

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXI | 476 | N° 10 • Maggio 2018 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Sped. in abb. post. - Bollettino di Informazione Immobiliare - Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 10 - 11 Maggio 2018 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXI - 476

Numero 10

Maggio 2018

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

| | |
|-----------------------|---------------------------|
| Calabria | Ediservice srl |
| Emilia Romagna | Ediservice srl |
| Friuli Venezia Giulia | Ediservice srl |
| Lazio | Ediservice srl |
| Lombardia | Freepress Pubblicità srl |
| Puglia | Agenzia Lobocono snc |
| Sicilia | Sicula Distribuzione |
| Toscana | Ediservice srl |
| Umbria | Vicario Communication srl |
| Veneto | Freepress Pubblicità srl |

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezias@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it
- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

– Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 –

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

ABBONAMENTO

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



GPS ASTE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: gpsaste.it - E-mail: gpsaste@asteannunci.it

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

| | |
|-------------------------|------------|
| LOMBARDIA | 6 |
| Bergamo | pag. 06 |
| Brescia | pag. 14 |
| Busto Arsizio | pag. 14 |
| Como | pag. 15 |
| Lecco | pag. 15 |
| Mantova | pag. 16 |
| Milano | pag. 16 |
| Pavia | pag. 17 |
| Varese | pag. 18 |
| PIEMONTE | 19 |
| Alessandria | pag. 19 |
| Asti | pag. 36 |
| Torino | pag. 36 |
| Vercelli | pag. 37 |
| VALLE D'AOSTA | 38 |
| Aosta | pag. 38 |
| TRENTINO ALTO A. | 38 |
| Rovereto | pag. 38 |
| LIGURIA | 38 |
| Genova | pag. 38 |
| Imperia | pag. 38 |
| EMILIA ROMAGNA | 39 |
| Bologna | pag. 45 |
| Forlì | pag. 39-45 |
| Modena | pag. 45 |
| Parma | pag. 46 |
| Ravenna | pag. 46 |
| Reggio Emilia | pag. 46 |
| Rimini | pag. 47 |
| FRIULI V. GIULIA | 48 |
| Pordenone | pag. 48 |
| VENETO | 52 |
| Belluno | pag. 52 |
| Rovigo | pag. 52 |
| Treviso | pag. 54 |
| Venezia | pag. 62 |
| Verona | pag. 64 |
| Vicenza | pag. 77 |



CENTRO

| | |
|----------------|-----------|
| LAZIO | 79 |
| Cassino | pag. 79 |
| Civitavecchia | pag. 81 |
| Latina | pag. 79 |
| Rieti | pag. 82 |
| Roma | pag. 79 |
| Tivoli | pag. 79 |
| Velletri | pag. 80 |
| Viterbo | pag. 80 |
| MARCHE | 84 |
| Ancona | pag. 84 |
| Pesaro | pag. 84 |
| Urbino | pag. 84 |
| ABRUZZO | 86 |
| Chieti | pag. 86 |
| Pescara | pag. 86 |
| Sulmona | pag. 86 |
| Teramo | pag. 86 |
| TOSCANA | 87 |
| Arezzo | pag. 87 |
| Firenze | pag. 87 |
| Grosseto | pag. 87 |
| Massa | pag. 87 |
| Pistoia | pag. 88 |
| Prato | pag. 88 |
| UMBRIA | 89 |
| Perugia | pag. 89 |
| Terni | pag. 90 |



SUD

| | |
|-------------------|------------|
| CAMPANIA | 95 |
| Avellino | pag. 102 |
| Benevento | pag. 95 |
| Napoli | pag. 102 |
| Nola | pag. 103 |
| Salerno | pag. 103 |
| Santa Maria C.V. | pag. 104 |
| BASILICATA | 105 |
| Matera | pag. 105 |
| Potenza | pag. 107 |
| MOLISE | 107 |
| Campobasso | pag. 107 |
| PUGLIA | 108 |
| Bari | pag. 108 |
| Brindisi | pag. 114 |
| Foggia | pag. 109 |
| Lecce | pag. 114 |
| Taranto | pag. 114 |
| Trani | pag. 114 |
| CALABRIA | 116 |
| Catanzaro | pag. 116 |
| Cosenza | pag. 121 |
| Crotone | pag. 124 |
| Lamezia Terme | pag. 129 |
| Locri | pag. 130 |
| Palmi | pag. 132 |
| Paola | pag. 136 |
| Reggio Calabria | pag. 138 |
| Vibo Valentia | pag. 140 |



ISOLE

| | |
|-----------------|------------|
| SARDEGNA | 145 |
| Cagliari | pag. 145 |
| SICILIA | 146 |
| Catania | pag. 146 |
| Messina | pag. 146 |
| Siracusa | pag. 146 |
| Trapani | pag. 146 |

LOMBARDIA

Bergamo - Brescia - Busto Arsizio - Como -
Lecco - Mantova - Milano - Pavia - Varese



BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede ADV-Bg in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.



Tribunale di
BERGAMO

Bene Mobile

BERGAMO

BENI MOBILI

maggiori informazioni sui siti internet

FALLIMENTO MEGA METAL SRL – BERGAMO - R.F. 173/2017

AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto Dott. Maurizio Vicentini, curatore della procedura in oggetto, rende noto di aver ricevuto un'offerta irrevocabile di euro 65.000,00, per l'acquisto, in lotto unico, dell'intero compendio mobiliare di seguito descritto. (valore di perizia ? 106.050,00). BENI MOBILI IN LOTTO UNICO – nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano:

1. n. 1 escavatore con ragno "CAT" modello M318D MH;
2. n. 2 escavatori con ragno "SOLMEC" modello 103 LS e modello S 90;
3. n. 2 carrelli elevatori Nissan con motore diesel e Fiat – OM E 50 N;
4. n. 2 presse marca Sierra e marca Lollini modello AL 40;
5. n. 1 camion Iveco modello 260S E4 ST e rimorchio marca Zorzi modello 26R;
6. Rilevatori radiometrici;
7. Mobili e attrezzature ufficio;
8. separatore magnetico a piastra modello SMP 62.80.

L'offerta ricevuta è inscindibile e relativa all'intero lotto; gli eventuali interessati dovranno far pervenire allo studio del curatore Dott. Maurizio Vicentini in Bergamo, via Camozzi, 77, ENTRO IL TERMINE MASSIMO DELL' 11 GIUGNO 2018, ALLE ORE 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto, redatta su carta legale munita di marca da bollo di Euro 16,00, in busta chiusa indicante il fallimento e la data di vendita, per un importo pari o migliorativo del prezzo offerto per l'unico lotto (prezzo base). La proposta deve contemplare, a pena di nullità, anche l'impegno irrevocabile dell'offerente "ad effettuare a propria cura e a proprie spese lo smaltimento di tutti i rifiuti, dei materiali inutilizzabili e dei cosiddetti materiali "inerti" presenti nell'immobile (in locazione) e nelle relative pertinenze". In caso di offerte inferiori al prezzo base, le stesse saranno considerate inefficaci.

L'apertura delle buste e l'esame delle offerte sono fissate PER IL GIORNO 12 GIUGNO 2018, ALLE ORE 12:00 avanti il sottoscritto curatore dott. Maurizio Vicentini presso il suo studio in Bergamo, Via Camozzi n.77. Il saldo del prezzo dovrà avvenire entro 30 giorni dalla definitiva aggiudicazione.

Maggiori informazioni presso il Curatore fallimentare dott. Maurizio Vicentini con studio in Bergamo, via Camozzi 77, tel. 035.222127, fax 035.231432, e mail mvicentini@dottvicentini.it. www.asteannunci.it Bergamo, Il Curatore fallimentare - Dott. Maurizio Vicentini

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio

BERGAMO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 241/17

Bergamo (Bg) – via Stelvio 10 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 90.992,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/7/2018 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

ADRARA SAN MARTINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 622/16

Adrara San Martino (Bg) – via Madaschi 2 (catastalmente SN) – Appartamento al p. rialzato (catastalmente primo) composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera; autorimessa di 11 mq. al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 26.635,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/7/2018 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@bergamo.pecavvocati.it.

AZZANO SAN PAOLO - GHISALBA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 545/15

Azzano San Paolo (Bg) – via Europa – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da tre vani, cucina, bagno, veranda, balcone, pollaio e orto in corpo staccato; cantina al p. interrato. Immobile locato. Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, corridoio e balcone. Due autorimesse e corte al p.t.. Prezzo base Euro 222.305,00. Ghisalba (Bg) – via Canonico F. Cossali 10 – Lotto 2: Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 11.620,00. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 20/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. Nosari. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Matris Domini 21. Per info: tel. 035/234694, segreteria.notario@studionosari.it.

AZZANO SAN PAOLO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 248/16

Azzano San Paolo (Bg) – via Cremasca 11/a – Appartamento al p.t. composto da locale soggiorno/pranzo corredato da superficie quale angolo cottura, disimpegno semi-centrale che separa bagno e due camere; autorimessa e cantina al p. interrato. Immobili occupati. Prezzo base Euro 127.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 3/7/2018 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Ghislanzoni 41. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

BONATE SOPRA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 336/17

Bonate Sopra (Bg) – via San Lorenzo 31 – Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e tre balconi al p. primo; soffitta al p. secondo; locale caldaia al p.t.; autorimessa al p.t.; autorimessa e disimpegno al p.t. Prezzo base Euro 102.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

BONATE SOTTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 372/16

Bonate Sotto (Bg) – via Locatelli 2 (catastalmente 4) – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone lato nord. Presenza diffinitiva. Prezzo base Euro 37.336,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/231110, pirotto.bianchi@bergamo.pecavvocati.it.

BONATE SOTTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1052/16

Bonate Sotto (Bg) – via C. Battisti 5 – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso su ampio soggiorno, ripostiglio, cucina, disimpegno, bagno e due camere; cantina. Immobile occupato. Prezzo base Euro 79.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/7/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studio-gaffuri.net.

BOTTANUCO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 316/17

Bottanuco (Bg) – via D. Alighieri 110 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cuoci vivande, disimpegno, bagno e due camere; solaio al p. secondo; cantina al p. seminterrato; box al p.t.; box al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 104.440,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/7/2018 ore 17.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

BREMBATE DI SOPRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 859/16

Brembate di Sopra (Bg) – via Piazzolo 6 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno e balcone; sottotetto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 80.400,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3/7/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@emlegale.it.

BRIGNANO GERA D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1258/16

Brignano Gera D'Adda (Bg) – via Locatelli 2 – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno areato e camera. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.600,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3/7/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@emlegale.it.

CALCINATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 485/16

Calcinata (Bg) – via Zerra 4 – Appartamento di 127,75 mq. al p. secondo senza ascensore composto

da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno; due balconi; autorimessa di 20 mq. al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 33.696,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/7/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

CALCIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 984/16

Calcio (Bg) – via A. Toscanini 62 – Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno e disimpegno al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi al p. primo; cantina e disimpegno al p. interrato; autorimessa al p. interrato di 33 mq.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 85.546,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18/7/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/243420, laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it.

CAPRIATE SAN GERVASIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 735/15

Capriate San Gervasio (Bg) – via M. Menotti 36 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e terrazzo; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 15.662,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 112/15

Caravaggio (Bg) – via C. Massarelli sn – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e cortile; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 164.640,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

CARAVAGGIO

TRILOCALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 388/17

Caravaggio (Bg) – via Puccini 7 – Trilocale composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere, studio e due bagni; giardino; portico e piccola zona giardino; cantina ed autorimessa doppia al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 131.300,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto

5/7/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A.M. Angelino. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO - AREA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 777/15

Caravaggio (Bg), fraz. Vidalengo – via Borgoratto 9 – Appartamento al p. primo di ca. 50 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno; ballatoio e scala esclusivi; area urbana di ca. 31 mq.. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 28.059,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/7/2018 ore 17.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o studio del delegato in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 23/17

Caravaggio (Bg) – via Circonvallazione Seriola 19 – Unità immobiliare al p. secondo composta da cucina, disimpegno, due camere, soggiorno, bagno e ballatoio; solaio; orto. Prezzo base Euro 53.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/7/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, Lgo Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

CAROBBIO DEGLI ANGELI

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 177/16

Carobbio degli Angeli (Bg) – v.le Caduti 1 – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due bagni, tre camere e due balconi; cantina e box auto al p. s1. Immobile occupato. Prezzo base Euro 96.210,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/7/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

CARONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 351/17**

Carona (Bg) – via Locatelli – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone con ripostiglio. Prezzo base Euro 88.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/6/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

CAZZANO SANT'ANDREA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1100/15

Cazzano Sant'Andrea (Bg) – via San Lorenzo 24 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, tre camere e terrazza lati nord-ovest; autorimessa al p. interrato di 21 mq.. Prezzo base Euro 47.460,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/7/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

CENATE SOPRA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 938/15

Cenate Sopra (Bg) – via Verdi 26 – Lotto 1: Abitazione composta da taverna, due ripostigli, lavanderia ed intercapedine al p. interrato; soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo, cortile, marciapiedi e giardino al p.t.; autorimessa al p. interrato. Quota di 1/8 di strada d'accesso. Immobile occupato. Prezzo base Euro 146.000,00. Lotto 2: Porzione di appartamento composto da ripostiglio, intercapedine e cortile al p. interrato; porzione di soggiorno, porzione di camera, giardino e terrazzo al p.t. Quota di 1/8 di strada di accesso. Prezzo base Euro 31.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 5/7/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A.M. Angelino. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

CESANO MADERNO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

FALL. 6-2013

G.D. Dott. L. Giraldi – Curatore Dott. P.Orlandini Il Curatore rende noto che in data 25-6-2018 ore 11.00 presso lo studio del Notaio Luraghi in via Partigiani 4 a Bergamo si procederà alla vendita mediante procedura competitiva degli immobili identificati

LOTTO UNICO – N. 1 Autorimessa identificata al NCEU cat C/6 Foglio 12 mapp. 249 sub. 863
PREZZO BASE D'ASTA come da offerta ricevuta Euro 3.000,00; OFFERTE IN AUMENTO Euro 500,00

Le domande di partecipazione contenenti il prezzo offerto non inferiore alla base d'asta e cauzionate con assegno circolare intestato alla procedura FALLIMENTO MA.I.CO. SRL pari al 10% dovranno essere depositate presso lo studio del notaio incaricato entro le ore 12.00 del giorno 22-6-2018.

Tutte le informazioni riguardanti le modalità di vendita, la presentazione dell'offerta e la descrizione dei beni sono consultabili sui siti internet www.esecuzionejudiziarie.it, www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia o richieste alla Curatela (tel 035-211531).

CHIUDUNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 900/16

Chiusuno (Bg) – via Mons. Valoti 27, condominio dei Fiori – Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/7/2018 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, l.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

CHIUDUNO - MONTELLO**APPARTAMENTI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 956/15

Chiusuno (Bg) – via Trieste 43 – Lotto 1 (da perizia lotto A): Quota di 1/4 di appartamento di 74,20 mq al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucinino, due camere e bagno; terrazzo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 14.250,00. Montello (Bg) – via Colleoni 2 – Lotto 2 (da perizia lotto B): Appartamento di 71,50 mq. al p. primo composto da soggiorno con cucina, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio; terrazzo; posto auto al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 69.950,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 26/6/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o studio del Delegato in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, avvclaudialenzini@cnfpec.it.

CIVIDATE AL PIANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 500/15**

Cividate al Piano (Bg) – via G. Marconi 93 – Appartamento composto da disimpegno di ingresso al p.t.; disimpegno, cucina con balcone, soggiorno a doppia altezza, corridoio, due camere, cabina armadio, bagno e ripostiglio al p. primo; sala e spazio relax, camera, studio, bagno e ampio terrazzo al p. secondo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 200.284,72. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 3/7/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@emlegale.it.

CLUSONE**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 301/16**

Clusone (Bg) – via dei Murù 20 (catastalmente sn) – Villa a schiera sui pp. t., primo e interrato, composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, camera, bagno, portico e giardino al p.t.; disimpegno, due vani, bagno e loggia al p. primo; ripostiglio, lavanderia e locale sgombero al p. interrato. Tre autorimesse al p. interrato di 19 e 23 mq.. Prezzo base Euro 302.250,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/232405, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

CLUSONE**MAGAZZINO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 814/16

Clusone (Bg) – via S. Alessandro SN – Lotto 1: Magazzino di ca. 543 mq. composto da deposito, ripostiglio, marciapiede e cortile al p.t.; ampio deposito al p. interrato cui si accede da rampa esterna; soffitta al p. primo. Prezzo base Euro 164.532,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@dfgs.it.

CREDARO**VILLINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 264/17**

Credaro (Bg) – via Combattenti 3 – Villino composto da soggiorno, cucina e bagno con antibagno al p.t.; tre camere, due bagni ed antibagni al p. primo; sottotetto al p. secondo; taverna e lavanderia al p. interrato autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 214.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/7/2018 ore 18.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, l.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

DALMINE**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1153/16**

Dalmine (Bg) – via Osio 4 – Unità immobiliare composta da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno; sottotetto non abitabile composto da due vani adibiti a camere al p. secondo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 38.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/7/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info tel. 035/212175, studiogleale@amsl.it.

FARA GERA D'ADDA**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 95/17

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Pontirolo 32 – Unità immobiliare al p. primo; box al p. strada; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 59.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/7/2018 ore 12.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Ghislanzoni 41, tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

FARA GERA D'ADDA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 118/17

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Treviglio 2785/7 – Abitazione composta da soggiorno con angolo cottura e ampio balcone, disimpegno, camera, bagno e balcone; sottotetto; autorimessa al p.t. Immobile occupato. Prezzo base Euro 82.600,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/7/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, studio@studiocarrara.com.

FARA GERA D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1070/16

Fara Gera D'Adda (Bg) – via A. Ponti 5 – Unità immobiliare al p. primo composta da tre locali e servizi. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/7/2018 ore 14.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o

Studio del Delegato, in Bergamo, l.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

FARA OLIVANA CON SOLA**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1228/16**

Fara Olivana con Sola (Bg) – via Papa Luciani 5 – Abitazione e due autorimesse. Prezzo base Euro 202.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 3/7/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Ghislanzoni 41. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

FILAGO**BILOCALE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 970/16**

Filago (Bg) – via Santa Maria Assunta 20 – Bilocale composto da cucina-soggiorno al p. primo; scala interna, camera, disimpegno e bagno al p. secondo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 25.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/7/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studiogleale@amsl.it.

FONTANELLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1471/13**

Fontanella (Bg) – via Mazzini (10) ora 108 (ex 36) – Appartamento al p. secondo composto da ingresso/cucina, soggiorno, camera, bagno e due balconi. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 22.323,37. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/7/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, v.le G. Cesare

11. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@pec.studioscuri.it.

FONTANELLA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1021/16

Fontanella (Bg) – via Circonvallazione 27 – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico, camera e tre balconi; via P. Gobetti snc: autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/7/2018 ore 17.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

GAZZANIGA**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 994/14

Gazzaniga (Bg) – via Crispi 24, scala C – Appartamento al p. rialzato di ca. 58 mq. composto da ingresso, soggiorno, cottura, bagno e camera; balcone di ca. 9 mq.; cantina di ca. 7 mq. al p. seminterrato; area di ca. 26 mq.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 15.187,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/7/2018 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

GRONE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 962/16

Grone (Bg) – via dei Fiori 25 – Lotto 1: Appartamento in zona panoramica. Immobile occupato. Prezzo base Euro 336.305,00. Lotti 2 e 3: Autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 48.000,00 per il lotto 2 ed Euro 24.000,00 per il lotto 3. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto 5/7/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

GRUMELLO DEL MONTE**CAPANNONE-APPARTAMENTI-UFFICIO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 458/17

Grumello del Monte (Bg) – via dei Videtti 20 – Lotto 1: Capannone con tre uffici, spogliatoi e due bagni. Prezzo base Euro 572.250,00. Lotto 2: Appartamento composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, bagno ed antibagno al p. primo; due camere, bagno e disimpegno al p. secondo. Prezzo base Euro 170.000,00. Lotto 3: Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno, antibagno e terrazzo al p. primo; due camere, bagno e disimpegno al p. secondo. Prezzo base Euro 238.700,00. Lotto 4: Ufficio al p. secondo composto da due locali, antibagno e bagno. Prezzo base Euro 129.300,00. Rilancio Euro 2.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

MADONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1206/16**

Madone (Bg) – via Piave 11 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi; sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 70.125,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/7/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

MAPELLO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 647/16

Mapello (Bg) – via Teoperga 3 – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Presenza difformità. Prezzo base Euro 57.750,00. Lotti 2 e 3: Autorimessa di 17 mq.. Presenza difformità per il lotto 3. Prezzo base Euro 6.750,00 per il lotto 2 ed Euro 11.250,00 per il lotto 3. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/243420, laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it.

MARTINENGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 817/15**

Martinengo (Bg) – via Beroa 24 (catastalmente 20) – Appartamento al p. primo composto da ingresso diretto su soggiorno/pranzo con angolo cottura, balcone, piccolo disimpegno, bagno, camera e scala interna; soppalco con affaccio sul soggiorno/pranzo, camera con piccolo guardaroba e bagno al p. secondo mansardato; autorimessa singola al p. interrato. Prezzo base Euro 62.331,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/231110, pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it.

MARTINENGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 862/16**

Martinengo (Bg) – via Trieste 49 – Appartamento al p. terzo; cantina al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 22.908,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

MARTINENGO**APPARTAMENTO - LOCALE AL RUSTICO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 804/16**

Martinengo (Bg) – via Romano 2 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e ripostiglio. Quota di 1/2 di locale al rustico al p. sottotetto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 47.292,30. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/7/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studiogleale@amsl.it.

MISANO GERA D'ADDA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 696/16**

Misano di Gera D'Adda (Bg) – via E. Carioni 37 – Appartamento al p. quarto di ca. 158 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio e balconi; cantina e box al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.778,12. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/7/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studiogleale@amsl.it.

OSIO SOTTO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 314/16

Osio Sotto (Bg) – via A. Diaz 15 – Appartamento al p. terzo in complesso di 26 abitazioni, composto da soggiorno, due camere, cucina, ingresso, disimpegno, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 32.062,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/7/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

PONTE SAN PIETRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1044/16**

Ponte San Pietro (Bg) – via Galizzi 6 – Appartamento al p.t. composto da sala, cucina, due disimpegni, due camere, bagno e terrazzino; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/7/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/212175, studiogleale@amsl.it.

PREZZO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 988/15**

Prezzo (Bg) – via A. Fantoni 9/A (catastalmente via A. Fantoni 13) – Proprietà superficaria di 99 anni (di cui 66 restanti) di appartamento bilocale al p.t. composto da disimpegno, camera, soggiorno, cucina e bagno; autorimessa; portico; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 21.801,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/7/2018 ore 17.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

SAN PELLEGRINO TERME

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 872/16

San Pellegrino Terme (Bg) – via Belvedere 12 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone; autorimessa al p.t. Immobile occupato. Prezzo base Euro 160.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

SERiate

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 63/17

Seriate (Bg) – via G. Gambirasio 6 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, servizi e due camere; sottotetto; rimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 144.250,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 3/7/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@emlegale.it.

SPIRANO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 223/17

Spirano (Bg) – via Cascinetti 6 – Appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera e bagno; posto auto scoperto e porzione di cortile esclusivo. Immobile occupato. Prezzo

base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/7/2018 ore 17.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

STEEZZANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 472/16

Stezzano (Bg) – via Esterna del Molino 10 – Abitazione composta da ingresso, cucina/pranzo e tre stanze di cui una con piccolo balcone; cantina al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 45.521,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

SUISIO

FABBRICATO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1004/16

Suisio (Bg) – via XXV aprile 21/C – Fabbricato composto da cortile con deposito; portico, lavanderia, cucina, sala e salotto al p.t.; disimpegno, tre camere, due bagni e loggia al p. primo; disimpegno, tre camere, bagno, loggia e ripostiglio al p. secondo; cantina al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 159.101,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11/7/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, studio@studiocarrara.com.

TERNO D'ISOLA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 73/17

Terno D'Isola (Bg) – via G. Boccaccio 3 – Abitazione composta da ingresso su soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e scala; due porzioni di giardino, cantina, lavanderia, intercapedine non accessibile e autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 151.293,60. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 3/7/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@emlegale.it.

TERNO D'ISOLA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 160/17

Terno D'Isola (Bg) – via Don G. Rota 2 – Appartamento composto da veranda/ingresso, corridoio, cucina, tre camere, bagno e ripostiglio; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 81.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/7/2018 ore 17.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, l.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

TRESCORE BALNEARIO

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 923/16

Trescore Balneario (Bg) – via Cà Bianca 10 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere e deposito al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 225.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/7/2018 ore 17.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

VERDELLINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 553/16

Verdellino (Bg) – via C.so Asia 28 – Appartamento con cantina e autorimessa. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 28.266,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

VERDELLINO - OSIO SOTTO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 108/17

Verdellino (Bg), fraz. Zingonia – p.za Affari 37 – Appartamento al p. rialzato composto da

soggiorno/pranzo con angolo cottura, ingresso, bagno finestrato, disimpegno e camera; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t. in Osio Sotto, fraz. Zingonia, via C. Porta sn. Immobili occupati. Prezzo base Euro 18.413,64. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 11/7/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, studio@studiocarrara.com.

VILLONGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 441/16**

Villongo (Bg) – via Grumelli 22 – Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere al p. primo; ingresso, ripostiglio, due cantine e portico al p.t.. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 42.844,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/232405, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

ZANDOBBIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 549/16

Zandobbio (Bg) – via Vago 11 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina ed autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/7/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studio-gaffuri.net.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CALCINATE - CHIUDUNO**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1201/14

Calcinatate (Bg) – via Asnenga 6 – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, ripostiglio, disimpegno, studio, due camere e tre balconi. Quota di 1/2 di autorimessa di 98 mq.al p. interrato. Prezzo base Euro 172.600,00. Calcinatate (Bg) – Lotto 2: Quota di 1/30 di terreni agricoli confinanti tra loro. Prezzo base Euro 8.600,00. Via Delle Brede 19 – Lotto 3: Quota di 1/2 di appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e giardino; cantina, lavanderia e disimpegno al p. interrato. Autorimessa al p. seminterrato. Tre aree urbane al p.t.. Terreno di 20 mq. Prezzo base Euro 95.600,00. Chiuduno (Bg) – via A. Moro 43 – Lotto 4: Quota di 1/6 di appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, due bagni, disimpegno, tre camere e giardino; ripostiglio al p. interrato. Due autori-

messe al p. seminterrato. Prezzo base euro 25.650,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/231110, pi. b. bianchi@bergamo.pecavvocati.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 657/16

Romano di Lombardia (Bg) – via C. Pagliarini 4 – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo con cottura, ripostiglio sottoscala, disimpegno notte, bagno, due camere e ripostiglio; giardino esclusivo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 37.968,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/7/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Ghislanzoni 41, tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

VERDELLO**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 907/16

Verdello (Bg) – via Fantoni 1 – Unità commerciale con vetrine al p.t. composta da ampio vano, disimpegno, due bagni, spogliatoio e scala d'accesso a piccolo vano al p.t.. Unità immobiliare uso abitativo al p. primo composta da soggiorno cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno areato, due balconi e scala interna. Magazzino al p. interrato. Prezzo base Euro 159.750,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19/7/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

Immobile comm.le|ind.le

ALZANO LOMBARDO**UFFICIO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 272/16

Alzano Lombardo (Bg) – via A. Fantoni 58 – Ufficio al p.t. composto da due vani, bagno e ripostiglio. Presenza lievi diffinità. Prezzo base Euro 20.756,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/244621, avv.giuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it.

CAROBIO DEGLI ANGELI**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 535/16

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Variante di Cicola – Magazzino al p.t. con ingresso. Magazzino al p.t. composto da ingresso, tre locali consegna vetture, tre magazzini, due ripostigli, due disimpegni, due uffici e officina. Locali composti da ingresso, tre locali esposizione, parcheggi e rampa al p. primo; sei locali ufficio, open space e ripostiglio al p. secondo. Prezzo base Euro 1.542.000,00. Rilancio Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla

vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

GHISALBA**FABBRICATO INDUSTRIALE-ACCESSORI-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1141/15

Ghisalba (Bg) – via Ponte 2 (catastalmente via al Ponte) – Lotto 1: Capannone coperto, carro ponte, capannone scoperto, due ripostigli, deposito attrezzi, bagno, cabina elettrica, ufficio e area al p.t.; tre uffici, disimpegno e bagno al p. primo. Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. Terreno di 5.680 mq.. Terreno di 1.450 mq.. Prezzo base Euro 505.110,00. Via Ponte 2 (catastalmente via Provinciale sn) – Lotto 2: Locale magazzino al p.t. di 1.438 mq.. Terreno di 4.240 mq.. Terreno di 75 mq.. Terreno di 730 mq.. Terreno di 75 mq.. Terreno di 2.870 mq.. Prezzo base Euro 318.327,00. Presenza diffinità per entrambi i lotti. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 4/7/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

GORLE - SERIATE**CAPANNONE - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 961/16

Gorle/Seriate (Bg) – Capannone in Gorle via M. Buonarroti sn, composto da tre locali deposito, ripostiglio, due uffici, servizi, opificio, locale tecnico, locale lavorazione, tettoia ed area esterna; magazzino al p. interrato. Magazzino al p.t. in Seriate via C. Cerioli 60, con area. Appezamenti di terreno di 3.045 mq. e di 950 mq in Gorle (Bg). Appezamento di terreno di 740 mq in Seriate (Bg). Prezzo base Euro 897.000,00. Rilancio Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 18/7/2018 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

PONTIDA**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni sui siti internet

C.P. 14/12 3 L S.r.l. IN LIQUIDAZIONE E CONC. PREV.

Giudice Delegato: Dott.ssa Laura Giraldi – Liquidatore Giudiziale: Dott. Alessandro Masera
Invito ad offrire per l'acquisto di capannone industriale

LOTTO UNICO: Pontida (BG) – Via Bergamo n. 1340 – Piena proprietà di complesso industriale composto di due unità, il corpo principale propriamente sede dell'attività di produzione industriale (distribuito su piano terra e piano interrato) ed un corpo secondario ad esso affiancato destinato a servizi igienici ed archivio. Affiancato alla testata nord-ovest del capannone industriale si trova il fabbricato ad uso uffici e servizi operai, sviluppato su tre piani. Al tutto si aggiunge area scoperta cortile di uso esclusivo circostante la costruzione.

Si precisa che l'immobile industriale è costituito anche da un piano interrato che non risulta accatastato ed adibito a deposito. Dal punto di vista edilizio è stata presentata in Comune di Pontida una DIA in data 23/05/2008 (Presa d'atto Pratica n. 87/2008) per la "formazione di opere murarie necessarie alla posa in opera di una nuova linea di taglio" a seguito

della quale si è costituito l'attuale piano interrato. Classe energetica E (EP gl, nren 369,01 kWh/m² anno). Prezzo base d'asta: Euro 1.200.000,00 oltre Iva e imposte di legge e rilanci non inferiori ad Euro 20.000,00. Offerte da presentarsi entro le ore 12.00 del giorno 11/06/2018.

Vendita senza incanto 12/06/2018 ore 11.00 innanzi al Liquidatore Giudiziale c/o Studio Pedrolivener & Associati, Piazza G. Matteotti n. 20, Bergamo. Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Liquidatore Giudiziale Dr. Alessandro Masera - tel. 035285858 / fax 035218555 / e-mail alessandro.masera@pedrolivener.it. www.asteannunci.it

TELGATE

NEGOZIO ED AUTORIZZAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet

CONCORDATO PREVENTIVO EASY IMMOBILIARE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE C.P. N. 21/2015

GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA ELENA GELATO - COMMISSARIO GIUDIZIALE RAG. MONICA CUTER

Il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Emma Giupponi rende noto che il giorno 13 luglio 2018 alle ore 12:00, in Almè (BG), Viale Italia n. 10, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale si procederà alla gara per la vendita degli immobili di proprietà del "Concordato Preventivo Easy Immobiliare S.r.l. in liquidazione": Lotto unico sito in Telgate (BG) Via San Rocco, 1. Negozio avente destinazione d'uso commerciale di circa 213 mq e autorimessa al piano

seminterrato (H = 3,60 m circa) di circa 254 mq. Allo stato attuale gli immobili risultano sfitti.

Il valore di stima degli immobili (Lotto unico) indicato nella perizia redatta dal perito nominato dal Tribunale, Architetto Daniela Pavon, è pari ad Euro 494.900,00.

Il prezzo a base d'asta degli immobili (Lotto unico) è pari ad Euro 162.169,60. Offerte minime in aumento non inferiori a Euro 5.000,00. Le offerte irrevocabili di acquisto presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, dovranno essere depositate in busta chiusa presso lo studio del Liquidatore Giudiziale in Almè (BG), Viale Italia n. 10 entro le ore 12.00 del giorno 12 luglio 2018. Il saldo del prezzo dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione. Tutte le spese inerenti la compravendita saranno poste a carico dell'acquirente. Per l'esatta descrizione, identificazione, destinazione urbanistica, e provvedimenti autorizzativi edilizi comunali degli immobili posti in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito, pubblicata sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.esecuzionigiudiziarie.it. Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Giudiziale, dott.ssa Emma Giupponi, con studio in Almè (BG) Viale Italia n. 10 (Tel. 035/19910747, Fax 035/19910748, mail: emma@studiogiupponi.it, indirizzo pec: emma.giupponi@odcecebergamo.legalmail.it).

Terreno | Immobilità agricola

SOLTO COLLINA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1213/16

Solto Collina (Bg), fraz. Esmate - loc. Cerrete - Lotti 1, 2 e 3: Terreno con volumetria edificatoria. Prezzo base Euro 64.000,00 per il lotto 1, Euro 88.000,00 per il lotto 2 ed Euro 78.000,00 per il lotto 3. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 3. Vendita senza incanto 26/6/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o studio del Delegato in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, avvclaudialenzini@cnfpec.it.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**



**Tribunale di
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****CURNO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 6/12**

Curno (Bg) - via Lecco - Appartamento composto da corridoio, cucina, quattro vani, bagno e tre terrazzi al p. primo; proporzionale quota di comproprietà del vano sottotetto al p. secondo; autorimessa al pt.. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 82.359,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FARA GERA D'ADDA**APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 95/17**

Fara Gera D'Adda (Bg) - via Pontirolo 32 - Unità immobiliare al p. primo; box al p. strada; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 59.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/7/2018 ore 12.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Ghislanzoni 41, tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

PRESEZZO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 413/13**

Presezzo (Bg) - via G. Puccini - Proprietà superficiale di appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, disimpegno, locale caldaia e balcone; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 40.185,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/6/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VIGANO SAN MARTINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1761/11**

Vigano San Martino (Bg) - via Cimaborgo - Appartamento al p.t. composto da camera, guardaroba, bagno e portico esclusivo; soggiorno, cucina, tre camere, bagno, wc, ingresso, disimpegno, ripostiglio e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 27.422,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/6/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLA DI SERIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 727/16**

Villa di Serio (Bg) - via XXV Aprile 47 - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.343,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/6/2018 ore 17.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi.

Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, L.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

VILLONGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1144/14**

Villongo (Bg) - via Napoleonica - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone al p. primo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 52.698,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/6/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****CURNO-CAVERNAGO****CAPANNONE-APPARTAMENTO-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 313/15**

Curno (Bg) - via Brembo - Lotto 1: Capannone a destinazione artigianale composto da otto magazzini, quattro locali esposizione, sei uffici, due depositi, sala conferenze, sala riunioni, reception, cantina, ripostiglio, bagni, piazzale e cortile al p.t.; deposito al p. interrato. Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, guardaroba, due bagni, due disimpegni e due balconi; cantina al p. seminterrato; appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 1.230.000,00. Cavernago (Bg) - Lotti 2-3-4-5-6-7-8: Appezzamento di terreno edificabile appartenente al piano di lottizzazione "C2.12" posto in prossimità della S.S. 498. A detto appezzamento compete la proporzionale quota di comproprietà in ragione di 37,5/1.000 delle aree di urbanizzazione destinate a strade, verde privato ad uso pubblico, parcheggi e marciapiedi. Euro 191.250,00 per tutti i lotti. Lotti 9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20: Appezzamento di terreno edificabile appartenente al piano di lottizzazione "C2.12" posto in prossimità della S.S. 498. A detto appezzamento compete la proporzionale quota di comproprietà in ragione di 19,167/1.000 delle aree di urbanizzazione destinate a strade, verde privato ad uso pubblico, parcheggi e marciapiedi. Prezzo base Euro 97.750,00 per tutti i lotti. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 7/6/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

**Tribunale di
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****BARBARIGA****VILLETTA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 1063/2016**

Professionista Delegato Notaio Francesco Nicoli
Lotto unico: Comune di Barbariga (BS) Via Nazario Sauro n. 2 Località Frontignano. Villetta a schiera di testa che si sviluppa su due piani, rialzato e primo e locali accessori ed autorimessa al piano seminterrato di mq 28. Libera.

Vendita senza incanto il 15/06/2018 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia in Via Gambara n. 40 scala A piano primo aula 1.87.

Prezzo base Euro 131.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00; offerta minima Euro 98.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Vittorio Corniani con sede in Brescia alla Via Fura n. 26 tel. 030/348410, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LENO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 370/2017**

Professionista Delegato Notaio Franco Treccani
Lotto unico: Comune di Leno (BS) Via Repubblica n. 23. Appartamento al piano secondo di vani 4. Vendita senza incanto il 15/06/2018 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia in Via Gambara n. 40 scala A piano primo aula 1.87.

Prezzo base Euro 40.847,39; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 30.635,54. Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Vittorio Corniani con sede in Brescia alla Via Fura n. 26 tel. 030/348410, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MILZANO**ABITAZIONE - GIARDINO/ORTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 921/2013**

Professionista Delegato Notaio Daniela Masucci
Lotto Unico: sito in Milzano (BS) Vicolo del Castagneto, 6 - Abitazione di 8,5 vani, posto ai piani terra, primo e sottotetto, con giardino/orto posto sul retro della casa, oltre piccolo ripostiglio ricavato nel sottoscala. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 15/06/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano 1°, aula 1.87, Via Gambara 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 29.368,83; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto.

Presentare offerte dalle ore 09.00 alle ore 11.00 del 14/06/2018, presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia (Tel. 030/348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
BUSTO ARSIZIO****Abitazione | Accessorio****BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 139/2016**

G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume
Professionista Delegato Avv. Igino Budelli
Lotto Unico: sito in Busto Arsizio (VA) Via Ballarati 2 - Appartamento di tipo popolare in un quartiere del

centro storico di Sacconago, posto al piano primo, della superficie commerciale di mq 56 e di 2,5 vani in ambito cortilizio con accesso dal ballatoio comune interno al cortile, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due locali zona notte senza disimpegno. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 27/06/2018 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Iginio Budelli, Via C. Porta 3 - Gallarate.

Prezzo Base Euro 17.920,00; offerta minima di Euro 13.440,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Iginio Budelli, in Gallarate, Via C. Porta 3. Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie (Tel. 0332/335510-332099); presso lo Studio Avv. Iginio Budelli (Tel. 0331/791180) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NOSATE

VILLETTA - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 357/2015

G.E. Dott. Lualdi Marco
 Professionista Delegato Avv. Gallazzi Carla Elena
 Lotto Unico: sito in Nosate (MI) - Via San Martino, 3-5A - Villetta a schiera in posizione centrale della superficie commerciale di mq 88,30 disposta su due piani f.t. ed un piano interrato facente parte di un complesso di sei villette denominato "Residenza Margot", composta di locale cucina/soggiorno/camera con bagno e ingresso al piano terreno per una superficie lorda di mq 45, sottotetto non abitabile al piano primo di mq 51 oltre a cantina e lavanderia al piano interrato di mq 28, il tutto collegato da scala interna; è presente balcone di mq 5 oltre ad area pertinenziale esclusiva e box singolo di pertinenza al piano interrato, della superficie lorda di mq 19, collegato internamente con l'abitazione. Occupata.

Vendita senza incanto il 16/07/2018 ore 11:00 presso lo studio del delegato in Busto Arsizio, Via Mameli 16.

Prezzo Base Euro 87.050,00; offerta minima di Euro 65.300,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/07/2018 presso lo studio del delegato in Busto Arsizio, Via Mameli 16.

Maggiori informazioni presso il custode G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332/335510-332099 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

UBOLDO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/2017

G.E. Dott. Marco Lualdi
 Professionista Delegato Avv. Alessandra Zaro
 Lotto unico: sito in Uboldo (VA) Via Italia 30 - Unità immobiliari confinanti: a) Appartamento di mq. 53,25 e di 3 vani, posto a piano terra; composto da soggiorno con cucina, una camera, un bagno e un piccolo disimpegno; b) Appartamento di mq. 55 e di 2,5 vani, posto a piano terra; composto da soggiorno con cucina, una camera, un bagno e un piccolo disimpegno. Libero.

Vendita senza incanto il 29/06/2018 ore 15:00 presso lo studio dell'Avv. Zaro Alessandra in Via Vicinale del Ponte n. 25 - Busto Arsizio (VA).

Prezzo Base Euro 102.400,00; offerta minima pari a Euro 76.800,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare le offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Zaro Alessandra in Via Vicinale del Ponte n. 25 - Busto Arsizio (VA).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie,

Via Valgella n. 11 (Tel. 0332/335510-332099 - mail: segreteria.va@givg.it); presso l'Avv. Zaro Alessandra (Tel./Fax 0331/625045 - mail pec: alessandra.zaro@busto.pecavvocati.it), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
COMO**

Abitazione | Accessorio

GUANZATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2017

G.E. Dott. M. Mancini
 Professionista Delegato Rag. Mauro Corti
 Lotto Unico: sito in Guanzate, Via Landriani, 19 - Appartamento: P I, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni, 3 camere da letto e balcone. Vendita senza incanto il giorno 17/05/2018 ore 14:00 presso l'Aula Esperimenti di Vendita, Viale Cesare Battisti n. 6, Como.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 54.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio di Delegato, Via Volta n. 24 - Como.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Rag. Mauro Corti, Via Volta n. 24 - Como (Tel. 031266268) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MERONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 291/2017

G.E. Dott. Marco Mancini
 Professionista Delegato Dott. Luca Allievi
 Lotto Unico: sito in Merone (CO), Via Roma 23 - A. Appartamento: al piano terzo di cinque piani fuori terra composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e balconi. B. Autorimessa di pertinenza al piano terra. Occupato.

Vendita senza incanto il 31/05/2018 ore 16:00 presso "Aula Esperimenti di Vendita" - Viale Cesare Battisti 6, 22100 Como.

Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 47.250,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Luca Allievi con studio in Como, piazzale Gerbetto n. 6 (tel. 031/266968 fax 031/267361) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
LECCO**

Abitazione | Accessorio

MERATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2013

G.E. Avv. Marcellini Edoardo
 Notaio Delegato Dott.ssa Bonacina Laura
 Lotto Unico: sito in Merate (LC), Via Statale, 117 - SEZ. CENS. DI SABBIONCELLO - APPARTAMENTO di 89 mq. composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno, disimpegni balconcino e terrazzo al P.1.

Vendita senza incanto il giorno 28/06/2018 ore

09:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

Prezzo Base Euro 81.870,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 61.402,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Allegra Francesca (0341/370116 avv.francesca.allegra@gmail.com); presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28 - Lecco (Tel. 0341/287619 Fax 0341/288162) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MERATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/2015

G.E. Dott. Tota Edmondo
 Notaio Delegato Dott. Panzeri Paolo
 Lotto Unico: sito in Merate (LC), Via Caneva 6/A - Appartamento composto da soggiorno, cucina e bagno al piano terra, due camere, bagno e ripostiglio al piano primo.

Vendita senza incanto il 12/07/2018 ore 9.00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28, Lecco.

Prezzo Base Euro 73.260,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 54.945,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28, Lecco.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28, Lecco (tel. 0341/287619 fax 0341/288162); presso il custode Avv. Roberto Mulargia (tel. 0341/289100); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PASTURO

APPARTAMENTO-CANTINA-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 28/2015

G.E. Dott. Colasanti Dario
 Notaio Delegato Dott.ssa Mutti Laura
 Lotto Unico: sito in Pasturo (LC), Via Ferrario n. 6, censuario di Baiedo - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone privato al quale si accede da tutti i locali al piano secondo; oltre a cantina e box autorimessa al piano primo sottostrada.

Vendita senza incanto il 28/06/2018 ore 11:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28, Lecco.

Prezzo Base Euro 71.890,00 ; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 53.917,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28, Lecco.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28, Lecco (tel. 0341/287619 fax 0341/288162); presso il custode Avv. Corti Caterina (tel. 0341281718-0341/272528) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA MARIA HOE

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 43/2014

G.E. Dott. Colasanti Dario
 Notaio Delegato Dott. Oggioni Michele
 Lotto Unico: sito in Santa Maria Hoè (LC), Via Volta, 5 - Angolo Piazza Padre Tentorio (ex Piazza Mercato), a parte del fabbricato condominiale denominato "La Corte", composto da tre piani fuori terra ed un piano

seminterrato, APPARTAMENTO al piano primo composto, secondo quanto relazionato da CTU, da corridoio, soggiorno/pranzo, cucina, bagno con antibagno, ripostiglio, due camere, altro bagno e loggia, oltre a cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il giorno 28/06/2018 ore 12:00 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28 - Lecco.

Prezzo Base Euro 84.967,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 63.725,63.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28 - Lecco.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Pangallo Mara (Tel. 392/0883130 avv.mara.pangallo@gmail.com); presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28 - Lecco (Tel. 0341/287619 Fax 0341/288162) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

VALMADRERA

APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 183/2016

G.E. Dott. Tota Edmondo

Notaio Delegato Dott. Donegana Giulio

Lotto Unico: sito in Valmadrera (LC), Via Preguda, 35 - APPARTAMENTO sito al piano terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno e tre balconi; Vano ad uso CANTINA al piano terra; Vano ad uso AUTORIMESSA al piano terra; AREA URBANA esterna di pertinenza adibita a posto auto ed orto.

Vendita senza incanto il 28.06.2018 ore 10.00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

Prezzo Base Euro 136.140,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 102.105,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Ghisalberti Daniela (tel. 0341361823) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di MANTOVA

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

SAN BENEDETTO PO

UNITÀ A DESTINAZIONE RESIDENZIALE - UNITÀ A DESTINAZIONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 303/2013 + 194/2012

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Freddi

Lotto unico: Comune di San Benedetto Po (MN) Via Meucci n. 9/11. Piena proprietà di unità a destinazione residenziale al piano primo con ingresso e corridoio al piano terra. Vani 5. Unità immobiliare di mq 171 a destinazione artigianale ai piani terra e primo con area cortiva. Libere.

Vendita senza incanto il 13/06/2018 ore 15.00 pres-

so la CASA DELLE ASTE - SEDE IVG DI MANTOVA- VIA PRIMO MAGGIO 3- S. GIORGIO DI MANTOVA (MN).

Prezzo base Euro 20.040,00; rialzo minimo Euro 2.000,00; offerta minima Euro 15.030,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la CASA DELLE ASTE - SEDE IVG DI MANTOVA- VIA PRIMO MAGGIO 3- S. GIORGIO DI MANTOVA (MN).

Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotransfert-Notares - Via San Francesco da Paola n. 3 Mantova nei giorni Lunedì, Martedì e Giovedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 tel. 0376/329948, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Mantova in San Giorgio di Mantova alla Via I Maggio n. 3 tel 0376/220694, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di MILANO

Abitazione | Accessorio

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3713/2011

G.E. Dott.ssa Caterbi Simona

Professionista Delegato e Custode Avv. Alessi Alex Lotto Unico: sito in Milano (MI), via Cogne n.7 - Appartamento di 3 locali più servizi al piano 3° con annesso vano cantina al piano cantinato. ACE classe G.

Vendita senza incanto il giorno 15/05/2018 ore 14:30 presso lo studio del professionista delegato in Milano, via Fontana, 22.

Prezzo Base Euro 62.100,00. Rilanci minimi di Euro 1.300,00. Offerta Minima Euro 46.757,00;

Presentare offerte dalle 09:30 alle 13:00 dei giorni 10, 11 e 14 Maggio 2018 presso lo studio del professionista delegato in Milano, via Fontana, 22.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Alessi Alex (tel. 02/59904339 fax 02/45474064), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CERRO MAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 577/2012

G.E. Dott.ssa Chieffo

Professionista Delegato Avv. Barretta Augusto

Lotto Unico: sito in Cerro Maggiore (MI), Via Roma, 38 - Appartamento piano primo due locali, ripostiglio, servizi, balcone e cantina. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 14.06.2018 ore 14.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barretta Augusto in Peschiera Borromeo, Via Matteotti 55.

Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.30 del giorno 13.06.2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barretta Augusto in Peschiera Borromeo, Via Matteotti 55.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Barretta Augusto (tel. 02/5464476) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GREZZAGO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1430/2006

G.E. Dott.ssa Simona Caterbi

Professionista Delegato Avv. Filippo Scornajenghi

LOTTO Unico : sito in Grezzago (MI) Via Camillo Benso Conte di Cavour 60 - APPARTAMENTO mansarda di

mq.58 e di 4,5 vani, piano terzo-sottotetto; composta da: ingresso, soggiorno-cottura, due camere, servizi e con annesso vano cantina al piano secondo seminterrato.

Vendita senza incanto il 24/05/2018 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Filippo Scornajenghi, Via Fontana 16 - Milano.

Prezzo Base Euro 43.696,26; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.772,20. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Filippo Scornajenghi, Via Fontana 16 - Milano.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippo Scornajenghi (Tel. 02/5457634 - Fax 02/54115723 - mail

pec: filippo.scornajenghi@milano.pecavvocati.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LAINATE

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3636/2013

G.E. Dott.ssa Caterina Trentini

Professionista Delegato Avv. Riccardo De Lodi

Lotto Unico: sito in Lainate (MI), via Palladio, 3 - APPARTAMENTO ai piani seminterrato e primo di mq 166 con soggiorno, tre camere da letto, studio, cucina, due bagni, cantina annessa e box di mq 6.

Vendita senza incanto il 19/06/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo De Lodi in Milano al Corso Monforte n. 16.

Prezzo Base Euro 208.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 156.000,00.

Presentare le offerte fino alle ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo De Lodi in Milano al Corso Monforte n. 16.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Riccardo De Lodi (tel.027773181 fax 027773182); presso il Custode SIVAG S.p.a. - IVG del Tribunale di Milano, Via Milano n. 10, Segrate (tel. 0226952007); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LIMBIATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 3839/2010

G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella

Notaio Delegato Dott. Luigi Cambri

Lotto Unico: Comune di Limbiate (MB) Via Bainsizza n. 23. Appartamento ai piani terra e seminterrato comprensivo di cantina e veranda di superficie commerciale lorda mq 115.75 composto da quattro locali oltre bagno. Box auto collegato direttamente alla cantina di mq 11. Libero.

Vendita senza incanto il 20/06/2018 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Luigi Cambri in Milano alla Via Aurelio Saffi n. 30. Prezzo Base Euro 63.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima Euro 47.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Luigi Cambri in Milano alla Via Aurelio Saffi n. 30.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Luigi Cambri in Milano alla Via Aurelio Saffi n. 30, presso il Custode Giudiziario SIVAG S.p.A. (Tel. 02.26952007 fax 02.21879390), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

www.asteannunci.it

MAGNAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1860/2013

Professionista Delegato Avv. Alessandro D'Alessandro Lotto Unico: sito in Magnago (MI), Via Rosmini - Appartamento ai piani terra e primo. La composizione interna dell'alloggio è n. 3 vani per una superficie di circa mq 60.

Vendita senza incanto il 30.05.2018 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro D'Alessandro in Milano, via Fontana 18. Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro D'Alessandro in Milano, via Fontana 18.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro D'Alessandro in Milano, via Fontana 18 (tel. 02/55015551 fax 02/87393838); presso il custode SIVAG S.p.A. - IVG di Milano (tel. 02/58011847, 02/26952007 fax 02/58014348) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MELZO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 2850/2016

G.E. Dott.ssa Simona Caterbi Professionista Delegato Avv. Katia Muscatella Lotto 1 : sito in Comune di Melzo (MI), via montello n.12; intero fabbricato composto da quattro appartamenti, due al piano terra e due al primo piano, oltre parti comuni.Libero.

Lotto 5 : sito in Comune di Melzo (MI), via martiri libertà n.23; appartamento al piano secondo, composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, studio, bagno, balcone e cantina.Occupato.

Lotto 6 : sito in Comune di Melzo (MI), via martiri libertà n.23; appartamento al piano terzo, composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, studio, bagno, balcone e cantina.Occupato.

Lotto 7 : sito in Comune di Melzo (MI), via martiri libertà n.23; appartamento al piano primo, composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, studio, bagno, balcone e cantina.Libero.

Lotto 8 : sito in Comune di Melzo (MI), via martiri libertà n.23; appartamento al piano primo, composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, studio, bagno, balcone e cantina.

Vendita senza incanto il 24/05/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Katia Muscatella in Milano, Viale Monte Nero n.82;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 168.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 126.000,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; Offerta Minima Euro 47.250,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; Offerta Minima Euro 46.500,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; Offerta Minima Euro 48.000,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; Offerta Minima Euro 49.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 23/05/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Katia Muscatella in Milano, Viale Monte Nero n.82; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Katia Muscatella in Milano, Viale Monte Nero n.82 Tel. 02/54122489 dalle 15:00 alle 18:00; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PARABIAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1522/2008 + 1311/2010

G.E. Dr.ssa Caterina Trentini Notaio Delegato Dott. Filippo Laurini Lotto Unico: Comune di Parabiago (MI), Via Felice Gaio n. 20. Appartamento al piano terreno/rialzato di mq 61 composto da due locali e servizi, con cantina al piano seminterrato. Classe Energetica G. Libero.

Vendita senza incanto il 19/06/2018 ore 15:00 presso lo studio del Notaio Delegato Filippo Laurini in Milano alla Via Mario Pagano n. 65.

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 30.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Filippo Laurini in Milano alla Via Mario Pagano n. 65.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Filippo Laurini in Milano alla Via Mario Pagano n. 65 (Tel. 02/4805611); presso il Custode S.I.V.A.G. S.p.a, con sede in Redecesio di Segrate (MI), Via Milano n. 10 (Tel 02/26952007 - 02/58011847) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

PIOLTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 3493/2011

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Mennuni Notaio Delegato Dott.ssa Daniela De Simone Lotto unico: Comune di Pioltello (MI) Via Firenze n. 2. Appartamento di mq 61,75 composto da due locali con servizi che si distribuisce al piano secondo di un fabbricato residenziale condominiale privo di ascensore di 5 piani fuori terra oltre a locale cantina al piano seminterrato. Immobile libero e le chiavi in possesso del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Daniela De Simone in Milano alla Via Bandello n. 5.

Prezzo base Euro 61.000,00; offerta minima Euro 45.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Daniela De Simone in Milano alla Via Bandello n. 5.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario società SIVAG S.p.A. tel. 0226952007, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

Immobilie comm.le|ind.le

ISPRA

CENTRO SPORTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 573/2014

G.E. Dott. Sergio Rossetti Curatore Dott.ssa Maria Grazia Ferrari Lotto 1: Comune di Ispra (VA) Via Leopardi n. 232. Complesso immobiliare adibito a centro sportivo, oltre che un piccolo fabbricato accessorio, area adibita a parcheggio. Il complesso immobiliare risulta composto da piscine, termario, palestra, spogliatoi, servizi ed uffici. Area libera ed esterna di circa 15.536 mq parte della quale vincolata a parcheggio connesso all'attività ed asservito ad uso pubblico. Il complesso è attualmente locato, con affitto annuo lordo pari ad euro 200.000,00.

Lotto 2: Comune di Ispra (VA) Via degli Alpini. Area di circa 10.165 mq che ricade in azzonamento "tesuto delle infrastrutture e della coesione sociale",

regolamentato dall' art. 30 - Norme per i tessuti delle infrastrutture e della coesione sociale (cfr. Piano dei Servizi).

Vendita senza incanto il 20/06/2018 ore 15:00 presso lo studio del Curatore Dott.ssa Maria Grazia Ferrari in Milano alla Via Andrea Solari n. 12.

Prezzo base Lotto 1 Euro 1.641.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima Euro 1.641.750,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 421.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 421.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Curatore Dott.ssa Maria Grazia Ferrari in Milano alla Via Andrea Solari n. 12.

Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Dott.ssa Maria Grazia Ferrari in Milano alla Via Andrea Solari n. 12 tel. 02/874506 fax 02/72000569, presso e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

Tribunale di PAVIA

Abitazione | Accessorio

VALLE LOMELLINA

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 300/2017

G.E. Dott. Piero Pieri Professionista Delegato Avv. Carlo Emanuele Bobba Lotto Unico: sito in Valle Lomellina (PV), vicolo Cerra n. 11 - Casa di abitazione superficie commerciale mq. 121,29, facente parte di un complesso residenziale a corte,disposta su due piani fuori terra con locali accessori non collegati all'abitazione e con accesso attraverso corte comune.

Vendita telematica sincrona mista il 30.05.2018 ore 15.30.

Prezzo Base Euro 33.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.200,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 19.05.2018. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Vigevano (tel. 0381691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Tribunale di PAVIA EX VOGHERA

Abitazione | Accessorio

BORGIO PRIOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 102/2010

Professionista Delegato Avv. Ambrogio Arbasino Lotto Unico: Comune di Borgio Priolo, Località Casa Romano, 4 costituito da casa semi indipendente libera da contratti di locazione, da diritti di usufrutto e da servitù, sviluppata su tre livelli fuori terra, circondata da terreno di proprietà (giardino e cortile) piano primo composto da due disimpegni, tre camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone vano scala (collegamento con il piano terra); piano terra composto da ingresso, disimpegno, cucina, camera da letto, bagno, sala e vano scala (collegamento con il piano primo); piano seminterrato composto da: due cantine, locale caldaia, ripostiglio vano scala (collegamento con l'esterno).

Vendita senza incanto il 14/05/2018 ore 18.00 presso lo studio del professionista delegato Avv.

Ambrogio Arbasino in Voghera (PV) via Emilia n.133. Prezzo Base Euro 44.339,00; rialzo minimo di Euro 1.000,00; offerta minima di euro 33.254,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Ambrogio Arbasino in Voghera (PV) via Emilia n.133 previo appuntamento. Maggiori informazioni presso lo studio dell' Avv. Ambrogio Arbasino Tel.0383-41204, fax 1782256574; per la visita dell'immobile contattare il custode l'IVG di Vigevano, strada Dei Rebuffi n.43 Tel. 0381-691137. Visitare il sito www.asteannunci.it n. verde 800630663.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

ROBECCO PAVESE

APPARTAMENTO - BOX - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 282/2011

G.E. Dott. Piero Pieri
Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Bassanini
Lotto 1 : sito in Robecco Pavese (PV) Cascina Casette 1 - Ampio appartamento recuperato dalla trasformazione di una vecchia cascina, di mq.500 e di 10 vani, disposto a due piani fuori terra; composto da: al piano terra, zona giorno con grandi ambienti ristrutturati ed accessori in parte ancora al rustico; al piano primo, zona notte con spazi tuttora da ultimare; oltre un piccolo box accessorio ad un solo vano di mq.25, posto a piano terra (locato) e gli spazi ed aree di uso comune. Si inseriscono nel PGT in ambiti agricoli delle cascine storiche compresi nel limite del rispetto autostradale Torino-Piacenza, in contesto isolato a carattere agricolo, nei pressi del cavalcavia sull'autostrada A21. Classe energetica G. Ricontrate difformi-

tà, meglio visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Lotto 3 : sito in Robecco Pavese (PV) Cascina Casette 1 - N.2 terreni agricoli indipendenti, di mq.3.963, accessibili lungo i rispettivi confini dalla comunale dismessa con svincolo dalla Robecco-Fumo. Si inseriscono nel PGT in ambito E1 agricolo normale, con vincoli di rispetto autostradale e dell'elettrodotto ad alta tensione. Sono in parte lavorati a seminativo e in parte, nell'incanto, insistono alberi di robinie. Locato.

Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 14:00 presso lo Studio Dott.ssa Valeria Bassanini, Via Trento 73 - Stradella (PV).

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 20.716,31; offerta minima di Euro 15.537,24; e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Lotto 3 : Prezzo Base Euro 1.000,44; offerta minima di Euro 750,33; e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso lo Studio Dott.ssa Valeria Bassanini, Via Trento 73 - Stradella (PV).

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Giudiziario IVG di Vigevano (Tel.0381/691137); presso Dott.ssa Valeria Bassanini (Tel.0385/245419).



Tribunale di
VARESE

Abitazione|Accessorio

BRENTA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/2016

G.E. Dott.ssa Heather Maria Rita Lo Giudice
Professionista Delegato Avv. Emanuele Caimi
Lotto Unico: sito in Brenta (VA), Via Cerini 21 - Piena proprietà di un appartamento ad uso abitazione posta al secondo ed ultimo piano, con un vano caldaia al piano ammezzato, a parte di fabbricato con piccolo cortiletto interno (chiostrina). Annesso all'alloggio vi è vano cantina posto al piano terra dell'edificio. Libero.

Vendita senza incanto il 26/06/2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato in Via Dandolo, 9 - Varese.

Prezzo Base Euro 27.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 20.850,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato in Via Dandolo, 9 - Varese.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato in Via Dandolo, 9 - Varese (tel. 0332/288422); presso il custode G.I.V.G. SRL di Varese, via Valgella 11 (tel.0332/335425 o 335510) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Aste RIVISTA tabloid GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

PIEMONTE

Asti - Alessandria - Casale Monferrato - Ivrea -
Novara - Torino - Vercelli



ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



**Tribunale di
ALESSANDRIA**

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 312/14

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Via Ogliana 4 - Abitazione su due piani a) appartamento costituito da ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio, locale sgombero p.terra; camera p.prime. b) appartamento costituito da ingresso, cucina, disimpegno, tre locali sgombero p.terra; legnaia, due camere p.prime. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.313,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 10.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 288/16

Alessandria (AL), Spalto Marengo 10 - Alloggio composto da ingresso/disimpegno, pranzo con cucinino intercomunicante, camera, dispensa con angolo lavanderia, bagno e balcone. Annessa cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 131/17

Alessandria (AL), Via Giovanni Giacomo Bottazzi 7 - Abitazione di tipo popolare posta al p. secondo (terzo f.t.) composta da soggiorno, camera da letto, bagno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio

del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA, GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 144/16

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Levata 132 - Appartamento p.prime (2° f.t.) con ascensore, costituito da ingresso, cucinino con tinello, soggiorno, n. 2 camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi. Annessi cantina e garage p.seminterrato. Prezzo base Euro 89.500,00. Offerta minima Euro 67.125,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, BOX - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/12+408/14

Alessandria (AL), Via Monteverde 4 - Lotto 1 - Immobile ad uso abitativo posto al piano terzo di palazzina residenziale composto da ingresso aperto su salone, cucina abitabile, due camere, due bagni,

uno studio, un ripostiglio, due balconi posti su fronti opposti, cantina e box auto di pertinenza. Prezzo base Euro 136.500,00. Offerta minima Euro 102.375,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), Corso Roma 66, Tel. 0131/236499. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 383/09

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 22 - Alloggio sito al piano secondo f.t. in palazzina di tre piani composto da minuscolo ingresso, soggiorno e adiacente cucinotta, camera da letto e servizio igienico oltre a cantina al piano dei fondi ed ampio terrazzo pertinenziale a livello. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131/261200. G.E. C. Milani.

ALESSANDRIA

TERRENI AGRICOLI-FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 354/16

Alessandria (AL), Fraz. Spinetta Marengo - Via Rosa Luxemburg 24, Edificio n. 1 - Lotto 2: Palazzina in fase di completamento composta da quattro piani, di cui uno entro terra e tre f.t. Sono presenti gli intonaci esterni con tinteggiatura e gli intonaci interni. L'intero fabbricato è già predisposto con n. 6 alloggi al p. terra, n. 6 alloggi al p. primo, n. 6 locali di sgombero nel sottotetto. Mentre al p. interrato sono in fase di definizione i box auto che come da progetto devono essere n. 12. Sempre al p. interrato il progetto prevede n. 12 piccole cantine e locale tecnologico per la caldaia oltre gli spazi di manovra ed aree comuni. Prezzo base Euro 215.250,00. Offerta minima Euro 161.437,50. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 13.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 214/17

Alessandria (AL), Via Augusto Righi 25 - Appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, servizio igienico, due camere da letto e ripostiglio; ballatoio verso il cortile e due terrazzini; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 24.675,00. Offerta minima Euro 18.506,00. Vendita senza incanto 17.7.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131/232520. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 299/16

Alessandria (AL), Via Parniseti 4 - Appartamento sito al p. secondo (terzo f.t.) di uno stabile condominiale composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, ripostiglio, studio, due camere, bagno, due balconi e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 73/16

Alessandria (AL), Frazione Litta Parodi, via Luigi Lodi 190 - Abitazione in zona periferica, al p.terra composto da ingresso, locale sgombero e cantina; cucina, bagno e camera al p. secondo; locale di sgombero al p. ammezzato; autorimessa nel giardino. Prezzo base Euro 57.100,00. Offerta minima Euro 42.825,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc in Alessandria (AL), Corso Crimea 35, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 280/16

Alessandria (AL), Cascinagrossa, via Anna Fuoco 5 - Fabbricato di origine rurale ristrutturato ed ampliato, a due piani fuori terra, con accesso al piano primo tramite una scala esterna e composto da ingresso-corridoio, servizio igienico, tre vani di cui due mansardati. Il piano terreno ha ingresso dalla corte di proprietà ed è composto da ingresso soggiorno, ampio salone, cucina-pranzo, una camera. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 189/17

Alessandria (AL), Via Capriolo 20 - Unità imm.re composta al p.primo da wc, cucina, ingresso, sala, camera; p.primo sottostrada da cantina. Sup. 92,60 mq. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 19.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamorizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 427/13

Alessandria (AL), Via Fiume 28 - Lotto 1: Box cat. C/6. - Lotto 2: Box cat. C/6. Prezzo base Lotto 1 Euro 8.437,50; Lotto 2 Euro 8.437,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 6.328,12; Lotto 2 Euro 6.328,12. Vendita senza incanto 19.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra

Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 554/16

Alessandria (AL), Zona Cristo, Via Raffaello Sanzio 3 - Lotto 1: Alloggio p.primo, situato in zona di espansione provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria, composto da ingresso, soggiorno, locale pranzo, cucina, corridoio, n. 3 camere, n. 2 bagni, ripostiglio, portico, n. 2 terrazzi. Si accede all'immobile da Via Raffaello Sanzio mediante portoncino d'ingresso indipendente e scala a doppia rampa. L'edificio è stato ristrutturato nel 2009. Lo stato di manutenzione generale risulta buono. Sono presenti impianto di allarme e di aspirazione centralizzato. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.812,50. Vendita senza incanto 19.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maregla Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, piano primo, Tel. 0131/1958976. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 205/13

Alessandria (AL), Via Caselli 35 - Alloggio al p.nono (decimo f.t.) di condominio dotato di ascensore, composto da ingresso, ampio soggiorno, bagno, ripostiglio, una camera da letto, cucinotto, sala da pranzo e tre terrazzi; cantina p.interrato. Prezzo base Euro 29.625,00. Offerta minima Euro 22.218,75. Vendita senza incanto 20.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamorizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dr.ssa C. Milani.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO CON BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 148/17

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Genova di Litta Parodi 342 - Appartamento p.primo (2° f.t.) di recente costruzione, di vani 4, termoautonomo, composto da ingresso su soggiorno/cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Annesso box auto. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Vendita senza incanto 25.7.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 333/14+487/16

Alessandria (AL) - Lotto A: Fabbricato Cat. A/2 di vani 5. Lotto B: Fabbricato Cat. A/2 di vani 7,5. Prezzo base Lotto A Euro 44.250,00; Lotto B Euro 60.000,00. Offerta minima Lotto A Euro 33.187,50; Lotto B Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 27.7.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ACQUI TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/15

Acqui Terme (AL), Via Nizza 115 - Appartamento posto al p. primo, avente accesso dal ballatoio comune, composto da due vani, cucina ed accessori. Prezzo base Euro 34.725,00. Offerta minima Euro 26.045,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 10.50 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ACQUI TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 425/16

Acqui Terme (AL), Via Nizza 221 - Appartamento al p. quarto (5° piano f.t.) composto da corridoio, due camere da letto, servizio igienico, soggiorno con balcone, cucina e ripostiglio; locale solaio al p. sottotetto cui si accede mediante vano scala. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima Euro 29.700,00. Vendita senza incanto 13.7.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocosale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr. P. Mela.

ACQUI TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 190/16

Acqui Terme (AL), via De Nicola 6 (ex via Goito 9/B) - Appartamento al p. primo (secondo f.t.) di condominio di sei piani, composto da corridoio centrale, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, più ampio terrazzo; pertinente cantina p. seminterrato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ACQUI TERME

VILLINO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 39/16

Acqui Terme (AL), Strada Loreto 10 - Villino sito nella semiperiferia, composto al piano terra da ingresso in ampio soggiorno, cucina abitabile, zona pranzo, sala, una camera da letto e bagno; comunicante con scala a chiocciola in legno con locale centrale termica, lavanderia e cantina interrato dove si trova peraltro l'autorimessa. Il primo piano comunicante con ampia scala a vista in legno è composto da due camere da letto di cui una con loggia esclusiva, bagno, studio con loggia esclusiva. L'immobile ha portico perimetrale e si affaccia su ampio verde, parcheggio privato con piscina esclusiva; fanno parte delle pertinenze una zona barbecue/forno un locale spogliatoio ad uso piscina e un canile. Presenti vincoli. Locale uso autorimessa. Prezzo base Euro 245.250,00. Offerta minima Euro 183.937,50. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA - MELAZZO

MAGAZZINO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 410/16

Acqui Terme (AL), Via Fernando Magellano 12 - Lotto 1: Locale uso magazzino posto al piano seminterrato. Melazzo (AL), Località Caliozna 60 - Lotto 2: Fabbricato da terra a tetto posto su un solo livello, composto da ampio salone, due vani, cucina ed accessori. Altro fabbricato posto nelle vicinanze di quello principale, composto da locale caldaia e locale ad uso autorimessa. Area scoperta pertinenziale e di sedime sup. tot. mq circa 4.920. Prezzo base Lotto 1 Euro 18.750,00; Lotto 2 Euro 69.750,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 14.063,00; Lotto 2 Euro 52.313,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALLUVIONI CAMBIÒ

FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 381/16

Alluvioni Pivera già Alluvioni Cambiò (AL), Vicolo C. Don Rangone 17 - Lotto 1: Fabbricato residenziale unifamiliare su due piani f.t. con annessi accessori, costituito da ingresso, pranzo, cucina, sottoscala e camera p.terreno, due camere, disimpegno e bagno p.primo; fabbricato accessorio adibito a sgombero e sovrastante ex fienile; sedime pertinenziale antistante l'ingresso principale dotato di ingresso carraio e pedonale. Sup. tot. circa mq 141,50. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 17.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maregale Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

ARQUATA SCRIVIA**APPARTAMENTI, CANTINE, AREE SCOPERTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 149/12**

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 32 - Lotto 1: Appartamento p. terzo senza ascensore, composto da ingresso, n. 4 vani, bagno, cucinino, ripostiglio, 2 balconi, cantina al piano interrato. Superficie mq 92, escluse aree scoperte mq 90. Riscaldamento autonomo. Lotto 2: Appartamento p. terzo senza ascensore, composto da ingresso, n. 4 vani, bagno, cucinino, ripostiglio, balcone, cantina al piano interrato. Superficie mq 85, escluse aree scoperte mq 81. Riscaldamento autonomo. Prezzo base Lotto 1 Euro 26.438,00; Lotto 2 Euro 23.625,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 19.829,00; Lotto 2 Euro 17.719,00. Vendita senza incanto 17.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ARQUATA SCRIVIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 19/11**

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 30 - Abitazione p. primo di condominio senza ascensore composta da 4 vani oltre bagno, disimpegno e balcone. Sup. comm.le mq 109,25. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 9.45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 0143/75670. G.E. Dr. P. Mela.

BERGAMASCO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 156/14**

Bergamasco (AL), Via Felice Cavallotti 2 - Fabbricato unifamiliare su due piani abitabili, un sottotetto e un p. seminterrato uso cantina/sgombero con area cortile esclusiva. Sup. comm.le mq 323. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), P.zza della Libertà 15, Tel. 0131/232520. G.E. Dr. P. Mela.

BISTAGNO**APPARTAMENTO, CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 477/16**

Bistagno (AL), Corso Roma 18 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, tre camere, un bagno, terrazzo con veranda ed un balcone; cantina e cortile condominiale. Sup. tot. mq 140,70. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

BORGHETTO DI BORBERA**ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 12/12**

Borghetto di Borbera (AL), Frazione Sorli, Località San Martino 10 - Abitazione residenziale su p. terra, primo e seminterrato con cortile adiacente (cortile esclusivo-area urbana) e la corte comune. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 9.30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Alfredo Pietrini Pallotta, Tortona (AL), Piazza Roma 5, Tel. 0131868890. G.E. Dr.ssa C. Milani.

BOSCO MARENGO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 119/17**

Bosco Marengo (AL), Via Pancaldi 12 - Casa indipendente in buone condizioni di manutenzione su due piani f.t. di mq. 155 circa tot., composta da ingresso, soggiorno, sala, cucina, bagno p. terra; scala

interna, corridoio, due camere, ripostiglio, bagno, due balconi p. primo; piccolo sedime p. terra. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima Euro 46.200,00. Vendita senza incanto 19.7.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CARBONARA SCRIVIA**APPARTAMENTO-CANTINA-BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 313/16**

Carbonara Scrivia (AL), Corso Genova 48 - Appartamento p. quinto (6 f.t.) di fabbricato condominiale facente parte del complesso denominato "Condominio il Giardino", composto da ingresso, tre camere, servizio igienico, tre balconi; il tutto per una superficie commerciale di mq 110,15, oltre a cantina al piano interrato. Box auto p. seminterrato accessibile da rampa e passaggio a cielo aperto e identificato con il numero di interno 21. Prezzo base Euro 42.300,00. Offerta minima Euro 31.725,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131/232520. G.E. Dr. P. Mela.

CARENTINO**FABBRICATO UNIFAMILIARE, BOX, GIARDINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 414/16**

Carentino (AL), Via Cavour 29 - Fabbricato unifamiliare al piano rialzato con giardino di pertinenza e box con servizi al piano seminterrato, composto da ingresso su soggiorno/cucina, bagno, due camere e un balcone; al piano seminterrato locale tavernetta. Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima Euro 54.843,75. Vendita senza incanto 25.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

CASAL CERPELLI**VILLETTA CON BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 368/15**

Casal Cermelli (AL), Fraz. Portanova, Via Ovada 124 - Villetta a schiera ad unico piano, composto da soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi igienici, disimpegno e locale sgombero, con giardino e cortile; box p. terra. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto

18.07.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASSANO SPINOLA

APPARTAMENTO, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 556/14

Cassano Spinola (AL), Vicolo Raineri 3 – Appartamento p.primo composto da ampia sala-soggiorno, angolo cucina, disimpegno-lavanderia, bagno, camera. Box auto p.t. sito all'interno di vecchio porticato. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASSINE

ANTICO FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 358/12

Cassine (AL), Via Alessandria 21a (in catasto Via Sticca 10) – Porzione di antico fabbricato in via Alessandria 21a (catastalmente via Sticca 10), composto da ingresso, cucina, tre camere, disimpegno, bagno, lavanderia, sgombero al p.terra; cantina al p.interrato; portico e ripostiglio nel cortile. Prezzo base Euro 47.460,94. Offerta minima Euro 35.595,70. Vendita senza incanto 19.7.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELLAZZO BORMIDA

ALLOGGIO DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 205/16

Castellazzo Bormida (AL), Via Umberto I civ. 81 e Vicolo Nicola Bodrati 23 – Lotto 1: Alloggio di civile abitazione su due piani composto da scala in muratura che dal cortile comune porta al p. primo, terrazzo, soggiorno, disimpegno, bagno cucina; al p.secondo (sottotetto) due camere, bagno, ripostiglio rialzato soprastante altra proprietà; cantina al p.primo interrato e box auto al p.terreno. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 12.07.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maregale Conto, Alessandria, Corso Crimea 11, tel. 01311958976. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

CASTELLAZZO BORMIDA

ABITAZIONE, MAGAZZINO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 495/16

Castellazzo Bormida (AL), Vicolo Torrione 15/Via Zara – Fabbricato ad uso civile abitazione indipendente su due lati da terra a tetto su due piani con annessi area di corte, magazzino e autorimessa. Prezzo base Euro 54.300,00. Offerta minima Euro 40.725,00. Vendita senza incanto 26.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELLETTO D'ORBA

ABITAZIONE E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 440/17

Castelletto d'Orba (AL), Vicolo Terrarossa 1 – Edificio da terra a tetto, composto da soggiorno con angolo cottura e scala p.terra; camera, bagno, disimpegno, balcone e due scale p.primo; camera, balcone p.secondo. Annessi piccolo cortile non recintato presumibilmente gravato da servitù di passaggio a favore di terzi, e piccolissimo spazio pertinenziale non recintato sul retro. Sup. coperta/scoperta mq. 50 circa. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 19.7.2018 ore 15.45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dr. P. Mela.

