad uso deposito.

Prezzo base Euro 346.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 4: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR) Località Boschi San Marco, Via Stradone n. 6/b, piena proprietà di capannone artigianale con uffici, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 494.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458031082 0458015284, email ascione@studiolegaleacn.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

### ISOLA DELLA SCALA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 518/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR) Località Cercomano, Via Cercomano n. 3/C, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da:

- villino su un unico piano fuori terra con ampio giardino di pertinenza e con depositi attrezzi e posto auto coperto al piano interrato;

- serre florovivaistiche con annessi corte esclusiva, uffici e depositi/ripostigli;

- appezzamenti di terreno.

Prezzo base Euro 850.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giusepperuotolo@avvocatiassociatiavverona.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

### NEGRAR

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 871/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 9 maggio 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (es. 871/2014 R.E.): In Comune di Negrar (VR), Via Jago di Sopra n. 5/A, piena proprietà di villa singola costituita da due appartamenti, piazzola di ingresso, area urbana, giardino/corte, piscina con locali accessori, e pertinenziale autorimessa con parcheggio per cicli e motocicli all'interrato.

Prezzo base Euro 950.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Lotto 2 (Lotto 1 della perizia relativa all'es. 798/16 R.E.): In Comune di Negrar (VR), Via Casette n. 41, all'interno del condominio ""Silvia"", quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà appartamento al piano terra, con giardino esclusivo e pertinenziale autorimessa al primo piano interrato, avente accesso carrario da Via Valparadiso. Prezzo base Euro 89.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3 (Lotto 2 della perizia relativa all'es. 798/16 R.E.): In Comune di Negrar (VR), al piano terra del ""Centro Valfiorita"", piena proprietà di negozio con servizi e garage al primo piano interrato, avente accesso da Via Strada Nuova.

Prezzo base Euro 151.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Valeria Spada, Piazza Viviani n. 12, Verona, tel. 045590548, fax 045592228, email avv.valeriaspada@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

### OPPEANO

#### LOCALI DEPOSITO - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 130/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 16 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (lotti 1 e 2 di stima): In Comune di Oppeano (VR) frazione Vallese di Oppeano, Via Giacomo Puccini n. 1 e n. 3, piena proprietà di locali deposito con tettoia al piano terra e di laboratorio con annesso bagno, tettoia e corte di pertinenza al piano terra.

Prezzo base Euro 64.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### BOSCO CHIESANUOVA

#### APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 165/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) Contrada Dosso, Via Aleardo Aleardi n. 17 e 19, piena proprietà di fabbricato residenziale terra-cielo, composto da 6 appartamenti, 3 autorimesse al piano terra e un deposito, oltre a terreni limitrofi e pertinenziali.

Prezzo base Euro 198.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Erika Forieri, Via Morgagni n. 2, Verona, tel. 0452422609, fax 0458205197, email erika.forieri@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045

8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Michela Merighi

**OPPEANO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 753/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Oppeano (VR) Via Cadelferro, n. 23, in zona prevalentemente residenziale piena proprietà di compendio immobiliare composto da casa isolata di due piani fuori terra con autorimessa adiacente, due corpi di fabbrica ad uso deposito, area cortilizia, appezzamenti di terreno agricolo e terreni dotati di capacità edificatoria.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email r.sartori@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 707/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 aprile 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Villabella, Via Gritti n. 31, all'interno di un fabbricato residenziale a schiera composto da tre alloggi oltre accessori, piena proprietà di appartamento di testa, lato sud, disposto su due piani fuori terra con vani accessori al piano interrato e due piccole corti al piano terra.

Piena proprietà della quota di 1/3 di autorimessa, sita al piano interrato.

Piena proprietà della quota di 1/6 di terreno costituente parte della strada di accesso e parcheggio.

Piena proprietà della quota di 2/9 di terreni costituenti strada di accesso e parcheggio.

Prezzo base Euro 294.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 3.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 2: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Villabella, Via Gritti n. 31, all'interno di un fabbricato residenziale a schiera composto da tre alloggi oltre accessori, piena proprietà di appartamento centrale, disposto su due piani fuori terra con vani accessori, non ultimati, al piano interrato e due piccole corti al piano terra.

Piena proprietà della quota di 1/3 di autorimessa, sita al piano interrato.

Piena proprietà della quota di 1/6 di terreno costituente parte della strada di accesso e parcheggio.

Piena proprietà della quota di 2/9 di terreni costi-

tuenti strada di accesso e parcheggio.

Prezzo base Euro 272.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 3.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 3: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Villabella, Via Gritti n. 31, all'interno di un fabbricato residenziale a schiera composto da tre alloggi oltre accessori, piena proprietà di appartamento di testa, lato nord, disposto su due piani fuori terra con vani accessori al piano interrato e due piccole corti al piano terra.

Piena proprietà della quota di 1/3 di autorimessa, sita al piano interrato.

Piena proprietà della quota di 1/6 di terreno costituente parte della strada di accesso e parcheggio.

Piena proprietà della quota di 2/9 di terreni costituenti strada di accesso e parcheggio.

Prezzo base Euro 350.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 3.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Diletta Saretto, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 0458795598, fax 0452109255, email diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

**SAN BONIFACIO**

**EDIFICIO IND.LE CON TERRENO DI PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 139/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro.  
Vendita senza incanto: 23 maggio 2018 alle ore 14:30.

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Minghetti n. 46, piena proprietà di porzione di edificio industriale costituito da una serie di corpi di fabbrica adiacenti ad un piano fuori terra e dotato di un ampio terreno di pertinenza.

Prezzo base Euro 650.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Marzia Meneghello, Via Carmelati Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458445567, email meneghello@maccarroneco.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**RONCO ALL'ADIGE**

**FABBRICATO - TETTOIA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 614/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Via Valmarana n. 4, piena proprietà di fabbricato adibito a ristorante, di tettoia e di circostanti terreni, parte dei quali occupata da laghetto (ex cava).

Prezzo base Euro 164.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**Terreno|Immobilie agricole**

**CASALEONE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 367/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Casaleone (VR), Via Borghetto, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Federico Morgante, P.tta De Gasperi n. 7, Legnago, tel. 044224057, fax 0442600444, email federmorgante@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**LEGNAGO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 506/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 14:30  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.  
 Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Frazione San Pietro, Località "Pisane", piena proprietà di terreni.  
 Prezzo base Euro 330.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00  
 Custodia: Avvocato Federico Morgante, P.tta De Gasperi n. 7, Legnago, tel. 044224057, fax 0442600444, email federemorgante@tiscali.it.  
 I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.  
 Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
 Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 263/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 2 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.  
 Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), "Località La Molinara", piena proprietà di terreni agricoli pianeggianti, catastalmente contigui e confinanti a formare un unico appezzamento.  
 Prezzo base Euro 175.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00  
 Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it.  
 I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.  
 Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
 Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Vendite presso Notaio BATTISTA**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 196/2015**

LOTTO UNICO - Piena proprietà di abitazione inserita in un contesto residenziale posta al piano primo e si trova all'interno di una corte; composta da locale soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, tre camere da letto  
 Ubicazione: Comune di Verona (VR), Villaggio Sant'Emilio n. 25, quartiere Borgo Roma  
 Prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo 18.750,00  
 Valore di stima Euro 59.000,00.  
 Vendita delegata notarile.  
 Giudice: Dott. Angelo FRANCO  
 Custode: S.A.V.E. srl - Istituto Vendite Giudiziarie, Via Chioda n.123/A - Verona - tel. 045 8621344 - fax 045 8204582 - mail: immobili@ivgverona.com  
 Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.  
 Asta senza incanto: Merc, 11 aprile 2018 ore 17.00.  
 Luogo della vendita: Verona (VR), in una Sala in Vicolo Oratorio sn.

**ARCOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 340/2017 R.E.**

LOTTO UNICO - quota 1/1 di piena proprietà di appartamento sito al piano secondo con cantina al piano interrato e quota 111,11/1000 di piena proprietà di locale al piano interrato.  
 Ubicazione: Arcole (VR), Via Giuseppe Mazzini n. 16  
 Prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.200,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo: Euro 47.400,00  
 Valore di stima Euro 63.200,00  
 Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Angelo FRANCO  
 Custode: S.A.V.E. srl - Istituto Vendite Giudiziarie, Via Chioda n.123/A - Verona - tel. 045.8621344 - fax 045.8204582 - mail: immobili@ivgverona.com  
 Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Merc, 11 aprile 2018, ore 17.00.  
 Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn.

**NEGRAR**

**VILLINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 4522/2015**

LOTTO UNO - Piena proprietà del villino a schiera, disposto su tre livelli, composto da ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, portico, corte esclusiva al piano terra; tre camere, due bagni con balcone al piano primo; garage e cantina al piano interrato.  
 Ubicazione: Negrar (VR), frazione Costeggiola via Aldo Moro n.4,  
 Prezzo base vendita senza incanto: Euro 283.500,00; Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, prezzo minimo Euro 212.625,00  
 Valore di stima Euro 378.000,00.  
 Vendita delegata notarile.  
 Giudice: Dott. Massimo COLTRO  
 Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.  
 Asta senza incanto: Merc, 11 aprile 2018 ore 17.00.  
 Luogo della vendita: Verona (VR), in una sala in Vicolo Oratorio sn

**PESCHIERA DEL GARDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 289/2015**

LOTTO UNICO - piena proprietà di abitazione in edificio di tipo bifamiliare al piano rialzato con vani accessori al piano seminterrato.  
 Ubicazione: Peschiera del Garda (VR), Via Giuseppe Verdi n. 6  
 Prezzo base vendita con incanto: Euro 312.500,00; in aumento: Euro 2.000,00  
 Valore di stima Euro 312.500,00  
 Vendita delegata notarile.  
 Giudice: Dott. Cristiano BERTO  
 Custode: Avv. LORENZI Laura, Via Berbera n. 19 -

37131 Verona (VR) - tel. 0458009791 fax 0458011157 - mail: llorenzi@aviapervia.it - pec: avvlaurenzi@pec.sicon.it  
 Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta con incanto: Merc, 11 aprile 2018, ore 17.00.  
 Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn.

**Abitazione | Accessorio**

**Terreno | Immobile agricolo**

**RIVOLI VERONESE**

**VILLA SINGOLA - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 687/15**

LOTTO UNICO - piena proprietà di villa singola composta da dieci vani catastali; con terrazza cantina e ripostiglio, centrale termica ed un ripostiglio al piano terra in un corpo di fabbrica separato ed un'ulteriore cantina al piano interrato dello stesso; autorimessa composta da portico ad uso garage e ripostiglio; giardino di pertinenza e zona di terreno  
 Ubicazione: Rivoli Veronese (VR), Località Cason n. 7  
 Prezzo base vendita senza incanto: Euro 413.000,00; in aumento: Euro 5.000,00; prezzo minimo: Euro 309.750,00  
 Valore di stima Euro 550.000,00  
 Vendita delegata notarile.  
 Giudice: Dott. Cristiano BERTO  
 Custode: Avv. FRANCHINI Federica, Viale Andrea Palladio n. 29/a, 37138 Verona (VR) Telefono: 045 9818891 - fax 045 4851853 - mail: avvfedericafanchini@gmail.com -PEC: federica.franchini@pec.it  
 Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045

590622.

Asta senza incanto: Merc, 11 aprile 2018, ore 17.00.  
Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn.

## Immobilie comm.le|ind.le

### SAN GIOVANNI LUPATOTO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 593/2016

LOTTO UNICO – piena proprietà di capannone industriale della superficie coperta di complessivi 884 metri quadrati con circa 884 metri quadrati di terreno scoperto

Ubicazione: San Giovanni Lupatoto (VR), Via Monte Berici n. 11

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 745.000,00; in aumento: Euro 5.000,00; prezzo minimo: Euro 558.750,00

Valore di stima Euro 990.000,00

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Cristiano BERTO

Custode: Avv. APOSTOLI Paolo, P.tta Alcide De Gasperi, 7 37045 Legnago (VR) Telefono: 044225255

- Fax: 04442600444 - mail: [paoloapostoli@avvocatiassociati.net](mailto:paoloapostoli@avvocatiassociati.net) -PEC: [paoloapostoli@pec.avvocatiassociati.net](mailto:paoloapostoli@pec.avvocatiassociati.net)

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Merc, 11 aprile 2018, ore 17.00.  
Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



### Vendite presso Notaio RUSSO

## Abitazione|Accessorio

### BADIA CALAVENA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 198/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 10 aprile 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da

Circonvallazione Alfredo Oriani.

BENI IMMOBILI - Lotto Unico: In Comune di Badia Calavena (VR), in via Roari n. 12, un appartamento ed un'autorimessa inseriti all'interno di un edificio condominiale.

L'appartamento è costituito da una zona giorno con angolo cottura, un disimpegno, due camere posizionate da letto e un bagno, oltre ad area esterna destinata a giardino. L'autorimessa è un unico locale posizionato ad una quota di terreno inferiore con accesso indipendente su via Roari.

sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

- Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni  
Custodia: ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, tel.

045/505355-580233, e-mail: [giudiziarie@ivgverona.com](mailto:giudiziarie@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle 12.00 alle 13.00 e dalle 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di VERONA

Abitazione | Accessorio

ARCOLE

IMMOBILE - GARAGE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010

Giudice Delegato: Dott. Massimo Coltro

Curatore: Avv. Emanuela Rolando

**AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE SITO IN ARCOLE (VR) VIA SANT'ANTONIO N. 7 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO**

Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR), Via Orti Manara n. 7 avvisa che in relazione all'immobile sito in Arcole (VR), Via Sant'Antonio n. 7, costruzione anno 2008, composto da 3,5 vani, garage e cantina censito al Catasto Fabbricati del suddetto comune al Foglio 13 m.n. 723 sub 6 - P. 1 - Cat. A/2 - Cl. 2 - Cons. 3,5 vani m.n. 723 sub 13 - P. S1 - Cat. C/6 - Cl. 2 - Cons. 36 mq m.n. 723 sub 16 - P. S1 - Cat. C/2 - Cl. 1 - Cons. 3 mq è pervenuta alla curatela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 69.000,00 oltre IVA e, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre il 03.04.2018, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it](mailto:f180.2010@pec.rizzicostruzioni.it).

Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.

LEGNAGO

UNITÀ ABITATIVA - VILLINO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esecuzione Immobiliare n. 370/2015 RE

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 22 marzo 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), via Passeggio n. 6, in vecchio fabbricato in mediocre stato di conservazione, piena proprietà di unità abitativa da ristrutturare integralmente al piano secondo, avente come accessorio soffitta al piano terzo.

Prezzo base Euro 67.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 50.625,00

Custodia: Avvocato Lauro Zocca con studio in Verona (VR), Via Saffi n. 1, tel: 045-9273145, Fax: 045-8011511, e-mail: [laurozocca@alpis.it](mailto:laurozocca@alpis.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei

n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

OPPEANO

APPARTAMENTI - CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esecuzione immobiliare n. 513/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 21 marzo 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Oppeano (VR) Località ca' degli Oppi, Via Le Fasolare n. 1 piena proprietà di capannone artigianale. Prezzo base Euro 23.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G """. Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Roberto Leso

Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le

BOVOLONE

NEGOZIO - APP.TI - ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Concordato preventivo n. 40/08

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che, con provvedimento in data 11 gennaio 2018, il Giudice Delegato dott. Massimo Coltro ha ordinato procedersi ad un sesto tentativo di vendita senza incanto, in tre lotti, dei seguenti beni del Fallimento n° 40 R.F. del 10.12.2008:

Lotto 1: negozio/punto vendita in Bovolone (VR), Via Crosara 1/d, Fg 29 Mapp. 183 sub. 1, cat. D/8, RC 6.678,72

Lotto 2: due appartamenti in Bovolone (VR), Via Crosara 1/e, Fg 29 Mapp. 183 sub. 2, cat. A/2, cl.1, vani 6, RC 139,44 Fg 29 Mapp. 183 sub. 5, cat. A/2, cl.1, vani 5, RC 116,20

Lotto 3: usufrutto in regime di separazione dei beni di abitazione ed autorimessa in Bovolone, Via del Marinaio 23NCEU - Fg. 37 Mapp. 1227 sub. 4, cat. A/7, cl. 4, vani 9,5, RC 453,84, Mapp. 1227 sub. 3, cat. C/6, cl. 3, mq. 41, RC 49,76 quota procedura (solo usufrutto vitalizio).

CONDIZIONI DI VENDITA

1) La vendita avverrà in tre lotti al prezzo base: LOTTO 1) di Euro 307.200,00, LOTTO 2) di Euro

50.000,00, LOTTO 3) di Euro 55.910,40.

2) Ogni offerente dovrà prestare cauzione mediante assegno circolare intestato al curatore fallimentare nella misura del 10% del prezzo offerto, che non può essere inferiore a quello sopra determinato, depositando in Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona, in busta chiusa, offerta redatta su carta da bollo da Euro 16,00, entro il giorno 8 marzo 2018 ore 12,00. 3) All'offerta si dovrà allegare copia di un documento d'identità valido, codice fiscale, regime patrimoniale (se coniugato). In caso di offerta presentata da Società va depositato, in carta libera, certificato di iscrizione al Registro delle Imprese o Certificato Camerale. Si richiede procura notarile in caso di partecipazione a mezzo di procuratore legale.

4) Il saldo del prezzo dovrà essere interamente versato con assegno circolare intestato al curatore, da depositare in Cancelleria entro 60 giorni dall'aggiudicazione. 5) Le imposte e spese tutte, comprese quelle per la cancellazione di ipoteche ed altri oneri, nonché eventuale sanatoria, sono a carico dell'aggiudicatario. Ulteriori informazioni presso il curatore dott. Pietro Saraceno - telef. 045590179 - e-mail: [pietro.saraceno@iol.it](mailto:pietro.saraceno@iol.it).

CAF SpA

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

MOZZECANE-VILLA FRANCA DI VERONA

ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esecuzione Immobiliare n. 234/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 22 marzo 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di magazzino  
Prezzo base Euro 3.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo da offrire Euro 2.625,00

Lotto 3: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di magazzino  
Prezzo base Euro 5.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo da offrire Euro 4.125,00

Lotto 4: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Caluri n. 66/68 e 70, piena proprietà di fabbricato composto da due abitazioni, deposito, annessi rustici e tre autorimesse. Prezzo base Euro 182.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 136.875,00. Custodia: Avvocato Guido Cinalli con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 93/a - tel. 045- 8032745 - fax 045- 8050007, e-mail [guido.cinalli@studiocinalli.it](mailto:guido.cinalli@studiocinalli.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

CAF SpA



**Tribunale di  
VICENZA**

## Abitazione | Accessorio

**VICENZA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 424/2014**

G.E. Dott.ssa Silivia Saltarelli  
Professionista Delegato Avv. Elisa Tagliaro Fortuna  
Lotto Unico: sito in Vicenza (VI) Via Basilio dalla  
Scola 34-36, int.8 - Appartamento di ca. mq.82,9 di  
5,5 vani, posto al piano terzo; composto da: ingresso,  
cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno,  
disimpegno notte, terrazzo di mq.7 e veranda. Oltre  
a scoperto condominiale promiscuo e garage di circa  
mq.20 al piano terra. Il CTU riscontra difformità edili-  
zie, sanabili con un importo pari a Euro 2.500,00 e  
sospesi condominiali pari a Euro 360,00/annuo.  
Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 13/04/2018 ore 16:00 presso  
l'Avv. Elisa Tagliaro Fortuna c/o ADEI, Piazza  
Pontelandolfo 9 - Vicenza.

Prezzo Base Euro 47.813,75; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro  
35.859,75. L'offerta non potrà essere inferiore ad  
oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte utilizzando il modello fac-simile  
disponibile presso il Tribunale, Sez. ""Vendite  
Giudiziarie - Come Partecipare"", entro le ore 12:00  
del giorno non festivo precedente la data della ven-  
dita presso ADEI, Piazza Pontelandolfo 9 - Vicenza  
(mail: [info@adeivicenza.it](mailto:info@adeivicenza.it) - tel. 0444/543028).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
IVG di Vicenza, nella persona del Direttore Sig.ra  
Lucia Dal Brun (tel. 0444/953915) e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**BROGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 535/2014**

G.E. Dott.ssa Sonia Pantano  
Professionista Delegato Dott. Egidio Ferrara  
Lotto Unico : sito in Brogliano (VI) Via Antonio  
Meucci 18 - Appartamento al piano terra in un fab-  
bricato residenziale composto da ingresso, soggiorno  
e cucina con accesso alla terrazza, corridoio, bagno,  
lavanderia, una camera singola e una camera matri-  
moniale.

Vendita senza incanto il 19/04/2018 ore 10:00 presso  
lo studio Dott. Egidio Ferrara, Via Volta n. 7 -  
Monticello.

Prezzo Base Euro 68.682,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro  
51.512,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso lo studio Dott.  
Egidio Ferrara, Via Volta n. 7 - Monticello.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vicenza con  
sede in Longare (VI), VIa Volto n. 63 (Tel.  
0444/953915 Fax 0444/953552) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

**LONIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 364/2014**

G.E. Dott. G. Borella  
Notaio Delegato Notaio Diego Trentin  
Lotto Unico : sito in LONIGO - VIA BAGNOLO , 33 -  
appartamento al p.2 e autorimessa al p.t. (tot. mq.  
128,12); composto da ingresso, soggiorno, cucina,  
disimpegno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 3  
camere,ripostiglio, 2 terrazze e terrazza-veranda.

Vendita senza incanto il 04/04/2018 ore 10:10  
innanzi al professionista delegato presso l'ANVIPES-  
Associazione Notarile Vicentina per le procedure  
Esecutive, Piazza Pontelandolfo, 114 Vicenza.

Prezzo Base Euro 46.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 500,00 offerta minima pari a Euro  
34.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non  
festivo precedente la data della vendita presso  
l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le pro-  
cedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo, 114 Vicenza.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
IVG (tel. 0444953915 ) - presso l'Anvipes (tel.  
0444235462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
numero verde 800630663.

**NOVENTA VICENTINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 298/2008**

G.E. Dott. G. Borella  
Professionista Delegato Notaio Patrizia Cardarelli  
Lotto 4: Comune di Noventa Vicentina (VI) Via A.  
Palladio n. 20-22. Piena proprietà di appartamento  
trilocale di mq. 96,6 totali sui piani primo e secondo  
composto al piano primo da ingresso/soggiorno,  
cucinino e terrazzo; al piano secondo da 2 camere e  
bagno. Posto auto coperto al piano seminterrato di  
mq 15. Libero.

Lotto 5: Comune di Noventa Vicentina (VI) Via A.  
Palladio n. 20-22. Piena proprietà di appartamento  
trilocale di mq. 94,3 totali sui piani primo e secondo  
composto al piano primo da ingresso/soggiorno,  
cucinino e terrazzo; al piano secondo da 2 camere e  
bagno. Posto auto coperto al piano seminterrato di  
mq 15. Libero.

Vendita senza incanto il 29/03/2018 ore 12:00 presso  
l'ANVIPES - Associazione Vicentina per le  
Procedure esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114  
Vicenza.

Prezzo base Lotto 4 Euro 15.000,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro  
11.250,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 15.000,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro  
11.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno  
antecedente a quello fissato per la vendita presso  
l'ANVIPES - Associazione Vicentina per le Procedure  
Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode IVG di  
Vicenza srl in Via Volto n. 63 Costozza di Longare (VI)  
tel. 0444953915 fax 0444953552, e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**CAF Spa**

**TORRI DI QUARTESOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 803/2014**

G.E. Dott. G. Borella  
Professionista Delegato Avv. Assunta Fratta  
Lotto Unico : sito in Torri di Quartesolo (VI), Via  
Rovigo, 3 - Appartamento ubicato al piano terzo con  
cantina al piano terra composto da: un ingresso, un  
soggiorno una cucina, tre camere da letto un bagno  
finestrato ed una cantina al piano terra, per una  
superficie commerciale di circa 104,00 mq.  
Autorimessa al piano terra di circa 8,75 mq.

Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 10:30 presso  
lo studio del Gruppo Delegati Vendite, Contrà San  
Marco n. 43 - Vicenza.

Prezzo Base Euro 107.500,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro  
80.620,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso lo studio del  
Gruppo Delegati Vendite, Contrà San Marco n. 43 -  
Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode e

Professionista Delegato Avv. Assunta Fratta, Contrà  
San Marco n. 43 - Vicenza (Tel. 0444/322714 Fax  
0444/322259) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

**VICENZA**

**EDIFICIO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 431/2015**

G.E. Dott. G. Borella  
Professionista Delegato Avv. Roberta Rosara  
Lotto unico: Comune di Vicenza (VI) Via  
dell'Artigianato n. 32. Edificio a destinazione mista  
direzionale/artigianale in corso di costruzione, si svi-  
luppa su sette piani fuori terra: il piano terra, con  
esclusione del corpo centrale costituito da ingresso,  
vano scala, ascensore e locale tecnico è completa-  
mente destinato a parcheggio, area di manovra, per-  
corsi pedonali; i piani secondo, terzo, quarto e quin-  
to sono costituiti ciascuno da due ampi locali, da  
alcuni blocchi servizi e da un corridoio esclusivo;  
all'ultimo piano la porzione edificata interessa solo la  
parte centrale, in cui sono stati ricavati il vano scala,  
il vano ascensore, un corridoio, un locale tecnico uti-  
lizzato come centrale termica. Libero.

Vendita senza incanto il 23/03/2018 ore 11:00 presso  
lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberta  
Rosara in Bassano del Grappa, Piazzale Cadorna n. 40.  
Prezzo base Euro 1.687.000,00; rilancio minimo in  
caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro  
1.265.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno  
antecedente a quello fissato per la vendita presso lo  
studio del Professionista Delegato Avv. Roberta  
Rosara in Bassano del Grappa, Piazzale Cadorna n. 40.  
Maggiori informazioni presso il Professionista  
Delegato Avv. Roberta Rosara con studio in Bassano  
del Grappa, Piazzale Cadorna n. 40. (tel. 0424524853  
- 3402492041), presso il Custode IVG con sede in  
Costozza di Longare (VI) alla Via Volto n. 63 (tel.  
0444953915 fax 04441953552), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**

**THIENE**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 230/2012**

G.E. Dott. Giorgio Piziali  
Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Cardarelli  
Lotto unico: Comune di Thiene (VI) Via San Giovanni  
Bosco n. 21/A. Piena proprietà di immobile ad uso  
commerciale al piano terra di mq. 502,50 composto  
da unico locale open space (magazzino di produzio-  
ne ed archivio), 2 uffici, doppi servizi igienici, 2 vani  
ascensore. Libero.

Vendita senza incanto il 23/03/2018 ore 11:00 presso  
l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le  
Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 -  
Vicenza.

Prezzo base Euro 268.500,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro  
201.375,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno  
antecedente a quello fissato per la vendita presso  
l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le  
Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 -  
Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
IVG di Vicenza srl in Via Volto n. 63 Costozza di  
Longare (VI) tel. 0444953915 fax 0444953552, e nel  
sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**CAF Spa**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di VICENZA EX  
BASSANO DEL GRAPPA

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo**

**ROMANO D'EZZELINO**

**UFFICI-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 9/2013**

G.E. Dott. Giorgio Piziali  
Notaio Delegato Patrizia Cardarelli  
Lotto 3: Comune di Romano D'ezzelino (VI) Localita' Fellette, Via Bassanese n. 46. -Appartamento p. 1 - vani 8,5: corridoio di distribuzione, cucina con terrazza, soggiorno con terrazza, 2 camere, bagno, ripostiglio, terrazza, cantina p. interrato. Appartamento p. 2 - vani 8,5: cucina, soggiorno con terrazza e ripostiglio, bagno finestrato, camera, terrazza. - Autorimessa p. interrato, compresa corte comune uso giardino. Il tutto in stato di abbandono. Disabitato. Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 10:45 presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le

procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza. Prezzo base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 135.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114, Vicenza. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'IVG di Vicenza srl, Via Volto n.63 Costozza di Longare Tel 0444/953915 - Fax 0444/953552 , presso \_ e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

contattaci anche su

**facebook**



Canale

Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)

## LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo

Tribunale di  
CASSINO

## Abitazione|Accessorio

## CASSINO

## APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 6/2017

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Giovanni Cuomo

Lotto 1 : sito in Cassino (FR) Via Enrico De Nicola, 295 - Appartamento al piano secondo e garage.

Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso Cassino.

Prezzo Base Euro 222.406,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 166.804,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Ufficio Esecuzioni Immobiliari c/o Tribunale Via Tasso Cassino.

Eventuale vendita con incanto ore:10.00. Consultare gli allegati per le modalità di partecipazione.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giovanni Cuomo (Tel/Fax 0776/726722) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## FORMIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 15/2015

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Antonella Germani

Lotto 1: sito in Formia (LT) Via Conca snc - Appartamento di ca mq.197,14 con 7,5 vani, al piano primo, con posto auto riservato ed un giardino ad uso esclusivo. Certificazione Energetica "Classe D". Ricontrate difformità dal CTU. Occupato dal debitore. Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 09.30 presso Tribunale di Cassino - Via Tasso, piano 2° - Cassino.

Prezzo Base Euro 380.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. L'offerta potrà essere inferiore di un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte il 31/10/2017 entro le ore 12.00 presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonella Germani (Tel. 0776 311 222 - Fax 0776 311 222 ) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ITRI

## VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 59/2014

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Dott.ssa Giuseppina Marziale

Lotto Unico : sito in Itri (LT) Via Bucefalo - Villino di mq.375,47 e 10 vani, sviluppato sui piani terra, primo e secondo; oltre piscina e corte esclusiva. Certificazione Energetica Classe G. Autorimessa

coperta. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 29/03/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, piano primo (aula da designare), Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 364.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, piano secondo, Via Tasso - Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita CON incanto lo stesso giorno, alla stessa ora, nello stesso luogo ed alle stesse modalità di vendita. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Giuseppina Marziale, Via Cretari 5/A - Broccostella (FR) (tel/fax 0776/892047) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno|Immobilie agricole

## AQUINO

## FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 103/2008

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Sacco

Lotto 1: sito in Aquino (FR) Località Zammarelli - Fabbricato in corso di costruzione di mq. 134,28 sviluppato su piano terra e primo e terreno seminativo di mq.31.667.

Lotto 2: sito in Aquino (FR) Località Scardatore - Terreno seminativo in parte arborato ed in parte vigneto di mq.30.264.

Vendita SENZA incanto il 22/03/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, piano primo (aula da designare), Via Tasso - Cassino.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 46.890,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 22.356,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, piano secondo, Via Tasso - Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita CON incanto lo stesso giorno, nello stesso luogo ed alle stesse modalità di vendita.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Sacco, P.zza Labriola 32 - Cassino, in orario 16.30/17.30 (Tel. 0776/1930089 - Fax 0776/310997 - mail: [avv.giuseppesacco@libero.it](mailto:avv.giuseppesacco@libero.it)); presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.Tribunale di  
LATINA

## Abitazione|Accessorio

## LATINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 710/2013

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Marco Giuliano Agozzino

Professionista Delegato Avv. Paolo Centola

Lotto Unico : sito in Latina (LT) Via Casorati, 5 - Proprietà superficaria su appartamento al terzo piano con annessa cantina. Proprietà superficaria su posto auto coperto al piano terra.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 16:00 presso lo studio dell'Avv. Centola Via Custoza, 3 Latina.

Lotto Unico : prezzo Base Euro 135.280,00; offerta minima pari a Euro 101.460,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Avv. Centola Via Custoza, 3 Latina.

Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Centola e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## FONDI

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 211/2013

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Notaio Delegato Raffaele Ranucci

Lotto 1: sito in Fondi (LT) Via Giuseppe Garibaldi, 4; Abitazione al piano terzo con annessa la proporzionale quota di comproprietà indivisa delle cose comuni. Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 10.30 presso lo studio del Notaio Delegato Raffaele Ranucci in Terracina, Via Roma 103;

Prezzo Base Euro 76.500,00 e rilanci minimi di Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Raffaele Ranucci in Terracina, Via Roma 103; Maggiori informazioni lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Raffaele Ranucci in Terracina, Via Roma 103 (Tel. 0773 701 330 - 0773 704 726); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

## LATINA

## CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 9/2007 + 38/2011

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Avvisati

Lotto Unico : sito in Latina (LT) Via Epitaffio Km 1, Traversa Via Pallade - Capannone industriale, costituito da: al piano terra, sala lavorazione, uffici e deposito, con annessa area di pertinenza. Occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Vendita senza incanto il 29/03/2018 ore 17.30 presso lo Studio Avv. Giuseppe Avvisati, Viale Francesco Petrarca 15 - Latina.

Prezzo Base Euro 279.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.598,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Giuseppe Avvisati, Viale Petrarca 15 - Latina.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Avvisati, in orario ,artedi. mercoledì e giovedì, ore 16.30/19.00 (tel/fax 0773/661107 - cel. 338/4169238); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Latina, Piazza Bruno Buozzi - Latina e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
ROMA****Abitazione | Accessorio****ROMA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1150/2015**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Dott. Massimiliano Pezzotti  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Montemarano, 49 - Diritto di usufrutto su appartamento al piano secondo composto da ingresso, tre camere, salone, corridoio, camera da pranzo con camino, doppi servizi, ripostiglio e due balconi. Si precisa che il debitore esecutato si è riservato l'usufrutto generale vitalizio per se e dopo di se per la moglie (anno di nascita 1939)

Vendita senza incanto il 29/03/2018 ore 10:00 presso Sede del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia, 328-330 - Roma.

Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 52.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia, 328-330 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 06/89569801 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 19/2016**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Bianca Maria Ferramosca

Professionista Delegato Avv. Giovanni De Luca

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Ermanno Wolf Ferrari, 236 - Villetta su tre livelli e box auto interrato. Vendita senza incanto il 04/04/2018 ore 12:00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Prezzo Base Euro 307.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 230.625,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06/89569801 Fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 190/2016**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio

Professionista Delegato Avv. Claudia Cataldi

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Montazzoli, 7 - Appartamento al secondo piano composto ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, due balconi di cui uno dotato di piccolo ripostiglio esterno.

Vendita senza incanto il 20/04/2018 ore 11:00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Prezzo Base Euro 208.500,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 156.375,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (tel. 06/89569801 fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 40/2015**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Avv. Rosanna Summa

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via della Stazione di Prima Porta, 87 - Appartamento al piano primo, interno sei, composto da ingresso-disimpegno, due camere, cucina e bagno. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 20/04/2018 ore 16.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Prezzo Base Euro 99.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Francesco Piselli (tel. 0664790080) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo****BORBONA****TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 247/11**

Tribunale di Roma

G.D. Dr.ssa Cavaliere.

Notaio Delegato Dr. Federico Tedeschi Porceddu

Curatore Avv. Giuseppina Rubinetti

Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 09.45 nella Sala dell'Associazione Tra Notai di Viterbo e Rieti (As.No.Vi.Ri) c/o il Tribunale di Viterbo, via Falcone e Borsellino n. 41. Lotto unico: Comune di Borbona (RI), terreno agricolo in loc. Valloni, della superficie complessiva di ettari 6.71.00. Ricade in zona agricola E1. Prezzo base Euro 28.011,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 3.000,00. Deposito offerte d'acquisto entro il 20.06.2018 ore 12.00 all'Associazione Tra Notai di Viterbo e Rieti (As.No.Vi.Ri) c/o Tribunale di Viterbo. Eventuale vendita con incanto 21.06.2018 ore 10.45 al medesimo prezzo base e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso l'Associazione Tra Notai di Viterbo e Rieti (As.No.Vi.Ri) c/o Palazzo di Giustizia di Viterbo, via Falcone-Borsellino n. 42, Tel. 0761/351236 - 0761/353973 (dal mart.al ven. ore 10-12), Curatore Tel. 06/42016234, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro 63 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Salvatore Mannarino (cel. 333/4130621 - mail: [studio@mannarinocommercialisti.it](mailto:studio@mannarinocommercialisti.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio****Terreno | Immobile agricolo****ROMA****VILLINO-TERRENO-SCUDERIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 249/2016**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Gatti

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via Edoardo Perino 200 (già Via Santa Maria di Galeria 504) - BENE 1: Villino unifamiliare di mq.702,78 e di 20 vani, sviluppato su

due piani f.t., composto di un piano, mansarda e locale cantinato di mq.207 al piano interrato. BENE 2: Scuderia di mq.253, adibita aricovero cavalli con box e stalli inetrni e corsie di passaggio, realizzato in assenza di autorizzazione edilizia. Terreno di mq.12.700,00. Presenti vincoli storici, artistici e/o alberghieri. Presenza difformità varie, anche non sanabili. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 03/04/2018 ore 14.00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma, Via Flaminia 328/330 - Roma.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 1.205.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 903.750,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte dal lunedì la venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e comunque entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma, Via Flaminia 328/330 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06/89569801 - Fax 06/83751580 - mail: [ivgroma@associazioneivg.legalmail.it](mailto:ivgroma@associazioneivg.legalmail.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le****ROMA****LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 588/2015**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Pirocchi

Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Spreccacè D'Illario

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Acuto 108 - Capannone industriale di mq.508, elevato un piano fuori terra, con annessa corte. Le superfici sono le seguenti: - mq 385 capannone; - mq 83 locali ad uso ufficio; - mq 202 corte esclusiva.

Vendita senza incanto il 09/04/2018 ore 14.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro 63 - Roma.

Prezzo Base Euro 358.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 268.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro 63 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Salvatore Mannarino (cel. 333/4130621 - mail: [studio@mannarinocommercialisti.it](mailto:studio@mannarinocommercialisti.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
TIVOLI****Abitazione | Accessorio****TIVOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 343/2013**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini

Notaio Delegato Not. Nunzia Paola Visconti

Lotto Unico : sito in Tivoli (RM) Via Carlo Pisacane, 7 - Appartamento al piano quinto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni ed un balcone.

Vendita senza incanto il 04/04/2018 ore 11:30 presso c/o Locali A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72 - Roma.

Prezzo Base Euro 73.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.925,00; offerta minima di Euro 54.844,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso c/o Locali A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72 - Roma. Maggiori informazioni presso il Not. Nunzia Paola Visconti e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TIVOLI**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 270/2012**

Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli  
Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni  
Lotto Unico: Comune di Tivoli (RM) Via G. Libertucci n. 16. Appartamento di mq 64 al piano primo composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Box auto al piano seminterrato di mq 22,50. Occupato dall'esecutata. Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 17:00 presso lo studio della Dott.ssa Saioni - Via Alcide De Gasperi n. 33 - Palestrina. Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 56.300,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio della Dott.ssa Saioni - Via Alcide De Gasperi n. 33 - Palestrina. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Saioni tel 069539333, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SANT'ANGELO ROMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 191/2014**

Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Adriana Mazzacane  
Professionista Delegato Avv. Agnese Menna  
Lotto unico: Comune di Sant'Angelo Romano (RM) Largo Belvedere n. 1. Piena proprietà di appartamento sito al piano terra e composto da due vani, un piccolo bagno ed un terrazzo per totali mq 56,80. Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 10:00 presso lo studio Legale Menna in Viale Ungheria n. 81/a - Zagarolo.

Prezzo base Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 21.000,00.

Presentare le offerte a partire dalle ore 16:00 ed entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Menna in Viale Ungheria n. 81/a - Zagarolo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Agnese Menna con studio in Viale Ungheria n. 81/a - Zagarolo tel. 069575002 fax 0695003866, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CAVE**

**APPARTAMENTO-CANTINA-RESEDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 253/2012**

Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott. Dott. Marco Piovano  
Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni  
Lotto 1: Comune di Cave (RM) Via Elena Pucci n. 3-5. Compendio immobiliare raggiungibile attraverso cancello carrabile e pedonale posti sul fronte stradale. Trattasi di appartamento al piano primo distinto con

il numero di interno 2 composto da ingresso, sala da pranzo, bagno e due camere per totali mq 59. Due balconi per complessivi mq 14,10. Locale cantina al primo seminterrato di mq 30 costituito da un unico ambiente allo stato grezzo. Corte pertinenziale al piano terra di mq 140. Libero.

Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 17.40 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni in Palestrina, Via Alcide De Gasperi n. 33. Prezzo base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 31.500,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni in Palestrina, Via Alcide De Gasperi n. 33. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni in Palestrina, Via Alcide De Gasperi n. 33 (Tel 06.9539333), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ZAGAROLO**

**TERRENO-APPARTAMENTO-LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1618/2005**

Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli  
Professionista Delegato Avv. Daniele Romano  
Lotto unico: Comune di Zagarolo (RM) Località Colle dell'Oro. Piena proprietà di terreno di are 28,80. Appartamento di vani 4,5. Locale di deposito di mq 48. Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 17:00 presso lo studio legale Romano in Via Ignazio Serra n. 10 Tivoli (RM). Prezzo base Euro 122.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima Euro 91.500,00. Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Romano in Via Ignazio Serra n. 10 Tivoli (RM). Maggiori informazioni presso lo studio legale Romano in Via Ignazio Serra n. 10 Tivoli (RM), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Abitazione | Accessorio**

**ANZIO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 634/2015**

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Ortensia Ebner  
Lotto Unico:  
A) sito in Anzio (RM) Località Sacida, Via Boccherini 15 - Località Sacida - Villetta di 8 vani, composta da: ingresso, soggiorno, cucina, camera, locale centrale termica, wc e portico al piano terra; disimpegno, corridoio, tre camere, bagno e balcone al piano primo; annessa corte.

B) sito in Anzio (RM) Località Sacida - Via Boccherini,15; traversa Via Cavallo Morto - Magazzino di mq.15, scorporato dal fabbricato principale.

Vendita senza incanto il 16/03/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari - Velletri.

Prezzo Base Euro 143.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 107.250,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ortensia Ebner, P.zza Donizetti 2 - Albano Laziale (RM).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario

Avv. Ortensia Ebner (tel. 06/93014110 - fax 06/93010156 - mail [ortensiaebner@libero.it](mailto:ortensiaebner@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 803/2016**

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Colognesi  
Professionista Delegato Avv. Luigi Calvaruso  
Lotto Unico : sito in Anzio (RM) Via Alessandro Manzoni, 51/E - Appartamento composto da: zona soggiorno/pranzo con angolo cottura, w.c. e due portici in legno al piano terra; disimpegno, due camere ed un bagno al piano primo; area scoperta esclusiva. Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Aule Piano Terra - Via Artemisia Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 106.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 79.537,50.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Calvaruso, Via Virginia Vezzi, 19 - Velletri. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Luigi Calvaruso tel. 06/9632281 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANZIO**

**ABITAZIONE-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 199/2013**

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Marta Negroni  
Lotto unico: Comune di Anzio (RM) Via del Sagittario n. 9. Piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo al quarto piano, interno 30 di mq 34,24 e vani 2,5. Posto auto coperto al piano terra, interno 3 di mq 15.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri - Aule Piano Terra Via Artemisia Mammucari.

Prezzo base Euro 82.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Negroni in Corso Vittoria Colonna n. 4 - Marino (RM). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marta Negroni con studio in Corso Vittoria Colonna n. 4 - Marino (RM) tel. 069384896 fax 069384896, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ARDEA**

**VILLA - RESEDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 744/2015**

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Marco Di Benedetto  
LOTTO Unico : sito in Ardea (RM) Via Sesia 7 - Villa di 8 vani; composta da: ingresso con piccolo disimpegno, soggiorno con camino, cucina, corridoio, quattro camere di cui due con bagno ed un terzo bagno. Corte urbana esclusiva, piscina, locale tecnico, tettoia in legno, forno all'aperto e locale caldaia. Occupato.

Vendita senza incanto il 23/03/2018 ore 10.30 presso Tribunale di Velletri, Aula Udienza Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari - Velletri.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 300.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00; offerta minima pari a Euro 225.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo

base. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Marco Di Benedetto, Via Alcide De Gasperi 23 - Genzano di Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Marco Di Benedetto, dalle 16.00 alle 18.30 (tel. 06 93 98 079 - fax 06 83 607 526 - mail: marcodibenedetto@studiodibenedetto.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA****VILLA - BOX - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 670/14**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli  
Lotto Unico : sito in Ardea (RM) Via Teramo, 50. Località Nuova California - Villa su tre livelli con due box. Piccolo magazzino in miniatura e giardino.

Vendita senza incanto il 13/04/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 412.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00. Offerta minima di Euro 309.375,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Novelli - Piazza A. Gramsci, 22 Albano Laziale (Rm). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli, Piazza A. Gramsci, 22 Albano Laziale (Tel. 06/9323456 - 9304418 Fax 06/9307283) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 858/2013**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato: Avv. Alessandra Ciccotti  
Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Via Pescara 27 - Appartamento di 3 vani; composto da: sala con angolo cottura, ingresso - soggiorno, una camera, una cameretta, disimpegno e bagno, con annessa corte di pertinenza esclusiva. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 13/04/2018 ore 11.30 presso il Tribunale di Velletri - Sez. Immobiliare - Aule d'Udienza Piano Terra - Via Artemisia Mammucari - Velletri. Prezzo Base Euro 93.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.700,00; offerta minima di Euro 70.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Alessandra Ciccotti, Piazza Cairoli 30 - Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alessandra Ciccotti (mail: avv.ciccotti@libero.it - tel. 06 96 142 539 - fax 06 96 35 722) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARTENA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 486/2002**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Andrea Fontecchia

Lotto Unico: Comune di Ardena, zona centro storico, Via Dei Gelsi n. 5. Appartamento sito al piano terra di mq 64 composto da soggiorno, cucinino, bagno e due camere. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto il 29/03/2018 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Andrea Fontecchia in Corso Matteotti n. 196 Albano Laziale (Roma). Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 26.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Andrea Fontecchia in Corso Matteotti n. 196 Albano Laziale (Roma).

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Andrea Fontecchia in Corso Matteotti n. 196 Albano Laziale (Roma) (Tel 06/9321766, Fax 06/93261230) il Lunedì dalle ore 09:30 alle 12:30 e il Martedì dalle ore 15:30 alle 17:30, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ROCCA PRIORA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 688/2010**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino.

Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli.

Lotto Unico: Comune di Rocca Priora (RM) Via Nazario Sauro n. 6/A. Piena proprietà di appartamento di mq 65 composto da salone con angolo cottura, tre camere, due bagni e terrazzo a livello di mq 158. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 13/04/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri - Aule sez. Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari.

Prezzo base Euro 150.000,00; Aumento in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima Euro 112.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli in Albano Laziale (Rm), Piazza A. Gramsci n. 22. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Alessandro Novelli in Albano Laziale (Rm), Piazza A. Gramsci n. 22 Tel. 069323456 - 069304418 Fax 069307283, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
VITERBO**

**Abitazione | Accessorio****GALLESE****ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 233/2004**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Lotto Unico: sito in Gallese (VT) Via Zaffarame, 4 e precisamente fabbricato disposto su tre livelli composto da ingresso, tre vani, bagno, taverna, wc e terrazzo al piano seminterrato; due vani, wc e terrazzo al piano sottotetto, per una superficie complessiva interna di metri quadri 365 e metri quadri 25,30 di balconi. L'immobile risulta essere occupato dall'esecutato come da perizia CTU.

Vendita senza incanto il 21/02/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula Cu.De.Vit., Via Falcone e Borsellino, 41.

Prezzo Base Euro 58.000,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 43.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso la Sede Cu.De.Vit c/o il Tribunale Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo.

Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Dott. Clemente Ceccaroni, con studio in Viterbo, via Fontanella del Suffragio n.2 (Tel. 0761346856 - Fax 0761091027), presso la sede Cu.De.Vit (stanza nr. 8/tris) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALENTANO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 201/2015**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Professionista Delegato Avv. Alessandro Graziani  
Lotto Unico : sito in Valentano (VT) Via Gaetano Amoroso 15 - Unità immobiliare articolata su due livelli, situata al piano terra e seminterrato di una palazzina quadrifamiliare. Vani 7,5, superficie catastale 79 mq, escluse aree scoperte. Presenti difformità sanabili con modalità e costi indicati in CTU e già detratti dal prezzo di stima. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 18/04/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula Cudevit.

Prezzo Base Euro 129.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 96.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede della Cudevit del Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alessandro Graziani (tel. 0761341688) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****CIVITELLA D'AGLIANO****AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2011 - 107/2012 - 100/2014**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Professionista Delegato Avv. Maria Giacinta Amodio  
Lotto Unico: sito in Civitella D'Agliano (VT) Località Poggere snc - Lotto costituito da residenza agricola e corte di pertinenza, fondo rustico, costruzione prefabbricata in legno, capannone agricolo. L'immobile è nella disponibilità degli esecutati. Maggiori dettagli tecnici sono disponibili mediante consultazione della CTU e delle successive integrazioni. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il giorno 18/04/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula CU.DE.VIT (Custodi Delegati Viterbo) Coop. A.r.l., Via Falcone e Borsellino n. 41.

Prezzo Base Euro 700.000,00; offerta minima di Euro 525.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 17/04/2018 presso la sede CU.DE.VIT (Custodi Delegati Viterbo) Coop. A.r.l., Via Falcone e Borsellino n. 41.

Maggiori informazioni Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Giacinta Amodio (tel. 0761223707); presso la sede della CU.DE.VIT (stanza n. 7, Tribunale di Viterbo) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 139/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 22.05.2018 ore 10.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emanuela Di Paolo in Civitavecchia via Buonarroti n. 30. Lotto Unico: Appartamento nel Comune di Civitavecchia (RM), Via Michelangelo Buonarroti, posto al piano terzo distinto con il numero civico 164. La superficie utile complessiva dell'appartamento è di mq 59,30 mentre quella lorda è di mq 70.00 con un'altezza utile di mt 3,30. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 18 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emanuela Di Paolo tel. 076621207, 3479486915, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 350/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 17.05.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Biagiotti, Santa Marinella, via Valdambriani 24H. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via Arturo Toscanini 22, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera, piccolo studio adibito a cameretta, bagno, ripostiglio adibito a camera da letto. Sup. comm.le mq 66. Presenti abusi non sanabili. Libero. Prezzo base Euro 36.562,50. (Offerta minima Euro 27.421,87). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr.ssa Daniela Biagiotti Tel. e Fax 0766/511599, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 105/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 07.05.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Monaco, con studio in Bracciano (RM), Piazza IV Novembre n. 7, piano 1. LOTTO UNICO: in Civitavecchia, via Ezio Maroncelli, 8, Villino facente parte di fabbricato (quadri Familiare) composto con salone angolo cottura oltre piccolo ripostiglio siti al piano interrato, due camere, bagno al piano e giardino di uso esclusivo, posto tra l'accesso all'abitazione e l'accesso alla porzione di Villino dalla strada siti al piano terra, stanza da letto, bagno e terrazzino situati al piano primo, il tutto collegato con scala interna ed infine terrazzino situato sulla copertura cui si accede tramite scala metallica a chiocciola sita in detto terrazzino. All'immobile si accede dall'ingresso sito al piano interrato cui a sua volta si accede tramite scala sita nel giardino che conduce ad antistante disimpegno coperto. Immobile libero per la procedura. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00; rilancio minimo Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno non festivo precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott.ssa Maria Monaco 338/7117411, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

sivo, posto tra l'accesso all'abitazione e l'accesso alla porzione di Villino dalla strada siti al piano terra, stanza da letto, bagno e terrazzino situati al piano primo, il tutto collegato con scala interna ed infine terrazzino situato sulla copertura cui si accede tramite scala metallica a chiocciola sita in detto terrazzino. All'immobile si accede dall'ingresso sito al piano interrato cui a sua volta si accede tramite scala sita nel giardino che conduce ad antistante disimpegno coperto. Immobile libero per la procedura. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00; rilancio minimo Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno non festivo precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott.ssa Maria Monaco 338/7117411, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 139/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.05.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimo Rosati, Civitavecchia, via G.G. Belli 6/A. Lotto unico: Bracciano (RM), via dei Pioppi 7, appartamento al p.4° con soffitta e posto auto. Prezzo base Euro 81.000,00. (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Massimo Rosati Tel. 0766/581312 - Fax 0766/23630 - [info@studiorosati.com](mailto:info@studiorosati.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 156/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 08.05.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Monaco, con studio in Bracciano (RM), Piazza IV Novembre n. 7, piano I. LOTTO UNICO: In Cerveteri (Rm), Via dei Prati, una autorimessa, si accede attraverso una rampa scoscesa che consente di superare il dislivello di mt. 3.00 circa rispetto alla quota stradale. Una porta basculante, non chiusa ma semplicemente accostata, consente l'accesso all'interno del locale interrato che sviluppa una superficie calpestabile di circa mq. 320.00, con un'altezza calcolata tra il pavimento e l'estradosso del solaio di ml. 2.60-2.70 circa. All'interno del locale, sul lato sinistro adiacente il muro della rampa, è presente un piccolo locale destinato a W.C. inattivo perché privo di sanitari ed infisso. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00; rilancio minimo Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott.ssa Maria Monaco 338/7117411, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 253/14**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 26.04.2018 ore 16:00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Luciani, in Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 c/o Studio Associato Tributario ubicato al piano 3. Lotto unico: in Fiumicino, 1. Appartamento alla via Copenaghen n. 18, piano primo int. 4, scala G, Edificio G, composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone, sup. catastale mq 64; 2. Box Auto alla via Copenaghen 12 piano S2 n. 166, sup. mq 15. Immobile occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno non festivo precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott. Daniele Luciani, Tel. 0766/501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 147/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 09.05.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, primo piano, int. 1. LOTTO UNICO: piena proprietà appartamento uso ufficio, con posto auto, in Comune di Fiumicino, Via Passo Buole n. 97/g, piano 1 int. 15, l'ufficio composto da: ingresso, due ambienti ed un bagno; attualmente adibito ad abitazione con un angolo di cottura in uno degli ambienti; vi è inoltre un balcone di 5 mq.; superficie commerciale netta mq. 42; il posto auto è situato al piano T, int. 7, consistenza 13 mq. Con difformità verificabili in perizia. Occupati senza contratto, in corso liberazione. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studiorivianelli.it](mailto:aste@studiorivianelli.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**G.D. 3437/15**

G.I. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 10.05.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Rag. Massimo Forlivo, con studio in Civitavecchia (RM), via Luigi Sabatini n.4. LOTTO UNICO: Fiumicino (RM), località Isola Sacra, Via Doberdò, n. 16, piano terra, piano primo, piano seminterrato, int. n. 1, Villino che si eleva per due piani f.t. ed uno seminterrato collegati internamente da scale e facente parte di uno stabile che in totale

comprende tre unità abitative. Abitazione: villino composto da: al piano seminterrato ampia cantina adibita a cucina e soggiorno, con uscita all'interno della corte mediante scale esterne; al piano terra una camera, un corridoio, una cameretta, un bagno, uno studio (collegato internamente alla restante parte dell'abitazione), due portici, un'area esterna giardinata; al piano primo sottotetto due locali adibiti a lavatoio e stenditoio. Superficie commerciale del villino di 139 mq. Ufficio al piano terra int. A consistenza 1,5 vani. Posto Auto scoperto della consistenza di mq 21. Posto auto scoperto della consistenza di mq 10. Al momento della CTU l'immobile risultava occupato dal debitore. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00; rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott. Rag. Massimo Forlivo tel. 0766/27381, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 125/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.05.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emanuela Di Paolo, Civitavecchia, via Buonarroti n. 30. Lotto unico: Appartamento in Fiumicino (RM), Viale Bramante n. 53, piano 4, interno 8, scala G, Edificio Z, Condominio P5Z, superficie catastale mq 83 e box auto coperto n. 610 Viale Bramante snc, piano S2, Condominio P5, consistenza 19 mq. Prezzo base Euro 180.000,00. (Offerta minima Euro 135.000,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 18 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emanuela Di Paolo Tel. 0766/21207 - 3479486915, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO, BOX, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 334/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 22.05.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Stoccolma 11, appartamento, composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, corridoio e terrazzo posto sull'intero perimetro delle facciate esterne; box piano interrato, interno 42, edificio F; cantina piano interrato, interno 75, edificio F. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 155.925,00. (Offerta minima Euro 116.950,00). Offerte in aumento Euro 3.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 130/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 07.05.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Monaco, con studio in Bracciano (RM), Piazza IV Novembre n. 7, piano 1. LOTTO UNICO: In Ladispoli, Via Torre Perra n.21, Appartamento sito al piano terra, contraddistinto dal numero di interno 2 (due), composto da corridoio, disimpegno, due camere e bagno e cucina oltre ad annessa corte di pertinenza ad uso giardino avente cancello di ingresso indipendente su via Torre Perla. Immobile libero per la procedura. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00; Rilancio minimo Euro 1.900,00. Offerte d'acquisto

entro le ore 12 del giorno non festivo precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott.ssa Maria Monaco 338/7117411, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 297/214 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 08.05.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Monaco, con studio in Bracciano (RM), Piazza IV Novembre n. 7. LOTTO UNICO: in Montalto di Castro (VT), fraz. Pescia Romana, via Di Costa Selvaggia, 93/B. Villino situato in Località "Foce Vecchia - Costa Selvaggia", all'interno del Comparto B del prestigioso complesso residenziale denominato "Costa Selvaggia", a circa m 150 dal mare capofila di una porzione di un corpo di fabbrica costituito da più unità immobiliari. Si presenta su due livelli, un piano terra adibito alla zona giorno ed un piano primo alla zona notte. L'accesso all'immobile avviene nel piano terra percorrendo un vialetto ed accedendo al cancello che immette nel giardino privato angolare. Al piano terra è previsto un soggiorno con angolo cottura una camera ed un bagno. Al piano primo è presente una camera con un bagno. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00; rilancio minimo Euro 4.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott.ssa Maria Monaco 338/7117411, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 144/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 06.03.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, via P. Gobetti 9. Santa Marinella (RM), via delle Orchidee 5 - Lotto 1: appartamento int. 1, piano T-S1, mq tot. 71,13. Occupato da locatario con contratto registrato anteriormente al pignoramento. Prezzo base Euro 49.800,00. (Offerta minima Euro 37.350,00); Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 338/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 13.04.2018 ore 15.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Dario Di Vaia, Studio Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Vadambri 24H. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via Mantegna 15/A, appartamento p.secondo, int. 8, scala A, sup. catast. mq 49, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, ripostiglio (adibito a cameretta), wc, disimpegno, balcone. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Dario Di Vaia Tel. 06/86890528 - Cell. 335/481920-327/1607609, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 128/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto

15.05.2018 ore 10.30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emanuela Di Paolo in Civitavecchia via Buonarroti n. 30. Lotto Unico: In Tarquinia (VT) Via G. Garibaldi n. 23, nuda proprietà di appartamento. L'appartamento è ubicato al piano primo tramite un disimpegno di mq.7.80 si accede ai vari ambienti: al soggiorno-pranzo di mq. 16.00, alla cucina di mq. 7.20, alle due camere da letto rispettivamente di mq. 10.00 e mq. 16.00, al bagno di mq. 4.60, inoltre l'appartamento è dotato di un piccolo ripostiglio di mq. 2.20. La superficie utile complessiva dell'appartamento è di mq. 63,80 mentre quella lorda è di mq. 78.00 con un'altezza utile di mt. 3,00. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Rilanci minimi Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emanuela Di Paolo tel. 076621207, 3479486915, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****TARQUINIA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 302/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 15.05.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 9. Lotto unico: Tarquinia (VT), Via della Gabelletta s.n.c., locale commerciale piano primo all'interno del Centro Commerciale Top 16, composto da sala mostra e due bagni, condizioni di manutenzione e di conservazione molto buone. L'intero locale, se si esclude uno spazio esiguo destinato a deposito, è usato come sala mostra, pertanto è stato mantenuto in ottimo stato. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 50.308,59. (Offerta minima Euro 37.732,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO****LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 132/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.05.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimo Rosati, Civitavecchia, via G. G. Belli 6/A. Lotto unico: Bracciano (RM), via dell'Arazzaria 21, locale p.t. e interrato consist. mq 42 catastali. Prezzo base Euro 50.625,00. (Offerta minima Euro 37.968,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Massimo Rosati Tel. 0766/581312 - Fax 0766/23630 - info@studiorosati.com, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FIUMICINO**

**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 276/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 15.05.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Monica Fumini, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci n. 93. Lotto 1: Negozio, via Loano 3, p.t. interno 1, mq 51, sup. cat. mq 59, e negozio in via Loano 5, p.t., interno 2, mq

51, sup. cat. mq 49. Libero. Prezzo base Euro 135.135,00. Offerta minima Euro 101.351,25. Rilancio minimo Euro 2.800,00. Lotto 2: Negozio via Loano 3, p.t., interno 3, mq.51, sup. cat. mq.59 e negozio in via Loano 1, piano primo, interno 8, mq 52, sup. cat. mq 60. Prezzo base Euro 131.586,75. Offerta minima Euro 98.690,06. Rilancio minimo Euro 2.700,00. Occupato in corso di liberazione. Lotto 3: Negozio via Loano 9, p.t., interno 4, mq.51, sup. cat. mq 59. Prezzo base Euro 70.092,00. Offerta minima Euro 52.569,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Libero. Lotto 6: Negozio via Loano 1, piano 1, inter-

no 9, mq 52, sup. cat. mq 60. Prezzo base Euro 52.536,01. Offerta minima Euro 39.402,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Libero. Lotto 7: Negozio via Loano 1, piano 1, interno 10, mq 52, sup. cat. mq 60. Prezzo base Euro 57.878,77. Offerta minima Euro 43.409,07. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Libero. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr.ssa Monica Fumini Tel. 0766/27645 - [mfumini@hotmail.com](mailto:mfumini@hotmail.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo. L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di  
RIETI

Abitazione | Accessorio

ANTRODOCO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 58/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Antrodoco (RI), Località Castello di Corno, SS 17 Km 9,450 snc, piena proprietà di unità immobiliare distribuita su due piani fuori terra collegati da una scala interna. La distribuzione funzionale prevede al p.t., un soggiorno/angolo cottura di ingresso diretto alla corte comune e un magazzino, mentre al p.1, disimpegno di passaggio (attrezzato a terza camera da letto), corridoio di distribuzione, due camere da letto e piccolo bagno. Superficie complessiva mq 80. Occupato saltuariamente dal proprietario fino all'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 38.025,00 (Offerta minima Euro 28.518,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 13.04.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746 1762011, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

BORGOROSE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 293/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Borgorose (RI), in Via Roma n. 235/237 (a circa 25 minuti, in auto, dalla stazione sciistica di Campo Felice). Piena proprietà di fabbricato che si articola su tre piani fuori terra, con doppio ingresso, composto da 2 camere, cucina, soggiorno, bagno, wc, taverna, grotta, disimpegni, vano scala (su tre piani), soppalco e terrazza. Complessivi mq 156 circa. Libero. Prezzo base Euro 70.725,00 (Offerta minima Euro 53.043,75). Offerta minima in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13.04.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Mauro Galiani Tel. 06/99700842 - Fax 06/99938664, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

BORGOROSE

VILLETTE A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 29/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.04.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Borgorose (RI). Loc. Piano Medico - Lotto 2: villetta a schiera centrale, p.T-1, mq 109,50, garage, giardino. Lotto 3: villetta a schiera centrale, p.T-1, mq 109,50, garage, giardino. Lotto 4: villetta a schiera centrale, p.T-1, mq 109,50, garage, giardino. Lotto 5: villetta a schiera centrale, p.T-1, mq 109,50, garage, giardino. Lotto 6: villetta a schiera centrale, p.T-1, mq 109,50, garage, giardino. Lotto 7: villetta a schiera centrale, p.T-1, mq 109,50, garage, giardino. Immobili liberi. Prezzo base Lotto 2 Euro 30.375,00; Lotto 3 Euro 30.375,00; Lotto 4 Euro 30.375,00; Lotto 5 Euro 30.375,00; Lotto 6 Euro 30.375,00; Lotto 7 Euro 30.375,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 22.781,25; Lotto 3 Euro 22.781,25; Lotto 4 Euro 22.781,25; Lotto 5 Euro 22.781,25; Lotto 6 Euro 22.781,25; Lotto 7 Euro 22.781,25. Offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Termine deposito offerte d'acquisto 20.04.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

CASTEL SANT'ANGELO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 114/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 12.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Castel Sant'Angelo (RI), Località Canetra, Via Guglielmo Marconi n.65 e 67/B, piena propr. di appartamento che si sviluppa su 3 livelli: al p.t. si trovano un vano d'ingresso (mq 1,00), una zona giorno (mq 26,10), disimpegno (mq 1,00), wc (mq 0,85) e cucina (mq 4,60); al p. primo si trovano un disimpegno (mq 1,10), cucina (mq 6,95) e soggiorno (mq 26,55); al p. secondo si trovano un disimpegno (mq 5,55), camera letto (mq 10,45), bagno (mq 5,90) e camera (mq 19,65). Occupato dai debitori - Libero per la procedura. Prezzo base Euro 63.000,00 (Offerta minima Euro 47.250,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A).

Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonio Contessa Tel. 0746/498729 - Cell. 338/9228083 - Fax 0746/410412, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

FARA IN SABINA

APPARTAMENTO, GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 214/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto. Vendita senza incanto 23.04.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), fraz. Talocci, via P. Gobetti 68, appartamento tipo economico, composto da salone con angolo cottura, bagno, portico, balcone p.primo e da un vano, balcone e lavatoio p.secondo. Garage piano S1 con wc. Stato di conservazione e manutenzione: buono. Occupato da uno dei due eseguiti. Prezzo base Euro 40.000,00. (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 20.04.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. 0746/205900 - Fax 0746/1790576, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

FARA IN SABINA

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 208/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 26.04.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), loc. Villaggio degli Ulivi, via Reggio Calabria 3 (già via Pomonte), fabbricato unifamiliare cielo-terra composto da piano terra, destinato ad abitazione, ampio locale adibito a soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno, sup. utile tot. mq 67,00 oltre a portico mq 20,40 lordi; piano seminterrato destinato a cantine, due vani e piccolo bagno, sup. utile mq 63,00; piccolo fabbricato indipendente adibito a garage, unico vano, sup. utile mq 16,50; corte esterna destinata in parte a giardino ed in parte a terreno agricolo piantumato, tot. recintata, mq 5.110,00 coperti/scoperti catastali. Presenti modifiche interne regolarizzabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 41.600,00 (Offerta minima Euro 31.200,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 20.04.2018 ore

12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Fovi Tel. 0746/270665 - Fax 0746/293087, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 33/16 R.G.E.**

G.E. Dott. Martucci. Vendita senza incanto 9.04.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Diritti pari a 1000/1000 della piena proprietà di unità immobiliare sita in Fiano Romano (RM), loc. Valle Conca, via Valle Conca civ. 1, nell'immediata periferia S-W del nucleo urbano, facente parte di un edificio bifamiliare, costituita da abitazione disposta su tre piani collegati da scala interna, con accesso autonomo dalla via comunale, comprendente vano cucina-soggiorno, bagno e vano letto a piano terreno, 4 vani a piano sottotetto, 4 vani a piano seminterrato, tutto in buono stato di manutenzione. L'unità immobiliare dispone di una area recintata della superficie di circa mq. 2000.. Occupato. Prezzo base Euro 186.532,08 (Offerta minima Euro 139.899,06). Offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.04.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa. Alessia Cipolloni Tel. 0746/270802 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 4/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.04.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Fiano Romano (RM), loc. Pratalata snc - Lotto 1: appartamento indipendente su tre piani tot. di cui due f.t., composto da cucina, soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, wc1, wc2, camera doppia, balcone, ingresso, portico. Lotto 2: magazzino p.seminterrato in fabbr. indipendente con tot. tre piani di cui due f.t. Lotto 3: magazzino p.seminterrato in fabbr. indipendente con tot. tre piani di cui due f.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 80.000,00 (Offerta minima Euro 60.000,00); Lotto 2 Euro 15.700,00 (Offerta minima Euro 11.775,00). Lotto 3 Euro 24.000,00 (Offerta minima Euro 18.000,00). Termine deposito offerte d'acquisto 20.04.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Durastante Tel. e Fax 0746/201789 - Cell. 347/1540110, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MOMPEO**

**EDIFICIO UNIFAMILIARE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 271/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Mompeo (RI), Vocabolo Volfante snc,

Edificio unifamiliare in zona rurale con annesso terreno agricolo con piantagioni di ulivo ed alberi da frutta, composto da p.seminterrato con garage e cantine; p.terra ampia zona ingresso, cucina con camino, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni; p.sottotetto con locali di sgombero e di servizio; sono necessarie opere di ristrutturazione strutturale ed architettonica. Prezzo base Euro 29.093,56 (Offerta minima Euro 21.820,17). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23.03.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Filippo Falivene Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MONTEBUONO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 33/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.04.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Montebuono (RI), edificio cielo-terra con doppio ingresso (via IV Novembre e corte comune), composto da ampio locale cantina con piccolo bagno e grotta al p.seminterrato, cucina, soggiorno, camera, bagno p.terra, due camere e bagno p.primo, soffitta e terrazzo panoramico p.secondo. Sup. lorda tot. mq 177,48. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 39.000,00 (Offerta minima Euro 29.250,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 20.04.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monia Formichetti Tel. e Fax 0746/204707-349/5036235, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MIRTETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 1961/15 R.G.**

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 12.30 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Poggio Mirteto (RI), Via del Benefizio n. 3 (catastalmente civico n. 1) piena proprietà di abitazione che si sviluppa al p.t. con 2 diversi ingressi collegati all'esterno attraverso il cortile giardino, ampio soggiorno, piccolo studio, cucina, bagno e zona notte con 4 camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 150.000,00 (Offerta minima Euro 112.500,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info in Cancelleria, c/o Rag. Giorgio Garofani Tel. e Fax 0746/481754, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SCANDRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 42/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Scandriglia (RI), Località Poggio Corese, Via Salaria Vecchia Km 47,900 snc, Lotto n. 4, Interno n. 2, unità immobiliare costituita da un appartamento facente parte di un complesso residenziale di maggior consistenza, comprensivo di posto auto, si sviluppa su unico livello ubicato al piano terra e si compone di: portico di ingresso (mq 19,90), soggiorno con angolo cottura (mq 23,30), disimpegno (mq 2,90), bagno (mq 4,50), due camere (rispettivamente mq 10,05 e mq 12,55) e due corti di pertinenza esclusiva (rispettivamente mq 26,90 e mq 19,90). Il posto auto scoperto, distinto con il n. XXIV, si trova nella zona adiacente al complesso residenziale ed è ricompreso nell'area comune condominiale. Emessa ordinanza di convalida di sfratto in via di esecuzione. Prezzo base Euro 21.000,00 (Offerta minima Euro 15.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 13.04.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746/1762011, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**CASPERIA**

**VILLINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 14/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.04.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Casperia (RI), Loc. Paranzano, Via Valle Catore snc, piena proprietà Villino unifamiliare su due livelli, oltre l'interrato, con annesso terreno circostante di circa 2.150 mq. Occupato. Prezzo base Euro 100.500,00 (Offerta minima Euro 75.375,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20.04.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro Rosati Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400 - Cell. 335/401892, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CONTIGLIANO**

**MAGAZZINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 276/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.04.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Contigliano (RI), loc. Terria, via Reopasto - A. magazzino struttura prefabbr., con grande spazio per immagazzinamento materiali, area stoccaggio ed un settore destinato ad alloggiare uffici e servizi igienici. Tettoia esterna con buca di carico e bilancia, ampia area libera, recinzione con cancello scorrevole. Sup. tot. ca mq 680,25, p.t, h. int. ca m 6,50. B. ter-

RIETI

reno sviluppatosi attorno al capannone Corpo A. C. terreno di confine con Corpo A, separati da recinzione. Libero. Prezzo base Euro 452.777,78 (Offerta minima Euro 339.583,34). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20.04.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Silvia Baggio Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**FARA IN SABINA**

**LOCALI COMMERCIALI - DEPOSITI/MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 149/12+9/13+50/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 23.04.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Fara in Sabina (RI), Fraz. Passo Corese, via Giovanni Falcone snc - Lotto 1: negozio, deposito/magazzino. Lotto 2: negozio, deposito/magazzino, lastrico solare (in parte in corso di costruzione). Lotto 3: porticato allo stato grezzo con annesso terrazzo perimetrali, lastrico solare. Lotto 4: negozio, deposito/magazzino. Lotto 5: negozio, deposito/magazzino. Lotto 7: negozio, due depositi/magazzini. Lotto 8: negozio, deposito/magazzino. Lotto 9: negozio, deposito/magazzino. Lotto 10: negozio, deposito/magazzino. Lotto 11: deposito in

corso di costruzione. Lotto 12: deposito. Immobili liberi. Prezzo base Lotto 1 Euro 67.500,00; Lotto 2 Euro 250.762,50; Lotto 3 Euro 208.518,75; Lotto 4 Euro 66.375,00; Lotto 5 Euro 446.300,00; Lotto 7 Euro 90.225,00; Lotto 8 Euro 77.175,00; Lotto 9 Euro 83.362,50; Lotto 10 Euro 70.031,25; Lotto 11 Euro 162.225,00; Lotto 12 Euro 44.013,37. Offerta minima Lotto 1 Euro 50.625,00; Lotto 2 Euro 188.071,87; Lotto 3 Euro 156.389,06; Lotto 4 Euro 49.781,25; Lotto 5 Euro 334.725,00; Lotto 7 Euro 67.668,75; Lotto 8 Euro 57.881,25; Lotto 9 Euro 62.521,87; Lotto 10 Euro 52.523,44; Lotto 11 Euro 121.668,75; Lotto 12 Euro 33.010,03. Offerte in aumento Lotto 1,4,8,10 Euro 1.300,00 ciascuno; Lotto 2,3 Euro 4.000,00 ciascuno; Lotto 5 Euro 5.000,00; Lotto 7,9 Euro 1.500,00 ciascuno; Lotto 11 Euro 3.000,00; Lotto 12 Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20.04.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Massimiliano Rosati Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FIANO ROMANO**

**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 20/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 23.04.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fiano Romano (RM), via Aldo Moro n. 107, piena proprietà di locale commerciale facente parte di complesso immobiliare di maggior consistenza, composto da un vano principale (mq. 85,75), bagno con locale antibagno (mq. 5,89), laboratorio (mq. 13,03) e wc di servizio per dipendenti con locale antibagno (mq. 3,21). Libero. Lotto 2: Fiano Romano (RM), via Aldo Moro n. 105, piena proprietà di locale commerciale facente parte di complesso immobiliare di maggior consistenza, composto da vano 1 (mq. 21,30), vano 2 (mq. 8,85), locale bagno (mq. 3,45), vano 3 (mq. 20,20) e vano 4 (mq. 5,70). Libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 112.500,00 (Offerta minima Euro 84.375,00); Prezzo base Lotto 2 Euro 51.000,00 (Offerta minima Euro 38.250,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 2.000,00; Offerte in aumento Lotto 2 Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20.04.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746/498396 - Fax 0746/257896, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



# MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Macerata - Pesaro - Urbino



**Tribunale di ANCONA**

**Abitazione | Accessorio**

**ANCONA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 176/2013 + 575/2013**

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti

Professionista Delegato Avv. Corrado Gioacchini

Lotto Unico: sito in Ancona (AN) Via Flaminia, 258 - Fabbricato di civile abitazione ai piani primo e secondo. Classe G. Occupato.

Vendita senza incanto il 16/03/2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Ancona - piano terra, Torre C, aula 121, Corso Mazzini, 95 - Ancona. Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona c/o Tribunale, Corso Mazzini, 95 - Ancona. Maggiori informazioni presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona c/o Tribunale, Corso Mazzini, 95 - Ancona dal lunedì al sabato ore 9.30-11.30; presso il custode Avv. Antonio Micucci (tel. 071/202084); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MACERATA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CIVITANOVA MARCHE**

**ABITAZIONI-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2006**

Tribunale di Macerata

G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa.

Notaio Delegato Dott. Michele Gentilucci.

Lotto unico: Comune di Civitanova Marche (MC) Località San Savino. Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato urbano costituito da abitazione a piano 1° di mq 68 e vani 3,5 con diritto su corte comune. Occupato. Vendita senza incanto il 14/03/2018 ore 10:15 presso il Tribunale di Macerata. Prezzo base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate in Macerata alla Via Morelli n. 20. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate in Macerata alla Via Morelli n. 20 tel 0733/31567, presso la Cancelleria del Tribunale di Macerata, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di PESARO**

**Abitazione | Accessorio**

**BARCHI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3026/2011**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Luca Mercuri

Lotto Unico: Comune di Barchi (PU) Via Roma n. 133. Intera proprietà di appartamento di circa mq 75, composto da cucina, soggiorno/pranzo, 2 camere, bagno, corridoio, balcone, 2 locali accessori con annessi scoperto di proprietà. Libero.

Vendita senza incanto il 05/03/2018 ore 11:45 presso i locali del Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.

Prezzo Base Euro 14.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.).

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 02/03/2018 presso la sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12, piano 1. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca Mercuri in Pesaro, Via Aureli Saffi n. 6 (Tel/Fax 0721453559 - Cell 3381952098), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FANO - SAN GIORGIO DI PESARO - BARCHI**

**UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/2015 + 3025/2012 + 54/2015**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Dott. Carmine Riggioni

Lotto 2: Comune di Fano (PU) Via Piave n. 26. Piena proprietà su immobile mq. 122,90 commerciali. L'appartamento, ristrutturato nel 2003, si trova all'ultimo dei tre piani fuori terra di palazzina. Al piano terra si trova un ripostiglio e uno scoperto esclusivo con accesso carrabile dalla laterale via Don Ascoli. Al piano terzo, raggiungibile da scala condominiale, l'appartamento mansardato si compone di open-space soggiorno, pranzo, cucina, bagno, camera e ampio ripostiglio.

Lotto 5: Comune di Fano (PU) Via Gabrielli n. 50. Piena proprietà dell'immobile di mq. 87,60 commerciali. Il bene oggetto di stima riguarda il piano terra di una porzione di villetta a due unità abitative. E' situato in zona semicentrale a destinazione residenziale, vicina all'ospedale e al centro storico della città. All'abitazione si accede attraverso un cancelletto pedonale e passando attraverso lo scoperto di pertinenza che conduce al portico, il quale ospita il portoncino d'ingresso. L'appartamento, ristrutturato nel 2001, è composto da cinque vani, disimpegno e

bagno.

Lotto 6 e Lotto 34: Comune di Fano (PU) Via Gabrielli n. 50. Piena proprietà dell'immobile di mq. 175,00 commerciali. Il bene oggetto di stima è una porzione di villetta a due unità abitative, in particolare il piano primo e secondo collegati tra loro da scala interna. L'abitazione, sita in zona semicentrale a destinazione residenziale, è vicina all'ospedale e al centro storico della città. All'abitazione si accede attraverso un cancello carrabile, passando attraverso lo scoperto di pertinenza nel quale si trova la scala esterna che conduce al piano primo. L'appartamento, ristrutturato nel 2001, è composto da quattro vani, disimpegno e bagno in entrambi i piani. Lotto 34: Comune di Fano (PU) Via Gabrielli n. 50. Piena proprietà di un frustolo di terreno di mq 57.

Lotto 7: Comune di Fano (PU) Strada Statale Adriatica sud n. 6/A. Piena proprietà su appartamento situato al piano terra di un fabbricato costruito nel 2004 zona suburbana di Metaurilia. Il cancello, che permette l'accesso all'area in comune con gli altri cinque appartamenti, è situato su un'area sterrata tra la strada nazionale e il recinto della palazzina. Nello scoperto recintato antistante la palazzina si trova il posto auto scoperto compreso nello stesso LOTTO 7. L'abitazione è un open-space con bagno.

Lotto 8: Comune di Fano (PU) Strada Statale Adriatica sud. Piena proprietà su terreno di mq. 1160.

Lotto 10: Comune di Fano (PU) Strada Statale Adriatica sud. Piena proprietà su terreno di mq. 587.

Lotto 11: Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Rocca. Intera proprietà su abitazione. L'immobile è al grezzo con infissi e scuri in legno, possiede ampio scoperto privato ed è composto da due piani. Al primo piano cucina e zona giorno con scala interna a vista, al secondo piano disimpegno, tre vani più bagno. E' presente predisposizione degli impianti. Esternamente l'abbandono dell'edificio ha portato a parziale degrado degli infissi.

Lotto 12: Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Rocca. Intera proprietà su abitazione. L'immobile è al grezzo con infissi e scuri in legno, possiede ampio scoperto privato ed è composto da due piani. Al primo piano cucina e zona giorno con scala interna a vista, al secondo piano disimpegno, tre vani più bagno. E' presente predisposizione degli impianti. Esternamente l'abbandono dell'edificio ha portato a parziale degrado degli infissi.

Lotto 13: Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Papa Giovanni Paolo II n. 35. Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'immobile si compone di abitazione, garage e scoperto privato. L'abitazione si sviluppa su due piani collegati da una scala interna. Al piano terra, zona giorno con cucina e ripostiglio, al piano primo disimpegno, bagno, due vani, terrazzino e terrazza che copre tutta la superficie del garage attiguo all'abitazione.

Lotto 14: Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Papa Giovanni Paolo II n. 21. Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento oggetto di stima si sviluppa su tre piani collegati da due scale interne. L'ingresso all'abitazione si trova al piano terra e si raggiunge attraverso lo scoperto privato pavimentato nel quale si trova anche il posto auto scoperto. Il piano terra è costituito da un open-space soggiorno/cucina che si apre sulla terrazza posteriore, si trovano anche le scale che portano agli altri due piani.

Lotto 15: Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Papa Giovanni Paolo II n. 24. Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento oggetto di stima si sviluppa su

ANCONA - MACERATA - PESARO

due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende due scoperti esclusivi uno anteriore e l'altro posteriore all'edificio. Al piano terra soggiorno, cucina, antibagno e bagno. Al piano primo tre vani, corridoio, bagno e due balconi.

**Lotto 16:** Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Papa Giovanni Paolo II n. 25. Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento oggetto di stima si sviluppa su due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende due scoperti esclusivi uno anteriore e l'altro posteriore all'edificio e un porticato. Al piano terra soggiorno/cucina e ripostiglio. Al piano primo tre camere, disimpegno, bagno e due balconi.

**Lotto 17:** Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Papa Giovanni Paolo II n. 26. Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento si sviluppa su due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende due scoperti esclusivi uno anteriore e l'altro posteriore all'edificio e un porticato. Al piano terra soggiorno/cucina e ripostiglio. Al piano primo tre camere, disimpegno, bagno e due balconi.

**Lotto 18:** Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Papa Giovanni Paolo II n. 28. Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento si sviluppa su due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende uno scoperto esclusivo prossimo alle due pareti libere dell'edificio. Al piano terra: soggiorno, cucina, antibagno e bagno. Al piano primo: tre vani, corridoio, bagno e due balconi.

**Lotto 19:** Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Papa Giovanni Paolo II n. 29. Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento si sviluppa su due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende uno scoperto privato sui tre lati liberi dell'edificio. Al piano terra: soggiorno/cucina e ampio ripostiglio, antibagno e bagno. Al piano primo: tre vani, disimpegno, bagno e un balcone e un ampio terrazzo.

**Lotto 20:** Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Papa Giovanni Paolo II n. 30. Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'immobile in oggetto comprende uno scoperto esclusivo retrostante l'abitazione e un piccolo scoperto privato. Al piano terra: soggiorno, cucina e ripostiglio. Al piano primo: due vani, disimpegno, bagno e due balconi. Al piano interrato garage con bagno.

**Lotto 21:** Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Papa Giovanni Paolo II n. 31. Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento si sviluppa su due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende uno scoperto esclusivo retrostante l'abitazione e un altro scoperto privato collegato ai due immobili di questo LOTTO21. Al piano terra: garage non collegato internamente all'appartamento, soggiorno, cucina, antibagno e bagno. Al piano primo: tre vani, disimpegno, bagno e un balcone e un terrazzo in corrispondenza della superficie occupata dal garage.

**Lotto 22:** Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Papa Giovanni Paolo II n. 32. Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento si sviluppa su due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende uno scoperto esclusivo retrostante l'abitazione e un altro scoperto privato. Al piano terra: soggiorno/cucina e ripostiglio. Al piano primo: due vani, disimpegno, bagno e un balcone.

**Lotto 24:** Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Strada Montecucco. Piena proprietà su terreno di qualità seminativo di mq 7.606,30.

**Lotto 25:** Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Strada Montecucco. Piena proprietà su terreno di qualità seminativo di mq 10.940.

**Lotto 26:** Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Strada del Convento. Piena proprietà su terreno di qualità seminativo.

**Lotto 27:** Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Strada del Convento. Piena proprietà su terreni di qualità seminativo per totali mq 1.502.

**Lotto 28:** Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Rocca. Piena proprietà su terreni di qualità bosco ceduo, prato e seminativo per totali mq 13.720.

**Lotto 30:** Comune di Barchi (PU) Via Roma. Piena proprietà di un appartamento, all'interno del centro storico, al piano terra, primo con soffitta, il fabbricato in muratura che versa in pessime condizioni di manutenzione, transennato da parte dell'Amministrazione Comunale per incuria della proprietà di vecchissima realizzazione (pare addirittura risalente al Medio Evo), ubicato in un complesso costituito da altre unità, tutte ristrutturate.

**Lotto 31:** Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Strada Orcianense. Piena proprietà di una villetta con struttura in c.a. tamponamenti in muratura solai intermedi in lacero-cemento e tetto in legno, di recente costruzione, inserita in una lottizzazione di complessive 6 unità a schiera. L'appartamento si trova al piano terra, primo con scoperto esclusivo, l'ingresso indipendente, costruito su due piani fuori terra, parzialmente arredato con finiture e impianti in linea con le attuali norme igieniche e di sicurezza.

Vendita senza incanto il 27/03/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carmine Riggioni in Via Nini n. 8 Fano.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 146.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 128.394,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 261.664,00; Lotto 34 Euro 4.352,00 rilancio minimo in caso di gara Lotto 6 Euro 5.000,00; Lotto 34 Euro 250,00.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 54.944,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Prezzo Base Lotto 8 Euro 15.776,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo Base Lotto 10 Euro 7.616,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Prezzo Base Lotto 11 Euro 110.976,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 12 Euro 103.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 13 Euro 64.192,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Prezzo Base Lotto 14 Euro 57.120,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Prezzo Base Lotto 15 Euro 69.088,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Prezzo Base Lotto 16 Euro 869.088,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Prezzo Base Lotto 17 Euro 69.088,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Prezzo Base Lotto 18 Euro 71.808,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Prezzo Base Lotto 19 Euro 92.480,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Prezzo Base Lotto 20 Euro 87.584,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Prezzo Base Lotto 21 Euro 79.968,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Prezzo Base Lotto 22 Euro 64.736,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Prezzo Base Lotto 24 Euro 124.032,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 25 Euro 118.592,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 26 Euro 41.480,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 27 Euro 108.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 28 Euro 331.840,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo Base Lotto 30 Euro 27.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 31 Euro 83.232,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno

anteriore a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carmine Riggioni in Via Nini n. 8 Fano.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carmine Riggioni in Via Nini n. 8 Fano Tel 0721 826783, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## SAN COSTANZO

MAGAZZINI - AUTORIMESSE - ENTE URBANO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 145/2015

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Dott.ssa Tiziana Pensalfini

**Lotto unico:** Comune di San Costanzo (PU) Via Vittorio Veneto n. 3. Piena proprietà di edificio allo stato grezzo di due piani fuori terra e scantinato. L'edificio ricostruito nel 2006 è previsto per una/due unità commerciali/terziarie al piano terra e due unità abitative al primo piano, locali vari al piano cantina. Destinazioni d'uso degli ambienti non definiti o definibili, la superficie lorda del piano terra è di mq 149, il piano primo di mq 125, lo scantinato mq. 83. Vi è un piccolo scoperto, scale comuni e terrazzi. La superficie commerciale dell'intero lotto somma a mq. 327,4 come predeterminata.

**Lotto 1:** Comune di San Costanzo (PU) Strada per Cerasa. Ampliamento di un fabbricato di civile abitazione e cambiamento di destinazione d'uso di una porzione della costruzione esistente. Si tratta di un magazzino e un'autorimessa al piano interrato di mq 137 e mq 19. Lastrico solare di mq 13. Ente urbano di mq 114. Ente urbano di mq 117. Ente urbano di mq 67.

**Lotto 2:** Comune di San Costanzo (PU) Frazione Cerasa Via Lazio. Piena proprietà di abitazione civile di mq 70 e 4,5 vani accatastata con agibilità parziale. Autorimessa di mq 23 accatastata con agibilità parziale. Ente urbano.

**Lotto 3:** Comune di San Costanzo (PU) Frazione Cerasa Via Lazio. Piena proprietà di abitazione civile di mq 70 e 4,5 vani accatastata con agibilità parziale. Autorimessa di mq 22 accatastata con agibilità parziale.

**Lotto 4:** Comune di San Costanzo (PU) Frazione Cerasa Via Lazio. Piena proprietà di abitazione civile di mq 132 senza agibilità ed accatastamento. 4 Autorimesse di mq 34, mq 34, mq 20, mq 20 ed un posto auto di mq 12 senza agibilità ed accatastamento. Ente urbano di mq 536.

**Lotto 5:** Comune di San Costanzo (PU) Frazione Cerasa Via Lazio. Piena proprietà di abitazione civile di mq 80 senza agibilità ed accatastamento. Ricovero motocicli di mq 11 senza agibilità ed accatastamento. Posti auto diventati un'autorimessa di mq 50 senza agibilità ed accatastamento.

**Lotto 6:** Comune di San Costanzo (PU) Frazione Cerasa Via Lazio. Piena proprietà di abitazione civile di mq 77 senza agibilità ed accatastamento. Autorimessa di mq 44 senza agibilità ed accatastamento. Autorimessa di mq 30 senza agibilità ed accatastamento.

**Lotto 7:** Comune di San Costanzo (PU) Via Vittorio Veneto n. 1. Piena proprietà di appartamento al primo piano di mq 63 e vani 3 accatastato con agibilità.

**Lotto 8:** Comune di San Costanzo (PU) Strada San Fortunato. Piena proprietà di abitazione civile di vani 5,5 accatastato non aggiornato. Terreni edificabili per totali mq 5.164,38.

Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tiziana Pensalfini Via Vincenzo Monti n. 17 Pesaro. Prezzo base Lotto unico Euro 178.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo base Lotto 1 Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 46.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Prezzo base Lotto 4 Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
 Prezzo base Lotto 5 Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Prezzo base Lotto 6 Euro 46.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Prezzo base Lotto 7 Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Prezzo base Lotto 8 Euro 300.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tiziana Pensalfini Via Vincenzo Monti n. 17 Pesaro.  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Tiziana Pensalfini con studio in Via Vincenzo Monti n. 17 Pesaro tel. 0721/32989 cell. 328/8612716 fax 0721/580247, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di URBINO**

**Abitazione | Accessorio**

**PETRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/2013**

Tribunale di Urbino  
 G.E. Dott. Egidio de Leone  
 Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci  
 Lotto Unico: sito in Petriano (PU) Frazione Gallo di Petriano - Via Fabio Filzi 2 - Intera proprietà appartamento della superficie commerciale di 95,80 mq, consistenza 5 vani, piano secondo, e garage di 19 mq, piano primo sottostrada.  
 Vendita senza incanto il 27/03/2018 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Fosco Bartolucci Piazzale Papa Giovanni XXIII, 2 - Fermignano (Pesaro e Urbino).  
 Prezzo base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.  
 Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio sito in Fermignano (PU), P.le Papa Giovanni XXIII, 2.  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode giudiziario Dott. Fosco Bartolucci (tel. 0722/332353) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEFOGLIA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2014**

Tribunale di Urbino  
 G.E. Dott. Egidio De Leone  
 Professionista Delegato Dott.ssa Simonetta Panicali.  
 Lotto unico: Comune di Vallefoglia 61022 (PU) Via della Libertà n. 25 int 23 frazione Bottega di Colbordolo. Piena proprietà di appartamento di mq 79,25 al piano sesto composto da soggiorno-pranzo, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Box singolo al piano terra di mq 13. Occupato dai proprietari. Vendita senza incanto il 20/04/2018 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Simonetta Panicali in Via Togliatti n. 41/3 Frazione Morciola - Vallefoglia 61022 (PU). Prezzo base Euro 53.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Simonetta Panicali in Via Togliatti n. 41/3 Frazione Morciola - Vallefoglia 61022 (PU).  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Simonetta Panicali in Via Togliatti n. 41/3 Frazione Morciola - Vallefoglia 61022 (PU) tel. 0721496180 - 3382505637 fax 0721496622, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
 Immobile comm.le | ind.le**

**PIOBBICO - FRATTE ROSA**

**UFFICI - AREA EDIFICABILE - APPARTAMENTO - OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 757/2010**

Tribunale di Urbino - G.E. Dott. Francesco Nitri  
 Curatore Dott. Fosco Bartolucci  
 Lotto 1: Comune di Piobbico (PU) Via Pascoli snc. Palazzina uffici e porzione di scoperto esclusivo, vani 08 e mq 102 ubicata nel centro abitato di Piobbico. La palazzina, completamente autonoma, è disposta su due livelli di piano. Lotto 2: Comune di Piobbico (PU) Via Kennedy e Via Pascoli snc. Aree edificabili di mq. 2.673, mq. 327 e mq. 700. Lotto 3: Comune di Piobbico (PU) Località La Chiusa - Via Dell'Artigianato snc. Opificio artigianale con annessa palazzina uffici e porzione di scoperto esclusivo, mq. 661,70 e mq. 24.50 di loggia d'ingresso oltre a mq. 225.60 al piano primo. Vendita senza incanto il 27/03/2018 ore 10:00 presso lo studio del Dott. Fosco Bartolucci in P.le Papa Giovanni XXIII n. 2 - 61033 Fermignano (PU). Prezzo

base Lotto 1 Euro 47.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 190.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Fosco Bartolucci in P.le Papa Giovanni XXIII n. 2 - 61033 Fermignano (PU). Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Fosco Bartolucci in P.le Papa Giovanni XXIII n. 2 - 61033 Fermignano (PU) in orario d'ufficio tel. 0722/332353 fax 0722/334343, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di ASCOLI PICENO**

**Terreno | Immobile agricolo**

**COLLI DEL TRONTO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/2012**

Tribunale di Ascoli Piceno  
 G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio.  
 Professionista Delegato Dott. Carlo Campana.  
 Lotto unico: Comune di Colli Del Tronto (AP) Frazione Villa San Giuseppe. Piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile della superficie di circa mq. 26.050. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Colli del Tronto in data 14/04/2014 il terreno in oggetto ricade in zona edificabile "Progetto di norma n. 10 (art. 77 delle Norme Tecniche)". Libero (e non occupato da persone o cose). Vendita senza incanto il 15/03/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Ascoli Piceno. Prezzo base Euro 380.000,00. In caso di gara tra più offerenti gli aumenti non potranno essere inferiori al 3% dell'offerta più alta. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini n. 1 Ascoli Piceno all'interno del Palazzo di Giustizia. Data eventuale successiva vendita senza incanto il 10/05/2018 ore 16:00 prezzo base Euro 342.000,00. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini n. 1 Ascoli Piceno all'interno del Palazzo di Giustizia, presso il Custode Giudiziario Dott. Alberto Fanesi con studio in Castel di Lama - Contrada Cerreto n. 1 tel 0736/814888, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara -  
Sulmona - Teramo - Vasto



AVEZZANO - CHIETI - L'AQUILA - LANCIANO



**Tribunale di  
AVEZZANO**

## Abitazione | Accessorio

**AVEZZANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2015**

Tribunale di Avezzano

G.E. Dott.ssa Caterina Lauro

Professionista Delegato Avv. Luca Sanità

Lotto 1 : sito in Avezzano (AQ) Via dei Volsci - Appartamento di mq.124,08, di 6,5 vani, posto sul piano terra e sul piano primo in corso di ristrutturazione. Garage di mq.10,60 al piano seminterrato primo.

Vendita senza incanto il 20/04/2018 ore 12.00 presso lo Studio Avv. Sanità Via Marconi, 79/D Avezzano. Prezzo Base Euro 59.994,42; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Sanità Via Marconi, 79/D Avezzano. Maggiori informazioni presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano (Tel. 0863/1940168) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CAPISTRELLO**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/2012**

Tribunale di Avezzano

G.E. Dott.ssa Caterina Lauro

Professionista Delegato Notaio Giuseppe Altieri

LOTTO unico : sito in Capistrello (AQ) Frazione Corcumello, Via San Giovanni 25 - Fabbricato costituito da tre livelli, due fuori terra e uno seminterrato, con piccolo terreno di pertinenza esclusiva di ca mq.25. Immobile abbandonato, in pessime condizioni di manutenzione e gravato da formalità pregiudizievoli, il tutto è visionabile in perizia. Libero.

Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 09.30 presso Sede ""Associazione Notarile Altieri e Colucci"", Via Trento 52 - Avezzano.

LOTTO unico : Prezzo Base Euro 12.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 9.281,25. L'offerta potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Sede ""Associazione Notarile Altieri e Colucci"", Via Trento 52 - Avezzano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano, (previo appuntamento ore 9/13 dal lunedì al venerdì (tel. 0863 1940168) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CHIETI**

## Abitazione | Accessorio

**ORSOGNA**

**VILLA-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 265/2013**

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti

Lotto Unico: sito in Orsogna (CH) Via Basile in C. da Feuduccio 30 - Villetta singola uso residenziale; composta come segue: 1) Appartamento di 6 vani catastali, posto al piano rialzato e primo, con diritto alla corte di pertinenza; 2) Locale garage-magazzino, posto al piano interrato di mq.85, con diritto alla corte di pertinenza; 3) corte comune del fabbricato. Occupato dall'esecutato.

Vendita CON INCANTO il 28/02/2018 ore 10.00 presso lo Studio Avv. Gabriella Luccitti, Corso Marrucino 153 - Chieti. Prezzo Base Euro 33.924,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'offerta non sarà considerata efficace se il prezzo offerto non supera di un quinto quello raggiunto con l'incanto. Presentare offerte entro il termine massimo e perentorio delle ore 12.00 del giorno antecedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Gabriella Luccitti, Corso Marrucino 153 - Chieti, in orario lunedì-venerdì ore 15.30/18.30, previo appuntamento telefonico e, comunque, anche senza appuntamento telefonico, dalle ore 10.00 alle ore 12.00 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Gabriella Luccitti, previo appuntamento (tel. 0871331118 - mail: [g.luccitti@virgilio.it](mailto:g.luccitti@virgilio.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIOVANNI TEATINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 188/2013**

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Camillo Romandini

Professionista Delegato Avv. Peppino Polidori

Lotto Unico: Comune di San Giovanni Teatino (CH) Via Tavo n. 21. Diritto di piena proprietà di abitazione singola in condizioni buone posta al piano terra e primo sita in zona semicentrale. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina, antibagno e wc posti al piano terra, due camere da letto, bagno e corridoio posti al piano primo, accesso tramite corte esterna esclusiva, superficie lorda complessiva pari a 125 mq. Terreno di mq 100. Occupato. Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Peppino Polidori in Ortona (CH) Via Gran Sasso n. 1. Prezzo Base Euro 45.309,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Peppino Polidori in Ortona (CH) Via Gran Sasso n. 1. Data eventuale vendita con incanto il 04/04/2018 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Peppino Polidori in Ortona (CH) Via Gran Sasso n. 1 (Tel.085/9063680), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
L'AQUILA**

## Abitazione | Accessorio

**SCOPPITO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/2014**

Tribunale di L'Aquila

G.E. Dott. Mario Cervellino

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Fiore

Lotto Unico: sito in Scoppito (AQ) Località Santa Maria, Via di Valle Partina, 1/C - Abitazione su tre livelli: piano terra composto da ingresso, rustico e bagno; primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e balcone; piano secondo-sottotetto composto da disimpegno, camera, bagno, due locali di sgombero e tre balconi. Oltre corte esclusiva a tre lati. Il CTU rileva incongruenze tra gli elaborati grafici e lo stato dei luoghi.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 09.30 presso Studio Avv. Fiore Piazza Rustici, 8 - Località Coppito (AQ).

Prezzo Base Euro 124.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 93.150,00.

Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Fiore Piazza Rustici, 8 (Tel./Fax. 0862/414855 - cel.340/2734421) Località Coppito (AQ).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo (Tel. 0863/1940168-0863/1940462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LANCIANO**

## Abitazione | Accessorio

**ATESSA**

**LOCALE GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 35/2008**

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa

Professionista Delegato Dott. Zefferino Di Salvo

Lotto 2: Comune di Atessa (CH) Località Piana La Fara CAP 66041. Piena proprietà di locale garage al piano terra di mq 34,30.

Lotto 3: Comune di Atessa (CH) Località Piana La Fara CAP 66041. Piena proprietà di appartamento al piano secondo e sottotetto di mq 279,51 e vani 8,5, con ingresso indipendente, composto da cucina-tinello, soggiorno, tre stanze, due bagni, corridoio-disimpegno e due balconi a livello.

Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 09:00 presso lo studio Notarile Di Salvo Via Isonzo n. 19 - Lanciano.

Prezzo base Lotto 2 Euro 4.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Notarile Di Salvo Via Isonzo n. 19 - Lanciano. Data eventuale vendita con incanto il 27/03/2018 ore 09:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della

vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio Notarile Di Salvo Via Isonzo n. 19 - Lanciano dal lunedì al venerdì dalle ore 10 alle ore 12, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### TORNARECCIO

#### ABITAZIONE-LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 109/2013

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa

Professionista Delegato Avv. Mariella Di Nenno

Lotto unico: Comune di Tornareccio (CH) Contrada Colle Case n. 20. Piena proprietà di abitazione di mq 102 composta da ingresso e vano scala al piano terra; quattro vani, bagno e corridoio al piano primo, oltre balconi e ripostigli al piano sottotetto. Laboratorio artigianale di mq 158 adibito all'attività di fabbro.

Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 10.00 presso lo studio Legale Fantini Via Antinori n. 4 Lanciano. Prezzo base Euro 26.214,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Fantini Via Antinori n. 4 Lanciano.

