

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXI | 474 | N° 8 • Aprile 2018 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 8 - 13 Aprile 2018 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXI - 474

**Numero 8**

Aprile 2018

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

– Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 –

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

**ABBONAMENTO**

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 06
Brescia	pag. 25
Busto Arsizio	pag. 25
Como	pag. 26
Cremona	pag. 27
Lecco	pag. 06-27
Lodi	pag. 28
Mantova	pag. 29
Milano	pag. 23-30
Monza	pag. 31
Pavia	pag. 32
<b>PIEMONTE</b>	<b>33</b>
Alessandria	pag. 33
Biella	pag. 43
Torino	pag. 43
Verbania	pag. 44
Vercelli	pag. 44
<b>TRENTINO ALTO A.</b>	<b>45</b>
Rovereto	pag. 45
<b>LIGURIA</b>	<b>45</b>
Genova	pag. 45
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>46</b>
Bologna	pag. 66
Ferrara	pag. 46
Forlì	pag. 52-67
Modena	pag. 67
Parma	pag. 67
Piacenza	pag. 68
Ravenna	pag. 60-68
Rimini	pag. 68
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>69</b>
Pordenone	pag. 69
Udine	pag. 79
<b>VENETO</b>	<b>80</b>
Padova	pag. 80
Rovigo	pag. 81
Treviso	pag. 84
Venezia	pag. 94
Verona	pag. 101
Vicenza	pag. 114



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>119</b>
Cassino	pag. 119
Civitavecchia	pag. 123
Frosinone	pag. 119
Latina	pag. 120
Rieti	pag. 122
Roma	pag. 119
Tivoli	pag. 120
Velletri	pag. 120
Viterbo	pag. 121
<b>MARCHE</b>	<b>126</b>
Ancona	pag. 126
Ascoli Piceno	pag. 126
Fermo	pag. 126
Macerata	pag. 127
Pesaro	pag. 127
Urbino	pag. 128
<b>ABRUZZO</b>	<b>129</b>
Avezzano	pag. 129
Chieti	pag. 129
L'Aquila	pag. 129
Lanciano	pag. 130
Pescara	pag. 130
Teramo	pag. 130
<b>TOSCANA</b>	<b>132</b>
Firenze	pag. 132
Grosseto	pag. 133
Livorno	pag. 133
Pisa	pag. 133
Pistoia	pag. 133
Siena	pag. 134
<b>UMBRIA</b>	<b>135</b>
Perugia	pag. 135
Spoletto	pag. 135
Terni	pag. 136



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>145</b>
Avellino	pag. 147
Benevento	pag. 145
Napoli	pag. 147
Napoli Nord	pag. 148
Nocera Inferiore	pag. 148
Nola	pag. 148
Salerno	pag. 148
Santa Maria C.V.	pag. 149
Torre Annunziata	pag. 149
<b>BASILICATA</b>	<b>150</b>
Lagonegro	pag. 154
Matera	pag. 150
Potenza	pag. 155
<b>MOLISE</b>	<b>155</b>
Campobasso	pag. 155
<b>PUGLIA</b>	<b>156</b>
Bari	pag. 156
Brindisi	pag. 163
Foggia	pag. 158
Lecce	pag. 163
Taranto	pag. 163
Trani	pag. 163
<b>CALABRIA</b>	<b>164</b>
Castrovillari	pag. 166
Catanzaro	pag. 164
Cosenza	pag. 167
Crotone	pag. 174
Lamezia Terme	pag. 177
Locri	pag. 180
Palmi	pag. 182
Paola	pag. 186
Reggio Calabria	pag. 188
Vibo Valentia	pag. 190



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>193</b>
Cagliari	pag. 193
Nuoro	pag. 194
Oristano	pag. 194
Sassari	pag. 194
Tempio Pausania	pag. 194
<b>SICILIA</b>	<b>196</b>
Agrigento	pag. 196
Caltagirone	pag. 196
Caltanissetta	pag. 196
Catania	pag. 196
Enna	pag. 198
Palermo	pag. 199
Termini Imerese	pag. 200

# LOMBARDIA

Bergamo - Brescia - Busto Arsizio - Como -  
Cremona - Lecco - Lodi - Mantova - Milano -  
Monza - Pavia



LECCO

## Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet [www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it)  
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di  
LECCO

### Abitazione | Accessorio

TACENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 234/2011** - TACENO (LC) - VIA CARAVAGGIO 20: nel fabbricato condominiale "Le Ortensie", APPARTAMENTO della superficie lorda complessiva di circa mq. 56 posto al piano secondo composto da 3 locali e servizi e due balconi. BOX singolo ad uso autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 18.984,38. Offerta minima Euro 14.238,28. Vendita senza incanto 17-05-2018 ore 09.00. G.E. Dott. Colasanti Dario. Delegato Dott. Brini Francesco tel. 0341/287619. Custode Avv. Panzeri Serena tel. 0341/350671 email: serena.panzeri6@gmail.com.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BERGAMO

## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede **ADV-Bg** in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



Tribunale di  
BERGAMO

### Abitazione | Accessorio

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1239/16**

Bergamo - via Zandonai n. 5 - Appartamento di mq 80 al p. terzo, composto da ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e balcone di mq 6. Cantina al p.t. mq 10. Immobile occupato. Prezzo base Euro 62.800,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o la sede di ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

BERGAMO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 810/14**

Bergamo (Bg) - via J. Da Pontormo - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 50.625,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

MONOLOCALE - AREA

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 289/14**

Bergamo (Bg) - via Martinella 23 - Monocale composto da disimpegno e bagno; area al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 46.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

BERGAMO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 50/15**

Bergamo (Bg) - via A. Donini - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, due ripostigli e tre balconi al p. secondo; due camere, bagno, ripostiglio, soggiorno e disimpegno al p. terzo (sottotetto); cantina ed autorimessa al p. primo sottostrada. Presenza difformità Prezzo base Euro 330.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ADRARA SAN ROCCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1341/11**

Adrara San Rocco (Bg) - via degli Alpini - Alloggio al p. seminterrato composto da soggiorno, angolo cot-

tura, due vani, bagno, portico esclusivo ed uso esclusivo di posto auto condominiale. Prezzo base Euro 14.495,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 09.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBANO SANT'ALESSANDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 417/16**

Albano Sant'Alessandro (Bg) - via G. Garibaldi - Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, camera, disimpegno, bagno e balcone; solaio al p. sottotetto. Presenza difformità. Prezzo base Euro 23.741,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBANO SANT'ALESSANDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 965/15**

Albano Sant'Alessandro (Bg) - Via Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p. secondo al quale si accede tramite balcone d'accesso esclusivo, composto da cucina e due camere, w.c. in corpo staccato, due aree esclusive al p.t.; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 60.172,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 9.00. G.E. Dott. E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 317/16**

Albino (Bg) – via dei Narcisi – Appartamento composto da soggiorno, cucinino, ingresso/disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio; terrazzo con accesso dal soggiorno. Prezzo base Euro 33.328,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/5/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALGUA**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-DEPOSITO-TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1024/12**

Algua (Bg) – Frazione Rigosa 81 – Abitazione al p.t. di 40,8 mq. con giardino, composta da soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno e ripostiglio; autorimessa di 14 mq.. Deposito adibito a cabina enel di 14 mq. al p. seminterrato; Quota di 1/25 di due porzioni di terreno. Prezzo base Euro 23.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

**ALMÈ**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 598/15**

Almè (Bg) – v.le Italia 3 – Appartamento al p. terzo composto da cinque vani catastali. Immobile occupato. Prezzo base Euro 96.750,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 06/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte san Pietro (Bg), Lgo IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1506/10**

Almenno San Bartolomeo (Bg) – via F.lli Manzoni – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, antibagno,

disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 27.886,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 813/14**

Alzano Lombardo (Bg) –via Europa – Quota di 1/2 di appartamento al p. primo composto da ingresso, quattro vani, cucina, due bagni, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 55.575,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PISTOIA**

**COMPLESSO IMM.RE - INSEDIAMENTI AGRICOLI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**CONCORDATO PREVENTIVO SCARPELLINI ASV SRL IN LIQUIDAZIONE N. 18/2014 – omologa n. 9/2015**

Giudice Delegato: Dott. Giovanni Panzeri  
Commissario Giudiziale: Dott. Elio Macario - Curatore: Dott.ssa Claudia B. Thalmann  
Estratto avviso di vendita di beni immobili senza incanto

LOTTO UNICO: beni immobili siti in Comune di Pistoia contraddistinti da insediamenti agricoli floro-vivai-stici e costituiti da n. 2 due piani fuori terra per una superficie coperta complessiva di mq 321,80 sviluppatasi in n. 9 unità immobiliari; terreni a destinazione vivaio che si sviluppano per una superficie complessiva di mq 87.085; terreno a forma trapezoidale posto in località Vinacciano con destinazione vigneto che si sviluppa per una superficie di mq 3900 (ricompreso nell'area del Chianti DOCG).  
L'offerta ricevuta è pari ad Euro 450'000,00 (oltre imposte di Legge) con possibilità di ricevere offerte migliorative maggiorate di almeno Euro 5.000,00.

Gli interessati sono tenuti a formulare proposta scritta irrevocabile, che dovrà pervenire, in busta chiusa con allegato assegno circolare pari al 10% dell'importo offerto a titolo di cauzione intestato a "Concordato Preventivo Scarpellini asv Srl in liquidazione", entro e non oltre le ore 12,00 del giorno antecedente quello fissato per l'esperimento di vendita previsto per il giorno 15 giugno 2018 ore 10 presso lo Studio del Liquidatore giudiziale dott.ssa Claudia B. Thalmann sito in Bergamo via Sant'Antonino 20. Beni da cedersi nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano come descritti nella perizia in atti.

Maggiori informazioni reperibili sull'avviso integrale di vendita dei beni immobili e sulla perizia pubblicate sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it); [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it); [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it); [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it) e [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com), e sul sito del portale delle vendite pubbliche e vendite telematiche o richiedibili al Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Claudia B. Thalmann pec [bgcpl182014@efipec.it](mailto:bgcpl182014@efipec.it).

**NEMBRO**

**APPARTAMENTI - LOCALI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 715/15**

Nembro (Bg) – via T. Tasso – Lotto 2: Locale sottotetto al p. terzo. Prezzo base Euro 8.293,00. Oneta (Bg), fraz. di Cantoni Tesolo – via Tesolo – Lotto 4: Fabbricato allo stato rustico con area e passaggio costituito da: appartamento al p. primo composto da locale, servizi e disimpegno; due soffitte al p. secondo (sottotetto); cantina; deposito al p.t.. Porzione di fabbricato composta da deposito al p.t.; due deposi-

ti al p. primo; soffitta al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 14.343,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 845/16**

Antegnate (Bg) – via Roma 61 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 41.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**ANTEGNATE/CALCINATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 606/14**

Antegnate (Bg) –via Roma angolo via Saracinesca – Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 120.000,00. Calcinate (Bg) – via Circonvallazione Levante – Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 25.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 461/15**

Arcene (Bg) –via Peschiera – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno, ripostiglio ed area. Prezzo base Euro 59.500,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno-cucina, bagno e balcone; sopralco al p. secondo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 43.000,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno-cucina, bagno e balcone; sopralco e terrazzo al p. secondo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 34.500,00. Lotto 4: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, bagno, locale accessorio, tre balconi e terrazzo; posto auto coperto al p. interrato. Prezzo base Euro 85.800,00. Lotto 5: Lastrico solare al p. primo. Prezzo base Euro 600,00. Rilancio Euro 100,00 per il lotto 5 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 631/16**

Arcene (Bg) – v.le Suardi 23 (ora v.lo Agliardi 1) – Appartamento al p. terzo composto da cucina/pranzo, camera, bagno, disimpegno e due balconi di 10 mq.; autorimessa di 25 mq. al p.t... Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, Via Garibaldi 7. Per info tel. 035/224074, [claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it](mailto:claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it).

**ARCENE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 692/16**

Arcene (Bg) – via Martiri di Cefalonia 27 (catastalmente via G. Leopardi) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere e balcone; cantina al p. seminterrato; autorimessa di 18 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 59.457,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06/06/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

**AZZANO SAN PAOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 259/14**

Azzano San Paolo (Bg) – via R. Sanzio – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 10.547,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 974/11**

Bariano (Bg) – via delle Aie (Ere) catastale via Roma – Appartamento composto da loggia, disimpegno, bagno, cucina ed una camera al p. primo; da loggia, solaio ed un vano al p. secondo. L'accesso avviene da corte e/o androne comune con diritto di passaggio a vano scala per accedere al p. primo. Prezzo base Euro 44.955,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO****APPARTAMENTI-SOFFITTA-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 856/12**

Bariano (Bg) – via Adua, angolo via Risorgimento – In edificio residenziale costituito da corpo principale per abitazioni e corpo staccato per autorimesse: a) Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina,

disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. ACE EPH D ETC A. b) Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno. ACE EPH G ETC A. c) Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno. ACE EPH G ETC A. d) Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno e bagno. e) Cinque locali soffitta e terrazza al p. secondo. ACE EPH G ETC A. f) Quattro autorimesse al p.t. del corpo staccato. Proporzionale quota di comproprietà del cortile, portico, sottoscale al p.t., scala collegamento ai pp., pianerottolo, scala esterna e terrazza al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 83.974,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARZANA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 955/16**

Barzana (Bg) – via XXIII Marzo 30 (ora via Maggiore 12) – Abitazione composta da atrio, cantina/autorimessa, due locali e servizio igienico al p.t.; soggiorno/cucina, due locali, piccolo balcone e bagno al p. primo; corridoio e tre locali al p. secondo; solaio/sottotetto al p. terzo. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

**BERBENNO****FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1165/14**

Berbenno (Bg), fraz. Piazzasco –via Garibaldi – Fabbricato composto da cortile, cucina, vano, disimpegno, cantina, ripostiglio e wc al p.t.; due vani, bagno, ripostiglio, disimpegno e ballatoio al p. primo; due vani, disimpegno e terrazzo al p. terzo di solaio non accessibile. Prezzo base Euro 96.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 355/16**

Boltiere (Bg) – via C. Battisti – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera, bagno, portico, cortile e giardino; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 28.177,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 703/14**

Bonate Sopra (Bg) – via San Lorenzo – Appartamento al p.t. di ca. 50 mq. composto da ingresso, soggiorno, vano cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 15.134,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 532/13**

Bonate Sopra (Bg) – via Vitali – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, balcone e disimpegno. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 40.078,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 258/15**

Bonate Sotto (Bg) – Via V. Bellini – Appartamento composto da ballatoio ed ingresso al p. primo, tre vani, disimpegno, bagno e loggiato al p. secondo. Prezzo base Euro 57.272,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 767/16**

Bonate Sotto (Bg) – via V. Veneto 94 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, corridoio, ripostiglio e balcone. Box e cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 76.416,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

**BONATE SOTTO****ABITAZIONE - BOX - CANTINA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1244/16**

Bonate Sotto (Bg) – via P. Servalli n. 7/A – Abitazione al p. primo composta da soggiorno/cottura, bagno, disimpegno e camera e balcone; box al piano interrato; ripostiglio al p seminterrato. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06/06/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, [procedure@studiosodo.eu.it](mailto:procedure@studiosodo.eu.it).

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 675/16**

Bonate Sotto (Bg) – Via Roma – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera e w.c.. Prezzo base Euro 37.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BORGIO DI TERZO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 501/13**

Borgio di Terzo (Bg) – via Meli – Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio al p. primo; solaio e loggia al p. secondo in sottotetto. Prezzo base Euro 23.667,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1463/11**

Bottanuco (Bg) – via Canonico G.M. Finazzi – Appartamento composto da cucina e portico al p. terra, tre locali, bagno, disimpegno ed un terrazzo al p. primo. Prezzo base Euro 18.952,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 436/13**

Brembate (Bg), cens. Grignano – via Roma – Appartamento al p. primo con vani accessori al p. secondo sottotetto, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina-pranzo, camera, bagno e ballatoio esterno. I due pp. sono collegati da scala interna. ACE G. Prezzo base Euro 18.985,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1232/16**

Brembate (Bg) – via Crespi n. 3 – Appartamento al piano primo composto da soggiorno-pranzo con zona cottura, disimpegno, bagno, due camere e terrazzo; disimpegno e ripostiglio al p.t.. Immobili occupati. Prezzo base Euro 41.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 09.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lavinia Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via XX Settembre n. 70. Per info: tel. 035/217551.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 735/16**

Brembate (Bg) – P.zza Don Todeschini 14, condominio Minialloggi – Appartamento al p.t. composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, camera e bagno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 26.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, Via Garibaldi 7. Per info tel. 035/224074, [claudia.lenzini@studiodivitalenzini.it](mailto:claudia.lenzini@studiodivitalenzini.it).

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1282/11**

Brembate (Bg) – via S. Vittore – Appartamento al p. secondo di ca. 106 mq. termoautonomo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre stanze e servizio wc; piccolo servizio esterno. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 26.895,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**BREMBATE DI SOPRA**

**VILLA - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 664/15**

Brembate di Sopra (Bg) – via G. Ravasio – Villa con area a giardino e piscina composta da locale sgombero, cantina, lavanderia, locale tecnico, sei ripostigli, disimpegno ed intercapedine al p. seminterrato; ingresso, vano, cucina e porticato al p. rialzato; quattro vani, bagno, disimpegno e tre balconi al p. primo; vano sottotetto, ripostiglio e balcone al p. secondo; scivolo di accesso al p. seminterrato; giardino e piscina. Autorimessa, ripostiglio ed intercapedine al p. seminterrato. Quota di 1/2 di strada. Prezzo base Euro 632.812,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE SOPRA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 144/17**

Brembate Sopra (Bg) – complesso Le Betulle Fiorite – Lotto 1: Appartamento al p.t. di 196,10 mq., composto da ingresso, bagno e antibagno di servizio, soggiorno, cucina, due disimpegni, tre camere, due bagni, lavanderia; cantina di mq. 5,92; autorimessa al p. interrato di mq. 19. Prezzo base Euro 402.000,00. Lotto 2: Autorimessa al p. interrato di mq. 26. Prezzo base Euro 25.000,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o la sede ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, [e.legramandi@adv-bg.it](mailto:e.legramandi@adv-bg.it).

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1086/13**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Visconti – Appartamento al p. primo composto da due vani, angolo cottura, bagno e disimpegno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 18.352,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINCATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 415/16**

Calcinate (Bg) – v.lo Algarotti 5 (catastalmente 79) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, disimpegno, ripostiglio, due bagni, due camere e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 91.681,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/231110, [pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it](mailto:pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it).



**CANONICA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 970/15**

Canonica D'Adda (Bg) – via G. Verdi – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; cantina al p. seminterrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 42.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 136/15**

Caravaggio (Bg) – via L. Einaudi 17, condominio Gemme – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno ed area; autorimessa al p. interrato. Immobile gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 73.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1184/14**

Caravaggio (Bg) – via C. Cantù 1 – Lotto A: appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 31.300,00. Lotto B: Autorimessa di 15 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 6.200,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 31/05/2018 ore 9.45 G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 266/15**

Caravaggio (Bg) – via D. Alighieri - Appartamento al p. terzo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio e balcone; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 43.938,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**CAROBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 844/16**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Tresolzio 20/22 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cottura, due camere, due servizi igienici e ripostiglio. Immobile occupato. Prezzo base Euro 114.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, Via Garibaldi 7. Per info tel. 035/224074, avvclaudialenzini@cnfpec.it.

**CARVICO**

**UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 362/15**

Carvico (Bg) – via Marconi 61 – Unità immobiliare al p. terzo di ca. 103 mq. composta da 4,5 vani catastali; autorimessa al p. seminterrato di ca. 12 mq.. Immobile gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 23.011,00. Rilancio 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. Panzeri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**CASAZZA**

**APPARTAMENTO - AREE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 694/15**

Casazza (Bg) – via G. Manzù – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso/disimpegno, due bagni, tre camere, cucina, soggiorno, disimpegno, balcone, giardino e area esterna accessibile da scala; cantina, ripostiglio e area al p. seminterrato; area urbana di 15 mq.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 48.094,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTEL ROZZONE**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 379/16**

Castel Rozzone (Bg) – via De Gasperi sn – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; giardino al p.t. Cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 151.780,00. Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 14.300,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTIONE DELLA PRESOLANA**

**VILLETTA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 79/11**

Castione della Presolana (Bg) – Usufrutto di: Terreni; villetta, in via G. Donizetti, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, wc, due bagni, quattro camere al p. rialzato, locale di sgombero, cantina, ripostiglio e centrale termica al p. seminterrato; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 33.010,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE DI SOTTO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Fallimento n. 214/2015**

Il giorno 23 maggio 2018 alle ore 9.00 in Bergamo, Piazzale della Repubblica n. 1, presso lo Studio del Notaio dott. Andrea Letizia, avrà luogo il settimo esperimento di vendita mediante procedura competitiva del Lotto 3.B – volumetria di 2.053,87 mc - trasferibile su altri siti; prezzo base Euro 58.000,00 oltre imposte di legge; rilanci Euro 2.000,00, meglio descritto nella perizia di stima redatta dal Geom. Franco Magni che deve essere previamente consultata, unitamente al bando ed alle convenzioni urbanistiche stipulate con il Comune di Cenate Sotto (Bg), dall'offerente; la presentazione di offerte costituisce conferma di presa visione ed accettazione delle modalità e delle condizioni di partecipazione alla gara e di vendita di cui al bando, e del contenuto delle citate convenzioni urbanistiche. Gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire presso lo Studio del Notaio incaricato entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 22 maggio 2018 in busta chiusa l'offerta irrevocabile di acquisto per un importo non inferiore al prezzo base sopra indicato, contenente assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento Immobiliare S.B.Z. Srl" per un importo pari al 10% dell'offerta presentata, a titolo di cauzione. Le spese di trasferimento, nessuna esclusa, saranno a carico della parte acquirente. Per ulteriori informazioni, per acquisire copia della perizia e del bando gli interessati possono consultare i siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com), e [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it) oppure contattare il curatore fallimentare dott. Marco Leidi, Via Pietro Ruggeri da Stabello n. 28, tel.: 035.576844 – e.mail: [procedure@studioleideicuter.it](mailto:procedure@studioleideicuter.it).

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 929/16**

Chiuduno (Bg) – via Kennedy 5 – Abitazione al p. primo composta da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; box al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 28.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, [filippo.sodo@studiosodo.eu.it](mailto:filippo.sodo@studiosodo.eu.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 833/16**

Chiuduno (Bg) - via Papa Giovanni XXIII 7 - Appartamento composto da disimpegno, soggiorno-cucina, camera e bagno al p. primo; soffitta al p. terzo; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 22.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/05/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1452/13**

Chiuduno (Bg) - via Brigata Lupi - Appartamento al p. primo di ca. 94 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 593/13**

Cisano Bergamasco (Bg) - via Porteino - Appartamento al p. secondo composto da un locale, cucina, bagno ed ingresso; ripostiglio al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 13.705,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1033/16**

Ciserano (Bg) - via Galli 8/e - Villetta sui pp. interrato, t. e primo composta da 7,5 vani catastali; giardini al p.t.; autorimessa di ca. 35 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 185.434,88. Rilancio Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 06/06/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte san Pietro (Bg), Lgo IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 565/16**

Comun Nuovo (Bg) - via Donizetti - Appartamento di ca. 86 mq. al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno e due terrazzi; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 40.702,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 397/13**

Covo (Bg) - via Brede - Lotto 1: Nuda proprietà di Villetta composta da cucina, disimpegno, soggiorno, camera, bagno, due balconi e terrazzo al p. primo; solaio e ripostiglio al p. secondo; scala interna esclusiva dal p. primo al p. secondo; giardino esclusivo al p. rialzato; lavanderia, cantina ed autorimessa al p. seminterrato; scala esterna esclusiva dal p. seminterrato al p. rialzato e primo. ACE EPH E. Prezzo base Euro 63.956,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1076/16**

Covo (Bg) - via L. Nozza n. 13 - Appartamento al p. secondo, composto da piccolo disimpegno, due camere da letto, soggiorno, cucina/pranzo, terrazzo, bagno. Al p. terzo porzione di sottotetto. Diritto d'uso di posto auto scoperto mq 13. Immobile occupato. Prezzo base Euro 76.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

**COVO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 719/14**

Covo (Bg) - via Trento - Appartamento al p. primo composto da cucina, disimpegno, due camere, bagno, antibagno; atrio di ingresso e cortile al p.t.. Presenza diffinita. Prezzo base Euro 20.390,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 319/14**

Covo (Bg) - via Europa - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e cantina al p. scantinato. Autorimessa al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 26.214,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREDARO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 931/16**

Credaro (Bg) - via A. Diaz sn - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. interrato; autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 128.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

www.asteannunci.it

**CURNO****APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO IMMOBILIARE C.P. S.R.L. in liquidazione - R.F. N.156/2016**

VENDITA MEDIANTE GARA COMPETITIVA DEI BENI IMMOBILI (N. 4 LOTTI) COMUNE DI CURNO (BG) VIA L. GAMBA N. 15

G.D. DOTT. GIOVANNI PANZERI

Terzo esperimento d'asta

Si rende noto che il giorno 23 MAGGIO 2018 alle ore 15:00, in Bergamo (BG) Via S. Spaventa n.7 presso lo "Studio Notarile Dott. Guido De Rosa", si procederà alla gara per la vendita senza incanto degli immobili (appartamenti e box) siti in Curno (BG) Via L. Gamba n. 15 - N. 4 LOTTI:

LOTTO N. 5 (lotto unico): appartamento e box (categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano 1 e categoria C/6). Stato di possesso: libero. Il prezzo a base d'asta è pari ad Euro 62.035,42;

LOTTO N. 6 (lotto unico): appartamento e box (categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano 1 e categoria C/6). Stato di possesso: libero. Il prezzo a base d'asta è pari ad Euro 62.000,00;

LOTTO N. 7 (lotto unico): appartamento e box (categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano 1 e categoria C/6). Stato di possesso: libero. Il prezzo a base d'asta è pari ad Euro 104.000,00;

LOTTO N. 9 (lotto unico): appartamento e box (categoria A/2 e categoria C/6). Stato di possesso: libero. Il prezzo a base d'asta è pari ad Euro 61.270,00;

Offerte minime in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per il Lotto n. 5; ed Euro 2.000,00 per i Lotti n. 6, 7 e 9. Le offerte irrevocabili di acquisto presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, dovranno essere depositate in busta chiusa presso il predetto Notaio di Bergamo, via S. Spaventa n.7 entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della gara. Il saldo del prezzo dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita è a corpo e non a misura.

Tutte le spese inerenti la procedura d'asta e la vendita (onorari notarili, imposte, tasse, spese di cancellazione delle iscrizioni, trascrizioni, ipoteche gravanti gli immobili, attestazione di certificazione energetica degli immobili, sistemazione schede catastali e difformità varie, ecc..) documentazione necessaria per la vendita) saranno poste a carico dell'acquirente il quale dovrà assolverle contestualmente alla stipula dell'atto di trasferimento della proprietà, con esonero della Procedura Fallimentare da qualsiasi partecipazione a tali spese. Per maggiori informazioni e per visionare gli immobili in vendita, contattare il Curatore Dott.ssa Luciana Fogaroli mail: lucianafogaroli@virgilio.it PEC :

lucianamaria.fogaroli@pec.commercialisti.it

Telefono 035/363091 e 035/676101, Fax 035/363092 e 035/676731 o visionare i siti www.asteannunci.it., www.tribunale.bergamo.it, ecc..

**CURNO - CAVERNAGO****CAPANNONE-APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 313/15**

Curno (Bg) - via Brembo - Lotto 1: Capannone a destinazione artigianale composto da otto magazzini, quattro locali esposizione, sei uffici, due depositi, sala conferenze, sala riunioni, reception, cantina, ripostiglio, bagni, piazzale e cortile al p.t.; deposito al p. interrato. Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, guardaroba, due bagni, due disimpegni e due balconi; cantina al p. seminterrato; appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 1.230.000,00. Cavernago (Bg) -

Lotti 2-3-4-5-6-7-8: Appezzamento di terreno edificabile appartenente al piano di lottizzazione "C2.12" posto in prossimità della S.S. 498. A detto appezzamento compete la proporzionale quota di proprietà in ragione di 37,5/1.000 delle aree di urbanizzazione destinate a strade, verde privato ad uso pubblico, parcheggi e marciapiedi. Euro 191.250,00 per tutti i lotti. Lotti 9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20: Appezzamento di terreno edificabile appartenente al piano di lottizzazione "C2.12" posto in prossimità della S.S. 498. A detto appezzamento compete la proporzionale quota di proprietà in ragione di 19,167/1.000 delle aree di urbanizzazione destinate a strade, verde privato ad uso pubblico, parcheggi e marciapiedi. Prezzo base Euro 97.750,00 per tutti i lotti. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti.. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****VILLETTA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 204/15**

Dalmine (Bg) - sez. cens. Mariano al Brembo - via Pinosa - Villetta a schiera composta da soggiorno, cucina, bagno, due terrazzi, due porzioni di giardino, una porzione di terreno destinata a strada e rampa di accesso scoperta al p. rialzato; due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno ed un balcone al p. primo; ripostiglio, lavanderia ed autorimessa al p. seminterrato; scala che collega i piani. Prezzo base Euro 187.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1115/13**

Dalmine (Bg), loc. Sforzatica - via Passo Resia - Lotto 2: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, tre vani e tre balconi al p. primo; cantina al p. interrato; autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Spese condominiali da pagare. ACE EPH F ETC B. Prezzo base Euro 75.094,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 987/14**

Dalmine (Bg), cens. Di Sabbio - via Rosini - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e due terrazzi; cantina al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 33.796,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 7/6/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DOSSENA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 739/14**

Dossena (Bg) - via Cà Astori - Appartamento al p. secondo composto da due locali, oltre i servizi e balcone. Prezzo base Euro 35.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 09.00. G.E. Dott.ssa G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DOSSENA****APPARTAMENTI - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 207/15**

Dossena (Bg) - via Risorgimento - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi. Appartamento al p. terzo composto da ingresso, tre vani, angolo cottura, bagno, ripostiglio e corridoio. Due locali deposito con bagno e antibagno al p.t.. Prezzo base Euro 39.265,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 978/16**

Fara Gera D'Adda (Bg) - via Pontirolo 32 - Abitazione al p.t. composta da ingresso, soggiorno con zona cottura, terrazzo, disimpegno, due camere e bagno; cantina al p. interrato; box. Immobile occupato. Prezzo base Euro 92.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

**FIORANO AL SERIO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1154/16**

Fiorano Al Serio (Bg) - via T. Albini 3- Unità immobiliare al p. secondo composta da 5,5 vani catastali di ca. 84 mq.; cantina ed autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 43.425,00. Rilancio Euro 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**FONTANELLA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 46/16**

Fontanella (Bg) - via Piave sn, complesso La Sfinge - Lotti 1 e 2: appartamento al p.t. ed autorimessa. Prezzo base Euro 38.542,00 per il lotto 1 ed Euro 39.393,00 per il lotto 2. Lotti 3 e 4: Appartamento al p. primo ed autorimessa. Prezzo base Euro 38.134,00 per il lotto 3 ed Euro 37.771,00 per il lotto 4. Lotti 5 e 6: Appartamento al p. secondo ed autorimessa. Prezzo base Euro 34.480,00 per il lotto 5 ed Euro 38.310,00 per il lotto 6. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore

11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 618/13**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via A. Moro (catastalmente via Don A. Bietti sn) – Appartamento al p. secondo composto da due locali, cucina, bagno e disimpegno; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 19.143,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI/CARAVAGGIO**

**VILLINO -APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 429/14**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via Mulino – Lotto 1: Villino bifamiliare al rustico privo di sottotetti, pavimenti, intonaci ed impianti. Prezzo base Euro 104.062,00. Caravaggio (Bg) – p.za SS. Fermo e Rustico – Lotto 2: Due appartamenti ai pp. primo e secondo al rustico privi di pavimenti, tavolati di separazione tra vani, serramenti ed impianti. Prezzo base Euro 171.562,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1, euro 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FUIPIANO VALLE IMAGNA**

**APP.TO- SOTTOTETTO-AUTORIMESSA-AREA VERDE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1145/16**

Fuipiano Valle Imagna (Bg) – via Resegone – Appartamento al p. primo composto da disimpegno, cucina, soggiorno/pranzo, due camere, servizio igienico, wc, loggia e balcone; sottotetto al rustico non abitabile; autorimessa e ripostiglio; area verde. Prezzo base Euro 102.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAVERINA TERME**

**APPARTAMENTO - SOTTOTETTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 12445/14**

Gaverina Terme (Bg) – via C. Gallo – Appartamento al p. primo composto da studio, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera, bagno con antibagno, piccola lavanderia. Sottotetto e box. Prezzo base Euro 31.152,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAVERINA TERME**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 942/16**

Gaverina Terme (Bg) – via Don P. Cortinovis 44 – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cottura, camera, bagno e ingresso; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 23.512,50. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del

delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

**GAZZANIGA**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 165/17**

Gazzaniga (Bg) – via C. Battisti 88 – Abitazione al p. primo composta da ingresso/disimpegno, cabina cottura, soggiorno, bagno, due camere e due terrazzi; sottotetto al p. terzo; box. Immobile occupato. Prezzo base Euro 113.600,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

**GEROSA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 187/12**

Gerosa (Bg) – via F. Calda – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tinello, camera e bagno; solaio al p. terzo in sottotetto; area pertinenziale al p.t.. Prezzo base Euro 20.567,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/5/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 863/14**

Ghisalba (Bg) – via Piemonte – Appartamento al p.t. composto da tre vani, cucina, balcone e locali accessori; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 75.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 280/12**

Ghisalba (Bg) – piazza Garibaldi – Appartamento al p. primo composto da tre locali oltre i servizi, ripo-

stiglio e disimpegno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 19.569,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - DEPOSITO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1454/13**

Ghisalba (Bg) – via C. Cossali – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camere, bagno, terrazzo e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 25.340,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRUMELLO DEL MONTE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1118/15**

Grumello del Monte (Bg) – via Fontana Santa, Le Cascine di Fontana Santa – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio, lavanderia e disimpegno; ingresso, ascensore e giardino al p.t.; locale tecnico e due autorimesse al p. interrato; sottotetto e terrazzo al p. secondo. Prezzo base Euro 249.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ISSO**

**FABBRICATO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 147/14**

Isso (Bg) – via Cascina Secchi 229 – Fabbricato in corso di costruzione al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 39.803,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 09.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEFFE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1013/15**

Lefte (Bg) – Via San Rocco – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, dispensa, due camere, disimpegno, bagno, “luce” non praticabile e balcone. Prezzo base Euro 95.564,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LENNA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1128/15**

Lenna (Bg) – via M. Codussi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ripostiglio, soggiorno pranzo, disimpegno, bagno e vano; area. Prezzo base Euro 33.840,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da balcone, disimpegno, bagno e soggiorno pranzo; balcone, vano, disimpegno e locale pluriuso al p. terzo (sottotetto). Prezzo base Euro 35.228,25. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da bagno, disimpegno e soggiorno pranzo; balcone, vano, disimpegno e locale pluriuso al p. terzo (sottotetto). Prezzo base Euro 32.292,00. Lotto 4: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, bagno, balcone e soggiorno pranzo; balcone, disimpegno, camera e locale pluriuso al p. terzo (sottotetto). Prezzo base Euro 37.937,25. Lotti 5, 6, 7 e 8: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 4.218,75 per tutti i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3 e 4 ed Euro 500,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel. 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

**LENNA**

**CASA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 12347/12**

Lenna (Bg), loc. Cantone Santa Marta – via Cantone 39 – Casa composta da soggiorno, cucina e due ripostigli al p.t.; tre camere, bagno e disimpegno al p. primo, collegati da scala interna. Immobile non dotato di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 22.149,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LOCATELLO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 394/11**

Locatello (Bg) – via Castelleno – Unità immobiliare in edificio di tre pp. f.t., costruito nel 1975, composta da due vani, terrazzo e servizi al p. rialzato; cantina e porticato al p. sottostante. Prezzo base Euro 26.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**LOCATELLO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 345/14**

Locatello (Bg) – via Castelleno – Appartamento al p. primo composto da due vani, cucinino, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. rialzato. Prezzo base Euro 24.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LOVERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 181/12**

Lovere (Bg) – via Colombera – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, tre vani e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC D. Prezzo base Euro 21.673,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 670/16**

Lurano (Bg) – via Papa Giovanni XXIII 16 – Appartamento al p. primo composto da tre locali, bagno, corridoio e balcone con soprastante locale sottotetto non abitabile; autorimessa e lastrico solare al p.t.. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 38.812,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@adv-bg.it.

**MAPELLO**

**VILLA - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1182/16**

Mapello (Bg) – via Bravi – Villa con area composta da portico, cucina, soggiorno, camera, bagno e disimpegno al p. t.; quattro camere, due bagni, locale armadi, disimpegno e balcone; tettoia ed autorimessa in corpo staccato. Prezzo base Euro 420.000,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 978/14**

Martinengo (Bg) – via I Maggio – Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 40.078,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista

Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 900/15**

Martinengo (Bg) – p.za Italia – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, camera, due ripostigli, disimpegno, locale caldaia e terrazzo. Prezzo base Euro 61.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 124/11**

Martinengo (Bg) – via Molino Nuovo – Abitazione su più pp. (t., primo e secondo) composta da tinello, cucina, lavanderia, sala, veranda, vano caldaia, ripostiglio e cortile esclusivo al p.t.; tre camere antibagno, bagno e balcone al p. primo; solaio al p. secondo. Autorimessa di ca 12 mq. al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 25.945,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 676/13**

Martignano (Bg) – via M. Cucchi – Appartamento composto da tre locali e porzione di area esclusiva al p.t.; tre locali, bagno e ballatoio al p. primo; due locali al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 26.296,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****CAPANNONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1243/12**

Medolago (Bg) – Capannone artigianale al p.t. composto da ampio vano, due ripostigli, due wc e corte. Prezzo base Euro 335.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 692/14**

Medolago (Bg) – via San Defendente – Appartamento al p.t. con accesso diretto da area comune composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio/sottoscala e due camere; locale accessorio uso centrale termica/ripostiglio in corpo staccato con accesso da area comune. Prezzo base Euro 24.215,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOIO DÈ CALVI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 95/12**

Moio de' Calvi (Bg) – via Foppo – Appartamento al p.t. con porzione di area esclusiva composto da soggiorno-pranzo, una camera, bagno e disimpegno. ACE G. Prezzo base Euro 13.605,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1034/16**

Montello (Bg) – via U. Foscolo 53/b – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere e balcone; cantina al p. seminterrato adibita a taverna; due autorimesse al p. semin-

terrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 17.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**MORENGO****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 459/14**

Morengo (Bg) – via G. Puccini 18 – Appartamento al p. primo di villetta bifamiliare composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; autorimessa al p. seminterrato; ripostiglio, lavanderia e cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 164.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o la sede ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

**MORNICO AL SERIO****TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 507/16**

Mornico al Serio (Bg) – Terreno con destinazione aree residenziali e aree verdi. Prezzo base Euro 391.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 310/15**

Mornico al Serio (Bg) – via Papa Giovanni XXIII e via S. D'Acquisto – Appartamento al p. secondo composto da quattro locali e servizi, ingresso, ripostiglio, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 48.952,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO****FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 539/15**

Mornico al Serio (Bg) – via Mortivecchi – Due corpi di fabbricato con cortile composti da androne, bagno e ripostiglio al p.t.; vano al p. primo nel primo corpo. Due vani al p.t.; due camere e disimpegno al p. primo; sottotetto al p. secondo nel secondo corpo. Prezzo base Euro 53.128,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZO****APPARTAMENTO-SOFFITTA-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1225/16**

Mozzo (Bg) – via Don Giovanni Todeschini n. 32 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due stanze da letto e balcone. Soffitta al p. terzo (sottotetto). Autorimessa e terreno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 57.300,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

**NEMBRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 914/16**

Nembro (BG) – via Mons. G.B. Morali n. 2 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, oltre a due terrazzi. Cantina al secondo piano seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 78.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o la sede di ADV-Bg. Per info tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

**OLTRESSENDA ALTA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1120/10**

Oltressenda Alta (Bg) – via Presolana – Appartamento al p. terra composto da due vani ed accessori, oltre la cantina e il giardino esclusivo al p. seminterrato. Box auto al p. terra. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 61/17**

Osio Sopra (Bg) – S.S. 5 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e due balconi; camera, soggiorno-cucina e bagno al p.t.; sottotetto al p. terzo, terreno. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 135.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o la sede ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

**OSIO SOPRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 976/14**

Osio Sopra (Bg) – via G. Mazzini – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e cortile; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 46.630,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1002/14**

Osio Sotto (Bg) – via Roma, Condominio Colleoni, scala C – Appartamento al p. primo composto da quattro vani, cucina, disimpegno, bagno e due balconi; cantina al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 71.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1128/14**

Osio Sotto (Bg) – c.so Italia, Condominio Giardino – Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 51.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO-LABORATORIO-AUTORIMESSA-PORTICO-DEP.**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 394/13**

Osio Sotto (Bg) – via Petrarca – Appartamento al p.

primo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, ripostiglio, locale centrale termica, disimpegno e due balconi. Laboratorio, autorimessa e locale deposito al p. seminterrato. Portico al p.t.. Prezzo base Euro 165.291,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 747/16**

Osio Sotto (Bg) – C.so Italia 2 (catastalmente 4) – Appartamento al p. quarto composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, camera e balcone. Prezzo base Euro 34.170,00 Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 596/16**

Osio Sotto (Bg), loc. Zingonia – via A. Volta 2, Nido 2, palazzina 6 – Appartamento composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; autorimessa di 27 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 32.987,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06/06/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 569/14**

Osio Sotto (Bg) – via A. Volta – Appartamento al p. terzo composto da cinque vani; autorimessa. Prezzo base Euro 56.166,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PAGAZZANO****ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 41/16**

Pagazzano (Bg) – via Roma – Abitazione composta da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno ed area al p.t.; camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; solaio e loggia al p. secondo; ripostiglio ed area al p.t. in corpo staccato; loggia al p. primo. Presenza servizi di passo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 638/16**

Palazzago (Bg) – via divisione Tridentina – Lotto 1: Appartamento al rustico al p.t. composto da ingresso, soggiorno-cottura, studio, disimpegno, camera, bagno e giardino; locale sgombero, intercapedine, wc e lavanderia al p. interrato; . Prezzo base Euro 86.170,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, due

camere, cabina armadio, bagno e giardino; locale sgombero, intercapedine, bagno, disimpegno, cantina-lavanderia ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 197.324,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, anti bagno, bagno e due terrazze; due aree; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 126.782,00. Lotto 4: Appartamento al rustico al p. primo composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera, bagno e due terrazze; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 67.412,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 213/00**

Palazzago (Bg) – via Verzella 4 – Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da quattro vani, corridoio, due bagni, disimpegno, cucina, e ripostiglio. Autorimessa al p.t. in separato corpo di fabbrica. Prezzo base Euro 25.223,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 11.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PEDRENGO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1604/12**

Pedrengo (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo di ca. 58 mq. composto da soggiorno con angolo cottura ed ampio balcone, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 33.033,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE NOSSA****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1501/10**

Ponte Nossa (Bg) – via Libertà – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere e bagno. Prezzo base Euro 30.585,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 284/12**

Ponte San Pietro (Bg), cens. Ponte - via Don A. Begnis - Appartamento al p. primo composto da cucina, tre locali, bagno, con annesso solaio al p. quarto. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 31.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 504/16**

Ponte San Pietro (Bg), loc. Locate - via G. Puccini 8 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due balconi; cantina al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 29.955,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/05/2018 ore 10.15 G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

**PONTE SAN PIETRO**

**UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1099/16**

Ponte San Pietro (Bg) - via S. Pellico 14 - Unità abitativa al p. rialzato composta da soggiorno, cucina, due stanze, disimpegno, bagno, terrazzo e vano sottoscala (superficie lorda complessiva di 78,80 mq. oltre a 9,20 mq. di terrazzo comprendente il vano scala); autorimessa al p. seminterrato di ca. 20,50 mq.. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 34.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 15.45. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 934/15**

Ponte San Pietro (Bg), fraz. Locate -via Foiaedelli, residenza Genziana - Lotto 1: Appartamento al p.t. con giardino, composto da ingresso, soggiorno-cottura, due camere, due disimpegni, bagno e lavanderia; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 114.950,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. con giardino, composto da ingresso, soggiorno-cottura, due camere, disimpegno e bagno; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 133.120,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTI - POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 810/15**

Pontirolo Nuovo (Bg) - via L. Da Vinci - Lotto A: appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, camera, bagno ed aree. Prezzo base Euro 36.401,00. Lotto B: Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, camera, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 35.857,00. Lotto C: Posto auto al p.t.. Prezzo base Euro 2.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 6/3/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PREMOLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 919/13**

Premolo (Bg) - via dell'Agro (catastalmente via Fornaro sn) - Appartamento su due livelli composto da disimpegno, ingresso, soggiorno con angolo cottura, locale unico, bagno e balcone al p. primo; sottotetto non abitabile con accesso da scala interna; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 18.035,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 847/15**

Presezzo (Bg) - via Sanzio (catastalmente via Roma sn) - Lotto 2: Appartamento al p. quinto (sottotetto) composto da soggiorno/cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 29.925,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO**

**APPARTAMENTO/AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 867/12**

Presezzo (Bg) - via V. Veneto - Appartamento su due livelli comunicanti tra loro tramite scala interna, composto da soggiorno, cucina e bagno al p.t. con sovrastante disimpegno, due camere e balcone al p. primo. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ETC C. Prezzo base Euro 21.263,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANZANICO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1145/15**

Ranzanico (Bg) - via A. Moro, residenza Dei Laghi - Villetta composta da locale sgombero, caldaia, due cantine, lavanderia, tre ripostigli, autorimessa e disimpegno al p.t.; ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, due camere, disimpegno e balcone al p. primo; giardino. Immobili occupati. Prezzo base Euro 163.125,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROGNO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 807/15**

Rogno (Bg), fraz. Castelfranco - via Don Angelo Ferrari - Condominio Castello 2 - Appartamento al p. terzo (mansarda) composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, w.c. e tre camere. Presenza difformità. Prezzo base Euro 35.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 09.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1159/15**

Romano di Lombardia (Bg) -via Caduti di Nassirya, Condominio Alberto - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 112.000,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 112.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 277/16**

Romano di Lombardia (Bg) - via Cappuccini - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e cortile. Presenza difformità. Prezzo base Euro 18.056,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 506/14**

Romano di Lombardia (Bg) - Strada Statale Soncinese - Appartamento al p.t. di cascinale composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, corridoio/disimpegno e piccolo ripostiglio; cortile (usato come posto auto scoperto) ad uso comune con altre proprietà per la quota di 1/3. Prezzo base Euro 17.402,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 678/16**

Romano di Lombardia (Bg) – Via Palma il Vecchio (catastalmente v.le Montecatini) – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere e balcone; locale sottotetto al p. sottotetto. Prezzo base Euro 63.655,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 241/14**

Romano di Lombardia (Bg) – via Cotte – Appartamento in villetta bifamiliare composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, due porticati ed area esclusiva. Presenza difformità insanabile. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 38.738,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RONCOBELLO****APPARTAMENTI-RIPOSTIGLI-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 583/11**

Roncobello (Bg) – strada dei Piccarelli sn – Lotto 1: Appartamento composto da due vani al p. rialzato, due vani al p. primo e cantina al p. seminterrato. Area di ca 75 mq. Prezzo base Euro 11.456,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina/soggiorno, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 13.821,00. Lotto 3: Quota di 1/2 di unità immobiliare composta da ripostiglio al p. rialzato e ripostiglio al p. primo. Area di ca. 1495 mq. Prezzo base Euro 2.468,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 500,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 12.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN GIOVANNI BIANCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 916/11**

San Giovanni Bianco (Bg) – via Capretta – Appartamento composto da ingresso, cucina, camera, bagno e disimpegno al p. secondo; vano soffitta, wc e disimpegno al p. terzo il tutto collegato da scala a chiocciola interna; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 30.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SEDRINA****MAGAZZINO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 391/16**

Sedrina (Bg) – via G. B. Pesenti – Magazzino e ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 52.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 119/16**

Seriato (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento composto da soggiorno, cucina, camera, cortile e ripostiglio in corpo staccato al p.t.; due camere, disimpegno e due bagni al p. primo; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 123.322,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO - BOXES**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1061/15**

Seriato (Bg), loc. Cassinone – via Colombaia 9 – Appartamento al p. primo composto da scala esterna, ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, due bagni, due camere e balcone; giardino al p.t.; due boxes al p. interrato. Prezzo base Euro 95.509,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1148/16**

Seriato (Bg) – Via Sacerdote Parietti – Appartamento al p. secondo, da ristrutturare, con accesso da cancello/cortile/scala comuni, composto da cucina/ingresso dal balcone, soggiorno, due camere, antibagno, wc; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 43.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 422/14**

Seriato (Bg) – via Dei Tasca – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, angolo cot-

tura, camera e bagno; posto auto scoperto al p.t.. ACE D. Prezzo base Euro 31.557,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERINA****BILOCALE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1016/16**

Serina (Bg) – via Erolo n. 11 – Bilocale mansardato al p. terzo, composto da soggiorno con cucina, bagno, camera da letto, terrazzo; posto auto scoperto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 21.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Baratterri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratterri.it.

**SORISOLE****DEPOSITO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 860/16**

Sorisole (Bg) – via I. Negrisoni 5 – Unità immobiliare composta da deposito a p.t. composto da due vani e ripostiglio; autorimessa uso deposito al p.t.; quota di 1/3 di autorimessa al p. interrato. Immobili occupati. Prezzo base Euro 44.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

**SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 137/15**

Sotto il Monte Giovanni XXIII (Bg) – via Esperanto – Quota 1/2 di appartamento al p. secondo, composto da tre vani, cucina, bagno, due balconi e locali accessori tra i quali un vano ad uso cantina al p.t.; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 34.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 09.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 710/11**

Sovere (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento su tre pp. oltre i balconi, privo di riscaldamento e impianti, composto da quattro vani, bagno, due disimpegni, interrato ottocentesco, ripostiglio carrabile nel cortile comune. Prezzo base Euro 14.947,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 943/16**

Spirano (Bg) – via Spiranella 8 – Abitazione al p. primo composta da 5,5 vani: soggiorno con cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina, lavanderia e autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via

G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, [procedure@studiosodo.eu.it](mailto:procedure@studiosodo.eu.it).

**SPIRANO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 958/14**

Spirano (Bg) – via Padre Ermete (catastalmente via Mons. A. Vismara), villetta B – Villetta composta da cantina ed autorimessa al p. primo sottostrada; cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e due porzioni di giardino al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 80.526,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 900/14**

Stezzano (Bg) – via Frà A. Moscheni – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; cantina al p. primo sottostrada; porzione di terreno. Prezzo base Euro 71.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 210/16**

Telgate (Bg) – via Passerera 15 (in catasto via Passerera s.n.), Condominio Platano n. 2 – Abitazione al p. secondo composta da ingresso, cucina, tre camere, bagno e due balconi. Immobile occupato. Prezzo base Euro 52.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 15.45. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, [f.pedone@adv-bg.it](mailto:f.pedone@adv-bg.it).

**TELGATE**

**MONOLOCALE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1541/11**

Telgate (BG) – via Donizzetti – Monocale al p. primo composto da bagno e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 15.173,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 64/16**

Terno D'Isola (Bg) – via Milano 19 – Unità immobiliare al p.t. di ca. 47 mq. composta da 2,5 vani catastali; cucina al p.t. di 1,5 vani catastali di ca. 29 mq..

Immobile occupato. Prezzo base Euro 12.825,00. Rilancio 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 145/17**

Terno D'Isola (Bg) – via Consonni 54 – Appartamento al p. secondo composto da cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 101.800,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa. C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o la sede ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, [c.margiotta@adv-bg.it](mailto:c.margiotta@adv-bg.it).

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 757/13**

Trescore Balneario (Bg) – loc. Fornaci, L.go Volontari del Sangue, complesso Casa Flora, Scala E – Appartamento al p. primo composto da tre vani di abitazione, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio ingresso e balcone; ripostiglio al p. sottotetto. ACE EPH F. Prezzo base Euro 24.887,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 707/16**

Trescore Balneario (Bg) – via A. Moro 40 – Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno e due camere (una con balcone) al p. primo; locale multiuso, due camere e bagno al p. sottotetto; box al p. interrato; cantina. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 74.454,36. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, [f.margiotta@adv-bg.it](mailto:f.margiotta@adv-bg.it).

**TRESCORE BALNEARIO-BERZO SAN FERMO-BREMBATE SOPRA**

**IMMOBILI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1209/14**

Trescore Balneario (Bg) – via Colle, condominio residenza Pineta, fabbricato "Modulo AC-2AC" – Lotto 1: Appartamento composto da vano, cucina, bagno e balcone al p. primo; sottotetto al p. secondo. Autorimessa al p. interrato nel settore "A". Prezzo base Euro 79.275,00. Berzo San Fermo (Bg) – via Papa Giovanni XXIII, Condominio i Girasoli – Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ballatoio;

pranzo-soggiorno, due camere, disimpegno e bagno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 80.980,00. Lotti 3 e 4: Appartamento al p. primo composto da ballatoio; pranzo-soggiorno, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 75.960,00 per entrambi i lotti. Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da pranzo-soggiorno, disimpegno, camera con armadio fisso, bagno e terrazzo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 91.686,00. Lotto 6: Appartamento al p. secondo composto da pranzo-soggiorno, disimpegno, due camere e bagno; pianerottolo e scala al p. primo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 116.193,00. Lotti 7, 8: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 12.000,00 per entrambi i lotti. Lotti 9, 10, 11, 12: posto auto scoperto al p.t. Prezzo base Euro 5.000,00 per tutti i lotti. Brembate di Sopra (Bg) – via Ventoglio (già via IV Novembre) – Lotto 13: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, balcone, giardino e corte. Immobile occupato. Prezzo base Euro 83.556,00. Lotto 14: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, balcone e giardino. Immobile occupato. Prezzo base Euro 93.132,00. Lotto 15: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, disimpegno, camera, bagno e terrazzo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 69.454,00. Lotto 16: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, disimpegno, camera e locale accessorio, ripostiglio, bagno e terrazzo; cantina al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 84.422,00. Lotti 17, 18, 19, 20: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 18.000,00 per i lotti 17 e 18, Euro 12.000,00 per i lotti 19 e 20. Lotto 21: Posto auto al p.t. Prezzo base Euro 5.000,00. Bergamo (Bg) – via XXIV Maggio – Lotto 22: Proprietà superficiale per 99 anni dal 27/5/1994 di unità immobiliare al p.t. adibita ad asilo con sala medica, sala riposo, disimpegno, bagno medico ed antibagno; ripostiglio, sala movimento, spogliatoio, bagno ed antibagno, ingresso e cucinetta-cambio. Prezzo base Euro 439.000,00. Cenate Sotto (Bg) – via Nazionale – Lotto 23: Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, portico, giardino e due aree. Immobile occupato. Prezzo base Euro 102.372,00. Lotto 24: Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, giardino e passaggi esclusivi. Immobile occupato. Prezzo base Euro 130.728,00. Lotto 25: Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 112.854,00. Lotti 26, 27 e 28: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 16.000,00 per il lotto 26, Euro 18.000,00 per il lotto 27, Euro 12.000,00 per il lotto 28. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 22, ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 882/16**

Treviglio (Bg) – v.le XXIV Maggio 18 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi; cantina al p. interrato; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 111.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 74/15**

Treviglio (Bg) – via C. Terni – Lotto 1: Appartamento

al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 77.250,00. Via B. Angelico - Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno ripostiglio e due balconi; cantina al p. cantinato; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 67.500,00. Via San Zeno - Lotti 3 e 4: Autorimessa in corpo staccato al p. interrato. Prezzo base Euro 11.250,00 per entrambi i lotti. Via C. Terni - Lotti 5, 6, 7 e 8: Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 10.500,00 per tutti i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## TREVIGLIO

### APPARTAMENTI IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 659/14

Treviglio (Bg) - via Pagazzano - Lotto 1: Appartamento in corso di ristrutturazione al p.t.. Lavori avvenuti senza provvedimento edilizio. Prezzo base Euro 27.211,00. Lotto 2: Appartamento in corso di ristrutturazione al p.t.. Lavori avvenuti senza provvedimento edilizio. Prezzo base Euro 14.397,00. Lotti 3 e 4: Appartamento in corso di ristrutturazione ai pp. primo e secondo, con accesso da scala esclusiva dal p.t.. Lavori avvenuti senza provvedimento edilizio. Prezzo base Euro 17.719,00 per il lotto 3 ed Euro 20.472,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## TREVIGLIO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1156/09

Treviglio (Bg) - v.le Ortigara, an.lo via Pasturana - Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno. Prezzo base Euro 156.000,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno; locali sottotetto al p. secondo; cantina al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 144.375,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## TREVIGLIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 10/16

Treviglio (Bg) - via Geromina - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; cantina al p. interrato; solaio al p. terzo. Diritto di utilizzo di autorimessa. Prezzo base Euro 46.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## VALLEVE

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1257/13

Valleve (Bg) - via Cambrembo, I Girasoli, corpo A - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone; soffitta al p. secondo collegata da scala interna. ACE EPH E ETC A+. Prezzo base Euro 50.344,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e balcone. ACE EPH C ETC A+. Prezzo base Euro 25.875,00. Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, camera e balcone. ACE EPH E ETC A+. Prezzo base euro 31.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## VERDELLINO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1289/12

Verdellino (Bg) - v.le degli Oleandri - Appartamento al p. quinto composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e tre balconi; porzione di solaio al p. sottotetto. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 24.364,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## VERDELLINO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 692/12

Verdellino (Bg) - via degli Oleandri - Appartamento al p. sesto composto da soggiorno, cucina, due camere, corridoio, bagno e tre balconi; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 30.537,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## VERDELLO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 758/16

Verdello (Bg) - via Adua 42 (catastale), via G. Moroni 4 (reale) - Appartamento al p. secondo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera, servizio igienico e terrazzo con accesso da soggiorno; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31/05/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

## VERDELLO

### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 753/14

Verdello (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cottura, antibagno, bagno, camera, terrazzo, loggiato adiacente camera-bagno e locale sottotetto; autorimessa doppia al p. interrato. Prezzo base Euro 74.756,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cottura, antibagno, bagno, camera, terrazzo, loggiato adiacente soggiorno/cot-

tura; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 47.503,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## VERDELLO

### FABBRICATO - AREA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 202/16

Verdello (Bg) - via Palestro 12 - Abitazione su tre livelli collegati da scala interna composta da soggiorno e cucina al p.t.; due camere con balcone e bagno al p. primo; camera e sala studio-hobby al p. secondo; area esclusiva. Presenza difformità sanabili. Immobile occupato. Prezzo base Euro 37.801,69. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05.06.2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@adv-bg.it.

## VERDELLO

### VILLETTA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 362/16

Verdello (Bg) - via C. Scotti - Porzione di villetta con aiuola e giardino, composta da portico, soggiorno, cucina, bagno e disimpegno al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo; locale sgombero, wc, cantina, autorimessa e scivolo al p. interrato. Prezzo base Euro 219.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## VERTOVA

### APPARTAMENTO- AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 46/09

Vertova (Bg) - via Cinque Martiri - Lotto 2: Appartamento al p. primo, composto da ingresso, tre vani, angolo cottura, bagno, locale lavanderia, disimpegno e terrazzo; piccola area uso giardino al p. rialzato; scala esterna d'accesso. Porzione di magazzino al p.t.. Quota di 2/3 di altra porzione di magazzino al p.t.. Prezzo base Euro 83.334,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## VIGANO SAN MARTINO

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1311/16

Vigano San Martino (Bg) - via Crocefisso n. 2 - Unità immobiliare composta da angolo cottura, pranzo-soggiorno, bagno, disimpegno, camera e ripostiglio. Prezzo base Euro 31.522,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

## VIGANO SAN MARTINO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1481/11

Vigano San Martino (Bg) - via Cimaborgo, Residence Il Mulino - Appartamento al p. terzo composto da tre locali oltre i servizi, ingresso, ripostiglio, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 27.337,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

05/06/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 279/14**

Vigano San Martino (Bg) - via Piave - Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due camere e scala interna con piccolo giardino esclusivo ed accesso esterno. ACE F. Prezzo base 23.177,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILONGO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 953/16**

Villongo Sant'Alessandro (Bg) - via Puccini 11/13, residenza Sebino - Lotto 1: appartamento al p.t. ed S1 di 45,91 mq.; giardino di 90,50 mq.; cantina di 3 mq.; autorimessa di 15 mq.. Immobile locato. Prezzo base Euro 51.750,00. Villongo San Filastro (Bg) - via Camozzi 44, condominio dei Fiori - Lotto 2: appartamento ai pp. 1-2 di 73,25 mq.; terrazzi di 18,08 mq.; sottotetto di 62,66 mq.; autorimessa di 34 mq.. Prezzo base Euro 95.625,00. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

**VIMERCATE-DESENZANO DEL GARDA-  
ARCORE-VIMODRONE**

**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI - R.F. 60/13**

Il Liquidatore Giudiziale, dott. Giacomo Andreoletti, comunica che il giorno 5 giugno 2018, alle ore 10.00, in Bergamo, via Divisione Julia n. 7, presso lo studio del Notaio Armando Santus, si procederà alla vendita senza incanto dei beni immobili come di seguito specificati: Lotto 1: immobile a destinazione commerciale e locale deposito siti nel comune di Vimercate (Mb), via Martiri di Cefalonia n. 1/3, prezzo base d'asta: Euro 219.500,00, oltre imposte di legge; Lotto 2: immobile a destinazione residenziale sito nel comune di Desenzano del Garda (Bs), viale Venezia n. 49, prezzo base d'asta: Euro 145.000,00, oltre imposte di legge, pari alla migliore offerta pervenuta; Lotto 3: terreno agricolo di mq 12.722 sito nel Comune di Arcore (Mb), prezzo base d'asta: euro 114.500,00, oltre imposte di legge; Lotto 4: terreno agricolo di mq 6.200 sito nel Comune di Vimodrone (Mi), prezzo base d'asta: euro 279.000,00, oltre imposte di legge. Per informazioni sulle modalità di partecipazione alla vendita e per visionare gli immobili e le perizie, consultare il sito [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) o contattare il Liquidatore, tel.: 035/24.33.75, e-mail: [info@studioandreoletti.com](mailto:info@studioandreoletti.com) Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ZOGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 152/14**

Zogno (Bg), fraz. Somendenna -via Torre - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e tre balconi; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 462/16**

Alzano Lombardo (Bg) - via San Pietro - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, antibagno e vano caldaia. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1022/15**

Ghisalba (Bg) - via Ciurlina 25 (catastalmente via venticinque Aprile sn) - Lotto 1: Immobile commerciale composto da tre vani magazzino, due depositi, tre spazi uso ufficio, spogliatoio-mensa, servizi igienici, locale caldaia e locale compressori al p. interrato; quattro ampi locali commerciali-espositivi, quattro zone servizi igienici e ampia area al p.t.; ampia zona uffici, laboratori, sale riunioni, cinque scale di accesso, ascensore, due montacarichi e quattro zone servizi igienici al p. primo. Appartamento al p. primo composto da soggiorno/pranzo, cucina, due camere, bagno e disimpegno. Appartamento al p. primo composto da soggiorno/pranzo, cucina, camera, bagno, disimpegno e ripostiglio. Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, corridoio e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 1.968.750,00. Rilancio Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 06/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/231110, [pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it](mailto:pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it).

**MEDOLAGO**

**CAPANNONI - UFFICI - AREA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 772/16**

Medolago (Bg) - via F. Beretta 7 - Complesso immobiliare composto da due capannoni industriali, palazzina uffici e area adibita a cortile e giardino. Immobile locato. Prezzo base Euro 2.115.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASPERG, deposito offerte c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel. 035/236288 [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTI - NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1530/11**

Romano di Lombardia (Bg) - Via Mottini, via Limbolotto a.lo via Limboletto - Lotto 2: Negozio con portico al p.t., soppalco al p. primo; locale sgombero e terrazza al p. secondo; lastrico solare al p. terzo. ACE EPH G. Prezzo base Euro 60.750,00. Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo, camera da letto, cucina, bagno e disimpegno. ACE EPH G. Prezzo base Euro 67.838,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo, due camere da letto, cucina, bagno e disimpegno. ACE EPH E. Prezzo base Euro 24.300,00. Lotto 5: Appartamento al p. secondo mansardato, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e loggiato. ACE EPH E. Prezzo base Euro 45.900,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 2, 4 e 5, Euro 2.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ADRARA SAN MARTINO**

**APPARTAMENTI, AUTORIMESSE, CANTINE E TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 537/12**

Adrara San Martino (Bg) - via Mascherpinga - Lotto 1: Fabbricato ad uso abitazione con annessa porzione di area destinata a cortile, composto da tre cantine, due locali taverna, studio, ripostiglio, bagno e portico al p.t.; soggiorno, cucina, tre camere, studio, due ripostigli, bagno, corridoio e balcone al p. primo. Corpo di fabbrica ad uso autorimessa. Appezamenti di terreno annessi agli immobili. ACE G. Prezzo base Euro 109.097,00. Lotto 2: Fabbricato ad uso abitazione composto da cantina, cucina e ripostiglio al p.t.; vano e bagno al p. primo. Locale deposito al p.t. con antistante porzione di area destinata a cortile. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 11.644,00. Lotto 3: Fabbricato ad uso abitazione composto da cucina e portico al p.t.; vano e loggia al p. primo. Prezzo base Euro 7.341,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA - SCHILPARIO**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 890/10**

Canonica d'Adda (Bg) - via Brembate 32 - Lotto 1: 1) Unità immobiliare composta da cinque vani uso ufficio, bagno, due wc, spogliatoio, due ripostigli, sala riunioni, sala d'aspetto, segreteria, due vani uso deposito, portico, ampio magazzino ed area esclusiva al p.t.; 2) appartamento al p. primo composto da cucina/soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e deposito. Prezzo base Euro 372.426,00. Schilpario (Bg), fraz. Pradella - Lotto 7: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, tre disimpegni, due bagni e due balconi con cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 22.405,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 7. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

**COLOGNO AL SERIO****TERRENI***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 720/10**

Cologno al Serio (Bg) – Lotto 5: terreno edificabile residenziale soggetto a piano attuativo. Prezzo base Euro 170.122,00. Rilancio Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - TERRENO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 442/13**

Romano di Lombardia (Bg) – via f.lli Cairoli – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 11.928,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SELVINO/STROZZA****APPARTAMENTO - TERRENO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 9086/12**

Selvino (Bg) – via m.te Purito, Condominio Desirè – Lotto 1: appartamento al p. secondo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo; sottotetto mansardato al p. terzo. Prezzo base Euro 105.750,00. Strozza (Bg) – Lotto 2: Terreno agricolo. Prezzo base euro 3.600,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STROZZA****APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 186/14**

Strozza (Bg) – via Cà Gavazzeni – Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, lavanderia, ripostiglio, disimpegno ed area esclusiva al p.t.; due camere, bagno, disimpegno e terrazzo al p. primo; due cantine ed area esclusiva al p. interrato. Fabbricato con accesso da via Cà Gavazzeni n. 3

composto da magazzino di 68 mq ai pp. t. e primo con area esclusiva. Terreno. Prezzo base Euro 61.172,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO/SARNICO/CREDARO/ADRARA SAN ROCCO****APPARTAMENTI-ACCESSORI-TERRENI***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 104/15**

Villongo (Bg), sez. cens. Villongo Sant'Alessandro –via Don A. Andreoletti – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da portico, ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due disimpegni, due camere, bagno e terrazzo; taverna, lavanderia, servizi, disimpegno e centrale termica. Appartamento al p. primo composto da disimpegno, cucina, camera, bagno e terrazza. Autorimessa al p. interrato. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 255.000,00. Sarnico (Bg) – via Prati – Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 18.000,00. Credaro (Bg) – via F.lli Calvi – Lotto 3: Quota di 1/2 di Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e giardino. Due cantine ed autorimessa al p. interrato. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 70.000,00. Lotto 4: Quota di 1/2 di autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 6.000,00. Adrara San Rocco (Bg) – loc. Fontanella – Lotto 5: Appartamento composto da un vano al p.t.; camera, bagno e terrazzo al p. primo; ripostiglio al p.t. Prezzo base Euro 23.000,00. Lotto 6: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, due vani, cucina, bagno e terrazzo; ripostiglio al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 45.000,00. Adrara San Rocco (Bg) – Lotto 7: Unità collabente in loc. Fontanella sn, sui pp. t., primo e secondo. Terreni. Quota di 1/3 di terreni. Prezzo base Euro 52.440,00. Lotto 8: Quota di 1/6 di terreni. Prezzo base Euro 25.500,00. Lotto 9: Quota di 1/2 di terreni. Prezzo base Euro 5.200,00. Lotto 10: Quota di 1/2 di terreni. Terreno. Quota di 1/3 di terreni. Prezzo base Euro 64.050,00. Lotto 11: Quota di 1/3 di terreni. Prezzo base Euro 9.900,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1, Euro 500,00 per i lotti 4 e 9, 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 29/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le****BERGAMO****NEGOZIO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 323/15**

Bergamo (Bg) – via G. Suardi, condominio Aros – Negozio di ca. 92 mq. adibito a bar composto da ampio locale e servizi; due depositi al p.t.. Prezzo base Euro 98.325,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEFFE****NEGOZIO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 336/08**

Leffe (Bg) – via A. Locatelli – Negozio adibito a centro estetico al p. rialzato con magazzino al p. seminterrato. Prezzo base Euro 39.062,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO/STROZZA****IMMOBILI***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 532/10**

Medolago (Bg) – via Roma - Lotto 3: Edificio polifunzionale ad uso commerciale e direzionale, costruito in struttura prefabbricata, di due pp. f.t. e un p. interrato, ad uso parcheggio e deposito. Prezzo base Euro 180.912,00. Strozza (Bg) – via C. Colombo - Lotto 5: Edificio multifamiliare ad uso residenziale in costruzione su tre pp. f.t. ed un p. seminterrato ad uso autorimessa con accessi singoli direttamente dall'esterno. Prezzo base Euro 74.003,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per il lotto 5. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 902/15**

Trescore Balneario (Bg) – Via G. Comi - I Gemelli - Appartamento al p. primo del fabbricato Ovest, composto da due vani, disimpegno, bagno, balcone; cantina al p. interrato Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****BOX/DEPOSITO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1498/11**

Treviglio (Bg) – via dei Mille – Lotto quarto: Box plurimo – deposito al p. interrato. Prezzo base Euro 35.859,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO****UNITÀ IMMOBILIARE***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 850/16**

Vigano San Martino (Bg) – via Nazionale 15 – Unità immobiliare composta da vano, locali accessori e intercapedine al p.t.; vano e locale accessorio al p. primo collegato da scala interna. Presenza lievi dif-

formità. Prezzo base Euro 65.216,25. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel. 035/236288 mail fabrizio.giglio@legalmail.it.

**ZOGNO**

**AREA EDIFICABILE - TERRENI - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1062/15**

Zogno (Bg) - Area di 2.723 mq e di 3.274,48 mc di volumetria edificabile. Quota di 428,487/1000 di terreni costituenti rampa e corsello gravati da servitù di passo e parcheggio pubblico. Area su cui sono stati realizzati tre box. Prezzo base Euro 518.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioderlanda.it.

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immob. agricola**

**MEDOLAGO**

**IMMOBILE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO XELIOX S.R.L. N. 23/14**

GIUDICE DELEGATO DOTT.SA LAURA GIRALDI - CURATORE AVV. DIEGO PISELLI

Si informa che è stata posta in vendita la seguente unità immobiliare:

immobile industriale con slp 4.632 mq e annessa area esterna di 3.536mq., unità sita in Comune di Medolago - via Lombardia, s.n. - foglio 9 - mapp. 2345. Esente APE. Prezzo base d'asta già ribassato di 900.000,00 Euro (novecentomila Euro).

L'immobile sopra indicato è posto in vendita sulla base del Bando di gara contenente le modalità di partecipazione alla vendita senza incanto già fissata presso lo studio del Curatore Fallimentare per il giorno 24 MAGGIO 2018 alle ore 15 con previsione in caso di esito negativo di esperimento di vendita con incanto per il giorno 24 luglio 2018 alle ore 15 sempre presso lo studio del curatore. Il bando può essere visionato sul sito del Tribunale di Bergamo e siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it): ivi potrà essere presa visione della perizia formata dall'Arch. Cinzia

Imberti in data 25 luglio 2014. Maggiori informazioni possono essere fornite dal Curatore Fallimentare Avv. Diego Piselli (tel. 035 211516 fax 035 3830339 mail [diegopiselli@studiodilegalepiselli.com](mailto:diegopiselli@studiodilegalepiselli.com); PEC [diego.piselli@bergamo.pecavvocati.it](mailto:diego.piselli@bergamo.pecavvocati.it)). Il Curatore è disponibile per la visita dell'immobile previo appuntamento telefonico. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**OSIO SOPRA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 45/11**

Osio Sopra (Bg) - via Rasica - Lotto 1: Complesso immobiliare ad uso industriale con annessi terreni. Prezzo base Euro 1.043.130,00. Lotto 2: Complesso immobiliare ad uso industriale. Prezzo base Euro 251.259,00. Rilancio Euro 10.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Terreno | Immob. agricola**

**CARAVAGGIO**

**TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 13357/15**

Caravaggio (Bg) - S.P. Mozzanica - Lotto 4: appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 21.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDOSSO**

**TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

Prezzo base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima Euro 112.500,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elvio Crispino in Milano alla Via De Amicis n. 47 nei giorni feriali preferibilmente il lunedì ed il mercoledì mattina (dalle 09:30 alle 13:00) ed il venerdì pomeriggio (dalle 15:00 alle 17:00). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elvio Crispino in Milano alla Via De Amicis n. 47 telefonando dalle ore 11:00 alle ore 12:00 o dalle 15:00 alle ore 16:00 al n. 02/55192111, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**TURBIGO**

**CAPANNONE-CABINA-AREA CORTILIZIA-BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Esec. Imm n. 3424/2012**

G.E. Dott.ssa Gabriella Mennuni Professionista Delegato Notaio Sveva Dalmaso Lotto A : sito in Turbigo (MI) Via alle Cave 37 - Capannone industriale e cabina ENEL. Oltre ad area cor-

**Rif. RGE 176/16**

Gandosso (Bg) - Loc. Molere, SC del Fontanile/Della Molere, Delle Vene di Sotto e Della Scavalcata - Lotto 2: Terreni dal n. 1 al n. 12 in ambito di salvaguardia ambientale, agrario ed ambientale/agrario; bosco ceduo di 6.030 mq.. Prezzo base Euro 22.363,60. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2018 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, [procedure@studiosodo.eu](mailto:procedure@studiosodo.eu).

**PALAZZAGO**

**TERRENO EDIFICABILE DESTINAZIONE RESID.LE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 988/13**

Palazzago (Bg) - via Al Borghetto - Terreno edificabile con destinazione residenziale di mq. 3.060 e con volumetria potenziale già assegnata in mc 900. Prezzo base Euro 43.570,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLTO COLLINA**

**TERRENO - FABBRICATI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 406/16**

Solto Collina (Bg) - via Peser sn - Terreno agricolo di ca. 3,5 ettari sul quale sorgono tre fabbricati: uno a destinazione residenziale e produttiva; il secondo uso pollaio; il terzo uso tettoia-stalla. Immobile occupato. Prezzo base Euro 225.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 5/6/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, [claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it](mailto:claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it).



**Abitazione | Accessorio**

**SEGRATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Esec. Imm n. 1325/2013**

G.E. Dott. Marcello Piscopo Professionista Delegato Avv. Elvio Crispino Lotto unico: Comune di Segrate (MI) Via Cassanese n. 186. Piena proprietà di appartamento al piano secondo senza ascensore e con riscaldamento autonomo di mq 88 composto da ingresso, soggiorno, due camere, un bagno, una cucina, un balcone ed una cantina pertinenziale al piano seminterrato. Occupato da terzo senza titolo opponibile pertanto liberi ai fini della procedura. Vendita senza incanto il 17/05/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elvio Crispino in Milano alla Via De Amicis n. 47.

tilizia per complessivi 12.600,00 mq. circa. Area sottoposta a vincolo paesaggistico, è parte di fascia di rispetto delle infrastrutture e di rispetto ferroviario. Lotto B : sito in Turbigo (MI) Via alle Cave 37 - Capannone industriale con all'interno parte adibita ad uffici oltre ad area cortilizia e box per complessivi 13.350,00 mq. circa. Area sottoposta a vincolo paesaggistico, è parte di fascia di rispetto delle infrastrutture e di rispetto ferroviario. Vendita senza incanto il 05/06/2018 ore 10.30 presso lo Studio Notaio Sveva Dalmaso, Via Aurelio Saffi 30 - Milano. Lotto A : Prezzo Base Euro 1.200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 900.000,00. Lotto B : Prezzo Base Euro 975.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 731.250,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte dalle ore 9.30 alle ore 13.00 del giorno 04/6/2018 presso lo Studio Notaio Sveva Dalmaso, Via Aurelio Saffi 30 - Milano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario SIVAG SPA (Tel. 02/26952007 - Fax 02/21879390); presso Notaio Sveva Dalmaso (Tel. 02/877351 - Fax 02/72020101 - mail: [esecuzioni@cambridalmaso.it](mailto:esecuzioni@cambridalmaso.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
BERGAMO**

## Abitazione | Accessorio

### CARAVAGGIO

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1544/2013

Caravaggio (Bg) – via Treviglio – Appartamento al p. primo di due vani ed accessori oltre la cantina al p. interrato. Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 16.766,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/5/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAVERNAGO

#### APP.TO-AUTORIMESSA-SOTTOTETTO-RIPOSTIGLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 977/14

Cavernago (Bg) – via U. Foscolo 2 – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e balcone al p. primo; autorimessa e ripostiglio al p. interrato. Quota di 1/2 di sottotetto non agibile al p. secondo. Quota di 1/4 di quattro ripostigli; cantina al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 76.444,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/5/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COMUN NUOVO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 931/12

Comun Nuovo (Bg) – V.lo V. Barca - appartamento su due pp. al p. primo composto da ingresso, soggiorno, locale cottura, disimpegno e bagno al p.t.; due camere, ripostiglio, bagno e disimpegno al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 78.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/5/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426. CAF SpA

### FARA GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1110/2013

Fara Gera d'Adda (Bg) – via Pontirolo, condomino Gamma – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, bagno, due camere e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 20.566,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/5/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GANDOSSO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 881/2016

Gandosso (Bg) – via F. Dossone, 2 - Appartamento trilocale al p. primo in condominio, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due camere, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 34.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2018 ore 14.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita

Avv. Marco Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/212175, [studiolegale@amsl.it](mailto:studiolegale@amsl.it).

### GORLAGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 266/14

Gorlago (Bg) – via G. B. Moroni 9 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 28.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/5/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GRUMELLO DEL MONTE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 961/14

Grumello del Monte (Bg) – via Trieste (catastalmente via Provinciale) – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e due balconi; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 64.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### MONTELLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1034/2016

G.E. dott.ssa Giovanna Golinelli  
Professionista Delegato dott.ssa Paola Orlandini  
Lotto Unico : sito in Montello (BG) - Via Ugo Foscolo n. 53/b - Intera piena proprietà di appartamento sito al piano terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere con accesso al balcone. Dal piano terra, tramite una scala esterna, si raggiunge la cantina al piano seminterrato adibita a taverna. All'abitazione competono anche due autorimesse site al piano seminterrato, una delle quali è collegata alla cantina. Immobile occupato da terzi con contratto di locazione ad uso abitativo, opponibile alla procedura, con durata dal 1-7-2015 al 30-6-2019. Due autorimesse site al piano seminterrato, una delle quali è collegata alla cantina.  
Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore 17:00 presso Via Matris Domini 25 24121 Bergamo (BG) Italia. Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 112.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Via Matris Domini 25 24121 Bergamo (BG) Italia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario dott.ssa Paola Orlandini tel. 0352/11531 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MORNICO AL SERIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 537/10

Mornico al Serio (Bg) – via Indipendenza – Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 20.831,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/5/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PEDRENGO

#### VILLETTA - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 569/2016

Pedrengo (Bg) – Via Ghisalberti – Lotto 1: Villetta a schiera composta da soggiorno-pranzo, cucina, servizio igienico e disimpegno al p.t.; tre camere, due bagni, disimpegno e due balconi al p. primo; cantina, lavanderia, ripostiglio, disimpegno ed intercapedine al p. interrato; giardino; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 198.750,00. Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 8.250,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 15/5/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PONTERANICA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1484/13

Ponteranica (Bg) – via Valbona – Appartamento composto da cucina, tre vani, corridoio, bagno e balcone al p. terzo. Cantina al p. cantina. Autorimessa in corpo di fabbrica staccato al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 66.769,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/05/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

### SAN GIOVANNI BIANCO

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 861/2016

San Giovanni Bianco (Bg) – via Grumo 1 – Abitazione in villino composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno al p.t.; disimpegno e due locali di cui uno con terrazzo al p. primo; terreni. Prezzo base Euro 78.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info: tel. 035/214556, [alessandro.testa@studioberlanda.it](mailto:alessandro.testa@studioberlanda.it).

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### ALMÈ

#### APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 969/13

Almè (Bg) – via Campofiori – Lotto 1: Appartamento composto da ingresso, disimpegno, bagno, cucina, tre vani e terrazzo al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH C ETC B. Prezzo base Euro 87.187,00. Lotto 2: Laboratorio composto da ingresso, tre vani ed accessori; terrazzo al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH D ETC A+. Prezzo base Euro 67.500,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/5/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CALUSCO D'ADDA - SOLZA

#### ABITAZIONI - TERRENI - AREE - CABINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1031/2014**

Calusco D'Adda (Bg) - via Montello - Lotto 1: Quota di 1/4 di piena proprietà e 3/4 di nuda proprietà di appartamento al p. primo composto da quattro locali, servizi, disimpegno, ripostiglio e quattro terrazzi; locale sgombero, cantina, disimpegno, locale caldaia e ripostiglio al p.t.. Appartamento al p. secondo sottotetto composto da quattro locali, servizi e ripostiglio. Autorimessa ed area al p.t.. Presenza diffinitiva. Prezzo base Euro 294.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/5/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**Tribunale di BRESCIA**

**Abitazione | Accessorio**

**BRESCIA**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 491/2015 + 1077/2015**

Professionista Delegato Dott. Luigi Grasso Biondi  
Lotto 1: Comune di Brescia (BS) Via Cucca n. 83 cap 25127. Piena proprietà di villetta a schiera centrale su tre piani (due fuoriterza ed uno interrato) e vani 11 con giardino esclusivo, cantina e doppia autorimessa al piano interrato di mq 44. Occupata dall'esecutata fino all'aggiudicazione.  
Vendita senza incanto il 23/05/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia scala A piano primo aula n. 1.87 Via Gambara n. 40.  
Prezzo base Euro 525.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.300,00.  
Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.  
Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie S.O.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio in Brescia alla Via Fura n. 26 tel. 030348410, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**AZZANO MELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1225/2013**

Professionista Delegato Notaio Roberto Forino  
Lotto 1 : sito in Azzano Mella (BS) Via Guglielmo Marconi 52 - Appartamento di mq.59 di 4 vani, posto al piano secondo, con soffitta posta al piano terzo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 25/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano 1°, aula 1.87, Via Gambara 40 - Brescia.  
Prezzo Base Euro 16.611,33; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00.  
Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 del giorno 24/05/2018 presso la Sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa 4 - Brescia.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Brescia (tel. 030348410 - [www.ivgbrescia.com](http://www.ivgbrescia.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BAGOLINO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. imm. n. 1256/2015**

Professionista Delegato Not. Franco Treccani  
Lotto 1: Comune di Bafolino (BS) Via Campini n. 8 Frazione Ponte Caffaro. Piena proprietà di abitazione

al piano rialzato di vani 6,5. Autorimessa al piano interrato di mq 16. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Occupate.  
Vendita senza incanto il 23/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 Via Gambara n. 40.  
Prezzo base Euro 123.712,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.  
Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia S.O.C.COV. srl in persona dell'Avv. Vittorio Corniani in Brescia alla Via Fura n. 26 Tel. 030/348410, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**CAZZAGO SAN MARTINO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 380/2016**

Professionista Delegato Not. Dario Ambrosini  
Lotto 1: Comune di Cazzago San Martino (BS) Via dei Mille n. 5/7. Piena proprietà di abitazione al piano primo con cantina al piano interrato. Vani 6. Autorimessa al piano interrato di mq 17. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Occupato dalla famiglia degli esecutati.  
Vendita senza incanto il 23/05/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A - piano 1° - Aula n. 1.87 - Via Gambara, 40.  
Prezzo base Euro 114.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00.  
Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030348410, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CIGOLE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 410/2015**

Notaio Delegato Dott. Dario Ambrosini  
Lotto Unico: sito in Cigole (BS) Via Donatori di Sangue, 20 - Appartamento al piano terra con corte esclusiva, cantina e autorimessa nell'interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Libero da persone ma non da cose.  
Vendita senza incanto il 23/05/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.  
Lotto Unico: Prezzo Base Euro 44.803,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
Presentare offerte a partire dalle ore 09:00 ed entro le ore 11:00 del giorno precedente a quello della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.  
Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030/348410 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1097/2013**

Notaio Delegato Not. Claudio Mor  
Lotto Unico : sito in Dello (BS) Via Vittorio Veneto, 10/12 - Appartamento al piano terra, oltre a porzioni di corte esclusiva. - Autorimessa/cantina esclusiva al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
Vendita senza incanto il 25/05/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A, piano 1°, aula n.

1.87 Via Gambara , 40 Brescia.  
Prezzo Base Euro 31.007,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00.  
Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4, Brescia.  
Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia Tel. 030/348410 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUMEZZANE**

**APPARTAMENTO - GARAGE DOPPIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 601/2015**

Notaio Delegato Dott. Gianni Tufano  
Lotto Unico: sito in Lumezzane (BS) Via Repubblica, 57 - Appartamento su tre piani (interrato, terra e primo) oltre cantina con lavanderia. Garage doppio con annesso ripostiglio. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dall'esecutata.  
Vendita senza incanto il 25/05/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.  
Lotto Unico: Prezzo Base Euro 133.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00.  
Presentare offerte a partire dalle ore 09:00 ed entro le ore 11:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.  
Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030/348410 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAVIORE DELL'ADAMELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 766/2015 + 1083/2016**

Notaio Delegato Francesca Capaldo  
Lotto 1: Comune di Savioere dell'Adameello (BS) Via Dante Alighieri snc. Piena proprietà di appartamento che si sviluppa ai piani seminterrato, terra e primo con due ripostigli. Vani 4. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato o concesso in locazione a terzi.  
Vendita senza incanto il 25/05/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A - piano 1° - Aula n. 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia  
Prezzo Base Euro 91.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.  
Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è l'IVG S.O.C.COV srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n. 26; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione | Accessorio**

**BUSTO ARSIZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2016**

G.E. Dott. Leotta Carmelo  
Professionista Delegato Dott. Claudio Scordo Letterio  
Lotto Unico : sito in Busto Arsizio - Via Palestro, 18 - APPARTAMENTO in corte, posto al piano primo; composto da: un locale più servizi e accessori. Con annesso sottotetto di proprietà esclusiva. Superficie



catastale totale mq 90. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 24/05/2018 ore 12:45 presso Studio Dott. Claudio Scordo Letterio, Via Dante 35 - Cerro Maggiore.

Prezzo Base Euro 46.080,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 34.560,00.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/13 entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Claudio Scordo Letterio, Via Dante 35 - Cerro Maggiore.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie (Tel. 0332 335510-332099 - mail: segreteria.va@givg.it); presso Studio Dott. Claudio Scordo Letterio (Tel. 02/39461769 - fax 02/39461770 - mail: studio@notaioscordo.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ARSAGO SEPRIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 158/2015

G.E. Dott.ssa Passafiume Sabrina  
Professionista Delegato Dott. Balzarotti Massimo  
Lotto 1: sito in Arsago Seprio (VA), Via Giuseppe Monici, 20 - Appartamento ad uso abitativo della superficie commerciale di mq 142,90 in contesto cortilizio al piano primo, composto da soggiorno, ingresso, due camere, cucina, bagno, disimpegno e ballatoio oltre autorimessa al piano terreno di mq 8,97. Vendita senza incanto il 15/05/2018 ore 09.30 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio.

Prezzo Base Euro 71.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 53.760,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio.

Maggiori informazioni presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, in Busto Arsizio, Via Nino Bixio n. 2 (tel. 0331 020151 - fax 0331 1582288 - indirizzo di posta elettronica: [adjuvant@email.it](mailto:adjuvant@email.it)) dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.30 alle 17.30, su appuntamento; presso il custode G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0332335510-332099; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CASORATE SEMPIONE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 426/2011

G.E. Dott.ssa Passafiume Sabrina  
Professionista Delegato Avv. Paolantonio Vittorio  
Lotto Unico : sito in Via San Rocco, 6 - 21011 Casorate Sempione - Fabbriato ad uso di civile abitazione, disposto su due piani fuori terra oltre al piano interrato, composto di tre locali più servizi e box al piano terreno, quattro locali e servizi al piano primo, tre cantine più servizi al piano interrato, con annessa area nuda pertinenziale e locali ripostiglio a piano terra in corpo di fabbrica staccato.

Vendita senza incanto il 25/05/2018 ore 10:30 presso Busto Arsizio 21052 Corso XX Settembre 42. Prezzo Base Euro 800.000,00; offerta minima pari a Euro 600.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Busto Arsizio 21052 Corso XX Settembre 42.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## CASSANO MAGNAGO

### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 205/2016

G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume  
Professionista Delegato Avv. Alessandra Cadorin  
Lotto Unico : sito in Cassano Magnago (VA) Via Matteotti 29 - APPARTAMENTO di mq.56 e di 3,5 vani, posto al piano primo, scala A; composto da: ingresso, due locali, angolo cottura, ripostiglio, disimpegno e servizio. Oltre a cantina pertinenziale di mq.5 e box doppio pertinenziali di mq.26, posti al piano interrato. Presenti difformità sanabili con una spesa tecnica di redazione pratica comunale pari a circa Euro 3.000,00.

Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore 11:00 presso lo Studio Avv. Alessandra Cadorin, Via Vizzola 13 bis - Busto Arsizio (VA).

Prezzo Base Euro 80.000,00; offerta Minima Euro 60.000,00.

Presentare offerte previo appuntamento in orario lunedì/venerdì ore 9/12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Alessandra Cadorin, Via Vizzola 13 bis - Busto Arsizio (VA).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario GIVG Srl (tel. 0332/335510); presso Avv. Alessandra Cadorin, previo appuntamento in orario lunedì/venerdì ore 9/12 (Tel. 0331/1586996 - Fax 0331/1582294 - mail: [avv.alessandracadorin@gmail.com](mailto:avv.alessandracadorin@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GALLARATE

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 723/2012

G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Piazza  
Lotto Unico: sito in Gallarate (VA) Via Curioni n.16 - Appartamento di tipo economico, nel fabbricato denominato "Condominio Curioni", posto al piano terzo, distinto con l'interno "19" e di vani 5 totali; composto da: due vani, cucina, servizio e balconi, con annessa cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 23/05/2018 ore 15:00 presso Studio Avv. Giovanni Piazza, Via Giuseppe Parini n.1 - Busto Arsizio.

Prezzo Base Euro 28.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di euro 21.600,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Giovanni Piazza, Via Giuseppe Parini n.1 - Busto Arsizio.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese, Via Valgella n.11 (tel. 0332/335510-332099 - fax 0332/335425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## LEGNANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 528/2014

G.E. Dott. Leotta C.  
Professionista Delegato Dott. Wethhammer Ermanno  
Lotto Unico: sito in Legnano (MI), via Volta, 60 - Appartamento.

Vendita senza incanto il 23/05/2018 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Wethhammer Ermanno in Busto Arsizio, via F.lli d'Italia 5. Prezzo Base Euro 41.600,00; Offerta minima Euro 31.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 22/05/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Wethhammer Ermanno in Busto Arsizio, via F.lli d'Italia 5.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Wethhammer Ermanno in Busto Arsizio, via F.lli d'Italia 5 (tel. 0331/624394), presso il custode GIVG Srl (tel. 0332/335510-332099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## OLGIATE OLONA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 506/2014

G.E. Dott.ssa Elisa Tosi  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Piazza  
Lotto Unico: sito in Olgiate Olona (VA) Via Paolo Greppi n.3 - APPARTAMENTO in fabbricato a carattere condominiale, strutturato su due piani con pertinenziale ripostiglio al piano ammezzato e composto: al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina e bagno; al piano primo da due locali e disimpegno; con scala interna di collegamento; autorimessa al piano terra. Classe Energetica G. Ricontrate irregolarità urbanistiche sanabili. Risultano morosità condominiali. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 23/05/2018 ore 15:00 presso Studio Avv. Giovanni Piazza, Via Giuseppe Parini n.1 - Busto Arsizio.

Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 36.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Giovanni Piazza, Via Giuseppe Parini n.1 - Busto Arsizio. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese, Via Valgella n.11 (tel. 0332/335510-332099 - fax 0332/335425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
COMO**

**Abitazione | Accessorio**

## COMO

### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 90/2017

G.E. Dott. Alessandro Petronzi  
Professionista Delegato Dott. Giorgio Arnaboldi  
Lotto Unico : sito in Como (CO) Località Monte Olimpino, Via alla Cava 14 - Appartamento di mq.58 e di 4 vani, posto al quarto piano, con annessa cantina, posta al piano terra, di mq.3,5; composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, per un totale di mq 61,50 lordi e 2 balconi, di mq.11. Oltre quote proporzionali degli enti condominiali. Libero. Vendita senza incanto il 24/04/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Como, Aula Esperimenti di Vendita, Viale Cesare Battisti 6 - Como.

Lotto Unico : Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 39.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte esclusivamente in orario 9/12 del 23/04/2018, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso Studio Dott. Giorgio Arnaboldi, Via Volta 81 - Como.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Giorgio Arnaboldi (tel. 031/302470 - fax 031/262014 - mail: [pro.immobiliari@studioagi.it](mailto:pro.immobiliari@studioagi.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CASNATE CON BERNATE

### APPARTAMENTI - CANTINE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 179/2016**

G.E. Dott. Marco Mancini  
 Professionista Delegato Prof.ssa Elisabetta Bertacchini

Lotto 2 : sito in Casnate con Bernate (CO) Via Contrada della Torre snc - Appartamento di 3 vani, posto al piano terra ed annessa corte esclusiva di mq.73,3 di pertinenza, posta al piano terra; composto da camera, soggiorno-cucina, disimpegno e bagno. Al piano primo soppalco e al piano primo sottostrada taverna.

Lotto 4 : sito in Casnate con Bernate (CO) Via Contrada della Torre snc - Appartamento di mq.81,76, posto al piano primo; composto da: camera, soggiorno-cucina, studio, disimpegno, bagno e balcone. Oltre cantina, posta al piano primo sottostrada.

Lotto 5 : sito in Casnate con Bernate (CO) Via Contrada della Torre snc - Appartamento di mq.96,78, posto al piano primo; composto da: camera, soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e balcone. Oltre cantina, posta al piano primo sottostrada.

Lotto 6 : sito in Casnate con Bernate (CO) Via Contrada della Torre snc - Appartamento di mq.76,07, posto al piano secondo; composto da: camera, soggiorno-cucina, studio, disimpegno, bagno e balcone. Oltre cantina, posta al piano primo sottostrada.

Lotto 7 : sito in Casnate con Bernate (CO) Via Contrada della Torre snc - Appartamento monolocale di mq 44,49, posto al piano secondo; composto da: soggiorno-cucina, bagno e ripostiglio. Oltre cantina, posta al piano primo sottostrada.

Vendita senza incanto il 03/05/2018 ore 14:00 presso il Tribunale di Como, Aula Esperimenti di Vendita, Viale Cesare Battisti 6 - Como (CO).

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima pari a Euro 39.000,00.

Lotto 4 : Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 43.000,00.

Lotto 5 : Prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 51.000,00.

Lotto 6 : Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 41.000,00.

Lotto 7 : Prezzo Base Euro 26.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 20.000,00.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita, presso Studio Prof.ssa Elisabetta Bertacchini, Via San Francesco 19 - Marino Comense.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Elisabetta Bertacchini (Tel. 031/750500 - Fax 031/3552056 - Cel. 334/3654544 - mail: elibertamc@tin.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di CREMONA**

**Abitazione|Accessorio**

**CASALE CREMASCO - VIDOLASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 402/2016**

G.E. Avv. Claudia Calubini  
 Professionista Delegato Avv. Edoarda Benelli  
 Lotto Unico : sito in Casale Cremasco-Vidolasco (CR), Via dei Salici n. 10 - Appartamento al piano primo di una piccola palazzina.

Vendita senza incanto il 15/05/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato, Via Viviani n. 2 - Crema. Prezzo Base Euro 40.808,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 30.606,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Via Viviani n. 2 - Crema. Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato, Via Viviani n. 2 - Crema (Tel. 0373/256626 Fax 0373/256636) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LECCO**

**Abitazione|Accessorio**

**LECCO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 289/2013**

G.E. Dott. Colasanti Dario  
 Notaio Delegato Dott. Mutti Laura  
 Lotto Unico: sito in Lecco (LC), Corso Monte San Gabriele, 5 - Appartamento al p.1° (2° fuori terra), composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e balcone; con annesso vano ad uso cantina al p.interrato (1°p.sottostrada), censito in catasto fg.11 part.614 sub.7

Vendita senza incanto il 31.05.2018 ore 11.30 presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

Prezzo Base Euro 59.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 44.296,88.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Manfro Lucilla (tel. 339/6643013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LECCO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 218/2013**

G.E. Dott. Colasanti Dario  
 Professionista Delegato Notaio Cimei Fabrizio  
 Lotto Unico: sito in Lecco (LC) Corso Monte San Gabriele n.42, Sezione Censuaria Rancio - Appartamento di 5,5 vani e mq.126; composto da: ingresso, soggiorno, bagno e disimpegno al P.T.; cantina e legnaia al P.interrato. Riconstrate difformità edilizie, visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il 07/06/2018 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco.

Prezzo Base Euro 60.103,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 45.077,34.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Duvia Vittorio Francesco (cel. 348/2200686) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2016**

G.E. Dott. Edmondo Marcellini  
 Professionista Delegato Notaio Laura Bonacina  
 Lotto Unico: sito in Calolziocorte (LC) Via Fratelli Calvi 39 - APPARTAMENTO piano terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno, con annessa porzione di giardino pertinenziale  
 Vendita senza incanto il giorno 31/05/2018 ore 08:30 presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco.

Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Paolo Bassano (Tel. 039/5982013 - Cel. 349/4697797 - mail: [avvpaolobassano@gmail.com](mailto:avvpaolobassano@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 223/2014**

G.E. Dott. Tota Edmondo  
 Professionista Delegato Dott. Cimei Fabrizio  
 Lotto unico: Comune di Calolziocorte (LC) Via Locatelli, 11. APPARTAMENTO di mq 66 composto da ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, bagno, cucinino e terrazzo al piano terzo e locale accessorio nel solaio.

Vendita senza incanto il 07/06/2018 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco in Via Roma n. 28.

Prezzo base Euro 68.525,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 51.393,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco in Via Roma n. 28.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco in Via Roma n. 28, presso la Cancelleria per le Esecuzioni Immobiliari del tribunale di Lecco, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MALGRATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 290/2013**

G.E. Dott. Edmondo Tota  
 Professionista Delegato Notaio Laura Mutti  
 Lotto Unico: sito in Malgrate (LC) Via Vittorio Veneto 7 - Appartamento di 5 vani, posto al piano primo, facente parte del fabbricato denominato "Condominio S. Agostino"; composto da: cucina-soggiorno, 3 camere, bagno, 3 balconi e vano uso ripostiglio, posto al piano sottotetto.

Vendita senza incanto il giorno 31/05/2018 ore 11:30 presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco.

Prezzo Base Euro 64.237,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 48.178,13.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Lucilla Manfro (Tel. 039/2317528 - Cel. 339/6643013 - mail: [lucilla.manfro@gmail.com](mailto:lucilla.manfro@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA MARIA HOÈ**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 185/2013**

G.E. Dott. Dario Colasanti  
 Notaio Delegato Dott.ssa Laura Mutti  
 Lotto Unico: Comune di Santa Maria Hoè (LC), Via Papa Giovanni XXIII n. 2. Appartamento al piano terra di mq 81 composto da soggiorno/cucina, un corridoio, una camera, un bagno e un ripostiglio. Aree scoperte di mq 81. Cantina ed autorimessa al piano interrato per totali mq 43. Libero.

Vendita senza incanto il 31/05/2018 ore 11:30 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28.

Prezzo base Euro 59.888,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 44.916,19.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Colombo Nadia Tel. 0341/285336 339/3321138, presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### PASTURO

#### VILLETTA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 126/2013

G.E. Dott. Dario Colasanti

Notaio Delegato Dott. Daniela Riva

Lotto Unico: Comune di Pasturo (LC), Via Celestino Ferrario n. 3. Villetta singola insistente di mq 68 composta da soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, camera, cameretta e terrazzo al piano primo, ampio porticato al piano terra da cui si diparte scala esterna per l'accesso al piano primo, ed annesse aree di pertinenza a giardino di mq 54. Comproprietà in ragione di complessivi 2/16 della porzione di area in parte a strada ed in parte ad aiuola di Ett.0.0775. Libero.

Vendita senza incanto il 12/06/2018 ore 11:00 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28.

Prezzo base Euro 67.725,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 50.793,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Anzaldi Francesco Paolo Tel 0341/285717, presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
LODI

## Abitazione | Accessorio

### LODI

#### APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 355/2016

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere

Professionista Delegato Rag. Mariano Allegro

Lotto Unico : sito in Lodi (LO) Via Gabiano 27 - Appartamento di mq.117,8; composto da: soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno, tre camere da letto, ampio balcone e due bagni. Box di mq.14,5. Occupato.

Vendita senza incanto il 06/06/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Lodi, Viale Milano 2, scala B, piano primo - Lodi.

Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 135.000,00. L'offerta potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Rag. Mariano Allegro c/o lo Studio Novanta Srl, Corso Archinti 72 - Lodi. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Rag. Mariano Allegro, Via Monti della Barbina 3 - Lodi (tel. 0371/420374); presso Studio Novanta Srl (Tel. 0371/565595-0371/32799 - Fax 0371/5659995) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASALPUSTARLENGO

#### VILLE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 383/2016

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Bosoni

Lotto 1 : sito in Comune di Casalpusterlengo (LO) Via Fleming 26; Villa a schiera di mq. 260 composta da: al piano terra soggiorno, cucina, bagno e antibagno; al piano primo camera da letto, due camere singole, bagno e due balconi; al piano interrato cantina/taverna. Box di mq. 36.Occupato.

Lotto 2 : sito in Comune di Casalpusterlengo (LO) Via Fleming 26; Villa a schiera di mq. 260 composta da: al piano terra soggiorno, cucina, bagno e antibagno; al piano primo camera da letto, due camere singole, bagno e due balconi; al piano interrato cantina/taverna. Box di mq. 36.Occupato.

Vendita senza incanto il 06/06/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I;

Prezzo Lotto 1 Base Euro 176.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Prezzo Lotto 2 Base Euro 170.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 05/06/2018 in Lodi, Corso Archinti n.72, piano terra Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Giuseppe Bosoni, Via Mazzini 2 S.Angelo Lodigiano, Tel 0371/91934; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASALPUSTERLENGO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 115/2014

Professionista Delegato Dott. Emanuele Fasani

Lotto Unico : sito in Casalpusterlengo (LO) Via Piave 2 - Alloggio di mq. 95, posto al piano primo, composto da tre locali oltre servizi, disimpegno notte ed un bagno. Box di mq. 33.

Vendita senza incanto il 16/05/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Lodi, Scala B, Piano I.

Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte c/o Studio 90 Srl - da lunedì al venerdì - dalle 9 alla 12 C.so Archinti, 66 26900 Lodi (LO). Maggiori informazioni presso il custode dott. E. Fasani e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CRESPIATICA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 387/2016

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Bosoni

Lotto Unico : sito in Comune di Crespiatica (LO) Via Dante Alighieri 3; Abitazione di mq. 95,5 composta da: al piano terra portico esterno, cucina, camera, ripostiglio sottoscala; al piano primo disimpegno, wc, due camere. LIBERO.

Vendita senza incanto il 06/06/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I;

Prezzo Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 05/06/2018 in Lodi, Corso Archinti n.72, piano terra Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato nonché Custode Dott. Giuseppe Bosoni, Via Mazzini 2 S.Angelo Lodigiano, Tel 0371/91934; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MULAZZANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 393/2016

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere

Professionista Delegato Dott.ssa Ilaria Vaghi

Lotto 1 : sito in Mulazzano (LO) Via Canzi 18/B - MONOLOCALE CON GIARDINO: Abitazione di mq.102,20, posto al piano terra in condominio, pluripiano, servito da ascensore di uso comune. Un unico locale con angolo cottura, antibagno, bagno e piccolo giardino in proprietà esclusiva al piano terra, oltre ad un secondo locale, ad uso non residenziale al piano interrato, collegato con scala a chiocciola interna. 39mq residenziali al piano terra, 36mq al piano interrato ed ulteriori 39mq di superficie catastale a giardino di esclusiva proprietà. Immobile occupato.

Vendita senza incanto il 01/06/2018 ore 11:15 presso il Tribunale di Lodi, Viale Milano 2, scala B, piano primo - Lodi.

Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 41.250,00. L'offerta potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Dott.ssa Ilaria Vaghi c/o lo Studio Novanta Srl, Corso Archinti 72 - Lodi. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Ilaria Vaghi, Viale della Resistenza 2/A - Codogno (MI) (tel. 0377/30169 - mail: i.vaghi@tin.it); presso Studio Novanta Srl (Tel. 0371/565595-0371/32799 - Fax 0371/5659995) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SALERANO SUL LAMBRO

#### APPARTAMENTO - CANTINA - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 347/2016

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere

Professionista Delegato Dott. Roberto Radicioni

Lotto 1 : sito in Salerano sul Lambro (LO) Via Vittorio Veneto 52 - Abitazione di mq.102,20 al piano primo composta da ingresso, soggiorno/pranzo con balcone, cucina con balcone, disimpegno, due camere, di cui una con balcone, bagno e ripostiglio. Cantina e box al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 01/06/2018 ore 11:30 presso il Tribunale di Lodi, Viale Milano 2, scala B, piano primo - Lodi.

Prezzo Base Euro 87.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Dott. Roberto Radicioni c/o lo Studio Novanta Srl, Corso Archinti 72 - Lodi. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Roberto Radicioni, Vicolo Garibaldi 39 - Vizzolo Predabissi (MI) (Tel. 02/9830401); presso Studio Novanta Srl (Tel. 0371/565595-0371/32799 - Fax 0371/5659995) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANT'ANGELO LODIGIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 458/2015

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo

Professionista Delegato Avv. Antonio Arcaini

Lotto Unico : sito in Sant'Angelo Lodigiano (LO) Via Camillo Benso di Cavour n.58 - Appartamento posto

al terzo piano, di mq. 80 e 4 vani; composto da: due locali, cucina, servizi e balcone al terzo piano, con annessa cantina al piano seminterrato. Occupato da terzi con titolo in corso procedimento sommario di sfratto.

Vendita senza incanto il 06/06/2018 ore 11:00 presso Tribunale di Lodi, Viale Milano n.2, scala B, piano 1 - Lodi.

Prezzo Base Euro 21.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; l'offerta potrà essere inferiore al prezzo di vendita fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Antonio Arcaini c/o Studio Novanta Srl - da lunedì al venerdì, dalle 9 alle 12, Corso Archinti n.72 - Lodi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonio Arcaini, Corso Ettore Archinti n.100 - Lodi (Cel. 333/9526533 - Tel. 0371/426768) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SOMAGLIA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/2016**

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo

Professionista Delegato Avv. Paola Chioda

Lotto Unico : sito in Somaglia (LO) Via Papa Giovanni XXIII n.18 - Appartamento di mq.93 e di 3,5 vani, posto al piano secondo; composto da: ingresso, corridoio, soggiorno con terrazza, cucina, bagno, due camere. Oltre al vano uso box con cantina di mq.24,80, posto al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 09/05/2018 ore 09:40 presso il Tribunale di Lodi.

Prezzo Base Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.375,00.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Novanta Srl, Corso Archinti 72 - Lodi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Paola Chioda (Tel. 0371495053) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASALPUSTERLENGO-SOMAGLIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO-UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 4263/2016**

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo

Professionista Delegato Avv. Paola Mizzi

Lotto 1: Comune di Casalpusterlengo (LO) Frazione Costa Fornaci. Piena proprietà di appartamento di mq. 96 su due livelli composto al piano terra da cucina, disimpegno, soggiorno, oltre a piccola lavanderia nel sottoscala; al piano primo da due camere da letto ed un servizio igienico. Ampio locale autorimessa di mq. 27 al piano terra attualmente utilizzato come deposito. Strada asfaltata di accesso alle unità immobiliari che vi affacciano di mq 848. Terreno di mq 638. Terreno di mq 1.561 di qualità seminativo. Occupato da terzi aventi titolo.

Lotto 2: Comune di Casalpusterlengo (LO) Frazione Costa Fornaci. Piena proprietà di appartamento di mq. 96 su due livelli composto al piano terra da cucina, disimpegno, soggiorno, oltre a piccola lavanderia nel sottoscala; al piano primo da due camere da letto ed un servizio igienico. Locale autorimessa utilizzato come deposito al piano terra di mq 27. Occupato da terzi aventi titolo.

Lotto 3: Comune di Casalpusterlengo (LO) Frazione Costa Fornaci. Piena proprietà di appartamento di mq. 96 posto su due livelli composto al piano terra da cucina, disimpegno, soggiorno, oltre a piccolo

ripostiglio nel sottoscala; al piano primo da due camere da letto ed un servizio igienico. Locale autorimessa utilizzato come deposito al piano terra di mq 27. Libero.

Lotto 4: Comune di Casalpusterlengo (LO) Frazione Costa Fornaci. Piena proprietà di ufficio al piano terra di mq 201 composto da reception, ufficio, sala riunioni con ripostiglio, due uffici oltre a disimpegno, bagno e locale caldaia. Libero.

Lotto 5: Comune di Casalpusterlengo (LO) Frazione Costa Fornaci. Piena proprietà di porticato ristrutturato, adiacente piscina privata, composto al piano terra da bagno, locale spogliatoio-bagno- docce, locale caldaia, disimpegno, bagno, sala pranzo attrezzata, area esterna coperta; al primo piano disimpegno, camera da letto con bagno e sala lettura. Utilizzato dall'esecutato.

Lotto 6: Comune di Casalpusterlengo (LO) Frazione Costa Fornaci. Piena proprietà di due terreni agricoli di complessivi mq. 8830. Liberi.

Lotto 7: Comune di Casalpusterlengo (LO) Frazione Costa Fornaci. Piena proprietà di sei terreni agricoli di complessivi mq. 26860. Liberi.

Lotto 8: Comune di Somaglia (LO) Frazione San Martino Pizzolano. Piena proprietà di terreno agricolo recintato di mq. 24.350 e porzione di strada vicinale di mq 1.050. Liberi.

Vendita senza incanto il 18/05/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano 1.

Prezzo base Lotto 1 Euro 126.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4.

Prezzo base Lotto 2 Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4.

Prezzo base Lotto 3 Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4.

Prezzo base Lotto 4 Euro 178.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4.

Prezzo base Lotto 5 Euro 140.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4.

Prezzo base Lotto 6 Euro 29.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4.

Prezzo base Lotto 7 Euro 89.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4.

Prezzo base Lotto 8 Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4.

Presentare le offerte dalle ore 09.00 alle ore 12.00 dal lunedì al venerdì e comunque entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio 90 srl in Corso Archinti n. 72. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Paola Mizzi in Lodi al Corso Roma n. 4 tel. 0371/589732, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Abitazione | Accessorio**

**ACQUANEGRA SUL CHIESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 447/2016**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Avv. Cinzia Menabò

Lotto Unico : sito in Acquanegra sul Chiese (MN) Via Cavour 57/B - BENE 1: Civile abitazione con ingresso indipendente e doppio accesso, uno tramite porticato comune ed area cortile pertinenziale gravata da

servitù di fatto per il passaggio verso le unità interne della stessa corte e il secondo da pubblica via. Locato con contratto opponibile.

Vendita senza incanto il 26/06/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze, Via Poma 11 - Mantova (MN).

Prezzo Base Euro 65.000,00; offerta minima pari a Euro 48.750,00.

Presentare offerte in orario lunedì ore 16/18 e mercoledì ore 16/18 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio Avv. Cinzia Menabò, Vicolo Stretto 13 - Mantova (MN).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG SOVEMO, Franco Procissi (tel. 0376/220694 - mail: [info@sovemo.com](mailto:info@sovemo.com)); presso Avv. Cinzia Menabò (tel. 0376/223892 - fax 0376/322957 - mail: [posta@cinziamenabo.it](mailto:posta@cinziamenabo.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIOVANNI DEL BOSCO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 387/2015**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Dott. A. Pavesi

Lotto Unico: sito in San Giovanni Del Dosso (MN) Via Roma 69-71-73 - Piena proprietà di beni immobili, facenti parte di un piccolo compendio in cattivo stato di manutenzione e precisamente: - laboratorio artigianale dismesso; - alloggio al primo piano; - alloggio al secondo piano; - ex laboratorio (ora dismesso) sito al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 16/05/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Mantova in Via Poma n. 11.

Prezzo Base Euro 8.069,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 6.052,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfer-Notares in Mantova, Via San Francesco da Paola, 3.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0376220694), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VIADANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/2017**

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Avv. Carlo Pagani

Lotto Unico : sito in Viadana, Via Indipendenza, 22 - Appartamento al piano primo di edificio condominiale denominato "Condominio Corallo", accessibile mediante vano scala ed ascensore comune e costituito da ingresso, soggiorno/cucina in vano unico dotato di balcone in affaccio sulla pubblica via, disimpegno zona notte, bagno, camera da letto doppia e vano ripostiglio finestrato ad uso promiscuo. Al piano seminterrato è compresa una cantina di pertinenza esclusiva accessibile da corridoio comune. Garage al piano seminterrato all'angolo tra Via Nobis e Via Indipendenza.

Vendita senza incanto il 18/04/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Mantova.

Prezzo Base Euro 35.062,50; offerta minima di Euro 26.296,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Mantova, Via della Conciliazione n. 15.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0376220694); presso lo studio del Delegato in Mantova, Via della Conciliazione n. 15 (Tel. 0376/288837) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VIADANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 187/2017**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone  
 Professionista Delegato Avv. Sara Zaniboni  
 Lotto Unico : sito in Viadana, Via Bedoli, 9A -  
 Appartamento in condominio con garage.  
 Vendita senza incanto il giorno 08/05/2018 ore  
 14:30 presso il Tribunale di Mantova.  
 Prezzo Base Euro 53.550,00; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro  
 40.162,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del  
 giorno precedente la data della vendita presso lo  
 Studio Legale dell'Avv. Sara Zaniboni, in Piazza 80°  
 Fanteria n. 6 - Mantova.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite  
 Giudiziarie (tel. 0376220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
 MILANO**

**Abitazione | Accessorio**

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 791/2015**

G.E. dr.ssa Simona Caterbi  
 Professionista Delegato avv. Andrea Zoppi  
 Lotto 1 : sito in via Padova, 164 - 20132 Milano -  
 APPARTAMENTO mq. 46 al piano secondo composto  
 da soggiorno con angolo cottura, una camera e bagno  
 Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 14:00 presso  
 Milano - via L.A. Melegari 1.  
 Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 1.300,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno  
 precedente la data della vendita presso Milano - via L.A.  
 Melegari 1. Maggiori informazioni presso il professionista  
 delegato e custode giudiziario avv Andrea Zoppi  
 tel. 347/4292745 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

**MILANO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3024/2015**

G.E. Dott.ssa Gabriella Mennuni  
 Professionista Delegato Avv. Laura Chillè  
 Lotto Unico : sito in Milano (MI) Via Bassano del  
 Grappa 32 - APPARTAMENTO di mq.75 e di 4,5 vani,  
 posto al piano secondo, nei pressi di Parco Trotter;  
 composto da: angolo cottura e servizio igienico. Oltre  
 vano cantina, posto al piano seminterrato e vano di  
 solaio, posto al piano quinto sottotetto.

Vendita senza incanto il 08/05/2018 ore 15.00 presso  
 lo Studio Avv. Laura Chillè, Piazzetta Pattari 1/3 -  
 Milano. Lotto Unico : Prezzo Base Euro 100.000,00;  
 rilanci minimi di Euro 1.500,00; offerta minima di  
 Euro 75.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere  
 inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
 Presentare offerte esclusivamente tra le ore 9.00 e le  
 ore 13.00 del 07/05/2018, giorno non festivo precedente  
 la data della vendita, presso lo Studio Avv.  
 Laura Chillè, Piazzetta Pattari 1/3 - Milano.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
 Avv. Laura Chillè (Tel. 02/72000282 - Fax  
 02/58315424 - mail PEC: [laura.chille@milano.pecavvocati.it](mailto:laura.chille@milano.pecavvocati.it))  
 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
 numero verde 800630663.