CASTELNUOVO BORMIDA

APPARTAMENTI - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 244+245+246/16

Castellazzo Bormida (AL), Piazza Marconi 1 – Lotto 1: Alloggio di mq. 87,00 al p. terzo, int. 7, di edificio condominiale con annessa piccola cantina. Lotto

2: Alloggio di mq. 67,00 al p. terzo, int. 8, di edificio condominiale con annessa piccola cantina. Lotto 3: Alloggio di mq. 90,00 al p. terzo, int. 9, di edificio condominiale con annessa piccola cantina. Prezzo base Lotto 1 Euro 31.000,00; Lotto 2 Euro 24.000,00; Lotto 3 Euro 32.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 23.250,00; Lotto 2 Euro 18.000,00; Lotto 3 Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

CASTELNUOVO BORMIDA

FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 387/16

Castellazzo Bormida (AL), Via Bolla Cunietti 25 – Fabbricato residenziale unifamiliare di tre piani f.t. con piccolo cortile di proprietà esclusiva, con accesso da cortile interno, così composto: piano terreno di mq 87, locale cucina, soggiorno, ingresso con vano scala di collegamento al piano superiore, bagno e piccola camera; primo piano, di 70 mq è composto da bagno e tre camere con terrazzo in parte coperto da tettoia. Sul terrazzo si affacciano a circa tre metri di altezza due aperture che danno accesso al locale sottotetto di mq 46. Come indicato dal CTU nell'elaborato peritale, a cui si rimanda espressamente, sussiste un abuso edilizio per modifiche interne e destinazione d'uso; tale abuso è sanabile attraverso la redazione di PDC in sanatoria. Prezzo base Euro 26.156,00. Offerta minima Euro 19.617,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELNUOVO SCRIVIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 78/15

Castellazzo Bormida (AL), via Milano 29 – Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra, oltre ad un piano mansardato – oltre ad un piccolo locale accessorio adibito a ripostiglio e w.c. posto nel cortile comune - composto da ingresso-cucina-soggiorno al piano terra, una camera ed un servizio igienico al piano primo, ed una camera, un locale armadi ed un bagno al piano mansardato. Prezzo base Euro 22.425,00. Offerta minima Euro 16.819,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 15.30 presso lo

Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELNUOVO SCRIVIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 406/14

Castelnuovo Scrivia (AL), Via Roma - appartamento al p. primo (secondo f.t.), locale ad uso autorimessa e sedime/giardino interposto tra l'abitazione e l'autorimessa (oltre alle proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ed indivisibili del fabbricato). L'alloggio è composto da un soggiorno, un corridoio/disimpegno, una cucina con dispensa, un bagno, due camere da letto, un secondo bagno di servizio (privo di finestre), un balcone prospettante sulla via e un secondo balcone prospettante sul cortile interno e da cui si diparte una scala a chiocciola per raggiungere detto cortile. Sopra l'ampio soggiorno sono stati realizzati (mediante demolizione di una precedente soletta e realizzazione a quota diversa di una nuova soletta) una camera ed un piccolo servizio igienico a cui si accede con scala in legno, che si diparte dal soggiorno. Prezzo base Euro 151.875,00. Offerta minima Euro 113.907,00. Vendita senza incanto 25.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

FABBRICA CURONE

ALLOGGIO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 381/15

Fabbrica Curone (AL), Frazione Caldirola 12 - Alloggio al p. terzo di 62 mq composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Box di mq 14 al p. terra. Quota competenza parti comuni 2/56. Nel complesso immobiliare sono presenti un campo da tennis ed una piscina comuni. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

FELIZZANO

ABITAZIONI - CANTINA - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

DIVISIONE N. 2888/13 RG

Felizzano (AL), Strada Padana Ovest 10 civ. 30 - Lotto 1: Alloggio di mq. 63,71, int. 1-2, edificio A5, al p. primo, con ingresso/corridoio, cucinino/pranzo, due camere, servizio, ripostiglio e balcone. Box auto, int. 4, p.terra, in corpo staccato nel cortile condominiale. Viale Rimembranze 1 - Lotto 2: Alloggio di mq. 85,39, int. 23, al p.secondo, con ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, due camere, servizio, ripostiglio, balcone. Cantina p.interrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 17.000,00; Lotto 2 Euro 21.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 12.750,00; Lotto 2 Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv.

Giovanni Brignano, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/322119 G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

FONTANILE

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/14

Fontanile (AT), via Trento Trieste 25 - Alloggio in condominio sito al p.terra: soggiorno, cucina, bagno, due camere; cantina p.interrato. Si presenta in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 9.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

GARBAGNA

MANSARDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 539/14

Garbagna (AL), Via Argo 2 - Lotto 2: Mansarda p.secondo (3° f.t.), int. 6, con annesso vano cantina (n. 5) p.seminterrato, composta da atrio-disimpegno zona giorno, soggiorno-zona pranzo, cucina, disimpegno zona notte, camera matrimoniale, camera doppia e bagno, due terrazzi. Sup. comm.le lorda mq 104,00 compreso 1/2 delle superfici dei terrazzi e del locale uso cantina. Prezzo base Euro 18.675,00. Offerta minima Euro 14.006,25. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr. P. Mela.

GAVI

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 92/15+316/15

Gavi (AL), Frazione Monterotondo, Località Fossato Superiore 79 - Villa unifamiliare di mq 300 circa con sedime di pertinenza mq 2495 (su cui insistono piscina, porticato e piccolo fabbricato rustico uso legnaia/deposito di tre vani p.terreno e unico vano p.primo), composta da porticato, ingresso, camera, corridoio, cucina, ampio soggiorno con camino, bagno p.terreno; tre camere da letto, cabina armadi, bagno, ripostigli p.primo; locale cantina con soffitto a volta e mattoni a vista p.interrato. Presenti difformità edilizie sanabili e non. Prezzo base Euro 390.656,25. Offerta minima Euro 292.992,18. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

GAVI

VILLETTA, PARCHEGGIO, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 465/16

Gavi (AL), Località Cheirasca 46 - Villetta monofamiliare sviluppata su due livelli (pianoterra e sottotetto) ognuno con accesso indipendente, ubicata all'interno di un'ampia area privata terrazzata, adibita a parcheggio e giardino, che la circonda completamente. L'unità immobiliare è così composta: Piano terra: cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno; Al primo piano sottotetto: due locali di sgombero, bagno. Si rimanda alla perizia (paragrafo 7.1) per le quattro irregolarità riscontrate, con la precisazione che tre di esse sono sanabili mentre la quarta non è sanabile. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 20.7.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Novi Ligure (AL), Via San Giovanni Bosco 3, Tel. 0143/75681. G.E. Dr. P. Mela.

INCISA SCAPACCINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 248/15+273/15

Incisa Scapaccino (AT), via Sant'Agata 37 - Abitazione di tipo rurale composta al piano terra da n. 2 camere, n. 1 locale di sgombero di grandi dimensioni, n. 1 ripostiglio, n. 1 cantina; primo piano cucina, n. 3 camere, n. 1 bagno, n. 1 locale di sgombero/camera, n. 1 locale di sgombero (ex fienile). Prezzo base Euro 54.900,00. Offerta minima Euro 41.175,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), via L. Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

INCISA SCAPACCINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 416/15

Incisa Scapaccino (AT), Via Prata 26 - Fabbricato su 3 piani composto al piano terra da una serie di locali di sgombero, locale caldaia, portico chiuso su 3 lati e scala di accesso all'abitazione; al piano primo da cucina, bagno, ripostiglio, sala, 3 camere; al piano secondo da bagno e tre camere. Prezzo base Euro 64.125,00. Offerta minima Euro 48.093,75. Vendita senza incanto 19.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

INCISA SCAPACCINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/16

Incisa Scapaccino (AT), Via Fondo Artizia 14 - Abitazione su due piani composta da: al piano terreno una camera, due locali ad uso sgombero ed un locale deposito; al piano primo cucina, 3 camere, corridoio e bagno. Il lotto comprende anche un terreno agricolo pertinenziale sul quale sono stati edificati 4 corpi di fabbrica abusivi e non sanabili. Prezzo base Euro 40.110,00. Offerta minima Euro 30.082,50. Vendita senza incanto 26.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

LU

ABITAZIONE IN ZONA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 105/17

Lu (AL), Cascina Cascinetta 32 - Abitazione in fabbricato parzialmente indipendente, situato in zona agricola, con accesso dall'ingresso cortile formata da appartamento su due livelli abitativi e solaio; al piano terra si trovano ingresso-scale, soggiorno, cucina e locale di sgombero (ex stalla), al primo piano si trovano due camere da letto e locale di sgombero (ex cascina); al piano secondo due sottotetti (solaio). Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 13.7.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

MONTALDO BORMIDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 238/11

Montaldo Bormida (AL), via Alcide De Gasperi 33 - Unità abitativa con sedime composta da magazzino al p.terra; cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo al p.primo; sottotetto al p.secondo. Prezzo base Euro 11.603,00. Offerta minima Euro 8.702,25. Vendita senza incanto 26.7.2018 ore 14.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL) P.zza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

MONTECASTELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 243/17

Montecastello (AL), Via XX Settembre 1- Casa di civile abitazione composta al primo piano da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, portico, corte antistante, terrazzo, al piano secondo due camere, bagno e balcone, al piano seminterrato cantina. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.700,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr. P. Mela.

NIZZA MONFERRATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 131/16

Nizza Monferrato (AT), via Rosselli 38 - Appartamento al piano secondo di fabbricato condominiale composto da 4 camere, ripostiglio, bagno 2 balconi e cantina al piano interrato. La superficie complessiva lorda è di mq 115 circa. Prezzo base Euro 32.006,25. Offerta minima Euro 24.004,68. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 159/17

Novi Ligure (AL), Via Ugo Foscolo 5 - Abitazione p.primo (2° f.t.), sup. comm.le mq. 73,00, in condominio, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, corridoio e bagno. Annessa cantina di pertinenza mq. 16,00, p.seminterrato. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 403/16

Novi Ligure (AL), Salita Ravazzano Santo 11 - Lotto 2: Appartamento in centro storico, composto da ingresso, tinello, camera, angolo cottura, servizio igienico. Prezzo base Lotto 2 Euro 15.000,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 10.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 0143/75670. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

ABITAZIONE CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 289/17

Novi Ligure (AL), Corso Italia 4/2 - Appartamento p.primo, composto da ingresso, sala, soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, ripostiglio e corridoio, tre terrazzi, cantina al p.interrato. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 11.00 presso Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 0143/75670. G.E. Dr. ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 364/17

Novi Ligure (AL) - Lotto 1: Salita Ravazzano 15, Abitazione di mq. 263 situato nel centro storico, posto su 3 piani f.t. ed uno interrato, con esiguo sedime cortilizio di pertinenza, costituito al p.terra da ingresso-soggiorno, sala, cucina e bagno; p.primo tre camere da letto, uno studio, due bagni ed un ripostiglio; p.secondo (mansardato) due camerette da letto e un bagno; p.interrato due cantine e locale uso lavanderia. Buono stato di conservazione dovuto ai recenti lavori di ristrutturazione. - Lotto 2: Via dei Mille 79, Abitazione su p.terra/rialzato, situato nella zona centrale ad uso residenziale, composto da ingresso-disimpegno, cucina-tinello, tre camere da letto, bagno, ripostiglio e terrazzo, con cantina di pertinenza al piano interrato di circa 4 mq. Prezzo base Lotto 1 Euro 220.000,00; Lotto 2 Euro 50.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 165.000,00;

Lotto 2 Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 19.7.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

NOVI LIGURE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 239/16

Novi Ligure (AL), Strada Villalvernia 115 - Porzione di fabbricato con antistante terreno in proprietà esclusiva, in cui è presente una piscina e un piccolo fabbricato ad un piano con funzione di ripostiglio. La parte residenziale è edificata su due piani collegati da scala interna composti da ingresso/soggiorno, locale di sgombero, portico e legnaia al piano terra; tre camere, bagno, legnaia, terrazza al primo piano. Autorimessa al piano terra nella porzione di fabbricato a due piani. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 20.7.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Verneti, Novi Ligure (AL), Via San Giovanni Bosco 3, Tel. 0143/75681. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

SALUMIFICIO E TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 440/15

Novi Ligure (AL), Strada Monterotondo 69 - Laboratorio per salumificio con rivendita composto di locali destinati a produzione di salumi con locale vendita, celle frigorifere, locale stagionatura, servizi igienici, spogliatoio, centrale termica. Sup. tot. mq 395 circa, posto al piano interrato e terreno, con pertinenza deposito posto al piano terreno composto di tettoia pericolante con copertura in eternit da demolire completamente, sup. tot. mq. 83 circa. Terreni agricoli limitrofi ai fabbricati sopradescritti in parte a vigneto e in parte a prato e a bosco, di forma irregolare ed orografia collinare, sistemi irrigui presenti nessuno, colture erbacee prato e colture arboree vite su parte del terreno. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Vendita senza incanto 20.7.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dr.ssa C. Milani.

OVADA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 275/12

Ovada (AL), via Voltegnina 9 - Lotto 2: Fabbricato di interesse storico/ambientale mq. 90. Al piano terra: ingresso e box mq 18 opportunamente separato da porta tagliafuoco. Al primo piano: zona giorno con cucina e soggiorno. Al secondo piano: bagno cieco con camera. Al piano terzo è stato recuperato il sottotetto ai fini residenziali ricavando inoltre un piccolo terrazzino. Prezzo base Lotto 2 Euro 26.000,00. Offerte minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 20.7.2018 ore 9.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr.ssa C. Milani.

OVADA

APPARTAMENTI - MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 187/17

Ovada (AL), Via Torino 121 - Lotto 1: Appartamento al quarto piano composto da cinque camere, cucinino, bagno, ampio ingresso e disimpegno, tre balconi e annessa cantina al piano interrato. Lotto 2: Appartamento al quinto piano mansardato composto da tre camere, cucina, bagno, disimpegno, soffitta e due balconi. Lotto 3: Monocale di mq 48 al quinto piano mansardato con balcone. Prezzo base Lotto 1 Euro 93.500,00; Lotto 2 Euro 67.500,00; Lotto 3 Euro 12.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 70.125,00; Lotto 2 Euro 50.625,00; Lotto 3 Euro 9.375,00. Vendita senza incanto 26.7.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

PONTECURONE

FABBRICATO ABITATIVO, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 230/16

Pontecurone (AL), Via Dante Alighieri 6 - Fabbricato abitativo con cortile adibito ad area manovra/sosta, su p.terra con ingresso, cucina, cucinino, bagno, due camere, disimpegno, sgombero, scala; p.primo quattro camere, bagno, soffitta, fienile con accesso indipendente esterno; p.secondo due locali soffitta; p.primo-sottoterraneo due cantine. Annesso fabbricato nel cortile adibito a sgombero e pollaio, con sovrastante fienile. L'accesso avviene tramite ingresso pedonale da via Dante e carrabile da via IV Novembre. Magazzino fienile costituito da portico in muratura elevato due piani fuori terra privo di impianti. Prezzo base Euro 103.700,00. Offerta minima Euro 77.775,00. Vendita senza incanto 19.7.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Notaio Delegato e Custode Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131812560. G.E. Dr.ssa C. Milani.

QUATTORDIO

ABITAZIONE CON CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 379/09

Quattordio (AL), Cascina Boarina 76/A - Lotto 1: Fabbricato ad uso civile abitazione in parte destinato ad uso Bed & Breakfast, posto su due piani fuori terra oltre al piano interrato; fabbricato accessorio in corpo staccato, ad uso locale di sgombero, su piano terra e piccola porzione piano primo; cortile esclusivo recintato. Superficie commerciale mq. 382,90; locale accessorio mq. 104,50. Prezzo base Euro

35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 20.7.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Verneti, Novi Ligure (AL), via San Giovanni Bosco 3, Tel. 0143/75681. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

RIVALTA BORMIDA

ABITAZIONE-MAGAZZINO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 161/15

Rivalta Bormida (AL), Via Giuseppe Romita 14 - Fabbricato d'abitazione su due piani con relative pertinenze costituite da area destinata a corte, fabbricato adibito a tettoia, fabbricato adibito a magazzino e cantina. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SALE

ABITAZIONE, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 114/17

Sale (AL), Via Turati 5B - L'immobile non viene trasferito in piena proprietà, ma la quota di 1/2. Abitazione unifamiliare di tre piani a corte, composta da cucina/soggiorno, camera, bagno e ripostiglio in sottoscala al p. terra; due camere e bagno al p. primo; due vani nel p. sottotetto. Fabbricato esterno accessorio composto da un ripostiglio e autorimessa di mq 26. Prezzo base Euro 32.500,00. Offerta minima Euro 24.500,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

www.asteannunci.it

SAN SALVATORE MONFERRATO

MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

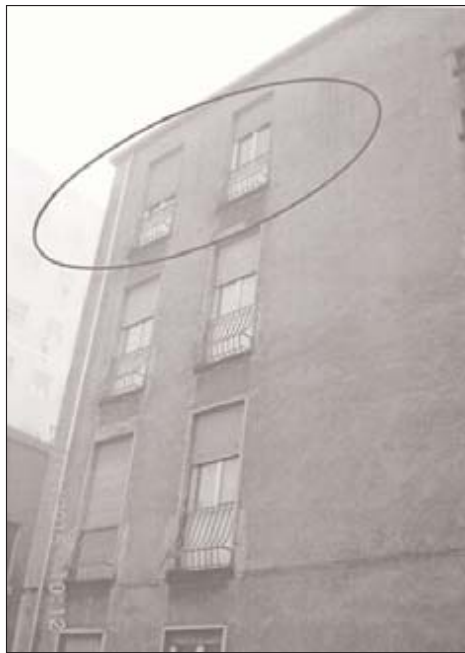
RGE 185/15

San Salvatore Monferrato (AL), Via Panza 12 - Fabbricato uso magazzino/deposito posto su due piani f.t., composto da locale interno di mq 185 lordi ca; terrazzo al p.primo f.t. Presente abuso edilizio sanabile con costo stimato in Euro 3.000,00 ca. Prezzo base Euro 19.933,59. Offerta minima Euro 14.950,19. Vendita senza incanto 25.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr. P. Mela.

SERRAVALLE SCRIVIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/15

Serravalle Scrivia (AL), via Antonio Gramsci 13 - Alloggio al p.3 composto da ingresso/disimpegno, cucina con accesso al balcone, 3 camere, bagno, cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 26.438,00. Offerta minima Euro 19.828,50. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SERRAVALLE SCRIVIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 198/14

Serravalle Scrivia (AL), Via Pietro Forni 15 - Abitazione sup. catastale mq. 208,00, costituito al piano terra da soggiorno, cucina e bagno sup. comm.le mq. 47, annesso cortile e n. 2 ripostigli di circa mq. 15,00; p.primo camera con annessa cabina armadio e balcone, sup. comm.le mq 43; p.secondo due camere, w.c. e balcone sup. comm.le mq. 43,00. Tot. sup. comm.le mq. 133,00. Modeste condizioni di uso e manutenzione. Risultano parzialmente ristrutturati il locale cucina p.terra e la camera/cabina armadio p.primo. Prezzo base Euro 23.620,00. Offerta minima Euro 21.021,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 18.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Oliviero, Serravalle Scrivia (AL), Viale Martiri della Benedicta 145/8, Tel. 014362396. G.E. Dr.ssa C. Milani.

www.asteannunci.it

SERRAVALLE SCRIVIA

VILLETTA CON BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 167/15

Serravalle Scrivia (AL), Via Montespinese 2 - Appartamento in villetta bifamiliare al piano terreno con box auto ed area esterna esclusiva, composto da soggiorno, cucina, tinello, tre camere da letto, bagno, disimpegno, balcone; box al piano terreno. Prezzo base Euro 51.500,00. Offerta minima Euro 38.625,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 9.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 0143/75670. G.E. Dr. P. Mela.

SERRAVALLE SCRIVIA

ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 300/15

Serravalle Scrivia (AL), Via Don L. Perosi 60 - Abitazione in palazzina tipo schiera condominiale la p. secondo, composta da: ingresso/soggiorno, ampia cucina a vista antibagno e bagno al piano d'ingresso, scala di legno per il sottotetto composta da disimpegno, tre camere, servizio igienico; autorimessa chiusa con basculante nella corsia al p.interrato dello stabile, comune ad altri corpi di fabbrica. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 10.45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 0143/75670. G.E. Dr. ssa E. Bertolotto.

SERRAVALLE SCRIVIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/10

Serravalle Scrivia (AL), Via Pietro Forni 63 (zona periferica denominata Lastrico) - Porzione di fabbricato di civile abitazione, costituito al piano terra da una cantina, al piano primo da ingresso, cucina, camera, bagno, al piano secondo, accessibile da una scala interna, camera, bagno, ripostiglio, locale sottotetto, balcone. Superficie commerciale dell'immobile mq 106,88. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 20.7.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Alessandria (AL), Via San Giovanni Bosco 3, Tel. 0143/75681. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SESSAME

ALBERGO - ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 552/16+117/17

Sessame (AT), Piazza Martiri della Libertà 2 - Struttura Alberghiera composta da piano terra e piano primo con annesso alloggio unifamiliare di vani 3,5. Si precisa che l'immobile è oggetto di vincolo di destinazione a favore della Regione Piemonte. Prezzo base Euro 262.500,00. Offerta minima Euro 196.875,00. Vendita senza incanto 26.7.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Fusano, Casale M.to (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SEZZADIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 259/15

Sezzadio (AL), Via Matteotti 26-28 - Fabbricato residenziale nella via centrale del paese di 3 piani f.t. e piano interrato collegati tramite scala interna: cantina e ripostiglio p. interrato; 2 ripostigli, cucina, servizio, soggiorno, corridoio p.terra; 3 camere, bagno, ripostiglio, corridoio, 2 balconi p.primo; 3 camere, bagno, corridoio p.secondo. Cortile interno. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima 39.750,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SEZZADIO

ABITAZIONE-CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 205/17

Sezzadio (AL), Vicolo Rossini 1 BIS - Casa da terra a tetto indipendente su tre lati con cortile pertinenziale antistante e area scoperta retrostante, in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 19.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

STAZZANO

ABITAZIONE, AUTORIMESSA, TETTOIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 40/11

Stazzano (AL), Via San Giorgio 27 - Corpo A) Casa di civile abitazione articolata su 3 piani composta da cucina, 3 camere, doppi servizi, disimpegno, balcone su 2 lati al primo piano, sottotetto, cantina nel piano interrato e centrale termica al piano terreno. Condizioni della struttura complessivamente mediocri. Corpo B) Alloggio in corso di realizzazione (trasformazione di autorimessa in abitazione civile). Cucina, 2 camere, servizio. Per quanto sopra la trasformazione dell'autorimessa in abitazione è stata interrotta. La DIA n. 8939/2009 risulta pertanto scaduta. Per terminare le opere sarà necessario depositare nuova DIA. Corpo C) Autorimessa con battuto di cemento e muri privi di intonaco. Corpo D) Tettoia chiusa solo su due lati destinata a ricovero per cani. Prezzo base Euro 56.133,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Rag. Gabriele Giacobone, Alessandria (AL), P.zza G. D'Annunzio 2, Tel. 0131/68603. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

TAGLIOLO MONFERRATO

VILLA UNIFAMILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 400/16

Tagliolo Monferrato (AL), Località Gambina snc - Villa unifamiliare in corso di costruzione in buono stato di manutenzione, libera su quattro lati con portico rivolto a est antistante zona giorno. Impianto elettrico, idro-sanitario e di raffrescamento e riscaldamento, a pavimento, quasi completi. E' composta al piano seminterrato da autorimessa, ampio vano destinato a tavernetta e alcuni vani tecnici e locali

uso sgombero/cantina oltre a rampa di scala; al piano terra da zona giorno con living soggiorno/cucina, due camere e bagno; al piano primo un sottotetto. Prezzo base Euro 168.750,00. Offerta minima Euro 126.562,50. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TAGLIOLO MONFERRATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 275/15

Tagliolo Monferrato (AL), Via Morella 32 - Unità immobiliare autonoma, costituita da un corpo edilizio destinato ad abitazione, un piccolo cortile esclusivo di pertinenza e un locale interno allo stesso cortile utilizzato come cantina e deposito. E' così suddiviso: p.terreno cantina e cortile di pertinenza; p.primo cucina, soggiorno/tinello e balcone; p.secondo camera, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo. Soddisfacente stato di manutenzione. Prezzo base Euro 32.655,00. Offerta minima Euro 24.500,00. Vendita senza incanto 31.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Perrone, Alessandria (AL), P.zza Marconi 3, Tel. 0131/260174. G.E. Dr.ssa. C. Milani.

TORTONA

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 415/13

Tortona (AL), Corso Don Orione 40 - Appartamento p.quarto con ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, due balconi e cantina p.interrato. Prezzo base Euro 28.202,34; Offerta minima Euro 21.151,75. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/868279. G.E. Dr. P. Mela.

TORTONA

ALLOGGIO-CANTINA-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 442/15

Tortona (AL), Via Guala 1004/D - Lotto 1: alloggio composto da soggiorno/cucina, una camera da letto, bagno, ripostiglio e balcone. La cantina di mq 13 si trova al p. interrato. Lotto 2: box auto. Prezzo base Lotto 1 Euro 34.500,00; Lotto 2 Euro 6.750,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 25.875,00; Lotto 2 Euro 5.062,50. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA

ALLOGGIO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 179/17

Tortona (AL), Via Rodolfo Morandi 6/E - Alloggio con cantina di pertinenza, scala B, interno 6, p.terzo, all'interno di condominio, composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno e dispensa e con annessi due balconi. Cantina di pertinenza al piano terra distinta con il numero 6. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA

ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 155/14

Tortona (AL), Strada Carezzare 16/5 - Fabbricato uso civile abitazione, composto da piano terreno: disimpegno, tinello, cucinino, servizio igienico, locale sgombero, tre camere da letto, centrale termica, autorimessa con annessi cortile, piccolo fabbricato uso ripostiglio e terreno. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA

APPARTAMENTO, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 285/16

Tortona (AL), Strada Villoria 1 - Appartamento al piano primo nel condominio Voghera, composto da un monolocale con angolo cottura, un bagno con un disimpegno, un balcone. Box-auto di mq. 15 al secondo piano interrato. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 17.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca

Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dr. P. Mela.

TORTONA

ABITAZIONE, DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 351/17

Tortona (AL), Fraz. Mombisaggio, Via del Popolo 8, LOTTO UNICO: piena proprietà di fabbricato/abitazione da terra a tetto su 3 piani, composta da 2 vani al p. terra, al p. primo un vano, latrina e locale di sgombero. Al p. secondo sottotetto da un locale deposito. Cat. A/4, vani 5, mq 107. Nessuna certificazione energetica. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 10.30 presso la Sala Vendite dell'Ordine degli Avvocati presso il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 0143/75670. G.E. Dr. P. Mela.

TORTONA

APPARTAMENTO, CANTINA, DUE BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 254/16

Tortona (AL), Corso Cavour 6 angolo Via Opizzoni 10 - Appartamento posto al piano primo (secondo fuori terra) composto da ingresso, disimpegno, tre camere, cucina, bagno e due balconi. Costituiscono pertinenza una cantina posta al piano seminterrato e due box auto posti al piano terreno in corpo staccato. Superficie complessiva di circa mq. 143,00. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.563,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

TORTONA

VILLA CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 476/16

Tortona (AL), Strada Virgo Potens 4 - Villa con giardino composta da un piano interrato, un piano terra ed un piano primo sottotetto (mansarda). Al piano interrato: ampio box, cantina, ripostiglio e centrale termica. Al piano terra: soggiorno, cucina, bagno, tre camere e due porticati. Al piano primo sottotetto (mansarda): due ampi locali di sgombero e bagno. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. Vendita senza incanto 19.7.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Notaio Delegato e Custode Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131812560. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VALENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 67/08

Valenza (AL), Viale Galimberti 2 (all'angolo tra Via Galimberti, Largo della Costituzione delle Repubblica e Via San Giovanni) - Appartamento sito al p.primo-sottostada di edificio, scala A, costituito da soggiorno con angolo cottura, corridoio, due camere, bagno e ripostiglio oltre cantina p.inferiore. Per raggiungere l'alloggio si deve scendere al primo piano sotto-

strada e percorrere parte di un terrazzo condominiale. L'ingresso dell'alloggio consiste in un vano portafinestra prospiciente il terrazzo condominiale aperto al passaggio. Il cortile condominiale è gravata da una servitù di passaggio a piedi a favore del fabbricato adiacente. Sup. lorda e comm.le mq. 107. Prezzo base Euro 24.900,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dr. P. Mela.

VALENZA

ALLOGGIO, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 443/14

Valenza (AL), Via De Ambrogi 24 - Alloggio in ottimo stato di manutenzione e conservazione sito al secondo piano di piccolo fabbricato condominiale, composto da ampio soggiorno con ingresso incorporato e cucina direttamente comunicante, piccolo disimpegno di separazione della zona notte, camera da letto e altra camera con accesso diretto dal soggiorno, piccolo ripostiglio. Due ampi balconi posti sui due lati sud e ovest dell'unità immobiliare e piccola cantina al piano primo interrato. Box auto. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 12.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VALENZA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 536/14

Valenza (AL), Vicolo del Pero 21 - Alloggio in centro storico, costituito da tre locali principali (soggiorno, due camere) oltre a cucinino, bagno e corridoio. Annessa piccola cantina. Prezzo base Euro 14.807,81. Offerta minima Euro 11.105,85. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

VALENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



GIUDIZIO DI DIVISIONE 1784/16 RG

Valenza (AL), Via San Giovanni 17 (ex Viale Galimberti) - Appartamento al p.terzo (4° f.t.), int. 21, composto da soggiorno con adiacente cucina, disimpegno, camera con balcone e bagno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 25.7.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VALENZA

ABITAZIONE, CANTINA, SOLAIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/08

Valenza (AL), Via Salmazza 9 - Appartamento p.secondo, composto da ingresso, cucina, disimpegno, sala, camera, bagno, ripostiglio, due terrazzi; annessa cantina p.seminterrato distinta con il n. 16; solaio p.sottotetto. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc in Alessandria (AL), Corso Crimea 35, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845. G.E. Dr. P. Mela.

VIGUZZOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 428/15

Viguzzolo (AL), Via I Maggio 114 - Lotto 1: Appartamento p.secondo, con ingresso a sx per chi sale dal vano condominiale, composto da cucina e soggiorno, camera, due ripostigli, bagno, disimpegno, balcone, cantina p.seminterrato. Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima Euro 14.850,00. Vendita senza incanto 26.7.2018 ore 10.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VILLAROMAGNANO

UNITÀ RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/17

Villaromagnano (AL), Via Romagnano 8 - Unità imm.re residenziale in edificio costituito da tot. due abitazioni, su p.terra con ingresso, cucina, tinello, soggiorno, studio, servizio igienico, scala; p.primo due camere, servizio igienico, terrazzo; p.interrato disimpegno, cantina con accesso da cortile; tettoia adiacente posta nel cortile; locali accessori (due ripostigli, locale caldaia/lavanderia, locale tecnico e portichetto), posti in altro fabbricato nel cortile; cortile, giardino, piscina esclusivi. Autorimessa posta nel fabbricato accessorio all'interno del cortile. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 19.7.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Notaio Delegato e Custode Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131812560. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ALESSANDRIA

LOCALI SOTTOTETTO - UFFICIO - LASTRICI SOLARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/09

Alessandria (AL), Corso IV Novembre 23 - Lotto 1: Locale sottotetto non abitabile al piano settimo. Lotto 2: Locale sottotetto non abitabile al piano settimo. Via Vochieri 127 - Lotto 4: Locali uso ufficio al piano terreno, pavimenti in gres ceramico, due servizi igienici. Via Tripoli 27 - Lotto 5: N. 3 lastri solari di copertura di alcuni box auto sottostanti di proprietà del 50% (mq 18 - 18 - 22). Prezzo base Lotto 1 e 2 Euro 3.300,00 ciascuno; Lotto 4 Euro 57.750,00; Lotto 5 Euro 870,00. Rilanci minimi Lotti 1,2,4,5 Euro 500,00 ciascuno. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 14.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Gabriele Giacobone, Alessandria (AL), Piazza G. D'Annunzio 2, Tel. 0131/68603. G.D. Dr. P. Mela.

BORGORATTO ALESSANDRINO

FABBRICATI RURALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/15

Borgoratto Alessandrino (AL), Via P. Baldi 19 - Lotto 1: Fabbricati rurali adibiti a fienili (73 mq. circa) e ricovero attrezzi (98 mq. circa), una stalla aperta in prefabbricato con sala mungitura, di tot. 908 mq., una piccola aia di mq 1.106 e sei terreni a seminati-

vo di circa 32.367 mq. tot.; tra i fabbricati rurali è presente un edificio a carattere residenziale in stato di degrado e semi-abbandono su due piani f.t., costituito da tre locali p.terra e due al p.primo, di circa 120 mq.; nel locale mungitura è stato ricavato, senza autorizzazione, un alloggio suddiviso in ingresso, soggiorno/pranzo, cucinino, camera e bagno; è presente un manufatto in calcestruzzo suddiviso in 2 silos a terra, di circa 404 mq., costruiti con regolare permesso. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 12.07.2018 ore 9.45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELLAZZO BORMIDA - SAN SEBASTIANO CURONE

IMMOBILI RESIDENZIALI E COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/12

Castellazzo Bormida (AL), Spalto Crimea 26 - Lotto 8: Edificio in corso di ristrutturazione. Sale (AL), Vicolo di Via Mazzini 1 - Lotto 9: Appartamento p.2. San Sebastiano Curone (AL), Via Garibaldi 15-21 - Lotto 11: Fabbricato in corso di ristrutturazione. Prezzo base Lotto 8 Euro 122.279,00; Lotto 9 Euro 28.541,00; Lotto 11 Euro 21.358,00. Offerta minima Lotto 8 Euro 91.710,00; Lotto 9 Euro 21.406,00; Lotto 11 Euro 16.019,00. Vendita senza incanto 13.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL) via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

LERMA

ABITAZIONI/RISTORANTE, AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 337/15+45/16

Lerma (AL), Piazza Roma 4/5, angolo Via Calderoni 2 - Complesso immobiliare di fabbricati a tre e quattro piani f.t., tra loro collegati dall'interno, di recente ristrutturazione, sito nel centro storico, adibiti in parte a residenza e in parte a ristorante. Prezzo base Euro 268.875,00. Offerta minima Euro 201.657,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SALE

ABITAZIONI - BOX AUTO - CAPANNONI IND.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 19/16

Sale (AL), Via Manzoni 14 - Lotto 1: nuda proprietà di immobile, gravato da diritto di usufrutto a favore di due soggetti terzi fra loro coniugati per la quota pari ad 1/2 cadauno e con reciproco diritto di accrescimento, in centro storico in prossimità degli uffici Comunali, su p.terreno ingresso, studio ufficio, wc, cucina; p.primo soggiorno, sala, cucina tinello, bagno; p.secondo zona notte, tre camere, bagno. Annessi due locali dipendenze e ampio box auto con soprastante ripostiglio. Via Gerbidi 8 - Lotto 2: Piena proprietà di capannoni industriali accatastati con tre distinti mappali ma formanti unico corpo: capannone sub 4 ca 500 mq, area coperta uso deposito, laboratorio, ripostiglio, servizi igienici, area soppalcata, portico, area cortilizia 300 mq pavimentata, due tettoie in legno. Fabbr. mapp. 712 ca 600 mq depositi materiali edili/attrezzature; area cortilizia 1000 mq pavimentata, piccola costruzione non accatastata adibita a deposito bombole di gpl (da rimuovere a cura dell'ex locatore, vedere ctu). Fabbr. mapp. 713 ca 400 mq deposito materiali, laboratorio, servizio igienico, soppalco; area cortilizia 600 mq pavimentata. Via D'Azeglio 25 e Via Mazzini 18 - Lotto 3: Piena proprietà di due unità imm.ri, centro storico, intimamente connesse ed in fase di ristrutturazione. Prezzo base Lotto 1 Euro 66.920,00; Lotto 2 Euro 204.900,00; Lotto 3 Euro 21.450,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Maurizio Coco, Alessandria (AL), Via Milano 43 - con ingresso da Piazzetta S. Lucia 1 c/o Studio Legale, Tel. 0131/262651 - 333/9728740. G.D. Dr. P. Mela.

TORTONA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 129/2014

..omissis..
Giudice Delegato: Dr. Pierluigi Mela
Curatore: Dr. Mario Leonardo Marta
BANDO DI VENDITA DI IMMOBILI (LOTTI 1-2-3-4-6-7)
Come previsto nel Programma di Liquidazione autorizzato, la Procedura Fallimentare in epigrafe intende dare corso alla procedura di vendita, secondo le disposizioni di cui all'art 107 comma 1 Legge Fallimentare.
Gli immobili oggetto di vendita, meglio descritti nella perizia immobiliare redatta dal Geom. Alberto Scotti, qui integralmente richiamata, vengono suddivisi nei seguenti lotti:
LOTTO 1: Tortona (AL), Corso Repubblica, Foglio 40, mappale 296 sub 24, Foglio 40, mappale 297, sub 22, cat. D/8 e Foglio 40, mappale 296, sub 4, cat. A/2, prezzo base Euro 199.715,63;
LOTTO 2: Tortona (AL), Corso Repubblica, Foglio 40, mappale 297, sub 2, cat. C/7, prezzo base Euro 4.809,38;
LOTTO 3: Tortona (AL), Corso Repubblica, Foglio 40, mappale 297, sub 19, cat. C/6, prezzo base Euro 2.467,97;
LOTTO 4: Tortona (AL), Corso Repubblica, Foglio 40, mappale 297, sub 21, cat. C/6, prezzo base Euro 2.467,97;
LOTTO 6: Tortona (AL), S.S. per Voghera, Foglio 30, mappale 126, sub 5, cat. D/7, prezzo base Euro 20.566,41;
LOTTO 7: Tortona (AL), S.S. per Voghera, Foglio 30, mappale 126, sub 6, cat. D/7, prezzo base Euro 20.566,41.

Gli interessati devono far pervenire presso lo studio del Curatore in Torino, Via Morghen n. 33, entro le ore 12,30 del giorno 18.6.2018 offerte irrevocabili di acquisto per un prezzo non inferiore al Prezzo Base del lotto prescelto. All'offerta dovrà essere allegato (inserito nella busta) assegno circolare (o assegni circolari) non trasferibile intestato a "Fallimento n. 129/2014 Tribunale di Alessandria" per una somma pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. L'apertura delle buste e l'esame delle offerte formulate avverrà il giorno 18.6.2018 alle ore 15,00 avanti il Curatore Dr. Mario Leonardo Marta in Torino, Via Morghen n. 33, alla eventuale presenza degli offerenti. In caso di più offerenti, il Curatore avrà facoltà di disporre una gara immediata, con modalità che verranno contestualmente determinate dal Curatore e con prezzo base pari alla migliore offerta pervenuta. Ulteriori informazioni potranno essere richieste presso il Curatore Dr. Mario Leonardo Marta Tel. 011/745551.

VALENZA

NEGOZIO, APPARTAMENTO, MAGAZZINO, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DI DIVISIONE 3605/07 RG

Valenza (AL), Via Vittorio Alfieri - Lotto 3: civ. 3, Magazzino sotterraneo per deposito derrate. Viale Della Repubblica 4/D - Lotto 4: Appartamento in buono stato, posto al primo terzo di un grande condominio servito da ascensore, composto da due camere, cucina, corridoio, ripostiglio, bagno oltre a una piccola cantina. Via Cesare Cunietti 25 - Lotto 5: Box auto sito al piano terra. Prezzo base Lotto 3 Euro 4.800,00; Lotto 4 Euro 21.300,00; Lotto 5 Euro 4.300,00. Offerta minima Lotto 3 Euro 3.600,00; Lotto 4 Euro 15.975,00; Lotto 5 Euro 3.225,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.I. Dr.ssa C. Russo.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ALESSANDRIA

VILLA RISTRUTTURATA, GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 263/15

Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Via Martinotta 21 - Villa di recente ristrutturazione costituita da portico-veranda, ingresso - da cui si accede anche a locali di sgombero, ampio garage e centrale termica - scala, ampia cucina abitabile collegata con tinello, bagno, lavanderia, dispensa, cantina p.terreno (1° f.t.); tre grandi camere, due bagni, ampio locale armadi e due disimpegni p.primo (2° f.t.) - dal piano si accede con scala in legno al sottotetto non abitabile; terreno circostante adibito a cortile e giardino. Sup. parte abitativa mq 430 - locali sgombero, garage e deposito mq 438. Prezzo base Euro 750.000,00. Offerta minima Euro 562.500,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Vernetti, Alessandria (AL), via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONI - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 78/13

Alessandria (AL), Località Osterietta, Via Pavia - Lotto 1: civ. 8, quota 1/2 di abitazione in zona periferica, p.terreno soggiorno, cucina, piccolo servizio igienico con doccia e veranda retrostante; p.superiore due camere da letto, bagno con vasca e terrazzo; p.sottotetto due locali sgombero e lavanderia nella quale è stata installata una vasca. Strisciolina di terreno triangolare catastalmente classata quale area urbana, posta in aderenza fra l'area cortilizia e la carreggiata della via Pavia. Lotto 2: Quote di proprietà di tre appezzamenti di terreno, al momento prato incolto. Via Leopardi 36 - Lotto 3: Alloggio in palazzina di recente costruzione dotata di ascensore, quartiere Cristo, zona semiperiferica, p.terzo (4 f.t.), soggiorno living, due camere da letto, cucina, bagno, ripostiglio, terrazza e balcone; annesso posto auto nel cortile condominiale. Lotto 4: Posto auto ubicato nel cortile condominiale. Lotto 5: Posto auto ubicato nel cortile condominiale. Località Cabanette, Via Acqui 15 - Lotto 6: Quota di 1/4 di vetusto edificio tipo rurale (accesso tramite stradina privata comune ad altre unità), costituito da porticati, ex stalla magazzino e area cortilizia, utilizzato quale deposito materiali/attrezzature della ditta fallita. Si precisa, come evidenziato in perizia, che poiché potenzialmente potrebbe essere acquistato da acquirente in possesso dei requisiti agricoli ed in considerazione della ridotta quota di proprietà di pertinenza della procedura, non si è ritenuto di procedere o prevenire rettifica, valutando quindi i beni allo stato di fatto. Prezzo base Lotto 1 Euro 96.000,00; Lotto 2 Euro 1.400,00; Lotto 3 Euro 50.300,00; Lotto 4 Euro 2.300,00; Lotto 5 Euro 2.300,00; Lotto 6 Euro 12.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 72.000,00; Lotto 2 Euro 1.050,00; Lotto 3 Euro 37.725,00; Lotto 4 Euro 1.725,00; Lotto 5 Euro 1.725,00; Lotto 6 Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 17.00

presso lo Studio del Curatore Dr. Maurizio Coco, Alessandria (AL), Via Milano 43, Ingresso da Piazzetta S. Lucia 1 (Studio Legale), 0131262651. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALLUVIONI CAMBIÒ

ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 107/17

Alluvioni Cambiò (AL), Via Mazzini 35 - Abitazione da terra a tetto, ubicata in zona agricola, formante unico corpo con il mapp. 69 di proprietà di terzi, anch'esso abitativo. L'immobile è così composto: p.terreno da ingresso, tinello con piccolo cucinino, bagno, soggiorno e scala; p.primo due camere, bagno, disimpegno, scala; p.secondo (sottotetto) due locali di sgombero, corridoio e bagno. All'esterno sono presenti due bassi fabbricati destinati a lavanderia e locale caldaia, dal quale si accede a piccolo cortiletto. Sup. tot. mq. 190 comprensiva di aree scoperte e del fabbricato. Terreno adiacente all'area dell'edificio abitativo. Prezzo base Euro 51.700,00. Offerta minima Euro 38.775,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dr.ssa C. Milani.

BASSIGNANA

VILLETTA, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 78/16

Bassignana (AL), Via Mugarone 8 - Lotto 1: Villetta monofamiliare di tot. mq. 280,00 comm.li, con annesso terreno di mq 383 catastali, distribuita su p.terreno (1° f.t.) con cucina, soggiorno, bagno ricavato nel sottoscala, scala, giardino, due porticati di tot. mq. 67,00, ripostiglio e pozzo in corpo separati entrambi coperti da tettoia comune (in adiacenza al fabbricato principale è presente un ricovero attrezzi con accesso indipendente e cantina con accesso sia esternamente che tramite corridoio che si diparte internamente dalla casa (dalla cucina); p.primo (2° f.t.) due camere da letto, bagno, ripostiglio, corridoio/disimpegno, scala; p.sottotetto (3° f.t.) due camere adibite a ripostiglio e gioco bimbi, bagno. Fa parte del fabbricato una veranda che non comunica direttamente con l'abitazione, costituita da p.primo di mq 57 con bagno e unico ampio locale "open-space" con angolo cottura e zona giorno oltre a scala e soppalco di mq 28 adibito a zona notte. Prezzo base Euro 100.200,00. Offerta minima Euro 75.150,00. Vendita senza incanto 24.7.2018 ore 9.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CAPRIATA D'ORBA

ABITAZIONI, CANITNE, POSTI AUTO, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 67/13

Capriata D'Orba (AL), Via Casetre 3 - Fabbricato "A" finito, sul lato nord della proprietà, su 6 piani f.t. (oltre interrato), costituito da 11 unità abitazione e

9 unità magazzino p.interrato (di fatto delle cantinette ma censite come unità distinte). Fabbricato "B" finito al grezzo, sul lato sud della proprietà, su 3 piani f.t., costituito da 2 unità abitative, che si sviluppano sui 3 piani (p.terra zona giorno, p.primo e secondo camere con bagno). Terreno circostante suddiviso in 4 giardini individuati assegnati alle abitazioni p.terra; 10 posti auto scoperti; spazio comune e vialetti di accesso ai 2 fabbricati. Prezzo base Euro 290.541,00. Offerta minima Euro 217.906,00. Vendita senza incanto 17.7.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

CARENTINO BORGORATTO ALESSANDRINO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 292/17

Carentino (AL), Via Borgoratto 18 - Lotto 1: Abitazione sup. tot. mq 807,00 suddivisa in due porzioni, la prima costituita p.terreno da tre vani, corridoio, bagno nel sottoscala, due locali di sgombero e due locali cantina, vano scala; p.primo tre vani, corridoio, bagno, tre locali soffitta, locale legnaia, modesto stato conservativo, privi di impianti, attualmente non abitabile. La seconda porzione, in ottimo stato manutentivo, è stata oggetto di recente ristrutturazione ed è costituita p.terreno da ampio locale sala-soggiorno, cucina, disimpegno, lavanderia, studio, bagno con antibagno, scala, due ampi porticati; p.primo quattro camere, disimpegno, tre bagni e terrazzo. Circostante l'immobile vi è l'area pertinenziale alla quale si accede da una strada privata (interpodereale) che conduce alla strada provinciale; nel cortile antistante la porzione rustica è inoltre presente un pozzo. Occupato con contratto di locazione di 15 anni, opponibile alla procedura, con scadenza 31/03/2024. Lotto 2: Terreni agricoli di sup. tot. mq 85.980,00 coltivati a seminativo, circostanti il fabbricato di cui al lotto uno. Occupati con contratto di locazione opponibile alla procedura (scadenza 10/11/2021). Borgoratto Alessandrino (AL), Strada Provinciale 239 - Lotto 3: Terreni agricoli di complessivi mq 8.180,00 a forma di parallelogramma piuttosto regolare condotto a seminativo. Occupati con contratto di affitto opponibile alla procedura (scadenza 10/11/2021). Prezzo base Lotto 1 Euro 306.000,00; Lotto 2 Euro 73.000,00; Lotto 3 Euro 7.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 229.500,00; Lotto 2 Euro 54.750,00; Lotto 3 Euro 5.250,00. Vendita senza incanto 12.07.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

CASTELLETTO MONFERRATO

VILLA CON PARCO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA N. 899/13 RG

Castelletto Monferrato (AL), Via Roma 138 - Piena proprietà di Villa composta da piano rialzato (zona giorno): entrata, disimpegno, una camera da pranzo, una cucina abitabile, un grande salone, uno studio e ampio porticato. Piano rialzato (zona notte) un corridoio di disimpegno, una lavanderia, un ripostiglio, tre locali bagno, una camera da letto matrimoniale e due camere da letto singole. Zona mansarda: scala d'arrivo, piccolo disimpegno, un locale WC e due camere da letto. Zona seminterrata: un ripostiglio, una cantina, un WC, una camera uso centrale termica, una scala d'accesso al piano superiore ed una tavernetta. Tre posti auto e una camera per hobbistica. Terreno mq 2.300, occupato. Prezzo base Euro 166.000,00. Offerta minima Euro 124.500,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 14.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.I. Dr.ssa E. Bertolotto.

MORSASCO

ABITAZIONE - DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 513/14

Morsasco (AL), Loc. Cascina Paniazza 150 - Fabbricato di civile abitazione su quattro piani fuori terra comprendenti una porzione destinata ad abitazione ed alcuni locali a servizio della stessa, di superficie tot. mq. 154,5 circa. Fabbricato uso deposito di 336 mq. circa, su due piani f.t. con accesso da cortile di pertinenza. Vigneto in stato di abbandono mq 2.620. Cortile di pertinenza degli immobili. Prezzo base Euro 32.500,00. Offerta minima Euro 24.375,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducic 42, Tel. 0144324241. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

PREDOSA

APPARTAMENTO, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 472/13

Predosa (AL), Frazione Castelferro, Via del Castello 6 - Casa a corte mq. 103 soggiorno, cucina, camera, bagno p.t.; 2 camere, disimpegno, bagno, locale sottotetto p.1; cortile mq. 80; portico/deposito attrezzi mq. 56 in cortile in fase di ristrutturazione. Terreni sup. tot. mq 4.490, in stato di abbandono, destinazione Aree agricole coltivate E1. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Franco Sassi, Alessandria (AL), Via Verona 1, Tel. 0131443950. G.E. Dr. P. Mela.

PREDOSA

ABITAZIONE, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 288/09

Predosa (AL), Frazione Mantovana, Via XXV Aprile 45/47 - Unità immobiliare, posta su due piani fuori terra di mq 192, composta al piano terreno da due vani, locale, cantina e porticato; al piano primo da tre camere da letto, servizio igienico, legnaia, il tutto con annesso terreno di pertinenza uso orto-giardino di mq 260; locale ad uso rimessa di mq 16 e altro distinto fabbricato rustico posto su due piani fuori terra composto da cucina, due locali, fienile di mq 96 e con terreno di pertinenza di circa mq 284. Terreni: vigneto mq 480, prato mq 290, vigneto mq 310. Prezzo base Euro 36.900,00. Offerta minima Euro 27.675,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SAN SALVATORE MONFERRATO

ABITAZIONE, BOX - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 202/17

San Salvatore Monferrato (AL), Località Valdolenga, Frazione Valdolenga 50 - Lotto 1: Fabbricato ex rurale indipendente su tre lati ed uno in aderenza con altra proprietà, disposto su due piani fuori terra con scala interna centrale il tutto su distacco con fabbricato stessa ditta ospitante due box auto ed un ex fienile nell'ambito di sedime comune. Striscia di terreno pertinente al fabbricato di abitazione. Lotto 2: Terreni incolti ed abbandonati da diversi anni con vegetazione spontanea. Prezzo base Lotto 1 Euro 102.000,00; Lotto 2 Euro 1.400,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 76.500,00; Lotto 2 Euro 1.050,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SERRAVALLE SCRIVIA

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 401/10

Serravalle Scrivia (AL), Strada per Gazzolo 8 - Fabbricato composto da 2 parti distinte, separatamente accessibili e non comunicanti. Fabbricato rurale crollato. Terreni in parte incolti e occupati da macchia boschiva, in parte prato. Prezzo base Euro 50.265,00. Offerta minima Euro 37.700,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa. E. Bertolotto.

SEZZADIO

FABBRICATI, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 373/15

Sezzadio (AL), Regione Boschi, Cascina Bandiasso 42 - Immobile residenziale di lusso con accessori e terreni agricoli recintati di pertinenza all'abitazione, sito in zona prevalentemente agricola, di notevoli dimensioni e di recente ristrutturazione, con finiture di pregio fuori dall'ordinarietà, sviluppatesi su p.interrato con cantina con volte a botte in mattoni

pieni e pavimentazione originale in mattoni vecchi; p.terreno ampio locale cucina, ampia sala da pranzo con pavimentazione originale in marmette di cemento colorato con pareti e volte a botte affrescate, locale veranda con pavimenti in marmo a scacchi, piccolo bagno, guardaroba, saletta, ampio soggiorno, ampio ingresso; p.primo ampio soggiorno, disimpegno, due sale con pavimentazione in quadrotti di legno massello di fine fattura, soffitti in legno a casettoni affrescati, antibagno e bagno, ampio terrazzo; p.secondo disimpegno e cinque camere da letto ognuna con bagno esclusivo, soffitti in legno a falde inclinate, antibagno e bagno. Ampio giardino alberato, piscina e ampio locale rustico a due piani f.t. con destinazione magazzino, box e tettoia e di vecchia abitazione a due piani f.t. di piccole dimensioni da ristrutturare completamente nel cortile. Prezzo base Euro 365.625,00. Offerta minima Euro 274.218,75. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA

ABITAZIONE, LOCALE SGOMBERO, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 334/14

Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia, Strada per Pozzolo Formigaro 89 – Fabbricato ad uso civile abitazione disposto su due piani f.t. con corpo accessorio nel cortile adibito a locale di sgombero e terreni. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

TORTONA

ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 294/15

Tortona (AL), Località Molino Passalacqua, Strada Statale per Sale 21 – Unità immobiliare indipenden-

te su 2 piani, con camera, cucina, bagno con antibagno, ingresso con scala di collegamento al p.sottostante; 2 camere, bagno, piccolo disimpegno e balcone al p.primo; annesso locale di sgombero e sedime di pertinenza; appezzamento di terreno agricolo mq. 680 quale pertinenza. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Del Nevo, Alessandria (AL), via Trotti 71, Tel. 0131/443691. G.E. Dr.ssa C. Milani.

Immobilie comm.le|ind.le

ALESSANDRIA

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/15

Alessandria (AL) – Lotto 1: Via dell'Artigianato 40-42, Capannone a destinazione commerciale (zona D3) di totali mq. 1.895 composto da porzione commerciale destinata alla vendita di mq. 937, porzione destinata all'officina di mq. 913, servizi di mq. 45; dotato di area di pertinenza di mq. 2.164 e terreno adiacente di mq. 2.075. Prezzo base Lotto 1 Euro 532.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 399.000,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Dante Davio, Tortona (AL), Via L. Perosi 10, Tel. 0131783021. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

ALESSANDRIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/11

Alessandria (AL), P.zza Santa Maria di Castello 2 – Capannone ad uso magazzino. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 17.7.2018 ore 9.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza G. Ambrosoli 5, Tel. 0131/252487. G.E. Dr.ssa. E. Bertolotto.

BELFORTE MONFERRATO

PORZIONI DI FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 165/17

Belforte Monferrato (AL), Via San Colombano 45, in edificio multipiano adibito ad attività commerciali – Lotto 1: porzione di fabbricato sita al p.interrato, sup. mq 310, normale stato di manutenzione generale. Locato ma il conduttore ha esercitato il diritto di recesso con effetto dal 9.8.2018. Lotto 2: porzione di fabbricato sita al p.interrato, sup. mq 531, normale stato di manutenzione generale. Occupata e locata a terzi. Lotto 3: porzione di fabbricato sita al p.terreno, sup. mq 260, buono stato di manutenzione generale. Occupata e locata a terzi. Lotto 4: porzione di fabbricato sita al p.terreno, sup. mq 390, ottimo stato di manutenzione generale. Locato con contratto di locazione stipulato in data 2/4/2016. Lotto 5: Porzione di fabbricato sita al p.primo, sup. mq 263, buono stato di manutenzione generale. Locato con contratto di locazione datato 14/10/2011. Lotto 6: Porzione di fabbricato sita al p.primo, sup. mq 378, buono stato di manutenzione generale. Occupata e locata a terzi. Prezzo base Lotto 1 Euro 90.000,00; Lotto 2 Euro 156.000,00; Lotto 3 Euro 275.000,00;

Lotto 4 Euro 330.000,00; Lotto 5 Euro 244.000,00; Lotto 6 Euro 385.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 67.500,00; Lotto 2 Euro 117.000,00; Lotto 3 Euro 206.250,00; Lotto 4 Euro 247.500,00; Lotto 5 Euro 183.000,00; Lotto 6 Euro 288.750,00. Vendita senza incanto 26.7.2018 ore 14.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

BORGORATTO ALESSANDRINO

CAPANNONI - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 10/09

Borgoratto Alessandrino (AL), Via Alessandria 55 - N. 3 capannoni cat. D/7 e palazzina uffici composta da 2 piani f.t., il primo f.t. utilizzato come spogliatoi/servizi per il personale dell'officina e come magazzino, il secondo destinato a uffici amministrativi e tecnici della ditta. Prezzo base Euro 103.162,50. Rilanci minimi Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 14.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Rag. Gabriele Giacobone, Alessandria (AL), P.zza G. D'Annunzio 2, Tel. 0131/68603. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

GENOVA

UFFICIO - BOX - LASTRICI SOLARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 84/14

Genova (GE), Via Brigata Liguria – Lotto 2.1: civ. 105, immobile cat. A/10 e due immobili cat. C/6. Lotto 2.2: civ. 103, immobile cat. C/6. Lotto 2.3: civ. 101, lastrico solare. Lotto 2.4: civ. 101, lastrico solare. Prezzo base Lotto 2.1 Euro 256.000,00; Lotto 2.2 Euro 22.000,00; Lotto 2.3 Euro 3.500,00; Lotto 2.4 Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 27.6.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Mario Leonardo Marta, Torino (TO), Via Morghen 33, Tel. 011745551. G.E. Dr. P. Mela.

MONGIARDINO LIGURE

AZIENDA AGRICOLA AGRITURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 277/16

Mongiardino Ligure (AL), Loc. Valle – Azienda agricola agrituristica composta da fabbricato destinato agli usi: agrituristico (ristorazione e soggiorno), caseificio per la trasformazione del latte derivanti da allevamento locale ed abitazione del custode, con terreni agricoli pertinenziali ed adiacenti per la maggior parte in corpo unico. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima Euro 255.000,00. Vendita senza incanto 18.7.2018 ore 10.00 presso lo Studio del

Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dr. P. Mela.

NIZZA MONFERRATO

MAGAZZINO/RICOVERO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 321/15

Nizza Monferrato (AT), C.so IV Novembre 13 – Magazzino/ricovero auto, p. seminterrato sottostante a condominio, adibito a parcheggio auto privato. Accessibile da rampa privata condominiale con diritto di passaggio/accesso. Prezzo base Euro 106.050,00. Offerta minima Euro 79.550,00. Vendita senza incanto 25.07.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Loredana Zanotti, Alessandria (AL), C.so V. Marini 50, Tel. 0131/348422. G.E. Dr.ssa C. Milani.

NOVI LIGURE

FABBRICATO USO DIREZIONALE/COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 367/11+386/17

Novi Ligure (AL), Località Barbellotta, Strada Serravalle 65 – Corpo A, porzione di fabbricato ad uso direzionale e commerciale con uffici su due piani fuori terra. Corpo B, porzione di fabbricato ad uso direzionale con uffici su un piano fuori terra. Corpo C, porzione di fabbricato ad uso commerciale con magazzino su un piano fuori terra. Corpo D, porzione di fabbricato ad uso direzionale con uffici su due piani fuori terra. Corpo E, porzione di fabbricato ad uso commerciale su un piano fuori terra (occupato dai beni di un fallimento). Piazzale esterno ai subalterni di cui sopra (f. 49 n. 18 subb 1,2,3,4,7). Corpo G, terreno seminativo. Prezzo base Euro 1.950.000,00. Offerta minima Euro 1.462.500,00. Vendita senza incanto 13.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

SERRAVALLE SCRIVIA

STABILIMENTO INDUSTRIALE, ALLOGGIO CUSTODE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/17

Serravalle Scrivia (AL), Via Cassano 99 – Stabilimento industriale costituito da sub. 2 che rappresenta la parte prevalente dello stabilimento e si distribuisce su p.terreno con spazi destinati alle attività di produzione (tranciatura lamierini metallici), officine, locali di servizio logistico e p.primo uffici commerciali e direzionali (recentemente ristrutturati e quindi in buone condizioni di conservazione) autonomamente accessibili dall'esterno (dal piazzale comune sub.1) attraverso un vano scala interno allo stabile. L'unità si completa con porzione di ca mq. 1128 adibita a magazzino edificata sul fronte Ovest. Sub. 3 (di fatto tot. connesso al sub.2 con accesso garantito da due portoni automatizzati comunicanti con tettoia esterna estesa per l'intera lunghezza del fronte Ovest dello stabilimento), la cui porzione prevalente è adibita ad attività industriale e la restante parte da officina, ufficio, spogliatoi e servizi igienici. Sub. 4 che costituisce abitazione al p.primo dello stabile, unicamente accessibile attraverso vano scala (sub. 1) comune agli uffici comm.li, composta da locale ingresso/disimpegno, cucina/soggiorno, due camere da letto, servizio igienico e due locali accessori. Stato e titolo di occupazione: l'immobile risulta occupato da terzi in forza di contratto di locazione commerciale registrato in data anteriore al pignoramento, con scadenza 31.12.2019. Prezzo base Euro 940.000,00. Offerta minima Euro 705.000,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dr. P. Mela.

TORINO

IMMOBILE USO TERZIARIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 47/17

Torino (TO), Via Cavour 13 angolo Via Carlo Alberto – Unità immobiliare uso terziario sviluppatasi ai piani interrato, terreno, primo e secondo, quest'ultimo in parte soppalcato. L'intero stabile risulta sottoposto alla tutela contenuta nel decreto legislativo n. 42 del 22.01.2004, Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, in forza di provvedimento del Ministero della Pubblica Istruzione del 1949 che rinnova una notifica di decreto del 1910, con la conseguente necessità di rispettare il diritto di prelazione spettante ai sensi della predetta normativa. E' già provvisto di certificazione energetica. Prezzo base Euro 1.124.800,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Piero Canevelli, Milano (MI), Via Carlo Freguglia 2, Tel. 0276028101. G.D. Dr. P. Mela.

TORTONA

CAPANNONE ARTIGIANALE/COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 59/17

Tortona (AL), Strada Statale per Alessandria 10 civ. 10 – Capannone a destinazione artigianale/commerciale di medie dimensioni, con sedime esclusivo di pertinenza, dotato di impianto di riscaldamento autonomo e di impianto di climatizzazione. Attualmente gli immobili risultano occupati in forza di contratto di locazione stipulato in data 01.12.2012 e scadente il 31.12.2018. Prezzo base Euro 500.000,00. Offerta minima Euro 375.000,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricolo

ALESSANDRIA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 26/11

Alessandria (AL), Sobborgo Castelceriolo, Via Ollearo 15 – Vecchio complesso rurale successivamente convertito alla funzione di attività di vendita al dettaglio e all'ingrosso di materiale per edilizia, distinto in tre porzioni: uffici con muri intonacati, pavimentazioni in gres e riscaldamento assicurato a mezzo di ventilconvettori a muro; zona laboratorio praticamente rimasta intatta nel corso dei decenni; capannone con murature realizzate in laterizio forato, copertura in eternit sorretta da capriate in cls, superficie raddoppiata a mezzo di soppalco metallico; è altresì dotato di due ampie superfici scoperte non pavimentate. Prezzo base Euro 92.400,00. Offerta minima Euro 69.300,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Curatore Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

Terreno | Immob. agricolo

CASSINE

ENTI URBANI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 48/17

Cassine (AL) – Lotto 1: Il lotto comprende i subalterni del mappale 132 categoria enti urbani e la cabina elettrica che in pratica costituiscono area cortilizia e verde del fabbricato industriale oggetto di precedenti

te esecuzione immobiliare. Lotto 2: Quota 1/2 di terreno del fallito, mq 1470 catastali. Lotto 3: Terreno mq 6940 catastali. Prezzo base Lotto 1 Euro 1.965,00; Lotto 2 Euro 661,50; Lotto 3 Euro 6.246,00. Rilanci minimi Euro 150,00 ciascun lotto. Vendita senza incanto 17.7.2018 ore 9.45 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza Ambrosoli 5, Tel. 0131252487. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

GUAZZORA

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 386/16

Guazzora (AL) – Lotto uno: N. 3 terreni agricoli sup. catastale mq 2980 - mq 100 - mq 3130. Prezzo base Euro 16.537,50. Offerta minima Euro 12.403,12. Vendita senza incanto 17.7.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131/814937. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

NIZZA MONFERRATO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 563/16

Nizza Monferrato (AT), Strada Colonia, Regione Martinetto – Terreno edificabile. Prezzo base Euro 32.512,50. Offerta minima Euro 24.386,62. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME

Abitazione | Accessorio

CASTELNUOVO BORMIDA

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/12

Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma - Nel centro storico, con accesso carraio dal civico 12 di via Roma e pedonale dalla via Genzone: complesso immobiliare costituito da fabbricato residenziale di sette vani e due sottotetti distribuiti su tre livelli, con ampio rustico ed ulteriore basso fabbricato, il tutto distribuito su ampio cortile pertinenziale di mq 660. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 20.7.2018 ore 10.15 presso la Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr. P. Mela.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MELAZZO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/12

Melazzo (AL), Località Molli 11 – Fabbricato da terra a tetto ad uso abitativo con relativi accessori ed area di pertinenza, composto da soggiorno, disimpegno, bagno, cucina e balcone coperto al piano terra, tre camere, corridoio, bagno e balcone al primo piano, cantina, locali sgombero al piano seminterrato, corpi accessori ed aree di pertinenza. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr.ssa C. Milani.

MELAZZO

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 84/12

Melazzo (AL), Località Quartino – Villa unifamiliare non ultimata elevata a due piani fuori terra oltre che ad un piano sottotetto, con area cortilizia pertinenziale destinata a verde e camminamenti. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

CESSOLE

ABITAZIONI - GARAGES - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/12

Cessole (AT), Via Roma 65, Compendio costituito da fabbricato a 3 piani f.t. e parte interrata, con più unità immobiliari e area scoperta di pertinenza (tot. mq 572) – Lotto primo: Alloggio p.secondo con annessi locali p.terra posti sul lato nord del fabbricato, con diritto al sub.8 (bene comune di cui: ingresso a piano terra, vano scala e locale di sgombero al piano interrato) e al sub.9 (corte). Garage p.terra lato nord, con diritto soltanto al sub.9. Lotto secondo: Alloggio p.primo con annessi locali p.terra posti sul lato sud del fabbricato. Garage p.terra lato sud. Entrambi con diritto al sub.8 (ingresso, vano scala e

locale sgombero al piano interrato) ed al sub.9 (corte). Lotto terzo: Appezamento di terreno ricadente in zona edificabile per servizi comunali tot. mq 3.220. Prezzo base Lotto primo Euro 20.250,00; Lotto secondo Euro 19.800,00; Lotto terzo Euro 2.400,00. Offerta minima Lotto primo Euro 15.187,50; Lotto secondo Euro 14.850,00; Lotto terzo Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 24.7.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), C.so Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.

PONZONE

ABITAZIONI - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 36/13

Ponzone (AL), Fraz. Moretti, Strada Comunale Pessina – Lotto 1: civ. 298, Abitazione p. terra con ampio disimpegno, cucina, soggiorno, sgabuzzino/sottoscala, cantina; p. primo (2 f.t.) ampio disimpegno, bagno, due camere matrimoniali, camera singola. Sup. tot. mq 140,24 lordi - p. secondo sottotetto unico vano ripostiglio mq 60,72 ca. – Lotto 2: civ. 297, Abitazione p. terra con piccolo disimpegno, sgabuzzino, cucina, bagno, due camere, soggiorno. Sup. tot. mq 52,25 lordi - p. seminterrato con cantina, vano aperto su un lato con adiacenti due piccoli sgabuzzini adibiti a deposito/pollaio/porcilaia, ulteriore vano conigliera, sup. tot. mq 82,65 lordi. Locale uso box, p. terra. Prezzo base Lotto 1 Euro 9.112,50; Lotto 2 Euro 6.834,60. Offerta minima Lotto 1 Euro 6.834,00; Lotto 2 Euro 5.125,00. Vendita senza incanto 13.7.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. e fax 0144/322119. G.E. Dr. P. Mela.

Immobilie comm.le | ind.le

ACQUI TERME

BAR - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 529/14+69/15

Acqui Terme (AL), Via Salvo D'Acquisto – Lotto 1: civ. 80, locali uso bar costituito da ampio salone, magazzino, due servizi igienici, sup. lorda comm.le mq 144. – Lotto 2: civ. 76, unità immobiliare uso ufficio p.terra, composta da unico vano, ripostiglio, servizio igienico. Sup. lorda comm.le mq 26. Prezzo base Lotto 1 Euro 42.300,00; Lotto 2 Euro 9.122,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 31.725,00; Lotto 2 Euro 6.834,00. Vendita senza incanto 12.7.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Guerrina, Acqui Terme (AL), P.zza Matteotti 2, Tel. 0144/56600. G.E. Dr.ssa C. Milani.

PONZONE

ALBERGO E NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/12

Ponzone (AL), Località Caldasio, Piazza Dante – Complesso composto da due corpi di fabbrica collegati tra loro, il primo a quattro piani f.t. ed il secon-

do a due piani f.t., in prevalenza con destinazione alberghiera e per una modesta porzione a negozio. Nel dettaglio sono costituiti da sala bar con servizi igienici plurimi, due sale ristorante, cucina, dieci camere con annessi altrettanti servizi igienici, locale lavanderia, cantina e centrale termica più il citato negozio con relativi servizi igienici e retro locale. Dotato di ascensore. Insiste su area pertinenziale cortile-giardino, la cui sup. scoperta è di 500 mq (intero sedime mq 800). Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.600,00. Vendita senza incanto 13.7.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme (AL), C.so Italia 72, Tel. 0144/322119. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA

Abitazione | Accessorio

CARBONARA SCRIVIA

APPARTAMENTO, BOX AUTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/10

Carbonara Scrivia (AL), Strada Statale per Genova n. 50 - Abitazione residenziale p.quarto (5° f.t.), int. 7, scala D, composta da tre camere, cucina, e bagno, due balconi coperti; cantina identificata con il n. 9 e due box. Sup. tot. mq 89 ca. Prezzo base Euro 50.305,00. Offerta minima Euro 37.750,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 12.00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Alfredo Pietrini Pallotta, Tortona (AL), Piazza Roma 5, Tel. 0131868890. G.E. Dr.ssa C. Milani.

VOLPEGLINO

ABITAZIONE - PORZIONI DI CASEGGIATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/11

Volpeglino (AL) – Lotto 1 (9 in perizia): Piazza Vittorio Veneto 3, alloggio uso civile abitazione posto al primo piano di una palazzina a ridosso della piazza comunale, composto da tinello, cucina con scaletta a chiocciola per il solaio sottotetto, corridoio, bagno, ripostiglio, due camere da letto più due balconcini, uno che dà sul cortile e l'altro sulla piazza. L'immobile, dotato di riscaldamento autonomo, risulta libero e abitabile da subito senza necessità di alcun intervento di manutenzione. Via Umberto I - Lotto 2 (13 in perizia): due porzioni di caseggiato in stato di abbandono ex stalle e rustici non abitati, mancanti di serramenti ed impianti, solidi nella consistenza e utilizzati come ricovero attrezzi e magazzino. Prezzo base Lotto 1 Euro 38.500,00; Lotto 2 Euro 14.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 28.900,00; Lotto 2 Euro 10.900,00. Vendita senza incanto 13.7.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Tava, Tortona (AL), Via M. Bandello 11, Tel. 0131/814772 - Cell. 366/4375266. G.E. Dr.ssa C. Milani.

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

PONTECURONE

NEGOZI - APPARTAMENTI - AUTORIMESSE -
POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 84/12

Pontecurone (AL) - Complesso immobiliare comprendente l'intero isolato tra via Santa Maria delle Grazie, via Milano, via Cavour e via Don Orione - Lotto B: Negozio piano terra, unico vano di mq. 146; posto auto mq 12. Lotto C: Negozio piano terra, unico vano di mq. 160; posto auto mq 12. Lotto E: Negozio piano terra, unico vano di mq. 21, adiacente e attualmente collegato attraverso un'apertura al mappale 1005, sub. 40; posto auto mq 13. Prezzo base Lotto B Euro 19.302,00; Lotto C Euro 21.125,00; Lotto E Euro 3.269,00. Offerta minima Lotto B Euro 14.477,00; Lotto C Euro 15.844,00; Lotto E 2.452,00. Vendita senza incanto 17.7.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

MOMPERONE, BRIGNANO FRASCATA

ALLOGGIO-BOX-FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/13

Momperone (AL), Via San Vittore - Lotto 2: appezzamenti collinari di terreno agricolo ad uso prevalentemente bosco e prato. Momperone (AL) e Brignano Frascata (AL), raggiungibili comodamente da Via San Vittore - Lotto 4: appezzamenti collinari di terreno agricolo ad uso prevalentemente seminativo e boschivo incolto. Prezzo base Lotto 2 Euro 18.000,00; Lotto 4 Euro 9.000,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 13.500,00; Lotto 4 Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 11.7.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), Via Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



Tribunale di ASTI

Abitazione|Accessorio

VEZZA D'ALBA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 197/14

G.E. Dott. Pasquale Perfetti
Professionista Delegato: Avv. Paolo Duchi
Lotto Unico: sito in Vezza D'Alba (CN) Vicolo del Peso, 10 - Abitazione di 7,5 vani; composta da: due piani fuori terra, sottotetto, due volumi esterni di pertinenza, oltre ambiente con antistante portico utilizzato come magazzino.
Vendita senza incanto il giorno 26/06/2018 ore 15:15 presso lo Studio Avv. Duchi - Via del Cavallino n.3, piano terzo - Asti.
Prezzo Base Euro 71.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 53.250,00.
Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Duchi - Via del Cavallino n.3, piano terzo - Asti.
Maggiori informazioni presso l'IVG - I.F.I.R. Piemonte, Strada Settimo n.399/15 (Tel. 011/485338 - 011/4731714 - Fax 011/4730562); presso Studio Avv. Duchi (Tel/Fax: 0141/592500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

termica al piano terreno e 2 camere, disimpegno, bagno, sgombero a nudo tetto e 2 balconi. Libero.
Lotto 2: Comune di Sommariva Perno (CN) Via Roma, 13. Appartamento su 2 livelli composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, balcone al piano primo oltre vano scale e 2 camere, bagno, balcone al piano secondo. Libero.

Lotto 3: Comune di Sommariva Perno (CN) Via Roma, 13. Negozio al piano terra con cantina al piano primo-sottoterraneo e antistante area scoperta ove insiste imp. distribuzione carburanti.

Lotto 4: Comune di Sommariva Perno (CN) Via Falco, 5/A. Abitazione al piano terra con cantina e autorimessa al piano seminterrato. Libero.

Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Not. Frediani in Via Alfieri, 3 - Alba.

Prezzo base Lotto 1 Euro 131.970,00; offerta minima Euro 98.977,50.

Prezzo base Lotto 2 Euro 98.349,50; offerta minima Euro 73.762,13.

Prezzo base Lotto 3 Euro 28.686,90; offerta minima Euro 21.515,18.

Prezzo base Lotto 4 Euro 156.500,00; offerta minima Euro 117.375,00.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Not. Frediani in Via Alfieri, 3 - Alba.

Maggiori informazioni presso il CUSTODE GIUDIZIARIO Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte Tel. 011485338 - 0114731714 Fax 0114730562, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di TORINO

Abitazione|Accessorio

TORINO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 184/2012 + 378/2016 + 218/2014

G.E. Dott. Bottallo Marco
Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Frediani Viviana
Lotto 1: Comune di Sommariva Perno (CN) Via Ceretta, 60. Fabbricato su 2 piani fuori terra composto da cucina, soggiorno, bagno, dispensa e centrale

verandato abusivo lato cortile, un balcone lato strada, con annesso soffitto al piano sottotetto (6° f.t.) e cantina al piano interrato, a cui non è stato possibile accedere per il CTU. Zona "Circoscrizione 5". Sussistono irregolarità edilizie e catastali, visionabili in perizia. Immobile gravato da mutuo fondiario. Si segnala che non è rispettato il principio di continuità delle trascrizioni per mancata trascrizione di accettazione tacita di eredità e che il G.E. non ha emesso ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il giorno 21/06/2018 ore 11:45 presso Studio Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo 17 - Torino.

Prezzo Base Euro 36.000,00; offerta minima di Euro 27.000,00.

Presentare le offerte solo nei giorni di lunedì, mercoledì e giovedì in orario 9.30/12.30 e comunque entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo 17 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'IVG di Torino, Strada Settimo 399/15 (Tel. 011/4731714) Torino; presso il Punto Informativo Vendite Giudiziarie c/o il Tribunale di Torino, Corso Vittorio Emanuele II n.130, scala C, piano 4°, assistenza telefonica al n.800722009 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 130/2017

G.E. Dott.ssa Maria Luciana Dughetti
Professionista Delegato Dott. Claudio Durando
Lotto Unico: sito in Torino, Via Arturo Ambrosio n. 7 - Piena Proprietà di appartamento al piano rialzato (1° f.t.) composto da ingresso su disimpegno principale, n.1 camera da letto, n.1 bagno, n.1 angolo cottura, tinello e ripostiglio; al piano interrato: locale ad uso cantina.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Durando in Torino, Via Piffetti n. 19. Prezzo Base Euro 66.000,00; Offerta minima Euro 49.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Durando in Torino, Via Piffetti n. 19.