Data eventuale vendita con incanto il 29/03/2018 ore 10.00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Mariella Di Nenno tel. 320/7161786, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
PESCARA

## Abitazione | Accessorio

### PESCARA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 330/13

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri

Professionista Delegato Dott. Gabriele Santovito

Lotto Unico : sito in Pescara (PE) Via di Sotto, 113 - Appartamento al piano seminterrato costituito da ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, tre camere senza balconi.

Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Pescara - Via Antonio Lo Feudo, 1 - Pescara.

Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 48.726,56.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Santovito - Via Fellini, 15 - Spoltore. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Gabriele Santovito, Via Fellini, 15 - Spoltore (Tel. 338/6528300) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PESCARA

#### VILLETTA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 243/2013

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri

Professionista Delegato Avv. Felice Mayer

Lotto Unico : sito in Pescara (PE) Via Salita Pennese, 10 - Villetta bifamiliare di mq.243 e 9 vani, su tre piani. Garage di mq.178, al piano interrato. Occupato.

Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 16.00 presso Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1 - Pescara.

Prezzo Base Euro 170.026,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 127.520,16.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Mayer P.zza Troilo, 18 - Pescara.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Felice Mayer (Tel/Fax 085/6921267 - mail: [avv.felicemayer@yahoo.it](mailto:avv.felicemayer@yahoo.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CEPAGATTI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 395/2014

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri

Professionista Delegato Dott. Sergio Cosentino

Lotto 1: Comune di Cepagatti (PE) Via Emilio Casella n. 53. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 60 costituito da unità immobiliare urbana all'interno di un fabbricato di maggiore consistenza ubicato in zona centrale e pertanto dotata di servizi a varia connotazione di utilità e di infrastrutture primarie, secondarie e funzionali. Composta da zona ingresso con soggiorno ed angolo cottura, un bagno, una camera, uno studio ed un disimpegno oltre ad un balcone. Disabitato.

Vendita senza incanto il 16/03/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo piano primo blocco C aula n. 11. Prezzo base Euro 54.944,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 41.208,09.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sergio Cosentino in Pescara alla Via Lungomare Matteotti n. 27. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Sergio Cosentino con studio in Pescara alla Via Lungomare Matteotti n. 27 tel/fax 085/4221750, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### CEPAGATTI

#### TERRENO-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 311/2011

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Professionista Delegato Dott. Sergio Cosentino

Lotto 2: Comune di Cepagatti (PE) Contrada Faresi. Fabbricato di civile abitazione elevantesi su due piani fuori terra ancora censito come rurale di totali mq 133,26. Tetto a padiglione con manto di copertura in coppi non coibentato e ristrutturato. Pareti esterne ed interne in muratura di epoca remota ristrutturate con finiture in mattoni a faccia vista.

Vendita senza incanto il 16/03/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Pescara Via A. Lo Feudo, primo piano, blocco C, aula n. 11. Prezzo base Euro 21.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 15.750,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sergio Cosentino in Pescara, Lungomare Matteotti n. 27. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Sergio Cosentino in Pescara, Lungomare Matteotti n. 27 (Tel/Fax 085.4221750), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### MONTESILVANO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 346/2014

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezera

Professionista Delegato Dott. Saverio Mancinelli

Lotto 1: Comune di Montesilvano (PE) Via Venezia Giulia n. 21. Piena proprietà di fabbricato da cielo a terra per totali mq 219 composto da unico appartamento al piano terra con circostante area esclusiva di pertinenza recintata, oltre ripostiglio esterno e locale garage al piano terra. Nella disponibilità dell'esecutato.

Lotto 2: Comune di Montesilvano (PE) Via Calabria n. 29. Piena proprietà di fabbricato da cielo a terra composto da unico appartamento al piano terra con circostante area esclusiva di pertinenza recintata, oltre locale garage al piano terra. Nella disponibilità dell'esecutato.

Vendita senza incanto l'08/03/2018 ore 16:00 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo aula n. 11 piano primo corpo C.

Prezzo base Lotto 1 Euro 203.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 152.250,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 141.310,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 105.982,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Mancinelli in Via Conte di Ruvo n. 153 Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Saverio Mancinelli con studio in Pescara alla Via Conte di Ruvo n. 153 tel. 085/67478, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TORRE DE' PASSERI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 179/13 + 327/14

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezera

Professionista Delegato Notaio Erminia Amicarelli

Lotto 1: Comune di Torre de' Passeri (PE) Via L. Einaudi n. 8 int. 2. Piena proprietà di appartamento al piano rialzato composto da ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, tre camere, bagno per un totale di mq 69 ed un annesso locale di sgombero al piano seminterrato di mq 24. Occupato dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto il 13/03/2018 ore 15.00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara alla Via Antonio Lo Feudo.

Prezzo base Euro 42.221,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 31.665,94.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Erminia Amicarelli in Pescara alla Via del Concilio n. 28.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Erminia Amicarelli con studio in Pescara alla Via del Concilio n. 28. tel. 085388135, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### MONTESILVANO

#### GARAGE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 11/2010**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Federica Colantonio

Curatore fallimentare Dott. Enzo Diamantini

Lotto 3: Comune di Montesilvano (PE). Diritto di nuda proprietà pari al 100% di garage.

Lotto 4-5: Comune di Montesilvano (PE). Piena proprietà per la quota pari al 50% di terreno. Piena proprietà per la quota pari al 25% di terreno.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 12.00 presso lo studio del Curatore Dott. Diamantini in Via Caravaggio n. 125 Pescara.

Prezzo base Lotto 3 Euro 8.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Euro 1.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Curatore Dott. Diamantini in Via Caravaggio n. 125 Pescara.

Maggiori informazioni presso il Curatore fallimentare Dott. Enzo Diamantini con studio in Via Caravaggio n. 125 Pescara tel. 085/9196014 cell. 347/3677707, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
SULMONA****Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****PRATOLA PELIGNA****APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 86/2015**

Tribunale di Sulmona

G.E. Dott. Daniele Sodani.

Professionista Delegato Avv. Maria Pia Lamberti.

Lotto 1: Comune di Sulmona (AQ) Pratola Peligna Via Carso n. 106 Piena proprietà di appartamento di superficie pari a 90,30 mq, piano primo di un edificio costituito da due piani fuori terra. Libero.

Lotto 2: Comune di Sulmona (AQ) Pratola Peligna Via Carso n. 104. Piena proprietà di locale commerciale di superficie pari a 39,95 mq al piano terreno di un edificio costituito da due piani fuori terra. Libero. Vendita senza incanto il 29/03/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Pia Lamberti in Sulmona Viale Mazzini n. 72.

Prezzo base Lotto 1 Euro 30.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 20.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare le offerte nei giorni 26 e 27 marzo 2018 dalle ore 17:00 alle ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Pia Lamberti in Sulmona Viale Mazzini n. 72.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Pia Lamberti in Sulmona Viale Mazzini n. 72 tel. 0864/210221 - 348/7465455, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****SULMONA****FABBRICATI-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 34/2012 riunita a 54/2015**

Tribunale di Sulmona

G.E. Dott. Daniele Sodani

Professionista Delegato Avv. Andrea Lucci

LOTTO 1 : sito in Sulmona (AQ) S.S. 17, Km. 96,00 - Fabbricato ad uso industriale. Area comune. Occupato da terzi con titolo.

LOTTO 1 BIS : sito in Sulmona (AQ) S.S. 17, Km. 96,00 - Fabbricato destinato ad attività produttiva; composto da: palazzina uffici, al piano terra ed opificio al piano primo. Occupato.

LOTTO 2 : sito in Sulmona (AQ) S.S. 17, Km. 96,00 - Fabbricato ad uso industriale. Area comune. Occupato.

LOTTO 2 BIS : sito in Sulmona (AQ) S.S. 17, Km. 96,00 - Porzione di fabbricato destinato ad attività produttiva al piano terra; composto da: officina, ufficio, disimpegni e bagno. Occupato.

LOTTO 3 : sito in Sulmona (AQ) S.S. 17, Km. 96,00 - Terreni uso seminativo e vigneto. Quota pari al 50% di terreno uso vigneto.

Vendita senza incanto il 15/03/2018 ore 17:30 presso Studio Avv. Andrea Lucci, Via Pola 52/A - Sulmona (AQ).

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 215.042,55; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

LOTTO 1 BIS : Prezzo Base Euro 348.046,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 120.393,58; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

LOTTO 2 BIS : Prezzo Base Euro 33.304,92; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 16.277,55; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte nei soli giorni 12-13/03/2018 ore 17/18 presso Studio Avv. Andrea Lucci, Via Pola 52/A - Sulmona (AQ). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Mariassunta D'Angelo, Via Papa Giovanni XXIII n.57 - Sulmona (AQ) (Tel/Fax 0864/51194 - 0864/219001); presso Studio Avv. Andrea Lucci (Tel. 0864/33807 - Cel. 333/9734661) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
TERAMO****Abitazione|Accessorio****TERAMO****PORZIONI IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 303/2007**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott.ssa Ottavia Di Pietro

Lotto 1: sito in Teramo (TE) Via Bernardino Masci, 22 - Diritti pari a 4/6 di porzione immobiliare di mq.203,28 e 7 vani, posto ai piani terra e primo, con portico esterno ed area di pertinenza. Oltre mini appartamento al piano primo, privo di titolo e non sanabile e fondaco annesso nell'area comune. Riscontrate difformità edilizie e catastali, il tutto visionabile in perizia. Occupato dall'esecutato.

Lotto 2: sito in Teramo (TE) Via Bernardino Masci, 22 - Diritti pari a 4/6 di porzione immobiliare di mq.122,13 e 6 vani, posto ai piani primo e secondo, oltre fondaco annesso nell'area comune. Riscontrate difformità edilizie e catastali, il tutto visionabile in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 16.00 presso il Tribunale di Teramo, Via C. Beccaria 1, sala delle pubbliche udienze - Teramo.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 41.977,80; offerta minima di Euro 31.482,81; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 37.254,66; offerta minima di Euro 27.941,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Ottavia Di Pietro, Via P. Riccitelli 3 - Teramo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Ottavia Di Pietro (Tel/Fax 0861/241958 - Cel. 340/5669686) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CONTROGUERRA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 59/2012**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott.ssa Viviana Perticara

Lotto 1 : sito in Controguerra (TE) Contrada San Giovanni 41 - Appartamento di mq.213 e di 7 vani, posto al piano terra; composto da: ingresso/soggiorno, pranzo, cucina, retro cucina, due camere da letto, disimpegno, bagno, ripostiglio, per un tot. di mq.190, oltre portico di mq.35 e locale cantina e locale magazzino, di complessivi mq.23. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Teramo, Sala delle Pubbliche Udienze, Via Cesare Beccaria 1 - Teramo.

Prezzo Base Euro 60.919,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 45.689,25. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento i giorni di Lunedì, Mercoledì e Venerdì, ore 15/19 e comunque entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Viviana Perticara, Via Francesco Crispi 50 - Teramo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Viviana Perticara (Cel. 324/6083193 - mail: [vivianaperticara@alice.it](mailto:vivianaperticara@alice.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**MONITORIO AL VOMANO****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 95/2016**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Gianfranco Cocciolito

Lotto Unico : sito in Montorio al Vomano (TE) Viale Risorgimento - Appartamento di mq.114 e di vani 5,5, posto al piano primo; composto da: cucina, soggiorno, due camere, bagno, ingresso, disimpegno, wc, per un totale di mq.101 ed un balcone a livello di mq.24. Oltre locale ad uso fondaco al piano scantinato e posto macchina nel garage condominiale. Libero.

Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 16.00 presso il Tribunale di Teramo, Via C. Beccaria 1 - Teramo. Prezzo Base Euro 63.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 47.400,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Gianfranco Cocciolito, Via Vittorio Veneto 50 - Teramo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Cocciolito (Tel/Fax 0861/242294) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**PINETO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 21/2011**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionisti Delegati: Dott.ri Christian Graziani e Agostino Rizzo

Lotto Unico: sito in Pineto (TE) Via Parini, 23 - Appartamento composto da piano secondo per una superficie commerciale pari a circa mq 81 e terzo piano con due balconi pari a circa mq 95 e mq 46,50 per i balconi e locale garage al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 18/04/2018 ore 15.30 pres-

so il Tribunale di Teramo alla Via Cesare Beccaria, 1 Teramo.

Prezzo Base Euro 125.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 94.162,50.

Presentare le offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 9:30 alle ore 13 e dalle ore 15:30 alle ore 19 e comunque entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio Dott. Graziani e Rizzo, Via dei Mosaici, 15/17 - Teramo (Tel: 0861/252572 - Fax: 0861/254447).

Maggiori informazioni presso i Custodi e Professionisti Delegati Dott.ri Christian Graziani e Agostino Rizzo (cel: 347/6163781), previo appuntamento e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROSETO DEGLI ABRUZZI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 365/2013

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Cianchini

Lotto Unico: Comune di Roseto degli Abruzzi (TE) Piazza Thaulero n. 21 Località Casal Thaulero.

Appartamento al piano primo composto da ingresso, pranzo-soggiorno, tinello, cucina, corridoio, tre camere, due bagni e tre balconi. Libero.

Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 16.00 presso il Tribunale di Teramo in Via C. Beccaria n. 1.

Prezzo Base Euro 52.750,00; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Cianchini in Teramo alla Via delle Officine n. 2. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Cianchini in Teramo alla Via delle Officine n. 2 (Tel. 0861.246363), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

### SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA

#### APPARTAMENTI-GARAGE-LOCALE FONDACI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 88/2015

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott. Francesco Sacripante

Lotto Unico : sito in Sant'Egidio alla Vibrata (TE) Viale Kennedy 245 - A) Appartamento di mq.141,

posto al piano terra; composto da: pranzo, disimpegno, cucina, tre camere e due bagni. Occupato da terzi senza titolo, ma in corso di liberazione. B)

Appartamento di mq.166,63, posto al piano secondo; composto da: ingresso, pranzo, cucina, due bagni, disimpegno, tre camere, e tre balconi. Occupato dall'esecutato. C) Appartamento di mq.100,50, posto al piano terzo; composto da: ingresso, pranzo, cucina,

w.c., una camera, e due balconi. Libero. D) Locale fondaci di mq.6,86, posto al piano seminterrato primo. E) n.3 Garage, ognuno di circa mq.17,40,

posti al piano terra.

Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 16.00 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1 - Teramo.

Prezzo Base Euro 189.840,00; offerta minima di Euro 2.000,00.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Francesco Sacripante, Vicolo Brenta 2/A - Roseto degli Abruzzi (TE).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Francesco Sacripante, Vicolo Brenta 2/A - Roseto degli Abruzzi (Tel. 085/8931042 - fax 085/8931797 - cel. 373/7116896 - mail pec: francesco.sacripante@pec.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### Immobilie comm.le|ind.le

#### COLONNELLA

##### FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 404/2012

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionisti Delegati Avv. Simonetta Cocciolito e Dott.ssa Lara Pomponi

Lotto 1: sito in Colonnella (TE) Strada Provinciale 1 Bonifica del Tronto, 53 - Fabbricato Industriale costituito da tre corpi di fabbrica adiacenti, oltre piccolo terreno, una tettoia e un magazzino. In gran parte locato.

Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria, 1.

Prezzo Base Euro 313.992,16; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; Offerta Minima Euro 235.494,12.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Pomponi Via C. Colombo, 132 - Frazione S.Nicolò, Teramo.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso i Custodi Avv. Simonetta Cocciolito (telefono 0861/246099) e Dott.ssa Lara Pomponi (tel. 0861/232276 fax 0861/233196 cell. 3383033865), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

#### CORROPOLI

##### LABORATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 158/2012

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini.

Professionista Delegato Dott. Germano Giovanardi.

Lotto Unico: Comune di Corropoli (TE) Via Kennedy n. 8.

Piena proprietà su locale al piano seminterrato con area esterna adibito a laboratorio/ufficio di mq 322. Locale al piano terra con balcone adibito a laboratorio/esposizione e locale allo stato grezzo al piano primo con balcone di mq 475. Occupati senza alcun titolo dagli esecutati.

Vendita senza incanto 04/04/2018 ore 15.30 presso

la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Teramo alla Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo Base Euro 166.334,18; aumento in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 124.750,64.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Germano Giovanardi in Giulianova (TE) alla Via Antonio Gramsci n. 121. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Germano Giovanardi in Giulianova (TE) alla Via Antonio Gramsci n. 121 Tel. 085/9150009, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Tribunale di VASTO

### Abitazione | Accessorio

#### VASTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 13/2014

Tribunale di Vasto

G.E. Dott. Italo Radocchia

Professionista Delegato Dott. Francesco Rivellino

Lotto 1 : sito in Vasto (CH) Via San Lorenzo - Destinazione urbanistica: residenziale. Diritto reale pignorato: quota di 1/1 della piena proprietà. Superficie complessiva : 96,56 mq netti. Numero dei vani: 4 vani ed accessori. Pertinenze e accessori: portico di 24,08 mq. Notizie ai sensi della Legge 47/1985 e D.P.R. 380/2001: condonato, ma con ulteriori opere edilizie non autorizzate (fusione con un locale adiacente) da eliminare con lavori di ripristino. Stato di occupazione: libero.

Lotto 2 : sito in Vasto (CH) Via San Lorenzo - Destinazione urbanistica: residenziale. Diritto reale pignorato: quota di 1/1 della piena proprietà. Superficie complessiva : 94,94 mq netti. Numero dei vani: 4 vani ed accessori. Pertinenze e accessori: soffitta di 66,29 mq netti. Notizie ai sensi della Legge 47/1985 e D.P.R. 380/2001: condonato.. Stato di occupazione: libero

Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 12:00 presso lo Studio Dott. Francesco Rivellino - Vasto - Via Michetti 14.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 14.336,17; offerta minima di Euro 10.752,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 20.022,58; offerta minima di Euro 15.016,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il professionista delegato Francesco Rivellino in Vasto alla via Michetti, 14 tel 0873/365078.

Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Francesco Rivellino - Vasto - Via Michetti 14 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## TOSCANA

Firenze - Grosseto - Lucca - Massa - Pisa - Pistoia - Prato - Siena



FIRENZE - GROSSETO

Tribunale di  
FIRENZE

## Abitazione | Accessorio

## BARBERINO DI MUGELLO

## APPARTAMENTO - CANTINA - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 388/2014

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio

Professionista Delegato Avv. Veronica Calamari  
Lotto Unico : sito in Barberino di Mugello (FI) Località Cavallina, Via della Chiesa 27 - Unità immobiliare ad uso residenziale di circa mq.75,80 e di 6,5 vani, posta al piano terra di un piccolo complesso immobiliare, con accesso privato da giardino di proprietà esclusiva di circa mq.121, con diritto all'uso esclusivo di un posto auto sull'area condominiale e diritti sulle parti comuni. Composto da: soggiorno con divanetto adibito a cucina, piccolo ripostiglio, cavedio esterno con lavello di mq.2,80, disimpegno, due bagni, due camere da letto. Riscontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 11/04/2018 ore 09:30 presso lo Studio Avv. Veronica Calamari, Via del Saletto 2/5 - Firenze.

Prezzo Base Euro 154.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 116.100,00.

Presentare offerte previo appuntamento da richiedere via mail entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Veronica Calamari, Via del Saletto 2/5 - Firenze.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, Borgo Albizi n.26 (Tel.055/2340830); presso Avv. Veronica Calamari (tel/fax 055/7331801 - cel. 338/2879315 - mail: [veronicaalamari@virgilio.it](mailto:veronicaalamari@virgilio.it) - [studiodalegalcalamari@g.ail.com](mailto:studiodalegalcalamari@g.ail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CASTELFIORENTINO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 568/2013

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale

Professionista Delegato Dott. Daniele Santoro

Lotto Unico : sito in Castelfiorentino (FI) Via Tili 24 - Unità immobiliare posta al terzo piano di un più ampio fabbricato composto da: sala/cucina/pranzo, disimpegno, ripostiglio, bagno, disimpegno zona notte, due camere, per un tot. di 6,5 vani e una superficie complessiva di mq. 108. Occupato da esecutato.

Vendita senza incanto il 11/04/2018 ore 09:00 presso lo Studio Dott. Daniele Santoro, Borgo Ognissanti 9 - Firenze.

Prezzo Base Euro 45.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00; offerta minima di Euro 33.825,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Daniele Santoro, Borgo Ognissanti 9 - Firenze.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, Borgo Albizi n.26 (Tel.055/2340830); presso Dott. Daniele Santoro (tel. 0571/73973 - fax 0571/981345) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## FIGLINE VALDARNO

## COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 721/2013

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio

Professionista Delegato Notaio Luca Livi

Lotto Unico : sito in Figline e Incisa Valdarno (FI) Via Strasburgo e Via Grecia - Proprietà superficiale di area edificabile, destinata all'edilizia economica e popolare, sulla quale insiste un cantiere incompiuto per la realizzazione di un complesso immobiliare iniziato nel 2007 ed interrotto nel 2010, il cui progetto prevede la realizzazione di 102 unità abitative, dislocate in tre edifici condominiali separati, ad uso civile abitazione, dei quali due a torre ed il terzo in linea, con annessi box e cantine al piano seminterrato e pertinenza scoperta condominiale. Il complesso è situato in area sottoposta a piano di edilizia economica e popolare, identificata come comprensorio "La Gaglianella", destinata ad edilizia residenziale. Libero.

Vendita senza incanto il 04/04/2018 ore 10:00 presso lo Studio Notaio Luca Livi, Via Bezzacca 18 - Firenze.

Lotto Unico : Prezzo Base Euro 8.721.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 174.438,00. Offerta minima di Euro 6.542.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Luca Livi, Via Bezzacca 18 - Firenze. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Firenze, Via Poggio Bracciolini 32 - Firenze (tel. 055/2340830); presso Notaio Luca Livi (tel. 055/472688) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
GROSSETO

## Abitazione | Accessorio

## GROSSETO

## APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 174/2016

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Dott.ssa Susanna Masini

Lotto Unico : sito in Grosseto (GR) Via Svizzera 15 - Appartamento di mq.117 e di 6 vani, posto al piano secondo e sottotetto del fabbricato; composto da: soggiorno con balcone, cucina con balcone, disimpegno, due vani e bagno al piano secondo; piccolo disimpegno, deposito occasionale con terrazza al piano sottotetto; piani tra loro comunicanti a mezzo di scala interna. Classe energetica D. Autorimessa al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto 27/03/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto. Prezzo Base Euro 207.900,00; Offerta Minima di Euro 155.925,00; Rilanci minimi Euro 10.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare la domanda entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza n.204. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Susanna Masini ((tel. 0564 1723778) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SCANSANO

## APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 100/2014

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Dott. Gianni Guerrieri

Lotto 1: Comune di Scansano (GR) Vicolo degli Orti n. 9. Piena proprietà di appartamento al piano terra composto da cucina, soggiorno, camera da letto su cui si affaccia un bagno ricavato richiudendo un vecchio terrazzo per totali mq 32,51. In buono stato. Non è presente impianto di riscaldamento. Occupato. Lotto 2: Comune di Scansano (GR) Vicolo dello Spedale Vecchio. Piena proprietà di magazzino al piano terra composto da due locali divisi da un muro in pietra su cui si apre un vano porta per totali mq 29,12. In ottimo stato di conservazione. Presente l'impianto elettrico ed idrico. Libero.

Vendita senza incanto il 20/02/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto.

Prezzo base Lotto 1 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 11.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto stanza n. 204.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Gianni Guerrieri tel. 0564458309, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## SCARLINO

## APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 49/2014

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Dott. Mario Veninata

Lotto Unico: sito in Scarlino (GR) Località "IL PINO", Scarlino Scalo - appartamento a p. 2° dell'edificio principale che compone la Fattoria "Il Pino", composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni più corridoi e disimpegni oltre a piccola soffitta/ ripostiglio per complessivi mq. 145,43. Agriturismo posto a p. 1° ed accessibile da scalinata esterna che immette direttamente nel soggiorno. composto da cucina, disimpegno, bagno, piccola camera corredata da guardaroba, per mq. 106,65. Ripostiglio di mq. 39,02. Ottimo stato di manutenzione. Magazzino a p. 1° composto da 8 stanze, per complessivi mq. 283,02, in mediocre stato di manutenzione. Piena proprietà di vari terreni, anche in prossimità dei fabbricati, oltre che seminativi, uliveti, vigneti e in parte incolti. Si tratta di terreni tutti in piano, facilmente raggiungibili. Il compendio immobiliare risulta occupato, in quanto gravato da contratto di locazione di anni 25 + 10 (scadenza prevista per il 28/02/2038).

Vendita senza incanto il 17/04/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto.

Prezzo Base Euro 394.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima Euro 295.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Mario Veninata (tel. 056422425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione | Accessorio

**LUCCA**

**ABITAZIONE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 109/2012**

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Professionista Delegato Notaio Dott. Giovanni Simonelli

Lotto unico: Comune di Lucca (LU) Frazione San Donato, Via Corte Barsuglia n. 1382/D. Unità in corso di ristrutturazione con destinazione edilizia a civile abitazione, posta al piano terra di un fabbricato di maggior mole, a schiera con altri sui lati est ed ovest, composto da tre unità immobiliari, una per piano. Detta unità ha ingresso indipendente dalla corte comune, ed è costituita da vani con destinazione edilizia ad ingresso-soggiorno-angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno ed una camera; è corredata da piccolo resede esclusivo sul lato nord, da due posti auto esclusivi ubicati sul lato sud/est del fabbricato, ai quali si accede dalla corte comune.

Vendita senza incanto il 10/04/2018 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Lucca Viale Giusti n. 273 interno condominiale A32, piano secondo.

Prezzo base Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca in Piazzale San Donato.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Lucca Viale Giusti n. 273 interno condominiale A32, piano secondo tel. 0583/957605 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 ad esclusione del martedì, presso l'I.V.G. di Lucca tel. 0583/418555, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Abitazione | Accessorio

**MASSA CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 13/2017**

Tribunale di Massa Carrara

G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Carrara, via Colonnata n. 31. Proprietà di immobile collocato al

p.t. di un fabbricato in linea che si sviluppa su 4 piani fuori terra. L'interno è suddiviso in due ambienti principali e due ambienti accessori seminterrati. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 33.000,00, offerta minima: Euro 24.750,00. Vendita senza incanto: 23.03.2018 ore 12:30. info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1582279

**AULLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 70/15**

G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Diritti della piena proprietà di: Lotto unico: Aulla, Fraz. Caprigliola, via Bettola n. 39. Appartamento ad uso residenziale ubicato al p.III di un fabbricato edificato su tre piani fuori terra. Prezzo base: Euro 9.269,00, offerta minima: Euro 6.952,00. Vendita senza incanto: 30.03.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel.0585 810484.

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 78/16**

G.E. Dott. G. Maddaleni. Diritto 1/1 della piena proprietà di - Lotto unico: Carrara, via Carriona n. 386: unità immobiliare ad uso abitativo, posta in fabbricato di antica costruzione. L'appartamento si sviluppa su due piani fuori terra e su uno interrato ed è completato da corte esterna. Libero. Prezzo base: Euro 85.967,00 offerta minima: Euro 64.475,00. Vendita senza incanto: 26.03.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai, tel. 0585 73640



## Abitazione | Accessorio

**CHIANNI**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 145/2015**

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Dott. Sandro Sgalippa

Lotto 1: sito in Chianni (PI) Via Marconi, 6 - Appartamento al piano primo-mezzanino, composto da: ingresso in soggiorno, cucina-pranzo con terrazza e ripostiglio esterno, una camera e bagno. L'unità non è completa di impianti (termico, parte del sanitario e quello elettrico), di cui mancano le certificazioni. Il CTU riscontra la non conformità urbanistica e catastale. Occupato senza titolo.

Lotto 2: sito in Chianni (PI) Via delle Fonti, 23 - Locali ad uso cantina posti al piano seminterrato, composti da: tre locali comunicanti tra loro e da ristrutturare completamente, con accesso mediante corte esclusiva. I locali sono privi di finestre, non agibili, senza infissi, senza pavimenti e senza

impianti. Il CTU riscontra la conformità delle norme urbanistiche, ma non quella delle catastali non corrispondenti allo stato di fatto. Occupato senza titolo. Vendita senza incanto il giorno 30/03/2018 ore 11.00 presso lo studio del Dott. Sgalippa, Via Francesco Crispi n.35 - Pisa.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 20.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00.

Le offerte non potranno essere inferiori di un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del Dott. Sgalippa, Via Francesco Crispi n.35 - Pisa, previo appuntamento (tel. 050/501200 - fax 050/500715). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Pisa, Via Del Brennero n. 81 (tel. 050/554790 - fax 050/554797 - cell. 329/1335978-346/8748140); presso il Professionista Delegato Dott. Sandro Sgalippa previo appuntamento (tel. 050/501200), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PONSACCO**

**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 333/2012**

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Notaio Anna Gaudiano

Lotto 1: sito in Ponsacco (PI) Via Orcetino, 9 - Appartamento di 64 mq. e 5 vani, posto al piano terra; composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno; oltre vano caldaia, resede comune e locale garage di 16 mq.. Occupato in forza di contratto di comodato privo di data e non registrato.

Lotto 2: sito in Ponsacco (PI) Via Orcetino, 9 - Appartamento di 74 mq. e 5 vani, posto al piano primo; composto da: ingresso, due camere di cui una con terrazzo, disimpegno, cucina, ripostiglio e bagno; locale studio al piano terra; oltre resede comune e locale deposito di 37 mq. Occupato in forza di contratto di comodato privo di data e non registrato.

Lotto 3: sito in Ponsacco (PI) Via Orcetino, 9 - Appartamento di 74 mq. e 6,5 vani, posto al piano primo; composto da: ingresso, sala da pranzo con terrazzo, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio con veranda; oltre resede comune e locale di deposito di 24 mq. Occupato in forza di contratto di comodato privo di data e non registrato. Vendita senza incanto il giorno 23/03/2018 ore 15.00 presso lo studio Notarile Anna Gaudiano, Viale I Maggio 87 - Ponsacco (PI).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 33.750,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 54.000,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 40.500,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 30.375,00.

Presentare le offerte previo appuntamento al numero



## Immibile comm.le | ind.le

**MARINA DI CARRARA**

**FABBRICATI RESIDENZIALI - TURISTICO - ALBERGHIERI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 6/14**

MARINA DI CARRARA (MS) Lotto Unico: viale delle Pinete, 31. Complesso immobiliare costituito da: due fabbricati a destinazione residenziale, suddivisi in 24 unità abitative con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo avanzato; sette fabbricati a destinazione residenza turistico - alberghiera, suddivisi in 66 unità ricettive con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 6.262.500,00. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Geom. Antonio Antonellini tel. 0544 219362, email antonellini@antonelliniantonio.com.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

0587/732950, entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio Notarile Anna Gaudiano, Viale I Maggio 87 - Ponsacco (PI). Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa (Tel. 050/554790 - Fax 050/554797); consultazione atti presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa, Piazza Solferino 7 (Tel. 050/2207564), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN MINIATO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 328/2009

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Notaio Enrico Barone

Lotto Unico: sito in San Miniato (PI) Via Toseo Romagnola Ovest, 240 - Appartamento indipendente di 4 vani; composto da: ingresso al piano terra; da cucina al piano primo; da due camere e w.c. al piano secondo. Il tutto collegato da scala interna. Resede esclusivo e ripostiglio. Libero da contratti opponibili alla procedura e non abitato.

Vendita senza incanto il 06/03/2018 ore 10.00 presso Studio Notaio Enrico Barone, Viale delle Cascine 138 - int. 1 - Pisa.

Prezzo Base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 20.250,00.

Presentare offerte, previo appuntamento al numero 050/26319, entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Enrico Barone, Viale delle Cascine 138 - int. 1 - Pisa. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via del Brennero km3 n.6 (Tel. 050/554790 - Fax 050/554797); per la consultazione degli atti presso l'Ufficio Unico Notarile, Piazza Solferino 7 - Pisa (Tel. 050/2207564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANTA CROCE SULL'ARNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 279/2012

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott.ssa Anna Gaudiano

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/C - Appartamento al piano secondo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e terrazzo. - Locale garage al piano interrato.

Vendita con incanto il 23/03/2018 ore 15.00 presso lo Studio Notarile Gaudiano Viale I° Maggio, 87 - Ponsacco.

Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Gaudiano Viale I° Maggio, 87 - Ponsacco, previo appuntamento telefonico al numero 0587732950.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa tel. 050/554790; presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, Piazza Solferino, 7 tel. 0502207564; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANTA MARIA A MONTE

#### EDIFICIO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 374/2012

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Not. Alfonso Bove

Lotto Unico : sito in Santa Maria a Monte (PI) Via Cappelletto, 29 - Edificio unifamiliare terratetto

disposto ai piani terra e primo, oltre soffitta non praticabile e resede esclusivo. - Tre aree urbane di forma pressoché rettangolare.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 10:00 presso lo Studio Not. Bove - Via Basili, 5 - Santa Croce sull'Arno (PI). Prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 51.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Bove - Via Basili, 5 - Santa Croce sull'Arno (PI). Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa tel. 050/554790 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
PISTOIA

Abitazione | Accessorio  
Immobilie.com | ind.le

### MONSUMMANO TERME

#### TETTOIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 72/2009

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Nicoletta Maria Caterina Curci

Professionista Delegato Dott. Gianni Agostini

Lotto Unico : sito in Monsummano Terme (PT) Via Sant'Andrea - Porzione di fabbricato da cielo a terra; composto da ex un fabbricato di abitazione, un magazzino, un garage con sovrastante vano ad uso fiatile e resede. un vano al piano terra con sovrastante altro vano, collegati fra loro da scala interna, entrambi allo stato grezzo e corredati da piccolo resede antistante; grande tettoia in legno, chiusa da tre lati, corredata da resede di terreno su tre lati. Il terratetto non è abitato. La tettoia è utilizzata dall'esecutato come autorimessa e deposito. Per ottenere la conformità urbanistica/catastale dei beni in oggetto, il CTU valuta in Euro 32.807,05 la somma necessaria. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 10/04/2018 ore 10.30 presso Studio Dott. Gianni Agostini, Via degli Orafi 2 (Angolo Piazza Duomo) - Pistoia.

Prezzo Base Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 21.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento dal giorno 10/01/2018 al giorno 09/04/2018 entro le ore 12:00, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso Studio Dott. Gianni Agostini, Via degli Orafi 2 (Angolo Piazza Duomo) - Pistoia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Is.Ve.G. Istituto Vendite Giudiziarie S.r.l, Borgo Albizi 26 - Firenze (mail: [immobiliari@isveg.it](mailto:immobiliari@isveg.it) - tel. 055/2340830-0573/3571532); presso Dott. Gianni Agostini (tel./fax 0573/308186 - mail pec: [gianni.agostini@odcecept.legalmail.it](mailto:gianni.agostini@odcecept.legalmail.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
PRATO

Abitazione | Accessorio

### PRATO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 15/2015

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Maria Iannone

Professionista Delegato Avv. Mariachiara Michelagnoli

LOTTO Unico : sito in Prato (PO) Via Valentini 116 - Appartamento di mq.167,19, posto a p. 5°; composto da: ingresso, cucinotto/tinello, sala, camera, camerina, bagno, ripostiglio, disimpegno/notte, con annessa una terrazza di copertura praticabile a p. 6°. Oltre vano autorimessa al piano seminterrato. Ricontrati oneri condominiali insoluti. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 27/03/2018 ore 09:30 presso lo Studio Avv. Mariachiara Michelagnoli, Via Traversa Fiorentina 10, piano quinto - Prato (PO).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 300.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 225.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Alessandra Cocci, Via Emilio Boni 19 - Prato (PO). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Mariachiara Michelagnoli (Tel. 0574/550042) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
SIENA

Abitazione | Accessorio

### SINALUNGA

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 240/2015

Tribunale di Siena

G.E. Dott. Flavio Mennella

Professionista Delegato Avv. Roberto Martini

Lotto Unico : sito in Sinalunga (SI) Via Colonna 2/A - Appartamento di mq.86,48 e di 6 vani, ubicato al piano primo, interno 2, in condominio; composto da: un ampio corridoio, soggiorno, sala da pranzo, un cucinotto, due camere, un bagno e due balconi. Con annessi una cantina ed autorimessa di mq.10 al piano seminterrato. Oltre quota condominiale pari a 1/6, di cui fanno parte il piazzale circostante all'edificio, l'androne di ingresso, le scale, il locale sgombero ed il vano centrale termica dismessa posta al piano terreno, hanno una consistenza di ca mq.15.

Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 12.00 presso il Tribunale di Siena, Aula pubbliche udienze, Via Camollia 85 - Siena.

Prezzo base Euro 55.000,00; offerta minima Euro 42.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Siena, Via Camollia 85 - Siena.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. AREZZO-MONTEPULCIANO-SIENA, Via del Pozzo 1 - Monteriggioni (SI) (Tel. 0575/383138-0577/318101 - Cel. 329/4447741 - mail: [visite.ivg@gmail.com](mailto:visite.ivg@gmail.com)); presso Studio Avv. Roberto Martini, Via del Cavallerizzo 1 - Siena (Tel. - mail pec: [robertomartini@pec.ordineavvocatisiena.it](mailto:robertomartini@pec.ordineavvocatisiena.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



ACQUISTA  
LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni


**Tribunale di  
PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 374/2014

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Riccardo Caporicci  
Lotto Unico : sito in Perugia (PG) Via della Rete 30 - Appartamento mansardato di mq.97 e di 3 vani; composto da: ingresso, bagno, ampio locale centrale denominato soggiorno e locale cucina. Sono annessi due terrazzini esterni di superficie mq.8 ciascuno. Vendita senza incanto il 14/03/2018 ore 17:30 presso Avv. Riccardo Caporicci, Via Monte Acuto 49 - Foligno (PG).

Prezzo Base Euro 48.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 36.450,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Riccardo Caporicci, Via Monte Acuto 49 - Foligno (PG). Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 075/6910394-075/5913525); presso Avv. Riccardo Caporicci (Tel. 074220056) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### PORZIONE DI FABBRICATO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 683/2012

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Alessandro Bartoli  
Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Via Eugubina 118 - Fabbricato, consistente in unità immobiliare al piano terra con destinazione residenziale con corte esclusiva al piano terra da rifinire. L'unità immobiliare, di 4 vani, si sviluppa su unico livello: - piano terra: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere e 2 bagni per una superficie netta di 50 mq e altezza interna utile di 2,90 m; Esternamente, al piano terra, si ha una corte esclusiva di superficie di 14 mq delimitata da una rete metallica. Consistenza 4 vani, piano T, Rendita Euro 126,02. Difformità catastali e urbanistiche Dall'esame della documentazione reperita presso l'Agenzia del Territorio di Perugia confrontata con gli elementi raccolti nel corso del sopralluogo, sono state riscontrate le seguenti difformità: l'immobile presenta una distribuzione planimetrica differente. Al fine di sanare tali abusi, è necessario procedere alla presentazione di una pratica in sanatoria presso il Comune di Perugia, dichiarando la variazione e pagando i conseguenti oneri; successivamente redigere la denuncia di variazione con procedura DOCFA (in conformità alla L. 1249/39), predisponendo la corrispondente scheda di variazione; infine richiedere il certificato di agibilità. Libero.

Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 10:30 presso lo Studio Dott. Alessandro Bartoli, Via Luca Signorelli n.6 - Citta' Di Castello (PG).

Prezzo Base Euro 20.078,00; rilancio minimo di Euro 500,00; offerta minima Euro 15.058,50. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte tutti i giorni non festivi in orario 9.30/12 e comunque entro le ore 12.00 del giorno

non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Alessandro Bartoli, Via Luca Signorelli n.6 - Citta' Di Castello (PG). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Alessandro Bartoli, previo appuntamento (tel. 075/8553777 - mail: [alessandro.bartoli@cbpartners.it](mailto:alessandro.bartoli@cbpartners.it)); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 710/2011

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Fabio Catterini

Lotto Unico : sito in Perugia (PG) Via Alunni Pierucci 3 - Quota di 1/1 di nuda proprietà + diritti di usufrutto su appartamento al piano quinto, superficie di circa mq. 115,00, suddiviso in ingresso con ampio soggiorno, cucina, disimpegno zona notte, due bagni, n. 3 camere di cui due matrimoniali, un ripostiglio n. 3 balconi della sup. complessiva di mq. 24,00 in aggiunta a quelli dell'appartamento. I garage ubicati al piano interrato hanno una sup. di mq. 11,00 e mq. 16,00. Occupato.

Vendita senza incanto il 10/04/2018 ore 15:00 presso Studio Avv. Fabio Catterini, Via P. Rolli 3 - Todi. Prezzo Base Euro 57.196,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Fabio Catterini, Via P. Rolli 3 - Todi. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Fabio Catterini (tel. 0758942308) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 313/2013

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Ippolita Soldani

LOTTO Unico : sito in Perugia (PG) Via della Trota 2 - Appartamento indipendente di mq.64, posto in complesso plurifamiliare; composto da: un soggiorno con angolo cottura, due camere ed un bagno. L'appartamento si trova in discreto stato di conservazione, luminoso e con buona esposizione. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 12/04/2018 ore 12.00 presso Studio Dott.ssa Soldani, Via XIV Settembre 3 - Perugia (PG).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 48.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Soldani, Via XIV Settembre 3 - Perugia (PG). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Isabella Ippolita Soldani (tel. 075726363); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CITTA' DI CASTELLO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 317/2006

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Marco Lucio Campiani  
Lotto Unico: sito in Citta' Di Castello (PG) Frazione Lerchi, Via Toscana snc - Appartamento posto al piano primo, oltre garage al piano terreno di mq. 45. Vendita senza incanto il 12/04/2018 ore 09.30 presso lo Studio Legale Campiani - Via M. Fanti 2 - Perugia.

Prezzo Base Euro 169.771,03; rilancio minimo di Euro 3.500,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte, previo appuntamento telefonico, entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Legale Campiani - Via M. Fanti 2 - Perugia. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie Perugia (tel. 075/5913525); presso lo Studio Legale Campiani - Via M. Fanti 2 - Perugia (Tel. 0755731509) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### DERUTA

#### APPARTAMENTI

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 882/2013

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Fornari

Lotto Unico: sito in Deruta (PG) Frazione Sant'Angelo di Celle, Località Fanciullata - Piena proprietà su porzione di fabbricato composta da due appartamenti adiacenti, di cui uno di maggiore consistenza che si sviluppa su due piani più piano terra ed uno di minore consistenza, che si sviluppa su un piano più piano terra. Sono comunicanti tra loro e costituiscono un'unica unità abitativa. L'appartamento maggiore è di mq.82,50 circa e composto da: al piano terra, salone ed un bagno nel sottoscala; al piano primo, un tinello, una cucina, un bagno ed un corridoio; al piano secondo, una camera, un bagno, un ripostiglio, un corridoio e un vano caldaia sottotetto. L'appartamento minore è di mq.32 circa, più legnaia al piano terra di mq.9 e composto da: al piano terra, un magazzino e la legnaia; al piano primo, due camere. Oltre proporzionali diritti di condominio sulle parti comuni di fabbricato e sulle corti esterne come per legge.

Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 09:00 presso lo Studio Dott. Giuseppe Fornari, Via Martiri dei Lager 65 - Perugia (PG).

Prezzo Base Euro 25.500,00; rilanci minimi di Euro 500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Giuseppe Fornari, Via Martiri dei Lager 65 - Perugia (PG). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fornari (Tel. 075/5005831-075/5000093 - [info@consulassocia-ti.com](mailto:info@consulassocia-ti.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FOLIGNO

#### UNITA' IMMOBILIARE - GARAGE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 364/08

Tribunale di Perugia - In Foligno Fraz. San Giovanni Pro Fiamma, piena proprietà - Lotto 1: unità immobiliare ai piani terra e secondo con locali soffitta, con annesso locale ad uso fondo al piano sottostrada. Prezzo base: Euro 128.320,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Lotto 2: garage al piano sottostrada di sup. netta mq 11,5. Prezzo base: Euro 6.240,00

Offerte in aumento Euro 250,00. Vendita senza incanto 04/04/2018 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Confidati Cecilia Via Cesarei n. 4, Perugia. Presentare domande entro ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Informazioni Avv. Cecilia Confidati tel. 0755732026; sito internet [www.tribunalediperugia.it](http://www.tribunalediperugia.it).

### FOSSATO DI VICO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 28/2005

Tribunale di Perugia

Professionista Delegato Avv. Paola Caruba

Lotto unico: Comune di Fossato di Vico (PG) Via Pantalassi n. 3. Piena proprietà di abitazione ai piani seminterrato, terra e primo di consistenza 4 vani.

Vendita senza incanto il 15/03/2018 ore 12:00 presso lo studio legale Caruba in Via Danzetta n. 7 - Perugia.

Prezzo base Euro 86.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima 75% del prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Caruba in Via Danzetta n. 7 - Perugia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia, presso lo studio legale Caruba in Via Danzetta n. 7 - Perugia tel. 075/5729021, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 075/5913525, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### FOSSATO DI VICO - GUBBIO

#### ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 247/06 - 220/07 - 237/07 - 238/07

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Fabio Catterini

Lotto 1: sito in Fossato Di Vico (PG) Frazione Purrello - Via Ghea 12/b - Diritti di piena proprietà su abitazione disposta su tre livelli (p. sottostrada di mq. 57; p. terra e 1° di mq. 152 + balconi di q. 18,50). Garage a p. sottostrada di mq. 23. Corte pertinenziale annessa di mq. 200. Diritti di proprietà di 1/2 su strada di accesso. Occupato.

Lotto 3: sito in Gubbio (PG) Frazione Villamagna - Loc. Casa Bruciata - Diritti di piena proprietà su terreni agricoli di varia natura con sovrastante fabbricato rurale in parte seriamente danneggiato ed in parte diruto. Terreni a bosco ceduo Ha 26.68.00; seminativi Ha 13.56.00; pascolo arborato Ha 00.24.80 e vigneto Ha 00.28.10. Libero.

Vendita senza incanto il 19/04/2018 ore 17:00 presso lo Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 45.106,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 51.394,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3.

Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3 (Tel. 075/8942308), presso il Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fornari (Tel.075/5005831) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
SPOLETO

## Immobilie comm.le|ind.le

### TREVI

#### IMMOBILI AD USO ATTIVITA' TURISTICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 4/2013

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Antonella Proietti

Lotto Unico: sito in Trevi (PG) - Piena proprietà su immobili ad uso attività turistica ricettiva di agriturismo, comprendenti 2 fabbricati con mini appartamenti per gli ospiti, piscina e corte, ristorante e 3 camere per gli ospiti. Locato con contratto d'affitto d'Azienda.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 10.00 presso lo Studio Proietti Via San Carlo, 3 - Spoleto (Perugia).

Prezzo Base Euro 775.444,80; il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Proietti Via San Carlo, 3 - Spoleto (Perugia).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Maria Antonella Proietti (tel. 392 2044327) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di TERNI**

## Abitazione | Accessorio

### TERNI

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 275/14

Comune di Terni - Via della Cooperazione n. 18 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano terra, composto da ingresso e soggiorno, n. 3 camere da letto, cucina, n. 2 bagni ed un patio chiuso con infisso in alluminio e vetro con meccanismo di apertura e chiusura, sviluppa una superficie di mq 87,50 l'appartamento e mq 11,80 il patio. Esternamente è presente una corte esclusiva di circa 40 mq, con accesso sia dall'appartamento che dal giardino comune dell'intero complesso immobiliare. Autorimessa e retro adibito a cantina di superficie complessiva di mq 20,50. Prezzo base: Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/04/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/04/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40. Informazioni c/o Custode: Avv. Laura Parca Tel. 0744 401657

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 55/13

Comune di Terni - Via Gibilrossa n. 12 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento (attico) sito al piano quarto ed ultimo, è interno ad un condominio. La struttura portante del fabbricato è in cemento armato e l'epoca di costruzione risale circa agli anni 60. Costituito da: cucina con fuochi e posto per tavolo da cucina e sedie (cucina abitabile); soggiorno grande, 2 camere 1, camera 2, bagno, ripostiglio, disimpegno/corridoio, grande terrazza con visibilità su 3 lati (scoperta). Superficie complessiva di circa mq 153,45. Ha un'altezza interna di circa: 3.05 mt. Immobile libero. Prezzo base: Euro 43.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 32.906,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/04/2018 ore 9.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/04/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cremonesi Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Cremonesi Marco, tel. 335 5778434.

### TERNI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 242/12

Comune di Terni - Loc. Collestatte - Vicolo San Pietro n. 3 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento composto al p. primo da soggiorno, cucina, due camere, un bagno e due disimpegni per una sup. utile di circa mq 76,22. A servizio dell'abitazione c'è un terrazzo per una sup. utile di circa mq 8,30. Al p. terra sono situate due cantine per una sup. utile di circa mq 35,78. Prezzo base: Euro 18.562,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 13.921,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno

precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/04/2018 ore 9.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/04/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cremonesi Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Marco Cremonesi, tel. 335 5778434.

### TERNI

#### APPARTAMENTI - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 169/16

Comune di Terni - Corso del Popolo n. 89 - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento posto al piano quinto. L'appartamento è raggiungibile fino al piano quarto mediante ascensore e poi mediante il vano scala condominiale; l'unità immobiliare ad uso residenza, fa parte di un fabbricato di maggior consistenza, si compone di ingresso, soggiorno/pranzo, cucina abitabile, due camere da letto, un ripostiglio, un disimpegno e due bagni, per una superficie lorda complessiva di mq 96,00, oltre a due terrazzi per mq. 54,69. Cantina pertinenziale posta piano seminterrato, raggiungibile mediante il vano scala condominiale di superficie lorda complessiva di mq 6,75. Prezzo base: Euro 141.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 105.750,00. Lotto 2 - Appartamento posto al piano quinto. L'appartamento è raggiungibile fino al piano quarto mediante ascensore e poi mediante il vano scala condominiale; l'unità immobiliare ad uso residenza, fa parte di un fabbricato di maggior consistenza, si compone di soggiorno/pranzo, angolo cottura, due camere da letto, un disimpegno e un bagno, per una superficie lorda complessiva di mq 66,50, oltre ad un terrazzo per mq. 29,20. Cantina pertinenziale posta al piano seminterrato, raggiungibile mediante il vano scala condominiale di superficie lorda complessiva di mq 6,40. Prezzo base: Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 75.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la

Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/04/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/04/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Feliziani Davide in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti n. 13. Informazioni c/o Custode: Dott. Feliziani Davide Tel. 0744 403728

**TERNI****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 36/15**

Comune di Terni - Via del Velino n.32 - Frazione Papigno - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione con annessa cantina. Piccolo appezzamento di terreno. Prezzo base: Euro 19.406,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 14.554,68. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/04/2018 ore 11.45; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/04/2018 ore 11.45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Tribunale di Terni in Corso del Popolo n. 40, Terni secondo piano stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Gianna Galliccia, tel. 0744 59082.

**TERNI****APPARTAMENTO - MAGAZZINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 112/16**

Comune di Terni - Via Molise n. 12 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile composti da: -appartamento ad uso civile abitazione di tipo economico posto al piano terzo, composto da cinque vani ed accessori. -magazzino posto al piano interrato composto di un unico vano. -autorimessa posta al piano interrato composta di un unico vano, superficie catastale 29 mq. Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bonini Silvia in Terni, Via Annio Floriano n. 7 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/04/2018 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/04/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bonini Silvia in Terni, Via Annio Floriano n. 7. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Bonini Silvia Tel. 0744 431575

**TERNI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 191/16**

Comune di Terni - Via Bligny n. 1 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'unità immobiliare si sviluppa su due livelli collegati da una scala: il piano terra accessibile dal vano scala comune, è composto da cucina-soggiorno, bagno e camera per una superficie di 56,60 mq; il piano seminterrato accessibile anche dalla corte comune esterna, è composto da due loca-

li, due ripostigli e un bagno, aventi entrate autonome esterne per una superficie di 60,65 mq. Superficie complessiva di circa mq 117,25. Prezzo base: Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/04/2018 ore 9.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/04/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Cremonesi Marco in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n. 12. Informazioni c/o Custode: Dott. Cremonesi Marco Tel. 335 5778434

**TERNI****APPARTAMENTO**

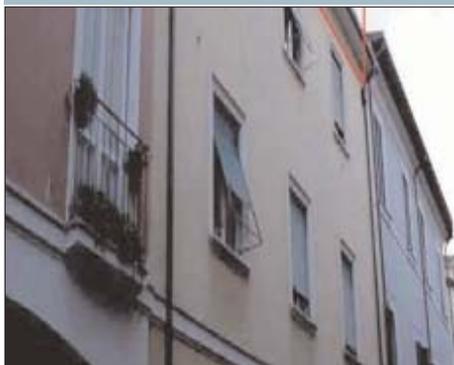
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 158/16**

Comune di Terni - Via Campania n. 7 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo a cui si accede tramite ascensore e una scala interna, facente parte di un complesso residenziale, composto da un ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno e due balconi, entrambi orientati ad ovest con affaccio su ampia zona verde destinata a parcheggio. Prezzo base: Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 28.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/04/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/04/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio Avv. Zingarelli Luigi Via San Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Zingarelli Luigi Tel. 0744 404186

**TERNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 185/12**

Comune di Terni - Via XI Febbraio n. 64 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione posto al terzo piano di un fabbricato residenziale con annessa cantina. L'appartamento si sviluppa su due livelli. Il primo livello è composto da ingresso, piccolo disimpegno in prossimità della scala che porta al piano superiore. Il secondo livello

è composto da un ampio soggiorno con adiacente spaziosa terrazza, cucina abitabile, una camera da letto singola, una matrimoniale con bagno di pertinenza, un secondo bagno di servizio accessibile dal disimpegno, due ripostigli. Superficie complessiva di mq 165. Sotto il profilo della conformità catastale è stata riscontrata una differente distribuzione delle unità ambientali e degli spazi di connettivo rispetto a quanto riportato nell'elaborato di mappa catastale, regolarizzabile mediante DCFA per diversa distribuzione degli spazi interni per un importo di Euro 250,00 circa. Sotto il profilo della conformità urbanistico-edilizia sono state riscontrate delle difformità edilizie dal progetto corrispondente all'ultimo titolo abilitativo assentito e lo stato attuale dei luoghi, gli abusi presenti sono regolarizzabili mediante presentazione di permesso di costruire in sanatoria, i costi presunti per tale sanatoria sono stimati approssimativamente in Euro 6.000,00. Prezzo base: Euro 204.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Prezzo minimo: Euro 153.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/04/2018 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/04/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Elisabetta Tiberi sito in Terni, via Visciotti n.1. Informazioni c/o Custode: Avv. Elisabetta Tiberi, tel. 0744 431194.

**TERNI****NEGOZIO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 182/16**

Comune di Terni - Via Trevi - Lotto Unico - Piena proprietà - Corpo A: Il bene si configura complessivamente come un locale commerciale adibito a centro estetico, situato al piano terra di una palazzina di tipo residenziale, con struttura tradizionale in cemento armato e tamponatura in blocchi di laterizio. Sviluppata su quattro livelli. Superficie complessiva di circa mq 56,00. Corpo B: Box auto. Superficie complessiva di circa mq 16,00. Il box è situato nell'autorimessa al piano interrato di una palazzina di tipo residenziale, con struttura tradizionale in cemento armato e tamponatura in blocchi di laterizio, sviluppata su quattro livelli. Corpo C: Il bene si configura come un box auto, situato nell'autorimessa al piano interrato di una palazzina di tipo residenziale, con struttura tradizionale in cemento armato e tamponatura in blocchi di laterizio, sviluppata su quattro livelli. Il locale è indipendente, presenta un unico accesso dotato di porta basculante metallica. Superficie complessiva di circa mq 17,00. Prezzo base: Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 39.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Campana Leandro in Terni, Via del Rivo n. 212 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/05/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Campana Leandro in Terni, Via del Rivo n. 212. Informazioni c/o Custode: Dott. Campana Leandro Tel. 0744 301114

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 302/15**

Comune di Terni - Via Tre Venezie n. 164 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione della superficie circa 107,50 mq, composto di: soggiorno con angolo cottura; una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola, bagno con antibagno, terrazzo. Prezzo base: Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2018 ore 15.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/05/2018 ore 15.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Orlando Camiciola, sito in Terni, Via del Tribunale n.30. Informazioni c/o Custode: Avv. Orlando Camiciola Tel. 0744 426556

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 154/16**

Comune di Terni - Via degli Arroni n. 77 - Lotto Unico - Piena proprietà - L' appartamento si sviluppa su due livelli: soggiorno con angolo cottura e servizi al primo piano, nr. 2 locali, corridoio e bagno al piano superiore; i due livelli sono raccordati da una scala interna di collegamento. L' immobile, seppur di recente costruzione, non essendo mai stato abitato, ha subito un importante deterioramento, inoltre alcune finiture dell'immobile non sono ancora state ultimate. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento che si sviluppa ai piani primo e secondo è pari a circa mq. 80,00; quella del terrazzo a circa mq. 6,00. Prezzo base: Euro 60.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 45.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2018 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/05/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Desantis Federico in Terni, via delle Conce n. 54. Informazioni c/o Custode: Dott. Desantis Federico Tel. 0744 300727

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 172/14**

Comune di Terni - Fraz. Collestatte - Via Giuseppe Verdi n. 44 - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato costituito da un'abitazione ai piani terreno primo e seminterrato con annessa corte di 40 mq circa. Immobile libero. Prezzo base: Euro 20.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/05/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/05/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni piano secondo stanza 210 sede dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Chiaranti Renato, tel. 0744 42218.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 298/13**

Comune di Terni - Fraz. Piediluco - Via S. Spirito n. 5-6 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione posto su due piani non collegati internamente tra di loro e si sviluppa al p. terra e al p. primo per una sup. lorda commerciale di circa ma 95,66. Piano terra: accesso diretto nell'ambiente principale con caminetto, collegato a vano adibito a cucinino; vano più piccolo ricavato alla fine del vano principale e piccolo wc. Piano primo: accesso diretto al vano ad uso soggiorno, dotato di caminetto, da cui si accede ad un piccolo disimpegno di distribuzione alla cucina, alla due camerette ed al wc, tutti dotati di finestrature esterne tranne il wc e il disimpegno. Prezzo base: Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 21.937,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/05/2018 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/05/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni al piano secondo stanza 210 presso la sede dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Chiaranti Roberto, tel. 0744 420218.

**TERNI**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 111/17**

Comune di Terni - Frazione Collescipoli - Via dei Garibaldini n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico. Trattasi di un fabbricato cielo-terra distribuita su un piano terra, piano primo e secondo. Entrando dal portone di ingresso si accede direttamente al vano scala e a metà della prima rampa, si accede ad una cucina e da questa ultima ad una spaziosa camera bambini. Da questa ultima si accede direttamente sia alla camera matrimoniale che al bagno. Ritornando al vano scala e salendo, si perviene ad una camera intermedia. Continuando a salire sino al secondo piano si accede a un soggiorno. Da questo ultimo si accede direttamente sia alla sala da pranzo che alla cucina. Dalla cucina si accede ad un disimpegno, di seguito, al bagno. Dal disimpegno-antibagno, tramite scala retrattile a pioli incassata a soffitto, si può pervenire al lastrico solare della casa sistemato a terrazzo, per una superficie netta di mq 39,96. L'appartamento è fornito di due cantine. Superficie complessiva di circa mq 179,47. Prezzo base: Euro 88.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 66.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/05/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/05/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Ardini Barbara Tel. 347 3184900

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 141/13**

Comune di Terni - Via del Rivo n. 148 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione al p. quinto vani 6,5 con cantina (autorimessa) al p. s1 della consistenza di mq 24. Prezzo base: Euro 92.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 69.188,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Vagnetti Fabrizio Corso Tacito n. 111, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2018 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/05/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Vagnetti Fabrizio Corso Tacito n. 111, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Fabrizio Vagnetti, tel. 0744 461223.

**TERNI**

**ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 75/16**

Comune di Terni - Via Leone n. 44 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico, composta da soggiorno, angolo cottura, bagno e camera da letto, della superficie di circa mq. 47,76, interamente ristrutturata, con annessa cantina al piano

terra, avente accesso sulla corte comune, della superficie di mq. 1,60. Prezzo base: Euro 62.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2018 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Valeria Negroni sito in Terni, Via Roma n. 158. Informazioni c/o Custode: Avv. Valeria Negroni Tel. 0744 420250

**TERNI****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 350/14**

Comune di Terni - Via Campomicciolo n. 2/b - Lotto Unico - Piena proprietà - Corpo A. Abitazione di tipo civile consistenza 6 vani. Il bene confina con l'appartamento interno 7, vano scala, area condominiale, fatti salvi altri contini. Corpo B. Garage o autorimesa, consistenza 17 mq. Il bene confina con altre proprietà anche condominiali. L'immobile risulta occupato dalla debitrice. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 52.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Fucili Iuri Corso Cavour n. 97, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/05/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Fucili Iuri, tel. 0763 341660.

**ACQUASPARTA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 128/15**

Comune di Acquasparta - Via Cesare Battisti n. 17 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è situato al piano primo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. E' composto da soggiorno, una cucina, due camere da letto di cui una matrimoniale, da un servizio igienico con vasca, da un ripostiglio e da un piccolo disimpegno. Prezzo base: Euro 43.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 32.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/04/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/04/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio dell'Avv. Paola Tenneroni sito in Narni, Via Toiano n. 7/A. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Tenneroni Tel. 0744 668017.

**ACQUASPARTA****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 23/16**

Comune di Acquasparta - Frazione Casteldelmonte centro n. 68 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione

civile a schiera con area esterna di pertinenza esclusiva ubicata al piano primo e secondo di un fabbricato ad uso residenziale accessibile tramite scala esterna, sita nell'area di pertinenza esclusiva. Il bene si compone di ingresso, soggiorno con camino e angolo cottura, due camere da letto e un bagno serviti da disimpegno, di poco elevato rispetto al sottostante vano d'ingresso, per una superficie calpestabile complessiva pari a circa mq 49,00, oltre ad un balcone posto a servizio del soggiorno, di superficie calpestabile pari circa a mq. 15,55. Il piano secondo, raggiungibile dall'interno tramite scala a pianta circolare, è caratterizzato da un ambiente unico destinato all'uso di soffitta e vede ad oggi la presenza di un servizio igienico. Superficie complessiva di circa mq 255,14. Prezzo base: Euro 39.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Massimiliano Rosignoli in Terni, via Anno Floriano n. 7 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/05/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/05/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Massimiliano Rosignoli in Terni, via Anno Floriano n. 7. Informazioni c/o Custode: Dott. Massimiliano Rosignoli Tel. 0744 422977

**ARRONE****APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 212/13**

Comune di Arrone - Via della Grotta - Piena proprietà - Lotto 1 - 1. Appartamento al p. primo al quale si accede da scala esterna attraverso un pianerottolo con ballatoio di piano con pensilina metallica e policarbonato all'ingresso e lo stesso risulta composto da: un soggiorno pranzo con angolo cottura, disimpegno della zona notte, bagno, camera da letto. 2. Immobile con destinazione Magazzino (non residenziale) per mancanza del rispetto dei parametri di superfici illuminanti e ventilazione, oltre alle altezze minime. Ubicato al piano secondo a cui si accede da scala esterna attraverso un pianerottolo ballatoio di piano con pensilina metallica e policarbonato all'ingresso posto al piano primo con corridoio e scala interna facenti sempre parte della part. n 593 sub. 18 e necessari per accedere all'immobile con destinazione a magazzino sito al piano secondo (mansarda) e composto da n. 2 magazzini di cui uno con finestra, disimpegno, bagno, ampia terrazza. Prezzo base: Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Morganti Matteo Corso Tacito n. 111, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/05/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 11/05/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Matteo Morganti, tel. 0744 462306.

**CITTÀ DELLA PIEVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 116/16**

Comune di Città della Pieve - Via Aldo Moro n. 25 - Località Po' Bandino - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento, facente parte di un fabbricato quadrifamiliare, che si sviluppa su due piani. Appena entrati, si trova un ingresso-corridoio che distribuisce a destra la cucina, a sinistra la zona notte e in fondo un salotto. Il soggiorno si sviluppa per circa mq 19,00 illuminato ed areato da una porta finestra che conduce al terrazzo. Sulla sinistra dell'ingresso la zona notte conta di 3 camere da letto e di due bagni uno di circa mq 6 l'altro ricavato dal ripostiglio di mq 3,80. Le camere sviluppano mq 9,70, mq 17,40 e mq 17,65 quest'ultima con porta finestra che apre sul secondo terrazzo. Dal corridoio della zona notte, un piccolo vano scala conduce al piano seminterrato, dove si sviluppa un ampio ambiente di circa 58 mq a servizio dell'abitazione. Il posto auto è stato ricavato esternamente nell'area di corte sotto una tettoia, autorizzata. Prezzo base: Euro 141.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Pileri in Orvieto, via della Pace n. 13 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/05/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Pileri in Orvieto, via della Pace n. 13. Informazioni c/o Custode: Avv. Paolo Pileri Tel. 338 5864820

**CITTÀ DELLA PIEVE****EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 105/17**

Comune di Città della Pieve - Fraz. San Litardo n. 4 - Lotto 1 - Piena proprietà - Edificio residenziale indipendente con annessa area pertinenziale ed accesso a superficie 231 mq. Prezzo base: Euro 138.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 103.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roncella Patrizia Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/05/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/05/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Roncella Patrizia, tel. 0763 341915.

**CITTÀ DELLA PIEVE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 10/12 (ex Orvieto)**

Comune di Città della Pieve - Fraz. Po' Bandino - Via Sardegna - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato posto al piano terra, corredato da un vano ad uso cantina e un vano ad uso garage al piano seminterrato. Diritti pari a 1/8 sopra striscia di terreno adibito a strada; diritti pari a 1/8 area urbana mq 95; con diritto alle utilità comuni, bene comune non censibile. Prezzo base: Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 26.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Burioni Paola Via Sette Martiri n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2018 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/05/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Burioni, tel. 0763 343184.

**CITTÀ DELLA PIEVE**

**ABITAZIONE - AUTO RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 473/17**

Comune di Città delle Pieve - Frazione Moiano - Vocabolo Poggetto n. 10 - Lotto 1 - Identificativo corpo: A. Abitazione di tipo civile. Trattasi di porzione di immobile cielo terra, composto da tre camere, soggiorno, cucina e bagno siti al piano primo, fondo al piano terra e locali soffitte. L'immobile è provvisto di corte esclusiva esterna ed accesso indipendente. L'immobile si trova in normale stato di conservazione e non presenta particolari caratteristiche architettoniche. Identificativo corpo: B. Garage o autorimessa. Trattasi di auto rimessa e fondo posti al piano terra dell'appartamento di proprietà. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Morganti Matteo Corso Tacito n. 111, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/05/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/05/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Morganti Matteo Corso Tacito n. 111, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Morganti Matteo Tel. 0744 462306

**FERENTILLO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 73/16**

Comune di Ferentillo - Fraz. Monterivoso - Via San Michele n. 5 e Via di Mezzo n. 3 - Lotto Unico - Piena Proprietà - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione posta su più livell con annessa corte di pertinenza esclusiva. Il fabbricato ha una struttura in muratura e si presenta in buone condizioni. L'abitazione è costituita da vani 4,5 e presenta al p. terra soggiorno, camera, disimpegno e bagno. Al p. primo vi sono due camere comunicanti. Il p. seminterrato è costituito da un locale ad uso magazzino di mq 12 adibito a cantina/ taverna, dotato di impiantistica ed angolo cottura. Il p. terra è accessibile sia dal local cantina/taverna, all'interno, tramite vano scala, sia dalla via pubblica, all'esterno. Diffornità catastali ed edilizie. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 36.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame (30/04/2018); l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/05/2018 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 02/05/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti

presso il Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Sciarra Ilaria, tel. 0744 431591.

**GIOVE**

**APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 213/14**

Comune di Giove - Via Santa Maria de Mattias - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento di tipo civile posto al p. terra di mq 120. Box auto posto al p. interrato di mq 34. Lotto 2 - Appartamento di tipo civile di mq 62 posto al p. primo. Box auto al p. interrato di mq 24. Lotto 3 - Appartamento di tipo civile posto al p. primo. Box auto posto al p. interrato di mq 31. Lotto 4 - Appartamento di tipo civile posto al p. primo. Box auto posto al p. interrato di mq 36. Prezzo base: Lotto 1 Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Lotto 2 Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Lotto 3 Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Lotto 4 Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bonini Silvia Via Annio Floriano n. 7, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/04/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/04/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Bonini Silvia Via Annio Floriano n. 7, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Bonini Silvia, tel. 0744 431575.

**MONTECASTRILLI**

**VILLA SINGOLA - AUTORIMESSA - TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 60/12**

Lotto Unico - Comune di Montecastrilli - Loc. Castel dell'Aquila - Voc. Montebello n. 3 - Piena proprietà - Villa singola, n. 3 rimesse, tettoia e bene comune non censibile. Prezzo base: Euro 160.875,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 120.656,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/04/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/04/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cesarini Paolo Corso del Popolo n. 37, Terni. Prezzo perizia Euro 285.188,40. Informazioni c/o Custode: Dott. Paolo Cesarini, tel. 0744 426210.

**MONTECASTRILLI**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 200/14**

Comune di Montecastrilli - Loc. Collesecco - Piazza del Popolo n. 3/4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione posto ai piani terra primo e secondo con annesso locale commerciale al piano terreno. Il piano terreno è costituito da ingresso, bagno, vano ripostiglio/sottoscala, piccolo disimpegno avente porta comunicante con locale commerciale adiacente; piano primo costituito da disimpegno, vano cucina e camera; al piano secondo sono presenti un disimpegno, due vani camera e bagno di pertinenza. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento, che si sviluppa su tre piani (terreno, primo e secondo), è pari a circa mq 114,00 mentre quella del balcone è pari a circa mq 3.40. Negozio posto al piano terreno comunicante con l'abitazione principale attraverso una porta interna. La superficie complessiva del locale è di circa mq 25. Immobile libero. Prezzo base: Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 30.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/05/2018 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/05/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni, piano secondo, stanza 210 presso la sede dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Chiaranti Roberto, tel. 0744 420218.

**NARNI**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 204/15**

Comune di Narni - Loc. Visciano - Strada comunale di Collevaglionone n. 28 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico, casa unifamiliare isolata ubicata in una corte rural esclusiva, con accesso carrabile e pedonale. Composta di due vani e servizi al p. terreno, quattro vani e servizi al p. primo ed un vano soffitta al p. secondo/sottotetto. Il corpo è composto da : cantina al p. terra, ingresso-soggiorno, cucina, bagno, balcone al p. primo, soffitta al p. secondo. La superficie netta complessiva con l'esclusione del solo vano scala è pari a 208 mq. Prezzo base: Euro 190.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Durastanti Irene Corso Tacito n. 25, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/03/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 29/03/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Durastanti Irene, tel. 0744 717103.

**NARNI**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 313/14**

Comune di Narni - Strada Curva dell'Edera n. 7 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso di civile abitazione posto al piano terra, composto da portico di accesso, ingresso, soggiorno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio e due balconi a livello, per una superficie complessiva di circa 130 mq. L'appartamento è anche dotato di una piccola area cortilizia esterna, ad uso esclusivo, della superficie di circa 18 mq., posta vicino al cancello di ingresso. Box auto di pertinenza, posto al piano terra, consistenza 10 mq. Prezzo base: Euro 38.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 28.687,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/05/2018 ore 18.00 per l'esame e la delibera-

zione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Biancifiore Giorgio Via Istria n. 9. Informazioni c/o Custode: Avv. Biancifiore Giorgio, tel. 0744 441378.

**NARNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 138/16**

Comune di Narni - Via Federico Benincasa n. 15 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di tipo popolare, composto da un ingresso e da un piccolo disimpegno centrale, che serve direttamente una cucina, un soggiorno/pranzo, una camera ed un bagno. La cucina ed il soggiorno/pranzo sono comunicanti. Superficie complessiva di circa mq 41.00. Prezzo base: Euro 15.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.812,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/05/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/05/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Severi Stefania Tel. 0744 433876

**ORVIETO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 14/17**

Comune di Orvieto - Località Sfferracavallo - Via Ombrone n. 13 - Piena proprietà - Lotto 1 - Garage o autorimessa, superficie 30 mq, ha un'altezza utile pari a m. 2,90 ed è ubicato al piano interrato raggiungibile per mezzo di una rampa e di un corsello comuni. L'ingresso è costituito da una porta basculante in ferro. Internamente il pavimento è in cemento. Prezzo base: Euro 19.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.250,00. Lotto 2 - Via Ombrone n. 17 - Abitazione di tipo civile. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera composto da otto unità residenziali. Al piano seminterrato sono presenti i garage e i locali cantina. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura. Annesso all'appartamento sono gli accessori della cantina al piano interrato di mq. 5 e una area scoperta adibita a giardino di mq. 170; lo stato generale di conservazione è buono. Il locale garage di altezza utile pari a ml. 3,08, ubicato al piano interrato è raggiungibile per mezzo della rampa e del corsello comuni. Prezzo base: Euro 167.000,00. Rilancio

minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 125.250,00. Lotto 3 - Via Ombrone n. 17 - Abitazione di tipo civile. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera composto da otto unità residenziali. Al piano seminterrato sono presenti i garage e i locali cantina. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura. Annesso all'appartamento c'è una area scoperta adibita a giardino della superficie di mq. 150,00. Prezzo base: Euro 182.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 136.500,00. Lotto 4 - Via Ombrone n. 17 - Abitazione di tipo civile. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera composto da otto unità residenziali. Al piano seminterrato sono presenti i garage. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura. L'appartamento posto al piano primo, della superficie utile netta di mq.80,00 ed altezza interna pari a ml.2,70, è costituito da un soggiorno-pranzo con angolo cottura, bagno, disimpegno, due camere da letto e una serra solare sul lato sud della superficie utile netta pari a mq.9,75. Prezzo base: Euro 173.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 129.750,00. Lotto 5 - Via Ombrone n. 15 - Abitazione di tipo civile. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera composto da otto unità residenziali. Al piano seminterrato sono presenti i garage e i locali cantina. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura. L'appartamento posto al piano terra, della superficie utile netta di mq.77,00 ed altezza interna pari a mq.2,70, è costituito da un soggiorno-pranzo con angolo cottura, numero due bagni, disimpegno, due camere da letto e una serra solare sul lato sud della superficie utile netta pari a mq.7,80. Annessa c'è un'area scoperta adibita a giardino della superficie di mq. 90,00. Prezzo base: Euro 158.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 118.500,00. Lotto 6 - Via Ombrone n. 15 - Abitazione di tipo civile. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera composto da otto unità residenziali. Al piano seminterrato sono presenti i garage e i locali cantina collegati per mezzo di disimpegni alla scala comune. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura. L'appartamento posto al piano terra, della superficie utile netta di mq.75,00 ed altezza interna pari a ml.2,70, è costituito da un soggiorno-pranzo con angolo cottura, numero due bagni, disimpegno, due camere da letto e una serra solare sul lato sud della superficie utile netta pari a mq.7,80. Annessa all'appartamento è l'area scoperta adibita a giardino della superficie di mq. 135,00. Prezzo base: Euro 177.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 132.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/04/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/04/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Colalelli Stefano Tel. 0744 422232.

**ORVIETO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 15/17**

Comune di Orvieto - Frazione Ciconia - Via dei Melograni n. 5 - Piena proprietà - Lotto 1 - Corpo A: abitazione tipo civile, superficie 102 mq. Corpo B: garage-autorimessa, mq superficie 28. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera e si presenta allo stato grezzo in quanto mancante delle opere di rifinitura. Al piano interrato sono presenti i garage e i locali magazzino/ripostiglio. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pan-

neli fotovoltaici ubicati sulla copertura di tettoie adiacenti al fabbricato e adibite a parcheggi coperti di pertinenza e vasche di accumulo per il recupero delle acque piovane. L'appartamento, è costituito da un soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno, due camere da letto e numero tre terrazze esterne. Annessi all'appartamento sono gli accessori del magazzino/ripostiglio al piano interrato e dell'area scoperta al piano terra adibita a giardino della superficie di mq. 130,00. Prezzo base: Euro 181.700,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 136.275,00. Lotto 2 - Via dei Melograni n. 7 - Corpo A: Abitazione tipo civile superficie 102 mq. Corpo B: garage-autorimessa superficie 28 mq. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera e si presenta allo stato grezzo in quanto mancante delle opere di rifinitura. Al piano interrato sono presenti i garage e i locali magazzino/ripostiglio. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura di tettoie adiacenti al fabbricato e adibite a parcheggi coperti di pertinenza e vasche di accumulo per il recupero delle acque piovane. L'appartamento, è costituito da un soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno, due camere da letto e numero tre terrazze esterne. Annessi all'appartamento sono gli accessori del magazzino/ripostiglio al piano interrato e dell'area scoperta al piano terra adibita a giardino della superficie di mq. 80,00. Prezzo base: Euro 177.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 132.750,00. Lotto 3 - Via dei Melograni n. 9 - Corpo A: abitazione tipo civile, superficie 102 mq. Corpo B: garage-autorimessa, superficie 28mq. L'immobile si trova all'interno di un fabbricato a schiera e si presenta allo stato grezzo in quanto mancante delle opere di rifinitura. Al piano interrato sono presenti i garage e i locali magazzino/ripostiglio. L'edificio è dotato di impianto solare termico costituito da pannelli fotovoltaici ubicati sulla copertura di tettoie adiacenti al fabbricato e adibite a parcheggi coperti di pertinenza e vasche di accumulo per il recupero delle acque piovane. L'appartamento, è costituito da un soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno, due camere da letto e numero tre terrazze esterne. Annessi all'appartamento sono gli accessori del magazzino/ripostiglio al piano interrato e dell'area scoperta al piano terra adibita a giardino della superficie di mq. 80,00. Prezzo base: Euro 177.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 132.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/04/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/04/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Colalelli Stefano Tel. 0744 422232

**ORVIETO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 62/17**

Comune di Orvieto - Frazione Corbara - Località Corbara n. 40 - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di appartamento sviluppato su tre livelli, piano terra, primo e secondo, composto da 3,5 vani catastali, superficie catastale mq 88. Appartamento ad uso residenziale, composto da cantina, cucina, soggiorno, due camere e due bagni. L'appartamento è situato in zona residenziale a traffico locale con parcheggio riservato ai residenti; la zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia in Orvieto, Piazza dell' Erba n.4 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro

esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/05/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia in Orvieto, Piazza dell' Erba n.4. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Bartolucci Claudia Tel. 0763 341536

**ORVIETO**

**APPARTAMENTI - GARAGE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 50/11 (ex Orvieto)**

Comune di Orvieto - Via del Fosso n. 7 - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento della consistenza di vani 4,5; garage consistenza mq 22; posto auto scoperto consistenza mq 10. Lotto 2 - Appartamento consistenza vani 4,5; garage consistenza 18 mq; posto auto scoperto consistenza 10 mq. Prezzo base: Lotto 1 Euro 150.000,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 112.500,00. Lotto 2 Euro 161.000,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 120.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Stefania Rossi, Via XXIX Marzo n. 24, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/05/2018 ore 12.15; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/05/2018 ore 12.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Delegato alla vendita: Avv. Rossi Stefania, tel. 0763 341858.

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 60/10 (ex Orvieto)**

Comune di Orvieto - Lotto 1 - Piena proprietà - Unità immobiliare ad uso residenziale composta da soggiorno, tre camere, un bagno, un wc e un pluriuso al p. primo di complessivi mq 86,33, locale sgombero al p. terra di mq 24, piccolo rispostiglio di mq 3,70 con disimpegno di mq 1,90 e un'area scoperta ad uso esclusivo di mq 56. Prezzo base: Euro 104.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 78.469,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio Avv. Romoli Francesco Via Garibaldi n. 17, Orvieto entro e non oltre le ore 17.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/05/2018 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/05/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Romoli, tel. 0763 393188.

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 51/11 (ex Orvieto)**

Comune di Orvieto - Via Ripa Serancia n. 25 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento con ingresso indipendente, costituito da PT che comprende ingresso, soggiorno e angolo cottura, bagno e ripostiglio e la scala di accesso al 1° P comprendente spazio adibito a studio, disimpegno, due camere da letto e bagno oltre un ballatoio con affaccio sul soggiorno del PT. Prezzo base: Euro 153.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 115.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Scarchini Roberta Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/05/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 11/05/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Scarchini Roberta, tel. 0763 342903.

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 260/15**

Comune di Orvieto - Via Magalotti n. 7 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso abitazione composto da ampio ingresso, cucina e dispensa, cinque camere, due bagni, ampio soggiorno e disimpegni. Con ingresso indipendente si accede ai locali mansarda, composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere da letto e locali soffitta. Prezzo base: Euro 506.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 379.687,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Roncella in Orvieto, via del Popolo n. 36 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/05/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/05/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Roncella in Orvieto, via del Popolo n. 36. Informazioni c/o Custode: Avv. Patrizia Roncella Tel. 0763 341915

**PARRANO**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 273/14**

Comune di Parrano - Contrada dei Casali n. 144/145 - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento e garage. Lotto 4 - Appartamento e garage. Lotto 7 - Appartamento e garage. Prezzo base: Lotto 1 Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.000,00. Lotto 4 Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.000,00. Lotto 7 Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura

ra delle buste è prevista per il giorno 23/03/2018 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/03/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Panfili Enrico Via Nazario Sauro n. 3, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Panfili Enrico, tel. 0744 1933252.

TERNI

**PARRANO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 109/16**

Comune di Parrano - Via Osteria n. 152 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato civile composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, bagno, disimpegno, salone, loggia esterna e balcone, annessa area di corte ad uso esclusivo al piano terra; 4 bagni, disimpegni vari, 3 camere e 3 balconi al primo piano; autorimessa, disimpegno e locali di sgombero al piano interrato. Prezzo base: Euro 163.125,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 122.343,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2018 ore 15.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2018 ore 15.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Raffaella Picchioni in Terni, via Petroni n. 15. Informazioni c/o Custode: Avv. Raffaella Picchioni Tel. 0744 1982614

**PARRANO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 110/16**

Comune di Parrano - Via Osteria n. 152 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, loggia esterna, annessa area di corte ad uso esclusi-

vo al piano terra; bagno, disimpegno, 3 camere e 2 balconi al primo piano; autorimessa, disimpegno e locale di sgombero al piano interrato. Prezzo base: Euro 80.437,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.328,125. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Raffaella Picchioni in Terni, via Petroni n. 15. Informazioni c/o Custode: Avv. Raffaella Picchioni Tel. 0744 1982614

**PIEGARO****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 276/16**

Comune di Piegaro - Località Castiglion Fosco - Via Mazzini n. 4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione facente parte di un più ampio fabbricato di antica costruzione. ha due accessi ed è così composta: al piano terra piccolo ingresso, cameretta, bagno e soggiorno, dove si trova la scala in ferro e legno per eccedere al piano primo; al piano primo: ampio ambiente multifunzionale adibito ad ingresso/soggiorno/cucina, piccolo disimpegno dal quale si accede alle due camere, al bagno e al piccolo vano scala per il collegamento con il pianoterra; adiacente piccolo appezzamento di terreno allo stato incolto. Prezzo base: Euro 63.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 47.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola in Orvieto, Piazza del Popolo n.21 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/04/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/04/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola in Orvieto, Piazza del Popolo n.21. Informazioni c/o Custode: Avv. Marrocolo Paola Tel. 0763 342903

**PIEGARO****APPARTAMENTI IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 85/11 (ex Orvieto)**

Comune di Piegaro - Strada Pievaiola - Lotto 2 - Appartamento in corso di costruzione posto al piano terra, con ingresso indipendente ed area di pertinenza esterna. L'appartamento è dotato di posto auto esterno privato. L'unità immobiliare è composta da:

cucina/soggiorno, camera, bagno e ripostiglio. Prezzo base d'asta: Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 3.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roncella Patrizia, Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/05/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/05/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Patrizia Roncella, tel. 0763 341915.

**SAN VENANZO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 7/12 (ex Orvieto)**

Comune di San Venanzo - Lotto Unico - Piena proprietà - Unità immobiliare cat a/3. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzola Patrizia Via della Pace n. 40, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/05/2018 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/05/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Patrizia Marzola, tel. 0763 341508.

**STRONCONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 183/15**

Comune di Stroncone - Via Montemaggio n.9 - Lotto Unico - Piena proprietà - piano terreno, categoria A/3, classe 4, consistenza 3,5 vani. Prezzo base: Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 30.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/05/2018 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/05/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Venturi Luisa Via Benedetto Faustini n. 22, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Luisa Venturi Tel. 0744 424144

**TERNI****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 242/15**

Comune di Terni - Via Mentana n. 8 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione con autorimessa, di nuova costruzione, con pertinenza esclusiva di un garage al 2° seminterrato, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, letto, terrazzo (con accesso sia da soggiorno che dalla camera da letto). Prezzo base: Euro 66.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.062,50. Comune di Narni - Vicolo Gattamelata n. 117 - Lotto 2 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico disposta su due

piani fuori terra, terra e primo, con la seguente disposizione interna: al piano terra soggiorno, cucina, ripostiglio; piano primo, disimpegno, due camere da letto bagno. I piani terra e primo sono fra loro collegati mediante scala interna. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/05/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/05/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Mazzitelli Luisa Tel. 0744 403530

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**TERNI****ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 51/12**

Comune di Terni - Via Livenza n. 2 - Piena proprietà - Lotto 1 - Trattasi di fabbricato unifamiliare su tre livelli, con giardino esclusivo e magazzino esterno, composto al piano seminterrato da locali cantina, al piano terra da portico, ingresso, soggiorno, cucina, camera e W.C., al piano primo da tre camere, un ripostiglio, un W.C. e due balconi. La superficie complessiva del bene è di circa 393,30 mq. Prezzo base: Euro 261.931,02. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 196.448,26. Lotto 2 - Via Lungonera Savoia n.5 - Trattasi di locale commerciale posto al piano terra costituito da ingresso nella zona commerciale, da un ripostiglio e da un W.C. La superficie complessiva del bene è di circa mq 30,80 ed ha un'altezza interna di circa m. 3,60. Prezzo base: Euro 24.739,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.554,25. Lotto 3 - Via Lungonera Savoia n.5 - Trattasi di locale commerciale posto al piano terra con area di corte esclusiva, costituito da ingresso nella zona commerciale, da un ripostiglio e da un W.C. La superficie complessiva del bene è di circa mq 71,70 ed ha un'altezza interna di circa m.3,60. Prezzo base: Euro 34.735,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.051,25. Lotto 4 - Via Lungonera Savoia n.3 - Trattasi di appartamento posto al piano primo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'appartamento in condizioni di manutenzione mediocri è composto da ingresso, cucina, due camere, w.c., terrazzo chiuso e balcone. La superficie complessiva del bene è di circa mq 87,90. Prezzo base: Euro 34.148,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.611,37. Lotto 5 - Via Lungonera Savoia n.3 - Trattasi di appartamento posto al piano primo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'appartamento in condizioni di manutenzione mediocri è composto da ingresso, cucina, una camera, w.c. e terrazzo. La superficie complessiva del bene è di circa mq 71,70. Prezzo base: Euro 28.506,52. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.379,89. Lotto 6 - Via Lungonera Savoia n.3 - Trattasi di appartamento posto al piano secondo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'appartamento in condizioni di manutenzione mediocri è composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera e W.C. La superficie complessiva del bene è di circa mq 71,00. Prezzo base: Euro 29.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.843,75. Lotto 7 - Via Lungonera Savoia n.3 - Trattasi di appartamento posto al piano secondo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'appartamento in condizioni di manutenzione mediocri è composto da ingresso, cucina, camera, W.C. e terrazzo chiuso. La superficie complessiva del

bene è di circa mq 61,00. Prezzo base: Euro 29.730,62. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 22.297,96. Lotto 8 - Via Bruno Capponi - Località Maratta Alta - Il lotto si compone di tettoia in struttura metallica per utilizzo industriale con locale spogliatoio e W.C. e manufatto per deposito oli. Sono compresi i terreni di pertinenza esclusiva attualmente utilizzati come deposito materiali per l'attività d'impresa. La superficie complessiva dell'area è di circa 10.440 mq. Prezzo base: Euro 1.223.937,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 917.952,75. Lotto 9 - Strada Maratta Bassa snc - Trattasi di ufficio per vendita di automezzi comprensivo di servizi igienici, con tettoia aperta ed area di pertinenza per la zona di esposizione. L'area è recintata con ingresso carrabile e pedonale sulla parto 476 di proprietà della Provincia di Terni. La superficie complessiva del bene è di circa 9.260 mq. Prezzo base: Euro 697.899,20. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 523.424,40. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/04/2018 ore 9.15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/04/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Delibra Marco Tel. 0744 403355.

## ALLERONA

### APPARTAMENTI - LABORATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 233/14

Comune di Allerona - Via Rivarcati - Piena proprietà - Lotto 2 - Appartamento consistenza vani 5. Laboratorio-officina consistenza mq 193. Monolocale al p. primo consistente in un'abitazione di tipo economico a/3 non censita. Lotto 2 Euro 57.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 43.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame (30/04/2018); l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/05/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 02/05/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Sciarra Ilaria, tel. 0744 431591.

## AMELIA

### APPARTAMENTO - LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 157/15

Comune di Amelia - Strada di Ripetta n. 2/A - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento posto al primo piano. La distribuzione funzionale dell'unità abitativa si articola su di un salone a giorno dove si trova un angolo cottura da questo tramite un disimpegno si accede alla zona notte nella quale si trovano tre camere da letto due bagni ed un ripostiglio. Adiacente all'angolo cottura si trova un locale polifunzionale adibito a lavanderia stireria. Dal salone si accede al terrazzo ove sono presenti un camino con forno posti sotto di una tettoia in legno. Prezzo base: Euro 129.656,25. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 97.242,19 - Lotto 2 - Locale ad uso artigianale posto al piano terra composto da tre vani con servizi. I locali come accatastati hanno una destinazione per attività sportiva ricreative. I tre locali sono dotati di servizio igienico, di un piccolo vano ad uso ufficio e di un vano polivalente. Prezzo base: Euro 55.406,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.554,69 - Lotto 3 - Locale ad uso artigianale posto al piano terra compo-

sto da due vani con servizi. I locali come accatastati hanno una destinazione per attività sportiva ricreative. I due locali sono dotati di servizio igienico di un piccolo vano ad uso ufficio e di un vano polivalente. Prezzo base: Euro 45.000,00 Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/05/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/05/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefania Severi Tel. 0744 433876

## ATTIGLIANO

### NEGOZI - APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 189/15

Comune di Attigliano - Via Monserrato - Piena proprietà - Piena proprietà - Lotto 1 - Negozio e magazzino/garage. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato e copertura a falde. Essa è costituita da un locale ad uso negozio con annesso bagno, corte pertinenziale e da due cantine. Le finiture sono di pregio e lo stato d'uso è buono. Oltre all'immobile principale e' compreso nel lotto, l'accessorio a destinazione magazzino. Superficie complessiva di circa mq 50,00 + 19 mq magazzino / garage. Prezzo base Euro 11.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 8.250,00. Lotto 4 - Garage. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da una autorimessa sita al piano interrato. Superficie complessiva di circa mq 21,00. Prezzo base Euro 7.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 5.250,00. Lotto 6 - Garage - L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da una autorimessa sita al piano interrato. Superficie complessiva di circa mq 39,00. Prezzo base Euro 5.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 4.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/04/2018 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/04/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Pernazza Donatella Piazza Europa n. 5, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Pernazza Donatella, Tel. 0744 428780.

## BASCHI

### NEGOZIO - LABORATORIO - MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 248/14

Comune di Baschi - Loc. Civitella del Lago - Piazza Umberto I n. 18 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile costituito da una porzione di fabbricato di civile abitazione. Il compendio immobiliare risulta in un unico corpo di fabbrica diviso in più unità immobiliari quindi in più livelli, e precisamente: 1) locale negozio al piano terra per la vendita diretta del pane

e dei prodotti da forno; 2) locale ad uso laboratorio-forno per la preparazione del pane e dei prodotti da forno al piano terra; 3) locale ad uso magazzino al piano terra; 4) appartamento di civile abitazione al piano primo; 5) appartamento completamente da rifinire allo stato grezzo e locale ad uso soffitta anch'esso allo stato grezzo, ma con autorizzazione edilizia per trasformarlo in abitazione come da progetti approvati. L'immobile in oggetto attualmente risulta occupato dal debitore e dai suoi familiari, in qualità di proprietario dell'immobile. Prezzo base: Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 168.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/05/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 11/05/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Coccia Daniela Via Maestri del Lavoro n. 44/A, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Coccia Daniela, tel. 0744 817264.

## PIEGARO

### ALBERGO/RISTORANTE - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 56/10 (ex Orvieto)

Comune di Piegaro - Lotto 3 - Fraz. Acquaiola di Piegaro - Piena proprietà - Terreno in gran parte edificabile compreso nella zona omogenea B di completamento residenziale per la superficie di mq 665,00, per la superficie di 1.000,00 in zona residenziale B1 e per la restante parte mq 25,00 terreno agricolo. Lotto 4 - Fraz. Acquaiola di Piegaro - Piena proprietà per 2/6 - Terreno agricolo in parte edificabile compreso nella zona omogenea B di completamento residenziale per la superficie di mq 790,00, per la superficie di 1.780,00 in zona residenziale B1 e per la restante parte mq 11.860,00 area a verde privato e terreno agricolo. Prezzo base d'asta: Lotto 3 Euro 10.546,88. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 7.910,16. Lotto 4 Euro 8.437,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 6.328,13. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ester Ferrara Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/04/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/04/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ester Ferrara, tel. 0763 393876.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## TERNI

### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 58/16

Comune di Terni - Via Maestri del Lavoro n. 15 - Lotto 1 - Piena proprietà - Fabbricato costruito per esigenze commerciali. L'immobile, di forma rettangolare, è posto su tre livelli; oggetto della vendita sono il livello seminterrato ed il livello terra; al piano primo sono presenti due appartamenti non rientranti nella presente procedura. Il piano seminterrato, raggiungibile da una rampa esterna, è destinato a deposito macchinari, magazzino; allo stesso livello sono presenti delle partizioni interne per servizi e locali cantina. Il piano terra (rialzato) è destinato a magazzino/vendita e relativo negozio; allo stesso piano sono presenti alcuni vani adibiti ad ufficio; l'attività prevalente praticata è la rivendita di materiali elettrici, idrici, di riscaldamento, corpi illuminanti e quanto altro attinente l'elettricità. I due piani sono collega-

ti da una scala interna, ma l'accesso al negozio può avvenire anche dagli ingressi posti al lato nord ovest. Superficie complessiva di circa mq 599,69. Difformità catastali ed edilizie. Prezzo base Lotto 1 Euro 222.000,00 Rilancio minimo Euro 3.000,00 Prezzo minimo Euro 166.500,00. Lotto 2 - Piena proprietà - Terreno artigianale costituente la corte dell'immobile posto al lato sud del fabbricato di cui al LOTTO 1. Il terreno è di forma pressochè quadrata, pressochè pianeggiante, di ottima esposizione, è servito dalle infrastrutture a rete, è completamente recintato, sia da rete metallica in acciaio, sia da muri in cemento armato nel lato sud; la recinzione è quasi completamente coperta da siepi di altezza superiore al m.1,50. L'accesso al terreno avviene tramite cancello carrabile, da Via Maestri del Lavoro. Nel lato est è presente un accesso con cancello, sempre su Via Maestri del Lavoro, con strada di accesso, utilizzata come passaggio servente le abitazioni al piano primo, le quali non rientrano nella procedura. Al centro del terreno sono presenti delle costruzioni provvisorie, (non infisse stabilmente al suolo), formate da capannone in lamiera, parzialmente in legno, ferro, con struttura precaria, destinate a ricovero di attrezzi, magazzino ecc. Superficie complessiva di circa mq 2.895,00. Difformità catastali ed edilizie. Prezzo base Lotto 2 Euro 126.000,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 94.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/04/2018 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/04/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni, in C.so del Popolo, n.40, secondo piano, stanza n.210. Informazioni c/o Custode: Avv. Galliccia Gianna, tel. 0744 59082.

**TERNI****VILLINO - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 34/17**

Comune di Terni - Strada Fontana della Mandorla n. 106 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato adibito a civile abitazione di tipo unifamiliare su tre livelli, con terreno di pertinenza circostante. L'edificio principale è costituito su tre livelli: il piano terra è adibito a zona giorno, ospitante salone, soggiorno, cucina, un servizio igienico ed un ripostiglio; il piano primo è adibito a zona notte, con n. 5 camere e n. 3 servizi igienici, di cui 1 di pertinenza di una delle camere suddette. Il piano seminterrato ospita un locale rimessa con accesso carrabile dall'esterno. Sul terreno circostante, in parte pavimentato e in parte a verde, sono presenti le seguenti pertinenze dell'edificio principale: piscina interrata scoperta 13x6m, con locale tecnico interrato, un magazzino, un annesso agricolo, un locale spogliatoi con tettoia e forno adiacente, un campo di bocce. Prezzo base: Euro 456.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 342.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Durante Silvia in Terni, via del Cassero n. 5 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/05/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/05/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara

fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Durante Silvia in Terni, via del Cassero n. 5. Informazioni c/o Custode: Avv. Durante Silvia Tel. 0744 428203

**ARRONE****ABITAZIONE IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 249/14**

Comune di Arrone - Voc. La Valle - Lotto 1 - Piena proprietà - Area con sovrastante fabbricato di civile abitazione in corso di costruzione articolato su tre livelli funzionali, due piani fuori terra ed uno seminterrato sito nella zona semicentrale di Arrone. L'immobile posto al p. terra, primo e seminterrato sviluppa una sup. lorda commerciale compl. di circa mq 518,25. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 56.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/05/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/05/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni sita nel Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Palazzi Anna, tel. 0744 407905.

**BASCHI****TERRENI - CASTELLO - EDIFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 295/14**

Comune di Baschi - Fraz. Collelungo - Voc. Capecchio - Lotto Unico - CORPO A: Terreni di varia tipologia (parco alberato circostante la struttura principale del Castello di Capecchio); vigneto dismesso, uliveti, frutteto in stato di abbandono, boschi, terreni seminativi e pascolo di diversa natura. Superficie catastale compl. di circa mq 166.874,00. CORPO B: Castello il cui corpo principale si sviluppa su tre livelli con torre di avvistamento, due cortili interni, pozzo, cappella privata con annessa abitazione di mq 43 al p. seminterrato, piscina con relativo locale tecnico di circa mq 47, solarium e pergolato di mq 198. Vincolo storico. Superficie compl. di circa mq 6.456,91. CORPO C: Edificio articolato su di due piani. Destinazioni interne in parte agricole e in parti residenziali. L'abitazione, posta al p. terra e primo, è composta da cucina, lavanderia, bagno e disimpegno al p. terra e soggiorno, tre camere, due bagni al p. superiore. Superficie compl. di circa mq 514,39. CORPO D: Tettoia in legno di mq 300. CORPO E: Tettoia in legno di mq 72. CORPO F: Edificio in buone condizioni di conservazione il quale internamente di compone di due vani principali ed un locale wc. Superficie catastale di mq 67,33. CORPO G: Manufatti in pessime condizioni. Superficie compl. di circa mq 57. Irregolarità elencate in perizia. Prezzo base: Euro 1.485.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 1.113.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Renato Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura

delle buste è prevista per il giorno 27/04/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/04/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Renato, tel. 0763 393876.

**CASTEL VISCARDO****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 94/14**

Comune di Castel Viscardo - Fraz. Monterubiaglio - Via Goffredo Mameli n. 49 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al secondo piano di una palazzina ed è composto da tre camere, di cui due su via G. Mameli con balcone ed una sul retro con ripostiglio, disimpegno, vano cucina, altro piccolo ripostiglio con scala retrattile per accesso al vano sottotetto sito al piano terzo. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento, ottenuta da quella utile maggiorata della muratura perimetrale e delle pareti interne, è pari a mq 86,00. Al piano terreno con accesso indipendente insistono due locali magazzino della superficie commerciale complessiva di mq. 42,80, avente una altezza utile interna rispettivamente di ml. 2,40 e di ml. 2,00 dal locale retrostante con scaletta interna si accede al locale cantina, grotta interrata di circa mq. 8,00 ed avente un'altezza di ml. 2,30. Terreno qualità seminativo arborato classe 2 consistenza are 02,20. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Falcioni Luisa Corso Vecchio n. 54, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/05/2018 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/05/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Falcioni Luisa, tel. 0744 471887.

**GIOVE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 132/12**

Comune di Giove - Lotto 1 - Piena proprietà - Via Santa Maria De Mattias n. 274/a - Appartamento ad uso di civile abitazione posto ai piani secondo e terzo. Locale autorimessa posto al piano seminterrato della sup. compl. di circa 32,05 mq. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 56.250,00. Lotto 2 - 1/3 del diritto di proprietà - Loc. Palombina - Terreno agricolo seminativo della sup. di 1310 mq; terreno agricolo arborato della sup. di 1030 mq; terreno agricolo costituito da bosco ceduo della sup. di 70 mq. Prezzo base: Euro 4.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo: Euro 3.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2018 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/05/2018 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Biancifiori Giorgio Via Istria n. 9, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Giorgio Biancifiori, tel. 0744 441378.

**MONTEGABBIONE**

**GARAGE - MAGAZZINI - TERRENO EDIF. E AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 98/12 (ex Orvieto)**

Comune di Montegabbione - Piena proprietà - Lotto 6 - Loc. Faiolo - Terreno superficie catastale 21.490 mq. Destinazione urbanistica: Zona E - Agricola. Prezzo base: Euro 17.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 12.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2018 ore 16.00; il Delegato fissa l'Udienza del 10/05/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Zucchelli Martina Via San Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Delegato alla vendita: Avv. Martina Zucchelli, tel. 0744 423076.