**MILANO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2791/2010**

G.E. Dott.ssa Idamaria Chieffo  
 Professionista Delegato Avv. Matteo Rossi  
 Lotto 1: sito in Milano (MI) Via Costantino Baroni  
 190 - Appartamento di mq.61 e di 3 vani, posto al

piano terra di un fabbricato di tipologia ""case a  
 schiera""; composto da: soggiorno con angolo cottura,  
 disimpegno, n. 1 camera da letto e bagno. Oltre  
 box auto di mq.18, posto al piano terra. Competono  
 le proporzionali quote delle parti comuni. Locato con  
 contratto non opponibile.

Lotto 2: sito in Milano (MI) Via Pietro di  
 Pietramellara 9 - Appartamento di 2,5 vani, posto al  
 piano terra; composto da: due locali con servizio ed  
 angolo cottura. Competono le proporzionali quote  
 delle parti comuni. Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 23/05/2018 ore 15.00 presso  
 lo Studio Avv. Matteo Rossi, Via Pannonia 10 -  
 Milano. Lotto 1: Prezzo Base Euro 134.000,00; rilanci  
 minimi di Euro 2.500,00; offerta minima di Euro  
 100.500,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 80.000,00;  
 rilanci minimi di Euro 1.500,00; offerta minima di  
 Euro 60.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere  
 inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare  
 offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo  
 precedente la data della vendita presso lo Studio Avv.  
 Matteo Rossi, Via Pannonia 10 - Milano. Maggiori  
 informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di  
 Milano, SIVAG SPA (Tel. 02/26952007 ore 14/17.30 -  
 mail: [immobiliare@sivag.com](mailto:immobiliare@sivag.com)); presso Avv. Matteo  
 Rossi (Tel/Fax 02/39545584 - Cel. 371/1604832 -  
 mail pec: [matteo.rossi.01@milano.pecavvocati.it](mailto:matteo.rossi.01@milano.pecavvocati.it))  
 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
 800630663.

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2973/2015**

G.E. Dott. Sergio Rossetti  
 Notaio Delegato Dott. Maurizio Olivares  
 Lotto Unco: sito in Milano (MI), Via V Maggio, 9 -  
 APP. USO ABITAZIONE al piano primo di 2 vani, cucina  
 e bagno e cantina al piano seminterrato. APE CL  
 ""G"". Vendita senza incanto il 24.05.2018 ore 16.00  
 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Maurizio  
 Olivares in Milano, Via Largo n. 23.  
 Prezzo Base Euro 59.063,00; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 1.300,00. Offerta minima pari Euro  
 44.298,00. Presentare offerte esclusivamente il giorno  
 precedente alla vendita dalle ore 9.00 alle ore  
 13.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.  
 Maurizio Olivares in Milano, Via Largo n. 23.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio  
 Delegato Dott. Maurizio Olivares in Milano, Via Largo  
 n. 23 (tel. 0258309911 fax 02758441532); presso il  
 custode SIVAG e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
 al numero verde 800630663.

**MILANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1572/2016**

G.E. dott.ssa Simonetta Scirpo  
 Professionista Delegato Avv. Giorgia Ranzi  
 Lotto Unico : Proprietà per la quota di 1/1 di unità  
 immobiliare ad uso abitazione, in Milano, via Alcuino  
 1, scala E, piano 7° - S1. Composta da quattro locali  
 oltre servizi, con annessa cantina al piano interrato.  
 L'immobile sviluppa una superficie commerciale di  
 mq 98,00 circa.  
 Vendita senza incanto il 25/05/2018 ore 16:00 presso  
 Via G. Mameli n. 38 20129 Milano (MI) Italia.  
 Prezzo Base Euro 335.000,00; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro  
 251.250,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del  
 giorno non festivo precedente la data della vendita  
 presso presso Via G. Mameli n. 38 20129 Milano (MI)  
 Italia. Maggiori informazioni presso il Custode  
 Giudiziario Avv. Giorgia Ranzi e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MILANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4715/2012**

G.E. Dott.ssa Idamaria Chieffo  
 Professionista Delegato Avv. Raffaella Ricci  
 Lotto Unico : sito in Milano, Via Antonio Aldini, 56 -  
 Abitazione al piano terra composta da un locale oltre  
 servizi e annessa area in uso esclusivo.  
 Vendita senza incanto il 12/06/2018 ore 16:00 presso  
 lo studio del Delegato in Milano, Via Giovanni  
 Boccaccio n. 15/A. Prezzo Base Euro 28.000,00;  
 offerta minima di Euro 21.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno  
 precedente la data della vendita presso lo studio del  
 Delegato in Milano, Via Giovanni Boccaccio n. 15/A.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e  
 Professionista Delegato Avv. Raffaella Ricci, Via  
 Giovanni Boccaccio n. 15/A - Milano (Tel.  
 02/43986248 Fax 02/40044418) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CUGGIONO**

**BOX - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1402/2005**

G.E. Dott.ssa Simona Caterbi  
 Professionista Delegato Dott.ssa Maria Giuseppina  
 Rezia  
 Lotto 1: Comune di Cuggiono (MI) Via Manzoni - Via  
 Pertini n. 5. Box al piano seminterrato di mq 16.  
 Libero.

Lotto 2: Comune di Cuggiono (MI) Via Manzoni - Via  
 Pertini n. 5. Box al piano seminterrato di mq 15.  
 Posto auto al piano seminterrato di mq 12. Libero.  
 Vendita senza incanto il 03/05/2018 ore 18:30 presso  
 lo studio del Professionista Delegato Notaio Maria  
 Giuseppina Rezia in Milano alla Via Fontana n. 7.  
 Prezzo base Lotto 1 Euro 4.200,00; offerta minima  
 Euro 3.150,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 6.600,00;  
 offerta minima Euro 4.950,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno  
 antecedente a quello fissato per la vendita presso lo  
 studio del Professionista Delegato Notaio Maria  
 Giuseppina Rezia in Milano alla Via Fontana n. 7.  
 Maggiori informazioni presso il Professionista  
 Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Maria  
 Giuseppina Rezia con studio in Milano alla Via  
 Fontana n. 7 tel. 02/5457680 fax 02/5457782, e nel  
 sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
 800630663.

**CAF Spa**

**PARABIAGO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1302/2013**

Professionista Delegato Avv. Michele Giliberti  
 Lotto Unico: sito in Parabiago (MI) Via Monsignor  
 Ferdinando Pogliani 36 - Appartamento di  
 mq.75,63 e di 4,5 vani, posto al piano terzo; composto  
 da: ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno.  
 Con annesso vano ad uso cantina, posto al piano  
 seminterrato. Presenti difformità. Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore  
 15:00 presso lo Studio Avv. Michele Giliberti, Via  
 Fontana 3 - Milano.

Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro  
 52.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore  
 di oltre ad un quarto al prezzo indicato come prezzo  
 base.  
 Presentare offerte previo appuntamento in orario lunedì/  
 venerdì ore 9.30/13 e comunque entro le ore  
 13.00 del giorno non festivo precedente la data della  
 vendita presso lo Studio Avv. Michele Giliberti, Via  
 Fontana 3 - Milano.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
 Avv. Michele Giliberti (Tel. 02/5511474 - Fax  
 02/540110077 - mail: [astegudiziarie@avvocatogiliberti.it](mailto:astegudiziarie@avvocatogiliberti.it)  
 - mail PEC:  
[avvmichelegiliberti@milano.pecavvocati.it](mailto:avvmichelegiliberti@milano.pecavvocati.it)) e nel  
 sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
 800630663.

**SAN VITTORE OLONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2623/2013 + 30/2015**

G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta  
 Professionista Delegato Avv. Furini Paola  
 Lotto Unico : sito in San Vittore Olona (MI) Strada Statale Sempione, 19 - Appartamento al piano secondo, composto da tre locali oltre servizi con annessa cantina al piano seminterrato.  
 Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 14:00 presso Milano 20121 via Fratelli Gabba 9.  
 Prezzo Base Euro 57.870,00; offerta minima di Euro 43.402,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Milano 20121 via Fratelli Gabba 9. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario SIVAG S.P.A. 0226952007 - 0258011847 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN VITTORE OLONA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1745/2009**

G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella  
 Professionista Delegato Avv. Paola Furini  
 Lotto Unico: sito in San Vittore Olona (MI), via Battisti n. 90 - Appartamento al piano terzo (quarto fuori terra) di tre locali e servizi con annessi vano cantina e box al piano sottoterra.  
 Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Furini, in via Fratelli Gabba n.9, Milano.  
 Prezzo Base Euro 47.790,00; offerte minime in aumento di Euro 1.000,00; offerta minima di euro 35.842,50;  
 Presentare offerte entro le 12:30 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Furini, in via Fratelli Gabba n.9, Milano. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Furini (tel. 02/877820 dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 13:00) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**BARANZATE**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 38743/1995**

BARANZATE (MI) - VIA NAZARIO SAURO, 73 - LOTTO UNICO. Abitazione di un piano fuori terra con soppalco ed un piano interrato, per complessivi mq. 336 composta da 7 locali, servizi, soppalco, vani sgombero, cantina e autorimessa di mq 50 più giardino. Giardino di pertinenza di are 06 e ca 63. Appezamento di terreno attraversato da est ad ovest da una roggia di qualità orto irriguo cl U di superficie ha 1 are 48 ca 69 e bosco ceduo cl 1 di superficie are 06 ca 14. Prezzo base Euro 220.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 20/06/2018 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Mennuni. Professionista Delegato alla vendita Notaio Pierluigi Alberto Rossetti

**TURBIGO**

**VILLE - TERRENO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 32054/2014**

G.E. Dr. Sergio Rossetti  
 Professionista Delegato Avv. Alfonso MArtucci  
 Lotto 1 : sito in Comune di Turbigo in via dei Patrioti

nr.6; Villa composta da 12,5 vani con cucina, soggiorno e camere da letto, un servizio ed accessori al piano terra, 2 camere da letto e zona bar/ristoro al piano primo oltre piano cantinato per una superficie lorda commerciale di 390 Mq circa oltre box autorimessa e giardino pertinenziale.Occupato.  
 Lotto 2 : sito in Comune di Turbigo in via dei Patrioti nr.6; villa composta da 12,5 vani con cucina, soggiorno e camere da letto, un servizio ed accessori al piano terra, camere da letto e zona bar/ristoro al piano primo oltre piano cantinato, per una superficie lorda commerciale di 390 Mq circa oltre box oltre due aree cortile.Occupato.  
 Lotto 3 : sito in Comune di Turbigo in via Milano nr.33; porzione di terreno classificato come bosco ceduto sito in via Milano 33.Libero.  
 Vendita senza incanto il 17/04/2018 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alfonso MArtucci in Milano alla Piazza Pio XI n.1;  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 420.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 315.000,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 410.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 307.500,00;  
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 16.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 12.000,00; Presentare offerte esclusivamente dalle ore 09:00 alle 13:00 del giorno 16/04/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alfonso MArtucci in Milano alla Piazza Pio XI n.1;  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Alfonso MArtucci in Milano alla Piazza Pio XI n.1 previo appuntamento; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**MILANO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3643/2010**

G.E. Dott.ssa Caterina Trentini  
 Professionista Delegato Avv. Valeria Emma Ornaghi  
 Lotto Unico : sito in Milano (MI) Via Leon Battista Alberti,8 - Negozio/bottega di mq.127,6 circa, posto ai piani seminterrato e terra; composto da: - al piano seminterrato, con salette estetica ed abbronzatura; - al piano terra, salette abbronzatura e locali parrucchiera. Classe energetica ""G"".  
 Vendita senza incanto il 07/06/2018 ore 14:30 presso Avv. Valeria Emma Ornaghi, Via Carducci 11 - Milano. Prezzo Base Euro 180.000,00; rilanci minimi di Euro 2.500,00; offerta minima di Euro 135.000,00.  
 Presentare offerte dalle ore 10.00 alle ore 13:00 dei giorni 4-5-6/06/2018 presso Avv. Valeria Emma Ornaghi, Via Carducci 11 - Milano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Ornaghi Valeria Emma (Tel. 02/8693766 - Fax 02/8690505 - mail: [valeria.ornaghi@studioornaghi.net](mailto:valeria.ornaghi@studioornaghi.net)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
 MONZA**

**Abitazione | Accessorio**

**CERIANO LAGHETTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 878/2016**

G.E. Dott. A. Crivelli  
 Professionista Delegato Dott. Ettore Stucchi  
 Lotto Unico : sito in Ceriano Laghetto, Via Mazzini, 8 - Appartamento di mq. 46,50, piano terra, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno.  
 Vendita senza incanto il 15/05/2018 ore 08:40 pres-

so l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza (MB). Prezzo Base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 24.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza (MB). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Ettore Stucchi, Via Torri Bianche 3/C - Vimercate (Tel. 039/6918019 Fax 039/6918948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CESANO MADERNO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 189/2014**

G.E. Dott.ssa Caterina Giovanetti  
 Professionista Delegato Dott. Ernesto Conforti  
 LOTTO Unico: sito in Cesano Maderno (MB) Via Manin 37 - Appartamento di mq. 145,61, posto al terzo piano; composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e un balcone. Oltre box singolo, posto al piano terra e quota di 2/10 di deposito/cantina comune, entrambi da regolarizzare mediante integrazione documentazione di condono edilizio. Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 03/05/2018 ore 15:00 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Srl, Via Velleia 5 - Monza (MB). LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 64.000,00.  
 Presentare offerte dal lunedì/venerdì in orario di ufficio e comunque entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Srl, Via Velleia 5 - Monza (MB). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Ernesto Conforti (tel. 02/9513409 - fax 02/95300424 - mail: [e.conforti@pennaticonforti-carminati.it](mailto:e.conforti@pennaticonforti-carminati.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CINISELLO BALSAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1110/2016**

G.E. Dott. G.B. Nardecchia  
 Professionista Delegato Avv. Giuseppe Compagnini  
 Lotto Unico : sito in Cinisello Balsamo, Via Sardegna, 8/1 - Appartamento di 83,00 mq al piano ottavo in piena proprietà: ingresso/soggiorno, cucinino, due camere da letto e bagno oltre a due balconi ed un sottotetto al piano 9 con box singolo di 16,00 mq al piano primo interrato in diritto di superficie per 90 anni, di cui 70 restanti.  
 Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 15:40 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza (MB). Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 42.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza (MB). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppe Compagnini, Via Agnesi 2 - Monza (Tel. 039/324204 Fax 039/328767) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RONCO BRIANTINO**

**APPARTAMENTI - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 248/2014**

G.E. Dott. Julie Martini  
 Professionista Delegato Rag. Marco Colombo  
 Lotto 3: sito in Ronco Briantino (MB) Via Brigatti 18 - Appartamento di mq. 75,47, piano terra; composto da: soggiorno con angolo cottura e zona pranzo, disimpegno, bagno, camera, balcone e vano cantina al piano T. Occupato.  
 Vendita senza incanto il 28/05/2018 ore 15:30 presso l'IVG di Monza, Via Velleia 5 - Monza.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 63.750,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'IVG di Monza, Via Velleia 5 - Monza.  
Maggiori informazioni presso il Custode Rag. Marco Colombo, Piazza Risorgimento n.1/A (tel. 0362/245574 - fax 0362/285802) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RONCO BRIANTINO****APPARTAMENTI - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 248/2014**

G.E. Dott. Julie Martini

Professionista Delegato Rag. Marco Colombo

Lotto 4: sito in Ronco Briantino (MB) Via Brigatti 18 - Laboratorio artigianale posto al P.terra di circa 264,04 composto da locale esposizione, locale ufficio, bagno, disimpegno, due locali officina con servizio igienico.

Vendita senza incanto il 28/05/2018 ore 15:30 presso l'IVG di Monza, Via Velleia 5 - Monza.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 63.750,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'IVG di Monza, Via Velleia 5 - Monza.

Maggiori informazioni presso il Custode Rag. Marco Colombo, Piazza Risorgimento n.1/A (tel. 0362/245574 - fax 0362/285802) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SESTO SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1608/2014**

G.E. Dott.ssa Caterina Giovanetti

Professionista Delegato Rag. Maurizio Caliendo

Lotto Unico : sito in Comune di Sesto San Giovanni (MI) Via Sardegna 29; Appartamento al piano terzo, soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto e bagno. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 16/04/2018 ore 15:10 presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n.5;

Prezzo Base Euro 87.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 65.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 13/04/2018 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n.5;

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Rag. Maurizio Caliendo con studio in Monza, Via Velleia n.5 (Tel 0395169200 e fax 0395169208), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**USMATE VELATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1066/2014**

G.E. Dott.ssa C. Giovanetti

Professionista Delegato Dott. Alessandra Peronetti

Lotto Unico : sito in Usmate Velate, Via Vittorio Emanuele II, 17 - Appartamento di circa mq. 159 composto da: al piano terra disimpegno di ingresso, bagno e camera, al p.1° cucina, soggiorno e bagno, al p.2° due camere e bagno oltre box di circa mq. 32

Vendita senza incanto il 15/05/2018 ore 11:50 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza (MB).

Prezzo Base Euro 159.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 119.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza (MB).

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Alessandra Peronetti, Largo XXV Aprile n. 6 - Monza (Tel. 039386532 Fax 039389972) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PAVIA**

**Abitazione | Accessorio****CARBONARA AL TICINO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 818/2016**

G.E. Dr. Andrea Balba

Professionista Delegato Maria Luisa Santamaria

Lotto 1 : sito in Carbonara Al Ticino (PV) Via Ungaretti snc - Villetta a schiera su tre livelli mq. 169 con cortile esclusivo, portico, box e 2 posti auto coperti.

Lotto 2 : sito in Carbonara Al Ticino (PV) Via Ungaretti snc - Villetta a schiera su tre livelli mq. 176 con cortile esclusivo, portico e autorimessa.

Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Santamaria P.zza Ercole Marelli 7, tel. 038226424 27100 Pavia (Pavia). Lotto 1 : Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 60.000,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 52.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Notaio Santamaria P.zza Ercole Marelli 7. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia (tel. 0382539013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VAL DI NIZZA****FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 582/2015**

G.E. Dott. Andrea Balba

Professionista Delegato Dott.ssa Eleonora Guidi

Lotto Unico : sito in Val Di Nizza (PV) Frazione Poggio Ferrato, Via Provinciale 70 (ex strada Vicinale di Casa Persica) - Fabbricato ad uso di civile abitazione su tre piani fuori terra, di circa mq.183 complessivi e di 6,5 vani; composto da: - al piano terra, un vano e servizi, (bagno, ripostiglio, disimpegno, centrale termica e vano scala); - al primo piano, due vani, balconi, ripostiglio, terrazzo e vano scale; - al piano secondo, due locali. Occupato.

Vendita senza incanto il 25/05/2018 ore 15:30 presso Dott.ssa Guidi c/o lo Studio Associato Gorgoni-Pellati-Lombardini, Piazza del Carmine 1, piano secondo - Pavia.

Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Prezzo Base Euro 19.617,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.; offerta minima di Euro 14.712,89. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Dott.ssa Guidi c/o lo Studio Associato Gorgoni-Pellati-Lombardini, Piazza del Carmine 1, piano secondo - Pavia.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137 - mail: [immobiliarivigevano@ifir.it](mailto:immobiliarivigevano@ifir.it)); presso Dott.ssa Eleonora Guidi (tel. 0382/29131 - fax 0382/20194 - mail: [eleonora.guidi@studiogpl.it](mailto:eleonora.guidi@studiogpl.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VOGHERA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 212/2014**

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

Professionista Delegato Avv. Marcella Laneri

Lotto Unico : sito in Voghera (PV) Via Pietro Giuria 1 - Appartamento di mq.115 e di 5,5 vani, posto al piano terzo del "Condominio Torino"; composto da: ingresso, tinello con angolo cottura, sala, bagno, disimpegno zona notte con due camere da letto, locale ad uso disimpegno e ripostiglio, due balconi. Ed un piano seminterrato, ove è posto il vano cantina. Compresa la proprietà di un terrazzo ad uso comune, posto al piano copertura e la quota di proprietà sulle parti condominiali in ragione di 58/1000. Presenti difformità edilizie sanabili e spese condominiali insolite. Libero.

Vendita senza incanto il 01/06/2018 ore 15:30 presso lo Studio Avv. Marcella Laneri, Via Sant'Ambrogio 22 - Voghera.

Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Prezzo Base Euro 47.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 35.300,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Marcella Laneri, Via Sant'Ambrogio 22 - Voghera.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano, Strada Rebuffi 43 (Tel. 0381/691137); presso Avv. Marcella Laneri (Tel. 0383/44487 - Cel. 366/6691893 - mail: [marcella.laneri@gmail.com](mailto:marcella.laneri@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione | Accessorio****BRONI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 230/2010**

G.E. Dott. F. Poppi

Professionista Delegato Avv. Gianluca Orioli.

Lotto unico: sito nel Comune di Broni (PV) Via Circonvallazione, 64 costituito da appartamento di civile abitazione posto al quinto piano, internamente così suddiviso: ingresso, soggiorno/pranzo, n. 1 cuoci - vivande, n. 2 camere da letto, n. 1 bagno padronale; completano l'unità abitativa n. 2 balconi e vano cantina posto al piano terra dello stabile condominiale.

Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 17:00 presso lo Studio del Prof. Delegato Avv. Gianluca Orioli, Piazzale Trieste, 1 Stradella (PV).

Prezzo Base Euro 23.287,50; rilancio minimo in caso di gara di Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 17.465,62.

Presentare offerte entro il giorno 29-05-2018 ore 12:00 previo appuntamento presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Gianluca Orioli, Piazzale Trieste, 1 Stradella (PV),

Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Gianluca Orioli (tel. 0385.49190); presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano C.so Milano, 61 (tel. 0381.691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# PIEMONTE

Alessandria - Biella - Torino - Verbania - Vercelli



ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATO, AREE ESTERNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 252/13**

Alessandria (AL), Frazione Valmadonna, Via Valle Quarta 3 - Fabbricato terra a tetto, con relativo sedime e area esterna, articolato su due livelli f.t. (piani terra e primo, attualmente non collegati fra loro) e un livello interrato con accesso dall'esterno. Piano terra costituito da: n. 3 vani adibiti a magazzino e ricovero attrezzi. Secondo piano costituito da unico vano, aperto sui quattro lati, adibito a fienile. Piano interrato costituito da unico vano ad uso cantina. Sup. tot. ragguagliata (sup. comm.le tot. fabbricato + aree esterne di pertinenza) mq. 204,00. Prezzo base Euro 15.150,00. Offerta minima Euro 11.362,50. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Alessandro De Faveri, Alessandria (AL), via Trotti 41, Tel. 0131/52068. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 446/16**

Alessandria (AL), Viale Teresa Michel 4 - Appartamento di 96,73 mq disposto su unico piano f.t. (rialzato) composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, camera singola, camera matrimoniale, bagno, due balconi e cantina di 8,30 mq posta al p. seminterrato. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**PALAZZINA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 12/15**

Alessandria (AL), Frazione Valmadonna - Palazzina unifamiliare ubicata in zona di insediamento residen-

ziale in zona collinare posta a pochi chilometri dal centro urbano. Prezzo base Euro 273.880,00 oltre iva e/o imposta di registro come per legge. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Fabrizio Brancolini, Alessandria (AL), Via Urbano Rattazzi 43, Tel. 0131443566. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 178/16**

Alessandria (AL), Fraz. Mandrogne, Via Nuova 27 - Abitazione tipo popolare con piccola tettoia di pertinenza mq 13,00, servita da esiguo sedime cortilizio recintato ad eccezione di una porzione posta nel lato ovest gravata da servitù di passaggio a favore di terzi; è distribuito su p. terra cucina, sala e locale di sgombero; p. primo due camere con bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Vendita senza incanto 8.6.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 217/16**

Alessandria (AL), Via Giulio Claro 15 - Appartamento p.quarto con cantina piano cantinato, composto da corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, un servizio igienico (vasca, bidet, lavabo, water), due balconi. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 13.6.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 385/15**

Alessandria (AL), Via Carlo Pisacane 44b - Alloggio sito in fabbricato a prevalente uso civile abitazione posto al piano quarto (quinto fuori terra), composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina, due camere, due bagni e disimpegno per l'accesso alla lavanderia ed al ripostiglio, oltre ampio terrazzo. Si accede

all'unità immobiliare tramite vano scala condominiale esterno dotato di ascensore. Prezzo base Euro 135.975,00. Offerta minima Euro 101.981,25. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo, avanti il Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE, BOX, SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 61/17**

Alessandria (AL), Sobborgo Casalbagliano, Via IV Martiri 26 - Casa di abitazione indipendente disposta su p.terra con tinello, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e centrale termica con accesso esterno; p.primo due camere da letto, bagno e terrazzo. Sup. tot. circa mq 125. Box in corpo staccato tot. mq 13, posto nel sedime cortilizio di pertinenza antistante la casa, cui si accede attraverso stradina gravata da servitù di passaggio pedonale e con autoveicoli a favore della proprietà retrostante. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo, avanti al Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - GIARDINO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 266/14**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Gambalera 59 - Abitazione p.terra con cantina interrata, ampio giardino anteriore e posto auto nel piccolo retrostante. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto



14.6.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Davide Recupido, Alessandria (AL), Via Trotti 46, Tel. 0131/231600. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### ACQUI TERME

#### ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 146/16

Acqui Terme (AL), Via Moriondo 14 - Abitazione p.quarto di condominio con ascensore, situato in zona semicentrale destinata prettamente a residenziale e in minima parte a commerciale, composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina p.interrato. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Monica Sozzi, Tel. 0131486056. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### ACQUI TERME

#### APPARTAMENTO, POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 440/16

Acqui Terme (AL), Via IV Novembre 10 - Appartamento al p. terzo f.t. di edificio condominiale in zona residenziale, di vani 4,5 e sup. lorda tot. circa mq 98,40, con cantina e posto auto condominiale. Privo di ascensore. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 15.6.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### ALESSANDRIA

#### ALLOGGIO, CANTINA, BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 511/16

Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 16-18 - Alloggio p.quarto (quinto f.t.) con cantina p.interrato e box auto, in condominio privo di ascensore, composto da ingresso su corridoio, tinello, cucinino, due camere, bagno e balconcino. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima Euro 14.343,75. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### ALLUVIONI CAMBIÒ

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 214/11

Alluvioni Cambiò (AL), Frazione Grava, Via Valenza 41 - Abitazione, posta su due piani f.t., composta al p. terra da ripostiglio, bagno-lavanderia, soggiorno, cucina e sottoscala-ripostiglio, al p. primo da piccolo disimpegno, tre camere, bagno, portico chiuso, sottotetto, con annessi terreni agricoli a giardino e cortile. Nella parte retrostante al fabbricato vi sono un piccolo fabbricato di vecchia costruzione, un locale deposito attrezzi, tavernetta e locale centrale termica. Prezzo base Euro 99.750,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 19.6.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### ALZANO SCRIVIA

#### ABITAZIONE CON CORTILE E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 118/15

Alzano Scrivia (AL), Via Buca 10 - Abitazione unifamiliare su 2 piani f.t. con cortile di pertinenza; altro fabbricato su 2 piani f.t. uso garage, lavanderia e locali sgombero. Prezzo base Euro 37.700,00. Offerta minima Euro 28.275,00. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### ARQUATA SCRIVIA

#### ABITAZIONI E MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 314/13

Arquata Scrivia (AL), Frazione Sottovalle 47 - Lotto 1: Alloggio p.terra costituito da due vani ed accessori, cucina, dispensa, servizio al p.rialzato; alloggio p.primo costituito da tre camere, un bagno; cantina mq. 12 al p.seminterrato. Lotto 2: Alloggio al p.secondo di mq. 78 costituito da tre camere, cucina, bagno. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.000,00; Lotto 2 Euro 10.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 11.250,00; Lotto 2 Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 16.00 presos lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26, Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### BISTAGNO

#### ABITAZIONE E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 390/16

Bistagno (AL), Corso Roma 6 - Abitazione al piano terzo composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, due balconi; cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88. Vendita senza incanto 8.6.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### BORGORATTO ALESSANDRINO

#### ABITAZIONE, BOX, GIARDINO, PARCHEGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 480/16

Borgoratto Alessandrino (AL), Vicolo Leonardo Da Vinci 6 - Abitazione di tipo popolare con box auto e giardino con parcheggio privato, sviluppatasi su piano terra vano uso cucina, nel quale è presente una scala a chiocciola che dà l'accesso al piano superiore; piano primo un soggiorno, due camere matrimoniali e un bagno. Esternamente, in giardino, è annesso alla casa un piccolo basso fabbricato a ripostiglio (negli atti definito tettoia). Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima Euro 29.531,25. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo, avanti al Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### BOSCO MARENCO

#### FABBRICATI CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 258/08

Bosco Marengo (AL), Via San Pio V civ. 82 - Piccolo complesso imm.re costituito da due corpi di fabbrica che racchiudono corte interna: fabbricato su due piani f.t. di mq 100 ciascuno, stato rustico, con appendice avente locali di deposito ex fienile p.superiore; fabbricato principale su due piani f.t. di mq 125 ciascuno oltre interrato (di mq 20 con cantina e scala), ingresso su soggiorno, cucina, veranda, vano scala oltre magazzino/deposito p.terra; tre camere, bagno, seconda cucina p.primo. Prezzo base Euro 50.901,86. Offerta minima Euro 38.176,40. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 15.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luigi Ruggiero, Valenza (AL), via Canonico Zuffi 10, Tel. 0131947851. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CARBONARA SCRIVIA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 194/15**

Carbonara Scrivia (AL), Corso Genova 42 (Strada Statale dei Giovi 35) - Appartamento di civile abitazione al sesto piano (settimo fuori terra) del complesso edilizio denominato "Il Giardino", con cantina e box al piano interrato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocsasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ERRATA CORRIGE - PROC. 40/12**

Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta sul numero di rivista 472 del 16.2.2018 in quanto il numero aggiornato dello Studio del Professionista Delegato è 0131/814218. Fermo il resto.

Castellazzo Bormida (AL), Via Madre Teresa di Calcutta 89 - Lotto 5: Alloggio uso ufficio p. rialzato, ingresso-camera, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere. Prezzo base Euro 57.400,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 9.5.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), via San Marziano 33, Tel. 3339416978. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**CASA DI CAMPAGNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 68/17**

Castellazzo Bormida (AL), Via Castelspina 363 a - Casa di campagna a due piani f.t composta da cucina, due camere, bagno, due cantine e due scale interne al p. terra; due camere, bagno, fienile e sottotetto al p. primo; area di pertinenza e tettoia. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.500,00. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr. P. Mela.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ALLOGGIO, CANTINA, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 139/08**

Castellazzo Bormida (AL), Via Bruera 81 - Appartamento al p. primo composto da ingresso con soggiorno, cucina, angolo cottura, due camere da letto, bagno e due balconi. sup. tot. mq. 70,00; cantina p. seminterrato distinta con l'interno nr. 4, mq. 5,00; box p.seminterrato mq. 14,00. Prezzo base Euro 27.800,00. Offerta minima Euro 20.850,00. Vendita senza incanto 19.6.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 0131/1852246. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CERRETO GRUE**

**PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/16**

Cerreto Grue (AL), Strada per Avolasca - N. 2 porzioni di fabbricato da terra a tetto confinanti ed attigue ma non comunicanti e con ingressi separati: il primo composto da 5 vani catastali, composto da ingresso, tinello, cucina p.terra, due camere p.primo, camera, bagno p.secondo-sottotetto; il secondo composto da 3,5 vani catastali costituito da vano scala p.terra, unico locale p.primo, due camere p.secondo-sottotetto. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), via Emilia 49, Tel. 0131/814937. G.E. Dr. P. Mela.

**FELIZZANO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 261/14**

Felizzano (AL), Via Bissati 1 - N. 3 fabbricati Cat. C/3 rispettivamente di mq 150, 201 e 127; fabbricato Cat. C/2 di mq 508. Prezzo base Euro 433.500,00. Offerta minima Euro 325.125,00. Vendita senza incanto 27.6.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NIZZA MONFERRATO**

**POSTI AUTO COPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 80/16**

Nizza Monferrato (AT), Via San Carlo snc, nel complesso immobiliare di recente ristrutturazione denominato "Condominio Residenza Roma" - Lotto 1: Posto auto coperto posto al piano terra. Superficie coperta lorda pari a mq. 12,28. - Lotto 2: Posto auto coperto posto al piano terra. Superficie coperta lorda pari a mq. 16,77. Prezzo base Lotto 1 Euro 5.850,00; Lotto 2 Euro 8.100,00. Rilanci minimi Euro 500,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Fabrizio Vigo, Genova (GE), Via di Brera 2 - int. 23, Tel. 010/540929. G.D. Dr. P. Mela.

**NIZZA MONFERRATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 8/17**

Nizza Monferrato (AT), Via Gervasio, Abitazione su piano terreno (1° f.t.) ingresso, soggiorno, bagno, scala di collegamento interpiano. Al piano primo (2° f.t.) una cucina e una camera da letto. Al piano secondo (3° f.t.) una camera da letto. E' presente anche un locale sottotetto. Nel piccolo locale soprastante la scala è stato ricavato, al secondo piano, un piccolo bagno (privo di lavabo) dotato di wc e piccola vasca. Sup. lorda di ciascun piano circa mq 57; sup. tot. circa mq 170,52. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, piano secondo, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr. P. Mela.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**DIVISIONE N. 456/17 RG**

Novi Ligure (AL), Via dei Mille - Appartamento con pertinenza, composto da soggiorno, un balcone, sala pranzo e angolo cottura, una camera, un servizio e un ripostiglio. Prezzo base Euro 45.225,00. Offerta minima Euro 33.918,75. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), via Emilia 49, Tel. 0131/814937. G.E. Dr. P. Mela.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NOVI LIGURE****ALLOGGIO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 546/14+534/17**

Novi Ligure (AL), Via Cavanna 28-30 - N. 1 unità immobiliare a destinazione residenziale e n. 1 box ubicati in posizione centrale della città. Viene posta in vendita la nuda proprietà di due unità immobiliari (è ancora in essere un diritto di usufrutto a vantaggio di persone non esegutate). Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 16.15 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), Via Trotti 46, Tel. 0131231600. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**OVIGLIO****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 414/15**

Oviglio (AL), Via Giuseppe Garibaldi 7/13 - Appartamento di mq. 77,50 al primo piano rialzato di un fabbricato di tre piani f.t. composto da corridoio d'ingresso e disimpegno, due camere, cucina e bagno con annesso balcone, locale pertinenziale uso cantina al piano terra e box auto di mq. 26,00. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.700,00. Vendita senza incanto 21.6.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PARODI LIGURE****VILLETTA, CORTILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 455/16**

Parodi Ligure (AL), Località Piana s.n.c. - casa indipendente da terra a tetto con cortile tipo villetta a due piani f.t. di mq 152, composta da ingresso/soggiorno, cucina open space, bagno e ripostiglio al p. terra; quattro camere, corridoio e bagno al p. primo. Annesso cortile pertinenziale. Prezzo base Euro 102.600,00. Offerta minima Euro 76.950,00. Vendita

senza incanto 7.6.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PECETTO DI VALENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 114/14**

Pecetto di Valenza (AL), Loc. Gasperini 3 - Immobile residenziale indipendente su due lati, piano terra ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere, bagno e disimpegno; p.primo n. 3 camere, corridoio, n. 2 bagni, soggiorno, ripostiglio; p.secondo locale di sgombero, solaio; p.interrato cantina. Riscaldamento autonomo a metano. Prezzo base Euro 45.560,00. Offerta minima Euro 34.147,00. Vendita senza incanto 8.6.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Luciano Bajardi, Valenza (AL), via Ariosto 6/D, Tel. 0131/953094. G.E. Dr. P. Mela.

**PONTECURONE****APPARTAMENTO, CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 460/16**

Pontecurone (AL), Via Dante Alighieri 97 - Appartamento al piano secondo (3° f.t.) composto da ingresso, due camere, soggiorno con cucinino e servizi con al piano interrato locale a uso cantina. Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima Euro 29.813,00. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**QUARGNENTO****CASA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 15/09**

Quargnento (AL), Via Giuseppe Garibaldi 18 - Casa su p.terra con soggiorno, cucina, bagno e porticato; p.primo (collegato tramite scala interna sub. 4 comune ai subb. 2 e 3) due camere, disimpegno e bagno. Sup. comm.le (al lordo dei muri di pertinenza) mq 164,64 circa. Stato di manutenzione normale. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerta minima Euro 23.062,50. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 16.45 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. Custode già I.V.G. in via di sostituzione con l'Avv. Cristina Campese. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SALE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 342/14**

Sale (AL), Via Scannata 6 - Fabbricato residenziale su p.terra con ingresso-disimpegno, bagno-lavanderia, cantina, una camera e un ripostiglio-sottoscala; p.piano con due corridoi-disimpiegni, cucina-soggiorno, un bagno, un ripostiglio e due camere. A servizio del locale cucina-soggiorno è posto un piccolo terrazzo. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), via Trotti 46, Tel. 0131231600. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SALE****FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**GIUDIZIO DIVISIONALE N. 4349/15 RG**

Sale (AL), Via Bassi - Fabbricato, cat. A/4 di vani 5,5 al p. terra e primo; due fabbricati cat. C/6; ente urbano di pertinenza. Prezzo base Euro 136.125,00. Offerta minima Euro 102.100,00. Vendita senza incanto 27.6.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/08**

Serravalle Scrivia (AL), Via Pietro Forni 79 int. 3 - Appartamento al primo piano, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ampio disimpegno, con cantina al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 14.175,00. Offerta minima Euro 10.631,25. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 9.00, presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria (AL), Corso Roma 52, Tel. 0131260216. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SEZZADIO**

**ABITAZIONE CON BOX E LOCALE ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 239/13**

Sezzadio (AL), Piazza Marconi ang. Via Cavour - Unità abitativa in corte comune del centro storico, composta da due piani (rialzato e primo); box seminterrato di mq. 68; locali accessori accessibili dalla corte con al piano terra piccoli ripostigli e porticato al piano primo. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**STREVI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 67/14**

Strevi (AL), Via F. Balduzzi 89 - Abitazione al piano terreno e primo piano seminterrato, deposito al secondo piano seminterrato, con pertinenziali piccolo appezzamento di terreno in parte incolto e sedime per l'accesso al garage e al locale deposito al piano secondo seminterrato; detto sedime è gravato da servitù di passo in favore dei mappali 305, 306, 307, 308 di cui al foglio n. 9; box auto al p.1 seminterrato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr. P. Mela.

**STREVI**

**VILLINO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 258/16+375/16**

Strevi (AL), Via Nave 11 - Lotto Due: Villino in aderenza a capannone e con esso comunicante costituito da due piani f.t. e da un p. interrato con corte annessa. Lotto Tre: Edificio ad un piano f.t. adibito a magazzino e ricovero attrezzi e un piano interrato (abusivo e non sanabile) con area di pertinenza. Prezzo base Lotto Due Euro 240.000,00; Lotto Tre Euro 19.500,00. Offerta minima Lotto Due Euro 180.000,00; Lotto Tre Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale M.to (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**TORTONA**

**ALLOGGIO CON CANTINA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 134/14**

Tortona (AL), Via Guala 1003 e 1004 - Lotto 3: Alloggio con cantina. Lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19: box. Prezzo base Lotto 3 Euro 22.148,00; Lotti 1 e 6 Euro 3.639,00 ciascuno; Lotti 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 Euro 3.955,00 ciascuno. Offerta minima Lotto 3 Euro 16.611,00; Lotti 1 e 6 Euro 2.729,00 ciascuno; Lotti 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 Euro 2.966,00 ciascuno. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Curatore Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), Via Emilia 80, Tel. 0383/45535. G.D. Dr. P. Mela.

**TORTONA**

**ALLOGGI, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

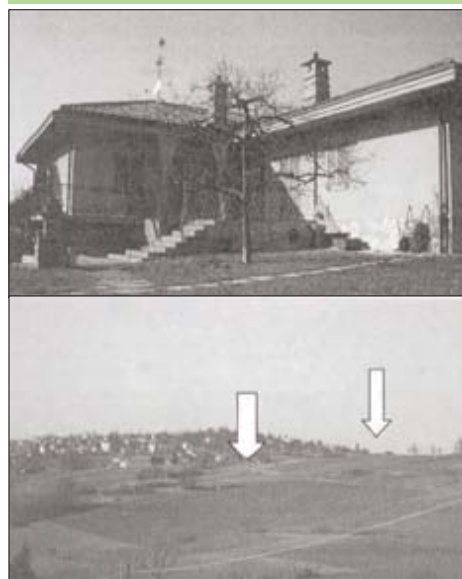
**RGE 159/16**

Tortona (AL), Strada per Bettole 12 - N. 1 alloggio p.terra composto da corridoio-ingresso, cucina, ripostiglio, n. 2 wc e n. 2 camere ed all'esterno da tettoia con adiacente piccolo sedime. Stato di manutenzione/conservazione scarso. N. 1 alloggio p.terra composto da cucina-soggiorno, disimpegno, wc e camera da letto. Discreto stato di conservazione/manutenzione, stante anche il fatto di essere stato recentemente oggetto di interventi di manutenzione. N. 1 alloggio p.primo composto da scala, ingresso, cucina, soggiorno, balcone e terrazzo coperto, n. 2 ripostigli, n. 3 camere, disimpegno e wc. Discreto stato di conservazione/manutenzione. N. 1 locale di sgombero, ripostiglio e sorta di lavanderia. N. 1 box auto con annessa legnaia con piccolo cortile; al p.primo si accede con scala a pioli. Prezzo base Euro 120.656,25. Offerta minima Euro 90.492,19. Vendita senza incanto 8.6.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr. P. Mela.

**TORTONA**

**VILLA, SEDIME, AUTORIMESSA - APPEZZAMENTO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 482/16**

Tortona (AL), Frazione Vho - Lotto 1: Via Sergio Devani, villa su due piani f.t. ed uno interrato con sedime pertinenziale antistante e retrostante, annessa autorimessa in fabbricato distinto. Lotto 2: Appezzamento agricolo lavorato ed in buone condizioni, ottima posizione ed esposizione. Prezzo base Lotto 1 Euro 378.000,00; Lotto 2 Euro 15.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 283.500,00; Lotto 2 Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 19.6.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIUDIZIO DI DIVISIONE N. 2465/16 RG**

Valenza (AL), Via Noce 25 - Appartamento p.primo (2° f.t.) di edificio condominiale dotato di ascensore, con cantina al piano seminterrato, composto da tre camere, soggiorno, cucina, bagno, corridoio e due balconi. Autorimessa al piano terra (1° f.t.). Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 99/15**

Valenza (AL), Viale della Repubblica 5 – Abitazione costituita da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, disimpegno e bagno; presenti tre balconi; cantina al p.primo interrato. Sale (AL), Frazione Giubellini, Via Giubellini 7 – Lotto 2: Quota di proprietà di 1/4 caseggiato ad uso abitazione e promiscuo, parte ad uso residenziale, p.terra e primo, sup. lorda circa mq 235, parte ad uso promiscuo, locali di sgombero, fienili, cantina sup. Lorda circa mq 90, sottotetto p.secondo sup. lorda circa mq 102, bassi fabbricati nel cortile, deteriorati ed accessori, sup. lorda circa mq 22,00. Quota di proprietà di 1/8 dell'intero indiviso di terreno censito come seminativo arborato, costituente piccola porzione di residuo derivante da vecchio frazionamento, a seguito dell'allargamento della sede stradale. Prezzo base Lotto 1 Euro 50.000,00; Lotto 2 Euro 20.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 37.500,00; Lotto 2 Euro 15.000,00. Rilanci minimi Lotto 1 Euro 500,00; Lotto 2 Euro 250,00. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare e Custode Dr.ssa Chiara Berruti, Casale Monferrato (AL), Via Filippo Mellana 8, Tel. 0142456429. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VALENZA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 131/15**

Valenza (AL) - Unità abitativa composta al p.terra da ingresso, salone, zona notte (3 camere, 2 servizi), zona giorno (cucina, zona pranzo, sgabuzzino, servizio); p.seminterrato garage per 4 autovetture, ripostigli, lavanderia/locale tecnico, servizio, tavernetta. Prezzo base Euro 307.968,75. Offerta minima Euro 230.977,00. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Floriana Faccaro, Valenza (AL), via C. Zuffi 10, Tel. 0131/953823. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 300/16**

Valenza (AL), Vicolo Bandello 3 angolo Via Po – Alloggio di mq 43,10 posto al secondo piano (3° f.t.), int. 18, composto da locale uso soggiorno/cucina, camera, bagno e balcone. Cantina n. 21 di pertinenza al piano interrato di mq 6,00. Prezzo base Euro 12.206,25. Offerta minima Euro 9.154,69. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VALENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 75/08**

Valenza Po (AL), Corso Garibaldi 17 - Unità abitativa p.terzo, comprendente ingresso/salotto, soggiorno, bagno di servizio, tinello, cucina, due camere da letto, bagno padronale con accesso diretto alla camera matrimoniale secondo planimetria catastale e dal corridoio secondo la distribuzione, ripostiglio, balcone lato corte condominiale e balcone lato vicolo Baretti, con annesso locale ad uso cantina al piano interrato e due locali ad uso solaio al piano sottotetto contraddistinti dal n. 6 e n. 16. Sup. comm.le tot. mq 129,00 circa. Prezzo base Euro 29.722,00. Offerta minima Euro 22.291,00. Vendita senza incanto 8.6.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Luciano Bajardi, Valenza (AL), Via Ariosto 6/D, Tel. 0131/953094. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 305/15**

Valenza (AL) – Lotto 1: Terreno agricolo sup. catastale tot. ha 11.57.35. Lotto 2: Terreno agricolo sup. catastale tot. ha 10.91.70. Lotto 4: Terreno agricolo sup. catastale tot. ha 11.04.70. Prezzo base Lotto 1 Euro 142.500,00; Lotto 2 Euro 135.000,00; Lotto 4 Euro 136.875,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 106.875,00; Lotto 2 Euro 101.250,00; Lotto 4 Euro 102.656,25. Vendita senza incanto 8.6.2018 ore 12.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VIGUZZOLO****CASA, BOX E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 493/16**

Viguzzolo (AL), Strada Ferrara 5 – Casa da fondamento a tetto, edificata su tre piani fuori terra, oltre a sottotetto e cantina, terreno circostante cintato e locale ad uso box auto prospiciente la via Ferrara. Prezzo base Euro 80.850,00. Offerta minima Euro 60.637,50. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr. P. Mela.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**ALESSANDRIA****PORZIONE DI BIFAMILIARE, AUTORIMESSA - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 65/17**

Alessandria (AL) – Lotto 1: via Carlo e Novello Rosselli 26, porzione di fabbricato (casa bifamiliare) a due piani f.t. con cortile di pertinenza così composta: al piano terra ingresso, soggiorno, cucina, una camera, ripostiglio, sottoscala e scala di collegamento interpiano; al piano primo 2 camere da letto,

bagno, ripostiglio e disimpegno. La superficie complessiva è di mq. 132 circa. Annessa autorimessa sup. comm.le mq. 29, locale di sgombero in muratura e altro piccolo locale di sgombero mq. 6 circa ad un piano f.t.. Lotto 2: Corso Virginia Marini 56, negozio con relativo vano retro-bottega e wc sito al piano terreno e magazzino a piano interrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 140.000,00; Lotto 2 Euro 45.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 105.000,00; Lotto 2 Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****CAPANNONE - ABITAZIONE - TERRENI**

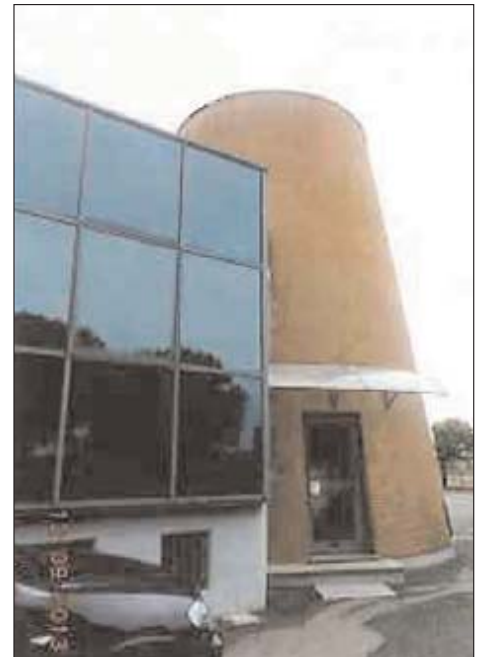
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 18/94**

Alessandria (AL), San Giuliano Nuovo, via Colla – Lotto unico (costituito dai Lotti n. 5 e 22): Quota di 3/4 di terreni e quota di 3/4 di abitazione. Alessandria (AL), San Giuliano Nuovo, via Granaroli – Lotto 1: Quota di 3/8 di abitazione e fabbricato colabente. Alessandria (AL), San Giuliano Nuovo, via Colla – Lotto 15: Fabbricato cat. D/7 e quota di 1/2 di capannone. – Lotto 16: Quota di 1/2 di magazzino. – Lotto 18: Quota di 1/3 di abitazione con autorimessa mq. 15. – Lotto 19: Abitazione vani 5. Prezzo base Lotto unico Euro 49.415,63; Lotto 1 Euro 45.309,38; Lotto 15 Euro 139.218,75; Lotto 16 Euro 6.750,00; Lotto 18 Euro 24.637,50; Lotto 19 Euro 53.212,50. Offerta minima Lotto unico Euro 37.061,72; Lotto 1 Euro 33.982,04; Lotto 15 Euro 104.414,06; Lotto 16 Euro 5.062,50; Lotto 18 Euro 18.478,13; Lotto 19 Euro 39.909,38. Vendita senza incanto 19.6.2018 ore 16.00 presso la Società Visal snc in Alessandria (AL), Corso Crimea 35, avanti il Curatore Fallimentare Rag. Giuseppe Laiolo, Tel. 0131/265326. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**ALESSANDRIA - LA SALLE****IMMOBILE COMMERCIALE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 31/17**

Alessandria (AL) – Lotto 1: Fabbricato cat. D/8. La Salle (AO) – Lotto 2: Fabbricato cat. A/3 vani 3. Prezzo base Lotto 1 Euro 433.440,00; Lotto 2 Euro 112.625,00. Offerta minima 75% prezzo base. Rilanci minimi Lotto 1 Euro 5.000,00; Lotto 2 Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Pamela Mattu, Alessandria (AL), Via Trotti 42, Tel. 0131/232325. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**CASSINE**

**MAGAZZINI-APPARTAMENTI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 110/14**

Cassine (AL), Via Mazzini – Lotto E: Mansarda p.terzo: unico grande vano con ang. cottura, bagno e rip. Lotto F: Mansarda p.terzo: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere, balcone sul cortile. Prezzo base Lotto E Euro 11.250,00; Lotto F Euro 22.500,00. Offerte minime 75% prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Curatore Dr. Lorenzo Bocchio, Tortona (AL), Via Verdi 4, Tel. 0131/815094. G.D. Dr. P. Mela.

**FORMIGLIANA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE E AREA DI PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 16/17**

Formigliana (VC), Via Vittorio Veneto 67 – Corpi di fabbrica costituenti il compendio immobiliare dell'ex Consorzio Agrario Provinciale di Vercelli e Biella e relativa area di pertinenza. Prezzo base Euro 79.000,00. Rilanci minimi Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Claudio Ferrario, Milano (MI), Corso di Porta Vittoria 7, Tel. 02/76008680. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**GAVI**

**ABITAZIONE, DUE RUSTICI, DUE CAPANNONI, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 535/16**

Gavi (AL), Località Cheirasca, Cascina Borghetto 5 – Compendio composto da abitazione rurale (casa a corte), due rustici di antica costruzione, due capannoni di recente costruzione, corte interna e terreni finitimi. Prezzo base Euro 402.000,00. Offerta minima Euro 301.500,00. Vendita senza incanto 8.6.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Verneti, Novi Ligure (AL), Via San Giovanni Bosco 3, Tel. 014375681. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**MOMBARUZZO-VAGLIO SERRA-NIZZA M.TO**

**TERRENI-ABITAZIONE-MAGAZZINO-CAPANNONE INDUSTRIE.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 93/16**

Mombaruzzo (AT) – Lotto 1: Terreni agricoli. Via Zerbasso 18 - Lotto 2: Abitazione cat. A/2, ente urbano. Lotto 3: Abitazione cat. A/2, ente urbano. Lotto 4: Magazzino/box auto, ente urbano. Lotto 5: Capannone industriale, ente urbano. Lotto 6: Ente urbano. Vaglio Serra (AT) – Lotto 7: Terreno agricolo. Lotto 8: Terreno agricolo. Lotto 9: Terreno agricolo. Nizza Monferrato (AT), Via Verdi 40 – Lotto 10: Magazzino, ente urbano. Prezzo base Lotto 1 Euro 68.500,00; Lotto 2 Euro 121.000,00; Lotto 3 Euro 123.000,00; Lotto 4 Euro 17.000,00; Lotto 5 Euro 128.500,00; Lotto 6 Euro 0,00; Lotto 7 Euro 750,00; Lotto 8 Euro 675,00; Lotto 9 Euro 225,00; Lotto 10 Euro 750,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 51.375,00; Lotto 2 Euro 90.750,00; Lotto 3 Euro 92.250,00; Lotto 4 Euro 12.750,00; Lotto 5 Euro 96.375,00; Lotto 6 Euro 0,00; Lotto 7 Euro 562,50; Lotto 8 Euro 506,25; Lotto 9 Euro 168,75; Lotto 10 Euro 562,50. Rilanci minimi Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotti 2,3,5 Euro 1.500,00; Lotto 4 Euro 250,00; Lotti 6,7,8,9,10 Euro 150,00. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare e Custode Dr.ssa Chiara Berruti, Casale Monferrato (AL), Via Filippo Mellana 8, Tel. 0142456429. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**TORTONA**

**EDIFICIO INDUSTRIALE - ALLOGGI E POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 61/16**

Tortona (AL), Via Franceschino da Baxilio 20 – Lotto 2 (Lotto B): Edificio di tipo industriale del primo novecento, in stato di abbandono. Regione Villoria, Cascina Gentilina – Lotto 3 (Lotto C): Complesso di edifici ex rustici, denominato Cascina Gentilina, oggetto di intervento radicale di ristrutturazione e riconversione ai fini abitativi ed attualmente suddiviso in unità immobiliari di varia dimensione e tipologia con annessi posti auto e corte comune. Le unità immobiliari consistono in numero sei alloggi, sette posti auto scoperti e sette posti auto coperti. Prezzo base Lotto 2 (Lotto B) Euro 53.325,00; Lotto 3 (Lotto C) Euro 243.375,00. Offerta minima Lotto 2 (Lotto B) Euro 39.994,00; Lotto 3 (Lotto C) Euro 182.532,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo. Curatore Fallimentare Dr. Dario Lenti, Tel. 0131/952413. G.D. Dr. P. Mela.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ERRATA CORRIGE - PROC. 365/13**

Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta sul numero di rivista 472 del 16.2.2018 in quanto il numero aggiornato dello Studio del Professionista Delegato è 0131/814218. Fermo il resto.

Alessandria (AL), Sobborgo Mandrogne, Strada Vicinale dei Coscia 3 – Prima abitazione di due piani f.t. con corte pertinenziale composta da ingresso, bagno, camera, cucina, corridoio, soggiorno, camera e scala al sottotetto. Seconda abitazione uso magazzino composta da un vano al p.terra ed un vano al p.primo tramite scala esterna. Annesso terreno. Prezzo base Euro 17.625,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 11.5.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), via San Marziano 33, Tel. 0131863404. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, MAGAZZINO, CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**DIVISIONE 4817/14 RG**

Alessandria (AL), Località Castelceriolo, Via Lama 5/7 - Fabbr. residenziale composto da ingresso su cucina abitabile, soggiorno p.terreno; due camere, bagno, lungo corridoio cieco p.superiore; sottotetto accessibile da camera; magazzino posto frontalmente alla casa con cortile di proprietà, attualmente uso abitazione composto da zona giorno con cucina abitabile, soggiorno p.terreno; zona notte con due camere, bagno non finestrato p.primo. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 15.45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.I. Dr. C. Asteggiano.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**DIVISIONE N. 3230/12 RG**

Alessandria (AL), Sobborgo San Giuliano Vecchio, Via Casone 49 - Lotto 3: Diritto di proprietà gravato di usufrutto sulla quota indivisa di 1/6 di: A) fabbricato ad uso residenziale distribuito al piano terreno e al piano primo, di mq. 229,00 circa lordi, composto da un corridoio-disimpegno, un locale ad uso soggiorno-zona pranzo, un piccolo angolo cottura, una camera, un bagno, un locale ad uso deposito utensili vari e un locale adibito a pollaio al piano terreno; unico vano al piano superiore. La restante parte di fabbricato posta al piano primo è costituita da due locali rustici a nudo tetto ad uso sgombero, privi di accessi diretti. L'area cortiliva a servizio delle unità risulta prevalentemente pavimentata e recintata. All'interno di tale area cortiliva è presente un basso fabbricato adibito a pollaio, privo di impianti e in pessime condizioni di manutenzione ed uso. Esiste inoltre all'interno del cortile un secondo piccolo fabbricato originariamente utilizzato come latrina; B - C - D) terreni a giacitura piana (seminativi). Prezzo base Euro 64.687,50. Offerta minima Euro 48.515,63. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL) via Trotti 110, Tel. 0131/236846. Custode in corso di sostituzione; contattare il Professionista Delegato. G.E. Dr. P. Mela.

**ARQUATA SCRIVIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ERRATA CORRIGE - PROC. 27/16**

*Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta sul numero di rivista 472 del 16.2.2018 in quanto il numero aggiornato dello Studio del Professionista Delegato è 0131/814218. Fermo il resto.*

Arquata Scrivia (AL), Frazione Rigorosa Borgata La Costa 5 - Abitazione composto da piano terra con due cantine cantina, piano primo con una camera, una cucina, un bagno, al piano intermedio un ripostiglio, al piano secondo una camera, due locali ripostiglio, al piano terzo un locale ad uso sottotetto. Terreni prospicienti il fabbricato adibiti a giardino ed orto. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 9.5.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), via San Marziano 33, Tel. 0131863404. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BORGHETTO DI BORBERA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 157/10**

Borghetto di Borbera (AL), Frazione Molo Borbera, Località Fontana 26 - Fabbricato in pietra, in parte crollato, un tempo adibito ad essiccatoio castagne. Fabbricato di civile abitazione, in pietra, pericolante, su p.seminterrato due cantine con ingresso dall'esterno, p.terreno soggiorno, cucina, ripostiglio, forno, p.primo locale sgombero, p.secondo camera. Per pericolo di crollo, lo stimatore non ha potuto visionare internamente i due sopraccitati immobili. Fabbricato

in pietra, composto da tre camere poste una sopra l'altra. Fabbricato rurale in pietra, con copertura in parte in coppi ed in parte in Eternit; terreno un tempo destinato a seminativo. Fabbricato di civile abitazione, in parte ristrutturato ma in totale stato di abbandono, composto al p.terreno da disimpegno, cucina, sala, p.primo disimpegno, due camere, bagno, p.secondo locale di sgombero. Prezzo base Lotto Euro 10.011,10. Offerta minima Euro 7.510,00. Vendita senza incanto 27.6.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato Dr. Alessandro Massolo, Alessandria (AL), C.so Virginia Marini 103, Tel. 0131264064. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FELIZZANO****MAGAZZINO, TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 365/12**

Felizzano (AL), Strada Vallestro - Immobile cat. C/2 mq. 20. Terreni mq. 20.510. Prezzo base Euro 13.781,25. Offerta minima Euro 10.350,00. Vendita senza incanto 27.6.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr. P. Mela.

**FRACONALTO****TERRENI E FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**DIVISIONE N. 70335/10 RG**

Fraconalto (AL), Frazione Castagnola, Località Grascè - Complesso immobiliare attualmente adibito ad azienda agricola con agriturismo in corso di ultimazione, con piscina, costituito da fabbricato abitativo (ex essiccatoio); fabbricato destinato ad agriturismo; n. 2 capannoni prefabbricati in C.A.V.; basso fabbricato adibito a magazzino, laboratorio (caseificio) e sala mungitura; ampliamento sul retro dei capannoni. Terreni di superficie catastale pari a mq. 190.847 in parte adibiti a bosco, per altra parte a pascolo con strada carraia interna per gli automezzi, il tutto in corpo unico interamente recintato. Condotto in affitto agrario con contratto opponibile alla procedura fino al 31.10.2018 e disdettato a cura del Custode. Prezzo base Euro 316.125,00. Offerta minima Euro 237.093,75. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 16.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.I. Dr.ssa C. Russo.

**FRANCAVILLA BISIO****SEDIMI - AREA URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 59/13**

Francavilla Bisio (AL), Via Belvedere - Sedimi liberi da costruzioni, compresi in Area B3 residenziale di completamento. Piccola area urbana posizionata tra due fabbricati residenziali di recente costruzione, altresì non possiede i requisiti minimi di edificabilità. Aree comprese in Area Agricola speciale, Area B3 residenziale di completamento, Area strade pubbliche. Prezzo base Euro 75.000,00 oltre iva se dovuta. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Carlo Natta, Alessandria (AL), Corso Crimea 25, Tel. 0131253726. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**MONTEGROSSO D'ASTI****EX AGRITURISMO E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 16/17**

Montegrosso D'Asti (AT), Via Bricco Monti 23 - Compendio costituito dai fabbricati dell'ex agriturismo "Il Casolare" con relativa area pertinenziale e terreni agricoli adiacenti o limitrofi (tot. mq 54396,00). Prezzo base Euro 325.000,00. Rilanci minimi Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Curatore

Fallimentare Dr. Claudio Ferrario, Milano (MI), Corso di Porta Vittoria 7, Tel. 02/76008680. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**QUARGNENTO****ABITAZIONE, CAPANNONE AGRICOLO, FABBR. ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 42/17**

Quargnento (AL), Via Dante 33 - Abitazione a tre piani fuori terra con cortile di pertinenza, oltre a capannone agricolo e fabbricati accessori (autorimesa, locale deposito, porticato aperto). Prezzo base Euro 204.750,00. Offerta minima Euro 153.562,50. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo, avanti il Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Immobilie comm.le|ind.le****ALESSANDRIA****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 40/17**

Alessandria (AL), Strada Rosta di Cantalupo 65/A - Capannone cat. C/2. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 15.6.2018 ore 9.00 presso lo Studio Sardi-Castelli, Alessandria (AL), Via Trotti 112 - secondo piano - Curatore Dr. Luigi Figari, Tel. 010291141. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****NEGOZI - LOCALI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 419/14**

Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 51/53 - Lotto 1: Locale commerciale composto da ufficio, zona vendita, 4 locali, ripostiglio, 2 wc al p. terra; 2 locali e ampia tettoia al p. interrato. Lotto 3: Palazzina ad uso negozio, estesa da terra a tetto, composta al p. terra da due locali, corridoio, bagno e sottoscala, al p. primo da tre locali, corridoio, bagno e dispensa. Lotto 5: Porzione di edificio, al p. primo composto da magazzino, due antibagni, servizio igienico, docce e locale ad uso vetrina. Prezzo base Lotto 1 Euro 107.550,00; Lotto 3 Euro 119.500,00; Lotto 5 Euro 30.700,00. Offerta minima Prezzo base Lotto 1 Euro 80.700,00; Lotto 3 Euro 89.700,00; Lotto 5 Euro 23.100,00. Vendita senza incanto 28.6.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BORGHETTO DI BORBERA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 248/10**

Borghetto di Borbera (AL), Località Leigozze 1 - Compendio immobiliare, noto come ex fabbrica ..omissis.., avente destinazione industriale, comprendente un fabbricato, composto da due capannoni comunicanti disposti su due piani, con entrostante alloggio per il custode, magazzino seminterrato, un corpo ad un piano adiacente ad aree esterne di servizio. Per una superficie complessiva coperta di circa mq 2.300 e scoperta di circa mq 4.870 (quest'ultima è per mq 568 da considerarsi come area residua edificabile, al netto della superficie da cedere come standards urbanistici). Prezzo base Euro 76.350,00. Offerta minima Euro 57.263,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo avanti il Professionista Delegato e Custode Dr. Dario Lenti, Tel. 0131/952413. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PONTECURONE**

**RISTORANTE/PIZZERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 383/16**

Pontecurone (AL), Strada Statale 10 civ. 5 - Capannone ad uso artigianale, trasformato in Ristorante Pizzeria, composto da ampia veranda, 2 sale ristorante, cucina, zona forno, due servizi igienici, locale spogliatoio, locale deposito, con ampio cortile ad uso parcheggio, oltre a sottotetto non abitabile l'esercizio commerciale è di piena proprietà. Esiste contratto di locazione commerciale, con decorrenza dal 03.04.2012, durata di anni 6 + 6. Prezzo base Euro 216.450,00. Offerta minima Euro 162.400,00. Vendita senza incanto 20.6.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**POZZOLO FORMIGARO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 30/14**

Pozzolo Formigaro (AL), Via dell'Industria 1 - Capannone industriale situato all'interno di un complesso di edifici e cortili, interamente recintati, costituito da vari fabbricati di tipologia industriale. L'immobile risulta di superficie lorda pari a mq. 2.321 ed un'altezza interna pari a mt. 7,6, situato su un terreno/cortile di servizio di mq. 2.642 (mq. complessivi 4.963). Prezzo base Euro 306.252,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.6.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Fabrizio Vigo, Genova (GE), Via di Brera 2 - int. 23, Tel. 010/540929. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VALENZA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 491/13**

Valenza (AL), Vicolo Massimo del Pero 23 - Laboratorio artigianale suddiviso in due ingressi, laboratorio, due uffici, spogliatoio, disimpegno, archivio, locale fusione, anti bagno e due servizi igienici. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.125,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, avanti il Professionista Delegato e Custode Dr. Dario Lenti, Tel. 0131/952413. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**Terreno|Immobilie agricole**

**PREDOSA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 46/15**

Predosa (AL) - Terreni seminativi, bosco ceduo, sem. arbor., bosco misto. Prezzo base Euro 50.063,00. Offerta minima Euro 37.548,00. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), Via Emilia 80, Tel. 0383/45535. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VALENZA**

**FABBRICATO USO AGRICOLO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 52/17**

Valenza (AL), Strada Provinciale 494 km 74 - Fabbricato uso agricolo inserito in lotto di terreno ad esso annesso. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME**

**Abitazione|Accessorio**

**NIZZA MONFERRATO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 90/13**

Nizza Monferrato (AT), Strada Cremosina 39 - Lotto 1: Fabbricato abitativo di due piani f.t. composto da 2 vani abitativi, scala interna a salire, servizio igienico, 2 locali sgombero, portico e una tettoia chiusa al p. terra; disimpegno, 2 camere e un bagno, ampio soggiorno con angolo cottura, due balconi al p. primo. 8 terreni incolti di circa 16750 mq. Nizza Monferrato (AT) - Lotto 2: Magazzino ad uso ricovero attrezzi non accatastato di mq 265. Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 120.750,00; Lotto 2 Euro 55.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 90.562,50; Lotto 2 Euro 41.625,00. Vendita senza incanto 6.6.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Alessandro De Faveri, Alessandria (AL), Via Trotti 41, Tel. 0131/52068. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**Abitazione|Accessorio**

**Terreno|Immobilie agricole**

**TERZO**

**CASA E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 72/12**

Terzo (AL), Frazione Valle 3 - Casa costituita da 2 piani f.t., posta in adiacenza ad altro caseggiato e portico con ripostiglio p.terra e legnaia semi diroccata p.primo. Il fabbricato principale è composto al p.terra (tot. in disuso), da due vani (ex cucina e tinello), vano scala, due vani uso cantina e altro locale, di modeste dimensioni, con vecchio forno in muratura; p.primo tot. uso abitativo, cinque locali e vano da adibire a bagno. Corte gravata da servitù passiva di transito di mq 150. Appezamento di terreno agricolo incolto, sup. tot. mq 1.840. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo, avanti al Delegato e Custode Avv.



Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione | Accessorio**

**ISOLA SANT'ANTONIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 1/13**

Isola Sant'Antonio (AL), Frazione Capraglia 22 - Abitazione composta da cucina, soggiorno, locale di sgombero e bagno al p.terra; due camere e bagno al p.primo; annessi cortile, piccolo fabbricato/tettoia uso locale sgombero e box auto. Prezzo base Euro 21.500,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Andrea Castello, Tortona (AL), via L. Perosi 35, Tel. 010/8391347. G.D. Dr. P. Mela.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VIGUZZOLO - MONLEALE**

**LOCALE SGOMBERO - BOX AUTO - MANSARDA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 3/13**

Viguzzolo (AL), Via I° Maggio - Lotto 1: Locale sgombero p. seminterrato, mq 69 circa. Monleale (AL), Corso Roma 21 - Lotto 2: Locale sottotetto p.3, mq 45 circa. Lotto 3: Box auto p. seminterrato, mq 16 circa. Prezzo base Lotto 1 Euro 4.050,00; Lotto 2 Euro 6.500,00; Lotto 3 Euro 3.540,00. Rilanci minimi

Euro 150,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 7.6.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Andrea Castello, Tortona (AL), via L. Perosi 35, Tel. 010/8391347. G.D. Dr. P. Mela.

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.r., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, l'**immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/10+259/11**

Alessandria (AL), Sobborgo San Michele, Via Bivio in San Michele 18 - Fabbricato ad un piano f.t. con piccolo giardino, in parte recintato, sul quale insiste servitù di passaggio, costituito da ingresso su soggiorno, angolo cottura, camera da letto, servizio igienico, locale centrale termica con accesso dall'esterno. Prezzo base Euro 9.492,19. Offerta minima Euro 7.119,15. Vendita senza incanto 23.5.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Gugliermero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143/323358. G.E. Dr. P. Mela.  
**CAF SpA**

**CASTELNUOVO BORMIDA**

**VILLA - PISCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 325/16**

Castelnuovo Bormida (AL), Via Airaldi 7 - Villa indipendente elevata a tre piani f.t. con interrato, composta da due locali tavernetta, due cantine, centrale termica, bagno e disimpegni al p. terra; cucina, soggiorno, studio, due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; quattro camere, due bagni e tre disimpegni al p. secondo; cantina al p. seminterrato. Giardino e piscina di recente realizzazione. Prezzo base Euro 261.000,00. Offerta minima Euro 195.750,00. Vendita senza incanto 30.5.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

**SAN CRISTOFORO**

**PORZIONE DI CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 193/10**

San Cristoforo (AL) - Due abitazioni su più piani con vano scala interno in comune e precisamente: a) abitazione da terra a tetto su 3 piani f.t. composta da cucina e ripostiglio al p.t.; camera e wc al p.1; camera e ripostiglio al p.2; piccola corte antistante di pertinenza; b) abitazione su 2 piani f.t. composta da cucina, wc e ripostiglio al p.t.; 2 camere al p.2. Prezzo base Euro 15.950,00. Offerta minima Euro 11.962,50. Vendita senza incanto 11.5.2018 ore 13.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VIGNOLE BORBERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 334/10**

Vignole Borbera (AL), via Cavour 21 (già 30) - appartamento in condominio al piano primo (secondo f.t.), composto da ingresso-disimpegno, tre camere, cucina, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 18.5.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.  
**CAF SpA**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le | ind.le**

**NIZZA MONFERRATO**

**AZIENDA AGRICOLA, ABITAZIONE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 458/16**

Nizza Monferrato (AT), Strada Colombaro 5 - Azienda agricola con stalla, fabbricati ed attrezzature legate all'allevamento e ricovero cavalli (stalla, tettoie - capannone prefabbricato uso ricovero fieno e attrezzature di mq 292,00 - scuderie, area accessoria, tot. 1.625,00 mq; fabbricato di mq 392,00 recentemente ristrutturato con destinazione residenziale (agriturismo); terreni agricoli mq 36450 costituenti corpo. Prezzo base Euro 880.000,00. Offerta minima Euro 660.000,00. Vendita senza incanto 30.5.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



**Tribunale di  
BIELLA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ANDORNO**

**UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 133/2013**

G.E. Dott. Nicolò Roberto Pavoni  
Professionista Delegato Avv. Domenico Monteleone  
Lotto UNO: sito in Andorno Micca (BI) Via Cantono 56/58 - Unità immobiliare composta da ingresso, cucina, vano scala e cantina al piano terreno, vano scala e 2 camere al piano I, vano scala e 2 soffitte al piano II, altra unità immobiliare composta da vano scala, cucina, 2 ripostigli, un vano e cantina al piano terreno, vano scala, 2 camere, ripostiglio e balcone al piano I, vano scala, 2 camere, ripostiglio, wc, soffitta e 2 balconi al piano II, vano scala e due soffitte al piano III e terreni pertinenziali. Libero.  
Lotto DUE: sito in Andorno Micca (BI) Via Cantono - Terreni. Vendita senza incanto il 12/06/2018 ore 15:00 presso l'Associazione APE-ASSOCIAZIONE PROCEDURE ESECUTIVE, con sede in Biella, Via Torino n. 35. Lotto UNO: Prezzo Base Euro 15.463,49; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 11.597,62. Lotto DUE: Prezzo Base Euro 381,59; rilancio minimo in caso di gara Euro 50,00. Offerta minima Euro 286,20. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione APE-ASSOCIAZIONE PROCEDURE ESECUTIVE, con sede in Biella, Via Torino n. 35. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Domenico Monteleone avvalendosi, quale propria ausiliaria, dell'associazione APE-ASSOCIAZIONE PROCEDURE ESECUTIVE (tel. 015/8853156) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TORINO**

**Abitazione | Accessorio**

**TORINO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/2017**

G.E. Dott.ssa Desirè Perego  
Professionista Delegato Notaio Raffaella Poli Cappelli

Lotto Unico : sito in Torino (To) Via Forlì 151 - Alloggio di mq.57 e di 3,5 vani, posto al piano sesto; composto da: camera, tinello con cucinino, servizio igienico. Oltre cantina, posta al piano interrato, distinta con l'interno 37 . Circoscrizione 5. Presente abuso edilizio sanabile sulla veranda.

Vendita senza incanto il 18/04/2018 ore 15:05 presso lo Studio Avv. Sabina Gaezza, Via Morghen 35 - Torino.

Prezzo Base Euro 79.800,00; offerta minima di Euro 59.850,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Sabina Gaezza, Via Morghen 35 - Torino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Torino IFIR Piemonte Srl, Corso Vittorio Emanuele II n.130, scala C, piano IV, atrio - Torino, in orario martedì, mercoledì e giovedì ore 10.30/12.30 (Tel. 011/4731714); presso Avv. Sabina Gaezza (mail: [studio@studiolegalegaezza.it](mailto:studio@studiolegalegaezza.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/2016**

G.E. Dott.ssa Rosanna Caterina Musa  
Professionista Delegato Avv. Andrea Cravero  
Lotto Unico: sito in Torino (TO) Via Boccardo Giovanni Michele 22 - Appartamento di 3 vani, posto al piano terreno (primo fuori terra), interno ""B"" , con accesso dall'androne di ingresso; composto da: ingresso, cucina, camera da letto e bagno, oltre a balcone verandato con affaccio verso il cortile. Oltre al piano interrato, un vano ad uso cantina, interno 5. Zona ""Circoscrizione 5"" . Locato. Vendita senza incanto il 03/07/2018 ore 12:10 presso Avv. Andrea Cravero, c/o Studio Avv. Sabina Gaezza, Via Morghen 35 - Torino. Prezzo Base Euro 20.000,00; Offerta minima Euro 15.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Sabina Gaezza, Via Morghen 35 - Torino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Andrea Cravero (tel. 011/4330934 - fax 011/4304704 - mail: [studiolegaleadan@gmail.com](mailto:studiolegaleadan@gmail.com)); presso Studio Avv. Sabina Gaezza (tel. 011/4732105 - mail: [studio@studiolegalegaezza.it](mailto:studio@studiolegalegaezza.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BARDONECCHIA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1848/2016**

G.E. Dott.ssa CHIARA COMUNE  
Professionista Delegato Dott. Federico Jacopo Quarello

Lotto Unico : sito in Comune di Bardonecchia (TO) Via SEVERINO GRATTONI 1; AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - Alloggio, al piano terreno (1 f.t.), composto di camera, soggiorno con angolo cottura, tavernetta e servizi; - in Vicolo delle Torri n. 8/A-8/B, al piano secondo interrato un locale ad uso autorimessa. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 4 maggio 2018 alle ore 16.00. La durata della gara è fissata in giorni 4 (quattro) con inizio il giorno 7 maggio 2018 alle ore 16.00 e termina il giorno 11 maggio 2018 alle ore 16.00, con possibilità di prolungamento. Vendita senza incanto il 07/05/2018 ore 16:00 Data termine Gara 11/05/2018 ore 16:00 Periodo Auto estensione 5 Min. Lotto Unico : prezzo Base Euro 204.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 153.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del 03/05/2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Federico

Jacopo Quarello (tel. 0117497866) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

## BORGARO TORINESE

### ALLOGGIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 594/2013

G.E. Dott.ssa CHIARA COMUNE

Notaio Delegato Laura Passone

Lotto Unico: Comune di Borgaro Torinese (TO) Via Rivarolo n. 70 in località Mappano. Alloggio al piano secondo (3 f.t.), composto di ingresso-salone, cucina, disimpegno, due camere, doppi servizi e ripostiglio, annessa cantina, al piano interrato e autorimessa privata di mq 51.

Vendita senza incanto l'08/05/2018 ore 15:30 presso lo studio del Notaio Delegato Laura Passone in Torino, Via Alfieri n. 17. Prezzo Base Euro 190.000,00; offerta minima Euro 142.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data di vendita presso lo studio del Notaio Delegato Laura Passone in Torino, Via Alfieri n. 17. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Laura Passone in Torino, Via Alfieri n. 17 dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## VILLAR FOCCHIARDO

### CASALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 222/2016

G.E. Dott.ssa SABRINA GAMBINO

Professionista Delegato Avv. Claudio Castelli

Lotto Unico : sito in Villar Focchiardo (TO) bassa Val di Susa, b.ta Lanzore 26 - casale a due piani fuori terra con parziale area sottotetto e volume attiguo a legnaia, fienile e tettoia

Vendita senza incanto il 03/07/2018 ore 16:00 presso lo studio Avv. Castelli, via Morghen, 35 - Torino. Prezzo Base Euro 12.000,00; offerta minima Euro 9.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Avv. Castelli, via Morghen, 35 - Torino.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Claudio Castelli, via Morghen, 35 - Torino (tel. 0114732105) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### VAL DELLA TORRE

#### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 18824/2013

G.E. Dott.ssa Silvia Semini

Professionista Delegato Notaio Sandra Beligni

Lotto Unico : sito in Val Della Torre (TO) Via Moschette 11 - Fabbricato di civile abitazione, con cortile di pertinenza, elevato ad un piano fuori terra, oltre ad un piano interrato, piani tra loro collegati da scale interne; così composto: - al piano terreno (primo fuori terra), due camere, cucina, bagno e balcone; - al piano interrato, una camera, ripostiglio, cantina. Da precisare che l'autorimessa è stata accorpata all'unità abitativa sopradescritta ed oggi costituisce parte del soggiorno al piano seminterrato, la cui variazione dovrà essere denunciata all'UTE a cura dell'aggiudicatario; oggi risulta presente all'Ufficio tecnico del Territorio unicamente come visura ma non come planimetria. Oltre apprezzamento di terreno pertinenziale. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 09/05/2018 ore 17:30 presso lo Studio Notaio Sandra Beligni, Corso Vittorio Emanuele II n.78 - Torino.

Prezzo Base Euro 70.000,00; offerta minima di Euro

52.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Sandra Beligni, Corso Vittorio Emanuele II n.78 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Torino IFIR Piemonte Srl, Corso Vittorio Emanuele II n.130, scala C, piano IV, atrio - Torino, in orario martedì, mercoledì e giovedì ore 10.30/12.30 (Tel. 011/4731714); presso Notaio Sandra Beligni, per informazioni previo appuntamento il mercoledì ore 15/18 (mail: [studio@studiodilegalezza.it](mailto:studio@studiodilegalezza.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di VERBANIA

### Abitazione | Accessorio

#### BAVENO

##### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 163/2014

G.E. Dott. Claudio Michelucci

Lotto Unico : sito in Baveno (VB) Via Marconi 10 - Appartamento, posto al piano primo del ""Residence due riviere""; composto da: soggiorno/pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto e terrazzo. Oltre cantina. Occupato senza titolo opponibile.

Vendita senza incanto si aprirà il 09/05/2018 ore 09:00 e terminerà il 30/05/2018 ore 12:00.

Lotto Unico : Prezzo Base Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 39.375,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro il 23/05/2018 ore 12:00.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

#### NEBBIUNO

##### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 224/2011

G.E. Dott. Mauro D'Urso

Lotto Unico : sito in Comune di Nebbiuno (NO), Via Dante n.9; Fabbricato composto da locale cantina, locale ad uso soggiorno, disimpegno e cucina al piano seminterrato; disimpegno, due camere, bagno, locale ad uso camera con disimpegno e bagno al piano primo, oltre portico aperto di proprietà di terzi con servitù di passaggio. Libero.

Vendita senza incanto a partire dalle ore 09:00 del 09/05/2018 alle ore 12:00 del 30/05/2018

Lotto Unico : prezzo Base Euro 14.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 10.875,00;

Presentare offerte a partire dalle ore 08:00 del 07/04/2018 entro le ore 12:00 del 23/05/2018; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

#### NOVARA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 153/2016

G.E. CLAUDIO MICHELUCCI

Lotto Unico : sito in Novara - Via Aldo Moro SNC - Appartamento su due piani (piano interrato e piano primo), con annessa corte esclusiva. Il piano terra è composto da: cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, balcone e terrazzo. Il piano interrato è composto da: cantina, disimpegno, locale sgombe-

ro. Garage al piano seminterrato. Piccolo locale magazzino al piano seminterrato. Terreni costituenti la strada di accesso all'intero complesso immobiliare (per il diritto di 1/34 di proprietà).

Vendita senza incanto dalle ore 09:00 del 09/05/2018 alle ore 12:00 del 30/05/2018.

Prezzo Base Euro 115.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 86.250,00.

Presentare offerte a partire dalle ore 08:00 del 06/04/2018 entro le ore 12:00 del 23/05/2018.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

## VILLAGGIADOSSOLA

### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 83/2017

G.E. Dott. Claudio Michelucci

Lotto Unico: sito in Villadossola (VB) Via Castello 34 - Appartamento di mq.80 circa e di 3 vani, posto al piano terra, con annessa cantina e giardino esclusivo. Nello specifico si tratta di: Fabbricato da terra a tetto di vecchia costruzione, con andito pertinenziale, adibito ad abitazione con accessori; composto da: - al piano seminterrato, vespaio, cantina, e scala esterna; - al piano rialzato, cucina-soggiorno, atrio, camera, servizio igienico, scala esterna, balcone e cortile. La superficie totale lorda è pari a mq.179,7. Presenti difformità. Libero.

Vendita senza incanto si aprirà il 09/05/2018 ore 09:00 e terminerà il 30/05/2018 ore 12:00.

Lotto Unico : Prezzo Base Euro 68.000,00; rilanci minimi di Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 51.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro il 23/05/2018 ore 12:00.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



## Tribunale di VERCELLI

### Abitazione | Accessorio

#### BORGOSIESA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 81/2017

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini

professionista Delegato Notaio Paola Ponzana

Lotto Unico : sito in Borgosesia (VC) Frazione Caneto 14 - Appartamento di mq.51 e di 4 vani, posto al piano terra in piccola palazzina e annessa corte esclusiva di mq.77; composto da: ingresso, soggiorno/cucina, una camera da letto, disimpegno e un bagno per un totale di mq. lordi 46, oltre cantina di mq. lordi 4, posta al piano seminterrato. Libero.

Vendita senza incanto il 25/05/2018 ore 10.00 presso lo Studio Notaio Giuseppe Torelli, Viale Garibaldi 53 - Vercelli.

Prezzo Base Euro 45.045,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.784,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Paola Ponzana, Via Sesone 6/A - Borgosesia (VC). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alberto Regis Milano (tel. 0163/23496 - fax 0163/208357 - mail: [regisalberto@virgilio.it](mailto:regisalberto@virgilio.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# TRENTINO A. ADIGE

Rovereto



**Tribunale di ROVERETO**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**MORI**

**UFFICI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 16/2014**

G.E. Dott. Michele Cuccaro.

Notaio Delegato Dott. Piero Avella.

Lotto 1: Comune di Mori (TN) Via del Garda. Piena proprietà di unità adibita ad ufficio composta da 4 locali uso ufficio, disbrigo, wc, bagno, 2 balconi di

mq 105 in edificio condominiale ""El Borgo"". Posto auto al piano interrato di mq 17. L'immobile si presenta al grezzo.

Lotto 2: Comune di Mori (TN) Via del Garda. Piena proprietà di unità adibita ad ufficio composta da 3 locali uso ufficio, disbrigo, bagno, 2 balconi di mq 76 in edificio condominiale ""El Borgo"". Posto auto al piano interrato di mq 17. L'immobile, si presenta al grezzo.

Lotto 3: Comune di Mori (TN) Via del Garda. Piena proprietà di unità adibita ad ufficio composta da 2 locali uso ufficio, disbrigo, ripostiglio, bagno e balcone di mq 68 in edificio condominiale ""El Borgo"". Posto auto al piano interrato di mq 17. L'immobile si presenta al grezzo.

Vendita senza incanto il 14/05/2018 ore 09:30 presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Rovereto in Corso Rosmini n. 65.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 86.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima

Euro 64.500,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima Euro 48.750,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 44.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita escluso il sabato presso l'Associazione Notarile Esecuzioni e Attività Delegate - ANEAD all'aula n. 1.13 del Tribunale di Rovereto.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott. Piero Avella presso l'Associazione Notarile Esecuzioni e Attività Delegate - ANEAD all'aula n. 1.13 del Tribunale di Rovereto, presso il Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

ROVERETO

# LIGURIA

Genova



**Tribunale di GENOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 935/2012**

G.E. Dott. Franco Davini

Professionista Delegato: Dott. Paolo Macchi

Lotto unico : sito in Genova (GE) Via Vicenza, 12/1 - Appartamento al piano terra composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno.

Vendita con incanto il giorno 23/05/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova - piano terzo - aula n.46 - Genova - Piazza Portoria, 1.

Prezzo Base Euro 18.795,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00 rilancio minimo di Euro 14.096,25;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Dott. Paolo Macchi(c/o Studio Dott.ssa Di Gennaro - piano quinto Via XX Settembre, 42 - Genova).

Maggiori informazioni presso il Custode e Prof. Delegato Dott. Paolo Macchi (Tel. 010/537351 fax. 010 53735500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1060/14**

G.E. Dott. Franco Davini

Professionista Delegato Dott. Paolo Macchi

Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via del Campasso, 31 - Appartamento al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto.

Vendita senza incanto il 23/05/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 47.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 35.437,50.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Macchi Via XX Settembre, 42 Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Paolo Macchi, Via XX Settembre, 42 Genova (Tel. 010/537351) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2015**

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri

Professionista Delegato Dott. Gianni Bazzurro

Lotto 1: sito in Genova (GE) Via Venezia, 7 - Appartamento composto da soggiorno, due camere, bagno e disimpegno.

Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore 17.30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Bazzurro - Via Corsica, 14/2 - Genova (dal lunedì al venerdì ore 8.00-19.00 previo appuntamento tel. 010/5740078).

Maggiori informazioni presso lo Studio del Dott. Bazzurro sito in Genova Via Corsica, 14/2 dal lunedì al venerdì ore 8.00-19.00 previo appuntamento (tel. 010/5740078 - 3472249356 fax 010/5536512); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 484/2014**

G.E. Dott. Rosario Ammendolia

Professionista Delegato Rag. Massimo Morando

Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Faliero Vezzani

21-B/1 - Appartamento di mq.71,41, posto al piano terra ed annessa cantina di mq.4, distinta con il n.4; composto da: ingresso, soggiorno, disimpegno, dispensa, camera, cucina, bagno, giardino e cantina. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 04/06/2018 ore 14.00 presso il Tribunale di Genova, aule 44/46, piano terzo, Piazza Portoria 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 91.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 68.850,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Rag. Massimo Morando, Via Canevari 26/3 (scala di sinistra) - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l. (tel. 010/5299253 - mail: immobiliare@sovemo.com); presso Rag. Massimo Morando (tel.010/877295) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di RAVENNA**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**AMEGLIA**

**AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 13/14**

AMEGLIA (SP) Lotto F: loc. Fiumaretta via Ratti, 27. Area urbana di ca mq 4.445 per la quale è stata avanzata richiesta di cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di un complesso residenziale, commerciale e nautico, composto da appartamenti, attici di lusso, una R.T.A., negozi e posti barca. Prezzo base: Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email [nfesta@libero.it](mailto:nfesta@libero.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

GENOVA

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Forlì - Modena  
Parma - Piacenza -  
Ravenna - Rimini



FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito".

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dal 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonche' elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
**FERRARA**

**Abitazione | Accessorio**

**FERRARA**

**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 1003/17**

FERRARA Lotto 3: via Don Samuele Gardinale. Piena proprietà di abitazione di compl. mq. 827 al p.t.-1-2 composta da pranzo-soggiorno, cucina disimpegno, lavanderia, 2 bagni, 3 camere da letto, 2 balconi e terrazzo, oltre garage e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 280.400,00. Offerta minima Euro 210.300,00 Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienza senza incanto 22.06.2018 ore 09:30. G.I. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 1884/17**

FERRARA Lotto 1: via Carducci. Piena proprietà di appartamento al p.2 di mq. 117 composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, loggetta chiusa, ripostiglio, 2 camere da letto e balcone, oltre garage. Libero. Prezzo Base Euro 73.040,00. Offerta minima Euro 57.780,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienza senza incanto 22.06.2018 ore 09:30. G.I. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 313/16**

FERRARA - Lotto Unico: località Francolino, via dei Calzolari. Piena proprietà di appartamento di ca mq. 109 al p.t. composto d ingresso, cucina, disimpegno, camera da letto, bagno, oltre autorimessa e area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elena Tapetto tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienza senza incanto 22.06.2018 ore 10:00. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 62/17**

FERRARA - Lotto 1: Fraz. Barco, via del Commercio. Piena proprietà di porzione di capannone al p.t., di mq. 900, e soppalco affacciante direttamente sul piano terra, di mq. 300, con destinazione uso commerciale all'ingrosso, comprensivo di due bagni. Locato. Prezzo base Euro 185.500,00. Offerta minima Euro 139.125,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masi-

nimassimo.191.it. Udienza senza incanto 22.06.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**VILLA - UFFICIO - ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 122/17**

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in Loc. Gaibana, via Ravenna. Lotto 1: Corpo A- villa di pregio su due livelli, costituita da 2 unità interconnesse e Corpo B fabbricato composto da ampio vano ufficio al p.t. e 2 vani uso ufficio al p.1. in corso di liberazione. Prezzo base Euro 416.250,00. Offerta minima Euro 312.187,50 Lotto 2: fabbricato costituito da 3 unità ad uso direzionale, autorimessa e magazzino. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 171.000,00. Offerta minima Euro 128.250,00 Lotto 3: Appezamento di terreno agricolo. Libero. Prezzo base Euro 1.650,00. Offerta minima Euro 1.237,50 Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienza senza incanto 22.06.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 108/17**

FERRARA - Lotto Unico: largo Castello. Piena proprietà di appartamento di mq. 83 al p.3 facente parte di condominio con ascensore, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno/pranzo con angolo cottura, 2 letto, bagno ed antibagno. Locato. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima Euro 126.000,00 Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienza senza incanto 22.06.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 240/17**

FERRARA – Lotto Unico: Piazzale della Stazione – via Arturo Cassoli. Piena proprietà di posto auto delimitato in autorimessa al piano interrato di compl. Mq. 14,50. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 14.900,00. Offerta minima Euro 11.175,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**POSTI AUTO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 345/16 +370/16**

FERRARA – Lotto 7: Abitazione con accessi da Corso Giovecca-Piazzetta S. Anna, composto da due unità immobiliari, di mq. 308 e con una consistenza complessiva di 7 vani principali oltre accessori. Libero. Prezzo base Euro 268.125,00. Offerta minima Euro 201.093,75. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti\_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 149/17**

ARGENTA – Piena proprietà di beni siti in via Gioacchino Rossini Lotto 1: Appartamento di mq. 123 – da ultimare - al p.t.-1 composto da ingresso, unico vano pranzo-soggiorno-angolo cottura, 2 bagni, 2 camere da letto, piano sottotetto con due vani, oltre garage e 2 piccole corti esclusive. Libero. Prezzo base Euro 61.800,00. Offerta minima Euro 46.350,00. Lotto 2: Appartamento di mq. 123 –da ultimare - al p.t.-1 composto da ingresso, unico vano pranzo-soggiorno-angolo cottura, 2 bagni, 2 camere da letto, piano sottotetto con due vani, oltre garage e 2 piccole corti esclusive. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00 Lotto 3: Appartamento di mq. 123 –da ultimare - al p.t.-1 composto da ingresso, unico vano pranzo-soggiorno-angolo cottura, 2 bagni, 2 camere da letto, piano sottotetto con due vani, oltre garage e 2 piccole corti

esclusive. Libero. Prezzo base Euro 62.100,00. Offerta minima Euro 46.600,00 Lotto 4: Appartamento di mq. 124 –da ultimare - al p.t.-1 composto da ingresso, unico vano pranzo-soggiorno-angolo cottura, 2 bagni, 2 camere da letto, piano sottotetto con due vani, oltre garage e 2 piccole corti esclusive. Libero. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima Euro 46.900,00 Lotto 6: Appartamento di mq. 230 –da ultimare - al p.t.-1 composto da ingresso, unico vano pranzo-soggiorno-angolo cottura, 2 bagni, 2 camere da letto, piano sottotetto con due vani, oltre garage e 2 piccole corti esclusive. Libero. Prezzo base Euro 62.700,00. Offerta minima Euro 47.100,00 Custode Giudiziario dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, studiobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA - MOLINELLA**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 251/16**

MOLINELLA (BO)- Lotto 2: località San Martino in Argine, via Provinciale Superiore. Piena proprietà di terreno irregolare privo di fabbricati di mq. 13.283,00. Occupato. Prezzo base Euro 47.700,00. Offerta minima Euro 35.775,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Elena Tapetto tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 22.06+.2018 ore 10:00. Dr. S. Giusberti.

**BERRA**

**GARAGE + RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 395/16**

BERRA – Via Due Febbraio. LOTTO 1: piena proprietà di fabbricato di mq. 185 con corte esclusiva di mq. 98,8, in corso di costruzione, privo di infissi ed impianti, con destinazione d'uso a garage e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima Euro 22.125,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 22.06.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 229/17**

BONDENO – Lotto Unico: via della Libertà. Piena proprietà di abitazione di mq 136 con pro servizio in

corpo di fabbrica staccato e area cortilive esclusive. Libero. Prezzo base Euro 81.500,00. Offerta minima Euro 61.125,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Cis, tel. 0532 210700, cis.massimo@gmail.com. Udiienza senza incanto 22.06.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 298/16**

CENTO - Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via V. Govoni. Piena proprietà di abitazione indipendente al p.t.-1 di mq. 150 con autorimessa e corte esclusiva, composta da pranzo/soggiorno, antibagno e bagno, cucina, 3 letto e bagno finestrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custodi Giudiziari dott.ssa Eleonora Permunian tel. 0532 205039, permunian@studiodiops.eu e dott. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, aconforti@notariato.it. Udiienza senza incanto 22.06.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 191/17**

CENTO - Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via XII Morelli. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 oltre sottotetto di compl. mq. 125. Libero. Prezzo base Euro 23.200,00. Offerta minima Euro 17.400,00. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Melloni, tel. 0532 207040, studiogaletm@gmail.com. Udiienza senza incanto 22.06.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 425/16**

CODIGORO - Lotto 1: via Filippo Turati. Piena proprietà di appartamento composto da un ingresso/corridoio, cucina/pranzo, soggiorno, camera da letto, dispensa/lavanderia, ripostiglio, bagno, al p.t. e da ampio locale, 2 camere, bagno, ripostiglio al p. 1 oltre corte esclusiva, di compl. mq.197. Libero. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udiienza senza incanto 22.06.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE BALNEARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 153/14**

COMACCHIO - Lotto 8: Fraz. Lido di Pomposa, viale Mare Adriatico. Piena proprietà di appartamento di tipo balneare di 2,5 vani. Locato. Prezzo base Euro 41.040,00. Offerta minima Euro 30.780,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532/1823816, studiosensi@libero.it. Udiienza senza incanto 22.06.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 116/17**

COMACCHIO - Lotto Unico: Corso Garibaldi. Piena proprietà di abitazione di mq. 118,35 composto da una zona giorno ed una zona letto al p.t., mentre il piano superiore risulta mansardato. Libero. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Custode Giudiziario avv. Dino Ricchieri, tel. 0532 207040, dinoricchieri@gmail.com. Udiienza senza incanto 22.06.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO****ABITAZIONE - RIPOSTIGLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 2696/17**

COPPARO - Piena proprietà di beni siti in via Naviglio. Lotto 2: Abitazione al p.t.-1 con area cortiliva di pertinenza e garage esterno. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00 Lotto 3: Coppia di piccoli ripostigli esterni. Occupato. Prezzo base Euro 1.900,00. Offerta minima Euro 1.425,00. Custodi Giudiziari Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791, info-procedure-tribufe@commercialista.info e Avv. Francesca Zecchi. Udiienza senza incanto 22.06.18 ore 09:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

**FISCAGLIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 271/17**

FISCAGLIA - Lotto Unico: località Massa Fiscaglia, Corso Giacomo Matteotti. Piena proprietà di abitazione di compl. Mq. 183 composto al p.t. da ingresso, ripostiglio, garage, bagno/lavanderia, al p.1 cucina con balcone, soggiorno, al p.2 una camera da letto, ripostiglio ed bagno. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 118.400,00. Offerta minima Euro 88.800,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 22.06.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**GORO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 416/16**

GORO - Lotto Unico: via C. Battisti. Piena proprietà di abitazione di mq. 144 composta da: p.t. ingresso/soggiorno/pranzo, cucina, camera da letto, bagno e due cortili. P.1, ripostiglio, bagno, balcone e due camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 27.520,00. Offerta minima Euro 20.640,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com. Udiienza senza incanto 22.06.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MIGLIARINO - FISCAGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/17**

FISCAGLIA - MIGLIARINO - Lotto 1: Piazza Libertà. Piena proprietà di abitazione di mq. 97 al p.t.-1-sottotetto composto da ingresso, ripostiglio sotto scala, cucina-pranzo, bagno, 2 camere da letto, 2 ripostigli. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udiienza senza incanto 22.06.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**OSTELLATO****ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 114/17**

OSTELLATO – Lotto Unico: Via Primo Maggio. Piena proprietà di compendio suddiviso a magazzino ed abitazione composta al p.1 da zona giorno con cucina pranzo e soggiorno, zona notte con 3 camere, 2 bagni e cantina, lavanderia ed autorimessa al p.t. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Custode Giudiziario avv. Dino Ricchieri, tel. 0532 207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PIEVE DI CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 171/17**

PIEVE DI CENTO (BO) – Lotto Unico: via Giuseppe di Vittorio. Piena proprietà di appartamento di mq. 63 al p.1, con cantina al p.t., composto da ingresso, soggiorno-pranzo con balcone e attiguo vano cottura, bagno ed una camera da letto. Libero. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima Euro 27.600,00. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Melloni, tel. 0532 207040, studiolegalemadr@gmail.com. Udienda senza incanto 22.06.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 2716/17**

POGGIO RENATICO Lotto Unico: via San Carlo. Piena proprietà di appartamento al p.3 di mq. 140 composto da ingresso/soggiorno, 2 camere da letto, 2 bagni, 2 terrazzi nonché autorimessa. Occupato. Prezzo Base Euro 95.200,00. Offerta minima Euro 71.400,00 Custode Giudiziario Avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 11:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 154/17**

PORTOMAGGIORE – Lotto Unico: fraz. Ripapersico, via Frassino. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 della consistenza di 5 vani, oltre a 2 fabbricati distaccati legnaia, wc, pollaio, garage, due ripostigli e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Custode

Giudiziario Dott. Claudio Marchetti, tel. 051 6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 195/17**

PORTOMAGGIORE – Lotto Unico: Piazza Verdi. Piena proprietà di appartamento al p.2 della consistenza di 5 vani, dotato di autorimessa. Locato. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima Euro 37.800,00. Custode Giudiziario Dott. Claudio Marchetti, tel. 051 6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 109/17**

PORTOMAGGIORE – Lotto 1: fraz Portoverrara, in via San Clemente I. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 della consistenza di 6 vani, con area circostante. Libero. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima Euro 43.200,00. Lotto 2: via Cuoco. Piena proprietà di abitazione a schiera al p.1- sottotetto con ingresso al p.t. con autorimessa ed area cortiliva esclusiva. Locato. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima Euro 36.600,00 Custode Giudiziario Dott. Claudio Marchetti, tel. 051 6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**RO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 2549/17**

RO – Piena proprietà di beni siti in località Zocca. Lotto 1: Fabbricato denominato "Villa Buzzoni" di compl. Mq. 889. Libero. Prezzo base Euro 196.000,00. Offerta minima Euro 147.000,00. Lotto 3: Appartamento con garage di compl. mq. 117. libe-

ro. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00 Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti (tel. 0532 773736 e mail consulenza@studiosoffritti.it) e Federica Carpanelli (tel. 0532 790193-339 4007417). Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 10:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

**TERRE DEL RENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 166/17**

TERRE DEL RENO – Lotto Unico: loc. Sant'Agostino, via Ciarle. Piena proprietà di abitazione di mq 120 con pro servizio staccato e aree cortilive esclusive. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 46.200,00. Offerta minima Euro 34.650,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Cis, tel. 0532 210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 159/17**

TRESIGALLO – Lotto Unico: via Corridoni. Piena proprietà di abitazione di mq. 139 al p.t.-1 oltre piano sottotetto, cucina e accessori in corpo aggiuntivo, collegato interamente al fabbricato. Libero. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima Euro 14.000,00. Custode Giudiziario dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, studiobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**VIGARANO MAINARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 211/16**

VIGARANO MAINARDA – Lotto Unico: via Cento. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di mq. 151,70 composto da ampio cucina-pranzo, legnaia, cantina, 2 bagni, 2 camere da letto, 2 vani ripostiglio, oltre garage, corte comune. Libero. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00 Custodi Giudiziari Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info e Avv. Francesca Zecchi. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### FERRARA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE - COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento 38/13

FERRARA - Beni ubicati tra via Darsena e via San Giacomo. Lotto A: Piattaforma ad uso commerciale di ca mq 4.500, finita al grezzo, con posti auto ai p.seminterrati. Prezzo base: Euro 3.800.000,00. Offerta minima Euro 2.850.000,00. Lotto B: n. 128 residenze con box e posti auto suddivise in: Lotto B1- palazzina ad uso residenziale composta da n. 24 appartamenti, n.24 cantine, 12 box, 16 posti auto. Prezzo base Euro 1.700.000,00. Offerta minima Euro 1.275.000,00. Lotto B2 - Palazzina ad uso residenziale composta da 24 appartamenti, 24 cantine, 11 box e 15 posti auto. Prezzo base Euro 1.650.000,00. Offerta minima Euro 1.237.500,00. Lotto B3: Palazzina ad uso residenziale composta da 24 appartamenti, 24 cantine, 13 box e 15 posti auto. Prezzo base: Euro 1.700.000,00,00. Offerta minima Euro 1.275.000,00.. Lotto B4: Palazzina ad uso residenziale composta da 18 appartamenti, 18 cantine, 9 box e 14 posti auto. Prezzo base: Euro 1.250.000,00. Offerta minima Euro 937.500,00. Lotto B5: Palazzina ad uso residenziale composta da 38 appartamenti, 38 cantine, 19 box e 21 posti auto. Prezzo base Euro 2.900.000,00. Offerta minima Euro 2.175.000,00. Informazioni c/o il curatore Fallimentare dott. Enrico Baraldi tel. 0532 212270. Apertura delle offerte il giorno 22.06.2018 alle ore 09.00 c/o il Tribunale di Ferrara. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

### FERRARA

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 22/17

FERRARA - Lotto 2: via Sani. Piena proprietà di abitazione di mq. 288 al p.t.-1 composta da ingresso, pranzo-soggiorno, ripostiglio, cucina abitabile, veranda, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone e piano sottotetto. Occupato. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. - Lotto 3: via Mascagni. Piena proprietà di capannone di mq. 406 ad uso laboratorio composto da unico vano con ufficio, spogliatoio, servizi e magazzino. Occupato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Custode Giudiziario avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero. Udienda senza incanto 22.06.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

### FERRARA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 300/15 +346/17

FERRARA - Lotto 1: via Vecchio Reno. Piena proprietà di complesso immobiliare ad uso agriturismo, comprendente distinti fabbricati destinati rispettivamente alla recettività, sala colazione, casa del custode, magazzino ed ampia area scoperta. Libero. Prezzo Base Euro 205.000,00. Offerta minima Euro

153.750,00. Lotto 3: via Pelosa. Piena proprietà di complesso immobiliare comprendente due abitazioni e un magazzino posti in un unico fabbricato colonico oltre ad ampio lotto di terreno con sovrastante pista per auto. Libero. Prezzo Base Euro 825.000,00. Offerta minima Euro 618.750,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

### PORTOMAGGIORE

#### CAPANNONI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 242 +303/16

PORTOMAGGIORE. Lotto 2: via Kenya-via Mazzini. Piena proprietà di due porzioni di capannone contigue, intercomunicanti e interagenti (corpo A +B) ad uso laboratorio artigianale con annessi magazzini, uffici, servizi, soppalco ed abitazione del custode in corpo staccato. Occupati. Prezzo Base Euro 272.770,00. Offerta minima Euro 204.580,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

### CENTO - POGGIO RENATICO - TERRE DEL RENO - SAN GIOVANNI IN PERSICETO - CREVALCORE

#### ABITAZIONE - POSTI AUTO - UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. 29/17

CENTO - Beni in piena proprietà. Lotto 1: via 4 Novembre. Ampio edificio ad uso commerciale - artigianale in pessimo stato di conservazione, costituito da un vano uso negozio, serie di locali ad uso ufficio, deposito, magazzino, servizi igienici e garage, nonché appartamento al p.1 di mq. 229. Libero. Prezzo base Euro 315.000,00. Offerta minima Euro 236.250,00. Lotto 2: via Luigi Tenco. Ufficio al p2-sottotetto di compl. Mq 213 oltre balconi, dotato di garage di mq. 23 e posti auto di mq. 70. Libero. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Lotto 3: via Rigone. Appartamento al p.t.-1 composto da soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto, oltre piano sottotetto con unico vano e bagno non autorizzato, nonché garage al p. interrato e giardino esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 204.000,00. Offerta minima Euro 153.000,00. Lotto 4: via Zigalotto, fraz. Dodici Morelli. Appartamento di mq. 96 al p.2 composto da soggiorno, cucina, 1 bagno, 1 camera da letto, balcone, guardaroba, vano soppalco, nonché garage. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Lotto 5: via Comi. Appartamento al p. 1 composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere da letto, balcone oltre piano sottotetto con unico vano, ripostiglio e bagno. Locato. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Lotto 6: via Comi. Appartamento al p. 1 composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, 1 camera da letto, guardaroba, balcone oltre piano sottotetto con unico vano e ripostiglio, nonché garage. Locato. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Lotto 7: via Comi. Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 vani ricavati nel garage, oltre piano sottotetto ad uso camera da letto e piccolo bagno. Locato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Lotto 31: via Statale, località Corporeno. Lastrico solare con sovrastante impianto fotovoltaico non di proprietà, con diritto di superficie ventennale, costituito dal tetto del capannone oltre residua striscia di terreno ad uso parcheggio pubblico. Libero. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. POGGIO RENATICO - Lotto 8: Via Mazzini. Piena proprietà di area edificabile di mq. 895,00. Libero. Prezzo base: Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. TERRE DEL RENO- Beni in piena proprietà Lotto 9: Piazza Pertini, località Sant'Agostino. Negozio al p.t. di mq. 94 composto da ingresso, 2

ampi vani, ripostiglio, antibagno e bagno. Locato. Prezzo base: Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Lotto 10: via Einaudi, località Dosso. Appartamento al p.1 di mq. 86,50 composto da soggiorno con angolo cottura, 3 camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone e terrazzo, oltre garage. Locato. Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Lotto 11: via Einaudi, località Dosso. Appartamento al p.2 di mq. 72,50 composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, disimpegno e balcone. Libero Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Lotto 12: via Einaudi, località Dosso. Appartamento al p.2 di mq. 79,50 composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, disimpegno, piccolo vano ad uso ripostiglio ricavato nel sottotetto, terrazzo chiuso con veranda ed ampio terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. SAN GIOVANNI IN PERSICETO - Piena proprietà di beni siti in via L.C. Farini Lotto 13: Appartamento al p.t di mq. 67,50 composto da ampio vano ad uso soggiorno e letto, piccolo vano cottura con retrostante ripostiglio, bagno e guardaroba. Locato. Prezzo base: Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Lotto 14: Appartamento al p.1 di mq. 57,50 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno. Locato. Prezzo base: Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. SALA BOLOGNESE - Piena proprietà di beni siti in località Padulle via della Pace Lotto 15: Appartamento al p.1 di mq. 87,00 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, ampio terrazzo nonché garage. Libero. Prezzo base: Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Lotto 16: Appartamento al p.1 di mq. 74,00 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, disimpegno nonché garage. Libero. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Lotto 17: Posto auto scoperto di mq. 11,50. Libero. Prezzo base: Euro 3.400,00. Offerta minima Euro 2.550,00. Lotto 18: Posto auto scoperto di mq. 12,00. Libero. Prezzo base: Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 2.625,00. Lotto 19: Posto auto scoperto di mq. 12,00. Libero. Prezzo base: Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 2.625,00. Lotto 20: Posto auto scoperto di mq. 12,00. Libero. Prezzo base: Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 2.625,00. Lotto 21: Posto auto scoperto di mq. 10,50. Libero. Prezzo base: Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Lotto 22: Posto auto scoperto di mq. 11,00 ubicato all'interno di area cortiliva comune. Libero. Prezzo base: Euro 3.200,00. Offerta minima Euro 2.400,00. Lotto 23: Posto auto scoperto di mq. 12,50 ubicato all'interno di area cortiliva comune. Libero. Prezzo base: Euro 3.700,00. Offerta minima Euro 2.775,00. Lotto 24: Posto auto scoperto di mq. 13,00 ubicato all'interno di area cortiliva comune. Libero. Prezzo base: Euro 3.800,00. Offerta minima Euro 2.850,00. CREVALCORE - Piena proprietà di beni siti in località Palata Pepoli via Provanone Lotto 32: Fabbricato di mq. 188 al p.t. ad uso istituto bancario dotato di 12 posti auto scoperti, composto da ampio vano, 2 uffici, disimpegno, caveau, archivio e 2 servizi igienici con antibagno comune. Locato. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima Euro 138.000,00. Lotto 33: Fabbricato di mq. 415 ad uso abitativo al p.t.-1-2 in corso di ristrutturazione, dotato di 6 posti auto scoperti. Libero. Prezzo base Euro 121.000,00. Offerta minima Euro 90.750,00. Lotto 34: Numero 2 posti auto scoperti di mq. 25. Libero. Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 3.150,00. Lotto 38 Ampio lotto di terreno con sovrastanti fabbricati in corso di costruzione quadrifamiliari e bifamiliari. Libero. Prezzo base Euro 765.000,00. Offerta minima Euro 573.750,00. Curatore fallimentare dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 11:00. G.D. dott. A. Ghedini.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CODIGORO**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 210/16**

CODIGORO - Piena proprietà di beni siti in Loc. Pontelangorino, via Centro. Lotto 1: negozio di mq. 210, ad uso ferramenta, composto da due locali annessi ai rispettivi magazzini, senza servizi igienici. Occupato. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Lotto 2: garage di mq. 14, con accesso da cortile interno. Libero. Prezzo base Euro 2.418,50. Offerta minima Euro 1.813,86. Lotto 3: appartamento di mq. 125, accessibile da scala esterna, composto da corridoio con cucina/pranzo, 3 letto, bagno e balcone. Libero. Prezzo base Euro 25.875,00. Offerta minima Euro 19.406,25. Lotto 4: appartamento di mq. 65 composto da sala pranzo/cucina, 2 letto ed un bagno. Libero. Prezzo base Euro 16.312,50. Offerta minima Euro 12.234,38. Lotto 5: negozio di mq. 53 ad uso pizzeria da asporto, con bagno ed antibagno. Occupato. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Lotto 6: appartamento di mq. 102 con ingresso indipendente, composto da balcone e bagno al p.1 e cucina, salotto e due camere al p.2. Libero. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75. Lotto 7: piena proprietà di studio odontoiatrico di mq. 88, composto da sala d'attesa, sala segreteria con ripostiglio, due sale e servizi, di cui uno handicap. Occupato. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75. Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 22.06.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FORMIGNANA**

**ABITAZIONE - OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 2/12**

FORMIGNANA - Beni siti in via O. Pivari. Lotto 1: Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composto da vano soggiorno/pranzo, cucina, bagno, 3 camere da letto e balcone. Prezzo base Euro 36.375,00. Offerta minima Euro 27.281,25. Lotto 2: Piena proprietà di opificio utilizzato anche per esercizi commerciali (negozio, laboratorio ecc). Prezzo base Euro 36.375,00. Offerta minima Euro 27.281,25. Curatore Fallimentare dott. Stefano Raddi tel. 0532 201981. Udiienza senza incanto 22.06.2018 ore 9:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**POGGIO RENATICO**

**LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 23/12**

POGGIO RENATICO - Lotto 1: via Sabbioni angolo via Amendola. Fabbricato di mq. 2323 ad uso laboratorio, con annessi uffici, impianto fotovoltaico di proprietà di terzi ed ampia area cortiliva. Prezzo base: Euro 137.376,00. Offerta minima Euro 103.032,00. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Menegatti tel. 0532 212221. Udiienza senza incanto 22.06. 18 ore 10:30. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FERRARA**

**APPARTAMENTO - FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 21/17**

FERRARA - Lotto 1: località Gaibanella, via San Domenico. Piena proprietà di abitazione rurale di mq. 1.336 composta da due appartamenti, uno al p.1 ed uno al p.t. (abusivo) con scoperto non recintato in fondo agricolo denominato "Sonagliera". Occupato.

Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Custode Giudiziario avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero. Udiienza senza incanto 22.06.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 126/17**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Uccellino, via Falce. Piena proprietà di magazzino di mq. 193 allo stato grezzo incompleto, con corte pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Custode Giudiziario dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, studiobaraldi@studiobaraldi.com. Udiienza senza incanto 22.06.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immobile comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**HOTEL**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 24+25/15**

FERRARA - Lotto 1: Via Palestro. Struttura alberghiera a 5 stelle denominata "Hotel Duchessa Isabella", situata all'interno di dimora cinquecentesca, dotata di una modernissima Spa, parco interno, ristorante, hotel, bar sale soggiorno e sale riunioni. Si compone di 21 camere e 6 suites. Locato. Prezzo base Euro 2.340.000,00. Deposito Cauzionale Euro 468.000,00. Lotto 2: Via Mascheraio. Struttura alberghiera a 4 stelle denominata "Hotel Principessa Leonora", situata all'interno di dimora cinquecentesca, composta da 21 camere e 1 suites. Locato. Prezzo base Euro 1.150.000,00. Deposito Cauzionale Euro 230.000,00. Vendita il 21.06.2018 ore 10.30 c/o lo studio del Notaio Dott.ssa Alessandra Artioli, in Ferrara, via Lollio n. 32, tel. 0532 209240. Liquidatore Dott.ssa Nicoletta Pivari tel. 0532 472463. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

**CENTO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 182/17**

CENTO - Lotto Unico: via Gennari. Piena proprietà di negozio al p.t. composto da unico locale, bagno ed antibagno, di compl. mq. 38. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Melloni, tel. 0532 207040, studiolegalemr@gmail.com. Udiienza senza incanto 22.06.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immobile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**FERRARA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 1809/17**

FERRARA Lotto Unico: via Beata Lucia da Narni. Piena proprietà di negozio di mq. 32 composto da unico ambiente con servizio igienico e antibagno. Libero. Prezzo Base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00 Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini, tel. 0532 476526, avvballardini@libero.it. Udiienza senza incanto 22.06.2018 ore 10:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA - BONDENO**

**UFFICI - CORTE ESCLUSIVA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 56/14**

BONDENO - Lotto 6: Piena proprietà di lotto di terreno di mq. 20549 ubicato in buona posizione sotto il profilo logistico e commerciale. Prezzo base Euro 174.000,00. Curatore Fallimentare avv. Maria Rita Remy tel. 0532 247586. Udiienza senza incanto 22.06.2018 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Terreno | Immobile agricolo**

**ARGENTA**

**LOTTO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 291/16**

ARGENTA - Lotto Unico: via Benvenuto Tisi. Piena proprietà di lotto edificabile di forma irregolare di mq. 1.647. Libero. Prezzo base Euro 75.400,00. Offerta minima Euro 56.550,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti\_roberto@hotmail.com. Udiienza senza incanto 22.06.2018 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 172/17**

CODIGORO - Lotto Unico: fraz. Mezzogoro. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di mq. 10.910. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00 Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 22.06.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FISCAGLIA - MIGLIARINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 426/16**

FERRARA - Lotto 1: fraz. San Martino, via Della Navigazione. Piena proprietà di n. 3 fabbricati rurali di compl. Mq. 1.121,58, composta da abitazione al p.t.-1, ex stalla con fienile composta da 6 magazzini indipendenti e basso comodo. Occupato. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Custode Giudiziario avv. Maria Letizia Govoni tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero. Udienda senza incanto 22.06.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**JOLANDA DI SAVOIA**

**ABITAZIONE-STALLA-FIENILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 94/17**

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto Unico: via del Po. Piena proprietà di compendio di compl. Mq 683,55 in un contesto prettamente agricolo, composto da più fabbricati tutti abbandonati, abitazione, stalla, fienile. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario avv. Dino

Richieri, tel. 0532 207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 22.06.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari**

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 52/14**

FORLÌ (FC), Lotto 1: Località Poggio, via Brugnola 24, piena prop. di fabbricato di civile abitazione a 2 piani con garage e terreno agricolo. Edificio monofamiliare su due livelli con zona giorno, cantina, servizi garage e porticato al p.terra e zona notte al piano 1° composta da 2 camere da letto e bagno. Annesso terreno agricolo. Sul fronte principale e un lato del fabbricato è stato eretto un porticato. Risc. autonomo. Sono presenti difformità edilizie. Occupato. Prezzo base: Euro 170.000,00. Aumento minimo Euro 3.400,00. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 13.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**GARAGE - DEPOSITO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 276/12**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: viale Vittorio Veneto n. 1/bis, piena prop. di locale garage sup. mq 20,60 ca. e locale deposito sup. mq 20,20 ca. utilizzato come locale tecnico sede della centrale termica e del gruppo elettrogeno asservito al condominio. Libero. Prezzo base E. 30.000,00. Rilancio E. 1.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: viale Vittorio Veneto n. 1/bis, piena prop. locale garage sup. mq 17,30 ca. e lastrico solare sup. mq 45,00 ca., occupato in forza di locazione da infrastrutture per impianti di comunicazione elettroniche, comprensivi di strutture, antenne, parabole, ponti radio, apparecchiature radio e apparati accessori. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base E. 26.000,00. Rilancio E. 1.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 3: viale Vittorio Veneto n. 5, lastrico solare sup. mq 38,00 ca, occupato in

forza di locazione da infrastrutture per impianti di comunicazione elettronica, comprensivi di strutture, antenne, parabole, ponti radio, apparecchiature radio e apparati accessori. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base E. 3.800,00; rilancio E. 100,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 9.30 aula delle pubbliche udienze Sala Assemblee p.1°, del Tribunale di Forlì. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 054334275. G.E. dott.ssa Vacca.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.F. N. 68/17**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: Loc. Villanova, via Castel San Pietro n. 4, appartamento piano 1° (sogg., pranzo con ang. cottura sup. tot. mq 32,50 ca, disimpegno ca. mq 6,00, 2 camere da letto di mq 10,40 e mq 17,40 compresa camera armadio, due bagni di mq 5,50 e mq 3,70, oltre balcone di mq 26,00 ca.), con posto auto scoperto, vani 4,5 sup. cat. mq 98; sup. garage mq 13 catastali. Nuovo. Cl. En. A. Prezzo base Euro 157.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 20.6.2018 ore 10.00 c/o studio Curatore in Forlì, Corso Mazzini n. 106, 2° piano. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott. Luigi Lamacchia tel. 0543/28477.

**BERTINORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 286/14**

BERTINORO (FC), via G. Bovio 18, Lotto unico: piena prop. di porz.di fabbricato cond.le uso civile abitazione composta da appartamento al piano 4° e costituito da 4 vani principali: 2 camere da letto, sala, cucinino, oltre disimpegno di ingresso, bagno, balcone cui si accede dalla camera da letto matrimoniale e uno cui si accede dalla cucina. Al vano seminterrato è situato un vano cantina di proprietà escl. Sup. comm.le tot. mq 72,46. Imp. riscald. aut. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte in aumento Euro 400,00. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 13.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa Vacca.

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 111/15**

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), Lotto unico: via Samorì 10, int.71, Appartamento trilocale al p. terra in edificio condominiale, composto da vano soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno con bagno cieco, 2 camere letto. Il soggiorno e

la camera da letto danno accesso al balcone tramite due porte finestre mentre l'altra camera da letto ha solo l'affaccio su di esso con una finestra. Al piano primo è presente un posto auto scoperto. Posto auto scoperto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base E. 30.000,00; aumento minimo E. 1.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 8.45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Massimiliano Graffiedi tel. 0547/28278. G.E. Dott.ssa Vacca.

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 49/15**

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), via Sorgenti 33 - Lotto unico: Appartamento (sup. cat. mq. 96) p. secondo in edificio cond.le, ingresso, disimpegno, cucina, pranzo, bagno finestrato, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale, balcone. Al p. seminterrato cantina. P. terra garage (sup. cat. mq. 12). Occupato da un esecutato e dai familiari. Prezzo base Euro 104.250,00; aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 8.45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Massimiliano Graffiedi tel. 0547/28278. G.E. Dott.ssa Vacca.

**CESENA**

**VILLETTA CON CORTE E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 114/15**

CESENA (FC), Lotto unico: via Staffette Partigiane 241, piena prop. villetta a schiera centrale di civile abitazione, ai piani interrato, terra, primo, sottotetto, con garage al p.t. e corte escl.; si accede da portone a p.t. nel corridoio-vano scale dove si trova porta di collegamento con vano garage. Dal corridoio si accede al soggiorno-cucina-pranzo collegato alla corte escl. sul retro; al p.1° disimpegno, 3 camere letto tutte con balcone e due bagni; al sottotetto unico vano destinato a ripostiglio e piccola cabina armadio. Al p. interrato unico vano utilizzato a tavernetta. Sup. comm.le ca. mq 207. Occupato. Prezzo base Euro 222.500,00; aumento minimo Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 14.00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Fioravanti tel. 054729102. G.E. dott.ssa Vacca.

**CESENA**

**ABITAZIONE AUTONOMA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 150/15**

CESENA (FC) - Lotto unico: via Sirotti n. 111, piena proprietà fabbr. abitativo, zona Vigne, due piani più seminterrato, oltre posto auto scoperto e corte esclusiva. Al p. terra/rialzato ingresso, soggiorno, cucina, bagno. Piano 1°: tre camere di cui una con cabina armadio e bagno riservato. Sup. comm.le appartamento mq 235,05 + mq 225,00 di corte esterna. Occupato con contratto di locazione 4+4 dal 1/3/2014. Prezzo base Euro 290.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 13.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato Avv. Gaia Angelini tel. 054336435. Custode IVG Forlì tel. 0543473480

**CESENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 220/15**

CESENA (FC), via Staffette Partigiane 145, Loc. Gattolino, Lotto uno: piena prop. di appartamento monolocale, p.1°, con sottotetto a servizi e un garage al piano sottostrada. Occupati dalla parte debitrice, da liberarsi al momento del trasferimento. Prezzo base: Euro 85.500,00. Offerte in aumento: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 11.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 3338193474.

**CESENATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**N.R.G. 2/17**

CESENATICO (FC) - Lotto 1: Intera proprietà di appartamento al piano rialzato ed area urbana facenti parte di un fabbricato residenziale, Statale Adriatica n. 3.915, prezzo base d'asta Euro 73.121,60. Aumenti minimi 2% del prezzo. Vendita senza incanto 4.7.2018 ore 12.45 ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1. Curatore Dott.ssa Cinzia Elegibili tel. 054727601 G.D. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 79/17**

CESENATICO (FC) - Lotto 1: viale dei Pini 15, piena proprietà di appartamento al piano terzo e quarto (sottotetto) e del relativo posto auto scoperto (per

due vetture) al piano terra, all'interno dell'edificio condominiale denominato "Condominio Alpaca". Libero. Prezzo base E. 256.500,00; Rilancio minimo in caso di gara: E. 5.500,00. Vendita senza incanto 24/5/2018 ore 14,00 presso lo studio del Notaio Scotto di Clemente Roberto in Piazza Giovanni Paolo II n. 3 - Cesena (FC) avanti al Curatore Dott. Giovanni Biordi. G.D. Dott.ssa B. Vacca. Curatore Dott. Giovanni Biordi tel. 0543/21011.

**CESENATICO**

**FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 351/14**

CESENATICO (FC), Lotto unico: frazione Sala, via Pavirana n. 27, piena prop. fabbricato per civile abitazione, zona rurale con corte escl. costituito da 2 corpi staccati (abitazione mq 91, autorimessa mq 25) a un piano f.t. L'abitazione è composta da pranzo-soggiorno con ingresso, 3 letto, bagno e ripostiglio, class en. G. Occupato dalla debitrice esecutata e famiglia. Prezzo base Euro 90.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 11.45. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/1913035; Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

**CESENATICO**

**ABITAZIONE CON CANTINA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 139/15**

CESENATICO (FC) - Lotto unico: Loc. Villamarina, via Leone 1, piena prop. porz. di fabbricato, corte affrente e proservizio con autorimessa sul retro della corte, precisamente: abitazione p.t., con cantina, sup. cat. tot. mq 90; autorimessa, p.t., sup. cat. tot. mq 21. Cl. EN. G; non occupato. Prezzo base Euro 180.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 12.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Emanuela Lupi tel. 3339983676.

**FORLIMPOPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo n. 15/16**

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto unico: via Meldola 989, piena prop. appartamento di mq. 83 comm.li, con ingresso e vano scale al p.t., ingresso-pranzo, cucina con balcone a livello, 2 camere letto con balcone a livello, bagno con balcone, ripostiglio e disimpegno notte al p.1 e garage di mq.15 al piano sottostrada, con accesso da area di manovra coperta con ingresso da via delle Ciminiere. Prezzo base E. 128.000,00, rilanci E. 500,00. Vendita mediante procedura competitiva il 13.6.2018 ore 10.00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale dott.ssa Ester Castagnoli, via Marchesi Romagnoli 7, Cesena. Info Liquidatore tel.0547610971. G.D. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLIMPOPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 144/15**

FORLIMPOPOLI (FC), via Iris Versari n. 19, Lotto unico: piena proprietà di appartamento con cantina e garage, terzo piano, senza ascensore, così composto: ingresso-soggiorno, cucina abitabile, disimpegno notte, 2 bagni, 2 camere da letto, 3 balconi ai quali si accede da ogni stanza escluso i 2 bagni. Occupato da un debitore esecutato. Prezzo base Euro 125.000,00; aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 9.30 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Micaela Raggi tel. 0543400539. G.E. Dott. Picci.

**GAMBETTOLA - SAVIGNANO SUL RUBICONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 232/13**

GAMBETTOLA (FC). Lotto 1, via F.lli Rosselli n. 6, piena proprietà di appartamento sviluppato su due piani composto al primo piano da monolocale con servizio igienico e disimpegno oltre a balcone, al secondo piano cui si accede attraverso scala interna è costituito da unico ambiente con terrazzo. Al piano interrato si trovano il garage e la cantina (totale mq 133,33). Libero. Prezzo base E. 145.000,00. Rilancio E. 3.000,00. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/400539. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**GATTEO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 41/15**

GATTEO (FC) - Lotto unico: Frazione Sant'Angelo, via Salvador Allende n. 147, piena prop. appartamento su 2 piani; al p.t. da ingresso, corridoio con scala d'accesso al p.1, soggiorno, cucina, lavanderia e ripostiglio e al p.1 da disimpegno, piccolo vano, due camere matrimoniali, soggiorno, wc, balcone, classe en. F, garage pertinenziale al PT. Autorimessa. Libero e a disposizione della società esecutata. Prezzo base E. 127.500,00; rilancio E. 3.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 11.45 aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 05431913035. Custode IVG tel. 0543473480. G.E. dott.ssa Vacca.

**MERCATO SARACENO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 362/14**

MERCATO SARACENO (FC), frazione Monte Castello, via 1° Maggio n. 76, Lotto unico: quota 100% piena prop.appartamento p.1°, ingresso indipendente, p.terra, ampio soggiorno, cucina mq. 54,90, disimpegno, 2 camere letto, bagno,terrazzo mq. 31,59 e due terrazzi di mq. 10,4 e mq. 6,10, oltre ripostiglio e porzione di area cortilizia di mq.90. Risc. aut. Sup. comm.le mq. 134,65 oltre area cortilizia esclusiva; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 10.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Antonelli tel. 054722000

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****CESENA****MAGAZZINO - POSTI AUTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 48/16**

CESENA (FC), Corso Cavour Camillo Benso n. 127, Lotto 2: piena prop. locale uso magazzino, piano sottostrada. Prezzo base Euro 19.846,28. Rilancio 2% del prezzo. CESENA (FC), Corso Cavour Camillo Benso n. 127, Lotto 3: piena propr. di locale autorimessa, con deposito abbinato, piano sottostrada. Prezzo base Euro 19.139,75. Rilancio 2% del prezzo. CESENA (FC), Corso Cavour Camillo Benso n. 127, Lotto 6: piena proprietà di locale autorimessa, piano sottostrada. Prezzo base Euro 14.172,92. Rilancio 2% del prezzo. CESENA (FC), Corso Cavour Camillo Benso n. 125/b, Lotto 8: piena proprietà di locale uso negozio, piano terra. Prezzo base Euro 41.309,90. Rilancio 2% del prezzo. Vendita senza incanto 4.7.2018 ore 12.45. G.E. Dott.ssa Vacca. Curatore Dottoressa Valentina Carullo tel. 0543370530.

**CESENA****FABBR. RES. - CAPANNONE CON IMPIANTO FOTVOLTAICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 2/2015 R.Gen.**

Il giorno 12 giugno 2018 alle ore 12,00 nello studio dei notai Porfiri dr. Marcello e Porfiri dr. Antonio, in Cesena via Albertini n. 12, si terrà la vendita senza incanto dei seguenti immobili

LOTTO 1 - Diritto di piena proprietà fabbricato residenziale indipendente con area cortilizia esclusiva su due piani, sito in San Cristoforo di Cesena via San Cristoforo n. 4228 angolo via Cà Venturelli, (superficie commerciale mq.191,50 ), insistente su area di mq. 234; Composizione: 1° Piano: ingresso, retro, sala, cucina,anti-bagno, bagno, camera letto; 2° Piano: due camere letto un bagno e terrazzo verandato. Stato: libero alla vendita. Prezzo base E. 205.000,00 offerte in aumento E. 4.100,00.

LOTTO 2 - Diritto di piena proprietà di capannone artigianale, con impianto fotovoltaico con uffici e area cortilizia esclusiva, e posti auto scoperti, zona lavorazione pT e uffici p1°, di mq. 452 commerciali, in Cesena Via Serafino Ferruzzi n. 42, edificato su terreno di mq. 367. Oltre le quote di comproprietà millesimale di 53,08 complessive sulle cabine elettriche. Libero. Prezzo base E. 299.000,00 offerte in aumento E. 6.000,00. Offerte presso studio del liquidatore giudiziale dott.ssa Francesca Antonelli in Cesena v.le Oberdan n.481, entro ore 12:00 del 11.6.2018, con assegno circ. n.t. intestato a " concordato n. 2/15 Tribunale di Forlì" di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione e caparra confirmatoria. Il giorno 12.6.2018 alle ore 12:00 nello studio del notaio Porfiri Marcello o Porfiri Antonio e al sottoscritto Liquidatore giudiziale, si procederà alla apertura delle buste e, nel caso di più offerte, sarà indetta, per la definitiva aggiudicazione dei beni, una gara fra gli offerenti, con prezzo base pari all'importo della offerta più alta pervenuta, e con gli aumenti minimi sopra indicati. Pagamento del saldo entro 60 giorni. Info liquidatore giudiziale, Dr. ssa Francesca Antonelli viale Oberdan n. 481 Cesena, Tel. 0547 22000 Fax 0547/613481.

**GRANAROLO DELL'EMILIA****CAPANNONI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 52/15**

GRANAROLO DELL'EMILIA (BO) - Lotto 1: Frazione Quarto Inferiore, via del Lavoro, piena prop. porzione di un complesso imm.re costituita da capannone art.le con area direzionale, accesso civ.11, porzione di area cortilizia esclusiva e cabina elettrica. Prezzo base E. 600.000,00 lotto 1; rilancio 2% del prezzo. Vendita senza incanto 4.7.2018 ore 12.15 ufficio del GD presso il Tribunale di Forlì piazza Beccaria n. 1, II piano stanza 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543377518.

**SAN MAURO PASCOLI - BELLARIA - BORGHI - GAMBETTOLA****ABITAZIONI-TERRENI-CAPANNONI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 77/17**

SAN MAURO PASCOLI (FC), Lotto 1: piena prop. appartamento, via Madre Teresa di Calcutta 22, su 2 piani; al p.t. corte, al p.interrato ampia autorimessa, sup. mq 82,25 comm.li. Prezzo base E. 110.000,00 +iva. Rilancio E. 5.000,00.

BELLARIA - IGEEA MARINA (RN), Lotto 2: viale Alfonso Pinzon 20A, int. 1, piena prop. appartamento p.2, bilocale, sogg. con ang. cottura, piccolo disimpegno, camera letto, bagno più balcone; occupato senza alcun diritto, il Curatore si è attivato per liberarlo. Prezzo base E. 110.000,00 +iva. Rilancio E. 5.000,00. BELLARIA - IGEEA MARINA (RN), Lotto 3: via Alfonso Pinzon 20A, int. 4, piena prop. appartamento p.3, bilocale, sogg. con ang. cottura, piccolo disimpegno, camera letto e bagno più balcone. Occupato senza alcun diritto, il Curatore si è attivato per liberarlo. Prezzo base E. 110.000,00 +iva. Rilancio E. 5.000,00. BELLARIA - IGEEA MARINA (RN), Lotto 4: via Alfonso Pinzon 20A, int. 6, piena prop. appartamento, bilo-

cale, sogg. con ang. cottura, piccolo disimpegno, camera letto e bagno, 2 piccoli balconi. Occupato senza alcun diritto, il Curatore si è attivato per liberarlo. Prezzo base E. 95.000,00 +iva. Rilancio E. 5.000,00.

SAN MAURO PASCOLI (FC), Lotto 5: via Romagna e via Cavalla Storna, lotti di terreno edificabile, mq tot. 5.649, divisi in 7 appezzamenti, somma delle superfici: -sup. fondiaria mq 5649;-sup. coperta mq 1822,60;-sup. utile mq 3041,97;- sup. utile max mq 3106,58;-utilizzazione fondiaria 0,5499. Prezzo base E. 1.350.000,00 +iva. Rilancio E. 5.000,00.

BORGHI (FC), Lotto 6: Loc. Tomba di San Martino in Converseto, via Guido Renzi 7, piena prop. fabbricato uso res.le a villa, sup. ca. mq 216, circondata da giardino, annesso servizio uso autorimessa. Insistente su terreno pert.le sup. cat. mq 1.050,00. Prezzo base E. 250.000,00 +iva. Rilancio E. 5.000,00. GAMBETTOLA (FC), Lotto 7: loc. Bulgaria, via Lorenzini, capannone artigianale su 2 piani e corte; Occupato, il Curatore si è attivato per liberarlo. Sup. p.t. e 1° mq 409,64. Prezzo base E. 210.000,00 +iva. Rilancio E. 5.000,00.

GAMBETTOLA (FC) - Lotto 8: Loc. Bulgaria, via Lorenzini, capannone artigianale su 2 piani e corte. Occupato, il Curatore si è attivato per liberarlo. Sup. p.t. e 1° mq 405,84; area scoperta mq 106,80. Prezzo base E. 195.000,00 +iva. Rilancio E. 5.000,00.

GAMBETTOLA (FC), Lotto 9: loc. Bulgaria, via Lorenzini, capannone artigianale su due piani e corte esterna; p.t. occupato con regolare contratto d'affitto che scade il 31/12/2021. Sup. p.t. e 1° mq 405,84. Area scoperta mq 106,80. Prezzo base E. 195.000,00 +iva. Rilancio E. 5.000,00.

GAMBETTOLA (FC), Lotto 10: Loc. Bulgaria, via Lorenzini, piena prop. capannone artigianale su due piani e corte. Libero. Sup. p.t. e 1° mq 409,64; Area scoperta mq 352,85. Prezzo base E. 210.000,00 +iva. Rilancio E. 5.000,00.

GAMBETTOLA (FC), Loc. Bulgaria, via Lorenzini, Lotto 11: capannone artigianale con uffici, su 2 piani e corte. Occupato con regolare contratto di affitto che scade il 28/2/2023. Sup. p. terra e 1° mq 405,84. Area scoperta mq 106,80. Prezzo base Euro 215.000,00 + iva. Rilancio E. 5.000,00.

GAMBETTOLA (FC), Loc. Bulgaria, via Lorenzini, Lotto 12: piena prop. capannone artigianale su 2 piani e corte. Libero. Sup. p.t. e 1° mq 815,10. Area scoperta mq 459,65. Prezzo base Euro 410.000,00 + iva. Rilancio E. 5.000,00.

GAMBETTOLA (FC), Loc. Bulgaria, via Lorenzini, Lotto 13: piena prop. capannone artigianale su due piani e corte. Libero. Sup. p.t. e 1° mq 405,84; Area scoperta mq 106,80. Prezzo base E. 195.000,00 +iva. Rilancio E. 5.000,00.

GAMBETTOLA (FC), Loc. Bulgaria, via Lorenzini, Lotto 14: piena prop. capannone artigianale su due piani e corte. Libero. Sup. p.t. e 1° mq 815,10. Area scoperta mq 459,65. Prezzo base E. 410.000,00+iva. Rilancio E. 5.000,00.

SAN MAURO PASCOLI (FC), Loc. Villagrapa, Lotto 15: piena prop. capannone artigianale uso deposito/magazzino della sup. di mq 806,10 comm.li; il tutto su area complessiva di mq 1.305,00. Occupato senza diritto, il Curatore si è attivato per liberarlo. Prezzo base E. 350.000,00 + iva. Rilancio E. 5.000,00.

Vendita senza incanto 18.6.2018 ore 9.30 avanti al Curatore con l'Assistenza del Notaio Marcello Porfiri e alla presenza degli offerenti, presso lo studio del Notaio Marcello Porfiri via Albertini 12, Cesena. Curatore Dott. Francesco Spada tel. 0547384893. G.E. dott.ssa Vacca.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### FORLÌ

#### PALAZZINE RESIDENZIALI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fall. n. 64/17

FORLÌ - Lotto 1: via Malmerendi, piena prop. su porz. di palazzina residenziale costituita da due unità immobiliari in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che saranno destinate ad appartamento ed autorimessa. Prezzo base E. 238.000,00; Rilanci 2%. Lotto 2: via Malmerendi, piena prop. su porzione di palazzina residenziale costituita da una unità immobiliare in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che sarà destinata ad appartamento ed autorimessa. Prezzo base Euro 182.000,00. Rilanci 2%.

Lotto 3: via Malmerendi, piena proprietà su porzione di palazzina residenziale, costituita da due unità immobiliari in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che saranno destinate ad appartamento ed autorimessa. Prezzo base Euro 183.000,00. Rilanci 2%. Lotto 7: Diritto di piena proprietà di terreno edificabile sito in Forlì, facente parte del Comparto ZNI (M) 29b, censito al Catasto fabbricati del Comune di Forlì al foglio 147, part. 1514 e 1153 e distinto pure al Catasto Terreni del medesimo Comune al FG. 147, part. 1514 di mq. 2.068 (ente urbano) e Part. 1153 di mq. 95 (ente urbano). Prezzo base Euro 459.000,00. Rilanci 2%. Vendita senza incanto 30.5.2018 ore 15.00 in Forlì, Piazza Orsi Mangelli n. 1, presso lo studio del Notaio dott.ssa Cinzia Brunelli. Curatore Dott. Lazzarini tel. 054334716. G.D. Dott.ssa Vacca.

### FORLÌ - CASTROCARO TERME

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGVG N. 131/17

FORLÌ (FC) - Lotto n. 1/A: Immobile in via Palazzina n. 9, piena proprietà di complesso di interesse storico-culturale costituito da edificio adibito ad abitazione, area esterna con ampia corte con piscina. L'edificio è formato dai piani cantinato, terra, primo e sottotetto. Al piano interrato è presente cantina di ca. mq 31; al piano terra porzione di appartamento al grezzo avanzato con cucina, disimpegno, dispensa, sgombero, ripostiglio, ufficio e 2 bagni; al piano primo 5 camere, corridoio, 2 disimpegni, 5 bagni, studio e un terrazzo; al piano sottotetto ampio ripostiglio occasionale di ca. mq 90. Prezzo base Euro 1.100.000,00. Aumento minimo Euro 20.000,00. Lotto n. 1/B: Immobile in via Palazzina n. 7, piena proprietà di edificio confinante con il Lotto 1/A, formato dai piano terra e primo. Al p.t. tettoia e box cavalli e appartamento con cucina-soggiorno, camera letto, bagno. Al p.1° unità imm.re con destinazione ufficio, 2 grandi ambienti, ripostiglio, bagno. Prezzo base Euro 420.000,00. Aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 10.00 presso lo studio del Liquidatore dott.ssa Ester Castagnoli, in Cesena, via Marchesi Romagnoli n. 7. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Liquidatore dott.ssa Ester Castagnoli tel. 0547/610971, cellulare 3356090279.

### BERTINORO - FAENZA - FORLÌ

#### APPARTAMENTI - CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RF N. 57/16

BERTINORO (FC) - Lotto 1: via Mainardi 4, piena proprietà su porzione del fabbricato residenziale denominato Palazzo Valponti, costituita da appartamento sui piani S2, S1, T, 1° e 2°, in accentuato stato di degrado. Libero. Prezzo base Euro 149.000,00. Rilanci minimi 2%.

FORLÌ (FC), Lotto 4, frazione Selva, diritto di piena proprietà su terreno edificabile privo di fabbricati, compreso nel comparto urbanistico PUA denominato "Dovizi 2", di mq. 2.701, mq. 37, mq. 1.751, mq. 3.475.

Si segnalano i vincoli nascenti dal titolo di provenienza e dalla convenzione per l'attuazione degli interventi di urbanizzazione, trascritta a Forlì il 18/1/2010, reg. part. 721, la cui validità era contrattualmente prevista per dieci anni.

L'immobile risulta in parte locato. Prezzo base Euro 895.000,00 rilancio 2%. FORLÌ (FC), Lotto 5:

Frazione Grisignano, Collina, via dell'Appennino, terreni edificabili; A) diritto di piena proprietà di terreno area urbana mq 3943. B) diritto di proprietà 3/10 di terreno adiacente di mq 9576 con insistente cabina elettrica. Libero. Prezzo base Euro 251.000,00 rilanci 2% del prezzo. Vendita senza incanto 30.5.2018 ore 15.30 presso lo studio del notaio Cinzia Brunelli, Forlì, Piazza Orsi Mangelli n. 1. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore dott. Giovanni Lazzarini tel. 054334716.

### CESENA - VERGHERETO

#### APPARTAMENTO - TERRENO - VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 26/15

CESENA (FC), località San Carlo, via San Carlo 569, Lotto 1: piena proprietà di appartamento al P1 (ingresso, cucina, sala, 2 camere, bagno con disimpegno, w.c., 2 balconi), classe energetica G, con cantina pertinenziale al piano interrato e autorimessa pertinenziale al PT in un autonomo corpo di fabbricato. Occupato dalla debitrice esecutata e famiglia. Prezzo base Euro 146.000,00; aumento minimo Euro 3.000,00.

CESENA (FC), località Luzzena, Lotto 3: piena proprietà terreno agricolo di complessivi Ha 2.11.73, incolto. Libero.

Prezzo base Euro 9.500,00; aumento minimo Euro 1.000,00.

VERGHERETO (FC), località Ville di Montecoronaro, via della Rocca, Lotto 4: piena proprietà porzione di fabbricato al grezzo, costituita da due vani ad uso cantina e due vani ad uso legnaia, tutti al PT, in fase di ristrutturazione edilizia interrotta. Libero. Prezzo base Euro 31.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

VERGHERETO (FC), loc. Ville di Montecoronaro, Lotto 5: piena proprietà porzione del villino bifamiliare, costituita da un appartamento distribuito sui piani seminterrato (pranzo-soggiorno e angolo cottura, corte esclusiva pertinenziale), PT (letto, bagno, tettoia, corte esclusiva pertinenziale) e P1 (soffitta), classe energetica G, con autorimessa pertinenziale al PT in autonomo corpo di fabbricato. Libero. Prezzo base Euro 92.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 11.45. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 05431913035; Custode IVG Forlì tel. 0543473480.

### CESENATICO

#### COMPLESSO IMM.RE IN PARTE AL GREZZO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 214/15

CESENATICO (FC), Lotto unico: Loc. Borella, via Cesenatico, piena prop. complesso imm.re in parte edificato al grezzo e terreno; complesso imm.re: 2 fabbricati al grezzo con 20 appartamenti, servizi e 18 garage, oltre terreno di tot. mq 5.683, in parte pertinenziale, in parte edificabile con residua potenzialità edificatoria per altro intervento edilizio simile, in parte destinato a opere di urbanizzazione. Libero. Prezzo base Euro 1.500.000,00; aumento minimo Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 12.30 Sala Assemblee Avvocati c/o Tribunale di Forlì. Professionista Delegato Notaio Cinzia Brunelli tel. 054331109. G.E. dott.ssa Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543473480.

### MELDOLA

#### APPARTAMENTI - AZIENDA AGRICOLA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 366/14+204/17

MELDOLA (FC), Lotto 1: via Gualchiera 13, piena prop. appartamento PT (ingresso, dispensa, bagno), P1 (disimpegno, corridoio, soggiorno, cucina, cucinotto, 3 camere, bagno) sup. catastale tot. mq 167, classe energetica D. Occupato da parte esecutata e famiglia. Prezzo base Euro 140.000,00; aumento minimo Euro 3.000,00.

MELDOLA (FC), Lotto 2: via Gualchiera 13/A, piena prop. appartamento PT (ingresso, sala, cucina), P1 (disimpegno, 2 camere, bagno). Sup catastale tot. mq 127, classe en.D. Prezzo base Euro 100.000,00; aumento minimo Euro 3.000,00.

MELDOLA (FC), Lotto 3: via Gualchiera, fabbricato di servizio ad azienda agricola e precisamente: piena proprietà di grande fienile e complesso ospitante legnaie, fienili, attrezzaie, depositi latte, zone di lavorazione latte, ripostigli, wc, archivi, centrale idrica, sala mungitura, area svezamento vitelli, tettoie, corsie di alimentazione e stalle a stabulazione libera. Occupato da parte esecutata e famigliari. Prezzo base Euro 400.000,00; aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 12.30 Sala Assemblee Avvocati c/o Tribunale di Forlì. Professionista Delegato Notaio Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. dott.ssa Barbara Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

## MERCATO SARACENO

### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.F. N. 9/14

MERCATO SARACENO (FC). Lotto 3, Loc. Bora via Giacomo Leopardi, terreno edificabile sup. cat. mq. 1392, con annotazione: sup. reale mq. 1567. Trovati a lato del compl. imm.re già realizzato in Via Anna Frank nn. 5-11-13, tra altri fabbricati abitativi già esistenti e terreno ineditato. Larghezza media ca. 19 m. e una profondità di ca 78 m. Nel piano particolareggiato il lotto ha una superficie fondiaria di mq. 1561 con potenzialità di sup. compl. mq. 1110. Prezzo base Euro 48.600,00. Rilanci E. 1.000,00. Oneri di urbanizzazione a carico aggiudicatario Euro 4.304,00. Vendita senza incanto 4.7.2018 ore 12.00 presso uff. G.D. Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46. G.D. Dott.ssa B. Vacca. Curatore Dott. Luigi Lamacchia tel. 0543/28477.

## Bene Mobile

## CESENATICO

### LOCAZIONI STAGIONALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura fallimentare n. 95/17

CESENATICO - FALLIMENTO FINCARDUCCI SRL (95/2017) - TRIBUNALE DI FORLÌ - LOCAZIONE STAGIONALE TERRENI IN AREA "EX NUIT" E IN VIA DEI MILLE N.4

LOTTO 1) LOCAZIONE STAGIONALE PORZIONE NORD DELL'AREA "EX NUIT" - Prezzo base Euro 5.000,00. Rilancio Minimo Euro 500,00.

LOTTO 2) LOCAZIONE STAGIONALE PORZIONE CENTRALE DELL'AREA "EX NUIT" - Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio Minimo Euro 500,00.

LOTTO 3) LOCAZIONE STAGIONALE PORZIONE SUD DELL'AREA "EX NUIT" - Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio Minimo Euro 500,00.

LOTTO 4) LOCAZIONE STAGIONALE AREA VIA DEI MILLE 4 - Prezzo base Euro 5.000,00. Rilancio Minimo Euro 500,00.

Offerte da presentare per uno o più lotti singolarmente con modalità cartacea entro le ore 18:00 del 22 maggio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 23 maggio 2018 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Barbara Vacca. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Di Cesare tel. 02/66720221 PEC: f95.2017forli@pecfallimenti.it. Avviso di vendita pubblicato sul sito [www.tribunale.forli.it](http://www.tribunale.forli.it)



## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## Terreno | Immobiliare agricolo

### CERVIA - LONGIANO - CESENA - ARZACHENA - PINZOLO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G. FALL. 18/13

LONGIANO (FC) - Lotto 4, via Emilia n. 2540, piena prop. edificio art.le/ind.le composto da capannone mq 5.400 complessivi, con aree destinate a deposito, officina, uffici (mq 837) e appartamento (mq 113). Tettoie mq 1.513, altri materiali mq 115. L'appartamento, al p.1, ingresso, cucina, soggiorno due wc, due camere letto, ripostiglio; al p.t. locali tecnici e lavanderia. Libero capannone e uffici, officina in affitto scaduto il 2/4/2018. Prezzo base Euro 1.544.000,00. Aumento minimo Euro 31.000,00.

CESENA (FC) - Lotto 5: loc. Calise, via Malanotte n. 574, piena prop. di capannone uso officio (mq 7240) con locali deposito al p.1 (mq 263), locali di servizio al p.t., uffici e servizi al p.t. e p.1 (mq 383). Area complessiva mq 9.191; liberi i capannoni, uffici concessi in locazione fino al 31/12/2019; Prezzo base Euro 848.000,00. Aumento minimo Euro 17.000,00.

CESENA - Lotti 6+8: loc. Calise, via Malanotte 574, piena prop. complesso di palazzina su tre p. f.t. e seminterrato, uffici/residenziale con capannone; p.t. mq 222, p.1 mq 410 (ufficio); p2 due appartamenti (mq 145 cad.); p. interrato mq 64, oltre due cantine mq 97 cad. Capannone mq 3717; area esterna mq 8.279; terreni mq 18.040 (uso produttivo) e terreni uso agricolo mq 9.645. Libero. Prezzo base Euro 1.648.000,00. Aumento minimo Euro 33.000,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 9: Località Liscia di Vacca, tutti i periodi di multiproprietà di villa n. 128 (mq 143) ai piani terra e primo facente parte della residenza Turistico Alberghiera Le Magnolie. Composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, ampia veranda che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca, bagno, letto. Corte esclusiva 500 mq ca. con percorsi pedonali in cotto e pietra, muretti a secco di contenimento ornati da fioriere. Libero. Prezzo base Euro 430.000,00. Aumento minimo Euro 9.000,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 10: Località Liscia di Vacca, periodi 5-6-7 di multiproprietà di appartamento n. 221 (mq 72) al 1° piano facente parte della residenza Turistico Alberghiera Le Magnolie. Composta da ingresso, cucina, soggiorno, ampia veranda che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca, disimpegno, bagno, letto. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Aumento minimo Euro 500,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 11: Località Liscia di Vacca, periodi C4-C5-C6 di multiproprietà di appartamento n. 102 (mq 78) al p.t. facente parte della Residenza Turistico Alberghiera Le Magnolie. Composta da ingresso, cucina, soggiorno, veranda / loggia vista mare, disimpegno, bagno, letto e ripostiglio. Terrazza sopra il locale soggiorno accessibile da scala esterna. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Aumento minimo Euro 500,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 12: Località Liscia di Vacca, periodi 26-27-32 di multiproprietà di appartamento n. 222 (mq 61) al piano 1° facente parte della Residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da ingresso, disimpegno, letto, cucina, soggiorno, ampia veranda mq 17 che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Aumento minimo Euro 500,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 13: Località Liscia di Vacca, periodi 29-30-32-33-34 di multiproprietà di appartamento n. 224 (mq 69) al piano 1°, facente parte della Residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da ingresso, disimpegno, bagno, letto, ripostiglio, cucina, soggiorno ed ampia veranda di mq 13 che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca.

Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Aumento minimo Euro 1.200,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 14: Località Liscia di Vacca, periodi 32-33-34-35-36 di multiproprietà di appartamento n. 303 (mq 69) al p. 2°, facente parte della residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da disimpegno, bagno, letto, cucina, soggiorno, ampia veranda mq 17, terrazza mq 14 che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Aumento minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 15.00 e ss c/o Studio Curatore in Forlì, via Guido Bonali n. 1, 3° piano. Informazioni presso il Curatore e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655. G.D. Dott.ssa Vacca.

## CESENATICO

### ABITAZIONE - NEGOZIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.F. 8/16

CESENATICO (FC) - LOTTO 3 - piena prop. fabbricato di civile abitazione, fraz. Villalta, in Via Cesenatico n. 476 e 478, costituita da due unità abitative con retrostanti altrettanti corpi staccati di fabbricato uso servizi che si sviluppano al p.t.; p.la 572 insistente su area pert.le coperta e scoperta di mq 140; p.la 97 insistente su area pertinenziale coperta e scoperta di mq 143. Libero. Prezzo base E. 68.066,00 per il Lotto 3; rilancio minimo Euro 1.400,00.

CESENATICO (FC) - LOTTO 13 - piena prop. di terreno agricolo privo di fabbricati, tot. ha 2.13.97, Loc. Cannucceto, via Tagliata; per essere edificabile dovrà essere inserito nel Piano Operativo Comunale. Servizi attive e passive. Contratto di affitto di fondo rustico con durata fino al 31/3/2022. Prezzo base E. 52.530,00 per il Lotto 13; rilancio minimo Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 24.5.2018 ore 15.00 presso lo studio del Notaio Scotto di Clemente Roberto in Piazza Giovanni Paolo II n. 3 - Cesena. Informazioni Curatore Dott. Giovanni Biordi tel. 0543/21011. G.D. Dott.ssa B. Vacca.

## CESENATICO - TAVOLETO

### COMMERCIALI - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.F. 53/15

CESENA (FC), Frazione Ronta, Lotto 1 - Piena proprietà di appezzamento di terreno di complessivi mq. 40.561 catastali. Prezzo base E. 267.600,00 (Atto soggetto IVA). CESENATICO (FC), Frazione Bagmarola in angolo tra Via Aldo Moro, Lotto 2: piena proprietà di area urbana di mq. 298 ed ente Urbano di mq. 298. Prezzo base E. 6.200,00 (Atto fuori campo IVA). CESENATICO (FC), Via Balitrona - LOTTO 3 - Piena proprietà di unità in corso di costruzione, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni cond.li esterne ed interne, ai sensi dell'art. 1117 del C.C. fra cui trovansi l'area di sedime e di pertinenza; quota millesimale di 710,01/1000 sulle aree urbane.

Prezzo base E. 173.100,00 (Atto soggetto IVA). CESENATICO (FC), frazione Bagmarola, Via Balitrona - Lotto 6 - Piena proprietà di terreno ed aree urbane di complessivi mq. 27.724, catastali. Prezzo base E. 268.200,00 (Atto soggetto IVA). TAVOLETO (PU), Località Cimitero, Via Gioacchino Rossini - Lotto 13 - Piena proprietà di porzioni immobiliari facenti parte di una palazzina cond.le consistenza 5,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni cond.li fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Prezzo base E. 27.600,00 (Atto esente IVA). TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini - Lotto 14 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina cond.le consistenza 4,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni cond.li, fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Prezzo base E. 37.100,00 (Atto esente IVA). TAVOLETO (PU), Località Cimitero, Via Gioacchino Rossini - Lotto 15 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina cond.le, consistenza 5,5 vani, oltre i proporzionali

li diritti sulle pari comuni condominiali, fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Prezzo base E. 30.100,00 (Atto esente IVA).

**TAVOLETO (PU)**, Località Cimitero, tra Via Gioacchino Rossini - Lotto 16 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina cond.le cons. 5,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle pari comuni cond.li fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Prezzo base E. 28.300,00 (Atto esente IVA).

**TAVOLETO (PU)**, Località Cimitero, Via Gioacchino Rossini - Lotto 17 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina cond.le cons. 5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle pari comuni condominiali fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Prezzo base E. 23.200,00 (Atto esente IVA).

**TAVOLETO (PU)**, Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini - Lotto 18 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina cond.le cons.5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle pari comuni cond.li fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Prezzo base E. 23.200,00 (Atto esente IVA).

**TAVOLETO (PU)**, Località Cimitero, Via Gioacchino Rossini - Lotto 19 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina cond.le, cons.5,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle pari comuni cond.li fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Prezzo base E. 28.300,00 (Atto esente IVA). **TAVOLETO (PU)**, Località Cimitero, Via Gioacchino Rossini - Lotto 20 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina cond.le, oltre i proporzionali diritti sulle pari comuni condominiali fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Prezzo base E. 3.600,00 (Atto esente IVA). **TAVOLETO (PU)**, Località Cimitero, Via Gioacchino Rossini - Lotto 21 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina cond.le, oltre i proporzionali diritti sulle pari comuni cond.li ai sensi dell'art. 1117 del C.C, fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Prezzo base E. 3.600,00 (Atto esente IVA). **TAVOLETO (PU)**, Località Cimitero, Via Gioacchino Rossini - Lotto 22 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina cond.le, oltre i proporzionali diritti sulle pari comuni condominiali fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Prezzo base E. 4.900,00 (Atto esente IVA).

**TAVOLETO (PU)**, Località Cimitero, via Gioacchino Rossini - Lotto 24 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina cond.le, oltre i proporzionali diritti sulle pari comuni condominiali ai sensi dell'art. 1117 del C.C, fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Prezzo base E. 2.300,00 (Atto esente IVA). **TAVOLETO (PU)**, Località Cimitero, Via Gioacchino Rossini - Lotto 25 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina cond.le, oltre i proporzionali diritti sulle pari comuni condominiali fra cui trovano il terreno di sedime e di pertinenza. Prezzo base E. 4.900,00 (Atto esente IVA). **TAVOLETO (PU)**, Località Cimitero, Via Gioacchino Rossini - Lotto 26 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina cond.le, oltre i proporzionali diritti sulle pari comuni cond.li. Prezzo base E. 4.800,00 (Atto esente IVA). Vendita senza incanto 4.7.2018 ore 12.00 ufficio del GD presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott.ssa Barbara Vacca. Curatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543377518.

**MERCATO SARACENO**

**NEGOZIO-POSTI AUTO-TERRENI-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 72/17**

**MERCATO SARACENO (FC)** - Lotto 1: via Einaudi 7, piena prop. negozio al p.1° di centro comm.le "La Galleria" mq 224 e 2 posti auto scoperti; il negozio

è condotto in locazione con contratto durata 6 anni scad. 30/11/2020, rinnovabile altri 6 anni, canone mensile E. 500,00 oltre iva. Cl. EN D. Prezzo base E. 350.000,00; rilancio E. 7.000,00.

**MERCATO SARACENO (FC)** - Lotto 2: via Einaudi 7, piena prop. ufficio p.1 centro comm.le "La Galleria", unico grande vano con zona servizi, bagni, disimpegno e 4 posti auto scoperti. Cl. EN. E. Prezzo base E. 178.000,00. Rilancio E. 5.000,00.

**MERCATO SARACENO (FC)** - Lotto 3: fabbr. in corso di costruzione per palazzina residenziale composta 22 alloggi e 24 posti auto coperti. Presente vincolo urbanistico, come meglio specificato nell'avviso di vendita. Prezzo base E. 630.000,00. Rilancio E. 13.000,00.

**MERCATO SARACENO (FC)** - Lotto 4: terreno capacità edificatoria prevista dal PUA pari a 1020,00 mq. Prezzo base E. 110.000,00. Rilancio E. 3.000,00.

**MERCATO SARACENO (FC)** - Lotto 5: terreno avente capacità edificatoria prevista dal PUA pari a 1020,00 mq. Prezzo base E. 115.000,00. Rilancio E. 3.000,00. Vendita senza incanto 26.6.2018 ore 15.00 a Cesena, via Curiel 15, avanti al Notaio Maria Chiara Scardovi. G.D. dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Giovanna Briganti tel. 0547612355.

**Immibile comm.le|ind.le**

**BERTINORO**

**RISTORANTE/HOTEL**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 117/15**

**BERTINORO (FC)** - Lotto unico: Loc. Fratta Terme, via Loreta 271, struttura turistico ricettiva formato da ristorante e da hotel. Il ristorante si trova al p.terra con sala, cucina, magazzino con celle frigo e servizi (112 mq). L'albergo si sviluppa su 4 livelli. Al p. terra si trovano hall, reception, bar, servizi e ufficio amm.ne. Ai piani dal primo al terzo ci sono un tot. di 30 camere e locali di servizio. Contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base E. 1.413.000,00; rilancio E. 28.500,00. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 12.30 aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 054331655. G.E. dott.ssa Vacca.

**CESENA**

**LOCALE USO COMM.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 63/15**

**CESENA (FC)** - Lotto unico: loc. Villa Chiaviche di Cesena, via Cervese n. 3365 ang. via Camisano, locale uso comm.le mq 212, 1° piano, ingresso indipendente al p.t., servizi al p. interrato e area cortilizia di cui ca. mq 15,00 - non conteggiati nella sup. comm.le nè nella valutazione - adibiti a sede stradale della via Camisano. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 350.000,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 11.30 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato Avv. Susanna Manicone tel. 054333284. Custode IVG Forlì tel. 0543473480

**CESENATICO**

**HOTEL**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 378/14**

**CESENATICO (FC)**, viale dei Mille 116, Lotto unico: intera proprietà di Hotel sito nella fascia costiera di Cesenatico (FC) Zona Levante, con corte pert.le escl. a ca. 300 m.dal mare. Costituito da 32 camere (14 singole, 15 doppie e tre triple) con una ricettività autorizzata di 53 ospiti, poste al p.1°, 2° e 3°; al p.t. cucina, sala pranzo e altri spazi di uso comune dell'albergo. Piano interrato adibito in parte a deposito, in parte a spazi tecnici funzionali alla conduzione dell'attività ricettiva. Sul retro dell'albergo corte pertinenziale esclusiva con alcuni manufatti, in parte regolari, in parte non autorizzati. Sup. comm.le tot. 1.330,10 mq. Occupato, ma da liberarsi al momento dell'emissione del decreto di trasferimento; cl. en. D. Prezzo base: Euro 800.000,00. Offerte in aumento: Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 11.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 3338193474.

**CIVITELLA DI ROMAGNA**

**FABBRICATO ARTIGIANO - INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 63/14**

**CIVITELLA DI ROMAGNA (FC)**, Lotto 1: via Ferruccio Parri n. 2, piena prop.fabbricato artigiano - industriale e area cortilizia escl. Prezzo base E. 334.125,00. **SANTA SOFIA (FC)**, via G. Di Vittorio 36/38, Lotto 2: fabbricati artigianali-ind.li e frustolo di terreno di mq 298. Prezzo base E. 569.532,00. **SANTA SOFIA (FC)**, Lotto 3: via G. Di Vittorio 41, fabbr. artigiano-ind.le con uffici. Prezzo base E. 419.175,00. Vendita senza incanto 4.7.2018 ore 12.45 ufficio del G.D. c/o Tribunale di Forlì, piazza Beccaria 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Rag Claudio Casellato tel. 3393341711.

**VECCHIAZZANO - FORLÌ**

**CAPANNONI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 11/17**

**VECCHIAZZANO (FC)** - Lotto primo: via Ettore Benini 4, quota 100% della piena proprietà di capannone artigianale con area cortilizia esclusiva e tettoia con impianto fotovoltaico; edificato su terreno di sedime e di corte di mq 2848 catastali. Prezzo base Euro 1.264.780,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 25.300,00. **VECCHIAZZANO (FC)** - Lotto secondo: via Ettore Benini 4, quota 100% della piena proprietà di capannone artigianale in corso di costruzione con area cortilizia esclusiva edificato su terreno di sedime e di corte di mq 6.442 catastali. Prezzo base Euro 1.152.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 23.100,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 10.15. G.D. Dott. Vacca. Professionista delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 054722000; Informazioni e chiarimenti ai Curatori ai numeri 054722000 e 0547612786.



## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CESENA - BERTINORO

#### TERRENI - QUOTA SOCIETARIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### C.P. 20/12

CESENA (FC) Lotto 2: TERRENO EX GAZZONI DIEGARO costituito da terreno, Cesena, loc. Torre del Moro Via Lando Conti/Giardino, complessivi mq. 47.638.

Area resa inedificabile, pertanto il bene allo stato attuale risulta agricolo; sono in corso atti volti a tutelare i diritti della procedura. Valore a base d'asta: E. 448.000,00. Rilanci E. 10.000,00.

CESENA (FC) Lotto 3: TERRENO CAVA SAN CARLO adibito ad attività estrattiva di arenaria tenera, loc. San Carlo Via San Mamante, tot. mq. 167.099, oltre compendio immobiliare posto in Cesena, località San Carlo, Via San Mamante presso Cava. Valore a base d'asta: E. 576.000,00; Rilancio Euro 10.000,00. In corso richiesta di proroga della concessione e nuova domanda di valutazione di impatto ambientale. Attualmente la quantità disponibile, dopo la modifica del piano e la parziale vendita di parte del prodotto è di circa 1.250.000 mc.

Lotto 3 bis: La vendita potrà avvenire anche parzialmente, mediante una proposta di acquisto del materiale presente in cava, ad un prezzo non inferiore ad Euro 1,00 al mc, (oltre oneri concessori) con un minimo di quantità estratta pari a mc 50.000 (per un totale massimo assegnabile pari a mc. 1.250.000 ca,) con possibilità di pagamenti periodici sulla base della quantità estratta, verificata da consulente della società in concordato con spese a carico dell'aggiudicatario, previa garanzia fidejussoria per il valore totale del quantitativo di materiale per il quale si chiede l'estrazione. Rilanci lotto 3 bis: Euro 0.02 mc (minimo E. 1.000,00). CESENA (FC), Lotto 4: per il

TERRENO VIA VERSILIA costituito da frustoli di terreno, tot. mq. 269. Valore a base d'asta Euro 1.440,00; rilanci Euro 100,00.

BERTINORO (FC), Lotto 5: TERRENO EDIFICABILE CAPOCOLLE costituito da un terreno edificabile, loc. Capocolle Via Spoleto tot. mq. 1.371. Valore a base d'asta Euro 128.000,00; Rilanci Euro 3.000,00. CESENA (FC) Lotto n. 6: QUOTA COMPLESSIVA DEL 10% nella società SOCOB CESENA S.R.L., con sede in Cesena - Via Pio Turrone n. 235, Codice Fiscale partita I.V.A. e n. Iscrizione C.C.I.A.A. 01851940401, capitale sociale di euro 509.600,00 i.v.. Valore a base d'asta Euro 240.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 20.6.2018 ore 12.00 presso lo studio del Liquidatore dott. Fabrizio Panzavolta in Forlì, via Fiorini 14. G.D. Dott.ssa Barbara Vacca. Informazioni Commissario Liquidatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543/377518

## Terreno|Immobilie agricole

### FORLÌ

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 320/14+178/17

FORLÌ (FC) - Lotto unico: Frazione Cava, viale Bologna, piena proprietà di terreno edificabile mq 17.314 con palazzina residenziale in corso di costruzione, al grezzo avanzato, composta da 9 villette a schiera, capacità edificatoria residua per altra palazzina. Libero. Prezzo base Euro 750.000,00, offerte in aumento Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 12.30. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480. G.E. Dott.ssa Vacca.

### CESENATICO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.F. 85/15

CESENATICO (FC), Loc. Borella, accesso da via Cantalupo, Lotto 4 (capitolo 3.4 della perizia) 4° gruppo: piena proprietà su appezzamento di terreno agricolo di complessivi mq. 56.556 (ha 05.65.56) libero. Prezzo base Euro 285.200,00 per il lotto 4. Offerta minima Euro 213.900,00. Vendita senza incanto 14.6.2018 ore 9.30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. G.D. dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Alessandra Ortali tel. 0543370530. Professionista Delegato Dott. Andrea Spitali Tel. 0544/37369 cell. 347/2865076.

# Aste

RIVISTA  
tabloid  
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

*Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online

Tribunale di **RAVENNA** - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**QUATTRO FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 319/14**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. San Zaccaria, via A. Manzoni 4-4/A6. 4 fabbricati di cui uno principale costituito da 2 appartamenti con ingresso indipendente sviluppati ai p. t.-1, un'abitazione al p.t., un terzo edificio quale pertinenza ai p.t.-1-2 ad uso studio ed un quarto edificio adibito a ricovero attrezzi. Libero. Prezzo base: Euro 320.500,00, aumento minimo Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.53/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. San Zaccaria, via Bevanaccio, 73. Appartamento al p.t. di vani utili due più accessori con annessa corte esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 57. Prezzo base: Euro 37.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 393/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Massa Castello, via Chiesa, 5/G. Appartamento ai p.t.-1 con sottotetto al p. 2, con annessa corte scoperta esclusiva pertinenziale, nonché da un garage al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 103, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno di servizio, due camere da letto, una singola e una doppia ciascuna con balcone, bagno principale. Prezzo base: Euro 102.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**CASA - GARAGE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 256/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Porto Corsini, via Mezzogoro 18 (catastalmente via A. Montanari). Casa abbinata composta da soggiorno, cucina, due camere e bagno al p.t.; terrazzo al p.1, oltre a garage in corpo staccato e corte di proprietà. Sup. catastale totale di ca mq 74. Prezzo base: Euro 111.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 48/15**

RAVENNA Lotto Unico: via El Alamein, 20. Appartamento al p.3 con due vani ad uso cantina e servizio al p.t., composta da soggiorno, sala da pranzo con retro cucina, tre camere da letto, due bagni.

Sup. catastale totale di ca mq 119. Prezzo base: Euro 126.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Plessi Paolo Mario c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 188/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Chiavica Romea, 5. Appartamento al p.t. e locale ad uso magazzino/deposito al p.1 sottostrada, composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera, due bagni, disimpegno e due camere da letto al p.t., oltre a locale cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 11.06.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTI - GARAGES - CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 164/15**

RAVENNA loc. Lido Adriano. Lotto 1: via Zancanaro Tono, 87. Appartamento di ca mq 96,45 con corte esclusiva e garage, composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, due balconi; al p. 2 da sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 129.000,00. Lotto 2: via Zancanaro Tono, 93. Appartamento di ca mq 95,49 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, due balconi; al p.2 da sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 128.000,00. Lotto 4 via Zancanaro Tono, 101. Appartamento di ca mq 69,33 al p.t. con corte esclusiva e garage composto da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00. Lotto 5: via Zancanaro Tono, 89. Appartamento di ca mq 94,32 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, due balconi; al p.2 da sottotetto. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 120.000,00. Lotto 6: via Zancanaro Tono, 95. Appartamento di ca mq 109,78 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, ampio balcone; al p.2 da sottotetto. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 139.000,00. Lotto 7: via Zancanaro Tono, 103. Appartamento di ca mq 108,04 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, ampio balcone; al p.2 da sottotetto. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 139.000,00. Lotto 8: via Zancanaro Tono, 127. Appartamento di ca mq 107,52 con corte esclusiva e

garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, ampio balcone; al p.2 da sottotetto. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 138.000,00. Lotto 9: via Zancanaro Tono, 143. Appartamento di ca mq 91,35 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, due balconi; al p.2 da sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 123.000,00. Lotto 10: via Zancanaro Tono, 145. Appartamento di ca mq 97,21 con corte esclusiva e garage composto al p.1 da soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno, camera, due balconi; al p.2 da sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 130.000,00. Vendita senza incanto 11.06.2018 ore 10:30. Professionista delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni, in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 311/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Baiona, 12. Appartamento al p.2 e autorimessa, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e servizio igienico. Sup. comm. compl. di ca mq 67. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 11.06.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA- POSTO AUTO COPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 229/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Dario Dradi, 29. Appartamento al p.9 con cantina al p. seminterrato, nonché posto auto coperto, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, wc e due balconi. Cons. comm. compl. di ca mq 88. Occupato. Prezzo base: Euro 84.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO ESCLUSIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 214/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano V.le Modigliani, 80. Appartamento al p.2 composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere da letto, bagno e balcone, nonché vano cantina al p.t. e posto auto esclusivo. Cons. comm. di ca mq 54,18. Occupato. Prezzo base: Euro 37.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 10:10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, V.le della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - AREA CORTILIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 377/16**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Porto Fuori, via G. Zirardini, 23. Abitazione con annessa area cortiliva. Cons. comm. compl. di ca mq 114. Occupato. Prezzo base: Euro 162.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, v.le della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.50/17**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, v.le Pablo Picasso, 34. Appartamento al p.1 composto da soggiorno pranzo, angolo cottura, balcone, bagno, due camere da letto, con annesso sottotetto, oltre uso esclusivo, perpetuo e gratuito di una porzione di portico comune da cui sono stati ricavati una tavernetta, un ripostiglio ed un bagno. Cons. comm. compl. di ca mq 113,48. Occupato. Prezzo base: Euro 128.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, v.le della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 300/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Campiano, via Pio La Torre, 6. Piena proprietà per la quota di 5/6 e nuda proprietà per la quota di 1/6 di appartamento al p.1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, balcone coperto/loggia, terrazzo, nonché garage al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 111. Occupato. Prezzo base: Euro 89.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto

15.06.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 244/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Santo Stefano, via E. Alessandrini, 22. Appartamento al p.1 con garage composto da soggiorno-cucina, due camere da letto, disimpegno, bagno e due balconi. Cons. comm. compl. di ca mq 74. Libero. Prezzo base: Euro 76.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, via Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 326/16**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Marina Romea, viale dei Salici, 94/G. Appartamento al p.1-2 composto da zona giorno con angolo cottura, bagno, camera da letto, balcone e due terrazzi. Cons. comm. compl. di ca mq 65,52. Occupato. Prezzo base: Euro 130.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BAGNACAVALLO****APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 323/15**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: fraz. Villanova, v.le Dante, 1. Appartamento al p.2 composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, tre camere da letto, due bagni, due balconi, oltre a cantina e garage al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 121,84. Occupato. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, v.le della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASOLA VALSENIO****VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.143/13**

CASOLA VALSENIO Lotto Unico: via Roma, 104. Villetta a schiera in angolo cielo/terra con garage posto sul retro, composta al p rialzato da ingresso con sala, cucina e vano scala, al p seminterrato disimpegno, locale lavanderia e ripostiglio, al p.1 due camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASTENASO****VILLA NOBILIARE - OTTO POSTI AUTO SCOPERTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Conc. Prev. 13/14**

CASTENASO (BO) Lotto D: via Carlina 12,13,17. Villa nobile composta da edificio a tre piani fuori terra ed uno entro terra, allo stato grezzo, per una sup. compl. di ca mq 2.263,89. Prezzo base: Euro 1.875.000,00. Lotto E: via Carlina 12-13-17. Otto posti auto scoperti annessi al complesso immobiliare, per una sup. compl di ca mq 219,00. Prezzo base: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale

Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email [nfesta@libero.it](mailto:nfesta@libero.it).

**CERVIA****MONOLOCALE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 198/15**

CERVIA Lotto Unico: loc. Montaletto, via Bollana 35/E. Monocale al p.1 e garage al p.sotto-strada, composto da zona giorno, antibagno e bagno finestrato. Sup. lorda di ca mq 34. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 11.06.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 171/16**

CERVIA Lotto Unico: loc. Castiglione di Cervia, via Ragazzena, 63H. Appartamento al p.t. con annesse due porzioni di corti esclusive, oltre ad autorimessa con annessa cantina al p.1 sottostrada, composto da soggiorno, due camere da letto, due bagni, due balconi. Cons. comm. di ca mq 106. Occupato. Prezzo base: Euro 147.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 10:10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, V.le della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****VILLETTA - GARAGE - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.78/14**

CONSELICE Lotto Unico: via Coronella ,2/F. Villetta allo stato grezzo avanzato al p.t., inabitabile, di ca mq 60, composta da: cucina-soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno. E' presente anche garage di ca mq 15, cantina di ca mq 6 e giardino di pertinenza esclusiva di ca mq 410. Occupato. Prezzo base: Euro 15.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode

Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.148/11**

CONSELICE Lotto Unico: fraz. San Patrizio, via Selice n. 24 e n. 26. Fabbricato ad uso civile abitazione con corte composto da: abitazione composta al p.t. da ingresso, cucina, sala da pranzo, due ripostigli, locale sgombero, w.c., camera da letto matrimoniale e autorimessa; abitazione al p.t.-1 composta da tre locali ad uso legnaia, cantina e locale sgombero al p.t.; al p.1 da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere da letto. Libero. Prezzo base: Euro 186.500,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****ABITAZIONE - CORTE SCOPERTA ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 306/15**

FAENZA Lotto Unico: loc. Pieve Cesato, via Camatta s.n.c. Deposito adibito ad abitazione al p.t., composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, disimpegno e bagno, oltre a corte scoperta esclusiva. Sup. comm. compl. di ca mq 62. Occupato. Prezzo base: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 11.06.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 328/15**

FAENZA Lotto Unico: via Mezzarisa, 12/1. Appartamento al p.4 composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, bagno, due balconi; oltre a cantina e garage al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 105,05. Occupato. Prezzo base: Euro 78.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**UNITÀ ABITATIVA SIGNORILE - LOCALI DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 49/17**

FAENZA Lotto Unico: via G. Sarti, 14. Unità abitativa di tipo signorile, serie di locali di deposito sottotetto, locale di deposito-cantina al p. interrato e posto auto scoperto su corte interna, composta da ingresso-ricevimento, sala ottagonale, camera, una camera servizio, servizio igienico, un loggiato. Cons. comm. compl. di ca mq 333. Occupato. Prezzo base: Euro 295.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, via Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 49/13**

LUGO Lotto Unico: fraz. Giovecca, via Giovecca, 36. Appartamento di ca mq 86,98 ai p.1-2 con 2 autorimesse al p.t. di cui una con corte in proprietà esclusiva, composto da soggiorno, cucina, bagno, vano scale, due camere, disimpegno, bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 23.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 334/16**

LUGO Lotto Unico: loc. Giovecca, via Gamberini, 13. Appartamento composto al p.t. da cucina, soggiorno e cantina; al p.1 da camera da letto, bagno, ripostiglio, balcone/loggia e balcone scoperto, oltre a corte esclusiva. Cons. comm. di ca mq 103,00. Occupato. Prezzo base Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 10:10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, V.le della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.152/10**

MASSA LOMBARDA Lotto 18: via G. Battista Bassi. Porzione di area urbana ad uso giardino di ca mq. 16. Libero. Prezzo base: Euro 350,00, aumento minimo Euro 50,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 11:00. Notaio Delegato Dr. Paolo Mario Plessi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Nicoletta Maltoni con studio in Ravenna, Viale Della Lirica, 35 tel. 0544/271377 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 326/15**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via G. Garibaldi, 8. Appartamento al p.2 composto da ingresso, cucina, sala, tre camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. Sup. comm. compl. di ca mq 115,60. Occupato. Prezzo base: Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 11.06.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via

Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 238/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via XXV Aprile, 1. Appartamento con ingresso indipendente al p.1 composto da ingresso-soggiorno- pranzo con balcone, cucina, bagno, tre camere da letto di cui una con balcone; locali cantina al p.t. oltre uso comune di un locale lavanderia. Sup. catastale di ca mq 137. Occupato. Prezzo base: Euro 88.500,00. Vendita senza incanto 11.06.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 327/15**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Berardi, 66. Abitazione con autorimessa ed area cortiliva esclusiva, composta da pranzo-soggiorno, ripostiglio e cucina al p.t.; disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone al p.1; sottotetto al p.2. Con. Comm. compl. di ca mq 110,62. Occupato. Prezzo base: Euro 89.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, via Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio  
Immobil. comm.le | ind.le**

**BRISIGHELLA**

**FABBR. COMMERCIALE - FABBR. RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. n. 32/16**

BRISIGHELLA Via Roma. Lotto D: Due unità immobiliari di ca mq 130 e di ca mq 126 con destinazione commerciale. Prezzo base: Euro 260.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 06.06.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Catani tel. 0546 667713. G.D. Dr. A. Farolfi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MASSA LOMBARDA  
SANT'AGATA SUL SANTERNO****ABITAZIONI - LABORATORI - UFFICIO - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 43/14**

MASSA LOMBARDA Lotto 1: via Saffi 21, 23 e 25. A) Laboratorio artigianale costituito da unico vano. B) Laboratorio artigianale costituito da vano principale e wc. C) Appartamento al p.1 composto da ingresso/corridoio, cucina, 2 camere, bagno e balcone. D) Appartamento al p.1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone. E) Appartamento al p.2 composto da ingresso/corridoio, cucina, 2 camere, bagno e balcone. F) Appartamento al p.2 composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 181.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: via Santa Lucia, 13. A) Abitazione composta da ingresso, bagno, ripostiglio, sgombero, cantina, deposito, centrale termica, cantina e garage al p.t.; tinello, cucina, pranzo, bagno, disimpegno, 3 camere da letto al p.1 oltre corte esclusiva. B) Capannone destinato alla conservazione di frutta e verdura composto da sala lavorazione, anticella, 4 celle refrigerate, deposito, imballaggi, ufficio, 2wc, sala macchine, oltre corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 265.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto 3: via Belfiore, 7 A) Magazzino destinato alla conservazione dell'ortofrutta composto da magazzino/sala lavorazione, 13 celle refrigerate, sala macchine, 2 locali pompe, 4 locali ripostiglio, ufficio, wc. Occupato. B) Abitazione al p.1 composta da 5 camere, cucina, 2 bagni. Libero. Prezzo base: Euro 495.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 5: via Martiri della Libertà 63/F. Unità immobiliare in corso di costruzione al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: via Amendola, 26. Appartamento al p.1 composto da cucina, sala, 2 camere, bagno e 2 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 7: via Amendola, 26. Appartamento al p.2 composto da cucina, sala, 2 camere, bagno e 2 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 9: via Amendola, 26. Negozio al p.t.composto da locale principale e retro. Libero. Prezzo base: Euro 15.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06.06.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Claudia Cecco tel. 0544 80825. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****RAVENNA****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 198/04 + 30/10**

RAVENNA Lotto A: fraz. Punta Marina Terme, via della Medusa, 41. Abitazione con corte esclusiva e ripostiglio, composta al p.t. da veranda, cucina, servizio, sala e bagno; al p.1 da bagno, 2 camere da letto e guardaroba. Sup. compl. di ca mq 1206. Occupato. Prezzo base: Euro 214.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Lotto C: fraz. Punta Marina Terme, via delle Americhe. Quota 50% di striscia di terreno non edificabile di ca mq 425 priva di fabbricati ed alberato. Libero. Prezzo base: Euro 1.875,00, aumento minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 09:40. Notaio Delegato Dott. Eraldo Scarano. Informazioni c/o il Dott. Fulvio Piacenti in Ravenna, via G. Rasponi, 11. Tel. 0544 219491 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le

Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****TERRENI - ABITAZIONI - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 22/17**

RAVENNA loc. San Pietro in Campiano Lotto 1; via C. Pavese. Area di terreno edificabile di forma rettangolare di ca mq 830. Libero. Prezzo base: Euro 120.000,00. Lotto 2: via L. Conti. Area di terreno edificabile di forma rettangolare di ca mq 505. Libero. Prezzo base: Euro 73.000,00. Lotto 3: via L. Conti. Area di terreno edificabile di forma rettangolare di ca mq 555. Libero. Prezzo base: Euro 80.000,00. Lotto 4: via C. Pavese. Area di terreno edificabile di forma rettangolare di ca mq 459. Libero. Prezzo base: Euro 66.000,00. Lotto 5: via C. Pavese. Area di terreno edificabile di forma rettangolare di ca mq 660. Libero. Prezzo base: Euro 95.000,00. Lotto 6: via C. Pavese. Area di terreno edificabile di forma rettangolare di ca mq 467. Libero. Prezzo base: Euro 67.000,00. Lotto 7: via C. Pavese angolo via A. Mesini. Area di terreno edificabile di forma rettangolare di ca mq 464. Libero. Prezzo base: Euro 67.000,00. Lotto 8: via A. Mesini. Area di terreno edificabile di forma rettangolare di ca mq 495. Libero. Prezzo base Euro 71.000,00. Lotto 9: via A. Mesini. Area di terreno edificabile di forma rettangolare di ca mq 484. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Lotto 10: via A. Mesini. Area di terreno edificabile di forma rettangolare di ca mq 485. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Lotto 11: via A. Mesini. Area di terreno edificabile di forma rettangolare di ca mq 473. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Lotto 12: via L. Conti, 43. Abitazione di ca mq 73 composta da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, ripostiglio, e due balconi oltre a posto auto al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 95.000,00. Lotto 13: via L. Conti, 37. Abitazione di ca mq 66 composta da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno, ripostiglio ed autorimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 91.000,00. Lotto 14: via A. Mesini, 5. Abitazione di ca mq 95 composta da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio, camera da letto, bagno e balcone, oltre a posto auto e corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 114.000,00. Lotto 15: via C. Pavese, 38. Abitazione di ca mq 102 con corte esclusiva composta da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio, camera da letto, altro bagno oltre a posto auto. Libero. Prezzo base: Euro 117.000,00. Lotto 16: via C. Pavese, 40. Abitazione di ca mq 100,00 con corte esclusiva composta da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio, camera da letto, bagno e balcone, oltre a posto auto. Libero. Prezzo base: Euro 113.000,00. Vendita senza incanto 11.06.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONI - EX STALLA - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 325/13**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Savio, via Romea Sud. Fabbricati urbani e porzioni di terreni. Unità Immobiliare A: abitazione al p.t-1 composta da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto,

bagno, disimpegno, cantina ed ex stalla. Unità Immobiliare B: autorimessa. Unità Immobiliare C: Stalla e ricovero attrezzi di compl. mq. 329. Unità Immobiliare D: ricovero attrezzi di mq. 295. Unità Immobiliare E: appezzamenti di terreno. Libero. Prezzo base: Euro 138.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 441/11**

CONSELICE Lotto Unico: via Frascata, 40. A) Edificio urbano adibito ad abitazione costituito da un appartamento al p.t. composto da 4 vani oltre vano uso ripostiglio ed ampia area cortilizia esclusiva. B) Terreno di ca mq 78 di pertinenza del fabbricato di cui sopra. Occupato. Prezzo base: Euro 24.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dr.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Bene Mobile****RAVENNA****NAVE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 64/16**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Marina di Ravenna. Nave tipo: unità da diporto realizzata in serie dal Cantiere Della Pasqua DC, modello DC 15; denominata: "The Love Boat 2" battente bandiera italiana iscritta al RA 3909/D del r.i.d. presso la Capitaneria di Porto di Ravenna. Data del Varo 1992, lunghezza 15,45, larghezza 4,90 m. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22.06.2018 ore 12:30. Informazioni c/o il Professionista Delegato Avv. Aleandra Argentieri con studio in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349/8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****QUOTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG. n. 30/17**

Lotto Unico: Vendita del 100% delle quote di partecipazione nella società Pnuscara s.r.l. avente sede in

Faenza (RA), via del Cavalcavia, 55, codice fiscale ed iscrizione al Registro Imprese di Ravenna al n. 02528900398, Numero Rea 209985, avente ad oggetto l'attività di commercio, montaggio e ricostruzione pneumatici, sia per auto che per mezzi pesanti (agricoli e industriali), nonché l'attività di officina meccanica per piccole riparazioni e di centro di revisione autorizzato per tagliandi di auto e moto. Prezzo base: Euro 102.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 02.05.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gianandrea Facchini tel. 0544 31051. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Immibile comm.le|ind.le**

**RAVENNA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 23/17**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Marina Romea, viale degli Ippocastani, 110. Negozio al p.t. di ca mq 65. Libero. Prezzo base: Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 11.06.2018 ore 10:30. Professionista delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni, in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**AMEGLIA**

**AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 13/14**

AMEGLIA (SP) Lotto F: loc. Fiumaretta via Ratti, 27. Area urbana di ca mq 4.445 per la quale è stata avanzata richiesta di cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di un complesso residenziale, commerciale e nautico, composto da appartamenti, attici di lusso, una R.T.A., negozi e posti barca. Prezzo base: Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email nfesta@libero.it.

**CERVIA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG. n. 16/16**

CERVIA Lotto Unico: via Gian Battista Grassi, 6. Albergo di ca mq 3138 con 64 camere tutte con bagno, oltre ad un'ampia zona servizi, bar, ristorante, cucina, ampio parcheggio e piscina. Occupato. Prezzo base: Euro 1.200.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 06.06.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Chiara Ruffini tel. 0544 37367. G.D. Dr. A. Farolfi.

**MARINA DI CARRARA**

**FABBR. RESIDENZIALI - TURISTICO - ALBERGHIERI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 6/14**

MARINA DI CARRARA (MS) Lotto Unico: viale delle Pinete, 31. Complesso immobiliare costituito da: due fabbricati a destinazione residenziale, suddivisi in 24 unità abitative con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo avanzato; sette fabbricati a destinazione residenza turistico - alberghiera, suddivisi in 66 unità ricettive con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 6.262.500,00. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Geom. Antonio Antonellini tel. 0544 219362, email antonellini@antonelliniantonio.com.

**RUSSI**

**UFFICI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 329/15**

RUSSI Lotto 1. Via Chiesuola, 2. Ufficio di ca mq 41,15 al p.t. con antibagno e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: via Chiesuola, 2/3. Negozio di ca mq 63,52 al p.t. in corso di costruzione, con disimpegno, retro e bagno. Libero. Prezzo Base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**RAVENNA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n.35/13**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Torri di Mezzano, via Cerba, 9. Complesso immobiliare di tipo artigianale - industriale, costituito da capannoni lavorazione, locali di deposito, vasche, tettoie, oltre palazzina uffici e adiacente terreno con residua capacità edificatoria. Sup. compl. di ca mq 74.398. Occupato in forza di contratto d'affitto di ramo d'azienda. Prezzo base: Euro 1.400.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 06.06.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Silvia Benelli tel. 0544 212750. G.D. Dr. A. Farolfi.

**CONSELICE**

**FONDO RUSTICO - FABBRICATO RURALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.375/16**

CONSELICE Lotto Unico: loc. Lavezzola, via Moro, 38. Fondo rustico con sovrastante fabbricato rurale e fabbricato ad uso abitazione. Quest'ultima è composta al p.t. da soggiorno, cucina, bagno, sgomberi, cantina, portico e tettoia esclusivi; al p.1 da tre camere da letto, bagno, sgomberi e terrazzo esclusivo. Occupato. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumen-

to minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 16/17**

LUGO Lotto 1: via D. Rambelli, 62. Locale ad uso commerciale di ca mq 1.993,70 al p.t.composto da sala vendita, 2 antibagni, 4 wc, 2 spogliatoi, un ufficio ed un magazzino. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 1.643.000,00, aumento minimo Euro 83.000,00. Lotto 2: via D. Rambelli, 64. Locale ad uso commerciale di ca mq 878,00 al p.t. in corso di costruzione composto da un unico spazio indiviso. Occupato. Prezzo base: Euro 681.000,00, aumento minimo Euro 35.000,00. Lotto 3: via D. Rambelli. Locale ad uso commerciale di ca mq 826,00 al p.t. in corso di costruzione costituito da un unico spazio indiviso. Libero. Prezzo base: Euro 576.000,00, aumento minimo Euro 22.000,00. Lotto 4: via D. Rambelli. Locale ad uso commerciale di ca mq 33,00 al p.t. in corso di costruzione composto da un unico spazio indiviso. Libero. Prezzo base: Euro 26.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: via D. Rambelli. Appezamento di terreno di ca mq 6183 ad uso seminativo a destinazione edificabile. Libero. Prezzo base: Euro 667.000,00, aumento minimo Euro 34.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, v.le della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 173/16**

RAVENNA Lotto Unico: via G. Bovini, 41-43. Ufficio al p.1 di ca mq 29, interno 8. Libero. Prezzo base: Euro 76.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, v.le della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Terreno|Immibile agricolo**

**RAVENNA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE n.390/11**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Ragone. Particella di terreno senza sovrastanti fabbricati. Superficie di Ha 0.29.88. Libero. Prezzo base: Euro 76.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 392/13**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Osteria, via Lunga 128 e

134. Appezamento di terreno edificabile di ca mq 1395 e particella di ca mq 119 per la quota di 1 / 2. Prezzo base: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 11.06.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di BOLOGNA****Abitazione | Accessorio****BOLOGNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 402/2015**

G.E. Dott. Maurizio Atzori  
Notaio Delegato Notaio Dott.ssa Rita Merone  
Lotto Unico : sito in Bologna (BO) via Santa Margherita, 13 - Appartamento posto al piano primo, costituito da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno bagno e ripostiglio; è annessa cantina al piano interrato. Da regolarizzare dal punto di vista catastale a carico dell'aggiudicatario. Immobile venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con oneri e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore 10:00 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore. Prezzo Base Euro 240.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario dott.ssa Rita Merone e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BOLOGNA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 397/2015**

G.E. Dott. Maurizio Atzori  
Notaio Delegato Notaio Dott. Andrea Errani  
Lotto Unico : sito in Bologna (BO) via Lorenzo da Bagnomarinio, 10 - Unità immobiliare ad uso residenziale posta al piano secondo di un fabbricato accessibile da vano scala interno comune, e composto da ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucinotto, due camere, bagno e balcone. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. L'immobile è occupato dal debitore esecutato. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione". Vendita senza incanto il 05/06/2018 ore 12:20 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore. Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 2.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite presso il Tribunale di Bologna, Via Farini, 1, piano 2°. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Daniela Cioffi Tel. 051/238781 e nel sito

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BOLOGNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 359/2015**

Professionista Delegato Notaio Luca Montalti  
Lotto Unico: sito in Bologna (BO) Via Ferrarese 249/4 - Appartamento di mq.81 e di 4 vani, ubicato al piano terra, interno 5; composto da: ingresso, soggiorno, angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e corte esclusiva annessa. Presenti alcune difformità che dovranno essere regolarizzate. Non è presente la garanzia di conformità degli impianti. Classe Energetica di tipo "C". Presenti difformità. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 26/06/2018 ore 17:10 presso Municipio di Bologna, Aula Tassinari, Piazza Maggiore. Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna, Via Farini 1, piano secondo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonio Vasapollo (Tel/Fax 051/427104 - Cel. 370/3368948 - mail: [avvocatovasapollo@libero.it](mailto:avvocatovasapollo@libero.it)); presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel il Tribunale di Bologna, in orario lunedì/venerdì ore 8.30/12.30 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTENASO****VILLA NOBILIARE - POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 13/14**

CASTENASO (BO) Lotto D: via Carlina 12,13,17. Villa nobiliare composta da edificio a tre piani fuori terra ed uno entro terra, allo stato grezzo, per una sup. compl. di ca mq 2.263,89. Prezzo base: Euro 1.875.000,00. Lotto E: via Carlina 12-13-17. Otto posti auto scoperti annessi al complesso immobiliare, per una sup. compl di ca mq 219,00. Prezzo base: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email [nfesta@libero.it](mailto:nfesta@libero.it).

**DOZZA****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 336/2010**

G.E. Dott. Maurizio Atzori  
Professionista Delegato Notaio Federico Tassinari  
Lotto Unico: sito in Dozza (BO) Località Toscanella di Dozza, Via Nuovo Sabbioso 66 - Porzione di fabbricato, ad uso abitazione con accesso indipendente, posta al piano terra e costituito da ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio, camera e bagno, con annessa cantina al piano interrato, per una superficie commerciale di circa mq. 70; oltre annesso deposito/cantina al piano seminterrato con superficie commerciale di circa mq. 27. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 19/06/2018 ore 13:45 presso Municipio di Bologna, Aula Tassinari, Piazza Maggiore. Prezzo Base Euro 20.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 8.30/12.30 e comunque entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna, Via Farini 1, piano secondo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. (cel. 348/3615266 - tel. 051/453155 - fax 051/453437 - mail: [ivgbolognaimmobili@astagiudiziaria.com](mailto:ivgbolognaimmobili@astagiudiziaria.com)); presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel il Tribunale di Bologna e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARZABOTTO****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 406/2014**

G.E. Dott. Maurizio Atzori  
Notaio Delegato Not. Marco Orlandoni  
Lotto Unico : sito in Marzabotto (BO) - Via Lama di Reno, 43 - Porzione di fabbricato costituita da appartamento al piano secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone in loggia, con annessa al piano seminterrato cantina. Lo stesso perito stimatore precisa quanto segue: "In occasione del sopralluogo sono emerse le seguenti difformità tra lo stato di fatto e lo stato legittimo: Nell'appartamento è stato abbattuto il tramezzo tra il soggiorno e il corridoio; La cantina risulta più corta. Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore 14:00 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore. Prezzo Base Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini, 1 secondo piano e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOLINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 394/2015**

G.E. Dott. Maurizio Atzori  
Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Chiara Maria Florio  
Lotto unico: Comune di Molinella (BO) Via Botteghe n. 12 - località San Martino in Argine. Porzione di fabbricato costituita da un appartamento su due piani con annessa area cortiliva esclusiva. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". L'immobile è in stato di abbandono. Vendita senza incanto il

05/06/2018 ore 14:00 presso l'Aula Tassinari del Municipio di Bologna in Piazza Maggiore. Prezzo base Euro 41.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna in Via Farini n. 1 piano 2. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Cristina Turcato Tel 051/0331955 Fax 051/0331946, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**DOVADOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 66/15**

DOVADOLA (FC) - Lotto unico: via dei Greppi n. 3, piena prop. appartamento su due piani di fabbr. bifamiliare composta al p.t. da sala da pranzo, cucina, disimpegno, wc, centrale termica, piccolo ripostiglio nel sottoscala, e al p.1 4 camere letto di cui una collegata ad un ripostiglio/cabina armadio, bagno, tinello, soggiorno e terrazzo; sup. comm. compl. 194,12; risc. aut. Ampio garage al p.t. e corte esclusiva pertinenziale. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 132.700,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15.5.2018 ore 9.30. Professionista Delegato e custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 054334275. G.E. Dott. Picci.



**Tribunale di MODENA**

**Abitazione | Accessorio**

**MODENA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/2016**

G.E. Dott. Michele Cifarelli  
 Professionisti Delegati Notaio Clorinda Manella e Dott. Luca Di Iorio  
 Lotto Unico: sito in Modena (MO) Sstrada San Faustino 155/07 - Appartamento di mq.39, posto al piano quinto, scala B; composto da: ingresso su soggiorno con angolo cottura, corridoio, due camere da letto, bagno e balcone ad angolo con loggia per ca. mq.80. Oltre autorimessa di ca. mq.17, posta al piano interrato. Locato con contratto opponibile alla procedura. Vendita senza incanto il 24/05/2018 ore 09:40 presso il Tribunale di Modena, Aula 5 al piano terra (ex aula E), Corso Canalgrande n.77 - Modena. Prezzo base Euro 27.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 20.625,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, primo piano, stanza n.1.3, Corso Canalgrande 77 - Modena. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Modena, Viale Virgilio n.42/F - da lunedì a giovedì ore 9/12 e 14.30/18 ed il venerdì ore 9/12 (tel. 059/847301 - fax 059/885436 - mail: [segreteria.mo@astagiudiziaria.com](mailto:segreteria.mo@astagiudiziaria.com)); presso Dott. Luca Di Iorio, Via Fratelli Rosselli 4 - Carpi (MO) (Tel. 059/6229096 - Fax 059/6223332 - mail pec: [luca.diiorio@odcec.mo.legalmail.it](mailto:luca.diiorio@odcec.mo.legalmail.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FORMIGINE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 31/2015**

G.E. Dott. Michele Cifarelli  
 Professionista Delegato Notaio Cristina Sereni e Avv. Cinzia Sala

Lotto Unico: sito in Formigine (MO) Via Piero Gobetti 19 - Appartamento di mq.91, posto al piano terzo senza ascendere; composto da: pranzo/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e un balcone. Oltre autorimessa al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il giorno 19/04/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Modena, Aula 5, piano terra, Corso Canalgrande 77 - Modena. Prezzo Base Euro 87.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 65.812,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, piano primo, stanza 1.3, Corso Canalgrande 77 - Modena. Maggiori informazioni presso il custode l'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena - Viale Virgilio 42/F - Modena (tel. 059/847301 fax. 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Abitazione | Accessorio  
 Immobile comm.le | ind.le**

**CAVEZZO**

**LABORATORIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 196/2013**

G.E. Dott. Cifarelli Michele  
 Professionista Delegato Dott.ssa Angela Benetti e Dott.ssa Domenica Perseo

Lotto unico: Comune di Cavezzo (MO) loc. Disvetro, via di Mezzo n. 26. Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da laboratorio al piano terra composto da due ampi locali con servizi igienici nella zona retrostante; appartamento al piano primo composto da cucina, pranzo, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e balcone; al piano secondo sette locali ad uso soffitta; Superficie appartamento di mq. 151; laboratorio di mq. 97. Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Vendita senza incanto il 31/05/2018 ore 15:20 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n. 77 aula 5 piano terra. Prezzo base Euro 117.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima Euro 87.750,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Tribunale di Modena Ufficio Esecuzioni Immobiliari in Corso Canalgrande n. 77 stanza 1.3 piano primo. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Modena srl in Viale Virgilio n. 42/F tel. 059/847301 fax 059/885436, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PARMA**

**Abitazione | Accessorio**

**SALSMAGGIORE TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 291/2016**

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio  
 Professionista Delegato Dott. Mario Dagnes  
 Lotto unico: Comune di Salsomaggiore Terme (PR) Via Fiume n. 2. Unita' immobiliare facente parte di edificio condominiale, e precisamente appartamento di civile abitazione, posto al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e balcone, con annessa cantina al piano seminterrato. Unita' immobiliare comprensiva della inerente pro-

porzionale quota di comproprietà sugli enti comuni dell'edificio a norma degli artt. 1117 e seguenti del codice civile. Superficie commerciale complessiva mq. 68,30. Occupato dal debitore esecutato. Vendita senza incanto il 16/05/2018 ore 15:00 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito n. 1/1 piano primo Parma. Prezzo base Euro 33.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 24.740,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito n. 1/1 piano primo Parma. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Via Traversante San Leonardo n. 13/A tel. 0521-273762-776662 fax 0521/799303, presso la Cancelleria del Tribunale di Parma, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SOLIGNANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 166/2016**

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio  
 Professionista Delegato Dott. Armando Trasatti  
 Lotto Unico: Comune di Solignano (PR) Frazione Rubbiano, Via D'Annunzio 1. Appartamento di civile abitazione facente parte di edificio denominato "Condominio Primo Taro" posto al piano rialzato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi, con annessa cantina e autorimessa al piano seminterrato e area cortilizia al piano terra in uso esclusivo. Occupato dal debitore esecutato. Vendita senza incanto il 23/05/2018 ore 14:30 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Arrigo Boito n.1/1, piano primo. Prezzo Base Euro 44.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 33.187,50. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Arrigo Boito n.1/1, piano primo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario L'IVG di Parma con sede in via Traversante San Leonardo n. 13/A (Tel 0521/776662 - 273762; Fax 0521/799303), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**NEVIANO DEGLI ARDUINI**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 163/2012**

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio  
 Professionista Delegato Dott. Carlo Maria Canali  
 Lotto 1: Comune di Neviano degli Arduini (PR) Strada Paderna di Sopra, 1. Piena proprietà di fabbricato d'abitazione da terra a tetto di mq 136 disposto su due livelli tra loro collegati da scala esterna, con annessa area cortilizia. Appezamento di terreno della superficie di circa mq 770. Libero. Vendita senza incanto il 16/05/2018 ore 16:30 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito n. 1/1 piano primo Parma. Prezzo base Euro 42.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 32.062,50. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito n. 1/1 piano primo Parma. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Via Traversante San Leonardo n. 13/A tel. 0521-273762-776662 fax 0521/799303, presso la Cancelleria del Tribunale di Parma, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
PIACENZA****Abitazione | Accessorio****PIACENZA****APPARTAMENTO - CANTINA****Esec. Imm. n. 27/2013**

G.E. Dott. Antonino Fazio  
 Professionista Delegato Notaio Giuseppe Rocca  
 Lotto Unico : sito in Piacenza (PC) Via Boselli 20 -  
 Appartamento di mq.110 e di 5,5 vani, posto al piano  
 terra (piano rialzato), con annesso due cantine, poste  
 al piano sottostada; composto da: soggiorno, cucina,  
 due camere da letto ed un bagno. Vendita senza  
 incanto il 09/05/2018 ore 11:45 presso  
 l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni",  
 Via Gregorio X n.46 - Piacenza. Prezzo Base Euro  
 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro  
 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.750,00. Il  
 prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un  
 quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore  
 12:30 del giorno non festivo precedente la data della  
 vendita presso l'Associazione "Notai Associati  
 Vendite Esecuzioni" (tel. 0523/331106 - mail:  
 info@navepiacenza.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

**PIACENZA****APPARTAMENTO****Esec. Imm. n. 362/2011**

G.E. Dott.ssa Evelina Iaquinti  
 Professionista Delegato Notaio Carlo Brunetti  
 Lotto Unico : sito in Piacenza (PC) Frazione  
 Mucinasso, Strada Farnesiana 290 - Appartamento di  
 mq.66 e di 4 vani, posto al piano primo, con annessa  
 cantina, posta al piano interrato. Vendita senza  
 incanto il 17/05/2018 ore 16:10 presso il Tribunale  
 di Piacenza. Prezzo Base Euro 14.232,00; rilancio  
 minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima  
 pari a Euro 10.674,00. Presentare offerte entro le  
 ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data  
 della vendita presso l'Associazione "Notai Associati  
 Vendite Esecuzioni", Via Gregorio X n.46 - Piacenza.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
 Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Piacenza,  
 Via Roma 62/A (tel. 0523/385653 - mail: info@ivgpiacenza.it);  
 presso Associazione "Notai Associati  
 Vendite Esecuzioni" (tel. 0523/331106 - mail:  
 info@navepiacenza.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

**BORGONOVO VAL TIDONE****APPARTAMENTO****Esec. Imm. n. 314/2011**

G.E. Dott.ssa Evelina Iaquinti  
 Professionista Delegato Dott. Francesco Ercolano  
 Lotto Unico : sito in Borgonovo Val Tidone (PC) Via  
 dei Mille 34 - Appartamento di 5,5 vani, posto al  
 primo piano, con annesso vano ad uso cantina ed  
 autorimessa di mq.22, posta al piano seminterrato.  
 Presenti difformità catastali. Vendita senza incanto il  
 08/05/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Piacenza.  
 Prezzo Base Euro 40.500,00; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro  
 30.375,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore  
 di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offer-  
 te entro le ore 12:30 del giorno non festivo preceden-  
 te la data della vendita presso l'Associazione "Notai  
 Associati Vendite Esecuzioni", Via Gregorio X n.46 -  
 Piacenza. Maggiori informazioni presso il Custode  
 Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di  
 Piacenza, Via Roma 62/A (tel. 0523/385653 - mail:

info@ivgpiacenza.it); presso Associazione "Notai  
 Associati Vendite Esecuzioni" (tel. 0523/331106 -  
 mail: info@navepiacenza.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

**CASTELVETRO PIACENTINO****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA****Esec. Imm. n. 138/2016**

G.E. Dott.ssa Evelina Iaquinti  
 Professionista Delegato Notaio Mariarosaria Fiengo  
 Lotto 1 : sito in Castelvetro Piacentino (PC) Frazione  
 Mezzano Chitantolo - Appartamento di mq.71 e di 4,5  
 vani, posto al piano terra, con annesso due aree per-  
 tinenziali di mq.63 in proprietà esclusiva, l'una sul  
 fronte e l'altra sul retro; composto da: pranzo-sog-  
 giorno-cucina, disimpegno, bagno, due camere e por-  
 tico. Oltre vano cantina. Occupato. Lotto 2 : sito in  
 Castelvetro Piacentino (PC) Frazione Mezzano  
 Chitantolo - Autorimessa di mq.14, posta al piano  
 interrato. Occupato. Vendita senza incanto il  
 30/05/2018 ore 15:15 presso lo Studio Notaio  
 Mariarosaria Fiengo, Via Del Castello 38 - Piacenza  
 (PC). Lotto 1 : Prezzo Base Euro 37.140,00; rilancio  
 minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta mini-  
 ma di Euro 27.855,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro  
 5.130,00; rilancio minimo in caso di gara Euro  
 1.000,00; offerta minima di Euro 3.847,50. Il pre-  
 zzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un qua-  
 rto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore  
 12.30 del giorno non festivo precedente la vendita  
 presso lo Studio Notaio Mariarosaria Fiengo, Via Del  
 Castello 38 - Piacenza (PC). Maggiori informazioni  
 presso il Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni, in  
 orario lunedì/venerdì ore 9/13 e 14.30/18.30 (tel.  
 0523/3384827 + 0523/338435) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

**SAN NAZZARO D'ONGINA****CASETTA UNIFAMILIARE****Esec. Imm. n. 196/2012**

G.E. Dott.ssa Evelina Iaquinti  
 Professionista Delegato Notaio Eloisa Alessandra  
 Luini  
 Lotto Unico: sito in Monticelli d'Ongina (PC) Località  
 San Nazzaro snc - Casetta unifamiliare, sviluppatasi  
 su due piani, con cortile di proprietà ed autorimessa  
 in un corpo di fabbrica separato. Dal cortile interno  
 si accede alla cantina posta al piano terra ed alla  
 legnaia posta al primo piano. Vendita senza incanto  
 il 17/05/2018 ore 15:10 presso il Tribunale di  
 Piacenza. Prezzo Base Euro 21.150,00; rilancio mini-  
 mo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto  
 non potrà essere inferiore di oltre un quarto al pre-  
 zzo base. Presentare offerte entro le ore 12:30 del  
 giorno non festivo precedente la data della vendita  
 presso l'Associazione "Notai Associati Vendite  
 Esecuzioni", Via Gregorio X n.46 - Piacenza.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
 Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Piacenza,  
 Via Roma 62/A (tel. 0523/385653 - mail: info@ivgpiacenza.it);  
 presso Associazione "Notai Associati  
 Vendite Esecuzioni" (tel. 0523/331106 - mail:  
 info@navepiacenza.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

**SAN PIETRO IN CERRO****FABBRICATO****Esec. Imm. n. 206/2012**

G.E. Evelina Iaquinti  
 Professionista Delegato Raffaello Bianco  
 Lotto Unico : sito in Via Caduti di Polignano 29010  
 San Pietro in Cerro (PC) Italia - Fabbricato abitativo  
 composto da due appartamenti, con annessa autori-  
 messa in corpo staccato. Vendita senza incanto il  
 10/05/2018 ore 14:30 presso via del Consiglio , 12  
 29100 Piacenza (PC) Italia. Lotto Unico : prezzo Base  
 Euro 123.438,00; rilancio minimo in caso di gara  
 Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 92.578,50.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non  
 festivo precedente la data della vendita presso Via

del Consiglio, 12 29100 Piacenza (PC) Italia.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
 Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza (tel.  
 0523385653) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
RAVENNA****Abitazione | Accessorio****CERVIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 31/16**

CERVIA Lotto Unico: fraz. Pisignano, via Crociarone,  
 36. Appartamento al p.t. composto da soggiorno-  
 pranzo, due camere da letto, due bagni, loggia, balco-  
 ne con corte esclusiva oltre a garage al p.1 sottostra-  
 da. Cons. comm. compl. di ca mq 77,96. Libero al  
 decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 86.000,00,  
 aumento minimo Euro 5.000,00; offerta minima Euro  
 64.500,00. Vendita senza incanto 18.05.2018 ore  
 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco  
 Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544  
 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CAF SPA****MASSA LOMBARDA****APP.TO - GARAGE - GIARDINO - DUE POSTI AUTO****RGE n. 323/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via II Agosto, 57/59.  
 Appartamento al p.1-2 con annesso garage, due posti  
 auto al p.t. e piccolo frustolo di terreno ad uso giar-  
 dino, composto da pranzo-soggiorno con angolo cot-  
 tura, balcone, camera da letto.Cons. comm. compl. di  
 ca mq 83,48. Occupato. Prezzo base: Euro 77.000,00,  
 aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incan-  
 to 18.05.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e  
 Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via  
 dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni  
 Lucarelli.

**Tribunale di  
RIMINI****Terreno | Immobile agricolo****SALUDECCIO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 67/2015**

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta  
 Professionista Delegato Avv. Stefania Aceto  
 Lotto Unico: Comune di Saludecio (RN) Via Monte del  
 Prete Basso; Terreni edificabili a destinazione resi-  
 denziale parzialmente urbanizzati di qualità semina-  
 tivo cl 2 di mq 2.259, seminativo arboreo cl 4 di mq  
 72 e qualità uliveto cl 2 di mq 5.325. Si rimanda ad  
 avviso e perizia per questioni urbanistiche e/o cata-  
 stali e presenza di formalità pregiudizievoli. Liberi.  
 Vendita senza incanto il 31/05/2018 ore 09:30 presso  
 il Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla  
 Chiesa, n. 11. Prezzo Base Euro 46.200,00; rilancio  
 minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta mini-  
 ma Euro 34.650,00. Presentare le offerte entro le ore  
 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la  
 vendita presso lo studio del Professionista Delegato  
 Avv. Stefania Aceto in Rimini alla Via G. Verdi n. 11.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del  
 Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario  
 Avv. Stefania Aceto in Rimini alla Via G. Verdi n. 11  
 (Tel 0541/487174, Cell 347/3030039), e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
 800630663.

**CAF SPA**

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Udine


**PORDENONE**

## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).


**Tribunale di PORDENONE**

### Abitazione | Accessorio

#### PORDENONE

##### ABITAZIONI

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


#### CAUSA DIVISIONALE N. 2535/2015

Pordenone (PN), via Augusto Murri n. 3 - Lotto 1: appartamento al secondo piano del blocco B del condominio Residenza ai Salici, composto da ampio soggiorno, cucina, bagno con anti-bagno nella zona giorno, 2 camere da letto, un bagno, camera matrimoniale, due terrazze di cui una con annessa centrale termica. Spese condominiali insolute. Posto auto coperto al piano terra. Occupato. Vito D'Asio (PN), via Galantz - Lotto 2: porzione di abitazione al primo piano composta da unica zona giorno con sopralco non praticabile, due camere e un bagno, camera matrimoniale con ampio terrazzo. Porzione di porticato per il posto auto sito al piano terra di pertinenza, due stanze del piano interrato ad uso cantina di pertinenza, quota indivisa della corte. Irregolarità edilizie sanabili. Libera. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 128.500,00 Lotto 2 Euro 51.800,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 96.375,00 Lotto 2 Euro 38.850,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedimento civile n. 2535/2015 R.G. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTI

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 30/2016

Pordenone (PN), corso Vittorio Emanuele II n. 54 - Lotto 1: int. 5 scala A, appartamento sito in centro storico facente parte del Palazzo Mantica-Cattaneo con parti e spazi in comunione. All'interno dell'appartamento sono in corso lavori di manutenzione straordinaria e alla copertura sono necessari lavori di sistemazione del tetto. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. - Lotto 2: int. 6

scala A, appartamento sito in centro storico, facente parte del Palazzo Mantica-Cattaneo, con parti e spazi in comunione. Superficie complessiva di 66,78 mq. All'interno dell'appartamento sono in corso lavori di manutenzione straordinaria e alla copertura sono necessari lavori di sistemazione del tetto. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 194.500,00 Lotto 2 Euro 76.500,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 145.875,00 Lotto 2 Euro 57.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 30/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 185/2016

Pordenone (Pn), via Ippolito Nievo n. 8 - Lotto unico: appartamento al piano terra formato da: ingresso, cucina, bagno, 2 camere, cantina al piano seminterrato, e garage al piano terra esterno. Libero. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 34.361,25. Offerta minima Euro 25.771,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 185/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349

#### PORDENONE

##### UNITÀ IMMOBILIARE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


#### E.I. N. 99/2016

Pordenone (Pn), viale della Libertà n. 82 int. 13 - Lotto unico: unità immobiliare ad uso ufficio posta al piano terzo di una palazzina, superficie di 78 mq, così composta: ingresso, zona open-space con prospiciente terrazzo, due uffici, servizio igienico, disimpegno e ripostiglio. Cantina al piano terra. Libero. A

carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 26.100,00. Offerta minima Euro 19.575,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 99/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### AVIANO

##### ALLOGGIO - CANTINA - POSTO AUTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


#### E.I. N. 15/2016

Aviano (Pn), via Girolamo da Porcia n. 1 int. 18 - Lotto unico: alloggio posto al piano secondo costituito da: disimpegno, parte giorno composta da unica stanza adibita a soggiorno, pranzo e angolo cottura, terrazza, camera matrimoniale. Al piano ammezzato si trova la cantina, al piano interrato le due autorimesse. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. A carico delle unità immobiliari vi sono delle pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 15.00 e seg. - Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima Euro 17.100,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 15/2016 E.I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### AVIANO

##### ABITAZIONE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


**E.I. N. 243/2016**

Aviano (Pn) frazione Marsure, via Solet n. 8 – Lotto unico: abitazione unifamiliare su due piani fuori terra ad uso residenziale con due scale interne di collegamento tra i due piani, costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, portico (sottopassaggio) e cortile al piano terra; 2 camere, 2 bagni, cucina, 2 corridoi e terrazza a sbalzo al piano primo; nei sottoscala del piano terra sono stati ricavati la CT e un bagno-lavanderia. Area esterna pertinenziale e sottoportico, soggetti a servitù di transito. Irregolarità edilizie sanabili. Libera. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 243/2016 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO****TAVERNA - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 123/2013**

Aviano (Pn) località Piancavallo, via Emilio Comici – Lotto unico: vano a destinazione taverna con annesso bagno e modesto vano cantina, quest'ultimo in posizione staccata rispetto l'unità principale, insistenti al piano interrato di un fabbricato condominiale. Irregolarità edilizie sanabili. Libera. A carico dell'unità vi sono penendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 3.240,00. Offerta minima Euro 2.430,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT0520880512500021000001551 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 165/2016**

Azzano Decimo (PN), piazza San Bartolomeo n. 22 – Lotto unico: unità immobiliare composta da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, bagno, due camere e terrazzo, ripostiglio ed autorimessa oltre a centrale termica, vano scala e scoperto in comune. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. A carico dell'unità vi sono spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 165/16 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO****MINI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 309/2016**

Azzano Decimo (PN), via Mazzini n. 60 – Lotto unico: mini appartamento nel condominio Delta, costituito da: vano ingresso-cucina-soggiorno collegato alla terrazza esterna coperta e dotata di ripostiglio-c.t., camera, bagno e autorimessa. Occupato. A carico dell'unità immobiliare vi sono delle penendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 309/2016 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 154/2016**

Azzano Decimo (PN), via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 28/B – Lotto unico: unità immobiliare di tipo popolare composto da salotto, cucina, ripostiglio, tre camere, bagno, disimpegno e tre terrazzi al primo piano con cantina e garage al piano terra. Occupato. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 18.06.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 60.490,00. Offerta minima Euro 45.367,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione

da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 154/2016 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA****ALLOGGIO - DEPOSITO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 264/2016**

Brugnera (Pn), via Francenigo n. 2 – Lotto 2: fabbricato su tre piani fuori terra e corpi aggiunti in aderenza ad unico piano fuori terra, alloggio che si sviluppa al primo piano con ingresso e vani di servizio al piano terra e la restante parte, destinata a mostra di mobili, estesa su tutti e tre i piani. Attualmente questa parte è parzialmente adibita a deposito. Il secondo piano è privo di solaio di soffittatura ed è privo di isolamenti. Il lotto di terreno non è recintato. Irregolarità edilizie. Il sub. 1 è libero mentre il sub. 2 è occupato da soggetto in forza di contratto di comodato non registrato. Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima Euro 192.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 264/2016 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 260/2016**

Brugnera (Pn), via Francesco Saverio n. 7 – Lotto unico: unità immobiliare ad uso residenziale al piano terra, formata da: ingresso, cucina, disimpegno, camera da letto, bagno, ampio corridoio-disimpegno, lavanderia e un ripostiglio nel sottoscala, ampio deposito cantina, e un bagno non direttamente comunicanti con i locali principali. Include proprietà esclusiva di un fabbricato accessorio, vano ad uso centrale termica, area scoperta – corte comune recintata di 1.200 mq, terreno di 270 mq e terreno di 440 mq. Irregolarità edilizie sanabili. Libera. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 15.15 e seg. – prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 260/2016 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 180/2016**

Caorle (VE), via Selva Rosata - Lotto unico: unità immobiliare del condominio Saturno, afferente alla scala E, composta da locale soggiorno-cucina, camera, bagno e terrazzo con posto auto scoperto. Libera. Irregolarità edilizie sanabili. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 70.012,30. Offerta minima Euro 52.509,23. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 180/16 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 308/2015**

Casarsa della Delizia (PN) Via Sisto Biasutti n.6 - Lotto unico: appartamento al piano secondo con cantina e garage al piano terra ed è inserito in palazzina residenziale condominiale denominata "Al Comunal 1". L'unità immobiliare è locata a contratto. Vi sono pendenze per spese condominiali. Irregolarità edilizie e urbanistiche. Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 18.056,00. Offerta minima Euro 13.542,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 308/15 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAVASSO NUOVO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 281/2010**

Cavasso Nuovo (Pn), Via Case Dinon n. 19 - Lotto unico: il lotto ricomprende alla part. 22 un vecchio edificio posto su due piani fuori terra ad uso civile abitazione posto in linea con altri fabbricati. Mentre alla part. 25 sub. 1 si individua un garage isolato al piano terra. L'accesso dell'abitazione avviene tramite via Case Dinon mentre per il garage dal passa carrabile attraversando le part. 47 e 87. Il piano terra dell'abitazione è composto da: ingresso-soggiorno, cucina, vano scale, disimpegno, camera, bagno, portico aperto esterno che dà sul retro. Il primo piano è composto da: tre camere, bagno, disimpegno e veranda. Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 26.400,00; Offerta minima Euro 19.800,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 281/2010 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CHIONS**

**PORZIONE DI CASA IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 46/2014**

Chions (PN), Via Venezia n. 6 - Lotto unico: ampia porzione di una casa in linea, tipica dell'edilizia rurale, che ricomprende nella stessa struttura l'area ex fienile e granaio, ristrutturata ed utilizzata come abitazione civile ad eccezione dell'ex fienile, vuoto e inutilizzato. In corpo separati è presente un'ampia tettoia chiusa su 3 lati anch'essa funzionale all'attività agricola, ora utilizzata come deposito e legnaia. Il garage è localizzato al piano terra della porzione di testa del fabbricato ed è collegata con una porta all'unità abitativa. L'unità è completata da un'ampia corte, bene comune non censibile. Immobile occupato. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 68.842,10. Offerta minima Euro 51.632,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT48B0585612500126571334236 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CODROIPO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 26/17**

Curatore Dott. Giovanni Zucchet con studio in Concordia Sagittaria (VE), via Gramsci n. 30/A tel. 0421.270217 fax 0421390651 e-mail giovanniz@giellegiservizi.it. Codroipo (UD), via Friuli n. 22 - Lotto n. 1: vendesi diritto di usufrutto dell'appartamento posto al primo piano in un complesso immobiliare composto da piano interrato e tre piani fuori terra. L'alloggio, con accesso condominiale che dà su Via Friuli n. 22, si compone di soggiorno, cucina, tre camere, terrazzo, bagno e un servizio. L'alloggio si trova in uno stato di manutenzione normale ed è attualmente occupato dall'usufruttuaria. Vendita senza incanto 12.06.2018 ore 17.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 26.400,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Termine presentazione delle offerte in busta chiusa entro le ore 12.00 del giorno antecedente quello fissato per la vendita, presso lo studio del Curatore.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CORDENONS**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 850/2016**

Cordenons (PN), via Troset n. 40 - Lotto unico: unità immobiliare ad uso abitativo su tre piani fuori terra: zona giorno al piano terra composta da cucina, soggiorno, bagno e sottoscala adibito a ripostiglio; zona notte al primo piano composta da 2 camere; sottotetto al secondo piano ad uso soffitta. Fabbricato accessorio e area scoperta pertinenziale. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato dal debitore. Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 66.328,75. Offerta minima Euro 49.746,57. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedimento civile R.G. 850/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDOVADO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 228/2016**

Cordovado (Pn), via Peraredi n. 9 - Lotto unico: edificio posto su tre livelli fuori terra ad uso abitazione, composto da veranda esterna, ingresso/disimpegno, salotto, cucina, bagno, sottoscala (deposito/ripostiglio) al piano terra; corridoio, 3 camere al piano primo. Non sono state rinvenute pratiche edilizie. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima Euro 28.800,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 228/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 61/2015**

Fossalta di Portogruaro (Ve), Via Giacomo Matteotti

n. 10/B, in aperta campagna località Vado – Lotto unico: abitazione di tipo civile con corte esterna esclusiva, così costituita: al p.t., portico con accesso al magazzino cantina, lavanderia e bagno/CT, di fatto adibita ad unico vano abitativo; al p.1, da soggiorno, cucina, un bagno con antibagno; p.2, da 3 camere e un bagno. Immobile occupato. Vendita senza incanto 22.06.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 53.579,00. Offerta minima Euro 40.185,00. della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 61/2015 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### FOSSALTA DI PORTOGRUARO

#### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CAUSA DIVISIONALE N. 1286/2017

Fossalta di Portogruaro (VE), via Vittorio Emanuele Marzotto – Lotto unico: villetta a schiera su due piani fuori terra del complesso Residence Cristina, così articolato: al piano terra ingresso-soggiorno, disimpegno, ripostiglio, cucina – pranzo; primo piano disimpegno, 3 camere, bagno e 2 terrazze. Autorimessa al piano terra. Irregolarità edilizie sanabili. Libera. Vendita senza incanto 18.06.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 83.066,75. Offerta minima Euro 62.300,06. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura civile n. 1286/2017 R.G. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### GRUARO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### E.I. N. 172/2016

Gruario (VE), via Alcide De Gasperi n. 40 – Lotto Primo: unità immobiliare al piano primo composta da ingresso – soggiorno, w.c., corridoio, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e due terrazze. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. – Lotto secondo: unità immobiliare al piano secondo composta da ingresso – soggiorno, cucina, w.c., disimpegno, due camere, bagno e terrazza. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base: Lotto primo Euro 93.500,00 Lotto secondo Euro 85.000,00. Offerta minima: Lotto primo Euro 70.125,00 Lotto secondo Euro 63.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 172/16 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MANIAGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### E.I. N. 239/2016

Maniago (Pn), via Giovanni Pascoli n. 29 – Lotto unico: appartamento al secondo piano costituito da: cucina soggiorno comunicanti con ampia terrazza, disimpegno, due camere da due posti letto, terrazza chiusa e veranda, due servizi di cui uno cieco. Cantina nell'interrato e due autorimesse al piano terra. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 19.06.2018 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 45.951,13. Offerta minima Euro 35.900,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 239/2016 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MANIAGO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### E.I. N. 323/2016

Maniago (PN), via Galileo Galilei n. 12 – Lotto unico: unità immobiliare composta da disimpegno, cucina, soggiorno con ampio terrazzo, tre camere e due bagni. Garage. Occupata. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 15.15 e seg. – prezzo base Euro 82.606,80. Offerta minima Euro 61.955,10. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 323/16 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MANIAGO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### E.I. N. 270/2014 + 296/2014

Maniago (PN), viale Giuseppe Ellero n. 6 – Lotto unico: unità immobiliare al piano terra, composta da locale pranzo-soggiorno, cucina, corridoio, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Area scoperta propria. Locale caldaia d'uso comune al piano terra. Occupato. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 37.537,00. Offerta minima Euro 28.179,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 270/14 + 296/14 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PASIANO DI PORDENONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### E.I. N. 142/2016

Pasiano di Pordenone (PN), via Garibaldi – Lotto unico: appartamento al piano primo, composto da cucina-soggiorno-pranzo e da una zona notte suddivisa in camera, ripostiglio e bagno. Completo di

autorimessa e area scoperta pertinenziale. Libero. Agibilità mai rilasciata. Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 142/16 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### POLCENIGO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### E.I. N. 163/2015

Polcenigo (Pn), via Nuova n.13 – Lotto Unico: Abitazione sviluppato su due piani con accessorio composta da: ingresso, pranzo, cucina, soggiorno, w.c., ripostiglio, camera, disimpegno, vano scala, c.t. e portico, ripostiglio e cisterna al p.terra; 2 camere, guardaroba, disimpegno, bagno, terrazzo e sottotetto al p.1. In un lotto di terreno della superficie catastale di 422 mq. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 18.06.2018 ore 15.00 e seg. – Prezzo base Euro 34.171,87. Offerta minima Euro 25.628,91. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 163/2015 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORCIA

#### CASA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### E.I. N. 236/2016

Porcia (Pn), via Giuseppe Verdi n. 64 - Lotto unico: casa singola unifamiliare di abitazione con autorimessa pertinenziale in corpo distaccato, fabbricati insistenti su area di base e pertinenza di 800 mq. Occupato dal debitore. Vendita senza incanto 26.06.2018 ore 15.30 e seg. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 236/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato dott. Gaspere Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349

**PORDENONE - TREVISO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 3113/2005**

Pordenone (PN), via Rotate n. 26, int. 5 - Lotto 1: appartamento al primo piano del condominio Lori composto da ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e bagno, veranda e terrazzino. Cantina e autorimessa al piano scantinato. Difformità edilizie sanabili. Treviso (TV), via Tommaso da Modena - Lotto 2: appartamento al primo piano del condominio De Fant, composto da ingresso corridoio, cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno e balcone. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 125.600,00 Lotto 2 Euro 226.400,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 94.200,00 Lotto 2 Euro 169.800,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura civile R.G. 3113/2005 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 324/2016**

Portogruaro (VE), viale Stazione n. 40 - Lotto unico: unità immobiliare composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, due camere, un bagno e un terrazzo. Superficie complessiva di 115 mq. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 29.939,25. Offerta minima Euro 22.454,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 324/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 178/2016**

Portogruaro (VE) frazione Giussago, via Santo Stefano - Lotto 1: appartamento di nuova costruzione posto al primo piano di un condominio di quattro unità abitative, con area scoperta pertinenziale ad uso esclusivo,

costituito da: soggiorno-pranzo, camera, disimpegno, lavanderia, bagno e terrazzino; piano soffitta suddiviso in stanze ricavando tre camere ed un bagno come da descrizione nelle difformità catastali dichiarate non sanabili. Irregolarità edilizie non sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 75.750,00. Offerta minima Euro 56.822,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 178/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 49/2014**

Portogruaro (VE), via Galileo Galilei n. 22/E - Lotto unico: fabbricato ad uso abitazione di 51 mq costituito da soggiorno-cucina al quale si accede direttamente all'esterno, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno. Terreno di pertinenza di 48 mq. Irregolarità sanabili. Libero. Vendita senza incanto 22.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 34.144,00. Offerta minima Euro 25.608,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT05E050341250000000006214 c/o Banco BPM Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAMAGGIORE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 120/2014**

Pramaggiore (VE), via Quattro Novembre - Lotto unico: unità immobiliare al piano secondo composta da ingresso-cucina-soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Cantina e autorimessa al piano terra. Occupato. Vendita senza incanto 19.06.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 48.633,00. Offerta minima Euro 36.474,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 120/2014 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAMAGGIORE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 150/2016**

Pramaggiore (Ve), via Belvedere - Lotto unico: appartamento posto al primo piano costituito da: ingresso, angolo cottura, soggiorno, 2 camere, disimpegno, bagno, wc, terrazzo con accesso da una camera, terrazza con accesso dal soggiorno. Autorimessa al piano interrato. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 150/2016 E.I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 347/2016**

Prata di Pordenone (Pn), via Gere n. 47 - Lotto unico: abitazione facente parte di un fabbricato bifamiliare ristrutturato e garage con corte esclusiva. L'agibilità non è mai stata rilasciata. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata. Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 196.875,00. Offerta minima Euro 147.656,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 347/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 393/2016 + 26/2017**