Maggiori informazioni presso il custode IVG (IFIR PIEMONTE) in Torino Strada Settimo n. 399/15 (tel. 011/482822); presso lo studio del Professionista

Delegato Dott. Claudio Durando in Torino, Via Piffetti n. 19 (tel.011/485280 fax 011/4736188) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

AIRASCA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 133/2017

G.E. Dott.ssa Chiara Comune
 Professionista Delegato Dott. Avv. Vito Di Luca
 Lotto Unico: sito in Airasca (TO) Via Torino 53 (già SS23 n.57) - Appartamento di mq. 109 ca e di 4,5 vani, posto al piano 2° (3° f.t.); composto da: ingresso, grande disimpegno living, bagno con vasca idromassaggio angolare, camera da letto con grande balcone, comune anche alla grande cucina. Attualmente non vi sono termosifoni o convettori ed il riscaldamento attuale avviene con una stufa a legna posta nel disimpegno. Al piano sottotetto (4° f.t.), locale soffitta, accessibile da scala condominiale e comune a tutto il fabbricato. Classe energetica F. Immobile gravato da mutuo fondiario. Libero. Vendita senza incanto il 28/06/2018 ore 15:45 presso lo Studio Avv. Vito Di Luca, Via Enrico Cialdini 15 - Torino.

Prezzo Base Euro 45.500,00; offerta minima di Euro 34.125,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare le offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/12 e 15/18 e comunque entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Vito Di Luca, Via Enrico Cialdini 15 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Vito Di Luca (tel. 011/4474726-4301570 - fax 011/4474602 - mail: segreteria@avvocatodiluca.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

COLLEGNO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 549/2017

G.E. Dott.ssa Ester Marongiu
 Professionista Delegato Dott. Carlo Odorisio
 Lotto Unico: sito in Collegno (TO), Via Alpignano, 13 - Immobile al piano primo (2° F.T.) accessibile dal cortile comune a mezzo di scala e ballatoio comune, soggiorno living con angolo cottura, servizio igienico. Al piano secondo mansardato, accessibile da scala interna, due camere da letto e un servizio igienico.

Vendita senza incanto il 05/07/2018 ore 15:30 presso lo studio del Delegato in Torino, Via San Quintino n. 10. Prezzo Base Euro 90.000,00; offerta minima di Euro 67.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Torino, Via San Quintino n. 10. Maggiori informazioni presso l'IVG di Torino, Strada Settimo 399/15 (Tel. 011/4731714) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NONE

IMMOBILI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 190/2014

G.E. Dott.ssa Francesca Alonzo
 Notaio Delegato Dott. Luigi Migliardi
 Lotto Unico: sito in None (TO) Via dei Tigli 5 - Immobili così strutturati: al piano terreno (primo f.t.) alloggio composto da soggiorno living, disimpegno, bagno e due camere; al piano seminterrato (primo f.t.): disimpegno, locale centrale termica, lavanderia, bagno, disimpegno, due locali abitabili. Si precisa che esternamente ai suddetti immobili compete la proprietà di un piccolo porticato, mentre l'area circostante il fabbricato (terrazzo, area antistante ed area retrostante) sono in comproprietà con l'unità immobiliare posta al piano primo (secondo f.t.); al piano seminterrato (primo f.t.): un'autorimessa. L'area esterna è gravata da una servitù di passaggio pedonale. Gli immobili presentano irregolarità edilizie la cui sanatoria, se possibile, dovrà avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 12/07/2018 ore 18:00 presso lo Studio Notaio Luigi Migliardi, Via A. Avogadro 16 - Torino.

Prezzo Base Euro 96.000,00; offerta minima di Euro 72.000,00.

Presentare offerte dal lunedì al giovedì ore 9.00-12.00 e 15.00-18.00 ed il venerdì ore 9.00-12.00 e comunque entro e non oltre le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Luigi Migliardi, Via A. Avogadro 16 - Torino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino, Strada Settimo 399/15 (tel. 011/4731714 - mail: immobiliari@ivgpiemonte.it); presso il Punto Informativo VG c/o il Tribunale, Corso Vittorio Emanuele II n.130, scala C, piano IV, in orario di martedì, mercoledì e giovedì ore 10.30/12.30 (n. verde 800722009); presso il Notaio Luigi Migliardi (tel. 011/545858) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
VERCELLI**

Abitazione | Accessorio

BORG D'ALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 59/2014

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio
 Professionista Delegato Avv. Marcella Borsani
 Lotto Unico: sito in Borgo d'Ale (VC) Via Marconi, 42 - Abitazione su due livelli con area di pertinenza esclusiva in parte gravata da servitù di passaggio a favore di terzi. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il giorno 04/07/2018 ore 10.00 presso Studio Avv. Borsani Via Vigliani, 25 Casale Monferrato.

Prezzo Base Euro 10.890,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta minima Euro 8.167,89.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Borsani Via Vigliani, 25 Casale Monferrato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Borsani (tel. 0142/73541 fax 0142/472185) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GATTINARA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 246/2016

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio
 Professionista Delegato Avv. Daniela Lionetti
 Lotto Unico : sito in Gattinara (VC) Via Pietro Micca, 18 - Immobile al piano secondo.

Vendita senza incanto il 29/06/2018 ore 10:00 presso Ufficio del Giudice di Pace di Vercelli - piano terra - Via Feliciano di Gattinara, 12.

Prezzo Base Euro 17.325,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 12.993,75.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Lionetti Via Papa Giovanni XXIII, 3 Carisio.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Daniela Lionetti tel. 0161858089 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

contattaci anche su




Canale Aste

asteannunci.it

astemobili.it

VALLE D'AOSTA

Aosta



AOSTA


**Tribunale di
AOSTA**
Abitazione | Accessorio

NUS

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm n. 108/2017

G.E. Dott. Paolo De Paola

Professionista Delegato Avv. Beena Ferrando
Lotto Unico : sito in Comune di Nus (AO) Frazione MAZOD 56; appartamento di 99,80 mq sito in centro storico del villaggio Mazod composto da camera da letto, soggiorno, cucina, bagno, cantina. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 19/06/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Aosta Via Olliotti, 1 Aosta; Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 60.750,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 18/06/2018 presso lo studio del Professionista

Delegato Avv. Beena Ferrando in Aosta, Via Losanna 5 previo appuntamento telefonico al numero Tel 0165-44569, dal lunedì al giovedì dalle 15 alle 18; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beena Ferrando in Aosta, Via Losanna 5 previo appuntamento telefonico al numero Tel 0165-44569, dal lunedì al giovedì dalle 8.30 alle 12.30 e dalle 14.30 alle ore 18.30; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

TRENTINO A. ADIGE

Rovereto



ROVERETO


**Tribunale di
ROVERETO**
Abitazione | Accessorio

RIVA DEL GARDA

UFFICIO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm n. 47/2013

G.E. Dott. Michele Cuccaro

Notaio Delegato Dott. Flavio Narciso

Lotto Unico: Comune di Riva Del Garda (TN) Viale

Dante; C.C. Riva, Viale Dante, P.T. 3369, p.ed. 1048, pp.mm. 18 e 89 e relativa parti comuni come da visura tavolare. Dalla perizia del CTU dd 30/12/2013 risulta: in ""Condominio Piemonte"", in centro storico, studio professionale di discrete dimensioni con locali principali (stanzone, 2 uffici, wc, vano scale di accesso al piano inferiore, per 60 mq totali) posti a piano terreno, con ampie vetrate che si aprono sulla galleria pedonale dell'edificio e locali accessori esclusivi posti a piano interrato (ripostiglio, 2 magazzini ed un wc per 70 mq totali). La separazione degli spazi interni è difforme da quella autorizzata. Tale situazione è sanabile con facilità, ma comporta la richiesta di sanatoria edilizia e, conseguentemente, la predisposizione di un nuovo accatastamento della proprietà. I beni sono occupati dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 04/06/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Rovereto, Corso Rosmini n. 65.

Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 78.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 01/06/2018 presso l'Associazione Notarile Esecuzioni e Attività Delegate - ANEAD, all'aula n.1.13 del Tribunale d Rovereto.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile Esecuzioni e Attività Delegate - ANEAD, all'aula n.1.13 del Tribunale d Rovereto, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

LIGURIA

Genova - Imperia



GENOVA - IMPERIA


**Tribunale di
GENOVA**
Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 101/2015

Professionista Delegato Avv. Alfio Bella

Lotto Unico: sito in Genova, delegazione Cornigliano, Corso Ferdinando Maria Perrone 10 - Appartamento interno 15 composto da ingresso, tre camere, bagno, cucina e poggiolo. Superficie commerciale mq. 97.

Vendita senza incanto il 31/05/2018 ore 16.00 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula n. 44.

Prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato in Genova, Via Malta 4a/14.

Maggiori informazioni presso il custode SO.VE.MO. Srl IVG, Coorso Europa 139, Genova (tel. 010/5299252) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.


**Tribunale di
IMPERIA**
Abitazione | Accessorio

SANREMO

ALLOGGIO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 109/2016

G.E. Dott. Maria Teresa De Sanctis

Professionista Delegato Avv. Luca Ritzu

Lotto Unico : sito in Sanremo, Via Martiri della Libertà, 458 - Alloggio sito al piano primo composto da soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 ripostigli, 1 bagno e 1 corridoio.

Vendita senza incanto il 26/06/2018 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Sanremo (IM), Via Corradi n. 50.

Prezzo Base Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.250,00. Offerta minima di Euro 93.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Sanremo (IM), Via Corradi n. 50.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Luca Ritzu, Via Corradi n. 50 - Sanremo (Tel. 0184572371) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Bologna - Forlì - Modena
Parma - Ravenna -
Reggio Emilia - Rimini



FORLÌ

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



Tribunale di
FORLÌ

Abitazione|Accessorio

RONCOFREDDO - BORGHI

ABITAZIONI - POSTI AUTO - AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 99/14

RONCOFREDDO (FC) - LOTTO 1: (Immobile 01.1 perizia beni in Roncofreddo) porz. fabbricato di civile abitazione, frazione S.Paola via Romagna n. 78, costituito da appartamento piani terra e 1°, corte escl.; vano garage p. interrato e posto auto scoperto (individuato al numero 01.1 della perizia del Geom. Bellettini Vittorio cui si rinvia per migliore descrizione). (Immobile 01.2 perizia beni in Roncofreddo) posto auto scoperto p.t.parte del complesso immobiliare di civile abitazione sito in Roncofreddo, frazione S.Paola via Romagna n. 78 (individuato al numero 01.2 della perizia del Geom. Bellettini Vittorio cui si rinvia per migliore descrizione). (Immobile 01.3 perizia beni in Roncofreddo) aree urbane facenti parte del complesso immobiliare di civile abitazione sito in Roncofreddo, frazione S. Paola via Romagna n. 78 (individuate al numero 01.3 della perizia del Geom. Bellettini Vittorio cui si rinvia per migliore descrizione), di tot.mq. catastali 311.

Prezzo base Euro 74.000,00.

BORGHI (FC) - LOTTO 2 (Immobile 02.2 perizia beni in Borghi): porz. fabbricato res.le in condominio sito in Borghi, via Giacomo Brodolini n. 51 (individuata al numero 02.2 della perizia del Geom. Bellettini Vittorio cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base Euro 2.000,00. Aumento minimo Euro 2000,00 lotto 1 ed Euro 200,00 lotto 2. Vendita tramite procedura competitiva 7.6.2018 ore 17.00 presso lo studio del Curatore in Savignano sul Rubicone via Castelvecchio 23. Informazioni c/o Curatore Dott. Mauro Canducci tel. 0541946452. G.D. Dott.ssa Vacca.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

FORLÌ

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. 65/17

FORLÌ (FC), Loc. Roncadello, via Morigi, i seguenti lotti: Lotto 1: piena prop. abitazione vani 4,5+servizi e corte escl. civ. 24, spese cond.li arretrate, difformità e abusi. Occupato senza titolo. Prezzo base E. 120.000,00 rilanci 2%. Lotto 2: piena prop. terreno edificabile residenziale mq 1269, edificabili mq 580. Prezzo base E. 195.000,00 rilanci 2%. Lotto 3: piena prop. terreno edificabile residenziale convenzionata e terziario di mq 951, edificabili terziario mq 250 e residenziale convenzionata mq 295+frustoli di terreno di mq 61 e mq 280. Prezzo base E. 133.000,00 rilanci 2%. Lotto 4: piena prop. su terreno edificabile residenziale convenzionata e terziario di mq 1222, edificabili terziario mq 316 e residenziale convenzionata mq 295+cabina elettrica. Prezzo base E. 147.000,00 rilanci 2%.

Vendita senza incanto 21.6.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Notaio Avv. Marco Maltoni, Forlì via Mentana 4. G.D. dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Valeria Vegni tel. 054334716.

Immobile comm.le|ind.le

BERTINORO - FORLIMPOPOLI

BENI MOBILI ED IMMOBILE PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 37/2017 - Beni mobili ed immobili di pertinenza del Fallimento, utilizzati per l'esercizio dell'attività di fabbricazione, lavorazione, trasformazione, montaggio e commercio di cisterne, serbatoi, contenitori in metallo e prodotti di caldalleria e carpenteria metallica, comprese le rimanenze. Il complesso

immobiliare occupa una superficie catastale complessiva di mq. 70.035, di cui mq. 68.972 in Comune di Bertinoro, Via Cellaimo n. 3532, e mq. 1.063 in Comune di Forlimpopoli. Vendita senza incanto che si terrà il 14.06.2018 H 09:00; Prezzo base Euro 3.590.075,00; Aumento minimo Euro 80.000,00; Prezzo per offerta residuale Euro 2.873.000,00; Aumento minimo Euro 60.000,00; presso Studio Notaio Avv. Marco Maltoni, Forlì, Mentana 4. Info Curatori: Prof. Avv. Luigi Balestra, Tel. 051.4389611; Prof. Dott. Paolo Bastia, Tel. 051.237078; Dott. Oicare Santi, Tel. 0543.31655. G.D. Dott.ssa B. Vacca. www.asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Tribunale di **RAVENNA** - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di
RAVENNA**

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 46/15

RAVENNA Lotto Unico: loc. Mezzano, via Brigata Ebraica. Fabbricato in corso di costruzione composto da 3 unità abitative (villette con corte esclusiva) allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 210.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

UNITÀ IMMOBILIARE POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 206/13

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Mezzano, via Bassa, 111. Unità immobiliare nel "Condominio Michela", con posto auto esterno concesso in uso esclusivo. Consistenza comm. compl. di ca mq 63. Occupato. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 09.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 279/16

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Porto Fuori, via F. Berretti, 9. Appartamento al p.2 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, balcone accessibile dal soggiorno, soppalco, nonché locale cantina e posto auto scoperto al p.t.

Cons. comm. compl. di ca mq 63,70. Occupato. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 82/17

RAVENNA Lotto Unico: via T. Gulli, 178. Appartamento al p.1 con garage al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 140. Occupato. Prezzo base: Euro 190.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n.20/16

RAVENNA Lotto Unico: via Garigliano, 8. Appartamento al p.2 composto da camera monolocale, bagno con disimpegno e balcone, oltre ad una cantina al p.t. e posto auto scoperto. Cons. comm. di ca mq 67. Libero. Prezzo base: Euro 71.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 16/16

RAVENNA Lotto Unico: via Circonvallazione al Molini, 19. Appartamento al p.t. di vani utili uno oltre a servizi ed accessori. Cons. comm. compl. di ca mq 42. Libero. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

www.asteannunci.it

RAVENNA

ABITAZIONE - VILLA - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 24/16

RAVENNA Lotto 1: via Podgora 40. Abitazione oltre a cantina e garage ed area cortiliva, composta al p.t. da ingresso, soggiorno/letto, cucina, disimpegno, bagno, lavanderia; due camere da letto, bagno, cucina/pranzo, bagno, terrazzo e balcone al p.1. Cons. comm. di ca mq 216. Occupato. Prezzo base: Euro 210.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

ALFONSINE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 4308/17

ALFONSINE Lotto Unico: C.so G. Garibaldi, 10. Appartamento composto da tavernetta, dispensa e garage al p.t.; cucina, due camere da letto e bagno al p.1. Cons. comm. compl. di ca mq 108,85. Occupato. Prezzo base: Euro 107.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

BAGNACAVALLO

ABITAZIONE - GARAGE - AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 125/16

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Pieve Masiera, 75/A. Abitazione con garage ed area cortiliva, composta da soggiorno, cucina, bagno, tre ripostigli e cantina al p.t.; due camere da letto, disimpegno e balcone al p.1. Cons. comm. compl. di ca mq 219. Occupato. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

BAGNACAVALLO

ABITAZIONI - CORTI ESCLUSIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 45/17

BAGNACAVALLO Lotto 1: Fraz. Masiera, via Grieco, 1. Abitazione di ca mq 174,97 composta da cucina, pranzo, camera da letto, bagno, proservizio, ripostiglio al p.t.; tre camere da letto e bagno al p.1 oltre ad autorimessa al p.t. e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 109.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: Fraz. Masiera, via Grieco, 4. Abitazione di ca mq 232,69 composta da cucina, sog-

giorno, bagno, tavernetta, camera da letto (ripostiglio) e camera da letto (autorimessa) al p.t.; tinello con balcone di accesso alla veranda (terrazzo) sul retro, tre camere da letto, e due bagni al p.1 oltre a corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 166.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

BAGNACAVALLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 88/17

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Farini, 46. Appartamento al p.t. con androne e servizi comuni. Cons. comm. compl. di ca mq 40. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

BRISIGHELLA

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 202/14

BRISIGHELLA Lotto Unico: via Moreda, 24. Monocale al p.2 con annesso soppalco al p.3, composto da angolo cottura e bagno. Sup. comm. di ca mq 43,96. Libero. Prezzo base: Euro 11.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 264/15

CONSELICE Lotto Unico: via Rampina, 10. Casa di civile abitazione di due piani fuori terra con area cortiliva e annesso fabbricato ad uso garage. Sup. catastale totale di ca mq 180. Prezzo base: Euro 129.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE

ABITAZIONE - AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 423/14

CONSELICE Lotto Unico: fraz. San Pancrazio, via Goffredo Mameli, 32. Abitazione con annessa area cortiliva composta da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, tre camere da letto, bagno, balcone, autorimessa. Sup. catastale totale di ca mq 155. Occupato. Prezzo base: Euro 55.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE

ABITAZIONE - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 133/16

CONSELICE lotto Unico: via Copernico, 11. Abitazione su due piani fuori terra con annessi garage e corte esclusiva. Superficie catastale totale di ca mq 180. Prezzo base: Euro 203.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

COPPARO

ABITAZIONI - CORTI ESCLUSIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 7/16

COPPARO (FE) Lotto Unico: loc. Sabbioncello San Pietro, via Marchesa, 97. Fabbricato costituito da 3 unità immobiliari da ristrutturare con area cortiliva: 1) Abitazione al p.t.di ca mq 87,50 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno;2) Abitazione al p.t.di ca mq 102,60 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno. 3) Abitazione ai p.t.-1 di ca mq 245,00 composta da ingresso, 7 camere, due corridoi, due ripostigli e due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 35.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04.07.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Milena Montini tel. 0546 661525. G.D. Dott. A. Farolfi.

FAENZA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 2762/08

FAENZA Lotto 2: via Malpighi 88. Diritto di usufrutto di abitazione al p.1 composta da soggiorno/cucina, ripostiglio, camera da letto e bagno. Sup. comm. compl. di ca mq 57,29. Occupato. Prezzo base: Euro 27.200,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: via Malpighi, 88. Diritto di usufrutto di abitazione al p.1 composta da soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere da letto e bagno. Sup. comm. compl. di ca mq 103,10. Occupato. Prezzo base: Euro 50.400,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04.07.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126. G.D. Dr. A. Farolfi.

FUSIGNANO

ABITAZIONE - GARAGE - AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 65/16

FUSIGNANO Lotto Unico: via De Gasperi, 30. Porzione di fabbricato composto da ingresso, due vani sgombero, wc e loggia al p.t.; bagno, due camere da letto e balcone al p.2, nonché garage e vano sgombero al p.t. con annessa area cortiliva. Cons. comm. di ca mq 181,72. Occupato. Prezzo base: Euro 83.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

LUGO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 323/09

LUGO Lotto Unico: loc. San Bernardino, via Bastia, 178. Abitazione di ca mq. 110 al p.seminterrato e p.1, oltre autorimessa in corpo staccato e indipendente. Libero. Prezzo base: Euro 11.550,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 12.00. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Alberto Spitali con studio in Ravenna, via C. Ricci, 29 tel. 0544/34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

MASSA LOMBARDA

CASA - GARAGE - CORTE INTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 73/16

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Gian Battista Bassi, 25 e 27. Casa tipica con ingresso indipendente con locali di servizio, corte interna e garage composta al p.t. da ingresso e disimpegno, piccolo ripostiglio, locale uso ufficio, camera/sala pranzo-cucina; al p.1 da locale pranzo, 3 camere, 2 bagni e cucina; p.2 sottotetto da 2 locali adibiti a zona notte. Cons. comm. compl. di ca mq 225,00. Occupato. Prezzo base: Euro 113.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

MASSA LOMBARDA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - AREA CORTILIZIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 22/16

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: V.le Costituzione, 13. Abitazione con area cortilizia esclusiva e autorimessa, composta da due cantine e wc al p.1 sottostrada; da soggiorno, pranzo, cucina, bagno al p.t.; due camere da letto e balcone al p.1. Cons. comm. compl. di ca mq 164,22. Occupato. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, via della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 143/16

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Campiano, via Arrigoni, 58/D. Appartamento al p.1 -2 (sottotetto) con ingresso al p.t. e posto auto scoperto. Sup. catastale totale di ca mq 119. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo euro 6.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RIOLO TERME

APPARTAMENTI - POSTI AUTO - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 180/16

RIOLO TERME via Firenze, 48. Lotto 1: Appartamento di ca mq 135,21 al p.t.con annessa corte esclusiva, oltre a garage con ripostiglio e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, due camere da letto e due bagni. Prezzo base: Euro 113.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: Appartamento di ca mq 75,74 al p.t. oltre a posto auto scoperto e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, bagno e camera da letto. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 3: Appartamento di ca mq 128,72 al p.t. con terrazzo-balcone oltre a garage e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, due camere da letto e bagno. Prezzo base: Euro 114.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 4: Monolocale di ca mq 47,67 al p.t. con disimpegno e bagno oltre a cantina. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: Appartamento di ca mq 141,36 al p.1 con terrazzo oltre a garage con ripostiglio e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, due bagni, camera da letto e ripostiglio. Prezzo base Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 6: Appartamento di ca mq 80,01 al p.1 con posto auto coperto e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, camera da letto e bagno. Prezzo base: Euro 69.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 7: Appartamento di ca mq 103,14 al p.1 con terrazzo oltre a posto auto scoperto e cantina, composto da cucina-pranzo-soggiorno, due camere da letto e bagno. Prezzo base: Euro 95.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 8: Appartamento di ca mq 128,06 al p.2 con loggia coperta oltre a garage con cantina e posto auto scoperto, composto da cucina-soggiorno, due bagni, camera da letto e ripostiglio. Prezzo base: Euro 111.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00.

Lotto 9: Appartamento di ca mq 95,51 al p.2 con terrazzo verde oltre a posto auto scoperto e cantina, composto da soggiorno-pranzo-cucina, bagno e due camere da letto. Prezzo base: Euro 63.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 10: Cantina di ca mq 26,22 al p.1 sottostrada. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

BAGNACAVALLO

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 23/13

BAGNACAVALLO Lotto 8: loc. Boncellino, via della Canina, 5. Abitazione al p.1 composta da disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, ripostiglio e servizio igienico. Prezzo base: Euro 38.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 9: loc. Boncellino, via della Canina, 5. Negozio (ex panificio) con annesso retro e laboratorio da forno, ora dismesso. Prezzo base: Euro 33.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04.07.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

SANT'AGATA SUL SANTERNO

APPARTAMENTO - NEGOZIO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 74/16

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto 1: via San Vitale, 52. Porzione di fabbricato costituita da un appartamento al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 51. Prezzo base: euro 50.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: via San Vitale, 52. Negozio di ca mq 47,86 e laboratorio al p.t. di ca mq 135,46. Prezzo base: Euro 96.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

BRISIGHELLA

FABBRICATO RURALE - APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 3837/17

BRISIGHELLA Lotto Unico: loc. Monticino, v.le Pascoli, 12. Fabbricato rurale ad uso abitativo composto al p.t. da soggiorno e cucina abitabile; al p.1 da cinque camere da letto, locale sgombero e locale servizio igienico. Al p.t. sono presente tre locali ad uso servizi agricoli oltre ad appezzamenti di terreno coltivati con diverse colture. Cons. comm. compl. di ca mq 95.000,00. Occupato. Prezzo base: Euro 422.612,00, aumento minimo Euro 22.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, via della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE

ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n.142/15

CONSELICE Lotto Unico: fraz. Lavezzola, via Selice, 392. Fabbricato di civile abitazione composto da due corpi di fabbrica, con aree cortilive ai p.t.-1, per complessivi vani utili due, servizio e pro servizi, oltre ad un garage al p.t. oltre a terreno edificabile di ca mq 360. Sup. catastale totale di ca mq 53. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

Bene Mobile

FAENZA

QUOTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 30/17

Lotto Unico: Vendita del 100% delle quote di partecipazione nella società Pneuscar s.r.l. avente sede in Faenza (RA), via del Cavalcavia, 55, codice fiscale ed iscrizione al Registro Imprese di Ravenna al n. 02528900398, Numero Rea 209985, avente ad oggetto l'attività di commercio, montaggio e ricostruzione pneumatici, sia per auto che per mezzi pesanti (agricoli e industriali), nonché l'attività di officina meccanica per piccole riparazioni e di centro di revisione autorizzato per tagliandi di auto e moto. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30.05.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gianandrea Facchini tel. 0544 31051. G.D. Dr. A. Farolfi.

Immobilie comm.le|ind.le

CERVIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 81/17

CERVIA Lotto Unico: loc. Milano Marittima, v.le Bologna, 22 e 24. Negozio al p.t. con retrobottega, WC e antibagno. Cons. comm. compl. di ca mq 50,00. Occupato. Prezzo base: Euro 163.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 09:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CERVIA

DEPOSITO - SERVIZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 89/16

CERVIA Lotto Unico: fraz. Savio di Cervia, via Romea Nord, 215. Deposito e servizi al p.t. composto da due locali a deposito ed un locale a servizio. Cons. comm. compl. di ca mq 94,95il deposito e ca mq 1082 la corte. Occupato. Prezzo base: Euro 46.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE

FABBRICATO AD USO OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 176/11

CONSELICE Lotto Unico: loc. Lavezzola, via Bastia, 253. Fabbricato ad uso opificio di ca mq 2530 composto al p.t. da: locali magazzino, ricevimento merci, uffici ed altri vani; al p.1 da: locali per lavorazioni alimentari, oltre ad area cortilizia di proprietà esclusiva. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 174.300,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 09:40. Notaio Delegato Dott. Eraldo Scarano. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Lo Piccolo Pasquale Fiorenze con studio in Faenza (RA), via Romolo Liverani, 1 tel. 0546 661510 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

FAENZA

COMPLESSO IMM.RE - IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 9/15

FAENZA Lotto 1: via Naviglio, 3. Compendio ad uso residenziale e ufficio. Consistenza comm. di ca mq 1.440,00 ad uso residenziale, ca mq 70 ad uso ufficio, oltre a ca mq 400 di area edificabile. Prezzo base: Euro 900.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Lotto 2: via Gatti, 2. Immobile a destinazione commerciale-direzionale di ca mq 1.080,00 ancora in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato. Prezzo base: Euro 495.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 04.07.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dott. A. Farolfi.

RAVENNA - COMACCHIO

LABORATORIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 26/11

COMACCHIO (FE) Lotto 2: loc. Lido di Pomposa, v.le

Mare Adriatico, 54/B. Negozio al p.t. con antistante area in uso esclusivo. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04.07.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Claudio Colatorti tel. 0544 219291. G.D. Dr. A. Farolfi.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

CERVIA

FABBRICATO ARTIGIANALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 289/14

CERVIA Lotto Unico: loc. Castiglione, via Castiglione, 32. Fabbricato ad uso artigianale a due piani con il terreno su cui insiste e annessa area cortiliva, composto da locali aduso artigianale e servizi al p.t. oltre a locali ad uso ufficio al p.1. Cons. comm. compl. di ca mq 721,23. Occupato. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 06.07.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

Terreno|Immobilie agricole

RAVENNA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n.16/14

RAVENNA Lotto 20: loc. San Zaccaria, Strada provinciale del Sale. Piena proprietà di terreno edificabile di ca mq 1127 e quota pari a 4/6 di terreno edificabile contiguo. Quota indivisa pari a ca mq 85. Libero. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04.07.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126. G.D. Dott. A. Farolfi.

RAVENNA**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 125/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Santo Stefano, via Salvo D'Acquisto. Terreno di ca mq 1013. Libero. Prezzo base: Euro 101.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CERVIA**TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 105/16**

CERVIA Lotto Unico: loc. Cannuzzo, Strada provinciale. Appezamenti di terreno agricolo senza sovrastanti fabbricati. Cons. comm. compl. di ca mq 36.140. Occupato. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto

06.07.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CERVIA**COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 103/15**

CERVIA Lotto Unico: fraz. Montaletto, via Fiscala, 2. Complesso immobiliare composto da un'area agricola con sovrastante fabbricato di civile abitazione sviluppato su due piani fuori terra (ad oggi in stato di labenza) e deposito materiali edili in corpo staccato. Prezzo base: Euro 100.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

FUSIGNANO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G. n. 50/13**

FUSIGNANO: Lotto 2: via S. Barbara. Terreno di ca are 01.23. Prezzo base: Euro 6.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 04.07.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dott. A. Farolfi.

FUSIGNANO**TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 144/13**

FUSIGNANO Lotto Unico: via Fornace. Particelle contigue di terreno edificabile della consistenza di mq. 2.632. Libero. Prezzo base: Euro 54.600,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 11.20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



Tribunale di BOLOGNA

Abitazione | Accessorio

SASSO MARCONI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 550/2015

G.E. Dott. Maurizio Atzori
Notaio Delegato Dott. Luigi Tinti
Lotto Unico: sito in Sasso Marconi (BO), via Porrettana, 89 - Descrizione:
Piena proprietà su appartamento al piano rialzato, composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno. Cantina al piano seminterrato. L'immobile è occupato dal debitore esecutato unitamente alla figlia maggiorenne.

Vendita senza incanto il 24/07/2018 ore 14.00 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite c/o Tribunale di Bologna, Via Farini n. 1, piano 2.

Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel. 051/453155, cell. 348/3615266); presso l'Ufficio Unico Vendite c/o Tribunale di Bologna, Via Farini n. 1, piano 2 (dal lunedì al venerdì ore 8.30-12.30) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di FORLÌ

Abitazione | Accessorio

CESENA

ABITAZIONE AUTONOMA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 150/15

CESENA (FC) - Lotto unico: via Sirotti n. 111, piena proprietà fabbr. abitativo, zona Vigne, due piani più seminterrato, oltre posto auto scoperto e corte esclusiva. Al p. terra/rialzato ingresso, soggiorno, cucina, bagno. Piano 1°: tre camere di cui una con cabina armadio e bagno riservato. Sup. comm.le appartamento mq 235,05 + mq 225,00 di corte esterna. Occupato con contratto di locazione 4+4 dal 1/3/2014. Prezzo base Euro 290.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 12.6.2018 ore 13.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato Avv. Gaia Angelini tel. 054336435. Custode IVG Forlì tel. 0543473480
CAF SpA



Tribunale di MODENA

Abitazione | Accessorio

CARPI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 628/2015

G.E. Dott. Pasquale Liccardo
Professionista Delegato Avv. Beatrice Malavasi
Lotto unico: Comune di Carpi (MO) Via Remesina n.75. Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da appartamento al piano

terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto e due balconi; autorimessa al piano terra. Superficie commerciale appartamento di ca. mq. 90; autorimessa di ca. mq. 12. Da liberarsi a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 21.06.2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Modena al Corso Canalgrande n. 77 aula n. 5 piano terra.

Prezzo base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 54.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Modena al Corso Canalgrande n. 77 piano primo stanza 1.3.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena - Viale Virgilio 42/F - Modena tel. 059/847301 fax. 059/885436, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CARPI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 575/2016

G.E. Dott. Cifarelli Michele
Professionista Delegato Avv. Mauro Panettiere
Lotto unico: Comune di Carpi (MO) via Benedetto Antelami n. 1. Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: appartamento al piano secondo composto da ingresso su corridoio con ripostiglio, soggiorno con balcone, cucina, corridoio notte, due camere matrimoniali di cui una con piccolo balcone, camera singola, ripostiglio e bagno; piccola autorimessa al piano terra. Superficie commerciale appartamento di ca. mq. 120; autorimessa ca. mq.11. Da liberarsi a cura del custode giudiziario.

Vendita senza incanto il 21.06.2018 ore 12:10 presso il Tribunale di Modena al Corso Canalgrande n. 77 aula 5 piano terra (ex aula E).

Prezzo base Euro 129.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima Euro 96.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Corso Canalgrande n. 77 piano primo stanza n. 1.3. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Modena s.r.l. in Viale Virgilio n. 42/F tel. 059/847301 fax 059/885436 dal lunedì al giovedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:30 alle 18:00 ed il venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RAVARINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 461/2015

G.E. Dott. Cifarelli Michele
Professionisti Delegati Dott. Fontana Giuliano e Notaio Mara Ferrari

Lotto Unico : sito in Comune di Ravarino (MO), via Amendola n.31; Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: appartamento al piano terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio (mezza camera), balcone; cantina al piano terra. Superficie commerciale complessiva di ca. mq. 66,00. Da liberarsi a cura del custode giudiziario.

Vendita senza incanto il 21.06.2018 ore 09:20 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena, aula n.5, piano terra;

Prezzo Base Euro 42.000,00; Offerta Minima Euro 31.500,00;

rilancio minimo in caso di gara pari al 5% del prezzo base arrotondato per eccesso al migliaio di euro.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/06/2018 presso il Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo

piano - stanza n.1.3; Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Modena srl, Viale Virgilio 42/F - Modena Tel 059/847301 Fax 059/885436, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 189/2011

G.E. Dott. Cifarelli Michele
Professionisti Delegati Notaio Angela Scudiero e Dott. Francesco Gamberini

Lotto Unico : sito in Comune di Vignola (MO), via Cesare Battisti n.37/2; Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: appartamento con ingresso indipendente, su due piani, composto da: piccolo ingresso, bagno, cantina, rip. e scala di collegamento con il primo piano ove sono presenti un soggiorno/pranzo con angolo cottura ed una camera da letto. Superficie commerciale di ca. mq.54. Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 21.06.2018 ore 15:10 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena, aula n.5, piano terra; ;

Prezzo Base Euro 14.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 10.546,87; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/06/2018 presso il Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza n.1.3;

Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Modena srl, Viale Virgilio 42/F - Modena Tel 059/847301 Fax 059/885436, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobile agricolo

FANANO

APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 34/2016

G.E. Dott. Dott. Pasquale Liccardo
Professionista Delegato Dott. Massimo Bettalico
Lotto 1 : sito in Comune di FANANO (MO), Via Roma n.54; Piena ed esclusiva proprietà di appartamento al piano terra di ca. mq.62 composto da ingresso su soggiorno-pranzo con angolo cottura e balcone, disimpegno notte, due camere da letto un bagno ed un balcone con autorimessa al piano secondo sottostada con retrostante piccolo vano di servizio per ca. mq.27. area cortiliva esclusiva. Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Lotto 2 : sito in Comune di FANANO (MO), Via Roma n.54; Piena ed esclusiva proprietà di appartamento al piano terra di ca. mq.55 composto da ingresso su soggiorno-pranzo con angolo cottura e balcone, ripostiglio sottoscala, disimpegno notte, due camere da letto ed un bagno; area cortiliva esclusiva. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Vendita senza incanto il 21.06.2018 ore 12:30 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena, aula n.5, piano terra;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 58.500,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 42.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/06/2018 presso il Tribunale di Modena - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza n.1.3; Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Modena srl, Viale Virgilio 42/F - Modena Tel 059/847301 Fax 059/885436, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
PARMA****Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****SALSOMAGGIORE TERME****COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec.ne Imm.re n. 172/09**

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio

Notaio Delegato Dott. Pietro D'Alessandro

Lotto 1: Comune di Salsomaggiore Terme (PR), fraz. San Vittore Marchini n. 111, piena proprietà di piccolo complesso immobiliare colonico-rustico costituito da: a) fabbricato indipendente ad uso residenziale con area cortilizia costituito dai piani terra, primo e secondo, composto, al piano terra, da due vani di cantina, oltre a ripostiglio, vano (ex ufficio) bagno con annessa struttura fatiscente mobile (ad uso deposito); al piano primo, da due camere, soggiorno, cucina oltre ad un servizio igienico; al piano secondo, di due camere e due vani di soffitta il tutto collegato da due rampe di scale interne proprie (m. 96 del fg. 81); b) fabbricato destinato a stalla con area cortilizia costituito da due corpi elevantesi di due piani, composto al piano terra, da ampio vano ad uso ricovero macchine agricole con portico e un vano ad uso deposito; al piano primo, da ampio fienile (m. 97 del fg. 81); detto fabbricato è corredato da tettoia abusiva e da ulteriore costruzione staccata a struttura mobile, degradata; c) area cortilizia scoperta di pertinenza estesa mq. 640 (m. 159 del fg. 81 a completamento delle aree scoperte comprese nei mm. 96 e 97 di cui sopra). Occupato da terzi con contratto di affitto scadente il 31/12/2014.

Vendita senza incanto il 20/06/2018 ore 15:00 nei locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma al P.le Boito n. 1/1.

Prezzo Base Euro 57.375,00; offerta minima Euro 43.031,25; rilancio minimo Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma al P.le Boito n. 1/1.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Parma; il Notaio Delegato Dott. Pietro D'Alessandro; il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma con sede in Via Traversante San Leonardo n. 13/A, Tel. 0521/776662; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
RAVENNA****Abitazione | Accessorio****RAVENNA****APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 393/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Massa Castello, via Chiesa, 5/G. Appartamento ai p.t.-1 con sottotetto al p. 2, con annessa corte scoperta esclusiva pertinenziale, nonché da un garage al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 103, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno di servizio, due camere da letto, una singola e una doppia ciascuna con balcone, bagno principale. Prezzo base: Euro 102.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 07.06.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA**APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 312/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Gambellara, via Gambellara 142/H. Appartamento con posto auto scoperto composto al p.1 da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto, antibagno e servizio igienico; al p.2 sottotetto da due locali di servizio. Sup. Catastale di ca mq 69. Occupato. Prezzo base: Euro 59.000,00. Vendita senza incanto 25.06.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

ALFONSINE**IMMOBILE - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 55/17**

ALFONSINE Lotto Unico: via Reale 248. Immobile composto da corte sul fronte, sala da pranzo, camera, cucina, lavanderia, bagno e scala di collegamento al piano superiore; due camere da letto e bagno al p.1; oltre a garage e pollaio annesso. Sup. catastale di ca mq 149. Occupato. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 25.06.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE**CASA INDIPENDENTE - CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 363/14**

CONSELICE Lotto Unico: fraz. San Patrizio, via Goffredo Mameli, 39. Casa Indipendente con corte esclusiva, composta da 2 abitazioni ed un garage, disposta ai p.t.-rialzato-primo. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25.06.2018 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dott. R. Sereni Lucarelli.

Immobilie comm.le | ind.le**ALFONSINE****CIRCOLO USO RICREATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n.482/13**

ALFONSINE Lotto Unico: loc. Villa Pianta, via Reale Lavezzola, 49. Circolo ricreativo di ca mq. 33 con corte. Libero. Prezzo base: Euro 12.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 24.05.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

FAENZA**FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 370/09**

FAENZA Lotto Unico: via Emilia Ponente, 38. Unità immobiliare facente parte di fabbricato ad uso commerciale con corte. Immobile locato. Prezzo base: Euro 189.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 9.20. Notaio Delegato Dott. Vincenzo Palmieri. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Fulvio Piacenti con studio in Ravenna, via G. Rasponi, 11 tel. 0544/219491 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Tribunale di
REGGIO EMILIA****Abitazione | Accessorio****REGGIO EMILIA****VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 695/2013**

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva

Notaio Delegato Dott. Velardi Gaetano

Lotto Unico: sito in Reggio Emilia (RE) Via del Fante, 29 - Piena proprietà di villetta a schiera, composta al piano seminterrato da cantina e lavanderia; al piano terra ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due logge e veranda; al piano primo disimpegno, tre camere da letto, bagno e loggia; al piano secondo locale sottotetto non abitabile. Superficie commerciale pari a mq. 210, oltre a cortile di mq. 85 e autorimessa di mq. 43. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 10/07/2018 ore 17.00 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 244.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 183.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini 1).

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Reggio Emilia (tel. 0522/513174) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

REGGIO EMILIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 185/2015**

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva

Professionista Delegato Gaetano Velardi

Lotto Unico : sito in Comune di Reggio Emilia (RE) Via Forzani, 12; Piena proprietà di appartamento di complessivi circa 78,00 mq commerciali, sito al piano rialzato con cantina al piano seminterrato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto. Immobile locato fino al 05/09/2021.

Vendita senza incanto il 10/07/2018 ore 17:00 presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 22.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/07/2018 presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (C/O Palazzo di giustizia - piano terra - Via Paterlini 1).

Maggiori informazioni presso il Custode l'Istituto Vendite Giudiziarie 0522/513174 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BIBBIANO**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 538/2016**

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona

Notaio Delegato Lombardo Francesca

Lotto Unico : sito in Comune di Bibbiano (RE), via Monte Santo; Piena proprietà di alloggio posto al piano terra, primo e sottotetto, con autorimessa pertinenziale di circa mq. 42 al piano terra e area cortiliva esclusiva di circa mq. 310. L'alloggio, di recente ristrutturazione, e' composto al piano terra da ingresso e cantina (ad uso taverna), cucina e ripostiglio, con scala interna di collegamento al primo piano costituito da disimpegno, bagno, due camere da

letto, soggiorno (ad uso camera da letto) e due vani sottotetto; il tutto per una superficie commerciale di circa mq. 149. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 05/07/2018 ore 17:15 presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 136.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 102.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 04/07/2018 presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di giustizia - piano terra - via Paterlini 1).

Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie 0522/513174 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAMPAGNOLA EMILIA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 584/2016

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona

Notaio Delegato Lombardo Francesca

Lotto Unico : sito in Campagnola Emilia (RE), Via Siligardi, 7; Piena proprietà di porzione di fabbricato da terra a tetto ad uso civile abitazione con area cortiliva esclusiva. L'abitazione, suddivisa su tre piani collegati da unico vano scala, e' composta al piano terra da ingresso, cucina, lavanderia, cantina e vano scala, oltre ad ampliamento abusivo da demolire e wc nel sottoscala da rimuovere; al piano primo due camere, disimpegno e wc; al piano secondo tre soffitte, oltre a locale wc da rimuovere. Superficie commerciale pari a mq. 101,60 circa. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 05/07/2018 ore 16:30 presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 30.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 04/07/2018 presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di giustizia - piano terra - via Paterlini 1).

Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie 0522/513174 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

S. MARTINO IN RIO

APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 788/2014

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona

Notaio Delegato Dott.ssa Lombardo Francesca

Lotto Unico: sito in S. Martino in Rio (RE) Via Fratelli Cottafavi, 13 - Piena proprietà di appartamento posto al piano quinto di fabbricato condominiale dotato di ascensore, con garage e cantina al piano seminterrato, composto da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, tre camere da letto e bagno. Superficie commerciale pari a complessivi mq. 102,50. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 05/07/2018 ore 16.45 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr. 5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 39.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 29.700,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ass. Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia, piano terra, via Paterlini 1).

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Reggio Emilia, Via Saragat 19 (tel. 0522/513174 fax 0522/271150) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di RIMINI

Abitazione | Accessorio

POGGIO TORRIANA

ABITAZIONI - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 148/2015

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta

Professionista Delegato Not. Luigi Ortolani

Lotto 2: Comune di Poggio Torriana (RN) Piazza della Libertà n. 39. Piena proprietà di porzioni di fabbricato urbano ad uso civile abitazione e servizi costituito da villetta a schiera laterale al piano terra di mq 59 sito in zona semicentrale agricola a traffico locale con parcheggi buoni. Autorimessa attualmente trasformata in ripostiglio al piano terra di mq 43. Presenta difformità urbanistiche. Nel possesso della parte esecutata.

Vendita senza incanto il 21/06/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11.

Prezzo base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro

29.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Not. Ortolani in Viale Ceccarini n. 171 Riccione.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Not. Luigi Ortolani tel. 0541/606303 fax 0541/601424, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

RIMINI

VILLA UNIFAMILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 158/13 + 75/14

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta

Professionista Delegato Not. Luigi Ortolani

Lotto 6: Comune di Rimini (RN) Località San Martino in Venti - Via Montegalda n. 3. Piena proprietà di villa unifamiliare. Area coperta e scoperta pertinenziale di qualità ente urbano di mq 940. Adiacenti appezzamenti di terreno in corpo staccato di mq 1.243, mq 100, mq 68, mq 1.640, mq 610, mq 494, mq 224, mq 5.877, mq 8.113, mq 9.248, mq 376, mq 15.325. Si rimanda ad avviso e perizia per questioni urbanistiche e/o catastali. Nel possesso della parte esecutata. Vendita senza incanto il 21/06/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Rimini in Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11.

Prezzo base Euro 910.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 19.000,00; offerta minima Euro 682.575,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Notarile Ortolani Viale Ceccarini n. 171 Riccione.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Not. Luigi Ortolani con studio in Viale Ceccarini n. 171 Riccione tel. 0541606303 fax 0541601424, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

www.asteannunci.it

contattaci anche su




Canale Aste

asteannunci.it

astemobili.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

VENDITA SENZA INCANTO: Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

CONDIZIONI DI VENDITA: La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.canaleaste.it.



Tribunale di PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 214/2013 + 9/2015

Pordenone (Pn), viale della Libertà, n. 39/B int. 3 - Lotto unico: appartamento al secondo piano composto da ingresso, soggiorno-cucina, wc, due camere, disimpegno, bagno oltre terrazzo. Occupato. Vendita senza incanto 20.07.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 72.200,00. Offerta minima Euro 54.150,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 214/13 + 9/15 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 222/2016

Caorle (VE), via Calatafimi - Lotto unico: appartamento posto al piano terra del fabbricato condominiale denominato Residence Margherita, così composto: soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze esterne di cui una con angolo cen-

trale termica. Al piano seminterrato si trova la cantina ad uso taverna e lavanderia accessibile. Autorimessa accessibile attraverso area esterna di uso comune. Porzione di scoperto ad uso giardino recintato. Occupato. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 20.07.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 222/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MORSANO AL TAGLIAMENTO

IMMOBILE IN CORSO DI EDIFICAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 120/2013

Morsano al Tagliamento (Pn), via Morsano - Lotto unico: immobile in corso di edificazione. Previa demolizione dei fabbricati esistenti sono stati edificati gli attuali immobili composti da un edificio fronte strada sviluppato su tre piani denominato corpo A, ed immobili posti nell'area interna pertinenziale denominato corpo B Corpo C. Il corpo A ha destinazione residenziale, mentre il corpo B ha destinazione autorimessa - deposito. Il corpo C in parte è destinato ad abitazione e in parte autorimessa. Vendita senza incanto 20.07.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 34.161,00. Offerta minima Euro 25.621,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT78U0880512500021000001235 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



PASIANO DI PORDENONE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 79/2016

Pasiano di Pordenone (Pn), via Squarzalovo - Lotto unico: villetta con terreno di pertinenza corrispondente ad un bene comune non censibile. Lo stato di conservazione/manutenzione dell'immobile risulta mediocre al piano seminterrato per la presenza di umidità, mentre il piano terra risulta mediocre/sufficiente. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata. Vendita senza incanto 24.07.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 79/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PASIANO DI PORDENONE - PRATA DI PORDENONE

MAGAZZINO-CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 314/2012 + 166/2014

Pasiano di Pordenone (Pn), Via Visinale Centro n. 13 - Lotto 1: Condominio Residenza ai Salici, magazzino di ampia metratura (132 mq) al primo piano sotterraneo, costituito da un unico vano. Vendita senza incanto 16.07.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 12.529,69. Offerta minima Euro 9.397,27. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 314/2012 + 166/2014 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 112/2009

Porcia (Pn), Via Isonzo - Lotto 1: civ. n. 4/A, unità

abitativa al piano rialzato composta da ingresso, cucina, pranzo, disimpegno, 3 camere, bagno con vasca e rampa scale di collegamento al piano scantinato, per complessivi mq 121 ca. nonché terrazza di mq 16 ca. Locali accessori al piano scantinato costituiti da n. 2 ripostigli e un servizio igienico (con doccia) ed una cantina, per complessivi mq 64. Al piano scantinato vi è anche un'autorimessa e un ulteriore locale di ca. 9 mq. Libero. Lotto 2: civ. n. 4, unità abitativa al primo piano composta da ingresso, cucina, pranzo, disimpegno, 2 camere, lavanderia e bagno (con doccia) per complessivi mq 121, nonché terrazza di mq 16 ca. sul prospetto principale e terrazzino di mq 5 sul lato Nord. Facenti parte di ulteriore fabbricato di un piano fuori terra destinato a deposito automezzi, due autorimesse/magazzini. Vendita senza incanto 17.07.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 e 2 Euro 34.900,00. Offerta minima: Lotto 1 e 2 Euro 26.900,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 112/2009 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 305/2016

Portogruaro (VE), via Cesare Cantù - Lotto 1: fabbricato di n. 2 piani fuori terra, adibito a residenza, composto da ingresso, 3 camere, bagno, cucina, soggiorno, studio e corridoio al primo piano, mentre al piano terra trovano posto n. 1 garage (al sub. 2), cucina, taverna bagno - lavanderia, magazzino centrale termica. Soffitta al primo piano. Lo scoperto di proprietà comprende l'area antistante l'ingresso e un contorno alla casa scoperto e ad uso cortile, comprende anche metà delle strade di accesso. Occupato. Irregolarità edilizie. Vendita senza incanto 26.07.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 219.172,50. Offerta minima Euro 164.379,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedimento civile R.G. 305/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO 19/2017

Curatore Rag. Lauretta Pol Bodetto con studio in Portogruaro (VE), via Spiga n. 2, tel. 0421.280632 - Pramaggiore (VE) località Comugne, via Comugne 68/T - Lotto 1: civile abitazione realizzata a schiera, a due piani fuori terra con area a parcheggio, accesso dalla strada di lottizzazione e giardino che funge da ingresso alla proprietà, con analogo spazio sul retro in parte pavimentato. Libera. Vendita senza incanto 25.07.2018 ore 18.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base Euro 165.010,50. Rilanci minimi non inferiore a Euro 1.000,00. Offerte da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.00 del 24.07.2018, con allegato assegno circolare non trasferibile, a titolo di cauzione, di importo pari al 10% del prezzo offerto, intestato al Fallimento

SACILE

UNITÀ IMMOBILIARE - GARAGE E ANNESSI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 367/2016

Sacile (PN), via Strade Campagne - Lotto unico: unità immobiliare su due piani fuori terra, si articola in ingresso, bagno, cucina e ampia zona giorno al piano terra; 3 camere da letto e bagno al piano primo. Sottotetto non abitabile al grezzo. Garage e due annessi: un deposito/magazzino ed una tettoia precaria anch'essa ad uso deposito/magazzino. Locale adibito a centrale termica. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 20.07.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 158.929,81. Offerta minima Euro 119.197,36. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 367/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 374/2016

Sacile (PN) - Lotto Primo: via Marco Meneghini, appartamento al piano terzo con cantina al piano seminterrato, facente parte del condominio Leonardo. Occupato da terzi con contratto di locazione dal 1.12.2014. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. - Lotto secondo: via Cartiera Vecchia, appartamento al piano terra, con corte esclusiva del sub. 3 a destinazione giardino, garage e cantina al piano seminterrato del complesso Edilizio denominato Palazzo Cipriani. Occupato da terzi con contratto di locazione dal 9.09.2014. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendite senza incanto 26.07.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto primo Euro 66.493,80 Lotto secondo Euro 128.551,66. Offerta minima: Lotto primo Euro 49.870,35 Lotto secondo Euro 96.413,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 374/16 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN QUIRINO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 138/2016

San Quirino (Pn), via Maniago n. 25 - Lotto unico: compendio immobiliare avente destinazione commerciale, identificato da due blocchi: Blocco A: su due piani fuori terra ed uno interrato di 720 mq, al primo piano zona destinata ad uffici e blocco servizi igienici. Appartamento del custode di 110 mq composto da: vano cucina-pranzo, soggiorno, bagno, tre camere da letto e scala per l'accesso indipendente dal piano terra. Piano scantinato di 700 mq destinato a magazzino e centrale termica di 60 mq. Blocco B: capannone al primo piano di 1.430 mq e due centrali probabilmente utilizzate per la ventilazione meccanica dei locali. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 16.07.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 412.087,50. Offerta minima Euro 309.065,62. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 138/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 406/2016

San Vito al Tagliamento (PN) località Prodolone, viale Prodolone n. 37/C - Lotto unico: abitazione unifamiliare disposta su due piani fuori terra, così composta: portico, ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, centrale termica al piano terra; disimpegno, studio, bagno e terrazzo al piano primo. Fig. 19 p.la 218 ente urbano are 02.70. Occupata. Vendita senza incanto 20.07.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 406/16 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BUDOIA - PORDENONE - SPILIMBERGO

FABBRICATO - UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 11/2017

Budoia (PN) località Sauc - Lotto 1: fabbricato al grezzo, con destinazione ad attività ricettiva (albergo-ristorante) sullo stesso sedime insiste un fabbricato accessorio in pessimo stato di manutenzione, disposto su due piani fuori terra. Adiacente terreno montano. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Pordenone (PN), corso Vittorio Emanuele II n. 54 - Lotto 2: unità immobiliari al piano terzo del fabbricato Palazzo Mantica Cattaneo. Al piano terra garage per auto di piccole dimensioni. Occupate. Spilimbergo (PN), via Eusebio Stella n. 1 - Lotto 3: Appartamento composto da: cucina, scale al piano terra; camera, bagno, ripostiglio e c.t. al piano seminterrato. Dotato di piccola pertinenza a verde e parcheggi privati. Occupata da terzi con contratto di locazione stipulato in data 14.07.2017 con cadenza mensile. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. - Lotto 4: appartamento così composto: cucina, scale al piano primo; camera, bagno, soggiorno, corridoio, bagno, camera e disimpegno al piano secondo. Dotato di piccola pertinenza a verde e parcheggi privati. Occupato. - Lotto 5: Corso Roma snc, appartamento così composto: salone, cucina, studio, wc, corridoio, bagno, camera, scale al piano secondo; salone, bagno, camera, soggiorno, 2 camere, bagno terrazza coperta al piano terzo. Dotato di piccola pertinenza a verde e parcheggi privati. Occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. - Lotto 6: Corso Roma n. 54, unità immobiliari catastalmente destinate a cantina, ora unite e ristrutturate ad uso abitativo, completamente interrate, pertinenza scoperta ad uso parcheggio. Occupata. Irregolarità catastali, edilizie sanabili. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 204.257,60 Lotto 2 Euro 135.850,00 Lotto 3 Euro 59.213,00 Lotto 4 Euro 106.525,00 Lotto 5 Euro 457.635,00 Lotto 6 Euro 24.500,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 153.193,20 Lotto 2 Euro 101.887,50 Lotto 3 Euro 44.409,75 Lotto 4 Euro 79.893,75 Lotto 5 Euro 343.226,25 Lotto 6 Euro 18.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 11/2017 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

LATISANA - PORTOGRUARO

UFFICI - UNITÀ ABITATIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 65/2016

Curatore Dott. Marco Del Savio con studio in Prata di Pordenone (Pn), via Cesare Battisti n. 30, tel. 0434.1834211. Latisana (Ud) - Lotti da 1 a 11: n. 2 unità ad uso ufficio e n. 9 unità abitative con relativi posti auto e garage, ubicati nel complesso residenziale Corte Vendramin. Solo il Lotto 5 risulta occupato. Portogruaro (Ve) - Lotti da 12 a 14: n. 3 unità ad uso ufficio al piano secondo di complesso residenziale-commerciale-direzionale San Nicolò. Vendita senza incanto 17.07.2018 alle ore 10.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 44.500,00 Lotto 2 Euro 43.500,00 Lotto 3 Euro 45.900,00 Lotto 4 Euro 51.500,00 Lotto 5 Euro 59.000,00 Lotto 6 Euro 42.600,00 Lotto 7 Euro 39.100,00 Lotto 8 Euro 69.700,00 Lotto 9 Euro 80.100,00 Lotto 10 Euro 91.500,00 Lotto 11 Euro 77.300,00 Lotto 12 Euro 58.500,00 Lotto 13 Euro 59.400,00 Lotto 14 Euro 60.300,00. Rilancio minimo: Lotto 1-2-6 Euro 900,00

Lotto 3 Euro 1.000,00 Lotto 4 Euro 1.100,00 Lotto 5-12-13 Euro 1.200,00 Lotto 7 Euro 800,00 Lotto 8 Euro 1.400,00 Lotto 9 Euro 1.700,00 Lotto 10 Euro 1.900,00 Lotto 11 Euro 1.600,00 Lotto 14 Euro 1.300,00 Tutti i prezzi base d'asta sono al netto di imposte di legge e oneri di trasferimento. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 16.07.2018 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, in busta chiusa a titolo di cauzione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento 65/2016 - Tribunale di Pordenone" pari al 10 % del prezzo offerto stabilito. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 27.07.2018) e per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il 31.07.2018 ore 10.00 con le stesse modalità della prima asta.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

AVIANO

ABITAZIONI - TERRENI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 2/2010

Liquidatore Giudiziale: Dott. Gabriele Giambruno con studio in San Donà di Piave (Ve), via 13 Martiri n. 88, Tel. 0421.220950 - Commissario Giudiziale: Dott. Rag. Silvano Brusadin. INVITO AD OFFRIRE - Aviano (Pn), Viale G. Marconi - Piena proprietà. Lotto 1: edifici da ristrutturare ed aree oggetto di piano di recupero denominato "Residenza La Reggia" con potenzialità volumetrica mc 8.749,70. Si precisa che il fabbricato che esisteva sul mapp. 221 sub 22 è stato demolito in quanto sono stati avviati i lavori per la sua ristrutturazione in 6 appartamenti. Lotto 8 - 9 e 10: posti auto scoperti sul fabbricato condominiale Residenza Villa Trevisan. Risulta pervenuta alla procedura la seguente offerta irrevocabile per il prezzo offerto di Euro 68.400,00 per il Lotto 1; Euro 600,00 per il Lotti 8 e 9 ciascuno; Euro 400,00 per il Lotto 10. L'apertura delle buste avverrà il 19.07.2018 alle ore 10.00, alla presenza degli offerenti, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale. Offerte migliorative da depositare in busta chiusa presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, accompagnate da assegno circolare intestato al Concordato Preventivo, per un importo pari al 10% del corrispettivo offerto, a titolo di cauzione infruttifera. Si precisa che in caso di assenza di offerte si procederà alla vendita del compendio immobiliare al soggetto che ha già presentato l'offerta di acquisto di complessivi Euro 70.000,00 per il Lotto 1, 8, 9 e 10. Nel caso in cui, invece, sia pervenuta almeno un'offerta valida, verrà effettuata una gara avanti al Liquidatore Giudiziale, estesa all'offerente originario, sulla base dell'offerta più alta, con aggiudicazione al miglior offerente.

AVIANO - BARCIS

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 63/2016

Curatore Dott.ssa Laura Battistuzzi con studio in Prata di Pordenone, via Cesare Battisti n. 30, tel. 0434.1834211. Aviano (PN), via Riccardo Pitteri n. 2 - Lotto 1: Trattasi di un ufficio di circa 33 mq composto da due locali e da un servizio igienico al piano primo e da un'autorimessa di circa 32 mq al piano scantinato, facente parte del condominio denominato Centro Commerciale. Occupato. Aviano (PN) frazione Marsure, via S. Caterina - Lotto 2: compendio immobiliare formato da vecchi fabbricati in parte demoliti ed in parte necessitano di radicale ristrutturazione porticato gravato da servitù di passaggio. Aviano (PN) - Lotto 3: complesso condominiale denominato Corte Marchi, composto da 1 negozio, 13 appartamenti, 15 cantine e 18 autorimesse in corso di costruzione, che necessitano di interventi di varia

intensità per essere resi abitabili. Barcis (PN) frazione Pezzedda - Lotto 4: lotti di terreno edificabili in una zona montana facenti parte di un PRPC denominato lottizzazione Losie. Barcis (PN) in zona silvo zootecnica - Lotto 5: appezzamenti di terreno in zona montana utilizzati a prato e bosco di forma irregolare ed una superficie catastale di circa Ha. 01.73.20. vendita senza incanto 17.07.2018 ore 12.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 25.000,00 Lotto 2 Euro 28.000,00 Lotto 3 Euro 1.055.000,00 Lotto 4 Euro 69.000,00 Lotto 5 Euro 5.000,00. Rilanci minimi: Lotto 1 Euro 500,00 Lotto 2 Euro 600,00 Lotto 3 Euro 21.100,00 Lotto 4 Euro 2.000,00 Lotto 5 Euro 100,00. Offerte da depositare presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 12.00 del 16.07.2018 con assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento a titolo di cauzione. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 27.07.2018) e per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 31 luglio 2018 ore 12.00 con le stesse modalità della prima asta.

TRAVESIO

ABITAZIONE - ENTE URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 159/2013

Travesio (Pn), Via Roma n. 47 - Lotto unico: abitazione unifamiliare compresa area di base ad uso promiscuo. Il fabbricato è stato realizzato prima del 1950. L'edificio si articola su 3 livelli f.t.: piano terra destinato a ingresso, soggiorno, ripostiglio e cucina; il piano primo accessibile da scala interna è destinato a camere da letto e bagno; il piano soffitta è accessibile da scala interna. Ente Urbano are 03.57. Irregolarità catastali e urbanistiche sanabili. Libera. Vendita senza incanto 19.06.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 16.558,50. Offerta minima Euro 13.900,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 159/2013 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAF Spa

ZANICA

AZIENDA - AUTOVETTURE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 12/2017

Curatore Dott. Bernardo Colussi con studio in San Vito al Tagliamento (PN), via Ospedale Vecchio n. 3, tel. 0434.20094 fax 0434.209800 email: colussi@associati.net. Lotto 1: Azienda di servizi di manifattura elettronica di proprietà della società K314 S.r.l. corrente in Zanica (BG) Via Crema n. 8/B in locali di terzi attualmente concessa in affitto. - Lotto 2: Autovettura Audi A4 Avant 2.0 anno 2012, Km ca 60.000, telaio WAUZZK2FA066783, con ammaccature e righe. - Lotto 3: Autovettura Skoda Octavia Wagon 1.6 anno 2013, Km ca 75.000, telaio TMBJG7NE9F0063975, rigata. Vendita senza incanto 16.07.2018 ore 16.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 150.000,00 Lotto 2 Euro 12.000,00 Lotto 3 Euro 4.500,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 5.000,00 Lotto 2 e 3 Euro 100,00. Termine presentazione delle offerte entro le ore 10.30 del 13.07.2018 esclusivamente mediante messaggio PEC all'indirizzo F12.2017pordenone@pecfallimenti.it, con cauzione mediante bonifico bancario su c/c intestato a K314 Srl in fallimento c/o Friulovest Banca, filiale di Pordenone, IBAN IT 81S0880512500021000001522.

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

CASARSA DELLA DELIZIA

NEGOZIO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 146/2008 + 160/2008 + 79/2009

Casarsa della Delizia (Pn), Via Guidalberto Pasolini n. 45 - Lotto unico: negozio al piano terra nel fabbricato Condominio Royal con posto auto scoperto. Pendenze condominiali. Immobile disabitato. Vendita senza incanto 24.07.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 49.950,00. Offerta minima Euro 37.462,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT53A05336125000000041137882 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRATA DI PORDENONE

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 187/2014

Prata di Pordenone (Pn), Via Leonardo da Vinci - Lotto unico: fabbricato industriale composto da: un capannone; un locale di servizio con destinazione ripostiglio (edificio 1); un edificio di servizio con destinazione ripostiglio (edificio 2); tre locali di servizio con destinazione officina, centrale termica, locale verniciatura e un silos; corte esterna. Il capannone e l'edificio 1 sono composto da un sol piano fuori terra, mentre l'edificio 2 è composto da due piani f.t. Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche. Occupato da terzi con titolo opponibile. Vendita senza incanto 16.07.2018 ore 15.30 - prezzo base Euro 74.750,96. Offerta minima Euro 56.063,22. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 187/2014 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VIVARO

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 55/2015

Curatore Dott. Luca Pacella con studio in Pordenone, Via Cavallotti n. 24, Tel. 0434.523920. Lotto unico: complesso aziendale ubicato nella zona industriale di Vivaro (PN), Via San Marco - Fabbricato industriale con annesso terreno; compendio mobiliare: macchinari ed impianti specifici, mezzi di movimentazione interna, attrezzature, automezzi di proprietà, arredi e macchine d'ufficio, giacenze di magazzino. Vendita senza incanto 19.07.2018 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 113.750,00 oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del 16.07.2018 con allegata cauzione per un importo pari al 20% della somma offerta, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento o tramite bonifico sul conto corrente bancario del fallimento (IBAN IT28Y0708464950033003400519).

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

LIGNANO SABBIAORO - FONTANA-FREDDA - SAN QUIRINO - CODROIPO

IMMOBILE COMMERCIALE-ACCESSORI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 44/2016

Curatore Dott.ssa Maura Chiarot con studio in Pordenone, Via Vallona n. 48, Tel. 0434.520105. Lignano Sabbiadoro (Ud) - Lotti 1: Viale dei Fiori n. 18/20/22: negozio e relative pertinenze. Fontanafredda (Pn) - Lotto 2: Via Leonardo Da Vinci n. 50, ufficio privato o studio professionale e beni mobili ivi depositati, attrezzature elettriche ed elettroniche, elementi in arredo da ufficio e vario. Lotto 3: Via Leonardo Da Vinci - Terreno edificabile. San Quirino (Pn) - Lotto 4: Via Ungaresca - terreno edificabile. Codroipo (Ud) - Lotto 5,6 e 7: Via Tagliamento - terreni edificabili. Aviano - Piancavallo (Pn) - Lotto 8: Via Collalto snc - terreno edificabile. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 10.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 122.880,00 Lotto 2 Euro 28.160,00 Lotto 3 Euro 181.760,00 Lotto 4 Euro 135.680,00 Lotto 5 Euro 84.480,00 Lotto 6 Euro 79.360,00 Lotto 7 Euro 92.160,00 Lotto 8 Euro 138.240,00. Offerte minime in aumento da effettuarsi secondo le regole che verranno definite al momento della gara. Offerta di acquisto da depositare in

busta chiusa presso lo studio del curatore entro il 17.07.2018 ore 18.00, con cauzione da versare mediante bonifico su c/c bancario della procedura IBAN IT81Y0708412500036003700365 o mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

Terreno|Immibile agricolo

ARBA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VOLONTARIA GIURISDIZIONE 3413/2017

Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Federica Orlando con studio in Spilimbergo (PN), via Mazzini n.3, tel. 0427.3376 - e-mail: orlando.fede@libero.it. Lotto unico: Arba (PN), quota indivisa di 1/3 di tre terreni, due dei quali posti uno di fronte all'altro aventi una sup. catastale complessiva di 5.830 mq ed uno distante circa 1,5 km in linea d'aria dai primi due, avente un a sup. catastale di 1.690 mq. Ricadono in zona classificata E5 - Aree agricole del PRC. I due comproprietari dei predetti terreni hanno depositato una dichiarazione con la quale si sono impegnati a cedere volontariamente le loro quote (1/3 ciascuno) indivise di proprietà ai soggetti che risulteranno aggiudicatari della quota indivisa di 1/3 del debitore sottoposto a procedura di liquidazione del patrimonio. Vendita senza incanto 22.06.2018 ore 9.00 presso lo studio del Liquidatore. Prezzo base Euro 4.666,66. Offerte in aumento non inferiori a Euro 100,00. Offerte da depositare in busta chiusa entro e non oltre le ore 12.00 del 21.06.2018 presso lo studio del liquidatore, con allegato assegno circolare intestato alla procedura pari al 10% del prezzo offerto.

FORNI DI SOPRA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 52/2015

Curatore Dott. Enrico Peresson con studio in Spilimbergo (Pn), Via Mazzini n. 3, tel. 04273376. Pordenone, via Castelfranco Veneto - Lotto 2: terreno edificabile della superficie catastale di mq. 9.450, che rientra nel P.R.P.C. (Piano Regolatore Particolareggiato Comunale) denominato P.A.C. (Piano Attuativo Comunale) n. 58, già approvato e vigente, del Comune di Pordenone. Prezzo di stima Euro 445.600,00 oltre imposte. Il terreno è nella disponibilità del fallimento. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 09.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 74.891,99 - oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta in bollo da depositarsi in busta chiusa presso lo studio del curatore entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 26.06.2018, con allegato assegno circolare intestato al fallimento a titolo di cauzione.

www.asteannunci.it



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



BELLUNO - ROVIGO



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FELTRE

CAPANNONE/ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 20/16

Sentenza del 20/12/2016 depositata il 28/12/2016
Giudice Delegato dott. Paolo Velo

Curatore dott. Enrico Posocco

Il Giudice Delegato, viste le perizie di stima e quanto agli atti; visti gli artt. 569 e 576 C.p.c.,

ORDINA procedersi alla vendita mediante aste senza incanto avanti al Giudice Delegato dei seguenti beni immobili, il cui stato di fatto e di diritto dovrà ritenersi ben noto e conosciuto agli offerenti, che per effetto del deposito della domanda di partecipazione all'asta, dichiarano di ben conoscere tanto le perizie agli atti, quanto le eventuali difformità edilizie presenti, quanto ancora i diritti dei terzi e lo stato, anche di occupazione dei locali, e che risultano in proprietà ai soci illimitatamente responsabili (omissis) per un mezzo ciascuno così identificati al catasto Fabbricati:

Lotto A - Bene in Comune di Sovramonte (BL) - Via Norcedengo a Croce d'Aune Fg. 25 mapp. 199
Abitazione - A/3 Classe 2 - Consistenza Vani 4 - RC 183,86. Il bene risulta attualmente libero.

Prezzo base totale lotto Euro 26.500,00 aumento minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 20% (venti per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 15% (quindici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio. Vendita soggetta a registro.

Lotto B - Bene in Comune di Feltre (BL) - Via Nassa Fg. 49 Mapp. 835 sub. 11 - Abitazione - A/2 Classe

2 - Consistenza Vani 5 - RC 451,90 Fg. 49 Mapp. 835 sub. 14 - Deposito Cantina - C/2 Classe 8 - Consistenza mq. 23 - RC 29,70. Terzo piano.

Prezzo base totale lotto Euro 37.000,00 aumento minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 20% (venti per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 15% (quindici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio. Vendita soggetta a registro.

Lotto C - Bene in Comune di Feltre (BL) - Via Nassa Fg. 49 Mapp. 835 sub. 13 - Abitazione - A/2 Classe 3 - Consistenza Vani 5 - RC 529,37 Fg. 49 Mapp. 835 sub. 5 - Garage - C/6 Classe 6 - Consistenza mq. 21 RC 45,55. Quarto piano

Prezzo base totale lotto Euro 39.000,00 aumento minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 20% (venti per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 15% (quindici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio. Sono presenti irregolarità relative agli impianti. Vendita soggetta a registro.

Lotto D - Bene in Comune di Feltre (BL) - Via Nassa Fg. 49 Mapp. 835 sub. 10 - Abitazione - A/2 Classe 2 - Consistenza Vani 5 - RC 451,90 Fg. 49 Mapp. 835 sub. 3 - Garage - C/6 Classe 6 - Consistenza mq. 17 - RC 36,88. Terzo piano.

Prezzo base totale lotto Euro 37.000,00 aumento minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 20% (venti per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 15% (quindici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio. Vendita soggetta a registro La vendita avrà luogo, presso questo Tribunale, il giorno 03.07.2018 alle ore 09.30

Gli interessati a partecipare all'incanto dovranno presentare, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Belluno, domanda in carta legale entro le ore 10.00 del giorno precedente l'asta, allegando due assenti circolari non trasferibili (uno per fondo spese di trasferimento e l'altro per la somma relativa alla cauzione) intestati a Fallimento n 20/16 Curatore Enrico Posocco. L'aggiudicatario, entro il termine di 45 giorni dall'aggiudicazione, dovrà versare il prezzo intero dedotta la cauzione versata e, se richiesto, l'eventuale conguaglio per imposte di registro, ipote-

carie e catastali dovute sull'intero prezzo all'atto della tassazione del decreto di trasferimento. All'atto della registrazione del decreto di trasferimento dovrà pertanto essere tassativamente versata l'eventuale imposta richiesta a conguaglio agli acquirenti.

Belluno, li 13.04.2018

f.to il Giudice Delegato

Dott. Paolo Velo

OSPITALE DI CADORE

ATTIVITÀ ARTIGIANALE E COMMERCIALE
ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 23/2010 - Vendita senza incanto: 3 luglio 2018 ore 12.00 - Piena proprietà per 1/1 - OSPITALE DI CADORE (BL), Via Termine n. 50 - LOTTO 1: unità immobiliare ad uso ATTIVITÀ ARTIGIANALE e commerciale al p. terra, in edificio indipendente di recente completa ristrutturazione, composta da due locali ad uso attività commerciale, un locale ad uso artigianale, un servizio igienico, due locali deposito e una tettoia esterna ad uso deposito, sup. comm. tot. 123,94 mq; prezzo base: Euro 35.513,54. Offerta minima Euro 26.635,16. LOTTO 2: ABITAZIONE al p. primo composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico; sup. comm. tot. 83,70 mq; prezzo base: Euro 19.371,02. Offerta minima Euro 14.528,27. LOTTO 3: ABITAZIONE p. primo, con soffitta al p. secondo sottotetto, composta da soggiorno / pranzo con angolo cottura, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e soffitta sottotetto; sup. comm. tot. 54,97 mq; prezzo base: Euro 12.914,02. Offerta minima Euro 9.685,52. LOTTO 4: ABITAZIONE al p. secondo, con soffitta al p. terzo sottotetto composta da tre locali ed un servizio igienico, composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico; sup. comm. tot. 124,81 mq; prezzo base: Euro 29.415,26. Offerta minima Euro 22.061,44. Professionista delegato: Dott. Andrea Momo Junior, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

CAF SpA

Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaaste-giudiziarie.it Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

FRASSINELLE POLESINE

FABBRICATO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 76/15

FRASSINELLE POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Matteotti: abitazione posta

su due piani con magazzino al p. T ed area sottostante e circostante. Sup. compl. di ca mq 614,07. Lievi difformità catastali. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 57.000,00. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tbaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 10/7/2018 ore 10.00.

CAF SpA

www.asteannunci.it

TRECENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 157/13

TRECENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 -

Lotto Unico - Via Raffaello Sanzio n. 342/b: porzione di fabbricato a schiera al p.T, facente parte di un complesso immobiliare costituito da n. 10 unità; sup. lorda di mq 127,55. Libero. Abusi da sanare. Prezzo base: Euro 27.500,00. Custode Giudiziario Dott. Barcarolo Pierluigi, tel 0425 423579. Vendita senza incanto 10/7/2018 ore 11.00.