**MONTEGABBIONE**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 61/16**

Comune di Montegabbione - Frazione Montegiove - Via della Fontana n. 16 - Lotto Unico - Piena proprietà - A - Appartamento posto al primo piano composto da: pranzo soggiorno, n. 3 camere da letto, un disimpegno ed un servizio igienico. Il soggiorno comunica con un terrazzo, mentre la camera con un balcone. Si accede tramite una scala esterna. Al livello sottostante è servita da due ripostigli. B - Garage posto al piano terra. C - Garage posto al piano terra. D - Corte di fabbricato. E - Corte di fabbricato. Prezzo base: Euro 187.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 140.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Iuri Fucili in Orvieto, Corso Cavour n. 97 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2018 ore 18.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2018 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista

Delegato Avv. Iuri Fucili in Orvieto, Corso Cavour n.97. Informazioni c/o Custode: Avv. Iuri Fucili Tel. 0763 341660

**SAN VENANZO**

**VILLINO - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 59/12 (ex Orvieto)**

Comune di San Venanzo - Loc. Filatello - Lotto Unico - Piena proprietà - Villino costituito da abitazione al piano terreno e piano 1; terrazza al piano copertura; cellaio al p. seminterrato. Appezamento di terreno bosco misto classe 2a, superficie di ha 00.09.60 (mq 960); appezamento di terreno bosco misto, classe 2a, superficie di ha 00.02040 (mq 240,00); appezamento di terreno ente urbano (già bosco misto classe 3a) della superficie di ha 0040.00 (mq 4.000). Prezzo base: Euro 87.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 65.812,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Campanelli Luciana Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/04/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/04/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Luciana Campanelli, tel. 0763 342903.

**Immibile comm.le|ind.le**

**TERNI**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 141/14**

Comune di Terni - Via Roma n. 70 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso ufficio posto al piano secondo con annessa cantina al piano terra. L'unità immobiliare si compone di: tre vani più un bagno oltre ad una cantina posta al piano terra, per un totale di circa 95,79 mq. Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 59.062,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2018 ore 16.00; il Professionista

Delegato fissa l'Udienza del 03/05/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Lacagnina Vincenzo Via Lungonera Savoia n. 76, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Lacagnina Vincenzo, tel. 0744 272210.

**ALLERONA**

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

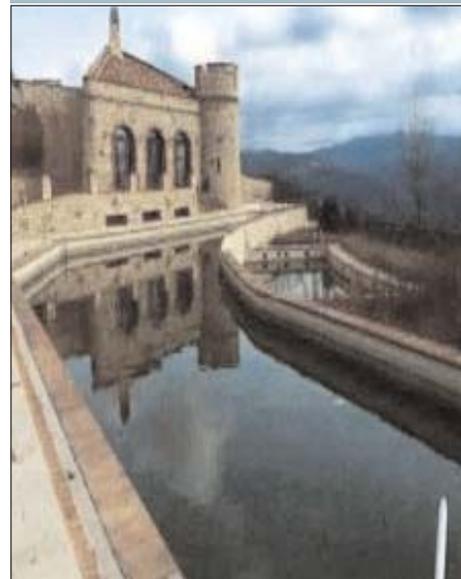
**Rif. RGE 32/14**

Comune di Allerona - Voc. Spiagge - Lotto Unico - Piena proprietà - Azienda agricola ad uso residenzial e ricettivo composta da vari corpi di fabbrica, piscina e terreni agricoli. Prezzo base: Euro 806.062,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00 Prezzo minimo: Euro 604.546,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/04/2018 ore 11.15; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/04/2018 ore 11.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Minciarelli Mauro Via Tuderte n. 131, Narni. Informazioni c/o Custode: Avv. Minciarelli Mauro, tel. 0744 737767.

**FICULLE**

**AREA RICREATIVA - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 73/15**

Comune di Ficulle - Strada Conventaccio snc - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di un' area ricreativa e ristorante, articolata su due livelli, facente parte di un comparto urbanistico, antistante ad una schiera di edifici in linea di tipo residenziale e case vacanza. Il bene in questione ha accesso dalla strada principale. L'immobile è composto al piano terra-seminterrato da: ampio salone ristorante, con ingresso ed ufficio, cucina, dispensa, lavaggio, locali a servizio del ristorante, spogliatoi pubblici, docce, wc., depositi e locale tecnico, il tutto accessibile sia dall'area esterna, sia da scala interna ed ascensore dal locale ad uso bar - ristoro posto al piano terra-primo. Al piano terra-primo locale ad uso bar - ristoro accessibile sia dall'area esterna, sia da scala interna ed ascensore dal sottostante ristorante. Esternamente è presente un'ampia terrazza praticabile scoperta a copertura del locale ristorante, camminamenti e scale di accesso ai suddetti beni e alle due piscine poste sul lato sud del fabbricato nonché al solarium. Sono annessi anche un locale sottoscala al piano terra-primo con accesso autonomo esternamente in adiacenza del lato nord del locale bar ristoro, ed un locale tecnico seminterrato, non rifinito, realizzato in aderenza con il locale tecnico interno al complesso

immobiliare, ma accessibile scomodamente solo dall'esterno. Prezzo base: Euro 400.000,00 Rilancio minimo: Euro 3.000,00 Prezzo minimo: Euro 300.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/04/2018 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/04/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Venturi Luisa via Benedetto Faustini n. 22, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Luisa Venturi Tel. 0744 424144

**OTRICOLI****UNITA' IMMOBILIARI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 107/14**

Comune di Otricoli - Piena proprietà - Lotti 1 - Strada Flaminia - Porzione di capannone industriale destinato in passato alla lavorazione della ceramica. L'edificio è stato realizzato con una struttura portante costituita da elementi in cemento armato prefabbricato tamponata con muratura di blocchetti di tufo. Sup. compl. di circa mq 983 posto al p. terreno, composto da un piano fuori terra. Lotto 2 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di un capannone industriale destinato in passato alla lavorazione della ceramica. L'edificio è stato realizzato con una struttura portante costituita da elementi in cemento armato prefabbricato tamponata con muratura di blocchetti di tufo. Sviluppa una sup. pari a circa mq 1089 netta calpestabile. Completa l'unità immobiliare un modesto bagno con antibagno la cui sup. è ricompresa nei 1089,00 mq e bagno. Lotto 3 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di capannone industriale destinato in passato alla lavorazione della ceramica per la produzione della ceramica. L'edificio è stato realizzato con una struttura portante costituita da elementi in cemento armato prefabbricato tamponata con muratura di blocchetti di tufo. Sviluppa una sup. pari a circa mq 141. Lotto 4 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di capannone industriale già destinata ad uffici ed alloggio per il custode. Ubicata al p. primo. Lotto 5 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di un capannone industriale di più ampia superficie. Ubicata al piano terra si compone di locale della sup. di mq 1927,38. Lotto 6 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di fabbricato industriale della sup. netta pari a mq 1212,50 circa comprensivo di bagno e antibagno nonché locali in corso di ristrutturazione da destinare ad uffici avente due accessi e area antistante gli ingressi compresa nell'unità immobiliare della sup. di mq 948 circa. Lotto 7 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di capannone industriale di più ampia superficie. L'unità immobiliare è ubicata al p. terra e compone di un unico locale della sup. di mq 370 compreso il modesto bagno e relativo antibagno. Lotto 8 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di capannone industriale di più ampia superficie. L'unità immobiliare è ubicata al p. terra e si compone di un unico locale della sup. di mq 366 compreso il modesto bagno e relativo antibagno. Lotto 9 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di capannone industriale di più ampia superficie. L'unità immobiliare è ubicata al p. terra e si compone di un unico locale della sup. di mq 746 oltre a mq 58 destinati ad ufficio e bagno. Lotto 10 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione del complesso industriale sita al p. primo destinata a uffici con relativi servizi igienici. Prezzo base: Lotto 1 Euro 110.953,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 83.215,12 Lotto 2 Euro 136.687,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 102.515,62 Lotto 3 Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 18.984,37 Lotto 4 Euro 29.531,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 22.148,44 Lotto 5 Euro 279.703,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Prezzo minimo: Euro 209.777,62 Lotto 6 Euro 152.718,75.

Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 114.539,06 Lotto 7 Euro 42.187,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 31.640,62 Lotto 8 Euro 39.656,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 29.742,19 Lotto 9 Euro 105.468,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 79.101,56 Lotto 10 Euro 71.718,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 53.789,06. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/05/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Filippetti Lorenzo Via del Mercato Vecchio n. 4, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Filippetti Lorenzo, tel. 0744 400218.

**POLINO****ALBERGO - BAR - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 41/15**

Comune di Polino - Strada Provinciale Arrone-Polino n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato indipendente (cielo-terra) adibito ad albergo con bar-ristorante, sviluppato su tre livelli: seminterrato dove è presente il bar-ristorante con annessa cucina ed i piani terra e primo dove sono presenti N. 14 camere, 7 per piano di cui: 7 doppie con servizio annesso (3 al primo e 4 al secondo piano) e 6 singole (3 al primo e 3 al secondo piano) ed una doppia (al piano primo) con servizi comuni. Prezzo base: Euro 207.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 155.812,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/04/2018 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/04/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Panfilì sito in Terni, Via Nazario Sauro n.3. Informazioni c/o Custode: Avv. Panfilì Enrico Tel. 0744 1963252

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**PARRANO****ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 266/16**

Comune di Parrano - Via Uliveto n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Autorimessa ubicata nel piano terra. Il locale è caratterizzato da uno spazio adibito ad autorimessa di 39,00 mq e da uno spazio adibito ad ufficio di 11,00 mq. Superficie utile complessiva di mq 50,00. Locale uso artigianale, Officina Meccanica ubicato nel piano terra. Il locale è caratterizzato da uno spazio adibito ad officina meccanica di 48,00 mq, con un'altezza di m 3,60 e da uno spazio adibito a servizio igienico di 4,00 mq. Superficie utile complessiva di mq 52,00. Abitazione, consistenza 6,5 vani, superficie catastale 83, ubicata al piano primo, lato sud, del fabbricato precedentemente descritto, costituita da un ingresso, un soggiorno, una cucina, una dispensa, un disimpegno, un bagno, tre camere da letto, soffitta, con un'altezza media di 0,80 m. Superficie non complessiva di mq 69,45 così suddivisa: tre balconi rispettivamente di 4,80 mq, 6,85 mq e 7,80 mq ed una soffitta con h 1,50 m che misura 50 mq. Locale autorimessa. Il locale è caratterizzato da uno spazio adibito ad autorimessa di 127,00 mq al piano terra e da uno spazio adibito a magazzino di 37,00 mq, al piano interrato. Superficie complessiva di mq 127,00 + mq 37,00. Prezzo base: Euro 157.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 118.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/05/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/05/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Chiaranti Federica Tel. 0744 420218

**SAN GEMINI****ALBERGO RISTORANTE - PARCO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 252/13**

Comune di San Gemini - Piazza del Duomo n. 4 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'albergo dispone di n. 31 camere, distribuite n. 9 al piano primo; n. 12 al piano secondo e n. 10 al piano terzo, divise in diverse categorie: standard, classic e confort, superior, suites. L'immobile è composto da: PIANO SEMINTERRATO costituito da sei locali comunicanti tra loro posti in un lato del fabbricato attualmente utilizzati soltanto come magazzini. Nello stesso piano seminterrato esistono due locali adibiti uno a centrale termica e l'altro a centrale idrica. Nel lato nord del fabbricato vi sono altre due sale soggiorno, il bar, e due saloni per riunioni e conferenze. Nel lato sud un corridoio da accesso alla Sala del Ristorante e ai servizi igienici, ad un locale di sgombero e ai locali cucina, lavaggio, celle frigorifere e preparazione dei cibi, spogliatoi e servizi igienici esterni. Dalla sala del ristorante si accede al piccolo giardino da quale una scala esterna conduce alla terrazza panoramica. Al piano primo vi sono n. 9 camere tutte munite di servizi igienici disimpegnate da un lungo corridoio centrale che al termine da accesso alla grande terrazza panoramica di copertura della sala ristorante. Dal lato opposto del corridoio si accede al salone principale dell'albergo utilizzato per riunioni e banchetti. PIANO SECONDO L'intero piano è destinato a n. 12 camere con servizi igienici. PIANO TERZO Occupato da n. 10 camere nuove con relativi servizi igienici. Parco della superficie, tra coperto e scoperto, di mq 3.490, di forma pressoché circolare. Prezzo base: Euro 1.687.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.265.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/05/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale

gara fra gli offerenti presso gli uffici dello Studio Legale Associato Avv. Marco Cavallari, a ciò indicati dal Custode giudiziario e Professionista delegato rag. Luca Venzano, studio ubicato a Temi in Corso Cornelio Tacito n. 8, terzo piano. Informazioni c/o Custode: Rag. Luca Venzano Tel. 333 3226371

## Terreno | Immobile agricolo

### ALLERONA

#### FABBRICATO RURALE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 3/12 (ex Orvieto)

Comune di Allerona - Piena proprietà - Lotto 1 - Fabbricato rurale posto su due piani (piano terra e piano primo) in stato di abbandono della superficie coperta di mq 382,00, di cui 221,00 mq per superficie del fabbricato principale e, mq 143,00 per superficie annesso e mq 18,00 per superficie scala esterna; oltre a mq 37 di stalle; con annessa area di corte di mq 487,00 di terreno incolto. Prezzo base: Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.000,00. Lotto 2 - Terreni agricolo di varia qualità e varia sup. Prezzo base: Euro 72.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 54.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola Via del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/04/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/04/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Marrocolo, tel. 0763 342903.

### CALVI DELL'UMBRIA

#### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 110/15

Comune di Calvi dell'Umbria - Loc. San Carlo - Lotto Unico - Piena proprietà - Terreni edificabili per una superficie complessiva di circa mq 4.340,00 censiti al catasto terreni: foglio 23, particella 414, qualità uliveto, classe 1, superficie catastale 80 mq, reddito dominicale: Euro 0,48, reddito agrario: Euro 0,21; foglio 23, particella 306, qualità uliveto - vigneto, classe U, superficie catastale 2130 MQ, reddito dominicale: Euro 12,65, reddito agrario: Euro 8,25; foglio 23, particella 326, qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 520 mq, reddito dominicale: Euro 2,82, reddito agrario: Euro 1,21; foglio 23, particella 416, qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 550 mq, reddito dominicale: Euro 2,98, reddito agrario: Euro 1,28; foglio 23, particella 420, qualità uliveto - vigneto, classe U, superficie catastale 10 mq, reddito dominicale: Euro 0,06, reddito agrario: Euro 0,04; foglio 23, particella 421, qualità fabbricato diruto, superficie catastale 1050 mq. Destinazione urbanistica Terreno edificabile Zona D artigianale e industriale (part. 414; 306; 326; 416; 420 e 421), viabilità e area di rispetto della viabilità (part. 421) indice edificabilità da 1,1 mc/mq a 2,5 mc/mq a seconda dell'attività da sviluppare, si veda il Certificato di Destinazione Urbanistica - Norme di edificabilità.

Gli immobili sono liberi. Prezzo base: Euro 55.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 42.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/05/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Zucchelli Martina Via San Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Zucchelli Martina, tel. 0744 423076.

### CITTA' DELLA PIEVE

#### TERRENI - ANNESSI AGRICOLI - SERRE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 135/15

Comune di Città delle Pieve - Frazione Moiano - Via Stradone n. 192 - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di immobili asserviti ad azienda vivaistica. Capannone per il rimessaggio di attrezzi agricoli di mq 168,90, con altezza di mt 4,50. Locali ad uso commerciale posti a piano terra composti da: un ufficio di mq 17,30, due piccoli bagni di mq 1,90 e 2,60, un disimpegno di mq 1,80, un ripostiglio di mq 8,80, una sala esposizione di mq 44,50, per un totale di mq 76,90. Appartamento posto al primo piano, composto da cucina, soggiorno, tre camere da letto, un disimpegno e due bagni, di complessivi mq 110. Su un terreno di circa mq 8310, insistono due serre metalliche ad arco ricoperte con teli di mq 182,40 cadauna, con altezza minima una di mt 1,90 l'altra di mt 0,55 ed entrambe di altezza massima di mt 3,60. All'interno vi è posto un punto vendita con piccolo bagno. Terreni agricoli di varia coltura. Prezzo base: Euro 198.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 148.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/04/2018 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/04/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Diomedì in Terni, via del Centenario n. 23. Informazioni c/o Custode: Dott. Claudio Diomedì Tel. 0744 304881

sata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/04/2018 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/04/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Diomedì in Terni, via del Centenario n. 23. Informazioni c/o Custode: Dott. Claudio Diomedì Tel. 0744 304881

### MONTECASTRILLI

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 106/13

Comune di Montecastrilli - Loc. Casaletto - Fraz. Casteltodino - Lotto 1 - Piena proprietà - Terreno edificabile su cui insiste un complesso residenziale costituito di villette disposte a schiera non ultimato. Prezzo base: Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 112.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/04/2018 ore 17.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/04/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cesarini Paolo Corso del Popolo n. 37, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Paolo Cesarini, tel. 0744 426210.

### PORANO

#### ACCESSORIO AGRICOLO - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 168/16

Comune di Porano - Via Maiolata - Lotto Unico - Piena proprietà - Accessorio agricolo perfinenziale ad un terreno edificabile della superficie complessiva di mq. 1.000 con annesso un terreno agricolo della superficie complessiva di mq. 320. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco in Orvieto, Via Garibaldi n.38 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/05/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco in Orvieto, Via Garibaldi n.38. Informazioni c/o Custode: Avv. Venturi Francesco Tel. 0763 343307

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# astemobili.it

## Con astemobili.it, acquisti in un click!

affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



### Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno -  
Torre Annunziata - Vallo della Lucania



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessuna'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorreranno per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

### PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

## Abitazione | Accessorio

**BENEVENTO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva 73/2010 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Filippo MARINELLI

LOTTO UNICO: Immobili siti in BENEVENTO (BN) alla

via dei Mulini, ai quali si accede da corte comune, e

precisamente: a) porzione di fabbricato, ad uso abita-

tativo, sviluppatasi su due livelli, composta da un

vano al piano terra, un vano e bagno al piano primo,

collegati tra loro da scala comune anche a proprietà

aliena; b) porzione di fabbricato, in precarie condi-

zioni, sviluppatasi su di un unico piano fuori terra,

composta da locale a fuoco, forno e piccolo riposti-

glio. Risultano difformità nelle planimetrie catastali.

Manca A.P.E. L'immobile è occupato in virtù di con-

tratto autorizzato dal G.E. e risolutivamente condi-

zionato all'aggiudicazione dell'immobile.

Prezzo base Euro 28.000,00

Offerta minima Euro 21.000,00

Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 9.30 presso

l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio

(Bn), via Alcide De Gasperi, n. 44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del

giorno antecedente a quello fissato per la vendita

presso l'Ufficio Aste Delegate.

Per info: cell. 329.7877371 - email [ufficioastedelegate@hotmail.com](mailto:ufficioastedelegate@hotmail.com) - pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com). Custode Giudiziario dott. Umberto Viola tel. 0824.54738

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 146/08 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Giovanni Iannella

LOTTO UNICO: in Benevento (BN) alla via Appia

Antica, località Montecalvo, Parco Belvedere apparta-

mento composto di tre vani, cucina, due wc, disim-

pegno e balcone al piano terzo e pertinenziali gara-

ge e cantina al piano seminterrato;

vani 6, superficie catastale totale mq.113. Mancano

certificato di agibilità e APE. Occupato dai debitori

esecutati.

Prezzo base Euro 62.800,00

Offerta minima Euro 47.100,00

Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 09.30 presso

lo studio del delegato in Benevento, Via Ennio Goduti

n.10.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del

giorno antecedente a quello fissato per la vendita

presso l'Ufficio Aste Delegate.

Info: cell. 329.7877371 - e-mail: [ufficioastedelegate@hotmail.com](mailto:ufficioastedelegate@hotmail.com) - pec: [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)

Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie

Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN),

via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599

### ARIANO IRPINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 19/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Tiziana Faraonio

LOTTO UNICO: Appartamento facente parte di un fab-

bricato, distinto come corpo "B", sito in ARIANO

IRPINO (AV) alla località Petrara n.42, ubicato al

piano quarto-mansarda, composto da soggiorno,

cucinino, camera da letto, cameretta, bagno e terraz-

zo. Manca attestato di certificazione energetica o

prestazione energetica. L'immobile è occupato dai

debitori esecutati. Prezzo base Euro 60.000,00.

Offerta minima Euro 45.000,00

Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 17.00 presso

l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn),

via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del

giorno antecedente a quello fissato per la vendita

presso l'Ufficio Aste Delegate  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Tiziana Faraonio cell. 329.7877371

**BENEVENTO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 125/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Antonio BEATRICE  
LOTTO 1: Benevento (BN) Via Luigi Sturzo n.16 (ex via Maccabei), appartamento al piano terra e si compone dei seguenti ambienti: ingresso-cucina, piccolo corridoio che conduce ad una camera da letto e ad un servizio igienico. Manca attestato di prestazione energetica. Immobile occupato.  
Prezzo base Euro 34.115,65  
Offerta minima Euro 25.586,74

LOTTO 2: Benevento (BN) Via Luigi Sturzo n.16 (ex via Maccabei), appartamento al piano primo e si compone dei seguenti ambienti: ingresso-cucina due camere da letto e un servizio igienico. Manca attestato di prestazione energetica. Immobile occupato.  
Prezzo base Euro 41.335,88  
Offerta minima Euro 31.001,91

Vendita senza incanto 13.04.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario cell. 328.9567605 avv.antonio-beatrice@gmail.com

**BASELICE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 68/08 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dr.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Pasquale Sannino  
LOTTO UNICO: nel Comune di Baseliçe (BN) alla via Valfortore n. 10 - Fabbricato composto da piano terra e tre piani in elevazione di cui l'ultimo sottotetto, con annessa area esterna pertinenziale. Il piano terra è costituito da un ampio ambiente con soppalco (quest'ultimo destinato ad ufficio) di forma rettangolare, con cucina, spogliatoio e servizio igienico; il piano primo è costituito da una ampia sala, cucina, e servizi igienici. Gli ambienti innanzi descritti costituiscono un ristorante- pizzeria al dettaglio. Il piano secondo (in corso di costruzione) è costituito da ingresso e quattro ambienti mentre il piano sottotetto collegato da una scala interna al secondo piano è costituito da ingresso e tre ambienti. Manca attestato di prestazione energetica e certificato di agibilità. L'immobile risulta nella disponibilità del debitore.  
Prezzo base Euro 60.187,50  
Offerta minima Euro 45.140,63

Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 16.00 e ss. presso lo studio del Dott. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 19.03.2018 presso lo studio del Dott. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57.  
Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Pasquale Sannino tel. e fax. 0824.040464 e presso lo studio del Dott. Fabio Corda 0824.040464

CAF SpA

**BUCCIANO****IMMOBILI/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 208/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Mattia Passero  
LOTTO UNICO: in BUCCIANO (BN) alla via San

Giovanni n.136 / vico Matera n.5, (catastalmente via San Giovanni nn.132, 134 e 136), immobili e precisamente:

- a) unità immobiliare, ubicata al piano terra, composta da due vani, adibiti a cucina e deposito, non comunicanti tra loro, ai quali si accede dal cortile comune, vani 2, superficie catastale totale mq. 54.
- b) unità immobiliare, ubicata al piano terra, composta da due vani, adibiti a deposito - cantina, di mq. 50.
- c) unità immobiliare, ubicata al piano primo, composta da quattro vani, tre wc e terrazza, vani 6,5, superficie catastale totale mq. 175; oltre a terreno esteso complessivamente are 01.90, pertinenziale agli immobili di cui innanzi, con entro strutture metalliche utilizzate per dimora animali. Gli immobili sono liberi.

Prezzo base Euro 26.071,88

Offerta minima Euro 19.553,91

Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Delegato nonché Custode Giudiziario, tel. 392.2119491 - 388.9230379 - pec: mattiapassero@legalmail.it.

**CASALBORE****APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 157/2015 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Mattia Passero  
LOTTO UNICO: Casalbore via Enrico Toti n. 10, magazzino sito al piano primo (appartamento declassato in quanto privo di bagno, cucina, impianto di riscaldamento e di allacci all'acquedotto e alla fogna cittadina) e ripostiglio sito al piano seminterrato. Irregolarità sanabili. Libero  
Prezzo base Euro 18.886,25; Offerta minima Euro 14.164,69

Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 19.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi n. 36  
Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita. Informazioni presso il custode Giudiziario tel. 392.2119491 - 347.9223690 pec: mattiapassero@legalmail.it

**CUSANO MUTRI****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 97/2013 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa M. L. D'Orsi  
Professionista delegato avv. Leopoldo Papa.  
LOTTO UNICO: In Cusano Mutri (BN) alla Via S. Giovanni n. 28, quota intera della piena proprietà di unità immobiliare del tipo abitazione popolare composta da un vano principale, un piccolo deposito ed un altro piccolo vano, rappresentato da un wc. Allo stato il cespite è utilizzato come deposito. Conformità urbanistica. Presente APE. Manca Certificato di Agibilità.  
Prezzo base Euro 15.000,00  
Offerta minima Euro 11.250,00

Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via G. Piranesi n. 1. Termine presentazione offerte 16.04.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario tel. 0824.311376 e-mail: avv.leopoldopapa@pec.giuffre.it

**GUARDIA SANFRAMONDI****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 167/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Roberto De Falco  
LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) alla Via Morrone n. 9 - 11, porzione di fabbricato urbano facente parte di un cassone edilizio di antica costruzione (senza parti in comune). L'unità immobiliare in vendita è un appartamento sviluppato su quattro piani (terra, primo, secondo e terzo), posti sulla stessa verticale. Nel vano del piano primo adiacente alla cucina, vi è un camino con la canna fumaria scoppia- ta, nonché uno scaldino non funzionante che serviva per la produzione d'acqua calda. La superficie utile totale è di circa 123 mq, quella del terrazzino è di 3,86 mq e dei balconcini di 4,84 mq.  
Prezzo base Euro 32.063,00  
Offerta minima Euro 24.047,00

Vendita senza incanto 30.03.2018 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte 29.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott. Domenico De Gregorio, con studio in Morcone (BN), Via Roma n. 12 tel. 0824.956487, domenicodegregorio@pec.it.

**MIRABELLA ECLANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 247/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri  
LOTTO UNICO: in Mirabella Eclano (AV), tra via Della Rinascita e vico Acquafredda, con ingresso da Vico Acquafredda n. 10, appartamento al primo piano composto da piano terra e primo piano, mq 87,00. Risulta libero e in possesso del Custode Giudiziario.  
Prezzo base Euro 26.858,00  
Offerta minima: euro 20.144,00

Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, al Viale Martiri D'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte 09.04.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dr. Manlio Marotti, con studio in Benevento, Via F. Flora, 31- tel. 0824-314705- manlio.marotti@pec.commercialisti.it.

**MIRABELLA ECLANO****DEPOSITO-ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 60/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.E. dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato dott.ssa Olimpia MARCIANO  
LOTTO 1: in Mirabella Eclano (AV), via Nazionale Passo n.163/5, Locale deposito al secondo piano seminterrato di un fabbricato, in corso di costruzione di ca. mq. 322. L'immobile è nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima Euro 36.600,00.

LOTTO 2: in Mirabella Eclano (AV), via Nazionale Passo n.163/1 int. 1, Unità immobiliare al piano primo di un fabbricato, in corso di ultimazione, composta da quattro vani, bagno, antibagno e wc, della superficie di mq. 108,55 oltre balconi di mq. 18,58. Risultano difformità. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 48.400,00. Offerta minima Euro 36.300,00.

LOTTO 3: in Mirabella Eclano (AV), via Nazionale Passo n.163/1 int. 2, Unità immobiliare al piano primo di un fabbricato, in corso di ultimazione, composta da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e antibagno, della superficie di mq. 101,58 oltre balconi di mq. 11,24. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 46.600,00. Offerta minima Euro 34.950,00.

LOTTO 4: in Mirabella Eclano (AV), via Nazionale Passo n.163/1 int. 3, Appartamento al piano primo di un fabbricato, composto da soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto, della superficie di mq. 86,79 oltre balconi di mq. 14,60. Cl. En. G. Risultano diffonibilità; dedotti oneri. L'immobile è occupato dal debitore. Prezzo base Euro 23.400,00. Offerta minima Euro 17.550,00.

Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. il Custode Giudiziario dott.ssa Olimpia MARCIANO cell. 329.7877371.

### MONTESARCHIO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 324/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Angelo Beatrice

LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN), Via Enea n. 25, unità abitativa che si sviluppa tra il piano terra con un garage ad uso ufficio/laboratorio/deposito ed un ripostiglio, e il primo piano dove si trova l'intero appartamento. L'accesso ai locali del piano terra avviene tramite una corte comune. L'immobile risulta occupato.

Prezzo base Euro 137.509,00

Offerta minima Euro 103.132,00

Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri d'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Custode Giudiziario nonché Delegato Professionista Avv. Angelo Beatrice tel. e fax 0824.355025 - [avvan-gelobeatrice@puntopec.it](mailto:avvan-gelobeatrice@puntopec.it)

### MONTESARCHIO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva n. 158/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Giuseppe Sauchella

LOTTO UNICO: in MONTESARCHIO (BN) alla via Carrara n. 38 - Unità immobiliare ad uso abitativo facente parte di un fabbricato, su due livelli, composta da cucina, salone, disimpegno, lavanderia e deposito al piano terra e da tre vani, disimpegno e wc al piano primo. Manca A.P.E. Occupato.

Prezzo base Euro 33.000,00

Offerta minima Euro 24.750,00

Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Tiziana Giuliano tel. 0824.29914.

### PADULI

#### ABITAZIONE/MAGAZZINI E LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 189/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Enrica De Gregorio

LOTTO 1: nel centro storico di Paduli (BN), in zona pedonale alla via Porta Columbro, n.29 - intera proprietà di abitazione di tipo popolare in zona pedonale. L'appartamento che si sviluppa per due fronti sull'ampia terrazza esterna prospettante sulla veduta panoramica, è composto da ampio salone dal quale si accede da un lato ad un vano e dall'altro al disimpegno che conduce agli altri ambienti della casa, 3 vani, doppio wc, cucina con retrocucina e cantina. Superficie complessiva mq. 355,75. Classe energetica G. Libero.

Prezzo base Euro 50.399,00. Offerta minima Euro 37.799,00.

LOTTO 2: nel centro storico di Paduli, alla via Gelsi snc - Intera proprietà di magazzini e locali deposito, ubicati al piano terra di un edificio. Il bene oggetto di vendita è composto da alcuni vani con retrostanti grotte, ha una superficie di circa 186 mq. che si sviluppano al piano inferiore dell'appartamento di cui alla part. 1694/15, con unico ingresso su fronte strada ed annessa area di terreno, attualmente incolta, attraverso la quale si accede ad altro vano. L'unità immobiliare, per quanto è stato possibile accertare dal C.T.U. senza poter eseguire i necessari rilievi, a causa delle pessime condizioni manutentive e statiche del bene, è composta da un ampio vano d'ingresso dal quale si accede ad altri vani oltre che ad ambienti quali grotte che si sviluppano nella parte posteriore dell'unità stessa. Privo di APE. Libero.

Prezzo base Euro 15.188,00. Offerta minima Euro 11.391,00.

Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 12.00 studio

R.D.S. Aste s.a.s. in Benevento alla Via S. Rosa n. 1 Termine presentazione offerte: 09.04.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., tel. e fax 0824.315359, [rsdaste@legalmail.it](mailto:rsdaste@legalmail.it); Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Mandato tel. 0824.28904.

### SAN BARTOLOMEO IN GALDO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 68/93 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Paola Soriano

LOTTO UNICO: in San Bartolomeo in Galdo (BN) al Vico Municipio 13, fabbricato di 11,5 vani catastali distribuiti tra piano terra, primo e secondo; i tre livelli sono collegati da scala interna e con un unico

ingresso indipendente, a piano terra. Risultano piccole diffonibilità. Risulta occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 51.447,38

Offerta minima Euro 38.585,54

Vendita senza incanto 04.04.2018 ore 17.00 presso studio in Benevento (BN) alla p.zza Guerrazzi, 4 (Associazione Professionale Del Basso De Caro).

Termine presentazione offerte 03.04.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario avv. Paola Soriano, tel. 0824.24718; Fax 0824.43292 - cell.328.4912065; [paolasoriano@libero.it](mailto:paolasoriano@libero.it); pec: [avvsorianopaola@puntopec.it](mailto:avvsorianopaola@puntopec.it).

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 26/99 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Notaio delegato Domenico Martone

LOTTO 2: in Sant'Agata De' Goti, località Cantinella - Fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composto da vano, adibito a deposito e cantina, al piano interrato, da locali, adibiti ad uso commerciale, al piano terra e da un appartamento comprendente ingresso, disimpegno, quattro vani, doppio servizio al piano primo, con diritto alle corti comuni. Il fabbricato è stato costruito in data anteriore all'1 settembre 1967. Diffonibilità rispetto alle planimetrie catastali. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Gli immobili risultano occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 90.000,00

Offerta minima Euro 67.500,00

Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44

Termine presentazione offerte: 18.04.2018 ore 12.00 presso l'Ufficio sopra citato.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44 (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com); Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico (tel. 0824.778599).

### TAURASI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 44/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avvocato Ettore Pastore

LOTTO UNICO: in Taurasi (AV) alla via Municipio n.ri 7 e 7/A (ex 23 e 25) immobile che si sviluppa a partire dal piano sotterraneo, al piano terra, al piano primo e al piano secondo, con accesso direttamente dalla scala esterna comune. L'immobile risulta così suddiviso: cantina con vano scala, al piano sotterraneo, mq. 19.20; locale di sgombero, tinaia, atrio d'ingresso con vano scala e locale adibito a porcile, al piano terra, mq 43.33. L'abitazione si sviluppa tra: piano primo, costituito da soggiorno, vano cucina, disimpegno con vano scala, pranzo, ripostiglio e bagno di servizio, superficie utile complessiva mq 58.29; piano secondo, costituito da due stanze da letto, un disimpegno e un bagno padronale, superficie utile complessiva di mq 35,14. Risultano diffonibilità sanabili.

Prezzo base Euro 18.332,00

Offerta minima Euro 13.749,00

Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 18.30 presso R.D.S. Aste s.a.s. Termine presentazione offerte: 9.04.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore tel. 0824/270043.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ARPAIA

#### FABBRICATI ABITATIVO E COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 272/07 + 78/12 + 130/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO 1: Intera proprietà di fabbricato sito nel centro storico del Comune di Arpaia (BN) Via Sannitica (già Forche Caudine) n. 21, composto da due vani disposti su due livelli, oltre al vano sottotetto, collegati da scala interna, al di sotto della quale è stato ricavato un piccolo ambiente utilizzato come wc. Superficie comm.le mq. 74,30. L'ingresso al fabbricato è posto sul fronte principale, con accesso diretto nel vano del piano terra. L'immobile per poter essere utilizzato necessita di integrali lavori di ristrutturazione e gli impianti esistenti sono inutilizzabili e non corrispondenti alla vigente normativa. Libero e nel possesso del custode giudiziario.

Prezzo base Euro 10.125,00

Offerta minima Euro 7.594,00

LOTTO 2: Intera proprietà di fabbricato e relativo piazzale esterno sito in Arpaia (BN), S.S. 7 Appia, località Caracciano, sull'importante arteria di collegamento tra la città di Benevento - Napoli e Caserta (ed i paesi limitrofi), pertanto particolarmente frequentata dal traffico automobilistico e con la presenza di numerose attività commerciali posizionate su entrambi i fronti stradali. L'immobile è composto da due piani e precisamente: piano terra rialzato e piano seminterrato, che costituiscono due unità separate (sub 2 e sub 4), con aree e parti di pertinenza comune. Il piano seminterrato (sub 4) risulta in possesso del debitore esecutato senza titolo opponibile alla procedura. Relativamente al piano terra rialzato (sub 2), già adibito ad attività commerciale, risulta libero.

Prezzo base Euro 306.782,00

Offerta minima Euro 230.087,00

Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 19.00 presso lo studio R.D.S. Aste s.a.s. in Benevento alla Via S. Rosa n. 1

Termine presentazione offerte: 09.04.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; delegato e Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore con studio in Benevento, via Filippo Maria Guidi n.30 Tel. 0824.270043

### PANNARANO

#### ABITAZIONE-ACCESSORIO-IMM.LE COMM.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 243/06 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Francesco CRISCOLI

Beni nel Comune di PANNARANO (BN) via Piano n.11:

LOTTO 1: 1) Immobili facenti parte di un fabbricato: a) Appartamento, ubicato al piano primo, composto da quattro vani, cucina, ingresso e balconata, in parte verandata, oltre pertinenza cantinola (circa mq. 35), in pessimo stato di manutenzione, ubicata al piano terra; b) Magazzino, ubicato al piano terra, composto da un vano e wc, di circa mq. 57; c) Laboratorio, ubicato al piano terra, di circa mq. 62. 2) Capannone, destinato a deposito, di circa mq. 100. 3) Locale terraneo, adibito a bottega, di mq. 30. Gli immobili sono occupati.

LOTTO 2: Appartamento al piano secondo, composto da tre vani, cucina, ripostiglio, due wc e balconata. Occupato.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 130.600,00, Lotto 2 Euro 63.000,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 97.950,00, Lotto 2 Euro 47.250,00.

Vendita senza incanto 23/05/2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Francesco CRISCOLI cell. 329.7877371.

### TELESE TERME

#### APPARTAMENTI, UFFICI E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 43/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Fiammetta Abbuonandi.

LOTTO 1: Telese Terme (BN) alla via Luigi Pirandello snc. - Unità immobiliare ad uso ufficio, di 7 vani oltre a garage di mq. 25; Superficie commerciale mq. 151,90. Prezzo base Euro 61.232,00. Offerta minima Euro 45.924,00

LOTTO 2: Telese Terme (BN) alla via Luigi Pirandello snc. - Unità immobiliare ad uso ufficio, ubicata piano mq. 171,18 (compreso balconi e cortile giardino). Prezzo base Euro 68.245,00. Offerta minima Euro 51.184,00

LOTTO 4: Telese Terme (BN) alla via Luigi Pirandello snc. - Appartamento ubicato al primo piano composta da un ampio soggiorno, una cucina, tre camere, due wc, un antibagno ed un ripostiglio, oltre a garage ubicato al piano seminterrato di 32 mq. Superficie commerciale mq. 174,60.

Prezzo base Euro 71.928,00. Offerta minima Euro 53.946,00

Le unità immobiliari sono libere ed in possesso del custode giudiziario. Per tutte manca APE.

Vendita senza incanto 4.04.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Atlantici n. 25. Termine presentazione offerte 3.04.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario Dott. Antonio Signoriello con studio in Benevento alla via F. Paga, 65; tel. 0824.1730019. Per info: tel. 0824.312909-315359.

### VENTICANO

#### LOCALE COMMERCIALE-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 190/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Andrea Feo

LOTTO 1: Venticano (AV) via Luigi Cadorna civ. n. 148

- Locale commerciale sito al piano terra del fabbricato a due piani fuori terra. L'unità ha diritto per la quota di 250/1000 alla corte comune. Il locale commerciale, risulta fisicamente suddiviso in due parti, separate dal vano ingresso-scale, avente ognuna il proprio accesso diretto dalla Via Cadorna mentre, funzionalmente, è attualmente destinato ad unico "Risto Pub". Totale superficie ragguagliata 107,59 mq. Prezzo base euro 25.031,00. Offerta minima euro 18.773,00

LOTTO 2: Venticano (AV) via Luigi Cadorna civ. n. 148 - Appartamento sito al piano primo del fabbricato a due piani fuori terra suddiviso in tre camere oltre cucina, bagno e disimpegno, con una superficie ragguagliata di mq. 121,10. L'unità ha diritto per la quota di 500/1000 all'ingresso e scala comuni. Prezzo base euro 25.594,00. Offerta minima euro 19.196,00

Stato Occupazionale degli immobili: Le unità immobiliari, risultano libere e le chiavi sono in possesso del custode giudiziario.

Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Bagni n. 21.

Termine presentazione delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 22.03.2018 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo tel. e fax. 0824.50118

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### ARIANO IRPINO

#### TERRENI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 39/07 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato dott.ssa Maria Filomena Izzo  
LOTTO 1: Ariano Irpino (AV), località Contrada Torana - San Martino - terreno esteso are 17.30. Occupato. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00.

Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott.ssa Maria Filomena Izzo cell. 329.7877371.

### BASELICE

#### TERRENO CON UNITÀ ABITATIVA E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva RGE 216/05**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista Delegato Dott.ssa Orlando Angelina

LOTTO UNICO: Baselice (BN), via Ruella, beni immobili e precisamente: n°1 suolo edificatorio di mq 2.016, ricadente in zona CT - zona turistica residenziale, poco distante dal nucleo abitativo centrale. La superficie catastale è classata come uliveto; n°1 fabbricato a destinazione abitativa suddiviso in due strutture indipendenti: la prima costruzione si sviluppa su un piano seminterrato, un piano terra e sovrastante terrazzo; la seconda, che allo stato risulta parzialmente ristrutturata, è costituita da un piano terra a struttura in muratura di tufo destinato a deposito ed un sottotetto in muratura di laterizio semi-forato con copertura in legno. I fabbricati di cui sopra, pur essendo stati costruiti in due epoche differenti e con tipologia strutturale diversa sono completamente fusi sotto l'aspetto funzionale in un'unica unità abitativa e non possono essere sdoppiati. N°1 deposito - autorimessa di forma rettangolare in muratura ordinaria con sviluppo su un unico piano. Deposito aderente alla costruzione di cui sopra (autorimessa) ha forma rettangolare di dimensioni planimetriche nette pari a 3,80 x 2,65. I beni sono in possesso ed in uso degli esecutati.

Prezzo base Euro 115.576,50

Offerta minima Euro 86.682,37

Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Pesco Sannita (BN) alla via Vignale di Iorio n. 24.

Termine presentazione offerte 14.03.2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista Delegato, tel. 338.4568744 - email orlando.angelina@libero.it. Custode Giudiziario Avv. Rosanna Ascierio, Studio in Benevento, via Enzo Marmorale n. 32, Tel/Fax 0824.310877 - avvrosannaascierio@puntopec.it

CAF SpA

### CERRETO SANNITA

#### APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva 149/87 + 150/87 + 161/87 + 162/87 + 140/89**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta

LOTTO UNO: Cerreto Sannita (Bn), via Cerreto Vecchio, contrada Trocchia - 1) appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, deposito, garage e terrazzo. sono compresi i diritti sui bene comuni non censibili. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. 2) terreno adiacente al fabbricato di are 23.00, in zona agricola E. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00

LOTTO DUE: Cerreto Sannita (Bn), via Cerreto Vecchio, contrada Trocchia - 1) unità immobiliare ad uso abitativo su tre livelli, composta da garage (mq. 58) al piano terra, da cantina (mq. 19) al piano primo e da ingresso, quattro vani, cucina, ripostiglio, bagno, antibagno, disimpegno (mq. 178), lavatoio (mq. 6) e terrazzo (mq. 102) al piano secondo, con pertinenziale corte esclusiva di mq. 179. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. 2) terreno adiacente al fabbricato di are 07.35, in zona agricola E. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00.

LOTTO TRE: Cerreto Sannita (Bn), via Trocchia - 1) unità immobiliare ad uso abitativo dislocata su due livelli, composta da ingresso, vano, cucina, ripostiglio, wc, cantina, garage al piano terra e da tre vani, disimpegno e wc al piano primo, con annessi locale adibito a cantina-deposito (mq. 55), allo stato grezzo, e corte esclusiva (mq. 71). Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. 2) terreno esteso are 09.79 con entro tettoia non accatastata, ricadente in zona E. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00

LOTTO QUATTRO: Cerreto Sannita (Bn), contrada Trocchia - fondo rustico esteso complessivamente ha 1.14.93 in zona agricola E, con entro locale deposito semidiruto. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00

Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio, via Alcide De Gasperi 44

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barretta tel. 0824.43195

CAF SpA

**FOGLIANISE**

**AUTOLAVAGGIO-ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 51/89 + 215/97 + 15/03 + 166/04**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Ornella Palmieri

Beni in Foglianise (BN):

LOTTO 2: - Contrada Iannilli, Apezzamento di terreno agricolo are 23.26. - Contrada Iannilli, Apezzamento di terreno agricolo, are 06.62. - Via Consortile Vitulanese, Porzione di fabbricato urbano così costituito: Piano terra, ingresso-soggiorno - camera da letto - ampia cucina - wc, ripostiglio e vecchio forno. Il piano terra lato ovest si completa con una veranda completamente abusiva e non sanabile. Il piano primo è costituito da: due camere da letto - un ampio ripostiglio - un wc. Superficie commerciale: 331,30 mq.

Prezzo base Euro 31.008,00

Offerta minima Euro 23.256,00

LOTTO 3: - Contrada Iannilli, Apezzamento di terreno agricolo are 04.91. - Via Consortile Vitulanese, Manufatto adibito a deposito/pollaiio sup. cat. 36 mq. Prezzo base Euro 36.387,00.

Offerta minima Euro 27.290,00.

Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato, in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 09.04.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Mandato tel. 0824.28904.

**FOIANO DI VAL FORTORE**

**ABITAZIONE-DEPOSITI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 184/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Maria Raffaella Mandato

Beni in Foiano Valfortore (BN)

LOTTO UNO: Via Aldo Moro n.ri 39 e 41, immobile diviso in due subalterni, con due accessi distinti dal numero civico 39 ( sub 6, I piano) e dal numero civico 41 (sub 4 piano terra) e unito per mezzo di una scala interna. Il piano terra di circa mq.122,00, a cui si accede per mezzo di un terrazzo esterno ubicato a circa 2,00 mt. sotto il livello stradale, è composto da soggiorno, cucina, due camere studio e un bagno.

Il piano primo, collegato per mezzo di scala interna con il piano terra, risulta costituito dalle camere da letto, mentre il piano sottotetto è destinato a locali di sgombero. Complessivamente la superficie del primo piano e del sottotetto è di mq. 139,91; occupati dal debitore esecutato ed è stato emesso ordine di liberazione.

Prezzo base Euro 121.140,00.

Offerta minima: euro 90.855,00

LOTTO TRE: Via Salvo D'Acquisto, n.ri 8, 10 e 14, depositi e terreni pertinenziali occupati dal debitore esecutato

Prezzo base Euro 65.812,00

Offerta minima: euro 49.359,00

Vendita senza incanto 6.04.2018 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Verdi n. 1.

Termine presentazione offerte: 5.04.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**MORCONE**

**FABBRICATO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 127/99 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Francesco CRISCOLI

LOTTO UNICO: in MORCONE (BN) Contrada Piana - Fabbricato con pertinenziale terreno circostante di ca. mq. 2.270, sviluppatosi su un unico livello, composto da ingresso e ampia cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno veranda e cucinino (complessivi mq. 146 ca.). Manca A.P.E. Il terreno pertinenziale ricade in Zona E Agricola. Immobili occupati.

Prezzo base Euro 23.400,00

Offerta minima Euro 17.550,00

Vendita senza incanto 23.05.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Francesco CRISCOLI cell. 338.9042007.

**PONTE**

**APPARTAMENTI, LOCALI, OPIFICIO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva 193/10 RGE**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista Delegato Notaio Filippo Marinelli

Immobili in Ponte: - via Stazione:

LOTTO 1: civ. 3, appartamento piano primo seminterrato, mq 86. Occupato.

Prezzo base Euro 16.200,00

Offerta minima Euro 12.150,00

LOTTO 2: civ. 3, appartamento piano primo seminterrato, mq 65. Locato.

Prezzo base Euro 9.400,00

Offerta minima Euro 7.050,00

LOTTO 3: appartamento primo piano, mq 101. Occupato.

Prezzo base Euro 24.000,00

Offerta minima Euro 18.000,00

LOTTO 4: appartamento secondo piano, mq 85. Locato.

Prezzo base Euro 22.000,00

Offerta minima Euro 16.500,00

LOTTO 5: civ. 29 di via G. Ocone - appartamento piano secondo, mq 152. Occupato.

Prezzo base Euro 36.000,00

Offerta minima Euro 27.000,00

LOTTO 7: locale per attività artigianale, piano secondo seminterrato, mq. 151. Deposito secondo piano seminterrato, mq. 163 circa, comunicante con locale di cui sopra. Occupati.

Prezzo base Euro 46.800,00

Offerta minima Euro 35.100,00

LOTTO 8: locale artigianale piano primo seminterrato, mq.158 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 34.000,00

Offerta minima Euro 25.500,00

LOTTO 9: locale artigianale primo piano seminterrato, mq. 109 circa. Deposito seminterrato, mq. 110 circa. Occupati.

Prezzo base Euro 26.000,00

Offerta minima Euro 19.500,00

LOTTO 10: deposito piano secondo seminterrato, mq. 30 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 2.600,00

Offerta minima Euro 1.950,00

LOTTO 11: deposito piano secondo seminterrato, mq. 27,50 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 2.400,00

Offerta minima Euro 1.800,00

LOTTO 12: deposito piano secondo seminterrato, mq. 20 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 1.800,00

Offerta minima Euro 1.350,00

LOTTO 13: deposito piano secondo seminterrato, mq. 20 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 1.800,00

Offerta minima Euro 1.350,00

LOTTO 14: deposito piano secondo seminterrato, mq. 30 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 2.600,00

Offerta minima Euro 1.950,00

LOTTO 15: deposito secondo piano seminterrato, mq. 27 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 2.400,00

Offerta minima Euro 1.800,00

LOTTO 16: deposito piano secondo seminterrato, mq. 19 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 1.800,00

Offerta minima Euro 1.350,00

LOTTO 17: deposito piano secondo seminterrato, mq. 20 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 1.800,00

Offerta minima Euro 1.350,00

LOTTO 18: deposito piano secondo seminterrato, mq. 28 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 2.400,00

Offerta minima Euro 1.800,00

LOTTO 19: terreno are 01.65, pascolo. Occupato.

Prezzo base Euro 1.200,00

Offerta minima Euro 900,00

- Via Monte, località Madonna:

LOTTO 20: appartamento piano terra mq 119, con pertinenziale vialetto. Deposito terraneo, mq.11, comprendente vecchio forno. Locati.

Prezzo base Euro 37.000,00

Offerta minima Euro 27.750,00

LOTTO 21: appartamento uso ufficio, primo piano, mq. 172 circa. Locato.

Prezzo base Euro 55.600,00  
 Offerta minima Euro 41.700,00  
 LOTTO 22: appartamento piano secondo (mansarda), mq.165. Locato.  
 Prezzo base Euro 54.000,00  
 Offerta minima Euro 40.500,00  
 LOTTO 23: capannone per produzione e imbottigliamento di vini, costituito da piano terra mq. 288, locale bottaia di ca. mq 160 al piano interrato, locale con impianto fermentazione al piano terra ca. mq 455, adiacente tettoia mq. 118 e locale wc mq. 6. Palazzina adibita ad uffici e abitazione, con corte mq. 106, su tre livelli, composta da laboratorio mq. 31, locale tecnico mq. 23 e abitazione piani terra, primo e mansarda. Due locali deposito, mq. 10 e mq. 11. Tettoia di mq.36, priva di autorizzazione, sanabile. Deposito mq.14. Vasca per raccolta acque, mq.41. Area pertinenziale mq. 2.535. Locato.  
 Prezzo base Euro 236.800,00  
 Offerta minima Euro 177.600,00  
 Lotti da 1 a 9 e lotti da 20 a 23 privi di certificazione energetica.  
 Vendita senza incanto 04 MAGGIO 2018 ore 09.30 presso Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio, Via Alcide De Gasperi n. 44  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso l'Ufficio Aste Delegate sopra citato.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com). Custode Giudiziario dott. Antonio Castaldo tel. 0824.040464

### PONTELANDOLFO

#### APPARTAMENTO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 309/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Vincenza Buonajuto  
 LOTTO UNICO: in Pontelandolfo (BN), Contrada Gorgotello n. 34 (catastalmente C.da Santa Caterina) - Appartamento facente parte di un unico complesso edilizio costituito da tre palazzine contigue e piccole particelle di terreno pertinenziali. L'appartamento, ubicato al primo piano, è composto da: ingresso, cucina/soggiorno (con all'interno un caminetto), ripostiglio, disimpegno di separazione tra le zone giorno e notte, camera da letto matrimoniale, studio, camera da letto doppia e bagno. Al piano terra, di fianco al portoncino di ingresso condominiale, si trova un ambiente porticato utilizzato come posto auto, tramite il quale si accede ad un locale deposito a servizio dell'alloggio. La sup. utile netta dell'app.to è di 105,10 mq., quella relativa ai balconi, al deposito con area antistante e al posto auto risulta di mq.21,20. Libero.  
 Prezzo base Euro 33.750,00  
 Offerta minima Euro 25.313,00  
 Vendita senza incanto 06.04.2018 ore 16,30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 19. Termine presentazione offerte: 05.04.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Vincenza Buonajuto tel./fax 0824 312873 - 315359.

### PONTELANDOLFO - VITULANO

#### APPARTAMENTI-DEPOSITO-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva n. 136/15 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dr.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Giuseppe PICA  
 Lotto 1: in Pontelandolfo, contrada Pianelle, fabbricato costituito da: appartamento uso ufficio primo piano di quattro vani e accessori; appartamento uso ufficio piano terra di quattro vani e accessori; deposito piano seminterrato di mq 84; garage piano seminterrato di mq 17; garage piano seminterrato di

mq 17.  
 Prezzo base Euro 232.600,00  
 Offerta minima Euro 174.450,00  
 Lotto 2: in Vitulano, contrada Carpineto, terreno are 22.40 fg 22, p.la 87 uliveto.  
 Prezzo base Euro 35.800,00  
 Offerta minima Euro 26.850,00  
 Vendita senza incanto 24/05/2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Pica tel. 0824.357221

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### FABBRICATI-TERRENI-ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 41/04 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Andrea Feo  
 LOTTO UNICO: in Sant'Agata De' Goti (BN) contrada Sant'Anna due fabbricati con corti e tre terreni agricoli attigui. Fabbricato urbano su due livelli di piano, sottotetto e da una corte esclusiva. Fabbricato urbano su due livelli (collegati tra loro attraverso una scala esterna in pietra), da un deposito attiguo e da una corte esclusiva. Terreno agricolo attiguo ai fabbricati innanzi descritti. Terreno agricolo attiguo ai fabbricati innanzi descritti, attualmente utilizzato per 2/3 come seminativo e per 1/3 come vigneto. Terreno consistente in una striscia di terra di complessivi 8 mq, attiguo alla strada interpodereale di cui è parte  
 Prezzo base Euro 114.750,00  
 Offerta minima Euro 86.063,00  
 Vendita senza incanto 30.03.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte 29.03.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario dott.ssa Ivana Jamicelli, con studio in Morcone (Bn), Via Murgantina n.1, Tel. 0824.315359.  
 Informazioni: tel. 0824.50118 - 315359

### Immobilie comm.le|ind.le

### SAN NICOLA MANFREDI

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 289/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato Avvocato Maria Lanni  
 LOTTO UNICO: in San Nicola Manfredi (BN) alla C.da Santa Maria Ingrisone, complesso industriale costituito da terreno con sovrastanti fabbricati ad uso industriale. Il compendio immobiliare comprende un capannone industriale adibito alla lavorazione del marmo, una palazzina adibita ad uffici, locali deposito e sala espositiva, una tettoia, spazio di pertinenza adibito a camminamenti e deposito materie prime e lavorati, piccola guardiola adiacente l'ingresso, vecchia e fatiscente abitazione, nonché una vasca per la raccolta delle acque derivanti dalla lavorazione dei marmi, ricadente su particella non oggetto di pignoramento. In possesso della società esecutata.  
 Prezzo base Euro 552.944,00  
 Offerta minima Euro 414.745,00  
 Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via G. Pasquali n. 8.  
 Termine presentazione offerte 09.04.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.  
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avvocato Maria Lanni tel. 0824/21122.

### Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### ARIANO IRPINO

#### FABBRICATO - DEPOSITI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 357/14 R.G.E.

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Dott.ssa Olimpia Marciano  
 LOTTO UNICO: Immobili siti in ARIANO IRPINO (AV) alla contrada Creta: a) Fabbricato, ad uso abitativo, sviluppantesi su due livelli, composto da cucina, soggiorno, due wc con disimpegno, due camere da letto e due verande al piano terra e da tre locali deposito al piano seminterrato. b) Deposito, ubicato al piano terra. c) Deposito, sviluppantesi su due livelli, composto da un vano al piano terra e da due vani al piano seminterrato. d) Terreno, esteso complessivamente ha 2.27.89. Occupati dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 79.800,00. Offerta minima Euro 59.850,00  
 Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte: entro le ore 12 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Dott.ssa Olimpia Marciano cell. 329.7877371

### MOIANO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 125/05+188/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Ettore Pastore  
 LOTTO UNICO: Lotto di terreno di 10.340 mq, con sovrastante opificio industriale, sito in Moiano (BN) alla contrada Chieale, accessibile dalla strada vicinale Cupa, adiacente alla zona industriale del predetto comune, a poca distanza dalla strada provinciale Airola - Moiano - Sant'Agata dei Goti. Stato occupazionale dell'immobile: attualmente libero ed in possesso del custode giudiziario Avv. Ettore Pastore.  
 Prezzo base d'asta Euro 92.250,00  
 Offerta minima Euro 69.188,00  
 Vendita senza incanto  
 10.04.2018 ore 18 presso la Soc. RDS ASTE s.a.s. & C. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 09.04.2018 presso la società sopra citata.  
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore tel. 0824.270043.

### Terreno|Immobilie agricole

### PIETRALCINA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 356/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott.ssa Maria Filomena Izzo  
 LOTTO UNICO: terreno in Pietralcina (BN) alla Contrada Coste, esteso complessivamente are 90.50. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima euro 10.200,00  
 Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824.778599



**Tribunale di  
AVELLINO**

## Abitazione | Accessorio

### MONTEFORTE IRPINO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 144/2011

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Monteforte Irpino (AV) Vicolo Santa Caterina (trav. della S.S. 7 bis) n.12 - Abitazione indipendente vani 5 e sup. lorda di 218 mq. (di cui superficie abitabile mq. 113,84 e superficie non residenziale mq. 104,16) su due livelli fuori terra e piano sottotetto non abitabile, con accesso da cortile privato.

Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino, Aula di Udienza.

Prezzo Base Euro 44.804,72; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Annalisa Soglia, Via Aurelio Nicolodi n.9 - Avellino (tel./fax 0825/1910287 - cel. 349/1763822) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTORO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 251/2013

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Montoro (ex Montorio Inferiore) (AV) Frazione Misciano, Via M. Pironti - Appartamento di vani 2,5 al piano terra, con annessa corte esclusiva.

Vendita senza incanto il 13/04/2018 ore 10.00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 65.651,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore al 75% rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Cotticelli sita in Avellino, Via Piave 29/B (tel./fax 0825/33463 - cel:328/9428629) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROTONDI

#### VILLETTA RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 214/2009

Tribunale di Avellino

G.E. Dott.ssa Michela Palladino

Lotto Unico: Comune di Rotondi (AV) alla Via Del Balzo 233/bis. Piena proprietà di villetta residenziale costituita su tre livelli: piano seminterrato, piano terra e piano primo. L'appartamento di mq. 393,05 si sviluppa su piano terra e piano primo, al quale si accede mediante una scala interna a due rampe. Il piano terra è costituito da un salone, una cucina con lavanderia, un servizio igienico, una stanza ed un ampio disimpegno. Tre camere sono servite da balconi per la superficie di 40,50 mq. Il piano superiore destinato a zona notte è costituito da quattro camere da letto e due servizi igienici. Il piano seminterrato di mq. 269,70 è destinato a deposito/garage e lavanderia. L'area esterna è di mq 789,74.

Vendita con incanto il giorno 20/04/2018 ore 10:00

presso il Tribunale di Avellino, Aula di udienza n. 32. Prezzo base Euro 160.180,67; rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00.

Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, presso il Custode Giudiziario Avv. Laura Scatuzzi, Via Manfra n. 26, Avellino (tel. 0825/26497 fax 0825/1681222 cell. 329/1142855) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SERINO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 248/2015

Tribunale di Avellino

G.E. Dott.ssa Michela Palladino

Professionista Delegato Notaio Fabrizio Virginio Pesiri Lotto Unico: sito in Serino (AV) Via SS 574 Monte Terminio - Fabbricato su due livelli fuori terra, terra e primo, di 8,5 vani, oltre locale al piano interrato; composto da: salone, cucina e bagno al piano terra e 4 vani e bagno al piano mansarda; porzione di seminterrato sup. utile tot. mq.124; annessa corte di pertinenza sup. compl. mq. 1030. Immobile gravato da diritto di abitazione. Stato conservativo mediocre. Libero. Vendita senza incanto il 29/03/2018 ore 12:30 presso Studio Notaio Fabrizio Virginio Pesiri, Piazza della Libertà 23 - Avellino (AV).

Prezzo base Euro 31.369,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 23.527,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Fabrizio Virginio Pesiri, Piazza della Libertà 23 - Avellino (AV). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Carmine Matarazzo, Via Dante 510 - Avellino (tel 0825/34125 - mail: carmine.matarazzo@pec.commercialisti.it); presso R.D.S. Aste s.a.s. (tel. 0824315359 - mail: rdsaste@legalmail.it); presso Notaio Fabrizio Virginio Pesiri, Piazza della Libertà 23 - Avellino (tel/fax 0824/315359) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### MERCOGLIANO

#### CASA MONOFAMILIARE - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 314/2011

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto 1 : sito in Mercogliano (AV) Via Roma snc - Casa monofamiliare di mq.63 e di 4 vani; composta da: 4 vani più un vano deposito esterno di circa mq.8,50 e di una corte di circa mq.52. Occupato dall'esecutato. Lotto 2 : sito in Mercogliano (AV) Via Roma snc - Laboratorio per arti e mestieri, di mq.130. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 13/04/2018 ore 10:00 presso l'Aula di Udienza del Tribunale di Avellino.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 36.386,72; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 41.132,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Capossela, Via Ponte I n.62 - Avellino (tel./fax 082531370 - mail patriziacapossela@virgilio.it); presso la Cancelleria delle Esecuzioni e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MONTEFREDANE

#### ABITAZIONE-GARAGE-CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 142/2011

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico : sito in Comune di Montefredane (AV) Via Torre 25 bis; Abitazione consistenza n. 5,5 vani; Locale garage consistenza 18 mq.; Corte sup. are 18,34.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino;

Prezzo Base Euro 102.683,96; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 22/02/2018 presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino; Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Francesco Ettore Bruno con studio in Avellino al Corso Umberto I n.61 Tel 0825/756566 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobile comm.le | ind.le

### ROCCABASCIERANA

#### CAPANNONE INDUSTRIALE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 158/2011

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto 1 : sito in Roccabascerana (AV) Località Tufara, Valle Area P.I.P. - Capannone industriale, con cabina ENEL, distribuito su tre livelli, per un totale di superficie commerciale di mq.3000. Oltre due terreni di rispettivi mq.451 e 115.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino, Aula di udienza.

Prezzo Base Euro 822.656,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Angelina Foti, Via Tranquillino Benigni 10 - Avellino (tel./fax 0825/679986 - cel. 338/4077822 - mail pec: angelina.foti@avvocatiavellinopec.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BISACCIA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 45/2011

Tribunale di Avellino (ex Sant Angelo dei Lombardi)

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri

Lotto Unico: sito in Bisaccia (AV) Via Roma - L'immobile edificato su due livelli fuori terra, consiste in un'abitazione la cui superficie complessiva risulta essere di mq 87,23. Si compone: al piano terra di una cucina/pranzo con retrostante ripostiglio ed una scala a vista che da accesso al primo piano, dove è ubicata una camera da letto ed un bagno serviti da un piccolo disimpegno. Il 1° piano sul cui piano è ubicata una scala che da accesso al piano superiore mansardato, dove vi è una camera da letto. Tutti gli impianti dell'immobile, elettrico, idrico, sono del tipo per civile abitazione, è presente l'impianto di riscaldamento. In buono stato manutentivo e conservativo. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 21/03/2018 ore 16.30 presso lo studio in Avellino alla Piazza della

Libertà n. 23.  
Prezzo Base Euro 18.017,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00. Offerta minima di Euro 13.513,00;  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio in Avellino alla Piazza della Libertà n. 23.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato e custode Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo in Via Cappuccini, 12 (tel. 0824/315359) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

### BISACCIA

#### FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 31/1999

Tribunale di Avellino (ex Tribunale di sant'Angelo dei Lombardi)

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo.

Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo.

Lotto unico: Comune di Bisaccia (AV) Contrada Terzi Ducali. Porzione di fabbricato rurale composta da due camere da letto, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al piano primo, con proporzionali diritti alla corte di are 20.93 sulla quale insiste un piccolo edificio a due piani. Il fabbricato è stato costruito presumibilmente in data anteriore al 01 settembre 1967. Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo in Via Salvatore De Renzi n. 28 Avellino.

Prezzo base Euro 16.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 12.660,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo in Via Salvatore De Renzi n. 28 Avellino.

Maggiori informazioni lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo in Via Salvatore De Renzi n. 28 Avellino tel 0825/792005 - 3297877371, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
NAPOLI

## Abitazione | Accessorio

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 291/2009

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Salvatore Di Donardo

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Antonio Romano

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Salita Moiarriello a Capodimonte 4 - Appartamento di mq.49,87 e di vani 3, posto al piano primo; composto da: ingresso, ripostiglio, tre ambienti ed un w.c.. Libero.

Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Massimiliano Antonio Romano, piano primo, Vico II San Nicola alla Dogana 15 - Napoli.

Prezzo Base Euro 31.640,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 23.730,48. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte tutti i giorni esclusi sabato e festivi ore 10/13 e 16/18:30 e comunque entro le ore 18:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Massimiliano Antonio Romano, piano primo, Vico II San Nicola alla Dogana 15 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario

Avv. Massimiliano Antonio Romano (Tel/Fax 081/5514034 - cel. 331/7099593 - mail: [avv.romano-massimiliano@gmail.com](mailto:avv.romano-massimiliano@gmail.com)); presso la Cancelleria della Quinta Sezione del Tribunale di Napoli e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 622/2013

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Arditure

Professionista Delegato Avv. Cristina Spadaro

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Padre Ludovico da Casoria, 55 - Appartamento al piano quarto, composto da: ingresso/disimpegno, corridoio, due camere, una cucina, un bagno, una veranda con cucinino, un secondo disimpegno ed un balcone. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 16:30 presso lo Studio Legale Spadaro - Via S. Lucia, 15 - Napoli.

Prezzo Base Euro 71.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 53.578,13.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Spadaro - Via S. Lucia, 15 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Cristina Spadaro, Via S. Lucia, 15 - Napoli (Tel. 081/2451401 Fax 081/2451394) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### ABITAZIONE SU DUE PIANI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 1193/2009

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Anna Giorgia Carbone

Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Quartiere Barra, Corso Bruno Buozzi, 67 costituito da Immobile di circa 67 mq. al piano terra costituito da due vani, servizio e cucina, oltre spazio di deposito in soppalco. L'immobile risulta occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 12.00 presso Tribunale di Napoli - Centro Direzionale, Torre B, piano 21, aula 24.

Prezzo Base Euro 44.082,79; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 33.062,09.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio dell'avv. Borelli Via Ferdinando del Carretto, 26, Scala B, Napoli.

Maggiori informazioni presso lo studio del Custode Giudiziario nonché Delegato Professionista Avv. Pasquale Borrelli tel. 081.5521624 fax. 081.5428494, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1850/2011

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Cristina Corrae

Professionista Delegato Dott.ssa Monica Osteria

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Nicola Nicolini, 68; Appartamento al piano quarto. Locale garage al piano primo seminterrato. in corso procedura di sfratto per morosità nei confronti dell'inquilino.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 16:30 presso lo Studio Dott. Osteria, Via Antonio Mancini 19 - Napoli

Prezzo Base Euro 191.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.800,00; offerta minima di Euro 143.437,50;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.

Osteria, Via Antonio Mancini 19 - Napoli  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Monica Osteria Tel/Fax 081 770 4857 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1253/09

Tribunale di Napoli

G.E Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato/Custode Giudiziario Avv. Iliara Malagrida

Lotto unico: sito in Napoli (NA), località Barra, Corso Bruno Buozzi 67; appartamento al primo piano, scala unica, composto da cucina-soggiorno, bagno, camera da letto e ampia camera matrimoniale, per mq. 60 circa. L'immobile risulta occupato, come da CTU. Vendita senza incanto giorno 09/04/2018 ore 10:00 presso il Tribunale Civile di Napoli - V bis Sezione Espropriazioni Immobiliari - Centro Direzionale Torre "B", 21° piano, aula 24 Piazza Cenni, 1 Napoli.

Prezzo base Euro 31.640,63; offerta minima in aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 23.730,48.

Presentare offerte dalle ore 17:00 alle ore 19:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Legale Malagrida Via Kerbaker, 89 - Napoli.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato/Custode Avv. Iliara Malagrida Via Kerbaker, 89 - Napoli (Tel. 081/3723459 fax 081/2204598 dal lunedì al venerdì dalle ore 17:00 alle ore 19:00); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 421/2014

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Dott. Romolo Matarazzo

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Fontanelle alla Zabatteria 5 - Appartamento al piano primo. Occupato.

Vendita senza incanto il 17/04/2018 ore 12.30 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, V Sezione Espropriazioni Immobiliari, Aula vendite giudiziarie, Torre "B", piano 21, stanza 24, Piazza Cenni 1 - Napoli. Prezzo Base Euro 25.875,00; offerta minima di Euro 19.406,25.

Presentare offerte previo appuntamento dal lunedì al venerdì ore 15/18 e comunque entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Piazza Cenni 1 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Romolo Matarazzo (Cel. 349/4992891 - Fax 081/5262722 - mail: [romolomatarazzo@gmail.com](mailto:romolomatarazzo@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 1016/2013

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Cristina Corrae

Professionista Delegato Avv. Gilda Ferri

Lotto unico: Comune di Napoli (NA) Vico dei Maiorani 19 - Appartamento al piano rialzato di mq.97 e di 4,5 vani; composto da: zona soggiorno con angolo cottura, due camere, un vano adibito a ripostiglio, disimpegno e bagno. Occupato.

Vendita senza incanto il 18/04/2018 ore 15.30 presso Studio Avv. Gilda Ferri, Via Vittoria Colonna 14 - Napoli.

Prezzo base Euro 79.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro

59.400,00. Presentare le offerte dal lunedì al venerdì ore 15/18 e comunque entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso Studio Avv. Gilda Ferri, Via Vittoria Colonna 14 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Gilda Ferri (mail: [studiolegaleg.ferri@gmail.com](mailto:studiolegaleg.ferri@gmail.com) - tel. 081 42 02 404 - fax 081 42 31 448) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 502/2014**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Ardituro  
Professionista Delegato Avv. Massimo Colla Ruvolo  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Duca di S. Donato, 78 - Appartamento al piano quarto composto da ingresso, cucina, bagno, tre camere e balcone. Vendita senza incanto il 18/04/2018 ore 16.00 presso lo Studio Avv Colla Ruvolo, Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 98.250,00; offerta minima di Euro 73.687,50.

Presentare le offerte dalle ore 16:00 alle ore 19:00, nei

giorni dal lunedì al venerdì e comunque entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv Colla Ruvolo, Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Massimo Colla Ruvolo, Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli (Tel/Fax 081/7877280 - 335/6647608), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 321/2015**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Ardituro  
Professionista Delegato Avv. Massimo Colla Ruvolo  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Giuseppe Salvati, 31 - Appartamento al piano secondo composto da quattro camere, cucina, due bagni, lavanderia, ripostiglio, disimpegno, corridoio e tre balconi. Vendita senza incanto il 19/04/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv Colla Ruvolo, Via Porzio Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 196.470,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 147.355,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv Colla Ruvolo, Via Porzio Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Massimo Colla Ruvolo, Via Porzio Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli (Tel. 081/7877280 - 335/6647608 Fax 081/7877280) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MELITO DI NAPOLI**

**APPARTAMENTO-BOX-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1621/2011**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato Dott.ssa Carmen Padula  
Lotto 1: sito in Melito di Napoli (NA) Via De Nicola, 3 - Appartamento al piano settimo composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno, due balconi, oltre proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni. Libero.  
Lotto 2: sito in Melito di Napoli (NA) Via De Nicola, 3 - Box auto al piano secondo interrato. Libero.  
Lotto 3: sito in Melito di Napoli (NA) Via De Nicola, 3 - Deposito al secondo piano interrato. Libero.  
Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 10.00 pres-

so il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale, Piazza Cenni, 1 - aula 24, Torre B, piano 21.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 53.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 39.750,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 4.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Offerta minima di Euro 3.375,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 2.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00. Offerta minima di Euro 1.725,00.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita (nei giorni dispari dalle ore 17.00 alle ore 19.00) presso lo Studio Dott. Carmen in Via M. Schipa, 91 - Napoli.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Carmen Padula in Via M. Schipa, 91 - Napoli, tel. 081/681067 (nei giorni dispari dalle ore 17.00 alle ore 19.00) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POZZUOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 379/2011**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo  
Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli  
Lotto 1: sito in Pozzuoli (NA), Via del Mare n. 41 - Appartamento ubicato al piano terra, interno B. Attualmente frazionato in tre piccole unità immobiliari (indicate con lettere D, E ed F, cui va ad aggiungersi parte di altra unità immobiliare (indicata con la lettera G), oltre alla propria area scoperta di pertinenza esclusiva. Occupate da terzi senza titolo opponibile alla procedura, salva l'unità immobiliare F che è libera

Lotto 2: sito in Pozzuoli (NA), Via del Mare n. 41 - Appartamento ubicato al piano terra, interno A. Attualmente frazionato in tre piccole unità abitative (indicate con le lettere A, B, C ed H), cui va ad aggiungersi parte di altra unità immobiliare (indicata con la lettera G), oltre alla propria area scoperta di pertinenza esclusiva. Occupate da terzi senza titolo opponibile alla procedura, salva l'unità immobiliare H che è libera.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Napoli, Piazza Cenni, Centro Direzionale, Torre B, piano 21, aula 24, ovvero altra aula indicata dal Tribunale stesso.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 45.078,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 33.808,80.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 62.876,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 47.157,19.

Presentare offerte il lunedì, mercoledì e venerdì ore 16:00-18:00 e martedì e giovedì ore 10:00-13:00 e comunque entro le ore 13.00 del 05/04/2018 presso lo Studio Legale Borrelli, scala B, Via Ferdinando del Carretto, 26 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Pasquale Borrelli con studio in Napoli, Via Ferdinando del Carretto, 26 (tel. 081/5521624 fax 081/5428494), presso la Cancelleria del Tribunale di Napoli, V Sez. Civile e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUARTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1141/2013**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Caterina Di Martino  
Professionista Delegato Avv. Caterina Orditura  
Lotto Unico: sito in Quarto (NA) Via Enrico De Nicola, 6 - Appartamento al piano secondo, scala B, interno 13, composto da: 4 vani e doppi accessori. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 17.30 pres-

so Studio Avv Orditura - Via Andrea D'Isernia 59 - Napoli.

Prezzo Base Euro 146.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 109.687,50. L'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì e giovedì, ore 17-19 e comunque entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv Orditura - Via Andrea D'Isernia 59 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Caterina Orditura (Tel. 081/19363887+081/5512577 - Fax 081/661329+081/19566040) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIORGIO A CREMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1047/2016**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato Avv. Francesco Cipriani Marinelli

Lotto unico: sito in San Giorgio a Cremano (NA) Via San Martino 117 - Appartamento di mq.103,98 e di 6,5 vani, posto al piano rialzato. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 10/04/2018 ore 16.30 presso lo Studio Avv. Francesco Cipriani Marinelli, Via Maio di Porto 9 - Napoli.

Prezzo base Euro 162.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 122.062,50.

Presentare le offerte dal lunedì al venerdì ore 17/20 e comunque entro le ore 20.00 del giorno non festivo precedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio Avv. Francesco Cipriani Marinelli, Via Maio di Porto 9 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Cipriani Marinelli (tel. 081/5519272 - fax 081/5516669 - mail: [francesco@avvciprianimarinelli.it](mailto:francesco@avvciprianimarinelli.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**NAPOLI**

**LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 256/2004**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Giulio Cataldi  
Professionista Delegato Dott. Pasquale Prisco  
Lotto 10: Comune di Napoli (NA) Via Domenico Cimarosa n. 84. Appartamento al piano primo composto da cucina, tre bagni, quattro vani, un ingresso, due ripostigli ed un disimpegno. Occupato dalla parte esecutata.

Lotto 11: Comune di Napoli (NA) Centro Direzionale di Napoli isolato E4. Immobile a destinazione commerciale costituito da un locale a piano terra con ammezzato e costituito da sette vani, un ripostiglio, un anti bagno ed un bagno. Tre immobili a destinazione deposito costituiti da un locale a piano seminterrato. Immobile ad uso disimpegno costituito da un unico ambiente.

Vendita senza incanto l'11/04/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pasquale Prisco in Napoli alla Via Del Chiostrò n. 25.

Prezzo Base Lotto 10 Euro 650.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta Minima Euro 487.500,00.

Prezzo Base Lotto 11 Euro 510.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta Minima Euro 382.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del

Professionista Delegato Dott. Pasquale Prisco in Napoli alla Via Del Chiostro n. 25 dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Pasquale Prisco in Napoli alla Via Del Chiostro n. 25 (tel. 081/5535098 fax 081/4109763), presso la Cancelleria del Tribunale di Napoli, V Sezione Civile Espropriazioni, 13 piano della Torre A, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### MARANO DI NAPOLI - NAPOLI

#### FABBRICATO INDUSTRIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1481/1999 riunita a 1619/1999 e 438/2000 e 754/2000**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Rocco De Giacomo

Notaio Delegato Dott. Paolo Guida

Lotto 1: sito in Marano di Napoli (NA), Via Traversa Belvedere n. 4 bis. Fabbricato per la realizzazione di calzature articolato su due livelli (piano terra e primo), della complessiva superficie di circa mq. 650, con spazio antistante carrabile, di circa metri quadri 242; composto al piano terra da deposito, servizi e spazio di lavorazione; al piano primo da spogliatoio, refettorio, servizi, ufficio e spazi per la lavorazione. Occupato.

Lotto 3: sito in Napoli (NA), Via San Agostino degli Scalzi n. 27. Appartamento al piano rialzato composto da ingresso-corridoio, soggiorno, camera da letto, cucina, ripostiglio e bagno. Libero.

Lotto 4: sito in Marano di Napoli (NA), Via Padreterno n. 37 Parco Poggio delle Rose Lotto 2. Appartamento al piano terzo interno 16 composto da ampio ingresso/soggiorno, cucina, tre camere da letto e due bagni. Occupato.

Vendita senza incanto il 27/03/2018 ore 15:15 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Paolo Guida in Napoli alla Via Bisignano n. 11.

Prezzo Base Lotto 1: Euro 485.424,00; Offerta Minima Euro 364.068,00.

Prezzo Base Lotto 3: Euro 89.460,00; Offerta Minima Euro 67.095,00.

Prezzo Base Lotto 4: Euro 151.200,00; Offerta Minima Euro 113.400,00.

Presentare le offerte nei giorni 26, 27 e 28 febbraio 2018, dalle ore 10:00 alle ore 12:30; e nei giorni: 5, 6, 7, 12, 13, 14, 19, 20, 21 e 26 marzo 2018, dalle ore 10:00 alle ore 12:30. presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Paolo Guida in Napoli alla Via Bisignano n. 11. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale e contattando lo studio del Notaio Delegato (Tel. 081/418181 - 081418182 fax 081418199 lunedì/venerdì ore 16:30/18:00), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### QUARTO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 268/2015**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Dott. Marcello Parlato

Lotto Unico : sito in Quarto (NA) Via Cala Sanno 33/E - Via G. Verga, 1 - Complesso Immobiliare composto da garage al piano interrato, locale commerciale al piano terra, due unità immobiliari adibiti ad abitazioni al piano primo ed area esterna ad uso parcheggio. Vendita senza incanto il 20/04/2018 ore 10:30 presso lo Studio Dott. Parlato, Piazzetta di Porto 5 - Napoli.

Prezzo Base Euro 1.000.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 750.000,00.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Parlato, Piazzetta di Porto 5 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Marcello Parlato, Piazzetta di Porto 5 - Napoli (Tel. 081/7524223 Fax 081/19810308) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### NAPOLI

#### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 480/2016**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Balletti

Professionista Delegato Avv. Sara Bartolo

Lotto unico: sito in Napoli (NA) Via Carriera Grande 51 - Locale commerciale adibito a ristorante di mq.101, sviluppato sui piani terra e seminterrato. Locato.

Vendita senza incanto il 27/03/2018 ore 12.00 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, Aula vendite giudiziarie, Torre B, piano 21, stanza 24, Piazza Cenni - Napoli.

Prezzo base Euro 197.052,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.911,58; offerta minima Euro 147.789,38. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare le offerte a decorrere esclusivamente dal 01/03/2018, nei giorni di martedì e giovedì, ore 17/19 e comunque entro le ore 19.00 del giorno non festivo precedente a quello fissato per la vendita presso Studio Legale Mazza, Via Pio XII n.1 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Sara Bartolo (mail: [avv.sarabartolo@outlook.it](mailto:avv.sarabartolo@outlook.it) - cel. 338 40 11402 - fax 081 77 62 104) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 390/2012**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli

Lotto 1 : sito in Napoli (NA) Via Camillo Porzio, 102/104 - Locale commerciale composto da piano seminterrato e piano terra. Occupato da terzi con contratto di locazione.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Piazza Cenni.

Prezzo Base Euro 294.828,33; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 221.121,25.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Borrelli Via Ferdinando del Carretto, 26 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli, Via Ferdinando del Carretto, 26 - Napoli (Tel. 081/5521624 Fax 081/5428494) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### NAPOLI

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1421/2010**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Laudiero

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) via Ben Hur, 54 - Unità immobiliare composto da unico grande ambien-

te con un piccolo W.C.

Vendita senza incanto il 27/03/2018 ore 11:00 presso lo Studio Dott. Laudiero, Via Riviera di Chiaia, 276 - Napoli.

Prezzo Base Euro 66.000,00; offerta minima di Euro 49.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.320,00. Presentare offerte entro le ore 15:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Laudiero, Via Riviera di Chiaia, 276 - Napoli. Maggiori informazioni presso Dott. Vincenzo Laudiero Tel. 081 76 41 560 - 081 88 11 780 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE**

## Abitazione|Accessorio

### NOCERA INFERIORE

#### DEPOSITO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 153/2003**

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Maria Rosaria Aliberti  
Lotto 1: Comune di Nocera Inferiore (SA) Via Balestrino n. 22. Immobiliare di mq 171 costituito da cinque locali depositi al piano seminterrato ed un locale deposito al piano terra.

Lotto 2: Comune di Nocera Inferiore (SA) Via Balestrino n. 22. Appartamento di mq 127,65 posto al piano terra composto da ingresso, cucina, disimpegno, due wc, tre camere e balcone.

Lotto 3: Comune di Nocera Inferiore (SA) Via Balestrino n. 22. Appartamento di mq 197,48 al piano primo composto da ingresso, studio, salone, soggiorno, ripostiglio, wc, lavanderia, cucina e terrazza.

Lotto 4: Comune di Nocera Inferiore (SA) Via Balestrino n. 22. Appartamento di mq 197,48 al piano secondo composto da ingresso, cinque camere, due wc, disimpegno, ripostiglio e terrazza.

Lotto 5: Comune di Nocera Inferiore (SA) Via Balestrino n. 22. Appartamento di mq 166 al piano terzo composto da openspace, wc, studio e terrazza. Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Rosaria Aliberti in Sarno alla Via Giovanni Amendola n. 34.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 84.150,00; Offerta Minima Euro 63.112,50.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 97.155,00; Offerta Minima Euro 72.866,25.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 154.530,00; Offerta Minima Euro 115.897,50.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 158.355,00; Offerta Minima Euro 118.766,25.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 126.225,00; Offerta Minima Euro 94.668,75.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Rosaria Aliberti in Sarno, alla Via Giovanni Amendola n. 34. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Maria Rosaria Aliberti in Sarno, alla Via Giovanni Amendola n. 34 (081/0482033 - 3356220694), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### ANGRI

#### UNITA' IMMOBILIARE - NEGOZIO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 153/2005**

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Meo

Lotto 3: piena proprietà dell'unità immobiliare sita nel Comune di Anagni (SA), viale Papa Giovanni XXIII n.109, locale terraneo (deposito), piano terra, composto da ampio locale con camera e bagno; ha una superficie di circa mq. 134,25. L'immobile risulta essere occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 12.00 presso il Professionista Delegato Dott.ssa Meo Patrizia, Via Giacinto Carucci 4, Salerno.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 69.300,00. Offerta minima Euro 51.975,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 05/04/2018 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Patrizia Meo, in Salerno, Via Giacinto Carucci 4. Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario e Professionista delegato dott.ssa Meo Patrizia in Salerno, Via Giacinto Carucci 4 (cell. 3335690230) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### CASTEL SAN GIORGIO

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 216/2010

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Sebastiano  
Lotto Unico : sito in Castel San Giorgio (SA) Via Camillo Alfano, 50 - Complesso costituito da vari corpi di fabbrica: - Opificio composto da capannone con sottotetto; - Fabbricato di tre piani, con balconi e terrazzi. Certificazione Energetica Classe G. Libero. Vendita senza incanto il 13/04/2018 ore 10.00 presso l'Avv. Sebastiano c/o Centro Sociale di Pagani Via Alcide De Gasperi, 16 Pagani.  
Prezzo Base Euro 592.686,12; Offerta minima Euro 444.514,59.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Sebastiano Via Porta Catena, 34 - Salerno.  
Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Maria Teresa Sebastiano (tel. 089-2343952 - cell. 338/6779018) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOLA**

## Abitazione|Accessorio

### ACERRA

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 402/2014

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Avv. Alessandro Gambardella  
Lotto Unico : sito in Acerra (NA) Via Michelangelo 19 - Appartamento di 6 vani, posto al piano terra. Garage di mq.31. Occupato dai debitori eseguiti in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Alessandro Gambardella, Via Luca Giordano 164 - Napoli.

Lotto Unico : prezzo Base Euro 131.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 98.719,00. L'offerta potrà essere inferiore a quella indicata come prezzo base fino ad 1/4.

Presentare offerte previo appuntamento il martedì e il giovedì ore 16.30/18.00 e comunque entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Alessandro Gambardella, Via Luca Giordano 164 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alessandro Gambardella (cel. 328 1884943 - fax 081 19577293 - mail

[avvocato.a.gambardella@gmail.com](mailto:avvocato.a.gambardella@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CERCOLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 347/2009

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Miriam Valenti

Professionista Delegato Avv. Daniela Nappi  
Lotto 1: Comune di Cercola (NA) Via Europa n. 3. Piena proprietà di appartamento al secondo piano composto da ingresso, salone, cucina, due camere, due wc e ripostiglio. Vani 6,5. Occupato dal debitore. Vendita senza incanto il 09/03/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Nola in Piazza Giordano Bruno n. 1. Prezzo base Euro 178.525,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 133.893,75.

Presentare le offerte entro le ore 19:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso Avv. Nappi - studio Dott.ssa Ardolino Via P. Vivenzio n. 28 Nola. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Daniela Nappi tel. 081/4109805 fax 081/4201265, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### OTTAVIANO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 45/2000

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole.

Professionista Delegato Avv. Nunzia Orditura.

Lotto 2: Comune di Ottaviano (NA) Via Vecchia Palma n. 9. Appartamento al piano primo di mq 160 composto da disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere e doppio bagno.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Nola - Aula collegiale, piano primo, stanza 161 Piazza Bruno Giordano n. 1.

Prezzo base Euro 44.296,88; aumento in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima Euro 33.222,66.

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nunzia Orditura, Via G. Mazzini n. 41 Pomigliano D'Arco (NA). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nunzia Orditura in Via G. Mazzini n. 41 Pomigliano D'Arco (NA) (Tel. 081 8033912), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SANT'ANASTASIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 334/2013

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Avv. Adolfo Coppola  
Lotto Unico: sito in Sant'Anastasia (NA) Via Padre Pio 33-39 (ex Via Zazzera Madonnelle) - Appartamento di 6,5 vani, posto al terzo piano. Locato. Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 15.00 presso Studio Avv. Adolfo Coppola, Via Pezzella 24 - Santa Maria Capua Vetere (CE).

Prezzo Base Euro 70.312,50; offerta minima Euro 52.735,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Adolfo Coppola, Via Pezzella 24 - Santa Maria Capua Vetere (CE).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Adolfo Coppola (tel. 0823/589161 - cel.

349/1412531 - fax 0823/842244 - mail: [adolfo.coppola@ilforoduemila.it](mailto:adolfo.coppola@ilforoduemila.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAVIANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 461/2012

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Lucia Cerqua  
Lotto Unico : sito in Comune di Saviano (NA) Corso Italia, 46; Appartamento al terzo piano. Autorimessa con cantinola. Lastrico solare. Occupato.

Vendita senza incanto il 15/03/2018 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lucia Cerqua in Nola alla Via On. F. Napolitano n.103; Prezzo Base Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 157.500,00;

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno 14/03/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lucia Cerqua in Nola alla Via On. F. Napolitano n.103; Maggiori informazioni presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola, presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Lucia Cerqua in Nola alla Via On. F. Napolitano n.103 previo appuntamento telefonico (349/3555470); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAVIANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 272/2015

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Dott.ssa Afrodite Velleca  
Lotto Unico : sito in Saviano (NA) Via Fressuriello, 27 - Abitazione su più livelli distribuiti fra piano seminterrato locale cantina, piano rialzato zona giorno, piano primo zona notte, piano secondo lastrico solare e deposito.

Vendita senza incanto il 12/04/2018 ore 18:00 presso lo Studio Dott.ssa Velleca in Pomigliano d'Arco (Na) alla Via Trieste, 101.

Prezzo Base Euro 104.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.100,00. Offerta minima di Euro 78.525,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Velleca in Pomigliano d'Arco (Na) alla Via Trieste, 101. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Afrodite Velleca in Pomigliano d'Arco (Na) alla Via Trieste, 101 (Tel/Fax 081/19008027 - 328/4144354) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SOMMA VESUVIANA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 52/2012

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Avv. Fabiola Anagni  
Lotto Unico : sito in Somma Vesuviana (NA) Via Costantinopoli 122 - Appartamento di mq.100 ca e di 4 vani, posto al primo piano, interno ""B"" , con balconi di mq.21,44 ca totali. Oltre a sottotetto, realizzato su lastrico comune, posto al secondo piano. Riscontrate difformità edilizie varie, visionabili in perizia. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Nola, Palazzo Orsini, piano I, aula collegiale - stanza 161, Piazza Giordano Bruno 1 - Nola. Prezzo Base Euro 55.545,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 41.659,45. Il prezzo offerto potrà essere inferiore

fino ad un quarto rispetto al prezzo base. Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 16 alle ore 19 e comunque entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Fabiola Angri, Via Martiri di Pietrarsa 20 (ex Via Ferrovia) - San Giorgio a Cremano (NA). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Fabiola Angri (Tel/Fax 081/8993113 - cel. 392/6821301 - mail: fabiola.angri@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SOMMA VESUVIANA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 224/2014

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Lorella Triglione  
Professionista Delegato Avv. Luca De Risi  
Lotto unico: Comune di Somma Vesuviana (NA) Via Cerciello n. 68. Piena proprietà di appartamento al piano terra composto da cucina-soggiorno, disimpegno, servizio igienico e due camere oltre cantina al piano primo sottostada. Libero.  
Vendita senza incanto il 18/04/2018 ore 17.00 presso lo studio Legale De Risi - Via Salita Belvedere, 27 - Palma Campania.  
Prezzo base Euro 83.573,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 62.679,75.  
Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale De Risi - Via Salita Belvedere, 27 - Palma Campania. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Luca De Risi Tel. 081/5106210 Fax 081/8241714, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### SAVIANO

#### FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 58/2010 + 316/2010

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Lorella Triglione  
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Russo  
Lotto 2 : sito in Saviano (NA) Via Molino 60 - Fabbricato per civile abitazione; composto da: piano seminterrato e due piani fuori terra. Oltre quota di comproprietà su beni comuni. Adiacenti terreni pertinenziali. Occupato da esecutato.  
Vendita senza incanto il 11/04/2018 ore 17.00 presso Studio Avv. Vincenzo Russo, Corso Vittorio Emanuele III n.67 - Marigliano.  
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 123.609,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.472,19; Offerta minima Euro 92.707,03. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base.  
Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 16.30/19 e comunque entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Vincenzo Russo, Corso Vittorio Emanuele III n.67 - Marigliano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Russo, in Marigliano al Corso Vittorio Emanuele III n.67 (Tel./fax 081-8856202/081-8432671 - mail: [russovincenzo@inwind.it](mailto:russovincenzo@inwind.it) - [asteproffessionistinola@gmail.com](mailto:asteproffessionistinola@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobile comm.le | ind.le

### TERZIGNO

#### LABORATORI ARTIGIANALI - UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 411/2007

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole  
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coppola  
Lotto 1 : sito in Terzigno (NA) Via Zabatta 100 - Laboratorio artigianale di mq.522, posto al piano terra.  
Lotto 2 : sito in Terzigno (NA) Via Zabatta 100 - Laboratorio artigianale di mq.510, posto al piano primo.  
Lotto 3 : sito in Terzigno (NA) Via Zabatta 100 - Ufficio o studio privato di mq.235 e 7 vani, posto al secondo piano.  
Lotto 4 : sito in Terzigno (NA) Via Zabatta 100 - Ufficio o studio privato di mq.210 e 7,5 vani, posto al secondo piano.  
Vendita con incanto il giorno 11/04/2018 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Vincenzo Coppola, Via Pietro Vivenzio 28 (Palazzo Bottiglieri) - Nola.  
Lotto 1 : Prezzo Base Euro 71.574,88; rilancio minimo Euro 2.148,00. Offerta minima di Euro 53.681,16.  
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 81.815,55; rilancio minimo Euro 2.455,00. Offerta minima di Euro 61.361,66.  
Lotto 3 : Prezzo Base Euro 53.282,85; rilancio minimo Euro 1.600,00. Offerta minima di Euro 39.962,13.  
Lotto 4 : Prezzo Base Euro 60.797,11; rilancio minimo Euro 1.824,00. Offerta minima di Euro 45.597,83.  
Presentare domande entro le ore 11:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Avv. Vincenzo Coppola, Via Pietro Vivenzio 28 (Palazzo Bottiglieri) - Nola. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Graziano Serpico (tel/fax 081/5198421); presso Avv. Vincenzo Coppola (tel. 081/5125660-5126377 - fax 081/3143009 - mail: [avv\\_coppola@libero.it](mailto:avv_coppola@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
SALERNO

## Abitazione | Accessorio

### SALERNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 204/2016

Tribunale di Salerno  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Avv. Annarita Marrazzo  
Lotto Unico : sito in Salerno (SA) Via Gen. La Marmora 8/A - Appartamento di mq.89,50, posto al piano terra rialzato, scala A, con annesso locale deposito di mq.8, posto nel sottotetto; composto da: due camere, soggiorno-pranzo con angolo cottura, bagno, corridoio e disimpegno. Non dispone di impianto di riscaldamento. Ricontrati alcuni abusi sanabili, meglio visionabili in perizia.  
Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 16.30 presso lo Studio Avv. Annarita Marrazzo, Via Taurano tr. Criscuolo 4 - Pagani (SA).  
Prezzo Base Euro 109.650,00; Offerta minima di Euro 82.237,50. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
Presentare offerte esclusivamente entro le ore 12:00 del giorno 19/03/2018 presso lo Studio Avv. Annarita Marrazzo, Via Taurano tr. Criscuolo 4 - Pagani (SA).  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Annarita Marrazzo, previo appuntamento in orario martedì e giovedì, ore 16/19 (Tel/Fax 081/0604339 - mail: [annaritamarrazzo@gmail.com](mailto:annaritamarrazzo@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SALERNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE R.E. N. 580/2014

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: in Salerno, via S. Calenda n. 101, appartamento per civile abitazione al piano 1, composto da salone, cucina, due camere, doppi servizi, corridoio, disimpegno, balcone e balconata, di sup. comm.le mq 105. NCEU fg. 58, p.la 318 sub 48, cat. A/2, vani 4,5. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 29.03.2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode giudiziario Avv. Maria Grazia Montera tel. 089241342. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SALERNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 249/2016

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: in Salerno, via Gennaro Buongiorno n. 7, Appartamento per civile abitazione ubicato al piano terzo del fabbricato "Palazzo il Giglio", interno 9, composto da 5 vani ed accessori, con pertinenziali 4 terrazzi a lviello; Appartamento composto da ingresso con ampio salone, cucina con locale lavanderia, 3 camere, doppi servizi disimpegno, veranda, ripostiglio 3 terrazzi. Box auto di pertinenza esclusiva del suddetto appartamento, ubicato al piano terra dello stesso edificio condominiale. NCEU fg. 35, p.la 1036, sub 28, cat. A/2, 8 vani, 85 mq, fg. 35, p.la 1036, sub. 2, cat. C/6, 20 mq. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 29.03.2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il 26.03.2018 ore 12:30. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Custode Giudiziario, Avv. Laura Capone tel. 089.231159; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SALERNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 558/2010 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: appartamento sito in Salerno, alla via S. Baratta n. 119, piano terzo, costituito da un ingresso, un disimpegno, 4 camere, cucina e doppi servizi, due balconi, per un totale di 140,45 mq. NCEU fg. 68, p.la 165, sub 29, cat. A/2, vani catastali 7. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerte in aumento Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Eventuale vendita con incanto 19.04.2018 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Maria Rosaria Visconti tel. 089252599. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SALERNO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 500/2012 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: in Salerno, Via Torre Bianca nn. 21/23, fabbricato in muratura di tre piani f.t. destinato a civile abitazione composto da 8 vani, per una superficie commerciale pari a 174,62 mq. C.U. fg. 10, p.la 95, sub 5 cat. A/4, cl. 2. Prezzo base 65.000,00 Euro. Rilancio minimo Euro 3.250,00. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 26.04.2018 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 24.04.2018.

Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SALERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 134/2014 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione in Salerno, via Dei Greci, n. 22, piano 2, avente una superficie lorda di circa mq 64,00, composto da soggiorno-cucina, una camera da letto e bagno. NCEU fg. 10, p.lla 548, sub 16, zona cens. 3, cat A/3, classe 1, consistenza 3 vani, rendita Euro 263,39. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 26.04.2018 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 24.04.2018. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Dott.ssa Giovanna Sullutrone (Tel. 089.231859) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE R.E. N. 411/2014**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Battipaglia, via Bosco Primo n. 34, appartamento, p. 2, int. 3. NCEU fg. 23, p.lla 386, sub 9, cat. A/2 cl. 3, vani 5. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 29.03.2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il 28.03.2018 ore 12:30. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato; Custode Giudiziario Dott. Danilo Siniscalchi tel. 320/8175198, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 851/13 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Battipaglia (SA), via Fiorignano, n. 10, appartamento per civile abitazione con cantina e posto auto di pertinenza, piano 5°, avente una superficie residenziale lorda complessiva di mq 133,99; NCEU fg. 25, p.lla 865, sub 222, cat A/2, classe 3, vani 6,5. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 19.04.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Custode Avv. Valeria Tevere tel. 393/0879796; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 630/2012 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in Battipaglia, via Stella - traversa Rizzo, con acces-

so indipendente da via Stella, piano terra, composto da soggiorno ed angolo cottura, camera da letto, bagno, ripostiglio, avente una superficie commerciale di mq. 52,79. NCEU fg. 3, p.lla 86, sub 9, cat. A/4, classe 1, vani 2,5. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 11.04.2018. Eventuale vendita con incanto 26.04.2018 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 24.04.2018. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Giovanni Rago Tel. 089238822. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BATTIPAGLIA**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 197/2011 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: villa unifamiliare sita in località Fili Galardi, via Bosco II, Battipaglia. Si sviluppa in piano sem., terra (rialzato), primo e secondo (sottotetto). L'abitazione è corredata da corte circostante esclusiva e modesta porzione triangolare d'accesso, per diritti pari ad un mezzo col confinante. E' dotata di una serie di accessori esclusivi: accesso carrabile con rampa d'entrata al garage, terrazza, balconi, aree aperte, spazio a parcheggio, giardino. NCEU fg. 8, p.lla 819, sub. 5, cat. A/7, cl. 1 vani 8,5, piano T-1-2-S1; sub. 2 area urbana, piano T (corte esclusiva del sub 5); sub. 1 corte di accesso esclusiva. Prezzo base Euro 285.000,00. Rilancio minimo Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 26.04.2018 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 24.04.2018. Maggiori informazioni presso Avv. Vincenzo Cretella (Tel. 06.8543452 - email avvocati@studiolegaleproto.com); Custode Giudiziario, Avv. Beniamino Mariano (Tel. 089. 252734); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BELLIZZI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 865/13 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione posto al piano secondo del fabbricato B di via Roma 370/B in Bellizzi, con relativa cantinola al primo piano seminterrato, identificato nel NCEU al fg. 1, part. 722, sub 6, categoria A/2, classe 4, vani 7. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Eventuale vendita con incanto 19.04.2018 ore 12:30. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ciascun giorno lavorativo. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CASTEL SAN LORENZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 94/2011 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Castel San Lorenzo, località Pianella, via Case Sparse n. 2, appartamento per civile abitazione al piano terzo (locale mansarda), avente una superficie commerciale di mq 115; NCEU fg. 3, p.lla 1000, sub 15, cat. A/3, classe 1, vani 3,5. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via

Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 19.04.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiolegaleadinolfi.it); sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CASTEL SAN LORENZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 573/2011 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Castel San Lorenzo, via Fontana n. 17, appartamento per civile abitazione di sup. utile netta interna di tot mq 47 ca, oltre a ca mq 1,80 di balconi, con locale sottotetto di sup. utile netta interna di tot mq 24,00 ca, oltre a ca mq 3,70 di balconi. NCEU fg. 7 p.lla 467 sub 7 cat. A/4 cl. 3 cons. 4 vani piano T-1 scala U. Prezzo Base Euro 20.000,00; offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Eventuale vendita con incanto 19.04.2018 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Dr. Danilo Siniscalchi 320/8175198, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAF Spa**

**EBOLI**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 191/2008 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento in Eboli alla Via Epitaffio n. 2 (ex via Madonna delle Catene) primo piano int. 1, sc. B, con 4 vani, cucina, 2 bagni e lavanderia, mq 113 oltre mq 57 di terrazzi. NCEU fg. 16, p.lla 546 sub 4 cl. 2, oltre box auto al p. seminterrato int. 2 di mq 38, sub 82 cl. 11. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Eventuale vendita con incanto 19.04.2018 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Anna Andreozzi Tel. 089229515; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**GIFFONI SEI CASALI**

**APPARTAMENTO - LOCALE TERRANEO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 318/2010 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: in Giffoni Sei Casali, frazione Capitignano, via Luonghi n. 10, appartamento per civili abitazioni al secondo piano mq 90, lordi, circa, composta da tre vani accessori; doppio bagno, cucina abitabile, mq 38 di balconi; locale terraneo di mq 95 allo stato attuale composto da due vani comunicanti, accessibile dalla corte interna pertinenziale al fabbricato. NCEU fg. 31, p.lla 769, sub 20 e 11. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 19.04.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Custode Avv. Albina Del Pizzo tel. 3475485027; Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiolegaleadinolfi.it); sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO PUGLIANO****APPARTAMENTO-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 398/2013**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Pellegrino Sorice

Lotto 1: sito in Montecorvino Pugliano (SA) Frazione S. Tecla, Via Don Giuseppe Bergamo, 5 - Appartamento al piano secondo composto da salone, cucina, due bagni, corridoio, ripostiglio, due camere e tre balconi. Detenuto dal debitore.