Sacile (PN), via San Michele n. 4 - Lotto unico: villino unifamiliare su tre livelli fuori terra, così composta: ingresso-disimpegno con accesso all'autorimessa, cantina, ripostiglio, w.c., lavanderia e taverna al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 3 camere e w.c. al piano primo; soffitta al piano secondo. Autorimessa e giardino. Occupato. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00. Presso



la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 393/16 + 26/17 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE****CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 132/2016**

Sacile (PN), via Piero Calamandrei n. 22 – Lotto unico: casa a schiera della Residenza Borgo Lacchin, su uno/due piani fuori terra, oltre ad autorimessa ed a locali accessori nell'interrato. Al piano terra zona giorno costituita da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, n.2 bagni e n. 3 camere, zona notte al piano primo, al piano interrato sono ricavati locali accessori ed autorimessa, con giardino. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. A carico dell'unità vi sono pendenza per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 22.06.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 373.000,00. Offerta minima Euro 279.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 132/16 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N.1569/2017**

Sacile (PN), via Francesco Montemezzano – Lotto 1: abitazione di tipo civile composta al piano scantinato da cantina e vano scala; piano terra composto da centrale termica, porticato, soggiorno, wc, cucina, porticato con ampliamento abusivo e corte esclusiva; piano primo composto da corridoio, wc, bagno, tre camere e terrazza/porticato. Garage composto da unico locale al piano scantinato. Irregolarità edilizie sanabili. Unità immobiliare gravata da un diritto di abitazione a favore dell'attrice in forza di provvedimento di assegnazione in sede di separazione del Tribunale di Pordenone. Vendita senza incanto 18.06.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 190.416,07. Offerta minima Euro 142.812,05. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura civile n. 1569/2017 R.G. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Avv. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ribile intestato a “Procedura civile n. 1569/2017 R.G. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Avv. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 319/2016**

Sacile (Pn), via Ronche n. 80 – Lotto unico: abitazione unifamiliare di tipo economico, disposta su due piani: piano terra è costituito da ingresso-soggiorno, vano scala aperto e pranzo cucina; il piano primo è costituito da un bagno, e da 2 camere da letto. Corte esclusiva uso giardino. Occupata. Discreto stato di conservazione in quanto ristrutturato nel 2002. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 19.06.2018 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 44.625,00. Offerta minima Euro 33.900,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 319/2016 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 362/2016**

San Michele al Tagliamento (VE), via Andromeda – Lotto unico: porzione di casa bifamiliare composta al livello scantinato da taverna, ripostiglio, wc e garage, al piano terra e primo, cucina, soggiorno, tre camere ed un bagno. Occupata. Vendita senza incanto 26.06.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 369.140,00. Offerta minima Euro 276.855,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 362/16 Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 203/2013**

San Michele al Tagliamento (Ve) località Bibione, via Egeria n. 1 - Lotto unico: appartamento sito al primo piano della scala C del condominio Il Castello, composto da un'ampia zona giorno open space con ingresso, soggiorno e cucina, una zona notte con cor-

ridoio, 3 camere da letto di cui 1 matrimoniale e 2 singole, un bagno ad uso comune ed un bagno sito nella camera matrimoniale, un ampio terrazzo. Irregolarità catastali e edilizie sanabili. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto 22.06.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 184.042,41. Offerta minima Euro 138.062,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a “Procedura esecutiva n. 203/2013 E.I. Tribunale di Pordenone”, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN STINO DI LIVENZA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 239/2013**

San Stino di Livenza (Ve), via Rodolfo Morandi n. 4 – Lotto unico: fabbricato sviluppato su tre piani fuori terra: magazzino-garage, taverna e bagno, caminetto ad angolo al piano terra; appartamento al primo piano; secondo piano ad uso accessorio. Area scoperta di pertinenza sistemata a giardino e corsie di manovra. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 26.06.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT73N0880512500021000001597 c/o Banca Friulovest Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO****FABBRICATO DI VECCHIA EDIFICAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE 3127/2013**

San Vito al Tagliamento (Pn), via delle Veritte n. 6 – Lotto unico: fabbricato di vecchia edificazione, collocato su un lotto di terreno ricadente. Formato da due corpi di fabbrica aventi altezze differenti, complessivi vani 6,5. L'abitazione ha la seguente superficie: piano terra 74,24 mq, piano primo 44,10 mq, terrazzo piano primo 30,14 mq, accessori piano terra 35,75 mq, porticato piano terra 7 mq, tettoia piano terra 41,16 mq. Difficoltà da sanare. Occupato dalla comproprietaria e dal proprio figlio in quanto assegnataria della casa coniugale. Vendita senza incanto 18.06.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura civile n. 3127/2013 R.G. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SEQUALS**

**ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA DIVISIONALE N. 1638/2014**

Sequals (PN), via Dante - Lotto due: abitazione civile costituita da cucina, corridoio e stanza adibita a soggiorno, piccolo soggiorno ripostiglio, due camere da letto, bagno al piano terra, ricomprende anche piano seminterrato e una soffitta priva di rifinitura. Fabbricato ex rurale di 2 piani con deposito attrezzi. Libero. Vendita senza incanto 26.06.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura civile n. 1638/2014 R.G. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**

**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 370/2016**

Spilimbergo (PN), via Carnia - Lotto unico: monolocale al piano primo del condominio Alle Fornaci, dotato di balcone e garage al piano interrato. Libero. Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 45.700,00. Offerta minima Euro 34.275,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 370/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAVESIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 159/2013**

Travesio (Pn), Via Roma n. 47 - Lotto unico: abitazione unifamiliare compresa area di base ad uso promiscuo. Il fabbricato è stato realizzato prima del 1950. L'edificio si articola su 3 livelli f.t.: piano terra destinato a ingresso, soggiorno, ripostiglio e cucina; il piano primo accessibile da scala interna è destinato a camere da letto e bagno; il piano soffitta è accessibile da scala interna. Ente Urbano are 03.57. Irregolarità catastali e urbanistiche sanabili. Libera. Vendita senza incanto 19.06.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 16.558,50. Offerta minima Euro 13.900,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 159/2013 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VALVASONE ARZENE**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 92/2016**

Valvasone Arzene (Pn), via Fornasini n. 3 - Lotto 1: appartamento posto al piano terra nei pressi della zona industriale Tabina, così distribuito: ingresso, studio, soggiorno, pranzo-cucina, due camere di cui una con ripostiglio. Deposito al piano terra. Scoperto pertinenziale destinato a giardino e area di manovra. Irregolarità edilizie sanabili sul magazzino deposito. Occupate dalla parte esecutata. - Lotto 2: appartamento posto al piano terra nei pressi della zona industriale Tabina, così distribuito: piano terra con ingresso- soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; piano primo con due camere e ripostiglio. Scoperto pertinenziale, destinato a giardino e area di manovra. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata dalla parte esecutata. Vendita senza incanto 18.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 54.600,75 Lotto 2 Euro 26.196,75. Offerta minima: Lotto 1 Euro 40.950,57 Lotto 2 Euro 19.647,57. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 92/2016 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CONCORDIA SAGITTARIA**

**APPARTAMENTO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 109/2016**

Concordia Sagittaria (Ve), via Rinascimento - Lotto unico: fabbricato disposto su 3 livelli (2 piani più soffitta) in corso di ristrutturazione, costituito da 2 appartamenti per ogni piano, porzione di cortile. Capannone uso laboratorio/magazzino formato da 2 diversi spazi comunicanti tra loro. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto

21.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 101.812,00. Offerta minima Euro 76.359,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 109/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE - PORCIA**

**ABITAZIONE - CABINA ELETTRICA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 86/2015**

Prata di Pordenone (PN) - Lotto primo: via Peressine, abitazione unifamiliare composta da: ingresso, pranzo, cucina, salone, corridoio notte, 2 bagni, 4 camere, ripostiglio al piano terra, esternamente 4 portici coperti ed un terrazzo; mansarda con wc e ripostiglio, terrazzo scoperto al piano primo; garage, 3 cantine, atrio scale, lavanderia e centrale termica al piano interrato. Esternamente area giardino. Libera. Irregolarità edilizie sanabili. - Lotto secondo: via Stella, cabina elettrica in uso all'Enel. Terreno circostante utilizzato a scopi agricoli. Il C.t.u. riferisce che non esistono pratiche edilizie presso il Comune di Prata di Pordenone. - Porcia (PN), Borgo Spittal An Der Drau n. 1 - Lotto terzo: appartamento nel condominio Residenza Borgo al Castello, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, angolo cottura, wc con anti, corridoio notte, due camere, bagno, poggiatesta della camera, terrazza coperta dal soggiorno, vano centrale termica. Garage. Libero. Vendita senza incanto 26.06.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto primo Euro 539.000,00 Lotto secondo Euro 110.000,00 Lotto terzo Euro 112.000,00. Offerta minima: Lotto primo Euro 404.250,00 Lotto secondo Euro 82.500,00 Lotto terzo Euro 84.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 86/15 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**PORDENONE**

**ABITAZIONI - TERRENI - LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 220/2015**

Pordenone (PN) - Lotto uno: via Generale Antonio Cantore n. 43/47, unità immobiliare destinata a istituto di credito e si articola al piano terra ed interrato con collegamento mediante scala diretta interna. Libera. Irregolarità edilizie sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. - Lotto due: piazzale Duca D'Aosta n. 28, edificio su quattro piani fuori terra, piano T1 e 2 sono commerciali ed al dettaglio, al terzo piano magazzini, quinto piano destinato a lastrico solare comune e spazi comuni di servizio ed un piano interrato parziale. - Lotto tre: via Prà n. 45, vecchia casa rurale colonica, si articola su tre piani fuori terra, attività commerciale al piano terra, camere e fienile al piano primo, soffitta/granaio al piano secondo. Occupato. Irregolarità edilizie sanabili. - Lotto quattro: via Generale Antonio Cantore n. 94, vecchia abitazione di tipo popolare articolata su due piani fuori terra e collegata da scala esterna. Corpo accessorio non censito in catasto. Libero. Non sono state trovate pratiche edilizie presso l'ufficio tecnico edilizia privata del comune. - Lotto quinto: appezzamenti di terreni agricoli che costeggiano il canale Amman, escludono la lavorabilità o l'edificabilità autonome. Vendita senza incanto

22.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto uno Euro 120.262,50 Lotto due Euro 876.900,00 Lotto tre Euro 432.968,75 Lotto quattro Euro 38.800,00 Lotto quinto Euro 40.050,00. Offerta minima: Lotto uno Euro 90.196,88 Lotto due Euro 657.675,00 Lotto tre Euro 324.726,56 Lotto quattro Euro 29.100,00 Lotto quinto Euro 30.037,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 220/15 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## PORDENONE

### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 280/2014

Pordenone (PN), Via Latisana n. 16 - Lotto 2: fabbricato in corso di ristrutturazione con ampliamento e relativa area pertinenziale per la quota indivisa di 1/3 (area urbana di are 01.00); terreno in cui insiste un box in lamiera. Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 40.876,53. Offerta minima Euro 30.657,40. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT17S08356125000000999180 c/o BCC Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## BUDOIA

### ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CAUSA DIVISIONALE 4832/2007

Budoia (Pn), via Parmesan n. 15 - Lotto I: unità a destinazione residenziale costituita da due abitazioni con annesso cortile e orto. L'abitazione al piano terra è costituita da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, terrazza e camera, la seconda unità si sviluppa al primo piano con vano cucina e soggiorno e al secondo livello con due camere, il bagno si trova al livello del primo pianerottolo. Stato di manutenzione buono per l'unità al piano terra, inadeguato per la seconda unità. Difficoltà edilizie sanabili. Terreno di natura agraria. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 15.15 e seg. Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta minima Euro 25.650,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva R.G. 4832/2007 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## CASTELNOVO DEL FRIULI

### ABITAZIONE - TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 353/2014

Castelnuovo del Friuli (Pn) - Lotto 1: località Paludea n. 53 - fabbricato ad uso abitazione su due piani fuori terra. Al piano terra porticato/ingresso, deposito (taverna), C.T., deposito e vano scala che collega al piano primo, composto da: atrio d'ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno/corridoio, due

camere, studio, bagno e w.c. ristrutturato nell'anno 2000. L'immobile è libero. Lotto 1 bis: area scoperta derivante dalla demolizione di un fabbricato. L'area risulta libera. Zone di antico impianto oggetto di ricostruzione. Lotto 2: località Paludea snc - vecchio fabbricato in sassi un tempo adibito a stalla con sovrastante fienile, attualmente ricovero attrezzi. Ricade in zona B1 - Zone di antico impianto oggetto di ricostruzione. L'immobile è libero. Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 54.876,24 Lotto 1 bis Euro 1.582,04 Lotto 2 Euro 16.607,81. Offerta minima: Lotto 1 Euro 41.157,18 Lotto 1 bis Euro 1.186,53 Lotto 2 Euro 12.455,86. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT17K0585612500126571348050 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## MONTEREALE VALCELLINA

### ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 106/2016

Montereale Valcellina (Pn), via San Martino n. 96 - Lotto 1: appartamento su un unico livello così distribuito: ingresso, sala, bagno, lavanderia, ripostiglio, cucina - salotto, due camere, ulteriore servizio igienico e ripostiglio. Dal vano scale si accede ad un'ampia terrazza scoperta con annesso deposito. Al piano terra ampio portico ed un deposito. In buono stato di manutenzione. Edificio adibito ad agriturismo. La distribuzione interna è la seguente: piano terra con ingresso, due camere con servizio igienico, dispensa, cucina spogliatoio e wc per il personale, sala ristorante con servizi igienici, sala ristoro, locale di macellazione e lavorazione carni con deposito adiacente, oltre a portico; piano primo con cinque camere con bagno, piano secondo con quattro camere con bagno. Impianto di riscaldamento autonomo. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. - Lotto 2: cantina di vinificazione, con accesso autonomo su due livelli, così composto: piano terra con ufficio, sala spaccio e degustazione, magazzino, locale vinificazione, magazzino /ct, oltre a quattro porticati, piano interrato con deposito e barriera. In buono stato di manutenzione, con scoperto pertinenziale in comune con l'attività agrituristica adiacente, destinato a giardino. Libera. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 15.00 e seg. - Prezzo base: Lotto 1 Euro 533.809,32 Lotto 2 Euro 291.021,84. Offerta minima: Lotto 1 Euro 400.357,00 Lotto 2 Euro 218.267,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 106/16 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## MORSANO AL TAGLIAMENTO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CAUSA DIVISIONALE N. 3474/2013

Morsano al Tagliamento (Pn), via Dell'Argine snc - Lotto unico: casa di civile abitazione allo stato grezzo su due piani fuori terra in fase di ristrutturazione, con accessorio staccato ed area pertinenziale con terreni accessori agricoli limitrofi. Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 43.096,12. Offerta minima Euro 32.322,09. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione sul c/c bancario IBAN IT86J053361250000041609647 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## PRAMAGGIORE

### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 84/2015

Pramaggiore (Ve) - Lotto 2: terreno pianeggiante adibito a prato non recintato ai confini, ove vi è l'abitazione anch'essa oggetto di pignoramento. Vendita senza incanto 26.06.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 4.725,00. Offerta minima Euro 3.543,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT85G088051250002100001459 c/o Banca Friulovest Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## PRAVISDOMINI

### IMMOBILE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 69/2015

Pravisdmini (Pn) - Lotto 1: via Medaglia D'Oro Attilio Basso n. 1, immobile ex rurale con accessori destinati a deposito; il p.t. di ca. 124 mq destinati alla residenza e 13,70 mq destinati a portico. L'abitazione è composta al p. terra, da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, lavanderia, bagno e zona notte; p.1 di ca. 109 mq suddiviso in 4 camere da letto, bagno, disimpegno e terrazza; soffitta di 102,75 mq al p.2. Porzione di fabbricato accessoria di 156,47 mq, una superficie destinata a legnaia di 23,70 mq e portico di 7 mq, ed è suddivisa da un disimpegno e una cantina collegati all'abitazione. Gli accessori con accesso esterno sono un ex stalla, 2 porticati, 2 legnaie e un portico, botola che collega al p.1 ove si trova l'ex fienile. Occupato. Difficoltà edilizie sanabili. Lotto 2: terreno di forma regolare e pianeggiante, incolto. Vendita senza incanto 22.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 77.275,00 Lotto 2 Euro 18.934,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 57.957,00 Lotto 2 Euro 14.201,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 69/2015 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## SAN VITO AL TAGLIAMENTO

### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 51/2016 + 53/2016

San Vito al Tagliamento (PN) frazione di Savorgnano, via Rosh - Lotto unico: terreni e fabbricati facenti parte di un'azienda agricola ad indirizzo zootecnico - lattifero, composta da più corpi, costituiti da: n. 1 capannone destinato a stalla a stabulazione libera con corsie di servizio, di alimentazione e di foraggiamento, nonché tettoia, zona d'isolamento per vitelli con tettoia, corpo di mungitura-servizi comprendente zona attesa, sala mungitura, sala latte, disimpegno, sala macchine, ufficio, servizi igienici con doccia e spogliatoio, e tettoia. Un capannone adibito a fienile, Un capannone destinato a stalla a stabulazione libera con box su lettiera di paglia permanente, corsia di alimentazione coperta; n. 2 vasche cilindriche per lo stoccaggio dei liquami; n. 2 silos a platea; n. 2 concimaie e terreni agricoli. Occupati. Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 675.000,00. Offerta minima Euro 506.250,000. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 51/16 + 53/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO - TARVISIO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 27/2015**

San Vito al Tagliamento (PN), frazione di Prodolone, Si tratta di area con vecchi fabbricati ad uso artigianale in cattivo stato di manutenzione, da demolirsi per qualsiasi intervento edilizio, con manto di copertura in fibrocemento contenente amianto da smaltirsi a cura e spese dell'acquirente. Lotto 6: Villa storica del 1700 "Morassutti" in Comune di San Vito al Tagliamento (PN). La villa è ubicata in centro a San Vito al Tagliamento nella zona omogenea del "Perimetro del Centro Storico" come definito dal PRGC vigente. L'area esterna è sistemata a parco, parte in proprietà esclusiva e parte in comproprietà con terzi. La villa non risulta vincolata dal Ministero della sovrintendenza se non con un vincolo della sola facciata. Identificazione catastale Comune di San Vito al Tagliamento. Lotto 7 - 8 - 9 - 10: Appartamento in area "Morassutti" in Comune di San Vito al Tagliamento (PN). Lotto 11: Garage in area "Morassutti" in Comune di San Vito al Tagliamento (PN). Lotto 12 - 13: Posto auto coperto in area "Morassutti" in Comune di San Vito al Tagliamento (PN). Lotto 14 - 15 - 16 - 17 - 18: Cantina in area "Morassutti" in Comune di San Vito al Tagliamento (PN). Lotto 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29: Posto auto scoperto in area "Morassutti" in Comune di San Vito al Tagliamento (PN). Tarvisio (UD) Lotto 31 - 32 - 33: Terreno in Comune di Tarvisio (UD), Via Romana. Lotto 34 - 35: Soffitta in Comune di Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto. Lotto 36: Cantina in Comune di Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto. Lotto 37: Deposito sci in Comune di Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto. Lotto 38: Autostazione in Comune di Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto. Si tratta di autostazione facente parte di una costruzione su più livelli ubicata in centro a Tarvisio, non in uso. L'autostazione ha un'altezza utile ed una struttura portante tali da consentire una sua trasformazione in costruzioni abitative od altro di simile. Lotto 39: Ufficio in Comune di Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto. Lotto 40: Ufficio contattori in Comune di Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto. Lotto 41: Tavola calda locata in Comune di Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto. Si tratta di un ristorante facente parte di una costruzione su più livelli ubicata in centro a Tarvisio. Nel piano seminterrato si trovano le cantine ed i locali ad uso magazzino e ripostiglio, oltre ad una porzione adibita in passato ad autostazione dei bus, ora non più in uso. Ai piani superiori si sviluppano negozi, uffici ed un albergo. L'immobile è concesso in locazione a terzi, con contratto di affitto di ramo d'azienda. Lotto 42: Hotel magazzino locato in Comune di Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto n. 148. Si tratta di un meublè composto da 22 camere con servizi, sala prima colazione e saletta reception, facente parte di una costruzione su più livelli ubicata in centro a Tarvisio. Nel piano seminterrato si trovano le cantine ed i locali ad uso magazzino e ripostiglio, oltre ad una porzione adibita in passato ad autostazione dei bus, ora non più in uso. Ai piani superiori si sviluppano negozi, uffici ed il meublè stesso. L'immobile è attualmente concesso in locazione a terzi con contratto scadente il 30.06.2018 senza rinnovo automatico. L'acquirente dovrà corrispondere alla procedura in aggiunta al prezzo di aggiudicazione l'importo di Euro 10.600,00 quale valore di stima degli arredi presenti nel meublè, di cui si fornirà elenco agli interessati. Prezzo base: Lotto 1 Euro 116.590,00 Lotto 2 Euro 255.000,00 Lotto 5 Euro 135.000,00 Lotto 6 Euro 593.000,00 Lotto 7 Euro 130.000,00 Lotto 8 Euro 116.000,00 Lotto 9 Euro 123.000,00 Lotto 10 Euro 116.000,00 Lotto 11 Euro 27.000,00 Lotto 12 Euro 4.700,00 Lotto 13 Euro 5.500,00 Lotto 14 - 15 - 18 Euro 1.200,00 Lotto 16 Euro 2.400,00 Lotto 17 Euro 2.800,00 Lotto 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 Euro 2.900,00 Lotto 31 Euro 3.500,00 Lotto 32 Euro 5.000,00 Lotto 33 Euro 24.600,00 Lotto 34 Euro

36.700,00 Lotto 35 Euro 22.800,00 Lotto 36 Euro 1.000,00 Lotto 37 Euro 24.000,00 Lotto 38 Euro 136.000,00 Lotto 39 Euro 25.000,00 Lotto 40 Euro 28.000,00 Lotto 41 Euro 263.000,00 Lotto 42 Euro 480.000,00. Offerte in aumento Lotto 1 - 2 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 38 - 41 - 42 Euro 2.000,00 Lotto 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 39 - 40 Euro 500,00. Vendita sincrona mista si terrà il 21.06.2018 alle ore 15.00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale. Il versamento della cauzione dovrà avvenire mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato a "Immobiliare Valbruna" acceso presso la Banca Friuladria, filiale di Pordenone, IBAN IT55W053361250000041642181. Il deposito potrà avvenire sia telematicamente previa registrazione sul sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it) oppure in via tradizionale a mezzo messaggio di posta elettronica certificata, entro il giorno 15.06.2018 alle ore 11:00. Non saranno ritenute validamente effettuate le eventuali offerte che siano subordinate, in tutto o in parte, a condizioni di qualsiasi genere. Per maggiori informazioni consultare Avviso di vendita nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BOLANO**

**UNITÀ IMMOBILIARI - ARREDI DA UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 23/2017**

Curatore Dott. Giorgio Amadio con studio in Pordenone (PN), via Vallona n. 48, tel. 0434.520105. Lotto unico - A. bene immobile: Bolano (SP), frazione di Ceparana, località Bozzo, zona industriale via Vecchia, piena proprietà di due unità immobiliari urbane ad uso uffici e di un'area urbana scoperta pertinenziale comprese in una palazzina di tre piani. B. beni mobili: elementi di arredo da ufficio costituiti da scrivanie, armadi, contenitori, sedie e poltroncine, cassettiere, etc. Attrezzatura varia, materiale e attrezzature per pulizie, prodotti, elementi e componenti di macchinari da pulizia, etc. Prezzo base Euro 278.000,00. Offerte in aumento pari ad Euro 5.000,00. Vendita senza incanto martedì 19.06.2018 alle ore 15.00 presso lo studio del Curatore. Offerte irrevocabili in busta chiusa entro le ore 18.00 di lunedì 18.06.2018 presso lo studio del Curatore, con deposito cauzionale infruttifero pari al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento.

**BRUGNERA**

**AFFITTO - MERCI - PARTECIPAZIONI CAPITALE SOCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 6/2017**

Commissario Giudiziale dott. Francesco Dimastromatteo tel. 0434.27973 - francesco.dimastromatteo@professionisti.pn.it. Apertura di procedura competitiva avente ad oggetto la vendita al miglior offerente, nella consistenza di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, dei seguenti lotti - Lotto primo: transitorio affitto e contestuale impegno irrevocabile di acquisto di ramo di azienda, avente ad oggetto l'attività di commercio al minuto ed all'ingrosso, nonché l'import-export, di mobili, complementi di arredamento e materiali di finitura edile in genere, nonché l'attività di contract, anche come main contractor, nel settore degli arredi ed ogni altro complementare; il ramo è attualmente concesso in transitorio affitto giusta scrittura privata con firme autentiche, costituiscono il ramo di azienda i) beni mobili (arredi, mobili, corredi, attrezzature, impianti e macchinari), risultanti dai libri contabili della concedente, specificamente indicati nell'elenco allegato all'atto di affitto sotto la lettera "A"; ii) i contratti di lavoro subordinato esistenti in capo alla parte concedente indicati nell'elenco allegato all'atto di affitto sotto la lettera "B"; iii) tutti gli atti, titoli, licenze e/o autorizzazioni rilasciate dalle competenti autorità alla concedente per l'esercizio dell'attività di cui al ramo di azienda; iv) l'avviamento, la deno-

minazione, i procedimenti, il marchio, l'insegna, i permessi, gli archivi, il know-how, nonché tutto quanto integrante il ramo di azienda di proprietà o nella giuridica disponibilità della concedente; l'agjudicatario subentra nei medesimi patti, diritti ed obblighi, impegni e promesse presenti nel contratto con l'attuale affittuario, compresi tutti i rapporti di lavoro dipendente, impegnandosi, in caso di aggiudicazione, a stipulare un atto dall'identico contenuto rispetto al contratto in essere. Canone annuo per il transitorio affitto di azienda pari ad Euro 96.000,00 oltre IVA ai sensi di legge. Lotto secondo: merci e prodotti finiti costituenti il magazzino del ramo di azienda di cui al precedente Lotto Primo. Lotto terzo: partecipazioni rappresentanti l'intero capitale sociale di ..omissis.. società a responsabilità limitata, avente ad oggetto sociale lo sviluppo e produzione di bombole ultraleggere ad alte prestazioni per gas compressi. Lotto quarto: partecipazioni rappresentanti l'intero capitale sociale, compresi i diritti ed i crediti per finanziamento soci ..omissis.. Prezzo base: Lotto primo Euro 597.000,00 (salvo il diritto allo scomputo delle somme versate in conto transitorio affitto per Euro 214.000,00 e previsto rimborso dell'attuale conduttore). Lotto secondo: 200.000,00 Lotto terzo Euro 1.300.000,00 Lotto quarto Euro 100.000,00. Offerte in aumento: Lotto primo - secondo - quarto Euro 1.000,00 Lotto terzo Euro 10.000,00. Per l'esame e/o la deliberazione sull'offerta e/o lo svolgimento dell'eventuale gara tra più offerenti l'udienza del 03 luglio 2018 alle ore 09.30 innanzi al Giudice delegato dott.ssa Lucia Dall'Armellina, presso il Tribunale di Pordenone, piano I, stanza n. 104. Le offerte segrete dovranno essere presentate entro le ore 11.00 del giorno precedente. La vendita è eseguita mediante procedura telematica sincrona mista sulla piattaforma denominata [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Ogni informazione può essere ottenuta dagli interessati contattando il Commissario giudiziale dott. Francesco Dimastromatteo (tel. 0434 27973

- francesco.dimastromatteo@professionisti.pn.it) ovvero presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone.

**Immibile comm.le|ind.le**

**AZZANO DECIMO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 210/2016**

Azzano Decimo (Pn), via Enrico Toti n. 68 - Lotto unico: negozio posto al piano terra del Condominio Bellavista, composto da varie unità immobiliari a destinazione commerciale e residenziale, composta di negozio/vendita, laboratorio pasticceria, laboratorio gelateria, magazzino e due servizi igienici con una superficie lorda commerciale di 127 mq. Irregolarità edilizie sanabili. In Affitto. Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 60.787,50. Offerta minima Euro 45.618,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 210/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE****LOCALE EX DISCOTECA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 299/2015**

Caorle (Ve), via Sile n. 5 - Lotto unico: nella zona balneare di Caorle nel condominio Cantinon, proprietà delle parti comuni pari a 139,60/1000 di locale destinato a discoteca (negli anni '70), chiuso da diversi anni, posto al piano interrato. L'accesso avviene tramite ingresso posto al piano terra del condominio, con saracinesca priva di chiusura, attraverso la quale si raggiunge il vano scala che conduce direttamente al piano interrato. Uscita di emergenza sulla parte retrostante il condominio stesso. In grave stato di abbandono. Vi sono pendenze a carico dell'unità immobiliare per spese condominiale non pagate. Libero. Vendita senza incanto 19.06.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 75.500,00. Offerta minima Euro 57.900,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 299/2015 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 302/2016**

San Michele al Tagliamento (Ve), via Noncello - Lotto unico: negozio al piano terra del complesso denominato Centro Mercato, con vetrate solo sul lato d'ingresso. Condotta in locazione in virtù di contratto di locazione dal 2016. Vendita senza incanto 19.06.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.900,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 302/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ZOPPOLA****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 183/2016**

Zoppola (PN), via Aldo Bortolussi n. 15 - Lotto 2: porzione di capannone costruito su più mappali confinanti, attualmente adibito a deposito di apparecchiature e macchine per la lavorazione del legno, non vi è un corpo uffici e servizi igienici. Irregolarità edi-

lizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 183/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****PORDENONE****LOCALE DESTINATO A TIPOGRAFIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 149/2016**

Pordenone (PN), vicolo Andrea Mantegna n. 6 - Lotto unico: locale destinato a tipografia, su due piani suddiviso su due fabbricati. Libero. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 170.600,00. Offerta minima Euro 127.950,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 149/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO****CAPANNONE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 364/2016**

Fossalta di Portogruaro (VE), via Thomas Edison n. 18 - Lotto unico: capannone artigianale costituito da una zona adibita a deposito/laboratorio corredato da un ufficio e wc al piano terra; zona censita come sopralco adibita a magazzino al piano primo. Corte esclusiva che funge da ingresso carraio adatto anche a mezzi pesanti. Occupato dalla società esecutata. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 22.06.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 87.540,50. Offerta minima Euro 65.655,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 364/16 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE****IMMOBILE COMMERCIALE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 316/2011 + 2/2012**

Pasiano di Pordenone (PN), Via Gradisca n. 42 - Lotto unico: n. 2 stalle adibite all'attività di allevamento di vitelli da ingrasso con area di base e pertinenza di mq cat. 8.270, consistenti in un capannone di complessivi mq 1578 ca. ed un altro di mq 704 ca., di cui 104 ca. destinati ad uffici e servizi. Difficoltà edilizie sanabili e non. Terreno seminativo a giacitura piana, non irrigato, in parte in zona E4 e parte in zona E6. Compendio affittato con contratto non opponibile alla procedura e successivamente subaffittato. Vendita senza incanto 19.06.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 72.750,00. Offerta minima Euro 54.562,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 316/11 + 2/12 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE****NEGOZIO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 148/2015**

Pasiano di Pordenone (Pn), via Roma - Lotto Unico: negozio con antibagno al piano terra, scala interna di collegamento e magazzino al piano scantinato, ricade su terreno di pertinenza. Irregolarità catastale e edilizie. L'immobile è libero da persone. Vendita senza incanto il 26.06.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 31.725,00. Offerta minima Euro 23.793,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT78H0533612500000041764847 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Terreno|Immobilie agricole****CASARSA DELLA DELIZIA****AREE EDIFICABILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 304/2015**

Casarsa della Delizia (Pn) - Lotto 2-5: aree edificabili costituenti un unico appezzamento, interno all'ambito soggetto al piano regolatore Particolareggiato Comunale di iniziativa privata denominata "La Roggia". Opere di urbanizzazione terminate e collaudate con esito positivo. Gli immobili risultano liberi. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base: Lotto 2 Euro 30.600,00 Lotto 5 Euro 25.900,00. Offerte minime: Lotto 2 Euro 22.950,00 Lotto 5 Euro 19.425,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT62D0533612500000041784247 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 198/2014 + 156/2015**

Cordenons (Pn) - Lotto 1: terreno con sup. catastale di 7.980 mq, buon sedime ed esposizione, attualmente destinato a prato. Vendita senza incanto 26.06.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 113.700,00. Offerta minima Euro 85.275,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT86V0533612500000041737969 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO****TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 191/2014**

Portogruaro (Ve) - Lotto unico: area di natura prettamente agricola (seminativo ha 00.48.00, prato ha 00.07.00), inserita in un contesto urbanistico tipicamente rurale, inserita tra le località di Frassinella, Cà Ghetto e Lison. Essa è ubicata a ca. mt 8500 a sud-ovest del capoluogo comunale, a nord-est dal centro di San Stino di Livenza e a mt 2800 sud-ovest dalla frazione di Pradipozzo. Immobile occupato da terzo. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT12B0533612500000041744942 c/o Banca Pop.

Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAMAGGIORE**

**FABBRICATO USO MACELLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 83/2016**

Pramaggiore (Ve), Via Callalta n. 37 – Lotto 3: fabbricato di vecchia costruzione, un tempo destinato ad uso macello, su due livelli di 465 mq, costituito in parte da corpo ad uso uffici e in parte da locale ad uso macello per la produzione di carni e salumi. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 37.687,50. Offerta minima Euro 28.265,63. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 83/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN STINO DI LIVENZA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 167/2015**

San Stino di Livenza (Ve) – Lotto unico: terreni agricoli attualmente investiti a vigneto. Occupati da affittuario con contratto di data certa anteriore alla trascrizione del pignoramento. Il ctu riferisce che il canone pattuito è da considerarsi “vile”. Vendita senza incanto 19.06.2018 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 18.700,00. Offerta minima Euro 14.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 167/2015 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di UDINE**

**Terreno | Immobile agricolo**

**CODROIPO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 494/2013**

G.E. DOTT.SSA ANTONINI

Lotto 3: Comune di CODROIPO Località Iutizzo. Terreno edificabile dati identificativi catastali CT Fg. 53 m. 166 – Fg. 64 m.25.

Vendita senza incanto il 15/05/2018 ore 11:00 presso la sala delle Udienze Civili del Tribunale di Udine. Prezzo base Euro 91.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 68.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno

anteriore a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Udine.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Udine, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# VENETO

Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



PADOVA


**Tribunale di  
PADOVA**

## Abitazione | Accessorio

PADOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 252/2014 + 768/2014**

G.E. Dott.ssa M. Elburgo

Professionista Delegato Avv. M. Gaibani

Lotto Unico: sito in Padova (PD) Via SIRACUSA 55 Zona Sud-Ovest - Proprietà superficaria di appartamento al secondo piano di un condominio, composto da: zona giorno con soggiorno e cucina, una loggia e un ripostiglio e da una zona notte con camera matrimoniale, due camere singole, un disimpegno, un bagno con vasca e un wc con doccia. Garage di 12 mq e ripostiglio al piano seminterrato. Sup. comm. tot. 115 mq. Libero.

Vendita senza incanto il 24/04/2018 ore 13:00 presso PADOVA VIA E. FILIBERTO N. 3.

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 60.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato Avv Maurizio Gaibani in Padova - Via E. Filiberto n. 3 piano 2°.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. M. Gaibani (tel. 049651351), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

PADOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 181/2009**

G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo

Professionista Delegato Notaio Carlo Doardo

Lotto Unico : sito in Padova (PD) Località Chiesanuova, Via Caporello 23 - Appartamento di mq.67,16 e 4,5 vani, posto al piano primo, con annesso ripostiglio al piano terra, facente parte di un fabbricato condominiale. Zona Ovest. Certificazione energetica ""Classe G"". Libero.

Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 09:45 presso la sede dell'APEP, piano terra, Via Piccinato 9/4 - Padova.

Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo di Euro 500,00; offerta minima di Euro 28.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede dell'APEP, Scala A, piano primo, Via Tommaseo 78 - Padova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario APEP di Padova (tel. 049/651228 - fax 049/8758564 - mail: [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAMPOSAMPIERO

APPARTAMENTO-GARAGE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 172/2015**

G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo

Professionista Delegato Notaio Maurizio Holler

Lotto Unico : sito in Camposampiero (PD) Via Ippolito Nievo 3 - Appartamento di mq.132, posto al piano primo. Oltre garage di mq.35 e magazzino di mq.89, posti al piano terra. Occupato con titolo.

Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore 10:05 presso la sede dell'APEP, piano terra, Via Piccinato 9/4 - Padova.

Prezzo Base Euro 112.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 84.000,00. E' valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede dell'APEP, Scala A, piano primo, Via Tommaseo 78 - Padova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario A.P.E.P. di Padova (Tel. 049/651228 - Fax 049/8758564 - mail: [visita@apepnotai.it](mailto:visita@apepnotai.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

TOMBOLO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 455/2016**

G.E. Dott.ssa Caterina Zambotto

Professionista Delegato Notaio Maria Gabriella Ronca  
Lotto Unico : sito in Tombolo (PD) Via Cesare Battisti 32 - Appartamento di mq.210 circa e 8 vani, posto ai piano terra e primo, con annessa area scoperta esclusiva di mq.175 e terreno di pertinenza di mq.172. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 07/06/2018 ore 09:30 presso la sede dell'APEP, piano terra, Via Piccinato 9/4 - Padova.

Prezzo Base Euro 179.000,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 134.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede dell'APEP, Scala A, piano primo, Via Tommaseo 78 - Padova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario APEP di Padova (tel. 049/651228 - fax 049/8758564 - mail: [visita@apepnotai.it](mailto:visita@apepnotai.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PONTE SAN NICOLÒ

ABITAZIONI-GARAGE-CORTILE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 890/2012**

G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo

Professionista Delegato Dott. Giovanni Battista Todeschini Premuda

Lotto 2: Comune di Ponte San Nicolò (PD) Località Roncaglia, Via Piave 25. Piena proprietà di abitazione singola ai piani terra e primo, cantina al piano seminterrato e garage con portico al piano terra della sup. di mq 297; dependance con portico accostata sul lato ovest dello stesso al piano terra di mq 67, con scoperto esclusivo di mq 1326 ca. Cl. en. G. Libero.

Lotto 3: Comune di Ponte San Nicolò (PD) Località Roncaglia, via Piave 27. Piena proprietà di abitazione ai piani terra e primo con garage al piano terra, per una sup. comm. compl. di mq 214,10. Cl. en. G. Libero.

Vendita senza incanto il 15/06/2018 ore 10:00 presso la sala aste dell'A.P.E.P. in Padova alla Via Piccinato n. 9/4 piano terra.

Prezzo base Lotto 2 Euro 383.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 287.250,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 100.000,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 75.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova in Via Tommaseo n. 78/C scala A piano 1.

Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova in Via Tommaseo n. 78/C scala A piano 1 tel. 049651228 fax 0498758564, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO

VILLINO-GARAGE-CORTILE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 583/2015**

G.E. Dott.ssa M. Elburgo

Professionista Delegato Dott. Bruno Saglietti

Lotto 1: Comune di Villanova Di Camposampiero (PD) Località Murrelle - Via Caltana n. 171/173. Piena proprietà di abitazione singola ai piani terra e primo per una sup. comm. di mq 533. Garage al piano terra di mq 31. Cortile. Area urbana di mq 313. Scoperto pertinenziale di mq 4.511. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto l'08/06/2018 ore 09:25 presso la sala aste dell'APEP in Padova alla Via Piccinato n. 9/4 piano terra.

Prezzo base Euro 347.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 260.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede APEP in Padova alla Via Tommaseo n. 78/C scala A piano 1.

Maggiori informazioni presso la sede APEP in Via Tommaseo n. 78/C scala A piano 1 tel. 049/651228 fax 049/8758564, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Tribunale di **ROVIGO** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



**Tribunale di  
ROVIGO**

## Abitazione | Accessorio

### ROVIGO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento n. 21/13

ROVIGO - Usufrutto per la quota di 1/1 e nuda proprietà per la quota di 1/2 - Lotto 2 - fraz. Fenil del Turco, Via F. Baracca n. 94: fabbricato residenziale del tipo isolato oltre alla sottostante e circostante area cortiliva di pertinenza. Corpo accessorio ad uso garage. Presenti irregolarità e Vincoli. Libero. Prezzo base: Euro 114.000,00 (possibilità di acquistare la restante parte di nuda proprietà per la quota di 1/2 dell'immobile appartenente a soggetto non fallito, al prezzo di Euro 33.855,05). Curatore Dott.ssa Lorena Bimbati, tel. 0425 22215 cell. 3663024469. Vendita fissata emanvi il Curatore in Arquà Polesine, Via Vittorio Emanuele II n. 38/1, per il giorno 19/6/2018 ore 10.00.

#### BADIA POLESINE

#### ABITAZIONE ACCOSTATA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 85/14

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Crocetta, Via Muro n. 377: abitazione accostata posta al p.T-1 con vani accessori e garage in corpo staccato, area scoperta di pertinenza esclusiva e piccolo appezzamento di terreno agricolo. Occupato, verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 12/6/2018 ore 11.00.

CAF SpA



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### COMACCHIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento n. 44/11

COMACCHIO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Borgo Manara - Lido delle Nazioni, Via Valle Bertuzzi con accesso da Via Imperiali - Lotto Uno: appartamento con portico e cortile esclusivo posto al p.T, in discreto stato di conservazione, sup. compl. lorda di ca mq 88,81. Libero. Difformità e Vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 50.400,00. Lotto Tre: appartamento al p.T con portici esterni e cortile esclusivo, in discreto stato di conservazione, sup. compl. lorda di ca mq 103,19. Libero. Difformità e vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 59.760,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Simonetta Rondina, tel. 338 9618495. Vendita senza incanto: 28/6/2018 ore 10.30 presso lo studio del Curatore.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### LENDINARA

#### PALAZZO STORICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento 8/2016

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Riviera San Biagio 53: Palazzo Malmignati, edificio storico di pregio composto da villa signorile su 4 piani e sottotetto per tot. Mq. 2.400 ca, da ultimare, con giardino, piscina e campo da tennis, due case accostate e garage al grezzo. Libero. Qualunque intervento dovrà essere sottoposto a parere della Soprintendenza che potrà esercitare la prelazione. PREZZO BASE: Euro 700.000,00, OFFERTA MINIMA: Euro 525.000,00. Info presso i Curatori Fallimentari: Dott. Remo Davì (tel. 049 661510) e Dott. Marco Razzino (tel. 049 7446760). Vendita per il giorno 19/07/2018 ore 12.00 presso lo studio del Dott. Remo Davì in Piazza Salvemini n. 2 Padova.

### PERNUMIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 311/15

PERNUMIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Del Santo: porzione di bifamiliare della sup. catastale di mq 166 con cantina-garage della sup. catastale di ca mq 21 con giardino di pertinenza. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base Euro 115.000,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 12/6/2018 ore 10.00.

CAF SpA

### PORTO VIRO - ROVIGO

#### OPIFICIO - UFFICI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







#### Fallimento n. 34/17

PORTO VIRO – ROVIGO - Lotto 2 - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, Via Rodolfo Morandi n. 5: fabbricato adibito a deposito denominato "ex Mulino Malusa" con area edificabile di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 184.000,00. Lotto 3 - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, Corso Risorgimento n. 23/23: fabbricato adibito ad ufficio sito al p. 1 del complesso commerciale / direzionale denominato "San Marco". Libero. Prezzo base: Euro 62.000,00. Lotto 4 - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, loc. Contarina, Via Argine Po: appezzamento di terreno agricolo di ca mq 17.919. Prezzo base: Euro 43.000,00. Lotto 5 - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Viale Porta Po n. 94: fabbricato adibito ad ufficio sito al p. 1 del complesso commerciale / direzionale "Area Tosi". Sup. cat. di ca mq 57. Locato. Prezzo base: Euro 34.500,00. Lotto 6 - Piena proprietà per la quota di 6/9 - Rovigo, Viale Porta Po n. 94: fabbricato adibito ad ufficio sito al p. 1 del complesso commerciale / direzionale "Area Tosi". Consistenza mq 54. Libero. Prezzo base: Euro 26.000,00. Lotto 7 - Piena proprietà per la quota di 6/9 - Porto Viro, Via Signoria n. 35: fabbricato residenziale unifamiliare di vani 6,5 con garage della consistenza di ca mq 41. Libero alla vendita. Prezzo

base: Euro 145.000,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Valeria Ganzaroli, tel. 0425 746127. Vendita fissata per il giorno 3/7/2018 ore 11.00 presso lo Studio del Curatore.

#### URBANA - BADIA POLESINE

##### APPARTAMENTI - GARAGES - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento n. 72/11

URBANA - BADIA POL. - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Urbana - Via Giuseppe Verdi - Lotto Uno: num. civ. 74: appartamento al p.T della sup. lorda di ca mq 103 e garage al p.S1 della sup. d ca mq 23 e quote proporzionali di competenza. Libero. Prezzo base: Euro 59.130,00. Lotto Due: num. civ. 74: appartamento al p.1 della sup. lorda di ca mq 100 e garage al p.S1 di ca mq 23 e quote proporzionali di competenza. Libero. Prezzo base: Euro 57.510,00. Lotto Tre: num. civ. 52: appartamento al p. 2 della sup. lorda di ca mq 67 e garage al p.S1 di ca mq 22 e quote proporzionali di competenza. Libero. Prezzo base: Euro 40.500,00. Lotto Quattro: num. civ. 52: appartamento al p. 2 della sup. lorda di ca mq 67 e

garage al p.S1 di ca mq 22 e quote proporzionali di competenza. Libero. Prezzo base: Euro 40.500,00. Tutti gli appartamenti fanno parte di un edificio condominiale di recente costruzione disposto su quattro piani. Beni in Badia Polesine - Lotto Cinque - Via Del Laghetto n. 26: area Urbana utilizzata come deposito materiali ed attrezzature edili, sup. catastale di mq 1716,00. Libero. Prezzo base: Euro 19.440,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Simonetta Rondina, tel. 3389618495. Vendita senza incanto presso il Curatore fissata per il giorno 29/6/2018 ore 10.30.

## Bene Mobile

### ROVIGO

#### QUOTE SOCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE MOBILIARE N. 1195/15 VENDITA QUOTE SOCIALI

Lotto Unico - Vendita di piena proprietà della quota del 10% e quota indivisa del 10% in ragione di 1/5, delle quote sociali della Società "Guglielmo Silvano Immobiliare Srl" con sede in Rovigo, Viale Porta Po n. 57/A. Prezzo base: Euro 41.000,00. Delegato alla vendita Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita fissata per il giorno 30/5/2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato.

## Immobilie comm.le|ind.le

### FICAROLO

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento n. 15/15

FICAROLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Tre - Via Ercole Sarti n. 387: A) opificio composto da capannoni industriali e uffici, situati al p.T-1-2 B) complesso produttivo industriale; attualmente risulta demolito completamente. Libero. Difformità e Vincoli come da perizia. Oneri a carico dell'acquirente come specificato nel bando. Prezzo base: Euro 283.500,00. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0426 900884. Vendita senza incanto fissata per il giorno 24/7/2018 ore 11.30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteAnnunci.it

**OCCHIOBELLO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE - OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo n. 11/11**

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - VENDITA UNITARIA DEI LOTTI 1 e 2 - fraz. Santa Maria Maddalena, Via Eridania n. 90/A: lotto 1: Capannone artigianale - industriale, composto al p.T da officina, magazzino e tettoia, al p. 1 da magazzino, oltre corte circostante. Immobile nella disponibilità della ditta proprietaria che ha costituito un vincolo di destinazione a vantaggio della procedura concordataria. Lotto 2: complesso edilizio ad uso opificio industriale composto da palazzina uffici e abitazioni al p.T- 1, da capannoni e accessori, area scoperta e coperta di pertinenza esclusiva. Immobile nella disponibilità della ditta proprietaria. Prezzo base: Euro 2.000.000,00. Liquidatore Giudiziale Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0426 900884. Vendita fissata per il giorno 24/7/2018 ore 10.00 per i lotti 1 e 2 unita-

riamente. Nel caso in cui l'esperimento di vendita unitario dei due lotti dia esito negativo in subordine dispone la vendita separata dei due lotti secondo le seguenti modalità: Lotto 1: vendita senza incanto, al prezzo base di Euro 1.061.000,00 fissata per il giorno 24/7/2018 ore 10.30. Lotto 2: vendita senza incanto, al prezzo base di Euro 939.000,00 fissata per il giorno 24/7/2018 ore 11.00.

**PORTO VIRO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 35/17**

PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Corso Risorgimento n. 23/25, piano 1: fabbricato adibito ad ufficio sito al primo piano del complesso commerciale / direzionale denominato ""San Marco""; sup. cat. di ca mq 92. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Valeria Ganzaroli, tel. 0425 746127. Vendita fissata per il giorno 4/7/2018 ore 11.00 presso lo Studio del Curatore in Sienta, Via Eridania n. 1139/B.

**Immobile comm.le|ind.le  
Terreno|Immobile agricolo**

**COSTA DI ROVIGO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE - CAPANNONE - ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 46/17**

COSTA DI ROVIGO - Piena proprietà per la quota di

1/1 - Lotto 1: Viale delle Industrie n. 100: complesso industriale di circa 7mila mq coperti, suddiviso in: corpo A) capannone artigianale / industriale; corpo B) capannone industriale; corpo C) lotto di terreno in zona produttiva; corpo D) terreno vincolato a standard. Libero. Regolarità urbanistica - edilizia come da perizia. Prezzo base: Euro 1.700.000,00, offerta minima: Euro 1.275.000,00. Lotto 3: Viale delle Industrie s.n.c.: terreno - area di complessivi mq 864,00 a destinazione ""attrezzature di servizio alle aree produttive all'interno di Piano Particolareggiato per gli Insediamenti Produttivi"". Prezzo base: Euro 10.000,00, offerta minima Euro 7.500,00. Lotto n. 4: Via G. Matteotti n. 143: abitazione di tipo economico su due piani, entrata indipendente, senza area cortiliva, servitù di passaggio in favore dell'unità abitativa accostata. Libero. Regolarità urbanistica - edilizia come da perizia. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Curatore Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita fissata per il giorno 19/6/2018 ore 10.30 presso lo studio del Curatore in Porto Viro, Via Mantovana n. 86.

CAF SpA

**Terreno|Immobile agricolo**

**ARIANO NEL POLESINE**

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 103+169/10**

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - lungo la strada Statale n. 309 Romea: azienda agricola florovivaistica, composta da un fabbricato principale, adibito a magazzino al p. interrato, uffici al p.T e abitazione al p.I e II e sottotetto, da terreno agricolo con un fabbricato rurale in pessimo stato di conservazione. Difficoltà edilizie sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 274.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 12/6/2018 ore 11.00.

CAF SpA

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE PRO.D.E.S.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.E.S in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it)).

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE A.A.D.A.V.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951 - 411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE DELEGATE AD ASSET:** Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Apiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita.

**VENDITE TRE.DEL:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: [info@trede.it](mailto:info@trede.it)).

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso **A.P.E.T.**  
**TREVISO****Abitazione | Accessorio****CASIER****PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 155/2013**

CASIER (TV) - Loc. Dosson, Via Giorgione n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale, su tre piani sfalsati, del tipo a schiera composta da: magazzino (di fatto taverna), centrale termica e ripostiglio al piano interrato -

seminterrato; soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, bagno, stanza pluriuso e terrazzo al piano terra - rialzato; disimpegno, due camere, bagno e stanza pluriuso al piano primo; garage di mq. 12 catastali al piano seminterrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 118 catastali. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Vendita senza incanto in data 03.07.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**CODOGNÈ****APPARTAMENTO - MAGAZZINI - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 541/2013**

CODOGNÈ (TV) - Via G. Matteotti n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - disimpegno, pranzo, cucinino, tre camere, disimpegno e bagno; due magazzini e ripostiglio di totali mq. 36 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 39.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.400,00. Vendita senza incanto in data 03.07.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TREVISO**  
Vendite Aadv**Abitazione | Accessorio****ASOLO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1042/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Asolo (TV), via Chiesa n. 8/a. Appartamento al piano terra composto da cucina-soggiorno, camera, bagno

e due ripostigli per una superficie utile di circa mq. 61; garage di mq. 16,40 al piano interrato ed area scoperta di pertinenza di mq. 56 catastali. Stato di conservazione: mediocre. Libero. Prezzo base: Euro 40.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.300,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**BORSO DEL GRAPPA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare: 319/2012.** Giudice della esecuzione la dott.ssa Vortali Francesca, Delegato alla vendita l'Avv. De Vido Davide presso l'A.A.D.A.V. Immobile sito nel Comune di Borsò del Grappa (TV) alla via Cassanego 28, disposto su tre livelli T-1-2. L'immobile è privo di impianto di riscaldamento, è privo di area scoperta ed è in precarie condizioni di conservazione. L'immobile è occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto per il 13/06/2018 ad ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita presso l'A.A.D.A.V. in 31100 Treviso (TV) in viale Verdi 15C. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita Euro 13.500,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 500,00. Info presso ASTE 33 S.r.l. sita in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 (Tel. 0422 693028 - Fax 0422 316032 - e-mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)).



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CARBONERA**

**PORZIONE DI TESTA FABBRICATO CON AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1027/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Carbonera (TV), via Roma n. 5. Porzione di testa di fabbricato in linea disposta ai piani terra (ingresso, cucina con angolo cottura, soggiorno, corridoio, wc, garage e legnaia) e primo (tre camere, bagno e ripostiglio) per una superficie netta complessiva di circa mq. 119, con area scoperta di pertinenza di totali mq. 53 dei quali mq. 21 adibiti a marciapiede. Stato di conservazione: pessimo. Libero. Prezzo base: Euro 52.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 6 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**CASTELFRANCO VENETO**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 227/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto (TV), via Tomitano n. 1. Appartamento al piano terra di un fabbricato di quattro unità abitative composto da soggiorno-cottura, camera e bagno per una superficie lorda di circa mq. 56 con cantina di circa mq. 7 al piano interrato. Non è compresa la comproprietà dell'area scoperta. Stato di conservazione: sufficiente. Libero. Prezzo base: Euro 27.520,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 20.640,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CASTELLO DI GODEGO**

**ABITAZIONE CON DEPOSITO - LEGNAIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 63/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico -piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castello di Godego (TV), via Ca' Leoncino n. 56. Porzione di fabbricato in linea ad uso abitazione, disposta ai piani terra (cucina, bagno, due camere e portico) e primo (tre camere, bagno e ripostiglio) per una superficie lorda complessiva di mq. 125 di cui mq. 18,06 relativi al portico; manufatto in precarie condizioni di stabilità ad uso deposito-legnaia di mq. 20; area scoperta di pertinenza di mq. 282 catastali. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dagli esecutati. Valore immobile: Euro 21.760,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.320,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 700,00. Vendita senza incanto 06 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 747/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Paolo Bolla presso A.A.D.A.V. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio ubicato in Comune di Conegliano, via Capodistria n. 13, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 68 oltre a due terrazze di complessivi mq. 7; cantina al piano seminterrato di mq. 6 lordi; magazzino di mq. 6 lordi su corpo staccato; box auto in lamiera di mq. 15 lordi. Area scoperta comune. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 29.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.750,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**CONEGLIANO**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE SU TRE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 228/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Paolo Bolla presso A.A.D.A.V. Immobili in Comune di Conegliano, Via San San Pierin n° 1. Trattasi di una porzione di bifamiliare, articolata su tre livelli, scantinato, locali servizio, terra locali abitazione, piano primo zona notte, il tutto asservito da ampio con ampio terreno perimetrale confinante con Via San Pierin n° 1. Internamente: pavimenti prevalentemente in legno, con zone in ceramica per i servizi ed i locali accessori, veranda coperta, pavimentata in legno, finiture medio alte. Stato manufattivo: Scadente. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com), con il quale si potrà concordare la visita degli immobili. Prezzo base: Euro 195.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 146.250,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 210/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico -piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Crocetta del Montello (TV), via Cesare Battisti n. 10. Porzione di testa di fabbricato a schiera ad uso abitazione, disposta ai piani terra (ingresso-soggiorno, cucina, lavanderia, disbrigo e bagno) e primo (due camere e ripostiglio) ed area scoperta di pertinenza esclusiva. Stato di conservazione: pessimo. Libero. Valore immobile: Euro 18.700,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 14.025,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 600,00. Vendita senza incanto 06 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: dott. Iginò Berti con studio in Castelcuoco, Piazzetta Elio Boito n. 8/2, tel. e fax 0423/962175, e-mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it)

### FARRA DI SOLIGO

#### APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 215/2013.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Farra di Soligo (TV), Via Cal della Madonna. Appartamento al primo piano di un fabbricato denominato Condominio S. Lorenzo, composto da soggiorno-cucina, due camere, e bagno per una superficie netta di circa mq. 64,00, due terrazzi per complessivi circa mq. 3,30; posto auto al piano interrato di circa mq. 15,00. E' compresa la proporzionale quota di comproprietà delle parti comuni. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione e manutenzione: mediocre. Beni occupati in forza di contratto di locazione. Custode giudiziario Aste 33 srl" con sede a Treviso, via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 54.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 giugno 2018 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

### ISTRANA

#### ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 522/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Istrana (TV), Via Don Giovanni Maria Tieppo n. 26. Abitazione, porzione di un complesso quadrifamiliare, composta da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, tre camere, due bagni e due terrazzi, al piano primo, oltre ad un garage a piano terra, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 168,35, di cui mq. 17,50 di garage e mq. 14 di terrazzi; area scoperta di mq. 133,00. E' compresa la quota di comproprietà delle parti ed impianti pertinenti. Stato di conservazione e manutenzione: trascurato, lavori di ristrutturazione non ultimati. Beni liberi. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 72.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 54.600,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 giugno 2018 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### MONTEBELLUNA

#### APPARTAMENTO CON BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 715/2011.** Giudice: Dott. Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Paolo Bolla presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), via Solferino n. 18/4. Appartamento al primo piano di un fabbricato ex IACP composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone per una superficie calpestabile di circa mq. 58; box auto in lamiera di circa mq. 10 eretto sull'area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 124. Stato di conservazione: pessimo. Occupato con contratto di locazione non opponibile. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 42.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 30 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

### MONTEBELLUNA

#### APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 349/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), Corso Mazzini n. 10. Appartamento al 3° piano, Scala A, del fabbricato in condominio denominato "Condominio Guarda" composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e corridoio per una superficie complessiva di circa mq. 91 oltre a due terrazzi di totali mq. 11; posto auto al piano seminterrato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato con azione di liberazione in corso. Prezzo base: Euro 27.392,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 20.544,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### MONTEBELLUNA

#### APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare: RGEI 674/11.** Giudice dell'esecuzione la dott. Fabbro Antonello, Delegato alla vendita l'Avv. De Vido Davide presso l'A.A.D.A.V. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Serena" sito in Comune di Montebelluna (TV) via Ospedale n. 29, costituite da: appartamento al secondo piano (int. 27) composto da ingresso, soggiorno, cottura, camera e bagno per una superficie lorda di circa mq. 45 oltre ad un terrazzo di mq. 9,50; posto auto al piano seminterrato. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117, ss., c.c. Vendita senza incanto per il 13/06/2018 ad ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita presso l'A.A.D.A.V. in 31100 Treviso (TV) in viale Verdi 23E. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita Euro 22.500,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Info presso Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso sito in Silea (TV) alla via Internati n. 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### PAESE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 788/2013.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), via Don Morosini n. 4. Unità immobiliare facente parte di un fabbricato di 4 unità, costituita da: appartamento al piano terra, primo e secondo con accesso autonomo e corte esclusiva di 19 mq, composto da zona ingresso e soggiorno, cucina, due camere, due servizi, un ripostiglio, un disimpegno, 4 terrazze, garage al piano interrato, per una superficie commerciale di circa mq. 112,72. Non risultano spese condominiali arretrate. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 76.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 57.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20 giugno 2018 h. 15.00 presso il

Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 673/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Paolo Bolla presso A.A.D.A.V. Unità immobiliari ubicate in Comune di Pieve di Soligo (TV), località Barbisano, via Isonzo n. 19, facenti parte di un complesso residenziale-commerciale denominato "Condominio Stefanelli", costituite da: appartamento al secondo piano (Scala B, int. 6) composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e disimpegno per una superficie lorda complessiva di mq. 84 oltre a tre terrazze di totali mq. 18; garage al piano interrato di mq. 16 lordi e magazzino al piano seminterrato di mq. 11 lordi. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 40.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 30 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi, 23/E, Treviso

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 537/2013.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via Buonabitacolo n. 3. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato D del complesso residenziale "Ai Giardini" costituite da: appartamento (int. 2) al piano terra composto da: ingresso, pranzo-soggiorno, cucinino, due camere, bagno, guardaroba, ripostiglio e lavanderia per una superficie lorda complessiva di circa mq. 123 oltre a quattro logge di complessivi mq. 41; due posti auto di mq. 14 ciascuno e una cantina di mq. 2 lordi al piano interrato; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 327. Stato di conservazione: normale. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 134.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 100.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via Buonabitacolo n. 3. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato D del complesso residenziale "Ai Giardini" costituite da: appartamento (int. 6) al piano primo composto da: ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, bagno, e lavanderia-wc

per una superficie lorda complessiva di circa mq. 127 oltre a quattro terrazze di complessivi mq. 19; due posti auto di mq. 14 ciascuno e una cantina di mq. 3 lordi al piano interrato. Stato di conservazione: normale. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 120.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 90.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**QUINTO DI TREVISO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1039/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Quinto di Treviso (TV) via Trieste n. 8. Unità immobiliari facenti parte di fabbricato in condominio denominato "Vian", costituite da: appartamento (int. 1) al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, due camere, bagno, ripostiglio, terrazzino per una superficie commerciale di circa mq. 80,00; garage di mq. 20 (commerciali 9,75) al piano terra. Spese condominiali arretrate per Euro 4.110,42. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni e l'area scoperta ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. per la quota di 1/6. Stato di conservazione: sufficiente. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 60.000,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**

**CASA A SCHIERA DI TESTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 86/2013.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San

Zenone degli Ezzelini (TV) Via San Lorenzo n.32/34. Casa a schiera di testa di grandi dimensioni ad uso civile abitazione. Composta da: cantinetta al piano interrato; ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un bagno, corridoio e vano scale al piano terra; soggiorno, due camere, bagno, corridoio e due terrazze al piano primo; tre vani aperti adibiti a sottotetto al piano secondo. Superficie commerciale 277,65 mq. Le suddette unità immobiliari partecipano alla comproprietà delle parti comuni condominiali ai sensi dell'art.1117 e segg.C.C. limitatamente alla parte in adiacenza a nord. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: 104.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 78.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27 giugno 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**VALDOBBIADENE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 914/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - appartamento: piena proprietà per l'intero - garage comune: quota di 1/22. Beni siti in Comune di Valdobbiadene (TV), via Erizzo n. 23 int. 7. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio 2000", composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, due bagni ed un locale lavanderia - ripostiglio - C.T. per una superficie lorda complessiva di circa mq. 102 oltre ad una terrazza di mq. 6,30; proprietà per quota di 1/22, pari a mq. 20,59, del garage comune di mq. 453 al piano interrato. Spese condominiali insolite. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. Occupato da terzi senza titolo. Valore immobile: Euro 58.900,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 44.175,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.800,00. Vendita senza

incanto 06 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

### VALDOBBIADENE

#### APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 145/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - Abitazione: piena proprietà per l'intero - Area scoperta: proprietà per quota di ?. Comune di Valdobbiadene (TV), località Funer, via Cal Dritta n. 31. Appartamento al primo piano nella porzione di testa di un vecchio fabbricato a schiera, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno per una superficie lorda complessiva di circa mq. 80 oltre al terrazzo di mq. 7,32; due ripostigli, uno al piano terra ed uno su corpo staccato, di complessivi mq. 19,44 lordi; area scoperta di mq. 60 in comune con altra proprietà. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: scadente. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile. Valore immobile: Euro 23.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 17.400,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 06 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

### VALDOBBIADENE

#### PORZIONE DI FABBRICATO A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare: RG. 405/11.** Giudice della esecuzione la dott.ssa Burra Alessandra, Delegato alla vendita l'Avv. De Vido Davide presso l'A.A.D.A.V. Porzione di fabbricato a schiera, sita in Comune di Valdobbiadene, loc. San Giovanni, via delle Grazie, 1, disposta su tre livelli fuori terra per una superficie lorda complessiva di circa mq. 275, con area scoperta di mq. 36. L'immobile può essere considerato inagibile in ragione delle scadenti condizioni igienico sanitarie, delle precarie condizioni statiche e degli impianti obsoleti e non a norma. Vendita senza incanto per il 13/06/2018 ad ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita presso l'A.A.D.A.V. in 31100 Treviso (TV) in viale Verdi 23E. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita Euro 26.250,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Info presso Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso sito in Silea (TV) alla via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### VITTORIO VENETO

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 325/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Paolo Bolla presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vittorio Veneto (TV), località Fadalto, via Fadalto Basso n. 82. Porzione di fabbricato in linea ad uso abitazione, disposta ai piani terra (ingresso e cucina), primo (camera e bagno) e secondo (camera e terrazza) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 85 oltre a mq. 11,76 di terrazza; area scoperta esclusiva di mq. 12. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dall'esecutato. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com. Prezzo base: 19.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 14.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/05/2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

### VITTORIO VENETO

#### PORZ. FABBRICATO IN LINEA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 531/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Paolo Bolla presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vittorio Veneto (TV), via del Borgo Botteon n. 56. Porzione di fabbricato in linea disposta ai piani terra (ingresso-cucina, secchiaio e bagno), primo (due camere) e secondo (soffitta) per una superficie complessiva netta di circa mq. 74 oltre alla terrazza di mq. 19,80; garage di mq. 10 netti. Stato di conservazione: pessimo. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 28.900,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.700,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30 MAGGIO 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CROCETTA DEL MONTELLO

#### PORZ. FABBRICATO A SCHIERA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 183/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Paolo Bolla presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Crocetta del Montello (TV), Piazza Padre Giuseppe Moretto n. 6. Porzione di fabbricato a schiera disposta ai piani terra (soggiorno e cucina), primo (due camere e bagno), secondo (due camere) e terzo sottotetto (soffitta) per una superficie commerciale complessiva di mq. 141; terreno di mq. 93 non collegato all'abitazione. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 36.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 30 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 190 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

## Abitazione | Accessorio

### CESSALTO

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 452/2013

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar  
CESSALTO (TV) - Via Piovega n. 36 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione su due piani fuori terra di sup. commerciale circa mq 91, con area scoperta esclusiva; piano inferiore adibito a zona giorno composta da soggiorno, sala pranzo, angolo cottura e bagno, e piano primo adibito a zona notte, composta di due camere. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 49.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.750,00. Vendita senza incanto in data 12/06/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario Geom. Vanni Battistella, con Studio in Mogliano Veneto (TV), Via Selve 42/A, tel. 3894526726, e-mail vanni@studiobattistella.it

### CISON DI VALMARINO

#### UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 254/2013

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi  
CISON DI VALMARINO (TV) - Via C. Battisti n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa costituita da entrata, soggiorno, cucina, ripostiglio, disbrigo, wc e vano scale al piano terra; tre camere, un disbrigo e vano scale al piano primo; tre locali sottotetto, un disbrigo e bagno al piano secondo. Occupato. Prezzo base Euro 32.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 24/07/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### MONTEBELLUNA

#### IMMOBILE URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 583/2013

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi  
MONTEBELLUNA (TV) - Via Monte Santo 5/3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile urbano composto da n. 2 unità, residenziale ed accessorio, facenti parte di un complesso condominiale denominato "Le Terrazze". L'unità immobiliare è ubicata per la parte abitativa al piano secondo ed è composta da ingresso-cucina-pranzo-soggiorno, stanza (già cucina), corridoio zona notte, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza. Al piano interrato si accede ad un'autorimessa. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 45.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.200,00. Vendita senza incanto in data 24/07/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Avv. Marzio Bolondi con Studio in Montebelluna (TV), Piazza J. Monnet 9/1, tel. 0423/23886, fax 0423/601191, e-mail marzio.bolondi@studiolegale-bolondi.it

### ORMELLE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 438/2013

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar  
ORMELLE (TV) - Loc. Roncadelle, Via Piave n. 23 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. interrato e primo, composto di nove vani ed accessori per una sup. cat. Complessiva di 315 mq. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 12/06/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### PIEVE DI SOLIGO

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 269/2013

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar  
PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Nubie n. 9/2 - Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di appartamento al p. terra con piccolo ripostiglio e posto auto al p. interrato in Condominio De Coppi; sup. lorda mq 102 circa, calpestabile mq 85 circa. L'alloggio è composto da ingresso, zona giorno, cucina e due piccole terrazze; zona notte composta da due camere, un bagno e un ripostiglio. Diritto di proprietà per quota pari a 234/1446 di piccolo posto auto di circa 6 mq posto all'interno di area più ampia, circa 72 mq, in cui si trovano altri posti auto. L'appartamento risulta occupato senza titolo. Prezzo base Euro 50.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 12/06/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830

### PONTE DI PIAVE

#### MONOLOCALE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 4/2014

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. Bortolotto  
PONTE DI PIAVE (TV) - Via Coden n. 4 int. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di monocale con bagno e terrazzino, nonché soppalco ricavato nel sottotetto, ai piani primo e secondo (angolo sud-est) in condominio "Residenza Bidoggia", con corte esclusiva; soffitto con tavolato e travi in legno a vista. Garage al piano interrato accessibile solo dalla rampa esterna. Libero. Prezzo base Euro 30.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.025,00. Vendita senza incanto in data 12/06/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

### RIESE PIO X

#### APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 294/2013**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar  
**RIESE PIO X (TV)** – Via della Libertà n. 3 int. A 11 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo in Condominio Euro 2000, con relativa autorimessa pertinenziale. L'alloggio è composto da ingresso/cucina/soggiorno, disimpegno, camera doppia, camera singola, bagno e due ampi terrazzi. Prezzo base Euro 41.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.750,00. Vendita senza incanto in data 12/06/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario Geom. Vanni Battistella, con Studio in Mogliano Veneto (TV), Via Selve 42/A, tel. 3894526726, e-mail vanni@studiobattistella.it

**SAN VENDEMIANO****EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 24/2013**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi  
**SAN VENDEMIANO (TV)** – Via Visnadello n. 8 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio, della superficie coperta di mq. 136, così composto: al piano terra cucina, pranzo, cucinino, C.T., bagno, camera, studio, cantina; al piano primo camera, corridoio, guardaroba, bagno, camera, veranda chiusa, due terrazze. Libero. Prezzo base Euro 59.200,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.400,00. Vendita senza incanto in data 24/07/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Vanni Battistella con Studio in Mogliano Veneto (TV), Via Selve 42/A, tel/fax 041/5902620, mail vanni@studiobattistella.it

**TARZO****ABITAZIONE CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 26/2014**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi  
**TARZO (TV)** – Via Col di Lana 19 – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di porzioni di fabbricato costituite da abitazione al p. secondo con cantina e garage al p. scantinato, facenti parte del "Condominio Prealpi". L'appartamento (74 mq netti) è composto da soggiorno con cucina, corridoio, bagno, ripostiglio, due camere, due terrazzini. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 39.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Vendita senza incanto in data 24/07/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Bruno Cisterna con Studio in Istrana, Via Monte Santo 11, tel. 0422/730650, e-mail studio@cisterna.info

**ZERO BRANCO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 426/2013**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi  
**ZERO BRANCO (TV)** – Via dell'Artiglieria Alpina n. 2 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo con annesso garage al p. terra, il tutto all'interno del complesso condominiale "Residence Sicura". L'appartamento è così composto: ingresso/soggiorno/cucina, terrazzo, disimpegno, camera singole, camera matrimoniale, bagno. Libero. Prezzo base Euro 91.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.250,00. Vendita senza incanto in data 12/06/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Vanni Battistella, con Studio in Mogliano Veneto (TV), Via Selve n. 42/A, tel. e fax 041/5902620, e-mail vanni@studiobattistella.it



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Come visitare gli immobili**

**Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.**

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



**TREVISIO**  
Vendite Asset

**Abitazione | Accessorio**

**CAERANO DI SAN MARCO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE, AREA GIARDINO, CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 323/2012**

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. M. Conte  
CAERANO SAN MARCO (TV) – Via F.lli Rosselli n. 13 – LOTTO UNICO – Bene 0001, piena proprietà (100%) di appartamento al secondo p. costituito da ingresso, soggiorno, angolo cottura, due camere ed un bagno. A sud dell'immobile, sul retro e nelle adiacenze del confine di proprietà, è collocato il garage. Presenza difformità catastali. Bene 0002, piena proprietà (50%) di area a giardino e cortile. Valore di perizia Euro 78.000,00. Prezzo base Euro 49.920,00. Offerta minima Euro 37.440,00. Vendita senza incanto in data 12/06/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/A (tel. 0423721722, fax 0423496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it))

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 914/2011**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. M. Conte  
CONEGLIANO (TV) – Viale Italia n. 128 – LOTTO UNICO – piena proprietà (100%) di appartamento di circa mq 200 situato al quarto piano del "Condominio Angelica"; l'appartamento è composto da ampio ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, wc con rispettivo antibagno, piccolo disimpegno, camera matrimoniale, altro piccolo wc e bagno. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni. I beni sono occupati senza titolo. Valore di perizia Euro 112.000,00. Prezzo base Euro 89.600,00. Offerta minima Euro 67.200,00. Vendita senza incanto in data 12/06/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**MASERADA SUL PIAVE**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 41/2013**

GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. D. Cervi  
MASERADA SUL PIAVE (TV) – Via Demetrio Rossi n. 74 – LOTTO UNICO – piena proprietà (100%) di appartamento al p. terra di circa 150 mq composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, un portico, area scoperta di mq 184 e una cantina al p. interrato; posto auto scoperto con diritto all'uso esclusivo sull'area scoperta comune. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni. Libero. Valore di perizia Euro 40.000,00. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 12/06/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 838/2012**

GE Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. M. Conte  
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) – Via San Francesco n. 1 – LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di appartamento in condominio composto da soggiorno, cucina, due camere, un bagno, e al piano seminterrato un'autorimessa, un magazzino e un ripostiglio/centrale termica. Difformità catastali. Libero. Valore di perizia Euro 73.000,00. Prezzo base Euro 58.400,00. Offerta minima Euro 43.800,00. Vendita senza incanto in data 12/06/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato alla vendita, Dott. Mario Conte, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**TREVISO**  
Vendite Tre.del.

## Abitazione | Accessorio

**SANTA LUCIA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 187/2013

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. I. C. Prata

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) – Via Santa Filomena 1 – Lotto unico, quota piena proprietà 1/1 di appartamento ai piani terra e primo così composto: al p. terra cucina, due ripostigli, soggiorno e atrio, vano scala; al p. primo tre camere, un disimpegno, bagno e vano scale. Garage con lavanderia e servizi al p. terra; terreno limitrofo esteso di circa mq 2000. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 192.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 144.375,00. Vendita senza incanto in data 19/07/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), pec [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di TREVISO**

## Abitazione | Accessorio

**PONTE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO MONOLOCALE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 640/2010

PONTE DI PIAVE (TV) – Loc. Busco, Via I. Coden n. 4 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento monolocale con corte esclusiva e lastrico solare, sito al piano terra del fabbricato denominato "Residenza Bidoggia" e composto da un unico vano con zona cottura, bagno e loggia con ripostiglio e centrale termica, autorimessa al piano interrato. Si segnala che gli impianti di riscaldamento ed elettrico risultano non completi. Difficoltà edilizie sanabili consistenti nel ricavo del ripostiglio e della C.T. nella loggia, in modifiche alla muratura interna ed alla foratura esterna. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 18.07.2018 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Fallimenti

## Abitazione | Accessorio

**CRESPANO DEL GRAPPA - CASTELCUCCO**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO - PORZ. ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALL. N. 70/2017

CRESPANO DEL GRAPPA (TV) – Via delle Valli n. 25 – Lotto n. 01, complesso immobiliare composto tre appartamenti e un ampio magazzino comprensivi di area scoperta comune ubicati a meno di 1 Km dal Municipio, per una superficie complessiva di circa mq. 1.853,00, di cui mq. 293,00 coperti dai corpi di fabbrica e circa mq. 1.560,00 di area scoperta a servizio della parte residenziale, artigianale, parcheggi ed aree verdi con potenzialità edificatoria residua. L'edificio nel suo complesso è composto da quattro appartamenti ad uso residenziale, di cui tre oggetto di vendita, un magazzino ed un'ampia area scoperta comune tra le varie unità, così suddivisi: 1) appartamento al piano terra, di circa mq. 64,00, con impianto di riscaldamento autonomo, è composto da: locale cucina soggiorno, un corridoio, un bagno, ed una camera da letto matrimoniale comprensivo di arredo interno tra cui mobile cucina completo di elettrodomestici, poltrona, armadio da camera e cassettera; 2) appartamento al piano terra, di circa mq. 65,00, con impianto di riscaldamento autonomo, è composto da: locale cucina soggiorno, un corridoio, un

bagno, ed una camera da letto matrimoniale ed una singola comprensivo di arredo interno tra cui mobile cucina completo di elettrodomestici, tavolo con sedie, un frigo indipendente, armadio a due ante, poltrona, etc; 3) appartamento al piano primo, di circa mq. 64,00, con impianto di riscaldamento autonomo, è composto da: locale cucina soggiorno, un corridoio, un bagno, ed una camera da letto matrimoniale comprensivo di arredo interno tra cui parti di mobile cucina smontato, tavolo con sedie, frigorifero, armadio da cucina, etc; 4) magazzino sviluppato al piano terra e primo per circa mq. 109,00, costituito da un portico chiuso a tre lati, due locali ad uso ripostiglio, due ad uso magazzino e da un piccolo wc; attraverso scala interna si accede al piano primo, dove è presente un unico vano ad uso deposito. Tutte le unità risultano libere, in discreto stato di conservazione interna ed esterna, si segnalano, infine, difficoltà urbanistiche sanabili e non, per un costo stimato di circa Euro 8.500,00. Prezzo base Euro 248.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 186.150,00. CASTELCUCCO (TV) – Via Santa Lucia - Lotto n. 03 - fabbricato rurale costituito da una porzione di abitazione, con area scoperta ubicato nella strada che collega il comune di Casteluco al comune di Paderno del Grappa; l'accesso dalla strada avviene attraverso una porzione di terreno che attualmente è stata trasferita ad altra proprietà. Il compendio risulta così suddiviso: due stanze al piano terra, due stanze al piano primo ed una porzione di soffitta, la rimanente parte è composta da una ex stalla e portico al piano terra, ex fienile al piano primo. Il bene risulta libero ma in preca-

rie condizioni statiche ed igieniche – sanitarie. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 28/05/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 28/05/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### FONTE

**APPARTAMENTI CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 31/2014**

FORTE (TV) – Loc. Onè, Via Castellana – Lotto n. 01, civ. 28, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 130,57. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 112,32, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: ampio locale soggiorno con annessa cucina fornita di terrazza, corridoio, due camere da letto di cui una singola e l'altra matrimoniale, un bagno; attraverso scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composta da due stanze da letto, un bagno, comprensivo di un garage doppio per circa mq. 36,50, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Lotto n. 02, civ. 28, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 104,80. Il bene è costituito da un appartamento al piano primo per circa mq. 87,30, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: ampio locale soggiorno con angolo cottura, fornito di un piccolo ripostiglio e di una terrazza, piccolo disimpegno, due camere da letto doppie ed un bagno; comprensivo di un garage doppio per circa mq. 35,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.750,00. Lotto n. 03, civ. 28, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 97,62. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 86,62, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: locale soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, una camera doppia fornita di terrazza ed un bagno; attraverso scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composta da due camere da letto, un piccolo bagno ed un piccolo disimpegno, comprensivo di un garage per circa mq. 22,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Lotto n. 04, civ. 28, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 84,92. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 72,92, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: locale soggiorno con annessa cucina e terrazza, piccolo disimpegno, una camera singola ed un bagno; attraverso scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composta da una stanza da letto, un ampio bagno ed un piccolo disimpegno, comprensivo di un garage di circa mq. 24,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.250,00. Lotto n. 05, civ. 26, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 92,22. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 78,72, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: locale soggiorno con annessa cucina e terrazza, piccolo disimpegno, una camera singola ed un bagno; attraverso scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composta da una stanza da letto con abbaio, un bagno con lucernario, un ripostiglio ed un piccolo disimpegno, comprensivo di un garage di circa mq. 27,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia inter-

na che esterna. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Lotto n. 06, civ. 26, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 88,12. Il bene è costituito da un appartamento al piano terzo e quarto (Duplex) per circa mq. 78,62, inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: locale soggiorno con angolo cottura e terrazza, piccolo disimpegno, una camera doppia ed un bagno; attraverso scala interna si accede al livello superiore, mansardato con struttura in legno a vista, composta da due stanze da letto, un bagno, comprensivo di un garage di circa mq. 19,00, al piano seminterrato dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione sia interna che esterna. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 08/06/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 08/06/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**MIRANO****APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. 205/2016**

Beni in Mirano (VE), Via Don Giulio Costantino. LOTTO 2, civ. 13, piena proprietà per l'intero di unità abitativa al p. primo con autorimessa. L'appartamento è composto da soggiorno-cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio ed un disimpegno. Occupato. Prezzo base Euro 108.000,00. Per questo lotto è pervenuta offerta irrevocabile d'acquisto. LOTTO 5, civ. 13, piena proprietà per l'intero di unità abitativa al p. secondo con due autorimesse. L'appartamento è composto da soggiorno-cucina, camera da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno ed un sottotetto accessibile tramite scala interna non ancora costruita. Unità abitativa in corso di costruzione. Libero. Prezzo base Euro 124.000,00. LOTTO 6, civ. 13, piena proprietà per l'intero di unità abitativa al p. secondo con due autorimesse. L'appartamento è composto da soggiorno-cucina, camera da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno ed un sottotetto accessibile tramite scala interna non ancora costruita. Unità abitativa in corso di costruzione. Libero. Prezzo base Euro 144.000,00. LOTTO 14, civ. 11, piena proprietà per l'intero di unità abitativa al p. primo con autorimessa. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno-cucina, due camere da letto, due bagni, un disimpegno. Presenza difformità catastali, regolarizzazione a carico dell'acquirente. Libero. Prezzo base Euro 124.000,00. LOTTO 16, civ. 11, piena proprietà per l'intero di unità abitativa al p. primo con autorimessa. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno-cucina, due camere da letto, due bagni, un disimpegno. Unità abitativa in corso di costruzione. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. LOTTO 17, civ. 11, piena proprietà per l'intero di unità abitativa al p. secondo con due autorimesse. L'appartamento è composto da soggiorno-cucina, camera da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e sottotetto accessibile tramite scala interna. Presenza difformità, regolarizzazione a carico dell'acquirente. Unità abitativa in corso di costruzione. Libero. Prezzo base Euro 149.000,00. LOTTO 18, civ. 11, piena proprietà per l'intero di unità abitativa al p. secondo con autorimessa e locale magazzino. L'appartamento è composto da soggiorno-cucina, camera da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e sottotetto accessibile tramite scala interna. Unità abitativa in corso di costru-

zione. Libero. Prezzo base Euro 136.000,00. Rilanci minimi in aumento Euro 5.000,00 per ciascun lotto. Vendita in lotti separati il giorno 22/05/2018 alle ore 10:00 presso lo Studio del Notaio Dott. Costantino Salvatore in Conegliano (TV), Via Carducci 24. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del giorno 21/05/2018. Maggiori informazioni presso il Curatore, Dott.ssa Lorena Andreetta, tel. 0438 260370, e-mail [landreetta@profassociati.net](mailto:landreetta@profassociati.net)

## Abitazione | Accessorio Immobilie [comm.le](http://comm.le) | [ind.le](http://ind.le)

**MONTEBELLUNA - CORNUDA****APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 94/2016**

MONTEBELLUNA (TV) – Via G. Bergamo n. 62 int. 1 – Lotto n. 01, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 92,00. Il bene è costituito da un appartamento sito al piano terra dello stabile, con riscaldamento autonomo, inserito in un contesto condominiale denominato "Residence Sonia", costituito da tre corpi di fabbrica sviluppati a tre piani fuori terra. L'unità risulta così suddivisa: zona di ingresso e cucina-soggiorno, un locale corridoio collega la zona giorno al bagno, ad una camera matrimoniale ed un locale con destinazione lavanderia ma di fatto utilizzato come camera da letto, inoltre è presente una piccola loggia ed un locale autorizzato come portico aperto comprensivo di area scoperta esclusiva ad uso giardino di circa mq. 85,00 comprensivo di un garage con cantina sito all'interno dell'autorimessa collettiva del piano seminterrato. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni sia interne che esterne, si segnalano delle difformità urbanistiche, sanabili meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. CORNUDA (TV) – Via Manzoni n. 2 – Lotto n. 02, unità immobiliare a destinazione direzionale (ufficio) per una superficie complessiva di circa mq. 95,00. Il bene è costituito da un ufficio sito al piano primo/secondo, inserito in un contesto condominiale denominato "Condominio Erica" costituito da tre corpi di fabbrica sviluppati su tre piani fuori terra, dotato di riscaldamento autonomo, risulta così suddiviso: unico locale ad uso ufficio, un piccolo anti ed un bagno, piccola terrazza coperta, dal locale ufficio è possibile raggiungere il sottotetto posto al piano secondo mediante scala in ferro e legno, composto da unico vano open space di circa mq. 109,42, comprensivo di un garage sito al piano seminterrato del complesso. L'unità risulta libera e si presenta in buono stato di conservazione, si precisa che la vendita è comprensiva di tutti i beni mobili ivi presenti, quali armadio a muro 6 ante, cucina con lavello, cassetti, fornello elettrico, frigorifero etc.; Si segnalano difformità urbanistiche, non sanabili, meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo base Euro 55.406,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 08/06/2018 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 19:00 del giorno 07/06/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di **VENEZIA** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di  
**VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 305/2016**

VENEZIA - LOC. MESTRE, PIAZZETTA DELLA PACE 4 INT. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo con ingresso, bagno, cucina, 3 camere, ripostiglio, terrazza più la proporzionale degli spazi comuni; occupato - libero al decreto - Vendita senza incanto: 19-06-2018 ore 16:30. Prezzo base Euro 131.250,00 offerta minima Euro 98.437,50; Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: professionista delegato, Dott.ssa Maura Cadamuro, tel. 041/966853.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 204/2015 + 531/2015**

VENEZIA - CANNAREGIO 6254/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un edificio popolare novecentesco costituito da tre unità abitative e magazzini al piano terra. L'abitazione, di 85 mq lordi, si compone di un piccolo ingresso, un disimpegno / soggiorno, ampia cucina, due camere, bagno finestrato e ripostiglio. In buono stato di conservazione. Difficoltà edilizie e catastali sanabili, i cui costi sono stati già detratti dal prezzo base d'asta. L'immobile non è dotato di agibilità / abitabilità - Vendita senza incanto: 20/06/2018 ore 15.30. Prezzo base Euro 248.000,00 offerta minima Euro 186.000,00; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 345/2016**

VENEZIA - CANNAREGIO 6270/A - LOTTO UNICO - appartamento al p. terzo su stabile di 5 piani con ingresso, 2 camere, soggiorno, cucinino, bagno più magazzino al P.T. con h int. ml 2,10; difficoltà catastali ed edilizie al costo di ca. Euro 9.750,00 già detratte dal prezzo base - Vendita senza incanto: 26-06-2018 ore 11:00. Prezzo base Euro 432.000,00 offerta minima Euro 324.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Antonella Baretton, tel. 041 5232298 Cell. 335 6280592.

**VENEZIA**

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 424/2016 + 414/2013**

VENEZIA - LOC. MURANO, CALLE SAN CIRPIANO n. 7 - LOTTO UNICO - FABBRICATO parte di bifamiliare, in

due piani fuori terra e circondato da uno scoperto esclusivo. Al piano terra: servizi alla residenza, portico con accesso dal giardino con adiacente un ampio disimpegno; serie di spazi a disimpegno e magazzino; ampia taverna con caminetto e altri due spazi a destinazione magazzino. Al piano primo: ingresso principale raggiungibile attraverso una rampa di scale esterna; ampio salotto separato dalla cucina pranzo dall'ingresso; a ridosso dell'ingresso si sviluppa la zona notte costituita da due camere singole e una camera matrimoniale oltre ad un ampio bagno. La superficie complessiva dell'immobile è di circa mq 243,02. Difficoltà regolarizzabili con una spesa di circa Euro 4.996,00. Occupato senza titolo - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/06/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 305.600,00 offerta minima Euro 229.200,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 533/2016**

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA MONTE CELO, 6 - Proprietà superficaria per il 100/100, proprietà dell'area è del Comune di Venezia per 100/100 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con posto auto, nel complesso di edilizia residenziale pubblica, "Condominio via Monte Celò". L'immobile è composto da soggiorno / pranzo con affaccio su pogggiolo, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni. Superficie calpestabile 85,85 mq. Lo stato di conservazione dell'immobile è mediocre. Difficoltà edilizie. L'immobile viene venduto libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/06/2018 ore 15.30. Prezzo base Euro 73.500,00 offerta minima Euro 55.125,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 171/2016**

VENEZIA - CHIRIGNAGO (VE) - VIA GIORGIO PALLAVICINO N. 7 INT. 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. quarto, senza ascensore, più magazzino al P.T., con ingresso, ripostiglio, cucina, pogggiolo, bagno, 2 camere. Manca certificato di agibilità, presenti difformità sanabili, maggiori dettagli in perizia - Vendita senza incanto: 27-06-2018 ore 15:30. Prezzo base Euro 47.561,40 offerta minima Euro 35.671,05. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciana Salin, tel. 041 940177.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 15/2016**

VENEZIA - SESTIERE CASTELLO 2746/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo ultrapopolare con corte esclusiva e magazzino, nelle immediate vicinanze della chiesa di San Francesco della Vigna, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera da letto e ripostiglio; dalla cucina si accede a un piccolo scoperto privato di mq 30 circa nella cui porzione ovest, di fronte all'appartamento, sussiste un magazzino esclusivo di mq 23,50 circa. Sup. complessiva mq 93 circa - Vendita senza incanto: 29/06/2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 178.952,00 offerta minima Euro 134.214,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Fabrizio Tagliabracci, tel. 041 5349064.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 561/2013**

VENEZIA - MESTRE, VIA SERVI DI MARIA, 37/8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terzo di un edificio in linea, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera matrimoniale con pogggiolo, camera doppia e bagno; GARAGE al piano terra dello stesso edificio; irregolarità Urbanistico / Edilizio Catastale, sanabili con un costo stimato di Euro 2.000,00 circa; vincoli ed oneri giuridici; spese condominiali alla data del 15 marzo 2017 per Euro 12.651,51; libero da cose e persone. Vendita soggetta a imposta di Registro - Vendita senza incanto: 30/06/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 71.419,50 offerta minima Euro 60.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Denise Aldiccioni, tel. 041 972959.

**ANNONE VENETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 614/2013**

ANNONE VENETO (VE) - VIA IV NOVEMBRE, 14 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa 93 mq posto al piano primo con relativa soffitta al secondo, in edificio a schiera. L'ingresso è comune all'entrata secondaria del negozio posto al piano terreno, così come il cortile interno di circa 115 mq, in parte destinato ad orto e identificato come bene comune non censibile - Vendita senza incanto: 5/07/2018 ore 16,30. Prezzo base Euro 32.808,00 offerta minima Euro 24.606,00. Vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



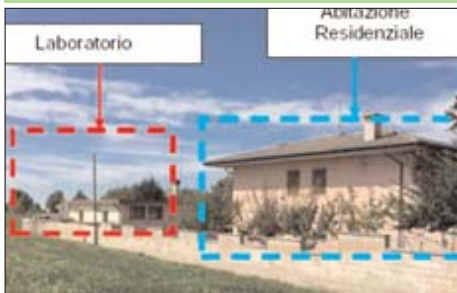
**Rif. E.I. 113/2016**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - LOC. BOJON, VIA BRENTA, 47 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani con garage e magazzino di circa mq 350. Scoperto esclusivo di circa mq 4000 a destinazione agricola. Occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 231.734,00. Offerta minima Euro 173.800,00 pari al 75% del prezzo base - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/06/2018 ore 10.30. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 357/2015 + 308/2016**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - FRAZIONE BOJON, VIA PIAVE, 9 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare a due piani fuori terra di ca. 275 mq e LABORATORIO artigianale di circa 185mq.

Difformità edilizie sanabili Euro 47.400,00 detratte dal prezzo base. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 6 giugno 2018 ore 11.30. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 502/2012**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA DELLA LIBERTA', 2 - Piena proprietà - ABITAZIONE unifamiliare a due piani fuori terra, con due terrazze e area scoperta, di circa 820 mq, recintata; il piano terra dell'edificio con ingresso diretto dall'esterno, è composto da vari locali accessori quali portico, ripostigli, cucinino, lavanderia con wc, centrale termica, autorimessa e scala di accesso al primo piano. Il primo piano, cui si accede anche mediante scala esterna, è composto da quattro camere, ampio soggiorno, cucina, corridoio e disimpegno; difformità sanabili - Vendita senza incanto: 27/06/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 70.142,37; offerta minima Euro 52.606,78. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. Causa civile n. 8793/2015 R.G., Giudizio divisionale incidentale alla E.I. 272/2014**

CAVARZERE (VE), FRAZ. BOSCOCHIARO - Piena proprietà - LOTTO 1: via Paneghetti n. 18, Corpo A); ABITAZIONE, piano T-1, consistenza vani 6,5; Corpo B); Garage esterno, consistenza 34 mq; Corpo C); Area scoperta a destinazione residenziale, qualità seminativo, classe 3, superficie catastale 05.00 - Prezzo base Euro 48.300,00 offerta minima Euro 36.225,00 - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 12/06/2018 ore 15.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CAVARZERE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 223/2014**

CAVARZERE (VE) - LOC. CA' DOLFIN, VIA VITTORIO VENETO, 48, 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da cucina, soggiorno / pranzo, una camera e un servizio igienico provvisto di disimpegno d'accesso, posta a piano terra di un fabbricato di due piani fuori terra. Superficie complessiva di circa mq 57,64 - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 12/06/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 20.667,00 offerta minima Euro 15.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**CAVARZERE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 258/2016**

CAVARZERE (VE) - LOC. GALLIANTA, 53 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Occupato dall'esecutato - ABITAZIONE indipendente disposta su due piani con portico antistante, ampio scoperto e garage. Il piano terra si compone di un'ampia zona destinata ad angolo cottura / pranzo / soggiorno da cui parte una scala per raggiungere il piano superiore. Sulla porzione di edificio a Nord lo spazio destinato a garage è stato suddiviso da una tramezza per ricavarne un'ulteriore stanza per la zona giorno e una lavanderia. Al piano primo si trovano un corridoio / disimpegno, camera matrimoniale con anti e bagno, guardaroba, vano di servizio - ora utilizzato come camera, camera e bagno. In un manufatto in legno è stato ricavato un garage doppio, la cui costruzione non è stata mai autorizzata e non potrà essere sanata - Vendita senza incanto: 12/06/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 136.046,00 offerta minima Euro 102.035,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**CINTO CAOMAGGIORE****ABITAZIONE - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 440/2010**

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - LOC. SETTIMO, VIA UDINE, 111 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da p. terra con ingresso, cucina e pranzo / soggiorno, disimpegno bagno / lavanderia, cantina; p. primo con corridoio, tre camere, poggiatesta, bagno e altra camera; p. secondo con unico vano ad altezza variabile a soffitta; accessori: ex stalla p. terra e primo, fabbricato con 4 magazzini ad un piano f.t. di mq 39,20, tettoia di mq 28,50; terreno di pertinenza mq 1.018 - Vendita senza incanto: 28/06/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 116.640,00 offerta minima Euro 87.480,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Katia Cancian, tel. 0421 339065.

**ERACLEA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 516/2015 + 313/2016 + 521/2017**

ERACLEA (VE) - LOC. REVEDOLI, VIA PASCOLI, 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLINO con terreni adiacenti, costituita da due piani fuori terra. Al piano rialzato: entrata, vano scale, studio, soggiorno e cucina; al piano primo tre camere da letto, due bagni e terrazza. Lo stato di conservazione dell'immobile è discreto. Al piano terra vi sono garage, taverna, lavanderia e C.T. Difficoltà edilizie interne sanabili con un costo di circa Euro 2.000,00. Occupato dall'esecutata e da un suo familiare - Vendita senza incanto: 29/06/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 302.542,00 offerta minima Euro 226.906,50; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Antonio Franceschetto, tel. 0421 55028.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 185/2012**

FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE) - VIALE IV NOVEMBRE, 13/A - Piena proprietà - LOTTO 2 - ABITAZIONE bifamiliare facente parte di un lotto di terreno con sovrastante corpo di fabbrica ad uso residenziale oltre a due pertinenze staccate adibite rispettivamente a posto auto scoperto e ripostiglio, una tettoia ed un portico chiuso perimetralmente contigui al corpo di fabbrica principale. Abusi edilizi - Vendita senza incanto: 19/07/2018 ore 15,00 - Prezzo base Euro 31.266,00 offerta minima Euro 23.450,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**JESOLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 504/2016**

JESOLO (VE) - VIA SALSI, 11/E - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Porzione di CASA a schiera al piano terra di circa mq 90 composta da soggiorno, cucina, due camere, un bagno, un magazzino di circa mq 8 e un garage di circa mq 19. Scoperto esclusivo di circa mq 55. Difficoltà edilizie sanabili Euro 5.500,00 detratte dal prezzo base. Libero - Prezzo base Euro 130.371,00. Offerta minima Euro 97.779,00 pari al 75% del prezzo base - 1° Esperimento. Vendita senza incanto: 06/06/2018 ore 17.00 - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

**JESOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 368/2016**

JESOLO (VE) - VIA PADOVA, 53 - Quota proprietà 7/21 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO fronte mare, Zona Faro, di circa mq 121 in condominio al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucinino, due camere, due bagni e terrazza. Difficoltà edilizie sanabili Euro 2.500,00 detratte dal prezzo base - Prezzo base Euro 93.900,00. Offerta minima Euro 70.425,00 pari al 75% del prezzo base - 1° Esperimento. Vendita senza incanto: 06/06/2018 ore 18.00 - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

**JESOLO****MONOLOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 307/2016**

JESOLO (VE) - PIAZZA MARCONI, 11 INT. 22 - Piena

proprietà - LOTTO UNICO - MONOLOCALE posto al piano primo con posto auto esclusivo al piano terra facenti parte di un fabbricato denominato "Condominio Bagni Miramare" ubicato fronte mare. L'immobile viene utilizzato nel periodo estivo dagli esecutati - Vendita senza incanto: 26/06/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 123.000,00 offerta minima Euro 92.250,00. La vendita è soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421 307775.

**MEOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 524/2016**

MEOLO (VE) - VIA CA' TRON, 34/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo economico con scoperto esclusivo, al primo piano di una bifamiliare composta da due piani fuori terra, in area tranquilla. L'appartamento, al quale si accede per mezzo di scala esterna priva di copertura, è composto da ingresso, cucina, salotto, bagno, tre camere da letto di cui una con bagno, ricavato abusivamente, ripostiglio e terrazza per una sup. complessiva di circa 161,50 mq, oltre allo scoperto esclusivo di circa 570 mq; irregolarità catastali ed edilizie sanabili sostenendo un costo di circa Euro 6.500,00 - Vendita senza incanto: 19/06/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 106.670,00 offerta minima Euro 80.002,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.

**MEOLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 208/2016**

MEOLO (VE), LOC. LOSSON DELLA BATTAGLIA, VIA LOSSON CENTRO, 59 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa 90 mq, al primo piano di una palazzina composta da quattro unità residenziali. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina,

due camere da letto, bagno, ripostiglio e tre terrazzini. L'immobile è inoltre dotato di garage diviso in due vani di cui il principale è il garage mentre l'altro è destinato a magazzino. Irregolarità catastali regolarizzabili, il cui costo per la sanatoria è stato stimato in Euro 2.000,00 circa - Vendita senza incanto: 5/07/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 63.893,65 offerta minima Euro 47.921,00 vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**MIRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 41/2016**

MIRA (VE) - S.S. ROMEA, VIA ONARI, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani di circa mq 140 composta da ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, due camere, due bagni e garage di circa mq 14. Scoperto comune con altra proprietà adiacente. Difficoltà edilizie sanabili Euro 1.500,00 detratte dal prezzo base - Libero - Prezzo base Euro 57.938,00. Offerta minima Euro 43.454,00 pari al 75% del prezzo base - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/06/2018 ore 15,00 - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

**MIRA**

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 68/2016 Lotti 1 e 2**

MIRA (VE) - Piena proprietà - LOTTO 1 - 2° Esperimento - Via Porto Menai n. 58, APPARTAMENTO al piano primo di mq 189,79 commerciali, manufatti esterni al piano terra, utilizzati come magazzini agricoli e ricovero attrezzi artigianali di totali mq 185,36 commerciali, facenti parte di un fabbricato su due piani fuori terra ed ampio scoperto esterno, parzialmente ad uso promiscuo ed in parte ad uso esclusivo, oltre a scoperto esclusivo di mq 952; prezzo base Euro 158.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. - LOTTO 2 - 1° Esperimento - Via San Giuseppe Molin Rotto n. 1/B - ABITAZIONE porzione di fabbricato bifamiliare sviluppato al piano terra e primo di mq 149,00, garage di mq 18,00 e annesso terreno cortilivo di mq 590,00; diffinitività in ambito delle norme urbanistiche da sanare; prezzo base Euro 146.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 20/06/2018 ore 12,00. Prezzo base Euro 198.081,16. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Saverio Nardi, tel. 041 5232007.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MIRANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 647/2013**

MIRANO (VE) - VIA CAVIN DI SALA, 298 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a duplice elevazione con autorimessa ed annessa antistante area di cortile, sup. lorda commerciale interna di 300 mq, oltre ampia terrazza di 52 mq al primo piano, ampia autorimessa di 52 mq al piano terra e scoperto privato di 460 mq; necessario aggiornamento catastale; immobili occupati in base a contratto di affitto regolarmente registrato, scadente a luglio 2021 - Vendita senza incanto: 28/06/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 92.387,20 offerta minima Euro 69.290,40. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.

**MIRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 206/2014**

MIRANO (VE) - VIA CESARE BATTISTI, 32 - Proprietà superficaria che il Comune di Mirano si è riservato la facoltà di revocare - APPARTAMENTO al terzo piano con garage al piano terra. L'appartamento, sup. complessiva ca. 113,38 mq, è composto da ingresso, cucina, soggiorno / pranzo, disbrigo, tre camere, bagno, ripostiglio / lavanderia (allo stato attuale) e due poggioni. Il garage, di ca. 21 mq utili, ha accesso pedonale dal portico comune e accesso carrabile dallo scoperto lato est. Diffinitività edilizie sanabili con un costo di Euro 600,00. Per maggiori informazioni si rimanda alla perizia redatta dall'architetto Fiorenza Dal Zotto in data 28.02.2015 e sua successiva integrazione del 15.02.2016 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 29/06/2018 ore 15,00. Prezzo base: Euro 81.240,00; offerta minima Euro 60.930,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.

**NOALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 414/2013**

LOTTO 1: NOALE (VE), Strada San Dono, 90, ampio appezzamento di TERRENO con due fabbricati, uno a destinazione residenziale ed uno a garage; l'ABITAZIONE ha sup. compl. di mq 449,56, composta da due piani fuori terra; accatastata come unica unità residenziale ma composta da due unità fisicamente



divise; garage al piano terra, sup. compl. di a. mq 44,22; difformità regolarizzabili con un costo di circa Euro 3.500,00 - 3° Esperimento - Prezzo base Euro 317.670,00 offerta minima Euro 238.252,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 20/06/2018 ore 17.00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

**PORTOGRUARO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 598/2012**

PORTOGRUARO (VE) - LOTTO 1: Fraz. Giussago, Via Viola di Giussago n. 27, ABITAZIONE su due piani, uno fuori terra e uno seminterrato, con scoperto adibito a giardino, accesso tramite portico direttamente al soggiorno e alla cucina, dal corridoio si accede alla zona notte che comprende camera matrimoniale e cameretta, ripostiglio, lavanderia e bagno, dall'esterno si accede al piano seminterrato con due ripostigli; sup. lorda complessiva di ca. mq 102,20, difformità edilizie non regolarizzabili; libero; prezzo base Euro 62.700,00 offerta minima Euro 47.025,00. LOTTO 2: Fraz. Summaga, Via Risere, ABITAZIONE al grezzo con scoperto pertinenziale adibito a giardino; sup. complessiva di ca. mq 81,65; prezzo base Euro 23.550,00 offerta minima Euro 17.662,00. Vendite soggette ad imposta di Registro - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 19/06/2018 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

**PORTOGRUARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 189/2013**

PORTOGRUARO (VE) - FRAZ. PORTOVECCHIO, VIA TEGLIO, 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tre piani, in un gruppo di case in linea, costituita al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, studio e bagno, al p. primo da due camere, bagno e disimpegno e al p. secondo da cucina e soggiorno, con edificio ad uso magazzino di due piani posto in aderenza, tettoia e terreno di mq 2.160 compreso il

sedime occupato dai fabbricati. Difformità sanabili con una spesa di ca. Euro 7.500,00; Euro 11.000,00 le spese per la bonifica e lo smaltimento delle lastre di eternit delle tettoie e Euro 2.500,00 per lo smaltimento di materiali che ingombrano il magazzino e la tettoia. Occupato dall'esecutato - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/06/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 87.008,00 offerta minima Euro 65.256,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

**PORTOGRUARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 495/2015**

PORTOGRUARO (VE) - VIA DEGLI SPALTI - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO su due piani: dall'ingresso autonomo al piano terra, dove nel sottoscala è stato ricavato un locale finestrato adibito a lavanderia, attraverso la scala si giunge al primo piano che è composto da soggiorno / pranzo, angolo cottura, disimpegno, bagno e camera matrimoniale. Sup. complessiva di circa mq 63. Difformità regolarizzabili con un costo di circa Euro 3.100,00 ai quali andranno aggiunti circa Euro 1.300,00 per sanzioni ambientali e edilizie. Locato con contratto di locazione stipulato in data 20/03/2014 della durata di anni 30 dal 20/03/2014 al 19/03/2044 e successivo contratto di sublocazione stipulato in data 15/04/2014 della durata di anni 6 dal 15/04/2014 al 31/03/2020 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/06/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 110.000,00 offerta minima Euro 82.500,00 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

**QUARTO D'ALTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 302/2016**

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA A. MORO, 120 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO facente parte del fabbricato polifunzionale denominato "Condominio il Gabbiano", con garage posto al piano interrato. L'appartamento dispone di una superficie complessiva di circa mq 76 e si compone di un soggiorno, una camera da letto, un bagno, un disimpegno ed un poggiolo. Sono presenti delle spese condominiali insolite. Stato generale di manutenzione discreto. L'abitazione è occupata dall'esecutato - Vendita senza incanto: 22/06/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 72.000,00 offerta minima Euro 54.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Emanuele Vanin, tel. 0422 708261.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 513/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA VIZZOTTO, 41 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO (in edificio ristrutturato nel 2000) composto da lungo corridoio, soggiorno / pranzo, due camere, ripostiglio, bagno, cucina, sottotetto con secondo bagno. Stato generale discreto. Stato generale buono. Difformità catastali sanabili. Difformità edilizia. Conformità urbanistica. Libero - Vendita senza incanto: 14/06/2018 ore 16,30. Valore originario di stima Euro 296.150,00. Prezzo base Euro 296.150,00. Offerta minima Euro 222.112,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Sebastiano Lenarda, tel. 041 987288.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 226/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA TURATI, 4/7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano con garage e magazzino al piano terra. L'appartamento ha una superficie lorda di pavimento di circa 108 mq ed è composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno (cucina e soggiorno entrambi con possibilità di uscire nel poggiolo antistante), corridoio da cui si accede alla zona notte che disimpegna ad un servizio igienico senza finestra, ad un bagno finestrato e a tre camere da letto - Vendita senza incanto: 28/06/2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 138.800,00 offerta minima Euro 104.100,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 463/2013**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE), LOC. SAN GIORGIO, VIA NAZIONALE, 70 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO ad uso residenziale composto da n. 3 piani fuori terra, di complessivi mq 392, per cui è stato realizzato un progetto, autorizzato con D.I.A., che prevedeva la trasformazione in 4 unità abitative. Le opere realizzate fino ad ora si limitano a parziali ed incomplete ristrutturazioni del primo piano, che non consentono attualmente l'individuazione di più unità abitative, pur avendone la potenzialità e fattibilità. Scoperto esterno ad uso giardino, gravato da una servitù di passaggio - Vendita senza incanto: 5/07/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 71.983,00 offerta minima Euro 53.988,00 vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**SANTA MARIA DI SALA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 299/2015**

SANTA MARIA DI SALA (VE), FRAZ. VETERNIGO, VIA MONTALE, 72/A - Piena proprietà - LOTTO 2 - PORZIONE CENTRALE di trifamiliare su tre piani di circa 150 mq composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e due bagni; occupato dall'esecutato; difformità edilizie sanabili Euro 10.564,00 detratte dal prezzo base - Prezzo base Euro 155.943,00 offerta minima Euro 116.957,00 pari al 75% del prezzo base - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/06/2018 ore 9.30. Vendita soggetta ad imposta di Registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

**SPINEA**

**POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 135/2016** - AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE AD OFFERTE MIGLIORATIVE - Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore della procedura in oggetto comunica che sono pervenute, e depositate agli atti del procedimento, delle proposte irrevocabili di acquisto i cui termini possono così riassumersi: LOTTO 1 (posto auto sub 85) PREZZO OFFERTO EURO 3.000,00, Spinea (Ve), Via Anna Magnani, Condominio Anna Magnani; posto auto scoperto, l'immobile risulta libero; offerta minima Euro 3.500,00. LOTTO 2 (posto auto sub 86) PREZZO OFFERTO EURO 3.000,00, Spinea (Ve), Via Anna Magnani, Condominio Anna Magnani, posto auto scoperto, l'immobile risulta libero; offerta minima Euro 3.500,00. LOTTO 3 (posti auto sub 87 e 77) PREZZO OFFERTO EURO 6.000,00, Spinea (Ve), Via Anna Magnani, Condominio Anna Magnani, posto auto scoperto, l'immobile risulta libero; offerta minima Euro 6.500,00. LOTTO 4 (posto auto sub 93) PREZZO OFFERTO EURO 3.000,00, Spinea (Ve), Via Anna Magnani, Condominio Anna Magnani, posto auto scoperto, l'immobile risulta libero; offerta minima Euro 3.500,00. Le buste verranno aperte alla presenza degli offerenti in giorno 23 maggio alle ore 16.00 presso lo Studio del Curatore, in Venezia, Mestre, via Cappuccina n. 36.

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 449/2016**

STRA (VE) - VIA CARDUCCI, 12 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo economico di circa mq 100 in condominio al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, garage di circa mq 18 e magazzino di circa mq 14. Occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00 pari al 75% del prezzo base - Vendita senza incanto: 06/06/2018 ore 16.00 - 1° Esperimento - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

**VIGONOVO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 183/2016**

VIGONOVO (VE) - VIA B. MICHELANGELO, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra del complesso "Residence Riviera Naviglio - Lotto 3" con interno n. 3 - lett. "E", composto da ingresso, cucina / soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, due bagni, sup. utile ca. mq 63,26, con scoperto esclusivo sup. ca. mq 122,49, garage al primo piano sottostrada, sup. ca. mq 37,63, magazzino al primo piano sottostrada di ca. mq 4,00. Stato di conservazione sufficiente / buono. Libero - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 15-06-2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 70.000,00 offerta minima Euro 52.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marco Voltolina, tel. 041 959895.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 411/2016**

VENEZIA - Piena proprietà - LOTTO 2, Castello 6660, Calle Massa, suo. mq 85, APPARTAMENTO al piano primo, composto da ingresso soggiorno, cucina, bagno, due camere; libero; prezzo base Euro 282.217,50 offerta minima Euro 211.663,12 - Vendita senza incanto: 19-06-2018 ore 17:00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maura Cadamuro, tel. 041 966853.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**LABORATORIO - NEGOZIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 251/2016**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA ALTO ADIGE, 49/A - LOTTO 1: LABORATORIO al piano terra, composto da ampio vano adibito a laboratorio artigianale, due uffici, magazzino, spogliatoio, antibagno e due bagni; sup. commerciale 480 mq; difformità edilizie; libero; prezzo base Euro 327.636,00 offerta minima Euro 245.727,00. LOTTO 2: NEGOZIO al piano primo,

composto da ampio vano; sup. commerciale 530 mq; libero; prezzo base Euro 529.636,00 offerta minima Euro 397.227,00. LOTTO 3: ABITAZIONE al piano secondo, composta da soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due bagni, sala da pranzo, cucina, tre camere e terrazza; sup.e complessiva 198 mq; difformità edilizie; libero; prezzo base Euro 195.636,00 offerta minima Euro 146.727,00. LOTTO 4: ABITAZIONE al piano secondo, composta da soggiorno, cucina, sala da pranzo, veranda, disimpegno, due bagni, tre camere e due terrazze; sup. complessiva 198 mq; difformità edilizie; libero; prezzo base Euro 179.636,00 offerta minima Euro 134.727,00. Vendite soggette ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 19/06/2018 ore 15,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 447/2008 + 543/2015**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - FRAZ. BOJON, VIA 25 APRILE, 28/30 - Piena proprietà - LOTTO 1 - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due appartamenti, un laboratorio con piccolo ufficio e un'autorimessa. Il fabbricato è composto da 3 piani complessivi di cui 2 fuori terra e 1 interrato, sup. complessiva di circa 593,35 mq. Il lotto è costituito da due appartamenti al primo piano, un'autorimessa, un laboratorio con ufficio, una lavanderia e un WC. I due appartamenti non sono del tutto ultimati. Tutte le unità sono prive di agibilità e sono presenti irregolarità sanabili mediante permesso di costruire in sanatoria e lavori dimessa a norma - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 22/06/2018 ore 11.00. Prezzo base Euro 231.000,00 offerta minima Euro 173.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411.

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 728/2012 + 457/2013**

PORTOGRUARO (VE) - VIA VILLANOVA, 15 e 15/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE consistente in un magazzino / laboratorio a piano terra e un'abitazione civile al primo piano. Il lato sud è asfaltato e adibito a parcheggio del magazzino - Vendita senza incanto: 5/07/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 67.219,00 offerta minima Euro 50.415,00; vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CAVARZERE - CONA - SAN MARTINO DI VENEZZE - PETTORAZZA GRIMANI**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 72/2006**

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE SENZA INCANTO mediante procedura competitiva ex art. 107 ss. L. Fall. Il sottoscritto Luca Broggio, Curatore del Fallimento sopra indicato, con Studio a Cavarzere, Piazza della Repubblica n. 17/A - Tel. 0426 310753, pone in vendita al miglior offerente, i beni immobili di proprietà dei soci della società fallita. LOTTO 1: CAVARZERE (VE), VIA VOLTA, 20/B, nuda proprietà di APPARTAMENTO al primo piano con garage al piano terra, in condominio, composto da cucina, bagno, due camere da letto. LOTTO 2: CONA (VE), LOC. PEGOLLOTTE, VIA PIERA, 32, ABITAZIONE al piano terra con garage al piano interrato, composta da due camere, due bagni e soggiorno / pranzo, giardino di pertinen-

za, all'interno del Residence Piera di via Piera civici nn. 28-30-32. LOTTO 3: SAN MARTINO DI VENEZZE (RO), VIA CONTEA BASSA, 13, CASA RURALE con annesso fabbricato (ante 1939, di due piani fuori terra) in pessimo stato di conservazione e terreno; SAN MARTINO DI VENEZZE (RO), LOC. BEVERARE, TERRENO agricolo di forma rettangolare con destinazione e coltivazione a bosco ceduo; PETTORAZZA GRIMANI (RO), TERRENO agricolo di forma trapezoidale, attualmente coltivato a seminativo. Il primo esperimento di vendita si terrà il giorno 1 giugno 2018 alle ore 15,30 per il prezzo base di Euro 69.019,00 Lotto 1; Euro 85.500,00 Lotto 2; Euro 23.000,00 Lotto 3.

### SAN DONÀ DI PIAVE

#### TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. ES. 314/2016

Il Dr. Daniele Epifani, con Studio in San Donà di Piave (VE), Via Brusade n. 81, tel. 0421/592411, delegato alla vendita, avvisa che il giorno 20.06.2018 ad ore 16,00 presso il proprio Studio, procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà: SAN DONA' DI PIAVE (VE), loc. Passarella - LOTTO 1: via Armellina, appezzamento di TERRENO agricolo di forma triangolare di ca. mq 4.520 parzialmente piantumato, con giacitura piana, classificato come zona agricola; prezzo base Euro 19.000,00 offerta minima Euro 14.250,00. LOTTO 2: via Zaramella n. 20 int. 1, ALLOGGIO disposto su due piani di ca. mq 84; prezzo base Euro 98.364,00 offerta minima Euro 73.773,00. LOTTO 3: via Zaramella n. 20 int. 3, APPARTAMENTO al piano primo di ca. mq 88,87, occupato con contratto di locazione opponibile; prezzo base Euro 80.364,00 offerta minima Euro 60.273,00. LOTTO 4: via Zaramella n. 20, AUTORIMESSA di ca. mq 20, occupata con contratto di locazione opponibile; prezzo base Euro 8.864,00 offerta minima Euro 6.648,00. LOTTO 5: via Zaramella n. 20, AUTORIMESSA di ca. mq 20; prezzo base Euro 10.300,00 offerta minima Euro 7.725,00.