URBANA - BADIA POLESINE

APPARTAMENTI - GARAGES - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 72/11

URBANA - BADIA POL. - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Urbana - Via Giuseppe Verdi - Lotto Uno: num. civ. 74: appartamento al p.T della sup. lorda di ca mq 103 e garage al p.S1 della sup. d ca mq 23 e quote proporzionali di competenza. Libero. Prezzo base: Euro 59.130,00. Lotto Due: num. civ. 74: appartamento al p.1 della sup. lorda di ca mq 100 e garage al p.S1 di ca mq 23 e quote proporzionali di competenza. Libero. Prezzo base: Euro 57.510,00. Lotto Tre: num. civ. 52: appartamento al p. 2 della sup. lorda di ca mq 67 e garage al p.S1 di ca mq 22 e quote proporzionali di competenza. Libero. Prezzo base: Euro 40.500,00. Lotto Quattro: num. civ. 52: appartamento al p. 2 della sup. lorda di ca mq 67 e garage al p.S1 di ca mq 22 e quote proporzionali di competenza. Libero. Prezzo base: Euro 40.500,00. Tutti gli appartamenti fanno parte di un edificio condominiale di recente costruzione disposto su quattro piani. Beni in Badia Polesine - Lotto Cinque - Via Del Laghetto n. 26: area Urbana utilizzata come deposito materiali ed attrezzature edili, sup. catastale di mq 1716,00. Libero. Prezzo base: Euro 19.440,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Simonetta Rondina, tel. 3389618495. Vendita senza incanto presso il Curatore fissata per il giorno 29/6/2018 ore 10.30. **CAF SpA**

PORTO VIRO - GORO

RAMO DI AZIENDA - CAPANNONE - TERRENI - BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 15/16

PORTO VIRO - GORO (FE) - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Porto Viro, Via Del Gelso n. 110: ramo di azienda con complesso immobiliare. Il ramo di azienda esercente l'attività di lavorazione, cottura, confezionamento, congelamento e commercializzazione di prodotti ittici è composto da autorizzazioni, marchi, avviamento, attrezzature, impianti e arredi, imballaggi. L'azienda è attualmente inattiva e non vi sono contratti di lavoro dipendente in essere. Il ramo di azienda comprende l'opificio di ca 7.300 mq suddivisi tra uffici, celle frigo, zona produzione, spogliatoi, locali tecnici e accessori. Dalla perizia "Stima impianti e macchinari stabilimento di Porto Viro" devono essere estrapolati i beni di cui al lotto 5. Prezzo base: Euro 1.565.874,25. Lotto 3: Porto Viro - Donada, Via Del Gelso: terreno agricolo di ca mq 1.186. Non vi sono contratti agrari in essere. Prezzo base: Euro 2.167,50. Lotto 4: Goro, Via del Puisaro: ramo di azienda esercente l'attività di lavorazione, cottura, confezionamento, congelamento e commercializzazione di prodotti ittici; è composto da autorizzazioni, marchi, avviamento, attrezzature, impianti e arredi, imballaggi. Il ramo comprende altresì il capannone di ca 3.600 mq suddivisi tra uffici, celle frigo, zona produzione, spogliatoi e locali tecnici accessori. L'area scoperta è di ca 7.406 mq. Prezzo base: Euro 666.145,00. Lotto 6: Porto Viro: beni mobili ed impianti di cui uno presso altra azienda di cui alla perizia "Stima altri impianti reperiti". Prezzo base: Euro 15.000,00. La vendita è soggetta ad imposta di registro per i lotti 1,3,4 e ad IVA per il lotto 6. Maggiori informazioni presso i Curatori Fallimentari Dott.ssa Maria Clotilde Castellani e Dott.ssa Stefania Manzoli, tel. 0425 1685168 e Avv. Elena Biasin, tel. 0425 422978. Vendita fissata per il giorno 18/7/2018 ore 16.00.

Immibile comm.le|ind.le

COSTA - LENDINARA - SAN LAZZARO DI SAVENA - CREMA

COMPLESSI INDUSTRIALI - AREE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 4/2010

C.P. Società GRIMECA SPA in liquidazione COSTA DI ROVIGO (RO) - LOTTO1 - complesso industriale di ca. mq 13.200, costruito su un'area di oltre mq 50.000, comprendente un capannone con annessa palazzina uffici, foresteria, abitazione custode e corpi accessori. LENDINARA (RO) - LOTTO2 - area edificabile con estensione complessiva di ca. mq 199.000, formata da due corpi confinanti; il principale di ca. mq 168.000, a destinazione mista residenziale, commerciale, artigianale di servizio, ricettiva e direzionale; l'altro di ca. mq 31.000 a destinazione produttiva. SAN LAZZARO DI SAVENA (BO) - LOTTO3 - complesso industriale di ca. mq 24.000 costruito su un'area di oltre mq 37.000 e composto di due grandi capannoni con relative palazzine uffici ed abitazione custode, corpi di collegamento e corpi accessori. CREMA (CR) - LOTTO4 - area edificabile a destinazione residenziale/commerciale di ca. mq 33.000 posta nel centro cittadino, attualmente occupata da un complesso industriale dismesso. PREZZO BASE: LOTTO1 Euro 1.940.000,00; LOTTO2 Euro 2.850.000,00; LOTTO3 Euro 6.120.000,00; LOTTO4 Euro 4.360.000,00. Vendita SINCRONA MISTA (EX ART.22 DM 26.2.2015 N.32) il giorno 22.06.2018 h 11:00 presso SALA ASTE in Rovigo, via Oberdan, 27. Giudice Delegato Dott. M. Martinelli. Commissario Giudiziario Dott. C. Saccaro. Liquidatore Ing. G. Bertoni. PEC procedura grimeca@legalmail.it. Info pvp.giustizia.it; www.doauction.com; www.asteannunci.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

CASTELGUGLIELMO

LABORATORIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 50/15

CASTELGUGLIELMO - piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Umbertiana n. 5034: corpo A) laboratorio con tettoia e cortile esclusivo di ca 1.004,27 mq complessivi. Trattasi di laboratorio artigianale in scarse condizioni d'uso e manutenzione, composto al p.T da locale adibito al confezionamento del pane ed al p. 1 da locali ad uso ufficio; corpo B) terreno produttivo - commerciale avente una sup. compl. di ca mq 4.513,00. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 37.000,00. Vendita soggetta ad IVA. Curatore Fallimentare Dott.ssa Stefania Manzoli, tel. 0425 1685168. Vendita fissata per il giorno 18/7/2018 ore 12.00 presso lo studio del Curatore.

contattaci anche su







Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

VENDITE PRO.D.ES.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: info@prodestreviso.it).

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

VENDITE A.A.D.A.V.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: info@aadav.it).

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

VENDITE TRE.DEL: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: info@tre.del.it)

VENDITE EX-ACTA: presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

VENDITE GIUDIZIARIE: Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito www.creditmanagementbank.eu.

Vendite presso **A.P.E.T.**
TREVISO**Abitazione | Accessorio****ASOLO****PORZIONE DI CASA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 745/2011**

ASOLO (TV) - Fraz. Casella d'Asolo, Via Schiavonesca n. 26 (catastalmente Via Bassanese) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa al piano terra composta da cucina - soggiorno, disimpegno, due camere (una di fatto utilizzata da terzi - vedi perizia) e bagno; su corpo di fabbricato separato garage (di fatto magazzino e bagno). Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.100,00. Vendita senza incanto in data 10.07.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CASTELFRANCO VENETO**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 569/2009**

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Tevere n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola (ex casa cantoniera per casello ferroviario) con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq.

641 catastali, così composta: portico, ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, cantina (ex garage), lavanderia - w.c. e magazzino al piano terra; due camere, bagno e disbrigo al piano primo. Prezzo base Euro 31.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.550,00. Vendita senza incanto in data 10.07.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ODERZO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. N. 811/2013**

ODERZO (TV) - Loc. Colfrancui, Via San Tiziano n. 29 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliari facenti parte di palazzina bifamiliare, e precisamente: per l'intero: appartamento ad uso abitazione, di fatto così composto: portico, ingresso - corridoio, cucina, tre camere, cantina, due bagni e ripostiglio al piano terra; per la quota di 1/2: garage di mq. 31 catastali al piano terra; centrale termica al piano terra; area scoperta di mq. 553 catastali. Prezzo base Euro 97.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.425,00. Vendita senza incanto in data 10.07.2018 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ORSAGO**NEGOZIO, BAR E ACCESSORI - APP.TO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 260/2012**

ORSAGO (TV) - Loc. Bavaroi - S. Pancrazio, Via C. Battisti n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: - negozio, bar e locali accessori al piano terra di totali mq. 97 catastali; - appartamento composto da: cantina al piano seminterrato; taverna e locali accessori al piano terra; cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazzo al piano primo; soffitta; - garage al piano terra di mq. 18 catastali; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 590 catastali. Prezzo base Euro 114.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 85.800,00. Vendita senza incanto in data 10.07.2018 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PREGANZIOL**FABBRICATO USO RESIDENZIALE - ARTIGIANALE, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 353/2011**

PREGANZIOL (TV) - Fraz. Sambughè, Piazza C. Tegon n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale - artigianale e, su corpo di fabbricato separato magazzino, il tutto in stato di abbandono; aree scoperta e coperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 2497 catastali. Prezzo base Euro 169.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 127.350,00. Vendita senza incanto in data 10.07.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

ZENSON DI PIAVE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 289/2012

ZENSON DI PIAVE (TV) – Via E. Toti 4, “Residenza Firenze”, Corpo “B” - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano rialzato composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere e terrazza. Locato a terzi (vedi perizia). Lotto 3, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, camera, studio, bagno e terrazza. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro 23.200,00, Lotto 2 Euro 33.200,00, Lotto 3 Euro 30.600,00, Lotto 4 Euro 26.400,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 17.400,00 per il Lotto 1, Euro 24.900,00 per il Lotto 2, Euro 22.950,00 per il Lotto 3, Euro 19.800,00 per il Lotto 4. Vendita senza incanto in data 10.07.2018 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CASALE SUL SILE

ABITAZIONE UNIFAMILIARE - DUE FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. N. 5065/2007

CASALE SUL SILE (TV) – Vicolo Cristoforo Colombo - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare con corte di pertinenza esclusiva di mq. 509 catastali, così composta: al piano terra portico,

ingresso, pranzo, cucinino, salotto, disimpegno, w.c. e centrale termica; al piano primo disimpegno, quattro camere, bagno e terrazza. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di fabbricato in stato di abbandono sviluppato ai piani terra e primo con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1452 catastali. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso locale deposito con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 614 catastali; oltre ad adiacente terreno agricolo di mq. 3588 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 110.921,72, Lotto 2 Euro 109.373,44, Lotto 3 Euro 45.460,48. Rilanci minimi in aumento: Euro 500,00 per ogni lotto. Vendita con incanto in data 03.07.2018 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. – Treviso.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

MEDUNA DI LIVENZA

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 7631/2012

MEDUNA DI LIVENZA (TV) – Fraz. Brische, Via D. Alighieri n. 15 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - porzione di fabbricato composto da: ingresso - disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, lavanderia, bagno, centrale termica e magazzino al piano terra; tre camere, bagno, corridoio e granaio (accessibile solo dall'esterno; allo stato senza scale in muratura) al piano primo; - su corpo di fabbrica separato garage di mq. 15 catastali e due magazzini al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 588 catastali; - terreno agricolo di mq. 3338 catastali (coltivato da terzi). Prezzo base Euro 88.888,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Vendita con incanto in data 03.07.2018 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. – Treviso.

Terreno | Immobiliare agricolo

BREDA DI PIAVE - ODERZO

TERRENI - FABBRICATI USO MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 259/2010

BREDA DI PIAVE (TV) – Fraz. Saletto, Via Molinetto - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di terreni edificabili di totali mq. 1734 catastali. ODERZO (TV) – Via Sgarbariol - Lotto 5, piena proprietà per l'intero di fabbricato sviluppato su due livelli ad uso magazzino parzialmente allo stato grezzo e in stato di abbandono; fabbricato ad uso autorimessa in stato di abbandono; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 367 catastali (in parte occupata dal fabbricato ad uso autorimessa). Per la quota di 880/5600: strada di accesso (in parte occupata dal fabbricato ad uso autorimessa). Prezzi base: Lotto 1 Euro 28.400,00, Lotto 5 Euro 15.600,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 21.300,00 per il Lotto 1, Euro 11.700,00 per il Lotto 5. Vendita senza incanto in data 10.07.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

**TREVISO**
Vendite Aada**Abitazione | Accessorio****ASOLO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 774/2013. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Asolo (TV), Via Frattalunga n. 50/B. Porzione di fabbricato residenziale plurifamiliare, consistente in un appartamento ed un garage, sita in Comune di Asolo (Treviso), Via Frattalunga n. 50/B, in immobile denominato "Condominio Aurora" che si sviluppa su tre livelli (interrato, terra e primo). L'appartamento, posto al primo piano, è costituito ingresso-soggiorno-cucina con terrazzino, disimpegno, bagno e due camere, per una superficie calpestabile di circa mq. 59,50. Al piano interrato è situato il garage con superficie calpestabile di circa mq. 13,00, accessibile sia dalla rampa esterna che dalle scale interne comuni. Stato di conservazione: discreto. Spese condominiali insolite. Libero. Valore immobile: Euro 75.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 56.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 27 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

CAERANO DI SAN MARCO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 498/2012. Giudice dell'esecuzione: Dott. F. Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracini presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Alloggio occupato dai proprietari. Gli immobili in vendita sono siti in Comune di Caerano di S.Marco, Via Corazzini n.15 e fa parte del Condominio "Genny", che è stato edificato nel 1982 e che si sviluppa su tre livelli fuori terra che comprendono 12 appartamenti e un livello interrato che comprende 12 autorimesse e 12 cantine. Si tratta di un appartamento al piano primo - contraddistinto dal civico 15/6 - composto da locale cottura, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno con

superficie lorda commerciale convenzionale pari a mq. 66,6 e tre terrazze con superficie lorda commerciale convenzionale di mq. 4,8; esso comprende, al piano interrato, una cantina (prima a nord est) con accesso dal corridoio comune, avente superficie lorda commerciale convenzionale di mq. 2,4. Al piano interrato vi è l'autorimessa identificabile con la quarta da nord con superficie lorda commerciale convenzionale pari a mq.10,7 Le condizioni manutentive e conservative sono di livello medio. I locali dell'appartamento non rispettano l'altezza minima prevista per legge e la finestrella della cantina è ubicata sul lato lungo, anziché quello corto; di tali difformità si è tenuto conto nella determinazione del valore di stima. Vi sono spese condominiali in arretrato. Valore immobile: Euro 40.800,00.= - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.600,00.= - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 11 luglio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

CAVASO DEL TOMBA**APP.TO - POSTO AUTO - QUOTA AREA URBANA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 743/2011 con riunita la RG 251/2017. Giudice dell'esecuzione: Dott. A. Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracini presso A.A.D.A.V. Lotto unico: Piena proprietà per l'intero di appartamento con posto auto coperto e quota 1/6 di area urbana. Appartamento al piano primo e posto auto coperto in autorimessa comune al piano interrato, facenti parte di un edificio condominiale sito in Comune di Cavaso del Tomba, Borgo Filanda, civico n. 5. L'immobile pignorato è identificato dall'interno n.4. L'alloggio si compone di: zona giorno in vano unico ad ingresso, pranzo con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera e bagno; la superficie lorda commerciale è di mq.59,44. Il posto auto coperto si trova in una ampia autorimessa comune al piano interrato ed ha superficie commerciale lorda di mq 8,40. Stato di conservazione dell'immobile pignorato e del fabbricato nelle sue parti comuni: buono. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 49.000,00.=. - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 11 luglio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30 - Tel.: 0422/435022 - Fax 0422/298830 - E.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it - Sito internet: www.ivgtreviso.it.

PAESE**ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare: RG n. 10/2013. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendi-

ta: Avvocato Claudio Di Francia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), frazione Padernello, via Sant'Agostino n. 7. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, taverna, lavanderia e bagno), primo (tre camere, due bagni, corridoio e ripostiglio) e seminterrato (garage, magazzino e C.T.) con area scoperta di pertinenza esclusiva. Stato di conservazione: mediocre. Libero. Prezzo base: Euro 180.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 135.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 4 luglio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail custodie@studiogranello.it

PIEVE DI SOLIGO**APPARTAMENTO, GARAGE E CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 458/2013. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), Via Capovilla n. 67 int. 6. Porzione di fabbricato residenziale, consistente in un appartamento, un garage ed una cantina, sita in Comune di Pieve di Soligo (Treviso), Via Capovilla n. 67 int. 6, in immobile denominato "Condominio Armonia" che si sviluppa su quattro piani fuori terra ed un piano interrato. L'appartamento, posto al piano secondo, è costituito ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due bagni, due camere, tre terrazze, per una superficie lorda di circa mq. 113,00. Al piano interrato sono situati il garage, al di fuori del tunnel comune a ridosso della rampa carraia, avente superficie lorda di circa mq. 20,00 e la cantina, raggiungibile dal vano scala comune e dal tunnel comune, avente superficie lorda di mq. 8. Stato di conservazione: mediocre. Spese condominiali insolite. Occupato da terzi senza titolo. Valore immobile: Euro 70.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 52.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.100,00. Vendita senza incanto 27 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

PREGANZIOL**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 560/2013. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare sita in comune di Preganzio (TV), Via Virgilio 3/A, facente parte del condominio denominato "Residenza Virgilio", costituita da un appartamento ad uso abitazione al piano terra con superficie netta calpestabile mq. 52,49 composto da soggiorno - cucina, una

camera doppia, una camera singola, un bagno, due balconi, con garage di mq. 15,40 al piano interrato, altro posto auto scoperto e piccolo giardino in uso esclusivo. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 56.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 42.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. in Treviso, Viale Verdi 23/E. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

SAN FIOR

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 456/2012. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa FRANCESCA VORTALI. Delegato alla vendita: Avvocato Claudio Di Francia. Lotto unico, piena proprietà per l'intero; Appartamento al piano primo e relativo garage al piano interrato di un condominio a due piani denominato "Condominio Residenza Alice" di 18 unità, sito in Comune di San Fior, via Fioretti 9, composto da soggiorno-pranzo, camera singola e matrimoniale, bagno, disimpegno e loggia, della superficie commerciale di mq. 75,50. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutato. Valore immobili: Euro 53.000,00=; offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.750,00=; rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 2.000,00= Vendita senza incanto per il giorno 4 luglio 2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell' A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 23/E. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

SILEA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO SU CORPO STACCATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 826/2011. Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracini presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in

Comune di Silea (TV), via Cendon n. 59. Appartamento al piano rialzato di un fabbricato di quattro alloggi (ex I.A.C.P.) composto da ingresso, soggiorno-cucina, bagno, due camere e terrazza per una superficie calpestabile di mq. 50 e magazzino al piano terra su corpo staccato di circa mq.6. Stato di conservazione: buono. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 19.916,80= - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 14.937,60= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00= Vendita senza incanto 11 luglio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail custodie@studiogranello.it

VEDELAGO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 888/2012. Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Claudio Di Francia. Lotto unico, piena proprietà per l'intero; Appartamento al piano terra, ubicato in Comune di Vedelago (TV), frazione Fanzolo, via Sant'Antonio n. 46, facente parte di un fabbricato di quattro unità abitative, composto da ingresso-cucina-soggiorno, due camere, bagno con lavanderia per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 90; garage e magazzino su manufatto separato la cui copertura è, in parte, in lastre di eternit; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 307 catastali. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Valore immobili: Euro 52.000,00=; offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.000,00=; rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 2.000,00= Vendita senza incanto per il giorno 4 luglio 2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell' A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 23/E. Custode giudiziario dott. Adriano Borsato - Treviso, via Marconi n. 64, tel. 0422/301664, fax 0422/1622337, adriano.borsato@pec.it.

VIDOR

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 321/2012. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico,

piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vidor (TV), Piazzale Capitello n. 32/F, facenti parte del Corpo 1 del complesso in condominio denominato "Il Capitello", costituiti da: Appartamento al secondo piano, composto da soggiorno-cottura, camera, bagno e loggia - superficie commerciale complessiva mq 44; garage al piano interrato di circa mq. 20 lordi; Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni. Stato di conservazione: buono. Occupato da terzi con contratto di locazione scaduto e disdetto. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 32.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 24.000,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4 luglio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 425/2014. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vittorio Veneto (TV), Via del Bosco n. 10. Porzione di testa di edificio di tipo "in linea" ad uso abitazione e garage con relativa area scoperta, sita in Comune di Vittorio Veneto, Via del Bosco n. 10, composta in parte da tre piani fuori terra ed in parte da due piani fuori terra. L'immobile è costituito, al piano terra, da un locale "pranzo", cucina e "sbrattacucina", vano scale e disimpegno, centrale termica - bagno. Sempre al piano terra si trova una taverna-garage. Al primo piano si trovano due camere da letto, un bagno, un disimpegno ed una sala, questi accessibili solamente dalla taverna. Al secondo piano vi sono una "stanza pluriuso" ed una soffitta - ripostiglio. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dagli esecutati. Valore immobile: Euro 85.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 63.750,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 27 giugno 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

SAN VENDEMIANO

NEGOZIO CON LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 593/2012. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracìn presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Vendemiano (TV), frazione Cosniga, via Dante nn. 52-54. Negozio con locali accessori al piano terra di un fabbricato a destinazione residenziale-commerciale per una superficie calpestabile complessiva di mq. 92 con uso esclusivo di posto auto esterno. Difformità edilizie. Stato di conservazione: mediocre. Libero. Valore immobile: Euro 40.089,60.= - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.067,20.= - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 11 luglio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

www.asteannunci.it

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO
Vendite Asset**

Abitazione|Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 312/2013 - G.E. Dott. Antonello Fabbro - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. TREVISO (TV) - quartiere San Liberale, Via Liguria n. 4, int. 10. Lotto unico: piena proprietà di appartamento e proprietà superficaria fino al 28.10.2086 del garage, aventi una superficie commerciale di complessivi mq 112,71. Prezzo base: Euro 58.400,00=. Offerta minima: Euro 43.800,00=. Vendita senza incanto in data 10/07/2018 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 09/07/2018, previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite all'immobile da concordare con il custode e delegato alla vendita, dott. Raffaele Gallina (tel. 0422-22117; e-mail: segreteria@studiosolve.it).

ARCADE

CASA A SCHIERA - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 707/2012

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. G. Orso
ARCADE (TV) - Via Montenero n. 11 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di porzione centrale di un edificio in linea con area scoperta di circa mq 10; manufatto accessorio adibito a magazzino-garage, con portico e sovrastante magazzino (ex fienile), per complessivi mq 31. L'abitazione si compone di ingresso-cucina-soggiorno, due bagni, tre camere, un piccolo ripostiglio e due disimpegni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto in data 10/07/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni sulla vendita presso il delegato tel. 0423/721722, e appuntamenti per la visita da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

CORNUDA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 992/2012

G.E. Dott. Antonello Fabbro - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - CORNUDA (TV) - Via 8/9 maggio 1848, 38/E. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%). Il fabbricato cui fa parte l'immobile si trova a circa trecento metri dal Centro del Comune di Cornuda. L'unità in oggetto è posta al piano terzo, lato est e comprende un piccolo ingresso-corridoio, il soggiorno, la cucina, due camere, studiolo, bagno, ripostiglio e due terrazze. Al piano terra, staccato dalla palazzina, con accesso diretto da Via dei Colli, il garage. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 26/6/2018 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno prece-

dente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianni Pretto, con studio a Montebelluna (TV) in Via Montello 6/A (tel. 0423-600699 - fax 0423-601690, e-mail procedure@bddp.it).

ODERZO

APPARTAMENTO - BOX GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 331/2013

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - ODERZO (TV) - Via Madre Teresa di Caslcuta, 22/4. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%). l'immobile occupa parte del piano primo e parte del piano secondo di un fabbricato condominiale composto da nr. 6 unità immobiliari. L'appartamento è composto dall'ambiente ingresso-soggiorno-cucina di circa 18 mq, all'interno del quale si trovano anche le scale che portano al secondo piano, il disimpegno di circa 1,8 mq che porta alla zona notte, costituita da una camera di circa 14 mq e a un bagno di circa 4 mq. Al secondo piano sono presenti un disimpegno di circa 1,8 mq da cui si accede a una camera di circa 15 mq, un guardaroba di circa 11 mq e un bagno di circa 3,8 mq. Il soggiorno e la camera del piano primo danno su due terrazze indipendenti di circa 3,5 mq ognuna. Al piano interrato è presente box garage dotato di basculante e superficie di circa 24,5 mq. l'immobile risulta occupato. Prezzo base Euro 95.200,00. Offerta minima Euro 71.400,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto in data 26/6/2018 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Istituto Vendite Giudiziarie, 31057 Silea (TV) Via Internati 1943-45, 30 (tel. 0422-435030 - fax 0422-298830- e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

www.asteannunci.it

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 284/2013 - G.E. Dott. Antonello Fabbro - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. S. BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Cucca n. 14, int. 11- Lotto unico, piena proprietà di appartamento al piano terzo con relativo garage e magazzino al piano terra, di superficie lorda complessiva commerciale di mq 107,76. Prezzo base: Euro 52.000,00=. Offerta minima: Euro 39.000,00=. Vendita senza incanto in data 10/07/2018 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B,

tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 09/07/2018, previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode e delegato alla vendita, dott. Raffaele Gallina (tel. 0422-22117; e-mail: segreteria@studiosolve.it).

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

VEDELAGO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 889/2012

Giudice Esecuzione Dott.ssa Alessandra Burra - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - Vedelago (TV) - Via per Casacorba, 18. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%). Compendio immobiliare costituito da un'abitazione su due piani fuori terra, oltre a fabbricati ad uso laboratorio-magazzino ed altri fabbricati fatiscenti da demolire in quanto abusivi, a pertinenza, area scoperta adibita a cortile completamente recintata con accesso dalla via pubblica - Via per Casacorba. L'immobile risulta libero con chiavi in possesso dell'esecutato. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 26/6/2018 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Istituto Vendite Giudiziarie, 31057 Silea (TV) Via Internati 1943-45, 30 (tel. 0422-435030 - fax 0422-298830- e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

www.asteannunci.it



**TREVISIO
Vendite Pro.d.es.**

Abitazione | Accessorio

TREVISIO

ABITAZIONE CON AREA ESTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 421/2012

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto
TREVISIO (TV) - Strada Canizzano n. 164 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio residenziale a due piano fuori terra con area esterna di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 42.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.950,00. Vendita senza incanto in data 10/07/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario Avv. Laura Masetto, con Studio in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria n. 117, tel. 0422/1835583, fax 0422/1830173, e-mail laura@avvmasetto.it, pec lauramasetto@pec.ordine-avvocattreviso.it

ARCADE

APP.TO MONOLOCALE CON RIPOSTIGLIO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 526/2014. G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. A. Bortolotto. ARCADE (TV) - Via Roma n. 7de - Lotto

unico, piena proprietà per l'intero di appartamento monolocale nel Condominio "Alison" blocco B così composto: al p. primo ingresso, cucina, sala da pranzo e bagno con antibagno (lavandino-water-bidet-doccia); al p. sottotetto camera, cameretta, locale guardaroba/studio e bagno (lavandino-water-bidet-vasca da bagno) con predisposizione per la lavatrice; garage e ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 51.200,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.400,00. Vendita senza incanto in data 10/07/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario Avv. Andrea Bortolotto, tel. 0438/23654, e-mail andreabortolotto@studiolegalepiccoli.it

FARRA DI SOLIGO

APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 415/2013. G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi. FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Cal della Madonna n. 5/A int. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare composto da appartamento ed area scoperta pertinenziale al piano terra con annesso magazzino al piano interrato, inserito all'interno del "Residence Paola". L'appartamento è composto da ingresso/soggiorno, cucina, disbrigo, bagno, camera, ripostiglio e sottoscala. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.750,00. Vendita senza incan-

to in data 24/07/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

PIEVE DI SOLIGO

APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 151/2014

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. L. Masetto
PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via 4 Novembre n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento in palazzina condominiale, così composto: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, bagno e camera; area scoperta esclusiva; autorimessa con cantina di pertinenza al p. interrato. Grado di finitura normale, stato di conservazione sufficiente. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 48.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Vendita senza incanto in data 10/07/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

SAN BIAGIO DI CALLALTA

ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 76/2014. G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. L. Masetto. SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Loc. La Fossa, Via Argine San Marco n. 3 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione al p. rialzato composta da ingresso, cucina, bagno, due camere; con garage, bagno, magazzino e cantina al p. seminterrato. Impianti non a norma. L'abitazione ha sup. circa mq 96 (netti calpestabili). Occupato dal proprietario esecutato. Prezzo base Euro 48.300,00. Aumento minimo in caso

di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.225,00. Vendita senza incanto in data 10/07/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV), tel. 0422/730650, e-mail info@prodestreviso.it

VILLORBA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 116/2014

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. L. Masetto
VILLORBA (TV) – Loc. Fontane Chiesa Vecchia, Via Largo Molino n. 16 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento, al terzo e ultimo piano del condominio denominato "Residenza Michelangelo" (scala C, interno 5), così composto: ingresso su soggiorno con loggia a sud, cucina abitabile, disimpegno, camera doppia, due camere singole, due bagni, una seconda loggia collegata alla camera a sud. Buon livello di conservazione e manutenzione. Garage al p. interrato. Sup. lorda dell'immobile mq 143,75. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 126.400,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 94.800,00. Vendita senza incanto in data 10/07/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Giorgio Granello con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 253/e, tel. 0422.430940, fax 0422.314701, e-mail info@studiogranello.it



TREVISO
Vendite Tre.del.

Abitazione | Accessorio

FARRA DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 1/2014

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. Tuccillo
FARRA DI SOLIGO (TV) – Via del Prosecco n. 12/C int. 1 – Lotto unico, quota 1/2 della piena proprietà di appartamento uso abitazione in condominio "Rive Alte". La porzione in questione è composta da un'unità abitativa al p. terra con scoperto di proprietà in due tratti e da un garage con accessori al p. interrato, oltre alle quote millesimali delle parti comuni. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo

base Euro 43.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.250,00. Vendita senza incanto in data 19/07/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tredel.it. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422298830.



Tribunale di
TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

PORZIONE DI FABBRICATO CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 558/2009

TREVISO (TV) – Via Pavan n. 2 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa su fabbricato plurifamiliare, con magazzino separato e area scoperta esclusiva, composta da cucina, ingresso, sbratta e ripostiglio al piano terra, due camere, atrio e piccolo w.c. al piano primo. Abusi edilizi da demolire quali porzione di portico e tettoie in materiale plastico. L'immobile risulta libero, attualmente inabitabile, per mancanza di caratteristiche igienico-sanitarie. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un

quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 18.07.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FONTANELLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 348/2010

FONTANELLE (TV) – Via Roma n. 311/A – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione al piano primo in fabbricato di due unità immobiliari e composta da soggiorno con zona cottura, corridoio, guardaroba, camera, bagno e terrazza. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne, sanabili, eseguite in difformità al titolo edilizio autorizzativo. Occupato dalla moglie dell'esecutato. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 18.07.2018 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati

1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 893/2010

MONTEBELLUNA (TV) – Corso G. Mazzini n. 10 int. 32 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano settimo del "Condominio Guarda" e composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo, con posto auto al piano interrato. Per le difformità si rimanda alla perizia in atti. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerte

minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 18.07.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

RONCADE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 366/2013. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero. Trattasi di compendio immobiliare ubicato in Biancade di Roncade (TV), Via G. D'Annunzio n. 38, composto da: fabbricato ad uso abitazione disposto ai piani terra e primo con annessi locali accessori e scoperto pertinenziale ed oggetto di condono nel 1986. Lo scoperto di mq. 125 è completamente recintato, dotato d'ingresso pedonale e carraio, area di parcheggio e manovra sul lato ovest. L'abitazione ha una superficie lorda di circa mq. 177 ed è composta al piano terra da: veranda,

entrata, cucina, soggiorno, ripostiglio, disbrigo/vano scale, anti WC/WC, 3 locali ripostiglio /magazzino esterni - al piano primo da: ripostiglio, disbrigo, due camere, 1 bagno. Stato di manutenzione: pessimo sia all'interno che all'esterno. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 62.800,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 47.100,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23 maggio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. 0422/583951 - Fax 0422/1622336, e.mail: info@aadav.it - PEC: delegati@pec.aadav.it. Custode giudiziario: Aste 33 s.r.l. con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, web www.aste33.com

Immobilie comm.le|ind.le

TREVISIO

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 92/2013

Giudice Delegato Dott. Antonello Fabbro
TREVISIO - Quartiere San Pelajo, Via Benini - area edificabile composta da due lotti di terreni di forma regolare divisi da Via Palasciano della consistenza complessiva di 6.863 mq. catastali; sul lotto a sud, pari a 2348 mq., insiste un immobile ad uso artigianale con accesso principale da Via Benini n. 18, da demolire. Il contratto di affitto d'azienda citato in Perizia alla data attuale è cessato per intervenuta cessione d'azienda. Il PRG attualmente vigente prevede per l'intero compendio immobiliare l'attuazione di un Piano di Recupero denominato "Palasciano", con una volumetria complessiva realizzabile di Mc. 14.100. Prezzo base Euro 830.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 05/07/2018 alle ore 12:15 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Talice in Treviso, Via S. Pellico n. 1. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del 04/07/2018. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Sbaiz con studio in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M (tel. 0422-300283)
CAF Spa

Fallimenti

Abitazione|Accessorio

VITTORIO VENETO

PORZ. CENTRALE CASA IN LINEA - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



N.REG.FALL. 184/2012

Avviso di vendita di immobile mediante procedura competitiva
 Giudice Delegato: Dott. Andrea Valerio Cambi;
 Curatore: Dott. Giovanni Orso
 Si rende noto che il giorno 9 luglio 2018 alle ore 09.30 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30 si procederà alla vendita tramite procedura competitiva in unico lotto del seguente immobile: Unità immobiliare ad uso residenziale sita nel Comune di Vittorio Veneto (TV), in Via Fadalto Alto, n. 203. Trattasi di porzione centrale di casa tipo in "linea" di circa mq 157, con scoperto esclusivo di circa mq. 156. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base pari all'offerta pervenuta di Euro 20.000,00, oltre ad imposte e oneri di trasferimento. Per la descrizione dell'immobile e le condizioni di vendita si fa espresso riferimento all'avviso di vendita in formato integrale pubblicato sul sito www.ivgtreviso.it



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

VILLORBA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. 249/2016

VILLORBA (TV) - Loc. Lancenigo, zona industriale con accesso da Via Torricelli, fronte Via Trieste - Lotto unico, complesso di tipo industriale avente destinazione a "commercio all'ingrosso", costituito da unico stabile a destinazione commercio all'ingrosso, uffici, magazzini, cabina elettrica, servizi igienici, piccolo alloggio, vani tecnici, garage per una superficie complessiva di circa mq. 33.391,00 di cui circa mq. 22.420,00 coperti dal corpo di fabbricato, sviluppati in tre piani, e circa mq. 10.971,00 di area scoperta adibita alla parte produttiva, parcheggi, aree verdi. L'area completamente recintata dotata di vari accessi carrai con cancelli motorizzati, con accesso dalla via Torricelli è servita da viabilità interna composta da strade, parcheggi e zone di manovra, l'edificio risulta così suddiviso: piano terra di circa mq. 9.719,00 di cui: con destinazione di vendita di circa mq. 8.792,00, in parte avente altezza di m. 7,75 (circa mq. 5.780,00) ed in parte avente altezza di m. 3,50 (circa mq. 3.012,00), oltre a circa mq. 927,00 destinati a servizi e uffici, portico esterno, tettoia, cabina elettrica; piano primo di circa mq. 3.732,00 di cui: con destinazione a magazzino/vendita all'ingrosso di circa mq. 2.632,00; circa mq. 1.100,00 ad uso direzionale, servizi ed un piccolo alloggio; piano seminterrato di circa mq. 9.100,00 di cui: con destinazione a magazzino di circa mq. 6.009,00; circa mq. 2.753,00 a destinazione garage, con due locali filtro di circa mq. 68,80, con locale vano tecnico, altro locale filtro e vano scale di circa mq. 28,00. L'intero complesso immobiliare si presenta libero, in discrete condizioni sia interne che esterne, con presenza di difformità urbanistiche sanabili e non, problematiche

d'infiltrazione d'acqua, abusi edilizi, il cui costo complessivo è stato stimato in Euro 700.000,00 (Euro settecento mila/00) già detratto dalla valutazione del compendio. Si segnala, infine, l'occupazione all'interno dell'area oggetto di vendita, di un reliquato demaniale (mappale 1144) di proprietà del Demanio dello Stato. Una Superficie di circa mq. 100,00, oggetto di contratto di affitto, è dedicata ad ospitare apparecchiature ed antenne quali stazioni radio base per le telecomunicazioni, con canone annuo di circa Euro 9.400,00 con scadenza 30 maggio 2022. Prezzo base Euro 3.480.000,00, con rilancio minimo pari ad Euro 10.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 09/07/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del 09/07/2018. Maggiori informazioni presso ASTE 33 Srl (tel. 0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo e-mail info@aste33.com

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

VENDITE SENZA INCANTO: i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

VENDITE CON INCANTO: i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di VENEZIA

Abitazione | Accessorio

CAMPAGNA LUPIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 19/2015

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA CURIEL, 3/24 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano composto da soggiorno / cucina, disimpegno, bagno, camera, loggia, poggiatesta con annesso sottotetto collegato con una scala interna e garage, con le proporzionali quote delle parti comuni. Le spese condominiali deliberate e non ancora scadute ammontano ad Euro 2.400,00, le spese condominiali insolite ammontano ad Euro 1.900,00 circa alla data della perizia di stima. Occupato in forza di un contratto di locazione registrato in data successiva alla trascrizione del pignoramento immobiliare - Vendita senza incanto: 23-05-2018 ore 12,00. Prezzo base Euro 103.000,00 offerta minima Euro 77.250,00. NOTAIO DOTT.SSA CHIARA BRIGUGLIO

PIANIGA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 323/2016

PIANIGA (VE) - LOCALITÀ ALBAREA, VIA DEL GRANO 12 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani, con annesse unità adibite a tettoia e ripostigli e scoperto; sono presenti difformità solo in parte sanabili a ca. Euro 8.000,00, maggiori informazioni in perizia - Vendita senza incanto: 23-05-2018 ore 09:00. Prezzo base Euro 132.100,00 offerta minima Euro 99.075,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

QUARTO D'ALTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 384/2017

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA XXI LUGLIO, 2 INT. 3 - Avviso di vendita sincrona mista - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO edificato nell'anno 1985 al piano secondo, in discrete condizioni di manutenzione generale, di ca. mq 80 con garage di ca. mq 39 e terrazza di ca. mq 8. Si segnalano difformità edilizie sanabili mediante SCIA con un costo di ca. Euro 1.614,00 detratto dal prezzo base. Occupato senza titolo dal datore d'ipoteca - Vendita senza incanto: 25/07/2018 ore 16,00 presso lo Studio del

Delegato. Prezzo base Euro 99.921,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Rag. Antonio Bordi, tel. 0421 55761.

SAN DONÀ DI PIAVE

VILLA STORICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 486/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA MAZZINI, 21 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLA padronale storica (ex Palazzo Grimani) costituita da due distinti appartamenti fra loro interdipendenti con annesso corpo di fabbrica ad uso garage / magazzino, insistente su di un'area a verde di circa 7.000 mq con alberatura di alto fusto. Il corpo di fabbrica principale si sviluppa su tre piani fuori terra (oltre ad un piccolo interrato destinato a cantina), con zona relax e piscina coperta di circa 76 mq. Il corpo di fabbrica secondario si sviluppa su due piani fuori terra mentre l'autorimesa è staccata dal corpo di fabbrica principale e può ospitare fino a quattro autovetture. Lo stato di manutenzione generale è ottimo. 1° Esperimento di vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 20/07/2018 ore 10,00 presso la Sala Aste Telematiche sita in via Torino n. 151 Mestre (VE). Prezzo base Euro 2.730.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Isabella Tomasin, tel. 041 5205077.

SANTO STINO DI LIVENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL. 140/2010

SANTO STINO DI LIVENZA (VE) - VIA FOSSON, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE sviluppatesi al piano terra e primo in fabbricato bifamiliare; al piano terra vi sono ingresso soggiorno, antibagno, bagno, cucina, al piano primo camera con guar-

daroba, disimpegno notte compresa scala, bagno, camera matrimoniale, guardaroba; terrazza rivolta a sud e altra più piccola a servizio del bagno rivolta a nord; si rilevano alcune costruzioni abusive (tettoia e magazzino) che dovranno essere demolite, manca Certificato di Agibilità; non dichiarata la conformità catastale. Libero. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale - 2° Esperimento - Vendita senza incanto 10/07/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 80.100,00. offerta minima Euro 60.075,00. Informazioni presso il Curatore, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

MEOLO

AGRITURISMO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 294/2008

MEOLO (VE) - VIA ROMA, 154 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Fabbricato rurale comprendente ABITAZIONE e AGRITURISMO con scoperto pertinenziale. L'immobile ad uso abitativo è situato nella porzione sud-est del fabbricato di tipo rurale, dotato di porzione di ampio portico sul fronte sud e di scoperto comune alle due unità immobiliari; su due livelli fuori terra ed una porzione di sottotetto non abitabile. L'agriturismo si sviluppa ad ovest e comprende l'attività di agriturismo con servizio di ristorazione nella parte centrale ed il magazzino agricolo in adiacenza sul lato ovest; l'agriturismo si sviluppa sui piani terra e primo comprendendo al piano terra una sala, due bagni, una cucina ed al primo piano una sala da pranzo. Il magazzino agricolo si sviluppa su tre livelli. Occupato da terzi sulla base di titolo dichiarato non opponibile alla procedura. Difformità edilizie sanabili e non. Vendita soggetta ad imposta di Registro - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/07/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 417.808,00 offerta minima Euro 313.356,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

SAN DONÀ DI PIAVE

ABITAZIONE - NEGOZIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 152/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 1: Via Brusade n. 129, ABITAZIONE al primo piano in un edificio di due piani, della sup. complessiva di circa 159 mq, escluse aree scoperte, con GARAGE di pertinenza della consistenza di 19 mq; prezzo base Euro 92.153,00 offerta minima Euro 69.115,00. LOTTO 2: Via Livenza

n. 27/A, NEGOZIO al piano terra inserito in un edificio di due piani con affaccio su Via Livenza all'incrocio con Via Brusade, consistenza 55 mq con GARAGE di pertinenza e portico della consistenza di 26 mq; prezzo base Euro 47.311,00 offerta minima Euro 35.483,00 - Vendita senza incanto: 26/07/2018 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Filippo Favretto, tel. 0421 93591.

Immibile comm.le|ind.le

VENEZIA

COMPLESSO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 513/2014

VENEZIA - PELLESTRINA, STRADA COMUNALE DEI MURAZZI, 1250 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO COMMERCIALE: complesso immobiliare costituito da fabbricati e terreno (circostante in uso esclusivo). Manufatto principale composto da p. terra e un primo adibito ad uffici; altri manufatti oggetto di concessione in sanatoria, al p. terra, limitrofi al manufatto principale, destinati a celle frigorifere, tettoia per deposito gazebo in legno. Sup. comm. di mq 720,00 con area esterna recintata, in uso esclusivo, per spazio di manovra automezzi, deposito di materiali vari e parcheggio di complessivi mq 4.128,00. Libero - Vendita senza incanto: 12/07/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 458.541,00 offerta minima Euro 343.905,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Fabio Zito, tel. 041 971123.

VENEZIA

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 84/2016

La sottoscritta dott.ssa Giovanna Marin, Curatore del Fallimento n. 84/2016, invita a presentare offerte migliorative rispetto alla proposta irrevocabile ricevuta di 168.500,00 Euro per l'acquisto dell'immobile acquisito al fallimento - Piena proprietà - VENEZIA, Marghera, via Vittorio Lazzarini n. 12 - Porzione centrale di CAPANNONE ad uso artigianale con piccolo scoperto esclusivo, con zona uffici e servizi disposta su due piani, superficie di 385,80 mq e altezza 6,50 m; con ampio soppalco di due piani, sviluppato su tutta la larghezza e su circa il 70% della lunghezza. Apertura buste delle offerte migliorative: 17 luglio 2018 ore 15.00. Maggiori informazioni presso il Curatore, tel. 041 992333.

VENEZIA

LABORATORIO - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 119/2004

VENEZIA - Piena Proprietà - LOTTO A: LABORATORIO per arti e mestieri, in Mestre, via Tacito nn. 26-28, sup. catastale mq 146, al piano terra del Condominio Agostini, composto da ingresso / area di attesa, laboratorio sperimentale / creativo, locale caldaia / ripostiglio, antibagno, tre vani WC di cui uno per disabili e magazzino artigianale; prezzo base 71.936,00 Euro. LOTTO B: NEGOZIO in Mestre, via Caneve n. 10, sup. catastale 57 mq, al piano terra, con accessi e vetrine sia in via Caneve che in via Giardino, con vano WC finestrato; prezzo base 71.056,00 Euro. LOTTO C: NEGOZIO di gastronomia / macelleria, in Mestre, via Caneve n. 16-18, sup. catastale 157 mq, composto al piano terra dal negozio, corridoio / magazzino, ripostiglio, vano celle frigorifere, disobbligio zona lavorazione, zona lavorazione, vano cella salumi e vano scala; al piano primo da disobbligio, antibagno, vano WC finestrato, spogliatoio e ufficio; locato; prezzo base 217.506,00 Euro. LOTTO D: NEGOZIO, in Sestiere Dorsoduro n. 3059, sup. catastale 29 mq, al piano terra, nell'angolo tra Campo Santa Margherita e Rio Terà Canal, attualmente utilizzato come bar; composto da zona bar con porta vetrata di ingresso e vetrine posti sia lato Campo Santa Margherita che Rio Terà Canal, spogliatoio, anti wc, wc e piccolo armadio a muro; locato; prezzo base 125.896,00 Euro. LOTTO E: NEGOZIO in Sestiere San Polo n. 1458, sup. catastale 19 mq, al piano terra, in Calle de la Madoneta, nelle immediate vicinanze di Campo San Polo, attualmente utilizzato come vendita di gelati artigianali, composto da una zona vendita gelati, vano frigoriferi, anti wc, vano wc e piccolo spogliatoio; locato; prezzo base 81.826,00 Euro. LOTTO F: NEGOZIO in Sestiere Castello n. 3454, sup. catastale 30 mq, al piano terra, in Salizada dei Greci, nelle immediate vicinanze di Riva degli Schiavoni e a poche centinaia di metri da Piazza San Marco, attualmente utilizzato come vendita di pizze e kebab, composto da un zona vendita + area laboratorio, disobbligio, anti wc e vano wc, deposito e spogliatoio; locato; prezzo base 61.636,00 Euro -

Vendita senza incanto: 18/07/2018 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.

Terreno|Immibile agricolo

ERACLEA

ANNESSE RUSTICO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. CAUSA CIVILE 9847/2015

ERACLEA (VE) - VIA PALUDA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Fabbricato con destinazione ANNESSE RUSTICO di un piano fuori terra con annesso TERRENO seminativo, in località Paluda. Il fabbricato risulta in pessime condizioni di manutenzione e il terreno risulta incolto. Irregolarità catastali ed edilizie. Liberi. Vendita soggetta ad Imposta di Registro, Catastale ed Ipotecaria - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/07/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 91.321,88 offerta minima Euro 68.491,41. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

www.asteannunci.it



La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Vendite presso NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 507/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Rossini n.7, piena proprietà di appartamento al piano quinto con accessorio vano cantina al piano interrato e autorimessa al piano primo interrato, appartamento al piano quinto con accessorio vano cantina al piano interrato e autorimessa al piano primo interrato.

Prezzo Base Euro 587.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 440.250,00

Custodia: Avvocato Dino Sartori con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1, tel. 045.576818, fax. 045.8106376, e-mail: d.sartori@sartoriefontana.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

BELFIORE

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa civile n. 12946/2015 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Belfiore (VR), via Corte Palazzo n. 6 (già via Moneta), piena proprietà di appartamento, ai piani secondo e terzo, con pertinenti vano deposito

al piano secondo, autorimessa al piano interrato e due posti auto scoperti al piano terra.

Prezzo base Euro 152.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 114.000,00

Si precisa che dalla documentazione agli atti non risultano le caratteristiche di prestazione energetica del bene. Sarà onere dell'acquirente dotare il bene di Attestato di Prestazione Energetica.

Sussiste vincolo ai sensi della L. 1 giugno 1939 n. 1089 (oggi D. Lgs. 22 gennaio 2004 n.42).

Custodia: Avvocato Marzia Vinco Da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n.3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studiodilegalefinardi.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

BOVOLONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 552/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via C. Colombo n.1, piena proprietà di appartamento al piano terzo corrispondente al piano sottotetto.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.750,00

Custodia: Avvocato Veronica Pasqualetto con studio in Verona, Via G. Della Casa n. 19, tel. 045 8015823, fax. 045 8043972, e-mail: avvpasqualetto.v@gmail.com.

avvpasqualetto.v@gmail.com

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

LEGNAGO

ABITAZIONE - DUE AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 346/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), via Slavacchio n.32, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con locali accessori allo stato rustico e due autorimesse al piano terra.

Prezzo base Euro 108.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 81.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, e-mail: avv_paolo_malizia@hotmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI



asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

NOGARA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 320/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 luglio 2018 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via Casotti, nel complesso "Le Perle", piena proprietà di abitazione al piano primo, con annessa cantina ed autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.750,00

Cauzione minima pari al 30% del prezzo offerto.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720- fax 045/593282 - e-mail: marchesini@avvocatibmz.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

OPPEANO

UNITA' RESIDENZIALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 540/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 luglio 2018 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Località Fossette, via Pontida n. 56, in fabbricato condominiale "Margherita" di due piani fuori terra, piena proprietà di unità residenziale al piano terra e primo, con corte di pertinenza esclusiva, avente come accessori cantina e autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 152.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 114.000,00

Custodia: Avvocato Cristina Caloi con studio in Verona, Via Scalzi n. 20, tel. 392.4246577, fax. 045.4851259, e-mail: cristina.caloi@caloi-mancasola.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

PESCANTINA

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 190/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR), via Madonna n.11, piena proprietà di appartamento al piano terra e locale deposito al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 61.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.750,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni con studio in Verona, via Dominutti n. 2, tel. 045.8000433, fax 045.590814 e-mail: caltroni@fsavvocati.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

RONCO ALL'ADIGE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 187/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), via Giare n.7, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.
Prezzo base Euro 21.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.750,00

Custodia: Avvocato Massimiliano Dongili con studio

in Verona (VR), Volto San Luca n. 29 - tel. 045/8010733 - fax 045/8035844 - e-mail: massimilianodongili@yahoo.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

RONCO ALL'ADIGE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 474/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 luglio 2018 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), via Orimbelle n. 1, piena proprietà di porzione di fabbricato adibito a magazzino adibito a deposito con autorimessa e due corti di pertinenza esclusiva.

Prezzo Base Euro 144.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.000,00

Custodia: Avvocato Erminia Contini con studio in Verona, Via Euclide n. 26, tel: 0458104669 e Fax: 0458104959, e-mail: erminiacontini@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

SAN GIOVANNI LUPATOTO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 323/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), Piazza Umberto I n. 109, piena proprietà di abitazione che occupa una parte della Villa Veneta - denominata "Villa Palazzoli" (già Villa Castellani), dislocata sui piani terra, primo e secondo con cantina al piano seminterrato e pertinenziali corti esclusive al piano terra.

Sussiste vincolo ai sensi della L. 1 giugno 1939 n. 1089 (o del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n.42).
Prezzo Base Euro 1.125.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 843.750,00
Custodia: Avvocato Giuliano Maffi con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 133, tel. 045.8036667, fax. 045.4851237, e-mail: g.maffi@lgmstudio.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

SAN MAURO DI SALINE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 385/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Mauro di Saline (VR), via Roma n.38, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo Base Euro 60.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.000,00
Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

SORGÀ**ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 334/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sorgà (VR), frazione Bonferraro, via Zucche n.19/a, piena proprietà di abitazione su un piano fuori terra e piano interrato con garage e pertinenziale area scoperta

Prezzo Base Euro 380.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 285.000,00
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C"

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: r.sartori@sartoriefontana.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****ALBAREDO D'ADIGE****CAPANNONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 359/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 26 luglio 2018 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), Via Europa n. 15, piena proprietà di capannone ad uso artigianale attualmente utilizzato a falegnameria, con deposito, di autorimessa con locale tecnico e cantina e di corte. Prezzo base Euro 111.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 83.250,00
Custodia: Avvocato Massimo Adami con studio in Verona, Piazzetta Chiavica n. 2 - tel. 045/ 591566- fax 045/ 8004989 - e-mail: massimo.adami@frattasociati.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

NEGRAR**APP.TO - CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 471/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Negrar (VR), via Palazzo Bertoldi n.2, int.1 piena proprietà di appartamento disposto sui piani primo, secondo e terzo, facente parte di fabbricato residenziale bifamiliare
Prezzo Base Euro 130.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 97.500,00
Lotto 3: In Comune di Negrar (VR), via Palazzo Bertoldi n.11, piena proprietà di capannone artigianale a due piani fuori terra con area scoperta di pertinenza. Prezzo Base Euro 184.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 138.000,00
Lotto 4: In Comune di Negrar (VR), frazione Costeggiola, Strada Provinciale n.12, nuda proprietà di terreno destinato a bosco. Prezzo Base Euro 1.700,00 - Rilancio minimo Euro 500,00
Prezzo minimo da offrire Euro 1.275,00

Custodia: Avvocato Elisa Travenzoli con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 109 - tel. 045-596661 - fax 045-8048597 - e-mail: elisa.travenzoli@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

RONCO ALL'ADIGE

COMPLESSO DI EDIFICI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 9/2016 R.E. cui è unita la n. 776/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Ronco all'Adige (VR), località Tombazosana, via Olmo, piena proprietà di complesso di edifici rurali contraddistinto da fabbricati produttivi connessi alla attività agricola e precisamente: capannone con portici, magazzini e garage, tettoia celle di essiccazione, cisterna gasolio e sevizzi, tettoia ricovero attrezzi, depositi con ex mensa ed ufficio, deposito attrezzi ed essiccatoi, stalla con barchessa, pesa e tettoia, sette unità abitative, cinque garage, un magazzino, cabina elettrica, altro fabbricato edificato parte su area urbana e parte su area demaniale e area cortiva, nonché terreni, risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.
Prezzo base Euro 800.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 600.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica del fabbricato produttivo connesso all'attività agricola è "E"

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, e-mail: avv_paolo_malizia@hotmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

SAN MARTINO BUON ALBERGO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 163/2016 R.F.

Curatore: dott.ssa Angela Peretti
Notaio Incaricato: Andrea Fantin
Vendita senza incanto: 26 giugno 2018 alle ore 14.00
Luogo: NOT.ES. in Verona Stradone Maffei n. 2

Lotto Unico: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 2/L, in edificio di tre piani fuori terra piena proprietà di ufficio al piano primo, costituito da locale open space, bagno, locale disbrigo/archivio e sottotetto.

Prezzo base Euro 76.950,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Non sono ammissibili offerte inferiori al prezzo base Saldo prezzo: entro 90 giorni dall'aggiudicazione. Trasferimento a mezzo di atto notarile. Cancellazione delle formalità gravanti ai sensi dell'art. 108 l. fall. a spese dell'acquirente.

Visione dei beni: Per visionare l'immobile e avere

informazioni rivolgersi al liquidatore dott.ssa Angela Peretti Stradone San Fermo n. 20 tel: 045/8030145 - fax 045/8010778, e mail: a.peretti@sccapra.it mediante richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento d'identità, preferibilmente entro i 10 giorni prima della vendita.

Maggiori informazioni - Avviso per esteso, perizia e suoi allegati, nonché relazione notarile consultabili su www.asteannunci.it o www.tribunale.verona.it o pvp.giustizia.it Presentazione delle offerte e consultazione presso NOT.ES. in Verona, Stradone Maffei n. 2, preferibilmente previo appuntamento telefonando negli orari di apertura (8.30-17-.00) allo 045-4723844 e-mail notai-perleeselezioni@notariato.it Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SALIZZOLE

ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 349/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 12 luglio 2018 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Salizzone (VR), via Case n.408, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con ripostiglio al piano terra e pertinenti garage e corte esclusiva al piano terra nonché piccolo appezzamento di terreno agricolo.
Prezzo base Euro 95.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 71.437,50

Cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "A2"

Custodia: Avvocato Cristina Caloi con studio in Verona, Via Scalzi n. 20, cell. 3924246577, fax. 045.4851259, e-mail: cristina.caloi@caloi-mancasola.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

SOMMACAMPAGNA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 8/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR), via

Guastalla n.5, nuda proprietà di fabbricato unifamiliare di civile abitazione, disposto su due livelli con piano interrato adibito a cantina, centrale termica ed autorimessa e pertinente corte esclusiva al piano terra con piscina nonché porzioni di terreno.
Diritto di usufrutto a favore di soggetti nati l'8 gennaio 1965 e il 15 maggio 1965 con diritto di reciproco accrescimento.

Prezzo Base Euro 260.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 195.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: giovannimarino@studiodavvocato.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Immibile comm.le | ind.le

VERONA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 714/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, incrocio tra via Palazzina (n.31) e Villaggio Sant'Emilio n. 3 1, piena proprietà di negozio al piano terra.
Prezzo base Euro 13.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.125,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleeselezioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

MOZZECANE**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 349/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR), Viale dell'Artigianato n. 22, piena proprietà di capannone con area pertinenziale
Catasto Fabbricati del Comune di Mozzecane (VR), Fg. 20:

m.n. 787 - Viale dell'Artigianato snc - p. T - cat. C/3 - cl. 3 - 905 mq - R. C. Euro 1.180,00
Prezzo base Euro 210.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 157.500,00

Custodia: Avvocato Giulia Avolio con studio in Verona, Vicolo Zucchetto n. 4 - tel. 045/8050088 - fax 045/8007897, e-mail: giulia.avolio84@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

PESCHIERA DEL GARDA**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 486/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), via Forte Laghetto n.11/a, piena proprietà di negozio al piano terra con accessorio vano cantina al piano interrato. Prezzo Base Euro 135.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 101.250,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Giardino Giusti n. 2, tel. 045 8031077, fax 045 8069397, e-mail: padovani@padovanistudio-legale.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

SANGUINETTO**LABORATORIO - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 713/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), via del Lavoro n.9, piena proprietà di laboratorio con annessi magazzini al piano terra.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Avvocato Diletta Rossella Saretto con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/8795598 - fax: 045-2109255 - e-mail: dilettasaretto@studiolegalegervasinisaretto.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso

e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

Terreno | Immobile agricolo**BOVOLONE****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 432/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 28 giugno 2018 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), località Cà Brusa, piena proprietà di terreni edificabili e quota di 1/2 di piena proprietà di terreni edificabili
Prezzo base Euro 218.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 163.500,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni con studio in Verona (VR), Vicolo Zucchetto n. 4 - tel. 045/8050088 - fax 045/8007897- e-mail: roberta.zanoni@studiovignola.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

www.asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Vendite presso
Notaio BUONINCONTI

Abitazione | Accessorio

VERONA

MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA CIVILE N. 2763/2015 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 925/2012 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Cristiano Berto avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 31 luglio 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso magazzino al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale denominato Condominio "Mike" sito in Comune di Verona (VR), Via Solferino n. 20.

Prezzo base Euro 31.450,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano primo scantinato facente parte del fabbricato condominiale denominato Condominio "Mike" sito in Comune di Verona (VR), Via Solferino n. 20.

Prezzo base Euro 17.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it, www.asta-legale.net, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

o pomeriggio), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it, www.asta-legale.net, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

CASTELNUOVO DEL GARDA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 354/2017 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 98/18 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 31 luglio 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Salgari", sito in Comune di Castelnuovo del Garda (VR), località Sandrà, Vicolo Emilio Salgari n. 11.

Prezzo base Euro 140.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Giorgia Stallo, con studio in Verona (VR), Viale della Repubblica n. 6 - tel 0458303031 / 0458350588 / 0458351168

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it, www.asta-legale.net, e sul portale delle vendite pubbliche

accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

COLOGNOLA AI COLLI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 691/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Cristiano Berto, con provvedimento numero 1/18 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 31 luglio 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà della quota indivisa pari ad 1/2 (un mezzo) dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo con corte esclusiva di pertinenza, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Colognola ai Colli (VR), Via Isonzo n. 27. Prezzo base Euro 125.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Dino Sartori, con studio in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 1 - tel 045576818.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it, www.asta-legale.net, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



Vendite
presso NOV@

Abitazione | Accessorio

VERONA

SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 290/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), Via Ugo Zannoni n. 16, con accesso dalla scala "E" di un ampio complesso condominiale piena proprietà di soffitta al quinto piano.

Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

BOSCO CHIESANUOVA

APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 521/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Località Arzarè, Via Ponte n. 7/P, all'interno del complesso residenziale denominato "Prati 2", piena proprietà di appartamento con giardino esclusivo al piano terra, oltre a garage e cantina con ripostiglio e bagno al piano interrato.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro Biasioli, Piazza San Fermo n. 5, Verona, tel. 045597817, fax 0458040466, email avv@alessandrobiasioli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

BOVOLONE

APP.TO CON ACCESSORI E CORTE PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 113/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), Via Venezia n. 39, piena proprietà di appartamento al piano terra con corte di pertinenza esclusiva, annessa cantina e pertinenza autorimessa al piano scantinato.
Prezzo base Euro 65.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Margherita Santillo, Via A. Berardi n. 22, Verona, tel. 3398603730, fax 0458301331, email margherita.santillo@tin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

BOVOLONE

UNITA' RESIDENZIALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 19/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 18 luglio 2018 alle ore 15:15
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via Crosare n. 9, in fabbricato bifamiliare, piena proprietà di unità residenziale al piano terra e di autorimessa al piano terra in fabbricato accessorio, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 79.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email gc.perbellini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

BUTTAPIETRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 324/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR) Viale dell'Industria n. 6, piena proprietà di appartamento al piano terra costituito da camera, soggiorno, cucinino, disbrigo e bagno, oltre a giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 73.100,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via Dominutti n. 2, Verona, tel. 0458000433, email caltroni@studioimpresanet.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

www.asteannunci.it

CASTEL D'AZZANO

POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 481/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Castel d'Azzano (VR), Via Molino n. 9, piena proprietà di posto auto sito al piano terra.

Prezzo base Euro 4.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

GAZZO VERONESE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 97/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 11 luglio 2018 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Località Correzzo, Via Capitello snc, piena proprietà di fabbricato a schiera da terra a cielo, su due piani fuori terra, parzialmente ristrutturato e dotato di due piccole corti esclusive.

Prezzo base Euro 52.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Piazza, Piazza Castagnedi n. 1, Soave, tel. 0457680256, fax 0456198364, email studiofrancescapiazza@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

ISOLA RIZZA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 175/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR) via Barbieri n. 247, piena proprietà di appartamento al piano secondo e di pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 100.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federico Morgante, P.tta De Gasperi n. 7, Legnago, tel. 044224057, fax 0442600444, email federfmorgante@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

LEGNAGO

VILLA INDIPENDENTE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 381/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 4: In Comune di Lavagno (VR), località Vago, Via Giovanni Boccaccio n. 6, piena proprietà di villa indipendente su tre piani, con autorimessa doppia e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 378.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Berbera n. 19, Verona, tel. 0458009791, fax 0458011157, email llorenzi@aviapervia.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

LEGNAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 722/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Via Anna Frank n. 2, in edificio bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina, lavanderia e taverna al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 52.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Notaio delegato Sergio Macchi

MONTEFORTE D'ALPONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 687/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Frazione Costalunga, Via Mezzavilla n. 117/A, piena proprietà di appartamento disposto sui piani terra e primo.

Prezzo base Euro 29.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax

0458106376, email d.sartori@sartoriefontana.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

OPPEANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 116/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 11 luglio 2018 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Frazione Cà degli Oppi, Via Croce n. 162, piena proprietà di appartamento al piano primo, con annessa cantina al piano interrato e di pertinenziale autorimessa sempre al piano interrato.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Erminia Contini, Via Euclide n. 26, Verona, tel. 0458104669, fax 0458104959, email erminiacontini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

PESCANTINA

VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 283/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 12 settembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR) Via Monsignore Luigi Castagna n. 68, piena proprietà di villetta a schiera d'angolo disposta sui piani terra, primo ed interrato, con pertinenziale autorimessa e ampio giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 675.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email gc.perbellini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

RONCO ALL'ADIGE

CASA TERRA CIELO, IN LINEA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 677/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Via Cason n. 2, piena proprietà di casa terra cielo, in linea. bisognevole di lavori di ristrutturazione, disposta su due piani fuori terra e dotata di terreno di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 16.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Giada Beghini, Piazza Renato Simoni n. 31, Verona, tel. 0458035676, fax 0458356003, email avvgiadabeghini@studiobeghnicorazza.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

ROVEREDO DI GUÀ

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 98/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Roveredo di Guà (VR), Via Don Antonio Pajusco n. 9, piena proprietà di abitazione al piano primo e di pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Cristina Caloi, Via Largo Caldera n. 11, Verona, tel. 0458948375, fax 0454851259, email cristina.caloi@caloi-mancassola.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 180/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Castello n. 54, all'interno di una vecchia cortina di edifici, piena proprietà di appartamento disposto sui piani terra e primo con cortiletti di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 37.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Crema, Via C. Scalzi n. 20, Verona, tel. 045592260, fax 0456050810, email crema@studiolegalecrema.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

SAN GIOVANNI ILARIONE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 535/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Alcide De Gasperi n. 195, in villa bifamiliare, piena proprietà di abitazione su tre livelli con pertinenziale magazzino/autorimessa, giardino e portico comuni. Prezzo base Euro 203.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Alcide De Gasperi n. 195, in villa bifamiliare, piena proprietà di abitazione su tre livelli con pertinenziale autorimessa, giardino e portico comuni.

Prezzo base Euro 203.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 3: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Alcide De Gasperi n. 195, in villa bifamiliare, piena proprietà di porzione di capannone ad uso espositivo e relativi uffici. Prezzo base Euro 128.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Alcide De Gasperi n. 195, in villa bifamiliare, piena proprietà di porzione di capannone ad uso magazzino. Prezzo base Euro 300.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Marianna Mancassola, Via San Vitale n. 25/B, Verona, tel. 0458766312, fax 0454851259, email avv.mariannamancassola@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

SELVA DI PROGNO

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 416/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 18 luglio 2018 alle ore 15:15
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Selva di Progno (VR) Via Trento n. 19, piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziale locale deposito.

Prezzo base Euro 82.875,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Berbera n. 19, Verona, tel. 0458009791, fax 0458011157, email llorenzi@aviapervia.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche

Il Notaio delegato Giacomo Felli

SOMMACAMPAGNA

VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 420/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR) Frazione Custoza, Via Don Germano Malacchini n. 6/B, all'interno del complesso condominiale denominato "Residenza Malacchini", Edificio "E", piena proprietà di villetta a schiera su due piani fuori terra ed uno interrato con pertinenziali giardino esclusivo e autorimessa doppia.

Prezzo base Euro 300.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email segreteria@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

SORGÀ

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 434/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sorgà (VR) Frazione Pontepossero, Via IV Novembre n. 4, piena proprietà

di appartamento al piano rialzato con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email avv_paolo_malizia@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

TREVENZUOLO

CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 828/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 11 luglio 2018 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Trevenzuolo (VR), Via Dante Alighieri n. 78, piena proprietà di casa a schiera su due piani fuori terra con locali accessori e pertinenziale autorimessa con servizi, posti in corpo di fabbrica staccato, oltre a corte esclusiva.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

VALEGGIO SUL MINCIO

APPARTAMENTI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 768/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 19, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento al piano terra con piccola corte esclusiva e pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 104.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 21, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento al piano terra con piccola corte esclusiva e pertinenziale posto auto coperto al piano

interrato.

Prezzo base Euro 104.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 3: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del ""Residence Monte Borghetto"", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 2 e dislocato ai piani primo e secondo con pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 98.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 4: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del ""Residence Monte Borghetto"", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 3 e dislocato ai piani primo e secondo con pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 104.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 5: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del ""Residence Monte Borghetto"", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 4 e dislocato ai piani primo e secondo con pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 98.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 6: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del ""Residence Monte Borghetto"", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 5 e dislocato al piano primo con soppalco, oltre a pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 104.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email segreteria@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

VERONELLA

FABBRICATO RURALE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 390/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR) Via Brusco n. 45, in vecchia corte agricola denominata ""Corte Brusco"", piena proprietà di fabbricato rurale su due livelli fuori terra composto da due corpi separati uno ad uso abitativo e l'altro ad uso rustico, oltre a pertinentenziali terreni agricoli.

Prezzo base Euro 87.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email v.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

COLOGNA VENETA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 362/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 19 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Colonia Veneta (VR) Via Dea Piccini Corso Guà n. 32, all'interno di fabbricato condominiale denominato ""Cologna Veneta"" piena proprietà di due uffici al piano primo.

Prezzo base Euro 57.800,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessia Pasquato, Via Tazzoli n. 2, Verona, tel. 335-6834510, fax 0458031348, email alessia.pasquato@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaive-

ronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

SOMMACAMPAGNA - ISOLA DELLA SCALA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 518/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sommacampagna (VR), a ridosso del Centro, piena proprietà di unità immobiliare con destinazione bar caffetteria sita al piano terra di un immobile su tre piani avente accesso pedonale da Piazza Roma n. 26.

Prezzo base Euro 86.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR), Località Cercomano, Via Cercomano n. 3/C, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da:

- villino su un unico piano fuori terra con ampio giardino di pertinenza e con depositi attrezzi e posto auto coperto al piano interrato;
- serre florovivaistiche con annessi corte esclusiva, uffici e depositi/ripostigli;
- appezzamenti di terreno.

Prezzo base Euro 638.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giusepperuotolo@avvocatiassociatiavverona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 707/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 27 giugno 2018 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Villabella, Via Gritti n. 31, all'interno di un fabbricato residenziale a schiera composto da tre alloggi oltre accessori, piena proprietà di appartamento di testa, lato sud, disposto su due piani fuori terra con vani accessori al piano interrato e due piccole corti al piano terra.

Prezzo base Euro 221.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 3.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 2: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Villabella, Via Gritti n. 31, all'interno di un fabbricato residenziale a schiera composto da tre alloggi oltre accessori, piena proprietà di appartamento centrale, disposto su due piani fuori terra con vani accessori,

non ultimati, al piano interrato e due piccole corti al piano terra.

Prezzo base Euro 204.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 3.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 3: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Villabella, Via Gritti n. 31, all'interno di un fabbricato residenziale a schiera composto da tre alloggi oltre accessori, piena proprietà di appartamento di testa, lato nord, disposto su due piani fuori terra con vani accessori al piano interrato e due piccole corti al piano terra.

Prezzo base Euro 263.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 3.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Diletta Saretto, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 0458795598, fax 0452109255, email dilettasaretto@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

Immobilie comm.le | ind.le

PESCANTINA

EDIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 369/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 11 luglio 2018 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR) nella zona artigianale di Settimo di Pescantina, Via Alessandro Volta n. 14, piena proprietà di edificio industriale con accessori, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 1.583.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Marco Trevisani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, Verona, tel. 0458012535, fax 0458010616, email avvmarcotrevisani@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

Terreno | Immobilità agricola

LEGNAGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 506/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 11 luglio 2018 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Frazione San Pietro, Località "Pisane", piena proprietà di terreni. Prezzo base Euro 248.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Federico Morgante, P.tta De Gasperi n. 7, Legnago, tel. 044224057, fax 0442600444, email federmorgante@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore



Vendite presso Notaio RUSSO

Abitazione | Accessorio

BOVOLONE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 247/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo COLTRO
Vendita senza incanto: 3 luglio 2018 alle ore 15.00
Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto UNICO: In Comune di BOVOLONE (VR), Via Casella n. 6/G, piena proprietà di appartamento ad uso abitativo al piano terzo e posto auto coperto, di pertinenza, in autorimessa collettiva al piano seminterrato, inseriti in edificio condominiale realizzato negli anni '70 denominato "Condominio Edera". L'unità abitativa è composta da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto; sono inoltre presenti due balconi.

- Prezzo base Euro 106.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni
Custodia: Avv. DALL'OCCHIO Nicoletta, tel. 0458036590, email: dallochio@maffei14.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.00 o a consultare i siti: www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

CAVAION VERONESE

UNITA' IMMOBILIARE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 441/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo COLTRO
Vendita senza incanto: 3 luglio 2018 alle ore 15.00
Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto UNICO: In Comune di Cavaion Veronese (VR), Via Grande n. 1, piena proprietà di unità immobiliare al piano secondo mansardato, del complesso Condominiale denominato "Corte Grande". L'appartamento è composto da zona giorno con angolo cottura, camera e bagno, accessoriaria cantina e pertinenza posto auto coperto, entrambi al piano interrato.

Il complesso immobiliare è dotato di parti scoperte a giardino e una piccola piscina in comune a tutte le unità. L'edificio non è dotato di ascensore.

- Prezzo base Euro 77.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni
Custodia: Avv. RUFFO Emanuela, tel. 0458065151, e-mail: emanuela.ruffo@slt.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.00 o a consultare i siti: www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

SAN MARTINO BUON ALBERGO**APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 251/1999 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo COLTRO
Vendita senza incanto: 3 luglio 2018 alle ore 15.00
Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 4: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), località Ferrazze, via Ferrazze n. 28. In complesso edilizio realizzato in area PEEP, piena proprietà di appartamento al piano primo composto da tre camere, soggiorno con ingresso ed angolo cottura, due balconi, due bagni, con accessoriaria cantina e pertinenziale autorimessa. Prezzo base Euro 110.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni. Custodia: Avv. Augusto DE BENI, tel. 045/8009450, e-mail augustodebeni@ordineavvocati.vr.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.00 o a consultare i siti: www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

VILLA BARTOLOMEA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 140/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo FRANCO
Vendita senza incanto: 3 luglio 2018 alle ore 15.00
Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto UNICO: In Comune di Villa Bartolomea (VR), Frazione Carpi, Via Guido Casara n. 10/A, piena proprietà di abitazione con annessa autorimessa e tettoia ed una corte esclusiva di pertinenza. Le unità immobiliari sono inserite in un edificio plurifamiliare. L'abitazione disposta su un unico piano è sita al piano terra dell'edificio, composta dai seguenti vani: soggiorno, cucina, corridoio, due camere, un bagno e una camera con antibagno e bagno, ripostiglio, disimpegno, lavanderia e centrale termica; si presenta attualmente in corso di ristrutturazione e sono assenti le finiture interne dell'unità, gli impianti, dei quali vi sono solo le predisposizioni, e le porte interne, nonché i sanitari dei bagni. L'autorimessa con tettoia si trova al piano terra ma in un corpo di fabbrica separato dall'edificio abitativo. Prezzo base Euro 71.002,46 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni. Custodia: I.V.G. ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, tel. 0458621344, E-mail: visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente alme-

no 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.00 o a consultare i siti: www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>.
Il Notaio delegato Rosalia Russo

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA****UFFICI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 411/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo COLTRO
Vendita senza incanto: 3 luglio 2018 alle ore 15.00
Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Alessandro Crescini, unità immobiliare al piano primo di edificio condominiale, costituita da tre vani ad uso ufficio, un disimpegno ed un bagno e piccolo balcone; pertinenziale autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 82.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni

Lotto 2: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Alessandro Crescini, unità immobiliare al piano primo di edificio condominiale, costituita da tre vani ad uso ufficio, un disimpegno ed un bagno e piccolo balcone; pertinenziale autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 82.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni

Lotto 3: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Sengio. In edificio condominiale ubicato nel centro storico di Sant'Ambrogio di Valpolicella, unità immobiliare ad uso ufficio, posta al secondo piano, costituita da un disimpegno, due vani, un archivio ed un bagno; pertinenziale garage con accesso da via Sengio. Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni

Custodia: Avv. Guido CINALLI, tel. 0458032745, E-mail guido.cinalli@studiocinalli.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.00 o a consultare i siti: www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>.
Il Notaio delegato Rosalia Russo

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****NEGRAR****APPARTAMENTO - ACCESSORI - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Contenzioso Civile n. 5106/2008 R.G. (procedura esecutiva immobiliare n. 336/2006****R.E.)**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo COLTRO
Vendita senza incanto: 3 luglio 2018 alle ore 15.00
Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto A: In Comune di Negrar (VR), loc. Panego di Negrar di Valpolicella, via Panego n. 12, piena proprietà di appartamento al piano rialzato, soffitta al piano secondo, con pertinenze due vani cantina, portico e corte privata. Al piano rialzato: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, con corridoio nella zona notte e soprastante soffitta allo stato grezzo. Prezzo base Euro 227.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni

Lotto B: In Comune di Negrar (VR), sezione Prun - appezzamenti di terreno, per la maggior parte incolti e scoscesi, salvo le porzioni pianeggianti poste nelle immediate vicinanze dell'abitazione coltivate ad orto e a prato. L'estensione complessiva dell'appezzamento dei terreni compresi nel lotto è di mq. 41310. Prezzo base Euro 25.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni. Custodia: Avv. NICOLA OTTAVIANI, tel. 045594642,

email: nicola.ottaviani@studioottaviani.eu. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.00 o a consultare i siti: www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>.
Il Notaio delegato Rosalia Russo

**Tribunale di
VERONA****Abitazione|Accessorio****COLOGNA VENETA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 753/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 20 giugno 2018 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) Piazzale Vittorio Veneto n. 4, piena proprietà di appartamento al piano terzo con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 44.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G". Custodia: Avvocato Giorgia Stallo, Viale della Repubblica n. 6, Verona, tel. 0458303031, fax 0458388268, email gstallo@studiodiofranchetti.eu. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

**Tribunale di
VICENZA****Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****BASSANO DEL GRAPPA****UFFICIO - NEGOZI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 55/2014**

G.E. Dott.ssa Sara Pitinari

Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese

Lotto 1: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 33; Ufficio composto da ingresso/disimpegno, tre ampi locali e w.c. cieco con anti w.c.; i locali hanno altezza di circa mt 2,66. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 117. Il tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 2: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 23; Negozio al piano terra composto da n. 3 locali ed un w.c. finestrato.; i locali hanno altezza di circa mt 3,00. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 90. Il tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 3: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 24-25-33A; negozio composto da n. 3 locali ed un w.c. cieco al piano primo interrato; i locali hanno altezza di circa mt 3,00. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 73. Il tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 4: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 26-27; Negozio composto da n. 2 locali, un accessorio ed un w.c. cieco al piano primo interrato; i locali hanno altezza di circa mt 3,00. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 70. Il tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 5: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 28-29-30; Negozio composto da n. 3 locali, n. 2 accessori ed un w.c. finestrato; i locali hanno altezza di circa mt 3,00. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 96. Il tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 6: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 33; Unità commerciale ricettiva - magazzino composta da n. 2 locali ed un w.c. cieco; i locali hanno altezza di circa mt 3,05/2,65 (nella parte perimetrale). Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 188. Il tutto si presenta in mediocre stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 7: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 32; Unità commerciale ricettiva - magazzino composta da n. 5 locali, vani tecnici per alloggiamento impianti e w.c. cieco; i locali hanno altezza di circa mt 3,05/2,65 (nella parte perimetrale). Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 251 (sub 123) e di mq 21 (sub 166). Il tutto si presenta in mediocre stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Vendita senza incanto il 28/06/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese in Bassano del Grappa (VI) in Largo Parolini 103/A.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 63.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 47.850,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 49.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 37.125,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 33.750,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 33.750,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 39.375,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 47.250,00.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 69.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 52.350,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese in Bassano del Grappa (VI) in Largo Parolini 103/A.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vicenza con sede in Longare (VI), Via Volto 63 Tel 0444-953553 - fax 0444-953552, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****SCHIO****FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 125/2015**

G.E. Dott.ssa Sara Pitinari

Professionista Delegato Dott. Fabrizio Diliberto

Lotto 1: Comune di Schio (VI) Via Braglio snc. Uno di due edifici multipiano gemelli, allo stato di grezzo avanzato di mq 1.027,32, con tre livelli fuori terra e piano interrato di cantine ed autorimesse. Nei primi due piani sono presenti tre unità abitative su ogni livello mentre al piano secondo sono state realizzate due unità con ampia terrazza per un totale di otto unità immobiliari di tre diverse tipologie (monocamera, bicamera e tricamera). Lotto di terreno di qualità ente urbano di are 19.12 seminativo arborato. Libero.