Lotto 2: sito in Montecorvino Pugliano (SA) Frazione S. Tecla, Via Don Giuseppe Bergamo, 4 - Box auto al piano terra. Detenuto dal debitore.

Vendita senza incanto il 13/03/2018 ore 16.00 presso lo Studio Legale Sorice, Piazza San Francesco d'Assisi, 3 - Salerno.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 82.125,00 e rilanci minimi di Euro 4.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 6.188,00 e rilanci minimi di Euro 300,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Sorice, Piazza San Francesco d'Assisi, 3 - Salerno.

Data eventuale vendita con incanto il 20/03/2018 ore 16:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Pellegrino Sorice in Salerno, Piazza San Francesco d'Assisi, 3 (tel./fax 089/224130) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECORVINO ROVELLA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 206/2012 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: Montecorvino Rovella, rione Ferrari, Via Damolidei n.13, appartamento al piano primo, con locale ripostiglio al piano terra e soffitta al piano secondo; superficie complessiva mq 238.78. NCEU fg. 31, p.la 231 sub 3 cat. A/6 cl. 4 vani 5,5, e p.la 239 sub 2 cat. A/6 cl. 1 vani 2. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 19.04.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Custode Giudiziario Avv. Rosetta Pecori tel. 089237531; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTECORVINO ROVELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 99/2014 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

Beni in Montecorvino Rovella (SA), corso Umberto I, n. 89: LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione composto da ampio soggiorno, camera, bagno e ripostiglio, oltre ad ampia cucina e wc, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto 2. NCEU fg. 14, p.la 216, sub 2, cat A/3, cl. 2, consistenza 3,5 vani; fg. 14, p.la 216, sub 1. LOTTO DUE: appartamento per civile abitazione composto da ingresso, wc, soggiorno con scala interna di collegamento con il piano superiore, disimpegno, due camere, un bagno ed un balcone al piano primo nonché da ampio soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio, camera ed ampio terrazzo al piano secondo, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto 1. NCEU fg. 14, p.la 216, sub 3, cat A/3, cl. 2, consistenza 8 vani. Prezzo base Lotto 1 Euro 35.000,00; Lotto 2 Euro 85.000,00. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.750,00; Lotto 2

Euro 4.250,00. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 26.04.2018 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 24.04.2018. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Dott. Achille De Caro tel. 0899432016. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**OLEVANO SUL TUSCIANO****APPARTAMENTO-DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 820/13 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: in Olevano sul Tusciano (SA), via Castagnone 25- 1) appartamento per civile abitazione al piano secondo, avente una superficie di mq. 115,20; NCEU fg. 9, p.la 615, sub 6, cat A/2, classe 5, consistenza 5,5 vani; 2) locale deposito al piano terra, avente superficie di mq. 6,5; NCEU fg. 9, p.la 615, sub 9, cat c/2, classe 11. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 19.04.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Custode Avv. Rosario Volpe tel. 089465134; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**OLIVETO CITRA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 324/2011 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione sito nel Comune di Oliveto Citra (Sa), via Bellini, Parco degli Ulivi, n. 11, avente superficie commerciale interna di mq. 106 e mq. 8 di balcone, consistenza vani 6,5. NCEU al fg. 16, p.la 299 sub 5, cat. A/2, cl. 3. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita con incanto il 22.02.2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Vincenzo Cretella (Tel. 06.8543452 - email [avvocati@studiolegaleproto.com](mailto:avvocati@studiolegaleproto.com)); Custode Giudiziario, Avv. Elena Siani (Tel. 347159883); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PONTECAGNANO FAIANO****APPARTAMENTO-DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 180/2017**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Filiberto Pasca

LOTTO UNICO: Comune di Pontecagnano Faiano (SA) Via Padre Gentile n. 1. Piena proprietà di appartamento posto al piano terzo di mq 134 e vani 7 in fabbricato senza ascensore. Deposito al piano sottostrada di mq 9. Deposito al piano sottostrada di mq 28. Vendita senza incanto il 13/03/2018 ore 16:00 presso lo studio dell'Avv. Pasca Via Lungomare Trieste n. 26 Salerno.

Prezzo base Euro 124.138,55; offerta minima Euro 93.103,92.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Pasca Via Lungomare Trieste n. 26 Salerno. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Filiberto Pasca tel. 089229515 fax 089250211, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN MANGO PIEMONTE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 527/2013 R.G.E**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: fabbricato per civile abitazione costituito da piano terra, primo, secondo e sottotetto, comune di San Mango Piemonte (SA), via Piedimonte Alto; NCEU fg. 3, p.la 75, sub 3, cl. U, vani 4. L'immobile è composto da piano terra, cui si accede a mezzo di porta ubicata sul lato Sud prospiciente la corte, costituito da un unico ambiente oltre w.c., cui si accede a mezzo di scala esterna; piano secondo, costituito da un unico ambiente, cui si accede a mezzo scala esterna; a mezzo di scala a chiocciola posta al piano secondo si accede al piano sottotetto composto da stanza, w.c. e deposito. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 26.04.2018 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 24.04.2018. Maggiori informazioni in Cancelleria; Avv. Antonio Trezza Tel. 089231802. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SICIGNANO DEGLI ALBURNI****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 388/2007 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

In Sicignano degli Alburni (SA), Via Pastini s.n.c. - LOTTO UNO: appartamento al p.primo, scala A, con soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, 3 camere, 2 terrazzi; sup. utile tot. mq 121,89, di cui mq. 92,04, di sup. residenziale e mq. 29,85 di sup. non residenziale. NCEU fg 28, p.la 1560, sub 43 (ex sub 6), cat. A/2, classe 6. Occupato. Prezzo base Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.750,00. LOTTO DUE: locale garage al p.seminterrato, di mq 28. NCEU fg 28, p.la 1560, sub 44 (ex sub 6), cat. C/6, classe 8. Occupato. Prezzo base Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 225,00. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 26.04.2018 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 24.04.2018. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Gaetano Schiavo (Tel. 089.235018); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****EBOLI****VILLINO-GIARDINO-PISCINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 405/2005**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Marotta

LOTTO 2: sito in Eboli (SA) Località Fioche - Abitazione in villa di 21 vani, composta da piano seminterrato, piano terra e piano primo, oltre area adibita a giardino con piscina di pertinenza. Occupato in virtù di contratto di locazione transitorio.

VENDITA SENZA incanto il giorno 05/04/2018 ore 17:00 presso Studio Avv. Massimiliano Marotta, Via G. A. Papio 22 - Salerno.

Lotto 2: Prezzo Base: Euro 113.265,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la vendita presso Studio Avv.

Massimiliano Marotta, Via G. A. Papio 22 - Salerno.  
Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita come indicato in avviso od ordinanza: VENDITA CON incanto il giorno 19/04/2018 ore 17:00, nello stesso luogo, con le stesse tempistiche per la presentazione delle offerte, alla stessa base d'asta e con rilanci minimi di Euro 5.664,00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Massimiliano Marotta, previo avviso telefonico in orario 17.30/20.30 dal lunedì al venerdì (tel. 089/220232) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLEVANO SUL TUSCIANO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 524/2016**

Tribunale di Salerno  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Avv. Giuditta Perrotta  
Lotto Unico: sito in Olevano sul Tusciano (SA) Via Festola, 56 (Strada Provinciale 29) - Appartamento di 5,5 vani, sviluppato sul piano terra ed il piano primo; composto da: cucina e portico al piano terra e tre camere da letto, disimpegno e wc al piano primo. Appezamento di terreno di forma rettangolare, adibito a coltivazione di verdure stagionali. Il fabbricato risulta privo di certificato di abitabilità e/o agibilità, acquisibile con spese pari ad Euro 1.000,00, il tutto visionabile in perizia. Locato a terzi con contratto non opponibile alla procedura.  
Vendita senza incanto il 10/04/2018 ore 16.30 presso Studio Avv. Giuditta Perrotta, Via Diaz n.47 - Salerno.  
Prezzo Base Euro 85.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Giuditta Perrotta, Via Diaz n.47 - Salerno.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giuditta Perrotta (Tel. 089/237397) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TORRE ANNUNZIATA**

**Abitazione | Accessorio**

**TORRE DEL GRECO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 214/2011**

Tribunale di Torre Annunziata  
G.E. Dott.ssa Anna Maria Diana  
Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli  
Lotto 1 : sito in Torre del Greco (NA) Via Antonio Luise, 18 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno/cucina, un bagno, disimpegno e tre camere da letto, oltre un balcone.  
Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 15:00 presso lo Studio Avv. Borrelli Via Ferdinando del Carretto, 26 Napoli.  
Prezzo Base Euro 82.780,31; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 62.085,23.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Borrelli Via Ferdinando del Carretto, 26 Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli, Via Ferdinando del Carretto, 26 Napoli (Tel. 081/5521624 Fax 081/5428494) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**RUTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 61/2012**

Tribunale di Vallo della Lucania  
G.E. Dott. Michela Eligiato.  
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Parrilli.  
Lotto Unico: Comune di Rutino (SA) Via Atrigna n. 8. Appartamento di mq 91 al primo piano composto di corridoio, due vani, cucina, ripostiglio, veranda, wc e vano doccia. Libero.  
Vendita senza incanto l'11/04/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Parrilli in Vallo della Lucania alla Via A. De Hippolytis n. 96.  
Prezzo base Euro 36.120,00; offerta minima Euro 27.090,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Parrilli in Vallo della Lucania alla Via A. De Hippolytis n. 96.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Parrilli in Vallo della Lucania alla Via

A. De Hippolytis n. 96 (Tel. 089/252906), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**Abitazione | Accessorio**

**Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELNUOVO CILENTO**

**VILLA-MAGAZZINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 155/2013**

Tribunale di Vallo della Lucania  
G.E. Dott. Michela Eligiato  
Professionista Delegato Dott. Tommaso Nigro  
Lotto unico: Comune di Castelnuovo Cilento (SA) Frazione Velina Via Vigne. Piena proprietà di villa collocata lungo la SR 447 su due livelli oltre sottotetto non abitabile accessibile con scala autonoma. Al piano seminterrato è presente un'ampia sala con bagno da cui si accede ad un corridoio stretto e lungo che immette in altri tre ambienti ed al bagno. Al piano terra è presente un ingresso-disimpegno attorno al quale ci sono la cucina ed il ripostiglio, un ampio soggiorno-pranzo, tre camere da letto e due wc. Piccolo deposito di mq 68 al piano seminterrato con spazio per autoclave e legnaia ricavata nello spazio sottostante la rampa di accesso all'abitazione. Ampio giardino ben curato con prato, piante esotiche ed ulivi secolari recintato in ferro battuto poggiato su muretti di cinta realizzati in mattoni antichizzati. Occupato dal nucleo familiare del debitore.  
Vendita senza incanto il 26/03/2018 ore 18.00 presso lo studio del Dott. Nigro in Via San Berardino n. 12 Eboli - (Sa). Prezzo base Euro 194.300,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita esclusi i festivi presso lo studio del Dott. Nigro in Via San Berardino n. 12 Eboli - (Sa).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Tommaso Nigro in Via San Berardino n. 12 Eboli - (Sa), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



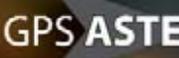
Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

SALERNO - TORRE ANNUNZIATA - VALLO DELLA LUCANIA

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita









**BASILICATA**

Lagonegro - Matera



MATERA

**Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di  
MATERA****Abitazione | Accessorio****MATERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 150/14 RGE**

G.E. Dr.ssa Marchese

Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto giorno 12 aprile 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Nazionale n. 40.

Lotto 1: in Matera, via Castello n. 16, appartamento primo piano di mq 106 oltre mq 15 di balconi con vano cantinato al piano seminterrato di mq 9,50 e ripostiglio sul terrazzo di mq 5,58. Occupato.

Prezzo base ribassato Euro 205.000,00

Offerta minima Euro 153.750,00

Aumento minimo Euro 3.000,00

Per maggiori informazioni presso lo studio del delegato tel. 0835.385762, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).**BERNALDA****ABITAZIONE E MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 131/11 RGE**

G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco

Professionista delegato Rag. Giuseppe Raffaele Affuso

Vendita senza incanto il giorno 18 aprile 2018 ore 12.00 presso studio in Nova Siri Scalo, via Gramsci n. 12.

Lotto 1: in Bernalda, via Giorgio La Pira, abitazione piano terra, fg 11, p.la 2007, sub 20, 5,5 vani; magazzino/locale di deposito piano S1, fg 11, p.la 2007, sub 10.

Prezzo base Euro 69.098,91

Offerte minime per partecipare Euro 51.824,18

Rilancio minimo Euro 1.300,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.536391, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).**COLOBRARO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 156/96 RGE**

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Avv. Vincenzo Nota

Vendita senza incanto il giorno 13 aprile 2018 ore 10.30 presso studio in Matera via Roma 71.

Immobili in Colobraro (MT):

Lotto 5: Corso Umberto I, 156, appartamento primo piano di mq 110 complessivi.

Prezzo base Euro 33.285,94.

Offerta minima Euro 24.964,45.

Rilancio minimo Euro 600,00

Lotto 6: Corso Umberto I, 156, appartamento secondo piano di mq 102 complessivi.

Prezzo base Euro 30.855,94.

Offerta minima Euro 23.141,95.

Rilancio minimo Euro 600,00

Per tutti gli immobili è stata richiesta concessione edilizia in sanatoria. Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.335221, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).**FERRANDINA****APPARTAMENTO, LOCALE TERRANEO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 56/92 RGE**

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano

Vendita senza incanto giorno 13 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Matera via De Sariis n. 4.

Lotto unico: appartamento al quarto piano sito in Ferrandina alla Via G. Di Cio, 106, di due vani, salone e accessori, mq 126. Pertinenziale locale terraneo di mq 37. Prezzo base ribassato Euro 36.604,09

Offerta minima Euro 27.453,07

Aumento minimo Euro 366,04

Per maggiori informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0835.332242, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).**FERRANDINA****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 48/12 riunita a 56/13 RGE**

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Gianluca Dinnella

Vendita senza incanto giorno 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Ferrandina via Giovanni B. Di Cio n. 8/2.

Lotto 1: in Ferrandina, via Croce n. 40, appartamento piano terzo di mq 92 utili oltre mq 18 di balconi.

Prezzo base Euro 123.500,00

Offerta minima Euro 92.625,00

Aumento minimo Euro 2.000,00

Lotto 2: in Ferrandina, via Croce n. 40, garage piano terra di mq 25 utili.

Prezzo base Euro 25.600,00

Offerta minima Euro 19.200,00

Aumento minimo Euro 500,00

Per maggiori informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0835.556820, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).**FERRANDINA****ABITAZIONI-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 288/13 RGE**

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Tommaso Filippo Cristallo

Vendita senza incanto il giorno 12 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Matera piazza Tre Torri n. 9.

Lotto 1: in Ferrandina, via E. De Martino n. 55, garage piano seminterrato composto da tre vani e tre accessori, con annessa quota di 1/3 sull'atrio (mq 660). Immobile occupato da debitore.

Prezzo base Euro 52.875,00

Offerte minime per partecipare Euro 39.657,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Lotto 2: in Ferrandina, via E. De Martino n. 55, abitazione piano rialzato di mq 134 oltre mq 77,90 di balconi e terrazzino, con annessa quota di 1/3 sull'atrio (mq 660).

Immobile occupato da debitore.

Prezzo base Euro 90.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 67.500,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Lotto 3: in Ferrandina, via E. De Martino n. 55, abitazione primo piano di mq 134,55 oltre mq 19 di balconi, con annessa quota di 1/3 sull'atrio (mq 660). Immobile occupato da terzi senza titolo.  
 Prezzo base Euro 121.500,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 91.125,00  
 Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.333046, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 60/12**

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco  
 Professionista delegato Avv. Gianluca Dinnella.  
 Vendita senza incanto il giorno 10 APRILE 2018 ore 17.00 presso studio in Ferrandina, Via Giovanni B. Di Cio, n.8/2.  
 Lotto unico: in Ferrandina, in Via Cavour n.6, appartamento sito al piano terra facente parte di un fabbricato nobiliare denominato "Palazzo Pirretti", sottoposto a vincoli di prelazione dello Stato ex D. Lgs. 42/2004. Superficie complessiva mq 252. Immobile occupato dal debitore e dalla sua famiglia.  
 Prezzo base Euro 236.250,00.  
 Offerta minima Euro 177.187,50.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.556820; cell. 328.4173102, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTESCAGLIOSO**

**ABITAZIONE-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 29/06 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Dr. Mauro Vincenzo Motola  
 Vendita senza incanto giorno 10 aprile 2018 ore 10.30 presso studio in Montescaglioso Viale Aldo Moro n. 9.

Lotto 1: in Montescaglioso Viale Kennedy n. 113, deposito - autorimessa piano terra; fg 22, p.la 1249, sub 1, mq 99.  
 Prezzo base Euro 42.000,00  
 Offerta minima Euro 31.500,00  
 Aumento minimo Euro 840,00  
 Lotto 2: in Montescaglioso Viale Kennedy n. 115, abitazione piano secondo e terzo (mq 95,35 - mq 72 oltre balconi e verande).  
 Prezzo base Euro 150.000,00  
 Offerta minima Euro 112.500,00  
 Aumento minimo Euro 3.000,00  
 Immobili occupati da esecutato.  
 Per maggiori informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0835.208600, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**PROP. SUP. DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 123/96 RGE**

G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco  
 Professionista delegato Avv. Giuseppe Vizziello  
 Vendita senza incanto il giorno 10 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Matera via Ascanio Persio n. 31.  
 Lotto unico: in Policoro, Corso Pandosia 8, proprietà superficaria di appartamento secondo piano, mq 99,73 composto da ingresso, corridoio, cucina, tre vani, bagno, veranda e ripostiglio.  
 Prezzo base Euro 86.625,00  
 Offerta minima Euro 64.900,00  
 Offerte in aumento Euro 1.700,00  
 Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it)

**ROTONDELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 54/06 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello  
 Vendita senza incanto il giorno 17 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Matera via Ascanio Persio n. 31.  
 Lotto unico: in Rotondella, via Tasso n. 11, immobile piano mezzano di mq 20,35 e primo piano di mq 20,35; fg 16, p.la 511, sub 4.  
 Prezzo base Euro 7.275,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 5.450,00  
 Rilancio minimo Euro 140,00  
 Immobile libero.  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**MONTALBANO JONICO**

**ABITAZIONI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 40/03 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Avv. Francesco Paolo Chita  
 Vendita senza incanto il giorno 17 APRILE 2018 ore 16.30 presso studio in Montalbano Jonico, via Cairoli n. 1.  
 Lotto 1: in Montalbano Jonico, via Guglielmo Pepe n. 7, abitazione primo piano composta da quattro vani e accessori, mq 170 commerciali.  
 Prezzo base Euro 74.250,00  
 Offerta minima Euro 55.687,50  
 Offerta in aumento Euro 3.000,00  
 Immobile occupato da esecutati fino all'aggiudicazione.

Lotto 2: in Montalbano Jonico,, viale Sacro Cuore Gesù n. 23, abitazione piano terra composta da due vani e accessori di mq 57 commerciali.  
 Prezzo base Euro 24.750,00  
 Offerta minima Euro 18.562,50  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Immobile occupato da esecutati fino all'aggiudicazione.

Lotto 3: in Montalbano Jonico,, viale Sacro Cuore Gesù n. 23, abitazione piano terra composta da due vani e accessori di mq 53 commerciali.  
 Prezzo base Euro 15.750,00  
 Offerta minima Euro 11.812,50  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Immobile occupato da esecutati fino all'aggiudicazione.

Lotto 4: in Montalbano Jonico, c.da Ischia Pantano Sottano, terreno agricolo, fg 25, p.la 423, mq 1.855.  
 Prezzo base Euro 1.125,00  
 Offerta minima Euro 843,75  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Immobile non occupato.

Lotto 5: in Montalbano Jonico, c.da Ischia Pantano Sottano, terreno agricolo, fg 25, p.la 12 e p.la 331, mq 1.210.  
 Prezzo base Euro 600,00  
 Offerta minima Euro 450,00  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Immobile non occupato.

Lotto 6: in Montalbano Jonico, c.da Ischia Andriace-Summulco, fondo rustico di mq 7630 con entrostante fabbricato rurale, fg 52, p.la 999-998, mq 7630.  
 Prezzo base Euro 32.250,00  
 Offerta minima Euro 24.187,50  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Immobile non occupato.  
 Maggiori informazioni presso studio del delegato tel. 0835.593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**ABITAZIONI E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 45/08 RGE**

G.E. Dr.ssa Marchese  
 Professionista delegato Dr. Donato Ventricelli  
 Vendita senza incanto giorno 05 aprile 2018 ore 10.30 presso studio in Matera via XX Settembre 45.  
 Lotto 2: in Policoro, contrada Madonnella, abitazione mq 78,30 lordi oltre mq 47,07 di locale da ristrutturare e mq 33,75 di deposito. Presenti difformità sanabili.  
 Prezzo base Euro 25.000,00.  
 Offerta minima per partecipare Euro 18.750,00.  
 Rilancio minimo Euro 500,00  
 Lotto 3: in Policoro, contrada Madonnella, deposito mq 183,00 per ricovero attrezzi agricoli. Manca attestazione energetica.  
 Prezzo base Euro 30.000,00.  
 Offerta minima per partecipare Euro 22.500,00.  
 Rilancio minimo Euro 600,00  
 Ai prezzi base si aggiungono le imposte se dovute.  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 335/6785341, [ventricelli.donato@libero.it](mailto:ventricelli.donato@libero.it) e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**TERRENO-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 93/10 RGE**

G.E. Dr.ssa Marchese  
 Professionista delegato Avv. Gaetano Antonio Colletta

Vendita senza incanto il giorno 06 aprile 2018 ore 17.30 presso studio in Policoro, via San Gottardo snc. Lotto A: in Policoro, via Brindisi n. 11, fondo agricolo di ha 05.04.75 circa, con annessi fabbricati quali civile abitazione; fg 17, p.lle 80-282-792-788-790, agrumeto, frutteto uliveto; fg 17, p.la 709 sub 5, mq 176 e locali deposito sub 6-7 di mq 64,70 e 24. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 134.000,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 107.200,00  
 Rilancio minimo Euro 2.400,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.902158, 338.3055751 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

**PISTICCI****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 138/12 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Dr. Eustachio Quintano  
 Vendita senza incanto giorno 05 aprile 2018 ore 18.00 presso studio in Matera via Ugo La Malfa n. 18. Lotto unico: in Pisticci, Borgo San Basilio - Sobborgo degli Aranci, immobile scala A, piano terra, mq 99. Quota di 1/20 di posto auto piano terra e quota di 12/1000 del cortile.

Prezzo base Euro 108.000,00  
 Offerta minima Euro 81.000,00  
 Aumento minimo Euro 2.000,00

Per maggiori informazioni presso lo studio del delegato tel. 0835.336601, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

**Immobilabile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilabile agricolo**

**PISTICCI****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 192/99 RGE**

G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco  
 Professionista delegato Dott. Nicola Catena  
 Vendita senza incanto il giorno 11 aprile 2018 ore 10.00 presso studio in Matera via Dante Alighieri n. 82/bis.

Lotto 1: in Pisticci, località Scalo, via Pomarico snc, opificio industriale costituito da edificio prefabbricato di mq 6.100 con tettoia esterna di mq 118, area di pertinenza di mq 4.400, basamento in cemento per carico/scarico merci di mq 370.

Immobile occupato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base ribassato Euro 748.687,50  
 Offerte minime per partecipare Euro 561.515,63  
 Rilancio minimo Euro 15.000,00

Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0835.330056, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

**Terreno|Immobilabile agricolo**

**BERNALDA****FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 170/97 RGE**

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco  
 Professionista delegato Avv. Vincenzo Celano  
 Vendita senza incanto giorno 10 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Policoro, via Gran San Bernardo n. 25.  
 Lotto 1: in agro di Bernalda, contrada Sant'Angelo,

fondo rustico are 21.50, fg 16, p.la 180.

Prezzo base ribassato Euro 500,00.

Offerta minima Euro 375,00

Offerta in aumento Euro 10,00

Lotto 2: in agro di Bernalda, contrada Sant'Angelo, fondo rustico ha 5.02.03, fg 16, p.lle 380-381-419-420. Prezzo base ribassato Euro 28.000,00.

Offerta minima Euro 21.000,00

Offerta in aumento Euro 500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971602, 330.956120, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

**POLICORO****FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 32/14 RGE**

G.E. Dr.ssa Marrone  
 Professionista delegato Avv. Adelaide Gagliardi  
 Vendita senza incanto il giorno 16 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Matera via Scanzano Jonico, via G. Novello 12.

Lotto unico: in agro di Policoro, fondo rustico di mq 45.074,00 fg 6, p.lle 36-592.

Prezzo base Euro 102.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 76.500,00

Rilancio minimo Euro 2.000,00

Occupato da terzi senza titolo.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.954323, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

**SCANZANO JONICO****FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 65/04 RGE**

G.E. Dr.ssa Marrone  
 Professionista delegato Avv. Adelaide Gagliardi  
 Vendita senza incanto il giorno 05 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Matera via Scanzano Jonico, via G. Novello 12.

Lotto unico: in Scanzano Jonico, via Sicilia 11, fondo rustico costituito da due porzioni separate da un canale di bonifica; fg 71, p.la 126 seminativo, mq 8114, p.la 243 mq 7428, oltre diritti pari ad 1/3 su strada di accesso ai fondi al fg 71, p.la 240 seminativo, mq 449.

Prezzo base Euro 10.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00

Rilancio minimo Euro 200,00

Immobili occupati dal debitore. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.954323, 338.1568354, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).



**Tribunale di**  
**LAGONEGRO**

**Abitazione|Accessorio****SANT'ARSENIO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 115/2014**

Tribunale di Lagonegro  
 G.E. Dott.ssa Paola Beatrice  
 Professionista Delegato Avv. Noemi Errico  
 Lotto Unico : sito in Comune di Sant'Arzenio (SA) Via Sant'Antonio, 29; Piccolo fabbricato per civile abitazione su tre livelli.Libero.

Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Noemi Errico in San Pietro al Tanagro n.8; Prezzo Base Euro 35.971,00; Rilancio Minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 26.978,25;

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno 19/03/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Noemi Errico in San Pietro al Tanagro n.8; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Noemi Errico in San Pietro al Tanagro n.8 (Tel e Fax 0975396132 - 3478804743); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PADULA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 73/08**

Tribunale Di Lagonegro ex Sala Consilina  
 G.E. Dott. Vincenzo D'Ambrosio  
 Professionista Delegato Dott. Gianpiero Vecchio  
 Lotto Uno: sito in Padula, alla via Salita sant'Agostino, 11 - piena proprietà di unita' immobiliare sviluppata su quattro livelli (seminterrato mq 33,1, piano terra mq. 28,9, primo piano mq 70,4 e sottotetto mq 74,8. Occupato

Vendita senza incanto il 30.03.2018 ore 16:00 presso Dott. Vecchio c/o Studio Dott. Antonio Gentile, Corso Umberto I, 21 - Sapri (SA).

Prezzo Base Euro 35.700,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente le udienze di vendita presso Dott. Vecchio c/o Studio Dott. Antonio Gentile, Corso Umberto I, 21 - Sapri (SA). Maggiori informazioni al Tel. 0974/717755 nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PADULA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2008**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina  
 G.E. Dott. Vincenzo D'Ambrosio  
 Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo  
 Lotto Unico : sito in Padula (SA) Via vico Torto al Campidoglio - Fabbricato per civile abitazione composto da appartamento al piano primo, legnaia/cantina al piano terra

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 12:00 presso lo Studio Dott. Lammardo Via Dante, 15 Montesano sulla Marcellana.

Prezzo Base Euro 42.075,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 31.556,25; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Lammardo Via Dante, 15 Montesano sulla Marcellana. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Giuseppe Lammardo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE DELEGATE

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

#### CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



**Tribunale di BARI**

### Abitazione | Accessorio

#### BARI

##### APPARTAMENTO

**RGE 160/2014**

Tribunale Bari

Avv. Simona Attolino - vendita senza incanto 27 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Imbriani 121. LOTTO UNICO: in Bari, via Principe Amedeo n. 480 (già via Matteotti), appartamento terzo piano, mq. 68. Prezzo base Euro 90.895,00. Offerta minima Euro 68.171,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541363).

#### BARI

##### FABBRICATO USO ABITATIVO-POSTO AUTO

**Esec. Imm. n. 224/2015**

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Raffaella Simone

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Carmela Verrico

Lotto A : sito in Sannicandro di Bari (BA) Via E.Fermi, 32 - Intero fabbricato ad uso abitativo, composto da piano interrato, piano terra, piano primo e secondo. Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 17:00 presso lo Studio Dott.ssa Verrico Via della Repubblica, 66 Gioia del Colle (BA).

Prezzo Base Euro 133.387,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta minima di Euro 100.040,63.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Verrico Via della Repubblica, 66 Gioia del Colle (BA). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Maria Carmela Verrico, Via della Repubblica, 66 Gioia del Colle (Tel/Fax 080/3435152 cell. 338/3049910) oppure al numero verde 800630663.

#### BARI

##### APPARTAMENTO

**RGE 707/11**

Tribunale Bari - Avv. Marilena Pierrì - vendita senza incanto 04 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Mola di Bari, via Bovio n. 3. LOTTO UNICO: in Bari, via Libertà 72, appartamento secondo piano, composto da cucina, soggiorno, due vani letto, disimpegno, corridoio, bagno e quattro balconi. Immobile privo di certificato di abitabilità e nella disponibilità del debitore. Prezzo base ribassato Euro 48.600,00. Offerta minima Euro 36.450,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 389.1751910); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

#### BARI

##### APPARTAMENTO

**RGE 585/12**

Tribunale Bari - Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 04 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. LOTTO UNICO: in Bari, Viale Japigia 1, appartamento composto da corridoio, salone, cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno, tre camere e deposito pertinenziale sul terrazzo. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

#### BARI

##### APPARTAMENTO

**RGE 823/16**

Tribunale Bari - Dott. Lorenzo Salamina - vendita senza incanto 05 aprile 2018 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A. LOTTO UNICO: in Bari, via Enrico Nannei n. 22, appartamento terzo piano, mq. 109,70 complessivi. Prezzo base Euro 129.400,00. Offerta minima Euro 97.050,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite martedì ore 16.00-18.00 e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5543312). Informazioni presso studio martedì, mercoledì e giovedì ore 10.00-12.00 e ore 16.00-18.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 470

#### BARI

##### APPARTAMENTI-BOX AUTO

**RGE 422/15**

Tribunale Bari - Dott. Alfredo D'Innella - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 141. Immobili in Bari: LOTTO A: via Tommaso Fiore civico 26, diritti di usufrutto su appartamento settimo piano, mq. 85,15 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 17.400,00. Offerta minima Euro 13.050,00. LOTTO B: via Napoli 255, diritti di usufrutto su appartamento sesto piano, mq. 62,20 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 13.200,00. Offerta minima Euro 9.900,00. LOTTO C: via Bellini 5, Palazzina B, scala B1, diritti di usufrutto su appartamento quarto piano, mq. 62,60 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 16.800,00. Offerta minima Euro 12.600,00. LOTTO D: via Bellini 5, palazzina B, diritti di usufrutto su box interrato, mq. 25 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 3.360,00. Offerta minima Euro 2.520,00. LOTTO E: frazione Torre a Mare, via Grotta Regina 56, appartamento piano terra, interno 7, mq. 85,80 commerciali, con pertinenziale giardino. Prezzo base ribassato Euro 86.400,00. Rilancio minimo Euro 64.800,00. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotti A-C; Euro 400,00 lotto B; Euro 100,00 lotto D; Euro 2.500,00 lotto E. Immobili nella disponibilità degli usufruttuari. Visite sabato ore 09.30-12.30 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5246022). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 10.00-12.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 470

#### BARI

##### AREE EDIFICABILI

**RGE 5/16**

Tribunale Bari - Dott. Alfredo D'Innella - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 141. LOTTO UNICO: in Bari, via Giuseppe Fanelli, aree edificabili con la realizzazione di palazzine, guardiola e autorimesse interrate, verde condominiale e parcheggi. Presente edificio di antica realizzazione denominato Masseria Di Cagno, con area scoperta pertinenziale recintata. Prezzo base Euro 12.255.000,00. Offerta minima

BARI

Euro 9.191.250,00. Rilancio minimo Euro 350.000,00. Visite sabato ore 09.30-12.30 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5246022). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 10.00-12.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**BARI****VILLINO****Procedura RGE 223/03**

Avv. Pasquale Misciagna

Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 89. Lotto unico: in Bari, via Torre Tresca 32, villino composto da piani seminterrato, rialzato e primo, con pertinenziale giardino. Prezzo base Euro 280.000,00.

Offerta minima Euro 210.000,00

Rilancio minimo Euro 8.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5541015, 347/0124942); Rivista Aste Giudiziarie N.470

**BARI****IMMOBILI****R.F. 14415/03**

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO

CURATORE AVV. FRANCESCO D'ALESSANDRO

Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. Immobili in Bari:

Lotto 1: in Via Principe Amedeo n.169, piano terra Fg 94 p.la 612 sub 1. Prezzo base Euro 51.861,16. Offerta minima Euro 38.900,00.

Lotto 2: in Via Sagarriga Visconti n.173, piano terra Fg 96 p.la 132 sub 1-3-13-16

Prezzo base Euro 24.260,90. Offerta minima Euro 18.200,00

Lotto 3: in Via Lungomare Tenente Nicola Massaro n. 115/E piano terra primo interrato Fg 1436 sub 1-2

Prezzo base Euro 309.662,73. Offerta minima Euro 232.250,00. Rilanci minimi Euro 1.300,00 lotto 1; Euro 600,00 lotto 2; Euro 7.750,00 lotto 3.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare, Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 513/16**

Tribunale Bari - Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C. Lotto unico: in Bari, Viale Japigia n. 26, appartamento quinto piano, mq. 79 commerciali circa, dotato di veranda da rimuovere. Presenti difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 114.090,00. Offerta minima Euro 85.567,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5739678); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 1162/13**

Tribunale Bari - Avv. Luisa Paola Patrizia Giannini - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 15.30 presso studio in Bari, Piazza Aldo Moro 8. Lotto unico: in Bari, via Bovio 140, appartamento secondo piano, interno 4, composto da ingresso-disimpegno, due stanze letto, bagno e cucina oltre veranda coperta e deposito. Prezzo base Euro 46.566,77. Offerta minima Euro 34.925,08 Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2048372, cell. 328.5813473); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**BARI****APPARTAMENTI****RGE 635/15**

Tribunale Bari - Dott. Vito Lisi - vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Cardassi 59. Immobili in Bari: Lotto 1: via Canonico Bux n. 30, appartamento piano rialzato, mq. 107 commerciali. Prezzo base Euro 72.610,00. Offerta minima Euro 54.458,00. Lotto 2: via Cattaro 51, appartamento piano terra, mq. 58 commerciali circa. Prezzo base Euro 36.749,00. Offerta minima Euro 27.562,00. Rilanci minimi: Euro 2.500,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2. Immobili locati con contratto opponibile alla procedura. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5543943); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 334/16**

Tribunale Bari - Avv. Michele Mascolo fu Domenico - vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 16,30 presso studio in Bari, Corso Italia, n. 19/C. Lotto Unico: in Bari, in Via Gioacchino Toma n.34, abitazione sita al quarto piano, scala A, interno 11. Superficie commerciale mq 59. Condominio dotato di portiere. Immobile libero. Prezzo base Euro 132.500,00. Offerta minima Euro 99.375,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite presso lo studio del delegato previo appuntamento (tel. 080.5739678 ); Rivista Aste Giudiziarie N.470

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 740/16**

Tribunale Bari - Dott. Giorgio Treglia - vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Davanzati n. 6 LOTTO UNICO: in Bari, via Tomascichio civico 10, appartamento di tipo economico, settimo piano; mq. 114 catastali totali. Immobile occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 194.400,00. Offerta minima Euro 145.800,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (080.52247126); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 567/16**

Tribunale Bari - Avv. Andrea Gironda Veraldi - vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Montenegro 13. LOTTO UNICO: in Bari, via Alfredo Violante n. 3, scala B, interno 12, appartamento piano 4-S1, con loggia. Prezzo base ribassato Euro 108.248,40. Offerta minima Euro 81.186,30. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 349.3681031); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 711/14**

Tribunale Bari - Dott. Fabrizio Tanzarella - vendita senza incanto 16 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Monopoli, via Ludovico Pepe 16. LOTTO UNICO: in Bari, quartiere Libertà, via Principe Amedeo 433, appartamento quinto piano composto da ingresso-corridoio, due vani, bagno, ripostiglio, cucina-pranzo e balcone. Prezzo base Euro 44.160,00. Offerta minima Euro 33.120,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4107475; cell. 393.8423077); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**ACQUAVIVA DELLE FONTI****FABBRICATO INDIPENDETE****RGE 421/14**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppina Ostuni - vendita senza incanto 14 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Piccinni 70. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, Vico Pozzo Monopoli n. 15/16, fabbrica-

to indipendente, di vecchia costruzione, composto da: piano terra mq. 45 circa, primo piano mq. 45 circa, soffitta mq. 37 coperti circa e da pertinenza mq. 8 circa. Prezzo base Euro 38.475,00. Offerta minima Euro 28.856,25. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5243240; cell. 334.7303923); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**ADELFA****ABITAZIONE****RGE 500/14**

Tribunale Bari - Dott. Francesco De Lauro - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 269. Lotto unico: in Adelfia, via Conella 25, appartamento piano rialzato (cinque vani, garage e accessori) e piano interrato (parcheeggio, cantina e locale tecnico) oltre giardino; mq 224,86 commerciali totali. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 153.986,16. Offerta minima Euro 115.489,63. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5429870, 347.8493554; Rivista Aste Giudiziarie N. 470.

**ADELFA****ABITAZIONE****RGE 755/10**

Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 13 aprile 2018 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7. Lotto unico: in Adelfia, rione Montrone, via Cappitelli 12, abitazione composta da due vani e accessori piano terra, un vano primo piano, un vano secondo piano, oltre sovrastante area solare con attiguo terrazzino. Immobile nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base Euro 27.850,00. Offerta minima Euro 20.890,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3267585; cell. 333.2842249); Rivista Aste Giudiziarie N.470

**ALTAMURA****LOCALI COMMERCIALI****RGE 681/16**

Tribunale Bari - Avv. Ida Denora - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, via Sparano 79/A. LOTTO B: in Altamura, via IV Novembre civici 56-58-60-50/A, attività commerciale di tipo gastronomico costituita da due locali comunicanti, piano terra, mq. 89 e mq. 71 catastali. Immobile locato. Prezzo base Euro 299.837,00. Offerta minima Euro 224.880,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio lunedì ore 10.00-13.00 e mercoledì ore 17.00-19.00 (tel. 080.9697030); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**ALTAMURA****TERRENI****RGE 764/16**

Tribunale Bari - Dr.ssa Maria Carmela Verrico - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, via della Repubblica 66. LOTTO 1: in Altamura, viale Regina Margherita civico 96, terreni, fg. 160 p.la 1034 (mq. 9), p.la 1035 (mq. 98) e p.la 1036 (mq. 82), seminativo arboreo. Prezzo base Euro 52.180,00. Offerta minima Euro 39.135,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00 e visite martedì ogni due settimane ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3435152, cell. 338.3049910); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**ALTAMURA****APPARTAMENTO****RGE 423/16**

Tribunale Bari - Avv. Tommaso Covella - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in

Gioia del Colle, viale della Repubblica n. 66. Lotto 1: in Altamura, via Giovanni Gentile n. 22, appartamento fg. 159 p.la 744 sub 12, di cinque vani catastali. Prezzo base Euro 73.987,50 con rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 55.490,63 con rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00 e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.3435152, cell. 338.3049910); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**ALTAMURA**

**IMMOBILE E 1/2 DI LASTRICO SOLARE**

**RGE 654/11 riunita N. 768/11**

Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 13 aprile 2018 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7. Immobili in Altamura: Lotto 1: via Etna 7-9-11, immobile primo piano A/3, fg. 166, p.la 1056 sub 3, di 5,5 vani catastali; sub 4, C/2, mq. 93 secondo piano; sub 2, C/6, mq. 101, piano terra; sub 6, C/2 mq. 102 catastali piano S1; sub 5, lastrico solare terzo piano. Prezzo base ribassato Euro 190.897,39. Offerta minima Euro 143.173,04. Lotto 2: via Pastrengo n. 46, quota di 1/2 di lastrico solare terzo piano, mq. 82 catastali. Prezzo base ribassato Euro 1.409,58. Offerta minima Euro 1.057,18. Rilanci minimi: Euro 5.700,00 lotto 1; Euro 40,00 lotto 2. Informazioni e visite previo contatto col delegato tel. 080.3267585; cell. 333.2842249; Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**ALTAMURA**

**APPARTAMENTO**

**RGE 216/03**

Tribunale Bari - Avv. Liso Maria - vendita senza incanto 14 aprile 2018 ore 17,00 presso studio Febbrile in Bitonto, Via G. Cantore n.54. Lotto 1: in Altamura, in Via Varese n. 57, angolo Via Cufra, appartamento al secondo piano. Superficie lorda mq 119,12. Prezzo base Euro 114.588,00. Offerta minima Euro 85.941,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni e visite presso studio Febbrile in Bitonto, Via G. Cantore n.54 previo appuntamento telefonico ( tel. 080.3212828; cell. 3384207408 ); Rivista Aste Giudiziarie N.470

**BARI CEGLIE DEL CAMPO**

**APPARTAMENTO E UFFICIO**

**RGE 71/16**

Tribunale Bari - Avv. Angelo Michele Abbattista - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bitonto, via Giacomo Matteotti n. 135. Lotto unico: in Bari Ceglie del Campo, via Umberto I 243, appartamento piano terra, di due vani e accessori con cortile. Da civico 241, locale uso ufficio primo piano. Prezzo base Euro 86.062,50. Offerta minima Euro 64.546,87. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/3747260); Rivista Aste Giudiziarie N. 470.

**BARI SANTO SPIRITO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 285/16**

Tribunale Bari - Avv. Michele Carnevale - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 17,00 presso studio in Bari, via Calefati, n.158. Lotto Unico: in Bari, località Santo Spirito, in Via Achille De Pascale n.13, appartamento sito al terzo piano. Superficie commerciale mq 101,11 circa. Immobile occupato dagli attuali proprietari. Prezzo base Euro 100.139,00. Offerta minima Euro 75.104,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso lo studio del delegato previo appuntamento (tel. 080.5235741; cell. 338.8388938); Rivista Aste Giudiziarie N.470

**BARI TORRE A MARE**

**VILLA BIFAMILIARE**

**RGE 711/08**

Tribunale Bari - Avv. Pasquale Misciagna - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, via Abbrescia 89. Lotto unico: in Bari Torre a Mare, località Pezza Cicoria, Strada della Marina Scizzo civici 48-58, villa bifamiliare composta da piano seminterrato (mq. 99,63), piano rialzato (mq. 177,99), primo piano (mq. 105,83) e sottotetto (mq. 95,78). Non utilizzato dai debitori. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541015 - 347.0124942); Rivista Aste Giudiziarie N.470

**BARI TORRE A MARE**

**VILLA**

**RGe 48/17**

Tribunale Bari - Avv. Michol Triggiani - vendita senza incanto 13 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Imbriani n. 48. LOTTO UNICO: in Bari, località Torre a Mare, in complesso Mediterraneo, Strada Statale 16, abitazione in villa quadrifamiliare, mq. 80 commerciali circa, con pertinenziale giardino dotato di parcheggio coperto e scoperto. Immobile non dichiarato abitabile. Prezzo base Euro 195.500,00. Offerta minima Euro 146.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5243985; cell. 338.3182642); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**BARI-SANTO SPIRITO**

**ABITAZIONE**

**RGE 35/14**

Tribunale Bari - Dott. Antonio Quercia - vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Mauro Amoruso 15. Lotto unico: in Bari Santo Spirito, via Malta, abitazione di tipo economico, composta da tre vani, cucina, bagno, disimpegno, due balconi piano rialzato, oltre area pertinenziale scoperta piano terra, nonché piano seminterrato costituito da tre locali e locale igienico. Superficie complessiva mq. 133,26. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Rilancio minimo Euro 5.760,00. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5093478). Informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**BITONTO**

**ABITAZIONE**

**RGE 670/16**

Tribunale Bari - Avv. Pietro Accettura - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16,30 presso studio in Modugno, via Arciprete Pilolli n.4. Lotto Unico: in Bitonto, in Via S. Maria del Monte Carmelo n. 9-10 immobile composto da piano terra e primo piano oltre due annessi terrazzi al livello e soprastante lastrico solare. L'accesso è ubicato al piano terra con scala interna di collegamento al primo piano. Immobile occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 81.504,00. Offerta minima Euro 61.128,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel.0802020609; cell. 3397455606); Rivista Aste Giudiziarie N.470

**BITONTO**

**ABITAZIONE**

**RGE 17/16**

Tribunale Bari - Avv. Giancarlo Cillo - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via G. Pascoli 33. Lotto unico: in Bitonto, via Vitantonio Vitone n. 15, abitazione piani 1 e 2, fg. 62 p.la 1113 sub 5, di quattro vani catastali. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5741133); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**CASAMASSIMA**

**APPARTAMENTO**

**RGE 502/16**

Tribunale Bari - Dott. Felice Regano - vendita senza incanto 04 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Veneto n. 6. LOTTO UNICO: in Casamassima, via Carducci n. 8/C, appartamento secondo piano, composto da ingresso-disimpegno, sala pranzo, salone, due camere letto e ripostiglio. Prezzo base Euro 49.410,00. Offerta minima Euro 37.058,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite sabato, ogni due settimane, ore 10.00-11.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 080.5249730 - 380.5196469); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**CASSANO DELLE MURGE**

**VILLINO**

**RGE 878/07**

Tribunale Bari - Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 04 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Nisco, con accesso da Strada Vicinale S. Canio, villino indipendente in cattivo stato di manutenzione, composto da soggiorno, due vani, bagno e cucina, con annesso giardino. Libero. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 18.193,37. Offerta minima Euro 13.645,03. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5244007); Rivista Aste Giudiziarie N. 470.

**CASSANO DELLE MURGE**

**PORZIONE VILLETTA PLURIFAMILIARE**

**RGE 1116/13**

Tribunale Bari - Dott. Ivan Cardascia - vendita senza incanto 05 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 197. Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Lagogemolo 27, porzione di villetta plurifamiliare composta da tre vani e accessori, con pertinenziale zona giardino. Prezzo base ribassato Euro 23.360,00. Offerta minima Euro 17.520,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite giovedì ogni due settimane, ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.5219276); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

**RGE 612/15**

Tribunale Bari - Avv. Giancarlo Cillo - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via G. Pascoli 33. LOTTO UNICO: in Cassano delle Murge, via Fratelli Rosselli 71, appartamento piano rialzato, di 4,5 vani e box auto interrato mq. 52. Prezzo base Euro 99.375,00. Offerta minima Euro 74.531,25. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5741133); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**CASSANO DELLE MURGE**

**VILLINO**

**RGE 383/14**

Tribunale Bari - Dott. Antonio Quercia - vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Mauro Amoruso 15. Lotto unico: in Cassano delle Murge, in complesso Murgia Residence, 2° lotto, villino, mq. 54,80 circa, con pertinenziale giardino recintato di mq. 68,98 circa. Prezzo base Euro 29.707,20. Offerta minima Euro 22.280,40. Rilancio minimo Euro 2.970,72. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5093478). Informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00; Rivista Aste Giudiziarie N.470

**CASSANO DELLE MURGE****VILLETTA****RGE 19/17**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppina Ostuni - vendita senza incanto 14 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Piccinni 70. LOTTO UNICO: in Cassano delle Murge, Contrada Lagogemolo, in complesso edilizio ""Borgo Lagogemolo"", villetta piano terra, n. 166, mq. 54 catastali, con area scoperta pertinenziale in parte pavimentata e in parte a giardino. Immobile libero. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5243240; cell. 334.7303923); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**CASTELLANA GROTTE****NUDA PROPRIETA' E USUFRUTTO DI ABITAZIONE****RGE 125/15**

Tribunale Bari - Avv. Giancarlo Cillo - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Pascoli n. 33. Immobili in Castellana Grotte, Contrada Scamardella, via Conversano n. 191: Lotto 1: NUDA PROPRIETA' di porzione di edificio destinata a abitazione composta da piani terra, rialzato e primo, con pertinenziale area scoperta di mq. 1.558 catastali. Prezzo base Euro 104.533,20. Offerta minima Euro 78.399,90. Lotto 2: USUFRUTTO di porzione di edificio destinata a abitazione composta da piani terra, rialzato e primo, con pertinenziale area scoperta di mq. 1.558 catastali. Prezzo base Euro 26.133,30. Offerta minima Euro 19.599,97. Rilancio minimo: Euro 5.000,00 per ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5741133); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**CONVERSANO****UNITA' IMMOBILIARE****Esec. Imm. n. 549/2016**

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Raffaella Simone

Professionista Delegato Avv. Luigi De Filippis  
Lotto Unico : sito in Conversano (BA) Contrada Carbonelli s.n.c. - Unità immobiliare al piano seminterrato, composta da soggiorno con angolo cottura, camera, piccolo servizio igienico, ripostiglio oltre retrostante veranda.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 09:30 presso lo studio del Delegato in Bitritto, Via Fascilla n. 9. Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 16.875,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Bitritto, Via Fascilla n. 9. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Luigi De Filippis, Via Fascilla n. 9 - Bitritto (Tel/Fax 080/631976) oppure al numero verde 800630663.

**CONVERSANO****APPARTAMENTO****RGE 200/17**

Tribunale Bari - Avv. Luigi Cofano - vendita senza incanto 05 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Papa Pio XII n. 49. LOTTO UNICO: in Conversano, via Gioberti 46, appartamento terzo piano di un condominio sprovvisto di ascensore; mq. 96,34 convenzionali. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5613631); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**CONVERSANO****UNITA' IMMOBILIARE****RGE 549/16**

Tribunale Bari - Avv. Luigi De Filippis - vendita senza

incanto 06 aprile 2018 ore 09.30 presso studio in Bitritto, via Fascilla 9. LOTTO UNICO: in Conversano, Contrada Carbonelli snc, unità immobiliare di 3,5 vani, piano seminterrato, con accesso autonomo da area esterna. Immobile non occupato. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.631976); Rivista Aste Giudiziarie n. 470

**CONVERSANO****APPARTAMENTO, SOFFITTA E BOX AUTO****RGE 155/15**

Tribunale Bari - Avv. Antonio Ricci - vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, via Calefati 42. Lotto unico: in Conversano, via Italia n. 22, appartamento primo piano, scala B, interno 2, mq. 120 lordi. Vano soffitta terzo piano mq. 17, con terrazza mq. 30. Box auto interrato, mq. 44 lordi. Prezzo base Euro 132.505,00. Offerta minima Euro 99.379,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato mercoledì dalle ore 10.00 (cell. 349.2105552); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**GIOIA DEL COLLE****LOCALI****Procedura RGE 457/2010**

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Achille Bianchi

Professionista Delegato Avv. Agostino Dimitri

Vendita senza incanto 23/03/2018 ore 16.00 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Agostino Dimitri in Bari, via Putignani 141, scala A, secondo piano.

Locali piano interrato in Gioia del Colle, via Padre Semeria n. 1/C:

Lotto 3: Locale al piano interrato avente accesso da rampa condominiale e costituito da un unico ambiente contraddistinto dall'interno 32, mq. 17,00 commerciali. Prezzo base Euro 3.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; offerta minima Euro 2.625,00.

Lotto 11: Locale al piano interrato avente accesso da rampa condominiale e costituito da un unico ambiente contraddistinto dall'interno 44, mq. 13,62 commerciali. Prezzo base Euro 2.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; offerta minima Euro 2.100,00.

Presentare le offerte a partire dal 05.03.2018, dal lunedì al giovedì, dalle ore 18:00 e sino alle 20:00 del 22/03/2018 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Agostino Dimitri in Bari, via Putignani 141, scala A, secondo piano.

Maggiori Informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Agostino Dimitri dal lunedì al giovedì ore 18.00-20.00(Tel. 0805230422 Fax 0805232069), e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.

**GIOIA DEL COLLE****UNITA' ABITATIVA****RGE 173/11**

Tribunale Bari - Avv. Marcella Telesca - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 17.30 presso studio in Bari, via De Rossi 169. Lotto unico: in Gioia del Colle, via Gabriele D'Annunzio 72, abitazione terzo e ultimo piano, mq. 65 commerciali circa, composta da ingresso/disimpegno, soggiorno, camera letto, bagno, cucina e due balconi. Prezzo base ribassato Euro 38.760,00. Offerta minima Euro 29.070,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5730549); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**GRUMO APPULA****IMMOBILE****RGE 970/14**

Tribunale Bari - Dr.ssa Micaela Miolla

Vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 12.00 in Bari, presso la Servizi in Rete Srl, alla Via Roberto Da Bari n.135, piano 1°.

Lotto unico: in Grumo Appula, via Girolamo Savonarola 27-29, angolo Via Francesco Mario Pagano 8, immobile composto da piano terra (mq 57,20), primo piano (mq 57,20), lastrico solare coperto (mq 11,2) e terrazzo (mq 8,04); oltre cantina interrata con separato accesso (mq 4).

Prezzo base Euro 50.880,00.

Offerta minima Euro 38.160,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento con lo studio del delegato in Bari, Via Calefati, 156 (tel. 080.5289644); Rivista Aste Giudiziarie N.470

**MODUGNO****PALAZZINA INDIPENDENTE****RGE 208/13**

Tribunale Bari - Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 04 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. LOTTO UNICO: in Modugno, Via San Pietro 7-9, palazzina indipendente composta da ingresso/soggiorno, cucina, bagno piano terra; due camere letto e bagno primo piano; due vani e bagno secondo piano; torrino scala e lastrico solare terzo piano. Prezzo base Euro 60.328,13. Offerta minima Euro 45.246,10. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5244007); Rivista Aste Giudiziarie N. 470.

**MODUGNO****ABITAZIONE****RGE 26/16**

Tribunale Bari - Dott. Alfredo D'Innella - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 141. LOTTO UNICO: in Modugno, via Carmine 41 e Vico Alfonsi 15, abitazione su tre livelli: un vano e accessorio piano terra, tre vani e accessori primo piano e un vano e accessorio secondo piano, con terrazzo a livello e lastrico solare; mq. 136,62 commerciali. Immobile utilizzato da debitori. Prezzo base ribassato Euro 113.250,00. Offerta minima Euro 84.937,50. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Visite sabato ore 09.30-12.30 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5246022). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 10.00-12.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**MOLA DI BARI****LOCALE DEPOSITO****RGE 126/04**

Tribunale Bari - Dott. Antonio Quercia - vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Mauro Amoruso 15. Lotto unico: in Mola di Bari, via Marco Minghetti 135, locale deposito seminterrato, composto da due vani, bagno e cucina abitabile, mq. 109 circa. Immobile libero. Prezzo base Euro 37.750,00. Offerta minima Euro 28.312,50. Rilancio minimo Euro 3.775,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5093478); Rivista Aste Giudiziarie N.470

**NOICATTARO****ABITAZIONE****RGE 248/14**

Tribunale Bari - Avv. Raffaele A. De Paola - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via M. R. Imbriani 37. Lotto unico: in Noicattaro, via Guglielmo Oberdan 17/21, abitazione su due piani, di otto vani catastali. Immobile non occupato. Prezzo base Euro 32.040,00. Offerta minima Euro 24.030,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.9909071; Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**PALO DEL COLLE**

**VILLA UNIFAMILIARE**

**RGE 763/16 riunita n. 1002/12**

Tribunale Bari - Dott.ssa Mariangela Quatraro - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa 6. LOTTO 1: in Palo del Colle, via dei Cinquecento n. 44, villa unifamiliare con pertinenziale giardino, costituita da: - piano seminterrato ivi presente autorimessa di mq. 92 catastali; - piano rialzato con ingresso-cucina, zona pranzo, soggiorno, tre camere letto, tre servizi e patio; - primo piano con due camere e servizi; mq. 524,78 complessivi circa. Presente difformità sanabile. Immobile privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 601.000,00. Offerta minima Euro 450.750,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5227067); Rivista Aste Giudiziarie n. 470.

**PALO DEL COLLE**

**ABITAZIONE**

**RGE 830/14**

Tribunale Bari - Avv. Luigi De Filippis - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bitritto, via Fascilla 9. LOTTO UNICO: in Palo del Colle, via Pietro Nenni n. 12, abitazione su due livelli, primo piano e secondo piano mansardato; mq. 152 commerciali. Immobile occupato. Prezzo base Euro 171.321,75. Offerta minima Euro 128.491,31. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-20.000 previo appuntamento col delegato (tel. 080.631976); Rivista Aste Giudiziarie n. 470

**PALO DEL COLLE**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

**RGE 813/10**

Tribunale Bari - Avv. Fabio Vito Letizia - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale della Repubblica 71/G. Lotto unico: in Palo del Colle, via Madonna delle Grazie 23: - appartamento piano terra, palazzina n. 4, interno A, composto di tre vani e accessori, mq. 70,30; - pertinenziale box auto piano terra, interno B, mq. 47. Immobile occupato. Prezzo base Euro 59.200,00. Offerta minima Euro 44.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite giovedì ore 16.00-18.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5425983; cell. 320.1934729). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N.470

**PALO DEL COLLE**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

**RGE 21/15 riunita alla 203/16**

Tribunale Bari - Avv. Michele Carnevale - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati, 158. Lotto Unico: in Palo del Colle, in Via Auricarro n.144, appartamento sito al primo piano. Superficie commerciale mq 86,40 oltre balconi. Immobile occupato dal debitore esecutato. Locale uso garage al piano interrato. Superficie commerciale mq 42,65 circa. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso lo studio del delegato previo appuntamento ( tel. 080.5235741 ); Rivista Aste Giudiziarie N.470

**PALO DEL COLLE**

**UNITA' IMMOBILIARE/AREA SCOPERTA**

**RGE 23/12**

Tribunale Bari - Avv. Marcella Telesca - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 17.30 presso studio in Bari, via De Rossi 169. Lotto unico: in Palo del Colle, via Eugenio Montale 7 (già via vecchia per Bitonto), appartamento piano terra-rialzato, mq. 120 circa,

composto da ingresso/soggiorno, pranzo con cucinino, disimpegno, due camere letto, bagno, terrazzo a livello, balcone, antistante (mq. 42 circa) e retrostante (mq. 49 circa) area scoperta. Prezzo base ribassato Euro 95.621,40. Offerta minima Euro 71.716,05. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5730549); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**POGGIORSINI**

**VILLINO**

**RGE 1159/14**

Tribunale Bari - Dr.ssa Maria Carmela Verrico - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, via della Repubblica 66. LOTTO UNICO: in Poggiorsini, via San Giuseppe Lavoratore 2, villino costituito da piano terra/rialzato, con pertinenziale giardino e da primo piano, oltre locale commerciale piano S1. Superficie coperta mq. 137,70. Prezzo base Euro 207.000,00 con rilancio minimo Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 155.250,00 con rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00 e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.3435152, cell. 338.3049910); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**POLIGNANO A MARE**

**BOX AUTO**

**RGE 637/11**

Tribunale Bari - Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 04 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto 2: in Polignano a Mare, via Longo, box auto piano terra, mq. 33 catastali. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**POLIGNANO A MARE**

**IMMOBILE AD USO ABITATIVO**

**RGE 384/14**

Tribunale Bari - Avv. Tommaso Covella - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica 66. LOTTO UNICO: in Polignano a Mare, via Mazzini 111, appartamento secondo piano, mq. 131 netti coperti, con cantinola piano interrato mq. 8 e con tre balconi e loggia per mq. 23. Prezzo base Euro 126.602,00 con rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 101.281,60 con rilancio Euro 2.000,00. Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00 e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.3435152, cell. 338.3049910); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**PUTIGNANO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 773/16**

Tribunale Bari - Avv. Tommaso Covella - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica 66. LOTTO 1: in centro storico di Putignano, via Specchi civico 57, appartamento monovano e servizio, piano terra. Prezzo base Euro 18.181,50. Offerta minima Euro 13.636,05. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00 e visite martedì ogni due settimane ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3435152, cell. 338.3049910); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**RUTIGLIANO**

**ABITAZIONE**

**RGE 254/12**

Tribunale Bari - Avv. Maria Amorese - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in

Bari, via Crispi 6. LOTTO UNICO: in Rutigliano, via Monsignor Antonelli 17-19-21, abitazione piano terra, di 3,5 vani catastali. Immobile occupato da proprietaria. Prezzo base Euro 31.104,00. Offerta minima Euro 23.328,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5240909 - 080.9678854; cell. 328.5714686); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**SANNICANDRO DI BARI**

**FABBRICATO USO ABITATIVO-POSTO AUTO**

**RGE 224/15**

Tribunale Bari - Dr.ssa Maria Carmela Verrico - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, via della Repubblica 66. LOTTO A: in Sannicandro di Bari, via E. Fermi n. 32, fabbricato ad uso abitativo composto da piano interrato, piano terra, primo e secondo, con accesso carrabile (posto auto) su via G. De Tot. Prezzo base Euro 133.387,50. Offerta minima Euro 100.040,63. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00 e visite martedì ogni due settimane ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3435152, cell. 338.3049910); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**SANTERAMO IN COLLE**

**QUOTA PARI ALLA METÀ INDIVISA DI APPARTAMENTO**

**RGE 194/17**

Tribunale Bari - Avv. Luigi Cofano - vendita senza incanto 05 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Papa Pio XII n. 49. LOTTO UNICO: in Santeramo in Colle, via Palmiro Togliatti, QUOTA PARI ALLA META' INDIVISA di: - appartamento primo piano, con accesso da civico 25/A, mq. 99 catastali; - locale autorimessa piano interrato, con accesso da civico 25, mq. 20 catastali. Prezzo base Euro 54.821,00. Offerta minima Euro 41.115,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5613631); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**SANTERAMO IN COLLE**

**ABITAZIONE - LOCALE USO AUTORIMESSA**

**RGE 740/15**

Tribunale Bari - Avv. Tommaso Covella - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica 66. LOTTO A: in Santeramo in Colle, via Guido Rossa n. 10, fabbricato per civile abitazione composto dai piani terra, secondo e terzo, mq. 174 catastali totali. pertinenziale locale autorimessa piano terra, con accesso da civico 8, mq. 17 catastali. Prezzo base Euro 144.039,50 con rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 108.029,75 con rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00 e visite martedì ogni due settimane ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3435152, cell. 338.3049910); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**SANTERAMO IN COLLE**

**UNITA' IMMOBILIARE A USO ABITATIVO**

**RGE 50/15**

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Firenze n. 6, unità immobiliare uso abitativo, primo e secondo piano, composta da due vani accessoriati. Immobile occupato. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni da lunedì a venerdì 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**TORITTO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

**RGE 1130/14**

Tribunale Bari - Dott.ssa Daniela Nicoletta Quatraro - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa 6. In Toritto, via Palo 21 - Lotto A: appartamento scala A, mq 111, secondo piano, composto da zona pranzo e soggiorno, cucinino, bagno, ripostiglio, due camere letto, due balconi, loggia mq 4. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 38.899,20. Offerta minima Euro 29.174,40. Lotto B: box auto piano terra di mq 16 netti in cattivo stato. Prezzo base Euro 3.609,60. Offerta minima Euro 2.707,20. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto A; Euro 250,00 lotto B. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/767022 - 080/5227067); Rivista Aste Giudiziarie N. 470.

**TURI****PORZIONE DI VILLETTA A SCHIERA E BOX AUTO****RGE 80/14**

Tribunale Bari - Avv. Alceste Campanile - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Pietro Ravanans 228. Lotto 1: in Turi, S.P. Turi-Sammichele, in complesso "Borgo Sammichele", porzione di villetta a schiera, primo piano, con mansarda al piano terrazzo, nonché pertinenziale bo auto piano interrato, mq. 16 catastali. Presenti opere da sanare. Prezzo base ribassato Euro 166.500,00. Offerta minima Euro 124.875,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080.5237406); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**VALENZANO****APPARTAMENTO****Divisione RGE 12839/15**

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Sparano 27. LOTTO UNICO: in Valenzano, via Leuzzi 23, scala A, interno 2, appartamento piano rialzato, con pertinenziale cantinola piano seminterrato. Prezzo base Euro 133.500,00. Offerta minima Euro 100.125,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni da lunedì a venerdì 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 470.

**VALENZANO****APPARTAMENTO****RGE 383/16**

Tribunale Bari - Avv. Angelo Michele Abbattista - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bitonto, via Giacomo Matteotti n. 135. Lotto Unico: in Valenzano, via Papa Giovanni XXIII n. 85, appartamento primo piano, scala C, mq 59 utili circa. Prezzo base Euro 64.393,87. Offerta minima Euro 48.295,40. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/3747260); Rivista Aste Giudiziarie N. 470.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**BARI****OPIFICIO-AUTORIMESSA****RGE 346/14**

Tribunale Bari - Avv. Raimondo Tolentino - vendita senza incanto 20/04/2018 ore 17.30 presso studio in Gioia del Colle, via 1° G. Bovio 7. LOTTO 1: in Bari, via Sassanelli n. 46-48-48A (in catasto II Parallela Caduti di Nassiriya), diritto di superficie di opificio industriale costituito da piano terra, primo piano e piano interrato destinato a autorimessa e deposito. Immobile occupato. Prezzo base Euro 560.371,50. Offerta minima Euro 420.278,63. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Visite e informazioni previo appunta-

mento col delegato/custode (tel. 080.3430178); numero verde 800630663.

**BARI****NEGOZI - DEPOSITI AUTORIMESSE****RGE 452/09**

Tribunale Bari - Avv. Angelo Di Cecco - vendita senza incanto 29 marzo 2018 ore 09.00 presso studio in Bari, via Argiro n. 123. In Bari: Lotto 1: Lungomare IX Maggio 26 A/B/C/D/E, negozio piani terra e seminterrato, mq. 259. Prezzo Euro 105.051,00. Offerta Euro 78.789,00. Lotto 2: Via De Fano 3-5-7-9-11 negozio piano terra, mq. 415. Prezzo Euro 179.361,00. Offerta Euro 134.521,00. Via De Fano 1, fg. 8 p.la 852: - Depositi piano terra mq. 3: Lotto 5: sub. 74, scala D. Prezzo Euro 454,00. Offerta Euro 340,50. Lotto 7: sub. 105, scala F. Prezzo Euro 454,00. Offerta Euro 340,50. Lotto 8: sub. 121, scala G. Prezzo Euro 454,00. Offerta Euro 340,50. - Autorimesse piano interrato: Lotto 9: sub 148, mq. 18. Prezzo Euro 4.438,00. Offerta Euro 3.329,00. Lotto 13: interno 11, sub. 155, mq. 21. Prezzo Euro 6.213,00. Offerta Euro 4.660,00. Lotto 17: interno 30, sub 173, mq 16. Prezzo Euro 3.994,00. Offerta Euro 2.996,00. Lotto 21: interno 40, sub. 183, mq. 26. Prezzo Euro 6.213,00. Offerta Euro 4.660,00. Lotto 26: interno 54, sub. 197, mq. 29. Prezzo Euro 7.101,00. Offerta Euro 5.326,00. Lotto 27: interno 55, sub. 198, mq. 29. Prezzo Euro 6.657,00. Offerta Euro 4.993,00. Lotto 29: interno 57, sub. 200, mq. 26. Prezzo Euro 6.213,00. Offerta Euro 4.660,00. Lotto 30: interno 64, sub. 206, mq. 13. Prezzo Euro 3.107,00. Offerta Euro 2.331,00. Lotto 31: interno 65, sub. 207, mq. 14. Prezzo Euro 3.329,00. Offerta Euro 2.497,00. Lotto 34: interno 89, sub. 231, mq. 35. Prezzo Euro 8.654,00. Offerta Euro 6.491,00. Lotto 35: interno 113, sub. 235, mq. 8. Prezzo Euro 1.816,00. Offerta Euro 1.362,00. Lotto 36: interno 114, sub. 236, mq. 13. Prezzo Euro 2.623,00. Offerta Euro 1.968,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 Lotto 1; Euro 5.000,00 Lotto 2; Euro 100,00 Lotti 5-7-8; Euro 200,00 Lotto 9; Euro 500,00 Lotto 13; Euro 200,00 Lotto 17; Euro 500,00 Lotti 21-26-27-29; Euro 200,00 Lotti 30-31; Euro 500,00 Lotto 34; Euro 200,00 Lotti 35-36. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8493295).

**CAF SpA****ALTAMURA****HOTEL, TERRENO, LOCALE E APPARTAMENTI****RGE 656/11**

Tribunale Bari - Dott. Maurizio Ventrella - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 11.00 presso studio in Bari, via Calefati 269. Immobili in Altamura: - Strada Statale 96 Altamura - Bari, km 84,229: LOTTO 1: hotel costituito da fabbricato con destinazione ricettiva, bar e pertinenziale area scoperta. Superficie lorda totale mq. 3.146,81. Prezzo base Euro 2.151.902,00. Offerta minima Euro 1.613.926,00. LOTTO 2: terreno agricolo fg. 130 p.la 13 vigneto, are 22.82 e p.la 4 seminativo arborato, are 22.74. Prezzo base Euro 8.782,00. Offerta minima Euro 6.587,00. - Via Santeramo: LOTTO 3A: n. 155, locale commerciale piano terra, mq. 270 lordi, con pertinenziale piano interrato adibito a deposito avente accesso da civico 155/A. Prezzo base Euro 212.974,00. Offerta minima Euro 159.731,00. LOTTO 3B: n. 155/A, appartamento primo piano, mq. 222 lordi, oltre balconi mq. 15 lordi. Prezzo base Euro 203.700,00. Offerta minima Euro 152.775,00. Rilanci minimi: Euro 10.000,00 lotto 1; Euro 200,00 lotto 2; Euro 5.000,00 lotti 3A-3B. Visite venerdì, ogni due settimane, ore 11.00-13.00 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5247071 ore ufficio). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**RUTIGLIANO****UFFICIO-GARAGE****RGE 75/15**

Tribunale Bari - Avv. Giancarlo Cillo - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 15.00 presso studio in Bari, via G. Pascoli 33. In Rutigliano, via Tommaso Fiore: Lotto 1: immobile uso ufficio piano rialzato, di quattro vani catastali. Prezzo base Euro 99.746,43. Offerta minima Euro 74.809,82. Lotto 2: via Puccini s.c., garage interrato, mq. 17 catastali. Prezzo base Euro 8.548,62. Offerta minima Euro 6.411,46. Rilancio minimo: Euro 5.000,00 per ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5741133); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**BITONTO E PALO DEL COLLE****FONDI RUSTICI, ENFITEUSI FONDO, ABITAZIONE****RGE 327/13**

Tribunale Bari - Avv. Sergio Adamo - vendita senza incanto 05 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, Via M. R. Imbriani 37. Immobili in Bitonto: Lotto 1: Contrada Selva, fondo rustico ha 00.61.95, oliveto. Prezzo base Euro 4.265,25. Offerta minima Euro 3.198,94. Lotto 2: Contrada Pozzo Zellino, fondo rustico ha 00.13.60, oliveto. Prezzo base Euro 936,36. Offerta minima Euro 702,27. Lotto 3: Contrada Benedetto, fondo rustico ha 00.10.35, oliveto. Prezzo base Euro 633,42. Offerta minima Euro 475,06. In Palo del Colle: Lotto 4: Contrada Marescia, diritto di enfiteusi di fondo rustico ha 00.11.27, oliveto. Prezzo base Euro 684,14. Offerta minima Euro 513,10. In Bitonto Palombaio: Lotto 5: Contrada Costa Felice, fondo rustico ha 00.45.01, in parte oliveto e in parte incolto. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Lotto 9: porzione di palazzina indipendente di quattro vani terranei oltre locali con cortiletto e tettoie. Prezzo base Euro 13.100,62. Offerta minima Euro 9.825,47. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotto 1; Euro 200,00 lotti 2-3-4; Euro 1.000,00 lotti 5-9. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9909071); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**GIOIA DEL COLLE****ABITAZIONE, DEPOSITO E FONDO AGRICOLO****RGE 208/07**

Tribunale di Bari - Avv. Alceste Campanile - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Pietro Ravanans 228. Lotto unico: in Gioia del Colle, Strada Vicinale Vecchia Vallata 2792: - abitazione composta da tre vani, cucina e due bagni, mq. 152,80; - deposito con tre ripostigli mq. 120; - deposito mq. 62; - fondo agricolo uliveto e seminativo ha 01.96.93, fg. 124 p.la 188. Prezzo base ribassato Euro 84.937,50. Offerta minima Euro 63.703,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni dal lunedì al giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237406); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**GIOIA DEL COLLE****TERRENI E FABBRICATI****RGE 347/05**

Tribunale Bari - Avv. Antonio Ricci - vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, via Calefati n. 42. In Gioia del Colle, Contrada Castiglione: LOTTO 1: terreno agricolo fg. 93, p.la 146, are 69,18. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima Euro 2.400,00. LOTTO 2: - terreno fg. 93 p.la 112 are 24.20, con uliveti e mandorleti e struttura precaria; - terreno fg. 93 p.la 320, are 45.20, con uliveti, palme ed abeti; Via Carraio dei Masci: - fabbricato piano terra, vani 5,5 catastali; - fabbricato piano terra mq. 200. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato mercoledì dalle ore 10.00 (cell. 349.2105552); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**GIOIA DEL COLLE****APPARTAMENTO E TERRENI****RGE 811/92**

Tribunale Bari - Notaio Giuseppe Ladisa - vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Castellana Grotte, via Cesare Battisti n. 14. Immobili in Gioia del Colle: Lotto 1: contrada Lago Natale, fondo rustico are 15.66; fg. 29 p.la 331 vigneto. Prezzo base Euro 1.200,00. Offerta minima Euro 900,00.

Lotto 2: via Chiaia 32 (già via IV Savonarola), appartamento primo piano, composto da ingresso, tre vani, cucina abitabile, servizi e tre balconi, con pertinenziale ripostiglio su lastrico solare. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00.

Lotto 3: contrada Parco del Sordo, fondo rustico are 30,82, fg. 35 p.la 113 seminativo. Prezzo base Euro 3.360,00. Offerta minima Euro 2.520,00.

Rilanci minimi Euro 150,00 lotto 1; Euro 1.200,00 lotto 2; Euro 400,00 lotto 3. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4961842); Rivista Aste Giudiziarie N.470

**POLIGNANO A MARE - CONVERSANO****ABITAZIONI - LOCALI DEPOSITO - TERRENI****RGE 146/16**

Tribunale Bari - Dott.ssa Mariangela Quatraro - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa 6. In Polignano a Mare, via Martiri della Resistenza n. 19: LOTTO 1: quota indivisa di 1/2 di abitazione primo piano, mq. 60 circa. Prezzo base Euro 42.058,00. Offerta minima Euro 31.543,50. LOTTO 2: quota indivisa di 1/2 di abitazione primo piano, mq. 130 circa. Prezzo base Euro 88.053,00. Offerta minima Euro 66.039,75. LOTTO 3: abitazione secondo piano, mq. 200 circa. Locato con contratto opponibile alla procedura con scadenza 15/02/2030. Prezzo base Euro 270.708,00. Offerta minima Euro 203.031,00. LOTTO 4: quota indivisa di 1/2 di locale uso deposito piano terra, mq. 151 circa, con zona servizi mq. 21 circa e soppalco mq. 15 circa. Prezzo base Euro 87.610,00. Offerta minima Euro 65.707,50. LOTTO 5: quota indivisa di 1/2 di locale uso deposito interrato, mq. 250 circa. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima Euro 71.718,75. LOTTO 6: quota indivisa di 1/2 di deposito, mq. 20 circa, con annesso lastrico solare, mq. 200 circa ubicati al terzo piano. Prezzo base Euro 33.935,00. Offerta minima Euro 25.451,25. In Conversano: LOTTO 7: contrada Monte, terreno agricolo con cabina elettrica Enel, are 14,42, ivi presente pozzo artesiano. Fg. 30 p.lle 663-664 uliveto. Immobile occupato con contratto di affitto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 65.956,00. Offerta minima Euro 49.467,00. LOTTO 8: quota indivisa di 1/2 di terreno agricolo, are 25,71; fg. 26 p.la 350, uliveto. Prezzo base Euro 1.212,00. Offerta minima Euro 909,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotti 1-6; Euro 4.000,00 lotti 2-4-5; Euro 10.000,00 lotto 3; Euro 3.000,00 lotto 7; Euro 200,00 lotto 8. Lotti 1-2-4-5-6-8 locati con contratto stipulato da entrambi i comproprietari (uno è esecutato) con scadenza 25/07/2018, per la quale è stata comunicata disdetta per la quota di proprietà dell'esecutato. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5227067); Rivista Aste Giudiziarie n. 470.

**Immobilie comm.le|ind.le****BARI****COMPLESSO INDUSTRIALE****R.F. 14899/06**

Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. CASSANO  
CURATORE PROF.SSA ANNA LUCIA MUSERRA  
Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 11.00 presso

Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari. Lotto Unico: in Modugno, S.S. 96 km 118,600 complesso industriale composto dai seguenti terreni, fabbricati e beni mobili non separabili:

- terreni al Fg 15 p.la 120 di mq 44.777; Fg 13 p.la 86 di mq 7.776; p.la 281 di mq 7.776; p.la 282 di mq 1.681; p.la 283 di mq 1.682.

- fabbricati al Fg 15 p.la 120 sub 1-2-3-4-5.

- beni mobili esistenti nel sito (impianti per la produzione di energia elettrica).

Prezzo base Euro 4.258.000,00.

Offerta minima Euro 3.194.000,00.

Rilanciamo minimo Euro 150.000,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N.470

**BRINDISI E CASSANO MURGE****BENI MOBILI E IMMOBILI****R.F. N. 55/11**

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO

CURATORE PROF.SSA ANNA LUCIA MUSERRA

Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. Beni immobili:

Lotto 1: in Cassano delle Murge, Via Grumo km 0,440 opificio ed aree esterne pertinenziali: Fg. 28, p.la 47 sub 5-6; Fg. 28, p.la 1264

Prezzo base Euro 2.900.000,00. Offerta minima Euro 2.175.000,00.

Immobili in Brindisi, Via G. Ferraris:

Lotto 2: opificio Fg. 80, p.la 988.

Prezzo base Euro 3.000.000,00. Offerta minima Euro 2.250.000,00.

Lotto 3: terreno edificabile, Fg. 80, p.la 36.

Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00.

Beni mobili

Lotto 4: Linea completa di estrusore per produzione di foglia in materiale polimerico: tipo TR 130 produzione 800 kg/ora. Prezzo base Euro 3.900,00.

Lotto 5: Linea completa di estrusore per produzione di foglia in materiale polimerico: tipo TR 120 produzione 400 kg/ora. Prezzo base Euro 3.900,00.

Lotto 6: Termoformatrice FCS 750 stampi per vaschetta gelato (gruppo di 4) Prezzo base Euro 103.000,00.

Lotto 7: Termoformatrice ODA e linea confezionamento per prodotto piatti stampo per portapizza 6 impronte

Prezzo base Euro 5.400,00

Lotto 8: Termoformatrice ODA e linea confezionamento per prodotto bicchieri

Stampo bicchieri 30 impronte

Prezzo base Euro 5.800,00.

Lotto 9: Termoformatrice RIET/tranciatrice T2 e linea confezionamento. Prezzo base Euro 4.200,00.

Lotto 10: Macchina RIET non funzionante. Prezzo base Euro 1.500,00.

Lotto 11: n. 2 esemplari di Tranciatrice T2 e linea confezionamento. Prezzo base Euro 4.000,00.

Lotto 12: Impianto aspirazione mulini e versamento in sacconi; Silos per impianti. Prezzo base Euro 1.000,00.

Lotto 13: Impianto di coestrusore a 3 estrusori e linea di alimentazione tripla, per produzione fogli in bobina, con arrotolatore; Union TR 150 + accessori con refrigeratore, 3 estrusori Union.

Prezzo base Euro 103.000,00.

Lotto 14 Termoformatrice IMC B 740 (n. 1) - n° cavità stampo 40 e accessori stampo per bicchieri D95-750

stampo 200/166 40 Impronte

Prezzo base Euro 102.000,00

Lotto 15: Termoformatrice IMC B 740 (n. 2) - n° cavità stampo 45 e accessori Prezzo base Euro 78.000,00.

Lotto 16: Termoformatrice IMC B 740 (n. 3) - n° cavità stampo 40 e accessori matrici e punzoni per stampo

inserti 240 cc acqua service. Stampo 45 cavità per TFT 740. Prezzo base Euro 101.000,00

Lotto 17: OIMA macchina ad iniezione (non in uso).

Prezzo base Euro 18.000,00.

Lotto 18: BROWN B5060 + T345V - macchina con impianto di macinazione e accessori.

Prezzo base Euro 397.000,00.

Lotto 19: Silos nn. 1 e 2 per conferimento scarichi. Prezzo base Euro 2.000,00.

Lotto 20: Macchine per movimentazione ed imballaggio merci. Prezzo base Euro 17.000,00.

Lotto 21: Macchine d'ufficio.

Prezzo base Euro 1.500,00.

Lotto 22: Arredi. Prezzo base Euro 3.500,00.

Autoveicoli

Lotto 23: Audi A6 2.5 Tdi. Prezzo base Euro 400,00.

Lotto 24: Fiat Fiorino. Prezzo base Euro 100,00.

Lotto 25: Alfa Romeo 166 2.4 JTD. Prezzo base Euro 400,00.

Rilanci minimi: Euro 87.000,00 lotto 1; Euro 90.000,00 lotto 2; Euro 5.000,00 lotto 3; Euro 100,00 lotti 4-5-9-11-22; Euro 4.000,00 lotto 6; Euro 150,00 lotti 7-8; Euro 50,00 lotti 10-12-19-21; Euro 3.000,00 lotti 13-14-16; Euro 2.500,00 lotto 15; Euro 500,00 lotti 17-20; Euro 12.000 lotto 18; Euro 10,00 lotti 23-25; Euro 5,00 lotto 24.

Informazioni previo appuntamento col curatore (tel. 080.5275646); Rivista Aste Giudiziarie n.470

**BARI****LOCALE USO COMMERCIALE****RGE 516/2016**

Tribunale di Bari - Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 28 marzo 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini n. 56. Lotto Unico: in Bari, via Abate Gimma n.212 - 212/A, locale commerciale piano T/S1, mq. 134 catastali. Immobile locato. Prezzo base Euro 149.667,48. Offerta minima Euro 112.250,60. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5746474; cell. 320.4629771).

**CASAMASSIMA****LOCALE COMMERCIALE/DIREZIONALE****RGE 18/12**

Tribunale Bari - Avv. Roberto Campi - vendita senza incanto 04 aprile 2018 ore 11.00, presso studio legale Nanna in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, n. 185. Immobili, ad uso commerciale/direzionale, in Casamassima, presso il complesso "Il Baricentro", scala A, Edificio C (Torre C), Strada Statale 100 Bari-Taranto km 17: LOTTO 1: intero piano terra mq. 685 commerciali. Prezzo base Euro 292.706,57. Offerta minima Euro 219.529,92. LOTTO 2: locale primo piano, mq. 354 commerciali. Prezzo base Euro 135.735,13. Offerta minima Euro 101.801,34. LOTTO 3: locale primo piano, mq. 397 commerciali. Prezzo base Euro 161.464,20. Offerta minima Euro 121.098,15. LOTTO 4: due locali secondo piano, mq. 751 commerciali. Prezzo base Euro 288.768,91. Offerta minima Euro 216.576,86. LOTTO 5: due locali terzo piano, mq. 750 commerciali. Prezzo base Euro 270.735,61. Offerta minima Euro 203.051,70. LOTTO 6: due locali quarto piano, mq. 751 commerciali. Prezzo base Euro 302.839,94. Offerta minima Euro 227.129,95. LOTTO 7: locale quinto piano, mq. 354 commerciali. Prezzo base Euro 143.258,52. Offerta minima Euro 107.443,89. LOTTO 8: locale quinto piano, mq. 397 commerciali. Prezzo base Euro 161.054,67. Offerta minima Euro 120.791,00. LOTTO 9: locale sesto piano, mq. 354 commerciali. Prezzo base Euro 142.808,90. Offerta minima Euro 107.106,67. LOTTO 10: locale sesto piano, mq. 397 commerciali. Prezzo base Euro 160.283,94. Offerta minima Euro 120.212,95. LOTTO 11: locale settimo piano, mq. 354 commerciali. Prezzo base Euro 143.539,53. Offerta minima Euro 107.654,64. LOTTO 12: locale settimo piano, mq. 397 commerciali. Prezzo base Euro 159.328,51. Offerta minima Euro 119.496,38. LOTTO 13: locale ottavo piano, mq. 354 commerciali. Prezzo base Euro 142.724,60. Offerta minima Euro 107.043,45. LOTTO 14: locale ottavo piano, mq. 397 commerciali. Prezzo base Euro 158.963,19. Offerta minima Euro 119.222,39. LOTTO

15: quattro unità immobiliari nono piano, mq. 751 commerciali. Prezzo base Euro 289.977,25. Offerta minima Euro 217.482,93. LOTTO 16: due unità immobiliari decimo piano, mq. 751 commerciali. Prezzo base Euro 235.438,62. Offerta minima Euro 176.578,96. LOTTO 17: locale undicesimo piano, mq. 354 commerciali. Prezzo base Euro 134.639,19. Offerta minima Euro 100.979,39. LOTTO 18: locale undicesimo piano, mq. 397 commerciali. Prezzo base Euro 159.159,90. Offerta minima Euro 119.369,92. LOTTO 19: locale dodicesimo piano, mq. 354 commerciali. Prezzo base Euro 134.161,48. Offerta minima Euro 100.621,11. LOTTO 20: locale dodicesimo piano, mq. 397 commerciali. Prezzo base Euro 150.448,47. Offerta minima Euro 112.836,35. Rilanci minimi: Euro 5.854,00 lotto 1; Euro 2.714,00 lotto 2; Euro 3.229,00 lotto 3; Euro 5.775,00 lotto 4; Euro 5.414,00 lotto 5; Euro 6.056,00 lotto 6; Euro 2.865,00 lotto 7; Euro 3.221,00 lotto 8; Euro 2.856,00 lotto 9; Euro 3.205,00 lotto 10; Euro 2.870,00 lotto 11; Euro 3.186,00 lotto 12; Euro 2.854,00 lotto 13; Euro 3.179,00 lotto 14; Euro 5.799,00 lotto 15; Euro 4.708,00 lotto 16; Euro 2.692,00 lotto 17; Euro 3.183,00 lotto 18; Euro 2.683,00 lotto 19; Euro 3.000,00 lotto 20. Informazioni previo appuntamento col delegato presso gli studi in Bari, Corso Mazzini n. 61( cell. 340.5936907) ed in Ruvo di Puglia, via Palestro n. 9, (tel. 080.3620531) nelle sole ore pomeridiane; Rivista Aste Giudiziarie N. 470

### MONOPOLI

#### NEGOZI CON PERTINENZA MAGAZZINO/DEPOSITO

#### RGE 24/15

Tribunale Bari - Avv. Michele Mascolo fu Domenico - vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C. In Monopoli, via Ludovico Ariosto:

Lotto 1: civici 15-17, negozio piano terra con pertinenza uso magazzino/deposito piano interrato, mq 175,45 convenzionali.

Prezzo base Euro 150.996,66.

Offerta minima Euro 113.247,50

Lotto 2: civici 19-21, negozio piano terra con pertinenza uso magazzino/deposito piano interrato, mq 115,64 convenzionali.

Prezzo base Euro 99.522,68.

Offerta minima Euro 74.642,01

Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

### NOICATTARO

#### LOCALI COMMERCIALI

#### RGE 1132/14

Tribunale Bari - Dott. Francesco Leo - vendita senza incanto 05 aprile 2018 ore 09.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 233. Lotto unico: in Noicattaro, via Leonardo da Vinci 24-28, locali commerciali piano terra (mq 525 catastali) e primo (mq 264 catastali). Prezzo base Euro 378.240,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 393.9901690); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

### POLIGNANO A MARE

#### COMPLESSO TURISTICO E SPORTIVO

#### RGE 419/15

Tribunale Bari - Dott. Alfredo D'Innella - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 141. LOTTO UNICO: in Polignano a Mare, Strada Comunale Zappariello, Complesso Turistico Sportivo insistente su una superficie lorda di mq. 10.600 circa, con campo di calcio con annessi spogliatoi e bagni; struttura ricreativa dotata di pagoda, area spettacoli e piscina di mq. 700 circa servita di spogliatoi e bagni; ristorante-bar; altra struttura in ristrutturazione attualmente al

rustico. Immobile privo di certificazione energetica e nella disponibilità della Società proprietaria. Prezzo base ribassato Euro 476.964,00. Offerta minima Euro 357.723,00. Rilancio minimo Euro 11.000,00. Visite sabato ore 09.30-12.30 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5246022). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 10.00-12.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 470

### PUTIGNANO

#### UNITA' IMMOBILIARE

#### R.F. 170/14

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. LUIGI CLAUDIO

CURATORE AVV. PIETRO ACCETTURA

Vendita senza incanto 11 APRILE 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano.

Lotto 3: in Putignano, in Piazza Franz Schubert n.1, immobile adibito ad attività tessile costituito da piano terra e piano interrato. Fg 37 p.la 234 sub 47-49. Prezzo base Euro 262.500,00. Offerta minima Euro 196.875,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare, Rivista Aste Giudiziarie N. 470

### SAMMICHELE DI BARI

#### APPARTAMENTO

#### RGE 1105/14

Tribunale Bari - Dott. Alfredo D'Innella - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 141. LOTTO 1: in Gioia del Colle, via Dogliani n. 7, appartamento, mq 152 lordi, distribuito al piano terra, primo, secondo e terrazzo al terzo. Prezzo base ribassato Euro 35.396,00. Offerta minima Euro 26.547,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Visite previo appuntamento 48 ore prima, sabato ore 9.30-12.30. Informazioni martedì e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento (tel. 080/5246022); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

**Immobile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobile agricolo**

### CONVERSANO

#### OPIFICIO E SUOLO AGRICOLO

#### C.P. N. 45/13

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. CASSANO

CURATORE AVV. PAOLA MERICO

Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimenti quinto piano, Tribunale Bari. Immobili in Conversano, S.S. 634 Conversano - Castellana: Lotto 1: via Castellana 29,32, opificio industriale di mq. 29.954, composto da due capannoni, deposito interrato, fabbricato uffici e alloggio del custode. Pertinenziale area scoperta asfaltata di mq. 17.650. Compendio occupato senza titolo (salvo l'abitazione in locazione con contratto scadente il 15/03/2018). Prezzo base Euro 1.873.705,63. Offerta minima Euro 1.405.279,22. Lotto 2: suolo agricolo mq. 883, prospiciente lotto 1. Fg. 84 p.la 60 uliveto, are 08.83. Prezzo base Euro 1.968,75. Offerta minima Euro 1.476,56. Lotto 3: suolo mq. 11.129, attiguo lotto 1; fg. 83 p.lle 163-766-165-166-184-186-273-294-440-767 uliveto e seminativo. Prezzo base Euro 53.043,75. Offerta minima Euro 39.782,81. Rilanci minimi: Euro 40.000,00 lotto 1; Euro 40,00 lotto 2; Euro 1.100,00 lotto 3. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N.470

### MOLA DI BARI

#### CAPANNONE E TERRENI

#### R.F. 103/16

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. S. CASSANO

CURATORI: PROF. AVV. GIORGIO COSTANTINO, AVV. PAOLA MERICO, DOTT. GABRIELE ZITO

Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. Immobili in Mola di Bari:

Lotto 1: in Via Della Croce, n.12-14, capannone ad un piano fuori terra. Fg 46, p.la 1253. Superficie commerciale mq 190. Condotta in locazione per attività commerciale (officina) in virtù di contratto registrato in data 18/02/2000. Prezzo base Euro 182.400,00. Offerta minima Euro 136.800,00.

Lotto 2: in via Della Croce, terreno di mq 740 circa. Fg. 46, p.la 1254. Non occupato ed incolto. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00

Lotto 3: fondo rustico mq 165 circa. Fg 39, p.lle 601-602-603. Prezzo base Euro 165,00. Offerta minima Euro 123,75. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2; Euro 4,00 lotto 3. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare, Rivista Aste Giudiziarie N.470

### POLIGNANO A MARE

#### OPIFICIO INDUSTRIALE E FONDI RUSTICI

#### RGE 685/07

Tribunale Bari - Dott.ssa Mariangela Quatraro - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa 6. LOTTO 1: in Polignano a Mare, contrada Fusella, opificio industriale costituito da due capannoni; celle frigorifere; area rampe, corpo di fabbrica composto da locale piano terra e primo piano al rustico; locali tecnologici e tecnici; palazzina uffici composta da piano terra, primo piano con lastrico solare e vano tecnico e piano interrato; circostante area scoperta pertinenziale. Presenti cisterne interrate, pesa per camion, piazzali, zone per parcheggio. Immobile occupato in forza di contratto precario a titolo oneroso e privo di certificazione energetica. Prezzo base (già ribassato) Euro 1.518.750,00. Offerta minima Euro 1.139.062,50. Rilancio minimo Euro 75.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5227067); Rivista Aste Giudiziarie n. 470.

**Terreno|Immobile agricolo**

### ACQUAVIVA DELLE FONTI - CASSANO DELLE MURGE

#### FONDI RUSTICI

#### RGE 573/09

Tribunale Bari - Avv. Michele Carnevale - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 17,00 presso studio in Bari, via Calefati n.158.

Lotto 1: in agro di Acquaviva delle Fonti, in Contrada "Procinco", fondo rustico esteso per circa 51.178 mq. Fg 20 p.lle 30-144-163-165-168-172. Presente contratto di fitto registrato di anni quindici con scadenza al 30/05/2021, relativo alla p.la 172. Prezzo base Euro 79.300,00. Offerta minima Euro 59.475,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Lotto 3: in agro di Cassano delle Murge, in Contrada "Paciullo", fondo rustico esteso per circa mq 7.650. Fg 24 p.lle 209-440. Immobile libero. Prezzo base Euro 7.800,00. Offerta minima Euro 5.850,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Informazioni presso lo studio del delegato previo appuntamento (tel. 080.5235741); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

### ACQUAVIVA DELLE FONTI

#### SUOLO EDIFICABILE

#### RGE 512/05

Tribunale Bari - Avv. Tommaso Covella - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica n. 66. LOTTO 2: in Acquaviva delle Fonti, Contrada Annunziata, suolo edificabile mq. 3.072 catastali, fg. 47 p.lle 887-888-889-1046-1047-1049-1095. Prezzo base Euro 111.000,00 con rilancio minimo Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 183.250,00 con rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni martedì e giovedì ore

16.00-18.00 e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.3435152, cell. 338.3049910); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

### GRAVINA IN PUGLIA

#### TERRENI

#### RGE 94/07

Tribunale Bari - Dr.ssa Maria Cristina Ciriello - vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 310. Immobili in Gravina in Puglia: Lotto A: - fondo fg. 142 p.la 88, ha 00.25.54; - fondo fg. 154 p.la 8, ha 00.75.69; - fondo fg. 154 p.la 65, ha 01.01.40. Prezzo base Euro 5.831,25. Offerta minima Euro 4.373,43. Lotto D: fondo rustico con fabbricato rurale, fg. 146 p.lle 15/1 e 15/12, mq. 130 circa con area pertinente. Prezzo base Euro 4.773,75. Offerta minima Euro 3.580,31. Rilanci minimi Euro 300,00 per ciascun lotto. Visite previo contatto con Edicom (tel. 080.5722975). Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9262584; cell. 334.5758161); Rivista Aste Giudiziarie N.470

### PALO DEL COLLE

#### TERRENO EDIFICABILE

#### RGE 415/15

Tribunale Bari - Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C. Lotto unico: in Palo del Colle, contrada Favambola o Ciavrello, terreno edificabile are 53.71, fg 27, p.la 1242, vigneto. Prezzo base Euro 52.785,00. Offerta minima Euro 39.588,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5739678); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

### POLIGNANO A MARE

#### FONDO AGRICOLO

#### RGE 539/12

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto unico: in Polignano a Mare, contrada Quintavalle, fondo rustico, incolto, mq. 7.935 complessivi, con fabbricato rurale in costruzione, al rustico, mq. 240 circa. Fg. 24 p.lle 153-138-158 uliveto e mandorleto. Prezzo base Euro 69.131,25. Offerta minima Euro 51.848,43. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni da lunedì a venerdì 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665); Rivista Aste Giudiziarie N. 470

### RUTIGLIANO

#### TERRENI

#### Divisione n. 97000152/04

Tribunale Bari - Avv. Luciano Dalfino - vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 157. Immobili in Rutigliano: LOTTO 2: contrada Torre del Riccio, terreno incolto, rientrante in zona di interesse archeologico, fg. 9 p.lle 131-132, vigneto, mq. 3.338. Prezzo base Euro 3.937,50. Offerta minima Euro 2.953,13. LOTTO 4: contrada Ciccopinto, terreno incolto con vano rurale diroccato, fg. 21 p.la 610 vigbeto, mq. 4.548. Prezzo base Euro 92.812,50. Offerta minima Euro 69.609,38. LOTTO 5: contrada Madonna del Palazzo, terreno incolto fg. 35 p.la 54, mandorleto, mq. 1.659. Prezzo base Euro 1.687,50. Offerta minima Euro 1.265,63. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotti 1-5; Euro 1.000,00 lotto 4. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9147121); Rivista Aste Giudiziarie N. 470



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



### Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

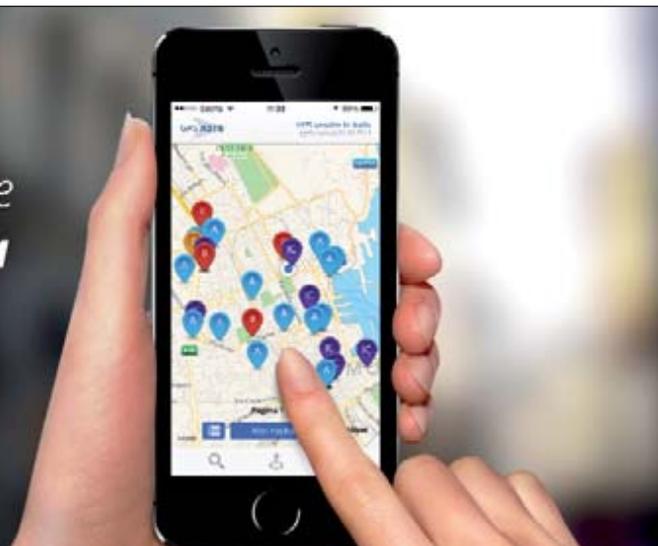
Il custode dovrà consentire **la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;

3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;

5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;

6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di  
FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 121/15

Avv. Luigi Farano

Vendita senza incanto 05 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Isonzo 33.

Lotto unico: in Foggia, via Federico Confalonieri n. 11, abitazione primo piano di mq 129 catastali.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 123.400,00.

Offerta minima Euro 92.550,00

Custode: Avv. Farano.

Presentare offerte presso studio entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso il delegato tel. 0881.720910, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 391/13

Avv. Roberto Caso

Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti n. 4.

Lotto 1: in Foggia, piazza del Lago 12, abitazione primo piano di mq 260 lordi con terrazzo al secondo piano con accesso da scala interna all'abitazione. Attualmente non agibile.

Prezzo base Euro 166.893,75

Offerta minima Euro 125.170,32

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/04/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 411/13

Avv. Roberto Caso

Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti n. 4.