## Immibile comm.le|ind.le

### VENEZIA

#### MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 370/2016

VENEZIA - Fondamenta San Girolamo, Sestiere di Cannaregio 2938, - Quota 1/2 - LOTTO UNICO - L'unità immobiliare, alla quale si accede, superando due gradini, è a quota cm 147/149 sul medio mare. E' composta da un corridoio che disbriga tre locali adibiti a MAGAZZINO. Proseguendo lungo il corridoio si giunge ad un portico esterno, ad un ampio scoperto, ad un magazzino ad un piano (abusivo), ad un servizio igienico (abusivo) e ad una tettoia (abusiva). Lo scoperto misura mq 282,75; la superficie lorda commerciale coperta è di mq 171,45 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/07/2018 ore 10,00. Prezzo base Euro 82.542,13. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, dr.ssa Fiorenza Boatto, Venezia Santa Croce 510, tel. 041 5205077.

### ANNONE VENETO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 563/2012

ANNONE VENETO (VE) - VIA GIAI - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Unità immobiliare di circa 68 mq, al piano terra, attualmente classificata come appartamento, con l'obbligo per l'acquirente di eseguire apposita pratica edilizia per il ripristino dell'immobile ad uso UFFICIO. Per dar luogo a quanto sopra è stato stimato un costo approssimativo di Euro 2.400,00, oneri fiscali esclusi. Occupato - Vendita senza incanto: 19/07/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 20.960,00 offerta minima Euro 15.720,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

### CAVARZERE

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 564/2015

CAVARZERE (VE) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - LABORATORIO artigianale di complessivi mq 158 che si sviluppa interamente al piano terra. L'unità immobiliare è composta da: una zona ad uso laboratorio, una zona ad uso deposito con annessi antibagno e bagno ed un locale ad uso ripostiglio. Il prezzo tiene conto delle spese per la presentazione del permesso di costruire in sanatoria relativo alle modifiche effettuate all'immobile pari a complessivi Euro 2.200,00 - Vendita senza incanto: 22/06/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 28.700,00 offerta minima Euro 21.525,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Vittorio Comerci, tel. 041 983006.

### SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO - SAN GIORGIO DI NOGARÒ

#### BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 24/2010** - INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO DI BENI IMMOBILIARI - DODICESIMO ESPERIMENTO A PREZZO ULTERIORMENTE RIBASSATO - Il Commissario e Liquidatore giudiziale INFORMA che è pervenuta un'offerta di acquisto per le seguenti unità immobiliari di proprietà della procedura, meglio indicate nella perizia redatta dall'arch. Mario Fabretti, alla quale si rinvia. LOTTO N. 1: NEGOZIO nel "Residence Perosa", in Bibione (Ve), in via Orsa Maggiore. LOTTO N. 6: 6.E - 6.F, unità immobiliari ad uso COMMERCIALE nel "Residence Martina", in S. Giorgio di Nogaro (Ud) in Via Nazario Sauro n. 23. LOTTO N. 8: in Fossalza di Portogruaro (Ve), MAGAZZINO posto a breve distanza dal centro. Sul bene di cui al lotto n. 8 vi è un diritto di usufrutto da parte della madre del debitore sulla quota di un terzo del bene stesso. Il prezzo offerto per i beni indivisibili è di Euro 130.000,00. Tutti gli immobili sono liberi ad eccezione del negozio di cui al lotto n. 1, locato con contratto scadente il 31.8.2022. Le buste saranno aperte dal Commissario e Liquidatore giudiziale presso il suo Studio il giorno 30/5/2018 alle ore 15.00, con termine per la presentazione delle offerte entro le ore 12 del giorno precedente.

### SPINEA

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 9/2014

Il Professionista, Dott. Vittorio Comerci, con studio

in Venezia Mestre, Piazzetta da Re n. 13, tel. 041/983006, Curatore del fallimento n. 9/2014, nonché Custode, avvisa della vendita dei seguenti immobili: SPINEA (VE), Viale Viareggio n. 3 - LOTTO 3: piena proprietà; libero; unità immobiliare ad uso direzionale, UFFICIO, al piano terzo di un condominio, costituito da una parte centrale ad uso studio con partizioni in vetro, ad ovest vi sono collocate due zone archivio con ripostiglio e zona servizi e ad est vi è un'ulteriore zona servizi per complessivi 459,16 mq commerciali - Prezzo base Euro 197.859,00 offerta minima di Euro 148.395,00 - Vendita senza incanto: 22 giugno 2018 ore 16,30.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### ERACLEA

#### TERRENI - COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 548/2015

ERACLEA (VE) - LOCALITÀ TORRE DI FINE, VIA TRE CAI - Piena proprietà - LOTTO 1 - tre appezzamenti di TERRENO uso agricolo contigui, in prossimità S.P. Eraclea Mare; liberi; prezzo base Euro 49.314,00 offerta minima Euro 36.958,50. LOTTO 2 - COMPLESSO IMMOBILIARE con uffici e capannone uso deposito più relativo scoperto; liberi; prezzo base Euro 347.403,00 offerta minima Euro 260.552,00 - Vendita senza incanto: 19/06/2018 ore 16:00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Francesca Dei Rossi tel. 041/96.68.53.

### JESOLO

#### TERRENI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 220/2014

JESOLO (VE) - LOTTO 1: via Roma Destra, area di notevole estensione all'interno del "Parco Naturale Equilio" tra via Roma Destra e il Fiume Sile dove è presente anche un vecchio fabbricato inagibile; prezzo base Euro 2.514.975,93. LOTTO 10: viale Padania, MAGAZZINO al p. seminterrato in complesso edilizio, con accesso autonomo; prezzo base Euro 39.935,87. LOTTO 11: viale Padania, MAGAZZINO al p. primo in complesso edilizio, privo di accesso; prezzo base Euro 81.866,51. LOTTO 14: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, ad utilizzo commerciale; prezzo base Euro 177.967,33. LOTTO 15: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, composto da un unico locale; prezzo base Euro 58.478,99. LOTTO 16: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, composto da un unico locale; prezzo base Euro 58.478,99. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Vendite soggette ad Imposta di Registro - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 5/07/2018 ore 15.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Maurizio Trevisan, tel. 041 5231955.

## Terreno|Immibile agricolo

### VENEZIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 43/2016

VENEZIA - VIA BARBANA - Piena proprietà - LOTTO 1 - TERRENI a parco urbano attrezzato e in minima parte a destinazione produttiva; prezzo base Euro 480.000,00 offerta minima Euro 360.000,00. LOTTO 2 - TERRENI in ambito residenziale; prezzo base Euro 268.000,00 offerta minima Euro 201.000,00 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/06/2018 ore 15.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

## Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Vendite presso NOT.ES.**

### Abitazione | Accessorio

**VERONA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 253/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), Via San Marco n. 82, piena proprietà di appartamento con soffitta.

Prezzo Base Euro 130.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 97.500,00

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), Via Albere n. 132, piena proprietà di appartamento con autorimessa  
Prezzo Base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Avvocato Enrico Andreoli con studio in Verona, Via Tezone n. 2, tel. 391 3984259, e-mail: [enrico@studioandreoli.eu](mailto:enrico@studioandreoli.eu). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 247/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Gian Matteo Giberti n.30, piena proprietà di appartamento al piano sesto

Prezzo Base Euro 150.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 112.500,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F"

Custodia: Avvocato Veronica Pasqualetto con studio in Verona, Via G. Della Casa n. 19, tel. 045 8015823, fax. 045 8043972, e-mail: [avvpasqualetto.v@gmail.com](mailto:avvpasqualetto.v@gmail.com). Beni visionabili:

richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

### ALBAREDO D'ADIGE

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 285/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Modon n.87/a, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con soffitta al piano secondo e pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 79.800,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 59.850,00

Custodia: Avvocato Francesca Piazza con studio in Soave (VR), Piazza Castagnedi n. 1 - tel. 045/7680256 - 348/8551038 - fax 045/6198364 - e-mail: [studiofrancescapiazza@gmail.com](mailto:studiofrancescapiazza@gmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e

perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

### BOVOLONE

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 472/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Fosse Ardeatine n.8, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano scantinato e posto auto al piano scantinato.

Prezzo Base Euro 67.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 50.625,00

Custodia: Avvocato Alessandro Biasioli con studio in Verona (VR), Via Leoncino n. 5 - tel. 045/8944207 - fax 045/8944206 - e-mail: [avv@alexandrobiasioli.it](mailto:avv@alexandrobiasioli.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

### BUTTAPIETRA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 805/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR), via Gioacchino Rossini n.1, piena proprietà di appartamento al piano terzo con soffitta e ripostiglio al piano terra in fabbricato accessorio.

Prezzo base Euro 46.125,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 34.593,75

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Iliaria Risegado con studio in Verona, Via Tezone n. 2 - tel. 045/592196 - fax: 045/592104, e-mail: [iliaririsegado@hotmail.it](mailto:iliaririsegado@hotmail.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

## GREZZANA

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 404/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 21 giugno 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Grezzana (VR), Frazione Stallavena, Via Angiolina n. 14, quota di 1/2 di piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra con autorimessa e giardino. Prezzo base Euro 51.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 38.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## ISOLA DELLA SCALA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 298/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), via Giovanni Falcone n.9, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina la piano interrato e autorimessa al piano interrato  
Prezzo Base Euro 134.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 100.500,00

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini con studio in Verona, Via Frattini n. 12, tel. 045 8003966, fax. 045 8002605, e-mail [avv.pasquini@gmail.com](mailto:avv.pasquini@gmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## LAZISE

### DUE UNITÀ ABITATIVE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 403/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Lazise (VR), frazione Colà, via Monte Ortigara n.7, piena proprietà di due unità abitative al piano terra con pertinenziale corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 414.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 310.500,00

Custodia: Avvocato Silvio Fain Binda con studio in Verona (VR), Volto S. Luca n. 18, tel.045/8006600 - fax: 045/8010771, e-mail: [silvio@fainbinda.com](mailto:silvio@fainbinda.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

## OPPEANO

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 591/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto A: In Comune di Oppeano (VR), via Alberto da Giussano, piena proprietà di porzione di fabbricato bifamiliare di due piani fuori terra, con portico e corte di pertinenza esclusiva al piano terra, tre can-

tine, vano lavanderia e due autorimesse al piano scantinato. Prezzo Base Euro 325.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 243.750,00

Lotto B: In Comune di Oppeano (VR), via Alberto da Giussano, piena proprietà di porzione di fabbricato trifamiliare in costruzione di due piani fuori terra, con portico e corte di pertinenza esclusiva al piano terra, due cantine e autorimessa al piano scantinato. Prezzo Base Euro 134.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 100.500,00

Lotto C: In Comune di Oppeano (VR), via Alberto da Giussano, piena proprietà di porzione di fabbricato trifamiliare in costruzione di due piani fuori terra, con portico e corte di pertinenza esclusiva al piano terra, cantina, vano lavanderia e autorimessa al piano scantinato. Prezzo Base Euro 134.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 100.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio corrisponde alla classe energetica "C".

Lotto D: In Comune di Oppeano (VR), via Alberto da Giussano, piena proprietà di porzione di fabbricato trifamiliare in costruzione di due piani fuori terra, con portico e corte di pertinenza esclusiva al piano terra, due cantine e autorimessa al piano scantinato. Prezzo Base Euro 145.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.750,00

Custodia: Avvocato Chiara Castelli con studio in Verona, Via Adigetto, 11, tel. 045 8035312 - fax 045 8538188, e-mail: [castelli@veronalegal.it](mailto:castelli@veronalegal.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

## POVEGLIANO VERONESE

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 525/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Vicolo Cieco Solferino n. 1, in fabbricato di tipo condominiale, piena proprietà di appartamento al piano terra con annessa cantina al piano scantinato e di garage al piano interrato  
Prezzo base Euro 60.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.000,00

Custodia: Avvocato Agnese Bolognesi con studio in Verona, Via San Mamaso n. 4, tel.045 8031737 - fax 045 8014934 - e mail: [a.bolognesi@caldanabolognesi.it](mailto:a.bolognesi@caldanabolognesi.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni

prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleeselezioni@notariato.it](mailto:notaiperleeselezioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

### RONCO ALL'ADIGE

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 291/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Via Bonetti n. 11, piena proprietà di abitazione con autorimessa. Prezzo base Euro 73.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.750,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleeselezioni@notariato.it](mailto:notaiperleeselezioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

### VILLA BARTOLOMEA

#### ABITAZIONE - RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 395/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Marola n.3, piena proprietà di abitazione indipendente al piano terra e primo con pertinenti annessi rustici e corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 200.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 150.000,00

Custodia: Avvocato Luca Sordo con studio in Legnago (VR), Via Disciplina n. 8 - tel. 0442/603400 - fax 0442/1959618 - e-mail: [studio.lucasordo@gmail.com](mailto:studio.lucasordo@gmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte:

NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleeselezioni@notariato.it](mailto:notaiperleeselezioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

### Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

#### ALBAREDO D'ADIGE

#### LABORATORIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 46/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 14 giugno 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (somma di 1-2-3 di stima): In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Chiesa n.18, piena proprietà di laboratorio al piano terra, rimessa al piano terra con cantina al piano interrato e due autorimesse al piano terra. Prezzo base Euro 87.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 65.812,50

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio con studio in Verona Via Scalzi n. 20, tel. 045.592260, fax. 6050810, e-mail: [info@studiolegalecrema.com](mailto:info@studiolegalecrema.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleeselezioni@notariato.it](mailto:notaiperleeselezioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

#### PRESSANA

#### ABITAZIONE - CAPANNONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 742/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 14 giugno 2018 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR), via Oca incrocio via San Sebastiano, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con fabbricato accessorio al piano terra, capannone artigianale al piano terra e garage al piano terra con pertinente corte esclusiva e porzioni di terreno.

Prezzo base Euro 168.750,00 - Rilancio minimo Euro

1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 126.562,50

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [federicamicheli@studiodavvocato.it](mailto:federicamicheli@studiodavvocato.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleeselezioni@notariato.it](mailto:notaiperleeselezioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

### Immobile comm.le | ind.le

#### LEGNAGO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 689/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 21 giugno 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 37.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 28.125,00

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR), piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 56.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.187,50

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris con studio in Verona, Via Albere n.80/C, tel. 0458011290, fax. 0454752648 e-mail: [avdalessandris@veronala.com](mailto:avdalessandris@veronala.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleeselezioni@notariato.it](mailto:notaiperleeselezioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

### MONTEFORTE D'ALPONE

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 64/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 14 giugno 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), via XX Settembre n.35, piena proprietà di laboratorio al piano terra con pertinente corte esclusiva

Prezzo Base Euro 257.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 192.750,00

VERONA

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: annatragni@studiodavvocato.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## Terreno | Immobile agricolo

ARCOLE

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Vendite presso  
Notaio BUONINCONTI

## Abitazione | Accessorio

ALBAREDO D'ADIGE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CAUSA CIVILE N. 3850/2017 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 144/2014 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Vittorio Carlo Aliprandi avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 12 giugno 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà del fabbricato con corte esclusiva di pertinenza, composto da abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e vano ad uso garage al piano terra, sito in Comune di Albaredo D'Adige (VR), frazione Presina, Via dei Gelsi n. 11/12  
Prezzo base Euro 259.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 417/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2018 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR), piena proprietà di terreni risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola

Prezzo Base Euro 236.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 177.000,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni con studio in Verona (VR), Vicolo Zucchetto n. 4 - tel. 045/8050088 - fax 045/8007897 - e-mail: roberta.zanoni@studiovignola.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte:

## SAN ZENO DI MONTAGNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 215/2013 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 250/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 12 giugno 2018 alle ore 14,00

della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terzo facente parte del complesso immobiliare in corso di costruzione sito in Comune di San Zeno di Montagna (VR), frazione Prada, Via Val da Sacco, con i proporzionali diritti di comproprietà sugli enti comuni e condominiali del complesso di cui fa parte l'immobile in oggetto ai sensi dell'art. 1117 C.C., nonché con la quota pari a 567/10.000 (cinquecentosessantasette diecimillesimi) del terreno comune di pertinenza del complesso immobiliare sopra citato.

Prezzo base Euro 12.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Nicola Caltroni, con studio in Verona (VR), Via Dominutti n. 2 - tel 0458000433.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Notaio delegato

NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO



ACQUISTA  
LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SOAVE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 674/2014 R.E. (cui sono unite le procedure n.ri 682/2014 R.E. e 696/2016 R.E.)

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, ora sostituito dal Dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 469/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 12 giugno 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

LOTTO 5: Nel complesso immobiliare sito in Comune di Soave (VR) alla Via Pigna n. 78:

A) - Piena proprietà del compendio immobiliare ad uso Bed & Breakfast denominato "Corte degli Soavi", composto da due immobili ad uso residenziale collegati tra loro, posti auto coperti e aree esterne di pertinenza;

B) - Piena proprietà della quota indivisa pari a 57/180 (cinquantasette centottantesimi) dell'area urbana esterna;

C) - Piena proprietà della quota indivisa pari a 400/1000 (quattrocento millesimi) delle aree urbane e esterne e della centrale termica.

Prezzo base Euro 419.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Nicola Ruberto con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045590800.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE - GARAGE - IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA CIVILE N. 183/2017 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 686/2015 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Vittorio Carlo Aliprandi avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 12 giugno 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

**Lotto 1:** Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo e del vano ad uso garage al piano terra con annesso cortile, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Legnago (VR), Via Giordano Bruno n. 15.

Prezzo base Euro 120.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

**Lotto 2:** Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso commerciale al piano terra facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Facciolli" sito in Comune di Legnago (VR), Via San Pietro Apostolo Nuova n. 3.

Prezzo base Euro 210.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR)

- tel. 0458621344 - email: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)  
Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiboninconti.it](http://www.notaiboninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**Terreno|Immibile agricolo**

**CASTEL D'AZZANO**

**TERRENO E FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA CIVILE N. 11317/2008 R.G.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore Dott. Guido Angelo Fraccaroli, ora sostituito dal Dott. Ernesto D'Amico avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 12 giugno 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili: **LOTTO 3 (o Lotto C in perizia):** Piena proprietà dell'appezzamento di terreno, con soprastante fabbricato non accatastato al Catasto Fabbricati, sito in Comune di Castel D'Azzano (VR), Località Rizza, Via G. Verdi.

Prezzo base Euro 354.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Maurizio A. Matteuzzi, con studio in Verona (VR), Via Luigi Pirandello n. 27 - tel 0457112023.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiboninconti.it](http://www.notaiboninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



**Vendite  
presso NOV@**

**Abitazione|Accessorio**

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 294/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Porto San

Pancrazio, Via Paolo Sarpi n. 21, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano scantinato.

Prezzo base Euro 60.700,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio, Via Altichiero n. 26, Zevio, tel. 0456112089, fax 0456050810, email [info@studiolegalecrema.com](mailto:info@studiolegalecrema.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**VERONA**

**AUTORIMESSE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 373/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

**Lotto 5:** In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

**Lotto 6:** In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

**Lotto 7:** In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

**Lotto 8:** In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

**Lotto 9:** In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

**Lotto 10:** In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

**Lotto 11:** In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Berbera n. 19, Verona, tel. 0458009791, fax 0458011157, email [llorenzi@aviapervia.it](mailto:llorenzi@aviapervia.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**VERONA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 106/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 20 giugno 2018 alle ore 14:45  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona Località Bassone, Via Ca' dell'Albera n. 1/D, all'interno di fabbricato condominiale denominato "Condominio Ca' dell'Albero", piena proprietà di appartamento, al grezzo, sito al piano terra con giardino esclusivo, cantina e pertinenziale autorimessa singola al piano interrato. Prezzo base Euro 122.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Verona Località Bassone, Via Ca' dell'Albera n. 1/D, all'interno di fabbricato condominiale denominato "Condominio Ca' dell'Albero", piena proprietà di appartamento, al grezzo, sito al piano primo con annessa mansarda al piano sottotetto, oltre a cantina e autorimessa singola site al piano interrato. Prezzo base Euro 176.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Verona Località Bassone, Via Ca' dell'Albera n. 1/D, all'interno di fabbricato condominiale denominato "Condominio Ca' dell'Albero", piena proprietà di appartamento, al grezzo, sito al piano primo con annessa mansarda al piano sottotetto, e pertinenziale autorimessa doppia al piano interrato. Prezzo base Euro 195.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Verona Località Bassone, Via Ca' dell'Albera n. 1/D, all'interno di fabbricato condominiale denominato "Condominio Ca' dell'Albero", piena proprietà di appartamento, al grezzo, sito al piano primo con annessa mansarda al piano sottotetto, e pertinenziale autorimessa doppia al piano interrato. Prezzo base Euro 198.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommvr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**ARCOLE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 191/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 18 luglio 2018 alle ore 15:15  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR) Località Gazzolo, Via Don Pietro Cozza n. 32, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 59.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giusepperuotolo@avvocatiassociati.verona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

**BOVOLONE****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 721/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
 Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Casella n. 6/E, all'interno del condominio denominato "Carla", piena proprietà di appartamento al piano quarto con pertinenziale posto auto coperto al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 59.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Chiara Castelli, Via Adigetto n. 11, Verona, tel. 0458035312, fax 0458538188, email castelli@veronalegal.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**BOVOLONE****FABBRICATO ABITATIVO - ACCESSORI RUSTICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 450/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Campagne n. 45, piena proprietà di fabbricato abitativo su tre piani fuori terra con accessori rustici (deposito con portico e deposito/pollaio) e due corti esclusive. Piena proprietà della quota di 1/4 (un quarto) di corte comune. Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Roberto Padovani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458031077, fax 0458039766, email padovani@padovanistudiolegale.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**CASALEONE****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 501/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
 Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR) Via Oppi n. 5, in edificio in linea a due piani fuori terra, piena proprietà di abitazione suddivisa in due parti disposta ai piani terra e primo con ingresso comune e annessa corte di pertinenza esclusiva e di due pertinenziali autorimesse.

Prezzo base Euro 63.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige Capuleti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**CASALEONE**

**VILLETTA BIFAMILIARE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 429/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Casaleone (VR), Frazione Sustinza, Vicolo San Giovanni Bosco n. 3, piena proprietà di villetta bifamiliare composta da abitazione al piano terra, abitazione dislocata ai piani terra, primo e secondo, oltre ad autorimessa con cantina al piano terra, collegati da scala interna.

Prezzo base Euro 142.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" D "".

Custodia: Avvocato Diletta Saretto, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 0458795598, fax 0452109255, email [diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it](mailto:diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**CASTELNUOVO DEL GARDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 789/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15.15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR) Via XI Aprile 1848 n. 11, all'interno del condominio ""Azalea"", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa site al piano seminterrato, avente accesso carraio dal civico n. 9.

Prezzo base Euro 76.000,00 - Offerte minime in

umento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" D "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**CEREA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 385/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) località Barbere, Via Barbere n. 12 piena proprietà di fabbricato abitativo (già ad uso artigianale) su due piani in corso di ristrutturazione con corte scoperta di pertinenza esclusiva e area urbana pertinenziale di 67 mq catastali

Prezzo base Euro 77.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Rossella Fusina, Via Muro Lungo n. 22, Verona, tel. 045523349, fax 045523349, email [avvrossellafusina@gmail.com](mailto:avvrossellafusina@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**COLOGNOLA AI COLLI**

**ABITAZIONI - POSTI AUTO - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 35/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Colognola ai Colli (VR) Via Don Scolari n. 8, piena proprietà di abitazione al piano terra, composta da soggiorno, pranzo, cucina, due bagni al piano terra e vano scala, con annessa cantina al piano scantinato, due posti auto scoperti al piano terra e garage al piano scantinato, oltre a due aree scoperte di pertinenza.

Prezzo base Euro 124.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Lotto 2: In Comune di Colognola ai Colli (VR) Via Don Scolari n. 8, piena proprietà di abitazione al piano primo e secondo, composta da soggiorno, due bagni

al piano terra, tre camere e vano scala, oltre a locale sottotetto non abitabile, due posti auto scoperti al piano terra e garage al piano scantinato.

Prezzo base Euro 115.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Custodia: Avvocato Andrea Parolini, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email [avvparolini@veronaweb.it](mailto:avvparolini@veronaweb.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**DOLCÈ**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 190/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), Frazione Peri, Via Vecchia Postale n. 48/A, all'interno di una cortina di edifici, piena proprietà di fabbricato da terra a cielo da ristrutturare, disposto su due livelli fuori terra, oltre a soffitta.

Prezzo base Euro 8.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

**ERBÈ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 717/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Erbè (VR) Via Guglielmo Marconi n. 48 (catastalmente n. 51), piena proprietà di porzione di fabbricato costituita da appartamento, al piano terra e primo, con due porzioni di area cortiva di pertinenza.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**GAZZO VERONESE****PORZIONE DI CASA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 337/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Corazzo, Via Levà di Sotto n. 19, piena proprietà di porzione di casa in linea da terra a cielo, disposta su due piani fuori terra e dotata di corte esclusiva sulla quale insistono locali accessori.

Prezzo base Euro 22.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini, Via XXVI Aprile

n. 4, San Martino Buon Albero, tel. 45995348, fax 0452109255, email [matteogervasini@studiolegale-gervasinisaretto.it](mailto:matteogervasini@studiolegale-gervasinisaretto.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

**ISOLA DELLA SCALA****UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 266/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR) Località Pellegrina, Via Camozzini, piena proprietà di due unità immobiliari, in corso di ristrutturazione, disposte su due piani fuori terra con corti esclusive e ripostiglio da demolire.

Prezzo base Euro 52.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458003482, fax 0458006547, email [avv.domeniconi@libero.it](mailto:avv.domeniconi@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**ISOLA RIZZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 120/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR) Frazione Casalino, Via Casalino n. 213, piena proprietà di appartamento posto al piano primo.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**LEGNAGO****COMPLESSO EDILIZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 731/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Frazione Vigo, Via Marchesa nn. 1 - 3, piena proprietà di complesso edilizio in fase di avanzata ristrutturazione per totali 18 unità ad uso abitativo, ivi compreso il terreno di insidenza e pertinenza, costituito da:

- villa di antica origine disposta su due piani fuori terra oltre a torretta, attualmente suddivisa in due unità abitative (fabbricato A in perizia);
- un corpo di fabbrica a due piani fuori terra, posto verso il lato Nord del lotto, comprendente due unità abitative (fabbricato B in perizia);
- corpo di fabbrica di due piani fuori terra, posto verso il lato Nord del lotto, comprendente otto unità abitative (fabbricato C in perizia);
- corpo di fabbrica a due piani fuori terra e sottotetto, posto verso il lato Est del lotto, comprendente quattro unità abitative (fabbricato D in perizia);
- corpo di fabbrica a due piani fuori terra, posto verso il lato Sud del lotto, comprendente due unità abitative (fabbricato E in perizia);
- fabbricato ad un piano fuori terra, posto verso il lato Sud del lotto, composto da vani tecnici e n. 4 posti auto (fabbricato F in perizia);
- parcheggio interrato costituito da n. 24 autorimesse e percorsi di distribuzione (fabbricato G in perizia).

Prezzo base Euro 1.510.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email [segreteria@studioottaviani.eu](mailto:segreteria@studioottaviani.eu).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**LEGNAGO**

**VILLETTA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 378/2017 R.E.**

G.E.: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 20 giugno 2018 alle ore 14:45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Via Sabbioni n. 18/A, piena proprietà di villetta ad un piano fuori terra con adiacente garage e corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 72.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**NEGRAR**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 204/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Negrar (VR), Frazione Arbizzano, Via Garibaldi, piena proprietà di garage di grandi dimensioni sito al piano interrato.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luca Sembenini, Via Euclide n. 26, Verona, tel. 0458104669, fax 0458104959, email luca\_sembenini@yahoo.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 487/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Via XXVI Aprile n. 14, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano terra, oltre a pertinenze autorimessa con piccola area esclusiva posta sempre al piano terra in corpo di fabbrica a se stante.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Bertani, Via Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458002170, fax 0458012832.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**PESCHIERA DEL GARDA**

**PORZIONE DI VILLETTA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 126/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 20 giugno 2018 alle ore 14:45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), Via Po n. 2/D, piena proprietà di porzione di villetta costituita da abitazione, con portico e giardino esclusivo al piano terra, oltre ad accessori e pertinenze garage al piano interrato.

Prezzo base Euro 268.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti, P.zza Pradaval n. 12, Verona, tel. 0458766000, fax 0458766003, email bvenceslao@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**RIVOLI VERONESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 422/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Rivoli Veronese (VR), Via Ragano n. 22, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa soffitta al piano sottotetto.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire

re al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

### SAN BONIFACIO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 78/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Morando n. 5 piena proprietà di abitazione al piano terra con annesso ripostiglio al piano scantinato.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giorgia Stallo, Viale della Repubblica n. 6, Verona, tel. 0458303031, fax 0458388268, email [gstallo@studiofranchetti.eu](mailto:gstallo@studiofranchetti.eu).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

### SAN BONIFACIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 547/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 16:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Castello n. 54/A, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessi ripostiglio e cantina al piano interrato, oltre a pertinenziale autorimessa sita sempre al piano interrato.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto, Corso Porta Nuova n. 107, Verona, tel. 045590800, fax 0458031646, email [nicolaruberto@studiolegtrib.it](mailto:nicolaruberto@studiolegtrib.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Francesca Serra

### VERONELLA

#### ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 260/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR) Via Fiume n. 15, piena proprietà di abitazione a schiera su tre livelli, con deposito esterno su due piani fuori terra e corti esclusive.

Prezzo base Euro 56.700,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### SAN GIOVANNI ILARIONE

#### UFFICI - APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 715/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Località Frozzoli, Via Frozzoli n. 12, inseriti in un contesto di villino bifamiliare, piena proprietà di ufficio con balcone esterno e di magazzino ad uso deposito attrezzi.

Prezzo base Euro 41.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Lotto 2: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Località Frozzoli, Via Frozzoli, piena proprietà di casa di antica origine, tipo terra/cielo disposta su tre piani fuori terra, oltre ad un locale ad uso ufficio.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 3: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Località Frozzoli, Via Frozzoli, inseriti in un contesto di villino bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano primo con terrazza e annessa cantina al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 69.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 4: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Località Frozzoli, Via Frozzoli, piena proprietà di appartamento al piano primo con taverna al piano terra e pertinenziale autorimessa.

Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio, Via Altichiero n. 26, Zevio, tel. 0456112089, fax 0456050810, email [info@studiolegalecrema.com](mailto:info@studiolegalecrema.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASALEONE

#### CASA INDIPENDENTE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 205/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 luglio 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR) Via Borghetto n. 21, piena proprietà di casa indipenden-

te su due piani fuori terra con annessi rustico e terreno d'insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " G ".

Custodia: Avvocato Morris Righetti, Via Albere n. 80/C, Verona, tel. 0458011290, fax 0454752648.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

**COLOGNA VENETA**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 350/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Buche di Maggio n. 50, piena proprietà di due porzioni contigue di fabbricato ad uso abitativo, disposte ai piani terra e primo con sottotetto, oltre a pertinenti terreni adibiti a corte/giardino e strada di accesso ai fabbricati.

Prezzo base Euro 89.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email segreteria@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

**LAZISE**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 607/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Lazise (VR), Località Monteraso, Via Caldana n. 26, all'interno di un edificio tri-famigliare, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessi locali cantina, bagno e porticato al piano terra.

Prezzo base Euro 338.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Lazise (VR), Località Monteraso, Via Caldana n. 26, piena proprietà di magazzino destinato a deposito attrezzi e macchinari agricoli, sito al piano terra.

Prezzo base Euro 124.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Lazise (VR), Località Monteraso, Via Caldana n. 26, all'interno di un edificio tri-famigliare, piena proprietà di appartamento al piano primo con porticato di accesso al piano terra. Prezzo base Euro 232.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 4: In Comune di Lazise (VR), Località Monteraso, Via Caldana n. 26, all'interno di un edificio tri-famigliare, piena proprietà di appartamento al piano primo con porticato di accesso al piano terra. Prezzo base Euro 232.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 5: In Comune di Lazise (VR), Località Monteraso, piena proprietà di tre appezzamenti contigui di terreno agricolo.

Prezzo base Euro 284.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 6: In Comune di Lazise (VR), Località Monteraso, piena proprietà di due appezzamenti contigui di terreno agricolo.

Prezzo base Euro 156.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Bulgarelli, Piazza Brà n. 26/D, Verona, tel. 0458030212, email marco.bulgarelli@slba.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**MEZZANE DI SOTTO**

**PORZIONE DI RUSTICO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 122/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Mezzane di Sotto (VR), Località Le Iselle, in zona collinare, piena proprietà di porzione di rustico, da ristrutturare, disposto su tre livelli fuori terra, oltre a terreni agricoli circostanti. Prezzo base Euro 225.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Mezzane di Sotto (VR), Località Postuman, in zona collinare, piena proprietà di terreni agricoli. Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, fax 0454851237, email g.maffi@lgmstudio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire

re al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**SAN BONIFACIO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 571/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Villabella, Contrada Fornari - Villabella n. 36, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- appartamento ai piani terra e rialzato con annessi locali accessori al piano scantinato;
- appartamento al piano terra;
- appartamento al piano secondo-sottotetto;
- autorimessa al piano interrato;
- pensilina metallica;
- area di sedime di deposito demolito, ma ancora accatastato;
- area di insistenza e pertinenza dei fabbricati;
- limitrofi appezzamenti di terreno.

Prezzo base Euro 261.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Federica Caporossi, Via Tezone n. 2, Verona, tel. 045592196, fax 045592104, email federica.caporossi@iurassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**VILLA BARTOLOMEA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 516/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR)

Frazione Spinimbecco, Via Barbusi n. 15, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- fabbricato residenziale su due piani fuori terra con corte di pertinenza;
- fabbricato ad uso agriturismo /sala didattica al piano terra con corte di pertinenza;
- magazzino con tettoia e, in corpo di fabbrica separato, porzione di locale deposito/ripostiglio, unito di fatto a locali adibiti a deposito/ripostiglio, lavanderia e cantina;
- attigui terreni agricoli.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giusepperuotolo@avvocatiassociaiverona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## Immibile comm.le|ind.le

### SALIZZOLE

#### FABBRICATO COMMERCIALE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 263/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Salizzone (VR), Via Calcinaro n. 10, piena proprietà fabbricato commerciale disposto su quattro piani fuori terra con vano cantina al piano terra.

Prezzo base Euro 135.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'Occhio, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458036590, fax 0458050047, email dallochio@maffe14.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

sociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche

Il Notaio delegato Roberto Leso

## Terreno|Immibile agricolo

### CEREA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 779/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR) all'interno dell'ambito Valli Grandi Veronesi, in prossimità del tratto del Canal Bianco di Santa Teresa in Valle, piena proprietà di appezzamento di terreni agricoli. Prezzo base Euro 120.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Custodia: Avvocato Luisa Delle Donne, Corte Melone n. 2, Verona, tel. 0458014911, fax 0458014933, email luisa.delledonne@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

### NEGRAR - VERONA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 5/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Negrar (VR), Località Masetto, piena proprietà di dieci appezzamenti di terreno, confinanti tra loro e posti sul confine con il Comune di Verona, per una superficie catastale complessiva di Ha. 22.32.20.

In Comune di Verona, piena proprietà di sei appezzamenti di terreno, confinanti tra loro e posti al confine con il Comune di Negrar, per una superficie catastale complessiva di Ha. 16.03.31. Prezzo base Euro 1.250.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00. Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Berbera n. 19, Verona, tel. 0458009791, fax 0458011157, email llorenzi@aviapervia.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per

la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

### VALEGGIO SUL MINCIO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 704/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Turchetti, piena proprietà di appezzamenti di terreno e di capannone ad uso agricolo con tettoia. Prezzo base Euro 122.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) località Turchetti, piena proprietà di appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

### VALEGGIO SUL MINCIO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 705/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 30 maggio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Pittarnella, piena proprietà di terreni agricoli. Prezzo base Euro 49.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Turchetti, angolo Via Ferraris, piena proprietà di terreni agricoli. Prezzo base Euro 117.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**Tribunale di  
VERONA****Abitazione | Accessorio****VERONA****MAGAZZINI - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura fallimentare n. 92/14**

TRIBUNALE DI VERONA

TERZO AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto Dott. Massimo Puccia, Liquidatore Giudiziale per il concordato liquidatorio omologato dal Tribunale di Milano sezione Fallimentare, n° 92 anno: 2014 avvisa che sono posti in vendita i seguenti BENI IMMOBILI:

**PRIMO LOTTO** - In Comune di Verona (VR), presso il centro direzionale EUROFFICE nel complesso quadrante Europa

Via Sommacampagna n. 63, la proprietà dei seguenti immobili:

- Magazzino sito al piano interrato dell'edificio 1, denominato Bm2, dalla superficie catastale di mq.171, riportato in catasto fabbricati dal comune di Verona al foglio 318, particella 499, subalterno 141, zona censuaria 3, categoria C/2, classe 4, mq 164, superficie catastale mq 171, rendita catastale Euro 516,66. Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di proprietà su enti e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 C.C., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base: Euro 111.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni. Le eventuali offerte al ribasso non potranno essere inferiori di oltre un quarto al prezzo del lotto sopra indicato.

**SECONDO LOTTO** - In Comune di Verona (VR), presso il centro direzionale EUROFFICE nel complesso quadrante Europa Via Sommacampagna n. 63, la proprietà dei seguenti immobili:

- Magazzino sito al piano interrato dell'edificio 1, denominato Cm1/Cm2, dalla superficie catastale di mq. 188, riportato in catasto fabbricati del comune di Verona al foglio 318, particella 499, subalterno 142, zona censuaria 3, categoria C/2, classe 4, mq 172, superficie catastale mq 188, rendita catastale Euro 541,87;

- Deposito al piano sottotetto dell'edificio 1, denominato C15, dalla superficie catastale di mq. 24, riportato in catasto fabbricati del comune di Verona al foglio 318, particella 499, subalterno 134, zona censuaria 3, categoria C/2, classe 3, mq 23, superficie catastale mq 24, rendita catastale Euro 61,67. 2

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di proprietà su enti e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 C.C., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base: Euro 127.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni. Le eventuali offerte al ribasso non potranno essere inferiori di oltre un quarto al prezzo del lotto sopra indicato. Dalla perizia in atti risulta che l'immobile posto in vendita, con nota di trascrizione in data 06 aprile 2000 ai n. 13486 RG e n. 9037 RP, è stata registrata la convenzione amministrativa con il consorzio ZAI sulle attività compatibili e funzionalmente connesse all'Interporto ed al Centro Agroalimentare.

Con nota di trascrizione in data 21 dicembre 2005 ai n. 56403 RG e n. 34571 RP è stato allegato il regolamento condominiale e relative tabelle millesimali agli atti del notaio De Corato di Roma a favore del condominio Eurooffice Uno di Verona e gravante sul mappale 499 del foglio 318 del Catasto fabbricati di Verona. Non risultano altri vincoli o oneri di natura condominiale, né l'esistenza di diritti demaniali o usi civici.

Precisazioni

Dalla perizia in atti risulta che:

- tutte le unità essendo destinate a magazzini / archivi non necessitano dell'attestato di prestazioni energetiche;

Custodia

Per visionare l'immobile, consultare la perizia e avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza e alle caratteristiche del bene rivolgersi al custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Liberazione dell'immobile

L'immobile risulta completamente libero, e immediatamente disponibile.

La vendita degli immobili con la procedura della VENDITA SENZA INCANTO avverrà il giorno 29 MAGGIO 2018 alle ore 11:00 presso la società SAVE srl all'Istituto Vendite Giudiziarie di Verona Concessionario Ministeriale per il Tribunale di Verona, con sede a Verona in via Chioda 123/a.

Nel giorno fissato, si procederà, ai sensi degli artt. 571-572-573 c.p.c.:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte d'acquisto presentate;

- all'esame delle offerte alla presenza degli offerenti;

- all'eventuale deliberazione sull'offerta;

- all'eventuale gara tra gli offerenti.

**CONDIZIONI DI VENDITA**

La vendita, dei due lotti, avverrà a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni e azioni, servitù attive e passive.

Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere -ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. E' onere degli offerenti prendere visione della perizia e della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso, e verificare la loro attualità.

Spese - Le spese, le imposte e i compensi notarili per il trasferimento dell'immobile sono a carico dell'aggiudicatario e saranno versati da quest'ultimo, contestualmente al saldo del prezzo, nella misura che verrà indicata dal notaio delegato. Eventuali iscrizioni e trascrizioni di pignoramenti e di sequestri conservativi saranno cancellate a spese e cura della procedura, salvo quanto posto a carico dell'aggiudicatario dal D.M. 227/2015.

Saldo prezzo

A) SALDO TOTALE. Il saldo del prezzo di aggiudicazione (anche ex art. 41 T.U.B.) nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Liquidatore Giudiziale Dott. Massimo Puccia con l'indicazione del numero della procedura, entro 120 giorni dalla definitiva aggiudicazione (termine perentorio e non prorogabile). In caso di inadempimento nel versamento delle somme di cui sopra l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà tutte le somme versate.

B) RATEIZZAZIONE SALDO. Il saldo del prezzo di aggiudicazione (anche ex art. 41 T.U.B.) nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conse-

guenti alla vendita, potrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari o tramite bonifici bancari irrevocabili, all'IBAN comunicato al momento dell'aggiudicazione, in dodici rate mensili, entro il termine di 120 giorni dalla definitiva aggiudicazione (termine perentorio e non prorogabile). La richiesta di rateizzazione dovrà essere presentata al momento della presentazione dell'offerta. Il trasferimento della proprietà avverrà con la firma del Decreto di Trasferimento da parte del Giudice a seguito di saldo prezzo o pagamento dell'ultima rata o precedente se l'acquirente è assistito da una adeguata fideiussione. Alla rateizzazione saranno applicati gli interessi legali. In caso di inadempimento nel versamento delle somme di cui sopra l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà tutte le somme versate.

Mutuo ipotecario

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo mediante accensione di mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita, rivolgendosi alle banche il cui elenco sarà reperibile presso il sito del Tribunale.

Pubblicità

Del presente avviso sarà data pubblica notizia, almeno 45 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte ex art. 571 e 572 cpc, mediante affissione all'Albo dell'Ufficio Giudiziario di Verona, pubblicazione sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie" e relativo sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), sul sito ufficiale del Tribunale di Verona [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e sul portale [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com) e [www.asteverona.it](http://www.asteverona.it) e per estratto sul quotidiano "L'Arena" e/o "Il Corriere della Sera - Il Corriere di Verona".

Ufficio competente

Le attività da compiersi sono effettuate dal dottore Commercialista Massimo Puccia presso lo studi Puccia in Milano, Piazza Antonio Gramsci n. 2, con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando allo 02/39433496 o all'indirizzo di posta [massimo.puccia@studiopuccia.it](mailto:massimo.puccia@studiopuccia.it).

**MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Ognuno, tranne il debitore, è ammesso ad offrire per l'acquisto dei beni posti in vendita. Gli avvocati possono fare offerte per persone da nominare ex artt. 579 e 583 c.p.c.;

Per l'efficacia dell'offerta

Per ciascun lotto occorre depositare, entro le ore 13.00 del giorno lavorativo precedente la data fissata per la vendita, presso lo Studio Puccia Piazza Antonio Gramsci, 2 Cap 20154 Milano in bust chiusa. A) offerta irrevocabile di acquisto in bollo corredata da:

- fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, ed eventuale fotocopia di permesso di soggiorno nel caso in cui l'offerente non fosse cittadino Europeo;

- il certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto;

- l'autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori);

- eventuale richiesta di rateizzazione in 12 (dodici) rate mensili del saldo del prezzo di aggiudicazione, B) cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Liquidatore Giudiziale Dott. Massimo Puccia concordato 92/2014". La cauzione sarà trattata in caso di rifiuto dell'acquisto.

L'offerta deve contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita, - i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni,

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta,

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà esse-



re inferiore di oltre un quarto al prezzo minimo indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione,

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

L'offerta deve essere depositata in busta chiusa all'esterno della quale sono annotati:

- il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente),

- il nome del professionista delegato ai sensi dell'articolo 591 bis c.p.c.,

- la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta. L'offerta non è efficace se perviene oltre il termine stabilito, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo indicato o se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite, in misura non inferiore al decimo del prezzo offerto. L'eventuale aggiudicazione è definitiva.

Milano, 21 marzo 2018

Dott Massimo Puccia

## LEGNAGO

### UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Esecuzione Immobiliare n. 370/2015

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), via Passeggio n. 6, in vecchio fabbricato in mediocre stato di conservazione, piena proprietà di unità abitativa da ristrutturare integralmente al piano secondo, avente come accessorio soffitta al piano terzo.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 38.250,00

Custodia: Avvocato Lauro Zocca con studio in Verona (VR), Via Saffi n. 1, tel: 045-9273145, Fax: 045-

8011511, e-mail: laurozocca@alpis.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notai-perleesecuzioni@notariato.it](mailto:notai-perleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

## SOMMACAMPAGNA

### APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Esecuzione Immobiliare n. 343/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 17 maggio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR), Via del Lavoro n. 40, piena proprietà di appartamento e box auto Prezzo base Euro 96.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 72.375,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com). Beni visionabili:

richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notai-perleesecuzioni@notariato.it](mailto:notai-perleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MOZZECANE

#### ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Esecuzione Immobiliare n. 234/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di magazzino

Prezzo base Euro 2.700,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 2.025,00

Lotto 3: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di magazzino

Prezzo base Euro 4.200,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 3.150,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 93/a - tel. 045-8032745 - fax 045-8050007, e-mail [guido.cinalli@studiocinalli.it](mailto:guido.cinalli@studiocinalli.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notai-perleesecuzioni@notariato.it](mailto:notai-perleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

CAF SpA



Tribunale di  
VICENZA

## Abitazione | Accessorio

### ISOLA VICENTINA

#### VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 208/2014

G.E. Dott. G. Borella

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Muraro

Lotto Unico : sito in Isola Vicentina, Via Vallugana, 46 - Villa unifamiliare su tre livelli con autorimessa e terreno di pertinenza esclusiva (mq. 493), oltre a serie di lotti di terreno agricoli.

Vendita senza incanto il 19/04/2018 ore 09:40 presso ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 - Vicenza.

Prezzo Base Euro 317.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 237.825,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 - Vicenza. Maggiori informazioni presso l'IVG di Vicenza Srl - Via Volto n. 63 - Costozza di Longara (VI) - Tel. 0444/953915 Fax 0444/953552; presso ANVIPES (Tel. 0444/235462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ZUGLIANO

### PALAZZETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 338/2012

G.E. Dott. Sara Pitinari.

Professionista Delegato Notaio Patrizia Cardarelli.

Lotto unico: Comune di Zugliano (VI) Via Codalunga n. 43. Piena proprietà di immobile su 3 piani di totali mq 226,54. Composto al piano terra da zona giorno, cucina, bagno, veranda su corte comune; al piano primo da camera matrimoniale, camera doppia, bagno; al piano secondo da disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia con terrazza. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 06/06/2018 ore 10:15 presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.

Prezzo base Euro 33.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 24.900,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.

Maggiori informazioni presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza Tel. 0444235462, presso il Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### BASSANO DEL GRAPPA

#### UFFICIO-NEGOZI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 55/2014

G.E. Dott. Giulio Borella

Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese

Lotto 1 : sito in Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 33; Ufficio composto da ingresso/disimpegno, tre ampi locali e w.c. cieco con anti w.c.; i locali hanno altezza di circa mt 2,66. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 117. Il tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 2 : sito in Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 23; Negozio al piano terra composto da n. 3 locali ed un w.c. finestrato.; i locali hanno altezza di circa mt 3,00. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 90. Il tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 3 : sito in Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 24-25-33A; negozio composto da n. 3 locali ed un w.c. cieco al piano primo interrato; i locali hanno altezza di circa mt 3,00. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 73. Il

tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.  
 Lotto 4 : sito in Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 26-27; Negozio composto da n. 2 locali, un accessorio ed un w.c. cieco al piano primo interrato; i locali hanno altezza di circa mt 3,00. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 70. Il tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 5 : sito in Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 28-29-30; Negozio composto da n. 3 locali, n. 2 accessori ed un w.c. finestrato; i locali hanno altezza di circa mt 3,05/2,65 (nella parte perimetrale). Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 188. Il tutto si presenta in mediocre stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 6 : sito in Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 33; Unità commerciale ricettiva - magazzino composta da n. 2 locali ed un w.c. cieco; i locali hanno altezza di circa mt 3,05/2,65 (nella parte perimetrale). Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 251 (sub 123) e di mq 21 (sub 166). Il tutto si presenta in mediocre stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 7 : sito in Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 32; Unità commerciale ricettiva - magazzino composta da n. 5 locali, vani tecnici per alloggiamento impianti e w.c. cieco; i locali hanno altezza di circa mt 3,05/2,65 (nella parte perimetrale). Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 251 (sub 123) e di mq 21 (sub 166). Il tutto si presenta in mediocre stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.  
 Vendita senza incanto il 18/04/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese in Bassano del Grappa (VI) in Largo Parolini 103/A;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 63.750,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 49.500,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 45.000,00; Prezzo Base Lotto 4 Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 45.000,00; Prezzo Base Lotto 5 Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 52.500,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 63.000,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 93.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 69.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 17/04/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese in Bassano del Grappa (VI) in Largo Parolini 103/A; Maggiori informazioni presso l'IVG di Vicenza con sede in Longare (VI), Via Volto 63 Tel 0444-953553 - fax 0444-953552, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BREGANZE - MONTECCHIO PRECALCINO - VICENZA

#### CANTINE - FABBRICATI - APPARTAMENTI - UFFICI - NEGOZI - LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 31/2011 + 104/2012

G.E. Dott. Giulio Borella

Notaio Delegato Giuseppe Muraro

Lotto 1: Comune di Breganze (VI) Via TRENTO. Cantina di mq. 4 al piano interrato. Libera.

Lotto 2: Comune di Breganze (VI) Via TRENTO. Cantina di mq. 3 al piano interrato. Libera.

Lotto 3: Comune di Breganze (VI) Via TRENTO. Cantina di mq. 3 al piano interrato. Libera.

Lotto 11: Comune di Montecchio Precalcino (VI) Frazione Preara, in Via Preara. Rustico di mq. 335; p. T: portico, cantina, ripostiglio, 2 stanze; p. 1: 4 stanze, fienile; p. sottotetto: soffitta. Libero.

Lotto 13: Comune di Montecchio Precalcino (VI) Frazione Preara, in Via Preara. Appartamento di mq. 340 in precarie condizioni; p. T: cucina, sala da pranzo, C.T.; p. 1: 3 camere, wc; p. sottotetto: soffitta. Occupato dalla parte esecutata.

Lotto 14: Comune di Montecchio Precalcino (VI) Frazione Preara, in Via Preara. Immobile di mq. 91 p. T: ufficio con locale; p. 1: ufficio, sala d'aspetto e bagno. Libero.

Lotto 15: Comune di Montecchio Precalcino (VI) Frazione Preara, in Via Preara. Appartamento di mq. 156 senza bagno; p. T: zona giorno, ripostiglio; p. 1: camera. Libero.

Lotto 26: Comune di Montecchio Precalcino (VI) Frazione Vignole, in Via Cavedagnona. Terreno vincolato a standard mq. 2320. Occupato dalla parte esecutata.

Lotto 39: Comune di Vicenza (VI) Frazione Quartiere "Ferrovieri" Via Maganza - Via Ca' Alte, 30 - Via Vaccari. Box al piano seminterrato di mq 28. Occupato dall'esecutato.

Lotto 40: Comune di Vicenza (VI) Frazione Quartiere "Ferrovieri" Via Maganza - Via Ca' Alte, 30 - Via Vaccari. Box singolo al piano seminterrato di mq 18. Occupato dall'esecutato.

Lotto 41: Comune di Vicenza (VI) Frazione Quartiere "Ferrovieri" Via Maganza - Via Ca' Alte, 30 - Via Vaccari. Box singolo al piano seminterrato di mq 16. Occupato dall'esecutato.

Lotto 42: Comune di Vicenza (VI) Frazione Quartiere "Ferrovieri" Via Maganza - Via Ca' Alte, 16 - Via Vaccari. Posto auto esterno di mq 12. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 07/06/2018 ore 09:35 presso l'Anvipes, Piazza Pontelandolfo, 114 - Zona Borgo Berga - Vicenza

Prezzo Base Lotto 1 Euro 900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 675,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 525,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 525,00.

Prezzo Base Lotto 11 Euro 60.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 45.075,00.

Prezzo Base Lotto 13 Euro 61.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 45.750,00.

Prezzo Base Lotto 14 Euro 16.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 12.375,00.

Prezzo Base Lotto 15 Euro 28.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 21.075,00.

Prezzo Base Lotto 26 Euro 7.200,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 5.400,00.

Prezzo Base Lotto 39 Euro 8.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.000,00.

Prezzo Base Lotto 40 Euro .5.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 4.275,00.

Prezzo Base Lotto 41 Euro 4.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 3.450,00.

Prezzo Base Lotto 42 Euro 1.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 1.350,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo (e comunque escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso l'Anvipes, Piazza Pontelandolfo, 114 - Zona Borgo Berga - Vicenza

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vicenza srl, Via Volto n. 63 Costozza di Longare (VI) Tel 0444/953915 fax 0444/953552, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### CASTELGOMBERTO

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 574/2010 + 713/2011

G.E. Dott. G. Borella

Professionista Delegato Avv. Raffaella Zanini

Lotto unico: Comune di Castelgomberto (VI) Via Valdiabarco n. 10. Casa di mq 151,66 all'interno di cortina di abitazioni in linea con al piano terra soggiorno-pranzo, cucina, stanza pluriuso e vano scala che conduce al piano primo composto da camera doppia, camera singola, bagno, vano scala per accesso al piano secondo composto da stanza sottotetto. Terreni limitrofi di complessivi mq 18.003. Occupato (In corso di liberazione).

Vendita senza incanto il 28/05/2018 ore 10:30 presso Delta Vendite Delegate in Piazza Pontelandolfo n. 6 Vicenza.

Prezzo base Euro 44.296,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 33.230,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita ad esclusione del sabato presso Delta Vendite Delegate in Piazza Pontelandolfo n. 6 Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vicenza Srl in Costozza di Longare (VI) Via Volto n. 63 tel. 0444953915 fax 0444953552, presso APAG tel. 04441497000, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di VICENZA  
EX BASSANO DEL GRAPPA

## Abitazione | Accessorio

### MUSSOLENTE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n.38/2010

G.E. Dott.ssa Sara Pitinari

Notaio Delegato : Notaio Francesca Boschetti

Lotto Unico : sito in Mussolente (VI) Piazza Vescovo del Monte 3 - Appartamento al piano 2°: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, w.c. bagno, 2 camere, terrazzo. Autonomi impianti elettrico, idrico-sanitario e riscaldamento.

Vendita senza incanto il 31/05/2018 ore 10:10 presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo, 114 Vicenza.

Prezzo Base Euro 47.300,00; rialzo minimo di Euro

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  


500,00; offerta minima di Euro 35.475,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo, 114 Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'IVG di Vicenza srl - Via Volto n.63, Costozza di Longare (VI) Tel 0444/953915 - Fax 0444/953552 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROMANO D'EZZELINO

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 174/2011

G.E. Dott.ssa S. Pitinari  
 Professionista Delegato Notaio Francesca Boschetti  
 Lotto unico: Comune di Romano D'ezzelino (VI) Via Belfiore n. 10. Piena proprietà di fabbricato composto al piano rialzato da un primo appartamento di mq 100 e vani 6 con balcone che conduce all'ingresso, disimpegno, cucina, sala pranzo/soggiorno, bagno, 2 camere e ripostiglio ed al primo piano vi è un secondo appartamento di mq 115 e vani 6,5 costituito dai medesimi vani del piano rialzato. Attualmente in stato di abbandono. Al piano seminterrato 2 autorimesse con ripostiglio rispettivamente di mq 36 (attualmente utilizzata da un vicino per il proprio autoveicolo) e mq 29. Area urbana di mq 33. Vendita senza incanto il 14/06/2018 ore 09:50 presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le

Procedure esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.

Prezzo base Euro 148.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 111.375,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Vicenza in Costozza di Longare (VI) Via Volto n. 63 tel. 0444953915 fax 0444953552, presso l'Anvipes in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza tel. 0444235462, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!  
affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it



**Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



 **Tribunale di CASSINO**

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

### CASTELLIRI

**FABBRICATO INDUSTRIALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 156/2016

Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Dott. Claudio Bianchi  
Lotto Unico : sito in Castelliri (FR) Località Pescara - Fabbricato industriale su piano terra e primo, con circostante area esterna sulla quale insistono accessori vari. Terreno in area industriale. Locato.  
Vendita senza incanto il 24/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino.  
Prezzo Base Euro 1.604.875,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 1.203.656,63.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 23/05/2018 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso - Cassino.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Claudio Bianchi (Tel/Fax 0776 825428) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di FROSINONE**

**Abitazione | Accessorio**

### FROSINONE

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 18/2014

Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Dell'Aversano  
Lotto Unico : sito in Frosinone (FR) Via Brighindi - Appartamento al secondo piano.  
Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa.  
Prezzo Base Euro 126.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Dell'Aversano (tel./fax 0775/212497 cell. 368471212) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

 **Tribunale di LATINA**

**Abitazione | Accessorio**

### APRILIA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 96/2014

Tribunale di Latina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista Delegato Avv. Maurizio Albiani  
Lotto 1 : sito in Aprilia (LT) Via Follone, 1 - Fabbricato ad uso civile abitazione con corte.  
Vendita senza incanto il 08/06/2018 ore 15.00 presso lo Studio Avv. Albiani - Via Mascagni, 62 - Aprilia.  
Prezzo Base Euro 41.249,42; rilancio minimo in caso di gara Euro 824,98.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Albiani - Via Mascagni, 62 - Aprilia.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Studio Avv. Albiani - Via Mascagni, 62 - Aprilia tel. 06/9282625 - 338/2589299 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TERRACINA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 20108/2010

Tribunale di Latina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista Delegato Avv. Alessandra Amidei  
Lotto unico: Comune di Terracina (LT) Strada Migliara 58 n. 74. Piena proprietà di appartamento al piano terra distinto col numero 1 composto da due camere, corridoio, cucina e bagno, con annessa area circostante adibita a giardino.  
Vendita senza incanto il 23/05/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Amidei in Latina alla Via V. Monti n. 30.  
Prezzo base Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.240,00; offerta minima Euro 46.500,00.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Amidei in Latina alla Via V. Monti n. 30.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Alessandra Amidei tel. 347/6637212, presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Latina, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

 **Tribunale di ROMA**

**Abitazione | Accessorio**

### ROMA

**POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1779/2014

Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Federica D'Ambrosio  
Professionista Delegato Dott. Massimo Morrone

Lotto 3 : sito in Roma (RM) Via Costantino Corvisieri 23 - Posto moto scoperto di mq.3, contraddistinto con il numero 4, posto all'interno del locale garage al piano seminterrato. Libero.

Lotto 4 : sito in Roma (RM) Via Costantino Corvisieri 23 - Posto moto scoperto di mq.3, contraddistinto con il numero 3, posto all'interno del locale garage al piano seminterrato. Libero.

Lotto 5 : sito in Roma (RM) Via Costantino Corvisieri 23 - Posto moto scoperto di mq.3, contraddistinto con il numero 2, posto all'interno del locale garage al piano seminterrato. Libero.

Lotto 15 : sito in Roma (RM) Via Costantino Corvisieri 23 - Posto moto scoperto di mq.3, contraddistinto con il numero 5, posto sulla rampa di discesa che giunge al locale autorimessa subito prima dell'ingresso, a destra. Libero.

Lotto 16 : sito in Roma (RM) Via Costantino Corvisieri 23 - Posto moto scoperto di mq.3, contraddistinto con il numero 6, posto sulla destra della rampa di discesa che giunge al locale autorimessa. Libero.

Lotto 17 : sito in Roma (RM) Via Costantino Corvisieri 23 - Posto moto scoperto di mq.3, contraddistinto con il numero 1, posto sulla sinistra della rampa di discesa, nelle immediate vicinanze dell'ingresso al locale autorimessa. Libero.

Vendita senza incanto il 11/05/2018 ore 12.00 presso il Consiglio dell'Ordine Dottori Commercialisti e degli esperti contabili di Roma, Via Flaminia 328/330 - Roma.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 1.105,92; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00. Offerta minima di Euro 829,44.

Lotto 4 : Prezzo Base Euro 1.105,92; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00. Offerta minima di Euro 829,44.

Lotto 5 : Prezzo Base Euro 1.105,92; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00. Offerta minima di Euro 829,44.

Lotto 15 : Prezzo Base Euro 1.302,53; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00. Offerta minima di Euro 976,90.

Lotto 16 : Prezzo Base Euro 1.228,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00. Offerta minima di Euro 921,60.

Lotto 17 : Prezzo Base Euro 1.302,53; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00. Offerta minima di Euro 976,90.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine Dottori Commercialisti e degli esperti contabili di Roma, Via Flaminia 328/330 - Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Roma (Tel. 06/89569801 - Fax 06/83751580 - mail: [visiteimmobiliari@ivgroma.it](mailto:visiteimmobiliari@ivgroma.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROMA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 710/2015

Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Flora Mazzaro  
Professionista Delegato Avv. Antonella Callipari  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Melpomene, 6 - Appartamento al primo piano composto da due disimpegni, due bagni, una cucina, una camera con angolo cottura, due camere e due balconi.  
Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore 12:00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.  
Prezzo Base Euro 138.531,00; rilancio minimo in caso

CASSINO - FROSINONE - LATINA - ROMA

di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 103.898,25.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 06/89569801 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

### APPARTAMENTO-VILLA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 807/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica D'Ambrosio

Professionista Delegato Dott. Nicola D'Angelo

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Località Marcigliana, Via Santa Colomba snc - Appezamento di terreno di complessivi mq.53.315, all'interno della Riserva naturale della Marcigliana, adibito a tenuta agricola denominata ""Tenuta La Tempestosa"", con entristanti fabbricati da cielo a terra, in parte a destinazione abitativa e in parte ad annessi agricoli. Locato con contratto ultravennale opponibile alla procedura. Costituito dai seguenti beni:

BENE 1 - VILLA unifamiliare di mq.308 e di 13 vani, sviluppatasi sui piani terra e primo, costruita nel 1939 dall'Arch. Ettore Rossi, razionalista, come casa di caccia di Galeazzo Ciano, genero del Duce; composta da: un corpo principale e da alcuni corpi accessori. La posizione su un'altura risulta panoramica a 360° su tutta la riserva. Sviluppato quasi tutta su un piano è composta da: ingresso, grande salone con camino, cucina abitabile, due bagni, due camere con servizi esclusivi, disimpegno e portico. Oltre, con ingresso separato, mini appartamento su due livelli, composto da: - al piano terra, ingresso, servizio e ripostiglio ed - al piano primo, una camera con angolo cottura e soppalco. Adiacente all'ingresso, un ripostiglio su due livelli con wc nel sottoscala. Il terrazzo è praticabile.

BENE 2 - APPARTAMENTO del custode di mq.80 e di 3,5 vani, distribuita sui piani terra e seminterrato; composto da: - al piano terra, un grande vano; - al piano seminterrato, un vano cantina al momento reso inaccessibile, in quanto deposito di detriti di cantiere. L'interno dell'appartamento è totalmente demolito e seguito di lavori di ristrutturazione al momento sospesi. Non abitabile allo stato attuale.

BENE 3 - TERRENI di mq.50.945, semi pianeggianti ed in discrete condizioni di manutenzione. Per lo più seminati a foraggio e con pochi alberi.

Vendita senza incanto il 05/06/2018 ore 10.00 presso il Consiglio dell'Ordine Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma, Via Flaminia 328/330 - Roma.

Lotto Unico : Prezzo Base Euro 900.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 675.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 8/12 e comunque entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma, Via Flaminia 328/330 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Roma (Tel. 06/89569801 - Fax 06/83751580 - mail: [info@ivgroma.it](mailto:info@ivgroma.it)); presso Dott. Nicola D'Angelo (Fax 06/89716138 - mail: [n.dangelo@ndastudiocommerciale.com](mailto:n.dangelo@ndastudiocommerciale.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 670/2006 + 309/2015

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Dott.ssa Venanza Salvati  
Lotto 1: Comune di Roma (RM) Via Antonio Conti n. 67 cap 00123. Piena proprietà di appartamento nel comprensorio Olgiata Z/1 al primo piano composto da ingresso, tre camere, cucina, bagno e balcone di mq 69,68 e vani 5. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 04/06/2018 ore 12.00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma Via Flaminia n. 328-330.

Prezzo base Euro 108.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 81.600,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita escluso il sabato presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia n. 328-330.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma Tel. 06/89569801 Fax 06/83751580, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF Spa



Tribunale di  
TIVOLI

### Abitazione | Accessorio

#### CAPENA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 87/2015

Tribunale di Tivoli

G.E. Mazzacane Adriana

Professionista Delegato Amato Stefano

Lotto Unico : sito in Capena (RM) - Giro dei Pini n. 16/B - Villino con corti annesse sviluppatasi su tre livelli, così articolato: soggiorno, vano angolo cottura, camera da letto, bagno, portico ed annessi giardini (piano terra); locale soffitta e bagno (piano primo); camera da letto, bagno, ripostiglio, intercapedine, piazzale (piano primo interrato). Inoltre l'immobile dispone di una camera da pranzo/cucina posta al piano primo sotto strada come locale garage della consistenza di mq. 35.

Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore 15:00 presso lo Studio Dott. Amato - Via Sabotino, 45 - Roma. Prezzo Base Euro 154.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 116.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Amato - Via Sabotino, 45 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Amato Stefano e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
VELLETRI

### Abitazione | Accessorio

#### ANZIO

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 224/2007

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Andrea Fontecchia (tel. 069321766 fax 0693261230)

Lotto Unico: sito in Anzio (RM) località Mazza Prebenda - Via Nerone, 45 - Appartamento interno 8,a schiera su tre livelli, oltre il piano terra e il piano interrato, costituito al piano interrato da garage di

mq.49,00, al piano terra da: pranzo-soggiorno,angolo cottura,bagno,ripostiglio,giardino; al piano primo da: due camere con bagno; al piano secondo da ripostiglio sotto il terrazzo di copertura,piano terzo.

Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 11.00 presso lo Studio Notarile Fontecchia in Albano Laziale - Corso Matteotti, 196.

Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Fontecchia Corso Matteotti, 196 - Albano Laziale. Maggiori informazioni presso il custode IVG tel. 069631025 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ANZIO

### APPARTAMENTO IN VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 662/2016

Tribunale di Velletri

G.E. Audino Riccardo

Notaio Delegato Siniscalchi Pierpaolo

Lotto Unico : sito in Anzio (RM) - Via Albinoni, 3 - Appartamento in villino, su due piani, con annessa corte.

Vendita senza incanto il 14/06/2018 ore 12:30 presso lo Studio Notarile Siniscalchi, Piazza XX Settembre, 10 Velletri - RM.

Prezzo Base Euro 152.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima pari a Euro 114.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Siniscalchi, Piazza XX Settembre, 10 Velletri - RM. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Pantaleo Diego e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## COLLEFERRO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 18/2016

Tribunale di Velletri

G.E. Colognesi

Professionista Delegato Cetra Cristiana

Lotto Unico : sito in Colferro (RM) - Via Consolare Latina - Appartamento.

Vendita senza incanto il 11/05/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Udienda Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 247.227,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.500,00; offerta minima pari a Euro 185.420,34.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cetra, Via U. Mattoccia, 6/i - Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Cetra Cristiana e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NETTUNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 620/2016

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Enrico Colognesi

Professionista Delegato Notaio Piercarlo Caparelli

Lotto 1 : sito in Nettuno (RM) Via San Giacomo 22 - Appartamento di mq.98, posto al piano seminterrato primo; composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, angolo cottura, e cantina. Certificazione Energetica ""Classe F"". Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 21/05/2018 ore 11.15 presso lo Studio Notaio Piercarlo Caparelli, Corso della Repubblica 125 - Velletri.

Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte in orario di ufficio lunedì/venerdì e comunque entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Piercarlo Caparrelli, Corso della Repubblica 125 - Velletri.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario CO.VE.GIU coop. vend. giud., Via Paolina 27 - Velletri (Tel. 06/9631025) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NETTUNO

### PORZIONE DI VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 593/2015

Tribunale di Velletri

G.E. Enrico Colognesi

Notaio Delegato Caparrelli Piercarlo

Lotto Unico : sito in Nettuno (RM) - Località Eschieto - Via Acuto, 9 - Porzione di villino plurifamiliare al piano terra, composto da: soggiorno-pranzo, cucina, due corridoi, due stanze da letto, bagno, deposito, lavanderia e portico oltre locale adiacente abusivo. Vendita senza incanto il 21/05/2018 ore 11:15 presso lo Studio Notarile Caparrelli, Corso della Repubblica, 125 - Velletri.

Prezzo Base Euro 159.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Caparrelli, Corso della Repubblica, 125 - Velletri.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario CO.VE.GIU coop. vend. giud. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NETTUNO

### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 285/2015

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Enrico Colognesi

Professionista Delegato Avv. Renato Piero Innocca

Lotto Unico: sito in Nettuno (RM) Via Pontinia 2 - Villetta di mq.146 e di 4,5 vani, posto al piano terra, con annesso giardino. Libero.

Vendita senza incanto il 29/06/2018 ore 12.00 presso il Tribunale di Velletri, Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari - Velletri.

Prezzo base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.150,00; offerta minima Euro 47.250,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare le offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Renato Piero Innocca, Via Cavour 69 - Nettuno (RM).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Renato Piero Innocca, in orario Lunedì/Venerdì, ore 18/20 (Tel. 06/9804642 - Fax 06/98832035 - mail PEC: [renatopietro.innocca@oav.legalmail.it](mailto:renatopietro.innocca@oav.legalmail.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VITERBO**

## Abitazione|Accessorio

### CIVITA CASTELLANA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 250/2013

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Professionista Delegato Avv. Stefano Trippanera

LOTTO Unico : sito in Civita Castellana (VT) Località Borghetto, Via della Stazione 36 - Appartamento di catastali vani 4,5 e mq.87,04 complessivi, posto al

piano terra; composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, due bagni ed un piccolo corridoio. Comproprietà pro-quota sulla corte comune non censibile con i proprietari dell'immobile. Riscontrate variazioni prospettiche non autorizzate, sanabili secondo le modalità ed i costi indicate in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 10.00 presso Tribunale di Viterbo, Aula CU.DE.VIT, Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede CU.DE.VIT c/o il Tribunale di Viterbo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefano Trippanera, Via Monte Bianco 14 - Viterbo (tel. 0761/341922 - fax 0761/344146); presso la Sede Cu.De.Vit. del Tribunale di Viterbo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

## VITERBO

### LOCALI COMMERCIALI-BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 257/2014

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Professionista Delegato Dott. Andrea Cardoni

Lotto 1 : sito in Comune di Viterbo (VT) Piazza Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa snc; Il Lotto è costituito dalla piena proprietà di un locale commerciale a piano terra e da quattro box auto, trasformati in un unico locale deposito, posti a piano seminterrato: - Locale Negozio, piano T, consistenza mq. 588, - Box in Viterbo, piano S1, consistenza mq. 19, - Box in Viterbo, piano S1, consistenza mq. 18, - Box in Viterbo, piano S1, consistenza mq. 16, - Box in Viterbo, consistenza mq. 30. Gli immobili sono muniti di Licenza di ed il negozio di cui al foglio 144 particella 1594 sub 63 presenta delle modeste difformità che riguardano le partizioni interne che possono essere sanate con pratica edilizia a sanatoria e con conseguente modifica della planimetria catastale. - I quattro box auto distinti in catasto al foglio 144 particella 1594 sub 13 - 14 - 15 - 16 non corrispondono a quanto autorizzato. Dal punto di vista urbanistico dette difformità possono essere sanate con una pratica edilizia a sanatoria e con conseguente modifica della planimetria catastale. Inoltre deve essere presentata una SCIA tenendo conto anche che non risulta l'esistenza per la zona autorimessa del CPI (certificato prevenzione incendi) dei VV.F.. Gli oneri e i costi per la sanatoria dal punto di vista urbanistico ammontano a circa Euro. 10.000 oltre agli oneri per la presentazione della Scia ai VV.F. non quantificabili. Il tutto come meglio dettagliato nella CTU e nel redatto quadro sinottico. Gli immobili sono locati.

Lotto 2 : sito in Comune di Viterbo (VT) Piazza Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa snc; Il Lotto è costituito dalla piena proprietà di un locale commerciale a piano T, consistenza mq. 332. L'immobile è munito di Licenza di Agibilità. L'immobile presenta delle modeste difformità che riguardano le partizioni interne che possono essere sanate con una pratica edilizia a sanatoria e con conseguente modifica della planimetria catastale. Gli oneri e i costi per la sanatoria dal punto di vista urbanistico ammontano a circa Euro. 5.000. Il tutto come meglio dettagliato nella CTU e nel redatto quadro sinottico. L'immobile è locato.

Lotto 3 : sito in Comune di Viterbo (VT) Piazza Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa snc; Il Lotto è costituito dalla piena proprietà di un locale commerciale a piano terra, consistenza mq. 76. Lo stato di manutenzione è buono. L'immobile è munito di

Licenza di Agibilità. L'immobile presenta delle modeste difformità che riguardano le partizioni interne che possono essere sanate con una pratica edilizia a sanatoria e con conseguente modifica della planimetria catastale. Gli oneri e i costi per la sanatoria dal punto di vista urbanistico ammontano a circa Euro. 5.000. Il tutto come meglio dettagliato nella CTU e nel redatto quadro sinottico. L'immobile è locato.

Lotto 4 : sito in Comune di Viterbo (VT) Piazza Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa snc; Il Lotto è costituito dalla piena proprietà di un locale commerciale a piano terra, consistenza mq. 47. Lo stato di manutenzione è buono. L'immobile è munito di Licenza di Agibilità. L'immobile presenta delle modeste difformità che riguardano le partizioni interne che possono essere sanate con una pratica edilizia a sanatoria e con conseguente modifica della planimetria catastale. Gli oneri e i costi per la sanatoria dal punto di vista urbanistico ammontano a circa Euro. 5.000. Il tutto come meglio dettagliato nella CTU e nel redatto quadro sinottico. L'immobile è locato.

Vendita senza incanto il 18/04/2018 ore 10:00 nell'aula della CU.DE.VIT. Custodi Delegati coop. a.r.l., presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41; Prezzo Base Lotto 1 Euro 974.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta Minima Euro 730.500,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 601.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta Minima Euro 450.750,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 145.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 108.750,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 75.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 17/04/2018 presso la sede CU.DE.VIT. Custodi Delegati coop. a.r.l., presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41; Maggiori informazioni presso la sede CU.DE.VIT. Custodi Delegati coop. a.r.l., presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

## BASSANO ROMANO

### VILLETTA-AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 38/2016

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Magarò

Custode Delegato Notaio Dott.ssa Laetitia Casadei

Lotto unico: Comune di Bassano Romano (VT) Strada Vicinale di Cacciano n. 28. Villetta al piano terreno della superficie utile di mq. 93,00 circa, oltre portico della superficie di mq. 32,00 circa e terrazzo della superficie di mq. 77,00 circa, è inoltre presente un sottotetto-soffitta della superficie di mq. 97,00 circa ed un locale ad uso autorimessa della superficie di mq. 70,00 circa, con circostante area di pertinenza della superficie di mq. 2.800,00 circa, è annesso un ulteriore terreno pertinenziale della superficie di mq. 3.150,00 circa, costituente in parte strada di accesso. Ottime condizioni. In uso al debitore.

Vendita senza incanto il 04/07/2018 ore 11:30 presso la sala dell'As.No.Vi.Ri. Associazione tra Notai di Viterbo e Rieti - Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 42.

Prezzo base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 75.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sala dell'As.No.Vi.Ri. Associazione tra Notai di Viterbo e Rieti - Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 42.

Maggiori informazioni presso la sala dell'As.No.Vi.Ri.



Associazione tra Notai di Viterbo e Rieti - Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 42 dal martedì al giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 - la visita dell'immobile potrà avvenire solo il venerdì e previo appuntamento anticipato al numero 0761/351236 - 353973 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### PIANSANO

#### VILLA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 256/2011 + 263/2013**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Santangelo  
Lotto Unico : sito in Piansano (VT) Località Vitozzetto 78 - Villino di mq.288 circa e di vani 14, elevato due piani fuori terra ed uno entroterra. Con terreno di pertinenza di mq.2.380. La composizione dell'abitazione è di soggiorno, cucina, pranzo, n.4 camere, n.2 wc, corridoio, vano scala, oltre a portico, n.2 verande ed ulteriore veranda (non regolare - catastralmente portico) al piano terra, camera, bagno, vano spogliatoio, vano scala, veranda e balcone al piano primo. Al piano seminterrato sono presenti anche l'autorimessa, n.2 magazzini, un vano scala, bagno, oltre a taverna con cucina, n.2 camere e portici. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 10:00 pres-

so l'Aula CU.DE.VIT-Custodi Delegati Viterbo coop. arl. c/o il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo.

Prezzo Base Euro 170.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 127.500,00. Presentare offerte, ad eccezione del sabato, entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede CU.DE.VIT-Custodi Delegati Viterbo coop. arl. c/o il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Santangelo, P.zza Fontana Grande 6 - Viterbo (Tel/Fax 0761/347638 - 0761/223696); presso la Sede CU.DE.VIT c/o il Tribunale di Viterbo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di RIETI**

### Abitazione | Accessorio

#### CASTEL SANT'ANGELO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 114/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 04.06.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Castel Sant'Angelo (RI), Località Canetra, Via Guglielmo Marconi n.65 e 67/B, piena propr. di appartamento che si sviluppa su 3 livelli: al p.t. si trovano un vano d'ingresso (mq 1,00), una zona giorno (mq 26,10), disimpegno (mq 1,00), wc

(mq 0,85) e cucina (mq 4,60); al p. primo si trovano un disimpegno (mq 1,10), cucina (mq 6,95) e soggiorno (mq 26,55); al p. secondo si trovano un disimpegno (mq 5,55), camera letto (mq 10,45), bagno (mq 5,90) e camera (mq 19,65). Occupato dai debitori - Libero per la procedura. Prezzo base Euro 47.250,00 (Offerta minima Euro 35.437,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01.06.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonio Contessa Tel. 0746/498729 - Cell. 338/9228083 - Fax 0746/410412, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### POGGIO NATIVO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 80/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 11.06.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), fraz. Casali, via Peschieta s.n.c., piena propr. di abitazione sviluppata su 3 piano complessivi, seminterrato, p.t. e piano primo. Al piano seminterrato, si trovano portico di accesso, piccolo bagno, 2 vani adibiti a deposito. Al p.t. si trovano un piccolo vano di accesso adibito a cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e camera matrimoniale. Al piano primo si trovano un disimpegno di ingresso, bagno, camera doppia e una matrimoniale. Superficie complessiva di circa mq. 120,00. Prezzo base Euro 86.250,00 (Offerta minima Euro 64.687,50). Offerte in aumento come indicato nell'avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 08.06.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Anna Melchiorri Tel. e Fax 0746/760956 - 347/6874762, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferza è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

### Abitazione | Accessorio

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 60/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 19.07.2018 ore 11.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Meoli, Civitavecchia, viale P. Togliatti 13. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Viale Della Vittoria n. 8, appartamento uso ufficio posto al p.t. composto da un vano ed accessori, consistenza vani 1,5. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Stefania Meoli Tel. 0766545906, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CERVETERI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 213/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 16.07.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Andrea Fiorentini in Santa Marinella Via Valdambriani n. 91 piano I°. Lotto unico: Cerveteri, Via Rio dei Combattenti n. 7/B, appartamento di circa 60 mq, dotato di cantina al piano entro terra di circa 18 mq, facente parte di una palazzina edificata su tre livelli fuori terra e uno entro terra. La zona in cui è ubicato l'immobile è di tipo residenziale e commerciale, ottima la viabilità della zona per la presenza di reti viarie che assicurano facili collegamenti con le vie urbane ed extraurbane. Al palazzo, privo di ascensore, si accede tramite portone in ferro e vetro, mentre alle abitazioni si accede mediante rampe di scale; al piano entro terra sono presenti le cantine. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, due camere, un bagno e un balcone. Le finiture sono di discreta qualità con buono stato di manutenzione: pavimenti in gres ceramico, finestre in alluminio, tapparelle, zanzariere, porte in legno e porta con serratura "H". Le strutture in elevazione sono di tipo mista, copertura a terrazzo, prospetti intonacati e tinteggiati, pareti interne intonacate e tinteggiate. La rete idrica è pubblica, rete fognaria pubblica, impianto elettrico a norma, riscaldamento autonomo a gas metano con un condizionatore inverter caldo/freddo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 81.000,00. (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Maggiori info c/o studio del Dr. Andrea Fiorentini Tel. 0766/511371, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CERVETERI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 242/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 17.07.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Andrea Fiorentini in Santa Marinella Via Valdambriani n. 91 piano I°. Lotto unico: Cerveteri, località Cerenova, via Tuscolo n. 9, Appartamento al primo piano, di una palazzina di cinque piani a pochi passi dal mar Tirreno, con portone d'ingresso condominiale, composto da: ingresso con disimpegno, salone, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e balcone. Appartamento di circa 90 mq., identificato con l'int.1, a cui si accede tramite rampe di scale o ascensore. La zona in cui è ubicato l'immobile è di tipo residenziale e commerciale, ottima la viabilità della zona per la presenza di reti viarie che assicurano facili collegamenti con le vie urbane ed extraurbane. Pavimenti in gres porcellanato e cotto, porte in legno e porta d'ingresso blindata, finestre in ferro e alluminio con persiane avvolgibili, zanzariere, inferriate; strutture in elevazione di tipo mista, copertura con tetto a terrazzo non calpestabile, prospetti parzialmente intonacati e tinteggiati, pareti interne intonacate e tinteggiate, impianto elettrico a norma con salvavita, riscaldamento autonomo a gas metano con termosifoni in alluminio, impianto idrosanitario a rete pubblica, tre inverter caldo/freddo. E' presente anche un impianto d'allarme perimetrale ad infrarossi e microonde. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 111.000,00. (Offerta minima Euro 83.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o lo studio del Dr. Andrea Fiorentini Tel. 0766/511371, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CERVETERI

##### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 107/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Andrea Fiorentini in Santa Marinella Via Valdambriani n. 91 piano I°. Lotto unico: Cerveteri, loc. Valcanneto, via Giacomo Carissimi n. 13, int. 3 e al civico n. 25, int. 3 di via Alessandro Scarlatti, villino disposto su tre livelli (interrato, terra e primo), facente parte di un edificio trifamiliare, composto da un piano terra - primo abitazione mq 82.43, portico mq 1.57, garage mq 13.14, area giardino mq 110 circa, mq lordi 120 circa; sono presenti abusi sanabili; Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/ Dr. Andrea Fiorentini Tel. 0766/511371, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CERVETERI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 122/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 17,30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Mignanti, Civitavecchia, via Nino Bixio 7/b. Lotto unico: Cerveteri località Cerenova, in Viale dei Terreni 2, Appartamento posto al piano secondo, int. 17 composto da soggiorno, camera, cucinotto, bagno, disimpegno e un balcone oltre cantina di pertinenza posta al primo piano interrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Cinzia Mignanti tel. 076634669, 3284316630, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CERVETERI

##### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 35/02+82/06 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 24.07.2018 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto Unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Perusia 30, villino in edificio quadrifamiliare, int. 38, su p. T-1-S1, con corte, sup. tot. ca mq 191 e sup. cat. escluse aree scoperte mq 188. E' stata presentata sanatoria non ottemperata; area sottoposta a servitù militare, il vincolo riguarda nuove edificazioni e sopraelevazioni. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 152.790,75. (Offerta minima Euro 114.593,06). Offerte in aumento Euro 3.055,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - cell. 320/8106971, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### FIUMICINO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 56/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 17.07.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto 2: Fiumicino (RM), via delle Nasse 37, appartamento p.primo, int. 2, ingresso/disimpegno, zona pranzo con angolo cottura, bagno, tre camere, ripostiglio, balcone 14 mq e terrazza 73 mq. 81 mq netti resid. - 104 mq lordi, balcone e terrazza esclusi. Occupato da terzi senza titolo (contratto di locazione scaduto e disdetto il 2/5/2017). Prezzo base Euro 94.921,00. (Offerta minima Euro 71.190,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 3 8 0 / 7 9 6 0 4 5 2 , w w w . a s t e a n n u n c i . i t , www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 48/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 3.07.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Guido Pierucci, Civitavecchia, Corso Marconi 23, piano terzo - Lotto unico: Ladispoli (RM), via Messico 22, p.t. interno 1, appartamento con annessa area di pertinenza esclusiva ad uso giardino, fornito di posto auto scoperto distinto con il n. 2 consistenza mq 10. Prezzo base Euro 85.000,00. (Offerta minima Euro 63.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info Dr. Guido Pierucci 076632903, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**VILLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 110/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 30.05.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino con studio in Civitavecchia viale Guido Baccelli n.1. In Ladispoli- Lotto 1: Via Florida n. 36, int. 4, villa unifamiliare su tre livelli con giardino, facente parte di un complesso di maggior consistenza a schiera, composto al seminterrato da locale garage a cui si accede da una rampa (comune con altre proprietà) e dallo stesso si accede tramite un disimpegno ad un bagno, una zona soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e una cantina; al piano terra (rialzato) da soggiorno, cucina, bagno, due portici e giardino; al piano sottotetto da tre camere da letto, un bagno ed un balcone. Superficie commerciale 212,72 mq netti. Sono parti comuni la rampa, la zona di manovra per accedere ai garage e il vialetto condominiale. Prezzo base Euro 333.500,00. (Offerta minima Euro 250.125,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: Via Ravello n. 3, angolo Via Capua n. 9, villa unifamiliare su tre livelli con giardino, composta al piano terra da soggiorno, disimpegno, zona pranzo, cucina, ufficio, n. 2 bagni, locale caldaia e studio (già garage); al piano primo da disimpegno, n. 4 camere, n. 2 bagni, guardaroba, n. 1 letto/studio, n. 2 terrazze e un balcone; al piano sottotetto da n. 3 ambienti e un bagno. Superficie commerciale 380,15 mq lordi. Prezzo base Euro 365.630,00. (Offerta minima Euro 274.222,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino cell. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MANZIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 129/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 17.07.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Manziana (RM), via G. Marconi 19, appartamento p.primo in fabbr. di tre f.t. su strada privata, composto da piccolo ingresso, soggiorno, cucina, camera, due camerette, due bagnetti ciechi, disimpegno, piccolo balcone. Sussistono abusi sanabili e non come descritto in perizia (pagg. 4, 5). Alla data della perizia non risultano morosità pregresse nei confronti del condominio. Occupato dall'esecutato, in fase di liberazione. Prezzo base Euro 38.250,00. (Offerta minima Euro 28.687,50). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MONTALTO DI CASTRO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 79/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 24.07.2018 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), locale commerciale in via del Giardino (o via dei Giardini come indicato catastalmente in ctu), piano T-S1. Risulta difforme dalla planimetria catastale - difformità e abusi sanabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 71.938,12. (Offerta minima Euro 53.953,59). Offerte in aumento Euro 1.438,76. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - cell. 3 2 0 / 8 1 0 6 9 7 1 , w w w . a s t e a n n u n c i . i t , www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 161/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 11.07.2018 ore 10.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Rag. Carlo Di Giuseppe, Fiumicino, località Fregene, via Viserba 51 angolo Viale Viareggio - Lotto Unico: Santa Marinella (RM), località Santa Severa Lido dei Grottini via Lago d'Iseo n. 8/G, appartamento su tre piani (terra, primo e secondo-mansardato) - porzione centrale di un villi-

no plurifamiliare a schiera composto di: p.t.: soggiorno, cucina, wc nel sottoscala, disimpegno e scale; piano primo: disimpegno, bagno, due camere, scale, un balcone ed una veranda aperta; piano secondo: mansardato: disimpegno, stanza mansardata, bagno ed un balcone. Completano la dotazione del bene un porticato ed un ampio portico accompagnati entrambi da una porzione di corte esterna al p.t. Prezzo base Euro 250.000,00. (Offerta minima Euro 187.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12,30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rag. Carlo Di Giuseppe tel. 066685034, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 157/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 10.00 (apertura buste ore 9:30) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via A. Cialdi n. 18 - Lotto Unico: Santa Marinella (RM), Lungomare Guglielmo Marconi 137/A, appartamento posto al piano primo sotto strada, composto da salone, cucinino, camera e due bagni. Occupato. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 177/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 11.30 (apertura buste ore 9:30) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via A. Cialdi n. 18 - Lotto Unico: Santa Marinella (RM), via Aurelia 571/A, locale negozio articolato su due piani, seminterrato e p.t., collegati tra loro tramite una scala interna a sezione circolare, di mq lordi 59,58. Il piano interrato è costituito da un vano adibito a magazzino; al p.t. vi è un vano con bagno e antibagno, annessa vi è una corte esterna privata di mq 12,79. Occupato. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 283/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 24.07.2018 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Santa Marinella (RM), appartamento, porzione di fabbricato, Loc. Valdambri, avente accesso dal civico n. 5 di Via San Remo e dal civico 1 della strada privata che muta la numerazione civica della Via San Remo int. 1, piano terra; annessa area cortilizia pertinenziale esclusiva di mq 184; locale garage posto al piano terreno su altro corpo distaccato distinto con il numero int. 7. Abuso sanabile; senza agibilità con possibilità di sanatoria. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 82.350,00. (Offerta minima Euro 61.762,50). Offerte in aumento Euro 1.647,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 155/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 17,30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Mignanti, Civitavecchia, via Nino Bixio 7/b. Lotto unico: Tarquinia Loc. Pantano di Sopra, Abitazione su due livelli, piano terra e primo, con annessi locale e area di pertinenza, superficie catastale mq 184. Prezzo base Euro 190.000,00. (Offerta minima Euro 142.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Cinzia Mignanti tel. 076634669, 3284316630, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**LADISPOLI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 402/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 13.06.2018 ore 17,15 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Duca degli Abruzzi 142, locale commerciale cons. catastale mq 123, sup. catastale mq 93. Prezzo base Euro 82.654,36. (Offerta minima Euro 61.990,77). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Terreno|Immibile agricolo**

**ALLUMIERE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 166/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 17.07.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto 4:

Allumiere (RM), terreno in zona C3 d'espansione, come da CDU allegato alla perizia da considerarsi parte integrante del presente avviso e al quale si rimanda integralmente. Libero. Prezzo base Euro 65.828,25. (Offerta minima Euro 49.371,18). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marina Massi Tel. 0766/35232, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Fermo - Macerata -  
Pesaro - Urbino



ANCONA - ASCOLI PICENO - FERMO



**Tribunale di  
ANCONA**

**Abitazione | Accessorio**

**FILOTTRANO**

**APPARTAMENTO-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 291/2013**

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti

Professionista Delegato Avv. Corrado Gioacchini

Lotto 1: Comune di FILOTTRANO Via dell'Industria n.

148/A. Piena proprietà di appartamento di mq 123 al

piano primo composto da soggiorno-pranzo con

angolo cottura e balcone, disimpegno, bagno, tre

camere, di cui una matrimoniale con altro bagno

annesso. Lastrico solare di mq 64 al piano primo

accessibile sia dal portone principale sia dalla porta

finestra posta in una delle camere dell'appartamento.

Nel possesso del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto l'11/05/2018 ore 15:30 presso

il Tribunale di Ancona.

Prezzo base Euro 71.001,56; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro

53.251,17.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno

precedente a quello fissato per la vendita presso

l'Associazione Aste Avvocati di Ancona - Palazzo di

Giustizia in Corso Mazzini n. 95. Maggiori informazioni

presso l'Associazione Aste Avvocati di Ancona -

Palazzo di Giustizia in Corso Mazzini n. 95, presso il

Custode giudiziario Avv. Fabio Fittajoli tel.

073156564 cell. 3476790605, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MAIOLATI SPONTINI**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 273/2013**

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Giuliana Filippello

Professionista Delegato: Avv. Ubaldo Sassaroli

Lotto 1 : sito in Maiolati Spontini (AN) Via Cesare

Battisti 30 - Appartamento per civile abitazione di

mq.93 e 5 vani, disposto su più livelli; composto da:

cucina al piano terreno con annessi piccolo scoperto

esclusivo, tre vani al piano secondo, bagno al piano-

rottole e soffitta al piano sottotetto. Certificazione

Energetica ""Classe G"". Oltre vano magazzino ester-

no di mq.5. Riscintrate difformità edilizie, sanabili

con una spesa pari a circa Euro 3.300,00, il tutto

visionabile in perizia. Libero.

Vendita senza incanto il 27/04/2018 ore 09.30 presso

Palazzo di Giustizia di Ancona, Corso Mazzini 95 -

Ancona.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 19.365,50; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto

non potrà essere inferiore di oltre un quarto al pre-

zzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non

festivo precedente la data della vendita presso lo

Studio Avv. Ubaldo Sassaroli, Via I Maggio 150/B -

Ancona.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudica-

tata, sarà possibile partecipare agli eventuali

seguenti esperimenti di vendita senza incanto, come

indicated in avviso od ordinanza, nel giorno

27/04/2018 ore 09.30 e nel giorno 28/06/2018 ore

15.00.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario

**SENIGALLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 284/2014**

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti

Professionista Delegato Avv. Corrado Gioacchini

Lotto Unico : sito in Senigallia (AN) Frazione

Marzocca, Via Capri, 26 - Appartamento al piano

primo con annessa corte.

Vendita senza incanto il 25/05/2018 ore 15:30 presso

il Tribunale di Ancona - Corso Mazzini, 95 -

Ancona.

Prezzo Base Euro 67.156,50; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro

50.367,38.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso la Sede

Associazione Aste Avvocati Ancona c/o Tribunale -

Corso Mazzini, 95 - Ancona. Maggiori informazioni

presso il custode giudiziario Avv. Monia Mancini tel.

071/7928486 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure

al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
ASCOLI PICENO**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**SAN BENEDETTO DEL TRONTO**

**LABORATORI-APPARTAMENTI-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 89/2015**

Tribunale di Ascoli Piceno

G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio

Professionista Delegato Dott. Carlo Campana

Lotto unico: Comune di San Benedetto Del Tronto

(AP) Via Col Fiorito 17/19. Piena proprietà di unità

immobiliari facenti parte del fabbricato con annessa

corte con piscina e fondaco interrato e precisamente

a) Due laboratori attualmente di fatto unificati ed

adibiti ad abitazione posti al piano terra e composti

da sei stanze, corridoio, tre bagni, un lavatoio ed una

zona sovrappalco. b) Due appartamenti attualmente di

fatto unificati posti al piano primo e composti da

ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, corridoio,

quattro camere, uno studio, tre bagni oltre balconi

e terrazze a livello. c) Locale magazzino attual-

mente adibito ad abitazione posto al piano secondo

sottotetto, composto da tre stanze, un corridoio, un

lavatoio, uno stenditoio, due wc e ampi balconi

esterni. d) Appezamento di terreno dell'estensione

di circa mq. 367. I cespiti di cui alla lettera a) sono

occupati da terzi in forza di contratto di locazione

per scrittura privata. Le unità immobiliari di cui alla

lettera b) interamente occupata dai debitori. L'unità

immobiliare di cui alla lettera c) è occupata da terzi

in forza di contratto di comodato per scrittura priva-

ta. L'appezzamento di terreno di cui alla lettera d)

viene utilizzato dai debitori esecutati e dai locatari

quale spazio di manovra e parcheggio.

Vendita senza incanto il 07/06/2018 ore 16:00 presso

il Tribunale di Ascoli Piceno.

Prezzo base Euro 416.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno

precedente a quello fissato per la vendita presso

l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari

e Mobiliari in Piazza S. Orlandi n. 1 Ascoli Piceno.

Data eventuale seconda vendita senza incanto il

05/07/2018 ore 16:00 nello stesso luogo e al prezzo

base di euro 312.000,00.

Data eventuale terza vendita senza incanto

l'11/10/2018 ore 16:00 nello stesso luogo e al pre-

zzo base di Euro 265.200,00. Maggiori informazioni

presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni

Immobiliari e Mobiliari in Piazza S. Orlandi n. 1 Ascoli

Piceno, presso il Custode Giudiziario Rag. Paolo

Petrocchi con studio in San Benedetto del Tronto

(AP) alla Via Sicilia n. 1 tel. 0735/858855, e nel sito

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde

800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SAN BENEDETTO DEL TRONTO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 246/2014**

Tribunale di Ascoli Piceno

G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Enrica Silenzi

Lotto unico: Comune di SAN BENEDETTO DEL TRONTO

(AP) Via F. Crispi n. 36. Piena proprietà di negozio al

piano terra formato da un locale con ingresso da Via

Crispi e un locale retro senza servizio igienico per

totali mq 28. Libero.

Vendita senza incanto il 31/05/2018 ore 16:00 presso

la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di

Ascoli Piceno.

Prezzo base Euro 49.650,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno

precedente a quello fissato per la vendita presso

l'Associazione Notarile per le esecuzioni immobiliari

e mobiliari in Piazza S. Orlandi n. 1 Ascoli Piceno.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile

per le esecuzioni immobiliari e mobiliari in Piazza S.

Orlandi n. 1 Ascoli Piceno, presso il Custode Giudiziario

Dott. Massimiliano Pulcini con studio in Ascoli Piceno

alla Via Benedetto Croce n. 44 tel. 0736/45801, e nel

sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde

800630663.



**Tribunale di  
FERMO**

**Abitazione | Accessorio**

**GROTTAMMARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 15/2010**

Tribunale di Fermo

G.E. Dott. Francesco Ferretti

Professionista Delegato Avv. Maria Federica Astorri

Lotto unico: Comune di Grottammare (AP) Via Roma

n. 124. Diritti di piena proprietà su appartamento

adibito a civile abitazione composto da un ingresso

dal quale si accede alla sala cucina/pranzo, 2 camere

da letto ed un bagno, della superficie commerciale di

mq 60,32. L'appartamento è sito al piano sesto -

interno n. 11 dell'edificio condominiale denominato

""Condominio Scartozzi"" , a destinazione in parte

alberghiera ed in parte a destinazione residenziale,

con utilità comuni al piano terra (locali contatori acqua ed energia elettrica ed ex centrale termica). L'unità immobiliare è riportata nel catasto fabbricati del Comune di Grottammare con i seguenti dati: Foglio 4, particella 154, Sub. 13, categoria A/3, classe 4, consistenza 4 vani. Libero.

Vendita senza incanto il 07/06/2018 ore 16:00 presso lo studio legale Astorri in Via Lattanzio Firmiano n. 24 63023 Fermo.

Prezzo base Euro 113.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Astorri in Via Lattanzio Firmiano n. 24 63023 Fermo. Maggiori informazioni presso il Custode Delegato ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE MARCHE Via Cassolo n. 35 Monsano (AN) (tel. 073160914 - 0731605542), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
MACERATA**

**Abitazione | Accessorio**

**TOLENTINO**

**CASCINA-BOX-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 206/2012**

Tribunale di Macerata

G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa

Professionista Delegato Avv. Caterina Francia  
Lotto Unico: sito in Tolentino (MC) Frazione Le Grazie, Via Madre Teresa di Calcutta (S.P. 77) 2 - Cascina di mq.126,28 commerciali e di vani 5, articolata su due livelli, terra e primo e con certificazione energetica "Classe G". Deposito di mq.88, posto al piano terra. Box singolo, composto da garage in muratura, di mq.29, posto al piano terra. Terreno in fascia di rispetto, composto da giardino/corte, di mq.32,80 commerciali. Ricontrate difformità, visonabili in perizia.

Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 12:10 presso il Tribunale di Macerata, Via Pesaro 6, piano terra, Aula 1/bis - Macerata.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima del 54.000,00; Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Caterina Francia, Via Lorenzoni 157/159 - Macerata (Tel. 0733/237739 - Fax 0733/268888). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini (tel. 0733/232452); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Macerata e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**

**Terreno | Immoblie agricolo**

**CINGOLI**

**APPARTAMENTO-TERRENO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 321/2013**

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Professionista Delegato Dott. Giorgio Gentili  
Lotto Unico: sito in Cingoli (MC) Via G. Spontini Fraz. Villa Starada - Diritti di piena proprietà per la quota 1/2 di appartamento con annesso box singolo, terreno residenziale oltre diritti su parti comuni, oltre a diritti di piena proprietà per la quota 5464/100.000 di terreno agricolo. L'appartamento è così composto: - piano primo: ingresso-soggiorno-cucina di ampie dimensioni. Da questo spazio si accede ad un corridoio che conduce nella zona notte costituita da tre

camere (una camera matrimoniale e due singole), un bagno principale ed un altro bagno di minori dimensioni. Sono presenti due balconi ai quali si accede rispettivamente dalla camera matrimoniale e dal vano soggiorno. Nel vano soggiorno vi è una scala in legno dalla quale si accede direttamente al piano secondo/sottotetto costituito da un unico vano con altezza al colmo di metri 2,06 ed altezze ai lati di circa 0,73 metri Il garage posto al piano seminterrato di 48 mq è accessibile carrabilmente dalla rampa esterna che lo collega al piazzale antistante l'immobile principale. Il terreno agricolo è composto da un frustolo di terreno della superficie di 7,00 Mq pavimentato con manto bituminoso facente parte della strada di accesso al piazzale antistante l'immobile principale della Particella 388. Si precisa che i millesimi di proprietà dell'accessorio Particella 510 vengono utilizzati per la ripartizione delle spese condominiali. Tale terreno viene pertanto assimilato ad una corte di uso comune.

Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 10.40 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula n. 1.

Prezzo Base Euro 55.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giorgio Gentili in San Severino Marche (MC), Via Ferrante Ferranti n. 4. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Maurizio Ciccarelli in Macerata, Via Velluti n. 100 (tel. 0733/288248); presso il Professionista Delegato Dott. Giorgio Gentili (cell. 3281149272) socio dell'ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immoblie comm.le | ind.le**

**SARNANO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 66/2001**

Tribunale di Macerata

G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa

Professionista Delegato Notaio Sabino Patruono

Lotto unico: Comune di Sarnano (MC) Via Matteotti n. 36. Diritti di piena proprietà su locale ad uso laboratorio artigianale posto al piano 3° sottostrada dell'edificio e composto di un ampio locale, di un ufficio e di W.C., con diritti comunione sulla corte circostante al fabbricato, superficie mq. 216.

Vendita senza incanto il 16/05/2018 ore 10:35 presso il Tribunale di Macerata. Prezzo base Euro 11.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad ? (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c). Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Notarile per le esecuzioni delegate in Macerata alla Via Morelli n. 20. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, presso la sede dell'Associazione Notarile per le esecuzioni delegate in Macerata alla Via Morelli n. 20 tel. 073331567, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie - Marche tel. 073160914, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
PESARO**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTE PORZIO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/2015**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Tristano Tonnini

Lotto Unico: sito in Monte Porzio (PU) Via Togliatti n.14 - Intera proprietà di un appartamento con scoperto esclusivo e autorimessa, Piano: T-1 - 4 vani - Piano: S1 - di 30 mq. Il bene con accesso indipendente al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto e bagno, oltre a disimpegno; completano la proprietà 3 balconi di cui 2 sul retro e uno sul fronte, uno scoperto esclusivo al piano terra e una scala esterna di proprietà di collegamento tra i tre piani. Il piano interrato è composto da ripostiglio, lavanderia e autorimessa. Ricontrate difformità dal CTU.

Vendita senza incanto il giorno 07/06/2018 ore 11:00 presso lo Studio dell'Avv. Tonnini sito in Via Nini, 8 - Fano.

Prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00. Il Prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad ?.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Tonnini sito in Via Nini, 8 - Fano, dal lunedì al venerdì in orario di ufficio.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Tristano Tonnini (tel. 0721/804661-826783) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SARRUNGARINA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 265/2015**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Notaio Delegato Dott.ssa Luisa Rossi

Quinto Lotto: Comune di Serrungarina (PU) Frazione Tavernelle, Via Molinello 23-25. Quota pari a 5/6 di piena proprietà su villa della superficie commerciale di mq. 92,21 comprensiva di due accessori esterni. Un piccolo forno in muratura di mq. 4 ed un deposito di mq. 51 circa ed una area destinata a scoperto esclusivo di circa mq. 1.599. Libera.

Vendita senza incanto l'11/05/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima Euro 60.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato nonché Custode Dott.ssa Luisa Rossi - Associazione di Notai in Pesaro Via Buozzi n. 1 tel 0721/65808 - 0721/35232 - fax 0721/64932, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di  
URBINO

## Abitazione | Accessorio

## PETRIANO

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 27/2016

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Avv. Emanuele Aluigi

LOTTO Unico: sito in Petriano (PU) Via Fabio Filzi 2 - Fabbricato composto da: a) Appartamento di 97 mq. e vani 5, posto al secondo piano, scala B, interno 9; composto da: ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, un bagno, un ripostiglio e due balconi. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento alimentato con caldaia murale a gas metano. b) Garage/autorimessa al piano seminterrato di 27 mq. Internamente il fabbricato si presenta in sufficiente stato di conservazione, consultabile in perizia.

Vendita senza incanto il 08/05/2018 ore 10:30 presso Studio Legale Aluigi, Corso Vittorio Emanuele II n.41 - Urbania (PU). LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 72.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Aluigi, Corso Vittorio Emanuele II n.41 - Urbania (PU). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Emanuele Aluigi (tel. 0722/318058) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PETRIANO

## APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 27/2015

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Notaio Massimo Caccavale  
Lotto Unico : sito in Petriano (PU) Frazione Gallo di Petriano, Via Filzi 2/A - Appartamento di 98,96 mq. commerciali e 5 vani, posto al piano secondo; costituito da: cucina, soggiorno-pranzo, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi. Oltre garage di mq.21, posto al piano primo sottostrada. Classe energetica "C". Riscontrati sospesi condominiali, visonabili in perizia.

Vendita senza incanto il 10/05/2018 ore 11:30 presso lo Studio Notaio Massimo Caccavale, Via Mazzini 34 - Fermignano (PU).

Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 45.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Massimo Caccavale, Via Mazzini 34 - Fermignano (PU). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG delle Marche, c/o Tribunale di Urbino (Cel. 340/4229058); presso lo Studio Notaio Massimo Caccavale (Tel. 0722/332738 - Fax 0722/335572) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

## URBINO

## LABORATORIO ARTIGIANALE-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 131/2013

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Notaio Stefano Manfucci  
Lotto unico: Comune di Urbino (PU) Via E. Mattei n. 42. Piena proprietà di laboratorio artigianale di mq 290 costituito da ampio locale adibito a zona produttiva, deposito materiale, ufficio, officina, spogliatoio e wc al piano seminterrato, due locali ad uso archivio ed un bagno al piano primo.

Appartamento costituito da sette vani al piano terra di mq 220.

Vendita senza incanto il 16/05/2018 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli.

Prezzo base Euro 462.060,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli tel 0721/787005 - 333/8405375, presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel 0731/60914 - 340/4229058, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara - Teramo



**Tribunale di AVEZZANO**

## Abitazione | Accessorio

### CAPPADOCIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 124/2015

Tribunale di Avezzano

G.E. Dott.ssa Caterina Lauro

Professionista Delegato Avv. Luca Emanuele Todisco  
Lotto 2 : sito in Cappadocia (AQ) Via Camporotondo, 17 - Magazzino di ca mq.105. Sprovvisto di certificato di agibilità/abitabilità.

Vendita senza incanto il 11/05/2018 ore 18.00 presso lo Studio Avv. Todisco, Via Cavour n.375/b - Avezzano.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 21.832,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 16.374,00; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Todisco, Via Cavour n.375/b - Avezzano. Maggiori informazioni presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano (Tel. 0863/1940168) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di CHIETI**

## Abitazione | Accessorio

### BUCCIANICO

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 113/2016

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Gian Mario Longo  
Lotto Unico : sito in Buccianico (CH) Località Colle Marconi 57 - Porzione di villino bifamiliare con annessa corte comune, sviluppato su tre livelli e con una superficie commerciale globale pari a mq.141,59 ca per i piani terra e primo, di mq.63,23 ca per il sottotetto, di mq.64,74 ca di piano seminterrato compresa legnaia esterna e di 59,20 mq. globali di balconi. E' composto da: al piano seminterrato composto da cantina, due locali garage, bagnetto e ripostiglio; al piano terra da un vano ingresso, cucina, corridoio e bagno; al piano primo da tre vani, corridoio e bagni ed infine al secondo piano composto da soffitta, ripostiglie bagnetto. Libero.

Vendita senza incanto il 09/05/2018 ore 17:00 presso lo Studio dell'Avv. Gian Mario Longo, Corso Marrucino n.147/B - Chieti.

Prezzo Base Euro 122.723,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 92.042,58;

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Gian Mario Longo, Corso Marrucino n.147/B - Chieti.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Di Nardo, previo appuntamento (Tel. 085/9064432) c/o Studio Albanese in Ortona - Via Ceccario n.8 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### RIPA TEATINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 248/2014

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Marcello Cozzolino

Professionista Delegato Avv. Alfonso Pezone

Lotto Unico: sito in Ripa Teatina (CH), Via Antonio de Francesco 13 - Appartamento di mq.139,1 e di 6,5 vani, posto al secondo piano di un fabbricato isolato e sviluppantesi su cinque livelli; composto da: ingresso, locale pranzo-soggiorno-cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, balcone. Oltre ad un locale sottotetto non abitabile, in proprietà con altre due unità residenziali. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 25/05/2018 ore 17:00 presso Studio Avv. Alfonso Pezone, Viale Nettuno 33 - Francavilla al Mare (CH).

Prezzo Base Euro 24.890,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 18.667,97. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Alfonso Pezone, Viale Nettuno 33 - Francavilla al Mare (CH). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Francesco Remigio, Via Aventino 10 - Francavilla al Mare (tel. 085/810347 - mail: francesco@remigio.it); presso Avv. Alfonso Pezone (tel. 085/4911048 - mail: f.pezone@studiopezone.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MIGLIANICO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 130/2013

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria.

Notaio Delegato Dott. Diego Valente.

Lotto 1: Comune di Miglianico (CH) Contrada Cerreto n. 150 (ora 209) Piena proprietà di porzione di fabbricato civile costituito da appartamento posto al primo piano seminterrato di vani 7, locale autorimessa mq 73 e locale accessorio mq 78 ubicati al secondo piano seminterrato.

Lotto 2: Comune di Miglianico (CH) Contrada Cerreto. Piena proprietà di terreno di natura agricola dell'estensione di metri quadrati 4.250, qualità vigneto, are 17 ca 90, qualità seminativo arborato, are 03 ca 50.

Vendita senza incanto l'08/06/2018 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Delegato, Dott. Diego Valente in San Giovanni Teatino alla Via dei Mille n. 7.

Prezzo base Lotto 1 Euro 63.280,00; aumento in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 47.460,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 10.125,00; aumento in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 7.593,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Diego Valente in San Giovanni Teatino alla Via dei Mille n. 7.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Diego Valente in San Giovanni Teatino alla Via dei Mille n. 7, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di L'AQUILA**

## Abitazione | Accessorio

### L'AQUILA

#### LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 21/2014

Tribunale di L'Aquila

G.E. Dott. Mario Cervellino

Professionista Delegato Avv. Maurizio Del Pinto

Lotto Unico : sito in L'Aquila (AQ) Via Matteo da Leonessa - Locale magazzino e/o deposito al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 21/06/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Del Pinto - Via Australia, 13 - pal. A1 - L'Aquila.

Prezzo Base Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Del Pinto - Via Australia, 13 - pal. A1 - L'Aquila.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà ad ulteriore vendite in data 20/09/2018. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo (Tel. 0863/1940168 Fax 0863/1940462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilabile comm.le | ind.le

### CAPITIGNANO

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 120/2007

Tribunale dell'Aquila

G.E. Dott.ssa Marfisa Luciani

Professionista Delegato Avv. Antonietta Ciccozzi

Lotto A: Comune di Capitignano (AQ) Via Roma cap 67014. Piena proprietà di fabbricato ad uso industriale sui piani terra e primo.

Vendita senza incanto l'08/06/2018 ore 10:00 presso lo studio legale Ciccozzi in Via Abruzzo n. 14 L'Aquila. Prezzo base Euro 23.726,77; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 17.795,08. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Ciccozzi in Via Abruzzo n. 14 L'Aquila. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo fax 08631940462, presso il Professionista Delegato Avv. Antonietta Ciccozzi tel. 086222735 - 3406000403, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
LANCIANO****Abitazione|Accessorio****PIZZOFERRATO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 17/2014**

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa.

Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo.

Lotto Unico: Comune di Pizzoferrato (CH) Viale degli Abeti n. 15-17/C - Località "Villaggio Turistico Valle del Sole". Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq 50 con terrazzo di mq 16 e piccola area adibita a giardino. Garage al piano sottostrada di mq 18,50.

Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17/1. Prezzo base Euro 28.000,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare le offerte dalle ore 15:30 alle 18:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17/1. Data eventuale vendita con incanto il 31/05/2018 ore 15:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17/1, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
PESCARA****Abitazione|Accessorio****MANOPPELLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 25/2015**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Professionista Delegato Avv. Nicola Spinaci

Lotto Unico : sito in Manoppello (PE) Via Pescara 6 - Appartamento, posto al terzo piano, nella palazzina Magnolia nel complesso denominato "Borgo Nuovo"; composto da: ingresso/tinello, 2 ripostigli, cucina, disimpegno, bagno, due camere e due balconi a livello. Occupato.

Vendita senza incanto il 24/05/2018 ore 16.00 presso il Tribunale Civile di Pescara, Sala delle pubbliche udienze, aula 11, primo piano, Blocco C - Pescara.

Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 49.500,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Nicola Spinaci, Via G. Misticoni 15 - Pescara. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Nicola Spinaci, in orario 16/19.30 dal lunedì al venerdì (mail: [avvspinaci@studiolegalespinaci.com](mailto:avvspinaci@studiolegalespinaci.com) - Cel. 335/7104687 - Tel. 085/4503935) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTESILVANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 253/2014**

Tribunale di Pescara

G.E. Domenica Capezzeria

Professionista Delegato Alfredo Bruno

Lotto Unico : sito in Montesilvano, via Orta n. 15 - Piena proprietà di appartamento al piano primo di un edificio bifamiliare, composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, n. 3 camere, bagno, disimpegno e due balconi. Garage ubicato al pian terreno dello stesso stabile in Montesilvano (PE) - via Orta n. 15 e composto di n. 2 locali censiti ad autorimesse, oltre a locale wc, con doppio ingresso, sia da fronte strada che da corte comune.

Vendita senza incanto il 17/05/2018 ore 16:00 presso il Tribunale - aula 10 - via Lo Feudo n. 1 65129 Pescara (PE) Italia.

Prezzo Base Euro 163.728,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 122.796,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato, Avv Alfredo Bruno, sito in Pescara alla via Alento n.127 (tel 085.4314186 - 339.4073375)

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv Alfredo Bruno, sito in Pescara alla via Alento n.127 (tel 085.4314186 - 339.4073375) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NOCCIANO****APPARTAMENTO-MAGAZZINO-LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 173/2011**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Professionista Delegato Avv. Giselda Canonico

Lotto 1: Comune di Nocciano (PE) Contrada Collina. Piena proprietà di immobile ad uso abitativo sito al piano rialzato di fabbricato ad uso residenziale con corte esclusiva destinata a giardino di superficie convenzionale mq 202,90 e 6,5 vani. Occupato da terzi senza titolo.

Lotto 2: Comune di Nocciano (PE) Contrada Collina. Piena proprietà di immobile al piano seminterrato a destinazione magazzino di mq 335. Immobile al piano terra a destinazione lastrico solare di mq 383,85. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 18/05/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo n. 1 blocco C piano primo aula 11.

Prezzo base Lotto 1 Euro 60.989,07; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 45.741,80.

Prezzo base Lotto 2 Euro 59.304,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 44.478,70.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Canonico in Via Di Sotto n. 33 Pescara. Maggiori informazioni presso lo studio legale Canonico in Via Di Sotto n. 33 Pescara tel/fax 085/7931329, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le****PESCARA****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 311/2015**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott. D. Capezzeria

Professionista Delegato Avv. Claudia Di Carmine

Lotto Unico : sito in Pescara, Corso Vittorio Emanuele II n. 310 - Piena proprietà di ufficio di superficie di mq 179 ubicato al sesto piano.

Vendita senza incanto il 24/05/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Pescara via Lo Feudo aula n.11 -

Pescara (PE).