Lotto 2: Comune di Schio (VI) Via Braglio snc. Uno di due edifici multipiano gemelli, allo stato di grezzo avanzato di mq 1.027,32, con tre livelli fuori terra e piano interrato di cantine ed autorimesse. Nei primi due piani sono presenti tre unità abitative su ogni livello mentre al piano secondo sono state realizzate due unità con ampia terrazza per un totale di otto unità immobiliari di tre diverse tipologie (monocamera, bicamera e tricamera). Lotto di terreno di qualità ente urbano di are 19.12 seminativo arborato. Libero.

Vendita senza incanto il 26/06/2018 ore 09:50 presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.

Prezzo base Lotto 1 Euro 833.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 624.750,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 833.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 624.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114

Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG VICENZA in Via Volto n. 63 Costozza di Longare (VI) tel. 0444953915 fax 0444953552, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****BASSANO DEL GRAPPA****CAPANNONI - AREA URBANA - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 131/2014**

G.E. Dott.ssa Sara Pitinari

Professionista Delegato Notaio Diego Trentin

Lotto 1: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Strada Cartigliana 142 - Via Bortolo Sacchi. Piena proprietà di capannone artigianale al p.t. (mq 2.176) con corpo a uffici e servizi; blocco uffici e servizi esterno addossato a ovest (mq 97) e area urbana scoperta esclusiva (mq 435). Occupato.

Lotto 2: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Via B. Sacchi n. 32. Piena proprietà di capannone con negozio e uffici composto da deposito artigianale e servizi al p.t. (mq 1.533); negozio al p.t. con servizio (mq 429) e annessi uffici e servizi al p.1 (mq 455) con area esterna comune. Occupato.

Lotto 3: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Via Cartigliana snc. Piena proprietà di porzione di terreno (9.647 mq) costituita da 4 mappali, in zona agricola, a confine con l'area industriale dei lotti 1 e 2. Libero.

Vendita senza incanto il 26/06/2018 ore 10:00 presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.

Prezzo base Lotto 1 Euro 565.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 423.750,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 835.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 626.250,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 45.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vicenza Via Volto n. 63 Costozza di Longare (VI) tel. 0444953915 fax 0444953552, presso il Professionista Delegato alla vendita Notaio Diego Trentin - ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ACQUISTA
LA TUA CASA**Senza commissioni e
spese notarili.Aste in Tribunale
anche con Mutuo.asteannunci.it



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



Tribunale di CASSINO

Abitazione | Accessorio

CASSINO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 6/2017

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Giovanni Cuomo

Lotto Unico: sito in Cassino (FR) Via Enrico De Nicola, 295 - Appartamento al piano secondo e garage.

Vendita senza incanto il 28/06/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso Cassino.

Prezzo Base Euro 166.804,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 125.103,38.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Ufficio Esecuzioni Immobiliari c/o Tribunale Via Tasso Cassino.

Eventuale vendita con incanto il 28/06/2018 ore 10:00. Consultare gli allegati per le modalità di partecipazione. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giovanni Cuomo in Aquino (FR), Piazza Paolo VI dal lunedì al venerdì ore 17.00-19.30 (Tel/Fax 0776/726722) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ALVITO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 51/2013

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Elisabetta Di Mascio

Lotto 1: Comune di Alvito (FR) Via San Vincenzo n. 13. Appartamento al piano terra di mq 57,97 con accesso da ingresso coperto comune. Classe energetica G. Libero.

Lotto 2: Comune di Alvito (FR) Via San Vincenzo n. 13. Appartamento al piano terra, primo e secondo di mq 91,22 con accesso da ingresso e scala coperta in comune al piano terra. Classe energetica G. Libero. Vendita senza incanto il 14/06/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino in Via Tasso.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 20.755,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 15.566,85.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 33.463,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 25.097,34.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Cassino in Via Tasso.

Data eventuale vendita con incanto il 14/06/2018 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Di Mascio in Cassino alla Via Rapido n. 11/B (Tel 0776/311719 Cell 338/4932595) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di LATINA

Abitazione | Accessorio

SONNINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 404/2013

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Professionista Delegato Avv. Antonella Carnevale

Lotto 2: Comune di Sonnino (LT) Via Doralice n. 10. Appartamento nel centro storico della città su tre piani (terra, primo e secondo). Il piano terra è composto da tre vani di forma irregolare tutti comunicanti fra loro e da un bagno ricavato sotto la scala che conduce al piano primo; due delle tre stanze sono dotate di piccolo balcone ed in una di queste vi è ampio camino ad angolo; il piano primo è composto da due vani comunicanti tra loro; il piano secondo da due vani ed un bagno, da vano minore si accede ad ampio terrazzo. Il tutto per una superficie complessiva di mq 200. Non risulta occupato.

Vendita senza incanto il 05/07/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Carnevale in Fondi alla Via Conclave n. 23. Prezzo Base Euro 39.400,00; offerta minima Euro 29.550,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Carnevale in Fondi alla Via Conclave n. 23.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Carnevale in Fondi alla Via Conclave n. 23 (Tel. 0771514281), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SONNINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 352/2013

Tribunale di Latina

Professionista Delegato Dott. Andrea Mercuri

Lotto 1: Comune di Sonnino (LT) Via Cristoforo Colombo n. 5. Porzione di fabbricato al primo piano di 5 vani catastali e mq 84,50. Libero.

Vendita senza incanto il 24/07/2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Mercuri, con studio in Latina al Viale P. L. Nervi n. 56 - Scala B.

Prezzo base Euro 19.300,78; rilancio minimo in caso di gara Euro 514,69; offerta minima Euro 14.475,59.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Mercuri in Latina al Viale P. L. Nervi n. 56 - Scala B. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Andrea Mercuri in Latina al Viale P. L. Nervi n. 56 - Scala B (Tel. 0773.1723944 fax 0773.1723942), presso la Cancelleria del Tribunale di Latina, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di ROMA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ROMA

VILLINO-TERRENO-SCUDERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 249/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Gatti

Lotto 1: sito in Roma (RM) Via Edoardo Perino n. 200 (già Via Santa Maria di Galeria 504) - BENE 1: Villino unifamiliare di mq. 702,78 e di 20 vani, sviluppato su due piani f.t., composto di un piano, mansarda e locale cantinato di mq. 207 al piano interrato. BENE 2: Scuderia di mq. 253, adibita a ricovero cavalli con box e stalli interni e corsie di passaggio, realizzato in assenza di autorizzazione edilizia. Terreno di mq. 12.700. Presenti vincoli storici, artistici e/o alberghieri. Presenza difformità varie, anche non sanabili. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 28/06/2018 ore 14.00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma, Via Flaminia 328/330 - Roma.

Prezzo Base Euro 964.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima di Euro 723.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare le offerte dal lunedì la venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e comunque entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma, Via Flaminia 328/330 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06/89569801 - Fax 06/83751580 - mail: ivgroma@associazioneivg.legalmail.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TIVOLI

Abitazione | Accessorio

CAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 421/2014

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Marco Piovano

Professionista Delegato Avv. Marco Marchionni

Lotto unico: Comune di Cave (RM) Via Giulio Rinaldi n. 28/B CAP 00033. Piena proprietà di fabbricato residenziale indipendente con annessa corte esterna di mq 185 che si sviluppa sul solo piano terra e composto da soggiorno di mq 20,10, camera di mq 14,40, camera di mq 19,30, bagno di mq 5,20, bagno di mq 5,80, ingresso di mq 4,40, disimpegno di mq 3,40, cucina di mq 6,10. Superficie totale commerciale di mq 80,30. Vani 4,5. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 04/07/2018 ore 15.00 presso lo studio Legale Marchionni - Via Marsala n. 18 - Mentana (RM).

Prezzo base Euro 82.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 61.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Marchionni - Via Marsala n. 18 - Mentana (RM). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marco Marchionni (tel./fax 06 88932960) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CAVE

APPARTAMENTO-CANTINA-RESEDE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 253/2012

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Marco Piovano

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni

Lotto 1: Comune di Cave (RM) Via Elena Pucci n. 3-5. Compendio immobiliare raggiungibile attraverso cancello carrabile e pedonale posti sul fronte stradale. Trattasi di appartamento al piano primo distinto con il numero di interno 2 composto da ingresso, sala da pranzo, bagno e due camere per totali mq 59. Due balconi per complessivi mq 14,10. Locale cantina al primo seminterrato di mq 30 costituito da un unico ambiente allo stato grezzo. Corte pertinenziale al piano terra di mq 140. Libero.

Vendita senza incanto il 06/07/2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni in Palestrina, Via Alcide De Gasperi n. 33. Prezzo base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 24.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni in Palestrina, Via Alcide De Gasperi n. 33. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni in Palestrina, Via Alcide De Gasperi n. 33 (Tel. 06.9539333), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di
VELLETRI

Abitazione | Accessorio

ANZIO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 132/2014

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Enrico Colognesi

Professionista Delegato Avv. Valentina Mancini

Lotto Unico: Comune di Anzio (RM) Via Nettunense n.

192. Appartamento al piano primo di mq 127 composto da ingresso, corridoio, salone, cucina, bagno, due camere da letti di cui una con w.c., ripostiglio e due balconi. Locale garage al piano interrato di mq 28. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 06/07/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Velletri - piano primo aule Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari. Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima Euro 101.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valentina Mancini in Velletri al Viale dei Volsci n. 71.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Valentina Mancini in Velletri al Viale dei Volsci n. 71 Tel. 06.97609999 Fax. 06/97654044, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

VELLETRI

MAGAZZINO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 702/2012

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Enrico Colognesi

Professionista Delegato Avv. Aldo Rossetti

Lotto unico: Comune di Velletri (RM) Via del Sorbo n. 16. Piena proprietà di magazzino al piano terra di mq 39,60 con altezza costante di mq 2,42. Terreno agricolo di mq 2.828. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 20/07/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Velletri in Via Artemisia Mammucari nelle aule della Sezione Lavoro.

Prezzo base Euro 19.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00; offerta minima Euro 14.850,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aldo Rossetti in Velletri alla Piazza Cairolì n. 37.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Aldo Rossetti nei giorni dal lunedì al venerdì (escluso il giovedì) dalle ore 16:00 alle ore 19:00 tel. 06/9630978 - 06/96142550, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di
VITERBO

Abitazione | Accessorio

BASSANO ROMANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 101/2016

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Paola Lanzillo

Lotto unico: Comune di Bassano Romano (VT) Via Borgo San Filippo 5. Appartamento della consistenza di mq 79 e vani 4. L'immobile è nella disponibilità del debitore e verrà liberato, salvo espresso esonero, a cura della Custodia Giudiziaria.

Vendita senza incanto il 04/07/2018 ore 09:30 presso la sala dell' As.No.Vi.Ri. del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 42.

Prezzo Base Euro 42.580,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 31.935,00. Presentare le offerte a partire dal giorno 23/03/2018 e non oltre le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita ad eccezione del sabato presso l'Aula Notai del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 42.

Maggiori informazioni dal martedì al giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 presso l'Aula Notai del Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 42 tel. 0761/351236/0761353973 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

RONCIGLIONE

APPARTAMENTO-AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 82/2013

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Antonino Geraci

Professionista Delegato Dott. Marco Santoni.

Lotto 1: Comune di Ronciglione (VT) Via Garofolini n. 4. Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da tre camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un corridoio, per una superficie utile di mq. 84.

Lotto 3: Comune di Ronciglione (VT) Via Garofolini n. 4. Area Urbana (posto auto) di mq. 77.

Vendita senza incanto l'11/07/2018 ore 10:00 presso l'aula Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop. a r.l. Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41. Prezzo base Lotto 1 Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 42.750,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 5.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 3.750,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop. a r.l. Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop. a r.l. - Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41, presso il Custode Delegato Dott. Marco Santoni con studio in Viterbo alla Via Monte Grappa n. 2/E tel. 0761307490 fax 0761328189, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

www.asteannunci.it

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CANALE MONTERANO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 334/14

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 07.09.2018 ore 10:00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Rag. Carlo Di Giuseppe, in Fiumicino, località Fregene, via Viserba 51 ang. lo Viale Viareggio. Lotto unico: Canale Monterano (B576), Villino unifamiliare di due piani f.t., composto di soggiorno, cucina, 2 camere e accessori, consistenza 5 vani. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 127.500,00. (Offerta minima Euro 95.625,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12,30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Rag. Carlo Di Giuseppe, Tel. 06/6685034, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 143/15

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 24.07.2018 ore 17,00 (apertura buste ore 16,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Prof. Massimo Leone, Bracciano, via Claudia n. 35, piano 1, int. 3. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Cuglieri n. 78/B, Villino unifamiliare su 3 livelli (interrato, terra e primo). L'appartamento è composto al piano terra da unico locale ingresso/soggiorno di 50 mq, da un bagno e da un ulteriore locale di 21 mq ricavato abusivamente dal presente posto auto coperto, non sanabile; al piano primo, classificato come lavatoio, da due locali per complessivi 14 mq, con balcone esterno; al piano interrato classificato cantina da unico locale di 55 mq. L'immobile è dotato di un portico di 8 mq e di corte esclusiva di mq 163. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.375,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Maggiori info c/o Dott. Prof. Massimo Leone Tel. 06/62208278, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 7/15

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 07.09.2018 ore 16:00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Luciani, in Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 c/o Studio Associato Tributario ubicato al piano 3. Lotto 1: in

Fiumicino, LOC. Aranova (RM), in Uras 9, appartamento posto al piano terra con interno 1, composto da: vestibolo esterno all'abitazione, disimpegno, WC, sala con angolo cottura, due camere, terrazzo con locale accessorio, consistenza 2,5 vani, sup. catastale 49 mq. Immobile occupato soggetto senza titolo, in corso procedura di liberazione del bene. Prezzo base Euro 67.500,00 (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: in Fiumicino, LOC. Aranova (RM), in Uras 9, appartamento posto al piano terra con interno 2, composto da: vestibolo esterno all'abitazione, disimpegno, WC, sala con angolo cottura, due camere, terrazzo con locale accessorio, consistenza 2,5 vani, sup. catastale 49 mq. Immobile occupato soggetto senza titolo, in corso procedura di liberazione del bene. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: in Fiumicino, LOC. Aranova (RM), in Uras 9, appartamento posto ai piani primo e secondo (sottotetto) con int. 12, composto da: PIANO PRIMO, WC, sala con angolo cottura, camera, terrazzo a livello e scala interna di accesso al piano secondo; PIANO SECONDO (sottotetto), WC, camera, terrazzo a livello e scala interna di accesso al piano primo. Immobile occupato soggetto senza titolo, in corso procedura di liberazione del bene. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno non festivo precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott. Daniele Luciani, Tel. 0766/501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 253/14

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 07.09.2018 ore 16:00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Luciani, in Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 c/o Studio Associato Tributario ubicato al piano 3. Lotto unico: in Fiumicino, 1. Appartamento alla via Copenaghen n. 18, piano primo int. 4, scala G, Edificio G, composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone, sup. catastale mq 64; 2. Box Auto alla via Copenaghen 12 piano S2 n. 166, sup. mq 15. Immobile occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.375,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno non festivo precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott. Daniele Luciani, Tel. 0766/501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 243/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 07.09.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luciani Daniele in

Civitavecchia via Largo Plebiscito 23 c/o studio tributario ubicato al piano 3 di detto stabile. Lotto unico: Fiumicino, località Passoscuro, via Florinas 44, Appartamento facente parte di un più ampio fabbricato a due piani f.t., situato al piano primo, int. 5. L'unità immobiliare è composta da: Ingresso-soggiorno, camera, disimpegno, cucina e bagno. Immobile libero. Prezzo base Euro 71.250,00. (Offerta minima Euro 53.438,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno non festivo precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luciani Daniele Tel. 0766/501774 fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 55/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 17.07.2018 ore 16.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Meoli, Civitavecchia, via P. Togliatti 13. Lotto unico: Ladispoli (RM), Via Mediterraneo 70/A, Appartamento su due livelli (piano Terra composto da soggiorno, cucina, bagno, soggiorno ingresso per mq utili 53,54, piano Primo Soffitta da sanare di mq 44,35, oltre giardino di mq 97,10 con corte). Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Stefania Meoli tel. 0766/545906, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 115/15

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 24.07.2018 ore 17,00 (apertura buste ore 16,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Prof. Massimo Leone, Bracciano, via Claudia n. 35, piano 1, int. 3. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), viale Giuseppe Garibaldi n. 19, Appartamento ad uso abitativo composto al piano primo da ingresso, soggiorno, cucina, due stanze e bagno. Prezzo base Euro 52.500,00. (Offerta minima Euro 39.375,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Maggiori info c/o Dott. Prof. Massimo Leone Tel. 06/62208278, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Bene Mobile**BENE MOBILE****RAMI D'AZIENDA ALBERGHIERO - RISTORATIVO E BALNEARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. 19/17**

G.D. Dott. Bianchi.

Avviso procedura competitiva per la vendita del ramo d'azienda "stabilimento balneare - marittimo" che si terrà il giorno 15 giugno 2018 ore 15.00 presso lo studio del curatore dott. Vincenzo Nocera, via Valdambri n. 24/h 00058 Santa Marinella (RM), comprensivi dei beni meglio indicati nell'avviso di vendita e nella perizia di stima, pubblicati sul sito www.tribunalecivitavecchia.it e www.asteannunci.it. Prezzo base ulteriormente ribassato. Ramo stabilimento balneare marittimo euro 43.708,00. Rilancio minimo euro 874,16.

Offerte di acquisto da depositarsi presso lo studio del curatore entro le ore 12.00 del 14.06.2018.

Maggiori informazioni reperibili presso il curatore, tel. fax 0766511599 cell. 3338506907 e-mail v.nocera@tiscali.it pec: f19.2017civitavecchia@pecfallimenti.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****ALLUMIERE****CANTINA - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 166/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 17.07.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto 4: Allumiere (RM), terreno in zona C3 d'espansione, come da CDU allegato alla perizia da considerarsi parte integrante del presente avviso e al quale si rimanda integralmente. Libero. Prezzo base Euro 65.828,25. (Offerta minima Euro 49.371,18). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marina Massi Tel. 0766/35232, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CAF SpA**Terreno|Immibile agricolo****CERVETERI****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 313/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 07.09.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luciani Daniele in Civitavecchia via Largo Plebiscito 23 c/o studio tributario ubicato al piano 3 di detto stabile. Lotto unico: Cerveteri alla località Due Casette, terreno di 9.927,00 mq. Il terreno è pianeggiante e dotato di presa idrica ed attualmente incolto. Immobile libero. Prezzo base Euro 27.000,00. (Offerta minima Euro 20.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno non festivo precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luciani Daniele Tel. 0766/501774 fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it**Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Tribunale di RIETI****Abitazione|Accessorio****MAGLIANO SABINA****LOCALE USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 192/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.07.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Magliano Sabina (RI), Piazza Giuseppe Garibaldi 11, locale uso commerciale (negozio) posto all'interno di un antico fabbricato, esternamente

ristrutturato, composto da più unità immobiliari, affaccianti direttamente sulla piazza. E' costituito da locale principale mq 19,52 e da due locali accessori mq 3,17 e 2. Sup. tot. mq 33,51. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura, stipulato in data antecedente al pignoramento con durata secondo i termini di legge. Prezzo base Euro 15.000,00 (Offerta minima Euro 11.250,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.06.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristian Baiocchi Cell. 328/7205578 - Fax 0746/1973314, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO MOIANO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 18/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 16.07.2018 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazzale Bachelet, 1. Lotto 1: quota pari a 1/3 del diritto di proprietà di bene immobile (Abitazione di tipo economico [A3]) sito nel Comune di Poggio Moiano (RI), Via Garibaldi n. 4. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.155,50 (Offerta minima Euro 11.366,36). Rilanci 1/100. Termine deposito offerte d'acquisto 13.07.2018 ore 12.00 c/o

Cancelleria del Tribunale di Rieti. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Rosanna Rossi Tel. e Fax 0746/706651 - Cell. 338/5471254, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO NATIVO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 2/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.07.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), loc. Monte Santa Maria, via Borgo V. Emanuele civ. 31, piena proprietà di Unità immobiliare, zona centro storico, costituita da abitazione tipo economico con accesso autonomo di 3 vani: cucina soggiorno, letto e bagno, della superficie lorda e catastale di mq. 71, da ristrutturare e magazzino sito a piano terreno della superficie catastale di mq. 17, da ristrutturare. Prezzo base Euro 21.375,00 (Offerta minima Euro 16.031,25). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29.06.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro De Sanctis Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POZZAGLIA SABINA

APPARTAMENTO, GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 65/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.07.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Pozzaglia Sabina (RI), diritto di prop. quota 500/1000 di ..omissis.. e diritto di prop. quota 500/1000 di ..omissis.., appartamento in fraz. Montorio in Valle, via Piana snc, su p.terra con ingresso indipendente, ampio soggiorno con camino, cucina a vista, disimpegno, servizio igienico; tramite scala si raggiunge il p.primo con ampio disimpegno caratterizzato da ballatoio che si affaccia su scala, due camere con affaccio finestrato e servizio igienico aerato direttamente. Sup. p.terra e primo mq 102,40 tot. Annesso garage p.seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 13.066,95 (Offerta minima Euro 9.800,22). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29.06.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Viviana Fiorani Tel. e Fax 0746/481699 - Cell. 333/3049168, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

SCANDRIGLIA

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 220/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.07.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), Fraz. Ponticelli, Loc. Pacina o Fosse, civile abitazione distribuita su numero 2 livelli e circostante terreno, con piscina di ml 6,00 per ml 12,00, nonché di manufatto adibito a terrazzo belvedere e tiro al piattello, con sottostante ambiente adibito a cantina. Per una descrizione più analitica degli immobili sopra identificati si rimanda agli elaborati tecnici redatti dal CTU e relativi allegati, ai quali altresì si rimanda anche in ordine all'istitu-

to del ""diritto di livello"" gravante su detti immobili. Libero. Prezzo base Euro 228.000,00 (Offerta minima Euro 171.000,00). Offerte in aumento come indicato nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.06.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Stefania Formichetti Tel. e Fax 0746/760529 - Cell. 328/1895825, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BORGOROSE

CASA A SCHIERA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 343/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.07.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Borgorose (RI) - Lotto A: loc. Piano Medico, diritto di superficie per la quota di 1000/1000 di casa a schiera centrale su p.seminterrato due locali tecnici, due ripostigli, garage; p.t. (rialzato) soggiorno, angolo cottura, bagno; p.1° camera, camera matrimoniale, cabina armadio, bagno, balcone, due ripostigli. Sup. utile netta mq 148,20, corte esterna mq 38,55. Sup. tot. mq 186,75 ca. Lotto B1: loc. Corvaro, piena propr. quota 1000/1000 di terreno agricolo mq 1180 ca. Prezzo base Lotto A Euro 25.000,00 (Offerta minima Euro 18.750,00); Lotto B1 Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Quirino Grillo Tel. e Fax 0746/272252, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CITTADUCALE

APPARTAMENTO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 53/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.07.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Vittorio Bachelet 1, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Cittaducale (RI), Via Don Luigi Sturzo n. 9, Nuda proprietà di appartamento composto da 7,5 vani ed accessori piano 1-2-S1. Occupato. Lotto 2: Santa Rufina Frazione Cittaducale (RI) Nucleo radicara snc, piena proprietà di terreni agricoli. Prezzo base Lotto 1 Euro 33.599,94 (Offerta minima Euro 25.199,95). Lotto 2 Euro 4.628,25 (Offerta minima Euro 3.471,18). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.000,00. Lotto 2 Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29.06.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Maria Antonietta Cenciarelli Cell. 392/9224150, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

Terreno | Immobile agricolo

MAGLIANO SABINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 238/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.07.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Vittorio Bachelet 1, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Magliano Sabina (RI), al vocabolo S.Tommaso, Strada provinciale n. 54, piena proprietà di terreni Agricoli ed Industriali. Superficie complessiva: circa mq 10.095,00. Libero. Prezzo base Euro 38.812,50 (Offerta minima Euro 29.109,38). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.06.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Vania Sabetta Tel. 0746/274819 - Cell. 347/6987419, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

MARCHE

Ancona - Pesaro - Urbino



ANCONA - PESARO - URBINO

Tribunale di
ANCONA

Abitazione | Accessorio

MAIOLATI SPONTINI

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 273/2013

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Giuliana Filippello

Professionista Delegato: Avv. Ubaldo Sassaroli

Lotto 1: sito in Maiolati Spontini (AN) Via Cesare Battisti 30 - Appartamento per civile abitazione di mq. 93 e 5 vani, disposto su più livelli; composto da: cucina al piano terreno con annessi piccolo scoperto esclusivo, tre vani al piano secondo, bagno al pianerottolo e soffitta al piano sottotetto. Certificazione Energetica "Classe G". Oltre vano magazzino esterno di mq.5. Ricontrate difformità edilizie, sanabili con una spesa pari a circa Euro 3.300,00, il tutto visionabile in perizia. Libero.

Vendita senza incanto il 28/06/2018 ore 15:00 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona in Corso Mazzini n. 95.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 15.301,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ubaldo Sassaroli, Via I Maggio 150/B - Ancona. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Emanuela Ragni, previo appuntamento (Recapiti Ragni Tel. 0731/705004 - Recapiti Sassaroli: Tel. 071/2900706; mail: sassaroli@sassarolilipica.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricoloRECANATI - PORTO RECANATI -
MONTELUPONE - CASTELFIDARDOTERRENO - APPARTAMENTI - AUTORIMESSE -
VILLETTE A SCHIERAmaggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 95/2014

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Willelma Monterotti

Curatore Fallimentare Dott.ssa Donatella Tarsi

Lotto 1: Comune di Recanati (MC) Località Le Grazie. Piena proprietà di terreni edificabili di mq 3.932, mq 61 e mq 94 sui quali è prevista la costruzione di n. 3 edifici per una cubatura complessiva di mc. 9.912,23. Lotto 2: Comune di Porto Recanati (MC) Via dell'Abbondanza. Piena proprietà di appartamento di mq 73 ad uso abitazione disposto sui piani terreno e primo collegati da scala interna, con soppalco al piano secondo, oltre corte nel complesso residenziale Casa Rosata. Composto da soggiorno ed angolo cottura in locale separato al piano terra, una camera, uno studiolo ed un bagno al piano primo, soppalco con copertura inclinata al piano secondo. Libero.

Lotto 3: Comune di Porto Recanati (MC) Via dell'Abbondanza. Piena proprietà di appartamento ad uso abitazione di mq 73, disposto sui piani terreno e primo collegati da scala interna, con soppalco al piano secondo, oltre corte nel complesso residenziale

la Casa Rosata. Composto da soggiorno ed angolo cottura in locale separato al piano terra, una camera, uno studiolo ed un bagno al piano primo, soppalco con copertura inclinata al piano secondo. Libero.

Lotto 4: Comune di Montelupone (MC) Via Palombarone. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 92 ad uso abitazione composto da ingresso - soggiorno, cucina, due camere, due bagni, due balconi. Autorimessa al piano primo sottostrada di mq 18. Libero.

Lotto 5: Comune di Montelupone (MC) Via Palombarone. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 87 ad uso abitazione composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Autorimessa pertinenziale al piano primo sottostrada di mq 35. Libero.

Lotto 6: Comune di Castelfidardo (AN) Via Cilea n. 13. Piena proprietà di appartamento al piano secondo di mq 73 composto da ampio soggiorno, con angolo cucina e balcone, due camere, disimpegno e bagno. Lotto 7: Comune di Osimo (AN) Via Pavarotti n. 17. Piena proprietà di appartamento di mq 124 composto da soggiorno con portico, cucina con balcone, due camere, bagno e terrazzino al piano primo; soffitta abitabile e sottotetto al piano secondo, oltre corte. Autorimessa al piano seminterrato di mq 28.

Lotto 8: Comune di Osimo (AN) Via Pavarotti n. 5. Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq 95, composto da soggiorno con portico, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone, oltre corte. Autorimessa al piano seminterrato di mq 52. Autorimessa al piano seminterrato di mq 30.

Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 15:30 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 Corso Mazzini n. 95. Prezzo base Lotto 1 Euro 555.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 86.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 78.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 93.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Prezzo base Lotto 7 Euro 177.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo base Lotto 8 Euro 171.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 - Ancona.

Maggiori informazioni presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 - Ancona dalle ore 09:30 alle ore 12:00 il martedì ed il giovedì, presso il Curatore Fallimentare Dott.ssa Donatella Tarsi tel. 071/6608308, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di
PESARO

Immobilie comm.le | ind.le

PERGOLA

NEGOZIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 3039/2006

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile

Lotto 5: Comune di Pergola (PU) tra Via Piave snc e Via Castelfidardo n. 4. Piena proprietà su porzione di fabbricato in Pergola e precisamente: Negozio al piano terra, avente accesso da Via Piave, distinto al catasto fabbricati del suddetto Comune al foglio 113 con la particella 674 sub 5, Via Piave, snc, piano T, cat.C/1, cl.2°, di metri quadrati 65, rendita catastale euro 516,97; Magazzino avente accesso dal civico numero 4 di Via Castelfidardo, composto di un locale al piano primo e sovrastante locale al piano secondo, il tutto distinto al catasto fabbricati del suddetto Comune al foglio 113 con la particella 674 sub 9, piani 1?2, cat.C/2, cl.3°, di metri quadrati 143, rendita catastale euro 265,87.

Vendita senza incanto il 30/05/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Pesaro in Piazzale Carducci n. 12. Prezzo base Euro 21.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 15.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile in Fano alla Via della Costituzione n. 10. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile in Fano alla Via della Costituzione n. 10 tel 0721/803914 fax 0721/835307, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di
URBINO

Abitazione | Accessorio

FERMIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/2011

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini

Lotto Unico: sito in Fermo (PU) Via Alcide de Gasperi 2 - Piena proprietà di fabbricato di civile abitazione ubicato al 3° piano e della superficie commerciale di 144,46 mq. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 22/06/2018 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini sito in Via Guido da Montefeltro n. 43 Urbino.

Prezzo Base Euro 45.705,00; rilanci minimi di Euro 750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini sito in Via Guido da Montefeltro n. 43 Urbino. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini (tel. 0722/329975) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PETRIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 115/2015

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori

Lotto Unico: sito in Petriano (PU) Via Fabio Filzi 2 - Appartamento di 5 vani, superficie commerciale 85,80 mq., posto al piano 1° di un complesso immobiliare (composto da: due fabbricati per un totale di 32 appartamenti, sviluppato su 5 piani, 4 piani fuori terra, 1 interrato).

Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 10:00 presso Studio Dott.ssa Cinzia Ancori, Via Nazionale U n.83/M - Vallefoglia (PU).

Prezzo Base Euro 46.530,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; offerta minima pari a Euro 34.897,50.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Cinzia Ancori, Via Nazionale U n.83/M - Vallefoglia (PU).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Ancori (tel. 0721491948 - 0721258119 - 0721907693) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PETRIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 18/2011 + 68/2011

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Notaio Stefano Manfucci

Lotto unico: Comune di Petriano (PU) Via Vittorio Veneto n. 16. Fabbricato di civile abitazione indipendente distribuito su tre livelli con annessi piccoli scoperti esclusivi. L'unità immobiliare risulta così composta: ingresso comune, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, disimpegno, un locale di sgombero, centrale termica e garage al piano terra; cucina, soggiorno, quattro camere da letto, ripostiglio, due disimpegni e terrazzo al piano primo; due locali ad uso soffitta al piano secondo sottotetto.

Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F.

Prezzo base Euro 12.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 9.412,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F tel. 0721/787005, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

BORGIO PACE

ALBERGO - FABBRICATO RURALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 68/2007

Tribunale di Urbino

G.E. Dott.ssa Antonella Marrone

Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Campagna

Lotto 1: Comune di Borgo Pace (PU) Via Fonte Abeti 2,3,4,5,6,7. Fabbricato adibito ad albergo - ristorante composto da piano terra, 1-2 e 3 oltre area di pertinenza esclusiva con piscina e parcheggio. Terreni adiacenti di Ha 1.64.06 con zona per attrezzatura turistica con destinazione ricettiva di mq 3700; zona residenziale di completamento di mq 3.460; zona agricola e/o soggetta a vincolo stradale per mq 9.246. Vendita senza incanto il 05/06/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Campagna in Urbino alla Via Cà Biancone sn. Prezzo base Euro 75.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta Minima 75 % del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.). Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Campagna in Urbino alla Via Cà Biancone sn. (tel. 0722/328785 fax 0722/325353), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SANT'IPPOLITO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 143/2011

Tribunale di Urbino - G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini

Lotto Unico: Comune di Sant'ippolito (PU) Località Pian di Rose - Via Riva Tarugo; INTERA PROPRIETA' di opificio adibito a laboratorio artigiano di consistenza 352 mq. Vendita senza incanto il 04/07/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia (PU), Via Nazionale 83/M. Prezzo Base Euro 47.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; Offerta Minima Euro 35.700,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia (PU), Via Nazionale 83/M. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia (PU), Via Nazionale 83/M (Tel 0721.258119), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le | ind.le

ACQUALAGNA

CAPANNONE INDUSTRIALE- BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 895/2014

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Savino Vito

Curatore Dott. Francesco Mei

Lotto 1: Comune di Acqualagna (PU) Via del Lavoro n. 6. Intera e piena proprietà di CAPANNONE INDUSTRIALE con una S.U.L. di 700 mq con altezza utile interna media di 5,5 ml. La superficie calpestabile interna è di 590 mq, di cui 109 mq ad uso ufficio con altezza utile interna di 2,7 ml. A completare l'immobile vi è uno scoperto esclusivo di circa 4.550 mq. ARREDI E ATTREZZATURE PER UFFICIO ED OFFICINA, presenti nell'immobile, analiticamente indicati nella perizia.

Lotto 2: Intera e piena proprietà di trattore per semirimorchio MAN 19 464 FALT di massa complessiva Kg 44000 valore di stima Euro 12.000,00; Semirimorchio Cometto SG3LL di massa complessiva Kg 36000 valore di stima Euro 7.000,00; Semirimorchio B. Bianchi 3A93P/37 BB73 Tornado di massa complessiva Kg 36800 valore di stima Euro 5.000,00; Pala gommata Benati BEN 19SB valore di stima Euro 7.500,00; Ruspa Fiat BD12 valore di stima Euro 8.500,00; Autocarro Nissan King CAB 4X4 valore di stima Euro 3.200,00; Autocarro Fiat Ducato valore di stima Euro 2.800,00; Semirimorchio Tecnokar 13.66 valore di stima Euro 9.500,00.

Lotto 3: Intera e piena proprietà di escavatore Fiat Hitachi ZX240 valore di stima Euro 34.000,00.

Vendita senza incanto il 06/06/2018 ore 10:00 presso lo studio del Curatore Dott. Francesco Mei in Fano alla Via IV Novembre n. 65.

Prezzo base Lotto 1 Euro 367.310,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 55.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 34.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Curatore Dott. Francesco Mei in Fano alla Via IV Novembre n. 65. Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Dott. Francesco Mei in Fano alla Via IV Novembre n. 65 tel. 0721861535, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

ABRUZZO

Chieti - Pescara - Sulmona - Teramo



CHIETI - PESCARA - SULMONA - TERAMO



Tribunale di CHIETI

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola**

ORTONA-PALENA

LABORATORIO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 276/2013

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria.

Professionista Delegato Avv. Barbara Santoleri.

Lotto 1: Comune di Ortona (CH) Via della Pace n. 31. Piena proprietà di laboratorio di mq 111 con annesso locale magazzino di mq 34 al piano terra e primo, categoria C/3, classe 4.

Lotto 2: Comune di Palena (CH) località Torretta e Località Cotto. Piena proprietà di terreni di mq 1.250 di qualità vigneto e terreni di mq 1.140 di qualità seminativo arborato. Proprietà di 1/2 di terreno di mq 13.120 di qualità seminativo.

Vendita senza incanto il 22/06/2018 12:00 presso lo studio Legale Avv. Barbara Santoleri in Chieti al Viale IV Novembre n. 13.

Prezzo base Lotto 1 Euro 24.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 24.100,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 15.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 15.600,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Avv. Barbara Santoleri in Chieti al Viale IV Novembre n. 13. Data eventuale vendita con incanto il 29/06/2018 ore 12:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio Legale Avv. Barbara Santoleri in Chieti al Viale IV Novembre n. 13 previo appuntamento telefonico entro il decimo giorno precedente la data delle vendite tel. 0871/330552 cell. 338/7047634, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di PESCARA

Abitazione | Accessorio

MONTESILVANO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 52/2014

Tribunale di Pescara

Professionista Delegato Dott. Giuliano Pilone

Lotto unico: Comune di Montesilvano (PE) Via Marmolada n. 24 (ex n. 8). Piena proprietà di appartamento posto al primo piano ed inserito in un'area a prevalenza residenziale, in posizione interna rispetto alla strada ed in un contesto di prevalenza naturalistica. Il fabbricato è provvisto di recinzione in muratura. Garage-posto auto scoperto al piano terra. Vendita senza incanto il 13/07/2018 ore 10:30 presso l'aula di udienza n. 11/A piano primo corpo C del Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo.

Prezzo base Euro 304.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 228.638,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Pilone in Pescara alla Via Marconi n. 29.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Giuliano Pilone con studio in Pescara alla Via Marconi n. 29 tel. 085/63682, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di SULMONA

Abitazione | Accessorio

CASTEL DI SANGRO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/2016

Tribunale di Sulmona

G.E. Dott. Daniele Sodani

Professionista Delegato Avv. Paolo Sambenedetto

Lotto Unico: sito in Castel di Sangro (AQ) Via Panoramica snc. Piena proprietà di locale deposito utilizzato come abitazione al piano terra di mq 112 con corte esclusiva. Locale deposito (fondaco) al piano terra di mq 6.

Vendita senza incanto il 31/05/2018 ore 17.30 presso lo Studio Avv. Sambenedetto - Via Gaetano Salvemini, 7 - Sulmona.

Prezzo Base Euro 71.380,67; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 53.535,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare le offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Sambenedetto - Via Gaetano Salvemini, 7 - Sulmona. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Ugo Ardini tel. 086455241 - 0864/212442 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TERAMO

Abitazione | Accessorio

GIULIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 57/2015

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. MARCO PROCACCINI

Professionista Delegato Dott. Alberto Davide

Lotto 1 : sito in Comune di Giulianova (TE), Via per Mosciano; Diritti pari all'intero della piena proprietà su appartamento costituito da ingresso soggiorno, una cucina, due camere ed un bagno, posto al piano terzo con annessa cantina al piano seminterrato. L'immobile è attualmente utilizzato dai debitori esecutati e sarà lasciato libero ad esito dello sfratto.

Vendita senza incanto il 20/06/2018 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo, alla Via Cesare Beccaria n.1;

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 30.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno 19/06/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alberto Davide in Teramo al Vico del Nardo n.26, previo appuntamento telefonico (Tel.0861-243139)

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Alberto Davide in Teramo al Vico del Nardo n.26, previo appuntamento telefonico (Tel.0861-243139) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it



**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Massa - Pistoia - Prato



Tribunale di AREZZO

Abitazione | Accessorio

SANGIOVANNI VALDARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 216/2015 + 322/2017

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott. Fabrizio Pieschi

Professionista Delegato Avv. Elena Bigazzi

Lotto Unico: sito in San Giovanni Valdarno (AR), via Gruccia 37 - Appartamento posto al secondo piano composto internamente da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere ed un bagno.

Vendita senza incanto il 24.05.2018 ore 14.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elena Bigazzi in Arezzo, Via Petrarca n. 33.

Prezzo Base Euro 100.447,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elena Bigazzi in Arezzo, Via Petrarca n. 33. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Elena Bigazzi (tel. 0575/300065 - 3282244525); presso il custode IVG Arezzo Montepulciano Siena (tel. 0577/318101) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di FIRENZE

Abitazione | Accessorio

CASTELFIORENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 380/2014

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio

Professionista Delegato Avv. Letizia Mancini

Lotto Unico: sito in Castelfiorentino (FI) Via Attavanti 32 - Appartamento di 3 vani, posto al primo piano, composta da: ingresso-cucina, un soggiorno di passo, una camera, un servizio igienico ed un ripostiglio. Occupato dall'esecutato. Ordine di liberazione in data 20/09/2016.

Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 11:00 presso lo Studio dell'Avv. Letizia Mancini in Via Piave n. 82 - Empoli.

Prezzo base Euro 23.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 17.850,00. L'offerta potrà essere anche inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Letizia Mancini in Via Piave n. 82 - Empoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, Via Poggio Bracciolini 32 - Firenze (tel. 055/2340830 - www.isveg.it); presso Avv. Letizia Mancini (tel. 0571/944645 - fax 0571/80518 - mail: letizia.mancini@libero.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di GROSSETO

Abitazione | Accessorio

MANCIANO

APPARTAMENTO - LOCALE RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 179/2008

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini.

Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bianchi.

Lotto Unico: Comune di Manciano (GR) Via XX Settembre n. 48/50. Piena proprietà di unità immobiliari costituite da appartamento per civile abitazione a piano primo e locale rimessa a piano terra di mq 16.

Libero. Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto in Piazza Albenga n. 24. Prezzo base Euro 32.900,00; aumento in caso di gara Euro 1.650,00; offerta minima Euro 24.675,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto Piazza Albenga n. 24 piano primo stanza 204. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto Piazza Albenga n. 24 piano primo stanza 204 tel 0564419240, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Stefania Bianchi in Via del Rosso n. 104 Orbetello (GR) Tel. 0564868138 fax 0564850920, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

Esec. Imm. n. 264/2011

Tribunale di Grosseto - G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Professionista Delegato Dott. Adolfo Tonini

Lotto Unico sito nel comune di Grosseto, frazione di Braccagni, via Melencini n.22/A, consistente in capannone artigianale di mq.540 con annesso cortile di mq 610; edificio residenziale composto da due alloggi siti al piano terra e al piano primo; appezzamento di terreno a destinazione agricola di mq.78.

Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini n.24.

Prezzo Base Euro 476.000,00; offerte minime in aumento Euro 24.000,00; offerta minima di Euro 357.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto stanza 204, Piazza Fabbrini n.24. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Adolfo Tonini (tel. 0564413397); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

AREZZO - FIRENZE - GROSSETO - MASSA



Tribunale di MASSA

Abitazione | Accessorio

CARRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 58/16

G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Carrara, centro città, via del Commercio n.2. Appartamento di civile abitazione al p. II più soffitta al p.III facente parte di un vecchio fabbricato plurifamiliare. In mediocre stato di conservazione. Prezzo base: Euro 75.956,00, offerta minima: Euro 56.967,00. Vendita senza incanto: 15.06.2018 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484.

**Tribunale di
PISTOIA****Abitazione | Accessorio****MONSUMMANO TERME****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 223/2008**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Rosa Selvarolo

Professionista Delegato Notaio Lorenzo Zogheri

Lotto Unico : sito in Monsummano Terme (PT) Frazione Monsummano Alto, Via Monsummano Castello 363 - Abitazione di 5 vani, su due livelli piano terra e primo, con annesso locale ad uso magazzino al piano terra, oltre corte in comune (di 250 mq circa). L'abitazione è composta da: quattro vani, tra cui locale ad uso magazzino e bagno al piano terra; camera con bagno al piano primo. Terreno di mq.52, sul quale insiste fabbricato ad uso rimessa attrezzi. Libero.

Vendita senza incanto il 19/07/2018 ore 15:00 presso lo Studio Notaio Zogheri, Via Filippo Pacini 40 - Pistoia.

Prezzo Base Euro 26.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 19.800,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Zogheri, Via Filippo Pacini 40 - Pistoia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Is.Ve.G. Istituto Vendite Giudiziarie s.r.l (mail: immobiliari@isveg.it; tel. 0573/3571532) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONSUMMANO TERME**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 7/2009**

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Vanità

Lotto unico: Comune di Monsummano Terme (PT) Via Garibaldi n. 64. Unità immobiliare ad uso di civile

abitazione di tipo economico ubicata al piano secondo e completa di terrazza e locale soffitta situato al piano terzo sottotetto, accessibile con scala retrattile da una camera dell'appartamento. Composta da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, bagno con doccia. Buono lo stato di manutenzione e conservazione. Posto auto scoperto di consistenza mq 12 raggiungibile mediante rampa ad uso comune. Parti a comune quali vano scale e resede. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 27/07/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Vanità in Montecatini Terme (PT) al Viale G. Amendola n. 41.

Prezzo base Euro 97.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 73.125,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Vanità in Montecatini Terme (PT) al Viale G. Amendola n. 41. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Vanità in Montecatini Terme (PT) al Viale G. Amendola n. 41 in orario d'ufficio tel. 0572/030463 cell. 338/1330572, presso la Cancelleria del Tribunale di Pistoia, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTECATINI TERME**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 46/2013**

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Avv. Del Maestro Samanta

Lotto Unico: sito in Montecatini-Terme (PT), Via Biscolla n. 3 - Appartamento posto al piano primo corredato da ripostiglio a piano terreno e da sovrastante soffitta; composto da veranda chiusa, soggiorno-pranzo, angolo cottura, due camere bagno, ripostiglio-sottoscala e terrazza.

Vendita telematica asincrona il 13/09/2018 ore 15.30. La gara avrà la durata di giorni 6 (sei), dal 13.09.2018 al 18.09.2018 e terminerà alle ore 12.00. Prezzo Base Euro 83.500,00; offerta minima pari a Euro 62.625,00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Is.Ve.G.S.r.l., Via F.lli Giachetti n. 35,

Prato Uff. presso Tribunale di Pistoia, Via XXVII Aprile n. 14, piano 1° (tel. 0573/3571525-0573/3571532); presso il Professionista Delegato Avv. Del Maestro Samanta (tel. 0572/79526); o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di
PRATO****Abitazione | Accessorio****VAIANO****FABBRICATO A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 54/2014**

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Maria Iannone

Professionista Delegato Avv. Vittorio Bogni

Lotto Unico: sito in Vaiano (PO) Frazione La Briglia - Via Val di Bisenzio 20 - Piena proprietà di porzione di fabbricato "a schiera" posto al piano terreno e con accesso dal resede antistante di proprietà esclusiva. L'immobile per civile abitazione è composto al piano terra da soggiorno, cucina, bagno, n. 2 camere, ripostiglio, disimpegno, terrazzo sul prospetto tergale, oltre giardino, cantina e accessori al piano sottostante.

Vendita senza incanto il 26/06/2018 ore 10:00 presso lo Studio Professionale Bogni - Via C. Livi 113 - Prato. Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 67.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionale Bogni - Via C. Livi 113 - Prato.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Prato (Tel. 057424123); presso lo Studio Professionale Bogni - Via C. Livi 113 - Prato (Tel. 0574604505) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

UMBRIA

Perugia - Terni


**Tribunale di
PERUGIA**

Abitazione | Accessorio

PERUGIA
APPARTAMENTO-GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 415/2016

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Dott.ssa Michela Frenguelli
Lotto Unico: sito in Perugia (PG), Via Bel Vedere 1/B - Piena Proprietà di appartamento con garage facente parte di un edificio residenziale plurifamiliare, posto al primo piano composto da soggiorno con balcone, cucina abitabile, due camere, due bagni per una superficie di ca mq 95,00. Il garage, nel piano seminterrato è di mq 23. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 27.06.2018 ore 15.00 presso lo studio del Dott. Caponeri, Via Bruno Simonucci n. 18, Zona Ind.le Ponte San Giovanni (PG).

Prezzo Base Euro 112.290,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 84.217,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Michela Frenguelli (tel. 0753887531); presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Perugia (tel. 0755913525) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CITTA' DI CASTELLO
ABITAZIONE-GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm n. 2634/2017 + 52/2008

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Monia Dottorini

Lotto unico: Comune di Città di Castello (PG) Via Bruno Buozzi n. 18. Unità immobiliare destinata ad abitazione, ubicata al piano primo di mq 110 di palazzina pluripiano con fondo e garage di mq 16 al piano sottostrada e così distribuita: ingresso, cucina, soggiorno/sala da pranzo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno e due terrazzi; presenta rifiniture di ordinario livello con infissi in legno e pavimenti in scaglia di marmo. Caratteristiche zona: semiperiferica rispetto all'abitato di Città di Castello. Occupato con diritto di nuda proprietà di 3/4.

Vendita senza incanto il 20/06/2018 ore 10:30 presso Via della Tecnica n. 27 06053 Deruta (PG).

Prezzo base Euro 170.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima Euro 127.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso Via della Tecnica n. 27 06053 Deruta (PG).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso il Professionista Delegato Avv. Monia Dottorini in Via della Tecnica n. 27 06053 Deruta (PG) cell. 3358363154, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

FOLIGNO
FABBRICATO AD USO ABITATIVO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 394/09

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Rana Umberto

Professionista Delegato Dott. Damiani Luca

Lotto Unico : sito in Foligno (PG) Via dei Preti, 7 - Porzione di fabbricato ad uso abitativo posto al piano secondo e su un garage al piano terra. L'appartamento ubicato al piano secondo risulta così composto: ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, due camere, un ripostiglio, un bagno ed un piccolo disimpegno di collegamento tra la zona giorno ed il reparto notte, della superficie residenziale, comprensiva della struttura portante, pari a mq 91,00 circa. A servizio dell'unità abitativa risulta un locale al piano terra ad uso condominiale che, a seguito della dismissione dell'impianto di riscaldamento centralizzato e della rimozione della caldaia a gasolio, viene utilizzato attualmente come deposito comune della superficie pari a mq 9,00 circa. Risulta altresì oggetto di vendita un locale ad uso garage, ubicato al piano terra, della superficie di mq. 11,00 circa. Nella vendita sono compresi anche i proporzionali diritti di proprietà sulle parti comuni del fabbricato come per legge e sulla corte comune identificata catastalmente al NCT al fg. 159 p.la 187.

Vendita senza incanto il giorno 12/06/2018 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Damiani Luca in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimarosa n. 50/a.

Prezzo Base Euro 55.742,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Damiani Luca in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimarosa n. 50/a. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Damiani Luca (Tel. 075/5272098) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

GUALDO TADINO
**FONDI - LEGNAIA - DISPENSA -
RIMESSA AUTO - APPARTAMENTI**

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm n. 105/2012

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino.

Professionista Delegato Avv. Beatrice Crucolini.

Lotto 2: Comune di Gualdo Tadino (PG) Via della Rocca n. 9. Porzione di fabbricato nel centro storico disposto su tre livelli cielo-terra di edificio realizzato in muratura tradizionale costituito da fondo/garage e n. 2 fondi; piano primo costituito da cucina, n. 2 locali e bagno; piano secondo costituito da n. 3 locali e bagno. In particolare l'unità immobiliare che si eleva in n. 3 piani fuori terra è formata da n. 7 vani e distribuita al piano terra da fondi e garage con ingresso e scala di accesso di complessivi mq 75 commerciali; piano primo composto da scala, cucina, soggiorno e bagno di complessivi mq 75 commerciali; piano secondo composto da scala, camera matrimoniale e bagno per totali mq 75 commerciali. Nella disponibilità di uno degli esecutari.

Vendita senza incanto il 14/06/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Crucolini in Viale Centova n. 6 Perugia.

Prezzo base Euro 63.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Offerta Minima 75 % del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi del-

l'art.571, II comma, c.p.c).

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Crucolini in Viale Centova n. 6 Perugia (orari di ricezione 09:00-13:00 e 15:30-19:00 esclusi giorni festivi e prefestivi).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Crucolini in Viale Centova n. 6 Perugia tel 075/5009406 fax 075/5002307, presso il Custode Giudiziario IVG - Distretto Corte d'Appello di Perugia (Tel 075.5913525) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

FOLIGNO
**UNITA' ABITATIVE - NEGOZI -
PORZIONE LASTRICO SOLARE**

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm n. 425/2010

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Maria Giovanna Galligari
Lotto 1 : sito in Comune di Foligno, VIA CARLO PISACANE, 14; Unità abitativa, priva di impianto di riscaldamento, al P2° della sup. di mq. 87,00, oltre un balcone di mq. 3,40 ed una cantina di mq. 3,70 al P1° sottostrada.

Lotto 3 : sito in Comune di Foligno, VIA CARLO PISACANE, 16; Unità abitativa al P2° della sup. di mq. 90,00 ed una cantina di mq. 9,50 al P1° sottostrada, corredata di box metallico di mq. 10,40 per rimessaggio auto.

Lotto 4 : sito in Comune di Foligno, VIA CARLO PISACANE, 16; Unità abitativa al P2° della sup. di mq. 90,00, con balcone di mq. 5,10 ed una cantina di mq. 7,90 al P1° sottostrada, corredata di box metallico di mq. 10,40 per rimessaggio auto.

Lotto 5 : sito in Comune di Foligno, VIA MAMELI, 5; Locale negozio al PT della sup. di mq. 179,50.

Lotto 7 : sito in Comune di Foligno, VIALE FIRENZE, 2; Locale negozio distinto in due vani oltre ripostiglio e W.C., al PT di un fabbricato in corso di ristrutturazione (lavori al momento sospesi), della sup. di mq. 82,00.

Lotto 8 : sito in Comune di Foligno, VIALE FIRENZE, 2; Locale negozio vertente in scarso stato di conservazione, dotato di locale ufficio e servizi, al PT di un fabbricato in corso di ristrutturazione (lavori al momento sospesi), della sup. di mq. 154,00.

Lotto 9 : sito in Comune di Foligno, VIA BECHELLI, 21; Unità abitativa al P2° di un vetusto fabbricato totalmente ristrutturato, della sup. di mq. 82,50.

Lotto 12 : sito in Comune di Foligno, VIALE FIRENZE, 13; Porzione di lastrico solare al piano terra della superficie di mq 35,00 di fatto gravato da servitù di passaggio e sottostante area urbana di mq 37,00 con sovrastante corpo garage.

Lotto 13 : sito in Comune di Foligno, VIA CARLO PISACANE, 14 -16; Aree urbane, tutte accorpate tra loro, ricomprese nella corte di un fabbricato distinto in due condomini, in parte gravate di fatto da servitù di passaggio e di parcheggio, della superficie di mq 440,00.

Vendita senza incanto il 16/05/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Giovanna Galligari in Foligno, Piazza XX Settembre n.7;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 48.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;
 Prezzo Base Lotto 4 Euro 56.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;
 Prezzo Base Lotto 5 Euro 130.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00;
 Prezzo Base Lotto 7 Euro 71.450,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 1.800,00;
 Prezzo Base Lotto 8 Euro 89.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00;
 Prezzo Base Lotto 9 Euro 72.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00;
 Prezzo Base Lotto 12 Euro 1.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;
 Prezzo Base Lotto 13 Euro 2.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 15/05/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Giovanna Galligari in Foligno, Piazza XX Settembre n.7; Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso il Professionista Delegato Avv. Maria Giovanna Galligari previo appuntamento Telefonico (0742/350507) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astegiudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astegiudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTERESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



Tribunale di
TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 142/17

Comune di Terni - Via Cesare Battisti n. 86 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione in zona denominata Quartiere Battisti. L'abitazione di 96,10 mq, sita in un fabbricato composto da n. 7 piani complessivi di cui fuori terra n. 6 e di cui interrati n. 1, ritenuto in buono stato di manutenzione, è composta da soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e due terrazzi, al piano quarto, locale cantina al piano seminterrato. L'immobile allo stato risulta occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia e non risulta locato. L'ordine di liberazione dell'immobile sarà attivato al momento dell'aggiudicazione dei beni. Prezzo base: Euro 76.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo 57.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Rosati Rita viale Curio Dentato n. 48, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/09/2018 ore 11.00; il Professionista Delegato

fissa l'Udienza del 11/09/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato. Informazioni c/o Custode: Avv. Rosati Rita, tel. 0744 407917.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 108/17

Comune di Terni - Via del Modiolio n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile composta da: soggiorno pranzo con soppalco d'arredo, cucina/tinello con balcone, bagno e camera da letto con balcone oltre tre vani sottotetto di cui due autorizzati ed uno ricavato successivamente senza alcun titolo ed in parte destinato ad uso bagno. Prezzo base: Euro 86.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 64.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/09/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/09/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Nunzi Claudio Tel. 0744 58931

TERNI

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 95/16

Comune di Terni - Via Mentana n. 29/D - Lotto Unico - Piena proprietà - Alloggio di tipo economico posto al piano primo, costituito da due camere da letto, cucina abitabile, servizio igienico, ripostiglio, corridoio, due balconi e cantina posta nel seminterrato. Magazzino pertinenziale posto al piano seminterrato; superficie complessiva di circa mq 38,00. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/06/2018 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/06/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Parca Laura Tel. 349 8094212

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 354/14

Comune di Terni - Via Curtatone n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento situato al secondo piano, senza ascensore, di un immobile facente parte di un condominio. Recentemente ristrutturato, ha dotazioni impiantistiche superiori alla media degli appartamenti situati nel fabbricato. E' dotato di cantina posta al piano seminterrato. Superficie complessiva di circa mq 112,56. Prezzo base: Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 26.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/09/2018 ore 12.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/09/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Fagiolino Sandro Corso Cavour n. 75, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Fagiolino Sandro Carlo, tel. 0763 341467.

LUGNANO IN TEVERINA

IMMOBILE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 243/14

Comune di Lugnano in Teverina - Via del Centenario n. 5 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobili di costituiti da un'unità di civile abitazione da due locali uso cantina. L'abitazione si compone di soggiorno con camino, angolo cottura, due camere, un bagno, nonché di due vani uso cantina posti al piano S1, di superficie pressoché corrispondente all'abitazione medesima, ai quali si accede esternamente da una piccola corte comune di pertinenza dell'intero fabbricato, mediante un percorso che ricade anche su altra proprietà dal lato sud-ovest. I locali uso cantina con accesso esterno presentano una superficie lorda di circa mq. 65,65 e un'altezza interna di circa m. 3,45. Prezzo base: Euro 12.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/06/2018 ore 11.45; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 29/06/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Pece Elisabetta Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Pece Elisabetta, tel. 0744 423222.

MONTEGABBIONE

APPARTAMENTO - GARAGE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 2/09 ex-Orvieto

Comune di Montegabbione - Viale Umberto I n. 10 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano secondo di uno stabile condominiale di quattro piani, avente una superficie netta di circa mq. 100,00 ed è composto di ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno, due ripostigli, due terrazze e una piccola cantina al piano terra. Garage posto al piano seminterrato dello stabile condominiale, avente una superficie di circa mq. 15. Prezzo base: Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.125,00. Offerte da presentarsi in

busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Campanelli in Orvieto, Piazza del Popolo n.21 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/09/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/09/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Campanelli in Orvieto, Piazza del Popolo n.21. Informazioni c/o Custode: Avv. Campanelli Luciana Tel. 0763 342903

NARNI
CASA UNIFAMILIARE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 204/15

Comune di Narni - Loc. Visciano - Strada comunale di Collevaglione n. 28 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico, casa unifamiliare isolata ubicata in una corte rural esclusiva, con accesso carrabile e pedonale. Composta di due vani e servizi al p. terreno, quattro vani e servizi al p. primo ed un vano soffitta al p. secontto/sottotetto. Il corpo è composto da: cantina al p. terra, ingresso-soggiorno, cucina, bagno, balcone al p. primo, soffitta al p. secondo. La superficie netta complessiva con l'esclusione del solo vano scala è pari a 208 mq. Prezzo base: Euro 142.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Offerta minima: Euro 106.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Durastanti Irene Corso Tacito n. 25, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/09/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 11/09/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Durastanti Irene, tel. 0744 717103.

NARNI
ABITAZIONE - CANTINA - GARAGE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 95/15

Comune di Narni - Frazione Stifone - Via Ortana n. 148 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad

uso civile abitazione con annessa cantina al piano terra e seminterrato. L'unità immobiliare è così articolata: al piano terra si compone di: ingresso, cucina, camera, bagno e terrazza. Al piano seminterrato si compone di: ingresso, ampio soggiorno/pluriuso, bagno e ripostiglio sottoscala. Manufatto ad uso garage, ha una struttura in carpenteria metallica. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 14,69. Prezzo base: Euro 76.201,85. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.151,39. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/09/2018 ore 9.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/09/2018 ore 9.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Antonucci Andrea, sito in in Terni Via Benedetto Faustini n. 8 - 2° piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Antonucci Andrea Tel. 0744 682386

ORVIETO
APPARTAMENTO - GARAGE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 20/17

Comune di Orvieto - Via Monte Peglia n. 36 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano 3 di un edificio condominiale dotato di scala ed ascensore. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina con zona pranzo, corridoio, n° 2 camere di cui una con balcone, cameretta con uscita sul balcone, 1 bagno con finestra, 1 bagno cieco ed 1 ripostiglio. Superficie totale di mq 143. Garage posto al piano sottostrada, superficie mq 27. Prezzo base: Euro 220.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 165.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/09/2018 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/09/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sandro Carlo Fagiolino in Orvieto, Corso Cavour n° 75. Informazioni c/o Custode: Avv. Fagiolino Sandro Tel. 0763 341467

PIEGARO
ABITAZIONE - TERRENO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 276/16

Comune di Piegaro - Località Castiglion Fosco - Via Mazzini n. 4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione facente parte di un più ampio fabbricato di antica costruzione. ha due accessi ed è così composta: al piano terra piccolo ingresso, cameretta, bagno

TERNI

e soggiorno, dove si trova la scala in ferro e legno per eccedere al piano primo; al piano primo: ampio ambiente multifunzionale adibito ad ingresso/soggiorno/cucina, piccolo disimpegno dal quale si accede alle due camere, al bagno e al piccolo vano scala per il collegamento con il pianoterra; adiacente piccolo appezzamento di terreno allo stato incolto. Prezzo base: Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.437,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola in Orvieto, Piazza del Popolo n.21 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/09/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/09/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola in Orvieto, Piazza del Popolo n.21. Informazioni c/o Custode: Avv. Marrocolo Paola Tel. 0763 342903

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MONTECCHIO

VILLINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 58/17

Comune di Montecchio - Frazione Melezzele - Via Pian dell'Ara n. 16 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione in villini distinto all'Agenzia delle Entrate, Catasto dei Fabbricati del Comune di Montecchio al Foglio 36, Particella 297, categoria A/7, classe 1, consistenza 13.5 vani, superficie catastale mq. 303, con annessa area di pertinenza. Prezzo base: Euro 260.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 195.000,00. Lotto 2 - Piena proprietà - Terreno agricolo, superficie catastale mq. 980. Prezzo base: Euro 2000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.500,00. Lotto 3 - Piena proprietà - Terreno agricolo, superficie catastale mq. 1000.

Prezzo base: Euro 2.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Vignoli Alessandro in Orvieto, Vicolo Ugolino di Vieri, 11 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/07/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/07/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Vignoli Alessandro in Orvieto, Vicolo Ugolino di Vieri, 11. Informazioni c/o Custode: Avv. Vignoli Alessandro Tel. 0763 340848

Immibile comm.le|ind.le

TERNI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 21/14

Comune di Terni - Piena proprietà - Lotto C - Via Montanara n. 43 - Immobile ad uso commerciale situato al piano terra e interrato con accesso indipendente, costituito da un vano destinato alla vendita con n. 1 vetrina prospiciente alla strada pubblica, un ampio retro negozio collegato con una scala interna al sottonegozio interrato destinato a magazzino. Il retro negozio è munito di una ampia porta utilizzata per il carico e lo scarico della merce, che si affaccia sulla corte comune del condominio destinata a parcheggio auto. Prezzo base: Lotto C Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/09/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Materazzi Roberto, tel. 0744 404950.

SAN VENANZO

LOCALE INDUSTRIALE - MAGAZZINO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 56/15

Comune di San Venanzo - Voc. Ripalvella - Lotto Unico - Piena proprietà - Locale industriale costituito da un capannone artigianale, un magazzino ed un locale uso ufficio staccato. L'edificio sviluppa una superficie complessiva di circa mq 1.079,73, è posto al piano terra e ha un'altezza interna di circa 6.00 mt. Prezzo base: Euro 151.878,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 113.909,06. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/09/2018 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/09/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo. Informazioni c/o Custode: Avv. Parca Laura Tel. 349 8094212



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online

CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Nola - Salerno -
Santa Maria Capua Vetere



Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

BENEVENTO

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;
- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;
- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 261/09

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Gerardo Santomauro
LOTTO UNICO: in Benevento, Rione Libertà, via Luigi Settembrini 6, appartamento piano rialzato, interno 1, composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, due vani letto, bagno, ripostiglio e disimpegno, con pertinenziale locale-cantina (mq. 11) piano seminterrato, fg 95 p.lla 269 sub. 1. Manca attestato di prestazione energetica. Si precisa che non risulta essere osservato il principio della continuità delle trascrizioni.

Prezzo base ribassato Euro 37.800,00.

Offerta minima Euro 28.350,00.

Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio Del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Pietrantonio tel. 0824.42050 - email: paola.pietrantonio@studiodelfalco.com

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione Giudiziale n. 3510/06 R.G.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Ida Moretti

Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano

LOTTO UNICO: Benevento (BN), via Vittorio Veneto n. 23, appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano secondo, composto da cinque vani, ingresso, cucina, bagno e ripostiglio, con pertinenziale cantina, di mq. 22,46, ubicata al piano seminterrato. Il fabbricato è stato realizzato in data anteriore all'1 Settembre 1967. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica.

Prezzo base Euro 135.400,00

Offerta minima Euro 101.550,00

Vendita senza incanto 29.6.2018 ore 9.30 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento (BN), Piazza Guerrazzi n. 4.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso Ufficio Aste Delegate cell.329.7877371, email: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com

AMOROSI

FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 256/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Alessandro Zolli

LOTTO UNICO: in AMOROSI (BN) alla via Calore, Fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composto da soggiorno, cucina, wc e disimpegno al piano terra, da tre vani, disimpegno e bagno al piano primo e da soffitta dotata di lucernario e terrazzo al piano sottotetto, con pertinenziale giardino di mq. 60; consistenza vani 6,5, superficie catastale totale mq. 187. Manca APE. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 49.600,00

Offerta minima Euro 37.200,00

Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario, lo stesso Professionista Delegato Avv. Alessandro Zolli, tel. 0824.351111

APOLLOSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 87/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio delegato Ambrogio ROMANO

LOTTO UNICO: in APOLLOSA (BN) via Cancellonica snc - Appartamento, in corso di completamento, facente parte di un fabbricato al piano terzo mansardato, composto da disimpegno, cucina, vano pranzo, bagno e due camere da letto. Risultano piccole difformità; dedotti oneri. Manca A.P.E. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 37.800,00

Offerta minima Euro 28.350,00
Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 09.30 presso lo studio del notaio delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n. 4
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.
Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824.778599

ARIANO IRPINO**FABBRICATO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 26/96 + 18/06 R.G.E.
TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. dott. Michele Cuoco
Notaio Gerardo SANTOMAURO
LOTTO UNICO: in ARIANO IRPINO (AV) contrada Cariello - Fabbricato con pertinenziale spazio esclusivo di mq. 350 circa, sviluppatosi su due livelli, composto da garage e deposito al piano terra (mq. 105 con ballatoio di mq. 18,30) e da tre vani, cucina e bagno al piano primo (mq. 67). Difformità catastali. Immobili occupati dai debitori.
Prezzo base Euro 45.000,00
Offerta minima Euro 33.750,00
Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Notaio Gerardo SANTOMAURO cell. 329.7877371

BUCCIANO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 132/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Dott. Paolo PALUMMO
LOTTO UNICO: in BUCCIANO (BN) alla via Fontana del Duca n. 3 - Fabbricato con annessa pertinenziale corte, recintata con muro in cls e sovrastante ringhiera metallica, sviluppatosi su tre livelli, composto da due depositi e cantina al piano seminterrato, da soggiorno - pranzo, studio, cucina, due disimpegni, wc, garage e porticato al piano rialzato e da tre camere da letto, soggiorno, due wc e terrazze al piano sottotetto. Risultano difformità. Classe energetica F. Immobile occupato.
Prezzo base Euro 245.250,00
Offerta minima Euro 183.937,50
Vendita senza incanto 26.06.2018 ore 17.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi n. 44.
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Dott. Paolo PALUMMO tel. 0824.53081 - cell. 335.1439300

CERRETO SANNITA**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 29/03 + 20/07

Tribunale di Benevento
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Professionista Delegato Notaio Ambrogio Romano
Lotto 3: Porzione di fabbricato, in Cerreto Sannita (Bn), via Dodici Angeli, su 2 p. seminterrati e p.t. rialzato, composta da deposito con cantina al p. secondo seminterrato, 2 vani, ingresso, wc, locale deposito con legnaia al p.p. seminterrato, 5 vani, cucina, ingresso e bagno al p.t. rialzato con corte. Manca ACE. Risultano difformità; dedotti oneri. Immobile occupato.
Prezzo Base Euro 168.800,00
Offerta minima Euro 126.600,00
Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 9.30 presso lo

studio del Notaio delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4.
Termine delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Raffaele Delli Veneri tel. 0824.40591

CIRCELLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 16/01 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Serena Berruti
Notaio delegato Giovanni Iannella
LOTTO 2: in Circello (BN) via XXV Aprile n.15 - Appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano terra, composto da quattro vani, cucina, ripostiglio, due wc, disimpegno ed ingresso oltre locale deposito al piano seminterrato, superficie catastale totale mq. 212. La costruzione del fabbricato è stata autorizzata dal Comune di Circello agli inizi degli anni '80, ma della concessione edilizia originaria non vi è riscontro. Successivamente è stata rilasciata Concessione in Variante n.652 in data 30 dicembre 1983 ed è stata presentata, relativamente al piano seminterrato, Concessione Edilizia in Sanatoria in data 26 settembre 1986; la pratica non risulta ancora definita. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica.
Prezzo base Euro 84.800,00
Offerta minima Euro 63.600,00
Vendita senza incanto 26.06.2018 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44
Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode Giudiziario Avv. Antonella Russo cell. 388.3582436 - fax 0824.45605 pec: avvrussoantonella@puntopec.it

GUARDIA SANFRAMONDI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva immobiliare n. 76/10 + 192/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Avv. Alessandro ZOLLI
LOTTO UNICO: nel centro storico di GUARDIA SANFRAMONDI (BN) via Largo Croce n. 2 - Appartamento al piano rialzato (catastralmente piano primo), in parte inagibile, composto da due vani ed accessori per complessivi mq. 58,57, con pertinenziale zonetta di

terreno di circa mq. 60. Risultano difformità nelle planimetrie catastali. Manca A.P.E. Gli immobili sono liberi.

Prezzo base Euro 21.600,00
Offerta minima Euro 16.200,00
Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.
Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Alessandro ZOLLI tel. 0824.351111

LIMATOLA**FABBRICATO CON SPAZIO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 12/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Avv. Alessandro Zolli.
LOTTO UNICO: In Limatola (BN) alla via Linara snc, fabbricato, in corso di costruzione ed in stato di abbandono, sviluppatosi su tre livelli, composto da un unico ambiente allo stato grezzo al piano seminterrato (mq. 107,73), da un unico ambiente allo stato grezzo al piano terra (mq. 107,73) con annesso portico (mq. 56,60) e da tre vani, cucina, disimpegno e due wc allo stato grezzo al piano primo (mq. 107,73), con pertinenziale spazio (mq. 1.976) sul quale insistono muretti di cinta e due muri di contenimento. Risultano difformità. Dedotti oneri. L'immobile è libero.
Prezzo base Euro 62.000,00
Offerta minima Euro 46.500,00
Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario, lo stesso Professionista Delegato Avv. Alessandro Zolli, tel. 0824.351111

MOIANO**FABBRICATO CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 95/01 R.G.E. (riunite nn. 181/13 e 10/13 R.G.E.)

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Professionista delegato Notaio Giovanni Iannella
LOTTO UNICO: in MOIANO (BN) alla via Varlata, fabbricato con pertinenziale corte esclusiva, sviluppatosi su quattro livelli, composto da sette depositi e un garage al piano seminterrato, da otto vani, due cucine, tre wc, ripostiglio e disimpegni al piano rialzato e da due piani (primo e secondo-mansarda) (ciascuno di circa mq. 270) allo stato rustico e privi di autorizzazione; Manca APE. SI PRECISA, inoltre, che l'immobile suddescritto è sottoposto a vincolo quale bene particolarmente importante di cui al d.lgs n.42/2004 giusta provvedimento del ministero beni ed attività culturali n.2228, trascritto il 12 ottobre 2015 al n.7812 di Reg. Part.
Prezzo base Euro 62.400,00
Offerta minima Euro 46.800,00
Vendita senza incanto 26.06.2018 ore 09.30 presso lo studio in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi n. 44.
Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo, con studio in Benevento (BN) al vico Bagni n.21, tel. e fax 0824.50118 - cell. 338.4567651

MONTEFUSCO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 172/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Silvio ZARRO

LOTTO UNICO: in MONTEFUSCO (AV) alla via Serra Bagnara n.5 (già via Nazionale) - Unità immobiliare ad uso abitativo facente parte di un fabbricato su tre livelli, composta da ingresso-soggiorno e cucina al piano terra, da due vani, disimpegno, ripostiglio e bagno al piano primo e da una camera, wc, disimpegno e deposito-stenditoio al piano secondo sottotetto. Superficie catastale totale escluse aree scoperte mq.195. Manca A.P.E. Immobile libero.

Prezzo base Euro 35.200,00

Offerta minima Euro 26.400,00

Vendita senza incanto 22.06.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio sopra citato. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode Giudiziario Avv. Silvio ZARRO telefax 0824.58164

MONTESARCHIO

LOCALI/APPARTAMENTO E AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 103/97 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa D'Orsi Maria Letizia

Notaio delegato Dott.ssa Marina Capone

LOTTO UNICO: in Montesarchio (Bn), Fabbricato alla Via Vitulanese n.134 composto dalle seguenti unità immobiliari: a) n. 1 Locale deposito al piano seminterrato di circa mq. 528, cat. C/2; b) n. 1 Locale commerciale al piano terra di mq. 530 circa, e da n. 1 Locale commerciale al piano primo di mq.530 circ (composto da ampio locale, dal vano bagno e locale ufficio), cat. D/8; c) n. 1 Appartamento di circa mq. 316 al piano secondo con annesso terrazzo di circa mq.210, cat. A/2. d) n. 1 Sottotetto di circa mq.216 al piano terzo con annesso terrazzo di mq. 68 circa, cat. A/2. Il sottotetto è accessibile attraverso una scala a "chiocciola" in ferro contigua al vano scala, il quale vano scala risulta comune all' intero fabbricato, servito anche da ascensore attualmente fuori servizio. e) n. 1 Area di pertinenza recintata di circa mq. 1000, che circonda il fabbricato

Prezzo base Euro 685.905,00

Offerta minima Euro 514.429,00

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 10.00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN), Corso Caudino 23.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 28.06.2018 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso lo studio del Notaio delegato (tel. 0823.713520) o presso la Cancelleria del Giudice dell'Esecuzione competente o al custode. Il G.E. ha nominato Custode Giudiziario lo stesso debitore.

MONTESARCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 123/93 + 185/93 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa D'Orsi Maria Letizia

Notaio delegato Dott.ssa Marina Capone

LOTTO 1: in Montesarchio (Bn), Via Cretazzo - Appartamento al piano terra di vani cinque, con cortile antistante.