Lotto unico: in Foggia, Vico Pantano 20, appartamento secondo piano composto da ingresso-soggiorno-pranzo, due camere, bagno e balcone per mq 63 commerciali. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 25.312,50

Offerta minima Euro 18.984,38

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**DEPOSITI E APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 211/04

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 2: in Foggia, via del Mare 10, locale deposito piano terra mq 86; locale deposito da civico 8-12 piano terra mq 400.

Prezzo base Euro 192.000,00.

Offerta minima Euro 144.000,00.

Lotto 3: in Foggia, via del Mare 10, appartamento primo piano, mq 200 lordi. Fg 122, p.lla 118, sub 2. Prezzo base Euro 126.720,00.

Offerta minima Euro 95.040,00

Lotto 4: in Foggia, via del Mare 10, appartamento primo piano, mq 200 lordi. Fg 122, p.lla 118, sub 3. Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 124.800,00.

Offerta minima Euro 93.600,00

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RG 8109/14**

Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in Foggia, via Guido Grilli 10, appartamento quarto piano, interno 8, composto di tre vani e accessori, mq 90,70. Box auto piano terra mq 15,40. Immobili detenuti da terzo in comodato d'uso. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 54.912,00.

Offerta minima Euro 41.184,00

Spese necessarie per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli sono pari a circa Euro 5.500,00.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 456/11**

Avv. Cristiano Pio de Trino

Vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.

Lotto unico: in Foggia, via Giuseppe Catalano n. 61, appartamento primo piano, composto da ingresso, bagno, cucina/soggiorno con scala che porta a sopralco abusivo non sanabile su cui ci sono due camere letto e bagno. Superficie di mq 40,50 netti. Occupato da esecutati. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 23.625,00.

Offerta minima Euro 17.719,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/04/2018 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato e tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CARPINO**

**APPARTAMENTO, LASTRICO SOLARE, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000143/11**

Avv. Luca D'Apollo

Vendita senza incanto 17 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Antonio Gramsci n. 107/I, scala D (presso Avv. Alessandro Campagna).

Lotto unico: in Carpino, via Gramsci n. 31, appartamento primo piano con lastrico solare al secondo piano e garage al piano seminterrato. Classe energetica G. Libero.

Prezzo base Euro 102.000,00

Offerta minima Euro 76.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/04/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.1961194, 328.611993, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CASALVECCHIO DI PUGLIA**

**AUTORIMESSA E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000124/13+142/16**

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 16.00 presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.

Lotto unico: in Casalvecchio di Puglia, via Ruggiero Grieco n. 34, autorimessa di mq 48, piano terra.

Da civici 30-32 e in via Montello 4, abitazione piani terra (cucina, sala da pranzo e bagno) e primo (corridoio, camera letto e terrazzo). Superficie: mq 79,80.

In possesso del debitore. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 901.750,00

Offerta minima Euro 68.063,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.

Informazioni presso il delegato nominato custode tel. 0881.635808, presso Athena tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 68/13**

Dott. Francesco Troiano

Vendita senza incanto 05 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Manfredonia, via Di Vagno 2/a.

Lotto unico: in Cerignola, via Volturmo 13, appartamento piano rialzato, composto da due camere, salone e accessori per mq 89,90.

Manca certificazione energetica.

Occupato da esecutati.

Prezzo base Euro 38.000,00

Offerta minima Euro 28.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.512270, 800630663;

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 128/11 riunita a 133/12**

Avv. Marco Carmi

Vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco 1.

Lotto unico: in Cerignola, via Montegrappa n. 12, PROPRIETÀ SUPERFICIARIA (90 dal 13/02/1978) dei seguenti immobili:

- appartamento terzo piano, fabbricato D1, interno 8, composto di 4 vani e servizi, mq 127 complessivi oltre mq 20 di balconi. Manca certificazione energetica.

- cantinola piano seminterrato del fabbricato D1, interno 61, mq 17;

- box piano interrato del fabbricato D2, interno 61, mq 12 catastali.

Prezzo base Euro 106.875,00

Offerta minima Euro 80.156,25

Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 05/04/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**PROP. SUP. DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 367/10**

Avv. Roberto Caso

Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti n. 4.

Lotto unico: in Cerignola, via dei Tigli, proprietà superficaria di appartamento, comparto D del PEEP, lotto 26, zona fornaci, quarto piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni e tre camere oltre tre balconi; mq 117,74 lordi.

Classe energetica G.

Proprietà superficaria di box auto n. 19, mq 14,53, piano seminterrato del medesimo complesso.

Prezzo base Euro 72.140,63

Offerta minima Euro 54.105,48

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/04/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 307/11**

Avv. Luca Ficuciello

Vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in San Severo, via Trieste 22.

Lotto unico: in Cerignola, appartamento composto da ingresso-soggiorno con cucinino e bagno, camera letto, cameretta e ripostiglio; fg 202, p.lla 9533, sub 5, vani 2. Classe energetica G.

Occupato da esecutati.

Prezzo base Euro 17.500,00

Offerta minima Euro 13.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.224523, 800630663;

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 310/07**

Avv. Cristiano Pio de Trino

Vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.

Lotto unico: in Cerignola, via Napoli n. 179, appartamento secondo piano di mq 186 lordi, composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Autorimessa al piano terra di mq 68,40 lordi.

Occupato da esecutati.

Prezzo base Euro 162.112,50.

Offerta minima Euro 121.585,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/04/2018 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato e tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 254/12**

Avv. Nicla Ciuffreda

Vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 17.30 presso studio Rana in Manfredonia, via S.Lorenzo 23.

Lotto unico: in Cerignola, zona PAP, appartamento mq 105 lordi, primo piano qualificato come alloggio custode. Libero. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 21.000,00

Offerta minima Euro 15.750,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio Rana in Manfredonia, via S.Lorenzo 23, tel. 0884.586341. Informazioni e visite tel. 0884/581451-348.3532864, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 28/12**

Avv. Donato Della Vista

Vendita senza incanto 18 aprile 2018 ore 18.00 presso studio in Foggia, via Graticola n. 11.

Lotto unico: in Cerignola, contrada Scarafone, strada vicinale delle torri snc, abitazione composta da 8 vani piano terra di mq 165,10 oltre mq 26,40 di porticato. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 67.000,00

Offerta minima Euro 50.250,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.720181, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000051/10**

Avv. Libera Maria Santoro

Vendita senza incanto 05 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Lucera via Isonzo n. 33.

Lotto unico: in Lucera, via Praga n. 1. appartamento terzo piano di mq 104,67 commerciali composto da ingresso/corridoio, due camere letto, soggiorno, bagno, cucina; con ripostiglio sul terrazzo.

Immobile libero. Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 125.000,00

Offerta minima Euro 93.750,00

Presentare offerte ore 16.30 - 19.30 del giorno 04/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.720910, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000177/12**

Avv. Massimiliano Scarano

Vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Lucera, Piazza San Giovanni n. 6.

Lotto unico: in Lucera, via Settembrini n. 14, unità immobiliare di mq 97.

Occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 51.000,00

Offerta minima Euro 38.250,00

Presentare offerte ore 19.00 del 10/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni previo contatto telefonico 338.1212444, 0881.540182; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA****APPARTAMENTO CON RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 30/03**

Dott. Antonio Rana

Vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Manfredonia, via San Lorenzo n. 23

Lotto unico: in Manfredonia, via IV Novembre n. 94, appartamento primo piano, composto da salone, due camere letto, cucina, bagno e corridoio-disimpegno per mq 111 catastali; pertinenziale ripostiglio sulla terrazza di copertura.

Occupato da terzi senza titolo opponibile.

Custode: Dr. Agr. Francesco Nardelli, con studio in Foggia, via Rosati n. 20, tel. 0881.770240.

Prezzo base Euro 121.900,00

Offerta minima Euro 91.450,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11 aprile 2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.586341, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA****PORZIONE DI VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 319/13**

Avv. Fabrizio De Meo

Vendita senza incanto 17 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia viale Michelangelo n. 177.

Lotto unico: in Manfredonia, località Sciale degli Zingari, in lotto A/5, insula residenziale 44, porzione di villetta di due piani, con area parcheggio di mq 80, area adibita a verde di mq 180, zona pavimentata di mq 65. Il piano terra è di mq 83, il piano superiore di mq 44,50 lordi. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 73.100,00

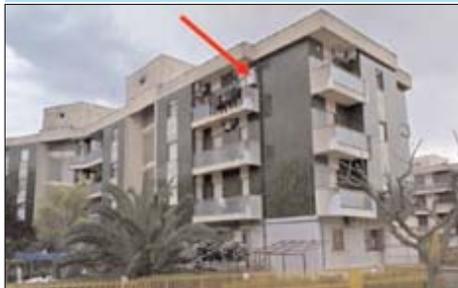
Offerta minima Euro 54.800,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/04/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.686010, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 417/13**

Avv. Marco Carmi

Vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia alla Piazza San Francesco n. 1.

Lotto unico: in Orta Nova via Martiri di via Fani n. 5, appartamento terzo piano di mq 94,98. Classe energetica G. Box auto pertinenziale al piano interrato, numero 5 di mq 16 commerciali.

Prezzo base Euro 67.875,00

Offerta minima Euro 50.906,25

Presentare offerte entro ore 12.00 del 05/04/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode

tel. 0881.631004, 339.2806604, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 393/13**

Avv. Antonio Landi

Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, Corso Cairoli, n.25.

Lotto unico: nel comune di Orta Nova, al Corso Italia n.53, abitazione facente parte di un piccolo fabbricato indipendente, composta da quattro vani e accessori, con annessa terrazza. L'immobile risulta inhabitato in quanto necessita di lavori di completamento per il suo utilizzo.

Prezzo base Euro 41.343,75.

Offerta minima Euro 31.007,81

Custode: Avv. Antonio Landi tel. 0881.722647.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/04/2018 presso studio in Foggia, Corso Cairoli, n.25.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/722647, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 457/13**

Avv. Cristiano Pio de Trino

Vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.

Lotto unico: in Orta Nova, corso Italia 49/A, appartamento mq 198 composto da piano terra, primo e terrazzo. Classe energetica D. Libero.

Prezzo base Euro 62.437,50.

Offerta minima Euro 46.828,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/04/2018 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****ABITAZIONE, LAVANDERIA E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 11/09**

Dott.ssa Maria Pia Calipari

Vendita senza incanto 22 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, viale I Maggio 27/c.

Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Piave 42 (attualmente 40), abitazione primo piano, mq 80, lavanderia (mq 20) e lastrico solare (mq 80) secondo piano. Presenti irregolarità sanabili.

Prezzo base ribassato Euro 32.250,00.

Offerte minime Euro 24.188,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 21/03/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso delegato tel. 0881/634414, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****AUTORIMESSE E APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 136/05+122/11**

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto A: in San Ferdinando di Puglia, via Roma, autorimessa piano seminterrato, mq 214,99. Fg 8, p.lla 1297, sub 18. Utilizzato dal debitore.

Prezzo base Euro 37.125,00.

Offerta minima Euro 27.843,75.

Lotto B: in San Ferdinando di Puglia, via Roma, autorimessa piano seminterrato, mq 198,64. Fg 8, p.lla 1297, sub 17. Utilizzato dal debitore.

Prezzo base Euro 33.750,00.

Offerta minima Euro 25.312,50.  
 Lotto C: in San Ferdinando di Puglia, via Roma, autorimessa piano seminterrato, mq 198,64. Fg 8, p.la 1297, sub 11. Utilizzato dal debitore.  
 Prezzo base Euro 33.750,00.  
 Offerta minima Euro 25.312,50.  
 Lotto D: in San Ferdinando di Puglia, via Roma, autorimessa piano seminterrato, mq 236,65. Fg 8, p.la 1297, sub 10. Utilizzato dal debitore.  
 Prezzo base Euro 40.500,00.  
 Offerta minima Euro 30.375,00.  
 Lotto E: in San Ferdinando di Puglia, Viale Roma 278, appartamento a rustico (catastalmente deposito), piano seminterrato scala A, interno 5, mq 116,29. Fg 8, p.la 1297, sub 8. Utilizzato dal debitore.  
 Prezzo base Euro 28.687,50.  
 Offerta minima Euro 21.515,62.  
 Lotto F: in San Ferdinando di Puglia, Viale Roma 278, appartamento a rustico (catastalmente deposito), piano seminterrato scala A, interno 5, mq 114,42. Fg 8, p.la 1297, sub 9. Utilizzato dal debitore.  
 Prezzo base Euro 27.000,00.  
 Offerta minima Euro 20.250,00.  
 Lotto G: in San Ferdinando di Puglia, Viale Roma 278, appartamento a rustico (catastalmente deposito), piano seminterrato scala B, interno 5, mq 114,42. Fg 8, p.la 1297, sub 15. Utilizzato dal debitore.  
 Prezzo base Euro 27.000,00.  
 Offerta minima Euro 20.250,00.  
 Lotto H: in San Ferdinando di Puglia, Viale Roma 278, appartamento (catastalmente deposito), piano seminterrato scala B, interno 6, mq 116,29. Fg 8, p.la 1297, sub 16. Utilizzato dal debitore.  
 Prezzo base Euro 33.750,00.  
 Offerta minima Euro 25.312,00.  
 Lotto I: in San Ferdinando di Puglia, Viale Roma 278, appartamento, piano rialzato scala A, interno 1, mq 105,41. Fg 8, p.la 1297, sub 4. Utilizzato dal debitore.  
 Prezzo base Euro 56.362,50.  
 Offerta minima Euro 42.271,87.  
 Lotto L: in San Ferdinando di Puglia, Viale Roma 278, appartamento, piano rialzato scala A e B, interno 2, mq 198,82. Fg 8, p.la 1297, sub 5. Utilizzato dal debitore.  
 Prezzo base Euro 113.062,50.  
 Offerta minima Euro 84.796,87.  
 Lotto M: in San Ferdinando di Puglia, Viale Roma 278, appartamento, piano rialzato scala B, interno 1, mq 105,41. Fg 8, p.la 1297, sub 12. Utilizzato dal debitore.  
 Prezzo base Euro 56.362,50.  
 Offerta minima Euro 42.271,87.  
 Lotto P: in San Ferdinando di Puglia, Viale Roma 278, appartamento allo stato rustico, secondo piano, scala A, interno 4, mq 230,89. Fg 8, p.la 1297, sub 7. Utilizzato dal debitore.  
 Prezzo base Euro 55.012,50.  
 Offerta minima Euro 41.259,37.  
 Lotto Q: in San Ferdinando di Puglia, Viale Roma 278, appartamento allo stato rustico, secondo piano, scala B, interno 4, mq 230,89. Fg 8, p.la 1297, sub 14. Utilizzato dal debitore.  
 Prezzo base Euro 55.012,50.  
 Offerta minima Euro 41.259,37.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**ABITAZIONE, UFFICIO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 235/13**

Dr.ssa Eliana Cardella  
 Vendita senza incanto 05 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Manfredonia, viale Palmiro Togliatti 40.  
 Lotto 1: in San Giovanni Rotondo, viale della Gioventù, 27, appartamento primo piano, mq 135.  
 Prezzo base Euro 76.500,00  
 Offerta minima Euro 57.375,00  
 Offerta in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: in San Giovanni Rotondo, viale della Gioventù, 27 - ufficio con piccolo servizio tra piano terra e primo, di circa mq 15; - deposito piano terra, mq 15.  
 Prezzo base Euro 19.125,00  
 Offerta minima Euro 14.344,00  
 Offerta in aumento Euro 500,00  
 Classe energetica G.  
 Immobili posseduti da eseguiti.  
 Custode: Dr.ssa Cardella tel. 339.5463906.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 382/09**

Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio  
 Vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 17.30 presso lo studio in Foggia, Viale M. Gandhi n. 7, piano terra.  
 Lotto 63: in San Giovanni Rotondo, via Morante snc, box auto piano seminterrato, mq 38, scala A.  
 Occupato da terzi con titolo non opponibile.  
 Prezzo base Euro 20.270,00.  
 Offerta minima Euro 15.202,50  
 Manca abitabilità/abitabilità.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/04/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso delegato/custode 0881/727701, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 137/10 riunita a 32/11**

Notaio Vincenzo Frattarolo  
 Vendita senza incanto 20 febbraio 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto unico: in San Severo, via Lecce n. 197, locale deposito con annessa corte esterna, piano terra con servizio igienico; mq 84 lordi. Immobile non è fornito di energia elettrica e al suo interno sono presenti, oltre ad alcuni suppellettili, una autovettura di proprietà di terzi giusta contratto di comodato gratuito.  
 Prezzo base Euro 29.700,00  
 Offerta minima Euro 22.275,00  
 Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 510/12**

Avv. Antonio Fesce  
 Vendita senza incanto 07 marzo 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Cariglia 58/D.  
 Lotto unico: in San Severo, Piazza Immacolata 8, abitazione secondo piano, mq 97,62 compresi balconi e vano cantinola.  
 Prezzo base Euro 22.500,00  
 Offerta minima Euro 16.875,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/03/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 241/10**

Avv. Rita Coccia  
 Vendita senza incanto 22 marzo 2018 ore 18.00 pres-

so aula aste Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11.  
 Lotto unico: in San Severo, via Francesco D'Ambrosio 56, fabbricato di mq 104 commerciali, di 5 vani catastali.  
 Prezzo base Euro 40.968,75  
 Offerta minima Euro 30.727,00  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del 21/03/2018 presso lo studio del delegato in Lucera, via Casotti n. 5. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato tel.0881.520802, 348.8531730, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 137/14**

Dott. Antonio Rana  
 Vendita senza incanto 12 APRILE 2018 ore 18.30 presso studio in Manfredonia, via San Lorenzo n. 23  
 Lotto unico: in San Severo, via Brindisi n. 260, appartamento secondo piano, interno 1, mq 112 e garage condominiale, piano seminterrato, mq 15, con accesso da via Varano n. 22. Classe energetica D.  
 Immobili occupati da terzi.  
 Prezzo base Euro 78.000,00  
 Offerta minima Euro 59.000,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/04/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.586341, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 374/09**

Avv. Luigi Farano  
 Vendita senza incanto 05 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Isonzo 33.  
 Lotto unico: in San Severo, via Troia 61, appartamento secondo piano, interno 3, mq 108,03 complessivi.  
 Occupato da esecutato.  
 Prezzo base Euro 52.500,00.  
 Offerta minima Euro 39.375,00  
 Custode: Avv. Farano  
 Presentare offerte presso studio entro le ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni presso il delegato tel. 0881.720910, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 28/13**

Avv. Roberto Caso

Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti 4.

Lotto 1: in San Severo, via Montessori 26, pianterreno uso residenziale con giardino pertinenziale. L'immobile di mq 84 è composto da sala-ingresso, cucina, disimpegno, due camere e bagno. Box abusivo di mq 11,05 e tettoia, entrambe sanabili.

Prezzo base Euro 40.035,94  
Offerta minima Euro 30.026,96

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/04/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO E LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 503/13

Avv. Antonio Landi

Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 17.00 presso lo studio in Foggia, Corso Cairoli 25.

Lotto unico: in San Severo, Corso Giuseppe Di Vittorio 281/B, appartamento primo piano, mq 114,6 coperti oltre mq 21,4 scoperti. Locale piano interrato adibito ad autorimessa da civico 291, mq 19,1. Liberi.

Prezzo base Euro 65.812,50  
Offerta minima Euro 49.359,37

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/04/2018 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25. Informazioni presso delegato tel. 0881.722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 321/13

Avv. Luca Ficuciello

Vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in San Severo, via Trieste 22.

Lotto 1: in San Severo, appartamento fg 79, p.la 1529, sub 53, vani 4. Classe energetica C.

Prezzo base Euro 36.225,00  
Offerta minima Euro 27.200,00

Lotto 2: in San Severo, box fg 79, p.la 1529, sub 35, mq 22. Prezzo base Euro 6.000,00

Offerta minima Euro 4.500,00

Immobili occupati da eseguiti.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.224523, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile R.G. 93000249/13

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, Via Dante n.6

Lotto 1: in San Severo, in Via Giuseppe Giusti n.252, appartamento di circa 98 mq, sito al terzo piano (senza ascensore), interno 10 scala B, composto da ingresso, tinello-cucinino, ripostiglio, soggiorno, bagno e due camere.

Prezzo base Euro 54.000,00.  
Offerta minima Euro 40.500,00.

Lotto 2: in San Severo, in Via Giuseppe Giusti n.252, box auto sito al piano interrato, interno 22. Superficie di circa mq 15.

Prezzo base Euro 10.800,00.  
Offerta minima Euro 8.100,00.

Immobili privi di certificazioni e occupati da uno degli eredi. Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/04/2018 presso studio in Foggia, Via Dante n.6. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.720391, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 491/10

Avv. Michele di Lullo

Vendita senza incanto 17 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in San Severo via Armando Diaz 2.

Lotto unico: in San Severo, via Taranto 165, appartamento composto di due vani ed accessori primo piano, sovrastante soffitta con terrazzo a livello, con pertinenze, dipendenze, accessioni e proporzionali diritti di condominio. Classe energetica G.

Prezzo base ribassato Euro 30.754,69. Offerta minima Euro 23.066,02. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita presso lo studio in San Severo via Armando Diaz 2. Informazioni presso delegato/custode tel. 0882/373464, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 181/13

Avv. Fabrizio De Meo

Vendita senza incanto 17 aprile 2018 ore 16:30 presso studio in Foggia viale Michelangelo n. 177.

Lotto unico: in San Severo, via Troia n. 52, appartamento piano terra con locale soggiorno-pranzo con cucina, camera da letto, bagno e ripostiglio. Cortile retrostante.

Prezzo base Euro 37.500,00  
Offerta minima Euro 28.100,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SANT'AGATA DI PUGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 373/12

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.30 presso As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in Sant'Agata di Puglia, viale XXIV Maggio n. 29, appartamento secondo piano, interno 4, di mq 220 lordi oltre mq 28 di balconi.

Occupato da proprietari.

Classe energetica F.

Prezzo base Euro 63.652,50.

Offerta minima Euro 47.739,37.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SERRACAPRIOLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 8000071/13

Avv. Leonardo Albano

Vendita senza incanto 05 aprile 2018 ore 18.00 presso studio in Lucera, piazza Giacomo Matteotti n. 7, quinto piano.

Lotto unico: in Serracapriola, abitazione in via Dante Alighieri ncn, primo piano, di mq 137 oltre mq 129 scoperti. Immobile oggetto di provvedimento giudiziale di assegnazione del Tribunale di Foggia.

Classe energetica F.

Prezzo base Euro 40.218,75.

Offerta minima Euro 30.164,06.

Presentare offerte entro ore 18.00 del 04/04/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.530505, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### STORNARA

#### APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 373/10

Avv. Cristiano Pio de Trino

Vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.

Lotto unico: in Stornara, via Foggia 7, appartamento mq 132 lordi composto da piano terra, primo e secondo con lastrico solare esclusivo di mq 90 e lavatoio di mq 42. In via Soldato Alleati 12, Locale autorimessa piano terra, mq 76,50 lordi prospiciente ad un parcheggio di mq 55.

Manca certificato di prestazione energetica.

Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 69.151,00.

Offerta minima Euro 51.563,25

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/04/2018 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### TRINITAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 190/12

Avv. Luigi Farano

Vendita senza incanto 05 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Isonzo 33.

Lotto unico: in Trinitapoli, via Libertà 3, appartamento terzo piano, interno 10, a forma di L mq 70 lordi e mq 75,00. Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 35.000,00.

Offerta minima Euro 26.250,00

Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424

Presentare offerte presso studio entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso il delegato tel. 0881.720910, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### TRINITAPOLI

#### APPARTAMENTO E LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 434/13

Avv. Marco Carmi

Vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia alla Piazza San Francesco n. 1. Lotto 1: in Trinitapoli, via Manzoni 14, nuda proprie-

tà di appartamento piano terra di mq 36 netti. Usufrutto in favore di un terzo di 99 anni. Classe energetica G. Prezzo base Euro 29.160,00. Offerta minima Euro 21.870,00. Lotto 2: in Trinitapoli, via Manzoni 12, locale uso deposito-box piano terra di mq 60 netti. Classe energetica G. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Lotto 3: in agro di Trinitapoli, Contrada Trigna e Contrada Coppa Malva, terreni agricoli, fg 20, p.lle 116-118, fg 62, p.lle 305-340-341. Prezzo base Euro 66.982,00. Offerta minima Euro 50.236,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del 05/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.631004, 339.2806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**TRINITAPOLI**

**ABITAZIONE, BOX E NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 467/12**

Avv. Danilo Rosania  
Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 10.00 presso studio in Foggia, Corso Garibaldi n. 10. Lotto 1: in Trinitapoli, via Alvaro Corrado n. 18, box piano terra di mq 37. Comunicante con Lotto 2. Occupato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Lotto 2: in Trinitapoli, via Kulisciuff Anna n. 27, locale piano terra adibito ad attività commerciale di mq 43. Comunicante con lotto 1. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Lotto 3: in Trinitapoli, via Alvaro Corrado n. 16, abitazione piano seminterrato, primo e secondo, mq 183. Occupato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 157.000,00. Offerta minima Euro 117.750,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 09/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.707697, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CERIGNOLA**

**LOCALI COMMERCIALI, ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 172/03 riunita 227/07**

Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.30 presso As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b. Lotto 2: in Cerignola, via Teano 64-66, immobile commerciale e abitazione piano terra mq 148. Prezzo base Euro 33.816,00. Offerta minima Euro 25.362,00. Lotto 3: in Cerignola, via Teano 64, immobile commerciale primo piano, mq 153. Prezzo base Euro 33.816,00. Offerta minima Euro 25.362,00. Lotto 4: in Cerignola, via Teano 64, appartamento secondo piano, mq 153. Prezzo base Euro 33.816,00. Offerta minima Euro 25.362,00. Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA, MONTE SANT'ANGELO**

**TERRENO, APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 354/08**

Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
Vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 16.00 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B. Lotto 1: in Manfredonia, Località Amoruso, terreno ha 1, seminativo; fg 42, p.la 172; diritto di accesso e passaggio su terreno proprietà terzi. In possesso dell'esecutato. Prezzo base Euro 26.698,00. Offerta minima Euro 20.024,00. Lotto 8: in Monte Sant'Angelo, Località Mandolino, via dell'Usignolo e via della Capinera, appartamento piano secondo interno 3, in zona sottotetto, composto da corridoio, soggiorno-pranzo con cucina abitabile, ripostiglio e veranda, due camere, bagno e sottotetto. Classe energetica G. Locale garage di mq 38, piano terra da via dell'Usignolo. Immobili in possesso dell'esecutato. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B. Informazioni presso Athena 0881/752291, presso delegato/custode 0881/635808, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTI, VANI, CAPANNONE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 250/06+209/08**

Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto A: in San Severo, via Cerignola 3, appartamento primo piano, scala B, mq 85. Fg 31, p.la 11059, sub 10. Prezzo base Euro 51.712,00. Offerta minima Euro 38.784,00. Lotto B: in San Severo, via Cerignola 5-7-9, vano terreno uso negozio, mq 228. Fg 31, p.la 11059, sub 4. Prezzo base Euro 113.152,00. Offerta minima Euro 84.864,00. Lotto F: in San Severo, via Cerignola 3, appartamento secondo piano, scala B, mq 86. Fg 31, p.la 11059, sub 9. Prezzo base Euro 52.736,00. Offerta minima Euro 39.552,00. Lotto G: in San Severo, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Torremaggiore-San Severo, capannone uso agricolo piano terra composto da: locale officina mq 203, locale deposito mq 200 con tettoia mq 261, tre locali piano terra mq 102 complessivi con terreno annesso di mq 6092 adibito a parcheggio. Fg 79, p.la 610, sub 10. Prezzo base Euro 232.550,00. Offerta minima Euro 174.412,50. Lotto H: in San Severo, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Torremaggiore-San Severo, appartamento primo piano mq 55 oltre mq 90 di terrazzo. Fg 79, p.la 417, sub 2. Prezzo base Euro 28.672,00. Offerta minima Euro 21.504,00. Lotto I: in San Severo, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Torremaggiore-San Severo, appartamento primo piano mq 55 oltre mq 90 di terrazzo. Fg 79, p.la 417, sub 3. Prezzo base Euro 28.672,00. Offerta minima Euro 21.504,00. Lotto O: in San Severo, contrada Coppa Netta, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia, terreno agricolo ha 1.23.60 e fabbricato rurale di mq 116. Fg 10, p.lle 94-172. Su p.la 94 grava servitù di acquedotto. Prezzo base Euro 27.392,00. Offerta minima Euro 20.544,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SANNICANDRO GARGANICO**

**DEPOSITO, APPARTAMENTI, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 03/08**

Curatore: Dott. Giovanni Lipartiti  
Vendita senza incanto 14 aprile 2018 ore 11.00 presso studio in Torremaggiore, via Marsala n. 194. Lotto 1: in San Nicandro Garganico, via Dei Maceristi, deposito insula C12, piano seminterrato, di mq 63 circa. Prezzo base Euro 35.280,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in Corropoli (TE), contrada Colle, terreno edificabile, di mq 1494, fg I, p.la 719-721, seminativo. Prezzo base Euro 22.400,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 1/4: in San Nicandro Garganico, Loc. S. Cristoforo, villetta bifamiliare a rustico, Fabbricato F, Insula C6, composta da: appartamento piano terra mq 165 lordi, con garage e due locali oltre spazio esterno (mq 187) e veranda (mq 52); appartamento primo piano (mq 165 lordi) con sottotetto, oltre garage, locale di servizio (mq 84) e verande (mq 45); deposito piano sottostrada di mq 40; diritti di proprietà su beni non censibili (area di manovra). Prezzo base Euro 146.624,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2/4: in San Nicandro Garganico, Loc. S. Cristoforo, edificio residenziale a rustico, fabbricato G01, Insula C6 composto da: 3 appartamenti piano terra con spazio esterno (mq 122,40-112,40-122,20); 3 appartamenti al primo piano con spazio esterno (mq 122,40-112,40-122,20); 3 appartamenti al secondo piano con spazio esterno (mq 122,40-112,40-122,20); 10 autorimesse primo piano sottostrada; diritti di comproprietà su beni non censibili (area di manovra). Prezzo base Euro 345.772,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 3/4: in San Nicandro Garganico, 2 villette bifamiliari, Insula C/7 a rustico: villetta A composta da appartamento piano terra con verande e giardino, autorimessa e locale (mq 164), appartamento primo piano (mq 164) con garage (mq 29) e locale (mq 54) spazio esterno (mq 155) e verande (mq 45); villetta B composta da appartamento piano terra (mq 164) con verande (mq 55) e giardino (mq 239), autorimessa (mq 83), appartamento primo piano (mq 164) con verande (mq 45) e giardino (mq 138) e autorimessa (mq 83). Diritti di comproprietà su beni non censibili (area di manovra). Prezzo base Euro 275.328,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/04/2018 presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0882.382323, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**FOGGIA**

**DEPOSITI E UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 02/09**

Liquidatore: Avv. Maurizio Roberto Marasco  
Vendita con incanto il 30 marzo 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via D'Adduzio n. 3. Lotto A+B+D: in Foggia, via Candelaro n. 18: A) locale piano terra adibito alla vendita, esposizione e uffici, mq 465, presente ascensore che collega il locale ai piani seminterrato e interrato; B) vano seminterrato mq 585 impiegato come esposizione a cui è collegato un piccolo deposito, vano tecnico, bagno e ripostiglio nonchè scale e ascensore per mq 224 (mq 810 totali); D) zona scoperta destinata a parcheggio mq 735. Prezzo base Euro 750.000,00 oltre oneri. Offerta minima Euro 562.500,00. Lotto C: in Foggia, via Candelaro n. 18, piano interrato uso deposito mq 1.500 con servitù di passaggio dall'immobile D. Prezzo base Euro 375.000,00 oltre oneri. Offerta minima Euro 281.250,00. Presentare offerte entro il giorno 29/03/2018 entro

le ore 12.00 presso lo studio del liquidatore. Informazioni presso lo studio del liquidatore tel. 0881.721987, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it)

**FOGGIA****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 511/10**

Avv. Roberto Caso

Vendita senza incanto 10 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti 4.

Lotto 1: in Foggia, Strada Statale 16 km 680+600, immobile di mq 1989 ove insiste capannone di mq 800 con piazzale antistante ed area di corte circostante. Fondo intercluso.

Prezzo base Euro 160.180,68

Offerta minima Euro 120.135,51

Custode: Avv. Caso tel. 0881.724082.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CANDELA****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 614/10**

Avv. Silvana Lucisano

Vendita senza incanto 17 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli n. 6/b.

Lotto unico: in Candela, località Serra - Giardino, complesso industriale costituito da capannoni industriali, palazzina, tettoie, vasca, cabina elettrica e pesa, su area di mq 58.392. Locato ante pignoramento.

Prezzo base Euro 1.372.500,00.

Offerta minima Euro 1.029.375,00.

Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CARPINO****LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000134/13**

Avv. Silvana Lucisano

Vendita senza incanto 17 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto A: in Carpino, via Mazzini, locali commerciali composti da quattro vani piano terra con accesso da civici 206-208, di mq 196; due vani piano ammezzato da civico 210 per mq 99. In possesso dell'esecutato. Classe energetica F.

Prezzo base Euro 73.828,13

Offerta minima Euro 55.371,10

Lotto B: in Carpino, via Mazzini, locali commerciali composti da quattro vani piano primo con accesso da civici 204-214, di mq 196. In possesso dell'esecutato. Classe energetica E.

Prezzo base Euro 33.222,66

Offerta minima Euro 24.917,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 42/02**

Avv. Domenico Andrea Jori

Vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 17.30 presso studio in Foggia via Danimarca n. 9.

Lotto unico: in Foggia, terza traversa di Corso del Mezzogiorno snc, capannone piano terra e primo piano (soppalco), con annessa area esterna scoperta adibita a piazzale di manovra e parcheggio mezzi. Detto capannone si compone di a) locale adibito a

esposizione con annessi wc, due uffici, ripostiglio e cabina Enel, mq. 481,20 commerciali totali; b) lastrico solare (copertura del capannone) secondo piano, adibito a uffici e costituito da ampio locale suddiviso in sala riunioni, disimpegno, sala d'attesa, quattro w.c., cinque vani ufficio, corridoio e ripostiglio, mq. 1.289 commerciali totali circa; c) area urbana adibita a rampa di discesa posta a servizio di altre unità estranee alla procedura.

Prezzo base Euro 394.032,00

Offerta minima Euro 295.524,00

Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.638991, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA****COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 554/12**

Dott. Antonio Rana

Vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 18.00 presso studio in Manfredonia via San Lorenzo n. 23.

Lotto unico: in Manfredonia, località Ortolino di Mezzanotte, zona industriale D3E, complesso aziendale, comparto 4, lotto S, composto da un capannone di mq 1220, una palazzina su due piani, un locale officina, trentanove silos, impianto di pesa per autotreni ed una cabina elettrica. Un vano utilizzato come ufficio ex abitazione del custode. Complesso occupato da terzi fino al decreto di trasferimento.

Prezzo base Euro 394.000,00

Offerta minima Euro 296.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/04/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.586341, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA****UFFICI E OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 201/13**

Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio

Vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, viale M. Gandhi 7, piano terra.

Lotto unico: in Orta Nova, SS 16 bis, Km 699+240, fabbricato uso uffici mq 415 e magazzino mq 113,50, capannone adibito a sala lavorazione mq 612,00 (opificio) oltre a bilico mq 28,90 (o pesa) e corsie di manovra e manutenzione mq 414,10. Il piazzale antistante il lotto non è oggetto di vendita.

Prezzo base Euro 224.416,00

Offerta minima Euro 168.312,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/04/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****NEGOZI E DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 275/10**

Avv. Donato Della Vista

Vendita senza incanto 11 aprile 2018 ore 18.00 presso studio in Foggia, via Graticola 11.

Lotto 1: in San Severo, via T. Vecellio 41-43-45-49-51-53-55, n. 3 locali comunicanti piano terra uso negozio, mq 480. Locato.

Prezzo base Euro 168.000,00.

Offerta minima Euro 126.000,00

Lotto 2: in San Severo, via Cimabue 40, deposito piano interrato, mq 190. Locato.

Prezzo base Euro 22.000,00.

Offerta minima Euro 16.500,00

Lotto 5: in San Severo, piazza E. Azzeruoli 65 (già via Vecellio 65), deposito piano interrato mq 63.

Prezzo base Euro 7.000,00.

Offerta minima Euro 5.250,00

Lotto 6: in San Severo, via Guido Reni 52, deposito piano terra mq 450.

Prezzo base Euro 65.000,00.

Offerta minima Euro 48.750,00

Lotto 7: in San Severo, via Guido Reni 32-34-36, negozio piano terra mq 540.

Prezzo base Euro 206.000,00.

Offerta minima Euro 154.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/04/2018 presso studio in Foggia, via Graticola 11.

Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/720181, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TROIA****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 409/13**

Avv. Maria Assunta Di Giovine

Vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 18.00 presso studio in Lucera, via dei Giardini 17.

Lotto 1: in Troia, Viale Kennedy 28, albergo e/o pensione al primo e secondo piano di mq 470 complessivi, compreso piccolo terrazzino di mq 16,50 e 15 balconi di mq 49.

Manca attestazione di prestazione energetica.

Prezzo base Euro 560.000,00

Offerta minima Euro 420.000,00.

Presentare offerte ore 10.00-12.00 del giorno 11/04/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ASCOLI SATRIANO****AZIENDA AGRICOLA E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 388/12 + 406/12**

Avv. Cristiano Pio de Trino

Vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.

Lotto 1: in Ascoli Satriano, contrada Mortellito, terreni ha 5.63.32, fg 3, p.lle 233-235-237; aia poderale fg 3, p.lla 334 ha 0.34.85 che comprende i fabbricati rurali uso abitativo e agricolo, sub 1 vani 6,5 e sub 2 (capannone, rimessa, deposito, pollaio, cantina interrata e vasca accumulo acqua). Immobili nella disponibilità dell'esecutato.

Prezzo base Euro 88.875,00.

Offerta minima Euro 66.657,00

Lotto 2: in Ascoli Satriano, contrada Mortellito, terreno ha 1.80.09, fg 3, p.lle 315-316 (quest'ultima occupata con contratto scaduto nel luglio 2015).

Prezzo base Euro 13.332,00.

Offerta minima Euro 10.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/04/2018 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato/custode, tel. 0881/580457, cell.349.2319235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA - BORGO SEGEZIA****OPIFICIO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 340/11**

Avv. Marco Carmi  
Vendita senza incanto 06 aprile 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco 1.  
Lotto unico: in Borgo Segezia (FG), S.S. 90 km 74+050, Località Posta Loreto, capannone industriale con fabbricati accessori di mq 3.037 complessivi netti. Annesso al capannone si erge un corpo di fabbrica ad un piano uso ufficio di mq 85. Annessi anche due piccole costruzioni ad unico piano (deposito mq 68 e cabina elettrica). Terreno su cui è stato edificato il capannone di mq 11.990, fg 188, p.lla 57. Presenti difformità sanabili. Presente deposito di rifiuti speciali pericolosi e non, da smaltire a norma di legge. Il compendio è stato interessato da furti e atti vandalici.  
Prezzo base Euro 209.460,94  
Offerta minima Euro 157.095,71  
Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604. Presentare offerte entro ore 12.00 del 05/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**TERRENO-COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 210/03 riunita a 401/05 e 20/09**

Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 27 marzo 2018 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto 3: in San Giovanni Rotondo, Località Contrada

Foresta Braccio Varale, complesso uso turistico alberghiero, posto a circa 3,2 Km dal centro abitato, sviluppatosi su 4 livelli:  
- piano seminterrato adibito a garage di mq 276 circa;  
- piano terra adibito a hall-bar-cucina-ristorante/pizzeria, con accessori per mq 480 oltre terrazzo di mq 630;  
- primo piano adibito ad albergo per mq 480 circa;  
- secondo piano sottotetto adibito a deposito e servizi vari, per mq 368 circa;  
Annesso deposito mq 29,50, centrale termica mq 20,50, locale wc mq 29,90, ampia corte di mq 7605 sistemata a prato/giardino, parcheggio e pista d'atterraggio. In possesso dei debitori.  
Prezzo base Euro 350.625,00.  
Offerta minima Euro 262.968,75.  
Trascritto vincolo di destinazione alberghiero a favore del Comune di San Giovanni Rotondo per 25 anni. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.  
**CAF SpA**

**Terreno|Immobilie agricole**

**FOGGIA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 260/12 riunita a 563 e 564/12**

Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
Vendita senza incanto 12 aprile 2018 ore 16.00 pres-

so Athena in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto 1: in Foggia, località Fungo, Strada Provinciale 105 Foggia-Ascoli Satriano, fondo rustico denominato Podere 604 ONC costituito da unico appezzamento di ha 27.69.91 con entrostanti villino per alloggio custode di mq 132,25 e fabbricato in corso di costruzione di mq 534,47 piani terra e primo.  
Prezzo base Euro 1.312.000,00  
Offerta minima Euro 984.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/04/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.635808, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio scioglimento comunione RG 3757/13**

Avv. Franco Buonasorte  
Vendita senza incanto 17 aprile 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Volta n. 1.  
Lotto unico: in Manfredonia, località Santo Spiriticcchio, terreni di ha 10.02.88 espropriati per la costruzione di due condotte idriche parallele, tali espropri non risultano perfezionati.  
Prezzo base Euro 1.063.052,80  
Offerta minima Euro 797.289,60.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
BRINDISI****Abitazione | Accessorio****BRINDISI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 72/2016**

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Gianmarco Galiano

Professionista Delegato Dott. Alessia Modeo

Lotto 1 : sito in Brindisi (BR) Via EGNAZIA SN - Appartamento posto al quarto ed ultimo piano di un immobile condominiale di edilizia popolare, consistenza 5,5 vani.

Lotto 2 : sito in Brindisi (BR) Via EGNAZIA SN - Box sito nel piano interrato del condominio di cui fa parte l'appartamento di cui lotto n°1, consistenza 17 mq.

Vendita senza incanto il 19/02/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Brindisi - Via Lanzellotti, aula GIP, 2.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 66.912,89; offerta minima di Euro 50.184,67. rilanci minimi di Euro 5.000,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 3.850,00; offerta minima di Euro 2.887,88. rilanci minimi di Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il professionista delegata e custode Dott. Alessia Modeo (tel. 0831721411) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**BRINDISI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 171/2008**

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Gianmarco Galiano

Professionista Delegato Avv. M. Grassi

Lotto Unico : sito in Brindisi (BR) Via Duomo, 29 angolo Via Tarantini, 3 - Piano terra. Catasto Fabbricati Fg 190 P.la 1448 sub 2 e P.la 1791 sub 1, cat. A/4, classe 3, cons. 3,5 vani, rend. euro 244,03.

Vendita senza incanto il 19/02/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Brindisi - via Lanzellotti, aula GIP, n.2, al primo piano dell'edificio nuovo.

Prezzo Base Euro 60.262,48; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 45.197,61;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. M. Grassi (tel. 320.5559600) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**BRINDISI****APPARTAMENTO-CANTINA-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 9/2015**

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Stefano Sales

Professionista Delegato Avv. Concetta De Giorgi

LOTTO 1 : sito in Brindisi (BR) Piazza Augusto Righi 1 - Appartamento di mq.92,84 e di 5 vani. Oltre cantina di pertinenza. Libero.

LOTTO 2 : sito in Brindisi (BR) Piazza Augusto Righi 1 - Box di mq.12. Libero.

Vendita senza incanto il 12/03/2018 ore 10:05 presso il Tribunale di Brindisi, piano 1°, palazzo nuovo, aula n.2 GIP, Via Lanzillotti - Brindisi.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 31.073,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.761,99; offerta minima pari a Euro 23.304,79.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 3.589,53; rilancio minimo in caso di gara Euro 319,07; offerta minima pari a

Euro 2.692,15.

L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Brindisi. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Concetta De Giorgi, Via Solferino 21 - Brindisi (tel. 0831/513605 - mail: concettadegiorgi@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
LECCE****Abitazione | Accessorio****GALATINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 313/2015**

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Giancarlo Maggiore

Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Tagliaferro

LOTTO 1: sito in GALATINA (LE) Via Campania n. 15. Immobile costituito da 3 piani: al piano seminterrato, un garage e cantina, al piano rialzato, zona giorno, al piano primo zona notte. Sviluppato su una superficie lorda complessiva di circa mq 315. Il piano seminterrato è composto da un garage e due ambienti retrostanti. Il piano rialzato è composto da: ingresso, tinello, soggiorno, bagno, verandina e piccola area scoperta retrostanti, nonché piccolo balcone antistante. Il piano primo è composto da due vani letto, un "guardaroba" attualmente utilizzato come letto, bagno, disimpegno, balconi antistante e retrostante.

Vendita senza incanto il 18/04/2018 ore 11:45 presso il Palazzo di Giustizia, Via Brenta, I piano interrato - Lecce.

Prezzo Base Euro 87.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.

Offerte da inviare a mezzo PEC all'indirizzo [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacer.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacer.it) entro il giorno non festivo precedente la data della vendita.Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Tagliaferro, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Terreno | Immobile agricolo****GALATONE****OPIFICIO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 636/2016**

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Pietro Errede

Professionista Delegato Dott. Marcello Paglialonga

Lotto Unico: sito in Galatone (LE) Contrada Morrone, Strada Provinciale 47 - Opificio industriale, posto al piano terra, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq.988,82. E' costituito da: un capannone industriale composto da ampio deposito materie prime e prodotti finiti, reparto lavorazione con relativo deposito, servizi igienici, deposito lame e dischi ed uffici. Terreni agricoli di totali mq.2.100. Riscontrate diverse difformità urbanistiche-edilizie e catastali, visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il giorno 03/04/2018 ore 10:20 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta.

Prezzo Base Euro 549.915,41; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno prece-

dente, anche se festivo, la data della vendita a mezzo PEC all'indirizzo mail: [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacer.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacer.it) Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Marcello Paglialonga (Tel./Fax 0833/572542 - Cel. 338/6379742 - mail: [studio.paglialonga@gmail.com](mailto:studio.paglialonga@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
TARANTO****Abitazione | Accessorio****TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 664/2013**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Marisa Vinci

Lotto Unico : sito in Taranto (TA) Via Manzoni, Rione Tamburi - Appartamento di vani 5,5 posto al piano secondo; composto da: ingresso/disimpegno, angolo cottura, soggiorno, due vani letto, bagno, ripostiglio, balcone e vano cantina.

Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 18.00 presso lo Studio Avv. Vinci, Vico Abate Fighera 1 - Martina Franca (TA).

Prezzo Base Euro 27.423,00; offerta minima di Euro 20.568,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 19.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Vinci, Vico Abate Fighera 1 - Martina Franca (TA). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Marisa Vinci (mail pec: [vinci.marisa@oravta.legalmail.it](mailto:vinci.marisa@oravta.legalmail.it) - tel. 080 4805947 - cell. 335 446980 - fax 080 4805947) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**TARANTO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 764/2013**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Attilio Cavallo

Lotto Unico : sito in Taranto (TA) Corso Piemonte, 45 - Immobile al piano quarto senza ascensore composto ingresso/disimpegno, salotto, bagno, cucina, camera, due balconi.

Vendita senza incanto il 22/03/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Cavallo - Via Ovidio, 22 - Taranto .

Prezzo Base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 20.250,00.

Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Cavallo - Via Ovidio, 22 - Taranto. Maggiori informazioni presso l'Avv. Attilio Cavallo tel. 099/7362420 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 175/2013**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Francesca Zanna

Professionista Delegato Avv. Vincenza Vozza

Lotto 1 : sito in Taranto (TA) Via Diego Peluso 86 - Appartamento di mq.67 e di 4 vani, posto al terzo piano. Riscontrate difformità sanabili, meglio visio-

nabili in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 27/03/2018 ore 10.30 presso Studio Avv. Vincenza Vozza, Via Pupino 15 - Taranto.

Prezzo Base Euro 62.087,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 46.565,25. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 19.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Vincenza Vozza, Via Pupino 15 - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Vincenza Vozza (tel./fax 099/4593945 - cel. 320/0313312) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**STATTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/2013**

Tribunale di Taranto  
G.E. Dott.ssa Francesca Zanna  
Professionista Delegato Avv. Stefania Maselli  
Lotto Unico: sito in Statte (TA) Via Teatro alla Fenice 12 - Proprietà superficaria di appartamento di mq.99 utili e di vani 6,5, posto al piano quarto; composto da: ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, wc-lavanderia e tre camere. Oltre due balconi estesi di mq.17 e cantinola di mq.6 al piano seminterrato, distinta col n.4/C. Proprietà superficaria di area parcheggio di mq.73, posta al piano terra, distinta col n.16. Ricontrate alcune difformità sanabili, meglio visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 18.00 presso lo Studio Avv. Stefania Maselli, Via Plateja 45 - Taranto.

Prezzo Base Euro 24.046,87; rilanci minimi di Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 18.035,16. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 19.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Stefania Maselli, Via Plateja 45 - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefania Maselli (tel. 099 7354498 - cel. 338 3819048 - mail pec: [stefaniamaselli@arubapec.it](mailto:stefaniamaselli@arubapec.it)) nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì ore 17/20 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**PALAGIANELLO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/2011**

Tribunale di Taranto  
G.E. Dott.ssa Francesca Zanna  
Professionista Delegato Avv. Valerio De Cataldis  
Lotto Unico: sito in Palagianello (TA) Contrada Serrapizzata - Abitazione unifamiliare monopiano, composta da quattro vani e accessori, per una superficie utile interna di circa mq.65, due vani esterni di cui uno destinato a servizi e l'altro a vano tecnico,

per una superficie utile interna rispettivamente di circa mq.3 e mq.4 e ortale di circa mq.2200. Vendita senza incanto il giorno 27/03/2018 ore 18.00 presso lo Studio dell'Avv. De Cataldis - Via Emilia, 30/B - Taranto.

Prezzo Base Euro 22.781,25; offerta minima di Euro 17.086,00 e rilancio minimo di Euro 1.000,00.

Presentare la domanda entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Valerio De Cataldis (tel./fax 0997364424 cell. 3933600886); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TRANI**

**Abitazione|Accessorio**

**BARLETTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 383/2012**

Tribunale di Trani  
G.E. Dott. Ivan Barlafante  
Professionista Delegato Avv. Roberta Rigante  
Lotto 1 : sito in Barletta (BT) Via Madonna delle Grazie, 36 - Abitazione al piano primo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucinino, bagno, vano letto e balcone.

Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 161.492,48; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.300,00; Offerta minima di Euro 121.119,36;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Rigante Via Virgilio, 3 - Bisceglie (BT).

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Roberta Rigante (Tel. 333/4618601 Fax 080/2471289) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BARLETTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 129/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli  
Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Pia Leo  
Lotto 1 : sito in Barletta (BT) Via Colonnello Francesco Grasso 16 (già Via Monte Grappa 6/4) - Appartamento di mq.142 e di 7 vani, posto al terzo piano; composto da: ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, due bagni e veranda.

Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste 1, primo piano. Prezzo Base Euro 213.600,00; Aumento in caso di

gara Euro 3.200,00; Offerta minima Euro 160.200,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Rosa Pia Leo, Via Pola 8 - Trani.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Pia Leo (tel./fax 0883/484906 - cel. 347/9124480 - mail pec: [rosapialeo@legalmail.it](mailto:rosapialeo@legalmail.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANOSA DI PUGLIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 283/2014**

Tribunale di Trani  
G.E. Dott. Ivan Barlafante  
Professionista Delegato Avv. Filomena Dileo  
Lotto Unico : sito in Canosa di Puglia (BT) Via Magenta, 4 angolo Via Belfiore, 8 - Fabbricato composto da appartamento al piano terra e lastrico solare sovrastante.

Vendita senza incanto il 13/04/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 29.536,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; offerta minima di Euro 22.152,60;

Presentare offerte entro le ore 20:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Dileo - Via Indipendenza, 18 - Barletta.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Filomena Dileo Tel.0883/894763 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORATO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 288/2014**

Tribunale di Trani  
Professionista Delegato Avv. Luigi Boccasile  
Lotto Unico : sito in Corato (BA) Via Castel del Monte, 191 - Villa composta da disimpegno, due stanze, due bagni, cucina, soggiorno-pranzo e veranda coperta al piano terra; soggiorno, disimpegno, cucina-pranzo, bagno, due depositi, stanza e lastrico al piano primo. Dependance al piano terra composta da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, camera, soppalco e veranda coperta. Terreni-giardino.

Vendita senza incanto il 09/03/2018 ore 10:00 presso Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 257.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.150,00; offerta minima pari a Euro 192.850,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Boccasile - Via Città di Milano, 42 - Trani.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Luigi Boccasile Tel. 0883/1983126 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);

2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;

3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Gimigliano n. 23, piena proprietà di immobile composto da piano primo e secondo, in C.F. al fg. 16, p.lla 343, sub. 1, cat. A/3, cl. 2, superficie catastale mq 153, vani 7, piano 2-1. Prezzo base: Euro 49.485,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 37.113,80. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 12.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni tel. 0961/725554.

CATANZARO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. R.G.E. n. 147/2015**

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), via Passo dell'Agrifoglio n. 65/C, fabbricato unifamiliare ad una elevazione f.t. con piccola corte annessa, in C.F. fg. 36, p.lla 154, zc 4, cat. A/2, cl. U, cons. 5,5 vani, sup. catastale tot mq 191. Prezzo base: Euro 124.125,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 15.30 avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento n. 1. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Grazia Marra tel. 0961/741424.

CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 167/2014 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro (CZ), in Viale dei Bizantini n. 63: LOTTO 1: piccolo appartamento sito al 3 piano int. 8 (in catasto 6) composto di un vano e accessori, in N.C.E.U. al Fg. 57, P.lla 160, sub. 10, cat. A/3, cl. U, cons. 1,5 vani. Attualmente l'immobile non risulta occupato. LOTTO 2: appartamento sito al 5 piano int.

13 (in catasto int. 11) composto da quattro vani oltre accessori, in N.C.E.U. al Fg. 57, P.lla 160, sub. 15, cat. A/3, cl. 2, cons. 7,5 vani. Attualmente l'immobile risulta occupato dalla debitrice. Prezzi base: Lotto 1 Euro 17.735,76, Lotto 2 Euro 118.371,00, Offerta minima: Lotto 1 Euro 13.301,82; Lotto 2 Euro 88.778,25. Offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 30.03.2018 ore 11.00 avanti al professionista delegato Dott. Domenico Quattromani nel suo studio sito in Catanzaro, Via M. Pistoia n. 283/A presso la Dott.ssa Tassone Lidia. Professionista delegato e Custode giudiziario dott. Domenico Quattromani tel. 0961/62596 - 328/3008060.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/2010 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO N. 2: in Catanzaro, Via Gattoleone n. 54, appartamento al p. terra, in catasto al fg. 5, p.lla 129, sub. 2. Prezzo base: Euro 32.244,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 24.183,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto: 04.04.2018 ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 53/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), Viale Friuli, unità immobiliare facente parte del fabbricato "B" al piano primo, con annesso locale depositato al piano seminterrato, vani 5. In catasto al fg 74, p.lla 689, sub. 12, cat. A/3, vani 5. Prezzo base: Euro 81.280,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 60.960,00. Vendita senza incanto 09.04.2018 ore 09.30 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517).

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 231/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNO: in Catanzaro (CZ), Vico I De Jessi Giacinto 6, piena proprietà di unità immobiliare in catasto al fg 48, p.lla 311, sub. 10, cat. A/3, cl. 1, cons. 1,5 vani. Prezzo base: Euro 26.199,04. Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Euro 19.649,28. Vendita senza incanto 09.04.2018 ore 11:00 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517).

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 214/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro in Contrada S. Antonio n. 17 (ora via G. Patari n. 22), identificato al catasto fabbricati del comune di Catanzaro al fg. 43, p.lla 338, sub. 19, cat A4, classe 3, composto da 5 vani, rendita 206,58; l'immobile è situato al terzo piano di un fabbricato costruito circa negli anni 60 dall'Istituto case popolari di Catanzaro, privo di ascensore. L'immobile è così composto: disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno ed è completato da un balcone Prezzo base: Euro 90.720,000. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 68.040,00. Vendita senza incanto: 10.04.2018 ore 16,30, avanti al Delegato in Catanzaro via Bruno Chimiri n. 14. Offerte minime in aumento in caso di gara 5% del prezzo base. Professionista Delegato Avv. Maria Matria tel. 0961/293848- 338/3055911.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 31/2016 R.F.**

G.D. Dott.ssa Song Damiani  
In Catanzaro, via Madonna dei Cieli - Lotto Unico: Appartamento censito al Catasto fabbricati al fg. 29, p.la 123, sub 10, cat. A/2, cl. 5,5, consistenza di 125 mq. Prezzo base: Euro 130.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 11.04.2018 ore 09,30 davanti il G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Dr. Cesare Marullo tel. 0961/720820.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 119/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 1: in Catanzaro viale De Filippis n.106, appartamento per civile abitazione posto al secondo piano, composto da ingresso soggiorno e cucina, un bagno, un disimpegno, due camere da letto, due balconi per mq 60,37 identificato al foglio di mappa 64 part.la 329 sub 18. Prezzo base: Euro 44.418,37. Offerta minima Euro 33.313,77. Vendita senza incanto 13.04.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Soverato, via Chiefari n. 1. Offerte minime in aumento in caso di gara non inferiori al 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22212 - 3383609270.

**CATANZARO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 177/2011 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 1: in Catanzaro, via Magna Grecia n. 56, immobili al NCEU fg. 82 p.la 92 sub 5-6-7. LOTTO 2: in Catanzaro, via IV Novembre n. 32, immobile al NCEU fg. 79 p.la 291 sub 8. Prezzo base: Lotto 1 Euro 442.725,75; Lotto 2 Euro 65.740,50. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 15.30 davanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro - Aula A, Via Argento. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080 - 340/9636177).

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 102/12**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Fraz. Quartiere Santa Maria, via Risorgimento n. 43, piena proprietà di appartamento, piano 2, in catasto al fg. 79, p.la 486, sub. 8, cat. A/3 cl. 1, cons. 7 vani. Prezzo base: Euro 64.102,83. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 15.30 davanti al professionista delegato presso il suo studio in Catanzaro via A. Lombardi n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Grazia Marra tel. 0961/741424.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Nicola Misasi n. 40, appartamento per civile abitazione al p. quarto della scala A, distinto con il nr. int. 9, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno. E' ripartito nel C.F. al fg. 26, p.la 225, sub. 9, piano 4,

int. 9, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5. Il fabbricato cui appartiene l'immobile è stato realizzato in forza di C.E. rilasciata il 24.01.1979, prot. n. 6628 e successiva concessione in variante del 15.01.1981, prot. n. 5525. Prezzo base: Euro 79.248,00. Offerta minima Euro 59.436,00. Vendita senza incanto 24.04.2018 ore 10.30, davanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 4.000,00. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino (tel. 0961/728275 - fax 0961/745971)

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 193/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Catanzaro, quartiere Campagnella, Via Leonardo Da Vinci, n. 33 - LOTTO UNICO: appartamento al piano terra con annesso locale a piano seminterrato al Foglio n. 60, p.la 843 sub 1, Cat. A/2, Classe U, Consistenza 6 vani, occupato con provvedimento del Tribunale di Catanzaro (registrato Rep. 4029/2011). Prezzo base: 123.750,00. Offerta minima Euro 92.812,50. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 27.04.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato Avv. Silvana Aversa in Copanello di Staletti (CZ), Via Conca d'oro, n. 6, tel. 0961/918064 - 339/3751417

**CARAFFA DI CATANZARO**

**CAPANNONE - LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/2006 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Comune di Caraffa - LOTTO 1: Capannone individuato al foglio 27, p.la 245, sub. 2 (come da planimetria catastale in atti d'ufficio) della superficie di circa 850,00 mq coperta e di circa 194,00 mq di portico. PREZZO BASE Euro 295.312,50. OFFERTA MINIMA: non inferiore al 75% del prezzo base. Aumento minimo 5% del prezzo base. LOTTO 2: Locali posti al piano terra individuati al foglio 27, p.la 245, sub. 3 (come da planimetria catastale in atti d'ufficio). PREZZO BASE Euro 109.125,00. OFFERTA MINIMA: non inferiore al 75% del prezzo base. Aumento minimo 5% del prezzo base. LOTTO 3: Locali posti al primo piano individuati al foglio 27, p.la 245, sub. 4 (come da planimetria catastale in atti d'ufficio). PREZZO BASE Euro 257.625,00. OFFERTA MINIMA: non inferiore al 75% del prezzo base. Aumento minimo 5% del prezzo base. LOTTO 4: Locali posti al secondo piano individuati al foglio 27, p.la 245, sub. 5 (come da planimetria catastale in atti d'ufficio). PREZZO BASE Euro 164.812,50. OFFERTA MINIMA: non inferiore al 75% del prezzo base. Aumento minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 15,30 presso il Tribunale di Catanzaro Aula A via Argento. Professionista Delegato Avv. Vittorio Coscarella tel. 0961.353080.

**CARAFFA DI CATANZARO - CATANZARO - MONTAURIO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Lotto 1: Proprietà per 2/9 su unità immobiliare ad uso civile abitazione sita in Caraffa di Catanzaro (CZ), Piazza Comita' n. 7, n. 8, n. 9, al Fg. 6, P.la 478 - 479 - 480, Sub. 2-1, Cat. A/4, Classe 2, Cons.5,5 vani, piano T-1; PREZZO BASE Euro 21.675,00. Lotto 2: Proprietà per 1/1 su unità immobiliare adibita ad uso civile abitazione sita in Catanzaro, Viale Vincenzo De Filippis n. 8, al fg. 45, P.la 25, Sub. 27, Zona Cens. 1, Cat. A/3, Classe 2, Cons. 5,5 vani, piano 4, interno 20, scala A; PREZZO BASE Euro 79.875,00. Lotto 3: Proprietà per 1/9 su unità immobiliare adibita ad uso abitazione di tipo civile sita in Catanzaro, Via Alessandro Turco, al fg. 39, P.la 574, Sub.11, Zona Cens. 1, Cat. A/2, Classe 2, Cons. 7 vani, piano 3; PREZZO BASE Euro 10.575,00. Lotto 4: Proprietà per 1/9 su unità immobiliare adibita ad uso civile abitazione sita in Montauro (CZ), Via dei Giardini, al fg. 15, P.la 618, Sub. 3, Cat. A/3, Classe 3, Cons. 6 vani, piano interno 3; PREZZO BASE Euro 8.325,00. OFFERTE MINIME: non inferiori al 75% del prezzo base. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 15,30 davanti al delegato Avv. Vittorio Coscarella presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento, tel. 0961/353080.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Chiaravalle Centrale (CZ), via Sant'Antonio, interno B: LOTTO UNICO: appartamento al piano primo al fg. 39, p.la 614, sub. 15, cat. A/3, cl. 3, vani 7, sup. catastale totale mq 196, totale escluse aree scoperte mq 187. Stato possesso occupato dalla parte esecutata. Prezzo base: Euro 103.325,32. Offerta minima Euro 77.494,00. Rilancio minimo pari al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 15,00, davanti al professionista delegato, nel suo studio, in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo. Notaio delegato e Custode giudiziario Avv. Antonio Andreacchio (tel. 0967/522441).

**CROPANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Damiani Song  
LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), via Udine 1, appartamento destinato a civile abitazione posto al 2° piano di un edificio a 3 piani, composto da 4 vani, wc ripostiglio e corridoio per una sup. lorda pari a mq 111,50, oltre balconi di mq 18,00 al fg. 29 p.la 354, sub 3, cat. A/3, cl. 2. Prezzo base: Euro 65.250,00. Offerta minima Euro 49.000,00. Aumento minimo Euro 3.265,00. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 15,30 presso lo studio del delegato Dott. Giulio Faragò in Catanzaro via F. Crispi n. 151, tel. 0961/540760 - 328/8914329.

**CROPANI**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/12 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
Cropani (CZ) loc. Difesa - LOTTO UNICO: proprietà superficaria del capannone, lotto n. 12, zona P.I.P. al fg. 27, p.la 923, sub 2, cat. d/7. Prezzo base Euro 316.080,88. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 15,30 presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento. Professionista Delegato Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080 - cell. 340/9636177).

**CROPANI MARINA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 218/2016 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Cropani Marina Viale Carrao - Lotto Unico: abitazione in villini cat. A/7 cl. U consistenza 7 vani superficie totale 173 mq su due livelli più giardino identificato al fg. 31 p.la 4030 sub 1. PREZZO BASE: Euro 187.717,00. Offerta minima Euro 140.787,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.03.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Giuseppe Capogreco sito in Soverato via Chiefari 1, tel. 0967/22212 - 3357486998.

**DAVOLI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 119/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Davoli, via Pietro Nenni n. 7, abitazione posta al piano primo di edificio su piani cinque con accesso a scala comune al fg. 6, p.la 723, sub 34, cat. A/3, cl. 2, vani 7, superficie catastale totale 119 mq. Prezzo base: Euro 62.905,31. Offerta minima Euro 47.178,98. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.145,27. Vendita senza incanto: 4.04.2018 ore 9.30 avanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Catanzaro via Biagio Miraglia 62. Professionista delegato e Custode giudiziario Dr. Massimo Politi tel. 0961/777960 - 3391708362.

**DAVOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 112/2001 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO N. 1: in Davoli (CZ), fraz. Marina, via III Traversa XXV Aprile 6, appartamento al piano terra, identificato nel NCEU al fg. 5, p.la 403, sub. 2, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 68.795,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 51.596,30. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 09.04.2018 ore 11.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni tel. 0961/725554.

**DAVOLI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 144/16 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

Davoli (CZ) Via Pietro Nenni n. 19 - LOTTO UNICO: unità immobiliare ad uso civile abitazione piano 1° al fg. 6, p.la 722, sub 9, cat. A/3, cl. 2, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento. Professionista Delegato Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080 - cell. 340/9636177).

**GASPERINA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 72/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ), Via Berlinguer n. 2, immobile in catasto al fg. 9, p.la 656, sub. 4, cat. A/3, vani 5, sul quale pende giudizio di usucapione. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 37.731,40. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 29.299,00. Vendita senza incanto: 09.04.2018, ore 10.30, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode Dott. Rocco Guglielmo tel. 0961/745517

**GIRIFALCO****FABBRICATO - QUOTA 1/6 DI MAGAZZINO E APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 76/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Girifalco (CZ): LOTTO N. 1: via Campanella n. 47, fabbricato a due piani fuori terra, identificato nel NCEU al fg. 18, p.la 1609, cat. A/3. LOTTO N. 2: via Garibaldi, piena proprietà per la quota di 1/6 di magazzino posto al p. terra di un fabbricato a tre elevazioni, identificato nel NCEU al fg. 18, p.la 1127, sub. 1. LOTTO N. 3: vico Garibaldi, piena proprietà per la quota di 1/6 di appartamento facente parte di un fabbricato a tre elevazioni, identificato nel NCEU al fg. 18, p.la 1127, sub. 2. Prezzi base: Lotto 1 Euro 62.720,00; Lotto 2 Euro 1.886,00; Lotto 3 Euro 3.743,00. Offerte minime: Euro 47.040,00 Lotto 1, Euro 1.414,00 Lotto 2, Euro 2.807,25 Lotto 3. Vendita senza incanto: 10.04.2018 ore 15.00, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Aciri n. 5. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Feroleto tel. 0961/725161 - fax 0961/794180.

**GIRIFALCO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 227/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Girifalco (CZ), via G. Pascoli, I traversa n.4 - Lotto Unico: immobile ad uso abitazione su tre livelli di cui uno sottotetto, P.T., 1° e 2°, in catasto al Foglio 10 particella 1184 sub 1 - 3, cat. A/3, cl. 2, vani 6, rendita 257,20, superficie lorda complessiva di mq. 208,48, di cui mq. 43,50 di balconi e terrazzi e corte coperta e mq.47,48 di locale sottotetto. PREZZO BASE: Euro 58.200,00. OFFERTA MINIMA Euro 43.650,00. OFFERTA minima in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato avv. Carlo Rotundo in Catanzaro, via G. Poerio n.16, tel. 0961/721253, 3402563290

**GUARDAVALLE****IMMOBILI ADIBITI A CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 290/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Guardavalle (CZ), via Rispoli:

LOTTO 2: immobile adibito a civile abitazione, in NCEU al fg. 60, p.la 131, sub. 24 (ex sub. 3, con corte comune, giusto accatastamento catastale con fusione e cambio destinazione autorizzato dal GE in data 19.03.2014), cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6, sup. lorda complessiva di circa mq 250,40. LOTTO 3: immobile adibito a civile abitazione, in NCEU al fg. 60, p.la 131, sub. 25 (ex sub. 7, con corte comune, giusto accatastamento catastale con fusione e cambio destinazione autorizzato dal GE in data 19.03.2014), cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6,5, sup. lorda complessiva di circa mq 188,38. LOTTO 4: immobile adibito a civile abitazione, in NCEU al fg. 60, p.la 131, sub. 26 (ex sub. 6, con corte comune, giusto accatastamento catastale con fusione e cambio destinazione autorizzato dal GE in data 19.03.2014), cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6,5, sup. lorda complessiva di circa mq 180,15. Prezzi base: Lotto 2 Euro 29.060,10; Lotto 3 Euro 22.618,83; Lotto 4 Euro 21.927,30. Offerta minima: Lotto 2 Euro 21.795,07; Lotto 3 Euro 16.964,12; Lotto 4 Euro 16.445,47. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chiefari n. 1. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 600,00 lotto 2, Euro 500,00 lotti 3, Euro 400,00 lotto 4. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono tel. 0967/22212

**MONTAURO****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 199/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Montaurò, via Costa degli Aranci 24, villino residenziale isolato disposto su unico livello a p.t. con una superficie coperta di circa 171 mq (sup. commerciale mq 235,39), composta da ingresso, ripostiglio, doppio soggiorno, cucina, disimpegno due bagni, tre camere da letto; box auto posto al piano seminterrato collegato al p.t. da una piccola scala; terrazzo (lastrico solare) di circa 123 mq; il giardino esclusivo ha un'estensione di circa 480 mq. Prezzo base: Euro 215.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 161.250,00. Aumento minimo del 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 09.04.2018 ore 11.30 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro Corso G. Mazzini 4. Professionista delegato e Custode giudiziario Notaio Dott. Rocco Guglielmo tel. 0961/745517

**PENTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 12/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Pentone (CZ), Frazione Visconte snc, piena proprietà di appartamento composto di tre vani, cucina, bagno e corridoio al piano primo sottostrada; locale sgombero e cantina al piano secondo sottostrada, con annessa corte di pertinenza esclusiva, al fg. 14 p.la 187 sub 6 cat. A/3 cl. 2 vani 6,5, derivante dalla p.la 187 sub 14 del fg. 14. Prezzo base: Euro 37.944,00. Offerta minima: Euro 28.458,00. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Francesco Crispi n. 13. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Francesco Miceli tel. 0961/744032 cell. 347/0002179.

**SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 200/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Sant'Andrea dello Ionio (CZ), via Vincenzo Padula n. 13, piena proprietà di unità immobiliare, in C.F. al fg. 22, p.la 658, sub. 1. Prezzo base: Euro 81.750,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 61.312,50. Vendita senza incanto: 09.04.2018 ore 11.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

**SELLIA MARINA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 41/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), loc. Ruggero snc, villino per civile abitazione composto catastalmente da n. 7,5 vani, piano T-1; al fg. 17 p.lla 1817 sub 18 cat. A/7 cl.U. Prezzo base: Euro 118.406,25. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 16.30, avanti al professionista delegato, presso lo studio commerciale Tassoni, sito in Catanzaro, via A. Turco n. 93. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Emanuela Carioti (tel. 0961/728218 - 333/2418732).

**SIMERI CRICHI**

**QUOTA 500/1000 DI ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2011 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Simeri Crichi (CZ)- LOTTO 1: immobile riportato in catasto al fg. 4, p.la 522, sub. 1, cat. A/4, classe 2, consistenza 3,5 vani, piano terra. LOTTO 2: immobile riportato in catasto al fg. 4, p.la 522, sub. 2, cat. C/2, classe 2, cons. 34 mq, piano terra, magazzino. LOTTO 3: immobile riportato in catasto al fg. 4, p.la 522, sub. 3, cat. A/4, classe 2, consistenza 5,5 vani, piano primo. I beni, meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti, saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti e alla situazione energetica. Prezzi base: Lotto 1 Euro 26.286,50; Lotto 2 Euro 15.445,00; Lotto 3 Euro 62.082,80. Offerte minime: Euro 19.714,87 Lotto 1, Euro 11.583,75 Lotto 2 Euro 46.562,10 Lotto 3. Vendita senza incanto: 09.04.2018 ore 11.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni tel. 0961/725554.

**SIMERI CRICHI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/2017 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Simeri Crichi (CZ) contrada Marincoli n. 7 - Lotto Unico: all'interno del "Villaggio Airone- Blu" appartamento posto al piano 1° di tipo economico superficie totale lorda di 77,43 mq. L'immobile è composto da n. 4,5 vani, cucina, salotto-ingresso, due camere da letto, un bagno ed una terrazza-patio esterna coperta. Prezzo Base: Euro 65.128,39. Offerta minima Euro 48.846,29. . Rilancio minimo Euro 3.256,00. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 15:30 presso lo studio del delegato Dr. Raffaele Mangiacasale in Catanzaro Via F. Crispi 151, Tel 0961.746186 - 339.1612128.

**SQUILLACE**

**ABITAZIONE CON ANNESSO MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 10/2010 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO 1: in Squillace (CZ), abitazione con annesso magazzino, in catasto al fg. 35, p.la 585 sub. 2 e 1, il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 11.090,30. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 8.317,72. Vendita senza incanto: 19.04.2018 ore 16,00, avanti al Delegato in Soverato (CZ), via Chieffari n.1. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 250,00. Professionista Delegato Avv. Vincenzo Arcidiacono tel. 0967/22212- 3288133433.

**STALETTI**

**IMMOBILE E CANTINA/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 62/2010 R.G.E.**

G.E. Dott. D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO - in Staletti (CZ): p.lle graffate a seguito di sanatoria (vedi perizia del Geom. Pietro Canino) immobile al fg. 4 p.la 111 sub 10 e p.la 112 sub 6; cantina/magazzino, al fg. 4, p.la 111, sub. 7. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 15.30 avanti al professionista delegato presso il Tribunale di Catanzaro Aula A, Via Argento. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vittorio Coscarella tel. 0961/353080 - 340/9636177.

**STALETTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 113/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
In Staletti (CZ), via Provinciale per Copanello snc - LOTTO UNICO: appartamento al piano 1° di uno stabile composto da p.t. e piano primo al fg. 10, p.la 504 sub 5, vani 7,5. Prezzo base: Euro 88.091,00. Offerta minima Euro 66.068,25. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Soverato via Olimpia n. 39, piano primo. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Antonio Andreacchio (tel. 0967/522441).

**TAVERNA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo n. 3/14**

G.D. Dott.ssa Song Damiani  
In Taverna, località "Villaggio Racise" - Lotto 1: appezzamento di Terreno avente destinazione edificatoria e censito al catasto terreni al fg. 26, p.la 43, sup. 08 are 30 ca reddito dominicale Euro 0,43, reddito agrario euro 0,30 e p.la 725 sup. 2 ha 43 are 50 ca reddito dominicale Euro 8,80, reddito agrario Euro 3,37 confinanti tra loro. I terreni sono situati in una zona completamente urbanizzata, classificata come CT2- zona di espansione residenziale turistica con piano di lottizzazione già convenzionato. Prezzo base: Euro 399.247,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 299.435,25. Lotto 2: Appezzamento di Terreno avente destinazione agricola e censito al catasto terreni al fg. 31, p.la 11 della sup. di 3 ha 44 are 00 ca reddito dominicale Euro 12,44, reddito agrario Euro 5,33, p.la 277 della sup. di 09 are 90 ca reddito dominicale Euro 0,26, reddito agrario Euro 0,15 e p.la 289 della sup. di 04 are 80 ca, reddito dominicale Euro 0,17, reddito agrario Euro 0,07, tutte confinanti tra loro. Prezzo base Euro 58.835,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 44.126,25 Vendita senza incanto 11.04.2018 ore 09,30 avanti il G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: 1 % del prezzo base. Curatore Dr. Cesare Marullo tel. 0961/720820.

**VALLEFIORITA**

**APPARTAMENTO E LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 228/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: proprietà per la quota di 1000/1000 su porzioni di fabbricato sito nel Comune di Valleflorita Corso dei Bruzi nn 50-52-54, consistenti tali porzioni nell'appartamento posto al primo piano e di tre locali al piano terra. Tali porzioni sono censite presso il Catasto al foglio 5, particella: 920 sub 3 C.so dei Bruzi PT cat C/2 cl 1mq 65; 920 sub 4 C.so dei Bruzi categoria C/2 cl 2 mq 30; 920 sub 5 Corso dei Bruzi PT cl unica categoria A/2 vani 2,5; 920 sub 6 C.so dei Bruzi P 1° cat A/2 cl unica vani 7,5. Prezzo base Euro 45.760,00. Offerta Minima Euro 34.320,00. Aumento minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04.04.2018 ore 16:00 presso lo studio del delegato Avv. Amalia Garzaniti sito in Catanzaro, viale G. Argento n. 14, tel. 0961.721539,

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**CATANZARO**

**NEGOZI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 236/1988 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
In Catanzaro, Via F. Aciri- LOTTO 1: negozio, piano terra, in catasto al fg. 41, p.la 76, sub. 1101, cat. C/1, cl. 9, mq 44,50. LOTTO 2: appartamento, piano seminterrato, in catasto al fg. 41, p.la 76, sub. 15,

cat. A/3, cl. 2, vani 4,5. LOTTO 3: negozio, piano terra, in catasto al fg. 41, p.la 76, sub. 1102, cat. C/1, cl. 9, mq 19. LOTTO 4: negozio, piano terra, in catasto al fg. 41, p.la 76, sub. 1106, cat. C/1, cl. 4, mq 55. LOTTO 5: negozio, piano terra, in catasto al fg. 41, p.la 76, sub. 1107, cat. C/1, cl. 4, mq 62. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti, che può essere consultata dall'offerte ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzi base: Lotto 1 Euro 25.276,80; Lotto 2 Euro 22.605,60; Lotto 3 Euro 11.287,52; Lotto 4 Euro 33.479,04; Lotto 5 Euro 36.634,62. Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 18.957,60; Lotto 2 Euro 16.954,20; Lotto 3 Euro 8.465,64; Lotto 4 Euro 25.109,28; Lotto 5 Euro 17.475,97. Vendita senza incanto: 09.04.2018 ore 10,00 davanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base. Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo tel. 0961/745517.

**GUARDAVALLE**

**APPARTAMENTO - LOCALE UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 140/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
In Guardavalle (CZ), Via I Maggio (Trav. di Viale Europa): LOTTO 1: appartamento su due livelli, in catasto al fg. 64, p.la 554, sub. 3, cat. A/2 Classe U. LOTTO 2: locale ufficio, in catasto al fg. 64, p.la 554, sub. 5, cat. A/10 Classe U. Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.811,00; Lotto 2 Euro 12.144,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 23.109,00; Lotto 2 Euro 9.108,00. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via S. Maria 21. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00. Professionista delegato e Custode Avv. Franco Leone 0961.62861 - 333.4706653

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**ARGUSTO - CHIARAVALLE CENTRALE**

**TERRENI - IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO N. 1: in agro del comune di Argusto (CZ) località Gannuli o Spagnolo, terreno censito al fg. 3, p.la 881, Pascolo di classe Unica, superficie mq. 6.109, destinazione urbanistica Zona "E" Verde Agricolo. LOTTO N. 2: in agro del comune di Chiaravalle Centrale (CZ) località Sorbia, quota pari ad 1/2 del terreno censito al fg. 40, p.la 625, Vigneto di classe 1, superficie mq. 837, destinazione Urbanistica Zona "C3" Piano di Lottizzazione PL-03 loc. Sorbia. LOTTO N. 3: in agro del comune di Chiaravalle Centrale (CZ) località Vignale, quota di proprietà pari ad 1/3 dei terreni e unità collabente censito al fg. 40, p.la 800, Vigneto di classe 2 superficie mq. 780 e fg 40, p.la 1217, Vigneto di classe 2 superficie mq. 2490, destinazione Urbanistica Zona "B2" Residenziale di completamento e l'unità collabente censita al fg. 40,

p.la 1218 superficie mq. 60. Superficie di stima: mq. 3.330. LOTTO N. 4: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via F.sco Spasari civici 114 e 116, quota pari ad 1/2 dell'immobile in corso di ristrutturazione composto da tre piani f.t., i tre livelli sono collegati internamente da una scala in C.A. Censito al fg. 40, p.lle 917 Sub. 1, 918 Sub.1, 919 Sub.3, 920 Sub.1, 921 Sub.3 e 922 Sub 3, Cat. F/3 Unità in corso di costruzione. Superficie di stima: mq. 142,74. Prezzi base: Lotto 1 Euro 5.856,00; Lotto 2 Euro 4.008,00; Lotto 3 Euro 7.992,00; Lotto 4 Euro 12.940,67. Offerte minime: Lotto 1 Euro 4.352,00; Lotto 2 Euro 3.006,00; Lotto 3 Euro 5.994,00; Lotto 4 Euro 9.705,50. Rilancio minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Luigi Pascale n. 6/a (Villa Giglio). Professionista delegato e Custode Avv. Domenico Gareri (tel. 0961/727303).

**BADOLATO**

**UNITA' IMMOBILIARE CON CORTE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 183/2009 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Badolato (CZ), loc. Gallipari, piena proprietà 1000/1000 di:  
A) unità immobiliare con corte annessa, in catasto al fg. 24, p.la 352, cat. A/2, classe 2, vani 6,5. La zona in cui ricade è a vocazione prettamente agricola ed è raggiungibile attraverso una strada comunale che si dirama dalla strada Statale n. 106 Ionica che dista circa 400 metri. B) appezzamento unico di terreno in catasto al fg. 24, p.la 36, del tipo seminativo arborato irriguo (parificato ad orto arborato irriguo), classe I, sup. mq 940, limitrofo alla corte del fabbricato. Prezzo base: Euro 42.731,62. Offerta minima Euro 32.048,71. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 15:00, davanti al professionista delegato, presso lo studio in Catanzaro, via Dei Conti Ruffo n. 20. Professionista delegato Dr. Andrea Aceto tel. 0961/760588.

**CHIARAVALLE CENTRALE - ARGUSTO**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2009 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO N. 1: in Chiaravalle Centrale (CZ), C.so Francesco Spasari nn. 383, 385, 387, 389 e 391, magazzino al p. terra di un fabbricato condominiale a tre piani, costituito da due locali adibiti ad attività commerciale (civici nn. 383, 385 e 387), sei locali adibiti ad ufficio e deposito (civico n. 389) ed un locale adibito a garage (civico n. 391), in catasto al fg. 40, p.la 638, sub. 1, cat. C/2, cons. mq 249. LOTTO N. 2: in Chiaravalle Centrale (CZ), C.so Francesco Spasari s.n.c., appartamento al p. primo di un fabbricato condominiale a tre piani, costituito da quattro camere e due servizi igienici, loggia coperta e terrazzo coperto; sup. complessiva netta calpestabile di mq 129,90 oltre mq 50 di loggia e terrazzo coperti, in catasto al fg. 40, p.la 638, sub. 2, cat. A/3, cons. 6 vani. L'accesso all'appartamento avviene dal giardino pertinenziale, attraverso il terrazzo coperto, ubicato sul prospetto posteriore del fabbricato. LOTTO N. 4: in Chiaravalle Centrale (CZ), C.so Francesco Spasari n. 393, appartamento al p. secondo di un fabbricato condominiale a tre piani, costituito da quattro camere, servizio igienico, ingresso e balcone, in catasto al fg. 40, p.la 638, sub. 3 e 4, cat. A/3, cons. 5,5 vani; sup. complessiva netta calpestabile di mq 107,80 oltre mq 20,50 di balcone scoperto. E' dotato di accesso autonomo da via F. Spasari attraverso un vano scala coperto indipendente. LOTTO N. 5: in Argusto (CZ), appezzamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 15.522, in catasto al fg. 5, p.lle 1, 5, 10, 393, 655, 657, 672, 674 e 675, qualità classe vigneto 1. Prezzi base: Lotto 1 Euro 44.200,00; Lotto 2 Euro 27.600,00; Lotto 4 Euro 15.800,00; Lotto 5 Euro 30.800,00.

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 33.200,00; Lotto 2 Euro 20.700,00; Lotto 4 Euro 11.900,00; Lotto 5 Euro 23.100,00. Rilancio minimo pari al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 18.00, davanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via G. Poerio n. 16. Professionista delegato Avv. Carlo Rotundo (telefax 0961/721253 - cell. 340/2563290)

**MARCELLINARA**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/2010 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ), piena proprietà dei seguenti beni: Viale della Libertà n. 3, fabbricato a due elevazioni strutturali (piano seminterrato e piano rialzato) con annessa corte di pertinenza esclusiva, in catasto al fg. 7, p.la 372, cat. A/2, classe 2, vani 12;- loc. Suvero, appezzamento di terreno edificabile (Z.T.O. B2) di mq 6.055, confinante con la corte annessa al fabbricato sopra descritto, in catasto al fg. 7, p.la 11 qualità/classe "semin arbor 2", sup. are 60 ca 55. Prezzo base: Euro 281.315,40. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 210.986,55. Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 11.00, davanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Spasari n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.500,00. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (telefax 0961/747979).

**SAN PIETRO APOSTOLO**

**FABBRICATO CON AREA CORTILITIVA E TERRENO ANNESSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In San Pietro Apostolo (CZ), loc. Destre: Lotto 1: fabbricato adibito ad abitazione e cantine, con area cortiliva e terreno annesso (ricadente in Zona "E" Agricola). Il fabbricato è composto da 3 piani fuori terra (piano terra adibito a cantine, piano primo e secondo ad abitazione) per una superficie coperta lorda pari a mq 183,00, oltre ad una superficie a balconi di mq 14 circa complessivi, in catasto al fg. 5, mappali 631 e 882 sub 1, nonché al Catasto Terreni al Fg. 5, part. 168. Prezzo base: Euro 53.760,00. Offerta minima valida Euro 40.320,00. Aumento minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 6.04.2018 ore 15,30 presso lo studio del professionista delegato Dr. Mario Salvatore Ciciarello in Catanzaro via J. F. Kennedy 2, Palazzo Direzionale, tel. 0961727638, 3939979485.

**Bene Mobile**

**CATANZARO**

**FARMACIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. n. 3/17**

Tribunale di Catanzaro  
G.D. Dott.ssa Song Damiani  
In Catanzaro Traversa 1 E. Vitale n. 14 - Lotto Unico: diritto di esercizio di una Farmacia nonché l'annessa azienda commerciale. Il trasferimento comprenderà oltre al diritto di esercizio, l'avviamento commerciale ed ogni altro diritto, autorizzazione e licenza pertinenti alla farmacia, le attrezzature, gli arredi, nonché i medicinali e gli altri prodotti giacenti ed inventariati nei locali della farmacia alla data di consegna della stessa. Prezzo Base: Euro 940.000,00. Rilancio minimo Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 4.04.2018 ore 10:00 dinanzi al G.D. Dr.ssa Song Damiani presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Dr. Bruno Marcello Tel 0961/742636, e-mail studiomarcellobruno@gmail.com.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. R.G.E. n. 181/2016**

Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: Quota pari al 100/100 di un capannone sito in Catanzaro (CZ) Viale Magna Grecia n.268/D al foglio 98, part. 9, sub 9, cat. D/8, cons. mq. 2.220, immobile libero. Prezzo base: Euro 1.106.000,00; Offerta minima valida Euro 829.500,00; Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 16.00, presso lo studio del delegato Rag. Lasalvia Fabio in Catanzaro Vico Santa Barbara n. 2, tel. 0961/795646.

**CATANZARO**

**LOCALE COMMERCIALE - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/2010 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Catanzaro, via Crispi: LOTTO 1: locale destinato a garage e officina avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada al fg. 38, p.la 364 sub 43 (ex sub 39) cat. C/3-4 laboratori, cons. catastale mq 132. LOTTO 2: locale commerciale avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada al fg. 38, p.la 364 sub 44 (ex sub 38) cat. C/1-5 negozi, cons. catastale mq 313, e fg. 38 p.la 364 sub 46 (ex sub 41) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 235. LOTTO 3: locale deposito avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada al fg. 38, p.la 364 sub 45 (ex sub 37) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 215. Prezzo base: Lotto 1 Euro 133.478,40; Lotto 2 Euro 416.972,80; Lotto 3 Euro 25.651,20; Lotto 4 Euro 91.916,80. Offerta minima: Lotto 1 Euro 100.108,80; Lotto 2 Euro 312.729,60; Lotto 3 Euro 19.238,40; Lotto 4 Euro 68.937,60. Vendita senza incanto 13.04.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952).

**CATANZARO**

**NEGOZI/BOTTEGHE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 120/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Catanzaro - LOTTO 1: negozio, bottega, Quartiere Santa Maria, Viale Cassiodoro n°223, foglio 74, particella 313, subalterno 5, indirizzo Viale Cassiodoro,

scala E, interno 4, piano S1, categoria C/1, classe 2, consistenza 63 mq, superficie 72 mq; Prezzo base: euro 58.815,00. Offerta minima: euro 44.111,25. LOTTO 2: negozio, bottega, Quartiere Santa Maria, Viale Cassiodoro n°227, foglio 74, particella 313, subalterno 7, indirizzo Viale Cassiodoro, scala E, interno 6, piano S1, categoria C/1, classe 2, consistenza 63 mq, superficie 71 mq; Prezzo base: euro 61.328,83. Offerta minima: euro 45.996,62. LOTTO 3: negozio, Quartiere Santa Maria, Viale Cassiodoro n°229, foglio 74, particella 313, subalterno 8, indirizzo Viale Cassiodoro, scala E, interno 7, piano S1, categoria C/1, classe 2, consistenza 63 mq, superficie 77 mq; Prezzo base: euro 63.336,26. Offerta minima: euro 47.502,19. LOTTO 4: negozio, bottega, Quartiere Santa Maria, Viale Cassiodoro n°231, foglio 74, particella 313, subalterno 9, indirizzo Viale Cassiodoro, scala E, interno 8, piano S1, categoria C/1, classe 2, consistenza 63 mq, superficie 71 mq; Prezzo base: euro 59.938,57. Offerta minima: euro 44.953,93. Vendita senza incanto 23.04.2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Catanzaro. Professionista Delegato Avv. Antonio Carduccelli tel. 0961/751957 - 3332468428.

**BOTRICELLO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n.196/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
Lotto unico: Proprieta' superficaria di opificio industriale sita nel territorio del Comune di Botricello e facente parte dell'Area di Insediamenti Produttivi del predetto Comune; nel suo insieme confinante con proprieta? del Comune di Botricello e strada di lottizzazione, salvo altri; riportata nel Catasto dei terreni del Comune di Botricello al foglio 5, particelle 1352, SUB 3-4-5-6-7-8-9-12. PREZZO BASE Euro 2.520.394,93. OFFERTA MINIMA: non inferiore al 75% del prezzo base. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 16.04.2018 ore 15,30 avanti al delegato Avv. Vittorio Coscarella presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento, tel. 0961/353080.

**CROPANI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2013 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro  
LOTTO UNICO: in Crotapani Marina (CZ), loc. "Sena", Via Tirana, immobile a destinazione negozio al p. terra del Centro Commerciale "La Torre", costituito da unico ampio vano, disimpegno, locale ripostiglio e servizio per una sup. commerciale complessiva di circa 100 mq. L'unita immobiliare, adibita ad uso commerciale, è identificata nel N.C.E.U. al fg. 31, p.la 2886, sub. 28, cat. C/1, cl. 1, cons. 95 mq. Prezzo base: Euro 42.240,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 31.680,00. Rilancio minimo pari al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Aurelio Miriello tel. 0961/925469

**GUARDAVALLE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ), Via Francesco Cilea, snc, locale commerciale ubicato al piano terra di un edificio che si sviluppa a 2 piani f.t. più un piano seminterrato riportato nel CEU al fg. 60, p.la 156, sub 11, via Nazionale, piano Terra, zona censuaria 2^, cat. C/1, cl. 2^, consistenza mq 277, sup. catastale mq 303. Prezzo base: Euro 245.975,10. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 184.481,32. Rilancio minimo: 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto 11.04.2018 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, Dott. Antonio Andreacchio, nel suo studio, in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo, tel. 0967/522441.

**SIMERI CRICHI**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/2017 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ)-loc. Apostolello-Area P.I.P., opificio industriale costruito su un terreno in diritto di superficie, di pertinenza dell'opificio, con una forma irregolare vagamente trapezoidale. All'interno dell'opificio si distinguono la zona di lavorazione e la zona "uffici e magazzini", localizzata sul lato nord del capannone ed a due livelli di piano. E' riportato al C.F. del Comune di Simeri Crichi (CZ) foglio 23 p.la 564 sub. 3, cat. D/7. Lo stato attuale dei luoghi corrisponde alla consistenza catastale. E' stato costruito con Autorizzazione edilizia SPUN "PERMESSO A COSTRUIRE UN CAPANNONE PER ATTIVITA' INDUSTRIALE" n. 37 del 26.07.2005, a cui non è conforme lo stato attuale dei luoghi in ordine alla situazione di fatto della zona dedicata ad uffici e magazzini. Non risulta ordine di demolizione. Prezzo base: Euro 2.058.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 1.543.000,00. Vendita senza incanto: 09.04.2018 ore 15,00, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Aciri n. 5. Offerte minime in aumento in caso di gara 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Feroletto tel. 0961/725161 - fax 0961/794180.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**SELLIA MARINA**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 747/1993 R.F.**

G.D. Dott.ssa Song Damiani  
In Sellia Marina, Località La Petrizia: LOTTO 1: fabbricati denominati A-A1 in corso di costruzione, in C.F. cat. F/3 prima porzione fg. 16 p.la 540 sub 1, seconda porzione fg. 16 p.la 542 sub 1 e terza porzione fg. 17 p.la 1938 sub 1. LOTTO 3: fabbricati denominati C-C1 in corso di costruzione, in C.F. cat. F/3 prima porzione fg. 16 p.la 540 sub 1, seconda porzione fg. 16 p.la 542 sub 1 e terza porzione fg. 17 p.la 1938 sub 1. LOTTO 4: terreni ricadente in zona TUM al NCT fg. 16 p.la 87 sub 6. Prezzo base: Lotto 1 Euro 67.655,28; Lotto 3 Euro 10.997,38; Lotto 4 Euro 101.525,17. Vendita senza incanto 11.04.2018 ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 4 ed Euro 500,00 per il lotto 3. Curatore fallimentare Dott. Massimo De Lorenzo, tel. 0961/728062

**Terreno|Immobilie agricole**

**CATANZARO**

**QUOTA 1/2 DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 133/2010 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO N. 2: in Catanzaro, loc. "Cavaliere", diritto di proprietà per la quota 1/2 di terreno destinato a Servizi e Attrezzature di livello Sovracomunale e Strade Primarie, in catasto al fg. 76, p.lla 152, sup. are 81 e p.lla 153, sup. are 20. Prezzo base: Euro 44.352,00. Offerta minima: Euro 33.264,00. Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Mario Greco n. 132. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Paola Savastano cell. 320/4370241.

**CATANZARO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 7/2017 R.F.**

G.D. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
 In Catanzaro Lido, quartiere Giovino alla via Domenico Vigliarolo (via Carlo Pisacane nella visura catastale) - LOTTO UNICO: terreno al fg. 96, p.la 496, sub 1102 categoria area urbana, consistenza 955 mq, partita 23598. Prezzo base Euro 35.800,00. Offerta minima Euro 26.850,00. Offerta in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 10.05.2018 ore 9.30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Avv. Franco Leone tel. 0961/62861.

**SOVERIA SIMERI****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 48/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
 LOTTO 1: in Soveria Simeri (CZ) terreni in Catasto al fg. 10, p.lle 12, 13, 33, 43, 123, 124, 125 e 126, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 35.562,00. Offerta minima valida per la partecipazione: Euro 26.671,50. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 15,00, avanti al professionista delegato, Avv. Flavio Pirrò, in Catanzaro, discesa Filanda n. 4, tel. 0961/721731-328/4581769

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di  
CASTROVILLARI**

**Abitazione|Accessorio**

**CORIGLIANO CALABRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/09**

Tribunale di Castrovillari ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone  
Professionista Delegato Avv. Luigina Maria Caruso  
Lotto Unico : sito in Corigliano Calabro, Via Nazionale, 69 - Immobile destinato ad appartamento per civile abitazione ubicato al sesto piano (settimo fuori terra) categoria A/3, classe 3, vani 6.  
Vendita senza incanto il 23/03/2018 ore 13:00 presso lo Studio Legale Avv. Luigina Maria Caruso sito in via Metaponto - Corigliano.  
Prezzo Base Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.050,00. Offerta minima di Euro 39.275,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Luigina Maria Caruso sito in via Metaponto - Corigliano. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Luigina Maria Caruso, via Metaponto - Corigliano (Tel. 0983885856) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONDATORICCIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 105/2010 + 16/2015**

Tribunale di Castrovillari ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone.  
Professionista Delegato Avv. Rizzuti Espedito.  
Lotto unico: Comune di Mandatoriccio (CS) Località Castello Dell'Arso snc. Autorimessa al piano seminterato di edificio di maggior consistenza dotata di impianto elettrico ed idrico, assente l'impianto di riscaldamento di mq 102,61. Libera.  
Vendita senza incanto il 10/04/2018 ore 18:00 presso lo studio legale Associato Rizzuti a Cariatì (Cs), Via Salvo D'Acquisto Sc. B.  
Prezzo base Euro 34.316,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 25.738,00 (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c).  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Associato Rizzuti a Cariatì (Cs), Via Salvo D'Acquisto Sc. B.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rizzuti Espedito con studio in Cariatì (CS) 87062 alla Via Salvo D'Acquisto sc. B tel./fax 0983/91739, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo**

**CARIATI**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/1988**

Tribunale di Castrovillari (ex Rossano)  
G.E. Dott. Alessandro Paone.  
Professionista Delegato Avv. Beniamino Rizzuti.  
Lotto 1: Comune di Cariatì (CS) Località Fiume Nicà o Cognale snc. Apezzamento di terreno con soprastante opificio industriale per complessivi mq. 7.100. L'opificio è composto da n. 4 capannoni per la lavorazione del legno, da un edificio a due piani fuori terra, n. 2 fabbricati a piano terra destinati a mensa aziendale e officina.  
Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 19:00 presso lo Studio Legale Associato Rizzuti Via Salvo D'Acquisto sc. B Cariatì (CS).  
Prezzo base Euro 79.973,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 59.980,00.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Associato Rizzuti Via Salvo D'Acquisto sc. B Cariatì (CS).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beniamino Rizzuti Via Salvo D'Acquisto sc. B Cariatì (CS) Tel/Fax 0983/91739 Cell 339/3256287, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno|Immobile agricolo**

**CARIATI**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 15/1988**

Tribunale di Castrovillari Ex Tribunale di Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone  
Curatore Fallimentare Avv. Beniamino Rizzuti  
Lotto 1: Comune di Cariatì (CS) Via Località S. Vito snc. Apezzamento di terreno con entrostante fabbricato rurale di 24 mq., avente la superficie complessiva di mq. 20.624, facente parte del Fondo di maggiore consistenza denominato S.Vito, confinante con il

Torrente Todone, con destinazione urbanistica zona di rispetto cimiteriale e agricola. Occupato da terzi aventi titolo.  
Lotto 2: Comune di Cariatì (CS) Via Stabilimento n. 55. Appartamento al piano secondo interno 5 composto da un ingresso, un bagno, due stanze da letto, un soggiorno pranzo, una cucina, un ripostiglio e da tre pensiline per balconi. Occupato da terzi aventi titolo  
Lotto 3: Comune di Cariatì (CS) Via Località S.Vito snc. Apezzamento di terreno costituito dalla P.lla 309, foglio di mappa 13 con superficie complessiva di mq. 7.100 facente parte del Fondo di maggiore consistenza denominato S.Vito, confinante con Torrente Todone, con destinazione urbanistica rispetto fluviale, verde pubblico e zona agricola concesso per uso pascolo. Occupato da terzi aventi titolo.  
Lotto 4: Comune di Cariatì (CS) Via Località S.Vito snc. Apezzamento di terreno costituito dalla P.lla 312, foglio di mappa 13 con superficie complessiva di mq. 6.000 facente parte del Fondo di maggiore consistenza S.Vito, destinazione urbanistica rispetto fluviale, strada di PRG, verde pubblico e zona di completamento B1 con indice di fabbricabilità mc3 per mq. Occupato da terzi aventi titolo.  
Lotto 5: Comune di Cariatì (CS) Via Località S. Vito snc. Apezzamento di terreno costituito dalla P.lla 151 con superficie complessiva di mq. 350 facente parte del Fondo di maggiore consistenza S.Vito, con destinazione urbanistica zona completamento B1, indice di fabbricabilità mc3 per mq. Occupato da terzi aventi titolo.  
Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 17:00 presso lo studio del Curatore Fallimentare Avv. Beniamino Rizzuti in Cariatì alla Via S. D'Acquisto scala B.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 19.576,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 14.682,60.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 4.645,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Prezzo base Lotto 3 Euro 8.424,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 6.318,50.  
Prezzo base Lotto 4 Euro 36.567,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 27.425,70.  
Prezzo base Lotto 5 Euro 3.737,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 2.803,40.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Curatore Fallimentare Avv. Beniamino Rizzuti in Cariatì alla Via S. D'Acquisto scala B previo cortese contatto telefonico al cell. 3393256287.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Fallimentare Avv. Beniamino Rizzuti in Cariatì alla Via S. D'Acquisto scala B tel 098391739, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CASTROVILLARI



## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA  
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

**NELLA VENDITA SENZA INCANTO**

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI**

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



Tribunale di  
COSENZA

## Abitazione | Accessorio

## COSENZA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 47/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Amalia Bitonte

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Giostra Vecchia 12, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano T-1 di un fabbricato, di complessivi n. 2 livelli fuori terra, consistenza 10 vani. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 261.870,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita con incanto il 08/03/2018 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Montegrappa, 35/B. Apertura buste ore 15.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 75051 - 338 8678169, PEC: [studiolegalebitornte@pec.giuffre.it](mailto:studiolegalebitornte@pec.giuffre.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

## COSENZA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 130/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Villecco

LOTTO 1 - in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 72, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO, piano 1-7, mq 265, consistenza vani 10, tra cui due locali di servizi igienici, due ripostigli, quattro balconi, con accesso principale e secondario, più locale sottotetto al settimo piano di mq 11. Il tutto meglio descritto nella

perizia in atti.