Prezzo Base Euro 360.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 270.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Pescara, Via Catania n. 12. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Claudia Di Carmine, Via Catania n. 12 - Pescara (Tel. 085/4212430) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****MONTESILVANO****CAPANNONE ARTIGIANALE-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 300/2012**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria

Professionista Delegato Dott. Ivano Marchegiani

Lotto 1: Comune di Montesilvano (PE) Via La Marmora. Quota di 2/3 del diritto di piena proprietà, 1/3 della nuda proprietà e 1/3 dell'usufrutto di capannone ad uso artigianale al piano terra di mq 88 in zona semi centrale rispetto al centro cittadino, non completato e privo di copertura, di rifiniture esterne ed interne e privo di impianti. Quota di 2/3 del diritto di piena proprietà, 1/3 della nuda proprietà e 1/3 dell'usufrutto di terreno di qualità ente urbano di mq 380.

Vendita senza incanto il 24/05/2018 ore 14:30 presso l'aula di udienza n. 10 piano primo corpo C del Tribunale di Pescara alla Via Antonio Lo Feudo.

Prezzo base Euro 17.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; offerta minima Euro 13.200,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ivano Marchegiani in Pescara alla Piazza Garibaldi n. 35.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ivano Marchegiani in Pescara alla Piazza Garibaldi n. 35 tel. 085/4511314 esclusivamente previo appuntamento, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
TERAMO****Abitazione|Accessorio****TERAMO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 105/2016**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott. Antonello Genua

Lotto 1: Comune di Teramo Via Scalepichio. Appartamento di civile abitazione di mq 104 sul piano sottostrada e piano terra. Il lotto comprende il piano seminterrato adibito a cantina e fondaco e parte del piano terra adibito ad appartamento e composto da soggiorno, tinello con cucina, due camere da letto ed un bagno. Utilizzato dagli esecutati ma in corso di liberazione.

Lotto 2: Comune di Teramo Via Scalepichio. Appartamento di civile abitazione di mq 108 sul piano terra e primo. Il lotto comprende il piano terra adibito a cantina e fondaco ed il piano primo adibito ad appartamento e composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere da letto, un bagno e due balconi. Utilizzato dagli esecutati ma in corso di liberazione.

Lotto 3: Comune di Teramo Via Scalepicchio. Appartamento di civile abitazione di mq 91 sul piano secondo composto da soggiorno, bagno, due camere da letto, cucina e tre balconi. Utilizzato dagli esecutati ma in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 16/05/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo in Via Cesare Beccaria n. 1. Prezzo base Lotto 1 Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 42.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 45.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 48.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato in Teramo alla Via

Roberto Campana n. 10. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Antonello Genua con studio in Teramo alla Via Roberto Campana n. 10 tel. 08611990764 cell. 3490545762, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SANT'OMERO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 235/2014**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott. Domenico Mincioni

Lotto Unico : sito in Sant'Omero (TE) Via Eduardo De Filippo n.10 (appartamenti) ed in Via del Castello n. 9 (fondaco) - Edificio residenziale di mq.238,48, svi-

luppato nei piani terra, primo, secondo e sottotetto. Oltre magazzino posto al piano terra. Occupato.

Vendita senza incanto il 24/05/2018 ore 13.00 presso il Tribunale di Teramo, Sala delle Pubbliche Udienze, Via C. Beccaria 1 - Teramo.

Prezzo Base Euro 52.112,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 39.084,00. L'offerta non potrà essere inferiore ad oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Mincioni, Via Roma 276 - Martinsicuro (TE).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Domenico Mincioni, Via Roma 276 - Martinsicuro (Tel. 0861/797959 - Fax 0861/765448 - cel. 347/6835028 - mail: [dottmincioni@libero.it](mailto:dottmincioni@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## TOSCANA

Firenze - Grosseto - Livorno - Pisa - Pistoia - Siena



FIRENZE

Tribunale di  
FIRENZE

## Abitazione | Accessorio

## FIRENZE

## BENE IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 570/2014

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia D'Amelio

Professionista Delegato Dott. Francesco Terzani

Lotto Unico : sito in Firenze (FI) Via di Soffiano 210 - Bene immobile, composto a sua volta da 3 immobili: - a) Annesso in muratura, consistente in piccolo edificio privo di impianti, composto da unico vano di mq.12,96 al netto di muri perimetrali; - b) Villetta in legno di mq.80,36 al netto di muri perimetrali e di 6,5 vani, con portico in corrispondenza dell'accesso, composta da: soggiorno, cucina-pranzo, corridoio, 2 camere da letto, bagno e ripostiglio; - c) Resede a verde di mq.1.023,28 con andamento scosceso, circostante sia all'annesso in muratura che alla villetta. Libero.

Vendita senza incanto il 28/06/2018 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Francesco Terzani, Via Turri 62, primo piano - Scandicci.

Prezzo Base Euro 175.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 131.625,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Francesco Terzani, Via Turri 62, primo piano - Scandicci. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Firenze, Borgo Albizi 26 - Firenze (tel. 055/2340830 - [www.isveg.it](http://www.isveg.it)); presso Dott. Francesco Terzani (tel. 055/2579659 - fax 055/2591777 - mail Pec: [francesco.terzani@odcecfirenze.it](mailto:francesco.terzani@odcecfirenze.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## FIRENZE

## UFFICI-BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Fallimento n. 87/2013

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Silvia Governatori

Curatore fallimentare Dott.ssa Silvia Ceconi

Professionista Delegato Not. Francesco Monasta

Lotto 1 (Lotto 2 in perizia): Comune di Firenze (FI) Via Orcagna n. 12. Piena proprietà di ufficio al piano terreno di mq 89 composto da ampio vano con vetrate e portefinestre di ingresso oltre a bagno e antibagno. Vani 3,5. Quota di 14,40/1000 su cabina elettrica.

Lotto 2 (Lotto 3 in perizia): Comune di Firenze (FI) Via Orcagna n. 8/A. Piena proprietà di ufficio al piano terreno di mq 23 composto da ampio vano con portefinestre di ingresso oltre a bagno e antibagno. Vani 1,5. Quota di 4,12/1000 su cabina elettrica.

Lotto 3 (Lotto 4 in perizia): Comune di Firenze (FI) Via Orcagna n. 4-6. Piena proprietà di ufficio al piano terreno di mq 141 composto da ampio vano con vetrate e portefinestre di ingresso, magazzino e deposito, oltre bagno e disimpegno. Vani 5,5. Quota di 24,41/1000 su cabina elettrica.

Lotto 4 (Lotto 5 in perizia): Comune di Firenze (FI) Via Ghirlandaio n. 9/1. Piena proprietà di box auto posto al piano interrato di mq 28. Quota di 1,23/1000 su cabina elettrica.

Lotto 5 (Lotto 6 in perizia): Comune di Firenze (FI) Via Ghirlandaio n. 9/1. Piena proprietà di box auto

posto al piano interrato di mq 30. Quota di 1,31/1000 su cabina elettrica.

Lotto 6 (Lotto 9 in perizia): Comune di Firenze (FI) Via Ghirlandaio n. 9/1. Piena proprietà di box auto posto al piano interrato di mq 21. Quota di 0,94/1000 su cabina elettrica.

Lotto 7 (Lotto 13 in perizia): Comune di Firenze (FI) Via Orcagna n. 12/A. Piena proprietà di box auto posto al piano terra di mq 40. Quota di 1,96/1000 su cabina elettrica.

Vendita senza incanto il 30/04/2018 ore 10:00 presso lo studio del Not. Monasta in Viale Lavagnini n. 14 Firenze.

Prezzo base Lotto 1 Euro 186.469,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima Euro 139.852,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 59.925,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 44.944,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 358.594,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 18.000,00; offerta minima Euro 268.945,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 40.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 30.600,00. Prezzo base Lotto 5 Euro 42.713,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.136,00; offerta minima Euro 32.035,00. Prezzo base Lotto 6 Euro 26.775,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.339,00; offerta minima Euro 20.082,00. Prezzo base Lotto 7 Euro 52.275,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.614,00; offerta minima Euro 39.206,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Not. Monasta in Viale Lavagnini n. 14 Firenze. Maggiori informazioni presso lo studio del Not. Monasta in Viale Lavagnini n. 14 Firenze tel. 055/471203-4, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

## EMPOLI

## ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 388/2012

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio

Professionista Delegato Dott. Daniele Santoro

Lotto 1: sito in Empoli (FI) Via Livornese 72 - Civile abitazione allo stato grezzo con ingresso indipendente, elevato a tre piani fuori terra. Composta da: PT ingresso, garage, ripostiglio; P1 soggiorno-pranzo con angolo cottura, antibagno, bagno e balcone; P2 due camere un disimpegno, bagno e balcone. Libero. Lotto 2: sito in Empoli (FI) Via Livornese 74 - Civile abitazione elevata a tre piani fuori terra, allo stato grezzo, con ingresso indipendente più resede. Composta da: PT ingresso, cantina, ripostiglio e bagno; P1 soggiorno-pranzo con angolo cottura, antibagno, bagno e terrazza; P2 due camere, disimpegno, bagno e balcone. Annessi autorimessa e cantina. Libero.

Vendita senza incanto il 05/07/2018 ore 10.00 presso lo Studio Professionale Santoro, Borgo Ognissanti, 9 Firenze.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 93.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.800,00. Offerta minima Euro 69.825,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 111.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.400,00. Offerta minima Euro 83.700,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionale Santoro, Borgo Ognissanti, 9 Firenze (Firenze).

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Firenze (tel. 0552340830); presso il Professionista Delegato

Dott. Daniele Santoro (tel. 0571/73973 fax 0571/981345) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

## IMPRUNETA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 189/2014

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio

Notaio Delegato Notaio Giovanna Basile

Lotto Unico: sito in Impruneta (FI) Località 'San Gersolè - Via San Gersolè (Via San Pietro e Jerusalem e Naldino) - Piena proprietà di porzione di più ampio complesso edilizio e precisamente appartamento per civile abitazione facente parte dell'ultima palazzina per chi accede dal piazzale a comune, disposto su un solo piano fuori terra oltre seminterrato, con resede esclusivo su tre lati e piscina privata, così composto: - al piano terra da ingresso, bagno, grandissimo salone suddiviso in tre spazi (zona camino, zona TV e angolo pranzo) dal quale si accede al loggiato coperto e al giardino, cucina con accesso al loggiato e vano dispensa, tre camere, tre bagni e guardaroba; - al piano seminterrato da salone, guardaroba, studio, bagno, palestra con bagno turco e zona lavanderia con camera di servizio e bagno; - due locali autorimessa al piano terreno e precisamente il primo ed il secondo a sinistra per chi accede al resede dal cancello, composti entrambi da un unico vano.

Vendita senza incanto il 26/06/2018 ore 10:00 presso lo Studio Notaio Basile - Firenze - Via Fra' Giovanni Angelico 52.

Prezzo Base Euro 923.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 693.000,00; offerta minima di Euro 11.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Basile - Firenze - Via Fra' Giovanni Angelico 52.

Maggiori informazioni presso il Notaio Giovanna Basile (tel. 055667170); presso l'IVG di Firenze, Borgo Albizi n. 26 (Tel. 055/2340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## CERTALDO

## FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 399/2011

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Barbara Pieri  
Lotto 1: Comune di Certaldo (FI) Località 'Patrignone Via San Donnino snc. Piena proprietà di 2 fabbricati di cui uno in ristrutturazione, costituito da porzione in parte crollata di 2 piani e porzione di telaio in C.A. ad un piano per una superficie lorda ragguagliata di mq. 520; mentre il secondo è ristrutturato ma ancora da rifinire della superficie lorda commerciale pari a mq. 105. Vari appezzamenti di terreno a varia coltura della superficie catastale complessiva di mq. 241.630.

Vendita senza incanto il 12/06/2018 ore 09:30 presso lo studio secondario del Notaio Delegato Dott.ssa Barbara Pieri in Firenze al Viale Giuseppe Mazzini n. 40. Prezzo base Euro 570.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.400,00; offerta minima Euro 427.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio secondario del Notaio Delegato Dott.ssa Barbara Pieri in Firenze al Viale Giuseppe Mazzini n. 40. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze in Borgo Albizi n.c. 26 tel. 055/2340830, presso lo studio secondario del Notaio Delegato Dott.ssa Barbara Pieri in Firenze al Viale Giuseppe Mazzini n. 40 tel 055/2638410 dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di GROSSETO**

**Abitazione | Accessorio**

**MASSA MARITTIMA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/2014**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Avv. Francesca Del Pasqua  
Lotto Unico: sito in Massa Marittima (GR) - Compendio immobiliare composto da tre appartamenti da destinare ad attività di agriturismo con piscina, ristorante al piano terra, due appartamenti al piano primo oltre stalla e terreni.

Vendita senza incanto il 05/06/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto Piazza Fabbrini, 24 Grosseto.

Prezzo Base Euro 560.371,00; rilancio minimo Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 420.278,25.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto. Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Avv. Francesca Del Pasqua, Viale Ombrone n. 14 - Grosseto (Tel. 338/2341963) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le | ind.le**

**GROSSETO**

**FONDO COMMERCIALE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 328/2012**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Avv. Francesca Del Pasqua  
Lotto 1: Comune di Grosseto (GR) Piazza Lulli n. 3. Piena proprietà di fondo commerciale di mq 570 distribuito su due livelli - piano terra e interrato - con ingressi dalla ampia corte di pertinenza esclusiva adibita a parcheggio, corredata di soffitta di pertinenza esclusiva ubicata al piano quarto dello stesso edificio, oltre alla quota proporzionale di proprietà del bene comune non censibile individuato dalla rampa carrabile di accesso al piano interrato. Il fondo ha la quasi totalità del piano terra destinata alla "vendita" ad eccezione di due zone poste sul lato opposto all'ingresso ed all'uscita principali presenti sotto il portico, adibite a laboratorio ed alla zona antistante all'uscita dove sono ubicati i servizi igienici per i clienti di cui uno attrezzato per i disabili. Al piano interrato collegato direttamente mediante scala interna, è presente un'ampia superficie destinata a magazzino oltre alla zona dei due spogliatoi, corredata rispettivamente di antibagno e servizio igienico, ed al locale centrale frigo ubicato in prossimità dell'ingresso carrabile che si attesta sulla rampa esterna comune con l'immobile adiacente, che raggiunge l'ampia corte esclusiva adibita a parcheggio di pertinenza del fondo commerciale in oggetto, la quale ha

due accessi carrabili contrapposti. La soffitta esclusiva costituita da unico ambiente illuminato naturalmente da due lucernari contrapposti posti nella zona più alta e piana della copertura, costituita lateralmente dalle falde inclinate del tetto. Occupato in forza di contratto di locazione ad uso commerciale con scadenza 25/08/2018.

Vendita senza incanto il 15/05/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto in Piazza Fabbrini n. 24. Prezzo base Euro 657.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima di Euro 493.106,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto in Piazza Fabbrini n. 24. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Francesca Del Pasqua con studio in Grosseto al Viale Ombrone n. 14 tel 3382341963, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto in Piazza Fabbrini n. 24 tel 0564419240, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di LIVORNO**

**Abitazione | Accessorio**

**LIVORNO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 372/2013**

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti

Professionista Delegato Dott. Matteo Trumpy  
Lotto 1 : sito in Livorno (LI) Via dell'Artigianato 103 - Fabricato ad uso industriale; costituito da: un corpo di fabbrica in calcestruzzo di mq.525 ed uno adiacente avente struttura in acciaio di mq.275. Con annesso piazzale distribuito sui tre lati del fabbricato. Presenti difformità. Locato con contratto commerciale di 6 anni decorrenti ad 01/04/2013.

Lotto 2 : sito in Livorno (LI) Via Provinciale Pisana 488 - Complesso edilizio; composto da: un capannone con struttura in acciaio di mq.200 ed un fabbricato adiacente in muratura composto da autorimessa di mq.36 e due depositi di complessivi mq.110. Oltre area scoperta di mq.850 destinata ad attività produttive. Presenti difformità. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore 10:00 presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Livorno, Via Strozzi 1 - Livorno.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 339.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 254.250,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 175.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 131.250,00. E' valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Matteo Trumpy, Via delle Comedie 6 - Livorno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Rag. Alberto Galli, Via Grande 87 - Livorno (Tel. 0586/883013); presso Dott. Matteo Trumpy (Tel. 0586/895782) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PISA**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN MINIATO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 112/2014**

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Not. Barbara Bartolini

Lotto unico: Comune di San Miniato (PI) Località Ponte a Egola Via XXV Aprile n. 6. Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da soggiorno-cucina-pranzo con piccolo ripostiglio interno e balcone, disimpegno, tre camere di cui una matrimoniale, bagno e w.c. Vani 6. Garage al piano terra di mq 17. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 20/04/2018 ore 09:00 presso lo studio del Not. Bartolini in Via Luigi Bianchi n. 63 Pisa.

Prezzo base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 135.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Not. Bartolini in Via Luigi Bianchi n. 63 Pisa. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa tel. 050554790 fax 050554797, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA MARIA A MONTE**

**APPARTAMENTO - GARAGE - POSTO AUTO - UNITÀ IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 284/2013**

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Vecchio

Lotto 5: Comune di Santa Maria a Monte (PI) Via Del Bruno n. 20. Appartamento di mq 66 al piano primo con piccolo resede esclusivo e scale esterne, terrazzo antistante la porta d'ingresso che conduce alla cucina-soggiorno, piccolo disimpegno, bagno, una camera singola ed una camera matrimoniale. Vani 4. Porzione di immobile al piano primo consistente in vano camera singola. Vani 1,5. Garage al piano interrato di mq 26. Posto auto scoperto di mq 12. Libero e disabitato.

Lotto 6: Comune di Santa Maria a Monte (PI) Via Del Bruno. Unità in corso di costruzione futura abitazione ai piani terra e primo di mq 205. Unità in corso di costruzione futuro garage di mq 90 al piano seminterrato. Libero e disabitato.

Vendita senza incanto il 24/05/2018 ore 09:30 presso lo studio legale Vecchio in Piazza Mazzini, 1 - Pisa. Prezzo base Lotto 5 Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 33.750,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 50.625,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio legale Vecchio in Piazza Mazzini, 1 Pisa.

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa tel. 050554790 cell. 3468748140, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PISTOIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CHIESINA UZZANESE**

**ABITAZIONE-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 330/2010**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Nicoletta Maria Caterina Curci

Professionista Delegato Avv. Dalila Guarducci

Lotto unico: Comune di Chiesina Uzzanese (PT) Via Livornese di Sotto n. 6. Piena proprietà di unità immobiliare ad uso di civile abitazione posta al piano

terra di un fabbricato di maggiore consistenza raggiungibile attraverso spazi condominiali e costituita da resede esclusivo posto sul prospetto principale, ingresso-soggiorno, cucina con accesso al resede esclusivo sul prospetto tergale, disimpegno, bagno e due vani ad uso camere. Posto auto esclusivo scoperto al piano terra di mq 12 raggiungibile attraverso spazi condominiali.

Vendita senza incanto il 28/06/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dalila Guarducci in Piazza Risorgimento n. 46 Quarrata (PT). Prezzo base Euro 86.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima Euro 64.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dalila Guarducci in Piazza Risorgimento n. 46 Quarrata (PT). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dalila Guarducci in Piazza Risorgimento n. 46 Quarrata (PT) tel. 0573/72678, presso l'ISVEG s.r.l. contattabile per le visite tramite il sito web [www.isveg.it](http://www.isveg.it), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### MASSA E COZZILE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 127/2012

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Del Tredici Selvaggia  
Lotto Unico : sito in Massa e Cozzile (PT) - Via Aladino Sabatini, 16 - Appartamento composto da ampio vano destinato a zona giorno, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno.

Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 16:00 presso Via delle Magnolie, 4.

Prezzo Base Euro 77.662,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.300,00; offerta minima pari a Euro 58.246,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Via delle Magnolie, 4. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario ISVEG e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PESCIA

#### APPARTAMENTI-CANTINE-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 200/2006

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Nicoletta Maria Caterina Curci  
Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Biagioni  
Lotto 1: sito in Pescia (PT) Località San Quirico, Via Del Balzo 126 - Lotto di terreno della superficie catastale di mq.460 circa, con entrostante fabbricato da terra-tetto di due piani fuori terra, oltre a piano interrato; più precisamente: - Appartamento di mq.138 e 5,5 vani, posto al piano terra; composto da: cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno con scale di accesso alle cantine poste al piano seminterrato. Presenti difformità sanabili. Occupato dall'esecutato.

Lotto 2: sito in Pescia (PT) Località San Quirico, Via Del Balzo 126 - Lotto di terreno della superficie catastale di mq.460 circa, con entrostante fabbricato da

terra-tetto di due piani fuori terra, oltre a piano interrato; più precisamente: - Appartamento di mq.131 e 8,5 vani, posto al piano primo; composto da: sala, camera, ripostiglio con bagno di servizio, cucina, camera, soggiorno con bagno. Oltre garage di mq.22, posto al piano terra, con annesso bagno di servizio. Presenti difformità sanabili. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 10:00 presso lo studio Dott.ssa Chiara Biagioni, Piazza Santo Spirito 1 - Pistoia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 63.281,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 47.461,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 42.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 31.641,00.

Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio Dott.ssa Chiara Biagioni, Piazza Santo Spirito 1 - Pistoia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Arch. Maria Luce Fedi, Via G. Deledda 7 - Pistoia (tel. 0573/570102 - fax 0573/21122 - mail: [marialuce.fedi@fbmstudio.it](mailto:marialuce.fedi@fbmstudio.it)); presso Dott.ssa Chiara Biagioni (tel. 0573/22288 int.2 - fax 0573/22289 - mail pec: [chiarabiagioni@pec.it](mailto:chiarabiagioni@pec.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

### MONTECATINI TERME

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 55/2009

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott. Sergio Garofalo

Professionista Delegato Avv. Raffaella Braccini  
Lotto A : sito in Comune di Montecatini-Terme (PT) Frazione Montecatini Alto, Via Guermanni; Fabbricato ad uso discoteca disposto su due piani terra e primo corredato al piano seminterrato secondo da locale tecnico, magazzini, wc e uffici. libero.

Lotto B : sito in Comune di Montecatini-Terme (PT) Frazione Montecatini Alto, Via Guermanni; Fabbricato poso al piano seminterrato primo ad uso ristorante, composto da due sale ristorazione, disimpegno, saletta zona bar, due ripostigli, cucina, cella frigo, terrazza oltre a servizi igienici.Locato.

Vendita senza incanto il 19/06/2018 ore 10.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Raffaella Braccini in Pistoia, Viale Matteotti n.5;

Prezzo Base Lotto A Euro 1.100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 22.000,00; Offerta Minima Euro 825.000,00;

Prezzo Base Lotto B Euro 800.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.000,00; Offerta Minima Euro 600.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 18/06/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Raffaella Braccini in Pistoia, Viale Matteotti n.5; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Raffaella Braccini in Pistoia, Viale Matteotti n.5 Cell.3334990940; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
SIENA

## Abitazione|Accessorio

### MONTICIANO

#### PALAZZINA-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 170/2011

Tribunale di Siena

G.E. Dott. Flavio Mennella.

Professionista Delegato Avv. Laura Ortensi.

Lotto unico: Comune di Monticiano (SI) Frazione Iesa Via Fontebranda n. 9 bis. Piena proprietà di appartamento di mq 101 su tre piani composto al piano terra da due ripostigli e legnaia al primo piano da cucina, soggiorno e bagno al secondo piano da due camere e wc a corredo corte di mq 30. Garage di mq 20 in mediocre stato di conservazione ed uso. Occupato dalla debitrice esecutata.

Vendita senza incanto il 26/06/2018 ore 12:45 presso il Tribunale di Siena, Polo Civile, Via Camollia n. 85 aula denominata ""Limonaia""  
Prezzo base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 30.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Espropriazioni immobiliari del Tribunale di Siena, Polo Civile, Via Camollia n. 85 piano primo stanza 16. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA in Monteriggioni alla Via del Pozzo n. 1 tel. 0577.318111, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
RAVENNA

## Immibile comm.le|ind.le

### MARINA DI CARRARA

#### FABBRICATI RESIDENZIALI - TURISTICO - ALBERGHIERI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Conc. Prev. 6/14

MARINA DI CARRARA (MS) Lotto Unico: viale delle Pinete, 31. Complesso immobiliare costituito da: due fabbricati a destinazione residenziale, suddivisi in 24 unità abitative con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo avanzato; sette fabbricati a destinazione residenza turistico - alberghiera , suddivisi in 66 unità ricettive con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 6.262.500,00. Vendita senza incanto 26.03.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Geom. Antonio Antonellini tel. 0544 219362, email [antonellini@antonelliniantonio.com](mailto:antonellini@antonelliniantonio.com).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



**Tribunale di PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

### CASTIGLIONE DEL LAGO

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 328/2015**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Alessia Pula

Lotto 1: sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Macchie - Località Campi Scundici - Piena proprietà su appartamento al P. primo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e bagno, terrazzo scoperto; garage e fondo-cantina al piano interrato.

Lotto 2: sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Macchie - Località Campi Scundici - Piena proprietà su appartamento al P. primo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e bagno, terrazzo scoperto; garage e fondo-cantina al piano interrato.

Lotto 3: sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Macchie - Località Campi Scundici - Piena proprietà su appartamento al P. terra costituito da portico, ingresso-soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e bagno, terrazzo scoperto a livello, giardino recintato con cancello da ingresso sul retro; garage al piano interrato.

Vendita senza incanto il 23/05/2018 ore 17.00 presso lo Studio Legale Pula in Via Colle del Vento, 9 - Perugia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 61.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 61.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 97.725,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Offerta minima 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pula in Via Colle del Vento, 9 - Perugia (ore 9.30-12.00 e 16.00-19.00). Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia; presso il custode IVG Distretto Corte di Appello di Perugia (tel. 075/5913525); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FOLIGNO

APPARTAMENTO - LOCALE USO MAGAZZINO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 161/2008 e 247/2004**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Alessia Pula

Lotto 1 sito nel Comune di Foligno (PG), via Monte San Daniele n.14, consistente in appartamento al piano terra di mq 50.00 ca. composto da disimpegno di ingresso, bagno, cucina, sala da pranzo, tinello con piccolo balcone verandato, due camere da letto; fondo di mq 10 e locale ad uso magazzino di mq 10 al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 21/05/2018 ore 17:00 presso lo Studio Legale Pula Via Colle del Vento, 9 - Perugia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 29.202,00. Valore in aumento in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima

di Euro 21.901,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 18/05/2018 presso lo Studio Legale Pula Via Colle del Vento, 9 - Perugia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Pettirossi, Via Velino n. 3 - Bastia Umbra (PG) Tel. 075/5008600 cell. 335/540859 nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio

### Immibile comm.le | ind.le

#### MAGIONE - CORCIANO

FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 106/2006**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Notaio Luigi Russo

Lotto 1: sito in Corciano (PG) Località Chigiana-Ellera di Corciano, Via Deledda 51 (già Via Lenin 16) - Appartamento di mq.195, posto al piano terzo; composto da: ingresso, cucina, salone doppio con camino, quattro camere, tre bagni, lavanderia, due soffitte di mq.18 e due terrazzi di mq.103. Oltre al piano terra, autorimessa di mq.48 e fondo di mq.12. Occupato dall'esecutato.

Lotto 2: sito in Magione (PG) Località Soccorso, Via Ludovico Ariosto 10 - Locale commerciale di mq.170, posto al piano terra; composto da: negozio, due spogliatoi, un wc, un magazzino, con ampio parcheggio antistante.

Lotto 3: sito in Magione (PG) Località Soccorso, Via Ludovico Ariosto 10 - Laboratorio di totali mq.447, posto al piano terra, con soppalco di mq.130 al piano ammezzato; attualmente suddiviso in tre unità: - la prima è costituita dal laboratorio con spogliatoio e due wc; - la seconda è formata dal magazzino con un wc e soppalco; - la terza è un laboratorio con ufficio, magazzino, spogliatoio, tre wc e soppalco. Due delle tre unità sono locate con contratti di affitto della durata di 6 anni, stipulati nelle date 09/03/2007 e 23/05/2007, entrambi successivi al pignoramento.

Vendita senza incanto il giorno 28/06/2018 ore 16:00 presso lo Studio Notaio Luigi Russo, Via G. B. Pontani 14 - Perugia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 255.386,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 191.540,20.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 111.537,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima di Euro 83.652,75.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 279.936,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 209.952,00.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Luigi Russo, Via G. B. Pontani 14 - Perugia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Massimo Moncelli (Cel. 335/1286236); presso lo Studio Notaio Luigi Russo (Tel. 075/5053806) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di SPOLETO**

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### TREVI

TERRENO-EDIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/2007**

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Valeria Battibioia Gaggiani

Lotto 1: sito in Trevi (PG) Località Pietrarossa - Via XXV Aprile - Diritti di piena proprietà in ragione di 1000/1000 su rata di terreno di mq 2552 con sovrastante porzione di edificio industriale internamente suddiviso in vari locali, in parte su due livelli e diritto di superficie per anni 99 su rata di terreno di mq 2553. Diritto di superficie di anni 99 su rata di terreno e piena proprietà su rata di terreno con sovrastante immobile, costituente ampliatamente dell'edificio principale che dovrà essere oggetto di variazione catastale.

Vendita senza incanto il 02/05/2018 ore 16:00 presso lo Studio Legale Battibioia Gaggiani in Spoleto - Via Vaita S. Andrea, 7.

Prezzo Base Euro 560.000,00; Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Offerta Minima: il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad ? (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.)

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Battibioia Gaggiani in Spoleto - Via Vaita S. Andrea, 7. Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Battibioia Gaggiani in Spoleto - Via Vaita S. Andrea, 7 (tel./fax 0743.47036 cell. 338.7915809); presso il custode IVG - Distretto Corte d'Appello di Perugia (tel. 075.59113525); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astejudiziarie.it](mailto:info@astejudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di  
TERNI**

**Abitazione | Accessorio**

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 302/15**

Comune di Terni - Via Tre Venezie n. 164 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione della superficie circa 107,50 mq, composto di: soggiorno con angolo cottura; una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola, bagno con antibagno, terrazzo. Prezzo base: Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2018 ore 15.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/05/2018 ore 15.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Orlando Camiciola, sito in Terni, Via del Tribunale n.30. Informazioni c/o Custode: Avv. Orlando Camiciola Tel. 0744 426556

**TERNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 141/16**

Comune di Terni - Via Irma Bandiera n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano terzo, con posto auto e cantina di pertinenza al piano interrato. Composto da ingresso, ampio soggiorno/zona pranzo, una cucina abitabile, due camere da letto ed una grande terrazza. Superficie complessiva di circa mq 117,00. Prezzo base: Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 35.437,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/06/2018 ore 9.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/06/2018 ore 9.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Santarelli in Terni, via San Nicandro n. 39. Informazioni c/o Custode: Avv. Andrea Santarelli Tel. 0744 425788

**TERNI**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 49/17**

Comune di Terni - Rocca San Zenone - Strada della Val Serra n. 72/A - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico da cielo a terra con annessi corte e porzione di bosco e magazzino. Sono presenti opere abusive non sanabili. Prezzo base: Euro 13.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/06/2018 ore 9.15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/06/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Delibera Marco Tel. 0744 403355

**TERNI**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 95/16**

Comune di Terni - Via Mentana n. 29/D - Lotto Unico - Piena proprietà - Alloggio di tipo economico posto al piano primo, costituito da due camere da letto, cucina abitabile, servizio igienico, ripostiglio, corridoio, due balconi e cantina posta nel seminterrato. Magazzino pertinenziale posto al piano seminterrato; superficie complessiva di circa mq 38,00. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/06/2018 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/06/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Parca Laura Tel. 349 8094212

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 46/16**

Comune di Terni - Via Giandimartalo di Vitalone n. 20 - Lotto Unico - Piena proprietà - L' appartamento, posto al piano 13° di un fabbricato residenziale multipiano di maggior consistenza, si compone di: soggiorno, cucina, corridoio, due bagni, una camera singola, una matrimoniale, per una superficie utile complessiva di circa mq 77,40 e lorda commerciale di mq 89,00. Il garage è posto al secondo piano seminterrato, ha una superficie di circa mq 18, la pavimentazione interna è in cls, le pareti in blocchetti in cls, l'accesso avviene con porta basculante zincata. Prezzo base: Euro 102.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 76.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/06/2018 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/06/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Minciotti Paolo in Terni, via G. D'Annunzio n. 2 - piano 5°. Informazioni c/o Custode: Avv. Minciotti Paolo Tel. 0744 400043

**TERNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 2/17**

Comune di Terni - Villaggio Campomaggio n. 17 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento per

civile abitazione facente parte di una palazzina cielo terra ad uso residenziale, ubicato al piano secondo. L'unità immobiliare, posta su un unico livello, è così articolata: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi, con annessa cantina al piano seminterrato. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 104,64, i balconi una superficie complessiva di mq 6,90, mentre la cantina una superficie lorda di mq 12,25. Prezzo base: Euro 71.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 54.437,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/06/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/06/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Briziarelli Pio in Terni, Piazza Solferino n. 22. Informazioni c/o Custode: Avv. Briziarelli Pio Tel. 0744 402153

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 188/16**

Comune di Terni - Via del Sersimone n. 8/l - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da ingresso, cucina da pranzo/soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno e terrazza, superficie di circa mq 80 oltre a mq 35 di veranda adibita a cucina da pranzo/soggiorno. La superficie della terrazza è pari a mq 95. Prezzo base: Euro 59.062,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.296,88. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/06/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/06/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sattin Andrea in Terni, Via G. Oberdan n.23. Informazioni c/o Custode: Dott. Andrea Sattin Tel. 0744 423222

**TERNI**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 192/16**

Comune di Terni - Frazione Collestatte -- Via dei Cacciatori n. 6 - Lotto Unico - Piena proprietà -

Appartamento composto da vani 3,5, posta al piano terra e piano primo. Locale ad uso deposito, superficie mq 14,00. Prezzo base: Euro 12.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.285,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/06/2018 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/06/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Diomedei Claudio in Terni, via del Centenario n.23. Informazioni c/o Custode: Dott. Claudio Diomedei Tel. 0744 304881

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 112/13**

Comune di Terni - Via Campania n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione di modesta metratura, in ottimo stato e con discrete finiture, posto al piano quarto di un condominio di recente costruzione dotato di ascensore, nonché diritti sulle parti comuni/condominiali. Si sviluppa su un piano composto da ingresso/soggiorno, cucina, piccolo disimpegno per la zona notte, una camera ed un bagno oltre un terrazzo coperto accessibile sia dal soggiorno che dalla camera per una superficie lorda complessiva di circa di 60,70 mq. Prezzo base: Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/07/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/07/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Giammugnai Tel. 0744 400008

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 136/15**

Comune di Terni - Via Fiume n. 9 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento distribuito su due livelli posti al piano terra ed interrato dell'edificio di cui fa parte ed è così composta: al piano terra ingresso diretto in un unico ampio locale, cucina e un bagno; al piano interrato un locale accessorio, un ripostiglio



**T**ERNI

ed un bagno. Prezzo base: Euro 51.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.812,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/07/2018 ore 11.25; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/07/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Stella Giacomo Tel. 0744 441521

**TERNI**

**APPARTAMENTO - AREA ESTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 203/16**

Comune di Narni - Via del Brecciaro snc - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento in corso di costruzione di una superficie lorda commerciale di mq 57,42 circa. Appartamento in corso di costruzione posto al piano terra, piano primo e piano secondo, superficie lorda commerciale mq 42,30. Appartamento in corso di costruzione posto al piano terra di una superficie lorda commerciale mq 85,14. Prezzo base: Euro 123.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 92.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/07/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/07/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Lacagnina Gaetano in Terni, via Lungonera Savoia n. 76. Informazioni c/o Custode: Dott. Lacagnina Gaetano Tel. 0.744 272210

**TERNI**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 98/16**

Comune di Terni - Strada di San Rocco n. 66 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile uso abitativo, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, n. 2 camere da letto, un bagno ed un disimpegno. Superficie complessiva di circa: 67,46 mq. Risulta oggetto di pignoramento anche un fabbricato uso garage posto al piano terra della superficie di mq. 8 e una cantina posta al piano seminterrato di mq 7. Prezzo base: Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro

2.000,00. Prezzo minimo: Euro 34.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/07/2018 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/07/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Cesarini Paolo in Terni, Corso del Popolo n. 37 - 4° piano. Informazioni c/o Custode: Dott. Cesarini Paolo Tel. 0744 426210

**TERNI**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



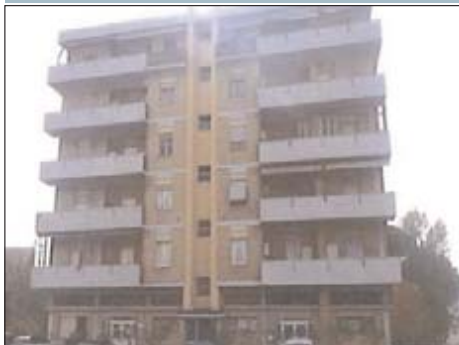
**Rif. RGE 250/15**

Comune di Terni - Via Via Maddalena Patrizi n. 10 - Lotto 1 - Piena proprietà - L'immobile è posto al piano secondo e terzo di un fabbricato residenziale ed è raggiungibile tramite vano scala centrale aperto a due rampe. Esso sviluppa una superficie complessiva di mq 100,75 circa e si compone al piano secondo di ingresso, soggiorno, w.c., mentre al piano superiore si trovano due camere con annessi ripostigli, un bagno, una piccola loggia. Posto auto coperto. Prezzo base: Euro 24.788,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.891,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/07/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/07/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Maraldi Alessandro Corso Tacito n. 25, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Alessandro Maraldi Tel. 340 8822604

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 359/14**

Comune di Terni - Via Tre Venezie n. 257 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al piano secondo dello stabile, della superficie complessiva di circa 114,42 mq, composto di soggiorno di ampie dimensioni, cucina abitabile, due camere matrimoniali, due bagni, due ripostigli e tre balconi; locale cantina al piano interrato della superficie netta di circa mq 4,75; garage posto al piano interrato della superficie complessiva di mq 12. Prezzo base: Euro 59.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.718,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv.

Paola Marrocolo in Orvieto, piazza del Popolo n. 21 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/07/2018 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/07/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Marrocolo in Orvieto, piazza del Popolo n. 21. Informazioni c/o Custode: Avv. Marrocolo Paola Tel. 0763 342903.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 76/16**

Comune di Terni - Via del Rubbio n. 17 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'immobile sviluppa una superficie lorda di 109,00 mq. circa ed è composto da ampio soggiorno dotato di balcone ed angolo cottura, corridoio, n. 2 camere, di cui una con terrazzo, e n. 1 bagno, per un superficie lorda di circa 98 mq. I terrazzi risultano parzialmente coperti. Prezzo base: Euro 87.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 65.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/07/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/07/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandro Liberati Tel. 0744 682385

**TERNI**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 138/14**

Comune di Terni - Via Brodolini n. 47 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare. Trattasi di un appartamento al piano secondo di un fabbricato di tipo condominiale a sviluppo orizzontale composto da tre piani fuori terra ed un seminterrato, senza ascensore. L'unità immobiliare risulta così suddivisa: piano secondo - balcone, ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, camera e balcone. Autorimessa piano S1 consistenza 18 mq. Trattasi di un garage al piano seminterrato di un fabbricato di tipo condominiale composto da unico locale. Prezzo base: Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.750,00. Offerte da

presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/07/2018 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 11/07/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Di Giulio Claudia Via Ludovico Aminale n. 11, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Di Giulio Claudia, tel. 0744 192421.

**TERNI**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 152/16**

Comune di Terni - Via del Vascello n. 6 - Lotto 1 - Piena proprietà - Alloggio posto al piano terra, oltre a due ambienti destinati a cantine posto al piano seminterrato, con due piccole corti, è composto da n.3 vani, oltre a cucina, bagno e disimpegno. L'alloggio ha due ingressi uno principale dalla scala condominiale e l'altro posto sul retro, mediante accesso da una corte non privata. Prezzo base: Euro 61.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/07/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/07/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Sperandei Cinzia Tel. 074459900

**AMELIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 150/16**

Comune di Amelia - Frazione Fornole - Via Giovenale Gatti n. 2/A - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento di civile abitazione al piano primo facente parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di comproprietà spettanti nelle parti comuni. L'appartamento è composto da un ingresso/ampio soggiorno, vano cucina, balcone disimpegno per la zona notte, 2 camere da letto con accesso diretto ad altro balcone e 2 bagni, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 104. Prezzo base: Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.250,00. Lotto 2 - Appartamento di civile abitazione ai piani primo e secondo facente parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di comproprietà spettanti nelle parti comuni. L'appartamento è composto al piano primo da un ingresso/ampio soggiorno con balcone, vano cucina con balcone e bagno; al piano secondo, al quale si accede tramite rampa di scale interne, disimpegno, 2 camere da letto ciascuna con accesso diretto ad altro balcone e un bagno, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 100. Prezzo base: Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo

minimo: Euro 37.125,00. Lotto 3 - Appartamento di civile abitazione ai piani primo e secondo facente parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di comproprietà spettanti nelle parti comuni. L'appartamento è composto al piano primo da un ingresso/ampio soggiorno con balcone, vano cucina con balcone e bagno; al piano secondo, al quale si accede tramite rampa di scale interne, disimpegno, 2 camere da letto ciascuna con accesso diretto ad altro balcone e un bagno, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 100. Prezzo base: Euro 45.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.350,00. Lotto 4 - Autorimessa al piano seminterrato parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di comproprietà spettanti nelle parti comuni. Il locale autorimessa è costituito da un unico vano ed è pavimentato con cemento levigato, le pareti divisorie dalle altre autorimesse, sono in blocchi di muratura non intonacata mentre la parete di fondo è in cemento armato, il solaio è in laterocemento non intonacato e la porta d'ingresso è basculante in metallo; posto al piano seminterrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 25. Prezzo base: Euro 6.375,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.785,00. Lotto 5 - Autorimessa al piano seminterrato parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di comproprietà spettanti nelle parti comuni. Il locale autorimessa è costituito da un unico vano ed è pavimentato con cemento levigato, le pareti divisorie dalle altre autorimesse, sono in blocchi di muratura non intonacata mentre la parete di fondo è in cemento armato, il solaio è in laterocemento non intonacato e la porta d'ingresso è basculante in metallo; posto al piano seminterrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 26. Prezzo base: Euro 6.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.065,00. Lotto 6 - Autorimessa al piano seminterrato parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di comproprietà spettanti nelle parti comuni. Il locale autorimessa è costituito da un unico vano ed è pavimentato con cemento levigato, le pareti divisorie dalle altre autorimesse, sono in blocchi di muratura non intonacata mentre la parete di fondo è in cemento armato, il solaio è in latero-cemento non intonacato e la porta d'ingresso è basculante in metallo; posto al piano seminterrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 35. Prezzo base: Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.750,00. Lotto 7 - Autorimessa al piano seminterrato parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di comproprietà spettanti nelle parti comuni. Il locale autorimessa è costituito da un unico vano ed è pavimentato con cemento levigato, le pareti divisorie dalle altre autorimesse, sono in blocchi di muratura non intonacata mentre la parete di fondo è in cemento armato, il solaio è in latero-cemento non intonacato e la porta d'ingresso è basculante in metallo; posto al piano seminterrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 28. Prezzo base: Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.625,00. Lotto 8 - Autorimessa al piano seminterrato parte di un complesso immobiliare di 6 appartamenti e 9 garages, compresi i proporzionali diritti di comproprietà spettanti nelle parti comuni. Il locale autorimessa è costituito da un unico vano ed è pavimentato con cemento levigato, le pareti divisorie dalle altre autorimesse, sono in blocchi di muratura non intonacata mentre la parete di fondo è in cemento armato, il solaio è in laterocemento non intonacato e la porta d'ingresso è basculante in metallo; posto al piano seminterrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 26. Prezzo base: Euro 6.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.065,00. Lotto 9 - Due aree urbane poste di fronte al complesso edilizio/fabbricato destinate a parcheggi pubblici parte di un complesso immobiliare di sei appartamenti e nove

garages, compresi i proporzionali diritti di comproprietà spettanti nelle parti comuni. Prezzo base: Euro 5.250,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.940,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/06/2018 ore 9.45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/06/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Marcelli Sergio in Terni, via Mancini n. 14. Informazioni c/o Custode: Dott. Marcelli Sergio Tel. 0744 422662.

**ARRONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 112/15**

Comune di Arrone - Via della Rinascita n. 24 - Lotto Unico - Appartamento posto al piano terzo di una palazzina in muratura di n. 6 alloggi oltre accessori, si compone di ingresso, cucina, due camere, disimpegno, loggia e balcone. Al piano seminterrato è dotato di due cantina di sup. compl. di mq 14,76. Non è dotato di ascensore. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 34.312,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 25.734,37. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/07/2018 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/07/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Bordoni Maria Grazia Via della Caserma n. 28, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Bordoni Maria Grazia, tel. 347 5980953.

**ARRONE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 101/15**

Comune di Arrone -Piazza Garibaldi n. 3 o 4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso abitativo posto al piano primo di un edificio a destinazione promiscua abitativa-commerciale o solo abitativa con annessa cantina. Prezzo base: 65.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 48.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/07/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 04/07/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni in Corso del Popolo n. 40 piano II stanza 210 Aula del

Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Leporoni Daniele, tel. 0744 59443.

**CALVI DELL' UMBRIA****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 178/15**

Comune di Calvi dell' Umbria - Via Montana n.7 - Lotto Unico - Appartamento ad uso civile abitazione e locale magazzino disposta su due livelli, piano terra e piano primo. Il piano terra è composto da portico, soggiorno, cucina, cantina, rispostiglio, disimpegno e scala di accesso al piano primo. La porzione ha accesso dalla corte pertinenziale (giardino) che insiste sul Foglio 37 paricella 262 ev censita al Catasto Urbano come magazzino; il piano primo al quale si accede da una scala interna è composto da: due bagni, un disimpegno, quattro camere, tre terrazze ed un piccolo ripostiglio posto nel sottotetto. La pertinenza è costituita da un locale magazzino posto su due livelli. La corte esterna di pertinenza è destinata a giardino, camminamenti e parcheggio. Prezzo base: Euro 123.225,00 Rilancio minimo: Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 92.418,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/07/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/07/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Gianluca Salvini Tel. 0744408251

**CALVI DELL'UMBRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 139/16**

Comune di Calvi dell' Umbria - Voc. Bufalari n. 42 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione dislocata su tre livelli, piano terra e i rimanenti due piani, primo e secondo, che sono muniti di accessi a livello dal cortile circostante ed erano uniti da una scala interna in legno, attualmente crollata, così come una parte del solaio interpiano e della copertura sovrastante. L'abitazione è dotata esternamente di una corte di pertinenza. Prezzo base: Euro 41.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.218,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/07/2018 ore 11.25; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/07/2018 ore 11.45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo. Informazioni c/o Custode: Avv. Stella Giacomo Tel. 0744 441521



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**LUGNANO IN TEVERINA****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 243/14**

Comune di Lugnano in Teverina - Via del Centenario n. 5 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobili di costituiti da un'unità di civile abitazione da due locali uso cantina. L'abitazione si compone di soggiorno con camino, angolo cottura, due camere, un bagno, nonché di due vani uso cantina posti al piano S1, di superficie pressoché corrispondente all'abitazione medesima, ai quali si accede esternamente da una piccola corte comune di pertinenza dell'intero fabbricato, mediante un percorso che ricade anche su altra proprietà dal lato sud-ovest. I locali uso cantina con accesso esterno presentano una superficie lorda di circa mq. 65,65 e un'altezza interna di circa m. 3,45. Prezzo base: Euro 12.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/06/2018 ore 11.45; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 29/06/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Pece Elisabetta Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Pece Elisabetta, tel. 0744 423222.

**NARNI****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 331/14**

Comune di Narni - Fraz. Santa Lucia - Strada Santo'Urbano n. 6/a - Piena proprietà - Lotto 2 - Appartamento posto al Piano Terzo, facente parte di una palazzina di tre piani senza ascensore circondata su tre lati da un cortile. La Corte Comune è totalmente recintata. L'accesso all'edificio è garantito da un cancello pedonale e da un cancello carrabile a comando elettrico. L'unità abitativa è costituita da: ingresso, soggiorno-cucina con camino, camera da letto, bagno, ripostiglio e terrazzo. L'appartamento è in ottimo stato di conservazione. La superficie netta è di circa mq 60,70 a cui si aggiunge una superficie circa di mq 23,80 destinata a terrazzo. Il riscaldamento è autonomo a gas metano. Prezzo base: Euro 8.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 6.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/06/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/06/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni sita in Terni presso il Palazzo di Giustizia piano 2°, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Bonaccini Silvia, tel. 0744 814956

**ORVIETO****FABBRICATO - CORTE USO GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 31/06 (ex Orvieto)**

Comune di Orvieto - Loc. Segheria - Via della Segheria - Lotto Unico (già Lotti 2 e 3) - Area di corte ad uso giardino, con n. 10 piante di olivo, e prato verde, completamente recintata. Porzione di fabbricato urbano, ad uso civile abitazione, piani interrato, seminterrato, terreno, secondo e terzo sottotetto, oltre a tre vani cantina, un vano ripostiglio, un vano grotta e due vani soffitta. Prezzo base: Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio dell' Avv. Donatella Meleti in Orvieto, Vicolo Ugolino di Vieri 11 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/06/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/06/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio dell' Avv. Donatella Meleti in Orvieto, Vicolo Ugolino di Vieri 11. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Donatella Meleti, tel. 0763340848

**PORANO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 219/15**

Comune di Porano - Largo Cavalieri di Vittorio Veneto - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento sito al piano terra (sopraelevato) costituito da ingresso soggiorno, cucina, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni, n. 2 ripostigli e disimpegno. Di pertinenza esclusiva sono presenti due aree scoperte, una sul fronte ed una sul retro con accesso dalla scala esterna. Garage al piano terra con accesso autonomo dall'esterno. Prezzo base: Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 95.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/07/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/07/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio della Dott.ssa Di Giulio Claudia Via Ludovico Aminale n. 11, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Claudia Di Giulio Tel. 0744 192421

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie.com | ind.le**

**NARNI****IMPIANTO SPORTIVO - NEGOZI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 109/12**

Comune di Narni - Via della Madonna n. 3 - Lotto 4 - Piena proprietà - Locale uso negozio suddiviso in locale principale, magazzino e servizi, comprende pro-quota, diritti di proprietà sui beni comuni non censibili. Irregolarità urbanistico/catastali per le quali si rimanda alla perizia di stima. Occupato. Prezzo base: Lotto 4 Euro 45.200,00 rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 33.900,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/05/2018 ore

11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/05/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano 2 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Andrea Severini, tel. 0744 441505.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### AMELIA

#### ABITAZIONE - GARAGE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 171/16

Comune di Amelia - Frazione Porchiano - Via Orvieto n. 14 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile e relative pertinenze, composto da un fabbricato ad uso residenziale su tre livelli di cui uno al seminterrato e da un manufatto pertinenziale accatastato come pollaio ma ad uso magazzino cantina. Il fabbricato presenta un corpo scala centrale per distribuire i vani principali ai lati; al piano terra i vani principali sono: un tinello uso studio, una sala da pranzo con cucina attigua, un soggiorno ed il locale tecnico accessibile solo dall'esterno; al piano primo ci sono due bagni e quattro camere da letto; infine al piano seminterrato con accesso esterno si trova la cantina di circa 16 mq. Superficie commerciale comprensiva delle pertinenze è di mq 272. Garage, che presenta una divisione in due vani, uno dei quali adibito a deposito. Terreni. Prezzo base: Euro 106.875,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 80.156,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Emanuele Annibaldi in Terni, via Barbarasa n. 23 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/07/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/07/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Emanuele Annibaldi in Terni, via Barbarasa n. 23. Informazioni c/o Custode: Dott. Emanuele Annibaldi Tel. 0744 428502

### AMELIA

#### ABITAZIONE - TERRENO - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 109/17

Comune di Amelia - Località Pizzogallo - Via Ortana n. 126 - Lotto Unico - Diritti per la quota di 1/2 -

L'immobile consiste in una casa unifamiliare, composta da vestibolo porticato, ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, porticato, bagno, cantina, ripostiglio, sgombero e centrale termica al piano terreno; 4 camere e 2 bagni al primo piano; camera, disimpegno e servizio igienico al piano secondo sottotetto. Terreno, un uliveto con piscina e vano di servizio interrato e un doppio box auto. Prezzo base: Euro 513.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 384.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/07/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/07/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Marchetti Valeria Tel. 0744 088274

### FERENTILLO

#### APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 220/16

Comune di Ferentillo - Via Sardegna - Piena proprietà - Lotto 2 - Terreno completamente recintato ove all'interno è in fase di completamento una villetta monofamiliare costituita da un piano interrato, piano terra e piano primo. Il fabbricato si compone al piano interrato da un locale ad uso taverna con angolo cottura e bagno, con accesso esterno tramite rampa e interno tramite scala. Al piano terra da soggiorno con angolo cottura, n° 1 bagno, n° 1 portico ed un balcone. Al piano primo n° 3 camera da letto matrimoniale, n° 2 bagni, n° 1 ripostiglio, n° 2 balconi e un disimpegno. L'unità immobiliare sviluppa una superficie di 210 mq e gode di una corte privata esterna completamente recintata di 650 mq. Prezzo base: Euro 153.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 114.750,00. Comune di Ferentillo - Via Sardegna n.6 - Piena proprietà - Lotto 4 - Appartamento e garage di recente costruzione. L'appartamento è ubicato al piano primo di una palazzina ed il garage è posizionato al piano interrato della stessa. L'appartamento è composto da un locale ad uso soggiorno con angolo cottura, n° 2 camera matrimoniali, n° 1 bagno, n° 1 disimpegno e tre balconi. Prezzo base: Euro 61.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.125,00. Comune di Ferentillo - Via Sardegna n. 15 - Piena proprietà - Lotto 5 - Appartamento e garage di recente costruzione. L'appartamento è composto da un locale ad uso soggiorno con angolo cottura, n° 2 camera matrimoniali, n° 1 bagno, n° 1 disimpegno e 2 balconi. L'appartamento si presenta in ottimo stato di conservazione con ottime rifiniture ed è libero. Prezzo base: Euro 57.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/06/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/06/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.

Trabalza Gerardo in Terni, Corso del Popolo n. 37 - 4° piano - presso Studio Dott. Cesarini Paolo. Informazioni c/o Custode: Dott. Trabalza Gerardo Tel. 0744 426210

### NARNI

#### UNITA' IMMOBILIARE - GARAGE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 298/15

Comune di Narni - Strada di Fiaiola n. 22 - Frazione Ponte San Lorenzo - Lotto Unico - Piena proprietà - Unità immobiliare a destinazione residenziale posta al piano primo di un fabbricato residenziale bifamiliare con accessori quali garage e terreni circostanti. All'appartamento si accede da una scala condominiale ed è composto da: ingresso, cucina con terrazzo con affaccio ad est, tre camere ed un bagno con un'altezza utile interna di circa m. 3.00. Quanto all'immobile adibito ad uso garage, di superficie complessiva di mq 28,00 trattasi in sostanza di una unità immobiliare ad uso garage-locale di sgombero, posta al piano terra. Prezzo base: Euro 48.937,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.703,12. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/07/2018 ore 9.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/07/2018 ore 9.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio Legale Avv. Andrea Massi, Via C. Goldoni n.41, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Massi Andrea Tel. 0744 400929

### NARNI

#### APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 158/13

Comune di Narni - Via Tiberina n. 213 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione posto al piano terra di un edificio residenziale composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, w.c., disimpegno, con annessi accessori quali rimessa e centrale termica al piano terra e cantina, lavanderia, dispensa al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 43.312,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.484,38. Lotto 2 -

TERNI

Appartamento di civile abitazione posto al piano primo di un edificio residenziale, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto di cui una con bagno interno, secondo bagno, disimpegno, terrazzo esclusivo e piccolo vano scala (da demolire), con annessi accessori al piano terra quali forno e ripostigli ubicati in una costruzione posta in prossimità dell'abitazione. Prezzo base: Euro 45.562,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.171,88. Lotto 3 - Immobiliare ad uso garage posto al piano terra, che trova accesso dalla corte comune e ubicato in zona agricola. Superficie complessiva circa mq 49,70 e altezza interna di circa 2,30. Prezzo base: Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.750,00. Lotto 4 - Terreni agricoli (uliveti), con destinazione d'uso agricola. I terreni caratterizzati dalla presenza di alberi di ulivo in buono stato di manutenzione, si presentano abbastanza pianeggianti. Superficie complessiva di circa mq 5330. Prezzo base: Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/07/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/07/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Mattea Veronica Tel. 0744 682384

## Immobilie comm.le | ind.le

TERNI

IMMOBILI COMMERCIALI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 227/15

Comune di Terni - Piena proprietà - Lotto 1 - Via Bartocci n. 10/12 - Unità immobiliare costruita su area P.A.I.P. loc. Sabbione Nord ed è costituita da un grande negozio sito al piano terra dell'edificio con superficie complessiva lorda di circa mq 482. Il negozio è suddiviso in una serie di locali: una zona vendita che presenta una superficie netta di circa mq 255,55 e una zona posteriore nella quale si individuano vari locali: un vano deposito e lavorazione con superficie netta di circa mq 91,65; un grande vano adibito a cella frigorifera con superficie netta di circa mq 83,50; un ufficio con superficie netta di circa mq 4,77; un complesso di vani di servizio composto da antibagno, bagno, spogliatoi con superficie netta di circa mq 8,39; un locale tecnico con ingresso esterno, con superficie netta di circa mq 12,07. Varie irregolarità a livello catastale ed edilizio, per le quali si rinvia in perizia, e pertanto l'acquirente dovrà soste-

tere delle spese tecniche di regolarizzazione catastale e edilizia valutabili complessivamente in Euro 4.600,00 delle quali si è tenuto conto già in sede di valutazione dell'immobile. L'immobile è occupato con contratto di locazione stipulato in data 08/08/2008 con scadenza 1/07/2020. Risulta inoltre essere stato trascritto sull'immobile una Convenzione per cessione di proprietà di lotto di terreno sito nell'ambito degli insediamenti produttivi (PAIP) in località Sabbione-Nord. Prezzo base Euro 487.000,00 Rilancio minimo Euro 5.000,00 Prezzo minimo Euro 365.250,00. Lotto 2 - Via Bartocci n. 10/12 - Unità immobiliare costruita su area P.A.I.P. loc. Sabbione Nord ed è costituita da un negozio sito al piano terra dell'edificio con ingresso nella corte interna. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 88. Il negozio è suddiviso in tre vani e servizi: una zona vendita che presenta una superficie netta di circa mq 37,80, un vano ad uso ufficio con superficie netta di circa mq 22,92, un vano adibito a laboratorio con superficie netta di circa mq 13,09 mq, un antibagno con superficie netta di circa mq 2,88 e W.C. con superficie netta di circa mq 2,67. Risultano essere state riscontrate varie irregolarità a livello catastale ed edilizio, per le quali si rinvia in perizia, e pertanto l'acquirente dovrà sostenere delle spese tecniche di regolarizzazione catastale e edilizia valutabili complessivamente in Euro 4.200,00 delle quali si è tenuto conto già in sede di valutazione dell'immobile. L'immobile è occupato con contratto di locazione stipulato in data 04/04/2005 con scadenza 30/04/2017. Risulta inoltre essere stato trascritto sull'immobile una Convenzione per cessione di proprietà di lotto di terreno sito nell'ambito degli insediamenti produttivi (PAIP) in località Sabbione-Nord. Prezzo base Euro 85.000,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 63.750,00. Lotto 9 - Via Bartocci snc - Unità immobiliare costruita su area P.A.I.P. loc. Sabbione Nord ed è costituita da un negozio sito al piano terra dell'edificio con ingresso sia da Via Bartocci che dalla corte interna condominiale. Attualmente adibito a bar-tavola calda. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 297,51. È composto dai seguenti locali: sala bar e tavola calda con superficie netta di circa mq 175,92; zona somministrazione pizza delimitata da bancone in muratura con superficie netta di mq 10,57; vano ufficio con superficie netta di circa mq 4,00; laboratorio cucina con superficie netta di mq 13,61; deposito e preparazione derrate con superficie netta di mq 15,79; bagno-spogliatoio dipendenti con superficie netta di mq 4,16; magazzino con superficie netta di mq 13,49; complesso bagni uomodonna-disabile con una superficie netta di mq 16,31; vano tecnico al piano rialzato con superficie netta di mq 17,98. Risultano essere state riscontrate varie irregolarità a livello catastale ed edilizio, per le quali si rinvia in perizia, e pertanto l'acquirente dovrà sostenere delle spese tecniche di regolarizzazione catastale e edilizia valutabili complessivamente in Euro 4.400,00 delle quali si è tenuto conto già in sede di valutazione dell'immobile. L'immobile è occupato con contratto di locazione stipulato in data 01/09/2015 con scadenza 30/08/2027. Risulta inoltre essere stato trascritto sull'immobile una Convenzione per cessione di proprietà di lotto di terreno sito nell'ambito degli insediamenti produttivi (PAIP) in località Sabbione-Nord. Prezzo base Euro 297.000,00 Rilancio minimo Euro 3.000,00 Prezzo minimo Euro 222.750,00. Lotto 17 - Via Bartocci n. 12 - Unità immobiliare costruita su area P.A.I.P. loc. Sabbione Nord ed è costituita da un locale ad uso ufficio di istituto di vigilanza. La superficie complessiva lorda della particella 617 sub 111 ammonta a circa mq 124,14. Il locale si compone di: ingresso-sala d'aspetto con superficie netta di mq 30,41; n. 6 vani con destinazione ufficio con superfici nette di mq 8,34-7,24-28,78 - 6,53 - 6,45 - 16,64; un archivio con superficie netta di mq 5,18; un antibagno con superficie netta di mq 1,90; un bagno con superficie netta di mq 2,32. Tre posti auto sulla corte comune del piano secondo del fabbricato. L'immobile è occupato con contratto di locazione stipulato in data 13/04/2015 con scadenza

01/05/2027. Risulta inoltre essere stato trascritto sugli immobili una Convenzione per cessione di proprietà di lotto di terreno sito nell'ambito degli insediamenti produttivi (PAIP) in località Sabbione-Nord. Prezzo base Euro 129.000,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 96.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/06/2018 ore 17.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/06/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Martinelli Emanuela Via Silvestri n. 8, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Martinelli Emanuela, tel. 0744 427127.

TERNI

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 227/15

Comune di Terni - Via Bartocci n. 10-12 - Lotto 10 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costituita da un locale commerciale adibito a sportello bancario. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 247,20. Il locale commerciale comprende: n. 6 uffici; n. 2 vani bancomat; un ingresso; un archivio; un salone; servizi con n. 2 w.c. L'altezza del locale al lordo dei plafoni è pari a circa m. 4,25. Prezzo base: Euro 141.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 106.312,50. - Lotto 12 - Trattasi di un grande locale per esercizio di attività sportive, attualmente non locato. La superficie complessiva lorda della particella 617 sub 93 ammonta a circa mq 1296,92, a cui aggiungere la superficie del terrazzo coperto che ammonta a mq 59,78. Il locale già adibito a palestra si compone di: hall reception, disimpegno con superficie netta di mq 165,67; spogliatoi, w.c. con superficie netta di mq 17,43; vano impianti con superficie netta di mq 15,18; spogliatoi, docce, w.c. con superficie netta di mq 98,92; palestra con superficie netta di mq 224,47; terrazzo coperto con una superficie netta di mq 56,04; palestra con una superficie netta di mq 38,81; SPA con docce e w.c. con una superficie netta di mq 93,51; corridoio con superficie netta di mq 24,68; corridoio con superficie netta di mq 58,88; spogliatoio con docce e w.c. con

superficie netta di mq 104,65; palestra con superficie netta di mq 124,97; palestra con superficie netta di mq 87,28; palestra con superficie netta di mq 147,49; vano tecnico con superficie netta di mq 5,0. L'altezza del locale è pari a circa m 3,00. Il locale appare come spogliato di tutti i controsoffitti. Prezzo base: Euro 618.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 464.062,50. - Lotto 14 - Le unità immobiliare costituiscono un locale ad uso commerciale. Il locale, nel suo complesso unitario, si compone di: area vendita con superficie netta di mq 451,09; vano tecnico con superficie netta di mq 7,59; disimpegno con superficie netta di mq 4,98; W.C. e antibagno con superficie netta di mq 3,96; spogliatoio con superficie netta di mq 3,36; cucina con superficie netta di mq 20,88; laboratorio con una superficie netta di mq 11,17; vano frigo con superficie netta di mq 3,42; magazzino con superficie netta di mq 51,09; ufficio con superficie netta di mq 8,79. Prezzo base: Euro 337.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 253.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/06/2018 ore 17.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/06/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Emanuela Martinelli in Terni, Via Silvestri n. 8. Informazioni c/o Custode: Avv. Emanuela Martinelli Tel. 0744 427127

**ORVIETO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 101/17**

Comune di Orvieto - Piazza Febei n. 4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Unità immobiliare posta a piano terra, facente parte di un palazzo sito nel centro storico. L'immobile si trova al piano terra di un palazzetto storico d'angolo tra Piazza Febei e via Beato Angelico. Il portone principale di questo palazzo apre direttamente sulla Piazza Febei che ospita una delle più imponenti chiese di Orvieto che prende il nome dal famoso santo di Assisi: San Francesco. Dal portone principale si accede all'androne del palazzo, un corridoio coperto con una volta a botte, che funge da spazio di distribuzione per diversi locali che vi affacciano lateralmente, per le scale che portano ai piani superiori e agli appartamenti privati del piano primo e per il cortile interno, che si trova in fondo al corridoio stesso. Uno dei locali da cui si accede passando per il portone principale e il corridoio, e precisamente il primo sulla sinistra, è l'immobile oggetto della presente perizia. Superficie calpestabile complessiva di circa mq. 21,00. Non sono state riscontrate difformità catastali ed edilizie. Libero. Prezzo base: Euro 26.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 20.025,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Pileri Paolo Via della Pace n. 13, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2018 ore 12.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 05/07/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Pileri Paolo, tel. 338 5864820.

**Terreno | Immobile agricolo**

**FICULLE**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 2/10 (ex Orvieto)**

Comune di Ficulles - Lotto 1 - Piena proprietà - Terreno edificabile in zona Da2 o Ip (macroarea per insediamenti artigianali e industriali) con sovrastante fabbricato a destinazione artigianale di cui una porzione destinata attualmente a molino oleario e un'altra porzione destinata a officina e vendita di macchine

agricole. Prezzo base: Euro 375.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 281.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/07/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/07/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Venturi, tel. 0763 343301.

**TERNI**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# astemobili.it

## Con astemobili.it, acquisti in un click! affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



### Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno -  
Santa Maria Capua Vetere - Torre Annunziata



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

### PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

## Abitazione | Accessorio

### AIROLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 325/14 R.G.E.

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Mario Cotugno

LOTTO UNICO: in Airola (BN), via Forestieri n. 51 - piena proprietà di fabbricato in muratura di vecchia costruzione situato nel centro storico del paese. Libero.

Prezzo base Euro 58.723,25

Offerta minima Euro 44.042,44

Vendita senza incanto 31.05.2018 ore 11.00 presso lo studio commerciale del Dott. Pantaleone Cotugno in Benevento, via Umberto I° n. 13, innanzi al professionista delegato

Termine presentazione delle offerte 30.05.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché custode Dott. Mario Cotugno, in Benevento alla C/da San Chirico n. 60, cell. 347.4968625 - fax 0824.43424, e-mail [marcot@interfree.it](mailto:marcot@interfree.it) PEC [dott.mariocotugno@pec.it](mailto:dott.mariocotugno@pec.it)

### BONEA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 294/08 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Pasquale Sannino

LOTTO UNICO: in Bonea (BN), via Vairano snc - Fabbricato per civile abitazione composto da piano seminterrato, un piano rialzato, piano primo e piano secondo. Il piano seminterrato mq 116; il piano rialzato mq 136 ed è composto da: n. 2 ingressi, una cucina, n. 3 camere, un piccolo ripostiglio, un bagno ed un piccolo corridoio. Il primo piano ha una consistenza di mq 136 ha un ingresso indipendente; Il piano secondo ha una consistenza di mq 15. Privo di APE.

Prezzo base Euro 51.750,00

Offerta minima Euro 38.812,50

Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda in Benevento al Viale Rettori n. 57.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del dr. Fabio Corda.

Informazioni: presso lo studio del dr. Fabio Corda; il Custode Giudiziario IVG Benevento tel. 0824.778599.

### MONTEFALCONE DI VAL FORTORE

#### APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 26/08 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Raffaele Delli Veneri.

Beni in MONTEFALCONE DI VAL FORTORE (BN).

LOTTO UNO: Deposito facente parte di un fabbricato al Borgo San Luca n. 80, ubicato al piano terra, di mq. 23, categ. C/2. Il fabbricato di cui fa parte l'im-

mobile in oggetto è stato costruito in data anteriore all'1 settembre 1967. Risultano difformità nella planimetria catastale. Manca certificato di agibilità. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00.

LOTTO DUE: Appartamento alla via San Luca n.57, ubicato al piano terra, composto da due vani, cucina, ripostiglio, ingresso e wc, categ. A/4, consistenza vani 3,5, superficie catastale totale mq. 63. Il fabbricato di cui fa parte l'immobile in oggetto è stato costruito in data anteriore all'1 settembre 1967. Mancano certificato di agibilità e APE. Con provvedimento del 6 dicembre 2017 il G.E. ha ordinato la liberazione dell'immobile suddescritto.

Prezzo base Euro 16.880,00. Offerta minima Euro 12.660,00

Vendita senza incanto 31.05.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio sopra citato.

Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario, tel. 0824.40591, cell. 329.7877371 - pec:

[raffaele.delliveneri@legalkosmos.com](mailto:raffaele.delliveneri@legalkosmos.com) al quale ci si può rivolgere anche per la visionare gli immobili, previo appuntamento telefonico.

### MONTESARCHIO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva n. 158/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Giuseppe Sauchella



**LOTTO UNICO:** in MONTESARCHIO (BN) alla via Carrara n. 38 - Unità immobiliare ad uso abitativo facente parte di un fabbricato, su due livelli, composta da cucina, salone, disimpegno, lavanderia e deposito al piano terra e da tre vani, disimpegno e wc al piano primo. Manca A.P.E. Occupato.

Prezzo base Euro 33.000,00

Offerta minima Euro 24.750,00

Vendita senza incanto 20.04.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Tiziana Giuliano tel. 0824.29914.

### MONTESARCHIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 54/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Anna Rosaria Furno

**LOTTO UNICO:** Montesarchio (BN) alla Via Biancolelle n. 35, appartamento facente parte di un fabbricato sito nel centro storico distante circa 100 mt dalla sede del comune e circa 150 mt dalla centralissima piazza Umberto I. L'unità immobiliare internamente si presenta priva di tutti i rivestimenti, tramezzi, infissi (ad esclusione della porta principale d'ingresso) e di tutti gli impianti (elettrico, idrico e termico) in quanto oggetto di lavori di manutenzione straordinaria, ha una superficie complessiva di circa 57 mq. Libero da cose e persone. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.094,00. Vendita senza incanto 29.05.2018 ore 12.00 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte: 28.05.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. e fax 0824 363285, [avvocatofurno@gmail.com](mailto:avvocatofurno@gmail.com)

CAF SpA

### MONTESARCHIO

#### ABITAZIONE-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 38/2013

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco.

Curatore Avv. Giuseppe Bosco

**LOTTO UNICO:** in Montesarchio - unità immobiliare n. 1, monolocale al piano terra in via Latonuovo n. 3, suddiviso in cucina-soggiorno, vano letto e bagno - unità immobiliare n. 2, via Latonuovo n. 1, immobile composto da ampio vano, adibito a soggiorno-cucina, da un bagno, ripostiglio e terrazza panoramica, sottotetto/mansarda adibiti a zona notte con due camere e bagno - unità immobiliare n. 3, via Stretto Piano, immobile formato da tre vani attualmente al

grezzo - unità immobiliare n. 4, cantina composta da soppalco vuoto e costituito da un unico ambiente in corso di ristrutturazione.

Prezzo base Euro 186.835,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 140.126,62.

Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 10.30 dinanzi al Giudice nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per l'apertura delle buste presso la Cancelleria Fallimentare.

Info presso il Curatore Fallimentare Avv. Giuseppe Bosco, con studio in Benevento (BN), via Del Pomerio n. 7 tel. 0824.21027

CAF SpA

### SAN LEUCIO DEL SANNIO

#### FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 336/2009

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Paola Soriano

**LOTTO UNICO:** in San Leucio del Sannio (BN) alla via Vittorio Emanuele II s.n.c. - piena proprietà di porzione di fabbricato costituita da piano seminterrato (deposito-cantina) per complessivi mq 110,73, piccola corte pertinenziale e piano terra, di mq 44,22, oltre a due vani di mq. 44,22, tra loro comunicanti ed accessibili unicamente dal locale adibito ad attività commerciale. Libero. Prezzo base: Euro 29.573,44. Offerta minima: Euro 22.180,08. Vendita senza incanto 31.05.2018 ore 17.00 presso lo studio in Benevento (BN), p.zza Guerrazzi n. 4 (Associazione Professionale Del Basso De Caro). Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 30.05.2018, presso lo studio sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato tel. 0824.24718 - fax 0824.43292; Custode Giudiziario IVG Napoli Spa tel. 0824.778599.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### COLLE SANNITA

#### ABITAZIONE/ CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 11/15 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dr. Antonio Castaldo.

Beni in Colle Sannita (BN)

**LOTTO UNO:** Abitazione di tipo popolare alla via Aldo Moro Snc piano T - 1, vani 3,5, superficie 60 mq. L'immobile si trova in una zona semicentrale del paese. Il piano terra è destinato a negozio per parrucchiera ed ha un ingresso diretto da via Aldo Moro, non è provvisto di disimpegno. Dall'ingresso si acce-

de direttamente al negozio di parrucchiera e alla rampa scala che porta ai piani superiori. Occupato da terzo senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 64.200,00. Offerta minima Euro 48.150,00.

**LOTTO DUE:** Capannone alla via Napoli n. 3, piano terra, categoria D/8, adibito a salone per l'esposizione delle auto, con antistante piazzale, realizzato con strutture verticali ed orizzontali di cemento armato precompresso. Esso è articolato su di un unico livello ed ha una superficie complessiva di circa 786 metri quadrati; Capannone utilizzato come officina meccanica, costruito in aderenza al capannone di cui sopra. L'immobile ha struttura in acciaio, risulta tompagnato lateralmente ed ha copertura in lamiera zincata. Le dimensioni di pianta sono di metri 21,95 x 9,90 ed un'altezza di metri 5,50 alla gronda. Gli impianti presenti sono privi di conformità. Risultano difformità in entrambi i lotti. Occupati da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 593.338,00. Offerta minima Euro 445.003,50

Vendita senza incanto 10.07.2018 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in San Giorgio del Sannio (BN) al viale Spinelli n. 74.

Termine presentazione delle offerte 09.07.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dr. Antonio Castaldo tel. 349/4354950 - email: [studio.castaldo@alice.it](mailto:studio.castaldo@alice.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

### SAN NAZZARO

#### PORZIONE DI FABBRICATI CON PERTINENZE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 262/2008 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Alessandro Rillo

Beni in San Nazario (Bn), tra via San Francesco e via Ariella:

**LOTTO B:** porzione di fabbricato composta da secondo piano, occupato da debitore, mq. 79 e sottotetto. Adiacenti i terreni mq. 1.106 complessivi, fg. 2, p.lle 594-595-596-597, seminativo.

Prezzo base Euro 24.375,00

Offerta minima Euro 18.281,00

Vendita senza incanto 15.05.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria n.10.

Termine presentazione offerte 14.05.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni tel. 0824.315359 - [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it); Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita Avv. Alessandro Rillo tel. 0824.312222 - [alessandrillo@puntopec.it](mailto:alessandrillo@puntopec.it)

CAF SpA

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di AVELLINO**

**Abitazione | Accessorio**

**MOSCHIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 218/2007**

Tribunale di Avellino  
G.E. Dott.ssa Michela Palladino  
Lotto Unico: sito in Moschiano (AV) Via Umberto Nobile 10 (ex 64) - Appartamento di mq.92 e di 4,5 vani; composto da: 2 vani al piano primo e da 2 vani e bagno al piano secondo. Libero.  
Vendita senza incanto il 15/06/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino, aula di udienza n.32.  
Prezzo Base Euro 16.497,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Paola Vitagliano, Via Tagliamento 74/b - Avellino (tel. 0825/31198 - fax 0825/780797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MONTEFORTE IRPINO**

**ABITAZIONE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2010**

Tribunale di Avellino  
Lotto 1: Comune di Monteforte Irpino (AV), località Traccio, via Nazionale n. 30 - Unità immobiliare composta da piano seminterrato, piano terra, piano primo e secondo con annessa corte e spazio di pertinenza. Vani 11,5. Garage e deposito. Occupato dall'esecutato.  
Lotto 2: Comune di Monteforte Irpino (AV), località Traccio - Terreno seminativo arborato di mq. 480.  
Vendita senza incanto il 22/06/2018 ore 10:00 presso l'aula delle udienze n. 32 III piano del Tribunale di Avellino.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 225.703,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 23.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino, presso il Custode Avv. Aniello Govetosa, via Bellabona n. 102 Avellino (tel.0825/37015 fax 0835/281105), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di NAPOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**NAPOLI**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1098/2010**

Tribunale di Napoli  
G.E. Cannavale Stefania  
Professionista Delegato Viola Giorgia

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) - Corso Umberto I, 74 -Immobile uso ufficio composta da ingresso, due bagni, tre disimpegni, sette vani e sette balconi.  
Vendita senza incanto il 04/05/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Viola, Via Cervantes, 55/27 scala E - Napoli.

Prezzo Base Euro 600.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 450.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Viola, Via Cervantes, 55/27 scala E - Napoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e Custode Giudiziario Viola Giorgia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1121/2014**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano  
Professionista Delegato Avv. Marco D'Arcangelo  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Ammiraglio Aubry 12 - Appartamento piano quarto, composto da corridoio, ingresso, cucina, bagno, soggiorno, disimpegno soppalcato, camera da letto e cameretta.  
Vendita senza incanto il 24/05/2018 ore 17:00 presso lo Studio Legale D'Arcangelo, Via Merliani 170 - Napoli.

Prezzo Base Euro 71.570,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 53.677,50.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale D'Arcangelo, Via Merliani 170 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Marco D'Arcangelo tel. 392/7048591 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1127/2011**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano  
Professionista Delegato Dott.ssa Mariarosaria De Geronimo  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Filippo Maria Briganti n. 352. Appartamento al piano seminterrato composto da ingresso con annesso ripostiglio, camera da letto, disimpegno, soggiorno con cucina e servizio. Vani 4,5. Libero.

Vendita senza incanto il 06/06/2018 ore 16.30 presso lo studio della Dott.ssa De Geronimo in Via Alessandro Manzoni n. 65 Napoli.

Prezzo Base Euro 25.707,00 e rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 19.280,00.

Presentare la domanda entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio della Dott.ssa De Geronimo in Via Alessandro Manzoni n. 65 Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mariarosaria De Geronimo Tel. 0816063124 fax 0815627193, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1153/2012**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato Avv. Francesco Greco  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Vicolo Sergente Maggiore 27 - Appartamento di 5,5 vani; composto da: salone, cucina, corridoio, disimpegno, tre camere,

re, wc, ripostiglio, terrazzo e due balconi. Immobile occupato senza contratto di locazione.

Vendita senza incanto il giorno 12/06/2018 ore 18.00 presso lo Studio Avv. Francesco Greco, scala A, piano ottavo, Via Melisurgo 4 - Napoli.

Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 101.250,00.

Presentare offerte previo appuntamento Lunedì, Martedì e Mercoledì ore 16/19 e comunque entro le ore 18.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Francesco Greco, scala A, piano ottavo, Via Melisurgo 4 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Greco (tel. 081/428711 - fax 081/5528256 - mail: [francesco.greco@studiosad.it](mailto:francesco.greco@studiosad.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 866/2014**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Ardituro  
Professionista Delegato Avv. GAETANO GIORDANO  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) via Francesco Provenzale, 7 - Immobile destinato ad uso abitazione ubicato al piano rialzato (catastalmente al piano terra) del fabbricato sito in Napoli alla via F. Provenzale, 7 nel Quartiere San Carlo all'Arena  
Vendita senza incanto l'11/07/2018 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Anastasia alla via M. De Rosa, 67.

Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 42.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato in Sant'Anastasia alla via M. De Rosa, 67. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. GAETANO GIORDANO tel. 081/8982911 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUALIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1456/2011**

Tribunale di Napoli - G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo Notaio Delegato Not. Fabrizia Satta Flores  
Lotto Unico : sito in Qualiano (NA) Via Oberdan, 29 - Abitazione composta da: deposito al piano seminterrato; ingresso soggiorno con cucina e bagno al piano terra; tre camere, bagno e disimpegno al piano primo e lastrico solare al piano secondo.

Vendita senza incanto il 12/06/2018 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Satta Flores Via Andrea d'Isernia, 45 - Napoli. Prezzo Base Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Satta Flores Via Andrea d'Isernia, 45 - Napoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Not. Fabrizia Satta Flores tel. 081/2461007 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di  
NAPOLI NORD****Abitazione | Accessorio****GRUMO NEVANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 65/2015**

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Paola Caserta

Professionista Delegato Dott. Fernando Del Rosso

Lotto Unico: sito in Grumo Nevano (NA) Via Roma n. 37. Appartamento al secondo piano non rifinito ed in stato di abbandono composto da ingresso, cucina, camera da letto, bagno, balcone e terrazzo.

Vendita senza incanto il 06/06/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Napoli Nord, aula 15, Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa.

Prezzo Base Euro 48.750,00. Offerta minima di Euro 36.563,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Napoli Nord, Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Piazza Trieste e Trento - Castello Aragonese - Aversa. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Fernando Del Rosso, Via Ruggiero n. 123 - Caserta (Tel. 0823/210474 cell. 392/9993713 Fax 0823/210474), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE****Abitazione | Accessorio****FISCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 250/2014**

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Gambardella

LOTTO UNICO : sito in Fisciano (SA) Frazione Gaiano, Parco San Martino, Via Rocchi 20 - Appartamento di mq.129 e di 5,5 vani, posto al piano primo; composto da: tre camere, cucina non abitabile, due servizi e con balconi in tutti gli ambienti. Oltre locale accessorio stenditoio, posto al piano soffitta e locale deposito. Certificazione Energetica "Classe G".

Vendita senza incanto il 07/06/2018 ore 17.30 presso Studio Avv. Giuseppina Gambardella, Via Lanzara 33 - Nocera Inferiore.

LOTTO UNICO : Prezzo Base Euro 78.400,00; offerta minima pari a Euro 58.800,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Giuseppina Gambardella, Via Lanzara 33 - Nocera Inferiore. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Gambardella (mail PEC: [g.gambardella81@avvocatinocera-pec.it](mailto:g.gambardella81@avvocatinocera-pec.it) - tel. 081 18493373 - cell. 347 5234446 - fax 081 5170668) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
NOLA****Abitazione | Accessorio****CASALNUOVO DI NAPOLI****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 55/2016**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Avv. Orsolina Ciccone

Lotto unico: sito in Casalnuovo di Napoli (NA) Via Ravello 5 - Appartamento di 6 vani, posto al quarto piano; composto da: ingresso soggiorno, saloncino, cucina, due camere da letto, due bagni, posto auto scoperto assegnato. Occupato senza titolo opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto 15/06/2018 ore 09.30 presso lo Studio Avv. Orsolina Ciccone, Via Cupa Pieditera 35 - Ottaviano.

Prezzo base Euro 101.750,00; rilancio minimo di Euro 3.000,00; offerta minima Euro 76.312,50. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Orsolina Ciccone, Via Cupa Pieditera 35 - Ottaviano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Orsolina Ciccone (mail: [avv.orsolina-ciccone@gmail.com](mailto:avv.orsolina-ciccone@gmail.com) - tel. 081 36 24 388 - cel. 329 15 26 047) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**TUFINO****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 244/2014**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Avv. Cristina Marano

Lotto Unico : sito in Tufino (NA) Contrada Cesina, 40 - Villetta composta da ingresso, soggiorno-cucina, servizio, camera e giardino al piano terra; ampio ambiente, cucinino, salone, tre camere e due bagni e autorimessa al piano cantinato.

Vendita senza incanto il 05/05/2018 ore 16:30 presso lo Studio Legale Marano - Via Carlo Poerio, 89/A - Napoli.

Prezzo Base Euro 616.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Offerta minima di Euro 462.187,50.

Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Marano - Via Carlo Poerio, 89/A - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Cristina Marano, Via Carlo Poerio, 89/A - Napoli (Tel. 081/19137170 Fax 081/19137840) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
SALERNO****Abitazione | Accessorio****SALERNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 212/2017**

Tribunale di Salerno

G.E. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Enrico Lanzara

Lotto Unico : sito in Salerno - Via Rocco Cocchia, 12/11 - Appartamento per civile abitazione al quarto

piano composto da ingresso/soggiorno, tre vani letto, cucina.

Vendita senza incanto il 15/05/2018 ore 17:00 presso Via Eugenio Caterina, 60 84126 Salerno (SA) Italia.

Prezzo Base Euro 200.000,00; offerta minima pari a Euro 150.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso presso Via Eugenio Caterina, 60 84126 Salerno (SA) Italia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Enrico Lanzara e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**EBOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 110/2016**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Anna Andreozzi

Lotto Unico: sito in Eboli (SA) Via Talete - parco "Arcobaleno" lotto 2 - Scala "B" snc - Appartamento residenziale (ingresso, salone, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni) con annessa cantina, box auto e due posti auto scoperti.

Vendita senza incanto il 24/04/2018 ore 17:30 presso lo studio in via Domenico Coda, 6 - Salerno.

Prezzo Base Euro 86.475,32; offerta minima di Euro 64.856,49. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio in Via Coda, 6 - Salerno.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Anna Andreozzi, Via Coda, 6 - Salerno (Tel/Fax 089/9958397) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**FELITTO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 66/2017**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno

Professionista Delegato Dott.ssa Eulalia Tasca

Lotto Unico : sito in Felitto (SA) Viale San Martino, 50 - Due appartamenti indipendenti, uno al piano terra e l'altro al piano primo oltre cortile di pertinenza. Vendita senza incanto il 10/05/2018 ore 16:00 presso lo Studio Dott.ssa Tasca Via Lungomare Colombo Trav G. Scola, 4 - Salerno. Prezzo Base Euro 154.594,00; offerta minima di Euro 115.945,50.

Presentare offerte entro le ore 16:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Tasca Via Lungomare Colombo Trav G. Scola, 4 - Salerno. Maggiori informazioni presso lo Studio Dott.ssa Tasca Via Lungomare Colombo Trav G. Scola, 4 - Salerno (Tel. 089/759147) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**PONTECAGNANO FAIANO****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 583/2009 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione in Pontecagnano Faiano, via Piave snc, parco Vittoria, sc. B, p. terra, int. 3, vani 3,5; NCEU fg. 3, p.la 961, sub 21, cl. 1. Box auto di pertinenza mq 20; NCEU fg. 3, p.la 961, sub 114, cl. 7. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 17.05.2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 31.05.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); custode giudiziario Avv. Maria Assunta Napoli tel. 0892750951; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**PONTECAGNANO FAIANO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/2017**

Tribunale di Salerno  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Avv. Elena Pompeo  
Lotto Unico : sito in Pontecagnano Faiano (SA) Località Granata, Via Piave snc - Fabbricato su 3 livelli fuori terra, oltre uno seminterrato dotato di triplo accesso dalla strada, uno pedonale e due carrabili e corte pertinenziale. Il fabbricato è composto da: deposito al piano interrato di mq.380 complessivi, area di lavorazione e vendita al piano terra di mq.352 complessivi, abitazione ed uffici al piano primo di mq.250 complessivi. L'area esterna è di mq.890 complessivi. Il lotto complessivamente si presenta in un discreto stato di conservazione e manutenzione, anche se si riscontrano alcune difformità, il tutto visionabile in perizia. Occupato: il piano terra ed il seminterrato sono in uso ad una società con contratto di locazione provvisorio in scadenza con l'aggiudica ed i due appartamenti sono in uso all'esecutato. Vendita SENZA incanto il 17/05/2018 ore 11.30 presso Studio Avv. Elena Pompeo, Via Mario Mascia 8 - Salerno.

Lotto Unico: Prezzo Base Euro 371.250,00; offerta minima di Euro 278.437,50;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Elena Pompeo, Via M. Mascia 8 - Salerno.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Elena Pompeo, previo appuntamento, in orario lunedì/venerdì ore 17/20 (tel. 089 25 82 524) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**OLEVANO SUL TUSCIANO**

**TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 306/08 R.E.**

TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: appezzamento di terreno di mq 15.851 circa sito nel Comune di Olevano Sul Tusciano, in NCT fg 9, p.lle 288, 302, 381, 344, 1069, nonché fg. 12, p.la 248. Sulla p.la 1069 insiste un fabbricato rura-

le, destinato ad abitazione e deposito. Prezzo base Euro 70.000,00; offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 10.05.2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il 09.05.2018 ore 12.30. Eventuale vendita con incanto 24.05.2018 ore 11.00. Maggiori informazioni in Cancelleria. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



**Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE**

**Abitazione | Accessorio**

**CAPUA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 342/2013**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo  
Professionista Delegato Dott. Claudio Cesaro  
Lotto 2 : sito in Capua (CE) Via Maiorisi 5 - Fabbricato costituito da unità abitativa di 8,5 vani, sviluppatasi sui piani terra, primo e secondo-sottotetto; composta da: al piano terra, porticato, salone, ingresso e cucina-soggiorno, scala di collegamento al piano superiore; sottoscala e wc; al piano primo, ingresso-salone, corridoio, tre camere da letto, stanza, wc e tre balconi; al piano secondo, sottotetto di unico ambiente. Oltre giardino di circa mq.2.150, su cui insistono alcune strutture removibili ed alcuni locali in muratura per usi agricoli e di ricovero bestiame. Presenti difformità, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 08/06/2018 ore 09.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B, Via Carlo Santagata 7 - Santa Maria Capua Vetere (CE). Lotto 2 : Prezzo Base Euro 118.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 88.875,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Carlo Santagata 7 - Santa Maria Capua Vetere (CE). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Claudio Cesaro, Via Vittorio Bachelet 3 - Aversa (CE) (mail: [ccesaro@libero.it](mailto:ccesaro@libero.it) -

tel./fax 081 811 29 88 - cel. 335 68 74 141) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TORRE ANNUNZIATA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VICO EQUENSE**

**FABBRICATO-BOX-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 270/2011**

Tribunale di Torre Annunziata  
G.E. Dott.ssa Anna Maria Diana  
Professionista Delegato Avv. Maria Luigia Miccio  
Lotto unico: sito in Vico Equense (NA) Località Montechiaro, Via Ruggiero 5/14 - Fabbricato di mq.156,58 complessivi e di 5 vani, sviluppatasi sui piani terra, primo e secondo; composto da: - al piano terra, un vano, un ripostiglio, un disimpegno ed un wc; - al piano primo, ingresso, tre vani, un disimpegno, un balcone ed un wc; - al piano secondo, un vano, un disimpegno ed un wc. Sono presenti viste panoramiche. Box di mq.12,54, ridotto a rudere. Terreni cricostanti, in parte destinati ad area esterna di pertinenza, in parte ad attività agricola ed in parte a giardino. Locato con contratto ultranovennale (03/10/2009-02/10/2029) trascritto precedentemente al pignoramento, ma non opponibile.

Vendita senza incanto il 11/05/2018 ore 15:00 presso Avv. Maria Luigia Miccio c/o lo Studio Avv. Mario Castellano, Via San Ciro 2 - Vico Equense (NA).

Prezzo base Euro 259.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 194.250,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo indicato come prezzo base. Presentare le offerte previo appuntamento in orario lunedì/venerdì ore 17/20 e comunque entro le ore 20:00 del giorno non festivo precedente a quello fissato per la vendita presso Avv. Maria Luigia Miccio c/o lo Studio Avv. Mario Castellano, Via San Ciro 2 - Vico Equense (NA). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Luigia Miccio (Cel. 349 7580644) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BASILICATA**

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

Tribunale di **MATERA** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

Tribunale di  
**MATERA****Abitazione | Accessorio****BERNALDA****APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 269/13 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr. Giuseppe Gallotta  
Vendita senza incanto il giorno 31 maggio 2018 ore 10.00 presso studio in Bernalda, corso Umberto I n. 108.

Lotto unico: in Bernalda, via Belisario n. 12, appartamento primo piano di mq 162 composto da ingresso, sala da pranzo, tre camere letto, bagno e soggiorno; deposito piano terra di mq 17,80 con piccolo bagno. Immobili occupati dal debitore.

Prezzo base Euro 138.914,15

Offerte minime per partecipare Euro 104.185,61

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.1976103, 339.4037042, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 86/12 RGE**

G.E. Dr.ssa Marchese

Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto il giorno 14 giugno 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Nazionale n. 40.  
Lotto unico: in Bernalda, via Magenta 51, appartamento piano terra, vani 2,5.

Prezzo base Euro 39.454,75.

Offerte minime per partecipare Euro 29.590,32.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Maggiori informazioni presso delegato

tel. 0835.385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA****AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 124/11 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Rocco Favale

Vendita senza incanto il giorno 06 giugno 2018 ore 11.00 presso studio in Bernalda via Bradano n. 11.  
Lotto 2: in Bernalda, in villaggio San Bull Club, autorimessa piano interrato di mq 16. Libero.

Prezzo base Euro 5.295,04

Offerte minime per partecipare Euro 3.971,28

Rilancio minimo Euro 500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.549100, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA****APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 14/10 RGE**

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Dott. Giuseppe Gallotta

Vendita senza incanto giorno 15 giugno 2018 ore 10.00 presso studio in Bernalda, corso Umberto I, n. 108.

Lotto unico: in Bernalda, via Bellisario n. 2, appartamento secondo piano di mq 172,99 e locale terzo piano di mq 20 utilizzato come soffitta-deposito. Occupato da coniuge separato del debitore.

Prezzo base Euro 70.000,00.

Offerta minima Euro 52.500,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.1976103, 339.4037042, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it)

**IRSINA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 124/09 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Leonardo Catucci

Vendita senza incanto il giorno 31 maggio 2018 ore 10.00 presso studio in Matera, via Passarelli n. 64  
Lotto unico: in Irsina, via Torino 6, due unità immobiliari al primo e secondo piano ad uso residenziale collegate da scala interna; fg 78, p.la 26, sub 5-6.

Prezzo base Euro 131.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 98.250,00

Rilancio minimo Euro 2.600,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode giudiziario tel. 099.8297609, 392.5116721, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 188/13 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Leonardo Catucci

Vendita senza incanto il giorno 15 GIUGNO 2018 ore 10.00 presso studio in Matera via Passarelli n. 64.  
 Lotto 1: in Irsina, Largo San Nicola 2, abitazione popolare piano terra di mq 44.  
 Prezzo base Euro 5.189,06  
 Offerte minime per partecipare Euro 3.891,80  
 Rilancio minimo Euro 100,00  
 Lotto 2: in Irsina, Largo San Nicola 2, abitazione popolare primo piano di tre vani.  
 Prezzo base Euro 12.242,25  
 Offerte minime per partecipare Euro 9.181,69  
 Rilancio minimo Euro 240,00  
 Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 099.8297609, 392.5116721, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 160/11 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Dr. Dinisi Ornono  
 Vendita il giorno 05 GIUGNO 2018 ore 18.00 presso studio in Matera via Stigliani 86.  
 Lotto unico: in Irsina (MT), via Grieco Ruggiero 51, immobile piano terra e primo, composto di 4 vani e accessori.  
 Prezzo base Euro 18.750,00  
 Offerta minima Euro 15.000,00  
 Rilancio minimo Euro 400,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.330753, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MARCONIA DI PISTICCI**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 116/12 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Dr. Giuseppe Gallotta  
 Vendita senza incanto il giorno 8 giugno 2018 ore 10.00 presso studio in Bernalda, corso Umberto I n. 108.  
 Lotto unico: in Marconia di Pisticci, via Ancona 6, villetta di mq 155, piano rialzato, cantina sottostante mq 22 e piano soffitta di mq 62,40, lastrico solare di mq 60,79, portico di mq 18, giardino di mq 221.  
 Immobile occupato da terzi senza titolo.  
 Prezzo base Euro 45.000,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00  
 Rilancio minimo Euro 500,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.1976103, 339.4037042, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MARCONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 89/04 RGE**

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco  
 Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello  
 Vendita senza incanto il giorno 06/06/2018 ore 16.30 presso studio in Matera, Via Ascanio Persio n. 31.  
 Lotto unico: in Marconia, frazione di Pisticci (MT), via Lucania n. 1, appartamento primo piano, composto da sette vani ed accessori di mq 115,00 netti. Pertinenziale garage piano terra di mq 14.  
 Prezzo base Euro 35.000,00  
 Offerta minima Euro 26.250,00  
 Offerte in aumento Euro 700,00  
 Immobile occupato dai debitori.  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it)

**MONTALBANO JONICO**

**QUOTA DI 2/3 DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 133/08 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Dott. Alberto DeVincenzis  
 Vendita senza incanto il giorno 06 giugno 2018 ore 16.00 presso studio in Policoro, via Allende n.19.  
 Lotto unico: in Montalbano Jonico, Via Livenza n. 32, proprietà di 2/3 di appartamento, piano terra, composto da due vani e accessori.  
 Immobile occupato fino all'aggiudicazione.  
 Prezzo base Euro 15.500,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 11.625,00  
 Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.985916, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**NOVA SIRI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 42/14 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Rag. Giuseppe Raffaele Affuso  
 Vendita senza incanto il giorno 8 giugno 2018 ore 12.00 presso studio in Nova Siri Scalo, via Gramsci n. 12.  
 Lotto 1: in Nova Siri, fraz. Nova Siri Scalo, via Regio Tratturo snc, abitazione di tipo popolare di 2,5 vani con annesso deposito di mq 32.  
 Prezzo base Euro 77.300,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 57.975,00  
 Rilancio minimo Euro 1.500,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.536391, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**APPARTAMENTO-QUOTA 1/3 LASRTICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 41/07 RGE**

G.E. Dott.ssa Laura Marrone  
 Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto il giorno 05 giugno 2018 ore 17.30 presso studio in Matera alla Via Nazionale n.40.  
 Lotto unico: in Pisticci, via Giulietti 32 bis, appartamento su unico livello, primo piano, composto da cinque vani, cucina, doppio bagno, ripostiglio, due balconi e quota di 1/3 di lastrico solare di copertura del terzo piano; superficie commerciale mq 110,45.  
 Prezzo base ribassato Euro 35.000,00  
 Offerta minima Euro 26.250,00  
 Rilancio minimo Euro 500,00  
 Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0835/385762, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it)

**PISTICCI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 53/01 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Avv. Francesco Lo Massaro  
 Vendita senza incanto il giorno 13/06/2018 ore 17.00 presso studio in Matera vvvia Roma n. 39.  
 Lotto 5: in Pisticci, fraz. Marconia, via Gramsci n. 11, appartamento piano terra di mq 73 calpestabili oltre mq 21,50 di porticato e quota condominiale del cortile.  
 Prezzo base Euro 82.000,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 61.500,00  
 Rilancio minimo Euro 1.230,00  
 Lotto 6: in Pisticci, fraz. Marconia, via Gramsci n. 11, appartamento piano primo di mq 89 calpestabili, oltre mq 7,20 di veranda e quattro balconi di mq 22,80 e quota condominiale del cortile.  
 Prezzo base Euro 99.700,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 74.775,00  
 Rilancio minimo Euro 1.495,50  
 Lotto 7: in Pisticci, fraz. Marconia, via Gramsci n. 13, appartamento piano secondo allo stato rustico di mq 92 oltre mq 30 di balconi e quota condominiale del cortile.  
 Prezzo base Euro 71.600,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 53.700,00  
 Rilancio minimo Euro 1.074,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.044158, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 41/14 RGE**

G.E. Dr.ssa Laura Marrone  
 Professionista delegato Avv. Adelaide Gagliardi  
 Vendita senza incanto il giorno 06 GIUGNO 2018 ore 17.00 presso studio in Scanzano Jonico, via G. Novello n. 12.  
 Lotto unico: in Policoro, via Campobasso n. 6, abitazione piano T-1-2, mq 168.  
 Occupato dal debitore.  
 Prezzo base Euro 136.875,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 102.657,00  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.954323, 338.1568354, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****LOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 201/14 RGE**

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Gaetano Mario Antonio Colletta

Vendita senza incanto il giorno 13 giugno 2018 ore 17.30 presso studio in Policoro, via San Gottardo n. 10.

Lotto unico: in Policoro, via Zanardelli 8 due locali piano terra di mq 80 e 69, dal civico 1 due locali piano terra di mq 115 e 18. Immobili occupati.

Prezzo base Euro 198.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 148.500,00

Rilancio minimo Euro 4.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.902158, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).**POLICORO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 248/13 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Gaetano Mario Antonio Colletta

Vendita senza incanto il giorno 14 giugno 2018 ore 17.30 presso studio in Policoro, via San Gottardo n. 10.

Lotto unico: in Policoro, via Monginevro n. 7, abitazione di 6,5 vani, ottavo piano, interno 17. Occupato da debitori. Presenti oneri condominiali a carico dell'aggiudicatario.

Prezzo base Euro 110.637,00

Offerte minime per partecipare Euro 82.977,75

Rilancio minimo Euro 2.500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.902158, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).**STIGLIANO****LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 133/12 RGE**

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco

Professionista delegato Dr. Comm.sta Giambattista Digilio

Vendita senza incanto giorno 06 giugno 2018 ore 17.00 presso studio in Matera via Ettore Maiorana n. 90.

Lotto 1: in Stigliano, via Giotto n. 19, locale deposito piano terra, mq 40 complessivi.

Prezzo base ribassato Euro 8.000,00.

Offerta minima Euro 6.000,00

Rilancio minimo Euro 500,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.263079, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).**TURSI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 96/82 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello

Vendita senza incanto il giorno 13/06/2018 ore 16.30 presso studio in Matera via Ascanio Persio n. 31.

Lotto 1: nel centro storico di Tursi (MT), via Dante Alighieri, appartamento piano terra, di tre vani ed un servizio igienico di mq 76,00 circa.

Prezzo base Euro 11.250,00

Offerta minima Euro 8.437,50

Rilancio minimo Euro 200,00

Lotto 2: nel centro storico di Tursi (MT), vico Ariosto, immobile piano terra, di due vani di mq 43,00 circa.

Prezzo base Euro 4.650,00

Offerta minima Euro 3.487,50

Rilancio minimo Euro 90,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**MATERA****FABBRICATI, ABITAZIONI, OPIFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**VENDITA SENZA INCANTO R.E.I. 48/2009**

TRIBUNALE DI MATERA

Presso Notaio Brunella Carriero, in Matera via Passarelli n.1, il giorno 21/05/2018 ore 15.00, dei seguenti immobili:

LOTTO I: in MATERA - Via della Scienza, nell'ambito della zona artigianale di Matera, meglio definita come zona PAIP:

Piena proprietà del fabbricato destinato ad attività produttiva costituita da: primo piano sottostrada e piano terra con annessa ampia corte, protetta da una tettoia realizzata con struttura metallica e pannelli traslucidi, ubicato sulla sinistra dell'intero compendio immobiliare esecutato.

Al piano seminterrato si accede pedonalmente da Via della Scienza superando un cancello metallico, mentre l'accesso carrabile avviene da un ampio limitrofo piazzale prospiciente Via dei Mestieri.

Si estende di una superficie lorda di circa mq. 1020 articolata su una forma ad "L" con due pareti contro terra. E' dotato di due ampi accessi, il primo che apre su un locale originariamente destinato a falegnameria e poi a lavorazione di pelli e tessuti per divani, il secondo che apre ad altro locale, originariamente destinato a deposito materiali e poi a deposito e stoccaggio di pelli per rivestimento divani. Altre aperture si affacciano su Via della Scienza. I due locali sono tra loro separati da tramezzature e colle-

gati mediante varchi di passaggio, sono inoltre dotati di un vano destinato a servizi igienico-sanitari.

Annesso al secondo locale risulta realizzato un piccolo manufatto destinato a centrale aria compressa e centrale elettrica.

Al piano terra si accede direttamente da Via della Scienza, superando un cancello metallico che apre sull'annessa ampia corte comune anche alla porzione di fabbricato sita sulla destra dell'intero compendio esecutato oggetto del LOTTO II.

(Occupato sino all'aggiudicazione)

Prezzo base Euro 908.000,00 Offerta minima Euro 681.000,00 eventuale rilancio Euro 20.000,00.

LOTTO II: in MATERA - Via della Scienza, nell'ambito della zona artigianale di Matera, meglio definita come zona PAIP:

Proprietà superficaria della porzione immobiliare costituente la metà circa del fabbricato destinato ad attività produttiva composta da: piano terra con annessa ampia corte, protetta da una tettoia realizzata con struttura metallica e pannelli traslucidi, e primo piano. Detta unità immobiliare è ubicata sulla destra dell'intero compendio immobiliare esecutato.

Il piano terra si estende per una superficie lorda di circa mq. 430 articolata su una forma ad "L" (per la presenza del vano falegnameria/deposito) con due pareti contro terra. E' dotato di ampi accessi che conducono ai locali in cui si svolge l'attività produttiva di assemblaggio divani. Tramezzature divisorie separano all'interno le varie funzioni produttive dell'edificio (magazzini, assemblaggio, stivaggio, imballaggio ecc.).

Entrando, sulla destra, è stato ricavato un soppalco con pilastri e travi metalliche cui si accede da apposita scala metallica.

Pressochè al centro è presente il corpo servizi igienico-sanitari.

In fondo, di fronte all'ingresso al piazzale, vi è il locale falegnameria/deposito nonché un vano scala posto vicino alla falegnameria/deposito che mette in collegamento il piano terra ed il primo piano.

Al piano terra si accede direttamente da Via della Scienza, superando un cancello metallico che apre sull'annessa ampia corte comune anche al fabbricato sito sulla sinistra dell'intero compendio esecutato oggetto del LOTTO I.

Il piano primo ricalca la forma pressochè rettangolare del piano inferiore, con una superficie lorda di mq.280 tra show room/esposizione e uffici.

Tutti gli ambienti del primo piano hanno accesso dagli adiacenti locali del primo piano oggetto del LOTTO III col quale, di fatto, formano un unico corpo. (occupata sino all'aggiudicazione)

L'intera porzione immobiliare è di fatto unita ai cespiti di cui al LOTTO III, formando così un unico corpo.

Prezzo base Euro 417.500,00 Offerta minima Euro 313.125,00 eventuale rilancio Euro 20.000,00.

LOTTO III: in MATERA - Via della Scienza, nell'ambito della zona artigianale di Matera, meglio definita come zona PAIP:

Piena proprietà della porzione immobiliare costituente la restante metà circa del suindicato fabbricato destinato ad attività produttiva composta da: piano terra e primo piano, con annesso ampio terrazzo di circa mq.300, ubicata sulla destra dell'intero compendio immobiliare esecutato.

Il piano terra si estende per una superficie lorda di circa mq. 596 articolata su una forma rettangolare, con due pareti contro terra.

Tutti gli ambienti del piano terra hanno accesso dai locali del suddescritto LOTTO II col quale di fatto formano un unico corpo.

Il primo piano ricalca la forma pressochè rettangolare del piano inferiore, con una superficie lorda di circa mq. 320 tra show room/esposizione e uffici. Annesso al piano vi è un ampio terrazzo di circa mq.300 dal quale si accede ai locali del primo piano. (occupata sino all'aggiudicazione)

L'intera porzione immobiliare è di fatto unita ai cespiti di cui al LOTTO II, formando così un unico corpo.

Prezzo base Euro 524.200,00 Offerta minima Euro 393.150,00 eventuale rilancio Euro 20.000,00.

LOTTO IV: in MATERA, Via XX Settembre n.48: unità immobiliare ad uso abitazione costituita da un piano terra con pertinenziale cortile, primo piano e secondo piano oltre terrazza di copertura. Il piano terra è composto da ingresso salotto con camino e piccolo ripostiglio, cucina pranzo, bagno e pertinenziale cortile.

Il piano primo è composto da tre sale, camera da letto matrimoniale, bagno e cucina con disimpegno nel quale vi è una scala rivestita in legno che porta al piano superiore.

Il piano secondo è composto da due camere da letto, bagno e zona ripostigli - lavatoio, mediante una scala rivestita in legno si giunge alla terrazza di copertura. (occupato dall'esecutato)

Prezzo base Euro 1.197.500,00 Offerta minima Euro 898.125,00 eventuale rilancio Euro 30.000,00.

LOTTO V: In MATERA - nella zona PAIP, alla Via della Scienza (indicato nella perizia redatta dall'Ing. Roberto Bollettieri come LOTTO 1):

- Opificio artigianale costituito da un capannone e dalla palazzina limitrofa a tre livelli, con annessa area pertinenziale e con accesso diretto ad angolo fra la Via della Scienza e Via Giardinelle, e precisamente: a) capannone a destinazione produttiva della superficie lorda di circa mq.420, con terreno circostante di pertinenza ad uso parcheggio, in comune con l'immobile b), e con accesso diretto da Via della Scienza, provvisto di servizi igienici sanitari, con retrostante magazzino da trasformare parte in tettoia e parte da demolire; (occupato sino all'aggiudicazione)

b) primo livello seminterrato della palazzina limitrofa adibito a deposito, a servizio del capannone, con pertinenziale terreno circostante ad uso parcheggio, in comune con l'immobile a) e con accesso diretto dalla strada, della superficie lorda di circa mq.212, provvisto di servizi igienici sanitari, con ulteriore accesso dalla scala condominiale e quindi da Via Giardinelle. Detto locale è completamente abusivo.

c) ufficio posto al primo piano della palazzina limitrofa (rialzato rispetto all'ingresso), attualmente utilizzato come abitazione, della superficie lorda di circa mq.85, composto da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, bagno e camera da letto, con ampia terrazza coperta di circa mq. 84 lordi, avente accesso sia dalla scala condominiale sia direttamente da Via Giardinelle, attraverso il piazzale esterno condominiale. (occupati sino all'aggiudicazione)

d) abitazione posta al secondo piano della palazzina limitrofa (primo rispetto all'ingresso), composta da ingresso-corridoio, soggiorno, W.C., camera pranzo comunicante con un piccolo vano adibito a cucina, tre camere da letto, un ripostiglio, della superficie lorda di circa mq.147 oltre circa mq.53 di balconi scoperti, con ingresso dalla scala condominiale e quindi da via Giardinelle. (occupato sino all'aggiudicazione)

L'area pertinenziale è in parte in piena proprietà ed in parte in proprietà superficaria.

Sono pertinenziali il piccolo piazzale asfaltato adibito a parcheggio, un giardino e terrazza scoperta di copertura. (occupato sino all'aggiudicazione)

Prezzo base Euro 600.000,00 Offerta minima Euro 450.000,00 eventuale rilancio Euro 20.000,00.

LOTTO VI: In MATERA - nel II° ampliamento PAIP, Località Parco Sarra (indicato nella perizia redatta dall'Ing. Roberto Bollettieri come LOTTO 2):

- opificio artigianale costituito da tre capannoni monopiano, due piccoli locali tecnici, un fabbricato su due livelli e locali tecnici, con annessa pertinenziale area, e precisamente:

A) capannone della superficie lorda di circa mq. 582, ubicato dalla parte opposta rispetto all'ingresso dell'opificio, con all'interno un gruppo di piccoli locali destinati ad uffici e W.C. (con sovrastante box metallico soppalcato praticabile), all'esterno una tettoia metallica laterale, in testata un tunnel di collegamento a struttura metallica con il capannone intermedio (immobile B);

B) capannone della superficie lorda di circa mq.678,

ubicato nella zona intermedia rispetto all'ingresso dell'opificio, attualmente diviso in due parti tramite un muro divisorio a tutt'altezza. La zona posteriore (rispetto all'ingresso dell'opificio) è provvista, all'interno, di un modesto box in muratura destinato a W.C., all'esterno - in testata - esiste una baracca metallica di altezza pari alla quota del davanzale delle finestre, nonché un tunnel di collegamento a struttura metallica con il capannone posteriore (immobile A). La zona anteriore è invece provvista, all'esterno, di una tettoia metallica laterale e - in testata - di un tunnel di collegamento a struttura metallica con il capannone anteriore (immobile C).

C) Capannone della superficie lorda di circa mq.582, ubicato in prossimità dell'ingresso dell'opificio, in parte soppalcato, una parte di questo soppalco è destinato alla lavorazione, mentre quella di testata è destinata ad uffici, sotto parte del soppalco di testata sono ricavati WC separati per sesso. All'esterno esiste una tettoia metallica laterale che si sviluppa per quasi tutta la lunghezza, mentre in corrispondenza della testata posteriore esistono una baracca ed una tettoia in lamiera metallica, oltre al tunnel di collegamento - sempre a struttura metallica - con il capannone intermedio (immobile B).

Accessorio A1: locali tecnici (in progetto destinati a centrale termica e sala compressori) ed adiacente baracca metallica (adibita a deposito), ubicati in prossimità dell'ingresso all'opificio, anteriormente al primo capannone (immobile C).

Accessorio A2: locale seminterrato adibito a cabina elettrica, ubicati a livello inferiore rispetto ai capannoni, alla quale si accede da una rampa parzialmente asfaltata (che si sviluppa in direzione ortogonale rispetto al tunnel che collega i primi due capannoni immobili B e C).

Accessorio A3: Edificio di servizio seminterrato con struttura in c.a., distribuito su due livelli, ciascuno della superficie lorda di circa mq.67; al livello superiore, attualmente adibito a cucina e mensa, si accede - tramite pochi gradini - da una rampa parzialmente asfaltata (che si sviluppa in direzione ortogonale rispetto al tunnel che collega i primi due capannoni, immobili B e C), al livello inferiore - attualmente adibito prevalentemente a deposito - si accede da una scalinata osta in adiacenza alla rampa di cui sopra.

Accessorio A4: Centrale termica ubicata in prossimità del primo capannone (immobile A) della superficie lorda di circa mq.13. (occupato sino all'aggiudicazione)

Prezzo base Euro 1.440.000,00 Offerta minima Euro 1.080.000,00 eventuale rilancio Euro 30.000,00.

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del Notaio entro il 18/05/2018 ore 12.30 e deve contenere A/C N.T., intestato "proc. Esec. n.48/2009" pari al 10% (a titolo di cauzione) del prezzo offerto.

Avviso di vendita, ordinanza di delega e relazione di stima (coi relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunale.matera.it](http://www.tribunale.matera.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) nonché sui principali siti Internet immobiliari privati (es. [casa.it](http://casa.it); [ebay annunci](http://ebay annunci); [seconda mano](http://seconda mano); [idealista.it](http://idealista.it); [bakeka.it](http://bakeka.it); [immobiliare.it](http://immobiliare.it)). Info: Notaio delegato/custode Tel. 3356900318

**MONTESCAGLIOSO**  
**NEGOZI, GARAGE, ABITAZIONI E VILLINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 187/12 RGE**

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco  
Professionista delegato Dott. Piernicola Maria Loreto  
Vendita senza incanto il giorno 06 GIUGNO 2018 ore 10.00 presso studio in Matera via Passarelli n. 30.

Lotto 1: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo 35-37-39, locale commerciale utilizzato come tavernetta/abitazione, mq 167,59 complessivi. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 65.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 48.750,00  
Rilancio minimo Euro 700,00

Lotto 2: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo 29-31-

33, locale commerciale utilizzato come tavernetta/abitazione, mq 145,16 complessivi. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 45.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00  
Rilancio minimo Euro 500,00

Lotto 3: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo 23-25-27, locale commerciale piano terra, mq 156,73 complessivi. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 65.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 48.750,00  
Rilancio minimo Euro 700,00

Lotto 4: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo 17-19-21, locale commerciale utilizzato come tavernetta/abitazione, mq 153,64 complessivi. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 45.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00  
Rilancio minimo Euro 500,00

Lotto 5: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo 11-13-15, locale commerciale piano terra mq 150,80 complessivi. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 45.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00  
Rilancio minimo Euro 500,00

Lotto 6: in Montescaglioso, via Giovanni Simmarao n. 30, abitazione, scala B, interno 1, primo piano, di mq 103,43. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 40.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00  
Rilancio minimo Euro 500,00

Lotto 7: in Montescaglioso, via Giovanni Simmarao n. 26, abitazione, scala C, interno 1, primo piano, di mq 103,43. Libero.

Prezzo base Euro 40.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00  
Rilancio minimo Euro 500,00

Lotto 8: in Montescaglioso, via Giovanni Simmarao n. 22, abitazione, scala D, interno 1, primo piano, di mq 103,31. Occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 40.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00  
Rilancio minimo Euro 500,00

Lotto 9: in Montescaglioso, via Giovanni Simmarao n. 32, abitazione, scala B, interno 1, secondo piano, di mq 106,67. Occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 40.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00  
Rilancio minimo Euro 500,00

Lotto 10: in Montescaglioso, via Giovanni Simmarao n. 32, deposito scala B, interno 3, quarto piano, mq 12,14 complessivi.