Prezzo base Euro 56.679,00

Offerta minima Euro 42.509,25

Vendita senza incanto 04.07.2018 ore 11.30 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN), Corso Caudino 23.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 03.07.2018 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del Notaio delegato (tel. 0823.713520) o presso la Cancelleria del Giudice dell'Esecuzione competente o al custode. Il G.E. ha nominato Custode Giudiziario lo stesso debitore.

PADULI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n.30/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Notaio Giovanni IANNELLA

LOTTO UNICO: in PADULI (BN) alla via Porta Columbro n.72 - Fabbricato sito nel centro storico in pessimo stato di manutenzione, dislocato su tre livelli, composto da due depositi (di cui uno con ingresso indipendente dal civico n.68), androne e grotta al piano terra, da sei vani, due depositi ed accessori al piano primo e da tre vani, accessori e terrazzi al piano secondo. Difformità. Libero.

Prezzo base Euro 105.000,00

Offerta minima Euro 78.750,00

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 09.30 presso lo studio del notaio delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. il Custode Giudiziario Avv. Claudio Conte tel. 0824.357130 - cell. 339.6219637

PONTELANDOLFO

APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva Immobiliare n.139/2005 + 225/2007 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio delegato Ambrogio Romano

Lotto Unico: in Pontelandolfo (Bn) via Giuseppe Ferrari snc, porzione di fabbricato precisamente: locale commerciale, adibito a ristorante, al p.terra, composto da atrio, sala ristorante, cucina, servizi igienici ed ufficio con piccolo wc, sup. utile di mq. 130; appartamento, su 2 liv., composto da soggiorno, cucina, bagno con lavanderia, 3 camere, 2 wc al p. primo e da 2 vani al p. sottotetto (mq. 72). Nella vendita sono compresi i diritti sulla corte di mq. 40. Risultano difformità in parte sanabili.

Prezzo base Euro 263.000,00.

Offerta minima Euro 197.250,00.

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 9.30 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento (Bn) Piazza Guerrazzi n.4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Dott. Umberto Viola tel. 0824.54738

SAN LORENZO MAGGIORE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 34/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Raffaele Delli Veneri LOTTO UNICO: in San Lorenzo Maggiore (Bn) via Santa Maria La Strada snc, Fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composto da un locale, adibito a garage, con annesso ripostiglio, e da un appartamento (ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno e wc) al piano seminterrato, da un appartamento (tre camere da letto, due wc, soggiorno, cucina, due corridoi e terrazzo a livello), accessibile da scala esterna, al piano terra-rialzato e da un locale di sgombero, allo stato rustico, al piano primo-mansarda. Tutti gli immobili sono occupati.

Prezzo base Euro 130.000,00

Offerta minima Euro 97.500,00

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista delegato in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide de Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Professionista delegato nonché Custode Giudiziario tel. 0824.40591 - cell. 329.7877371

SAN NAZZARO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 318/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Gianpiero Marallo

LOTTO UNICO: in San Nazario (BN) alla località Audisoli, via Nazario Sauro, fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da quattro vani al piano seminterrato e da tre vani ed accessori al piano terra, superficie catastale totale mq. 202. Risultano difformità. Manca APE. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 56.400,00

Offerta minima Euro 42.300,00

Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 17.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Gianpiero Marallo tel. 0824.40442

Abitazione | Accessorio

Immibile comm.le | ind.le

BENEVENTO

IMM.LE COMMERCIALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 213/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Filippo Marinelli

LOTTO UNO: in Benevento (BN), località Pezzapiana snc, area P.I.P, locale comm.le facente parte di complesso edilizio prefabbricato al p.t., mq 169 ca. Manca A.P.E. Libero.

Prezzo base Euro 138.400,00

Offerta minima Euro 103.800,00

LOTTO DUE: in Benevento (BN), località Pezzapiana snc, area P.I.P, locale autorimessa facente parte di complesso edilizio prefabbricato, al piano seminterrato, ca. mq 205. Libero.

Prezzo base Euro 77.800,00

Offerta minima Euro 58.350,00

Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 09.30 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio sopra citato. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Clara D'Alessandro, cell. 328.9548282, email: avv.claradalessandro@libero.it

ARPAISE**LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 96/04 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Berruti Serena

Notaio delegato Dott.ssa Marina Capone

LOTTO 1: di Arpaise (BN) Via Corraia - Locale commerciale di mq. 32 ca. al piano terra; Locale deposito al piano seminterrato superficie catastale di mq. 177. Prezzo base Euro 33.776,25
Offerta minima Euro 25.332,20
LOTTO 2: di Arpaise (BN) Via Corraia - Appartamento di vani 3 al piano terra della superficie catastale di mq.77

Prezzo base Euro 18.337,50

Offerta minima Euro 13.753,50

LOTTO 3: di Arpaise (BN) Via Corraia - Appartamento di vani 6 al piano primo della superficie catastale di mq. 130.

Prezzo base Euro 30.737,25

Offerta minima Euro 23.053,00

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 10.30 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN), Corso Caudino 23.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno 28.06.2018 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del Notaio delegato tel. 0823.713520 o presso la Cancelleria del Giudice dell'Esecuzione competente o al custode. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Lamparelli, con studio in Benevento Via F. Flora n. 6, tel.- fax: 0824.310576

CUSANO MUTRI**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n.181/96 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Raffaele Delli Veneri

LOTTO 1: CUSANO MUTRI (BN) alla località Bocca della Selva, complesso edilizio Residence L'Angolo, Unità immobiliare fabbricato C, distinta dalla lettera R, sviluppantesi su due livelli, composta da due locali deposito, quattro wc e due antibagni al piano seminterrato e da locale negozio (mq. 222,48), disimpegno, cinque wc e due antibagni al piano terra. Manca A.P.E. Libera.

Prezzo base Euro 18.000,00

Offerta minima Euro 13.500,00

LOTTO 2: CUSANO MUTRI (BN) alla località Bocca della Selva, complesso edilizio Residence L'Angolo, Unità immobiliare fabbricato B, distinta dalla lettera Q, ubicata al piano terra, composta da un locale negozio (mq. 177,32) con annesso miniappartamento (vano letto, cucina, wc, disimpegno e balcone) (mq. 51,97). Risultano diffonità. Manca A.P.E. Libera.

Prezzo base Euro 12.000,00

Offerta minima Euro 9.000,00.

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista delegato in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario I.V.G. Napoli S.p.A. tel. 0824.778599

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****BENEVENTO****APPARTAMENTO, LOCALI, TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 36/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. ssa Serena Berruti

Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano

LOTTO 1: Benevento (BN) alla via Luigi Sturzo n.66 e precisamente: a) Appartamento al piano terra, composto da: tre vani, cucina e due bagni. Manca APE. b) Locale artigianale al piano terra, composto da un vano con wc. Manca APE. c) Locale deposito, allo stato rustico al piano seminterrato, di circa mq. 14. Tali beni sono gravati da diritto di abitazione. d) Terreno pertinenziale agli immobili descritti sub b) e c), esteso are 00.10. e) Quota pari ad 1/4 di terreno, adibito a strada di accesso, esteso are 03.93. Tali beni sono gravati da diritto d'uso.

Prezzo base Euro 36.400,00

Offerta minima Euro 27.300,00

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 09.30 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento alla piazza Guerrazzi n. 4.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio Del Sannio (BN) alla via A. De Gasperi n. 44.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in Montesarchio (BN), via Francesco Caracciolo snc - tel. 0824.778599

AIROLA**APPARTAMENTO-TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 25/93 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. D'Orsi Maria Letizia

Notaio Dott.ssa Marina Capone

LOTTO 4: Airola (BN) - Terreno seminativo Irriguo, di are 33,28; riportato nel P.R.G. come zona E1: Agricola Intensiva

Prezzo base Euro 6.328,50

Offerta minima Euro 4.747,00

LOTTO 5: Airola (BN) - Terreno di are 66,72 sem. irriguo; riportato nel P.R.G. come zona E1: Agricola Intensiva

Prezzo base Euro 12.657,00

Offerta minima Euro 9.493,00

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Airola al Corso Caudino n.23 Termine presentazione offerte 28.06.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del Notaio delegato tel.0823-713520 o presso la Cancelleria del Giudice dell'Esecuzione competente o al custode. Il G.E. ha nominato Custode Giudiziario lo stesso debitore

BONITO**FABBRICATO CON CORTE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 38/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Silvio ZARRO

LOTTO UNICO: in Bonito (AV) alla via Delle Vittorie snc, fabbricato sviluppantesi su tre livelli, composto da ripostiglio, cantina e autorimessa al piano seminterrato, da ingresso, soggiorno, cucina e studio al piano terra, da tre camere, disimpegno, wc e terrazzo al piano primo, con annessa corte, consistenza vani 9, superficie catastale totale mq. 220. Mancano collaudo statico, certificato di agibilità e APE.

L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 77.800,00

Offerta minima Euro 58.350,00

Vendita senza incanto 22.06.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio sopra citato. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode Giudiziario Avv. Silvio ZARRO tel. e fax 0824.58164

CEPPALONI**FABBRICATO, TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 83/01 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alessandro Zolli

LOTTO UNICO: Immobili siti in CEPPALONI (BN) alla via Saude e precisamente: A) Fabbricato, sviluppantesi su tre livelli, composto da due vani deposito, due cantine e legnaia al piano seminterrato, da due vani e due cucine al piano terra e da quattro vani letto e due wc al piano primo, oltre pertinenziale spazio (circa mq. 2.829). Risultano diffonità. Manca certificato di agibilità e APE. B) Terreno, limitrofo al fabbricato innanzi descritto, ricadente in Zona E, di are 14,40. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato

Prezzo base Euro 141.000,00

Offerta minima Euro 105.750,00

Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott. Nicolino Cardone, con studio in Benevento (BN) al viale degli Atlantici n.59, fax 0824.334704

CIRCELLO**VILLETTA, TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 243/14 R.G.E.

(riunita n. 298/14 R.G.E.)

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alessandro Zolli.

LOTTO UNO: in Circello (BN), Villetta al Corso Municipio n. 76, sviluppantesi su tre livelli, composta da locale autorimessa, deposito, lavanderia, wc e vano pluriuso al piano seminterrato, da vano, bagno, studiolo, cucina con retrocucina, soggiorno-salone e portico al piano terra e da disimpegno, ampio bagno, terrazzo e tre camere da letto di cui una con wc al piano primo, oltre terrazzo di copertura e annessa corte pertinenziale recintata. Occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 309.800,00

Offerta minima Euro 232.350,00

LOTTO DUE: in Circello (BN), Terreno al Corso Municipio, esteso are 13,60, ricadente in Zona di espansione C, occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 38.400,00

Offerta minima Euro 28.800,00

Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 16.00 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. 0824.351111

CUSANO MUTRI**NUDA PROPRIETA' DI IMMOBILI E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 76/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Avvocato Alessandro Zolli
LOTTO UNICO: In Cusano Mutri (BN) alla contrada San Felice immobili e precisamente: a) Nuda proprietà di fabbricato ad uso abitativo, sviluppatasi su due livelli, composto da corridoio/ingresso, disimpegno, soggiorno, bagno, cucina, deposito, centrale termina e ripostiglio al piano terra, e da corridoio, cinque camere da letto, bagno e ripostiglio al piano primo, consistenza vani 8,5, superficie catastale totale mq.274. Risultano difformità. Dedotti oneri. Manca APE. b) Nuda proprietà di fabbricato ad uso deposito, sviluppatasi su un unico livello, composto da quattro vani e cantina (totali mq.148,57), collegato con il ripostiglio del piano terra del fabbricato innanzi descritto, consistenza mq.120, superficie catastale totale mq. 171. Il fabbricato è stato realizzato senza titolo autorizzativo; presentata domanda di sanatoria in data 30 aprile 1986, non definita per mancanza di documentazione. Dedotti oneri. c) Piena proprietà di terreno, circostante i fabbricati di cui innanzi, di mq. 1.220, ricadente in Zona Ec di completamento agricolo. Il terreno è occupato dai debitori esecutati.
Prezzo base Euro 73.200,00
Offerta minima Euro 54.900,00
Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avvocato Alessandro Zolli tel. 0824.351111

MONTESARCHIO/MOIANO/BONEA

APPARTAMENTO/FABBRICATO/TERRENI/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 135/87 + n. 239/01 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Notaio delegato Dott.ssa Marina Capone
LOTTO 1: In Montesarchio (BN), Appartamento in Via Cervinara 19, piano 3 int. 10 scala C, oltre garage di mq. 35.
Prezzo base Euro 45.944,00
Offerta minima Euro 34.458,00
LOTTO 2: In Montesarchio (BN), Fabbricato a destinazione speciale in Via Napoli piano terra e primo.
Prezzo base Euro 433.742,00
Offerta minima Euro 325.306,50
LOTTO 3: In Montesarchio (BN), in Via Pontesica, Terreno are 03.50 e are 04.60. con destinazione di natura commerciale.
Prezzo base Euro 7.005,00
Offerta minima Euro 5.253,75
LOTTO 4: in Moiano (BN), Terreno (qual. semin.), in Via Nuova Ponte San Nicola, sup. are 00.80. e sup. are 12.80. Il terreno ha destinazione di natura zona B1 - riqualificazione del tessuto urbano consolidato.
Prezzo base Euro 22.387,50
Offerta minima Euro 16.791,00
LOTTO 5: in Moiano (BN), Quota astratta pari ad 1/2 su Terreno, di are 5,50 ca. cat., ma effettivi mq.224, alla località Luzzano Via San Nicola, con sovrastante fabbricato di mq. 102 lordi ca., composto da due locali, non accatastati. Il terreno ha destinazione di natura zona C -edificabile, inoltre ricade in zona RUA del Piano Paesistico del Massiccio del Taburno.
Prezzo base Euro 6.663,75
Offerta minima Euro 4.998,00
LOTTO 6: in Bonea (BN), Quota astratta pari ad 1/2 su Terreno, di are 5.80 cat. ca., ma di effettivi mq.211 con sovrastante fabbricato a rustico di ca. mq.124 a piano terra, adibito a deposito, non accatastato formato da un locale. Il terreno ha destinazione di natura zona B edificabile e ricade in zona RUA del Piano Paesistico del Massiccio del Taburno.
Prezzo base Euro 9.876,50
Offerta minima Euro 6.407,40
LOTTO 7: in Bonea (BN), Quota astratta pari ad 1/2

su Terreno, di are 5.00 cat. ca., ma di effettivi mq.250 con sovrastante fabbricato. Il terreno ha destinazione di natura zona B edificabile e ricade in zona RUA del Piano Paesistico del Massiccio del Taburno.

Prezzo base Euro 2.499,00
Offerta minima Euro 1.874,25
LOTTO 8: in Montesarchio (BN), Quota astratta pari ad 1/2 su Terreno (qual. semin.), di sup. are 8.10 ca. località Pioppitella. Il terreno ha destinazione di natura zona E agricola e ricade in zona RUA del Piano Paesistico del Massiccio del Taburno.
Prezzo base Euro 3.271,50
Offerta minima Euro 2.453,65
Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 12.00 presso lo studio del notaio delegato in Airola al Corso Caudino n. 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 28.06.2018 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso lo studio del Notaio delegato, tel.0823.713520. Custode Giudiziario lo stesso debitore.

PIETRELCINA

FABBRICATO/TERRENI/DEPOSITO/OVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 9/04 RGE

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Maria Letizia d'Orsi
Notaio Ambrogio Romano
Lotto 1: immobili in Pietrelcina (BN), Contrada Bosco Sant'Andrea: a) fabbricato uso abitativo, su due livelli, composto da due vani, ingresso, ripostiglio e wc al piano terra e tre vani, disimpegno, ripostiglio e wc al primo piano; fg. 1 p.la 483, vani 6,5 catastali. Manca certificazione energetica; b) fabbricato unico livello, mq. 65, composto da due vani, disimpegno e wc; fg. 1 p.la 478; c) fabbricati fatiscenti e inagibili; fg. 1 p.lle 479-480-481; d) locale terraneo utilizzato per imbottigliamento olio, mq. 125, con annesso spazio su cui insistono lavatoio e wc; fg. 1 p.la 461 sub 3; e) ovile con copertura in eternit, utilizzato come deposito macchine agricole, mq. 190, con annesso tettoio; fg. 1 p.la 471 sub 2, p.la 473 sub 2; f) deposito fatiscente e inagibile, mq. 144; fg. 1 p.la 461 sub 2; g) terreno are 37.87; fg. 1 p.la 485 seminativo are 11.75, p.la 486 seminativo are 26.12, ivi insistenti i seguenti manufatti abusivi da demolire: deposito in muratura mq. 19, deposito con copertura in eternit mq. 78, stenditoio per tabacco mq. 190, deposito attrezzi agricoli con copertura danneggiata; h) terreno ha 5.93.02 con pozzo e quattro serre; fg. 1 p.la 106 uliveto, p.la 242 seminativo irriguo, p.la 243 seminativo irriguo, p.la 267 uliveto e pascolo arborato e p.la 269 uliveto; fg. 2 p.la 148 uliveto e p.la 477 seminativo; i) deposito con copertura in eternit mq. 116; fg. 1 p.la 474 sub 3. Su terreni fg. 1 p.lle 106-352 e fg. 2 p.la 148 grava vincolo di inedificabilità. Tutti gli immobili sono locati, tranne fg. 1 p.lle 483-479-480-481.
Prezzo base Euro 326.400,00.
Offerta minima Euro 244.800,00.
Lotto 2: in Pesco Sannita: a) Contrada Pratola, terreno ha 1.66.83, parte vigneto e parte uliveto; fg. 25 p.lle 176-177 e fg. 26 p.la 263; b) Contrada Fontana Missuri, terreno are 17.30, uliveto; fg. 24 p.la 430; c) Contrada Calli Vivari (o Contrada Macchia), terreno are 45.25; fg. 27 p.la 387 pascolo arborato. Grava vincolo di inedificabilità. Immobili locati.
Prezzo base Euro 45.000,00.
Offerta minima Euro 33.750,00.
Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 09.30 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi n. 4.
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente vendita presso l'ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi n. 44. Informazioni presso Ufficio Aste Delegate cell. 329.7877371, email: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legal-kosmos.com. Custode Dott. Gianfranco Pisaniello, con studio in Benevento, Viale degli Atlantici 65, tel. 0824.351273 - 351957

SAN MARTINO SANNITA

APPARTAMENTI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 105/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott. Gaetano D'Orsi
Professionista delegato Avvocato Alessandro Zolli
LOTTO UNICO: In San Martino Sannita (BN), immobili alla via S. Marciano n.6 e n.29, frazione Mancusi e precisamente: - appartamento, ubicato al piano terra, composto da tre vani, cucina e bagno, in pessimo stato di manutenzione, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq. 108; - appartamento, ubicato al piano primo, composto da tre vani, disimpegno e bagno consistenza vani 4, superficie catastale totale mq. 98, oltre terreno utilizzato come accesso e corte degli immobili innanzi descritti, di mq. 377. Risultano difformità. Manca APE. Gli immobili sono liberi.
Prezzo base Euro 38.000,00
Offerta minima Euro 28.500,00
Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avvocato Alessandro Zolli, tel. 0824.351111

SANT'AGATA DE GOTI

TERRENI E FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 265/07 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Professionista delegato Notaio Giovanni Iannella.
LOTTO UNO: in SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla contrada Cologna o Lamia o Piscitella - Immobili e precisamente: a) Terreno, esteso complessivamente are 98.00, con entro pozzo di acqua sorgiva, porciaia (mq. 27), stalla (mq. 305), tettoia, capanno per deposito fieno con copertura in eternit, due silos per lo stoccaggio dei mangimi, due vani deposito con copertura in eternit; il terreno risulta occupato con contratto di fitto. b) Fabbricato rurale composto da due depositi al piano terra (mq. 33), occupato senza titolo opponibile alla procedura. Risultano difformità sanabili.
Prezzo base Euro 63.800,00
Offerta minima Euro 47.850,00
LOTTO DUE: in SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla contrada Cologna o Lamia - Terreno esteso complessivamente are 62.30; occupato in virtù di contratto di affitto agrario fino al 2018
Prezzo base Euro 10.200,00
Offerta minima Euro 7.650,00
Vendita senza incanto 26.06.2018 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10.
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.
Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott. Liberino Porcaro, con studio in Benevento (BN) alla via Polcari n.7, tel. 0824.25611 - fax 0824.21310 - pec: studioporcaro@pec.it

VALLESACCARDA**FABBRICATO/TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva Immobiliare n.49/2009 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO EX ARIANO IRPINO
G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista Delegato Notaio Ambrogio Romano
LOTTO UNO: in Vallesaccarda (AV), via Cesta - fabbricato con annessa corte di mq. 132, su 2 liv., composto da soggiorno-pranzo, angolo cottura e ripostiglio al p. terra e da 2 camere da letto, disimpegno, wc e balcone al p. primo. Mancano certificato di abitabilità e attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Il fabbricato è occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 30.800,00.

Offerta minima Euro 23.100,00.

LOTTO DUE: in Vallesaccarda (AV), via Cesta - Terreno esteso complessivamente are 06.68. Sul terreno in oggetto, retrostante il fabbricato di cui al lotto uno, insiste una baracca in zinco che funge da garage; dalla CTU non risultano i titoli autorizzativi. Il terreno è incolto.

Prezzo base Euro 3.000,00.

Offerta minima Euro 2.250,00.

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 9.30 presso lo studio del Notaio Delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4.

Termine delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Notaio Ambrogio Romano cell. 329.7877371

SANT'AGATA DE' GOTI**FABBRICATO - APPARTAMENTO - TERRENO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 29/15 + 216/15 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio delegato Ambrogio ROMANO
LOTTO UNO: Sant'Agata De' Goti (BN), via Sant'Antonio Abate - fabbricato composto da deposito, garage, cantina e locale tecnico al piano interrato, da cucina-pranzo, servizio igienico, ripostiglio, soggiorno-salotto e porticato al piano terra e da tre camere da letto, porticato-terrazzo e servizio igienico al piano primo. Risultano difformità.

Immobile libero.

Prezzo base Euro 350.000,00

Offerta minima Euro 262.500,00

LOTTO DUE: in SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla via Santisi n. 22 - appartamento al piano secondo, con accesso dal porticato comune ubicato al piano terra, composto da salotto-pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno, con pertinenziali garage e due ripostigli ubicati al piano seminterrato. Non è stata richiesta l'agibilità. Classe Energetica G. L'immobile è occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 124.000,00

Offerta minima Euro 93.000,00

LOTTO TRE: SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla via Sant'Antonio Abate - terreno esteso mq. 615, ricadente in Zona omogenea C4, lottizzazione vigente C2, ambito C2C, costituente parte del lotto 11C previsto dal Piano Attuativo. Libero

Prezzo base Euro 50.000,00

Offerta minima Euro 37.500,00

LOTTO QUATTRO: in SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla via Santisi - negozio al piano terra, di circa mq. 20. Occupato.

Prezzo base Euro 35.000,00

Offerta minima Euro 26.250,00

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 9.30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), piazza Guerrazzi n. 4

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via

Alcide De Gasperi n.44

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824.778599

Immibile comm.le|ind.le**SAN BARTOLOMEO IN GALDO****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva RGE 165/08.

Tribunale di Benevento

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista Delegato Notaio Ambrogio Romano
Lotto Unico: Complesso industriale sito in San Bartolomeo In Galdo (BN) alla località Aia dei Ceci, insistente su una superficie di mq. 4.062 di cui mq. 2.868 destinati ad area di pertinenza, ricadente in Zona PIP, costituito da due corpi di fabbrica giuntati e precisamente: fabbricato, con struttura in cemento armato, adibito ad uffici e servizi, sviluppatissimi su due livelli, per una superficie utile lorda di mq. 360; capannone, con struttura in acciaio zincato, diviso in due campate, comprendente locale attività produttiva, mensa, magazzino e bagni, per una superficie utile lorda di mq. 1.004, oltre vano interrato di mq. 65 avente accesso indipendente dalla corte. Difformità interne sanabili. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica.

Prezzo base Euro 783.800,00. Offerta minima Euro 587.850,00

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 9.30 presso lo studio del Notaio Delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4.

Termine delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott. Fabio Corda tel. 0824.040464 - cell. 366.5472338

SAN SALVATORE TELESINO**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 45/03 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia d'Orsi

Notaio delegato Ambrogio ROMANO

LOTTO UNICO: in SAN SALVATORE TELESINO (BN) alla contrada Selva di Sotto - Capannone industriale comprendente: - laboratorio di falegnameria e laboratorio di serratistica in alluminio (mq. 1.880), uffici e mensa (mq. 167), wc e servizi (mq. 50) e silos (mq.33); - cabina ENEL, realizzata solo in parte, avente una pianta di circa mq. 30,25 (piano T, in corso di costruzione). Risultano difformità anche rispetto alle planimetrie catastali. Manca APE. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 312.000,00

Offerta minima Euro 234.000,00

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 09.30 presso lo studio del notaio delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Leopoldo Papa tel. 0824.311376

SOLOPACA**CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 45/07 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio delegato Ambrogio ROMANO

LOTTO UNICO: Immobili siti in SOLOPACA (BN) alla via Lago dei Salci n.24 e precisamente: - capannone industriale, in buono stato di conservazione, sviluppatissimi al piano terra, composto da due ambienti comunicanti ed aventi accessi autonomi, della super-

ficie lorda complessiva di mq. 683; - capannone industriale, in buono stato di conservazione, sviluppatissimi al piano terra, composto da un unico ambiente, avente vari accessi, della superficie lorda di mq. 555 - piazzale, di mq. 9.765, e cabina elettrica, di mq. 50. Immobili nella disponibilità del debitore.

Prezzo base Euro 340.600,00

Offerta minima Euro 255.450,00

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo tel. 0824.50118

VALLESACCARDA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura Esecutiva Immobiliare n.5/2005 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO EX ARIANO IRPINO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista Delegato Notaio Ambrogio Romano
LOTTO UNICO: in Vallesaccarda (AV), via Santa Maria n.202, Fabbricato su 2 liv., composto da laboratorio artigianale (sartoria, ufficio, deposito e wc) e cucina al p. terra e da ingresso-corridoio, cucina, 3 camere da letto e bagno al p. primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Gli immobili sono occupati dai debitori esecutati.

Prezzo base Euro 97.600,00.

Offerta minima Euro 73.200,00

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 9.30 presso lo studio del Notaio Delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4.

Termine delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Notaio Ambrogio Romano cell. 329.7877371

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****PIETRADEFUSI****TERRENO - STABILIMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 26/92 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

Notaio delegato Dott.ssa Marina Capone

LOTTO UNICO: in Pietradefusi località Casamondisi fraz. Dentecane - Appezamento di terreno con sovrastante stabilimento industriale non accatastato di circa mq. 1.470 netti tra piano terra, piano primo e piano secondo. Prezzo base Euro 143.410,00
Offerta minima Euro 107.557,50

Vendita senza incanto 29.06.2018 ore 11.00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN), Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno 28.06.2018 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso lo studio del Notaio delegato tel. 0823.713520. Il G.E. ha nominato Custode Giudiziario lo stesso debitore.

Terreno | Immobile agricolo**BENEVENTO****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 61/03 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alessandro Zolli

LOTTO UNICO: in Benevento (BN), terreno alla località Ponte Valentino, Zona Industriale A.S.I., con accesso dalla Strada statale 90 bis, di are 64.61. Libero.

Prezzo base Euro 136.600,00

Offerta minima Euro 102.450,00

Vendita senza incanto 21.06.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario, Avv. Stefano Intorcchia con studio in Benevento (BN) Via Erik Mutarelli n. 20, tel. 0824.50433

BONITO**FONDO RUSTICO CON FABBRICATI AGRICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 31/00 R.G.E. (riunita n. 39/05)**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Gerardo Santomauro

LOTTO UNICO: in Bonito (AV) alla località Morrone, fondo rustico esteso ha 1.27.60 con entro: a) fabbricato per civile abitazione, sviluppantesi su due livelli, composto da quattro locali deposito, allo stato rustico, al piano terra e da cucina-pranzo, soggiorno, due camere da letto, disimpegno, wc e ballatoio al piano primo; b) piccolo forno, in pietra e tufo, di mq. 5,17, adiacente al fabbricato di cui innanzi; c) tre

vecchi fabbricati, utilizzati come depositi mq. 100; d) due pozzi per l'irrigazione; e) deposito, di mq. 150, con rivestimento in legno e lamiera zincata, con annessi due piccoli locali per il ricovero degli animali da cortile; f) dodici serre divise in tre blocchi di quattro, per un totale di mq. 3.115. Sono presenti difformità. Manca APE.

Occupati dai debitori esecutati.

Prezzo base Euro 56.000,00

Offerta minima Euro 42.000,00

Vendita senza incanto 28.06.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio Del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Notaio Gerardo Santomauro, cell. 329.7877371

MONTESARCHIO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 55/06 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Filippo Marinelli

LOTTO UNICO: in MONTESARCHIO (BN), terreni alla località Fievo - Campobasso - San Marco, estesi complessivamente ha 17.65.70, ricadente in Zona E2 ed in Zona CIP (Zona di conservazione integrata del paesaggio di pendice montana e collinare). I terreni sono in totale stato di abbandono.

Prezzo base Euro 134.400,00

Offerta minima Euro 100.800,00

Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 09.30 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio sopra citato. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott.ssa Mariagiulia Romano, con studio in Benevento (BN), via M. Mattei n.17, tel. 0824.47430

PADULI E SANT'ARCANGELO A TRIMONTE**TERRENI E DEPOSITI AGRICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 297/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Filippo Marinelli

LOTTO UNICO: in PADULI (BN): a) Terreno alle località Piana Ferrara e Salomone, esteso are 36.50, ricadente in Zona EO; b) Terreno alle località Piana Ferrara e Salomone, esteso are 24.66, ricadente in parte in Zona EO ed in parte in Zona ER, con entro tettoia semiaperta, di mq.135, destinata a deposito attrezzi agricoli, e tettoia chiusa, di mq.46, destinata in parte a deposito attrezzi agricoli ed in parte ad allevamento animali; c) Terreno alle località Piana Ferrara e Salomone, esteso complessivamente are 47.70, ricadente in Zona EO, d) Terreno alla località Serra delle Forche, esteso complessivamente are 19.00, ricadente in Zona EO. e) Terreno alla località Sant'Arcangelo Trimonte, esteso are 09.40, ricadente in Zona ER. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 19.200,00.

Offerta minima Euro 14.400,00

Vendita senza incanto 20.06.2018 ore 09.30 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio sopra citato.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott. Manlio Marotti, con studio in Benevento (BN) alla via F. Flora n.31, al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, il martedì e venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00, previo appuntamento telefonico, tel. 0824.314705

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**Tribunale di
AVELLINO****Abitazione | Accessorio****AVELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 174/2012**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Avella (AV) Via Carmignano, 98 (ex n. 80) - Appartamento sviluppatosi su tre livelli, piani terra, primo e secondo, complessivi vani catastali 6,5.

Vendita senza incanto il 13/06/2018 ore 10.00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 44.003,25 e rilancio minimo di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari; presso il custode Dott. Severino Freda con studio in Avellino, Via M. Pironti n. 3 (tel. 082534145) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**PRATOLA SERRA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 96/2012**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto 1: sito in Pratola Serra (AV) Località San Michele di Pratola, Via Provinciale 61 n. 181 - Fabbricato di tre piani di cui due fuori terra, costituito da appartamento con soffitta e box auto. L'alloggio di 5,5 vani, si sviluppa al piano terreno ed è composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e tre balconi, nel corridoio è ubicato il vano scala che conduce alla sovrastante soffitta. Al piano seminterrato si trova un ampio box auto di 76 mq.

Vendita senza incanto il 29.06.2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Avellino, aula di udienza n. 32, terzo piano.

Prezzo Base Euro 24.350,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Castellano con studio in Avellino, Corso Umberto I n. 80 (tel. 0825/760444 - Cell. 338/6171377 - mail: avvocatocastellano@yahoo.it); presso la Cancelleria delle Esecuzioni e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**SERINO****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 113/2012**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Serino (AV) Via Ferrari - Fabbricato su due livelli di forma geometrica irregolare composto dalle seguenti unità immobiliari: n° 1) piano terra costituito da un vano adibito a cantina tale immobile risulta sito comune di Serino (AV) alla via Ferrari Canale ed è individuato catastalmente al foglio 14 part.lla 222 sub 3, mq.18; piano T cat. c/2 cl.5 rendita annuale 11,16; n° 2) immobile composto da quattro vani, disposti su due livelli; Immobile sito nel Comune di Serino (AV) alla c.da san Giovanni n.8, individuato catastalmente al foglio 14 p.lle 222 sub.

6; piano T 1-2 cat A/3 cl.l vani 4 rendita catastale 206,58; n° 3) immobile nel comune di Serino (AV) alla via Ferrari Canale individuato catastalmente al foglio 14 p.lle 222 sub. 7; piano 1 cat A/3 cl.l, vani 1,5 rendita euro 77,47.

Vendita senza incanto il 29.06.2018 ore 10.00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 13.598,25 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni, presso il custode Avv. Paola De Vito con studio in Avellino, piazza Aldo Moro 9 (tel. 0825460668) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Immobilie comm.le | ind.le****SIRIGNANO****UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 46/2003**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso

Curatore fallimentare Dott. Lucio Pellecchia

Lotto 1: Comune di Sirignano (AV) Via Montuni. Unità immobiliare al piano interrato ad uso deposito (non completa di finiture) con superficie utile di mq 53,80. Libero.

Lotto 2: in Comune di Sirignano (AV) Via Montuni. Unità immobiliare ad uso commerciale al piano rialzato (non completa di finiture) con superficie utile di mq 69,30. Libero.

Lotto 3: in Comune di Sirignano (AV) Via Montuni. Unità immobiliare ad uso commerciale al piano rialzato con superficie utile di mq 62,00. Occupato da terzi aventi titolo (locato con scadenza del contratto e liberazione all'aggiudicazione definitiva).

Vendita senza incanto il 21/06/2018 ore 10.30 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 4.600,00; aumento in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 4.600,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 14.813,000; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 14.813,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 23.715,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 23.715,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Avellino; presso il Curatore Fallimentare nonché Custode Giudiziario Dott. Lucio Pellecchia con studio in Avellino alla via Ferdinando Iannaccone n. 4 Tel/Fax 0825.35552, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA****Terreno | Immobilità agricola****MONTEFREDANE****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 257/2013**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Montefredane (AV) Via San Martino 21 - A) Terreni e precisamente: -Particella n. 789- Seminativo di 4° classe, Sup. 959 Mq.; - Particella n. 790- Seminativo di l o classe, Sup. 677 Mq.; -Particella n. 802- Seminativo di l o classe, Sup. 1.084 Mq.; -Particella n. 806, Bosco Ceduo di 2° classe, Sup. 305 Mq; -Particella n. 804, Aia, Sup. 110 Mq.; B) Fabbricato adibito ad uso abitativo+ Cantine, consistenza 6 vani, - deposito parzialmente crollato;

-box parzialmente crollato; - area di sedime di deposito non più esistente di circa mq. 8,00.

Vendita senza incanto il 06/07/2018 ore 10:00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 62.521,07; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 46.890,80.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Annalisa Soglia (tel. 349/1763822) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola****AQUILONIA E MONTEVERDE****FABBRICATI INDUSTRIALI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 5/2007**

Tribunale di Avellino ex Sant'Angelo dei Lombardi

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri

Lotto Unico: Comune di Aquilonia e Monteverde in Località Pietrapalomba costituito da terreni con entrostante opificio industriale adibito a "Frigo Macello e Salumificio per la lavorazione carni" ubicato a meno di 700 metri dalla strada naz.le a scorrimento veloce Avellino - Rocchetta S. Antonio - Foggia. Superficie complessiva del lotto industriale 31.670 mq di cui superficie utilizzata mq 22.372 mq + superficie residua disponibile mq 9.298. L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto il 13/06/2018 ore 16:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo (AV), Via Cappuccini n. 12. Prezzo Base Euro 303.848,00; offerta minima di Euro 227.886,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la medesima sede della vendita.

Maggiori informazioni presso l'incaricato del Notaio RDS aste s.a.s Via Rosa, 1 Benevento tel./fax 0824/315359, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di
NAPOLI****Abitazione | Accessorio****NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 949/2016**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Dott.ssa Giordina Sicardi

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Francesco Petrarca n. 20 - Appartamento al piano terzo composto da salone, cucina-soggiorno, due camere, doppi servizi, una lavanderia, un ingresso, un disimpegno, una cabina armadio ed un balcone e cantinola al piano interrato.

Vendita senza incanto il 29/06/2018 ore 17:30 presso la Dott.ssa Sicardi Via Bonito, 19 - Napoli (Avv. Paolo Piccolo - 3° piano).

Prezzo Base Euro 694.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Offerta minima di Euro 552.500,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Dott.ssa Sicardi Via Bonito, 19 - Napoli (Avv. Paolo Piccolo - 3° piano).

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Giordina Sicardi, Via Bonito, 19 - Napoli (Tel. 081/5569099 - 329/0552248 Fax 081/5569099) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 954/2012

Tribunale di Napoli
G.E. Dott. Giulio Cataldi
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Putaturo
Lotto Unico: sito in Napoli (NA), Via Giacomo Leopardi n. 203 - Abitazione di tipo civile al quinto piano, attualmente libero da persone o cose.
Vendita senza incanto il 10/07/2018 ore 12:30 presso Avv. Putaturo - Studio Legale Sandulli & Associati - Via A. Depretis, 51 - Napoli.
Prezzo Base Euro 280.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 210.037,50.
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv. Putaturo - Studio Legale Sandulli & Associati - Via A. Depretis, 51 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giuseppe Putaturo tel. 081/2471133 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 752/2009

Tribunale di Napoli
G.E. Dott. Antonio Attanasio
Professionista Delegato Avv. Gloria Ronco
Lotto unico: Comune di Giugliano in Campania (NA) Via Squalo n. 13/2 (già Via del Mare). Appartamentino di vani 2 ed accessori per totali mq 62 facente parte del fabbricato "Villa Colombo" lato arenile ubicato al piano rialzato, catastalmente terra, con accesso sia dalla cassa scale dalla porta distinta con l'int. 2 sia direttamente dalla strada attraverso ingresso indipendente che immette sul terrazzino. Occupato dal debitore.
Vendita senza incanto il 06/06/2018 ore 12:30 presso il Tribunale di Napoli in Piazza E. Cenni n. 1 Torre B penale p. 21 aula 24.
Prezzo base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 28.500,00.
Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio vendite giudiziarie in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 649 piano terra scala B int. 23 terza porta a sinistra di fronte ascensore citofono 1023 dal lunedì al giovedì (esclusi festivi) dalle ore 16:00 alle ore 18:00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Valeria Collicelli con studio in Mugnano di Napoli (NA) alla Via L. Bovio n. 4 tel. 081/5522028, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA

Immobilie comm.le|ind.le

QUARTO

FABBRICATO COMMERCIALE-NEGOZI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1643/2012

Tribunale di Napoli
G.E. Dott. Enrico Ardituro
Professionista Delegato Dott. Sabato Montella
Lotto 1: Comune di Quarto (NA) Via A. Consolini. Immobile di mq 1.410 composto da un'area commerciale, artigianale ed industriale, e si sviluppa su due livelli, piano terra e un piano soppalcato.
Lotto 2: Comune di Quarto (NA) Via A. Consolini n. 2.

Locale commerciale al piano terra di mq 37.
Lotto 3: Comune di Quarto (NA) Via A. Consolini n. 4. Locale al piano terra di mq 49.
Lotto 4: Comune di Quarto (NA) Via A. Consolini n. 3-6. Locale commerciale al piano terra di mq 72,60.
Lotto 5: Comune di Quarto (NA) Via A. Consolini n. 10. Locale al piano terra di mq 34,50.
Lotto 6: Comune di Quarto (NA) Via A. Consolini n. 12-14. Locale al piano terra di mq 66,20.
Vendita senza incanto il 30/07/2018 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sabato Montella in Nola (NA) alla Via Giovanni XXIII n. 7.
Prezzo base Lotto 1 Euro 401.519,55; offerta minima Euro 301.139,66.
Prezzo base Lotto 2 Euro 21.262,50; offerta minima Euro 15.946,87.
Prezzo base Lotto 3 Euro 23.255,85; offerta minima Euro 17.441,89.
Prezzo base Lotto 4 Euro 39.050,87; offerta minima Euro 29.288,15.
Prezzo base Lotto 5 Euro 18.557,22; offerta minima Euro 13.917,91.
Prezzo base Lotto 6 Euro 33.222,65; offerta minima Euro 24.916,99.
Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sabato Montella in Nola (NA) alla Via Giovanni XXIII n. 7. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli, presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sabato Montella in Nola (NA) alla Via Giovanni XXIII n. 7 telefonando dal lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle ore 19:00 al tel. 081/823/6398, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di NOLA

Immobilie comm.le|ind.le

NOLA

STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 184/2006

Tribunale di Nola
G.E. Dott.ssa Lorella Triglione
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Russo
Lotto unico: Comune di Nola (NA) Via Madonna della Stella n. 7. Piena proprietà di struttura alberghiera composta da piano terra, primo, secondo e seminterrato primo collegati da scala interna. Magazzino di mq 660 al piano seminterrato. Area esterna attrezzata di mq 1.025. Area verde attrezzata di mq 27. Area verde attrezzata di mq 369. Area adibita a parcheggio di mq 1.650. Detenuto da soggetto esercente l'attività alberghiera.
Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 17:00 presso lo studio legale Russo in Corso Vittorio Emanuele III n. 67 Marigliano.
Prezzo base Euro 1.655.200,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 66.208,00; offerta minima Euro 1.241.400,15.
Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Russo in Corso Vittorio Emanuele III n. 67 Marigliano. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Russo tel. 0818856202 fax 0818856202, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di SALERNO

Abitazione|Accessorio

BATTIPAGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 189/2014

Tribunale di Salerno
G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno
Professionista Delegato Avv. Auroa Adesso
Lotto Unico : sito in Battipaglia (SA), località Belvedere, Via A. Vespucci n. 8 - Appartamento posto al primo piano composto da tre vani ed accessori oltre una cantinola al piano terra.
Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 17:00 presso lo studio del Delegato in Salerno al Corso V. Emanuele n. 104.
Prezzo Base Euro 120.000,00; offerta minima di Euro 90.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Salerno al Corso V. Emanuele n. 104. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Montera Maria Grazia (Tel. 089232740), presso lo studio del Delegato in Salerno al Corso V. Emanuele n. 104 (Tel/Fax 089/723491 cell. 347/7019802) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CURTICELLE GIFFONI VALLE PISANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 157/2016

Tribunale di Salerno
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio
Professionista Delegato Avv. Mariateresa Zingaro
Lotto unico: Comune di Giffoni Valle Piana (SA) località Curticelle Via G. Marano n. 36. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione composto da vano ingresso al piano terra, piccolo vano al piano ammezzato e due vani ed accessori al piano secondo, con relativo sottotetto. Vani 6.
Vendita senza incanto il 22/06/2018 ore 17:30 presso lo studio dell'Avv. Zingaro in Via A. Diaz n. 32 Salerno.
Prezzo base Euro 33.750,00; offerta minima Euro 25.312,50.
Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Zingaro in Via A. Diaz n. 32 Salerno. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mariateresa Zingaro tel. 089461932 cell. 3279097456, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

EBOLI

APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 863/13 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio
Professionista Delegato Avv. Alessandra Spadafora
LOTTO UNICO: Proprietà superficiale di un appartamento nel comune di Eboli, via Indelli n. 39, fabbricato D2, int. tre, piano secondo, composto da tre camere da letto, due wc, un disimpegno, una cucina, un soggiorno, ingresso e n. 3 balconi, identificato in NCEU al foglio 15, p.lla 916, sub, 105, cat A/2, cl. 3, vani 5,5, nonché proprietà superficiali di box auto, fabbricato D/2, piano interrato, composto da unico vano, identificato nel NCEU al foglio 15, p.lla 916, sub 115, categoria C/6, cl. 11, cons. 27mq.
Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00.

Vendita senza incanto 15.05.2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Spadafora in Salerno, Via Michele Conforti 3. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Spadafora in Salerno, Via Michele Conforti 3. Data eventuale vendita con incanto il 23.05.2018 ore 17:00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario, Avv. Alessandra Spadafora, tel. 089.231335-089237307; nel sito www.asteannunci.it.

EBOLI

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 479/2013

Tribunale di Salerno
G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno
Professionista Delegato Avv. Paolo Glielmi
Lotto Unico: sito in Eboli, viale Tavoliello n. 97 - proprietà superficaria di un appartamento di circa 101,45 mq., ricompreso nell'edificio scala B della cooperativa edilizia 'Forze Armate '85', composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi, posto al 1° piano, con doppia balconata (circa 17,20 mq) ed annessa cantinola (5,55 mq) al piano terra nonché box auto pertinenziale (18,10 mq) al piano terra. L'appartamento e la cantinola sono censiti nel NCEU al foglio 13, p.lla 862, sub 20; categoria A/2, classe 2, vani 6,5 vani. Il box auto è censito nel NCEU al foglio 13, p.lla 862, sub 12; categoria C/6, Classe 8.

Vendita senza incanto il giorno 21/06/2018 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Glielmi in Eboli (SA) alla Via G. Matteotti n.63

Prezzo Base Euro 110.000,00; Offerta Minima Euro 82.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Glielmi in Eboli (SA) alla Via G. Matteotti n.63

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Paolo Glielmi in Eboli (SA) alla Via G. Matteotti n.63 previo appuntamento telefonico dal lunedì al venerdì dalle ore 17.00 alle ore 19.30 Tel 0828.213216 - 3384403965) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PONTECAGNANO FAIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROC. ESECUTIVO N. 274/14 R.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Alessandro Brancaccio
LOTTO UNO: Appartamento popolare sito in Pontecagnano Faiano, via A. Diaz, n. 31, piano secondo, mq 72, costituito da ingresso, salotto, cucina, bagno, camere da letto e stanzino, riportato NCEU al fg. 3, p.la 298, sub. 4, graffata con p.la 211, sub. 8, categoria A/5, classe 4, vani 3. Prezzo base Euro 25.000,00.

Vendita senza incanto 17/05/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

Data eventuale vendita con incanto il 31/05/2018 ore 11:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 1.250,00. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Immobilie comm.le|ind.le

PONTECAGNANO FAIANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 542/13 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio
Professionista Delegato Avv. Francesca Boccia
LOTTO UNICO: Locale commerciale sito in Pontecagnano Faiano, via Torino n.7, piano terra, mq. 36,00. NCEU fg. 7, p.la 284, sub 11, cat. C/1 cl. 7. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00.

Vendita senza incanto il 24/05/2018 ore 116.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Boccia in Salerno, Via Dalmazia n. 9.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Boccia in Salerno, Via Dalmazia n. 9. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Boccia in Salerno, Via Dalmazia n. 9. (tel. 089.3180113-333/7403388); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

Abitazione|Accessorio

CASTEL VOLTURNO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 261/2015

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo
Professionista Delegato Avv. Roberto D'Alonzo
Lotto 1: Comune di Castel Volturno (CE) Via CG. Vasari; Villetta articolata su due livelli composta da: soggiorno-pranzo, cucina e bagno al piano terra; quattro camere, due bagni, disimpegno e balconi al piano primo. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Palazzina B Primo Piano Scala C n° 207 B. Via Carlo Santagata. Prezzo Base Euro 65.250,00; Offerta Minima Euro 48.938,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Roberto D'Alonzo Tel. 0823.327557, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA MARIA A VICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 844/2013

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo
Professionista Delegato Dott.ssa Laura Palladino
Lotto Unico: sito in Santa Maria a Vico (CE) Via Brecciale Nuova, 16 - Appartamento allo stato grezzo al piano primo composto da disimpegno (ingresso/corridoio), soggiorno/pranzo, due bagni, cucina, tre camere, tre balconi.

Vendita senza incanto il 15/05/2018 ore 10.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata 7, stanza destinate alle vendite delegate ai professionisti.

Prezzo Base Euro 45.000,00; offerta minima di Euro 33.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 7, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott.ssa Laura Palladino tel. 0823/589015 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

BASILICATA

Matera - Potenza



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

APPARTAMENTO-DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



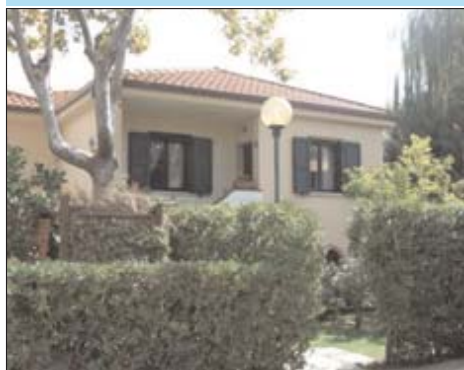
Procedura 141/14 RGE

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco
 Professionista delegato Dott. Antonio Gemma
 Vendita senza incanto il giorno 13 luglio 2018 ore 12.00 presso studio in Matera, Via Passarelli n.64.
 Lotto 1: in Matera, Via S. D'Acquisto n.11, appartamento al terzo piano di 6 vani, con annesso ripostiglio al piano terrazza oltre due locali deposito al piano seminterrato di mq 32 e mq 23.
 Prezzo base Euro 106.312,50.
 Offerta minima Euro 79.734,38.
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.333742, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it

BERNALDA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 107/99 E 159/04 RGE

Professionista delegato Avv. Maria S. Iacovone
 Vendita senza incanto il giorno 05 LUGLIO 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Parri 40.
 Lotto 1: in Bernalda, località Metafonte Lido, in complesso turistico "Satiria Clique", villa unifamiliare su due livelli mq 211,76 comprensiva di solarium mq 16 e giardino mq 180. Immobile libero.
 Prezzo base Euro 196.500,00
 Offerte minime per partecipare Euro 147.375,00

Rilancio minimo Euro 3.930,00
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.336888, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 93/14 RGE

G.E. Dr.ssa Marchese
 Professionista delegato Avv. Maria Morelli
 Vendita senza incanto il giorno 05 luglio 2018 ore 18.00 presso studio in Matera, via Nazionale n. 40.
 Lotto unico: in Bernalda, Contrada Pizzica, locale piano terra, mq 127; fg 114, p.la 177, sub 2.
 Prezzo base Euro 21.600,00
 Offerte minime per partecipare Euro 16.200,00
 Rilancio minimo Euro 300,00
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.385762, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 48/12 riunita a 56/13 RGE

G.E. Dr.ssa Marrone
 Professionista delegato Avv. Gianluca Dinnella
 Vendita senza incanto giorno 13 luglio 2018 ore 17.00 presso studio in Ferrandina via Giovanni B. Di Cio n. 8/2.
 Lotto 1: in Ferrandina, via Croce n. 40, appartamento piano terzo di mq 92 utili oltre mq 18 di balconi.
 Prezzo base Euro 98.800,00
 Offerta minima Euro 74.100,00
 Aumento minimo Euro 1.500,00
 Lotto 2: in Ferrandina, via Croce n. 40, garage piano terra di mq 25 utili.
 Prezzo base Euro 20.480,00
 Offerta minima Euro 15.360,00
 Aumento minimo Euro 400,00
 Per maggiori informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0835.556820, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 29/06 riunita a 37/06 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
 Professionista delegato Dr. Mauro Vincenzo Motola
 Vendita senza incanto giorno 06 luglio 2018 ore 10.30 presso studio in Montescaglioso Viale Aldo Moro n. 9.
 Lotto 1: in Montescaglioso Viale Kennedy n. 113, deposito - autorimessa piano terra; fg 22, p.la 1249, sub 1, mq 99.
 Prezzo base Euro 31.500,00
 Offerta minima Euro 23.625,00
 Aumento minimo Euro 630,00
 Lotto 2: in Montescaglioso Viale Kennedy n. 115, abitazione piano secondo e terzo (mq 95,35 - mq 72 oltre balconi e verande).
 Prezzo base Euro 112.500,00
 Offerta minima Euro 84.375,00
 Aumento minimo Euro 2.250,00
 Immobili occupati da esecutato.
 Per maggiori informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0835.208600, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

APPARTAMENTO E POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 160/14 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
 Professionista delegato Avv. Pietro Quarta
 Vendita senza incanto il giorno 28 giugno 2018 ore 17.30 presso studio in Matera, via Chiancalata n. 16.
 Lotto unico: in Pisticci, Villaggio Turistico Loc. San Basilio - Sobborgo Laghetto snc, appartamento in edificio D, piano terra di mq 80,07 calpestabili, di cinque vani e accessori ed annesso portico di mq 42,20. Due posti auto scoperti di mq 13 ciascuno.
 Immobile occupato da proprietario.
 Prezzo base Euro 159.234,00
 Offerte minime per partecipare Euro 127.387,20
 Rilancio minimo Euro 5.000,00
 Maggiori informazioni presso lo studio in Matera, via Chiancalata n. 16, tel. 0835.330221 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 145/13 RGE

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco
 Professionista delegato Dr.ssa Rosa Lopatriello
 Vendita senza incanto il giorno 09 luglio 2018 ore 18.00 presso studio in Policoro, via G. Fortunato n. 39.
 Lotto unico: in Scanzano Jonico, via Carlo Levi n. 8, appartamento, secondo piano di 6,5 vani; e locale garage al piano S1 di mq 26,08.
 Immobili occupati da esecutato.
 Prezzo base Euro 120.000,00
 Offerta minima pari al prezzo base ridotto di 1/4.
 Rilancio minimo Euro 2.400,00
 Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 392.6427731, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Abitazione | Accessorio
 Immobile comm.le | ind.le**

FERRANDINA E MONTALBANO JONICO

OPIFICIO, LOCALE COMMERCIALE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 156/04 RGE

Professionista delegato Avv. Maria S. Iacovone
 Vendita senza incanto il giorno 12 luglio 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Parri 40.
 Lotto 1: in Ferrandina, località Macchia di Ferrandina al Km 69 SS 407 Basentana, opificio nella zona industriale formato da:
 - capannone industriale, fg 63, part.224, sub 1;
 - are di are 03.32 in Valle del Basento, fg 63, part 269;
 - unità immobiliare fg 63, part 174, sub 4;
 - unità immobiliare piano terra, fg 63, part174, sub 5;

- appartamento primo piano, fg 63, part 174, sub 6, vani 6;
- appartamento uso ufficio primo piano, fg 63, part 174, sub 7.

Prezzo base Euro 820.763,00

Offerte minime per partecipare Euro 615.572,00.

Rilancio minimo Euro 16.415,00

Immobile occupato da rappresentante della società debitrice.

Lotto 2: in Montalbano Jonico, via Varese 11/13, immobile commerciale piano terra, fg 41, p.la 800, sub 1, mq 221. Presente vano interrato mq 96 a rustico e sottostante secondo vano non accatastato.

Prezzo base Euro 194.550,00

Offerte minime per partecipare Euro 145.913,00.

Rilancio minimo Euro 3.891,00

Immobile libero.

Lotto 3: in Montalbano Jonico, via Chieti 2, nuda proprietà di appartamento fg 41, p.la 800, sub 2, vani 4,5. Immobile a rustico.

Prezzo base Euro 29.550,00

Offerte minime per partecipare Euro 22.163,00

Rilancio minimo Euro 591,00

Immobile nella disponibilità del debitore.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.336888, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BERNALDA

APPARTAMENTO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 02/07 RGE

Professionista delegato Avv. Maria S. Iacovone
Vendita senza incanto il giorno 11 LUGLIO 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Parri 40.

Lotto 8: in Bernalda, località Borgo Metaponto, Viale Eroi della Bonifica, appartamento terzo piano, scala E, mq 90.

Occupato da terzi senza titolo.

Prezzo base Euro 72.675,00

Offerte minime per partecipare Euro 54.506,00

Rilancio minimo Euro 1.454,00

Lotto 9: in agro di Bernalda, sez. Montescaglioso, fondo rustico fg 107, p.lle 2-3-4.

Nella disponibilità del debitore.

Prezzo base Euro 21.240,00

Offerte minime per partecipare Euro 15.930,00

Rilancio minimo Euro 425,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.336888, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 40/03 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Francesco Paolo Chita
Vendita senza incanto il giorno 13 luglio 2018 ore 16.30 presso studio in Montalbano Jonico, via Cairoli n. 1.

Lotto 1: in Montalbano Jonico, via Guglielmo Pepe n. 7, abitazione primo piano composta da quattro vani e accessori, mq 170 commerciali.

Prezzo base Euro 55.687,50

Offerta minima Euro 41.765,62

Offerta in aumento Euro 3.000,00

Immobile occupato da esecutati fino all'aggiudicazione.

Lotto 2: in Montalbano Jonico,, viale Sacro Cuore Gesù n. 23, abitazione piano terra composta da due vani e accessori di mq 57 commerciali.

Prezzo base Euro 18.562,50

Offerta minima Euro 13.921,87

Offerta in aumento Euro 1.000,00

Immobile occupato da esecutati fino all'aggiudicazione.

Lotto 3: in Montalbano Jonico,, viale Sacro Cuore

Gesù n. 23, abitazione piano primo composta da due vani e accessori di mq 53 commerciali.

Prezzo base Euro 11.812,50

Offerta minima Euro 8.859,37

Offerta in aumento Euro 1.000,00

Immobile occupato da esecutati fino all'aggiudicazione.

Lotto 4: in Montalbano Jonico, c.da Ischia Pantano Sottano, terreno agricolo, fg 25, p.la 423, mq 1.855.

Prezzo base Euro 843,75

Offerta minima Euro 632,81

Offerta in aumento Euro 1.000,00

Immobile non occupato.

Lotto 5: in Montalbano Jonico, c.da Ischia Pantano Sottano, terreno agricolo, fg 25, p.la 12 e p.la 331, mq 1.210.

Prezzo base Euro 450,00

Offerta minima Euro 337,50

Offerta in aumento Euro 1.000,00

Immobile non occupato.

Lotto 6: in Montalbano Jonico, c.da Ischia Andriace-Summulco, fondo rustico di mq 7630 con entrostante fabbricato rurale, fg 52, p.la 999-998, mq 7630.

Prezzo base Euro 24.187,50

Offerta minima Euro 18.140,62

Offerta in aumento Euro 1.000,00

Immobile non occupato.

Maggiori informazioni presso studio del delegato tel. 0835.593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 93/10 RGE

G.E. Dr.ssa Marchese

Professionista delegato Avv. Gaetano Antonio Colletta

Vendita senza incanto il giorno 04 luglio 2018 ore 17.30 presso studio in Policoro, via San Gottardo snc.

Lotto A: in Policoro, via Brindisi n. 11, fondo agricolo di ha 05.04.75 circa, con annessi fabbricati quali civile abitazione; fg 17, p.lle 80-282-792-788-790, agrumeto, frutteto uliveto; fg 17, p.la 709 sub 5, mq 176 e locali deposito sub 6-7 di mq 64,70 e 24.

Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 107.200,00

Offerte minime per partecipare Euro 85.760,00

Rilancio minimo Euro 2.000,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.902158, 338.3055751 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

CASA UNIFAMILIARE, TERRENO, MAGAZZINO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 198/12

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Stefania Colucci
Vendita senza incanto il giorno 09 luglio 2018 ore 17.00 presso studio in Matera, Via Amendola n.21.

Lotto unico:

Corpo A: in Scanzano Jonico - frazione Agro di Scanzano Jonico, località ""Parisi"" - in Via Tagliamento n.12, casa unifamiliare di mq 121,72 lordi oltre area porticata di mq 14. Annesso terreno di mq 1022.

Corpo B: in Scanzano Jonico - frazione Agro di Scanzano Jonico, località ""Parisi"" - in Via Tagliamento n.12, magazzino agricolo e deposito di mq 170 lordi. Immobili occupati dal debitore e dai suoi familiari.

Prezzo base Euro 88.923,39.

Offerta minima Euro 66.692,54.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI

FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 32/13 RGE e Giudizio di divisione 1035/17 RG

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella
Vendita senza incanto il giorno 6 luglio 2018 ore 10.30 presso studio in Matera, via Pietro Nenni n. 10.

Lotto 1: in Tursi, Frazione Acqua Salsa, via degli Aranceti, fabbricato in corso di costruzione composto da 9 immobili urbani censibili a categoria e 3 beni comuni non censibili (vani scala). Terreno annesso al fg 51, p.la 274-337.

Prezzo base Euro 166.690,00

Offerte minime per partecipare Euro 125.000,00

Rilancio minimo Euro 3.300,00

Lotto 2: in Tursi, Frazione Acqua Salsa, fondo agricolo con entrostante fabbricato rurale, ha 1.03.01.

Prezzo base Euro 29.100,00

Offerte minime per partecipare Euro 21.800,00

Rilancio minimo Euro 550,00

Lotto 3: in Tursi, Frazione Caprarico, Strada Vicinale lungo il fosso Vallo, compendio agricolo costituito da abitazione primo piano, mq 69; deposito agricolo piano terra, mq 88; ovile piano terra, mq 180; terreno agricolo.

Prezzo base Euro 194.475,00

Offerte minime per partecipare Euro 145.850,00

Rilancio minimo Euro 3.800,00

Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0835.331214 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo

GROTTOLE

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 206/97 RGE

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Maria Morelli
Vendita senza incanto il giorno 12 luglio 2018 ore 18.00 presso studio in Matera via Nazionale n. 40.

Lotto 3: in agro di Grottole, fondo rustico a seminativo asciutto ha 2,1335, fg 61, p.la 39.

Prezzo base Euro 8.000,62

Offerte minime per partecipare Euro 6.000,47

Rilancio minimo Euro 100,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.385762, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 111/03 RGE

G.E. Dott.ssa Berloco
 Professionista delegato Dr.ssa Rosa Lopatriello
 Vendita senza incanto giorno 06 luglio 2018 ore 18.00 presso studio in Policoro via G. Fortunato n. 39.
 Lotto unico: in agro del Comune di Pisticci, località San Basilio, terreno fg 57, p.la 170, are 62.71 con entrostanti manufatti adibiti a serra per la propagazione di piante fruttifere, corredati di impianti irrigui e di nebulizzazione.
 Immobili occupati.
 Prezzo base Euro 37.500,00.
 Offerta minima pari al prezzo base ridotto di 1/4.
 Rilancio minimo Euro 1.500,00.
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 392.6427731. Bando su www.asteannunci.it e www.canaleaste.it e www.tribunalematera.it.

ROTONDELLA
TERRENI AGRICOLI
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 28/12 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
 Professionista delegato Dr.ssa Rosa Lopatriello
 Vendita senza incanto il giorno 10 luglio 2018 ore 18.00 presso studio in Policoro, via G. Fortunato n. 39.
 Lotto 1: in agro di Rotondella, Contrada Visella, terreni agricoli fg 31, p.la 125 seminativo irriguo di ha 00.97.27 e fg 29, p.la 259, vigneto di ha 00.35.20.
 Prezzo base Euro 15.000,00
 Offerte minime per partecipare pari al prezzo base ridotto di 1/4
 Rilancio minimo Euro 530,00
 Maggiori informazioni presso studio del delegato in Policoro via Sant'Uberto n. 63, tel. 392.6427731, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI E STIGLIANO
TERRENI
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 207/12 RGE

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco
 Professionista delegato Dr.ssa Rosa Lopatriello
 Vendita senza incanto il giorno 05 luglio 2018 ore 18.00 presso studio in Policoro, via G. Fortunato n. 39.
 Lotto 1: in agro di Tursi, contrada Terlizzi, terreni agricoli ha 8.61.23 con entrostante fabbricato diruto mq 36. Presente deposito piano terra di mq 43.
 Immobile occupato.
 Prezzo base ribassato Euro 20.000,00
 Offerta minima pari al prezzo base ridotto di 1/4.
 Rilancio minimo Euro 1.020,00.
 Lotto 2: in agro di Stigliano, Contrada Stanislao, terreni agricoli ha 1.39.63.
 Occupato.
 Prezzo base ribassato Euro 1.000,00
 Offerta minima pari al prezzo base ridotto di 1/4.
 Rilancio minimo Euro 40,00
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 392.6427731, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le|ind.le

TRICARICO
NEGOZIO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 102/14 RGE

G.E. Dr.ssa Berloco
 Professionista delegato Dott. Rocco Dichio
 Vendita senza incanto il giorno 04 luglio 2018 ore

11.00 presso studio in Montescaglioso, via Fiume n. 37/B.
 Lotto unico: in Tricarico, Rione San Valentino n.97, immobile sito al piano terra uso commerciale mq 214. Prezzo base Euro 114.000,00.
 Offerta minima Euro 91.200,00.
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.200987, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Tribunale di POTENZA

Abitazione | Accessorio

VENOSA
APPARTAMENTO-GARAGE-SOTTOTETTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 83/2005 + 28/2006
 Tribunale di Potenza ex Melfi
 G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro
 Professionista Delegato Avv. Antonio Calice
 Lotto A: Comune di Venosa (PZ) Via Mommsen n. 32/3. Piena proprietà di appartamento di mq 116 al piano secondo e locale cantinola al piano seminterrato. Garage al piano seminterrato di mq 18. Sottotetto al piano terzo di mq 32.
 Vendita senza incanto il 29/05/2018 ore 17:30 presso lo studio dell'Avv. Calice in Via Umberto I n. 165 Rionero in Vulture (PZ). Prezzo base Euro 92.635,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 69.477,00. Presentare le offerte entro le ore 17:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Calice in Via Umberto I n. 165 Rionero in Vulture (PZ). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonio Calice Via Umberto I n. 165 Rionero in Vulture (PZ) tel-fax 0972720015, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF Spa

MATERA - POTENZA

MOLISE | Campobasso

Tribunale di CAMPOBASSO

Abitazione | Accessorio

BARANELLO
APPARTAMENTI
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/2014 + 94/2016
 Tribunale di Campobasso
 G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano
 Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Rettino
 Lotto 1: sito in Baranello (CB) Via Roma 77 - Appartamento, interno 7, scala A; composto da: 5 vani su due livelli, il primo costituito da piccolo disimpegno di accesso ad un bagno, alla cucina, un ripostiglio sottoscala e una camera da cui tramite scala interna si accede al secondo livello con disimpegno, camera, bagno e soffitta. Libero in quanto disabitato.
 Lotto 2: sito in Baranello (CB) Via Roma 77 - Appartamento, interno 7, scala C; composto da: 4,5 vani su due livelli, si compone di soggiorno e cucina al piano primo livello, scala interna per accedere al secondo livello composto da bagno, disimpegno,

camera e soffitta. Libero in quanto disabitato.
 Lotto 3: sito in Baranello (CB) Via Roma 77 - Appartamento, interno 7, scala B; composto da: 6 vani su due livelli, si compone al piano primo livello di ingresso e disimpegno ampio, due camere, bagno, cucina, ballatoio esterno, scala interna da cui si accede al secondo livello con altro bagno camera e soffitta. Libero in quanto disabitato.
 Vendita senza incanto il giorno 03/07/2018 ore 10:00 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Molise in Via Galanti n. 19 Campobasso.
 Lotto 1: Prezzo Base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00. offerta minima Euro 20.250,00.
 Lotto 2: Prezzo Base Euro 23.625,00 ; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 17.720,00.
 Lotto 3: Prezzo Base Euro 36.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima Euro 27.340,00.
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso.
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Molise, Via Galanti 19 - Campobasso (Tel. 0874/416150); presso Dott.ssa Valentina Rettino (Cel. 338/3250894) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.
IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.
 Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

CAMPBASSO

PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE DELEGATE

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più disegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



Tribunale di BARI

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

RGE 645/15

Tribunale Bari - Avv. Grazia Serini vendita senza incanto 25 luglio 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 56 (Studio Chicco e Milillo). Lotto unico: in Bari, via Trevisani 271, appartamento primo piano, mq. 68,45 commerciali. Prezzo base Euro 58.320,00. Offerta minima Euro 43.740,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541268, cell. 347.9061634);

BINETTO

FABBRICATO E AREA A VERDE

Procedura RGE 301/05

Dott. Francesco Lobo - vendita senza incanto 03 luglio 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, via Sagarriga Visconti, 27. LOTTO UNICO: in Binetto, via Bitetto a 1 km dal centro, piena proprietà di fabbricato piano terra, mq 129,16 circa, insistente su area pertinenziale a verde mq 700 circa; fg 4, p.la 750. Libero. Prezzo base Euro 51.914,35. Offerta minima Euro 38.935,76. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.30-19.00 (tel. 080.5232309). Visite ogni martedì ore 10.00-11.00 previo contatto con Edicom (tel. 080.5722975).

BITETTO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

RGE 161/11

Tribunale Bari - G.E. Dott.ssa Simone Avv. Pasquale Ceglie - vendita senza incanto 20/06/2018 ore 19.00 presso lo studio in Bari, via Putignano n. 210.

Lotto A: sito in in Bitetto, vicolo Monte n. 4, abitazione popolare primo piano (ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno e disimpegno) e secondo piano (due camere e corridoio); mq 128,20. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Rilanci minimi: Euro 2.500,00. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio in Bari, via Putignano n. 210 a partire dal 18/06/2018 al 19/06/2018 ore 16.00-19.30. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5248385).

PUTIGNANO

APPARTAMENTO E BOX AUTO

Procedura RGE 825/13

Dott. Francesco Lobo - vendita senza incanto 03 luglio 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, via Sagarriga Visconti civico 27. LOTTO UNICO: in Putignano, Viale Cristoforo Colombo 66, appartamento primo piano, interno 2, scala B, 7 vani catastali, oltre box auto piano S1, interno 19, mq. 26 catastali. Immobili in uso al coniuge per assegnazione casa coniugale. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.30-19.00 (tel. 080.5232309). Visite ogni sabato ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato 48 ore prima.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

BITONTO

BOX-TERRENI

Procedura RGE 913/10

Avv. Marika Lasorsa - vendita senza incanto il 23/06/2018 ore 10.00 in Bari, Piazza G. Cesare 13 (c/o Villaggio del Fanciullo S. Nicola Padri Rogazionisti). Immobili in Bitonto Palombaio: LOTTO 1: traversa II di Corso Vittorio Emanuele, box deposito piano S1, mq. 40 netti. Prezzo base Euro 9.072,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 455,00; offerta

minima Euro 6.804,00. Lotto 2: via Aspromonte, box/deposito piano S1, mq. 21 netti. Prezzo base Euro 4.572,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 240,00; offerta minima Euro 3.564,00. - S.P. 89 Palombaio-Mariotto: Lotto 3: terreno fg. 102 p.la 315, mandorleto, are 02.68. Prezzo base Euro 6.624,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 350,00; offerta minima Euro 4.968,00. Visite previo appuntamento col delegato 48 ore prima, ogni sabato di due settimane ore 10.00-12.00 (cell. 340.2476838). Informazioni presso studio in Bari, via Quintino Sella n. 36.

CAF SpA

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;

3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;

5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;

6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purchè entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 313/14

Avv. Carmine di Dio

Vendita senza incanto 03 luglio 2018 ore 17.00 presso studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8.

Lotto unico: in Foggia, via Bengasi n. 10, appartamento terzo piano, mq. 68 lordi, costituito da: ingresso, camera letto con finestra, camera letto con balcone e soggiorno/cucina con balcone e finestra. Immobile occupato da debitori.

Prezzo base Euro 69.600,00

Offerta minima Euro 52.200,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/07/2018 presso studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8.

Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0882.602190; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 4/14

Avv. Sara Spiritoso

Vendita senza incanto 06 luglio 2018 ore 15.30 presso studio in Foggia via A. Torelli n. 4.

Lotto unico: in Foggia, via Giovanni Urbano n. 9, abitazione ai piani primo e secondo, mq. 69,74. Immobile in possesso del debitore.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 22.202,85

Offerta minima Euro 16.652,14

Presentare offerte entro ore 12.00 del 05/07/2018 presso studio del delegato. Informazioni previo appuntamento col delegato/custode tel. 0881.311277; cell. 320.4941189; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 492/14

Avv. Raffaella Tantimonaco

Vendita senza incanto 06 luglio 2018 ore 17.00 presso studio in Vieste, via Domenico Antonio Spina n. 3.

Lotto unico: in Foggia, via Amicangelo Ricci n. 91, abitazione piano terra, mq. 56,80 commerciali, composto da cucina, disimpegno, camera letto, spogliatoio e bagno. Immobile utilizzato da debitore.

Classe Energetica E.1. Prezzo base Euro 42.000,00

Offerta minima Euro 31.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 05/07/2018 presso studio del delegato.

Informazioni previo appuntamento col delegato cell. 347.8278766 - 340.0045702; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

FOGGIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 121/15**

Avv. Luigi Farano

Vendita senza incanto 11 luglio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Isonzo 33.

Lotto unico: in Foggia, via Federico Confalonieri n. 11, appartamento ad uso residenziale, primo piano, in villino, mq. 130 lordi circa. Classe energetica G. Occupato da debitrice e figli.

Prezzo base Euro 100.000,00

Offerta minima Euro 75.000,00

Presentare offerte presso studio entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita.

Informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 0881.720910), 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**FOGGIA****APPARTAMENTO E BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 407/96**

Dott. Crescenzo Iatarola

Vendita senza incanto 11 luglio 2018 ore 17.30 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 33 sc. C.

Lotto unico: in Foggia, Viale Fortore 30, appartamento primo piano, interno 2, mq 94 netti oltre mq 25 balconi; box auto piano interrato, interno 6, mq 18,50. Occupati da debitore.

Prezzo base Euro 85.640,63

Offerta minima Euro 64.230,47

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso delegato tel. 0881/639029, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**ACQUAVIVA DELLE FONTI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 50/93**

Avv. Silvana Lucisano

Vendita senza incanto 05 luglio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli n. 6/b.

Lotto 1: in Acquaviva delle Fonti, piazza Kennedy n. 25, appartamento composto da ingresso, annessi e vano scale al piano terra di mq 50, 5 vani, cucina, bagno, servizi e balconi per mq 200 oltre due terrazzini al primo piano di mq 80, soffitta-deposito e terrazza al secondo piano mq 130 oltre cantina piano interrato mq 40. Su terrazzo retrostante insistono vano cucina, bagno e vano di sgombero. Si precisa che è in corso il rilascio coatto dell'immobile a seguito di sentenza emessa da Tribunale di Bari.

Prezzo base Euro 106.000,00

Offerta minima pari al 75% del prezzo base

Rilancio minimo Euro 2.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/07/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**ASCOLI SATRIANO****APPARTAMENTI E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Fall. 27/09**

Curatore: Avv. Alessandra Cogna

Professionista delegato: Dr. Domenico Antonio Calvano

Vendita senza incanto 14 giugno 2018 ore 16.45 presso studio in Foggia via Crispi 65.

Lotto 1: in Ascoli Satriano, via Libero Grassi n. 1/A, appartamento piano terra, interno 1, mq 141.

Prezzo base Euro 74.600,00

Offerta minima Euro 55.950,00

Lotto 2: in Ascoli Satriano, via Libero Grassi n. 1/A, appartamento piano terra, interno 2, mq 142.

Prezzo base Euro 75.100,00

Offerta minima Euro 56.500,00

Lotto 3: in Ascoli Satriano, via Libero Grassi n. 1/A, box auto, piano interrato, int 11, mq 23 catastali.

Prezzo base Euro 5.800,00

Offerta minima Euro 4.400,00

Lotto 4: in Ascoli Satriano, via Libero Grassi n. 1/A, box auto, piano interrato, int 13, mq 23 catastali.

Prezzo base Euro 5.800,00

Offerta minima Euro 4.400,00

Lotto 5: in Ascoli Satriano, via Libero Grassi n. 1/A, box auto, piano interrato, int 14, mq 23 catastali.

Prezzo base Euro 5.800,00

Offerta minima Euro 4.400,00

Lotto 6: in Ascoli Satriano, via Libero Grassi n. 1/A, box auto, piano interrato, int 16, mq 40 catastali.

Prezzo base Euro 10.100,00

Offerta minima Euro 7.600,00

Presentare offerte presso lo studio del Dr. Calvano, in Foggia via Crispi 65, entro le ore 12.00 del 13/06/2018 con cauzione pari al 10% del prezzo offerto. Informazioni presso lo studio tel. 0881.652913, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**CASALVECCHIO DI PUGLIA****AUTORIMESSA E ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 80000124/13+142/16**

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 04 luglio 2018 ore 16.00 presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.

Lotto unico: in Casalvecchio di Puglia, via Ruggiero Grieco n. 34, autorimessa di mq 48 netti circa, piano terra. Da civici 30-32 e in via Montello 4, abitazione piani terra (cucina, sala da pranzo e bagno) e primo (corridoio, camera letto e terrazzo). Superficie: mq 79,80. In possesso del debitore. Classe energetica G. Prezzo base Euro 68.063,00

Offerta minima Euro 51.048,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.

Informazioni presso il delegato nominato custode tel. 0881.635808, presso Athena tel. 0881/752291, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**FOGGIA E MANFREDONIA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 10/12**

Avv. Franco Buonasorte

Vendita senza incanto 12 luglio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via A. Volta n. 1.

Lotto 1: in Foggia, piazza Aldo Moro n. 71, appartamento piano rialzato, di 7,5 vani catastali con area di pertinenza esclusiva di mq 120.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 223.500,00

Offerta minima Euro 167.625,00

Lotto 2: in Manfredonia, località Scalo dei Saraceni appartamento in Residence Il Gabbiano, ala secondo piano palazzina D, interno 10 di due vani e accessori per mq 43 catastali.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 19.620,00

Offerta minima Euro 14.715,00

Lotto 3: in Manfredonia, località Scalo dei Saraceni, appartamento in complesso ICE, terzo piano, palazzina n. 5 di due vani e accessori per mq 55 catastali.