Prezzo base: Euro 275.706,00.

Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 18.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Beato Umile, 14. Apertura buste ore 18.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato Tel. 0984 391002, e-mail: [villicoalessandra@slcv.it](mailto:villicoalessandra@slcv.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 233/2015 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Dott. Francesco Maria Pecora

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Riccardo Misasi 80 già Via Roma, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO, completamente rifinito, posto al sesto e settimo piano di un fabbricato, superficie calpestabile complessiva mq 182,10 di cui mq 82,25 porzione appartamento al sesto piano, mq 11,30 balconi al sesto piano, mq 55,25 porzione appartamento al settimo piano e mq 32,30 terrazza al settimo piano. Attualmente occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 128.350,00. Offerta minima: Euro 96.262,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 22.05.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Giuseppe Campagna, 48. Apertura buste ore 17.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato, anche per visionare gli immobili, tel. 0984 795806 - 328 0856586, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 129/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Antonella Rosanò

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Guglielmo Tocci 2/C, piena proprietà 1/1 di appartamento al piano 2, interno 5, scala A, originariamente destinato ad abitazione, variato in UFFICIO e studi privati (laboratorio analisi) di 8 vani catastali, composto da ingresso, sala attesa, ricezione, direzione, laboratori, sala prelievi, servizi igienici utenti e operatori, spogliatoio, balcone a loggiato sud-ovest, balconcino a nord-est. Superficie calpestabile mq 152 (commerciale mq 188 circa) oltre balconi di superficie commerciale complessiva mq 34 e cantinola al piano seminterrato di mq 8 circa. Non occupato da alcuno. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 179.775,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 23.05.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Milelli, 19. Apertura buste ore 17.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 23391, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 79/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Pellegrini

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Domenico Gaudio 48, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano terra, superficie commerciale mq 78,88, consistenza 4 vani. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 71.400,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 26.06.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Monte S. Michele, 1. Apertura buste ore 11.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato, dal

lunedì al venerdì dalle ore 10.00, tel. 0984 74159, e-mail: papell@tiscali.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 259/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi De Santis

LOTTO UNICO - in Carolei (CS), Via Giuseppe Garibaldi 52, piena proprietà 1/1 di unità immobiliare per civile ABITAZIONE facente parte di un unico complesso di antica costruzione, attualmente in fase di ristrutturazione, costituito da alcuni corpi di fabbrica che si sviluppano intorno ad una CORTE esclusiva recintata con loggia coperta, organizzata su due livelli con accesso anche dalla Via Vittorio Alfieri. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 217.345,00. Offerta minima: Euro 163.009,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 10.07.2018 ore 13.00 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 13.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33). Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASALI DEL MANCO (EX TRENTA)**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 249/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Gimigliano

LOTTO UNICO: in Casali del Manco, ex Comune di Trenta (CS), Contrada Morelli, Via Fausto Gullo 91, piena proprietà 1/1 di immobile per CIVILE ABITAZIONE costituito da tre piani fuori terra oltre soffitta; composto da garage, ripostiglio e locale cantina al piano terra; salone, tre vani, cucina, tre bagni, ripo-

stiglio e corridoio di disimpegno al piano secondo e locale soffitta al piano terzo. Superficie catastale totale mq 272. Occupato dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 101.381,63. Offerta minima: Euro 76.036,22. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 8.05.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Corso Mazzini, 51. Apertura buste ore 10.30.

Presentazione offerte dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 27107 - 335 1230467, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA - PATERNO CALABRO**

**APPARTAMENTO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 5/2016 R.F.**

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Curatore Fallimentare Dott.ssa Mimi Grimaldi Lotto 1 - in Cosenza (CS), Via dei Mille 68/A, piena proprietà per la quota di 1/2 di APPARTAMENTO posto al piano quarto di un più ampio fabbricato, composto da ingresso, soggiorno, cucina con balcone, due stanze da letto, disimpegno, ripostiglio e bagno. Superficie catastale 108 mq. Occupato dalla famiglia del soggetto fallito. Prezzo base: Euro 36.550,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Lotto 2 - in Paterno Calabro (CS), Contrada Pugliano, piena proprietà per la quota di 1/2 di ABITAZIONE con corte esterna facente parte di un più ampio fabbricato. Dispone di un doppio ingresso: pedonale dalla strada comunale e pedonale/carrabile sul lato opposto, laddove si trova la strada di accesso al lotto. Superficie catastale 137 mq comprese aree esterne. Lo spazio interno è stato organizzato in modo da ricavare al piano terra soggiorno e cucina con accessi alla doppia corte esterna; al piano primo, raggiungibile per mezzo di una scala interna in cemento armato, sono presenti due stanze da letto dotate di balconi, disimpegno, ripostiglio e bagno. Il piano sottotetto, non raggiungibile in quanto sprovvisto di scala interna, è stato organizzato in modo da ricavare tre diversi ambienti, all'interno dei quali l'altezza varia da un massimo di 2,80 m ad un minimo di 1,4 m. Libero. Prezzo base: Euro 40.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 14.06.2018 ore 12.00 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 76899,

Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LATTARICO**

**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 180/2010 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sandro De Giuseppe

LOTTO UNICO - in Lattarico (CS), Via Buongiovanni, piena proprietà 1/1 di ALLOGGIO per civile abitazione di mq 252,22 su tre livelli (piano seminterrato, terra e locale soffitta al piano primo) oltre CORTE esclusiva annessa di mq 2.200. Il piano seminterrato è costituito da locale adibito a legnaia/cantina, allo stato rustico, superficie lorda commerciale mq 81,50; piano terra composto da 3 camere, ampio soggiorno, cucina e doppio servizio igienico, superficie lorda commerciale mq 160,07 oltre mq 14,92 di balconi e 43,35 mq di porticato; piano primo (sottotetto) composto da locale soffitta, superficie lorda commerciale mq 121,23. Difficoltà meglio specificate nella documentazione agli atti. Buone condizioni di manutenzione. Occupato dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 136.006,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via dei Mille, 46/A. Apertura buste ore 11.50.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 394374 - 328 3612656, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 311/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Nicosia

LOTTO UNICO - in Marano Marchesato (CS), Contrada Malvitani 48/A, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE, consistenza 6,5 vani, con CORTE esclusiva di superficie 218,00 mq, piano S1-T-1. Non è conforme alle autorizzazioni amministrative. Le spese tecniche per l'adeguamento sono circa pari ad Euro 1.800,00. Allo stato odierno non risultano vincoli locativi, vi hanno la residenza la moglie e la figlia dell'esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 165.186,06. Offerta minima: Euro 123.889,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25.05.2018 ore 18.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Don Silvestro Marano, 9. Apertura buste ore 18.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 353 3149633 - 0984 481910 - Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 107/2004 + 113/2006 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi De Santis

LOTTO 3 - in Mendicino (CS), Contrada Pasquali, Via Grazia Deledda, piena proprietà 1/1 di immobile urbano ad uso civile abitazione (VILLA) composto da: piano seminterrato suddiviso in due parti indipendenti costituito da tre ambienti; piano terra costituito da sette vani oltre due servizi igienici, ingresso-corridoio, due porticati e terrazzo; primo piano costituito da tre vani principali, vano accessorio, bagno, oltre corridoio e balcone oltre CORTE esclusiva di mq 120 circa. Superficie commerciale complessiva mq 565,57. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 177.504,00. Offerta minima: Euro 133.128,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 15.05.2018 ore 13.00 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 13.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33). Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 290/2015 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Giardino

LOTTO A - UNICO - in Mendicino (CS), Via Martin Luther King 19 e 19D, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione, vani 5,5 catastali, superficie mq 118,16, costituito da ingresso, soggiorno, cucina a vista, due stanze da letto, disimpegno, due bagni e due balconi al piano secondo mansardato, oltre a LOCALE TECNICO e GARAGE al piano terra di uno stabile facente parte di un Complesso Edilizio. Occupato dagli esecutati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 45.669,71. Offerta minima: Euro 34.252,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 22.05.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Castrolibero (CS), Viale della Resistenza, 52. Apertura buste ore 16.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 851489 - 329 3714550, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 102/2015 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato Dott.ssa Anna Calvelli

LOTTO 1 - in Mendicino (CS), Via dei Bretti 12, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al primo piano, costituito da tre vani, cucina, doppi servizi, ripostiglio e balcone per una superficie di mq 103,62 circa, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 101 mq totale escluse aree scoperte 93 mq e GARAGE al piano terra di mq 15,40 circa. Esistono abusi edilizi sanabili le cui spese presunte sono state quantificate nella c.t.u. in Euro 900,00 circa. Occupati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 99.520,00. Offerta minima: Euro 74.640,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 25.05.2018 ore 16.15 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 16.15.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale

Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33). Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****VILLETTA - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 188/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Sicilia

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Mendicino (CS), Via Martin Luther King:

LOTTO 1 - civico 33, VILLETTA a schiera a due livelli (piano terra e primo) composta da n. 4 vani, cucina, doppi servizi, disimpegni e balconi con corti esclusive al piano terra e al piano seminterrato e relativa pertinenza destinata a GARAGE al piano seminterrato. Superficie Commerciale: 169 mq. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione registrato il 21/01/2010 con scadenza rinnovata fino al 31/12/2017. Prezzo base: Euro 89.185,05. Offerta minima: Euro 66.888,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 4 - civico 24, APPARTAMENTO in palazzina, piano 1, con corte esclusiva a livello, composta da 3 vani, cucinotto, doppi servizi, disimpegno, ripostiglio e balconi. Superficie Commerciale 112 mq. Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 54.761,95. Offerta minima: Euro 41.071,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00.

LOTTO 6 - civico 22, APPARTAMENTO in palazzina, piano 2, con CANTINA al piano terra, composto da 3 vani, cucina, doppi servizi, disimpegno e balconi. Superficie commerciale 95 mq. Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 46.337,03. Offerta minima: Euro 34.752,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00.

LOTTO 7 - civico 22, APPARTAMENTO in palazzina, piano 3, con CANTINA al piano terra, composto da 3 vani, cucina, doppi servizi, disimpegno, e balcone. Superficie Commerciale 104 mq. Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 50.549,49. Offerta minima: Euro 37.912,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 19.06.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera, 127. Apertura buste ore 15.30. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 38389 - 328 6112218, e-mail: francescosicilia@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 43/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Avv. Antonio Mazzuca  
LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), località Taverna, Via Luigi Pirandello 28, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO di tipo economico composto da ampio soggiorno, sala pranzo con zona cottura (cucina) annessa, due stanze da letto, ripostiglio, bagno, zona disimpegno e tre balconi al piano secondo di fabbricato, vani 6,5. Abitato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 104.116,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 22.05.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Viale Trieste, 60. Apertura buste ore 11.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 018268, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA**

**EDIFICIO SU TRE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 13/2009 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Ponti

LOTTO UNICO: in Roggiano Gravina (CS), Via Calatafimi, piena proprietà 1/1 di EDIFICIO su tre livelli di cui uno seminterrato, in costruzione, adiacente la strada comunale, con ampia corte come da mappale, superficie coperta di mq 390, superficie utile mq 584, volume consentito m cubi 2.175,40 già in Catasto come edificio in costruzione, dotato di permesso a costruire rilasciato dal Comune di Roggiano Gravina n. 26 del settembre 2006. Allo stato sono ultimate le strutture in c.a., le tamponature esterne, le divisioni interne dei subalterni, la struttura in ferro di sostegno al tetto. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 104.976,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 18.05.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via C. Mortati 4. Apertura buste ore 17.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 328 1523848, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 181/1992 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Dott. Luigi De Santis  
Custode Giudiziario Avv. Flavio Greco

LOTTO 1 - in Roggiano Gravina (CS), località Valle Cupo, Viale Olimpico, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso-corridoio, angolo cottura, soggiorno-pranzo, due balconi, due camere, due bagni, disimpegno, salotto e studio per una superficie netta di mq 170,78 circa, con soprastante porzione di soffitta praticabile di superficie netta di mq 114,43 circa non accatastata (porzione di soffitta esposta lungo i lati nord-est, sud-est e sud-ovest del fabbricato), oltre diritti pro-quota su parti comuni. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 34.438,00. Offerta minima: Euro 25.829,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 22.05.2018 ore 13.00 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 13.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33). Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, Custode Giudiziario tel. 0984 503778, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGLIANO**

**ABITAZIONE CON CORTE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 31/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Avv. Raffaella Verrina

LOTTO UNICO - in Rogliano (CS), Via E. Altomare 81 bis, piena proprietà 1/1 di: - ABITAZIONE di tipo civile di 9 vani catastali distribuiti tra i piani terra, primo e secondo, comunicanti tra loro mediante scala interna, mq 155, con annessa CORTE esclusiva di mq 135; - BOX AUTO al piano terra, consistenza mq 16, superficie catastale mq 20. Immobile attualmente occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 87.162,40. Offerta minima: Euro

65.371,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 30.05.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via Adige, 1. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 339 5676978, PEC: [avv.raffaellaverrina@pec.giuffre.it](mailto:avv.raffaellaverrina@pec.giuffre.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 323/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Avv. Valentina Gallo

LOTTO UNICO/1 - in San Vincenzo la Costa (CS), località San Sisto dei Valdesi, Via Rue de Morts Vico II, 12-12b, piena proprietà 1/1 di fabbricato civile ad uso privato con destinazione residenziale di tipo economica, come di seguito identificato: a) ABITAZIONE di tipo economico, classe 2, consistenza vani 6, superficie catastale totale mq 141 totale escluse aree scoperte mq 139, piano 1-2; b) LOCALE DEPOSITO, piano S1, classe U consistenza mq 40, superficie catastale totale mq 65. Occupato dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 88.000,00. Offerta minima: Euro 66.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 22.05.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Pasquale Rossi, 42. Apertura buste ore 11.00.

Termine presentazione offerte ore 11.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato, anche per visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico, tel. 0984 408908, e-mail: [avv.valentina.gallo@email.it](mailto:avv.valentina.gallo@email.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SPEZZANO DELLA SILA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 131/2010 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fausto Arcuri

LOTTO UNICO - in Spezzano della Sila (CS), Via Roma 2, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano terra, di mq 125, composto

da 5,5 vani catastali. Occupato dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 26.305,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 3.07.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via della Repubblica, 157. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 21279, PEC: faustoarcuri@pec.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### SAN FILI - MONTALTO UFFUGO

#### USUFRUTTO SU ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 136/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Manuela Morrone

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Algieri

LOTTO 1 - in San Fili (CS), frazione Bucita, Via G. Miniaci 113, usufrutto 1/1 su ABITAZIONE su tre livelli fuori terra collegati da una scala interna a due rampe, costituente porzione di un fabbricato di antica costruzione, della superficie lorda di circa mq 63,50: piano terra adibito a legnaia, piano primo composto da salotto e cucina, piano secondo composto da due stanze da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno oltre balcone avente superficie netta di circa mq 4,80 e CORTE esclusiva annessa di circa mq 136, il tutto per una superficie commerciale di mq 160 mq. In uso al debitore fino al rilascio. Prezzo base: Euro 21.134,70.

LOTTO 2 - in Montalto Uffugo (CS), località Schiavo, Via Benedetto Croce 129, 131, 133, piena proprietà 1/1 di LOCALE identificato catastalmente come COMMERCIALE, adibito a salone parrucchiere, posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione, della superficie lorda di circa mq 75, costituito da due saloni, due servizi con antibagno e ripostiglio con antistante portico adiacente della superficie netta di mq 23 e CORTE di pertinenza esclusiva della superficie di circa mq 98, il tutto per una superficie commerciale di circa mq 93. In uso al debitore fino al rilascio. Prezzo base: Euro 24.106,10.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 27.04.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Acri (CS), Via Marie Curie, 4/3. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 953336 - 349 7931174, PEC: algiericsavvocati@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### BISIGNANO - LUZZI

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 130/2016 R.G.E.

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato Dott. Francesco Saverio Parrilla

LOTTO 1 - in Bisignano (CS), località Foresta, Via dei Gelsi 30, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO composto da piano terra, piano primo e piano seminterrato, inclusa corte di pertinenza. Superficie commerciale mq 258,64, vani 8,5 (abitazione) e consistenza 104 mq (magazzino). Occupato. Prezzo base: Euro 86.453,66. Offerta minima: Euro 64.840,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - in Bisignano (CS), località Foresta, Via dei Gelsi, piena proprietà 1/1 di TERRENO agricolo, qualità Uliveto, superficie mq 1.725. Prezzo base: Euro 4.002,87. Offerta minima: Euro 3.002,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO 3 - in Luzzi (CS), Contrada Petrini, piena proprietà 1/1 di TERRENO agricolo, p.la 41, qualità Seminativo Irriguo, superficie mq 1.240 e p.la 8, qualità Seminativo Irriguo, superficie mq 1.950. Prezzo base: Euro 7.158,36. Offerta minima: Euro 5.368,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 18.05.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Silvio Testi, 14. Apertura buste ore 18.00.

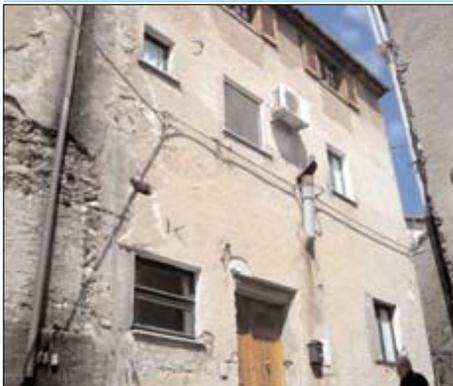
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 392156 - 347 5310360, e-mail: dottcomm.parrilla@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CERZETO

#### FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 246/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Biamonte

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Cerzeto (CS): LOTTO 1 - Via Coscione, FABBRICATO per civile abitazione: Categoria C/1, consistenza catastale mq 12, piano terra; Categoria A/4, piano terra, primo e secondo, consistenza 4 vani. Prezzo base: Euro 16.842,24.

LOTTO 2 - Frazione San Giacomo, Via Gioco, FABBRICATO per civile abitazione, consistenza 6 vani, piano terra, primo e secondo. Prezzo base: Euro 35.642,88.

LOTTO 3 - località Carrocchia, TERRENO situato in zona periferica all'agglomerato urbano, qualità castagneto da frutto, classe 2, consistenza mq 700 e mq 110. Prezzo base: Euro 313,34.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Giacomo Mancini - Pal. Falbo & La Neve. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 24872, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### PIETRAFITTA

#### MAGAZZINO ADIBITO A LABORATORIO - CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 124/2016 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Gisonna

LOTTO UNICO - in Pietrafitta (CS), località Conicella, piena proprietà 1/1 di MAGAZZINO adibito a laboratorio artigianale posto al piano terra, di superficie di mq 80 circa, composto da due locali, bagno e ripostiglio, superficie catastale mq 98 e TERRENO di corte esteso mq 418 circa, qualità uliveto, classe 2, ha 00.04.18, ricadente in Zona classificata C1. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 28.726,00. Offerta minima: Euro 21.545,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 24.05.2018 ore 16.15 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 16.15. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33).

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**MAGAZZINO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 81/2005 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Maria Patrizia Florio  
LOTTO UNICO - in Rende (CS), frazione Quattromiglia, Via Cristoforo Colombo snc, piena proprietà 1/1 di MAGAZZINO che si estende su unico piano di superficie netta 548 mq, privo di locali igienico-sanitari e impianti, nonché l'impianto elettrico, con CORTE esclusiva costituita da terreno di tipo pianeggiante, con vegetazione spontanea, recintato su tutto il perimetro e di superficie totale 1.977,40 mq, oggetto di espropriazione da parte del Comune di Rende per una superficie pari a 300 mq della sup. catastale e a oggi non risulta al catasto terreni nessuna voltura e nessun tipo di frazionamento. L'immobile è libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 123.618,56. Offerta minima: Euro 92.713,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Aldo Moro, 53. Apertura buste ore 16.30.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.  
Eventuale vendita con incanto 28.06.2018, ore 16.30, stesso luogo e condizioni indicate per la vendita senza incanto. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 32324, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 247/1998 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi De Santis  
LOTTO 4 - in San Pietro in Guarano (CS), Via

Provinciale 115, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO allo stato rustico della superficie complessiva catastale di mq 215 circa, posto su tre livelli: piano secondo (cantinato), piano terzo, composto da ingresso/salone, cucina con annessa dispensa e bagno, oltre terrazzo e cortile, piano quarto composto da ingresso/disimpegno, tre camere di cui due con bagno annesso, bagno, oltre terrazza comunicante con tre balconi e sottotetto, oltre ampia CORTE esclusiva accessibile unicamente dal quarto piano; quoziente di TERRENO (erroneamente indicato come fabbricato rurale) di mq 44 circa, superficie complessiva catastale pari a mq 44, ricadente in zona "A" conservazione-restauro e risanamento. Liberi. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 107.725,00. Offerta minima: Euro 80.794,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 22.05.2018 ore 13.00 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 13.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33).  
Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**STRUTTURA ALBERGHIERA COMPRENSIVA DI IMPIANTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 32/2014 R.F.**

Tribunale di Cosenza  
G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Curatore Fallimentare Dott. Andrea Manna  
LOTTO UNICO - in Rende (CS), Via Kennedy, piena proprietà 1/1 di struttura immobiliare che si sviluppa su cinque livelli e si compone di: a) n. 82 stanze per gli ospiti, di cui n. 61 camere matrimoniali, n. 1 camera a due vani non ristrutturata, n. 18 camere singole, n. 2 suite; b) n. 4 camere non ancora ultimate, che allo stato attuale vengono utilizzate quale deposito per i letti di riserva, accessibili dal vano vicino al montacarichi e zone di servizio; c) una sala convegni molto grande posta al piano terra destinata ad eventi di vario genere; d) una sala ristorante con n. 120 posti a sedere posta al piano terra; e) una sala convegni più piccola posta al piano seminterrato; f) locale discoteca ubicato al piano seminterrato; g) area esterna pertinenziale sulla quale è posta la piscina con relative cabine; h) garage posto al piano seminterrato; i) area di ingresso alla struttura di circa mq 1.500, all'interno della quale è contenuto il parcheggio destinato agli ospiti. All'interno del medesimo lotto vengono ricompresi gli impianti tecnologici installati all'interno della struttura alberghiera quali la climatizzazione, la produzione di acqua calda sanitaria, l'impianto elettrico, l'impianto di ascensori e montacarichi, impianto telefonico e trasmissione dati, l'impianto idrico di carico e scarico, l'impianto tv, l'impianto antincendio, l'impianto elettrogeno. Attualmente l'azienda alberghiera è affittata ai sensi dell'art. 104 bis L.F.. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 3.150.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 12.07.2018 ore 12.00 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 408598, PEC: [cosenza-2014-f32@pro.pecopen.it](mailto:cosenza-2014-f32@pro.pecopen.it), Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**RENDE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 131/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Mariateresa Marino  
LOTTO UNICO - in Rende (CS), Contrada Surdo, Via Molinaro, piena proprietà 1/1 di immobile adibito a LOCALE COMMERCIALE che si sviluppa su due piani: piano terra di mq 94,98 composto da un grande locale, cucina con piccolo ripostiglio/lavanderia e due bagni; seminterrato di 89,02 mq unico ambiente.  
Prezzo base: Euro 85.863,56. Offerta minima: Euro 64.397,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 24.05.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via Tevere, 42. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 339 8865176, PEC: [mt.marino@pec.it](mailto:mt.marino@pec.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE - PATERNO CALABRO**

**UFFICIO - LOCALI NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 14/2015 R.F.**

Tribunale di Cosenza  
G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Curatore Fallimentare Dott. Umberto Caputo  
LOTTO 1 - in Rende (CS), Contrada Concistocchi, piena proprietà 1/1 di appartamento uso UFFICIO di mq 79,60. Prezzo base: Euro 54.400,00.  
LOTTO 2 - in Paterno Calabro (CS), Via Felice Gennasio, piena proprietà 1/1 di locale NEGOZIO con annessa AREA di pertinenza esclusiva, mq 87,10. Prezzo base: Euro 42.240,00.  
LOTTO 3 - in Paterno Calabro (CS), Via Felice Gennasio, piena proprietà 1/1 di locale NEGOZIO con annessa AREA di pertinenza esclusiva, mq 112,20. Prezzo base: Euro 56.960,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 12.07.2018 ore 12.30 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 934623 - 338 7477134, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARCO ARGENTANO

#### IMMOBILI COMMERCIALI - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 198/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Resilda Salerno

LOTTO UNICO - in San Marco Argentano (CS), località Scalo, Via Antonio Scopelliti e Via Paolo Borsellino, piena proprietà 1/1 di tre unità immobiliari di cui: due poste al piano terra ad USO COMMERCIALE C/1 (negozi e botteghe), consistenza 106 mq e C/2 (MAGAZZINO/loc. dep.), consistenza 50 mq, mentre la terza unità immobiliare C/2 (magazzino/loc. dep.), consistenza 111 mq, si compone di CAPANNONE al piano terra realizzato senza titoli autorizzativi. Non risultano occupate. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 79.650,00.

Vendita senza incanto 23.04.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via Rossini, 177. Apertura buste ore 16.58.

Presentazione offerte esclusivamente dalle ore 17.00 alle 18.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 347 0182996, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARCO ARGENTANO

#### FABBRICATO - STRUTTURA AGRITURISTICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 143/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Pellegrino

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Marco Argentano (CS), Contrada Cimino:

LOTTO 1 - civico 53, FABBRICATO edificato nel 1930 con superficie commerciale di 621,78 mq, struttura in muratura, tetto con conformazione a padiglione con struttura in legno ed il manto di copertura in coppi, composto da 24 vani distribuiti su due livelli, doppi servizi e accessori, presenta più accessi e la possibilità di essere suddiviso in quattro appartamenti. Gli affacci su cortile e zona alberata sono posizionati su tutti i lati, il livello architettonico è di discreta rile-

vanza storica, buona l'esposizione, dotato di posti auto all'aperto. Occupato dall'esecutato senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base: Euro 313.725,32. Offerta minima: Euro 235.293,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - STRUTTURA RICETTIVA AGRITURISTICA ben strutturata, aspetto architettonico buono e area esterna ampia e funzionale, così distinta: 1) immobiliare sito al piano terra adibito ad attività di ristorante a supporto dell'azienda agrituristica esistente composto da locale cucina con servizi igienici, sala con doppi servizi annessi, area pertinenziale esterna pavimentata; 2) fabbricato ad uso ricettivo agrituristico al primo piano con superficie lorda ricettiva di 279,88 mq e annesso deposito con superficie lorda di 95,66 mq, composto da nove camere con annesso bagno servite da corridoio e con destinazione d'uso di posti letto a supporto dell'azienda agrituristica; 3) strutture ricettive (corpo A, B, B1); Corpo "A": immobile al piano terra a supporto dell'attività dell'azienda agrituristica, composto da corridoio longitudinale da cui si accede a n. 9 camere con bagno privato. E' ben esposto presenta affacci su tutti i lati. Superficie totale 280 mq; Corpo "B": immobile al piano terra, sempre a supporto dell'attività dell'azienda agrituristica, composto da quattro camere con annessi servizi igienici con accesso dall'esterno e da due locali deposito. Superficie totale 122,96 mq; Corpo "B1": immobile al piano terra con superficie di 60,48 mq e terrazzo al primo piano con superficie di 60,48 mq con destinazione d'uso di deposito; 4) Locale deposito di servizio all'azienda di 231 mq e area urbana di 1.540 mq con aree verdi. Prezzo base: Euro 1.001.167,30. Offerta minima: Euro 750.875,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 18.05.2018 ore 17.30 avanti al Professionista delegato presso i locali della Cooperativa Contabile a R.L. in Cosenza, Corso Luigi Fera, 190. Apertura buste ore 17.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 339 2634743, e-mail: [dr.pellegrino@tiscali.it](mailto:dr.pellegrino@tiscali.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ZUMPANO

#### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 345/2010 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Congi

LOTTO UNICO - In Zupano (CS), piena proprietà 1/1 di FABBRICATO per attività COMMERCIALE meglio descritto nella perizia di stima in atti. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 421.200,00. Offerta minima: Euro 315.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 11.05.2018 ore 18.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Beato Umile, 14. Apertura buste ore 18.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 391002, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### Terreno | Immobile agricolo

#### LATTARICO

#### TERRENI AGRICOLI - RUDERI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 40/2012 R.F.

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Curatore Fallimentare Avv. Daniela Falcone

In Lattarico (CS), località Possessione, in prossimità del centro abitato, a circa 32 Km dal capoluogo di provincia, piena proprietà 1/1 di:

LOTTO 1 - TERRENO agricolo, qualità Uliveto, Classe 2, superficie 172 mq, sito in prossimità del centro abitato del comune di Lattarico (CS), a circa 32 Km dal capoluogo di provincia. Prezzo base: Euro 215,46. Offerta minima: Euro 161,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO 2 - TERRENO agricolo, qualità Sem Irr Arb, classe 2, superficie 3.844 mq. Prezzo base: Euro 3,231,90. Offerta minima: Euro 2.423,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO 3 - N. 2 RUDERI con superficie lorda di circa 54 mq e 67 mq per una volumetria totale pari a circa 526 mc, con CORTE esterna di pertinenza pari a circa 383 mq, in catasto qualità Fabb. Rurale, superficie 504 mq. Prezzo base: Euro 9.618,75. Offerta minima: Euro 7.214,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 4 - TERRENO agricolo, qualità Uliveto, Classe 2, superficie 659 mq. Prezzo base: Euro 846,45. Offerta minima: Euro 634,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO 5 - TERRENO agricolo, qualità Uliveto, Classe 2, superficie 4.716 mq. Prezzo base: Euro 5.848,20. Offerta minima: Euro 4.386,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 10.05.2018 ore 12.15 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 413616 - 349 8199773, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**asteannunci.it**

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- I dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- L'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- Il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- L'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- L'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versata.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrano le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura esecutiva sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc .

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievole.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziarie definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

# www.asteanunci.it



**Tribunale di  
CROTONE**

## Abitazione | Accessorio

### CROTONE

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 06/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfonso Trocino

Lotto unico: Crotone, Via Malta n.3, piena proprietà di - immobile consistenza n. 4 vani.

Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 45.450,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Alfonso Trocino tel. 339/2267064, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 2/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

Lotto unico: Crotone (KR), Via Discesa Marina, 24 - piena proprietà quota 1000/1000 di immobiliare adibita ad appartamento per civile abitazione al piano attico del fabbricato.

Vendita senza incanto 23-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 65.500,31.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 109/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: Crotone, Via Giappone s.n.c., piena proprietà 1000/1000 di - appartamento al p. primo su fabbricato condominiale di 91 mq con soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere e 2 bagni.

Vendita senza incanto 26-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 44.388,15.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in

Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 94/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: Crotone (KR) loc. San Giorgio, Via dei Granai 25, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento al p. primo di mq 160,32 lordi più box seminterrato di mq 14,40 lordi per compless. mq 174,72 ca.

Vendita senza incanto 26-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 47.304,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 84/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiara Malena

Crotone, Via Malta, 5 - Lotto 1: Unità immobiliare al piano seminterrato box - garage. Lotto 2: Unità immobiliare al piano primo appartamento; occupato.

Vendita senza incanto 09-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 4.394,29; Offerta Minima Euro 3.295,71; Lotto 2 Euro 29.964,94; Offerta Minima Euro 22.473,70.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Chiara Malena cell. 347.6096013, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 85/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Davide Rizzuti

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: Crotone, via Dei Platini 4, piena proprietà 1000/1000 di - immobile uso residenziale al P.T. di 117 mq più corte di 620 mq e terreno limitrofo di 3.460 mq.

Vendita senza incanto 20-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 85.317,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel/fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 86/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice

Lotto unico: Crotone (KR), Via Ugo Foscolo Traversa I, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - unità immobiliare al piano primo seminterrato.

Vendita senza incanto 06-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 133.261,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328/0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 69/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Rizzuti Davide

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice

Lotto unico: Crotone Loc. Margherita Soprana, piena proprietà di - villetta vani 5,5 e box mq. 18; nel prezzo è inserito il costo di Euro 5.000,00 per acquisizione diritto servitù di passaggio.

Vendita senza incanto 06-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 105.880,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328.0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 111/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Valentina Putorti

Lotto unico: Crotone, loc. Bernabò, via Saffo n. 12, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - appartamento 6,5 vani al p. primo con garage al p. seminterrato e box al p. sesto, su fabbricato a 7 piani F.T. oltre seminterrato.

Vendita senza incanto 20-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 67.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Valentina Putorti tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Emanuele Di Bartolo  
Lotto unico: Crotona (Kr), Via Nicola La Piccola n.6, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - immobile al piano 2-S1, interno 3, vani 6,5.  
Vendita senza incanto 20-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 60.705,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Emanuele Di Bartolo tel./fax 0962.28972, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 70/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto  
Lotto 1: Crotona, Via Libertà n. 27, scala A, interno 5 - appartamento al p. primo (2° F.T.) di fabbricato a 7 piani F.T. con ingresso, soggiorno, sala pranzo con tinello, disimpegno, bagno, 2 camere; locato.  
Vendita senza incanto 30-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 130.813,01; Offerta Minima Euro 98.110,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Davide Rizzuti  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi  
Crotona, Via Fossato San Francesco, nuda proprietà 1000/1000 di - Lotto 1: al n° 26, appartamento 163 mq al piano 4°, 7 vani. Lotto 2: appartamento 110 mq al piano 4°, 5 vani. Lotto 3: al n° 3, appartamento 115 mq al piano 1°, 6,5 vani. Lotto 4: al n° 6, vano al P.T. di 33 mq.

Vendita senza incanto 18-05-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 89.728,99; Lotto 2 Euro 59.868,90; Lotto 3 Euro 77.021,05; Lotto 4 Euro 11.151,79.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320 8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**VILLA SINGOLA/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 5/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Davide Rizzuti  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro

Crotona, via San Giuseppe 4, loc. Cantorato/Borgo Bucchi, su fabbricato con P.T. e primo, piena e intera proprietà di - Lotto 1: villa singola di 141,31 mq al P.T. con ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, corte. Lotto 2: appartamento di 102,28 mq al p. primo con ingresso-soggiorno, angolo cottura, lavanderia, disimpegno, 2 camere, bagno, sottotetto non abitabile, corte. Lotto 3: appartamento di 109,46 mq al p. primo con ingresso-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, sottotetto non abitabile, corte.

Vendita senza incanto 18-05-2018 ore 17 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 126.120,00; Lotto 2 Euro 81.624,00; Lotto 3 Euro 92.076,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Ferraro tel. 0962/26381, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCABERNARDA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Rizzuti Davide  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice  
Lotto unico: Roccabernarda (KR) via Giardini 186, piena ed intera proprietà di - fabbricato a destinazione produttiva per attività artigianale, allo stato attuale di lavorazione del legno.  
Vendita senza incanto 06-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 490.670,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice, cell. 328.0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COTRONEI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Lotto unico: Cotronei (KR), Villaggio Palumbo, Piazza Ampollino, piena ed intera proprietà di - appartamento al p. primo con cucina soggiorno, disimpegno, bagno e 2 camere. Gli oneri per la regolarità urbanistico-catastale sono a carico dell'aggiudicatario, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 04-05-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 11.842,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE - COTRONEI**

**APPARTAMENTO - VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 95/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

Lotto 1: Crotona, via G. Paolo II, 48 - appartamento al p. 4° di mq 154 ca. Lotto 2: Cotronei, fraz. Trepidò, villaggio turistico "Residenzial Sila" - villetta con corte di mq 56,10 ca.

Vendita senza incanto 06-04-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 138.600,00; Lotto 2 Euro 35.175,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino, tel. e fax 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo

Lotto unico: Cutro (Kr), via Cartesio snc, piena proprietà per la quota 1/1 di - appartamento su due livelli (piano terra e primo) di mq 124,90 comm.; occupato.

Vendita senza incanto 09-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 11.960,25.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base

fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Pignolo Tel./Fax 0962/23828, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****SUPERMERCATO/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Giovanni Caligiuri

Cutro, piena proprietà 1000/1000 di - LOTTO 1: porzione di fabbricato per supermercato con più locali al p. interrato e pianterreno. LOTTO 2: Via Principe, appartamento al p. primo con sottostanti magazzini. LOTTO 3: Vico Mercato, appartamento al p. primo con sottostanti magazzini.

Vendita senza incanto 20-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Loto 1 Euro 288.750,00; Lotto 2 Euro 92.250,00; Lotto 3 Euro 18.750,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Giovanni Caligiuri Cell. 339/5730193, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA RGF 25/2016**

Immobile 3,5 vani. Piano primo, 49 mq catastali, composto da due camere, soggiorno, angolo cottura e bagno. Prezzo base Euro 14.700,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 05.04.2018 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatore Avv. Giuseppe Donnici Cell. 328.2919317. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

**PETILIA POLICASTRO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri

Lotto unico: Petilia Policastro, via Arringa n. 13, piena ed intera proprietà di - fabbricato ad un piano F.T. di Vani 3,5 sup. catastale mq 74, con corte annessa di terreno + giardino.

Vendita senza incanto 26-03-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 23.062,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Caligiuri tel. 339/4753710, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**PETILIA POLICASTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.n. 148/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Prestinice Antonio

In Petilia Policastro (Crotona), piena ed intera proprietà di: Lotto 1: via Riccardo Lombardi, 1 e 3, locale commerciale sito al p.t. della sup. lorda complessiva di mq. 207 ca.; Lotto 2: via Riccardo Lombardi, 5, unità immobiliare in corso di costruzione al p. primo della sup. lorda complessiva di mq. 150,73 ca.; Lotto 3: via Riccardo Lombardi, 5, unità immobiliare in corso di costruzione al p. secondo della sup. lorda complessiva di mq. 152,08 ca.; Lotto 4: via Riccardo Lombardi, 5, unità immobiliare in corso di costruzione al p. terzo della sup. lorda complessiva di mq. 152,08 ca.; Lotto 8: via Riccardo Lombardi, locale commerciale sito al p.t. della sup. lorda complessiva di mq.114,56 ca.. Tutti gli immobili sono abusivi ma sanabili.

Vendita senza incanto 06-04-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto 1 Euro 8.799,00; Lotto 2 Euro 2.200,00; Lotto 3 Euro 2.222,00; Lotto 4 Euro 2.221,00; Lotto 8 Euro 5.980,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Prestinice Antonio cell. 328.0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**REGGIO EMILIA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA RGF 9/2017**

Reggio Emilia - Lotto 1: via A. Tassoni, fabbricato in costruzione con parcheggio mq 1.721 lordi. Prezzo base Euro 641.300,00. Lotto 2: parcheggi scoperti in cortile privato mq 42. Prezzo base Euro 24.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto per entrambi i Lotti. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 07.05.2018 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatore Avv. Giuseppina Lo Porto Cell. 339 5725710. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****CUTRO****VILLETTA A SCHIERA - LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 171/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Davide Rizzuti  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Teresa Stumpo

Cutro, piena ed intera proprietà di - Lotto 01: villetta a schiera di 5,5 vani al P.T. e primo con corte; difformità presenti. Lotto 02: via Palermo 20, locale negozio di un vano al P.T.. Lotto 03: via Palermo 20, appartamento al p. primo di vani 7,5. Tutti i lotti occupati e privi di abitabilità.

Vendita senza incanto 30-04-2018 ore 17:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 01 Euro 20.290,00; offerta minima

Euro 15.218,00; rilancio minimo Euro 405,00. Lotto 02 Euro 19.981,00; offerta minima Euro 14.985,00; rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 03 Euro 30.257,00; offerta minima Euro 22.693,00; rilancio minimo Euro 605,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Teresa Stumpo tel. 328/0256834, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**TERRENO, APPARTAMENTI E ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 125/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Lotto Trentanove: Isola di Capo Rizzuto (KR), fraz. Le Castella, via Duomo, piena proprietà 1000/1000 di - albergo con 85 camere per tot. mq 12.170 ca. posti al p. seminterrato - terra - 1- 2, con cucine, sala ristorante-ricevimenti, centro benessere, sala congressi (al rustico), piscina, parcheggi, cabina el., impianti clima, antincendio ed elettrico (in fase di ultimazione), sistema antisonoro. Libero. Vendita senza incanto 23-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Trentanove Euro 899.178,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone, tel./fax 0962/22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Valentina Putorti

Isola di Capo Rizzuto (Kr), Via Crotona, su fabbricato a 3 piani F.T., piena ed intera proprietà 1000/1000 di - Lotto 1: magazzino al P.T. di ca. mq 134. Lotto 2: al N. 63, appartamento di ca. 178,10 mq al p. primo. Lotto 3: al N. 63, appartamento rustico di ca. 179,90 mq al p. secondo (terzo F.T.).

Vendita senza incanto 20-04-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 11.573,00; Lotto 2 Euro 17.526,50; Lotto 3 Euro 5.533,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Valentina Putorti tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SCANDALE**

**TERRENO RESIDENZIALE/VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice

Scandale (KR) fraz. Corazzo, contrada corazzo 70 - Piena proprietà quota 1000/1000 di - Lotto 1: terreno residenziale a qualità orto irriguo di mq 15.868; nel piano regolatore è identificato zona Edificata da saturare (74%) Agricola (26%). Lotto 2: villa singola (tipo rurale OVS) al p. terra priva di licenza edilizia. Occupato. Vendita senza incanto 06-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 18.074,00; Lotto 2 Euro 11.642,00. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328.0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CROTONE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**VENDITA TELEMATICA RGF 27/2013**

Crotone, Via F. Mancuso, 57/61 Loc. Zigari Passovecchio, piena proprietà di complesso immobiliare con corte propria recintata e costituito da: capannone (opificio) di mq 657, altezza alla gronda mt. 8,80; fabbricato a 2 piani F.T. di cui il P.T. mq 206 per esposizione e il p. primo mq 149 per abitazione custode. Prezzo base Euro 465.050,88. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 26-04-2018 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatela Fallimentare Avv. Teresa Grimaldi, Tel./Fax 0962/22455, Dott. Maurizio Macrì Tel./Fax 0962/902789. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

**CERENZIA**

**RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 2/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Concetta Piperis

Lotto unico: Cerenzia (KR), via Nazionale, piena proprietà 1000/1000 di - ristorante con servizi di mq 347 e corte; contratto affitto del 30/10/14, regolarmente registrato ad uso diverso da abitativo, scade 29/10/20.

Vendita senza incanto 09-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 226.375,12, offerta minima Euro 169.781,34.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Concetta Piperis cell. 347-4607640, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO**

**FABBRICATO - MAGAZZINO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 148/99 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avv. Antonio Prestinice

Rocca di Neto, località Topanello, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: unità immobiliare al p. 1° adibita a palestra - Lotto 2: unità immobiliare al P.T. adibita ad attività commerciale (discount).

Vendita senza incanto 06-04-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 29.626,00; Lotto 2 Euro 27.680,00;

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328/0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**CROTONE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2012 + 98/2013 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice

Crotone, frazione Capocolonna via Eracle, piena proprietà 1/1 di - Lotto 1: terreno di superficie catastale are 50 ca 30. Lotto 2: terreno di superficie catastale ha 1 are 07 ca 69.

Vendita senza incanto 06-04-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 15.470,00; Lotto 2 Euro 33.126,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice Tel. 328.0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CACCURI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Teresa Stumpo

Lotto unico: Caccuri, località Troncone - Fontana, piena ed intera proprietà di terreni per ettari 62.11.60 meglio descritti in CTU.

Vendita senza incanto 30-04-2018 ore 16:30 presso il Tribunale di Crotona, aula 4 (Macrini) piano terra, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 66.446,00; offerta minima Euro 49.835,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.329,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Teresa Stumpo tel. 328/0256834, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**VENDITA TELEMATICA RGF 16/2016**

Cirò Marina - Lotto 1: "Contrada San Gennaro", lotto terreno di ca. 2.050 mq con sovrastante opificio di compless.971 mq. Prezzo base Euro 370.000,00. Lotto 2: Fondo agricolo costituito da proprietà quota di 1/1 di terreno di ca. 3490 mq e proprietà per 1/2 di terreno di ca. 350 mq. Prezzo base Euro 7.800,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 07.05.2018 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatore Avv. Cinzia Filippone Cell. 338 4354727. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

**SAN MAURO MARCHESATO**

**TERRENO-ANNESSI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/2011 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Lotto unico: in agro di San Mauro Marchesato (KR), piena ed intera proprietà di - terreno agricolo di mq 381.689 ca. coltivato per la maggior estensione ad uliveto, con annesso fabbricato rurale di interesse culturale, stalla, fienile, sala mungitura ed altri manufatti, catastalmente identificati in perizia. Occupato.  
Vendita senza incanto 16-04-2018 ore 16 presso la

Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 513.000,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Manuela Rizzo Tel./Fax 0962/903031 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorenni, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparso; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e telematici, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco della banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occultati e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a.-Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



**Tribunale di LAMEZIA TERME**

### Abitazione | Accessorio

#### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 29/2000

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Barberio. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), loc. Capizzaglie, immobile adibito a civile abitazione di circa mq 140,10 oltre mq 19,48 per servizi ed accessori; l'appartamento risulta composto da tre vani, cucina-soggiorno, n. 2 servizi, ripostiglio, ingresso e disimpegno; ubicato al p. terra rialzato, interno 1. Identificato al NCEU al Fg. 37, p.la 929, sub 2, Cat. A/3. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 20.655,00. Offerta minima Euro 15.491,25. Vendita senza incanto: 23.03.2018, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Lamezia Terme, via Francesco Rismondi n. 5. Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.03.2018, ore 12.30. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Lamezia Terme, via F. Rismondi n. 5. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Barberio (tel. e fax 0968/448801) previo appuntamento da concordarsi telefonicamente.

#### LAMEZIA TERME

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 9/2017

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott.

Sebastiano Panzarella. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Quartiere Sant'Eufemia, Via del Mare 65, Unità abitativa al p.primo di palazzina di tre piani f.t. oltre sottotetto e interrato, sup. lorda mq 130 ca, annessa corte pertinenziale comune indivisa con posto auto. Locato giusta contratto di locazione registrato a Lamezia Terme il 9/5/2011 n. 1058 serie 3°. Non è presente certificato di agibilità/abitabilità. Rilevate difformità sanabili. Prezzo base Euro 132.470,00. Offerta minima Euro 99.352,50. Vendita senza incanto: 06.04.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme alla Via Cavallerizza 2/b (tel. 0968/22947)

#### LAMEZIA TERME

#### DUE LOCALI IN EDIFICIO DI VECCHIA COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.A.C n. 6330/2010

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr. Luca Nania. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, Sezione Nicastro a pochi metri da Piazza Mazzini (già Piazza D'Armi), Due locali sovrapposti in edificio di vecchia costruzione in centro storico (Piazza Mazzini già Piazza D'Armi), cat. A/6 e C/6. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto: 06.04.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione

Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Presentare offerte d'acquisto entro il giorno 05.04.2018, ore 13.00, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579).

#### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 48/2014

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via Goito civico 26, appartamento posto al pian terreno di uno stabile a quattro piani f.t., del tipo esempio di edilizia residenziale abitativa degli anni '80, composto da vani catastali 6,5, della sup. lorda complessiva pari a mq 145,79. C.E. in Sanatoria n. 69, fasc. 495 del 19.2.2004 rilasciata dal Comune di Lamezia Terme. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50. Vendita senza incanto: 06.04.2018, ore 9.30 e segg., avanti

al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto 05.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579).

## LAMEZIA TERME

### APPARTAMENTI CON POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 91/2000

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Barberio. In Lamezia Terme (CZ), Sant'Eufemia, Villaggio "I Ginepri", unità immobiliari facenti parte di un edificio su tre livelli f.t. con collegamenti tramite scale condominiali per l'accesso ai vari piani: LOTTO N. 22 - bene A23 + P24: appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, camera da letto, sup. lorda mq 37,74 circa; terrazzo avente sup. di mq 17,66 circa; il tutto per una sup. complessiva di vendita pari a mq 42,15; posto auto al p. seminterrato composto da locale aperto avente sup. di mq 21,72 circa. Descrizione catastale: N.C.E.U. del Comune di Lamezia Terme-Sant'Eufemia, fg. 23, p.la 289, sub. 67, z.c. 1, cat. in corso di costruzione (appartamento) + sub. 204, z.c. 1, cat. C/6, cl. 1, cons. mq 19 (posto auto). LOTTO N. 23 - bene A24 + P25: appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, camera da letto, per una sup. lorda di mq 36,74 circa; terrazzo avente sup. di mq 23,29 circa; il tutto per una sup. complessiva di vendita pari a mq 42,56; posto auto al p. seminterrato, composto da locale aperto avente sup. di mq 13,69 circa. Descrizione catastale: N.C.E.U. del Comune di Lamezia Terme-Sant'Eufemia, fg. 23, p.la 289, sub. 69, z.c. 1, cat. in corso di costruzione (appartamento) + sub. 205, z.c. 1, cat. C/6, cl. 1, cons. mq 16 (posto auto). LOTTO N. 24 - bene A25 + P26: appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, camera da letto, per una sup. lorda di mq 41 circa; balcone avente sup. di mq 7,82 circa; terrazzo avente sup. di mq 10,13 circa; il tutto per una sup. complessiva di vendita pari a mq 45,49; posto auto al p. seminterrato composto da locale aperto avente sup. di mq 14,30 circa. Descrizione catastale: N.C.E.U. del Comune di Lamezia Terme-Sant'Eufemia, fg. 23, p.la 289, sub. 71, z.c. 1, cat. in corso di costruzione (appartamento) + sub. 206, z.c. 1, cat. C/6, cl. 1, cons. mq 16 (posto auto). I beni sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, da cui si evince inoltre che il fabbricato è stato realizzato conformemente al progetto approvato. I beni pignorati all'interno del fabbricato non sono soggetti a sanatoria. Prezzi base: Lotto 22 Euro 15.224,00; Lotto 23 Euro 14.420,00; Lotto 24 Euro 14.612,00. Offerta minima: Lotto 22 Euro 11.418,00; Lotto 23 Euro 10.815,00; Lotto 24 Euro 10.959,00. Vendita senza incanto: 10.04.2018 ore 16.00, davanti al professionista delegato, nel suo studio, in Lamezia Terme, via Francesco Rismondi n. 5. Termine presentazione offerte d'acquisto: 9.04.2018 ore 12.30. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Barberio (tel. e fax 0968/448801) previo appuntamento da concordarsi telefonicamente.

## LAMEZIA TERME

### VILLA CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 101/2012

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), quartiere Sambiasse, via Cataldi (già via Anzaro), villa con giardino di mq 432. L'immobile è costituito da piano seminterrato, p. rialzato e p. primo, comunicanti tra loro attraverso una scala interna, per complessivi vani 15 di cui: salone, cucina rustica, bagno, disimpegno, cantina, box auto e tre locali tecnici (adibiti a ripostiglio) al p. seminterrato; tre camere da letto, lavanderia e annessi servizi al p. terra rialzato; studio, bagno e due soffitte di altezza variabile al p. primo. Il tutto per una sup. commerciale tot. pari a 469,75 mq (di cui residenziali mq 180,5, non residenziali mq 289,25). Presenta alcune difformità non sanabili; i costi per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità al titolo abilitativo sono già stati detratti al prezzo base d'asta. Prezzo base: Euro 180.000,00. Offerta minima: Euro 135.000,00. Vendita senza incanto: 11.04.2018, ore 9.30 e segg., davanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza (telefax 0968/22947 - email: e.vitalone@libero.it).

## LAMEZIA TERME

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. 15/2014

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), zona Sambiasse, appartamento di mq 128 circa con balconi, posto su due livelli e facente parte di un edificio a tre piani f.t. Al p. secondo è collocata la zona notte, composta da due camere, corridoio e bagno e al p. terzo è ubicata la zona giorno, composta da tinello, angolo studio soppalcato, cucina, soggiorno con angolo camino. Tale zona, dell'ampiezza di 25 mq, è stata realizzata, tramite copertura di una terrazza, in difformità ai titoli abilitativi, non è condonabile e andrà demolita; i presumibili costi di demolizione e di ripristino saranno a carico dell'aggiudicatario e sono già stati detratti dal prezzo base d'asta. L'immobile presenta anche abusi suscettibili

di sanatoria a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 117.000,00. Offerta minima: Euro 87.750,00. Vendita senza incanto: 11.04.2018, ore 9.30 e segg., davanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari.

## LAMEZIA TERME

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 14/2015

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: In Lamezia Terme, via Misiani 5, Appartamento per civile abitazione composto da tre stanze, doppi servizi, cucina, ripostiglio, due balconi e terrazzino, ubicato al primo piano un edificio in cemento armato di sette piani f.t. oltre il piano cantinato. Superficie mq. 109. Prezzo base Euro 89.503,50. Offerta minima Euro 67.127,63. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 10.00, davanti al Notaio Delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 11.04.2018 presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle esecuzioni Immobiliari, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme tel. 0968/448695, Custode Giudiziario Avv. Paolo Saladini con studio in Lamezia Terme alla P.zza Roma 12, Tel. 0968441689 - 349.3700603

## CORTALE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 2/2014

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo  
LOTTO UNICO: appartamento ubicato al piano terra, di un fabbricato per civile abitazione, sito in via Bernardino Telesio n. 139 del Comune di Cortale, e realizzato in difformità alla concessione edilizia n. 8 del 9/4/1979. L'immobile risulta abitabile e dotato di impianti elettrico, idrico/fognario. L'appartamento si presenta internamente in buone condizioni ed esternamente discrete. Dal punto di vista catastale necessita di lievi rettifiche planimetriche. Oneri a carico dell'acquirente per difformità edilizie riguardanti pratica di condono edilizio ancora sospesa e catastali. L'immobile è sprovvisto dell'Attestato di Prestazione Energetica, di certificato di abitabilità, e di garanzia per vizi occulti. La superficie commerciale dell'immobile, calcolata secondo le direttive del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, è di circa 120,44 metri quadri di cui superficie coperta di circa 101,75 mq, locale

seminterrato 36,55 mq e balconi 13,82 mq e spazi esterni 54,06 mq. Censito al NCEU al fg. 23 p.la 468 Sub 1 - 4 - Cat. A/3 - 5,5 vani - Piano T - 1S. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto: 13.04.2018, ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, sul quale sono destinati a gravare i costi per la registrazione e trascrizione del decreto, nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Famularo (tel. 0968/401064 - fax 0968/1945021 - PEC: bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it)

## FALERNA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 7/2011

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta. In Falerna (CZ), loc. Marina, in un fabbricato a maggiore consistenza, all'incrocio tra Via Cavour e Via Grima: LOTTO 1: appartamento al p.t., porzione Est dell'edificio. E' dotato di finiture di tipo economico e rifinito in ogni sua parte, composto da ballatoio di accesso, ingresso-disimpegno, cucina-pranzo e zona salone, 3 camere, servizio igienico, piccolo ripostiglio e portico posto lungo il fronte Nord-Est. Nel NCEU al fg. 23, p.la 491, sub. 8 (costituito in seguito alla soppressione del sub. 6), al quale è stata aggregata la porzione di alloggio p.la 3473, sub. 1 (costituita ex novo). LOTTO 2: appartamento al p. 1, porzione Est dell'edificio. E' dotato di finiture di tipo civile e rifinito in ogni sua parte, composto da un corpo scala di uso esclusivo, accesso nella zona giorno, disimpegno, 3 camere, 2 servizi igienici, un ripostiglio ed una veranda posta lungo il fronte Nord-Est. Al p. 2 sottotetto dispone di un locale deposito e di una terrazza ed al p. terra è stato ricavato un piccolo deposito nel sottoscala. L'unità immobiliare, composta da 2 porzioni, all'attualità, è censita nel NCEU al fg. 23, p.la 491, sub. 9 (costituito in seguito alla soppressione del sub. 7), alla quale è stata aggregata la porzione di alloggio p.la 3473, sub. 2 (costituita ex novo). All'unità immobiliare si accede attraverso il passaggio sui terreni al fg. 23, p.lle 3478 e 3476 di proprietà della ditta pignorata. Gli immobili presentano abusi i cui presunti costi di sanatoria sono stati già detratti dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 58.218,75; Lotto 2 Euro 65.812,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 43.664,06; Lotto 2 Euro 49.359,37. Vendita senza incanto: 11.04.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 0968/438142 - 338/2320007, e-mail: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it).

## FALERNA MARINA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE n. 27/2014

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Falerna (CZ), IV Traversa di Viale della Libertà n. 6. LOTTO UNICO: appartamento posto al piano terra. L'unità abitativa è composta da zona giorno con cucina dotata di angolo camino, unico elemento di riscaldamento della casa, e da un soggiorno; la zona notte è invece dotata di tre camere da letto con ampio bagno completo di vasca. OCCUPAZIONE: con provvedimento in data 12 giugno 2017 il GE ha ordinato la liberazione del compendio pignorato. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto: 13.04.2018 ore 16.00 avanti al Professionista Delegato Bruno Famularo c/o la sede dell'Associazione "Professionisti Associati per l'Esecuzione", in Lamezia Terme, Via Trento n. 3. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 12.04.2018. Info presso Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo (tel. 0968/401064 - Lamezia Terme, Via Trento n. 3 - prof.associatesecuzione@gmail.com). Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale.

## FEROLETO ANTICO

### PORZIONI IMMOBILIARI/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 69/2007

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO UNO (esec. Imm. 50/2008): Feroleto Antico, loc. Regolizia: porzione immobiliare al piano terra e una porzione di piano primo (in parte sovrapposte). In Catasto fabbricati: fg. 16 p.lle 232/sub 2. Ingresso principale esterno comune a tutti gli altri alloggi. Corte comune. Bando e perizia disponibili sui siti: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it). Prezzo base Euro 14.861,21. Offerta minima Euro 11.145,91. LOTTO DUE (Esec. Imm. 50/2008) Feroleto Antico, loc. Regolizia: appezzamento di terreno di are 60,90, a destinazione agricola (uliveto). Catasto Terreno fg. 16 p.la 11. Destinazione urbanistica: per 2.390 mq in zona B di completamento e 3.700 mq in zona E2 di particolare interesse agricolo. Sul territorio insistono manufatti (stia, porcilaie e stalla) non riportati nel Catasto e che andranno demoliti. Insiste inoltre un magazzino-dispensa e legnaia abusivi; sotto la dispensa è stato ricavato un locale seminterrato. Prezzo base Euro 40.691,22. Offerta minima Euro 30.518,42. LOTTO 2 (esec. Imm. 69/2007) Feroleto Antico, loc. Regolizia: Alloggio al p. secondo composto da quattro camere da letto, una grande cucina-soggiorno, lavanderia e due bagni. Catasto fabbricati fg. 16. P.la 232/sub 8 (già 232/sub 4 e 5). Ingresso principale esterno comune a tutti gli alloggi e con corte comune. Presenza difformità. Prezzo base Euro 35.595,71. Offerta minima Euro 26.696,78. LOTTO TRE (esec. Imm. 50/2008) Feroleto Antico, loc. Regolizia: Capannone ad uso "deposito e trasformazione prodotti agricoli" con annesso un corpo uffici e servizi. Dotato di silos esterni, con la fossa di carico dei cereali. Catasto Fabbricati fg. 16 p.la 393. Prezzo base Euro 87.700,70. Offerta minima Euro 65.775,53. LOTTO QUATTRO (esec. Imm. 50/2008) Feroleto Antico, loc. Regolizia: appezzamento di terreno di 70,40 are coltivato ad uliveto. Catasto Terreni fg. 16 p.la 76. Su circa metà terreno insiste un fabbricato ad uso magazzino delle dimensioni pari a 6,70 m X 10,50 m., non accatastato l'accatastamento sarà a cura e spese dell'acquirente sub-asta, così lo stesso realizzerà un muro proprio sul confine delle particelle 76 e 676. Prezzo base Euro 44.316,65. Offerta minima Euro 33.237,49. LOTTO CINQUE (esec. Imm. 50/2008) Feroleto Antico, loc. Regolizia: Appezzamento di terreno di 44,00 are coltivato ad

uliveto. Catasto Terreni fg. 16 p.la 77, destinazione E2: zona di particolare interesse agricolo. Prezzo base Euro 11.746,58. Offerta minima Euro 8.809,94. LOTTO SEI (esec. Imm. 50/2008): Feroleto Antico, loc. Regolizia: Appezzamento di terreno di 2.600 mq. coltivato ad uliveto. Catasto Terreni fg. 16 p.la 353 (ex 173/parte), destinazione B: zona di completamento. Prezzo base Euro 26.376,41. Offerta minima Euro 19.782,31. LOTTO SETTE (esec. Imm. 50/2008) Feroleto Antico, loc. Regolizia: Appezzamento di Terreno di 1.280 mq. coltivato ad uliveto. Catasto Terreni fg. 16 p.la 355 (ex 173/parte); 480 mq zona di completamento, 410 mq. zona agricola e 390 mq. zona di particolare interesse agricolo. Prezzo base Euro 3.417,19. Offerta minima Euro 2.562,89. LOTTO OTTO (esec. Imm. 50/2008) Feroleto Antico, loc. Regolizia: Appezzamento di terreno di mq 690 coltivati ad uliveto. Catasto Terreno fg. 16 p.la 677 (ex 77/parte); terreno a destinazione E2 zona di particolare interesse agricolo. Prezzo base Euro 1.842,08. Offerta minima Euro 1.381,56. Vendita senza incanto il giorno 9.04.2018 ore 10.00, avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Presentare offerte presso la Sede dell'Associazione Notarile entro le ore 13.00 del giorno 6.04.2018. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme tel. 0968/448695, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante - tel. 0968 26588.

## LAMEZIA TERME/FALERNA

### ABITAZIONE MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 82/2015

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Gianluca Perrella. LOTTO A: in Comune di Lamezia Terme, Località Ginepri, piena proprietà di appartamento posto al piano secondo di un fabbricato del Complesso Edilizio "Lamezia Golfo", composto da cucina-pranzo, una camera da letto, bagno e ampio balcone-terrazzo, di mq 30,80 e superficie terrazzi mq.11,90. Prezzo base: Euro 26.250,00. Offerta minima: Euro 19.687,50. LOTTO B: in Comune di Falerna, località Marinella-Brescia; appartamento posto al piano quarto facente parte di un Corpo di Fabbrica denominato convenzionalmente "A" di un Complesso denominato "MA.PA.", mq 32,00, composto da cucina-pranzo, una camera da letto e un bagno. Prezzo base: Euro 25.350,00. Offerta minima: Euro 19.012,50. Vendita senza incanto: 12.04.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme al vico 1° Garibaldi n. 4, tel. 0968/448823.

## NOCERA TERINESE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 48/2015

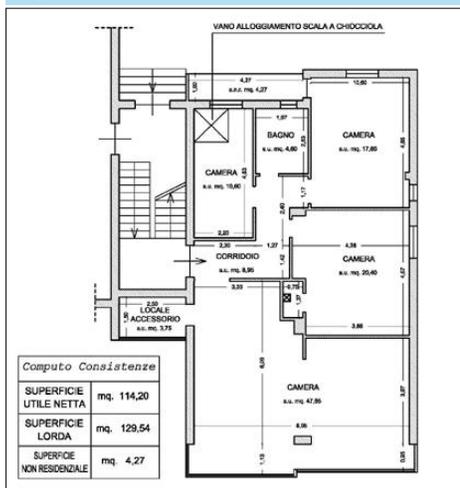
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino. LOTTO UNICO: in Nocera Terinese, via Ammiraglio Sirianni n. 62, appartamento su due livelli di un edificio a tre

piani fuori terra, di vani catastali 6 distribuiti tra piano 2 e 3. Prezzo base: Euro 41.860,68, offerta minima Euro 31.395,51. Vendita senza incanto: 06.04.2018, ore 9.30 e ss., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via G. Garibaldi n. 44 piano primo. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 13.00 del giorno antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via G. Garibaldi n. 44. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino, previo appuntamento telefonico al n. 0968/448823.

## PIANOPOLI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. R.G.E. n. 45/2015

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO 1: in Pianopoli, via Canne 52, con ingresso su stessa via, appartamento, al piano primo di un fabbricato civile di tre piani fuori terra, di sup. utile mq 114 utile, composto da: quattro camere, bagno, corridoio, accessori. Allo stato attuale l'immobile risulta non occupato. Lo stato dei luoghi è non conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 30.900,00. Offerta minima Euro 23.175,00. Vendita senza incanto: 12.04.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Pasini Manolo Arturo Giuseppe, con studio in Lamezia Terme, Contrada Palazzo (tel. 0968/411228).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO USO UFFICI -  
SEMINTERRATO DI EDIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. R.G.E. n. 25/2017

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. Beni in Lamezia Terme (CZ), Sezione Sambiasi, Quartiere Savutano, Via Coschi 11, in condominio situato in posizione strategica in quanto vicino ai principali centri di servizio della città e ben collegato alle principali vie di comunicazione della zona - LOTTO 1: Appartamento uso uffici posto al piano terzo (4 f.t.), costituito da due ambienti dotati di balconi, ripostiglio, bagno, disimpegno all'entrata, ottimo stato di conservazione. Sup. utile mq 63,40. Condominio con ascensore. LOTTO DUE: Seminterrato di edificio di più ampia consistenza, costituito da quattro ambienti dove quello centrale incorpora il vano ascensore, bagno di servizio ricavato dietro il vano ascensore. Buono stato di conservazione. Sup. utile mq 311,91 ca. L'accesso può avvenire tramite l'ascensore o mediante rampa carrabile dotata di cancelli pedonali e carrabili automatizzati che collega il seminterrato con il parcheggio a livello strada. Presenti alcuni difformità sanabili per una spesa tot. valutata in ca Euro 2.000,00. Prezzo base Lotto 1 Euro 85.000,00; Lotto 2 Euro 200.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 63.750,00; Lotto 2 Euro 150.000,00. Vendita senza incanto: 06.04.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Rosellina Mendicino, con studio in Lamezia Terme alla Via Garibaldi 44 (tel. 328/8613628)

## LAMEZIA TERME

## APPARTAMENTO/COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. R.G.E. n. 18/2016

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gianluca Perrella. LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ), via Rocco Scotellaro, appartamento per civile abitazione al piano 3 di un fabbricato a maggiore consistenza denominato Rocco Scotellaro, con annesso box auto al piano S1 di mq 19,77. Mq 103,11 oltre 2 balconi. Presenta difformità sanabili. Libero. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), via San Bruno, frazione Sant'Eufemia, quota pari di 1/2 della nuda proprietà di un complesso industriale, insistente su un terreno di ca mq 8.778,00, occupata da piazzale esterno, 2 tettoie con struttura in acciaio, un capannone in cemento armato, un fabbricato a 2 piani ospitante uffici, una ferramenta, dei servizi e una zona di esposizione, fabbricato di un piano, in parte ad uso residenziale in parte deposito. Si precisa che parte del compendio (mq 446,43) ricade sulla particella 841 che è demanio dello Stato e dovrà essere abbattuta. Presenta difformità sanabili. Occupato da terzo con diritto di superficie di durata 30 anni. Prezzi base Lotto 1 Euro 113.504,50; Lotto 2 Euro 96.663,15. Offerta minima Lotto 1 Euro

85.128,38; Lotto 2 Euro 72.497,36. Vendita senza incanto: 12.04.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), presso il Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza 2/b (tel. 0968/22947).

## CURINGA

FABBRICATO ABITATIVO -  
FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. R.G.E. n. 74/2011

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. In Curinga (CZ), fraz. Acconia, loc. "Turrina": LOTTO 1: fabbricato di tipo economico, sviluppatosi ad un piano f.t. con piccola corte e portico, composto da cucina, quattro camere da letto, due bagni, soggiorno, due ripostigli e disimpegno. Il fabbricato è regolare, ma necessita di pratica di sanatoria e di condono. LOTTO 2: fabbricato (adibito ad attività industriale) a solo piano terra, con struttura realizzata in blocchi di cemento, con annesso piazzale. Il fabbricato è regolare, ma necessita di pratica di sanatoria e di condono. LOTTO 3: struttura adibita ad attività industriale per la costruzione di betonelle cordoli in c.a. ecc, composta da vari fabbricati, tettoie e piazzale, con annesso appezzamento di terreno utilizzato come deposito di materiale. Il fabbricato che si identifica con la particella 414, sub. 1 è regolare ma necessita di pratica di sanatoria e di condono e sorge su parte del terreno identificato nel C.T. al fg. 34, p.la 209. Sulla p.la 413 insistono tre strutture abusive, identificate nella perizia "integrativa" in atti come "Fabbricato A", "Fabbricato B" e "Fabbricato C". Il "Fabbricato A" si può condonare, mentre il "Fabbricato B" e il "Fabbricato C" sono di recente costruzione e non rientrano in nessun condono e quindi dovranno essere demoliti. Prezzi Base: Lotto 1 Euro 42.714,84; Lotto 2 Euro 32.906,25; Lotto 3 Euro 167.695,31. Offerta minima: Lotto 1 Euro 32.036,13; Lotto 2 Euro 24.679,69; Lotto 3 Euro 125.771,48. Vendita senza incanto: 10.04.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Bruno Famularo, con studio in Lamezia Terme, via Ettore e Ruggiero de' Medici n. 31 (tel. 0968/442737).

## GIZZERIA

## MAGAZZINO-DEPOSITO - RISTORANTE - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. R.G.E. n. 12/2013

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino. In Gizzeria

(CZ), via Lungomare Amerigo Vespucci, in un fabbricato di maggiore consistenza: LOTTO 1: magazzino-deposito al p. seminterrato, sup. utile di circa 333,78 mq, accessibile da un ingresso ubicato sul lato est del fabbricato. L'immobile, che dovrà essere oggetto di variazione catastale, presenta difformità rispetto alla C.E. n. 322/94, sanabili mediante una SCIA in sanatoria. LOTTO 3: unità immobiliare per civile abitazione, con vista mare, al p. terzo, accessibile dal cortile esterno mediante una scala in c.a. (p.la 77, sub. 22) ubicata sul lato est del fabbricato, sup. utile di circa 59,29 mq, priva di balconi. L'immobile presenta delle difformità rispetto alla C.E. n. 322/94, sanabili mediante una SCIA in sanatoria e dovrà essere soggetto a variazione catastale. LOTTO 4: appartamento per civile abitazione al p. terzo, censito al C.U. al fg. 19, p.la 77, sub. 23, cat. D/2, accessibile dal cortile esterno mediante una scala in c.a. (p.la 77, sub. 22) ubicata sul lato est del fabbricato, sup. utile di circa 52,13 mq, priva di balconi. L'immobile presenta delle difformità rispetto alla C.E. n. 322/94, sanabili mediante una SCIA in sanatoria e dovrà essere oggetto di variazione catastale. LOTTO 5: unità immobiliare per civile abitazione, vista mare, p. terzo, accessibile dal cortile esterno mediante una scala in c.a. (p.la 77, sub. 22) ubicata sul lato est del fabbricato, sup. utile di circa 46,66 mq, priva di balconi. L'immobile presenta delle difformità rispetto alla C.E. n. 322/94, sanabili mediante una SCIA in sanatoria e dovrà essere oggetto di variazione catastale. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 35.083,12, Lotto 3 Euro 15.383,94, Lotto 4 Euro 14.119,24, Lotto 5 Euro 12.390,39. Offerta minima: Lotto 1 Euro 26.312,34, Lotto 3 Euro 11.537,50, Lotto 4 Euro 10.589,43, Lotto 5 Euro 9.292,79. Vendita senza incanto: 6.04.2018, ore 9.30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 13.00 del giorno antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44, dal lunedì al venerdì, negli orari d'ufficio. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino, previo appuntamento telefonico al n. 0968/448823.

**GIZZERIA**

**CAPANNONE/UFFICI/ALLOGGIO/PIAZZALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 70/2016**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dr. Mario Bilangione. LOTTO UNICO: Gizzeria (CZ), Località Pernicella snc - Zona Industriale, con accesso da una traversa di Via delle Palme S.P. 101. Capannone industriale a doppia campata, mq. 2.024,30, con annessa area uffici/servizi all'interno, piazzale asfaltato di mq. 3.560,65 e palazzina con uffici, mq. 145,82, al piano terra ed alloggio del custode al piano primo, mq. 162,20. Prezzo base Euro 971.200,00. Offerta minima Euro 728.400,00. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Presentare offerte entro il giorno 16.04.2018 ore 13.00, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme tel. 0698.448695.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**LAMEZIA TERME**

**ABITAZIONI - MAGAZZINI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 35/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio delegato Dott. Mario Bilangione. In Lamezia Terme (CZ), zona collinare di Sambiasi, Contrada Marrano per i lotti da 1 a 5: LOTTO 1: abitazione semindipendente su due livelli: piano terra e primo. L'edificio condominiale è posizionato all'interno di una corte comune recintata e provvista di 2 cancelli veicolari. L'alloggio è organizzato in: zona giorno, al piano terra, e zona notte al piano primo. E' provvista di 3 balconi. Sono state individuate delle difformità lievi, sanabili mentre le superfetazioni abusive, non sanabili, dovranno essere demolite dall'acquirente sub-asta. LOTTO 2: abitazione semindipendente su due livelli: piano terra e primo. L'edificio condominiale è posizionato all'interno di una corte comune recintata e provvista di 2 cancelli veicolari. L'alloggio è organizzato in: zona giorno, al piano terra, e zona notte al piano primo. E' provvista di 3 balconi. Sono state individuate delle difformità lievi, sanabili mentre le superfetazioni abusive, non sanabili, dovranno essere demolite dall'acquirente sub-asta. LOTTO 3: Magazzino 82 mq, oltre altro deposito e altro locale. Caratterizzato da 2 livelli di finiture: la porzione più occidentale è perfettamente rifinita, la parte più orientale del locale, è dotata di pavimentazione industriale e di un impianto di illuminazione ed idrico elementare. E' dotato di due accessi indipendenti. LOTTO 4: Magazzino fruibile dalla corte comune. Il locale si compone di un unico ambiente. Lo stato manutentivo è accettabile. L'accesso al locale è garantito da due serrande avvolgibili in alluminio. Sono state individuate delle difformità lievi, sanabili ed altre superfetazioni abusive, non sanabili, che dovranno essere demolite dall'acquirente sub-asta. Il certificato di abitabilità non è presente. LOTTO 5: 2 magazzini (152 e 18 mq) posizionati all'interno della vasta corte comune di cui ai lotti 1-2; contraddistinti da finiture semplici. Il sub. 7 è utilizzato come deposito dei serbatoi di stoccaggio per l'impianto idrico. LOTTO 6: Terreno a destinazione agricola, di forma trapezoidale, sito in agro del Comune di Lamezia Terme, Sambiasi in Contrada "Marrano" (o "Valle Lupu"). Il fondo agricolo, di 1.620 mq, è caratterizzato da una lieve acclività verso Sud. L'appezzamento è recintato con muro in calcestruzzo. A tale proposito due sono le particolarità in loco, ossia, l'accorpamento, all'interno dell'area recintata, della particella 1189 (foglio 76), di altra ditta, e la collocazione del confine settentrionale, individuato dal muro di recinzione, nettamente all'interno della proprietà pignorata. LOTTO 7: appezzamento di 17.660 mq, di forma trapezoidale, a destinazione agricola sito in agro del Comune di Lamezia Terme, Sant'Eufemia Lamezia, località "Pullo", completamente pianeggiante. Sul posto, i confini del lotto sono stati individuati mediante l'infissione, nel suolo, di paletti in cemento (lungo la zona settentrionale del lato Ovest, i picchetti sono stati posizionati all'interno della proprietà pignorata). Di fatto, il suolo, si colloca a pochi metri dall'aeroporto internazionale di Lamezia Terme. In base al P.R.G. vigente nel Comune di Lamezia Terme la destinazione urbanistica dei suoli è "area agricola di riserva", e rientra nell'ambito di rispetto dell'aeroporto. Prezzi base al netto delle spese di sanatoria e di messa in pristino dei luoghi: Lotto 1 Euro 70.312,50; Lotto 2 Euro 70.312,50; Lotto 3 Euro 27.000,00; Lotto 4 Euro 14.625,00; Lotto 5 Euro 11.250,00; Lotto 6 Euro 19.687,50; Lotto 7 Euro 185.625,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 52.734,38; Lotto 2 Euro 52.734,38; Lotto 3 Euro 20.250,00; Lotto 4 Euro 10.968,75; Lotto 5 Euro 8.437,50 Lotto

6 Euro 14.765,63, Lotto 7 Euro 139.218,75. Vendita senza incanto: 10.04.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione istanze: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, Via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588).

**LAMEZIA TERME**

**QUOTE DI FABBRICATI RURALI E DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 55/2003**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico. In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro: LOTTO 2: loc. Marzomiglio, quota di 2/18 della proprietà di fabbricato rurale ristrutturato a due piani f.t. della sup. complessiva di mq 530,38; al p. terra è realizzata unità abitativa composta da cucina con ripostiglio, camera da letto doppia, due camere da letto matrimoniali, soggiorno, due servizi igienici e un ripostiglio; al p. primo è realizzata civile abitazione composta da scala di pertinenza esclusiva e sottoscala, cucina con ripostiglio, camera da letto singola e due matrimoniali con due servizi igienici annessi, soggiorno e servizio igienico con lavanderia. Piccoli abusi sanabili i cui costi sono stati già scomputati dal prezzo di vendita; in aderenza all'immobile è posto ulteriore fabbricato rurale a due livelli f.t., adibito a deposito, non accatastato; fa parte del lotto anche adiacente magazzino rurale non accatastato. LOTTO 3: loc. Marzomiglio, quota di 2/18 della proprietà di fabbricato rurale allo stato rustico, di mq 41,54; quota di 2/18 della proprietà di fabbricato a due piani f.t. e seminterrato, (p. seminterrato di mq 146,31, adibito a cucina rustica con servizio igienico), 2 (p. 1, in corso di costruzione ma di fatto completamente rifinito di mq 182,34, e composto da soggiorno, cucina e servizio igienico) e 3 (p. 2, in corso di costruzione ma di fatto completamente rifinito di mq 117,89, composto da camera da letto matrimoniale con servizio igienico, due camere singole e servizio igienico); per tale ultimo fabbricato è stata formulata domanda di condono ma deve essere ancora versata la somma a titolo di conguaglio dell'oblazione, che è già stata scomputata da prezzo di vendita. LOTTO 4: loc. "Solimà", quota di 2/9 della proprietà di appezzamenti di terreno, distinti nel NCT al fg. 64, p.lle 284 (seminativo irriguo, ha 00 are 17 ca 30), 256 (seminativo, ha 00 are 11 ca 00; seminativo irriguo, ha 00 are 24 ca 90), 257 (uliveto, ha 00 are 08 ca 00; seminativo irriguo ha 00 are 08 ca 20). Prezzi base: Lotto 2 Euro 15.873,20; Lotto 3 Euro 13.520,50; Lotto 4 Euro 1.953,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 11.904,90; Lotto 3 Euro 10.140,37 e Lotto 4 Euro 1.464,75. Vendita senza incanto il 18.04.2018 ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte: 17.04.2018 ore 13.00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

**FALERNA**

**APPARTAMENTI/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 98/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO 1: in Falerna (CZ), Contrada Marevitano n. 15, abitazione al piano primo

ed ammezzato. Suddiviso in zona notte e zona giorno da un piccolo disimpegno. Affittato, locazione opponibile alla procedura. Presenta difformità sanabili. LOTTO 2: in Falerna (CZ), Contrada Marevitano n. 15, magazzino - deposito, al piano 2 - sottotetto. L'interno è allo stato rustico. Mq 254. L'ascensore risulta abusivo e deve essere murato. Affittato, locazione opponibile alla procedura. Presenta difformità sanabili. LOTTO 3: in Falerna (CZ), località Marinella-Brescia, via Marina, unità immobiliare destinata ad "uffici e studi privati" oggi adibito ad abitazione, al piano seminterrato. Il cespite è locato ad uso abitativo. LOTTO 4: in Falerna (CZ), fraz. Castiglione Marittimo, via San Giorgio, locale commerciale al piano terra, utilizzato come archivio-deposito da terzi senza contratto. LOTTO 5: in Falerna (CZ), fraz. Castiglione Marittimo, via Salita San Giorgio, abitazione al piano secondo, con annesso garage e 3 terreni. Stato manutentivo ottimo. Composta da salotto, cucina, camera singola, ripostiglio, bagno, disimpegno. Nel locale adiacente, urbanisticamente garage, è stata ricavata una camera matrimoniale con bagno esclusivo. Presenta difformità abusive ed illegittime, sanabili. Utilizzato da terzi senza alcun contratto registrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 97.500,00, Lotto 2 Euro 112.500,00, Lotto 3 Euro 39.750,00, Lotto 4 Euro 45.000,00, Lotto 5 Euro 75.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 73.125,00, Lotto 2 Euro 84.375,00, Lotto 3 Euro 29.812,50, Lotto 4 Euro 33.750,00, Lotto 5 Euro 56.250,00. Vendita senza incanto: 06.04.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. L'avviso di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con Studio in Lamezia Terme, Via Cavallerizza n. 2/b (tel. 0968/22947).

## MAIDA

### TERRENO E FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 41/1999

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr. Paolo Cosentino. LOTTO 1: in Maida (CZ), Località Barile e Croce. Piena proprietà di terreno della superficie lorda di mq 48.592.

Dal certificato di destinazione urbanistica risulta che ricade in zona omogenea "E" - Agricola e in zona "D3" - Zone produttive destinate all'itticoltura. Sul terreno insiste un fabbricato per il quale in data 16/8/83 è stata presentata domanda presso il comune di Maida con la quale viene chiesta la concessione per la costruzione di un fabbricato in c.a. a due piani fuori terra (alloggio custode di mq 56,00 + 4,00 di balconi); insiste inoltre un magazzino deposito di mq 68,00 + 4,00 di balconi, in muratura di mattoni pieni ed una vasca in calcestruzzo per l'allevamento del pesce. Prezzo base Euro 45.384,52. Offerta minima Euro 34.038,39. Vendita senza incanto il giorno 06.04.2018 ore 09.30 e ss., presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Paolo Cosentino, in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 44. Presentare offerte presso detto Studio entro le ore 13.00 del giorno 05.04.2018. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr. Paolo Cosentino Tel. 0968/448823 - 348/7358129 - [cosentinopaolo@tiscali.it](mailto:cosentinopaolo@tiscali.it).

## NOCERA TERINESE

### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 90/2013

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. Beni in Nocera Terinese (CZ), località "Destro" o "Spanocchia": LOTTO 1: Fabbricato per civile abitazione su due livelli, sup. comm.le mq 240,00, su piano seminterrato e piano rialzato, costituito tot. da cinque vani, cucina, servizi igienici, locale deposito adibito a legnaia, due ampi portici ad entrambi i livelli. Stato conservazione e manutenzione discreto. L'immobile è sprovvisto di licenza edilizia, in quanto fabbricato rurale probabilmente ante 1967. Il fabbricato è interessato da difformità di natura distributiva, sanabili. Il prezzo a base d'asta, già ridotto delle spese necessarie per sanzioni e tasse. LOTTO 2: terreno ricadente in "Zona E1 - Ambito Agricolo Ordinario". Are 22.30. LOTTO 3: terreno ricadente in "Zona E1 - Ambito Agricolo Ordinario". Are 26.80. LOTTO 4: terreno ricadente in "Zona E1 - Ambito Agricolo Ordinario". Are 34.50. LOTTO 5: terreno ricadente in "Zona E1 - Ambito Agricolo Ordinario". Are 8.80. LOTTO 6: terreno ricadente in "Zona E3 - Ambito Agricolo Boscato". Are 7.60. LOTTO 7: terreno ricadente in "Zona E3 - Ambito Agricolo Boscato". Are 77.10. LOTTO 8: terreno ricadente in "Zona E1 - Ambito Agricolo Ordinario", con soprastante fabbricato rurale su 2 livelli. Si tratta di un modesto fabbricato rurale in muratura, a un piano fuori terra con copertura a tetto, struttura portante lignea e manto di chiusura in coppi, adibito a ricovero di attrezzi agricoli. Prezzo base Lotto 1 Euro 36.639,11; Lotto 2 Euro 2.776,35; Lotto 3 Euro 2.003,97; Lotto 4 Euro 2.579,74; Lotto 5 Euro 1.095,60; Lotto 6 Euro 946,20; Lotto 7 Euro 5.591,68; Lotto 8 Euro 2.852,75. Offerta minima Lotto 1 Euro 27.479,33; Lotto 2 Euro 2.082,26; Lotto 3 Euro 1.502,98; Lotto 4 Euro 1.934,80; Lotto 5 Euro 821,70; Lotto 6 Euro 709,65; Lotto 7 Euro 4.193,76; Lotto 8 Euro 2.139,56. Vendita senza incanto: 06.04.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Presentare offerte d'acquisto entro il giorno 05.04.2018, ore 13.00, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Oriana Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216).

## Bene Mobile

### FIGLINE VEGLIATURO

#### MACCHINARI - MATERIALE VARIO - MOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. C.P. n. 1/2014

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Commissario Giudiziale Dr. Aldo La Rizza. Commissario Liquidatore Dr. Paolo Cosentino. Il Dr. Paolo Cosentino, Commissario Liquidatore del concordato Preventivo 1/2014 del Tribunale di Lamezia Terme, in aderenza alle direttive del programma di liquidazione rende noto di procedere alla valutazione delle proposte di acquisto in blocco dei beni mobili della procedura. LOTTO 1: Automezzi; Prezzo base Euro 73.100,00. LOTTO 2: Materie Prime e Semi lavorati; Prezzo base Euro 19.760,00. LOTTO 3: Mobili e Arredi, Prezzo base Euro 6.620,00. In data 6 aprile 2018 ore 12.30, il Commissario Liquidatore, presso il suo studio di

Lamezia Terme via G. Garibaldi n° 44, procederà all'esame delle offerte. Termine presentazione offerte 5.04.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Commissario Liquidatore. Tutti i beni potranno essere visionabili previo appuntamento da concordare con il Commissario Liquidatore. Maggiori informazioni presso il Commissario Liquidatore - Lamezia Terme, Via G. Garibaldi, 44, telefono 0968/448823 email: [cosentinopaolo@tiscali.it](mailto:cosentinopaolo@tiscali.it) - [paolocosentino@pec.it](mailto:paolocosentino@pec.it). Copia della perizia di stima e del regolamento di vendita potrà essere visionata sul sito del Tribunale di Lamezia Terme [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) e sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### AZIENDA VIVAISTICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 33/1995 + riunite R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO N. 1: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sant'Eufemia Lamezia, loc. "Cerasia", piena proprietà di terreno ad uso "azienda vivaistica" denominato "CERASIA", esteso complessivamente ha 43.06.69 pari a mq 430.669, composto da un unico corpo, individuato nel corrispondente C.T. al fg. 46, p.lle 73, 18, 16, 15, 68, 66, 67, 14, 78, 90, 3, 6, 4, 5, 32, 76, 31 e 17 e al C.U. al fg. 46, p.la 73 sub. 1, 2 e 3. Su porzione della p.la 73 è ubicato il complesso aziendale composto da almeno 26 manufatti, censiti al C.U.: p.la 73 sub. 1, 2 e 3. Sono, inoltre, compresi: 1) capannone e sala mensa insistenti sull'attuale p.la 17, del fg. 46 e riportati in catasto come fabbricati rurali; 2) capannone e cabina insistenti sull'attuale p.la 78, del fg. 46 e riportati in catasto come fabbricati rurali ed aventi differenti conformazione; 3) altri manufatti a corredo dell'azienda. Gli immobili sono meglio descritti nell'avviso di vendita e relazioni di stima in atti. Prezzo base: Euro 956.582,41, offerta minima Euro 717.436,81. Vendita senza incanto: 09.04.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 06.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216).

### LAMEZIA TERME

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.F. N. 22/2013

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Riccardo Folino. LOTTO UNICO: in Comune di Lamezia, località San Pietro Lametino, piena proprietà di un capannone industriale con annessi uffici ed area pertinenziale esterne destinata a piazzale manovra, parcheggio e verde, con superficie coperta totale di mq. 5.024,00 la zona industriale, mq. 599,57 la zona uffici su due livelli, mq. 11.311 la corte adibita a spazio di manovra e parcheggio, mq. 5.230 la corte a verde. Tutto il lotto è recintato con muretto in pannelli di cemento prefabbricato e sovrastante ringhiera in ferro zincato, sussiste un accesso carrabile tramite cancello scorrevole automatizzato sulla strada pro-

vinciale. Prezzo base Euro 1.230.335,58, offerta minima Euro 922.751,69. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 09.45, avanti al GD, presso il Tribunale di Lamezia Terme. Presentare offerte presso la Cancelleria Fallimentare del tribunale di Lamezia Terme entro il 09.04.2018 ore 13.00. Maggiori informazioni presso Curatore Fallimentare Avv. Riccardo Folino, Lamezia Terme, Via Piave n. 22, tel. 0968/22930

### LAMEZIA TERME

#### COMPLESSO COMMERCIALE/MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. FALL 5/2013

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Lucia M. Massimo. LOTTO 1: In Lamezia Terme, via dei Bizantini n. 48, piena proprietà di complesso commerciale. Mq. 1.150 coperti più mq. 4.000 di superficie scoperta adibita a parcheggio. Prezzo base Euro 458.789,07. Offerta minima Euro 344.091,81. Vendita senza incanto il giorno 10.04.2018 ore 10:15 avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Presentare offerte presso la Cancelleria Fallimentare entro le ore 13:00 del 09.04.2018. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Avv. Lucia M. Massimo, Lamezia Terme (CZ), via Federico Nicotera n. 18, PEC f5.2013lameziaterme@pecfallimenti.it, (tel/fax 0968/27734 - Cell. 338/2407456), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### LAMEZIA TERME

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 72/2015

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato Notaio Mario Bilangione. LOTTO UNICO: Comune di Lamezia Terme, via Del Mare 93, piena proprietà di un magazzino ubicato al piano terreno di un fabbricato di tre piani fuori terra sito della superficie utile complessiva di circa 117,30 mq., composto da un locale (sup. utile di circa 109,77 mq.) con annessi depositi (superficie rispettivamente di circa 5,46 mq. e 2,07 mq.). Presenta delle difformità edilizie. Occupato in virtù dei contratti di Locazione ad uso diverso dall'abitativo. Prezzo Base Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.687,50 Vendita senza incanto: 10.04.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.04.2018, ore 13.00. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Pasini Manolo Arturo Giuseppe, con studio in Lamezia Terme alla Contrada Palazzo snc, tel. 0968/411228.

### LAMEZIA TERME

#### NEGOZI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 51/2014

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. In Lamezia Terme - Sambiasse, via Francesco Costabile (incrocio con via Palermo e via Fiume), piena proprietà di: LOTTO 1: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Sambiasse, fg. 83, p.la 1235 sub 6, cat. C/1, 92 mq. Prezzo base: Euro 112.500,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 84.375,00. LOTTO 2: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, facente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Sambiasse, fg. 83, p.la 1235 sub 7, cat. C/1, 120 mq. Prezzo base: Euro 140.625,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 105.468,75. LOTTO 3: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Sambiasse, fg. 83, p.la 1235 sub 8, cat. C/1, 163 mq. Prezzo base: Euro 182.812,50 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 137.109,38. LOTTO 4A: di porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione, e precisamente il piccolo magazzino, accessibile esclusivamente dal vano scala. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Sambiasse, fg. 83, p.la 1235 sub 49, cat. C/1, 23 mq. Prezzo base: Euro 28.125,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 21.093,75. LOTTO 4B: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione, e precisamente il locale adibito a show-room. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Sambiasse, fg. 83, p.la 1235 sub 50, cat. C/1, 118 mq. Prezzo base: Euro 132.187,50 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 99.140,63. Lo stato manutentivo dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente così come il livello delle finiture del locale. Sebbene il negozio sia stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra e costituenti i lotti 1-2-3-4 sono stati unificati allo scopo di dare vita ad un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi. LOTTO 5: porzione di stabile destinato ad autorimessa, componente parte del piano seminterrato di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Trattasi di un cespite in corso di costruzione. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Sambiasse, fg. 83, p.la 1235 sub 40, cat. C/6, 360 mq. Prezzo base: Euro 137.812,50 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 103.359,38. Vendita senza incanto: 10.04.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216).

### LAMEZIA TERME

#### UFFICIO/STUDIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 28/2013

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. LOTTO N. 1 - in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via Francesco Caparelli n. 33, incrocio via Re di Puglia, in un fabbricato multipiano a quattro piani f.t., oltre cantinato: ufficio-studio privato che occupa l'intero p. primo, suddiviso in "uffici di rappresentanza" e "uffici operativi", con accessori "passerella", ovvero "terrazzo" che si sviluppa parallelamente a via Re di Puglia; riportato nel C.F., sez. Sambiasse, fg. 74, p.la 844, sub. 14, piano 1, z.c. 1, cat. A/10, cl. u, vani 3 e sub. 15, piano 1, z.c.1, cat. A/10, cl. u., vani 3,5. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto: 17.04.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216).

### CURINGA

#### MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 53/2016

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. In Curinga (CZ), Via C. Colombo n. 62. LOTTO 1: Magazzino al piano T di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., composto da un unico locale ad uso officina meccanica. LOTTO 2: Magazzino al piano 1 di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., suddiviso da un vasto salone e una zona amministrativa. L'edificio è munito di Concessione Edilizia n.102 del 10 novembre 1979 e variante a Concessione Edilizia n.16 del 5 febbraio 1990. Il fabbricato ricade in zona "B" dell'attuale PRG. Gli immobili presentano alcune difformità alle norme edilizie e sanatorie. Gli abusi non sono sanabili. Gli immobili sono provvisti del certificato di agibilità n.6 dell'11 maggio 2011. Prezzi base Lotto 1 Euro 241.000,00, Lotto 2 Euro 315.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 180.750,00; Lotto 2 Euro 236.250,00. Vendita senza incanto: 10.04.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica,

piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 37/A (tel. 0968/26588).

## FALERNA

### STABILIMENTO INDUSTRIALE CON BENI MOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.F. n. 17/2010

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dr. Paolo Cosentino. LOTTO UNICO: Falerna (CZ), località Marevitano. Complesso industriale, composto da un capannone costituito da un locale principale dalla forma rettangolare avente una superficie lorda di mq 2.334,40, comprensivo di area soppalcata avente superficie lorda pari a circa mq 133,00, il tutto per una superficie complessiva pari a circa mq 2.467,40, nonché di una tettoia costituita da un'area all'aperto con struttura di pilastri e capriate in acciaio avente una superficie pari a circa mq 70,75, di un centro uffici (costituito da un edificio su due livelli con n° 4 uffici al piano terra + doppi servizi igienici e n°2 uffici al piano primo con servizio igienico e camera blindata; il tutto per una superficie complessiva di circa mq 243,84) con annessa area verde ornamentale, di un tunnel di collegamento tra il piano primo soppalcato del capannone ed il piano primo del centro uffici, di cabina Enel e di un piazzale esterno asfaltato di circa mq 6.003,15. Il tutto dotato di doppi ingressi carrabili e pedonali su entrambi i lati lunghi. Il lotto comprende anche un impianto fotovoltaico avente una capacità energetica di 100 kWp (pannelli: n°624 RWE Schott Solare - ASE -165- GT - FT- 160 Wp) distribuiti su 25 file parallele, interrotte al centro da una passatoia in acciaio con pavimento grigliato). Prezzo base Euro 893.250,00. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base d'asta. In data 6 aprile 2018, alle ore 09.30, il Curatore fallimentare, presso il suo studio di Lamezia Terme via G. Garibaldi n° 44, alla presenza di due testimoni e degli offerenti, procederà all'apertura dei plichi contenenti le offerte. Termine presentazione offerte 05.04.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Curatore fallimentare. Tutti i beni potranno essere visionabili previo appuntamento da concordare con il curatore. Chiunque fosse interessato, potrà richiedere copia del Regolamento alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme oppure al Curatore Fallimentare - Lamezia Terme, Via G. Garibaldi, 44, telefono 0968/448823 email: [cosentinopaolo@tiscali.it](mailto:cosentinopaolo@tiscali.it) - [paolocosenino@pec.it](mailto:paolocosenino@pec.it). Copia della perizia di stima e del regolamento di vendita potrà essere visionata sul sito del Tribunale di Lamezia Terme [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) e sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## SOVERIA MANNELLI

### COMPENDIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 64/2014

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: in territorio del Comune di Soveria Mannelli, alla via San Josemaria Escrivà De Balaguer (già via Campo Sportivo), zona P.I.P. denominata "località Gentile": compendio industriale, della superficie utile complessiva di ca mq. 1.588,11 composto da un capannone, da un locale tecnico e da un fabbricato di 3 piani fuori terra con annessi uffici, alloggio e corte di pertinenza (di superficie pari a circa mq. 1.974,00). Il compendio industriale è stato edificato in forza della Concessione Edilizia in Variante (della C.E. n.19 del 6.10.2000) n.32 del 9.12.2002 e presenta alcune difformità sanabili rispetto agli elaborati progettuali allegati alla stessa. Il costo delle opere necessarie per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità al titolo abilitativo è stato già sottratto dal valore finale. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 502.500,00. Offerta minima: Euro 376.875,00. Vendita senza incanto: 09.04.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 06.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dr. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### LAMEZIA TERME

#### MAGAZZINO/ABITAZIONE/COMPLESSO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. FALL N. 8/2015

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta Curatore Fallimentare Avv. Lucia M. Massimo. In Lamezia Terme (CZ), via Armando Diaz. LOTTO 2: piena proprietà del complesso edilizio composto da: Alloggio Custode, identificato al N.C.E.U. di detto comune, sezione censuaria di Nicastro, foglio di mappa n. 16, particella 571, subalterno 1, zona censuaria 1, categoria A/4 "Abitazione di tipo popolare" consistenza 2,5 vani, piano T. Complesso commerciale costituito da: uffici, depositi, officina meccanica, ricovero e manutenzione autobus ed aree scoperte a corredo, identificato al N.C.E.U. di detto comune, sezione di Nicastro, foglio di mappa n. 16, particella 571, subalterno 2, zona censuaria 1, categoria D/8 "Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni", piano T. Prezzo base Euro 363.867,19. Offerta minima Euro 272.900,40. Vendita senza incanto: 10.04.2018, ore 10:15 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Avv. Lucia M. Massimo, Lamezia Terme (CZ), via Federico Nicotera n. 18, PEC [f8.2015lameziaterme@pecfallimenti.it](mailto:f8.2015lameziaterme@pecfallimenti.it), (tel/fax 0968/27734 - Cell. 338/2407456).

## DECOLLATURA

### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 4/15

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca. LOTTO UNICO: Decollatura (CZ), Loc. Campo Sportivo 18, capannone ad una unica elevazione f.t. di 470 mq. con spazio cortilizio a servizio di circa 2.625 mq.. Caratterizzato da una incastellatura in conglomerato cementizio; si accede da due ingressi principali ed è composto da un ambiente di 446,58 mq., un bagno di 2,94 mq. ed un soppalco di 25,82 mq. Presenza di difformità sanabili. Prezzo base: Euro 88.453,13. Offerta minima Euro 66.339,84. Vendita senza incanto: 13.04.2018, ore 12.30 e segg., avanti al professionista delegato Avv. Francesca Misuraca sito in Lamezia Terme (CZ), via Garibaldi 3, tel. e fax 0968 24353, cell. 338 4020968, email [avv.francescamisuraca@tiscali.it](mailto:avv.francescamisuraca@tiscali.it), pec [francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it](mailto:francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it). Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: presso lo studio del professionista delegato sito in Lamezia Terme (CZ), via Garibaldi 3. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Francesca Misuraca sito in Lamezia Terme (CZ), via Garibaldi 3, tel. e fax 0968 24353, cell. 338 4020968, email [avv.francescamisuraca@tiscali.it](mailto:avv.francescamisuraca@tiscali.it), pec [francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it](mailto:francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it).

## MAIDA

### STRUTTURA ALBERGHIERA - LOTTO EDIFICABILE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 97/2011

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. In Maida (CZ), piena proprietà di: LOTTO 1: loc. "Vallini", struttura alberghiera, dotata di cancello d'ingresso automatico e provvisto di un'ampia corte recintata destinata a verde pubblico. L'immobile è provvisto di permesso di agibilità del 9/02/2009 n. 16/2009. I terreni che compongono l'area cortilizia sono in parte ricadenti in "Zona Ct - Zone Turistiche" e in parte (circa 2400 mq) in "Zona Omogenea E Agricola". Sul presente lotto gravano i vincoli, gli oneri, gli obblighi, i patti e le condizioni assunti dal lottizzante (suoi eredi ed aventi causa) nella convenzione edilizia redatta in data 19/05/2000 intervenuta tra il Comune di Maida e il lottizzante. LOTTO 2: loc. "Vallini", GRUPPO A: lotto edificabile ricadente nel Piano di Lottizzazione denominato "Giardino-Porcara", della sup. catastale di mq 1300. Sul presente lotto gravano i vincoli, gli oneri, gli obblighi, i patti e le condizioni assunti dal lottizzante (suoi eredi ed aventi causa) nella convenzione edilizia redatta in data 22/12/1987 intervenuta tra il Comune di Maida e il lottizzante. Il piano di lottizzazione è stato approvato nel 1988 e successiva variante del 2002. Il lotto di terreno di cui al "Gruppo A" ha destinazione urbanistica "Zona Ct - Zone Turistiche" (come riportato nel certificato di destinazione urbanistica in atti nel fascicolo della procedura). GRUPPO B: appezzamento di terreno della sup. catastale di are 07.80, in due corpi, limitrofa all'area di lottizzazione e adiacenti alla strada comunale; la

p.lla 167 è destinata a piccola area di deposito per il legname. L'appezzamento di cui al "Gruppo B" ha destinazione urbanistica: "Zona Omogenea E - Agricola". LOTTO 3: loc. "Tozzale", appezzamento di terreno della sup. catastale di Ha. 1.27.10. L'appezzamento sopra descritto gode della servitù di passaggio sulla striscia di terreno che parte dalla strada provinciale. Ha destinazione urbanistica "Zona Omogenea E-Agricola". Prezzi base: Lotto 1 Euro 688.000,00, Lotto 2 Euro 24.000,00, Lotto 3 Euro 4.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 516.000,00; Lotto 2 Euro 18.000,00; Lotto 3 Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 09.04.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 06.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, viale G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588).