Occupato dai debitori.  
Prezzo base Euro 1.500,00  
Offerte minime per partecipare Euro 1.125,00  
Rilancio minimo Euro 100,00

Lotto 11: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo s.n., garage scala B, piano seminterrato di mq 31,77. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 5.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 3.750,00  
Rilancio minimo Euro 100,00

Lotto 12: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo s.n., garage scala B, piano seminterrato, mq 31,82 complessivi.

Prezzo base Euro 5.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 3.750,00  
Rilancio minimo Euro 100,00

Lotto 13: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo sn, garage scala C, piano seminterrato, mq 32,61. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 5.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 3.750,00  
Rilancio minimo Euro 100,00

Lotto 14: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo sn, garage scala C, piano seminterrato, mq 32,30. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 5.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 3.750,00  
Rilancio minimo Euro 100,00

Lotto 15: in Montescaglioso, strada senza nome sn, villino composto da deposito/tavernetta al piano seminterrato, piano rialzato e secondo sottotetto,



oltre giardino.

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 150.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 112.500,00

Rilancio minimo Euro 1.500,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.333796, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### SCANZANO JONICO - POLICORO

#### OPIFICIO, APPARTAMENTO, GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### VENDITA SENZA INCANTO R.E.I. 133/2006

TRIBUNALE DI MATERA

Presso Notaio Brunella Carriero, in Matera via Passarelli n.1, il giorno 21/05/2018 ore 15.00, dei seguenti immobili:

LOTTO 1: SCANZANO JONICO (MATERA) - Zona Artigianale / commerciale - S.S. 106 Jonica Km. 429+100: Opificio industriale / commerciale, nonché due fabbricati per uffici (con alloggio adiacente) e sala riunioni (con servizi e W.C.), con pertinenziale terreno circostante. Tutti i tre corpi di fabbrica sono ubicati al piano terra. Costituiscono parte integrante dell'opificio anche: una pesa con relativa cabina, una cabina elettrica di trasformazione, un impianto di depurazione e due pozzi per la captazione idrica (che alimentano alcune vasche per la riserva idrica antincendio e per l'utilizzo nel ciclo produttivo). L'opificio ha una superficie utile di circa mq. 2.645, il fabbricato destinato ad uffici e alloggio ha una superficie utile di circa mq. 205, il fabbricato destinato a sala riunioni con servizi, ha una superficie utile di circa mq. 104, il terreno pertinenziale (unitamente all'area di sedime dei fabbricati) ha una superficie di circa mq. 14.667. Costruito con concessioni edilizie (libero) L'aggiudicatario dovrà a propria cura e spese demolire il vano sala macchine.

Prezzo base Euro 1.346.000,00 Offerta minima Euro 1.009.500,00 eventuale rilancio Euro 10.000,00.

LOTTO 4: POLICORO (MT) - Via Brennero n. 44: Quota di comproprietà di 1/2 dell'appartamento posto al secondo piano, composto da tre camere da letto, soggiorno, cucina, due bagni, disimpegni e ripostiglio (ca. mq. 122) con soffitta al terzo piano composta da cucina, camera da letto, bagno e deposito (ca. mq.65) con pertinenziale locale adibito a garage, ubicato al primo piano sottostrada (ca. mq. 32) (occupato dall'esecutato). Costruito con concessione edilizia, il garage in difformità (da sanare).

Prezzo base Euro 52.750,00 Offerta minima Euro 39.562,50 eventuale rilancio Euro 1.400,00.

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del Notaio entro il 18/05/2018 ore 12.30 e deve contenere A/C N.T., intestato "proc. Esec. n.133/2006" pari al 10% (a titolo di cauzione) del prezzo offerto.

Avviso di vendita, ordinanza di delega e relazione di stima (coi relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunale.matera.it](http://www.tribunale.matera.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) nonché sui principali siti Internet immobiliari privati (es. [casa.it](http://casa.it); [ebay annunci](http://ebay annunci); [seconda mano](http://seconda mano); [idealista.it](http://idealista.it); [bakeka.it](http://bakeka.it); [immobiliare.it](http://immobiliare.it)).  
Info: Notaio delegato Tel. 3356900318, per eventuali visite custode giudiziario geom. Giuseppe Filardi Tel. 348722479.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### TURSI-PISTICCI

#### APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura 83/94 riunita a 204/95 e 46/08 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Ferdinando Forte

Vendita senza incanto il giorno 7 maggio 2018 ore 10.30 presso studio in Matera via Saragat 12.

Lotto 2: in Pisticci, via Torraca n. 5, appartamento piano terra, mq 79.

Prezzo base Euro 47.812,50

Offerte minime per partecipare Euro 35.859,35

Rilancio minimo Euro 950,00

LOTTO 3: in Pisticci, via Torraca n. 5, appartamento primo e secondo piano di mq 145.

Prezzo base Euro 89.062,50

Offerte minime per partecipare Euro 66.796,50

Rilancio minimo Euro 1.700,00

LOTTO 10: in Tursi, Contrada Piano del Carpino, fondo agricolo are 07.58, fg 6, p.lle 177-183-185.

Prezzo base Euro 614,15

Offerte minime per partecipare Euro 460,50

Rilancio minimo Euro 12,00.

Tutti gli immobili sono occupati.

Custode: Geom. Giuseppe Filardi tel. 0835.877320.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.331166, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

CAF SpA

## Immobile comm.le | ind.le

### IRSINA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura 127/97 RGE

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco

Professionista delegato Avv. Pietro Quarta

Vendita senza incanto il giorno 12 giugno 2018 ore 17.00 presso studio del delegato in Matera via Chiancalata n. 16.

LOTTO UNICO: in Irsina, Corso G. Di Vittorio n. 21, locale commerciale di mq 93 al piano terra. Occupato.

Prezzo base ribassato Euro 30.009,38.

Offerta minima per partecipare Euro 22.507,04.

Offerte in aumento Euro 500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835/330221, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### STIGLIANO

#### LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura 149/13 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr.ssa Elvira Luigia Dreosti

Vendita senza incanto il giorno 11 giugno 2018 ore

12.30 presso studio in Grassano, via Capitan Pirrone n. 1, scala A, int. 1.

LOTTO UNICO: in Stigliano, corso Umberto I n. 66, locale piano terra mq 60; via Ugo Foscolo immobile piano terra mq 18.

Occupato da familiare del debitore.

Prezzo base Euro 54.400,00

Offerte minime per partecipare Euro 43.520,00

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.527695, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### POLICORO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura 51/14 RGE

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Dr. Massimiliano Scarcia  
Vendita senza incanto il giorno 12 giugno 2018 ore 17.30 presso studio in Policoro, via Fellini snc.

LOTTO UNICO: in Policoro, frazione Contrada Bosco Sottano, via Foggia snc, terreni agricoli, fg 17, p.lle 87-341; bene futuro p.lla 801 sub 1, piano terra.

Immobili temporaneamente occupati da terzi.

Prezzo base Euro 152.272,00

Offerte minime per partecipare Euro 114.204,00

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971440, 347.6601090, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



Tribunale di  
LAGONEGRO

## Abitazione | Accessorio

### ATENA LUCANA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 24/2012

Tribunale di Lagonegro

G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales

Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Maio  
Lotto unico: Comune di Atena Lucana (SA) Via Stazione CAP 84036. Piena proprietà di appartamento al piano quarto di mq 59 e 4 vani.

Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 17:00 presso lo studio della Dott.ssa Maio in Via Nazionale - Palazzo Carthusia - Padula.

Prezzo base Euro 15.453,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 11.590,32; Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio della Dott.ssa Maio in Via Nazionale - Palazzo Carthusia - Padula.

Maggiori informazioni presso lo studio della Dott.ssa Maio in Via Nazionale - Palazzo Carthusia - Padula tel 0975/74179 - 0973 2333117, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ISPANI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 97/2008

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott. Vincenzo D'Ambrosio

Professionista Delegato Avv. Stefania Parrella

LOTTO UNICO : sito in Ispani (SA) Frazione Marina di Capitulo, Via Vittorio Veneto 48 - Appartamento di circa 77,97 mq. e 5 vani, posto al piano primo; composto da: una cucina, soggiorno-pranzo, un bagno-lavanderia, due camere da letto, disimpegno, due balconi di circa 8,05 mq., nonché vano scala.

Riscontrate assenza di documentazione della qualifica e/o certificazione energetica e difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato dai debitori con titolo non opponibile.

Vendita senza incanto il 31/05/2018 ore 16.30 presso Studio Avv. Stefania Parrella, Via Mezzacapo 61 - Sala Consilina (SA).

Prezzo Base Euro 41.664,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 31.248,69. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Stefania Parrella, Via Mezzacapo 61 - Sala Consilina (SA).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefania Parrella, previo appuntamento (Tel/Fax 0975/521482 - mail PEC: avvstefaniaparrella@punto-pec.it); presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di POTENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**LAVELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/2014**

Tribunale di Potenza

G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro

Professionista Delegato Avv. Antonio Calice

Lotto Unico: sito in Lavello (PZ) Corso Giustino Fortunato, 173 - Abitazione di mq 122 posta su due livelli, piano 3° e 4° uniti tra di loro con una scala interna. Occupata.

Vendita senza incanto il 25/05/2018 ore 18:00 pres-

so lo Studio Avv. Calice Via Umberto I, 165 Rionero in Vulture.

Prezzo Base Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima di Euro 84.375,00.

Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Calice Via Umberto I, 165 Rionero in Vulture.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonio Calice, Via Umberto I, 165 Rionero in Vulture (Tel. 0972/720015 Fax 0972/724791) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

LAGONEGRO - POTENZA

**MOLISE**

Campobasso



**Tribunale di CAMPOBASSO**

**Abitazione | Accessorio**

**SEPINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 128/2013**

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano

Professionista Delegato Dott.ssa Mariassunta Iannitto

Lotto Unico: sito in Sepino (CB) Largo San Nicola 11 - Immobile su quattro livelli e composto da 10 vani, per una superficie complessiva di mq.170,00 lordi. La composizione interna è così strutturata: - al piano terra, un locale ingresso, con scala ad angolo che collega il primo piano ed un vano scala a chiocciola che collega il primo piano sottostada; - al piano primo/sottotetto, un disimpegno scala, due camere da letto (singola e doppia), di cui la doppia provvista di wc esclusivo; - al piano primo/sottostada, due ampi locali, comunicanti fra loro, costituenti un soggiorno, una sala da pranzo ed il vano scala che collega il secondo piano sottostada ed un servizio igienico; - al piano secondo/sottostada, una cucina che ha accesso anche dall'esterno. Presenti difformità catastali. Libero.

Vendita senza incanto il 06/06/2018 ore 11:00 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Campobasso, Via Galanti 19 - Campobasso.

Prezzo Base Euro 39.234,38; rilanci minimi di Euro 785,00; offerta minima di Euro 29.425,78.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Campobasso, Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise, Via Galanti 19 - Campobasso (tel. 0874/416150 - mail: [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it)); presso Dott.ssa Mariassunta Iannitto, Via Cavadini 111 - Bojano (CB) (tel./fax

0874/778923 - mail: [studio.iannitto@gmail.com](mailto:studio.iannitto@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**SAN POLO MATESE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2015**

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano

Professionista Delegato Dott.ssa Lorenza Brienza

Lotto Unico: sito in San Polo Matese (CB) Contrada Petrara S.S. 17 snc - Complesso immobiliare, ricadente in Zona D1 Artigianale Commerciale; costituito da: laboratorio, depositi, locale, commerciale ed n.1 civile abitazione. Il prezzo base è dato dal valore di perizia detratte le spese necessarie per la demolizione delle opere abusive, come quantificate dal CTU in Euro 14.376,50, in quanto ricadenti in zona sottoposta a vincolo paesaggistico. Occupato.

Vendita senza incanto il 08/05/2018 ore 11:30 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Molise/Campobasso, Via Galanti 19 - Campobasso.

Prezzo Base Euro 818.000,00; rilanci minimi di Euro 16.360,00; offerta minima di Euro 613.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Campobasso, Cancelleria Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise/Campobasso (tel. 0874/416150 - mail: [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it)); presso Dott.ssa Lorenza Brienza, Via Folchi 1 - Campobasso (cel. 333/7510851 - mail PEC: [lorenzabrienza@pec.commercialisti.it](mailto:lorenza.brienza@pec.commercialisti.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**FERRAZZANO**

**VILLINO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1437/2013**

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano

Professionista Delegato Avv. Franco Carissimi

Lotto unico: Comune di Ferrazzano (CB) Contrada San Salvatore snc. Piena proprietà di fabbricato di tipo villino da cielo a terra, composto da sette vani consistenza catastale in due piani sovrapposti, e precisamente da salone, salottino, cucina, bagno e piccolo locale tecnico al piano terra, e da quattro camere, bagno e ampio terrazzo al primo piano; è annesso al fabbricato un terreno circostante della superficie di mq. 3.280. Il tutto riportato nel NCEU nel Comune di Ferrazzano (CB) al foglio 74, particelle 78 e 243 (graffate), categ. A/2, classe U, vani 7, (fabbricato) e nel NCT di detto Comune al foglio 74, particella 78, ente urbano di are 32,80 (terreno).

Vendita senza incanto il 03/07/2018 ore 10:00 presso i locali dell'IVG in Campobasso alla Via Galanti n. 19. Prezzo base Euro 99.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 74.250,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso. Data eventuale vendita con incanto il 03/07/2018 ore 10:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso i locali dell'IVG in Campobasso alla Via Galanti n. 19 tel 0874/416150, presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Carissimi in Campobasso (CB) al Viale Elena n. 58 tel. 0874/96673, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

CAMPBASSO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE DELEGATE

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

## CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



Tribunale di BARI

## Abitazione | Accessorio

## BARI

## GARAGE

## Esec. Imm. n. 530/2016

Tribunale di Bari

Avv. Vittorio Brattelli - vendita senza incanto 15/05/2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Cairoli 126. LOTTO UNICO: in Bari, via Malta n. 11, garage interrato con soppalco interno (deposito) con destinazione uso autorimessa, dotato di servizio igienico. Superficie mq 569 catastali. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 170.677,00. Offerta minima Euro 128.001,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213052).

## ACQUAVIVA DELLE FONTI

## ABITAZIONE

## Procedura RGE 583/15

Tribunale di Bari - Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 07/06/2018 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6. LOTTO UNICO: in Valenzano, via Capozzi n. 11, casa composta da: piano terra con due vani, ripostiglio e vano scala; primo piano con tre vani, cucina, bagno con solaio, vano scala e terrazzino; secondo piano con due vani, vano scala, terrazzino e lastrico solare. Prezzo base Euro 225.600,00. Offerta minima Euro 169.200,00. Rilancio minimo Euro 9.000,00. Visite previo appuntamento col delegato e informazioni ore 16.00-18.00 (tel. 080/759297).

## ADELFIA

## APPARTAMENTO

## Procedura RGE 64/15

Dr.ssa Alessandra Arboritanzza - vendita senza incan-

to 30 maggio 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40. LOTTO 1: in Adelfia, via Santa Maria del Principio 7/a, appartamento, mq. 97,10, su tre livelli, dotato di balconi e terrazzo con soffitta. Prezzo base Euro 18.700,00. Offerta minima Euro 14.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

## BARI

## FABBRICATO CIVILE

## Fallimento n. 40/15

GIUDICE DELEGATO DOTT. CAVONE CURATORE AVV. ANDREA DAMMACCO

Vendita senza incanto 05 giugno 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. LOTTO 1: in Carbonara di Bari, via Nazario Sauro 22/24, fabbricato ad uso abitativo, composto da piano interrato uso deposito, piano rialzato, primo piano e lastrico solare. Condizioni di manutenzioni mediocri. Immobile libero. Fg. 23 p.lla 1285 sub 1-2-3. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## BARI - CARBONARA

## ABITAZIONE

## Esec. Imm. n. 467/2014

Tribunale di Bari

Avv. Francesco Piscazzi - vendita senza incanto 15 maggio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Devitofrancesco 27. LOTTO UNICO: in Bari Carbonara, via Principe n. 14/16, abitazione popolare su due livelli: primo piano composto da vano principale e un vano con accesso da terrazzino esterno; piano inferiore composto da vano principale e vano adiacente utilizzato come stalla. Primo piano collegato da scala a lastrico solare. Immobile disabitato. Prezzo base ribassato Euro 26.316,89. Offerta minima Euro 19.737,67. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5569791).

## BITONTO

## APPARTAMENTO

## RGE 71/17

Tribunale Bari - Dr.ssa Sabina Mitacchione - vendita senza incanto 07 giugno 2018 ore 11.00 presso studio in Bari - Torre a Mare, Piazza Vittorio Veneto 2. LOTTO UNICO: in Bitonto, via Garibaldi n. 78, appartamento sesto piano, interno 11, mq. 123 catastali. Immobile occupato da debitore senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 75.398,34. Offerta minima Euro 56.548,76. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite mercoledì ore 10.00-13.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5213381; mail info@studioventola.it). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 474.

## CASSANO DELLE MURGE

## APPARTAMENTO-GARAGE

## Procedura RGE 399/16

Dr.ssa Sabina Mitacchione - vendita senza incanto 07 giugno 2018 ore 12.00 presso studio in Bari - Torre a Mare, Piazza Vittorio Veneto 2. Immobili in Cassano delle Murge, via Belvedere: LOTTO 1: n. 1, edificio B, appartamento primo piano, mq. 146,50 convenzionali. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. LOTTO 2: n. 11, edificio B, garage piano S1, mq. 45,90 convenzionali. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Immobili occupati in virtù di contratto di comodato precario, con obbligo a rilasciare gli immobili liberi. Visite mercoledì ore 10.00-13.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5213381; mail info@studioventola.it). Informazioni presso studio.

## CONVERSANO

## APPARTAMENTO, GARAGE E DEPOSITO

## Procedura RGE 707/98

Avv. Dino Costanza - vendita senza incanto 15 giugno

2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Napoli 329/E. Immobili in Conversano, via Boniconti n. 4: LOTTO 1: appartamento secondo piano, scala C, mq. 189,40 e garage piano interrato, mq. 57. Immobili occupati da terzo. Prezzo base Euro 121.936,00. Offerta minima Euro 91.452,00. LOTTO 2: garage/deposito interrato, mq. 136. Occupato illegittimamente. Prezzo base Euro 48.960,00. Offerta minima Euro 36.720,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.200,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5749321).

**CONVERSANO**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 325/16**

Dott. Elio Scafè - vendita senza incanto 13 giugno 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Salvatore Matarrese 2/13. LOTTO UNICO: in Conversano, via Ospedale n. 16, appartamento costituito da un seminterrato e due piani fuori terra, oltre lastrico solare praticabile; mq. 83,76 convenzionali circa. Immobile non libero. Non esiste certificato energetico. Prezzo base Euro 45.231,00. Offerta minima Euro 34.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5045055, cell. 333.7813380).

**GRUMO APPULA**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 133/16**

Dott. Elio Scafè - vendita senza incanto 13 giugno 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Salvatore Matarrese n. 2/13. Immobili in Grumo Appula, via Giovanni Cairoli: LOTTO 1: nn. 18-20, appartamento piano terra, composto da un vano con accessori con due accessi, uno indipendente dalla via e un secondo dal vano scala. Pertinenziale cantina piano interrato. Immobile libero. Prezzo base Euro 20.100,00. Offerta minima Euro 15.075,00. LOTTO 2: n. 16, appartamento primo piano, composto da tre vani oltre bagno; mq. 49 catastali Immobile libero. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.100,00. Rilancio minimo: Euro 3.000,00 per ciascun lotto. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5045055; cell. 333.7813380); Rivista Aste Giudiziarie N. 474.

**MONOPOLI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 123/14**

Dott. Elio Scafè - vendita senza incanto 13 giugno 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Salvatore Matarrese 2/13. LOTTO UNICO: in Monopoli, Contrada Petrarolo, con accesso da tratturo interpodereale attraverso strada denominata "Mozzo", appartamento piano seminterrato, mq. 131,99. Zona non servita da rete dinamica cittadina. Immobile occupato dal debitore. Presente servitù di parcheggio su terreno confinante. Mancano agibilità, abitabilità, certificazione energetica e di conformità dell'impianto elettrico. Prezzo base Euro 32.315,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5045055, cell. 333.7813380).

**NOICATTARO**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 580/15**

Dr.ssa Annamaria Epicoco - vendita senza incanto 19 giugno 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 25. LOTTO UNICO: in Noicattaro, via Trento 9, appartamento primo piano, composto da soggiorno,

cucina, camera, bagno, ripostiglio e due balconi. Presenti deposito tra piano terra e primo; ripostiglio con wc al piano ammezzato tra primo piano e secondo e lavatoio con lastrico solare secondo piano. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 101.550,00. Offerta minima Euro 76.163,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5219083).

**SANTERAMO IN COLLE**

**VILLETTA**

**Procedura RGE 400/16**

Dr.ssa Alessandra Arboritanz - vendita senza incanto 30 maggio 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40. LOTTO UNICO: in Santeramo in Colle, Contrada Petrilli, villetta, mq. 130, con stalla mq. 1.600, pollaio-deposito e annessi terreni agricoli fg. 83 p.lle 29-128-248-247-249-254-251-185-183-184-27. Prezzo base Euro 429.300,00. Offerta minima Euro 322.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

**TURI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 819/14**

Avv. Isabella Frappampina - vendita senza incanto 08 giugno 2018 ore 16.00 presso studio in Bari-Ceglie del Campo, Via Vittorio Veneto n. 17. LOTTO UNICO: in Turi, via Giuseppe Colapietro n. 13-15, appartamento composto da cantina piano interrato, vano e accessori piano terra e vano e accessori primo piano. Immobile libero senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta minima Euro 25.650,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Informazioni e visite previo appuntamento concordato col delegato (tel. 080.8509341; cell. 3495833805).

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**CAPURSO**

**CAPANNONI**

**Procedura RGE 187/13**

Dr.ssa Alessandra Arboritanz - vendita senza incanto 30 maggio 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I 40. Immobili in Capurso, Contrada La Lenza: LOTTO 1: capannone piano terra, mq. 1.000, completo di laboratorio, spogliatoio operai su soppalco e annessa palazzina uffici su due livelli. Prezzo base Euro 212.000,00. Offerta minima Euro 159.000,00. LOTTO 2: capannone piano terra, mq. 500, completo di laboratorio, spogliatoio operai su soppalco e annessa palazzina uffici su due livelli. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 79.000,00. Rilanci minimi Euro 10.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2. Informazioni presso studio (tel. 080.5230282).

**VALENZANO**

**APPARTAMENTO, LABORATORIO E MAGAZZINO**

**Procedura RGE 822/15**

Dr.ssa Alessandra Arboritanz - vendita senza incanto 30 maggio 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40. In Valenzano, via Casamassima: LOTTO 1: n. 66, appartamento piani T-S1, mq. 133. Prezzo base Euro 129.704,00. Offerta minima Euro 97.300,00. LOTTO 2: laboratorio artigianale piano terra, mq. 37. Prezzo base Euro 25.750,00. Offerta minima Euro 19.350,00. LOTTO 3: magazzino piano terra, mq. 70. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotti 2-3. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**NOCI**

**CASA IN VALLA E FONDO RUSTICO**

**Procedura RGE 896/14**

Avv. Isabella Frappampina - vendita senza incanto 08 giugno 2018 ore 16.00 presso studio in Bari - Ceglie del Campo, via Veneto n. 17. Immobili in Noci, contrada Le Lezzi: LOTTO 1: villa piano terra, mq 58 utili circa, con pertinenziale area scoperta. Piano seminterrato, al rustico, mq. 136 interni circa. Immobile libero senza alcun titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 145.633,92. Offerta minima Euro 109.225,44. LOTTO 2: fondo rustico mq 4.444 circa, in aderenza a lotto 1, fg 7, p.la 51 seminativo arborato. Immobile libero senza alcun titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 6.516,01. Offerta minima Euro 4.887,01. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 150,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8509341; cell. 349.5833805).

**Immobile comm.le | ind.le**

**BINETTO**

**PIZZERIA**

**Procedura RGE 796/15**

Dr.ssa Alessandra Arboritanz - vendita senza incanto 30 maggio 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40. LOTTO UNICO: in Binetto, con accesso da Via Grumo n. 11-13 e da via Papa Giovanni XXIII n. 4, palazzina indipendente uso commerciale (pizzeria), composta da vano uso deposito sotterraneo, vano pianterreno e lastrico solare uso terrazzo. Prezzo base Euro 104.400,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

**GRUMO APPULA**

**OPIFICIO**

**Procedura RGE 232/17**

Avv. Nicola Angelo Rondinelli - vendita senza incanto 19 giugno 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Piccinni n. 210. LOTTO UNICO: in Grumo Appula, via Paglizzi n. 11-13, opificio con pertinenziale area scoperta in parte occupata da rampa carrabile di accesso al piano interrato; mq. 496 convenzionali. Prezzo base Euro 270.800,00. Offerta minima Euro 203.100,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 18.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5233232; tel. 080.5281411).

**MODUGNO**

**LABORATORI**

**Procedura RGE 462/14**

Dr.ssa Alessandra Arboritanz - vendita senza incanto 30 maggio 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40. Immobili in Modugno, S.S. 96 km 11: LOTTO 1: laboratorio seminterrato, mq. 468, provvisto di rampa carrabile. Prezzo base Euro 90.100,00. Offerta minima Euro 67.575,00. LOTTO 2: laboratorio piano terra, mq. 354. Prezzo base Euro 80.400,00. Offerta minima Euro 60.300,00. LOTTO 3: laboratorio primo piano, mq. 375. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotti 1-2; Euro 3.000,00 lotto 3. Immobili liberi. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;  
3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;  
4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;  
5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;  
6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.  
B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di  
FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 574/14

Avv. Sara Spiritoso

Vendita senza incanto 12 giugno 2018 ore 15.30 presso studio in Foggia via Torelli n. 4.

Lotto unico: in Foggia, via Manlio Rossi Doria 2, in prossimità dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato, appartamento secondo piano, interno 5, di mq 186,88 lordi oltre mq 10,147 di balcone. Occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 170.300,00

Offerta minima Euro 127.725,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/06/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.311277, 3204941189, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO, LABORATORIO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 474/13

Avv. Sara Spiritoso

Vendita senza incanto 12 giugno 2018 ore 15.30 presso studio in Foggia via Torelli n. 4.

Lotto unico: in Foggia, viale degli Artigiani 46/B, laboratorio al piano terra composto da unico vano con piccolo wc, interno 8; mq 41 catastali. Appartamento uso ufficio con accesso da viale degli Artigiani snc, secondo piano scala B, interno 7, composto di tre vani e accessori, mq 86 catastali. Occupato da debitore.

Box auto primo piano sottostrada interno 13.

Classe energetica E.

Prezzo base Euro 146.000,00

Offerta minima Euro 109.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/06/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.311277, 3204941189, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 318/13

Avv. Valeria Sperti

Vendita senza incanto 15 giugno 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Volta n. 1.

Lotto unico: in Foggia, via Martiri di via Fani 64, Rione Biccari, appartamento quarto piano, composto da 4 vani e accessori, con accesso salendo a destra. Box auto piano terra, interno 7.

Prezzo base Euro 104.906,25

Offerta minima Euro 78.679,70

Offerte in aumento non inferiori a 1/50 del prezzo indicato da maggior offerente.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato nonchè custode tel. 0881.773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000201/10**

Avv. Fernando Antonio Casiere  
Vendita senza incanto 08 giugno 2018 ore 18.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11.  
Lotto unico: in Apricena, via Pietro Nenni n. 6, lotto n. 102, appartamento terzo piano, interno 6, di mq 120,85; da civico 4f, garage piano terra di mq 14,70. Manca certificazione energetica.  
Prezzo base Euro 30.403,00  
Offerta minima Euro 22.803,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/06/2018 presso aula aste Pi+Di. Informazioni presso lo studio del delegato in Volturino, via Verdi 57, tel. 0881.550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 12/13**

Avv. Nicoletta Fabiano  
Vendita senza incanto 29 maggio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia via Trieste 3.  
Lotto unico: in Cerignola, via Orazio Flacco 22, abitazione mq 82, composta da ingresso/soggiorno, cucina, camera letto, bagno, camera matrimoniale, corridoio e bagno di servizio. Classe energetica F.  
Prezzo base Euro 32.433,00  
Offerta minima Euro 24.325,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/05/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.709290, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**ABITAZIONI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 337/13**

Avv. Matteo Rignanese  
Vendita senza incanto 05 giugno 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, Via Antonio Salandra n.1.  
Lotto 1: in Cerignola, in via Agraria n.8, immobile sito al piano terra di circa mq 30 con accesso anche dal civico n.10 di via Agraria mediante portoncino presente all'interno del vano scala posto a servizio dell'abitazione sita al piano sovrastante di proprietà di terzi. Immobile libero.  
Prezzo base Euro 13.200,00  
Offerta minima Euro 13.200,00  
Lotto 2: in Cerignola, in Vico II Agraria, n.1, abitazione sita al piano terra di mq 54 circa. Immobile attualmente occupato da terzi con contratto di locazione stipulato col Tribunale di Foggia.  
Prezzo base Euro 25.800,00  
Offerta minima Euro 19.350,00  
Presentare offerte entro ore 19.30 del giorno precedente la vendita presso studio in Foggia, Via Antonio Salandra n.1. Informazioni presso lo studio del delegato tel 0881.723962, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LESINA**

**APPARTAMENTO, BOX**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile RG 5096/16**

Avv. Maria Assunta Di Giovine  
Vendita senza incanto 07 giugno 2018 ore 18.00 presso studio in Lucera, via dei Giardini n. 17.  
Lotto unico: in Lesina marina, viale del Sole, appartamento primo piano in complesso Le Torri per mq 87 commerciali oltre diritti su spazi e parti comuni. Box garage piano interrato, interno 28 di mq 27.  
Prezzo base Euro 58.650,00  
Offerta minima Euro 43.987,50  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**RODI GARGANICO**

**ABITAZIONE POPOLARE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 8000079/10**

Dott. Placido Ciccone  
Vendita senza incanto 08 giugno 2018 ore 11.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
Lotto unico: in Rodi Garganico, angolo tra via Indipendenza e via Manzoni, accessi indipendenti da via Indipendenza n. 6-8, abitazione popolare piano terra, mq 57,67 commerciali.  
Prezzo base Euro 38.194,00  
Offerta minima Euro 28.646,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/06/2018 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.994560, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 270/08**

Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
Vendita senza incanto 06 giugno 2018 ore 16.00 in Foggia presso la sede della "Athena Professionisti Associati", via Napoli n. 6/b.  
Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia: - via della Resistenza case nuove, appartamento piano terra, scala F, interno 1, composto da soggiorno, cucina-pranzo, bagno, tre camere e due ripostigli; mq. 126 catastali; - via Fratelli Rosselli case nuove snc, box auto interrato, mq. 22 catastali. Immobili occupati da debitore.

Prezzo base Euro 163.000,00  
Offerta minima Euro 122.250,00  
Custode: Avv. Bartolomeo Dell'Orco tel. 0881/635808.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 05/06/2018 presso la sede della "Athena Professionisti Associati", in Foggia, via Napoli n. 6/b.  
Informazioni presso la sede della "Athena Professionisti Associati" tel 0881.752291, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000075/97**

Avv. Fernando Antonio Casiere  
Vendita senza incanto 08 giugno 2018 ore 18.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
Lotto 2: in San Paolo di Civitate, via Fabio Filzi n. 19, appartamento primo piano di mq 206 lordi con mansarda di mq 54 lordi. Autorimessa con accesso dal civico 21 di mq 67 lordi.  
Prezzo base Euro 47.962,00  
Offerta minima Euro 35.972,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/06/2018 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Informazioni presso lo studio del delegato in Volturino, via Verdi n. 57 tel. 0881.550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**LOCALE COMMERCIALE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 585/14**

Avv. Teodora Colangelo  
Vendita senza incanto 31 maggio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia Piazza Italia n. 6, scala C, II piano.  
Lotto unico: in San Severo, via Donatori Avis (ex via Anita Garibaldi) n. 18-20, locale uso commerciale di mq 36 calpestabili. Classe energetica D.  
Prezzo base Euro 54.000,00  
Offerta minima Euro 40.500,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 30/05/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.708828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E BOX**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 180/13**

Avv. Maria Assunta Di Giovine  
Vendita senza incanto 31 maggio 2018 ore 18.00 presso studio in Lucera, via dei Giardini n. 17.  
Lotto unico: in San Severo, via Deliceto n. 8, appartamento primo piano composto da cucina-pranzo, cameretta, camera letto e bagno per mq 55 lordi; sottostante box piano interrato di mq 20 con accesso da via San Ferdinando n. 9.  
Prezzo base Euro 34.000,00  
Offerta minima Euro 25.500,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 30/05/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 163/11 riunita a 191/11 e 189/11**

Dott. Giuseppe Laurino  
Vendita senza incanto 11 giugno 2018 ore 16.00 presso studio in San Severo, Corso Amedeo D'Aosta n. 147.  
Lotto unico: in San Severo, via Guglielmo Marconi n. 8 appartamento quinto piano, interno 30, mq 151,4 oltre mq 25,90 scoperti. Classe energetica F.  
Prezzo base Euro 188.100,00  
Offerta minima Euro 141.075,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/06/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0882.371026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO****DIRITTO DI SUPERFICIE SU APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 427/13**

Avv. Paola Fortunato  
Vendita senza incanto 12 giugno 2018 ore 18.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
Lotto A: in San Severo via Villari n. 6, diritto di superficie su appartamento primo piano con box al piano terra per mq 146 lordi complessivi (appartamento mq 128 + box mq 26).  
Prezzo base Euro 98.250,00  
Offerta minima Euro 73.688,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/06/2018 presso lo studio del delegato in Lucera via Bellini n. 10.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 340.5694171, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 552/12 riunita a 35/13**

Avv. Antonio Fesce  
Vendita senza incanto 14 giugno 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Cariglia n. 58/D.  
Immobili in San Severo, corso Leone Meucci 99:  
Lotto 1: appartamento primo piano con annessa tavernetta, mq 105,93 lordi. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 60.000,00  
Offerta minima Euro 45.000,00  
Lotto 2: appartamento secondo e terzo piano, mq 119 commerciali  
Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 57.000,00  
Offerta minima Euro 42.750,00  
Custode: professionista delegato.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/06/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 226/13**

Avv. Antonio Fesce junior  
Vendita senza incanto 14 giugno 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Cariglia n. 58/D.  
Lotto unico: in San Severo, via G.B. Oliva n. 102, appartamento primo piano composto di tre vani e accessori.  
Prezzo base Euro 97.000,00  
Offerta minima Euro 72.750,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/06/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato in Foggia, via Fini n. 14 tel. 0881.663503, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**TRINITAPOLI****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 423/12**

Avv. Maria Grazia Cristino  
Vendita senza incanto 31 maggio 2018 ore 16.30 presso studio in San Severo, Corso A. Gramsci n.6.  
Lotto unico: in Trinitapoli, via Madre del Salvatore 16 e accesso secondario da via San Domenico snc, appartamento piano terra, mq 74,70 lordi.  
Box con accesso da via San Domenico snc piano terra, mq 17,56.

Utilizzato dai debitori.

Prezzo base Euro 42.856,39

Offerta minima Euro 32.142,29

Presentare offerte entro ore 12.00 del 30/05/2018 presso lo studio del delegato in San Severo corso Gramsci 6.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.373033, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**VICO DEL GARGANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000047/12**

Dott. Placido Ciccone

Vendita senza incanto 08 giugno 2018 ore 11.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n.11.  
Lotto unico: in San Menaio, frazione di Vico del Gargano, contrada Valazzo, abitazione piano terra, interno 5, composta da soggiorno/pranzo, cucinino, disimpegno, camera e bagno, per mq 51,30 netti oltre mq 18,80 per terrazzo/balcone.

Prezzo base Euro 30.375,00

Offerta minima Euro 22.781,25

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n.11.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.994560, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**VICO DEL GARGANO - FOGGIA****APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 166/14**

Avv. Raffaella Tantimonaco

Vendita senza incanto 08 giugno 2018 ore 17.00 presso studio in Vieste, Via Domenico Antonio Spina n.3.

Lotto 1: in Vico del Gargano, località San Menaio, Strada Statale 89, Lungomare A. Paziienza n.13, appartamento sito al primo piano facente parte del complesso edilizio turistico "Residence Olimpia". Superficie catastale mq 79. Posto auto nell'area di parcheggio condominiale e ripostiglio di pertinenza all'immobile. Immobile detenuto ed utilizzato dagli esecutati nel periodo estivo. Non è presente il certificato di abitabilità. Classe energetica "E".  
Prezzo base Euro 68.175,00

Offerta minima Euro 51.131,25

Lotto 2: in Foggia, Viale Fortore n.89/B, locale uso deposito sito al piano interrato. Superficie catastale mq 103. Immobile detenuto ed utilizzato dagli esecutati.

Prezzo base Euro 33.046,87  
 Offerta minima Euro 24.785,25  
 Si precisa che sussistono spese condominiali insolite delle quali potrebbe essere chiamata a rispondere la parte aggiudicataria.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/06/2018 presso studio in Vieste, Via Domenico Antonio Spina n.3. Informazioni presso lo studio del delegato/custode cell. 347.8278766, 340.0045702, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## Abitazione|Accessorio Immob.le comm.le|ind.le

### FOGGIA

#### NEGOZIO, CAPANNONE, APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 25/13

Giudice Delegato Dr. Murgo  
 Curatore: Avv. Fabrizia Martelli  
 Vendita ex art 107 LF presso lo studio in Foggia, piazza Cesare Battisti n. 35.  
 Lotto 1: in Foggia, SS 16 Adriatica km 667, negozio di arredamenti con uffici, area esposizione, deposito, ex falegnameria, piazzale, mq 1400 coperti oltre piazzale di mq 1200.  
 Presenti irregolarità alcune non sanabili.  
 Lotto 2: in Foggia, SS 16 Adriatica km 667, quota di 3/4 di capannone adibito a sale espositive per vendite, mq 360.  
 Presenti irregolarità sanabili.  
 Lotto 3: in Foggia, SS 16 Adriatica km 667, appartamento piano terra, di mq 140 oltre mq 380 di balconi, terrazzi e giardino.  
 Presenti irregolarità non sanabili.  
 Vendita 13/06/2018 ore 17.30:  
 Lotto 1 Prezzo base Euro 218.953,13  
 Lotto 2: Prezzo base Euro 43.426,76  
 Lotto 3: Prezzo base Euro 21.357,43  
 Vendita 10/07/2018 ore 17.30:  
 Lotto 1 Prezzo base Euro 164.214,93  
 Lotto 2: Prezzo base Euro 32.570,07  
 Lotto 3: Prezzo base Euro 16.018,08  
 Vendita 23/10/2018 ore 17.30:  
 Lotto 1 Prezzo base Euro 123.161,20  
 Lotto 2: Prezzo base Euro 24.427,56  
 Lotto 3: Prezzo base Euro 12.013,56  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore.  
 Informazioni presso lo studio del curatore, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### TORREMGGIORE

#### NEGOZIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 8/13

Curatore: Dr. Placido Ciccone  
 Vendita senza incanto 08 giugno 2018 ore 11.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11.  
 Lotto 1: in Torremaggiore, via Ugo La Malfa n. 188/190, negozio piano terra con annesso deposito al piano interrato.  
 Prezzo base Euro 91.687,50  
 Offerta minima Euro 68.765,63.  
 Lotto 2: in Torremaggiore, via Ugo La Malfa n. 192, abitazione piani primo e secondo, composta da quattro vani e accessori al primo piano e locale di sgombero e terrazzo al secondo piano.  
 Prezzo base Euro 72.843,75  
 Offerta minima Euro 54.632,81.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso aula aste Pi+Di.  
 Informazioni presso lo studio del delegato in Poggio Imperiale via Focarete n. 12, tel. 0882.994560, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immob.le agricolo

### LUCERA

#### ABITAZIONE, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 8000083/12

Avv. Venanzio Dell'Aquila  
 Vendita senza incanto 8 giugno 2018 ore 17.00 presso studio in Lucera viale Ferrovia n. 9.  
 Lotto 1: in Lucera, via Gaetano Donizetti n. 9, fabbricato urbano formato da piano interrato di mq 126, piano terra di mq 126, e primo piano di 6,5 vani.  
 Prezzo base Euro 252.000,00  
 Offerta minima Euro 189.000,00  
 Lotto 2: in agro di Lucera, località Acquasalsa, fabbricati rurali.  
 Prezzo base Euro 48.000,00  
 Offerta minima Euro 36.000,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 7/06/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## Immob.le comm.le|ind.le

### CERIGNOLA

#### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 99/13

Avv. Valeria Sperti  
 Vendita senza incanto 15 giugno 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Volta n. 1.  
 Lotto unico: in Cerignola, via Giovenale n. 4, fabbricato piano terra di mq 552,42.  
 Prezzo base Euro 712.682,06  
 Offerta minima Euro 534.511,54  
 Offerte in aumento non inferiori a 1/50 del prezzo indicato da maggior offerente.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato nonché custode tel. 0881.773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### LESINA

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 8000058/10

Dott. Placido Ciccone  
 Vendita senza incanto 08 giugno 2018 ore 11.00 presso uffici Pi+Di snc in Lucera, via Federico II n. 11.  
 Lotto unico: in Lesina, contrada Ripalta, capannone industriale ad uso autorimessa automezzi e deposito, costituito da piano terra mq 745,40, uffici mq 108,40 primo piano, tettoia per ricovero concimi e cereali mq 167,25, pesa bilico mq 14, magazzino mq 51, con circostante area di mq 12.437,35, su terreno di ha 1.34.15.  
 Prezzo base Euro 65.062,50  
 Offerta minima Euro 48.796,88  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno prece-

dente la vendita presso aula aste Pi+Di snc in Lucera, via Federico II n. 11.  
 Informazioni presso lo studio del delegato in Poggio Imperiale via Focarete n. 12, tel. 0882.994560; presso Pi+Di tel. 0881.530550, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

### MARGHERITA DI SAVOIA

#### DEPOSITO MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 259/13

Avv. Daniela De Leo  
 Vendita senza incanto 13 giugno 2018 ore 12.00 presso studio in Foggia, Via Gramsci 13/D.  
 Lotto unico: in Margherita di Savoia, alla Via Valerio snc, magazzino-deposito sito al piano seminterrato, con accesso posto accanto al portone di ingresso dello stabile al civico n.14. Superficie lorda mq 187 circa. Classe Energetica E.  
 Prezzo base Euro 67.500,00  
 Offerta minima Euro 50.625,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/06/2018 presso studio in Foggia, Via Gramsci 13/D.  
 Informazioni presso lo studio del delegato/custode (tel. 0881.204767), 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### TORREMGGIORE

#### COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 80000136/01

Avv. Fernando Antonio Casiere  
 Vendita senza incanto 08 giugno 2018 ore 18.00 presso aule aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
 Lotto unico: in Torremaggiore, contrada Cisterne, sulla SP per San Severo, complesso turistico alberghiero "Hotel Ristorante La Pentola", che insiste su mq 1281, composto di due corpi di fabbrica adiacenti con attrezzature complementari.  
 Prezzo base Euro 925.199,00  
 Offerta minima Euro 693.900,00  
 Visite previo contatto col custode Avv. Casiere tel. 0881.550497, 349.5063508.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/06/2018 presso aule aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11  
 Informazioni 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**asteannunci.it**  
 La più completa banca dati  
 di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
 e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it



## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### MANFREDONIA

#### COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 486/12 riunita 245/14

Avv. Daniela De Leo

Vendita senza incanto 13 giugno 2018 ore 12.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.

Lotto unico: in agro Manfredonia, frazione Montagna, località Ruggiano, Km 12,500 S.P. 57 Manfredonia-Montagna, complesso turistico alberghiero su terreno di mq 5.016, composto da piano rialzato, primo, mansarda oltre garage piano seminterrato, mq 3.040, annesso aree esterne e 2 terreni (mq 2.142 e 7.293). Immobile attualmente detenuto dal debitore.

Prezzo base Euro 776.039,06.

Offerta minima Euro 582.029,30.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.

Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN PAOLO DI CIVITATE

#### CAPANNONE ARTIGIANALE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 8000060/13

Avv. Paola Fortunato

Vendita senza incanto 12 giugno 2018 ore 18.00 presso l'aula aste Pi+Di in Lucera, Via Federico II, n.11.

Lotto unico: in San Paolo di Civitate, frazione Gallucci, Via Giuseppe Grimaldi:

A - capannone artigianale composto da una superficie di mq 228 completamente edificata, sulla quale è stato realizzato un capannone-rimessa e da una superficie di terreno edificabile pertinente alla struttura di mq 82. L'immobile non risulta accatastato ed è stato realizzato abusivamente senza autorizzazione edilizia.

B - terreno residenziale di circa mq 82.

Prezzo base Euro 78.090,00.

Offerta minima Euro 58.568,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/06/2018 presso studio in Lucera, Via Bellini n.10.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode (tel. 340.5694171) , 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Terreno|Immibile agricolo

### CARAPELLE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 193/12 riunita a 596/14

Avv. Franco Buonasorte

Vendita senza incanto 14 giugno 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via A. Volta n. 1.

Lotto unico: in agro di Carapelle, località Spuntone-Canalone, terreni di natura seminativi irrigui di ha 2.63.41 complessivi; fg 9, p.lle 296-298-300.

Prezzo base Euro 52.682,00

Offerta minima Euro 39.511,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/06/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### CARAPELLE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 159/14

Avv. Franco Buonasorte

Vendita senza incanto 14 giugno 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via A. Volta n. 1.

Lotto unico: in agro di Carapelle, contrada Trionfo, terreno di natura seminativo di ha 2.74.00; fg 4, p.lle 570.

Prezzo base Euro 54.800,00

Offerta minima Euro 41.100,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/06/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN MARCO LA CATOLA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 80001148/05

Avv. Valeria Sperti

Vendita senza incanto 15 giugno 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Volta n. 1.

Lotto 1: in agro di Volturara Appula, terreno di ha 00.63.18 e porzione di terreno in agro di San Marco La Catola di ha 00.08.97; fg 19, p.lle 9-66-89-90-91-92, fg13 p.lle 420.

Prezzo base Euro 5.772,00

Offerta minima Euro 4.329,00

Lotto 2: in agro di San Marco La Catola, terreno di ha 00.34.99; fg 27, p.lle 164-320-322-388-389, fg 29 p.lle 62.

Prezzo base Euro 2.799,20

Offerta minima Euro 2.099,40

Lotto 3: in San Marco La Catola, terreno di ha 03.55.73; fg 29, p.lle 63-64-65-66-67-68-69.

Prezzo base Euro 28.458,40

Offerta minima Euro 21.343,80

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.773026, 3204941189, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### TORREMAGGIORE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 8000199/12

Avv. Christian Petrilli

Vendita senza incanto 06 giugno 2018 ore 18.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11.

Lotto 2: in agro di Torremaggiore, località Torre Fiorentina, ex "Podere Ente Riforma n. 47 costituito da: terreno agricolo fg 98, p.lle 200, ha 1,5586 vigneto e fabbricato urbano, vani 5,5; terreno agricolo fg 98, p.lle 59, ha 5,0950 orto irriguo.

Prezzo base Euro 54.338,00

Offerta minima Euro 40.754,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendite presso lo studio del delegato in Lucera, via La Cava 21. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### TRINITAPOLI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 78/10 e 384/10

Avv. Matteo Rignanese

Vendita senza incanto 05 giugno 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Salandra n.1.

Lotto 1: in Trinitapoli, Contrada Chiavicezza, terreni agricoli, SP 544 Foggia-Trinitapoli, fg 21, p.lle 192-194-196-198-226, ha 01.88.81 complessivi, tratturo demaniale per m 50 su cui c'è servitù acquedotto, 2 bocchettoni irrigazione. Terreno sottoposto vincolo archeologico.

Prezzo base ribassato Euro 23.737,50

Offerta minima Euro 17.850,00

Lotto 2: in Trinitapoli, Contrada Chiavicezza, terreni agricoli accesso da tratturo confinante SP 544 Foggia-Trinitapoli, fg 21, p.lle 21-48-55-56-273 (quest'ultima sottoposta vincolo del P.U.T.T.), ha 02.31.79.

Prezzo base ribassato Euro 23.737,50.

Offerta minima Euro 17.850,00.

Terreni coltivati dai debitori.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/723962, 800630663; [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



**Tribunale di  
BRINDISI**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**SAN VITO DEI NORMANNI**

**PALESTRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 280/2014**

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Gianmarco Galliano

Professionista Delegato Dott.ssa Miriam Carlucci

Lotto unico: Comune di San Vito Dei Normanni (BR) alla I traversa di via Angelo Quero s.n. Quota di piena proprietà di un fabbricato adibito a palestra, posto al piano seminterrato di superficie coperta di mq 438. Libero.

Vendita senza incanto il 21/05/2018 ore 12:30 presso il Tribunale di Brindisi in Via Lanzellotti Aula GIP 2, primo piano del nuovo edificio.

Prezzo base Euro 83.194,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 62.395,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita esclusi i festivi presso la Cancelleria dell' Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Brindisi.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Miriam Carlucci con studio in Carovigno (BR) alla Via Genova n. 22 tel. 3339049025, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
LECCE**

**Abitazione|Accessorio**

**NARDÒ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 310/2016**

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Memmo Sergio

Professionista Delegato Dott.ssa Libetta Paola

Lotto Unico : sito in Nardò - Via dei Militi, - frazione Santa Maria al Bagno - civile abitazione composta da:

Piano terra: civile abitazione ubicata al piano terra, estesa mq. 90,00 circa lordi ed avente altezza utile interna variabile pari a m. 3,00 per tre vani e m 2,60 per il vano cucina e bagno contiguo tutti a copertura piana, composta da ingresso-soggiorno, pranzo-cucina, n°2 camere da letto, n° 2 bagni, n° 2 ripostigli uno retrostante e l'altro ricavato nel sottoscala, vano scala prospiciente via Dei Mitili ,di accesso al lastricato solare praticabile; - piccola veranda antistante di superficie di c.a mq 4,00; - N° 2 piccoli scoperti a

livello, di pertinenza esclusiva, ubicati retrostanti per una superficie lorda complessiva pari a mq. 5,00 circa, lastricato solare praticabile, di pertinenza esclusiva, ubicato al piano primo, esteso mq. 87,00. L'immobile nel suo complesso è posto al piano primo e sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 90,00 compreso il vano scale oltre a mq 87,00 relativi al lastricato solare esclusivo praticabile.

Vendita senza incanto il 17/05/2018 ore 09:50 presso il Tribunale di Lecce.

Prezzo Base Euro 76.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita mezzo PEC all'indirizzo [fallimentare.tribunale.lecce@giustizia-cert.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustizia-cert.it). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Libetta Paola tel 3280555182 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**LECCE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 440/2012**

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Alessandro Silvestrini

Professionista Delegato Dott. Luigi Mangione

Lotto Unico: sito in Lecce (LE) Viale Gran Bretagna - Opificio costituito da capannone industriale.

Utilizzato per la selezione ed il trattamento dei rifiuti raccolti in modo differenziato. Da diversi anni è in stato di abbandono. Il capannone sviluppa una sup. lorda di mq 1.013 oltre a: appendice strutturale adibita allo scarico della pressa della superficie lorda di circa mq. 68; blocco servizi - con spogliatoi, vano

docce e 2 bagni - della superficie lorda di circa mq. 44; vano destinato al controllo delle operazioni di pesatura della superficie lorda di circa mq. 29. Gli uffici al primo piano sono composti da un ampio locale a giorno, 6 vani, ripostiglio, blocco servizi igienici con antibagno e 3 bagni, corridoio-disimpegno, per una superficie lorda pari a circa mq. 266, oltre a ingresso e vano scala, al p.t., di circa mq. 48 di superficie lorda, catastalmente annessi agli uffici.

Alloggio del custode composto di 3 vani, ingresso, disimpegno, 2 bagni e sviluppa una superficie lorda di circa mq 140, oltre ad un porticato di circa mq. 62.

Vendita senza incanto il giorno 22/05/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta.

Prezzo Base Euro 269.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente, anche se festivo, la data della vendita a mezzo Fax al numero 0832/563110.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Luigi Mangione (Tel. 0836/426362) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TARANTO**

**Abitazione|Accessorio**

**MANDURIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 229/2010**

Tribunale di Taranto - G.E. dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Basile

Lotto 1 : sito in Manduria (TA) Via Roma, 102 - Appartamento al piano quinto con balconi.

Autorimessa al piano interrato. Vendita senza incanto il 08/05/2018 ore 17.30 presso Studio Avv. Basile

- Via Mezzetti, 24 - Taranto. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 50.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 37.968,75;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Basile - Via Mezzetti, 24 - Taranto. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Teresa Basile tel. 099.7302779 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
- 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di  
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 193/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, quartiere Campagnella, Via Leonardo Da Vinci, n. 33 - LOTTO UNICO: appartamento al piano terra con annesso locale a piano seminterrato al Foglio n. 60, p.la 843 sub 1, Cat. A/2, Classe U, Consistenza 6 vani, occupato con provvedimento del Tribunale di Catanzaro (registrato Rep. 4029/2011). Prezzo base: 123.750,00. Offerta minima Euro 92.812,50. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 27.04.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Silvana Aversa in Copanello di Staletti (CZ), Via Conca d'oro, n. 6, tel. 0961/918064 - 339/3751417

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 191/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via G. di Tarsia n. 18, piena proprietà per la quota di 1000/1000 appartamento di superficie complessiva di mq 115,00, composto da n. 7,5 vani (cucina, ripostiglio, 2 bagni, 3 camere da letto, soggiorno di vani 2, ingresso, balcone), piano 4°, cat. A/4, al NCEU fg. 43, p.la 355, sub. 9. Prezzo base: Euro 52.800,00. Offerta minima Euro 39.600,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 8.02.2018 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Vico Telegrafo n. 1. Professionista delegato e Custode Avv. Pierpaolo Greco telefax 0961/720162, cell. 347/5534859.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro via S. Maria del Mezzogiorno - LOTTO N. 1: appartamento posto al primo piano e composto da vani 5,5, riportato nel NCEU al foglio 48, part. 264, sub 4, Cat A/3 - classe 2. Prezzo base: Euro 69.266,40. Offerta minima: Euro 51.949,80. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 04.07.2018 ore 16.00 presso lo studio del

delegato in Soverato alla Via F. Caminiti, 15. Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanni Caridi tel. 0967521360.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Catanzaro, Via Ettore Vitale 9/A - Lotto Unico: unità immobiliare al F. 19, P. 372, S. 89, cat. A/3. Prezzo Base: Euro 37.700,00. Offerta minima Euro 28.275,00. Rilancio minimo pari al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 15:30 presso lo studio del delegato Avv. Rita Parentela in Catanzaro Viale Degli Angioini 89/B, tel. 0961/759554.

BADOLATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 229/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Badolato via Giuseppe Pisani n. 31, LOTTO UNICO: immobile per civile abitazione in catasto al fg. 28, p.la 274, sub 2, cat. A/3, cl. 2, consistenza 5 vani. Prezzo base Euro 99.573,23. Offerta minima Euro 74.680,00. Aumento minimo: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 06.06.2018 ore 10.00 avanti al Notaio delegato presso il suo studio in Catanzaro P.zza Matteotti n. 11. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini tel. 0961/794433-34

BOTRICELLO

APPARTAMENTI - MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Lotto 1: in Botricello (CZ), via Iannone snc (al catasto via Ludovisi snc), appartamento di 8 vani catastali censito al NCEU fg. 6 p.la 59 sub 14. Prezzo base: Euro 27.473,70. Offerta minima Euro 23.352,64. Lotto 2: in Botricello (CZ), via Chiesa snc, appartamento al p.t. di 1 vano catastale censito al NCEU fg. 6 p.la 56 sub 1. Prezzo base: Euro 3.157,75. Offerta minima Euro 2.684,08. Lotto 3: in Botricello (CZ), via Villa snc, magazzino/deposito di vani 1,5 catastali censito al NCEU fg. 6 p.la 56 sub 8. Prezzo base: Euro 1.759,50. Offerta minima Euro 1.495,57. Offerte minime in aumento pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto: 22.06.2018 ore 16.30, avanti al Professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Alessandro Turco n. 31. Professionista delegato e Custode giudiziario Dr. Domenico Apa (tel. 0961/027843 - 3357622647).

CHIARAVALLE

MAGAZZINO-LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 228/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Chiaravalle, via San Pietro di Argusto n. 18 (ex via Sanginiti) - Lotto 1: magazzino al piano T di un edificio in catasto al fg. 35, p.la 999 sub 2, cat. C/2, cl. 1, mq 107. Prezzo base Euro 48.937,50. Offerta minima Euro 36.703,12. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: locale commerciale al piano T in catasto al fg. 35, p.la 999 sub 3, cat. C/1, cl. 1, mq 81. Prezzo base Euro 114.750,00. Offerta minima Euro 86.062,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: appartamento al piano 1° in catasto al fg. 35 p.la 999 sub 5, cat. A/2, cl. 1, vani 6,5. Prezzo base Euro 81.562,50. Offerta minima Euro 61.171,87. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 4: appartamento al piano 2° in catasto fg. 35, p.la 999, sub 7, cat. A/2 cl. 1, vani 6,5. Prezzo base Euro 79.312,50. Offerta minima Euro 59.484,37. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 05.06.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Mario Greco n. 16. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Scrivo 0961.743441.

CHIARAVALLE CENTRALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2011 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), C.da Sonello: 1. immobile composto di 6,5 vani catastali, identificato in C.F. al fg. 31, p.la 286, sub. 1, cat. A/3, cl. 3, piano terra e seminterrato; 2. immobile composto di 6,5 vani catastali, identificato in C.F. al fg. 31, p.la 286, sub. 3, cat. A/3, cl. 3. Prezzo base: Euro 54.120,00. Offerta minima Euro 40.590,00. Aumento minimo: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via Murano n. 8. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Gabriele Muzzi tel. 0961/34951.

DAVOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 204/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Davoli (CZ) Via Cesare Barbieri piano T - Lotto Unico: immobile di civile abitazione distinto al NCEU fg. 1 p.la 596, sub 1 cat. A/3, superficie catastale 94 mq. Prezzo Base: Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Rilancio minimo pari al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 10:30 presso lo studio del delegato Avv. Eleonora Natale in Catanzaro Viale Degli Angioini 89/B, tel. 0961759554, 3396441251

**GIRIFALCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 LOTTO UNICO: Piena proprietà dell'unità immobiliare per civile abitazione posta al secondo piano di un piccolo fabbricato di tre piani sito nel Comune di Girifalco (CZ) alla via Migliaccio snc, al NCEU al fg. 11, p.la 895, sub 5, cat. A3 cl. 2 vani 6,5 sup cat. 122. Prezzo base: Euro 45.300,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 33.975,00. Vendita senza incanto 30.05.2018 ore 16.30 avanti al professionista delegato nel suo studio in Catanzaro via Lidonnici n. 12. Offerte in aumento pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Battaglia tel. 0961/743635.

**GIRIFALCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 189/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO UNICO: unità immobiliare in Girifalco (CZ) Vico Secondo di Via Milano n. 41 n. 45 piano terra, primo e secondo al fg. 18, p.la 1256, sub 4 graffato p.la 1258, sub 3, cat. A/3, cl. 2, consistenza 7,5 vani. Prezzo base: Euro 66.812,55. Offerta minima: Euro 50.109,41. Rilancio minimo Euro 3.340,63. Vendita senza incanto 10.07.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato sito in Catanzaro, via Vittorio Veneto n. 44. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonella Ferrara 0961.709210 - 339.4512088.

**MONTAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 In Montauro - LOTTO UNICO: piena proprietà di immobile, identificato al NCEU al fg. 12, p.la 349, sub 2, cat. A/2, sup. catastale 155 mq, P.T-1. Prezzo base: Euro 102.637,50. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 76.978,12. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 5.06.2018 ore 15.30 avanti al professionista delegato Avv. Orazio Zimatore, presso il suo studio sito in Catanzaro via E. Bucciarelli n. 49, tel. 331/8494805.

**MONTEPAONE**

**CIVILE ABITAZIONE - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 In Montepaone (CZ), Via Gioberti: LOTTO N. 1 - casa di civile abitazione a piano T-1-2, censita al NCEU al fg. 10, p.la 1032, sub. 3. LOTTO N. 2 - locale deposito al piano S1, censito al NCEU al fg. 10, p.la 1032, sub. 10. Prezzi base: Lotto 1 Euro 115.017,60; Lotto 2 Euro 8.294,40. Offerta minima Lotto 1 Euro 86.263,20, Lotto 2 Euro 6.220,80. Aumenti minimi pari al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 11.07.2018 ore 10.30 avanti al professionista delegato Avv. Rita Parentela viale Degli Angioini, 89/B, tel. 0961759554, 3391651344.

**PALERMITI**

**IMMOBILE SU TRE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 LOTTO UNICO: In Palermiti, Via F. Spasari, immobile che si eleva su tre livelli così composti: da un magazzino ed ambienti ad uso attività commerciale al piano terra; di una cucina, un soggiorno ed altre due camere con un solo bagno padronale al primo piano; tre

camere da letto ed un bagno, ed una veranda al secondo piano, al fg. 14, P.la 532, cat. A/2, vani 13. Prezzo base Euro 64.604,25. Offerta minima Euro 48.453,19. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 9.07.2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento. Professionista delegato Avv. Armando D'Elia tel. 0961.051049, cell. 3470813274.

**SATRIANO**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO UNICO: Beni siti in Satriano (CZ), corso Vittorio Emanuele 341:  
 -Appartamento ad uso civile abitazione sito al 2° piano, cat. A/3, censito in NCEU al fg. 18, p.la 465, sub 3. -Immobile ad uso deposito sito al piano terra, cat. C/2, censito al NCEU al fg. 18, p.la 465, sub 7. Prezzo base: Euro 71.361,00. OFFERTA MINIMA Euro 53.520,75. Vendita senza incanto 6.06.2018 ore 10.00 presso lo studio del delegato via Carlo V n. 174. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato Dr.ssa Marilena Armeni cell. 331/6040139.

**SETTINGIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 104/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 In Settingiano (CZ) Via Girasole n. 24, Località Campo - LOTTO UNICO: appartamento riportato al NCEU fg. 15 p.la 352 sub 6 e pertinente area urbana riportato al NCEU fg. 15 p.la 352 sub 9. Si devono aggiungere Euro 7.200,00 per il costo di sanatoria da richiedersi al Comune. Prezzo base Euro 54.160,00. Offerta minima Euro 40.620,00. Offerte minime in aumento pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 14.06.2018 ore 15.30 avanti al professionista delegato presso il suo studio in Catanzaro via Luigi Pascali 6. Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Paolo Stanizzi tel. 3356668580.

**SETTINGIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 In Settingiano (CZ) Via G. Verdi n. 2 (già Via San Nicola Snc) - LOTTO UNICO: piena proprietà 1000/1000 relativamente ad immobile situato al piano terra di un fabbricato su due livelli, contraddistinto al Catasto Foglio 4, P.la 524, sub 3, Consistenza 6,5 vani, Superficie 133 mq. Prezzo base 41.146,87. Offerta minima Euro 30.860,15. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 17.00 avanti al professionista delegato presso il suo studio, in Catanzaro via A. De Gasperi 48. Professionista Delegato e Custode Avv. Natalia Giuliano tel. 0961743219.

**SIMERI CRICHI**

**AREA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 498/89 sent. 1/189**

Si precisa che il numero della procedura corretto è: Sent. 1/1989 Fall. Proc. n. 498/89  
 G.D. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 Beni siti in Simeri Crichi (CZ) - LOTTO 9 - all'interno del Villaggio Eucaliptus 1, Area (part. 1174/a, frazionata con il n. 1368) estesa mq 20.557,00. LOTTO 10 - Appartamento ubicato nel "Villaggio Eucaliptus 1" identificato come 29G, della superficie di mq 76,50 + mq 4,18 di sup. lorda di terrazza + mq 32,95 di giardino. Prezzi base: Lotto 9 Euro 252.604,42; Lotto 10 Euro 33.177,60. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Tutti i prezzi di stima sono da intendersi oltre IVA. L'imposta dovrà essere computata e versata al tasso legale vigente al momento del trasferimento. Vendita senza incanto 10.05.2018 ore 9.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Fallimentare Avv. Alessandro Palasciano tel. 0961/744013.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**CATANZARO**

**APPARTAMENTI - TERRENO CON CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 454/1988 sent. 20/88**

G.D. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 LOTTO 1: in Catanzaro, loc. Soverito, via Pasquale Baffi 1, quota pari a 1/2 di appartamento al p. terra con locali accessori a p. seminterrato censito al NCEU fg. 1 p.la 422 oltre corte esterna di ca mq 600 e piccolo locale garage non ancora riportato in Catasto. LOTTO 2: in Catanzaro, loc. Soverito, via Pasquale Baffi 1, quota pari a 1/2 di appartamento/mansarda al p. primo censito al NCEU fg. 1 p.la 422 sub 1101. LOTTO 3: in Catanzaro, quota pari a 1/2 di terreno al C.T. fg. 1 p.la 761 con locale seminterrato censito al fg. 1 p.la 423 e capannone artigianale ad unico livello, censito al NCEU fg. 1 p.la 761. LOTTO 4: in Catanzaro via XX Settembre 3, quota pari a 2/3 di appartamento al primo piano censito al fg. 48, p.la 381, sub 7, consistenza 6 vani. Prezzi base: Lotto 1 Euro 44.552,82; Lotto 2 Euro 20.584,50; Lotto 3 Euro 24.801,75, Lotto 4 Euro 60.075,00. Vendita senza incanto: 13.06.2018, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime valide pari al 75% del prezzo base. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Curatore fallimentare Avv. Elisabetta Froio (tel. 0961/722186).

**SIMERI CRICHI**

**VILLA SINGOLA E QUOTE DI TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 201/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO UNICO - in Simeri Crichi (CZ), I Trav. di Via Cavour snc: A) piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa singola composta da due piani f.t. oltre che dal sottotetto praticabile ma non abitabile ancora al rustico. Il tutto sviluppa una sup. commerciale complessiva di circa mq 400; al fg. 4, p.la 1379, sub. 3, p.T, vani 6, cat. A/3, cl. 2 e sub. 4, p.1, vani 7,5, cat. A/3, cl. 2; B) piena proprietà per la quota di 1/3 di terreno vincolato a standard della sup. complessiva di circa mq 260, in C.T. al fg. 4, p.la 803, qualità uliveto, cl. 1, are 02, ca 60; C) piena proprietà per la quota di 1/3 di terreno vincolato a standard della sup. complessiva di circa mq 30, in C.T. al fg. 4, p.la 809, qualità uliveto, cl. 1, are 00, ca 30. Prezzo base: Euro 188.351,27. Offerta minima Euro 141.263,45. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2.07.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato Avv. Mariazzurra Amato in Catanzaro Via Antonio Lombardi n. 6, tel. 0961741424, 3384311783.

**Bene Mobile****TIRIOLO****RAMO D'AZIENDA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Concordato Preventivo n. 9/2016**

Teknalsystem S.r.l.

Decreto 8/3/2018, modificato 6/4/2018.

Avviso procedura competitiva ex art. 163-bis L.F. per presentazione offerte irrevocabili per affitto e successivo acquisto del seguente lotto: i) affitto con proposta irrevocabile di acquisto di ramo d'azienda costituito da: beni materiali, escluso magazzino, immateriali e rapporti di lavoro. Prezzo base euro 4.213.830,00. Udenza esame offerte ed eventuale gara avanti G.D. il giorno 14/06/2018, ore 11:00. Termine deposito offerte entro ore 12:00 del 13/06/2018 c/o cancelleria Tribunale di Catanzaro. Rilancio minimo euro 100.000 in caso di gara. Pubblicità su: [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); Portale vendite pubbliche ex art. 490 c.p.c. Ulteriori info: [concordato9\\_2016cz@pec.it](mailto:concordato9_2016cz@pec.it).

Il Commissario Giudiziale Dott. Giovanni Manfredi

**SAN FLORO - GIRIFALCO****TERRENO - BENI MOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 161/2012 R.G.E. + n. 11/2013 Fall.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in San Floro (CZ), loc. detta Battaglia, terreno in catasto al fg. 1, p.lle 10, 70 e 71, consistenza 5.190 mq. Prezzo base Euro 9.579,82. Offerta minima Euro 7.185,00. LOTTO 2: impianti per la produzione di calcestruzzo e relativi mezzi di trasporto. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Vendita senza incanto 11.06.2018 ore 15.00, avanti al professionista delegato presso il suo studio, in Catanzaro via Domenico Mottola D'Amato 51. Professionista Delegato Dr. Raffaele Mostaccioli tel. 0961725842 - 3356279527

**Immibile comm.le|ind.le****BOTRICELLO****EDIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 196/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Botricello, via Nazionale - SS 106 Jonica, piena proprietà di edificio, in C.U. al fg. 6, p.la 1888, sub. 1, cat. C/1. Prezzo base: Euro 41.901,76. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 31.426,32. Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 11.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

**Immibile comm.le|ind.le****Terreno|Immibile agricolo****SATRIANO****TERRENI - DEPOSITO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 974/1996 R.F.**

G.D. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO 1, composto da: Terreni residenziali siti nel comune di Satriano (CZ), loc. Corvo Russomanno di sup. tot. circa mq 43.145 identificati al foglio 3 mappale 170-216-178-180-181-104-134-182-184-213-208-7-166-202-167-203-119-118-120-136-171-185-186-187-16-172-210-345-17-173-18-143-348-174-175-144-176-145-5-6; Deposito artigianale sito nel comune di Satriano (CZ), loc. Corvo Russomanno sup. lorda circa mq 50 identificato al foglio 3 mappale 205 sub.1, cat.c/2, classe 2 per una sup. catastale di mq 22. Prezzo base: Euro 1.692.407,44. Offerte in aumento Euro 100.000,00. LOTTO 2, composto da: 1)terreno residenziale sito nel comune di Satriano

(CZ), loc. Corvo Russomanno di superficie complessiva di circa mq 8520 identificato in catasto al foglio 3 mappale 8; 2) terreno residenziale sito nel comune di Satriano (CZ), loc. Corvo Russomanno di superficie complessiva di circa mq 7950 identificato in catasto al foglio 3 mappale 169 per mq 7950. Prezzo base Euro 1.271.416,60. Offerte in aumento Euro 100.000,00. LOTTO 3, composto da: Terreni residenziali siti nel comune di Satriano (CZ), loc. Corvo Russomanno di superficie complessiva di circa mq 32540 identificati in catasto al foglio 3 mappali 121-138-190-191-19-193-194-195-196-192-146-197-198. Prezzo base Euro 1.103.544,60. Offerte in aumento Euro 100.000,00. Vendita senza incanto 13.06.2018 ore 9.30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Fallimentare Avv. Giuseppe Scalise tel. 0961/743333, 3355238913

**Terreno|Immibile agricolo****CARAFFA DI CATANZARO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 13/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in Caraffa di Catanzaro, Località "Fiego", terreno al fg. 21, p.lle 14 e 42, di superficie complessiva 11.200,00 mq. Prezzo base Euro 9.536,00. Offerta minima Euro 7.152,00. Lotto 2: in Caraffa di Catanzaro, località Zaccano - Ceramella, terreno agricolo al fg. 16, p.la 391, di mq 15695. Prezzo base Euro 28.345,60. Offerta minima Euro 21.259,20. Vendita senza incanto 6.06.2018 ore 10.00 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefax 0961/794433-34).

**Tribunale di CASTROVILLARI****Abitazione|Accessorio****VILLAPIANA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 18/2015**

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Xausa  
Lotto Unico: sito in Comune di Villapiana (CS) Via Nazionale n. 30. Fabbricato adibito ad abitazione in appartamento ubicato al piano terra e primo riportato in catasto al foglio di mappa n. 41, particella n. 472 sub. 4, della superficie lorda di mq. 170.00 e terreno di pertinenza dell'abitazione che costituisce cortile ad uso esclusivo e l'accesso carrabile racchiuso con recinzione a maglie metalliche e muretto in calcestruzzo con cancello carrabile Via Agostino Praino e cancello pedonale Via Nazionale con numero civico n 30, riportato in catasto al foglio n. 41 particella n.

518, di cui è asservito di una servitù di passaggio sulle particelle n. 519 e 520 ex (particella n. 517). Vendita senza incanto il 21/06/2018 ore 10:30. Prezzo Base Euro 63.043,51; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 47.282,63.

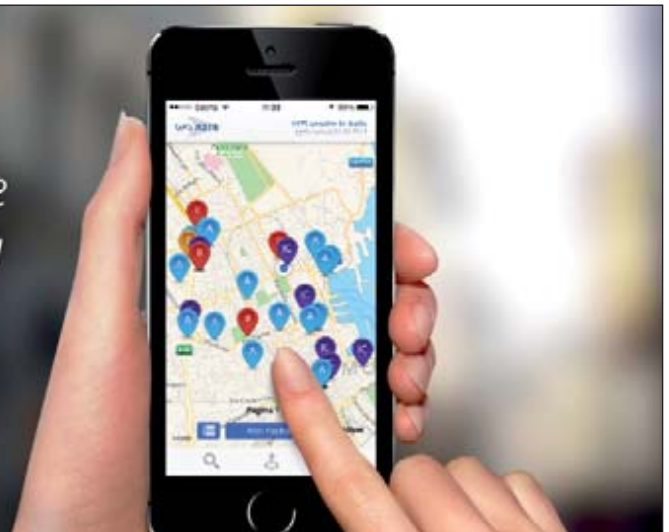
Presentare offerte entro il 20/06/2018 ore 13:00.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Daniela Xausa, Via Galeno, 55 - Rossano (cell. 3293835868) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App StoreDisponibile su  
Google play

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA  
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

### NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



Tribunale di  
COSENZA

Abitazione | Accessorio

### COSENZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 3962/2009 R.G.A.C.**

Tribunale di Cosenza

G.I. Dott.ssa Carmen Misasi

Professionista Delegato Notaio Dott. Luigi De Santis  
LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 62, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano sesto, scala A, interno 11, composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due bagni, tre stanze da letto e piccolo ripostiglio per una superficie totale di mq 180 circa, consistenza 7,5 vani. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 129.600,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00.

Vendita con incanto 19.06.2018 ore 12.30 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, aula n. 15 delle pubbliche udienze.

Termine presentazione istanze di partecipazione almeno un'ora prima dell'incanto presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33).

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### COSENZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 58/2015 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Ponti

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via August Von Platen (già Via Lungo Busento Tripoli), piena proprie-

tà 1/1 di APPARTAMENTO al piano secondo di un fabbricato, consistenza 4,5 vani. Attualmente libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 62.500,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.07.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Costantino Mortati, 4. Apertura buste ore 15.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 328 1523848 - 0984 1810685, e-mail: [marcoponti.pm@libero.it](mailto:marcoponti.pm@libero.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### COSENZA

#### APPARTAMENTO CON SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 325/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Assunta Stancato  
LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), zona centrale della città, Via Romualdo Montagana 8, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione al piano secondo (primo rispetto alle vie Antonio Monaco e Riforma) con sovrastante SOFFITTA non abitabile al piano quarto di un fabbricato pluripiano con corte risalente agli anni 50, ristrutturato interamente e composto da tre vani (2 stanze da letto e soggiorno con angolo cottura), corridoio e bagno, impianto di riscaldamento autonomo, superficie tot. lorda mq 92,25, sup. calpestabile mq 69,28; mq 4,87 balconi, mq 11,07 soffitta. Occupato dall'esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 56.682,78. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 23.08.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Carlo Bilotti, 29. Apertura buste ore 16.25.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 36202 - 338 2645831 (ore pomeridiane), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### COSENZA

#### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 10/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Sicilia

LOTTO 1 - in Cosenza (CS), Via Zupi, con accesso da Via Bachelet, piena proprietà 1/1 di locale interrato "BOX-GARAGES" posto al piano interrato di un fabbricato detto "Palazzo Lucchetta" di più ampie dimensioni, consistenza mq 120, superficie catastale mq 135. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 87.750,00. Offerta minima: Euro 65.812,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 06.09.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera, 127. Apertura buste ore 15.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 38389 - 328 6112218, PEC: [francescosicilia@pec.giuffre.it](mailto:francescosicilia@pec.giuffre.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CAROLEI

#### FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 115/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Alessandra Mazzuca

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Carolei (CS),: LOTTO 1 - Località Canale snc, FABBRICATO di civile abitazione di mq 316,00, composto da piano terra con porticato chiuso, ampio atrio-ingresso, soggiorno/salotto con sala pranzo, due cucine e bagno e da piano primo con camera da letto, corridoio e bagno. Località Canale n. 5, unità afferenti edificate su area

di corte: LOCALE con annesso servizio igienico e locale con tettoia aperta che funge da DEPOSITO. TERRENO seminativo arborato, superficie are 08 ca 18. Prezzo base: Euro 236.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - Località Canale n. 8, FABBRICATO di civile abitazione composto da tre vani distribuiti su due piani su una superficie totale di mq 92, con piccolo ingresso con sottoscala e locale cucina/pranzo al piano terra e bagno e locale con balcone al piano primo oltre unità collabenti costituite da portone d'ingresso in legno massiccio e unico locale adibito a pollaio. Non abitato. Prezzo base: Euro 22.400,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00.

LOTTO 3 - Località Canale, TERRENO seminativo arborato di are 24 e ca 30 e di TERRENO seminativo arborato di are 21 e ca 50. Prezzo base Euro 14.640,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Attilio Giuliani, 5. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 347 7092717, e-mail: [alessandra.mazzuca@virgilio.it](mailto:alessandra.mazzuca@virgilio.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## CASTROLIBERO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 141/2010 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Attilio Pietro Spizzirri

LOTTO UNICO - in Castrolibero (CS), Contrada Serra Miceli, Via Talete 48, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE in fabbricato composto da 4 unità abitative con tipologia a schiera su 3 livelli e sottotetto, ognuna con ingresso autonomo, composta al p. terra da cucina, soggiorno, bagno, terrazzo e portico, al p. primo da tre stanze da letto, bagno, terrazzo, al p. seminterrato da tavernetta, lavanderia e portico, con due aree di pertinenza adibite a verde. Superficie utile calpestabile mq 156,37, superficie lorda, compresi terrazzi, portici e area a verde, mq 220,34. Attualmente libera. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 127.986,66. Offerta minima: Euro 95.989,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 03.09.2018 ore 18.30 presso

lo Studio del Professionista Delegato, in Spezzano della Sila (CS), Via Corso Europa, 159. Apertura buste ore 18.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 435806 - 347 1339650, e-mail: [apsizzirri@gmail.com](mailto:apsizzirri@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## LUZZI

### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 149/2013 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Roberto D'Andrea

LOTTO 1 - in Luzzi (CS), località San Giuliano, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO parte di un complesso edilizio costituito da tre immobili indipendenti con annesse autorimesse, composto da piano terra, piano primo e da locale destinato a GARAGE (sub 6). Superficie calpestabile: piano terra mq 59,60, primo piano mq 77,56 oltre balconi di complessivi mq 4,45. Superficie complessiva mq 141,61. Superficie autorimessa mq 28,43. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 132.975,58. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 19.07.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Alimena, 109. Apertura buste ore 15.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 23679 - 333 6590966, e-mail: [dandrearor@alice.it](mailto:dandrearor@alice.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## LUZZI

### FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 129/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio De Buono

LOTTO UNICO - in Luzzi (CS), Contrada Piraietti snc, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO per civile abitazione di 3 piani f.t. collegati da scala a due rampe,

composto da piano terra e primo, consistenza 8 vani, piani secondo e terzo (sottotetto) in corso di costruzione e CORTE (sub 5). Superficie mq 490 dei quali mq 140,80 coperti. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 122.368,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 12.09.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via M.L. King, 26/S. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 463313 - 340 2493467, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MARANO MARCHESATO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 25/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Corrado Gabriele

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Marano Marchesato (CS), Contrada Malvitani 30, in fabbricato bifamiliare con tetto a falde spioventi (villetta in c.a. su 3 livelli):

LOTTO 1 - APPARTAMENTO su due livelli + CORTE esclusiva di mq 123 (p.la 354, sub 6), costituito da piano terra di mq 60,26 e piano secondo di mq 71,27 collegati da scala interna preesistente, attualmente diviso dall'altro appartamento (piano primo) tramite parete in cartongesso removibile. Prezzo base: Euro 73.154,40. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO posto interamente al piano primo, cui si accede con scala esterna direttamente da ingresso-soggiorno-notte, superficie mq 44,92 + mq 6,38 di balcone, attualmente diviso dall'altro appartamento (piani terra e secondo) tramite parete in cartongesso removibile. Prezzo base: Euro 25.426,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 10.09.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Rodotà, 43. Apertura buste ore 17.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 27730, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MENDICINO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 4/2010 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giorgio Previte  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca De Bonis  
LOTTO UNICO - in Mendicino (CS), Via Strabone, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO ai piani T-1°-2°, vani 7. Occupato dal debitore esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base Euro 120.000,00.  
Vendita senza incanto 17.05.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Piazza Gullo, 88. Apertura buste ore 18.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 33250, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**ABITAZIONE CON CORTE E GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 214/2010 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giorgio Previte - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Monteleone  
LOTTO UNICO - in Mendicino (CS), Via Leonardo da Vinci snc, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO in villino al piano interrato 1 e piano terra collegati tramite scala interna, superficie lorda complessiva mq 121, al quale si accede da CORTE esclusiva (sub 16) attraversando vialetto comune ai sub 5 e 6 oltre ulteriore pertinenza ad uso esclusivo della superficie di mq 65 adibita a GIARDINO. Composto da: piano interrato con ingresso-soggiorno, cucina e bagno; piano terra con due camere da letto, bagno, corridoio e balcone. Attualmente non occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 91.960,00. Vendita senza incanto 12.06.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Giovanni Gentile, 12. Apertura buste ore 10.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 348 1837591, e-mail: [m.monteleone89@gmail.com](mailto:m.monteleone89@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MENDICINO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 117/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Avv. Teresa Fotia  
LOTTO UNICO - in Mendicino (CS), località Pasquali, Via Leonardo Da Vinci 20, piena proprietà 1/1 di VILLETTA costruita negli anni 2002/2003 su tre livelli (piano interrato adibito a locali cantina-tavernetta con giardino, piano terra con giardino e piano mansarda) collegati tra di loro da scala interna in cemento armato, circondata su tre lati da giardino di mq 159 circa. Il cortile si sviluppa su due livelli, piano interrato e piano terra. Superficie totale mq 262,06, di cui mq 61,22 di balconi e mq 159,06 di giardino (cortile). Attualmente occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 131.750,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Piazza Zumbini, 25. Apertura buste ore 10.30.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 408819 - 348 9395122, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO - LOCALE SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 279/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Avv. Federica Pastore  
LOTTO UNICO - in Mendicino (CS), Via Socrate 3, ex Via Candelisi, in un edificio appartenente ad un complesso residenziale formato da due palazzine con annesso cortile condominiale, piena proprietà 1/1 di: 1. APPARTAMENTO per civile abitazione al p. terzo, composto da ingresso con atrio, soggiorno, cucina, bagno, camera da letto con ampio terrazzo, ripostiglio. Sup. catastale mq 90, sup. calpestabile mq 65,90 al netto tramezzi divisorii. 2. LOCALE SOFFITTA al piano quarto alla quale si accede attraverso una scala interna dalla camera da letto. Sup. catastale mq 34, sup. calpestabile mq 26. Occupati dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 63.627,75. Offerta minima: Euro 47.720,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 31.07.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via G. Brodolini 9. Apertura buste ore 11.30.  
Termine presentazione ore 11.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato, anche per visionare gli immobili, previo appuntamento, tel. 0984 846270, Cancelleria delle Esecuzioni

Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

COSENZA

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 161/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Lanzillotti  
LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), Via Suor Elena Aiello 5, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE su tre livelli composta da soggiorno e bagno al piano terra, cucina/pranzo e ripostiglio al primo piano e due camere da letto e bagno al secondo piano, per una superficie commerciale di mq 125,50 circa, oltre mq 7,40 di balconi. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 58.048,00. Offerta minima: Euro 43.536,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 18.09.2018 ore 13.00 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 13.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33).  
Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO-MARANO PRINCIPATO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 31/2009 R.F.**

Tribunale di Cosenza  
G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Curatore Fallimentare Dott. Eduardo Biafore  
LOTTO 1 - in Montalto Uffugo (CS), loc. Pianette, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO, categoria A/2, di vani 5,5. Prezzo base: Euro 31.127,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
LOTTO 2 - in Marano Principato (CS), Via Persano Lento, piena proprietà 1/1 di MAGAZZINO, categoria C/2, di mq 88 con CORTE o resede piano S1. Prezzo base: Euro 17.877,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Vendita senza incanto 14.06.2018 ore 12.00 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Curatore tel. 338 2867620, e-mail: [ebiafor@gmail.com](mailto:ebiafor@gmail.com), Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**PARENTI**

**APPARTAMENTO E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 207/2011 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Valentina Cozza

LOTTO UNICO - in Parenti (CS), Via Venia 41, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO ad uso abitazione, int. 6, piano terzo, vani 5,5, saloncino, cucina, corridoio, bagno e piccolo locale servizio. Superficie interna lorda mq 126,82 ca, superficie balconi mq 22,65 ca; locale SOFFITTA al piano settimo (sottotetto), int. 5, consistenza mq 16; locale GARAGE al piano terreno, consistenza mq 17. Occupati dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 40.318,84. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 5.09.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Piazza Spirito Santo, 11. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 25447, PEC: avv.valentinacozza@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**RENDE****QUOTE 1/8 DI ABITAZIONE E MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 280/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Achille Francesco Esposito

LOTTO UNICO - in Rende (CS), Contrada Santo Stefano, Via Turchia, piena proprietà 1/8 di ABITAZIONE, piano terra, 4 vani e di locale MAGAZZINO, piano S1, mq 57. Liberi. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 49.318,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 20.07.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Milelli, 19. Apertura buste ore 17.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Eventuale vendita con incanto 27.07.2018 ore 17.00, stesso luogo e condizioni indicate per la vendita senza incanto.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 23391, PEC: avv.espositoachille@pecstudio.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****LOCALI DEPOSITO CON PARCHEGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 32/2010 R.F.**

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott. Giorgio Previte

Curatore Fallimentare Avv. Antonietta De Vuono

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Rende (CS), Via Genova:

LOTTO 1 - LOCALE DEPOSITO (sub 3), oltre CORTE e PORTICATO (sub 90), piano terra, consistenza catastale mq 148. La corte-parcheggio (fraz. sub 101) ha consistenza catastale mq 171,90. Prezzo base: Euro 104.500,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 2 - LOCALE DEPOSITO (sub 4), piano terra, consistenza catastale mq 18. LOCALE DEPOSITO con PORTICATO (sub 5), piano terra, consistenza catastale mq 240. La corte-parcheggio (fraz. sub 101) ha consistenza catastale mq 888,10. Prezzo base: Euro 232.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 12.45 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Curatore tel. 334 3722190, e-mail: antoniettaDEVUONO@yahoo.it, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN FILI****VILLINO CON GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 311/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Margherita Di Nardo

LOTTO UNICO - in San Fili (CS), Via Antonio Gramsci snc, piena proprietà 1/1 di VILLINO a schiera con GIARDINO di proprietà esclusiva, a tre livelli, collegati verticalmente da corpo scala interno; al piano seminterrato si trovano tavernetta, lavanderia, stenditoio, legnaia e locale di sgombero; al piano terra ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno, veranda e balcone coperto; al primo piano camera matrimoniale dotata di ampio balcone, camera doppia e due camere singole con balcone comunicante, bagno e disimpegno. Occupato dall'esecutato e famiglia. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 282.200,00. Offerta minima: Euro 211.650,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 11.09.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Popilia, 67. Apertura buste ore 11.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 349 4545218, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CORIGLIANO CALABRO - CASSANO ALLO JONIO****UFFICI - MAGAZZINI - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 3/2010 R.F.**

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott. Giorgio Previte

Curatore Fallimentare Dott.ssa Adriana Bajamonte

LOTTO 1 - in Corigliano Calabro (CS), Contrada Santa Lucia, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO adibito ad UFFICI (mq 94), magazzino (mq 202), magazzino seminterrato (mq 97) e corte di mq 530. Prezzo base: Euro 120.212,10.

LOTTO 2 - in Cassano allo Jonio (CS), località Casa Bianca, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO per civile ABITAZIONE della superficie commerciale mq 161 con giardino mq 128,17, area di pertinenza di mq 32,48 e annesso posto barca. Prezzo base: Euro 120.212,10. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 13.00 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura

buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 467744 - 335 6300362, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CERISANO

#### VILLINI - FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 35/2016 R.F.

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott. Giorgio Previte

Curatore Fallimentare Dott. Sergio Tenuta

In Cerisano (CS), Contrada Cozzo La Torre, piena proprietà 1/1 di:

LOTTO A - APPARTAMENTO ad uso civile abitazione del tipo "villino", in corso di costruzione, superficie commerciale mq 203,50, disposto su quattro livelli: piano seminterrato destinato a garage e locale di sgombero; piano terra con locale cucina, ripostiglio, bagno e zona soggiorno-pranzo; piano primo destinato a zona notte con 3 stanze da letto e bagno; piano secondo sottotetto non abitabile (soffitta); oltre piena proprietà 1/6 dell'AREA URBANA di mq 360 (sub 9). Prezzo base: Euro 32.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO ad uso civile abitazione del tipo "villino", in corso di costruzione, superficie commerciale mq 194,60, disposto su quattro livelli: piano seminterrato destinato a garage e locale di sgombero; piano terra con locale cucina, ripostiglio, bagno e zona soggiorno-pranzo; piano primo destinato a zona notte con 3 stanze da letto e bagno; piano secondo sottotetto non abitabile (soffitta); oltre piena proprietà 1/6 dell'AREA URBANA di mq 360 (sub 9). Prezzo base: Euro 31.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO D - APPARTAMENTO ad uso civile abitazione del tipo "villino", in corso di costruzione, superficie commerciale mq 190,70, disposto su quattro livelli: piano seminterrato destinato a garage e locale di sgombero; piano terra con locale cucina, ripostiglio, bagno e zona soggiorno-pranzo; piano primo destinato a zona notte con 3 stanze da letto e bagno; piano secondo sottotetto non abitabile (soffitta); oltre piena proprietà 1/6 dell'AREA URBANA di mq 360 (sub 9). Prezzo base: Euro 19.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO E - APPARTAMENTO ad uso civile abitazione del tipo "villino", in corso di costruzione, superficie comm.le mq 193, disposto su quattro livelli: p. seminterrato destinato a garage e locale di sgombero; p. terra con locale cucina, ripostiglio, bagno e zona soggiorno-pranzo; p. primo destinato a zona notte con 3 stanze da letto e bagno; p. secondo sottotetto non abitabile (soffitta); oltre piena proprietà

1/6 dell'AREA URBANA di mq 360 (sub 9). Oggetto di contratto di locazione di natura transitoria. Prezzo base: Euro 116.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO F - APPARTAMENTO ad uso civile abitazione del tipo "villino", in corso di costruzione, superficie commerciale mq 209,50, disposto su quattro livelli: piano seminterrato destinato a garage e locale di sgombero; piano terra con locale cucina, ripostiglio, bagno e zona soggiorno-pranzo; piano primo destinato a zona notte con 3 stanze da letto e bagno; piano secondo sottotetto non abitabile (soffitta); oltre piena proprietà 1/6 dell'AREA URBANA di mq 360 (sub 9). Prezzo base: Euro 31.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO G - FONDO AGRICOLO esteso per mq 32.600 tot, in posizione baricentrica rispetto ai centri abitati di Cerisano, Mendicino, Marano e Castrolibero, attraversato dalla Strada Provinciale SP81 che lo divide in due zone (con piano in leggero declivio longitudinale del 15% ca): zona sopra strada che comprende le p.lle: 46 (fabbr rurale, are 4 ca 10), 71 (uliveto, cl 1, are 28 ca 10), 275 (semintivo arb, cl 1, are 47 ca 50 e zona sotto strada che comprende la p.lla 104 (semin arb, cl 1, ha 2 are 46 ca 40). Prezzo base: Euro 52.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 12.30 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Curatore tel. 329 1623761, PEC: f35.2016cosenza@pecfallimenti.it, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### TERRENO AGRICOLO CON VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 51/2013 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Dott.ssa Gemma Cannello

LOTTO UNICO - n. 11 beni immobili in Montalto Uffugo (CS), località Giardini, piena proprietà 1/1 di appezzamento di TERRENO agricolo (composto da più particelle) di complessivi mq 78.610 con entrostante FABBRICATO UNIFAMILIARE classificato come villino, insistente su suolo di mq 1.065 entrostante la p.lla 337, costituito da fabbricato rurale preesistente ristrutturato ed ampliato su 2 piani f.t. oltre sottotetto, composto: al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia/ripostiglio, salone, studio, bagno; al p. primo da 2 bagni, 4 camere, guardaroba, ripostiglio e disimpegno, oltre portico esterno sui lati nord ed est e CORTE annessa di circa mq 1.065 (compreso sedime del fabbricato). I terreni sono liberi e incolti, il fabbricato è occupato dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 288.405,00. Offerta minima: Euro 216.303,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 5.09.2018 ore 12.00 avanti al Professionista delegato, presso lo Studio Salerno, in Cosenza, Viale Giacomo Mancini, 130. Apertura buste

ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 347 8676968, PEC: [gemmaannello@pec.it](mailto:gemmaannello@pec.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARCO ARGENTANO

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 204/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato Dott.ssa Pamela Bonaro

LOTTO UNICO - in San Marco Argentano (CS), Contrada Valle Morelli snc, piena proprietà 1/2 di: ABITAZIONE civile composta da sei vani principali (zona giorno, camera da letto e cucina), tre accessori diretti (due bagni e disimpegno), due pertinenze esclusive a servizio indiretto (cantina e deposito), due pertinenze di ornamento (balcone, portico) e CORTE esterna esclusiva di mq 1.389 e TERRENO sito nella zona agricola del comune, qualità uliveto, classe 2, superficie ha 00 are 70 ca 50, pari a mq 7.050. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 45.330,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via A. De Filippis, 6. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 35943 - 392 7057797, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immibile comm.le | ind.le

### CASTROLIBERO

#### MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 87/1997 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Camilleri

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Castrolibero (CS), località Motta:

LOTTO 1 - Immobile ad uso commerciale posto al piano terra del fabbricato denominato E/2 di mq 556 circa, oltre mq 124 circa di terrazza. Occupato e adibito a ristorante. Prezzo base: Euro 298.278,00. Offerta minima: Euro 223.709,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - Magazzino commerciale posto al primo piano seminterrato del fabbricato denominato E/2 di mq 626 circa e magazzino retrostante di mq 30 circa, con accesso da spazio di isolamento intercluso adiacente (sub 13 categoria F/3 e sub 12 categoria C/2). Occupato. Prezzo base: Euro 132.753,00. Offerta minima: Euro 99.565,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 3 - Magazzino commerciale posto al secondo piano seminterrato del fabbricato denominato E/2 di mq 35 circa, con accesso dal lato nord, consistenza mq 29. Occupato. Prezzo base: Euro 8.968,00. Offerta minima: Euro 6.726,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 4 - Magazzino commerciale posto al secondo piano seminterrato del fabbricato denominato E/2 di mq 235 circa, con accesso dal lato nord, consistenza mq 210. Libero. Prezzo base: Euro 60.209,00. Offerta minima: Euro 45.157,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 5 - Magazzino commerciale posto al secondo piano seminterrato del fabbricato denominato E/2 di mq 231,50 circa, con accesso dal lato nord, consistenza mq 214. Occupato. Prezzo base: Euro 59.313,00. Offerta minima: Euro 44.485,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 6 - Magazzino commerciale posto al secondo piano seminterrato del fabbricato denominato E/2, di mq 190 circa, con accesso dal lato nord, consistenza mq 167. Occupato. Prezzo base: Euro 48.680,00. Offerta minima: Euro 36.510,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 8 - Magazzino commerciale posto al piano terra del fabbricato denominato E/3, di mq 230 circa, consistenza mq 244. Occupato. Prezzo base: Euro 103.287,00. Offerta minima: Euro 77.466,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 9 - Magazzino commerciale posto al primo piano del fabbricato denominato E/3, di mq 230 circa, consistenza mq 227. Occupato. Prezzo base: Euro 55.647,00. Offerta minima: Euro 41.736,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 10 - Magazzino commerciale posto al primo piano seminterrato del fabbricato denominato E/3, di mq 202 circa, consistenza mq 167. Occupato. Prezzo base: Euro 79.600,00. Offerta minima: Euro 59.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 11 - Magazzino commerciale posto al primo piano seminterrato del fabbricato denominato E/3, di mq 157 circa, consistenza mq 129. Libero. Prezzo base: Euro 60.288,00. Offerta minima: Euro 45.216,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 12 - Magazzino deposito posto al secondo piano seminterrato del fabbricato denominato E/3, di mq 300 circa, consistenza mq 231. Occupato. Prezzo base: Euro 44.739,00. Offerta minima: Euro 33.555,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 11.09.2018 ore 12.30 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 12.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33).

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni

Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****MAGAZZINO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 131/2015 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Bajamonte

LOTTO UNICO - in Rende (CS), Via Carlo Bilotta snc, piena proprietà 1/1 di LOCALE MAGAZZINO, piano terra, consistenza catastale mq 41, internamente suddiviso in due spazi adibiti ad ufficio commerciale con annesso servizio igienico. Attualmente locato con regolare contratto di locazione ad uso commerciale non opponibile alla procedura esecutiva e tuttora in corso. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 77.671,00. Offerta minima: Euro 58.253,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 20.07.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII, 69/a. Apertura buste ore 9.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 335 6300362, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobile comm.le|ind.le  
Terreno|Immobile agricolo****MANGONE - LAPPANO****CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 37/2016 R.F.**

secondo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott. Giorgio Previte

Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Giacomantonio

LOTTO 1 - in Mangone (CS), località Piano Lago, Zona industriale suburbana nord-ovest, piena proprietà 1/1 di CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie complessiva lorda di mq 747,89 di cui mq 591,03 al piano terra adibito a zona di produzione e mq 156,86 al piano soppalcato adibito ad uffici. La superficie lorda del piazzale su cui sorge è di mq 2.126. Prezzo base: Euro 295.200,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00.

LOTTO 2 - in Lappano (CS), località Santo Stefano-Coscarella, piena proprietà 1/1 di TERRENO dell'estensione di mq 5.080 ricadente per circa mq 515 in Zona Edificatoria TDU (periferia consolidata e nuovi borghi) e per circa mq 4.565 in Zona E2 (uso agricolo), qualità seminativo, classe 2. Prezzo base: Euro 9.168,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00.

LOTTO 3 - in Lappano (CS), località Santo Stefano-Coscarella, piena proprietà 1/1 di TERRENO del-

l'estensione di mq 8.050 ricadente in Zona E2 (uso agricolo), qualità seminativo, classe 2. Prezzo base: Euro 9.920,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00.

Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Vendita senza incanto 20.09.2018 ore 13.15 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 465550 - 348 0890929, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROVITO -  
CASALI DEL MANCO (EX TRENTA)****TERRENI - PORZIONI DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 28/2000 + 109/2015 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Angela Baldo

LOTTO A - in Rovito (CS), piena proprietà 1/1 di TERRENO, qualità uliveto, classe 1, superficie mq 2.260. Prezzo base: Euro 3.720,00. Offerta minima: Euro 2.790,00.

LOTTO B - in Casali del Manco ex Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà 1/1 di TERRENO, cat. area urbana, consistenza mq 1.320, utilizzato come parcheggio o area di deposito. Prezzo base: Euro 19.200,00. Offerta minima: Euro 14.400,00.

LOTTO C - in Casali del Manco ex Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà 1/1 di porzione di fabbricato allo stato rustico, servito da ascensore, piano 5, sottotetto, consistenza mq 33, con probabile destinazione d'uso: magazzino o locale di sgombero. Prezzo base: Euro 5.400,00. Offerta minima: Euro 4.050,00.

LOTTO D - in Casali del Manco ex Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà 1/1 di porzione di fabbricato allo stato rustico, servito da ascensore, piano 5, sottotetto, consistenza mq 34, con probabile destinazione d'uso: magazzino o locale di sgombero. Prezzo base: Euro 5.400,00. Offerta minima: Euro 4.050,00.

LOTTO E - in Casali del Manco ex Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà 1/1 di porzione di fabbricato allo stato rustico, servito da ascensore, piano 5, sottotetto, consistenza mq 29, con probabile destinazione d'uso: magazzino o locale di sgombero. Prezzo base: Euro 4.920,00. Offerta minima: Euro 3.690,00.

LOTTO F - in Casali del Manco ex Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà 1/1 di porzione di fabbricato allo stato rustico, servito da ascensore, piano 5, sottotetto, consistenza mq 24, con probabile destinazione d'uso: magazzino o locale di sgombero. Prezzo base: Euro 4.200,00. Offerta minima: Euro 3.150,00.

LOTTO G - in Casali del Manco ex Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà 1/1 di porzione di fabbricato allo stato rustico, servito da ascensore, piano 5, sottotetto, consistenza mq 35, con probabile destinazione d'uso: magazzino o locale di sgombero. Prezzo base: Euro 5.760,00. Offerta minima: Euro 4.320,00.

LOTTO H - in Casali del Manco ex Trenta (CS),

Contrada Morelli, piena proprietà 1/1 di porzione di fabbricato, piano 5, consistenza mq 28. Prezzo base: Euro 4.020,00. Offerta minima: Euro 3.015,00.  
 LOTTO I - in Casali del Manco ex Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà 1/1 di porzione di fabbricato, piano 5, consistenza mq 22. Prezzo base: Euro 4.020,00. Offerta minima: Euro 3.015,00.  
 LOTTO J - in Casali del Manco ex Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà 1/1 di porzione di fabbricato, piano 5, consistenza mq 36. Prezzo base: Euro 5.160,00. Offerta minima: Euro 3.870,00.  
 Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
 Vendita senza incanto 10.07.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera, 190. Apertura buste ore 15.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.  
 Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 338 2281118, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE CON AREA CIRCOSTANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 161/2004 + 128/2008 R.G.E.**  
 Tribunale di Cosenza  
 G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Professionista Delegato Dott.ssa Carmenida Chiappetta  
 Custode e Amministratore Giudiziario Dott. Luigi Sposato  
 LOTTO 2 - in San Marco Argentano (CS), Contrada Corso, piena proprietà 1/1 di CAPANNONE industriale di mq 1.030, completato da una superficie di pertinenza circostante il capannone di mq 3.406. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 970.824,00. Offerta minima: Euro 728.118,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
 Vendita senza incanto 12.09.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Luigi De Franco, 19. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
 Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 334 8643269, PEC: [carmenida.chiappetta@pec.commercialisti.it](mailto:carmenida.chiappetta@pec.commercialisti.it), Custode e Amministratore Giudiziario tel. 0984 1571938, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno|Immobile agricolo**

**BISIGNANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 199/2008 R.G.E.**  
 Tribunale di Cosenza  
 G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosaria Amalia Capparelli  
 LOTTO UNICO - in Bisignano (CS), località Sellitte, piena proprietà 1/1 di appezzamento di TERRENO della superficie catastale di mq 7.390, qualità seminativo, sul quale insistono serre metalliche per l'agricoltura, ricadente in parte in Zona industriale ed in parte in Zona agricola. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
 Prezzo base: Euro 90.753,23. Offerta minima: Euro 68.064,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
 Vendita senza incanto 4.09.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in San Benedetto Ullano (CS), località Frascineto, 10. Apertura buste ore 15.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 935472 - 333 5770389, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN GIOVANNI IN FIORE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 117/2002 R.G.E.**  
 Tribunale di Cosenza  
 G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Anna Calvelli  
 Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Giovanni in Fiore (CS):  
 LOTTO 1 - località "Bonolegno", TERRENO, qualità semin irrig, Ha 00.48.00, ricadente in zona C/2 (Espansione Urbana Estensiva). Prezzo base: Euro 16.692,00. Offerta minima: Euro 12.519,00.  
 LOTTO 2 - località "Bonolegno", TERRENO, qualità seminativo, classe 3, Ha 00.00.20, ricadente in zona C/2 (Espansione Urbana Estensiva). Prezzo base: Euro 71,00. Offerta minima: Euro 54,00.  
 LOTTO 3 - località "Misiuolo", TERRENO, qualità sem irr arb, classe 4, Ha 00.20.90, ricadente in zona E/1 (Agricola Vincolata). Prezzo base: Euro 979,00. Offerta minima: Euro 735,00.  
 LOTTO 4 - località "Misiuolo", TERRENO, qualità bosco ceduo, classe 2, Ha 00.05.20, ricadente in zona E/1 (Agricola Vincolata). Prezzo base: Euro 73,00. Offerta minima: Euro 55,00.  
 LOTTO 5 - località "Misiuolo", TERRENO, qualità pascolo, classe 3, Ha 00.04.60, ricadente in zona E/1 (Agricola Vincolata). Prezzo base: Euro 68,00. Offerta minima: Euro 51,00.  
 LOTTO 6 - località "Misiuolo", TERRENO, qualità pascolo, classe 3, Ha 00.04.50, ricadente in zona E/1 (Agricola Vincolata). Prezzo base: Euro 67,00. Offerta minima: Euro 51,00.  
 LOTTO 7 - località "Jannia", TERRENO, qualità uliveto, classe 1, Ha 00.01.30, ricadente in zona E/2 (Agricola a bassa produttività). Prezzo base: Euro 103,00. Offerta minima: Euro 78,00.  
 LOTTO 8 - località "Jannia", TERRENO, qualità uliveto, classe 1, Ha 00.01.70, ricadente in zona E/2 (Agricola a bassa produttività). Prezzo base: Euro 134,00. Offerta minima: Euro 101,00.  
 Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
 Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00 per il lotto 1, Euro 100,00 per ciascuno dei restanti lotti.  
 Vendita senza incanto 20.07.2018 ore 16.15 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 16.15. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33). Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- I dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- L'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- Il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- L'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- L'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versata.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrano le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura esecutiva sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc .

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del D.L. n. 83/2015.

### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievole.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziarie definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge n. 132/2015 di conversione del D.L. n.83/2015.

# www.asteanunci.it



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. dr. E. Agostini

Lotto unico: Crotone, loc. Gabelluccia, Via Antonio Meucci 10, piena proprietà di appartamento al p. primo di ca. 8,5 vani su fabbricato a tre livelli F.T. più magazzino al P.T. di ca. 180 mq e corte.

Vendita senza incanto 21-05-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 80.446,50; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/2016**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Crotone, Via Giappone s.n.c., piena proprietà di - appartamento al p. primo su fabbricato condominiale di 91 mq con soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere e 2 bagni.

Vendita senza incanto 22-06-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 44.388,15; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Fabrizia Bertilorenzi cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 117/17 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: Crotone, loc. Trafinello, via Federico Fellini n. 96, 1/1 di unità immobiliare al piano terra di 6,5 vani, più corte di terreno are 2.70; occupato. Vendita senza incanto 18-06-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 68.700,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di

Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Mariangela Apa tel. 0962-23820, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CERENZIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 93/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: Cerenzia (Kr) Piazza Cavour 22, fabbricato a 3 piani F.T. unifamiliare. La porzione al p. secondo (terzo F.T.) è in corso di costruzione e adibito a sottotetto non abitabile.

Vendita senza incanto 18-06-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 83.923,20; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Simbari tel. 333/4307841, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 106/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone - G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Cirò Marina (KR), Via Albert Einstein snc, piena proprietà 1/1 di - appartamento di 74,25 mq, per civile abitazione in fabbricato residenziale multipiano, 3,5 vani; occupato.

Vendita senza incanto 11-06-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 34.173,12; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Rag. Francesco Messina, Tel. 0962 28870, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COTRONEI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Cotronei, Corso Garibaldi, piena proprietà di - appartamento al piano 3° di un piccolo condominio con 3 camere, cucina-soggiorno, bagno e ripostiglio.

Vendita senza incanto 08-06-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 43.605,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Rosa Scavelli, cell. 333/2875610, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Davide Rizzuti

Agro di Cutro (KR), via Catullo, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: magazzino di mq 138,50 ca. Lotto 2: N. 4, appartamento al p. primo di mq 142,76 ca.. Lotto 3: N. 4, appartamento in costruzione al p. secondo di mq 142,76 ca..

Vendita senza incanto 28-05-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 41.765,25; Lotto 2 Euro 50.768,43; Lotto 3 Euro 23.540,25; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Luca Mauro Tel. 0962/865086, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**PETILIA POLICASTRO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Petilia Policastro, via Arringa n. 13, piena ed intera proprietà di - fabbricato ad un piano F.T. di Vani 3,5 sup. catastale mq 74, con corte annessa di terreno + giardino.

Vendita senza incanto 25-06-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 17.296,87; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita escluso il sabato presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Caligiuri tel. 339/4753710, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CAF SpA**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PETRONÀ****MAGAZZINO/APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 19/2012 R.G.E. – N. 254/2014 R.G.**

Tribunale di Crotone

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Petronà (Cz), Via Nazionale, Lotto 1: n. 2-4-6, magazzino al P.T. di fabbricato a 3 piani F.T. Lotto 2: n. 4, appartamento con vano d'ingresso al P.T. che si collega al p. primo tramite scala nel quale sono dislocati i vani di zona giorno e notte.

Vendita senza incanto 25-05-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.448,00; Lotto 2 Euro 23.908,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato dott.ssa Maria Simbari tel. 333/4307841, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO****LOTTO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 76/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Lotto 1: Rocca di Neto, loc. Setteporte, piena proprietà di - lotto industriale di mq. 4.850 con capannone a 2 piani, area mensa ed uffici, piazzale pavimentato e opere accessorie.

Vendita senza incanto 11-06-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 286.374,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Mariangela Mesoraca tel./ fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****ISOLA DI CAPO RIZZUTO****IMMOBILE/MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 16/2017 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Isola di Capo Rizzuto (KR), piena proprietà di - Lotto 1: loc. Oville Spinoso, immobile al rustico di 276 mq al 2° piano (3° F. T.) di fabbricato. Lotto 2: loc. Ritani e Rovereto, S.S. 106, terreni con entrostanti fabbricati di tot. mq 20.392. Lotto 3: loc. Cafaldo, via Angiolieri, magazzino di 131 mq al P.T. (1° F.T.) di fabbricato. Lotto 4: loc. Cafaldo, via Angiolieri, appartamento di 315 mq al 1° piano del fabbricato e magazzino al P.T..

Vendita senza incanto 18-06-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 52.035,00; Lotto 2 Euro 102.398,49; Lotto 3 Euro 35.793,75; Lotto 4 Euro 106.777,50; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le****CIRÒ MARINA****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 63/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Cirò Marina, Fraz. Pagoda, piena proprietà di - Lotto 1: Capannone ad un piano F.T. di ca. 4.350 mq più corte. SU FABBRICATO A 3 PIANI, ABUSIVO E AL

MOMENTO NON SANABILE - Lotto 2: appartamento con magazzino al P.T. di ca. mq 192,70. Lotto 3: appartamento al p. primo di ca. mq 231,50. Lotto 4: appartamento di ca. mq 217,10 al p. secondo. Lotto 5: magazzino non accatastato al P.T. con unico locale di ca. mq 221,40. Lotto 6: appartamento non accatastato al p. primo di ca. mq 239,80. Lotto 7: appartamento - mansarda non accatastato al p. secondo con unico Vano di ca. mq 241. Lotto 8: terreno agricolo in Loc. "Vota della Cappella".

Vendita senza incanto 25-06-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 97.845,48; lotto 2 Euro 44.280,77; lotto 3 Euro 74.854,20; lotto 4 Euro 77.980,37; lotto 5 Euro 57.412,67; lotto 6 Euro 108.426,40; lotto 7 Euro 44.785,60; lotto 8 Euro 1.104,12; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Antonio Poleo cell. 347.4932053, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Terreno|Immobilie agricole****SCANDALE****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**VENDITA TELEMATICA RGF 6/2012**

Compendio immobiliare con numerose particelle di terreno pianeggiante, facente parte del piano di lottizzazione del comune di Scandale (KR), località "Santa Domenica", per complessivi Ha 5.50.20. Prezzo base Euro 196.500,00. Rilancio Euro 500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 04-06-2018 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatore: Dott. Giovanni Caccavari tel. 0962/21749. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorenni, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e telematici, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco della banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a.-Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



**Tribunale di LAMEZIA TERME**

### Abitazione | Accessorio

#### LAMEZIA TERME

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 67/2016

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr. Massimo Durante. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme/Nicastro (CZ), via Provinciale n. 30, Località Fronti, piena proprietà di appartamento per civile abitazione in edificio bifamiliare al piano primo, oltre un locale deposito/cucina rustica posta al piano terra, superficie di tot mq 145,42. Presenza difformità ed è sprovvisto di certificato di abitabilità/agibilità. L'immobile, allo stato, risulta occupato dal debitore e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 08.06.2018 ore 11.30, presso lo Studio del Professionista Delegato in Lamezia Terme (CZ), Via G. Marconi n. 47/A. Presentare offerte presso lo Studio del Professionista entro il giorno 07.06.2018 ore 12.00. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr. Massimo Durante - Tel./Fax 0968/26588 - 333/4482117, e-mail: [durante.m@tiscalinet.it](mailto:durante.m@tiscalinet.it) - [durante.m@arubapec.it](mailto:durante.m@arubapec.it).

#### LAMEZIA TERME

##### CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 14/2017

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino. LOTTO UNICO: Lamezia Terme (CZ), Via Salvatore Foderaro n. 97. Piena proprietà dell'immobile, costituito da una casa unifamiliare che si sviluppa per due piani fuori terra, consistenza 8 vani, superficie catastale 194 mq. Giuridicamente libero, di fatto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 95.250,00. Offerta minima Euro 71.437,50. Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 15.30, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. in Lamezia Terme (CZ), via dei Mille 35. Presentare offerte presso la Sede dell'Associazione Fo.Ma.N. entro le ore 13.00 del 20.06.2018. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino - Tel. 0968448674 fax 09681940175 cell. 337989944 - [studiodilegalefolino@libero.it](mailto:studiodilegalefolino@libero.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

#### LAMEZIA TERME

##### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 6/2017

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi. LOTTO UNICO: Lamezia Terme (CZ), via Roberto il Guiscardo. Piena proprietà del fabbricato cielo-terra a 2 piani fuori terra più sottotetto. Superficie catastale tot 201 mq (totale escluse aree scoperte 178 mq), con destinazione (da titolo abilitativo in sanatoria) a civile abitazione al p. 1 (2 f.t.) e locali accessori (superficie non residenziale) al p.T. (ancorché in parte adibiti ad uso residenziale); il bene è composto di un piano terra di un primo piano collegati da una scala interna, oltre una corte esterna di pertinenza esclusiva. Presenta difformità sanabili. Giuridicamente libero, occupato dal debitore. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 15.30, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. in Lamezia Terme (CZ), via dei Mille 35, piano primo. Presentare offerte presso la Sede dell'Associazione Fo.Ma.N. entro le ore 13.00 del 20.06.2018. Maggiori informazioni presso: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi - Tel. 0968448674 fax 09681940175 - cellulare: 3208879270, PEC: [vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it](mailto:vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it); Mail: [vincenzinamanfredi@gmail.com](mailto:vincenzinamanfredi@gmail.com).



**LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. n. 18/2017**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino. LOTTO UNICO: Lamezia Terme/Sant'Eufemia (CZ), via Rocco Scotellaro n. 1/F, piena proprietà di appartamento di sup. comm.le ca mq 67 al piano secondo di un fabbricato, e posto auto scoperto di mq 11 al piano terra, in area recintata. Giuridicamente libero, nel possesso dei debitori. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 15.30, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. in Lamezia Terme (CZ), via dei Mille 35. Presentare offerte presso la Sede dell'Associazione Fo.Ma.N. entro le ore 13.00 del 20.06.2018. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino - Tel. 0968448674 fax 09681940175 cell. 337989944 - studioglealefolino@libero.it.

**FALERNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. n. 105/2011**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), fraz. Castiglione Marittimo, C.da Romolo, appartamento al p. primo di un fabbricato a cinque piani f.t. con destinazione d'uso civile abitazione, composto da due camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, disimpegno e balcone, cons. 3,5 vani. Prezzo base: Euro 25.200,00, offerta minima Euro 18.900,00. Vendita senza incanto: 06.06.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.06.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it).

**MAIDA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. 52/2013**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Maida (CZ), piena proprietà di: LOTTO 1: Vico IX Garibaldi, alloggio economico autonomo a due livelli (pT-p1). LOTTO 2: Vico VII Garibaldi, alloggio autonomo a tre livelli (pT-p1-p2). Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.309,00; Lotto 2 Euro 25.515,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 11.481,75; Lotto 2 Euro 19.136,25. Vendita senza incanto: 23.05.2018, ore 9.00 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.05.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo, con studio in Lamezia Terme, via E. e R. De Medici n. 31 (tel. 0968/442737 - fax 0968/26810).