Prezzo base Euro 12.450,00

Offerta minima Euro 9.337,50

Lotto 4: in Manfredonia, località Scalo dei Saraceni, appartamento in complesso ICE, terzo piano, palazzina n. 5 di due vani e accessori tra cui un terrazzino a livello di mq 45 catastali.

Prezzo base Euro 10.860,00

Offerta minima Euro 8.145,00

Lotto 5: in Manfredonia, località Scalo dei Saraceni, appartamento in complesso ICE, secondo piano, palazzina n. 5 di un vano e accessori per mq 34; piccola cantina piano terra di mq 6.

Prezzo base Euro 17.257,00

Offerta minima Euro 12.943,12

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**LESINA****VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 544/13**

Avv. Maria Assunta Di Giovine

Vendita senza incanto 05 luglio 2018 ore 18.00 presso studio in Lucera, via Dei Giardini n. 17.

Lotto unico: in Marina di Lesina, località Pietra Maura, in complesso Villa Luisa, villetta primo piano per mq 44 con giardino recintato.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 32.000,00

Offerta minima Euro 24.000,00

Presentare offerte ore 10.00-12.00 entro il 04/07/2018 presso studio del delegato. Informazioni previo appuntamento col delegato/custode tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.**LUCERA****APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 80000144/05**

Avv. Giuseppe Bizzarri

Vendita senza incanto 06 luglio 2018 ore 18.00 presso studio in Lucera, via Cairoli n. 58.

LOTTO A: in Vico del Gargano, località Coppa Schiava, zona 167, via Nilde Iotti n. 12, appartamento terzo e quarto piano (mansardato), di vani 5,5 catastali.

Prezzo base Euro 132.000,00

Offerta minima Euro 99.000,00

LOTTO B: in Vico del Gargano, località Coppa Schiava, zona 167, via Nilde Iotti n. 10, autorimessa piano terra, mq. 27 catastali.

Prezzo base Euro 28.500,00

Offerta minima Euro 21.375,00

Immobile disabitato e in custodia alla parte esecuta-

ta. Presentare offerte ore 10.00-12.00 del 05/07/2018 presso studio del delegato. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0881.520033, cell. 349.5801380; 800630663, ww

LUCERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 8000051/10

Avv. Libera Maria Santoro
Vendita senza incanto 11 luglio 2018 ore 17.30 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33.
Lotto unico: in Lucera, via Praga n. 1. appartamento terzo piano di mq 104,67 commerciali composto da ingresso/corridoio, due camere letto, soggiorno, bagno, cucina; con ripostiglio sul terrazzo. Immobile libero. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 95.000,00
Offerta minima Euro 71.250,00
Presentare offerte ore 16.30-19.30 del 10/07/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione RG 9400291/09

Avv. Maria Rosa Porcaro
Vendita senza incanto 19 luglio 2018 ore 17.00 presso studio in Trinitapoli, Corso Trinità 37.
Immobili in Margherita di Savoia:
Lotto 1: Via Valerio n.12, abitazione settimo piano mq 128, oltre balconi mq 20. Prezzo base Euro 107.640,00. Offerta minima Euro 80.730,00.
Lotto 2: Via Biliardo n.2, immobile primo piano, destinato a studio dentistico mq 75 oltre balconi mq 7. Prezzo base Euro 96.525,00. Offerta minima Euro 72.394,00.
Lotto 3: - Via Diaferio n.1, abitazione secondo piano; - Via Biliardo n.2 abitazione secondo piano. Immobili costituiscono un'unica unità immobiliare. Prezzo base Euro 129.696,00. Offerta minima Euro 97.272,00.
Lotto 4: Via Diaferio n.1 abitazione terzo piano accorpata al sub. 10 p.la 947 avente accesso da Via Biliardo, n.2. Prezzo base Euro 22.200,00. Offerta minima Euro 16.650,00.
Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/07/2018 presso studio delegato. Informazioni tel 0883.630654, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 84/02

Dr. Massimo Bevilacqua
Vendita senza incanto 04 luglio 2018 ore 16.30 presso Athena con sede in Foggia, via Napoli 6/B.
Lotto 1: in Orta Nova via Stornarella 54, piena proprietà di appartamento piano terra, 4 vani, mq 95 lordi commerciali. Immobile nella disponibilità del debitore. Prezzo base ridotto Euro 32.000,00
Offerte minime Euro 24.000,00
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B. Informazioni tel. 0881/752291 - 0881/635808, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 533/13

Dott. Giuseppe Pellegrini
Vendita senza incanto 13 luglio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, Via Pietro Nenni, n. 19.
Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, Via Gorizia n.15, abitazione disposta su due livelli costituita al piano terra da soggiorno, cucina e wc, al primo piano da due camere da letto con balcone e wc ed al secondo piano da una camera da letto con loggia (abusiva). Presente al terzo piano terrazzo coperto (abusivo). Superficie complessiva mq 125.29. Immobile libero. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 43.143,75.
Offerta minima Euro 32.357,81
Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/07/2018 presso studio in Foggia, Via Pietro Nenni, n. 19. Informazioni previo appuntamento col delegato/custode tel 0881.711718, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 65/14

Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio
Vendita senza incanto 05 luglio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, Viale M. Gandhi n.7.
Lotto 1: in San Giovanni Rotondo, in Via San Domenico Savio n.2, appartamento (tipo villino) sito al piano terra, con accesso dalla via pubblica attraverso giardino privato e antistante portico, composto da un ingresso-corridoio, tre camere, cucina, bagno, ripostiglio, un locale destinato a box garage. Superficie complessiva lorda, comprendente l'antistante portico, di mq 199. Classe energetica "F".
Prezzo base Euro 129.380,00
Offerta minima Euro 97.035,00
Lotto 2: in San Giovanni Rotondo, in Via San Domenico Savio n.2: -appartamento (tipo villino) sito al primo piano, con accesso dalla via pubblica attraverso giardino privato e scala di risalita esterna al fabbricato. L'immobile è composto da un ingresso-corridoio, disimpegno, cinque camere, cucina con annesso ripostiglio, bagno, un wc e una veranda incassata e coperta. Superficie di circa mq 209 oltre circa mq 33 di veranda;
- sottotetto sito al secondo piano, con accesso dal piano primo attraverso scale interne, costituito da cinque ambienti strutturalmente e funzionalmente separati. Superficie pari a circa mq 224. Classe Energetica "E"
Prezzo base Euro 196.875,00.
Offerta minima Euro 147.660,00
Il lotto 2 e il vano box-garage facente parte del lotto 1 risultano condotti in locazione da terzi, in forza di contratto non opponibile alla procedura.
Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/07/2018 presso studio in Foggia, Viale M. Gandhi n.7. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.727701, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 118/14

Dott. Massimo Bevilacqua
Vendita senza incanto 04 luglio 2018 ore 16.30 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.
Lotto 2: deposito piano terra con accesso da civico 11 di Via Basalemme in San Giovanni Rotondo, mq. 33 commerciali circa.
Prezzo base ribassato Euro 6.000,00
Offerta minima Euro 4.500,00
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B. Informazioni tel. 0881/752291 - 0881/635808, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

IMMOBILE USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 319/14

Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio
Vendita senza incanto 12 luglio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, Viale Gandhi n. 7, piano terra.
Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, via Padre Carmelo da Sessano n. 8 (già Valle Oscura), in complesso edilizio, immobile ad uso residenziale primo piano, scala B, di 3,5 vani catastali, composto da tre camere, due bagni e un balcone.
Prezzo base Euro 76.000,00
Offerta minima Euro 57.000,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/07/2018 presso studio del delegato. Informazioni previo appuntamento col delegato/custode tel. 0881.727701; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 34/14

Avv. Silvana Lucisano

Vendita senza incanto 12 luglio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Napoli n. 6/b.

Lotto unico: in San Paolo di Civitate, via Rossini n. 11, appartamento terzo piano, scala B, facente parte del Condominio Parco dei Principi, mq. 121,32 commerciali. Classe Energetica F. Occupato da esecutata. Prezzo base Euro 89.000,00

Offerta minima Euro 66.750,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/07/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 227/13**

Avv. Matteo Merlicco

Vendita senza incanto 03 luglio 2018 ore 17.30 presso studio in Cerignola, via Quintino Sella n. 11.

Lotto unico: in San Severo, via Montebello n. 8, immobile ad uso abitativo su due livelli: primo piano composto da camera letto, camera, wc e disimpegno; secondo piano costituito da cucina e bagno di servizio; mq. 55,34 commerciali. Immobile occupato sine titulo da due coniugi con figli.

Prezzo base Euro 40.000,00

Offerta minima Euro 30.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/07/2018 presso studio in Cerignola, via Quintino Sella n. 11. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0885.449810; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 374/09**

Avv. Luigi Farano

Vendita senza incanto 11 luglio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Isonzo 33.

Lotto unico: in San Severo, via Troia 61, appartamento secondo piano, interno 3, mq 108,03 lordi complessivi. Occupato da esecutata.

Prezzo base Euro 46.000,00

Offerta minima Euro 34.500,00

Presentare offerte presso studio entro le ore 12.00 del giorno precedente vendita.

Informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 0881.720910), 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTI-BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 471/11**

Avv. Franco Buonasorte

Vendita senza incanto 12 luglio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, Via A. Volta,1

Lotto 2: in San Severo, alla Via Andria n.195, appartamento sito al primo piano senza ascensore. Superficie lorda mq 86,50. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 52.656,00.

Offerta minima Euro 39.492,00

Lotto 3: immobili in San Severo:

a) alla Via Cerignola, n.58, appartamento al secondo e terzo piano senza ascensore, interno 1 scala A. Superficie lorda mq 112 oltre terrazzo al terzo piano di mq 20,30. Classe energetica E.

b) alla Via Cerignola n.60, box auto al piano terra di mq 24,50.

Prezzo base Euro 92.562,00.

Offerta minima Euro 69.421,50

Lotto 4: immobili in San Severo:

a) alla Via Croce Santa n.46/M, appartamento al piano terra e seminterrato. Superficie lorda mq 290,60. Classe energetica C.

b) alla Via Croce Santa n.46/P, box auto al piano seminterrato di mq 40 lordi.

Prezzo base Euro 161.100,00.

Offerta minima Euro 120.825,00

Custode: Avv. Franco Buonasorte

tel.

0881/773026

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/07/2018 presso studio in Foggia, Via A. Volta,1.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/773026, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANT'AGATA DI PUGLIA**APPARTAMENTI-LOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 106/16**

Curatore: Avv. Domenico Rosati

Giudice Delegato: Dott. Murgo

Vendita ex art 107 LF il giorno 11 luglio 2018 ore 17.30 presso lo studio del curatore in Cerignola, via Generale Dabormida n. 28.

In caso di asta deserta la vendita è fissata per il 12/09/2018 ore 17.30 con prezzi ribassati.

In caso di ulteriore asta deserta la vendita è fissata per il 17/10/2018 ore 17.30 con prezzi ulteriormente ribassati.

Lotto 1: in Sant'Agata di Puglia, piazzale Diaz n. 5, appartamento piano terra, mq 50 commerciali.

Lotto 2: in Sant'Agata di Puglia, piazzale Diaz n. 6-7-8 piano terra e via Olmo 4-6 piani terra e primo, immobile di mq 274 commerciali.

Lotto 3: in Sant'Agata di Puglia, contrada Liscia SNC, appartamento di mq 128,74 commerciali, piani 2-3, interno 11, scala A.

Lotto 4: in Sant'Agata di Puglia, contrada Liscia SNC, appartamento secondo piano, scala C, mq 70 catastali.

Vendita 11/07/2018:

Lotto 1: prezzo base Euro 6.918,75

Lotto 2: prezzo base Euro 46.237,50

Lotto 3: prezzo base Euro 45.562,50

Lotto 4: prezzo base Euro 36.281,25

Vendita 12/09/2018:

Lotto 1: prezzo base Euro 5.189,06

Lotto 2: prezzo base Euro 34.678,13

Lotto 3: prezzo base Euro 34.171,88

Lotto 4: prezzo base Euro 27.210,94

Vendita 17/10/2018:

Lotto 1: prezzo base Euro 3.891,80

Lotto 2: prezzo base Euro 26.008,59

Lotto 3: prezzo base Euro 25.628,91

Lotto 4: prezzo base Euro 20.408,20

In caso di pluralità di offerte si farà una gara con rilanci minimi di Euro 500,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore con cauzione non inferiore a 1/10 del prezzo.

Informazioni presso lo studio del curatore tel. 348.2230400, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 190/12**

Avv. Luigi Farano

Vendita senza incanto 11 luglio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Isonzo 33.

Lotto unico: in Trinitapoli, via Libertà 3, appartamento terzo piano, interno 10, a forma di L mq 70 lordi e mq 75,00. Occupato da esecutata.

Prezzo base Euro 20.000,00

Offerta minima Euro 15.000,00

Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424

Presentare offerte presso studio entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso il delegato tel. 0881.720910, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****CERIGNOLA****CAPANNONE E APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 45/13**

Dr.ssa Mirna Rabasco

Vendita senza incanto 04 luglio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.

Lotto 1: in Cerignola, via Enrico De Nicola snc, capannone artigianale per lavorazione prodotti caseari, sito nella zona industriale PAP edificato su suolo di mq 1939, composto da piano terra (laboratorio artigianale), piano interrato (garage) di mq 169,60 per ogni livello, con corte scoperta adibita a piazzale di mq 1705. Classe energetica G.

Immobile libero

Prezzo base Euro 146.363,00

Offerta minima Euro 110.000,00

Lotto 2: in Cerignola, via Stresa 3, scala B, appartamento secondo piano in stabile "Palazzo Calice" di mq 128,30 commerciale. Classe energetica F.

Box piano interrato numero 20 di mq 23 commerciali. Immobili occupati

Prezzo base Euro 76.557,00

Offerta minima Euro 60.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/07/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni previo contatto col delegato tel. 0881.1784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****FOGGIA****APPARTAMENTO E TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 65/11 riunita a 181/15**

Dott. Fabrizio Abate

Vendita senza incanto 10 luglio 2018 ore 17.30 presso studio in Lucera, via Giovanni XXIII n. 10.

Lotto 1: in Foggia, via Lucera 95/E, appartamento primo piano di mq 170, composto da tre camere da letto, cucina, bagno, salone, ingresso e ripostiglio.

Prezzo base Euro 73.153,13

Offerta minima Euro 54.864,85
 Lotto 2: in Foggia, terreno uso deposito, nei pressi dell'Aeroporto Gino Lisa, di ha 0.08.18, seminativo; fg 130, p.la 171.
 Prezzo base Euro 25.312,50
 Offerta minima Euro 18.984,38
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/07/2018 presso studio del delegato.
 Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0881.540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA-LESINA

TERRENO, APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 381/14

Avv. Libera Maria Santoro
 Vendita senza incanto 11 luglio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Isonzo n. 33.
 Lotto 1: in Foggia, località Posta Corona su SS 16, terreno agricolo, fg 130, p.la 275 seminativo, di mq 7.825,00. Libero.
 Prezzo base Euro 180.000,00
 Offerta minima Euro 135.000,00
 Lotto 2: in Lesina Marina, via Marte, appartamento primo piano, scala B, interno 4 di mq 70 e box auto pertinenziale piano seminterrato, scala B, interno 4, mq 32. Classe energetica F. Libero.
 Prezzo base Euro 75.000,00
 Offerta minima Euro 56.250,00
 Presentare offerte ore 16.30-19.30 del 10/07/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO E FOGGIA

FONDO RUSTICO E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 105/13

Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio
 Vendita senza incanto 12 luglio 2018 ore 17.30 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7.
 LOTTO 1: in agro di San Severo, località Intenna, fondo rustico costituito da terreni con annessi fabbricati fatiscanti (capannone, deposito e abitazione).
 Prezzo base Euro 166.000,00
 Offerta minima Euro 124.500,00
 LOTTO 5: in Foggia, Corso Roma n. 9, appartamento sesto piano, di mq 157 lordi.
 Manca certificazione energetica.
 Prezzo base Euro 192.275,00
 Offerta minima Euro 144.206,25
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/07/2018 presso lo studio del delegato.
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

FOGGIA

LABORATORI, NEGOZI E MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 401/13

Avv. Daniela de Leo
 Vendita senza incanto 03 luglio 2018 ore 12.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.
 Lotto 1: in Foggia, Viale Fortore n. 9, scala C, laboratorio piano terra, con annesso deposito primo piano sottostrada; mq. 193 catastali.
 Prezzo base Euro 155.550,00
 Offerta minima Euro 116.662,50
 Lotto 2: in Foggia, Viale Fortore n. 9, negozio/bottega con annesso deposito primo piano sottostrada; mq. 155 catastali.
 Prezzo base Euro 185.410,00
 Offerta minima Euro 139.057,50
 Lotto 3: in Foggia, Viale Fortore 9, scala D, laboratorio piano terra con annesso deposito primo piano sot-

tostrada; mq. 268 catastali.
 Prezzo base Euro 325.100,00
 Offerta minima Euro 243.825,00
 Lotto 4: in Foggia, , viale Fortore 9, scala D, negozio/bottega piano terra e primo, composto da un vano al piano sottostrada e due vani con wc al piano terra. Superficie mq 280 catastali.
 Prezzo base Euro 254.300,00
 Offerta minima Euro 190.725,00
 Lotto 5: in Foggia, Viale Fortore 9, scala D, magazzino/locale deposito primo piano sottostrada, composto da un vano; mq. 145 catastali.
 Prezzo base Euro 107.200,00
 Offerta minima Euro 80.400,00
 Maggiori informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.204767; www.tribunale.foggia.it, www.asteannunci.it.

CERIGNOLA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 274/11 riunita a 506/11

Dr.ssa Mirna Maria Rabasco
 Vendita senza incanto 27 giugno 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Zuretti n. 11.
 Lotto unico: in Cerignola, via Pedone, compendio immobiliare in zona industriale costituito da capannone utilizzato come deposito con annessa area uffici disposta su due livelli, con circostante piazzale di pertinenza esclusiva. Immobile occupato.
 Terreno: mq 3.107
 Capannone: mq 417,65
 Uffici: mq 267,94.
 Classe energetica B
 Prezzo base Euro 189.843,75
 Offerta minima Euro 142.500,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendite presso lo studio del delegato.
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.1784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

FOGGIA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 260/12 riunita a 563 e 564/12

Avv. Bartolomeo Dell'Orco
 Vendita senza incanto 04 luglio 2018 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B.
 Lotto 1: in agro di Foggia, Località Fungo - Strada Provinciale n. 105, Foggia - Ascoli Satriano, fondo rustico, denominato Podere n. 604 ONC, ha 27.69.91 complessivi catastali, con entrostanti villino per alloggio custode di mq. 132,25 e fabbricato in corso di costruzione composto da piani terra e primo di mq. 534,47. Il fondo è coltivato per circa ha 11.00.00 a orzo, per circa ha 12.00.00 a grano duro e per la restante parte a pomodoro. Fg. 144 particelle da 1108 a 1117 e p.lle 1961-1962-1963.
 Classe energetica G
 Immobili in possesso di terzo autorizzato dal G.E, dietro versamento di indennità di occupazione.
 Prezzo base Euro 984.000,00
 Offerta minima Euro 738.000,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso Athena.
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.635808, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



PIETRAMONTECORVINO

TERRENO CON PREFABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 360/14

Avv. Antonio Fesce
 Vendita senza incanto 05 luglio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Cariglia n. 58/D.
 Lotto unico: in Pietramontecorvino, in area agricola (zona E verde agricolo -sottozona E1), terreno, mq. 2.350 commerciali, dotato di recinzione perimetrale. Presente prefabbricato rurale mq. 32 circa e tettoia amovibile adibita ad uso magazzino.
 Prezzo base Euro 14.670,00
 Offerta minima Euro 11.002,50
 Custode: IVG con sede in Foggia, via del Feudo D'Ascoli 17 (tel. 0881.664242 - 0881.633424).
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/07/2018 presso studio in Foggia, via Cariglia n. 58/D.
 Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0881.310614; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 324/08

Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio
 Vendita senza incanto 05 luglio 2018 ore 17.30 presso studio in Foggia, viale Gandhi 7.
 Lotto 2: in San Ferdinando di Puglia, località Valle di Riso, terreno fg. 10 p.la 263 (ha 0.00.76) e p.la 270 (ha 0.40.42) ivi insistente abitazione mq. 130 circa, da sanare.
 Prezzo base Euro 18.190,00
 Offerta minima Euro 13.642,50
 Offerte entro ore 12.00 del 04/07/2018 presso studio in Foggia, viale Gandhi 7.
 Informazioni tel. 0881/727701, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 27/14

Avv. Roberto De Meo
 Vendita senza incanto 03 luglio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, Via Mario D'Adduzio n.3 (c/o ASS.V.IMM.).
 Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, Località Posta Grande, terreno agricolo di Ha 9.56.00 coltivato in parte a vigneto e per la maggior parte a seminativo. Fg. 136 p.la 184-185. Immobile occupato dai debitori esecutati.
 Prezzo base Euro 157.500,00
 Offerta minima Euro 118.125,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/07/2018 presso studio in Foggia, Via Mario D'Adduzio n.3 (c/o ASS.V.IMM.). Informazioni previo appuntamento col delegato/custode tel. 0881.612306-612111, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000061/10

Avv. Nicola De Maio
Vendita senza incanto 06 luglio 2018 ore 18.00 presso studio in Vico del Gargano, Corso Umberto 117/121.

Lotto unico: in Lesina, via Giordano 3, appartamento, vani 4 catastali. Immobile in uso del debitore
Prezzo base Euro 21.476,07
Offerta minima Euro 16.107,06

Rilancio minimo Euro 1.000,00
Eventuale incanto: 20/07/2018 ore 18.00.
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.994927, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA E CASALNUOVO MONTEROTARO

FABBRICATI E FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000131/12 riunita 226/12

Avv. Salvatore Settembre
Vendita senza incanto 03 luglio 2018 ore 18.00 presso studio in Apricena, Corso Generale Torelli n. 112.
Lotto 1: in Castelnuovo della Daunia, via XX Settembre 8-10, fabbricato composto da deposito al piano terra e abitazione al primo piano.
Prezzo base Euro 263.672,00

Offerta minima Euro 197.754,00
Lotto 2: in Castelnuovo della Daunia, via Ripa (ora via Togliatti) 31-33-35, fabbricato composto da garage al piano terra,, appartamento al primo e secondo piano con terrazzino a livello, oltre ad altro garage piano terra con retrostante terreno esclusivo di mq 85.

Prezzo base Euro 84.375,00
Offerta minima Euro 63.281,00
Lotto 3: in Castelnuovo Monterotaro, contrada Fontana Miletto, fondo rustico ha 8.03.33, fg 2, p.lle 24-26-37-38-72-110-162-163.

Prezzo base Euro 56.250,00
Offerta minima Euro 42.187,50
Lotto 4: in Castelnuovo Monterotaro, contrada Fontana Miletto, fondo rustico ha 4.51.75; fg 5, p.lle 107-116-119-120-176-178-180-182-202-244, fg 6 p.lle 4-5.

Prezzo base Euro 33.750,00
Offerta minima Euro 25.312,50
Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/07/2018 presso studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.645609, 349.4464411, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Tribunale di BRINDISI

Abitazione | Accessorio

SAN PIETRO VERNOTICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 280/2015

Tribunale di Brindisi
G.E. Dott. Gianmarco Galiano
Professionista Delegato Dott. D. Cannalire
Lotto Unico: sito in San Pietro Vernotico (BR) Via Indipendenza 32 - Abitazione indipendente con piccolo giardino e piazzale pertinenziale in San Pietro Vernotico alla via Indipendenza n. 32, della superficie commerciale di 188,61 mq. posta al piano rialzato, e locale garage, posto al piano terra all'interno del recinto della villetta, della superficie commerciale di 10,75 mq.

Vendita senza incanto il 02/07/2018 ore 10:15 presso il Tribunale di Brindisi in Via Lanzellotti n. 2 aula G.I.P. primo piano edificio nuovo.
Prezzo Base Euro 107.532,68; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima di Euro 80.649,51.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita escluso il sabato ed i festivi presso la Cancelleria del Tribunale di Brindisi in Via Lanzellotti n. 2. Maggiori informazioni presso il Dott. D. Cannalire (tel. 0831849379 - 3207638343) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LECCE

Abitazione | Accessorio

ARADEO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 454/2012

Tribunale di Lecce
G.E. dott. Sergio De Bortolomeis
Professionista Delegato Avv. Chiara Sperti
Lotto Unico: sito in Aradeo (Le), Via P. Togliatti (ex via Stazione), 35 (realizzato in angolo tra le predette strade). Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento posto al piano primo di un fabbrica-

to a due piani, ha superficie coperta lorda di circa mq 155,00, oltre mq 85,00 ca. di superficie non residenziale di pertinenza. L'accesso alla proprietà avviene da un cancelletto in ferro, cui segue un piccolo spazio scoperto, l'androne di ingresso e il vano scala di collegamento con il primo piano, dove si trova l'ingresso all'appartamento. Dall'ingresso si accede ad un corridoio che distribuisce tutte le altre stanze: soggiorno cucina tinello, due camere da letto e due bagni. L'immobile è dotato di un balcone perimetrale che si sviluppa sui prospetti di via Carducci e via Togliatti; due balconcini di servizio si trovano sui retro prospetti.

Vendita senza incanto il giorno 13/07/2018 ore 11:40 presso il Palazzo di Giustizia di Lecce, Via Brenta, piano interrato - aula 22.
Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita al n° di FAX 0832/563110. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Chiara Sperti tel. 0832304450-3200252977 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LEVERANO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 451/2014

Tribunale di Lecce
G.E. Dott. Giancarlo Maggiore
Professionista Delegato Dott. Luigi Pedaci
Lotto Unico: sito in Leverano (LE) Via Galileo Galilei 79 - Unità immobiliare di 7 vani, posta al primo piano di un fabbricato di due piani fuori terra. Sviluppa una superficie coperta pari a mq. 120, oltre ad un vano scala di mq 17,80 e due terrazzi a piano rispettivamente di mq 18,30 e 7,70 e comprende ingresso, soggiorno-pranzo, angolo cottura, bagno, tre camere da letto, due disimpegni. Concessione Edilizia in sanatoria del 18/10/1987 n.4/87 dell'abitazione posta a piano terra. Concessione di costruzione n.179/87 del 17/11/1987 per la realizzazione dell'appartamento a piano primo.

Vendita senza incanto incanto il giorno 05/09/2018 ore 09.40 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta.
Prezzo Base Euro 28.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita a mezzo fax al numero 0832/563110.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Luigi Pedaci in Via Pitagora 27 - Lecce (tel. 0832/455124-314805 - mail: luigi.pedaci@tin.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TARANTO

Abitazione | Accessorio

TARANTO

APPARTAMENTO-CANTINOLA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 269/2016

Tribunale di Taranto
G.E. Dott. Andrea Paiano
Professionista Delegato Avv. Saverio Di Fonzo
Lotto Unico: sito in Taranto (TA) Via Attica n. 18. Appartamento al primo piano composto da quattro vani, cucina, due bagni, disimpegno e due balconi. Cantinola pertinenziale al piano interrato e posto auto scoperto.

Vendita telematica asincrona il 20/06/2018 ore 16.00. La gara avrà la durata di giorni 6 (sei), dalle ore 16.00 del 20.06.2018 alle ore 16.00 del 26.06.2018.

Lotto Unico: prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 67.500,00.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Taranto, in persona del suo Direttore Legale rappresentante pro tempore, sig. Nicola Crapanzano (tel. 099/9943163 - cell. 3464950409); presso il Professionista Delegato Avv. Saverio Di Fonzo in Mottola (TA), vial. Einaudi n. 7, il martedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 3382952352) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Tribunale di TRANI

Abitazione | Accessorio

CANOSA DI PUGLIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 283/2014

Tribunale di Trani
G.E. Dott. Ivan Barlafante
Professionista Delegato Avv. Filomena Dileo
Lotto Unico : sito in Canosa di Puglia (BT) Via Magenta, 4 angolo Via Belfiore, 8 - Fabbricato com-

posto da appartamento al piano terra e lastrico solare sovrastante.

Vendita senza incanto il 27/06/2018 ore 12:30 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 29.536,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; offerta minima di Euro 22.152,60;

Presentare offerte entro le ore 20:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Dileo - Via Indipendenza, 18 - Barletta.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Filomena Dileo Tel.0883/894763 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobile agricolo

ANDRIA

SUOLO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 17/2014

Tribunale di Trani

G.E. Dott. Giuseppe Gustavo Infantini

Curatore Fallimentare Dott.ssa Maddalena Zagaria

Lotto Unico: Comune di Andria (BT). Suolo edificatorio incolto di mq 25.500 sub-pianeggiante collocato all'interno del territorio comunale della città di Andria in corrispondenza del segmento periferico nord-est situato a ridosso della tangenziale Andria-Barletta. Libero.

Vendita senza incanto il 21/06/2018 ore 11:30 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani, 2 piano.

Prezzo Base Euro 288.407,55; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.800,00; Offerta Minima Euro 216.306,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale - Piazza Trieste n. 1 Trani.

Maggiori informazioni presso il Direttore della Sezione Fallimentare Dott. Pasquale Vitagliano, presso il Curatore Fallimentare Dott.ssa Maddalena Zagaria, con studio in Andria alla Via Malpighi n. 50 Tel/Fax 0883884529 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



ACQUISTA
LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**



www.asteannunci.it

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet www.asteannunci.it o fornito dal professionista delegato dal G.E.);

2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;

3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet www.asteannunci.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio**CATANZARO****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 70/2013 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Gimigliano n. 23, piena proprietà di immobile composto da piano primo e secondo, in C.F. al fg. 16, p.la 343, sub. 1, cat. A/3, cl. 2, superficie catastale mq 153, vani 7, piano 2-1. Prezzo base: Euro 39.588,00. Offerta minima Euro 29.691,00. Rilancio minimo Euro 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 25.06.2018 ore 12.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

CATANZARO**VILLETTA INDIPENDENTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 23/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Catanzaro frazione di Santa Maria ex contrada Tiriolo, alla via Caio Duilio n. 19, piena proprietà di villetta indipendente destinata a civile abitazione dotata di ampio giardino sulla quale insiste un garage separato dal suddetto organismo edilizio; al fg. 83, p.la 483, sub 1 e 2. Prezzo base Euro 154.485,12. Offerta minima Euro 115.863,84. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 10.7.2018 ore 16.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (tel. 0961794433).

CATANZARO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 6/2010 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Traversa Nunzio Nasi n. 9, piena proprietà di appartamento in catasto al fg. 38, p.la 17, sub. 9, vani 5. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.07.2018 ore 10,30 avanti al delegato presso il suo studio in Catanzaro via Lidonnici 12. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Battaglia Tel. 0961/743635- 339/7728900.

CATANZARO**VILLETTA INDIPENDENTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 178/2015 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via degli Svevi n. 179/B, località Campagnella, villetta indipendente in corso di completamento a tre piani f.t., costituita da piano terra garage in corso di costruzione, piano primo completo ed abitabile, con cucina soggiorno, bagno e una stanza da letto, e secondo piano abitabile in corso di completamento, il tutto circondato da ampia corte esterna, nel NCEU fg. 60 p.la 1072 cat. A/3 cl. 2 vani 6 sup. catastale mq 119. Prezzo base: Euro 94.295,81. Offerta minima: Euro 70.721,85. Rilancio minimo in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 24.07.2018 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Milano n. 8. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Valerio Carvetta (tel. 0961/541080 cell. 3479484072).

CATANZARO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 214/2013 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Contrada S. Antonio n. 17 (ora via G. Patari n. 22), al fg. 43, p.la 338, sub. 19, cat A4, classe 3, composto da 5 vani, rendita 206,58, immobile al terzo piano di un fabbricato costruito circa negli anni 60 dall'Istituto case popolari di Catanzaro, privo di ascensore. Immobile così composto: disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno ed è completato da un balcone. Prezzo base: Euro 72.576,00. Offerta minima: Euro 54.432,00. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto: 27.07.2018 ore 17.00, presso lo studio del delegato in Catanzaro via Bruno Chimiri n. 14. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Matria tel. 0961/293848 - 338/3055911.

CATANZARO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 218/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Catanzaro, scesa Carbone n. 8, piena proprietà di civile abitazione al fg. 48, p.la 1352, sub. 4, cat. A/4, cl. 1, cons. di 2,5 vani. Detenuta dal proprietario esecutato. Prezzo base: Euro 31.446,00. Offerta minima: Euro 23.600,00. Offerte minime in

aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 31.07.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Borelli n. 17. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Antonio Fulcinitti tel. 0961/706279 cell. 334/1531917.

CATANZARO

GARAGE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 49/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
In S.Elia di Catanzaro, via P. Baffi 23, in edificio residenziale - LOTTO 1: Proprietà 500/1000 di locale al piano terra composto da due garage comunicanti tra loro, un ripostiglio ed un bagno, al fg. 2, p.la 307 sub 7 cat. C/1 cl. 3 di mq catastali 128,00. Prezzo base: Euro 37.538,00. Offerta minima Euro 28.153,50. LOTTO 2: Proprietà 500/1000 di appartamento al piano primo composto da ingresso, ampio corridoio, soggiorno, cucina, bagno, tre stanze da letto, studio, secondo bagno e un ripostiglio, al fg. 2, p.la 307 sub 5 cat. A/3 cl. 2, vani 7,5 di mq catastali 154,00. Prezzo base: Euro 65.055,00. Offerta minima Euro 48.791,00. LOTTO 3: Proprietà 500/1000 di appartamento al piano secondo composto da ingresso, ampio corridoio, soggiorno, angolo cottura, dispensa, ripostiglio, bagno, tre camere da letto di cui una con bagno annesso, al fg. 2, p.la 307 sub 6 cat. A/3 classe 2, vani 6 di mq catastali 159,00. Prezzo base: Euro 65.055,00. Offerta minima Euro 48.791,00. Aumento minimo 5% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto 31.07.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Borgia in vico II Corso Mazzini n. 5. Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Varano tel. 0961951204 cell. 3272115915.

BOTRICELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 223/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), via Tagliamento n. 5, piena proprietà di appartamento, secondo piano, vani 6, in C.F. al fg. 6, p.la 309, sub. 7, cat. A/2, cl. 1. Prezzo base: Euro 40.894,46. Offerta minima Euro 30.670,85. Vendita senza incanto: 25.06.2018 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula A. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968751328).

BOTRICELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 211/1995 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO 2: In Botricello (CZ), Villaggio Costa del Turchese, loc. Botro, piena proprietà di appartamento al fg. 5, p.la 720, sub. 4. Prezzo base Euro 24.320,00. Offerta minima Euro 18.240,00. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 04.07.2018 ore 11.30 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517).

BOTRICELLO

IMMOBILE ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 119/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: Botricello, via Marina di Bruni snc, oggi via Iesolo 3, piena proprietà di immobile al piano terra composto da quattro vani e mezzo per un totale di mq 84; al fg. 6 p.la 894 sub 3 cat. A/3. Prezzo base: Euro 67.227,91. Offerta minima: Euro 50.420,93. Rilancio minimo in caso di gara: 5% sull'offerta più alta. Vendita senza incanto 11.07.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via dei Bizantini 63. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Domenico De Marco tel. 0961367001.

BOTRICELLO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 10/2013 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
In Botricello, via Marina di Bruni II Traversa - LOTTO 1: appartamento composto da vani 3, piano T, sup. catastale mq 63, fg. 6, p.la 4699 sub 4. LOTTO 2: appartamento composto da vani 4, piano T, sup. catastale mq 77, fg. 6, p.la 4699 sub 5. LOTTO 3: appartamento composto da vani 3,5, piano T, sup. catastale mq 77, fg. 6, p.la 4699 sub 6. Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.197,82, Lotto 2 Euro 42.843,58, Lotto 3 Euro 39.218,69. Offerta minima: Lotto 1 Euro 28.648,37, Lotto 2 Euro 32.132,69, Lotto 3 Euro 29.414,02. Aumento minimo Euro 1.300,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 23.07.2018 ore 15.30 avanti al delegato presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Armando D'Elia (telefax 0961/051049 cell. 3470813274).

CROPANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 3/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Damiani Song
LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), via Udine 1, piena proprietà di appartamento destinato a civile abitazione posto al 2° piano di un edificio a 3 piani, composto da 4 vani, wc ripostiglio e corridoio per una sup. lorda pari a mq 111,50, oltre balconi di mq 18,00 al fg. 29 p.la 354, sub 3, cat. A/3, cl. 2. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima Euro 49.000,00. Rilancio minimo Euro 3.265,00. Vendita senza incanto 19.07.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via F. Crispi n. 151. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Giulio Faragò tel. 0961/540760 - 328/8914329.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

DAVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 289/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), C.da Pantano, via Giorgio Amendola n. 2, piena proprietà di appartamento al p. quarto, in catasto al fg. 6, p.la 575, sub. 14, cat. A/2, cl. A2, cons. 4,5 vani. Prezzo base Euro 46.012,32. Offerta minima Euro 34.509,24. Rilancio minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 25.06.2018 ore 15.30, avanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227)

GUARDAVALLE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 160/2010

Tribunale di Catanzaro
Professionista Delegato Carlo Rotundo
Lotto Unico : Immobile su due piani in Guardavalle, in Catasto Fabbricati del Comune di Guardavalle al Foglio 30 particella 629 sub 3, cat. A/3, consistenza vani 8,5 e particella 631 sub 7, Corso Sirleto. Vendita senza incanto il 26/06/2018 ore 17:00 presso via G. Poerio, 16 88100 Catanzaro (CZ) Italia. Prezzo Base Euro 51.469,54; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.602,15. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso via G. Poerio, 16 88100 Catanzaro (CZ) Italia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Carlo Rotundo TEL. 0961721253 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUARDAVALLE

IMMOBILI ADIBITI A CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 290/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
In Guardavalle (CZ), via Rispoli: LOTTO 2: immobile adibito a civile abitazione, in NCEU al fg. 60, p.la 131, sub. 24 (ex sub. 3, con corte comune, giusto accatastamento catastale con fusione e cambio destinazione autorizzato dal GE in data 19.03.2014), cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6, sup. lorda complessiva di circa mq 250,40. LOTTO 3: immobile adibito a civile abitazione, in NCEU al fg. 60, p.la 131, sub. 25 (ex sub. 7, con corte comune, giusto accatastamento catastale con fusione e cambio destinazione autorizzato dal GE in data 19.03.2014), cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6,5, sup. lorda complessiva di circa mq 188,38. LOTTO 4: immobile adibito a civile abitazione, in NCEU al fg. 60, p.la 131, sub. 26 (ex sub. 6, con corte comune, giusto accatastamento catastale con fusione e cambio destinazione autorizzato dal GE in data 19.03.2014), cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6,5, sup. lorda complessiva di circa mq 180,15. Prezzi base:

Lotto 2 Euro 23.248,08; Lotto 3 Euro 18.095,06; Lotto 4 Euro 17.541,84. Offerta minima: Lotto 2 Euro 17.436,06; Lotto 3 Euro 13.571,29; Lotto 4 Euro 13.156,38. Rilancio minimo: Euro 500,00 lotto 2, Euro 400,00 lotto 3 e lotto 4. Vendita senza incanto 16.07.2018 ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chieffari n. 1. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono tel. 0967/22212

SATRIANO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 177/15 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Satriano, via Russomanno snc, piena proprietà di - LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione piano 1, int. 3, facente parte del complesso "Cecinia" in Via P. Nenni n. 35; al fg. 3 p.la 446 sub 44 cat. A/3. Prezzo base Euro 140.140,00. Offerta minima Euro 105.105,00. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. LOTTO DUE: magazzino al piano S1; al fg. 3 p.la 446 sub 4. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto: 25.06.2018 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula A. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968751328).

SATRIANO

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 217/2014 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Satriano (CZ), via Philadelphia, piena proprietà di - LOTTO UNO: appartamento al piano primo, censito al fg. 1 p.la 965 sub 8. Prezzo base Euro 145.600,00. Offerta minima Euro 109.200,00. LOTTO DUE: locale deposito al piano seminterrato, censito al fg. 1 p.la 965 sub 2. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Vendita senza incanto: 25.06.2018 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968751328).



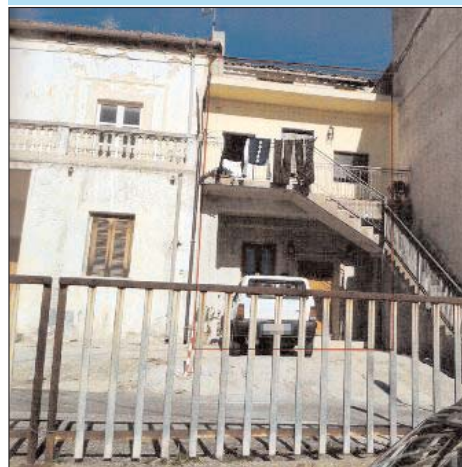
Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SELLIA MARINA

MAGAZZINO/DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 219/2012 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Sellia Marina (CZ): LOTTO 1: Via Fratto n. 45, magazzino/deposito al p. terra, identificato in C.F. al fg. 12, p.la 86, sub. 5, cat. C/2, classe 2. Prezzo base Euro 11.468,80. Offerta minima Euro 8.601,60. Aumento minimo 2% del prezzo base. LOTTO 2: Via Fratto, unità immobiliare al p. primo e secondo, identificata in C.F. al fg. 12, p.la 85, sub. 4 e p.la 86, sub. 6, cat. A/3. Prezzo base Euro 26.419,20. Offerta minima Euro 19.814,40. Aumento minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Soverato, via G. Bruno n. 54. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0967522427).

SELLIA MARINA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 55/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Damiani Song
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), Via Chiaro n. 6, villa, fg. 18, p.la 207, sub. 5, cat. A/3, cl. A/2 (abitazione di tipo civile), cl. unica, cons. 8,5 vani (proprietà per 1/2 in regime di comunione tra coniugi). Prezzo base Euro 115.536,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.07.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Milano n. 9. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Roberto Colica tel. 0961741784.

SOVERATO SUPERIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO 1: in Soverato Superiore (CZ) via Carlo Alberto n. 4, appartamento per civile abitazione di due piani f.t. consistenza 7 vani cat. A/3: il 1 livello costituito da terrazzino di accesso, ingresso - soggiorno, sala pranzo, cucina con ripostiglio vano WC, il 2 livello costituito da scala, corridoio, bagno con vasca idro, 2 camere da letto, balcone, terrazzo; al fg. 8 p.la 227 graffato 228 sub 1101. Prezzo base: Euro 53.423,43. Offerta minima Euro 40.067,57. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 20.07.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Soverato via Chieffari 1. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22212 - 3383609270.

VALLEFIORITA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO 1: in Valleflorita corso dei Bruzi n. 52, appartamento per civile abitazione, in stato semi rustico, al secondo piano di un fabbricato a quattro livelli, composto da un vano ingresso-corridoio di smistamento alle quattro camere, da una cucina tinello, n. 2 bagni e n. e lunghi balconi ad angolo con affaccio su strada principale e su cortile di altra proprietà, al fg. 5 p.la 920 sub 7 cat A/2 vani 7,5. Prezzo base Euro 29.232,00. Offerta minima Euro 21.924,00. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 27.07.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Soverato via Chiefari n. 1. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Dorolinda Cascio (tel. 0967/22212, cell. 3383609270).

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobile agricolo**

CATANZARO

APPARTAMENTO CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 187/2014 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNO: in Catanzaro (CZ), via Carlo V n. 60, piena proprietà di appartamento censito al fg. 46 p.la 109 sub 1 cat. A/6 cl. 2 vani 6,5, con adiacente terreno al fg. 46 p.la 77. Prezzo base Euro 110.200,00. Offerta minima Euro 82.650,00. Vendita senza incanto: 25.6.2018, ore 15.00, davanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968751328).

CATANZARO - GAGLIANO

IMMOBILE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 84/2012 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro
 G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
 LOTTO UNICO: in Gagliano (CZ), C.da Cavaglioti n. 23, piena proprietà di immobile su tre livelli, di cui uno parzialmente interrato, gli altri due f.t., circondato da corte esterna di proprietà esclusiva costituita dalla porzione di p.la 237 non occupata dall'immobile, in C.F. al fg. 16, p.la 237, z.c. A/3, cl. 2, consistenza vani 9,5; in C.T. fg. 16 p.la 237, qualità uliveto, cl. 3, superficie 9 are. Prezzo base: Euro 124.452,86. Offerta minima Euro 93.339,65. Rilancio minimo Euro 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 22.06.2018 ore 11.30 davanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via

Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

CATANZARO - STALETTI

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 122/1990 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
 In Catanzaro (CZ), Traversa VII Viale Crotone 19: LOTTO 1: appartamento identificato C.F. fg. 95 p.la 247 sub 4 e p.la 260 sub 24. Prezzo base Euro 56.000,00; Offerta minima Euro 42.000,00. In Staletti (CZ), loc. Sarusi-Villa Ciluzzi: LOTTO 2: terreno identificato in C.T. al fg. 11, p.lle 243, 424, 843, 846, 848 e 851. Prezzo base Euro 520.000,00; Offerta minima Euro 390.000,00. LOTTO 4: terreno identificato in C.T. al fg. 11, p.la 919. Prezzo base Euro 600,00; Offerta minima Euro 450,00. LOTTO 5: terreno identificato in C.T. al fg. 11, p.la 918. Prezzo base Euro 450,00; Offerta minima Euro 337,50. Vendita senza incanto 04.07.2018 ore 12.00 davanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Rilancio minimo per ciascun lotto: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517).

MARCELLINARA

**FABBRICATO -
 APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 118/2010 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
 LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ), piena proprietà di: - Viale della Libertà n. 3, fabbricato a due elevazioni strutturali (piano seminterrato e piano rialzato) con annessa corte di pertinenza esclusiva, al fg. 7, p.la 372, cat. A/2, classe 2, vani 12; - loc. Suvero, appezzamento di terreno edificabile (Z.T.O. B2) di mq 6.055, confinante con la corte annessa al fabbricato sopra descritto, al fg. 7, p.la 11 qualità/classe "semin arbor 2", sup. are 60 ca 55. Prezzo base Euro 225.052,32. Offerta minima Euro 168.789,24. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 11.00, davanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Soverato, via G. Bruno n. 54. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0967522427).

Immobile comm.le | ind.le

CATANZARO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 127/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Barlaam da Seminara, piena proprietà di locale commerciale al p. terra, in catasto al fg. 43, p.la 74, sub. 10, cat. C/1, cl. 2. Prezzo base Euro 44.610,98. Offerta minima Euro 33.458,23. Rilancio minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 25.06.2018 ore 15.30, davanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A. Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227).

CATANZARO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
 LOTTO UNICO: in Catanzaro, viale Ferdinando Galiani 82/A, piena proprietà di unità immobiliare classificata deposito o magazzino costituito da tre vani ed accessori di mq 282, in catasto fg. 20, p.la 651, sub 1, piano terra. Prezzo base: Euro 66.852,00. Offerta minima Euro 50.839,00. Rilancio minimo Euro

1.300,00. Vendita senza incanto 24.07.2018 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Milano n. 8. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Valerio Carvetta (tel. 0961/541080 cell. 3479484072).

BOTRICELLO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 8/2008 R.G.E.

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
 LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), via Giulio Cesare, unità immobiliare adibita ad attività di ristorazione ai piani terra e primo consistenza mq 260, in catasto al fg. 3, p.lle graffate 115, sub. 3 (p.la 224 sub 3, p.la 263 sub 2). Prezzo base: Euro 36.720,70. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 23.07.2018 ore 9.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Largo Pianicello n. 18. Professionista delegato Avv. Luca Alberto Tricoli tel. 0962.010175

CHIARAVALLE CENTRALE

ALBERGO- FABBRICATO-TERRENO E AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 23/99 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via Nazionale, piena proprietà di albergo sala-ristorante composto da sala ristorante al p. seminterrato, hall al p.t. con reception, ufficio e stanza portiere in catasto al fg. 34, p.lle 204, 210 e 216. Piena proprietà di fabbricato adibito ad albergo ristorante in catasto al fg. 35, p.lle 816, 817, PT- S1,2,3. Piena proprietà di terreno in catasto terreni al fg. 35, p.la 174, adibito a corte degli immobili sopra individuati. Piena proprietà di area urbana in catasto terreni al fg. 34, p.lle 214 e 215, 174, adibito a corte degli immobili sopra descritti. Vendita senza incanto 25.06.2018 ore 15.00, davanti al Notaio Delegato presso il Tribunale di Catanzaro via Argento, piano terra, aula A. Prezzo base Euro 384.055,00. Offerta minima Euro 288.041,25. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968751328).

GUARDAVALLE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 169/2015 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
 LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ), Via Francesco Cilea, snc, piena proprietà di locale commerciale al

piano terra di un edificio che si sviluppa a 2 piani f.t. più un piano seminterrato; al fg. 60, p.lla 156, sub 11, via Nazionale, piano Terra, zona censuaria 2^a, cat. C/1, cl. 2^a, consistenza mq 277, sup. catastale mq 303. Prezzo base: Euro 209.079,00. Offerta minima: Euro 156.809,25. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 10.07.2018 ore 15.00, davanti al Notaio nel suo studio, in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Antonio Andreacchio tel. 0967/522441.

SATRIANO**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 130/2017 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Satriano, Loc. Marina, piena proprietà di fabbricato industriale, a due elevazioni, con annessa corte di pertinenza esclusiva, al fg. 2 p.la 78 loc. Nigrello piano T-1 cat. D/1. Prezzo base: Euro 540.491,00. Offerta minima: Euro 405.368,25. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 25.07.2018 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Viale Degli Angioini n. 89/B. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Ileana Grappa tel. 0961/759554 cell. 333/4743138.

SELLIA MARINA**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 295/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), fraz. Loc. Juzzolino, S.S. 106, piena proprietà di capannone artigianale composto da piano seminterrato S2, seminterrato S1, terra, primo e sottotetto, al fg. 14, p.la 933, cat. D/8, vani 6. Prezzo base: Euro 289.399,22. Offerta minima: Euro 217.049,41. Rilancio minimo: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 10.07.2018 ore 16.00 davanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (tel. 0961794433).

Terreno|Immobile agricolo**SIMERI CRICHI****AREE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Sent. 1/1989 Fall. Proc. n. 498/89

G.D. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
Beni in Simeri Crichi (CZ), così suddivisi:
LOTTE AREE OCCUPATE MINORI site all'interno del Villaggio Eucaliptus 1, come risultanti da frazionamenti n. 25367 del 3.03.2006 e n. 26206 del 7.03.2006 effettuati dall'ing. Mauro, giusta incarico del Tribunale di Catanzaro: LOTTO 15 - Area (fg. 26 part. 1000/b, frazionata con il n. 1390) estesa mq 160, valutata dal tecnico Euro 4.000,00. LOTTO 16 - Area (fg. 26 part. 1000/c, frazionata con il n. 1391) estesa mq 80, valutata dal tecnico Euro 2.000,00. LOTTE AREE LIBERE site all'interno del Villaggio Eucaliptus 2, come risultanti da frazionamenti n. 25516 del 3.03.2006 e n. 26206 del 7.03.2006 effettuati dall'ing. Mauro, giusta incarico del Tribunale di Catanzaro: LOTTO 17 - Area (fg. 26 part. 1174/d, frazionata con il n. 1371), estesa mq 190, valutata dal tecnico Euro 3.800,00. LOTTO 18 - Area (fg. 26 part. 1174/e, frazionata con il n. 1372) estesa mq 110, valutata dal tecnico Euro 2.750,00. LOTTO 20 - Area (fg. 26 part. 1374 già p.la 1174/g) estesa mq 210, valutata dal tecnico Euro 5.250,00. LOTTO 21 - Area (fg. 26 part. 1174/l, frazionata con il n. 1377), estesa mq 200, valutata dal tecnico Euro 5.000,00. LOTTO 22 - Area (fg. 26 part. 1174/m, frazionata con il n. 1378), estesa mq 160, valutata dal tecnico Euro 4.000,00. LOTTO 23 - Area (fg. 26 part. 1174/n, frazionata con il n. 1379), estesa mq 90, valutata dal tecnico Euro 2.250,00. LOTTO 24 - Area (fg. 26 part. 1174/o, frazionata con il n. 1380), estesa mq 350, valutata dal tecnico Euro 7.700,00. LOTTO 25 - Area (fg. 26 part. 1174/r, frazionata con il n. 1383), estesa mq 250, valutata dal tecnico Euro 6.250,00. LOTTO 26 - Area (fg. 26 part. 1174/s, frazionata con il n. 1384), estesa mq 30, valutata dal tecnico Euro 750,00. LOTTO 27 - Area (fg. 26 part. 1174/t, frazionata con il n. 1385), estesa mq 180, valutata dal tecnico Euro 4.500,00. LOTTO 28 - Area (fg. 26 part. 119/c, frazionata con il n. 1355), estesa mq 580, valutata dal tecnico Euro 12.760,00. LOTTO 29 - Area (fg. 26 part. 119/d, frazionata con il n. 1356), estesa mq 260, valutata dal tecnico Euro 5.720,00. LOTTO 30 - Area (fg. 26 part. 119/e, frazionata con il n. 1357), estesa mq 90, valutata dal tecnico Euro 2.250,00. LOTTO 31 - Area (fg. 26 part. 119/f, frazionata con il n. 1358), estesa mq 70, valutata dal tecnico Euro 1.750,00. LOTTO 32 - Area (fg. 26 part. 119/g, frazionata con il n. 1359), estesa mq 120, valutata dal tecnico Euro 3.000,00. LOTTO 33 - Area (fg. 26 part. 119/h, frazionata con il n. 1360), estesa mq 240, valutata dal tecnico Euro 6.000,00. LOTTO 34 - Area (fg. 26 part. 119/i, frazionata con il n. 1361), estesa mq 72, valutata dal tecnico Euro 1.800,00. LOTTO 35 - Area (fg. 26 part. 119/l, frazionata con il n. 1362), estesa mq 50, valutata dal tecnico Euro 1.250,00. Prezzi base: Lotto 15 Euro 2.048,00; Lotto 16 Euro 1.024,00; Lotto 17 Euro 1.945,60; Lotto 18 Euro 1.408,00; Lotto 20 Euro 3.328,00; Lotto 21 Euro 2.560,00; Lotto 22 Euro 2.560,00; Lotto 23 Euro 1.152,00; Lotto 24 Euro 3.942,40; Lotto 25 Euro 3.200,00; Lotto 26 Euro 384,00; Lotto 27 Euro 2.304,00; Lotto 28 Euro

6.533,12; Lotto 29 Euro 2.928,64; Lotto 30 Euro 1.152,00; Lotto 31 Euro 896,00; Lotto 32 Euro 1.536,00; Lotto 33 Euro 3.072,00; Lotto 34 Euro 921,60; Lotto 35 Euro 640,00. Tutti i prezzi di stima sono da intendersi al netto dell'IVA. Vendita senza incanto 11.07.2018 ore 9.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte in aumento: Euro 1.000,00 lotto 28, Euro 500,00 per i restanti lotti. Curatore Fallimentare Avv. Alessandro Palasciano (tel. 0961/744013 - fax 0961/48014)

Abitazione|Accessorio**GASPERINA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ), Via Berlinguer n. 2, piena proprietà di immobile in catasto al fg. 9, p.la 656, sub. 4, cat. A/3, vani 5, sul quale pende giudizio di usucapione. Prezzo base Euro 29.299,00. Offerta minima del prezzo base Euro 21.974,25. Rilancio minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 04.07.2018, ore 11.00, davanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Notaio delegato e Custode Dott. Rocco Guglielmo tel. 0961/745517

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo****STALETTI - DAVOLI****TERRENO - VILLA TRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 140/1992 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO 2: in agro di Staletti, terreno panoramico al NCT fg. 11, p.la 376 (superficie H 00.05.25) e p.la 377 (superficie 00.10.75). LOTTO 3: in località Piani di Bella in Davoli Marina, villa trifamiliare comprensiva di porte e relative porzioni di proprietà delle strade di accesso alla predetta e nello specifico: 1) Fabbricato, parte di villa trifamiliare al NCEU fg. 17 p.la 461, cat. A/7, consistenza 11,5 vani, superficie circa 268,80 mq, costituente una villa di tre livelli f.t.; 2) porzioni delle strade di accesso al sopraddescritto bene immobile: 1/3 del terreno al NCT fg. 17, p.la 145, superficie ha 00.01.10; 1/2 della quota di 1/3 del terreno al NCT fg. 17, p.la 211, superficie ha 00.02.70; 1/2 della quota di 1/3 del terreno al NCT fg. 17 p.la 206, superficie ha 00.10.20. Prezzi base: Lotto 1 Euro 4.000,00, Lotto 3 Euro 43.084,80. Offerta minima: Lotto 1 Euro 3.000,00, Lotto 3 Euro 32.313,60. Rilancio minimo: Lotto 1 Euro 80,00, Lotto 3 Euro 850,00. Vendita senza incanto 10.07.2018 ore 11.30, presso lo studio del delegato in Catanzaro Corso Mazzini n. 74 piano V. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Porcaro tel. 0961/724167.

www.asteannunci.it

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet www.tribunale.cosenza.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

MAGAZZINI BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 7/2002 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Pisani

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Cosenza (CS), Via Panebianco 259:

LOTTO 4 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 9, di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 4.705,00. Offerta minima: Euro 3.528,75. LOTTO 5 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 5, di 27 mq. Libero. Prezzo base: Euro 8.473,00. Offerta minima: Euro 6.354,75. LOTTO 6 -

MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 3, di 8 mq. Libero. Prezzo base: Euro 2.516,00. Offerta minima: Euro 1.887,00. LOTTO 7 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 34,

di 13 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.128,00. Offerta minima: Euro 2.346,00. LOTTO 8 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 35, di 12 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.128,00. Offerta minima: Euro 2.346,00. LOTTO 9 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 37, di 13 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.128,00. Offerta minima: Euro 2.346,00. LOTTO 10 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 26, di 13 mq. Occupato con titolo non opponibile alla custodia. Prezzo base: Euro 4.352,00. Offerta minima: Euro 3.264,00. LOTTO 11 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 24, di 13 mq. Libero. Prezzo base: Euro 4.352,00. Offerta minima: Euro 3.264,00. LOTTO 12 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 16, di 12 mq. Libero. Prezzo base: Euro 2.870,00. Offerta minima: Euro 2.152,50. LOTTO 13 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 15, di 12 mq. Libero. Prezzo base: Euro 2.771,00. Offerta minima: Euro 2.078,25. LOTTO 14 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 14, di 13 mq. Libero. Prezzo base: Euro 2.870,00. Offerta minima: Euro 2.152,50. LOTTO 15 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 13, di 13 mq. Libero. Prezzo base: Euro 2.870,00. Offerta minima: Euro 2.152,50.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00 per il lotto 5; Euro 100,00 per ciascuno dei restanti lotti. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 19.07.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 408520, e-mail: pierluigipisani@serim1.191.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CELICO

FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 55/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Maurizio Pancaro

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiara De Marco

LOTTO UNICO - in Celico (CS), località Fago del Soldato, proprietà per 1/1 di FABBRICATO, piano 2, con annessa CORTE (sub 10), 5,5 vani, superficie catastale mq 137, situato nella immediata vicinanza della Base Logistica Addestrativa dell'Esercito Italiano. Libero.

Prezzo base: Euro 26.000,00. Offerta minima: Euro 19.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza alla Piazza Zumbini Trav. A. Bandiera snc. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno 25.09.2018, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 37148, e-mail: chiarademarco83@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

0984 408520, e-mail: pierluigipisani@serim1.191.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CELICO

FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 55/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Maurizio Pancaro

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiara De Marco

LOTTO UNICO - in Celico (CS), località Fago del Soldato, proprietà per 1/1 di FABBRICATO, piano 2, con annessa CORTE (sub 10), 5,5 vani, superficie catastale mq 137, situato nella immediata vicinanza della Base Logistica Addestrativa dell'Esercito Italiano. Libero.

Prezzo base: Euro 26.000,00. Offerta minima: Euro 19.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 25.09.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza alla Piazza Zumbini Trav. A. Bandiera snc. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno 25.09.2018, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 37148, e-mail: chiarademarco83@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

VILLETTA MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 247/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maura Monteforte

LOTTO UNICO: in Cerisano (CS), Via Josemaria Escrivà snc, piena proprietà 1/1 di VILLETTA MONOFAMILIARE su tre livelli - piano seminterrato, piano terra e piano primo - con annessa corte circostante, composto di 9 vani catastali. Occupato dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 118.799,91. Offerta minima: Euro 89.099,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 3.08.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via Torino 34. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 392929, PEC: avvmauramonteforte@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 162/2008 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Michele Iapicca

LOTTO UNICO - in Marano Principato (CS), Via Pantusa 30, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO destinato a civile abitazione articolato in piano terra (adibito a ingresso, corridoio, cucina con camino, bagno e ripostiglio - soggiorno con corpo scala che conduce al piano superiore), piano primo (n. 2 camere da letto e bagno con antibagno) e sottotetto non abitabile (soggiorno con angolo cottura, antibagno, bagno e camera da letto), consistenza 6,5 vani, con CORTE

annessa di mq 234 su cui insistono baracca con magazzino da demolire. All'immobile si accede tramite cancello carrabile su corte. Occupato dai proprietari, dai figli e dalla famiglia della figlia. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 86.495,20. Offerta minima: Euro 64.871,40.

Vendita senza incanto 10.09.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Ernesto Fagiani, 15/B. Apertura buste ore 17.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 339 3592088 - 0984 390906, e-mail: avv.micheleiapicca@iapicca.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PARENTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 207/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato Avv. Valentina Cozza
LOTTO UNICO - in Parenti (CS), Via Venia 41, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO ad uso abitazione, int. 6, piano terzo, vani 5,5, saloncino, cucina, corridoio, bagno e piccolo locale servizio. Superficie interna lorda mq 126,82 ca, superficie balconi mq 22,65 ca; locale SOFFITTA al piano settimo (sottotetto), int. 5, consistenza mq 16; locale GARAGE al piano terreno, consistenza mq 17. Occupati dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 40.318,84. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 5.09.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Piazza Spirito Santo, 11. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 25447, PEC: avv.valentinacozza@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

LOCALE SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 9/2002 R.F.

Tribunale di Cosenza
G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Curatore Fallimentare Dott.ssa Alessandra Reda
LOTTO UNICO - in Rende (CS), Contrada Vennarello, Via Malta 21, piena proprietà 1/1 di LOCALE SOFFITTA della superficie commerciale mq 130,15. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 11.251,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.
Vendita senza incanto 11.10.2018 ore 12.15 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la

Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 825134, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGLIANO

APPARTAMENTO - PICCOLO FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 83/2003 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Nicosia
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Rogliano (CS): LOTTO 1 - Via Regina Elena, APPARTAMENTO di civile abitazione al p. primo (interamente f.t.), int. 2, di un fabbricato e vano SOFFITTA praticabile ma con altezze limitate al p. quarto (sottotetto) raggiungibile da scala e ascensore. Sup. lorda app.to mq 105,25, altezza netta mt 2,80, costituito da: cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, ripostiglio e due balconi di mq 9 ca. Sup. lorda soffitta mq 21,27, alt. mt 2,40 nel punto di colmo, mt. 0,20 nel punto più basso. Prezzo base: Euro 65.222,33. Offerta minima: Euro 48.916,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - Via Borgata Serra 16, PICCOLO FABBRICATO posto al piano terra e piano primo, consistenza 2,5 vani. Prezzo base: Euro 36.662,88. Offerta minima: Euro 27.497,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 4.09.2018 ore 18.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Don Silvestro Marano, 9. Apertura buste ore 18.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 353 3149633 - 0984 481910, PEC: antonionicosia@pec.it Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 105/1999 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliana Tenuta
LOTTO UNICO - in Rovito (CS), località Pianette, Via della Resistenza 55, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano secondo di mq 117. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 79.117,50. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.09.2018 ore 17.00 presso il Tribunale di Cosenza, piano 3, Aula n. 15. Apertura buste ore 17.00.
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 59 - Compl. Metropolis. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 463403 - 336 872465, PEC: avvgiulianatenuta@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LATTARICO

FONDO AGRICOLO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 273/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato Dott.ssa Sara Stamati
LOTTO UNICO - in Lattarico (CS), Contrada Spurchiamamma, piena proprietà 1/1 di FONDO AGRICOLO di mq 9.950 ricadente in Zona E ""Agricola"", con accesso garantito mediante collegamento diretto alla strada comunale, carrabile anche ai mezzi agricoli, in buono stato vegetativo e manutentivo e FABBRICATO in cls.a. ubicato su parte del terreno a due livelli f.t. oltre seminterrato, allo stato rustico, da rifinire, non accatastato, necessita di nuovo Titolo Abilitativo per il completamento, da ultimare per fini residenziali. Occupato con contratto non opponibile alla procedura. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 65.214,99. Offerta minima: Euro 48.911,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 4.09.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via Adige, 16. Apertura buste ore 10.00.

Presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 463690, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le

COSENZA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 200/2013 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giorgio Previte
Professionista Delegato Dott. Agostino Murano
LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), località Donnici Inferiore, Contrada S. Elia, piena proprietà 1/1 di CAPANNONE INDUSTRIALE ad un piano fuori terra della superficie lorda complessiva di circa mq 369 con altezza media di m 6,90, vi si accede tramite due porte scorrevoli in metallo, è suddiviso internamente da un locale ufficio con struttura metallica e vetro di

circa mq 24,50, un locale cella frigorifero con struttura in muratura di circa mq 27,50, un locale WC di circa mq 3,00 ed un locale soppalco (sovrastante il locale ufficio) di circa mq 24,50. Attualmente risulta in custodia ed occupato dal debitore esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 53.320,50.

Vendita senza incanto 6.07.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Stazione 5. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 924030, e-mail: studiomurano@gmail.com, anche per eventuali sopralluoghi, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Proc. n. 145/2008 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Gemma Cannello

LOTTO UNICO - in Bisignano (CS), Via Mastro d'Alfio, piena proprietà 1/1 di fabbricato utilizzato come LABORATORIO ARTIGIANALE con struttura portante intelaiata in c.a., sviluppantesi su tre livelli, insistente su lotto di TERRENO di mq 1.446 (superficie netta mq 1.210), qualità semin arbor, classe 2, sup. mq 131, ricadente in Zona di Completamento B2 con indice di fabbricabilità fondiaria pari a 0,8 mc/mq. Il fabbricato è costituito al piano terra da unico

ambiente e piccolo bagno, superficie commerciale mq 191,16 oltre mq 29,16 di portico e corpo di fabbrica abusivo lungo l'intero lato nord; al piano primo da due uffici, bagno, dispensa e grande ambiente centrale oltre piccolo balcone e terrazza, superficie commerciale mq 160,86, sup. ballatoio, balcone e terrazza mq 63,68; al piano sottotetto da unico ambiente di superficie lorda di mq 191,16, utile mq 92,38. Occupati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 106.804,00. Offerta minima: Euro 80.103,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5.09.2018 ore 11.00 avanti al Professionista delegato presso lo Studio Salerno, in Cosenza, Viale Giacomo Mancini, 130. Apertura buste ore 11.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 347 8676968, PEC: gemmacannello@pec.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

BISIGNANO

LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**



Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- I dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- L'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- Il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- L'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- L'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrano le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura esecutiva sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante.

PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc .

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è stabilita l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del D.L. n. 83/2015.

DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievole.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziarie definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

www.asteanunci.it



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Crotone, Via Giovanni Paolo II, n°14 (ex Via Cutro, 297), piena proprietà di - appartamento al p. Terzo di condominio di ca. mq 106,63 con: ingresso, cucina / soggiorno, corridoio, ripostiglio, 2 camere, wc, balcone.

Vendita senza incanto 18-06-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 140.580,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Crotone, via Giappone 3, piena proprietà di - Lotto 1: appartamento di 134,99 mq al P.T. di fabbricato a 3 piani F.T. più uno interrato con soggiorno, ingresso, cucina, 2 bagni, 3 camere, veranda di 123 mq in parte coperta; occupato.

Vendita senza incanto 02-07-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 61.093,47; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Rag. Patrizia Suppa cell. 347/8051266, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Crotone (KR), Via Ugo Foscolo Traversa I, piena proprietà di - unità immobiliare al piano primo seminterrato.

Vendita senza incanto 29-06-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 99.946,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328/0703390, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Rizzuti Davide

Lotto unico: Crotone, Loc. Margherita Soprana, piena proprietà di - villetta vani 5,5 e box mq 18; compresi nel prezzo Euro 5.000,00 per acquisizione diritto servitù di passaggio.

Vendita senza incanto 29-06-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 79.410,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328.0703390, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Crotone (KR), Via Canada, 26 - villetta a schiera laterale su 3 piani (2 F.T.), il P.T. e il primo adibiti ad abitazione e il p. interrato locale tecnico. Presenti difformità ma regolarizzabili. ?

Vendita senza incanto 09-07-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 83.531,52; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Donnici Cell. 328/2130090, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: Crotone, via Stati Uniti 34, piena ed intera proprietà (1/1) di - appartamento di mq 101 (al p. primo di fabbricato composto da P.T. e primo) con ingresso-cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio.

Vendita senza incanto 13-07-2018 ore 17 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 57.750,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Ferraro, tel. 0962/26381, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

VILLETTA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 146/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Crotone, loc. Farina, via Ucraina 28/b, piena ed intera proprietà di - villetta bifamiliare con 2 appartamenti di mq 338,02 compl. più corte e giardino di mq. 646 (in parte abusivi) e terreno di mq. 1.051.

Vendita senza incanto 20-07-2018 ore 17 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 31.950,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Ferraro tel. 0962/26381, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 66/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Crotone, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: Via Nazioni Unite, VILLETTA UNIFAMILIARE al P.T. e Primo di ca. mq 175,56; libero. Prezzo base Euro 233.684,00; offerta min. Euro 175.263,00.

SU FABBRICATO CONDOMINIALE IN VIA GIAPPONE, 3 - APPARTAMENTI DISTINTI AI - Lotto 2: P.T. di 92,16 mq, occupato. Prezzo base Euro 72.413,00; offerta min. Euro 54.309,75. Lotto 3: P.T. di mq 73,12, occupato. Prezzo base Euro 53.535,00; offerta min. Euro 40.151,25. Lotto 4: piano 2, mq 46,82, libero. Prezzo base Euro 35.307,00; offerta min. Euro 26.480,25. Lotto 5: piano 2, mq 64,80, occupato. Prezzo base Euro 58.088,00; offerta min. Euro 43.566,00. LOCALI SOTTOTETTO AL PIANO 3 DISTINTI AI - Lotto 6: mq 22,40, libero. Prezzo base Euro 11.328,00; offerta min. Euro 8.496,00. Lotto 7: mq 65,60, libero. Prezzo base Euro 37.032,00; offerta min. Euro 27.774,00. Lotto 8: mq 61,80, libero. Prezzo base Euro 34.771,00; offerta min. Euro 26.078,25. Lotto 9: mq 101,80, libero. Prezzo base Euro 58.571,00; offerta min. Euro 43.928,25. BOX AUTO AL P. SEMINTERRATO DISTINTI AI - Lotto 10: mq 23, libero. Prezzo base Euro 10.730,00; offerta min. Euro 8.047,50. Lotto 11: mq 23, libero. Prezzo base Euro 10.730,00; offerta min. Euro 8.047,50. Lotto 12: mq 26, occupato. Prezzo base Euro 12.260,00; offerta min. Euro 9.195,00. Lotto 13: mq 23, libero. Prezzo base Euro 10.730,00; offerta min. Euro 8.047,50. Lotto 14: mq 22, libero. Prezzo base Euro 10.220,00; offerta min. Euro 7.665,00. Lotto 15: mq 22, libero. Prezzo base Euro 10.220,00; offerta min. Euro 7.665,00. Lotto 16: mq 28, libero. Prezzo base Euro 13.280,00; offerta min. Euro 9.960,00. Lotto 17: mq 18, occupato. Prezzo base Euro 8.180,00; offerta min. Euro 6.135,00. Lotto 18: mq 33, libero. Prezzo base Euro 15.830,00; offerta min. Euro 11.872,50. Lotto 19: mq 8, libero. Prezzo base Euro 4.080,00; offerta min. Euro 3.060,00. Lotto 20: mq 22, libero. Prezzo base Euro 10.220,00; offerta min. Euro 7.665,00. Lotto 21: mq 23, libero. Prezzo base Euro 10.730,00; offerta min. Euro 8.047,50.

Vendita senza incanto 23-07-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Esec. Imm. n. 112/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Lotto Unico: Crotona, Via G. Morelli 23, piena proprietà di - appartamento al p. sesto con annesso box al piano terra, 6 Vani.

Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 27-07-2018 ore 15 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Prezzo base Euro 174.128,45; Offerta Minima Euro 130.596,34. Rilancio minimo Euro 6.956,14.

Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita sia in modalità telematica previa "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID") tramite il sito www.garavirtuale.it o con casella di posta elettronica certificata, sia in maniera "analogica" presentando busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi cell. 320 8419461, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 70/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Lotto 1: Crotona, Via Libertà 27, scala A, interno 5 - appartamento al p. primo (2° F.T.) di fabbricato a 7 piani F.T. con ingresso, soggiorno, sala pranzo con tinello, disimpegno, bagno, 2 camere; locato.

Vendita senza incanto 27-07-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 98.110,00; Offerta Minima Euro 73.582,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 96/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Lotto 1: Crotona (KR) Loc. Cipolla, Via Degli Arbusti snc, piena proprietà di - appartamento mq 137, vani 6,5, piano T; occupato.

Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 30/07/2018 ore 15,30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Prezzo base Euro 127.500,00; Offerta Minima Euro 95.625,00. Rilancio minimo Euro 5.100,00.

Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita sia telematicamente previa "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID") tramite il sito www.garavirtuale.it o con casella di posta elettronica certificata, sia in maniera "analogica" presentando busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Chiara Malena cell. 347.6096013, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 144/11 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Lotto 1: Cutro (KR) Via Ponte 7.9.11- piena ed intera proprietà di villa con giardino di mq. 409,50 ca. con al P.T.: garage, taverna, bagno, ripostiglio, lavanderia; al p. primo: sala pranzo, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio; al p. secondo: 3 camere, bagno, ripostiglio e 2 sottotetti non abitabili. Occupato.

Lotto 2: Cutro (KR) Via Basiliana 22 - piena ed intera proprietà di appartamento al p. primo di mq. 64 ca. più giardino. Inabitabile e sprovvisto di impianti oltre gli indispensabili, obsoleti.

Vendita senza incanto 14-09-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 86.122,00; Lotto 2 Euro 14.809,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. De Renzo Angela Maria tel. 0962 28553, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

COTRONEI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 68/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Cotronei (KR), Piazza Plebiscito 22, piena ed intera proprietà di - appartamento di 194,50 mq ca., 7,5 vani, più locale deposito in via G. Bruno di 21,50 mq ca..

Vendita senza incanto 30-07-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 64.680,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Valentina Putortì tel. 0962.21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 94/2012 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Cutro (KR), Via VI Croce snc, piena proprietà di - immobile per civile abitazione di 5,5 vani, sviluppatasi tra p. terra, primo (2 F.T.) e un secondo piano (3 F.T.) rustico, risulta non censito abusivo. Vendita senza incanto 02-07-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 28.908,76; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di

Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Celeste Ressa tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**SUPERMERCATO/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Cutro, piena proprietà di - LOTTO 1: porzione di fabbricato per supermercato con più locali al p. interrato e pianterreno. LOTTO 2: Via Principe, appartamento al p. primo con sottostanti magazzini. LOTTO 3: Vico Mercato, appartamento al p. primo con sottostanti magazzini.

Vendita senza incanto 06-07-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 216.562,50; Lotto 2 Euro 69.187,50; Lotto 3 Euro 14.062,50; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Giovanni Caligiuri Cell. 339/5730193, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Cutro (KR), Via Nazionale snc, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: ingresso da Via Sulla 17, appartamento al piano 1 e 2 con scala interna, vano autoclave al P.T. e locale sgombero di mq 8. Lotto 2: magazzino al P.T. di 2,5 vani.

Vendita senza incanto 23-07-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 29.250,00; Lotto 2 Euro 18.900,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gaia Fico Cell. 388/1103916, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 37/10 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: Agro di Isola di Capo Rizzuto, loc. Anastasi, villaggio Santa Cristina - piena ed intera proprietà di appartamento al P.T. di totali mq 66.

Vendita senza incanto 09-07-2018 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 14.365,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista e Custode Avv. Rosanna Macrini Tel. 0962/26922, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di divisione n. 1805/2015 R.G.A.C. - Procedimento esecutivo 98/2012 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. dr. Emmanuele Agostini
Lotto unico: Isola Capo Rizzuto, Via Duomo - Abitazione di tipo A/3 nel villaggio turistico "San Francisco" in località Le Castella di 3,5 vani, su fabbricato di 10 unità abitative.