## Terreno | Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 81/2011

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO QUATTRO: Lamezia Terme (CZ), SEZ. Nicastro, loc. Misà (sponda orografica sinistra del Fiume Canne a valle della linea ferroviaria): terreno edificabile formante un unico corpo di forma trapezoidale (ad eccezione della zona nord). Catasto Fabbricati fg. 25 p.lle 744 (ex 76), 745 (ex 76), 748 (ex 74). Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. LOTTO SEI: Gizzeria (CZ), alla VI traversa via delle Palme (loc. Mortilla): otto terreni edificabili limitrofi formanti un unico corpo di forma rettangolare, pianeggiante (livellato) e dei suoli formanti una striscia di modesta estensione affiancata ai fabbricati esistenti, cementata, lato est. I terreni sono parte integrante della lottizzazione "Percia Montani" che comprende anche una villetta a schiera (lotto 5). Catasto Terreni fg. 36 p.lle 1229, 1231, 1239, 1240, 1241, 1242, 1251, 1252, 1436 8ex 1245), 1438 (ex 1258), 1440 (ex 1262). Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. LOTTO SETTE Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiese alla traversa di via A. Einstein (perpendicolare a via G. Marconi): quota di comproprietà di 1/4 della striscia di terreno asfaltata (strada privata) e solcata da alcuni sottoservizi, inserita nella lottizzazione "Savia-Giudice-Arrotta". Il terreno costituisce strada privata ed il parcheggio all'aperto al servizio della casa quadrifamiliare composta dai lotti 2 e 3 e di altre ditte limitrofe. Sul terreno aprono gli otto cancelli metallici (veicolari e pedonali) al servizio della porzione di

stabile quadrifamiliare e gli altri cancelli delle altre ditte. Catasto Terreni fg. 77 p.la 1256 (ex 1132). Prezzo base Euro 1.312,50. Offerta minima Euro 984,38. Vendita senza incanto il giorno 9.04.2018 ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Presentare offerte presso la Sede dell'Associazione Notarile entro le ore 13.00 del giorno 6.04.2018. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme tel. 0968/448695, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, tel. 0968 29791.

### FRANCAVILLA ANGITOLA

#### FONDO AGRICOLO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 38/2003

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO DUE: in Francavilla Angitola, Località Scordari, fondo agricolo coltivato ad agrumeto ed uliveto esteso per Ha. 9.27.10, con piccoli fabbricati non accatastati, nel NCT al fg. 25, p.lle 3,28,29,31,32,33,57 e 100. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto: 11.04.2018 ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.04.2018 ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823).

### PIANOPOLI

#### FONDI RUSTICI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 6/2008

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. In Pianopoli (CZ): LOTTO 3: loc. "Valenza", fondo rustico (coltivato ad agrumeto), della sup. catastale di are 85.30. LOTTO 4: loc. "Gabella", fondo rustico in parte coltivato ad uliveto e in parte a pescheto, della sup. catastale di Ha. 3.32.20. LOTTO 5: loc. "Gabella", fondo rustico in parte coltivato a pescheto e in parte bosco, della sup. catastale di Ha. 1.39.10. LOTTO 6: loc. "Gabella", fondo rustico per la maggior parte coltivato ad uliveto e in minima parte (p.la 94) ad agrumeto, della sup. catastale di Ha. 1.29.00. LOTTO 7: loc. "Gabella", fondo rustico coltivato ad agrumeto della sup. catastale di Ha. 1.16.00. LOTTO 8: loc. "Pigna", fondo rustico in parte coltivato ad uliveto, in parte ad agrumeto e in parte incolto, della sup. catastale di Ha. 1.29.80. LOTTO 9: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato a frutteto, con annesso fabbricato rurale, della sup. catastale di Ha. 1.46.10. LOTTO 10: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato in parte ad agrumeto e in parte ad uliveto, della sup. catastale di are 98.90. LOTTO 12: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato ad uliveto della sup. catastale di are 78.20. LOTTO 13: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato ad uliveto della sup. catastale di are 78.10. Si precisa che tutti i beni sono gravati, ai sensi della Legge 14.8.1971 n. 817, dal vincolo di indivisibilità trentennale trascritto presso l'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Catanzaro, Servizio di Pubblicità Immobiliare a favore della Carical Spa e della Regione Calabria. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima e nell'avviso di vendita consultabili online sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Prezzi base: Euro Euro 12.600,40 lotto 3, Euro 21.799,78 lotto 4, Euro 4.993,44 lotto 5, Euro 9.350,38 lotto 6, Euro 17.135,36 lotto 7, Euro 14.488,26 lotto 8, Euro 12.849,92 lotto 9, Euro 17.437,36 lotto 10, Euro 12.021,28 lotto 11, Euro 5.773,54 lotto 12, Euro 5.505,70 lotto 13. Offerte minime: Euro 9.450,30 lotto 3, Euro 16.349,84 lotto 4, Euro 3.745,08 lotto 5, Euro 7.012,79 lotto 6, Euro 12.851,52 lotto 7, Euro 10.866,20 lotto 8, Euro 9.637,44 lotto 9, Euro 13.078,02 lotto 10, Euro 9.015,96 lotto 11, Euro 4.330,16 lotto 12, Euro 4.129,28 lotto 13. Vendita senza incanto: 17.04.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.04.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo, con studio in Lamezia Terme, Corso Numistrano n. 79 (tel. 0968/25639).

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia ommesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di  
**LOCRI****Abitazione | Accessorio****LOCRI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 97/11**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri, c.da Cancellone - Lotto Unico: appartamento al terzo piano di fabbricato a tre piani f.t. e cantinato di mq. 100 circa di superficie più mq. 43 di terrazzo, in buono stato di conservazione, cat. A/2, cl. 2, 6,5 vani.

Prezzo base Euro 24.187,50, offerta minima Euro 18.140,63. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 27/04/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.

Info in Cancelleria c/o Avv. Maria Larosa tel. 0964/29762, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ARDORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 32/08**

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Ardores, c.da Salice (RC), Lotto 1: 1/1 di abitazione, al P.T, oltre lastrico solare, mq 83, Cat. A/3, cl. 2, vani 4, oltre parti comuni. Lotto 2, 1/1 di abitazione al P1, oltre lastrico solare, mq 80, Cat. A/3, cl. 2, vani 4, oltre parti comuni. Lotto 3, 1/1 lastrico solare al P2, mq 8,00, oltre parti comuni. P. base lotto 1 Euro 25.860,00, offerte minima euro 19.395,00, Lotto 2 Euro 23.400,00, offerte minima euro 17.550,00, Lotto 3 Euro 1.200,00, offerte minima euro 900,00. Offerte in aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 10/05/2018, ore 9 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Locri, via Virgilio sn (RC). Info in Cancelleria, c/o Custode-Delegato Avv. Luisa Sorrenti (tel. 0964/235009), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [tribunalelocri.it](http://tribunalelocri.it). RICORDIAMO CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate.

**BIANCO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 67/09**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Bianco, Via Garibaldi - Lotto 1: appartamento posto al P2 int. 5 di uno stabile condominiale, ed uno seminterrato. Composto da 5 ambienti più servizi; quest'ultimi contengono cucina e 3 bagni. Cat. A/3, cl. 4, 10,5 vani. Lotto 2: garage posto al seminterrato di stabile condominiale a tre piani f.t. ed uno seminterrato. Il garage è provvisto di impianto elettrico con punti luce e prese di corrente, ingresso carabile con saracinesca. Cat. C/6, classe 2, consistenza 35 mq.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.928,13, offerta minima euro 45.696,10, Lotto 2 Euro 5.771,25, offerta minima euro 4.328,44; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/04/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano, Tel. 0964/29038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BIANCO**

**APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 35/07**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
In Bianco, via Verdi, località Falletti - Lotto unico: piena proprietà di un appartamento su due livelli facente parte di un più ampio complesso di 3 villette a schiera, vani 10. Prezzo base Euro 37.264,75, offerta minima Euro 27.948,56. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 27/04/2018, ore 9 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Caterina Parisi cell. 328/6796651, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BOVALINO**

**ABITAZIONE/MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 88/85+58/13**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti  
Bovalino, S.S. 106, Lotto 1: unità immobiliare mq. 136 al PS1, unico spazio con piccolo servizio igienico allo stato rustico, cat. C/3 cl. 2.  
Lotto2: unità immobiliare mq. 136 al PS1, unico spazio con piccolo servizio igienico ed un unico balcone angolare, cat. C/1, cl. 6.  
Lotto 3: officina per riparazione gomme mq. 136 al PT, unico spazio con piccolo servizio igienico, cat. C/1, cl. 6.  
Lotto 4: mini appartamento di mq. 46 al PT oltre PS1 composta da: zona cottura, camera, servizio igienico, dotato di balconi, cat. A/3, cl. 3.  
Lotto 5: appartamento di mq. 75,73 al P1 composto da angolo cottura 2 camere, wc, corridoio 2 balconi, cat. A/3, cl. 3.  
Lotto 6: abitazione al P2, mq. 75,73 oltre PS1 composto da: angolo cottura, 2 camere, wc, corridoio, 2 balconi, cat. A/3, cl. 3. Prezzo base: Lotto 1 Euro 71.400,00, offerta minima Euro 53.550,00, Lotto 2 Euro 90.440,00, offerta minima Euro 67.830,00, Lotto 3 Euro 112.060,00, offerta minima Euro 84.045,00, Lotto 4 Euro 25.428,80, offerta minima Euro 19.071,60, Lotto 5 Euro 51.873,25, offerta minima Euro 30.904,94, Lotto 6 Euro 51.873,25, offerta minima Euro 30.904,94. In aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 27/04/2018, ore 09:30 presso Aula2 del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Bovalino alla Traversa I Fratelli bandiera 1. Info in Canc, c/o Custode/delegato Dott.ssa Sarina Caminiti tel. 0964/60807, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**CAULONIA MARINA**

**DEPOSITO - ABITAZIONE - RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 40/10**

Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
Caulonia Marina, via Judica - Lotto 1: piena proprietà di una unità immobiliare al piano seminterrato di un fabbricato a 3 elevazioni, destinato a deposito e privo di rifiniture, mq 117,00. Lotto 2: piena proprietà di una unità immobiliare al PT di un fabbricato a 3 elevazioni, destinato a civile abitazione, (soggiorno + num quattro stanze da letto, due bagni, una cucina oltre ingresso e disimpegno), cat. A/3, mq 117,00. Lotto 3: piena proprietà di una unità immobiliare al piano primo di un fabbricato a 3 elevazioni, rustico, in stato di abbandono e decadenza.

Prezzo base Lotto 1 Euro 10.530,00, offerta minima Euro 7.897,50, Lotto 2 Euro 25.272,00, offerta minima Euro 18.954,00, Lotto 3 Euro 10.530,00, offerta minima Euro 7.897,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/04/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Antonietta Bova tel. 3496414346, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**FERRUZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 4/09**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti  
Ferruzzano, Loc. Guardiola - Lotto unico: 1/1 di civile abitazione, al PT-1 di un fabbricato a due livelli f.t. PT composto da: ingresso, corridoio, cucina, sala da pranzo, soggiorno, salone, bagno, corridoio, ripostiglio e vano scala; 4,5 vani. P1 composto da: ingresso, 5 camere, 2 bagni, corridoio e terrazza; 6 vani. Cat. A/3, classe 4. Prezzo base: Euro 44.718,75, offerta minima Euro 33.539,06; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/04/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria c/o Custode Avv. Maria Gabriella Romeo Tel. 320/2273648; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**

**APPARTAMENTO/LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 58/12**

Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
Gioiosa Ionica (RC), Via Rocco gatto 22 - Lotto 1, deposito mq. 172 lordi del P1, cl. 1, cat. C/2. Lotto 2 appartamento al P1 costituito da 2 vani, wc, ingresso e disimpegno mq. 46 lordi. Prezzo base Lotto 1 Euro 72.562,50, offerta minima euro 54.421,88, Lotto 2 Euro 19.406,25, offerta minima euro 14.554,69. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 105/04/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Marisa Martella (tel. 0964/417001), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 65/04**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Gioiosa Ionica (RC), contrada Puccio - Lotto 2: civile abitazione, posta al PT, Cat. A/2, vani 7, mq. 163,20 circa. Prezzo base: Euro 25.302,38, offerta minima Euro 18.976,78. Vendita senza incanto 27/04/2018, ore 9 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o Custode Avv. Annamaria Pulitanò tel. 0964/416183, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA JONICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 46/09**

Tribunale di Locri  
G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti  
Comune di Gioiosa Jonica, Contrada Annunziata snc - Lotto Unico: appartamento costituito su due piani, secondo e terzo (terzo e quarto fuori terra). Cat. A/2, classe 1, consistenza vani 10,5.  
Prezzo base Euro 56.531,25; offerta minima Euro 42.398,43 offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 05/04/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GROTTERIA**

**ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 36/13**

Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
Grotteria, Località Bombaconi - L1: 1/1 di magazzino al PT con annessa area di parcheggio e corte laterale di circa mq 212,60. L2: 1/1 di abitazione al P1 composta da: disimpegno, zona soggiorno-pranzo, cucina, 3 camere, servizi igienici, vano scala, corte di pertinenza e lastrico solare. Mq 275,36. Prezzo base: Lotto 1 Euro 35.876,25, offerta minima Euro 26.907,19, Lotto 2 Euro 56.794,03, offerta minima Euro 42.595,52; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 07/06/2018, ore 9.30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Serafino tel. 0964/381184, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**MAGAZZINI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 107/95**

Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
Marina di Gioiosa Jonica, Via Togliatti - Lotto 1: magazzino al PT di mq. 71, cat. C/2, cl. 2. Lotto 2: magazzino al PT di mq. 71, cat. C/2, cl. 2. Lotto 3: unità immobiliare per civile abitazione al P2, mq. 141. Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.899,17, offerta minima Euro 8.924,38, Lotto 2 Euro 7.932,78, offerta minima Euro 5.949,58, Lotto 3 Euro 25.186,57, offerta minima Euro 18.889,93; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/04/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni. Info in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Sonia Vita, tel. 0964/20754, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 63/12**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Lotto Unico, abitazione, al P1 oltre al primo piano

sottostrada, in Marina di Gioiosa Jonica, via Europa 14, di mq. 140,50 e 80 mq. di balconi e veranda, composto da zona notte: 3 camere, servizio igienico, ripostiglio, Zona Giorno: bagno, soggiorno e cucina. Prezzo base: Euro 122.259,38, offerta minima Euro 91.684,54; Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 27/04/2018 ore 09:30 presso l'Aula 2 del Tribunale di Locri, sezione Civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Marina di Gioiosa Jonica, via Vittorio Emanuele II, 77. Info in Canc, c/o Custode-delegato Avv. Pulitanò Anna Maria tel. 0964/416183, cell. 339/1853580, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MONASTERACE****ABITAZIONE ECONOMICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 10/15**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Monasterace, via Rione Tommaso Campanella, Lotto unico, abitazione di mq. 110, cat. A/4, cl. 1, vani 4,5, composto da: ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, bagno. Prezzo base: Euro 36.500,00, offerta minima Euro 27.375,00. In aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 10/05/2018, ore 09:30 presso Aula2 del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Ardore, via Ugo Foscolo 165. Info in Canc, c/o Custode/delegato Dott.ssa Antonietta Bova tel. 0964/629420, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MONASTERACE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 23/10**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Monasterace, c/da Lambrosi, Lotto unico, abitazione al P1 di mq. 145,80 di superficie coperta, oltre mq. 11,50 di Balconi e mq. 107,75 di giardino, cat. A/2, cl. 1 con soprastante lastrico solare di mq. 191,75 e porzione di terreno di mq. 4 e di mq. 30. Prezzo base: Euro 144.964,94, offerta minima Euro 108.723,70. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 25/05/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o Custode Avv. Alfredo Arcorace tel. 0964/732713, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

**MONASTERACE****ABITAZIONI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 75/12**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Monasterace, via Rapaci, Lotto 1, unità immobiliare al PT di mq. 88 costituita da 3 ambienti, oltre ad un piccolo bagno, cat. C/2 cl. 3. Lotto 2, unità immobiliare al PT di mq. 191 costituita da soggiorno, zona pranzo, cucina, due camere da letto, due bagni ed un piccolo ripostiglio, al Piano primo sotto strada da due locali deposito ed un piccolo ripostiglio, cat. A/2, cl. 3. Prezzo base Lotto 1 Euro 41.784,75, offerta minima Euro 31.338,56, Lotto 2 Euro 107.147,25, offerta minima Euro 80.360,44. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 25/05/2018, ore 09:30 presso l'Aula 2 del Tribunale di Locri Piazza San Giovanni Bosco, 319. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista

Delegato e custode, in Monasterace, (RC), via Nazionale 81. Info in Canc, c/o Custode Avv. Maurizio Murdolo tel. 0964/732159 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCCELLA IONICA****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 103/92**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Rocella Jonica, Località Giarone Via Cannolaro - Lotto 1: appartamento per civile abitazione di mq. 112,66, posto all'ultimo piano di un fabbricato a tre piani f.t.

Lotto 2: garage di mq. 35, posto al piano terreno di un fabbricato a tre piani f.t. Prezzo base: Lotto 1 Euro 14.342,46, offerta minima Euro 10.756,85, Lotto 2 Euro 2.256,43, offerta minima Euro 1.692,32; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 05/04/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.

Informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCELLA JONICA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 1096/09**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Rocella Jonica, via Roma 125, 1/2 di proprietà di un appartamento all'ultimo piano di un edificio condominiale a 5 piano, cat. A/3, cl. 1, vani 7. Superficie lorda mq. 185, Balconi mq. 32, impianto di Riscaldamento inesistente. Prezzo base: Euro 49.980,00, iva esclusa, se dovuta, aumenti Euro 1.500. Vendita con incanto 19/04/2018, ore 9:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 13 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o Custode Dott.ssa Francesca Serafino tel. 0964/381184, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 16/14**

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti.

Siderno, Corso della Repubblica, 60, Lotto Unico, 1/1 di appartamento per civile abitazione al P4, composto da 3 vani ed accessori, con annesso terrazzo praticabile a livello. Sup. Lorda mq. 91,25 oltre mq. 66,17 di terrazza, piano T-4, cat. A/2, vani 4. Prezzo base: Euro 59.270,63, offerta minima Euro 44.452,97. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 10/05/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Anna Vitello (tel. 0964/29051), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 76/13**

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Siderno, Corso della Repubblica, 25: Lotto unico piena proprietà di unità immobiliare, posta a p.t. di un fabbricato, adibito a bar di circa 48 mq., piano T-S1, oltre deposito merci, di circa 50 mq., posto al PS1. Prezzo base: Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 10/05/2018, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori info in Canc., c/o Custode Avv. Fabio Tedesco (tel. 320/2181153), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 2/16**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Siderno, via delle Gelsominaie 43, Lotto Unico, piena proprietà appartamento al P2, interno 5 cat. A/2, cl. 2, vani 6, mq. 122 escluse aree scoperte di mq. 115. Prezzo base: Euro 116.750,00, offerta minima Euro 87.563,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 10/05/2018, ore 09:30 Aula2 del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista delegato in Caulonia via Brooklin 10/A. Info in Canc, c/o Custode Dott.ssa Candido Teresa tel. 339/4773538, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****GARAGE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 64/93**

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Siderno, Via Latticugna - Lotto 1: Piena proprietà di garage posto al PT di un fabbr. 3 piani FT. Cat. C/6, mq 56.

Lotto 2: Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione posta al PT di un fabbricato a 3 piani FT. Cat. A/3, mq 46 con annesso giardino di mq 40.

Lotto 3: Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione posta al P1 di un fabbr. 3 piani FT. Cat. A/3, mq 175.

Lotto 4: Piena proprietà di unità immobiliare, mq 175, in corso di costruzione posta al P2 di un fabbricato a 3 piani FT. Annesso lastrico solare non accatastato di mq 175, posto al P3.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.822,40, offerta minima Euro 2.116,80, Lotto 2 Euro 4.371,84, offerta minima Euro 3.278,88, Lotto 3 Euro 20.160,00, offerta minima Euro 15.120,00, Lotto 4 Euro 6.048,00, offerta minima Euro 4.536,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 25/05/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o Custode Dr.ssa Antonietta Bova, Tel. 349/6414346, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 59/97**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Siderno, Via Trieste 10 - Lotto Due: Fabbricato al PT adibito a civile abitazione, vani 6, Cat. A/2, Cl. 1. Prezzo base Euro 18.420,00, off. Min. Euro

13.815,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 25/05/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### LOCRI

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 39/98

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Locri - Lotto 1: C.da Caruso, fabbricato, non accatastato, per civile abitazione con annesso corpo adiacente in cemento armato, adibito a deposito-garage per mq. 114,50, sorgente su terreno riportato, uliveto, cl. 2; di mq. 305, uliveto, cl. 2. Lotto 2: Terreno, uliveto di mq. 770, cl. 1. P. base: Lotto 1 Euro 16.856,04, offerta minima Euro 12.642,03, Lotto 2 Euro 8.246,12, offerta minima Euro 6.184,59; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/04/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Avv. Maria Francesca Carbonaro, Tel. 329/1350660, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### FABBRICATO ADIBITO A SUPERMERCATO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 52/08

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Siderno - Lotto 1: via Jonio, piena proprietà di un immobile attualmente adibito a supermercato, posto al p.t. di un fabbricato che si sviluppa a tre livelli f.t., cat. C1, cl. 5, mq 322. Lotto 2: via Jonio 80/82, piena proprietà di un immobile adibito a deposito, mq 300 circa, al piano primo di fabbricato che si sviluppa a tre livelli f.t., cat. F3 (in corso di costruzione). Prezzo base: Lotto 1 Euro 112.324,22, offerta minima euro 84.243,16, Lotto 2 Euro 41.391,00, offerta minima euro 31.043,25; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/04/2018 ore 9 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Dr.ssa Antonella Murdaca tel. 347/5707754, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### CAULONIA

#### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 98/91

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti

Caulonia, C.da Focà, Via Allaro - Lotto 1: 1/1 su fabbricato a 2 piani ft di circa mq 150, con ampliamenti abusivi non suscettibili di sanatoria di circa mq 19, e antistante corte di circa mq 82. Lotto 2: diritto di

piena proprietà su terreno incolto, gravato da servitù di acquedotto. Riportato al NCT foglio 98, particella 96 (mq 490) e particella 452 (mq 80). P. base: Lotto 1 Euro 18.973,13, offerta minima Euro 14.229,84, Lotto 2 Euro 4.809,38, offerta minima Euro 3.607,03, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 10/05/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Maria Francesca Carbonaro, Tel. 329/1350660 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### PALIZZI

#### TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 64/95

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Palizzi, loc. Spropoli o Maulizio - Lotto 1: Terreni, seminativo, cl. 3, seminativo, cl.3, mq. 3410. Lotto 2: Terreni, seminativo, cl. 3, seminativo, cl. 3, mq. 1510. Lotto 4: Unità immobiliare al P2 Comune di Palizzi, strada statale 106, Cat. A/3, mq. 26,44. Prezzo Base Lotto 1 Euro 8.656,25, offerta minima Euro 6.492,19, Lotto 2 Euro 5.589,96, offerta minima Euro 4.192,47, Lotto 4 Euro 4.014,41, offerta minima Euro 3.010,81. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto il 10/05/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Francesca Speciali (tel. 0964/20179, cell. 328/8250210), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### BOVALINO

#### BAR - RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 45/11

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Bovalino S.S. 106 snc - Lotto Unico: unità immobiliare posta al p.t. di fabbricato, composta da area destinata a bar-ristorante, area destinata a cucina, area destinata a servizi igienici, per un totale di sup. utile di mq. 155, sup. totale coperta di mq. 173 e sup. a balconi di mq 34, con area antistante che affaccia sulla S.S. 106 di mq. 130. Vendita senza incanto 25/05/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Prezzo base: Euro 54.580,08, offerta minima Euro 40.935,06; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Dr.ssa Sarina Caminiti tel. 0964/60807, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### MARINA DI GIOIOSA IONICA

#### DEPOSITO/MAGAZZINO - IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuz. Imm. n. 59/87

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Marina di Gioiosa Ionica, Via Piero Gobetti - Lotto 3: Piena proprietà di n. 1 locale con destinazione commerciale cat. C/1, cl. 4, 32 mq, piano PT. Lotto 4: Piena proprietà di n. 1 locale con destinazione commerciale, cat. C/1, cl. 4, 29 mq, piano PT.

P. base Lotto 3 Euro 8.100,00, off. Min. Euro 6.075,00, Lotto 4 Euro 8.325,00, off. Min. Euro 6.243,75; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita con incanto 25/05/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Stefania Perrone Filardi - cell. 333/3942440, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 24/15

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Siderno, via Cesare Battisti 21, Lotto Unico, attività commerciale al PT di mq. 102 lorda, cat. A/3, cl. 3, vani 3,5. Prezzo base: Euro 145.000,00, off. Min. Euro 108.750,00. Offerte in aumento non inferiori dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 10/05/2018, ore 09:30 davanti al delegato, Aula 2 - Sezione Civile, Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del delegato Dr. Giuseppe Gallo, in Locri, via Jonio 44. Info in Canc. c/o Custode Dr. Gallo Giuseppe tel. 320/1820480, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 97/95

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Siderno, alla via Fiume - Lotto 1: Locale deposito sito di circa 470 mq, facente parte di una struttura a tre piani f.t., Cat. C/2. Lotto 2: Locale deposito di circa 129 mq. al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t. Cat. C/1. P.BASE Lotto 1 Euro 35.607,60, off. Min. Euro 26.705,70, Lotto 2 Euro 19.504,80, off. Min. Euro 14.628,60. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita con incanto 25/05/2018, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Vittorio Loschiavo tel. 0964/29517, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### ESERCIZIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 31/12

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Siderno, Corso Garibaldi snc - Lotto Unico: esercizio commerciale, al PT e PS1 di un maggior fabbricato a tre piani f.t., di sup. comm.le pari a complessivi mq 371 (di cui mq 210 al piano terra, mq 77 al piano soppalcatto e mq 84 al piano interrato), cat. C/1, cl.5. Prezzo base: Euro 155.685,06, offerta minima Euro 116.763,79; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 25/05/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode giudiziario Dott.ssa Simona Manno (tel. 339/1661915), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### BIANCO

#### TERRENO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 89/12

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Lotto Unico, in Bianco, c.da Chiusi, terreno con destinazione industriale di mq. 12.900 con sovrastanti Fabbricati adibiti ad uffici e capannone adibito in parte ad officina meccanica e in parte a ricovero di automezzi di sup. coperta di mq. 332,76 ed impianti per la produzione di calcestruzzo di inerti. Prezzo base: Euro 598.998,75, offerta minima Euro 449.249,06. Aumenti dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 27/04/2018, ore 9 presso l'Aula 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Bianco, via Garibaldi 81 (RC). Info in Canc, c/o Custode-delegato Dott.ssa Maria Teresa Cordì cell. 339/8122475, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### CASIGNANA

#### AZIENDA AGRICOLA/ABITAZIONE/TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 14/09

Tribunale di Locri  
G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti  
Casignana - Lotto1: C.da Callistro S.n.c., 1/1 su fabbricati costituenti un'azienda agricola parzialmente abusivi ma suscettibili a sanatoria, mq 3.449 di cui mq 148 sono tettoie e su una sup. scoperta di mq 4.831 adibiti a piazzali di manovra, passaggi e corte. Lotto 2: C.da Callistro S.n.c., 1/1 su intero di fabbricato costituito dalle seguenti unità immobiliari. Unità immobiliare in corso di costruzione al piano

terra, sup. mq 263,70; unità immobiliare al piano primo, categoria A/3, classe 3, consistenza 9 vani, sup. mq 248 oltre a mq 135 di balconi e verande e annessa cantina al piano terra della sup. di mq 23; lastrico solare della sup. di mq 376. Lotto 3 - Appezamento di terreno seminativo classe 3, ettari 1.07.20, appezamento di terreno seminativo classe 2, ettari 31.11.49, appezamento di terreno seminativo irriguo classe 2, are 47.90. Prezzo base: Lotto 1 Euro 161.106,80, offerta minima Euro 120.830,10, Lotto 2 Euro 212.869,33, offerta minima Euro 159.652,00, Lotto 3 Euro 87.109,07, offerta minima Euro 65.331,80; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 10/05/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Erminia Latronico, tel. 0964/911406, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### AGNANA CALABRA - SIDERNO

#### TERRENI - UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. 36/97

Tribunale di Locri  
G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti  
Agnana Calabria, Loc. Morabito - Lotto 1: 1/2 sul terreno, seminativo arborato cl. 3, are 00.02.70. Lotto 2: 1/2 sul terreno, uliveto cl. 2, are 00.17.60. Lotto 3: terreno uliveto cl. 1, are 00.06.30. Lotto 4: 1/2 sul terreno, uliveto, cl. 3 are 00.08.80. Lotto 5: 1/2 sul terreno, seminativo cl. 1, are 00.24.40. Lotto 6: terreno uliveto cl.1, are 00.03.30. Lotto 7: unità immobiliare per civile abitazione posta al PT, cat. A/3, cl. 2 vani 5,5. Lotto 8: unità immobiliare per civile abitazione al P1, allo stato rustico, mq. 118,60. Siderno, Via

Circonvallazione.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 359,42, offerta minima euro 269,57, Lotto 2 Euro 1.892,35, offerta minima euro 1.419,26, Lotto 3 Euro 2.064,38, offerta minima euro 1.548,29, Lotto 4 Euro 901,12, offerta minima euro 675,84, Lotto 5 Euro 2.478,08, offerta minima euro 1.858,56, Lotto 6 Euro 675,84, offerta minima euro 506,88, Lotto 7 Euro 12.100,61, offerta minima euro 9.075,47, Lotto 8 Euro 3.764,84, offerta minima euro 2.823,63. Le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 09:00, davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Avv. Cinzia Filippone tel. 0964/384144, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 107/87

Tribunale di Locri  
G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti  
Lotto 1: Quota pari a 9/36 della piena proprietà di un terreno Comune di Siderno, 9.510 mq. Lotto 2: Piena proprietà di un fondo sito alla C.da Pantaleo dei Comune di Siderno. Lotto 3: Piena proprietà di un fondo sito alla C.da Pantaleo dei Comune di Siderno. Prezzo base Lotto 1 Euro 1.080,00, off. Min. 810,00, Lotto 2 Euro 8.751,60, off. Min. 6.563,70, Lotto 3 Euro 8.579,04, off. Min. 6.434,28. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/04/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Vita (tel. 0964/20754 - 349/6474248), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**RIVISTA Aste**  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi -Procedura Esecutiva n..." per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di  
PALMI**

**Abitazione | Accessorio**

**PALMI**

**FABBRICATO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi, loc. Scinà, Lotto 1, 1/1 di Fabbricato a 2 piani f.t, cat C/1, cl. 3, mq 87, sub 3 cat F/3. Lotto 2, 1/1 di Autorimessa, via Giotto, cat C/6, cl. 3, mq 20. Conformità urbanistico edilizia: non accertabile, pratica edilizia non reperita. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 114.720,00, Lotto 2 Euro 5.401,00. off. in aum. L1 Euro 1.500,00, Lotto 2 Euro 500. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso

sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954-329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Palmi, via Giotto 11, appartamento/Abitazione al P2, mq. 143 oltre mq. 16 di balconi. Occorre procedere ad una piccola modifica planimetrica della distribuzione interna. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 65.489,00. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954-329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**FABBRICATO E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi - Lotto 1 - strada provinciale Palmi-Taurianova, c.da del Prato; 1/1 di fabbricato ad un piano f.t. con veranda coperta. Interamente a rustico con un unico ambiente di 300 mq, privo di impianti tecnologici. Realizzato senza permesso di costruzione. Via Scuola Agraria (ora via Altomonte) - Lotto 2 - 1/1 di appartamento mq. 130 al P1 più PS1. Vendita senza incanto 23/04/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 euro 26.446,00; L2 euro 40.397,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Irene Calogero tel. 0966/660864; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 15/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi, via Concordato 56, Lotto Unico, 1/1 di abit. con corte, cat. A/2, cl. 2 di 4 vani, garage di 46 mq. cat. C/6, cl. 5, al PS1. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 68.025,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone cell. 339/8303233 tel. 0966/645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 60/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Palmi, via Papa Giovanni XXIII n.4 - 1/1 di app. per civile abit. 132 mq al P2, terzo f.t., e cantina 7,00 mq al P1 e vano box auto al PT 8,00 mq. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 69.792,00, off. Min. Euro 52.344,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Domenica Pirilli tel.0966/51998; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI****APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 62/00 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi, Strada Provinciale di Palmi-Tonnara, 82 - L1: app.to al PT mq 120, una pertinenza esterna esclusiva di circa mq 42, ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. L3: 2 app.ti (A: finito - B: ancora da ultimare), al P2 mq 150 (mq 75 cadauno) ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. Il lotto identifica l'intero P2. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 10.593,00, Lotto 3 Euro 15.110,00. Off. in aum. L1 Euro 250,00, L3 Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore

al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. M. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI****SUOLO CON FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 93/88 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Palmi, via Chiusa n. 18, 1/1 di un fabbricato per civile abitazione con annessi corti antistanti e latitanti recintate; e una corte coperta. Vani 9. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 22.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00 Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc; Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 38/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi, via Bruno Buozzi, Lotto Unico, 1/1 di abitazione, Cat. A/3, cl. 3, vani 6, costituito da: cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, 2 bagni, 2 camere, balconcino, sono presenti delle piccole differenze rispetto al progetto assentito agevolmente regolarizzabili. Vendita senza incanto 14/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 74.640,59, off. Min Euro 55.980,44; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ANOIA****FABBRICATO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 46/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Anoia, via Padre pio 8, Lotto unico, fabbricato suddiviso in PS1, 2 garage di 89,50 mq, app. al PT di 175 mq. e app. al P1 allo stato rustico di 181 mq. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 155.877,50. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marianna Schiavone tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CINQUEFRONDI****MAGAZZINO-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 63/02 + 79/02 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cinquefrondi - Lotto 1: Via A. Boito, 1/1 di magazzino al p.t., oltre ad una parte soppalcata, consiste anche in una zona destinata alla lavorazione dello stoccafisso, 2 depositi e servizio igienico, mq. 210,00. Lotto 2: Via L. Tenco, 1/1 di app. al p.t. e P1, oltre PS1 (corpo A), consiste al p.t. da salotto, cucina sala-pranzo, studio, 2 camere, bagno e lavan-

deria mq. 190,00 ca, il P1 è parzialmente ultimato. Il piano soppalcato è costituito da: ampia cucina di servizio, mq. 70.00. Vendita senza incanto 02/07/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 21.432,48 (soggetta ad IVA), Lotto 2 Euro 58.314,40. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Samanta Foci tel. 339/6329937; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 175/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Cittanova, via Crati n. 6, 1/1 di abitazione a 3 piani f.t. costituente un unico appartamento cat. A/3, 7,5 vani, oltre scantinato-garage cat. C/6, mq. 9. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 68.625,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Vittoria Callè tel. 0966/500995, cell. 345/6158029; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****AUTORIMESSE - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 8/79 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova, Via Magna Grecia, 1/1 di - Lotto 1: autorimessa con cortile mq 91 al PT. Cantina-deposito, mq 126 al PS1. Lotto 2: mq 51 al PT, l'autorimessa è adibita a garage. Lotto 3: appartamento mq 133 P1. Lotto 4: appartamento in costruzione con lastrico solare al P2, mq 126. P3, lastrico solare. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 30.428,25, L2 Euro 10.166,25, L3 Euro 24.239,25, L4 Euro 13.740,00. Off. in aum. L 1-3-4 Euro 1.000,00, L2 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**COSOLETO****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 164/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cosoleto, Fraz. Sizzano, Via Regina Margherita snc - Lotto Unico: 1/1 di villetta a 2 piani f. t. mq 370, con annesso terreno libero di sua esclusiva pertinenza e balconi al P1. Composta da 7 camere, 3 bagni, 6 corridoi e ripostigli; Cat. A/2 cl. 2, vani 12, PT-1. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 84.325,50; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva tel. 380/3037664; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA****ABITAZIONE-LABORATORIO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Delianuova, II Traversa di via Gramsci 5/M, L1: garage in costruzione al PT. L2: abitazione al P1-2, cat. A/2 cl. 2, vani 7,5. L3: laboratorio parzialmente ultimato al PS1 cat. C/3. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Lotto 1 Euro 32.980,00; Lotto 2 Euro 132.800,00; Lotto 3 Euro 42.000,00. Off. in aum. L1-3 Euro 1.000,00, L2 Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Marianna Schiavone, tel. 333/7592586; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GALATRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 147/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Galatro, Via Giudecca, 51; 1/1 di app. al p.2, composto da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, servizio igienico, mq. 88,00 oltre terrazzo e balcone. Vendita senza incanto 02/07/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 31.464,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. euro 23.598,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2014 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico, Gioia Tauro, loc.Pietra, via Asiago, 5, 1/1 di un app. posto al P1. L'immobile è composto da 3 camere, cucina, soggiorno, 2 bagni, ripostiglio e 3 disimpegni, balcone che si sviluppa lungo i 3 lati, Sup. mq. 166,20, cat. A/2, cl. 1, vani 7. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 54.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 40.500,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216 - 328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Gioia Tauro, Via Toscanini n. 4, 1/1 di civile abitazione al P2, cat A/2, cl. 1, 6,5 vani. Vendita senza incanto 09/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 63.281,25,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 47.460,93. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399 - cell. 348/3388304; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/17 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia tauro, via Magna Grecia 26, L1: 1/1 di appartamento economico al PT, cat. A/3, cl. 2, vani 7 di mq. 147,70, verande mq. 8,70. L2: 1/1 di appartamento al P2 composto da: ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, salotto ampio, balcone esterno, cat. A/3, cl.2, vani 6, mq. 126,46. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 90.084,71, L Euro 105.854,83. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Rossella Tramontana tel. 0966/45500; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 150/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Gioia Tauro, Strada Statale 18 Tirrena Inferiore, immobile composto da 3 vani, 2 bagni, cucina-soggiorno, disimpegno con balcone a livello. Vendita senza incanto 23/04/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 82.681,20. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. Euro 62.010,90. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Francesco Vitale Cell. 329.2534107; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1, app. per civile abitazione al P1, in Gioia Tauro, via Reggio Emilia 7, angolo via Veneto, cat. A/3, cl. 3, di 7 vani. Vendita senza incanto 23/04/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2. P. base Euro 158.925,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 119.193,81. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Gioia Tauro, Loc. Marina di Gioia Tauro, Via Ticino 1, 1/1 di casa singola su 3 piani. Sup. lorda mq. 150. Piano T. 2,5 vani, P1 3 vani, P2 1,5 vani. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 21.516,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 16.137,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/91 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Gioia Tauro, 1/1 di abitazione civile,

vani 6,5, P2 composto da 3 livelli f.t., cat. A/2, cl. 1, vani 6,5 Relativamente alla costruzione del fabbricato sono state rilasciate le seguenti autorizzazioni: licenza edilizia n. 4580 rilasciata il 20/11/72; nulla Osta dell'Uff. del Genio Civile n. 14850 dell'11/08/72; richiesta Conc. Edil. in sanatoria del 27/03/86 prot. n. 5508. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 24.750,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Irene Calogero tel. 0966/660864 ; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, Gioia Tauro, Via Corrado Alvaro 64, 1/1 di un app. al P3 oltre interrato e copertura a tetto e di un posto macchina al PS1 di mq 13. Sup. utile mq 153,00; impianti in buono stato, vani 7,5, Occupato. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 31.705,55, off. Min. Euro 23.779,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216, 333/7591831; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/03 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 2: Gioia Tauro, Via Degli Aranci, diritto di proprietà pari all'intero di appartamento al secondo piano. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 20.817,14. Off. in aum. Euro 1.000,00 Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dr. Roberto Franchetti tel. 0966/645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Gioia Tauro, Via G. Boccaccio 6; 1/1 di unità immobiliare, app. al P1 facente parte di un fabbricato a 2 piani f.t. oltre a PS1. Appartamento composto da: ingresso, 3 camere, doppio salone, 2 bagni, cucina e balcone. Vendita senza incanto 14/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 27.096,93, off. Min. Euro 20.322,70. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini  
Gioia Tauro - L1: appartamento al P2, lungo la Via Nazionale 111 al civico 91. L'immobile ha 2 facciate prospicienti una a nord su cortile interno mediante balcone, l'altra a sud su pozzo luce. L2: villa a 2 piani oltre PS1, lungo la Via Pontevecchio al 7. L'immobile ha 4 facciate prospicienti tutte su cortile interno mediante diversi balconi da tutti i lati. Vendita senza incanto 14/05/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 59.906,25, L2 Euro 327.195,00. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 2.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Francesco Sorace, Tel. 0966/612135 - 347/8195362; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 159/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Gioia Tauro, Traversa Don Orione, 1/1 dell'unità immobiliare occupante una parte del PS1, mq. 390, composto da un ambiente unico con annessi 3 servizi igienici. Presenta difformità catastali che vanno regolarizzate a spese dell'aggiudicatario. Il bene è libero per la procedura. Vendita senza incanto 28/05/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 41.955,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 31.466,40. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 6/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro, Viale delle Mimose, Lotto unico, 1/1 di un appartamento di 7 vani, mq 148 circa, al PT confinante al P2, composto da cucina-soggiorno, 3 camere da letto e doppi servizi, con affaccio (vista mare) tramite ampi balconi. Vendita senza incanto 28/05/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Prezzo base Euro 75.000,00, off. in aum. non Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 56.250,00. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/46083; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****NEGOZIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, Gioia Tauro, Via Sarino Pugliese e via Torino, 1/1 di un negozio, si compone di 2 piani con ubicazione sia al PT con un grande vano e 3 locali interni, sia al PS1/interrato con un solo grande vano interno. Cat. C/1, Cl. 6, mq. 254, superficie totale mq 283. 1/1 di Autorimessa di mq. 20, al PS1/interrato, cat. C/6, cl 3. Vendita senza incanto 02/07/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 231.808,00, off. Min. Euro 173.856,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato, Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, Laureana di borrello traversa di via IV novembre, abitazione al P3, interno 4. Cat. A/3, vani 6,5. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 118.400,00, off. Min. Euro 88.800,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Domenica Pirilli tel.0966/51998; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO****APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/92 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Laureana di Borrello - L2: C.da Gatto; appartamento al terzo piano, Cat. A/2, vani 8, con finiture medio signorili. Via Badolati, 2; magazzino mq 31 circa, al PT di un più esteso ed antico fabbricato. Cat. C/3, cl. 3. Vendita senza incanto 06/06/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 17.085,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MAROPATI****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Maropati, Via XXV Aprile snc, 1/1 di un fabbricato consistente in: a) app. per civile abit. al p.t. 6,5 vani, sup. 136 mq. Cat. A/3, cl. 2; b) lastrico solare, mq. 147 al P1; c) PS1 in corso di costruzione. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 18.226,00, off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. Euro 13.669,50. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2819328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Melicucco, via Giacomo Puccini 12, app. p. 2, 5 vani. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 8.772,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base d'Asta. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc., c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò cell. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/07 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Melicucco, via Santa Venere n° 1, abitazione al PT-1-2, mq. 106,00 oltre una chiostrina di mq. 10,00 è costituita da ingresso, ripostiglio (PT), disimpegno, cucina-soggiorno, studio, camera, servizio igienico (P1), disimpegno, 2 camere e servizio igienico (P2), sup. lorda pari a mq. 176,00, oltre balconi di mq. 12,00. Vendita senza incanto 28/05/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 17.386,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 13.039,80. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/22731 cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****APPARTAMENTO/GARAGE/FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Oppido Mamertina, corso Aspromonte, 28, L1: app.to, 8 vani, al P3. Costituito da cucina, doppi servizi igienici, ripostiglio e corridoio oltre ai balconi e una veranda coperta, 144,30 mq. oltre 79,20 mq tra balconi e veranda. L2: garage al p. t. di un fabbricato. Via Rocco De Zerbi n. 98, L3: modesto fabbricato, di vecchia realizzazione a 3 piani FT, 67,00 mq oltre a circa 12,00 mq tra balconi e verande. Condizioni igienico sanitarie al limite della sufficienza. Vendita senza incanto 14/05/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 62.306,71, L2 Euro 13.837,71, L3 Euro 19.195,31. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Domenica Pirilli, tel. 0966/519984, cell. 349/8697501; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Polistena, L1 via dei Fiori 24-26, ampio app. al P.t. di circa mq. 298,85 oltre cantinato, L2, via Vittoria 4/A, fabbricato a 2 piani oltre piano cantinato, con PT ad uso garage oltre un WC di mq. 55, P1 ad uso residenziale di mq. 26,79 con cortile di proprietà. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 232.239,00, L2 Euro 77.063,00. Off. in aum. L1 Euro 1.800,00, L2 Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marianna Schivone tel. 333/7592856; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/08 R. R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Polistena ad angolo fra Via Cavour, 2 e 4 e Via Trieste, 13 - Lotto unico: fabbricato al PT - S1, risulta non completato, non vi è né il pavimento, né gli infissi, ci sono delle grate in ferro. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 12:15 (apertura buste ore 12:15) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 67.631,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 50.723,71. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno

no precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Dott.ssa Loredana Barcellona Tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Polistena, Via Catena, 3 - Lotto 1: 1/1 di un app.to, 147,40 mq, al P1, discreto stato di manutenzione e conservazione. Non è risultato presente il certificato di agibilità. Cat. A/4, cl. 3, 5 vani. Occupato. Lotto 2: 1/1 di app.to, 123,10 mq al P2. Non è risultato presente il certificato di agibilità. Cat. A/4, cl. 3, 5, 5 vani, P2. Occupato. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 43.680,00, Lotto 2 Euro 46.896,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode- delegato Avv. Giuseppe Seminara, Tel. 0966/500399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/88 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
Polistena - L1: Via Palmiro Togliatti, 50; 1/1 di unità immob. Cat. C/2, cl. 2, 118 mq al PT. Via Palmiro Togliatti, 50/A; 1/1 di unità immob. Cat. C/2, cl. 2, 228 mq, al PT. Via Giordano Bruno. L2: 1/1 di app. in corso di costruzione, al P1. L3: 1/1 si app. mansardato, in costruzione, al P2. P. base L1 Euro 237.468,75, L2 Euro 94.050,00, L3 Euro 47.925,00. Off. In aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 14/05/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 136/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Polistena, c.da Alessi, proprietà superficaria dell'appart. posto al P3 (scala A int. 8). Proprietà superficaria del garage posto al p.t. (scala A). Vendita senza incanto 28/05/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 41.983,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 31.487,25. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/46083, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, Via Fratelli Cervi, 18 - Lotto 1: 1/1 di appar. di mq 126,00 con corte annessa comune. Cat. A/3, cl

2. Lotto 2: 1/1 di garage di mq 126,00 rustico al PT. Cat. C/6, cl. 2. Vendita senza incanto 23/04/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 32.432,06, Lotto 2 Euro 10.006,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Rosarno, Via Nazionale n. 375/B, 1/1 di app. di mq 91,84 ca.al P1 di un fabbricato di maggior consistenza; occupato. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 38.880,00, off. Min. Euro 29.160,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Rosarno, Via Castellammare 15, App.; composto da: disimpegno (ingresso), cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio; sup. 80 mq. Il fabbricato risulta conforme alle norme urbanistiche. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 14580,00, off. Min. Euro 10.935,00. Off. in aum. Euro 500,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/92 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno - Lotto 1: Via Fiume, 36; 1/1 di abitazione, vani 5, Cat. A/4, cl. 3, occupato. Lotto 2: Via Catanzaro, 11; 1/1 di abitazione, vani 4,5, Cat. A/4, cl. 2, libero. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 9.294,72, Lotto 2 Euro 7.057,92. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara, Tel. 0966/500399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, Via Sulmona, 8 - Lotto 1: unità immobiliare e più precisamente abitazione esteso su piano T-1-2, non è occupato. Sup. tot. lorda di ca. mq. 46,57. Al PT una scala a vista fa accedere agli atri piani; al P1

vi sono 2 camere; al P2, camera, ripostiglio, terrazzo coperto con wc. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 15.900,65. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Lidia Polifrone tel.328/7230280; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 99/14 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, Rosarno (RG), via Nazionale Sud n.ro 468, P1, interno I, scale 3, diritti pari all'intera piena proprietà su una abitazione di mq. 140,00 circa, al P1 (2° f.t.) cat. A/3. Cl. 3, vani 6,5. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 56.700,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 42.525,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonio Guerci cell. 347/4951433, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/07 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: San Giorgio Morgeto, Via G. Marconi 68, 1/1 di fabbr. per civile abitazione a 3 piani f.t. di 232,00 mq, impianti non conformi alla normativa vigente. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 19.966,72, off. Min. Euro 14.975,04. Off. in aum. Euro 500,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Caterina Abramo cell. 0966/661216, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: San Giorgio Morgeto, C.da Elia. 1/1 di abitazione, 5 vani in ottimo stato di conservazione al P2 di un fabbricato a tre piani f.t. con copertura parte a tetto e parte a lastrico solare. L'immobile pignorato è stato realizzato con regolare concessione edilizia rilasciata dal comune di San Giorgio Morgeto in data 9 maggio 1991 n. 75. Vendita senza incanto 28/05/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 49.781,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 37.335,93. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi t tel. 0966/22731, Cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO - RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1, Taurianova, via Ciro Menotti 1, 1/1 di un

app.to al P1, composto da cucina, cucinino, 2 bagni, 2 camere, piccolo studio, cl. 3, vani 7,5. 1/1 di un locale sottotetto al P2. Il locale è composto da un unico spazio deposito, lavanderia e da un bagnetto. Cat. C/2, cl. 1, mq. 91. 1/1 di un piccolo locale deposito al PS1, mq 8, cl. 1, cat. C/2. Vendita senza incanto 18/04/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 137.415,05. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 103.061,28. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel. 0966/56182 - 334/1599112; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 106/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova - Lotto 1: Viale San Martino, 56; 1/1 di app. al PT composto da: veranda-balcone, ingresso, cucina soggiorno, corridoio, 2 camere, bagno e piccolo ripostiglio. Tot. mq. 67,39, Cat. A/3, cl. 2, vani 4. Lotto 2: Viale San Martino, 58; 1/1 di unità commerciale al PT, composta da: negozio e bagno, mq. 25,74, Cat. C/1, cl. 4. Vendita senza incanto 23/04/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 25.297,31, L2 Euro 13.678,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Anna Panunzio Tel. 0966/21531 cell. 338/2311192; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, fraz. Amato, via Giovanni Verga 4, Lotto Unico: abitazione, vani 6,5, cl. 1, cat. A/3, a 2 piani, manca il certificato di agibilità, composta da: 3 vani, disimpegno, bagno al PT, e bagno e disimpegno e 3 vani al P1. Vendita senza incanto 23/04/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 130.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 97.500,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott.ssa Mario Cecchini

Taurianova, Via Madonna Addolorata I traversa, 4 - Lotto 1: appartamento per civile abitazione al piano terra, composto da 4 vani ed accessori. Lotto 2:

deposito al piano interrato di fabbricato, della superficie coperta di mq 50 (catastali 45). Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 27.843,75, Lotto 2 Euro 4.746,00. Off. in aum. Euro L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. M. Stefania Filippone tel. 340-2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, via San Giovanni Dei Rossi, Lotto 1, 1/1 di fabbricato unifamiliare a 3 piani, per civile abitazione PS1, PT-P1, con giardino costituito da Autorimessa cat. C/2 al PS1 e abitazione al al PS1 cat. A/3, cl. 2, vani 4 e in costruzione il PT-1. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 304.000,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. Euro 228.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Chiara Saffioti tel. 0966/21570; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, via Diego Vitrioli, Lotto Unico, 1/1 di appartamento al P1: zona giorno con cucina, 2 camere, 2 bagni, dispensa, lavanderia, vani 6, mq. 168. Lastrico Solare Al P2. Vendita senza incanto 28/05/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 122.346,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 91.759,50. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/22731 cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**PALMI****NEGOZIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Palmi, angolo tra lo via Nazario Sauro e la via Guglielmo Oberdan - 1/1 - Lotto 2: app.to su due livelli P1-2, oltre al terrazzo, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5, 57 mq e cat. A/3, cl. 2, vani 4, 94 mq. Occupato. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 2 Euro 111.360,00. Off. in aum. Euro 1.300,00. Off. Min. Euro 83.520,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone, cel. 340/2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CINQUEFRONDI****OFFICINA MECCANICA-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cinquefrondi - L1: Via Gioacchino da Fiore 22,24,26, Officina meccanica al PT vi sono dei vani soppalcati adibiti a servizi ed uffici. Occupato dagli esecutari. Via Roma, 43, L2: app. al PT, con PS1. L'app. è costituito da, salone, soggiorno, cucina, corridoio, bagno, 2 camere; sup. mq 105. L3: App. al PT, con PS1. L'app è composto da: corridoio, cucina, sogg., camera, 2 camerette e servizi igienici, 105 mq. Per i lotti: Presenti collegamenti acqua, fogne, elettricità, gas, e l'imp. di riscald. è autonomo. Occupati. Vendita senza incanto 23/04/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 82.293,75, Lotto 2 Euro 52.706,25, Lotto 3 Euro 52.706,25, off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Rossella Tramontana tel. 333/5919298; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****VILLETTA-IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova, via Luigi Pirandello, L1, 1/1 di un fabbricato con sottotetto abitabile mq. 160 destinato ad uffici, PS1 di mq. 340 utilizzato a deposito e corte di pertinenza, PT di mq. 230 deposito materiali, così suddiviso: Bene1-2-3: cat. D/8, fabbricati commerciali. Via Grazia Daledda 13, L2, intera proprietà di una villetta, cat. A/7 con sottotetto, PS1 in costruzione di mq. 140 destinato a garage /deposito. Al PT, mq. 140 zona giorno composta da: ingresso/soggiorno, studio, cucina-tinello, bagno e ripostiglio. P1, zona notte, composta da: 3 camere, disimpegno, 2 bagni. Tot. mq. 124. Al P2, in costruzione, vi sono 1 camere, 2 terrazze. Loc. Barletta, via Enrico Fermi, L3, intera proprietà di 2 locali deposito, per carico/scarico merci, cat. D/8. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 382.017,88, L2 Euro 292.968,72, L3 Euro 161.690,84. Off. in aum. L1 Euro 2.000,00, L2 Euro 1.800,00, L3 Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva, tel. 0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****UNITÀ ABITATIVA - LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/07 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova, C.da Pizzo del Ladro - L1: abit. al p.t. di 6,5 vani, costituita da: ingresso, corridoio-disimpegno, soggiorno, cucina, 3 camere e doppi servizi, mq. 145,00, oltre veranda coperta di mq. 38,00. L2: Lab. artigianale di tappezzeria al PT, mq. 102,00, con deposito mq. 12,00, stato di manutenzione mediocre. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 9.381,62, L2 Euro 4.517,00. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o

Custode/delegato Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA - TAURIANOVA - LAUREANA DI BORRELLO**

**COMPLESSO ALBERGHIERO - TERRENI - ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
L2: Taurianova, Loc. Oliveto Principessa, 1/1 di terreni agricoli, 32.239 mq, due piccoli corpi di fabbrica. L3: Cittanova, Loc. Valle o Querce, 1/1 di terreni agricoli, 20.360 mq. L4: Laureana di Borrello, C.da Fermazzi, 1/1 di terreni agricoli, 110.830 mq. L5: Taurianova, C.da Oliveto Principessa, 1/1 di terreni agricoli, 23.926 mq. L6: Cittanova, Loc. Valle o Querce, 1/1 di terreni agricoli, 14.730 mq. L7: Cittanova, Via Lombardia n. 43, 1/1 di abitazione composta da 3 camere, studiolo, salone, cucina soggiorno, 2 bagni più un piccolo ripostiglio. Un PS1 - taverna, il piano sottotetto con open space, oltre un magazzino, garage. L9: Cittanova, 1/1 di piena proprietà, usufrutto per la quota di 21/54 di app. su tre piani, più PS1. PT: mq. 70 composto da un soggiorno-pranzo, cucina, salotto, camera, bagno, cortile. Il P1 è un app. di 70 mq composto da 2 camere, cucina-soggiorno parzialmente abitabile organizzato in 2 vani più un lastrico solare coperto da un tetto. Vendita senza incanto 19/03/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Prezzo base: L2 Euro 18.664,20, L3 Euro 9.030,00, L4 Euro 42.084,00, L5 Euro 11.882,96, L6 Euro 6.533,40, L7 Euro 53.623,00, L9 Euro 20.261,00; off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA**

**APPARTAMENTO E LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Delianuova, Via Roma, 152 - Lotto Unico: 1/1 di laboratorio su fabbricato di 4 piani FT. 1/1 di appartamento al PT e P1 su fabbricato a 4 piani FT con ingresso, scala, soggiorno, cucina, 2 bagni, 4 camere, veranda; privo di agibilità. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 210.618,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Raffaele Vita Tel. 0966/500995-348/3303323; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE - FONDI RUSTICI - UNITA' IMM.RI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/06 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
Delianuova L4: 1/1 di uliveto di mq. 1.860. L5: 1/1 di uliveto, di mq. 1.480. L6: 1/1 di uliveto di mq. 5.640. L7: 1/1 di uliveto di mq. 9.660. L8: 1/1 di uliveto di mq. 7.200. P. base L4 Euro 1.993,36, L5 Euro 1.589,94, L6 Euro 8.036,71, L7 Euro 20.091,79, L8 Euro 10.251,56. Off. in aum. non inferiori al 2% del prezzo base. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 14/05/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze

"C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**LABORATORIO E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Gioia Tauro, Via Galileo Galilei n. 8, 1/1 di laboratorio per arti di mq. 213; 1/4 di porzione di lastrico solare. Vendita senza incanto 09/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 34.947,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 26.210,25. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o custode/delegato Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO/GARAGE-LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 128/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro alla via Strada Statale 18, L1, 1/1 di un app. al P1-2, con corte di circa 55 mq. L2, 1/1 di locale commerciale al PT, con parcheggio di circa 175 mq. L3, 1/1 di un garage/deposito al PS1, con parcheggio di circa 175 mq. Vendita senza incanto 23/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 98.044,00, L2 Euro 120.685,00, L3 Euro 34.172,00. Off. in aum. Come da Avviso di Vendita. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o custode/delegato Avv. Clara Tripodi tel. 0966/261329; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rizziconi, Giovanni pascoli 4/6, Lotto Unico, 1/1 di unità immob. Composta da 1) lab. Artigian., composta da loc. unico, ripostiglio, bagno. 2) Abit. Con garage, 2 camere, soggiorno-pranzo, ripostiglio, cucina, ingresso, bagno, di mq. 265,45. Cat. C/3 (lab.) il tutto al PT di mq. 342, cl. 1. Vendita senza incanto 26/03/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Euro 103.200,00; off. in aum.: Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Altomonte tel. 334/8390846; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO/IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno (RC), Lotto 1: 1/1 di appartamento al P3, composto da: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno/sala da pranzo, ripostiglio, 3 camere, 2 servizi igienici, mq 140 e 2 balconi di mq 36. Occupato.

Lotto 2: 1/1 di Appart. rustico al P2, mq 140, non ultimato. Lotto 3: 1/1 di App. al P1, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, sala da pranzo, salone, ripostiglio, 2 camere, 2 servizi igienici, mq 158. Occupato. Lotto 4: 1/1 per la quota pari ad 1/3 ciascuno dei debitori eseguiti di negozio al PT. Composta da zona uffici e servizi igienici. L'unità immobiliare risulta essere locata. Lotto 5: 1/1 di complesso commerciale. Il P1 è composto da: galleria d'ingresso, area vendita, laboratori, bar, negozi, mq 2.705,60. PT composto da: 5 uffici, sala riunioni, atrio disimpegno e 3 servizi igienici. Attualmente l'immobile è in uso in forza di contratto di sub-affitto di ramo di azienda con scadenza al 31.07.2025. Lotto 6: appart. Al P1, composto da: ingresso, corridoio, salone, soggiorno/cucina sala da pranzo, ripostiglio, 2 camere e 2 servizi igienici; mq 148. Occupato. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 51.259,50 Lotto 1, Euro 22.426,03 Lotto 2, Euro 61.490,57 Lotto 3, Euro 246.417,18 Lotto 4, Euro 901.254,06 Lotto 5, Euro 45.594,47 Lotto 6; off. in aum.: come da avviso di vendita sul sito. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Angelo Langone 338 2829212; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**ATTIVITA' COMMERCIALE-ABITAZIONE-RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
San Ferdinando, via Roma 89, piena proprietà di, L1: bar/ristorante/pensione di mq. 300 al PT-1-2 cat. D/2, L2: autorimessa al PT composta da 2 vani, bagno, piccolo cortile, mq. 92, cat. C/6. L3: appartamento al P1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio cat. A/4, mq. 125, vani 4. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 162.000,00, L2 Euro 39.600,00, L3 Euro 60.750,00. Off. in aum. L1 Euro 1.500,00, L2-3 Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO**

**APPARTAMENTI/LABORATORI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/98 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
San Giorgio Morgeto, C.da Pagliaforio, 1/2 di - L2: App. vani 7,5 di mq 150. L3: App. vani 7,5 di mq 150. L4: Lastrico solare di circa mq 810. L5: Fabbricato in corso di costruzione. L6: Lab. artigianale di mq 98 al PT. L7: Lab. artigianale di mq 80 al PT. L8: Lab. artigianale di mq 82 al PT. L9: Lab. artigianale di mq 112 al PT. L10: Lab. artigianale di mq 157 al PT. L11: Lab. di mq 132 al PT. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 5.429,76; L3 Euro 5.035,52; L4 Euro 6.561,28; L5 Euro 5.528,96; L6 Euro 4.250,88; L7 Euro 3.168,00; L8 Euro 2.823,68; L9 Euro 4.145,28; L10 Euro 5.102,08; L11 Euro 4.940,16. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**SAN PROCOPIO****TERRENI E FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 90/05 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

San Procopio - L1: 1/3 di terreno Uliveto, are 8.70, 1/3 del terreno di are 10.10. Ricadono in zona ED "Industrializzazione Agricola". Zona E Agricola del vigente strumento urbanistico, L2: 1/2 del terreno, are 14.40, 1/3 del terreno sem. irriguo arborato, are 14.20. L3: 1/9 del terreno in loc. Feudo-Varamo, are 8.00, 1/3 del terreno, are 06.45, are 02.70 are 5.00 e are 10.00. L7: 1/2 di 2 fabbricati, vani 5 e vani 2. L8: 1/2 dell'immobile posta al PT. L9: 1/2 di Uliveto, are 6.00, ricade in parte in zona B2 zona destinata a verde. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Lotto 1 Euro 1.804,80; Lotto 2 Euro 5.038,40; Lotto 3 Euro 2.002,40; Lotto 7 Euro 16.550,40; Lotto 8 Euro 10.240,00; Lotto 9 Euro 7.680,00. Off. in aum. L1-2-3-8-9 Euro 500,00, L7 Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Marianna Schiavone, tel. 333/7592586; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****ABITAZIONI - NEGOZIO - DEPOSITO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 93/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Taurianova - L1: Corso Europa, 52; 1/1 di Abit., Cat. A/4, cl. 2, vani 4, di mq 94,70. L2: Corso Europa, 54; 1/1 di laboratorio artigianale. Cat. C/3, cl. 2. Sup. netta è di mq 63,00. L3: Corso Italia, 23; quota di 59/63 di abitazione. Cat. A/3, cl. 2, vani 4, di mq 71,86. L4: Corso Europa snc, 1/1 di negozio. Cat. C/1, cl. 2, di mq 18,00. L5: Corso Italia, 27; quota di 10/20 di abitazione. Cat. C/1, cl. 2, di mq 44,00. L6: C.da Acqua Dei Monaci, 1/1 di deposito. Cat. C/2, cl. 1. 1/1 di stalla. Cat. C/6, cl. 1. 1/1 di terreni. Bosco ceduo di cl. 2, ha 00.00.27. Bosco ceduo di cl. 2, ha 00.00.76. Agrumeto di cl. 3, ha 00.08.79, ha 00.41.33, ha 00.00.29, ha 00.00.80. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 14.041,00, L2 Euro 9.451,00, L3 Euro 10.532,00, L4 Euro 2.701,00, L5 Euro 6.751,00, L6 Euro 27.000,00. Off. in aum. Da L1-3-6 Euro 1.000,00, L2-4-5 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954-329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****FONDO RUSTICO-ABITAZIONI-NEGOZI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 126/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova - L1: 1/1 di fondo rustico con fabbricato rurale, are 51.34. L2: 1/2 della piena proprietà di fabb. di 165,00 mq. L3: 1/2 di negozio al p.t. di 150,00 mq. L4: 1/2 di negozio al p.t. di circa 284,00 mq. L5: 1/2 di app. al P1 di circa 205,00 mq. L6: 1/2 di app. al P1, di 205,00 mq. L7: 1/2 di app. al P2 di circa 205,00 mq. L8: 1/2 di 2 appartamenti in costruzione al P3, con sovrastante lastrico solare, di 456,00 mq. P. base L1 Euro 6.822,34, L2 Euro 23.493,16, L3 Euro 19.862,40, L4 Euro 38.859,69, L5 Euro 24.810,20, L6 Euro 25.685,86, L7 Euro 24.810,20, L8 Euro 15.329,88. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 14/05/2018 ore

11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ANOIA SUPERIORE****DEPOSITI-ABITAZIONE-FONDORUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 26/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Sanatoria in corso di definizione, Anoina Superiore, Corso Vittorio Emanuele II, trav. I - L1: piccolo locale deposito al PT mq 14. L2: deposito al PT di mq 35. Loc. Carbonella, L3: abitazione, P1/2, 9,5 vani, mq 170 dotata di una piccola corte di circa mq 20, balcone e 2 verande. L4: quota di 1/2 di uliveto, in parte a orto erborato irriguo ed in piccola parte a bosco misto, con annessi fabbricati rurali dotati di luce e acqua di ha 0.93.20. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 2.520,00, L2 Euro 6.300,00, L3 Euro 42.637,00, L4 Euro 21.276,00. Off. in aum. Euro 1.000,00 L3-4, Euro 500,00 L1-2. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****APPARTAMENTI-FONDI-LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 38/91 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova - Lotto 1A: Via Corrado Alvaro 12; app. al PT e S1 di mq. 170 al PT, mq. 90 di S1 e mq. 65 di cortile. Lotto 1B: app. al P1-2 di mq. 170 al P1, mq. 120 al P2 e mq. 50 di lastrico praticabile. Addizioni al P2 da regolarizzare sotto il profilo amministrativo. Lotto 2: C.da Maestro, uliveto ha 2.32.14. Lotto 4B: C.da Gabella, fondo rustico di ha 9.04.22. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1A Euro 37.927,00, Lotto 1B Euro 52.102,00, Lotto 2 Euro 19.985,00, Lotto 4B Euro 19.071,00; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Pietro Paolo Germanò tel. 339/4703683; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE -  
MAGAZZINO - FONDO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 30/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Cittanova, Via Circonvallazione Est n. 42; app. di mq 179,41 di vani 8, lastrico solare di mq 159,12, magazzino ad uso garage di mq 30. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 111.150,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 83.362,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Chiara Saffioti cell. 347/0375115; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CITTANOVA****APPARTAMENTO - TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 5/05 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova, Lotto 1: Via Foscolo, abitazione, al P1, 130 mq, al PT ripostiglio occupa 18 mq. Al P2 il lastrico solare 149 mq. Lotto 2: terreno edificabile con annesso fabbricato non accatastato in corso di costruzione, ad uso civile abitazione. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 11.212,88, L2 Euro 8.088,88. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dr.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA/TERRANOVA/RIZZICONI/  
MOLOCHIO****ABITAZIONI/TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 157/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Via Lombardia, Cittanova, L1, abit. cat. A/7, cl. 2, vani 9, costituita da: ingresso, corridoio, studio, salone, cucina, 3 camere, ripostiglio e 2 servizi igienici, mq. 237,00. Molochio in loc. Crocicchia, Lotto 2, Uliveto cl. 2, ha 1.61.50. Terranova Sappo Minulio in loc. Galatoni, L3, Uliveto cl. 3. Rizziconi in loc. Olmolongo, L4, Uliveto cl. 3. L5, terreno cl. 3, di ha 1.07,00. Cittanova, via Lombardia, L6, 1/2 dell'unità immobiliare in corso di costruzione al P2 mq. 237,00, privo di finitura e impianto. Lo stato di manutenzione mediocre. Terranova Sappo Minulio in loc. Galatoni, L7, 1/2 di cl. 3, di ha 1.61.60. Taurianova, loc. Paiano, L8Terreno uliveto cl. 5, mq. 5.600. Cittanova, L9, 1/1 di suolo edificatorio di mq. 788, gravata da servitù. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 141.680,00, L2 Euro 77.520,00, L3 Euro 158.496,00, L4 Euro 34.880,00, L5 Euro 34.240,00, L6 Euro 19.228,00, L7 Euro 36.160,00, L8 Euro 10.560,00, L9 Euro 38.560,00. Off. in aum. come da Avviso. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA - VARAPODIO**

**FONDI - UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 195/93 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
L1: Oppido Mamertina, Loc. Marazzito, fondo uliveta-  
to. L4: Varapodio, loc. Gabelle, di fondo rustico.  
Vendita senza incanto 14/05/2018 ore 9 (apertura  
buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P.  
base 1 Euro 17.308,80, Lotto 4 Euro 10.305,28. Off.  
in aum. L1 Euro 1.000,00, L4 Euro 500,00. Off. Min.  
non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in  
Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la ven-  
dita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-dele-  
gato Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**ALLOGGI/GARAGE/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/93 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Polistena loc. Ortara o Cinnarella via Generale Dalla  
Chiesa, L1: Alloggio al P1 si compone di una zona  
giorno, mq. 57,14, costituita da soggiorno-cucina e  
ripostiglio, zona notte mq. 62,58, costituita da, wc,  
disimpegno, bagno, mq 119,72, cl. 2. L2: Alloggio al  
P1 si compone di una zona giorno, mq. 50,14, sog-  
giorno/cucina, zona notte, mq. 57,02, wc, disimpe-  
gno, bagno, mq 111,00. L3: Garage con uffici al PT;  
zona garage mq. 45,30, adibita a lavaggio, zona uff-  
cio mq. 20,73 e locale deposito mq. 20,40. L4:  
Alloggio al PT si compone in zona giorno, mq. 45,26,  
cucina/pranzo, soggiorno, zona notte mq. 49,63,  
bagno, disimpegno, ripostiglio. L5: terreno con fab-  
bricato abusivo, sup. 1.236,00 mq. L6: Terreno edifi-  
catorio di circa 1.370,00 mq. L7: Terreno edificatoria  
di circa 1.240 mq. Vendita senza incanto 15/05/2018  
ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb.  
Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma.  
P. base L1 Euro 11.791,00; L2 Euro 11.079,00, L3 Euro  
3.852,00, L4 Euro 10.547,00, L5 Euro 13.762,00, L6  
Euro 8.648,00, L7 Euro 633,00. Off. in aum. Euro  
500,00, L7 Euro 200,00. Off. Min.: non inferiore al  
75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12  
del giorno precedente la vendita (escluso sabato).  
Info in Canc. c/o Custode Dott. Nicodemo Depino tel.  
0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**UNITA' IMMOBILIARI - FONDI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rizziconi, Loc. Braccio o Corte di Gatto - 1/1 di: L1:  
deposito al PT, mq 170, due ambienti ed un riposti-  
glio. L2: abitazione al P1, vani 7,5 composta da:  
ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, studio, 3  
camere, disimpegno e 2 servizi igienici, mq 168. -  
immobile al PS1, mq 67, 1 vano. L3: abitazione al P2-  
3, vani 6, abusivi, suddivisa in: ingresso-soggiorno,  
cucina, lavanderia, disimpegno, ripostiglio, 2 camere,  
cabina armadio e servizio igienico, mq 105, oltre bal-  
coni di mq 18; è dotata di terrazzo, in parte coperto,  
P3 mq. 50. L7: uliveto are 42.80 e agrumeto are  
42.80. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9  
(apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via  
Roma. P. base L1 Euro 14.316,00, L2 Euro 26.541,00,  
L3 Euro 8.872,00, L7 Euro 7.313,00. Off. in aum.  
come da Avviso di vendita. Off. Min. non inferiore al  
75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h.  
12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).  
Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania  
Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**UNITA' IMMOBILIARI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 95/06 R. R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Rizziconi, Fraz. Cannavà, C.da Castagneto - Lotto 2:  
1/1 di unità immobiliare al P1. Cat. A/3, cl. 1, vani  
5, mq. 130. L'unità abitativa, è conforme al progetto  
assentito in sanatoria n. 1642. Occupato. Vendita  
senza incanto 07/05/2018 ore 10 (apertura buste ore  
10) Aula2 Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto  
2 Euro 50.943,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off.  
Min. 38.207,81. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del  
giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info  
in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonio Guerri  
cell. 347/4951433; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN PROCOPIO**

**TERRENI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 106/07 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
San Procopio - L1: 1/1 di terreno agrumeto, are  
12.20, are 10.10, are 09.70, incolto prod., are 03.40,  
agrume, 2 cl. are 12.20, are 01.50 e are 01.50.  
Diritto di livello per la quota pari all'intero su terre-  
no sito nei pressi del torrente Perivoglio agrumeto, 2  
cl. are 09.90 e are 11.50, incolto prod., are 06.20, e  
agrume, 3 cl. are 02.10. L6: fabbr. in Via Garibaldi,  
cat. A/5, cl. 3, 2,5 vani. L7: 1/1 abit. al p.t. oltre  
PS1 in Via Garibaldi, vani 6, sup. di mq 150 circa,  
oltre una loggia-portico e balconi, mq 40 circa. L8:  
1/1 di locale deposito al PS1 in Via A. Moro è costi-  
tuita da 2 vani deposito, mq 170 circa. P. base: L1  
Euro 10.842,00, L6 Euro 5.940,00, L7 Euro  
14.157,00, L8 Euro 11.246,00; off. in aum. Euro  
500,00 L7, Euro 250,00 L1-6-8. Vendita senza incan-  
to 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2,  
Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte in Cancelleria  
entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso  
sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv.  
Stefania Filippone tel.340 2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 148/96 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Taurianova - Lotto 1: Amato di Taurianova, Corso  
Europa 124, 1/2 di fabbricato, vani 6,5, mq 183.  
Lotto 2: 1/2 di terreno agricolo con fabbricato rura-  
le di mq 76, uliveto di cl.4 Ha 00.10.00, sem. arbo-  
rato di cl.2 Ha 00.11.50, sem. arborato di cl.2 Ha  
00.12.20; tot. mq 3.446,00. 1/1 di terreno agricolo  
uliveto cl.2 Ha 00.12.20, Ha 00.12.40; mq 2.460,00.  
Vendita senza incanto 09/04/2018 ore 9 (apertura  
buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P.  
base Lotto 1 Euro 17.297,00, Lotto 2 Euro 8.438,00.  
Off. in aum. L1 Euro 500,00, L2 Euro 250,00. Off.  
Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in  
Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la ven-  
dita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-dele-  
gato Avv. Giuseppe Seminara tel.0966/500399; siti  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TERRANOVA SAPPO MINULIO - MOLOCHIO**

**ABITAZIONE-RISTORANTE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Terranova Sappo Minulio, L1: 1/2 di abitazione A/3,

cl. 2, vani 6, mq. 134, ristorante con terreno agrico-  
lo, cat. D/8, occupati. L2: 1/2 di terreni di incolto  
produttivo, agrumeto, frutteto di diverse metrature.  
L3: Molochio parte alta, 1/2 di uliveto, cl. 2, ha  
0.10.27. Vendita senza incanto 23/04/2018 ore 13  
(apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi, via  
Roma. P. base L1 Euro240.520,00, L2 Euro 35.728,50,  
L3 Euro 30.810,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off.  
Min. 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro  
h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso saba-  
to). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv.  
Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CINQUEFRONDI**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto unico: Cinquefrondi, Viale Sandro Pertini, 1/1  
di immobile, attività commerciale (bar, sale giochi,  
servizi ed uffici). Cat. C/1, cl. 7, mq 527. Sup. netta  
di mq 395. Maggiori dettagli in perizia. P. base Euro  
249.960,94. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min.:  
non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza  
incanto 14/05/2018 ore 11 (apertura buste ore 11)  
avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria  
Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale  
di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del  
Notaio Costa, entro h. 12 del giorno precedente la  
vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio  
Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Cittanova, S.P. 47 Polistena, C.da  
Ferraro, 1/1 di fabbricato commerciale, mq 160 più  
ampia corte di circa mq 400 sui tre lati della costru-  
zione. Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 9  
(apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via  
Roma. P. base Euro 72.000,00. Off. in aum. Euro  
1.000,00. Off. Min. Euro 54.000,00. Offerte in  
Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la ven-  
dita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-dele-  
gato Avv. Enrico Paratore Tel. 0966/24907; siti  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro, Lotto unico: "loc. commerciale al PT di  
2 vani, deposito e servizio igienico. Cat. c/1, cl. 6,  
mq 23. Vendita senza incanto 28/05/2018 ore 10  
(apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via  
Roma. P. base Euro 25.875,00. Off. in aum. Euro  
1.000,00. Off. Min. Euro 19.406,25. Offerte in  
Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la ven-  
dita (escluso sabato). Info in Canc. c/o  
Custode/delegato Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/22731  
cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ATTIVITA' COMMERCIALE/GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro, Via Collodi, Lotto 1: 1/1 di attività commerciale al PT, Cat. C/1, cl. 2, mq 74 circa. Cat. C/1, cl. 3, mq 45 circa. Lotto 2: 1/1 di garage, al PT. Cat. C/6, cl. 1, mq 50 circa. Vendita senza incanto 02/07/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 16.524,20, Lotto 2 Euro 2.688,80. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937 / 329/4671577; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**LAUREANA DI BORRELLO****LOCALI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 53/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Laureana di Borrello, corso Umberto primo 22, Lotto Unico: 1/1 di piena proprietà, pasticceria con laboratorio, deposito e piccolo ufficio, PT, 18 mq. Bar-pasticceria posto al PT, con laboratorio posto al P1 e deposito, con piccolo ufficio e wc posti al P2. Cat. C/3, cl. 2, 46 mq. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 63.520,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 47.640,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**POLISTENA****MAGAZZINI E DEPOSITI/NEGOZI/FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 84/11+135/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, Loc. primogenito - L1: 1/1 di 2 magazzini, androne, locale tecnico e 2 servizi igienici e spogliatoi, posti al PS1. Cat. C/2, cl. 2, 594 mq. Abusi edilizi inesistenti. L2: 1/1 di 12 uffici, ampia zona di esposizione e vendita, servizi igienici, è posto al PT, composto da 4P. Cat. C/1, cl. 3, a 456 mq. L3: 1/1 di 7 uffici al P1, una sala conferenza e riunione, una sala informatica, 5 servizi igienici ed un locale tecnico. Cat. D/8, sup 780 mq. Lotto 4: 1/1 di un'area didattica composta da: 4 ampie aule di formazione, 5 destinate asergeteria, la sala riunione ed altro simile, ripostiglio, 3 servizi igienici, vano tecnico I ed un'area residenziale composta da: salone/ingresso, cucina con ripostiglio e bagnetto, 3 camere con bagno e ampio terrazzo. P2, Cat. D/8, 707 mq. Lotto 5: 1/1 di unico locale al P3. Cat. C/2, cl. 2, 242 mq. Prezzo base: Lotto 1 Euro 255.352,50, Lotto 2 Euro 500.175,00, Lotto 3 Euro 416.988,00, Lotto 4 Euro 335.966,06, Lotto 5 Euro 58.806,00; off. in aum. Euro 3.000,00 L1, Euro 5.000,00 L2-3-4 ed Euro 2.000,00 L5. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 24/09/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**RIZZICONI****OFFICINA MECCANICA/DEPOSITO GOMME**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 85/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi, via Canova, Lotto Unico: capannone adibito ad officina meccanica/deposito di Gomme per autotrazione, mq. 983 e mq. 1.000. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 179.299,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Rocco Luppino cell. 339/6160182; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO****LOCALE COMM.LE/ARTIGIANALE - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 25/05 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno - L1: Via Nazionale Sud, 444; fabbricato a singola elevazione, cat. C1, cl. 2, uso commerciale ed artigianale. L2: Via Nazionale Sud, 445; fabbricato a 2 elevazioni, Cat. A/2, cl. 2, vani 9,5. Abitazione, composta al PT da: ingresso soggiorno, 2 vani, cucina pranzo, servizio igienico, 2 ripostigli e scala che conduce al P1, composto da: corridoio disimpegno, 3 vani, servizio igienico. Vendita senza incanto 11/04/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 14.675,49, L2 Euro 14.082,54. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Maria Stella Morabito, Tel. 0966/611818; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 3/00 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno - Lotto unico: Loc. Piana dei Greci, Via Zenone. 1/1 di fabbricato a due piani f.t., catastalmente al PT mq 165 e P1, vani 8. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base 48.073,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO****MAGAZZINI DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 121/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini

Rosarno - Lotto 1: Via Manzoni 36, 5/6 di magazzino deposito, cl. 2, cat. C/2, PT e PS1, 190 mq. Lotto 2: Via Manzoni 38, 5/6 di magazzino deposito, cl. 1, cat. C/3, PT e PS1, 100 mq. Lotto 3: Via Manzoni 40, 5/6 di magazzino deposito, cl. 2, cat. C/2, PT, 53 mq, cl. 3, cat. C/2, PT, 94 mq. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 8.897,92, Lotto 2 Euro 8.361,60, Lotto 3 Euro 9.365,76. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**SAN FERDINANDO - GIOIA TAURO****OPIFICIO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 46/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Gioia Tauro, Via degli Olandri, 10 - L1: 1/1 di abit. al P1, mq. 160,00; composto da cucina soggiorno, 3 camere, ripostiglio, 2 bagni. Occupato. L2: 1/2 di lastrico solare al P3, mq. 160,00. San Ferdinando, Via II Zona Industriale. P. base L1 Euro 58.687,45, L2 Euro 10.125,00; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 14/05/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA****OPIFICIO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 62/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Taurianova, loc. Oliveto Principessa, opificio industriale con annesso piazzale di pertinenza, Cat. D/1. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 12:45 (apertura buste ore 12:45) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 355.500,00. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. Euro 266.625,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Dott.ssa Loredana Barcellona Tel. 0966/773822; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****CITTANOVA-SINOPOLI-COSOLETO****LABORATORIO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 157/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

L1: Cittanova, via V. Gioberti n. 43, quota 1/1 di laboratorio al PT per arti e mestieri, di mq. 30, oltre al PS1 attualmente non accessibile. L2: Sinopoli, loc. Lindò, quota di 1/1 di terreno, are 62.50. L3: Cosoleto, loc. Lindò o Volpe, quota 1/1 di terreno di are 11.60, 47.90, 38.40. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 9.112,32, L2 Euro 4.429,44, L3 Euro 6.233,76. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTI - TERRENI - COMPLESSO AZIENDALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 195/95 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Gioia Tauro - Lotto 6: Via Sovereto III Stradone, complesso aziendale per attività produttive commerciali e artigianali e lavorazioni del legno-profilati in allumi-

nio e simili; costituito da vasti capannoni con strutture metalliche e comprende pertinenze e parti accessorie ed una corte esterna sulla quale si esercita una servitù di passaggio, servitù per approvvigionamento e distribuzione acqua per irrigazione ed una servitù di elettrodotto costituito a favore dell'Enel spa. Stato conservativo buono. Diritti dell'esecutato: livellario e Comune di Gioia Tauro, diritto del concedente. Costruito abusivamente nell'anno 1965/66. P. base: Euro 16.452,80; off. in aum. Euro 1.000,00, off. Min non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### OPPIDO MAMERTINA

#### FONDO RUSTICO CON PICCOLO FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/90 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Oppido Mamertina - Lotto unico: fondo rustico denominato Quarantana Inferiore, ha 6.38.60 con fabbricato rurale composto: fondo di natura in parte uliveto di cl. 4 e agrumeto di cl. 2. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 19.386,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 14.540,06. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Dott.ssa Loredana Barcellona tel. 0966/773822; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### POLISTENA

#### FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 174/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena - Lotto 1: via Lombardi n. 28 già via del Littorio, 1/2 di fabbricato a 2 piani f.t., più il PS1. Cat. A/3, cl. 2, vani 3,5. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 111.456,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giovanna Suriano tel. 0966/23028; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### ROSARNO

#### CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 133/11 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, C.da Alimastro snc - Lotto unico: intero di 2 capannoni industriali con annessi uffici, servizi e corte. Cat. D/7, PT-1. Abusi Edilizi sanabili e non. Sup. capannone "A" mq. 859; capannone "B" mq. 295, uffici al P1 mq. 191, sup. totale mq. 2.699. Capan. A, buone condizioni, uffici in ottimo stato; Capan. B: discrete condizioni. P. base Euro 300.796,87; off. in aum. Euro 3.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 14/05/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### SAN GIORGIO MORGETO

#### FABB. PER ATTIVITA' RICETTIVA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 172/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

San Giorgio Morgeto - Lotto 1: fabbricato di attività ricettiva (ristorante-pizzeria), 2 piani + PS1, mq. 890,00. Lotto 2: suolo ha 10.20 con sovrastanti fabbricati da accatastare, sup. coperta di 161,00 mq. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 12:15 (apertura buste ore 12:15) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 97.321,50, Lotto 2 Euro 16.231,63. Off. in aum. L1 Euro 2.500,00, L2 Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Loredana Barcellona tel. 0966/773822, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## Terreno|Immobile agricolo

### CANDIDONI

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/99 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Candidoni, C.da Bosco Borrello - Lotto 2: 2/3 di terreno agrumeto in coltura specializzata, qual. agrumeto, ha 01.13.50. Lotto 3: 2/3 di terreno agrumeto, ha 01.17.40, sem. di ha 01.45.90, vigneto di ha 00.12.70, sem. di are 00.64.70, e sem. di ha 00.61.70. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 2 Euro 4.655,00, Lotto 3 Euro 13.853,00. off. in aum. Lotto 2 Euro 500,00, Lotto 3 Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954-329/0112024; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### CITTANOVA - SAN GIORGIO MORGETO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

L1: Cittanova, c.da Cagnolazzo, Terreno, Ha 00.15.40; Ha 00.14.40, Ha 00.1 7.10. L2: San Giorgio Morgeto, c.da San Mauro, terreno Ha 00.66 .20. L3: Cittanova, c.da Maestro, Terreno, Ha 00.54.50; Ha 01.98.30. L4: San Giorgio Morgeto, c.da Stelletto o Cappellano, Terreno, Ha 10.73.36; Ha 00.09.94; Ha 00.00.25; Ha 00.00.70. Cittanova, L5: Terreno, c.da Petrizzi, Ha 01.12.80; Ha 00.55.98. L6: Terreno, c.da Capoferro, Ha 01.39.46. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 12:30 (apertura buste ore 12:30) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 5.276,80, L2 Euro 5.958,40, L3 Euro 45.504,00, L4 Euro 124.831,20, L5 Euro 16.709,60, L6 Euro 28.240,80. Off. in aum. come da avviso di vendita. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Loredana Barcellona tel. 0966/773822, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### GIOIA TAURO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro - L1: Loc. Filicuso, 1/2 di terreno mq 30, uliveto, cl. 1. - L2: Loc. Villa Caracciolo, 1/1 di terreni con capannone e serre dismesse interamente recintati, mq 71.234. Abuso edilizio sanabile, sem. cl. 1 e orto irriguo cl. U. P. base L1 Euro 158,20, L2 Euro 84.780,67; off. in aum. L1 Euro 50,00; L2 Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 14/05/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### LAUREANA DI BORRELLO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Torre, Laureana di Borrello, Lotto 1: 1/1 di Fondo Rustico Agrumeto, dall'estensione di ha 3.16.10. Lotto 2: 1/1 di fondo rustico Agrumeto e kiwi dall'estensione complessiva di ha 5.49.03, dotato di pozzo aziendale oltre a piccolo fabbricato rurale. Vendita senza incanto 23/04/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 92.830,00, L2 Euro 188.700,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Anna Panunzio cell. 338/2311192; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### LAUREANA DI BORRELLO

#### FONDO AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Laureana di Borrello - lotto 1 - loc. Trode o Condò, 1/1 di fondo agricolo di qualità promiscua (uliveto, agrumeto e pascolo arboreo) mq 22.614 con annessi due fabbricati rurali; uno di 96 mq e l'altro di 190 mq. Lotto 2 - Strada Vicinale Sordello, 1/1 di fondo agricolo di qualità promiscua (uliveto, seminativo irriguo) mq 6.980. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 37.968,80, Lotto 2 Euro 4.049,60. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giovanna Suriano tel. 0966/23028; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### LAUREANA DI BORRELLO

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Laureana di Borrello, fondo rustico di ettari 11.01.49; non presenta recinzione. Vendita senza incanto 14/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Lotto 1 Euro 33.457,92, off. Min. Euro 25.093,44; Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Santo Arcangelo Ciccone, Tel. 0966/991646, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**POLISTENA****TERRENO CON MANUFATTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 125/05 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, c.da Grecà, Lotto Unico, 1/1 di pascolo erborato recintato, con sovrastante manufatto abusivo ed ancora incompleto, cl. Unica. Vendita senza incanto 09/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2 Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 102.318,00. Off. in aum. Euro 1.300,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****FONDO CON FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 127/94 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Polistena, Loc. Peschiera o Le Pere, 1/1 di agrumeto sul quale è costruito un fabbricato di vecchia costruzione con annesso giardino ubicato sulla via G. Levato, di mq. 130; abusi edilizi inesistenti. Vendita senza incanto 23/04/2018 ore 13:15 (apertura buste ore 13:15) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 15.172,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 11.379,27. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Francesco Vitale, Tel. 0966/612359; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****TERRENO E FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 87/03 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Rizziconi, via Dante incrocio via Carducci, 1/1 di 220,00 mq di terreno quasi interamente edificato in quanto per 165,00 mq è occupato da un fabbricato in corso di costruzione, la rimanente parte costituisce il cortile di pertinenza. Vendita senza incanto 30/04/2017 ore 11 (apertura buste ore 11) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 29.473,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Irene Calogero tel. 0966/660864; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 10/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi, via G. D'Annunzio, Loc. Droisi, L1, 1/3 della piena proprietà di un suolo pianeggiante e recintato, con sovrastante fabbricato a due piani oltre PS1 non accatastato, composto: Alloggio abitato al PS1, Cat. C/2, Cl. 2, 100 mq. 8 vani. L2, 1/3 della p. proprietà di un suolo edificabile recintato, 422 mq; pianeggiante, coltivato a orto, occupato da una lunga tettoia abusiva, cat. C/6, cl. 4, di 127 mq. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 45.060,00, L2 Euro 8.016,00. Off. in Aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo

base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel. 0966/56182, cell. 334/1599112; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 70/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, via delle Industrie 12 e via delle Industrie: Lotto 1, 1/1 di un fabbricato in c.a., ad 1 piano FT con corte, mq. 588, cat. C/2, cl. 2, 513 mq. Lotto 2, 1/1 di un terreno edificatorio, 950 mq. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 225.792,00, Lotto 2 Euro 36.480,00. Off. in aum. L1 Euro 1.500,00, L2 Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone, cel. 340/2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 18/02 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, C.da Bosco VII Stradone - Lotto 1: terreno uliveto, cl. 2, ha 31,90; con officina meccanica ex oleificio. Lotto 3: terreno uliveto, cl. 2, ha 32,00. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 47.075,00, Lotto 3 Euro 16.650,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Rocco Luppino cell. 339/6160182; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 27/04 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

GOT. Dott. Mario Cecchini

Rosarno - L1: intero, gravato da canone enfiteutico in favore del Comune di Rosarno, di terreno agricolo ha 1.15.66 fabbricato a 2 piani abusivo per il quale è stata richiesta sanatoria per la quale non è ancora stata rilasciata la concessione edilizia. L2: 1/2 dell'intero, gravato da canone enfiteutico di terreno agricolo are 10,86, con fabbricati non accatastati. Impianti non conformi alla L. n. 46/90. Vendita senza incanto 30/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 49.280,06, L2 Euro 6.090,75. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO-MELICUCCO****FONDI RUSTICI-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 10/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, loc. Zomine Zimbario, L1: 1/1 di kiweto spe-

cializzato, con pozzo aziendale, impianto di irrigazione e piccolo fabbricato rurale, ha 0.87.60. L2:1/1 di agrumeto consociato ad ulivo, con pozzo aziendale, impianto di irrigazione e piccolo fabbricato rurale, ha 0.88.00. L3: Melicucco, loc. San Fili, 1/1 di piazzale logistico con la presenza di un capannone industriale abusivo di mq. 514, e di un'altra struttura abusiva in costruzione, mq. 120. Ha giacitura pianeggiante di mq. 4.040 complessivi. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 20.695,50; L2 Euro 14.553,00, L3 Euro 11.930,62. Off. in aum. L1-2 Euro 1.000,00, L3 Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO-RIZZICONI****TERRENO-FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 31/92 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 2: Rizziconi, C.da Bosco Selvaggio; fondo rustico, uliveto e agrumeto, di are 49,70. Vendita senza incanto 05/04/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 19.569,38. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO - CANDIDONI****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 46/02 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 2: Candidoni, loc. Ficara, terreno di mq. 23.200, vi sono delle serre e un fabbricato di 81 mq. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 56.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Rocco Luppino cell. 339/6160182; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO - ROSARNO - CANDIDONI - LIMBADI****STABILIMENTO - FONDI RUSTICI - VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 35/00 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

L2: 1/1 di agrumeto, ettari 4.21.20, loc. "Bosco" di Rosarno. Cl. 2 are 2.20, uliveto cl 2 ettari 4.18.44. L4: 1/1 di un fondo per coltivazione in serra, ettari 3.61.25, loc. "Fabiana" di Candidoni. L6: 1/1 di Agrumeto, ettari 5.72.00, loc. "Guari" di San Ferdinando, cl. 1. Vendita senza incanto 09/04/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro L4 Euro 27.124,00, L6 Euro 24.252,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SERRATA - SAN PIETRO DI CARIDÀ**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Serrata e San Pietro di Caridà, Lotto unico, 1/1 di fondo rustico in 2 corpi di ettari 1.73.57, agrumeto e incolto. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 31.242,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 23.431,80. Offerte in

Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**VARAPODIO-TERRANOVA SAPPO MINULIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto Unico, uliveto ha 2,38, agrumeto-uliveto consociato ha 1,49 e serre ha 0,50, sito nell'entroterra pre-aspromontano, loc. "Drommi", Varapodio e Terranova Sappo Minulio, corpo aziendale unico di Ha 4,38, dotato di pozzo aziendale. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 66.593,81. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere: a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare; b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE); d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota ripiegativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo - nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita. In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente); In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta: - se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; - se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi: (a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; (b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di  
PAOLA

## Abitazione | Accessorio

### DIAMANTE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 66/2009 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Giuseppina Greco  
LOTTO 1 - in Diamante (CS), Frazione di Cirella, Via V. Veneto, 32, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al secondo piano di una antica costruzione risalente al XVIII secolo (maggiore consistenza: Hotel... Villa...), con superficie calpestabile di 114,50 mq, oltre 6 mq di balconi, posizionato a poche decine di metri dal mare ove di affaccia l'isola di Cirella. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 143.575,20. Offerta minima: Euro

107.681,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 11.05.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Strada "N", 26. Apertura buste ore 17.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 84652, e-mail: [pina.greco1012@gmail.com](mailto:pina.greco1012@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### PRAIA A MARE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 72/2013 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Chiara Caporale  
LOTTO 1 - in Praia a Mare (CS), località Fortino, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO di vani 5. Libero. Il

tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 21.05.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via dei Salici, 3. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 611155, e-mail: [contabilita@csasrlservizi.it](mailto:contabilita@csasrlservizi.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SAN NICOLA ARCELLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 76/2011 + 88/2013 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato Dott. Giovanni De Lorenzo  
LOTTO 1 - in San Nicola Arcella (CS), Corso Principe Lanza di Trebia (ex C.da Pianette), piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione ubicato

al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza che si eleva per tre piani f.t. in un più ampio complesso edilizio denominato "Parco Ragno". Superficie lorda mq 75,50, superficie calpestabile mq 62,50, composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 75.092,40. Offerta minima: Euro 56.319,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 1.06.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale Mannarino, 40. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 610845 - 339 7979372, PEC: giovanni.delorenzo@pec.commercialisti.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SCALEA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 131/2011 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ivan Marsiglia

LOTTO UNICO - in Scalea (CS), località Pantano, Via Po, Villaggio il Pantano, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione sito al piano secondo, scala B, interno 8 di un fabbricato a più piani, costituito da quattro vani: soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno, disimpegno e due terrazzi a livello, per una superficie netta di mq 73 (lorda mq 84) oltre la superficie esterna dei terrazzi pari a mq 18. Attualmente utilizzato dal proprietario quale residenza estiva. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 44.009,00. Offerta minima: Euro 33.006,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25.05.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola, 14. Apertura buste ore 17.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 876015 - 333 2990370, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SCALEA

### RESIDENZA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 126/2013 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Manes

LOTTO 1 - in Scalea (CS), località Petrosa, Via Panoramica snc, piena proprietà 1/1 di RESIDENZA compresa in un complesso costituito da due fabbricati con tipologia a schiera, composta di due piani fuori terra, oltre latitante seminterrato. Il piano seminterrato (sup. calp. mq 62,45) consta di locale garage, cantina con camino e bagno; il piano terra consta di cucina, soggiorno, piccolo ripostiglio e bagno; il piano primo consta di tre camere da letto, bagno e terrazzino. Superficie lorda della residenza mq 130, superficie dei terrazzi mq 103,80. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 176.528,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 21.05.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Valitutti, 18. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 583131, PEC: [elisabetta.manes@pec.it](mailto:elisabetta.manes@pec.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SCALEA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 76/2014 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giulio Alfano

LOTTO 1 - in Scalea (CS), zona centrale, località Cotura, Via Pietro Mancini, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO con destinazione d'uso per civile abitazione posto al piano quarto, Palazzina C, Scala A, di un fabbricato di cinque fuori terra nel Condominio "Parco Juliano", diviso in zona giorno e zona notte. La zona giorno è costituita da ingresso diretto nel soggiorno-pranzo con angolo cottura, da questa si accede al balcone con affaccio sul cortile interno; tramite un piccolo disimpegno si accede alla zona notte costituita da camera da letto matrimoniale con balcone avente affaccio sul lato est del fabbricato e di fronte a quest'ultima, locale wc con finestra. Superficie lorda complessiva mq 62,30, superficie utile mq 53,75 di cui mq 9,95 di balconi. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 34.648,00. Offerta minima: Euro 25.986,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31.05.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Agata, 51. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 612385 - 339 4186193, e-mail: [giulioalfano@alice.it](mailto:giulioalfano@alice.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

# Abitazione | Accessorio Immobilie.com | ind.le

## PRAIA A MARE

### APPARTAMENTI - DEPOSITI - GARAGES - NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 50/2010 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Graziella Laino

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Praia a Mare (CS):

LOTTO 2 - Via della Repubblica, APPARTAMENTO per civile abitazione (A2) al terzo piano, vani 7. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 65.271,71. Offerta minima: Euro 48.953,78.

LOTTO 3 - Via Falconara, Locale DEPOSITO (B1) con unico accesso tramite gradinata interna all'area di corte al piano seminterrato di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato, consistenza mq 174. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 57.908,59. Offerta minima: Euro 43.431,44.

LOTTO 4 - Via Falconara, APPARTAMENTO per civile abitazione (B2) su un unico livello composto da 3 vani più accessori e tre terrazzi, al piano terra di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 52.334,42. Offerta minima: Euro 39.250,81.

LOTTO 5 - Via Falconara, APPARTAMENTO per civile abitazione (B3) su un unico livello composto da 3 vani più accessori e tre terrazzi, al piano terra di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 52.463,70. Offerta minima: Euro 39.347,78.

LOTTO 6 - Via Falconara, APPARTAMENTO per civile abitazione (B4) su un unico livello composto da 7 vani più accessori e cinque terrazzi, al piano primo di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 98.706,60. Offerta minima: Euro 74.029,95.

LOTTO 7 - Via Falconara, APPARTAMENTO per civile abitazione (B5) su due livelli composto da tavernetta con angolo cottura e wc al piano seminterrato e da 5 vani più accessori e 5 terrazzi al piano rialzato, facente parte di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 108.599,40. Offerta minima: Euro 81.449,55.

LOTTO 8 - Via Falconara, locale DEPOSITO (B6) con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 62. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 21.704,40. Offerta minima: Euro 16.278,30.