**PIANOPOLI****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. n. 54/1987**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO 2: in Pianopoli (CZ), via Canne n. 51 e n. 53, magazzino avente una sup. commerciale di mq 128,23, riportato nel NCEU al fg. 3, p.lla 206, sub. 12, p. terra. L'immobile presente irregolarità urbanistiche sanabili entro centoventi giorni dalla notifica del decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 34.200,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 06.06.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.06.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale, con studio in Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. n. 4/2017**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino. LOTTO UNICO: Lamezia Terme (CZ), via Coschi 11, frazione di

Sambiase, località Savutano. Intera proprietà di appartamento adibito a Scuola per l'Infanzia occupante l'intero piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza con annesso terreno circostante (area verde attrezzata), suscettibile di cambio di destinazione d'uso per Uffici o Attività Commerciale, di mq. 231,96 v.p.p. con annessa corte di pertinenza di mq. 360, composto da 13 locali (Cucina, aula, servizi igienici con spogliatoio, mensa, lavanderia, deposito, con spogliatoio, ufficio, stanza assistenza con spogliatoio e wc, attività a tavolino, attività speciali e attività libere). Giuridicamente libero, di fatto occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 258.048,00. Offerta minima Euro 193.536,00. Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 15.30, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. in Lamezia Terme (CZ), via dei Mille 35. Presentare offerte presso la Sede dell'Associazione Fo.Ma.N. entro le ore 13.00 del 20.06.2018. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino - Tel. 0968448674 fax 09681940175 cell. 337989944 - studioglealefolino@libero.it.

**LAMEZIA TERME - FALERNA****CAPANNONE INDUSTRIALE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.F. n. 7/2015**

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri. LOTTO 1: in Lamezia Terme - Sant'Eufemia, presso il Nucleo Industriale - Area ex SIR, piena proprietà di capannone industriale con relativa pertinenza esclusiva. Il bene, di sup. lorda ca mq 2910 ed altezza al colmo di 9,00 mt, è situato all'interno di un lotto recintato, di forma rettangolare di ca 27.500 mq, e costituisce uno dei quattro capannoni presenti nel lotto stesso, la cui destinazione è il deposito/lavorazione dell'acciaio. Lo stesso possiede anche un'area destinata ad uffici aziendali. Sup. comm.le ragguagliata mq 3.450. Presenza piccoli abusi sanabili le cui spese di regolarizzazione sono già state detratte dal valore. LOTTO 3: in Falerna Marina, Contrada Schipani, piena proprietà di appartamento al piano terzo (mansardato), facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, si compone di ampio soggiorno/cucina, due camere e bagno, con balconcino a vista mare. Prezzo base: Lotto 1 Euro 400.000,00; Lotto 3 Euro 26.250,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 300.000,00; Lotto 3 Euro 19.687,50. Vendita senza incanto: 12.06.2018, ore 10.00 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.06.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte:

Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Dr.ssa Chiara Puteri (tel-fax 096828036).

## Immobilie comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.F. n. 14/2012

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri. In Lamezia Terme (CZ): LOTTO 15: con accesso da via Savutano e via Cerasolo, locale uso commerciale "AGORA" composto da 3 corpi di fabbrica (BLOCCHI): Blocco A - Ipermercato con area vendita, laboratori, locali tecnologici e servizi di ca 2.300 mq; Blocco B - Bar/Ristoro e 2 superfici commerciali, di ca 442 mq; Blocco C di mq 442, è suddiviso in 5 superfici commerciali di piccola e media grandezza. I 3 blocchi sono serviti da una galleria coperta ad uso pubblico di ca 378 mq. Area di pertinenza: marciapiede, aiuole, manto stradale di ca 5.980 mq. Dalla vendita vengono escluse attrezzature tecnologiche, impianti, nonché celle frigo, box ed apparecchiature refrigeranti. Oneri a carico dell'acquirente per difformità edilizie riguardanti modifiche interne ed esterne, cancellazioni e imposte. LOTTO 16: con accesso da Via C. Colombo e Via L. Da Vinci, locale uso commerciale "LA PIAZZA" composto da un unico corpo di fabbrica: piano terra: a) Area di vendita, laboratori, locali tecnologici e servizi, di ca 2.360 mq; b) Area Self Service/ Ristoro, Bar, Negozio con atrio d'accesso di ca 568 mq; c) Porticato sulle facciate esposte ad ovest e a sud dell'edificio di ca 137 mq. Il piano 1 riguarda alcuni locali accessori: uffici e spogliatoio di ca 134 mq. Area di pertinenza: marciapiede, aiuole, manto stradale di ca 6.285 mq. Oneri a carico dell'acquirente per difformità edilizie riguardanti modifiche interne ed esterne. Prezzi base: Lotto 15 Euro 1.424.677,06; Lotto 16 Euro 1.403.903,81. Offerta minima: Lotto 15 Euro

1.068.507,79; Lotto 16 Euro 1.052.927,86. Vendita senza incanto: 12.06.2018, ore 10.00 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.06.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri (tel-fax 096828036).

### LAMEZIA TERME

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 40/2017

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), nell'area industriale Ex - Sir zona ovest, piena proprietà di capannone industriale con corte esterna. L'accesso sul versante meridionale della recinzione insiste su altra proprietà, un secondo accesso è nell'estremità sud-ovest. Presenza lievi difformità sanabili. Prezzo Base Euro 585.000,00. Offerta Minima Euro 438.750,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 16.00, presso la sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, in Lamezia Terme, in via Trento n. 3. Termine presentazione offerte: ore 13.00 del 14.06.2018. Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, previo appuntamento da fissarsi telefonicamente. Maggiori informazioni: Cancelleria, Professionista e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo (tel. 0968/401064 - prof.associatieseecuzione@gmail.com)

## Terreno|Immobilie agricole

### LAMEZIA TERME

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 96/2011

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), località Marinella, piena proprietà di particella di terreno di forma rettangolare piuttosto regolare di sup. complessiva di 00.12.51 ha, di qualità pascolo cespugliato; nel NCT al foglio 23 p.la 119. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 06.06.2018 ore 9:30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.06.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle esecuzioni immobiliari.

### GIZZERIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.F. n. 309/1989

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. In Gizzeria, Loc. Maiolino, piena proprietà dei seguenti beni: LOTTO 6: terreno di complessivi mq 22113. C.T. fg. 22 p.lle 2417-2419-2422-2431-2432-134-278-174. LOTTO 7: terreno di complessivi mq 1290. C.T. fg. 22 p.lle 216-218-220. LOTTO 8: terreno di complessivi mq 800. C.T. fg. 22 p.la 243. LOTTO 9: terreno di complessivi mq 2020. C.T. fg. 22 p.lle 2420-2429. Per tutti i lotti: aree destinate ad edilizia residenziale ha in parte quale destinazione d'uso la creazione di servizi sportivi/ricreativi, strade e parcheggi. Prezzi base: Lotto 6 Euro 45.450,00; Lotto 7 Euro 16.200,00; Lotto 8 Euro 10.080,00; Lotto 9 Euro 25.425,00. Offerta minima: Lotto 6 Euro 34.088,00; Lotto 7 Euro 12.150,00; Lotto 8 Euro 7.560,00; Lotto 9 Euro 19.069,00. Vendita senza incanto: 12.06.2018, ore 09.45 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.06.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Avv. Antonio Montano tel. 0968/25715.

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissis di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di  
**LOCRI****Abitazione | Accessorio****LOCRI****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 64/12**

Tribunale di Locri - G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti  
Lotto Unico: Diritto di Usufrutto dei beni in Locri, via Oliviero 19: appartamento al P1, cat. A/3, cl. 4, vani 9,5, nonché sul garage posto al PT, cat. C/6, cl. 3, mq. 10. Prezzo base: Euro 60.022,00, offerta minima Euro 45.017,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/07/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonio Pelle tel. 335/7278733, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**AGNANA CALABRA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuz. Imm.re 27/07**

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

In Agnana Calabra, località Petto, via Roma n. 197 - Lotto Unico: Piena proprietà dell'appartamento facente parte di un fabbricato a quattro piani f.t. posto al secondo piano (terzo f.t.) ed al Catasto Edilizio Urbano al fg. 7, p.lla 481, sub 6, P2, Cat. A/2, vani 7, R.C. 488,05 Euro; la superficie utile risulta essere pari a mq. 138. Prezzo base: Euro 22.464,84, offerta minima euro 16.848,63. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 07/06/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Barbara Di Fabio (tel. 0964.20397), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BRANCALEONE****MAGAZZINO - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 48/04**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Lotto 3: Nuda proprietà e diritto di usufrutto su appartamento di circa mq. 175 (coperti), mq. 140 (di balconi e terrazza) e vani 9, posto al quarto piano di un fabbricato a cinque piani fuori terra. Prezzo base:

Lotto 3 Euro 13.680,00, offerta minima euro 10.260,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 07/06/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Maria Francesca Carbonaro Tel. 329/1650660, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**CAULONIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 62/09**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Caulonia, c.da "Focà", via Salita Chiesa n. 2 - Lotto Unico: piena proprietà di unità immobiliare adibito a civile abitazione sita al p.t. (primo f.t.) di un fabbricato a tre piani f.t. in muratura ordinaria cat. A/3, cl. 1, 7 vani, superficie lorda 71,31 mq. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima Euro 18.750,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in

Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Domenico Ruso (cell.329/2242243), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## GIOIOSA IONICA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 71/06

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Gioiosa Ionica, c.da Elisabetta – Lotto Unico 1/1 di un appartamento al p.t. rialzato, facente parte di un edificio a tre piani f.t. su cui insiste trascrizione presso la Conservatoria dei R.I. del 26.03.2012 nn. 5149/5920, del decreto di sequestro preventivo n. 611/2008 r.n.r.d.d.a., n. 443/09 r.g.g.i.p.d.d.a.; n. 100/2011 r.o.c.c. emesso in data 12.3.2012 dal Tribunale di Reggio Calabria. P.Base Euro 57.834,00, offerta minima Euro 43.375,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Dr. Giovanni Lanzafame tel. 0964/342040, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## GIOIOSA IONICA

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 54/13

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Lotto unico: Comune di Gioiosa Ionica, Via Bembo 1; piena proprietà di unità immobiliare, piano T-1-2. Composta da cucina, bagno e disimpegno al piano terra; camera e balcone al piano primo; camera, ripostiglio e balcone al piano secondo. Cat. A/4, classe 1, superficie lorda complessiva mq 65. Prezzo base Euro 15.400,00, offerta minima Euro 11.550,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/07/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 338/4354727, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## MONASTERACE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 47/03

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Comune di Monasterace, Via Acquedotto 11 - Lotto Unico: diritto di proprietà sull'immobile facente parte (primo piano) di un fabbricato adibito a civile abitazione a due piani f.t., oltre copertura di tipo piano di mq. 111,05, Cat. A/3, vani 6,5. Prezzo base Euro: 16.145,05, offerta minima Euro 12.108,79; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Dr. Antonino Falduto, Tel. 333/6572228, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## PLACANICA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 72/89

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Lotto Unico: 1/1 di un fabbricato a due piani f.t. oltre sottostrada, in Placanica (RC) via S. Tommaso, così composto: a) PT: adibito a civile abitazione diviso in più ambienti, con ingresso-disimpegno, 3 stanze, cucina, bagno, soggiorno, 160 mq; cat. A/3 cl. 2, 7,5 vani; b) P1: con accesso indipendente adibito anche esso a civile abitazione formato da un disimpegno, 2 stanze, bagno, soggiorno, cucine e 2 ampie terrazze, 165 mq; cat. A/3 cl. 2, 5 vani; c) deposito: al PS1 con accesso indipendente, costituito da 3 vani, 66 mq; cat. C/2 cl. 2, 66 mq; d) garage di circa 59,00 mq, piano S1 cat. C/2 cl. 2. Prezzo base: Euro 83.904,00, off. Min. Euro 62.928,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 07/06/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Dr.ssa Teresa Macri (tel. 0964/383020), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## PLATI

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 50/97

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

In Plati, Via San Pasquale, Lotto Unico: piena proprietà di un immobile composto da un piano terra, primo e secondo piano, in parte adibito a civile abitazione ed identificato in catasto al foglio 13, particella 808 (sub 1-4), 809 (sub 1-2-3) e 820. Prezzo base: Euro 25.536,00, offerta minima Euro 19.152,00, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Larosa (tel. 0964/29762), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## RIACE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 34/15

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Riace, c.da Bipedo fraz. Marina, Lotto unico, unità immobiliare posta al P1 interno 2, cat. A/3, cl. 3 di 112 mq. 6 Vani. P. base Euro 33.831,55, off. Min. 25.373,66. Offerte in aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/07/2018, ore 9:30 presso Aula, sezione Civile del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno (RC), via Piromalli 31. Info in Canc. c/o Custode/delegato Francesca Serafino (tel. 0964/381184) siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it). Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale.

## ROCELLA JONICA-MONASTERACE

### ABITAZIONI-MANUFATTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. 24/14 R.G.E.

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa. Elisa Vicenzutti

In Gioiosa Ionica (RC), Lotto 1: 1/1 di Immobile di Cat. A/4, 5 vani, cl. 1. Lotto 2: 1/1 di Rudere composto da Manufatto in Lamiera e Muratura, identificato come unità collabente. Lotto 3: in Monasterace, unità immobiliare a 1 piano ft., alla C.da Lambrosi, cat. A/3, cl. 4, 4 vani. Prezzo base Lotto 1 Euro

20.920,16, off. Min. Euro 15.690,12, Lotto 2 Euro 5.144,54, off. Min. Euro 3.858,18, Lotto 3 Euro 29.578,59, off. Min. Euro 22.184,00. Offerte in aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/07/2018, ore 09:30 presso L'Aula2, Tribunale di Locri – Sezione Civile, P.zza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista delegato-custode, Avv. Badolato, in Locri, via G. Matteotti 320. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Loredana Badolato tel. 0964/20023 cell. 349/7180867, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## SIDERNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 44/08

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Vicenzutti

Siderno, via Montesanto – Lotto Unico: piena proprietà di un appartamento (mq 119 ca con balconi) posto al terzo piano f.t. di un più ampio fabbricato. P. base Euro 37.406,25, offerta minima Euro 28.054,69. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## SIDERNO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 18/15

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Siderno, c.da Lenzi, abitazione al P2, cat. A/2, cl. 2, vani 9, mq. 209. Prezzo base: Euro 104.727,00, offerta minima Euro 78.545,25. Offerte in aumento non inferiori dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 07/06/2018, ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Aula 2 – Sezione Civile, Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Locri, via Nino Bixio 4. Info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Perrone Filardi tel. 333/3942440, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### BENESTARE

#### IMPIANTO SERRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 40/2005

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Benestare, C.da Russellina - Lotto 1: impianto serri-colo, cat. D/10, piano terra. Prezzo base: Euro 91.351,93, offerta minima Euro 68.513,95; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 25/05/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Vincenzo Saccà tel. 0964/384494, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi -Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di  
PALMI

### Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini  
Palmi, angolo tra lo via Nazario Sauro e la via Guglielmo Oberdan - 1/1 - Lotto 2: app.to su due livelli P1-2, oltre al terrazzo, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5, 57 mq e cat. A/3, cl. 2, vani 4, 94 mq. Occupato. Vendita senza incanto 16/04/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 2 Euro 111.360,00. Off. in aum. Euro 1.300,00. Off. Min. Euro 83.520,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone, cel. 340/2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

CITTANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

GOT Dr. Mario Cecchini

Cittanova, Via Vittorio Emanuele III, 22 - Lotto 1: 1/1 di alloggio al P3. Sup. netta mq 226,48; copertura a tetto, composto da soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, un grande salone, studio, disimpegno, 3 camere e 2 bagni. L'immobile è attualmente adibito a residenza saltuaria dell'esecutata. Vendita senza incanto 20/06/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 94.922,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

DELIANUOVA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

1/1 di Lotto unico: Delianuova, Via Sant'Elia 40, 1/1 di fabbr. a 2 piani f.t. Si compone di 10 vani complessivi per un totale di mq 308,66. PT, mq. 129,71, cortile 17,89. P1 mq. 129,71, balconi mq. 16,53, Terrazzo mq. 119,98 protetto da tettoia, abbaio mq. 9,73. Cat. A/2, cl. 1. Occupato. Vendita senza incanto 14/06/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 28.127,17. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074, 0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

FEROLETO DELLA CHIESA

APPARTAMENTO SU 3 LIVELLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/17 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Feroleto della Chiesa (RC), via G. Matteotti 20, 1/1 di appartamento al PT-1-2, vani 6. PT-1: zona giorno, cucina, soggiorno, bagno. P2: zona notte, 2 camere e per metà ripostiglio. Mq. 60 totali. Cat. A/4, cl.1. Libero. Vendita senza incanto 25/06/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 46.995,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: Euro 35.246,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Angela Speranza, Tel. 339/5731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Gioia Tauro, via XXIV Maggio, 1/1 di un appart. Al P1 con annesso vano scala. Il locale pignorato, originariamente concepito come residenziale, è stato trasformato in pertinenza di un centro fitness cui è direttamente collegato. Sup. lorda 122,50 mq. di cui 20 mq. occupati dal vano scala e 102,50 dal locale commerciale. Gli impianti appaiono in buono stato; l'impianto elettrico, idrico-sanitario a norma. Vendita senza incanto 13/06/2018 ore 9.30 (apertura buste ore 9.30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 18.283,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro, Via Toscanini snc - L1: 1/1 di laboratorio al PT in costruzione, composto da: 3 locali, bagno. Mq. tot. 124,81, libero per la procedura. Vendita senza incanto 25/06/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 22.115,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: Euro 16.586,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Angela Speranza, Tel. 339/5731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 35/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Via degli Ulivi 48-50 di Gioia Tauro, Lotto Unico, 1/1 di immobile non frazionabile al PT e PS1, mq. 570, + 2 cortili di mq. 130 e 66 circa; libero. Vendita senza incanto 04/07/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 106.151,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. di Palmi tel. 327/6909399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/99 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro - Lotto 1: Via Adigrat, 40; app.to al PT con piccolo ripostiglio e cortile di pertinenza. Si compone da ampio ingresso, 2 camere, cucina, soggiorno, wc; Cat. A/4, cl. 4, 4,5 vani. Lotto 2: Via Montello, 9; app.to al P1-2 con terrazzo coperto a livello. Cat. A/4, cl. 4, 5 vani. Vendita senza incanto 09/07/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 22.440,00, off. Min. Euro 16.830,00, L2 Euro 27.208,00, off. Min. Euro 20.406,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino, Tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/02 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Gioia Tauro, Via Asmara traversa G; magazzino al PT, mq 717, Cat. C/2, cl. 3. Il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto è stato costruito nel 1965 in assenza di concessione edilizia; inoltrata istanza di condono edilizio e rilasciata prescritta concessione in sanatoria n. prot. 5251. Vendita senza incanto 26/09/2018 ore 9:30 (apertura buste ore 9:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 16.150,84. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Gioia Tauro, Via Dante Alighieri 25, 1/1 di appartamento al P6 di un complesso immobiliare di tipo condominiale. E' composto da: corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio e 3 balconi. 5,5 vani, mq 103,00, netta mq 89,35. Vendita senza incanto 03/10/2018 ore 9:30 (apertura buste ore 9:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 18.351,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/22731; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 127/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, Oppido Mamertina, appartamento al PT è composto da soggiorno-cucina, 3 camere, 2 bagni. Mq. 145 mq. In buone condizioni con impianti a norma. Occupato dalla figlia e dalla famiglia della debitrice esecutata. Vendita senza incanto 23/05/2018 ore 9:30 (apertura buste ore 9:30) Aula Falcone, Tribunale Civile di Palmi, Via Roma. P. base: Euro 159.750,00; off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Info in Cancelleria c/o Custode Dott.ssa Sandra Pugliese tel. 0966/413268, cell. 328/7732274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**FABBRICATO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/17 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Polistena, contrada Santa Domenica, via G. Alfano, Lotto Unico: 1/1 fabbricato in corso di costruzione di mq. 136,23, oltre terreno recintato pertinenziale di mq. 920. Vendita senza incanto 04/07/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 28.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**GARAGE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
Dott. Mario Cecchini  
Rizziconi, Via Amendola snc oggi Via Nuova - L1: 1/1 di piena proprietà di garage s1 mq. 170 ca; adibito a civile abitazione abusiva, tale abuso non è sanabile; impianto elettrico a norma. Vendita senza incanto 14/06/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 11.821,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074, 0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Rosarno, Via Vicolo Storto, 3 - 1/1 della piena proprietà di abitazione composto da 3 camere, cucina e bagno, oltre terrazzo mq. 84,00. Vendita senza incanto 06/06/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 31.612,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/12 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Rosarno, via Montagnese 12, immobile, composto da un p.t. di mq. 21, con cucina e wc ed un P1 mq. 26 costituito da un vano zona notte a cui si accede mediante scala interna. Impianto elettrico non a norma. Il riscaldamento è garantito da un camino posto in cucina. Vendita senza incanto 11/06/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 17.074,80, off. Min. Euro 12.806,10; off. in aumento: Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 84/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: 1/1 di appartamento al P2 in Rosarno, via Giosuè Carducci 20. Vani 5,5, cat. A/3, cl. 3, composto da: ingresso-soggiorno, angolo cucina, ripostiglio, 2 camere, 2 bagni, dotato di impianti elettrici, idraulici a norma e funzionanti. Mq. 126. immobile occupato. Vendita senza incanto 18/06/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 66.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min Euro 49.500,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Avv. Lavinia Maria Pia Strangi tel. 320/8521588; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 85/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: S'Eufemia D'Aspromonte, Corso Vittorio Veneto 83, 1/1 di app.to di 120,1 mq (sup. coperta), cat. A/2, cl. 2, vani 6, ancora in corso di definizione. Vendita senza incanto 14/06/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 33.723,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Delegato Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074, 0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****CITTANOVA-TAURIANOVA****COMPLESSO ALBERGHIERO - TERRENI -  
ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 73/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

L2: Taurianova, Loc. Oliveto Principessa, 1/1 di terreni agricoli, 32.239 mq, due piccoli corpi di fabbrica. L3: Cittanova, Loc. Valle o Querce, 1/1 di terreni agricoli, 20.360 mq. L5: Taurianova, C.da Oliveto Principessa, 1/1 di terreni agricoli, 23.926 mq. L7: Cittanova, Via Lombardia n. 43, 1/1 di abitazione composta da 3 camere, studiolo, salone, cucina soggiorno, 2 bagni più un piccolo ripostiglio. Un PS1 - taverna, il piano sottotetto con openspace, oltre un magazzino, garage. Vendita senza incanto 28/05/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Prezzo base: L2 Euro 14.931,36, L3 Euro 7.224,00, L5 Euro 9.506,32, L7 Euro 42.098,40; off. in aum. L7 Euro 1.000,00, L2-3-5 Euro 500,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****NEGOZIO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 52/2015**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Gioia Tauro, Via Sarino Pugliese e via Torino, 1/1 di un negozio, si compone di 2 piani con ubicazione sia al PT con un grande vano e 3 locali interni, sia al PS1/interrato con un solo grande vano interno. Cat. C/1, Cl. 6, mq. 254, superficie totale mq 283. 1/1 di Autorimessa di mq. 20, al PS1/interrato, cat. C/6, cl. 3. Vendita senza incanto 02/07/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 231.808,00, off. Min. Euro 173.856,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato, Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI-SEMINARA****RISTORANTE - LASTRICO SOLARE - TERRENI -  
APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 26/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

L1: Palmi, S.S. 18 tirrena Inferiore, ristorante con corte con PS1, con locale servizi, sala ristorante, bagni, cucina. Cat. C/1, PT-S1, mq. 646. Seminara, c.da Chiusa, fraz. Baritteri: L2, terreno agricolo mq. 1.672. L3, terreno agricolo mq. 2.650. L4, c.da Sant'Elia, deposito-magazzino al PT-1-2 oltre lastrico solare. Cl. 4, cat. C/2, mq. 115. L5, abitazione in c.da Sant'Elia, cat. A/3, cl. 4, vani 5. L6, lastrico solare mq. 140. Vendita senza incanto 14/06/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 326.912,00, L2 Euro 1.391,36, L3 Euro 2.204,80, L4 Euro 20.736,00, L5 Euro 36.160,00, L6 Euro 3.584,00. Off. in aum. come da Avviso di Vendita on line. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 82/14 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Rosarno, via Armando Diaz n. 15, abito di tipo economico con abbaino e lastrico solare al P2, 4,5 vani, mq. 61,56. Il P1 è composto da 3 camere, bagno. Il P2, terrazzo lastre di eternit. Costruito abusivamente, dovrà essere soggetto ad una pratica di sanatoria edilizia. Vendita senza incanto 04/06/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 32.471,41. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 24.353,56. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Domenica Pirilli tel. 0966/51998 cell. 349/8697501, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****CINQUEFRONDI****ABITAZIONE-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 27/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cinquefrondi, Lotto 2: in prossimità della Via Roma, 2/3 di terreno edificabile dall'estensione di mq 3040 in piano attualmente adibito ad agrumeto. Vendita senza incanto 14/06/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P.

base Euro 15.035,52. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074, 0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****UNITÀ IMMOBILIARI - CAPANNONI -  
AUTORIMESSE - FONDI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 141/08 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova, Via Lombardia, c.da Pozzo Secco - Lotto 1: opificio al PS1, ricade in Zona "B2" Riqualificazione e Completamento dello strumento urbanistico. Lotto 2: capannone commerciale, ricade in Zona "E" Aree ad uso agricolo. Lotto 3: opificio, ricade in Zona "E" Aree ad uso agricolo. Lotto 5: autorimessa al PT, ricade in Zona "A1". Lotto 6: deposito/opificio al PT, ricade in Zona "A1". Lotto 7: autorimessa al PT, ricade in Zona "A1". Lotto 8: abitazione al P1 oltre parziale P2, zona è classificata Zona "A1". Vendita senza incanto 09/07/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 63.788,00, Lotto 2 Euro 155.904,00, Lotto 3 Euro 276.620,00, Lotto 5 Euro 11.808,00, Lotto 6 Euro 16.472,00, Lotto 7 Euro 12.800,00, Lotto 8 Euro 70.934,40. Off. in aum. L5-7 Euro 500,00, L1-6-8 Euro 1.000,00, L2 Euro 1.000,00, L3 Euro 2.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIFFONE - GALATRO - MAROPATI****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 35/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Galatro, Giffone, c.da Fallò o Serafino, L1: app. economico, cat. A/3, vani 6. L3: piccolo terreno in parte ad uso uliveto e in piccola parte ad uso forestale, c.da Cubasina di mq. 3.092. Lotto 4, 1/1 della piena proprietà di terreno uliveto in Marupati, c.da Santa Maria, di mq. 1.460. Vendita senza incanto 04/07/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 31.500,00; L3 Euro 8.360,00; L4 Euro 4.380,00. Off. in aum. L1-3 Euro 1.000,00, L4 Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o IVG tel. 3 2 7 / 6 9 0 9 3 9 9 , [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****FABBRICATO - FONDO RUSTICO - SUOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 83/90 R.G.E.**

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena - Lotto 2: Loc. Muraglie, quota indivisa pari ad 1/2 di fondo rustico, are 1,60 seminativo irriguo e are 9,00 orto irriguo. Lotto 3: Via delle Fabbriche, suolo di are 4,50 orto irriguo. Lotto 4: Via delle Fabbriche, suolo in parte edificatorio, are 4,38 orto irriguo. Vendita senza incanto 04/07/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 8.786,00, L3 Euro 5.514,00, L4 Euro 5.522,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rizziconi, C.da Manduca - Lotto 1: p. proprietà dei diritti pari ad 1/2 dell'intero di abitazione con autorimessa e orto. Lotto 2: 1/2 dell'intero di abitazione, cat. A/3, vani 8, con autorimessa cat. C/6 di mq. 132. Lotto 3: 1/1 di abitazione, cat A/3, vani 5,5, con orto. Vendita senza incanto 11/06/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro L1 8.802,00; L2 Euro 10.551,00; L3 Euro 9.340,00. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. M. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**ROSARNO**

**NEGOZI-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/04 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Rosarno - L1: Via Elena 87, imm. urbano al PT, mq 24. L2: Via Elena 89, immobile urbano, piano T-1, vani 6. L3: Via Elena 91, imm. urbano, piano T-1-2, vani 5. L4: Via Elena 68, imm. urbano, PT, mq 55. L5: Via Elena 70, imm.urbano, piano 1-2-3, vani 7. Vendita senza incanto 20/06/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 10.327,00, L2 Euro 18.011,10, L3 Euro 21.832,00, L4 Euro 22.069,00, L5 Euro 25.059,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**COSOLETO**

**FABBRICATO-LOCALI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/05 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cosoleto - Via Roma, lungo la SS 112, L1: Intero PT di un fabbricato, mq 274, mq 254 dal locale commerciale, privo di impianti e inagibile. L2: locale al P1 di un fabbr., mq 212,00, privo di tramezzi, rifiniture e di impianti adeguati per cui è inagibile. L3: locale al P2, mq 212,00, privo di tramezzi, rifiniture e di impianti adeguati per cui è inagibile. Vendita senza incanto 09/07/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 12.450,00, L2 Euro 8.183,20, L3 Euro 7.897,00. Off. in aum. Euro 1.000,00 L1, Euro 500,00 L2-3. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA - OPPIDO MAMERTINA**

**TERRENI - PORZIONI DI CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
L1: Delianuova, loc. Fischia, Terreno Ha 00.09.88, castagneto, cl. 2, Ha 00.04.57, qual. pascolo, cl. U, Ha 00.05.31. Due porzioni capannone industriale entrambi cat. D/7, PT. L2: Oppido Mamertina, loc. Cavaliere, Terreno in agro. Vendita senza incanto 11/06/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 92.160,00; L2 Euro 8.674,00. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone Tel. 0966/56122 Cell. 3402810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno|Immibile agricolo**

**OPPIDO MAMERTINA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/13 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1, 1/1 di un fondo rustico in Oppido Mamertina, loc. Piano di Liverna, di ettari 11 are 52 ca 65, ente Urbano, fabbr. per civile abitaz. in cat. A/3. Vendita senza incanto 25/06/2018 ore 9 (aper-

tura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 67.600,00. Off. in aum. Euro 1.800,00, off. Min. Euro 50.700,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Clara Tripodi Tel. 0966/261329 - 338/7030556; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPRMONTE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Mario Cecchini  
Sant'Eufemia D'Aspromonte, L1: 1/1 di terreno bosco ceduo, mq 319.560, presenza di castagneto, robinia, ecc. Vendita senza incanto 11/06/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 85.742,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 64.306,80. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Taurianova, C.da San Filippo L2: 1/3 dell'intero di fondo rustico di ettari 1.32.70 coltivato ad agrumi. L3: 10/21 dell'intero di fondo rustico di ettari 1.22.20 coltivato ad agrumi. Vendita senza incanto 25/06/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 5.322,00, L3 Euro 8.219,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Angela Speranza (Tel. e Fax 0966/614976 - Cell. 3395731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere: a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare; b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE); d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo - nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente); In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta: - se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; - se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi: (a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; (b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



**Tribunale di PAOLA**

### Abitazione | Accessorio

#### ACQUAPPESA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 151/2014 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marianna Famà  
LOTTO UNICO - in Acquappesa (CS), località Ponte Bagni, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO adibito a civile abitazione al piano primo sottostrada, interno 3, fabbricato "B", composto da ingresso-camera, disimpegno, piccola cucina, bagno, camera da letto e soggiorno-pranzo, per una superficie commer-

ziale complessiva di mq 57, oltre piccola CORTE di pertinenza in corrispondenza dell'ingresso di mq 17. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 29.620,60. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 23.07.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Paola (CS), Via San Rocco, 2. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 583967, e-mail: mariannafama@tiscali.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

#### SCALEA

#### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 71/2014 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Rizzaro  
LOTTO UNICO - in Scalea (CS), Via A. Vespucci, località Arenile, Condominio "Robert", piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano terzo, interno 21 (sub 29), cons. 3 vani, con annesso locale MAGAZZINO al piano terra (sub 2), interno 2, cons. mq 26, di un fabbricato multipiano di notevoli dimensioni. Nella disponibilità del debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 37.440,00. Offerta minima: Euro 28.080,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 11.07.2018 ore 15.30 presso

lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato, 79. Apertura buste ore 15.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 82851, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

#### SCALEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 17/2012 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ernesto Biondo  
LOTTO 1 - in Scalea (CS), Via Campo Volo, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione al piano terra di fabbricato nel complesso residenziale "Il Pantano", consistenza 3 vani. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 30.151,50. Offerta minima: Euro 22.613,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
 Vendita senza incanto 13.07.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via M. Vaccari, 8. Apertura buste ore 17.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
 Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 686399, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)

### SCALEA

#### ABITAZIONE CON CORTE E TERRAZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 92/2014 R.G.E.

Tribunale di Paola  
 G.E. Dott. Filippo Putaturo  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
 Dott.ssa Francesca Latella  
 LOTTO UNICO - in Scalea (CS), località Foresta, Via del Mare 2, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE su 3 livelli (piano terra, primo e lastrico solare al piano secondo) in fabbricato (B/23) del complesso "Poggio Fiorito 2000", composta da: portico, soggiorno-angolo cottura, wc di servizio, pertinenza scoperta al p. terra (CORTE esclusiva di circa mq 40) oltre tettoia (priva di titolo abitativo) di mq 20 ca; 2 camere da letto, bagno, piccolo disimpegno e balconi al p. primo. Abitazione + corte esclusiva sup. mq 64, pertinenze (balconi, portico, tettoia e terrazzo) mq 37,55. Libera. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 81.495,00. Offerta minima: Euro 61.121,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20.07.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Piazzale Pietro Nenni, 1. Apertura buste ore 10.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 20070 - 349 0554827, PEC: francescalatella@pec.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
 tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.\* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 182/14 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria Fraz. Gallina via Ravagnese Gallina II tratto vico 1°, n. 22 - Lotto Unico: Immobile destinato a civile abitazione posto al piano terra (primo f.t.) composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno con vasca, bagno con doccia. Unità immobiliare destinata a lastrico solare posto al piano primo (secondo f.t.) avente superficie di 130,00 mq. Prezzo base Euro 52.380,00. Offerta minima Euro 39.285,00. Offerta in aumento Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 22.05.2018 ore 17,00 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Dario Polimeni, in Reggio Calabria via Santa Caterina 134, tel. 0965/47339.

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 163/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Figurella 1/B, frazione Catona - Lotto 1: appartamento per civile abitazione di vani catastali 10 di mq 170. Prezzo base Euro 85.134,38. Offerta minima Euro 72.364,22. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: appartamento per civile abitazione di vani catastali 6,5 di mq 128,3. Prezzo base Euro 55.462,50. Offerta minima Euro 47.143,13. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05.06.2018 ore 17:00 con seguito, presso lo studio del delegato Avv. Vittoria Porcelli in Reggio Calabria Via del Salvatore n. 26, cell. 339/7775353.

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTI E POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 39/17 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Claudia Venturini

In Reggio Calabria, via del Gelsomino n. 45 - Lotto 1: appartamento di mq 89 circa e posto auto scoperto di mq 11. Prezzo Base Euro 79.050,000. Offerta minima Euro 59.287,50. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: appartamento di mq 119 circa e posto auto scoperto di mq 11. Prezzo Base Euro 108.990,00. Offerta minima Euro 81.742,50. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.06.2018 ore 18,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Monastero in Reggio Calabria, via Demetrio Tripepi n.93, cell. 338/7007418.

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTO - VANI GARAGE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 78/09+102/11 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago. In Reggio Calabria - Lotto 1: appartamento per civile abitazione composto da 7 vani sito al 3° piano del fabbricato condominiale, con ingresso dal num. civico 32 di Vico Ferruccio, in zona prossima allo svincolo "Modena" S.S. 106. Prezzo base Euro 111.164,00. Offerta minima Euro 83.383,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: in Ravagnese, località Saracinello n. 75/E, contrada "Murroco" quota di 1/4 dell'intera proprietà di un fabbricato indipendente a due piani f.t. con annessa corte. Prezzo Base Euro 61.943,00. Offerta minima Euro 46.457,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Lotto 3: in Ravagnese, località Saracinello n. 75/F, contrada "Murroco" quota di 1/4 dell'intera proprietà di un fabbricato indipendente a due piani f.t. con annessa corte. Prezzo Base Euro 61.943,00. Offerta minima Euro 46.457,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Lotto 4: in località San Gregorio, torrente Valanidi contrada "Ligoni" quota di 1/2 dell'intera proprietà di un terreno con destinazione urbanistica "zona omogenea D" identificato alla sezione Pellaro, fg. 3, p.lla 962 qualità agrumento cl.3 e quota di 3/10 del terreno identificato alla sezione Pellaro, fg. 3, p.lla 964 qualità agrumento cl.3 costituente unico lotto in quanto la p.lla 964 rappresenta l'unica via di accesso alla p.lla 962. Prezzo Base Euro 56.603,00. Offerta minima Euro 42.452,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. in Cosoleto- Lotto 5: in agro di Cosoleto, quota di 2/21 dell'intera proprietà di terreno incolto sterile, destinazione urbanistica "residenziale di completamento". Prezzo Base Euro 1.909,00. Offerta minima Euro 1.432,00. Offerta in aumento Euro 60,00. Lotto 6: in agro di Cosoleto, quota di 2/21 dell'intera proprietà di terreno uliveto, destinazione urbanistica "agricola". Prezzo Base Euro 516,00. Offerta minima Euro 387,00. Offerta in aumento Euro 20,00. Lotto 7: in agro di Cosoleto, quota di 2/42 dell'intera proprietà di un terreno uliveto destinazione urbanistica "agricola". Quota di 2/21 dell'intera proprietà di un terreno uliveto destinazione urbanistica "agricola". Prezzo Base Euro 1.270,00. Offerta minima Euro 953,00. Offerta in aumento Euro 40,00. Vendita senza incanto 13.06.2018 ore 16,30 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Dr. Leonardo Corbini sito in Villa San Giovanni via Natale Sciarone n. 35, tel. 0965/752336.

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva N. 206/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria in via Ravagnese Superiore n. 60 - Lotto unico: Unità immobiliare per civile abitazione facente parte del maggiore complesso residenziale denominato "Green Park" posto al 5° piano (6° f.t.) scala D, vani 7,5 mq 147,00. Prezzo base Euro 50.025,00; Offerta minima Euro 37.520,00; Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto

14.06.2018 ore 16,00 con seguito presso lo studio del professionista delegato, Avv. G.B. Serena Alvaro, in Reggio Calabria via Villini Svizzeri Dir. Gulli n. 5, tel. 0965.21265 cell. 349.7377073.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva n. 94/15 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: Via Nazionale Pentimele (Via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore snc) n.104/B, Unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al secondo piano (terzo fuori terra) di un maggior fabbricato a sei piani ed annesso posto auto scoperto al piano terra, all'interno della corte condominiale. Prezzo base: Euro 92.757,00. Offerta minima: Euro 69.570,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 19.06.2018 ore 09,00 con seguito, c/o Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Aula Udienze. Custode Giudiziario Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

## BOVA MARINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 5/11 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Bova Marina (RC), via S.S. Jonica n. 92 - Lotto Unico: piena proprietà dell'appartamento della consistenza 8 vani, piano T-1. Prezzo base: Euro 36.570,00. Offerta minima Euro 27.430,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 03.07.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Sergio Gravina, sito in Reggio Calabria, via Emilio Cuzzocrea n. 27, tel. 0965/813188.

## CAMPO CALABRO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 54/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Campo Calabro, Via Risorgimento n. 23 - Lotto Unico: unità immobiliare per civile abitazione facente parte del maggiore fabbricato a cinque piani f.t. posto al II° piano (III° f.t.). Superficie coperta mq 107,00; sup. utile abitabile: mq 91,00; sup. scoperta: mq 31,03; è composta da: 3 camere, cucina soggiorno, 2 bagni, corridoio e lavanderia oltre n. 4 balconi. Prezzo base: Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,37. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 14.06.2018 ore 17,00 presso studio del professionista delegato Avv. G.B. Serena Alvaro in Reggio Calabria via Villini Svizzeri Dir. Gulli n. 5, tel. 0965/21265 - cell. 349/7377073

## CAMPO CALABRO

## VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 52/14

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Campo Calabro (RC) – Via Campo Calabro – Melia – Lotto Unico: Villino di vani 14,5. Prezzo base: Euro 75.983,25. Offerta minima: Euro 56.987,43. Offerte in aumento Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 19.06.2018 ore 18,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avv. Stefania Leuzzi, in Reggio Calabria, Via XXI Agosto n. 121, cell. 339/6385735.

**GALLICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 75/09 + 116/15 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria, frazione Gallico, via Pozzicello Trav. II n. 5 – Lotto Unico: appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo (2° f.t.) di un maggior fabbricato a 3 piani f.t. oltre seminterrato e circostante corte, vani 8, sup. comm.le di mq 185,63. Prezzo base Euro 73.153,13. Offerta minima Euro 54.864,84. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06.06.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Ada Alessandra Ripèpi sito in Reggio Calabria Via Gerolamo Arcovito 55/E tel. 0965/21555, cell. 3383305546.

**MELITO PORTO SALVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 36/16 R.G.Es**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Melito Porto Salvo, via Piemonte già via Pallica snc – Lotto Unico: Appartamento destinato a civile abitazione ubicato al piano terra di un edificio unifamiliare con annessa corte di proprietà esclusiva e con vano seminterrato rispetto al piano stradale. Prezzo base: Euro 35.796,00; Offerta minima Euro 26.847,00; Offerte in aumento Euro 800,00. Vendita senza incanto 22.06.2018 ore 16,00 presso lo Studio del Professionista Delegato, Dott.ssa Giovanna Polimeni, in Reggio Calabria via Sbarre Inferiori n. 156, tel. 0965.623653.

**SANT'ALESSIO IN ASPROMONTE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 130/09 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
Lotto 1: appartamento al piano secondo di un fabbricato a 3 piani f.t. più seminterrato, sito in fregio al num. civico 1 della via Roma di Sant'Alessio in Aspromonte (RC). Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Offerte in aumento Euro 450,00. Lotto 2: appartamento al terzo piano di un fabbricato a 3 piani f.t. più seminterrato, sito in fregio al num. civico 1 della via Roma di Sant'Alessio in Aspromonte (RC). Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima Euro 14.343,75. Offerte in aumento Euro 400,00. Vendita senza incanto 15.06.2018 ore 12,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Tripepi sito in Reggio Calabria, Via Battaglia n. 24, tel. 0965/810694.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 82/17**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Villa San Giovanni via Due Novembre – Lotto Unico: civile abitazione così composta: piano terra, interno 1, appartamento di vani 3,5 cat. A/3, sub 3; piano terra, interno 2, appartamento in corso di costruzione, sub 4; piano primo, interno 3, appartamento di vani 4,5, cat. A/3, sub 5; piano primo, interno 4, appartamento in corso di costruzione, sub 6; piano secondo lastrico solare, sub 7; piano S1, locale deposito di mq. 24, cat. C/2, sub 8. Prezzo

base: Euro 148.300,00. Offerta minima: Euro 111.225,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.966,00. Vendita senza incanto 14.06.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Dr. Alessandro Zumbo via Filippini n. 4 tel. 096527967

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BOVA MARINA**

**TERRENI - FABBRICATO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 18/88 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
LOTTO 2: quota di proprietà pari a 1/1 di alcuni locali in corso di costruzione (utilizzabili come magazzino/deposito e/o garage, ma anche per attività commerciali e/o studio professionale) ubicati in Bova Marina (RC), al p.t. e al piano seminterrato (S1) di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a e dalla opposta via Trento. Prezzo base Euro 23.556,70. Offerta minima Euro 17.667,53. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: quota di proprietà pari a 1/1 di due appartamenti in corso di costruzione ubicati in Bova Marina (RC), al piano primo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a. Prezzo base Euro 25.090,02. Offerta minima Euro 18.817,51. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 4: quota di proprietà pari a 1/1 di due appartamenti in corso di costruzione ubicati in Bova Marina (RC), al piano secondo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a. Prezzo base Euro 25.090,02. Offerta minima Euro 18.817,51. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 5: quota di proprietà pari a 1/1 di due appartamenti in corso di costruzione ubicati in Bova Marina (RC), al piano terzo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a. Prezzo base Euro 25.090,02. Offerta minima Euro 18.817,51. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: quota di proprietà pari a 1/1 di un appartamento in corso di costruzione ubicato in Bova Marina (RC), al piano quarto (attico) di un maggior fabbricato a cinque piani f.t., con accesso dalla via Tenente Pugliese n° 35/a. Prezzo base Euro 25.926,39. Offerta minima Euro 19.444,79. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 26: quota di proprietà pari a 1/1 di un appezzamento di terreno agricolo sito in Bova (RC), c.da Chorio. Prezzo base Euro 28.923,29. Offerta minima Euro 21.692,47. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 27: quota di proprietà pari a 1/1 di un appezzamento di terreno agricolo sito in Bova (RC), c.da Chorio. Prezzo base Euro 9.562,13. Offerta minima Euro 7.171,60. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 29: quota di proprietà pari a 1/1 di un fabbricato urbano da accertare (ex rurale), sito in Bova (RC), c.da Chorio. Prezzo base Euro 15.146,24. Offerta minima Euro 11.359,68. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 35: quota di proprietà pari a 1/1 di un appezzamento di terreno agricolo sito in Bova (RC), c.da Chorio. Prezzo base Euro 9.562,13. Offerta minima Euro 7.418,13. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 38: quota di proprietà pari a 1/1 di due appezzamenti contigui di terreno ubicati in Bova Marina (RC), loc. S. Zaccaria, ricadenti in Zona Territoriale Omogenea AR+ di P.R.G. soggetta a piani esecutivi di recupero ambientale e difesa del suolo. Prezzo base Euro 22.295,46. Offerta minima Euro 16.721,59. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 41: quota di proprietà pari a 1/1 di un appezzamento di terreno agricolo ubicato in Bova Marina (RC), località S. Zaccaria, ricadente in parte in Zona Territoriale Omogenea AR+ di P.R.G. soggetta a piani esecutivi di recupero ambientale e difesa del suolo. Prezzo base Euro 24.342,40. Offerta minima Euro 18.256,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 05.06.2018 ore 9.30 con seguito, c/o lo Studio del

Professionista Delegato Dr. Innocenzo Macheda sito in Reggio Calabria alla via G. Spagnolio n. 36, tel. 0965/21254 – cell. 338/7030495.

**Immibile comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 35/17 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria, viale Calabria 62, scala D, interno 11, facente parte del condominio "Edilbruzia" – Lotto Unico: unità immobiliare posta al p.t. di un maggior edificio a sei elevazioni f.t. consistenza 81 mq. Prezzo base: Euro 95.827,50. Offerta minima: Euro 71.870,63. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 08.06.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Monastero sito in Reggio Calabria, via Demetrio Tripepi n. 93 tel. 338.7007418

**Immibile comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**HOTEL E RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 122/16 R.G.Es**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria, località Modena, vico Calveri 123 – Lotto Unico: Hotel (32 camere) e sala ristorante. Prezzo base: Euro 991.632,00. Offerta minima Euro 743.750,00. Offerte in aumento Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2018 ore 18,00 presso lo studio del delegato Avv. Giada Patanè, via del Salvatore n. 68, cell. 328.6122618- tel. 0965/1724127

**REGGIO CALABRIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 167/14 R.G.Es.**

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria, via Gebbione (trav. Priv.) n. 1–Lotto 2: unità immobiliare negozio al piano T consistenza 58 mq, sup. cat. mq 67,00, sup. comm. Mq 67,5. Sussistono con riferimento al lotto n. 2 irregolarità urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 17.175,00; Offerta minima Euro 12.882,00; Offerte in aumento Euro 260,00. Vendita senza incanto 13.06.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Francesca Giordano, in Reggio Calabria, via del Torrione 42, tel. 0965/29805- 320/8303967.

**REGGIO CALABRIA**

**IMMOBILE PER ATTIVITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 106/16 R.G.Es.**

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria - LOTTO 1: via Zecca n.3/5, immobile destinato ad attività commerciale posto al piano interrato ed al piano terreno di un immobile a cinque piani (sei f.t.), mq. 486,85. Prezzo base Euro 535.382,86. Offerta minima Euro 401.537,14. Offerta in aumento Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 26.06.2018 ore 15,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Dr. Gianluca Falzea via Montevergine n. 14, cell. 3356029025.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Terreno|Immobilie agricole****GALLICO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

AVVISO PER VENDITA BENI IMMOBILI SENZA PUBBLICO INCANTO

Il sottoscritto avv. Pietro Giovine, nella qualità di COMMISSARIO LIQUIDATORE della Coop. Edilizia S. Monaca a r.l., in liqu. ex artt. 2544 c.c. e 18, L. 59/1982, giusti D.M. 5/6/1997 e 10.12.1998, con sede in Reggio Calabria, ed ivi elettivamente domiciliato presso il suo studio in via Osanna 2/e, in esecuzione del provvedimento 0060877 del 30/04/2015 del MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO, Dipartimento per l'impresa e l'internazionalizzazione, D.G. per la vigilanza sugli Enti, il sistema cooperativo e le gestioni commissariali, in persona del Direttore Generale, dott. Simonetta MOLETTI

**AVVISA**

che giorno lunedì 7/05/2018 (sette maggio p.v.), ore 17,00 verrà esperito un tentativo di vendita con aggiudicazione senza pubblico incanto in unico lotto del seguente bene immobile: appezzamento di terreno sito in località Gallico (RC), via S. Nicola degli Strozzi, con residui di fabbricati rurali della superficie complessiva, approssimativa e catastale di mq 2.945, con forma irregolare e sostanzialmente pianeggiante, ricadente in ambito urbano, nei pressi di via Anita Garibaldi, strada che conduce al Santuario Madonna delle Grazie, sito lungo la via S. Nicola degli Strozzi; al catasto del Comune di Reggio Calabria fg. 5, sez. GC0; catasto fabbricati part. 175, sub 1 e 2, unità collabente (fabbricato diruto di mq 1.140); catasto terreni: partt. 178, agrumeto; Ha 00.01.95; 177, agrumeto; Ha 00.12.10; 419, agrumeto; Ha 00.03.10; oltre passaggio su part. 420; con destinazione di PRG: partt. 175, 178, 419, e parte 177 "zona omogenea D - per attività terziarie-direzionali", indice 3,0 mc/mq; residua parte part. 177: area

agricola normata dagli artt. 51 e 52, L.R. 19/2002. Il prezzo base d'asta è di Euro 163.200,00 (Euro centosessantatremiladuecento/00) oltre imposte, se dovute, ed oneri fiscali, oltre spese procedura vendita e notarili. Gli interessati dovranno presentare offerta irrevocabile in busta chiusa, presso lo studio del notaio dott. Anna Putorti, in Reggio Calabria, C.so Garibaldi, n. 106, piano 4°, entro le ore 12,00 del 07.05.2018 (sette maggio p.v.), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato Comm. Liquid. - Avv. Pietro Giovine di Euro 16.320,00 (Euro sedicimilatrecentoventi/00) a titolo di cauzione; maggiori dettagli sulle modalità esecutive sono riportate nel regolamento di gara con allegati visionabili in originale presso lo studio notarile Putorti, e, in copia telematica sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)- [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). L'offerta comporta la piena conoscenza degli istanti del regolamento di gara e relativi allegati Reggio Calabria li 05.04.2018  
IL COMMISSARIO LIQUIDATORE Avv. Pietro Giovine

**Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.

**Tribunale di VIBO VALENTIA****Abitazione|Accessorio****VIBO VALENTIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 6/2016 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Vibo Valentia (VV), fraz. Bivona, via Provinciale, appartamento al p. strada di mq 110 a destinazione d'uso ufficio con ingresso-corridoio, 2 uffici, archivio, ripostiglio, wc; oltre mq 8,20 di corte e mq 115,00 di terrazza di copertura al p. primo; libero. Presenti abusi non sanabili, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 14-06-2018 ore 10:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano.

Prezzi base Euro 30.181,51, offerta minima Euro 22.636,13; rilanci non inferiori al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopracitato studio.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**CESSANITI****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/16 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.

Cessaniti, fraz. Pannaconi, c.da Maiorana snc, Lotto 1, abitazione al PT, composta da: ampia cucina-soggiorno, 2 camere, 2 wc, piccolo ripostiglio, locale lavanderia, salone. Cat. A/3, cl. 2, 7,5 vani, mq. 176. Lotto 2, abitazione al P1, composta da: cucina, 2 camere, 1 wc, piccolo disimpegno, 2 balconi. Cat.

A/3, cl. 2, 3,5 vani, mq. 108. Lotto 3, abitazione al P1, composta da: cucina, 2 camere, wc, disimpegno, 2 balconi. Cat. A/3, cl. 2, vani 3,5, mq. 108. Lotto 4, abitazione al P2, composto da unico ambiente, ampio terrazzo, con terrazzino che porta ad un livello superiore, impianto di riscaldamento e servizio igienico mancanti. Cat. A/3, cl. 2, vani 3, mq. 68, P2-3

Prezzo Base Lotto 1 Euro 29.742,19, offerta minima Euro 22.306,64; Lotto 2, 3 e 4 Euro 13.289,06, offerta minima Euro 9.966,80. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 14-06-2018 ore 10 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima

**DRAPIA****CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/2017 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Drapia, via delle Carcare 12, civile abitazione con soggiorno e bagno al P.T., cucina e camera al p. primo, camera e bagno al p. secondo più giardino. Sono necessarie: rettifica planimetria catastale per Euro 1500,00 e cancellazione formalità per Euro 297,00 oltre compensi professionali.

Vendita senza incanto 30-05-2018 ore 10:00 presso studio legale in Vibo Valentia, Via San Giovanni Bosco snc - palazzo forum, piano 2.

Prezzi base Euro 49.500,00, è valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base; rilanci minimi del 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopracitato studio.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Rosa Chiaravalloti tel. 0963/060014, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**FRANCICA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/1995 +1(111/12) R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 3: Francica, via Duca D'Aosta, unità immobiliare a destinazione civile abitazione composta al P.T. da soggiorno, cucina, ripostiglio e servizio igienico; al p. primo da due stanze e disimpegno.

Vendita senza incanto 28-06-2018 ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S.onofrio, Largo Basiliano, 13. Prezzo base: Lotto 3 Euro 23.203,13; con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base d'asta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso il sopracitato studio. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Custode: Avv. Anna Figliano cell. 338/8314702. Maggiori informazioni in Cancelleria, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).

**IONADI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/2017**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Lotto 1: Ionadi, via I trav. Francesco Petrarca, snc - appartamento di ca. 136 mq, al p. secondo di fabbricato a 3 livelli F.T. con ingresso, cucina soggiorno, 2 camere, 2 balconi, doppi servizi, più magazzino di ca. 19,00 mq al p. seminterrato; occupato. Sono presenti difformità ma regolarizzabili con ca. Euro 4.665,58, più SCIA in sanatoria di Euro 1.516,00, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 22/05/2018 ore 17 presso lo Studio Legale Morelli in Vibo Valentia, alla Via Francesco Protetti, 2. Prezzo base Euro 43.610,55; offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Info presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Avv. Laura M.R. Morelli cell. 392.9480940 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**IONADI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 1-2017 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Lotto Unico: Ionadi (VV) loc. "Donna Fina", piena proprietà di - fabbricato in costruzione (mq 150 ca. ai piani terra, 1, 2 e lastrico solare) più corte di mq 260 ca. con ufficio e bagno di mq 22 ca.; preseti difformità da sanare, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 20-06-2018 ore 17 presso lo Studio Legale D'Amico in Vibo Valentia alla via Enrico Candela n. 20, piano 1°. Prezzi base Euro 90.000,00. Offerta min. Euro 67.500,00, rilanci min. del 3% sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Fortunato D'Amico Tel. 0963-592711, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**SANT'ONOFRIO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65\2014 + 32\2015 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Lotto Unico: Sant'Onofrio, Via Lattari n.c. 19, - villa composta da un piano seminterrato e da tre piani F.T. più corte esterna venduto unitariamente seppure distinto catastalmente in due diversi subaltrni. Su entrambe le porzioni immobiliari grava un diritto di abitazione in favore di soggetto terzo, non debitore, per la quota di 1/1. Vendita senza incanto il 13-06-2018 ore 17 presso lo studio legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale

Matteotti n.c. 15.

Prezzo base: Lotto unico Euro 107.652,67; offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Domenico Servello tel./fax 0963/44590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2017**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Lotto Unico: Serra San Bruno (VV), via Nazario Sauro 7, piena proprietà 1/1 di - immobile cat. A4; presenti difformità sanabili a spese dell'aggiudicatario tramite SCIA in sanatoria per ca. Euro 1.516,00, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 13/06/2018 ore 17:00 presso lo Studio Legale D'Amico in Vibo Valentia alla via Enrico Candela n. 20, piano 1°. Prezzi base Euro 35.634,72. Offerta minima Euro 26.726,04. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, ovvero presso il Custode-delegato Avv. Fortunato D'Amico Telefax: 0963-592711, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/15 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Maria Concetta Marella.  
Lotto Unico, Immobile (Comune di Serra San Bruno, abitazione di tipo economico A/3 di consistenza 4,5 vani di mq. 95,97, ubicato in località "La prisa", interno 9 piano terzo) facente parte del fabbricato per civile abitazione, realizzato in Serra San Bruno, alla località "La Prisa" e precisamente: appartamento ubicato al terzo piano (quarto fuori terra) distinto nella planimetria di accatastamento con il numero interno 9, composto da ingresso, corridoio, tre vani, cucina e bagno, con annesso pertinenze scoperte (balconi) e pertinenza coperta adibita a locale caldaia indipendente, vano scala.

Prezzo Base Euro 14.948,79. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 13-06-2018 ore 17:00 presso lo Studio Legale in Largo Conservatorio di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella cell. 320/6155322, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**TROPEA**

**MAGAZZINO-LABORATORIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/17 R.G.E.I**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Professionista delegato, Avv. Vincenzina Arcuri.  
Lotto 1, Nuda proprietà di un magazzino, ubicato in Tropea, IV Trav. di Viale Tondo snc, sito al piano terra di un fabbricato condominiale, con accesso dalla corte comune del fabbricato; occupa una superficie lorda di circa 40,5 mq, di cui 33,5 calpestabili, più 21 mq di porticato esterno; composta da una camera d'ingresso; una camera cieca, un piccolo bagno, un porticato esterno dal quale si ha l'accesso. Esso è dotato dei seguenti impianti tecnologici: elettrico, idrico- sanitario fognario e illuminazione. Cat. C/2. Lotto 2, laboratorio di trasformazione e vendita marmi, ubicato in Tropea, Iv. Trav. di viale Tondo snc, sito a] piano terra di un edificio condominiale, ha due accessi, uno dalla via pubblica, ed uno dalla corte comune; occupa una superficie lorda di circa 101 mq, di cui 79,5 mq calpestabili si compone dei seguenti ambienti: un'area di lavorazione, due uffici, di cui il primo funge da punto vendita, un deposito ed un bagno. tutti i locali sono dotati di luce ed aria diretta. Esso è dotato dei seguenti impianti tecnologici: elettrico, idrico-sanitario, fognario, illuminazione e telefono, cat. C/3, cl. 4. Lotto3, Nuda proprietà di un appartamento per civile abitazione, ubicato in Tropea, IV trav. di viale Tondo, snc, sito al piano secondo di un fabbricato condominiale, ed ha accesso da] vano scala comune; occupa una superficie lorda di circa 174,5 mq, di cui 151 calpestabili, più 33 mq di balcone, si compone dei seguenti ambienti: un ingresso-salone, una cucina, una camera matrimoniale, una seconda camera, un ampio disimpegno, due bagni, due ripostigli, un balcone esterno. L'immobile è dotato di impianti: elettrico, idrico-sanitario, fognario, illuminazione, riscaldamento, gas, citofono e telefono. Cat. C/3, Prezzo Base L1 Euro 10.530,00, L2 Euro 24.750,00, L3 Euro 72.000,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 06-06-2018 ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, in Vibo valentia, via Lo Stumbo 1 piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Vincenzina Arcuri cell. 347/9497338 sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ZUNGRI**

**FABBRICATI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 19/2012**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Curatore: Michele Gagliardi  
Zungri (VV)  
Lotto 2: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p. seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico privo di pavimenti ed intonaci, sviluppa una sup. lorda di ca. mq 161,80. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione.  
Lotto 3: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzio-

ne di fabbricato in c.a. al p.t. in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci, sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata.

Lotto 4: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p.t. in corso di costruzione. Appare ultimata ed esternamente rifinita, sviluppa complessivamente una sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione.

Lotto 5: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al piano primo in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda del piano di ca. mq 148,70 oltre mq 49,40 di balconi di cui mq 7,25 di superficie non autorizzata.

Lotto 7: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. al piano secondo in corso di costruzione. Allo stato rustico e prive di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda piano tamponato ca. mq 158,00 di cui mq 64,00 autorizzati oltre 39,35 di balconi di cui mq 7,25 di sup. non autorizzata

Lotto 9: Loc. Pannaci Zungri (VV) appezzamento di terreno edificabile di mq 4210 seminativo. Insiste manufatto come accertato dall'Agenzia del Territorio per il quale non è stato rilasciato alcun titolo autorizzativo. Il prezzo base è al netto dei costi di demolizioni

Prezzi base: Lotto 2 Euro 6.902,72; Lotto 3 Euro 8.885,78; Lotto 4 Euro 13.709,21; Lotto 5 Euro 8.790,10; Lotto 7 Euro 4.240,05; Lotto 9 Euro 19.443,36 al netto dei costi di demolizioni. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto: 11-07-2018 ore 09:30 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia; termine presentazione offerte: 10-07-2018 ore 12:00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Info Cancelleria, curatore: Michele Gagliardi tel. 0982/426031 fax 0982/424065, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.fallimentivibovalentia.com](http://www.fallimentivibovalentia.com).

## Immobilie comm.le|ind.le

### VIBO VALENTIA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 41/2017 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Vibo Valentia, Località Lacquari, oggi Via Giovanni Paolo II - porzione immobiliare di ca. mq 200 a destinazione commerciale al P.T. di un fabbricato a 4 piani F.T..

Vendita senza incanto 22-06-2018 ore 11:30 presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti 15.

Prezzi base Euro 215.000,00; valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base. Offerta minima del 3% del prezzo base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Manuela Tavano tel. 096344590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

### VIBO VALENTIA

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento N.29/2012 R.F.- Proc.Esec.Imm. 92/2007 R.G.Es.

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Giudice dell'Esecuzione e Giudice Delegato Dott. Mario Miele

Professionista Delegato Avv. Maria Martino L'Avv. Maria Martino, domiciliata in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n.7, professionista delegato alla vendita dal Giudice Delegato e dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c.; visti gli artt. 569 e 591 bis c.p.c., A V V I S A

che il giorno 28.06.2018 ore 09.30 con seguito, in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n. 7, si procederà alla vendita senza incanto, del seguente:

LOTTO UNICO: Ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di albergo e di villaggio turistico, ricettiva e di somministrazione, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata o Via del Pescatore, esercitata sotto l'insegna Hotel e Villaggio Turistico "Lido degli Aranci", costituito da:

a) Albergo denominato "Lido degli Aranci", con annessa vasta area esterna munita di piscina, solarium ed anfiteatro, della superficie complessiva di mq. 12.500 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata, alla Via del Pescatore; riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 1354 (già particella 71) cat. D/2. L'edificio adibito ad albergo, a due piani fuori terra oltre seminterrato, collegato da scale interne e da ascensori ai vari livelli, è dotato di locali servizi, hall, salone riunioni, ristorante bar e n.50 camere, distribuiti come segue: Piano seminterrato: autorimessa, locali impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico ed elettrico; locali per impianto piscina: lavanderia e stieria; locali economato; locale deposito vari; cucina e servizi wc; salone riunioni; Piano terra: Hall e reception, direzione ed uffici; ristorante e bar con terrazzo esterno pavimentato; cucina express e dispensa; n. 22 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento; Piano primo: n.28 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento. L'area esterna dell'albergo di mq. 3.800 circa adibita a verde ed attività ricreative e sportive è costituita dalle seguenti aree e strutture: piscina con idromassaggio, anfiteatro per 450 posti, solarium completo di aiuole.

b) Villaggio turistico denominato "Lido degli Aranci" della superficie complessiva di mq. 19.975 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata, alla Via del Pescatore, composto da 88 unità abitative di cui n. 16 in struttura in legno prefabbricate parzialmente distrutte, n.48 in cemento armato su due piani fuori terra e n.24 in cemento armato ad un piano fuori terra, nonché da aree libere scoperte attrezzate di pertinenza; il villaggio è riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 71 categoria D/2. Si precisa che, in corso di procedura, sono stati eseguiti interventi di bonifica dall'amianto. Si evidenzia che in caso di rimozione dei prefabbricati, non sarà possibile procedere con interventi di nuove costruzioni, né con interventi di demolizione finalizzati alla riedificazione, stante la sussistenza di vincoli ostativi di natura idrogeologica.

c) Area scoperta destinata a parcheggio della superficie complessiva di mq. 9.210,00 circa; riportata nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di Vibo Valentia al foglio 9 particelle 75, 1479 e 1480 (queste ultime due già particella 1213).

d) Beni mobili strumentali, attrezzature, mobilio ed arredo, accessori, impianti ed autorizzazioni amministrative, avviamento, riferiti all'attività di albergo e villaggio turistico, solarium, piscina ed anfiteatro, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località

Marinate o via del Pescatore.

Prezzo base d'asta del lotto unico: euro 2.073.348,00 di cui euro 1.241.400,94 per il bene immobile lett.a), euro 724.685,06 per il bene immobile lett. b), euro 21.832,31 per il bene immobile lett. c) ed euro 85.429,69 per i beni lett. d).

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita (termine perentorio) presso il Palazzo di Giustizia, Corso Umberto I°, piano terra stanza n.7.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso il Professionista Delegato Avv. Maria Martino - tel./fax 096358436 - 3298132062- studioavv.martino@virgilio.it; presso l'Ufficio Ediservice Srl sito in Vibo Valentia Tribunale di Vibo Valentia Tel. 0963/548928 e-mail: [info.vibovalentia@ediservice.it](mailto:info.vibovalentia@ediservice.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net); ovvero presso il numero verde gratuito 800 630 663.

Vibo Valentia li 04.04.2018

Il Professionista Delegato

F.to Avv. Maria Martino

## Terreno|Immobilie agricole

### MILETO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. 793/97 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott. Mario Miele

Ricadono nel lotto C del foglio 6 del catasto fabbricati del comune di Mileto le particelle n.ro: 1096 di mq. 7.558 zona industriale, 113 di mq. 420 zona industriale.

P.Base Euro 37.375,50.

Vendita senza incanto il 14-06-2018 ore 09:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Presentare offerte in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Curatore Dott. Pietro Antonio Maccarone tel. 0963/42670, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**asteannunci.it**

## SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari -  
Tempio PausaniaTribunale di  
CAGLIARI

## Abitazione | Accessorio

## ASSEMINI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 450/2008

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott.ssa Donatella Aru

Professionista Delegato Not. Giovanni Rosetti

Lotto 1: Comune di Assemini (CA) Via Piave n. 49. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione al piano primo di mq 100 composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere e bagno oltre cortile. Vani 4.

Vendita senza incanto il 04/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18.

Prezzo base Euro 117.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 88.200,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari del Tribunale di Cagliari Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari, presso la Cancelleria delle Esecuzioni, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## CAPOTERRA

## VILLETTA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 414/14

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Morello

Lotto 1: sito in Capoterra (CA) Località Su Spantu II - Via Zeffiro, 22/B - Villetta indipendente con giardino di proprietà esclusiva, piano seminterrato e due piani fuori terra.

Vendita senza incanto il 15/05/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 317.840,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00. Offerta minima di Euro 238.400,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## QUARTU SANT'ELENA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 555/2011

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Gianluca Fadda

Lotto Unico : sito in Quartu Sant'Elena (CA) via

Varsavia, 8 - Appartamento al piano secondo composto da pranzo-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due verande, con annesso lastrico solare di copertura.

Vendita senza incanto il 10/05/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 100.116,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.100,00. Offerta minima di Euro 75.087,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## QUARTU SANT'ELENA

## FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 444/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Stefano Scano

Lotto Unico: sito in Quartu Sant'Elena (CA) Via dei Papaveri, 15 - Fabbricato su due livelli composto da porzioni, una al piano terreno ed una al piano mansardato oltre sottotetto. Vani 6.

Vendita senza incanto il 16/05/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni - Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 157.464,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.200,00. Offerta minima di Euro 118.098,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SANT'ANTIOCO

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 344/2008

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott.ssa Donatella Aru

Professionista Delegato Notaio Lamberto Corda

Lotto 1: sito nel Comune di Sant'Antioco (CI) Via Rovereto, 63 costituito da appartamento al piano terra di maggior fabbricato composto da soggiorno, cucina, bagno, camera e cortile.

Lotto 2: sito nel Comune di Sant'Antioco (CI) Via Rovereto, s.n.c. costituito da appartamento ad uso civile abitazione al piano terra di maggiori fabbricato, composto da soggiorno, cucina, bagno, camera e cortile.

Gli immobili risultano occupati dall'esecutato e dal figlio con la propria famiglia come da perizia del CTU. Vendita senza incanto il 17/04/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica, 18 - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - (2° piano ala nuova stanza 61).

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la medesima sede della vendita. Prezzo Base Lotto 1 Euro 56.700,00; Offerte in aumento Euro 3.000,00. offerta minima di Euro

47.525,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 62.400,00; Offerte in aumento Euro 2.500,00. offerta minima di Euro 46.800,00; Maggiori informazioni presso il Tribunale di Cagliari (centr. 070.60221) Ufficio Notai Espropriazioni Immobiliari, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

## VILLAPERUCCIO

## CASA DI CAMPAGNA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 80/2014

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Morello

Lotto Unico: sito in Villaperuccio (CI) Via Indipendenza, 25 - Casa di campagna indipendente di netti mq.160 con cortile pertinenziale, edificata su terreno di 18,30 are in parte coltivato ad agrumeto. Evidenziati in perizia la presenza di abusi edilizi sanabili.

Vendita senza incanto il 15/05/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p.t. stanza 25) - Piazza della Repubblica, 18. Prezzo Base Euro 166.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerto minima di Euro 125.025,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

## PORTOSCUSO

## AGGLOMERATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 388/2007

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Marco Ferri

Lotto 1: Comune di Portoscuso (CI) Località Portovesme. Fabbricato industriale di mq 650,56.

Lotto 2 : Comune di Portoscuso (CI) Località Portovesme. Fabbricato industriale di mq 950,37.

Lotto 3: Comune di Portoscuso (CI) Località Portovesme. Fabbricato industriale di mq 1.523,03.

Vendita senza incanto il 09/05/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari

Prezzo Base Lotto 1 Euro 118.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 88.500,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 182.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 136.500,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 290.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.300,00; Offerta Minima Euro 217.500,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data di vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova), presso l'Ufficio Commercialisti Delegati - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**QUARTUCCIU****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 329/2006**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Gianluca Fadda  
Lotto Unico: in Quartucciu (CA) - Appartamento al piano terreno, facente parte della residenza "Le Onde", composto da ingresso, tre stanze, ripostiglio, due bagni, corridoio.

Vendita senza incanto il giorno 10/05/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza 25).

Prezzo base Euro 168.290,00; rilancio minimo Euro 3.500,00. Offerta minima di Euro 126.217,00.

Presentare offerte entro le 13.00 del giorno precedente alla vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova); l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GAVINO MONREALE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 482/2011**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi.

Notaio Delegato Dott. Gianni Cherchi.

Lotto unico: Comune di San Gavino Monreale (VS) Via Sassari n. 28. Piena proprietà di fabbricato disposto su tre livelli e costituito al piano terra da un locale commerciale ad uso negozio composto da due vani e servizio di circa mq 172 complessivi, da un locale commerciale ad uso magazzino composto da due vani e servizio di circa mq 288 complessivi; un piano seminterrato costituito da un unico locale e servizi per circa mq 460 ed infine da un piano primo con un appartamento di circa mq 145. Area destinata a parcheggio e cortile di circa mq 390.

Vendita senza incanto l'08/05/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (secondo piano ala nuova stanza 61) Piazza della Repubblica n. 18.

Prezzo base Euro 366.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima Euro 274.800,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari (secondo piano ala nuova stanza 61) Piazza della Repubblica n. 18.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni, presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di NUORO****Abitazione | Accessorio****NUORO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 23/2016**

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Avv. Pietro Pittalis

Lotto 1 : sito in Nuoro (NU) Località Cuccullio, Via

Don Puglisi 10 - Appartamento di mq.157,62, sviluppato su due livelli; composto da: al piano terra, soggiorno con balcone, disimpegno, bagno e tre camere; al piano seminterrato, soggiorno-pranzo, bagno e ripostiglio. Oltre locale caldaia e cortile esclusivo. Certificazione Energetica "Classe F". Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Pietro Pittalis, Piazza Crispi 4, piano secondo - Nuoro.

Prezzo Base Euro 83.186,58; rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento, dal lunedì al venerdì, ore 9.30/12 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pietro Pittalis, Piazza Crispi 4, piano secondo - Nuoro.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio di Pausania (tel. 079/634590-079/630505); presso Avv. Pietro Pittalis (Tel./Fax 0784/35455 - mail pec: [avvpittalis@pec.giuffre.it](mailto:avvpittalis@pec.giuffre.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di ORISTANO****Abitazione | Accessorio****MACOMER****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 119/15**

Tribunale di Oristano

G.E. Dott. Gaetano Savona

Professionista Delegato Avv. Antonio Pinna Spada  
Lotto Unico : sito in Macomer (NU) Corso Umberto I, 122 - Tre appartamenti oltre terrazzo e balcone al piano primo; Appartamento e sottotetto, oltre terrazzo al piano secondo; Appartamento e sottotetto, oltre terrazzo al piano terzo; Magazzino al piano terra.

Vendita senza incanto il 16/05/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Pinna Spada Via San Francesco, 18 - Oristano.

Prezzo Base Euro 37.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 28.350,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pinna Spada Via San Francesco, 18 - Oristano.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Oristano (Tel. 079/630505 - 079/634590 Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di SASSARI****Terreno | Immobile agricolo****CASTELSARDO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 79/2014**

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Francesco De Giorgi

Lotto unico: Comune di Castelsardo (SS) Località Lu Bagnu - Via Mediterraneo, 26 CAP 07031. Piena proprietà di terreni interclusi aventi accesso per mezzo di un cancello di proprietà di terzi di mq 335 e mq 115.

Vendita senza incanto il 20/06/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari in Via Roma, 49.

Prezzo base Euro 13.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 10:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Roma, 49 Sassari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Sassari tel. 079260228 fax 0792677311, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di TEMPIO PAUSANIA****Abitazione | Accessorio****TEMPIO PAUSANIA****APPARTAMENTO-CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 399/2014**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1 : sito in Tempio Pausania (OT) Via Fratelli Cervi 5 - Abitazione di mq.128 e 7 vani, posta al piano primo; composta da: ingresso, ripostiglio, stanza da pranzo, cucina, salotto, ripostiglio, disimpegno, bagno e tre camere. Oltre cantina al piano terra di mq.7 ca.

Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 127.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151 - mail: [ivg.tempio@tiscali.it](mailto:ivg.tempio@tiscali.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**AGLIENTU****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 348/2014**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Aglientu (OT) Località Rena Maiore, Via Mannucciu - Appartamento di 2 vani, posto al piano primo; composto da: pranzo soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno ed annessa veranda scoperta. Oltre posto auto scoperto di mq.15.

Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARZACHENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 156/2014**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Arzachena (OT) Località Porto Cervo - Casa per civile abitazione al piano terra, oltre aree scoperte. Occupato.

Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 09.00 pres-

so il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.  
 Prezzo Base Euro 371.250,00; offerta minima di Euro 278.437,50;  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARZACHENA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 302/2014**

Tribunale di Tempio Pausania  
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto 1 : sito in Arzachena (OT) Località Cudacciolu, Via Pasquale Filigheddu - Appartamento di mq.112,50 e vani 4. La composizione interna dell'alloggio è di ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, due verande coperte oltre giardino, per una superficie catastale di mq 84.  
 Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.  
 Prezzo Base Euro 138.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARZACHENA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 312/2014**

Tribunale di Tempio Pausania  
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto Unico: sito in Arzachena (OT) Via Padova 1 - Appartamento di mq.93 e 2,5 vani, posto al piano secondo; composto da: soggiorno-cucina, camera da letto, ripostiglio, bagno, veranda.  
 Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.  
 Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARZACHENA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 366/2014**

Tribunale di Tempio Pausania  
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto 1 : sito in Arzachena (OT) Via Padova 2 - Casa di civile abitazione di mq.106,61 e 5 vani, posta al piano terra; composta da: soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e corte con ripostiglio esterno con accesso pedonale anche da Via Tiziano.  
 Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.  
 Prezzo Base Euro 118.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non

festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARZACHENA**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm n. 279/2014**

Tribunale di Tempio Pausania  
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto 1: Comune di Arzachena (OT) Via G. Mameli n. 59/A - 59/B. Piena proprietà di appartamento al piano terra e primo. Magazzino al piano seminterrato di mq 53.  
 Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara n. 1. Prezzo base Euro 314.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara n. 1.  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara n. 1, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie del Circondario del Tribunale di Tempio Pausania in Via Palau n. 17 tel 079630505 fax 079633151, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARZACHENA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 292/2014**

Tribunale di Tempio Pausania  
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto 1: sito in Arzachena (SS) Località La Sarra, Via Luigno Demuro - Appartamento di mq. 111,86 ca e 4,5 vani, posto al piano terra; costituito da: ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno, ripostiglio. Oltre area cortilizia di mq.127 circa.  
 Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania in Via Limbara n. 1. Prezzo Base Euro 138.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara n. 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BORTIGIADAS**

**UNITA' FAMILIARE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 252/2013**

Tribunale di Tempio Pausania  
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto 1: sito in Bortigiadas (OT) Via Ennio Porrino 19 - Unità familiare di 8 vani posta su tre livelli al piano seminterrato, terra e primo.  
 Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania in Via Limbara n. 1. Prezzo Base Euro 91.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'offerta minima è pari al 75% del prezzo base. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara n. 1 - Tempio Pausania.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLBIA**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 159/2013**

Tribunale di Tempio Pausania  
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto 1 : sito in Olbia (OT) Via Liguria 12 (catastalmente 4/4A) - Appartamento di 5 vani e garage di mq.32. Occupato dall'esecutato con ordinanza di sfratto.  
 Lotto 2 : sito in Olbia (OT) Via Liguria 12 (catastalmente 4/4A) - Appartamento di 7,5 vani, posto al piano primo. Occupato dall'esecutato con ordinanza di sfratto.  
 Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.  
 Lotto 1 : Prezzo Base Euro 183.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Lotto 2 : Prezzo Base Euro 180.523,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immoblie agricolo**

**ARZACHENA**

**TERRENI-APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm n. 47/2014**

Tribunale di Tempio Pausania  
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto 1: Comune di Arzachena (OT) Località Nicola Calta. Piena proprietà di appartamento e locale di sgombero al piano terra di mq 128. Vani 6. Terreno di mq 10000.  
 Lotto 2: Comune di Arzachena (OT) Via Galileo Galilei n. 2/B. Piena proprietà di appartamento di mq 121. Vani 5.  
 Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara n. 1. Prezzo base Lotto 1 Euro 253.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
 Prezzo base Lotto 2 Euro 299.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Limbara n. 1 - Tempio Pausania.  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Limbara n. 1 - Tempio Pausania, presso l'IVG di Tempio Pausania in Via Palau n. 17, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le  
 Terreno | Immoblie agricolo**

**OLBIA**

**IMMOBILI INDUSTRIALI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 66/2014 + 62/2016**

Tribunale di Tempio Pausania  
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto 1 : sito in Olbia (OT) Zona industriale - Fabbricato ad uso industriale al piano terra con terreno pertinenziale.  
 LOTTO 2 : sito in Olbia (OT) Zona Industriale -

Fabbricato ad uso industriale al piano terra con terreno pertinenziale. Opificio al piano terra con terreno pertinenziale.  
 LOTTO 3 : sito in Olbia (OT) Zona Industriale - Uffici e studi privati per 8 vani totali, posti al piano terra con terreno pertinenziale.  
 LOTTO 4 : sito in Olbia (OT) Zona Industriale - Opificio al piano terra con terreno pertinenziale.  
 Vendita senza incanto il 22/05/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.  
 LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 325.914,40; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 10.000,00.  
 LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 582.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00.  
 LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 147.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
 LOTTO 4 : Prezzo Base Euro 13.020,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario

IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151 - mail: ivg.tempio@tiscali.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



# SICILIA

Agrigento - Caltagirone - Caltanissetta - Catania - Enna - Palermo - Termini Imerese



**Tribunale di AGRIGENTO**

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELTERMINI-BURGIO**

**APPARTAMENTO-UFFICIO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 208/2007 + 89/2008**

Tribunale di Agrigento  
 G.E. Dott. Andrea Illuminati  
 Professionista Delegato Avv. Calogero Orlando  
 Lotto 1: Comune di Casteltermini (AG) Via V. E. Orlando, 1. Appartamento al piano rialzato composto da sei vani ed accessori di mq 121,50.  
 Lotto 2: Comune di Casteltermini (AG) Via Pirandello, 1/b. Immobile urbano ad uso ufficio al piano terra di mq 70.  
 Lotto 3: Comune di Burgio (AG) Contrada Gagliano. Appezamento di terreno ad uso agricolo coltivato ad uliveto di ha 1.750,00.

Vendita senza incanto il 09/05/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Orlando in Ravenusa alla Via Lincoln n. 94.  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 32.700,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 24.500,00.  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 17.900,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 13.400,00.  
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 5.850,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 4.380,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data di vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Orlando in Ravenusa alla Via Lincoln n. 94. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Avv. Orlando in Ravenusa alla Via Lincoln n. 94 (Tel. 0922875554), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di CALTAGIRONE**

**Abitazione | Accessorio**

**PALAGONIA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2015**

Tribunale di Caltagirone  
 G.E. Dott. Patrizia Maria Cavallaro  
 Professionista Delegato Avv. Dario Maugeri  
 Lotto Unico : sito in Palagonia (CT) Via Fornelli - C.da Cuccia o C.da Curcia - Fabbricato industriale.

Vendita senza incanto il 05/06/2018 ore 12:00 presso Tribunale di Caltagirone V.le Mario Milazzo, 218.  
 Prezzo Base Euro 584.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00; offerta minima pari a Euro 438.375,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Caltagirone V.le Mario Milazzo, 218.  
 Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Dario Maugeri e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di CALTANISSETTA**

**Terreno | Immobile agricolo**

**SOMMANTINO**

**TERRENO - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/1996**

Tribunale di Caltanissetta  
 G.E. Dott.ssa Nadia Marina La Rana  
 Professionista Delegato Avv. Claudia Alletto  
 Lotto unico: Comune di Sommantino (CL) Contrada Piano Conte. Piena proprietà di terreno edificabile di mq 350 su cui insiste un fabbricato in corso di costruzione su tre elevazioni fuori terra oltre piano interrato.  
 Vendita senza incanto il 24/05/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudia Alletto in Caltanissetta al Corso Umberto I n. 7.  
 Prezzo base Euro 58.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 43.875,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudia Alletto in Caltanissetta al Corso Umberto I n. 7. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Claudia Alletto con studio in Caltanissetta al Corso Umberto I n. 7 tel. 0934/581701 fax 0934/584435, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

Vendita senza incanto il 08/06/2018 ore 14:00 presso Avv. Caruso c/o sede "PRO.V.I.DE." - Corso Italia, 113 - Catania.  
 LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 49.631,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Caruso c/o sede "PRO.V.I.DE." - Corso Italia, 113 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Lucia Caruso (Cel. 328/3370278 - Fax 095/7701756) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di CATANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 926/2013**  
 Tribunale di Catania  
 G.E. Dott. Floriana Gallucci  
 Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lucia Caruso  
 LOTTO Unico: sito in Catania (CT) Via Lazio, 18 - Appartamento di mq.91 e 4,5 vani, di tipo popolare, posto al primo piano della scala "H". Ricontrate dal CTU difformità edilizie pari ad un costo sanatorio di Euro 10.500,00, già considerato nella determinazione del prezzo base.

Vendita senza incanto il 08/06/2018 ore 14:00 presso Avv. Caruso c/o sede "PRO.V.I.DE." - Corso Italia, 113 - Catania.  
 LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 49.631,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Caruso c/o sede "PRO.V.I.DE." - Corso Italia, 113 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Lucia Caruso (Cel. 328/3370278 - Fax 095/7701756) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2016**

Tribunale di Catania  
 G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci  
 Professionista Delegato Avv. Innocenzo Grimaldi  
 Lotto Unico: sito in Catania (CT) Via Matteo Renato Imbriani 208 - Appartamento di tipo ultrapopolare di mq.60 e di 2,5 vani, posto al piano terra. Presenti difformità abusive. Libero.  
 Vendita senza incanto il 29/06/2018 ore 10.00 presso lo Studio Avv. Innocenzo Grimaldi, Via Giuseppe Ballo 11 - Catania.  
 Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 840,00; offerta minima di Euro 31.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
 Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso lo Studio Avv. Innocenzo Grimaldi, Via Giuseppe Ballo 11 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Innocenzo Grimaldi, in orario Lunedì/Venerdì, ore 17/20 (mail: innocenzogrimaldi@gmail.com - tel/fax 095 350712 - cel. 333 3120429) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1088/2013**

Tribunale di Catania  
 G.E : Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lucia Caruso  
Lotto Unico: Comune di Catania (CT) Via Plebiscito n. 543. Piena proprietà di unità immobiliare al piano terra acquisita e pignorata come appartamento ed attualmente adibita a bottega. Vani 3,5. Occupata da terzi.

Vendita senza incanto l'08/06/2018 ore 12:00 presso la sede PRO.V.I.DE. in Catania, Corso Italia n. 113. Prezzo Base Euro 48.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede PRO.V.I.DE. in Catania, Corso Italia n. 113.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Lucia Caruso (Tel 3283370278), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**BELPASSO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 575/10**

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Avv. Silvana Dolei

Lotto unico: in Comune di Belpasso (CT) in Fontana Murata, Contrada Rinaudo, via Fondaco n. 12 - Piena proprietà di appartamento al secondo piano di 6 vani catastali e mq 117,74.

Vendita senza incanto 23/05/2018 ore 12.00 presso lo Studio del Prof. delegato Avv. Silvana Dolei, in Catania alla Via Gabriello Carnazza n. 51.

Prezzo Base Euro 52.314,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 22/05/2018 presso lo studio legale sopraindicato.

Maggiori informazioni presso: il Prof. delegato Avv. Silvana Dolei (tel. 095.530304 - 095/8162264 Fax 095/7461862); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LINGUAGLOSSA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90600032/2007**

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato avv. Luca Giammusso

Lotto 1: Appartamento per civile abitazione in edificio condominiale sito in Linguaglossa, Via Pietro Bencivinni n° 12, scala C, piano 2 - 3, composto da ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina, lavanderia e bagno, e da locale sottotetto non abitabile.

Lotto 2: Box auto in edificio condominiale sito in Linguaglossa, Via Pietro Bencivinni n. 12 piano 1/S, consistenza 21 mq.

Vendita senza incanto il 29.05.2018 ore 17:00 presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania, Via Martino Cilestri n. 41.

Prezzo Base per il Lotto 1 Euro 23.114,00; Rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base per il Lotto 2 Euro 4.462,00; Rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte fino al 28.05.2018 dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 presso la sede della PAVID (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania, Via Martino Cilestri n. 41. Maggiori informazioni presso la sede della PAVID (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania Via Martino Cilestri n. 41 dal lunedì al giovedì dalle 10:00 alle 12:00 (tel. 095/388875 fax 095/7110939) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MASCALI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 946/2008**

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Floriana Gallucci

Notaio Delegato Not. Giuseppe Boscarino

Lotto Unico : sito in Mascali (CT) Località Fondachello - Via Spiaggia, 117 - Appartamento al piano secondo.Occupato con procedura di rilascio forzoso in corso in favore del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 17.00 presso lo Studio Notarile Boscarino - Corso Italia, 104 - Catania.

Prezzo Base Euro 59.287,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Not. Giuseppe Boscarino e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MISTERBIANCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 17490/2014**

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano.

Professionista Delegato Avv. Riccardo Todaro.

Lotto unico: Comune di Misterbianco (CT) Frazione Lineri. Via Nino Martoglio n. 2. Piena proprietà di appartamento al piano terzo di mq 135 con veranda. Utilizzato da terzi.

Vendita senza incanto il 21/06/2018 ore 17:00 presso la sede Avvocati Associati Vendite Giudiziarie in Catania alla Piazza Ludovico Ariosto n. 13 piano primo.

Prezzo base Euro 40.120,31; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 30.090,23.

Presentare le offerte entro le ore 17:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede Avvocati Associati Vendite Giudiziarie in Catania alla Piazza Ludovico Ariosto n. 13 piano primo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Riccardo Todaro in Catania alla Piazza Ariosto n. 13 tel. 095/2163386 fax 095/5183143, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MOTTA SANT'ANASTASIA**

**APPARTAMENTO-POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di Catania

Esec. Imm n. 1048/2009

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lucia Caruso

Lotto 10: Comune di Motta Sant'Anastasia (CT) Via Giosuè Carducci n. 8-10. Appartamento al piano primo di mq 164 composto da 7 vani catastali. Tre posti auto coperti da tettoia ciascuno di mq 12. Libero.

Vendita senza incanto l'08/06/2018 ore 15:00 presso la Sede PRO.V.I.DE. Corso Italia n. 113 Catania.

Prezzo base Euro 78.890,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Sede PRO.V.I.DE. Corso Italia n. 113 Catania.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lucia Caruso Tel 3283370278, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**NICOLOSI**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 668/2016**

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Concetto Arcidiacono

Lotto 1 : sito in Nicolosi (CT) Via Stanislao Cannizzaro, 15 - Villino unifamiliare su unica elevazione fuori terra, con annessa corte/giardino circostante di pertinenza esclusiva.

Vendita senza incanto il 22/06/2018 ore 17:00 presso la Sede P.A.V.I.D. - Via Martino Cilestri, 41 - Catania.

Prezzo Base Euro 108.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede P.A.V.I.D. - Via Martino Cilestri, 41 - Catania.

Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. - Via Martino Cilestri, 41 - Catania (Tel. 095/388875 Fax 095/7110939) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**MISTERBIANCO - MOTTA SANT'ANASTASIA**

**APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE - LABORATORIO - OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 2597/2016**

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lucia Caruso

Lotto 1: Comune di Misterbianco (CT) Via Giuseppe De Felice n. 27. Piena proprietà di appartamento al piano primo di vani 6. Quota pari ad 1/4 indiviso di lastrico solare al piano terzo di totali n. 138. Occupato dal debitore.

Lotto 2: Comune di Misterbianco (CT) Via Giuseppe De Felice n. 27. Piena proprietà di appartamento al piano secondo composto da cinque vani e mezzo catastali. Quota di 1/4 di lastrico solare al terzo piano di totali mq 138. Occupato dal comproprietario del debitore esecutato.

Lotto 3: Comune di Misterbianco (CT) Via Giuseppe De Felice n. 27. Piena proprietà di laboratorio ad uso artigianale al piano terra di mq 113. Occupato dal debitore esecutato e dal comproprietario.

Lotto 6: Comune di Motta sant'Anastasia (CT) Via Mario Rapisardi n. 16. Piena proprietà di opificio al piano seminterrato di mq 468. Occupato dal debitore esecutato e dal comproprietario.

Lotto 7: Comune di Motta sant'Anastasia (CT) Via Mario Rapisardi n.6 e 8. Piena proprietà di locale ad uso industriale al piano seminterrato di mq 335. Occupato dal debitore esecutato e dal comproprietario.

Lotto 8: Comune di Motta sant'Anastasia (CT) Via Mario Rapisardi n.6. Piena proprietà di locale ad uso industriale al piano seminterrato di mq 335. Occupato dal debitore esecutato e dal comproprietario.

Vendita senza incanto l'08/06/2018 ore 09:00 presso la sede PRO.V.I.DE in Corso Italia n. 113 Catania.

Prezzo base Lotto 1 Euro 95.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 98.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 62.790,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 158.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Prezzo base Lotto 7 Euro 115.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo base Lotto 8 Euro 115.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede PRO.V.I.DE in Corso Italia n. 113 Catania.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Lucia Caruso in Catania al Corso Italia n. 113 tel. 3283370278 fax 0957701756, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### GRAVINA DI CATANIA-BELPASSO

#### APPARTAMENTO-GARAGE-VILLETTA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 605/2014**

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Venera Fazio

Professionista Delegato Avv. Riccardo Todaro

Lotto 1 : sito in Comune di Gravina di Catania (CT) Via Raffaello Sanzio, 3; Appartamento al piano terra con giardino di pertinenza esclusiva su cui insiste una piscina. Locale Garage posto al piano sotto strada. Occupato.

Lotto 2 : sito in Comune di Belpasso (CT) Via Timpa Magna, 13; Villetta costituita da piano terra e primo. Ampio terreno sul quale insiste una seconda villetta totalmente abusiva e non sanabile. Occupato. Vendita senza incanto il 31/05/2018 ore 17.00 presso la Sede Avvocati Associati Vendite Giudiziarie - Piazza Ludovico Ariosto, 13, Catania;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 246.000,00; Offerta Minima Euro 185.500,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 229.000,00; Offerta Minima Euro 171.750,00;

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno 30/05/2018 presso la Sede Avvocati Associati Vendite Giudiziarie - Piazza Ludovico Ariosto, 13, Catania; Maggiori informazioni presso la Sede Avvocati Associati Vendite Giudiziarie - Piazza Ludovico Ariosto, 13, Catania; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MASCALI-GIARRE

#### TERRENI-FABBRICATI RURALI-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 46/1983 + 422/1985 + 23/1986 + 666/1986**

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Giovanni Fichera

Lotto 1: Comune di Mascali (CT) C.da Scorciovacca. Terreno mq 1.526 con annesso fabbricato rurale di mq 25 destinato a ricovero mezzi. In corso di liberazione.

Lotto 2: Comune di Giarre (CT) Contrada Sciarra Paoli. Quota indivisa di 1/4 di terreno coltivato ad agrumeto ricadente in zona agricola esteso per mq 2.647. Quota indivisa di 1/4 di fabbricato rurale in cattivo stato di manutenzione di mq 113 composto da due vani di cui uno destinato a palmeto dei mq 33. In corso di liberazione.

Lotto 3: Comune di Mascali (CT) Frazione Portosalvo, Contrada Scorciovacca. Terreno di qualità agrumeto cl 3 di mq 5.492 attualmente abbandonato ed incolto, ricadente in zona agricola. Fabbricato rurale di mq 45. In corso di liberazione.

Lotto 4: Comune di Mascali (CT) Frazione Portosalvo, Contrada Scorciovacca. Lotto di terreno di mq 3.270 di qualità vigneto cl 5 attualmente abbandonato ed incolto, ricadente in zona agricola. In corso di liberazione.

Lotto 5: Comune di Giarre (CT) Viale della Libertà n. 73-75. Bottega con servizio igienico, composto da antibagno e bagno per totali mq 89. In corso di liberazione.

Lotto 6: Comune di Mascali (CT) Contrada Montargano. Lotto di terreno di ettari 1.93.39, incolto e ricadente in zona agricola, con corpo di fabbrica avente funzione di lastrico solare in stato di degrado assoluto. Annesso fabbricato rurale in buono stato di conservazione di mq 186,64 composto da tre vani, oltre cucina e bagno, con annessa cantina e palmeto, oltre cortile con annessa cisterna. In corso di liberazione.

Lotto 7: Comune di Mascali (CT) Via Domenico Nicolosi n. 37. Villa ai piani terra, primo e secondo di vani 6,5 con annesso terreno libero circostante. Garage al piano

terra di mq 59. In corso di liberazione.

Lotto 8: Comune di Giarre (CT) Viale Libertà n. 34. Appartamento al piano terzo di mq 140 e 6,5 vani composto da quattro vani ed accessori (cucina, servizio igienico, lavanderia) oltre a due balconi. In corso di liberazione.

Lotto 9: Comune di Giarre (CT) Frazione Macchia di Giarre - Contrada S. Matteo. Quota indivisa di 8/27 di lotto di terreno di mq 350 attualmente impiantato ad agrumeto ma risulta abbandonato ed incolto. In corso di liberazione.

Lotto 10: Comune di Giarre (CT) Frazione Macchia di Giarre - Contrada S. Matteo. Quota indivisa pari a 8/27 di lotto di terreno di mq 428 attualmente impiantato ad agrumeto ma risulta abbandonato ed incolto.

Lotto 11: Comune di Giarre (CT) Via L. Orlando n. 37. Quota indivisa di 1/3 del palazzetto singolo in pessimo stato di manutenzione e conservazione di mq 218 composto nell'intero da 10 vani e 5 accessori oltre cortile di mq 53, giardino di mq 231, patio di mq 35 e terrazze di mq 156 e mq 51. In corso di liberazione.

Lotto 12: Comune di Giarre (CT) Via S. Matteo n. 58-60-62. Quota indivisa pari a 8/27 della casa terrana di mq 109 composta da 3 vani e 2 accessori (cucina e servizio igienico/lavanderia), oltre a due cortili. In corso di liberazione.

Lotto 13: Comune di Giarre (CT) Corso Giacomo Matteotti. Bottega di mq 206 in cattivo stato di conservazione e manutenzione comprensiva di un servizio igienico e ripostiglio. In corso di liberazione.

Lotto 14: Comune di Giarre (CT) Via Carlo Goldoni n. 18. Appartamento al piano primo composto da 4 vani ed accessori (ingresso, cucina e servizio igienico) oltre tre balconi e un terrazzo a livello per totali mq 206 di cui mq 120 per l'appartamento e mq 86 per la terrazza. In corso di liberazione.

Lotto 15: Comune di Giarre (CT) fra la Via Manzoni n. 90 e Via Quasimodo n. 3. Locale-magazzino di mq 806 in buono stato di conservazione comprensivo di due piccoli vani ufficio ed un servizio igienico. Il magazzino è ubicato nel piano sottostante In corso di liberazione.

Lotto 16: Comune di Giarre (CT) fra la Via Manzoni n. 78 e Via Libertà n. 67-69-71. Bottega in buono stato di conservazione composta da un unico ambiente di mq 94 all'interno del quale è stato realizzato anche un servizio igienico. Locata.

Lotto 17: Comune di Giarre (CT) Via Gioberti n. 12. Appartamento al piano 4 di mq 142 composto da 5 vani ed accessori (cucina, servizio igienico, ripostiglio, lavanderia, ingresso) oltre due balconi. In corso di liberazione.

Lotto 18: Comune di Giarre (CT) Contrada Coste - Via Forlanini n. 44. Villetta di tipo bifamiliare di mq 157,05 facente parte del complesso edilizio residenziale ""Coste"". La villetta insiste su un terreno di mq 1.326 ed è composta complessivamente da piano seminterrato, piano rialzato e piano primo. Il piano seminterrato è composto da vano soggiorno ed accessori (cucina, servizio igienico, locale di sgombero), oltre portico esterno; il piano rialzato è composto da due vani e accessori (servizio igienico, cucina, lavanderia) oltre ballatoi, due terrazzini ed un ampio terrazzo; il piano primo è composto da tre vani ed accessori (cucina, ripostiglio, servizio igienico) oltre due ballatoi e dei terrazzini a livello. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 25/05/2018 ore 17:00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri n. 41 Catania.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 12.940,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 9.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 41.070,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 5.520,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 95.210,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 111.070,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 6.000,00.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 162.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.

Prezzo Base Lotto 8 Euro 157.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.

Prezzo Base Lotto 9 Euro 234,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 10 Euro 285,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 11 Euro 37.510,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 12 Euro 13.340,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 13 Euro 138.940,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00.

Prezzo Base Lotto 14 Euro 65.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo Base Lotto 15 Euro 271.690,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 14.000,00.

Prezzo Base Lotto 16 Euro 84.380,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Prezzo Base Lotto 17 Euro 129.380,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00.

Prezzo Base Lotto 18 Euro 259.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 13.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri n. 41 Catania. Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri n. 41 Catania ogni lunedì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 (Tel 095/388875; Fax 095/7110939); presso il Custode Giudiziario Avv. Giovanni Fichera tel. 095388875 fax 0957110939, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le

### CATANIA

#### GARAGE - UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1293/2012**

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato: Avv. Alessandra Cerbino

Lotto Unico: sito in Catania (CT) Via Salemi, 33 - Piena proprietà di garage-deposito al piano primo sottostada di palazzo condominiale di circa mq.165 ed annessi uffici di circa mq.62.

Vendita senza incanto il 14/06/2018 ore 15.30 presso Tribunale di Catania - Sesta Sezione Civile - Via Francesco Crispi, 268 - Catania.

Prezzo Base Euro 132.574,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima di Euro 99.430,68.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cerbino, Viale Ionio, 65 - Catania, orario dal lunedì al venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 12:00.

Maggiori informazioni previo appuntamento, ogni mercoledì e venerdì dalle 17:00 alle 20:00 al Tel.095/0973586, presso il custode giudiziario e professionista delegato Avv. Alessandra Cerbino (Tel. 095/532383 - Fax 095/532399) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
ENNA

## Abitazione | Accessorio

### TROINA

#### APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/2012 + 67/2012 + 57/2013**  
 Tribunale di Enna Ex Nicosia - G.E. Dott. Nunzio Noto  
 Lotto 1: Comune di Troina (EN) Via Nazionale 113 e Via Regalbutto 40. Quota indivisa pari a 1/9 di immobile urbano su più livelli. Vani 10,5. In possesso dei debitori che ne hanno anche la custodia.  
 Lotto 2: Comune di Troina (EN) Via Nazionale 217. Proprietà superficiale per l'intero di un appartamento e garage - cantina di sua pertinenza ubicati nello stabile condominiale. In possesso dei debitori che ne hanno anche la custodia. Vendita senza incanto il 13/06/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Enna.  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 13.290,00.  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 130.452,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Enna. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Enna, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di PALERMO**

**Abitazione | Accessorio**

**PALERMO**

**APPARTAMENTO IN VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/2002 riunita a 386/2002**  
 Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Calogero Pisciotta  
 Lotti differenti dei beni immobili di seguito descritti: LOTTO UNO (in CTU lotto A) - sito in sito in Palermo (PA) Frazione Partanna-Mondello, Via Alcinoio 15 - Appartamento in villa di mq.210 e di 8 vani, ubicato al piano terra, insistente in una costruzione di due piani fuori terra; composto da: cucina, lavanderia, due wc e ripostiglio, distribuiti da un corridoio ad "L", servito da una pertinenza scoperta, indivisa con altre unità della stessa costruzione, che si sviluppa sui quattro lati dell'immobile e da una pertinenza costituita da una costruzione autonoma, a destra del progetto principale, destinata a sgombero. LOTTO DUE (in CTU lotto B) - sito in sito in Palermo (PA) Frazione Partanna-Mondello, Via Alcinoio 15 - Appartamento in villa di mq.83 e di 3,5 vani, ubicato al piano primo, con ripostiglio nella soprastante terrazza; composto da: due camere, due camerette, cucina e wc doccia, distribuiti da un corridoio ed un disimpegno, oltre ad un ripostiglio nella superiore terrazza, con una pertinenza scoperta, indivisa con altre unità della stessa costruzione, che si sviluppa sui tre lati dell'immobile. LOTTO TRE (in CTU lotto C) - sito in sito in Palermo (PA) Frazione Partanna-Mondello, Via Alcinoio 15 - Appartamento in villa di mq.105 e di 5,5 vani, ubicato al piano primo, servito da una pertinenza esterna scoperta ed avente diritto sulla fascia di terreno; composto da: cucina ed un wc doccia, distribuiti da un disimpegno, servito da una terrazza, con una pertinenza scoperta, indivisa con altre unità della stessa costruzione, che si sviluppa sui tre lati dell'immobile. LOTTO QUATTRO (in CTU lotto D) - sito in sito in Palermo (PA) Frazione Partanna-Mondello, Via Alcinoio 15 - Lastrico solare di mq.55, costituente la terrazza piana calpestabile di copertura di una costruzione a villa, ubicato al piano secondo, servito da una pertinenza esterna scoperta ed avente diritto sulla fascia di terreno, insistente in una costruzione di due piani fuori terra. LOTTO CINQUE (in CTU lotto E) - sito in sito in Palermo (PA) Frazione Partanna-Mondello, Via Alcinoio 17 - Costruzione in villa di mq.110 e di 4,5 vani, servito da una pertinenza esterna scoperta di quasi mq.1.000 sulla quale insistono alcuni manufatti ed avente diritto sulla fascia di terreno; composto da: due camere (una delle quali al piano primo), cucina e wc doccia. LOTTO SEI (in CTU lotto F) - sito in sito in Palermo (PA) Frazione Torretta, Via Rosa Colubrina

snc - Capannone destinato a magazzino di mq.170, ad un solo livello fuori terra, composto da un unico ambiente all'interno del quale è ricavato un wc ed un piccolo ufficio, con una appendice, servito da una corte esclusiva esterna scoperta. LOTTO SETTE (in CTU lotto G) - sito in sito in Palermo (PA) Frazione Torretta, Via Rosa Colubrina snc - Immobile a destinazione residenziale di mq.70 e di 2,5 vani; composto da: una torre su due livelli fuori terra, unico ambiente giorno-cucina al piano terra ed una camera servita da un wc doccia al primo piano, collegato al piano sottostante con una scala metallica a chiocciola, oltre ad un portico coperto al piano terra. LOTTO OTTO (in CTU lotto H) - sito in sito in Palermo (PA) Frazione Torretta, Via Rosa Colubrina snc - Immobile monovano a destinazione residenziale di mq.50 e di 2,5 vani, ad un solo livello fuori terra; composto da unico ambiente giorno-cucina ed un servizio wc doccia con antistante disimpegno, servito da un portico coperto sul lato est. LOTTO NOVE (in CTU lotto I) - sito in sito in Palermo (PA) Frazione Torretta, Via Rosa Colubrina snc - Immobile monovano a destinazione residenziale di mq.45 e di 2,5 vani, ad un solo livello fuori terra; composto da unico ambiente giorno-cucina ed un servizio wc doccia con antistante disimpegno. LOTTO DIECI (in CTU lotto L) - sito in sito in Palermo (PA) Frazione Torretta, Via Rosa Colubrina snc - Locale magazzino/deposito a servizio della residenza di mq.20, ad un solo livello fuori terra; composto da unico ambiente. LOTTO UNDICI (in CTU lotto M) - sito in sito in Palermo (PA) Frazione Torretta, Via Rosa Colubrina snc - Immobile monovano a destinazione residenziale di mq. 45 e di 2,5 vani, ad un solo livello fuori terra; composto da unico ambiente giorno-cucina ed un servizio wc doccia con antistante disimpegno. Presenti difformità. Vendita senza incanto il 06/06/2018 ore 16.30 presso Studio Avv. Calogero Pisciotta, Via Dante 58/A, piano terzo - Palermo.  
 LOTTO UNO (in CTU lotto A) : Prezzo Base Euro 258.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima Euro 194.062,50.  
 LOTTO DUE (in CTU lotto B) : Prezzo Base Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 84.375,00.  
 LOTTO TRE (in CTU lotto C) : Prezzo Base Euro 154.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima Euro 116.015,63.  
 LOTTO QUATTRO (in CTU lotto D) : Prezzo Base Euro 50.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima Euro 37.968,75.  
 LOTTO CINQUE (in CTU lotto E) : Prezzo Base Euro 174.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima Euro 130.781,25.  
 LOTTO SEI (in CTU lotto F) : Prezzo Base Euro 25.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 18.984,38.  
 LOTTO SETTE (in CTU lotto G) : Prezzo Base Euro 33.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 25.312,50.  
 LOTTO OTTO (in CTU lotto H) : Prezzo Base Euro 25.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 18.984,38.  
 LOTTO NOVE (in CTU lotto I) : Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 16.875,00.  
 LOTTO DIECI (in CTU lotto L) : Prezzo Base Euro 2.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; offerta minima Euro 2.109,38.  
 LOTTO UNDICI (in CTU lotto M) : Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 16.875,00.  
 Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte esclusivamente in orario lunedì/venerdì ore 17/19 e comunque entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Calogero Pisciotta, Via Dante 58/A, piano terzo - Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Calogero Pisciotta (Tel. 091/321311 - Fax 091/5640957 - mail PEC: [avvocatopisciotta@legalmail.it](mailto:avvocatopisciotta@legalmail.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2011**

Tribunale di Palermo  
 Professionista Delegato Avv. Mario Parisi  
 Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Giovanni Pacini, 13 - Appartamento al piano terzo. Vendita senza incanto il 12/06/2018 ore 09.30 presso la Sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo. Prezzo Base Euro 25.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Mario Parisi (tel. 091/335768) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 442/2011**

Tribunale di Palermo  
 Professionista Delegato Avv. Roberta Reina  
 Lotto unico: Comune di Palermo (PA) Stradale Bellolampo n. 7000 cap 90100. Piena proprietà di vilino di mq 246,67 composto al piano terra da ingresso, salone, cucina, tre camere, w.c. e corridoio; primo piano (lastrico solare) oltre a tre porticati, un locale di deposito, locale caldaia e corte esclusiva. Vani 7. Libero. Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 11.30 presso la sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino n. 2 - Palermo. Prezzo base Euro 74.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 55.875,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino n. 2 - Palermo. Maggiori informazioni presso la sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino n. 2 - Palermo tel. 091/335768, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Roberta Reina tel. 091/331315 fax 091/6114121, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**PALERMO**

**GARAGE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 249/15**

Tribunale di Palermo  
 G.E. Dott.ssa Gabriella Giammona  
 Professionista Delegato Avv. Marina Gorgone  
 Lotto 1 : sito in Palermo (PA) Via Andrea Cesalpino, 38 - Immobile (categoria C/6).  
 Lotto 2 : sito in Palermo (PA) Via Volontari Italiani del Sangue, 15/27 - Immobile al piano terra.  
 Vendita senza incanto il 15/05/2018 ore 15:30 presso lo Studio Legale Avv. Marina Gorgone - Viale Croce Rossa n. 81- Palermo.  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 55.743,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 41.807,81.  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 324.225,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima di Euro 243.168,75.  
 Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Marina Gorgone - Viale Croce Rossa n. 81- Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Marina Gorgone, Viale Croce Rossa n. 81- Palermo (Tel/Fax 091/8887758 cell. 347/1230103) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****PALERMO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 246/14**

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Di Liberto  
Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Piazza dei Tedeschi, 19-21, Palermo - Immobile al piano terra. Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 11.00 presso la Sede ASSO.VE.D.A. (Associazione Vendite Delegate ed Avvocati) Via Sammartino, 2, Palermo. Prezzo Base Euro 29.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 21.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede ASSO.VE.D.A. (Associazione Vendite Delegate ed Avvocati) Via Sammartino, 2, Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppe Di Liberto, associato ASSO.VE.D.A. (Associazione Vendite Delegate ed Avvocati) Via Sammartino, 2, Palermo (Tel. 091/335768-091/400012 Fax 091/335583) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO****LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 333/2012**

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Maria Sclafani  
Lotto Unico : sito in sito in Palermo (PA) Via Maltese 61 - Locale ad uso laboratorio artigianale di mq.46,83, posto al piano terra. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 05/06/2018 ore 16.30 presso Studio Avv. Maria Sclafani, Via Papiroto 26 - Palermo.

Prezzo Base Euro 21.262,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima Euro 15.964,87. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Maria Sclafani, Via Papiroto 26 - Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Sclafani (Tel/Fax 091/327551 - mail: [avv.mariasclafani@virgilio.it](mailto:avv.mariasclafani@virgilio.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
TERMINI IMERESE****Abitazione|Accessorio****TERMINI IMERESE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 133/2010**

Tribunale di Termini Imprese

G.E. Dott. Daniele Gallucci

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Durante  
Lotto Unico: Comune di Termini Imerese, C.da Cangemi snc. Appartamento al piano terra di una palazzina di tre appartamenti. L'immobile è composto da soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, bagno, portico, un vano ancora allo stato grezzo, un disimpegno e una piscina, il tutto per mq. 130,58 circa. Libero.

Vendita senza incanto il 06/06/2018 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Durante, Via Falcone e Borsellino 79 - Termini Imerese.

Prezzo Base Euro 24.703,32; rilancio minimo in

aumento in caso di gara di Euro 1.000,00; offerta minima Euro 18.527,49.

Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Durante, Via Falcone e Borsellino 79 - Termini Imerese.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Durante, Via Falcone e Borsellino 79 - Termini Imerese (Tel. 091/6829444 - 3383705010), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BAGHERIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 151/2016**

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Daniele Gallucci

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Ficarra  
Lotto 1 : sito in Bagheria (PA) Via Rossi, 34 - Appartamento composto da salone, cucina, cameretta, due wc, due camere e ripostiglio, oltre balconi. Lotto 2 : sito in Bagheria (PA) Via Rossi, 34 - Box auto al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 10/05/2018 ore 17:00 presso Studio Avv. Ficarra - Via Falcone e Borsellino, 39 - Termini Imerese

Lotto 1 : prezzo Base Euro 158.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 118.500,00;

Lotto 2 : prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 16.875,00;

Presentare offerte entro le ore 17:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ficarra - Via Falcone e Borsellino, 39 - Termini Imerese. Maggiori informazioni presso l'Avv. Massimiliano Ficarra Tel.091/8143018 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERDA****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 79/2013**

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Angelo Petralia

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese.

Lotto 1: Comune di Cerda (PA) Via Nascia n. 1. Piena proprietà di appartamento di mq 120 composto da un unico vano e completato soltanto nella struttura in cemento armato.

Lotto 2: Comune di Cerda (PA) Via Vivirito snc. Piena proprietà di Vano garage di mq 77 composto da unico vano e da piccolo locale adibito a bagno.

Vendita senza incanto il 17/05/2018 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese in Petralia Sottana (PA), Via Duomo n. 29.

Prezzo base Lotto 1 Euro 34.223,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 26.668,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 9.219,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 6.915,00.

Presentare le offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese in Petralia Sottana (PA), Via Duomo n. 29 nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 18:30 e di giovedì dalle ore 10:00 alle 12:00 e dalle 16:00 alle 18:30.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese in Petralia Sottana (PA), Via Duomo n. 29 tel 0921/640279 ovvero 360556571, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

"

**TRABIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 164/2011**

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Angelo Petralia

Professionista Delegato Avv. Alessandra Castagnetta  
Lotto Unico : sito in Trabia (PA) Via Sicilia 15 - Appartamento di mq.145 e di 6,5, posto al piano quarto senza ascensore; composto da: soggiorno, corridoio-disimpegno, cucina-pranzo- soggiorno, tre camere da letto, doppi servizi igienici, un ripostiglio e tre balconi. Occupato.

Vendita senza incanto il 08/05/2018 ore 11:00 presso Studio Avv. Alessandra Castagnetta, Via Empedocle Restivo 82 - Palermo.

Lotto Unico : Prezzo Base Euro 33.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.312,50.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Alessandra Castagnetta, Via Empedocle Restivo 82 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alessandra Castagnetta (tel./fax 091/9774638 - mail PEC: [alessandracastagnetta@pecavvpa.it](mailto:alessandracastagnetta@pecavvpa.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo****CERDA-COLLESANO****APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENO -  
FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 70/2015**

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Daniele Gallucci

Professionista Delegato Avv. Angela Lorianò

Lotto 1: Comune di Cerda (PA) Via Damiano Chiesa CAP 90010. Piena proprietà di edificio residenziale monofamiliare da terra a tetto nel centro storico di Cerda composto da quattro elevazioni fuori terra. Occupato. Lotto 2: Comune di Cerda (PA) Via Damiano Chiesa n. 27 CAP 90010. Piena proprietà di edificio adibito a deposito ad unica elevazione fuori terra nel centro storico di Cerda. Occupato. Lotto 3: Comune di Collesano (PA) Contrada Garbinogara CAP 90016. Piena proprietà di terreno agricolo di qualità seminativo, oliveto ed ente urbano con all'interno una edificazione abusiva a destinazione abitativa ad una sola elevazione in stato di semiabbandono ed inagibile. Lotto 4: Comune di Collesano (PA) Contrada Cottonaro CAP 90016. Piena proprietà di porzione di fabbricato rurale in stato di abbandono e quasi del tutto diruto. Vendita senza incanto il 06/06/2018 ore 18:30 presso lo studio legale dell'Avv. Angela Lorianò - Via Falcone e Borsellino, 79 - Termini Imerese. Prezzo base Lotto 1 Euro 76.555,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 57.416,63. Prezzo base Lotto 2 Euro 9.140,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 6.855,30. Prezzo base Lotto 3 Euro 50.016,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 37.512,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 1.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 1.125,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale dell'Avv. Angela Lorianò - Via Falcone e Borsellino, 79 - Termini Imerese. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Angela Lorianò con studio in Via Falcone e Borsellino, 79 - Termini Imerese tel. 0916829444 cell. 3337699143, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".







## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

*Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online