Vendita senza incanto 13-07-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base d'asta Euro 37.969,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott.ssa Donatella Nocita cell. 329/2266769, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 117/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. dott. Davide Rizzuti
Lotto unico: Isola di Capo Rizzuto (KR) loc. Anastasi, Villaggio Santa Cristina, piena ed intera proprietà di appartamento di 52 mq con soggiorno - pranzo, cucina, 2 camere, bagno, giardino 170 mq e portico di 18 mq.. Privo di certificato agibilità, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 20-07-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 38.976,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 181/12+13/13 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Davide Rizzuti
Isola di Capo Rizzuto, loc. Capopiccolo, in Villaggio Turistico - piena proprietà di appartamenti al foglio 35 p.la 959 - PREZZI BASE:

Lotto 1, sub 1, p.t. Euro 14.792,44. Lotto 2, sub 2, p.t. Euro 10.650,52. Lotto 3, sub 3, p.t. Euro 10.650,52. Lotto 4, sub 4, p.t. Euro 14.200,69. Lotto 5, sub 5, p.t. Euro 14.200,69. Lotto 6, sub 6, p.t. Euro 14.792,44. Lotto 7, sub 7, p. 1 Euro 14.792,44. Lotto 8, sub 8, p. 1 Euro 10.650,52. Lotto 9, sub 9, p. 1 Euro 10.650,52. Lotto 10, sub 10, p. 1 Euro 10.650,52. Lotto 11, sub 11, p. 1 Euro 14.200,69. Lotto 12, sub 12, p. 1 Euro 14.791,88. Lotto 13, sub 13, p. 2 Euro 15.384,19. Lotto 14, sub 14, p. 2 Euro 14.791,88. Lotto 15, sub 15, p. 2 Euro 11.093,91. Lotto 16, sub 16, p. 2 Euro 11.093,91. Lotto 17, sub 17, p. 2 Euro 14.791,88. Lotto 18, sub 18, p. 2 Euro 15.384,19. Per tutti i si necessita di sanatoria; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 23-07-2018 ore 17 presso il Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott. Luigi Labonia tel. 0962/27616, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 118/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. E. Agostini
Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), via G. Deledda 4, piena proprietà di - fabbricato a 2 piani, oltre sottotetto, adibito ad appartamento per civile abitazione di ca. mq 204,79.

Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 26-07-2018 ore 16 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Prezzo base Euro 146.167,25; Offerta Minima Euro 109.625,44. Rilancio minimo Euro 5.846,69.

Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita sia in modalità telematica previa "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID") tramite il sito www.garavirtuale.it o con casella di posta elettronica certificata, sia in maniera "analogica" presentando busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Russo Cell. 340/0068093, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

PETILIA POLICASTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.n. 148/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. E. Agostini
Petilia Policastro (KR), via Riccardo Lombardi, piena ed intera proprietà di: Lotto 1: N° 1 e 3, locale commerciale al p.t. di mq 207 ca.; Lotto 2: N° 5, unità immobiliare in corso di costruzione al p. primo di mq 150,73 ca.; Lotto 3: N° 5, unità immobiliare in corso di costruzione al p. secondo di mq 152,08 ca.; Lotto 4: N° 5, unità immobiliare in corso di costruzione al p. terzo di mq 152,08 ca.; Lotto 8: locale commerciale al p.t. di mq 114,56 ca.. Tutti abusivi ma sanabili. Vendita senza incanto 29-06-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzi base: Lotto 1 Euro 7.040,00; Lotto 2 Euro 1.760,00; Lotto 3 Euro 1.778,00; Lotto 4 Euro 1.777,00; Lotto 8 Euro 4.784,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Prestinice Antonio cell. 328.0703390, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCABERNARDA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/2017 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Rizzuti Davide
Lotto unico: Roccabernarda (KR) via Giardini 186, piena ed intera proprietà di - fabbricato a destinazione produttiva per attività artigianale (attualmente lavorazione legno).

Vendita senza incanto 29-06-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 368.003,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice, cell. 328.0703390, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie.com | ind.le

CROTONE

VILLINO - APPARTAMENTO - INSEDIAMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2012 (+40/2012) R.G.E.I.

Tribunale di Crotona
G.E. dott. Emmanuele Agostini
Lotto 5: Crotona (Kr), Località S. Giorgio, S.S. 106, piena ed intera proprietà di - insediamento industriale di ca. 15.000 mq. Vendita senza incanto 16-07-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 5 Euro 269.822,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Valentina Putorti tel. 0962.21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

VILLETTA A SCHIERA - LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 171/2014 R.G.E.

Tribunale di Crotona
G.E. Dott. Davide Rizzuti
Cutro, via Palermo 20, piena ed intera proprietà di - Lotto 02: negozio di un vano al P.T.. Lotto 03: appartamento al p. primo di vani 7,5. Entrambi occupati e privi di abitabilità. Vendita senza incanto 27-07-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzi base: Lotto 02 Euro 14.985,00; offerta min. Euro 11.239,00; rilancio min. Euro 300,00. Lotto 03 Euro 22.693,00; offerta min. Euro 17.020,00; rilancio min. Euro 454,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Teresa Stumpo tel. 328/0256834, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SCANDALE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 105/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Scandale (KR) fraz. Corazzo, contrada corazzo, 70 - piena proprietà di - Lotto 1: terreno residenziale a qualità orto irriguo di mq 15.868.

Vendita senza incanto 29-06-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 14.459,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328.0703390, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Bene Mobile

CROTONE

AZIENDA DI BAR-PASTICCERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA RGF 10/2017

STOCK DI ATTREZZATURA PER BAR PASTICCERIA composto da: N.1 Vetrina Frigo tre porte marca Samoiedo; N.1 Banco bar acciaio marca De Blasi; N.1 Tavola calda marca De Blasi; N.1 Banco neutro in acciaio; N.2 Vetrine pasticceria; N.4 Retro-banchi; N.1 Armadio espositivo 1 anta in alluminio; N1 lavastoviglie marca Project; N.1 Spremiagrumi Zumm; N.1 Monta-panna; N.1 Armadio a 12 cassetti porta dolci; n.1 Banco lavoro acciaio 2,5 mt; N.1 Frigo 1 anta lt 700; N.1 Frigo 2 ante lt 1400; N.1 Forno Zanolli a gas 18 teglie; N.1 Banco lavoro acc. mt 2; N.1 Banco lavoro acc con portavivande e pensili mt 2,5; N.1 Raffinatrice Kosmica; N.1 Cuocicrema Starcream30; N.1 Mantecatore Frigomat; N.1 Frigo bibite; N.1 Sistema condizionamento; N.4 Tavolini plastica; N.16 Sedie plastica; N.1 depuratore acqua; N.1 Fabbricatore ghiaccio; N.70 bicchieri vetro; N.1 Bilancia elettronica; N.1 Misuratore fiscale matr.MC3306552;n.4 Brik acciaio; N.50 posate;N.1 sgabello; N.1 Stufa; N.3 Carrelli acciaio con 22 teglie acc; N.1 Fornello 2 fuochi; N.1 Friggitrice 1 cestello; N.1 Bilancia manuale; N.1 Scaffale tre ripiani;N.1 Sbattiuova; N.1 Lavello acciaio; N.1 scaldino; N.1 Ventilatore terra; N.1 Scaffale con pensile; N.1 Caldaia7pentolone acc; N.4 Bacinelle acc; N.6

Bacinelle acc; N.3 Vassoi acc; N.1 Vetrina espositiva; N.1 Scrivania/Cassett/Mobile serv.. Prezzo base Euro 18.300,00 + IVA. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal giorno 25 giugno 2018 h 10:00 per la durata di 7 giorni. Curatore Dr.ssa Maria Teresa Scerbo Tel. 0962 796242. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

Immobile comm.le | ind.le

CROTONE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: Crotona, via Cappuccini 26 - 28, Piena proprietà di - magazzino al piano terra di 35 mq, Superficie Catastale 41 mq.

Vendita senza incanto 06-07-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 52.275,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320 8419461, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 164/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Cutro, piena proprietà di - terreno agricolo di 12.810 mq commerciali classificato in parte a seminativo di 3 e in parte uliveto di 2.

Vendita senza incanto 09-07-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 21.772,62; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Alfonso Trocino tel. 339/2267064, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCA DI NETO

FABBRICATO - MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 148/99 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Rocca di Neto, località Topanello, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: unità immobiliare al p. 1° adibita a palestra - Lotto 2: unità immobiliare al P.T. adibita ad attività commerciale (discount).

Vendita senza incanto 29-06-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 26.664,00; Lotto 2 Euro 24.912,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328/0703390, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Terreno | Immobile agricolo

SAN MAURO MARCHESATO

TERRENO E ANNESSI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 115/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Davide Rizzuti

Lotto unico: agro di San Mauro Marchesato (KR), piena ed intera proprietà di - terreno di mq 381.689 ca. coltivato ad uliveto, con fabbricati rurali di interesse culturale, catastalmente identificati in perizia. Occupato.

Vendita senza incanto 16-07-2018 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 384.750,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

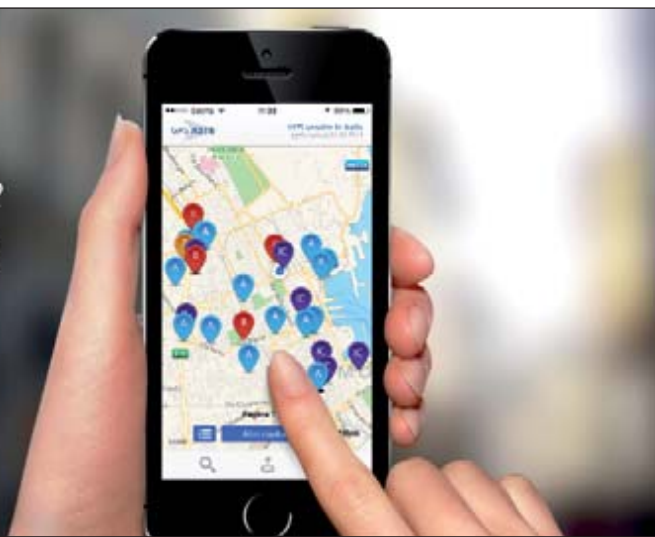
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Manuela Rizzo Tel. 0962/903031, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorenni, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presentata ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e telematici, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco della banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a.-Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 78/2016

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Luisa Puteri.

In Lamezia Terme (CZ), via Via C. Colombo 25 - LOTTO 1: Appartamento adibito a sottotetto praticabile al quarto piano di consistenza 2,5 vani catastali mq 55,25. Libero.

Prezzo base Euro 28.799,76. Offerta minima Euro 21.599,90.

LOTTO 2: Locale ad uso deposito a piano terra di consistenza pari a 37,48 mq. Libero.

Prezzo base Euro 41.346,380. Offerta minima Euro 31.009,78.

Vendita senza incanto 27.06.2018 ore 18.00, presso lo studio del Professionista Delegato in Lamezia

Terme, Via Madonna della Spina n. 4.

Presentare offerte presso lo studio del Professionista Delegato entro le ore 13:00 del giorno 26.06.2018. Maggiori informazioni presso Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Luisa Puteri (tel. 096828036 - cell. 3384867562 - studiocomm.luisaputeri@sicurezza postale.it).

Terreno | Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 35/2017

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Località Baronello. Piena proprietà di appezzamento di terreno, della superficie di ettari 2.92.20, al C.T. del Comune di Lamezia Terme, sez. C di Sant'Eufemia fg. 32 part. 120, qualità seminativo irriguo, classe 1. Il fondo, intercluso, non è accessibile da via pubblica. Stato di occupazione: Sussiste un contratto di locazione, registrato a Lamezia Terme il 21/04/2015 n.636 serie 3T, per la durata di anni 15 dalla data della firma, al canone annuo pattuito in Euro 100,00. Il contratto, ai sensi dell'art.2923 c.c., è opponibile al terzo aggiudicatario, nei limiti del novennio dall'inizio della locazione, ovvero fino al 01/01/2024. Prezzo base Euro 56.070,00. Offerta minima Euro 42.052,50. Vendita senza incanto 24.07.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista in Lamezia Terme, via Madonna della Spina 4. Presentare offerte presso detto Studio entro le ore 13.00 del giorno 23.07.2018. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri - Tel. 0968/28036 - fax 0968/400268 - cell.338/4867562 - studiocomm.luisaputeri@gmail.com.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte del prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irrivocabilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di
LOCRI**Abitazione | Accessorio****LOCRI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 40/15**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Lotto Unico: in Locri, c.da Cantorato, 1/1 di appartamento al P. primo, vani 5,5, mq. 94 con balconi di mq. 18, esternamente allo stato rustico, cat. A/3. Cl. 2. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima Euro 30.750,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/07/2018, ore 9.30 presso l'Aula 2 del Tribunale di Locri Sezione Civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno via Paolo Romeo 64. Info in Canc, c/o Custode/delegato Avv. Lucia Ierino tel. 333/4702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

LOCRI**ABITAZIONE-MAGAZZINO-FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. R.F. 992/98**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Locri, Loc. Pezza, LOTTO 1: Magazzino al PT di mq. 461,40 ed edificio annesso di mq. 45,32, costruiti su area cortiva di mq. 1900. LOTTO 2: abitazione con annesso terrazzo posti al P1 sopra il magazzino (lotto 1). LOTTO 3: fabbricato in costruzione composto da seminterrato, piani rialzati, 1 e 11 esimo piano costruito su area cortiva residua di mq. 850. Prezzo base L1 Euro 34.400,00, L2 Euro 26.240,00, L3 Euro 30.000,00. Offerte in aumento L 1 Euro 400,00, L2-3 Euro 600,00. Vendita con incanto 12/07/2018, ore 09.30 davanti al Giudice presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 13 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o Curatore Dott.ssa Antonietta Bova tel. 0964/629420, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale.

GIOIOSA IONICA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 16/12**

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Gioiosa Ionica, C.da Bernagallo 17/A- 17/B - Lotto Unico: 1/1 di unità immobiliare posta al PT di un fab-

bricato a due piani f.t., adibita a magazzino e locale di deposito di generi alimentari e varie. Cat. C/2, circa 251,00 mq.

Prezzo base Euro 42.356,25, offerta minima Euro 31.767,19; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 05/07/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.

Info in Cancelleria, c/o il Custode Avv. Anna Maria Pulitano, Tel. 0964/416183, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale.

RIACE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 34/15**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Riace, c.da Bipedo fraz. Marina, Lotto unico, unità immobiliare posta al P1 interno 2, cat. A/3, cl. 3 di 112 mq. 6 Vani. P. base Euro 33.831,55, off. Min. 25.373,66. Offerte in aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/07/2018, ore 9:30 presso Aula, sezione Civile del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professio-

nista delegato in Siderno (RC), via Piromalli 31. Info in Canc, c/o Custode/delegato Francesca Serafino (tel. 0964/381184) siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale.

SANT'AGATA DEL BIANCO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 12/16

Tribunale di Locri
G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti
Sant' Agata del Bianco, c,da Fontana, LOTTO UNICO: Villa composto da PS1 con tavernetta, camera, bagno, cantina, ripostiglio/lavanderia e da un piano rialzato con disimpegno/zona giorno, ampio salone, cucina, 3 camere, 2 bagni, studio, balconi e verande, cat. A/7, vani 17,5, mq. 441, cl 1 ottime finiture di pregio e locale garage al PS1 cat. C/6, mq. 29, cl. 2. Prezzo base: Euro 259.100,00, offerta minima Euro 194.325,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/07/2018, ore 9.30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Aula2 del Tribunale di Locri - sezione civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno, Piazza Marconi 6. Info in Canc, c/o Custode-delegato Dott.ssa Teresina Alfarano cel. 338/2602016, tel. 0964/384849, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale.

SIDERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 44/08

Tribunale di Locri
G.E. Dott.ssa Vicenzutti
Siderno, via Montesanto - Lotto Unico: piena proprietà di un appartamento (mq 119 ca con balconi) posto al terzo piano f.t. di un più ampio fabbricato. P. base Euro 37.406,25, offerta minima Euro 28.054,69. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 07/06/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunalelocri.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

BOVALINO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 13/04

Tribunale di Locri
G.E. Dr. Sergio Malgeri
Bovalino, contrada Bricà Ioc. Ficarelle piena proprietà di: Lotto 1, unità immobiliare/appartamento Cat. A3, Cl. 3, vani 5, al PT. Lotto 2, appartamento Cat. A/3, Cl. 3, vani 6, al PT. Lotto 3, appartamento in corso di costruzione, piano terra. Lotto 4, appartamento in corso di costruzione, piano Primo. Lotto 5, appartamento in corso di costruzione, piano Primo. Lotto 6, appartamento in corso di costruzione, piano secondo. Lotto 7, appartamento in corso di costruzione, piano secondo. Lotto 8, appartamento in corso di costruzione, piano Primo. Lotto 9, appartamento in corso di costruzione, piano secondo. Lotto 10, appartamento in corso di costruzione, piano Secondo. Lotto 11, appartamento in corso di costruzione, piano Secondo. Lotto 12, appartamento in corso di costruzione, piano Terzo. Lotto 13, appartamento Cat. A3, Cl. 3, vani 6,5, al PT. Lotto 14, appartamento Cat. A3, Cl. 3, vani 6,5, al P1. Lotto 15, garage, Cat. C/6, Cl. 5, mq. 29, al PS1. Lotto 16, magazzino, Cat. C/2, Cl. 3, mq. 156, al PS1. Lotto 17, magazzino, Cat. C/2, Cl. 3, mq. 302, al PS1. Lotto 18, magazzino, Cat. C/2, Cl. 3, mq. 102, al PS1. Prezzo base Lotto 1 Euro 6.375,00, offerta minima Euro 4.781,25, Lotto 2 Euro 12.347,68, offerta minima Euro 9.260,76, Lotto 3 euro 6.562,50, offerta minima Euro 4.921,88, lotto 4 Euro 7.214,96, offerta minima Euro 5.411,22, Lotto 5 Euro 6.085,48, offerta minima Euro 4.564,11, Lotto 6 Euro 6.063,26, offerta minima Euro 4.547,45, Lotto 7 Euro 5.787,90, offerta minima Euro 4.340,93, Lotto 8 Euro 13.990,86, offerta minima Euro 10.493,14, Lotto 9 Euro 9.805,03, offerta minima Euro 7.353,77, Lotto 10 Euro 7.500,00, offerta minima Euro 5.625,00, Lotto 11 Euro 7.327,46, offerta minima Euro 5.495,60, Lotto 12 Euro 14.240,81, offerta minima Euro 10.680,61, Lotto 13 Euro 15.816,19, offerta minima Euro 11.862,14, Lotto 14 Euro 15.132,79, offerta minima Euro 11.349,59, Lotto 15 Euro 1.974,75, offerta minima Euro 1.481,06, Lotto 16 Euro 13.500,00, offerta minima Euro 10.125,00, Lotto 17 Euro 27.000,00, offerta minima Euro 20.250,00, Lotto 18 Euro 5.598,00, offerta minima Euro 4.198,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 22/06/2018, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

GERACE

APPARTAMENTO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 86/13

Tribunale di Locri
G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti
Lotto 1, 1/1 di terreno in Gerace, di circa 475 mq, recintato e coltivato, qualità seminativo arborato, cl. 1, su cui insistono tettoia e pergolato abusivi e non sanabili. Lotto 2, 1/1 di unità immobiliare in Gerace, composta da: al PT da un ingresso indipendente con vano scala e legnaia (abusiva e non sanabile) e adiacente all'ingresso e, al P1, da un lungo loggiato in cui si affacciano vari ambienti della zona giorno oltre disimpegno che distribuisce gli ambienti della zona notte, superficie complessiva di 233,02 mq. Prezzo base Lotto 1 Euro 750,00, offerta minima Euro 562,50, Lotto 2 Euro 52.428,52, offerta minima Euro 39.321,39. Offerte in aumento tra il 3% e il 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/07/2018, ore 09:30 presso l'Aula del Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Loredana Lucia Longo, con studio in Siderno alla via Montesanto 14. Info in Cancelleria, c/o professionista delegato Dott.ssa Loredana Lucia tel. 0964/380759, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 22/14

Tribunale di Locri
G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti
In Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc, Lotto 1: appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5 di mq. 69 costituito da: cucina/soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, balconi, impianti idrico ed elettrico sottotraccia. Lotto 2: magazzino al PS1, cat. C/2, cl. 3, di mq. 7. Lotto 3: terreno al PS1, cat. Urbana, di mq. 63 e consiste in un giardino. Prezzo base Lotto 1 Euro 52.200,00, off. Min. Euro 41.400,00, Lotto 2 Euro 3.500,00, off. Min. Euro 2.625,00, Lotto 3 Euro 1.260,00, off. Min. Euro 945,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/07/2018, ore 9.30 presso Aula2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato in Locri, via Oliverio snc. Info in Canc, c/o Custode-delegato Avv. Marco Starvaggi tel. 338/3923291, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale.

| | |
|---|--|
|  | <p>Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.</p> |
| | <p>asteannunci.it</p> |



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n..." per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode-delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 76/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, App. in Palmi, via Aspromonte n.19, Zona Territoriale Omogenea "BR", in costruzione al P3 di un più ampio fabbricato allo stato rustico, senza divisioni interne, sprovvisto di balconi illuminato da alcune finestre. La sup. è di mq 132. Vendita senza incanto 23/07/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 44.352,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Vittoria Callè Tel. 0966/500995; siti

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 59/99 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro - Lotto 1: Via Adigrat, 40; app.to al PT con piccolo ripostiglio e cortile di pertinenza. Si compone da ampio ingresso, 2 camere, cucina, soggiorno, wc; Cat. A/4, cl. 4, 4,5 vani. Lotto 2: Via Montello, 9; app.to al P1-2 con terrazzo coperto a livello. Cat. A/4, cl. 4, 5 vani. Vendita senza incanto 09/07/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 22.440,00, off. Min. Euro 16.830,00, L2 Euro 27.208,00, off. Min. Euro 20.406,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino, Tel. 0966/935047; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE-STUDIO TECNICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/17 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro, via nazionale 111 snc, oggi Strada Provinciale 1, L1: 1/1 di appartamento in uso dalla figlia dell'esecutato è composto da: anticamera/corridoio, ripostiglio, bagno, doppio lavabo, camera, veranda, cucina e studio tecnico composto da: anticamera, studio, camera, bagno, veranda. Mq. totali 139,78, cat. A/2, cl. 1. L2: 1/1 di appartamento al P2 composto da: anticamera/disimpegno, cucina, veranda, 2 camere, bagno. Mq. 74,32, cat. A/2, cl. 1, vani 4. Libero. Vendita senza incanto 02/07/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 78.800,00, Lotto 2 Euro 41.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Stella Morabito tel. 0966/611818; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLA UNIFAMILIARE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 115/10 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Gioia Tauro, via Sofia Alessio snc, diritto usufrutto di villa Monofamiliare a 3 piani: S1-T-1-2, di 12 vani cl. A/7, PS1 mq. 139,66, Agrumeto di mq. 225. Vendita senza incanto 02/07/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 212.100,00, off. Min. Euro 159.075,00; off. in aumento: Euro 1.500,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonio guerci, cell. 347/4951433, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 20/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Gioia Tauro, Via Collodi, appartamento al P1, composto da: 3 vani ed accessori, mq. 117 circa; lastrico solare al P2, mq. 112 circa. Vendita senza incanto 23/07/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 55.015,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Raffaele Vita tel. 0966/500995; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/12 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Gioia Tauro, Traversa Quasimodo, snc, PT, piena p. 1/1 di un app. rifinito, composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, 2 camere, bagno, cortile e portico ad uso esclusivo, mq 104,00. Vendita senza incanto 23/07/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 19.318,00. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 14.488,50. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 82/15 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico, Polistena, via Muraglie, 1/1 di abitazione al piano T-1-2, cat. A/4 cl. 3, vani 4, mq. 118. Al PT si trova: cucina/soggiorno, wc, al P1: zona notte con 2 camere, wc, P2. Locale di sgombero deposito/lavanderia. Dotato di impianto, idrico, elettrico, sanitario, riscaldamento. Vendita senza incanto 23/07/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 29.888,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Vittoria Callè Tel. 0966/500995; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/15 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
Rosarno, via Marco Aurelio 8, Lotto unico: abitazione a 3 piani collegati da scala interna, composta da: PT, garage /deposito, P1, zona Giorno - cucina, soggiorno-pranzo, piccolo bagno, P2 zona notte - 2 camere, bagno, terrazzo. Cat. A/4, cl. 2, vani 5,5, mq. 148. Vendita senza incanto 02/07/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 33.048,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min Euro 24.786,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Rocco Mazza tel. 0966/420322; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 40/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Rosarno, via Togliatti 34, 1/1 di Villino a 2 piani T-P1. PT: salotto con camino, cucina, wc con doccia, ripostiglio (garage soppalcato). P1: zona notte, 3 camere, matrimoniale con bagno, wc, piccola camera studio. Completamente a norma. Cat. A/7, cl. 1, vani 7, mq. 217. Vendita senza incanto 02/07/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 156.640,00. Off. in aum. Euro 1.300,00. Off. Min. Euro 117.480,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Rocco Mazza tel. 0966/420322; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/05 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Rosarno, Via Nazario Sauro 27, app.to al P1, vani 5, cat. A/3, composto da: ingresso/sala, cucina, ampie vetrate, corridoio. Zona notte: 2 camere, ripostiglio, bagno. In buono stato. Vendita senza incanto 15/10/2018 ore 12 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 23.625,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 17.718,75. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 122/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico, San Ferdinando, via Napoli 5, locale destinato ad uso abitativo, PT si trovano 2 camere, bagno, un antibagno-locale di sgombero, 2 ripostigli ed un cucinino. Al P1 si trovano, 2 camere che conducono ad un terrazzo. Libero per la procedura. Vendita senza incanto 23/07/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 42.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 31.950,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Delegato Avv. Chiara

Saffiotti (cell. 347/0375115); www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 145/90 R.G.E.

Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Sant'Eufemia d'Aspromonte, Corso Umberto I - Lotto 1: 1/1 di negozio al p.t. mq 325,00. Lotto 2: 1/1 di app mq 169,00 ca. al p. 2 (3° f.t.). Vendita senza incanto 02/07/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubb. Udienze Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 116.784,00; Lotto 2 Euro 42.017,60. Off. in aum. L1 Euro 1.300,00, L2 Euro 800,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Rocco Mazza tel. 0966/420322; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 75/13 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Sant' Eufemia D'Aspromonte, Lotto 2, appartamento, traversa via Milano 8-10, al P1-2, apposta: zona Giorno con soggiorno, cucina, zona notte con bagno, 2 camere. Impianto telefonico, riscaldamento assente, Cat. A/2, cl. 1, vani 5,5. Vendita senza incanto 23/07/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 73.052,80. Off. in aum. Euro 1.000,00, off. Min. Euro 54.789,60. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggiero cell. 349/6040026; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/07 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Taurianova, Via Zara, 24; 1/1 di abitazione posta al p.t. di un fabbricato a 2 piani f.t., composta da salone, cucina, disimpegno, 2 camere e servizio igienico nonché balcone veranda e cortile retrostante. Cat. A/3, vani 5. Vendita senza incanto 02/07/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 21.262,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 15.946,87. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Rocco Mazza tel. 0966/420322; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

VARAPODIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 127/06 R.G.E.

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Varapodio, Via Garibaldi, 13 - Lotto Unico: abitazione al PT-1 in discrete condizioni; composta al p.t. da 3 camere, disimpegno e 2 bagni, P1: camera e balcone, mq. 171. Cat. A/3, cl. 2, vani 6. Vendita senza incanto 23/07/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 29.102,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Raffaele Vita Tel.0966/500995; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

LABORATORIO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/10 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Gioia Tauro, Via Galileo Galilei n. 8, 1/4 di laboratorio per arti di mq. 213; 1/4 di porzione di lastrico solare. Vendita senza incanto 25/06/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 27.957,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 20.968,20. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o custode/delegato Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328 siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

NEGOZIO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/16 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, via Santa Marina 159, Lotto 1, negozio al PT, cat. C/1, cl. 3, mq. 45. Lotto 2, abitazione su PT-1-2, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5, mq. 95. Vendita senza incanto 02/07/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 37.800,00, Lotto 2 Euro 42.900,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Stella Morabito cell. 0966/611818; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA - TERRANOVA S.M.

APPARTAMENTI - LOCALE COMMERCIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 140/11 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, Via Circonvallazione - L2: loc. comm. cat. C/1 cl. 6, di mq. 20 - 64 - 40. I lotto si presentano suddivisi in 3 diversi negozi. L3: app. cat. A/3, cl. 3, vani 6,5 - Lastrico solare mq 131. Taurianova, Via Isonzo - L4: app. cat. A/4, cl. 3, vani 5,5. Al PT zona giorno mentre al P1 vi è la zona notte. Il PT si compone di: pianerottolo, bagnetto e verso un vano libero oggi adibito a salotto, corredato di caminetto. Il P1 si impegna intorno ad un vano studio, 2 camerette, camera padronale, bagno. L5: app. cat. A/3, cl. 2, vani 6 al PT. 110 mq. Terranova Sappo Minulio - L6: fondo Agricolo ha 03.48. Uliveto, Agrumeto, Sem. arborato, Incolto sterile. Vendita senza incanto 15/10/2018 ore 12 Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 37.288,61, L3 Euro 22.553,43, L4 Euro 22.781,24, L5 Euro 18.933,74, L6 Euro 21.162,86. Off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tripodi Maria Concetta tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

CITTANOVA

UNITA' IMMOBILIARI - CAPANNONI - AUTORIMESSE - FONDI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 141/08 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova, Via Lombardia, c.da Pozzo Secco - Lotto 1: opificio al PS1, ricade in Zona "B2" Riqualficazione e Completamento dello strumento urbanistico. Lotto 2: capannone commerciale, ricade in Zona "E" Aree ad uso agricolo. Lotto 3: opificio, ricade in Zona "E" Aree ad uso agricolo. Lotto 5: autorimessa al PT, ricade in Zona "A1". Lotto 6: deposito/opificio al PT, ricade in Zona "A1". Lotto 7: autorimessa al PT, ricade in Zona "A1". Lotto 8: abitazione al P1 oltre parziale P2, zona è classificata Zona "A1". Vendita senza incanto 09/07/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 63.788,00, Lotto 2 Euro 155.904,00, Lotto 3 Euro 276.620,00, Lotto 5 Euro 11.808,00, Lotto 6 Euro 16.472,00, Lotto 7 Euro 12.800,00, Lotto 8 Euro 70.934,40. Off. in aum. L5-7 Euro 500,00, L1-6-8 Euro 1.000,00, L2 Euro 1.000,00, L3 Euro 2.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE - MAGAZZINO - FONDO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 30/12 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Cittanova, Via Circonvallazione Est n. 42; app. di mq 179,41 di vani 8 al P1, costituito da soggiorno, cucina, camera, balcone, bagno, altre 2 camere, secondo bango, altra camera da letto, lastrico solare di mq 159,12, magazzino ad uso garage di mq 30. Vendita senza incanto 23/07/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 88.920,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 66.690,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Chiara Saffioti cell. 347/0375115; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO-MELICUCCO-CITTANOVA

BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/08 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, Loc. Croce Tripodi - Lotto 1: terreno agricolo con pozzo, uliveto e parte a sem., con capannoni, ad uso zootecnico, tot. Ha 1,23,30. Melicucco. Lotto 2: Via Santa Maria, fabbr. di vecchia costruzione, in corso di costruzione. Lotto 3: Via Pio La Torre 13, app. PT-1, vani 6, con garage 20 mq. Lotto 4: Via Padre Anacleto 13, app. PT-1, 7 vani, con garage 17 mq. Cittanova, Contrada S. Antonio. Lotto 5: uliveto e parte agrumeto di Ha 0,48,20. Lotto 6: terreno, con Pozzo, presenza di fabbr. di vecchia e nuova costruzione adibiti in agro di Anioia, C.da Pignara. Lotto 7: uliveto pianeggiante, Ha 0,07,32. Vendita senza incanto 23/07/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 27.671,62, L2 Euro 58.062,20, L3 Euro 45.550,00, L4 Euro 48.094,10, L5 Euro 4.270,22, L6 Euro

19.462,50, L7 Euro 864,67. Off. in aum. Euro 1.000,00 L1, 3, 4, 6; Euro 500,00 L2-5-7. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo, tel. 0966/991646; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

TERRENO-ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 109/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, c.da. Paino, Lotto 1, 1/1 di fondo rustico uliveto, agrumeto, are 13,42 con deposito, cat. C/2, cl. 1. Via Tombolino I traversa 11, Lotto 2, abit. Unifamiliare con lastrico solare, cat. A/2, cl. 2, mq. 160. Vendita senza incanto 23/07/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 13.446,00, Lotto 2 Euro 72.433,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Chiara Saffioti cell. 347/0375115; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 115/14 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, loc. Pegara, L1, 1/1 della nuda proprietà di un app. con annessi 2 magazzini; 9 vani oltre 2 vani destinati a magazzino; pessime finiture, 180,00 mq. L2, 1/1 della nuda proprietà di un app. con capannone per la lavorazione di prodotti agricoli, abusivo, mq 458,47. Il tutto su di un'area di mq 2.736,00. L3, 1/1 di suolo incolto, pianeggiante, in Taurianova, c.da San Nicol a Latinis, di 3.900 mq. L4, 1/2 di suolo edificatorio di 315 mq, pianeggiante, in Taurianova lungo la via San Giovanni De Rosse I traversa, ricadente in zona "B5". Vendita senza incanto 23/07/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 17.942,00, L2 Euro 34.859,15, L3 Euro 3.510,00, L4 Euro 10.206,00; off. in aum. Euro 1.000,00 per L1-2 e Euro 500,00 L3-4. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Vittoria Callè tel. 0966/500995; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

MAGAZZINO-VANO-MANUFATTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 44/06 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro, Via Mascagni - L2: 1/1 di magazzino, 320 mq circa al PT, con annesso cortile. L3: 1/1 di deposito merci, mq 320 circa al PS1. Vendita senza incanto 16/07/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Lotto 2 Euro 20.504,00, Lotto 3 Euro 14.353,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Delegato Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954-329/0112024; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!
affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet www.astemobili.it.

astemobili.it

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto: presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere: a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare; b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 (È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE); d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo - nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente); In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta: - se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; - se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi: (a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; (b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di da parte di a fronte del contratto di mutuo a rogito del rep. e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di
PAOLA

Abitazione | Accessorio

FUSCALDO

APPARTAMENTO - LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 16/2008 R.G.E.

Tribunale di Paola
G.E. Dott. Filippo Putaturo
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Impieri
LOTTO UNICO - in Fuscaldo (CS), località Santa Maria, piena proprietà 1/1 di: 1) APPARTAMENTO di tipo economico ubicato al piano primo, interno 2, di un fabbricato a più piani denominato "Condominio Mirabelli", costituito da: cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, veranda e balconi, vani 6,5. 2) Locale MAGAZZINO GARAGE ubicato al piano seminterrato, interno 13, mq 17. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 66.814,31. Offerta minima: Euro

50.110,73. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 4.09.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via dei Normanni, 14. Apertura buste ore 16.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 972680, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 7/2011 R.G.E.

Tribunale di Paola
AVVISO DI VENDITA ED ERRATA CORRIGE
G.E. Dott. Filippo Putaturo
Il Professionista Delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Caterina Bruno, a rettifica della precedente pubblicazione avvenuta su "Rivista Aste Giudiziarie" n. 475 del 27/04/2018 nonché su "Il Quotidiano del sud" in data 29/04/2018,
PRECISA
che la data della vendita è il 31/07/2018, ore 12.00 e non il 20/07/2018, ore 12.00, come precedentemente indicato. Fermo il resto.
DESCRIZIONE IMMOBILE E MODALITÀ DI VENDITA
LOTTO UNICO - in Scalea (CS), località Arenile, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano quinto (quarto catastale), superficie utile abitabile mq 52, superficie londa mq 60, composto da disimpegno, 3 stanze, wc e due terrazze. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 35.700,00. Offerta minima: Euro 26.775,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 31.07.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Pollella, 143. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 848858 - 333 1306703, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2013 R.G.E.

Tribunale di Paola
G.E. Dott. Filippo Putaturo
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Adolfo Zupi
LOTTO UNICO - in Scalea (CS), località Petrosa, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO di civile abitazione posto al piano secondo sottotetto, interno 12, scala

B, di un fabbricato denominato P5 all'interno del Villaggio La Bussola, composto da soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno, terrazzino, superficie commerciale mq 35 con annesso balcone di mq 5. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 32.953,28. Offerta minima: Euro 24.714,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 4.09.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), Via Liberà, 54. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 972680, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO CON CORTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 130/2010 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott. Filippo Putaturo

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Luca Esposito

LOTTO UNICO: in Scalea (CS), Località Piano Grande, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO con ampia corte esclusiva, posto al piano terra di un maggior fabbricato rientrante in ampio complesso residenziale denominato "Parco Veronica", costituito da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e bagno per una superficie lorda di mq 55 circa. DUE CORTI di pertinenza dell'appartamento della superficie di mq 10 circa e mq 40 circa. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 18.360,00. Offerta minima: Euro 13.770,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 7.09.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se Marina (CS), Via Nazionale 91. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 90098 - 347 7068650, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SANTA MARIA DEL CEDRO

UNITÀ COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 77/2015 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott. Filippo Putaturo

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Claudio Carnevale

In Santa Maria del Cedro (CS), Via del Mare 43, Contrada La Bruca:

LOTTO 1 - piena proprietà per 500/1000 di fabbricato commerciale adibito a NEGOZIO, con accesso da corte comune, piano T, consistenza mq 313, superficie catastale mq 340, privo di serramenti interni ed esterni, privo d'impianto idrico, fognario ed elettrico, attualmente in corso di definizione in quanto i lavori di ristrutturazione iniziati non sono stati ultimati, composto da unico locale collegato da una apertura a piccolo locale ricavato abusivamente nel vano sottoscala della scala esterna. Libero. Prezzo base: Euro 111.676,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 2 - piena proprietà per 500/1000 di FABBRICATO con destinazione uso COMMERCIALE, piano 1, consistenza mq 270, sup. catastale mq 306, dotato di impianto idrico e impianto elettrico esterno a soffitto, composto da unico locale principale, 1 wc, 4 balconi e altro locale ricavato abusivamente dalla chiusura a vetrata di un terrazzo. Alle citate superfici si aggiunge: balcone lato est di mq 3,40, balcone lato ovest di mq 5,40, n. 2 balconi lato nord tot. mq 34,80. Discreto stato di conservazione. Libero. Prezzo base: Euro 168.636,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 3 - piena proprietà per 500/1000 di UNITA' ABITATIVA al piano 2, consistenza vani 7,5, superficie catastale mq 155 totale escluse aree scoperte mq 147. Porte interne in legno. Dotato di impianto idrico, elettrico e di riscaldamento con radiatori in ghisa. Composta da soggiorno pranzo dotato di caminetto di pregevole fattura e angolo cottura, n. 3 wc, corridoio, n. 2 camere da letto, sala e n. 2 balconi. Non esiste dichiarazione di agibilità. Libera. Prezzo base: Euro 118.481,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 4 - piena proprietà per 500/1000 di UNITA' ABITATIVA, consistenza vani 7,5, superficie catastale mq 158 totale escluse aree scoperte mq 150 mq. Porte interne in legno. Dotato di impianto idrico, elettrico e di riscaldamento con radiatori in ghisa. Composta da soggiorno-pranzo e angolo cottura, wc, corridoio, n. 2 camere da letto, n. 2 camerette, sala e n. 2 balconi. Non esiste la dichiarazione di agibilità.

tà. Libera. Prezzo base: Euro 118.481,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 31.08.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Piazza Bilotti, 31/A. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 380 3690605, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

Terreno | Immobilità agricola

GRISOLIA

FABBRICATI RURALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 187/2010 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott. Filippo Putaturo

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pierpaolo Guardia

LOTTO UNICO - in Grisolia (CS), località Ferraro, Contrada Rinazzo, piena proprietà 1/1 di: FABBRICATO RURALE (p.lla 188 sub 1) composto solo dalle pietre perimetrali per una superficie di mq 20. FABBRICATO RURALE (p.lla 187 sub 1) composto da un unico vano di mq 36 al piano terra con pareti perimetrali in pietra e tetto lamiera, senza porta ed impianti. Il rudere si presenta fatiscente, parzialmente invaso dalla vegetazione e con crepe lungo le pareti. TERRENI così identificati, al foglio 48, p.lle: 69, Vigneto, 11,10 are; 72, Seminativo, 35,00 are; 75, Vigneto, 11,70 are; 76, Semin. Arbor., 14,00 are; 77, Semin. Arbor., 07,50 are; 81, Vigneto, 05,40 are; 82, Vigneto, 24,40 are; 84, Seminativo, 09,00 are; 80, Seminativo, 1,77,30 are. Al foglio 49, p.lle: 47 - AA Pascolo, 13,36 are e AB Seminativo, 02,04 are; 49, Vigneto, 27,79 are; 51, Castagneto, 12,90 are; 98, Semin. Arbor., 08,90 are. Liberi da persone e cose, all'interno non sussiste attività lavorativa. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 24.579,46. Offerta minima: Euro 18.434,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 7.09.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Vaccari, 2. Apertura buste ore 17.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 686339, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 163/16 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Figurella 1/B, frazione Catona - Lotto 1: appartamento per civile abitazione di vani catastali 10 di mq 170. Prezzo base Euro 85.134,38. Offerta minima Euro 72.364,22. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: appartamento per civile abitazione di vani catastali 6,5 di mq 128,3. Prezzo base Euro 55.462,50. Offerta minima Euro 47.143,13. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05.06.2018 ore 17:00 con seguito, presso lo studio del delegato Avv. Vittoria Porcelli in Reggio Calabria Via del Salvatore n. 26, cell. 339/7775353.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva N. 125/16 R.G.Es

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via San Sperato I tratto n. 20- Lotto 1: Appartamento per civile abitazione posto al primo piano (secondo f.t.). Prezzo base Euro 80.800,00. Offerta minima Euro 60.600,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.07.2018 ore 16,30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Mario Zema sito in Reggio Calabria via Nino Bixio n. 54, tel. 0965/28257- cell. 338/4396215.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 31/15 R.G.Es.

G.E Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria- Lotto Unico: via Anzario 12, frazione Mosorrofa, immobile posto al piano secondo (3° f.t.) della consistenza di 5,5 vani, sup. catastale totale mq 102 (sup. catastale escluse aree scoperte

mq 97). Prezzo base Euro 18.160,46. Offerta minima Euro 13.620,34. Offerta in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 03.07.2018 ore 18:00 con seguito, c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Fabio Marchese sito in Reggio Calabria alla Via Nino Bixio n. 1 tel. 0965/891863.

REGGIO CALABRIA

DUE UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva N. 67/16 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Gallico in Via Variante Anita Garibaldi n° 375-377 - LOTTO UNICO: Piena proprietà dell'appartamento che catastalmente vengono individuate come due unità immobiliari, ma che nello stato di fatto si presentano come un'unica unità funzionale. La superficie totale lorda risulta essere pari a 149,00 mq distribuita su due livelli ed in particolare 72,00 mq al piano terra e 77,00 mq al piano primo. Prezzo base: Euro 17.679,00. Offerta minima Euro 13.260,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Adriana Siclari sito in Reggio di Calabria, Via Magna Grecia 1/G, tel. 0965/891904.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva N. 83/17 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Sbarre Superiori 24/C - Lotto Unico: Appartamento ad uso residenziale posto al piano quarto (quinto f.t.) di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t., vani 6,5, superficie catastale 114 mq, avente superficie commerciale di 112,00 mq. L'appartamento è composto da un disimpegno che dall'ingresso conduce alla cucina, in cui è annesso un piccolo ripostiglio, alla veranda ed al bagno, da un ampio soggiorno e da tre camere, di cui una con balcone. Prezzo base Euro 61.087,50. Offerta minima Euro 45.816,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5.07.2018 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Adriana Siclari sito in Reggio di Calabria, Via Magna Grecia 1/G, tel. 0965/891904.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 172/13 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio di Calabria, frazione di Archi, via Nazionale n. 35 - Lotto 1: Abitazione di tipo economico al p.t. Prezzo base Euro 27.981,00. Offerta minima Euro 20.986,00. Offerta in aumento Euro 800,00. Lotto 2: Abitazione di tipo economico al piano 1 e 2, rustico. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima Euro 13.875,00. Offerta in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 6.07.2018 ore 17,00 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Teresa Morello in Reggio Calabria via Longitudinale n. 58 Pellaro, tel. 3289218811.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE E DEPOSITO CON ANNESSO GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva N. 87/13 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria, via San Sperato I° Tratto, Dir. Iero n. 21/A- Lotto Unico: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione e di un deposito con annesso garage, posti rispettivamente al secondo piano (terzo f.t.) e al piano terra (primo f.t.) di un fabbricato. Appartamento di mq 115,00 circa, consistenza 5,5 vani e deposito con annesso garage consistenza 92 mq. Prezzo base Euro 88.931,25. Offerta minima Euro 66.698,43. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Giuseppina Costantino in Reggio Calabria, via Del Salvatore n. 68, ang. Via Reggio Campi 92/94, cell. 340.8733225.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 134/16 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
In Villa San Giovanni -Lotto 2: via C. Alvaro n. 24, piena proprietà dell'appartamento al piano quarto di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, ripostiglio, balconi e veranda, di sup. commerciale pari a 152,50 mq. Prezzo base Euro 94.988,00. Offerta minima Euro 71.241,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05.07.2018 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Adriana Siclari sito in Reggio di Calabria, Via Magna Grecia 1/G, tel. 0965/891904.

VILLA SAN GIOVANNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 86/17

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Villa San Giovanni via Nazionale n. 658 (già civico n. 516) - LOTTO UNICO: unità immobiliare per civile abitazione al piano 3 di vani 6,5 superficie catastale 149 mq, totale escluse aree scoperte 140 mq. Prezzo base: Euro 93.400,00. Offerta minima: Euro 70.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avv. Sergio Gravina sito in Reggio Calabria via Emilio Cuzzocrea n. 27 tel. 0965813188

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 781/2013 R.G.A.C.

In Reggio Calabria - LOTTO 1: Immobile alla Via Reggio Campi n.9, identificato nel NCEU al foglio 87 particella 279 sub 49; Prezzo base del lotto: Euro

76.870,50. Offerta minima Euro 57.653,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00. LOTTO 2: Immobile alla Via Pio XI n.34, identificato nel NCEU al foglio 102 particella 597 sub 6; Prezzo base del lotto: Euro 64.677,00. Offerta minima Euro 48.508,00. Offerta in aumento Euro 2.100,00. Vendita senza incanto 12.07.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Notaio Dr. Stefano Poeta in Reggio Calabria alla Via Corso Garibaldi n. 106, tel. 0965.1970291.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

REGGIO CALABRIA

MAGAZZINO E ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 120/14 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria, via delle Baracche - Lotto 1: appartamento al piano 1° della consistenza di 8 vani e superficie netta di mq 146,60. Prezzo base Euro 35.000,00; Offerta minima Euro 26.250,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: unità immobiliare al piano terra della superficie netta di mq 167,20. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00; Offerte in aumento Euro 600,00. Lotto 3: lastrico solare al piano 3 della superficie netta di mq 164. Prezzo base Euro 7.500,00; Offerta minima Euro 5.625,00; Offerte in aumento Euro 200,00. Vendita senza incanto 17.07.2018 ore 17,00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Domenico Marturano in Reggio Calabria via XXI Agosto 18/b tel. 0965.894675.

Immibile comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

MAGAZZINI E DEPOSITO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 14/12 R.F.

G.D. Dott. Giuseppe Campagna
In Reggio Calabria - Lotto 1: Via Santa Caterina nn.10-12 e Via Discesa Vecchia Stazione n.1, unità immobiliare destinata a magazzini e deposito di mq.2200 circa che si sviluppa su due piani. Prezzo base Euro 465.000,00. Offerta minima Euro 349.000,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: Via Santa Caterina n.1, unità immobiliare destinata a negozio e deposito di mq.230 circa che si sviluppa su due piani. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 18.07.2018 ore 12,00 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo Cedir, piano 4°,

torre 2. Curatore Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

REGGIO DI CALABRIA

HOTEL-RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 122/16 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria, località Modena, vico Calveri 123 - Lotto Unico: Hotel (32 camere) e sala ristorante. Prezzo base: Euro 991.632,00. Offerta minima Euro 743.750,00. Offerte in aumento Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2018 ore 18,00 presso lo studio del delegato Avv. Giada Patanè, via del Salvatore n. 68, cell. 328.6122618- tel. 0965/1724127

SAN FERDINANDO

FABBRICATO PER ESIGENZE IDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fallimentare N. 3/12 R.F.

G.D. Dott.ssa Tiziana Drago
In San Ferdinando (RC), contrada Focoli - Lotto 1: Stabilimento industriale di mq.13.850 ca, composto da n. tre corpi di fabbrica destinati ad uffici, capannone e cabina elettrica; vasta area esterna. Vendita senza incanto 11.07.2018 ore 11,00 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 4, torre 3. Prezzo base: Euro 237.490,00. Offerta minima: Euro 178.117,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.000,00. Curatore fallimentare Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

Terreno | Immobile agricolo

MELITO PORTO SALVO

TERRENI-FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 67/08 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
In Melito Porto Salvo (RC) - Lotto 1: Terreni qualità uliveto/pascolo/arboreto mq 5940, qualità uliveto mq 290, qualità uliveto mq 783. Prezzo base: Euro 28.501,27. Offerta minima Euro 21.375,95. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 800,00. Lotto 2: Terreni qualità pascolo/uliveto mq 6.790; qualità uliveto mq 4.000; qualità fabbricato rurale mq 52; qualità fabbricato rurale mq 150; qualità uliveto mq 33.370. Prezzo base: Euro 72.180,99. Offerta minima Euro 54.135,74. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 17.07.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Ilenia Quattrocchi sito in Villa San Giovanni, Via Asiago n.11, tel. 0965/21022- cell. 333.3259700.



Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

FRANCICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/1995 +1(111/12) R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1: Francica (VV), via Nuova Circonvallazione, fabbricato realizzato con struttura in muratura portante, su due livelli (di cui il solo piano terra completato); adiacente al fabbricato principale è posto un piccolo capannone deposito con struttura in muratura portante; l'immobile principale è costituito: p. terra cucina, soggiorno, tre camere letto oltre ripostiglio e servizio igienico, il tutto in sufficiente stato di conservazione. Tale piano ha sup. comm.le pari a mq 156,80. Al piano 1° lastrico solare sul quale sono edificati solamente i muri perimetrali e le tramezzature con laterizi forati. Il piano si presenta totalmente al rustico e mancante del tetto di copertura oltre che degli infissi e si sviluppa su una sup. comm.le tot. pari a mq 156,80. Il capannone deposito adiacente, è costituito da unico vano in disuso il tutto con lavorazioni da ultimare e in precario stato di conservazione, si presenta al rustico, sup. totale mq 46,40. Relativamente alla destinazione urbanistica il fabbricato principale, il capannone depositato e la corte relativa ricadono in zona B residenziale di completamento. Vendita senza incanto 10/07/2018 ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano, 13. Prezzo base: Lotto 1 Euro 23.920,32; con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base d'asta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso il sopraccitato studio. Info in Cancelleria c/o Custode Avv. Anna Figliano cell. 338/8314702, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it.

IONADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto unico: Ionadi (VV), loc. Vena, via Carducci 6, appartamento al 3 piano f.t. di immobile, esteso per mq 140 ca., con cucina, 2 bagni, 3 camere, ingresso e balconi di mq 22 ca. Cat. A/3, cl. 2, vani 5,5. Vendita senza incanto 11/09/2018 ore 9:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9.30). Prezzo base Euro 25.950,00, offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Info in Cancelleria, Custode Avv. Rossana Nicolini tel. 0963/43165, sui siti internet [\[naledivibovalentia.net\]\(http://naledivibovalentia.net\), \[www.asteannunci.it\]\(http://www.asteannunci.it\), \[www.asteavvisi.it\]\(http://www.asteavvisi.it\), \[www.canaleaste.it\]\(http://www.canaleaste.it\) e \[www.rivistaastegiudiziarie.it\]\(http://www.rivistaastegiudiziarie.it\).](http://www.tribu-</p>
</div>
<div data-bbox=)

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTI-LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/15 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Professionista delegato e Custode Avv. Alessia Masè
Lotto 1, in Serra San Bruno, Viale della Pace n. 42, immobile per uso abitativo al p. secondo (terzo F.T.), di mq 135 comm. e composto da ingresso, corridoio, cucina-soggiorno, due bagni, tre camere, due balconi. Lotto 3, Unità immobiliare al p. terra (primo F.T.), di mq 141 e composto da un vano unico, oltre un locale adibito a servizi igienici e una cella frigorifera. Prezzo Base Lotto 1 Euro 14.303,92, Lotto 3 Euro 19.718,34. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 10-07-2018 ore 16:00 presso lo studio legale sito in via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale sopraindicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO-NEGOZIO-CORTE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 10/14 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

LOTTO 1: Unità Immobiliare a) - Appartamento adibito ad uso Ufficio (con annessa piccola corte esterna di pertinenza esclusiva), sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano S1, cat. A/10, studi/uffici privati, 4,5 vani, piena proprietà per la quota di 1/1.

LOTTO 2: Unità Immobiliare b) - Appartamento adibito a civile abitazione, sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano 3, int. 9, Palazzina B, Residence Le Palme, cat. A/3, 3 vani, piena proprietà per la quota di 1/1. Classe Energetica D. Lotto meglio descritto nella perizia in atti.

LOTTO 3: Unità Immobiliare c) - Magazzino sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano S1, Palazzina B, Residence Le Palme, cat. C/2, 83 mq, piena proprietà per la quota di 1/1. Tale unità immobiliare, destinata a magazzino, è posta al piano. Classe Energetica E. Lotto meglio descritto nella perizia in atti.

LOTTO 4 costituito dalle tre unità immobiliari di seguito descritte: Unità Immobiliare d) - Magazzino

(con annessa corte esterna di pertinenza esclusiva) sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano S1, Residence Le Palme, cat. C/2, 330 mq, piena proprietà per la quota di 1/1; Classe Energetica G. Unità Immobiliare e) - Area urbana, mq 25 sita in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano T, Residence Le Palme, cat. F/1, Aree Urbane, piena proprietà per la quota di 1/1; Unità Immobiliare f) - Lastrico Solare sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano T, Residence Le Palme, cat. F/5, Lastrico Solare, piena proprietà per la quota di 1/1.

LOTTO 5: Unità Immobiliare g) - Unità immobiliare (con annessa corte esterna di pertinenza esclusiva) destinata ad attività commerciale sita in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano S1, Residence Le Palme, cat. D/8, piena proprietà per la quota di 1/1. Essa, destinata in parte a negozio ed in parte a magazzino, è posta al piano. Classe Energetica G. Lotto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 11-07-2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 55.265,62, Lotto 2 Euro 28.054,69, Lotto 3 Euro 12.656,25, Lotto 4 Euro 155.250,00, Lotto 5 Euro 517.640,62; offerta minima in aumento in caso di gara pari al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Sezione Fallimentare. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Curatore Fallimentare Avv. Rosaria Deodato tel. 0963/45330, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

MILETO

NEGOZIO/ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 63/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Beni in Mileto (VV) - frazione Paravati, Via Comparni n. 68/70, piena proprietà di - Lotto 1: negozio destinato all'attività commerciale di mq 58, dotato di bagno con antibagno più locale deposito. Lotto 2: appartamento di mq 140,09 ubicato su fabbricato a tre livelli e composto: al P.1 da disimpegno, cucina-pranzo-soggiorno, camera doppia, camera, bagno, vano scala; mentre al p. secondo, ancora allo stato rustico, unico ambiente più balcone. Occupato; sono presenti irregolarità le cui spese di sanatoria sono già state detratte dal prezzo di vendita. Vendita senza incanto il 17/07/2018 ore 09.30 presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia Corso Umberto I, n. 53 (studio legale Avv. Antonio Scuticchio). Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.234,73; Lotto 2 Euro 12.940,25; offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4 (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso il sopraccitato studio legale negli orari di studio previo appuntamento telefonico tel. 0966/645074 - 339/8303233. Info presso la Cancelleria c/o delega-

to Dott.ssa Tiziana Fliippone 339/8303233; siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

PARGHELIA

DEPOSITO-APPARTAMENTI-MINIAPPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 4/13+1 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: villaggio turistico-alberghiero ""San Domenico Resort"" in Comune di Parghelia S.S. 522 composto da:

PARTE A) unità immobiliare inserita e funzionale ad un Villaggio Turistico denominato ""San Domenico Resort"", composta da una struttura costituita al P.T. da 8 appartamenti casa vacanza, al p. primo da due appartamenti oltre locale deposito realizzato sulla corte di pertinenza e corte di pertinenza esclusiva. PARTE B) Villaggio Turistico composto da 4 strutture destinate ad alloggi e camere per vacanza, oltre cucine, ristorante, piscina, bar, cabina elettrica, deposito e aree pertinenziali. Difformità presenti, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 12-07-2018 ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzo base Euro 192.218,00 (oltre IVA su porzione dell'immobile se dovuta nei casi previsti dalla legge); offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

SORIANO CALABRO - GEROCARNE

AREA CARBURANTI-APPARTAMENTI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/13

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele

Soriano Calabro, alla Via Giardinieri: LOTTO 1: locale magazzino mq 107,14, al PS1 del fabbricato, con affaccio su via Mozart (da cui si accede tramite rampa carrabile) e su SS 182, distribuito su un livello adibito a magazzino con annessi servizi e su un piano sopraelevato per una porzione di mq. 25,35 anch'esso contenente spazi di servizio. LOTTO 3: appartamento ubicato al PT del fabbricato sito in Soriano Calabro alla via Giardinieri, mq 69,00 oltre mq 25,00 di terrazzo scoperto, composto da 2 camere, soggiorno-cucina, servizi igienici ed ampio terrazzo con balcone. LOTTO 5: appartamento posto al P1 del fabbricato pluripiano, mq 157,00 oltre mq 33,00 di balconi scoperti, composto da 4 camere, cucina e doppi servizi. Comune di Gerocarne alla Frazione Sant'Angelo: LOTTO 6: Terreno agricolo, riportato al Nuovo Catasto Terreni di Vibo Valentia, classificato come Seminativo di cl. 3, mq 3.118, insistono 2 fabbricati, separati e distinti

(entrambi realizzati in c.a., privi di copertura ed adibiti a deposito di paglia e fieno), di una pensilina 2 serbatoi in metallo originariamente destinati al deposito di carburante agricolo. Le predette strutture, vetuste ed in stato di completo abbandono, risultano costituire, nel complesso, una vecchia stazione di rifornimento per macchine agricole realizzata in totale assenza di autorizzazioni, meglio descritto nella CTU in atti. Vendita senza incanto 20/09/2018 ore 11 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Miriam Servello, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n. 15. Prezzo base: Lotto 1 Euro 7.569,21; Lotto 3 Euro 8.687,85; Lotto 5 Euro 11.961,61; Lotto 6 Euro 5.594,73. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base in caso di gara, sull'offerta più alta. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Miriam Servello, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n. 15. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Info in Cancelleria, C/o Studio del Professionista e Custode giudiziario Avv. Miriam Servello tel./fax 0963/44590; sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

STEFANACONI

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 43/99 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele

Beni siti in Stefanaconi (VV) via Speranza n. 14 - Lotto 2: immobile con destinazione civile abitazione sito ai p. primo e secondo (con scala interna) di un fabbricato disposto su tre piani, esteso mq 126 ca.

Vendita senza incanto 26-06-2018, ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia, apertura buste ore 09:00 dello stesso giorno. Prezzi base Lotto 2 Euro 13.162,50; Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Marrella cell. 320/6155322 e sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

PIZZO

APPARTAMENTO-TERRENO-IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/08+3 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott. Mario Miele

In Pizzo, c.da Colomaio, Lotto 1, terreno agricolo di mq. 7.930, qualità agrumeto, cl. 2. Lotto 2, quota di 1/3 dell'intero su terreno agricolo esteso di mq. 9.621, in parte utilizzato per area parcheggio, in parte qual. Agrumeto, cl. 1, in parte qual. Uliveto, cl. 2 di mq. 1.779. Lotto 3, intero di compendio immob. Costituito da Azienda Agricola composta da: casa per civile abitazione, due magazzini, cella frigorifera oggi modificati per abitazione per lavoratori stagionali, Gazebo, capannone per la lavorazione e trasformatio-

ne degli agrumi con annesse due tettoie, abitazione realizzata sopra il capannone, di mq. 250 e terreno di mq. 173.134. Prezzo Base: Lotto 1 Euro 20.073,00, Lotto 2 Euro 21.021,00, Lotto 3 Euro 283.599,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 12-07-2018 ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

ZUNGRI

FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 19/2012

Tribunale di Vibo Valentia
G.D.: Dott. Mario Miele

Curatore: Michele Gagliardi
Zungri (VV)

Lotto 2: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p. seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico privo di pavimenti ed intonaci, sviluppa una sup. lorda di ca. mq 161,80. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione.

Lotto 3: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. al p.t. in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci, sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata.

Lotto 4: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p.t. in corso di costruzione. Appare ultimata ed esternamente rifinita, sviluppa complessivamente una sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione.

Lotto 5: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al piano primo in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda del piano di ca. mq 148,70 oltre mq 49,40 di balconi di cui mq 7,25 di superficie non autorizzata.

Lotto 7: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. al piano secondo in corso di costruzione. Allo stato rustico e prive di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda piano tamponato ca. mq 158,00 di cui mq 64,00 autorizzati oltre 39,35 di balconi di cui mq 7,25 di sup. non autorizzata

Lotto 9: Loc. Pannaci Zungri (VV) appezzamento di terreno edificabile di mq 4210 seminativo. Insiste manufatto come accertato dall'Agenzia del Territorio per il quale non è stato rilasciato alcun titolo autorizzativo. Il prezzo base è al netto dei costi di demolizioni

Prezzi base: Lotto 2 Euro 6.902,72; Lotto 3 Euro 8.885,78; Lotto 4 Euro 13.709,21; Lotto 5 Euro 8.790,10; Lotto 7 Euro 4.240,05; Lotto 9 Euro 19.443,36 al netto dei costi di demolizioni. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto: 11-07-2018 ore 09:30 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia; termine presentazione offerte: 10-07-2018 ore 12:00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Info Cancelleria, curatore: Michele Gagliardi tel. 0982/426031 fax 0982/424065, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledivibovalentia.net, www.canaleaste.it, www.fallimentivibovalentia.com.

ZUNGRI-FILANDARI

ABITAZIONI-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/17 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1: Zungri, loc. Serre, 1/1 di terreno agricolo di ha 1.31.00 di qualità: Seminativo cl. 3, mq. 2589, uliveto cl. 2 mq. 8.813, pascolo arborato cl. 1, mq. 1.698.

Lotto 2: Zungri, loc. Serre, 1/1 di terreno agricolo di ha 26,30, uliveto cl. 2, mq. 2.630.

Lotto 3: Filandari, fraz. Arzona, via E. Artusa 7, 1/1 di magazzino/deposito, costituito da più vani, di cui un ampio vano centrale destinato ad oleificio ormai dismesso, ed altri vani adibiti ad ufficio, bagno, deposito oltre vani annessi di recente. Piano T, cat. C72, cl. 1, mq. 342, sup totale mq. 391.

Lotto 4: Filandari, loc. Vignale, via E. Artusa 7, 1/1 di abitazione al P1 composta da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Cat. A/3, P1, cl. 3, vani 6, mq. totali 134.

Lotto 5: Filandari, loc. Vignale, via E. Artusa 7, 1/1 di appartamento al P1, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 138.

Lotto 6: Filandari, loc. Vignale, via E. Artusa 7, 1/1 di appartamento al P2, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 134.

Lotto 7: Filandari, loc. Vignale, via E. Artusa 7, 1/1 di appartamento al P2, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 138.

Lotto 8: Filandari, via E. Artusa 7, 1/1 di appartamento al P3, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, mq. 140.

Lotto 9: Filandari, via E. Artusa 7, 1/1 di appartamento al P3, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 145.

Lotto 10: Comune di Zungri, 1/1 di Terreno agricolo di ha 9.39.32, Porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 30.196, porz. AB, pascolo Arborato cl. 1, mq. 6.384. Qualità Uliveto, cl. 2, mq. 2.000, qualità pascolo Arborato cl. 1, mq. 26. Qualità Seminativo, cl. 3, mq. 846, qual. Uliveto cl. 3, mq. 4.902, porzione AC pascolo arborato cl. 1, mq. 40.412. Porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 3.005, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 55. Porzione AA uliveto cl. 2, mq. 4.108, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 1.998.

Lotto 11: Comune di Zungri, 1/1 di Terreno agricolo di ha 6.25.60, porzione AA, qual. Uliveto cl. 2, mq. 4.523, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 2.307. Porzione AA uliveto cl. 3, mq. 34.700, porzione AB pascolo arborato, mq. 2.660. Qualità Uliveto cl. 3, mq. 4.410, porzione AA Uliveto cl. 2 mq. 10.444, porzione AB pascolo arborato, mq. 196. Uliveto cl3, mq. 3.320.

Lotto 12: Comune di Zungri, 1/1 di Terreno agricolo di ha 4.91.50, Qualità: uliveto cl. 3, mq. 17.260, porzione AA seminativo cl. 3, mq. 279, porzione AB Uliveto cl. 2, mq. 4.801, pascolo arborato cl. 1, mq. 2.130 e 2.600. Porzione AA seminativo cl. 3, mq. 9.540 e porzione AB uliveto cl. 2, mq. 522 e porzione AC pascolo arborato cl. 1, mq. 12.018.

Prezzo Base L1 Euro 33.000,00, L2 Euro 8.700,00, L3 Euro 123.900,00, L4 Euro 65.000,00, L5 Euro 66.700,00, L7 Euro 67.100,00, L8 Euro 67.000,00, L9 Euro 69.500,00, L10 Euro 143.671,00, L11 Euro 154.306,00, L12 Euro 80.041,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende

offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 28/06/2018 ore 10 presso lo studio lo studio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea 14 piano 1. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il del Custode/delegato Notaio Beatrice Romano tel. 0963/42931, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Immobilie comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

ESERCIZIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 13/16

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott. Mario Miele

Vibo Valentia, fraz. Marina I Traversa Via Senatore Parodi - Lotto 1: 3 unità immobiliari contigue, di fatto fuse, una esercizio commerciale mq 115 più due box auto mq 18 e 16, al p. seminterrato di fabbricato a più piani F.T.; presenti difformità maggiori dettagli in perizia. Lotto 2: box auto mq 14 al p. seminterrato di fabbricato a più piani F.T..

Vendita senza incanto 26/06/2018 ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 51.000,00; Lotto 2 Euro 3.750,00 (ridotti di 1/4 rispetto alla precedente asta, entrambi oltre IVA se dovuta e spese trasferimento); offerte in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

In caso di asta deserta il Curatore dispone altri tentativi di vendita alle stesse condizioni il 03/07/2018 ore 16 ed il 10/07/2018 ore 16. Info presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Curatore Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

VIBO VALENTIA

COMPLESSO TURISTICO - ACQUAPARK - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 15/06 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Professionista delegato Avv. Francesco Manduca.

Lotto unico, Locale commerciale facente parte di un vasto complesso residenziale, costituito da due corpi di fabbrica, nel comune di Vibo Valentia, via Spogliatore, posto al piano terra dell'edificio A con accesso da percorso pedonale che si diparte dalla piazza spogliatore, esteso 243 mq, un tempo utilizzato a bar-ristorante denominato "La Piazzetta". Cat. C/1 consistenza mq. 243, superficie catastale di mq. 254.

Vendita senza incanto 12-07-2018 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzo base Euro 126.562,50. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Per maggiori informazioni in cancelleria o presso il

Delegato Avv. Francesco Manduca (tel. 0963/472673), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, sono visionabili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 81/2017 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto Unico: Vibo Valentia, Via Porto Salvo Z.I. - capannone di 3000 mq diviso in zona officina e magazzino con servizi igienici, spogliatoi, mensa, più area esterna di mq. 3.400 ca..

Vendita senza incanto 05-07-2018 ore 10 presso lo studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Prezzo base Euro 1.054.496,80, è valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base; offerta minima non inferiore al 3% dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria De Pascali cell. 347/8036598, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

VIBO VALENTIA

NEGOZIO-RETRONEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 28/15 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott. Mario Miele

Professionista Specializzato, Avv. Eleonora Greco.

Curatore Fallimentare, Avv. Enrico Ferro.

Vibo Valentia, c.da Tomarchiello snc, Lotto Unico, diritto di superficie di un complesso immobiliare, composto da negozio e relativo retronegozio esteso mq. 352. Prezzo Base Euro 88.365,15 (ridotto del 15% e oltre IVA e spese di trasferimento). Offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 26/06/2018 ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura buste ore 16). Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Nel caso in cui non siano proposte offerte di acquisto entro il termine sopra stabilito si dispone fin d'ora altro tentativo di vendita il 10/07/2018 ore 16, stesse modalità. Info presso il Curatore Avv. Enrico Ferro cell. 320/8872285, professionista specializzato Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Immobilabile comm.le|ind.le
Terreno|Immobilabile agricolo

MAIERATO - VIBO VALENTIA

TERRENI - IMMOBILI COMMERCIALI/INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 68/13

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico

Lotto 1: Maierato, Z. I., piena proprietà di opificio di mq 7.735 recintato per il riempimento bombole gas e loro distribuzione. Costituito da palazzina uffici con p. terra più il primo ultimati e p. secondo in costruzione, officina, struttura per riempimento bombole, serbatoi interrati, setti di distribuzione gas. Vendita riferita a terreno e beni su di esso immobilizzati, con esclusione di tutti quelli mobili e licenze; locato. Vendita senza incanto 20-07-2018 ore 16:00 presso

lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20 piano 1°.

Prezzo base: Lotto 3 Euro 403.809,30 oltre IVA se dovuta, offerta minima Euro 302.856,98; Offerte in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori info in Cancelleria, presso il Prof. delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, siti www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it.

SAN GREGORIO D'IPPONA - SAN CALOGERO

OPIFICIO INDUSTRIALE - FABBRICATO - RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 711 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott. Mario Miele

Lotto 1: in San Gregorio d'Ippona (VV), via Provinciale C.da Censi, opificio industriale esteso per mq 400.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita con incanto 27-06-2018 ore 09:30 con seguito, davanti al G.D. nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzi base Euro 20.000,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Curatore Fallimentare Avv. Santo Gurzillo Tel. 0963/43423, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**



www.asteannunci.it



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online

SARDEGNA

Cagliari

Tribunale di
CAGLIARI

Abitazione | Accessorio

SERRAMANNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 774/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula

Lotto Unico: sito in Serramanna (VS) Via Grecia, 17-19; Appartamento ai piani terra e primo di mq 268. Occupato dall'attuale titolare con famiglia a seguito. Vendita senza incanto il 14/06/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, piano terra), Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 133.722,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 100.291,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio

Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

SOLEMINIS

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 60/2012

Tribunale di Cagliari

G.D. Dott. Andrea Bernardino

Curatore Fallimentare Dott. Franco Forresu

Lotto 1: Comune di Soleminis (CA) Via della Stazione e Via Mannu. Locale ad uso commerciale e/o servizi di mq 104 al grezzo composto da piano terra e piano interrato oltre area scoperta di pertinenza di mq 192. Lotto 2: Comune di Soleminis (CA) Via della Stazione e Via Mannu. Locale commerciale e/o servizi di mq 96 al grezzo composto da piano terra, interrato ed area scoperta di pertinenza di mq 160.

Lotto 3: Comune di Soleminis (CA) Via della Stazione e Via Roma. Locale ad uso commerciale e/o servizi di mq 96 al grezzo composto da piano terra, interrato ed area scoperta di pertinenza di mq 170.

Lotto 4: Comune di Soleminis (CA) Via della Stazione. Locale ad uso commerciale e/o servizi di mq 96 al grezzo composto dal piano terra, interrato ed area scoperta di pertinenza di mq 177.

Vendita con incanto il 26/06/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari Piazza della Repubblica n. 18. Prezzo Base Lotto 1 Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00.

Presentare le domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale in Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale in Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



SICILIA

Catania - Messina - Siracusa - Trapani



CATANIA - MESSINA - SIRACUSA - TRAPANI



Tribunale di CATANIA

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BELPASSO - SANTA MARIA DI LICODIA - PATERNÒ

VILLETTA - TERRENI - FABBRICATO RURALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1266/2013

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Daniela Furia

Lotto 10: Comune di Belpasso (CT) Via Vittorio Emanuele III n. 80. Garage al piano seminterrato di mq 15.

Lotto 11: Comune di Santa Maria in Licodia (CT) Contrada Scannacavoli e Inchiuso e Cavaliere. Terreno di mq 5.486.

Lotto 12: Comune di Paternò (CT) Corso Italia n. 98/100. Immobile adibito a negozio composto da uno spazio unico di mq 92,75 oltre bagno, antibagno e corridoio.

Lotto 13: Comune di Paternò (CT) Viale Don Orione n. 3. Appartamento al piano quarto.

Lotto 14: Comune di Paternò (CT) Viale Don Orione n. 3. Cantina al piano seminterrato di mq 6.

Lotto 15: Comune di Paternò (CT) Viale Don Orione n. 3. Garage al piano seminterrato di mq 18.

Vendita senza incanto il 20/07/2018 ore 17.00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania

Prezzo Base Lotto 10 Euro 10.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 8.100,00. Prezzo Base Lotto 11 Euro 16.458,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 12.343,50. Prezzo Base Lotto 12 Euro 87.388,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 65.541,00. Prezzo Base Lotto 13 Euro 99.412,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 74.559,38. Prezzo Base Lotto 14 Euro 787,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 590,62. Prezzo Base Lotto 15 Euro 12.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 9.450,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania; Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania dal lunedì al venerdì dalle ore 17.00 alle ore 19.00 (Tel 095/388875; Fax 095/7110939), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di MESSINA

Abitazione | Accessorio

MESSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 375/14

Messina, Viale Regina Margherita n. 61 complesso "La Casa nel Parco" Palazzina A - LOTTO 1: abitazione di tipo civile al primo piano vani 7. E' annesso all'appartamento un box garage (distinto con il numero n. 10) che sviluppa una superficie lorda di circa 22,10 mq e lavatoio (distinto con il n. 1) posto sul terrazzo di copertura della palazzina A. Prezzo base Euro 158.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 15.05.2018 ore 10,00 presso A.PRO.VE.D. G.E. Dr. Danilo Maffa. Professionista delegato Avv. Antonello Garufi 090360119, per info e visita immobili.



Tribunale di SIRACUSA

Abitazione | Accessorio

SIRACUSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 408/2011

Tribunale di Siracusa

G.E. Dott.ssa Concita Cultrera

Professionista Delegato Avv. Giovanni Grasso

Lotto Unico: sito in Comune di Siracusa (SR) Viale Tica, 167; Appartamento al piano rialzato composto da ingresso, ambiente Cucina/Pranzo/Soggiorno, bagno, due camere, vano ripostiglio/lavanderia.

Vendita senza incanto il 05.06.2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Grasso in Siracusa, Via Piave n.5; Prezzo Base Euro 67.425,00; Rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 50.568,75; Nel caso in cui il Giudice dovesse ordinare la vendita con il sistema dell'incanto, sin d'ora fissa la data del 05/09/2018 ore 17:00, per l'eventuale vendita ai pubblici incanti. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Grasso in Siracusa, Via Piave n.5; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Grasso in Siracusa, Via Piave n.5 previo appuntamento telefonico (tel. 0931.60332); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TRAPANI

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

ALCAMO

LOCALE ARTIGIANALE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 110/2016

Tribunale di Trapani

G.E. Dott.ssa Fiammetta Lo Bianco

Professionista Delegato Avv. Nicola Di Vita

Lotto A : sito in Comune di Alcamo, Via John Kennedy n.121/123; Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un locale destinato ad attività artigianale su tre livelli, il piano terra di mq 330,00 circa, con accesso dalla via John Kennedy ai civici 121 e 123, piccolo piano ammezzato e piano seminterrato di circa mq. 380,00, con accesso da via Vito Schifani ai nn. 8 e 10. Occupato.

Lotto B : sito in Comune di Alcamo, Via John Kennedy n.121; Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento ad uso abitativo di circa mq. 163,00 posto a primo piano di un fabbricato di maggiori dimensioni ubicato in via John Kennedy di Alcamo, civico 121; Occupato.

Vendita senza incanto il 29/06/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Di Vita in Trapani, Piazza Umberto I n.8, piano 1; Prezzo Base Lotto A Euro 253.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 189.750,00;

Prezzo Base Lotto B Euro 133.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 99.750,00;

Presentare offerte dalle ore 11:00 alle 13:00 del giorno 28/06/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Di Vita in Trapani, Piazza Umberto I n.8, piano 1 con eventuale preavviso telefonico al numero 3287422901;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Nicola Di Vita in Trapani, Piazza Umberto I n.8, piano 1; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

BUSETO PALIZZOLO

OPIFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 86/2016

Tribunale di Trapani

G.E. Dr. Campisi.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giulio Vulpitta.

LOTTO UNICO: in Busetto Palizzolo (TP), via Rocco Lo Vasco n. 2, piena proprietà di opificio artigianale costituito da un fabbricato a 3 piani destinato nel suo complesso a mulino (oggi dismesso), con area libera circostante per una sup. tot. mq 1910. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.07.2018 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Trapani (TP), Via Villanova n. 4 - tel. 0923548274 cell. 3488088614. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giulio Vulpitta.