LOTTO 9 - Via Falconara, APPARTAMENTO per civile abitazione (B7) su un unico livello composto da 4 vani più accessori, cinque terrazzi, al piano primo di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 72.268,20. Offerta minima: Euro 54.201,15.

LOTTO 10 - Via Falconara, locale GARAGE (B8) con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 18.946,80. Offerta minima: Euro 13.872,60.

LOTTO 11 - Via Falconara, locale GARAGE (B9) con accesso unico a livello dell'area di corte al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 19.031,40. Offerta minima: Euro 14.273,55.

LOTTO 12 - Via Falconara, APPARTAMENTO per civile

**PAOLA**

abitazione (B10) su un unico livello composto da 4 vani più accessori, cinque terrazzi, al piano terra di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 72.268,20. Offerta minima: Euro 54.201,15.

LOTTO 13 - Via Falconara, APPARTAMENTO per civile abitazione (B11) su un unico livello composto da 4 vani più accessori, cinque terrazzi, al piano primo di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 76.784,88. Offerta minima: Euro 57.588,66.

LOTTO 17 - Via Verdi e secondo ingresso Via della Repubblica, locale COMMERCIALE (C5) su due livelli composto da locale negozio al piano terra e locale negozio, wc, camera e terrazzo, al piano primo, in comunicazione scala in legno, in un immobile per civile abitazione, consistenza mq 218. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 116.015,10. Offerta minima: Euro 87.011,33.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 15.05.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Belvedere M.mo, Corso Europa, 1. Apertura buste ore 11.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 84521, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LONGOBARDI

#### APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 58/2014 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Provenzano

LOTTO UNICO - in Longobardi (CS), Via Marina snc, piena proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO posto al piano terra primo e sottotetto di un fabbricato a schiera a ridosso della spiaggia lato ovest, consistenza 6,5 vani; LOCALE AUTORIMESSA (box e ripostiglio) posto al piano seminterrato, consistenza mq 37; area di CORTE al piano terra, categoria Area Urbana, consistenza mq 55,90. Presenza opere difformi non sanabili. Emesso ordine di liberazione in data 02/02/2018. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 83.375,90. Offerta minima: Euro 62.531,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.05.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Strada "N", 26. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 84652, e-mail: [giovanni.provenzano@hotmail.it](mailto:giovanni.provenzano@hotmail.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

### ACQUAPPESA

#### FABBRICATO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 64/2012 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Giuseppina Greco

LOTTO UNICO - in Acquappesa (CS), Contrada Pantana, piena proprietà 1/1 di fabbricato che si articola su 6 livelli dal piano seminterrato, piano terra e 4 piani fuori terra, destinato ad ATTIVITA' ALBERGHIERA. La struttura è in cemento armato e laterizi oggetto di ristrutturazione ammodernamento nel

2004. Il piano seminterrato è utilizzato come deposito e lavanderia; al piano terra dell'edificio è posta la hall a servizio della struttura alberghiera e la zona cucina-salone; nei restanti 4 piani sono ubicate le camere dell'albergo. Struttura in locazione commerciale autorizzata. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 610.347,20. Offerta minima: Euro 457.760,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 29.05.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Strada "N", 26. Apertura buste ore 18.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 84652, e-mail: [pina.greco1012@gmail.com](mailto:pina.greco1012@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play

# Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

**VENDITA SENZA INCANTO:** 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.\* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

### REGGIO CALABRIA

#### MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 173/10 RGE

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Vinco Sup.re n. 7 - Lotto 1: Magazzino (piano 1° ss). Prezzo base Euro 17.460,00. Offerta minima Euro 13.095,00. Offerta in aumento Euro 450,00. Lotto 2: Garage (piano terra) Prezzo base Euro 123.420,00. Offerta minima Euro 92.565,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09.04.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Maria Elena Giovannella sito in Reggio Calabria Via Santa Caterina D'Alessandria n. 14, tel. 0965/48026.

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 103/14 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Ravagnese-Gallina II tratto n. 7 - Lotto 1: unità immobiliare destinato a civile abitazione posta al piano quarto (5° f.t.) facente parte di un maggior fabbricato di vani 7,5. Prezzo base Euro 212.160,00. Offerta minima Euro 159.120,00. Offerta in aumento Euro 4.250,00. Lotto 2: unità immobiliare posta al piano quinto (sesto f.t.) facente parte di un maggior fabbricato, locale magazzino-deposito di mq 53. Prezzo base Euro 44.396,99. Offerta minima Euro 33.298,00. Offerta in aumento Euro 900,00. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 10,00 presso lo studio del Professionista delegato, Avv. Irene Patrizia Ielo, in Reggio Calabria via E. Cuzzocrea n. 13, cell. 339/1114175.

### REGGIO CALABRIA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 120/09 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto Unico: via Pio XI, unità immobiliare in corso di costruzione (allo stato rustico) a due piani f.t., composto da piano seminterrato della sup. complessiva di mq. 84,30 e piano terra rialzato della sup. complessiva di mq. 77,15, (oltre a balcone della sup. di mq. 7,60) oltre a lastrico solare calpestabile, della sup. complessiva di mq. 84,75, avente accesso diretto dal corpo scala, con annessa area esterna di pertinenza comune della sup. di circa mq. 115. Prezzo base: Euro 38.325,00. Offerta minima Euro 28.744,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 16:00 c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Maurizio Occhiuto, Via Argine Destro Calopinace n. 4. tel. 0965/21493.

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 18/16 R.F.

G.D. Dott.ssa Tiziana Drago

Lotto 2: in Reggio Calabria, quota pari ad 1/2 dei diritti di proprietà su immobile destinato a civile abitazione ad un piano f.t. oltre seminterrato e lastrico solare, sup. commerciale totale di mq 233,60. Prezzo base: Euro 46.560,00. Offerta minima Euro 34.920,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.04.2018 ore 09,00 con seguito, c/o Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo CEDIR, piano 4°, torre 3. Curatore Avv. Francesca Romeo tel. 339/5438659.

### REGGIO CALABRIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Esecutiva N. 40/15 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria, via Casa Savoia n. 243, Gallico - Lotto Unico: Appartamento al piano secondo (terzo f.t.) della consistenza di 6 vani, superficie netta 116 mq. Saranno a carico dell'aggiudicatario gli oneri per sanare le irregolarità riscontrate dal perito che, per il completamento delle pratiche amministrative, stima la spesa di Euro 10.000,00, oltre oneri di urbanizzazione, oneri connessi e dell'impatto ambientale. Prezzo base Euro 53.360,00. Offerta minima Euro 40.020,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 11.04.2018 ore 15,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Monica Santonoceto, in Reggio Calabria, via Argine Destro Calopinace n. 4, cell. 328/6726239.

### REGGIO CALABRIA

#### CORRIDOIO DI PASSAGGIO- MAGAZZINI- POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 77/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Nazionale Occhio di Pellaro - Lotto 1: unità immobiliare, destinata a corridoio di passaggio facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 16. Prezzo base: Euro 7.680,00. Offerta minima Euro 5.760,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. Lotto 2: magazzino facente parte del complesso residenziale denominato

"Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 16. Prezzo base: Euro 7.680,00. Offerta minima Euro 5.760,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. Lotto 3: magazzino facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 17. Prezzo base: Euro 8.640,00. Offerta minima Euro 6.480,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. Lotto 4: posto auto a cielo aperto facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 16. Prezzo base: Euro 3.200,00. Offerta minima Euro 2.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Lotto 5: posto auto a cielo aperto facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 15. Prezzo base: Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Lotto 6: posto auto a cielo aperto facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 14. Prezzo base: Euro 2.800,00. Offerta minima Euro 2.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Lotto 7: posto auto a cielo aperto facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 23. Prezzo base: Euro 4.600,00. Offerta minima Euro 3.450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. Lotto 8: posto auto a cielo aperto facente parte del complesso residenziale denominato "Condominio La Rondine" della superficie catastale di mq 20. Prezzo base: Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In San Gregorio- Lotto 9: Fondo rustico della superficie di mq 315, altezza svincolo autostradale S. Gregorio. Prezzo base: Euro 4.095,00. Offerta minima Euro 3.071,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Vendita senza incanto 11.04.2018 ore 17:00 c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Grazia Marra, in Reggio Calabria, via G. De Nava 84 tel. 0965/22814.

### REGGIO CALABRIA

#### UFFICIO-TERRENI- MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 38/16 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: s. s. 106 jonica n. 290, piano T, unità immobiliare urbana cat. A/10, vani 13,5; s. s. 106 Jonica n. 290, unità immobiliare urbana categoria f/3; terreno Sez Pellaro, qualità incolto produttivo, di superficie are 10 e ca 32 (1032 mq). Prezzo base Euro 282.225,00 Offerta minima Euro 211.669,00. Offerte in aumento Euro 6.000,00. Lotto 2: s.s. 106 jonica n. 294, piano T, magazzino, categoria F/2, collabente. Prezzo base Euro 32.628,00. Offerta minima Euro 24.471,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: terreno sezione Pellaro, qualità ente urbano in F/1 (area urbana), di superficie are 25 e ca 01 (2501 mq). Prezzo base Euro 17.384,00; Offerta minima Euro 13.040,00; Offerte in aumento Euro 400,00. Vendita senza incanto 11.04.2018 ore 17,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Monica Santonoceto in Reggio Calabria via Argine Destro Calopinace n. 4 tel. 328/6726239.

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONI- DEPOSITO- FABBRICATO DIRUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva N. 67/17 RGE**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: Ravagnese Superiore n. 122, Appartamento di civile abitazione posto al 1° piano (2° f.t.) di un maggior fabbricato a sei piani, sup. commerciale di circa mq 308, vani catastali 12. Prezzo base Euro 215.600,00. Offerta minima Euro 161.700,00. Offerta in aumento Euro 4.500,00. Lotto 2: via Ravagnese Superiore snc, costruzione ad un piano f.t. adibita a deposito, sup. commerciale di circa 54 mq. Prezzo base Euro 7.650,00. Offerta minima Euro 5.740,00. Offerta in aumento Euro 200,00. Lotto 3: via Ravagnese Superiore snc, costruzione indipendente a due piani f.t. collegata internamente da un corpo scala con copertura a terrazzo praticabile, sup. commerciale di circa mq 126, compreso il vano scala, vani catastali 6. Prezzo base Euro 59.850,00. Offerta minima Euro 44.890,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Lotto 4: via Ravagnese Superiore snc, fabbricato diruto ad un piano f.t., consistenza catastale 43 mq. Prezzo base Euro 4.320,00. Offerta minima Euro 3.240,00. Offerta in aumento Euro 100,00. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Giada Patanè sito in Reggio Calabria via Del Salvatore n. 68, tel. 328/6122618.

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONE - GARAGE - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva N. 23/12 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Sbarre Superiori n. 205 - Lotto Unico: unità imm.re per civile abitazione posta al secondo piano (terzo f.t.) scala A di un maggior fabbricato a sette piani f.t. facente parte di un complesso edilizio di vani 6,5, mq catastali 122, con annesso garage al piano terra di mq 13 e posto auto scoperto ubicato nelle aree libere condominiali. Prezzo base: Euro 62.015,62. Offerta minima euro 46.511,71. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 9,30 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Rosa Sgrò 0965.811706- 3497491297.

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedimento N. 1652/13 R.G.**

G.I. Dott.ssa Claudia Venturini

In Reggio Calabria - Lotto 1: Via Genova n°6, Unità Immobiliare per civile abitazione al piano terra di vani 3,5. Prezzo base Euro 96.264,00. Offerta minima Euro 72.198,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Lotto 2: Via Fiume n°13, Unità Immobiliare per civile abitazione al piano terra di vani 8. Prezzo base Euro 196.108,00. Offerta minima Euro 147.081,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: Via Fiume n°13, Unità Immobiliare per civile abitazione al piano primo di vani 7,5. Prezzo base Euro 234.715,00. Offerta minima Euro 176.036,25. Offerta in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Elettra Cortese, in Reggio Calabria, via T. Campanella 46, cell. 347.3646306.

**REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva N. 9/14 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria - Lotto Unico: appartamento al piano secondo fg. 1 della Sez. Urbana di Gallina

(Reggio Calabria) p.la 40 sub 8, consistenza 8 vani. Prezzo base Euro 64.403,43. Offerta minima Euro 48.302,57. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 17:00 con seguito, presso lo studio del delegato Avv. Vittoria Porcelli in Reggio Calabria Via Del Salvatore n. 26, cell. 339/7775353.

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva N. 28/17 RGE**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Contrada Condera via Vallone Mariannazzo n. 21 - Lotto Unico: immobile al piano 3 di vani 5. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Dott. Fabrizio Condemi sito in Reggio Calabria via Giudecca n. 31, tel. 0965/896586.

**REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva N. 34/15 R.G.Es.**

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Modena San Sperato n. 28/B - Lotto 1: unità immobiliare per civile abitazione posta al quinto piano (sesto f.t.) di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t. si rende noto che relativamente alla predetta unità immobiliare è stata presentata in data 30/03/1995 domanda di condono edilizio ai sensi della L. 23/12/1994 n. 724 e successivamente sono stati versati sia l'importo dovuto a titolo di oblazione che l'importo relativo al costo di costruzione, con necessità di completare la pratica di condono ai fini del rilascio del permesso in sanatoria. Prezzo base Euro 33.421,84. Offerta minima Euro 25.066,38. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Lotto 2: quota indivisa di 1/2 della piena proprietà sull'unità immobiliare adibita a garage di mq 97,50 posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t. Prezzo base Euro 8.420,23. Offerta minima Euro 6.315,17. Offerta in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 17,00 presso lo studio del Professionista delegato, Avv. Cinzia Nobile, in Reggio Calabria via G. Battaglia n. 12, cell. 340/6689031.

**BAGNARA CALABRIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva N. 161/14 RGE**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Bagnara Calabria, via Torino n. 22 - Lotto Unico: unità immobiliare al piano primo vani 4,5. Prezzo base Euro 31.250,28. Offerta minima Euro 23.437,71. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2018 ore 14,30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Irene Pignata sito in Reggio Calabria Via Magna Grecia n. 1/G, tel. 0965/891904.

**BOVA MARINA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 44/17 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Bova Marina (RC), all'interno del complesso residenziale "Costa dei Saraceni" via Fondo Vivo snc - Lotto Unico: porzione di villino costituita al p.t. da un'abitazione con annessa corte esclusiva, vani 2,5. Prezzo base: Euro 53.460,00. Offerta minima: Euro 40.095,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 18,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avv. Elettra Cortese sito in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella n. 46, tel. 0965920285, 3473646306.

**CONDOFURI****UNITA' IMMOBILIARE URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 80/15 R.G. Es.**

G.E. Dr.ssa Ambra Alvano

In Condofuri (RC) - Lotto 2: Viale Peripoli o Traversa Privata Viale Peripoli snc, unità immobiliare urbana della superficie catastale di 29 mq posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato a quattro piani f.t., consistenza 22 mq. Prezzo base Euro 3.386,00; Offerta minima Euro 2.540,00; Offerte in aumento Euro 100,00. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Mariangela Petullà, sito in Reggio Calabria, via P.Pellicano n. 45 tel. 0965/312890.

**MELITO PORTO SALVO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva N. 66/15 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo, via Rumbolo n. 29- Lotto Unico: Immobile posto al piano terra di un fabbricato in c.a., consistenza 4,5 vani, superficie catastale 120 mq - totale escluso aree scoperte 111 mq. Immobile di circa mq 54,09 piano terra di un fabbricato in c.a., consistenza 3 vani, superficie catastale 54 mq - totale escluso aree scoperte 54 mq. Prezzo base Euro 59.250,00. Offerta minima Euro 44.437,50. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Antonio Condello in Reggio Calabria Via Marsala n.10/C, tel. 0965/021815

**REGGIO DI CALABRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva N. 83/2017 R.G.E.**

Tribunale di Reggio Calabria

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Sbarre Superiori 24/C - Lotto Unico: Appartamento ad uso residenziale posto al piano quarto (quinto f.t.) di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t., vani 6,5, superficie catastale 114 mq, avente superficie commerciale di 112,00 mq. L'appartamento è composto da un disimpegno che dall'ingresso conduce alla cucina, in cui è annesso un piccolo ripostiglio, alla veranda ed al bagno, da un ampio soggiorno e da tre camere, di cui una con balcone. Prezzo base Euro 81.450,00. Offerta minima Euro 61.087,50. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28.03.2018 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Adriana Siclari sito in Reggio di Calabria, Via Magna Grecia 1/G, tel. 0965/891904.

**VILLA SAN GIOVANNI****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 47/88+99/89 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni - Lotto 1: Via Caracciolo traversa A, Piena proprietà dell'unità immobiliare sita al piano seminterrato di maggior fabbricato superficie di mq 67,41. Prezzo base: Euro 16.434,97. Offerta minima Euro 12.362,22. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Via Caracciolo trav A, Piena proprietà dell'unità immobiliare facente parte di maggior fabbricato posto al piano terreno rispetto al lato Est del fabbricato ed al primo piano rispetto alla traversa A di Via Caracciolo, della superficie di mq 107,00 composto da 5 vani. Prezzo base: Euro 27.811,57. Offerta minima Euro 20.858,67. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Lotto 3: Via Mazzini, Piena proprietà dell'unità immobiliare costituita da appartamento di mq 91,36, posto al piano rialzato con cantina/deposito di mq 69, posta al piano seminterrato ed annesso giardino di mq 145,34 con posto auto coperto di

mq 24,48. Prezzo base: Euro 44.829,00. Offerta minima Euro 33.621,75. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.04.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Marra in Via G. De Nava 84, tel. 0965/22814.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### MAGAZZINO E ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 120/14 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via delle Baracche - Lotto 1: appartamento al piano 1° della consistenza di 8 vani e superficie netta di mq 146,60. Prezzo base Euro 40.800,00; Offerta minima Euro 30.600,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: unità immobiliare al piano terra della superficie netta di mq 167,20. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00; Offerte in aumento Euro 700,00. Lotto 3: lastrico solare al piano 3 della superficie netta di mq 164. Prezzo base Euro 8.500,00; Offerta minima Euro 6.375,00; Offerte in aumento Euro 200,00. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 17,00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Domenico Marturano in Reggio Calabria via XXI Agosto 18/b tel. 0965.894675.

### MELITO PORTO SALVO

#### NEGOZIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 95/15 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo, via Corso Garibaldi 143/A - Lotto 1: piena proprietà dell'unità immobiliare adibita a negozio della sup. commerciale di mq 85,69. Prezzo base Euro 50.383,00. Offerta minima Euro 37.787,00. Offerta in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: piena proprietà dell'unità immobiliare adibita ad abitazione consistenza 9,5 vani che si sviluppa su due piani (p.t. e primo), comunicanti attraverso una scala interna, per una sup. commerciale complessiva di mq 215,14 e con annesso giardino esclusivo di mq 200 ca. Prezzo base Euro 82.907,00. Offerta minima Euro 62.180,00. Offerta in aumento Euro 2.100,00. Lotto 3: piena proprietà dell'unità immobiliare adibita ad abitazione della sup. commerciale di mq 131,22, consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 43.820,00. Offerta minima Euro 32.865,00. Offerta in aumento Euro 1.100,00. Lotto 4: piena proprietà dell'unità immobiliare adibita ad abitazione della sup. commerciale di mq 96,96 consistenza 4,5 vani. Prezzo base Euro 31.700,00. Offerta minima Euro 23.775,00. Offerta in aumento Euro 800,00. Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Maurizio Occhiuto via Argine Destro Calopinace n.4, tel. 0965/21493.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### REGGIO CALABRIA

#### TERRENI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. 1/2003 R.F.

G.D. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto 1: Terreno sito nel Comune di Reggio di Calabria (RC), alla via Schiavone Mati (collina di Sant'Antonio) di complessivi 918 mq, identificato al N.C.T. al foglio 89, particelle n.748 (mq. 620), n.1629 (mq. 68) e n. 1730 (mq. 230). Prezzo base: euro 85.337,00. Offerta minima: euro 64.002,75. Offerta in aumento: euro

2.000,00. Lotto 2: Posto auto scoperto sito nel Comune di Reggio di Calabria alla via Schiavone Mati, 26, consistenza 13 mq. Prezzo base: euro 3.250,00. Offerta minima euro 2.437,50. Offerta in aumento: euro 500,00. Lotto 3: Posto auto scoperto sito nel Comune di Reggio di Calabria alla via Schiavone Mati, 26, consistenza 13 mq. Prezzo base: euro 3.250,00. Offerta minima: euro 2.437,50. Offerta in aumento: euro 500,00. Lotto 4: Posto auto scoperto sito nel Comune di Reggio di Calabria alla via Schiavone Mati, 26, consistenza 13 mq. Prezzo base: euro 3.250,00. Offerta minima: euro 2.437,50. Offerta in aumento: euro 500,00. Lotto 5: Posto auto scoperto sito nel Comune di Reggio di Calabria alla via Schiavone Mati, 26, consistenza 13 mq. Prezzo base: euro 3.250,00. Offerta minima: euro 2.437,50. Offerta in aumento: euro 500,00. Lotto 6: Posto auto scoperto sito nel Comune di Reggio di Calabria alla via Schiavone Mati, 26, consistenza 16 mq. Prezzo base: euro 4.000,00. Offerta minima: euro 3.000,00. Offerta in aumento: euro 500,00. Lotto 7: Posto auto scoperto sito nel Comune di Reggio di Calabria alla via Schiavone Mati, 26, consistenza 12 mq. Prezzo base: euro 3.000,00. Offerta minima: euro 2.250,00. Offerta in aumento: euro 500,00. Lotto 8: Posto auto scoperto sito nel Comune di Reggio di Calabria alla via Schiavone Mati, 26, consistenza 12 mq. Prezzo base: euro 3.000,00. Offerta minima: euro 2.250,00. Offerta in aumento: euro 500,00. Lotto 9: Cantina sita nel Comune di Reggio di Calabria alla via Melacrino n. 80, consistenza 29 mq. Prezzo base: euro 11.982,00. Offerta minima: euro 8.986,50. Offerta in aumento: euro 500,00. Vendita senza incanto 11.04.2018 ore 10,00 con seguito, nell'Ufficio del G.D. presso il Tribunale di Reggio Calabria, Via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 4°, torre 3. Curatore Fallimentare Dr.ssa Alessandra De Simone Saccà, tel. 0965331209

## Immobilie comm.le|ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### COMPLESSO IMM.RE AD USO COMMERCIALE - ENTI URBANI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 139/11 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria, S.S. 106 Ionica n. 14 - Lotto 1: piena proprietà di complesso immobiliare ad uso commerciale costituito da piano seminterrato, sopralcavo piano seminterrato, piano terra, piano primo, piano secondo e lastrico solare, della compl. sup. di mq. 7.347,68. Prezzo base Euro 2.439.492,00. Offerta minima Euro 1.829.619,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: Ente urbano riportato al NCEU fg. 3, p.lla 2006, are 00, ca 50. Prezzo base Euro 281,00. Offerta minima Euro 211,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 3: Ente urbano riportato al NCEU fg. 3, p.lla 2007, are 00, ca 30. Prezzo base Euro 84,50. Offerta minima Euro 63,50. Offerte in aumento Euro 50,00. Vendita senza incanto 17.04.2018 ore 9:00 con seguito, Palazzo Cedir, torre 3, nella stanza del Giudice. Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Scali tel. 0965/920285 - cell. 347/1138147.

## Immobilie comm.le|ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### MAGAZZINI E DEPOSITO - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 14/12 R.F.

G.D. Dott. Giuseppe Campagna

In Reggio Calabria - Lotto 1: Via Santa Caterina nn.10-12 e Via Discesa Vecchia Stazione n.1, unità immobiliare destinata a magazzini e deposito di mq.2200 circa che si sviluppa su due piani. Prezzo base Euro 513.300,00. Offerta minima Euro 385.000,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: Via Santa Caterina n.1, unità immobiliare destinata a negozio e deposito di mq.230 circa che si sviluppa su due piani. Prezzo base Euro 98.760,00. Offerta minima Euro 74.100,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 18.04.2018 ore 12,00 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo Cedir, piano 4°,

torre 2. Curatore Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

### SAN FERDINANDO

#### FABBRICATO PER ESIGENZE INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Fallimentare N. 3/12 R.F.

G.D. Dott.ssa Tiziana Drago

In San Ferdinando (RC), contrada Focoli - Lotto 1: Stabilimento industriale di mq.13.850 ca, composto da n. tre corpi di fabbrica destinati ad uffici, capannone e cabina elettrica; vasta area esterna. Vendita senza incanto 11.04.2018 ore 11,00 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 4, torre 3. Prezzo base: Lotto 1 Euro 279.400,00. Offerta minima: Euro 209.550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. Curatore fallimentare Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CAMPO CALABRO - REGGIO CALABRIA

#### CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 32/15 R.F.

G.D. Dott.ssa Claudia Venturini

Lotto 1: In Campo Calabro (RC), complesso industriale insistente su lotto di terreno con superficie catastale di mq 5.120 ca, sito all'interno dell'area industriale ASIREG costituito da: capannone a pianta rettangolare, suddiviso in più zone di attività, esteso mq 2.150 ca (superficie coperta); edificio destinato ad uffici, a due piani f.t., di mq 215 al p,t, mq 130 al piano primo, oltre terrazzo a livello di mq 85 ca; cabina Enel di mq 54 ca; corte esterna di mq 2.716 ca, asfaltata e recintata. Prezzo base: Euro 1.110.950,00. Offerta minima Euro 833.215,00. Offerte in aumento Euro 40.000,00. Lotto 2: In Reggio Calabria. Località Arghillà, lungo il Viale Scopelliti, Terreno edificabile di complessivi mq 3.515 al NCT fg. 3 p.lle 485 e 409. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Reggio Calabria si evince che le p.lle 485 e 409 del fg. 3, sez. Salice Calabro, ricadono in zona omogenea C (turistico residenziale) e le stesse fanno parte del piano di lottizzazione del 25/8/2008 prot. N. 147867. Prezzo base: Euro 98.450,00. Offerta minima Euro 73.840,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 10.04.2018 ore 09,00 con seguito, Palazzo CEDIR, stanza del G.D. Dott.ssa Claudia Venturini. Curatore Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

## Terreno|Immobilie agricole

### VILLA SAN GIOVANNI

#### FONDO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 30/91 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni - Lotto Unico: piena proprietà di un terreno di mq 1.335,00 circa destinato a parcheggio e verde pubblico, al NCT fg. 11 p.lla 1134 (ex p.lla 225) di mq 1200 circa e p.lla 1136 (ex p.lla 274) di mq 135 nonché diritti vantati in ragione di 1/2 sul terreno esteso nell'intero mq 860 circa al NCT fg. 11 p.lla 1135. Prezzo base Euro 26.440,00. Offerta minima Euro 19.830,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Cinzia Olivieri in Reggio Calabria via Nicolò da Reggio 2/A, tel. 0965/810582 - cell. 3339836999.

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 25/2017 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1: Vibo Valentia Fraz. Marina, via Pescara già via Santa Venere, appartamento al p. quarto (int.14) con ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio ampliato, più bagno realizzato con la chiusura del balcone; occupato. Si necessita di sanatorie, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 18-04-2018 ore 16 presso lo studio Commerciale sin Cessaniti, fraz. San Cono via Venezia 4.

Prezzi base Euro 75.000,00, offerta minima non inferiore al 3% dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopracitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Giudiziario dott.ssa Maria Francesca Palamaro cell. 329/6949330, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**VIBO VALENTIA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele

Vibo Valentia, frazione Piscopio, via Comunale Giampiero Lotto 1: immobile al PT. seminterrato con due stanze più un bagno alle quali si accede da una porta del locale magazzino e da una porta nel vano scale.

Lotto 2: immobile al P1 corrispondente al p.t. dalla visura catastale; l'immobile ultimato si compone di corridoio, cucina con angolo soggiorno, terrazzo, salone con balcone, due bagni e tre stanze da letto. Lotto 3: immobile al P2 corrispondente al 1° piano dalla visura catastale, allo stato rustico; sviluppa ca. mq 154,00 oltre a 26,00 mq di balconi.

Lotto 4: immobile al P3, corrispondente al piano terzo della visura catastale, stato rustico, di ca. 110,00 mq oltre a 9,50 mq di balconi e 72,00 mq di

terrazzo.

Vendita senza incanto 24/04/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze, apertura buste ore 09:00.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.073,09; Lotto 2 Euro 24.603,75; Lotto 3 Euro 13.455,17; Lotto 4 Euro 10.956,35. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria o Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**FABBRICATO/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele

Custode Giudiziario, avv. Valeria Condò.

Lotto Unico, Fabbricato sito in Vibo Valentia, via Luigi Razza, composto da piano terra, da un primo, secondo, terzo e quarto livello, quest'ultimo mansardato. Ricade in zona RS dello strumento urbanistico vigente. Il piano terra è costituito da più ambienti, vano scala e ascensore, il primo livello da sale di rappresentanza, il secondo da sala di rappresentanza e zona notte, al terzo livello vi è un appartamento e infine al piano mansardato vi è una zona giorno.

Prezzo Base Euro 429.048,00 Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 08/05/2018 ore 09:00 (apertura delle buste ore 09:00) presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario avv. Valeria Condò cell. 329/0112024, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 102/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Vibo Valentia, via Circonvallazione, località Madonnella, magazzino piano terra mq 18 catastali. Prezzo base: Lotto 1 Euro 7.593,75, off. Min. Euro 53.695,31. In Aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze, piano terra, del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di

Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/08 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1: in Vibo Valentia, via Giovanni Gronchi, appartamento per civile abitazione (mq 120 circa) al piano secondo - torre A - int. 9, di un complesso edilizio denominato "Casa d'Oro", con annesso garage (mq 28 circa) al piano seminterrato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita con incanto 29/05/2018 ore 09:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 34.171,87 con offerta minima in aumento pari al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Grillo (tel. 0963/42064), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**CESSANITI**

**ABITAZIONE SU DUE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/17 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Cessaniti, Fraz. Pannaconi, via Paradisoni snc, Loc. Sostina, Lotto Unico: abitazione al PT-1. PT: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, servizio Igienico, lavanderia e porzione di portico esterno, mq 154 ore mq. 40 di portico. P1: disimpegno, 4 camere, 2 servizi, tutto in buono stato. Mq. 154, cat. A/2, cl. 2, vani 10. L'immobile attualmente è occupato. Vendita senza incanto 07/05/2018 ore 11:30 presso lo studio legale Servello in Vibo Valentia, viale Matteotti 15. Prezzo base Euro 134.800,00; offerta in aumento almeno 3% dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopracitato studio. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Manuela Tavano tel. 333/8806581, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**DASÀ**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/16 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: Dasà (VV), via Rione Duca D'Aosta, piena proprietà di - intero fabbricato a 3 piani F.T. più corte retrostante; Difformità presenti ma regolarizzabili con Euro 12.120,00 a carico dell'aggiudicatario. Vendita senza incanto 19/04/2018 ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base Lotto 1 Euro 31.627,00; offerte in aumento non inferiori al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Giudiziario A.vv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

### FABRIZIA

#### MAGAZZINO - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 112/2012 RGE

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto n. 1: magazzino in Fabrizia (VV), contrada Cutura. Trattasi di unità immobiliare autonoma di sup. lorda di mq 99,85 circa che si sviluppa su un unico livello di piano - piano terra - costituito da una porzione completamente allo stato rustico e da un'altra completamente rifinita in ogni sua parte.

Lotto n. 2: Fabrizia (VV), fabbricato al piano terra è composto da: garage con annesso magazzino, bagno, parte soppalcata. Il primo piano è allo stato rustico raggiungibile da scala in ferro esterna, è suddiviso in vari ambienti. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie.

Prezzo base Lotto 1 Euro 11.886,42, Lotto 2 Euro 45.451,36. Offerte in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 17/04/2018 ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato. Info Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### IONADI

#### VILLINO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 87/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott. Mario Miele

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Potenza.  
Lotto Unico, piena proprietà di un villino con corte di pertinenza, ubicato nel Comune di Ionadi alla via Maria Pisa snc, a quattro piani fuori terra rispetto all'ingresso, di cui uno parzialmente interrato rispetto alla corte retrostante, che si compone di: ingresso - salone, cucina, wc, due depositi e porticato esterno al piano terra; ampio salone, cucina, una ulteriore cucina - pranzo, disimpegno, w.c. e terrazzo parzialmente coperto da tettoia al piano primo; ufficio, tre camere, due w.c., due disimpegni, un ripostiglio, un ulteriore ripostiglio - guardaroba e due balconi al piano secondo; due camere, disimpegno, ripostiglio, wc e terrazzo al piano terzo; presenta una superficie lorda pari a 515 mq (di cui 440 mq calpestabili), oltre 211,5 mq di terrazzi (di cui 37,5 mq coperti da tet-

toia esterna), 55,5 mq di balconi, 57 mq di porticato esterno e 386 mq di corte di pertinenza, in parte pavimentata, in parte destinata a parcheggio ed infine a giardino. Sul bene oggetto di vendita grava un diritto di abitazione inefficace ed inopponibile alla procedura esecutiva, in quanto trascritto in data successiva all'iscrizione dell'ipoteca per cui si procede, e quindi destinato ad estinguersi ai sensi dell'art. 2812 c.c. con il trasferimento della proprietà, all'esito della vendita forzata del bene.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 295.500,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 10/04/2018 alle ore 16:30 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95, (apertura delle buste ore 16:30).

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Maria Rosaria Potenza (tel 334/9622719), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### IONADI

#### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 77/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Ionadi, frazione di Vena, Via del Commercio snc, piena proprietà di - villetta a schiera su tre livelli, costituita da: piano seminterrato destinato a garage/cantina con bagno; piano terra a zona giorno con salone, cucina, bagno e ripostiglio; piano primo con tre camere e bagno, più area scoperta di pertinenza.

Vendita senza incanto 08/05/2018 alle ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia, sala delle pubbliche udienze.

Prezzi base Euro 123.750,00; aumento minimo in caso di gara: 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

### MILETO

#### APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.F. n. 30/12 Fallimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e custode Avv. Maria Rosaria

Potenza

Lotto unico, Comune di Mileto, Frazione di Paravati, via C. Fogliaro, piena proprietà di un appartamento, posto al secondo piano dello stabile in cui è inserito un accesso al piano terra, esso si presenta ancora in fase di costruzione. L'edificio è realizzato con struttura mista, il piano terra in muratura portante e i piani primo e secondo con intelaiatura portante di travi e pilastri in cemento armato. L'abitazione è di circa 120 mq divisa in 6 vani non distinguibili perchè ancora in stato rustico, oltre a mq 28 di balcone. Gli infissi esterni non sono presenti. Piena proprietà di box magazzino di mq 15, cat. C/2, in buono stato di conservazione con muri tinteggiati e pavimentazione presente.

Prezzo base: Euro 25.733,70, offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 19/04/2018 alle ore 16:30 presso lo studio legale sito in Vibo Valentia, viale Affaccio 95. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia, viale Affaccio 95, previo appuntamento telefonico ai nr. 0963/94646 tel. 334/9622719. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Rosaria Potenza (tel. 0963/94646), sui siti internet su [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### NICOTERA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. R.G.E. n. 46/2016

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Michela Fiorillo.

Nicotera, via Barriera snc, Lotto 1, 1/1 di Abitazione al P4, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5 di mq. 71. Sup. Lorda complessiva di mq. 89 oltre mq. 16 di balcone. L'appartamento è composto da: 2 camere, unico ambiente cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio. Prezzo Base: Lotto 1 Euro 32.925,38 oltre IVA se dovuta. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 05/04/2018 ore 16:30 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Michela Fiorillo alla via Enrico Candela 20, piano primo. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista Avv. Michela Fiorillo tel./fax 0963/592511, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### NICOTERA

#### LOCALE COMMERCIALE/CASA/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 19/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Nicotera, fraz. Marina, tra Via Mazzini e Largo Mazzini - Lotto 1: locale commerciale su fabbricato a più piani F.T. composto da due locali magazzino di cui uno a livello strada l'altro interrato oltre bagno. Lotto 2: Garage di mq. 67 al p. seminterrato di un fabbricato a più piani F.T.. Beni in San Calogero, fraz. Calimera - Lotto 3: al n. 144 di Corso Umberto 1°, casa di vecchia costruzione in pessime condizioni e non abitabile su più livelli con annessa corte, magaz-

zino adibito garage al p. seminterrato e terreno di mq. 110. Lotto 4: terreno agricolo di compless. mq. 8.100.

Vendita senza incanto 12/04/2018 ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 23.655,00; Lotto 2 Euro 19.808,00; Lotto 3 Euro 21.285,00; Lotto 4 Euro 15.150,00; offerta minima del 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio legale.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## PARGHELIA

### APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 91/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Beni siti in Parghelia (VV), Rione Aria, all'interno di un immobile a più piani composto da un piano seminterrato, con annesso piano pilotis, da tre piani fuori terra e da un lastrico solare a parziale copertura del fabbricato.

LOTTO N. 1: appartamento (di circa 41,50 mq) con piano pilotis sito al piano seminterrato, composto da una cucina-soggiorno, da una camera e da un servizio igienico; allo stato attuale, tale unità viene adoperata quale magazzino. L'immobile presenta irregolarità edilizie ed urbanistiche non sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

LOTTO N. 4: appartamento (di circa 131 mq) con annesso terrazzo (di circa 81 mq) sito al primo piano e composto da un corridoio, da tre camere, da due servizi igienici (uno dotato di lavanderia), da una sala da pranzo, da una cucina-soggiorno-studio. Dotato di impianto elettrico e idrico-sanitario, oltre a climatizzatori. In corrispondenza del terrazzo insiste una veranda, accessibile dall'abitazione, e adibita a cucina. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

LOTTO N. 5: appartamento sito al secondo piano composto da un corridoio e da n. 6 camere, ognuna dotata di servizio privato. Dotato di impianto elettrico e idrico-sanitario oltre a climatizzatori. La sup. abitabile è di 121,00 mq circa oltre a 16,54 mq di balconi. Irregolarità edilizie ed urbanistiche non sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 9 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzi base: Lotto n. 1 Euro 14.352,18, Lotto n. 4 Euro 38.955,94, Lotto n. 5 Euro 34.171,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 per il Lotto 1 ed Euro 800,00 per i Lotti 4 e 5.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Carmela Iannello cell. 324/6096185, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## PIZZO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 33/2016 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: in Pizzo (VV), via Via L. Paladini, piena proprietà di - appartamento per civile abitazione su unico piano di 11 vani più un'area urbana di mq. 174 su terrazzamento. Vendita senza incanto 06/04/2018 ore 16:30 presso lo studio legale Fiorillo in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°. Prezzi base Euro 328.011,87, oltre Iva se dovuta; offerta in aumento almeno 3% dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Michela Fiorillo Telefax: 0963/592511, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## PIZZO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 47/16 + 51/16 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 4: Pizzo, Via A. Anile, appartamento di 3 vani, cucina, bagno, ripostiglio, terrazzo, garage di 21 mq, più 4 vano successivamente realizzato e condonato. Vendita senza incanto 12/04/2018 ore 10 presso lo studio notarile in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1. Prezzi base: Lotto 4 Euro 70.875,00; offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Giudiziario Dott. ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## RICADI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 47/12+2074/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele

Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Maria Concetta Marella.

Lotto unico, in Ricadi, Fraz. Santa Domenica, via Gesuini snc, appartamento di mq. 78,90 con annessi balconi di circa 25,85 mq. ubicato al P1 di un fabbricato che si sviluppa su 2 livelli più il seminterrato. Prezzo Base Euro 76.826,25. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 16-04-2018 ore 18:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Maria Concetta Marella, in Vibo Valentia, alla via F. Fiorentino 8, (apertura delle buste ore 18:00).

Offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato.

Info presso il delegato e Custode Avv. Maria Concetta Marella (cell 320/6155322), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## RICADI

### ABITAZIONE CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 12/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 2: Ricadi (VV), loc. Gurdurello, piena proprietà per 1/2 di - villaggio turistico con terreno costituito da più particelle per totali mq 227,78 ca. di abitazioni e mq 3.562,22 terreno con servizi. Prezzo base lotto 2 Euro 36.871,00, offerte in aumento non inferiore al 3% del prezzo base in caso di gara. Vendita senza incanto 27/04/2018 ore 10 presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, Corso Umberto I, 53 (studio legale Antonio Scuticchio). Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita lo studio sopraindicato. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria Condò telefax 0966/55954, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.eivistaastegiudiziarie.it](http://www.eivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## SERRA SAN BRUNO

### MAGAZZINO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 71/00+125/10 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 2: in Serra San Bruno, via della Pace, locale seminterrato mq. 189 meglio descritto in perizia. Prezzo base: Euro 10.229,40; con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza 29/05/2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze, piano terra, del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso e perizia di stima.

## STEFANACONI

### APPARTAMENTI - MAGAZZINO DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/08+85/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina di Leo

Beni siti in Stefanaconi (VV) e precisamente:

Lotto 2: via Aldo Moro, magazzino-deposito posto al PS1 composto da p. seminterrato, terra rialzata e primo. Mq. 94, sup. commerciale mq 110 oltre corte di pertinenza di mq 45 circa. Lotto 4: via Aldo Moro n. 11, appartamento al PS1, si compone di: corridoio di ingresso, 2 camere, cucina, bagno e ripostiglio. Sup. netta mq 95 e sup. commerciale mq 110 oltre corte pertinenziale di mq 55 ca.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 13.932,00; Lotto 4 Euro 13.500,00. Offerte in aumento pari al 3% del prezzo base d'asta. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 9.30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno ore 9.30). Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la

Cancelleria. Info in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Domenico Servello cell. 339/1056353, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### VIBO VALENTIA

#### LOCALE DEPOSITO GARAGE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 26/05 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Custode giudiziario Avv. Giulio Capria.

Lotto 1: Vibo Valentia, Frazione Vena Superiore via Malacorona, fg. 43 p.la 441 sub 1-2 locale deposito garage ed appartamento per civile abitazione da ultimare.

Lotto 2: Vibo Valentia, Frazione Vena Superiore, via Roma, fg. 43 p.la 334 sub 4-5-6 appartamenti per civile abitazione con annesso terreno di pertinenza. Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.029,23. Lotto 2 Euro 17.880,58. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 17/04/2018 alle ore 09:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00).

Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Giulio Capria (tel. 0963/471596), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### LIMBADI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 37/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Russo  
LOTTO UNICO: Limbadi (VV), via delle Fosse Ardeatine n. 39, al piano terra (con sovrastante lastrico solare), immobile di mq. 132,90 più mq. 14,40 di portico e corte di mq 353,00 con cucina, soggiorno, disimpegno, portico, 2 camere singole, camera matrimoniale con bagno e studio.

Prezzo base Euro 30.849,62, con offerte in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 24-04-2018 ore 09:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Giuseppina Russo Cell. 348.4559797, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it) e [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### FRANCICA-VIBO VALENTIA-RICADI

#### ABITAZIONE-LOCALI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento. n. 22/15 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.D. Dott. Mario Miele  
Lotto 1, piena proprietà di appezzamento di terreno sito nel Comune di Francica, località Isidoro di complessive are 75, qualità uliveto, seminativo arborato, vigneto.

Lotto 2, piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione, tipologia unifamiliare, in Francica, via magna Grecia su due livelli FT, ed uno seminterrato composto così: piano S1, locale deposito di 180 mq circa, locale magazzino di mq. 110 attualmente adibito ad ufficio con annesso pertinente bagno e ripostiglio, PT, con appartamento di mq. 240 composto da soggiorno, ingresso, sala da pranzo, cucina abitabile, studio, due bagni, tre camere da letto. Al P. primo, appartamento di mq. 90, composto da due camere da letto bagno e balconi esterni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.360,00, Lotto 2 Euro 163.324,80, oltre IVA se dovuta e spese di trasferimento; offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 19-04-2018 ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SERRA SAN BRUNO

#### ABITAZIONE-GARAGE-OFFICINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 32/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Lotto n. 1: Serra San Bruno (VV), via Matteotti n. 4, piena prop. di civile abitazione, vani 7 catastali, situata al primo piano di fabbricato pluripiano. Lotto n. 2: Serra San Bruno (VV), via Matteotti n. 4, piena prop. di garage al p. terra di fabbricato pluripiano. Lotto n. 3: Serra San Bruno (VV), accesso tramite pertinenza esclusiva da Corso Umberto I e con secondo accesso da via Matteotti, piena prop. di immobile composto da p. terra adibito ad officina meccanica e piano primo destinato a civile abitazione con terrazza.

Vendita senza incanto 10/04/2018 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Filogaso (VV), via G. Falcone e P. Borsellino n. 3.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.320,52; Lotto 2 Euro 12.754,58; Lotto 3 Euro 78.387,55. Offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Professionista delegato: Avv. Caterina Cugliari tel. 0963/254822, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA/IONADI

#### APPARTAMENTO - TERRENI - AUTORIMESSE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento. n. 28/2012 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.D. Dott. Mario Miele  
Curatore Avv. Francesca Misuraca  
Comune di Vibo Valentia,  
Lotto A - perizia I stralcio lotto unico - appartamento posto al piano secondo con ascensore, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno cantinato costituito da n. 1 ingresso, n. 1 cucina abitabile, n. 1 soggiorno, n. 3 camere, n. 1 servizio igienico, n. 2 ripostigli (interno ed esterno), avente una superficie utile di circa mq 80,35, dotato di balconi su tre lati (due grandi ed uno piccolo affaccio) per una superficie totale di circa mq 11,50. Superficie complessiva vendibile mq 98,45. PREZZO BASE Euro 41.142,94

Lotto B - perizia II stralcio lotto unico - terreni siti nel Comune di Vibo Valentia (V.V.), Località Umbro, ricadenti in zona non agricola, vendibili nella quota di 58,5/1000 e corrispondenti al Lotto n. 11 di mq 1.955,00 edificabili (complessivi mq 3.944,65). Sul suddetto Lotto è possibile edificare n. 2 fabbricati per civile abitazione per complessivi mq 380,05 distribuiti tra piano seminterrato, piano terra rialzato con porticato, piano mansardato.  
PREZZO BASE Euro 37.589,07

Lotto D - perizia IV stralcio lotto n. 1 - autorimessa posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituita da un locale unico con accesso carrabile tramite rampa condominiale dotata di serranda in lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq 18,05. PREZZO BASE Euro 2.209,79

Lotto E - perizia IV stralcio lotto n. 2 - autorimessa posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituita da un locale unico con accesso carrabile tramite rampa condominiale dotata di serranda in lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq 18,70. PREZZO BASE Euro 2.300,91

Lotto F - perizia IV stralcio lotto n. 3 - autorimessa posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituita da locale unico con accesso carrabile tramite rampa condominiale dotata di serranda lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq 21,60. PREZZO BASE Euro 2.665,40

Lotto G - perizia IV stralcio lotto n. 4 - posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, con accesso da cancello automatizzato su Via Francesco Petrarca, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. PREZZO BASE Euro 911,25.

Lotto H - perizia IV stralcio lotto n. 5 - posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, con accesso da cancello automatizzato su Via Francesco Petrarca, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. PREZZO BASE Euro 911,25.

Lotto I – perizia IV stralcio lotto n. 6 – magazzino locale deposito posto al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituito da un locale unico con accesso pedonale da scala condominiale dotato di porta in lamiera di ferro e finestra, avente una superficie lorda di circa mq 6,85.  
PREZZO BASE Euro 648,00.

Lotto L – perizia IV stralcio lotto n. 7 – magazzino locale deposito posto al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituito da un locale unico con accesso pedonale da scala condominiale dotato di porta in lamiera di ferro e finestra, avente una superficie lorda di circa mq 6,90.  
PREZZO BASE Euro 1.498,50.

Lotto M – perizia V stralcio lotto n. 1 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50.  
PREZZO BASE Euro 911,25.

Lotto N – perizia V stralcio lotto n. 2 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50.  
PREZZO BASE Euro 911,25.

Lotto O – perizia V stralcio lotto n. 3 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50.  
PREZZO BASE Euro 911,25.

Lotto P – perizia V stralcio lotto n. 4 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50.  
PREZZO BASE Euro 911,25.

Lotto Q – perizia V stralcio lotto n. 5 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50.  
PREZZO BASE Euro 911,25.

Lotto R – perizia VI stralcio lotto unico - terreno edificabile D/1 aree artigianali commerciali e terziarie, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), angolo S.S. 18 - Via Della Pace, a sud dell'aeroporto ed a nord dell'area cimiteriale, avente una superficie catastale di circa mq 4.410,00. PREZZO BASE Euro 47.218,70.

Lotto S – perizia VII stralcio lotto unico - terreno edificabile D/1 aree artigianali commerciali e terziarie e D/3 aree artigianali di completamento, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Cesare Pavese angolo Via Giosuè Carducci, avente una superficie catastale di circa mq 2.390,00. PREZZO BASE: Euro 29.599,68.

Lotto T – perizia VIII stralcio lotto n. 1 - terreno edificabile C/1 aree residenziali sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Giosuè Carducci, avente una superficie catastale complessiva di circa mq 746,00.  
PREZZO BASE Euro 36.113,98.

Lotto U – perizia VIII stralcio lotto n. 2 - terreno edi-

ficabile C/1 aree residenziali sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Giosuè Carducci, avente una superficie catastale complessiva di circa mq 700,00.

PREZZO BASE Euro 36.113,98.

Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello, Lotto Z.1 – perizia IX stralcio lotto n. 1 – magazzino locale deposito posto al PS1-T di un fabbricato di maggiori dimensioni su tre livelli fuori terra destinato a civile abitazione, costituito da un locale unico di circa mq. 24,60, Cat. C/2, Cl. 1, 23 mq.  
PREZZO BASE Euro 5.550,00

Lotto Z.2 – perizia IX stralcio lotto n. 2 – ufficio e studio privato posto al PS1 composto da due locali principali per complessivi mq. 63,14 di superficie utile, comunicanti tra loro, un servizio igienico areato naturalmente ed un ripostiglio cieco ricavato nel sottoscala avente un'altezza pari a circa mt. 1,50. Il tutto per una superficie lorda vendibile di circa mq. 72,42. Cat. A/10, Cl. U, 3,5 vani, 78 mq.  
PREZZO BASE Euro 44.812,50.

Lotto Z.3 – perizia IX stralcio lotto n. 3 – laboratorio artigianale per arti e mestieri posto al PS1, composto da un locale unico per complessivi mq. 43,81 di superficie utile nonché un servizio igienico areato naturalmente. Il tutto per una superficie complessiva di mq. 55,61. Cat. C/3, Cl. U, 44 mq.  
PREZZO BASE Euro 21.750,00.

Lotto Z.4 – perizia X stralcio lotto n. 1 – appartamento con annesso magazzino-locale deposito al P1- S1, allo stato rustico e costituito, al P1, da un locale unico con accesso tramite scala condominiale, avente una superficie lorda di circa mq. 124,85 e, al PS1, da un locale unico con accesso dalla rampa condominiale, dotato di serranda in lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq. 21,36. Necessita di sanatoria per diversa consistenza del magazzino, con presentazione di SCIA, il cui costo è pari a circa Euro 2.000,00. Cat. in corso di costruzione.  
PREZZO BASE Euro 37.500,00.

Lotto Z.5 – perizia X stralcio lotto n. 2 – ufficio e studio privato posto al PS1 dotato di unico accesso interno tramite scala condominiale e composto da: locale, servizio igienico, ripostiglio, mq. 57,10. Allo stato rustico, l'attuale destinazione d'uso non è stata autorizzata. Inoltre, sono state riscontrate difformità relative a variazioni interne, sanabili mediante presentazione di SCIA, il cui costo è pari a circa Euro 2.000,00. Cat. A/10, Cl. U, 3 vani, Sup. tot. mq. 58.  
PREZZO BASE Euro 13.050,00.

Lotto Z.6 – perizia X stralcio lotto n. 3 – sottotetto adibito a magazzino e locale deposito, al P2, dotato di unico accesso interno tramite scala condominiale e composto da un locale unico mq. 113,10, oltre a mq. 23,45 di balconi. La superficie complessiva vendibile, comprensiva di balconi, è pari a circa mq. 62,41. Sono state riscontrate difformità relative a variazioni esterne di superficie non residenziale, sanabili mediante presentazione di SCIA al costo di circa Euro 2.000,00. Cat. in corso di costruzione.  
PREZZO BASE Euro 8.325,00.

Lotto Z.7 – perizia XI stralcio lotto unico – magazzino e deposito di natura agricola interrato con annessa corte. Risulta composto da 2 locali divisi, mq. 1.190,00 e corte di pertinenza mq. 1.005,00. Sup. vendibile mq. 1.290,50. Il terreno è di mq. 2.300,00. Sia pur interrato, il magazzino necessita di sanatoria per diversa consistenza realizzata, mediante presentazione di SCIA al costo di circa Euro 2.000,00. Cat. in corso di costruzione. Il terreno non potrà essere utilizzato per scopi edificatori ma solo agricoli – verde privato strettamente connessi al magazzino. Qualità seminativo, Cl. 2, 24 are 10 ca.  
PREZZO BASE Euro 221.006,25.

Via Corrado Alvaro, Lotto Z.8 – perizia XII stralcio lotto unico – fabbricato rustico destinato a laboratori, abitazioni ed uffici su 3 livelli FT + S1 + P3, zona omogenea D1 lot. S1 garage, mq. 63,62, PT destinato a laboratorio con sala vendita al dettaglio, 2 uffici, archivio, 2 servizi igienici, ripostiglio, balcone, P1 abitazione, composto da ampia cucina-soggiorno mq. 52,96 con ripostiglio mq. 2,05, ampio studio con ripostiglio, doppio servizio igienico, doppia cabina armadio, 3 camere matrimoniali o doppie, lavanderia,

corridoio di distribuzione, terrazzo su prospetto principale, 2 balconi sul retro, totale mq. 224,23, P2 ad archivio ed uffici, da suddividere in 2 unità immobiliari distinte e speculari con accesso autonomo, in ciascuna delle quali è prevista una sala d'attesa con ripostiglio, terrazzo o balcone, ufficio archivio, ripostiglio, doppio servizio igienico per uomini e per donne - disabili, corridoio di distribuzione, superficie vendibile mq. 111,70 – mq 104,21 per complessivi mq. 215,91; P3 mansardato destinato a sottotetto composto da locale unico finestrato su 2 lati con relativi abbaini, avente una superficie vendibile di mq. 86,65. PREZZO BASE Euro 118.875,00.

Rilanci liberi di importo non inferiore al 5% del prezzo più alto offerto.

Vendita mediante procedura competitiva 13-04-2018 ore 11:00 presso lo studio del Curatore Avv. Francesca Misuraca, in Lamezia Terme (CZ), via Garibaldi n. 3. Le domande di partecipazione dovranno essere presentate entro le ore 13:00 del 12-04-2018 presso lo studio del curatore, dal Lunedì al Venerdì, negli orari d'ufficio oppure spedite mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

Maggiori informazioni presso la cancelleria Fallimentare, oppure presso il curatore Avv. Francesca Misuraca tel/fax 0968/24353 o sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Immobilie comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 8/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Vibo Valentia, via degli Artigiani snc, locale commerciale ad un piano fuori terra di mq 190,00 circa, lungo la strada che collega il centro abitato con la frazione Piscopio.

Prezzo base: Euro 50.625,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 17-04-2018 ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Dott. Giuseppe Macri tel. 0963/45124, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),

www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**IONADI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 22/2011 R.F.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.D. Dott. Mario Miele  
Ionadi, C.da Santa Chiara, quota di possesso 1000/1000 di - Lotto Uno: magazzino di mq 22, ricadente in zona edificabile. Lotto Due: magazzino di mq 22, ricadente in zona edificabile.  
Vendita senza incanto 19/04/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia piano terra Aula Udienze. Prezzi base: Lotto Uno Euro 5.613,30; Lotto Due Euro 11.664,00; l'offerta minima non potrà essere inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LIMBADI**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/15 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: Limbadi, contrada Filicusi, Via Novara n. 5, 7 - Capannone di mq 480 ca. oltre 2 tettoie di mq 210 e mq 105, ricadenti su terreno di mq 4.039 ca.. Sono presenti difformità ma sanabili; occupato con contratto di locazione inopponibile alla procedura.  
Vendita senza incanto 06-04-2018 ore 17 presso lo studio legale sito in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95. Prezzi base Euro 392.436,66, offerta minima pari al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopracitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Giudiziario avv. Maria Rosaria Potenza tel. 334/9622719, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**NICOTERA**

**FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITA' INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/08 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Lotto unico: in Nicotera (VV), rione Margherita I trav. unità imm.re adibita ad attività industriale e dislocata su due livelli. Il p. terra ha una sup. di mq 586,00 circa, mentre il piano 1° ha una superficie di mq 751,00 ca. più mq 9,00 di ballatoio.  
Prezzo base: Euro 51.613,20; offerta minima pari al 3% del prezzo base della gara. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari

al 75% del prezzo base).  
Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Katia cell 328.7685376, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SORIANO CALABRO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. R.F. n. 26/12**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Professionista delegato, Avv. Eleonora Greco.  
Lotto Unico, Capannone per scopi industriali a due piani fuori terra in parte ultimato ed in parte in corso di costruzione con annesso pertinente piazzale antistante di sgombero e manovra di mq. 410 circa, sito in Soriano Calabro località Carromonaco, avente la forma rettangolare, sviluppato su una superficie in pianta estesa mq. 790 circa composta al piano terra da ampia zona destinata all'attività industriale oltre zona destinata ai servizi comprendente spogliatoio e servizi ed al piano soppalcato per una superficie di mq. 165 circa composto da una zona uffici e due locali studio, un locale archivio, disimpegno oltre servizio igienico ed alloggio custode composto da cucina-soggiorno, due camere da letto oltre disimpegno e servizio igienico.  
Prezzo Base Euro 78.708,00 vendita soggetta ad IVA. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 12-04-2018 ore 16 presso lo studio legale del professionista delegato Avv. Eleonora Greco in via Vittorio Veneto 68, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. In caso di vendita deserta sono fissati altri 2 esperimenti nello stesso luogo e condizioni il 19.04.2018 ore 16 e 03.05.2018 ore 16.  
Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**MAIERATO - VIBO VALENTIA**

**TERRENI - IMMOBILI COMMERCIALI/INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 68/13**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico  
Lotto 1: Maierato, Z. I., piena proprietà di opificio di mq 7.735 recintato per il riempimento bombole gas e loro distribuzione. Costituito da palazzina uffici con p. terra più il primo ultimati e p. secondo in costruzione, officina, struttura per riempimento bombole, serbatoi interrati, setti di distribuzione gas. Vendita riferita a terreno e beni su di esso immobilizzati, con esclusione di tutti quelli movibili e licenze; locato.  
Vendita senza incanto 20-04-2018 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20 piano 1°.

Prezzo base: Lotto 3 Euro 403.809,30 oltre IVA se dovuta, offerta minima Euro 302.856,98; Offerte in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Maggiori info in Cancelleria, presso il Prof. delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, siti [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).

**SAN GREGORIO D'IPPONA - SAN CALOGERO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE - FABBRICATO - RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 711 R.F.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.D. Dott. Mario Miele  
Lotto 1: in San Gregorio d'Ippona (VV), via Provinciale C.da Censi, opificio industriale esteso per mq 400.  
Lotto 2: in San Gregorio d'Ippona (VV), via Provinciale C.da Censi, fabbricato a più piani esteso per mq 400.  
Lotto 3: in San Calogero (VV), via Provinciale C.da Censi, fabbricato rurale esteso per mq 110.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita con incanto 19/04/2018 ore 09:30 con seguito, davanti al G.D. nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzi base: Lotto 1 Euro 27.259,59; Lotto 2 Euro 41.990,40; Lotto 3 Euro 3.110,40. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Curatore Fallimentare Avv. Santo Gurzillo Tel. 0963/43423, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.?

**Terreno|Immobilie agricole**

**SORIANO CALABRO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 2/2012**

Tribunale di Vibo Valentia  
AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA  
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: Intera proprietà dell'impianto per la lavorazione e la produzione di calcestruzzo e la lavorazione di inerti, nel comune di Vazzano, Località Caverre o Barone di mq. 55.100. Area utilizzabile pari a mq. 52.600.  
Lotto 3: intera proprietà di un terreno nel comune di Gerocarne di HA 1.29.76 (mq. 12.976). Sul terreno

insiste un fabbricato rurale di mq. 36.

Lotto 4: quota pari a 1/2 di - terreno sito in Soriano Calabro (VV), in zona agricola, molto periferica rispetto al centro urbano di mq 20.080.

Lotto 5: Quota pari a 17/216 dell'intera proprietà di - terreno agricolo in Gerocarne (VV) di Ha 01.35.60 (mq 13.560).

Lotto 6: Quota pari a 17/216 dell'intera proprietà di - terreno in Soriano Calabro, in "zona agricola di Ha 00.16.40 (mq 1.640).

Lotto 7: Quota pari a 17/216 dell'intera proprietà di - terreno in Soriano Calabro, di Ha 00.97.30 (mq 9.730).

Lotto 8: Quota pari a 17/216 dell'intera proprietà di - terreno in Soriano Calabro, di Ha 01.17.70 (mq 11.770).

Lotto 9: Quota pari a 17/216 dell'intera proprietà di - terreno ubicato in Soriano Calabro di Ha 01.08.60 (mq 10.8600); insiste fabbricato rurale, che dovrà essere accatastato con ca. Euro 350,00. La vendita competitiva si terrà il 12/04/2018 ore 15:30 presso lo studio legale dell'avv. Maria Rosaria Potenza, sito in viale Affaccio, 95 Vibo Valentia. Prezzi base: Lotto 1 Euro 90.000,00; Lotto 3 Euro 10.000,00, Lotto 4 Euro 8.500,00; Lotto 5 Euro 787,03; Lotto 6 Euro 157,40; Lotto 7 Euro 393,52; Lotto 8 Euro 511,57; Lotto 9 Euro 2.507,50; rilanci minimi pari al 3% del prezzo posto alla base della gara. Termine presentazione della proposta di acquisto entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale dell'avv. Maria Rosaria Potenza, sito in viale Affaccio, 95 Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso il Liquidatore Giudiziale Avv. Maria Rosaria Potenza tel./fax: 0963/94646 - cell. 334/9622719, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

#### FRANCICA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 86/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele

Lotto unico: Francica (VV), località Santa Chiara terreno incolto di 2700 mq zona E agricola con due fabbricati rurali con corte.

Prezzo base: Euro 10.000,00; Offerte minime in caso di gara Euro 500,00. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 24/04/2018 ore 9.30 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze. Presentazione offerte entro le h. 12 del giorno antecedente la vendita presso Cancelleria.

Info Cancelleria, custode avv. Masè Alessia Tel. 0963/571432, siti [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).

#### MAIERATO

#### TERRENO/FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.F. n. 7/15

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Curatore, Dott.ssa Grazia Maria Ferraro.

Lotto Unico, piena proprietà di terreno ricadente in area PIP del comune di Maierato con sovrastanti manufatti di 13.564 mq di cui 112 mq coperti, siti in località Casalnuovo, zona industriale Maierato.

Prezzo Base Euro 142.382,82. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 19-04-2018 ore 09:00 Sala delle pubbliche udienze, Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso il curatore Dott.ssa Grazia Maria Ferraro, tel. 0966/56182 sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

asteannunci.it

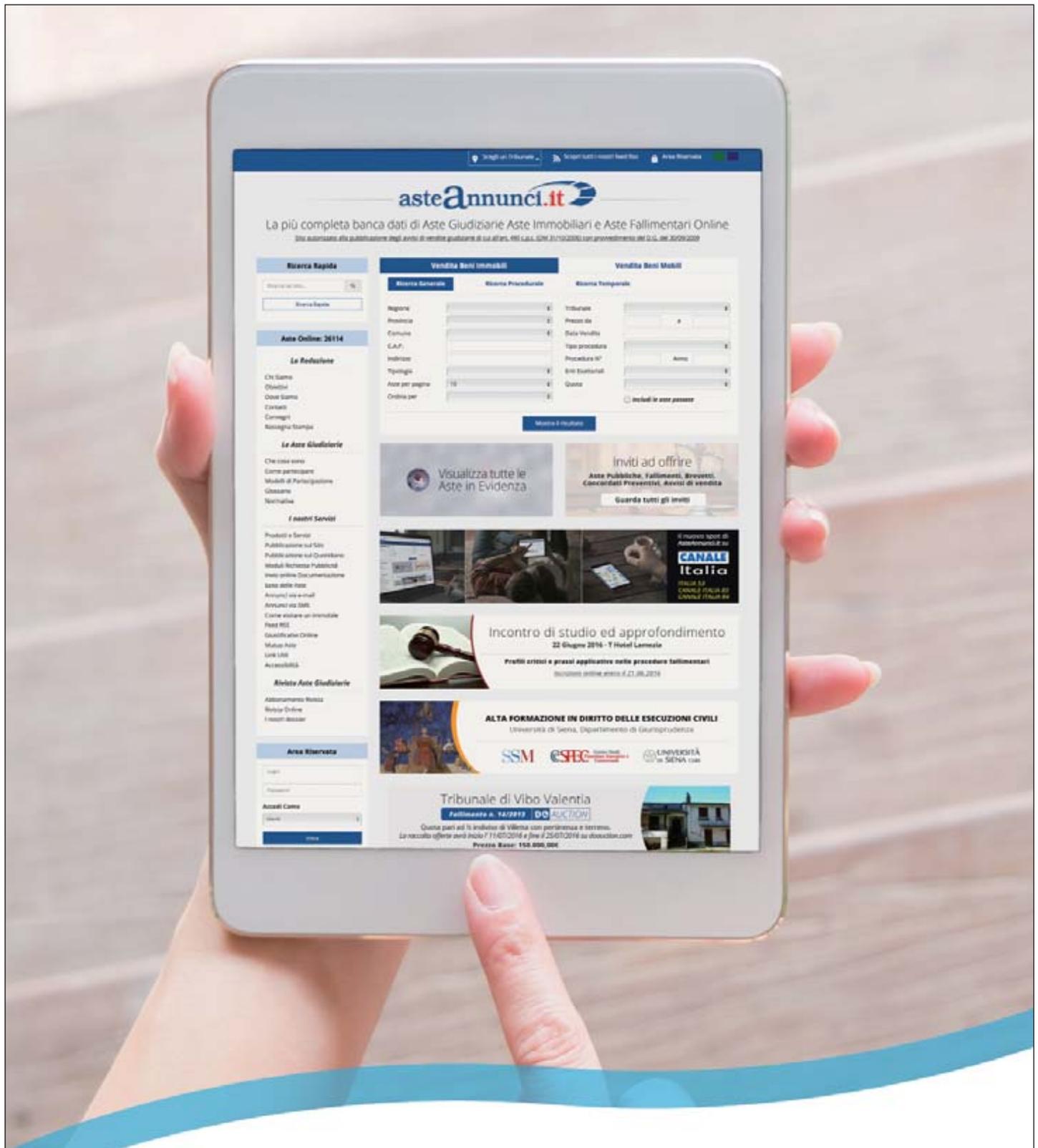
INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".



astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!  
affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



## Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it

# SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari



**Tribunale di  
CAGLIARI**

**Abitazione | Accessorio**

**QUARTU SANT'ELENA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 152/2011 + 634/2013**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Notaio Delegato Dott. Paolo Tardiola

Lotto Unico: Comune di Quartu Sant'Elena (CA) Via Sant'Antonio n. 105. Unità immobiliare ad uso civile abitazione al primo piano alto, composta da tre vani, cucina, bagno, disimpegno, balcone.

Vendita senza incanto il giorno 11/04/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - (2° piano ala nuova stanza 61).

Prezzo base Euro 110.200,00; Aumento in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima Euro 82.650,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cagliari, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**VILLACIDRO**

**LOCALE COMMERCIALE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 119/2012**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Notaio Delegato Pier Franco Princivalle

Lotto 1 : sito in Comune di Villacidro (SU) Via Stazione, 17; Porzione di fabbricato composta da locale commerciale, cortile, magazzino al piano terra; locale commerciale, disimpegno, bagno ufficio al piano primo. Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari; Prezzo Base Euro 335.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; Offerta Minima Euro 251.550,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 06/03/2018 presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari; Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CAGLIARI**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 120/2013**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Usai

Lotto Unico : sito in Comune di Cagliari (CA) Via Camillo Benso di Cavour, 67; Laboratorio artigianale al piano terra.

Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari;

Prezzo Base Euro 116.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 87.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 04/04/2018 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova), presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari (stanza 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**IGLESIAS**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 506/2012**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Corona

Lotto Unico: sito in Iglesias (SU) Via Carlo Alberto Dalla Chiesa 20 - Immobiliare a destinazione alberghiera con 48 suite, ristorante e centro benessere, composto da: due corpi a torre di cinque piani fuori terra e piano interrato ciascuno, collegati da corpo centrale con solo piano terra.

Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 2.190.009,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 43.800,00. Offerta minima Euro 1.642.507,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Corona (tel./fax 070 68 48 791); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova): presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SOLEMINIS**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 60/2012**

Tribunale di Cagliari

G.D. Dott. Andrea Bernardino

Curatore Fallimentare Dott. Franco Forresu

Lotto 1: Comune di Soleminis (CA) Via della Stazione e Via Mannu. Locale ad uso commerciale e/o servizi di mq 104 al grezzo composto da piano terra e piano interrato oltre area scoperta di pertinenza di mq 192.

Lotto 2: Comune di Soleminis (CA) Via della Stazione e Via Mannu. Locale commerciale e/o servizi di mq 96 al grezzo composto da piano terra, interrato ed area scoperta di pertinenza di mq 160.

Lotto 3: Comune di Soleminis (CA) Via della Stazione e Via Roma. Locale ad uso commerciale e/o servizi di mq 96 al grezzo composto da piano terra, interrato ed area scoperta di pertinenza di mq 170.

Lotto 4: Comune di Soleminis (CA) Via della Stazione. Locale ad uso commerciale e/o servizi di mq 96 al grezzo composto dal piano terra, interrato ed area scoperta di pertinenza di mq 177.

Vendita con incanto il 20/03/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari Piazza della Repubblica n. 18. Prezzo Base Lotto 1 Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 16/03/2018 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale in Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale in Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immob. agricola**

**SELEGAS-ORTACESUS**

**CAPANNONE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 10/1990 + 226/1990**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Notaio Delegato Dott.ssa Paolo Tardiola

Lotto 4: Comune di Selegas (CA) Località Pranu Scalas. Terreno di superficie mq 8.615. Capannone ad uso stalla-fienile oltre fabbricato rurale e concimaia.

Lotto 6: Comune di Selegas (CA). Terreno di superficie mq 25.915.

Lotto 15: Comune di Ortacesus (CA). Terreno di superficie mq 19.605.

Lotto 17 : sito in Comune di Selegas (CA); Terreno di superficie me 12.830.

Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 209.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; Offerta Minima Euro 156.975,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 18.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; Offerta Minima Euro 13.650,00.

Prezzo Base Lotto 15 Euro 13.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; Offerta Minima Euro 10.350,00.

Prezzo Base Lotto 17 Euro 10.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 7.575,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

CAGLIARI

**Tribunale di  
NUORO****Abitazione|Accessorio****NUORO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 31/2011**

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott.ssa Mariantonietta Zola  
Lotto 3 : sito in Nuoro (NU) Via Siena snc - Immobile ad uso abitazione, posto al piano quarto, rustico in corso di costruzione.

Vendita senza incanto il 19/03/2018 ore 09.30 presso lo Studio Dott.ssa Mariantonietta Zola, Via Istitriva 9, piano secondo, inetrno 4 - Nuoro.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 49.577,24; offerta minima di Euro 500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Mariantonietta Zola, Via Istitriva 9, piano secondo, inetrno 4 - Nuoro.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania (Tel. 079/630505-079/634590 - Fax 079/633151 - Cel. 335/7516957); presso Dott.ssa Mariantonietta Zola (Tel. 078436407); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**NUORO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 13/2016**

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Piu

Lotto Unico: sito in in Nuoro (NU) Via Olbia 27 - Appartamento ad uso abitazione. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 22/03/2018 ore 10.30 presso Studio Dott.ssa Francesca Piu, Via T. Tasso 9 - Nuoro.

Prezzo Base Euro 61.999,88; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare domande entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Francesca Piu, Via T. Tasso 9 - Nuoro. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania (tel. 079 634590 - cell. 335 7516957); presso Dott.ssa Francesca Piu in Nuoro, Via T. Tasso n.9 previo appuntamento al n. 07841945691 e al n.3479490373; presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliare del Tribunale di Nuoro e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
ORISTANO****Abitazione|Accessorio****MACOMER****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 8/2017**

Tribunale di Oristano

Professionista Delegato Rag. Lucia Biagini

Lotto Unico : sito in Macomer (NU) Via G. Mazzini, 59 - Appartamento ad uso civile abitazione al piano primo con annesso cortile di proprietà comune.

Vendita senza incanto il 13/03/2018 ore 10.00 pres-

so lo Studio Rag. Biagini Via Masones, 32 Oristano. Prezzo Base Euro 48.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 950,00; offerta minima di Euro 36.150,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Rag. Biagini Via Masones, 32 Oristano. Maggiori informazioni presso IVG Sardegna s.r.l. (Tel.079/630505 - 633183 Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
TEMPPIO PAUSANIA****Abitazione|Accessorio****ARZACHENA****APPARTAMENTO-CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 79/2013**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Arzachena (OT) Via Corsica, 2 - Appartamento di 4,5 vani, al piano terra; composto da: andito di ingresso, soggiorno, camera, disimpegno, cucina ed altro bagno oltre cantina con accesso da via Beethoven.

Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n.1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 28.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara n.1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau n. 17 - Tempio Pausania (Tel. 079/630505 - 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**ARZACHENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 136/2014**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Arzachena (OT), Località Cudacciolu - Casa di 4,5 vani, ai piani interrato, terra e primo, con giardino. Occupato.

Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n.1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara n.1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau n.17 - Tempio Pausania (Tel. 079/630505 - 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**OLBIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 33/2015**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

LOTTO 1 : sito in Olbia (SS) Località Tannuale, Via Bazzoni-Sircana - Appartamento di mq.60 e 3 vani, posto al piano primo del complesso immobiliare ""Aurora"".

Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 09.00 pres-

so Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 75.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, nella persona dell'amministratore unico, Via Palau 17 (Tel. 079/630505 - Fax 079/633151 - mail pec: giustizia.ivgtempio@pec.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**OLBIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 199/2011**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: Comune di Olbia (SS) Via Londra n. 49. Piena proprietà di appartamento di vani 4,5.

Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara n. 1. Prezzo base Euro 89.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Limbara n. 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il Custode Ivg Tempio Pausania tel. 079/630505 fax 079/633151, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**PERFUGAS****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 112/2012**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Perfugas (SS) Via dei Mille, 3 - Appartamento di 9,5 vani al piano terra e primo.

Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n.1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara n.1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau n.17 - Tempio Pausania (Tel. 079/630505 - 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****LA MADDALENA****LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 215/2014**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in La Maddalena (OT) Via Aldo Moro - Locale commerciale di 137,50 mq., con annessa area cortilizia e due posti auto assegnati. Locato a terzi.

Lotto 2: sito in La Maddalena (OT) Via Aldo Moro - Appartamento di 6,5 vani. Locato a terzi senza titolo.

Lotto 3: sito in La Maddalena (OT) Via Aldo Moro - Appartamento di 5,5 vani. Locato a terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n. 1. Prezzo Base Lotto 1 Euro 292.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 146.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 127.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara n.1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau n. 17 - Tempio Pausania (Tel. 079/630505 - 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### ARZACHENA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 18/2013

Tribunale di Tempio Pausania  
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto 1: sito in Arzachena (OT) Via Salvatore Quasimodo snc (traversa Via Amsicora) - Locale commerciale al piano terra, di mq.76,88 ca; composto da: locale e servizi igienici. L'immobile risulta chiuso dall'anno 2013, anno del pignoramento. Libero. Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n.1 - Tempio Pausania.  
 Prezzo Base Euro 35.100,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 2.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara n.1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau n. 17 - Tempio Pausania (Tel. 079/630505 - 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### OLBIA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 165/2013

Tribunale di Tempio Pausania  
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto Unico: sito in Olbia (OT) Via Roma, 105 (angolo Via Monti) - Locale commerciale di mq.320 ca e di 2,5 vani, posto al piano terra ad uso ristorante. Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n.1 - Tempio Pausania.  
 Prezzo Base Euro 202.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara n.1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau n.17 - Tempio Pausania (Tel. 079/630505 - 079/633151) e

nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno|Immobilie agricole

### OLBIA

#### APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 65/2012

Tribunale di Tempio Pausania  
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 LOTTO 1 : sito in Olbia (SS) Via Dublino 2/4 angolo Via Amsterdam - Appartamento posto al piano terra, due verande ed annesso terreno di pertinenza. Vendita senza incanto il 20/03/2018 ore 09.00 presso Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.  
 LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, nella persona dell'amministratore unico, Via Palau 17 (Tel. 079/630505 - Fax 079/633151 - mail pec: [giustizia.ivgtempio@pec.it](mailto:giustizia.ivgtempio@pec.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

TEMPIO PAUSANIA

# SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Caltanissetta - Catania - Marsala - Palermo - Ragusa - Siracusa



 Tribunale di BARCELLONA P. DI G.

## Abitazione|Accessorio

### PACE DEL MELA

#### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 143/2011

TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO  
 G.E. Dott.ssa Viviana Scaramuzza  
 Professionista Delegato Avv. Alessandro Calabrese  
 Lotto Unico : sito in Pace del Mela (ME) Frazione di Giammo, Via Pace 114 - Appartamento di mq.161,20 e di 7 vani, posto al piano secondo, scala A; con annesso box auto di mq.22. Vendita senza incanto il 23/03/2018 ore 10:00 presso la sede S.A.P.A.I.M., Via Statale S. Antonino 10 - Barcellona Pozzo di Gotto (ME). Prezzo base asta Euro 89.167,91. Rialzo minimo in aumento Euro 1.783,35. Offerta minima Euro 66.875,94. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte in orario giovedì ore 16/18 e comunque dalle ore 10.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso la sede S.A.P.A.I.M., Via Statale S. Antonino 10 - Barcellona Pozzo di Gotto (ME). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Calabrese Alessandro (tel. 090/9797926 - cel. 338/5239264); presso S.A.P.A.I.M. (tel. 320/9430050) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 Tribunale di CALTANISSETTA

## Abitazione|Accessorio

### CALTANISSETTA

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/2015

Tribunale di Caltanissetta  
 G.E. Dott.ssa Nadia Marina La Rana  
 Professionista Delegato Avv. Vincenza Caruso  
 Lotto Unico : sito in Caltanissetta (CL) Contrada Spia - Villetta.  
 Vendita senza incanto il 10/04/2018 ore 17:30 presso lo studio del Delegato Avv. Caruso - Piazzetta Pasquale Sorce, 5 - Mussomeli.  
 Prezzo Base Euro 124.600,00; offerta minima di Euro 91.200,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato Avv. Caruso - Piazzetta Pasquale Sorce, 5 - Mussomeli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Vincenza Caruso, Piazzetta Pasquale Sorce, 5 - Mussomeli (Tel/Fax 0934/991512) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio

## Immobilie comm.le|ind.le

### CALTANISSETTA

#### OPIFICIO-ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 81/2011 + 90/2011 +

#### 146/2013

Tribunale di Caltanissetta  
 G.E. Dott. Gaetano Sole  
 Professionista Delegato Avv. Giancarlo Spiaggia  
 Lotto unico: Comune di Caltanissetta (CL) Contrada Stretto Giordano cap 93100. Piena proprietà di fabbricato composto da opificio ai piani terra e seminterrato di mq 477. Abitazione di tipo popolare al piano terra di mq 65. Terreno di circa 11.170 mq. Costruzioni e fabbricati per esigenze pubbliche. Vendita senza incanto il 23/03/2018 ore 09:30 presso lo studio legale Spiaggia in Via Caltanissetta n. 18 - San Cataldo.  
 Prezzo base Euro 65.529,85; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 49.147,39.  
 Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Spiaggia in Via Caltanissetta n. 18 - San Cataldo. Maggiori informazioni presso lo studio legale Spiaggia in Via Caltanissetta n. 18 - San Cataldo nei giorni di lunedì e giovedì dalle ore 16:30 alle ore 19:30 tel. 0934/586095, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF Spa

 Tribunale di CATANIA

## Abitazione|Accessorio

### CATANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 990/2014

Tribunale di Catania  
 G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
 Professionista Delegato Avv. Salvatore Palazzo  
 Lotto Unico: sito in Catania (CT) Via San Nullo, 5/M

BARCELLONA P. DI G. - CALTANISSETTA - CATANIA

Investi in immobili all'asta.  
 Convenienza, sicurezza e trasparenza.  


- Appartamento sviluppatosi su due livelli di cui uno fuori terra e l'altro seminterrato, collegati da scala interna.

Vendita senza incanto il 23/03/2018 ore 17:00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania.

Prezzo Base Euro 452.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 23.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Salvatore Palazzo (Tel. 095/437766 Fax 095/7160308) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CATANIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/2015

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Gaetano Messina

Lotto Unico : sito in Catania (CT) Via Giuseppe Garibaldi, 345 - Appartamento al piano primo.

Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Messina Corso Sicilia, 25 Acireale. Prezzo Base Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.950,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Messina Corso Sicilia, 25 Acireale.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gaetano Messina, Corso Sicilia, 25 Acireale (Tel/Fax 095/7640247) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CATANIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 146/2016

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Annalisa Basile

Lotto Unico : sito in Catania (CT) Cortile Pace 36 - Appartamento di 4,5 vani, posto ai piani terra e primo; oltre accessori. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Annalisa Basile c/o Studio Avv. Maria Elena Scuderi, Via Conte Ruggero 9 - Catania. Prezzo Base Euro 26.680,00; offerte minime pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte ogni martedì e mercoledì, ore 17/19 e comunque entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Annalisa Basile c/o Studio Avv. Maria Elena Scuderi, Via Conte Ruggero 9 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Annalisa Basile (Tel. 0958/739663 - Fax 0598/739664) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CATANIA

### APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 254/2006

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Notaio Arturo Pittella

Lotto 1: Comune di Catania (CT) Via San Giuseppe la Rena n. 104/B. Piena proprietà di appartamento al piano primo di vani cinque oltre accessori. Vani 5.

Lotto 2: Comune di Catania (CT) Via San Giuseppe la Rena n. 104/B-C-E. Piena proprietà di deposito al piano terra di mq 200.

Vendita senza incanto il 28/03/2018 ore 10:00 presso lo studio Notarile Pittella - Via Guglielmo Oberdan

n. 144 - Catania.

Prezzo base Lotto 1 Euro 137.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Notarile Pittella - Via Guglielmo Oberdan n. 144 - Catania. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Not. Arturo Pittella tel. 095/7151823 fax 095/7159520, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

## ACI CASTELLO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 541/2013

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo.

Professionista Delegato Dott. Maurizio Concetto Circo.

Lotto unico: Comune di Aci Castello (CT) Via ""Seconda Traversa di Via Trieste n. 49"" n. 15. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano primo della scala "E", vani 5,5. Occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 10/04/2018 ore 17.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Circo - Via E. A. Pantano n. 118 - Catania.

Prezzo base Euro 72.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Circo - Via E. A. Pantano n. 118 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Maurizio Concetto Circo Tel. 095/8187056 Cell. 392 2567656, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CAMPOROTONDO ETNEO

### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 333/2011

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Salvatore Palazzo

Lotto Unico: sito in Camporotondo Etneo (CT) Via Padre Pio, 1 angolo Via Antonino Corsaro - Appartamento al piano terra con annesso giardino. Garage al primo piano sottostrada. Nel possesso del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il giorno 23/03/2018 ore 17.00 presso la Sede P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri, 41.

Prezzo Base Euro 103.936,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri, 41 (dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00).

Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri, 41 (Tel. 095/388875 Fax 095/7110939) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GIARRE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 322/2014

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Angela Chisari

Professionista Delegato Avv. Gemma Bellia

Lotto Unico : sito in Giarre (CT) Via Ugo Foscolo, 11 - Appartamento al piano secondo.

Vendita senza incanto il 12/04/2018 ore 16:00 presso lo Studio Legale Bellia - Via Musumeci, 171 -

Catania.

Prezzo Base Euro 168.763,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Bellia - Via Musumeci, 171 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gemma Bellia, Via Musumeci, 171 - Catania (Tel. 340/6873387) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GRAVINA DI CATANIA

### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 147/2012

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Gaetano Passanisi

Lotto 1: Comune di Gravina di Catania (CT) Via Antonio Gramsci n. 28/F. Garage di mq 61 al secondo piano sottostrada con piccola corte di mq 1. Libero.

Vendita senza incanto il 30/03/2018 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaetano Passanisi in Catania, Via Balduino n. 17.

Prezzo Base Euro 25.875,00.

Offerta Minima pari almeno al 75% del prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaetano Passanisi in Catania, Via Balduino n. 17.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gaetano Passanisi in Catania, Via Balduino n. 17 (Tel/Fax 095441985), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Tribunale di  
MARSALA

## Abitazione | Accessorio

### MARSALA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 349/2013

Tribunale di Marsala

G.E. Dott. Marcello Bellomo

Lotto Unico: sito in Marsala (TP) Via Dante Alighieri 19 - Appartamento popolare di mq.115 circa e di 6 vani, posto al piano primo, interno 4, scala 1, edificio ""E""; lotto 12; composto da: da quattro vani oltre accessori e cucina, con terrazzi e balconi per un totale di mq.5 circa.

Vendita senza incanto il 26/02/2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Marsala, Piazza Paolo Borsellino 1 - Marsala.

Prezzo Base Euro 33.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 24.960,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Marsala, Palazzo Halley, piano 3°, Piazza Paolo Borsellino 1 - Marsala. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Manzo c/o la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (tel/fax 0923 952 836 - cel. 333/7212708 - mail: mariapiamanzo@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MARSALA

### APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 287/2013

Tribunale di Marsala

G.E. Dott.ssa Roberta Vaccaro

Professionista Delegato Avv. Francesco Accardi  
otto Unico : sito in Marsala (TP) Via Alcide De Gasperi  
11/A - Appartamento al piano secondo composto da  
salone-soggiorno, cucina abitabile con dispensa, tre  
camere, due bagni, ripostiglio, balconi. Posto auto  
coperto al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 05/04/2018 ore 12.30 presso  
il Tribunale di Marsala, Cancelleria Esecuzioni  
Immobiliari, Piazza Borsellino 1 - Marsala.

Prezzo Base Euro 48.937,50; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro  
36.703,20.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non  
festivo precedente la data della vendita presso la  
Cancelleria Esecuzioni Immobiliare del Tribunale di  
Marsala, Palazzo Halley, piano terzo, Piazza  
Borsellino 1 - Marsala. Maggiori informazioni presso  
il Custode Giudiziario Avv. Francesco Accardi (Tel-Fax  
0924/906171 - mail: [accardif@libero.it](mailto:accardif@libero.it)); presso la  
Cancelleria Esecuzioni Immobiliare, Ufficio Esecuzioni  
Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
numero verde 800630663.

## MAZARA DEL VALLO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 300/2011

Tribunale di Marsala

G.E. Dott.ssa Filippetta Signorello

Professionista Delegato Avv. Vita Lido

Lotto 2: Comune di Mazara del Vallo (TP) Viale  
Turchia n. 26. Appartamento al piano secondo di mq  
192 composto da due camere, bagno, disimpegno,  
salotto, soggiorno, cucina, riposto, w.c. con disimpe-  
gno.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 16:30 presso  
il Tribunale di Marsala in Piazza Borsellino n. 1  
piano secondo aula C.

Prezzo base Euro 49.207,50; aumento in caso di gara  
Euro 3.000,00; offerta minima Euro 36.905,63.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno  
precedente a quello fissato per la vendita presso lo  
studio del Professionista Delegato Avv. Vita Lido in  
Marsala alla Via Giuseppe Garraffa n. 36.

Maggiori informazioni presso lo studio del  
Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario  
Avv. Vita Lido in Marsala alla Via Giuseppe Garraffa n.  
36 tel. 0923/714762, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
PALERMO

## Abitazione | Accessorio

### PALERMO

#### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. R.G.E. n. 594/2015

Tribunale di Palermo

G.E. Dott.ssa Valentina Imperiale

Professionista delegato, Avv. Laura Firinu.

Palermo, Via Umberto Giordano 202, Lotto Unico,  
Locale a piano seminterrato facente parte di un edi-  
ficio per civile abitazione, di fronte a destra scenden-  
do la scala, composto da ingresso, due saloni, un  
vano, due servizi igienici e piccola corte chiusa  
posteriore; censito al NCEU di Palermo al fg 43 p.lla  
146 sub 52 cat. A/10 classe 3, consistenza 6,5 vani,  
rendita Euro 1.846,33.

Prezzo Base: Lotto Unico Euro 178.319,80. Vendita  
senza incanto 05/04/2018 ore 16:30 presso lo Studio  
Avv. Laura Firinu, Viale Alcide De Gasperi 189, scala  
D - Palermo (PA). Offerte entro le ore 12 del giorno  
precedente la vendita, presso lo studio sopra indica-  
to. Info presso il delegato professionista Avv. Laura  
Firinu; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [\[vsi.it\]\(http://vsi.it\), \[www.canaleaste.it\]\(http://www.canaleaste.it\), \[www.rivistaastegiudiziarie.it\]\(http://www.rivistaastegiudiziarie.it\),  
ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di  
stima.](http://www.asteav-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

## PALERMO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 459/2013

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Dott. Alessandro Di Vara

Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Gualtiero  
Offamilio, 29 - Appartamento di 92,55 mq. e 6 vani,  
posto al primo piano e composto da ingresso, sog-  
giorno con angolo cottura, una stanza, due camere da  
letto e servizio igienico. Occupato dal debitore.  
Vendita senza incanto il giorno 10/04/2018 ore  
11.00 presso Dott. Alessandro Di Vara c/o la Sede  
A.M.P.E., Via XII Gennaio 5 - Palermo.

Prezzo Base Euro 40.183,59; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro  
30.137,69. Presentare offerte entro le ore 19.00 del  
giorno precedente la data della vendita presso Dott.  
Alessandro Di Vara c/o la Sede A.M.P.E., Via XII  
Gennaio 5 - Palermo. L'associazione è aperta al pub-  
blico martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 19,00,  
mercoledì dalle 10.00 alle 13.00, nonché il giorno  
precedente l'asta dalle 16.00 alle 19.00. Maggiori  
informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.  
Alessandro Di Vara (tel./fax 091/7303140) e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

## PALERMO

### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 107/2007

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Stefano Scimeca

Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Molaro 182 -  
Magazzino di mq.159, adibito a laboratorio di fale-  
gnameria, posto al piano terra. Occupato.

Vendita senza incanto il 12/04/2018 ore 16.40 presso  
la Sede Associazione VE.DE.A., Via Nicolò Turrisi  
59 - Palermo.

Prezzo Base Euro 72.750,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro  
54.562,50.

Presentare offerte in orario al pubblico, lunedì/vener-  
di ore 10.30/12.30 e comunque entro le ore 12.00  
del giorno non festivo precedente la data della ven-  
dita presso la Sede Associazione VE.DE.A., Via Nicolò  
Turrisi 59 - Palermo. Maggiori informazioni presso il  
Custode Giudiziario Avv. Stefano Scimeca (tel.  
091/7842890 - fax 091/1964713 - mail: [vedea.avvocati@libero.it](mailto:vedea.avvocati@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

## MONREALE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 247/2010

Tribunale di Palermo

G.E. Dott. Vincenzo Liotta

Professionista Delegato Avv. Gaetano Giuffrida

Lotto Unico: sito in Monreale (PA) Contrada  
Frassinelli e Mulini, Via Circonvallazione 75 -  
Appartamento di 6,5 vani, posto al secondo piano del  
Corpo "C"; composto da: ingresso soggiorno, cucini-  
na, due stanze da letto, due wc e terrazzo. Occupato  
dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 29/03/2018 ore 12.30 presso  
Studio Avv. Gaetano Giuffrida, Via Alessio Narbone  
58, piano primo - Palermo.

Lotto Unico: Prezzo Base Euro 136.500,00; rilancio  
minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta mini-  
ma di Euro 102.375,00. Il prezzo offerto non potrà  
essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non  
festivo precedente la data della vendita presso Studio  
Avv. Gaetano Giuffrida, Via Alessio Narbone 58, piano

primo - Palermo. Maggiori informazioni presso il  
Custode Giudiziario Avv. Gaetano Giuffrida (tel.  
091/6529038 - fax 091/7722937 - mail pec: [avv.giuffrida@pec.it](mailto:avv.giuffrida@pec.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

### PALERMO

#### LOCALI USO UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 25/2015

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Rosolino Fabrizio  
Giambona

Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Francesco  
Speciale 71/73 - Unità immobiliare di mq.176,70 e  
6,5 vani, posta al piano terra; composta da: ingresso,  
disimpegno, 3 locali, 2 w.c. e 2 stanzini/archivio.  
Ricontrate difformità sanabili, per un importo quan-  
tificato dal CTU, pari ad Euro 21.150,00, il tutto  
meglio visionabile in perizia.

Vendita senza incanto il 06/04/2018 ore 10.30 presso  
Associazione AS.P.E.S.I., Piazzale Ungheria 73  
(Grattacielo Ina) - Palermo.

Prezzo Base Euro 138.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro  
103.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non  
festivo precedente la data della vendita presso  
Associazione AS.P.E.S.I., Piazzale Ungheria 73  
(Grattacielo Ina) - Palermo. Maggiori informazioni  
presso il Custode Giudiziario Avv. Rosolino Fabrizio  
Giambona (tel. 091/2510674 - fax 091/6195351 -  
mail: [studiodilegalegiambona@gmail.com](mailto:studiodilegalegiambona@gmail.com)); presso  
Associazione AS.P.E.S.I., in orario martedì e giovedì  
ore 9.30/12.30 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.



Tribunale di  
RAGUSA

## Abitazione | Accessorio

### POZZALLO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 212/15

Tribunale di Ragusa

G.E. Dott. Fabrizio Cingolani

Professionista Delegato Dott.ssa Edvige La Rosa

Lotto 1 : sito in Pozzallo (RG) Via Della Repubblica,  
82 - Abitazione di tipo popolare.

Vendita senza incanto il 23/04/2018 ore 12:00 presso  
lo Studio Dott.ssa La Rosa - Via Risorgimento, 53 -  
Ragusa.

Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso lo Studio  
Dott.ssa La Rosa - Via Risorgimento, 53 - Ragusa.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del  
Tribunale di Ragusa, sezione Esecuzioni Immobiliari,  
Via Traspontino 1 - Ragusa (Tel. 0932/678111) ed  
alla Dott.ssa La Rosa Edvige, Via Risorgimento 53 -  
Ragusa (Tel. 0932/242286) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**COMISO**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 102/2011**

Tribunale di Ragusa  
G.E. Dott. Fabrizio Cingolani  
Professionista Delegato Dott.ssa Maria Firrito  
Lotto 1: Comune di Comiso (RG) Via dei Roveri. Locale ad uso commerciale di mq 397 al primo livello sottostrada avente accesso carrabile da Corso Ho Chi Min. Occupato da terzi.  
Lotto 2: Comune di Comiso (RG) Via dei Roveri. Locale ad uso commerciale di mq 340 al primo livello sottostrada, avente accesso carrabile da Corso Ho Chi Min.  
Vendita senza incanto il 13/03/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Firrito in Ragusa alla Via F. Morvillo n. 1/A. Prezzo Base Lotto 1 Euro 79.452,01; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 70.263,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Firrito in Ragusa alla Via F. Morvillo n. 1/A.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Firrito in Ragusa alla Via F. Morvillo n. 1/A (Cell 338.1462603), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Terreno|Immobilie agricole**

**VITTORIA-ACATE**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 273/2011**

Tribunale di Ragusa  
G.E. Dott. Claudio Maggioni  
Professionista Delegato Dott. Giorgio Giannone  
Lotto 1: sito in Vittoria (RG) Contrada Casazza - Fondo rustico coltivato a vigneto con impianto di irrigazione esteso per ha 13.93.08.  
Lotto 2: sito in Acate (RG) Contrada Fossati - Fondo rustico con oliveto esteso per ha 2.01.50.  
Vendita senza incanto il 26/03/2018 ore 09.00 presso lo studio del Dott. Giannone in Modica - Via S. Cuore, 12.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 200.366,41; rilancio minimo euro 5.000,00.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 18.788,57; rilancio minimo euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno 23/03/2018 presso lo studio del Dott. Giannone in Modica - Via S.Cuore, 12.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Giorgio Giannone con studio in Modica - Via S. Cuore, 12 tel-fax 0932/905799, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di SIRACUSA**

**Abitazione|Accessorio**

**AUGUSTA**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 441/2010**

Tribunale di Siracusa  
G.E. Dott. Fabio Mangano  
Professionista Delegato Avv. Monica Benedetto  
Lotto A: sito in Augusta (SR) Località Pergola, Via Monte Tauro - Appartamento al piano terra, composto da quattro vani ed accessori.

Lotto B: sito in Augusta (SR) Località Pergola, Via Monte Tauro - Appartamento al piano terra, composto da cinque vani. Lotto D: sito in Augusta (SR) Località Pergola, Via Monte Tauro - Magazzino al piano terra, di mq.83,23 ca. Vendita senza incanto il 18/04/2018 ore 11.30 presso Studio Legale Benedetto, Viale Montedoro, 54 - Siracusa.  
Lotto A: Prezzo Base Euro 27.178,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 20.384,18. Lotto B: Prezzo Base Euro 36.146,57; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 27.109,93.  
Lotto D: Prezzo Base Euro 13.348,73; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 10.011,55. Presentare le offerte previo appuntamento telefonico al numero 0931 60857 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Benedetto, Viale Montedoro, 54 - Siracusa. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Monica Benedetto (Tel. 0931 60 857 - cell. 3391109753 - Fax 0931 461 875) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

**GPS ASTE** Disponibile su  **App Store** Disponibile su  **Google play**



**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!  
affidabile, semplice, veloce!

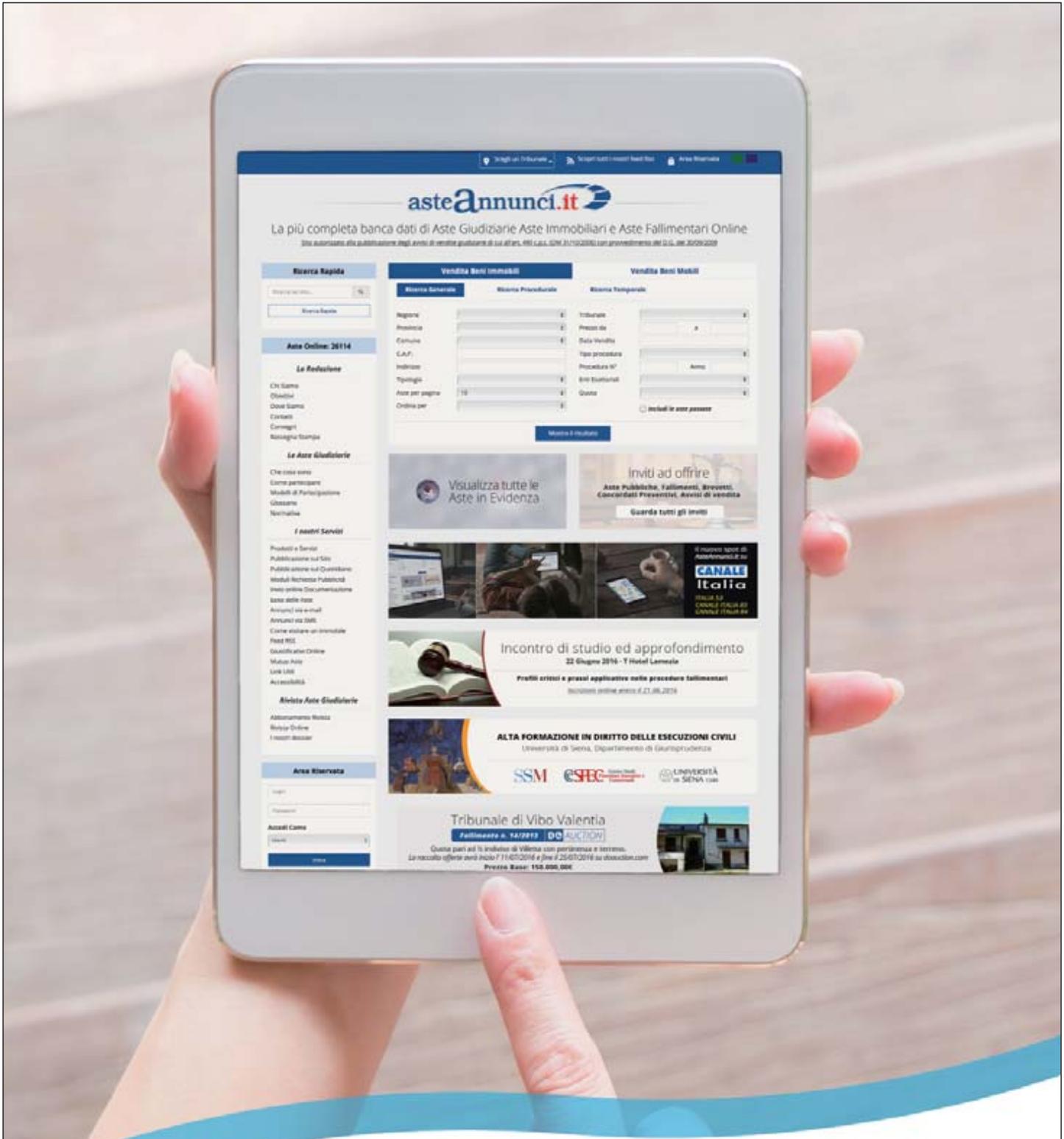
abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it



**Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".



# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

asteannunci.it

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).



## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

*Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online